



دوشنبه
۱۳
۰۴
۱۴۰۱

صبح امروز

خراسان رضوی

نگاهی به بازار بی سامان اجاره املاک در مشهد؛

۲۰ درصد افزایش یا ۱۰۰ درصد؟

ایران و مصر در مسیر عادی ساز

۲

کرونا جان دوباره گرفت!

۴

بانکهای به ۱۱ اثر برطرفدار؛

تالیف مشترک فیلمنامه؛ خوب یا بد؟

۵

سبزوار، شهری که

مسیر تاریخ ایران را تغییر داد

۶

به استشغال چهار نبرد مرگ و زندگی؛

معادلات پیچیده و سرگیجه آور؛

اینگونه صعود می کنیم

۷



دیدگاه

مذاکرات ادامه می یابد و به نتیجه می رسد

سید حسین نقوی حسینی به سایت «خبرسراسری» گفت: غربی‌ها شدیداً در شرایط فعلی نیازمند توافق هستند و به هیچ وجه نمی‌خواهند که ایران خارج از توافق، فعالیت‌های خود را ادامه دهد.

به گزارش سایات خبرسراسری، سید حسین نقوی حسینی، نماینده سابق مجلس و تحلیلگر مسائل سیاست خارجی، درباره ابهام در وضعیت مذاکرات در قطر گفت: «برداشتن من این است که مذاکرات قطعاً ادامه پیدا می‌کند و توافق هم به‌نظر حاصل می‌شود دلیل هم این است که بالاخره غربی‌ها شدیداً در شرایط فعلی نیازمند توافق هستند و به هیچ وجه نمی‌خواهند که ایران خارج از توافق، فعالیت‌های خود را ادامه دهد چون هم به لحاظ داخلی و پیشرفت تکنولوژی هسته‌ای در کشور ما ضرر خواهند کرد و در عرصه بین‌المللی و مناسبات سیاسی که در حال حاضر آمریکایی‌ها و اروپایی‌ها با شرق دارند نمی‌خواهند ایران در جبهه شرق قرار بگیرد و مقابل غربی‌ها قرار بگیرد بنظر اروپایی‌ها و آمریکا خواهان ادامه مذاکرات خواهند بود البته جمهوری اسلامی ایران هم شرایط را کاملاً درک می‌کند و به هیچ وجه از خطوط قرمز خود خارج نخواهد شد و با حفظ خطوط قرمز و رفع تحریم‌های ظالمانه توافق انجام خواهد شد. البته سخت‌است که بگویم در کوتاه مدت به نتیجه می‌رسیم و مذاکرات طولانی‌تر خواهد شد باین‌هم که به منطقه می‌آید حتماً ارزیابی از وضعیت خواهد شد که باعث می‌شود مواضع آنها شفاف‌تر شود.ما اگر چند ماه دیگر بتوانیم از این شرایط اقتصادی عبور کنیم دیگر غربی‌ها حریف ما نخواهند شد».

او در ادامه درباره عدم اطلاع رسانه‌ای طرف ایرانی از مذاکرات افزود: «تا جایی که من می‌دانم، هم وزیر امورخارجه، هم رئیس‌جمهور و هم آقای باقری از مذاکرات گزارش می‌دهند اما جزئیات مذاکرات را شاید صلاح ندانند که منتشر شود چون هنوز به نتیجه‌ای نرسیده‌است وگرنه اعلام نظر در این رابطه اظهارنظر می‌کنند».

نقوی حسینی در پایان نسبت به گرایش ایران به شرق پس از شکست احتمالی مذاکرات گفت: «اکنون توافقات همکاری بلندمدت خوبی هم با چین و هم با روسیه داریم.اکنون ارتباطات جمهوری اسلامی با روسیه و آسیای مرکزی بسیار خوب هست و مناسبات خوبی برقرار شده‌است و قطعاً این مناسبات اثر تحریم‌ها را کم خواهد کرد غربی‌ها نیز این را می‌دانند اما توافق باعث می‌شود که مناسبات ما با غرب نیز حفظ شود، نه اینکه ما کاهش ارتباط با روسیه داشته باشیم همکاری ما با شرق با همین قدرت ادامه پیدا خواهد کرد ولی مناسبات با غرب نیز حفظ خواهد شد چون غربی‌ها می‌خواهند که جمهوری اسلامی ایران ارتباطش با غرب نیز قطع نشود».

مذاکرات به نتیجه نمی‌رسد

نماینده اصولگرای مجلس گفت: تیم مذاکره‌کننده تلاش دارد، مراقبت کند امتیازی به دشمن ندهد که بعد نتواند امتیازی بگیرد و در نهایت زیر ستوال بروند. گروه سیاست‌نامه‌نیز؛ رویکرد دولت سیدابراهیم رئیسی در حوزه سیاست خارجی کاملاً متفاوت از دولت حسن روحانی است. هر چه دولت روحانی کمتر شعار می‌داد و بیشتر عمل می‌کرد، دولت فعلی خیلی شعار می‌دهد و کمتر عمل می‌کند. بزرگترین شعارش هم این است که اقتصاد کشور و معیشت مردم را به مذاکرات برجامی گره نمی‌زد.

جبار کوچکی‌نژاد در گفتگو با نامه‌نیز درباره گزارش برجامی وزارت خارجه به مجلس گفت: دولت درباره روند مذاکرات برجامی هم به کمسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس و هم در صحن غیرعلنی به عموم نمایندگان گزارش داد. طرف مقابل از روش‌های مختلف استفاده می‌کند تا به اهداف خودش برسد بنابراین مذاکرات پیچیده شده‌است. وی درباره میزان رضایت از روند مذاکرات اظهار کرد: تیم مذاکره‌کننده تلاش دارد، مراقبت کند امتیازی به دشمن ندهد که بعد نتواند امتیازی بگیرد و در نهایت زیر سؤال بروند، به همین دلیل روند مذاکرات خیلی به کندی پیش می‌رود و در واقع پیشرفت آنچنانی تا به حال نداشته‌است.

این فعال سیاسی اصولگرا سیاست دولت سیدابراهیم رئیسی در حوزه مذاکرات را درست خلاف جهت سیاست دولت قبل خواند و اظهار کرد: دولت از روز اول اعلام کرد «تان و زندگی مردم را به مذاکرات گره نمی‌زنند»، برخلاف دو روز گذشته که همه زندگی ما به مذاکرات گره خورده‌است.

وی افزود: مذاکرات مسیر خود را طی می‌کند و دولت برای اینکه به دنیا نشان دهد ما اهل مذاکره هستیم تیم مذاکره‌کننده در همه جلسات حضور پیدا کرد؛ از آن طرف دولت تلاش دارد زندگی مردم و اقتصاد کشور را به مذاکرات گره نزنند. هرچند خودش یک ارتباط مستقیمی دارد چون وقتی روند مذاکرات کند می‌شود قیمت دلار و ارز بالا می‌روند و وقتی خبرهای خوبی از مذاکرات می‌آید قیمت ارز و دلار کاهش پیدا می‌کند.

ایسن نماینده مجلس با بیان اینکه اقتصاد به روند مذاکرات ارتباط پیدا می‌کند، یادآور شد: دولت تلاش می‌کند این ارتباط را به حداقل برساند در مجموع معتمد مذاکرات به نتیجه نمی‌رسد چون روندی که الان وجود دارد یک روند فرسایشی است. نظام جمهوری اسلامی باید در این رابطه تصمیم بگیرد.

وی درباره مقصر بودن علی‌باقری برای فرسایشی شدن روند مذاکرات گفت: این طور نیست، تیم مذاکره‌کننده تحت مسئولیت آقای باقری به سیاست‌های دولت و شورای عالی امنیت ملی توجه می‌کند. مذاکرات روند پیچیده‌ای دارد و طرف مقابل همه همت خودش را برای گرفتن امتیاز گذاشته‌است، در چنین وضعیتی به نتیجه رسیدن مذاکرات سخت‌است. کوچکی‌نژاد بیان کرد: آمریکا برای امتیازگیری حداکثری آمده و ایران به این مسئله تن نمی‌دهد، در نتیجه مذاکرات روز به روز پیچیده‌تر می‌شود و به سمت و سوهای دیگر به غیر از موضوع هسته‌ای می‌رود. کما اینکه در قطر نیز موضوع هسته‌ای خیلی مطرح نشد چون آمریکا به سمت طرح موضوعاتی مثل موشکی رفت.

زمنه‌هایی که بلاضره تایید شدند:

خرمشاد از وزارت کشور رفت

یکی از مهمترین سمت‌های سیاسی در هر دولتی، سمت معاون سیاسی وزیر کشور بوده که به جهت شرح وظایف و ماموریت‌های قانونی که برای آن تعیین شده، از اهمیت زیادی برخوردار است؛ بنابراین، همه دولت‌ها سعی داشته‌اند از افرادی در این سمت استفاده کنند که قابلیت‌های زیادی داشته و همچنین در حداکثر هماهنگی با سیاست‌های دولت باشند.

یکی از مهمترین سمت‌های سیاسی در هر دولتی، سمت معاون سیاسی وزیر کشور بوده که به جهت شرح وظایف و ماموریت‌های قانونی که برای آن تعیین شده، از اهمیت زیادی برخوردار است؛ بنابراین، همه دولت‌ها سعی داشته‌اند از افرادی در این سمت استفاده کنند که قابلیت‌های زیادی داشته و همچنین در حداکثر هماهنگی با سیاست‌های دولت باشند. در دولت سیزدهم پس از روی کار آمدن احمد وحیدی و رای اعتماد مجلس شورای اسلامی به وی، راینزنی‌های گسترده‌ای برای تعیین سمت معاون سیاسی وزیر کشور آغاز شد که سرانجام پس از مشورت‌های مختلف، محمذباقر خرمشاد ـ که در دولت‌های نهم و دهم معاونت‌هایی را در وزارت خارجه و علوم بر عهده گرفته بود ـ برای تصدی این سمت تعیین شدند.چند ماه پیش زمنه‌هایی مبنی بر استعفا یا برکناری خرمشاد و عدم حضور وی در وزارت کشور شنیده می‌شد، اما به مانند همیشه، مراجع رسمی با تکذیب این اخبار بر حضور وی در وزارت کشور و فعالیت او در معاونت سیاسی وزیر کشور خبر می‌دادند تا اینکه امروز بالاخره پس از مدت‌ها آن زمنه‌ها تایید و اعلام شد که محمدرضا غلامرضا با حکم وحیدی به معاونت سیاسی وزارت کشور منصوب و آیین معارفه «محمدرضا غلامرضا» معاون سیاسی جدید وزارت کشور، صبح امروز یکشنبه دوازدهم تیر ماه با حضور «احمد وحیدی» برگزار شده‌است؛ لذا با توجه به این حکم و همچنین شرح وظایف و ماموریت‌های مهم و اثرگذار معاونت سیاسی، می‌توان گفت، سرانجام وزیر کشور تصمیم خود را گرفت و به این نتیجه رسید که باید به رکود و سکوتی که مدت‌ها بر این معاونت حاکم بوده پایان دهد. دفترهای امور سیاسی، انتخابات و تقسیمات کشوری زیر نظر آن معاونت بوده و برگزاری انتخابات و نظارت بر استانداری‌ها و فرمانداری‌ها و ریاست ستاد انتخابات کشور از دیگر وظایف مهم این معاونت است.

پیش از این در دولت‌های مختلف از اول انقلاب تاکنون صادق طباطبایی، سید مصطفی میرسلیم، عباس آخوندی، مرتضی محمدخان، سید محمد صدر، محمد عطریانفر، علیرضا تابش، سید مصطفی تاج‌زاده، مرتضی میبغ، علی جنتی، سید مجتبی ثمره هاشمی، علیرضا افشار، کامران دانشجو، سید صولت مرتضوی، کاظم میرولد، محمدحسین مقیمی، علی‌اصغر احمدی، اسماعیل جبارزاده، جمال عرف، محمذباقر خرمشاد در این سمت فعالیت داشت‌اند.

وزیر خارجه کشورمان اظهار کرد: ما هنوز مذاکره‌ای را برای پیشرفت روابط و توسعه روابط به صورت مستقیم با طرف مصری نداشته‌ایم.

حسین امیرعبدللهیان در جمع خبرنگاران در پاسخ به سوالی در مورد صحبت‌های اخیر فواد حسین وزیر امور خارجه عراق مبنی بر اینکه گفت‌وگوهای اطلاعاتی بین ایران و مصر و ایران و اردن در بغداد برگزار شده، اظهار کرد: ما هنوز مذاکره‌ای برای پیشرفت روابط و توسعه روابط به صورت مستقیم با طرف مصری نداشته‌

در حالی که گسترش ابعاد مهاجرت‌های اجباری در جهان موجب شکل‌گیری دیدگاه‌های مختلف اجتماعی، فلسفی و اخلاقی پیرامون نقش دولت‌ها در ایجاد بحران و حقوق اساسی پناهجویان شده‌اما در رفتار دولت‌هایی نظیر آمریکا و انگلیس با پناهجویان خبری از رعایت هیچ‌کدام از این دیدگاه‌ها نیست.

امروزه اغلب پناهجویان به کشورهای تعلق دارند که یا تحت تاثیر نزاع‌های داخلی و بحران‌های سیاسی هستند و یا بر اثر جنگ‌های خانمان سوزی که قدرت‌های بین‌المللی بر آن‌ها تحمیل کرده‌اند مجبور به مهاجرت شده‌اند. در حال حاضر،ماهیت پناهندگی و مهاجرت اجباری با اشکال مختلف آن تا پیش از شکل‌گیری دنیای مدرن تفاوت‌های زیادی کرده‌است. مهمترین شاخص پناه جویی در شرایط فعلی گسترش اجتناب‌ناپذیر این پدیده‌است. از این رو روند پناه جویی در دوران بعد از جنگ‌های اول و دوم جهانی را که به مسئله‌ای بین‌المللی تبدیل شده به عنوان پدیده‌ای اسپامدرن در نظر می‌گیرند.

گستردگی مسئله پناهجویان، جدید بودن آن در این ابعاد، پلاتکلیفی دولت‌ها و نقض فاحش حقوق انسانی پناهجویان توسط برخی دولت‌ها موجب شده که مقوله «پناهجویان» و حقوق آن‌ها، دستمایه اندیشه‌وروزی

نکته از چنان

ادعای اسرائیل درباره سرنگونی سه پیهاد حزب الله

ارتش رژیم صهیونیستی شامگاه شنبه مدعی شد که سه پهپاد حزب‌الله را که به سوی سکوی گازی «کاریش» در شرق دریای مدیترانه در حرکت بوده‌اند، سرنگون کرده‌است.

یک منبع صهیونیستی به خبرگزاری رویترز گفت، نیروی هوایی و دریایی این رژیم به رهگیری و سرنگونی این پهپادها پرداخته‌اند.

بر اساس گفته این منبع، پهپادهایی که حزب‌الله به این منطقه گسیل داشته، غیرمسلح بوده‌اند.

میدان گازی کاریش مورد مناقشه لبنان و رژیم صهیونیستی است. دو روز پیش دو کشتی فحاری متعلق به رژیم صهیونیستی به سوی خط مرزی مورد منازعه تجاوز کرده و یکی از آن‌ها نیز از این خط به اندازه چند مایل عبور کرد. تل آویو مدعی است، میدان گازی کاریش، در آب‌های مورد مناقشه نیست بلکه در منطقه اقتصادی انحصاری رژیم صهیونیستی واقع شده‌است. پانزده خرداد گذشته نیز، کشتی فحاری وابسته به شرکت انرژی‌ن وارد منطقه مورد منازعه مذکور شده بود که با واکنش و محکومیت گسترده از سوی بیروت همراه شد.

از سوی دیگر، برخی منابع در یونیفل به روزنامه الاخبار اعلام کردند، کشتی‌های جنگی آمریکا به میدان کاریش رسیده‌اند و اقداماتی را برای محافظت از سکوی شناور در این میدان انجام داده‌اند.

از اکتبر سال ۲۰۲۰ مذاکرات فنی میان رژیم صهیونیستی و لبنان برای حل اختلافات مرزی دریایی با میانجی‌گری آمریکا آغاز شد. در ماه می گذشته، لبنان به خاطر محاسبات اشتباهاتی پیشین، منطقه مورد منازعه را از خط ۲۳ به خط ۲۹ تغییر داد و این منطقه مورد مناقشه به ۱۴۰۰ کیلومتر رسید.

گزارش وزارت دفاع روسیه از حمله چنگنده های اسرائیلی به طرولوس سوریه

وزارت دفاع روسیه بامداد یکشنبه اعلام کرد، جنگنده‌های اف-۱۶ رژیم صهیونیستی عامل حمله روز قبل به سوریه بودند. معاون مرکز آشتی روسیه در سوریه گفت، صبح شنبه هواپیماهای جنگی رژیم صهیونیستی به اهدافی در شهر بندری طرولوس حمله کردند.

به نوشته وبگاه «رایانوسوستی»، در این بیانیه توضیح داده شده‌است: «در تاریخ دوم جولای، از ساعت ۰۶:۳۰ تا ۰۶:۴۶، چهار جنگنده تاکتیکی اف-۱۶»

ایم ولی برخی از تلاش‌ها در جریان است که در جریان همکاری‌ها بین کشورهای اسلامی، تهران و قاهره هم روابطشان به حالت طبیعی و عادی برگردد. این دیپلمات عالی رتبه کشورمان با بیان اینکه در حال حاضر دفتر حافظ منافع ایران در قاهره فعالیت می‌کند و مصر نیز در تهران دفتر حافظ منافع دارد، تصریح کرد: مصر کشور مهمی در جهان اسلام است و ما روابط طبیعی و رو به توسعه تهران و قاهره را به نفع دو کشور و منطقه می‌دانیم.

حقوق پناهجویان در غرب؛ از نظریه تا عمل

بسیاری از اندیشمندان به خصوص در غرب شود. «نوام چامسکی» نظریه پرداز اجتماعی و زبان شناس مشهور آمریکایی در اظهار نظری پیرامون این موضوع، مهم‌ترین عامل بروز بحران پناه‌جویان را جنگ‌افروزی کشورهای غربی دانسته‌است. او در مصاحبه‌ای با روزنامه حریت ترکیه در سال ۲۰۱۵ به طور کامل دیدگاه‌های خود را پیرامون موضوع پناهجویان بیان کرده‌است. چامسکی معتقد است به طور کلی دولت‌ها سه نوع واکنش را در قبال موضوع پناهندگان از خود نشان می‌دهند: «کشورهایی که به آن دامن می‌زنند، کشورهایی که پناهجویان را می‌پذیرند و کشورهایی که ضمن ایجاد و توسعه این بحران، نام می‌برد و می‌گوید: «حمله به عراق به تنهایی نزدیک به ۲ میلیون آواره بر جای گذاشت و علاوه بر آن منطقه را نیز نابود کرد.» اسلاوی ژئیک فیلسوف و جامعه‌شناس اسلونیایی نیز یکی از چهره‌هایی است که اظهار نظرهای پرشماری در خصوص مسئله پناهجویان داشته و در کتابی به نام «علیه اخاذی مضاعف: پناهجویان، ترور و دیدر دردسرها» مربوط به همسایگان» موضوع پناهجویان را مورد بررسی

اسرائیل از شرق دریای مدیترانه با چهار موشک هدایت شونده به اهدافی در استان طرلوس سوریه حمله کردند.»

پیش از این خبرگزاری سانا گزارش داده بود که این حمله به مجروح شدن دو غیرنظامی از جمله یک زن منجر شد و خسارت مالی نیز بر جا گذاشت.

حمله موشکی به پایگاه ترکیه در شمال سوریه

شاهدان عینی بعدازظهر روز شنبه خبر دادند که پایگاه نظامی متعلق به نیروهای ترکیه در شمال استان دهوک در منطقه کردستان عراق هدف حملات راکتی قرار گرفته‌است.

پایگاه خبری شفق نیز به نقل از این افراد گزارش داد، این پایگاه که در منطقه «شیلادزی» در استان دهوک قرار دارد، مورد حمله راکت قرار گرفته و در نتیجه ستون‌هایی از دود به هوا خاسته‌است.

این در حالی است که هنوز آماری از تلفات جانی و خسارات مادی این پایگاه منتشر نشده‌است. شفق خبر داد که عناصر پ.ک.ک عامل این حمله هستند و دست کم سه راکت به سمت آن شلیک شده‌است.

این در حالی است که وزارت دفاع ترکیه هم بعدازظهر شنبه خبر داد که دو نفر از نیروهای امنیتی این کشور در عراق کشته شدند. این نهاد ترکیه‌ای خبر داد که این نظامیان در جریان حملاتی کشته شدند که عناصر «پ.ک.ک» انجام دادند.

در همین راستا، منابع عراقی اواخر خرداد ماه گذشته از حمله پهبادی ترکیه در اقلیم کردستان عراق در استان سلیمیه خبر دادند. در این حمله که در منطقه «سایلو کالر» انجام شد، یک خودرو منهدم گردید.

در جریان این حمله، چهار تن از اعضای گروهک پ.ک.ک که سوار بر خودرو بودند، کشته شدند و جسد آن‌ها به بیمارستان منتقل شد. یک نفر نیز بر اثر انفجار خودرو زخمی شده‌است.

گزارش سفارت ایران در باکو درباره تحولات مرزی ایران و جمهوری آذربایجان

به دنبال انتشار اخباری در زمینه بسته بودن مرزهای ایران بر روی گردشگران خارجی و شهروندان کشورهای همسایه، سفارت جمهوری اسلامی ایران در شهر «باکو» پایتخت جمهوری آذربایجان این اخبار را رد کرد و آن‌ها «جعلی» خواند. به گزارش خبرگزاری «ترندنیوز» سفارت ایران در باکو در بیانیه‌ای بدین



ایران و مصر در مسیر عادی‌ساز

پیدا کند و توافقات در این زمینه به صورت جدی پیگیری شود در پاسخ به سوالی در مورد دیدارش با علی مملوک مشاور امنیت ملی سوریه نیز گفت: در این دیدار آقای مملوک مشاور امنیت ملی سوریه برخی از مسائل امنیتی را مطرح کردند، از جمله در مورد حملات نظامی گستاخانه رژیم صهیونیستی به سوریه.

وی افزود: صهیونیست‌ها در سوریه پای خود را از گلبمشان در مواردی بیشتر دراز کردند و طبعاً این وضعیت را سوریه و منطقه تحمل نخواهند کرد.

بیش از دو ساعت با آقای بشار اسد رایزنی کردیم.وی همچنین با اشاره به بحران پیش آمده بین سوریه و ترکیه و احتمال انجام عملیات ویژه نظامی از سوی آنکارا در بخش‌هایی از مناطق سوریه، افزود: ما در تهران تلاش می‌کنیم که این بحران و مشکل از طریق سیاسی حل شود. توسل به جنگ را مردود می‌دانیم. امیرعبدللهیان با اشاره به اینکه در جریان رایزنی با مقامات سوریه قرار شد همکاری‌های تجاری، بازرگانی و گردشگری دو کشور گسترش بیشتری قرار داده‌است. ژئیک در این کتاب بر روی مشکلات پناهجویان در کشورهای مقصد متمرکز شده‌اما در بخش‌هایی از کتاب نیز به ریشه‌های این پدیده می‌پردازد. ژئیک عقیده دارد «دینامیک لگام گسیخته‌ی سرمایه‌داری جهانی باعث نابودی زندگی و فرهنگ و بروز بحران پناهجویی شده‌است». او در مباحث خود راهکار غرب برای حل مسئله پناهجویان را «خشکاندن ریشه پناه جویی» عنوان کرده‌است. اسلاوی ژئیک می‌گوید همه‌ی کسانی که به دلایل سیاسی درخواست پناهندگی رسیدگی به امور پناهجویان است». او معتقد است که «این بی‌برنامگی باعث بروز افراط گرایی در اروپا خواهد شد». یورگن هایمراس جامعه شناس و فیلسوف آلمانی نیز در سه‌ال‌های اخیر در خصوص این مسئله اظهار نظر کرده‌است. بسیاری از محافل علمی غرب، هابرماس را بزرگترین اندیشمند حال حاضر اروپا می‌دانند. هابرماس قوانینی که پناهندگی را «حق» تلقی می‌کنند کافی نمی‌داند و از آن به عنوان یک «حق اساسی» یاد می‌کند. او در مصاحبه‌ای که پس از دریافت «توبل فلسفه» انجام داده می‌گوید: «باید با همه‌ی کسانی که به دلایل سیاسی درخواست پناهندگی می‌کنند با عدالت برخورد کرد و در صورت امکان، تقاضای رننس‌جمهور و «محمذباقر قالیباف» رئیس مجلس شورای اسلامی دیدار حقوق انسانی را نیز تأمین نمی‌کند.

مقایسه آراء اندیشمندان برجسته غربی با سیاست‌های دولت‌ها در برابر پناهجویان بیانگر این نکته مهم است که سیاست‌گذاری در این کشورها بیش از آنکه بر چارچوب‌های فلسفی و اخلاقی بنا شود، بر اساس منافع احزاب و گروه‌های مسلط تدوین می‌شود. سیاست‌هایی نظیر تبعیذ پناهجویان به رواند، محرومیت از خدمات اجتماعی و نگهداری آن‌ها در کمپ‌های مرزی برای مدت‌های طولانی ضمن آن که با ایده‌های فلسفی و اخلاقی اندیشمندان غربی همخوانی ندارد حداقل‌های حقوق انسانی را نیز تأمین نمی‌کند.

منظور اعلام کرد که تمامی مرزهای زمینی، هوایی و دریایی ایران روی گردشگران خارجی و شهروندان کشورهای همسایه باز است. این سفارتخانه به ویژه تأکید کرد که تمام مرزهای ایران بر روی شهروندان جمهوری آذربایجان و منطقه خودمختار نخجوان باز هستند. بیشتر گزارش شده بود که مرزهای ایران روی گردشگران کشور همسایه جمهوری آذربایجان به دلیل شیوع کرونا بسته شده‌است.

در رویدادی مرتبط با تحولات تهران و باکو، «جیجون بایراموف» وزیر خارجه جمهوری آذربایجان به دعوت «حسین امیرعبدللهیان» وزیر خارجه ایران و برای نخستین بار در دولت سیزدهم بزودی به تهران سفر خواهد کرد.

وی قرار است در این سفر ضمن رایزنی باوزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران با دیگر مقامات کشورمان از جمله آیتالله «سید ابراهیم رئیسی» رئیس‌جمهور و «محمذباقر قالیباف» رئیس مجلس شورای اسلامی دیدار و گفت‌وگو کند.

درخواست داعش برای حمله به زندان‌ها در عربستان

گروه تروریستی داعش خواستار حمله به زندان‌ها در عربستان سعودی شد. به گزارش «عنب بلدی»، گروه تروریستی داعش با انتشار یادداشتی بلند در سرمقاله رسانه رسمی خود (نشریه اللبنا) به حمله به زندان‌ها در عربستان سعودی به دلیل شکنجه زندانیان دعوت کرد.

در این یادداشت آمده‌است: مسلمانان در سرزمین حرمین شریفین باید بدانند که برادران‌شان در زندان‌های آل سلول منتظر کمک آنها هستند تا آنها را از عذاب آزاد رها کنند.

داعش در این یادداشت به متون دینی مختلف که به جنگ برای آزاد کردن اسرا تشویق می‌کنند استناد کرده‌است.

داعش در ادامه به یکی از عملیات‌هایی که پیشتر توسط عناصر این گروه در عربستان انجام شده بود اشاره کرد؛ عملیاتی که طی آن یک عامل کمربند انتحاری خود را در مقابل یک زندان در عربستان منفجر کرد.

این نخستین باری نیست که داعش به حمله به زندان‌ها در عربستان تحریک می‌کند و پیش از این نیز ابوبکر البغدادی، سرکرده اسبق این گروه خواستار چنین اقدامی شده بود.

این درخواست پس از آن صورت گرفت که وزارت کشور عربستان ششم ماه می ۲۰۱۴ از دستگیری یک تیم ۶۲ نفره مرتبط با داعش خبر داد که قصد طراحی حمله در داخل عربستان را داشتند.



یادداشت

اقتصاد کشور را نابود نکنید

محمدحسین روشنگ | رئیس کمیسیون تجارت اتاق بازرگانی



خوشبختانه یکی از دستکاری‌ها در ساختار اقتصادی کشور، سرانجام بعد از ۱۳ سال، نزدیک به ابطال است. سال‌های ۱۳۸۸ و ۱۳۸۹ که موضوع ادغام وزارت بازرگانی در وزارت صنعت و معدن مطرح بود، بارها نوشتند، نوشتیم و گفتند و گفتیم ، این اقدام اشتباه و غلط را متوقف کنید متأسفانه مورد توجه قرار نگرفت.

از اردیبهشت ۱۳۹۰ که ادغام تصویب شد تا کنون نیز دیگران بسیار در برگشت از ادغام نوشتند و

گفتند، بنده هم در بیش از صد یادداشت و مصاحبه، منتشر شده در رسانه ها و ده‌ها سخنرانی بویژه در جلسات اتاق بازرگانی صنایع، معادن و کشاورزی و خارج از اتاق گفتیم ادغام وزارت بازرگانی اقتصاد کشور را نابود خواهد کرد .

آن زمان به دولت و مجلس و جمعی از فعالین اقتصادی که طرفدار حذف نام وزارت بازرگانی بودند، گفتیم اقتصاد کشور را نابود نکنید، اما متأسفانه ذی‌نفعانی که صاحب اختیار نیز بودند قبول نمی‌کردند اما حالا پس از ۱۳ سال به اشتباه بزرگ خود پی برده و متوجه شده اند ادغام خسارت‌های سنگینی به اقتصاد کشور تحویل نموده لذا خوشبختانه مجبور شدند تصمیم بگیرند وزارت بازرگانی (تجارت) احیا شود.

اکنون خدا را شکر می‌کنم که پس از ۱۳سال از تصویب قانون ادغام وزارت بازرگانی (تجارت)، در وزارت ها صنعت و معدن و کشاورزی ، پائل بودن دستکاری در ساختار مدیریت تجارت کشور به همگان آشکار گردیده، تأسیس مجدد وزارت بازرگانی (تجارت) در دستور کار قرار گرفته که باعث خوشحالی بسیاری از فعالین اقتصادی بویژه حوزه تجارت شده است، امید وارم همکارانم در اتاق بازرگانی و کانون کارآفرینان خراسان رضوی در آینده بخشی از پیگیری ها و استدلال های که از سال ۱۳۸۸ در مخالفت با آن ادغام نوشته و یا در کمیسیون تجارت اتاق بازرگانی گفته ام را به صورت تجمیع شده در اختیار علاقمندان قرار خواهم دهند.



خبر

خرید ۳۷ هزار تن گوشت مرغ و تخم‌مرغ مازاد از تولیدکنندگان



مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام کشور گفت: در پی دستور وزیر جهاد کشاورزی به‌منظور حمایت از تولیدکنندگان داخلی، تاکنون بیش از ۳۷ هزار تن گوشت مرغ و تخم‌مرغ مازاد از تولیدکنندگان خریداری شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، «محسن سلامی» درباره میزان خرید حمایتی گوشت مرغ و تخم مرغ افزود: از این میزان خرید حمایتی بیش از ۳۵ هزار تن گوشت مرغ و حدود ۲۵۰۰ تن تخم‌مرغ مازاد از واحدهای تولیدی داخلی خریداری و ذخیره‌سازی شده تا در صورت نیاز برای تنظیم بازار عرضه شود.

مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام کشور از ذخایر مطمئن گوشت مرغ و تخم‌مرغ در کشور خبر داد و تصریح کرد: تعیین نرخ خرید حمایتی گوشت مرغ و تخم‌مرغ مازاد توسط کمیته‌های استانی با توجه به شرایط هر استان انجام می‌شود.

وی اضافه کرد: خریدهای حمایتی شرکت پشتیبانی امور دام کشور به‌منظور حمایت از تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان است که با خرید حمایتی و ذخیره‌سازی محصول را در صورت نیاز و با دستور و ابلاغ وزیر جهاد کشاورزی برای متعادل سازی به بازار تزریق تن به گزارش ایرنا، طبق آمار وزارت جهاد کشاورزی اکنون سالانه بین ۲.۵ تا ۲.۷ میلیون تن گوشت مرغ و بیش از یک میلیون تن تخم‌مرغ در کشور تولید و به بازار عرضه می‌شود.

ابلاغ بسته تسریع و تسهیل پرداخت وام ازدواج به شبکه بانکی



رئیس بانک مرکزی در راستای مطالبه رییس‌جمهور گفت: آیین‌نامه تسریع و تسهیل در پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج «در حیطه وثایق و تضامین» و تعیین «سقف زمان انتظار» امروز به شبکه بانکی ابلاغ شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از بانک مرکزی، علی صالح آبادی پیرو تأکید رئیس جمهوری مبنی بر تسریع و تسهیل پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و پیرو بخشنامه‌های پیشین این بانک در خصوص جزء (۱) بند (الف) تبصره (۱۶) قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور با موضوع پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج تصریح کرد: امروز دو نکته مهم حسب دستور رئیس جمهوری به شبکه بانکی ابلاغ شد. نخست آنکه درباره وثایق مطابق با نص صریح قانون، بانک‌ها و موسسات اعتباری مکلفند مبتنی بر اعتبارسنجی متقاضیان، حداکثر با اخذ یک سفته از متقاضی یا یک ضامن معتبر به پرداخت تسهیلات اقدام کنندوی یادآور شد: همچنین بانک‌ها می‌توانند در چارچوب ضوابط و مقررات مربوطه و حسب دستورالعمل اجرایی اعطای تسهیلات خرد (بخشنامه شماره ۰۱/۳۴۷۲۹ مورخ ۰۴/۱۲/۱۴۰۱ نسبت به اخذ تضامین و وثایق اقدام کنند.صالح آبادی تأکید کرد: این دستورالعمل بر روی وب سایت بانک مرکزی در دسترس است و در صورت عدم اجرا یا تأخیر در پرداخت تسهیلات تخلف محسوب شده

و قابل پیگیری در مراجع ذی‌صلاح است.رئیس شورای پول و اعتبار درباره دومین نکته گفت: دومین مورد آن است که مردم باید در اسرع وقت و بر اساس زمان بندی مشخص تکلیفشان برای اخذ وام مشخص شود؛ لذا بر همین اساس به شبکه بانکی موظف است به محض تکمیل مدارک توسط متقاضی حداکثر ظرف ۱۰ روز باید پول به حساب مشتری واریز شود.رئیس کل بانک مرکزی افزود: لذا بانک موظف است در اسرع وقت ضمن تعیین شعبه، پذیرش و تعیین تکلیف متقاضیان در صف سامانه قرض‌الحسنه ازدواج، با تکمیل مدارک توسط متقاضی ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز کاری نسبت به پرداخت تسهیلات یاد شده اقدام کند.صالح آبادی در رابطه با تسهیلات فرزندآوری خاطرنشان کرد: در این باره نیز مشابه با تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و به همان شکل برخورد می‌شود، لذا بانک‌ها بایستی طرف ۱۰ روز پول را به متقاضی واریز کنند و در صورتی که بانک‌ها این کار را انجام ندهند با بانک خالصی برخورد انضباطی انجام می‌شود.رئیس کل بانک مرکزی ضمن تأکید بر اینکه مردم می‌توانند هرگونه ناهماهنگی از سوی شبکه بانکی را به بانک اطلاع دهند، دندند، گفت: چنانچه افراد به شعب مراجعه می‌کنند و شکایت و درخواستی دارند، می‌توانند با تماس با سامانه ارتباطات مردمی بانک مرکزی (شماره تلفن ۲۷۰۶) یا «سامانه رسیدگی به شکایات»، درخواست‌ها و شکایات خود را ثبت کنند و حتماً بانک مرکزی این مهم را پیگیری می‌کند.



نگاهی به بازاری بی سامان اجاره املاک در مشهد؛

۲۰ درصد افزایش یا ۱۰۰ درصد؟

در وزارت راه و شهرسازی برطرف شود و مدیریت اجاره مسکن در آن به درستی به مرحله عملیاتی شدن برسد، در غیر این صورت مانند تیر انداختن در تاریکی است.

طرح چند پرسش!

اکنون این پرسش مطرح می‌شود که آیا سیاست‌های دستوری دولت به درستی به مرحله اجرا می‌رسد که کنترل نرخ اجاره‌ها را در پی داشته و بلشوی این بازار را کنترل کند؟ آیا مسیری که برای دسترسی به این مهم انتخاب شده است مسیر درستی است یا خیر؟ متخلفان چگونه شناسایی می‌شوند؟ ... در این خصوص به گفتگو با یک کارشناس حوزه مسکن که تا پیش از این نیز در سمت رئیس سابق اتحادیه مشاورین املاک مشهد مشغول بوده است پرداختیم.

باید مستاجرین به حقوق خود واقف باشند

علی مرادزاده با اشاره به اینکه « در کشور ما طرح‌های ایده ایستی داده می‌شود، اما با تغییر رییس جمهور و وزرا به انجام نمی‌رسد. مثل همان طرح مسکن مهر در دوره قبل و یا حتی وعده ساخت ۴میلیون مسکن در دولت فعلی که با گذشت یک سال هنوز به انجام نرسیده است»می‌گوید: قانون افزایش ۲۵درصدی پهای اجاره در تهران و ۲۰درصدی در کلان شهرها در دوسال اخیر و شیوع کرونا نیز مطرح شد. اما متأسفانه دولت و دستگاه‌های اجرایی در سال قبل آن را جدی نگرفتند تا مستاجرین بتوانند از این قانون استفاده کنند ولی دولت در حال حاضر مستاجرین به حقوق خود واقف باشند. در

این مهم به حدی است که در روزهای اخیر موضوع بازار لجام کسپخته مسکن حتی انتقادات نمایندگان مجلس را نیز در پی داشته، به طوری که حسن همتی نماینده مردم شاهین دژ و تکاب در مجلس گفت: امروز گرانی و بالا بودن مسکن و اجاره و حشتناک است، مردم خرید مسکن را روی می‌دانند و اجاره‌ها هم حدود ۵۰ تا ۱۲۰ درصد افزایش پیدا کرده است.

همچنین عباس گودرزی نماینده مردم بروجرد در مجلس نیز خطاب به رئیس جمهور و وزیر راه گفت: اجاره بها در یک شهرستان بیش از ۱۰ برابر افزایش یافته است، مردم توان خرید و اجاره مسکن را ندارند، لذا لازم است تدبیری اندیشیده شود. اقبال شاکری، یک عضو کمیسیون عمران در مجلس بازمه یادآور شد: باید ضعف‌های «سامانه ملی املاک و اسکان کشور»

چندانچه قرارداد اجاره با وساطت دلالتان، مشاوران املاک و نگاه‌های معاملات ملکی تنظیم شده باشد و در سامانه درج نکرده، دلالتان، مشاوران املاک و متصدیان نگاه‌های معاملات ملکی متخلف، توسط شعب سازمان تعزیرات حکومتی، علاوه بر جریمه نقدی معادل سه برابر حق‌الزحمه دریافتی، در مرتبه اول به محرومیت به مدت یک سال و در مرتبه دوم به محرومیت دائم از اشتغال به شغل مذکور محکوم می‌شوند

وی با اشاره به اینکه « قاضیان شورای حل اختلاف نیز تنها با ارائه مستنداتی همچون فروش ملک و اجاره منزل به فرزندان با رویت مدارک کامل زیر بار تخلیه ملک خواهند رفت» می‌افزاید: قانون در حمایت از مستاجر است و بدون مستندات کافی موجر اجازه بیرون کردن مستاجر را نخواهد داشت. بنابراین مستاجرین نباید از حق قانونی خود که تنها افزایش اجاره بها تا سقف ۲۰درصد است، کوتاه بیایند.

عدم شفافیت به نفع موجرین است

مرادزاده در پاسخ به این‌ موضوع که «سیاری از موجران با قرارداد کد رهگیری دار و ثبت قرارداد در سامانه الکترونیک ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور متخالف هستند» ابراز می‌کند: قطعاً برخی از موجرین می‌خواهد از شفاف سازی فرار کنند چراکه

عدم شفافیت به نفع آنها است. آنها می‌دانند که اگر قراردادی در سامانه ثبت شود، سال بعد نمی‌توانند به ناگاه اجاره را دو برابر کنند و باید به ۲۰ درصد پاییند باشند، چراکه پیشینه وجود دارد و بر اساس آن قیمت پایه افزایش پیدا می‌کند. در این میان اتحادیه مشاورین املاک مسئول پیگیری این قراردادها است و متخلفین توسط اتحادیه تحت پیگرد قرار می‌گیرند.

وی تصریح می‌کند: چنانچه قرارداد اجاره با وساطت دلالتان، مشاوران املاک و نگاه‌های معاملات ملکی تنظیم شده باشد و در سامانه درج نکرده، دلالتان، مشاوران املاک و متصدیان نگاه‌های معاملات ملکی متخلف، توسط شعب سازمان تعزیرات حکومتی، علاوه بر جریمه نقدی معادل سه برابر حق‌الزحمه دریافتی، در مرتبه اول به محرومیت به مدت یک سال و در مرتبه دوم به محرومیت دائم از اشتغال به شغل مذکور محکوم می‌شوند.

کد رهگیری حق مسلم مستاجر است

رئیس سابق اتحادیه مشاورین املاک مشهد تأکید می‌کند: کد رهگیری حق مسلم مستاجر است تا هم قرارداد ثبت رسمی و برای سال آینده پایه مشخص مالی وجود داشته باشد و هم مستاجر بتواند از تسهیلات ودیعه مسکن استفاده کند. همچنین با ثبت در سامانه دولت به آمار دقیق‌ی از مستاجرین دست پیدا می‌کند و می‌تواند برای ساخت مسکن نیازسنجی و برنامه‌ریزی کند.

وی ابرار می‌کند: اگر اما‌رها واقعی نباشد، یا مسکن بیش از نیاز تولید می‌شود و روی دست تولید کننده و انبوه ساز می‌ماند و یا کمتر از نیاز تولید می‌شود و مثل مسکن‌های بینالود بدون سکته فرسوده می‌شود و یا تقاضای بیش از عرضه را به وجود می‌آورد. مرادزاده با اشاره به سیاست‌های تشویقی این طرح برای جذب بهتر موجران در مشارکت بیان می‌کند: موجرانی که مبادرت به تنظیم قرارداد اجاره خود در دفاتر اسناد رسمی و یا اقدام به ثبت آن در سامانه سامانه الکترونیک ثبت اسناد که مشاوران و نگاه‌های معاملات املاک به آن متصل هستند و میزان افزایش اجاره بهای آنها بیش از میزان مذکور در ماده قبل نباشد، از محل منابع حاصل از اجرای این قانون و به تناسب منابع وصولی، از تخفیف تا سقف ۵۰ درصدی عوارض نوسازی و همچنین کاهش سود و افزایش مدت بازپرداخت تسهیلات خرید و بازسازی املاک برخوردار خواهند شد.

یده‌های خلق‌الساعه بدون فکر

وی در پاسخ به اینکه «آیا بهتر نبود مانند کشورهایی که تجربه موفقی در سیاست‌های دستوری کنترل نرخ اجاره بها دارند، تعیین نرخ اجاره بهای مسکن درصدی از متغیر ارزش سالانه واحد مسکونی باشد تا بر اساس منطقه و قیمت‌هایی مشخص‌تر قابل کنترل‌تر باشد؟» ابراز می‌کند: این راهکار شذنی است. مشروط بر اینکه قیمت گذاری‌ها پشت پرده کمتر و مسکن تبدیل به املاک خالی صرف با نگاه سرمایه‌ای نشود.

قانون در حمایت

از مستاجر است و

بدون مستندات کافی

موجر اجازه بیرون

کردن مستاجر را

نخواهد داشت. بنابر این

مستاجرین نباید از حق

قانونی خود که تنها

افزایش اجاره بها تا

سقف ۲۰درصد است،

کوتاه بیایند

در سال‌های اخیر قیمت مسکن تقریباً ده برابر شده است و اگر بخواهیم این ملاک را هم در نظر بگیریم، باید اجاره را به همان نسبت افزایش دهیم. اما توان پرداخت مستاجرین با نرخ حقوق قانون کار و... به این نسبت افزایش نیافته است. در شرایط فعلی قیمت گذاری دستوری دولت یکی از گزینه‌های روی میز است. اما بهترین آن نیست، چراکه زیرساخت‌ها هنوز به درستی محیا نشده است،

این کارشناس حوزه مسکن در پایان‌بندی صحبت‌های خود عنوان می‌کند: متأسفانه ما در کشور ایده‌های خلق‌الساعه بدون فکر دست تولید کننده و انبوه ساز می‌ماند و یا کمتر از نیاز تولید می‌شود و مثل مسکن‌های بینالود بدون سکته فرسوده می‌شود و یا تقاضای بیش از عرضه را به وجود می‌آورد. مرادزاده با اشاره به سیاست‌های تشویقی این طرح برای جذب بهتر موجران در مشارکت بیان می‌کند: موجرانی که مبادرت به تنظیم قرارداد اجاره خود در دفاتر اسناد رسمی و یا اقدام به ثبت آن در سامانه سامانه الکترونیک ثبت اسناد که مشاوران و نگاه‌های معاملات املاک به آن متصل هستند و میزان افزایش اجاره بهای آنها بیش از میزان مذکور در ماده قبل نباشد، از محل منابع حاصل از اجرای این قانون و به تناسب منابع وصولی، از تخفیف تا سقف ۵۰ درصدی عوارض نوسازی و همچنین کاهش سود و افزایش مدت بازپرداخت تسهیلات خرید و بازسازی املاک برخوردار خواهند شد.

بدون تردید کم‌توجهی به بحث تولید مسکن از جمله پاشنه آشیل‌های بازار اجاره است و در این میان با توجه به هرم جمعیتی کشور، تقاضای بالقوه عظیمی بیش از آنچه که موجود است، در سال‌های آتی در بازار مسکن شکل خواهد گرفت که بخش اصلی آن، جمعیت در محدوده سنی ۳۰ تا ۴۰ می‌باشند. همچنین واضح است که حتی اگر توان کسب درآمد این گروه سنی افزایش یابد، به طور طبیعی، این گروه سنی با توجه به نرخ تورم فعلی و وضعیت اقتصاد کشور و شاخص‌های رشد اقتصادی از انباشت پس‌انداز بالایی برخوردار نیست. به غیر از بخش کمی از این جریان تقاضا که با پشتوانه ثروت نسل‌های پیشین و یا با دریافت تسهیلات بانکی و غیربانکی به خرید خانه اقدام می‌کنند، بقیه افراد به مسکن اجاره‌ای روی می‌آورند. بنابراین سیاست‌های دستوری باید به گونه‌ای تنظیم گردد که تشویق مستاجرین به اجاره باشد تا توافقات پشت پرده کمتر و مسکن تبدیل به املاک خالی صرف با نگاه سرمایه‌ای نشود.

از اجاره‌خانه‌ها خبر دارید؟ می‌گویند حالا که فصل جابجایی مستأجران رسیده و بازار اسباب‌کشی‌ها داغ است، اجاره‌ها هم سر به فلک زده و افزایش بی‌حساب و کتاب آن بسیاری از مردم را مستأصل و سرگردان کرده است. آن هم در شرایطی که بر اساس آمارها، بیش از ۴۰ درصد از خانوارهای ایرانی مستاجر هستند و به طور میانگین ۷۰ درصد درآمد آنها برای اجاره بها پرداخت می‌شود. هرچند آمارها همیشه متفاوت با واقعیات موجود و نرخ واقعی جامعه است!

به گزارش روزنامه «صبح امروز» اواخر خردادماه بود که مصوبه دولت در زمینه تعیین حداکثر افزایش اجاره‌بها در هر سال تا سقف ۲۵ درصد در تهران و ۲۰ درصد در شهرهای سراسر کشور مورد تأیید شورای‌عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا قرار گرفت و کلیات طرح کنترل و ساماندی اجاره بهای املاک مسکونی نیز که شامل همیشه متفاوت با واقعیات موجود و نرخ واقعی جامعه است!

به گزارش روزنامه «صبح امروز» اواخر خردادماه بود که مصوبه دولت در زمینه تعیین حداکثر افزایش اجاره‌بها در هر سال تا سقف ۲۵ درصد در تهران و ۲۰ درصد در شهرهای سراسر کشور مورد تأیید شورای‌عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا قرار گرفت و کلیات طرح کنترل و ساماندی اجاره بهای املاک مسکونی نیز که شامل همیشه متفاوت با واقعیات موجود و نرخ واقعی جامعه است!

در این میان بد نیست اشاره‌ای داشته باشیم که بنا به گفته آرا شورادین، عضو کمیسیون عمران مجلس، اعمال جریمه برای نگاه‌های معاملات ملکی متخلف، حذف معافیت مالیاتی، افزایش مالیات و هزینه درباره برای صاحب خانه‌هایی که مبالغ خارج از عرف تعیین می‌کنند، از جمله ضمانت‌های اجرایی برای رعایت سقف مجاز افزایش کرایه خانه است. اما برای تحقق تمامی این موارد وجود سامانه اطلاعاتی قوی از اهمیت بسیار زیادی برخوردار بوده و طرح مجلس نیز به این مهم تأکید دارد.

حداقل دو و نیم برابر بیش از مصوب ۲۰ درصدی دولت

این روزها با یک گزارش میدانی و گفتگو با افرادی که به دنبال ملکی برای اجاره می‌گردند، به اعداد و ارقامی نگران کننده می‌رسیم و مشاوران و متصدیان دفاتر املاک نیز می‌گویند که مستاجران از نرخ‌های جدید شوکه شده‌اند؛ هرچند برای مصداق تأیید این رقم‌ها نیز کافی است سری به سایت‌ها و اپلیکیشن‌های اجاره املاک بزنیم که عمدتاً قیمت‌های دلخواه صاحبخانه‌ها را به تصویر می‌کشند.

این موارد درست در زمانی است که دولت معتقد است که نرخ افزایش بهای اجاره در تهران ۲۵ و در کلانشهرها ۲۰درصد است، اما واقعیت موجود نه تنها بر اساس

دیبر دومین مسابقه ملی طراحی طلا و جواهرز تمدید مهلت ارسال آثار به دبیرخانه این مسابقه خبر داد.

محمد جواد پیش بین با اعلام این خبر اعلام کرد: علی‌رغم استقبال بسیار خوبی که از دومین مسابقه‌ی طراحی طلا و جواهر شده است اما بسیاری از طراحان از سراسر کشور از ما خواستند تا زمان اختتامیه را به تمویق بیندازیم تا

بتوانند طرح‌های‌شان را با کیفیت بهتر به مسابقه ارسال کنند.

دبیر اجرایی این مسابقه ملی ایده‌پردازی و تبعیت از روند مد را دو فاکتور مهم در ارزیابی آثار دانست وافزود: از این بین ایده‌پردازی امتیاز زیادی را نیز به خود اختصاص می‌دهد و لذا طراحان باید زمان بیشتری را برای این کار داشته باشند بنابراین پس از رایزنی و مشورت

به هیات‌اجرایی، به این نتیجه

رسیدیم که زمان ارسال آثار به

مسابقه را تمدید کنیم همچنین

به خاطر احترام به شعائر دینی و

به این علت که اختتامیه به ماه

محرم و صفر تداخل نداشته باشد،

مقرر شد اختتامیه را ۲۹ مهرماه

برگزار کنیم. با توجه به اینکه

در محرم و صفر فعالیت صنف

طلا و جواهر کمتر است، طراحان

می‌توانند از این فرصت برای

طراحی استفاده کنند

مدیر مرکز نوآوری طلا، جواهر

و گوهرسنگ‌های مشهد در انتها

بیان کرد: . این تأخیر موجب

می‌شود که طرح‌ها با کیفیت

بهتری به دبیرخانه برسند. طراحان

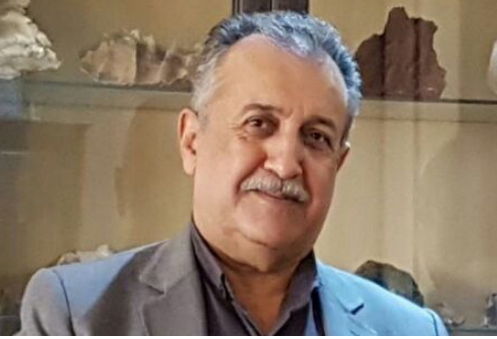
می‌توانند تا تاریخ ۳۰ شهریور ماه

طراح‌های خود را به دبیرخانه

ارسال کنند که درنهایت نتایج،

پایان مهرماه در مراسم اختتامیه

اعلام خواهد شد.



دبیر این مسابقه ملی اعلام کرد:

تمدید مهلت ارسال آثار به دبیر خانه دومین مسابقه طراحی طلا و جواهر



آیین‌نامه اجرایی قانون رتبه‌بندی معلمان

ابلاغ شد



سختگوی دولت از ابلاغ آیین‌نامه اجرایی قانون رتبه‌بندی معلمان خبر داد. به گزارش خبرنگار حوزه دولت ایرنا، علی بهادری جهرمی سختگوی دولت در تویتر از ابلاغ آیین‌نامه اجرایی رتبه‌بندی معلمان خبر داد. قانون رتبه‌بندی که مطالبه چندین ساله معلمان است، ویژه معلمان رسمی و پیمانی است و آن دسته از معلمانی که ۳۰ سال سابقه خدمت به بالا تا ۳۵ سال دارند نیز از امتیاز بیشتری نسبت به سایر مشمولان برخوردارند. در مجموع هر معلم رسمی و پیمانی با بیش از ۲ سال سابقه کار می‌تواند از مزایای طرح رتبه بندی برخوردار شود. بر اساس نظام رتبه‌بندی، سنجش صلاحیت معلمان طبق شایستگی‌های عمومی، تخصصی و حرفه ای انجام می‌شود. شایستگی‌های عمومی شامل شرایط عمومی استخدام بر اساس مقررات استخدامی مورد عمل، شایستگی‌های تخصصی شامل رشته، مدرک تحصیلی، دانش موضوعی مرتبط با محتوای تخصصی درس آموزشی و امور تربیتی، روش‌ها و فنون تدریس و هدایت و نظارت آن و شایستگی‌های حرفه‌ای شامل اخلاق حرفه‌ای، توانایی‌ها و مهارت های آموزشی، پرورشی و پژوهشی (کاربردی و مساله محور) بر اساس آزمون‌های الکترونیکی می‌شود. مشمولان در صورت کسب صلاحیت‌ها و داشتن شرایط مربوط، می‌توانند به رتبه بالاتر ارتقا یابند و از مزایای جدول افزایش امتیازات موضوع این تصویب‌نامه برخوردار شوند.

آغاز سلسله جشن‌های وصال با شعار

«آسان و آسمانی»



معاون امور جوانان وزارت ورزش و جوانان در توثیتی گفت: سلسله جشن‌های وصال، با شعار «آسان و آسمانی» از اول ذی‌الحجه در ده‌ها شهر کشور آغاز شد. به گزارش ایرنا، وحید یامین‌پور در این توثیت تصریح کرد: «سلسله جشن‌های وصال، با شعار «آسان و آسمانی» از اول ذی‌الحجه در ده‌ها شهر کشور آغاز شد. برنامه‌های ترویجی، ازادواج آسان، تجلیل از خیرین و موثرین عرصه ازدواج، اهداء جهیزیه، معرفی برنامه‌های معاونت امور جوانان برای زوج‌های جوان و... از جمله برنامه های هفته ازدواج است.» به گزارش ایرنا، ۱۰ تا ۱۶ تیر، هفته ازدواج، با شعار «ازدواج آسان و آسمانی» و با هدف فرهنگ‌سازی درباره حذف تشریفات عروسی نام‌گذاری شده است. جمعه، دهم تیرماه، ازدواج بهنگام، آگاهانه، آسان و پایدار، شنبه یازدهم تیر: مشاوره پیش از ازدواج/زندگی پایدار، یکشنبه دوازدهم تیر: خیران/ترویج و تسهیل ازدواج، دوشنبه سیزدهم تیر: آموزش مهارت‌های زندگی/جامعه سالم، سه‌شنبه چهاردهم تیر: ازدواج/ترویج فرزندآوری / جامعه پویا و بالنده، چهارشنبه پانزدهم تیر: فضای مجازی /سواد رسانه‌ای آگاهی‌بخشی به جوانان و پنجشنبه شانزدهم تیر: سبک زندگی ایرانی، اسلامی /خانواده بانشاط نام‌گذاری شده است.

-- زلزله‌زده هرمزگانی اسکان اضطراری داده شدند



دبیرکل جمعیت هلال‌احمر از اسکان اضطراری بیش از ۶۵۰۰ نفر در مناطق زلزله زده استان هرمزگان خبر داد و گفت: ۱۵۱۷ خانوار در محل های تعیین شده اسکان اضطراری داده شده و تمامی اقلام مورد نیاز در اختیار آنها قرار گرفته است. به گزارش ایرنا از پایگاه اطلاع رسانی جمعیت هلال احمر؛ یعقوب سلیمانی در خصوص اقدامات هلال‌احمر در زمین لرزه هرمزگان گفت: اعزام تیم های ارزیاب از شهرستان های بندر لنگه و بندرعباس جهت ارزیابی، فراخوان اعضای سازمانه مدیریت پاسخگویی اضطراری سازمان و استان هرمزگان و استان های معین، تشکیل جلسه پاسخ اضطراری به حوادث و سوانح در محل EOC سازمان امداد و نجات و استان های هرمزگان، کرمان، فارس و بوشهر و اعلام آماده باش کامل به استان های هرمزگان، کرمان، فارس، سیستان بلوچستان و بوشهر از جمله نخستین اقداماتی بود که پس از وقوع زمین لرزه انجام شد. وی افزود: برقراری ارتباط بی سیم با مناطق آسیب دیده به علت قطعی تلفن همراه، برقراری ارتباط با مسئولین محلی و خانه های هلال در نقاط روستایی توسط جمعیت هلال احمر، فراخوان مسئولین خانه های هلال جهت ارزیابی روستاها توسط جمعیت هلال احمر و هماهنگی اعزام سه فروند بالگرد برای انتقال تیم ها از جمله اقداماتی بود که در همان دقایق اولیه وقوع زمین لرزه انجام شد.

این مقام مسئول در جمعیت هلال احمر خاطرنشان کرد: هماهنگی ارسال اقلام امدادی و زیستی از شعب جنوب استان فارس به مناطق آسیب دیده، اعزام ۲ تیم سگ های زنده یاب از استان فارس و ۲ تیم آنست استان هرمزگان، استقرار ۱۸ تیم عملیاتی در مناطق متاثر از زلزله، ارسال اقلام اسکان اضطراری از ستاد استان به منطقه تحت آسیب، اعزام تیم های حمایت روانی، برایی کمپ اسکان اضطراری در ورزشگاه خلیج فارس شهرستان بندرعباس و هماهنگی ارسال اقلام امدادی از استان های معین نیز بلافاصله پس از وقوع زمین لرزه انجام شد. سلیمانی ادامه داد: در مجموع ۲۶ تیم از استان هرمزگان، ۱۱ تیم از استان فارس و دو تیم از استان بوشهر به کانون زمین لرزه اعزام شدند و همچنین تا این لحظه ۲ هزار دستگاه چادر، ۴ هزار تخته موت، ۷۵۰۰ تخته پتو، ۲۶۲۰ بسته غذایی ۷۲ ساعته، یک دستگاه چادر راپ هال، ۵ هزار کیلوگرم نایلون پوششی به مناطق زلزله زده ارسال شده است. دبیرکل جمعیت هلال‌احمر تصریح کرد: ۱۵۱۷ خانوار که شامل ۶۵۴۸ نفر می شدند در محل های تعیین شده اسکان اضطراری داده شده و تمامی اقلام مورد نیاز در اختیار آنها قرار گرفته است. هلال احمر تا آخرین لحظه در کنار متاثرین از زلزله خواهد بود تا تمامی نیازهای آنها را برطرف کند.

در سه ماه اخیر روند کاهش میزان مبتلایان و بستری‌شدگان ناشی از کرونا را در مراکز درمانی شاهد بودیم و حتی روزهای بدون فوتی دیروز برای چهارمین بار نیز به ثبت رسید اما در هفته اول تیر کرونا جان دوباره گرفت و حکایت از خیز جدید دارد.

به گزارش ایرنا، بر اساس اعلام وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی موارد بستری و سرپایی در روزهای اخیر هفته جاری، سه برابر شده، به‌طوری‌که در هفته نخست تیر سال جاری، تعداد موارد بستری با روندی صعودی به ۳۱۱ نفر رسید درحالی‌که این آمار در هفته قبلی، ۲۴۲ نفر بوده است، تعداد موارد فوتی کرونا مثبت نیز از ۱۴ نفر در هفته آخر خرداد به ۲۰ نفر رسید که روند افزایشی را نشان می‌دهد.

آمار بیماران سرپایی نیز دارای روند صعودی بوده و از ۸۶۶ نفر در هفته آخر خرداد به ۱۴۱۴ نفر در هفته اول تیر رسیده است. در هفته گذشته ۱۰ استان شامل تهران، کرمان، خوزستان، اصفهان و هرمزگان بیشترین افزایش بستری‌ها را داشته‌اند.

تهران بیشترین موارد فوتی را ثبت کرده

است. در هفته گذشته ۹۸ نفر از بیماران با تست مثبت کرونا در بیمارستان‌های استان تهران بستری شده و هشت نفر فوت کرده‌اند همچنین تعداد موارد سرپایی در پایتخت از ۳۳ نفر در هفته آخر خرداد به ۷۵ نفر در هفته اول تیر رسید که نشانگر روند افزایشی تعداد موارد سرپایی است.

آخرین تغییرات در نقشه رنگ‌بندی شهرستان‌های کشور که از ۱۰ تیر اعمال می‌شود نیز حاکی از آن است که تعداد شهرهای با وضعیت زرد از ۹۱ به ۱۰۵ شهر ۳۵۷ به ۳۴۳ شهر کاهش یافت و هیچ یک از شهرهای کشور در وضعیت قرمز و نارنجی نیستند.

روزهای بدون فوتی، نباید سبب عادی

انگاری نسبت به رعایت اصول بهداشتی شود

رئیس جمهور چهارم تیر در جلسه ستاد

مقابله با کرونا با اشاره به سیر نزولی کاهش

خسارات جانی ناشی از کرونا تاکید کرد: اینکه

در برخی روزها به لطف خدا حتی یک مورد

فوتی هم نداشتیم، نباید سبب عادی‌انگاری

نسبت به رعایت اصول بهداشتی شود.

آیت‌الله رئیسی بر همین اساس از آحاد مردم خواست که در مراکز درمانی و بهداشتی و اماکن عمومی پرتدد و پر ازدحام همچنن وسایل نقلیه، مانندگذاشته دستورالعمل‌های بهداشتی را به‌طور کامل رعایت کنند تا وضع موجود تثبیت شود.

وی تداوم اطلاع‌رسانی و آموزش درباره بیماری کرونا و هشدارهای لازم برای پیشگیری از آن را امری ضروری دانست و گفت: آموزش عمومی درباره یک بیماری مسری مثل کرونا، مسأله‌ای مقطعی و محدود به زمان و مکان خاصی نیست.

رئیس جمهور گفت: امروز شرایط در مقایسه با گذشته بسیار متفاوت شده است اما رسانه ملی و مسئولان دانشگاه‌های علوم پزشکی و وزارت بهداشت همواره به مسأله آموزش و هشدار به موقع نسبت به شیوع بیماری اهتمام داشته باشند تا زمینه آوج‌گیری مجدد بیماری به وجود نیاید.

سهل انگاری در عدم تزریق د پاداور باعث جان گرفتن دوباره کرونا می‌شود

محمید رضا جماعتی دبیر کمیته علمی ستاد

مقابله با کرونا در این زمینه به خبرنگار حوزه

سلامت ایرنا گفت: اکنون وضعیت کشور به دلیل استفاده درست از طرح سراسری واکسیناسیون کنترل شده اما این روزها تعداد موارد ابتلا به کرونا افزایش یافته است؛ اگر سهل‌انگاری‌ها در مورد عدم تکمیل دز سوم و چهار واکسن و رعایت نکردن دستورالعمل‌های بهداشتی به‌ویژه استفاده از ماسک در اماکن شلوغ و فاصله‌گذاری اجتماعی از سوی مردم انجام شود، ویروس دوباره جان می‌گیرد.

وی افزود: بنابراین باید در محیط‌های بسته و پرازدحام از ماسک استفاده شود و رعایت فاصله‌گذاری اجتماعی در دستور کار جدی مردم باشد چون کرونا نشان داد که در محیط بسته و به دلیل اینکه افراد چهره به چهره روبه روی هم هستند امکان انتقال این ویروس وجود دارد.

جماعتی تصریح کرد: همه اقدامات انجام شده در ۲ سال اخیر نشان داد که واکسیناسیون راه مهمی برای نجات کشور از این وضعیت و پایدار ماندن کشور در برابر کرونا است، از مردم می‌خواهیم برای تزریق واکسن کرونا زودتر به مراکز مربوطه مراجعه



کرونا جان دوباره گرفت!

کنند و برای تزریق تا دوباره به روزهای تلخ مرگ و میر کرونایی و اعمال محدودیت‌ها برنگردیم.

کرونا با کسی شوخی ندارد

وی ادامه داد: مردم باید به استفاده از ماسک و رعایت فاصله‌گذاری اجتماعی در اماکن مسقف شلوغ، پرتدد و پرازدحام، وسایل نقلیه عمومی و بیمارستان‌ها توجه داشته باشند و در فضاهای باز استفاده از ماسک الزامی نیست، در واقع توصیه‌های جدی برای رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی برای کنترل بهتر این ویروس است و باید این موضوعات از سوی مردم جدی گرفته شود زیرا کرونا نشان داد که با هیچ کسی شوخی ندارد و ممکن است به نوعی همه را درگیر این بیماری کند.

دبیر کمیته علمی ستاد مقابله با کرونا خاطرنشان کرد: ستاد ملی مقابله با کرونا برای مهار کامل کرونا توصیه اکید بر تزریق یک نوبت واکسن یادآور در تمامی گروه‌های سنی بالاتر از ۱۲ سال دارد و اکنون افراد باید دز سوم و چهارم خود را در روند واکسیناسیون دریافت کنند.

ابطال پروانه کار در انتظار پزشکان خاطی سقط جنین



معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی قم گفت: پروانه کار پزشکانی که شرایط سقط جنین را فراهم کنند باطل می‌شود. دکتر محسن رضایی در حاشیه دومین کارگاه آموزشی نجات فرزندان سقط که در سالن دانشگاه علوم پزشکی و با حضور کادر درمان برگزار شد، گفت: براساس قانون تعالی خانواده و جوانان جمعیت که سال قبل از سوی رئیس جمهور ابلاغ شد فراهم کردن شرایط و ابزار سقط جنین حتی برای یک پار سبب ابطال پروانه کار پزشک خاطی می‌شود.

وی با بیان اینکه سالانه در کشور بین ۳۵۰ تا ۵۰۰ هزار جنین سقط می‌شود، افزود: از این میزان فقط ۱۰ هزار سقط قانونی بوده است.

سهرنگ ابوالفضل چهرنما مسئول بسیج جامعه پزشکی قم نیز بررسی مسائل شرعی، فقهی و اخلاق پزشکی در موضوع سقط جنین را از جمله اهداف برگزاری این کارگاه آموزشی برشمرد. چهره نما همچنین از راه اندازی مرکز نفس با هدف حمایت‌های مشاوره‌ای درمانی و فقهی برای والدینی که قصد سقط جنین را دارند در آینده نزدیک خبر داد. نفس، مخفف عبارت نجات فرزندان سقط و یا به عبارتی نجات فرزندان سالم که در خطر سقط هستند است.

نیاز زلزله‌زدگان هرمزگان به مواد غذایی و وسایل سرمایشی

احمر نسبت به تامین چادر برای اسکان موقت زلزله‌زدگان اقدامات لازم انجام شده است. وی یادآور شد: از طرفی نیز یکسری بسته‌های معیشتی و آب معدنی تهیه شده است که در اسرع وقت به مناطق ارسال خواهد شد.مدیرکل پدافند غیرعامل و مدیریت بحران سازمان بهزیستی کشور تصریح کرد: با توجه به اینکه منطقه اکنون گرم است، عمده‌ترین نیازهای مردم این منطقه مواد غذایی، آب معدنی، کنسرو و زیراناز و همچنین کلمن‌های آب، وسایل سرمایشی و پنکه دستی است که با توجه به اعلام آمادگی استان‌ها و با استفاده از ظرفیت خیرین و موسسات خیریه، آن چاره‌اندیشی در اسرع وقت این اقلام را تهیه و به منطقه اعزام کنیم.

واکنش رییس سازمان سنجش به حواشی لو رفتن سؤالات کنکور:

قسم می‌خورم دسترسی به سؤالات، قبل از آزمون اتفاق نیفتاد

کرد:تقلب در هر آزمونی ممکن است رخ دهد، اما تقلب به معنای افشای سؤالات یعنی اینکه داوطلبان قبل از آزمون به لحظه ای که داوطلب بسته را باز می کند هیچ کس نمی تواند دفترچه را ببیند . امسال وزارتخانه هار و مراکز متعددی درگیر کنکور بودند: از وزارت کشور تا وزارت آموزش و پرورش و سایر مراکز امنیتی و حفاظتی و حتی شرکت‌های حمل و نقل کمک کردند.

وی یادآور شد: مرحله بعد، قرنطینه دوم است و آن برای زمانی است که پاسخنامه‌ها قرائت می‌شوند. پاسخنامه ها امانت داوطلبان نزد ما است، ما امسال یک تصمیمی گرفتیم که هر فرد سه پاسخنامه داشته باشد. چند دستگاهی که داشتیم برای قرائت این تعداد پاسخنامه کافی نبود و به همین منظور دستگاه های جدید خریداری شد.

نناد و فقط یک عکس منابره شد.

و سخت هستند و سؤالات باید از دقت لازم برخوردار باشند. افراد حاضر در قرنطینه سؤالات را تهیه می‌کنند و سپس این سؤالات میزبی می‌شوند و افرادی که از بانک سؤال بر می‌دارند در قرنطینه قرار گرفته و متخصصان آزمونی هستند. ما یک دوره چاپ داریم که در آن افرادی به مدت ۶ ماه در قرنطینه هستند هم طراحی یعنی دفترچه سازی را بر عهده دارند و هم سؤالات را استخراج و بسته بندی می‌کنند. پورعباس تاکید کرد: امسال سه پاسخنامه و دفترچه داشتیم و ۵/۴ میلیون دفترچه تولید کردیم. این دفترچه ها با استفاده از نظام هوشمند باید به ۳۹۰۰ مرکز برسد. مجموعا ۱۲۴ هزار نفر در روند برگزاری آزمون حضور دارند.به گفته رییس سازمان سنجش آموزش کشور، بسته بندی اولیه سؤالات برای شهرها ارسال می‌شود و بسته بندی قانونیه تحت نظارت نیروهای حفاظتی صبح آزمون باز می‌شود، بسته بندی سوم



از شهرستان‌های بندرلنگه و بندرخمیر اتفاق افتاد، چندین روستا تخریب شد. شدت این زمین لرزه‌ها به گونه‌ای بود که بخش عمده‌ای از استان، از غرب تا شرق و مرکز استان این زلزله احساس و منجر به خروج مردم از خانه‌ها و خوابیدن در بیرون از منزل شدوی ادامه داد: بلافاصله استانداری دستور تعطیلی کلیه ادارات استان را صادر کرد. کانون اصلی زلزله روستای سایه خوش از توابع شهرستان بندر لنگه بود که به طور کامل این روستا تخریب شده و همچنین علاوه بر روستاهای اطراف روستای کتخ، دژگان، برکه سفلین، کلاتو، دوآب، گنابی، سایه خوش، گاومیری، چادرزا و چند روستای کوچک دیگر نیز در این مناطق دچار تخریب کامل منازل شدند یا دیوارها و منازل‌شان دچار آسیب شدند.

مدیرکل پدافند غیرعامل و مدیریت بحران سازمان بهزیستی کشور با بیان اینکه ۱۲۵ مددجوی حوزه توانبخشی و CBR ۲۸ مددجوی حوزه امور اجتماعی درگیر زلزله هرمزگان شدند، گفت: با توجه به اینکه این منطقه اکنون گرم است، عمده‌ترین نیازهای مردم این منطقه مواد غذایی، آب معدنی، کنسرو، زیراناز و همچنین کلمن‌های آب، وسایل سرمایشی و پنکه دستی است.

محمدرضا کاظم‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا، به ارائه گزارشی درخصوص زلزله هرمزگان که طی روز گذشته به وقوع پیوست، پرداخت و اظهار کرد: به دنبال وقوع چندین زلزله با شدت‌های ۶٫۱، ۶٫۲ و ۶٫۳ ریشتر و ده‌ها پس لرزه‌ای که از ساعت ۲ بامداد تا ۳ و ۵۰ دقیقه صبح در مناطقی کشور با بیان اینکه ۱۲۵ مددجوی حوزه توانبخشی و CBR ۲۸ مددجوی حوزه امور اجتماعی درگیر زلزله هرمزگان شدند، گفت: با توجه به اینکه این منطقه اکنون گرم است، عمده‌ترین نیازهای مردم این منطقه مواد غذایی، آب معدنی، کنسرو، زیراناز و همچنین کلمن‌های آب، وسایل سرمایشی و پنکه دستی است.

محمدرضا کاظم‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا، به ارائه گزارشی

درخصوص زلزله هرمزگان که طی روز گذشته به وقوع

پیوست، پرداخت و اظهار کرد: به دنبال وقوع چندین زلزله

با شدت‌های ۶٫۱، ۶٫۲ و ۶٫۳ ریشتر و ده‌ها پس لرزه‌ای

که از ساعت ۲ بامداد تا ۳ و ۵۰ دقیقه صبح در مناطقی

کشور با بیان اینکه ۱۲۵ مددجوی حوزه توانبخشی و CBR

۲۸ مددجوی حوزه امور اجتماعی درگیر زلزله هرمزگان

شدند، گفت: با توجه به اینکه این منطقه اکنون گرم است،

عمده‌ترین نیازهای مردم این منطقه مواد غذایی، آب معدنی،

کنسرو، زیراناز و همچنین کلمن‌های آب، وسایل سرمایشی

و پنکه دستی است.

محمدرضا کاظم‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا، به ارائه گزارشی

درخصوص زلزله هرمزگان که طی روز گذشته به وقوع

پیوست، پرداخت و اظهار کرد: به دنبال وقوع چندین زلزله

با شدت‌های ۶٫۱، ۶٫۲ و ۶٫۳ ریشتر و ده‌ها پس لرزه‌ای

که از ساعت ۲ بامداد تا ۳ و ۵۰ دقیقه صبح در مناطقی

کشور با بیان اینکه ۱۲۵ مددجوی حوزه توانبخشی و CBR

۲۸ مددجوی حوزه امور اجتماعی درگیر زلزله هرمزگان

شدند، گفت: با توجه به اینکه این منطقه اکنون گرم است،

عمده‌ترین نیازهای مردم این منطقه مواد غذایی، آب معدنی،

کنسرو، زیراناز و همچنین کلمن‌های آب، وسایل سرمایشی

و پنکه دستی است.

محمدرضا کاظم‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا، به ارائه گزارشی

درخصوص زلزله هرمزگان که طی روز گذشته به وقوع

پیوست، پرداخت و اظهار کرد: به دنبال وقوع چندین زلزله

با شدت‌های ۶٫۱، ۶٫۲ و ۶٫۳ ریشتر و ده‌ها پس لرزه‌ای

که از ساعت ۲ بامداد تا ۳ و ۵۰ دقیقه صبح در مناطقی

کشور با بیان اینکه ۱۲۵ مددجوی حوزه توانبخشی و CBR

۲۸ مددجوی حوزه امور اجتماعی درگیر زلزله هرمزگان

شدند، گفت: با توجه به اینکه این منطقه اکنون گرم است،

عمده‌ترین نیازهای مردم این منطقه مواد غذایی، آب معدنی،

کنسرو، زیراناز و همچنین کلمن‌های آب، وسایل سرمایشی

و پنکه دستی است.

محمدرضا کاظم‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا، به ارائه گزارشی

درخصوص زلزله هرمزگان که طی روز گذشته به وقوع

پیوست، پرداخت و اظهار کرد: به دنبال وقوع چندین زلزله

با شدت‌های ۶٫۱، ۶٫۲ و ۶٫۳ ریشتر و ده‌ها پس لرزه‌ای

که از ساعت ۲ بامداد تا ۳ و ۵۰ دقیقه صبح در مناطقی

کشور با بیان اینکه ۱۲۵ مددجوی حوزه توانبخشی و CBR

۲۸ مددجوی حوزه امور اجتماعی درگیر زلزله هرمزگان

شدند، گفت: با توجه به اینکه این منطقه اکنون گرم است،

عمده‌ترین نیازهای مردم این منطقه مواد غذایی، آب معدنی،

کنسرو، زیراناز و همچنین کلمن‌های آب، وسایل سرمایشی

و پنکه دستی است.

محمدرضا کاظم‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا، به ارائه گزارشی

درخصوص زلزله هرمزگان که طی روز گذشته به وقوع

پیوست، پرداخت و اظهار کرد: به دنبال وقوع چندین زلزله

با شدت‌های ۶٫۱، ۶٫۲ و ۶٫۳ ریشتر و ده‌ها پس لرزه‌ای

که از ساعت ۲ بامداد تا ۳ و ۵۰ دقیقه صبح در مناطقی

کشور با بیان اینکه ۱۲۵ مددجوی حوزه توانبخشی و CBR

۲۸ مددجوی حوزه امور اجتماعی درگیر زلزله هرمزگان

شدند، گفت: با توجه به اینکه این منطقه اکنون گرم است،

عمده‌ترین نیازهای مردم این منطقه مواد غذایی، آب معدنی،

کنسرو، زیراناز و همچنین کلمن‌های آب، وسایل سرمایشی

و پنکه دستی است.

محمدرضا کاظم‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا، به ارائه گزارشی

درخصوص زلزله هرمزگان که طی روز گذشته به وقوع

پیوست، پرداخت و اظهار کرد: به دنبال وقوع چندین زلزله

با شدت‌های ۶٫۱، ۶٫۲ و ۶٫۳ ریشتر و ده‌ها پس لرزه‌ای

که از ساعت ۲ بامداد تا ۳ و ۵۰ دقیقه صبح در مناطقی

کشور با بیان اینکه ۱۲۵ مددجوی حوزه توانبخشی و CBR

۲۸ مددجوی حوزه امور اجتماعی درگیر زلزله هرمزگان

شدند، گفت: با توجه به اینکه این منطقه اکنون گرم است،

عمده‌ترین نیازهای مردم این منطقه مواد غذایی، آب معدنی،

کنسرو، زیراناز و همچنین کلمن‌های آب، وسایل سرمایشی

و پنکه دستی است.

محمدرضا کاظم‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا، به ارائه گزارشی

درخصوص زلزله هرمزگان که طی روز گذشته به وقوع

پیوست، پرداخت و اظهار کرد: به دنبال وقوع چندین زلزله

با شدت‌های ۶٫۱، ۶٫۲ و ۶٫۳ ریشتر و ده‌ها پس لرزه‌ای

که از ساعت ۲ بامداد تا ۳ و ۵۰ دقیقه صبح در مناطقی

کشور با بیان اینکه ۱۲۵ مددجوی حوزه توانبخشی و CBR

۲۸ مددجوی حوزه امور اجتماعی درگیر زلزله هرمزگان

شدند، گفت: با توجه به اینکه این منطقه اکنون گرم است،

عمده‌ترین نیازهای مردم این منطقه مواد غذایی، آب معدنی،

کنسرو، زیراناز و همچنین کلمن‌های آب، وسایل سرمایشی

و پنکه دستی است.

محمدرضا کاظم‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا، به ارائه گزارشی

درخصوص زلزله هرمزگان که طی روز گذشته به وقوع

پیوست، پرداخت و اظهار کرد: به دنبال وقوع چندین زلزله

با شدت‌های ۶٫۱، ۶٫۲ و ۶٫۳ ریشتر و ده‌ها پس لرزه‌ای

که از ساعت ۲ بامداد تا ۳ و ۵۰ دقیقه صبح در مناطقی

کشور با بیان اینکه ۱۲۵ مددجوی حوزه توانبخشی و CBR

۲۸ مددجوی حوزه امور اجتماعی درگیر زلزله هرمزگان

شدند، گفت: با توجه به اینکه این منطقه اکنون گرم است،

عمده‌ترین نیازهای مردم این منطقه مواد غذایی، آب معدنی،

کنسرو، زیراناز و همچنین کلمن‌های آب، وسایل سرمایشی

و پنکه دستی است.

محمدرضا کاظم‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا، به ارائه گزارشی

درخصوص زلزله هرمزگان که طی روز گذشته به وقوع

پیوست، پرداخت و اظهار کرد: به دنبال وقوع چندین زلزله

با شدت‌های ۶٫۱، ۶٫۲ و ۶٫۳ ریشتر و ده‌ها پس لرزه‌ای

که از ساعت ۲ بامداد تا ۳ و ۵۰ دقیقه صبح در مناطقی

کشور با بیان اینکه ۱۲۵ مددجوی حوزه توانبخشی و CBR

۲۸ مددجوی حوزه امور اجتماعی درگیر زلزله هرمزگان

شدند، گفت: با توجه به اینکه این منطقه اکنون گرم است،

عمده‌ترین نیازهای مردم این منطقه مواد غذایی، آب معدنی،

کنسرو، زیراناز و همچنین کلمن‌های آب، وسایل سرمایشی

و پنکه دستی است.

محم



خبر

نمایش فیلم‌های ایرانی در کشور چک



در روزهای ۲، ۴، ۶ و ۸ جولای (۱۱، ۱۳، ۱۵ و ۱۷ تیر) دارد و مستند «جمعه میبینمت رابینسون» ساخته میترا فراهانی و محصول مشترک فرانسه، سوئیس، ایران و لبنان هم اولین نمایش خود را در روز نخست جشنواره تجربه کرد و دو نمایش دیگر در روزهای ۳ و ۷ جولای (۱۲ و ۱۷ تیر) در بخش «خارج از گذشته» این رویداد سینمایی خواهد داشت. فیلم «آسمان زیر آب» ساخته «درناز حاجیه‌ا» نماینده سینمای ایران در بخش رقابتی پروکسیمیای این جشنواره هم چهار نمایش طی روزهای ۶ تا ۹ جولای (۱۵ تا ۱۸ تیر) خواهد داشت، ضمن این که فیلم «تابستان با امید» ساخته صدف فروغی که به عنوان محصول کانادا در سایت جشنواره معرفی شده در بخش مسابقه اصلی برای کسب گوی بلورین بهترین فیلم کارلسوی واری رقابت خواهد کرد و چهار نمایش خود را از تاریخ ۷ تا ۹ جولای (۱۶ تا ۱۸ تیر) خواهد داشت.

آلمان برنزه‌های بنین را به نیجریه تحویل داد



مقام‌های آلمان نخستین گروه از مجسمه‌های تاریخی که به نام برنزه‌های بنین شناخته می‌شوند را به نیجریه بازگرداند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از رویترز، مقام‌های آلمان دو مورد از بیش از ۱٬۱۰۰ مجسمه‌های ارزشمندی که با نام برنزه‌های بنین شناخته می‌شوند را روز جمعه به نیجریه تحویل دادند. برنزه‌های بنین در قرن نوزدهم توسط اروپایی‌ها غارت شده بودند. در سال ۱۸۹۷، سربازان بریتانیایی حدود ۵۰۰۰ اثر تاریخی از جمله مجسمه و کتیبه‌های متعلق به قرن سیزدهم میلادی را در جریان هجوم به «پادشاهی بنین» غارت کردند. «پادشاهی بنین» زمانی در جنوب غربی نیجریه قرار داشته است. در نهایت این آثار تاریخی از موزه‌های سراسر اروپا و ایالات متحده آمریکا سر درآوردند. وزیر امور خارجه آلمان در جریان مراسمی که برای تحویل دادن دو برنز بنین ترتیب داده شده بود بیان کرد: «این داستان استعمارگری اروپایی است. نباید فراموش کنیم که آلمان نقش فحالی را در این فصل از تاریخ ایفا کرده است.»

این دو برنز تاریخی که یکی از آن‌ها سر یک پادشاه و دیگری یک پادشاه در کنار چهار ملازمش را به تصویر می‌کشد، شخصا توسط وزیر امور خارجه نیجریه و وزیر فرهنگ نیجریه که در مراسم حضور داشتند به نیجریه بازگردانده خواهند شد.

مراسم پایانی «قلم زرین» برگزار می‌شود



۱۴ تیر، روز قلم، خبر داد. او همچنین بیان کرد: در این مراسم از برگزیدگان و شایستگان تقدیر پنج حوزهٔ داستان بزرگسال، شعر بزرگسال، نقد ادبی، داستان کودک و شعر کودک از میان کتاب‌های منتشرشدهٔ سال ۱۴۰۰ قدرانی خواهد شد. بر اساس آیین‌نامه جایزه «قلم زرین» اگر در رشته‌ای برگزیده داشته باشیم، اثر تقدیری نداریم و اگر اثر برگزیده نداشته باشیم داوران یک اثر را تقدیری معرفی می‌کنند. رئیس انجمن قلم ایران توضیح داد: در این دوره در حوزه داستان بزرگسال یک اثر تقدیری و در حوزه شعر کودک یک اثر برگزیده داشتیم و در هر یک از حوزه‌های داستان کودک و داستان بزرگسال دو اثر به صورت مشترک برگزیده شده‌اند و در مجموع از صاحبان شش اثر قدرانی خواهد شد.

او سپس با بیان این‌که احتمال حضور وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در این مراسم وجود دارد، گفت: از دیگر مهمانان مدعو به این برنامه از میان مسئولان فرهنگی کشورمان می‌توان به حضور یاسر احمدوند، معاون فرهنگی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، علیرضا مختاریپور، رئیس سازمان اسناد و کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران و مهدی رضانی دبیرکل نهاد کتابخانه‌های عمومی کشور اشاره کرد. این مراسم ۱۴ تیرماه، همزمان با روز قلم، از ساعت ۱۶ تا ۱۸ در مجموعه فرهنگی شهدای انقلاب اسلامی واقع در خیابان شهید مصطفی خمینی، محل شهادت شهید بهشتی برگزار خواهد شد.

«کلینت ایستود» ۲ میلیون دلار

غرامت می‌گیرد



«کلینت ایستود» سینماگر ۹۲ ساله آمریکایی پس از طرح شکایت از یک شرکت داروسازی، مبلغ دو میلیون دلار غرامت دریافت می‌کند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از آیندی وایر در سال ۲۰۲۰، «ایستود» دو شکایت از شرکت‌های دخیل در صنعت داورهای «CBD» مطرح کرد و آنها را به انتشار مقالات جعلی با استفاده از نام و تصویر او متهم کرد که به صورت ضمنی نشان می‌داد که او این محصولات را تأیید می‌کند، در حالی که «ایستود» هیچ دخالت رسمی در صنعت این محصولات نداشته است.حالا دادگاه، حکم به پرداخت ۲ میلیون دلار غرامت به این کارگردان کهنه‌کار داده است و این در واقع همان میزان پولی است که اگر «ایستود» به عنوان سخنگوی این کمپانی فعالیت می‌کرد، شایسته دریافت آن می‌بود. شکایت «ایستود» درباره مقاله‌ای است که در اینترنت به نقل از او منتشر شده که در آن از استفاده از محصولات CBD (روغن شاهدانه) تبلیغ کرده همچنین نتیجه جستجوهای اینترنتی این محصولات نیز به نوعی دستکاری شده که گویی این ستاره کهنه کار هالیوود، پشتیبان این نوع محصولات است.ایستود تا ۹۲ سالگی همچنان به عنوان یک فیلمساز فعال باقی مانده است، اما به طور کلی از تأیید و تبلیغ محصولات تجاری خودداری کرده است.این بازیگر و کارگردان آمریکایی در سال ۱۹۹۲ نیز با ساخت فیلم «تاب‌خوشده» که وسترنی متفاوت بود چهار جایزه مهم اسکار شامل جایزه بهترین فیلم، کارگردانی و اسکار نقش مکمل مرد و همچنین جایزه گلدن گلوب را برای بهترین کارگردانی کسب کرد. از دیگر ساخته‌های او می‌توان به «دودخانه رموز»، «دانشان بز»، «یاقی، خویس والز» «فرار از آلکاتراز»، «فایرفاکس»، «در خط مقدم»، «پرچم‌های پدران ما» و «نامه‌هایی از ایوجیما» اشاره کرد.



با نگاهی به ۱۱ اثر بر طرفدار؛

تالیف مشترک فیلمنامه؛ خوب یا بد؟

که برایش رقم خورد، نتوانست به آن فروش دلخواه خود برسد. فیلم، داستان یک شرکت هواپیمایی است که در حال ورشکست شدن است، رئیس شرکت (لیلا حاتمی) پیشنهاد می‌دهد که یک هواپیمای خراب از شرکت با چند مسافر را به داخل خلیج فارس بیندازند تا بتوانند پس از کشته شدن مسافران، از بیمه، پول دیه و خسارت آنها را بگیرند، او سراغ یکسری افراد می‌رود که از زندگی خسته شده و دنبال مرگ هستند، خلبان هواپیمای (مانی حقیقی) و مهمانداران نیز جزو این افراد هستند. آنها با امضای برگه قبول می‌کنند تا در هواپیمای پروند و پس از سقوط، کشته بشوند، همه چیز درست پیش می‌رود تا اینکه یک مسافر به اسم علی حاجتی (پژمان جمشیدی) بدون اطلاع از قصد مسافران، سوار هواپیمای می‌شود.هم‌زمان با این حوادث، مسافران هواپیمای به همراه رئیس شرکت در یک جای ناشناخته می‌بینیم که توسط یک بازپرس (مهران مدیری) مورد بازجویی قرار می‌گیرند.

قانون مورفی

آخرین ساخته سینمایی رامبد جوان را سه فیلمنامه‌نویس جوان به نام‌های محمدعلی حسینی، پوریا شجاعی و پویا مهدوی‌زاده، به رشته تحریر درآورده اند. یک کمدی موقعیت که با خلاقیت بازیگرانش، توانست به یکی از پرفروش‌ترین فیلم‌های اکران ۹۷ تبدیل شود.

داستان فیلم درباره فرخ (امیر جدیدی) است که از اداره پلیس اخراج می‌شود و مجبور است با مشکلاتی مانند چپیزی خاواهرش و مهریه زنش دست و پنجه نرم کند. در همین کشمکش‌ها، دوستش بهمن (امیر جعفری) که قبلا همکاریش بوده و فردی پول‌دار است، دخترش رزوه می‌شود. . . .

جان‌دار

تیم نگارش فیلم ما همه با هم هستیم، این‌بار در جان‌دار دور هم جمع شدند تا یک درام ملتهب را به تصویر بکشند. فیلمی که هم در جشنواره و هم در اکران عمومی، با اقبال خوبی مواجه شد و توانست یکی از بهترین درام‌های چند سال اخیر سینمای ایران لقب بگیرد.

در شب عروسی اسماء، مسعود، برادر یاسر (خوستگار سابق اسماء) به تحریک او، به مراسم عروسی به قصد به هم ریختن آن می‌رود اما مسعود در درگیری، به دست جمال، برادر ناتنی اسما کشته می‌شود.

مرد بازنده

آخرین ساخته سینمایی محمدحسین

یاری کرد تا یکی از بهترین فیلم‌های دهه ۸۰ شکل بگیرد. این فیلم که در چند جشنواره داخلی و تختی، جمشیدی، درخت گردو، سراسر شب، گشت ۲، آزاد مثل هوا، هجوم، ابلق، نگهبان شب و تفریق، اشاره کرد.

آنچه اما در این حدود ۶۰ فیلمی که عنوان شد، مشهود است آن‌که این آثار دچار ضعف محتوایی چندانی نیستند و به همین دلیل، یا در حافظه سینمایی کشور ماندگار شده‌اند یا توانسته‌اند در گیشه، به توفیق برسند. بنابراین همکاری‌های دوفنره در فیلمنامه‌نویسی توانسته است، بسیاری از خلأ‌های روایی و منطقی درام را کاهش دهد و زمینه را برای تولید یک اثر خوب فراهم کند.

البته در این فهرست، کارگردانی هستند که اعم تولیدات آنها در نتیجه همکاری‌های دوفنره در فیلمنامه‌نویسی محقق شده است. کارگردانی چون ابوالحسن داوودی، رضا میرکریمی و محمدحسین مهدویان از این دسته هستند. بنابراین با تکیه بر همین اصل مشخص است که این همکاری‌ها، منافاتی با فیلمساز مولف ندارد و زیرکی یک فیلمساز است در رسیدن به جهان تازه‌ای که قرار است در فیلم جدیدش به آن برسد. کما ۳ فیلمنامه‌نویس به رشته تحریر درآمده‌اند که در ادامه به ۱۱پروژه از آثار، نگاهی خواهیم انداخت.

زندگی جای دیگری است

این فیلم توسط منوچهر هادی در سال ۱۳۹۲ ساخته شد. فیلمنامه این کار را ۳ دوست نوشتند: بابک کایدان، پدرام کریمی و منوچهر هادی. نتیجه کار اما به یکی از بهترین ساخته‌های کارگردان تبدیل شد و در جشنواره فجر نیز توسط منتقدان و مخاطبان، دیده و تحویل گرفته شد.

بی‌بسر

کاوه سجادی حسینی، این فیلم را در سال ۹۸ جلوی دوربین برده است. فیلمنامه این کار که هنوز اکران نشده، توسط پیام لاریان، صادق خوشحال و کاوه سجادی حسینی به رشته تحریر درآمده است.

قصه پریا، به همین سادگی، لحظه ترک و می‌خوای بکشی؟! اون، اندازه به بچه دو ساله می‌فهمه!

گیلانه

رخشان بنی‌اعتماد و محسن عبدالوهاب در سال ۸۳ گیلانه را جلوی دوربین بردند. فیلمی که علاوه بر این دو نفر، فرید مصطفوی نیز آنها را در نگارش فیلمنامه

تالیف مشترک فیلمنامه، اگرچه در سینمای پیش از انقلاب ایران، رواج چندانی نداشت اما این جریان طی دهه‌های اخیر آسب‌شناسی‌های سینمایی کشور باشد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، سینماگر مولف، اصطلاحی بود که اگرچه سهم بسزایی در شکل گرفتن جهان مستقل فیلمساز و پررنگ‌تر شدن امضای شخصی کارگردان داشت اما با‌گ‌ها و خلأ‌هایی را به خود می‌دید که عدمهمکاری با دیگر فیلمنامه‌نویسان، برای آن پروژه‌ها رقم می‌زد.

سینمای ایران از معدود ساخته‌های پیش از انقلاب، شاهد فیلم‌هایی با دو فیلمنامه‌نویس بود که عمده این اتفاق، توسط فیلمسازان پیشرویی چون ساموئل خاچیکیان و بهمن فرمان‌آرا رقم می‌خورد. به همین دلیل، سینمای پیش از انقلاب، به جز محدودی فیلم نظیر بیسان، بی عشق هرگز، خانه قمر خانم و کوسه جنوب، کمتر فیلمی را به خود دید که با مشارکت دو یا سه فیلمنامه‌نویس جلوی دوربین رفته باشد.

این جریان تا ابتدای دهه ۸۰، نمو چشم‌گیری نداشت و سینماگران ترجیح می‌دادند که با یک فیلمنامه کامل را از سناریست خریداری کنند یا خود به نگارش فیلمنامه بپردازند. از دهه ۸۰ که فضای سینما، کمی باتر و تعداد افراد تحت عنوان فیلمنامه‌نویس، بیشتر شد، سینمای ایران، فیلمنامه‌های مشترک بیشتری را به خود دید. این جریان در دهه ۹۰ به اوج خود رسید و امروز دیگر این اتفاق، نه‌تنها نافی سینماگر مولف نیست بلکه نوعی جریان اندیشه‌ورز محسوب می‌شود که سطح انتظاها را از آن اثر بالاتر می‌برد.

به همین دلیل، سینمای ایران، امروز در نقطه‌ای ایستاده است که شاهد ده‌ها فیلم با مشارکت دو فیلمنامه‌نویس است. از مهم‌ترین این همکاری‌ها می‌توان به آثاری چون شب بیست‌ونهم، شوکران، شب رویاه، نان، عشق و موتور ۱۰۰۰، مرد بارانی، زیر پوست شهر، من مادر هستم، هیچ، امروز، از رئیس‌جمهور پاداش نگیرید، سالاد فصل، بیست، مجنون لیلی، اتوبوس شب، قرظینه، قیصه پریا، به همین سادگی، لحظه ترک و میش، کش‌هایم کو؟، یکی می‌خواد باهات حرف بزنه، عین شین قاف ایران برگر، گاهی به پشت سر نگاه کن، تقاطع، قصه‌ها، شکاف، پشت دیوار سکوت، شعلهور، آینه بل، طم شیرین خیال، زادبوم، امکان مینا، ۵۰ قدم آخر، کلان‌شیکف، ماجرای نیمروز ۱ و ۲، ازدواج در وقت اضافه، یک روز بخصوص،

پیش از انقلاب ایران، رواج چندانی نداشت اما این جریان طی دهه‌های اخیر آسب‌شناسی‌های سینمایی کشور باشد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، سینماگر مولف، اصطلاحی بود که اگرچه سهم بسزایی در شکل گرفتن جهان مستقل فیلمساز و پررنگ‌تر شدن امضای شخصی کارگردان داشت اما با‌گ‌ها و خلأ‌هایی را به خود می‌دید که عدمهمکاری با دیگر فیلمنامه‌نویسان، برای آن پروژه‌ها رقم می‌زد.

سینمای ایران از معدود ساخته‌های پیش از انقلاب، شاهد فیلم‌هایی با دو فیلمنامه‌نویس بود که عمده این اتفاق، توسط فیلمسازان پیشرویی چون ساموئل خاچیکیان و بهمن فرمان‌آرا رقم می‌خورد. به همین دلیل، سینمای پیش از انقلاب، به جز محدودی فیلم نظیر بیسان، بی عشق هرگز، خانه قمر خانم و کوسه جنوب، کمتر فیلمی را به خود دید که با مشارکت دو یا سه فیلمنامه‌نویس جلوی دوربین رفته باشد.

این جریان تا ابتدای دهه ۸۰، نمو چشم‌گیری نداشت و سینماگران ترجیح می‌دادند که با یک فیلمنامه کامل را از سناریست خریداری کنند یا خود به نگارش فیلمنامه بپردازند. از دهه ۸۰ که فضای سینما، کمی باتر و تعداد افراد تحت عنوان فیلمنامه‌نویس، بیشتر شد، سینمای ایران، فیلمنامه‌های مشترک بیشتری را به خود دید. این جریان در دهه ۹۰ به اوج خود رسید و امروز دیگر این اتفاق، نه‌تنها نافی سینماگر مولف نیست بلکه نوعی جریان اندیشه‌ورز محسوب می‌شود که سطح انتظاها را از آن اثر بالاتر می‌برد.

به همین دلیل، سینمای ایران، امروز در نقطه‌ای ایستاده است که شاهد ده‌ها فیلم با مشارکت دو فیلمنامه‌نویس است. از مهم‌ترین این همکاری‌ها می‌توان به آثاری چون شب بیست‌ونهم، شوکران، شب رویاه، نان، عشق و موتور ۱۰۰۰، مرد بارانی، زیر پوست شهر، من مادر هستم، هیچ، امروز، از رئیس‌جمهور پاداش نگیرید، سالاد فصل، بیست، مجنون لیلی، اتوبوس شب، قرظینه، قیصه پریا، به همین سادگی، لحظه ترک و میش، کش‌هایم کو؟، یکی می‌خواد باهات حرف بزنه، عین شین قاف ایران برگر، گاهی به پشت سر نگاه کن، تقاطع، قصه‌ها، شکاف، پشت دیوار سکوت، شعلهور، آینه بل، طم شیرین خیال، زادبوم، امکان مینا، ۵۰ قدم آخر، کلان‌شیکف، ماجرای نیمروز ۱ و ۲، ازدواج در وقت اضافه، یک روز بخصوص،

فیلم سینمایی «برادران لیلا» در سی و نهمین جشنواره فیلم مونیخ آلمان، مورد تقدیر ویژه هیات داوران قرار گرفت. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، «برادران لیلا» در جدیدترین حضور بین‌المللی خود در بخش مسابقه «Cinamaster» جشنواره فیلم مونیخ آلمان به نمایش گذاشته شد و تقدیر ویژه هیات داوران بخش اصلی جشنواره را دریافت کرد.

در این بخش فیلم ژاپنی «دلال» ساخته «هیروکازو کورییدا» برنده جایزه بهترین فیلم بین‌المللی جشنواره شد.

ساخته روستایی پیش از این در بخش رقابتی هفتاد و پنجمین جشنواره کن جایزه بهترین فیلم بخش اصلی این رویداد را از نگاه هیات داوران فدراسیون جدید قبیله،

تقدیر ویژه جشنواره مونیخ از «برادران لیلا»

بالا‌ترین افتخار در سنت ایرانی، نگه داشته است. این اتفاق باعث هرج و مرج در خانواده‌ای می‌شود که از پیش نیز شکننده بود. با بدتر شدن وضعیت سلامتی پدر، اقدامات هر یک از اعضای خانواده به تدریج خانواده را یک‌پارچه می‌کند.

ترانه علیدوستی، نوید محمدزاده، سعید پورصیمی، فرهاد اصلانی، پیمان معادی، محمد علیمحمدی، نیره محمدی و مهدی حسینی‌نیا بازیگران این فیلم هستند و کمپانی فرانسوی «Wild Bunch» نیز بخش بین‌المللی این فیلم بر بر عهده دارد.

جشنواره بین‌المللی فیلم مونیخ از تاریخ ۲۳ ژوئن تا ۳۱ جولای (۲ تا ۱۱ تیرماه) در کشور آلمان برگزار شد.



۷۰ درصد از معادن سلب صلاحیت شده در خراسان شمالی فاقد متقاضی است



رئیس نظام مهندسی معدن خراسان شمالی تاکید کرد: معادن فاقد متقاضی در این استان زاده شوند.

مهدی سجادی در گفت و گو با ایسنا، گفت: در این استان تعدادی از معادن وجود دارند که سلب صلاحیت شده و چند سالی است که در لیست مزایده قرار می گیرد اما مورد استقبال سرمایه گذاران برای سرمایه گذاری و فعالیت مجدد قرار نمی گیرد.

وی افزود: ۲۷۰ معدن در این استان وجود دارند که حدود ۸۰ معدن از این تعداد سلب صلاحیت شده است.

سجادی با اشاره به اینکه معادن سلب صلاحیت شده هر ساله در لیست مزایده برای فعالیت مجدد قرار گرفته می شود، ادامه داد: تاکنون حدود ۱۰ معدن از این تعداد به سرمایه گذار بخش خصوصی واگذار شده و برداشت مواد معدنی از آن انجام می شود.

وی با تصریح بر اینکه ۷۰ درصد از معادن سلب صلاحیت شده فاقد متقاضی هستند، اظهار کرد: باید این معادن از سامانه کاداستر پاک و آزادسازی شوند تا افراد برای اکتشاف مواد معدنی جدید بر روی آن ها کار کنند.

این مقام مسئول تاکید کرد: تا زمانیکه این معادن با نام مواد معدنی همچون مصالح ساختمانی، سنگ تزئینی و ... در لیست مزایده قرار داده شوند، پاسخی دریافت نخواهند کرد. وی تصریح کرد: دلیل عدم تمایل سرمایه گذاران برای سرمایه گذاری در این معادن عدم توجیه اقتصادی این معادن است.

رئیس نظام مهندسی معدن خراسان شمالی خاطرنشان کرد: این استان فاقد واحدهای فرآوری مواد معدنی هستند و این امر سبب شده تا سرمایه گذاری بر روی معادن سخت تر شود.

گفتنی است ۱۵۶ معدن در خراسان شمالی فعال است.

اجرای ۱۲۰۰ متر از حفاری تونل خط چهار قطار شهری مشهد



مدیرعامل شرکت قطار شهری شهرداری مشهد گفت: تاکنون هزار و ۲۰۰ متر از حفاری تونل خط چهار انجام شده است.

به گزارش صبح امروز، «کیناوش کیا مرز» افزود: در حال حاضر بیش از هزار و ۲۰۰ متر از تونل خط چهار توسط دستگاه حفار خفر و سگمت‌گذاری شده است و حفاری دراین خط همچنان ادامه دارد.

وی ادامه داد: همچنین خط سه نیز درمجموع به طول ۲۸٫۵ کیلومتر طولانی‌ترین خط مترو مشهد است که از انتهای امیریه تا شهرک ابوذر امتداد دارد.

مدیرعامل شرکت قطار شهری شهرداری مشهد تصریح کرد: در حال حاضر بیش از ۱۷ کیلومتر از تونل خط سه به‌وسیله دستگاه حفار اجرا شده است و ۱۱٫۵ کیلومتر باقی‌مانده از تونل این خط نیز از دو جبه به دو روش NATM(توسط نیروی انسانی) از انتهای امیریه و به‌وسیله دستگاه حفار به سمت شهرک ابوذر در حال اجرا است و روزانه حدود ۱۰-۱۲ متر حفاری انجام می‌شود.

کیامرز به اقدامات در حال انجام برای بهره‌برداری از فاز یک خط سه حدفاصل میدان شهدا تا پایانه مسافربری امام رضا(ع) اشاره و اظهار کرد: در هسته مرکزی خط سه قطار شهری هفت ایستگاه قرار دارد که عملیات سازه در همه این ایستگاهها در حال انجام است اما در سه ایستگاه اصلی این بخش از پروژه اقدامات با جدیت بیشتری در حال انجام است.

وی تصریح کرد: اکنون عملیات ساخت ایستگاه‌های باب‌الجداد(ع) و پایانه امام‌رضاع) به مرحله معماری رسیده است اما ایستگاه میدان شهدا همچنان در مرحله سازای قرار دارد.

بهای استفاده از اتوبوس در مشهد با من‌کارت هزار تومان است



مدیرعامل سازمان اتوبوس‌رانی شهرداری مشهد ضمن اشاره به اینکه بهای استفاده از اتوبوس با من‌کارت همچنان هزار تومان است، گفت: بهای نقدی خدمات اتوبوس‌رانی در شهر مشهد برای افرادی که از من‌کارت استفاده نکنند سه هزار توان در نظر گرفته شده است .

«علی‌اصغر نیشابوری» ضمن اشاره به اینکه این تغییر تعرفه برای افرادی است که از من‌کارت استفاده نمی‌کنند، افزود: مقرون به‌صرفه‌ترین و ارزان‌ترین قیمت برای پرداخت بهای خدمات اتوبوس‌رانی، استفاده از من‌کارت است که مردم می‌توانند از یارانه شهرداری برای بهای پرداخت استفاده کنند.

وی اضافه کرد: بهای خدمات اتوبوس‌رانی با استفاده از من‌کارت هزار تومان است، بهای نقدی خدمات اتوبوس‌رانی در شهر مشهد به‌تازگی برای اجرا ابلاغ‌شده است و مبلغ سه هزار تومان تعیین‌شده است، هم‌اکنون ۶ میلیون من‌کارت در اختیار شهروندان است و مشکلی برای تأمین من‌کارت نداریم.

مدیرعامل سازمان اتوبوس‌رانی شهرداری مشهد ضمن اشاره به اینکه ماه گذشته سامانه شارژ من‌کارت به مشکل خورد که هم‌اکنون مشکلی در این زمینه وجود ندارد، خاطرنشان کرد: برای رفع کمبود مراکز کمبود شارژ، در ۱۰۰ نقطه شهرکه پر تراکش بوده و مسافر بیشتری دارد، دستگاه‌های شارژ من‌کارت نصب خواهد شد.نیشابوری گفت: شهروندان می‌توانند با استفاده از این تجهیزات، من‌کارت خود را شارژ کنند، در کنار آن نیز باجه‌هایی در پایانه‌ها و ایستگاه‌های اتوبوس برای شارژ من‌کارت وجود دارد.وی به ممنوعیت اخذ وجه نقد در خط یک بی آرتی اشاره و عنوان کرد: دریافت وجه نقد دراین خط ممنوع است و مردم می‌توانند علاوه بر من‌کارت، بایکارت بانکی بهای خدمات را پرداخت کنند.



سبزوار، شهری که مسیر تاریخ ایران را تغییر داد

سبزوار یکی از بزرگ‌ترین شهرستان‌های استان خراسان رضوی است که اقلیم های متفاوتی دارد، این شهرستان را کوهستان، دشت و بیابان در بر گرفته است، قیام سرداران در سبزوار باعث شد تا دست قوم مغول بر این سرزمین کوتاه شود و مسیر تاریخ ایران را این قیام تغییر داد.

بر اساس متون اقدم و اصح، سبزوار در دوره طاهریان بخشی از بخش‌های دوازده‌گانه بیهق بوده و بیهق از توابع نیشابور و نیشابور یکی از بخش‌های چهارگانه خراسان بزرگ بوده است. در وجه تسمیه سبزوار آمده که سبزوار در اصل «ناسویه آباد» بوده است و گفته‌اند این ناسویه «یزد خسرو» بود که خسروشیر جوین خسرو آباد بیهق و خسروچرد را بنا کرده است. مردمان این را «سانوار» نوشتند و گفتند «سبزوار».

مرحوم حسن پیرنیا در کتاب ارزشمند «تاریخ ایران باستان» جوین و سبزوار را جزو قلمرو «پارتیان» آورده که قبل از تشکیل دولت «اشکانیان» توسط پارت‌ها، جزو سرزمین خاصه آن‌ها بوده است. آثار و شواهد باستانی بررسی شده در این شهرستان اهمیت منطقه را تا مرحله استطاعت داشتن یکی از چهار آتشکده بزرگ ایران زمین تأیید کرده و آن بقایایی یک چهار طاقی سنگی در کوه‌های ریوند سبزوار است که آتشکده «آذر برزین مهر» پنداشته شده است.

سبزوار با قیام و مقاومتی که در برابر ایلخان مغول داشت تاریخ‌ساز شد و در اواخر سال ۷۳۶ هجری (سده هشتم خورشیدی) قیام سرداران را شکل دادند. سرداران دست ایلخانان را از سبزوار کوتاه کردند و بیش از پنجاه سال نه تنها بر سبزوار که به بخش عمده‌ای از خراسان حکومت کردند.

دبای تاریخی در سبزوار

نشانه‌های دیرپایی و شکوه و عظمت فرهنگ و تمدن شهر سبزوار آثار و ابنیه محوطه‌های باستانی متعدد و متنوعی است که در سراسر شهرستان بر جای مانده و هر یک بیان‌کننده ارزش‌های دینی، فرهنگی این منطقه است.

کهن‌ترین محوطه‌های باستانی سبزوار که بقایای آبادی‌های وسیع و معتبر را نشان می‌دهند پیشینه‌ای از سه تا شش هزار سال دارند. از دوران تاریخی نیز تاکنون حداقل یک مجموعه معماری متعلق به ساسانیان در ریوند سبزوار بر جای مانده است. اما عصر طلایی شکوفایی فرهنگ و تمدن منطقه، قرون اولیه اسلام تا اواخر قرن هشتم هجری بوده که آثار و نشان‌های آن دوران در عرصه وسیع سبزوار شناسایی شده‌اند که شناخت آن‌ها از جایگاه والای سبزوار در عرصه فرهنگ و تمدن ایران زمین ارائه می‌کنند.

دین همه آثار تاریخی شهرستان سبزوار چندین هفته طول می‌کشد اما مهم‌ترین آثار تاریخی که پذیرای بازدیدکنندگان و گردشگران است، شامل چهار طاقی (آتشکده) ریوند، مسجد پامتار، مصلی سبزوار، یخدان‌های سبزوار، میل خسروگرد و ... اشاره کرد.

چهار طاقی (آتشکده) ریوند

این آتشکده نزد عامه به خانه دیونیز معروف بوده و شامل یک چهارطاقی با بیش از هفت متر ارتفاع و الحاقات آن است. ورودی بنا از ضلع شرقی به کنبدخانه مرتبط می‌شود. در چهار کنج بنا فیلولش‌هایی مشابه کاخ سروستان و قصرشیرین برای استقرار گنبد بر روی قاعده مربع ایجاد شده است. به باور برخی باستان‌شناسان این بنا یکی از آتشکده‌های مهم دوران ساسانی به نام آذربرزین مهر متعلق به طبقه کشاورزان بوده است.

مسجد پامتار

امروزه این مسجد با وسعت تقریبی ۳۵۰ مترمربع مشتمل بر ششستون ستون دار صحن در ضلع جنوبی است. برمنای آنچه درتاریخ بیهق آمده، این بنا در سال ۳۱۷ ق توسط امیر ابوالفضل زباری تجدید بنا شده در سال ۴۲۰ق به همت خواجه امیرک دبیر برای آن

مترمربع این مسجد با وسعت تقریبی ۳۵۰ مترمربع مشتمل بر ششستان ستون دار صحن در ضلع جنوبی است. برمنای آنچه درتاریخ بیهق آمده، این بنا در سال ۳۱۷ ق توسط امیر ابوالفضل زباری تجدید بنا شده در سال ۴۲۰ق به همت خواجه امیرک دبیر برای آن

بخشدار مرکزی شهرستان مرزی راز و جرگلان خراسان شمالی گفت: مشکلات رفت و آمد ۲۵۰ خانوار مناطق مرزی استان با بهسازی و آسفالت معابر اصلی روستاهای سنگسار و فرح به اشراف‌رده برطرف شد.علی‌مقیمي روز یکشنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا اظهار داشت: آسفالت راه روستایی در مناطق مرزی خراسان شمالی در اولویت قرار دارد و سعی داریم با اعتبارات ویژه رفت و آمد را برای این خانوارها تسهیل کنیم و آسفالت روستایی باغلق به اشرافدره در این راسا انجام شد و این رویه ادامه خواهد داشت.



سبزوار، شهری که مسیر تاریخ ایران را تغییر داد

چهارضلعی و چهار ایوانی آن است که به‌شبه معماری سده‌های ششم و هفتم هجری ساخته شده است. هم‌چنین مناره‌ها با ارتفاع ۲۹متر در دوره‌های پس از آن به بنا الحاق شده است. ازجمله عناصر تزئینی این اثر می‌توان به کاشیکاری خشتی، آینه‌کاری، کاربندی و ...اشاره کرد.

این بنا در تقاطع خیابان اسرار و بیهق شهر سبزوار قرار دارد، نمای بنا از خیابان بیهق نیز با کاشی‌های بسیار نفیس آراسته شده است، این مکان در حال حاضر به عنوان یک زیارتگاه مورد احترام و توجه مردم است.

آرامگاه امام زاده شعیب (ع)

این آستانه متبرکه که مشتمل بریک صحن، ایوان ورودی، گنبد و حجره‌ها در کالبد چهارپایه گنبدخانه است. برمنای اشاره‌ای که درسفرنامه‌ها به این بنا شده، حداقل ازاواخر دوره تیموریان این بقعه در سبزوار وجودداشته، اما بعدها دست‌خوش تغییروتحولات شده است. تزئینات مقرنس و آینه‌کاری درسال ۱۳۰۵ش به بنا افزوده شده و نمای بیرونی آن منحصر به کاشی‌کاری معرق و کتیبه‌هایی به قلم شیوای ثلث است. این بنا در حاشیه جنوبی خیابان طبرسی سبزوار قرار دارد.

بنای شاهزاده ابوالقاسم

بقعه این امام‌زاده که از نوادگان امام موسی به جعفر (ع) است، در بالاترین ارتفاعات کوه‌های شهرستان سبزوار و ششتمد موسوم به کوه شاهزاده ابوالقاسم قرار دارد، مناطق ییلاقی بسیار زیبایی در مسیر دسترسی به این امام‌زاده قرار دارد.

سایر بقاع متبرکه

بقعه متبرکه که پیراستنبر، بقعه متبرکه آزاد منجیر در روستای آزاد منجیر، بقعه متبرکه خسروچرد در روستای خسروچرد و بقعه متبرکه که نزل‌آباد در روستای نزل آباد از دیگر بقاع متبرکه که این شهرستان است.

سبزوار منطقه‌ای تاریخی با فرهنگی دیرینه است که طی چند هزار سال تاریخ و تمدن دارای آئین، آداب و رسوم خاصی شده است.

مراسم خاصی در عید نوروز

مردم سبزوار پیش از عید نوروز با خانه تکانی، شستن رخت و لباس و تهیه لوازم سفره هفت‌سین به استقبال بهار می‌روند، سبزواری‌ها معمولاً شیرینی سفره عیدشان را خودشان تهیه کرده و سه روز مانده به عید پخت سمنو را نیز آغاز می‌کنند، ترانه‌های بی‌شماری در ایام نوروز بر زبان مردم جاری می‌شود. مردم سبزوار غذای شب عید را برنج با خورشت‌های مختلف در نظر می‌گیرند.

مراسم درخواست پادان (چولی چغل، الله خدا،

چولی تَرک)

ادامه زندگی و حیات در مناطق خشک و بیابانی فلات ایران به میزان بارش و باران در هر سال بستگی دارد، در سال‌های خشک، مردم با اجرای مراسم آیینی از خداوند درخواست باران می‌کنند، به این شکل که چند کودک و دختر جوان، چوب خشکی را با پارچه‌های رنگی می‌آراستند و در روستا یا محل می‌چرخانند و اشعاری را زمزمه می‌کنند.

جشن خرمن

گندم از محصولات مهم در زندگی مردم بود، درو (چیدن) این محصول همراه با جشن و پایکوبی بود. خرمن‌دار به وعده سرخرمن عمل می‌کرد و سهم سادات، سهم مسلمان و غیره را جدا می‌کردند.

جشن سده

در مناطق مختلف شهرستان سبزوار پنجاه روز مانده به عید نوروز مراسم سده برگزار می‌شود، مردم با آتش افروزی بر روی بلندی‌ها، تهنیتی را که از روزگار کهن به جا مانده بود می‌خواندند، در روستاها، مردم در این شب گوی‌های آتش را به هوا پرتاب می‌کردند و در کنار آتش تا پاسی از شب به جشن و سرور می‌پرداختند. شهرستان سبزوار به مرکزیت شهر سبزوار در فاصله حدود ۲۵۰ کیلومتری از مشهد مرکز استان خراسان رضوی قرار دارد.

مشکلات رفت و آمد ۳۵۰ خانوار مرزنشین خراسان شمالی بر طرف شد

شمالی؛ افزون بر ۲۵۰ کیلومتر از کیلومتر راه‌های روستایی و شهری این شهرستان مرزی نیاز به مرمت و بهسازی دارد. برخورداری راه های روستایی کشور ۹۲.۷ درصد است که این میزان برخورداری از راه های روستایی مناسب استان ۸۳ درصد و در شهرستان رازوجرگلان ۷۳ درصد است.خراسان شمالی دارای ۳۰۱ کیلومتر مرز مشترک با کشور ترکمنستان است که بیشتر این مساحت در شهرستان راز و جرگلان واقع است و این شهرستان سه بخش و ۶ دهستان دارد و ۷۵ درصد جمعیت این منطقه روستایی هستند.

متمولین تعبیه شده است، سقف بنا در گذشته از ملات ساروج بوده ولی اکنون بازسازی و با سیمان سفید پوشانده شده است، این حمام دارای دو در ورودی است که یکی رو به کوچه پشت حمام و برای عبور و مرور خانم‌ها تعبیه شده و در رو به خیابان بیهق برای آقایان مورد استفاده قرار می‌گیرد.

آرامگاه ابوالحسن علی بن زید بیهقی

این بنای یادبود توسط انجمن آثار ملی با طرح و نقشه مهندس جودت در سال ۱۳۵۳ ش ساخته شده است. فرید الدین ابوالحسن علی بن زید بیهقی معروف به «ابن فندق» از دانشمندان و مولفان قرن ششم هجری است. او در بیهق ولادت یافت و در شهرهای بزرگ آن روزگار از جمله ری، نیشابور، سرخس و مرو نزد ناموران علم و دانش زانوی شاگردی بر زمین زد تا اینکه خود سرآمد در فنون ادب، حدیث، فقه، کلام، ریاضیات، حکمت و طب شد.

مسجد جامع سبزوار

این بنای تاریخی با وسعت تقریبی چهار هزارمترمربع، شامل ایوان جنوبی، صحن، ششستان رواق است. پربالای محراب ایوان جنوبی کتیبه‌ای به تاریخ ۱۲۹۲ ق و بر فراز ایوان دو مناره آجری قرار دارد. هم‌چنین در اطراف این بخش از مسجد، ششستانی با شیوه طاق ضربی بلند، هم‌زمان با بنای ایوان جنوبی به آن افزوده شده است، علاوه براین در دالان ست شرقی ایوان شمالی، کتیبه‌هایی از دوره صفویه با تاریخ‌های ۹۷۹و۱۱۲۶ق دیده می‌شود. از جمله عناصر تزئینی این بنا می‌توان به کاشیکاری هفت رنگی و خشتی اشاره کرد.

یخدان‌های سبزوار

سبزوار در دوره قاجار دارای چندین مجموعه یخدان داشته که امروزه از تمامی آن‌ها ۹ یخدان به طور پراکنده در این شهرستان باقی مانده است، این یخدانها انظر ساختار، شامل چاله یا محفظه یخدان و گنبد مخروطی است.

میل خسروگرد

براساس کتیبه موجود میل خسروگرد در سال ۵۰۵ ق بنا شده است «خسروگرد» شهری آباد در قرن پنجم و ششم هجری در ناحیه بیهق بوده که این مناره آجری برجای مانده از یک مسجد جامع است. این بنا بر کناره راه نیشابور به ری حکم راهنمای مسافران و کاروانیان را نیز داشته است و از جمله عناصر تزئینی آن می‌توان به آجرهای تراش و قالب زده در اشکال متنوع اشاره کرد.

سرای معمارزاده

این سرا یکی از ۱۱ سرا ی قدیمی موجود در شهر سبزوار است که در میدان اسرار قرار دارد، مالکیت این بنا در ابتدا در اختیار فردی روسی به نام تومانیان بوده و بعد از تملک بنای فوق توسط آقای معمارزاده به‌نام سرا ی معمارزاده معروف شده است. قدمت این بنا به دوره قاجاریه می‌رسد و این مکان در آن دوره و حتی دوره پهلوی اول مهم‌ترین مرکز تجارت و مبادله کالاهای ایرانی و ارمنی در سبزوار بوده است. پلان این بنا از نوع پلان‌های متداول سرا بوده و از ویژگی‌های بارز این سرا داشتن دو هشتی در امتداد هم در ورودی‌های بنا و کارگاه عدل‌بندی بنا است. این بنا به شماره ۹۵۶۴ در فهرست آثار ملی ایران به ثبت رسیده است.

کاروانسرای فرامرزخان (کانون)

کاروانسرای فرامرزخان از نوع بناهای چهار ایوانی است که بر طبق وقفنامه موجود در سال ۱۲۹۱ ق توسط «حاج فرامرز خان سرتیپ سبزواری» برای اتراق کاروانیان و زائرین حضرت رضا (ع) در کنار شاهراه خراسان بنا شده است، از بخش‌های مهم معماری این بنا می‌توان به هشتی و فضای فوقانی آن، ایوانها، غرفه‌های مشرف بر صحن و اصطبل اشاره کرد که بخش بارانداز و اطرافگاه شرقی با تغییر کاربری به موزه مردم‌شناسی تبدیل شده است.

حمام قیصریه

این بنا از ابنیه دوره قاجار است که در خیابان اصلی شهر قرار دارد و بخش اصلی حمام تعمیر و مرمت شده و به عنوان چایخانه از آن استفاده می‌شود، سکوهای شاهنشین موجود در اطراف صحن در گذشته جهت کاربرد اجزاء و عناصر معماری در بنا حاکی از بنیان آن در دوره قاجار است، این بنا از نظر معماری با طرح و نقشه‌ای مستطیل شکل، مشتمل بر صحن کوچک، دو گنبد با تزئینات رسمی‌بندی ودواتاق است. این آرامگاه مدفن امین‌التجار مشهدی از بازرگانان شهر سبزوار در دوره قاجاراست.

ماکی زبارتی شهرستان سبزوار

با توجه به این که سبزوار در مسیر تشراف زائران به مشهد مقدس قرار دارد، بسیاری از زائران تمایل دارند، امام‌زادگان در این مسیر را زیارت کنند، آرامگاه امام زاده یحیی، آرامگاه امام زاده شعیب، شاهزاده ابوالقاسم، از مهم‌ترین آرامگاه‌های امام‌زادگان در این شهرستان است.

بقعه امام زاده یحیی

این بنا مشتمل بر دو ورودی است که به داخل گنبدخانه منتهی می‌شود، کهن‌ترین بخش اینن بقعه گنبدخانه است که در این محله در می‌شود.بر اساس آمار اداره کل امداری و حمل و نقل جاده ای خراسان

وی تصریح کرد: این چهار کیلومتر از محل اعتبارات اهداری و مشارکت اهالی و دهیاری ها بهسازی و روکش آسفالت شد و آسفالت معابر اصلی روستاهای سنگسار و فرح دین در این منطقه مرزی نیز از محل اعتبارات بنیاد مسکن انقلاب اسلامی انجام شد.مقیمي ادامه داد: همچنین دیوار ساحلی روستای امام دره، سنگ فرش معابر در روستاهای بک پولا، جلفدره، باغلق و امانلی نیز احداث شد.وی با اشاره به نصب تجهیزات جدید بر دکل های همراه اول در روستاهای مرزی کازرب، اشرافره و حسین آباد، گفت: پارسال

گابریل بین بازهم دستیار مجیدی

سرمربی فصل گذشته استقلال با انتشار عکسی در صفحه شخصی خود اعلام کرد که احتمالا پین در الاتحاد کلبا هم دستیارش خواهد بود.

به گزارش فارس، فرهاد مجیدی، سرمربی فصل گذشته تیم فوتبال استقلال که به تازگی هدایت تیم الاتحاد کلبا را برعهده گرفته است با انتشار عکسی در صفحه شخصی خود خبری از حضور گابریل پین و صالح مصطفوی در امارات خبر داد.

به نظر می‌رسد این دو مربی در کنار جدید فرهاد مجیدی هم در کنار وی حضور خواهند داشت و به عنوان مربیان تیم الاتحاد کلبا فعالیت خود را آغاز می‌کنند.

باشگاه اتحاد کلبا هم با انتشار تصویری از مجیدی و گابریل پین، از حضور این مربی ایتالیایی به طور رسمی در این تیم خبر داد.

شجاعی با نساجی تمديد کرد

به گزارش فارس، مسعود شجاعی هافبک باتجربه نساجی که عملکرد خوبی را فصل گذشته در تیم نساجی داشت طی توافقی با باشگاه، قرارداد خود را به مدت ۲ فصل تمدید کرد.

واقعیت ماجرای حضور کی روش و مهدوی

کیا در تیم ملی عراق

مدیر روابط عمومی فدراسیون فوتبال عراق در گفت و گو با فارس نسبت به گزینۀ بودن کارلوس کی روش و مهدی مهدوی کیا برای هدایت تیم ملی این کشور واکنش نشان داد. واقعیت ماجرای حضور کی روش و مهدوی کیا در تیم ملی عراق در گفت و گو با فارس به گزارش خبرگزاری فارس، محمد ناظم الشریعه سرمربی ایرانی تیم ملی فوتبال عراق که اخیراً با این تیم عنوان نایب قهرمانی جام کشورهای عربی را بدست آورد در گفت و گویی با گزینۀ بودن کارلوس کی روش و مهدی مهدوی کیا برای هدایت تیم ملی فوتبال عراق خبر داد. برای جویا شدن از واقعیت ماجرا به سراغ کی مستوفان فدراسیون فوتبال عراق رفت. «محمد حامد» مدیر روابط عمومی و مدیر رسانه ای فدراسیون فوتبال عراق در پاسخ به این سؤال که کارلوس کی روش تا چه اندازه به تیمکت این کشور نزدیک شده اظهار داشت: همیشه این شایعات مطرح است. از زمانی که کارلوس کی روش به تیم ملی مصر توفت بود فدراسیون فوتبال عراق به صورت رسمی پیشنهادی به این مربی ارسال کرد ولی کی روش پاسخی به این پیشنهاد فدراسیون عراق نداد. وی افزود: ما به عنوان ممکت رسمی اطلاع رسانی از فدراسیون فوتبال عراق تأکید می کنیم هیچ چیز به صورت ۱۰۰ درصد در زمینه کارلوس کی روش و حضورش در تیم ملی عراق وجود ندارد. اخیراً مطرح شده در حد گمانی زنی های رسانه ای است. مدیر روابط عمومی فدراسیون عراق ادامه داد: از طرف دیگر باید به شما اطلاع بدهم که فدراسیون فوتبال عراق در این فکر است که سرمربی تیم ملی بزرگسالان و امید از این کشور باشند تا هماهنگی خوبی بین دو تیم صورت بگیرد. در همین رابطه فدراسیون فوتبال با گزینۀ بازی در مدرسه فوتبال پرتغالی و اسپانیایی تماس های داشته است. کارلوس کی روش هم از جوی مدارس پرتغالی به شمار می آید ولی تماس به صورت رسمی مذاکره با کی روش را تأیید کنیم. مدیر روابط عمومی فدراسیون فوتبال عراق در زمینه گزینۀ بودن مهدی مهدوی کیا هم این طور واکنش نشان داد: نه اصلاً این خبر صحت ندارد. پیش از این گفته فدراسیون فوتبال به دنبال مربیانی از مدرسه فوتبال آمریکایی جنوبی و اروپا است. مطرح شدن نام مهدوی کیا در کنار تیم ملی تنها شایعه رسانه ها است. به نظرم موفقیت کادرفنی ایرانی تیم ملی فوتبال مردان و بانوان عراق باعث مطرح شدن شایعات شده است.



به استقبال چهار نبرد مرگ و زندگی؛

معادلات پیچیدہ و سر گیجہ آور؛ اینگونه صعود می کنیم

برد ۳- یا ۱-۳ و یک باخت ۱-۳)
راهی فینال VNL خواهیم شد. البته دو
برد مقابل اسلوانی و سرستان نیز می-
تواند تا حدود زیادی تضمین کننده صعود
باشد. به طور کلی ایران در هفته صفر
حقاقل به دو برد سه امتیازی احتیاج دارد.

کاش این دو مسابقه را می‌بردیم

پیش از شروع لیگ ملت‌ها پیش‌بینی-
می‌شد ایران برای پیروزی رو هلند و
بلاروس قار شدواری پیش رو نداشته
باشد اما در این دو مسابقه دو شکست تلخ
را تجربه کردیم آن هم با نتیجه ۰-۳
اما اگر طبق پیش‌بینی این دو حریف را
شکست می‌دادیم حالا شش برده بودیم.
و کار به مراتب احتیاجی برای صعود
داشتیم اما طبق عادت معمول خودمان
کار را به اما و کاش کشانیدیم.

نگرانی خاصی در این مورد ندارد. با این حال هر دو تیم به دنبال پایان خوب در مرحله گروهی هستند بنابراین کار آسانی مقابل آن‌ها را پیش رو نخواهند داشت. دو مسابقه بعدی که می‌توان جاساس‌های مرگ و زندگی تلقی کرد: تقابل با تیم‌های سه و چهار برده اسلوونی و صربستان که تمام توان خود را برای عملکرد خوب می‌نمایانند. صعود به کار خواهند گرفت پس و نه‌تایف گفته پانچان است. بهترین هفته VNL برای ایران خواهد بود.

چگونه صعود می‌کنیم؟

به طور کلی شرایط صعود فقط به بازی‌های خودمان بستگی ندارد. در واقع باید به نتایج دیگر مسابقات نیز نگاه ویژه ای داشت. با این حال به قطعی می‌توان گفت که در صورت کسب ۷ امتیاز(از)

رفت. چهار رقیب قدرتمند که در این هفته از سلسلقات چند بازیکن بزرگ خود را به ترکیب بازگردانده اند که شاید مهم ترین آن‌ها بازگشت ایوان زایتسوف به ترکیب ایتالیا است.

تیم بهروز عطایی در حال حاضر با ۴ پیروزی در رده هشتم قرار گرفته است. در مجموع هشت تیم به مرحله نهایی لیگ ملتها صعود خواهند کرد. البته یکی از این تیم‌ها میزبان یعنی ایتالیا خواهد بود. به این معنا که ایران در صورت حفظ رتبه کنونی خود به این مهم دست خواهد یافت.

سود جداول اول نبرد با تیم های دوم و دوم صعود. لهستان با ۷ برد تا حدود زیادی اعتماد خود را قطعی کرده است. ایتالیا هم که به عنوان میزبان

رفته هماهنگی بیشتری پیدا کرده تا
و ایالت‌دوستان به آینده تیم ملی بسیار
امیدوار شوند. بعد از پیروزی مقابل تیم
بلون باخت آمریکا آن هم با یک نمایش
خیره کننده، قهرمان برزیل شکست
خوردم اما این باخت در حالی رقم خورد
که شاگردان بهروز عطایی در دو ست اول
عملکرد فوق‌العاده‌ای به نمایش گذاشتند.
در دیدار برابر کانادا تیم ملی دوباره به
مسیر پیروزی با شکست و با ارائه یک
نمایش کم نقص در سه ست پایانی بر
حریف خود غلبه کرد تا با روحیه‌ای
خوب پا به هفته پایانی مسابقات بگذاریم.

شرایط پیچیده صعود

تیم ملی و ایالت ایران در چهار
مسابقه خود در هفته پایانی به مصاف
لهستان، صربستان، ایتالیا و اسلونی خواهد

از روز سه شنبه هفته سوم و پایانی لیگ ملت‌های والیبال آغاز می‌شود.

به گزارش «ورزش سه»، هفته اول و دوم لیگ ملت‌های والیبال برای تیم ملی ایران شام‌ها و تفاوت‌های جالبی داشت. در هر دو هفته سرو قاتمان کار خود را با دو پیروزی و دو شکست به اتمام رساندند اما با یک تفاوت عمده: تیم هاپرزویزی در هفته اول پایان تلخی داشت و شکست ناامیدکننده‌ای را برابر ژاپن تجربه کرد اما در هفته دوم ایران با پیروزی قاطعانه مقابل کانادا کار خود را به اتمام رساند.

جدای بحث نتایج ایران در هفته دوم لیگ ملت‌ها به تریب امپوآر کننده‌تر از هفته اول ظاهر شد: در واقع به نظر می‌رسد که تیم جوان شده ایران رفته

آخرين وضعیت نقل و انتقالات استقلال

۱۴ بازیکن در بلا تکلیفی



همکاری جلب نمایند که تاکنون توفیقی در این راه نیافته‌اند. دورا غفوری کاپیتان ابی پوشان هم برابط عجبی برای ادامه همکاری با این تیم دارد. باوجود فشارهایی که از سوی بازیکنان، هواداران و پیشکسوتان به مدیریت استقلال برای تمدید با این بازیکن باتجربه اکرش مشیت یا منفی در قبال این فشارها داشته و به‌صورت خطی پالس مثبتی هم برسی مدیریت قرارداد با وریا نشان ندادند. امیر حسینی زاده پدیده جوان تیم استقلال هم با اینکه با این تیم قرارداد دارد، اما در تلاش است که به لیگ بلژیک پیوندد و شاید احتمال زیادی برای ادامه همکاری با استقلال‌ها نتوان قائل شد. همچنین اس‌لان مطهری هم مهاجمان است که اگر استقلالی‌ها مهاجم یا مهاجمان دیگری بگیرند ممکن است از این تیم جدا شود. به تیم پیوندد که شانس بیشتری برای بازی با تیم کدیک می‌باشد به اسم کوه رضای و یک مدافع به اسم محمد حسینی بازیکنانی هستند

نمذیدی قطعی

بهتر از خریدهای تابستانی استقلال، دو بازیکی بود که آنها موفق به تمدید با آنها شدند. اولین تمدیدی آنها یکی از بهترین هافبک‌های فصل گذشته بود، با اینکه گفته می‌شد مهدی پور از میانه فصل قوتی هم پیش‌نهادی را رد دریافت کرد، سست، اما سرانجام وی رضایت نه تنها فصل بعد، بلکه قراردادش را تا ۱۴۰۲ با آبی‌ها تمدید نماید. س از آن مهدی پور، روزبه چشمی هم قراردادش با استقلال تمدید کرد تا این بازیکن با تجربه دو پسته تبدیل به دومین بازیکن تیمی استقلال‌ها شود. گرچه استقلال با اعلام کردنی بد حسین، حسین هم به سر از دیدار با مدرعامل

دو خروجی قطعی

دود صحنه‌هایی که در خصوص احتمال
ورخی از بازبینی فصل گذشته استقلال
به تیم می‌شود، اما تا امروز تنها خبر دو
پیش‌شده و از بین بازبینی فصل قبل،
به مهاجم و یک مدافع در فصل بیست و
پنجمی پوشان پیوستند.

سند اولین نفری بود که بلافاصله پس از
صل با نظر سرمربی وقت، تأیید مدیران
و موافقت خودش قراردادش فسخ شد تا
تیم فرانسوی اولین خروجی آبی‌ها باشد.
اندیشگر مقارن میانی آنها هم در اقدامی
پیش‌بینی باز قراردادی که برخی منابع
در تیمی دانستند از استقلال جدا و
فصل آینده به سپاهان پیوست.

۴ ورودی قطعی

هستند؛ که هر یک از آنها می‌توانند فصل بعد برای استقبال به میدان بیایند یا ممکن است عضو تیم دیگری شوند. این‌ها اینکه تیم شود یزدانی و مرادمند حضورشان برای فصل آینده در استقبال قطعی است اما باشگاه استقبال هنوز این مورد را به صورت رسمی اعلام نکرده است تا در صورتی که این خصوصاً اتهام وجود داشته باشد اما در صورتی که این مدافعیان باتجربه از نظر قانونی امکان حضور در بین آبی پوشان را داشته باشند، می‌توان گفت شالکه مدافعی این تیم تا حدود زیادی حفظ شده است. عارف غلامی و رافائل سیلوا هم فرد بازیکنی بودند که بعد از جدایی یزدانی و مرادمند جانشین آنها شدند و به خوبی هم جای خالی سربازها را پر کردند. اما هیچیک از این دو بازیکن هم در حال حاضر قراردادی با این پوشان ندارند و مدیران باشگاه در تلاشند تا رضایت آنها را برای ادامه

اطلاعات بیشتر [#برق_من](#)

یافک طراح؛ رضا آذری
یافک راست، رضا میرزایی، سبحان خاقانی
یافک چپ، عزیز بک آمانوف
یهاجم؛ کوین یامگا، سجاده شهباززاده، آرمان
مضانی



روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی
خراسان رضوی و شمالی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول :

حسین رفیعی

دزدی «متاورس» از چشمان کاربر



اشاره می کنند که در تئوری تفاوت میان اطلاعات ارسال شده به چشمان و گوش داخلی است.دسترسی به متاورس از طریق هدست واقعیت مجازی می تواند به چشمان فرد آسیب برساند. نگاه کردن به سناریوهای مجازی یا هرگونه دستگاه دیجیتال برای مدت طولانی به چشمان فشار می آورد و خستگی ایجاد می کند.البته هنوز مشخص نیست فشار به چشمان با استفاده از این فناوری به خسارتی دائم منجر می شود یا خیر. محققان هنوز رابطه واضح و روشنی بین استفاده از واقعیت مجازی و کاهش بینایی نیافته اند.یکی از ریسک های فیزیولوژیکی مرتبط با واقعیت مجاز و متاورس شامل جراحات های به وجود آمده در نتیجه برخورد بین دنیای واقعی و مجازی است. این رویداد زمانی رخ می دهد که با استفاده از واقعیت های مجازی کاربران به ویژه کودکان به طور کامل در سناریوهای دیجیتال غرق می شوند و هیچ ارتباطی با محیط اطرافشان ندارند.

متاورس و افزایش سوء استفاده اطلاعاتی یا ردیابی چشمان

یکی دیگر از حوزه های احتمالی آسیب به فرد مربوط به حریم خصوصی است. فناوری های واقعیت مجازی، واقعیت افزوده و متاورس تداخل بین دنیاهای آنلاین و آفلاین را بیشتر می کنند و همین امر نگرانی هایی درباره حریم

روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱

سازمان آگهی‌ها: ۰۳۸۹۲۹۸۲۳-۵۱

آدرس: بولوار دانش آموز – دانش آموزه ۳-پلاک ۴

تلفن:۰۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵

نمابر: ۰۳۸۹۲۳۴۵۲-۵۱ سامانه پیام کوتاه:۰۸۰۸۸۸۰۱۰۰۵

دفتر خراسان شمالی:۰۱۸۰۵۸۳۲۲۵۹۰۵

مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.

روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.



SOBH_EMROOZ



SOBH_EMROOZ

درگاه پرداخت امن

کیف پول دیجیتال متا به بن بست رسید

کیف پول از دیم ارز دیجیتال داخلی متا، که قبلاً با نام لیبرا معروف بود پشتیبانی نمی کرد. یک ماه بعد از راه اندازی نووی دیوید مارکوس، رئیس رمزارز شرکت متا آن را ترک کرد. در آغاز سال ۲۰۲۲ هم با فروش دارایی های دیم، فعالیت های آن متوقف شد.

البته این تحول لزوماً به معنای کنار گذاشته شدن ایده استفاده از کیف پول دیجیتال توسط متا نیست. این شرکت قصد دارد از این ایده در حوزه های بلاک چین و معرفی محصولات جدید مانند کلکسیون های دیجیتال استفاده کند و آن را همزمان با همه گیر شدن وب ۳ بیشتر به کار بگیرد.

پیش از این مارک زاکربرگ تغییر نام فیس بوک پی به متا پی را «نخستین گام» به سمت ایجاد یک کیف پول دیجیتال برای متاورس خواند و افزود: آینده ای را متصور است که در آن متا پی به عنوان مکانی برای ذخیره تمام اقلام دیجیتالی که شما در دنیای مجازی می خرید یا ایجاد می کنید عمل می کند.



علمی



کنند و خاطرنشان کرده که تلاش می کند پول های باقی مانده احتمالی را پس از آخرین روز فعالیت نووی به حساب های بانکی مشتریان و کارت های نقدی آنان منتقل کند.

در حال حاضر، این تعطیلی معنایی جز پایان جاه طلبی های متا در زمینه ارزهای دیجیتال ندارد. این شرکت در اکتبر گذشته نووی را در قالب یک طرح آزمایشی راه اندازی کرد. این



علمی

سفر فضایی تراکم استخوان فضاوردان را کاهش می دهد

او در این باره می گوید: ما متوجه شدیم استخوان هایی که وزن بدن را تحمل می کنند یک سال پس از سفر فضایی فقط تا حدی در بدن بیشتر فضاوردان ترمیم می شوند. این روند نشان می دهد از بین رفتن دائمی تراکم استخوان به دلیل سفر به فضا معادل یک دهه زمین است.

استیون بوید مدیر انستیتو مک کیگ برای سلامت استخوان و مفصل و رهبر تحقیق می گوید: ما در فرایند تحقیق در پردیس مرکز جانشون فضاوردانی را مشاهده کردیم که پس از بازگشت از سفر فضایی هنگام راه رفتن با ضعف و فقدان توازن روبرو بودند در حالیکه بقیه به راحتی دوچرخه سواری می کردند.

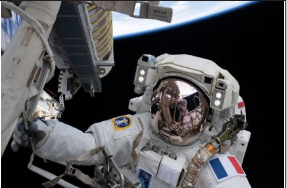
در این تحقیق اشاره شده بهبود تراکم استخوان فضاوردانی که مدت کوتاه تری در فضا گذراندند (کمتر از ۶ ماه) پس از بازگشت به زمین بهتر بوده است.

به نظر می رسد شناورماندن در فضا سرگرم کننده باشد، اما طبق تحقیقی جدید به ازبین رفتن تراکم استخوان منجر می شود که حتی یک سال پس از بازگشت به زمین نیز ترمیم نمی شود.

به گزارش اینترسنتینگ انجیرینگ، لی گابل استادیار دانشگاه کلگری و مولف ارشد این پژوهش می گوید: از بین رفتن تراکم استخوان

با افزایش سن، جراحات یا در هر وضعیتی که توانیم بدنمان را تکان دهیم، اتفاق می افتد. درک آنچه برای فضاوردان اتفاق می افتد و اینکه چگونه این روند اتفاق می افتد بسیار مهم است.

گابل و همکارانش به مرکز فضایی جانشون واقع در هیوستن تگزاس سفر کردند تا مع دست و پای فضاوردان را قبل از سفر به فضا، هنگام بازگشت به زمین و ۱۲ ماه پس از این رویداد اندازه بگیرند.



با سلام خدمت شما یاران مهربان اماس

از مصرف پوشینه در بیماران اماس چه می دانید؟



هر بیمار اماس وابسته به تخت طور میانگین به ۲/۵ تا ۳ بسته پوشینه (پوشک بزرگسال)

در ماه نیاز دارد. و قیمت هر بسته ی آن ۱۸۹هزار تومان می باشد که با پیگیری های به

عمل آمده، مبلغ پرداختی برای انجمن ۱۶۰هزار تومان است. با توجه به تعداد بالای بیماران

وابسته به تخت در انجمن اماس خراسان رضوی که به پوشینه نیاز دارند و توان مالی

محدود ما، سهمیه اهدایی هر بیمار، در هر ۴۵ روز یک بسته است.

شما عزیزان میتوانید با اهدای پوشینه یا واریز مبالغی جهت خرید آن

توسط انجمن، گام مهمی در حمایت از بیماران اماس برد اشته و ما را یاری نمایید.

شماره کارت: ۰۷۱۰-۰۰۱۵-۸۳۷۰-۵۸۵۹

شماره حساب: ۵۴۰۷۲۴۷۸۳۵ بانک تجارت شعبه احمدآباد



محک فقط تهران نیست! همه ی ایران مهر شما همراهشونه

کمک از طریق کد دستوری:

#۷۳۳*۲۳۵۴۰*



محک

مؤسسه خیریه حمایت از کودکان مبتلا به سرطان

mahak-charity.org

کمک از طریق وبسایت محک

وگزینه نیکوکاری اپلیکیشن آپ



www.mashhadms.com



ms_khorasanrazavi



mashhad_ms