

# آمان ۲۰ روز جدایی

# دم ای شاه

بیش از دو ماه از بسته شدن درب‌های آستان‌های مقدس به دلیل شیوع بیماری کرونا در کشور می‌گذرد. شاید هیچ وقت هیچکدامان تصور هم نمی‌کردیم که روزی فرابرسد که از محبوب معنوی خود در شهرمان دور شویم و نتوانیم چون گذشته هر لحظه و هر ساعت به زیارتش برویم.

روزنامه

شماره ۶۹۲ / ۸ صفحه / قیمت ۳۰۰۰ تومان در مشهد / عوامل فروش و شهرستان‌ها ۱۵۰۰ تومان

باسلام خدمت امام عصر(عج)



سه شنبه  
۶  
۰۴  
۹۹

## صبح امروز

خراسان رضوی

### تحلیل روز

۲

هدف راهبردی  
آمریکا در عراق چیست؟

### نفوذ سیاسی در گرو حضور نظامی

روز هفتم آوریل، مایک پمپئو، وزیر امور خارجه آمریکا، طی یک نشست خبری از پیشنهاد جدید آمریکا به عراق خبر داد. پمپئو اعلام کرد که آمریکا و عراق در اواسط ماه ژوئن آینده، مذاکرات فراگیری درباره مسائل مختلف برگزار خواهند کرد. وزیر امور خارجه آمریکا اعلام کرد: «به عنوان نیروی خیر در کشور (عراق) و به عنوان نزدیک‌ترین دوست عراق، ایالات متحده به دولت عراق یک گفتگوی استراتژیک را پیشنهاد کرده که در اواسط ماه ژوئن برگزار خواهد شد.» پمپئو، با بیان اینکه این گفتگو توسط دیوید هیل، معاون وزیر خارجه آمریکا در امور سیاسی، هدایت خواهد شد، افزود همه مسائل استراتژیک میان بغداد و واشنگتن، از جمله آینده حضور نیروهای آمریکایی در عراق و حمایت از استقلال و حاکمیت این کشور، در برنامه مذاکرات راهبردی میان بغداد و واشنگتن وجود خواهد داشت...

### گزارش ویژه

۷

بررسی صبح امروز از سوگواری‌های ابراز شده این چند ماه اخیر:

### تنهایی و سکوت

شیوع ویروس کرونا در کشور موجب شد تا خانواده‌های متعددی با مرگ ناگهانی عزیزانشان مواجه و داغدار شوند و در غم عزیز از دست رفته خود به سوگ بنشینند. اما به دلیل شرایط موجود، محدودیت‌های زیادی در فرایند تشییع، تفسیل، تدفین و خاکسپاری، عزاداری دسته جمعی و رفت و آمدهای خانوادگی، اقوام، دوستان، نزدیکان و همسایگان به وجود آمده است.

### در این شماره می‌خوانید

۸

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری  
قطار شهری مشهد:

### راه اندازی قطار شهری همراه با ماسک

۸

### بازگشت گردشگری به مدار

آنچه در بازار خودرو دیده می‌شود:

# رفتار گله‌ای

**سرمقاله / عدم تخصیص ارز عامل دپوی قطعات در گمرک / محمد مهدی شکورزاده**

در گفت‌وگوی اختصاصی با عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی مطرح شد:

کمبود عرضه عامل نابسامانی بازار خودرو

**یادداشت / جهاد مردم، نخریدن خودرو است / کاظم محمدی نیکخواه**

## از استان

## درفشش رئیس مجلس در حوزه

### دیپلماسی پارلمانی

عضو هیات رئیسه کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس معتقد است یکی از مهم‌ترین جلوه‌های هر کشور در عرصه بین‌المللی دیپلماسی پارلمانی است که دکتر لاریجانی با روابط قوی که با رؤسای پارلمان‌ها در سطح منطقه، قاره و بین‌المللی داشت توانست چهره شاخصی از کشور به نمایش بگذارد.

به گزارش صبح‌امروز، جلیل رحیمی جهان‌آبادی با اشاره به خدمات ۱۲ ساله دکتر لاریجانی به عنوان رئیس مجلس، گفت: ایشان در بعد قانونگذاری و نظارت بر اجرای قوانین و ارتباط با سایر قوا بسیار خوب ظاهر شد.

ریاست دکتر لاریجانی در مجلس باعث بروز کمترین تنش‌ها در سطح حاکمیت شد.

نماینده مردم تربت جام، تأیید و پاسخ در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: دکتر لاریجانی یکی از چهره هایی بود که توانست به خوبی از پس مدیریت مجلس و ارتباط میان بخش های مختلف حاکمیت موفق عمل کرده و کمترین تنش را متوجه مجلس کند.

وی در ادامه فعالیت های رئیس مجلس در حوزه دیپلماسی پارلمانی را بسیار شاخص توصیف کرد و افزود: از آنجایی که ایشان سابقه دبیری شورای عالی امنیت ملی و ریاست سازمان صداوسیما را داشت باعث شد در دوازده سال دوره ریاست مجلس نیز در بین المجالس آسیایی و بین المللی و کنفرانس های فلسطین به عنوان چهره شاخص بدرخشد و رازینی های مهمی با پارلمان های مختلف داشته باشد.

رحیمی جهان آبادی ادامه داد: تصمیماتی که در کشور ما گرفته می شود انعکاس مهمی در جهان و بر روابط و نحوه برخورد کشورهای دیگر با سیاست های ما خواهد داشت که مجلس دهم در این بعد بسیار قوی عمل کرد.

**حمایت تمام قد دکتر لاریجانی از جایگاه مجلس در ۱۲ سال ریاست**

ایبن نماینده مردم در مجلس دهم در ادامه به نحوه مدیریت صحن از سوی رئیس مجلس اشاره و تصریح کرد: در صحن مجلس تضاد و اختلاف سلایق و منافع میان گروه ها و جناح ها، مسائل منطقه ای و قومی از مسائلی است که همواره مطرح می شود و طرح ها و لوايح مخالفان و موافقانی دارد که مدیریت این جریانات بسیار مهم بود که ریاست دکتر لاریجانی باعث بروز کمترین اختلافات و کمترین بازتاب منفی از مجلس در کشور شد.

عضو هیات رئیسه کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس شورای اسلامی در پایان با بیان اینکه در برخی ادوار مجلس از قدیم چالش هایی مطرح می شد که حتی حاکمیت را دچار مشکل می کرد، خاطرنشان ساخت: در دوره های ریاست مجلس توسط دکتر لاریجانی ما شاهد چنین فضایی نبودیم و حتی هرگاه فضای تخریبی علیه مجلس شکل گرفت ایشان به خوبی از جایگاه مجلس دفاع کرد.

روز هفتم آوریل، مایک پمپئو، وزیر امور خارجه آمریکا، طی یک نشست خبری از پیشنهاد جدید آمریکا به عراق خبر داد. پمپئو اعلام کرد که آمریکا و عراق در اواسط ماه ژوئن آینده، مذاکرات فراگیری درباره مسائل مختلف برگزار خواهند کرد. وزیر امور خارجه آمریکا اعلام کرد: «به عنوان نیروی خیر در کشور (عراق) و به عنوان نزدیک‌ترین دوست عراق، ایالات متحده به دولت عراق یک گفتگوی استراتژیک را پیشنهاد کرده که در اواسط ماه ژوئن برگزار خواهد شد.» پمپئو، با بیان اینکه این گفتگو توسط دیوید هیل، معاون وزیر خارجه آمریکا در امور سیاسی، هدایت خواهد شد، افزود همه مسائل استراتژیک میان بغداد و واشنگتن، از جمله آینده حضور نیروهای آمریکایی در عراق و حمایت از استقلال و حاکمیت این کشور، کار برنامه مذاکرات راهبردی میان بغداد و واشنگتن وجود خواهد داشت.

عراق و آمریکا، جزئیات زیادی درباره برنامه و محورهای گفتگوهای راهبردشان منتشر نکرده اند. اما محافل تحلیلی رسانهای و اندیشکده‌ای به طور گسترده درباره این گفتگوها گمانه‌زنی کرده‌اند. بر اساس گزارش‌های رسانه‌ای، گفتگوهای راهبردی عراق و آمریکا شامل مسائل نظامی، امنیتی، اقتصادی، فرهنگی و سیاسی می‌شود. آلا طالبانی، عضو کمیسیون روابط خارجی پارلمان عراق، اخیرا گفته است که عراق در این مذاکرات پنج مسئله را مطرح خواهد کرد که عبارتند از: هماهنگی نظامی و امنیتی، آینده حضور نیروهای آمریکایی در عراق، تجهیز و آموزش ارتش عراق و مسائل اقتصادی و فرهنگی. این مذاکرات دو طرفه خواهد بود. به عبارات دیگر، عراق و آمریکا هر دو خواسته‌هایی در این مذاکرات خواهند داشت. با توجه به سکوت رسمی عراق و آمریکا درباره محورهای مذاکرات، هنوز نمی‌توان به طور دقیق خواسته‌های دو طرف را مشخص کرد. با این حال، نگاهی به شرایط فعلی عراق، محورهای کلی

مذاکرات و اهمیت آن را نمایان می‌کند. عراق اخیرا شاهد انتقال قدرت از یک نخست وزیر مستعفی به یک نخست وزیر جدید بود. مصطفی کاظمی، که با حمایت اغلب گروه‌های سیاسی عراق روی کار آمد، در شرایطی زمام امور را به دست گرفت که عراق در حوزه‌های گوناگون با چالش‌ها و بحران‌های شدیدی مواجه است. این بحران‌ها چنان عمیق و کم سابقه هستند که برخی کارشناسان، احتمال فروپاشی ساختار دولت عراق را محتمل می‌دانند. کاهش شدید درآمدهای عراق در اثر سقوط تاریخی قیمت نفت، فقط یکی از این بحران‌هاست. مصطفی کاظمی، اخیرا طی یادداشتی که در چند روزنامه عراقی منتشر شد، به این بحران‌ها اشاره کرد و به همه گروه‌های سیاسی کشور درباره خطرناک بودن شرایط سیاسی، اقتصادی، امنیتی و اجتماعی عراق هشدار داد. کاظمی گفته خزانه را «تقریبا خالی» از نخست وزیر قبلی تحویل گرفته است.

از این رو، دولت عراق از پرداخت حقوق کارمندان دولتی نیز عاجز است. روز جمعه، کاظمی برای حل این مشکل از عربستان کمک فوری مالی درخواست کرد. نخست وزیر جدید عراق، علی علاوی، وزیر دارایی این کشور، را به همراه یک نامه برای محمد بن سلمان، ولیعهد عربستان، روانه ریاض کرد تا «کمک نقدی فوری» بیاورد. کاظمی همچنین، درباره بحران اقتصادی عراق، با ماییک پمپئو تلفنی گفتگو کرد. دو طرف، درباره گفتگوهای استراتژیک نیز رایزنی کردند، اما جزئیاتی از این گفتگوها منتشر نشد. گفتگوهای استراتژیک به احتمال زیاد شامل مسئله وابستگی عراق به واردات گاز و برق از ایران خواهد بود. عراق بارها از آمریکا در این خصوص معافیت تحریمی خواسته است و آمریکا نیز از روی اجبار و آکراه معافیت‌هایی برای عراق صادر کرده است. آمریکا مایل است که عراق، واردات گاز و برق از ایران را قطع کند و نیازهایش را از سایر کشورها نظیر عربستان تأمین کند. در چنین شرایطی مودع گفتگوهای راهبردی آمریکا و عراق روز به روز نزدیک تر می‌شود. عراق در حالی که از پرداخت حقوق کارمندان ناتوان است، حدود سه هفته

**هدف راهبردی آمریکا در عراق چیست؟**

# نفوذ سیاسی در گرو حضور نظامی



آمریکا یک بار در سال ۲۰۱۱ بدون تنظیم اصولی روابط با عراق از این کشور خارج شد. بعد از آن، محافل سیاسی آمریکا

بارها بر اشتباه بودن این تصمیم تأکید کردند. حالا آن‌ها نمی‌خواهند اشتباه مشابهی مرتکب شوند. دولت آمریکا، در عین

تأمیل به کاهش حضور نیروهای نظامیش در عراق، دنبال طراحی چارچوبی پایدار برای تضمین روابط با عراق است. از

همین رو، ایده گفتگوهای استراتژیک را مطرح کرده است. تا به حال، نفوذ آمریکا در بغداد، به حضور نظامی موثرش در عراق بستگی داشته است. وقتی حضور نظامی کم‌رنگ شود، نفوذ سیاسی آمریکا نیز به تبع آن کم‌رنگ می‌شود

نظامی است. بنابراین، آمریکا ممکن است با هدف مشارکت در ساماندهی نهادهای امنیتی و نظامی عراق تداوم حضور نیروهایش در این کشور را ضروری‌تر ببیند. آمریکا در پی کمک به بازسازی نیروهای نظامی عراق است تا در بلند مدت روابط محکمی میان ارتش آمریکا و ارتش عراق ایجاد کند. در حال حاضر، یکی از مسائل مهمی که کاظمی آن را دنبال می‌کند، «محصن کردن سلاح در دست دولت» است. منظور از این عبارت، مقابله با گروه‌های شبه نظامی است که زیرنظر نهادهای رسمی عراق فعالیت نمی‌کنند یا از نهادهای رسمی حرق‌شوی ندارند. این گروه‌ها، که بسیاری از آن‌ها نزدیک به ایران قلمداد می‌شوند، مایه نگرانی آمریکا در عراق هستند و به انجام عملاتی علیه نیروهای آمریکایی متهم شده‌اند. گفتگوی استراتژیک عراق و آمریکا، پس از آن اعلام شد که حملات منتسب به این گروه‌ها تشدید شد. از این رو، به اعتقاد برخی ناظران، آمریکا در گفتگوهای آتی با عراق

## ۱۱/۱۱/۱۹اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
 آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۳۹۶-۳۰۶۲۷۱-۲۵۴۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم ملکه توسلی قرنی فرزند صفر به شماره شناسنامه ۲۷۱ صادره از مشهد در ششادنگ اعیان (اعیان متعلق به خود متقاضی وعرصه موقوفه میرزا ابوالصاح رضوی ) قسمتی از یک باب خانه به مساحت ۲۸/۸۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۸ اصلی بخش ۹ که باقیمت دیگر ساختمان به مساحت ۱۳۹/۸۳ مترمربع که ملکی میباشد جمعا به مساحت ۱۷۸/۶۷ مترمربع تشکیل یک باب منزل را میدهد واقع در بلوار حکمت ۶۱ سمت چپ قطعه دوم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف.۹۵۲  
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۲/۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۲۱  
 محمد محمد زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی  
 محمد محمد زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

## ۱۱/۱۱/۲۰اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
 آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۳۹۶-۳۰۶۲۷۱-۳۵۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم ملکه توسلی قرنی فرزند صفر به شماره شناسنامه ۲۷۱ صادره از مشهد در ششادنگ اعیان (اعیان متعلق به خود متقاضی وعرصه موقوفه میرزا ابوالصاح رضوی ) قسمتی از یک باب خانه به مساحت ۲۸/۸۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۸ اصلی بخش ۹ که باقیمت دیگر ساختمان به مساحت ۱۳۹/۸۳ مترمربع که ملکی میباشد جمعا به مساحت ۱۷۸/۶۷ مترمربع تشکیل یک باب منزل را میدهد واقع در بلوار حکت ۶۱ سمت چپ قطعه دوم خربداری از ملک رسمی خاتم نرگس حاجی وردی خان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف.۹۵۵  
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۲/۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۲۱  
 محمد محمد زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

## ۱۱/۱۱/۲۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
 آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۳۹۶-۳۰۶۲۷۱-۳۵۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد زاده حسین فرزندانیدین بشماره وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علارضضا قاضیانی فرزند محسن به شماره شناسنامه ۹۹۸ صادره از مشهد در ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۳/۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۱ اصلی بخش ۹ واقع در بلوار ابوطالب نیش ابوطالب ۵۹ متعلق به خود متقاضی سهم مشاعی خودش) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف.۹۵۷  
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۲/۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۲۱  
 محمد محمد زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

## ۱۱/۱۱/۱۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
 آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۶-۳۰۶۱۲۰-۲۵۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین قرزین خضر بیگی فرزند محمد رضا بشماره شناسنامه ۲۲۱ صادره از کاشمر در ششادنگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۶ مترمربع از پلاک ۳۴۶۶ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس خیابان فاطمیه ۴ انتهای میلان خربداری از ملک رسمی آقای حسین غفور محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .  
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۲/۶  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۲۱  
 محمد محمد زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

## ۱۱/۱۱/۱۷اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
 آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۶-۳۰۶۱۲۰-۳۰۱۰۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم خدیجه توکلی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۶۱۲ صادره از کاشمر در ششادنگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۵/۵۵ مترمربع از پلاک ۱۷۵ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس خیابان فاطمیه ۶ خربداری از مالک رسمی آقای محمد علیرزاده اول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .  
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۲/۶  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۲۱  
 محمد محمد زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

## ۱۱/۱۱/۱۸اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
 آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۶-۳۰۶۱۲۰-۳۰۱۰۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد زاده حسین فرزندانیدین بشماره شناسنامه ۳۰۳۳ صادر ه از کاشمر در ششادنگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۵ مترمربع از پلاک ۱۲۳۸ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش سه کاشمر به آدرس خیابان قائم - نسیم ۱۱ خربداری از مالک رسمی آقای غلامرضا دهقان احدی از ورته حاجی دهقان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .  
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۲/۶  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۲۱  
 محمد محمد زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

## ۱۱/۱۱/۱۳اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
 آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۶-۳۰۶۱۲۰-۳۰۶۲۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم معصومه قرانی خیابانی فرزند قربان بشماره شناسنامه۵۴ صادره از کاشمر در ششادنگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۲/۳ مترمربع از پلاک ۱۹۸ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس خیابان فاطمیه ۴ خربداری از مالک رسمی آقای احمد شجاعی ومحمد اسماعیل عبدالهپان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .  
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۲/۶  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۲۱  
 محمد محمد زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

## ۱۱/۱۱/۱۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
 برابر رای شماره ۱۳۹۶-۳۰۶۱۲۰-۳۰۶۲۹۹ و ۱۳۹۶-۳۰۶۱۲۰-۳۰۶۲۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر به ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خاتم جواد وجدانی معانی فرزند علی بشماره شناسنامه۵۱ صادر ه از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششادنگ یکباب ساختمان ومحسن وجدانی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۱ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششادنگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۲/۳ مترمربع از پلاک ۱۳۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس شهرک صنعتی - بلوار تالشگران خربداری از مالک رسمی آقای علی افراشته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .  
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۲/۶  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۲۱  
 محمد محمد زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

## ۱۱/۱۱/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
 آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۶-۳۰۶۱۲۰-۳۰۶۲۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم سمیه عباسی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۴۶۷۵ صادره از کاشمر در ششادنگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۰ مترمربع از پلاک ۳ فرعی از ۱۶۳۶ اصلی واقع دربخش یک شهر کاشمر به آدرس خیابان ۱۵ خرداد ۵/۲ خربداری از مالک رسمی آقای محمود مزادی احدی از ورته مریم نعمایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .  
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۲/۶  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۲۱  
 محمد محمد زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

# عدم تخصیص ارز عامل دیپوی قطعات در گمرک



**رئیس انجمن قطعه سازان خودرو در خراسان رضوی**  
**محمد مهدی شگروزاده**

صنایع خودرو سازی یکی از صنایع اصلی و مهم هر کشور است. فروش خودرو نه تنها درآمد بالایی به همراه دارد بلکه در زیر مجموعه های خود نظیر قطعه سازی موجب درآمدزایی و اشتغال نیز می شود. این روزها این صنعت در کشور ایران حال و هوایی خاص دارد و اوج و حضیض های فراوانی داشته است.

در حال حاضر در این صنعت درخش قطعه سازی، دست اندرکاران این عرصه در شرایطی بسیار سخت بسر می برند. این روزها خیلی ها افزایش قیمت قطعات خودرو را از دلایل اصلی افزایش قیمت ها در خودرو سازی در چند هفته اخیر می دانند که نباید آن را خیلی دقیق و کارشناسانه دانست. بالا رفتن قیمت قطعات ناشی از دلایل مختلفی است نظیر افزایش قیمت مواد اولیه که براساس نرخ ارز آزاد محاسبه می شوند و نیز افزایش دستمزدهای پرسنل این صنعت. البته باید به این نکته اشاره کرد که قبلا ارز نیمايي (یورو) را بازده هزار تومان حساب می کردند و به این صنعت اختصاص می دادند ولی الان هجده هزار تومان است که خیلی راحت می توان نتیجه گرفت نزدیک هفتاد درصد نرخ ارز و هزینه ها برای قطعه سازان افزایش پیدا کرده است.

نیروهایی که در صنعت قطعه سازی خودرو مشغول بکارند نیروهای باتجربه و آموزش دیده ای هستند که قطعه سازان برای آنها سرمایه گذاری ویژه ای نموده اند لذا با نیروی کارعادی تفاوت بسیاری دارند. دستمزد این پرسنل متخصص با توجه به شرایط اقتصادی موجود ۳۵ درصد افزایش داشته است و این امر موجب گردیده تا تعدیل نیروی زیادی در صنعت قطعه سازی انجام شود و این صنعت به راحتی سرمایه های باارزش خود را کنار بگذارد.

در چنین شرایطی تیراهای تولید بشدت کاهش یافته اند یعنی هزینه سرباری که قطعه ساز قبلا داشته با الان تفاوت فاحشی پیدا کرده است و آن دلایلش کاهش تیراژ تولید است.

همه این عوامل باعث شده هزینه قطعه سازی بشدت افزایش یابد. حال وقتی که خودرو ساز این افزایش قیمت را انجام ندهد، نقدینگی کاهش می یابد و این یعنی قطعه سازان رو می آورند به مسائل بانکی و این هزینه های مالی آنها را بالا می برد.

از آن رو نحوه تعیین قیمت توسط دولت و یا شورای رقابت یک زنجیره معیوب را ایجاد کرده است و این زنجیره معیوب، عوارض زیادی برای اقتصاد به همراه داشته است و متاسفانه دولت اجازه نمی دهد روال طبیعی تعیین قیمت مانند سایر کالاها برای خودرو ایجاد شود.

از دیگر مواردی که باید از آن سخن گفت این است که متاسفانه افزایش قیمت ها در این صنعت به جیب تولید کننده نمی رود بلکه به جیب دلال ها وارد می شود بطور مثال اختلاف قیمتی که بین کارخانه و بازار وجود دارد عددی وحشتناک است که در اختیار دلال ها قرار می گیرد و متاسفانه این پول توسط دلال ها نه در تولید بلکه در جاهای دیگر خرج می شود با عدم ورود این پول به عرصه تولید نتیجتا سالهاست که یک سیکل معیوب را داریم ادامه می دهیم.

لازم است بگویم قطعه سازان اجازه داده اند قیمت خودرو را حاشیه بازار انجام دهد ولی قیمت حاشیه بازار نیز باید کنترل شود و از این اتفاقات در این صنعت هم تولید کننده و مصرف کنندگان اصلی سود ببرد نه اینکه بمانند الان مصرف کننده قیمت بالا را می خرد ولی این پول ماتفاوت می رود در خرجه ای نظیر سفته بازی نه چوخه تولید.

نکته اینجاست که برای خیلی ها شاید خودرو گران به نظر برسد و بگویند که قدرت خرید مصرف کننده ها پایین آمده است ولی آیا کنترل قیمت توسط خودرو ساز این فرصت و اجازه را به خریدار داده است تا خودرو را ارزان بخرد. اگر تیراژ تولید افزایش یابد خودرو مناسبتر در اختیار مصرف کننده قرار می گیرد. زمانی در سال ۹۶ یک میلیون و ۲۰۰ هزار خودرو تولید می شد، خودرو ساز شرایطی را می گذاشت تا درواقع خریدار راغب شود تا خرید انجام دهد ولی الان در یک ثبت نام ۶ میلیون نفر نام نویسی می کنند و آیا همه اینها درخواست کننده واقعی و مصرف کننده هستند؟ خیر! اینها کسانی هستند که از این اقدام به عنوان یک فرصت برای کاسبی بهره می جویند و متاسفانه در این میان مصرف کننده سودی نمی برد.

درست است که از نظر مصرف کنندگان واقعی، خودرو گران شده است ولی این افزایش قیمت در تمامی کالاها صورت پذیرفته است. تحریم ها از عوامل موثر در تمامی این نوسانات هستند ولی مواردی مهم و تاثیر گذار دیگری نیز هستند که موجب تلاطم در تمامی بازارها شده اند ولی این اساتید فن و اقتصاد دان ها هستند که باید این مشکلات را حل کنند و از خودرو ساز نباید انتظار داشت تا مسائل اقتصادی را برطرف نماید.

از زاویه دیگر نگاه کنیم، این صنعت بالا و پایین های زیادی داشته است چند سال پیش، مبلغ ۴ هزار میلیارد تومان از طرف دولت به قطعه سازان داده شد که در اصل کمک به خودرو سازان بود این مبلغ هرچند ناچیز بود ولی همان مبلغ توان تولید قطعه سازان را افزایش داد و موجب گردید در سال ۹۷ قطعه سازان تولید خود را افزایش دهند و به سرمایه گذاری و استخدام نیروی انسانی خود جان دوباره ای بخشند. در استان خراسان رضوی بین ۱۰۰ تا ۲۰۰ میلیارد تومان سرمایه گذاری ثابت انجام شد و قطعه سازان حرکت کردند به سمت خودکفایی در تولید قطعات و این وقتی انجام گرفت که نقدینگی وارد صنعت خودرو سازی گردید و باعث حل بسیاری از مشکلات شد. این مبلغ ۴ هزار میلیارد تومانی، قسمتی از بدهی های خودرو سازی بود به قطعه سازان ولی بعد از آن متاسفانه دیگر پرداختی صورت نپذیرفت.

یکی دیگر از مشکلات بزرگ این صنعت در این روزها مسئله بانک مرکزی است. زیرا بانک مرکزی از تاریخ ۲۰ ابان ۹۸ اختصاص ارز به هیچ تولیدی نداده است از جمله قطعه سازی. از انطرف قطعه سازان کالاهای زیادی آورده اند که بدلیل اینکه تخصیص ارز داده نشده در گمرک مانده است و همین عدم ترخیص کالا در گمرکات باعث افت تولید در قطعه سازی شده است و این امر برای خودرو

ساز نیز مشکل ساز شده است و ظرفیت تولیدشان را کاهش داده است. در سال جهش تولید هدف بر آن بود تا یک میلیون و ۲۰۰ هزار خودرو تولید شود ولی عملا این اقدام بانک مرکزی این روند را کند کرده است و الان خودروسازها چند هزار خودرو بعلت کسری قطعه در پارکینگ دارد. البته این قطعات موجود است ولی اجازه ترخیص ندارند.

البته گمرک خراسان رضوی همکاری های خوبی کرده است ولی در سطح کشور تعداد زیادی قطعه در گمرکات انبار شده است و عملا باعث توقف خطوط تولید هم قطعه ساز و هم خودرو ساز شده است و این امر ضرر زیادی برای قطعه سازان و خودرو سازان داشته است و در این اوضاع و احوال توقع می رود خودرو گران نشود! من نمی دانم این تصمیم بانک مرکزی برچه اساسی گرفته شده است.

قطعه سازهایی هستند که از طرف فروشنده کالای خارجی شان دارای اعتبار هستند و فروشنده حاضر است کالا را بدهد و بعد از چندماه پولش را بگیرد ولی بانک مرکزی می گوید نه، فردا که تخصیص ارز صورت می گیرد شما باید پول را فرستاده و کالا را بگیری که البته نمی دانم منفعت آن در چیست. زیرا این پول می تواند چند ماه بعد به فروشنده پرداخت شود و کالا اینطور در گمرک متوقف نگردد.

بنابراین در این سراسیمگی تولیدکننده مجبور است دارایی اش را بفروشد و برای کارش سرمایه کند و البته با این کاهش تولید این سراسیمگی بیشترین شدت را پیدا کرده است و طبیعا با کاهش تولید خودروساز، درآمد دولت نیز طبیعا کاهش می یابد.

راه حلی که به نظر میرسد این است که در سیاستگذاری ها و بخشنامه ها تجدیدنظر شود و شفافیت در حساب و کتاب مالی را به شکلی دیگر انجام داد. به طور مثال همین صرافی ها که قانونی هم هستند خرید و فروش ارز آزاد انجام می دهند و پولش به جای اینکه برود به صرافی می رود به جیب یک عده از اشخاص. به راحتی منشأ خیلی از کارهای ارزی مشخص است ولی کسی کاری به آنها ندارد و بجایش ما را متوقف کرده اند. درست است تحریم ها مشکلات زیادی بوجود آورده است ولی اکثر قطعه سازها مشکل خود را در مواجهه با تحریم ها حل کرده اند و راه هایی را به سختی پیدا کرده اند.

درخصوص کیفیت قطعات در این روزها باید اشاره کنم که قطعه سازهایی که به خودروساز جنس می دهند به دلیل سیستمی که در خودروسازی وجود دارد کیفیت تولیدشان کیفیتی مطلوب است و در کنترل هستند و اگر کیفیتشان را کاهش دهند امتیازشان کاهش می آید و با مشکل مواجه خواهند شد ولی قطعه سازانی که به بازار کالا می دهند باید کنترلشان به شکلی دیگر انجام شود. در همین بازارچه های مرزی کسانی هستند که راحت بدون بررسی و ثبتی دقیق، کالا می آورند که کالایشان فاقد استانداردهای لازم است و بدون نظارت کافی وارد می شوند و حتی بعضی اوقات آنها کیلویی جنس می آورند و به گمرک پول پرداخت می کنند و این نوع ورود کالا موجب بروز قطعات بی کیفیت در بازار شده

است که البته برای همه کالا ها قاچاق وجود دارد و به همه بازارها و اقتصاد کشور ضربه می زند. البته مدیران جدید صنعت خودرو سازی واقعا در چند وقت اخیر تغییرات زیادی ایجاد کرده اند و با مردم همدلی و همراهی می کنند و به فکر افزایش تولید هستند ولی، محدودیت ولسی، محدودیت دارند که این محدودیت ها باید در وزارتخانه های مربوطه کاهش یابند و دست های آنها را در اخذ تصمیمات جدید باز بگذارند و گر نه مدیران خودروسازی در سال های اخیر شفافیت های بسیاری داشته اند و تصمیمات مثبت مهمی گرفته اند ولی با وجود این همه عوامل کنترلی نمی شود از مدیران توقع بیشتری داشت. می توان با ایجاد سیاست گذاری های درست وشفافیت و استراتژی های ثابت و مشخص و همچنین تغییر بیش و سیاستگذاری های درست بسیار موفق تر عمل کرد تا سرمایه گذار به دنبال تولید برود تا سرمایه گذاری در جاهای دیگر. در اینجا، به دیدگاه ها و مشکلات اندکی از صنعت قطعه سازی اشاره گردید که البته می توان با تکل به خدا و اخذ تصمیمات درست و پایدار حتی باوجود تحریم ها بر همه آنها غلبه کرد و ثبات را به بازار خودرو بازگرداند.

#### یادداشت

### جهاد مردم، نخریدن خودرو است

کاظم محمدی نیکخواه

**فعال بازار خودرو- رییس سابق انجمن واردکنندگان خودرو**



تنها راه شکسته شدن بازار خودرو وجود عرضه است ، عرضه در کف بازار وجود دارد و نزدیک به دوسال است که خودرو سازان، خودرو بدون پلاک و کارتکس به نماینده تحویل نمی دهند تا بخواهد خودرو را در نمایندگی نگه دارد و یا آن را اختکار کند. از یک سال و نیم پیش که طرح ثبت نام خودرو آغاز شد و خودرو به شکل اینترنتی فروخته شد همان جا شکل قرعه کشی پیدا کرد یعنی افرادی که توانستند ثبت نام کنند، ماشین دریافت کردند و اکنون این خودروها دست دلالان و نمایشگاه داران نیست بلکه دست همین مردم عادی است ، مردمی که مقداری نقدینگی داشتند که برای حفظ ارزشش، آن را به خودرو تبدیل کردند. مخصوصا بعد از گرانی بنزین و دومین تحریم که ترامپ علیه ایران وضع کرد که باعث افزایش قیمت دلار از ۴ هزار تومان به حدود۱۷ هزار تومان شد، تمام اجناس چه مصرفی و چه سرمایه ای، به سمت گران شدن حرکت کرد و مردم برای اینکه صدمه نبینند به یک کالای سرمایه ای روی آوردند. ۹۰ درصد افرادی که خودرو دارند افرادی هستند که سرمایه های کوچکی تا ۱۰۰ میلیون تومان داشتند اما به دنبال ارز و سکه رفتند بلکه به سراغ خودرو رفتند و این خودرو ها را نگه داشتند و از طریق اپلیکیشن هایی مانند دیوار و سایر اپلیکیشن ها آن را عرضه کردند و امروز قیمت یک خودرو را ۹۰۰ میلیون تومان اعلام کردند و روز بعد ۹۵ میلیون تومان و به همین شکل قیمت خودرو را بالا بردند که این شکل از توزیع، صحیح نیست.

بعد از عید نوروز نیز بانک ها سود خود را کاهش دادند و مجددا نقدینگی در بازار فراگیر شد و اداره استاندارد و راهنمایی و رانندگی چند خودرو را به دلیل یورو ۵ پلاک نکردند و این نیز مزید بر علت شد و بازار را با کمبود مواجه کرد.

اگر دولت قبلا ارز نیمایی را به قیمت ۸ هزار تومان به خودرو سازان می داد اکنون باید به قیمت ۱۲ هزار تومان به آنان بدهد، درست است که ما خودرو ساز هستیم اما تمام قطعات خودروها برای ما ارزآوری دارد .

وقتی که قیمت خودرو حدود ۳۰ تا ۴۰ درصد افزایش پیدا می کند یک خودرو ۷۰ میلیونی باید ۱۵ میلیون تومان افزایش قیمت داشته باشد ، اما بیشتر از این ها افزایش قیمت پیدا می کند، زیرا افراد یک یا دو خودرو ثبت نامی به نام خود و اعضای خانواده خود می خرنند و آن را نگه می دارند، این خودروها نه به نمایندگی ها داده شده است و نه به نمایشگاه داران و دراین شرایط نیز کسی نبوده که با شرکت ها زد و بند کند و با رانت ماشین بگیرد، پس این ماشین ها در دست خود مردم است و خود آن ها قیمت ها را بالا می برند.

آینده بازار خودرو به شرایط بستگی دارد، اگر دلار بالا برود ، خودرو نیز گران می شود نه تنها خودرو بلکه همه محصولات، وقتی در شرایطی هستیم که وابستگی داریم، ارز و دلار داریم و نفت میفروشیم و میخوریم، شرایط همین است.

قیمت روزنامه ای مانند همشهری قبل از عید نوروز ۲ هزار تومان است و امروز ۳ هزار تومان اما کسی نه به این موضوع توجه می کند و نه به آن می پردازد، لیگ برتر فوتبال تعطیل است و صبح که رادیو را روشن می کنید یک کلمه راجع به فلان بازیکن و دستمزد او صحبت نمیکند، مردم نیز باید جهاد کنند و ۲ ماه به سراغ خودرو نروند و در مورد آن نیز صحبت نکنند، اداره استاندارد و راهنمایی و رانندگی نیز مشکل ترخیص خودرو هایی که خوابیده اند را حل کنند؛ همه این موارد در کنار تولید تنها چیزی است که می تواند شرایط را به حالت عادی باز گرداند.



بازار خودرو که این روزها، بیشتر از هر زمانی داغ شده و زیر ذره بین تحلیل گران و مردم عادی و به ظاهر مسئولین قرار گرفته است. باز هم درگیر نمودار سینوسی نوسانات است. برخی خودروهای داخلی که کیفیت چندانی نداشته و برطبق استاندارها باید تاکنون تولید آن متوقف میشد، نه تنها هم چنان چرخ تولید آن ها می چرخد بلکه با قیمت هایی که هیچ تناسبی با کیفیت آن ها ندارد عرضه می شوند. عجیب تر اینکه جدول قیمت ها تقریبا به طور روزانه و بدون اینکه هیچ تغییری در ساختار خودروها لحاظ شود، روند صعودی طی می کند. از طرفی با افزایش نرخ ارز و هجوم نقدینگی به بازارهای مختلف سرمایه ای، بازار خودرو نیز مورد هجومه قرار گرفت و توازن عرضه و تقاضای خودرو از بین رفته است. از طرف دیگر به دلایل تحریم و مشکلات صنعت خودرو بخش عرضه هم دچار اختلال شد، این عدم توازن تاکنون ادامه پیدا کرده است.

روزارنه و بدون اینکه هیچ تغییری در ساختار خودروها لحاظ شود، روند صعودی طی می کند. از طرفی با افزایش نرخ ارز و هجوم نقدینگی به بازارهای مختلف سرمایه ای، بازار خودرو نیز مورد هجومه قرار گرفت و توازن عرضه و تقاضای خودرو از بین رفته است. از طرف دیگر به دلایل تحریم و مشکلات صنعت خودرو بخش عرضه هم دچار اختلال شد، این عدم توازن تاکنون ادامه پیدا کرده است.

عدهای عامل نوسانات قیمت را سوداگران می دانند و اذعان دارند عدم افزایش

قیمت های کارخانه نیز به این بی ثباتی دامن زده است.از همین رو، مجوز افزایش قیمت محصولات ایران خودرو و سایپا صادر شد اما هنوز خبری از اعلام قیمت ها نیست و همین امر خود سبب سرگردانی خریداران و فروشندگان و توقف خرید و فروش در بازار خودرو شده است و اگر این روند ادامه داشته باشد چه بسا که دوباره قیمت ها سیر صعودی خود را در پیش بگیرد.

از یک طرف مسئولان وزارت صنعت می گویند که قیمت های جدید باید توسط شورای رقابت اعلام شود اما شورای رقابت خود را براساس قانون مکلف به تعیین دستورالعمل قیمت گذاری خودرو می داند و معتقد است: ما به هیچ عنوان مرجع اعلام قیمت های جدید نیستیم و ستاد تنظیم بازار باید براساس دستورالعمل قیمت ها را تعیین و به خودروسازان ابلاغ کند.

جالب اینجاست خودروسازان هم گویا تمایلی به اجرای دستورالعمل ندارند و همچنان در تلاش برای افزایش بیشتر قیمت محصولات خود هستند.باسکاری وزارت صنعت، ستاد تنظیم بازار، سازمان حمایت و شورای رقابت در اعلام قیمت های جدید خودرو باعث شده است فروشندگان و خریداران خودرو هر روز سردرگم تر از دیروز برای آغاز معاملات باشند و هیچ مسئولی هم پاسخی قانع کننده در چرایی عدم اعلام قیمت ها ندارد و فقط دیگری را مسئول می داند.

**تضییع حقوق عامه در فروش خودرو صفر**  
اختلاف ایجاد شده بین قیمت کارخانه و قیمت بازار سبب شده تا خرید خودرو از کارخانه امتیاز ویژه ای (رانت)

اجبار اپلیکیشن ها به عدم درج قیمت در آگهی، تنها چشم بستن بر واقعیت و پاک کردن صورت مسئله است و مسئله اصلی همچنان باقیست. مازاد تقاضا با حذف قیمت ها از بین نمی رود

صنعت خودرو در ایران بسیار اشتغالزاست و حذف آن موج عظیمی از بیکاری را به دنبال خواهد داشت. همیشه بهترین راه حل حذف نیست

آنچه در بازار خودرو دیده می شود:

# رفتار گله ای

محسوب شود و افراد بسیاری متقاضی به دست آوردن این امتیاز باشند و موجب افزایش قیمت خودرو شوند. در حالیکه این امتیاز ویژه نه متعلق به خودروساز و نه متعلق به خریدار خاص خودروی صفر، بلکه متعلق به همه مردم جامعه است. در حال حاضر فروش خودرو صرفا از طریق ثبت نام در سایت خودروسازان امکان پذیر است و در هر دوره ثبت نام تعداد محدودی خودرو فروخته می شود. هجوم خریداران سبب شده در طی چند دقیقه ثبت نام خودروها بسته شود که نارضایتی شدید و بی اعتمادی مردم را در پی داشته است. با توجه به این که فروش از طریق سایت توسط عوامل خودروسازان انجام می گیرد، این امکان وجود دارد که افراد مجری فروش در راستای منافع خود اقدام به اعطای این امتیاز به افراد خاص نمایند، حتی در صورتی که تخلف در فروش خودرو به صفر برسد، با توجه به تقاضای بسیار بالا برای خرید خودرو، در عمل این امتیاز نصیب بخش کوچکی از متقاضیان می گردد و حقوق سایر افراد تضییع می گردد که مصداق تضییع حقوق عامه است.

**عرضه حواله خودرو در بورس کالا**

برخی از فعالان بازار خودرو پیشنهاد می دهند که به منظور جلوگیری از فساد، صیانت از حقوق عامه و ایجاد مرجع برای قیمت خودرو در بازار آزاد، پیشنهاد می شود حواله خودرو صفر در بورس کالا عرضه شود. با این کار قیمت واقعی خودرو صفر در فضای شفاف بورس کشف می شود و با قیمت سازی کاذب در بازارهای غیرشفاف مقابله خواهد شد و قیمت کاهش خواهد یافت. تفاوت قیمت کشف شده با قیمت تعیین شده برای خودروساز نیز، به عنوان مالیات اخذ شده و برای توسعه حمل و نقل عمومی استفاده گردد. با اجرای این پیشنهاد عموم مردم از منابع این صندوق بهره مند می شوند، میزان درآمد حاصله حدود ۴۰



| <div><div><span><span></span></span></div><span>روزنامه</span></div> |  |
|----------------------------------------------------------------------|--|
| صبح‌امروز                                                            |  |
| <div>خراسان رضوی</div>                                               |  |
|                                                                      |  |
| <span><b>شبه ۶خردادماه ۱۳۹۹ / سال سوم / شماره ۶۹۲</b></span>         |  |
| <span><b>Vol.3.No.692 / May.25.2020</b></span>                       |  |
| <div><span>www.sobhe-emrooz.ir</span></div>                          |  |
| <div><span>sobhe.emrooz.news@gmail.com</span></div>                  |  |
| <b>گزارش ویژه</b>                                                    |  |



## پراید ارزان‌ترین ماشین دنیا

در این روزهای کرونایی محصولات خودرو به طور متوسط ده درصد و محصولات سایپا و ایران خودرو ۲۳ درصد مجوز افزایش قیمت یافته اند.

شاید به نظر آید که افزایش

قیمت قطعات خودرو، موجب

چنین افزایشی در قیمت ها

گردیده است. در همین

خصوص با یکی از

کارشناسان این حوزه

هم صحبت شدیم.

مدیر عامل شرکت

طراحی مهندسی و تأمین

قطعات ایران خودرو (سایپکو)

در شرق کشور، در خصوص

این که آیا افزایش

قیمت خودروها در

چند هفته اخیر ناشی

از افزایش قیمت

قطعات خودرو

می‌باشد، گفت:

سپهیل داورپناه

در گفت‌وگو

با خبرنگار این

رسانه، افزود: این

قیمت هایی که

الان دربازار است

قیمت تولید کننده

نیست بلکه قیمت

بازار است و ما نقشی

در آن نداریم البته

مجوز افزایش قیمت ده

درصدی به کارخانه ها

داده شده است.

وی خاطرنشان کرد:

خودرو از یکسری

مواد ساخته می‌شود

که این مواد در

سال گذشته بیشتر

از صددرصد افزایش

قیمت داشته است مثل

فولاد، پلیمر و دیگر اقلام.

داورپناه ادامه داد: ناگفته نماند

جهانی دارند و اگر قیمت جهانی را چک کنید با دلاری که دولت واگذار می کند خیلی تفاوت دارد، البته باید اشاره کرد که دستمزدها نیز افزایش یافته اند که البته نمی‌توان آن را در افزایش قیمت دخیل دانست ولی در کل این افزایش ده درصدی مجوزش اعلام شده است که هنوز اجرایی نگردیده است.

این کارشناس خودرو درخصوص حمایت دولت از قطعه سازان در این افزایش قیمت ها گفت :افزایش قیمت خودرو از افزایش تورم موجود در کشور معمولا پایین تر است.

داورپناه افزود: تغییر قیمت مواد اولیه و نیز وجود تحریم ها مواردی هستند که طبعاً بر کیفیت و کم شدن قطعات تاثیرات داشته اند زیرا ما خیلی مواد اولیه را که سابقاً از خارج از کشور وارد می کردیم الان در داخل تولید می‌شوند و این تجربه ای است که ما داریم انجام می دهیم.

وی در این خصوص که چند درصد از قطعات خودرو تولید داخل است گفت: این را نمی‌توان کامل پاسخ داد زیرا قطعه ای که صد درصد نیز تولید داخلی است ممکن است موادی لازم داشته باشد که آن ماده داخلی نباشد.

مدیر عامل شرکت طراحی مهندسی و تأمین قطعات ایران خودرو ادامه داد: تولید داخلی به این شکل البته ممکن است خیلی مقرون به صرفه نباشد ولی در شرایط خاص تحریم چاره ای نیست؛ به طور مثال یک محصول اولیه در دنیا سه تولید کننده دارد که هم قیمتهای آن‌ها نسبت به بقیه پایین‌تر است و هم در زمینه تولید این تولیدکنندگان محصول بعد از سالها به تجربیاتی رسیده اند که بقیه دست نیافته اند و برای ما نیز مقرون به صرفه است که از آن تولید کننده خریداری کنیم ولی در شرایط تحریم مجبوریم خودمان تولید آن را تجربه کنیم که البته تولید همه چیز با این بازار محدود جواب نمی‌دهد و برای همین قیمت‌ها افزایش می یابد.

وی ابراز کرد: از سال گذشته تا الان همه قیمت‌ها چند برابر شده است و تولید کننده از وقتی مواد اولیه خریداری کند و تا وقتی این مواد تبدیل به قطعه شوند و تولید گردند، چند ماه طول می‌کشد و وقتی قطعات فروش می‌رود و پولش باز می‌گردد با همه افزایش قیمت می‌ببند باز هم ضرر کرده است و قیمت‌ها، قیمت چندماه پیش نیست.

داورپناه تبیین کرد: با این قیمت‌های فعلی و وضعیت کنونی صنعت خودرو در حال حفظ خود برای عبور از این وضعیت است زیرا قیمت‌های کنونی، قیمت‌های واقعی نیستند و جالب است بدانید که همین پراید ارزونترین ماشین دنیاست.

وی اظهار کرد: قیمت مصوب پراید حدود پنجاه میلیون تومان است که می‌شود سه هزار دلار که چنین قیمتی برای یک ماشین در همه جای دنیا بسیار پایین است.این کارشناس خودرو ادامه داد: تا موقعی که به خودرو به عنوان یک کالای سرمایه ای نگاه شود که مثل نان شب به زندگی مردم گره خورده باشد هم خودرو ساز ناراضی است و هم خریدار ناراضی می‌باشد، چرخه ای که همه ناراضی هستند و از آن طرف هم اگر قیمت‌ها بالا رود نیز مردم ناراضی می شوند.

وی در پاسخ به این سؤال که راه حل پیشنهادی برای عبور از این وضعیت چیست، گفت: در این شرایط تحریم فعلاً باید خودمان را حفظ کنیم، صنعت را نگه داریم تا از این وضعیت عبور کنیم. چون همین چند سال پیش ما با شدت کار می کردیم و چند خودرو سازهای بزرگ هم آمده بودند و امید هداشتیم که به زودی خودروهای جدیدمان رونمایی شوند ولی الان هم با این شرایط سخت و غیر عادی داریم کار می کنیم و انشالله قرار است از چند نمونه جدید امسال رونمایی شود و امیدواریم در آینده با باز شدن بازارها بتوانیم این مرحله سخت را پشته سر بگذاریم.

دهرصورت در زندگی ماشینی که خودرو با نان شب گره خورده است افزایش قیمت آن بردوش هر کس سنگینی می کند وظیفه دولت‌مردان است که در سال جهش تولید نه تنها موجب کمتر شدن قدرت خرید مردم نشوند بلکه با کنترل درست بازارهای اصلی و حاشیه ای از دلال و دلال بازی جلوگیری نمایند تا سود این صنعت به جیب صنعتگر و مصرف کننده برود و نه دلالان.



کافی‌شاپ‌ها نداریم، کافی‌شاپی که شلوغ‌تر باشد انتخاب می‌کنیم چراکه احتمال خوب بودن آن در نگاه ما بیشتر می‌شود. در این حالت، متد تصمیم گیری عقلانیت است اما چون مجموعه اطلاعاتی ناقص است از مشاهده رفتار دیگران به تکمیل اطلاعات پرداخته می‌شود و بر مبنای اطلاعات تکمیل‌شده تصمیم گیری می‌شود. این حالت در بازار خودرو نیز وجود دارد؛ همه افراد می‌خواهند که بیشترین میزان سود را از سرمایه‌گذاری خود داشته باشند و وقتی مردم مشاهده می‌کنند که بیشترین جهت سرمایه گذاری به سمت بازار خودرو است، این احساس تقویت می‌شود که احتمالاً در

این بازار نرخ عایدی در سرمایه گذاری بیشتر است و برمبنای عقلانیت به سمت بازار خودرو هجوم می‌آورند.

#### بروز رفتارهای هیجانی و تکانشی عامل هجوم به بازار

حالت دوم از منظر اقتصاد رفتاری است که رفتارهایی از جنس هیجانی و تکانشی اتفاق می‌افتد و افراد به شکلی احساسی و صرف اینکه دیگران مسیری را انتخاب کرده‌اند، آن مسیر را در پیش می‌گیرند؛ در این حالت برخلاف حالت قبلی مبنای انتخاب عقلانی نیست و به عبارت دیگر چشم‌پسته از رفتار دیگران تبعیت می‌کنند در صورتی که در حالت اول با چشمان باز از رفتار دیگران تبعیت می‌کنند، نتیجه هر دو یکبست اما در مفهوم آن اختلاف ظریفی وجود دارد. در کشور ما هردوی این رفتارها مشاهده می‌شود.

کار مهمی که دولت باید آن را انجام دهد این است که باید مداخلات خود را در بازار کم کند، دولت در معنای کلی در ایران در یک نقش نامتعادل و نامتوازن در اقتصاد، دخالت می‌کند؛ در بعضی موارد که باید حضور دولت بیشتر باشد حضور خود را کم کرده است و برعکس در مواردی که حضور دولت نباید پررنگ باشد، در امور دخالت بسیار می‌کند. بازار خودرو از آن دسته از فضاهایی است که حضور دولت

هزار میلیارد تومان درسال تخمین زده می‌شود. از مزایا پیشنهاد فوق به مواری مثل: از بین رفتن امکان فساد به دلیل از بین رفتن انگیزه سوداگرانه، کشف قیمت واقعی و مقابله با قیمت سازی کاذب در نتیجه کاهش قیمت خودرو، رفع شبهه تبعیض و فساد از آذهان عمومی، ورود عامه مردم به بورس، ایجاد منابع مالی برای توسعه فناوری و زیرساخت‌های حمل و نقل، توسعه حمل و نقل عمومی، اشاره کرد.

برای عملیاتی شدن این راه‌کار لازم است حواله‌های فروش فوری و پیش فروش خودرو در بورس کالا عرضه شده و سقف قیمتی برای آن گذاشته نشود تا از ورود دلالان جلوگیری شود. دریافت پلاک نیز منوط به تحویل رسید خرید از بورس گردد تا بورس به بازار مرجع خرید خودروی صفر تبدیل شود.

#### عدم تعادل میان عرضه و تقاضا

دلایل افزایش قمت خودرو بسیار است اما اصلی‌ترین آن، عدم تعادل در این بازار است و به عبارت دیگر میزان تقاضا از میزان عرضه بیشتر است و با مازاد تقاضا مواجه هستیم که این خود سبب افزایش قیمت است و اتفاق عجیبی نیست اما آنچه که کمی ناملموس به نظر می‌آید میزان شدت رشد افزایش قیمت‌ها است که تاکنون آن را این‌گونه تجربه نکردیم. در رابطه با شتاب فزاینده افزایش قیمت خودرو، ما با نوعی از رفتار که در علم اقتصاد به آن رفتار توده‌ای یا گله‌ای گفته می‌شود، مواجه هستیم. به این رفتار از دو منظر عقلانیت معصوم در مدل‌های اقتصادی و اقتصاد رفتاری می‌توان پرداخت. جنس این رفتار، رفتار هیجانی است که از منظر عقلانی هم می‌توان آن را توضیح داد.

در رفتار توده‌ای و یا گله‌ای، افراد از اکثریت مردم تبعیت می‌کنند و وقتی می‌بینند که همه عامل‌های اقتصادی یک تصمیم مشخصی می‌گیرند، بقیه هم به همان سمت حرکت می‌کنند. این اتفاق در دو حالت روی می‌دهد، حالت اول زمانی است که افراد تصویر دقیقی از واقعیت بیرونی ندارند و برمبنای واکنش دیگران احتمال درست بودن آن واقعیت بیرونی را تخمین می‌زنند؛ به عنوان مثال وقتی می‌خواهیم در یک کافی‌شاپ

قهوه بخوریم و هیچ شناختی هم در رابطه با کیفیت





رنگه موعزی

نحوه قیمت گذاری خودرو در سال جدید به دلیل اختلاف نظر برخی از اعضای ستاد تنظیم بازار بالاتکلیف ماند. در صنعتی که عرضه و تقاضا تعیین کننده قیمت ها نباشد مراجع زیادی برای قیمت گذاری دست و پا میزنند، اما آنچه مشخص است ، افزایش قیمت تمام شده خودرو در خطوط تولید شرکت های خودرو ساز در سال جدید با توجه به افزایش هزینه های تولید اجتناب ناپذیر است، اما تنها چیزی که میتواند جلوی بی ثباتی قیمت خودرو را بگیرد، حضور و نظارت دولت در پروسه قیمت گذاری است.

افزایش مجدد قیمت خودرو و به هم ریختن بازار خودرو مسئله ای است که دوباره بر سر زبان ها افتاده است ، در این میان یکی نوسان در نرخ ارز را مطرح میکنند و دیگری عرضه کم خودرو سازان را علت گرانی های اخیر می داند هرچند با کاهش اندکی قیمت ها ظاهرا کمی جو آرام تر شد.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه وزارت صنعت و معدن و تجارت کشور مسئول و متولی قیمت گذاری و نظارت بر آن هستند گفت: زمانی که فاصله بین عرضه و تقاضا افزایش پیدا کند تا بسامانی در بازار نیز افزایش پیدا میکند.

حمید گرمابی در گفتگوی اختصاصی با صبح امروز افزود: تولید

خودرو به دلیل شرایط حاکم در کشور که یکی از آن ها بحث شیوع ویروس کرونا است کم شده است ، از طرفی تقاضا زیاد است و این تقاضای زیاد تقاضای واقعی است و نیاز مردم است.

#### تبدیل شدن خودرو به کالای سرمایه ای

وی دلیل دیگر نابسامانی در بازار خودرو را تبدیل شدن خودرو به کالای سرمایه ای عنوان کرد و ادامه داد: افرادی که پولی در دست دارند، برای کم نشدن ارزش آن به سمت طلا، ارز، بورس و خودرو می روند اگر این دو عامل یعنی نابرابری میزان عرضه و تقاضا و تبدیل شدن خودرو به کالای سرمایه ای را کنار یکدیگر بگذاریم نتیجه اش چیزی جز نابسامانی در بازار خودرو و گرانی آن نخواهد بود.

گرمابی نماینده مردم نیشابور و فیروزه در مجلس شورای اسلامی خاطر نشان کرد: روش های در اختیار قرار دادن خودرو به مشتری واقعی باید جدی تر و سخت گیرانه تر شود و نظارت ها نیز افزایش یابد و با افزایش تولید امیدواریم که این قیمت ها بشکند.

#### حفظ ارزش پول با خرید خودرو

وی در خصوص دلیل اینکه با وجود عدم تناسب بین قیمت و کیفیت خودروها باز هم اقبال عمومی نسبت به ثبت نام خودرو بالاست ابراز کرد:

مردم به دنبال ر و شی

برای حفظ ارزش پول خود هستند، به عنوان مثال یک شرکت تولید کننده ۵۰ هزار خودرو برای ثبت نام اعلام می کند اما ۵۰۰ هزار نفر ثبت نام می کنند ، این ولع خرید به دلیل نگرانی مردم برای ارزش پولشان است و می دانند که با هر قیمتی که بخرند با قیمت بیشتر می توانند آن را بفروش برسانند، اما قطعا روزی گروهی متضرر خواهند شد ، زیرا قیمت کاذب نمیتواند همیشه ادامه داشته باشد .

#### سرمایه گذاری در بخش خرد یا خرید خودرو

حمید گرمابی با بیان اینکه تا زمانی که در بازار خودرو موازنه نباشد می توان به آن به عنوان یک سرمایه گذاری در بخش خرد نگریست تصریح کرد: زمانی که تولید افزایش یابد و بتواند جوانگوی تقاضا باشد ، قطعا بازار به این شکل باقی نمی ماند و در سراسرشیبی قرار می گیرد، به نظر می رسد که شرکت های خودرو سازی برنامه هایی جهت افزایش تولید داشته باشند، به خصوص که با تولید قطعات در داخل کشور تامین قطعات از خارج کشور کاهش یافته است و نیاز کمتر شده است ، به همین دلیل میتوان امید داشت که اگر برنامه ریزی درستی صورت گیرد و افزایش تولید بازار را اشباع کند، قیمت ها شکسته خواهد شد.

#### واردات جایگزین تولید

وی در خصوص مبحث زبان دهی صنعت خودرو در سال های اخیر و جایگزینی واردات خودرو به جای تولید آن تاکید

در گفت وگوی اختصاصی با عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی مطرح شد؛

# کمبود عرضه عامل نابسامانی بازار خودرو

شدن برنامه های خودرو سازان میتواند بیش از ۱ میلیون تولید خودرو داشته باشیم.

#### ترازوی پراید

وی در خصوص بحث گرانی پراید تفویض کرد: در تمام کشور های جهان زمانی که خودرویی از خط تولید خارج می شود قیمت آن نصف می شود اما در کشور ما قیمت افزایش میابد ، زیرا مردم هنوز اشتیاق به خرید آن دارند، و دلیل این اشتیاق نگرانی آنان در خصوص این است که ممکن است خودرویی در کلاس و قیمت پراید تولید نشود ، بنابراین خودروسازان باید توجه کنند که خودرو جایگزین پراید با قیمتی باشد که تمام اقسار جامعه توان پرداخت آن را داشته باشند ، و این را طبق برنامه ریزی هایی که می کنند مشخص و اعلام کنند تا نگرانی مردم رفع شود.

#### نقش سوداگران چیست؟

حمید گرمابی عضو کمیسیون صنعت و معدن و نماینده مردن نیشابور و فیروزه در مجلس شورای اسلامی در پایان سخنان خود در خصوص دخالت سوداگران در این امر اظهار کرد: سوداگران در بازاری که شرایط برایشان آماده باشد می توانند فعالیت کنند ، در سال های گذشته قیمت بازار از قیمت کارخانه پایین تر بود و سوداگران دخالتی نداشتند زیرا تقاضا کمتر از توزیع بود ، بنابراین نباید بستر فعالیت برای سوداگران و دلالان فراهم شود.

کرد: اگر واردات خودرو با تعرفه پایین یا صفر انجام گیرد ممکن است به نفع بسیاری از افراد باشد زیرا قیمت و کیفیت خودروها با هم برابر نیست و قیمت خودرو در بازار بین المللی کمتر از این است، اما مسئله ای که وجود دارد این است که ما صنعت خودرویی داریم که شاید بتوان گفت بعد از نفت و پتروشیمی از صنایع مهم ماست و اشتغال بالایی را ایجاد می کند و باید از این صنعت حمایت شود.

گرمابی با بیان اینکه حمایت از این صنعت باید حساب شده باشد تبیین کرد: شرایط به گونه ای نیست که ما بتوانیم به صرف اینکه تولید داخلی است و اشتغال زایی بالای دارد ، از لحاظ مالی و زمانی به صورت نا محدود از خودرو ساز حمایت کنیم و این حمایت نباید نامحدود و بی قید و شرط باشد.

عضو کمیسیون صنایع و معادن کشور خاطر نشان کرد: باید برای خودرو سازان جدول زمانی گذاشت ، اگر چه بارها جدول زمانی گذاشته شده ولی رعایت نشده است، این جدول باید طی پنج سال یا کمتر یا بیشتر گذاشته شود و خودرو سازان باید در طی این ۵ سال کیفیت و قیمت محصولات خود را طوری تنظیم نمایند که با واردات خودرو رقابت کنند ، به شرطی که تعرفه واردات خودرو به حد معقولی برسد.

گرمابی نماینده مردم نیشابور و فیروزه در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه شرایط مختلف بر روی بازار تاثیر دارد در خصوص پیش بینی خود برای آینده بازارخودرو در سال جاری اظهار کرد: بعد از پشت سر گذاشتن ۲ ماه ابتدایی سال و

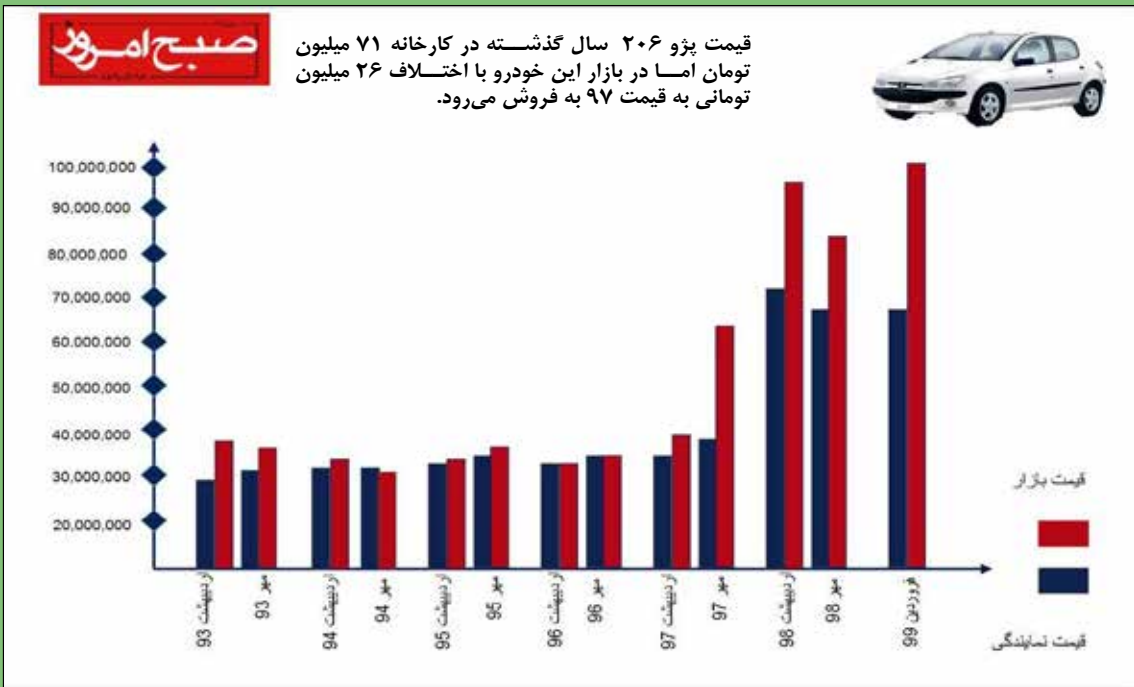
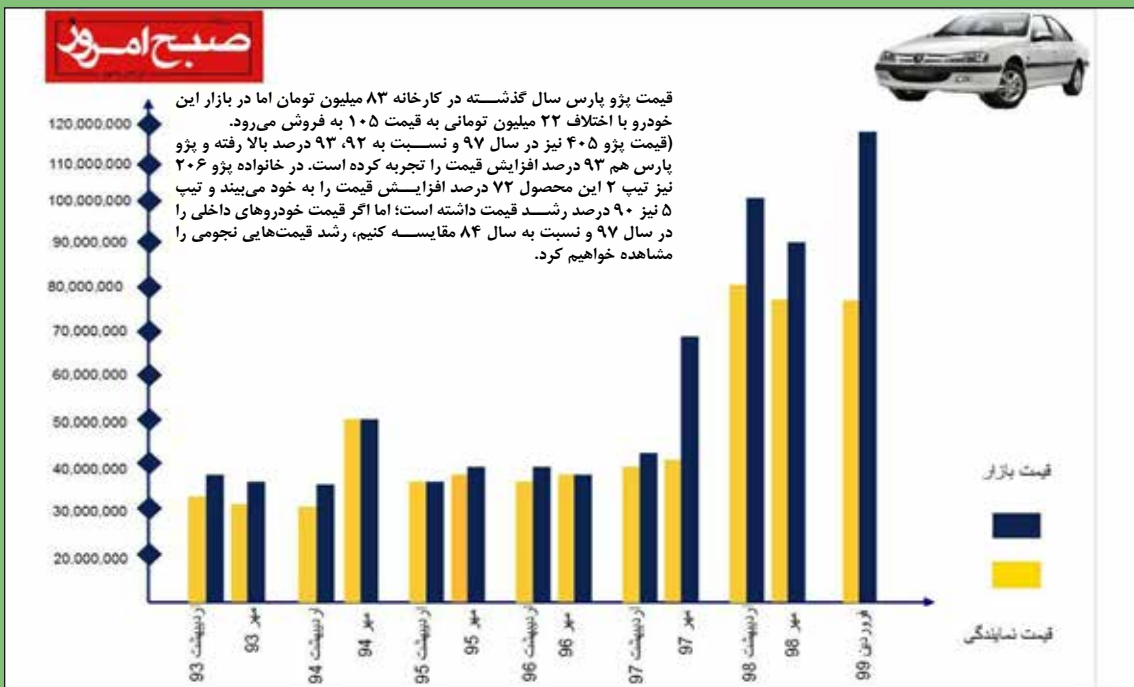
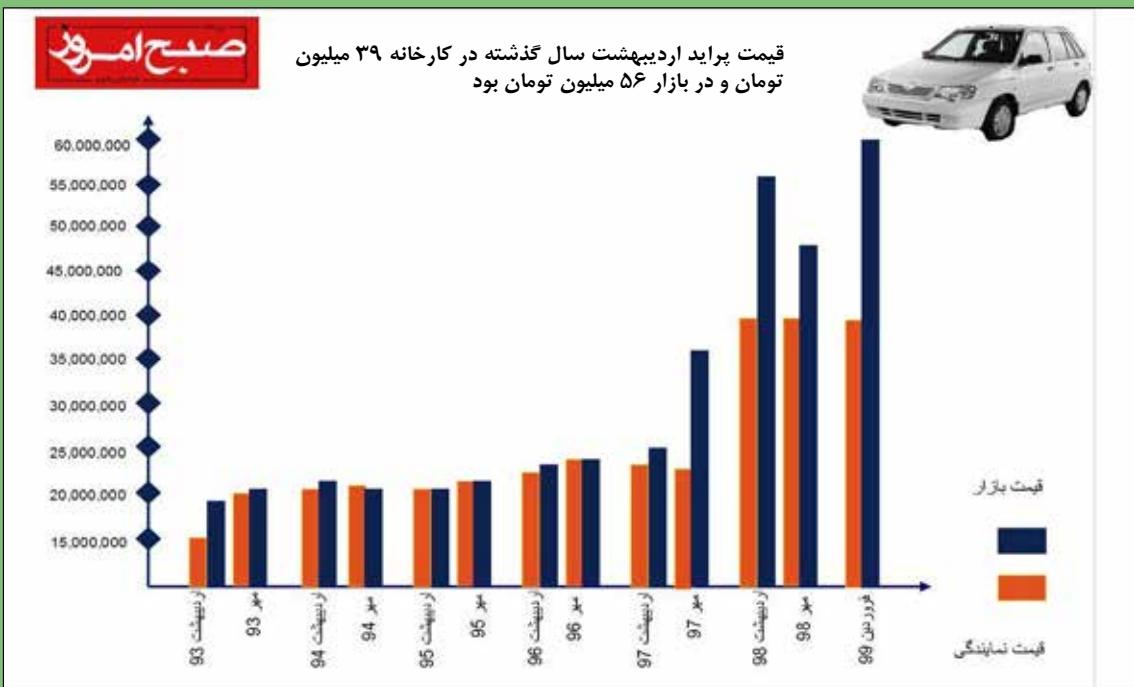
با عملیاتی



قیمت خودرو در ماه های اخیر به شدت افزایش پیدا کرده است و در این روزها شاهد نوسانات چند میلیونی قیمت خودرو هستیم. یکی از مهم ترین دلایل افزایش قیمت خودرو، افزایش نرخ ارز است؛ اکثر قطعات خودروهای تولید داخلی، خارجی هستند و با افزایش نرخ ارز هزینه های تولید هم افزایش پیدا می کند. با توجه به نمودارهای زیر در سال ۹۸ اختلاف قیمت کارخانه تا بازار بین ۱۸ تا ۲۶ میلیون تومان بوده ولی در سال های قبل حدودا بین ۵ تا ۱۰ میلیون تومان اختلاف قیمت کارخانه و بازار بوده است.

## تغییرات بازار خودرو به روایت تصویر

ستاره علی پور





[illegible]