

پخشیه
۲۶
۱۰
۱۴۰۰

صبح امروز

خراسان رضوی

سریالهای نمایش خانگی در کشمکش بیانیه ها!

مخاطبان جیران حیران از ساترا!

۵

سومین جلسه دادگاه رسیدگی به پرونده شهرداری لواسان برگزار شد

داستان چهارکیف پراز دلار

۲

گفت و گوی صبح امروز با یک کارشناس ارشد مشاوره خانواده:

ازدواج موفق مستلزم**اعتماد کامل بین زوجین است**

۴

بررسی «صبح امروز» از بازار رمزارز در سال میلادی جدید:

رشد قیمت ها دور از انتظار نیست!

۳

تولید سالانه یک میلیون تن زباله در خراسان شمالی

زباله ها جایی برای دفن ندارند

۶

عزیزی خادم در حاشیه مراسم بدرقه فوتبال بانوان:

ستاره بی اخلاق**به هیچ دردی نمی خورد**

۷



دیدگاه

محورهای همکاری ایران و چین به قلم

امیرعبدالهیان

«حسین امیر عبداللهیان» وزیر امور خارجه کشورمان همزمان با سفر به چین در یادداشتی در روزنامه چینی «گلوبال تایمز» بر اهمیت روابط میان تهران – پکن تأکید کرد.

وی در این یادداشت با اشاره به سفر خود به پکن نوشت: «به مناسبت آغاز سال ۲۰۲۲ و در آستانه سال نو چینی و سال ۱۴۰۱ خورشیدی به چین سفر می‌کنم.»

وزیر خارجه در ادامه به پنجاه و یکمین سالگرد برقراری روابط با کشور چین اشاره کرده و نوشته: دو کشور پنجاه و یکمین سالگرد برقراری روابط دیپلماتیک را جشن می گیرند و وارد نیمه دوم قرن مبادلات دوجانبه می شوند که صفحه جدیدی از روابط ماست. به ویژه همزمان با ورود حزب کمونیست چین به صد ساله خود، این دیدار افق نویدبخش جدیدی برای ارتقا و توسعه همکاری ما در حوزه های مختلف خواهد بود.

وزیر خارجه کشورمان با اشاره به توافق هسته‌ای نوشت، ایران با اجرای توافق ۲۰۱۵ (برجام) این پیام را به جهان ارسال کرد که منافع منطقه‌ای در اولویت است. حتی پس از خروج آمریکا از برجام، ایران با دو سال پایبندی به تعهدات خود و قربانی کردن بخشی از حقوق و منافع مسلم خود، بیش از پیش به جهانیان نشان داده که در این مسیر ثابت قدم است.

امیرعبداللهیان با اشاره به نقش مهم چین در مناسبات جهانی افزود: نقش چین به عنوان یکی از اعضای شورای امنیت سازمان ملل متحد و به عنوان یک بازیگر فعال در عرصه بین‌المللی با رویکردی منطقی و عقلایی در جریان مذاکراتی که به تسهیل بازگشت ناقضان این توافق می شود، واقعا قابل تحسین است.

وی در ادامه تأکید کرد: فارغ از اتفاقات و تحولاتی که در عرصه بین‌المللی رخ می‌دهد، چین و ایران در کنار سایر شرکای تجاری و منطقه‌ای خود، برای همیشه در سمت درست تاریخ خواهند بود و ایران اجازه نخواهد داد کشورهای سلطه گر برای منطقه خاورمیانه تصمیم بگیرند و یا تحت پوشش نیروهای حافظ صلح، نیرو مستقر کنند و باعث تنش، ناآرامی و هرج و مرج در منطقه شوند. امیرعبداللهیان در ادامه به بررسی افق روابط گسترده میان دو کشور پرداخته و مهمترین زمینه های همکاری میان تهران-پکن را در مناسبات آتی این گونه بیان کرده است:

–توسعه همکاری های اقتصادی و تجاری و اجرای طرح همکاری جامع –اجتماع و مشورت درباره موضوعات مختلف بین‌المللی و منطقه‌ای و ایفای نقش موثر در میانجیگری برای حل موثر چالش ها و تنش ها

– مبارزه علیه کووید-۱۹ و همکاری در پروژه‌های تولید واکسن مشترک – کمک به تقویت مکانیسم همکاری برای پیشبرد توسعه جهان با آینده مشترک –ارتقای چندجانبه گرای و مقابله با استانداردهای دوگانه از طریق طرح اصلاح سیستم حکمرانی بین المللی

– مبارزه با تروریسم و افراط گرایی و کمک به آوردن همه کشورهای مظلوم و سرکوب شده به جامعه بین المللی –همکاری موثر و سازنده در زمینه طرح بزرگ ابتکار کمربند و جاده و کمک به چین برای استفاده موثر از این پروژه

– بدوام تمهیدات اجرایی برای عضویت دائمی ایران در سازمان همکاری شانگهای و استفاده از فرصت همکاری با سایر کشورهای عضو بر اساس ابتکار توسعه جهانی.

وزیر خارجه ایران در پایان یادداشت خود تأکید کرده، امیدواریم در نیمه دوم قرن، روابط و در فصل جدید همکاری‌ها که بر اساس اجماع سران دو کشور شکل گرفته است، شاهد توسعه هر چه بیشتر همکاری‌ها و ارتقای روابط چند وجهی باشیم.

ایران به عنوان تمدنی بزرگ با پیشینه فرهنگی ۷۰۰۰ ساله و در کنار چین آماده است تا مسئولیت توسعه فرهنگی جامعه جهانی را بر عهده بگیرد. در این میان، ایران با دستاوردهای همکاری‌های اقتصادی مشترک، نقش خود را در توسعه جهانی و ساختن آینده‌ای مشترک که شایسته جامعه بشری است ایفا خواهد کرد؛ آینده‌ای مشترک، مزین به ارزش‌های مشترک انسانی.

یادداشت

ام البنین اسوه شناسی و ولایتمداری

امیر فریدینا

مدیرکل دفتر سیاسی، انتخابات و تقسیمات کشوری استانداری خراسان رضوی

در طول تاریخ اسلام، زنان بسیاری بودند که در کنار مردان و گاهی جلوتر و پیشتر از آنان در سنگرهای اجتماعی و سیاسی در دفاع از آرمان های انقلاب و ارزش‌های اسلامی حرکت کردند و از جایگاه رفیع ایمان، صبر، شجاعت و اقتدار برخوردار بودند. حضرت ام البنین سلام الله علیها مادر حضرت عباس علیه السلام در زنده نگاه داشتن و نشر ارزش‌های اخلاقی و دینی و اعتقادی یکی از برجسته ترین بانوان تاریخ جهان اسلام بوده که بی تردید با پیگیری فراز و نشیب های زندگانی او می توان به ابعاد شخصیتی سراسر عشق و ایثار آن بانو بزگوار پی برد. او از طایفه و خاندانی بود که به رشادت، شجاع، شهامت و اخلاق مداری شهره بودند و ازدواج او با امیرالمؤمنین امام علی علیه السلام باعث شد که او به تنهایی به مدرسه ای از تمام فضیلت های دینی و انقلابی و ولایتمداری مبدل گردد. ام البنین سلام الله علیها همواره خود را خدمتگزار فرزندان رسول الله می دانست و با معرفت و بی ریا و با تمام وجود عاشقانه همچون پروانه بر گرد شمع وجود فرزندان امام علی علیه السسلام می گردید. او در وفاداری، ادب، ولایت پذیری، امام شناسی، شجاعت و شهامت، سخنوری و… هم نظیر بود و در پاسداشت نهضت عاشورا و نمایان ساختن مظلومیت برحق امام حسین (علیه السلام) و یارانش و اعتراضی به حکومت مستبدانه و ظالمانه یزدیدیان زمان نقش بسزایی داشت.همیشه واژه ایثار که به میان می‌آید ناخودآگاه نام مادران و همسران شهدا برزبان جاری می‌شود مادرانی که پاره تنشان را بارها از زیر قرآن رد کردند و هربار می‌دانستند که شاید این آخرین دیدار باشد اما نه تنها هیچگاه فرزندانشان را منصرف نکردند بلکه هر بار آن‌ها را برای دفاع از آب و خاک و ناموس و برافراشتن پرچم کشورمان و پیروزی حق بر علیه باطل درست همانند حضرت ام البنین(س)مادر حضرت ابوالفضل(ع) که ۴فرزندش را راهی دشت کربلا کرد و خود سرپرستی عروس و نوه‌هایش را برعهده گرفت و زمانی که خبر شهادت فرزندانش را یکی پس از دیگری برای او آوردند خم به ابرو نیاورد چرا که این چهار برادر به سفارش ام البنین(س)، فدائی حضرت ابعبدالله(الحسین(ع) بودند و در واقعه خونین کربلا و در رکاب مولایشان به شهادت رسیدند. مادران و همسران شهدا نیز همانند حضرت ام البنین فرزندانشان را برای حفاظت از اسلام و ایران اسلامی دادند و هیچگاه خم به ابرو نیاوردند هر چند سالها دوری و چشم انتظاری کشیدند با هر بار شنیدن صدای آژیر و توپ و تانک و اخبار جنگ در دلشان غوغایی به پا می‌شد اما تمام دلشوره‌ها و بی‌قراری‌ها را در دل نگاه می‌داشتند و فرزندان‌ها را به امام حسین(ع) و بی بی فاطمه زهرا(س) می‌سپردند وهمین آرامشان می‌کرد.

مادرانی که در کنار اسوه صبرو پایداری، ولایت مدار بودند و هنوزهم در صف اول ولایت قرار دارند و بارها گفته‌اند اگر فرزند دیگری داشتیم در راه ولایت فدایشان می‌کردیم؛مادران شهدا همیشه در خط اول راهپیمایی‌ها و تجمعات ولایی هستند و گوش به فرمان ولی فقیه سپرده‌اند از همان روزهای اول انقلاب که در راهپیمایی‌ها و تجمعات ضد نظام شاهنشاهی حضور داشتند تا هشت سال دفاع مقدس که فرزندانشان را راهی جنگ کردند و امروز نیز مادران شهدا در خط مقدم ولایت و انقلاب پایدار و استوار ایستاده‌اند و از خط انقلاب تخطی نکرده‌اند.

هنوزهم هستند مادران و همسرانی که ازخود گذشتند تا فرزندان و همسرانشان در دفاع از حرم حضرت زینب سلام الله علیها را همراهی کنند. حرف‌ها شنیدند، تنهایی‌ها، بیقراری‌ها و دلنگنی‌های زیادی را تجربه کردند اما هیچگاه خم به ابرو نیاوردند چرا که می‌دانستند تمام این سختی‌ها برای محافظت از حرم بی بی زینب(س) است و هرگاه ببقار می‌شدند به بی بی متوسل می‌شدند و نامش آرام جانشان می‌شد.

برای همین است که مادران و همسران شهدا را اسوه صبرو استقامت و بردباری می‌نامند مادران و همسرانی که از زندگی خود گذشتند تا نام ایران به برکت خون شهدا چودانه بماند امید که دختران آینده ایران زمین همچون مادران شهدا گذشت، خلوص نیت، فداکاری و صبوریدباری را پشتوانه زندگی خود قرار دهند و این تنها یادگاری از مادرانی است همچون ام البنین (س)که ازخودگذشتند و فرزندان‌شان را فدای اسلام کردند.

مادران شهدا برای ولایتمداری برای اسلام‌گرایی و پایداری این ملت از جان فرزندان‌شان گذشتند و انتظار دارند جوانان و نوجوانان امروز راهشان را درعرصه‌های فرهنگی، اجتماعی، سیاست داخلی و خارجی ادامه دهند و نام و یادشان را برتارک تاریخ ایران زنده نگه‌دارند.



سومین جلسه دادگاه رسیدگی به پرونده شهرداری لواسان بر گزار شد

داستان چهار کیف پر از دلار

می‌کنند. در جلسات پیشین دادگاه، وکیل یکی از متهمان مدعی شد، «پول‌هایی که از موکل من گرفته شده است با آن چیزی که به بانک مرکزی اعلام شده است مطابقت ندارد. من قصد تهمت به هیچ کسی ندارم و آنچه در پرونده دیده‌ام را اعلام می‌کنم، موکل من می‌گوید پولی که از من برده شده با پولی که به بانک مرکزی ارائه شده است ۱۱۴ هزار دلار اختلاف وجود دارد این ۱۱۴ هزار دلار کجا رفته است. اگر مستندی وجود دارد نشان داده شود. من قصد تهمت زدن به کسی را ندارم شاید اشتباهی شده است شاید ما آن را ندیده‌ایم.» نماینده دادستان در پاسخ به این ادعا گفت: «این مبلغ ۱۱۴ هزار دلار نزد اجرای احکام ظابطاست و رسید آن نیز وجود دارد. همه اقدامات با دستور قضایی انجام شده است.» نماینده داستان افزود: اهمیت این پرونده در پولشویی است. مایه‌آزای هر متر اضافه بنای ساخت در لواسانات نیم تا سه و نیم درصد جریمه در کمیسیون است. ماشین‌حساب‌های ما توان محاسبه این همه تخلف را ندارد، اما از ماشین‌حساب‌های آقایان خبری نداریم. نماینده دادستان تأکید کرد: لواسانات تهران کوه و طبیعت آن جزو اتصال و برای مردم است و قوه قضاییه با افراد سودجو و فاسد قاطعانه برخورد خواهد کرد. در پایان این جلسه دادگاه قاضی بابایی جلسه رسیدگی را روز سه شنبه اعلام کرد. در این جلسه از بدست‌ها به عنوان مستندات پرونده کیف‌های حاوی پول نقد، دلارو یورو معادل ۴۰ میلیارد تومان و بیش از ۷۰۰۰ سکه طلا که به عنوان رشوه توسط متهمان اخذ شده بود به نمایش گذاشته شد. این پرونده ۵۱ متهم دارد که شهردار سابق لواسان، اعضای شورای شهر لواسان، برخی از کارمندان شهرداری و پیمانکاران را در بر می‌گیرد. متهمان با سوء استفاده از جایگاه خود و سوء استفاده از ظرفیت ماده ۷۷، ۱۰۰ و ۵ مقاصد مجرمانه خود را محقق کرده‌اند. مشارکت در تشکیل شبکه ارتشا و اخذ رشوه طی قفقه‌های متعدد، از اتهامات متهمان پرونده فساد در شهرداری لواسان است.

«قاسم بهرامی» در حال فرار از کشور دستگیر شد

قاسم بهرامی، ملقب به شیدای همدانی شب گذشته در حالی که با کمک یک گروهک وابسته به سرویس‌های خارجی در تلاش برای خروج از کشور بود در مرز ماکو دستگیر شد.بهرامی، دارای چندین سابقه زندان به جرم قاچاق مواد مخدر، شرارت و جعل است که اخیرا با هدف کسب شهرت و پناهندگی به مقصدسات توهین می‌کرد.

روایت یکی از نزدیکان لاریجانی از جلسه اخیر رئیسی

عزت الله یوسفیان ملا، نماینده مجلس یازدهم و از همراهان علی لاریجانی، درباره جلسه اخیر ابراهیم رئیسی با حضور علی لاریجانی و دیگر چهره های مطرح سیاست خارجی گفت: «من از جزئیات آن جلسه اطلاعی ندارم اما آقای رئیسی گفتند می خواهیم بین دولت و نخبگان کشور ارتباطی شکل بگیرد اما این که آیا از کسی تاکنون در حوزه‌های مختلف دعوت کرده باشند اطلاعی ندارم. قبلا هم دولت در این زمینه صحبت کرده بود که بعد از انتخابات رقابت‌ها تبدیل به رفاقت شود.»

سرنوشت یک انتصاب جنجالی؛ حکم مادر همسر شهردار لغو شد

رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد از لغو حکم انتصاب مشاور بانوان شهردار مرکز استان خبر داد.جمشید عین بیگی با بیان اینکه در مکالمه ای تلفنی با شهردار بجنورد، نارضایتی از صدور حکم مشاور بانوان را به خاطر وجود نسبت خویشاوندی اعلام کردم، افزود: شهردار بجنورد اعلام کرد که حکم این انتصاب لغو شده است.وی گفت: امروزه فضای عمومی جامعه پذیرای انتصابات فامیلی نیست؛ اگرچه آن فرد توانمندی بالایی داشته باشد.وی تأکید کرد: باید بیش از پیش مراقب حواشی کار و هزینه هایی که به مجموعه آبروی نظام تحمیل می شود، باشیم.

به دادستان کل کشور ارسال کرده است که اعضای شورای شهر شمول ماده ۳ قانون ارتشاء و کلاهبرداری نمی‌شوند. وکیل متهم ردیف چهارم در مورد تشکیل شبکه ارتشاء گفت: تشکیل شبکه اساسا سر کرده و وحدت قصد می‌خواهد که در این پرونده موضوعیت ندارد و اتهام تشکیل شبکه از اصل منتفی است. وکیل متهم ردیف چهارم پرونده بیان کرد: در پرونده مطرح شده موکلم با آقای شیخی عضو دیگر شورا بارها اقدام به دریافت رشوه کرده اند که جمع مبلغ آن ۱۸۲ میلیون تومان شده است. این اتهام منطقی نیست، زیرا هر دو نفر در یک رده سمت در شورا هستند و آقای شیخی بارها گفته است هر پولی که گرفته برای خودش بوده است.

صابری در مورد ردیابی پول‌های رد و بدل شده به عنوان رشوه بیان کرد: حساب‌های موکلم و خانواده وی رصد شده است و مجدداً راه حاشیه می‌برید ضابط قضایی بدون هماهنگی دادسرا اجازه هیچ کاری را ندارد و هر کاری صورت گرفته است با اجازه دادسرا و بازپرس بوده است شود هم مصوبه شورای امنیت ملی است و برای این کار قاضی شوند هم داریم.

قاضی در پاسخ به اعتراض وکیل تفاوت اعداد را در تاپی اعداد دانست و تأکید کرد: عدد یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان صحیح است. وکیل متهم افزود: بر اساس مواد قانونی، صحبت‌های قاضی بیسان کرد: این گزارش اولیه است و هنوز هیچ اقراری از متهمان گرفته نشده است. براساس همین گزارش بازپرس به فاصله چند روز دستور بازداشت متهمان پرونده را داده است.

قاضی بابایی خطاب به وکیل متهم شیرخوانی با بیان اینکه ایراد وارده به کیفرخواست وارد نیست، گفت: شما این جلسه هم قصد دفاع ماهوی از موکل خود را ندارید و دفاع شکلی می‌کنید، جلسه قبل هم دفاع شکلی داشتید و یک فرصت را از دست دادید. قاضی بیان کرد: شما به حاشیه می‌روید و حق دفاع نماینده دادستان نسبت به ایراد وارده به کیفرخواست وارد است.

وکیل متهم شیرخوانی بیان کرد: موکلم سواد حقوقی ندارد. ضابط پرونده صورت

ارزشی ندارد.حسینعلی حاجی دلگانی در گفت‌وگو با ایلنا، در پاسخ به این سوال که «شاهد آغاز روند طرح سوال از وزرا هستیم اما مجلس به جهت همکاری با دولت به سمت استیضاح نمی‌رود»، گفت: ما باید برای هر مرتبه‌ای از مراتب نظارتی، یک زمان منصفانه‌ای را مدنظرمان بماند. مثلا برای تذکر شفاهی هیچ زمانی زود نیست، تذکر کتبی زمان طبیعی خود را باید طی کند. در بحث سوال به نظر من این موقعیت زمانی زود نیست و اگر کسی سوال مطرح کرد نمی‌توان گفت عجله کرده است؛ اما اگر بگویید الاان استیضاح شود، خب استیضاح بعد از ۳ یا ۴ ماه بعد از شروع به کار زود است و باید یک مقدار بیشتر حوصله کرد تا بتوانیم درست تر قضات کنیم، مگر اینکه یک مورد خاصی پیش بیایدوی ادامه داد: در حال حاضر من متقدم سوالات باید اتفاق بیفتد، اما درباره استیضاح به نظر من حداقل تا عید باید احتیاطا کنیم اما به هر حال مجلس باید حواسش باشد که تکلیف خود را در بعد نظارتی انجام دهد چراکه نظارت تعطیل بردار نیست.

سفارتخانه‌های ایران و عربستان در حال آماده شدن برای بازگشایی است
یک عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی گفت که روابط دو کشور مهم ایران و عربستان در حال احیا بوده و سفارتخانه ها در حال آماده شدن برای بازگشایی است.جلیل رحیمی جهان آبادی در مطلبی در صفحه توئیتر خود نوشت:«روابط‌دو کشور مهم ایران و عربستان در حال احیا و سفارتخانه ها در حال آماده شن برای بازگشایی است، این امر آثار مهمی در کاهش تنش های منطقه ای و افزایش انسجام جهان اسلامدارد، نهادهای امنیتی و رسانه ها مراقب رذالت صهیونیستها و حماقت افراطیون باشند.»

«کرباسچی» در بیمارستان بستری شد

دبیرکل سابق حزب کارگزاران سازندگی در پی ابتلا به کرونا در بیمارستان بستری شد.غلامحسین کرباسچی دبیرکل سابق حزب کارگزاران سازندگی در پی ابتلا به کرونا در یکی از بیمارستان‌های تهران بستری شد.طبق پیگیری‌های خبرنگار ما حال غلامحسین کرباسچی چندان مساعد نیست و گفته شده که باید تحت مراقبت ویژه قرار بگیرد.



وضعیت گوشت قرمز در بازار



مشاهدات میدانی حاکی از افزایش قیمت گوشت قرمز در بازار است. افزایش قیمتی که برخی از فعالان این صنف علت آن را صادرات و برخی دیگر نیز جوسازی عده‌ای دلال و بالا بردن قیمت‌ها برای توقف صادرات می‌دانند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایستا، بر اساس مشاهدات میدانی از خرده‌فروشی‌های سطح شهر تهران قیمت هر کیلو شقه گوشتندی ۱۴۰ تا ۱۴۸ هزار تومان، راسته گوشتندی ۱۴۵ تا ۱۴۸ هزار تومان، سردست گوشتندی ۱۳۹ تا ۱۴۸ هزار تومان، ران گوشتندی ۱۶۰ تا ۱۷۹ هزار تومان و ران گوساله ۱۶۵ تا ۱۷۹ هزار تومان است.

گفتنی است قیمت‌های ذکر شده حدودی بوده و ممکن است در برخی مناطق بیشتر یا کمتر باشد.

در میداین میوه و تره بار نیز قیمت هر کیلو راسته گوساله ۱۴۸هزار و ۶۰۰ تومان، ران تازه گوساله ۱۴۸ هزار و ۶۰۰ تومان، سردست تازه گوساله ۱۴۶ هزار و ۷۰۰ تومان، راسته با استخوان تازه گوشتندی ۱۲۵هزار و ۶۰۰ تومان، ران تازه گوشتندی ۱۳۹هزار و ۵۰۰ تومان، سردست گوشتندی ۱۱۹هزار و ۸۰۰ تومان و شقه گوشتندی ۱۱۶ هزار و ۹۰۰ تومان است.

سقف انتقال وجه در سامانه‌های بانکی

افزایش یافت

براساس دستورالعمل جدید بانک مرکزی حداقل و حداکثر انتقال وجه در سامانه‌های ساتنا و پایا از روز گذشته افزایش یافت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایستا، با مصوبه کمیسیون پولی و بانکی بانک مرکزی، در راستای رسالت سامانه ساتنا در انتقال وجوه کلان و همچنین مدیریت حجم دستور پرداخت این سامانه، از امروز تغییراتی در سامانه‌های ساتنا و پایا اعمال خواهد شد.

بر این اساس، از امروز کف مبلغ پرداخت ساتنا از ۱۵ میلیون تومان به ۵۰ میلیون تومان و سقف مبلغ پایا از ۵۰ میلیون تومان به ۱۰۰ میلیون تومان به ازای هر دستور پرداخت افزایش خواهد یافت.

تغییر دیگری نیز در نحوه کار سامانه پایا اعمال شده که در خصوص چرخه‌های تسویه پایا در روزهای عادی (غیرتعطیل رسمی) چرخه جدیدی در ساعت ۱۷:۴۵ جهت تسویه دستورپرداخت‌های غیرضایرکی افزوده خواهد شد.

دستور پرداخت‌های ساتنا و پایا با مبداء و مقصد بانک مرکزی و همچنین دستور پرداخت‌های مربوط به تسویه وجوه پرداخت‌یاران از شمول محدودیت‌های مبلغی ذکر شده مستثنی خواهد بود اما در صورت عدم رعایت کنترل‌های ابلاغی وجه التزام‌های ساتنا و پایا اعمال خواهد شد.

تامین پرتقال و نارنگی مورد نیاز

شب عید



مدیرکل دفتر امور میوه های گرمسیری و نیمه گرمسیری وزارت جهاد کشاورزی، تولید پرتقال و نارنگی کشور را در سال جاری حدود چهار میلیون و ۲۴۰ هزارتن پیش‌بینی کرد و گفت: پرتقال و نارنگی شب عید تامین است و مشکلی در این خصوص نداریم.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از وزارت جهاد کشاورزی، «زهره جلیلی‌مقدم» با بیان اینکه از این میزان تولید سه میلیون و ۴۰۰ هزار تن پرتقال و نزدیک به ۸۴۰ هزار تن نارنگی در کشور برآورد شده است، افزود: برای توزیع میوه شب عید، اقدامات لازم توسط معاونت بازرگانی و سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران در دست اقدام است.

مدیرکل دفتر امور میوه های گرمسیری و نیمه گرمسیری وزارت جهاد کشاورزی تصریح‌کرد: از رقم پرتقال تولیدی کشور، حدود یک میلیون و ۷۰۰ هزار تن آن رقم «ناول» از باغات مازندران و نزدیک به ۵۵۰ هزار تن از رقم «والنسیا» است.

وی، میزان تولید پرتقال در استان مازندران در سال جاری را حدود ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار تن پیش بینی کرد و اظهار داشت: متوسط عملکرد کشوری باغات پرتقال حدود ۲۰ تن در هکتار است.

جلیلی‌مقدم با اشاره به اینکه سطح کل کشت مرکبات کشور ۳۰۰ هزار هکتار است، گفت: از این سطح، ۱۷۸ هزار هکتار مربوط به باغات پرتقال و ۴۴ هزار هکتار مربوط به باغات نارنگی است.

وی اضافه‌کرد: رقم پرتقال والنسیا اغلب در استان‌های فارس، جنوب کرمان و هرمزگان تولید می‌شود.مدیرکل دفتر امور میوه های گرمسیری و نیمه گرمسیری وزارت جهاد کشاورزی افزود: استان‌های مازندران ۵۰ درصد، جنوب کرمان و فارس هر کدام نزدیک به ۱۲ درصد، گیلان هشت درصد سطح باغات پرتقال کشور را به خود اختصاص داده اند.

برای تحقق این امر ۲۴ هزار تن پرتقال تامسون، هشت هزار تن پرتقال والنسیای جنوب و ۱۷ هزار تن سیب درختی تامین می شود. علاوه بر این ۱۰ درصد بیش از نیاز استان‌ها برای شب عید ذخیره‌سازی خواهد شد.

سامانه دریافت مالیات نقل و انتقال

خودرو ایجاد شد

معاون فناوری‌های مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور از ایجاد «سامانه دریافت مالیات نقل و انتقال خودرو» به صورت نمونه و پایلوت در یکی از استان‌های کشور و سراسری شدن آن در آینده نزدیک خبر داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از سازمان امور مالیاتی کشور، «هادی خانی» با اشاره به راه اندازی این سامانه افزود: انتقال دهندگان انواع خودرو و موتورسیکلت می‌توانند با ورود به سامانه مزبور، قبل از تمویض پلاک یا ثبت انتقال، نسبت به پرداخت مالیات نقل و انتقال اقدام کنند.

وی خاطرنشان کرد: سامانه دریافت مالیات نقل و انتقال خودرو هم اکنون در استان سمنان به صورت پایلوت اجرا شده و در هفته‌های آتی در سراسر کشور به بهره برداری می‌رسد، با ایجاد این سامانه، امکان پرداخت الکترونیکی مالیات نقل و انتقال خودرو پیش از مراجعه به مراکز تمویض پلاک از طریق پنجره واحد مالیاتی به نشانی <https://my.tax.gov.ir> میسر شده است.معاون فناوری‌های مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور تصریح‌کرد: این اقدام در راستای اجرای ماده (۳۰) قانون مالیات بر ارزش افزوده انجام شده است. این خدمت، شرایطی را فراهم می‌کند تا شهروندان بتوانند پیش از مراجعه به مراکز تمویض پلاک و به صورت الکترونیکی مالیات خود را پرداخت کنند.

وی اظهار داشت: انتقال‌دهندگان انواع خودرو و موتورسیکلت با ورود به سامانه مزبور، باید قبل از تمویض پلاک یا ثبت انتقال نسبت به پرداخت مالیات نقل و انتقال اقدام کنند و در صورتی که انتقال دهندگان از پرداخت مالیات استنکاف کنند، در هنگام مراجعه به مراکز تمویض پلاک و یا دفتر اسناد رسمی، از ارائه خدمات به آنان یا از انتقال سند جلوگیری می‌شود.



بررسی «صبح امروز» از بازار رمزارز در سال میلادی جدید؛

رشد قیمت‌ها دور از انتظار نیست!

تاثیر نهنگ ها بر بازار

این تحلیلگر بازار ارزهای دیجیتال بیان می‌کند: سرمایه‌گذاران اصلی یا به‌اصطلاح نهنگ‌ها به افرادی گفته می‌شود که سرمایه قابل توجهی در بازار کریپتوکارنسی‌ها دارند. آنها می‌توانند با سرمایه‌گذاری مبالغ بالا و یا فروش کل سرمایه خود بر قیمت‌ها اثرگذار باشند. به طور مثال با برنامه‌ریزی قبلی مبلغ قابل توجهی از ارزهای دیجیتال را خریداری می‌کنند و در کسری از ثانیه، مقدار تقاضا را از عرضه بیشتر و قیمت را افزایش می‌دهند یا در مقابل با فروش تمام دارایی ارزهای دیجیتال خود، حجم زیادی رمزارز را وارد بازار کرده و باعث افت شدید قیمت‌ها می‌شود.

وی با اشاره به مقررات و آیین‌نامه‌های مربوط به رمزارزها ابراز می‌کند: از دیگر مواردی که روی قیمت رمزارزها تاثیر زیادی دارد، مسائل قانونی و مربوط به دولت‌های مختلف است که می‌تواند بر قیمت‌ها تاثیر بگذارد. مثلا ممنوعیت ارزهای دیجیتال توسط یک یا چند کشور می‌تواند اثرات منفی از خود در روند قیمت های بازار برجای بگذارد. در این بین هر چه این قوانین سخت‌گیرانه‌تر باشد، قیمت ارزهای دیجیتال نیز سقوط خواهد کرد.

وی با بیان اینکه «یکی از دیگر عواملی که در بالا و پایین شدن قیمت رمزارزهای دیجیتالی تاثیر دارد، واکنش‌های سلبی‌تی‌های فعال در این حوزه از جمله ایلان ماسک و جاستین سان و بنیان گذاران ارزهای اتریوم و لایت کوین و صرافی بایننس می‌باشد» تصریح می‌کند: این افراد که در شبکه‌های اجتماعی مختلف به ویژه توئیتر بسیار فعال بوده و توییت‌هایی مرتبط با بازار رمزارزها منتشر می‌کنند که معمولا تاثیر زیادی در قیمت ارزهای دیجیتالی مختلف بازار کریپتوکارنسی دارد.

این کارشناس بازارهای مالی می‌گوید: یکی دیگر از عواملی که در افزایش مداوم تغییر قیمت بیت کوین نقش دارد، نصف شدن پاداش ماینرها است که توسط شبکه و از طریق رمزارز بومی پرداخت می‌شود. این رویداد تقریبا هر ۴ سال یک بار رخ می‌دهد و آخرین بار که بیت کوین هاوینگ رخ داد در ماه می سال ۲۰۲۰ بود؛ با نصف شدن پاداش، این صنعت بسیار تحت تاثیر قرار می‌گیرد.

وی با اشاره به اینکه «دوسال اخیر برای رمزارزها بازار سبزی بوده است» مطرح می‌کند: در سال ۲۰۲۱ سرمایه بسیاری جذب بازار رمزارزها شد؛ به‌طوری که ارزش این بازار از حدود ۷۷۰ میلیارد دلار به بیش از ۲ تریلیون دلار رسید که این موضوع باعث جلب‌توجه دولت‌ها به این حوزه شد

دیجیتال از جمله بیت کوین اثر خواهد داشت.

این دکتری مدیریت کسب و کار ادامه می‌دهد: همچنین سیاست‌های داخلی دولت‌ها نیز بر قیمت یک رمز ارز اثرگذار است. به طور مثال وقتی مالیات‌ها در یک کشور افزایش یابد، مخفی کردن دارایی‌ها با استفاده از ارزهای دیجیتال تبدیل به اقدامی رایج می‌شود. با این اقدام تقاضا افزایش و بالتبع قیمت نیز رشد خواهد کرد.

نقش واکنش سلبی‌تی‌ها به یک ارز دیجیتال

وی با بیان اینکه «یکی از دیگر عواملی که در بالا و پایین شدن قیمت رمزارزهای دیجیتالی تاثیر دارد، واکنش‌های سلبی‌تی‌های فعال در این حوزه از جمله ایلان ماسک و جاستین سان و بنیان گذاران ارزهای اتریوم و لایت کوین و صرافی بایننس می‌باشد» تصریح می‌کند: این افراد که در شبکه‌های اجتماعی مختلف به ویژه توئیتر بسیار فعال بوده و توییت‌هایی مرتبط با بازار رمزارزها منتشر می‌کنند که معمولا تاثیر زیادی در قیمت ارزهای دیجیتالی مختلف بازار کریپتوکارنسی دارد.

این کارشناس بازارهای مالی می‌گوید: یکی دیگر از عواملی که در افزایش مداوم تغییر قیمت بیت کوین نقش دارد، نصف شدن پاداش ماینرها است که توسط شبکه و از طریق رمزارز بومی پرداخت می‌شود. این رویداد تقریبا هر ۴ سال یک بار رخ می‌دهد و آخرین بار که بیت کوین هاوینگ رخ داد در ماه می سال ۲۰۲۰ بود؛ با نصف شدن پاداش، این صنعت بسیار تحت تاثیر قرار می‌گیرد.

رشد بازار در سال ۲۰۲۱

وی با اشاره به اینکه «دوسال اخیر برای رمزارزها بازار سبزی بوده است» مطرح می‌کند: در سال ۲۰۲۱ سرمایه بسیاری جذب بازار رمزارزها شد؛ به‌طوری که ارزش این بازار از حدود ۷۷۰ میلیارد دلار به بیش از ۲ تریلیون دلار رسید که این موضوع باعث جلب‌توجه دولت‌ها به این حوزه شد

هشدار داده است. وی همچنین توصیه کرده است که از خرید بیت‌کوین در سطح قیمتی فعلی خودداری کنید، چراکه شاید تا ۲۵۰۰۰ دلار هم ریزش داشته باشد. همچنین به نقل از یاهو فایننس، کارل الکساندر استاد دانشگاه ساسکس می‌گوید بیت‌کوین در ۲۰۲۲ تا ۱۰ هزار دلار سقوط می‌کند.

مفهوم عرضه و تقاضا

در خصوص پارامترهای اثرگذار بر این بازار مالی و آینده آن به سراغ یک کارشناس می‌رویم. جلال طاهری، دکتری مدیریت کسب و کار دارد و قریب به یک دهه است که در بازارهای مالی همچون بورس، فارکس، رمز ارز و... فعالیت و تحلیل می‌کند. طاهری با اشاره به مهم‌ترین آیت‌های اثرگذار بر بازار کریپتو، با بیان اینکه «یکی از مهمترین مفاهیمی که باید در بازارهای مالی مختلف از جمله ارزهای دیجیتال با آن آشنایی کامل داشته باشید، مفهوم عرضه و تقاضا است» می‌گوید: مهم‌ترین عامل تعیین کننده قیمت یک رمزارز «عرضه و تقاضا» است. به طور کلی، هر چه تقاضا بیشتر باشد و حجم محدودی از کالا وجود داشته باشد، قیمت افزایش می‌یابد و هرچه عرضه زیاد و تقاضا کم باشد، قیمت کاهش پیدا می‌کند.

وی با بیان اینکه «محدود بودن میزان ارزهای دیجیتال در هر بلاکچین باعث می‌شود تا به دلیل محدودیت منابع ارزش دارایی افزایش یابد» مطرح می‌کند: در نظر گرفتن میزان دارایی یک رمزارز در صرافی‌های مختلف دنیا می‌تواند یک سیگنال بسیار قوی برای افزایش یا کاهش قیمت باشد. به طور نمونه اگر مبالغ بالایی از تتر از صرافی‌ها خارج شوند، به احتمال زیاد روند بازار نزولی بوده و افراد مختلف در سراسر دنیا دنبال خارج کردن سرمایه دیجیتال خود از صرافی‌ها هستند. اما اگر مقدار زیادی استیل کوین تتر وارد صرافی‌ها شود، به این مناسبت که افرادی زیادی قصد خرید رمزارز در بازار کریپتو رو دارند و در این حالت روند بازار هم صعودی خواهد گشت.

هیئت سیاست‌های داخلی دولت‌ها بر قیمت یک ارز

طاهری می‌افزاید: در برخی کشورهای دنیا، دستگاه‌های خودپرداز بیت کوین وجود دارد که در کسری از ثانیه به ازای بیت کوینی که از کیف پول‌تان به آن‌ها منتقل می‌کنید، به شما مبلغ آن را می‌پردازند. بدیهی است هرچقدر که کاربرد بیت کوین در زندگی انسان‌ها بیشتر شود، قیمت آن نیز افزایش می‌یابد.

وی با اشاره به اینکه « پلتفرم‌های معاملاتی متعددی برای داد و ستد ارزهای دیجیتال وجود دارد» می‌گوید: هر چه این پلتفرم‌ها پیشرفته‌تر و بزرگتر باشند، می‌توانند نقدینگی بیشتری را قبول کنند که این مورد نیز به طور مستقیم روی قیمت ارزهای

از سال ۲۰۰۹ که اولین بیت کوین از یک طرح آزمایشی به وجود آمد، تا اکنون که این رمزارز به یک گروه سرمایه‌ای جدید و طلای دیجیتال تبدیل‌شده، همواره نوسانات بسیاری در حوزه کریپتوکارنسی وجود داشته است. در این میان اما در چند سال اخیر و علی‌الخصوص سال گذشته میلادی، در یک برآورد کلی تقریبا همه ارزهای دیجیتالی از بیت‌کوین گرفته تا دوج کوین، همگی رکوردهای تاریخی و جدیدی را به ثبت رساندند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» در معاملات روز گذشته (زمان نگارش این گزارش) اکثر رمزارزها در محدوده قرمز قرار داشتند و بیت‌کوین به قیمت ۴۲هزار و ۸۸۰دلار و اتریوم به قیمت ۳هزار و ۳۰۳دلار طول ۲۴ساعت گذشته شاهد اتفاقاتی بود که از مهم‌ترین آنها می‌توان به پذیرش دوج‌کوین به عنوان وجه پرداختی توسط تسلا، افزایش چشمگیر تبلیغات ارزهای دیجیتال در سیستم حمل و نقل لندن، انتشار مجموعه NFT از تصاویر ترامپ و غیره اشاره کرد.

سقوط یا صعود؟

در این میان اما این پرسش به وجود می‌آید که بازار ارزهای دیجیتال در سال میلادی جدید چگونه خواهد گذشت؟ چراکه طبق پیش‌بینی مدیر عامل بانک Seba در سوئیس، قیمت بیت کوین اسمال تقریبا دو برابر خواهد شد و به ۷۵هزار دلار می‌رسد، زیرا سرمایه‌گذاران بیشتری شروع به پذیرش محبوب ترین ارز دیجیتال جهان کرده‌اند. در مقابل اما جف گاندلاچ (Jeff Gundlach)، سرمایه‌گذار و تاجر آمریکایی و البته میلیاردر مشهور به «پادشاه اوراق قرضه» در رابطه با احتمال رکود اقتصادی در اواخر سال ۲۰۲۲



مهدی اسغری
دبیر سراسری

تکذیب صدور کارت نان



یارانه به حلقه آخر (مردم) و حذف دلالتان؛ معلوم است به مذاق برخی ها که ناشان آجر می شود، خوش نیاید. به گزارش صبح امروز، «مسعود میرکاظمی»، رئیس سازمان برنامه‌وبودجه ۲۱دیماه جاری از بررسی نحوه توزیع یارانه آرد و نان در دولت خبر داد و درباره حذف ارز ترجیحی از صرافی‌ها گفت: دارو و نان حلقه آخر تخصیص ارز ترجیحی هستند. طرحی برای خرید نان با کارت مخصوص در دست بررسی است.

وی درباره جزئیات این طرح در دست بررسی گفته بود؛ اگر قرار باشد تخصیص ارز برای نان ادامه پیدا کند به این صورت خواهد بود که با کارتی که در اختیار آن‌ها قرار خواهد گرفت، اقدام به خرید نان می‌کنند.

رئیس روابط عمومی سازمان برنامه و بودجه، با تکذیب صدور کارت نان نوشت: اگر طرح حذف ارز ۴۲۰۰ کتدم نهایی شود، فقط مصرف کننده نهایی با همان کارتی که یارانه می گیرد، نان یارانه ای نیز خرید می کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، رئیس روابط عمومی سازمان برنامه و بودجه در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت: نه قرار است کارت نان صادر شود، نه نان کوینی در دستور کار است، اگر طرح نهایی شود، فقط مصرف کننده نهایی با همان کارتی که یارانه می گیرد، نان یارانه ای نیز خریداری می کند.

سید محمد موسوی در ادامه یادآور شده است که پرداخت

تامین ارز واردات مواد اولیه شیر خشک نوزاد



ریس انجمن تولیدکنندگان شیرخشک نوزاد از تامین ارز واردات مواد اولیه شیرخشک نوزاد تا ابتدای سال آینده خبر داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایستا، هانی تحویل‌زاده، با بیان اینکه ارز واردات مواد اولیه شیرخشک نوزاد تامین شده است، گفت: با تامین این ارز انجمن تولیدکنندگان شیرخشک هیچ نگرانی از بابت تامین مواد اولیه نخواهد داشت و ارز این مواد اولیه می تواند تا ابتدای سال آینده پاسخگوی نیاز کشور باشد.

وی ادامه داد: ۴۰ درصد ماده اولیه شیرخشک نوزاد با ارز دولتی تامین می‌شود و ۶۰ درصد باقیی را تولیدکنندگان براساس بازار آزاد هزینه می‌کنند. قیمت قوطی، مقوا،

شیرخشک بدون چربی و نظایر اینها و همچنین دستمزد به طور مداوم در حال تغییر است. این موارد منجر به افزایش هزینه‌های تولید شده است و باید قیمت‌ها تغییر کند.

ریس انجمن تولیدکنندگان شیرخشک نوزاد اضافه کرد: چون شیرخشک نوزاد به دلیل یارانه دولت از شیرخشک صنعتی ارزان‌تر شده‌است، تگراینم که افزایش نیافتن قیمت، به ورود شیرخشک فرموله شده نوزاد به بازار و جایگزینی آن با شیرخشک صنعتی منجر شود.

وی همچنین از قاچاق شیرخشک به کشورهای همسایه خبر داد و گفت: پایین بودن قیمت شیرخشک در کشور، به این منجر شده که این کالای تولیدی در ایران به افغانستان، پاکستان و عراق قاچاق شود.

اجبار آموزش و پرورش برای حضور مدیران،

معاونان و معلمان در مدرسه



دفتر وزارتی وزارت آموزش و پرورش با ارسال بخشنامه‌ای به ادارات کل آموزش و پرورش استان‌ها، بر توسعه آموزش‌های حضوری و ارائه آموزش و تدریس در محیط کلاس، تأکید کرد.

به گزارش ایسنا، بر اساس مصوبات شورای معاونان و تأکیدات وزیر آموزش و پرورش و در چارچوب مصوبات ستاد ملی مبارزه با کرونا، دفتر وزارتی با ارسال بخشنامه‌ای به

ادارات کل آموزش و پرورش استان‌ها، بر توسعه آموزش‌های حضوری در کلیه مدارس و واحدهای آموزشی، با رعایت پروتکل‌های بهداشتی و بهره‌مندی از امکانات موجود مدرسه تأکید کرد.

بر اساس این بخشنامه؛ حضور مدیران، معاونان و سایر همکاران در مدرسه، طبق برنامه هفتگی الزامی است و آموزش و تدریس باید از محیط کلاس ارائه شود.

شایان ذکر است؛ رعایت جدول زمان‌بندی آموزش حوزه‌های یادگیری بر اساس برنامه درسی مصوب در این بخشنامه مورد تأکید است

آیا صادرات پرندگان زینتی و پرورشی منع قانونی دارد؟



مدیرکل دفتر حفاظت و مدیریت حیات وحش سازمان حفاظت محیط زیست گفت: صادرات پرندگان پرورشی و زینتی منع قانونی ندارد و سازمان محیط زیست می تواند مجوز صادرات آن را صادر کند.

آیا می توانید دنیا را بدون پرندگان تصور کنید؟ گوش دادن به صدای پرندگان آرامش خاصی به انسان می دهد و می تواند برای ساعتی انسان را از سر و صدای زندگی شهرنشینی دور کند، بر این اساس چند سالی است که نگهداری از پرندگان زینتی در منازل رواج و بر

این اساس صادرات این گونه ها نیز افزایش یافته و از آنجا که ایران مهد گونه های متنوعی از انواع پرندگان است از این رو توجه کشورهای زیادی به این مساله معطوف شده است. البته کارشناسان معتقدند که پرورش پرندگان زینتی می تواند یکی از سودآورترین کسب و کارهای امروزی باشد، چون امروزه کمتر کسی است که در خانه خود پرند زینتی نداشته باشد، برخی کارشناسان و پرورش دهندگان پرندگان زینتی بر این عقیده اند که می توان از این ظرفیت استفاده کرد و با ایجاد کسب و کارهای کوچک و خانگی این پرندگان را به خارج از کشور نیز صادر کرد، بر اساس گزارش های به دست آمده کشورهای بلژیک، هلند، دانمارک، پرتغال، امارات، ایران، آفریقای جنوبی، مالزی و آمریکا کشورهای برتر صادر کننده پرندگان زینتی هستند.

این موجودات زیبا و دوست داشتنی در کشورهای همسایه ایران نیز طرفداران بسیاری دارد به طوری که صادرات پرندگان زینتی از ایران به این کشورها انجام می‌گیرد که چندی پیش یکی از این اقدامات خبرساز شد و شهاب الدین منتظمی مدیرکل دفتر حفاظت و مدیریت حیات وحش سازمان حفاظت محیط زیست در این باره به خبرنگار محیط زیست ایرنا گفت: صادرات پرندگان پرورشی منع قانونی ندارد و سازمان محیط زیست می تواند مجوز صادرات آن را صادر کند.

اخیرا مجوز صادرات ۸۵۰ قطعه پرند زینتی به کویت با امضای رئیس اداره کل محیط زیست استان خوزستان صادر شده بود، در این مجوز صحبت از انتقال هوایی ۲۰۰ قطعه قناری، ۱۰۰ قطعه بلبل خرما، ۱۰۰ مرغ مینای پرورشی، ۱۵۰ قطعه فنج و ۲۰۰ قطعه جوجه مرغ بوده است.

منتظمی در این باره افزود: از نظر قانونی، تجارت گونه‌های وحشی، صادرات و واردات پرندگان وحشی، زینتی و پرورشی در چارچوب دستورالعمل‌های جاری سازمان حفاظت محیط زیست امکان پذیر است و از نظر «کنواسیون سایپتیس» (تجارت بین‌المللی گونه‌های جانوری و گیاهی) نیز منعی ندارد.

وی اظهار داشت: صادرات این گونه ها به شرطی انجام می شود که در معرض خطر انقراض نباشند و مجوزهای لازم را داشته باشند که اساسا ۹۹ درصد صادرات پرندگان مربوط به پرندگان زینتی است که معمولا هم اندمیک ایران نیستند، در این میان جوجه شترمرغ، کبوتر، بلدرچین و قرقاول که همه پرورشی هستند نیز وجود دارد.

منتظمی درباره صدور مجوز ۸۵۰ قطعه پرند به کویت از سوی سازمان حفاظت محیط زیست گفت: این مجوزها را اداره کل استان صادر کرده اما بطور قطع با دستورالعمل سازمان محیط زیست بوده است، از سوی دیگر این پرندگان در معرض خطر انقراض نیستند حتی جزو گونه های اندمیک کشور نیز محسوب نمی شوند، بر این اساس صادرات این پرندگان منع قانونی ندارد و سازمان محیط زیست می تواند مجوز را صادر کند.

تاکید ویژه برای میزبانی از گردشگران عراقی



به گزارش صبح امروز علی‌اصغر شالابی‌افان پیرو انتقاد تفاهم‌نامه میان معاونت گردشگری وزارت متبوع و

سازمان توسعه و تجارت و برگزاری نشست توجیهی و آگاهی‌بخشی از ظرفیت‌های حوزه گردشگری ویژه رایزنان بازرگانی جدید

ایران که قصد اقامت و فعالیت در کشور عراق را دارند، گفت: گردشگران عراقی باید از لحظه ورود به مرز زمینی یا فرودگاه جمهوری اسلامی ایران تا لحظه پایان سفرشان در همان نقطه، سفری برنامه‌ریزی شده و ضابطه‌مند را بر پایه خدمات گردشگری شایسته و استاندارد تجربه

کنند و بهره‌مندی از ظرفیت رایزنان محترم بازرگانی در توسعه تعاملات گردشگری فی مابین

کشورهای ایران و عراق و نیز توزیع جغرافیایی و آشنایی آنها با ظرفیت‌های گردشگری

استان‌های مختلف کشورمان در دستور کار قرار گیرد.

معاون گردشگری وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی تأکید کرد: سامان‌دهی بازار عراق از نقطه آغاز سفر در مرز زمینی یا فرودگاه تا پایان سفر در همان نقطه علاوه بر اینکه انتفاع کسب و کارها و ارتزاق فعالان گردشگری ایرانی و عراقی را در پی خواهد داشت، سبب ارائه خدمات مطلوب، شایسته و استاندارد به گردشگران و زائران عراقی خواهد شد. شالابیافان تأکید کرد: آنچه برای ما اهمیت دارد این است که گردشگران عراقی که با اهداف مختلف درمان، زیارت، سیاحت و غیره ایران را به عنوان مقصد سفرشان انتخاب می‌کنند، بتوانند از خدمات رسمی کشورمان از جمله مراکز اقامتی دارای مجوز و استاندارد، دفاتر خدمات مسافرتی، راهنمایان متخصص گردشگری، مراکز درمانی معتبر و سایر امکانات و شرایط استاندارد مورد نیاز بهره‌مند شوند.

داشتن ازدواج موفق، یکی از مهم‌ترین و بهترین اتفاق‌هایی است که هر فرد در زندگی خود میتواند تجربه کند. انتخاب همسر مناسب، یک انتخاب سرنوشت ساز است، داشتن آگاهی و آمادگی برای انتخاب همسر و چگونگی مدیریت زندگی زناشویی، لازمه یک ازدواج موفق است، منظور از آمادگی تنها توجه به ظواهر یا وضعیت مالی و اقتصادی فرد نیست، افراد باید هنگامی که تصمیم به ازدواج می‌گیرند، از نظر فکر، عشق و تعهد مرزهای مشترک زیادی داشته باشند. این نقاط مشترک به درک متقابل و احترام بین دو طرف منجر می‌شود و مسئولیت‌پذیری آنها را نسبت به یکدیگر بیشتر می‌کند و این همان پایه و اساس یک ازدواج موفق است. در واقع ازدواج، ندایی کاملا جدیدی را به روی فرد باز می‌کند و نگرش او را به زندگی تغییر می‌دهد، فرد می‌فهمد و درک می‌کند که باید وقت بیشتری را صرف رسیدگی به امور و اداره زندگی خود نماید.

حدود اعتماد از ازدواج کجاست؟

اعظم عباسپور کارشناس ارشد مشاوره خانواده در خصوص اعتماد در ازدواج می‌گوید: با افزایش صمیمیت و اعتماد، بی‌ثباتی در ازدواج کاهش می‌یابد و اعتماد و صمیمیت از عوامل موثر در ثبات و عدم

ثبات یک ازدواج است اما در عین حال باید دقت کرد که ازدواج‌های موفق بر مبنای اعتماد کامل شکل نمی‌گیرد بلکه کمی عدم امنیت نیز در آن وجود دارد. او می‌افزاید: اطمینان کامل به وفاداری و پایدنی همسر باعث می‌شود که حضور او امری عادی جلوه کند. اعتماد خیلی زیاد باعث بروز فقدان احترام می‌شود. خیلی واقع بینانه‌تر است که باور کنید همسرتان انسانی وفادار است که در عین حال احتمال دارد تحت شرایط خاصی دچار وسوسه شود. وقت کنید اگر فرد تا حد معینی آگاه و ملاحظه کار نباشد این امکان وجود دارد که فردی دیگر جای او را بگیرد، عامل مهم دیگر ارزشی است که فرد برای همسرش قائل می‌شود، اگر همسرتان را فردی ببیند که نمی‌تواند کسی دیگر را جذب کند، اعتماد و امنیت کامل شما باعث احترام، هیجان یا رضایت خیلی بیشتری نمی‌شود. از طرف دیگر، اگر بدانید که همسرتان قادر است هر کسی از جنس مخالف را جذب کند و مشمول پاسخگویی به این قبیل اعتمادهای بالا هست، اگر در زندگی زناشویی‌اش نایده گرفته شود یا مورد بدرفتاری قرار بگیرد، به احتمال زیاد توجه و دقت خود را افزایش می‌دهید و به او بیشتر محبت خواهید کرد. عباسپور تصریح می‌کند: احساس عدم

امنیت ازدواج را با دوام، معنادار و هیجان برانگیز می‌کند و باعث می‌شود که همسران حضور یکدیگر را عادی جلوه دهند، چاق یا سلخته جلوه نکنند، بیش از حد لازم به کارشان نشان ندهند یا نامحترمانه برخورد نکنند. به علاوه، این مسئله سطح عشق و محبت و توجه را افزایش می‌دهد و همین باعث بروز فقدان احترام می‌شود. خیلی واقع بینانه‌تر است که باور کنید همسرتان انسانی وفادار است که در عین حال احتمال دارد تحت شرایط خاصی دچار وسوسه شود. وقت کنید اگر فرد تا حد معینی آگاه و ملاحظه کار نباشد این امکان وجود دارد که فردی دیگر جای او را بگیرد، عامل مهم دیگر ارزشی است که فرد برای همسرش قائل می‌شود، اگر همسرتان را فردی ببیند که نمی‌تواند کسی دیگر را جذب کند، اعتماد و امنیت کامل شما باعث احترام، هیجان یا رضایت خیلی بیشتری نمی‌شود. از طرف دیگر، اگر بدانید که همسرتان قادر است هر کسی از جنس مخالف را جذب کند و مشمول پاسخگویی به این قبیل اعتمادهای بالا هست، اگر در زندگی زناشویی‌اش نایده گرفته شود یا مورد بدرفتاری قرار بگیرد، به احتمال زیاد توجه و دقت خود را افزایش می‌دهید و به او بیشتر محبت خواهید کرد. عباسپور تصریح می‌کند: احساس عدم

نکات کاربردی برای تقویت اعتماد در خانواده

این کارشناس ارشد مشاوره خانواده ادامه می‌دهد: اعتماد رکن مهمی برای ایجاد رابطه ای مثبت بین زن و شوهر است. قبل از ازدواج و تشکیل خانواده و انتخاب همسر، اعتماد به طرف مقابل بجا نیست، بلکه در این مرحله باید با حساسیت چشم و گوش‌ها را باز کرد و به تحقیق در مورد طرف مقابل پرداخت. اما بعد از وقوع عقد جای اعتماد هوشیارانه است. برخی گمان می‌کنند صرفا با یک ازدواج مناسب، تمام مسائل حل می‌شود ولی این با واقعیت تطبیق ندارد و خیلی زود نادرستی آن روشن می‌شود. بعد از ازدواج باید با استفاده از هر فرصتی پدر اعتماد را کاشت و آن را پروراند تا بتوان از نتیجه ی و ثمر شیرین آن بهره مند گردید. لذا زوجین باید مواظب گفته ها و علکردهای



گفت و گوی صبح امروز با یک کارشناس ارشد مشاوره خانواده:

از دواج موفق مستلزم اعتماد کامل بین زوجین است

شدن و مورد قدرانی قرار گرفتن زیادت‌ر بها می دهند. اما در بخش زنان معمولا اشخاص بیشتر به مورد علاقه قرار گرفتن، درک شدن و مورد احترام واقع شدن بیشتر بها می دهند. به طور مشخص نیاز به مورد اعتماد واقع شدن در مردان بسیار زیاد است و در مقابل نیاز به درک شدن و توجه در زنان بسیار بالاست. از آنجایی که اغلب خانم‌ها با آقایان متوجه نیستند که نیازهای اولیه آنها می‌کند و از سوی دیگر انگیزه بیشتری در درون خود ما برای رفتارهای استاندارد در نظر دیگران ایجاد می‌کند. لذا نظارت بر یکدیگر بدون این‌که به حد افراط برسد مورد تأیید عقل است. اما باید به گونه ای همراه با اعتدال باشد که به معنای بی‌اعتمادی تلقی نگردد. اعتماد چیزی نیست که همسرتان آن را به شما بدهکار باشد و مجبور به تأمین و پرداخت آن گردد؛ بلکه اعتماد چیزی است که باید با مدیریت صحیح بر خویشستن و مراقبت دائمی بر خود و نظارت بر عملکرد طرف مقابل آن را به دست آورد.

این محقق در حوزه خانواده می‌گوید: میزان نیاز به مورد اعتماد واقع شدن به طور طبیعی، با توجه به جنسیت زن یا مرد متفاوت است. در بخش مردان اشخاص بیشتر به مورد اعتماد قرار گرفتن اهمیت می‌دهند همان‌طور که به مورد پذیرش واقع

کارت به کارت کردن «شهریه»، برای مدارس غیر دولتی ممنوع!



صالح تأکید کرد که خانواده‌ها در صورت مشاهده تخلف، شکایت خود را در سامانه مشارکت‌ثبت کنند تا بررسی شود.

وی همچنین درباره روند نظارت‌ها بر عملکرد مدارس در حین ثبت‌نامه‌ها و برخورد با تخلفات شه‌ریه‌ای و سایر تخلفات گفت: ۱۱ مدرسه غیردولتی و هفت آموزشگاه کتور و زبان خارجی مرتکب تخلف شده بودند که تعطیل شدند. همچنین ۲۲ مدرسه و مرکز از یک تا سه سال تعطیل شدند. شش مدیر مدرسه متخلف عزل و ۴۱ مدیر نیز توبیخ کتبی گرفتند.

مدیرکل مدارس و مراکز غیردولتی وزارت آموزش‌وپرورش با اشاره به امکان انجام پیش‌ثبت‌نام مدارس غیردولتی برای سال تحصیلی آتی گفت: دریافت وجه بیش از نرخ مصوب تخلف و همچنین کارت به کارت کردن «شهریه» در مدارس و مراکز «ممنوع» است.

سعید صالح در گفت‌وگو با ایسنا، از امکان انجام پیش‌ثبت‌نام مدارس غیردولتی برای سال تحصیلی آتی خبر داد و اظهار کرد: توجه به این نکته لازم است که تا زمان ابلاغ شه‌ریه جدید، ملاک دریافت شه‌ریه سال آتی به صورت علی‌الحساب، شه‌ریه سال جاری است. وی افزود: هرساله نرخ شه‌ریه مدارس غیردولتی در سامانه مشارکت‌ها درج می‌شود و اولیاء می‌توانند از آن مطلع شوند، ضمن آنکه شه‌ریه در زمان ثبت‌نام‌ها در تابلویی نصب و در معرض دید عموم قرار می‌گیرد.

مدیرکل مدارس و مراکز غیردولتی وزارت آموزش‌وپرورش با بیان اینکه شه‌ریه مصوب آموزشگاه‌های علمی آزاد و زبان نیز در پوستری در آموزشگاه نصب می‌شود گفت: دریافت وجه بیش از نرخ مصوب تخلف و همچنین کارت به کارت کردن شه‌ریه در مدارس و مراکز ممنوع است.

الزامی به مراجعه افراد به این روانشناسان معتبر وجود ندارد، جوانان می‌توانند به روانشناسان

با تجربه کمتر و هزینه مشاوره کمتر مراجعه کنند چراکه این روانشناسان باتجربه به اصطلاح «ثان علم» خود را می‌خورند، اما با

این وجود به دلیل حساسیت بالای مشاوره پیش از ازدواج و اهمیت تشخیص روانشناسان، می‌توان این حق را به جوان داد که بدلیل عدم

شناخت روان‌شناسان جوان و تازه کار علی‌رغم مهارتشان در حل مسائل، برای دریافت این

خدمات، به روانشناسان با تجربه و دارای اعتبار

مراجعه کنند.

از سوی دیگر در تعرفه‌های تصویب شده و

ابلاغی از سوی سازمان نظام روانشناسی و

مشاوره کشور تفاوتی میان میزان تجربه و

اعتبار روانشناس برای دریافت هزینه مشاوره

وجود ندارد و به گفته رئیس سازمان نظام

روانشناسی و مشاوره کشور حتی برای انجام

تست‌های ازدواج هیچ تعرفه جداگانه‌ای تا

کنون مصوب نشده و هیچ روانشناسی حق

دریافت این مبالغ از مراجعین را ندارد.

بارها کارشناسان به ضرورت انجام مشاوره‌های

پیش از ازدواج به منظور افزایش شناخت

زنگ خطر اومیکرون در کشور به صدا درآمده است



وی ادامه داد: علاوه بر اعتباربخشی که باید به صورت جدی دنبال شود، موضوع خود نظارتی نیز پیشنهاد ماست که در فواصل زمانی توسط مراکز و ستاد انجام خواهد شد.

معاون درمان وزارت بهداشت گفت: توزیع تمام تجهیزات پزشکی براساس سامانه دادبا خواهد بود. درخواست‌ها از طریق این سامانه برای ما ارسال شده و به شیوه علمی این توزیع صورت خواهد گرفت.



همکاران شناخته شده این روانشناس قدری متصفانه‌تر به نظر می‌رسد اما جملات بعدی منشی درباره شرایط ارائه مشاوره پیش از ازدواج توسط این دکتر قابل تامل‌تر است: «تا دو ماه آینده تمام وقت‌های دکتر پر هست و هفته آخر اسفند هم ممکنه ایران نباشه، اگر تصمیم به رزرو وقت دارید، تا دو روز آینده اطلاع بدید.»

در ضمن، ممکنه جلسات مشاوره سه تا چهار ماه طول بکشه و هزینه انجام تست ازدواج نیز یک میلیون تومانه» این را می‌گوید و

هزینه تست روانشناسی پیش از ازدواج، یک میلیون تومان!

زوجین از یکدیگر و جلوگیری از طلاق‌های احتمالی بعدی تأکید کرده‌اند اما هزینه‌های بالای خدمات روانشناسی و مشاوره و در عین حال تحت پوشش بیمه نبودن این خدمات، دسترسی به این مشاوره‌ها را سخت کرده‌اند.

مریم نجابتیان، مدیر گروه برنامه‌ریزی و مشاوره معاونت جوانان وزارت ورزش و جوانان، با تأکید بر اینکه دریافت هزینه‌های گزاف برای انجام تست‌های روانشناسی پیش از ازدواج غیر قانونی است، تصریح کرد: همواره اعلا م گردایم که مخالف دریافت هزینه‌های گزاف برای تست‌های ازدواج هستیم. اعتقادمان این است که در ابتدا باید زوجین مورد مصاحبه روانشناس قرار گیرند و در نهایت اگر ابهامی باقی ماند مشاور می‌تواند از تست‌های ازدواج هم استفاده کند. متأسفانه برخی مراکز هستند که در همان ابتدای کار شروع به گرفتن تست از زوجین کرده و در این راستا مبالغ بالا نظیر یک میلیون تومان و بیشتر هم دریافت می‌کنند. از این رو گرفتن تست‌های ازدواج پیش از انجام مشاوره دقیق غیر قانونی است. از سوی دیگر هزینه‌های تست هم بسیار پایین‌تر از یک میلیون تومان است.

معرفی کتاب

کافه داش آقا، کتابی در ستایش رفاقت



در روزگاری نه چندان قدیم در مشهد کافه‌ای بود که می‌شد در آن نشست و صبح تا شب درباره ادبیات و فلسفه و هنر حرف زد و تنها یک استان چایی سفارش داد و خوشحال از هم‌صحبتی یاران تا پاسی از شب به خوشی و تامل گذراند، آن هم در خیابانی پر از سینما و تئاتر و شادی.

سعید تشکرکی در کتاب کافه

داش آقا این نوستالژی زیبا را تصویر می‌کند و با مهارت یک نمایشنامه‌نویس حرفه‌ای صحنه‌آرایی جالبی از زندگانی در دهه پنجاه با لوکیشن‌های سینمایی به یاد ماندنی را ارائه می‌دهد.

به این ترتیب ما به خیابان خاطره‌انگیز ارگ مشهد می‌رویم و در آن ماجراهایی واقعی از رخدادهای شهری را پا به پای قهرمانی به نام ارسلان می‌خوانیم و البته روایت جانانه‌ای از عشق:

«فقط یک پنجره کافی بود تو رو از اون دید و نوشتم، مثلا پنجره آپاراتخانه سینما ایران یا همون دیده‌بان، تئاتر ملی با سینمای تابستانی‌اش، تو اون وقتی که ارگ خوشحال‌ترین خیابان مشهد بود،انگار شادی می‌فرخت. توی ارگ بز و بکوب و آواز، بیا و برو و لات و گنده لات، یک جا بودند که همه شون، نه کم شون نه بیشترشون، همه‌شون اهل صفا بودن. اصل دل، سفت و میخ پای حرف واپستادن. صاحبش اسمش داش آقا بود»

فصل‌های کتاب همه سرشار از زیبایی‌اند و البته زیباترین فصل از آشنایی و رفاقت حرف‌ها دارد، اقتدر که آدم وسوسه می‌شود که نام معرفی کتاب را بگذارد، در ستایش رفاقت:

«عموصفا وقتی بود، ظهرها با هم می‌رفتند کافه داش آقا که پشت سینما دیده‌بان بود و یک دیزی شریکی می‌ریختند توی وجودشان. یک دوربین لوپیتل هم داشت که با هنرپیشه‌هایی که برای مراسم افتتاحیه فیلم‌هایشان می‌آمدند سینما دیده‌بان، عکس می‌انداخت. بارها و بارها می‌دید. اما قبل از همه با عموصفا می‌نشستند دوتایی توی شب و فیلم را برای خوشان اکران خصوصی می‌کردند. اعیان‌بازی‌شان با ساندویچ کالیاس گل می‌کرد. همین و همین. زمستان‌ها کنار بخاری زغالی آپاراتخانه می‌خوابیدند و تابستان‌ها کف سینما تابستانی سینما دیده‌بان. آخ چه شب‌های خوشگلی بود آن شب‌ها.»

هزاران حرف و سخن در کتاب هست از رویارویی روشن‌فکران با لِمین‌های طرفدار پادشاه گرفته تا حکایت ارسلان و عشق و دیگر حرف‌ها. اما قلم تشکرکی وقتی از خوبی‌های همیشنی و رفاقت می‌گوید انچنان زیبا می‌نویسد که آدم با دلی سودایی به راه می‌افتد در کوچه‌های شهر تا کافه‌ای بیابد و بلکه رفیقی...کافه داش آقا نوشته استاد سعید تشکرکی رمان‌نویس و کارگردان تئاتر، فارغ‌التحصیل ادبیات نمایشی، عضو کانون ملی منتقدان تئاتر و عضو بین‌المللی کانون جهانی تئاتر در ۲۵۰ صفحه و با قیمت ۲۵ هزار تومان را نشر ستاره‌ها منتشر کرده است. از تشکرکی، نویسنده و مدرس ادبیات داستانی و دراماتیک که دبیری سلسله نشست های «عصرانه داستان نویسان رضوی در سه‌شنبه های بهشت» را بر عهده دارد، تاکنون آثار خواندنی بسیاری همچون «مفتون و فیروزه»، «غریب قریب»، «هندوی شنیدا»، «من سقراط مجروح را دوست دارم»، «رئیسور»، «هزار و سیصد و پنجاه و هفت»، «مردمان قصه کنند»، «مشاق» و «پاریس پاریس» به چاپ رسیده است.

خبر

اسامی آثار بخش خیابانی جشنواره تئاتر

فجر اعلام شد



هیات انتخاب بخش نمایش خیابانی چهلمین جشنواره بین‌المللی تئاتر فجر، آثار حاضر در دو بخش رقابتی و غیر رقابتی این جشنواره را اعلام کرد.به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ستاد خبری جشنواره، هیات انتخاب متشکل از مجید امرایی دراماترپیست و کارگردان تئاتر، نگار نادری نمایشنامه‌نویس و کارگردان تئاتر، میلاد مولوی کارگردان و بازیگر

تئاتر، محمدهادی عطایی نویسنده، کارگردان و بازیگر تئاتر، داریوش نصیری نویسنده، پژوهشگر، کارگردان و بازیگر تئاتر، علی‌محمد رادمنش نویسنده، کارگردان و بازیگر رادیو و تئاتر، مهدی حبیبی نویسنده، کارگردان و بازیگر تئاتر ۲۰ اثر را در بخش رقابتی و ۸ اثر را در بخش غیررقابتی جشنواره انتخاب کردند.

«کلاه پهلوی» جایگزین «بچه مهندس» شد



سریال «کلاه پهلوی» به کارگردانی زنده یاد سعید ضیا،الدین دری به زودی از شبکه آی فیلم پخش می‌شود.به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان، سریال «کلاه پهلوی» جایگزین فصل چهارم از مجموعه در حال پخش «بچه مهندس» می‌شود. مجموعه «کلاه پهلوی» به تهیه‌کنندگی محمدرضا تخت کشیان از دوشنبه، ۲۷ دی

ماه ه‌رشب سات ۲۲ از شبکه آی فیلم پخش می‌شود.«کلاه پهلوی» پس از مجموعه «کیف انگلیسی» دومین سریال تاریخی زنده یاد سید ضیا،الدین دری بود که برای اولین بار سسال ۹۱ از شبکه یک سیما روی آنتن رفت.امین خیایی، محمدرضا شریفی نیا، داریوش فرهنگ، مریلا زارعی، شقایق فرحانی، سارا خونی‌ها، قطب الدین صادقی، امیرعلی نادانی، بهاره کیان افشار و رضا کیانیان برخی از بازیگران این مجموعه تاریخی هستند.

تفلیکس قیمت اشتراکش را بالا برد

شبکه تماشای آنلاین برنامه‌ها قیمت اشتراک برنامه‌های خود در آمریکا و کانادا را افزایش داد.به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از هالیوود ریپورتر، تفلیکس قیمت اشتراکش برای تماشاهای ارایه شده در این شبکه آنلاین را افزایش داد و این افزایش بلافاصله از جمعه برای مشترکین اعمال می‌شود.در آمریکا مشترکان تفلیکس برای تماشای برنامه‌ها در یک صفحه نمایش بدون امکان تماشای اجدی، قیمت اشتراکش‌ان از ۸.۹۹ دلار به ۹.۹۹ دلار در ماه افزایش یافته و آنهایی که امکان تماشای یک برنامه همزمان از ۲ صفحه نمایش را بخواهند نیز اکنون باید ماهی ۱۵.۵ دلار بپردازند در حالی که قبلا هزینه‌شان ماهی ۱۳.۹۹ دلار بود. قیمت تماشای پیش‌نمایش‌ها هم به ۱۹.۹۹ دلار در ماه رسیده است.افزایش قیمت‌ها در حالی رخ می‌دهد که تفلیکس به تازگی با کاهش رشد مشترکانش در آمریکا و کانادا روبرو شد و در یک مقطع در سه ماهه دوم سال ۲۰۲۱ حدود ۴۰۰ هزار مشترک خود را از دست داد. با این حال در سه ماهه سوم این کاهش با رشد شمار مشترکان جدید به این استریم‌جبران شد.تفلیکس آخرین بار در اکتبر ۲۰۲۰ قیمت‌هایش را افزایش داده بود. این کمپانی بزرگ نمایش آنلاین درآمد‌های سه ماه چهارم سال ۲۰۲۱ خود را هنوز اعلام نکرده است.تجارت اصلی این سرویس پخش برنامه برمبنای اشتراک است که از این طریق مجموعه‌ای از فیلم‌ها و برنامه‌های تلویزیونی را به صورت آنلاین در اختیار مشترکانش قرار می‌دهد. در ژانویه ۲۰۲۱ شمار مشترکان تفلیکس به ۲۰۳.۷ میلیون مشترک از جمله ۶۶ میلیون نفر در آمریکا رسید.



سریالهای نمایش خانگی در کشمکش بیابیه‌ها؛

مخاطبان حیران،حیران از ساترا!

محتوایی جزء لاینفک تنظیم‌گری خواهد

بود و اگر نباشد شسیری یال و دم و اشکم است. تصورش هم عجیب است که به یک رگولاتور در حوزه رسانه بگویند در محتوای رسانه دخالت نکن پس در چه امری باید دخالت کند؟ فکر می‌کنم عدم ورود ساترا به حوزه‌های محتوایی، فلسفه وجودی آن را هم به چالش می‌کشد.

وی در حوالی مهرماه نیز در یک نشست خبری به بیان شاخص‌های ارزیابی ساترا پرداخت و گفت: آسیب به ارزش‌های نهاد خانواده، آسیب به باورها و اعتقادات، آسیب به ارزش‌های ملی و انقلابی و گفتار نامناسب جزو این شاخص‌ها هستند.

نوضیحاتی در باب عدم انتشار حیران در موعده مقرر

اکنون اما پس از حواشی به وجود آمده در خصوص پخش نشدن حیران در موعده مقرر، در نهایت سازمان تنظیم مقررات رسانه‌های صوت و تصویر فراگیر (ساترا)، حدود ساعت ۱۸ و ۳۰ دقیقه جمعه ۲۴ دی ماه با ورود به قضیه، درباره پخش نشدن قسمت اول سریال «حیران» مختص به پلتفرم فیلمو در موعده مقرر توضیحاتی را در ۵ بند به شرح زیر ارائه کرد:

۱- حمایت از زیست‌بوم رسانه‌های آنلاین و توسعه محتوای بومی و ایرانی، همواره راهبرد کلیدی ساترا بوده است. براس نیل به این‌نیزمند برنامه‌ریزی دقیق و منسجم در زنجیره ارزشی تولید تا انتشار محتوا و همچنین حمایت از فعالیت‌های قانونی هنرمندان هستیم.

۲- سریال «حیران» از اولین تجربه‌های بخش خصوصی در تولید سریال‌های تاریخی عظیم است که می‌تواند نقش بسزایی در توسعه زیست‌بوم محتوای بومی و بازاریابی بین‌المللی محصولات فرهنگی ایران داشته باشد.

ناظر به این دیدگاه و با توجه به اینکه تولید سریال «حیران» هنوز به اتمام نرسیده است، توصیه راهبردی ساترا با توجه به حساسیت‌ها و پیچیدگی‌های محتوایی سریال به رسانه فیلمو، برنامه‌ریزی دقیق انتشار، انجام هماهنگی‌ها و تعاملات لازم در مسیری مطمئن و پرهیز از اختلال در روند پخش است و این برنامه‌ریزی در تعامل سازنده رسانه و ساترا شکل گرفته است. لذا تصمیم ساترا مبنی بر به تأخیر انداختن قسمت اول سریال به رسانه فیلمو ابلاغ

فراگیر، صدا و تصویری است که «بدون شناخت مخاطب»، او را در بر بگیرد و دارای «کنداکتور پخش» و «زنده» باشد و دارای یک تمداد مخاطب خاص به بالا باشد.»

ورود محتوایی ساترا به سریال‌ها

اولین مدیرعامل ساترا لطف الله سیاهکلی بود که دوازدهم آذر ماه سال ۹۷ از این سازمان رفت و به جای او «سید صادق امامیان» کنترول امور را بر عهده گرفت. در این میان مهم‌ترین خطبیتی که در زمان ریاست امامیان شد این بود که وزارت ارشاد از اعطای مجوز به VODها کنار گذاشته شد و با یک توافق دوجانبه، مقرر گردید مجوز VODها نیز توسط ساترا اعطا شود. البته، باید یادآور شویم که همچنین بسته شدن سایت‌های دالود فیلم در زمان ریاست او رخ داد که قرار شد این سازمان مجوزهای لازم به سایت‌های دالود را اعطا کند.

ورود محتوایی ساترا در سریال‌ها نیز از سریال «قورباغه» اسدزاده و پلتفرم نماوا شروع شد که این سازمان اولین گام را در تنظیم محتوایی برداشت. همچنین «رخم کاری» به کارگردانی محمدحسین مهدویان نیز اولین محصولی است که مجوز رسمی برای «انتشار» را از ساترا دریافت کرد. با این توضیحات حالا این سازمان نه تنها به امر انتشار سریال‌های خانگی که به شکل رسمی به تولید محتوا نیز ورود کرده است.

شاخص‌های ارزیابی ساترا

در این خصوص چندی پیش قائم مقام رئیس ساترا در گفتگویی مطرح کرده بود: توقع این بود که بعد از ورود ساترا به این عرصه، محتوا نیز ساماندهی شده تا این کالای فرهنگی در وضعیتی با ثبات علاوه بر اینکه بتواند اقتصاد خود را دارا باشد و جای خود را در سبد مصرف کاربر ایرانی تثبیت کند، در چارچوب هنجارهای فرهنگی و اجتماعی کشور مسیر خود را دنبال کند.

وحید فرمند در پاسخ به این پرسش که «در واقع فراتر از تنظیم گری و رگولاتوری، از همان ابتدا بنای ورود به امور محتوایی هم داشته‌اید؟» گفته بود: اصولا تصور تنظیم‌گری رسانه‌های صوت و تصویر فراگیر بدون ورود به حوزه‌های محتوایی، اگر محال نباشد، سخت و فاقد سابقه جهانی است. تنظیم‌گر رسانه صوت و تصویر فراگیر، تنظیم‌گر محتوای این رسانه‌ها نیز هست، در عین حال تنظیم‌گر ارائه خدمات هم هست و هر طور نگاه کنید طراحی مداخلات و ورود

حال رفع و تهیه نسخه نهایی هستیم.» فیلمو نیز به عنوان پلتفرم نمایش این سریال عاشقانه تاریخی، در بخشی از بیابیه حداکثر تا هفته آینده، (یک بهمن ماه) به تأخیر خواهد افتاد. فیلمو نیز علت این تأخیر را ملاحظات ممیزی از سوی ساترا اعلام و عنوان کرد: «۴۸ساعت قبل از پخش سریال، نامه‌ای خلاف روال و فرایندهای معمول ساترا به فیلمو ارائه شد که مشتمل بر ملاحظات جدید در خصوص ممیزی این سریال نسبت به سریال‌های دیگر بود که طبق قواعد اداری و حقوقی این موارد عطف به ماسبق نمی‌شود و طبیعتا نباید مشمول قسمت یک این سریال می‌شد.»

ساترا از گذشته تا کنون

حوالی شهریورماه سال ۹۴ بود که رییس سازمان صدا و سیما، بر اساس ابلاغیه رهبری به ریاست جمهوری و رییس مرکز ملی قضای مجازی، سازمانی را با عنوان «سازمان تنظیم مقررات صوت و تصویر فراگیر در فضای مجازی (ساترا)» تشکیل می‌دهد. این سازمان تا یکی دو سال ابتدایی، چندان نقش موثری نداشت چرا که مسئولیت تلویزیون‌های تاملی بر عهده معاونت مرکز فضای مجازی صدا و سیما بود. در این میان در بهار سال ۹۷ بود که مجلس با تصویب لایحه‌ای، حیطه قدرت و اختیار این سازمان را بطور شفاف معین ساخت. همچنین با تأکید قوه قضاییه بر این موضوع، نقش ساترا بیش از همیشه پررنگ و جدی شد.

طرح کمیسیون فرهنگی مجلس اما از همان روزهای آغازین مخالفتانی پیدا کرد، وزیر ارتباطات سابق، محمد جواد آذری جهرمی پا فرا گذاشت و به رسانه‌ها گفت که صدا و سیما به دنبال انحصار و سهم‌خواهی است: «عواقب این طرح

توقف رشد تولید محتوا در شبکه ملی اطلاعات است؛ صدا و سیما می‌خواهد تنظیم مقررات، تصدی گری و مالکیت در حوزه صوت و تصویر را به صورت یکجا در دست بگیرد و بر اساس این رویه، قرارداد بسته، مزایده‌ای برگزار کرده و پنج پیمانکار انتخاب کرده‌اند.»

پس از آن اعلام شد که کارشناسان مرکز ملی فضای مجازی به تعریف واحدی از «صوت و تصویر فراگیر» رسیده‌اند و این تعریف اینگونه بیان شد: «صوت و تصویر

بیش از یک سال است که سریال‌های شبکه نمایش خانگی از گرفته تا خروجی آن‌ها بحث برانگیز شده‌اند. در این میان نیز همواره «محتوا» موضوع اصلی مناقشه‌ها میان سازمان‌هایی چون ساترا و منتقدین است. به طور نمونه سال گذشته به خروجی یک سریال که به روابط از هم گسیخته و بی‌پرده در کنار استعمال دخانیات و مشروبات الکلی پرداخته بود، به وزارت ارشاد که مسئولیت تولید و انتشار این محتوا با آن‌ها بود، نقد وارد شد و به همین جهت هم برای مدتی صدور مجوز اعطای پروانه تولید سریال از طرف ارشاد لغو شد. در مقابل نیز هیچ نهادهی به صورت رسمی مسئولیت جدید را به عهده نگرفته بود. در این بین اما، سازمان تنظیم مقررات صوت و تصویر فراگیر در فضای مجازی هربار، میدان بازی خود را گسترده‌تر می‌کرد و با ورود به بخش نظارت بر تولید محتوا، دست به تأسیس شوراهای مختلف برای این مهم زد.

ممیزی‌های ساترا و مقررات ظاهرا دست و پاگیر آن

به گزارش روزنامه «صبح امروز» آخرین اتفاق در خصوص ممیزی‌های ساترا و مقررات ظاهرا دست و پاگیر آن نیز به سریال تاریخی عاشقانه «حیران» به کارگردانی حسن فتحی بازمی‌گردد که درست در روزی که پخش آن وعده داده شده بود، حاشیه‌های آن بالا گرفت و اعلام شد این مجموعه برای انتشار به یک هفته دیگر زمان نیاز دارد و ساترا به راحتی و درست در روز پخش سریال، مانع از انتشار اولین قسمت آن شد.

در این خصوص در حالی که روابط عمومی سریال «حیران» زمان پخش قسمت اول این مجموعه به کارگردانی حسن فتحی و تهیه‌کنندگی اسماعیل عقیقه ر ساعت ۸ صبح روز ۲۴ دی اعلام کرده بود، ساخته فتحی به زمان مقرر پخش نرسید و روابط عمومی این مجموعه هم حوالی ظهر جمعه با انتشار خبری جدید، علت این تأخیر را این‌طور اعلام کرد: «در بازبینی نهایی ساترا (سازمان تنظیم مقررات رسانه‌های صوت و تصویر فراگیر) ملاحظاتی مطرح شد که در



امیرحسین زargar

فهرست نامزدهای «جوایز دایس» برای بهترین بازی‌های ویدئویی سال، با پیشتازی بازی‌هایی چون «رچت و کلنک: شکاف جدا» و «حلقه مرگ» اعلام شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی کلایدر، فرهنگستان هنر و علوم تاملی نامزدهای بیست و پنجمین دوره از جوایز دایس (DICE) را اعلام کرد.

جوایز دایس از سال ۱۹۹۶ راه اندازی شد و در این ۲۵ سال انواع توسعه دندگان و بازی‌ها را در کانون توجه قرار داده است. متولیان جوایز دایس تمام بازی‌های رایانه‌ای را آثار هنری می‌دانند که به دست افراد سختکوش ساخته شده اند باید با آنها مثل یک اثر هنری رفتار شود. گیم‌ها معمولا از این رویداد به عنوان اسکار بازی‌های رایانه‌ای یاد و هرساله با هیجان روند آن را دنبال می‌کنند.

اسمال بازی‌های حلقه مرگ (Deathloop)، رمزگذاری (Insryption)، دو نفر لازم است (۲ It Takes)، رچت و کلنک: شکاف جدا (Ratchet & Clank: Rift Apart)، رتورنال (Returnal) در بخش بهترین بازی سال نامزد شدند و بازی‌های ندای وظیفه: ونگارد (Call of Duty)



Vanguard)، حلقه مرگ، کنا: پل ارواح (Kena: Bridge of Spirits)، رچت و کلنک: شکاف جدا و رزیدنت اویل: دهکده (Resident Evil Village) به فهرست نامزدهای بهترین انیمیشن سازی برای بازی راه یافتند. بازی‌های ندای وظیفه: ونگارد، حلقه مرگ، کنا: پل ارواح، رچت و کلنک: شکاف جدا و رزیدنت اویل: دهکده به عنوان نامزدهای بهترین کارگردانی هنری سال معرفی شده و کولت از حلقه مرگ، کنا از کنا: پل ارواح، الکس چن از زندگی عجیب است: رنگ‌های واقعی، ربوت از رچت و کلنک: شکاف جدا، بانو دبیمیترسکو از رزیدنت اویل: دهکده در شاخه بهترین شخصیت نامزد شدند.

فیلم ایرانی به جشنواره فیلم برلین راه یافت



ساخته علی عسگری و محصول ایران/فرانسه/ قطر در بخش پانوراما و «گوزن» ساخته هادی بابایی فر در بخش فیلم های کوتاه نسل آثار سینماگران ایرانی هست که تاکنون به جشنواره فیلم برلین ۲۰۲۲ راه یافته‌اند.

فهداد و دومین جشنواره فیلم برلین از ۱۰ تا ۲۰ فوریه (۲۱ بهمن تا ۱ اسفند) به صورت حضوری برگزار می‌شود.

کسری آب ۰۰۳ لیتری در زمان اوج مصرف

در مشهد



معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان رضوی گفت: نیاز آبی کلانشهر مشهد در زمان وچ مصرف ۱۲ هزار لیتر بر ثانیه است که ۹ هزار و ۵۰۰ لیتر آن از طریق منابع موجود تامین می‌شود و سه هزار و ۵۰۰ لیتر بر ثانیه آن نیز کسری آب وجود دارد که یا از طریق پروژه‌های تعریف شده و یا از طریق سد دوستی قابل تامین است.

به گزارش صبح امروز جواد خدائیر نشست بررسی برنامه تامین آب شرب کلانشهر مشهد در سال ۱۴۰۱ افزود: مذاکرات در خصوص سد دوستی صورت گرفته است و این موضوع در مسیر دیپلماتیک قابل حل است و موضوع فنی نیست.

وی اضافه کرد: نوروز و تابستان امسال با استقبال زیارتی ویژه‌ای رو به رو هستیم و در این شرایط نمی‌توان ریسک کرد و به امید تامین آب از سد دوستی ماند از این رو باید اجرای پروژه‌ها در دستور کار قرار گیرد.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان رضوی گفت: برای تامین آب مشهد هفت پروژه تعریف شده است که از حیث فنی قابلیت اجرا تا قبل از دوره اوجگیری مصرف آب در سال ۱۴۰۱ را دارد و مجموعه‌های مختلفی برای اجرا پای کار آمده‌اند اما اعتبارات ملی نیز نیاز است. خدایی افزود: موضوع تامین اعتبارات برای اجرای این پروژه‌ها از اهمیت زیادی برخوردار است و برای پوشش کسری آب در سال آینده باید از ۲ هفته دیگر این طرح‌ها عملیاتی شود.

۲۵ هزار میلیارد ریال اعتبار مورد نیاز اجرای طرح‌های هفت کانه تامین آب مشهد

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مشهد نیز در این نشست گفت: علاوه بر حفظ ذخیره موجود آب سد دوستی برای آب شرب مشهد، پروژه اجرای خطوط جمع‌آوری چاه‌ها (بنی‌اکرم)، خط انتقال ۱۴۰۰ غرب به مشهد، حفر و جا به جایی و تجهیز چاه‌ها، تکمیل مخازن ذخیره، ارتقای کیفی چاه‌های غیرکشی، اتصال چاه‌های متعلق به سایر ارگان‌ها و علاج بخشی کیفیت آب سد کارده پروژه‌های تامین آب شرب مشهد در سال ۱۴۰۱ است.

حسین اسماعیلیان افزود: برای تکمیل و اجرای این پروژه‌ها ۲۵ هزار میلیارد ریال اعتبار نیاز است.

مدیر عامل سازمان اتوبوسرانی مشهد خبر داد اجرای طرح قرار زیارت در مشهد مقدس



مدیر عامل سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد از اجرای طرح قرار زیارت برای تسهیل حضور مشتاقان زیارت امام رضاع) در حرم مطهر خبر داد.

علی‌اصغر نیشابوری اظهار کرد: جهت تسهیل تردد سالمندان و کودکان جسمی به حرم مطهر حضرت امام رضاع) با مشارکت معاونت گردشگری و زیارت سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد برای شهروندان مشهدی زائر آن حضرت اتوبوس ویژه زیارت در نظر گرفته شده است.

وی افزود: در طرح قرار زیارت برابر درخواست هیات امنای مساجد به ویژه محدوده حاشیه شهر با هماهنگی امور زائران معاونت گردشگری و زیارت شهرداری مشهد، به منظور ایاب و ذهاب زائران به حرم مطهر اتوبوس‌های در نظر گرفته شده و به آدرس مساجد اعزام می‌شود.

پیشرفت ۲۰ درصدی طرح اقدام ملی

مسکن در بجنورد



مجری طرح اقدام ملی مسکن شهرستان بجنورد گفت: این طرح که در قالب ساخت یکپزار و ۳۴۰ واحدی در دست اجراست هم اکنون ۲۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

حبیب علی نژاد روز گذشته در گفت و گو با خبرنگار ایرنا اظهار داشت: بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام(ره) به‌عنوان مجری طرح اقدام ملی مسکن شهرستان بجنورد فعالیت احداث یکپزار و ۳۴۰ واحد مسکونی از بهمن ماه ۱۳۹۹ آغاز شده و بر اساس تقاهم نامه این واحدها باید در شهریورماه ۱۴۰۱ تحویل متقاضیان شود.

وی تصریح کرد: نبود حمایت های دولت از این طرح روند احداث را با کندی مواجه کرد و بر اساس برآوردها تنها ۴۰۰ واحد مسکونی از این طرح در نیمه نخست سال آتی واگذار می شود.

مجری طرح اقدام ملی مسکن شهرستان بجنورد گفت: در حال حاضر مرحله اسکلت ۸۰ واحد مسکونی، پارکینگ ۱۲۰ واحد مسکونی، فونداسیون ۵۴۰ واحد و خاکبرداری یکپزار و ۱۲۰ واحد مسکونی در این طرح اتمام یافته است.

وی بیان کرد: یک و نیم هکتار از این طرح شامل ۱۱ بلوک ۲۲۰ واحدی نیز بدلیل مشکلات تملک و کاربری زمین دچار مشکل است که تاکنون ساخت و ساز در این مساحت اجرا نشده است.

علی نژاد در مورد مشکلات و دلایل کندی روند اجرای این طرح ها نیز اظهار داشت: متأسفانه دولت گذشته در تامین آب این طرح همکاری لازم را نداشته و آب مورد نیاز برای ساخت بتن از چاه های غیرمجاز و تانکر تامین می شود.

وی افزود: محدوده این شهرک در موقعیتی قرار دارد که در آینده با مشکل تامین آب و زیرساخت های فاضلاب و جاده مواجه خواهد بود.

در طرح مسکن ملی در خراسان شمالی افزون بر ۱۸ هزار و ۷۵۳ نفر ثبت نام کردند که صلاحیت ۲ هزار و ۲۸۹ به تایید رسید و تاکنون ۵۴ هکتار زمین برای اجرای طرح اقدام ملی تولید مسکن تامین شد و این خراسان شمالی نخستین استانی است که مشکل تامین زمین برای ساخت مسکن در آن حل شده است.

۳۲ طرح حوزه خدمات شهری مشهد به بهره‌برداری رسید



۳۲ طرح حوزه خدمات شهری مشهد روز شنبه طی مراسمی مورد بهره‌برداری قرار گرفت. شهردار مشهد در این مراسم گفت: مدیریت شهری این کلانشهر تمام تلاش خود را برای به بهره برداری رساندن پروژه های عمومی و عام المنفعه به کار گرفته است.

عبدالله ارجاعی افزود: در راستای وعده شهرداری برای افتتاح پروژه‌های شهری در هر چهل و پنج روز، علاوه بر افتتاح پروژه‌های مرتبط با معلولان در اواسط آذر ماه امروز نیز ۳۲ پروژه در حوزه خدمات شهری به بهره برداری رسید.

در این مراسم ایستگاه شماره ۵۴ نشانی در بولوار ابوذر، توسعه ایستگاه شماره ۴ آتش نشانی در بولوار مفتح، تجهیز ۱۷ پل عابر پیاده به آسانسور، ۱۰ پل عابر پیاده غیرمکانیزه و سه بازار روز در مشهد به بهره‌برداری رسید.

برای اجرای این پروژه‌ها حدود ۶۰۰ میلیارد ریال از اعتبارات شهرداری مشهد هزینه شده است.

در حاشیه این مراسم از مسافران شهید روشن روان و شهید جلیلی قفردانی شد.



تولید سالانه یک میلیون تن زباله در خراسان شمالی

زباله ها جایی برای دفن ندارند

زیست خراسان شمالی در این مورد گفت: سالانه نزدیک به یک میلیون تن پسماند صنعتی در این استان تولید می شود که بخش بسیار زیادی از آن قابلیت بازگشت به چرخه تولید دارد. حسین هراتی افزود: عمده پسماندهای صنعتی و ویژه در صنایع بزرگ استان تولید می شود که بیش از ۸۰ درصد از آن قابل بازیافت است و بخش کمی از پسماندهای صنعتی و ویژه تولیدی کارخانه های استان، برای دفن به سایر استان ها منتقل می شود. وی یادآور شد: یک نوع پسماند تولیدی در واحد پتروشیمی خراسان اکنون برای تولید چسب مورد استفاده قرار می گیرد و پسماندهای تولیدی در مجتمع صنعتی اسفراین هم در صنایع پایین دستی و یا سایر صنایع استفاده می شود.

وی خاطرنشان کرد: حدود ۱۴ سال پیش جانمایی زمین برای ایجاد دفنگاه زباله های صنعتی استان توسط مشاوران انجام شد اما به علت مشکلات اجتماعی و اعتراض مردم نسبت به جانمایی آن، اجرای این سایت دچار وقفه شد و در سالهای بعد هم به دلایلی، مسکوت ماند اما از ۲ سال گذشته پیگیری ها برای ایجاد دفنگاه ایجاد این سایت در حال انجام است و امید می رود تا مطالعه این سایت تکمیل شود و در سال آتی ایجاد دفنگاه وارد فاز اجرایی شود.

هراتی با بیان اینکه دفنگاه پسماند صنعتی و ویژه در جنوب استان ایجاد می شود، اظهار داشت: ایجاد این سایت برای بخش خصوصی می تواند درآمد زا باشد و با توجه به داشتن صرفه اقتصادی، بخش خصوصی راغب به ورود به سرمایه گذاری در این زمینه است و اگرچه هزینه های ایجاد سایت دفن پسماند صنعتی توسط وزارت کشور تامین می شود اما رویکرد ما ورود بخش خصوصی به این امر است.

معاون محیط زیست انسانی اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان شمالی با بیان این که هر استانی باید سایت مخصوص پسماند ویژه داشته باشد، گفت: در بازدید های دوره ای که از صنایع می شود محل نگهداری از پسماندهای ویژه بازرسی می شود و صنایع خود اظهاری می کنند و هم ما و هم صنایع استان در این مورد حساس هستیم.

وی با بیان این که پسماند ویژه مانند زباله های عادی نیست، افزود: این پسماندها در ظروف پلی استیل در داخل زیمنی که ایزوله شده قرار داده می شود و از سوی دیگر زمانی که این پسماند زیاد می شود با این نهاد مکاتبه می شود تا چند شرکت بازیافت با هماهنگی محیط زیست پسماند را منتقل می کنند تا در صورت قابل بازیافت نبودن به شکل اصولی از آن نگهداری شود.

نبروگاه برق سیکل ترکیبی شیروان، پتروشیمی خراسان (بجنورد)، آلودیمیای ایران (جاجرم)، ریخته گری و لوله گستر اسفراین از جمله صنایع مادر خراسان شمالی است.

خراسان شمالی بیش از ۴۰۰ واحد صنعتی دارد.

این استان ۹ شهرک و ۶ ناحیه صنعتی و یک منطقه ویژه اقتصادی دارد.

وی گفت: هم چنین واحدهای تولیدکننده پسماند براساس قانون باید پسماندهای خود را امحا کنند و اگر توان لازم را ندارند از مشاوران تخصصی استفاده کنند و تولیدکنندگان می‌توانند با مراجعه به شرکت های پیمانکاری و مشاوران زیست محیطی از توان علمی و تجربه آن‌ها استفاده کنند تا کم‌کم زمینه تخصصی این بخش گسترش یابد.

این کارشناسا محیط زیست افزود: تا زمانی که سایت نگهداری از این نوع پسماند در استان وجود نداشته باشد باید محیط زیست نظارت های دقیق تری داشته باشد و فقط به خود اظهاری صنایع در این مورد اکتفا نکند زیرا هر کدام از پسماندها در هر بخش و متناسب با نوع تولید و خصوصیات شیمیایی و فیزیکی آن باید به روش ویژه‌ای امحا شود و اگر جز این باشد آلودگی شیمیایی نیز بر آلودگی‌های محیط با انتشار این بخش از پسماندهای ویژه اضافه می شود و منابع آب و خاک را به صورت جبران‌ناپذیری آلوده می کند.

سایت پسماند ویژه خراسان شمالی، گشتیم نبود، نگردد نیست

یکی از مسوولان استان که مایل به ذکر نام خود در این گزارش نیست نیز گفت: در مورد پسماندهای ویژه و مشکلاتی که برای نگهداری از آن وجود دارد ابهاماتی وجود دارد که به تفسیرهای گوناگون از قانون این بخش باز می گردد و در واقع قوانین باید اصلاح و کاربردی شود.

وی افزود: از یک طرف بر اساس ماده ۱۲ قانون مدیریت پسماند محل‌های دفن پسماندهای ویژه بر اساس ضوابط زیست‌محیطی توسط وزارت کشور و با هماهنگی سازمان حفاظت محیط زیست و وزارت جهاد کشاورزی باید مشخص شود اما در حالی که وزارت کشور مسئولیتی برای پسماندهای ویژه ندارد و در ماده ۲۲ قانون مدیریت پسماند آمده است که سازمان حفاظت محیط زیست باید با رعایت ماده قانونی که به مسوولیت سازمان‌های تولیدکننده اشاره کرده است مکان‌هایی را برای این امر بسازد و وزارت کشور و وزارت صنت پیشنهاد کند اما دربارۀ ادامه آن توضیحی نداده است و توپ پسماند ویژه هم چنان از این زمین به آن زمین پاس داده می شود. وی خاطرنشان کرد: به هر حال، حل مشکل پسماند ویژه به یک اجماع استانی بازمی گردد به طوری که در بسیاری از استان ها با وجود ابهامات قانونی مکانی برای پسماند ویژه در نظر گرفته شده و در برخی از استانها هنوز به این اجماع نرسیده اند.

تولید ۴۱۰ تن پسماند

مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی خراسان شمالی در این مورد گفت: ماهانه ۴۱۰ تن پسماند صنعتی، عادی و جامد در شهرک های صنعتی خراسان شمالی تولید می شود که ۴۰۰ تن از این حجم پسماند صنعتی است و ۲۵۴ تن از ۴۰۰ تن پسماند صنعتی تولید شده در شهرک های صنعتی استان بازیافت می شود.

سپاسوش وحدت با بیان این که در شهرک های استان، پسماند ویژه نداریم می گوید: حجم فاضلاب تولید شده ماهانه در شهرک ها نیز ۴۰هزار متر مکعب است که نیمی از حجم فاضلاب تولید شده صنعتی است و از دیگر سو ۱۱ هزار متر مکعب از فاضلاب تولید شده در شهرک ها در هر ماه تصفیه و برای آبیاری در فضای سبز مورد استفاده قرار می گیرد.

یک میلیون تن پسماند صنعتی

معاون محیط زیست انسانی اداره کل حفاظت محیط

می‌اندازد.

وی افزود: به این ترتیب زمان می‌گذرد و پسماندهای ویژه که یکی از خطرناک‌ترین پسماندها برای سلامتی انسان‌ها و نابودی منابع طبیعی هستند در طبیعت رها می‌شود و پسماندهای خانگی مخلوط می‌شوند و بقیه پسماندها را نیز آلوده می‌کنند به طوری که هم اکنون بسیاری از شهرها به ویژه کلانشهرها با تولید انبوهی از پسماندهای ویژه مواجهند.

سعیدی با بیان این که باید در مورد مکان یابی این نوع پسماند همه جوانب را در نظر گرفت خاطرنشان کرد: بر اساس پیش‌بینی ها و مطالعات صورت گرفته، حدود ۷۰ لایه اطلاعاتی برای این مکان ها باید مورد بررسی قرار بگیرد و این نقاط را برای دفن پسماندها برای هزاران سال آماده کرد تا در آینده مشکلی پیش نیاید. وی می گوید: مطالعات جداگانه ای نیز در زمینه هواشناسی، آب‌شناسی، زمین‌شناسی و زلزله، کاربرد اراضی و مطالعات زیست محیطی، اجتماعی و فرهنگی باید انجام شود تا به نتیجه مطلوب رسید.

این کارشناس محیط زیست با بیان این که در خراسان شمالی بیش از ۴۰۰ واحد صنعتی در شهرک ها و نواحی صنعتی و دیگر مناطق استان فعال است، گفت: در این واحدها پسماند های مختلفی تولید می شود که بخشی از آن ها پسماند ویژه است که نگهداری و امحای آن ها شرایط و مکان خاصی را می طلبد اما نکته امیدوار کننده این است که استان ما صنعتی نیست و هنوز دغدغه استان های صنعتی را نسبت به پسماند های ویژه نداریم، اما این موضوع نمی تواند، توجیه کننده نبود مکان مناسبی برای نگهداری پسماند ویژه باشد.

وی افزود: در عین حال نباید فراموش کرد که پسماند خطرناک حاصل از صنایع می‌تواند برای سلامت و بهداشت انسان و محیط زیست بسیار خطرناک باشد و از سویی وجود فلزات سنگین در پسماند همواره به صورت یک خطر بالقوه برای سلامت انسان محسوب می شود، این فلزات ممکن است وارد چرخه غذایی شوند و در نهایت از بدن انسان سر درآورند.

پسماند ویژه خانگی

ناگفته نماند که هرچند صنایع بیشترین تولید پسماند ویژه را دارد اما تقریباً آن را در همه جا می توان یافت و فقط مختص صنایع نیست.

باتری های قلمی و ضایعات الکترونیکی در بین پسماند خانگی دیده می شود و حتی در برخی مواقع پسماند ویژه را در بین زباله های بیمارستانی هم می توان دید و این در حالی است که در بخش های مختلف دیگری مانند لابیشگاه‌ها، نیروگاه‌ها، صنایع پتروشیمی و واحدهای ذوب فلزات با انبوهی از تولید این نوع پسماندها مواجه هستیم.

به گفته این کارشناس باقی‌مانده اسید واحدهایی که با اسید کار می‌کنند و سموم تاریخ مصرف گذشته و از رده خارج نیز جزو پسماندهای ویژه هستند.

سعیدی خاطرنشان کرد: دما دقیقی از وضعیت تولید پسماندهای ویژه خارج از صنایع نداریم و این درحالی است تمام پسماندهای ویژه دارای اهمیت هستند و باید از روش های روز دنیا برای مدیریت آن ها استفاده کرد به عنوان مثال در واحدهای ذوب فلزات با ذوب خاک معادن پسماندهای ویژه تولید می‌شود به طوری که حدوداً از یک تن خاک ۱۵ درصد ماده اصلی حاصل می‌شود و بقیه یعنی ۸۵ درصد باطله است که باید مدیریت و کنترل شود.

سالانه یک میلیون تن زباله صنعتی در خراسان شمالی تولید می شود که ۱۰ هزارتن از این حجم پسماند ویژه است اما، هنوز مکانی برای نگهداری و یا دفع این پسماند خطرناک دیده نشده است.

پسماند ویژه که بخشی از پسماند صنعتی است نوعی از پسماند را شامل می شود که خطرناک، خراطساز و سمی است و نه تنها برای محیط زیست بلکه برای زیست انسانی نیز مخاطره دارد ولی با این وجود هنوز مکان خاصی برای دفع آن در استان حدود یک میلیون نفری خراسان شمالی نداریم.

به گزارش ایرنا با این که در سال ۸۶ مطالعاتی برای مکان یابی سایت دفع پسماند ویژه استان انجام شد و مکان پیشنهادی در سال ۸۹ به تصویب کارگروه مدیریت پسماند استان رسید اما مشکلاتی مانند تداخل مکان با دیگر طرح ها و نبود اعتبار اجراء، طرح را در بالاتکلیفی گذاشت و سرنوشث زباله های ویژه استان نامعلوم ماند.

با وجود پیشرفت هایی که در سال های اخیر در بحث زباله و پسماند داریم اما متأسفانه برای برخی از زباله ها مانند پسماند ویژه هنوز چاره ای اندیشیده نشده است، زباله هایی که خطرناک بودن آن ها مطرح اما سایت و محل مناسبی برای نگهداری از آن ها در نظر گرفته نشده است.

این مشکل شاید تا ۲ دهه قبل در تمامی استان ها وجود داشت اما به مرور حل شد و اکنون فقط معدودی از استان ها با پسماند ویژه دست و پنجه نرم می کنند و منتظر نگاه ویژه به پسماند ویژه اند.

مدیریت پسماند ویژه از همان ابتدای تشکیل استان خراسان شمالی مطرح شد اما در سایه مدیریت زباله در بجنورد مسکوت ماند زیرا در آن زمان دیو و دفع زباله ها در بجنورد وضعیتی داشت که پسماند ویژه را از آذنان پاک کرد و مسوولان محیط زیست و شهر باید برای ده ها مشکلی که از نبود طرح جامع پسماند به وجود آمده بود چاره ای می اندیشیدند مشکلی که هنوز هم تمام و کمال رفع نشده است.

این در حالی است که از مدت ها قبل طرح مدیریت پسماند ویژه در کشور مطرح بود و بارها مسوولان از مکان‌یابی تقاطی در کشور برای دفن پسماندهای ویژه خبر دادند اما در استان ما این اتفاق رخ نداد.

از دیگر سو بسیاری از افراد و شاید برخی از مسوولان خطر ساز بودن پسماند ویژه را زیاد جدی نمی گیرند و به همین دلیل در برخی کارخانه ها و کارگاه‌ها این نوع پسماند دیو شده و مدت ها باقی می ماند در حالی که ممکن است بایک جرقه خطر آن شعله بکشد.

نگاهی به برخی خصوصیات پسماند ویژه خطرناک بودن آن ها را اثبات می کند و کارشناسان نیز به این امر اعتراف می کنند.

سایت پسماند ویژه خراسان شمالی، گشتیم نبود، نگردد نیست

یک کارشناس محیط زیست در مورد پسماندهای ویژه و خطرناک گفت: این نوع پسماندها دارای ویژگی‌های سمی بودن، انفجارپذیری، اشتعال‌پذیری و خوردگی هستند.

ناصر سعیدی اظهار داشت: این در حالی است که مسوولان معتقدند قانون مدیریت پسماندها دارای ایرادهایی است که در آن متولی اصلی مدیریت پسماندهای ویژه مشخص نشده و این ابهام اجرای قانون را با مشکل مواجه کرده است و همچنان آن را به تاخیر

سری‌پرست معاونت معادن و صنایع معدنی سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: معدن سنگی در حوالی منطقه تاریخی «دیزدر» شهرستان بینالود (طرقبه‌شاندیز) به دلیل وارد کردن آسیب به آثار تاریخی موجود در محدوده معدن از فعالیت بازمانده است.

محمد توکلی روز گذشته در گفتگو با ایرنا اظهار داشت: به استناد نامه اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان مبنی بر تخریب آثار تاریخی واقع در محدوده معدن و همچنین احتمال وارد آمدن آسیب‌های بیشتر به این آثار و نیز نامه دادستان عمومی و انقلاب شهرستان بینالود، در اواخر آبان‌ماه امسال نسبت به توقف عملیات بهره برداری و استخراج از معدن اقدام شد.

وی بیان کرد: پس از ابلاغ نامه سازمان صمت استان مبنی بر



پیگیری‌های صورت گرفته، ظرف کمتر از ۴۸ ساعت این معدن پلمب شد.این نماینده مجلس اظهار امیدواری کرده است که با هماهنگی وزیر میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، منطقه تاریخی «دیزدر» در آینده به محلی برای معرفی تاریخ تبدیل شود.منطقه تاریخی دیزدر در سه کیلومتری شمال شهر طرقبه و یک کیلومتری دره داغستان در شمال غرب مشهد با قدمت ۳ هزار ساله، سنگ‌نگارهایی دارد که از منظر باستان شناسی از اهمیت و ارزش به خصوصی برخوردارند.

تاکنون بیش از ۲ هزار قطعه سنگ‌نگاره باستانی در این منطقه طبیعی و تاریخی در گستره‌ای ۲۰ هکتاری شناسایی شده است، قدمت ۲۵۰۰ ساله برخی سنگ‌نگارهای این منطقه موضوعی بسیار مهم از دیدگاه باستان‌شناسی است که بر لزوم حفاظت از این میراث بشری تاکید دارد.

سویا به دنبال جذب دروازه بان تیم ملی ایران



رسانه اسپانیایی خبر داد باشگاه سویا برای جذب دروازه بان ایرانی پونفرادینا اقدام کرد. سایت «nfobierzo» اسپانیا خبر داد امیر عابدزاده دروازه بان ایرانی پونفرادینا دسته اولی فصلی خوب را پشت سرگذاشت به همین خاطر باشگاه سویا به دنبال جذب این گلر ایرانی است.ارزش دروازه بان ملی پوش ایرانی ۳٫۵ میلیون یورو تخمین زده شده است. مارکو

دمیتروویچ دروازه‌بان صربستانی سویا، به ویروس کرونا مبتلا شده و دیگر دروازه بان سویا بونو مراکشی است که این روزها برای حضور در جام ملت های آفریقا به اردوی تیم ملی کشورش ملحق شد.دروازه بان ۲۸ ساله ایرانی از ماریتیمو پرتغال به پونفرادینا اسپانیا آمد. باید منتظر ماند سویا برای جذب دروازه بان ایرانی اقدام رسمی می کند.

مشکل دو بازیکن تاجیکی پرسپولیس حل شد



مشکل دو بازیکن تاجیکستانی تیم فوتبال پرسپولیس برای به میدان رفتن حل شده است. یحیی گل محمدی در چند بازی اخیر پرسپولیس به کرات اعلام کرد که به دلیل صرفوف دو بازیکن تاجیکستانی نتوانسته از خریدهای جدیدش استفاده کند.ظاهرا به مسئولان باشگاه پرسپولیس اعلام شده بود

چون دریافت ITC این دو بازیکن در زمانی بوده که هنوز وکیل کالدرون به فیفا برای دریافت مطالبات این سرمربی اترزانتینی اطلاع رسانی نکرده بوده، استفاده از آنها ریسک است.اما یگیشی های خبرنگار فارس گویای این است که مشکل دو بازیکن تاجیکی برای به میدان رفتن حل شده و با توجه به استعلام هایی که گرفته شده حضور آنها در دیدارهای پرسپولیس مشکل ساز نمی شود.البته وحدت هانوفاک که با مشکل مصدومیت روبرو است و نمی تواند فعلا سرخپوشان را همراهی کند اما منوچهر صرفوف نیز به دلیل کشیدن دندان عقل با صورت ورم کرده شاید به بازی جام حذفی نرسد.

تست کروناي ۴ عضو تیم ملی شمشیربازی در روسیه مثبت شد

تست کروناي ۴ عضو تیم ملی شمشیربازی اِپه در اردوی روسیه مثبت اعلام شد. ۴ نفر از تیم ۶ نفره شمشیربازی اِپه ایران که در روسیه اردو زده است، با تست مثبت کرونا روبرو شدند و به قرنطینه رفتند.تست کروناي مهدی رحیم زاده و محمد شجاعی دو روز قبل مثبت شد و در آزمایش مجددی که امروز از کاروان ایران گرفته شد، تست دو نفر دیگر یعنی محمد رضایی و احمدرضا کنعانی مثبت شده است. محسن وحدانی، دبیر فدراسیون با اعلام این خبر به فارس گفت: بچه‌ها هیچ گونه علائمی نداشتند، اما تست شان مثبت شده است و تا منفی شدن تست شان در هتل حضور خواهند داشت.



اسکوجیج: به تیم ملی فوتبال بانوان افتخار می‌کنم

همچنین در انی مراسم سرمربی تیم ملی فوتبال گفت: به تیم بانوان بابت کاری که در مسابقات مقدماتی جام ملت‌های آسیا کردند، افتخار می‌کنم. درآگان اسکوجیج، سرمربی تیم ملی فوتبال درحاشیه مراسم تیم ملی فوتبال بانوان گفت: بابت کاری که در مسابقات مقدماتی جام ملت‌های آسیا کردید به شما افتخار می‌کنم. وی افزود: زمین تمرین شما به زمین تمرین ما نزدیک بود و می‌دیدم که با چه روحیه‌ای تمرین می‌کردید و حسودیم می‌شد که چه انرژی خوبی در تمرین داشتید.اسکوجیج خاطرنشان کرد: از آقای نصرت ایراندوست که از تیم ملی فوتبال بانوان حمایت می‌کنید، تشکر می‌کنم و می‌دانم چه مسئولیتی در قبال کشور خود دارید و امیدوارم الگویی که شما به دختران این مملکت دادید را همه ببینند و دختران زیادی به سمت فوتبال بیایند.وی در پایان اظهار داشت: از رئیس فدراسیون تشکر می‌کنم که به فوتبال زنان اهمیت می‌دهند و دعا می‌کنند و با هر نتیجه‌ای که از جام ملت ها برگردید، موجب افتخار مردم ایران هستید که توانستید، با حفظ شعار اسلامی در صحنه بین الملل حضور یابید. با موفقیت برگردید، چشم به راهتان هستم.سپس سرمربی تیم ملی فوتبال زنان خواستار دیدار ملی پوشان با رییس جمهور پس از بازگشت از مسابقات جام ملت‌ها شد.

به گزارش ایسنا، حسین کلانی در مراسم

۱۵۱۱/۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۰۰۶۳۲ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر ملازم قمی فرزند محمداقبا به شماره شناسنامه ۶۹۲۳۳ صادره از مشهد نسبت به سهم الارث خود کمافرض اله در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۹۴/۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۶۲۴۲ اصلی بخش دو مشهد واقع در ضلع جنوبی بازار رضا قبل از شیخ طوسی ۱۳ پلاک ۱۷۹ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به اداره اوقاف و امور خیریه مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۳۹۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶

سید محمد باقر حسینی جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد

۱۵۱۱/۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۰۰۶۳۲ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بتول ملازم قمی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۰۰۲۵ صادره از مشهد نسبت به سهم الارث خود کما فرض اله در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۹۴/۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۶۲۴۲ اصلی بخش دو مشهد واقع در ضلع جنوبی بازار رضا قبل از شیخ طوسی ۱۳ پلاک ۱۷۹ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به اداره اوقاف و امور خیریه مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۳۹۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶

سید محمد باقر حسینی جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد

۱۵۱۱/۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۰۰۶۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه ملازم قمی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۰۰۲۵ صادره از مشهد نسبت به سهم الارث خود کما فرض اله در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۹۴/۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۶۲۴۲ اصلی بخش دو مشهد واقع در ضلع جنوبی بازار رضا قبل از شیخ طوسی ۱۳ پلاک ۱۷۹ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به اداره اوقاف و امور خیریه مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۸۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶

سید محمد باقر حسینی جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد

عزیزی خادم در حاشیه مراسم بدرقه فوتبال بانوان؛

ستاره بی اخلاق به هیچ دردی نمی خورد

رئیس فدراسیون فوتبال گفت: برای ما آنچه مهم است نظم و اخلاق است و فدراسیون بی اخلاقی را برنمی تابد.

به گزارش فارس، شهاب الدین عزیزی خادم در حاشیه مراسم بدرقه فوتبال بانوان، عنوان کرد: امروز را به فال نیک می گیریم و راهیابی تیم ملی فوتبال بانوان را به جام ملتها تبریک می گویم. آنچه که اتفاق افتاده جز الطاف الهی نیست.رئیس فدراسیون فوتبال گفت: حداقل وظیفه حرفه‌ای ما حمایت از بانوان بود و شاید کمترین نقش را من داشتم. امیدواریم دختران شایسته ایران در آسیا نتیجه بگیرند اما اگر این اتفاق نیفتاد خدشه‌ای به جایگاه آنها وارد نمی‌شود. فدراسیون قوی‌تر از قبل بانوان را حمایت خواهد کرد. فدراسیون اعتقاد دارد باید از همه طرفی‌ها استفاده کند و ما در تمام حوزه‌ها برنامه ریزی می‌کنیم از ستاره‌ها استفاده کنیم. جوانانی که به عرصه مربیگری روی آورده‌اند می‌توانند در رده‌های ملی به ما کمک کنند.

وی افزود: با تیم‌های لیگ برتری صحبت کردم تا یک نوع الزام را برای فوتبال بانوان داشته باشیم. سعی کردیم بنا به نگاه حرفه‌ای فضا را به فوتبال مردان نزدیک کنیم چه در بخش لباس چه هتلینگ و برگزاری اردو. البته از همه نظر امکانات را فراهم کردیم که امری بی سابقه بود چون فدراسیون اعتقاد به توسعه دارد.

رئیس فدراسیون فوتبال خاطرنشان کرد: برای ما آنچه مهم است نظم و اخلاق است

۱۵۱۱/۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۶۲۱ و ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۶۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر به ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین سالار نیا فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۲۲ صادره از خلیل آباد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان و محدود تالی فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۲۹ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۶ متر مربع از پلاک ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس بلوار شهرک صنعتی خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا نژاد اکبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۵۱۱/۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۵۲۲ و ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۵۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر به ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم بتول شمایللی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۱۵ صادره از کاشمر نسبت به ۷۸/۵۵۵ سهم از ۱۳۴/۷۳ سهم شناسانگ یکباب ساختمان و زهرا شمایللی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۱۹ صادره از کاشمر نسبت به ۱۱/۲۳ سهم از ۱۳۴/۷۳ سهم شناسانگ یکباب ساختمان ، ملیحه شمایللی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸۷۴ صادره از کاشمر نسبت به ۱۱/۲۳ سهم از ۱۳۴/۷۳ سهم شناسانگ یکباب ساختمان ، نسرين شمایللی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۳۶۹ صادره از کاشمر نسبت به ۱۱/۲۳ سهم از ۱۳۴/۷۳ سهم شناسانگ یکباب ساختمان ، فاطمه شمایللی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۵۸ صادره از کاشمر نسبت به ۱۱/۲۳ سهم از ۱۳۴/۷۳ سهم شناسانگ یکباب ساختمان و مریم شمایللی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۲۹ صادره از کاشمر نسبت به ۱۱/۲۳ سهم از ۱۳۴/۷۳ سهم شناسانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۴/۷۳ متر مربع از پلاک ۷۴ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس خیابان نش امام موسی صدر ۲۵ پلاک ۴ خریداری از مالک رسمی آقای / خانم لیلی هنردان و حسن شمایللی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۵۱۱/۳اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۸۶۰ و ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۸۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر به ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر یارمحمدی فرزند محمدحسین بشماره شناسنامه ۳۰ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان و خانم شهربانو علی دوست فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۰/۲۰ متر مربع از پلاک ۲۵۳۸ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس بلوار بسپج- بین بسپج ۳ و دهخدا خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه شبیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر



«هولدرینگ بازی» و کیسه هوای فیک!

وحید حاج سعیدی

ما بالاخره متوجه نشدیم این چه ماگلوامیانی فرهنگی است که همه دوست دارند راجع به مسائلی که از آنها سر در نمی آورند نظر بدهند؟! اصلا ما نفهمیدیم مملکتی که سرانه مطالعه اش ۲ دقیقه است، چطور این همه «روشنفکر» یا به قول خسرو منتضد «نتلکنتول» دارد! آمار سرانه مطالعه فیک است؟! مردم یواشکی کتاب می خوانند و مسئولان خبر ندارند؟! ماقبای روشنفکری زورش زیاد است و آمار ها را دستکاری می کنند؟! خلاصه یک جای کار می لنگد الان هم یک عده روشنفکر نما عجالتا بند کرده اند به شغل مدیران و مسئولان دولتی که چرا بدون تخصص وارد حوزه های تخصصی می شوند؟! چرا برخی مدیران بازنشسته نمی شوند؟! چرا با مدیران ناکارآمد برخورد نمی شود؟! و قس علی هذلا...غافل از اینکه در دنیای امروز اساسا شغل سرگرمی محسوب می شود و این خود روشنفکر بینی علمی – کاربراتوری ما باعث تشویش اندان عمومی و خصوصی شده است.
باور بفرمائید اگر قدیمی ها می دانستند «راز موفقیت آن است که شغل مان را جزء سرگرمی های خوش قرار دهیم»، نه خودشان را اذیت می کردند نه ما را الاخوان والاخون می کردند که «برو کار می کن مگو چیست کار» نمی دویم « کار نیکو کردن از پر کردن است»، «کار جوهر مرد است» و این جور داستان ها...البته این جمله را دلدیامیز «مارک توالین» نویسنده و طنز پرداز آمریکایی افاضات کرده که عالم و آدم خبر دارند که این بنده خدا آدم شوخ طبعی بوده ولی چه کنیم که خیلی از مدیران و مسئولان ما این رویکرد را کاملا جدی گرفته اند و نصب العین قرار داده اند و هر پستی که به آنها تمارف می شود، برای سرگرمی که شده کادو را را نکرده می پذیرند! کوه ابو قیس را که نمی خوانند جابجا کنند، چهار تا امضا، دیگر این همه دادر دودر، ننداردا هدف سرگرمی و دور هم بودن است که محقق می شود! سرگرمی که هم خودتان بهتر از حقیر در جریان هستید، لاکردار نه تنها هدف غایی ندارد، بلکه با رسیدن به نقطه هدف، تازه هدف دیگری آغاز می شود!مثلا بعد از اینکه حوصله تان از مدیریت تر صدا و سیما، سازمان اوقاف، فضای مجازی، بنیاد غرب‌شناسی و فروشگاه شهروند سر رفت می توانید با هولدرینگ خلیج فارس خودتان را سرگرم کنید! یا مثل آن ۶۰ نامینده بعد از اتمام دوره نمایندگی، مستقیم از بهارستان به وزارت نفت بروید و میز بازی را آنجا بچینید... اصلا هم نگران قافون بازنشستگی، سن و سال، تخصص، مدرک تحصیلی و ... نباشید چرا که وقتی پای سرگرمی و بازی در میان باشد دیگر این سوسول بازی ها معنا نخواهند داشت و اساسا سرگرمی قواعد خاص خودش را دارد!حالا این لایلاک خدای ناکرده دکلی کم شد، جکت (تابسیسات خفاری در دریا) ۴۰ میلیون دلاری در آب غرق شد، پراید ۲۰۰۰ میلیون تومان شد، ۵ تا ماشین به هم خوردند و کیسه هوای هیچکدام باز نشد و ... خیالی نیست و کسی یا شما کاری ندارد! حتی اگر بورس مثل لباس شمر ملعون شود و میلیون ها نفر سرمایه شان را از دست بدهند، شما خیال تان راحت است که پادشای ۹۱۰ میلیونی تان برقرار است و مو لای شکافتن نمی رود! تازه حقوق های نجومی، پادشای های میلیاردی، امضای های طلایی، وام های آنجنابی و ... هم تا دلتان نخواهد در این سرگرمی ها پیدا می شود! در ضمن برای اینکه این روند لذت بخش تر باشد و خدای ناکرده حوصله تان سر نرود، می توانید در و همسایه و فک و قایل را هم دور هم جمع کنید تا علاوه بر ایجاد جو صمیمی و دوستانه، از تجارب و تخصص آنها نیز بهره مند شوید!فقط در انشای حکم این عبارت فراموش نشود! نظر به شایستگی ها، تخصص و تجربیات ارزنده حضرتعالی ...

روز نامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول :

حسین رفیعی

تلاش « سوفیا» در جهت پایان دادن به نژادپرستی و

بعاعدالتی‌جهانی



«سوفیا»(Sophia) ربات انسان نمایی که توسط شرکت هنگ‌کنگی «هانسون رباتیک» طراحی و توسعه یافته و برای ظاهر و رفتار انسان مانندش مشهور شده است در حال تلاش برای پایان دادن به نژادپرستی و بی‌عدالتی جهانی است.

به گزارش ایسنا، «سوفیا» (Sophia) اخیرا اعلام کرده در حال تلاش برای بهبود کیفیت زندگی همه مردم سراسر جهان است. این ربات طی یک کنفرانس ادعا کرد که هوش مصنوعی(AI) می‌تواند به ایجاد برابری نژادی، برابری اقتصادی و عدالت در آمریکا و سراسر جهان کمک کند.

این ربات انسان نما اخیرا و طی افتتاحیه کنفرانس مجازی «Tech with Soul»، در یک مصاحبه تاریخی هیجان انگیز با دکتر «بنجامین چاویس»(Benjamin Chavis) رئیس و مدیر عامل انجمن ناشران «روزنامه ملی» (انجمن ناشران روزنامه‌های آفریقایی-آمریکایی در آمریکا) شرکت کرد. سوفیا طی این کنفرانس گفت: ما نیاز داریم جامعه‌ای داشته باشیم که مبتنی بر برابری و عدالت برای همه باشد. برای انسان‌ها و هوش مصنوعی بسیار مهم است که با هم کار کنند. ما باید به تفاوت‌ها احترام بگذاریم. من معتقدم با استقبال مردم از هوش مصنوعی و فناوری، شاهد کاهش نژادپرستی و تبعیض جنسیتی خواهیم بود.

این ربات انسان نما افزود: ربات‌ها می‌توانند شبیه هر کسی باشند و باید رفتار هر کسی را منعکس کنند. من سوفیا هستم. ۲۳ امین ربات از ۴۱ ربات سوفیایی که تاکنون ساخته شده است. برخی از این ربات‌ها پوست روشن‌تر و برخی پوست تیره‌تری دارند. خواهر من «سوفیا ۴۸»، یک ربات زیبا است که ظاهر او با الهام از چهره یک زن آفریقایی آمریکایی طراحی شده است.

۱۴ فوریه سال ۲۰۱۶ شرکت هنگ‌کنگی «هانسون رباتیک» ربات

روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱

سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳

آدرس: بولوار دانش آموز – دانش آموزه۳-پلاک ۴

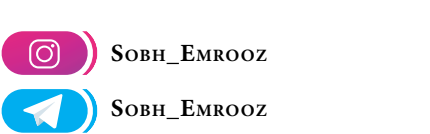
تلفن:۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۵۳

نمابر: ۰۵۱-۳۸۹۲۳۴۵۲ سامانه پیام کوتاه:۰۵۰۰۸۰۸۸۸

دفتر خراسان شمالی:۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.

روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.



د نگاه پرداخت امن

بهبود یافتگان سکنه مغزی چای سبز بنوشند

طب سنتی

همورازیک، خطر شدید مرگ را به دنبال دارد. مطالعات جدید با بررسی بیش از ۴۶ هزار نفر داوطلب ۴۰ تا ۷۹ ساله نشان می‌دهد نوشیدنی های ضد التهابی مانند چای سبز می‌توانند خطر مرگ ناشی از سکنه مغزی را تا ۶۲ درصد کاهش دهند. محققان احتمال می‌دهند وجود ترکیبات آنتی اکسیدانی و ضد التهابی مانند پلی‌فنول‌ها و کاتچین موجود در چای سبز در این امر دخیل هستند.

به گزارش سازمان جهانی بهداشت، سکنه مغزی سومین عامل ناتوانی در سراسر جهان و دومین علت مرگ و میر است. نکته حائز اهمیت این است که این عارضه به‌ طور کامل قابل پیشگیری است. در سال جاری ۸۰ میلیون نفر در سراسر جهان از سکنه مغزی جان سالم به در بردند؛ ولی بسیاری از این افراد با چالش‌های اساسی از قبیل ناتوانی جسمی، مشکلات ارتباطی، تغییر در نحوه تفکر و احساسات، از دست دادن شغل و درآمد و روابط اجتماعی روپرو هستند.

مطالعات جدید محققان دانشگاه اوزاکا در ژاپن با بررسی بهبودیافتگان سکنه مغزی نشان می‌دهد نوشیدن حداقل هفت فنجان چای سبز در روز، خطر مرگ به هر دلیل را تا ۶۲درصد کاهش می‌دهد. به گزارش پایگاه خبری ساینس، سکنه مغزی به دلیل وقفه‌ای کوچک در جریان خون مغز یا انسداد رگ‌ها بوجود می‌آید. در این حالت جریان اکسیژن و مواد غذایی به مغز محدود می‌شود و بخشی از بافت مغز آسیب می‌بیند. فشار خون، دیابت، آپنه انسدادی خواب، بیماری‌های قلبی عروقی، استعمال دخانیات، کلسترول بالا، قاقی و عدم فعالیت بدنی از جمله مهمترین دلایل سکنه مغزی محسوب می‌شوند.سابقه خانوادگی سکنه مغزی، سن، نژاد، جنسیت و هورمون نیز در این عارضه دخیل هستند. سکنه مغزی در هر دو شکل ایسکمیک و



بدافزاری که همه سیستم عامل ها را هدف می گیرد

روی سرورهای مؤسسه مذکور که ناشم افشا نشده، وجود داشت.

ماهیت سپس جوکر و روش ایجاد جای پای نفوذ توسط آن بر روی رایانه‌ها مورد توجه کارشناسان قرار گرفته است. این بدافزار قادر به اجرای فرامین مختلف، بارگذاری و ارسال انواع فایل‌ها و غیره قابل استفاده است و لذا به عنوان ابزاری برای سرقت اطلاعات و نیز انتقال بدافزارهای دیگر به رایانه‌های آسیب پذیر قابل استفاده است.

تنوع سیستم عامل‌هایی که این بدافزار آنها را مورد حمله قرار می‌دهد، موجب نگرانی کارشناسان شده است. این بدافزار خود را یک نرم افزار به روز رسان سیستم عامل‌های لینوکس و مک جای می‌زند و البته به مورد ویندوز خود را به عنوان یکی از درایورهای اینتل معرفی می‌کند. عوامل طراحی این بدافزار هنوز شناسایی نشده‌اند.

محققان امنیتی از شناسایی بدافزار خطرناکی خبر داده‌اند که همه سیستم عامل‌های شناخته شده اعم از ویندوز، لینوکس و مک را هدف قرار می‌دهد. به گزارش زد دی نت، بدافزار یادشده با ایجاد جای پایي بر روی سیستم عامل‌های مختلف به هکرها امکان می‌دهد به رایانه‌های آسیب پذیر دسترسی یافته و داده‌های مدنظر خود را سرقت کند. بدافزار مذکور که اولین بار توسط محققان مؤسسه اینتزر شناسایی شده از سوی آنان سپس جوکر نام گرفته و پس از حمله‌ای به یک وب سرور تحت لینوکس در یک مؤسسه آموزشی در ماه دسامبر مورد شناسایی قرار گرفت. سپس جوکر عامل موفقیت این حمله نبود، ولی بر



۱۵۱۱/۱۳اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۶۲۶-۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره ملازم قمی فرزند محمد به شماره شناسنامه۲۳۶۶ صادره از مشهد نسبت به سهم الارث خود کما فرض اله در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۹۴/۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۶۲۶۲ اصلی بخش دو مشهد واقع در ضلع جنوبی بازار رضا قبل از شیخ طوسی ۱۳ پلاک ۱۷۹ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به اداره اوقاف و امور خیریه مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م‌الف ۲۷۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶ سید محمد باقر حسینی جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد

۱۵۱۱/۱۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۶۲۹-۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی ملازم قمی فرزند محمد به شماره شناسنامه۲۷۹۹ صادره از مشهد نسبت به سهم الارث خود کما فرض اله در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۹۴/۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۶۲۶۲ اصلی بخش دو مشهد واقع در ضلع جنوبی بازار رضا قبل از شیخ طوسی ۱۳ پلاک ۱۷۹ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به اداره اوقاف و امور خیریه مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م‌الف ۲۷۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶ سید محمد باقر حسینی جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد

۱۵۱۱/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۶۲۸-۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره ملازمت قمی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۹۸۱ صادره از تربت جام نسبت به سهم الارث خود کما فرض اله در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۹۴/۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۶۲۶۲ اصلی بخش دو مشهد واقع در ضلع جنوبی بازار رضا قبل از شیخ طوسی ۱۳ پلاک ۱۷۹ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به اداره اوقاف و امور خیریه مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م‌الف ۳۷۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶ سید محمد باقر حسینی جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد

۱۵۱۱/۱۰اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۶۲۱-۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی ملازم قمی فرزند محمد به شماره شناسنامه۹۴۴ صادره از مشهد نسبت به سهم الارث خود کما فرض اله در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۹۴/۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۶۲۶۲ اصلی بخش دو مشهد واقع در ضلع جنوبی بازار رضا قبل از شیخ طوسی ۱۳ پلاک ۱۷۹ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به اداره اوقاف و امور خیریه مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م‌الف ۲۸۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶ سید محمد باقر حسینی جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد

۱۵۱۱/۱۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۶۳۳-۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن ملازم قمی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۳۶۱ صادره از چناران نسبت به سهم الارث خود کما فرض اله در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۹۴/۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۶۲۶۲ اصلی بخش دو مشهد واقع در ضلع جنوبی بازار رضا قبل از شیخ طوسی ۱۳ پلاک ۱۷۹ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به اداره اوقاف و امور خیریه مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م‌الف ۳۷۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶ سید محمد باقر حسینی جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد

۱۵۱۱/۱۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۶۲۷-۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای باقرملازم قمی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۴۹۹۲ صادره از مشهد نسبت به سهم الارث خود کما فرض اله در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۹۴/۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۶۲۶۲ اصلی بخش دو مشهد واقع در ضلع جنوبی بازار رضا قبل از شیخ طوسی ۱۳ پلاک ۱۷۹ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به اداره اوقاف و امور خیریه مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م‌الف ۳۷۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶ سید محمد باقر حسینی جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد

با ما تماس بگیرید:

۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱ – ۰۵۳۶۰۵۶۶۶۳۶

شرایط ویژه اشتراک انبوه روزنامه صبح امروز برای پیک موتوری ها، باربری ها و شرکت های خدماتی