



بازنشستگان تأمین اجتماعی؛

قربانیان خاموش بی‌عدالتی

دروغ‌های سخت کشور

ترامپ و نتانیاهو در تله‌پیامدهای جنگی ناتمام

چرا «جنگ» اجتناب ناپذیر شده است؟

خبر

کالابرگ یک خانوار ۳ نفره حتی پول چند وعده غذایی ساده

هم نیست!

عمق بحران معیشت فراتر از آمارهای رسمی



علیرضا حیدری، فعال کارگری و نایب‌رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری، با تشریح پیامدهای ناگوار حذف ارز ترجیحی، از شکست کامل طرح کالابرگ الکترونیک و نصف شدن قدرت خرید آن گفت. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴- اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۵ برای سومین ماه پیاپی نرخ رسمی تورم رکورد هشتاد....

گزارش

اردیبهشت متفاوت کتاب؛

نمایشگاه کتاب چگونه از روزهای بحران عبور کرد؟



در شرایطی که مهم‌ترین رویداد فرهنگی کشور به دلیل تحولات ماه‌های ابتدایی سال امکان برگزاری حضوری نداشت، نمایشگاه کتاب امسال در قالب نمایشگاه‌های مجزا دنبال شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگاران چند سالی است که اردیبهشت‌ماه در تقویم فرهنگی کشور با کتاب و کتاب‌خوانی پیوند خورده است.

ماجرای تخریب کلیسای انجیلی مشهد چه بود؟

پیگیری حقوقی خسارات وارده در دستور کار قرار گرفت



گزارش

آموزش در ایران ۲۸ سال در انتهای جدول جهانی



یک کارشناس آموزش به خبرنگاران گفت: «ما با یک موجی از افت کیفیت آموزشی مواجه هستیم که قدمت دیرینه دارد اما از شیوع ویروس کرونا شدت پیدا کرد.»

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگاران آموزش غیرحضوری دانش‌آموزان سبب‌ساز توجه به یک ضعف دیرینه شد، وضعی که سال‌ها بر دوش آموزش‌وپرورش بود اما کسی به آن توجه نمی‌کرد، یا شاید چون که هیچ متهمی جز خود آموزش‌وپرورش وجود نداشت که این ضعف به گردن آن انداخته شود مورد توجه قرار نمی‌گرفت...»

مسقط میان فشار آمریکا و اعتماد تهران

پشت پرده تهدید «عمان»

پیشینه روابط دو کشور را به یاد آوریم، عمان دهه‌ها میزبان پهلوگیری ناوهای آمریکایی بوده، سال‌ها نقش میانجی در مذاکرات هسته‌ای ایران و آمریکا ایفا کرده و نزدیک به دو قرن روابط دیپلماتیک بی‌وقفه با واشنگتن حفظ کرده است. همین سابقه طولانی، تهدیدهای اخیر علیه مسقط را به تحولی به‌ویژه شگفت‌آور و پرمعنا تبدیل می‌کند.

ایران و بازتعریف کنترل هرمز در قالب هزینه خدمات

ایران که پس از حملات مشترک آمریکا و اسرائیل در ۲۸ فوریه، عملاً تنگه هرمز را بست، اکنون تلاش می‌کند این گذرگاه راهبردی را دوباره بازگشایی کند؛ اما

شود، تقریباً غیرقابل تصور بود. اما اکنون، دقیقاً در چنین نقطه‌ای ایستاده‌ایم. دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، در اظهارنظری سرسری و به سبک همیشگی خود، طی نشست کابینه هشدار داد که عمان «مثل بقیه رفتار خواهد کرد و گزینه مجبور می‌شویم آن‌ها را منفجر کنیم.»

این سخنان در واکنش به گزارش‌هایی مطرح شد که مدعی بودند عمان در حال بررسی پیوستن به ایران برای کنترل و دریافت هزینه از کشتی‌رانی در تنگه هرمز است. اسکات بسنت، وزیر خزانه‌داری آمریکا، نیز این موضع را با تهدید به اعمال تحریم‌های «تهاجمی» دنبال کرد. اهمیت این تحول زمانی روشن‌تر می‌شود که

گزارش ریسپانس‌سیل استیت‌کرفت تهدیدهای ترامپ علیه عمان را نشانه سوءبرداشت واشنگتن از نقش تاریخی مسقط می‌داند. ایران پس از کنترل عملی تنگه هرمز، طرح دریافت «عوارض عبور» را به «هزینه خدمات ناوبری، امنیتی و زیست‌محیطی» تغییر داده و برای اعتباربخشی به آن به همراهی عمان نیاز دارد. عمان اما با سکوت و ابهام حساب‌شده می‌کوشد میان فشار آمریکا، اعتماد ایران، حقوق بین‌الملل و میراث میانجی‌گری خود تعادل برقرار کند. ابراهیم المرعشی دانشیار تاریخ خاورمیانه در دانشگاه ایالتی کالیفرنیا و استاد مدعو در کالج آمریکایی مدیریتانه و گروه روابط بین‌الملل در دانشگاه اروپای مرکزی

به گزارش فرارو به نقل از نشریه ریسپانس‌سیل استیت‌کرفت، تا قبل از هفته گذشته، تصور اینکه کشوری مانند عمان به هدفی برای تهدیدهای آمریکا تبدیل

چرا «جنگ» اجتناب ناپذیر شده است؟



موقعیت‌های راهبردی خود از اوایل دهه ۱۹۸۰ به این‌سو قرار داشت. تهران آماده بود در روند مذاکرات، امتیازهایی چشمگیر و بی‌سابقه بدهد؛ امتیازهایی که از هر آنچه پیش‌تر پذیرفته بود، فراتر می‌رفت. جنگ ۱۲ روزه ژوئن ۲۰۲۵ نیز برنامه هسته‌ای ایران را برای سال‌ها به عقب رانده بود. در چنین لحظه‌ای، ترامپ می‌توانست توافقی را امضا کند؛ یا دست‌کم تصمیم بگیرد زمان بخرد و اجازه دهد فشارهای داخلی و خارجی بر نظام ایران به‌تدریج افزایش یابد. اما او و نتانیاهو مسیر دیگری را برگزیدند. آنان در برابر خود فرصتی دیدند تا ضربهای سهمگین به جمهوری اسلامی وارد کنند؛ ضربهای که گمان می‌کردند ویرانگر، تعیین‌کننده و جبران‌ناپذیر خواهد بود.

اما نتیجه، برخلاف تصور آنان، کاملاً معکوس از آب درآمد. تلاشی که قرار بود «مسئله ایران» را برای همیشه حل کند، در عمل آن را پیچیده‌تر، سخت‌تر و حل‌ناپذیرتر ساخت. ایران اکنون از منظر راهبردی در موقعیتی تقویت‌شده‌تر قرار گرفته است. تهران پس از آنکه دریافت می‌تواند هر زمان اراده کند تنگه هرمز را ببندد، اکنون می‌داند در خلیج فارس اهرمی قدرتمند در اختیار دارد؛ اهرمی که به بازدارنده‌ای جدی در برابر ایالات متحده تبدیل شده است.

به نظر می‌رسد جمهوری اسلامی به این جمع‌بندی رسیده است که برای متوقف کردن حملات آمریکا و اسرائیل، باید سطح تنش را بالا ببرد و هزینه‌های طرف مقابل را افزایش دهد. برای نمونه، ایران در واکنش به حملات آمریکا به جزیره قشم، موشک‌هایی به سوی کویت و بحرین شلیک کرد. اگر اسرائیل در سال‌های آینده بار دیگر به ایران حمله کند، تهران احتمالاً با بستن تنگه هرمز و هدف قرار دادن کشورهای خلیج فارس پاسخ خواهد داد؛ به‌ویژه در صورتی که این کشورها یا آمریکا، به هر شکلی، عملیات اسرائیل را تسهیل کرده باشند. از این منظر، تداوم و بازگشت درگیری‌ها به‌صورت ساختاری اجتناب‌ناپذیر شده است. ترامپ نخواهد توانست آتش‌بس را صرفاً با رویکردی مبتنی بر «تظاهر و تمديد» مدیریت کند. جنگ در آغاز، نمایشی از سطحی گسترده و کم‌سابقه از همکاری نظامی میان آمریکا و اسرائیل بود؛ اما همان‌گونه که تماس پرتنش ترامپ و نتانیاهو نشان داد، مدیریت پیامدهای این جنگ در سال‌های آینده می‌تواند به منبعی دائمی از اصطکاک، اختلاف و تنش میان واشنگتن و اورشلیم تبدیل شود.

روابط با چین در وضعیت مطلوبی قرار دارد و هر دو کشور خویشتن‌داری نشان داده‌اند. در همان حال، تندرهای امنیت ملی نگران بودند که ترامپ در برابر چین بیش از اندازه عقب‌نشینی می‌کند و اقدامات لازم برای حفاظت از منافع آمریکا را آن‌گونه که باید، پیش نمی‌برد.

اکنون به نظر می‌رسد همین الگو، با تفاوت‌هایی، در پرونده ایران نیز در حال تکرار است. ضرب‌الاجل‌ها می‌توانند بارها تمدید شوند، گام‌های کوچک می‌توانند در بسته‌بندی سیاسی به‌عنوان پیشرفت‌هایی بزرگ معرفی شوند و تا زمانی که ایران بازرگرایی اشکار برنامه هسته‌ای خود ترامپ را در موقعیت تحقیر قرار ندهد، رئیس‌جمهور آمریکا می‌تواند این وضعیت را یک پیروزی بنامد.

واشنگتن در پی آتش‌بس، تل آویو در فکر حمله بعدی

اما مرحله بعد، الزاماً در اختیار ترامپ نخواهد بود. واشنگتن در جنگ علیه ایران تنها وارد میدان نشد؛ شریک اصلی آن در این رویارویی، اسرائیل بود. اسرائیل نیز این درگیری را نه به‌مثابه یک پیروزی پایدار، بلکه همچون یک عقب‌گرد راهبردی تجربه کرده است.

اسرائیل شاید از سر ضرورت و با اکراه، آتش‌بسی موقت با ایران را بپذیرد؛ اما بعید است از ادامه جنگ انصراف دهد. اسرائیل همچنین نمی‌خواهد در نبرد خود با حزب‌الله به محدودیت روبه‌رو شود یا تعهدی بدهد که در آینده دیگر به ایران حمله نخواهد کرد. از همین رو، اگر ایران برای آماده‌سازی خود جهت ازسرگیری نبرد، روند بازتسلیح و بازسازی توان نظامی‌اش را آغاز کند، اسرائیل ممکن است به گزینه اقدام پیشگیرانه روی آورد.

زمانی که ترامپ دوره دوم ریاست‌جمهوری خود را آغاز کرد، ایران در یکی از ضعیف‌ترین

پرهزینه تمام شود. واقعیت این است که شکاف میان ایالات متحده و ایران چنان عمیق است که به‌سختی می‌توان آن را با یک توافق پایدار و فراگیر پر کرد. از همین رو، دو طرف به‌جای حرکت به‌سوی صلحی جامع، ظاهراً در مسیر توافقی محدود، موقت و شکننده قرار گرفته‌اند. بر پایه چنین توافقی، آمریکا محاصره تنگه هرمز را برمی‌دارد و ایران نیز در برابر دریافت جبران اقتصادی، اجازه عبور کشتی‌ها را صادر می‌کند. اما مسئله هسته‌ای از جمله سرنوشت اورانیوم با غنی بالایی ایران به دوره های بعدی مذاکره واگذار خواهد شد؛ مذاکراتی که کمتر کسی انتظار دارد به توافقی واقعی، پایدار و تعیین‌کننده منتهی شود.

جنگ تجاری آمریکا و چین شاید نشانه‌ای روشن از آن باشد که این مسیر در نهایت به کجا ختم خواهد شد. دونالد ترامپ در اوایل سال ۲۰۲۵ تعرفه‌ای اولیه علیه چین اعمال کرد. در ماه‌های بعد، دو طرف گام‌به‌گام سطح تنش را بالا بردند تا آنکه در ماه آوریل، رویارویی اقتصادی میان واشنگتن و پکن به یک جنگ تجاری تمام‌عیار تبدیل شد. در آن مقطع نیز، درست مانند اکنون، ترامپ می‌دانست که هرچه زمان بگذرد، هزینه‌های اقتصادی این تقابل سنگین‌تر خواهد شد؛ به‌ویژه از آن جهت که ذخایر کالاهای ضروری وارداتی از چین به‌تدریج رو به کاهش می‌رفت و فشار آن می‌توانست بر اقتصاد آمریکا نمایان شود.

در میانه ماه مه، واشنگتن و پکن بر سر توقف موقت تنش‌ها و واگذاری مسائل اصلی به مذاکراتی طولانی‌تر به توافق رسیدند. از دل آن گفت‌وگوها چند اعلامیه محدود و کم‌دامنه بیرون آمد، اما توافقی بزرگ و تعیین‌کننده همچنان دور از دسترس باقی ماند. با این همه، همین روند مذاکرات به ترامپ فرصت داد تا ادعا کند

تمام‌عیار نشان نمی‌دهد. با این حال، به گزارش واشنگتن اگزمنیر، یکی از مقام‌های ارشد دولت تأیید کرده است که ترامپ بر این باور است تنها مسیر دستیابی به تغییری معنادار در ایران، عبور از مرحله‌ای بسیار شدیدتر از تنش است.

چنین تشدید تنش، به‌احتمال زیاد، می‌تواند به معنای ورود به عملیات زمینی باشد؛ گزینه‌ای پرهزینه که خطر تلفات قابل‌توجه برای نیروهای آمریکایی را در پی خواهد داشت. راه دیگر، حملات گسترده علیه زیرساخت‌هاست؛ حملاتی که ممکن است ایران را به واکنشی متقابل وادارد و اهداف مشابهی را در سراسر خلیج فارس در معرض تهدید قرار دهد. این مقام آمریکایی گفت: «البته که می‌توانید درد بیشتری تحمیل کنید»، اما مسئله اصلی این است که آیا چنین اقدامی، دستاوردی فراتر از هزینه‌های سنگین آن به همراه خواهد داشت یا نه. او در ادامه استدلال کرد که ساختار قدرت در ایران دستخوش تغییری «قابل‌توجه» شده و نیروهای عمل‌گرا اکنون «بیش از گذشته» در تصمیم‌گیری‌ها نفوذ یافته‌اند. با این حال، یکی از همین چهره‌هایی که در این روایت در شمار عمل‌گرایان قرار می‌گیرد، یعنی محمدباقر قالیباف، مذاکره‌کننده ارشد ایران، در شبکه ایکس نوشت: «ما امتیاز را نه از مسیر گفت‌وگو، بلکه با موشک به دست می‌آوریم؛ در مذاکرات فقط کاری می‌کنیم که آن‌ها این واقعیت را بفهمند». او همچنین تأکید کرد: «برنده هر توافق، کسی است که از فردای امضای آن، برای جنگ آماده‌تر باشد». به بیان روشن‌تر، تهران ظاهراً میز مذاکره را نه جایگزینی برای میدان تقابل، بلکه امتداد همان رویارویی می‌داند؛ مرحله‌ای دیگر در نبردی که تنها شکل آن تغییر کرده است. ایران قصد ندارد پشت میز مذاکره چیزی را واگذار کند که طرف مقابل در میدان جنگ نتوانسته با زور از آن بگیرد.

از جنگ تجاری با چین تا بحران ایران؛ تکرار الگوی تعلیق و نمایش پیروزی

در واشنگتن نیز بخشی از چهره‌های تندرو و ضدایرانی، کم‌بیش همین برداشت را دنبال می‌کنند. مارک دبوبوویتز، از «بنیاد دفاع از دموکراسی‌ها»، استدلال کرده است که ترامپ باید از فرصت آتش‌بس برای بازگرداندن اقتصاد آمریکا به مسیر عادی بهره بگیرد و سپس، در پاییز، بار دیگر «به گزینه بازگشت به عملیات نظامی گسترده فکر کند؛ اما نه پیش از انتخابات میان‌دوره‌ای، زمانی که پیامدهای زنجیره‌ای چنین اقدامی می‌تواند از نظر سیاسی برای او بسیار

گزارش آتلانتیک می‌گوید تماس تند ترامپ با نتانیاهو بر سر حمله احتمالی به بیروت، نشانه شکاف عمیق‌تر در سیاست آمریکا درباره ایران و اسرائیل است. ترامپ تلاش می‌کند با توافقی محدود و موقت، بحران هرمز را مهار کند؛ اما مسئله هسته‌ای، بازسازی توان ایران و آزادی عمل اسرائیل حل‌نشده می‌ماند. جنگ، به‌جای حل مسئله ایران، تهران را به اهرم هرمز مجهزتر کرده و خطر بازگشت دوره‌ای درگیری را افزایش داده است.

به گزارش فرارو به نقل از نشریه آتلانتیک، یک مقام آمریکایی در گفت‌وگو با آکسیوس فاش کرد که دونالد ترامپ روز دوشنبه در تماس با بنیامین نتانیاهو، او را به‌شدت مورد عتاب قرار داده است؛ آن‌هم پس از آنکه نخست‌وزیر اسرائیل در پی آغاز حملاتی علیه بیروت بود؛ حملاتی که به‌گفته این مقام، می‌توانست روند مذاکرات آمریکا با ایران را تا آستانه فروپاشی بکشاند. بر اساس روایت این مقام آمریکایی، پیام ترامپ به نتانیاهو بی‌برده، تند و آمیخته با خشم بود: «تو دیوانه‌ای لعنتی هستی. اگر من نبودم، الان در زندان بودی. من دارم جانت را نجات می‌دهم. حالا همه از تو منتفرند. همه به‌خاطر این وضعیت از اسرائیل متنفر شده‌اند». همان شب، حساب رسمی کاخ سفید در شبکه‌های اجتماعی پیامی منتشر کرد و نوشت: «به ترامپ اعتماد کنید. فقط بنشینید و آرام باشید؛ در نهایت همه‌چیز خوب پیش خواهد رفت — همیشه همین‌طور می‌شود!»

این رویارویی پرتنش که ترامپ نیز اصل آن را تأیید کرده تنها یک اختلاف لفظی گذرا نبود، بلکه نشانه‌ای از بحرانی عمیق‌تر در پس پرده سیاست آمریکا در قبال ایران و اسرائیل بود. در حالی که چشم‌انداز دستیابی به توافق هسته‌ای با ایران بیش از هر زمان دیگری دور از دسترس به نظر می‌رسد، ترامپ ظاهراً ترجیح می‌دهد به‌جای مواجهه مستقیم با بحران‌های پیش‌رو، آن‌ها را به آینده موکول کند. چنین رویکردی شاید بتواند شعله‌های خشونت را برای مدتی فروبشاند، اما صلحی که بر پایه تعویق بحران بنا نشود، ناگزیر موقت، شکننده و ذاتاً بی‌ثبات خواهد بود.

در چنین وضعیتی، احتمال آن می‌رود که جنگ در سال‌های آینده، هر از گاهی دوباره سر برآورد؛ جنگی که هر بار می‌تواند هزینه‌هایی سنگین و پیامدهایی گسترده برای همه طرف‌های درگیر به همراه داشته باشد. ترامپ، دست‌کم در مقطع کنونی، آشکارا تمایلی به بازگشت به یک جنگ





پشت پرده تهدید «عمان»

کرد و با حضور در رسانه‌های آمریکایی، آخرین تلاش‌ها را برای زنده نگه داشتن مسیر دیپلماسی انجام داد. این تلاش دقیقه نودی به نتیجه نرسید، اما همان پیشینه میزبانی، میانجی‌گری رفت‌وبرگشتی و آمادگی برای گفتن حقیقت‌های ناخوشایند به هر دو طرف است که عمان را به بازیگری غیرقابل جایگزین تبدیل می‌کند.

با این حال، به نظر می‌رسد واشنگتن به نتیجه‌ای کاملاً متفاوت رسیده است. چندین مقام آمریکایی به تشریه میدل ایست ای گفته‌اند که نارضایتی از پیام‌رسانی سیاسی مسقط طی ماه‌های اخیر به تدریج افزایش یافته است. گزارش‌های جدیدتر نیز نشان می‌دهد آمریکا در حال اعمال فشار بر عمان است تا روابط خود با ایران را به‌طور کامل قطع کند.

جز بیانه‌ای که با دقتی آشکار در ۲۹ مه تنظیم شد؛ بیانه‌ای که گزارش‌ی از تماس تلفنی وزیر خارجه عمان با همتای ایرانی‌اش ارائه می‌داد و بر «تعهد دو طرف به تضمین آزادی ناوبری... مطابق با مسئولیت‌های حاکمیتی‌شان» تأکید می‌کرد، مسقط به‌طری معنادار سکوت اختیار کرده است. مقام‌های عمانی نه به استودیوهای تلویزیونی هجوم برده‌اند و نه در شبکه‌های اجتماعی تلاش کرده‌اند رابطه کشورشان با ایران را توضیح دهند یا توجیه کنند. اما این سکوت، پیش از آنکه نشانه انفعال باشد، بازتاب فشارهایی است که عمان به‌دلیل موقعیت جغرافیایی منحصره‌فرد خود با آن روبه‌روست.

مسقط و تهران در مدیریت حساس‌ترین گلوگاه انرژی جهان

تنگه هرمز در باریک‌ترین نقطه خود تنها ۲۱ مایل عرض دارد؛ جایی که سواحل ایران در برابر شبه‌جزیره مسنند عمان قرار می‌گیرد. همین نزدیکی جغرافیایی باعث شده مسقط و تهران همواره ناچار باشند درباره مدیریت این گذرگاه حیاتی با یکدیگر هماهنگ کنند.

اکنون نیز همین منطق برقرار است. عمان

در واقع، ریشه عمیق‌تر نارضایتی آمریکا را باید در روابط همچنان نزدیک مسقط با تهران جست‌وجو کرد؛ آن هم در میانه جنگی که برخلاف محاسبات واشنگتن پیش می‌رود. در حالی که دیگر کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس بیانه‌هایی در محکومیت ایران صادر می‌کنند و قطعنامه‌های سازمان ملل علیه اقدامات تهران را امضا می‌کنند، عمان راه سکوت را در پیش گرفته است. حتی زمانی که پهنادهای ایرانی بنادر عمان را هدف قرار دادند، مسقط اصل حملات را تأیید کرد، اما از نام بردن از ایران به‌عنوان عامل آن خودداری کرد.

سلطان هیش بن طارق، پادشاه عمان، تنها رهبر در میان کشورهای خلیج فارس بود که پس از ترور آیت الله علی خامنه‌ای، انتصاب آیت الله مجتبی خامنه‌ای را به‌عنوان رهبر جدید ایران تبریک گفت. و البته، نباید مقاله شگفت‌آوری را فراموش کرد که بدر البوسعیدی، وزیر خارجه عمان، چند هفته پس از آغاز جنگ در نشریه اکونومیست منتشر کرد. او در آن مقاله نوشت که آمریکا «کنترل سیاست خارجی خود را از دست داده» و اقدامات تلافی‌جویانه ایران علیه همسایگان خلیج فارس را «تنها گزینه منطقی موجود» توصیف کرد. برای دولتی که جهان را از دریچه دوگانه «یا با ما هستی یا علیه ما» می‌بیند، چنین ادبیاتی چیزی کمتر از خیانت تلقی نمی‌شود. با این حال، رویکرد عمان به‌گونه‌ای برای این کشور سودمند بوده که در جریان همین جنگ نیز آشکار شد. مسقط به‌دلیل حفظ کانال‌های باز با ایران و امتناع از میزبانی پایگاه‌های دائمی آمریکا، حملاتی به‌مراتب کمتر از همسایگان خود متحمل شد.

مسقط زیر فشار واشنگتن برای فاصله‌گرفتن از تهران

پیش از آغاز جنگ، عمان میانجی پنج دور مذاکرات هسته‌ای میان واشنگتن و تهران بود. درست در آستانه فروپاشی مذاکرات و آغاز حملات، بدر البوسعیدی شخصاً به واشنگتن سفر

و ایران همچنان ناگزیرند درباره تنگه هرمز با یکدیگر گفت‌وگو و هماهنگی داشته باشند؛ و فارغ از اینکه توافق نهایی جنگ درباره هزینه‌ها، عوارض یا سازوکارهای عبور چه بگوید، این هماهنگی در آینده نیز ادامه خواهد یافت.

ایران در گذشته نشان داده است که می‌خواهد این هماهنگی به چه مسیری کشیده شود. نیویورک‌تایمز در ۲۱ مه گزارش داد که تهران پیشنهاد یک شراکت رسمی را مطرح کرده و عمان، پس از رد اولیه این پیشنهاد، درباره تقسیم درآمدهای ناشی از هزینه‌های دریافتی وارد گفت‌وگو شده است. هرچند وزیر حمل‌ونقل عمان در اوایل آوریل، با استناد به حقوق بین‌الملل، دریافت صرف عوارض عبور را رد کرد، اما مسقط به‌طور علنی در یک سازوکار مبتنی بر «هزینه خدمات» رانسته است.

در این میان، منشأ این اطلاعات نیز اهمیت دارد. این مقام‌های ایرانی بودند که چنین روایت‌هایی را مطرح کردند؛ و تهران انگیزه فراوانی دارد تا نوعی همراهی و موافقت را به نمایش بگذارد که شاید هنوز واقعا به دست نیامده باشد. مشارکت عمان، چنین نظامی از دریافت هزینه را الزام قانونی نمی‌کند؛ اما بی‌تردید کار را برای منتقدان دشوارتر می‌سازد که آن را صرفاً به‌عنوان تصرف یک آبراه بین‌المللی از سوی یک بازیگر واحد توصیف کنند. بسا این حال، تکذیب نکردن این گزارش‌ها از سوی عمان، یا خودداری مسقط از روشن کردن علنی موضع خود، لزوماً به معنای همدستی با ایران برای بهره‌برداری از شرایط تازه‌ای نیست که جنگ ایجاد کرده است. بنادر عمان، به‌دلیل آنکه بخش عمده خط ساحلی این کشور خارج از تنگه هرمز قرار دارد، با افزایش ترافیک دریایی روبه‌رو شده‌اند. همین مسئله، در کنار افزایش قیمت نفت که وضعیت مالی عمان را تقویت کرده، باعث شده اقتصاد این کشور عملکردی بهتر از بسیاری از همسایگانش داشته باشد. صندوق بین‌المللی پول رشد اقتصادی ۳.۵ درصدی را برای

عمان در سال ۲۰۲۶ پیش‌بینی می‌کند. از این رو، پیگیری آشکار منافع مالی نه‌تنها برای مسقط ضرورتی حیاتی ندارد، بلکه با میراث دیپلماتیک این سلطان‌نشین نیز در تضاد قرار می‌گیرد.

مسقط میان فشار آمریکا و اهرم تازه تهران در تنگه هرمز

بنابراین، سکوت عمان را بهتر است نه به‌عنوان نشانه همدستی، بلکه به‌مثابه پذیرش واقعیت تازه‌ای فهم کرد که جنگ بر منطقه تحمیل کرده است: ایران تلاش می‌کند از برتری تازه‌به‌دست‌آمده خود بر مهم‌ترین گلوگاه راهبردی جهان بهره‌برداری کند. تهران، در حالی که اقتصادش زیر فشار جنگ و تحریم‌ها فرسوده شده، نمی‌تواند اهرم فشاری را که از کنترل مهم‌ترین گذرگاه انرژی جهان به دست آورده، نادیده بگیرد. ایران به‌خوبی می‌داند که برای معتبر جلوه دادن هر گونه سازوکار در یافت هزینه، به نوعی همکاری یا دست‌کم همراهی عمان نیاز دارد. در مقابل، عمان نیز می‌داند که می‌تواند از مسیر تنش‌زایی نقش‌آفرینی کند؛ به این معنا که مراقب باشد این هزینه‌ها هرگز به ترتیباتی دائمی یا سازوکاری شبیه به عوارض رسمی عبور تبدیل نشوند. در میان این دو موضع متعارض، سکوت بیش از هر چیز به منطقی‌ترین واکنش شباهت دارد؛ واکنشی محتاطانه از سوی کشوری که ناچار است هم با واقعیت قدرت ایران کنار بیاید و هم میراث دیپلماتیک خود را حفظ کند.

عمان تنها کشوری نیست که تلاش می‌کند راه‌حلی برد-برد برای بحران تنگه هرمز پیدا کند. معاون نخست‌وزیر قطر که روز شنبه از سنگاپور سخن می‌گفت، اعلام کرد دوحه با دریافت هزینه‌های دائمی مخالف است؛ زیرا به گفته او، «تحمیل هزینه‌ها همواره بر مصرف‌کننده اثر می‌گذارد». با این حال، او تأکید کرد که دریافت یک هزینه موقت، برای پاک‌سازی مین‌ها یا دیگر خدمات ارائه‌شده، می‌تواند «قابل مذاکره» باشد. این موضع، دقیقاً با منطق پیشنهاد کنونی ایران

هم‌خوانی دارد: نه دریافت پول برای «عبور» که بر اساس حقوق بین‌الملل ممنوع است، بلکه دریافت هزینه برای «خدمات ارائه‌شده»؛ سازوکاری که می‌تواند مجاز باشد، مشروط بر آنکه این هزینه‌ها واقعی، شفاف و متناسب باشند و در عمل به عوارض پنهان در پوشش خدمات تبدیل نشوند.

تصویری که در نهایت شکل می‌گیرد، تلاش عمان و قطر برای یافتن فرمولی است که هر سه طرف اصلی بحران بتوانند آن را به‌نحوی قابل‌قبول تفسیر کنند: ایران بتواند از آن به‌عنوان نشانه‌ای از پیروزی یاد کند، آمریکا وانمود کند هیچ‌یک از خطوط قرمز آن نقض نشده و اقتصاد جهانی و صنعت کشتیرانی نیز به این جمع‌بندی برسند که تنگه هرمز دوباره به‌صورت قابل اتکا بازگشایی شده است.

در چنین بستری، ابهام سنجیده عمان کمتر به فرار از پاسخ‌گویی شباهت دارد و بیشتر ادامه همان بی‌طرفی حساب‌شده‌ای است که مسقط طی دهه‌ها آن را صیقل داده است؛ رویکردی که هدفش نه جانب‌داری از یک طرف، بلکه نگه داشتن همه بازیگران پشت میز مذاکره است. دولت ترامپ موضع عمان را نوعی همدلی با ایران تفسیر می‌کند، اما این برداشت، سوءبرداشتی بنیادین از شیوه عملکرد همیشگی این سلطان‌نشین است.

کارنامه عمان خود گویای همه‌چیز است: کانال‌های محرمانه این کشور به شکل‌گیری توافق هسته‌ای سال ۲۰۱۵ کمک کرد؛ مسقط سال گذشته آتش‌بسی آبرومندانه میان دولت ترامپ و حوثی‌های یمن را میانجی‌گری کرد؛ و طی سال‌ها نقشی حیاتی در آزادی گروگان‌ها و زندانیان آمریکایی در ایران و یمن ایفا کرده است. واشنگتن با تهدید به بمباران و تحریم یکی از معدود همکاران آمریکا که ایران واقعاً به آن اعتماد دارد، این خطر را به جان می‌خرد که شریکی را از دست بدهد که برای نهایی کردن هر توافقی که سرانجام به این جنگ پایان دهد، به کمک او نیاز خواهد داشت.

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۷
رئیس ثبت اسناد و املاک سبزو-علی آب باریکی

۵۱۱/۵ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۸۲۰۱۱۰۰۳۰۶۰۵۶۰۱۴۰ مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزو- تصرفات مالکانه و بلا معارض عفت قری به ش ۹۶۳ و شماره ملی ۰۹۵۲۵۲۱۰۷۹۰ صادره از سبزو- فرزند علی اصغر از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۳/۰۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۰۳۲ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزو- که مع الواسطه از محل مالک مالکیت خودش محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دُنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۵/۷۱۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۷

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزو-علی آب باریکی

۵۱۱/۶ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۶۰۱۱۰۰۳۰۶۰۵۶۰۱۴۰ مورخه ۱۴۰۵/۵/۱۵ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزو- تصرفات مالکانه و بلا معارض محمد سبحانی نیا به ش ۹۶۴ و شماره ملی ۰۱۴۴۷۹۴۸۹۱۰۷۹۰ صادره از سبزو- فرزند علیرضا از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۷/۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۳۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزو- که مع الواسطه از محل مالک مالکیت سلطان زمانیان محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دُنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۵/۷۱۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۷

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزو-علی آب باریکی

تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ مالف ۲۱۵

علی سرائی- رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۵۱۱/۳ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶۲۲۰۱۱۰۰۳۰۶۰۵۶۰۱۴۰ مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۱ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزو- تصرفات مالکانه و بلا معارض زهرا رضائی به ش ۳ و شماره ملی ۰۹۹۴۴۴۹۱۰۷۹۰ صادره از سبزو- فرزند عزیزاله از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۵۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹۴ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۳ سبزو- که مع الواسطه از محل مالک مالکیت مهدی ملازاده محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دُنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۵/۷۱۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۷

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزو-علی آب باریکی

۵۱۱/۴ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۸۸۴۲۰۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۱۴۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۷ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزو- تصرفات مالکانه و بلا معارض صفری دولت آبادی به ش ۱۷۶ و شماره ملی ۰۲۶۸۸۲۶۸۰۷۹۰ صادره از سبزو- فرزند حسین از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۲/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۳۶ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزو- که مع الواسطه از محل مالک مالکیت محمد آزاد منجیری محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دُنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۵/۷۱۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۲۱

افزایش عجیب قیمت مواد غذایی در یک سال



تورم رکوردشکن اقلام خوراکی این روزها به دغدغه‌ی افکار عمومی تبدیل شده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگاران، در حالی که هر روز قیمت مواد غذایی بیش از گذشته دستخوش افزایش می‌شود،

برخی از رشد سیصد درصدی و چهارصد درصدی برخی اقلام سخن می‌گویند اما باید دید آمارهای رسمی در این زمینه چه می‌گوید.

تازه‌ترین آمار منتشر شده از سوی مرکز آمار ایران که به بررسی وضعیت در دلبهشت ماه امسال اختصاص دارد، نشان می‌دهد بهای اقلام خوراکی رشد عجیب و فزاینده‌ای را تنها در یک سال تجربه کرده است.

به عنوان مثال افزایش سیصد درصدی و چهارصد درصدی برخی اقلام نه تنها واقعیت دارد بلکه آمارهای رسمی موبد این نکته است که میزان رشد حتی از این رقم نیز بالاتر است. میزان افزایش قیمت روغن نباتی در یک سال یعنی بازه زمانی اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۴ تا اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۵ رابا ۴۳۱ درصد برآورد شده است. در عین حال میزان افزایش قیمت روغن مایع ۳۵۳ درصد گزارش شد. رشد بهای تخم مرغ نیز که منبع پروتئینی مهمی برای فقیرترین اقشار جامعه است، ۳۴۲ درصد است.

در عین حال مرغ نیز ۳۴۲٫۹ درصد افزایش قیمت را در این دوره شاهد بوده است. این جدول در بردارنده میزآم افزایش قیمت بهای خوراکی‌ها در این دوره زمانی است.

تورم حالا رکورد چند دهه را شکسته و رشد فزاینده‌ی بهای مواد غذایی، سبب شده است فشار تورمی بر سفره‌ی خانوار بیش از پیش دستخوش افزایش شود. نکته اما اینجاست که دلیل این رکوردشکنی‌ها چیست؟

از یک سو وقوع جنگ دوازده روزه در ایران در فاصله‌ی زمانی پایان خرداد ماه تا اوایل تیر سبب شد موجی تورمی در اقتصاد ایران از راه برسد. در دی ماه سال گذشته با حذف ارز ترجیحی ۲۷ هزار و ۵۰۰ تومانی شوکی تورمی در کالاهای اساسی در کشور پدیدار شد. ماجرا اما به همین جا ختم نشد و از نهم اسفندماه بار دیگر ایران درگیر جنگی نابرابر و تحمیلی شد. تبعات دو جنگ و شوک ارزی حالا در قیمت اقلام و میزان رشد تورم نمود یافته است.

در شرایط فعلی و از دی ماه سال گذشته دولت برای حمایت از معیشت مردم نسبت به تخصیص کالابرگ اقدام می‌کند اما با این وجود، هنوز کالابرگ متناسب با نرخ تورم افزایش مبلغی را تجربه نکرده است.

کالابرگ یک خانوار ۳ نفره حتی پول چند وعده غذای ساده هم نیست!

عمق بحران معیشت فراتر از آمارهای رسمی



که با هر بار گرانی مواد غذایی، دولت باید کالابرگ را تقویت می‌کرد تا سطح عمومی قیمت‌ها به قبل از زمان حذف ارز ترجیحی بازگردد، اما دولت در این مسیر موفق نبود و در همان گام اول در سیاست کالابرگ شکست خورد.

نصف شدن قدرت خرید کالابرگ و کوچک شدن سبد معیشت

نایب‌رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری با انتقاد از وضعیت فعلی حمایت‌های معیشتی تصریح کرد: «در حال حاضر، سرانه یک میلیون تومانی تخصیص یافته، حتی به ۵۰ درصد ارزش واقعی خود در روزهای نخست اجرای طرح هم نمی‌رسد و قدرت خرید آن به نصف کاهش یافته است؛ بنابراین دولت در ایفای تعهدات خود به درستی عمل نکرده و طرح عملاً با شکست روبه‌رو شده است.»

حیدری با بیان اینکه در اثر این وضعیت، سبد مصرفی خانواده‌ها به طور محسوسی کوچک شده و فشار بر معیشت کارگران روزبه‌روز در حال افزایش است، گفت: «در این شرایط، حتی افزایش دستمزد ۶۰ درصدی نیز عملاً کارایی خود را از دست داده است. با مراجعه به بازار و مقایسه قیمت‌ها با ماه قبل و سال گذشته، متوجه می‌شویم که گرانی‌ها چقدر معنادار است و امکان ندارد مصرف‌کننده بتواند با این سطح از دستمزد، یا مستمری بازنشستگی

علیرضا حیدری، فعال کارگری و نایب‌رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری در گفتگو با اقتصاد ۲۴، با دست گذاشتن بر روی همین جزئیات تلخ، از شکست پروژه کالابرگ و شکل‌گیری یک «مارپیچ تورمی» خطرناک پرده برداشته است که متن این گفتگو را در ادامه می‌خوانید:

شکست سیاست کالابرگ و جهش قیمت کالاهای اساسی

علیرضا حیدری با اشاره به اینکه دولت با هدف آزادسازی قیمت‌ها، سیاست توزیع کالابرگ را اجرایی کرد، اظهار داشت: «زمانی که ارز ترجیحی نهاده‌های دامی و دارو حذف شد، شاهد جهش شدید قیمت در این بخش‌ها بودیم که به تبع آن، قیمت مرغ، تخم‌مرغ، لبنیات، گوشت و بسیاری از کالاهای دیگر نیز افزایش یافت. از آن زمان تاکنون، کالاهای اساسی به دلایل مختلف چند نوبت افزایش قیمت را تجربه کرده‌اند؛ البته شرایط و تنش‌های منطقه‌ای نیز به این موضوع دامن زد و با افزایش هزینه‌های بسته‌بندی در بخش پتروشیمی، بسیاری از کالاهای هم‌زمان با موج جدیدی از گرانی مواجه شدند.»

وی در ادامه افزود: «نکته اصلی اینجاست که دولت زمان اعلام سیاست حذف ارز ترجیحی، متعهد شد که افزایش قیمت‌ها را از طریق کالابرگ پوشش دهد؛ این تعهد بدان معنا بود

علیرضا حیدری، فعال کارگری و نایب‌رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری، با تشریح پیامدهای ناگوار حذف ارز ترجیحی، از شکست کامل طرح کالابرگ الکترونیک و نصف شدن قدرت خرید آن گفت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴- اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۵ برای سومین ماه پیاپی نرخ رسمی تورم رکورد هشتاد و چند ساله‌اش را شکسته و با چهار واحد-درصد افزایش نسبت به ماه قبل، به ۵۷٫۷ درصد رسید اما واقعیت این است که عمق بحران معیشت در سفره مردم بسیار فراتر از آن چیزی است که در نمودارها و گزارش‌های دولتی دیده می‌شود. بر اساس وعده‌های پیشین دولت، قرار بود هم‌زمان با تشدید فشارهای اقتصادی، رقم یارانه کالابرگ را به تناسب گرانی‌ها افزایش یابد و حتی مقرر شده بود که در خردادماه، این حمایت‌ها با ارقام جدید و ترمیم‌شده به حساب سرپرستان خانوار واریز شود؛ وعده‌ای که در نهایت محقق نشد تا دست خالی قشر ضعیف جامعه خالی‌تر از قبل بماند.

امروز در شرایطی که شوک‌های اقتصادی با تمام قدرت به بدنه جامعه ضربه می‌زنند، اعتبار ماهانه کالابرگ یک خانوار سه نفره، حتی هزینه چند وعده غذای ساده و ابتدایی را هم پوشش نمی‌دهد. در همین راستا،

بازنشستگان تأمین اجتماعی؛ قربانیان خاموش بی‌عدالتی در روزهای سخت کشور



بازنشستگان و بیمه‌پردازانی است که طی دهه‌ها سال از دسترنج خود حق بیمه پرداخت کرده‌اند. بنابراین هرگونه تأخیر در پرداخت مطالبات بازنشستگان یا امتناع از اجرای کامل قوانین حمایتی، در واقع دخل و تصرف در حقوق صاحبان اصلی این سرمایه است. بازنشستگان امروز با سه بحران هم‌زمان مواجه‌اند:

نخست، کاهش شدید قدرت خرید ناشی از تورم افسارگسیخته؛ دوم، افزایش بی‌سابقه هزینه‌های درمان و دارو و سوم، نبود حمایت‌های جانبی متناسب با شرایط بحرانی کشور.

در حالی که قیمت بسیاری از داروها طی سال‌های اخیر چندین برابر شده است، سهم پرداختی بازنشستگان برای درمان همچنان رو به افزایش است. بسیاری از بیماران مزمن، سالمندان و افراد دارای بیماری‌های خاص ناچارند بخش عمده مستمری ماهانه خود را صرف تهیه دارو کنند، این وضعیت با فلسفه وجودی نظام بیمه‌های اجتماعی و اصول عدالت

نیست؛ مطالبه‌ای قانونی، انسانی و اخلاقی است. بازنشستگان خواهان اجرای قانون هستند؛ نه امتیاز ویژه. خواهان حفظ کرامت‌اند؛ نه صدقه. خواهان دسترسی به درمان مناسب‌اند؛ نه وعده‌های تکراری.

خواهان زندگی شرافتمندانه‌اند؛ همان زندگی که حاصل دهه‌ها سال کار و پرداخت حق بیمه بوده است.

امروز بیش از هر زمان دیگری، سازمان تأمین اجتماعی نیازمند بازگشت به مأموریت اصلی خود است؛ مأموریتی که در آن بازنشسته نه یک هزینه، بلکه صاحب اصلی سرمایه سازمان محسوب می‌شود.

تاریخ قضاوت خواهد کرد که مدیران امروز در برابر میلیون‌ها بازنشسته‌ای که چشم انتظار عدالت بودند، چه کردند و چه پاسخی برای نسل‌هایی خواهند داشت که عمر خود را به امید امنیت دوران سالمندی سپری کردند.

کرامت بازنشستگان، مطالبه‌ای قابل تعویق نیست. عدالت اجتماعی، وعده‌ای برای آینده نیست و حقوق بازنشستگان، حقی است که باید همین امروز اجرا شود.

مواجهه است، برنامه‌ای فوق‌العاده برای حمایت از بازنشستگان تأمین اجتماعی تدوین نشده است؟

آیا بازنشستگانی که دهه‌ها سال در سخت‌ترین شرایط به تولید ملی و اقتصاد کشور خدمت کرده‌اند، سزاوار آن نیستند که در روزهای دشوار مورد توجه ویژه قرار گیرند؟

محسوب می‌شود.

انتظار دارد مدیران سازمان تأمین اجتماعی به جای توجیه مشکلات، برنامه‌های عملیاتی برای جبران کاهش قدرت خرید ارائه کنند؛ انتظار دارد منابع سازمان با اولویت معیشت و درمان بازنشستگان مدیریت شود؛ انتظار دارد بدهی‌های انباشته دولت به سازمان تعیین تکلیف گردد و آثار آن مستقیماً در زندگی بازنشستگان مشاهده شود.

مطالبه بازنشستگان، مطالبه‌ای سیاسی

علامینایی، کارشناس حقوقی بازار کار و تأمین اجتماعی

در روزگاری که کشور با فشارهای اقتصادی، تورم فزاینده، ناامنی‌های ناشی از جنگ و نگرانی‌های گسترده اجتماعی دست‌وپنجه نرم می‌کند، انتظار می‌رود نخستین گروهی که مورد حمایت حاکمیت و نهادهای عمومی قرار گیرند، بازنشستگان باشند؛ کسانی که تمام عمر خود را صرف تولید، آموزش، صنعت، کشاورزی، خدمات و توسعه کشور کرده‌اند و امروز در سال‌های پایانی عمر، چشم انتظار اجرای حقوق قانونی خویش هستند. اما واقعیت تلخ آن است که بازنشستگان تأمین اجتماعی نه تنها از حمایت‌های ویژه برخوردار نشده‌اند، بلکه در بسیاری موارد با تأخیر، تعلل، کوتاهی و بعضاً بی‌تفاوتی در اجرای حقوق قانونی خود مواجه شده‌اند. سازمان تأمین اجتماعی که بزرگ‌ترین نهاد بیمه‌ای کشور محسوب می‌شود، نهادی دولتی نیست که منابع آن از بودجه عمومی تأمین گردد. سرمایه این سازمان متعلق به کارگران،

نمایشگاه کتاب چگونه از روزهای بحران عبور کرد؟



در شرایطی که مهم‌ترین رویداد فرهنگی کشور به دلیل تحولات ماه‌های ابتدایی سال امکان برگزاری حضوری نداشت، نمایشگاه کتاب امسال در قالب نمایشگاه‌های مجزا دنبال شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرانلاین چند سالی است که اردیبهشت‌ماه در تقویم فرهنگی کشور با کتاب و کتاب‌خوانی پیوند خورده است. از نخستین روزهای این ماه، فضای رسانه‌ای و فرهنگی کشور تحت تأثیر برگزاری نمایشگاه کتاب قرار می‌گیرد و بحث درباره تازه‌های نشر، حضور ناشران، برنامه‌های فرهنگی و میزان استقبال مخاطبان به یکی از موضوعات اصلی محافل فرهنگی تبدیل می‌شود. نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران در سال‌های گذشته نه‌تنها مهم‌ترین رویداد حوزه نشر کشور بوده، بلکه به فرصتی برای رونق بازار کتاب، ارتباط مستقیم ناشران با مخاطبان و جبران بخشی از مشکلات اقتصادی صنعت نشر نیز تبدیل شده است.

با این حال، اردیبهشت ۱۴۰۵ شرایط متفاوتی را تجربه کرد. آغاز سال جدید هم‌زمان با رخدادهای امنیتی و نظامی و جنگی شرایطی بود که بخش‌های مختلف کشور را تحت تأثیر قرار داد. تداوم وضعیت بحرانی در هفته‌های ابتدایی سال باعث شد بسیاری از فعالیت‌های اقتصادی، فرهنگی و اداری با محدودیت‌هایی همراه شوند و بخش قابل توجهی از برنامه‌های پیش‌بینی‌شده در هاله‌ای از ابهام قرار گیرد. در چنین شرایطی، سرنوشت برگزاری مهم‌ترین رویداد فرهنگی کشور نیز تا هفته‌ها نامشخص باقی ماند. تا میانه اردیبهشت‌ماه هیچ تصمیم قطعی و رسمی درباره نحوه برگزاری نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران اعلام نشده بود. دلیل این تعلل نیز شرایط ناپایدار کشور و نگرانی‌های موجود درباره برگزاری تجمع‌های گسترده عنوان می‌شد.

این وضعیت برای فعالان حوزه نشر از اهمیت ویژه‌ای برخوردار بود. ناشران در سال‌های اخیر با چالش‌های متعددی از جمله افزایش هزینه‌های تولید، کاهش قدرت خرید مخاطبان، محدودیت‌های اقتصادی و رکود بازار کتاب مواجه بوده‌اند. به خصوص در سال گذشته که جنگ ۱۲روزه و اغتشاشات دی ماه و جنگ تحمیلی سوم را پشت سر گذاشته بودند. از همین رو، نمایشگاه کتاب تهران برای بسیاری از آنان تنها یک رویداد فرهنگی نبود، بلکه فرصتی اقتصادی برای جبران بخشی از خسارت‌ها و مشکلات سال گذشته محسوب می‌شد.

در نهایت، تصمیم بر آن شد که نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران به صورت مجازی برگزار شود. مسئولان برگزاری، ملاحظات امنیتی، دشواری حضور ناشران شهرستانی، حفظ زیرساخت‌های اجرایی و جلوگیری از ایجاد مخاطرات احتمالی را از جمله دلایل انتخاب این شیوه عنوان کردند. به این ترتیب، تجربه‌ای که نخستین بار در دوران همه‌گیری کرونا شکل گرفته بود، بار دیگر به عنوان راهکاری برای استمرار فعالیت فرهنگی کشور مورد استفاده قرار گرفت.

در کنار نمایشگاه مجازی کتاب تهران، دو رویداد دیگر نیز در پایتخت شکل گرفتند. نخست، نمایشگاه کتاب باغ کتاب تهران که به صورت حضوری برگزار شد و دوم، نمایشگاه تخصصی کودک و نوجوان که به میزبانی کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان شکل گرفت. این سه رویداد در مجموع تلاش کردند بخشی از فضای فرهنگی اردیبهشت‌ماه را حفظ کنند و امکان دسترسی مخاطبان به کتاب را فراهم آورند.

سه نمایشگاه، سه رویکرد متفاوت

نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران فعالیت خود را از ۲۶ اردیبهشت‌ماه آغاز کرد و با تمدید زمان برگزاری، تا پنجم خردادماه ادامه داشت. این رویداد با شعار «بخوانیم برای ایران» به مدت یازده روز میزبان مخاطبان

در بستر مجازی بود. تمرکز اصلی نمایشگاه بر فروش کتاب، ارائه خدمات ارسال و ایجاد دسترسی سراسری برای مخاطبان سراسر کشور قرار داشت.

در مقابل، باغ کتاب تهران از روز ۲۳ اردیبهشت فعالیت نمایشگاهی خود را آغاز کرد و تا هشتم خردادماه ادامه داد. این رویداد که ۱۷ روز به طول انجامید، با شعار «در هوای کتاب‌خوان‌ترین رهبر دنیا» برگزار شد. مسئولان باغ کتاب اعلام کرده بودند که بسیاری از فضاهای ایجادشده پس از پایان نمایشگاه نیز در قالب برنامه‌های فرهنگی به فعالیت خود ادامه خواهند داد.

نمایشگاه کودک و نوجوان کانون پرورش فکری نیز از ۳۰ اردیبهشت آغاز شد و تا ۱۲ خرداد ادامه داشت. این رویداد با شعار «میناب ۱۶۸» برگزار شد و تمرکز ویژه‌ای بر کتاب‌های کودک و نوجوان، فعالیت‌های فرهنگی ویژه این گروه سنی و ایجاد ارتباط میان ناشران کودک و خانواده‌ها داشت.

دسترسی و فضای برگزاری

ماهیت مجازی نمایشگاه کتاب تهران موجب شد دسترسی مخاطبان به این رویداد از طریق سامانه اینترنتی پیش‌بینی‌شده توسط خانه کتاب و ادبیات ایران انجام شود. اگرچه محدودیت‌های اینترنتی و شرایط خاص کشور در برخی ساعات مشکلاتی را ایجاد می‌کرد، اما سامانه پشتیبانی و خدمات پاسخگویی تلاش داشت فرایند خرید را برای مخاطبان تسهیل کند.

از سوی دیگر، باغ کتاب تهران با بهره‌گیری از ظرفیت فیزیکی خود توانست تجربه‌ای نزدیک به نمایشگاه‌های حضوری را برای مخاطبان فراهم کند. فضای گسترده مجموعه، امکانات رفاهی، مسیرهای مناسب برای خانواده‌ها و وجود بخش‌های مختلف فرهنگی از جمله مزیت‌های این نمایشگاه به شمار می‌رفت. با این حال، محدودیت فضای پارکینگ و دشواری استفاده از خودروی شخصی از جمله مواردی بود که برخی بازدیدکنندگان به آن اشاره داشتند.

نمایشگاه کانون پرورش فکری نیز از منظر دسترسی شرایط مطلوبی داشت. قرار گرفتن در محدوده‌ای با دسترسی مناسب شهری و نزدیکی به ایستگاه مترو، امکان حضور خانواده‌ها را تسهیل کرده بود. همین مسئله موجب شد بسیاری از خانواده‌ها بتوانند بدون دغدغه‌های ترافیکی در این رویداد حضور پیدا کنند.

رقابت ناشران در سه ویتترین کتاب

یکی از مهم‌ترین شاخص‌های هر نمایشگاه کتاب، میزان مشارکت ناشران است. بر اساس آمارهای اعلام‌شده، نمایشگاه مجازی کتاب تهران و نمایشگاه باغ کتاب هر دو میزان بیش از هزار ناشر بودند. این موضوع باعث شد طیف

گسترده‌ای از آثار در حوزه‌های مختلف در اختیار مخاطبان قرار گیرد.

با این حال، برخی ناشران معتقد بودند تفاوت مهم میان این دو رویداد در نحوه عرضه آثار جدید دیده می‌شد. در حالی که بخشی از کتاب‌های تازه منتشرشده در نمایشگاه باغ کتاب حضور داشتند، برخی از این آثار در سامانه نمایشگاه مجازی به شکل گسترده در دسترس نبودند. همین مسئله موجب شد نمایشگاه حضوری برای مخاطبانی که به دنبال تازه‌های نشر بودند، جذابیت بیشتری داشته باشد.

در نمایشگاه کانون پرورش فکری نیز حدود ۷۰ ناشر کودک و نوجوان حضور داشتند. اگرچه برخی ناشران شناخته‌شده این حوزه در نمایشگاه حاضر نبودند، اما فرصت مناسبی برای معرفی ناشران نوپا و کمتر شناخته‌شده فراهم شد. حضور ناشرانی در کنار برندهای شناخته‌شده حوزه کودک و نوجوان باعث شد تنوع آثار ارائه‌شده افزایش یابد و مخاطبان با گزینه‌های متنوع‌تری مواجه شوند.

هویت بصری و بازتاب فضای اجتماعی

فضای عمومی کشور و رخدادهای ماه‌های گذشته در طراحی و هویت بصری نمایشگاه‌ها نیز بازتاب پیدا کرده بود. در نمایشگاه مجازی کتاب تهران در طراحی پوستر و انتخاب شعار «بخوانیم برای ایران» تلاش کرد بر مفهوم همبستگی ملی و اهمیت فرهنگ کتاب‌خوانی در شرایط دشوار تأکید کند. با این حال، به دلیل ماهیت مجازی نمایشگاه، امکان بازنمایی گسترده فضای اجتماعی و فرهنگی در محیط برگزاری وجود نداشت.

در باغ کتاب تهران اما شرایط متفاوت بود. بخشی از فضای نمایشگاه به آثار مرتبط با رهبر شهید انقلاب اختصاص یافته بود و در بخش‌هایی از مجموعه نیز تصاویر و نمادهایی از کودکان بی‌گناه مدرسه شجره طیبه میناب به چشم می‌خورد. این موضوع سبب شده بود فضای نمایشگاه صرفاً به فروش کتاب محدود نشود و نوعی روایت فرهنگی از شرایط کشور در روزهای جنگ نیز در آن شکل بگیرد.

نمایشگاه کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان نیز تلاش کرد با طراحی محیطی متناسب با مخاطبان خود، فضایی متفاوت ایجاد کند. استفاده از عناصر بصری مرتبط با کودکان و نوجوانان و توجه به موضوعات انسانی و اجتماعی شه‌های مدرسه میناب از ویژگی‌های این نمایشگاه به شمار می‌رفت.

برنامه‌های فرهنگی و رویدادهای جانبی

یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های نمایشگاه‌های کتاب، برنامه‌های فرهنگی جانبی آن‌ها است؛ برنامه‌هایی که می‌توانند فراتر از فروش کتاب، فضایی برای گفت‌وگو، معرفی آثار و تعامل میان مخاطبان و نویسندگان ایجاد کنند.

نمایشگاه مجازی کتاب تهران به دلیل ماهیت غیرحضوری خود، بخش عمده برنامه‌های فرهنگی را در قالب نشست‌های آنلاین، گفت‌وگوهای حضوری و مجازی، رونمایی‌های اینترنتی و برنامه‌های رسانه‌ای دنبال کرد.

در مقابل، باغ کتاب تهران توانست از ظرفیت فضاهای فیزیکی خود برای برگزاری رویدادهای متعدد استفاده کند. برگزاری نشست‌های نقد و بررسی کتاب، مراسم رونمایی، برنامه‌های ویژه کودکان و گفت‌وگوهای فرهنگی از جمله فعالیت‌هایی بود که در طول برگزاری نمایشگاه اجرا شد. وجود سالن‌های متعدد برای نشست‌های تخصصی نیز امکان برگزاری هم‌زمان چندین برنامه فرهنگی را فراهم کرده بود.

در نمایشگاه کانون پرورش فکری نیز برنامه‌هایی متناسب با گروه سنی کودک و نوجوان تدارک دیده شده بود. معرفی کتاب، رونمایی از آثار جدید، نشست‌های آموزشی و فعالیت‌های فرهنگی از جمله برنامه‌های این رویداد بود. با این حال، برخی خانواده‌ها معتقد بودند امکان استفاده بیشتر از برنامه‌های نمایشی، سرگرمی‌های آموزشی و اجراهای ویژه کودک می‌توانست جذابیت نمایشگاه را افزایش دهد.

استقبال مخاطبان

آمارهای منتشرشده نشان می‌دهد هر سه نمایشگاه با استقبال مخاطبان همراه بودند، هرچند نوع این استقبال در هر رویداد متفاوت بود.

نمایشگاه مجازی کتاب تهران توانست بخش قابل توجهی از مخاطبان سال‌های گذشته را حفظ کند. تخفیف‌های در نظر گرفته‌شده، امکان خرید از سراسر کشور و دسترسی به هزاران عنوان کتاب از جمله عوامل مؤثر در استقبال مخاطبان بود. یکی از ویژگی‌های متفاوت این نمایشگاه با سال‌های گذشته در ارائه بن‌های تخفیف بود که برای همه مخاطبان به صورت یکسان در نظر گرفته شده بود.

در باغ کتاب تهران نیز حضور گسترده خانواده‌ها، دانش‌جویان و علاقه‌مندان به کتاب در روزهای مختلف نمایشگاه قابل مشاهده بود. تخفیف‌های ارائه‌شده و امکان مشاهده مستقیم کتاب‌ها از جمله عواملی بود که مخاطبان را به حضور در این رویداد ترغیب می‌کرد.

نمایشگاه کانون پرورش فکری نیز به ویژه در میان خانواده‌ها و کودکان با استقبال مناسبی مواجه شد. حضور والدین در کنار فرزندان و خرید کتاب‌های کودک و نوجوان نشان می‌داد همچنان کتاب یکی از مهم‌ترین گزینه‌های فرهنگی خانواده‌ها به شمار می‌رود.

تبلیغات و اطلاع‌رسانی

تبلیغات و اطلاع‌رسانی از دیگر بخش‌های

مهم این رویدادها بود. نمایشگاه مجازی کتاب تهران نسبت به سال‌های برگزاری حضوری، تبلیغات کمتری در فضای شهری داشت. در حالی که در سال‌های گذشته تبلیغات محیطی گسترده‌ای در سطح شهر دیده می‌شد، امسال تمرکز اصلی بر رسانه‌های رسمی، شبکه‌های اجتماعی و تبلیغات تلویزیونی قرار گرفته بود. این رویکرد باعث شده بود تا مخاطبان و به خصوص برخی ناشران از روند برگزاری نمایشگاه بی‌اطلاع بمانند. به خصوص زیرنویس‌های شبکه‌های تلویزیونی که در بین تمامی اخبارهای مهم و حساس در این شرایط حساس کنونی توجه مخاطبان را به خود جلب نمی‌کرد. نصب پوسترهای شهری در روزهای منتهی به پایان نمایشگاه هم از دیگر نواقصی بود که موجب اطلاع رسانی دیر هنگام به مخاطبان شده بود.

باغ کتاب تهران نیز بخش مهمی از اطلاع‌رسانی خود را از طریق رسانه‌ها، شبکه‌های اجتماعی و تبلیغات محیطی اطراف مجموعه انجام داد. انتشار اخبار و گزارش‌های مختلف درباره برنامه‌های نمایشگاه نیز در افزایش آگاهی مخاطبان نقش داشت. همچنین همکاری با برخی از مجموعه‌های مروج کتاب مانند مجمع ناشران انقلاب اسلامی در روند تبلیغ برنامه‌های روزانه خود نقش موثری داشت.

کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان نیز علاوه بر بسترهای رسانه‌ای خود، از ظرفیت شبکه‌های مرتبط با کودکان و نوجوانان بهره گرفت؛ اقدامی که به جذب مخاطبان هدف این نمایشگاه کمک کرد. وجود مجریان کودک و نوجوانی که کودکان هرروز ارتباط خود را با آنان می‌گیرند و تبلیغ از تنها شبکه کودک و نوجوان یعنی شبکه پویا باعث شده بود تا علاوه بر کودکان و نوجوانان توجه خانواده‌ها نیز به این نمایشگاه جلب شود.

اردیبهشتی که کتاب را از صحنه کنار

نزد

اردیبهشت ۱۴۰۵ برای صنعت نشر و جامعه کتاب‌خوان کشور ماهی متفاوت بود. شرایط ویژه کشور باعث شد مهم‌ترین رویداد فرهنگی سال نتواند به شکل معمول برگزار شود، اما مجموعه اقدامات انجام‌شده نشان داد فعالیت‌های فرهنگی حتی در دشوارترین شرایط نیز متوقف نمی‌شوند.

نمایشگاه مجازی کتاب تهران، نمایشگاه باغ کتاب و نمایشگاه کودک و نوجوان کانون پرورش فکری هر یک با رویکردی متفاوت تلاش کردند بخشی از نیازهای فرهنگی جامعه را پاسخ دهند. اگرچه هر سه رویداد با نقاط قوت و ضعف مختلفی همراه بودند، اما در مجموع توانستند فرصت دسترسی مخاطبان به کتاب را حفظ کنند و نشان دهند که کتاب همچنان یکی از مهم‌ترین ابزارهای تداوم حیات فرهنگی جامعه است.

تجربه اردیبهشت ۱۴۰۵ نشان داد صنعت نشر ایران حتی در شرایط دشوار نیز می‌تواند با استفاده از شیوه‌های متنوع، ارتباط خود با مخاطبان را حفظ کند؛ ارتباطی که استمرار آن برای آینده فرهنگ و کتاب‌خوانی کشور اهمیتی اساسی دارد.

وجود این سه نمایشگاه در زمانی که کشور فقدان رهبر شهید کتابخوان خود را احساس می‌کند، بار دیگر ثابت کرد که این کتاب است که می‌تواند کشور را از دست دشمن و اهریمنان نجات دهد و با کتاب و فرهنگ است که تمدن ایرانی بیش از ۲۵۰۰سال زنده می‌ماند.

اهمیت این سه رویداد مهم فرهنگی بار دیگر نشان داد که متولیان برگزاری این نمایشگاه‌ها بار دیگر به سخن رهبر شهیدمان در باره کتاب که می‌فرمودند: «هیچ چیز جای کتاب را نمی‌گیرد» لبیک گفتند و مهم‌ترین فعالیت فرهنگی کشور را در شرایط ویژه کنار نگذاشتند.

سرپرست معاونت میراث‌فرهنگی اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی خراسان رضوی از توقف عملیات تخریب کلیسای انجیلی مش‌هد خبر داد و تاکید کرد: این بنای تاریخی، با وجود خروج از فهرست آثار ملی در سال‌های گذشته، همچنان در ضوابط و اسناد مصوب شهری به عنوان اثری واجد ارزش تاریخی شناسایی می‌شود و هرگونه اقدام عمرانی در آن مستلزم رعایت الزامات قانونی و اخذ مجوزهای لازم بوده است.

به گزارش خبرنگار میراث‌آریا، حمید‌حلاج‌مقدم، سرپرست معاونت میراث‌فرهنگی اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی خراسان رضوی، در تشریح آخرین وضعیت کلیسای انجیلی مش‌هد اظهار کرد: این بنا که در دهه‌های گذشته

مدیرکل بهزیستی خراسان رضوی گفت: با اجرای هفت مدل و با حمایت مردم، دستگاه قضایی، شرکای اجتماعی و همکاران بهزیستی در بیش از ۱۰۰ مرکز شبه‌خانواده در استان، در دو هفته نخست جنگ، حدود ۹۷۰ کودک از مجموع نزدیک به دو هزار کودک حاضر در مراکز وارد محیط خانواده شدند.

مهدی برچی در گفت‌وگو با ایسنا با تشریح تفاوت‌های الگوهای مختلف نگهداری از کودکان تحت پوشش بهزیستی، از انتقال صدها کودک از مراکز شبانه‌روزی به محیط خانواده در روزهای ابتدایی جنگ خبر داد و اظهار کرد: در حال حاضر حدود ۲۰۰۰ کودک در مراکز شبانه‌روزی تحت مراقبت هستند و نزدیک به ۲۵۰۰ کودک نیز در درون خانواده‌ها در استان ساماندهی شده‌اند. این جابه‌جایی‌ها در قالب مدل‌های مختلف از جمله فرزندخواندگی،

از کاربری مذهبی خارج شده و در سال‌های اخیر با کاربری مسکونی مورد استفاده قرار می‌گرفت، از جمله بناهای شناخته‌شده تاریخی شهر مش‌هد محسوب می‌شود که علی‌رغم خروج از فهرست آثار ملی بر اساس رأی صادره در سال‌های گذشته، همچنان در اسناد مصوب حریم بافت تاریخی و طرح تفصیلی حوزه مرکزی شهر به عنوان بنایی واجد ارزش تاریخی مورد شناسایی و حفاظت قرار دارد.

وی افزود: اداره‌کل میراث‌فرهنگی خراسان رضوی طی سال‌های اخیر پیگیری‌های لازم برای حفاظت از این بنا و فراهم‌سازی مقدمات ثبت مجدد آن را در دستور کار داشته و در مکاتبات و استعلام‌های رسمی نیز بر ضرورت صیانت از ارزش‌های تاریخی و معماری اثر تاکید کرده است.

انتقال ۹۷۰ کودک به محیط خانواده در ۲ هفته نخست جنگ در خراسان رضوی

خانواده امین، طرح میزبان، بازیبوند به خانواده‌های زیستی و غیرزیستی «اقوام سببی و نسبی»، طرح «مریی میزبان» و اعزام کوتاه‌مدت به بستگان با تأیید کارگروه‌های استانی انجام گرفته است.

وی ادامه داد: با آغاز جنگ، سازمان بهزیستی اعلام کرد که تمامی کودکان یارعبایت کامل ضوابط قانونی، تخصصی و فرآیندهای طراحی‌شده برای ورود موفقیت‌آمیز به خانواده، می‌توانند در قالب مدل‌های مختلف وارد محیط خانواده شوند. با اجرای این هفت مدل و با حمایت مردم، دستگاه قضایی، شرکای اجتماعی و همکاران بهزیستی در بیش از ۱۰۰ مرکز شبه‌خانواده در استان، تنها طی دو هفته نخست جنگ، حدود ۹۷۰ کودک از

حلاج‌مقدم با اشاره به روند اداری اخیر این پرونده گفت: در پی استعلام‌های صورت‌گرفته در‌باره وضعیت ملک، اداره‌کل میراث‌فرهنگی ضمن اعلام بلامانع بودن نقل و انتقال مالکیت در چارچوب قوانین، به‌صراحت بر ضرورت حفاظت، نگهداری و مرمت بنا تاکید کرده و همچنین الزامات قانونی مرتبط با هرگونه مداخله عمرانی در این ملک را به شهرداری و مالک اعلام کرده بود. سرپرست معاونت میراث‌فرهنگی خراسان رضوی تصریح کرد: اداره‌کل میراث‌فرهنگی پس از اطلاع از آغاز عملیات تخریب در ساعات اولیه بامداد، بلافاصله موضوع را در دستور پیگیری قرار داد و با حضور یگان حفاظت میراث‌فرهنگی، همکاری نیروی انتظامی و صدور دستور مقام قضایی، عملیات متوقف شد.

انتقال ۹۷۰ کودک به محیط خانواده در ۲ هفته نخست جنگ در خراسان رضوی

مجموع نزدیک به ۲۰۰۰ کودک حاضر در مراکز وارد محیط خانواده شدند. مدیرکل بهزیستی خراسان رضوی اضافه کرد: زمانی که کودکان در مراکز شبانه‌روزی و در جمعیت بالا زندگی می‌کنند، طبیعی است که فضای جنگ، صدهای ناشی از حملات و نگرانی‌های ناشی از بحران، آرامش روانی آن‌ها را تحت تأثیر قرار دهد، اما حضور در محیط خانواده باعث می‌شود که کودک در فضایی آرام‌تر با رسیدگی عاطفی بیشتر و توجه دقیق‌تر به احساسات و نیازهایش زندگی کند.

برچی با اشاره به نظارت مستمر بر وضعیت کودکان، بیان کرد: در تمامی این مدل‌ها، وضعیت کودکان به‌صورت مستمر از طریق

انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.
مالف ۱۳/۱۱/۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۲

تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۵/۳/۱۷

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی
۱۱/۱۰/۱۴۰۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۸/۱۲۰۲۰۲۰۳۰۶۰۵۶۰۱۴۰۵هیات اول کلاســه ۲۹۹۱-۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات بلامعارض متقاضی خانم راضیه سبزی به شناسنامه شماره ۵۷۱۳ کد ملی ۰۹۰۲۲۹۴۳۰۴ صادره کاشمر فرزند در شش‌دانگ یکباب انبار به مساحت ۹۰/۰۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۴۰۰۲ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای عباس شاکری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲.
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ مالف۱۴۰۲

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۱۱/۱۱/۱۴۰۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱/۱۲۰۲۰۲۰۳۰۶۰۵۶۰۱۴۰۵ هیات اول کلاســه ۲۴۶۰-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسن قناد ترشیزی به شناسنامه شماره ۱۴۷ کد ملی ۰۹۰۸۹۹۱۳۱ صادره کاشمر فرزند قربان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۱/۴۲۶ متر مربع ، پلاک ثبتی ۶۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری مالک رسمی محمد حسن قناد ترشیزی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات

وی خاطرنشان کرد: هم‌اکنون مستندسازی بخش‌های آسیب‌دیده، ارزیابی میزان خسارات وارده، بررسی ابعاد حقوقی و فنی موضوع و همچنین پیگیری قانونی عوامل و اشخاص دخیل در این اقدام با جدیت در حال انجام است. حلاج‌مقدم تاکید کرد: حفاظت از بناهای تاریخی و واجد ارزش فرهنگی، صرف‌نظر از وضعیت ثبتی آن‌ها، از مسئولیت‌های حرفه‌ای و قانونی دستگاه‌های متولی محسوب می‌شود و اداره‌کل میراث‌فرهنگی خراسان رضوی با استفاده از تمامی ظرفیت‌های قانونی، روند صیانت از این اثر و استیفای حقوق عمومی در این پرونده را تا حصول نتیجه نهایی دنبال خواهد کرد.

وی در پایان اظهار داشت: میراث تاریخی

انتقال ۹۷۰ کودک به محیط خانواده در ۲ هفته نخست جنگ در خراسان رضوی

سامانه‌های مجازی، تماس‌های تلفنی، گزارش‌های دوره‌ای و حضور میدانی کارشناسان رصد و پایش شد.

وی به تفاوت‌های فرزندخواندگی، خانواده امین و طرح میزبان اشاره کرد و ادامه داد: در فرزندخواندگی دائم، زوجین متقاضی باید حداقل ۵ سال از زندگی مشترکشان گذشته باشد، در این مدت صاحب فرزند نشده باشند و نابابوری آن‌ها نیز توسط پزشکی قانونی تأیید شود. همچنین بخشی از اموال خود را باید به نام کودک منتقل کنند.

مدیرکل بهزیستی خراسان رضوی خاطرنشان کرد: در مدل خانواده‌امین تقریباً تمامی این فرآیندها طی می‌شود، اما الزام انتقال بخشی

ماجرای تخریب کلیسای انجیلی مش‌هد چه بود؟

پیگیری حقوقی خسارات وارده در دستور کار قرار گرفت



و فرهنگی شهرها سرمایه‌ای متعلق به همه نسل‌هاست و حفظ این سرمایه‌ها نیازمند همکاری و مسئولیت‌پذیری تمامی دستگاه‌ها، مالکان و نهادهای ذی‌ربط در چارچوب قوانین و ضوابط مصوب کشور است.

از اموال وجود ندارد. در مقابل، در طرح میزبان شرایط ساده‌تر و تسهیل‌شده‌تری در نظر گرفته شده است. همچنین بسیاری از خانواده‌ها تمایل به مشارکت در نگهداری از کودکان داشتند، اما شرایط فرزندخواندگی را نداشتند، بر همین اساس طرح میزبان از سال ۱۴۰۲ طراحی و اجرایی شد.

برچی اضافه کرد: در این طرح هر خانواده‌ای که حداقل مددک دیپلم داشته باشد، صلاحیت‌های اخلاقی، قانونی، فرهنگی و اجتماعی آن تأیید شود و دوره‌های آموزشی عمومی و تخصصی را بگذرانند، می‌تواند به‌عنوان خانواده میزبان پذیرش شود. همچنین خانواده‌های متقاضی پس از گذراندن دوره‌های تخصصی، گواهینامه و تأییدیه دریافت می‌کنند و در صورت احراز شرایط، کودک به‌عنوان «میهمان» وارد خانواده می‌شود.

سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲.
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ مالف۱۴۰۳

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۱۲/۱۱/۱۴۰۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۲۲۰/۱۲۰۲۰۲۰۳۰۶۰۵۶۰۱۴۰۵ هیات اول کلاســه ۲۴۶۴-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آذر طاهری به شناسنامه شماره ۲۲۸ کد ملی ۰۹۰۴۹۰۱۲۶ کد ملی ۰۹۰۴۹۰۱۲۶ صادره ریوش فرزند اقبال در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۶۱/۲۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۹۴ فرعی از ۲۷ فرعی از ۱۰۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین باقری کسرینه محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲.
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ مالف۱۴۰۴

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۱۱/۱۱/۱۴۰۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵/۱۲۰۲۰۲۰۳۰۶۰۵۶۰۱۴۰۵ هیات اول کلاســه ۲۱۹۰-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید احمدزاده به شناسنامه شماره ۲۲۸۲ کد ملی ۵۷۲۹۹۲۶۶۹۳ صادره فرزند محمود در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۸/۷۱ متر مربع ، پلاک ثبتی ۲۷/۳۰۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی موسسه بنیاد خیریه طباطبائی برای کودکان محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲.
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ مالف۱۴۰۵

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آموزش در ایران ۲۸ سال در انتهای جدول جهانی



یک کارشناس آموزش به خبرآنلاین گفت: «ما با یک موجی از افت کیفیت آموزشی مواجه هستیم که قدمت دیرینه دارد اما از شیوع ویروس کرونا شدت پیدا کرد.»

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین آموزش غیرحضوری دانش‌آموزان سبب‌ساز توجه به یک ضعف دیرینه شد، وضعی که سال‌ها بر دوش آموزش‌وپرورش بود اما کسی به آن توجه نمی‌کرد، یا شاید چون که هیچ متهمی جز خود آموزش‌وپرورش وجود نداشت که این ضعف به گردن آن انداخته شود مورد توجه قرار نمی‌گرفت؛ آموزش غیرحضوری همان عاملی شد که هم سبب برملا شدن این ضعف قدیمی شد و هم انگار همه‌چیز به گردش افتاد.

این سال‌ها خیلی درباره ضعف یادگیری دانش‌آموزان شنیده‌ایم، این که گاهی گفته می‌شود برخی از آن‌ها توانایی نوشتن را خوب یاد نگرفته‌اند، مثلاً مرتضی نظری، تحلیل‌گر مسائل آموزش و پرورش در همین باره به خبرآنلاین گفت که «دانش‌آموزان متوسطه اول (پایه هفتم، هشتم، نهم) در خواندن و نوشتن مشکلات زیادی دارند.» این‌ها همان دانش‌آموزانی هستند که دوره ابتدایی خود را زمان شیوع ویروس کرونا شروع کردند، آن روزها، یعنی وقتی کرونا اپیدمی شد مدارس درست مانند امروز در زمان جنگ تعطیل شدند، آموزش مجازی جایگزین آموزش حضوری شد، دانش‌آموزان برای درس خواندن از پشت میز و نیمکت مدرسه به پشت تلفن‌های همراه در خانه رفتند، خیلی‌ها معتقدند همین غیرحضوری شدن آموزش سهم قابل توجهی در روند یادگیری دانش‌آموزان داشته،

به‌خصوص این‌که این روش آموزشی ادامه‌دار هم شد، یعنی ناترازی انرژی، اعتراضات اجتماعی و البته جنگ‌ها همگی زمینه‌ساز شروع آموزش غیرحضوری شدند؛ در این میان برخی کارشناسان معتقدند که روند کاهش یادگیری در نظم و نظام آموزش ایران دیرینه است اما آموزش غیرحضوری به‌خصوص از زمان اپیدمی کوید ۱۹ آن را تشدید کرد.

مگر در آموزش حضوری چه چیزی برای یادگیری داشتیم؟

شاید برای این‌که بتوانیم روند کاهش یادگیری در مدارس را به آموزش حضوری یا غیرحضوری ربط بدهیم بد نباشد به برخی آمارها قبل از شیوع کرونا اشاره کنیم. نظری با طرح همین ایده به خبرآنلاین گفت که: «مگر در دورانی که مدرسه بود چه داشتیم، مدرسه

دیرینه دارد اما از شیوع ویروس کرونا شدت پیدا کرد.»

۲۸ سال در انتهای جدول

اگرچه نمی‌شود تاثیر منفی آموزش غیرحضوری را بر کیفیت یادگیری دانش‌آموزان نادیده گرفت، اما روند کاهش کیفیت آموزش در ایران مسیری قدیمی‌تر از سال‌های شیوع کرونا یا شروع آموزش غیرحضوری دارد، طوری که به‌نظر می‌رسد این ضعف جدی نظام آموزش و پرورش حالا دارد به گردن آموزش غیرحضوری می‌افتد. نتایج آخرین آزمون‌هایی جهانی که کیفیت یادگیری دانش‌آموزان را سنجش می‌کنند سال ۲۰۲۳ اعلام شد، معاون ابتدایی وزارت آموزش‌وپرورش به نتایج این آزمون واکنش جالبی داشت، رضوان حکیم‌زاده به رسانه‌ها گفت: «برخی اطلاع رسانی‌ها به گونه‌ای است که گویا نتایج دانش‌آموزان ایرانی تنها در این دوره از آزمون بین‌المللی تیمز و پرلز ضعیف بوده است در حالی که آمارها خلاف این مساله را می‌گوید. اینکه ایران در سال ۱۹۹۵ در این آزمون‌ها رتبه ۲۵ جهان را کسب کرد و امروز به رتبه ۵۰ رسیده است عبارت چندان دقیقی نیست.»

او ادامه داد: «در سال ۱۹۹۵ تنها ۲۶ کشور در این آزمون علمی شرکت کردند که ایران رتبه بیست و پنجم را کسب کرده بود. در سال ۲۰۱۹، ۵۷ کشور در این آزمون شرکت کرده بودند که ایران رتبه چهارم و نهم را کسب کرد و در سال ۲۰۲۳، ۶۴ کشور شرکت کرده بودند که ایران رتبه پنجاه و چهارم را کسب کرد. ما در سال‌های متعددی زیادی در آزمون تیمز و پرلز شرکت کردیم. در این آزمون‌ها میانگین نمره ۵۰۰ است در حالی که متأسفانه تاکنون

چه چیزی به بچه‌های ما داد جز رقابت، مسابقه و حسادت، دانش‌آموز حتی حاضر نیست یک تست به دوستش یاد بدهد، چون که می‌داند اگر دوستش تست یاد بگیرد احتمالاً برابر است با تقویت رقیب در کنکور، بنابراین ما همکاری به دانش‌آموزان یاد نمی‌دهیم. از طرفی شما بررسی کنید رتبه ایران در آموزش قبل از شیوع ویروس کرونا چند بود؟»

او ادامه داد: «جایگاه ایران حدود ۷۵ در میان ۱۳۰ کشوری که ارزیابی می‌شوند بود. رتبه سواد خواندن و نوشتن و علوم تجربی و ریاضی در پایه چهارم و هشتم در آزمون بین‌المللی تیمز، از ۱۵ کشور خاورمیانه که سنجیده شدند رتبه ۱۳ یا ۱۲ را داشتیم.»

به گفته او: «ما با یک موجی از افت کیفیت آموزشی مواجه هستیم که قدمت

۱۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۰۶۰۱۲۰۰۲۲۱۱ شماره ۱۴۰۵/۳۰۶۰۱۲۰۰۲۲۱۱ هیات اول کلاس ۱۴۰۴-۲۳۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن محمدی تجرودی به شناسنامه شماره ۱۱۴۷ کد ملی ۰۹۲۵۸۳۱۲۳ صادره کاشمر فرزند علی اکبر در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۷۶ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محسن محمدی تجرودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ م.الف/۵۱۱

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۰۶۰۱۲۰۰۲۷۸۲ شماره ۱۴۰۵/۳۰۶۰۱۲۰۰۲۷۸۲ هیات اول کلاس ۱۴۰۴-۲۳۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم نژادعلی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۳۳۴۴۹۸ کد ملی ۰۸۹۰۳۳۴۴۹۸ صادره کاشمر فرزند حسین در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۷۲/۰۱ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم مریم نژاد علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ م.الف/۱۴۰۸

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۰۶۰۱۲۰۰۲۲۵۰ شماره ۱۴۰۵/۳۰۶۰۱۲۰۰۲۲۵۰ هیات اول کلاس ۱۴۰۴-۱۷۳۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید معمر فرگی به شناسنامه شماره ۱۲۲۹ کد ملی ۰۹۰۰۸۲۱۱۴۰ صادره کاشمر فرزند حسن در شش‌دانگ یکپلاک منزل مسکونی به مساحت ۹۹/۶۵ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۲۰۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حمید معمر فرگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ م.الف/۱۴۰۹

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۰۶۰۱۲۰۰۱۹۶۱ شماره ۱۴۰۵/۳۰۶۰۱۲۰۰۱۹۶۱ هیات اول کلاس ۱۴۰۴-۲۲۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امید زمانی به شناسنامه شماره ۱۷۴۲ کد ملی ۰۹۰۰۱۷۵۶۳۱ صادره بردسکن فرزند حسن در شش‌دانگ یک اعیان (باتوجه به اینکه شش‌دانگ پلاک باقیمانده ۱۳۶۴ اصلی وقف اولادی میباشد و به صورت اعیان نامبرده منتقل شده است.) یکپلاک منزل مسکونی به مساحت ۸۷/۴۱ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۳۶۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم خواجه نصیری احدی از ورثه بی بی اقدس خادم مسجدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ م.الف/۱۴۰۶

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۰۶۰۱۲۰۰۲۰۳۵ شماره ۱۴۰۵/۳۰۶۰۱۲۰۰۲۰۳۵ هیات اول کلاس ۱۴۰۵-۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس عسکرزاده به شناسنامه شماره ۱۲۲۳۹ کد ملی ۰۹۰۰۱۲۱۴۴۰ صادره کاشمر فرزند محمد در شش‌دانگ یکپلاک انباری مصالح به مساحت ۱۵۰ متر مربع از پلاک ۱۴۵ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی عباس عسکرزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ م.الف/۱۴۰۷

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۹ آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

دراجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ (و ۱۳) آئین نامه اجرائی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فریمان مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز دو نشریه ناشر آگهی های ثبتی بشرح زیر آگهی می گردد.

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام خانمها فاطمه و زهرا و عذرا و آقایان براتعلی و رحمان و عباسعلی همگی درکی به مساحت ۷۱۷۶/۴۷ قسمتی از پلاک ثبتی ۳۴۱ اصلی بخش ۵ مشهد از ملک رسمی محمد درکی به شماره قطعه ۳۰۰ ۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام خانمهای فاطمه و زهرا و عذرا و آقایان براتعلی و رحمان و عباسعلی همگی درکی به مساحت ۷۵۹۷/۵۵ قسمتی از پلاک ثبتی ۳۴۱ اصلی بخش ۵ مشهد از ملک رسمی محمد درکی به شماره قطعه ۱۲۳ ۳- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام خانمها فاطمه و زهرا و عذرا و آقایان براتعلی و رحمان و عباسعلی همگی درکی به مساحت ۷۱۷۲/۳۷ قسمتی از پلاک ثبتی ۳۴۱ اصلی بخش ۵ مشهد از ملک رسمی محمد درکی به شماره قطعه ۲۱۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ م.الف/۶۶

حسین مهرجو- رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

