

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری عنوان کرد:

مثبت شدن تراز

صادرات استان

۲

گفت وگو با دبیرکل هلال احمر: از مشکلات زلزله سی سخت تا سیل ...

آیا امسال هم با زلزله و سیل

مواجه می شویم؟

۴

پژمان جمشیدی و سام درخشانی مسیر هنری خود را جدا کردند

پایان کار

لورل هاردی سینمای ایران

۶

طی رویداد تامین مالی خیرخواهانه در مدیریت شهری مطرح شد:

خیران شهریار

نظام مند می شوند

چهارشنبه
۲۰
۱۲
۹۹صبح امروز
خراسان رضوی

واکنش های متفاوت نسبت به استعفای فرمانده سابق قرارگاه خاتم الانبیاء

محمدردای انتخابات را
جایگزین لباس نظامی کرد

۲

فروش فوق العاده املاک
(مزایده شماره ۹۹/۵۷ خراسان رضوی)
شرح در صفحه داخل

آموزش خصوصی گروهی

پینت بال

بازایه گولاه شرکت درکلاس
مریبه رسمه انجمن پینت بال کشور
با ۱۵ سال سابقه کار

رئیس کمیته پینت بال استان خراسان
مریبه تیم امرتات ایران
محل برگزاری کلاس ها در
کلوپ پینت بال کوهسار

@koouhsar_paintball
@shahrad05
0915 338 28 18
شهراد شریفی 0915 910 5305

بات بابا

مرکز خرید کیف و کفش
patbama.com

حتما عکس qr code زیر را اسکن کنید
تا برای استفاده از تخفیفات ثبت نام شوید

عضویت با qr code
ویژه مشترکین روزنامه صبح امروز

نام مشتری:
شماره تماس:

در صورت خرید حضوری ۱۰٪ تخفیف
در صورت خرید آنلاین ۱۰٪ تخفیف + ارسال رایگان

جاده طرقله، بنش امام رضا ۸
patbama.com
۰۵۱۳۵۵۱۰۳۷۸

آگهی فراخوان عمومی شماره ۹۹/۰۹ (اصلاحی)

پیرو آگهی فراخوان عمومی شماره ۹۹/۰۹ مندرج در روزنامه خراسان مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۰ بدینوسیله اصلاحاتی به شرح ذیل در آگهی جهت اطلاع اعلام می گردد:

ردیف	مشخصات	کاربری	قیمت پایه کل کارشناسی (بصورت نقدی)
۱	واحد شماره ۱ واقع در طبقه اول شرقی بلوک ۱۵ با متراژ اعیان ۷۸/۴۹ متر مربع و سهم العرصه ۷۸/۹۶ متر مربع	واحد ساخته شده مسکونی در قالب طرح مسکن مهر	۲/۶۴۴/۵۸۱/۳۲۷ ریال
۲	واحد شماره ۱۱ واقع در طبقه دوم شرقی بلوک ۱۵ با متراژ اعیان ۷۸/۴۹ متر مربع و سهم العرصه ۷۸/۹۶ متر مربع	واحد ساخته شده مسکونی در قالب طرح مسکن مهر	۲/۶۷۵/۹۷۷/۳۲۷ ریال
۳	واحد شماره ۲۱ واقع در طبقه سوم شرقی بلوک ۱۵ با متراژ اعیان ۷۸/۴۹ متر مربع و سهم العرصه ۷۸/۹۶ متر مربع	واحد ساخته شده مسکونی در قالب طرح مسکن مهر	۲/۶۹۹/۵۲۴/۳۲۷ ریال
۴	واحد شماره ۳۱ واقع در طبقه چهارم شرقی بلوک ۱۵ با متراژ اعیان ۷۸/۴۹ متر مربع و سهم العرصه ۷۸/۹۶ متر مربع	واحد ساخته شده مسکونی در قالب طرح مسکن مهر	۲/۶۶۰/۲۷۹/۳۲۷ ریال
۵	واحد شماره ۳۳ واقع در طبقه چهارم جنوبی بلوک ۱۵ با متراژ اعیان ۷۸/۵۷ متر مربع و سهم العرصه ۷۹/۰۴ متر مربع	واحد ساخته شده مسکونی در قالب طرح مسکن مهر	۲/۶۵۵/۱۶۱/۹۳۸ ریال

– کلیه واحدها دارای تسهیلات (طرح مسکن مهر) به مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بوده که در مبلغ پایه جدول فوق لحاظ نگردیده است.

– کلیه واحدها دارای انباری و پارکینگ می باشند.

– متقاضیان شرکت در فراخوان می توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳/۱۲/۱۳۹۹ در ساعات اداری و بجز ایام تعطیل جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس: کیلومتر ۳۵ جاده مشهد قوچان – شهر جدید گلپهارد – بلوار ابن سینا – شرکت عمران شهر جدید گلپهارد – ورودی ۱ – طبقه همکف – واحد املاک و واگذاری مراجعه نمایند.

– آخرین مهلت تحویل اسناد تکمیل شده: ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۴

– نحوه تحویل اسناد تکمیل شده: تحویل پاکت بصورت حضوری به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید گلپهارد

– بازدید از موارد موضوع فراخوان فوق از ساعت ۱۰:۰۰ لغایت ۱۴:۰۰ ایام یاد شده بصورت رایگان امکان پذیر می باشد.

– جلسه بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۴

– لازم بذکر است متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره تلفن ۲ الی ۳۸۳۲۳۳۳۰ – ۰۵۱ داخلی ۱۵۳ و ۱۵۴ تماس حاصل نموده و نیز جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس: www.golbahar.ntdc.ir مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید گلپهارد



حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در پیامی به کنگره ملی «لشکر فرشتگان تاریخ‌ساز» ویژه تحلیل از زنان شهید، جانباز و آزاده، این زنان مجاهد، شجاع و فداکار را از برترین قلعه‌های افتخارات انقلاب اسلامی خواندند.

متن پیام رهبر انقلاب اسلامی که صبح امروز حجت‌الاسلام والمسلمین شکری نماینده ولی‌فقیه در بنیاد شهید و امور ایثارگران آن را در محل همایش قرائت کرد، به این شرح است:

بسم الله الرحمن الرحيم

شهیدان و جانبازان و آزادگان زن، نمایندگان یکی از برترین قلّه‌های افتخارات انقلاب اسلامی و جمهوری اسلامی‌اند. قدرت ایمان، راه مجاهدتهای بزرگ را به روی زنان ایرانی گشود و صحنه‌های شگفت‌انگیز و کم‌نظیری از حضور شجاعانه و فداکارانه و مبتکرانه‌ی آنان در میدانهای دشوار پدید آورد. از تظاهرات شورانگیز روزهای انقلاب تا دوران فراموش‌نشدنی دفاع مقدّس، و از قهرمانی در صفوف نبرد تا دل پریدن از فرزند و همسر و فرستادن آنان به پیش‌باز خطر و تا خدمات پشت جبهه، و از حضور در جبهه‌ی علم و تحقیق و فناوری و درخشنده‌گی در وادی ادبیات و هنر، تا هنرنامه‌ی در عرصه‌های اجتماعی و سیاسی و مدیریته‌ا، و سرانجام فداکاری در میدان سلامت و خدمت به بیماران در آزمون پرخطر اخیر، همه و همه نشانه‌های اعتلای معنوی زن ایرانی است که به برکت نظام اسلامی و درسها و ارزش‌گذاری‌های اسلام پدید آمده است.

بی‌شک زنان شهید و جانباز و آزاده – که تمداد آنان را هفده هزار دانسته‌اند– در قلّه‌ی این افتخاراتند. زن ایرانی توانست به‌رغم فرهنگ فساد و انحطاط غربی تحمیل‌شده بر بسیاری از زنان در دوران تحس پهلوی، خود را به شرافت و طهارت مطلوب اسلام نزدیک کند و این افتخاری بزرگ است؛ و الحمد لله ربّ العالمین.

واکنش های متفاوت نسبت به استعفای

فرمانده سابق قرار گاه خاتم الانبیاء

محمد ردای انتخابات را جایگزین لباس نظامی کرد

روز یکشنبه سعید محمد، فرمانده –قرارگاه خاتم‌الانبیاء از سمت خود استعفا داد تا گمانه‌زنی‌ها درباره حضور او در انتخابات ریاست جمهوری ۱۴۰۰ به حقیقت بپیوندد. سرلشکر حسین سلامی فرمانده کل سپاه پاسداران طی حکمی سرتیپ دوم پاسدار حسین هوشی‌سادات را به سمت فرمانده قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء منصوب کرد.

هوشی‌سادات پیش از این معاونت مهندسی و پدافند غیرعامل سپاه را برعهده داشته است. سرلشکر سلامی ضمن تشکر از خدمات سعید محمد او را به عنوان مشاور فرمانده کل سپاه منصوب کرد. چند روز پیش یک کانال تلگرامی نوشته بود که سعید محمد گزارش مفصلی را به شورای نگهبان داده که در آن مستنداتی از تخلفات عیسی شریفی قائم مقام سردار قالیباف در زمان تصدی پست شهردار تهران در پروژه یاس منعکس شده است. بعد از این خبر، رسانه‌های اصولگرا متن استعفای سعید محمد را منتشر کردند. سعید محمد در متن استعفای خود خطاب به فرمانده سپاه نوشته «ضمن تشکر از حمایت‌های بی‌دریغ جنابعالی از اینجانب در پیشبرد ماموریت‌های قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء (ص)، از آنجا که احتمال دارد به دلیل حضور اینجانب در فضای انتخاباتی شائبه‌هایی متوجه نهاد مقدس سپاه



علی روزبه‌زادگان

شود، در راستای صیانت از سپاه و قرارگاه انقلابی– جهادی خاتم‌الانبیاء، از سمت خود استعفا می‌دهم.» شنیده ها حاکی از این است که این نخستین باری نبوده که سعید محمد درخواست استعفای خود را مطرح کرده و در دفعات قبل با آن مخالفت شده است. اما با نزدیک شدن به ایام انتخابات ریاست جمهوری ۱۴۰۰ و جدی شدن فعالیت‌های ستاد انتخاباتی سعید محمد، با استعفای او موافقت شده است. استعفای سعید محمد چند نکته مهم داشت؛ اول اینکه همان روزی که درخواست استعفای محمد منتشر شد، جانشین او هم مشخص شد و یک روز هم در انتصاب جانشین جدید تاخیر وجود نداشت، این یعنی موضوع استعفا از مدت‌ها پیش مطرح بوده است. نکته دوم اینکه رسانه‌های وابسته به سپاه در روز یکشنبه هیچ‌کدام از عنوان «استعفای سعید محمد» استفاده نکردند و تنها به این بسنده شد که فرمانده جدید قرارگاه منصوب شده است. از چنین نحوه تنظیم خبری اینگونه برداشت شد که ماجرا برکناری بوده نه استعفا. شاید به همین دلیل بود که وقتی موضوع برکناری در فضای مجازی بسیار دست به دست شد، دفتر سعید محمد متنی منتشر کرد تا نشان دهد دلیل جایجایی، استعفا بوده نه برکناری. بیشتر واکنش‌ها نسبت به استعفای سعید محمد از سوی اصولگرایان بود؛ عده‌ای در حمایت از سعید محمد مطالبی منتشر کردند و عده‌ای او را چهره‌ای سوخته خواندند که دیگر کارکردی در انتخابات هم ندارد. مهمترین واکنش‌ها

به ماجرای استعفای سعید محمد آنجا بود که او با محمداقبر قالیباف مقایسه شده بود؛ آنجا که گفته بودند «سعید محمد از امکانات دولتی برای تبلیغات انتخاباتی استفاده نکرده و برای نامزدی در انتخابات ریاست جمهوری استفاده نکرده است اما محمداقبر قالیباف از هزینه مجلس با امکانات نظام سفر استانی می‌رود و تبلیغات انتخاباتی می‌کند.» برخی کاربران در حمایت از سعید محمد روی این موضوع انگشت گذاشته‌اند. اما همه کاربران هم این‌چنین همدلانه با سعید محمد برخورد نکردند و برخی او را فردی حریص به پست و مقام توصیف کردند؛ از جمله حامد کاشانی از چهره‌های موثر جریان نزدیک به جبهه پایداری هم در تویتر خود نوشته «نامزدی که برای پیروزی در انتخابات خیلی ولع دارد، یا اقتدر بی‌خبر است که سختی و سنگینی این بار مسئولیت را نمی‌داند یا مطامعی دارد. البته احتمال ضعیفی است که شیفته خدمت باشد. امیرالمومنین علیه السلام به حریصان پست و مقام، مسئولیت نمی‌داد.»

این توییت در فضایی منتشر شده که پیش از این گفته می‌شد با جدی شدن بحث نامزدی ابراهیم رئیسی، قالیباف و لاریجانی اعلام کرده‌اند تمایلی به رقابت با او ندارند، اما سعید محمد همچنان مصر به حضور در انتخابات است. به همین دلیل حالا میان اصولگرایان اختلاف جدی وجود دارد. یکی از کاربران اصولگرای تویتر در کتابه‌ای به ماجرای استعفای سعید محمد می‌نویسد «اگر استعفا برای نامزدی در انتخابات بود،

نباید حکم مشاوره می‌خورد.» مخالفان سعید محمد معتقدند اگر موضوع انتخابات باشد، او باید از سمت مشاور نیز استعفا دهد. کاربران اصولگرای دیگری به شورای نگهبان این پیام را دادند که اگر سعید محمد قصد حضور در انتخابات هم داشته باشد، باز باید رد صلاحیت شود: «سردار سعید محمد با استعفا از فرماندهی قرارگاه خاتم رسماً وارد کارزار انتخابات ریاست جمهوری شد، اما نکته‌ای که شورای نگهبان باید به آن توجه کند این است که محمد هیچگونه صلاحیتی برای نامزد شدن کاندیدای ریاست جمهوری ندارد.» جواد آقایی در مطلبی نوشت: «سعید محمد برکنار شد. حالا یک عده داد می‌زنند که برکناری نبوده، استعفا بوده! گذشته از اینکه در حکم فرماندهی سپاه اشاره‌ای به استعفا نشده، این مدل کنار رفتن چه به شکل برکناری و چه به شکل استعفای حاشیه‌دار، نشان می‌دهد این برادر عزیز با این حواشی توانایی اداره کشور را هم نخواهد داشت!» گذشته از اسلام موسوی طهرانی نوشت: «برادر سعید! استعفای چهار روز مانده به انتخابات اگر شائبه نیست، اسمش چیست؟ لایذ یک گردان از سایر برادران نیز باید استعفا کنند برای کابینه و دولت! هم امام را هم نخواهد داشت!»

میدان آید! با استعفای سید محمد، اونایی



که می‌گفتند محمد از امکانات و ظرفیت‌های قرارگاه خاتم برای انتخابات ۱۴۰۰ استفاده شخصی می‌کند، الان دیگر چه بهانه‌ای دارند!» یکی از کاربران ماجرا را اینگونه تحلیل کرد که «سردار سلامی با پذیرفتن استعفای سعید محمد نشان داد که او گزینه اصلاح و مناسب برای انتخابات ۱۴۰۰ است.» از نگاه این کاربر تویتر، فرمانده سپاه این تحلیل را داشته که سعید محمد چون گزینه مناسبی برای انتخابات بوده، با استعفایش موافقت شده است. سعید محمد به محض خروج از قرارگاه خاتم الانبیاء بار دیگر تصاویر خود را با لباس شخصی منتشر کرد. حالا صفحه تویتر سعید محمد عکس جدید او با لباس نظامی را تغییر داده و تصویری از او با کت و شلوار منتشر کرده است. این در حالی است که چند وقت پیش به سعید محمد گفته شده بود با لباس نظامی در مجامع رسمی حاضر شود. در روزها و هفته‌های آینده اخبار تبلیغاتی بیشتری از سعید محمد خواهیم شنید. در زمانی که همه کاندیداهای اصولگرا از لاریجانی گرفته تا قالیباف و محسن رضایی و ... به خاطر ابهام در وضعیت حجت الاسلام رئیسی فعالیت جدی خود را متوقف کرده‌اند تا ببینند تصمیم رئیسی چه خواهد شد، سعید محمد نخستین گزینه‌ای است که ظاهراً آینده سیاسی خود را به تصمیم رئیسی گره زده است. این اقدام او البته برای مخاطبان می‌تواند حامل این پیام باشد که او در جمع اصولگرایان نمی‌گنجد؛ البته اینکه مخاطبانش نیز این پیام را باور کنند هم نکته مهمی است.

به خانواده بزرگ نانواچ پیوندید

ثبت تردد و محاسبه کارکرد پرسنل در لحظه

حضورغیاب آنلاین نانواچ

www.NanoWatch.Org

info@nanowatch.org

nanowatch_org

+9821-41325



NanoWatch

ارتباط با ما



TELEGRAM.ME/Sobh_Emrooz



@Sobh_Emrooz



www.sobhe-emrooz.ir



سامانه پیامک:

۱۰۰۰۸۰۸۸۸

امور مشترکین:

۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱

۳۸۹۲۳۴۵۱

سازمان آگهی ها:

۳۸۹۲۹۸۲۳-۶

قالیشویی ابریشم مشهد				
✓عضورسمی اتحادیه				
✓بدون تعطیلی				
✓مساجد،حسینیه ها،مهمانپذیرهاو هتل ها باتخفیف ویژه				
سرویس رایگان در تمام نقاط سطح شهرمشهد				
۳۶۰۲۲۲۴۰	۳۶۲۰۱۹۸۹	۳۲۵۱۲۲۸۵	۳۶۶۲۸۶۱۱	۳۸۵۸۱۷۴۱
۳۶۰۲۲۲۴۱	۳۶۲۰۱۹۹۰	۳۲۱۴۱۰۰۴	۳۶۶۱۷۳۷۷	۳۸۵۱۵۸۳۲
۳۶۰۳۳۳۹۱	۳۶۲۰۱۹۹۳	۳۲۷۳۷۶۷۸	۳۷۳۴۹۸۹۴	۳۸۸۴۷۵۰۶
۳۶۰۳۵۲۲۲	۳۶۲۰۱۹۹۱	۳۳۴۹۰۳۳۰	۳۷۶۴۸۲۷۰	۳۸۸۳۷۳۲۵
۳۶۰۴۳۱۷۵	۳۶۲۰۱۹۹۲	۳۵۰۲۳۱۲۲	۳۸۴۶۲۴۹۱	۳۶۱۱۰۲۳۳
۳۶۰۵۹۵۲۱	۳۶۲۳۸۶۸۰	۳۵۲۲۵۹۵۵	۳۸۴۷۱۲۰۸	۳۶۵۱۹۲۱۲
۳۶۰۷۲۱۶۱	۳۶۲۳۸۶۸۱	۳۶۵۷۱۸۲۳	۳۸۸۲۲۱۸۴	۳۶۲۰۱۸۸۲
۰۹۱۵۸۲۱۰۸۵۰ - ۰۹۱۵۸۲۱۰۸۶۰ - ۰۹۱۵۵۶۸۴۲۸۹				

امداد باطری جوادپور

کارتنی طلایی جوادپور

ارسال و نصب رایگان در تمام نقاط مشهد

۹ نیش امام رضا ۶۸
۰۵۱-۳۸۳۸۱۰۰

یادداشت

در توییتر حامی زنان هستیم، در خانه چطور؟

مصطفی داندانه، روزنامه‌نگار

در روزهای ۸ مارس و میلاد حضرت زهرا که روز جهانی و ایرانی زن است، بسیاری از مردها به شیوه‌های مختلف از زنان حمایت کردند. خیلی‌ها دسته گل خریدند، برخی توییت زدند، عده‌ای دیگر از وزیر و وکیل سلسن بانوان حرف زدند. بخشی به داستان حق طلاق و حق خروج از کشور اشاره کردند.این دغدغه‌مند بودند برای زنان جامعه به شدت خوب است و یک قدم روبه‌جلو، اما یک سوال جدی در این میان مطرح است. آیا آنهایی که این حرف‌ها را می‌زنند در خانه حق همسر، خواهر و مادر خود را رعایت می‌کنند؟ اگر مدیر یک اداره هستند به حقوق کارمندان زنان پایبند هستند؟برای نمونه وقتی پشت فرمان نشسته‌ایم و ماشین جلویی‌مان یک خانم است، با او چگونه برخورد می‌کنیم؟ بوق می‌زنیم و می‌گوییم «امان از رانندگی این خانم‌ها!» یا اصلا برای ما مهم نیست راننده ماشین جلویی زن است یا مرد. تنها از نحوه رانندگی او شاکی خواهیم شد؟ وقتی به خانه می‌آییم و با خستگی همسر یا مادرمان به هر دلیلی روبرو می‌شویم به او کمک می‌کنیم یا پختن غذا و شستن ظرف را وظیفه او می‌دانیم؟با زمان عادت ماهانه یا همان پریود زنان چگونه برخورد می‌کنیم؟ آن‌ها را در درک می‌کنیم که درد دارند و ممکن است از نظر اخلاقی دچار تحولاتی شوند؟ یا آن‌ها را به خاطر عصبانیت احتمالی‌شان مسخره می‌کنیم؟ اگر ریسک یک اداره یا شرکت دولتی یا خصوصی هستیم، فکری برای عادت ماهانه کارمندان‌مان می‌کنیم؟ یا انتظار داریم مثل روز عادی برای ما کار کنند و دم نزنند؟حق زن فقط رسیدن به مجلس یا عهده دار شدن یک وزارت‌خانه نیست. حق زن فقط این نیست که به او حق طلاق بدهیم و یا در دفترخانه اجازه خروج از کشور او را امضا کنیم، ما باید یاد بگیریم که به زن به دور از نگاه جنسیتی نگاه کنیم. هم مردان و هم زنان، انسان هستند و انسان‌ها دارای حقوق مساوی. نمی‌شود چون مرد هستیم، فکر کنیم می‌توانیم هر گونه که دلمان خواست با دیگران رفتار کنیم،اگر در خانه حقوق همسر، خواهر یا مادر خود را رعایت کردیم، قطعا در جامعه هم می‌توانیم به آن‌ها کمک کنیم تا به حق و حقوق خود برسند. اما اگر در شبکه‌های اجتماعی حرف‌های پرطمطراق زدیم، اما وقتی به خانه رسیدیم، روی میل لب دادیم و منتظر آماده شدن غذا توسط همسری که او هم مثل ما سرکار بوده است یا از بچه‌ها نگه داری کرده، هستیم چون فکر می‌کنیم وظیفه اوست، هنوز برای درک حق، راه بسیار در پیش داریم،زنان و مردان باید بپذیرند که هر کدام حق‌هایی دارند و باید سعی کنند به این حق‌ها احترام بگذارند و آن‌ها را به رسمیت بشناسند. هر کدام از این دو سعی کنند حق خود را به حق دیگری برتر نشان بدهند، وضعیت همینی هست که هست.

خبر

شمارش معکوس برای دستگیری متهمان

کلاهبرداری یک میلیاردی

فرمانده انتظامی مشهد از شناسایی و دستگیری متهمان کلاهبرداری یک میلیارد ریالی از یک شهرستان در کمتر از یک ساعت خبر داد. پایگاه خبری پلیس؛ عباس صارمی ساداتی با بیان اینکه «در پی گزارش یک قفره کلاهبرداری در یکی از دفاتر ثبت اسناد رسمی در محدوده بلوار توس بلافاصله تیمی از ماموران کلانتری کاظم آباد به محل اعزام شدند» اظهار کرد: با حضور عوامل انتظامی در محل، رزی میسانال به عوامل گشت مراجعه و اظهار کرد در پی انتشار آگهی فروش یک دستگاه خودرو سارینا به مبلغ یک میلیارد ریال در سایت واسطه‌گر مجازی از فرد فروشنده تماس گرفته و پس از مشاهده خودرو و انجام کارشناسی کامل خودرو برای انتقال سند در یکی از دفاتر ثبت اسناد رسمی قرار می‌گذارند.به گفته وی، در ادامه این ماجرا فروشنده خودرو به بهانه خرید یک باغ ویلا به خریدار می‌گوید مبلغ معامله را به حساب فردی دیگر واریز کند که با واریز وجه، فرد کلاهبردار به بهانه آوردن سند مالکیت خودرو از محل متواری می‌شود.این مقام انتظامی تشریح کرد: تیم تجسس کلانتری کاظم‌آباد با اطلاعات بدست آمده و سرخ‌های موجود تحقیقات گسترده‌ای را آغاز و در کمتر از یک ساعت متهم و همدستش را دستگیر کردند. متهمان پس از انتقال به مقر انتظامی در مواجهه با ادله و مستندات موجود و اظهارات مالباخته به کلاهبرداری اعتراف و پس از تشکیل پرونده برای سیر مراحل قانونی روانه دادرس شدند.



فعالیت مدارس کشور تا ۲۸ اسفندماه ادامه دارد

مرکز اطلاع‌رسانی و روابط عمومی وزارت آموزش‌وپرورش با صدور اطلاعیه‌ای از تداوم فعالیت مدارس کل کشور تا ۲۸ اسفندماه ۹۹ خبر داد.مرکز اطلاع‌رسانی و روابط عمومی وزارت آموزش‌وپرورش، این مرکز در این اطلاعیه آورده است: جریان آموزش در سال تحصیل جاری با سخت‌کوشی معلمان، همراهی دانش آموزان و مشارکت خوب اولیای آنان در بسترهای تعریف‌شده آموزشی و پرورشی نظیر شبکه آموزش دانش‌آموزی «شاد»، آموزش‌های تلویزیونی و ارائه بسته‌های آموزشی در حال انجام و پیگیری است.در بخشی دیگر از این اطلاعیه آمده است: این آموزش در ایام پایانی سال به قوت خود ادامه خواهد یافت و تمامی مدارس کشور طبق برنامه زمان‌بندی و تقویم آموزشی و اجرایی وزارت آموزش و پرورش تا ۲۸ اسفندماه، فعالیت‌های آموزشی و پرورشی خود را ارائه خواهند داد.همچنین در بخش پایانی این اطلاعیه آمده است: از معلمان، دانش آموزان و اولیای آنان درخواست می‌شود تا اخبار و اطلاعیه‌های وزارت آموزش و پرورش را صرفا ازطریق پورتال اطلاع‌رسانی این وزارتخانه پیگیری کنند.



اعلام شهرهای ممنوعه برای سفر در تعطیلات

رئیس مرکز اطلاعات و کنترل ترافیک پلیس راهور ناجا ممنوعیت‌های تردد کرونایی به سه استان شمالی و هشت شهر و جزیره مسافره‌پذیر را تشریح کرد.دایسنا نوشت: احمد شیرانی درباره محدودیت‌های ترافیکی کرونا در برخی از استان‌های مسافره‌پذیر گفت: پلیس برابر مصوبات ستاد ملی مقابله با کرونا عمل کرده و بر حسب مصوبه پیشین سفر خودروهای دارای پلاک غریب بومی به سه استان شمالی گیلان، مازندران و گلستان ممنوع است. همچنین پلاک‌های غریبومی اجازه ورود به شهرهای مسافره‌پذیر مشهد، قم، اصفهان، شیراز، بوشهر، بندرعباس، کیش و قشم را نیز ندارندوی درباره اینکه آیا این محدودیت‌ها در نوروز نیز اعمال می‌شود گفت: محدودیت‌های ترافیکی نوروز با مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا اعلام خواهد شد و تا کنون جزئیات قطعی آن اعلام نشده است. آنچه که گفته شد مربوط به حال حاضر است.



ضرورت شناسایی بیماران کرونایی طی ۴۸ ساعت

رییس‌ی گفت: در حال حاضر با شیوع ویروس جهش‌یافته کرونای انگلیسی در کشور باید بیماران کرونایی را طی ۴۸ ساعت شناسایی کنیم.باشگاه خبرنگاران نوشت: علیرضا ریسی، سخنگوی ستاد ملی مقابله با کرونا، در مراسم تبیین برنامه نوروزی تشدید گام چهارم بسنج ملی طرح شهید سلیمانی با اشاره به آخرین وضعیت بیماری کرونا در کشور، اظهار کرد: در طرح شهید سلیمانی بیماریابی و شناسایی افراد کرونایی به صورت محله محور انجام می‌شود و یکی از اهداف اصلی در این طرح شناسایی اطرافیان بیماران کرونایی است. ما از گروه‌های در معرض خطر مراقبت کرده و با جدا کردن بیماران از سایر اعضای خانواده آن‌ها را قرنطینه کرده ایم،وی ادامه داد: با شیوع ویروس جهش‌یافته کرونای انگلیسی در کشور اقدامات ما کمی تغییر می‌کند. در طرح شهید سلیمانی به بهبود کیفیت و توسعه درمان بیماران سرپایی روی آورده و در دو هفته با استفاده از فناوری‌های هوشمند بیماران شناسایی کرده‌ایم. در حال حاضر باید بیماران را طی ۴۸ ساعت شناسایی کنیم.ریسی بیان کرد: در حال حاضر به میزان ۳۰ درصد پوشش مراقبتی و حمایتی سالمندان پر خطر را انجام داده ایم و تمام افراد شناسایی شده به صورت کامل تحت حمایت قرار گرفته اند؛ با اجرای طرح شهید سلیمانی رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی باید به میزان ۹۰ درصد در ۱۵روز اول و ۹۵ درصد در ۱۵ روز دوم بیمار یابی برسیم.به گفته وی اگر فردی به مراکز منتخب یا بیمارستان مراجعه می‌کند باید تست PCR از او گرفته شود. امروزه ۷۰ درصد از مراجعه کنندگان به مراکز منتخب رجوع می‌کنند و باید تعداد نمونه برداری‌های ثابت و سیار در کشور افزایش پیدا کند. همچنین انجام مراقبت‌های درمانی و بهداشتی و تست در خانه ویژه سالمندان پر خطر و تأمین داروهای بیماران زمنه‌ای تحت طرح قرنطینه معکوس انجام خواهد شد.



گفت‌وگو با دبیر کل هلال احمر؛ از مشکلات زلزله سی‌سخت تا سیل ...

آیا امسال هم با زلزله و سیل مواجه می‌شویم؟

شاید مشکل اصلی در خود وجود

چادر برای مدیریت بحران باشد؛ اما با وجود این آمادگی، دیدیم که در اسکان مردم با مشکلات زیادی روبرو شد. علت این ماجرا چیست؟
جمعیت هلال احمر تصمیم گرفت برای توزیع چادرها دفترچه صادر کند و شماره ملی افراد را ثبت کند. اما مخالفت کردند و گفتند مردم صف بکشند این هم بخاطر شرایط کرونا شدنی نبود. در نتیجه شهر را به ۹ منطقه تبدیل کردند تا چادرها خانه به خانه توزیع شوند و تا غروب روز پنجشنبه هزار چادر تقسیم شد. من همان زمان به شکل زمینی در مسیر برقی به سی‌سخت رفتم، آنجا دیدم آسمان صاف بود و هم اینکه آن چنان سرد نبود.

ما در شهر واقعا خانه تخریب شده زیادی نمی‌دیدیم و از ۱۰ خانه یک خانه آسیب دیده بود. در محله‌ها هم هیچ کسی ندیدیم و همه در خانه‌ها بودند. مردم چادر گرفته بودند، اما چادر ن‌زده بودند. صبح روز بعد، به بازدیدخانه‌های مردم رفتم، اتفاقا آنجا هم مردم نسبت به نبود چادر اعتراض می‌کردند ولی مثلاً در داخل خانه یکی از همین معترضان دیدیم چادر هلال احمر در حیاط خانه زده بودند و از ترس در آنجا زندگی می‌کردند، با این وجود ما آن شب هم چادر پخش کردیم و در مجموع ۲۸۰۰ چادر توزیع شد.

با این وجود تجربه مدیریت بحران این زلزله کوچک باعث شده که نگرانی‌ها و سوالات نسبت به شرایط پایتخت پس از زلزله احتمالی آن چند برابر شوند. سال‌هاست که کارشناسان از احتمال وقوع یک زلزله ۷ ریشتری در تهران هشدار داده‌اند. قوسیان می‌گوید: «دعا می‌کنیم که زلزله نیاید، اما راه فراری از زلزله تهران نیست و باید آماده شویم. فرض کنید در تهران زلزله بیاید، واقعا چه کاری می‌توانیم انجام بدهیم؟ استان‌های زمین‌مناطق ۲۲ گانه تهران را معلوم است، اما وضعیت به این سادگی‌ها نیست. در یک زلزله قوی با ریزش دیوارها خیابان‌ها بسته می‌شود. مثلاً فرض کنید از جنوب بعد از زلزله بخواهید به میدان انقلاب برسید، می‌دانید این کار چند روز طول می‌کشد؟ مگر چند میلیون نیرو می‌خواهیم وارد کنیم؟»

آقای قوسیان، یک توضیحی از آخرین وضعیت مناطق زلزله‌زده سی‌سخت می‌دهید؟ شرایط زلزله‌زدگان چطور است؟
بعد از سی‌سخت به عنوان سنگگوی هلال احمر خیلی حرف زدم، اما هیجوقت ماجرا کامل گفته نشد. به همین دلیل قصد دارم از ابتدا شرایط را باز کنم. چهارشنبه ساعت ۱۰:۰۵ شب که زلزله اتفاق افتاد برای بازدید به استان فارس رفته بودم و در جمعیت هلال احمر شیراز بودم که پیامک رسید زلزله رخ داده است. همانجا با سیستم آنلاین هلال‌احمر همه مدیران به شکل تصویری ارتباط برقرار کردند و ساعت ۱۰:۳۰ با استان‌های هم مرز کهگیلویه و بویراحمد ارتباط گرفتیم. معاون امداد در استان همان موقع به سی‌سخت رفت و حدود یک ساعت بعد متوجه شدیم ۲۶ روستای اصفهان و ۱۲۰ روستای کهگیلویه تحت تأثیر زلزله قرار گرفتند، ما خیلی نگران بودیم.

در سی‌سخت آقای استاندار اعلام کردند که بخاطر بارندگی اردوگاه اسکان اضطراری راه ببندند و به همین دلیل دو سالن بزرگ به ما دادند و همان شب چادرهای امدادی را نصب کردیم. با این وجود هیچکسی مراجعه نکرد؛ علتش هم این بود که شهرها تخریب نشده بود. این اولین بار در تاریخ زلزله‌ها در ایران بود که شب زلزله دو چادر اسکان اضطراری آماده داشتیم. محموله‌ها هم از اصفهان، شیراز و یاسوج همان شب تخلیه شد و ما همان شب بیش از هزار چادر برای

دقیقا چرا نسبت به همین موضوع ساده نباید از قبل تصمیم‌گیری انجام شده باشد؟ مخصوصا در شرایط کرونا- این تصمیم مهم‌تر می‌شود. ببینید ما امسال چندین مانور برگزار کردیم که در آخرین مانور در اسلام‌شهر پیشهاد کردیم که سازمان مدیریت بحران هم باید این کار را کند. مدیریت بحران کشور هم باید این‌ کار را انجام بدهد تا وظایف همه دستگاه‌ها معلوم شود، ما بخاطر این مانورها آمادگی لازم را داشتیم. اگر این طور نبود نمی‌توانستیم در شب اول حادثه هزار چادر منتقل کنیم. عملیات به این سنگینی دیده نمی‌شود، اما مسائل در توزیع خودش را نشان می‌دهد. در توزیع هم مشکل این است که فردی به هر دلیلی فکر می‌کند که باید دو چادر بگیرد. یا اصلا آن فرد از مناطق زلزله‌زده نیست، می‌آید جلوی چهار دوربین سروکله می‌زند و می‌گوید چادر نیست. این همه چادر توزیع کردیم، اما تا پس لرزه ۴.۵ ریشتری کسی از آن‌ها استفاده نمی‌کرد و الان براساس آخرین گزارش‌ها شهر پر از چادر است.

انبارهایمان دچار مشکل شد، مصاحبه کردیم

این زلزله سی‌سخت با همین قدرت ناچیزش این همه حواشی داشت، درباره زلزله احتمالی تهران شرایط به چه شکل می‌شود؟

دعا می‌کنیم که زلزله نیاید، اما راه فراری از زلزله تهران نیست و باید آماده بشویم. الان نسبت به زمان زلزله یم آمادگی بیشتری داریم. در سی‌سخت بعد از زلزله به طور خودکار استان‌های معین ما معلوم شدند. اما تهران با سی‌سخت اصلا قابل مقایسه نیست.

فرض کنید در تهران زلزله بیاید، واقعا چه کاری می‌توانیم انجام بدهیم؟ استان‌های معین مناطق ۲۲ گانه تهران معلوم است اما وضعیت به این سادگی‌ها نیست. در یک زلزله قوی با ریزش دیوارها خیابان‌ها بسته می‌شود، مثلاً فرض کنید بعد از زلزله از جنوب شهر بخواهید به میدان انقلاب برسید، می‌دانید این کار چند روز طول می‌کشد؟ مگر چند میلیون نیرو می‌خواهیم وارد کنیم؟
به همین دلیل تهران وضعیت خاصی دارد، در اوایل دهه ۸۰ چند پایگاه بزرگ اقماری در تهران تهیه کردیم، اما این تعداد جوابگو نیست. به همین دلیل این که بگوییم ۱۰۰ درصد آمادگی داریم، اصلا امکان‌پذیر نیست. قطعاً شما در هلال‌احمر برای زلزله تهران چند سناریو در نظر گرفته‌اید، این سناریوها برچه اساس است؟

ببینید چون هلال احمر همیشه در همه حوادث خوددوش در صف اول است، همه فکر می‌کنند که ما مسئول همه چیز هستیم، اما در کشور یک ستاد مدیریت بحران زیر نظر وزارت کشور وجود دارد و یکی از اعضای آن ما هستیم. وظیفه ما امداد ونجات است. اسکان اضطراری می‌آید سناریوی ما باید، سناریوی مدیریت بحران کشور باشد. در آن حادثه بزرگ از هلال احمر به تنهایی کاری ساخته نیست.

به جز زلزله حادثه مرگباری که جدیداً با آن بارها روبرو شدیم سیل است، علت این ماجرا را چه می‌دانید؟
سیل و تغییر اقلیم یک مسئله اجتناب‌ناپذیر است. سیل می‌آید چون مسیل‌ها را مسدود می‌کنیم و مسئله پیچده‌ای نیست. جایی که مسیل است یعنی روزی از آن سیل عبور کرده است، حالا وقتی در حاشیه آن ساخت‌وساز می‌کنیم، باید آماده وقوع این نوع حوادث هم باشیم، پیشگیری هم در اینجا کار سختی نیست.

برای امسال خطر سیل وجود دارد؟
ببینید از نظر بحث هواشناسی، همیشه می‌توان خطر سیل را تا حدی پیشبینی کرد. اما من می‌خواهم فراتر از آن صحبت کنم؛ اگر فردی بخواهد در یک منطقه سیل‌خیز خانه بسازد باید اندازه طبقه همکف آن فقط ستون بگذارد و بعد بالاتر خانه ساخته می‌شود.

همه این کارها راهکار دارند، البته البته نسبت به قبل شرایط بهتر شده است.

ما یک‌سای از مرگبارترین تجربه‌های سیل در کشور به فروردین ۹۸ برمی‌گردد، اگر آن اتفاق تکرار شود وضعیت فرق می‌کند؟
وظایف ما در مدیریت بحران اسکان اضطراری و توزیع مواد غذایی است، وقتی که در منطقه‌ای سیل می‌آید جایی برای نصب چادرمان نیست چون همه جا پر از آب است. گاهی وقت‌ها وضعیت به زیر ساخت شهر ربط دارد و هلال احمر در این رابطه هیچکاری نمی‌تواند انجام بدهد. تنها کاری که از ما برمی‌آید، استفاده از قایق جای وانت است و موادغذایی را پخش می‌کنیم. مدیریت بحران کشور متولی این کار است.

علی‌حسن خدایان



کافه داستان

نیلوفر

رضا طوسی اونیسنده

قسمت آخر | تمرین نمایش «مرگ فروشنده»
اوایل اردیبهشت ماه شروع و بعد از دوسه ماه تمرین در سالن اصلی شهر اجرا می‌شود و سر و صدای زیادی به پا می‌کند. طالبی به خاطر کارگردانی خللاقانه‌اش، کمالی به خاطر بازی درخشان‌ش در نقش «ویلی لومان» و نیلوفر برای بازی قابل تحسینش در نقش «لیندا» همسر ویلی لومان مورد استقبال اهالی هنر، رسانه‌ها، پیشکسوتان تئاتر و تماشاگران قرار می‌گیرند.

«تبریک میگم آقای طالبی، نمایش استخون‌داری بود. همه چیز سرجاش بود. به تو هم تبریک میگم رضا جان، بازیت عالی بود. احسنت خانم یوسفی، بازیتون حرف نداشت. شما بازیگر فوق‌العاده با استعدادی هستین» این را یکی از کارگردانان و نویسندگان پیشکسوت و مطرح مشه‌دی می‌گوید که شهرت کشوری داشت و همه او را به نام «استاد» می‌شناختند و کمتر کسی اسمش را صدا می‌زد. «خیلی ممنونم استاد. شما لطف دارید. خیلی خوشحالم که بازی‌ام مورد توجه شما قرار گرفته»

نیلوفر بود که با شور و ذوق این را در جواب استاد می‌گوید. در همین لحظه فرشته خودش را از بین جمعیت روی صحنه که با دسته گل‌هایی مشغول تعریف و تمجید از بازیگرها بودند، به استاد می‌رساند و می‌گوید: «استاد اجازه می‌دین دسته جمعی یک عکس یادگاری بگیریم؟» و آخر شب توی ماشین به نیلوفر می‌گوید: «یک خبر خوب برات دارم نیلوفر، «خبر؟! چه خبری؟!» «طالبی می‌گفت نمایش می‌خواد ضبط تلویزیونی بشه، یک چن روزی باید از مهندس جمالی مرخصی بگیریم» «جدی میگی؟!». «آره. راستی صبی این جمالی اومده بود شرکت برای تسویه حساب همین طوری سرسری به چیزایی درباره تو می‌گفت. «چی؟!» «تمی‌دونم. ازت تعریف می‌کرد. از حرفاش چیزی سر در نیاوردم، فکر کنم برات نقشه داره» نیلوفر وارد دفتر مدیرعامل که می‌شود-مهندس جمالی که پشت میز کارش روی صندلی چرخدار نشسته بود و داشت چیزی می‌نوشت، برخلاف همیشه که خیلی رسمی و اداری با نیلوفر برخورد می‌کرد و همان دم در اتاق دست‌و‌تارتش را می‌داد، این دفعه اول زنگ را می‌زند تا خانم آبدارچی دو تا چایی برایشان بیآورد و بعد با یک برخورد گرم او را دعوت به نشستن می‌کند و خودش هم می‌آید و آن طرف میز پذیرایی، روبروی او می‌نشیند و تا خانم نجفی دارد با نگاهی معنی‌دار فتنجان چای را جلوی نیلوفر می‌گذارد، او همین طوری می‌رود تو نخ منشی‌اش که چند ماه پیش باآن صورت لاغر و استخوانی آمده بود و حالا با آبی که زیر پوشش رفته بود و رنگ‌ورویی که گرفته بود، جذاب شده بود.

«بیه من نتقته بدین که تاتار کن می‌کنین!» نیلوفر که سرش را پایین انداخته بود و با ناخن‌هایش ور می‌رفت و قلیش می‌زد، می‌گوید: فرحتش پیش نیومده بود» مهندس جمالی همین‌طور که او را برانداز می‌کرد می‌گوید: «خانم عرفان میگه بازیگر خیلی خوبی هم هستین» «نظر لطفشه»، «یک شب باید بیام هنر نمایشتون ببینم» «قدمتون رو چشم»

نیلوفر از دفتر مدیرعامل که بیرون می‌آید آنقدر خوشحال است که می‌خواهد پس بيفتد. می‌دود بیرون از ساختمان اداری تا به دور از چشم کارمندان به فرشته زنگ بزند و خبر خوش را به او بدهد که گوشی فرشته خاموش است و جواب نمی‌دهد. خدا خدا می‌کند که ساعت کاری زودتر تمام شود و برود افتتاحیه نمایشگاه عکس فرشته. ساعت پنج بعدازظهر، جلوی در نمایشگاه از تاکسی که پیاده می‌شود فرشته را می‌بیند که دارد ماشینش را پارک می‌کند. می‌دود به طرف او و بغلش می‌کند و می‌گوید: «چرا گوشیت خاموشه؟! از صب ده بار هفت زنگ زدم» «تمی‌دونم چه مرگنشا! یهو خاموش میشه چیه؟! خیلی خوشحالی! خدا نکشت فرشته، چرا زودتر بهم نگفتی؟» «چی رو؟!» «یعنی تو نمیدونی!» «نه به جون تو» نیلوفر با ذوق و شوق می‌گوید: «ریس شدم فرشته. رییس امور اداری» فرشته نیلوفر را بغل می‌کند و می‌پوسد و می‌گوید: «لایی قریوت برم، تو از روز اولشم رییس بودی. منتهی یکی باید کشفست می‌کرد» «طفلیک آقای اکبری! من هیچ وقت دلم نمی‌خواست جای اونو بگیرم». «این چه حرفیه نیلوفر؟! مگه نمیگی آقای اکبری سکن کرده و دیگه نمی‌تونه بیاد سرکار؟ خب آقای مهندس دیده کارای اونو داری خوب انجام میدی گفته حالا که این جوویه برو بشین رو صندلیش»

توی نمایشگاه همین که فرشته رو به بچه‌های تاتار می‌گوید: بچه‌ها، نمی‌خواین به نیلوفر تبریک بگین؟» آقای واقق بلافاصله با نگاهی معنی‌دار به کمالی و نیلوفر، می‌خندد و می‌گوید: «چیه؟ خیراییه؟»

بعد از پایان نمایش در آخرین شب اجرا وقتی بازیگرها روی صحنه می‌آیند تماشاگران به تجلیل آنها از روی صندلی‌ها بلند می‌شوند و سالان پر می‌شود از کفش‌زدن. نیلوفر با دین مهندس جمالی در ردیف اول صندلی‌ها به کمالی که کنارش ایستاده بود چیزی می‌گوید. مهندس جمالی دسته گل بزرگی را که جلوش روی زمین گذاشته بود برمی‌دارد و به همراه تعدادی از تماشاگران که به طرف هنرپیشه‌ها می‌رفتند می‌رود توی صحنه. «آقای مهندس شما با این کارتون متو شرمندہ کردین.» مهندس جمالی با صدای بم و دلنشینی در جواب نیلوفر می‌گوید: «تو هم رییس خوبی هستی و هم یک بازیگر خوب. من اگه می‌دونستم اینقدر خوب بازی می‌کنی یک دسته گل بزرگتر می‌آوردم» فرشته با شیطنت نگاهی به نیلوفر و مهندس جمالی می‌اندازد و بلافاصله می‌گوید: «دسته گل بزرگتر رو بذارین برای یک امر خیر آقای مهندس» و غش‌غش می‌خندد. این حرف او را همه نشنیده می‌گیرند و مهندس جمالی رو به کمالی می‌گوید: «من به تاتار زیاد علاقه‌ایی ندارم جناب کمالی ولی بازی شما منو به تاتار علاقه‌مند کرد»

کمالی که با تواضع در مقابل مهندس جمالی ایستاده بود با شکسته نفسی می‌گوید: «شما لطف دارین آقای مهندس نظر لطفونۀ بازی من شایسته این همه تعریف نیست» آخرین شب اجرا نیلوفر، کمالی را به گوشه‌ای از صحنه می‌برد و می‌گوید: «مگه قرار نبود امشب همه رو سورپرایز کنی؟!»

کمالی بعد از اینکه با حرکت دست جواب خداحافظی واقق را می‌دهد با شیطنت می‌گوید: «چرا، ولی ظاهرا ارشاد چند تا اشکال کلی به من گرفته. اگه قرار باشه نمایشنامه رو تغییرات اساسی بدم اونو از شورا پس می‌گیرم» «چه اشکالی گرفتن؟!» «میگن زندگی زن نمایش، هم خیی تلخه هم غیرواقعیه» «یعنی زندگی من دروغ بوده؟! یعنی من همه خاطراتم رو دروغ نوشتم؟!» «نه بحث این نیست. اونا چیزی رو که نتخوان باور کنن میگن دروغه»

تا ضبط تلویزیونی نمایش، یک ماهی فرصت بود تا نیلوفر بتواند تمام وقتش را بگذارد برای کارهای شرکت. فصل فروش بخاری‌ها بود و او که مسئولیت فروش را هم به عهده داشت برای ثبت سفارش مجبور بود تا دیروقت در شرکت بماند و شب که به خانه می‌آمد، آنقدر خسته‌و‌کوفته بود که فرشته فوراً می‌گفت: «برو بگیر بخواب که الان پس می‌افتی». او چنان در امور کارخانه مسلط شده بود که هیچ کاری بدون مشورت او انجام نمی‌گرفت و اگر مهندس جمالی که داشت توی خیابان فلسطین یک مجتمع برای خودش می‌ساخت، چند روزی هم شرکت نمی‌آمد آب از آب تکان نمی‌خورد. اوایل آبان‌ماه، طالبی برای ضبط نمایش چند جلسه تمرین می‌گذارد. یک روز بعد از تمرین که فرشته از سالن می‌آید بیرون به دو خودش را می‌روساند به نیلوفر که روی نیمکت پارک نشسته بود. «کجایی تو دختر؟ خب بگو میرم بیرون. یک ساعت دارم دنبالت می‌گردم» و بعد با هیجان ادامه می‌دهد: «یک خبر خوب برات دارم» نیلوفر که معلوم بود خیلی خوشحال است، خود را ناراحت نشان می‌دهد و سرش را تکان داده و می‌گوید: «منم یک خبر بد دارم» «به قیافت که نمی‌یاد خبر بد داشته باشی». نیلوفر موبایلش را می‌گذارد توی کیفش و لب و لوجه‌اش را آویزان می‌کند و قیافه آدم‌های غصه‌دار را به خودش می‌گیرد و می‌گوید: «مهندس جمالی فردا می‌خواد بره چین» فرشته به دست می‌زند روی شانه نیلوفر و می‌گوید: «تو هم گرفتی ما رو نیلوفر ها. این کجاش خبر بده؟!»

نیلوفر با حالتی که مثلاً بغض کرده است و می‌خواهد گریه کند ادامه می‌دهد! «بدیش اینه که کارخونه رو سپرده دست من. از فرد صبا باید برم رو صندلیش بشینم» فرشته او را بغل می‌کند. «لایی من قریون تو برم خانم مدیرعامل. اگه همین طوری پیش بری فردا بهت میگه بیا بریم محضر. فرشته، این حرفا چیه مینی؟! اون از حرف اون شبت، اینم از حالا!» «مگه بد میگم؟ از خداهش باشه. دختر به این خوبی» «خیلی خب. حالا خبر خوب چیه؟» « باورت نمیشه نیلوفر. همین الان یکی از بچه‌های ارشاد بهم خبر داد که استاد یک نمایش می‌خواد ببره جشنواره فجر، برای بازی تورو انتخاب کرده. منتشو کمالی نوشته. این مارمولک همیشه به چراغ خاموش حرکت می‌کنه. میدونی اسمش چیه؟» «چی» «زنی کنار بلوار، خوشحال نشدی نیلوفر؟! نیلوفر دست فرشته را می‌گیرد و او را با خود می‌برد. بریا بهم تا بهت بگم. پایان



پژمان جمشیدی و سام درخشانی مسیر هنری خود را جدا کردند

پایان کار لورل هاردی سینمای ایران

واکسنی که پیمان قاسم‌خانی کشف کرد. حالا حدود چهار سال از «خوب، بد جلف ۱» گذشته بود و پیمان قاسم‌خانی با یک فیلمنامه تازه اما همان شخصیت پردازی، تصمیم گرفت تا با «خوب، بد جلف ۲؛ رادیو اکتیو» در سی و هشتمین جشنواره فیلم فجر شرکت کند و روایت همان دو بازیگر ساده و اعصاب خورد کن را به نمایش در بیاورد، همان زمان بود مانند قسمت اول، پژمان و سام برای به دست آوردن یک نقش در حال چالش با یکدیگر هستند.

پس از ساخت «خوب، بد جلف ۲» اینبار محسن چگینی همراه با پیمان قاسم‌خانی سری سوم این سینمایی را در قالب سریال شبکه نمایش خانگی ساختند تا همان روایت را ادامه دهند، هرچند که این قسمت دچار ضعف‌های ساختاری و نوشتاری متعددی است، اما بازهم کنار هم بودن این دو نفر مخاطب را پای تلویزیون می‌نشانند.

لورل هاردی سینمای ایران

اینکه ترکیب این دو بازیگر زوج جذابی و طنزی است شکی در آن نیست اما پس از حرف‌های پیمان قاسم‌خانی، پژمان جمشیدی از احتمال پایان همکاری زوج و سام درخشانی خبر داد و گفت: «سریال «خوب بد جلف» شاید جزو آخرین کارهای من و سام درخشانی باشد. با توجه به اینکه هر کدام گرفتاری‌های خودمان را داریم و شرایط کرونا همه چیز را پیچیده کرده، شاید من و سام تا مدت‌ها دیگر توانیم کنار هم بازی کنیم و سریال «خوب بد جلف» شاید آخرین کار من و سام حداقل تا چند سال آینده باشد.»

این حرف‌ها و جملات نشان از آن دارد که سینمای کمدی ایران تا چند سال آینده شاهد حضور پژمان و سام در سینمای کمدی نخواهد بود.

در آثار مهم سینما و تلویزیون نداشتند، اما ادعایشان گوش فلک را کر می‌کرد. پس از دوبار موفقیت پیمان قاسم‌خانی در استفاده از این زوج، نوبت به مسعود اطیابی رسید تا امتحان کند که آیا واقعا زوج سام و پژمان می‌تواند مخاطب را به سینما بکشاند و گیشه خوبی را برای سینما رقم بزند یا خیر که با فروش ۱۴ میلیاردی «تگزاس» متوجه شد که ترکیب یک فیلمنامه کمدی و با این زوج رقم خوبی را برای گیشه می‌سازد. یکسال بعد از «خوب، بد جلف» این بار شاهد زندگی دو دوست که در برزیل درگیر اتفاقاتی عجیب و کمدی می‌شدند، بودیم. این فیلم کاملاً با فرمول آثار گیشه آن شخصیت ویژه و یا آورده متفاوتی برای مخاطب نداشتند.

فروش موفق ۱۴ میلیاردی

ولی فروش ۱۴میلیاردی «تگزاس یک» و استقبال مخاطبان، سازندگان را بر آن داشت که «تگزاس ۲» را جلوی دوربین ببرند. اگرچه «تگزاس ۲» در محتوا و داستان پایین‌تر از قسمت قبلی قرار می‌گرفت، اما این موضوع در فروش و جذب مخاطب تأثیری نداشت و این فیلم در اکران نوروزی سال ۹۸ توانست رقم ۲۵ میلیارد تومان را برای گیشه ثبت کند و در رتبه‌های اول جدول فروش قرار بگیرد. اما چیزی که در هر دو قسمت این فیلم جذاب بود، کشمکش‌ها، چالش‌ها و جتجال‌های این دو نفر بود که هر بخشی از آن در عین ساده بودن نوشته‌های بایک کایدان، خنده را بر لب مخاطبان می‌آورد و همه این عوامل در کنار هم سبب شد تا مسعود اطیابی، تصمیم بگیرد تا سری سوم این فیلم سینمایی را بسازد.

سال ۹۱ بازی‌م‌گردد، به سریال پژمان»، زمانی که پژمان جمشیدی تا آن زمان به عنوان یکی از چهره‌های فوتبالی شناخته می‌شد در این سریال جلوی دوربین رفت و توانست به عنوان بازیگر مطرح شود. جمشیدی در این مجموعه در نقش واقعی خودش به عنوان یک بازیکن فوتبال ظاهر شد که دوران اوجش به اتمام رسیده و در تکاپوی پیدا کردن یک تیم جدید بود. در این کار درخشانی نیز نقش مدیر برنامه‌های او را ایفا می‌کرد. با دیدن سریال متوجه می‌شویم که رفتار هر دوی آنها بسیار عجیب و غریب است. شاید همین موضوع باعث شد تا زوج جمشیدی و درخشانی و سریال «پژمان» محبوبیت خاص خودشان را پیدا کنند.

شروع متفاوت زوج سینمایی

چهار سال پس از سریال «پژمان»، تلویزیون را به یاد می‌آوریم، زمانی که شخصیت آنها ایده پردازی کند، تصمیم گرفت تا سینمایی «خوب، بد جلف» را بسازد. ترکیب ویشکا آسایش، مانی حقیقی، حمید فرخ‌نژاد، باعث خلق اثر متفاوتی از لحاظ داستانی در سینما شد و باعث کسب دیپلم افتخار بهترین فیلم از نگاه تماشاگران در سی و پنجمن جشنواره فیلم فجر شد. این فیلم، این بار بر روی وجه دیگری از زندگی هنری این زوج تمرکز داشت و داستان ارتباط مستقیمی با سریال «پژمان» نداشت. در این فیلم، پژمان همان بازیکن فوتبال بود که وارد عرصه بازیگری شده و سام درخشانی نیز در این فیلم مانند او، در نقش واقعی خودش به عنوان یک بازیگر ظاهر شد. سام در این فیلم سینمایی یک بازیگر تلویزیون و پژمان بازیگر آثار کمدی سینمایی بود که هیچکدام سابقه درخشانی

یک ایرانی بالاترین پیشنهاد را برای خرید اولین توئیت داد

یک کارآفرین ایرانی فعال در زمینه رمز ارزها با ارائه پیشنهاد دو و نیم میلیون دلاری برای خرید اولین توئیت تاریخ متعلق به «جک دورسی»، بالاترین پیشنهاد را تاکنون ارائه داده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی فوربس، جمعه شب گذشته (۱۵ اسفند) بود که جک دورسی هم‌بنیانگذار و مدیرعامل توئیت را انتشار پیامی در صفحه اجتماعی خود در توئیتر اولین توئیتش را به حراج گذاشت.

اولین توئیت وی که اولین توئیت تاریخ نیز هست، ۲۱ مارس سال ۲۰۰۶ (اول فروردین ۱۳۸۵) توسط جک دورسی در این پلتفرم اجتماعی منتشر شد. این توئیت



یادداشت



حسین ضیایی
فعال فرهنگی و رسانه
کارشناس ارشد علوم ارتباطات

راهیان نور، سنت حسنه‌ای که سبقه آن به سال‌های ابتدایی جنگ تحمیلی بازی‌م‌گردد؛ بیشتر این مسافران در ابتدا خانواده‌های شهدا بودند. آنان که دوست داشتند با حضور در این مناطق، یاد و خاطره شهیدشان را گرامی دارند و سپس به مرور زمان جامعه مخاطب و شیفتگان این سفر روحانی گسترده و گسترده‌تر شد تا آنجا که مقام معظم رهبری، حضرت امام خامنه‌ای(مدضله‌الالی) در دو نوبت راهی مناطق

جنگی شدند.

برهمن اساس، ۲۰ اسفند ماه به مناسبت نخستین حضور مقام معظم رهبری در راهیان نور به روز ملی راهیان نور نامگذاری شده است.

این سفر معنوی و سراسر آموزنده را میتوان جریان عظیم فرهنگی دانست که به یکی از پرمخاطب‌ترین عرصه های فرهنگی کشور، با تأثیرگذاری مثبت در فرهنگ عمومی جمهوری اسلامی ایران تبدیل شده و جزو مؤثرترین راه های مقابله با جنگ نرم دشمن و استفاده از ثروت غنی و سرچشمه قوی دوران دفاع مقدس به شمار می‌آید.

بدون شک، جاذبه شهدا و موضوعات فرهنگی مرتبط با دفاع مقدس، بستری پاک و مقدس را برای جوانان

زیارت با پای دل

و نوجوانان این مرز و بوم و سایر نقاط جهان فراهم آورده تا در گذر تاریخی آن، با مفاهیم ارزشی جهاد در راه خدا و ایستادگی و مقاومت در برابر سلطه‌گران جهانی آشنا سازدراهیان نور، فرصتی ارزنده و طلایی برای دستیابی به نشاط روحی و معنوی است؛ بویژه آنگاه که این سفر بی‌همتا و بی‌نظیر با ایام نوروز و سال نو متقارن می‌شد و چه جایی بهتر از خاکریزهای جنگ، با عطر شهدا برای تحویل سال.

نوروز ۱۴۰۰، دومین نوروزی است که به دلیل شیوع ویروس منحوس کرونا، این میهمان ناخوانده، امکان سفر راهیان نور وجود ندارد و این توفیق از همه ما سلب شده است؛ کافیس‌ت، یک سال در این فضای روحانی حضور داشته باشید تا حال و هوای خاص

مشهد در لیست شهرهای ممنوعه برای سفر در تعطیلات پایان هفته

رئیس مرکز اطلاعات و کنترل ترافیک پلیس راهور ناجا ممنوعیت های تردد کرونایی به سه استان شمالی و هشت شهر و جزیره مسافرپذیر از جمله مشهد را تشریح کرد. به گزارش صبح امروز به نقل از ایسنا سرهنگ احمد شیرانی، درباره محدودیت های ترافیکی کرونا در برخی از استان های مسافرپذیر گفت: پلیس برابر مصوبات ستاد ملی مقابله با کرونا

عمل کرده و بر حسب مصوبه پیشین سفر خودروهای دارای پلاک غیر بومی به سه استان شمالی گیلان، مازندران و گلستان ممنوع است. همچنین پلاک های غیر بومی اجازه ورود به شهرهای مسافرپذیر مشهد، قم، اصفهان، شیراز، بوشهر، بندرعباس، کیش و قشم را نیز ندارند.شیرانی با بیان اینکه ممنوعیت سفر به شهرهای قرمز استان خوزستان و همچنین دیگر شهرهای دارای وضعیت قرمز و نارنجی در سراسر کشور نیز پابرجاست، گفت: اعلام شهرهای قرمز و نارنجی از طریق وزارت بهداشت و سامانه ماسک انجام می شود و شهروندان می توانند برای اطلاع از وضعیت شهرهای قرمز و نارنجی که سفر به آنها ممنوع است از این دو طریق اقدام کنند. وی با بیان اینکه تعطیلات پایان هفته فرصت خوبی برای سفر نیست، گفت: چرا که علاوه بر وضعیت و نگرانی ها بابت شیوع کرونا، سازمان هواشناسی نیز سطح هشدار نارنجی را نسبت به مداخلات جوی اعلام کرده و ما شاهد آخر هفته ای بارانی و کاهش دما در تعدادی از استان های کشور خواهیم بود.شیرانی درباره اینکه آیا این محدودیت ها در نوروز نیز اعمال می شود گفت: محدودیت های ترافیکی نوروز با مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا اعلام خواهد شد و تا کنون جزئیات قطعی آن اعلام نشده است. آنچه که گفته شد مربوط به حال حاضر است.

اصلاح هندسی باند شمالی و جنوبی بزرگراه شهید چراغچی

مدیر عامل سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری مشهد از اجرای طرح اصلاح هندسی در بزرگراه شهید چراغچی حداقلص میدان قائم (عج) به میدان شهید فهمیده و مسیر بالعکس آن خبرداده گزارش صبح امروز، هادی عطازاده طوسی با بیان این مطلب، اظهار کرد: به دلیل حجم بار ترافیکی بسیار سنگین، حجم بار راستگرد آزادی به بزرگراه

شهید چراغچی و دو خروجی حداقلص میدان قائم (عج) تا میدان شهید فهمیده، عرض سواره رو افزایش داده شده است،وی افزود: با اجرای این طرح در ضلع جنوبی بزرگراه، تداخلات حرکتی در طول مناسب تری اتفاق می افتد و باعث روان شدن جریان ترافیک شده است.مدیرعامل سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری مشهد بیان کرد: همچنین در ضلع شمالی ورودی و خروجی نایلم در محدوده مرکز توانبخشی فیاض بخش وجود داشت که این ورودی و خروجی و عرض کم بزرگراه باعث به وجود آمدن گره ترافیکی در این محدوده می شد که ضمن افزایش عرض بزرگراه برای روان شدن ترافیک در بزرگراه شهید چراغچی، ورودی و خروجی مرکز فیاض بخش مسدود شده است. در حال حاضر پیش بینی ایجاد یک ورودی جدید در موقعیت مناسب جهت دسترسی ایمن به مرکز توانبخشی انجام شده است، عطازاده طوسی تصریح کرد: جرای این طرح در باند جنوبی بزرگراه به پایان رسیده و در باند شمالی تا پایان سال تکمیل و تحویل خواهد شد.

طی رویداد تامین مالی خیر خواهانه

در مدیریت شهری مطرح شد:

خیران شهریار نظاممند می‌شوند



سرپرست معاونت و سازمان اقتصادی، سرمایه گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری مشهد گفت: ستاد خیرین شهر-یار اقدامات خیرین را در حوزه شهری نظام مند می کند. به گزارش صبح امروز ، مهدی حاتمی روزگذشته در رویداد تامین مالی

خیرخواهانه در مدیریت شهری که با حضور شهردار مشهد و جمعی از اعضای شورای شهر برگزار شد، افزود: متعقدم رویداد تامین مالی خیرخواهانه در مدیریت شهری از دید محتوایی و ایده یک رویداد فوق العاده است. وی اضافه کرد: ما در زمان های مختلف و پیش از این دوره مدیریت شهری نیز مشارکت خیران را در حوزه شهر داشته ایم اما این مشارکت به صورت ساختاریافته و نظام مند نبوده است. حاتمی تصریح کرد: با توجه به این موضوع، ایده ساختارمند کردن مشارکت خیرین در حوزه شهری با ایجاد ستاد خیرین شهر-یار در این دوره مطرح و به دنبال آن ابتدا مجمع و شورای خیرین شهر-یار مرکب از خیرین تشکیل و سپس ستاد مرکب از خیرین و مدیریت شهری ایجاد شد.

سرپرست معاونت اقتصادی شهرداری مشهد با بیان اینکه ساختار این ستاد به این گونه است که ایده ها از سوی خیرین محترم ارائه می شود، اظهارکرد: این ایده ها در شورای خیرین شهر-یار بررسی و پخته می شود و آن چیز که صرفه و صلاح شهر و مورد علاقه خیرین است تبدیل به یک بسته مشارکتی شده و برای

تصویب به شورای شهر ارائه می شود.

وی ادامه داد: با پیگیری ها و فعالیت هایی که طی یکسال و نیم گذشته انجام شده متعقدیم اکنون در ستاد خیرین شهر-یار به ساختار قابل قبول و با ثباتی رسیده ایم که ثمره آن را در پروژه های ساخت مرکزآموزش های فنی و حرفه ای ویژه خواهران و مرکز بازتوانی مادر و کودک که عملیات اجرایی آن فردا آغاز خواهد شد و سایر پروژه ها در آینده خواهیم دید.

تبدیل ستاد خیرین شهر-یار به یک برند هم چنین شهردار مشهد در این مراسم گفت: باید با تعریف و اجرای پروژه ای شاخص با تامین مالی خیرخواهانه به عنوان الگو، ستاد خیرین شهر-یار را به یک برند تبدیل کنیم.

کلانی با اشاره به اینکه به نظر می رسد در حوزه توسعه برندینگ فعالیت های ستاد خیرین شهر-یار مشکل داریم، خاطرنشان کرد: برای رفع این مشکل به دو مسئله نیازمندیم، مسئله اول داشتن پروژه مشخص دارای تامین مالی خیر خواهانه موفق است که بتوانیم آن را به عنوان یک نمونه معرفی کنیم.

وی گفت: این موضوع بسیار مهم است لذا از ستاد خیرین شهر-یار درخواست دارم روی یک پروژه شاخص که ویژگی های برند سازی را داشته باشد، تاکید کنند.

شهردار مشهد افزود: مسئله دوم ارائه این نمونه شاخص به عنوان الگو است، بر همین اساس پروژه محوری که آن را ستاد خیرین شهر-یار باید مشخص کند، می تواند توسعه دهنده الگوی تامین مالی خیرخواهانه در حوزه شهری

باشد و آن را پایدار کند. وی اضافه کرد: از افرادی که نیت خیرشان باعث تشکیل ستاد خیرین شهر-یار شده است تشکر می کنم و امیدوارم نیتشان در قالب الگویی قابل توسعه برای جلب مشارکت مردم قرار گرفته و بتوانند در دراز مدت پایدارمانده و به مردم خدمات رسانی کنند.

شهردار مشهد همچنین در حاشیه این رویداد، گفت: جلب مشارکت مردم در اداره شهر، چه اداره کلابدی و چه اداره اجتماعی، بسیارمهم است.

کلانی افزود: برای تحقق این هدف، مدیریت شهری باید زیرساخت های مورد نیاز جلب مشارکت را آماده کند و معتقدم ستاد خیرین شهر-یار یکی از مهم ترین نمونه های ایجاد زیرساخت است که امیدواریم بتواند وظایف خود



انجام می شد و همین امر باعث شکل گرفتن نظم اجتماعی در حوزه های خدمات عمومی بود.

حسینی پویا با بیان اینکه با توجه به این نظم اجتماعی اقدامات زیادی در حوزه خدمات عمومی و عام المنفعه از سوی خیران انجام می شد، اظهارکرد: در حوزه آموزش مکتب خانه ها و حوزه های علمیه درحوزه اجتماعی و بهداشتی گرمخانه ها و گرمابه ها در حوزه راه، کاروانسراها و درحوزه مذهبی مساجد، حسینیه ها و تکیه ها توسط خیرین و واقفان احداث می شد.

حسینی پویا تصریح کرد: اما از زمانی که دولت وارد عرصه خدمات عمومی در حوزه آموزش با تشکیل وزارت آموزش وپرورش و وزارت علوم، حوزه بهداشت با تشکیل وزارت بهداشت و درمان ...، سایر حوزه ها شد نظم اجتماعی ایجاد شده در ارائه خدمات عمومی به صورت وقف بهم خورد و بعد از مدتی مشخص شد که دولت ها به تهیایی نمی توانند بار این حوزه ها را به دوش بکشند.

رئیس کمیسیون حقوقی، املاک و قراردادهای شورای شهر مشهد ادامه داد: در شهر مشهد اکنون برای تامین آب آشامیدنی مشکل دارد، در حزه بحران کشف رود به عنوان بحرانی زیست محیطی مشکل دارد و دولت توانایی حل این مشکلات را ندارد.

وی با بیان اینکه دولت شهرداری ها را از سال ۶۷ در تامین مالی مستقل اعلام کرد و شهرداری ها باید خودشان هزینه اداره شهر و اجرای پروژه ها را تامین می کردند، خاطرنشان کرد: شهرداری به تنهایی توانایی حل مشکلات شهر را ندارد، لذا خیرین می توانند در حوزه های مختلف شهری نیز برای ارائه خدمات بهتر به مردم و توسعه عدالت اجتماعی مانند گذشته به عنوان یک نظم اجتماعی و بخش سوم اقتصاد به مدیریت شهری کمک کنند.

حسینی پویا ادامه داد: ستاد خیرین شهر-یار با این هدف تشکیل شد تا خیرین بتوانند در حوزه خدمات شهری به صورت نظام مند به توسعه شهر و ارائه خدمات بهتر به مردم کمک کنند. وی افزود: اگر در این مسیر موفق عمل کنیم ستاد خیرین شهر-یار می تواند به عنوان الگویی مناسب در کشور و حتی جهان مطرح شود.

در ادامه این مراسم، ایلا نوروزی، دبیر ستاد خیرین شهریارنیز گفت: رویداد خیرین شهریار با هدف اطلاع رسانی و توجه دادن شهروندان به موضوعات خیرخواهانه شکل گرفته است. وی تصریح کرد: قرار است در قالب این رویداد، ایده هایی برای استفاده از بهترین روش ها جهت امور خیرخواهانه ارائه شود.

دبیر ستاد خیرین شهر-یار ادامه داد: با بررسی، پختن و بهبود ایده ها، در اردیبهشت ماه سال آینده انتقال و اجرایی کردن ایده ها و طرح های مذکور پیگیری خواهد شد.

۱۳)در خصوص املاکی که نوع انتقال به صورت وکالتی قید گردیده ، کلیه هزینه های نقل و انتقال و دیون به عهده خریدار بوده و صرفا هزینه های تنظیم سند وکالت (حق الثبت و حق التحریر) بالمانصفه می باشد.

دفتر فروش املاک امداد به نشانی :

مشهد مقدس بلوار شهید مدرس – مدرس ۱۲– اداره کل کمیته امداد امام خمینی (ره) طبقه سوم– اتاق ۳۰۷ تلفن تماس ۳۲۲۴۱۱۷۹
تلفن های تماس : فیض آباد ۰۹۰۵۶۷۲۳۰۹ (ردیف یک) کاشمر ۰۵۵۲۳۴۳۶۲ (ردیفهای ۲ و ۳) خلیل آباد۰۵۷۷۲۷۳۳۲ (ردیف ۴) بجستان ۰۵۶۵۲۶۹۳۴ (ردیف ۵) و سبزو ار ۰۹– ۴۴۲۹۸۲۳۶ داخلی ۱۸۰۲ (ردیف ۶) پاسخگونی در ساعات اداری
آدرس اینترنتی : http:// www.emdadimam.ir

زمان برگزاری مزایده : روز یک شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۴ ساعت ۸ صبح .

محل برگزاری مزایده :

مشهد مقدس بلوار شهید مدرس – مدرس ۱۲– اداره کل کمیته امداد امام خمینی (ره) طبقه سوم– اتاق ۳۰۷

است و عدم حضور هر یک یا کلیه شرکت کنندگان موجب هیچ ادعایی از طرف آنان نخواهد بود.

۷) مذکوراً توصیه می شود متقاضیان محترم به اطلاعات مندرج در ردیف هر ملک توجه و ضمن رعایت مفاد مندرج در برگ شرایط شرکت در مزایده از ملک مورد نظر حتماً بازدید به عمل آورند.

۸) اقساط طی چک های (صیاد) صادره از سوی بانک ها (به جز صندوق قرض الحسنه) قابل دریافت و از اخذ سفته معذور می باشیم.

۹) در صورت پرداخت نقدی الباقی ثمن معامله مشمول سالیانه هفده درصد تخفیف به صورت روز شمار خواهد شد.

۱۰) درصورت برنده نشدن در مزایده سپرده متقاضی حداکثر ظرف مدت ده روز کاری عودت داده خواهد شد.

۱۱) عقد قرارداد و تحویل چک های اقساط در فاصله زمانی ده روز کاری از تاریخ برگزاری مزایده الزامی است.

۱۲) کلیه املاک با وضع موجود ارزیابی شده و به فروش می رسند و رعایت حقوق ارتفاقی و هرگونه گزرنبدی احتمالی برابر ضوابط و مقررات به عهده خریدار می باشد.

ردیف	شهر	آدرس	مساحت عرصه (مترمربع)	وضعیت ملک	نوع ملک	نوع کاربری	وضعیت سند	میزان مالکیت	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	فیض آباد	میدان خرمشهر	۲۰۰۰	در اختیار امداد	زمین	زراعی	دارد	دو هزار سهم مشاع از ۳۳۹۴/۹ سهم ششدانگ	قطعی	۵۰ درصد نقد مابقی ۱۲ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰ درصد ثمن معامله	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	کاشمر	خیابان امام موسی صدر ۲۶	۷۲/۷۸	در اختیار امداد	زمین	مسکونی از ضلع غرب ۲/۱۰ متر مسیر معبر قرار دارد	دارد	ششدانگ	قطعی	۵۰ درصد نقد مابقی ۱۲ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰ درصد ثمن معامله	۷۲۷,۸۰۰,۰۰۰	۳۷,۰۰۰,۰۰۰
۳	کاشمر	بلوار بعثت بعد از چهارراه طالقانی سمت راست قطعه سوم شمالی مقابل پلاک ۵۸	۳۳۴/۰۶ عرصه و ۱۲۶ اعیان با سقف ضربی	در اختیار امداد	مسکونی قدیمی دارای پروانه و فاقد پایان کار	مسکونی	دارد	ششدانگ	وکالتی	۵۰ درصد نقد مابقی ۱۸ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰ درصد ثمن معامله	۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	خلیل آباد	کیلومتر یک جاده بردسکن مجتمع فرهنگی مرحوم مرتضوی	۴۹۱۷ عرصه حدود ۹۲۲ اعیان با متعلقات طبق کارشناسی	در اختیار امداد	مجمع فرهنگی	خارج از محدوده و حريم شهر	دارد	ششدانگ	وکالتی	۵۰ درصد نقد مابقی ۱۸ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰ درصد ثمن معامله	۶۶,۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	بجستان	حاشیه خیابان ۱۲ فروردین بین ۹ و ۱۱	۳۹۹/۴۰ عرصه و حدود ۱۲۰ اعیان سقف ضربی و ۱۲۳ سقف سبک ایرانییی	در اختیار امداد	مسکونی قدیمی فاقد پروانه و پایان کار	مسکونی	اجاره (واقافی) پرداخت حق پذیره اوقاف با خریدار است	ششدانگ	وکالتی	۴۰ درصد نقد مابقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰ درصد ثمن معامله	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	سبزو ار	سجاد شهر بلوار دانشگاه پشت فرماندهی نیروی انتظامی خوابگاه پسران امام سجاد(ع)	۵۲۴۳/۷۲ عرصه و ۱۰۵۵ اعیان (۹۲۰ متر اعیان دارای پروانه) فاقد پایان کار	در اختیار امداد	خوابگاه	آموزشی	قرارداد واگذاری	ششدانگ	وکالتی	۵۰ درصد نقد مابقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰ درصد ثمن معامله	۶۹,۷۲۶,۰۴۰,۰۰۰	۳,۴۸۷,۰۰۰,۰۰۰

صبح‌امروز خراسان رضوی

چهارشنبه ۱۲ اسفند ۱۳۹۹ / سال سوم / شماره ۸۹۲
Vol.3.No.892 / March .10.2021
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com



باشگاه شهر خودرو رسما به مدیریت

استان واگذار شد

باشگاه شهر خودرو خراسان پس از کشمکش‌های فراوان پیرامون مالکیت امروز به مدیریت استان خراسان واگذار شد.

به گزارش خبرنگار ورزشی خبرگزاری فارس، پس از کش و قوس‌های فراوان در مورد مالکیت باشگاه شهر خودرو خراسان این باشگاه امروز توسط فرهاد حمیدلوی به مدیریت استان واگذار شد.

فرزاد فتاحی مدیرکل ورزش و جوان استان خراسان در گفت و گو با خبرنگار ورزشی فارس اظهار داشت: در جلسه‌ای که امروز در با حضور فرهاد حمیدلوی و مسؤولان ورزش استان برگزار شد، در نهایت فرهاد حمیدلوی مالک باشگاه شهر خودرو موافقت خود را برای انتقال رسمی مالکیت این باشگاه به مدیریت استان خراسان رضوی اعلام کرد.

وی افزود: البته در جلسه گذشته نیز حمیدلوی به صورت شفاهی مسافرت خود را برای انتقال باشگاه اعلام کرده بود اما در نهایت امروز این اتفاق رسمی شد. البته او پیرامون هزینه‌های جاری باشگاه و همچنین مسائل مالی صحت‌هایی را مطرح کرد که قرار است توسط مسؤولان استان خراسان رضوی پیگیری شود.

مدیرکل ورزش و جوانان استان خراسان تأکید کرد: با این اتفاق قرار است مسؤولان رده بالای استان در خصوص تغییر نام باشگاه بدهی‌های آن و مسائل مختلف تصمیمات لازم را اتخاذ کند. ضمن آنکه لازم است از زحمات فرهاد حمیدلوی که در این چند سال هزینه‌هایی را برای زنده نگه داشتن فوتبال استان در سطح اول کشور متحمل شد تشکر کنم. همچنین امیدوار هستم با تلاش‌های مسؤولان استان و همکارانم در اداره کل ورزش و جوانان استان خراسان بتوانیم مجددا شرایط تیم را در ادامه مسابقات بهبود بخشیده و شاهد موفقیت‌های پی در پی باشیم.



هیچ تیمی از جام حذفی فوتبال انصراف

نداده است

هیچ تیمی کناره‌گیری خودش از جام حذفی را به صورت رسمی اعلام نکرده است.

هیچ تیمی از جام حذفی فوتبال انصراف نداده است

به گزارش خبرنگار ورزشی خبر گزاری فارس، امروز خبری منتشر شد مبنی بر انصراف تیم شهرداری بندر ماهشهر و صعود تیم تراکتور تبریز به مرحله یک شانزدهم جام حذفی منتشر شد اما با پیگیری برگزارکنار ورزشی فارس، مشخص شد این خبر صحت ندارد. امیرحسین روشنگر مسئول برگزاری مسابقات جام حذفی در پاسخ به این سوال که آیا تیم شهرداری بندر ماهشهر از حضور در این مسابقات انصراف داده، به خبرنگار ورزشی فارس گفت: خیر، آن‌ها فقط از ما سوال کردند که اگر انصراف بدهیم چه اتفاقی می‌افتد و ما هم اعلام کردیم که هر تیمی انصراف بدهد، محرومیت یک‌ساله و جریمه نقدی حداقل ۳۰میلیون تومانی را برایشان در پی خواهد داشت. باشگاه شهرداری بندر ماهشهر رسماً نامه‌ای در این خصوص به ما نداده است.

روشنک در مورد اینکه آیا تیمی انصراف خودش را اعلام کرده، اظهار داشت: خیر، هیچ تیمی به صورت مکتوب و رسمی کناره گیری خودش را اعلام نکرده است.

۱۵۱۱/۱۱/۱۰اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.
برابر رای شماره ۱۳۹۶/۰۳/۰۳۰۰۱۳۸۵ ۱۳۹۶/۰۳/۰۶۰۰۱۳۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر محمد محمودی فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۵۳۵۴ صادره از کدک در یک شش‌دانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۸۰/۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۶ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در مجد۱۸ پلاک ۲۰ اعیان متعلق به خود متقاضی وعرضه موقوفه گوهرشاد آغا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف.۱۸۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۱۵

محمد جواد غلامی – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد

۱۵۱۱/۱۱/۱۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.
برابر رای شماره ۱۳۹۶/۰۳/۰۳۰۰۱۳۸۵ ۱۳۹۶/۰۳/۰۶۰۰۱۳۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس خاتجیوانی فرزند موسی به شماره شناسنامه ۷۵۸ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۳۳ فرعی از ۲۱ اصلی بخش۹ مشهد واقع در بلوار مصلی ۲۱/۴ مشهور به شش‌دانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۷۴/۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۳۳ فرعی از ۲۱ اصلی بخش۹ مشهد واقع در بلوار مصلی ۲۱/۴ مشهور به شش‌دانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۷۴/۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی داشته باشند و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف. ۱۸۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۱۵

محمد جواد غلامی – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد

۱۵۱۱/۱۱/۱۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.
برابر رای شماره ۱۳۹۶/۰۳/۰۳۰۰۱۳۸۵ ۱۳۹۹/۱۱/۲۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد حسینی فرزند سید حسین به شماره شناسنامه ۱۳۴۶ صادره از چناران در شش‌دانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک (۱۰۳۷۱ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹مشهد واقع در قاضی طباطبایی ۷/۴ سهه راه آرا سمت راست پلاک ۲۵ اعیان متعلق به خود متقاضی وعرضه موقوفه گوهرشاد آغا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف.۱۷۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۱۵

محمد جواد غلامی – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد



بدعت جدید در لیگ برتر فوتبال ایران

استقلال تنها تیم دنیا که ۲ سرپرست دارد

سوال دیگر این است اگر عبداللهی توانایی

اداره و مدیریت تیم استقلال را دارد چه نیازی بود که فرزند مجیدی که برادر سرمربی استقلال هم هست به عنوان کمک سرپرست این تیم انتخاب شود؟ اگر اینگونه است تمامی تیم های لیگ برتری باید ۲ سرپرست داشته باشند و از یک نفر به عنوان کمک استفاده کنند.

اگر قرار است استقلال دو سرپرست داشته باشد کدامیک قرار است روی نیمکت این تیم حضور داشته باشند؟ اگر کسوت مهم است

چرا مجیدی انتخاب شد و اگر کار و امور

این تیم مهم است چرا عبداللهی را سرپرست معرفی کردند؟ گفتنی است مجیدی قبلا

سابقه سرپرستی تیم استقلال و نساجی را در

کارنامه داشته و اتفاقات در امور محوله بد کار

نکرده است)

نصرالله عبداللهی پیش از این در ۳ دوره

مسئوربان، شفر و همین چندی پیش در مصابقات لیگ قهرمانان آسیا به عنوان

سرپرست تیمی که نامجو مطلق سرمربیگری

اش را بر عهده داشت روی نیمکت آبی

های شاخص فوتبال باشگاهی ایران در بالاترین سطح باشد؛

شاید مشابه آنچه که سیدجلال در پرسپولیس از خود به نمایش

گذاشته است.

بنابراین بهتر است که برای آینده شجاعی نیز به سراغ الگویی

سیدجلال برویم. جایی که کاپیتان پرسپولیس می‌گوید، «فوتبال

تصمیم گیرنده است». یعنی شاید روز خداحافظی یک سال بعد

فرا برسد یا هرروز دیگری و احتمالا شجاعی هم نمی‌خواهد به آن

روز چندان فکر کند یا حداقل در ظاهر آن را نشان دهد. هرچند

که او در سراسیمگی فوتبال قرار گرفته و گمانه زنی درباره آینده

اش اجتناب ناپذیر است.

نکته مهم این که کاپیتان تراکتور با اظهار نظر چندی قبل خود

درباره انتخابات فراسیون فوتبال و ماجرای علی کریمی، نشان

داد که در این وادی نیز خود را صاحب نظر می‌داند و شاید این

همان دنیایی باشد که شجاعی ترجیح بدهد وارد آن شود؛ دنیایی

که اگر بدون رنگ باشگاهی به آن پای بگذارد، می‌تواند شانس

آیا واقعا تیمی در دنیا وجود دارد که از ۲

سرپرست در تیم خود استفاده کند که از

یکی از آنها به عنوان «کمک» یاد شود؟ آیا

بارسلونا، رئال مادرید، منچستر یونایتد، پاری

سن ژرمن که تیم های بزرگ و پرطرفداری

هستند روی نیمکت خود ۲ سرپرست دارند؟

اگر نصرالله عبداللهی که از بزرگان تاریخ

باشگاه استقلال است توانایی سرپرستی تیمی

مثل استقلال را ندارد و حتما باید فردی به

وی کمک کند چرا این فرد نامدار برای چنین

پست مهمی انتخاب شده است؟

شاید تیم فوتبال استقلال تنها تیمی در دنیا

باشد که از ۲ سرپرست استفاده می کند.

بدعت جدید در لیگ برتر فوتبال ایران/

استقلال تنها تیم دنیا که ۲ سرپرست دارد

به گزارش خبرنگار ورزشی خبرگزاری فارس،

روز گذشته بود که احمد مددی طی حکمی

نصرالله عبداللهی را به عنوان سرپرست تیم

فوتبال استقلال معرفی و در ادامه وی حکمی

داد و حالا کاپیتان استقلال را ندارد و حتما باید فردی به

سرپرست این تیم صادر کرد.احکامی که چند

سوال ایجاد می کند.

با پایان قرارداد مسعود شجاعی، همه منتظر تصمیم او برای آینده

فوتبالش هستنبد به گزارش ورزش سه، زمانی که مسعود شجاعی

و اشکان دژاگه در استانبول با محمدرضا زونوزی توافق کردند و

به تراکتور پیوستند، کمتر کسی تصور می کرد که تا پایان قرارداد

سه ساله خود در جمع سرخ‌پوشان تبریزی بماند اما این اتفاق رخ

داد و حالا کاپیتان شماره ۲ آخرین نیم فصل باقی مانده از قرارداد

را سپری می کند.

مسعود شجاعی فوتبالیست ۳۶ ساله‌ای است که سال ها در

اوساسونا و لاس پالماس حضور داشته و با قهرمانی در لیگ یونان

یکی از معدود لژیونرهای ایرانی با جام قهرمانی محسوب می‌شود.

شجاعی از دوره برانکو تا ویلموتس، در تیم ملی حضور داشت و

شاید اگر ماجرای قبول مسئولیت فنی تیم پیش نمی‌آمد، از سوی

اسکوچیچ هم برای اردوی پیش رو مورد توجه قرار می گرفت.

این یعنی شجاعی بازیکنی ملی در فوتبال ایران است و اگرچه در

لیگ برتر تنها برای سایپا، صنعت نفت و تراکتور بازی کرده اما

۱۵۱۱/۱۱/۱۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۶/۰۳/۰۳۰۰۱۳۸۵ ۱۳۹۶/۰۳/۰۶۰۰۱۳۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یاسر شوکی کندی فرزند عزیزالله بشماره شناسنامه ۱۶۰۱۱ صادر ه از کاشمر در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۸/۰۵ متر مربع از پلاک ۴۶۸ فرعی از ۱۵۹ اصلی واقع در بخش دو کاشمر به آدرس اراضی بحر آباد خریداری از مالک رسمی آقای / خانم ملکیت مشاعی متقاضی ، ایران یابوری و محمد علی اشرفی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۱۲/۲۰

محمد محمد زاده / رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۵۱۱/۱۱/۱۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۶/۰۳/۰۳۰۰۱۳۸۵ ۱۳۹۶/۰۳/۰۶۰۰۱۳۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر حیرانی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۵ صادر ه ازخلیل آباد در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۷/۱۷ متر مربع از پلاک ۲۹۸۷ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر به آدرس خیابان ۱۷ شهرویر، رازی ۵ پلاک ۵ خریداری از مالک رسمی آقای / خانم ربابه سقائیان ، فاطمه رستمی ، زهرا رستمی و طلعت رستمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۱۲/۲۰

محمد محمد زاده / رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۵۱۱/۱۱/۱۳اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶/۰۳/۰۳۰۰۱۳۸۵ ۱۳۹۶/۰۳/۰۶۰۰۱۳۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر به ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه وطن خواه فرزند گل محمد بشماره شناسنامه ۳۳ صادر ه از کاشمر در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ اعیان یکباب ساختمان و جواد شاکری سسغد فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۱۶۲۱۳ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۲۷۳ متر مربع از پلاک ۳۱۹۰ فرعی از پلاک ۳۰۲۷۲ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس خیابان جمهوری اسلامی ۲۹ پلاک ۲۲ خریداری از مالک رسمی آقای / خانم ملکیت مشاعی متقاضی نسبت به اعیان ملک و اداره اوقاف نسبت به عرصه ملک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبتب به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۱۲/۲۰

محمد محمد زاده / رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶/۰۳/۰۳۰۰۱۳۸۵ ۱۳۹۶/۰۳/۰۶۰۰۱۳۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سلمانی عسرت آبادی فرزند برات اله بشماره شناسنامه ۴ صادر ه از کاشمر در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۸۶/۸۶ متر مربع از پلاک ۵۲۳۰ فرعی از پلاک ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس کاشمر انتهای خیابان جمهوری جنب گلخانه شهرداری خریداری از مالک رسمی آقای محمد مردایان مغانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۱۲/۲۰

محمد محمد زاده / رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

پیام های مردم

سلام لطفا مسائل آموزشی، روانشناسی و درمانی را در روزنامه و در فضای مجازی بگذارید، بسیاری از معضل و مشکلات جامعه به دلیل اختلالات روانی است که با آموزش می توان به مردم کمک کرد.

۰۹۱۵۰۰۰۰۲۶۵

رضارسولی

سایت های شرط بندی همچنان دارند فعالیت می کنن چرا همه رو مسدود نمی کنید؟ چطور هنوز به درگاه های بانکی متصل هستند؟ لطفا دوباره به این موضوع رسیدگی کنید.

۰۹۱۵۰۰۰۰۷۵۱



علیرضا درستکار

مردم، راه ها را باز نکنید این عید هم دندان روی جگر بگذارید تا کرونا از این بدتر نشود.

۰۹۳۵۰۰۰۰۸۶۴



باسان معتقد

داریم به سال جدید نزدیک می شیم و منتظر وعده دلار ۱۱هزار تومانی رییس جمهور هستیم...

۰۹۱۵۰۰۰۰۳۴۷



مهتا حسین نژاد

لطفا به صورت شفاف که برای عوام مردم درباره برجام و دلایل موفق نشدن و حتی دلایل اینکه جو بایدن به برجام برنمی گردد توضیح دهید

۰۹۳۶۰۰۰۰۵۲۲



پرستو توسلی

وام ازدواج برای افراد زیر ۲۵سال صد میلیون شده است، قسط این مبلغ می شود ماهی ۲میلیون تومان و در عین حال با این پول هیچ کاری هم نمی شود انجام داد.

سودوکو

				2		6			
2					5			4	
	9	6		8				3	
		7			9			2	
		8				3			
9			1			6			
6				3	7	8			
7		5							6
	2		9						

روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی
خراسان رضوی و شمالی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول :

حسین رفیعی

روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱

سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳

آدرس: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳۰-پلاک ۴

تلفن:۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵

نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲-۰۵۱ سامانه پیام کوتاه:۰۸۸۸۰۵۰۸

دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸



شیمبار؛ شیرین بهار خوزستان

و دامداری بوده‌اند. نقش برجسته‌های «تنگ تنگ سوسن و سرخاب ، تنگ سنان و تنگ سرد آسیاب‌های آبی دیده می‌شود که بسیار قدیمی هستند و تا حدود ۲۰ سال پیش نیز همچنان مورد استفاده قرار می‌گرفتند. اما معروف بختیاری برای جذب گردشگران به این منطقه کافی است،بهترین راه دسترسی به این منطقه، مسیر تازه تاسیس شهرکرد به مسجد سلیمان است. این مسیر از میان دشت شیمبار می‌گذرد اما برای رسیدن به روستاهای این منطقه مسیرها شنی و خاکی است که البته می‌توانید مسیر را پیاده نیز طی کنید. برای دیدن حیوانات دشت شیمبار می توانید از مسیر اندیکا به بازفت را که از وسط منطقه عبور می کند بگذرید.

مختلفی است.در چند نقطه از منطقه از جمله تنگ سوسن و سرخاب ، تنگ سنان و تنگ سرد آسیاب‌های آبی دیده می‌شود که بسیار قدیمی هستند و تا حدود ۲۰ سال پیش نیز همچنان مورد استفاده قرار می‌گرفتند. اما معروفترین اثر تاریخی منطقه که به دوران ساسانی باز می‌گردد پلی است به نام پل نگین که در واقع خروجی تالاب شیمبار است. این پل وظیفه ماندگاری و کنترل آب تالاب را بر عهده دارد زیرا خروج آب تالاب را کنترل می‌کند. همچنین از سیلاب و آبگرفتگی زمین‌های اطراف در زمان باران‌های لحظه‌ای و سیل آسا جلوگیری می‌کند .مردمان شیمبار لر و لک و از طوایف بختیاری هستند. آنان سالیان سال در این منطقه مشغول کشاورزی

در شط شیمبار، درختان و درختچه های جاز که بسیار متراکم هستند و در پختی از دشت، شیمبار یا شیرین بهار، جلگه ای سبز در شمال خوزستان، درست در مرز میان استان خوزستان و چهارمحال بختیاری واقع شده‌است. شیمبار جزو شهرستان اندیکا و در یکصد کیلومتری مسجد سلیمان قرار دارد. این دشت سبز، مسیر اصلی کوچ عشایر بختیاری از مناطق گرم خوزستان به سمت کوهرنگ و زردکوه و مناطق سردسیر چهارمحال و بختیاری است. منطقه شیمبار پوشیده از درختان بلوط، بادام کوهی، ارزن، بنه (پسته ی کوهی) و جاز است. به طور کلی پوشش گیاهی این منطقه را در سه گروه مجزا دسته بندی می‌کنند. از جمله دربخش کوهستانی این دشت، درختان بلوط ،

هائیه سادات جوشنی

قبول دارید که دیدن نقاط گمنام اما جذاب شهرها و کشورهای مختلف، حس خیلی خوبی دارد؟ منظورمان همان نقاطی است که کمتر کسی درباره‌شان می‌داند و هنوز پای انبوه مسافران و گردشگران به آن مکان‌ها باز نشده است. ایران از این نقاط جذاب، کم ندارد. انگار این کشور در شرق، غرب، جنوب و شمالش، دستانی پر برای غافل گیری دارد. در قسمت گردشگری هر هفته، تلاش ما بر این است مکان‌های بکر ایران که کمتر کسی درباره‌شان شنیده است و می‌توانند مقصد درجه یکی برای سفر بعدی‌تان باشد را معرفی کنیم. اگر آدم متفاوتی هستید و در همه چیز، حتی انتخاب مقصدتان برای سفر هم دوست دارید



حتما عکس qr code زیر را اسکن کنید

تا برای استفاده از تخفیفات ثبت نام شوید



ما بعد از فروش ، همراهتان هستیم .

تعویض ، مرجوع ، تعمیر باکمال احترام

تا سه ماه ارسال رایگان

patbama.com

جاده طرربه، نبش امام رضا ۸

۰۵۱۳۵۵۱۰۳۷۸ patbamacom



درگاه پرداخت امن



SOBH_EMROOZ



SOBH_EMROOZ