

سده شنبه
۹۹
۱۰
۰۹

اصولگرایان و آرایش انسجامی در میان نیروهای سیاسی - نظامی

اتحادی برای حمایت از قالیباف

۲

صبح امروز

خراسان رضوی

«صبح امروز» اوراق سلف مسکن را بررسی می‌کند؛

دوربرگردان بن بست مسکن

۳

چرا داروی مورد نیاز بیماران مبتلا به اس ام ای وارد کشور نمی‌شود؟

کلاف سردرگم

داروی «اس ام ای»

۴

در گفتگو با کارگردان مشهدی مطرح شد:

«میمون» برای تنهایی بشر

۵

شهردار مشهد در گود فخار

۶

یادداشت

آیا هزینه‌های سلامت می‌تواند
بر توزیع درآمد موثر باشد؟

لیلا صفری / کارشناس اقتصادی ۳

عملیات مالی و حسابداری زمینه‌ای
حیاتی برای مدیریت شهری

رضا خواجه‌نابینی ۶

پویش بخشش اجاره‌بها در دوران تعطیلی کسب و کارها

از همان دست که دادی

به تو بر خواهد گشت

صبح امروز



کرونا جدیست عادی نپنداریدش
مرگ انسان‌ها عادی نیست جدی بپنداریدش
جنگ با ویروس رزم مردمی می‌خواهد
کرونا ایثار و باور زندگی می‌خواهد
کرونا ی منحوس فعال است، همدلی رازنده کن
کرونا آدم کش است، یکدلی رازنده کن
۱۳۹۹/۹/۲

در رزم و نبرد با ویروس منحوس کرونا «به پاس پنج آذر؛ روز بسیج مردمی»
ضمن مشارکت در پویش بخشش اجاره بهای دوران تعطیلی کسب و کارها
همدلی را همه با هم زنده کنیم.
۱۳۹۹/۹/۶

تا انتخابات

منتخب‌نیا: امیدواریم کاندیدای زن

شایسته‌ای تایید صلاحیت شود

دبیرکل حزب جمهوری‌ت به شورای نگهبان توصیه می کند که در بررسی صلاحیت کاندیداهای اصلاح طلب سعه صدر به خرج دهد.

خبرآنلاین نوشت: رسول منتخب نیا، چهره سیاسی اصلاح طلب در پاسخ به این سوال که پیش بینی شما از رفتار شورای نگهبان چیست؟،گفت:چیزی که ما پیش بینی می کنیم بر اساس تحلیل خودمان است و عقل سلیم و وجدان سلیم آن را قضاوت می کند، اما اینکه آقایان چه تصمیمی بگیرند بحث دیگری است. به نظر من در شرایط کنونی عقل سلیم ایجاب می کند که مسئولان نظام با آغوش باز و سعه صدر برخورد کنند و دست از تنگ نظری و محدودسازی بردارند و نسبت به کاندیداها فقط مر قانون را در نظر بگیرند.

وی افزود: آنها نباید مسائل دیگر را در تصمیم خود دخالت ندهند، اینکه سخنگوی شورای نگهبان چند ماه قبل گفت شورای نگهبان منعی نمی بیند که کاندیدای زن هم باشد و رجال سیاسی را منحصر به مردان نکرده اند، این جای امید دارد، انشالله در عمل هم این قضیه اتفاق بیفتد و در بین کاندیداها، نامزد زن شایسته‌ای که قطعا در کشور داریم تایید صلاحیت شود و وارد صحنه شود.

محدودیت‌های ثبت‌نام توسط مجلس غیرمنطقی و تنگ نظری است

دبیرکل حزب جمهوری‌ت با انتقاد از اصلاحات در قانون انتخابات ریاست جمهوری اظهار داشت: اما موضوع دیگری هم این روزها مطرح است و تصویب قوانینی درباره اصلاح قانون انتخابات در مجلس بازدهم است؛ از چپتی کاری که نمایندگان مجلس کرده اند کار شایسته‌ای نبوده ، محدود کردن کاندیدها و محدودیت های غیرمنطقی سنی کار درستی نیست و خیلی شبهه انگیز است که نمایندگان فعلی بایبند و برای کاندیداها حداقل و حداکثر سن تعیین کنند که حداقل آن تا حدی قابل قبول است اما آنها نباید ۷۰ سال را سقف سنی قرار دهند چون این کار خیلی معنا و مفهوم دارد، به این معنا که تعدادی از کسانی که در معرض کاندیداتوری هستند آنها را از دور خارج می کند هرچند افراد مجربی باشند، از طرفی می گویند باید چند سال سابقه مدیریت و تجربه داشته باشند و قانون می گوید باید جزء رجال سیاسی و مذهبی و ... باشند و بعد می گویند نباید ۷۰ سال به بالا داشته باشند.

شورای نگهبان اصلاحیه قانون انتخابات را رد کند

وی تاکید کرد:بسیاری از شخصیت‌های ما ۷۰ یا ۷۵ ساله هستند و از یک جوان بانشاط تر و پر انرژی تر هستند و این طور محدودیت ها درستی نیست، من از شورای نگهبان می خواهم که این مصوبه را رد کند چون این برخلاف قانون و حقوق اجتماعی مردم است و آنها با این کار هم مردم و هم نخبگان را محدود کرده اند. من به عنوان کسی که خودم در این قضیه به هیچ وجه دج ذی نفع نیستم می توانم آزادانه نظر دهم که این کار یک نوع تنگ نظری است، نماینگان مجلس با چه مجوزی و با چه منطقی این محدودیت را گذاشته اند؟

محدودیت‌های ثبت نام کاندیداها مغایر قانون اساسی است

منتخب نیا گفت: این مصوبه مغایر قانون اساسی است. بعضی از نمایندگان آمده اند و بر اساس انگیزه های سیاسی چنین کاری کرده اند؛ شورای نگهبان باید اثبات کند که مخالف این تنگ نظری ها است و می خواهد از حقوق ملت دفاع کند. بنابراین در قانون هم یک مساله ، محدودیت سنی است و ممکن است شرایط دیگری هم ذکر شده باشد که لازم باشد در آنها هم تجدید نظر شود. من مجموعا عرض می کنم که عقل سلیم ایجاب می کند هم قانون گذاران و هم مجریان و هیئت اجرایی و هم هیئت نظارت همه با سعه صبر برخورد کنند تا مردم با مشق و علاقه و شور و اشتیاق پای صندوق های رأی حاضر شوند. امروز هر قاضی می داند که شرط اقتدار کشور و نظام افزایش هرچه بیشتر میزان آرا و حضور حداکثری مردم پای صندوق های رأی است.



تایید صلاحیت زنان بستگی به نظر

آقایان دارد

سخنگوی شورای نگهبان با استناد به نظرسنجی‌های صورت گرفته از سوی دستگاه‌های دولتی می‌گوید میزان تاثیر شورای نگهبان در کاهش مشارکت مردم به دلیل ردصلاحیت‌هایی که در انتخابات صورت می‌گیرد، زیر یک درصد است. با دفاع از نظارت استصوابی معتقد است محدودیت‌های قانونی در هیچ نظام سیاسی نافی آزاد بودن و آزادی عمل مردم نیست و در صورت نبودن این محدودیت ها ممکن است مردم به یک قاتل رای دهند!

عباسعلی کدخدایی، درباره انتقاداتی که در زمینه تایید صلاحیت رئیس مجلس به دلیل برخی اتهامات در زمینه املاک نجومی مطرح می‌شود می‌گوید نمی‌توان مطالب رسانه‌ها را ملاک بررسی صلاحیت‌ها قرار داد. او می‌گوید ما وقتی یک پرونده را بررسی می‌کنیم، انبوهی از گزارش‌ها به دست ما می‌رسد اما اینکه تا چه حدی این گزارش‌ها مستند است و رسمیت دارد به تشخیص اعضای شورای نگهبان بستگی دارد. کدخدایی درباره کاندیداتوری نظامیان در انتخابات می‌گوید در سایر کشورها نیز غالب افرادی که در پست‌های ریاست جمهوری حاضر شدند، سابقه نظامی‌گری داشته‌اند.

وی با اعلام موافقت ضمنی با این مساله در عین حال تعیین مقررات سخت‌گیرانه‌تر برای حضور نظامیان در انتخابات را امر معقولی می‌داند. سخنگوی شورای نگهبان تایید صلاحیت زنان برای حضور در انتخابات ریاست‌جمهوری را منوط به نظر آقایان در این شورا عنوان می‌کند و در عین حال امیدوار است زنان در این دوره مصداق رجل سیاسی شوند.

وی ادامه داد: اول اینکه بحث این که خانم‌ها می‌توانند در برخی از پست‌ها باشند یا نباشند و بحث‌های عمیق فقهی، حقوقی و فرهنگی دارد که اکنون نمی‌خواهم به آنها بپردازم، اما تاکنون نیز شورای نگهبان کسی را به دلیل زن یا مرد بودن محدود نکرده است. در اظهار نظری که بعد از ابلاغ سیاست‌های کلی، شورای نگهبان اعلام کرد گفتیم که اکنون نمی‌توانیم تصمیم‌گیری کنیم و بگوییم که خانم‌ها نمی‌توانند در انتخابات شرکت کنند. البته خانم‌ها نیز مانند آقایان که ثبت نام کرده‌اند و صلاحیت آنها بررسی شده است اما اینکه چرا خانمی در صلاحیت‌ها تایید نشده است، تایید نشده است دیگر.

کدخدایی تشریح کرد: اگر در ثبت نام‌های دوره اخیر و در میان دوره مجلس خبرگان توجه کرده باشید برخی از خانم‌ها شرکت کردند در حالی که تا پیش از این خانم‌ها شرکت نمی‌کردند. اما اینگونه نبود که ممنوعیت یا محدودیتی وجود داشته باشد اما حالا باید به جلو برویم ببینیم اگر خانم‌ها ثبت‌نام کردند نظر اعضای شورای نگهبان چه خواهد شد. امیدوار هستیم که خانم ها جز افرادی باشند که تایید می‌شوند.

شناسایی و تعقیب ۴۸ متهم در ارتباط با

پرونده آرایان سلیمانی

دبیر ستاد حقوق بشر جمهوری اسلامی ایران گفت: در ارتباط با پرونده شهید حاج قاسم سلیمانی ۴۸ متهم شناسایی شدند و اقدامات لازم برای تحت تعقیب قراردادن آن‌ها انجام شده است.به گزارش قوه قضاییه، علی باقری دبیر ستاد حقوق بشر جمهوری اسلامی ایران در این باره، اظهار کرد: در ارتباط با پرونده شهید حاج قاسم سلیمانی ۴۸ متهم شناسایی شدند و اقدامات لازم برای تحت تعقیب قراردادن آن‌ها انجام شده است. وی افزود: از کشورهای که به نوبه دخیل و درگیر در این جنایت ترور بودند، درخواست شده که اطلاعات و مستندات را در اختیار دستگاه قضایی ایران قرار دهند.

دبیر ستاد حقوق بشر جمهوری اسلامی ایران گفت: آخرین کشور آلمان بود؛ اخبار و اطلاعاتی به دست ما رسید که پایگاه آمریکایی‌ها (رامشتاین) در آلمان در تبادل اطلاعات میان پهبادهای آمریکایی که در جایت ترور شهید سلیمانی درگیر بودند دخیل بوده است.



اصولگرایان و آرایش انسجامی در میان نیروهای سیاسی–نظامی

اتحادی برای حمایت از قالیباف

استان قم» از شش حزب اصولگرا به نام‌های جمعیت ایثارگران انقلاب اسلامی، جمعیت جانبازان انقلاب اسلامی، جمعیت وفاداران انقلاب اسلامی، جمعیت پیشرفت و عدالت انقلاب اسلامی، جمعیت آبادگران انقلاب اسلامی و جمعیت رهبویان انقلاب اسلامی تشکیل شده بود و احمد امیرآبادی فراهانی نماینده مردم قم در مجلس دهم تقاضای تشکیل این جبهه را اعلام کرده بود. این جبهه خیلی زود احمد امیرآبادی فراهانی و مجتبی ذوالنور نمایندگان وقت قم و همچنین علیرضا زاکانی را به عنوان نامزدهای مورد حمایت خود برای انتخابات مجلس اعلام کرد. پیش از این بعضی چهره‌های اصولگرا، تلویحا از نفوذ بالای این طیف در بدنه شورای نیروهای انقلاب و جبهه مردمی نیروهای انقلاب، انتقاد کرده بودند و معتقد بودند آن‌ها با هماهنگی، می‌توانند گزینه‌های خود را برای انتخابات معرفی کنند. اما نیروهای تحول خواه، حالا راه خود را جدا می‌کنند تا وزن هر گروه در انتخابات مشخص شود. مسیری که هرچند سال ۸۴ نتیجه نداد، اما حالا با برنامه ریزی بهتر، شاید به نتیجه متفاوتی منجر شود.به نظر می‌رسد در انتخابات ۱۴۰۰ نیز، تمایل تحول خواهان انقلابی به سمت سردار قالیباف باشد. پیش از این گمانه‌زنی‌هایی درباره ریاست احتمالی زاکانی بر مجلس (بعد از ریاست جمهوری قالیباف) شنیده می‌شد و حمایت این سلیمانی مهمان رسمی دولت عراق تقویت خواهد کرد.
با این حال نکته مهمتر این است که نیروهای سیاسی–نظامی، بیشتر از هر زمان دیگری، برای حضور در انتخابات، آرایش انسجامی به خود می‌گیرند.

خون شهید سلیمانی پایمال نمی‌شود

مجامع بین المللی برای پیگیری این پرونده تصریح کرد: سردار سلیمانی فقط فرمانده نیروی قدس نبود. ایشان یکی از ارکان توازن منطقه ای و صلح ساز ترین شخصیت های منطقه بود که در رهبران کشورهای مختلف در تعامل و تماس بود.

سخننگوی وزارت خارجه با تاکید بر اینکه اجازه نخواهیم داد که خون شهید سلیمانی پایمال شود و آنهایی که چنین جنایتی را انجام دادند از کیفر آن بی امان بمانند، تصریح کرد: ما در سطوح عالی این موضوع را پیگیری کرده و خواهیم کرد و این موضوعی نیست که دولت و حاکمیت ایران از آن بگذرد و دولت آمریکا در این زمینه مسئولیت دارد.

سخننگوی وزارت خارجه در ادامه نشست خبری خود با خبرنگاران که با حضور خبرنگاران داخلی و خارجی برگزار شده بود در پاسخ به سوالی در ارتباط با اقدامات دولت و مجلس عراق در مورد پیگیری پرونده ترور سردار سلیمانی اظهار کرد: سردار سلیمانی مهمان رسمی دولت عراق بودند و به دعوت دولت عراق به این کشور سفر کرده بودند ترور ایشان در خاک عراق صورت گرفته، بنابراین مسئولیت دوستان و دولت عراق در این زمینه کاملا روشن است و از روز اول هم ما این موضوع را گفته ایم. سخنگوی وزارت خارجه در بخش دیگری از صحبت های خود در این زمینه با اشاره به مصوبه چندی پیش پارلمان عراق در زمینه اخراج نیروهای نظامی آمریکا از این کشور همسایه گفت: این سند تاریخی و غرور ملت عراق است و صدای خود ملت عراق است که می‌خواهند اشغالگران کشورشان را ترک کنند.

خطیب زاده همچنین با اشاره به اقدام ترامپ در عفو تعدادی از نظامیان آمریکایی که اقدام به کشتار مردم عراق در زمان حضور در این کشور کرده اند، گفت: ما شاهد این بودیم که یک شرم و اتفاق تیره و تاریک دیگری رخ داد و ترامپ بی‌شرمانه چند نفر از قاتلینی که در عراق مردم را کشته بودند مورد عفو قرار داد در حالی‌که می‌خندید، اینها خنده های تلخی برای منطقه و حقوق بشر است.

خطیب زاده با بیان اینکه امیدواریم دولت عراق بیش از پیش به مسئولیت خود در پیگیری این پرونده عمل کند تاکید کرد: عاملین، آمرین و مسببان این ترور چه در داخل و خارج از عراق باید مجازات شوند. ما اجازه نخواهیم داد که این تجاوز و تروررسم دولتی بی‌کیفر باقی بماند.

می‌کنند، اعضای این ائتلاف، به شدت منتقد اصلاح طلبان و سید محمد خامنی هستند. در همان انتخابات ۸۸ هم گفته بودند که اگر خامنی و میرحسین نامزد انتخابات نشوند، قالیباف را برای رقابت با محمود احمدی نژاد به انتخابات می‌فرستند. در بیانیه جمعیت رهبویان در حمایت از محمود احمدی نژاد آمده بود «توجه ویژه به احای عزت ملت ایران در میان ملل دنیا به ویژه تقویت پیششاری جمهوری اسلامی در حمایت از

در سازمان مجاهدین انقلاب را در کارنامه داشتند. اسمی که خیلی هم بی مسما نبود و بسیاری از اعضای حزب سابقه فعالیت در ارگان‌های نظامی را داشتند. علیرضا زاکانی که سابقه فرماندهی بسیج دانشجویی در دهه هفتاد را داشت، حزب جدیدی به نام جمعیت رهبویان تاسیس کرد که اکثریت قریب به اتفاق اعضای شورای مرکزی آن، فرماندهان سابق بسیج دانشجویی بودند. حزب دیگری

حمایت کرده بودند. گروه دوم حامیان رئیس جمهور وقت بودند که چند سال بعد بنیان جبهه پایداری را بنا گذاشتند و در آن زمان به عنوان رایحه خوش خدمت شناخته می‌شدند و سرانجام ضلع سوم که حامیان محمدباقر قالیباف یا همین اصولگرایان تحول خواه بودند. از میان این گروه، حسین فدایی و علیرضا زاکانی در جلسات وحدت شرکت می‌کردند. گروه اول از ده‌ها حزب سیاسی تشکیل می‌شد و گروه دوم هم حمایت رئیس

“

به نظر می‌رسد در انتخابات ۱۴۰۰ تمایل تحول خواهان انقلابی به سمت سردار قالیباف باشد. پیش از این

گمانه زنی‌هایی درباره ریاست احتمالی زاکانی بر مجلس (بعد از ریاست جمهوری قالیباف) شنیده می‌شد و

حمایت این ائتلاف از قالیباف، این گمانه را تقویت خواهد کرد. با این حال نکته مهمتر این است که نیرو‌های

سیاسی–نظامی، بیشتر از هر زمان دیگری، برای حضور در انتخابات، آرایش انسجامی به خود می‌گیرند

به نام جمعیت جانبازان انقلاب اسلامی هم یکی دو سال بعد تاسیس شد. از طرف این حزب سردار اسماعیل کوثری در جلسات اصولگرایان شرکت می‌کرد. بعد از اینکه کوثری به سپاه بازگشت، مجتبی شاکری دبیر کل جدید جمعیت جانبازان شد. به این ترتیب حزب همسو گرفتند. دو تشکل جمعیت رهبویان و جمعیت جانبازان از دل همین ایده پدید آمدند. در واقع جمعیت ایثارگران متشکل از جناح راست سازمان مجاهدین انقلاب اسلامی در دهه شصت بود که عموما بازنشته‌ست سپاه پاسداران بودند و اصلاح طلبانی مثل مصطفی تاجزاده به طعنه، آن‌ها را حزب پادگانی می‌نامیدند. مجتبی شاکری، فدایی و ... از افرادی بودند که سابقه عضویت

جمهور وقت را پشت سر خود می‌دید، همین مسئله باعث انتقاد به جمعیت ایثارگران شد که بطور خود را یک ضلع مثلث اصولگرایی می‌داند. در آن زمان آن‌ها تصمیم به تاسیس احزاب همسو گرفتند. دو تشکل جمعیت رهبویان و جمعیت جانبازان از دل همین ایده پدید آمدند. در واقع جمعیت ایثارگران متشکل از جناح راست سازمان مجاهدین انقلاب اسلامی در دهه شصت بود که عموما بازنشته‌ست سپاه پاسداران بودند و اصلاح طلبانی مثل مصطفی تاجزاده به طعنه، آن‌ها را حزب پادگانی می‌نامیدند. مجتبی شاکری، فدایی و ... از افرادی بودند که سابقه عضویت

خون شهید سلیمانی پایمال نمی‌شود

رعایت نکنیم. ما در کشور مصوبه ای که تبدیل به قانون شود را ملزم به اجرا هستیم و آن را اجرا می‌کنیم و چنین درخواست‌هایی یعنی عدم اجرای قوانین درخواست عجیبی است. پیام ما به روشنی به طرف های مقابل منتقل شد و باید زمانبندی هایی که در برجام هست توسط اعضا رعایت و اجرایی شود.

سخنگوی وزارت خارجه همچنین در پاسخ به سوال دیگری مبنی بر اینکه آقای عادل عبدالمهدی نخست وزیر سابق عراق به تازگی در یک مستند اعلام کرده است که سردار سلیمانی در آخرین سفر خود به بغداد حاصل جواب ایران به عربستان بوده است و اکنون با گذشت یک سال آیا می‌توانید در مورد این پیام توضیح بیشتری بدهید، اظهار کرد: به اولین سالگرد شهادت سردار سلیمانی صلح سازترین ژنرال منطقه نزدیک می‌شویم که میراث بزرگ ایشان شکست قطعی تروریسم داعش است. وی ادامه داد: افرادی گری شکست نمی‌خورد و نمی‌شود مگر با شهادت ها و خون های پاکي که ریخته شده است.

سخنگوی وزارت خارجه خطاب به خبرنگار پرسش کننده گفت: آنچه را که شما به نقل از آقای عادل عبدالمهدی مطرح کردید نکته درستی است. دولت عراق میزبان آقای سلیمانی بودند و به دعوت رسمی این کشور به عراق سفر کرده بودند.

خطیب زاده افزود: پیامی از طرف عربستان دریافت شده بود که خیلی دیپلماتیک نبود و واجد برخی ابعدای بود که ما بعدا به صورت مکتوب از طریق شورای همکاری خلیج فارس پاسخ گفتیم. سردار سلیمانی در سفر به عراق حامل پیام هایی بودند ولی قبل از اینکه این پیام ها منتقل شود به شهادت رسیدند که البته ما بعدا مکتوب آن را منتقل کردیم.

سخننگوی وزارت خارجه همچنین به ارائه گزارش مسسوطی از پیگیری های این وزارتخانه در ارتباط با پرونده ترور سردار سلیمانی پرداخت و افزود: وزارت خارجه از لحظات اولیه بعد از این اتفاق به صورت تمام قد وارد میدان شد و بررسی این موضوع را در اولویت خود قرار داد. وی با بیان اینکه اصلی ترین هدف ما آشکارسازی این جنایت بوده و این هدف را پیگیری کردیم و می‌کنیم گفت: بیش از پنج نامه و یادداشت رسمی در سازمان ملل ثبت شده است.

وی با اشاره به برخی دیگر از اقدامات وزارت خارجه در

حدود ۲ هفته پیش جبهه تحول خواهان انقلاب با تاکید بر اینکه ا تقلا بی گری ، تحول خا هی ، عدالت‌طلبی و جوان‌گرایی چهار ستون اصلی تشکیل دولت مطلوب ۱۴۰۰ است، موجودیت خود را اعلام کرد. جمعیت جانبازان، جمعیت ایثارگران، و جمعیت رهبویان سه حزبی هستند که با انتشار بیانیه‌ای اعلام کردند در این جبهه فعالیت خواهند کرد. شش‌زده سال قبل در آستانه انتخابات ریاست جمهوری، ائتلافی به نام اصولگرایان تحول خواه اعلام موجودیت کرد. علیرضا زاکانی در آن مقطع سخنگوی این جریان بود و بعد از بررسی نامزدها، اعلام کردند از نامزدی محمدباقر قالیباف حمایت می‌کنند. این حمایت در حالی بود که محمود احمدی نژاد عضو شورای مرکزی جمعیت ایثارگران بود که مهمترین حزب ائتلاف اصولگرایان تحول خواه بود. این انتخابات اگرچه در نهایت با پیروزی محمود احمدی نژاد و شکست قالیباف به پایان رسید، اما گروه تحول خواهان وارد سیاست ایران شده بود. در جریان انتخابات مجلس هشتم، که بعد از انتخابات سال ۸۴ برگزار می‌شد، قرار شد سه طیف اصولگرایان، ائتلاف بزرگی را تشکیل دهند. این ائتلاف سه ضلع داشت. یکی اصولگرایان ستنی (همان‌ها که امروز شورای وحدت را مطرح می‌کنند) که در انتخابات ۸۴ از لاریجانی



علی روزبه‌آران دبیرکل جمعیت ایثارگران

ایثارگران، و جمعیت رهبویان سه حزبی هستند که با انتشار بیانیه‌ای اعلام کردند در این جبهه فعالیت خواهند کرد. شش‌زده سال قبل در آستانه انتخابات ریاست جمهوری، ائتلافی به نام اصولگرایان تحول خواه اعلام موجودیت کرد. علیرضا زاکانی در آن مقطع سخنگوی این جریان بود و بعد از بررسی نامزدها، اعلام کردند از نامزدی محمدباقر قالیباف حمایت می‌کنند. این حمایت در حالی بود که محمود احمدی نژاد عضو شورای مرکزی جمعیت ایثارگران بود که مهمترین حزب ائتلاف اصولگرایان تحول خواه بود. این انتخابات اگرچه در نهایت با پیروزی محمود احمدی نژاد و شکست قالیباف به پایان رسید، اما گروه تحول خواهان وارد سیاست ایران شده بود. در جریان انتخابات مجلس هشتم، که بعد از انتخابات سال ۸۴ برگزار می‌شد، قرار شد سه طیف اصولگرایان، ائتلاف بزرگی را تشکیل دهند. این ائتلاف سه ضلع داشت. یکی اصولگرایان ستنی (همان‌ها که امروز شورای وحدت را مطرح می‌کنند) که در انتخابات ۸۴ از لاریجانی

آیا هزینه‌های سلامت می‌تواند بر توزیع درآمد موثر باشد؟



لیلاصغری / کارشناس اقتصادی

جهان امروز دنیایی است که در آن انسان به مرزهای علوم و فناوری دست یافته است. شتاب گرفتن و رونق تکنولوژی، تغییر سبک زندگی، گسترش خطرات تهدیدکننده سلامت، حفظ و ارتقای سلامت را به عنوان محور توسعه مورد توجه قرار داده است. یک رابطه دو سویه بین وضعیت سلامت فرد و فعالیت‌های اقتصادی او وجود دارد، افراد سالم‌تر بهره وری بیشتری دارند و یک اقتصاد مولد توانایی بالاتری برای خرید مراقبت‌های بهداشتی بیشتر دارد. بهداشت در واقع نوعی توانمندی است که به زندگی انسان ارزش می‌بخشد و به عبارتی سلامتی ثروت است و در حقیقت خصوصیات کیفی انسان نوعی سرمایه محسوب می‌شود. زیرا این خصوصیات می‌تواند موجب بهره‌وری و تولید بیشتر و ایجاد درآمد و رفاه بیشتر گردد. امروزه سخت مطرح شده در جهان یکسان بودن سهم تمامی گروه‌ها از درآمد کشور نیست، بلکه مساله مهم توزیع عادلانه بربنیای توانایی افراد است که می‌تواند به ایجاد توازن و تعادل بیشتر در جامعه بیانجامد. در یک جامعه متعادل شمار ثروتمندان و فقیران کشور بسیار کم است. زیرا وجود گروه‌های پردرآمد یا بسیار کم درآمد نشان دهنده توزیع نامتناسب ثروت درآن منطقه است. لذا برای محاسبه میزان عدالت در توزیع درآمد از سهم درآمدی که هر یک از گروه‌های جامعه به دست می‌آورند استفاده می‌شود. اگر فاصله بین درآمدی که ۱۰ درصد پایین‌ترین گروه جامعه به دست می‌آورند با ۱۰ درصد درآمد ثروتمندترین افراد جامعه زیاد باشد، نشان دهنده توزیع ناعادلانه درآمد است.

بهردوری از منابع محدود و کمیاب و ارزیابی دقیق آنها برای استفاده مطلوب ازمنابع در جهت تامین، حفظ و ارتقا سلامت انسان‌ها از موضوعات مهم به شمار می‌رود. بهره‌وری از منابع محدود مستلزم توجه به تمامی شرایط و عوامل موثر بر سلامت انسان و ارزیابی آن توسط شاخص‌های کیفی، و کمی مختلف از جمله شاخص‌های ارزیابی اقتصادی است. بررسی های اقتصادی علاوه بر لحاظ کردن اثر بخش خدمات به ارزیابی اقتصادی از منابع مصرف شده و هزینه‌ها می‌پردازد یعنی محاسبه و تحلیل منابع مصرفی در مقایسه با هزینه فرصت پیشگیری و درمان بیماری‌ها.

تامین مالی در نظام بهداشتی و درمانی کشور در دو گروه اصلی خصوصی (خانوارها) و دولت به شرح ۱. درآمدهای دولت از منابع عمومی، بیمه‌های اجتماعی درمانی، منابع شرکت‌ها و موسسات دولتی، نهادهای خیریه در بخش دولتی از محل کمک‌های خصوصی اعطایی به آنها، پرداخت‌های مستقیم خانوارها و بیمه‌های خصوصی از محل پیش پرداخت‌های خانوارها صورت می‌گیرد.

اثر هزینه‌های سلامت بر توزیع درآمد موید این امر است که هزینه‌های پرداخت شده به منظور تامین سلامت توسط خانوارها سبب افزایش نابرابری در توزیع درآمد می‌شود چرا که افرادی که در دهک‌های بالای درآمدی قرار دارند (اقتشار مرفه) به دلیل استطاعت مالی که دارند، علی رغم اینکه از خدمات بهداشتی بخش خصوصی برای صرفه جویی در زمان بیشتر استفاده می‌کنند و لذا برای دریافت این خدمات هزینه‌های بیشتری را متحمل می‌شوند، چون درآمد بالایی دارند. این هزینه‌ها سهم کوچکی از درآمد این خانوارها را به خود اختصاص می‌دهند و این افراد از سلامت بیشتری برخوردار خواهند شد و بهبود کیفیت سلامت این اقشار سبب افزایش امید به زندگی، افزایش قوای جسمی و قوای ذهنی نیروی کار خواهد شد و با کاهش غیبت از کار به دلیل بیماری هم حضور و هم انگیزه نیروی کار در محل کار افزایش می‌یابد و این افراد در توزیع درآمد در وضعیت بهتری قرار می‌گیرند. اقتشار فقیر که در دهک‌های پایین درآمدی قرار دارند، چون هزینه‌های بهداشت و درمان سهم زیادی از مخارج آنها را به خود اختصاص می‌دهد وضعیت بدتری در توزیع درآمد خواهند داشت. هزینه‌های دولت شامل هزینه‌های جاری و هزینه‌های عمرانی در بخش بهداشت و درمان است. وجود نگرانی‌های مربوط به شاخص‌های توسعه انسانی دولت‌ها را وادار کرده است که تامین کننده قسمت عمده هزینه‌های مربوط به این شاخص‌ها باشند. دلیل مهم دیگر دخالت دولت در امر هزینه‌های بهداشتی، تاثیرگذاری بهتر بخش دولتی نسبت به بخش خصوصی است. اگر همه امور به بخش خصوصی سپرده شود، تخصیص منابع صورت غیر بهینه انجام گرفته و در نهایت شکست بازار پدید خواهد آمد. هزینه‌های سلامت تخصیص یافته توسط دولت باعث کاهش نابرابری درآمد می‌شود، اما به نظر می‌رسد به دلایل ساختاری و عدم تخصیص بهینه، این هزینه‌ها اثر بخشی کارامدی ندارند.

روزانه ۱۴۰۰ تن انواع روغن در سراسر کشور توزیع می‌شود



وزیر صمت از تسهیل‌های دولت برای توزیع روغن در سراسر کشور خبر داد

دبیر انجمن صنفی روغن نباتی ایران گفت: روزانه بین ۳۵۰۰ تا ۴۰۰۰ تن از انواع روغن مایع و جامد در سراسر کشور توزیع می‌شود و فروش روغن گرانتر از نرخ مصوب سازمان حمایت گرانفروشی است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسا، امیر هوشنگ بیرشک با بیان اینکه روزانه بین ۳۵۰۰ تا ۴۰۰۰ تن از انواع روغن مایع و جامد در سراسر کشور توزیع می‌شود، اظهار کرد: تولید روغن و توزیع آن در کشور کامکان ادامه دارد. وی ادامه داد: تمام کارخانه‌هایی که روغن تولید می‌کنند محصولانشان را با قیمت مصوب یعنی نرخ تعیین شده توسط سازمان حمایت توزیع می‌کنند. شرکت‌های پخش هم بایستی با قیمت مصوب روغن‌ها را تحویل خرده فروشی‌ها دهند. ۹۰ درصد مشکلات تولید روغن مایع حل شده است و تلاشمان براین است که در روزهای آینده بازار آرامی داشته باشیم. در خصوص روغن جامد نیز در موفقه‌ها بسته بندی، ورق حلب و نوع روغن هنوز مشکلاتی وجود دارد و مهمترین چالش نیز ارزهای قابل انتقال است که اگر بانک مرکزی کمک کند و مساله ارز و واردات روغن حل شود، همه مشکلات مرتفع خواهد شد. بیرشک در پایان گفت: قیمت‌های مصوب روغن براساس نوع و حجم در سامانه ۱۳۴ زده شده است و فروش روغن گرانتر از نرخ مصوب گرانفروشی تلقی می‌شود.



«صبح امروز»، اوراق سلف مسکن را بررسی می‌کند؛

دوربرگردان بن‌بست مسکن

دارد. ازجمله مزایای ارائه اوراق سلف مسکن در بورس برای سازندگان این است که در کنار تامین مالی پروژه‌ها، از فروش واحدهای در حال تولید خود نیز اطمینان دارند. خریداران نیز در مقابل بسته به توان مالی خود امکان خرید مسکن پیدا خواهند کرد و درمقابل ارزش پول آن‌ها حفظ می‌گردد. وی ادامه می‌دهد: از دیگر مزایای این اوراق میتوان به تامین مالی تولیدکنندگان مصالح، عبور از رکود با جذب سرمایه‌های عمومی و کمک به خریداران و همچنین افزایش نقدشوندگی مطالبات اشاره کرد.

این کارشناس اقتصادی در پایان‌بندی صحبت های خود تاکید می‌کند: عرضه مسکن در بورس کالا نه تنها موجب افزایش قیمت نمی‌شود که معتقد هستم اثر کاهشی هم دارد، چراکه باعث تنظیم بازار ملک می‌شود و وقتی تولیدکننده منابع کافی برای تامین هزینه‌های جاری ساخت مسکن داشته باشد، مسکن با قیمت متعارفی ساخته خواهد شد و از سیر نزولی قیمت آن توسط دلالتان کاسته می‌شود.

در پایان...

در پایان نیز بد نیست به این موضوع اشاره کنیم که موضوع امکان تامین مالی پروژه های مسکن با استفاده از ظرفیت بازار سرمایه از تیرماه سال ۱۳۹۸ مطرح شده که در نهایت اواسط اردیبهشت ماه سال جاری با همکاری سازمان بورس و وزارت راه و شهرسازی به مرحله توافق و اجرای نهایی رسید. در فاز نخست قرار است تولید سرمایه از تیرماه سال ۱۰۰۰ واحد مسکونی از طریق بورس کالا صورت گیرد که به زودی وارد مرحله اجرایی می‌شود. البته آنچه تحت عنوان بورس مسکن طی ماههای گذشته مطرح شده در واقع صندوق‌های سرمایه‌گذاری زمین و ساختمان است و با بورس املاک و مستغلات که به فروش دارایی‌های مازاد شرکت‌های دولتی می‌پردازد تفاوت دارد.

شده و در بازار توسط انبوه‌ساز عرضه می‌شود. وی با اشاره به معیارهای خرد و کلان اقتصادی ارائه اوراق سلف مسکن تصریح می‌کند: اوراق سلف مسکن طبق مهم ترین معیارهای اقتصاد خرد شامل تطابق با اهداف و انگیزه های مشتریان، میزان نقدشوندگی اوراق و درجه کارایی، تناسب با روحیات و سلايق سرمایه‌گذاران است و همچنین از جهت مهم‌ترین معیارهای اقتصاد کلان شامل اثرگذاری بر روی رشد و توسعه اقتصادی، عدالت توزیعی و قابلیت برای اجرای سیاست‌های پولی و مالی می‌تواند به عنوان ابزار مالی مناسب در بازار سرمایه کشور، جهت تامین مالی بخش مسکن به کار گرفته شود.

براتی می‌گوید: افراد زمانی که برای خرید مسکن مراجعه می‌کنند با افزایش قیمت مسکن روبرو می‌شوند و باید صبر کنند تا پولشان به حد خرید ملک برسد، اما با خرید این اوراق، فرد می‌تواند از ارزش افزوده ملک هم بهره ببرد. این اوراق یک سیدگردان دارد و فرد هر زمان بخواهد می‌تواند پول خود را دریافت کند.

وی با اشاره به نیاز به حفظ ارزش پول برای پس‌انداز: بیان می‌کند: در این بازار مردم می‌توانند به منظور حفظ ارزش پول خود در مقابل تورم، اوراق مسکن از بورس کالا خریداری کنند و درمقابل، پول هزینه‌های ساخت مسکن از طریق اوراق بهادار برای سازنده تامین خواهد شد.

این مدرس دانشگاه با تاکید به اینکه چارچوب پیش فروش در بورس کالا باید شفاف باشد مطرح می‌کند: در این اوراق، پروژه، سررسید و نوع مکان و متراز واحدها مشخص است و اگر عرضه کننده دیر واحد را تحویل دهد باید جریمه تاخیر تحویل پرداخت شود.

مزایای اوراق سلف مسکن

براتی با اشاره به مزایای انتشار این اوراق برای خریداران و سازندگان می‌گوید: جذابیت کافی برای ورود سازندگان به این بازار وجود

کارشناس اقتصادی:
عرضه مسکن در بورس کالا نه تنها موجب افزایش قیمت نمی‌شود که معتقد هستم اثر کاهشی هم دارد، چراکه باعث تنظیم بازار ملک می‌شود و وقتی تولیدکننده منابع کافی برای تامین هزینه‌های جاری ساخت مسکن داشته باشد، مسکن با قیمت متعارفی ساخته خواهد شد و از سیر نزولی قیمت آن توسط دلالتان کاسته می‌شود

اقتصادی، تامین مالی بخش مسکن باید یکی از دغدغه‌های اصلی نهادهای سیاست‌گذار و اجرایی باشد» ادامه می‌دهد: در کشور ما به راحتی هر پروژه‌ای برای عرضه در بورس انتخاب و تایید شود. در خصوص ریسک و شرایط بازار بر روی پروژه‌ها مطالعات جامع و کافی انجام می‌شود. بنابراین پروژه‌هایی که در بورس معرفی می‌کنیم، قطعا سودآوری خوبی برای سرمایه‌گذاران خواهد داشت.

بخش مسکن؛ موتور محرک اقتصادی
یک کارشناس اقتصادی در این خصوص بیان می‌کند: از آنجایی که حدود ۱۲۰ صنعت به صورت مستقیم و غیر مستقیم با بخش مسکن در ارتباط است، این بخش می‌تواند به عنوان موتور محرک اقتصاد در نظر گرفته شود. بنابراین تقویت مالی این بخش، رونق سایر حوزه‌های مرتبط را به دنبال دارد و هرگونه ایجاد اختلال در آن، افزون بر ایجاد بحران مالی و به دنبال آن بحران اقتصادی و اجتماعی در جامعه، دستیابی به اهداف ۲۰ ساله کشور در افق ۱۴۰۴ را ناممکن خواهد کرد.

تولیدکنندگان و سازندگان با مشارکت مردم در خرید اوراق سلف می‌توانند برای ادامه فعالیت خود، نقدینگی لازم را دریافت کنند. محمود محمودزاده با بیان این‌که «انتشار اوراق سلف و خرید آن توسط متقاضیان این ویژگی را دارد که چنانچه تلاطمی در بازار مسکن ایجاد شود، ارزش پول متقاضیان مسکن حفظ شود» افزود: این روش سرمایه‌گذاری مطمئنی برای متقاضیان واقعی مسکن است که از این طریق متقاضیان می‌توانند اطمینان حاصل کنند که مسائل حاشیه‌ای برای آنها روی نمی‌دهد. چراکه تمام این مراحل با نظارت سازمان بورس انجام می‌شود و موضوع انتشار اوراق سلف به شکل شفاف از نظر قانونی پیش خواهد رفت.

البته پیش از این نیز وی در خصوص سوددهی صندوق‌های زمین و ساختمان گفته بود: هیات پذیرش بورس بررسی‌های دقیقی را انجام می‌دهد و اینطور نیست که به راحتی هر پروژه‌ای برای عرضه در بورس انتخاب و تایید شود. در خصوص ریسک و شرایط بازار بر روی پروژه‌ها مطالعات جامع و کافی انجام می‌شود. بنابراین پروژه‌هایی که در بورس معرفی می‌کنیم، قطعا سودآوری خوبی برای سرمایه‌گذاران خواهد داشت.

به عنوان موتور محرک اقتصاد در نظر گرفته شود. بنابراین تقویت مالی این بخش، رونق سایر حوزه‌های مرتبط را به دنبال دارد و هرگونه ایجاد اختلال در آن، افزون بر ایجاد بحران مالی و به دنبال آن بحران اقتصادی و اجتماعی در جامعه، دستیابی به اهداف ۲۰ ساله کشور در افق ۱۴۰۴ را ناممکن خواهد کرد.

براتی با اشاره به اینکه «در بحران‌های روز گذشته معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به تامین نقدینگی سازندگان مسکن با انتشار اوراق سلف گفت: خانوارها با پس‌انداز و سرمایه‌گذاری پول خود از طریق خرید اوراق سلف مسکن، می‌توانند در بخشی از سود خرید یک واحد مسکونی سهم‌مند شده و ارزش پول خود را حفظ و در مقابل نیز



در شرایط اقتصادی کنونی حاکم بر جامعه تامین هزینه‌های تهیه یک مسکن برای بسیاری از خانواده‌ها کار سختی است. در این بین مدتی است که در خرها بحث از رونمایی اوراق سلف مسکن یا همان فروش متری مسکن در بورس کالای ایران با همکاری سازمان بورس و وزارت راه و شهرسازی مطرح شده است که به‌منظور عملیاتی شدن آن صندوق‌های سرمایه‌گذاری املاک و مستغلات، بر اساس ماده ۲۳ آیین‌نامه اجرایی ماده ۱۴ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، مقرر شده که سازمان بورس و اوراق بهادار ضوابط و مقررات موردنیاز برای راه‌اندازی این صندوق‌ها را تهیه و تصویب کند.

در این طرح سرمایه‌گذاران با توجه به میزان سرمایه خود می‌توانند پس از انتشار اوراق سلف مسکن در بورس کالا به اندازه سرمایه خود چند متر مسکن خریداری کنند و در موعد سررسید نیز امکان تحویل مسکن براساس مترآزهای مشخص شده یا تسویه نقدی وجود خواهد داشت. بنابراین، این روش شاید بتواند در شرایط آشفته بازار مسکن فعلی، حمایتی از قشر جوان و خانه‌دار شدن آن‌ها به حساب آید.

تمام این مراحل با نظارت سازمان بورس انجام می‌شود

روز گذشته معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به تامین نقدینگی سازندگان مسکن با انتشار اوراق سلف گفت: خانوارها با پس‌انداز و سرمایه‌گذاری پول خود از طریق خرید اوراق سلف مسکن، می‌توانند در بخشی از سود خرید یک واحد مسکونی سهم‌مند شده و ارزش پول خود را حفظ و در مقابل نیز

وزیر صمت از تشدید نظارت‌ها بر بازار شب عید خبر داد

رسانه‌ای کردن نظارت‌ها برای ایجاد تاثیر مثبت در بازار

وزیر صمت از دستگاه‌های نظارتی خواست که کنترل انبارها و بنکداران را به صورت هوشمند در دستور کار خود قرار دهند و عملکردهای خود را در این حوزه برای اطلاع مردم و ایجاد تاثیر مثبت در بازار رسانه ای کنند. مدیریت‌مدبرانه در حوزه بازار با مداخله متفاوت است و مداخله باید در نقطه صفر ورود کالا انجام شود.

بزارهای حکومت برای تقویت تنظیم بازار باید به خدمت بیایند

وی همچنین با تاکید بر اینکه ابزارهای حکومت برای تقویت تنظیم بازار باید به خدمت بیایند و ستاد تنظیم بازار را در این مسیر همراهی کنند، حذف بخشنامه‌های زائد و خلق الساعه را از دیگر عوامل مهم در تنظیم بازار و ایجاد تعادل در این چند ماهه دانست.

بی‌انصافانه افزایش قیمت پیدا می‌کند و دستگاه‌های نظارتی و مرتبط در این حوزه ورود می‌کنند.

تشدید بازرسی‌های بازار در ایام پایانی سال

رزم حسینی با بیان اینکه بازرسی‌ها با توجه به نزدیک شدن به ایام پایانی سال تشدید خواهد یافت، گفت: مردم نباید نگران افزایش قیمت‌ها در ماه‌های منتهی به سال و شب عید باشند که در همین راستا تمهیدات لازم اندیشیده شده است.وی همچنین تقسیم وظایف میان وزارت جهاد و وزارت صمت را در راستای تامین به موقع اقلام مورد نیاز و معیشتی مردم بسیار کارساز دانست و افزود: فضا در واقع به سمت واگذاری اختیارات به دستگاه‌های اصلی منوی می‌رود که تقسیم وظایف در همین راستا بوده است.



خوراکی‌ها نیز بیشترین افزایش قیمت به نوشابه گازدار با ۷۸درصد و چای خارجی

وضعیت افزایش قیمت کالاهای خوراکی!

مایع با ۱۲.۷ درصد بوده است. در گروه «میوه و خشکبار» نیز بیشترین افزایش قیمت مربوط به هندوانه با ۶۱ درصد، هلو ۴۸ درصد و انار با ۲۳.۵ درصد افزایش نسبت به ماه قبل است. در بین «سبزیجات» نیز بیشترین افزایش قیمت برای هویج فرنگی با ۴۰.۳ درصد، خیار ۱۹.۵ درصد، سیب زمینی ۱۳.۱ درصد افزایش نسبت به ماه قبل بوده است. همچنین در این گروه قیمت اقلام فلفل دلمه‌ای با ۲۲.۲ درصد، گوجه فرنگی با ۱۹.۹ درصد بیشترین کاهش قیمت را نسبت به ماه قبل داشته است.

غلات»، برنج ایرانی درجه یک و رشته آش با ۴۶ درصد بیشترین افزایش قیمت را نسبت به ماه قبل داشته‌اند. در گروه «گوشت قرمز، سفید و فرآورده‌های آن» مرغ ماشینی ۱۲.۷با درصد، ماهی قزل آلا با ۷.۵ درصد، کنسرو ماهی تن با ۵.۹ درصد بیشترین افزایش قیمت را نسبت به ماه قبل داشته‌اند. همچنین گوشت گوسفند ۰.۹ درصد کاهش قیمت نسبت به ماه قبل داشته است.

در آذرماه بیشترین افزایش قیمت در گروه «لبنیات، تخم مرغ و انواع روغن» نسبت به ماه قبل مربوط به روغن نباتی جامد با ۱۱۷.۳ درصد، شیر پاستوریزه با ۱۴.۴ درصد و روغن

گزارش رسمی مرکز آمار ایران نشان می‌دهد در ماه گذشته در گروه‌های خوراکی افزایش قیمت تا بیش از ۶۰در صد هم ثبت شده است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، اخیرا مرکز آمار ایران طی گزارشی اعلام کرد در آذر ماه ۱۳۹۹، نرخ تورم افزایشی بوده و تورم سالانه به ۳۰.۵ درصد رسیده و تورم نقطه به نقطه ۴۴.۸ و تورم ماهانه با کاهش ۱.۲ درصدی به دو درصد رسیده بود.

این در حالی است که بررسی تازه‌ترین گزارش از تغییرات متوسط قیمت اقلام خوراکی منتخب برای گروه‌های مختلف خوراکی در مناطق شهری نشان می‌دهد که در گروه «نان و

دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: کاهش به کرونا به منزله تمام شدن این بیماری و نبودن جامعه نیست.

«امروز» به نقل از وبدا، مهدی قلیان اول گفت: «ما شاهد روند نزولی تعداد مبتلایان، بستری‌شدگان و فوتی‌های ناشی از کرونا در مناطق تحت پوشش دانشگاه هستیم». وی افزود: «تاثیرات‌های استان خراسان رضوی هشتم و نهمین بسترهای پر شده در استان خراسان رضوی است». او حدود ۷۰ درصد افزایش یافته است. معاون اعلام کرد که پیشرفت‌ها را می‌توان به موجب موسم و تغییرات آب و هوایی در ابتدای آذر ماه امسال دانست که با اجرای محدودیت‌های کرونایی و واژنین و دستورالعمل‌های بهداشتی و مشارکت مردم در زندگی یافته است. وی به اشاره به اینکه در روز دوشنبه ۱۶ بیمار مبتلا به کرونا به بیمارستان‌های بستری هستند که قریب به ۵۲۰ نفر از این

ترکیه با چشم ویروس کرونا در جهان، قوت را برای اسفند به این کشور تعیین کرد. شهروندی ترکیه به سه راهه گاهی منفی است که باعث قبل از پرواز ملزم شده‌اند.

ش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایستنا، با این کشور، ورود مسافر با تابعیت ایرانی با این کشور، به صورت توریستی به ترکیه بدون مانع است.

در حالی که انگلستان با ترکیه جدید ویروس کرونا از انگلستان باریک مقیم کرده و حتی محدودت‌هایی را در برخی موارد برآورده است. آخرین بررسی‌ها نشان می‌دهد مرز

سقوط استقلال اهواز به لیگ استان

دیر هیات فوتبال خوزستان گفت: تیم فوتبال استقلال اهواز به دلیل عدم پرداخت بدهی بازیکنان و شایع و به موقع تحویل ندادن مدارک اعضای تیم از مسابقات لیگ دسته سوم کشور کنار گذاشته شد. عبدالنصیر روز دوشنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا اظهار داشت: چندی پیش سازمان لیگ برای ما نامه ای ارسال کرده بود مبنی بر اینکه تکلیف تیم استقلال اهواز برای حضور در لیگ دسته سوم باید هر چه زودتر مشخص و مدارک بازیکنان به دست سازمان لیگ برسد. وی عنوان کرد: از طرفی تا بدهی بازیکنان خارجی سابق تیم پرداخت نشود، استقلال اهواز اجازه شرکت در مسابقات را نخواهد داشت و ما این موضوع را به گوش مسئولان باشگاه رسانیدیم اما متأسفانه کسی جوابگوی سازمان لیگ نبود تا اینکه ۲ روز گذشته نامه ای به دست ما رسید مبنی بر اینکه تیم استقلال اهواز به دلیل تحویل ندادن مدارک بازیکنان، از لیگ دسته سوم کنار گذاشته شد. دیر هیات فوتبال خوزستان گفت: به این ترتیب تیم استقلال اهواز باید در مسابقات لیگ استانی حاضر شود. به گزارش ایرنا و بر اساس حکم کمیته انضباطی فیفا تا زمانی که استقلال اهواز رضایت لوئیز فرانکو ترانسترو دروازه‌بان سابق خود را جلب نکند، نمی‌تواند در مسابقات رسمی به میدان برود. با کنار گذاشتن استقلال اهواز از جدول مسابقات لیگ دسته سوم، تیم اوحدی مراغه نماینده فوتبال آذربایجان شرقی جایگزین نماینده خوزستان شد.

یرسیولیس به رادو مرخصی نمی‌دهد

یوژینارادوشوویچ دروازه بان کروات تیم پرسپولیس کریمسری در تهران سبزی بخورد.
 کرد. به گزارش «ورزش سه»، اردو که پس از توافق برای پرداخت بخشی از مطالباتش دوباره به ایران برگشت تا اردوی سه‌روزه حاضر باشد، برای جشن سال نوی میلادی به کرواتس می‌رود و در ایران خواهد ماند. روز گذشته در تمرین پرسپولیس نیز جشنی برای اردو برگزار شد و بازیکنان این تیم سال نو را به میمی خود تبریک گفتند. او از سال ۲۰۱۶ به پرسپولیس حضور دارد و این چهارمین سال جدیدی است که در ایران آغاز می‌کند. بنا به توجیه به فدراسیون فوتبال برای پرسپولیس او به مرخصی نخواهد رفت.

مؤفری استقلال در انتظار خبر خوب از فدراسیون

هافیک استقلال همچنان در انتظار حکم کمیته استیناف درباره پرونده محرومیتش است. به گزارش «ورزش سه»، بابک مرادی روزهای سختی را سپری می کند. هافیک تازه وارد استقلال با بودن ایکه مسابقه برای این تیم انجام دهد، با حکم سنگین محرومیت ماهه از سوی کمیته انضباطی مواجه شده است. در این راستا وکیل مرادی و مسئولان باشگاه استقلال تلاش زیادی کردند تا بتوانند رضایت باشگاه ماشین سازی را در دریافت پول بگیرند و آنها را شکایت شان صرف نظر کنند اما این اتفاق رخ نداد و با عدم توافق دو باشگاه حالا مرادی در انتظار حکم استیناف است؛ پرونده شکایت ماشین سازی از مرادی با درخواست این باشگاه به تجدید نظر رفته و حالا کمیته استیناف فدراسیون فوتبال باید در این خصوص نظر بدهد. مرادی این روزها در تمرینات استقلال حاضر است و امید دارد تا حکم محرومیتش از سئوال استیناف شکسته شود. اما اگر محرومیتش پابرجا بماند حداقل تا نوروز نمی تواند برای استقلال بازی کند و به همین خاطر این موضوع می تواند مشکلاتی برای این تیم ایجاد کند. باید منتظر ماند و دید پول روزهای آینده چه اتفاقاتی درباره مرادی و وضعیتش رخ می دهد.



پرویز مظلومی

دنبال جانشینی فکری نیستم

تمام وقت در حوزه سرپرستی مشغول کار هستم. بارها اتفاق افتاده که از صبح اول وقت تا پاسی از شب به دنبال حل و فصل کار بزیان‌ها باشم. هرگز در کار فکری دباخت نمی‌کنم اما اگر از من مشورت بخواهد، به او مشاوره می‌دهم.

وی در پایان خاطرنشان کرد: آنقدر مشکلات در حوزه سرپرستی زیاد است که من فقط تلاش می‌کنم به همراه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره مشکلات را حل کنیم که اغیاب نباشد با آرامش به کارش ادامه دهد. در حال حاضر به دنبال حل مشکل پلیت هستیم تا تیم بتواند پس از بازی با گل گهر، سریع به تهران برگشته تا تمریناتش را برای دیدار برابر آلومینیوم اراک انجام دهد. تنها هدف من موفقیت استقلال است و به دنبال سرمربیگری نیستم.

سیرجان است که بتوانیم هم شرایط روحی خوبی داشته باشیم و هم خود را به صدر جدول برسانیم.

مظلومی در مورد شرایط مصدومان استقلال گفت: «بایدانه هیچ مشکلی ندارم و اگر فکری صلاح بداند، می‌تواند برابر گل گهر به میدان برود. نادری و شجاعیان هم در حال تمرینات اختصاصی هستند و ان‌شاءالله به زودی در تمرینات گروهی شرکت خواهند کرد.

سرمریگری پیش‌تر فوتبالی استقلال را به انتقاد از اینکه گفته می‌شود مظلومی به دنبال سرمریگری و دخالت در کار فکری است، گفت: «من هرگز به سرمریگری در استقلال فکر نمی‌کنم چرا که این دوره‌ها را پشت سر گذاشته‌ام. اگر می‌خواستم استقلال را به پیش برد، دو سال پیش چنین اتفاقی رخ داده بود. پرهیز مظلومی تاکید کرد: «من به طور

بترتی نسبت به این برنامه برتری
هستند. بازی که قرار است روز چهارشنبه
برابر گل گهر انجام شود، باید پس از دربی
انجام می‌شد ولی با چنین شرایطی، ابتدا باید
به مصاف گل گهر برویم و سپس روز بعد به
مصاف آلومینیوم اراک و سپس به مصاف
پرسپولیس برویم.

پیشکسوت تیم فوتبال استقلال در خصوص
دیدار روز چهارشنبه آبی‌پوشان برابر گل
گهر سیرجان نیز گفت: گل گهر با همداتی
مفرقه‌نوعی، شرایط بسیار خوبی دارد، آنها
در حال حاضر صدرنشین لیگ هستند و
توانسته‌اند نمایش قابل قبولی در لیگ داشته
باشند.

او ادامه داد: استقلال این روزها وضعیت
خوبی دارد، مصطفیان تقریباً به شرایط خوب
نزدیک می‌شوند و تنها هدف ما بُرد در

به ما اعلام کرد که آنقدر زمان کم است که مجبوریم با همین روش کارمان را ادامه دهیم البته ما همچنان پیگیر این مسئله هستیم که نتوان اتفاق رخ ندهد اما با شرایطی که وجود دارد، بعید می‌دانم پرسپولیس بتواند بازی‌های عقب‌مانده خود را تا دربی برگزار کند.

وی تأکید کرد: نه تنها استقلال بلکه بیشتر تیم‌ها نسبت به سرمربی‌ری سازمان لیگ معترض هستند. سرمربی فولاد در این رابطه صحبت و باشگاه دوباره برای تهیه تندی صادر کرده و بیشتر تیم‌های لیگ برتری نسبت به چنین مسائلی معترض هستند.

مظلومی در ادامه خاطرنشان کرد: یکی از تیم‌های که بیشتر از همه ضرر می‌بیند، استقلال است. من عقیده باید داشت که این، درست است. من هم تیم‌ها شرایط یکسانی داشته باشند اما در حال حاضر همه تیم‌های لیگ

سرپرست تیم فوتبال استقلال، بیان اینکه هرگز به دنبال سرمربیگری و جانشینی «فکری» نیست، گفت: اگر می‌خواستم سرمربی شوم، دو سه سال پیش این اتفاق رخ می‌داد.

پرویز مظلومی در گفتگو با خبرنگار مهر در خصوص برنامه‌ریزی سازمان لیگ برای بازی‌های عقب‌افتاده پرسپولیس و در پی ۹۴ گفت: متأسفانه برنامه‌ریزی سازمان لیگ به دلیل بازی‌های پرسپولیس در لیگ قهرمانان به هم ریخته است. من با آقای نبی ملاقانی داشتم، سپس به سازمان لیگ رفتم و جلسه‌ای را هم با آقای سهیل مهدی برگزار کردم و به او گفتم که شرایط بسیار سخت شده است. سرپرست تیم فوتبال استقلال ادامه داد: قرار بود تا قبل از دربی، بازی‌های پرسپولیس مانند دیگر تیم‌ها باشد اما متأسفانه سهیل مهدی

۵۱/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۷۱۷۶)

[illegible]

۵۱۱/۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي (۷۱۳۴)

اگرچه موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظیر به دستور مواد ۱ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر اثر شماره ۰۰۰۷۱۴۴-۱۳۹۰/۰۹/۱۷ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۳ مورخ ۹۹/۰۹/۲۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلاعراض آقای موسوی کوهی معنی فرزند حسین و خانم ام البنین نظاری در فرزند عیالعلی هر کدام نسبت به سه دانگ ششاع از ششدانگ یکباب ساختمان و مساحت ۴۸/۸۰ مترمربع از یک ملک شماره ۵۳۴۴ فرعی مجری شده از ۱۵۲۴ فرعی از ۱۰۶ اصلی واقع در اراضی ششده مراد بخش ۱۳ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از ملک رسمی آقای علی اسدیپور محرز گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آیین نامه مربوطه این اگرچه در دونویست به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها و در روستاهای تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیدن اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبتی معمول به است. حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل رد اراکه نکند اداره ثبت بدایت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول ۹۹/۰۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۹/۱۰/۰۹ علی امینی-رییس ثبت و اسناد و املاک نیشابور

۵۱۱/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۷۱۳۲)

اگرچه موضوع ماده ۳ قانون شماره ۱۲ و این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی صادر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر اثر شماره ۵۰۰۷۱۲۳-۲۰۶-۱۳۹۶۰ مورخ ۱۳۹۰/۷/۱۹ هیات اول موضوع ماده ۳ قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بااعمارض آقای مجتبی نصر ابرار فرزند محمدحسن نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۷۱/۶۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۳۵ اصلی واقع در خیابان زینل بیک بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای رحمان کریمی و محل مالکیت مشاعی متقاضی حرجز گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ این نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها و در روستاهای از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خواهد بود به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیس و رسمی اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبایرد به تقدیم دادخواست به اداره عمومی محل نامزد و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که این صورت اقدامات ثبتی موکل به اداره محلی قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به اداره عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میبایرد به صدور سند مالکیت مبنی بر ایداد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست. از انتشار نوبت اول ۹۹/۰۹/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۹/۱۰/۰۹ علی امینی-ریس ثبت سند ایداد و املاک ثبتی

۵۱۱/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۷۱۸۲)

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت یتیمی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی منظر به دستور مواد ۱ و ۲ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر اثر شماره ۷۰۷۸۲-۳۰۰۶-۱۳۹۹ مورخ ۹۹/۰۹/۱۹ هیات اول موضوع ماده ۳ قانون مذکور مستقر در اداره ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم مهدیه صالحیان فرزند محمدصادق نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۱/۷۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۱ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در اراضی قاروب رمان بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خیداری از مالک رسمی حائضی میرشاهی فرزند شمس الدین محرز گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت یتیمی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این اگهی در دونویست به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار شهرها و روستاهای از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض یا ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مباردت به تقدیم دادخواست به ده دگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به ده دگاه عمومی محل رد ا ارائه نکند اداره ثبت مباردت به صدور سند مالکیت و نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به ده دگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول ۹۹/۰۹/۲۴ تا تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۹/۱۰/۰۹

۵/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۷۱۸۸)

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تصویب تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی منظر به دستور مواد ۳ و ۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۵۰۷۸۸-۳۰۶۰۵-۱۳۹۶ مورخ ۹۹/۰۹/۲۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلاعراض خانم هاجر راه چمندی فرزند علی اصغر نسبت به شش دانگ یکباب ساختمانی به مساحت ۷۹/۰۱ مترمربع از پلاک شماره ۳۰۱ فرعی ۵۷۱ و فرعی ۲۳۴ اصلی واقع در اراضی حدیره بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی جمشید عدریان و همسر مرادی محرز گردیده است و لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این اگهی در ذنوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها و در روستاهای از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک اعلام و رسید ادعا نمائید معترض باید مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبایرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات به موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل رد ارائه نکند اداره ثبت مبایرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت ۹۹/۰۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۹/۰۱/۰۹

۵۱۱/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۷۱۳۵)

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضیعت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی منطبق بر دستور مواد ۱ و ۳ و قانون تعیین تکلیف وضیعت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲ و برابر رأی شماره ۵۰۰۷۱۳۵-۳۰۶۰۰۰۱۳۹۹۶ مورخ ۹۹/۹/۱۷ و ۵۰۰۷۱۳۵-۳۰۶۰۰۰۱۳۹۹۶ مورخ ۹۹/۹/۱۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بااعمارش خانمها زهرا علیمردانی و شهره علیمردانی و ماهرخ علیمردانی فرزندان حسین هر کدام نسبت به یک مریخ دانگ مشاع از ششادگان چهار دربند نماز و محوطه متصل به آن به مساحت ۱۳۵۲/۳۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۱۰۶ اصلی واقع در اراضی چشمه مراد بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی حسین علیمردانی و عباس علیمردانی محرز گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضیعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ این نامه مربوطه این اگهی در دونیوب به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی انتشارت در شهرها و در نوشتارها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به اراده حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض اقدام به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل رد اراکه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نامه اول ۹۹/۹/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۹/۱۰/۹

علی امینی-رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۵۱/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۷۱۷۹)

[illegible]

۵۱۱/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۷۱۸۳)

اگرچه موضوع مواد قانون و ماده ۱۲ این قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی استثنایانی فاقد سند رسمی و نظیر به دستور ماده ۳ و ۳۰ قانون تعیین تکلیف اراضی استثنایانی فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۰۲ و برابر رأی شماره ۰۷۸۸-۱۳۹۰/۰۳/۰۶ مورخه ۱۳۹۰/۰۹/۰۹ هیات اول استثنایانی فاقد سند رسمی در خصوص مورد مذکور در ماده ۱۲ کتبی نیشابور تصرفات مالکانه و بااعراض آقای بهزاد کیهان مهر فرزند مهدی نسبت به ششادانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۷ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در جاده کوشفک بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خیربادی از مالکین رسمی غلامحسین، غلامعلی، حسن، محسن و جواد شهرت مخفی محمود ابادی فرزندان فرزندان محمدعلی محرز گردیده است لذا بموجب ماده ۱۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و استثنایانی فاقد سند رسمی و ماده ۱۱ این نامه مربوطه این آگهی در ذونیت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها و روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ماه اعراض اخذ خواهد شد به اداره ثبت وقوع ملک و تسلیم و رسید اخذ نمایند متعین باید طرف دوم یک ماه از تاریخ استعاضا عبارت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی ملک نماید و گواهی ثبتی دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا اعتراض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت عبارت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست، تاریخ انتشار نوبت اول ۹۹۰/۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۹۰/۹/۳۰

۱۰/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اگرچه موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۲ ماده قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، نظیر به صورت مواد ۳ و ۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۸۵۷۶۰۰۰۱۳۰۶۰۰۱۳۹۶ هیات اول موضوع ماده ۴ قانون مذکور مستقراً در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای علیرضا محبی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۳۳۰۹ صادر از وزارت تربت حیدریه به نسبت به شش دانگ یک باب محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۲۴ متر مربع ایک هزار و چهارصد و بیست و نهم (مترمربع) قسمتی از ارضی کلاته سنگی پلاک ۲۲۱- اصلی دهبستان باقی واقع در خراسان رضوی طبق یک تربت حیدریه خریداری از ورثه محمد مهدی بصیری ربهری رأی شماره ۱۳۹۶۰۰۲۰۱۳۹۶-۳۰۶۰۰۰۱۳۹۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقراً در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای علیرضا محبی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۳۳۰۹ صادر از تربت حیدریه به نسبت به شش دانگ یکباب محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۵۵۱ (مترمربع) پنج هزار و شصت و پنجاه و یک (مترمربع) قسمتی از ارضی کلاته سنگی پلاک ۲۲۱- اصلی دهستان ابراهیم واقع در خراسان رضوی بخش یک تربت حیدریه خریداری از ورثه محمد مهدی بصیری ربهری مدارج گردیده است. لذا به موجب ماده ۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستا رای ایمل الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستا ها از تاریخ ابلاغ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت ملک وقوع و محل تسلیم و رسیدن خواهند نمود. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکل به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه ننهد اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۹/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۰/۹

محمد کاظم افشار (رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه)

چرا دستگاه قضایی با تهمتهایی که به مسئولین
کرونا را پیدا کرده ایم / مسئول ج

موصون نیستند چه رسد به افراد عادی. اکنون پرسش مهمی پیش روی نهاد تأمین کننده دفاع است، به نظر من حتی اگر این فرد شکایت می کند، وظیفه دستگاه است که مستقیماً وارد ماجرا شود و صحت و سقم ادعاها را رسیدگی کند

تفاوت موفقی است

در حالی که کمتر از

صالح طلبان بدشان نمی آید که جهانگیری در ۱۴۰۰

مالکی، نماینده است

فقه‌پسین مابلی در کده
که این اهدای اهری-خرسی
انقلابیون بعد از اصلا
و مذاکرات عمل م
کشورهای جملہ چلی
بنی و فقهی‌ای را داد
چینی‌ها خیلی علاقه
کنند. آنان منظر دولت
یک دولت اصولگرا
به پرسشی درمورد در
مذاکره با واشنگتن
کلیدی را سطح چ
موضوع با منافع ملی
اصلاح‌طلبان نباید در

از این نگاه‌ها بیشتر معطوف به خروج استعدادها و تحصیل کرده‌ها و خروج خروبان هنری و ورزشی از کشور بود، اما اکنون میل به خروج و مهاجرت از این دو طبقه‌ها، مختلف است. برای ما این است که

پوی داندست. پاسده

بخصوص دهک‌های پایین اقتصادی با سرعت در حال شیوع است./ایران تایمز

مسئولین زده

شش یکی از دوستان بود برایم فرستاد: یکی یکی از اعضای اتهامات دروغ است که چنین سوابقی می‌دادند، حالا هم که حقیقت ندارد، وای بر اتهامات بی‌اساس

ایران مذاکره کننده؟ قبول نداریم. آنان باید در قبال براج صحبت شده است پس ملا موضوعات دیگری باشد درباره آنکه مذاکره می

فرزند ایت الله مصباح

فرزند ایت الله مصباح به زبان است و از او است. حجتان از او است. دارد. سبک‌دار. گوا به تسنیم، درباره آن

عباسعلی کدخدایی، سخنگوی شورای نگهبان گفته است با استناد به نظرسنجی‌های صورت گرفته از سوی دستگاه‌های دولتی، میزان تأیید شورای نگهبان در کاهش مشارکت مردم به دلیل صلاحیت‌هایی که در انتخابات صورت می‌گیرد، زیر یک درصد است. کدخدایی با دفاع از نظارت استصوابی، به خبرگزاری ایلنا گفته است: محدودیت‌های قانونی در هیچ نظام سیاسی نافذ آزاد بودن و آزادی عمل مردم نیست و در صورت نودون این محدودیت‌ها ممکن است مردم به یک قائل رای دهند. سخنگوی شورای

هزینه کراف سید معیشت کارگران

از سه شنبه ۹ دی ماه، هزینه های زندگی کارگران به صورت رسمی با حضور شرکای اجتماعی بررسی خواهد شد و عدد و رقمی که از جلسات مزید به صورت نهایی به عنوان سید معیشت استراچای می شود، ملاک بررسی دستمزد ۱۴۰۰ در شورای کار است. سال گذشته سید معیشت کارگران ۴ میلیون و ۹۴۰ هزار تومان تعیین شد که البته این عدد نیز در نظر گرفتن حداقل ها به دست آمد و قطعاً هزینه های زندگی بالاتر از اینها بوداما برای تعیین دستمزد کسی به آن توجه نکرد. مطابق آمارها دستمزد تنها حدود ۱۳ درصد هزینه های زندگی کارگران را پوشش می دهد. **انتسبیم**

کاندیدای تویتری انتخابات ۱۴۰۰ کیست؟

محمدباقر قالیباف، عزت‌الله زمرغانی و محمود احمدی‌نژاد از جمله افرادی هستند که با کمک نزدیکان‌شان در حال آماده‌سازی فضای عمومی برای گسترده‌تر کردن تبلیغات هستند. اشتیاق و علاقه به پاسور شاید از جمله وجوه مشترک قالیباف و احمدی‌نژاد باشد. زمرغانی به تازگی در یکی از تویتهای خود به‌طور تلویحی از کاندیداتوری خود برای انتخابات ریاست‌جمهوری ۱۴۰۰ خبر داده است. زمرغانی نوشته: «۹۵ دی هر سال در یکی از استان‌ها

۱۳۱۱/۱۱/۱۴ شماره کتبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳۹۶/۰۶/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶/۰۶/۲۲-۱۳۹۶/۰۶/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی است و در اخذ ثبتی حوزة ثبت ملک مشهود منطبق بر تصرفات اهل کانه ۱۶۶/۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳/۴ فرعی ۱۱۱-۱ اصلی یک واحد در ششدانگ ایران یک باب خانه به مساحت ۱۰۳/۲۸ امتلاقی به عقد خصوصی و عرصه و عرصه آستان قدس رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشتخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی این به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، اعتراضات خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدین است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضات طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند منابع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. ۱۳۹۶/۰۶/۲۲

انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۱۰/۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۰/۲۴

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ثبت مشهد

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه قزوین مشهد

۱۳۸۵/۱۱/۱۴ ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۴ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۶۰۰-۳۰۶۷۱۰۰-۱۳۹۶هـ.ق رای اصلاحی ۲۵۷۷۰۰۰-۳۰۶۷۱۰۰-۱۳۹۶هـ.ق هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلاعمراسن مقاضای خاتم خدمت غریزی گلمفی فرد بنام علیرضا به شماره شناسنامه ۵۳۲۵ صادره از مشهد در ششداغ یک باب منزل به مساحت ۱۴۹/۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۸۲۵ فرعی از ۳- اصلی واقع در غرب علی ۳۹ هجرت ۵ و پلاک ۱۷/۲ متعلق به خود مقاضا (سهیم مشاعی خودش) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت مقامی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ تسلیم اولین آگهی مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیس و یا از اخذ ترخیص ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. مبلغ اقساط انتشار نوبت اول: ۱۹۹۸/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۰/۱۴

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه قزوین مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آن نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۳۵۳۸، ۳۰۶۷۱۰-۳۰۶۷۱۰/۱۳۹۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالک بلاعمرضی متقاضی آقای علامرضا پیوندی خراسانی فرزند علی اصغر در ششادگان یک باب خانه مساحت ۱۲۰/۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۴۱ فرعی از ۱۴- اصلی بخش ۹ واقع در طلاب علیمردانی، پلاک ۳۰ متعلق به خود متقاضی (سهم مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراجع و دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این ادان تسلیم و پس از اخذ رسید، مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضای تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مانع از مراجعه متقاضی به دادگاه نخواهد شد. م.الف ۸۰۱/تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۴/۱۹

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

قالیشویی
ابریشم مشهد
با مدیریت برادران داوودنیا

سرویس رایگان در تمام نقاط سطح شهر مشهد

۳۶۰۲۲۲۴۰	۳۶۲۰۱۹۸۹	۳۲۵۱۲۲۸۵	۳۶۶۲۸۶۱۱	۳۸۵۸۱۷۴۱
۳۶۰۲۲۲۴۱	۳۶۲۰۱۹۹۰	۳۲۱۴۱۰۰۴	۳۶۶۱۷۳۷۷	۳۸۵۱۵۸۳۲
۳۶۰۳۳۳۹۱	۳۶۲۰۱۹۹۳	۳۲۷۳۷۶۷۸	۳۷۳۴۹۸۹۴	۳۸۸۴۷۵۰۶
۳۶۰۳۵۲۲۲	۳۶۲۰۱۹۹۱	۳۳۴۹۰۳۳۰	۳۷۶۴۸۲۷۰	۳۸۸۳۷۳۲۵
۳۶۰۴۳۱۷۵	۳۶۲۰۱۹۹۲	۳۵۰۲۳۱۲۲	۳۸۴۶۲۴۹۱	۳۶۱۱۰۲۳۳
۳۶۰۵۹۵۲۱	۳۶۲۳۸۶۸۰	۳۵۲۲۵۹۵۵	۳۸۴۷۱۲۰۸	۳۶۵۱۹۲۱۲
۳۶۰۷۲۱۶۱	۳۶۲۳۸۶۸۱	۳۶۵۷۱۸۲۳	۳۸۸۲۲۱۸۴	۳۶۲۰۱۸۸۲

۰۹۱۵۸۲۱۰۸۵۰ - ۰۹۱۵۸۲۱۰۸۶۰ - ۰۹۱۵۵۶۸۴۲۸۹

طراح و مجری نماهای کامپوزیت - سنگ - چوب
بازسازی - دکوراسیون داخلی و محوطه
مهندس مصطفی و احد کفاشیان
۰۹۱۵ ۱۱۷۹۰۲۰ - ۰۹۱۵ ۶۱۸۵۱۸۱