روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
شماره ۸/۲۳۴۰ صفحه/قیمت ۲۰،۰۰۰ تومان در مشهد / عوامل فروش و شهرستان‌ها ۱۵۰۰۰ تومان
خراسان رضوی
باسلام خدمت امام عصر(ع)
چهارشنبه ۱۴ ۵ ۱۴۰۵

دفتر رهبر انقلاب:

مطالب خارج از مراجع رسمی فاقد سندیت است

۲

آیا تهران و واشنگتن به توافق برای پایان درگیری‌ها نزدیک شده‌اند؟

ماجرای «توافق قریب‌الوقوع تنگه هرمز» چیست؟

۲



جایگاه سوم استان در منابع بانکی و رتبه بیست و دوم در تسهیلات کشور:

بی‌عدالتی آشکار بانکی در خراسان رضوی!

روایت‌های متناقض از مذاکرات، بن‌بست تنگه هرمز و تغییر آرایش نیروهای آمریکا

واشنگتن در تله گزینه‌های پرهزینه

دونالد ترامپ از آغاز مذاکرات با ایران خبر داده، اما مقام‌های آمریکایی و سخنگوی وزارت امور خارجه ایران هرگونه مذاکره مستقیم تازه را رد کرده‌اند. همزمان، گزارش‌ها از تنگنای راهبردی کاخ سفید در پرونده تنگه هرمز، تغییر آرایش نیروهای آمریکا و تلاش تهران برای تحمیل هزینه‌های جنگ فرسایشی حکایت دارد.

در حالی که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، از آغاز مذاکرات با جمهوری اسلامی ایران از روز دوشنبه خبر داده بود، مقام‌های آمریکایی این ادعا را رد کردند و گفتند هیچ برنامه‌ای برای برگزاری مذاکرات جدید با تهران در دستور کار واشنگتن قرار ندارد.

چند مقام آمریکایی روز دوشنبه تأکید کردند که هیچ ابتکار یا دور تازه‌ای از مذاکرات با ایران برنامه‌ریزی نشده و تنها رایزنی‌های غیرمستقیم و تماس‌های پیشین از طریق میانجی‌ها ادامه دارد.

ترامپ شامگاه یکشنبه مدعی شده بود گفت‌وگوها با ایران از بعدازظهر دوشنبه آغاز می‌شود و حتی از نزدیک بودن دستیابی به توافق سخن گفته بود. با این حال، اظهارات مقام‌های آمریکایی بار دیگر از وجود اختلاف و ناهماهنگی در مواضع اعلامی دولت آمریکا حکایت دارد.

اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران، نیز روز دوشنبه در نشست هفتگی با خبرنگاران، هرگونه مذاکره مستقیم با آمریکا را رد کرد.

بقایی گفت: «برای جلوگیری از هرگونه سوءتفاهم، لازم است موضوع مذاکرات کنونی و طرف‌های درگیر در آن روشن شود. ما در حال حاضر با ایالات متحده مذاکره نمی‌کنیم.»

وی با اشاره به رایزنی‌های جاری با سلطنت عمان افزود: «مذاکرات ما با عمان در جریان است و بر دستیابی به تفاهمی درباره مسیری متمرکز است که عبور ایمن کشتی‌ها از تنگه هرمز را تضمین کند.»

همزمان با تداوم تنش‌ها میان جمهوری اسلامی ایران و ایالات متحده، گزارش‌ها از افزایش چالش‌های دولت ترامپ در مدیریت این پرونده حکایت دارد.

ادامه در صفحه ۳

گزارش

بیت‌کوین، اتریوم و تتر به کدام سمت می‌روند؟

برنامه دولت برای مهار بحران بنزین چیست؟



در حالی دولت این روزها بررسی راهکارهای مختلف برای کاهش مصرف بنزین و مهار شدت مصرف در کشور را در دستور کار قرار داده است که بررسی‌ها نشان می‌دهد تداوم وضعیت موجود بحرانی جدی را پیش روی اقتصاد و جامعه ایران قرار خواهد داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، بنزین از دیرباز کالایی سیاسی در ایران تلقی می‌شد.

۴

گزارش

۶ سند تاریخی مرتبط با اربعین حسینی در کتابخانه حرم رضوی رونمایی شد



همزمان با فرارسیدن ایام سوگواری اربعین حسینی، ۶ سند تاریخی مرتبط با برگزاری این آیین با قدمت بیش از ۳۰۰ سال روز دوشنبه در حرم مطهر رضوی رونمایی شد.

به گزارش ایرنا، اسناد مذکور گنجینه‌ای ارزشمند از گزارش‌های مالی و آیینی آستان قدس رضوی در دوران قاجار به شمار می‌روند که هر یک به‌نوبه خود ابعاد گوناگون مراسم سوگواری را روشن می‌سازند.

۵

گزارش

«وی پی ان» اولین معلم دیجیتال کودکان؟

آماری که نباید عادی تلقی شود



یک پژوهشگر حقوق کودک به خبرآنلاین می‌گوید: «در نگاه اول ممکن است برخی بگویند «فیلترشکن فقط یک ابزار است.» اما برای یک کودک، فیلترشکن صرفاً یک نرم‌افزار نیست؛ نخستین تجربه عبور از یک محدودیت است.»

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از نتایج تازه افکارسنجی درباره زیست کودکان و نوجوانان در فضای مجازی، تصویری نگران‌کننده از الگوی حضور نسل جدید در اینترنت ارائه می‌دهد؛ تصویری که در آن نزدیک به یک‌چهارم کاربران ۶ تا ۱۵ ساله برای دسترسی به فضای آنلاین از فیلترشکن استفاده می‌کنند.

۷

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
چهارشنبه ۱۴ مرداد ۱۴۰۵/ سال هفتم / شماره ۲۳۴۰
Vol.3.No.2340 / Aug 05.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

آیا تهران و واشنگتن به توافق برای پایان درگیری‌ها نزدیک شده‌اند؟

ماجرای «توافق قریب‌الوقوع تنگه هرمز» چیست؟



طی دو روز گذشته مقام‌های آمریکایی به صورت مرتب در مورد توافقی برای بازگشایی تنگه هرمز سخن می‌گویند و در برابر مقام‌های ایرانی تصریح می‌کنند که در حال حاضر هیچ مذاکره‌ای با آمریکا وجود ندارد. واقعیت ماجرا چیست؟

وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران از روز یک‌شنبه خبر داده‌بود که مذاکرات با عمان برای تعیین مسیر جدید تردد کشتی‌ها در تنگه هرمز، در آستانه نهایی شدن است. در عین حال سخنگوی وزارت امور خارجه نیز در گفت‌وگوهای یک‌شنبه شب و دوشنبه خود با خبرنگاران تاکید کرد که نهایی شدن توافق با عمان به معنای بازگشایی تنگه هرمز نیست.

با این حال بعد از ظهر امروز مقام‌های آمریکایی مرتبا از توافق قریب‌الوقوعی برای بازگشایی تنگه هرمز سخن می‌گویند. وزیر خزانه‌داری آمریکا امروز یا فردا را به زمان رسیدن به این توافق عنوان می‌کند، وزیر خارجه این کشور تاکید می‌کند که توافق در آستانه نهایی شدن است و دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا با انتشار خبری در حساب کاربری خود از «توافق و آغاز مذاکرات غیرهسته‌ای سازی» خبر می‌دهد.

در برابر روز گذشته (دوشنبه ۱۲ مرداد) اسماعیل بقائی سخنگوی وزارت امور خارجه هرگونه مذاکره با آمریکا را رد کرد و تاکید کرد که وزیر امور خارجه برای زیارت اربعین در عراق به سر می‌برد و هیچ یک از دیپلمات‌های ایرانی نیز قرار نیست میزبان یا مهمان کشوری برای مذاکرات باشند.

در این میان سردرگمی در مورد واقعیت ماجرای مذاکرات بازگشایی تنگه هرمز بیش از پیش افزایش یافته‌است. سوال این است که اگر مذاکره‌ای وجود ندارد پس چرا آمریکایی‌ها با این جدیت از توافق سخن می‌گویند؟

ماجرای توافق تنگه هرمز چیست؟

موضوع گفت‌وگوهای ایران و عمان برای تعیین مسیر جدید در تنگه هرمز، مساله پنهان یا محرمانه‌ای نیست. مقام‌های جمهوری اسلامی از حدود سه هفته پیش علنا از مذاکره میان تهران و مسقط برای تعیین ترتیبات جدید برای تردد کشتی‌ها در تنگه هرمز خبر داده‌اند.

این مذاکرات در طول روزهای گذشته نیز به صورت فشرده ادامه داشته‌است. کاظم غریب‌آبادی، معاون حقوقی و بین‌الملل وزارت امور خارجه هفته گذشته در گفت‌وگویی تفصیلی با برنامه به وقت ایران در شبکه خبر، جزئیات دقیقی از موضوع این گفت‌وگوها ارائه داد.

غریب‌آبادی در این گفت‌وگو توضیح داد که ایران مسیر جدیدی را برای عبور و مرور کشتی‌ها در تنگه هرمز به طرف عمانی پیشنهاد داده‌است. بنا به گفته معاون وزیر امور خارجه «حتی اگر بخشی از مسیر ورود یا خروج کشتی‌ها در محدوده‌ای غیر از آب‌های تحت حاکمیت ایران قرار داشته باشد، جمهوری اسلامی ایران همچنان نسبت به اعمال حاکمیت و کنترل‌های امنیتی خود در این منطقه حساس است.» وی افزود: «باید توجه داشت که پیش از جنگ نیز تمام تنگه هرمز در محدوده آب‌های ایران قرار نداشت، اما شرایط و تجربیات ایجادشده موجب شد جمهوری اسلامی ایران برای تأمین امنیت ملی خود تصمیمات لازم را اتخاذ کند.»

بر اساس گزارش‌ها مسیر جدید موضوع گفت‌وگو میان ایران و عمان، مسیر مجزا از مسیرهای تعیین شده قبلی (قبل از جنگ) و همچنین متفاوت از مسیر اعلامی ایران در دوران جنگ و مسیر ایجاد شده توسط آمریکا در جنوب تنگه هرمز خواهد بود.

اسماعیل بقائی، سخنگوی وزارت امور خارجه روز دوشنبه در این مورد توضیح داد: «در این مدت، مذاکرات حول این محور بوده است که مسیر جنوبی، یعنی مسیری که از آب‌های عمان عبور می‌کند، و مسیر شمالی که از آب‌های سرزمینی ایران می‌گذرد، به یک مسیر بینابین تبدیل شود؛ مسیری که تأمین‌کننده ملاحظات و منافع هر دو دولت ساحلی باشد. بنابراین، اکنون درباره یک کریدور صحبت می‌کنیم که مسیر رفت و برگشت خواهد داشت، نه دو یا سه مسیر مجزا. این مسیر میانه به‌صورت موقت قرار است مورد استفاده قرار گیرد تا زمانی که درباره مسیر ثابت، به‌عنوان جایگزین آنچه در ادبیات کشتیرانی بین‌المللی به عنوان «TSS» شناخته می‌شود، تصمیم‌گیری شود.»

این اظهارات در شرایطی بیان می‌شود که سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران روز یکشنبه در جلسه هیئت دولت اعلام کرده‌بود: «مذاکرات در مسیر نهایی شدن قرار دارد و مراحل پایانی خود را طی می‌کند.»

یک مقام آگاه با اشاره به وارد شدن مذاکرات ایران و عمان به مرحله جدید در روزهای اخیر به پرس تی‌وی گفته‌است: «اکنون بیش از ۲ هفته است که مذاکرات با طرف عمانی وارد فاز تازه‌ای شده و اگر کارشکنی آمریکا و برخی دیگر متوقف شود، تفاهم دوجانبه ایران-عمان در دسترس است.»

به گفته اسماعیل بقائی، نهایی شدن توافق با عمان شرط لازم بازگشایی تنگه هرمز است، اما شرط کافی نیست.

آیا تنگه هرمز باز می‌شود؟

بازگشایی تنگه هرمز پس از اعلام احتمالی توافق ایران و عمان در مورد مسیر جدید تردد کشتی‌ها در تنگه هرمز، کاملا بستگی به شرط اصلی ایران دارد: بازگشت آمریکا به تعهدات تفاهم‌نامه ۲۸ خرداد اسلام‌آباد.

برای اینکه تهران با بازگشایی تنگه هرمز با ترتیبات توافق شده با عمان موافقت کند، لازم است که آمریکا تمام تعهدات خود را در تفاهم‌نامه اسلام‌آباد مجددا اجرایی کند. تعهداتی که شامل پایان قاطع جنگ در تمامی جبهه‌ها، آزادسازی دارایی‌های مسدودشده ایران، صدور معافیت صادرات نفت و فرآورده‌های نفتی ایران و پایان محاصره دریایی می‌شود.

در حالی که انتظار می‌رود اگر رویداد غیرمنتظره‌ای رخ ندهد، ایران و عمان در ساعات آینده بیانیه توافق در مورد تنگه هرمز را منتشر کنند، بقیه مسیر برای بازگشایی تنگه هرمز کاملا به تصمیم آمریکا بستگی دارد.

اظهارنظرهای مقام‌های آمریکایی مبنی بر توافق بازگشایی تنگه هرمز، ممکن است سیگنالی مبنی بر آمادگی واشنگتن برای بازگشت به تعهدات تفاهم‌نامه اسلام‌آباد باشد. اما باید منتظر بود و تحولات ساعات آینده را به دقت رصد کرد.

انتظار می‌رود اگر آمریکا اراده کافی برای پایان درگیری‌ها و بازگشایی تنگه هرمز باشد در ساعات آینده شاهد تحولات به این ترتیب باشیم:

اعلام توافق ایران و عمان برای ایجاد مسیر جدید در تنگه هرمز

اعلام پایان محاصره دریایی توسط آمریکا و بازگشت به آتش‌بس

صدور مجدد اسقاطیه (معافیت) تحریم‌های فروش نفت و فرآورده‌های نفتی ایران توسط وزارت خزانه‌داری آمریکا

از سرگیری رایزنی‌ها برای آزادسازی دارایی‌های مسدودشده ایران در قطر و سایر نقاط جهان

همه این تحولات می‌تواند به اعلام تاریخ شروع مذاکرات ۶۰ روزه میان ایران و آمریکا ختم شود

دفتر رهبر انقلاب:

مطالب خارج از مراجع رسمی فاقد سندیت است



دفتر رهبر انقلاب: مطالب خارج از مراجع رسمی فاقد سندیت است

تهران- ایرنا- روابط عمومی دفتر رهبر انقلاب اسلامی در اطلاعیه‌ای تاکید کرد: مرجع رسمی انتشار پیام‌ها، اخبار و مطالب مرتبط با آیت الله سیدمجتبی حسینی خامنه ای، دفتر ایشان و دفتر حفظ و نشر آثار رهبر انقلاب است و هرگونه مطالبی خارج ازاین چارچوب فاقد سندیت و صحت می باشد.

به گزارش ایرنا، روابط عمومی دفتر رهبر انقلاب اسلامی روز سه‌شنبه در اطلاعیه‌ای اعلام کرد:

بسم الله الرحمن الرحیم

با گرامیداشت اربعین حسینی و ادای احترام به روح بلند رهبر شهید انقلاب به اطلاع مردم شریف و مبعوث شده ایران می رساند، در روزهای اخیر برخی نقل قول ها از رهبری معظم انقلاب اسلامی در فضای مجازی منتشر شده است که متاسفانه زمینه ساز تشویش اذهان عمومی و ایجاد انشقاق و اختلاف در جامعه است.

برهمین اساس برخی نکات را درباره اخبار و مطالب مربوط به مقام معظم رهبری بیان می دارد:

۱-مرجع رسمی انتشار پیام ها، اخبار و مطالب مرتبط با آیت الله سیدمجتبی حسینی خامنه ای، پایگاه اطلاع رسانی دفتر رهبر انقلاب ویا پایگاه حفظ و نشر آثار رهبر انقلاب است و هرگونه مطالبی که خارج از این چارچوب منتشر شود فاقد سندیت و صحت می باشد.

۲-رهبرمعظم انقلاب اسلامی در پیام های خود از جمله در پیام اخیر بر حفظ اتحاد مقدس و حفظ حرمت مسئولان دلسوز و خدمتگزاران نظام اسلامی بویژه دولت محترم تاکید داشته اند.

مطالبی که برخلاف توصیه های موکد رهبری، موجب انشقاق و دو دستگی در جامعه و زمینه ساز نسبت‌های نادرست به مسئولان محترم می شود، در جهت اهداف بدخواهان و دشمنان قسم خورده ملت ایران است.

بر همین اساس مطلب منتشر شده در فضای مجازی که در آن فردی ادعایی را درباره واکنش رهبر انقلاب اسلامی به نامه رییس جمهور محترم مطرح کرده از اساس کذب و خلاف واقع است.

بقائی: فضای مذاکرات فنی و سیاسی ایران و عمان درباره تنگه هرمز، مثبت است

سخنگوی وزارت امور خارجه از تداوم مذاکرات ایران و عمان با هدف سامان‌دهی تردد ایمن کشتیرانی در تنگه هرمز خبر داد و فضای حاکم بر آن را مثبت ارزیابی کرد.

به گزارش سیاست خارجی ایرنا؛ «اسماعیل بقائی» سخنگوی وزارت امور خارجه در گفت‌وگو با صداوسیما درباره تازه‌ترین جزئیات گفت‌وگوهای ایران و عمان گفت: این مذاکرات به عنوان گفت‌وگو میان دو کشور ساحلی تنگه هرمز، با تمرکز بر تعیین مسیرهای رفت و برگشت ایمن برای کشتی‌ها در حال پیگیری است؛ مسیری که ضمن تأمین حقوق حاکمیتی، ملاحظات امنیت ملی ایران و عمان را نیز مدنظر قرار دهد.

وی با بیان اینکه گفت‌وگوها تاکنون در هر دو سطح فنی و سیاسی مثبت ارزیابی می‌شود، گفت: ایران در تلاش است با همکاری عمان، سازوکارهای لازم برای ترتیبات آینده مدیریت تردد کشتیرانی در این گذرگاه راهبردی را تدوین کند و نتایج نهایی این مذاکرات پس از جمع‌بندی، اطلاع‌رسانی خواهد شد.



جمهوری اسلامی ایران و سلطنت عمان از نیمه تیرماه سال جاری، دور تازه‌ای از گفت‌وگوها درباره سازوکارهای مدیریت تنگه هرمز را با هدف دستیابی به طرحی قابل قبول برای اعمال حق حاکمیت دو کشور آغاز کردند. سخنگوی وزارت امور خارجه هم روز دوشنبه ۱۲ مرداد، در نشست خبری درباره مذاکرات دوجانبه با عمان تاکید کرده بود: مذاکرات ما با عمان است، متمرکز بر تفاهم بر سر مسیری هستیم که تردد ایمن کشتیرانی از تنگه هرمز را تأمین کنیم. تلاش ما این است که در اولین فرصت، با مشورت عمان و همکاری این کشور، مسیری را تعیین کنیم؛ مسیری که قاعدتاً موقت خواهد بود و بر اساس آن بتوانیم کشتیرانی در تنگه هرمز را فراهم کنیم.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
چهارشنبه ۱۴ مرداد ۱۴۰۵/ سال هفتم / شماره ۲۳۴۰
Vol.3.No.2340 / Aug 05.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

روایت‌های متناقض از مذاکرات، بن‌بست تنگه هرمز و تغییر آرایش نیروهای آمریکا

واشنگتن در تله گزینه‌های پرهزینه



دونالد ترامپ از آغاز مذاکرات با ایران خبر داده، اما مقام‌های آمریکایی و سخنگوی وزارت امور خارجه ایران هرگونه مذاکره مستقیم تازه را رد کرده‌اند. همزمان، گزارش‌ها از تنگنای راهبردی کاخ سفید در پرونده تنگه هرمز، تغییر آرایش نیروهای آمریکا و تلاش تهران برای تحمیل هزینه‌های جنگ فرسایشی حکایت دارد.

در حالی که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، از آغاز مذاکرات با جمهوری اسلامی ایران از روز دوشنبه خبر داده بود، مقام‌های آمریکایی این ادعا را رد کردند و گفتند هیچ برنامه‌ای برای برگزاری مذاکرات جدید با تهران در دستور کار واشنگتن قرار ندارد.

چند مقام آمریکایی روز دوشنبه تأکید کردند که هیچ ابتکار یا دور تازه‌ای از مذاکرات با ایران برنامه‌ریزی نشده و تنها رایزنی‌های غیرمستقیم و تماس‌های پیشین از طریق میانجی‌ها ادامه دارد.

ترامپ شامگاه یکشنبه مدعی شده بود گفت‌وگوها با ایران از بعدازظهر دوشنبه آغاز می‌شود و حتی از نزدیک بودن دستیابی به توافق سخن گفته بود.

با این حال، اظهارات مقام‌های آمریکایی بار دیگر از وجود اختلاف و ناهماهنگی در مواضع اعلامی دولت آمریکا حکایت دارد.

اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران، نیز روز دوشنبه در نشست هفتگی با خبرنگاران، هرگونه مذاکره مستقیم با آمریکا را رد کرد.

بقایی گفت: «برای جلوگیری از هرگونه سوءتفاهم، لازم است موضوع مذاکرات کنونی و طرف‌های درگیر در آن روشن شود. ما در حال حاضر با ایالات متحده مذاکره نمی‌کنیم.»

وی با اشاره به رایزنی‌های جاری با سلطنت عمان افزود: «مذاکرات ما با عمان در جریان است و بر دستیابی به تفاهمی درباره مسیری متمرکز است که عبور ایمن کشتی‌ها از تنگه هرمز را تضمین کند.»

همزمان با تداوم تنش‌ها میان جمهوری اسلامی ایران و ایالات متحده، گزارش‌ها از افزایش چالش‌های دولت ترامپ در مدیریت این پرونده حکایت دارد.

پایگاه آمریکایی پولیتیکو به نقل از شماری از مقام‌های پیشین دولت ترامپ گزارش داده است که کاخ سفید در شرایطی قرار گرفته که نه تشدید رویارویی نظامی بدون هزینه است و نه تلاش‌های دیپلماتیک تاکنون به نتیجه مطلوب واشنگتن منجر شده است.

بر اساس این گزارش، دولت آمریکا برخی مطالبات مطرح‌شده از سوی ایران درباره ترتیبات مرتبط با تنگه هرمز را «خط قرمز» تلقی می‌کند.

پولیتیکو همچنین مدعی شده تهران پایان دادن به درگیری‌ها را به ایفای نقشی پررنگ‌تر در مدیریت عبور و مرور دریایی از تنگه هرمز گره زده است.

این گزارش تأکید می‌کند ترامپ در هفته‌های اخیر تلاش کرده میان افزایش فشار و تهدید به استفاده از گزینه نظامی از یک سو و حفظ مسیرهای دیپلماتیک از سوی دیگر توازن برقرار کند.

به اعتقاد تحلیلگران آمریکایی، این رویکرد تاکنون دستاورد ملموسی برای واشنگتن نداشته و دولت آمریکا را با محدودیت‌های بیشتری در قبال ایران مواجه کرده است.

مقام‌های آمریکایی مدعی هستند واگذاری هرگونه نقش مؤثر به ایران در مدیریت عبور و مرور دریایی تنگه هرمز یا دریافت عوارض از کشتی‌های عبوری، می‌تواند سابقه‌ای راهبردی ایجاد کند.

به ادعای این مقام‌ها، چنین وضعیتی نه‌تنها اثربخشی نظام تحریم‌های آمریکا علیه ایران را کاهش می‌دهد، بلکه توان کشورهای غربی برای اعمال فشار بر تهران در موضوع هسته‌ای را نیز محدود می‌کند.

آنان همچنین مدعی‌اند این مسئله اصل آزادی کشتیرانی در آبراه‌های بین‌المللی را تحت تأثیر قرار خواهد داد.

فشار بازار انرژی و انتخابات

این تحولات در شرایطی رخ می‌دهد که دولت ترامپ با نزدیک شدن به انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره، همزمان با فشارهای سیاسی و اقتصادی فزاینده در داخل آمریکا روبه‌رو است.

افزایش دوباره بهای سوخت و نگرانی از اثار آن بر اقتصاد داخلی، به یکی از دغدغه‌های اصلی کاخ سفید تبدیل شده است.

با وجود تداوم تردد کشتی‌های تجاری از تنگه هرمز، تنش‌های میان تهران و واشنگتن همچنان بر بازارهای جهانی انرژی سایه افکنده است.

این وضعیت پس از حملات انجام‌شده علیه برخی پایگاه‌های نظامی آمریکا و تأسیسات انرژی در خاورمیانه و همچنین طرح اتهام‌هایی از سوی مقام‌های آمریکایی درباره نقش ایران در حملات سایبری به زیرساخت‌های آب‌رسانی ایالات متحده تشدید شده است.

یکی از مقام‌های دولت آمریکا در ادامه گزارش پولیتیکو مدعی شد واشنگتن هیچ‌گونه حاکمیت یا کنترل ایران بر تنگه هرمز را به رسمیت نمی‌شناسد و این آبراه بین‌المللی باید برای تجارت جهانی باز بماند.

با این حال، کارشناسانی که با پولیتیکو گفت‌وگو کرده‌اند، معتقدند دولت ترامپ در برابر معادله‌ای پیچیده قرار گرفته است.

از نگاه آنان، تشدید رویارویی نظامی با ایران می‌تواند به جهش قیمت جهانی نفت و افزایش فشار بر اقتصاد آمریکا و متحدانش منجر شود، بی‌آنکه تضمینی برای تحقق اهداف راهبردی واشنگتن وجود داشته باشد.

شماری از مقام‌های پیشین آمریکایی نیز بر این باورند که جمهوری اسلامی ایران، به دلیل برخورداری از اهرم‌های مؤثر در معادلات منطقه‌ای و انرژی، خود را در موقعیتی می‌بیند که نیازی به عقب‌نشینی یا ارائه امتیازهای یک‌جانبه احساس نکند.

سه گزینه پرهزینه کاخ سفید

الکس گری، رئیس پیشین دفتر شورای امنیت ملی آمریکا در دوره نخست ریاست‌جمهوری ترامپ، مدعی شد افزایش اعتمادبه‌نفس ایران، حفظ هرگونه آتش‌بس یا پیشبرد مذاکرات را برای واشنگتن دشوارتر کرده است.

به گفته او، سازوکار تصمیم‌گیری در جمهوری اسلامی نیز پیچیدگی این وضعیت را افزایش می‌دهد.

دنی سیترینوویچ، پژوهشگر شورای آتلانتیک، نیز در گفت‌وگو با پولیتیکو تأکید کرده است که تمامی گزینه‌های پیش روی دولت ترامپ هزینه‌های قابل توجهی دارد.

به گفته وی، پذیرش توافقی که از نگاه آمریکا به افزایش نقش ایران در تنگه هرمز بینجامد، برای کاخ سفید تبعات سیاسی خواهد داشت.

از سوی دیگر، تشدید اقدامات نظامی نیز می‌تواند بحران بازار جهانی انرژی را عمیق‌تر کند، بدون آنکه دستاوردی قطعی برای واشنگتن داشته باشد.

به اعتقاد مقام‌های پیشین، گزینه‌های اصلی دولت آمریکا در سه مسیر خلاصه می‌شود:

پذیرش توافقی که برای ایران نقشی در مدیریت تنگه هرمز قائل شود

گسترش حملات نظامی برای وادار کردن ایران به عقب‌نشینی و ارائه امتیاز

ادامه سیاست مهار از طریق محاصره دریایی و انجام حملات محدود و متقابل

در همین حال، شواهد نشان می‌دهد واشنگتن همچنان راه‌حل دیپلماتیک را ترجیح می‌دهد.

تلاش‌های میانجی‌گرانه قطر و پاکستان برای احیای مذاکرات صلح، پس از فروپاشی توافق پیشین آتش‌بس، ادامه دارد.

با وجود استمرار فشارها، افراد نزدیک به کاخ سفید معتقدند دولت ترامپ خود را برای ادامه بحران حتی پس از انتخابات ماه نوامبر نیز آماده کرده است.

به گفته آنان، هنوز نشانه‌ای از وجود راه‌حلی سریع که بتواند اهداف واشنگتن را محقق کند یا تهران را به تغییر موضع وادارد، دیده نمی‌شود.

ادعای اجرای طرح «کمان حامی»

منابع غربی از آغاز اجرای یک طرح نظامی محرمانه در وزارت دفاع آمریکا، پنتاگون، با عنوان «طرح کمان حامی» خبر داده‌اند.

بر اساس این گزارش‌ها، بخشی از تجهیزات راهبردی هوایی و نیروهای رزمی آمریکا از پایگاه‌های مقدم در خاورمیانه به نقاط دیگر منتقل می‌شوند.

اجرای این طرح همزمان با تصمیم ترامپ برای لغو حمله هوایی برنامه‌ریزی‌شده علیه ایران صورت گرفته است.

برخی تحلیلگران این تصمیم را نشانه‌ای از بازنگری واشنگتن در نحوه مدیریت تنش‌های اخیر با تهران ارزیابی می‌کنند.

منابع غربی مدعی هستند آرایش جدید نیروهای آمریکایی که ابتدا بخشی از آمادگی برای عملیات نظامی گسترده بود، اکنون ماهیتی دفاعی یافته است.

هدف اصلی این جابه‌جایی‌ها، افزایش ضریب حفاظت از توان هوایی آمریکا و کاهش ریسک‌های عملیاتی در منطقه عنوان شده است.

به ادعای این منابع، اجرای طرح موسوم به «کمان حامی» وارد مرحله عملیاتی شده و در چارچوب آن، شماری از اسکادران‌های جنگنده اف-۱۵ و اف-۱۶ و همچنین هواپیماهای سوخت‌رسان از پایگاه‌های مقدم آمریکا در مناطق پیرامونی ایران خارج شده‌اند.

منابع یادشده مدعی هستند بخش عمده این جنگنده‌ها در قالب آرایشی تازه، در پایگاه‌هایی واقع در جزایر دریای مدیترانه و برخی تأسیسات نظامی ناتو در جنوب اروپا مستقر شده‌اند.

این جابه‌جایی، از نگاه ناظران، تلاشی برای افزایش عمق راهبردی و کاهش آسیب‌پذیری نیروهای آمریکا در منطقه است.

منابع غربی همچنین مدعی‌اند این جابه‌جایی گسترده با محرمانگی کامل و تحت مدیریت پنتاگون انجام شده و هدف اصلی آن، خارج کردن هواگردهای آمریکایی از برد مستقیم توانمندی‌های موشکی و پهپادی جمهوری اسلامی ایران بوده است.

بازدارندگی از فراسوی دریاها

بر اساس ادعای منابع غربی، ارزیابی‌های اطلاعاتی مبنای تدوین «طرح کمان حامی» نشان می‌دهد فرماندهان نظامی آمریکا پس از بازنگری در وضعیت استقرار نیروهای خود، به این جمع‌بندی رسیده‌اند که آرایش سنتی پایگاه‌های مقدم در خاورمیانه در برابر توان موشکی و پهپادی ایران آسیب‌پذیری قابل توجهی دارد.

به گفته این منابع، در پی این ارزیابی، دستور افزایش سطح آماده‌باش در پایگاه‌های آمریکا صادر شده است.

منابع مدعی هستند نزدیکی جغرافیایی برخی پایگاه‌های مقدم به ایران، زمان واکنش سامانه‌های دفاع هوایی از جمله پاتریوت و تاد را به کمتر از دو دقیقه کاهش داده است.

از دید برنامه‌ریزان نظامی آمریکا، ادامه استقرار جنگنده‌ها و هواگردها روی باندهای این پایگاه‌ها به ریسکی جدی تبدیل شده است.

بر اساس این گزارش، پنتاگون در واکنش به این ارزیابی، بخشی از هواگردهای خود را از پایگاه‌های نزدیک به ایران خارج کرده است. مأموریت این پایگاه‌ها نیز بیش از گذشته بر پدافند زمینی و مقابله با موج نخست هرگونه حمله احتمالی متمرکز شده است.

منابع غربی مدعی هستند پس از لغو حمله برنامه‌ریزی‌شده علیه ایران، این طرح از یک آرایش تهاجمی به راهبردی دفاعی با عنوان «بازدارندگی از فراسوی دریاها» تغییر یافته است.

این راهبرد بر کاهش آسیب‌پذیری نیروهای آمریکایی از طریق انتقال بخش مهمی از توان عملیاتی به مناطق خارج از برد مستقیم آتش ایران استوار است.

بر پایه این ادعاها، آمریکا اکنون بخش قابل توجهی از پشتیبانی لجستیکی و عملیاتی خود را از طریق استقرار بمب‌افکن‌های دوربرد در پایگاه‌های مستحکم جنوب اروپا مدیریت می‌کند.

همزمان، استفاده از پایگاه‌های عملیاتی موقت و جهشی در حوزه دریای مدیترانه نیز در دستور کار قرار گرفته است.

همزمان با این آرایش جدید هوایی، پنتاگون ناوشکن‌های مجهز به سامانه دفاعی ایجیس را در شرق مدیترانه و دریای عرب در وضعیت آماده‌باش کامل رزمی نگه داشته است.

در چارچوب کلی «طرح کمان حامی»، خروج نیروها و هواپیماها از پایگاه‌های نزدیک به ایران به معنای کنار گذاشتن گزینه رویارویی نظامی نیست.

این اقدام، نوعی تغییر آرایش نیروها برای اجرای حملاتی از فاصله دور، بر پایه دکترین جنگ هوایی دوربرد و استفاده از سامانه‌ها و تسلیحات هدایت‌شونده ارزیابی می‌شود.

جنگ فرسایشی؛ برگ برنده ایران؟

جیکوب جودا، کارشناس ارشد مسائل بین‌الملل، در یادداشتی در روزنامه فایننشال تایمز نوشته است که ایران پس از شش ماه جنگ با دولت ترامپ، توانسته مزیتی مهم به دست آورد.

به گفته او، آمریکا بیش از گذشته ناچار شده با سرعت و شرایطی عمل کند که تهران تعیین می‌کند.

جودا معتقد است ایران در دو هفته اخیر ابتکار عمل را در دست گرفته و با حملات پیش‌دستانه تلاش کرده آمریکا را فرسوده کند.

به باور او، تهران همچنین متحدان عرب آمریکا را نسبت به پذیرش نفوذ ایران بر تنگه هرمز تحت فشار قرار داده است.

حمله به یک پایگاه نظامی آمریکا در اردن، گسترش درگیری به دریای سرخ، حمله به سوریه و ظن دخالت در حمله پهپادی به مصر، از نشانه‌های این رویکرد جدید عنوان شده‌اند.

وی معتقد است ایران با این اقدامات در پی آن است که یا آمریکا را از آغاز دوباره عملیات گسترده نظامی منصرف کند یا در یک جنگ فرسایشی طولانی، دوام بیشتری نسبت به واشنگتن داشته باشد.

به باور برخی تحلیلگران، تهران می‌خواهد نشان دهد اگرچه آمریکا و اسرائیل جنگ را آغاز کرده‌اند، اما تعیین‌کننده نحوه پایان آن نخواهند بود.

برخی کارشناسان می‌گویند ایران از تشدید درگیری با هدف تغییر رفتار آمریکا و وادار کردن واشنگتن به بازنگری در گزینه‌های خود استفاده می‌کند.

تهران همچنین با تثبیت کنترل خود بر تنگه هرمز تلاش می‌کند هرگونه ابهام پس از امضای تفاهم‌نامه را از میان بردارد.

در این چارچوب، ایران می‌کوشد از شرایط بازار جهانی انرژی و فشارهای سیاسی داخلی آمریکا به‌عنوان ابزار فشار بهره ببرد.

جودا در پایان معتقد است ایران خود را برای جنگی طولانی آماده کرده و دیگر امید چندانی به توافق سیاسی ندارد.

هدف تهران، دور کردن تدریجی آمریکا از خلیج فارس، سوریه و عراق و محدود کردن حضور آن به اردن و اسرائیل عنوان شده است.

حملات اخیر به کویت و بحرین نیز آمریکا را وادار کرده بخشی از نیروهای خود را جابه‌جا کند.

با این حال، وی تأکید می‌کند این راهبرد بدون خطر نیست؛ زیرا ایران ممکن است میزان تحمل آمریکا را اشتباه برآورد کند.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
چهارشنبه ۱۴ مرداد ۱۴۰۵/ سال هفتم / شماره ۲۳۴۰
Vol.3.No.2340 / Aug 05.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

بیت‌کوین، اتریوم و تتر به کدام سمت می‌روند؟

برنامه دولت برای مهار بحران بنزین چیست؟

خبر

حسین امامی‌راد:

افزایش قیمت بنزین در شرایط فعلی، تصمیمی پرهزینه برای کشور است



حسین امامی‌راد، نماینده مردم چناران، طرقبه‌شاندیز و گلبهار در مجلس شورای اسلامی، در پی انتشار برخی گمانه‌زنی‌ها درباره تغییر در سیاست‌های حوزه بنزین، اظهار داشت: دولت باید با شفافیت اعلام کند که افزایش قیمت بنزین در شرایط فعلی به هیچ عنوان در دستور کار نیست.

وی تأکید کرد: امروز کشور همچنان درگیر جنگ و مواجهه با تهدیدات دشمن است و مردم نیز هم‌زمان بار سنگین تورم مزمن، کاهش قدرت خرید و مشکلات معیشتی را بر دوش می‌کشند؛ در چنین شرایطی، هرگونه افزایش قیمت بنزین، حتی اگر با هدف مدیریت مصرف مطرح شود، می‌تواند به آغاز موج جدیدی از افزایش قیمت کالاها و خدمات، تشدید انتظارات تورمی و فشار مضاعف بر معیشت مردم منجر شود.

نماینده مردم چناران، طرقبه‌شاندیز و گلبهار در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: هیچ‌کس منکر وجود ناترازی بنزین و ضرورت مدیریت مصرف نیست؛ اما سؤال اساسی این است که چرا همواره ساده‌ترین راه، یعنی افزایش هزینه‌های مردم، مطرح می‌شود، در حالی‌که بسیاری از عوامل اصلی این ناترازی همچنان بدون اصلاح باقی مانده‌اند.

وی ادامه داد: خودروهای داخلی با مصرف بالا، ناوگان فرسوده، ضعف حمل‌ونقل عمومی، بهره‌گیری ناکافی از ظرفیت CNG و LPG، اجرا نشدن کامل احکام برنامه هفتم و مهم‌تر از همه، قاچاق گسترده سوخت، از مهم‌ترین ریشه‌های این مشکل هستند.

این نماینده مجلس تأکید کرد: افکار عمومی به‌درستی می‌پرسد چرا پیش از آنکه دست در جیب مردم برده شود، دولت گزارش شفافی از اقدامات خود برای مقابله با قاچاق سازمان‌یافته سوخت ارائه نمی‌کند؟ اگر بخش قابل توجهی از منابع سوخت کشور در نتیجه قاچاق و ضعف در نظارت از چرخه رسمی خارج می‌شود، انتظار مردم این است که ابتدا این منافذ بسته شود، نه اینکه هزینه ناکارآمدی‌ها از جیب خانواده‌هایی پرداخت شود که هر روز با گرانی‌های پی‌درپی دست‌وپنجه نرم می‌کنند.

نماینده مردم چناران، طرقبه‌شاندیز و گلبهار در مجلس خاطرنشان کرد: مدیریت مصرف یک ضرورت ملی است، اما این هدف باید از مسیر اصلاح ساختارها، هوشمندسازی نظام توزیع سوخت، نوسازی ناوگان حمل‌ونقل، توسعه حمل‌ونقل عمومی، ارتقای کیفیت خودروها و اجرای کامل قوانین برنامه هفتم دنبال شود، نه از مسیر ایجاد شوک قیمتی.

امامی‌راد در پایان تأکید کرد: امروز بیش از هر زمان دیگری، کشور به حفظ انسجام ملی، آرامش اقتصادی و تقویت اعتماد عمومی نیاز دارد. وی افزود: هر تصمیمی که زمینه‌ساز نگرانی، التهاب روانی و افزایش انتظارات تورمی شود، با مصالح کشور و الزامات شرایط جنگی همخوانی ندارد.

وی ابراز داشت: از دولت انتظار می‌رود با درک صحیح شرایط کشور، افزایش قیمت بنزین را به‌طور کامل از دستور کار خارج کرده و همه ظرفیت خود را بر اصلاح ساختاری، مقابله با قاچاق سوخت و اجرای راهکارهای غیرقیمتی برای مدیریت مصرف متمرکز کند.

در حالی دولت این روزها بررسی راهکارهای مختلف برای کاهش مصرف بنزین و مهار شدت مصرف در کشور را در دستور کار قرار داده است که بررسی‌ها نشان می‌دهد تداوم وضعیت موجود بحرانی جدی را پیش روی اقتصاد و جامعه ایران قرار خواهد داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، بنزین از دیرباز کالایی سیاسی در ایران تلقی می‌شد. افزایش نرخ بنزین همواره اثری وضعی بر بهای سایر کالاها به دنبال داشت و رشد قیمت بنزین موجی از افزایش قیمت را در سایر بازارها پدید می‌آورد.

نگرانی از همین موضوع سبب شده است دولت در شرایطی که اقتصاد با تورمی بالا مواجه است، گزینه‌های متعدد را برای حل بحران بنزین در دستور کار قرار دهد.

در حال حاضر با افزایش مصرف بنزین در کشور، ایران با ناترازی روزانه چهارده میلیون لیتر بنزین روبه‌روست اما آن‌چه بحران را بیش از پیش آشکار می‌کند، آینده‌ای است که پیش روست. در صورت تداوم وضعیت کنونی، حجم ناترازی بنزین به بیش از ۳۳ میلیون لیتر تا سال ۱۴۰۸ خواهد رسید. این عدد بزرگ نشان از عمق بحرانی دارد که اقتصاد ایران را تهدید می‌کند.

توجه به این نکته ضروری است که در اثر تحمیل جنگ به ایران ساختار واردات بنزین نیز دستخوش تغییر شده به طوری که حمید حسینی، سخنگوی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی، با اشاره به اینکه در سال‌های گذشته بخشی از این کسری از طریق واردات جبران می‌شد، گفته است: «تا پیش از این، امکان واردات بنزین برای تامین بخشی از نیاز داخلی وجود داشت، اما شرایط جدید منطقه‌ای و بین‌المللی، این مسیر را نیز با محدودیت‌های جدی مواجه کرده است.»



به گفته وی در شرایط فعلی واردات بنزین نه‌تنها بسیار دشوار، بلکه در برخی موارد تقریباً غیرممکن شده و سایر مسیرهای تامین نیز کارایی گذشته را ندارند. حملات مکرر اوکراین به پالایشگاه‌ها و نفت‌کش‌های روسیه باعث شده این کشور نیز با محدودیت در تولید و صادرات فرآورده‌های نفتی مواجه شود. در نتیجه، روسیه که می‌توانست یکی از منابع تامین بنزین باشد، اکنون مازاد قابل توجهی برای صادرات در اختیار ندارد و همین موضوع، گزینه‌های ایران برای واردات را بیش از گذشته محدود کرده است.

پیش از این مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی نیز به کاهش واردات بنزین اشاره کرده بود.

برنامه دولت برای مهار بحران چیست؟

در حالی که برخی از افزایش نرخ بنزین نیمه یارانه‌ای از پنج هزار تومان به ده هزار تومان خبر می‌دادند، سخنگوی دولت اعلام کرد هنوز هیچ تصمیمی در این زمینه اتخاذ نشده است . البته مهاجرانی به طور مشخص تاکید کرد تنها اتفاق رخ داده این است که سهمیه بنزین سه هزار تومانی در کارت‌های سوخت شهروندان از ۷۰ لیتر در ماه به پنجاه لیتر کاهش یافته و کسانی که سهمیه بنزین خود را مصرف کنند، باید بنزین را به نرخ پنج هزار تومان – در شرایط کنونی – از جایگاه‌ها خریداری کنند.

این تغییر تنها تغییر کنونی رد ساختار عرضه بنزین در کشور است. به این ترتیب شهروندان ایرانی دارای خودرو هر ماه ۶۰ لیتر بنزین ۱۵۰۰ تومانی و پنجاه لیتر بنزین سه هزار تومانی دریافت می‌کنند و کسانی که مصرفی بیش از ۱۱۰ لیتر در ماه دارند، باید بنزین مازاد خود را به قیمت پنج هزار تومان خریداری کنند .

باید در نظر داشت گران‌ترین نرخ بنزین در ایران در قیاس با ارزان‌ترین نرخ بنزین در کشورهای منطقه باز هم رقمی بسیار کوچک است چرا که ارزان‌ترین بنزین در منطقه در کشور ترکمنستان به فروش می‌رسد . بهای بنزین در این کشور نزدیک به ۷۵ هزار تومان است.

رسیدن نرخ سوم به ۱۰ هزار تومان، عامل تورم؟

در حال حاضر در شرایطی بحث بر سر افزایش یافتن قیمت بنزین ادامه دارد که طبق اعلام مقامات دولت قرار نیست بنزین به طور عام و برای تمامی سهمیه‌ها با رشد قیمت مواجه شود . به نظر می‌رسد دولت قصد دارد تنها نرخ سوم بنزین را در صورت توافق و اجرایی شدن برخی پیشنهادها دستخوش افزایش کند .

در حال حاضر نزدیک به ۴۰ درصد بنزین مصرفی در ایران با قیمت ۱۵۰۰ تومان از سوی دارندگان خودرو خریداری می‌شود . ۲۲ درصد از بنزین مصرفی ایران نیز به قیمت سه هزار تومان به متقاضیان فرخته می‌شود . ان گونه که فاطمه مهاجرانی تاکید کرده قرار نیست بهای بنزین این دو سهمیه دستخوش تغییر شود. به این ترتیب رشد بهای بنزین به صورت خاص و برای محدوده مصرف مشخصی اتفاق می‌افتد. در عین حال دولت بارها تاکید کرده راهکارهای غیرقیمتی را ارجح بر راهکارهای قیمتی می‌داند. هر چه هست ضرورت دارد دولت و شهرداری‌ها با افزایش توان حمل و نقل عمومی، سرعت بخشیدن به خروج خودروهای فرسوده از ناوگان حمل و نقل و تشویق شهروندان به استفاده از حمل و نقل عمومی ، شدت مصرف بنزین را در کشور کاهش داده و مانع از بروز بحرانی جدی ناترازی بنزین رد سه سال پیش رو شوند.

توضیحات سخنگوی سازمان هواپیمایی در مورد بلیت ۲۱ میلیون تومانی

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری گفت: قیمت اعلام‌شده مربوط به یک پرواز مستقیم نبوده، بلکه به یک سفر ترکیبی شامل دو قطعه پروازی مجزا تعلق داشته است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی دولت، مجید اخوان با اشاره به بررسی‌های انجام‌شده اظهار داشت: مسیر مورد استناد در خبر منتشرشده، یک سفر ترکیبی (Connecting Flight) شامل دو پرواز مستقل تهران-مشهد و مشهد-اصفهان است که توسط دو شرکت هواپیمایی متفاوت انجام می‌شود. از این‌رو، مجموع نرخ این دو قطعه پروازی به اشتباه به‌عنوان قیمت یک بلیت مستقیم تهران-اصفهان مطرح شده است.

وی افزود: اطلاعات مربوط به مسیر، شرکت‌های هواپیمایی، زمان پرواز، توقف و قیمت هر قطعه، مطابق ضوابط سازمان هواپیمایی کشوری، به‌صورت شفاف در سامانه فروش بلیت نمایش داده می‌شود و مسافر پیش از خرید به تمامی این جزئیات دسترسی دارد. بنابراین، انتشار قیمت ۲۱ میلیون تومانی بدون اشاره به ماهیت ترکیبی سفر، بیانگر واقعیت بازار پروازهای مستقیم داخلی نیست.

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری با بیان اینکه نرخ بلیت پروازهای مستقیم تهران-اصفهان در همان بازه زمانی در چارچوب نرخ‌های متعارف بازار عرضه شده است، تصریح کرد: انتشار اخبار مبتنی بر برداشت نادرست از اطلاعات سامانه‌های فروش، می‌تواند موجب ایجاد نگرانی و تشویش افکار عمومی درباره وضعیت قیمت بلیت پروازهای داخلی شود.

اخوان با تأکید بر مسئولیت رسانه‌ها در صحت‌سنجی اطلاعات پیش از انتشار، خاطرنشان کرد: بی‌توجهی به جزئیات فنی پرواز و مشخصات درج‌شده در سامانه فروش، از جمله ترکیبی بودن مسیر و استفاده از دو شرکت هواپیمایی، به انتشار اطلاعات نادرست منجر شده است. انتظار می‌رود رسانه منتشرکننده با انتشار اصلاحیه و توضیحات تکمیلی، نسبت به رفع ابهام ایجادشده اقدام کند.



سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری در پایان تأکید کرد: این سازمان ضمن حمایت از حقوق حرفه‌ای صنعت هوانوردی و صیانت از اعتماد عمومی، حق پیگیری موضوع از طریق مراجع قانونی را برای خود محفوظ می‌داند.

۵۱۱/۱۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۰۰۲۹۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین بیدار فرزند احمدعلی بشماره شناسنامه ۲۲۱ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۴۸/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۵۴ فرعی از ۸ اصلی بخش ۱۱ واقع در اراضی زاک خریداری از مالک رسمی احمدبیدار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۳۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ م.الف۹۱۵۶

حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۵۱۱/۱۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۲۹۴۷ مورخ ۱۴۵/۰۳/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد امکانی فرزند رسمتعلی بشماره شناسنامه ۹۸۱ در ۲۲۷۹/۵ سهم مشاع از ۲۳۰۹۶/۰۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۹۶/۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۷ فرعی از ۱۷۴ اصلی بخش ۱۰ واقع در انتهای صادقیه- پشت مجتمع آرنیکا از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۳۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ م.الف۹۱۵۸

حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۵۱۱/۱۳اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۲۰۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۰ هیات اول ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید صابریان مشهدی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۲۴ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۷۷۲/۳۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در اراضی حاجی آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای محمد هاشم حسن زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۳۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ م.الف۹۱۵۴

بشیر پاشائی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
چهارشنبه ۱۴ مرداد ۱۴۰۵ / سال هفتم / شماره ۲۳۴۰
Vol.3.No.2340 / Aug 05.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

ماکان بند به آخر خط رسید؟



شایعه جدایی امیر مقاره و رهام هادیان، ماکان بند را پس از نزدیک به یک دهه فعالیت مشترک در آستانه تغییر قرار داده است؛ هرچند هنوز این خبر رسما تایید نشده است.

شایعه جدایی امیر مقاره و رهام هادیان، دو عضو اصلی ماکان بند، در ساعات اخیر این گروه پاپ را بار دیگر به صدر اخبار بازگردانده است. این همکاری پس از حدود یک دهه فعالیت مشترک به پایان خود نزدیک شده و قرار است این دو خواننده مسیرهای هنری جداگانه‌ای را دنبال کنند؛ هرچند تاکنون هیچ اطلاعیه رسمی از سوی اعضای گروه، مدیر برنامه‌ها یا تیم تولید ماکان بند درباره پایان فعالیت مشترک آن‌ها منتشر نشده است.

در موسیقی پاپ ایران، کمتر گروهی توانسته در مدت زمانی کوتاه چنین جایگاه گسترده‌ای در میان مخاطبان جوان پیدا کند. ماکان بند از همان ابتدا نه فقط به عنوان یک گروه موسیقی، بلکه به عنوان یک پدیده فرهنگی در عصر شبکه‌های اجتماعی شکل گرفت. این پروژه با تکیه بر ملودی‌های ساده، تصویرسازی دقیق از اعضا و ارتباط مستقیم با هواداران، توانست خود را به یکی از شناخته‌شده‌ترین نام‌های موسیقی عامه‌پسند ایران تبدیل کند.

گروهی که با منطق عصر دیجیتال متولد شد

ماکان بند در سال ۱۳۹۵ فعالیت رسمی خود را آغاز کرد. این گروه با حضور امیر مقاره و رهام هادیان برخلاف بسیاری از گروه‌های موسیقی پیش از خود، مسیر متفاوتی را انتخاب کرد. در این مسیر نه فقط آهنگ، بلکه تصویر، سبک زندگی و ارتباط مستمر با مخاطب اهمیت داشت.

در دوره‌ای که بسیاری از خوانندگان برای ساختن جایگاه خود به سال‌ها فعالیت نیاز داشتند، ماکان بند توانست با شناخت دقیق رفتار مخاطب جوان، فاصله میان هنرمند و شنونده را کاهش دهد. این گروه محصول دوره‌ای بود که یک قطعه موفق در شبکه‌های اجتماعی می‌توانست مسیر یک حرفه را تغییر دهد.

انفجار شهرت با یک ترانه

نام ماکان بند برای بسیاری از مخاطبان با قطعه «هر بار این درو» گره خورده است.این آهنگ به سرعت در فضای مجازی منتشر شد و این گروه را از یک نام تازه‌وارد به یکی از پدیده‌های موسیقی پاپ تبدیل کرد. این آهنگ در ظاهر چیزی برای ارائه ندارد اما توانست نام این گروه را در میان مردم جا بیندازد.

راز موفقیت ماکان بند تنها در موسیقی خلاصه نمی‌شد. این گروه توانست درک کند که در عصر جدید، یک خواننده فقط با صدا شناخته نمی‌شود؛ بلکه تصویر او، حضورش در فضای مجازی و رابطه‌اش با طرفداران نیز بخشی از محصول هنری محسوب می‌شود.

موسیقی ماکان بند بر پایه عناصری شکل گرفت که برای مخاطب عام جذاب بودند. ترانه‌های عاشقانه، ملودی‌های قابل حفظ و فضایی احساسی که شنونده بتواند به سرعت با آن ارتباط برقرار کند.

همین ویژگی، نقطه قوت و همزمان نقطه انتقاد این گروه بود. هواداران، سادگی و قابل‌فهم بودن آثار ماکان بند را دلیل محبوبیت آن می‌دانستند؛ در مقابل، برخی منتقدان معتقد بودند این گروه بیش از آنکه مرزهای موسیقی پاپ را جابه‌جا کند، توانسته فرمول‌های موفق بازار را با شناخت دقیق سلیقه مخاطب بازتولید کند.

اما در صنعت سرگرمی، محبوبیت خود یک سرمایه بزرگ است و ماکان بند توانست این سرمایه را به یک برند تبدیل کند. یکی از مهم‌ترین دستاوردهای ماکان بند تبدیل شدن از یک گروه خواننده به یک برند سرگرمی بود. کنسرت‌های متعدد، حضور پررنگ در رسانه‌ها و ارتباط نزدیک با طرفداران باعث شد امیر مقاره و رهام هادیان برای بخش بزرگی از مخاطبان فقط دو خواننده نباشند، بلکه چهره‌هایی باشند که سبک حضورشان نیز دنبال می‌شود.

آینده‌ای نامعلوم پس از یک دهه همکاری

اکنون، در صورت تایید جدایی، هر دو عضو ماکان بند با یک چالش بزرگ روبه‌رو خواهند شد: ساختن هویتی مستقل خارج از نامی که نزدیک به یک دهه با آن شناخته شده‌اند. تجربه گروه‌های موسیقی در جهان نشان داده که موفقیت یک گروه لزوماً تضمین‌کننده موفقیت اعضای آن در مسیرهای انفرادی نیست.

آیا امیر مقاره و رهام هادیان می‌توانند موفقیت ماکان بند را در قالبی تازه تکرار کنند یا بخش مهمی از جادوی این گروه به همان همکاری دو نفره وابسته بود؟ پاسخ این پرسش تنها با گذر زمان مشخص خواهد شد. فعلا ماکان بند در نقطه‌ای ایستاده که می‌تواند پایان یک فصل موفق یا آغاز مسیری کاملاً تازه باشد.

خبر

پارادوکس معاصریت در ایران؛

از ناکارآمدی دانشگاه‌ها تا گسست مخاطب

در نشست «چه چیزی معاصر است؟» در موزه هنرهای معاصر تهران، بهزاد حاتم و ابراهیم حقیقی با نگاهی انتقادی به چیستی هنر معاصر پرداختند و به تضاد میان برنامه‌های منسوخ دانشگاه‌ها اشاره کردند.

به نقل از روابط عمومی موزه هنرهای معاصر تهران، اولین نشست از مجموعه سلسله نشست‌های «پرسش‌های اکنون» با هدف طرح پرسش‌های بنیادین هنری و با موضوع «چه چیزی معاصر است؟» عصر دوشنبه ۱۲ مرداد ۱۴۰۵ در سالن سینمای موزه هنرهای معاصر تهران برگزار شد. در این نشست، بهزاد حاتم و ابراهیم حقیقی، سخنرانان برنامه، به گفتگو درباره چیستی هنر معاصر، نسبت آن با مدرنیته و دشواری‌های فراروی آن در ایران پرداختند. حسین گنجی، دبیر نشست، اداره جلسه را بر عهده داشت.

بهزاد حاتم، هنر معاصر را هم‌روزگار با هر دوره دانست و آن را مفهومی آغاز و پایان‌ناپذیر معرفی کرد و نقطه عطف آن در ایران را پس از انقلاب ۱۳۵۷ برشمرد.

ابراهیم حقیقی اما با نگاهی تاریخ‌نگارانه، تکیه صرف بر زمان را برای تعریف معاصریت ناکافی خواند و با اشاره به برنامه درسیِ منسوخِ دانشکده‌های هنر، گفت که هنر ایران به‌سادگی از مدرنیته به معاصریت نرسیده است. حاتم با اشاره به تغییر رویکرد موزه‌های معاصر جهان از سال ۲۰۰۰، موزه هنرهای معاصر تهران را دیگر «معاصر» ندانست و گالری‌های خصوصی را محل ظهور هنر روز ایران معرفی کرد. حقیقی نیز هنرمندان بزرگ امروز ایران را اغلب خودآموخته دانست و دانشگاه‌ها را در تربیتِ آنان ناکارآمد خواند.

در بخش دیگری از نشست، حقیقی از فاصله عمیق مخاطبِ ایرانی با هنر معاصر سخن گفت و حاتم این پدیده را جهانی دانست و بر نقشِ نخبگان در پیشبردِ جامعه تأکید کرد.

در این نشست، حاتم و حقیقی، هر ۲ بر فردگرایی روزافزون در هنر معاصر اتفاق نظر داشتند، هرچند حقیقی از جنبش‌های تاریخیِ پیشین مانند «گروه آزاد» و «سقاخانه» به‌عنوان مانیفست‌های نانوشته هویت‌خواهانه یاد کرد.حاتم در پایان، هنرمندانِ جوانِ ایران را درخشان و هم‌پایِ جهان ارزیابی کرد.

۵۱۱/۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۴۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا یوسف زاده چناری فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۵۳۱۵۱۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۳/۵۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰ فرعی از پلاک شماره ۱ اصلی واقع در اراضی رباط علیا دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامعلی ازدست محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ م.الف۴۰۵۴۶۴

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۷اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۸۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا امینیان فرزند هاشم به شماره شناسنامه ۴۳۵ صادره از تربت حیدریه به یک دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت کل ۹۴/۹۰ متر مربع در قسمتی از پلاک فرعی ۶۴۵ فرعی از ۵۲۸ فرعی از ۲۷۲ و ۲۷۳ فرعی از پلاک شماره ۱۴۴ اصلی واقع در اراضی فراوق فرزق دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی خانم زهرا عباسپور و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۸۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد امینیان فرزند هاشم به شماره شناسنامه ۱۰۴۷۳ صادره از تربت حیدریه به یک دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت کل ۹۴/۹۰ متر مربع در قسمتی از پلاک فرعی ۶۴۵ فرعی از ۵۲۸ فرعی از ۲۷۲ و ۲۷۳ فرعی از پلاک شماره ۱۴۴ اصلی واقع در اراضی فراوق فرزق دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی خانم زهرا عباسپور و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۸۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن امینیان فرزند هاشم به شماره شناسنامه ۱۵۸ صادره از تربت حیدریه به یک دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت کل ۹۴/۹۰ متر مربع در قسمتی از پلاک فرعی ۶۴۵ فرعی از ۵۲۸ فرعی از ۲۷۲ و ۲۷۳ فرعی از پلاک شماره ۱۴۴ اصلی واقع در اراضی فراوق فرزق دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی خانم زهرا عباسپور و محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ م.الف۴۰۵۴۶۵

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۸اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۲۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید امینیان فرزند هاشم به شماره شناسنامه ۷۹۷ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۴/۹۵ متر مربع در قسمتی از پلاک فرعی ۶۴۵ فرعی از ۵۲۸ فرعی از ۲۷۲ و ۲۷۳ فرعی از پلاک شماره ۱۴۴ اصلی واقع در اراضی فراوق فرزق دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی خانم زهرا عباسپورمحرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ م.الف۴۰۵۴۶۳

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۹اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابرای شماره شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۲۵۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حمیدرضا باقری فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۱۲۰ صادره از گناباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۱۲۷.۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک۳۷۹فرعی از ۱ اصلی واقع در اراضی بحرابد خراسان رضوی بخش ۱۰ مشهد مقدس و خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۲۸۹۴تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۴

بشیر پاشائی-رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ مشهد

۵۱۱/۱۰اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

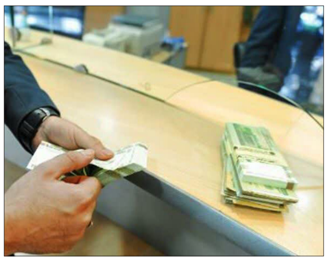
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۴۷۲۸- ۱۴۰۵/۰۴/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای زین العابدین غیوروطن پرست فرزند حیدرعلی بشماره ملی ۰۸۷۰۲۷۱۳۸۵ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۷۸/۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۹۹- اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد گل محمد نهالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۳۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ م.الف ۳۹۴

علی سرایی-رئیس ثبت اسناد واملاک قوچان

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
چهارشنبه ۱۴ مرداد ۱۴۰۵/ سال هفتم / شماره ۲۳۴۰
Vol.3.No.2340 / Aug 05.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

جایگاه سوم استان در منابع بانکی و رتبه بیست و دوم در تسهیلات کشور:

بی‌عدالتی آشکار بانکی در خراسان رضوی!



مدیر کل دفتر امور سرمایه‌گذاری و اشتغال استانداری خراسان رضوی گفت: این استان در حالی بر سکوی سوم کشور در جذب منابع و سپرده‌هایِ بانکی تکیه زده که جریان این ثروت به سمت شریان‌های اقتصادی استان با نوعی فاصله معنادار بین دخل و خرج روبروست؛ به طوریکه خراسان رضوی با وجود کوهی از نقدینگی در جایگاه بیست و دوم کشور در مصارف بانکی (پرداخت تسهیلات) قرار دارد.

مهدی تقوایی روز دوشنبه در گفت وگو با خبرنگار ایرنا افزود: بر اساس آمار بانک مرکزی، خراسان رضوی از نظر منابع بانکی (سپرده) رتبه سوم کشور را در اختیار دارد؛ اما در نسبت مصارف به منابع با شاخص ۷۲.۴ درصد، در رتبه ۲۲ کشور قرار گرفته است که رتبه پائینی است.

وی بر ضرورت هدایت سرمایه و سپرده‌های بانکی در جهت تولید تأکید و بیان کرد: این وضعیت از مصارف به منابع بانکی، به معنای تبدیل سپرده‌های بانکی استان به تسهیلات در سایر استان‌های کشور است.

مدیر کل دفتر امور سرمایه گذاری و اشتغال استانداری خراسان رضوی با تاکید بر ضرورت تغییر سیاست اعطای تسهیلات به واحدهای تولیدی استان گفت: تسهیلات بانکی باید متناسب با ضرورت تولید و رتبه اعتباری واحدهای تولیدی استان اعطا شود.

وی در تشریح وضعیت تسهیلات تبصره ۱۵ قانون بودجه سال ۱۴۰۴ گفت: کل تسهیلات این بخش ۹ هزار و ۵۵۵ میلیارد ریال برای هزار و ۲۲۳ طرح با اشتغال ۲۹ هزار و ۸۰۹ نفر است که از این میزان تاکنون سه هزار و ۱۵۰ میلیارد ریال به ۲۶۶ طرح پرداخت شده است.

تقوایی در خصوص پرداخت تسهیلات بانکی مربوط به طرح حمایت و حفظ اشتغال بنگاه‌های اقتصادی در شرایط اضطرار اظهار کرد: بنگاه‌های اقتصادی متقاضی هزار و ۱۳۱ بنگاه بوده که تاکنون ۳۱۷ میلیارد تومان به آنها پرداخت شده است.

وی با تشریح آخرین وضعیت شاخص‌های اشتغال خراسان رضوی در بهار سال ۱۴۰۵ از رشد ۲.۶ درصدی نرخ مشارکت اقتصادی استان خبر داد و این موضوع را نشانه مسئولیت مضاعف خراسان رضوی در اشتغال‌زایی کشور دانست و گفت: نرخ مشارکت اقتصادی استان از ۴۱.۳ درصد به ۴۳.۹ درصد رسیده است.

این مسوول در استانداری خراسان رضوی بیان کرد: در پی این رشد حدود ۱۲۰ هزار نفر کارجوی جدید وارد بازار کار استان شده‌اند که عمده این افراد از تهران و مناطق جنوبی کشور و به دلیل حملات ناجوانمردانه دشمن آمریکایی-صهیونیستی به خراسان رضوی مهاجرت کرده‌اند؛ موضوعی که مسئولیت مضاعفی را برای استان در حوزه اشتغال‌زایی کشور رقم زده است.

تقوایی با اشاره به روند نرخ بیکاری استان خراسان رضوی تصریح کرد: نرخ بیکاری از ۴.۹ درصد به ۹.۷ درصد در استان افزایش یافته است؛ با این حال نسبت اشتغال در همین بازه با رشد و بهبود سه دهم درصدی همراه بوده که بیانگر نقش‌آفرینی استان خراسان رضوی در این حوزه است.

به گفته وی، بر این اساس خالص اشتغال ایجادشده در خراسان رضوی بیش از ۲۰ هزار نفر بوده که به جمعیت شاغلان استان افزوده شده است.

۶ سند تاریخی مرتبط با اربعین حسینی در کتابخانه حرم رضوی رونمایی شد

همزمان با فرارسیدن ایام سوگواری اربعین حسینی، ۶ سند تاریخی مرتبط با برگزاری این آیین با قدمت بیش از ۳۰۰ سال روز دوشنبه در حرم مطهر رضوی رونمایی شد.

به گزارش ایرنا، اسناد مذکور گنجینه‌ای ارزشمند از گزارش‌های مالی و آیینی آستان قدس رضوی در دوران قاجار به شمار می‌روند که هر یک به‌نوبه خود ابعاد گوناگون مراسم سوگواری را روشن می‌سازند. در این میان سند هزینه‌های تعطیلی حمام آغچه در ایام عاشورا، اربعین و ۲۱ ماه رمضان سال ۱۱۴۷ قمری، رسید هزینه‌های روشنایی و تأمین شمع‌های موم و پیه جهت تعزیه امام حسین(ع) در ایام عاشورا و شب اربعین در حرم مطهر سال ۱۲۶۹ قمری و همچنین سند هزینه‌های روضه‌خوانی ایام اربعین از محل موقوفه وزیر نظام سال ۱۲۸۸ قمری، از جمله نخستین مدارک این مجموعه هستند که بر نظم مالی و پشتیبانی موقوفات از مراسم مذهبی گواهی می‌دهند.

گروه دیگر از این اسناد مربوط به دوره‌های بعدی و با محوریت تامین هزینه‌های شب اربعین است که شامل درخواست حواله وجوه نقدی جهت هزینه‌های شب اربعین حسینی سال ۱۲۹۷ قمری، رسید هزینه‌های روشنایی حرم مطهر در شب اربعین از محل نذورات سال ۱۳۲۳ قمری و در نهایت سند نوحه‌خوانی اربعین می‌شود. این اوراق نه‌تنها نشان‌دهنده استمرار آیین‌های عزاداری و توجه ویژه به شب اربعین در طول قرون متمادی است، بلکه مدیریت دقیق وجوه شرعی، نذورات مردمی و موقوفات را در پشتیبانی از این مراسم در حرم مطهر رضوی به خوبی به تصویر می‌کشد.

کارشناس طبقه‌بندی و فهرست‌نویسی اسناد آستان قدس رضوی در این مراسم با اشاره به پیشینه تاریخی و تکوین جاذبه اربعین اظهار کرد: با رسمیت یافتن مذهب تشیع در دوره صفویه و تثبیت تشکیلات اداری آستان قدس رضوی، آیین‌های سوگواری اهل بیت(ع) به ویژه اربعین حسینی، از قالب رفتارهای خودجوش پراکنده به ساختاری منظم، موقوفه‌محور و تحت نظارت اداری تبدیل شد.

کبری صدریان افزود: وجود افزون بر ۶۰ سند تاریخی از دوره صفویه تا معاصر پیرامون اربعین، گویای جایگاه برجسته این مناسبت در مشهد است.

خبر

پیش‌قراولان زائران پیاده امام‌رضا (ع) وارد مشهد شدند

سخنگوی جمعیت خدمتگزار زائران پیاده امام رضا (ع) از ورود نخستین گروه‌های زائران پیاده به مشهد مقدس خبر داد و گفت: بیش از ۱۰۰ هزار ظرفیت اقامتی در مشهد با هدف میزبانی از دلدادگان رضوی پیش‌بینی شده است که امکان افزایش تا ۱۳۰ هزار نفر شب را دارد.

حسین رضایی روز گذشته در گفت و گو با خبرنگار ایرنا با اعلام خبر ورود نخستین کاروان‌های زائران پیاده به پایتخت معنوی ایران افزود: ۸۰ زائر عراقی که شب گذشته در «رباط خاکستری» اتراق کرده بودند، به عنوان پیش‌قراولان زائران پیاده وارد مشهد شدند.

وی بیان کرد: همچنین کاروان ۸۰ نفره از شهرستان حاجی‌آباد زیرکوه خراسان جنوبی پس از ۱۱ شبانه‌روز پیاده‌روی به مشهد مقدس رسیدند. سخنگوی جمعیت خدمتگزار زائران پیاده ادامه داد: نکته قابل توجه در این کاروان، حضور پرشور زائران از رده سنی هشت سال تا ۸۰ سال است که نشان از عشق و ارادت عمیق نسل‌های مختلف به ساحت مقدس امام رضا (ع) دارد.

وی در تشریح آمار زائرانی که هم‌اکنون در مسیر مشهد قرار دارند، گفت: در حال حاضر ۱۴ هزار زائر از خراسان شمالی در قالب ۱۸۵ کاروان، ۱۱ کاروان از گناباد، هفت هزار زائر شیعه و سنی از سرخس، ۱۵ هزار نفر از غرب خراسان رضوی،۲ هزارو ۵۰۰ زائر از استان گلستان و چهار هزار زائر نیز از سمت استان سمنان در مسیرهای منتهی به مشهد در حرکت هستند.

رضایی در پایان با اشاره به تمهیدات اسکان زائران دهه پایانی ماه صفر تأکید کرد: تا این لحظه بیش از ۱۰۰ هزار ظرفیت اقامتی ویژه زائران پیاده در مشهد مقدس پیش‌بینی شده است که با توجه به حجم ورود زائران، برنامه‌ریزی‌های لازم برای افزایش این ظرفیت تا سقف ۱۳۰ هزار نفر-شب انجام شده است تا دغدغه‌ای برای اسکان زائران حریم رضوی وجود نداشته باشد.

حدود ۷۰۰ هزار زائر پیاده امام رضا (ع) در ایام پایانی دهه صفر پارسال به مشهد مشرف شدند.

۵۱۱/۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۲۲۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده سیما سخاوتی فرزند سید ابوافضل به شماره شناسنامه ۱۳۲۳۸ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۴۲ اصلی واقع در اراضی خطائیان خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی خانم بانو عزت بیاکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ م.الف۹۱۴۳

بشیر پاشائی ــ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۵۱۱/۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۰۹۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه فتحی طرقبه فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۳۹۶۵ صادره از طرقبه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۴۵/۳۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲ اصلی واقع در اراضی مهدی آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی خانم محمد علی پور سلیمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ م.الف۹۱۴۵

بشیر پاشائی ــ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۵۱۱/۳اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۲۸۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس محمدزاده فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۱۲۱۶۷ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور با کاربری کشاورزی به مساحت ۸۳۹/۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۳ اصلی واقع در اراضی گرمه خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی خانم قربانعلی سلطانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ م.الف۹۱۴۷

بشیر پاشائی ــ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۵۱۱/۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۲۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد محمدزاده کاریزکی فرزند طاهر به شماره شناسنامه ۱۴۷۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت کل ۲۰۳/۶۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۳ فرعی از پلاک شماره ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی شاهده دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای سید حامد حسینی بنهنگی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۰۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف محمدزاده کاریزکی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۱۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت کل ۲۰۳/۶۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۳ فرعی از پلاک شماره ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی شاهده دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای سید حامد حسینی بنهنگی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۰۷۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس محمد زاده کاریزکی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۸۰۳۵ صادره از شهرکرد نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت کل ۲۰۳/۶۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۳ فرعی از پلاک شماره ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی شاهده دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای سید حامد حسینی بنهنگی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ م.الف ۴۰۵۴۶۰

سید امین موسوی ــ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۹۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید منصوری فرزند ابوالقاسم به شماره شناسنامه ۱۳۶۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۴۷۳/۷۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای رجبعلی علی پناه دوغشکی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۹۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم خسروی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۰۱ صادره از تربت حیدریه نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۴۷۳/۷۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای رجبعلی علی پناه دوغشکی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۹۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیدرضا اسدزاده فرزند احمد به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۰۲۳۴۹۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۴۷۳/۷۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای رجبعلی علی پناه دوغشکی مع الواسطه محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ م.الف۴۰۵۴۵۲

سید امین موسوی ــ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
چهارشنبه ۱۴ مرداد ۱۴۰۵/ سال هفتم / شماره ۲۳۴۰
Vol.3.No.2340 / Aug 05.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com
جامعه
۷

«وی‌پی‌ان» اولین معلم دیجیتال کودکان؟

آماری که نباید عادی تلقی شود



یک پژوهشگر حقوق کودک به خبرآنلاین می‌گوید: «در نگاه اول ممکن است برخی بگویند «فیلترشکن فقط یک ابزار است.» اما برای یک کودک، فیلترشکن صرفاً یک نرم‌افزار نیست؛ نخستین تجربه عبور از یک محدودیت است.»

به گزارش روزنامه «صح امروز» و به نقل از نتایج تازه افکارسنجی درباره زیست کودکان و نوجوانان در فضای مجازی، تصویری نگران‌کننده از الگوی حضور نسل جدید در اینترنت ارائه می‌دهد؛ تصویری که در آن نزدیک به یک‌چهارم کاربران ۶ تا ۱۵ ساله برای دسترسی به فضای آنلاین از فیلترشکن استفاده می‌کنند. عددی که شاید در نگاه نخست صرفاً یک شاخص فناورانه به نظر برسد، اما به گفته کارشناسان حوزه کودک، ابعاد آن بسیار فراتر از یک ابزار دیجیتال است و می‌تواند پیامدهای تربیتی، روانی، اجتماعی و حتی حقوقی گسترده‌ای به همراه داشته باشد.

محمدمهدی سیدناصری، حقوقدان، مدرس دانشگاه و پژوهشگر حقوق بین‌الملل کودکان، معتقد است مسئله فیلترشکن برای کودکان صرفاً موضوع دسترسی به اینترنت نیست، بلکه به نحوه جامعه‌پذیری نسل آینده، امنیت روانی و دیجیتال آنان و مسئولیت نهادهای مختلف در قبال حقوق کودک گره خورده است.

او از «عادی شدن ناامنی»، تضعیف سواد رسانه‌ای و شکل‌گیری نسلی سخن می‌گوید که بخش مهمی از هویت خود را در محیط‌هایی می‌سازد که هیچ مسئولیتی در قبال رشد و سلامت او بر عهده ندارند.

چند درصد از کاربران کودک و نوجوان در فضای مجازی از فیلترشکن استفاده می‌کنند؟

بر اساس نتایج تازه افکارسنجی درباره زیست کودکان و نوجوانان در فضای مجازی، حدود ۲۳ درصد از کاربران ۶ تا ۱۵ ساله ما از فیلترشکن استفاده می‌کنند. اگر بخواهم تنها با یک جمله این آمار را توصیف کنم، باید بگویم ما دیگر با یک مسئله فناورانه روبه‌رو نیستیم؛ با یک مسئله عمیق تربیتی، اجتماعی، حقوقی و حتی تمدنی مواجه هستیم.

این آمار از منظر حقوق کودک و آینده اجتماعی کشور چه پیامی دارد؟

در نگاه اول ممکن است برخی بگویند «فیلترشکن فقط یک ابزار است.» اما برای یک کودک، فیلترشکن صرفاً یک نرم‌افزار نیست؛ نخستین تجربه عبور از یک محدودیت است. کودک هنوز توانایی کامل تحلیل پیامدهای رفتارش را ندارد. او نمی‌داند امنیت سایبری چیست، داده شخصی چیست، بدافزار چیست یا سوءاستفاده دیجیتال چگونه رخ می‌دهد. او تنها یاد می‌گیرد که برای رسیدن به هدف، باید محدودیت را دور بزند.

همین نقطه، آغاز یک تغییر مهم در فرایند جامعه‌پذیری است. ما سال‌ها درباره آموزش صداقت، قانون‌مداری، مسئولیت‌پذیری و اعتماد اجتماعی صحبت کرده‌ایم، اما اکنون نسلی در حال رشد است که از همان سال‌های ابتدایی زندگی دیجیتال، نخستین تجربه حضورش در اینترنت با نصب فیلترشکن آغاز می‌شود.

این صرفاً یک رفتار تکنولوژیک نیست؛ یک تجربه تربیتی است و آثار تربیتی آن ممکن است بسیار ماندگارتر از خود استفاده از اینترنت باشد.

برخی تصور می‌کنند کودکان صرفاً برای بازی، سرگرمی یا دسترسی به شبکه‌های اجتماعی از فیلترشکن استفاده می‌کنند. چرا به اعتقاد شما این موضوع فراتر از یک رفتار ساده دیجیتالی است؟

خطر دقیقاً از همین ساده‌سازی آغاز می‌شود. کودکی که از فیلترشکن استفاده می‌کند، ناگهان وارد فضایی می‌شود که تقریباً هیچ سازوکار مؤثر و متناسب با سن او برای حمایت وجود ندارد. در بسیاری از کشورها، کودکان هنگام ورود به فضای مجازی از طریق سامانه‌های ایمنی، کنترل والدین، نسخه‌های مخصوص کودکان، پالایش محتوای خشن و آموزش سواد رسانه‌ای حمایت می‌شوند. اما هنگامی که کودک از فیلترشکن استفاده می‌کند، بخش بزرگی از این سازوکارهای حفاظتی عملاً بی‌اثر می‌شوند. در نتیجه، کودک تنها نیست؛ بلکه بی‌دفاع است.

چند درصد از کاربران کودک و نوجوان در فضای مجازی از فیلترشکن استفاده می‌کنند؟

بر اساس نتایج تازه افکارسنجی درباره زیست کودکان و نوجوانان در فضای مجازی، حدود ۲۳ درصد از کاربران ۶ تا ۱۵ ساله ما از فیلترشکن استفاده می‌کنند. اگر بخواهم تنها با یک جمله این آمار را توصیف کنم، باید بگویم ما دیگر با یک مسئله فناورانه روبه‌رو نیستیم؛ با یک مسئله عمیق تربیتی، اجتماعی، حقوقی و حتی تمدنی مواجه هستیم.

این آمار از منظر حقوق کودک و آینده اجتماعی کشور چه پیامی دارد؟

در نگاه اول ممکن است برخی بگویند «فیلترشکن فقط یک ابزار است.» اما برای یک کودک، فیلترشکن صرفاً یک نرم‌افزار نیست؛ نخستین تجربه عبور از یک محدودیت است. کودک هنوز توانایی کامل تحلیل پیامدهای رفتارش را ندارد. او نمی‌داند امنیت سایبری چیست، داده شخصی چیست، بدافزار چیست یا سوءاستفاده دیجیتال چگونه رخ می‌دهد. او تنها یاد می‌گیرد که برای رسیدن به هدف، باید محدودیت را دور بزند.

همین نقطه، آغاز یک تغییر مهم در فرایند جامعه‌پذیری است. ما سال‌ها درباره آموزش صداقت، قانون‌مداری، مسئولیت‌پذیری و اعتماد اجتماعی صحبت کرده‌ایم، اما اکنون نسلی در حال رشد است که از همان سال‌های ابتدایی زندگی دیجیتال، نخستین تجربه حضورش در اینترنت با نصب فیلترشکن آغاز می‌شود.

این صرفاً یک رفتار تکنولوژیک نیست؛ یک تجربه تربیتی است و آثار تربیتی آن ممکن است بسیار ماندگارتر از خود استفاده از اینترنت باشد.

برخی تصور می‌کنند کودکان صرفاً برای بازی، سرگرمی یا دسترسی به شبکه‌های اجتماعی از فیلترشکن استفاده می‌کنند. چرا به اعتقاد شما این موضوع فراتر از یک رفتار ساده دیجیتالی است؟

خطر دقیقاً از همین ساده‌سازی آغاز می‌شود. کودکی که از فیلترشکن استفاده می‌کند، ناگهان وارد فضایی می‌شود که تقریباً هیچ سازوکار مؤثر و متناسب با سن او برای حمایت وجود ندارد. در بسیاری از کشورها، کودکان هنگام ورود به فضای مجازی از طریق سامانه‌های ایمنی، کنترل والدین، نسخه‌های مخصوص کودکان، پالایش محتوای خشن و آموزش سواد رسانه‌ای حمایت می‌شوند. اما هنگامی که کودک از فیلترشکن استفاده می‌کند، بخش بزرگی از این سازوکارهای حفاظتی عملاً بی‌اثر می‌شوند. در نتیجه، کودک تنها نیست؛ بلکه بی‌دفاع است.

چند درصد از کاربران کودک و نوجوان در فضای مجازی از فیلترشکن استفاده می‌کنند؟

بر اساس نتایج تازه افکارسنجی درباره زیست کودکان و نوجوانان در فضای مجازی، حدود ۲۳ درصد از کاربران ۶ تا ۱۵ ساله ما از فیلترشکن استفاده می‌کنند. اگر بخواهم تنها با یک جمله این آمار را توصیف کنم، باید بگویم ما دیگر با یک مسئله فناورانه روبه‌رو نیستیم؛ با یک مسئله عمیق تربیتی، اجتماعی، حقوقی و حتی تمدنی مواجه هستیم.

این آمار از منظر حقوق کودک و آینده اجتماعی کشور چه پیامی دارد؟

در نگاه اول ممکن است برخی بگویند «فیلترشکن فقط یک ابزار است.» اما برای یک کودک، فیلترشکن صرفاً یک نرم‌افزار نیست؛ نخستین تجربه عبور از یک محدودیت است. کودک هنوز توانایی کامل تحلیل پیامدهای رفتارش را ندارد. او نمی‌داند امنیت سایبری چیست، داده شخصی چیست، بدافزار چیست یا سوءاستفاده دیجیتال چگونه رخ می‌دهد. او تنها یاد می‌گیرد که برای رسیدن به هدف، باید محدودیت را دور بزند.

همین نقطه، آغاز یک تغییر مهم در فرایند جامعه‌پذیری است. ما سال‌ها درباره آموزش صداقت، قانون‌مداری، مسئولیت‌پذیری و اعتماد اجتماعی صحبت کرده‌ایم، اما اکنون نسلی در حال رشد است که از همان سال‌های ابتدایی زندگی دیجیتال، نخستین تجربه حضورش در اینترنت با نصب فیلترشکن آغاز می‌شود.

این صرفاً یک رفتار تکنولوژیک نیست؛ یک تجربه تربیتی است و آثار تربیتی آن ممکن است بسیار ماندگارتر از خود استفاده از اینترنت باشد.

برخی تصور می‌کنند کودکان صرفاً برای بازی، سرگرمی یا دسترسی به شبکه‌های اجتماعی از فیلترشکن استفاده می‌کنند. چرا به اعتقاد شما این موضوع فراتر از یک رفتار ساده دیجیتالی است؟

خطر دقیقاً از همین ساده‌سازی آغاز می‌شود. کودکی که از فیلترشکن استفاده می‌کند، ناگهان وارد فضایی می‌شود که تقریباً هیچ سازوکار مؤثر و متناسب با سن او برای حمایت وجود ندارد. در بسیاری از کشورها، کودکان هنگام ورود به فضای مجازی از طریق سامانه‌های ایمنی، کنترل والدین، نسخه‌های مخصوص کودکان، پالایش محتوای خشن و آموزش سواد رسانه‌ای حمایت می‌شوند. اما هنگامی که کودک از فیلترشکن استفاده می‌کند، بخش بزرگی از این سازوکارهای حفاظتی عملاً بی‌اثر می‌شوند. در نتیجه، کودک تنها نیست؛ بلکه بی‌دفاع است.

چند درصد از کاربران کودک و نوجوان در فضای مجازی از فیلترشکن استفاده می‌کنند؟

بر اساس نتایج تازه افکارسنجی درباره زیست کودکان و نوجوانان در فضای مجازی، حدود ۲۳ درصد از کاربران ۶ تا ۱۵ ساله ما از فیلترشکن استفاده می‌کنند. اگر بخواهم تنها با یک جمله این آمار را توصیف کنم، باید بگویم ما دیگر با یک مسئله فناورانه روبه‌رو نیستیم؛ با یک مسئله عمیق تربیتی، اجتماعی، حقوقی و حتی تمدنی مواجه هستیم.

این آمار از منظر حقوق کودک و آینده اجتماعی کشور چه پیامی دارد؟

در نگاه اول ممکن است برخی بگویند «فیلترشکن فقط یک ابزار است.» اما برای یک کودک، فیلترشکن صرفاً یک نرم‌افزار نیست؛ نخستین تجربه عبور از یک محدودیت است. کودک هنوز توانایی کامل تحلیل پیامدهای رفتارش را ندارد. او نمی‌داند امنیت سایبری چیست، داده شخصی چیست، بدافزار چیست یا سوءاستفاده دیجیتال چگونه رخ می‌دهد. او تنها یاد می‌گیرد که برای رسیدن به هدف، باید محدودیت را دور بزند.

همین نقطه، آغاز یک تغییر مهم در فرایند جامعه‌پذیری است. ما سال‌ها درباره آموزش صداقت، قانون‌مداری، مسئولیت‌پذیری و اعتماد اجتماعی صحبت کرده‌ایم، اما اکنون نسلی در حال رشد است که از همان سال‌های ابتدایی زندگی دیجیتال، نخستین تجربه حضورش در اینترنت با نصب فیلترشکن آغاز می‌شود.

این صرفاً یک رفتار تکنولوژیک نیست؛ یک تجربه تربیتی است و آثار تربیتی آن ممکن است بسیار ماندگارتر از خود استفاده از اینترنت باشد.

برخی تصور می‌کنند کودکان صرفاً برای بازی، سرگرمی یا دسترسی به شبکه‌های اجتماعی از فیلترشکن استفاده می‌کنند. چرا به اعتقاد شما این موضوع فراتر از یک رفتار ساده دیجیتالی است؟

خطر دقیقاً از همین ساده‌سازی آغاز می‌شود. کودکی که از فیلترشکن استفاده می‌کند، ناگهان وارد فضایی می‌شود که تقریباً هیچ سازوکار مؤثر و متناسب با سن او برای حمایت وجود ندارد. در بسیاری از کشورها، کودکان هنگام ورود به فضای مجازی از طریق سامانه‌های ایمنی، کنترل والدین، نسخه‌های مخصوص کودکان، پالایش محتوای خشن و آموزش سواد رسانه‌ای حمایت می‌شوند. اما هنگامی که کودک از فیلترشکن استفاده می‌کند، بخش بزرگی از این سازوکارهای حفاظتی عملاً بی‌اثر می‌شوند. در نتیجه، کودک تنها نیست؛ بلکه بی‌دفاع است.

اگر بخواهید تنها یک توصیه به والدین ایرانی داشته باشید، چه می‌گویید؟

فرزندتان بیش از آنکه به کنترل نیاز داشته باشد، به همراهی نیاز دارد. دنیای دیجیتال را از او نگیرید؛ اما او را در این دنیا تنها هم نگذارید. با او گفت‌وگو کنید. کنارش بنشینید. بازی‌هایی را که انجام می‌دهد بشناسید. شبکه‌های اجتماعی‌اش را بشناسید. از او سؤال بپرسید، نه فقط بازخواست. اعتماد بسازید، نه ترس. زیرا کودکی که احساس امنیت و اعتماد می‌کند، هنگام مواجهه با خطر نیز به خانواده پناه می‌آورد، نه به غریبه‌های فضای مجازی

و سخن پایانی؟

با یک نگرانی عمیق بحث را به پایان می‌رسانم؛ جامعه‌ای که برای آینده خود برنامه دارد، پیش از هر چیز از کودکانش محافظت می‌کند. امروز دیگر مرز میان جهان واقعی و جهان مجازی از بین رفته است. کودکان در هر دو جهان زندگی می‌کنند. بنابراین همان‌گونه که برای عبور از خیابان قوانین، چراغ راهنما و آموزش داریم، برای عبور کودکان از بزرگراه‌های دیجیتال نیز باید قواعد، آموزش و حمایت مؤثر فراهم کنیم. موضوع فیلترشکن، صرفاً بحث یک نرم‌افزار نیست؛ مسئله آینده نسلی است که قرار است فردای ایران را بسازد. اگر امروز امنیت، سواد رسانه‌ای، سلامت روان و حقوق دیجیتال کودکان را جدی نگیریم، فردا ناچار خواهیم شد هزینه‌های بسیار سنگین‌تری را در حوزه آموزش، سلامت، امنیت اجتماعی و سرمایه انسانی بپردازیم. آینده از همین امروز آغاز می‌شود و کیفیت آن، به نحوه حفاظت ما از کودکان در زیست دیجیتال وابسته است.

شرایط ویژه اشتراک انبوه
برای پیک موتوری‌ها،باربری‌ها و شرکت‌های خدماتی
روزنامه
صبح امروز
با ما تماس بگیرید:
۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱ – ۰۹۳۶۰۵۶۶۶۳۶

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی

چهارشنبه ۱۴ مرداد ۱۴۰۵/ سال هفتم / شماره ۲۳۴۰
Vol.3.No.2340 / Aug 05.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

۸

- روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- صفحه آرا: زینب پاک منظر
- روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۰۵۱
- نشانی: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳۰-پلاک ۴
- تلفن:۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵
- نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ – ۰۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

Sobh_Emrooz
Sobh_Emrooz

درگاه پرداخت امن

۵۱۱/۱۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۶۴۲ هیات اول کلاسه ۴۰۱-۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حامد حسینی به شناسنامه شماره ۶۹۶کد ملی ۰۹۰۱۱۷۱۳۴۴ صادره فرزند سید حسین در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۲۶۱۷/۰۴ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳۰۴۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سید روح اله حسینی (نام متقاضی از سیدحامد تغییر نموده است) و فاطمه حسینی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۳۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ م.الف۱۵۹۵

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱/۱۵آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۳۱۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۸هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسن حسین زاده حصاری فرزند علی اکبر به ش ش ۳۷وشماره ملی ۰۷۹۵۱۰۳۸۱۶صادره از سبزوار از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۴/۹۰متر مربع قسمتی از پلاک ۵۶۶ فرعی از۳ اصلی واقع در بخش ۳سبزوار مع واسطه از محل مالکیت رسمی حسین صمدی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکورو‌عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۵/۷۳۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۵/۰۵/۱۴

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۱۶آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۲۸۹۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۹هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض طیبه همائی فر فرزند فیروز به ش ش ۶۶وشماره ملی ۰۶۳۹۳۹۹۳۴۷صادره از اسفراین از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۹۱ فرعی از۴۴۸ باقیمانده اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار که مع واسطه از محل مالکیت رسمی علی اصغر کیقبادی زاده محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورو‌عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۵/۷۳۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۵/۰۵/۱۴

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۱۷آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۲۲۷۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۹هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض سکینه میان آبادی فرزند عباس به ش ش ۳۶۵وشماره ملی ۵۷۳۹۷۲۰۰۶۰صادره از جوین از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۲/۶۰متر مربع قسمتی از پلاک ۵۳ فرعی از۳۳۶۲ اصلی واقع در بخش ۲ سبزوار که بلا واسطه از محل مالکیت رسمی عباس میان آبادی ثانی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکورو‌عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۵/۷۳۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۵/۰۵/۱۴

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۱۸آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۲۱۶۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۶هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض محمدرضا زرقانی فرزند علی نقی به ش ش ۲۲۶۷وشماره ملی ۵۲۱۹۶۸۶۶۴۱صادره از جغتای از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۲/۱۹متر مربع قسمتی از پلاک ۶۲۹۷ فرعی از۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار که مع واسطه از محل مالکیت رسمی علیرضا رودسرابی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورو‌عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۵/۷۳۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۵/۰۵/۱۴

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۱۹آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۲۹۸۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۱هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض جواد مسکنی فرزند ابراهیم به ش ش ۸۴۲وشماره ملی ۰۷۹۱۰۹۴۷۷۴صادره از سبزوار از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۶۴متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۰ فرعی از۵ اصلی واقع در بخش ۳سبزوار که مع واسطه از محل مالکیت رسمی عباس میرحسینی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورو‌عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۵/۷۳۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۵/۰۵/۱۴

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۲۰آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۳۱۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۸هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض علی اکبر برغمدی فرزند حسین به ش ش ۳۵۸۹وشماره ملی ۵۷۳۹۲۵۷۸۹۱صادره از جوین از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۵/۶۶متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۸ فرعی از۵ اصلی واقع در بخش ۳سبزوار که مع واسطه از محل مالکیت رسمی علی اکبر محمدی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورو‌عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۵/۷۳۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۵/۰۵/۱۴

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۲۱آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۰۰۴۲۹ و ۱۴۰۵۰۰۰۴۲۷ و ۱۴۰۵۰۰۰۴۲۵ و ۱۴۰۵۰۰۰۴۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی الرضا نیرآبادی فرزند محمدرضا بشماره ملی ۶۴۴۹۵۱۰۷۳۰ صادره از فیروزه در ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی به ترتیب به مساحت ۱۰۶۵۹/۸ مترمربع و ۱۴۰۷۳/۷۰ مترمربع و ۵۰۵۵/۷۳ مترمربع و ۴۰۴/۸۲ مترمربع از پلاک ۴۱ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه موسوم به نیرآباد از محل مالکیت محمد نیرآبادی فرزند علی محرز گردیده است. (م الف ۱۴۰۵۷)

۲- برابر آرای شماره ۱۴۰۵۰۰۰۱ و ۱۴۰۵۰۰۰۳ و ۱۴۰۵۰۰۰۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۰۸ و ۱۴۰۵۰۳۳۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعلی اصغر حسن آبادی فرزند سیدعبداله بشماره ۱۰۶۱۰۵۹۸۶۳ صادره از نیشابور در ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی به ترتیب به مساحت ۵۶۲/۹۸ مترمربع و ۱۴۷۵/۵۸ مترمربع و ۱۹۱۹/۸۳ مترمربع و ۲۰۰۹/۸۴ مترمربع از پلاک ۷۸ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت حسین شورئی محرز گردیده است. (م الف ۱۴۰۵۸) ۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۰۰۴۲۱-۱۴۰۵/۰۳/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده زهرا رباطی فرزند سیدجعفر بشماره ملی ۶۴۴۹۱۹۰۰۶۱ صادره از فیروزه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۰۹/۲۳ مترمربع از پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه از محل مالکیت سیدجعفر رباطی فرزند سیدحسین (۳/۲ برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۰۰۳۳۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گل عذار جمبرجوقی فرزند غلامحسین بشماره ملی ۶۴۴۹۱۱۸۵۷۱ صادره از فیروزه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۵۶۷/۲۲ مترمربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه از محل مالکیت محمدحسین جمبرجوقی فرزند محمد ۳/۳) برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۰۰۴۳۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلیم حیدری فرزند محمدعلی بشماره ملی ۶۴۴۹۶۳۱۹۳۷ صادره از فیروزه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۶۹/۰۹ مترمربع از پلاک ۹۹ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت براتعلی خواجه بچه ۳/۴) برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۰۰۴۳۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن مژدکانلو فرزند عبدالعلی بشماره ملی ۶۴۴۹۸۱۳۶۴۴ صادره از فیروزه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۹۳۷/۹۳ مترمربع از پلاک ۲۲ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت محمدحسین سعدان فرزند عبدالحسین ۳/۵) برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۰۰۴۳۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محترم تشدیدی فرزند ابوالقاسم بشماره ملی ۱۰۶۱۵۰۴۰۲۶ صادره از نیشابور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۹۱/۴۴ مترمربع از پلاک ۵ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت حسین رضایی فرزند عبدالعظیم ۳/۶) برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۰۰۴۳۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی گرمابی فرزند براتعلی بشماره ملی ۱۰۵۰۱۲۷۳۳۱ صادره از نیشابور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۴۶/۵۹ مترمربع از پلاک ۱۰۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ فیروزه از محل مالکیت زرین تاج گرمابی محرز گردیده است. (م الف ۱۴۰۵۹) لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ م.الف۹۳۴۷

امید خیر خواه –رئیس ثبت اسناد واملاک منطقه ۵ مشهد

۵۱۱/۲۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۹۲۹۷-۱۴۰۴/۱۱/۱۴ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۶۱۱ - ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد کاشف رونجی فرزند نور محمد بشماره شناسنامه ۱۳۷۵ صادره از تربت جام در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳/۶ متر مربع تمامی پلاک ۲۹۶ فرعی از ۵۶- اصلی واقع در اراضی تلگرد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج (از محل مالکیت محمد نصرتی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ م.الف۹۳۴۵

امید خیر خواه –رئیس ثبت اسناد واملاک منطقه ۵ مشهد

۵۱۱/۲۳اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۲۲۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین احمدی فرزند محمد حسن به شماره شناسنامه ۹۶ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۶۳۰/۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع در اراضی خین عرب خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای هاشم مزدور کاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ م.الف۹۳۴۱

بشیر پاشائی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۵۱۱/۲۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۲۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۶۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تقی سخدری فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۲۱۸۲ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۰/۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹۷ اصلی (۹ فرعی از ۱۹۷ اصلی اراضی مستنثیات) واقع در اراضی خواجه مقیم خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت یوسف یوسفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ م.الف۹۳۳۹

امید خیر خواه –رئیس ثبت اسناد واملاک منطقه ۵ مشهد

۵۱۱/۲۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۲۵۶-۱۴۰۵/۰۴/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا شریعتی فرزند محمد علی نسبت به ششدانگ یک باب مرغداری به مساحت ۲۷۰۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶ فرعی از ۲۵۸ اصلی واقع در اراضی معین آباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ م.الف۹۳۴۷

امید خیر خواه –رئیس ثبت اسناد واملاک منطقه ۵ مشهد