



دوشنبه  
۲۱  
۱۱  
۹۸

# صبح امروز

خراسان رضوی

WWW.SOBHE-EMROOZ.IR



شهردار مشهد  
نامزد ریاست فدراسیون  
فوتبال شد

گزارش صبح امروز از تهدیدی که به فرصت تبدیل شد:

## نجات گردشگری سلامت از دلالی



استاندار خراسان رضوی مردم را به شرکت در راهپیمایی ۲۲ بهمن فراخواند



صبح امروز علل افزایش مهاجرت ورزشکاران و نخبگان را بررسی می‌کنند:

### خریداران بین‌المللی

برای قهرمانان ورزشی نیز که در کلاس جهانی کار تولید می‌کنند؛ برای کارشان در سطح جهانی تقاضا (مشتری) وجود دارد و به همین دلیل حق انتخاب و فرصت جابه‌جایی دارند. چنان که می‌دانیم در خود ایران هم ورزشکاران و مربیان خارجی حضور داشته و دارند.

**تحلیل روز**  
سفرهای بی نتیجه جوزپ بورل به تهران و واشنگتن

**هیچ خبری نیست**

**گزارش ویژه**  
بهترین فیلم ترسناک تاریخ سینمای ایران در آن شب اتفاق افتاد

**تزریق ترس در زیر پوست «آن شب»**

**در این شماره می‌خوانید**  
از شایعه تا واقعیت؛

**سایه کرونا بر بازار تلفن همراه**

**حرم رضوی محل تبلیغات انتخاباتی نیست**

شهر خودرو و امروز در خیداری حساس به مصاف الهلال عربستان می‌رود؛

**تقابل پسران مشهد با قهرمان آسیا**

آموزشگاه مراقبت زیبایی قاسم‌زاده  
GHASEMZADEH BARBER SCHOOL

آموزش جدیدترین روشهای کوتاهی مو مردانه  
گریم داماد توسط مربیان مجرب  
زیر نظر سازمان فنی و حرفه ای کشور  
ارائه مدرک معتبر بین‌المللی

آدرس: بلوار استقلال  
بین استقلال ۱ و ۳، پلاک ۴۱  
Ghasemzadehbs  
۰۹۱۵۸۲۸۲۱۹۴ با ما در تماس باشید

## شهریست را با هم می‌سازیم

با مصوبه شورای اسلامی شهر مشهد مقدس و در راستای حمایت از کسب و کارهای شهری و صنعت ساختمان

### درصد تخفیف

**پرداخت نقدی بدهی های ساختمانی و عوارض ۱۲ بهمن تا ۱۵ اسفند و ۱۸ درصد تخفیف از ۱۶ تا ۲۵ اسفند**

- عوارض و بهای پروانه، پایانکار و گواهی عدم خلاف
- بهای خدمات بهره برداری موقت
- عوارض کسب و پیشه
- بهای خدمات پسماند و آتش نشانی مندرج در قبوض نوسازی و عمران شهری

جهت کسب اطلاعات بیشتر، ۱۳۷ پاسگوی شماسنت [www.mashhad.ir](http://www.mashhad.ir)

## آموزش خصوصی گروهی پینت بال

با ارائه گواهی شرکت در کلاس  
مربزه رسمی انجمن پینت بال کشور  
با ۱۵ سال سابقه کار

رئیس کمیته پینت بال استان خراسان  
مربی تیم امرتات ایران  
محل برگزاری کلاس ها در  
کلوپ پینت بال کوهرس

@koohsar\_paintball  
@shahrad05  
0915 338 28 18  
0915 910 5305 شهردار شریفی











کلابی که شهردار مشهد است، در آخرین مهلت برای ثبت نام انتخابات فدراسیون فوتبال در محل این فدراسیون حضور یافت تا برای پیست ریاست ثبت نام کند. محمدرضا کلابی شهردار مشهد، شهردار جوان و ۳۹ ساله مشهدی، با مدرک دکترای اقتصاد دارد و ۱۵ ماهی می‌شود که در سمت شهردار منصوب شده است.

شهردار شهر مشهد با حضور در ساختمان فدراسیون فوتبال برای حضور در انتخابات و نامزدی برای ریاست این فدراسیون اقدام کرد. به گزارش صبح امروز پس از حضور حبیب کاشانی، محمدحسین قریب، مهدی محمدنسی و رضا جلالی برای ثبت نام در پست ریاست فدراسیون فوتبال، محمدرضا کلابی نیز برای ثبت نام اقدام کرد.

### شهردار مشهد نامزد ریاست فدراسیون فوتبال شد

گزارش صبح امروز از تهدیدی که به فرصت تبدیل شد:

## نجات گردشگری سلامت از دلالی



انجام شده است. ابوالفضل مکرمی فر برخورد جدی با دلان و واسطه‌های غیرمجاز در حوزه گردشگری سلامت را نیازمند هماهنگی و همکاری تمام دستگاه‌های متولی عنوان می‌کند و می‌گوید: مشکل واسطه‌ها به عنوان مهم‌ترین چالش گردشگری سلامت با همکاری های بین‌بخشی در حال برطرف شدن است که در این راستا برای ساماندهی واسطه‌ها دستورالعملی تنظیم و به تأیید کمیته گردشگری سلامت استان نیز رسیده است. او می‌افزاید: مراحل ابتدایی فرآیند اجرایی که شامل اعلام فراخوان ثبت‌نام در سامانه‌های مربوطه برای برنامه‌ریزی آموزشی و ساماندهی است انجام شده و سایر مراحل تا اجرای کامل در حال پیگیری است. مکرمی فر درباره اقدامات انجام شده برای ساماندهی دلان حوزه گردشگری سلامت می‌گوید: تشکیل کمیته استانی گردشگری سلامت، برنامه ریزی و پیگیری برای تشکیل جامعه حرفه ای گردشگری سلامت، آموزش دست اندرکاران حوزه گردشگری سلامت در بیمارستان ها، برنامه ریزی برای تبلیغات و اطلاع رسانی به بیماران و تشکیل کمیته نظارت و برخورد با مراکز و اشخاص متخلف از جمله این اقدامات است.

با زن و مردی که لباس عربی پوشیده اند صحبت می‌کند، به منشی دکتر مراجعه می‌کند و مبلغ هزینه ویزیت دکتر را براساس تعرفه اطلاع خارجی پرداخت می‌کند، به نظر می‌رسد نقش مترجم را داشته باشند. بیماران از کشورهای همسایه برای درمان و زیارت به مشهد آمده اند. او اگر چه پیش از این برای درمان به تهران مراجعه کرده است یادآور می‌شود: درمان در مشهد شرایط متفاوتی با تهران دارد، مشهد تنها شهری است که درمان و زیارت را می‌توان همز زمان انجام داد. از این که چگونه به این پزشک مراجعه کرد است سوال می‌کنم و معلوم می‌شود مترجم او را راهنمایی کرده است. کمی بیشتر که با او صحبت می‌کنم از مراجعه قبلی اش ابراز ناراضی می‌کند و می‌گوید: باید در انتخاب مترجم دقت می‌کردم... به خیابان احمد آباد و چند مطب پزشک مراجعه می‌کنم، یکی از پزشکان می‌گوید: اگر چه اولویت با پذیرش بیماران ایرانی است اما برخی پزشکان شرایط متفاوتی برای پذیرش بیماران دارند و منبای آن ها پول بیشتر است. از یک منشی مترجم دقت می‌کنم که می‌گوید: افرادی که با ما کار می‌کنند همیشه برای ما مشتری می‌آورند و پورسانت شان را دریافت می‌کنند. او معتقد است این که مترجم به مطب پزشکان راهنمایی می‌کند اقدامی غیرقانونی صورت نمی‌گیرد.

نیکونام می‌گوید: علاوه بر آن، طرح آموزش کارکنان مراکز درمانی و شرکت‌های گردشگری سلامت و راهنمایان زائر باجه‌های شهرداری مشهد در دستور کار است که تاکنون بیش از هزار نفر در این زمینه ثبت‌نام کرده‌اند.

به گفته مکرمی فر تعداد گردشگران سلامت که سال گذشته در بخش خدمات معاینه سرپایی و پاراکلینیک مشهد خدمات درمانی دریافت کردند بیش از ۱۰۰ هزار نفر است.

نیکونام می‌گوید: علاوه بر آن، طرح آموزش کارکنان مراکز درمانی و شرکت‌های گردشگری سلامت و راهنمایان زائر باجه‌های شهرداری مشهد در دستور کار است که تاکنون بیش از هزار نفر در این زمینه ثبت‌نام کرده‌اند.

به گفته مکرمی فر تعداد گردشگران سلامت که سال گذشته در بخش خدمات معاینه سرپایی و پاراکلینیک مشهد خدمات درمانی دریافت کردند بیش از ۱۰۰ هزار نفر است.

## شفاف سازی در ساخت و ساز کشور نیازمند قانون است

این بی توجهی ها به جامعه مهندسی باعث شده تا در کام اول قانون نظام مهندسی به درستی اجرا نشود در حالی که در صورت این که قانون نظام مهندسی دارای اشکال و ابهامی باشد باید از طریق مجلس شورای اسلامی این قانون اصلاح شود. در شرایط کنونی کشور یکی از ناهنجاری های مهم شهرها عدم توجه به ضوابط شهرسازی و معماری و توجه به ویژگی ها اقلیمی و فرهنگ بومی هر منطقه است که این نیز نیازمند تدوین قوانینی متناسب با شرایط جامعه ایران است. با وجود این که طی ۴۰ سال اخیر ایران پیشرفت

مهم و اساسی تعارض منافع را برطرف کند. این به شرایطی اطلاق میشود که میان تعهدات و منافع شخصی فرد یا گروه، تضاد و تعارض ایجاد شده و او را در تقابل با مسئولیت خویش قرار میدهد. حوزه مهندسی و ساخت و ساز کشور نیز از این چالش بی نصیب نمانده و این آسیب باعث شده تا این چالش گریبانگیر مهندسان شود یکی از مهم ترین چالش های این تعارض این است که عدم تعادل بین عرضه و تقاضای خدمات مهندسی به وجود آمده و برای کمتر از درصد این جامعه در کشور کار وجود دارد.

تاسیس شرکت سهامی خاص ستاره زین کرمان در تاریخ ۱۳۸۱/۱۱/۱۲ به شماره ثبت ۷۱۲۱۸ به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۹۶۱۵۱۳ ثبت و امضا ذیل دفتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت انجام کلیه خدمات پشتیبانی اداری قابل واگذاری و به بخش خصوصی، انجام کلیه خدمات امور حسابداری، امور مالیاتی، ارائه خدمات مشاوره مدیریت حسابداری و مالیاتی، طراحی و پیاده سازی سیستم های حسابداری و ایجاد نمایندگی در داخل و خارج از کشور امور پیمانکاری تولید و بسته بندی کالا، احداث کارخانجات صنعتی امور پیمانکاری مربوط به ساخت ساختمان، راه، تاسیسات (آب، گاز، برق و فاضلاب) امور پیمانکاری در زمینه اکتشاف، حفاری، استخراج و بهره برداری از معادن (به جز نفت و گاز) امور پیمانکاری در زمینه کشاورزی و دامپروری، احداث باغات و گلخانه امور تجاری بازرگانی شامل خرید و فروش کلیه کالاهای مجاز و واردات و صادرات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و راه اندازی فروشگاه زنجیره ای. در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، محله بهمن، خیابان ۲۳ بهمن، خیابان شهیدفتحی [قائم]، پلاک ۱۳، طبقه همکف کدپستی ۹۱۹۹۷۱۵۷۹۴ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۳۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی تعداد ۳۰۰۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۱۳۹۸/۰۹/۲۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۳ با یک آئینده شیعہ فردوسی با کد ۱۰۲۹۰ پرداخت گردیده است اعضا هیئت مدیره خانم زهرا امامی به شماره ملی ۹۲۰۵۳۳۶۹۰ و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال خانم آمنه امامی به شماره ملی ۹۴۲۱۱۲۴۴۳ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال خانم صدیقه سادات مهدویان شهری به شماره ملی ۹۴۲۵۸۸۱۹۰ و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت مدیر عامل به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، پروات، قراردادهای عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء مدیر عامل و یکی از اعضای هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه بزرسان آقای امین دوست محمدی به شماره ملی ۶۹۰۴۲۳۰۵ و به سمت بازرس علی الدیل به مدت یک سال مالی آقای سجاد حریمی به شماره ملی ۱۰۵۰۲۷۰۲۵۸ و به سمت بازرس اصلی به مدت یک سال مالی روزنامه کثیر الانشار صبح امروز خراسان رضوی جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۷۲۱۸۶)

امروز مشکل حوزه مهندسی کشور دانش نیست بلکه رانت و فساد است که در نبود قوانینی سفت و محکم این حرفه را فرا گرفته، باید با افکار جوان و پویا قوانینی در مجلس تصویب شود که از این رانت و فساد جلوگیری کند. شرط تصویب این قوانین هم فرستادن افرادی به مجلس است که خودشون دچار رانت و فساد نباشند. اما بیشتر از قوانینی که در حوزه روابط بین مهندسان و کارفرمایان لازم باشد قوانینی لازم است تا چالش



امیر اسماعیلی کارشناسی ارشد معماری

۱۱/۸/۱۵ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۱/۹/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظریه دستورمواد و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و ۱۳۹۰/۱۰/۲۱ و ۱۳۹۰/۱۰/۲۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی خانم فاطمه پورحسین فرزند حسین درشدانگ یکباب منزل باحق المعجری از زمین شماره ۹۹۹۹۹۹۹۹ از یک اصلی به مساحت ۳۷/۴۰ متر مربع تمامت پلاک ۳۳۵۱ فرعی و قسمتی از پلاک های شماره ۲۳۵۲ و ۸۲۲۶ فرعی از یک اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و خریداری شده از آقای ابوالقاسم زارع و مهدی عاشوری مالکان رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه ومجلی /کثیر الانشار در شهرها منتشر و در دستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاهای تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و در صورتیکه اعتراض قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۱۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۱۲/۰۳ سیدضیاءالدین مهدوی شهری-سرپرست ثبت اسناد و املاک گناباد



