

۱۳
۰۷
۹۹

صبح امروز

خراسان رضوی

سازوکار جریان اصلاحات برای ورود به انتخابات
۱۴۰۰ همچنان نامشخص است

بلا تکلیفی اصلاح طلبان

۲

زور «ای افسیرک» و دلارهای عرب به پرسپولیس نرسید

غیرت سرخ

۷

چه کسی مسئول از بین رفتن ارزش پولی کشور است؟

پایه پولی لرزان

۳

عوارض خطرناک مصرف سیگارهای قاچاق؛

آسیب‌های دخانیات قاچاق به اقتصاد و نظام سلامت

۴

مخاطبان سردرگم با؛

سبد خالی شبکه نمایش خانگی

۵

عضو شورای اسلامی شهر مشهد:

شهرداری نمی‌تواند حقوق مکتسبه پرداخت کند

۶



روزنامه	
صبح‌امروز	
 خراسان رضوی	
اقتصاد	
یکشنبه ۱۳ مهر ۱۳۹۹ / سال سوم / شماره ۷۸۰ Vol.3.No.780 / October.4.2020 www.sobhe-emrooz.ir sobhe.emrooz.news@gmail.com	
۳	



از اقتصاد

تمدید مهلت بارگذاری مدارک مسکن ملی تا پایان مهر ماه

در حالیکه ۳۰ شهریور ماه آخرین مهلت تکمیل ثبت نام مسکن ملی اعلام شده بود، این مهلت تا پایان مهر ماه تمدید شده است.

ایسنا نوشت: وزارت راه و شهرسازی زمان تکمیل ثبت نام و بارگذاری مدارک در سامانه اقدام ملی به آدرس Temrud.ir و واریز وجه برای متقاضیان واجد شرایط طرح اقدام ملی مسکن را از ۳۰ شهریور ماه به ۳۰ مهر ماه تغییر داد. از ۴۷۰ هزار متقاضی واجد شرایط طرح اقدام ملی مسکن تا پایان شهریور ماه ۲۲۶ هزار نفر مدارک خود را بارگذاری کرده بودند. تا روز ۱۷ شهریورماه نیز فقط ۶۵ هزار نفر واریز وجه داشتند. به همین دلیل پیش‌بینی می‌شد که مهلت ثبت نام تمدید شود، مبلغ آورده اولیه حدود ۴۰ میلیون تومان است که البته بررسی‌ها نشان می‌دهد بسیاری از مشمولان تهیه این مبلغ را ندارند. وزارت راه و شهرسازی هشدار داده بود متقاضیان واجد شرایطی که تا پایان شهریور ماه نسبت به تکمیل مدارک و واریز وجه اقدام نکنند حذف و از لیست رزرو جایگزین آنها خواهد شد. با این حال امروز محمود محمودزاده معاون وزیر راه و شهرسازی اعلام کرده که مهلت تکمیل و بارگذاری مدارک تا روز ۳۰ مهرماه تمدید شده است.

طرح اقدام ملی تولید و عرضه ۴۰۰ هزار واحد مسکونی، شهریور ۱۳۹۸ با حضور رئیس‌جمهور آغاز شد. البته در برخی از مناطق از پایان سال ۱۳۹۷ کلید خورده بود. در قالب این طرح تا نیمه اردیبهشت ماه ۱۳۹۹ برای ۳۰۰ هزار واحد تأمین زمین شده و ۲۳۰ هزار واحد مراحل اجرایی را طی می‌کند.

پیش‌تر محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی اعلام کرده بود اولین واحدهای مسکن ملی در بعضی مناطق کشور، مردادماه امسال تحویل می‌شود. اما هنوز این اقدام انجام نشده است. در این خصوص روز ۲۵ شهریور ماه محمودزاده، معاون وزیر راه و شهرسازی به ایسنا گفت که با پایان ماه صفر اولین واحدهای مسکن ملی افتتاح خواهد شد. در مرحله اول متوسط واریزی هر نفر حدود ۴۰ میلیون تومان است. گفته می‌شود در شهر جدید پردن حدود ۲۰۰۰ واحد مسکن ملی آماده واکذاری است.



وضعیت تورم کالاهای خوراکی در شهریور

در شهریورماه اغلب کالاهای خوراکی با رشد قیمت نسبت به ماه قبل همراه بود و در بین آنها افزایش قیمت کره و تخم مرغ قابل توجه است.
خبرآنلاین نوشت: مرکز آمار ایران تغییرات متوسط قیمت اقلام خوراکی منتخب برای گروه‌های مختلف خوراکي در مناطق شهریور اعلام کرد. بر اساس این گزارش در گروه نان و غلات ، اقلام «برنج خارجی درجه یک» و «شیرینی خشک» با ۴٫۱ درصد و «رشته آش» با ۳٫۳ درصد بیشترین افزایش قیمت را نسبت به ماه قبل داشته‌اند.

در گروه گوشت سفید و قرمز نیز، اقلام «کنسرو ماهی تن» با ۸٫۵ درصد و «ماهی قزل آلا» با ۶٫۱ درصد بیشترین افزایش قیمت را نسبت به ماه قبل داشته‌اند.

در گروه لبنیات، تخم مرغ و انواع روغن، بیشترین افزایش قیمت مربوط به «خامه پاستوریزه» با ۱۲٫۸ درصد و «کره پاستوریزه (کره حیوانی)» با ۱۲٫۰ درصد و «تخم مرغ ماشینی» با ۱۱٫۹ درصد بیشترین افزایش قیمت را نسبت به ماه قبل داشته‌اند.

در گروه میوه و خشکبار، بیشترین افزایش قیمت مربوط به «موز» با ۲۰٫۴ درصد و «مفر گردو» با ۶٫۲ درصد افزایش نسبت به ماه قبل است. همچنین در ماه جاری متوسط قیمت «هندوانه» با ۸٫۸ درصد و «سیب» با ۶٫۱ درصد بیشترین کاهش قیمت نسبت به ماه قبل را داشته‌اند.

در بین سبزیجات، بیشترین افزایش قیمت مربوط به «خیار» با ۲۲٫۳ درصد، «بادمجان» با ۲۱٫۶ درصد و «عدس» با ۲۰٫۳ درصد افزایش نسبت به ماه قبل است. همچنین در ماه جاری اقلام «فلفل دلمه‌ای» با ۱۲٫۶ درصد و «لوبیا قرمز» با ۹٫۱ درصد نسبت به ماه قبل کاهش قیمت داشته است.

اما در گروه قند و شکر، آشامیدنی‌ها و سایر خوراکی‌ها، بیشترین افزایش قیمت مربوط به «نوشابه گازدار» با ۹٫۴ درصد و «سس مایونز» با ۴٫۲ درصد افزایش نسبت به ماه قبل است.



تورم فعلی نتیجه رشد بدون دلیل بورس در ماه‌های گذشته است

به گفته یک عضو اتاق بازرگانی ایران، افزایش بدون دلیل و بی مبنای شاخص بورس در ماه‌های گذشته، یکی از اصلی‌ترین عوامل شکل‌گیری موج جدید تورمی است.

خسرو فروغان گران سایه بیان کرد: ما از ماه‌ها قبل پیش‌بینی کرده بودیم که در صورت اصلاح نشدن برخی شرایط و مقدمات، احتمال افزایش قیمت برخی محصولات وجود خواهد داشت و متأسفانه می‌بینیم که این روند افزایشی در برخی کالاها خود را نشان داده است.

وی با بیان اینکه افزایش بدون دلیل و بی مبنای شاخص بورس در ماه‌های گذشته، یکی از اصلی‌ترین عوامل شکل‌گیری موج جدید تورمی است، توضیح داد: ما پیش از این هشدار داده بودیم که قیمت سهام برخی شرکت‌ها و کارخانه‌ها، بدون پشتوانه تولیدی و صرفاً در مسیر حباب بازار در حال افزایش است. این شرکت‌ها وقتی با بالارفتن ارزش سهامشان مواجه می‌شوند یا باید به افزایش تولید رو بیاورند که در شرایط فعلی دشوار است یا باید قیمت محصولاتشان را بالا ببرند که نتیجه انتخاب گزینه دوم، افزایش قیمت برخی محصولات در بازار بوده است.

عضو اتاق بازرگانی ایران، با اشاره به برخی سیاست‌های محدودکننده دولت در واردات و صادرات بیان کرد: امروز کشور ما برای تولید برخی محصولات و کالاهای مورد نیاز به واردات مواد اولیه وابسته است اما سیاست‌های محدودکننده وارداتی و مشکلاتی که برای صادرکنندگان در بازگشت ارزش‌بان به وجود آمده، عملاً راه را بر این مسیر بسته و دسترسی کارخانه‌ها و واحدهای تولیدی به مواد اولیه را کاهش داده است.

فروغان گران سایه ادامه داد: وقتی مواد اولیه نرسد، با باید کالاها را به شکل قاچاق وارد کرد که به نفع هیچ بخشی در اقتصاد نیست یا در آینده با کمبود کالا مواجه می‌شویم، همانطور که در هفته‌های گذشته، نرسیدن یا گران شدن نهاده‌های طوبر به مرغداران به افزایش قیمت این محصول در بازار منجر شد، در آینده نیز می‌توان در رابطه با کالاهای دیگر چنین برداشت و نگرانی را داشت.

به گفته وی تا زمانی که دولت دست بخش خصوصی را باز نگذارد و به آنها اجازه دور زدن تحریم‌ها را ندهد، همچنان مشکلاتی مانند افزایش قیمت ارز یا سایر کالاها در بازار وجود خواهد داشت.

به گزارش ایسنا، طبق گزارش مرکز آمار، نرخ تورم شهریور ماه سال جاری ۲۶ درصد بوده است. این نرخ در حالی به دست آمده که بانک مرکزی در هدف گذاری یک ساله خود، از نرخ تورمی در حدود ۲۲ تا ۲۴ درصد سخن گفته است. فعالان بخش خصوصی افزایش نقدینگی و بالا رفتن فشار بر تولیدکنندگان را اصلی‌ترین عامل تداوم تورم در ماه‌های گذشته اعلام کرده‌اند.



چه کسی مسئول از بین رفتن ارزش پولی کشور است؟

پایه پولی لرزان

نرخ ارز دستوری یکی از عوامل اصلی افزایش قیمت دلار

عملی آن، متأسفانه تأثیر روانی آن در بازار ارز سایه افکنده است. در حالی‌که در مقابل آن، خبرهای مثبتی از منابع مسدودی دارم؛ و نیز همانطور که قبلاً گفتم روند عرضه و معاملات حواله‌های ارزی در بازار دوم، درست‌تر سامانه نیمه، به‌خصوص سه ماهه اخیر، بهتر از قبل شده است. صادر کنندگان بالغ بر ۸ میلیارد دلار از تعهدات ارزی ۲۷ میلیارد دلاری ایفا نشده خود، مربوط به پروانه‌های صادراتی سالهای ۱۳۹۷ – ۱۳۹۸ خود را، به تدریج به چرخه اقتصاد کشور آورده و مانده تعهدات آنها به حدود ۱۹ میلیارد دلار کاهش یافته است. میانگین وزنی نرخ ارز در سامانه نیما نیز، با روند کاهشی به محدوده ۲۳ هزار تومان به ازای هر دلار رسیده است، که البته تأثیر خود را به‌تدریج در نرخ‌های بازار نشان خواهد داد.

شکاف میان عرضه و تقاضا عاملی دیگر برای افزایش قیمت ارز

به گفته وی مجموعه ای از عوامل همچون شکاف میان عرضه و تقاضا و عوامل تأثیر‌گذار بر ایجاد ارز چند نرخي در بازار، منجر به افزایش قیمتها شده است.

رئیس کمیسیون ویژه جهش و رونق تولید با بیان اینکه کسری بودجه دولت و مکانیزم تأمین کسری بودجه منجر به افزایش پایه پولی و نقدینگی شده است، گفت: همین افزایش پایه پولی و نقدینگی عاملی برای افزایش قیمت ارز است.

کنترل نقدینگی یکی از راه‌های کنترل قیمت ارز

وی یکی از راه‌های کنترل قیمت ارز را کنترل نقدینگی عنوان کرد و افزود: در واقع دولت باید با کنترل نقدینگی، از روش‌های استفاده کند که رشد نقدینگی به‌عنوان یکی از عوامل افزایش قیمت ارز، افزایش پیدا نکند.

بکارگیری سیاست‌های تسهیل و تشویق صادرات یکی دیگر از راه‌های کنترل قیمت ارز

رییس فراکسیون توسعه پایدار و تأمین مالی توضیح داد: دولت باید با کنار گذاشتن ارز دو یا چند نرخي، از گسترش رانت جلوگیری کند و به سمت سیاست‌های تسهیل و تشویق صادراتی اقدام کند.
این کسری درمجموع زمینه افزایش قیمت ارز را فراهم کند.

توسط شرکت می تواند به تخصیص غیربهبینه منابع در بنگاه های اقتصادی منجر شود.

حسینی با تأکید بر اینکه نقش بازار سرمایه تأمین مالی بنگاه ها است، اظهار کرد: نقش سازمان بورس باید در راستای تسهیل آن و تأمین مالی بنگاه های اقتصادی از مسیر بازار سرمایه از طریق تسهیل و ترغیب پذیرش شرکتها و افزایش سرمایه و مقررات زدایی در انتشار اوراق باشد. از سویی دیگر بازرگردانی فعالیتی مالی و تخصصی و در دنیا فعالیتی سودآور و اقتصادی است که حتی رقابت جدی بین نهادهای مالی برای انجام آن وجود دارد و بورسها حمایتهای گسترده ای مانند هزینه های کارمزد و هزینه مالی برای آن قائل هستند.

این تحلیلگر بازار سرمایه با تأکید بر اینکه ابزارهای متعددی برای حمایت از بازار قابل تعریف است، توضیح داد: از جمله این موارد می توان به افزایش سرمایه از محل تجدید

رسمی تجارت کشور، ضروری است.

توجه به کدام دلایل در تقویت ارزش پول ملی نقش دارد؟/بانک مرکزی متولی حفظ ارزش پول ملی است

همچنین نایب رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس، گفت: عملکرد بانک مرکزی به عنوان متولی حفظ ارزش پول ملی مناسب نیست.جلال محمود زاده نایب رئیس کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس شورای اسلامی در خصوص راه کارهای دولت برای حفظ ارزش پول ملی، گفت: یکی از راه کارهای دولت برای حفظ ارزش پول ملی رونق بخشی به بازار سرمایه است تا بتواند حداقل بخشی از نقدینگی را از طریق بورس کنترل کند، هدایت صحیح نقدینگی به سمت بازار سرمایه موجب حفظ ارزش پول ملی می‌شود.

این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه سرمایه‌های جذب شده در بورس به سمت تولید هدایت نشد، ادامه داد: سرمایه گذاری صورت گرفته در بورس باید به سمت تولید و خدمات هدایت می‌شد تا در حال حاضر شاهد افت ارزش پول ملی نمی‌شدیم.

عدم هماهنگی لازم در زمینه صادرات بین وزارتخانه‌های صمت و جهاد کشاورزی

این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اینکه برای حفظ ارزش پول ملی باید بخش‌های تولید و صادرات رونق داده شود، عنوان کرد:در حال حاضر در زمینه صادرات محصولات غیرنفتی وزارتخانه‌های صنعت، معدن و تجارت و جهاد کشاورزی اداری با یکدیگر هماهنگی لازم را ندارند، گاهی شاهد هستیم که از صادرات مازاد محصولات کشاورزی و صنعتی جلوگیری می‌شود.

وی با بیان اینکه جلوگیری از صادرات محصولات مازاد صنعتی و کشاورزی از وارد شدن ارز به کشور جلوگیری می‌کند و باعث می‌شود که نتوانیم تولید و اشتغال را تقویت کنیم، تصریح کرد: دولت برای جلوگیری آسیب بیشتر به ارزش پول ملی باید سیاست‌های اقتصاد مقاومتی را اجرایی کند.

نایب رئیس کمیسیون کشاورزی، آب، منابع

ارزایی و انباشته اشاره کرد که هزینه خاصی برای شرکت

ها ندارد. همچنین می توان روش هایی مانند سهام خزانة را در شرکت هایی که نقدینگی مناسبی دارند اجرایی کرد. با این حال رویکرد اجبار و تحمیل تصمیمات به بنگاه های اقتصادی در هر شرایطی آثار سوء داشته و باید از آن احتراز شود.

وی با تأکید بر اینکه نقدشوندگی اساسی ترین اصل بازارهای مالی در دنیا و ایران است، گفت: ابزارهای متعددی برای افزایش نقدشوندگی وجود دارد که از جمله آن ها حضور معامله گران روزانه و کوتاه مدت است که می کوشند از نوسان ها سود کنند. این افراد عملاً بدون هیچ هزینه ای نقدشوندگی بازار را افزایش می دهند و با حضور فعالانه خود در معاملات از روندهای شدید مانند کاهش شدید یا افزایش حبابی گونه جلوگیری می کنند.

این تحلیلگر بازار سرمایه افزود: لذ نقش معامله گرانی که اقدام به فروش در همان روز می کنند، لزوماً منفی نیست و باید جوانب مثبت و مفید آن نیز مورد توجه قرار گیرد. همچنین انتقاداتی که به اثر این افراد در اختلال بازارگردانی و حمایت بازار بیان می شود، بیش از آنکه مربوط عملکرد این افراد باشد، ناشی از عملکرد ضعف یا احساسی و

دلار؛ واژه‌ای که چندوقتی می‌شود نه تنها در میان اقتصادپوین بلکه در بین تمام اقشار جامعه خبرساز شده و تنها کافیتست نگاهی به پیچ‌ها و صفحات خبری بیندازی تا اخبار لحظه‌ای نوسان قیمت آن‌را لحظه به لحظه رصد کنی. از ابتدای اmsال تاکنون بررسی‌ها نشان می‌دهد که نرخ دلار با افزایشی در حدود ۱۵ هزار تومان مواجه شده است و این یعنی رشد حدود ۱۰۰ درصدی. در این میان، نوسان نرخ دلار تنها در ۱۰ روز ابتدای پاییز بالا بود؛ به طوری که یک‌هزار و ۲۰۰ تومان افزایش قیمت را ثبت کرد و رشدی در حدود ۴۴ درصد را داشت.

در همین رابطه همتی روز جمعه در صفحه شخصی خود در اینستاگرام نوشت: در اوج فشار حداکثری و بعد از دو سال مقاومت بانک‌مرکزی درخط مقدم جنگ اقتصادی و در مقابل شدیدترین وبی‌سابقه‌ترین تحریم‌های پولی و بانکی و علیرغم محدودیت دسترسی به درآمدهای ارزی کشور، بانک‌مرکزی با تمرکز بر تأمین کالاهای اساسی، دارو و مواد اولیه مورد نیاز واحدهای تولیدی، نیازهای اساسی و ضروری کشور را با تمام سختی‌ها به خوبی و کفایت، تأمین کرده و نیز اجازه نداده است که واضعان تحریم به هدف اصلی خودشان در دوسال گذشته، که همانا فروپاشی اقتصاد کشور بود، برسند.

وی تصریح کرد: با افزایش نرخ ارز در چند هفته اخیر، که در مورد دلایل آن به موقع خود توضیح خواهم داد، هجمه‌های سازمان‌یافته و بعضاً با هدف‌های خاص، علیه بانک‌مرکزی آغاز شده است. با وجود سختی‌ها و دشواری‌ها، کنترل نرخ ارز دغدغه مهم بانک‌مرکزی است، مردم عزیز مطمئن باشند بانک‌مرکزی بدون توجه به حواشی، به تلاش خود برای ثبات‌سازی بیشتر در بازارها و انشالله عبور مطمئن از آخرین فشار فشار حداکثری، ادامه خواهد داد.

رییس کل بانک مرکزی افزود: این روزها بعد از طرح مکانیزم ماشه، اخباری در مورد قطع کامل ارتباط نظام مالی ایران مطرح می‌شود، فارغ از قابلیت عملیاتی داشتن و میزان تأثیر

فرهنگ حسینی، تحلیلگر بازار سرمایه ضمن بررسی وضعیت این بازار اظهار کرد: مشکل اساسی بازار در دوره اخیر عمدتاً مربوط به رشد بخشی از بازار تحت تأثیر اخبار و تبلیغات و عرضه صندوقهای دولت بوده است. دولت فقط در سه ماهه اخیر بیش از سه برابر بودجه کل سال ۱۳۹۹ یعنی حدود ۳۵ هزار میلیارد تومان در بورس سهام فروخته و پول خارج کرده است.

اعتمادآنلاین نوشت: فرهنگ حسینی با تأکید بر اینکه بازارهای مالی تحت تأثیر رویدادهای بخش واقعی اقتصاد هستند، اظهار کرد: بخشی از رخدادها در حوزه پولی و مالی مانند نرخ ارز و نرخ بهره و بودجه عمرانی دولت در حدود ۳۰ماه اخیر عامل موثر و اصلی بر بازار سرمایه بوده است. با این حال علاوه بر این رشد آسمی سود و درآمدها که عمدتاً به دلیل کاهش ارزش پولی ملی و عملاً سود اسمی است، باید به رشد تولید و فروش شرکت ها نیز توجه کرد. وی با بیان اینکه برخی از شرکت ها در بازار سرمایه با مشکل سرمایه در گردش روبه رو و برخی دیگر نیازمند نقدینگی برای تسریع تکمیل پروژه ها هستند، گفت: این دو عامل می تواند اثر قابل توجهی بر سودآوری کوتاه مدت و بلندمدت شرکت ها داشته باشد، لذا الزام بازرگردانی سهام

چگونه تفکر انتقادی درست داشته باشیم؟

معرفی آشنایی با هنر پرششگری

سقراطی



بعید است کسی بتواند متفکر انتقادی خوبی باشد بی‌آنکه اهل پرششگری عمیق باشد و در میان اهل پرششگری، کامل‌عیارتر از سقراط بعید است بتوان کسی را تصور کرد. کسی که به‌واقع دلبسته تفکر انتقادی باشد به پرششگری نیز علاقه‌مند خواهد بود و طبیعی است که آموختن شیوه سقراطی آغازگر چنین راهی باشد.

برای آموختن از سقراط طبعاً باید مؤلفه‌های شیوه او را بشناسیم و کاربست آن‌ها را تمرین کنیم. بدون

شناسخت این مؤلفه‌ها نمی‌توان راهبردهایی را که شالوده پرششگری به‌شیوهی سقراطی است عمیقاً درک کرد. شیوه سقراطی را باید در زمینه مقتضی قرار داد و در این زمینه‌سازی روحیه پرششگری به‌شیوه سقراط مهم‌تر از نحوه بیان آن است.

در این کتاب راهنما مؤلفه‌های پرششگری سقراطی واکاوی شده و در کنار آن نمونه‌هایی از کاربست این شیوه در مقاطع مختلف آموزشی (از ابتدایی تا متوسطه) به دست داده شده است.

پرونده‌های اجرای مهریه در خراسان

رضوی ۱۷ درصد افزایش داشته است

مدیر کل ثبت اسناد واملاک خراسان رضوی گفت: تعداد پرونده‌های مهریه در ۶ماهه ابتدای سال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۷.۳۴ درصد افزایش داشته است.

به گزارش «صبح امروز» به نقل از روابط عمومی اداره کل ثبت اسناد و املاک استان، محمدرحسن بهادر با اشاره به جایگاه پنجم کشوری خراسان رضوی در وصول مطالبات بانکی ۶ ماهه نخست سال جاری اظهار کرد: با تلاش و همت همکارانم موفق به وصول بیش از ۳۰۱۲ میلیارد و ۴۴۳ میلیون ریال از مطالبات بانکی استان تا پایان شهریور ماه شده‌ایم که بالاتر از متوسط کشوری بوده و رشد ۲۹.۷ درصدی نسبت به مدت مشابه سال ۱۳۹۸ را نشان می‌دهد. در این مدت مطالبات بانک‌های خصوصی و موسسات اعتباری با ۶۳ درصد رشد نسبت به مدت مشابه سال قبل و با رقم بیش از یک هزار و ۹۶۸ میلیارد ریال وصول و به چرخه اقتصادی استان بازگشته و بانک‌های دولتی نیز یک هزار و ۴۴۲ میلیارد و ۶۲ میلیون ریال از معوقات خود را توسط شعب اجرای ثبت استان وصول نموده‌اند.

بهادر با اشاره به ۹۶۲۲ پرونده تشکیل شده اجرای اسناد رسمی استان در سال جاری گفت: هر چند در ۶ماهه نخست امسال با تشکیل ۸.۸ درصد از کل پرونده‌های اجرایی کشور رتبه دوم را به خود اختصاص داده‌ایم، اما در مقایسه با مدت مشابه سال قبل دو دهم درصد کاهش در تعداد پرونده‌های تشکیلی داشته‌ایم.
قریب به ۴۷ درصد پرونده‌های اجرایی استان در مشهد تشکیل می‌شود که این میزان برابر با ۴۵۵۵ پرونده تا پایان شهریور ماه بوده است.
اجرائیه‌های مهریه به ۷۵۸۶ پرونده بیشترین درخواست تشکیل پرونده اجرایی را به خود اختصاص داده اند که ۳۰۴۶ پرونده آن مربوط به شعبه اجرای اسناد رسمی مشهد بوده است.

مدیر کل ثبت اسناد واملاک استان افزود: چک بالامحل با ۷۸۸ مورد و سایر اجرائیه‌ها با ۱۲۴۸مورد دیگر پرونده‌های تشکیلی اجرای اسناد رسمی استان را شامل می‌شوند.
تعداد پرونده‌های مهریه نسبت به ۶ ماهه ابتدای سال قبل ۱۷.۲۴ درصد افزایش و پرونده‌های تشکیل شده در خصوص چک بالامحل و سایر اجرائیه‌ها به ترتیب ۱۹.۸ و ۳۳.۸ درصد کاهش داشته است.
در همین مدت با تلاش همکاران شعب اجرای اسناد رسمی در استان خراسان رضوی ۹۰۳۴ پرونده پس از پایان مراحل رسیدگی و اجرای رای به نتیجه رسیده و مختومه شده است که رشدی ۲۸۷ درصدی در این بخش نسبت به مدت مشابه سال قبل را نشان می دهد.
گفتنی است خراسان رضوی در وصول مطالبات بانک‌ها در سال جاری نسبت به میانگین کشوری ۶۶ درصد رشد داشته است.

رئیس‌جمهور گفت: کسانی که به ویروس کرونا مبتلا هستند و دستورالعمل‌های بهداشتی را رعایت نمی‌کنند، جریمه شدید خواهند شد.

به گزارش «صبح امروز» به نقل از خبرگزاری فارس، حسن روحانی در این رابطه اظهار کرد: فردی که احساس می‌کند بیمار شده، بیماری را مخفی نکند. اگر کسی بیماری خود را مخفی کرد، مرتکب تخلف شده است و این بالاترین تخلف است. امروز در تهران تصویب کردیم که اگر همه کادر آذاری در کشور، دولتی و غیردولتی، مراقبت نکردند به شدت با آن‌ها برخورد می‌شود. همچنین به دستگاه‌ها نیز ابلاغ شده که شدت مجازات از تذکر تا انفصال یک سال از خدمت است. برای کسب‌وکارها نیز پلمپ مغازه یا کارگاه در نظر گرفته شده است.

روحانی با اشاره به راهپیمایی اربعین در عراق تاکید کرد: هیچ رفت‌وآمدی برای راهپیمایی اربعین در عراق وجود ندارد؛ مرزها بسته است، هیچکس به سمت مرز حرکت نکند؛ چراکه این حرکت قانونی نیست.

رییس سازمان پزشکی قانونی در جریان بازدید اعضای فراقسیون زنان مجلس شورای اسلامی از این سازمان گفت: در سال ۹۸، یک‌هزار و ۱۶۰پرونده تصادف ساختگی، ۸۵ هزار پرونده ادعای همسرآزاری و ۲ هزار و ۴۴۸ پرونده کودک‌آزاری داشته‌ایم.

به گزارش «صبح امروز» به نقل از ایرنا، عباس مسجدی آرانی درمورد بحران سالمند آزاری بیان کرد: متأسفانه به سمت سالمندآزاری پیش می‌رویم و آمار نگران‌کننده‌ای در این رابطه وجود دارد.

وی افزود: در سال ۱۳۹۸ از ۲ میلیون پرونده ۶۰۹ هزار پرونده مربوط به نزاع و ۲۶۰ هزار پرونده مربوط به تصادفات بوده است حتی در شرایط فعلی سقط جنین‌های ساختگی هم داریم. از سوی دیگر در همین سال هزار و ۱۶۰پرونده تصادف ساختگی، ۸۵ هزار پرونده ادعای همسرآزاری و ۲ هزار و ۴۴۸ پرونده کودک‌آزاری داشتیم.

رییس سازمان پزشکی قانونی کشور همچنین با یادآوری فوت بیش از ۱۷ هزار نفر در تصادفات جاده‌ای سال ۹۸، افزود: در این رابطه ۳۶۰ هزار پرونده داشتیم و آمار فوتی‌ها رو به رشد است. گفتنی است ۵ هزار نقطه حادثه‌خیز در کشور وجود دارد که متأسفانه در ۲۰ سال گذشته اقدامی برای رفع آن‌ها نشده است.

به استناد مراکز معتبر آزمایشگاهی و همچنین جامعه پزشکی، سیگارهای قاچاق از کیفیت مناسبی برخوردار نبوده و آسیب بیشتری به سلامت مصرف‌کنندگان وارد می‌سازند.
بخش مهمی از سیگارهای موجود در بازار ایران از طریق قاچاق تأمین می‌شود. طبق آخرین آمار ارائه شده در مورد قاچاق سیگار، برآوردها نشان می‌دهد که واردات قاچاق این کالا بیش از ۶۳درصد افزایش یافته است. بر این اساس واردات سیگار قاچاق از بیش از ۴ میلیارد نخ در ۵ ماه اول سال ۱۳۹۸ به بیش از ۷ میلیارد نخ در ۵ ماهه ابتدای سال ۹۹ افزایش یافته است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» به نقل از فارس، آزاده نظری، عضو کارگروه آموزش کنترل دخانیات در مورد میزان قاچاق سیگار می‌گوید: طبق آمار منتشر شده برآورد میزان سیگار قاچاق امسال ۶ میلیارد و ۲۴۰ میلیون نخ است که نسبت به برآورد سه میلیارد و ۵۰۰ میلیون نخ سیگار قاچاق در بهار سال قبل ۷۸.۳ درصدافزایش داشته است، که در صورت عدم اقدام مناسب تا پایان سال جاری حداقل به ۱۰ میلیاردنخ می‌رسد. با وجود تفاوت ارقام اعلام شده یک مسئله مشخص است و آن نیز قطعی بودن افزایش قاچاق سیگار به کشور است.

مسئله قابل توجه در حوزه قاچاق سیگار این است که بسیاری از این مواد دخانی غیرمجاز دارای هولوگرام بوده و عبارت «جهت فروش در جمهوری اسلامی ایران» نیز بر روی آن‌ها درج شده است، اما اکثر آن‌ها در مناطق حاشیه‌ای کشورهای همسایه و بدون نظارت‌های کیفی و بهداشتی تولید می‌شوند. البته با توجه به اجرای طرح رهگیری سیگار از ابتدای شهریورماه سالجاری، به تمام سیگارهای استاندارد تولید شده در داخل کشور کد رهگیری و شناسه کالا تعلق گرفته است و بنابراین امکان تقلب و قاچاق برندهای داخلی به طور محسوسی کاهش می‌یابد.

وجود سموم خطرناک در سیگارهای قاچاق

از نظر متخصصان پزشکی مصرف سیگار به طور کلی مضر و سرطان‌زا است، اما در این بین تفاوت آشکاری بین سیگارهای استاندارد و سیگارهای قاچاق و غیراستاندارد وجود دارد. به استناد مراکز پژوهشی خارج از کشور و همچنین کارشناسان وزارت بهداشت کشور و سیگارهای قاچاق به طور معمول از کیفیت مناسبی برخوردار نبوده و آسیب بیشتری به مصرف‌کنندگان می‌زند، چرا که در تهیه مواد اولیه آن‌ها از مواد شیمیایی غیرمجاز

و نامتعارف استفاده می‌شود.عبدالرحمن رستمیان معاون فرهنگی دانشگاه علوم پزشکی تهران با بیان اینکه «سیگارهایی که به شکل رسمی و قانونی وارد کشور می‌شود، توسط وزارت بهداشت آزمایش و استاندارد پزشکی آن در گمرک ارزیابی می‌شود» عنوان کرد: به عنوان یک پزشک شاهد بودم که بعضی از سیگارهای قاچاق و تقلبی به خاطر وجود سموم خطرناک، عوارض سنگینی را به بدن بیماران وارد کرده‌اند. ۷۰ درصد سرطان ریه و عامل اصلی بیماری‌های خودایمنی، پوکی استخوان، نارسایی تنفسی و قلبی متوجه مصرف سیگار است و بیماران سیگاری هزینه سنگینی را به بیمه و خدمات بهداشتی کشور تحمیل می‌کنند. در تحقیقاتی که در سالهای گذشته انجام شده بود، مصرف سیگار رقمی در حدود ۳۰ هزار میلیارد تومان سالانه به کشور هزینه تحمیل می‌کرد که قطعا در برهه کنونی این رقم بیش از این مقدار است.

معاون فرهنگی دانشگاه علوم پزشکی تهران گفت: سازمان بهداشت جهانی تاکید دارد بر خردهفروشی سیگار ۷۵ درصد مالیات وضع شود و درآمد حاصل از آن در حوزه سلامت عمومی و آموزش مصرف شود، اما متأسفانه این نرخ مالیات در ایران ۲۸ درصد است. وی به اشاره به اینکه اگر قاچاق یک کالا بالای ۵

درصد در جامعه‌ای فراوانی داشته باشد، تعادل اقتصادی کشور را به دلیل نپرداختن حقوق گمرکی با مشکل رو به رو می‌کند، خاطرنشان کرد: بعضی اجناس مثل سیگار قاچاق علاوه بر ضربه اقتصادی به کشور به سلامت مردم هم آسیب جدی وارد می‌سازد.

بسته‌بندی غیربهداشتی سیگارهای تقلبی

همچنین غلامرضا حیدری رئیس مرکز تحقیقات پیشگیری و کنترل دخانیات در گفت‌وگو با خبرنگار فارس با بیان اینکه هر نوعی از دخانیات برای سلامتی انسان مضر است گفت: متأسفانه قاچاق سیگار به طور معمول در تمام دنیا شایع است و توسط خود شرکت‌های مشهور برنامهریزی می‌شود. در مسئله قاچاق سیگار، هیچ درآمد مالیاتی نصیب دولت نمی‌شود و این موضوع آسیب زیادی به درآمدهای دولت و نظام سلامت کشور می‌زندبه گفته وی در بعضی از موارد، سیگارهای قاچاق به صورت غیر استاندارد بسته‌بندی می‌شوند که این موضوع احتمال وقوع بیماری را به علت نفوذ انواع ویروس و باکتری افزایش می‌دهد. از نظر رئیس مرکز تحقیقات پیشگیری و کنترل دخانیات، به طور کلی مصرف سیگار بسیار مخرب است و به علت وجود ۴ هزار ماده سمی در این

محصول، «یک سیگار خوب یک سیگار خاموش است».

ضرر فراوان دخانیات قاچاق برای اقتصاد و نظام سلامت کشور

پیش از این بهادر ولی‌زاده رئیس دبیرخانه ستاد کشوری کنترل دخانیات خاطرنشان کرده بود که آزمایشگاه‌های موجود در کشور با وجود تمام مشکلات و کمبودهای تکنولوژیک می‌توانند حداقل‌های لازم برای سنجش کیفیت سیگارهای قانونی تولید شده در کشور را تأمین کنند؛ اما سیگارهای غیرقانونی و قاچاق هیچ‌گاه مورد سنجش و آزمایش قرار نمی‌گیرند و این احتمال وجود دارد که حاوی مواد سمی و بعضا غیرمجاز قاچاق و غیر استاندارد به طرق گوناگون به کشور آسیب می‌زند، از یک سو به علت عدم پرداخت مالیات، درآمدهای دولت کاهش می‌یابد و از سوی دیگر با افزایش هزینه‌های درمانی، بخشی از بودجه کشور هدر رفته و آسیب بیشتری متوجه سلامت مردم می‌شود. به طور کلی مصرف سیگار به هر نوعی برای مصرف‌کننده مضر است؛ اما مصرف مواد دخانی تقلبی و قاچاق با توجه به کیفیت نامناسب آن‌ها به صورت مضاعف آسیب زننده است.

کلاهبرداری جدید؛ تبلیغات «ایترنت هدیه دانش آموزی»!

اصلی آن به آدرس https://shadi.ir دانلود کنند.
نسخه‌های غیراصل پیام‌رسان شاد دارای تبلیغات هستند که ممکن است برخی آنها تبلیغات جعلی دریافت شارژ و اینترنت رایگان برای فریب معلمان و دانش‌آموزان باشد.
امنیت بیشتر دانش‌آموزان و معلمان، اقدام به طراحی پیام‌رسان اختصاصی شاد کرده است؛ بنابراین مدیران، معلمان و دانش‌اموزان برای دریافت آموزش‌های مورد نیاز برای نصب و به روزرسانی اپلیکیشن شاد از طریق سایت وزارت آموزش و پرورش به آدرس https://www.medu.ir/ و سایر منابع معتبر، اقدام کرده و از مراجعه به سایر منابع خودداری کنند و به تبلیات صورت گرفته در این خصوص، توجه نکنند.

در همین رابطه پلیس فتا اعلام کرد: طی ۴۸ ساعت گذشته اینترنت هدیه دانش‌آموزی در شبکه‌های اجتماعی تبلیغ می‌شود و کاربران وارد لینک مربوطه می‌شوند، در آنجا طی تبلیغاتی نوشته‌اند ۴۰ گیگ اینترنت هدیه برای دانش‌آموزان و وقتی بر روی قسمت پرداخت کلیک می‌کنند، وارد درگاه جعلی یکی از بانک‌ها می‌شوند که ظاهر آن شبیه درگاه اصلی است اما اطلاعات کارت بانکی افراد به سرعت رفته و کلاهبردان اقدام به جابه جایی وجوه می‌کنند.
بسته‌های رایگان اینترنتی، شارژ شفگت‌انگیز و ارزان تلفن همراه، سیم کارت رایگان و ... از جمله تبلیغات صورت گرفته در فضای مجازی محسوب می‌شوند که بسیاری از آنان کذب بوده و تنها با هدف کلاهبرداری برای کاربران ارسال شده‌اند.
همچنین معلمان و دانش‌آموزان باید دقت داشته باشند که شبکه شاد را از نسخه

یک فعال حقوق کودک پاسخ می‌دهد:

چگونه کرونا آمار کودک‌آزاری را بالا برد؟



شده است که مجازات کودک آزاری با توجه به آسبایی که به کودک وارد شده است، متفاوت است. مثلاً آسیب ناشی از نقص عضو با مجازات ضرب و شتمی که حتی سرخی هم روی بدن کودک به جا نگذارد، فرق دارد و مجازات با توجه به میزان آسیب تعیین می‌شود، اما مسئله اینجاست که خود همین قانون هم مشکلاتی دارد؛ مثلاً اگر پدری فرزندش را به قتل برساند (که در نمونه رومینا شاهد آن بودیم و پدر به ۹ سال زندان محکوم شد) حداکثر مجازات زندان، مجازات اوست و این در حالی است که اگر مادری فرزندش را به قتل برساند، جرمش قصاص خواهد بود؛ یعنی در تعیین مجازات کودک آزاری بین مادر و پدر تفاوت وجود دارد و حتی در مواردی پدر از مجازات مصون است. گاهی حتی اتجنین‌های حمایت از کودکان، بجه‌ای را به اورژانس اجتماعی معرفی می‌کنند که مورد آزار پدر واقع شده و اورژانس در نهایت مجبور می‌شود کودک را دوباره تحویل همان پدر بدهد. در قانون حتی تبصره‌هایی هم وجود دارد که رفتارهایی که پدر و مادر برای تربیت کودکانشان به کار می‌برند کودک آزاری محسوب نمی‌شود. به هر حال

می‌شوند و کودکان و نوجوانان ما همواره در معرض رفتارهای آزارنده‌ای هستند که نه معلّم، نه خانواده و نه حتی خود کودک متوجه می‌شود که این رفتارها نوعی آزار هستند، اما متأسفانه کودک آزاری عاطفی از آیین‌نامه حمایت از کودکان که چند وقت قبل از شورای نگهبان عبور کرد، حذف شد و این موضوع واقعا میزان زیادی از آن اثرگذاری قانون حمایت را کم کرد؛ چون این رفتاری شایع در جامعه ماست و تلاش بسیاری نیاز است تا ما بتوانیم آسیب‌های ناشی از این موضوع را کم کنیم اما وقتی این مسئله از قانون حذف می‌شود، روی آن هم کار جدی انجام نمی‌شود. آخرین نوع کودک آزاری، نوع اجتماعی آن است که از آزارهایی است که نه از طرف یک فرد که از طرف ساختارهای اجتماعی جامعه برای کودکان ایجاد می‌شود؛ مثل کودکانی که از تحصیل بازمانده اند در حالی‌که آموزش حق آنهاست.

برخورد قانون کنار با کودک آزاری چیست و چه مجازاتی در انتظار پدر و مادری است که مرتکب کودک‌آزاری‌شود؟

در آیین‌نامه حمایت از حقوق کودکان ذکر

هم‌زمان با هفته گردشگری:

اقامتگاه بوم گردی «کامل» در روستای

بکاول تربت‌حیدریه افتتاح شد



رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی تربت‌حیدریه از افتتاح اقامتگاه بوم گردی «کامل» در روستای بکاول در شهرستان تربت‌حیدریه هم‌زمان با هفته گردشگری با حضور نماینده مجلس، معاون استاندار و فرماندار شهرستان،معاون فرماندار، بخشدار، مسئولین محلی و فعالین حوزه گردشگری شهرستان تربت‌حیدریه و با رعایت پروتکل‌های بهداشتی ستاد پیشگیری و مقابله با کرونا افتتاح شد.

او ادامه داد: «توسعه اقامتگاه‌های بومگردی یکی از اولویت‌های اداره میراث فرهنگی شهرستان است، چراکه چرخش گردشگر از شهرگردی به بومگردی و روستاگردی یکی از انتخاب‌های گردشگران در روزگار ماشینی و صنعتی فعلی است، ازاین‌رو آماده‌سازی بستر توسعه و خدمات مطلوب به این گردشگران به‌ویژه در روستای بکر و گردشگر پذیر بکاول جزو ضروریات است.»

محمدی تصریح کرد: «برای راه‌اندازی این اقامتگاه تسهیلاتی به مبلغ یک میلیارد ریال به‌صورت قرض‌الحسنه اعطاشده است.»

رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی تربت‌حیدریه اظهار کرد: «روستای بکاول در ۲۵ کیلومتری شهر تربت‌حیدریه قرار دارد و دارای ۴۸ خانوار و ۱۰۹ نفر جمعیت با آب‌وهوایی معتدل و کوهستانی است که معرفی و ساماندهی جاذبه‌های این روستا برای جذب گردشگر از اولویت‌های این اداره است.»

محمدی گفت: «در شهرستان تربت‌حیدریه تعداد ۸ اقامتگاه بومگردی مجوز دار وجود دارد و تعداد ۵ اقامتگاه دیگر در حال اخذ مجوزهای بهره‌برداری است.»

شهرستان تربت‌حیدریه در فاصله حدود ۱۴۰ کیلومتری از مشهد مرکز استان خراسان رضوی قرار دارد و دارای ۳۲۰ جاذبه گردشگری است و ۵۲ اثر تاریخی در فهرست آثار ملی به ثبت رسیده است.



آمادگی برای همکاری بسیج و اداره کل میراث فرهنگی خراسان رضوی در حفاظت از آثار تاریخی



مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی خراسان رضوی از آمادگی برای استفاده از ظرفیت بسیج در حفاظت از آثار تاریخی این استان خبر داد.

به گزارش صبح امروز ابوالفضل مکرمی فر در دیدار با عباس ایمانی معاون امور استان‌های مرکز مقاومت بسیج وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی بایان این مطلب افزود: «با توجه به رویکرد بسیج مبنی بر به‌کارگیری توانمندی‌های بسیجیان در حوزه‌های تخصصی، از ظرفیت آن‌ها استفاده خواهد شد و بسیج بازوی اجرایی حوزه حفاظت میراث فرهنگی خواهد بود.»

او ادامه داد: «بسیج ضمن این‌که به وظایف و مأموریت‌های خود عمل می‌کند با رویکرد حوزه تخصصی مثلاً در حوزه‌های ترویج و فروش صنایع‌دستی، پژوهش، حفاظت از میراث فرهنگی و یا در دیگر بخش‌هایی که کمک بسیج نیازمند باشد، همکاری خواهد داشت.»

مکرمی فر یادآور شد: «در حال حاضر تمهیدات لازم برای حفاظت از آثار تاریخی توسط یگان تخصصی حفاظت در تمام سطوح اندیشیده شده است اما بسیج می‌تواند به کمک گرفته شود.»

او تصریح کرد: «با توجه به تردد گسترده و میلیونی زائران و مسافران در مسیر جاده‌های استان برای تکریم آن‌ها سرویس‌های بهداشتی و نمازخانه‌های استان تجهیز یا در حال تجهیز است.»

مکرمی فر گفت: «مقر رشد پایگاه مقاومت بسیج وزارت بر اساس درخواست‌هایی که ما داریم بخشی از خدمات کارشناسی اداره کل را تأمین کند.»



مشهد در تولید برق از زباله در خاورمیانه پیشتاز است



معاون خدمات شهری شهردار مشهد از تولید ۶۰۰ کیلو وات ساعت برق در نیروگاه بیوگازسوز مشهد به عنوان اولین مرکز تولید برق از گاز تولید شده در مراکز دفن زباله، در سطح خاورمیانه خبر داد.

به گزارش صبح امروز، مهدی یعقوبی با اعلام این خبر اظهار کرد: تغییرات آب و هوایی و گرم شدن زمین در حال حاضر یکی از مهمترین معضلات زیست محیطی دنیاست و در این میان انتشار گازهای گلخانه‌ای و به ویژه گاز متان که از مراکز دفن پسماندهای شهری متصاعد می شود، در این زمینه نقش بسیار مهمی ایفا می کند.

وی افزود: یکی از راه‌های کاهش اثرات این گازها، جمع‌آوری آن در مراکز دفن پسماند و سوزاندنشان در یک سیستم بازیافت انرژی است که در همین راستا در سال ۸۸اولین نیروگاه بیوگازسوز خاورمیانه در محل دفن زباله‌های شهر مشهد به بهره‌برداری رسید.

یعقوبی ادامه داد: این نیروگاه یکی از مدرن‌ترین نیروگاه‌های بیوگاز سوز دنیاست که توانسته بخش قابل توجهی از اثرات مخرب زیست محیطی گاز متان تولید شده در محل دفن زباله‌ها را کاهش دهد.

معاون شهردار مشهد ادامه داد: در این روش پس از بررسی و برآورد میزان بیوگاز قابل استحصال از محل دفن، نسبت به احداث چاه‌های بیوگاز، خطوط جمع‌آوری، انتقال و متعاقبا نسبت به ایستگاه گاز و مولد‌ها اقدام می‌شود و گاز استحضار شده، پس از جمع‌آوری، به محل نیروگاه بیوگازسوز مشهد واقع در مجتمع صنعتی شماره یک بازیافت منتقل می‌شود. وی افزود: احداث این نیروگاه یکی از نقاط مثبت زیست محیطی شهر مشهد است و به طور میانگین روزانه ۱۲ هزار کیلووات ساعت برق در این نیروگاه تولید می‌شود که برق تولیدی در اختیار سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق(ساتبا) قرار می‌گیرد.

یعقوبی ادامه داد: با استفاده از گاز تولید شده در محل دفن پسماندهای شهری در سال ۹۸ بیش از چهار میلیون کیلووات ساعت برق تولید شد و از ابتدای سال جاری تا پایان شهریور ماه نیز بالغ بر ۲ میلیون کیلو وات ساعت برق در نیروگاه بیوگازسوز مشهد تولید شده است. به گزارش روابط عمومی معاونت خدمات شهری شهرداری مشهد، وی افزود: با توجه به پیشتانز بودن مشهد در موضوعات زیست محیطی شهری، مطالعات احداث نیروگاه بیوگاز سوز سه مگاوااتی در محل دفن پسماند شهری واقع در جاده میامی انجام شده و در حال آماده‌سازی اسناد فراخوان‌های لازم برای اجرای آن هستیم.

نایب‌رئیس کمیسیون اقتصادی، سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های شورای شهر مشهد بر لزوم به رسمیت شناخته شدن «حقوق مکتسبه» و محل پرداخت آن تأکید و بیان کرد: همچنین باید مرجع پرداخت خسارت مشخص شود اما شهرداری نمی‌تواند این حقوق بپردازد.

احمد نوروزی روز شنبه در نشست خبری پیرامون وضعیت بافت پیرامون حرم مطهر امام رضا(ع) در مشهد افزود: بر اساس قانون «حقوق مکتسبه» در طرح‌های تفصیلی باید حفظ شود و مرجع تعیین آن نیز یک گروه حقوقی است.

حقوق مکتسبه در حقوق اساسی و مدنی جمهوری اسلامی ایران عبارت از حقی شخصی است که نباید با عمل شخص دیگر از یسین برود لذا دولت موظف است به‌حق مکتسبه را شناسایی نموده و از آن حمایت کند. مطابق این اصل قانونی، مقامات اجرایی شهروندان در گذر زمان به‌صورت مشروع و قانونی کسب و تثبیت‌شده، با مصوبه جدید از بین برده، نسخ، سلب و یا محدود کنند.

به‌عنوان مثال چنانچه شهروندی تا پیش از تصویب طرح بافت پیرامون حرم مطهر امام رضا(ع) و یا حتی طرح جامع و تفصیلی مشهد، به کسب‌وکار تجاری مشغول بوده اما طرح جدید «کاربری ملک» آن شهروند را به‌عنوان مثال به فضای سبز یا هر کاربری دیگری تغییر دهد، حق مکتسبه و تجاری

نایب‌رئیس کمیسیون اقتصادی، سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های شورای شهر مشهد به پیشینه پروژه بازآفرینی بافت پیرامون حرم مطهر رضوی اشاره و بیان کرد: نخستین قرارداد بافت منطقه ثامن با عضو شورای شهر مشهد افزود: ۵۵ درصد سهام شرکت عمران و بهسازی متعلق به وزارت مسکن و شهرسازی، ۲۵ درصد

اما اینک باگذشت ۲۱ سال همان طرح را فاجعه توصیف می‌کنند و این در حالی است که طرح بافت منطقه ثامن توسط همین وی افزود: وزارت راه و شهرسازی در همان سال ضمن تهیه و تدوین‌شده بود.

عضو شورای طرح پیرامون حرم رضوی، اشاره و بیان کرد: کمیته حقوقی در این خصوص تشکیل‌شده زیرا حفظ حقوق مکتسبه مردم ضروری است.وی ادامه داد: می‌خواهند هزینه حقوق مکتسبه را بر دوش شهرداری بیندازند که هزینه کلانی است.

نوروزی همچنین به اعتراض هیئت تطبیق فرمانداری بر مصوبه شورای اسلامی شهر مشهد با عنوان «حفظ حقوق عمومی و خصوصی در اصلاح طرح تفصیلی بافت کرد: اعتراض فرمانداری مشهد مستند به قانون نیست.

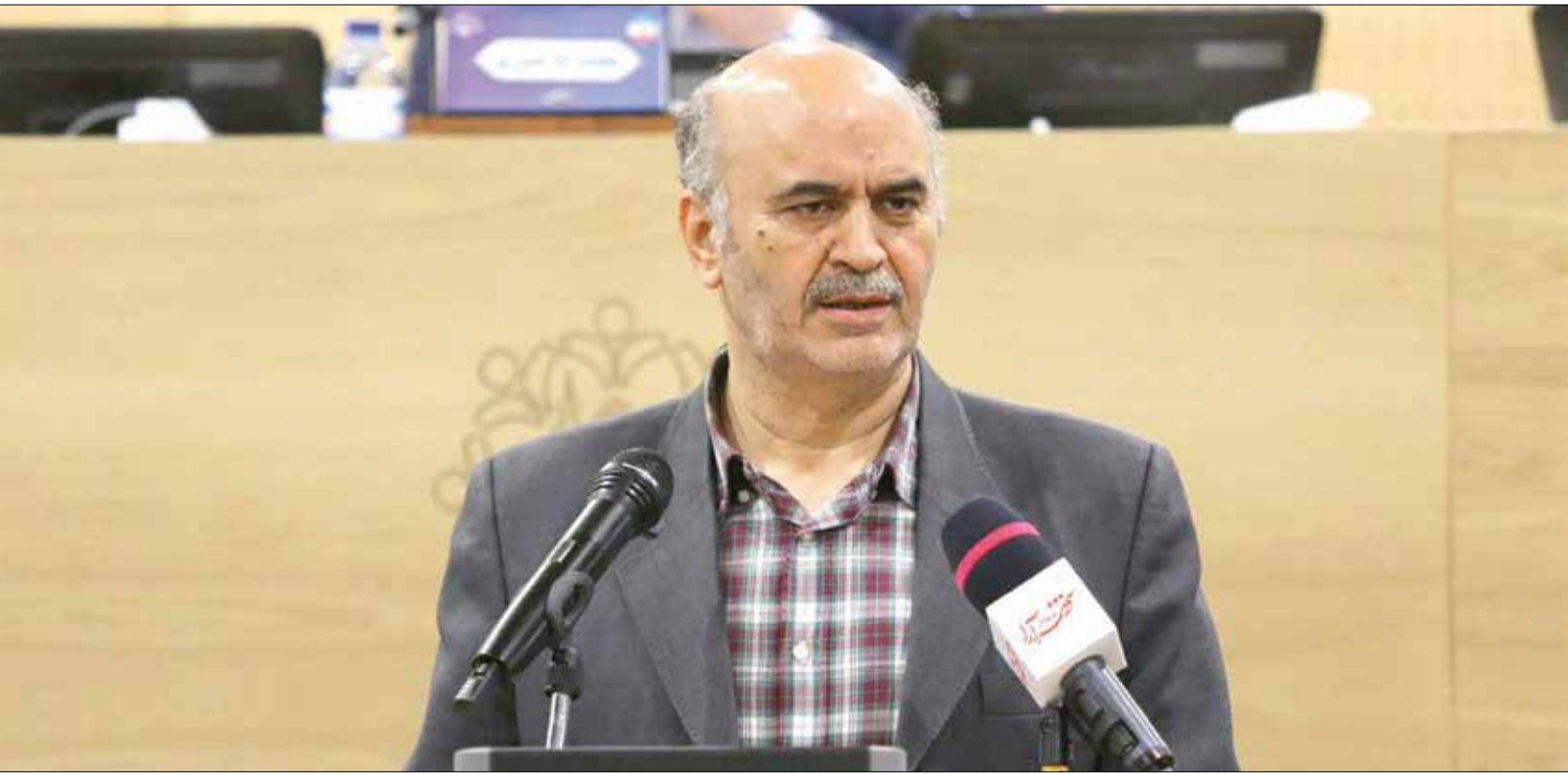
وی گفت: شورای اسلامی شهر مشهد همچنان بر موضوع حقوق مکتسبه تأکید و ضمن تأمین نظر فرمانداری، بر مصوبه خود نیز اصرار دارد. این موضوع درنهایت امر توسط هیئت حل اختلاف بررسی خواهد شد.

نایب‌رئیس کمیسیون اقتصادی، سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های شورای شهر مشهد به پیشینه پروژه بازآفرینی بافت پیرامون حرم مطهر رضوی اشاره و بیان کرد: نخستین قرارداد بافت منطقه ثامن با عضو شورای شهر مشهد افزود: ۵۵ درصد سهام شرکت عمران و بهسازی متعلق به وزارت مسکن و شهرسازی، ۲۵ درصد

اما اینک باگذشت ۲۱ سال همان طرح را فاجعه توصیف می‌کنند و این در حالی است که طرح بافت منطقه ثامن توسط همین وی افزود: وزارت راه و شهرسازی در همان سال ضمن تهیه و تدوین‌شده بود.

عضو شورای طرح پیرامون حرم رضوی، اشاره و بیان کرد: کمیته حقوقی در این خصوص تشکیل‌شده زیرا حفظ حقوق مکتسبه مردم ضروری است.وی ادامه داد: می‌خواهند هزینه حقوق مکتسبه را بر دوش شهرداری بیندازند که هزینه کلانی است.

نوروزی همچنین به اعتراض هیئت تطبیق فرمانداری بر مصوبه شورای اسلامی شهر مشهد با عنوان «حفظ حقوق عمومی و خصوصی در اصلاح طرح تفصیلی بافت کرد: اعتراض فرمانداری مشهد مستند به قانون نیست.



عضو شورای اسلامی شهر مشهد:

شهرداری نمی‌تواند حقوق مکتسبه پرداخت کند

آن مربوط به آستان قدس رضوی و تنها ۱۰ درصد متعلق به شهرداری مشهداست. کسانی که بیشترین سهم را داشته و بیشترین پروژه را فروخته‌اند امروز می‌خواهند پرداخت حقوق مکتسبه را به گردن شهرداری مشهد بیندازند.

وی ادامه داد: ۲۰ سال از زمان عقد قرارداد وزارت مسکن، راه و شهرسازی وقت در خصوص پروژه بازآفرینی منطقه ثامن گذشته و هم‌اینک پس از دو دهه حساسرسی خود وزارت راه و شهرسازی بر این طرح اعتراض دارد.

نوروزی گفت: «شرکت عمران و بهسازی» یک شرکت دولتی است و نباید منابع آن خارج شود لذا در قرارداد نیز طرفین تعهد داده بودند که منابع مازاد از پروژه‌ها صرف طرح‌های مربوط به زائران بارگان امام رضا (ع) شود ولی تاکنون ۲۰ پروژه را فروخته‌اند و یک ریال هم برگشت داده نشده است.

وی افزود: هم‌اینک نیز در حال واردکردن فشار برای خروج اسناد تعهدات خودشان هستند و اخیراً ۲۰۰ سند را هم از مجموعه قرارداد خارج کرده‌اند. نایب‌رئیس کمیسیون اقتصادی، سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های شورای شهر مشهد ادامه داد: رویکرد شهرداری مشهد در دوره فعالیت شورای پنجم، افزایش مشارکت مردم در اجرای طرح بازآفرینی بافت فرسوده پیرامون حرم رضوی است زیرا اگر مردم مشارکت نداشته باشند موفقیتی نخواهیم داشت لذا در این

نوروزی گفت: «شرکت عمران و بهسازی» یک شرکت دولتی است و نباید منابع آن خارج شود لذا در قرارداد نیز طرفین تعهد داده بودند که منابع مازاد از پروژه‌ها صرف طرح‌های مربوط به زائران بارگان امام رضا (ع) شود ولی تاکنون ۲۰ پروژه را فروخته‌اند و یک ریال هم برگشت داده نشده است.

وی افزود: هم‌اینک نیز در حال واردکردن فشار برای خروج اسناد تعهدات خودشان هستند و اخیراً ۲۰۰ سند را هم از مجموعه قرارداد خارج کرده‌اند. نایب‌رئیس کمیسیون اقتصادی، سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های شورای شهر مشهد ادامه داد: رویکرد شهرداری مشهد در دوره فعالیت شورای پنجم، افزایش مشارکت مردم در اجرای طرح بازآفرینی بافت فرسوده پیرامون حرم رضوی است زیرا اگر مردم مشارکت نداشته باشند موفقیتی نخواهیم داشت لذا در این

نوروزی گفت: «شرکت عمران و بهسازی» یک شرکت دولتی است و نباید منابع آن خارج شود لذا در قرارداد نیز طرفین تعهد داده بودند که منابع مازاد از پروژه‌ها صرف طرح‌های مربوط به زائران بارگان امام رضا (ع) شود ولی تاکنون ۲۰ پروژه را فروخته‌اند و یک ریال هم برگشت داده نشده است.

وی افزود: هم‌اینک نیز در حال واردکردن فشار برای خروج اسناد تعهدات خودشان هستند و اخیراً ۲۰۰ سند را هم از مجموعه قرارداد خارج کرده‌اند. نایب‌رئیس کمیسیون اقتصادی، سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های شورای شهر مشهد ادامه داد: رویکرد شهرداری مشهد در دوره فعالیت شورای پنجم، افزایش مشارکت مردم در اجرای طرح بازآفرینی بافت فرسوده پیرامون حرم رضوی است زیرا اگر مردم مشارکت نداشته باشند موفقیتی نخواهیم داشت لذا در این

نوروزی گفت: «شرکت عمران و بهسازی» یک شرکت دولتی است و نباید منابع آن خارج شود لذا در قرارداد نیز طرفین تعهد داده بودند که منابع مازاد از پروژه‌ها صرف طرح‌های مربوط به زائران بارگان امام رضا (ع) شود ولی تاکنون ۲۰ پروژه را فروخته‌اند و یک ریال هم برگشت داده نشده است.

وی افزود: هم‌اینک نیز در حال واردکردن فشار برای خروج اسناد تعهدات خودشان هستند و اخیراً ۲۰۰ سند را هم از مجموعه قرارداد خارج کرده‌اند. نایب‌رئیس کمیسیون اقتصادی، سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های شورای شهر مشهد ادامه داد: رویکرد شهرداری مشهد در دوره فعالیت شورای پنجم، افزایش مشارکت مردم در اجرای طرح بازآفرینی بافت فرسوده پیرامون حرم رضوی است زیرا اگر مردم مشارکت نداشته باشند موفقیتی نخواهیم داشت لذا در این



معاون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری مشهد، گفت: اردوگاه نگهداری و درمان معتلان متجاهر آذرمآه بهره‌برداری می‌شود.

به گزارش صبح امروز، خلیل‌الله کاظمی در این خصوص افزود: عملیات اجرایی احداث اردوگاه نگهداری و درمان معتتلان متجاهرواقع در منطقه حسن‌آباد با همکاری استانداری و باهدف کنترل آسیب‌های اجتماعی در تاریخ ۲۴ تیرماه امسال آغاز شد.

وی اضافه کرد: این اردوگاه در زمینی به مساحت ۳،۲هکتار و بااعتباری حدود ۱۰ میلیارد تومان در مجاورت حسن‌آباد در حال احداث است.

کاظمی ادامه داد: در حال حاضر عملیات اجرایی احداث اردوگاه نگهداری و درمان معتتلان متجاهر از حدود۲۵درصد پیشرفت فیزیکی برخوردار است و طبق زمان‌بندی در آذرماه آماده بهره برداری خواهد شد.

گفتنی است این پروژه در چهارچوب شهرداری به‌عنوان معین اقتصادی شهرستان مشهد و با همکاری استانداری در حال اجرا است.

معاون شهرسازی و معماری مشهد از تخصیص تسهیلات بانکی، برای سه خانه تاریخی (شالچی در محله جنت، نوربان در کوچه‌آیت الله خاتمه‌ای محله سرشور و الفتی در محله جنت) خبرداد.

به گزارش صبح امروز، محمدرضا حسین نژاد با بیان این‌مطلب، اظهار کرد: در دوره پنجم مدیریت شهری یکی از اهداف مهم شورای اسلامی شهر و شهرداری مشهد، احیا بافت های فرسوده و نوسازی آن است که این امر مهم با ایجاد سازمان بازآفرینی در شهر به راحتی ممکن خواهد بود.

وی افزود: در همین راستا کمیته بازآفرینی بافت‌ها و ابنیه تاریخی شهر مشهد براساس مصوبه شورای اسلامی شهر مشهد و با دستور شهردار مشهد تشکیل و تفویض اختیار آن به معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد واگذار شده است.

معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد بیان کرد: در حال حاضر رسیدگی به محلات سرشور و جنت یکی از اولویت های ما بوده و در اولین جلسه کمیته بازآفرینی بافت ها و ابنیه به این مهم پرداخته شده است.

حسین نژاد تأکید کرد: همچنین در جلسه اخیر این کمیته موضوع پنج اثر تاریخی و دارای ارزش ثبتی این محلات بررسی شد و در نهایت فرآیند احیای سه خانه تاریخی شالچی در محله جنت، نوربان در کوچه‌آیت الله خاتمه‌ای (محله سرشور) و الفتی در محله جنت به تأیید و تصویب این کمیته رسید.

وی تأکید کرد: براین‌اساس قرار است این سه خانه تاریخی با حفظ کاربری مسکونی از تسهیلات بانکی برای احیا استفاده کنند. همچنین در خصوص دو خانه تاریخی مقبل‌السلطنه در محله سراب و آب‌انبار تشکری در محله سرشور در جلسه بعدی کمیته مذکور مورد بررسی قرار می‌گیرد.

معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد خاطرنشان کرد: گفتنی است که رسیدگی به بافت ها و ابنیه های تاریخی با کمک شهرداران مناطق و دفاتر تسهیل گری هر منطقه به راحتی تسهیل خواهد شد و ما در این راستا نیازمند حمایت همه جانبه شهرداران مناطق، سازمان بازآفرینی و شورای اسلامی شهر مشهد خواهیم بود.

حسین رفیعی

نمبر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ - ۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۸۸

طراح و مجری نماهای کامپوزیت - سنگ - چوب
بازسازی - دکوراسیون داخلی و محوطه
مهندس مصطفی و احد کفاشیان
۰۹۱۵ ۱۱۷۹۰۲۰ - ۰۹۱۵ ۶۱۸۵۱۸۱