روزنامه
شماره ۹۹۴ / ۸ صفحه/ قیمت ۳۰۰۰ تومان در مشهد / عوامل فروش و شهرستان‌ها ۱۵۰۰ تومان

صبح امروز
خراسان رضوی

باسلام خدمت امام عصر(عج)
دوشنبه ۱۱ ۰۵ ۱۴۰۰

مشهد رکورد زده است، افزایش تخت بیمارستانی علاج کار نیست

تلخ‌ترین وضعیت

۴

رونمایی از گزینه های رئیسی برای وزارت اقتصاد، بانک مرکزی و سازمان برنامه و بودجه

همه چیز درگروی جهت گیری اقتصادی دولت سیزدهم

۲

دلایل عمده افزایش عرضه ملک در بازار؛

قیمت مسکن در سراشیبی قرار می‌گیرد؟

۳

جلال ستاری، چهره فقید فرهنگی ایران درگذشت؛

پایان مرد اسطوره ساز

۵

نایب‌رییس جامعه حرفه‌ای اقامت‌گاه‌های بوم‌گردی خراسان رضوی مطرح کرد:

کیفیت فدای کمیت در اقامتگاه‌های بوم گردی

۶

سی و دومین دوره المپیک — ژاپن

تیم ملی والیبال ایران حذف شد

۷

یادداشت

لایحه علیه لایحه ؛

پیرامون طرح محدودسازی اینترنت

احسان شریعتی

در حالی‌که دغدغه‌ی بس واقعی مردم ایران (بویژه خوزستان) حل مشکلات بنیادی چهار عنصر اولیه، آب و هوا، خاک و آتش شده است، دل‌مشغولی بخشی از وکلای بخشی از مردم (در بزنگاه غیاب اکثریت رأی‌دهنده)، استقرار نظام نظارت و تنبیه بر فضای مجازی و محدودسازی اینترنت است!

سودای برقراری این نظام نظارتی-تنبیهی ظاهرا محدودسازی شفافیت اطلاعاتی است که البته خود هدفی مجازی و تخیلی است و به احتمال زیاد به همان سرنوشتی دچار خواهد شد که پارازیت و فیلترینگ و هک و کراک و..؛ و البته برای قشری از کارمندان تکنیسین که برای هر محدودسازی راه دور زدن تحریم را هم اختراع می‌کنند، اشتغال‌زایی می‌کند. و سرانجام محصول همه‌ی این تمهیدات تکنوکراتیک شبه اخلاقی-عقیدتی اختلال در خطوط مخابراتی و خرد کردن اعصاب مردم و وهن مأموران اجرای این مقررات بوده است.

اشتباهی که هواداران و حامیان نظام‌های استبدادی و سنخ توتالیتر می‌کنند این است که بزرگترین خطر انسداد گردش و تبادل آزاد اطلاعات و «سفیدنمایی» صوری اوضاع این است که ممکن است امر بر خود مسئولان هم مشتبه شود و بدین شیوه‌ها دلخوش کنند که خبری نیست و «بوی بهبود ز اوضاع جهان می‌شنویم»!

برای نمونه، میگویند به مائو تسه تنگ در سالهای آخر عمرش(پس از «انقلاب گنجشک»)چنان اطلاعات غلطی از روبراه بودن اوضاع می‌دادند که همین جهل خودخواسته و خودمقصر موجب سقوط اقتصادی و دگردیسی سیاسی نظام وی شد. توصیه‌ی علمی برای موکلانی که قصد پایداری در برابر خواست‌ها و مطالبات مردم را دارند این است که از خود مختزعان اینترنت، در آغاز نیروی نظامی امریکا، بیاموزند که با اختراع این زیست‌جهان مجازی و شبکه‌ی آزاد ارتباطی و تبادل اطلاعاتی نظام نظارتی سُلطه را نه از طرق قدیمی بگیر و ببند و بزن و بکش و..، یا حبس و حصر و حدّ و حلق‌آویز و سایر روش‌های حلقوی، و خلاصه با به نمایش گذاردن زور بازو و ملاء و مترف و خدم و حشم و.، بلکه به‌قول میشل فوکو به‌شکل «نامرئی» انجام دهند، یعنی در فضای آزادی مطلق بازار داد و ستد اطلاعاتی و ارتباطی و فعالیت خودانگیخته‌ی کاربران، تا به درجه‌ای که کنترل از دست سازندگان شبکه هم بدر رود و حتی توسط دشمنان آن نظام هم به کار گرفته شود. پس «ای دل طریق رندی از محتسب بیاموز، مست است و در حق او کس این گمان ندارد !»

ناسودمندی این طریق‌های آزموده‌شده هرچند تاکنون و بویژه در عصر حاضر بارها اثبات شده است اما اگر آقایان همچنان در برابر منطق علم و گذر زمان اصرار بر پایداری داشته باشند، باکی نیست زیرا تجربه نشان داده است که این نیز بگذرد و به‌تعبیر شاعر: من جرّب المجرب حلّت به النّدامه.

تلخ بودن خبرهای این‌چنینی نباید اذهان را از تمرکز بر روی مبرم‌ترین نیازها و مطالبات جامعه منحرف سازد مگر آن‌که نفس شبکه‌ی اطلاع‌رسانی بالواقع آماج حمله قرار گیرد.

در این‌صورت دفاع از آزادی رسانه و در رأس همه حق دسترسی آزاد به شبکه‌ی جهانی اینترنت، در صدر مطالبات مردمی قرار خواهد گرفت و تبدیل به عنصر پنجم اولیه پس از هوا، آب، خاک، و آتش خواهد شد!

رونمایی از گزینه های رئیسی برای وزارت اقتصاد، بانک مرکزی و سازمان برنامه و بودجه

همه‌چیز در گروی جهت‌گیری اقتصادی دولت سیزدهم

به گزارش روزنامه صبح‌امروز، در کلاب هاوس خبرآنلاین بحثی با موضوع پیش بینی ترکیب کابینه ابراهیم رئیسی، شامگاه شنبه ۹ مرداد ماه برگزار و کارشناسان اقتصادی و سیاسی، فعالان رسانه ای و ... نظراتشان را بیان کردند.

مذاکرات انجام شده توسط عراقچی و روحانی تقریبا باطل شده است

جمال صدرعاملی فعال حوزه انرژی*

من دوست داریم خوشبین باشم ولی واقع بینانه که نگاه کنیم یک تیم قوی از سال ۹۶ پشت سر آقای رییسی بوده که بالاخره در سال ۱۴۰۰ موفق شدند او رییس جمهور شود. علی رغم اینکه رییسی دوست دارد خود را متفاوت نشان دهد ولی آن تیم بالاخره اثرات خود را می گذارد.

مثلا در وزارت خارجه می شنویم تمام مذاکرات انجام شده توسط آقای عراقچی و روحانی تقریبا باطل شده است. از نظرات نماینده روسیه مسیر مذاکرات را از اسفندماه می توان تشخیص داد. الان هم آثار نگرانی در آمریکایی ها را می بینیم که نشان می دهد در بحث وزارت خارجه تصوراتمان درباره برجام اتفاق نمی افتد.

درباره تیم اقتصادی آقای رییسی ٪که خوشبینانه است افرادی مثل آقای طیب نیا قرار داشته باشند- خوش بین نیستم برای بهبود اوضاع بتوانند کاری کنند. با ترکیب کابینه آقای رییسی انتظار نداریم سیاست خارجی و اقتصاد داخلی به سمت بهبود برود و البته امیدوارم پیش بینی ام اشتباه باشد.

فرزین بیشترین شانس را برای وزارت اقتصاد رییسی دارد

صادق الحسینی، فعال رسانه ای*

افرادی که برای وزارتخانه های اقتصاد، بانک مرکزی و سازمان برنامه و بودجه مشخص شده اند، آقای دکتر رهبر برای سازمان برنامه، دکتر فرزین برای وزارت اقتصاد و ظاهرا در بانک مرکزی آقای راعی حضور دارند. آقای دکتر فرزین به دنبال آقای طالبی است. بانک مرکزی نهایی نشده ولی ظاهرا از ابتدا به نظر می رسد دو رویکرد در کابینه وجود دارد.

اولا تصور می شد آقایان داوودی و صمصامی بخشی از سمتهای اقتصادی را داشته باشند که منتفی شد. این یک قدم مثبت ارزیابی می شود. از سوی دیگر آقای فرزین جزو جریان اصلی اقتصاد (main straem) است و بازارگرا است. هدفمندی یارانه ها را در دولت آقای احمدی نژاد با موفقیت اجرا کرده و در بین اقتصاددانهای امروز ایران که دارای سواد و توان اجرایی هستند، اول علی طیب نیاست و فرزین جزو ۵ نفر اول است.

لذا حضور او در کابینه مغتنم است. اگر رییس کل بانک مرکزی آقای راعی باشد، طیف آقای رهبر تقویت می شود. او اقتصاد نخوانده و دوران موفقی را در معاونت ارزی بانک مرکزی نداشته است. او تکنوکراتی است که کار شبکه ای می کند. گزینه مناسبی نیست و تکنوکرات است و خیلی خوب حرف گوش می دهد.

از این منظر برای بانک مرکزی گزینه مثبتی نیست. برای بانک مرکزی کسی را می خواهیم که استقلال فردی و شخصیت علمی داشته باشد تا دارای استقلال شخصی و حرفه ای شود تا برخی جاها بتواند در مقابل ریخت و پاشهای دولت مقاومت کند. افراد در نبود نهادهای مستقل اقتصادی بسیار تعیین کننده می شوند. اینکه چقدر محکم و مستقل هستند یا چقدر تکنوکرات و حرف گوش کن و رییس دوست هستند بسیار مهم است. آقای راعی از دسته دوم است و به عنوان رییس کل بانک مرکزی گزینه مطلوبی نیست.

آقای طالبی گزینه بعدی بانک مرکزی است که او هم اقتصاد نخوانده ولی از آقای راعی بهتر است چون ۳-۴ سال است دبیرکل بانک مرکزی است و حداقل وضعیت پولی و ارزی کشور را می داند و دانش به روز را دارد. آقای راعی اگر بخواهد به روز شود زمانبر است. این دو به لحاظ جایگاه فنی، مانند طیب نیا نمی شوند ولی در انتخاب بین این دو، آقای طالبی گزینه بهتر است.آقای قاسمی را هم به عنوان گزینه مطرح می کند که بسیار گزینه بدی است. او بانک خصوصی زده و با امکانات دولتی این کار را کرده است. خودش در نظام بانکی و نظام بانکداری خصوصی ایران حضور دارد. بانکداری خصوصی در دهه ۸۰ و ۹۰ یکی از متهمان اصلی رشد درونزای پایه پولی کشور هستند که توضیح مفصل دارد.

آقای قاسمی در دوره ای که در بانک مرکزی رییس کل بودند عملکرد ضعیفی داشتند که ضعف او با آمار و ارقام قابل اثبات است. درباره بانک مرکزی، دولت رییسی حفره جدی دارد. باید فردی تعیین شود که ۱۰ سال سابقه داشته باشد و بسیاری از گزینه ها حذف شده اند. باید دید بانک مرکزی از طیف آقای فرزین گذاشته می شود که بازار گراست یا طیف آقای رهبر که دولت گراست.

اگر حضور رهبر و فرزین را در کابینه قطعی بدانیم انتخاب رییس کل بانک مرکزی نشان دهنده جهت گیری اقتصادی دولت است. در دوره اول آقای روحانی، طیب نیا از خیلی خرابکاریهای سیف جلوگیری کرد. در دوره دوم همتی نماینده جریان اصلی اقتصاد بود ولی دژپسند و نوبخت دو ضلعی بودند که باعث شد جریان اقتصادی دولت نتیجه حضور دونفر از سه نفر در کابینه اقتصادی روحانی بود که متاسفانه کلا اعتقادی به جریان اصلی علم اقتصاد ندارند. باید دید رییس کل بانک مرکزی چه کسی شود و آن وقت جهت گیری اقتصادی آقای رییسی را می توان دریافت. حدسم این است که وزن آقای دکتر رهبر قوی تر باشد. چون آقای رهبر رابطه شخصی با آقای رییسی دارد ولی آقای فرزین با آقای مخبر که مدیرعامل بانک کارآفرین است ارتباط دارد.خبر دیگری هم می گوید شاید آقای میرکاظمی رییس سازمان برنامه باشد که خبر بدی است-البته بعید است اینطور شود- چون بسیار عجیب و غریب خواهد بود. تصور می کنم رویکرد آقای رهبر غالب شود که دولتگرا است و معتقد به سرکوب قیمتهاست. چیزی شبیه ارز ۴۲۰۰ را احیا می کنند یا ادامه می دهند. ارز ۱۰ هزار تومانی را شنیده ام. به سمت اصلاحات اقتصادی نمی روند.

ولی آقای فرزین یک کار مهم می کند و آن این است که هدفمندی یارانه ها را دوباره اجرا می کند. ۸ ماه پیش با او مناظره ای در یک همایش داشتم و دیدم آقای فرزین بسیار مسلط و دقیق در این موضوع صحبت می کند. این شانس بزرگی است که ایشان وزیر اقتصاد باشد و اولین وزیری است که به خوبی این مساله را درک می کند. تجربه هم دارد و می تواند برای آقای رییسی این کار را توجیه کند.

اگر دومین کارش یعنی مالیات PIT (مالیات بر مجموعه درآمد اشخاص) را اجرا کند برای ۸ سال آقای رییسی کافی است. این دو اقدام جزو اصلاحات بزرگ اقتصاد ایران است که باید انجام دهیم و گریزی نداریم و هر چه دیرتر انجام دهیم ممکن است خیلی دیرتر باشد. هنوز برای هدفمندی یارانه ها و اصلاح نظام مالیاتی وقت داریم و اگر فرزین این کار را انجام دهد -با وجود سختی هدفمندی یارانه ها- شاید بتواند آقای رییسی را قانع کند این کار اجرا شود. از سوی دیگر رهبر انقلاب هم نسبت به هدفمندی یارانه ای بسیار خوشبین هستند و این را شنیدم کسی که مجبور کرد آقای احمدی نژاد هدفمندی را اجرا کند شخص رهبر انقلاب است. اگر ایشان باز پشت قضیه باشند آقای فرزین می تواند این کار را انجام دهد.

۵۱۱/۱۳اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

نظر به دستور مواد۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای۱۴۰۰۰۳۲۸ ۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۳۲۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۳ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای امید رزم آرای رودی فرزندحسینعلی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۷۴/۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۴ فرعی از ۱۵۶اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت مشاعی خانم رحیمه بیانی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشرو در روستاها رای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست. تاریخ اول : ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۵/۱۱

امیرجعفری –رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خواف

۵۱۱/۱۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابررای۱۴۰۰۰۳۳۴ ۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۳۳۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۳ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم ماهی شوقی برآبادی فرزند منصور نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۲۵متر مربع قسمتی از پلاک۳۲۹۱فرعی از۱۵۵اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت مشاعی متقاضی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشرو در روستاها رای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست. تاریخ اول : ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۵/۱۱

امیرجعفری –رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خواف

۵۱۱/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای۱۴۰۰۰۳۴۰ ۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۳۴۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۳ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبدالغفورکارگذار فرزندغلام نبی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت۹۱/۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک۱۰۸۶فرعی از۱۵۵اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از آقای محمدفاروق مقیمی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشرو در روستاها رای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست. تاریخ نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۵/۱۱

امیرجعفری –رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خواف

۵۱۱/۱۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای۱۴۰۰۰۳۶۶ ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۳۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم صیفوره تازه رودی فرزندیارمحمد نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۳۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۳۹ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت متقاضی (صیفوره تازه رودی)مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشرو در روستاها رای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماینده و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست. تاریخ نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۵/۱۱

امیرجعفری –رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خواف

۵۱۱/۱۷اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای۱۴۰۰۰۳۳۰ ۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۳۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۳ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای داوودمومن رودی فرزند گل محمد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۸۴/۵۰متر مربع قسمتی از پلاک۵۵۷فرعی از۱۵۵اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از قادرباکفایت فرزند سمیع مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشرو در روستاها رای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست. تاریخ نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۵/۱۱

امیرجعفری –رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خواف

۵۱۱/۱۸اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای۱۴۰۰۰۳۵۸ ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۳۵۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علیرضاعصار رودی فرزند محمدنسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۰۳/۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک۱۲۶۴ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت محمدعصارورودی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشرو در روستاها رای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست. تاریخ نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۵/۱۱

امیرجعفری –رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خواف

۵۱۱/۱۹اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای۱۴۰۰۰۳۴۲ ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۳۴۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۳ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد فاروق کارگذار فرزندغلام نبی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت۹۱/۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۱۰۸۶فرعی از۱۵۵اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از آقای فرزندیارمحمد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۳۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۳۹ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت متقاضی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشرو در روستاها رای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست. تاریخ نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۵/۱۱

امیرجعفری –رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خواف

۵۱۱/۲۰اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای۱۴۰۰۰۳۳۸ ۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۳۳۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۳ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای میرعلیرضا مرتضی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۸/۷۰ مترمربع از پلاک شماره ۹۰۶ فرعی از ۲۳۳ اصلی واقع در اراضی سیان بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمود محمودی فرزند غلامرضا محرز گردیده است. ۲- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۴۲۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای مجتبی آب کش معدنی فرزند علی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۵/۳۵ مترمربع از پلاک باقیمانده ۱۸ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی گذر ده جیلوگر بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم سرور شریعت زاده محرز گردیده است. ۳- رای شماره ۱۴۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۴۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حسین عمارلو فرزند رمضانعلی نسبت به ششدانگ یکباب محوطه مشتمل بر بنا به مساحت ۴۶/۷۵ مترمربع از پلاک شماره ۷۲ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در اراضی گذر محمدی بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسن رسولی محرز گردیده است. ۴- رای شماره ۱۴۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۴۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم زهرا اشتهادی فرزند محمدصادق نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۹۵/۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۲۲ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در اراضی گذرپارگی بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم صغری تاخیری فرزند ابوالحسن محرز گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل رذا ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۵/۱۱ ت

روزنامه صبح امروز
خراسان رضوی
دوشنبه ۱۱ مرداد ۱۴۰۰/ سال سوم / شماره ۹۹۴
Vol.3.No.994 / August .2.2021
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

خبر

دلایل عمده افزایش عرضه ملک در بازار؛

قیمت مسکن در سراشیبی قرار می‌گیرد؟

کارشناسان اقتصادی همواره معتقدند افزایش عرضه به کاهش قیمت‌ها منجر می‌گردد و در این خصوص نیز درحالی که بازار مسکن تا یک ماه قبل در رکود به سر می‌برد، افزایش عرضه از سوی مالکین، روند قیمت‌گذاری املاک را با کاهش همراه کرد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از فرارو، درحالی که گزارش مرکز آمار در خرداد و تیرماه حاکی از افزایش قیمت در بازار مسکن بود، بررسی‌های میدانی حاکی از آن است که فروشندگان واحدهای خود را با تخفیف به خریداران می‌فروشند، از سویی نیز همچنین فروشندگانی که در ماه‌های گذشته در بازار حضور نداشته‌اند، دوباره برای فروش ملک خود به بازار بازگشته‌اند.

زمزمه اجرای طرح‌های صنعتی سازی مسکن

احمدرضا سرحدی کارشناس بازار مسکن با اشاره به اینکه عرضه مسکن طی یک ماه اخیر در بازار افزایش پیدا کرده است، گفت: برای این موضوع سه دلیل را می‌توان برشمرد، اول اینکه زمزمه اجرای طرح‌هایی مانند صنعتی سازی مسکن که در مجلس از سوی رئیس پارلمان مطرح شد، این موضع را تقویت کرد که با اجرای طرح صنعتی‌سازی، تولید مسکن افزایش خواهد یافت، در چنین شرایطی عرضه مسکن نیز بالا خواهد رفت.

اجرای طرح اخذ مالیات از خانه‌های خالی

وی افزود: دوم هم اینکه با اجرای طرح اخذ مالیات از خانه‌های خالی از ابتدای مرداد ماه بسیاری از مالکانی که خانه‌های آن‌ها خالی بود طی چند سال گذشته به تکاپو افتادند تا خانه خود را اجاره داده و یا به فروش برسانند تا زیر بار دادن مالیات نروند، بنابراین این موضوع در افزایش عرضه‌ها بسیار تاثیر گذار بوده است.

عدم کشش بخش مسکن برای قیمت‌های بیشتر

سرحدی یادآور شد: سوم هم اینکه رکود در بازار مسکن بسیار طولانی شد و بسیاری از افرادی که کارشان ساخت و ساز است، به طمع اینکه سودهای هنگفتی را به جیب بزنند تا چند وقت خانه‌های خود را خالی گذاشته‌اند، اما با توجه به رکود در بازار و همچنین افزایش قیمتی که مسکن طی سه سال گذشته تجربه کرده، به نظر می‌رسد حداقل در کوتاه مدت دیگر کششی برای افزایش مسکن وجود نداشته باشد، بر همین اساس مالکان تصمیم گرفتند که فایل‌های خود را در بازار عرضه کرده تا منابع خود را نقد کنند.

نیاز سازندگان مسکن به منابع مالی

این استاد دانشگاه با اشاره به اینکه بسیاری از مالکانی که ملک خود را عرضه کرده‌اند، دارای چندین واحد هستند، اضافه کرد: این افراد برای اینکه بتوانند کار خود را رونق بخشند نیاز به منابع مالی دارند، بنابراین در حال حاضر به دنبال تامین نقدینگی و شروع پروژه‌های جدید ساخت‌وساز هستند، این موضوع نیز یکی از دلایل عمده‌ای است که طی یک هفته اخیر عرضه فایل‌های مسکن را بیشتر کرده است.

عرضه بیش از تقاضا

سرحدی ادامه داد: تا زمانی که عرضه در بازار زیاد شود و از تقاضا فزونی بگیرد، بر اساس اصل کلی اقتصاد قیمت‌ها نیز می‌توانند با تعدیل روبرو شود، اما این تعدیل و کاهش قیمت مسکن با توجه به افزایش عرضه در بازار خیلی نخواهد بود و نباید با توجه به تورم بالایی که در اقتصاد وجود دارد و انتظارات تورمی که در حال افزایش است، کاهش زیادی را در بازار مسکن انتظار داشت.

بلاتکلیفی آینده بازار در فاصله تغییر دو دولت

وی همچنین در مورد پیش‌بینی بازار مسکن در کوتاه مدت، خاطرنشان کرد: با توجه به اینکه در فاصله بین تغییر دو دولت قرار داریم و دولت سیزدهم هنوز مستقر نشده است، باید منتظر ماند که دولت چه سیاست‌های کلان اقتصادی را به کار خواهد گفت، بنابراین باید تا استقرار تیم اقتصادی دولت جدید و همچنین مشخص شدن سیاست‌های اقتصادی به خصوص در بخش مسکن، منتظر ماند تا با روشن شدن آن‌ها بتوان بر اساس این سیاست‌ها بازار مسکن را در کوتاه‌مدت و بلندمدت آنالیز و پیش بینی کرد.

ساخت سالانه ۴میلیون مسکن امکانپذیر نخواهد شد!

این کارشناس بازار مسکن با اشاره به اینکه ابراهیم‌رئیسی وعده ساخت سالی یک میلیون واحد مسکونی را داده است، بیان کرد: اگر سیاست‌های که طی چهار سال گذشته بر کشور حاکم بوده، همچنان ادامه پیدا کند و از سویی با توجه به امکاناتی که الان در کشور وجود دارد، عملی کردن این وعده یعنی ساخت سالی یک میلیون واحد مسکونی به هیچ عنوان قابل تحقق نیست، زیرا مسکن مهر بعد از گذشته یک دهه هنوز تکمیل نشده در حالی که کل تعداد واحدهای مسکن مهر دو میلیون واحد مسکونی بیشتر نبوده است.

سرحدی افزود: حال اینکه بخواهیم در ۴ سال ۴ میلیون واحد مسکونی بسازیم با توجه به تجربه مسکن مهر و همچنین امکاناتی که در کشور وجود دارد و سیاست‌هایی که تاکنون اجرا شده به هیچ عنوان عملی نخواهد بود، مگر اینکه کشور برجام به ثمر بنشیند و یا قرارداد ۲۵ ساله با چین، اجرایی شود و منابع مالی و سرمایه‌گذاری خارجی وارد کشور شود و سیاست‌های مالی و اقتصادی تغییر پیدا کند، در آن صورت می‌توان چنین طرح‌هایی را اجرایی دانست، اما با توجه به وضعیت فعلی به هیچ عنوان چنین وعده‌هایی قابل اجرا نیست.

جزئیاتی از واردات مرغ

با وجود مصوبه دولت در رابطه با مجوز واردات حدود ۱۷۰ هزار تنی مرغ با ارز ۴۲۰۰ تومانی جهت تنظیم بازار، در سال جاری فقط حدود ۱۱ هزار تن واردات صورت گرفته است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، بعد از آنکه در نیمه دوم سال ۱۳۹۹ بازار مرغ دچار نوسان شدید شده و تا ۱۲۰ درصد هم افزایش قیمت داشت، دولت برای تامین ذخائر و تنظیم مصوباتی در رابطه با واردات مرغ با استفاده از ارز ۴۲۰۰ تومان داشت، این در حالی است که از مدت‌ها قبل مرغ از لیست ارز ترجیحی کنار رفته و واردات آن با ارز نیمایی صورت می‌گرفت.

بر این اساس در اواخر اسفند ماه، هیات وزیران مصوب کرد که شرکت پشتیبانی امور دام مجاز به واردات تا ۵۰ هزار تن گوشت مرغ با ارز ترجیحی باشد. بعد از آن در سال جاری و در خرداد ماه بود که بار دیگر هیات وزیران مصوبه‌ای برای واردات مرغ داشت که این بار مجوز واردات ۱۲۰ هزار تن با ارز ترجیحی را صادر کرد.

اما بررسی آمار گمرک ایران نشان می دهد از ابتدای سال جاری تا نیمه تیر ماه ۱۱.۲ هزار تن مرغ به ارزش ۲۲.۳ میلیون دلار وارد کشور شده است در حالی که در مدت مشابه سال گذشته ۴۴ تن به ارزش ۷۹.۱ هزار دلار وارد شده بود.

واردات مرغ در مدت مورد بررسی حداقل ۲۵ هزار درصدی از لحاظ وزنی و ارزشی نسبت به پارسال افزایش دارد. این در حالی است که در سال گذشته با توجه به تامین واردات مرغ در داخل کشور وارداتی از این محصول به طور چشم گیر صورت نگرفته بود.

با این حال مشخص نیست تمام این مرغی که در سال جاری وارد شده آیا بر اساس همان مصوبه و با ارز ترجیحی بوده یا به نحو دیگری صورت گرفته است که به احتمال فراوان مربوط به مصوبه هیات دولت خواهد بود که در این حالت با وجود مجوز واردات ۱۷۰ هزار تنی جهت تنظیم بازار ظاهرا حدود ۱۱ هزار تن فقط وارد شده است.

شرایط فعلی تامین ارز کالاهای اساسی

طی چهار ماهه نخست سال جاری، به منظور واردات کالاهای اساسی و ضروری حدود ۱۵ میلیارد دلار تأمین ارز شده است که نسبت به دوره مشابه پارسال رشدی بالغ بر ۲۷ درصدی دارد. ضمناً تأمین ارز به منظور واردات کالاهای اساسی، تجهیزات پزشکی و دارو (نرخ ترجیحی) با افزایش ۷۰ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل به ۴.۶ میلیارد دلار رسیده است.به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، بانک مرکزی اعلام کرده که از میزان فوق ۱۵۴۶ میلیون دلار برای ذرت، جو و گندم، ۱۱۲۴ میلیون دلار برای دانه‌های روغنی و روغن خام، ۱۱۷۱میلیون دلار برای دارو و تجهیزات پزشکی، ۳۴۸ میلیون دلار کنجاله سویا تأمین ارز شده است. علاوه بر آن برای سایر کالاها ۱۰.۴ میلیارد دلار تأمین ارز شده است که رشدی بالغ بر ۱۵ درصد را نسبت به مدت مشابه سال قبل نشان می‌دهد. از جمله این کالاها می توان به ماشین آلات اشاره کرد که برای آن ۳۵۶۴ میلیون دلار تامین ارز شده است.بنابر گزارش اعلامی اداره صادرات بانک مرکزی، صادرکنندگان همچنین طی دوره مورد نظر، حدود هشت میلیارد دلار با نرخ میانگین موزون دلاری معادل ۲۱ هزار و ۸۰۰ تومان در سامانه نیما اقدام به فروش ارز کرده اند که این رقم در مقایسه با دوره زمانی مشابه سال قبل حاکی از رشد حدود ۵۵ درصدی است.گفتنی است،در بازه زمانی مذکور در بازار متشکل معاملات ارزی حدود ۵۱۵ میلیون اسکناس دلار با نرخ میانگین ۲۳۲۴۷ تومان و حدود ۹۴ میلیون اسکناس یورو با نرخ میانگین ۲۷۶۳۲ تومان معامله شده است که نسبت به دوره مشابه سال گذشته به ترتیب با رشدهای ۲۸۶ درصدی و ۶۶۱ درصدی همراه بوده است.

کباب و قابلی امین

گفتگو با کارآفرینی موفق در زمینه رستوران داری (غذای سنتی افغانستان)

آقای سیدآقا حسینی که در حال حاضر مدیریت مجموعه کباب و قابلی امین را به عهده دارد از سابقه های کاری خود می گوید: از سن ۱۶سالگی به پاکستان سفر کردم و یک ماه بعد با پاسپورت پاکستانی عازم عربستان شدم و از سال ۱۳۷۲ تا ۱۳۸۳ مقیم عربستان و در انجا ۱۱ سال به کار کباب و قابلی مشغول بودم. در سال ۱۳۸۳ به افغانستان آمدم و هتل رستوران «نگین آسیا» را در دو شعبه هرات و کابل افتتاح کردم. بعد از ۶ سال فعالیت در افغانستان، به دلیل بدتر شدن امنیت کشور، هتل ها را واگذار و به ایران آمدم.

از سال ۸۸ که به ایران آمدم تصمیم گرفتم کار رستوران داری را مجدد شروع کنم و به دنبال مکانی مناسب بودم که در گلشهر پیدا کردم، منطقه ای مهاجرنشین که رنگ و بوی افغانستان دارد و از تمام اقوام افغانستان در اینجا ساکن هستند. در نهایت کار کباب و قابلی را شروع کردم و بعد از ۱۱ سال فعالیت، باکیفیت غذایی بالا توانستم مشتریانم را راضی نگه دارم و ان‌شالله در آینده ای نزدیک فعالیت مجموعه را گسترش دهم.

وی در ارتباط با مجموعه کباب و قابلی امین بیان کرد: هرکس راه و روش خاص خود را برای بهتر شدن کسب کارش دارد. ما نیز از بهترین راه، غذای خوب و کیفیت بالا استفاده کردیم و تاکنون رضایت مشتریان عزیز را جلب کردیم. ما برای رضایت مشتریان و کیفیت کار بالای غذاهای مجموعه از بهترین مواد غذایی استفاده میکنیم؛ گوشت تازه، برنج پاکستانی و... . فضای آشپزخانه نیز روبه‌روی سالن قرار دارد، یعنی مشتری می‌تواند نحوه کار ما را ببیند پس نتیجه می‌گیریم که ما واقعا به کار و کیفیت خود مطمئن هستیم. حالا به کمک پسرم سید حجت حسینی که به عنوان دست راست من در رستوران فعالیت دارد، می‌توانیم پیشرفت مجموعه را شاهد باشیم و بدون شک پسرم همه تلاش خود را در جهت ایجاد فضایی بهتر و امکاناتی بیشتر برای رضایت مشتریان انجام خواهد داد.

حجت حسینی خبرنگار سابق خبرگزاری صدای افغان آوا در ارتباط با رزومه خود بیان کرد: من خبرنگار بخش ورزشی خبرگزاری صدای افغان بوده ام و مدرک رسانه ام را از خبرگزاری فارس گرفتم. همچنین فینالیست مسابقات پرورش اندام استان هم هستم و مدرک رسمی از انجمن بدنسازان ایران دارم و با تمام مشغله ام بازهم دست کمک پدرم هستم.

در مورد مجموعه کباب و قابلی امین نیز بدون شک میتوانم بگویم یکی از بهترین قابلی ها را ارائه می‌کند چون خودم کار و نحوه پخت و نحوه برخورد با مشتریان و ... را به چشم دیدم. ان‌شالله پیشرفت خوبی خواهیم داشت و همانند گذشته به بهترین نحو و کیفیت ممکن غذاها را به مشتریان عزیز ارائه خواهیم کرد و خداروشکر مشکلی بابت اینکه تابعیت ایران نداریم در مباحث کاری پیش نیامده است.

همچنین وی در خصوص پخت قابلی در خانه نیز اظهار کرد: درست کردن قابلی دردسرای خاص خودش را دارد و فکر نمی‌کنم هر کسی در منزل بتواند آن قابلی اصیل را درست کند. طرز پخت قابلی ما به این صورت است؛ قابلی را با آب گوشت به طور دمی درست می‌کنیم، ابتدا هویج رو ته دیگ میریزیم بعد گوشت و برنج را و در اخر هم آب گوشت را اضافه می‌کنیم و میگذاریم دم بکشد.

وی در ارتباط با سفارش های غیر حضوری مشتریان اشاره کرد: متاسفانه ما پیک نداریم چون معمولا سفارش های ما به صورت حضوری است اما برای عزیزانی که سفارش غیر حضوری از هر جای شهر دارند با آژانس برایشان ارسال می‌کنیم.

گلشهر، شفیعی ۳۲، جنب بازار گوشت، کباب و قابلی امین
۰۹۱۵۷۰۶۶۸۸۳ - ۰۹۰۲۹۲۹۸۵۵۵

خبر

۶۵۰ تخت جدید به بیماران کرونایی در مشهد اختصاص یافت

استاندار خراسان رضوی با اعلام این خبر که دو بیمارستان در سطح استان آماده افتتاح هستند، گفت: بیمارستان ۲۰۰ تختخوابی امداد و نجات شهر مشهد به عنوان اولین بیمارستان ویژه کرونا و بیمارستان تربت حیدریه،٪ ظرف یک هفته آینده تجهیز و به بهره‌برداری خواهند رسید.

روابط عمومی استانداری خراسان رضوی نوشت: محمدصادق معتمدیان در نشست خبری که با موضوع کرونا در محل سالن اجتماعات شهید باهنر استانداری برگزار شد، اظهار کرد: ۱۳ شهرستان استان در وضعیت قرمز، ۱۰ شهرستان نارنجی و ۱۰ شهرستان هم‌اکنون زرد هستند. در بخش مراقبت‌های ویژه حدود ۴۰۰ بیمار داریم که بد حال هستند. همچنین در بحث فوتی‌ها این روند طی روزهای اخیر افزایش داشته است و بعضا ۳۰ نفر در روزهای اخیر آمار فوتی‌های ما بوده است. معتمدیان با بیان اینکه «تا امروز نزدیک ۹۲۰ هزار واکسن در کل استان تزریق شده است» عنوان کرد: در شهر مشهد به غیر از ۲۰ مرکز خدمات درمانی، ۱۴ مرکز تجمیعی هم راه‌اندازی کردیم که بحث واکسیناسیون را انجام می‌دهند و در تلاش هستیم این مراکز را به ۲۲ مرکز افزایش دهیم. وی اظهار کرد: در اخرین جلسه ستاد ملی کرونا اشاره شد که زیر ۴۰ درصد و حدود ۳۸ درصد میانگین رعایت پروتکل‌های بهداشتی در سطح کشور است.

معتمدیان با اعلام این خبر که ۶۵۰ تخت جدید به بیماران کرونایی در مشهد اختصاص یافته است، بیان کرد: تا به حال ۲۰ درصد از ظرفیت تخت‌های بیمارستانی استان به موضوع کرونا اختصاص یافته است. با این رویکرد هفته گذشته جلسه‌ای با حضور روسای بیمارستان‌های دولتی و نماینده وزیر بهداشت داشتیم که مشکلات در این جلسه بررسی و تصمیمات خوبی هم اتخاذ شد. در این جلسه بنا شد۴۵۰ تخت دیگر به بیمارستان‌های مشهد افزوده شود. همچنین بخش خصوصی ۱۵۰ تخت تقبل کرد که مجموعا ۶۰۰ تخت به ظرفیت بیماران کرونایی در شهر مشهد افزوده شد.وی با اعلام این خبر که دو بیمارستان در سطح استان آماده افتتاح هستند، ادامه داد: بیمارستان ۲۰۰ تختخوابی امداد و نجات شهر مشهد به عنوان اولین بیمارستان ویژه کرونا و بیمارستان تربت حیدریه،٪ ظرف یک هفته آینده تجهیز و به بهره‌برداری خواهند رسید. معتمدیان همچنین گفت: بعضی از اقامتگاه‌ها و زائرسراها را برنامه ریزی کردیم که ظرفیت آن‌ها برای بستری‌های موقت و بیماران سرپایی اختصاص پیدا کند.

به گفته وی از ۲۳۷ هتل استان ۱۳۷ هتل کاملا تعطیل است. از دیگر اقدامات ما راه‌اندازی کمیته نظارت بود که به همین منظور در سطح شهر مشهد اکیپ‌هایی را سازماندهی کردیم و به تبع آن بشدت با متخلفین ضوابط کرونایی برخورد می‌شود.

استاندار خراسان رضوی همچنین از تصویب محدودیت‌ها و ابلاغ آن‌ها برای مناطق طرقبه، شاندیز و ییلاقی خبر داد تا آسیب‌های این حوزه به حداقل برسد. معتمدیان بیان کرد: خوشبختانه آماری که در بحث واکسیناسیون مطرح است، نشان از اثرگذاری بوده. به طور مثال در پیک اول میانگین فوتی‌های ما بیش از ۷۱ سال بود و هم اکنون به ۵۷ سال رسیده است.

مشهد رکورد زده است، افزایش تخت بیمارستانی علاج کار نیست

تلخ‌ترین وضعیت

عکس: محمد آل رسول

سرویس اجتماعی/ براساس اطلاعات منابع مربوط، وضعیت کرونا در مشهد رو به وخامت است به طوری که برخی از رسانه‌ها از این روزهای مشهد، به نام روزهای سیاه کرونایی یاد کرده‌اند. اگر سری به خیابان بزنیم، رفت‌وآمد مردم، پاساژها، بازارها، مکان‌ها تفریحی، هتل‌ها مساجدی که در آن مراسم برگزار می‌شود و ... باز است و جمعیت زیادی در هر کدام از این مناطق متمرکز هستند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» اخیرا فیلم کوتاهی از وضعیت بیمارستان امام رضای مشهد در شبکه‌های مجازی پخش شده بود که شرایط نامطلوب بیماران و تعداد زیاد آن‌ها را نشان می‌داد. وضعیت به گونه‌ای شده که دادستان، امام جمعه مشهد، شورای شهر و ... از این وضعیت ابراز نگرانی کرده و خواستار رعایت پروتکل‌ها از سوی مردم شده‌اند.

رئیس بخش مراقبت‌ها ویژه کودکان بیمارستان «اکبر» نیز اعلام کرده که باید وضعیت مشهد را همانند سیستان و بلوچستان بحرانی اعلام کنند و واکسیناسیون در سنین پایین‌تر انجام شود. او توضیح داده که در مشهد تختی برای درمان وجود ندارد و اوضاع خیلی وخیم است.

رکوردشکنی مشهد در تمام فاکتورهای مربوط به بیماری کرونا

مشهد در تعداد بیمار بستری جدید روزانه، تعداد بیمار در بخش مراقبت‌های ویژه، تعداد کل بیماران بستری، تعداد مراجعه افراد علامت‌دار به مراکز بهداشت سرپایی که دارای نشانه‌های کرونا بوده‌اند و در صد مثبت شدن تست کرونا رکود داشته است؛ یعنی از هر دو نفری که به مرکز ۱۶ ساعته مراجعه می‌کنند تست یک نفر مثبت است؛ یعنی مثبت شدن تست ۵۰ درصد مراجعه‌کنندگان.

درواقع از مجموع ۴ هزار ۸۰۰ نفری که زیر نظر دانشگاه علوم پزشکی مشهد تست کرونا می‌دهند ۲ هزار ۴۰۰ نفر آن‌ها تست مثبت هستند که این اتفاق فاجعه است.

براساس اطلاعات به دست آمده، مشهد با دو مشکل دست و پنجه نرم می‌کند؛ نخستین آن مراجعه بی‌دلیل افراد به بیمارستان‌ها است که همین اقدام منجر به شلوغ شدن اورژانس‌های شهر مشهد شده. در صورتی که این افراد می‌توانند به پزشک عمومی در مرکز بهداشت مراجعه کرده و ویزیت شوند تا روند درمان خود را شروع کنند. اما مشکل دوم عدم مراجعه به‌موقع برخی افراد مبتلا به کرونا به مراکز درمانی است که باعث به وجود آمدن مشکلات بسیاری می‌شود.

بنابراین از دو جهت به سیستم درمانی فشار وارد می‌شود؛ یکی به دلیل مراجعه‌های بی‌دلیل افراد به اورژانس‌ها و شلوغی آن و دیگری مراجعه دیرهنگام عده‌ای دیگر از بیماران کرونایی که به دلیل دیر اقدام کردن برای شروع درمان با مشکلات زیادی رو به‌رو می‌شوند. اخیرا اعلام شده که در شهر مشهد نیازمند راه‌اندازی تعداد ۲ هزار تخت بیمارستانی هستیم. درواقع در مرحله اول به وجود آمدن وضعیت بحرانی در مشهد ۱۰۰۰ تخت بیمارستانی در شهر ایجاد شد، اما در وضعیت فعلی اعلام شده که نیازمند ۲ هزار تخت هستیم. روز گذشته نیز محمد صادق معتمدیان، استاندار خراسان رضوی اعلام کرده که ۶۵۰ تخت جدید به بیماران کرونایی در مشهد اختصاص یافت.

جان باختن ۳۰ نفر خراسانی در روز

معتمدیان با ارائه آمارهایی توضیح داده که در حال حاضر در بخش مراقبت‌های ویژه حدود ۴۰۰ بیمار داریم که بد حال هستند. همچنین در بحث فوتی‌ها این روند طی روزهای اخیر افزایش داشته است و بعضا ۳۰ نفر در روزهای اخیر آمار فوتی‌های ما بوده است.

اگر ۱۰۰۰ بیمار کرونایی در دانشگاه علوم پزشکی مشهد بستری باشند در یک شبانه‌روز؛ یعنی شبی که صبح می‌کنند دو میلیارد تومان برای دولت هزینه به بار می‌آورند

براساس اطلاعات منابع مربوطه مشهد به اندازه کافی دارای تخت بیمارستانی است، اما برای مقابله با کرونا ما تنها نیاز به راه‌اندازی تخت نداریم؛ چراکه اقدامی بی‌فایده است.

برخی از پرسنل درمان معتقدند که کرونا مثل یک وان حمام است که شیر آب باز به وان آب وارد می‌کند، یک خروجی دارد که تعداد فوتی‌های کشور است و در نهایت، آبی که تبخیر می‌شود که درواقع نشانگر بهبودیافتگان کرونا است. با این شرایط اگر این شیر را نبندیم، وان از آب لبریز می‌شود. پس این محاسبه ساده به ما نشان می‌دهد که اضافه کردن تخت‌های بیمارستانی –۲۰۰۰ یا ۳۰۰۰ تخت در شهر– برای مقابله با کرونا فایده‌ای به همراه نخواهد داشت. مگر قرار است تا چه زمانی تخت بیمارستانی اضافه کنیم؟

مشکل فعلی مشهد این است که مداوم در حال تولید بیمار کرونایی است؛ مردم به عروسی می‌روند، در مراسم ترحیم یا ... شرکت می‌کنند، در بازارها رفت‌وآمد دارند و از سوی دیگر شهر مملو از مسافر است. به عبارتی دیگر عدم رعایت پروتکل‌های بهداشتی یکی از مهمترین عوامل ابتلای افراد به کرونا در شهر مشهد است.

در حال حاضر ۶۷ درصد اتاق‌ها، هتل‌ها و مهمانسراها و ... مشهد پُر است؛ این یعنی رفت‌وآمد به مشهد و اقامت در هتل‌ها، مهمانسراها با وجود وضعیت ناپایدار و بحرانی مشهد بالا است.

پرسش اینجاست ستاد استانی کرونا چگونه نتوانسته با توجه به وضعیت قرمز و فاجعه‌بار مشهد مسیرهای ورودی به مشهد را ببندد و هیچ محدودیتی در این زمینه اعمال نکند؟!

۳۰ درصد از بستری‌های کرونایی در مشهد غیربومی هستند

همین شرایط منجر شده که ۳۰ درصد افرادی که در بیمارستان‌های مشهد به علت ابتلا به بیماری کرونا بستری شوند غیربومی بوده‌اند. عده‌ای معتقدند که اگر هتل‌ها، مهمانسراها، بازارها و... بسته باشد میزان حضور مسافر در شهر کاهش می‌یابد. هر چند که باید به این نکته نیز توجه کرد زمانی که تور سفر به مشهد گذاشته می‌شود، یا تخفیف برای سفر به این شهر ارائه می‌شود و ... همگی منجر به افزایش و ترغیب افراد برای سفر به مشهد می‌گردد.

درواقع از مجموع میانگین هزار و ۸۰۰ بیمار کرونایی بستری در بیمارستان‌های شهر ۳۰ درصد این مبتلایان؛ یعنی ۶۰۰ نفر آن‌ها غیربومی هستند.

پرسش اصلی این است با توجه به اینکه ستاد مبارزه با کرونای استان، دانشگاه علوم پزشکی، استانداری، دادگستری و... نسبت به وضعیت و شرایط قرمز شهر مشهد اطلاع دارند، اما جلوی ورود مسافران به شهر و حرکت، هواپیماها، قطارها و اتوبوس‌ها را به این شهر نگرفته‌اند؟ یا دستور به محدودیت رفت‌وآمد در سطح شهر را نگرفته‌اند؟

برای مثال اگر تنها سه بیمار کرونایی در یک هواپیما حضور داشته باشند طی دو ساعت پرواز تمام افراد حاضر در هواپیما به این بیماری مبتلا خواهند شد.

تا چه زمان می‌توان جلوی فعالیت اقتصادی بخش خصوصی را گرفت؟ چرا واکسیناسیون همچون دیگر کشورها با سرعت انجام نمی‌شود؟

تحمیل هزینه دو میلیارد تومانی ۱۰۰۰ بیمار کرونایی طی یک شبانه‌روز در مشهد

با یک حساب سرانگشتی متوجه می‌شویم که اگر ۱۰۰۰ بیمار کرونایی در دانشگاه علوم پزشکی مشهد بستری باشند در یک شبانه‌روز؛ یعنی شبی که صبح می‌کنند دو میلیارد تومان برای دولت هزینه به بار می‌آورند.

اگر تنها به مدت یک ماه تمام فرودگاه‌ها، پایانه‌های اتوبوس‌رانی، بازارها، تالارها، هتل‌ها، حرم و مساجد بسته باشند و مردم در خانه قرنطینه شوند این حجم از پول ذخیره شده و با آن می‌توان واکسن خرید و روند واکسیناسیون را سرعت بخشید پس از آن تمام راه‌ها، هتل‌ها، بازارها و ... باز شود.

مسئولان نمی‌دانند کجا سرمایه‌گذاری کنند

متأسفانه مسئولان نمی‌دانند که باید کجا سرمایه‌گذاری کرده و بودجه کشور را در جهت مثبت هزینه کنند. واکسیناسیون عمومی به کندی پیش می‌رود و هنوز در بازه سنی ۵۰ سال قرار دارد، –درحالی که دیگر کشورها تعداد زیادی از جمعیت خود را واکسینه کرده‌اند– از سوی دیگر تمام مراکزی که منجر به تجمع مردم می‌شود را باز گذاشته‌اند. هر یک بیماری که در اتاق ای.سی.یو بیمارستان بستری است در طول یک شبانه‌روز ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان هزینه به دولت تحمیل می‌کند.

جراح و متخصص گوش، حلق، بینی، سر و گردن

دکتر حسین پایه دار اردکانی

■ جراحی زیبایی بینی را با دکتر حسین پایه دار اردکانی بهتر بشناسیم :

با توجه به شیوع جراحی های پلاستیک در ایران و به ویژه جراحی زیبایی بینی، که شایع ترین جراحی زیبایی انجام شده در ایران می باشد. برای آشنایی بیشتر خوانندگان با اصول علمی جراحی پلاستیک بینی مطالبی ساده شده را به عرض می رسانم. یکی از چالش هایی که هم جراحان زیبایی و مراجعه کنندگان با آن سر و کار زیادی دارند و گاها باعث اختلافات منجر به شکایت بین جراحان و مراجعه کنندگان می شود، عدم فهم صحیح از اصول جراحی به طور عام است. به طور کلی جراحی به معنای ایجاد زخم توسط جراح به قصد برطرف نمودن ضایعه ای در بدن بیمار می باشد این ضایعه می تواند جان بیمار، سلامتی وی، عملکرد عضوی از وی، حتی زیبایی آن را به خطر انداخته باشد. ایجاد زخم که در اینجا کنترل شده به وجود می آید نیاز به بهبودی دارد و مانند هر زخمی که به ناخودآگاه ایجاد شده باشد زخمی که با آگاهی ایجاد شده باشد نیز مراقبتهای خاص خود را نیاز دارد.

اصل اول؛ این است که عضوی که زخم در آن ایجاد شده دیگر هیچگاه همانند عضو سالم اولیه نخواهد شد این لزوما معنی منفی با خود ندارد ولی به هر حال هر زخمی که در بدن ایجاد شود عضو زخمی هیچگاه مانند دوره اولی خود نخواهد شد و در حقیقت دوره جدیدی از زندگی و کارکرد خود را شروع می کند. در جراحی هدف این است که زخم حداکثر کنترل شده ای را داشته باشند تا حداکثر بهبودی و حداکثر بازیابی شکل و عملکرد عضو را به دنبال داشته باشد.

اصل دوم؛ بهبود زخم است، زخمی که در مناطق مختلف بدن ایجاد می شود دوره نقاهت متفاوت بسته به موضع و بافتی که در آن ایجاد شده باشد را دارد. در اینجا که ما بیشتر منظورمان جراحی های پلاستیک است زخم معمولا در بافت پوست ایجاد می شود ولی حتی با اینکه ما در مورد بافت مشخص که همان پوست است صحبت می کنیم ولی باید بدانیم که پوست مناطق مختلف بدن و حتی مناطق مختلف یک عضو نیز رفتارهای متفاوتی در دوره نقاهت از خود نشان خواهد داد.

اصل سوم؛ این است که رفتار زخم در مرحله بهبودی تا حدود زیادی قابل پیش بینی و کنترل است البته با توجه به علمی که ما تا به امروز از جراحی پلاستیک در اختیار داریم. البته این به معنای تسلط و آگاهی کامل و صد در صد نیست یعنی در مرحله نقاهت زخم جراح نمی تواند به طور کامل در مورد نحوه بهبودی و مدت زمان بهبود زخم پیش بینی کامل را داشته باشد و لذا چون علم کامل به آن ندارد لزوما نمی تواند تسلط کامل نیز نسبت به آن داشته باشد. بنا به اطلاعاتی که ما امروزه از علم بهبود زخم که خود مبحث علمی پیچیده و مستقل در حیطه پزشکی است، داریم؛ عوامل متعددی در بهبود زخم موثر است که به طور کلی به صورت عامیانه و قابل فهم ما میتونیم این عوامل را به چهار علت عمده تقسیم کنیم.

عواملی که بر روی بهبود زخم موثرند؛

۱-عوامل محیطی: عوامل محیطی یعنی تاثیر محیط اطراف فرد بر روی زخم؛ مثلا تمیز و بهداشتی بودن اطراف زخم، دمای مناسب و رطوبت مناسب محیط و دور بودن بیمار از استرس های محیطی و آرامش محل نقاهت و دوره نقاهت بیمار.

۲-عوامل درون زاد: به معنی ویژگی های ژنتیکی و فردی شخص که زخم در بدن ایجاد شده باشد. به طور مثال بعضی مشکلات ژنتیکی به طور بالقوه باعث عدم بهبودی صحیح یا عدم بهبودی کامل زخم می شود، مثلا بیماری های نقص ایمنی، سندرم های متابولیکی (سندرم ذخیره چربی و قند)، تفاوت های نژادی شامل رنگ، میزان ملانوسیت های پوست و... از عوامل ژنتیکی قابل اهمیت در این دسته از عوامل هستند.

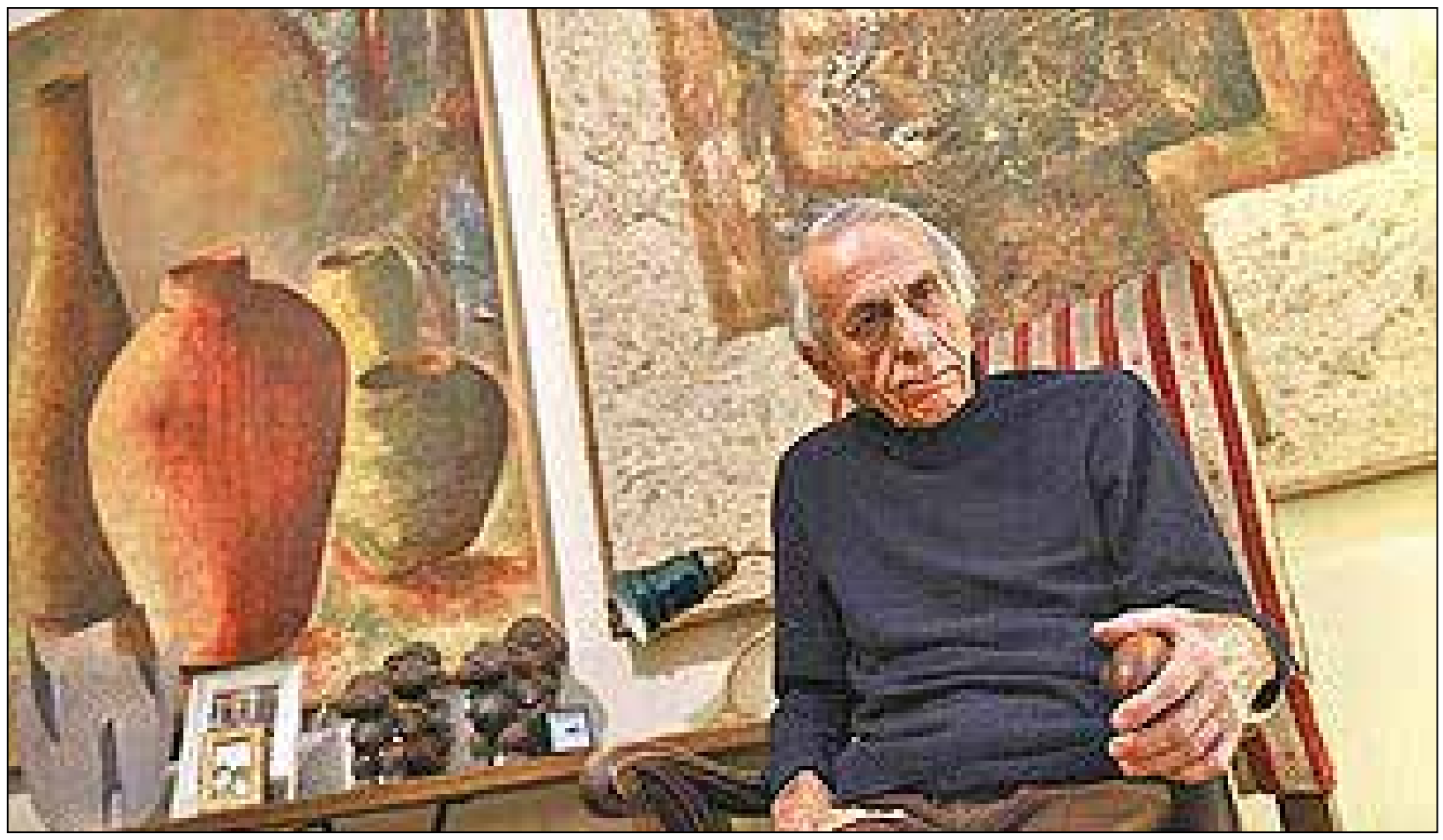
۳-عوامل برون زاد: یعنی وضعیت سلامتی فرد در هنگام ایجاد زخم و وجود المان های بهبود زخم به طور کامل در فرد است، مثلا در بعضی بیماری ها مثل دیابت و فشار خون، ممکن است بعضی از عوامل بهبود زخم در بدن بیمار وجود نداشته باشد و یا کم باشد، حتی سن بیمار زیر اپیری فرایندی است که باعث عدم بهبود سریع زخم می شود. بنابراین هر چه شخص جوان تر و سالم تر باشد بهبود زخم بهتر و قابل پیش بینی تر است.

۴-عوامل مداخله ای: یعنی عواملی که بستگی به نحوه ایجاد زخم بر روی بدن بیمار دارد. به طور کلی رعایت اصول علمی ایجاد زخم مثلا زاویه مناسب تیغ و پوست، نحوه برش، نحوه دوخت، نحوه بخیه زدن و... جزء این عوامل قرار می گیرد. با توجه به این که فرایند بهبود زخم در جراحی پلاستیک از مهم ترین و اصلی ترین قسمت های آن است لذا آگاهی بیمار از این موارد، می تواند هم به بیمار و هم به جراح کمک کند تا با همکاری یکدیگر کنترل هر چه بیشتری بر روی زخم داشته باشند.

- بینی، زیبایی صورت (بوتاکس، خال، بالاکشیدن پلک و ابرو)
- گوش و سیستم شنوایی، شکستگی های فک و صورت
- توده های سر و گردن و تیروئید، تارهای صوتی
- جراحی اندوسکوپی بینی و سینوس، نقص های مادرزادی (شکاف کام و لب)
- سایر جراحی های صورت و گردن

۰۹۳۹۵۱۷۳۳۲۸
۰۵۱-۳۸۵۵۱۳۱۳ ۰۹۱۵۴۶۴۶۷۸۶
drardakani_jarahi_bini_mashhad
www.drardakani.com
مشهد: میدان بیمارستان امام رضا(ع)، ساختمان بهاران، طبقه چهارم

روزنامه صبح امروز
خراسان رضوی
دوشنبه ۱۱ مرداد ۱۴۰۰/ سال سوم / شماره ۹۹۴
Vol.3.No.994 / August .2.2021
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com



جلال ستاری، چهره فقید فرهنگی ایران درگذشت؛

پایان مرد اسطوره ساز

زندگی با راهنمایی‌های محمدعلی جمال‌زاده

جلال ستاری آن سال‌ها از راهنمایی‌های محمدعلی جمال‌زاده بهره می‌گرفت، می‌گفت آشنایی با «آن آدم دانا» کمک فراوانی به او کرد و جمال‌زاده به خیلی‌ها از جمله بسیاری از ایران‌شناسان، مستشرقان و اهل علم معرفی‌اش کرد، البته ستاری در دوران تحصیل در سوییس شاگرد ژان پیاژه، روان‌شناس سرشناس و مخترع «نظریه رشد مرحله‌ای پیاژه» هم بود؛ این البته تنها نکته‌ای است که در اغلب بیوگرافی‌های موجود درباره او از دوران تحصیل در فرنگ به جا مانده اما با این حال روایت این چهره برجسته از این دوران با فراز و نشیب‌هایی همراه است که حکایت از دل‌زدگی او از سیاست و پس از آن دل‌بستگی به فرهنگ دارد؛ ستاری می‌گفت: «در همان سال‌ها شاهد اوج‌گیری جریان‌های چپ بودیم و من هم زود جذب آن‌ها شدم. بعد از گذشت زمانی کوتاه، از رفتارهای آن‌ها سرخورده شدم و زود فهمیدم که نباید درگیر این دست مسائل شوم. آن چیزی که مرا از توجه به مسائل سیاسی منصرف کرد و باعث شد از چپ‌روی و توده‌ای‌بازی دست بکشم و درگیر نشوم، رفتن به فستیوال جوانان برلین بود. فستیوال غریبی بود و از تمام دنیا به برلین می‌آمدند. آن‌جا ۲۰۰ هزار نفر جوان چپ آمده بودند و از ایران هم تعدادی چپ آمدند. آن‌چه مرا به تعجب واداشت، برخورد توده‌ای‌های ایرانی با هم بود. جز یک نوع حالت بی‌اعتنایی و تحقیرآمیز درباره کسانی که عقیده دیگری داشتند، در آن‌ها ندیدم. ما از فرنگ به جمع آن‌ها رفتیم، گمان می‌بردند ما در ناز و نعمت زندگی می‌کنیم و نسبت به درد مردم بی‌اعتنا هستیم. خُب بله در سوییس بودم، امکان‌های رفاهی خوبی بود؛ اما از یاد نبرید بالأخره زندگی خوابگاهی ـ دانشجویی بود که اصلا خوشایند نبود. همچنین ماجراهای دیگری سبب شد بپذیرم از طریق سیاست نمی‌توانیم راه به جایی ببرم. این شد که بیش‌تر از قبل به حوزه فرهنگ علاقه‌مند شدم. پی بردم پایگاه اصلی‌ام فرهنگ است و باید استوار باشد، فهمیدم همه چیز با سیاست حل و فصل نمی‌شود و خیلی از مسائل ریشه فرهنگی دارد. این علاقه‌مندی به فرهنگ از آن موقع در من بوده است.»

هیچ فرهنگ پیش‌رویی فارغ از مسائل سیاسی نیست

این چهره فقید فرهنگی در عین حال معتقد بود که فعالیت سیاسی را به‌طور محض کنار نگذاشته، چرا که باور داشت «هیچ فرهنگ پیش‌رو و خوبی فارغ از مسائل سیاسی نیست» اما می‌گفت که فعال سیاسی بودن کار او نبود؛ می‌گفت احساس کرده نمی‌تواند و نمی‌خواهد فعال سیاسی باشد.

او از خود بیش از ۹۰ جلد کتاب در زمینه‌های افسانه‌شناسی، ادبیات نمایشی و نقد فرهنگی یا ترجمه به جا گذاشته است که برخی از آن‌ها جزء آثار مرجع و شاخص در زمینه‌های تخصصی خود به شمار می‌آیند؛ اما سرآغاز خلق این آثار از کجا بود؟

ستاری این‌طور توضیح می‌دهد: «اولین چیزی که به ذهنم آمد به آن بپردازم، کتاب «هزار و یک شب» بود. در شرایطی که به این کتاب در آن مقطع بسیار توجه می‌شد، برایم جالب بود بدانم چطور کتابی که برای ما اثر داستان بی‌سروتهی است، برای آن‌ها منبع پژوهشی بزرگی است و این همه مورد اقبال آن‌هاست. اولین ترجمه فرانسوی کتاب «هزار و یک شب» در قرن هجدهم درمی‌آید، بعد به زبان‌های دیگر ترجمه می‌شود. کنجکاو شدم بدانم این چیست. از آن به بعد در باب قصه‌ها و متل‌های ادبیات خودمان فعالیتم را آغاز کردم که یکی از همین کتاب‌های من، «هزار و یک شب» است. بعدش از این اثر چاپ کامل‌تری به دست دادم و همین‌طور ادامه دارد. این راهی برای ورود به دریای عظیم فرهنگ و هنر ایران بود. از همان دبیرستان دارالفنون آغاز شد و ادامه دارد.»

یادگارهای زنده یاد جلال ستاری

حالا که جلال ستاری رفته است، «جان‌های آشنا»، «تراژدی و انسان»، «بازتاب اسطوره در بوف کور»، «اسطوره در جهان امروز»، «سیمای زن در فرهنگ ایران»، «در قلمرو فرهنگ»، «افسون شهرزاد»، «نمایش در شرق»، «اسطوره و رمز در اندیشه میرچا الیاده»، «درد عشق زلیخا»، «در بی‌دولتی فرهنگ»، «آیین و اسطوره در تئاتر»، «پژوهشی در اسطوره گیلگمش و افسانه اسکندر»، «اسطورگی و فرهیختگی»، «رمز و مثل در روانکاوی»، «نماد و نمایش»، «زبان رمزی افسانه‌ها»، «چهار سیمای اسطوره‌ای»، «پژوهشی در احوال شیخ صنعان و دختر ترسا»، «تقلید و تماشا»، «چشم‌انداز اسطوره»، «زمینه اجتماعی تعزیه و تئاتر در ایران»، «زبان رمزی قصه‌های پرشور»، «زمینه فرهنگ مردم» و «مدخلی بر رمزشناسی عرفانی» از جمله آثاری است که از خود در زمینه تالیف به جا گذاشته است. علاوه‌بر این ترجمه‌هایی چون «آخرین مصاحبه با سارتر»، «جهان‌نگری»، «فرهنگ و تئاتر و طاعون»، «پژوهشی در ناگزیری مرگ گیلگمش»، «شرق در ادبیات فرانسه»، «جهان اسطوره‌شناسی»، «رمزپردازی آتش»، «دانش اساطیر»، «اسطوره‌های عشق» و «تأثیر سینما در کودک و نوجوان» نیز از او به یادگار مانده است.

توجه ویژه به اسطوره‌شناسی

نگاهی گذرا حتی به فهرست بلند آثار به‌جامانده از جلال ستاری نشان از توجه ویژه او به اسطوره‌شناسی دارد، چه بسا که او را پیش از هر عنوان دیگری، اسطوره‌شناس خطاب می‌کنیم.

آری او به اسطوره «عمیقا» علاقه‌مند و معتقد بود «برای شناخت بهتر فرهنگ باید از اسطوره و قصه شروع کنیم». ستاری در زمان حیاتش، این علاقه خود به اسطوره را چنین شرح می‌دهد: «باید بگویم علاقه‌مندی‌ام به اسطوره از دوران دانشجویی شروع شد. خب خیلی چیزها در باب تاریخ، فرهنگ و قصه‌ها خوانده بودم. پی بردم به این‌که اسطوره اولین جوانه تمدنی بشر است. اسطوره‌ها غالبا مربوط به خلقت بشر هستند. اولین اسطوره‌ها به خلقت می‌پردازند؛ اما هرچقدر سخیف و نازل، اولین بذر تفکر بشری هستند. نخستین‌بار در اسطوره‌ها بشر فکر کرده چرا جهان پدید آمده است. بنابراین اگر بخواهیم به این نکته پی ببریم که چگونه جهان پدید آمده است، فکر کردم باید از اسطوره‌ها آغاز کرد. چرا این به ذهنم آمد؛ برای این‌که یکی از استادانم که روان‌شناس بزرگی بود، سر کلاس می‌گفت نمی‌خواستم روان‌شناس شوم، می‌خواستم در باب تکوین معرفت فکر کنم؛ اپیستومولوژی. اگر بخواهم این کار را بکنم، باید از پوزیتیویسم شروع کنم و بگویم که چطور شیء درست شد و پدید آمد. مفهوم زمان و مکان چیست. از کودکی شروع کردم در باب زمان و کودک تا برسم به این‌که چطور این علمی شده است.»

شناخت روحیات در گرو قصه‌ها

جلال ستاری شناخت روحیات یک قوم را در گرو قصه‌ها می‌دانست. او به تئاتر و ادبیات علاقه جدی داشت و به روایت خودش، هر چند فعالیت محض سیاسی را کنار گذاشت اما دنبال کردن و پیش بردن فعالیت‌های سیاسی را از راه فرهنگ و تلاش‌های فرهنگی دنبال کرد.

او معتقد بود اگر بخواهیم اسطوره را ایدئولوژیک کنیم، نازیسم می‌شود، و با اندیشمندی و تفکر انتقادی که ضدایدئولوژی است، اسطوره نو می‌شود. اسطوره به اقتضای زمانه پوست می‌اندازد؛ «گیلگمش» می‌شود «خانه ادریسی‌ها»ی غزاله علیزاده می‌شود. جلال ستاری در عین حال نوشته است که «اسطوره ماورای واقعیت است، یعنی اسطوره را نمی‌شود به واقعیت ترجیح داد، اسطوره چیزی می‌خواهد بگوید که من و شما نمی‌توانیم، چون ما نمی‌توانیم، فلان پهلوان می‌تواند.»

حدود ۱۶ سال پیش، در سال ۸۴ بود که به پاس عمری تلاش فرهنگی نشان «شوالیه» ادب و هنر فرانسه به جلال ستاری اعطا شد. ستاری چند سال پیش از خواندن غزل خداحافظی، روایت عمرش را به قلم ناصر فکوهی خواندنی کرد؛ کتاب خاطرات او با نام «گفت‌وگو با جلال ستاری» در سال ۹۴ منتشر شد. بخشی از این روایت با سد سانسور مواجه شده بود که این چهره فرهنگی درباره آن گفته بود: «تنها بخش محدودی از آن از سوی کتاب وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی ممیزی شده که به کتاب ضربه نزده است و تقریبا همه موضوعاتی که میخواستیم در کتاب باشد، باقی مانده است.»

جایزه ای به نام جلال ستاری برای پژوهشگران برتر نمایش ایرانی

نام جلال ستاری البته نه فقط با آثارش، بلکه بر جایزه‌ای که هرساله با نام او به پژوهشگران برتر نمایش ایرانی اهدا می‌شود نیز باقی است. از برگزیدگان این جایزه می‌توان به رقیه بهزادی، سودابه فضائلی و بهرام بیضایی اشاره کرد.

جلال ستاری تنها چند روز پیش از نودمین زادروزش، بر اثر سکته مغزی در غروب روز شنبه (نهم مردادماه ۱۴۰۰) در خانه‌اش در کرج از دنیا رفت و لاله تقیان، همسر او که مدرس و پژوهشگر تئاتر است این خبر را به ایسنا اعلام کرد.

کافه کتاب

دعوت سرپرست اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی از مردم جهت خرید کتاب

سرپرست اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی از مردم جهت خرید کتاب در طرح تابستانه کتاب دعوت کرد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی، یوسف امینی در حاشیه بازدید از اجرای طرح تابستانه کتاب در کتابفروشی‌های به نشر و شهر کتاب مشهد گفت: خوشبختانه مردم استان خراسان رضوی همواره از طرح های فروش فصلی کتاب استقبال کرده‌اند و این استان رتبه های اول و دوم را در این طرح ها کسب کرده است.

سرپرست اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی با اشاره به مشارکت ۱۲۲ کتابفروشی از استان در این طرح افزود: مردم استان از دیروز ۹ مرداد ماه که این طرح آغاز شده، استقبال خوبی داشته اند در بخش پرفروشترین استان از نظر تعداد کتاب و مبلغ فروش در رتبه سوم قرار دارد، امیدواریم با افزایش استقبال، این استان رتبه اول را کسب کند.

امینی گفت: هجدهمین دوره از طرح‌های توزیع یارانه کتاب از طریق کتابفروشی‌ها با افزایش ۵۰ درصدی اعتبار همراه است؛ بر همین اساس نیز سقف مجاز خرید برای هر خریدار که در طرح‌های پیشین ۲۰۰ هزارتومان بود در «تابستانه کتاب ۱۴۰۰» به مبلغ ۳۰۰ هزارتومان افزایش یافت.

وی ادامه داد: مبلغ کل فروش در استان خراسان رضوی تا امروز بیش از ۵ میلیارد ریال می باشد.

سرپرست اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی، گفت: در دوران شیوع بیماری کرونا، با برگزاری پویش های در خانه بمانیم و کتابخوانی، استقبال از طرح های فصلی فروش کتاب نیز بیشتر شد، همین امر بر افزایش اعتبار این طرح ها توسط وزارت ارشاد تاثیر گذار بوده است.

گفتنی است طرح تابستانه کتاب تا ۱۵ مرداد ماه ادامه دارد، اسامی و مشخصات کتابفروشی‌های عضو طرح به تفکیک هر استان بر روی سایت tarh.ketab.ir قابل مشاهده است.

«احضار» به عنوان پرفروش ترین مجموعه فیلم ترسناک تاریخ شناخته شد

کمپانی برادران وارنر اعلام کرد که فروش مجموعه فیلم های دنیای سینمایی «احضار» از مرز دو میلیارد دلار عبور کرده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از هالیوود ریپورتر، با فروش ۱۹۶ میلیون دلاری «احضار: شیطان مرا وادار کرد»، جدیدترین قسمت از سری فیلم های ترسناک «احضار» در گیشه جهانی، مجموعه فروش این سری فیلم به بیش از دو میلیارد دلار رسید.

فیلم های «احضار» ساخته «جیمز وان» که «پیتر سافران» نیز تهیه کنندگی آنها را بر عهده دارد در حالی به عنوان پرفروش ترین مجموعه فیلم ترسناک تاریخ سینما دست یافته که قیمت جدید این فیلم هنوز در ژاپن، هند و تایلند اکران خود را آغاز نکرده است.

تمام هفت فیلمی که تاکنون در مجموعه «احضار» به سینما آمده است در فهرست ۲۵ فیلم پرفروش ترسناک تاریخ سینما حضور دارند و چهار قسمت از این سری فیلم نیز عنوان اول تا چهارم این فهرست را به خود اختصاص داده اند.

«راهبه» محصول سال ۲۰۱۸ با ۳۶۶ میلیون دلار، «احضار ۲» با ۳۲۱ میلیون دلار، «احضار» با ۳۲۰ میلیون دلار، «آنابل: آفرینش» با ۳۰۶ میلیون دلار، «آنابل» با ۲۵۷ میلیون دلار و «آنابل به خانه می آید» با ۲۳۱ میلیون دلار به ترتیب پرفروش ترین فیلم های سری فیلم های ترسناک «احضار» هستند که قبل از قسمت جدید «احضار: شیطان مرا وادار کرد» به سینما آمده اند. بیشتر داستان‌های فیلم‌های ساخته شده در این دنیای سینمایی «احضار» درباره تحقیقات یک زوج به نام «اد» و «لورن وارن» بر روی موضع هوایی چون جن‌گیری، نفرین‌ها، جادوی سیاه، طلسم و... است.

واریز مرحله دوم حق بیمه فصل بهار اعضای صندوق اعتباری هنر

مرحله دوم پرداخت حق بیمه تأمین اجتماعی و سرانه درمان فصل بهار با واریز حق بیمه و سرانه درمان (سهم عضو) اردیبهشت ۱۴۰۰ بیمه شدگان صندوق اعتباری هنر انجام شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، طبق گزارش رسیده، در راستای حمایت از اعضای تحت پوشش در بحران کرونا، حق بیمه تأمین اجتماعی و سرانه درمان(سهم عضو) اردیبهشت ماه بیش از ۳۹ هزار بیمه شده از سوی صندوق اعتباری هنر واریز شد.

مشمولین طرح، تمامی بیمه شدگانی هستند که تا پایان اسفندماه سال ۱۳۹۹ بیمه آنها فعال بوده است.براین اساس مبلغ واریز شده برابر با ابلاغیه سازمان تأمین اجتماعی برای هر فرد براساس نرخ های ۱۲، ۱۴ و ۱۸ درصد به ترتیب معادل ۵۴۸۸۰، ۱۰۹۷۶۰ و ۲۱۹۵۲۰ تومان است. همچنین مبلغ ۷۱ هزار و ۶۰۰ تومان برای سرانه درمان به ازاء هر نفر واریز شده است.

در مجموع مبلغ تخصیص یافته به طرح بخشودگی حق بیمه و سرانه درمان اردیبهشت ماه سهم اعضا بالغ بر ۱۱ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان است. گفتنی است ؛ حق بیمه خرداد براساس اطلاعیه های قبلی حداکثر تا پایان شهریور به حساب هنرکارت اعضا واریز خواهد شد.

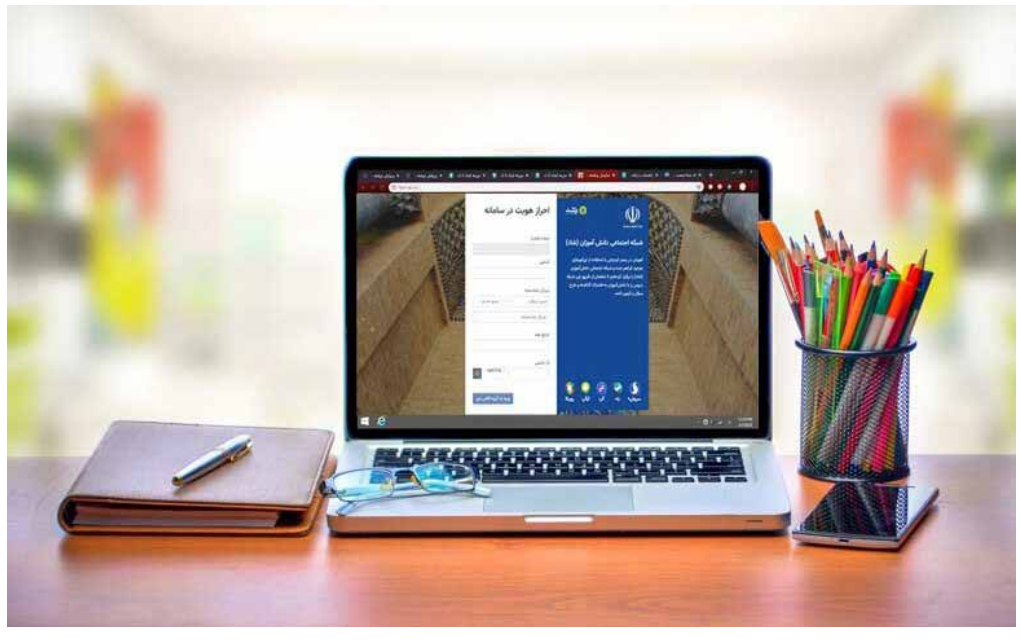
جزییات آسیب‌دیدگی ارشا اقدسی بدلکار سینما در بیروت

ایمان کرمیان رییس انجمن جلوه‌های ویژه میدانی به ارایه توضیحاتی درباره آسیب دیدگی ارشا اقدسی بدلکار سینما پرداخت .به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، ایمان کرمیان رئیس انجمن جلوه‌های ویژه میدانی درباره وضعیت ارشا اقدسی بدلکار سینما که حین حضور در یک فیلم سینمایی در بیروت دچار سانحه شده است، گفت: این اتفاق حدود سه روز پیش برای ارشا اقدسی در پروژه‌ای که در بیروت مشغول کارش بود، رخ داد و به همین ترتیب طبق آنچه که شنیده‌ام در همان زمان به کما رفته، طبق آخرین پیگیری‌ها نخاعش آسیب جدی ندیده اما چند مهره گردن او آسیب دیده است.وی با اشاره به خبرهای غیررسمی درباره وضعیت درمانی این بدلکار گفت: خواهر ارشا در حال حاضر همراه اوست و پیگیر آماده‌سازی او برای عمل جراحی هستند که هنوز گویا این شرایط محقق نشده است.کرمیان درباره نحوه وقوع سانحه هم گفت: پروژه‌ای که ارشا مشغولش بود فیلم ایرانی نبود اما حین ایجاد صحنه تصادف، در بیروت چنین اتفاقی برای او رخ داده است.وی در پایان تاکید کرد که پیگیر آخرین وضعیت درمانی این بدلکار هستند و اخبار دقیق‌تر درباره فرآیند درمانی او در اولین فرصت اعلام خواهد شد.

فروش چهار میلیارد تومانی تابستانه کتاب در یک روز

با گذشت یک روز از اجرای طرح «تابستانه کتاب ۱۴۰۰»، ۷۰ هزار و ۹۶ نسخه کتاب به ارزش ۴۰ میلیارد و ۳۵ میلیون و ۵۳۶هزار و ۲۵۳ ریال به فروش رسید.به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از روابط عمومی خانه کتاب و ادبیات ایران، طرح «تابستانه کتاب ۱۴۰۰» از شنبه (نهم مردادماه ۱۴۰۰) با مشارکت ۹۶۴ کتابفروشی از سراسر کشور فعالیت خود را آغاز کرده است و تا پانزدهم مراد ماه به کار خود ادامه خواهد داد.در این طرح از مجموع ۹۶۴ کتابفروشی عضو طرح «تابستانه کتاب ۱۴۰۰»، ۷۳۲ کتابفروشی در مراکز استان‌ها و ۲۳۲ کتابفروشی در شهرستان‌ها حضور دارند و کتاب‌های عمومی، کودک و نوجوان و دانشگاهی را با یارانه ۲۰ درصدی عرضه می‌کنند.هجدهمین دوره از طرح‌های توزیع یارانه کتاب از طریق کتابفروشی‌ها (طرح‌های فصلی فروش کتاب) با افزایش ۵۰ درصدی اعتبار همراه است؛ بر همین اساس نیز سقف مجاز خرید برای هر خریدار که در طرح‌های پیشین ۲۰۰ هزارتومان بود در «تابستانه کتاب ۱۴۰۰» به مبلغ ۳۰۰ هزارتومان افزایش یافت.

برگزیده شدن ۴۰ دانش آموز خراسان شمالی در جشنواره فرهنگی کشور



معاون پرورشی و فرهنگی اداره کل آموزش و پرورش خراسان شمالی گفت: ۴۰ دانش آموز استان در ۶ بخش، سی و نهمین جشنواره فرهنگی فردا انتخاب شدند که امروز(یکشنبه) در آیینی از آنها تجلیل شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، محمد عقیقی در حاشیه برگزاری این جشنواره اظهار داشت: برگزاری این جشنواره از مهرماه ۱۳۹۹ جشنواره فرهنگی هنری فردا در سطح مدارس و در ۸۰ رشته آغاز شد.

وی با بیان اینکه فراخوان این جشنواره در آذر ماه سال گذشته انجام شد، گفت: این جشنواره با توجه به همه‌گیری ویروس کرونا در فضای مجازی و در بستر شبکه شاد اجرا شد و به پایان رسید.

وی افزود: دانش آموزان برای شرکت در این جشنواره آثار خود را در بستر سامانه همگام مدارس ثبت کردند.

عقیقی اظهار داشت: مجموع شرکت کنندگان شهرستانی این جشنواره ۱۶ هزار و ۵۰۰ دانش آموز بودند که از این تعداد سه هزار و ۴۵۸ نفر به مرحله استانی این جشنواره راه یافتند.

وی افزود: از این تعداد دانش آموز ۱۲۵ نفر در مرحله از استان راه یافته بودند که در نهایت ۴۰ نفر در ۶ بخش «هنرهای آوایی»، «فیلم و هنرهای نمایشی»، «هنرهای دستی و تجسمی»، «آفرینش‌های ادبی»، «رسانه و فضای مجازی» و«نقد» انتخاب شدند.وی گفت: درحالی که سال گذشته در مرحله نهایی این جشنواره ۳۷ نفر انتخاب شده بودند.عقیقی با بیان اینکه این جشنواره از قدیمی‌ترین رویدادهای فرهنگی هنری کشور است که پس از انقلاب اسلامی در مدارس برگزار می‌شود، گفت: برگزاری این جشنواره زمینه‌ساز شکوفایی استعدادها، ایجاد روحیه امید و نشاط بین دانش آموزان و فرهنگیان هنرمند در بخش‌های مختلف می‌شود.۱۸۰هزار دانش آموز خراسان شمالی در بیش از ۲ هزار باب آموزشگاه استان زیر نظر ۱۴ هزار نفر معلم تحصیل در سال تحصیلی گذشته تحصیل می کردند که از این تعداد ۱۰۴ هزار دانش آموز در مقطع ابتدایی و مابقی متوسطه است.

روزنامه صبح امروز
خراسان رضوی
دوشنبه ۱۱ مرداد ۱۴۰۰/ سال سوم / شماره ۹۹۴
Vol.3.No.994 / August .2.2021
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

خبر

اولویت‌های شهری از زبان پنج گزینه شهرداری بجنورد

منتخبان شورای اسلامی شـــهر بجنورد در انتخاب شـــهردار به پنج گزینه رسیدند که اعلام برنامه‌های این افراد برای انتخاب نهایی از روز گذشته (یکشنبه) آغاز شـــد تا با بررســـی آن برای معرفی شـــهردار تصمیم‌گیری شود.

به گزارش ایرنا، عضو منتخب دوره ششـــم شورای اسلامی شـــهر بجنورد در این مراسم اظهار داشت: فراخوان ارسال درخواست رزومه کسانی که آمادگی تصدی شهرداری بجنورد را دارند در روزنامه‌های کثیرالانتشار داده شد و با بررسی های اولیه به لحاظ ضوابط قانونی ابلاغی از ســـوی وزارت کشـــور، رزومه ۵۰ نفر دریافت و شرایط ۲۱ نفر احراز و از آنها درخواست برنامه شد.

احمدرضـــا یزدانی افزود: در مرحله پایانی و پس از چند روز بررســـی برنامه های پنج نفر از این تعداد انتخاب شـــد که این افراد از امروز برنامه های خود را در جمع اعضای منتخب شورا و خبرنگاران در ۲ نوبت صبح و عصر ارائه می کنند.

وی افزود: برنامه های این افراد توسط کمیته های تخصصی منتخبان شورای اسلامی دوره ششم این شهر بررسی و در نهایت شهردار انتخاب می شود.

وی تصریح کرد: منتخبان دوره ششم شورای اسلامی شهر بجنورد فارغ از هر گونه جناح بازی سیاسی و تنها بر اساس مصلحت مردم و شایسته سالاری گزینه شهرداری را انتخاب می کنند.

عضو منتخب دوره ششم شورای اسلامی شهر بجنورد در ادامه افزود: نامزدهای احراز پست شهرداری هرکدام یک ســـاعت به معرفی و ارائه برنامه می پردازند و هر یک از اعضا سووال های خود را مطرح می کنند و نامزدهای نیز به پرسش ها پاسخ می دهند.

یزدانی اســـامی نامزدها برای تصدی پست شهرداری بجنورد را علی نجفی، سیدعلی میرکریمی، علی گودرزی، مرتضی رحمانی مطلق، براتعلی خاکپور ذکر کرد.

هادی زارعی هم اکنون شهردار بجنورد است.

شهرداری بجنورد در سال ۱۳۱۰ تاسیس شد و هم اکنون این شهر مرکز استان خراسان شمالی طبق سرشـــماری ۱۳۹۵ دارای ۲۲۸ هزار نفر جمعیت دارد که با احتساب شهرداری مرکزی با سه مدیریت شهری اداره می شود.

پیشگیری از هر گونه تخریب اراضی ملی در مشهد

رئیـــس اداره منابع طبیعی وآبخیزداری شهرســـتان مشهد گفت: برای پیشـــگیری از هرگونه تخریب و سوءاستفاده از اراضی ملی در مشهد باید قانون اعمال شود.

به گزارش صبـــح امروز به نقل از اداره منابع طبیعی مشـــهد مهدی چکنه با بیان این مطلب اظهارکرد: وســـعت شهرستان مشهد ۹۳۱ هزار هکتار است که ۴۹ هزار هکتار آن اراضی ملی محسوب می‌شود. لذا حفظ و حراســـت از این عرصه وسیع در کلانشهر مشهد که به‌واســـطه بارگاه منور حضرت رضا (ع) ســـالیانه بالغ بر ۱۸ میلیون زائر و مســـافر ایرانی و خارجی را پذیرا است امری ساده نبوده و نیست. به همین دلیل برای مراقبت از این عرصه وسیع روزانه ۳ اکیپ از یگان حفاظت اداره در سطح عرصه‌ها به‌صورت شبانه‌روزی هرگونه سوء استفاده را رصد می کنند.به گزارش روابط عمومی اداره منابع طبیعی و آبخیزداری مشهد، وی با اشاره به اهمیت حفاظت از اراضی ملی در این شهر گفت: اخیرا در پلاک‌های قاســـم آباد بزرگ ، بزوشک و ابرش اقدامات تخریبی مشاهده شد که در کوتاهترین زمان ممکن و در سطح ۵۰۰۰ مترمربع اعمال قانون شد.او خاطرنشان کرد: از ابتداء سال جاری تاکنون ۲۸ مورد تخریب اراضی ملی شناسایی و تشکیل پرونده شده که برای صدور حکم به مراجع قضایی ارسال شده است.

معاون شهردار مشهد:

بازار شهید شوشتری فرصتی برای حمایت از اقشار کم درآمد است

معاون خدمات شـــهری شهردار مشـــهد گفت: بازار شهید شوشـــتری فرصتی برای حمایت از اقشار کم درآمد است. به گزارش صبح امروز، مهدی یعقوبی در مراسم بهره‌برداری از پل پنجتن و تعریض دسترسی و بهســـازی تجهیزات بازار شـــهید شوشتری که در مشـــهد برگزار شد، اظهار کرد: طی سال‌های اخیر با اقدامات صورت گرفته در زمینه ساماندهی مشاغل، تلاش شده اســـت تا با حمایت از مشاغل خرد و به ویژه اقشار کم درآمد جامعه از طریق راه‌اندازی بازارهای مختلفی نظیر روز بازارها، شب بازارها، بازارهای محلی و بازارهای تخصصی گام‌های موثری برداشته شود؛ گام‌هایی که فرصت مناسبی را برای توسعه کسب‌وکار برای اقشار کم درآمد ایجاد می‌کند و با ساماندهی مشاغل غیر رسمی و خرد در این بازارها، نقش بسیار مهمی در کاهش نازیبایی‌های سطح شهر و ایجاد سد معبر خواهد داشت.

وی افزود: یکی از مهم‌ترین مطالبات مردمی در سال‌های اخیر، جابه‌جایی جمعه بازار مستقر در جاده میامی بود. بازاری که در بافت مسکونی قرار داشت و نارضایتی‌های مختلفی را برای شهروندان ایجاد کرده بود. در همین راســـتا انتقال این بازار در دســـتور کار مدیریت شهری قرار گرفت و در بازه زمانی کوتاهی، فضایی جدید در مسیر جاده پنج‌تن آماده‌سازی و در اختیار غرفه‌داران قرار گرفت.

معاون خدمات شـــهری شهردار مشهد خاطرنشـــان کرد: پس از جابه‌جایی و انتقال این مجموعه، به تدریج برخی نیازمندی‌ها و معضلات، نظیر مسیر دسترسی کم عرض و تردد سنگین خودروها به ویژه در روزهای تعطیل شناسایی شد که در همین راستا احداث پل دیگری در موازات پل قدیمی موجود و تعریض مسیر دسترسی به بازار شوشتری در اواخر سال ۱۳۹۸ با کارفرمایی سازمان ساماندهی مشاغل شـــهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری مشهد آغاز شد. پلی با طول ۷۵ متر و عرض ۱۲ متر که با اعتباری بالغ بر ۵۰ میلیارد ریال مورد بهره‌برداری قرار گرفت و در امتداد آن نیز تعریض مســـیر به طول بیش از ۱۸۰۰ متر و عرض حدود ۲۲ متر صورت پذیرفت.یعقوبی ادامه داد: ساخت مجموعه بازار شهید شوشتری با هدف ساماندهی بازارچه‌ها و مشاغل خرد شهری و رفع موانع برای عرضه مستقیم محصولات به متقاضیان صورت پذیرفته که شـــامل بیش از ۳۷۰۰ جایـــگاه در ابعاد دو در دو متری است که در جهت بهسازی این بازار، چیدمان غرف و محوطه‌سازی استاندارد در ۹ لاین سکوی بتنی جانمایی شده است.

ساماندهی جمعه بازار شهید شوشتری با اجرای سه پروژه

مسعود رضوی، مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری مشهد نیز در ادامه این مراسم، اظهار کرد: ساماندهی، حمایت و رونق‌بخشی به کسب‌وکار در روزگار فعلی برای کمک به معیشـــت شهروندان، از دغدغه‌های مدیریت شهری است که در این راستا اقدامات مطلوبی انجام شـــده اســـت و از جمله آن می‌توان به راه‌اندازی بازار هنرمندان، بازار مشاغل خانگی، کافه ون، کارفود، ایست‌کار و سایر بازارها اشاره کرد.

وی افزود: پروژه ساماندهی جمعه بازار شهید شوشتری به سه ریز پروژه تقسیم می‌شود که بخش اول شامل ایجاد پل سواره رو انتهای پنج‌تن و الحاق به پل قدیمی است که علاوه بر روان‌سازی ترافیک نقطه مطلوب و مناسبی برای ترازیت و اتصال کمربند شمالی به متن شهر است و اراضی زیادی که در این محدوده وجود دارد که در آینده می‌تواند زمین های ذخیره‌ای برای خدمات شهرداری در حریم شهر باشد و این پل زیرساخت خوبی برای کاربری‌های آینده است.

مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری مشهد بیان کرد: کما این‌که این پل در بستر قدیمی و رودخانه کهن کشف‌رود اجرا شده است و با توجه به سیل‌های فصلی سال ۱۳۹۹ امکان تخریب وجود داشت، اما این اتفاق رخ نداد. ریز پروژه دوم اتصال مسیر پل تا جمعه بازار بود که توســـط سازمان عمران عملیات زیرسازی، تسطیح، تعریض و آسفالت آن انجام شد و ریز پروژه سوم نیز شامل مناسب‌سازی بستر جمعه بازار و احداث سکو است.

نایب‌رییس جامعه حرفه‌ای اقامتگاه‌های بوم‌گردی خراسان رضوی مطرح کرد:

کیفیت فدای کمیت در اقامتگاه‌های بوم گردی

نایب‌رییس جامعه حرفه‌ای اقامتگاه‌های بوم‌گردی استان گفت: متاسفانه برای مدیران حوزه گردشگری کمیت اهمیت دارد نه کیفیت؛ ذکر تعداد اقامتگاه‌ها در استان برای مدیران نوعی افتخار محسوب می‌شود.

محمدحسن حسین‌پور در گفت‌وگو با ایسنا به عدم تحقق وعده‌های دولت در حوزه گردشگری پرداخت و اظهار کرد: بسته‌های حمایتی از طرف دولت در قالب تسهیلات و همچنین اعمال وام‌ها پیشنهاد شد که این اقدام در برخی ابعاد به صورت بسیار اندکی محقق شد.وی اضافه کرد: ما به عنوان جامعه اقامتگاه‌ها مرتبا با این مراکز در ارتباط بودیم و مشکلات آن‌ها را پیگیری می‌کردیم. بانک‌ها به سختی به وعده‌های داده شده عمل می‌کردند و در اکثر مواقع نه تنها امهالی برای بازپرداخت وام‌ها نبود بلکه جریمه‌های خود را نیز از مدیران اقامتگاه‌ها اخذ می‌کردند.نایب‌رییس جامعه حرفه‌ای اقامتگاه‌های بوم‌گردی استان ادامه داد: طبیعتا این یک بازی دو سر باخت برای اقامتگاه‌هاست چرا که برخی از مدیران برای حل مشکلات خود مجبور شدند اقدامات دیگری انجام داده و به عبارتی وام در وام کنند. در واقع به این اشخاص وام جدیدی اعطا شد تا بتوانند بدهی وام‌های قبلی خویش را بپردازند. به این ترتیب فرد خاطی که برای تاسیس اقامتگاه وامی با بازپرداخت ۸ درصد گرفته بود، مجددا مجبور شد تا وامی دیگر برای جبران اقساط باقیمانده با نرخ ۱۲ درصد بگیرد.حسین‌پور خاطرنشان کرد: در این ایام اکثر اقامتگاه‌ها بیکار یا تعطیل شد، حمایت‌ها آنطور که باید و شاید از آن‌ها صورت نگرفت و مشکلات برای آن‌ها صد چندان گردید. متاسفانه اخیرا به جای حمایت برای رفع مشکلات، موضوعاتی مثل اخذ مالیات و بررسی‌های اداره دارایی نیز به میان آمده و این موضوع موجب شده تا تمام اقامتگاه‌ها به نوعی در مشکلات غرق باشند.وی در خصوص استقبال مردم از اقامتگاه‌ها ابراز کرد: باید گفت که رویکرد نسبتا خوبی نسبت به اقامتگاه‌ها وجود دارد، به شرط آنکه بسترش فراهم شود؛ علی‌الخصوص که برخی از اقامتگاه‌ها در این روزها توانستند پروتکل‌های بهداشتی را به شکل بسیار خوبی رعایت کنند و همین امر باعث استقبال خوب مردم از این اماکن گردشگری شد.مدیران به جای رفع مشکلات تنها به دنبال آمارگیری هستندمدیراقامتگاه کنگ کهن اضافه کرد: طی این مدت وعده‌ها به ندرت عملی شده و بسته‌های حمایتی نیز به هیچ‌وجه محقق نشد. از طرف دیگر ادارات دولتی و سازمان‌ها به جای رفع مشکلات تنها به دنبال آمارگیری هستند. حسین‌پور خاطرنشان کرد: اعلام آمار بالا از سوی مدیران در تعداد اقامتگاه‌ها با دیگر استان‌ها نوعی رقابت به حساب می‌آید. به هیچ عنوان چیزی به نام امکان‌سنجی و ظرفیت‌سازی توسط اداره‌کل میراث فرهنگی در هر یک از مقصدهای گردشگری صورت نمی‌گیرد. برای مثال اگر قرار است در روستایی مانند کنگ مجوز بهره‌بهره‌برداری اقامتگاه صادر شود، باید در ابتدا امکان‌سنجی صورت گیرد.وی در خصوص راهکارهای رفع مشکلات اقامتگاه‌ها تشریح کرد: ما پس از دو سال پیگیری توانستیم جامعه‌ای تحت عنوان جامعه حرفه‌ای اقامتگاه‌های بوم‌گردی را در استان به ثبت برسانیم که تاکنون این جامعه اختیارات خوبی را به دست آورده اما هنوز هم باید روی این قضیه کار شود.نایب‌رییس جامعه حرفه‌ای اقامتگاه‌های بوم‌گردی استان بیان کرد: ما به این نتیجه رسیده‌ایم که مشکلات این حوزه را هیچ‌کس بهتر از خود ما درک نمی‌کند و خودمان بهتر از هر ارگانی می‌توانیم مشکلات را مرتفع کنیم. البته این حوزه به حمایت‌هایی از سمت دولت و یا نهادهای مرتبط نیاز داشت که تا حدودی به سرانجام نرسید و اقامتگاه‌داران در راه سخت مواجهه با کرونا در این مدت به شدت ضربه خوردند.حسین‌پور تاسیس واحدهای غیرمجاز را از دیگر مشکلات این حوزه دانست و اظهار کرد: در کنار اقامتگاه‌های فعال واحدهای غیرمجاز به شدت رشد کرده‌اند که متاسفانه هیچ نظارتی بر روی آن‌ها وجود ندارد. این واحدهای غیرمجاز می‌توانند به جامعه محلی و اقامتگاه‌های دیگر آسیب جدی وارد کنند؛ برای مثال در روستای کنگ تنها ۵ اقامتگاه داری مجوز وجود دارد و تعداد ۲۰ اقامتگاه دیگر بدون مجوز در حال فعالیت هستندوی افزود: متاسفانه در اقامتگاه‌های غیر مجاز هیچ نظارتی بر روی مهمان‌ها وجود ندارد و این امر موجب می‌شود افراد بدون هدف گردشگری و استفاده از اقامتگاه‌ها وارد منطقه مورد نظر شده و باعث آسیب به هویت جامعه محلی و کسب‌وکار دیگر اقامتگاه‌ها شوند. گفتنی است که این موضوع با توجه به بازخوردهایی که وجود در اکثر روستاهای خراسان قابل مشاهده است.

رسالت اقامتگاه‌ها توسعه و اشتغال‌زایی برای روستا یا منطقه هدف است

نایب‌رییس جامعه حرفه‌ای اقامتگاه‌های بوم‌گردی استان تصریح کرد: رسالت و هدف اقامتگاه به نوعی توسعه محلی و اشتغال‌زایی آن روستاست اما زمانی که این اتفاق برعکس رخ می‌دهد و واحد غیرمجاز در کنار دیگر موارد رشد می‌کنند، به جامعه محلی و باقی اقامتگاه‌ها آسیب جدی وارد شده و این موضوع موجب می‌شود گردشگران به آن روستا دیدگاه خوبی پیدا نکنند. این موضوع باید به صورت جدی مورد بررسی قرار گیرد.حسین‌پور خاطرنشان کرد: در نهایت مشکل اقامتگاه‌ها در وهله اول عدم حمایت دولت از آن، در وهله دوم صدور بی‌رویه مجوز بدون امکان‌سنجی و ظرفیت‌سازی و در وهله سوم عدم برخورد و نظارت بر روی واحدهای غیرمجاز است که متاسفانه مانند قارچ رشد کرده‌اند و در حال حاضر به یک غده سرطانی تبدیل شده‌اند.

جمع‌آوری ۴۴۳۸ تن خاک و نخاله از سطح منطقه چهار

سرپرست شـهرداری منطقه چهار مشـهد گفت: از ابتدای سـال جـاری تاکنون چهار هـزار و ۴۳۸ تـن خـاک و نخاله از سـطح این منطقه جمع‌آوری شـد.

بـه گـزارش صبح امـروز، فرهـاد ذبیحـی با اعـلام این خبـر، اظهـار کـرد: از ابتدای سـال جـاری تاکنـون چهـار هـزار و ۴۳۸ تـن خـاک و نخالـه از سـطح ایـن منطقـه جمع‌آوری شـده اسـت.

وی افـزود: در همیـن مـدت بـه منظور زیبایـی معابر سـطح منطقـه ۴۰۵ مترمربع از دیـوار نوشـته‌ها، تبلیغـات و ... پاک‌سـازی شـده‌اند.

سرپرسـت شـهرداری منطقـه چهـار بیـان کـرد: از ابتـدای سـال جـاری تاکنون یک هـزار و ۴۲۹ مترطـول از جـداول و المان‌هـای شـهری و همچنین ۵۷۷ عـدد تابلو در سـطح منطقـه رنگ‌آمیزی شـده‌اند.

ذبیحـی بـه شسـت و شـوی مسـتمر معابـر و جداول اصلـی خیابان‌هـای منطقه چهار اشـاره کرد و گفـت: بیـش از دو میلیون و ۷۵۷ هـزار مترطـول از نرده‌هـای ترافیکـی، هندریـل، جداول آیلندها و ۲۸۴ هزار و ۲۰۰ مترمربع از معابر شسـت و شـو شـده‌اند.

اجرای ۵۰ هزار مترمربع بهسازی پیاده رو در منطقه ۹

شهردار منطقه ۹ مشهد گفت: اجرای ۱۸ پروژه بهسازی پیاده رو طی یکسال گذشته با مجموع مسـاحت ۵۰ هزار متر مربع در راستای تسهیل در تردد عابرین پیاده و ترغیب به پیاده روی در محلات انجام گرفته است.به گزارش صبح امروز، جواد اصغری با بیان این مطلب، اظهار کرد: از شاخص ترین پروژه های پیاده رو سازی شهرداری منطقه ۹ اجرای فاز پنجم بهسازی پیاده رو های ضلع جنوب بولوار وکیل آباد در حدفاصل وکیل آباد ۴۰ تا بولوار لادن به مسـاحت ۱۱ هزار متر مربع با اعتباری بالغ بر ۷ میلیارد ریال بوده که در حال حاضر با پیشرفت فیزیکی ۷۵ درصدی در مراحل پایانی اجرا است.

اصغری با اشاره به اینکه مناسب سـازی پیاده روها و رعایت استانداردهای فنی برای سـهولت در تردد توانیابان (معلولان) و سالمندان از اولویت های اجرایی این پروژه ها بوده است، تصریح کرد: در یکسال گذشته بیش از ۴۰ هزار متر مربع دیگر از پیاده رو های سطح منطقه با رعایت کامل مولفه های کیفی در معابری از جمله حق شناس، رودکی، سرافرازان، عماد خراسانی، نوزده بهمن، دهخدا، نیاوران، ویلا، بهارستان، نخل، صابر و بولوارهای کوثر، لادن، پایداری، پیروزی و نماز بهسازی شده است.

اختصاص ۶۸۰ میلیارد تومان برای بازسازی مناطق زلزله‌زده خراسان شمالی

استاندار خراسـان شـمالی از اختصـاص ۶۸۰ میلیارد تومان تسـهیلات دولتی برای بازسازی، تعمیـرات و مرمـت واحدهای مسـکونی مناطق زلزلـه زده اسـتان بویـژه در شهرسـتان‌های جاجـرم و گرمـه خبـر داد.

بـه گـزارش ایرنـا، محمدعلـی شـجاعی روز گذشـته در دومیـن نشسـت سـتاد بازسـازی مناطـق زلـزده خراسـان شـمالی اظهار داشـت: ۴۵ میلیـارد تومـان کمـک بلاعـوض هـم بـه واحدهای مسـکونی خسـارت دیـده از زلزله زده اسـتان اختصـاص یافتـه اسـت.

وی با اشـاره به چادرنشـینی ۱۴۳ خانوار مناطق زلزله زده اسـتان پس از زلزله اواخر اردیبهشـت مـاه امسـال گفت: احـداث واحدهای مسـکونی ایـن افـراد از اولویـت هـای نخسـت دسـتگاه هـای متولـی اسـت بـه گونـه ای کـه نبایـد تا فصـل سـرما دیگـر شـاهد برپایـی چـادری در مناطـق زلزله زده باشـیم.

شـجاعی افزود: همچنین تا زمان پایان سـاخت ایـن واحدهای مسـکونی برخـی از خانوارهایی کـه شـرایط اسـکان در چـادر را ندارنـد بایـد از محـل کمـک هـای بلاعـوض بـرای اسـکان موقـت در واحدهـای اسـتیجاری یـا کانکـس هـا بهـره مند شـوند بـه گونـه ای دیگر شـاهد اسـکان زنان سرپرسـت خانوار و یـا خانوارهای دارای فرزند بیشـتر یا شـرایط خاص هسـتند در چادرها نباشـیم.

نماینـده عالی دولت در خراسـان شـمالی یادآور شـد: کمک هـای بلاعوض اسـکان موقت باید بـا سـنجش نیـاز هـر خانـواده توزیـع شـود به گونـه ای کـه بـا این کمـک ها بتـوان کانکس هایـی خریـداری کـرد تـا بـرای دیگر حـوادث غیـر مترقبه نیز قابل اسـتفاده باشـد.

نبود محدودیت بانکی در پرداخت تسهیلات زلزله زدگان

اسـتاندار خراسـان شـمالی گفـت: همانگونه که در مصوبـات ملی بـه پرداخت تسـهیلات برای زلزلـه زدگان بـه طـور شـفاف و صریـح اشـاره شـده اسـت، باید پرداخت این تسـهیلات بدون هیـچ محدودیـت بانکـی انجـام شـود بـه گونه ای کـه مشـکلاتی هماننـد چک برگشـتی فرد متقاضـی نبایـد مانعی برای دریافت تسـهیلات باشد.

وی افـزود: همچنیـن نبایـد شـاهد تـردد متقاضیان تسـهیلات به شـهرهای دیگر شویم و شـعب بانـک هـای عامـل بـرای دریافـت تسـهیلات متقاضیـان در مناطـق زلزلـه زده ایجـاد شـود.

نماینـده عالی دولت با اشـاره به تشـکیل کمیته ای بـرای رفـع زیرسـاخت هایـی شـهری و روسـتایی در مناطـق زلزله زده جاجـرم و گرمه، خاطرنشـان کـرد: جـدای از رفـع مشـکلات زیرسـاختی کـه زلزلـه ایجـاد کـرده اسـت باید سـایر تاسیسـات برق و آب و گاز این شهرستان هـا بایـد به روزرسـانی شـود.

زلزلـه ۵.۵ ریشـتر سـاعت ۳.۳۴ دقیقـه روز دوشـنبه ۲۷ اردیبهشـت ماه سـال جاری شـهر سنخواسـت شهرسـتان جاجرم اسـتان خراسان شـمالی را لرزاندکه براسـاس آخرین آمارها این زمیـن لـرزه و پس لرزه های پـس از آن موجب خسـارت ۳۰ تـا ۱۰۰درصـدی بـه یک هـزار و ۳۰۰ واحـد مسـکونی که قالب بیشـتر خشـتی و گلـی بـود، شـد و ۱۲۱ واحد مسـکونی نیز به طـور کامل تخریب شـد.

عـلاوه بـر ایـن، ایـن حادثـه بـه بخـش کشـاورزی ۶۵ میلیـارد ریـال، حـوزه آب و فاضـلاب ۱۰ میلیـارد ریـال، بـرق ۱۰ میلیـارد ریـال و بـه مـدارس ۱۲ میلیـارد و ۵۰۰ میلیون ریـال خسـارت وارد کـرد.

اسـتان خراسـان شـمالی از دیـدگاه لـرزه زمین سـاختی در زون کپـه داغ قـرار دارد کـه در این زون گسـل هـای فعـال و مهمـی وجـود دارد، ایـن گسـل هـا برخـی مواقـع بـا حرکاتـی که انجـام می دهنـد موجب وقوع زمیـن لرزه های مخـرب می شـوند.

مهم ترین گسـل های خراسـان شـمالی گسل اسـفراین اسـت که این گسـل بـا درازای حدود ۱۷۰ کیلومتـر و راسـتای شـمال باختـری- جنـوب خاوری واقع شـده که از حاشـیه شـمال خـاوری شـهر اسـفراین گذر مـی کند.

گسـل باغـان- گرمـاب نیـز گسـلی اسـت بـا درازای ۵۵ تـا۵۰ کیلومتـر و راسـتای شـمال، شـمال باختری – جنـوب، جنوب خـاوری واقع است.

روزنامه صبح امروز
خراسان رضوی
دوشنبه ۱۱ مرداد ۱۴۰۰/ سال سوم / شماره ۹۹۴
Vol.3.No.994 / August .2.2021
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

سی و دومین دوره المپیک – ژاپن

تیم ملی والیبال ایران حذف شد

تیم ملی والیبال ایران در آخرین دیدار از مرحله مقدماتی سی و دومین دوره بازیهای المپیک برابر میزبان مسابقات به میدان رفت و با شکست برابر این تیم از راهیابی به مرحله بعدی بازماند.

به گزارش خبرنگار مهر، دیدار تیم های ملی والیبال ایران و ژاپن به عنوان آخرین دیدار مرحله مقدماتی بعدازظهر امروز یکشنبه برگزار شد که طی آن ملی پوشان کشورمان با نتیجه ۲ بر ۳ مغلوب میزبان المپیک شدند و از دور مسابقات کنار رفتند.

تیم های ایران و ژاپن در شرایطی به مصاف هم رفتند که تکلیف دیگر تیم های صعود کننده مشخص شده بود و برنده دیدار این دو تیم عنوان سوم گروه را به خود اختصاص می داد و به جمع تیم های صعودکننده اضافه می شد.

ترکیب ایران از منطقه یک تا شش: میلاد عبادی‌پور، علی‌اصغر مجرد، امیر غفور، میثم صالحی، سیدمحمد موسوی، سعید معروف لیبرو: مهدی مرندی – آرمان صالحی.

در ست اول دو تیم امتیازات را نزدیک بهم پیش بردند و رقابت نزدیکی داشتند اما در امتیازات پایانی این ژاپنی ها بودند که با اشتباهات کمتری کار را پیش بردند و در نهایت ست اول را ۲۴ بر ۲۱ به سود خود خاتمه دادند.

در دست دوم بازهم شرایط برای دو تیم کاملا برابر و با یک امتیاز فاصله پیش رفت که در برخی لحظات ژاپن پیش بود اما در امتیاز ۱۶ این ایران بود که در زدن سرویس و دفاع بهتر عمل کرد و با دو امتیاز اختلاف پیش افتاد تا ژاپنی ها ناچار به گرفتن وقت استراحت شوند. در ادامه خوش شانسی هم به کمک ایران آمد و ضربه کاظمی در برخورد با دست دفاع حریف هر چند به بیرون رفت اما به امتیاز برای ایران تبدیل شد تا اختلاف به سه امتیاز برسد اما حریف دست بردار نبود و برای رسیدن به ایران تلاش زیادی کرد.

با این حال ملی پوشان کشورمان ۲۲ بر ۱۸ از حریف پیشی گرفتند و در نهایت ست دوم را با دفاع روی تور عالی و به حداقل رساندن اشتباهات با نتیجه ۲۵ بر ۲۰ به سود خود خاتمه دادند تا دو تیم در ست شماری به عدد یک برسند.

ملی پوشان ایران که از پیروزی در ست دوم روحیه و انرژی خوبی گرفته بودند در شروع ست سوم برتری را آغاز کردند و ۱۰ بر ۷ هم از حریف پیش افتادند. اما در ادامه ژاپنی ها توانستند با مهار چند توپ «مرده» به بازی برگردند و ۱۶ بر ۱۴ از ایران پیش بیفتند تا الکنو ناچار به گرفتن وقت استراحتی فنی شود. در ادامه ژاپنی ها بازهم پیش افتادند اما در امتیاز ۲۰ دو تیم مساوی شدند و رقابت نزدیک آنها ادامه داشت و در امتیاز ۲۴ هم مساوی پیش رفتند و این روند تا امتیاز ۲۹ ادامه داشت اما ملی پوشان ایران توانستند با عملکردی بهتر ۳۱ بر ۲۹ این ست را از حریف ببرند.

ست چهارم با برتری ژاپنی ها همراه شد و این تیم تلاش زیادی کرد تا فاصله اش با ایران را زیاد کند که در اکثر لحظات به هدفش رسید و تا امتیاز ۱۷ بر ۱۴ هم از شاگردان الکنو پیشی گرفت. در مقابل ملی پوشان کشورمان هم تلاش کردند اختلاف را کم کنند و اجازه ندهند کار به ست پنجم کشیده شود.

ملی پوشان ایران که پنج امتیاز از حریف عقب افتادند توانستند در امتیاز ۲۰ به ژاپن برسند اما در ادامه ژاپنی ها اختلاف امتیاز را بیشتر کردند و در نهایت ۲۵ بر ۲۲ این ست را به سود خود خاتمه دادند تا کار به ست پنجم کشیده شود.

در ست پنجم ایران امتیازات ابتدایی را از دست داد و هر چند توانست در امتیازات پایانی اختلاف را کم کند اما در نهایت ۱۵ بر ۱۳ مغلوب ژاپن شد و از دور مسابقات کنار رفت.

خبر

کنعانی زادگان به الاهلی قطر پیوست

محمد حسین کنعانی زادگان رسما قرارداد خود را با باشگاه الاهلی قطر به امضا رساند.

به گزارش فارس، محمد حسین کنعانی زادگان رسما قرارداد خود را با باشگاه الاهلی قطر به امضا رساند.

کنعانی زادگان در دو فصل اخیر در پرسپولیس حضور داشت و یکی از مدافعان اصلی تیم ملی به شمار می رود.

وی پس از قهرمانی با قرمزپوشان از این تیم خداحافظی کرد و رسما امروز قراردادش را امضا کرد.

به گزارش فارس، پیش از این امید ابراهیمی دیگر بازیکن ایرانی در الاهلی قطر حضور داشت، که از این تیم جدا شد و راهی الوکره شد.

اعلام زمان ابلاغ رای پرونده النصر در رابطه با باشگاه پرسپولیس از سوی CAS

زمان ابلاغ رای پرونده النصر در رابطه با باشگاه پرسپولیس و کنفدراسیون فوتبال آسیا از سوی CAS اعلام شد.

به گزارش سایت پرسپولیس و با اعلام امیرعلی حسینی مدیر امور بین‌الملل باشگاه پرسپولیس، جلسه استماع پرونده النصر در دادگاه حکمیت ورزش در روز دوشنبه ۲۳ آگوست ۲۰۲۱ مطابق با اول شهریور سال ۱۴۰۰ به صورت ویدئویی برگزار می‌شود.

از سوی باشگاه پرسپولیس، در تاریخ ۱۹ جولای ۲۰۲۱ (۲۸ تیرماه) اسامی نمایندگان شرکت کننده از طرف باشگاه پرسپولیس در این جلسه را به دادگاه اعلام شد و کنفدراسیون نیز اسامی نمایندگان خود را برای حضور در این جلسه، در تاریخ ۲۷ جولای ۲۰۲۱ (۵ مرداد) اعلام کرد.

دادگاه حکمیت ورزشی در مکاتبه ۲۷ جولای خود، اعلام داشت که با عنایت به ماده R۵۹ از مواد قانونی مرتبط با ورزش، تاریخ ابلاغ رأی ۳۱ آگوست ۲۰۲۱ مطابق با ۹ شهریورماه اعلام می‌شود.

مرگ یک هوادار نوجوان در شب قهرمانی پرسپولیس

خبر تلخ درگذشت هوادار نوجوان پرسپولیس، شیرینی جام قهرمانی را به کام باشگاه و هواداران تلخ کرد.به گزارش فارس،در شب قهرمانی پرسپولیس با فوت نوجوان هوادار این تیم، مهدی رضایی اتفاق تلخی رقم خورد. مهدی در حاشیه بازی تیم‌های پرسپولیس و پیکان از هفته پایانی لیگ برتر سعی داشت از ساختمان نیمه کاره مجاور ورزشگاه شهرقدس، بازی تیم محبوبش را ببیند اما متاسفانه دچار حادثه شد و از طبقه چهارم به پائین سقوط کرد تا جان به جان آفرین تسلیم کند.باشگاه فرهنگی ورزشی پرسپولیس اعلام کرد: خبر تلخ درگذشت هوادار نوجوان پرسپولیس، شیرینی جام قهرمانی را به کام باشگاه و هواداران تلخ کرد. این ضایعه را به خانواده رضایی و هواداران باشگاه پرسپولیس تسلیت گفته و از درگاه ایزد منان برای آن زنده‌یاد، علو درجات و برای بازماندگان صبر و شکیبایی مسئلت دارد.

۵۱۱/۱آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۰۱۶۵ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۲۰ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی گلی محمودی فرزند گل محمد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۱۴۹ فرعی از ۱۸۷ اصلی واقع در اراضی نجفی بخش ۱۰ مشهد خریداری با واسطه / بدون واسطه از محل مالکیت مهدی فروزان نیا مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی صبح امروزخراسان رضوی و کثیرالانتشار حمایت در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت منوط به مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۶۳۷ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۴/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۱

هادی ریحانی– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد

۵۱۱/۲آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رضا توکلی برابر وکالتنامه شماره ۱۳۵۷۷۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۰۸ دفترخانه ۱۸ مشهد به وکالت از طرف خانم لیلی کلژی کامه علیا به استناد دو برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به شماره پلاک ۶۱۶۶ فرعی از ۱۹۳ فرعی از ۲۲۷ اصلی بخش نه مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۲۵۴۷۳۶ دفتر ۱۴۱۵ صفحه ۷۷ بنام خانم لیلی کلژی کامه علیا ثبت وسند به شماره چاپی ۸۵۲۰۷۶ صادر گردیده است .دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف۲۶۸

محمد جواد غلامی – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهدمقدس

۵۱۱/۳اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۷۲۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی مهدوی نیا فرزند هادی به شماره شناسنامه ۱۱۴۲۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۹ متر مربع (نه مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۰ الی ۱۶ و ۶۸۲ الی ۶۹۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالکین رسمی مهرناز و مهرنوش و مهردخت و غلامحسین هادیزاده رئیسی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت منوط به مراجعه متضرر به دادگاه نیست./ م. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۱

محمد کاظم باقرزاده ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۷۳۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره ورزش و جوانان درشششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۱۶ متر مربع قسمتی ازپلاک ۹۶۰ فرعی از۴- اصلی واقع درخراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری از مالک رسمی ورثه محمد صادق غلامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ ن. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۲۶

غلامرضا گنج بخش–رئیس ثبت اسناد واملاک بردسکن

۵۱۱/۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای۳۴۴ ۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۳۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۳ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مسعودآحراری خوافی فرزند خوجه احمد نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۷۱/۷۰متر مربع قسمتی از پلاک۱۱۸۲فرعی از۱۵۵اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از عبداله شیرخانی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت منوط به مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۵/۱۱

امیرجعفری –رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خواف

۵۱۱/۷اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای۳۳۶ ۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۳۳۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۳موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبداله اسحاقی هوشگندژ فرزند اسحاق نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۲۸۱/۵۰متر مربع قسمتی از پلاک ۷۳۵فرعی از۹۸اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از آقای حاج صفرحاجی لاجی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشرو در روستاها رای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۵/۱۱

امیرجعفری –رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خواف

۵۱۱/۸اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای۳۵۴ ۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۳۵۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۹موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم تدبیری فرزندعیدی محمد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک۱۳۲ فرعی از۴۸۵ اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه تمامت مالکیت ماه جان عطار، سروردارورپناه ،عبدالکریم راحت، حسن طلائی ،طوبی چاره ساز، غلامحسین حیدری، اسماعیل راحت، فیض محمد جامع وریحان گلنخ مالکین رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشرو در روستاها رای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۵/۱۱

امیرجعفری –رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خواف

۵۱۱/۹اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای۳۶۴ ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۳۶۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی نورالدین بی زوال خرگردی فرزندخوجه حسین نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۳۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۳۹ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت متقاضی (نورالدین بی زوال خرگردی) مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشرو در روستاها رای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۵/۱۱

امیرجعفری –رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خواف

۵۱۱/۱۰اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای۳۶۲ ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۳۶۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محسن احسانی رودی فرزند عبدالرحیم نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۸۹/۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک۴۸۸ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری بلاواسطه تمامت مالکیت حبیب اله زنده دل رودی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشرو در روستاها رای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۵/۱۱

امیرجعفری –رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خواف

۵۱۱/۱۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای۳۴۶ ۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۳۴۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۳ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد جواد غلامی – رئیس ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۷۱۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسن احمدیان فرزقی فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۷۵۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۷ متر مربع (یکصد و هفتاد و هفت مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۰۶۵ /۲۴۷ فرعی از اراضی آغویه پلاک ۲۲۸ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی اسماعیل عباسی آغویی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت منوط به مراجعه متضرر به دادگاه نیست./ ص. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۱

محمد کاظم باقرزاده ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

روزنامه صبح امروز خراسان رضوی
برش آخر
۸
دوشنبه ۱۱ مرداد ۱۴۰۰/ سال سوم / شماره ۹۹۴
Vol.3.No.994 / August .2.2021
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی
خراسان رضوی و شمالی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول :
حسین رفیعی

روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۰۵۱

آدرس: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳۰–پلاک ۴
تلفن:۳۸۹۲۹۸۲۴–۳۸۹۲۹۸۲۵
نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ – ۰۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

Sobh_Emrooz
Sobh_Emrooz

درگاه پرداخت امن

یامین پور در صفحه اینستاگرام خود نوشت: صداوسیما ترسو و محافظه کاره/وعده پژمانفر برای ایجاد ۱۰ میلیون شغل پایدار با طرح صیانت/ چرا مجلس انقلابی، طرح شفافیت آرای نمایندگان را تصویب نمی کند؟

کسی که نمی خواهد حال و هوای شهرها حسینی باشد، ابلیس است

حجت‌الاسلام محمد قمی، رئیس سازمان تبلیغات اسلامی: حال و هوای شـهرها در این کشور حسینی باید معلوم شود که محرم است و کسی که نمی خواهد اینگونه باشد، ابلیس است.اگر مساله مراعات شـیوه نامه های بهداشتی است که اصرار کردیم هیاتی ها بیش از همه رعایـت کردند و برگزاری برنامه ها با انضباط و مراعات بوده است.هیات های محلی مسئول محله خود هستند تا حال و هوای محل را حسـینی کنند و هیات های در سطح شهر نیز مسـئولیت شهر خود را دارند. در ارتباط با دولت نیز به رئیسی رئیس جمهور منتخب گفتم هیاتی ها به شـما کمک می کنند. دولت وظیفه ای دارد ولی ما قدرت محافل حسـینی را دست کم نمی گیریم و همه دسـتگاه ها موظفند امکانات خود را در اختیار هیات ها قرار دهند./ ایرنا

زمان معرفی کابینه ابراهیم رییسی به مجلس

حسـینعلی حاجی دلیگانی عضو هیات رئیسـه مجلس شورای اسـلامی در خصوص زمان اعلام لیسـت وزرای پیشـنهادی سید ابراهیم رئیسـی و روند بررسـی‌های مجلس، گفت: آنچه که ما شـنیده‌ایم، اینطور اسـت که آقای رئیسـی تصمیم دارند در همان روز که مراسـم تحلیف برگزار می‌شـود، اسامی وزرای پیشنهادی‌شـان را به همراه کلیاتی از برنامه و خط و مشی دولت به مجلس ارائه دهند.اگـر چنین اتفاقی رقم بخورد یعنی معرفی کابینه به مجلس در روز تحلیف انجام شـود، می‌توان گفت که تا قبل از فرارسیدن تاسوعا و عاشـورا کابینه مشخص خواهد شد. اما اگر آقای رئیسـی تصمیم داشته باشند از مهلت دوهفته‌ای که براسـاس قانون دارد، استفاده کنند این مساله به بعد از تاسوعا و عاشورا موکول خواهد شد./ایلنا

اعتراف یک نماینده به استفاده از تلگرام

حسن نوروزی، نماینده مردم رباط کریم در مجلس یازدهم گفت: اگر در زمان فیلتر تلگرام شـبکه های داخلـی با اقبالی مواجهه نشـدند به این علت بود که بودجه نداشتند و ضعیف بودند. مثلاً خود من پایگاه خبری ام را به سـروش و ایتـا انتقال دادم ولی چون بیش از ۲۰۰–۳۰۰ فالور نداشتم مجبور شدم تلگرام را احیا کنم./برنا

واکنش محمد دادکان به برخورد صداوسیما با کیمیا علیزاده

محمـد دادکان گفت:بعضی‌هـا فکر می‌کنند در مسـابقه کیمیا علیـزاده و ناهید کیانی آن کسـی که برنده شـد فلانی بود یا فلانی بازنده. نه! بازنده اصلی صداوسیماسـت. بازنده اصلی آن مجریانی هستند که می‌آیند آن حرف‌هایی که هیچ ارزشی ندارد می‌زننـد. البته مجری هم تقصیری نـدارد. مدیر یادش می‌دهد. آن برنامه‌ریز، کارگردان و آن کسـانی که پشت صحنه هستند به مجریان می‌گویند این حرف‌ها را بزنید./اعتماد

حالا که تمام قوا هم‌صدا شده‌اند، خدا به خیر بگذراند!

محمود میرلوحی فعال سیاسـی اصلاح طلب: حالا که تمام قوا هم صدا شده اند، خدا به خیر بگذراند. چرا که ممکن است همین کـه روزنامه نگاری، دبیرکل حزبی یـا منتقدی حرفی بزند همه قوا به علاوه سـپاه و اطلاعات و صداوسـیما بگویند این حلقوم صهیونیست ها و بی بی سی اسـت. همچنان که در گذشته نیز گفته اند. یادمان نمی رود که به مرحوم شجریان چه القابی دادند.

وعده پژمانفر برای ایجاد ۱۰ میلیون شغل پایدار با طرح صیانت

نایـب رئیس کمیسـیون اصل ۹۰ مجلس گفـت: اجرای طرح صیانـت از حقـوق کاربران فضای مجازی ۱۰ میلیون اشـتغال پایدار در فضای مجازی ایجاد خواهد کرد.نصرالله پژمان‌فر نایب رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس و طراح طرح صیانت از حقوق کاربران فضای مجازی در گفتگو با مهر گفت: در صورت اجرای این طرح ۱۰ میلیون اشتغال امن و پایدار ایجاد خواهد شد.نماینده مردم مشـهد در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: در حال حاضر حدود ۱۰۰ هزار شـغل در فضای مجازی وجـود دارد که پایدار نیست اما در صورت اجرای طرح صیانت این اشتغال پایدار خواهد شـد.رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شـورای اسلامی با بیان اینکـه خدمات اینترنت در ایران بسـیار بی‌کیفیت اسـت اظهار داشـت: در صورت اجرای طرح صیانت کیفیت خدمات اینترنت افزایش خواهد یافت.وی با اشـاره بـه کلاهبرداری‌ها در فضای مجـازی گفت: در حال حاضر مشـکلات زیادی به خاطر ناامنی در فضای مجازی وجود دارد. هکرها صفحات شـخصی مردم را هک می‌کنند و کلاهبرداران در فضای مجازی جولان می‌دهند. وی تصریح کرد: پرونده‌های زیادی در این خصوص در دسـتگاه قضائی وجود دارد، چون هویت افراد در فضای مجازی مشخص نیسـت اقدامات خلاف قانون انجام می‌شـود، بـا اجرای طرح صیانت، هویت افراد علنی خواهد شـد و اینگونه جرم‌ها کاهش خواهد یافت.

اظهارات مهم یکی از طراحان طرح صیانت؛ پهنای باند برای اینستاگرام محدود می شود

سـید عباس مرادی از طراحان طرح «صیانت از حقوق کاربران در فضـای مجازی» گفت: فیلترینگی در کار نیسـت، ولی قطعا محدودیت هسـت مثلا محدودیت پهنای باند برای اینستاگرام. وی افزود: به میزان مهاجرت مـردم به نمونه‌های داخلی، برای اپلیکیشـن‌های خارجـی محدودیت پهنای بانـد در نظر گرفته می‌شود.سـید عباس مرادی از طراحان طرح «صیانت از حقوق کاربـران در فضای مجازی» در برنامـه جهان آرا گفت: بهترین نقطه برای حکمرانی در فضای مجازی، همین جایی اسـت که طرح صیانت قرار اسـت وارد شـود، یعنی خدمات پایه کاربردی بایـد فضای رقابتی ایجاد کنیم، بـا مزیت رقابتی که برای کاربر قابل لمس باشـد.وی افزود: فعلا هیچ مشابه داخلی اینستاگرام نداریم. هدف طرح صیانت این است که پلتفرمی امن ایجاد شود تا زمینه مهاجرت کاربر ایرانی به نمونه داخلی فراهم شـود.مثلا در اینستاگرام پلاس، بانکداری الکترونیکی خواهیم داشت.مرادی بیان کرد: رویکرد طرح صیانت، بومی‌سازی و داخلی‌سازی نیست، چـرا که اگر نمونه‌های خارجی هم قوانیـن ما را بپذیرند، همان تسـهیلات نمونه‌های داخلی را دریافت می‌کنند. فیلترینگی در کار نیسـت ولی قطعا محدودیت هسـت مثلا محدودیت پهنای باند برای اینستاگرام.

او در ادامـه گفت: تخفیف‌های مالیاتی بـرای انجام تبلیغات در اینستاگرام ایرانی در نظر گرفته خواهد شد، ولی این تخفیف برای اینسـتاگرام آمریکایی نخواهد بود.وی افزود: به میزان مهاجرت مردم به نمونه‌های داخلی، برای اپلیکیشن‌های خارجی محدودیت پهنای باند در نظر گرفته می‌شـود.وی در بخشی از صحبت‌های خود افـزود: مدعیان بارداری با ۲ گیگ اینترنت و مدافعان وایت لیسـت، از طرح صیانت کنار گذاشته شدند و جزو مخالفان طرح هسـتند. در این طرح بر خلاف سیاه‌نمایی‌ها، دیجیکالا و اسنپ و ... هیچ کدام خدمات پایه کاربردی محسـوب نمی‌شوند. داریم چوب رویکرد و نگاه تیم اول نویسنده طرح را می‌خوریم.

عارف: ملت مظلوم را عصبانی نکنید

رئیس پیشـین فراکسیون امید نوشت؛ شـرایط کنونی محصول ناامیدسـازان خیال اندیشِ ضد مصالح ملی و امیدسوزان ناوفادار به رای ملت است؛ واقع بینانه با مسائل روبرو شوید و ملت مظلوم را عصبانی نکنید.محمدرضا عارف نوشت: انقلابی گری به معنای تـلاش برای تحدید و تهدید آزادی های مردم، انسـداد آفرینی در مسـیر گردش آزاد اطلاعات و تعمیق شکاف ملت و حاکمیت نیست. شـرایط کنونی محصول ناامیدسـازان خیال اندیشِ ضد مصالح ملی و امیدسوزان ناوفادار به رای ملت است. واقع بینانه با مسائل روبرو شوید و ملت مظلوم را عصبانی نکنید.

کنایه تند یامین پور به صدا و سیما

وحید یامین پور از مجریان صدا و سـیما که پیشتر با برنامه های مرتبط با اتفاقات سال ۸۸ مانند: ایران ۸۸، روبه فردا، دیروز، امروز و فردا معروف شـده در کنایه ای تند به مدیران صدا و سیما آن ها را ترسو خواند.

یامین پور در صفحه اینستاگرام خود نوشت: صداوسیما ترسو و محافظه کاره

اصلا متوجه نیسـت مختصات رسـانه ای تغییر کرده و در یک رقابت جدید افتاده است.

البته بسـیاری از برنامه سازها و دست اندر کاران متوجه اند ولی مدیران «باکفایت» دنبال دردسر نمی گردند.

طعنه محسن هاشمی به طرح مجلس: شورای پنجم شورای «شفافیت» بود نه «صیانت»

رییس شورای شـهر تهران با اشـاره به طرح صیانت از فضای مجازی مجلس شـورای اسـلامی و انتقاد از آن،گفت: شورای دوره پنجم شورای شفافیت بود نه صیانت و مجلس هم به جای رفتن به سـمت چنین طرح هایی، باید حل مشکلات معیشتی و مطالبات واقعی جامعه را دنبال کند.محسـن هاشـمی در سیصد و پانزدهمین جلسه علنی شـورای اسلامی شهر تهران گفت: از شـهردار تهران و همکارانشان تشکر می‌کنم که در مناطق ۱۷ و ۱۸ بالاخره طلسـم بازآفرینی روی ریـل راه آهن تهران– تبریز شکسـت و این منطقه در اختیار مردم قرار گرفت.وی افزود: ابتدا قرار بود روی این منطقه به گونه ای بازآفرینی شود که با ساخت و ساز ، هزینه سـاخت این تونل فراهم شود. خوشبختانه در این دوره شـهرداری تصمیم گرفت در این منطقه بزرگ یک باغراه طولانی ایجاد کند و دید کاسـبکارانه نداشـت و آن را تبدیل به یـک فضای عمومی برای مردم کرد.وی ادامه داد: در این روزها مسـاله صیانت از فضای مجازی مطرح شده است. خوشبختانه شورای پنجم شورای شفافیت بود و نه صیانت و مجلس شورای اسلامی در این شرایط حساس و سخت جامعه، بجای طرحهایی کـه واکنش منفی گسـترده در جامعه ایجاد کنـد به دنبال حل مشکلات معیشتی و مطالبات واقعی جامعه برود و قطعا شفافیت نیز از مطالبات اصلی جامعه و وعده های محقق نشده در مجلس است.

ادعای نفتالی بنت علیه ایران درباره حمله به کشتی اسرائیلی

نخسـت وزیر رژیم صهیونیستی ادعاهایی را درباره دست داشتن ایران در هدف قرار گرفتن یک کشتی اسرائیلی در سواحل دریای عمان مطرح کرد.به گزارش روزنامه صهیونیستی اورشلیم پست، نفتالی بنت نخسـت وزیر رژیم صهیونیستی روز یکشنبه مدعی شـد که هدف قرار دادن کشتی مِرسِر استریت در سواحل عمان از سـوی ایران انجام شده است و اسـرائیل به آن پاسخ خواهد داد.بنت مدعی شد: کاملا مشـخص است که ایران کسی است که به این کشـتی حمله کرده است. شواهد اطلاعاتی آن موجود اسـت و ما از جامعه جهانی انتظـار داریم تا برای حکومت ایران روشـن سازد که اشتباه بزرگی مرتکب شـده است.نخست وزیر رژیم صهیونیسـتی در ادامه این ادعاها در اظهاراتی تهدید آمیز گفت: ما می دانیم که چگونه در هر موردی به روش خودمان به ایران پیام بفرستیم.او ادامه داد: رفتار زورگویانه ایران نه تنها برای اسرائیل خطرناک است، بلکه به منافع جهانی، آزادی دریانوردی و تجارت بین المللی آسیب می زند.

ابطحی: آقای رییسی مراقب مین پخش کن ها باشد!

عضو مجمع روحانیون مبارز در توییتی نوشـت: مین پخش کن هـای حرفه ای توجه کننـد که از این به بعد دولت خودشـان اسـت.محمد علی ابطحی، فعال سیاسی اصلاح طلب در توییتی نوشـت:مین پخش کن های حرفه ای که طول این سالها مرتب آن را در سیاسـت داخلی و خارجی جلوی پای دولت منفجر می کردند از این به بعد توجه کنند دولت خودشان است.آقای رئیسی باید مراقب مین های خودشونی هاشـون باشد. برای آنها ترک عادت موجب مرض است.

چرا مجلس انقلابی، طرح شفافیت آرای نمایندگان را تصویب نمی کند؟

شـرق نوشـت:ماجرای رأی نمایندگان به طرح مصونیت فضای مجازی آن هم به شـکل غیرعلنی در کمیسـیون فرهنگی و به بهانه اسـتناد به اصل ۸۵ قانون اساسی به جز از منظر محتوایی از منظـری دیگر هم مـورد انتقاد و هجمه قرار گرفته اسـت. «عدم شـفافیت آرا».مجلسـی که قرار بود شفافیت را به عرصه تصمیم‌سـازی بیاورد، یکـی از سرنوشت‌سـازترین تصمیمات روی زندگـی مردم را غیرعلنی گرفته اسـت. برخی از حامیان و رأی‌دهندگان به طرح محدودیت اینترنتی در مجلس قبلی مدعی و خواسـتار شـفافیت رأی نمایندگان بودند. حتی طرحش را هم تهیـه کرده بودند؛ اما چون تصویب نشـد، تقصیرش را بر گردن اصلاح‌طلبان آن مجلس انداختند.

عکسی جالب در حاشیه آخرین جلسه هیئت دولت روحانی

در برگه‌ای از پوشـه‌ای در دسـتان واعظی، رییس دفتر روحانی در آخرین جلسـه هیات دولت دوازدهم نوشـته ای است که از طلـب حلالیت رییس‌جمهوری و اعضای هیـات دولت از مردم نوشته است.

منبع: تابناک