روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
شماره ۸/۲۲۸۵ صفحه/قیمت ۲۰،۰۰۰ تومان در مشهد / عوامل فروش و شهرستان‌ها ۱۵۰۰۰ تومان
خراسان رضوی
باسلام خدمت امام عصر(ع)
شنبه ۲۶ ۲ ۱۴۰۵

کمیته‌ای که به ریاست عارف تشکیل شده، چقدر اختیار تصمیم‌گیری درباره اینترنت را دارد؟
۳

مسیرهای پیش‌روی ترامپ بعد از پاسخ تهران

گزینه بعدی آمریکا در برابر ایران چیست؟
۲



گزارش میدانی از سازندگان سوله و فضاهای کارگاهی و کارخانه‌ای در میانه رکود صنعت، جهش هزینه‌ها و چالش‌های ارز؛

دست پینه بسته کارگران، پشتوانه سوله کارخانه

گزارش

چگونه اعتراضات تحریم و استاندارد دوگانه، جشنواره‌های بزرگ فرهنگی جهان را به میدان سیاست کشاند؛

از کن تا ونیز



جشنواره فیلم کن ۲۰۲۶ با جنجالی تازه آغاز به کار کرد: آیا سینما باید در برابر جنگ غزه سکوت کند؟ در حالی که رئیس جشنواره تأکید دارد «سینما ما را از جهان در امان نمی‌دارد»، مدیر جشنواره خواهان محدودیت سیاست به پرده سینماست. این تناقض پس از جنجال اخیر جشنواره برلین و انتقاد از ویم وندرس، بار دیگر بحث مرزهای فعالیت سیاسی در رویدادهای سینمایی را داغ کرده است.
۵

گزارش

استاندار خراسان رضوی از برگزار نشدن نشستهای ستاد احیای توس انتقاد کرد



استاندار خراسان رضوی از کم کاری ستاد احیای توس انتقاد کرد و گفت:متاسفانه بیش از ۱۰ سال است که ستاد احیای توس جلسه ای نداشته است و باید گفت با این عملکرد چه انتظاری داریم که مفاخرمان به جوانان معرفی شده باشند.
۶

گزارش

قوه قضاییه در این ۷۷ روز چه کرد؟

از اعدام جاسوسان تا مصادره اموال



در ایام جنگ، قوه قضاییه با تمرکز بر پرونده‌های امنیتی، اقدام به صدور احکام قضایی و توقیف بخشی از اموال مرتبط با این پرونده‌ها کرده است.
به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر از روزی که آتش جنگ ترکیبی دشمن علیه ایران اسلامی شعله‌ور شد، قوه قضاییه با تدبیر و قاطعیت بی‌سابقه‌ای وارد میدان شد. نه در قامت یک ناظر، بلکه در رأس پدافند حقوقی و امنیتی کشور. رصدخانه‌های اطلاعاتی، سازمان‌های امنیتی و دستگاه قضا دست به دست هم دادند تا در کمتر از سه ماه، زنجیره نفوذ و اخلال از ریشه بریده شود.
۷

کمیته‌ای که به ریاست عارف تشکیل شده، چقدر اختیار تصمیم‌گیری درباره اینترنت را دارد؟

رمضانعلی سبحانی‌فر با اشاره بازگشایی اینترنت توسط ستاد ویژه ساماندهی و راهبری فضای مجازی کشور و احتمال موازی بودن آن با شورایعالی فضای مجازی گفت: آقای عارف تصمیم‌گیرنده نهایی برای باز کردن اینترنت نیست. این ستاد بیشتر می‌تواند کمک‌کننده و تسهیل‌کننده باشد برای پیدا کردن راهکاری مناسب؛ راهکاری که هم دغدغه‌های آقای رئیس‌جمهور و مسئولین برای بازگشایی اینترنت را پوشش دهد و هم نگرانی‌های بخش امنیتی را به نوعی در نظر بگیرد.

در چند روز گذشته و در پی تشدید اعتراضات به قطعی اینترنت، محمدرضا عارف، معاون اول رئیس جمهوری با حکم مسعود پزشکیان، رئیس جمهور به ریاست ستاد ویژه ساماندهی و راهبردی فضای مجازی منصوب شد.

در همین راستا، رمضانعلی سبحانی‌فر، نماینده ادوار مجلس و رئیس کمیسیون ارتباطات مجلس سابق در گفت‌وگویی با خبرگزاری خبرآنلاین، با اشاره به ماموریت رئیس‌جمهور به محمدرضا عارف در خصوص وضعیت اینترنت بیان کرد: به نظر می‌رسد پیام این اقدام این است که آقای پزشکیان و دولت چهاردهم، اعتقادشان بر این است که مردم باید از اینترنت استفاده کنند. اما با توجه به شرایط جنگی که وجود دارد، این مأموریت داده شده تا راهکارهای مناسب بررسی شود؛

ادامه در صفحه ۳

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سیاست
۲
شنبه ۲۶ اردیبهشت ۱۴۰۵/ سال هفتم / شماره ۲۲۸۵
Vol.3.No.2285 / May 16.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

مسیرهای پیش‌روی ترامپ بعد از پاسخ تهران

گزینه بعدی آمریکا در برابر ایران چیست؟



پس از پاسخ منفی ایران به پیشنهاد آمریکا، کاخ سفید با سه مسیر دشوار روبه‌رو شده است: بازنگری در نقش میانجی‌گری پاکستان و فعال‌سازی متحدان عربی، تشدید فشار نظامی و محاصره دریایی، و حتی بازتعریف حقوقی جنگ با نام عملیاتی تازه. هم‌زمان، تندروهای جمهوری‌خواه خواستار تشدید حملات‌اند، در حالی‌که دموکرات‌ها بر دیپلماسی تأکید دارند. تحلیلگران نیز این کارزار را نمونه‌ای از شکست راهبردی واشنگتن در برابر ایران می‌دانند.

سه مسیر اصلی اکنون چارچوب تصمیم‌گیری در راهروهای کاخ سفید را در یکی از نگران‌کننده‌ترین مقاطع اخیر شکل داده است؛ مقطعی که پس از دریافت پاسخ ایران به پیشنهاد آمریکا پدید آمد و پس از چند روز انتظار، با ناامیدی قابل‌توجه دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا و مقام‌های ارشد دولت او همراه شد.

به گزارش فارو، ترامپ در واکنشی تند، پاسخ ایران را «زباله» خواند و گفت حتی آماده نبوده است متن نامه تهران را تا پایان بخواند. با این حال، او هم‌زمان تلاش کرد در دیپلماسی را کاملاً نبندد و تأکید کرد که رسیدن به توافقی دیپلماتیک با ایران همچنان امکان‌پذیر است؛ هرچند، به گفته او، گزینه نظامی نیز همچنان روی میز باقی مانده است. تا این لحظه، دولت آمریکا هنوز پاسخ رسمی و علنی درباره گام‌های بعدی خود در قبال ایران منتشر نکرده است. با این حال، پرسش اصلی که اکنون بر فضای کاخ سفید سایه انداخته، بیش از هر چیز بر گزینه‌های واشنگتن برای تعامل با تهران در مرحله پس از پاسخ ایران متمرکز است؛ مرحله‌ای که می‌تواند مسیر دیپلماسی، فشار یا رویارویی را روشن‌تر کند.

در یکی از این سناریوها، نزدیکان دولت آمریکا می‌گویند اکنون زمان آن رسیده است که واشنگتن در نقش میانجی‌گرانه پاکستان بازنگری کند؛ کشوری که از آغاز جنگ کنونی، مدیریت مسیر مذاکرات محرمانه و علنی با ایرانی‌ها را بر عهده داشته است. این نگاه، تنها به حلقه‌ای محدود از مقام‌های ارشد دولت ترامپ خلاصه نمی‌شود، بلکه در راهروهای کنگره نیز بازتاب یافته است. لیندسی گراهام، سناتور برجسته جمهوری‌خواه و از چهره‌های نزدیک به ترامپ، در همین زمینه می‌گوید: «زمان آن رسیده است که ارزیابی جامعی از میانجی‌گری پاکستان در این مذاکرات انجام شود.»

چهره‌های دیگری نیز با این دیدگاه هم‌صدا شده‌اند و معتقدند متحدان منطقه‌ای آمریکا شاید ظرفیت بیشتری برای مدیریت مرحله بعدی مذاکرات داشته باشند؛ زیرا به باور آنان، مجموعه‌ای از عوامل سیاسی، امنیتی و منطقه‌ای، این کشورها را برای در دست گرفتن چنین پرونده‌ای مناسب‌تر می‌کند. میان واشنگتن و شرکای عربی خلیج فارس، پیشینه‌ای طولانی از همکاری و مشارکت سیاسی وجود دارد. علاوه بر این، این همکاری‌ها در منطقه و حتی در برخی پرونده‌های فراتر از آن، دستاوردهای قابل‌توجهی به همراه داشته است. از نگاه ناظران، اکنون زمان آن فرارسیده است که دولت آمریکا بار دیگر نقش این متحدان را در پرونده ایران فعال کند؛ زیرا آنان شناخت عمیق‌تری از سیاست‌های واشنگتن، حساسیت‌های منطقه‌ای و منافع مشترک با آمریکا دارند.

در سناریوی دیگر، نزدیکان کاخ سفید می‌گویند حلقه اطرافیان ترامپ همواره تقویت حضور نظامی آمریکا در منطقه را به‌عنوان یکی از گزینه‌های محوری حفظ کرده‌اند؛ گزینه‌ای که از یک‌سو می‌تواند ابزار اعمال فشار مستقیم نظامی بر ایران باشد و از سوی دیگر، تصویر آمادگی واشنگتن برای بازگشت به عملیات رزمی را در هر لحظه‌ای که دولت تصمیم بگیرد، زنده نگه دارد. این فشار نظامی قرار است با ادامه تشدید محاصره دریایی بنادر ایران همراه شود؛ محاصره‌ای که می‌تواند مسیرهای اصلی تجارت و تأمین تهران را بیش از پیش تحت فشار قرار دهد.

برآوردهای داخلی وزارت خزانه‌داری آمریکا نشان می‌دهد پیامدهای محاصره دریایی برای اقتصاد ایران می‌تواند ویرانگر باشد، اما آثار مستقیم آن تنها در صورت تداوم اجرای این محاصره و با گذشت زمان آشکار خواهد شد. انتظار می‌رود این سطح از فشار، هم‌زمان با تلاش‌های دیپلماتیک گسترده برای قطع همه کمک‌ها و مسیرهای تأمین خارجی ایران موضع تهران را تضعیف کند. به باور حامیان این رویکرد، ترکیب فشار نظامی، محاصره اقتصادی و انزوای دیپلماتیک می‌تواند احتمال دستیابی واشنگتن به اهداف خود را بیش از مرحله پیشین افزایش دهد.

نزدیکان کاخ سفید می‌گویند نامه‌ای که ترامپ اوایل ماه جاری به کنگره فرستاد، حامل نشانه‌هایی روشن از ماهیت مرحله پیش‌رو بود؛ به‌ویژه آنجا که تأکید کرد پایان عملیات نظامی به معنای بسته شدن مسیر بازگشت دوباره به میدان جنگ نیست. به گفته آنان، آمریکا همچنان در فضای جنگی به سر می‌برد و ترامپ، در مقام فرمانده کل نیروهای مسلح، اختیار ارزیابی و تصمیم‌گیری درباره آغاز عملیات نظامی تازه علیه ایران را برای خود محفوظ می‌داند؛ به‌خصوص اگر چنین عملیاتی بتواند به تحقق اهداف واشنگتن در این جنگ کمک کند. ترامپ نیز در همین چارچوب تصریح کرده است که هر زمان ضرورت ببیند، گزینه ازسرگیری عملیات رزمی را از دستور کار خارج نخواهد کرد.

«پروژه آزادی پلاس»؛ طرح تندروهای واشنگتن برای عبور از دیپلماسی و تشدید جنگ با ایران

از پایان هفته گذشته، قانون‌گذاران ارشد جمهوری‌خواه در کنگره تبلیغ ایده‌ای تازه با عنوان «پروژه آزادی پلاس» را متوقف نکرده‌اند؛ عنوانی که به‌روشنی نشان می‌دهد از نگاه آنان، بهترین پاسخ به موضع منفی ایران، پیش بردن پروژه «آزادی» تا دورترین مرزهای آن است؛ آن هم هم‌زمان با اجرای عملیات‌هایی نظامی شدیدتر، دقیق‌تر و کیفی‌تر علیه اهداف و تأسیسات حیاتی ایران.

حامیان این طرح بر این باورند که چنین حملاتی می‌تواند تصویر نظام ایران و باقی‌مانده اقتدار آن در برابر شهروندانش را فرسوده‌تر کند و در عین حال، ناتوانی کامل تهران در پاسخ‌گویی مؤثر را در برابر افکار عمومی جهان به نمایش بگذارد. این گزینه که از حمایت شماری از تندروهای کنگره به‌ویژه سناتور لیندسی گراهام و برخی چهره‌های داخل کاخ سفید برخوردار است، با مخالفت شدید دموکرات‌ها روبه‌رو شده است. دموکرات‌ها معتقدند این جنگ در میان افکار عمومی آمریکا محبوبیتی ندارد و علاوه بر آن، دولت تاکنون در مدیریت نظامی و سیاسی آن کارنامه‌ای موفق از خود نشان نداده است.

از نگاه دموکرات‌ها، دولت باید توان و تمرکز بیشتری را صرف مسیر دیپلماتیک کند؛ مسیری که با مشارکت دادن متحدان ایالات متحده در منطقه می‌تواند زمینه را برای دستیابی به توافقی سیاسی فراهم کند و به این جنگ پایان دهد. رهبران دموکرات بر این باورند که ایالات متحده دیگر نیازی ندارد زمان بیشتری را در خاورمیانه سپری کند. از نگاه آنان، منافع آمریکا ایجاب می‌کند مأموریت‌های رزمی در این منطقه هرچه سریع‌تر پایان یابد، نیروهای آمریکایی به کشور بازگردند و روابط نظامی و سیاسی واشنگتن با متحدان تاریخی و راهبردی خود در منطقه بار دیگر بازتنظیم شود. بر پایه این رویکرد، تداوم عملیات نظامی برای مدتی طولانی‌تر، نه در خاورمیانه و نه در داخل ایالات متحده، خدمتی به منافع چندگانه آمریکا نخواهد کرد. از همین رو، دموکرات‌ها بر ضرورت یافتن پایانی سریع برای جنگ کنونی آمریکا در خاورمیانه تأکید دارند؛ آن هم در شرایطی که اولویت‌های فوری داخلی، تمرکز کامل ترامپ و تیم دولتی او را طلب می‌کند.

واشنگتن در آستانه بازتعریف جنگ با ایران؛ از «خشم حماسی» تا «چکش سنگین»

مقام‌های آمریکایی می‌گویند پنتاگون در حال بررسی تغییر نام جنگ با ایران از «عملیات خشم حماسی» به «عملیات چکش سنگین» است؛ اقدامی که فراتر از یک جابه‌جایی لفظی ارزیابی می‌شود و می‌تواند پیامدهای حقوقی مهمی برای دولت آمریکا داشته باشد. هدف اصلی از این تغییر نام، فراهم کردن زمینه‌ای حقوقی برای محاسبه دوباره مهلت ۶۰روزه‌ای عنوان شده است که پس از پایان آن، ادامه عملیات نظامی نیازمند مجوز کنگره خواهد بود.

شبکه «ان‌بی‌سی نیوز» به نقل از مقام‌های آمریکایی گزارش داده است که بحث‌های داخلی در دولت آمریکا درباره کنار گذاشتن نام «عملیات خشم حماسی»، نشانه‌ای از جدیت واشنگتن در بررسی احتمال ازسرگیری جنگی است که از ۲۸ فوریه آغاز شده بود. دولت ترامپ در ماه آوریل، پس از دستیابی به آتش‌بس با ایران و با هدف فراهم کردن مسیر تازه‌ای برای مذاکرات، پایان «عملیات خشم حماسی» را اعلام کرد و هم‌زمان به کنگره اطلاع داد که اقدامات خصمانه پایان یافته است. با این حال، پنتاگون در بیانیه‌های رسمی خود همچنان از همان نام استفاده می‌کرد و عملیات رزمی را نه کاملاً پایان‌یافته، بلکه متوقف‌شده و در وضعیت تعلیق توصیف می‌کرد.

به گفته یک مقام کاخ سفید، هرگونه عملیات نظامی جدید علیه ایران با نام و چارچوب عملیاتی تازه‌ای اجرا خواهد شد؛ موضوعی که دولت آمریکا آن را به معنای آغاز دوباره مهلت قانونی مربوط به اختیارات جنگی تفسیر می‌کند. این مقام همچنین تأکید کرده است که «چکش سنگین» تنها نامی نیست که اکنون روی میز قرار دارد. «ان‌بی‌سی نیوز» همچنین گزارش داده است که حضور نظامی آمریکا در منطقه در مقایسه با آغاز جنگ، گسترده‌تر شده است.

از توهم پیروزی تا واقعیت شکست؛ بحران راهبردی آمریکا در برابر ایران

دنیس سیترینویچ، تحلیلگر ارشد مسائل ایران در موسسه مطالعات امنیت ملی اسرائیل در توئیتی در ایکس می نویسد: ایران تصویری از پیروزی به ترامپ نخواهد داد، چون ایران است؛ و ترامپ نیز به چیزی کمتر از نمایش ظاهری پیروزی رضایت نخواهد داد، چون ترامپ است. اگر در روزهای نخست جنگ شاید امکان ساختن نوعی ابهام سیاسی وجود داشت، اکنون با طولانی‌تر شدن آتش‌بس و آشکارتر شدن این واقعیت که کارزار نظامی به اهداف اعلام‌شده خود نرسیده است، چنین کاری بسیار دشوارتر شده است. هرچه این وضعیت بیشتر ادامه یابد، ساختن سناریویی که در آن هر دو طرف بتوانند به‌گونه‌ای قابل‌قبول مدعی موفقیت شوند، سخت‌تر خواهد شد. در نتیجه، دولت آمریکا اکنون با دو گزینه عمیقاً نامطلوب روبه‌رو است: یا دست به یک اقدام نظامی تازه بزند و آن را به‌عنوان پیروزی اعلام کند یا همچنان در انتظار تحولاتی در داخل ایران بماند؛ تحولاتی که بعید است خودبه‌خود رخ دهند.

پیل گوردن، تحلیلگر ارشد مسائل بین الملل در موسسه بروکینگز در توئیتی در ایکس می نویسد: «ده هفته پس از آغاز این کارزار، شکست راهبردی دیگر قابل انکار نیست. خطر اصلی اکنون این است که ترامپ، پس از از دست دادن فرصت اعلام پیروزی در همان هفته‌های نخست، نتواند شکست و تحقیر سیاسی را بپذیرد و همچنان در جست‌وجوی یک راه‌حل سریع بعدی بماند؛ راه‌حلی که به احتمال زیاد نه‌تنها بحران را حل نخواهد کرد، بلکه اوضاع را وخیم‌تر خواهد ساخت.»

دنیس سیترینویچ، تحلیلگر ارشد موسسه مطالعات امنیت ملی معتقد است: باید با خودمان صادق باشیم: این کارزار تا اینجای کار، یک شکست بزرگ راهبردی بوده است. بی‌تردید، دستاوردهای عملیاتی مهمی به دست آمد و سطح هماهنگی میان فرماندهی مرکزی آمریکا و ارتش اسرائیل بسیار چشمگیر بود. اما جنگ‌ها صرفاً بر اساس موفقیت‌های تاکتیکی سنجیده نمی‌شوند؛ معیار اصلی، نسبت آن‌ها با اهداف راهبردی اولیه‌ای است که برایشان تعریف شده بود.

در جبهه متعارف نیز ایران همچنان بخش عمده‌ای از توانمندی‌های نظامی خود را حفظ کرده است. حتی در مواردی که خسارت‌هایی وارد شد، این آسیب‌ها به‌گونه‌ای بنیادین توان یا اراده تهران برای ازسرگیری رویارویی نظامی را تغییر نداده است. در پرونده هسته‌ای، ایران همچنان ذخیره عظیمی از اورانیوم غنی‌شده را در اختیار دارد؛ از جمله همان حدود ۴۴۰ کیلوگرم اورانیوم غنی‌شده در سطح نزدیک به درجه تسلیحاتی. مهم‌تر از آن، حکومت ایران هنوز دانش و توان فنی لازم برای غنی‌سازی تا سطح ۹۰ درصد را در اختیار دارد، اگر تصمیم بگیرد چنین مسیری را دنبال کند.

فراتر از این‌ها، ایران همچنان اهرم فشار خود بر تنگه هرمز را حفظ کرده است؛ تنگه‌ای که پیش از آغاز جنگ، باز و باثبات باقی مانده بود. من نمی‌دانم این درگیری در نهایت چگونه پایان خواهد یافت. اما اگر جنگ در همین شرایط به پایان برسد، در حافظه راهبردی منطقه به‌عنوان شکستی عمیق ثبت خواهد شد؛ شکستی که واقعیتی بسیار بدتر از وضعیت پیش از آغاز این کارزار بر جای می‌گذارد. نادیده گرفتن این واقعیت، اوضاع را بهتر نخواهد کرد؛ فقط بحران را عمیق‌تر خواهد ساخت.

ایران دکترین امنیت ملی خود را بر پایه توانمندی‌های نامتقارن بنا کرده است. آسیب‌زدن به نیروی دریایی یا نیروی هوایی ایران، هرچند از نظر تاکتیکی قابل توجه باشد، به‌طور بنیادین توان این کشور برای پیشبرد چنین نوعی از رویارویی را از میان نمی‌برد. این واقعیت است؛ چه سیاست‌گذاران از پذیرش آن احساس راحتی کنند، چه نکنند. هر راهبرد جدی برای تضعیف حکومت ایران در آینده، باید از پذیرش صادقانه همین واقعیت آغاز شود. ممکن است ایالات متحده در حال برنامه‌ریزی برای گام‌های بزرگ‌تر و معنادارتری باشد. اما اگر کارزار کنونی را در وضعیت امروز آن ارزیابی کنیم، نتیجه عمیقاً منفی است.

بدون پذیرش این واقعیت، واشنگتن در معرض این خطر قرار می‌گیرد که مرحله بعدی سیاست خود را بر پایه فرضی نادرست بنا کند؛ و دقیقاً همین‌جاست که موفقیت‌های تاکتیکی به شکست راهبردی تبدیل می‌شوند. اگر واقعیت صحنه چنین باشد، تعجبی ندارد که ایران در میز مذاکره تسلیم نمی‌شود. اکنون زمان آن است که به میز طراحی راهبرد بازگشت، نه اینکه همچنان بر رویکردی پافشاری شود که پیش‌تر ناکارآمدی خود را نشان داده است. این بازنگری باید با یک فهم پایه آغاز شود: ایران ونزوئلا نیست.

در اینجا هیچ راه‌حل کتابی و آماده‌ای وجود ندارد. نه کردها، نه مسلح‌کردن اپوزیسیون و نه ترورهای هدفمند، هیچ‌کدام به‌تنهایی پاسخ راهبردی به مسئله ایران ارائه نمی‌دهند. زمان آن رسیده است که درباره یک راهبرد متفاوت به‌طور جدی اندیشیده شود؛ زیرا رویکرد کنونی نه تهدید را مهار کرده و نه محیط امنیتی را بهبود بخشیده است. برعکس، در حال تولید واقعیتی امنیتی است که تقریباً بنا به تعریف، از وضعیت پیش از آغاز این کارزار بدتر است. اگر هدف، تضعیف تدریجی حکومت ایران است، تکرار ابزارهایی که پیش‌تر شکست خورده‌اند، راهبرد نیست.

۵۱۱/۵۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۲۷۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد سلطانی میرزایی فرزند قنبرعلی به شماره شناسنامه ۱۲۵ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۰۹/۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۸ اصلی موسوم به جرگه واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک زاوه خریداری از مالک رسمی آقای حسین خسروی فرزند عباس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ م.الف۱۸

حمید رضا غلامیان دلویی- رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۵۱۱/۵۳آگهی تحدید حدود اختصاصی

حوزه ثبتی شهرستان زاوه پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۱۵ قانون ثبت و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش حوزه ثبتی این واحد بشرح ذیل:

از قطعات مفروز اختصاصی اراضی کاریز ته پلاک ۱۹۲- اصلی

پلاک ۱۵ فرعی بنام آقای حسین میری فرزند غلامحسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۵۶/۴۰ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۱۹۹۴- ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ هیات اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی در روز یک شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ ساعت ۱۱ صبح در محل شروع وانجام خواهد شد. لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی ونیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف ۱۹

حمیدرضا غلامیان دلویی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زاوه

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
شنبه ۲۶ اردیبهشت ۱۴۰۵/ سال هفتم / شماره ۲۲۸۵
Vol.3.No.2285 / May 16.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com
۳
سیاست

ترقی: شرایط «نه جنگ نه صلح» فشار اقتصادی به مردم وارد می‌کند



حمیدرضا ترقی، فعال سیاسی اصولگرا، در گفت‌وگو با خبرآنلاین گفت: مذاکره‌ای در کار نیست و فقط رد و بدل پیام از طریق پاکستان انجام می‌شود. ترامپ هنوز پاسخ مثبت نداده و به نظر می‌رسد اراده‌ای برای حل مشکل ندارد.

علیرضا نجمی: مذاکرات میان ایران و آمریکا؛اتفاقی که چندین هفته است توجه ها را به خود جلب کرده است،نه فقط در ایران بلکه در دنیا.

بعد از ۴۰ روز جنگ دو طرف تصمیم بر مذاکرات گرفتند که در پاکستان برگزار شد اما نتیجه ای برای دو طرف وجود نداشت. بعد از آن زمان پیام های مکتوب شروع شد نامه هایی که از طرف آمریکایی فرستاده می‌شد بعد از چندین روز بررسی پاسخ داده می‌شد اما طرف آمریکایی از آن راضی نبود.

در همین گیر و دار مذاکرات،افرادی هستند که ساز مخالفت خود را برای تخریب روند مذاکرات کوک کردند به طوری که علنی در صداوسیما مخالفت خود را ابراز می کنند؛اما فقط به صداوسیما ختم نمی‌شود این افراد در فضای مجازی و تجمعات شبانه هم بسیار فعال هستند.

حال سوالی که پیش می‌آید این است که اگر مذاکرات بد است جایگزینتان چیست؟اگر راه مذاکرات را مسدود کنید کدام راه را می‌خواهید باز کنید که هم به نفع کشور و مردم باشد؟

در همین راستا، حمیدرضا ترقی، فعال سیاسی اصولگرا و عضو حزب موتلفه، به خبرگزاری خبرآنلاین گفت: مذاکره‌ای که در کار نیست، عمدتاً رد و بدل پیام‌های مکتوب است که از طریق پاکستان انجام می‌شود.

مشروح گفتگوی خبرگزاری خبرآنلاین، با حمیدرضا ترقی،فعال سیاسی اصولگرا و عضو حزب موتلفه را در ادامه می خوانید؛

*** چشم انداز مذاکرات را در شرایط فعلی چطور می بینید؟**

در قبال پیشنهاداتی که آمریکا داده است، ایران هم پیشنهاداتی مبنی بر اینکه پایان جنگ تضمین شده باشد و کنترل تنگه هرمز هم به عهده ایران باشد. تا این لحظه ترامپ اعلام نظر مثبتی نسبت به رد و بدل این پیام ها نداشته است.

به نظر می‌رسد فشارهای اقتصادی که از طریق کنترل و جلوگیری از رفت و آمد کشتی‌ها اعمال می‌شود، فشار خود را به لحاظ اقتصادی و بین‌المللی علیه آمریکا و در واقع دیگر کشورهای جهان می‌گذارد. باید دید تاب‌آوری آنها تا چند روز آینده چه میزان است.

بدون شک قاطعیتی که ایران در برابر هرگونه پاسخ به آمریکا دارد،احتمال اینکه رئیس جمهور آمریکا مجبور شود خواسته های ایران را بپذیرد بسیار بالا است.

منتها این پذیرش با شکلی خواهد بود که در افکار عمومی جهان، جنبه شکست کمتری برای او داشته باشد.

***با توجه به سخنان شما مذاکرات به منظور پایان دادن به جنگ شکل گرفته است و مورد تایید نظام قرار گرفته است؛اما افرادی هستند که با مذاکرات مخالفت هایی دارند؛سوال اصلی این است که اگر مذاکرات به نتیجه نرسد مرحله بعدی چه خواهد بود؟ این افراد چه نقش و طرحی برای مرحله بعدی مذاکرات در نظر دارند که اینگونه مخالفت می‌کنند؟**

اینها بیشتر دغدغه‌شان این شرایط «نه جنگ نه صلح» حاکم بر کشور است که این شرایط، شرایط نامناسبی است برای کشور، اگر قرار باشد که این روند را همچنان آمریکا ادامه بدهد، ممکن است که شرایط برای جامعه یک مقداری دشوار شود. تاکید آنها بر این است که ایران فشار بیشتری بر اسرائیل بیاورد و یا آنها را هدف قرار دهیم و آنها وادار به پذیرش خواسته های ایران شوند.

***نظر شما درباره خروج از شرایط نه جنگ نه صلح چیست؟**

خروج از این شرایط نیازمند چند مسئله است. یکی از این شرایط این است که رژیم حقوقی تنگه هرمز سریعتر به صورت رسمی برای کل جهان تدوین و اعلام شود.

باید برای همه روشن شود که ایران غیر از این رژیم حقوقی، هیچ شرایط دیگری را در رابطه با تنگه هرمز و عبور کشتی‌ها نمی‌پذیرد. تثبیت شدن این رژیم حقوقی و تعیین تکلیف آن برای دنیا، نشان می‌دهد که آنها با چه شرایطی رو به رو هستند. اگر هرچه زود تر این موضوع اعمال شود یک مقداری تکلیف زودتر روشن می‌شود.

نکته دوم، بحث نقض‌های آتش‌بس است؛ اگر قرار باشد به این نقض آتش‌بس‌ها بی توجهی و مدارا شود، چه در ساحات مقاومت در لبنان، چه در غزه و غیره و هیچ برخوردی نشود، طبیعتاً این روند، روندی خواهد بود که آنها از این موقعیت نه جنگ نه صلح استفاده خودشان را خواهند کرد و آسیب‌های بیشتری را ممکن است به جبهه مقاومت وارد کنند.»

پاسخ به نقض آتش‌بس باید به گونه‌ای باشد که ما یک جنگ دیگری مثل جنگ ۴۰ روزه نداشته باشیم اما اسرائیل بی پاسخ نباید بماند. پاسخ های ما در واکنش به نقض آتش بس ها باید اسرائیل را وادار به پذیرش آتش بس در چارچوب توافقات کند این اتفاقات می‌تواند ما را از این مرحله خارج کند.

روند فعلی در دریا به گونه‌ای است که ایران همچنان عوارض دریافت می‌کند و به کشتی‌هایی که لازم است از منطقه عبور کنند، مجوز عبور می‌دهد. این روال، روالی است که به مرور بر دشمن تحمیل می‌شود؛ اما این روند می‌تواند سرعت بیشتری بگیرد تا ما بتوانیم از این مرحله عبور کنیم.

شرایط نه جنگ و نه صلح، یک بلاتکلیفی را بر کشور حاکم می‌کند که بر همه موارد تأثیر می‌گذارد به طور مثال این شرایط بر اقتصاد،ثبات بازار و تنظیم بازار تاثیر خودش را می‌گذارد.

همه این تأثیراتی که اکنون ما مشاهده می‌کنیم، ناشی از حالت نه جنگ و نه صلح است که فشار آن به مردم روز به روز افزایش پیدا می‌کند.

***سوال دیگر این است که با وجود چنین شرایط سختی یک سری افراد هستند که با مذاکرات مخالفت می‌کنند؟اگر مذاکره انجام نشود شرایط اینگونه خواهد ماند؛نظر تان در این باره چیست؟**

همانطور که عرض کردم مذاکره‌ای در کار نیست،اکنون رد و بدل پیام وجود دارد. مذاکره زمانی است که طرفین گرد هم آیند و تبادل نظر کنند. این یک روند طولانی خواهد بود که ممکن است دشمن بخواهد خودش را آماده کند برای یک جنگ دیگر یا یک ضربه دیگر.»

با توجه به تحرکاتی که دشمن انجام می‌دهد و تجهیزاتی که به منطقه می‌آورد و آرایشی که دارد، ممکن است دوباره ما را غافلگیر کند. این موضوعات یک مقداری جای دغدغه و نگرانی دارد.

*** آیا این رد و بدل پیام‌ها به سرانجام می‌رسد؟**

همانطور که مشاهده می‌کنید، هر پاسخی که ایران ارسال می‌کند،ترامپ بعد از یک معطلی می گوید که خوب نیست یا من خوشم نمی‌آید.

و این نوع برخورد ترامپ در این مبادلات و پیام‌ها، حاکی از این است که اراده‌ای برای حل مسائل و مشکلات در آمریکا وجود ندارد و اکنون ما را معطل می‌کنند و زمان می‌خرند.

کمیته‌ای که به ریاست عارف تشکیل شده، چقدر اختیار تصمیم‌گیری درباره اینترنت را دارد؟

بلکه راهکار مناسبی پیدا شود که هم مردم بتوانند از اینترنت استفاده کنند و هم دغدغه‌هایی که به لحاظ امنیتی وجود دارد، لحاظ شود.

عارف تصمیم‌گیرنده نهایی برای باز کردن اینترنت نیست

وی با اشاره ماموریت اینترنتی ستاد ویژه ساماندهی و راهبری فضای مجازی کشور و احتمال موازی بودن آن با شورایعالی فضای مجازی گفت: آقای عارف تصمیم‌گیرنده نهایی برای باز کردن اینترنت نیست. این ستاد بیشتر می‌تواند کمک‌کننده و تسهیل‌کننده باشد برای پیدا کردن راهکاری مناسب؛ راهکاری که هم دغدغه‌های آقای رئیس‌جمهور و مسئولین برای بازگشایی اینترنت را پوشش دهد و هم نگرانی‌های بخش امنیتی را به نوعی در نظر بگیرد. وگرنه تصمیم‌گیرنده نهایی طبیعتاً نمی‌تواند آقای عارف باشد.

وی ادامه داد: تصمیم نهایی در شورای عالی فضای مجازی و کارگروه مصادیق مجرمانه گرفته می‌شود؛ این موارد در قانون دیده شده و مشخص است که تصمیم‌گیری در کجا انجام می‌شود. اما به هر حال خوب است و باید به فال نیک گرفت که این مأموریت به آقای عارف واگذار شده تا جدی‌تر به دنبال این موضوع باشند و ان‌شاءالله راهکار مناسب را پیدا کنند.

انتصاب عارف را باید به فال نیک گرفت

وی درباره نحوه بازگشایی اینترنت و احتمال کنار گذاشتن نهادهای مسئول در خصوص فضای مجازی خاطرنشان کرد: من بعید می‌دانم که این کارگروه بخواهد به این شکل عمل کند یا خودش مستقیماً تصمیم‌گیرنده برای باز کردن اینترنت باشد. در واقع، به این معنا نیست که این کارگروه خودش بخواهد تصمیم بگیرد. اما می‌شود گفت باید این اتفاق را به فال نیک گرفت، چون این کارگروه می‌تواند موضوع را جدی‌تر دنبال کند و پیشنهادات و راهکارها را به شورای عالی فضای مجازی ارائه دهد.



سبحانی‌فر با اشاره به دغدغه در خصوص قطعی اینترنت و خسارت‌های ناشی از آن گفت: همان‌طور که شما هم اشاره کردید، افرادی بیکار شده‌اند؛ چه به صورت مستقیم در بخش ارائه اینترنت، یعنی شرکت‌هایی که خدمات اینترنت ارائه می‌دادند، و چه کسانی که کسب‌وکارشان بر بستر فضای مجازی بوده و از اقتصاد دیجیتال استفاده می‌کردند. این افراد هم بخش دیگری هستند که دچار آسیب یا حتی تعطیلی شده‌اند. طبیعی است که این نگرانی در همه بخش‌های نظام، به‌خصوص در دستگاه‌های اجرایی، وجود داشته باشد. این موضوع بیشتر از آنکه سیاسی باشد، تخصصی است.

عارف بعد از رئیس‌جمهور، بالاترین مقام دستگاه اجرایی هستند

این نماینده ادوار مجلس با بیان اینکه انتصاب آقای عارف خودش یک پیام دارد، گفت: اولاً که ایشان بعد از رئیس‌جمهور، بالاترین مقام دستگاه اجرایی هستند. دوم اینکه آقای عارف خودش وزیر ارتباطات بوده و هم به لحاظ تخصصی و هم فنی در این حوزه تجربه دارد. این‌ها پیام‌هایی است که نشان می‌دهد دولت دغدغه این مسئله را دارد و یک فرد مطلع را برای این کارگروه و ستاد انتخاب کرده تا موضوع را جدی‌تر دنبال کند.

۵۱۱/۵۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۶۳۵- ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید شاکری باخور فرزند برات بشماره ملی ۲۲۶۰۱۲۰۰۳۲ صادره از علی آباد در یک باب خانه به مساحت ۱۷۱/۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳۲۰ فرعی از ۱۷۲- اصلی بخش ۲ اراضی نظر آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن قورچی محب سراج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ م.الف۱۸۶

علی سرایی-رئیس ثبت اسناد واملاک قوچان

۵۱۱/۵۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی .

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد.

املاک متقاضیان واقع در اراضی نظر آباد پلاک۱۷۲ - اصلی بخش ۲ قوچان

۱-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۳۸۷-۱۴۰۵/۰۲/۰۷ قسمتی از پلاک ۳۰۷۸ فرعی آقای محمد اسمعیل فتحی به شماره ملی ۰۸۷۲۷۲۰۱۲۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصوربه مساحت ۳۳۸۳/۰۴ مترمربع خریداری از آقای محمد رحیم چرخی و خانم گل براتی و قسمتی از پلاک ۱۷۲-اصلی خریداری از آقایان محمود روغنگر و صفرعلیزاده مالکین رسمی.

۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۳۸۷-۱۴۰۵/۰۲/۰۷ قسمتی از پلاک ۳۰۷۸ فرعی آقای محمد اسمعیل فتحی به شماره ملی ۰۸۷۲۷۲۰۱۲۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۳۳۸۳/۰۴ مترمربع خریداری از آقای محمد رحیم چرخی و خانم گل براتی و قسمتی از پلاک ۱۷۲- اصلی خریداری از آقایان محمود روغنگر و صفرعلیزاده مالکین رسمی.

لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط این آگهی در دو نوبت فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستا ها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشد باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل ،تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست بعه دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ قانون آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر مینماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶.تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ م.الف۱۸۸

علی سرایی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قوچان

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
شنبه ۲۶ اردیبهشت ۱۴۰۵ / سال هفتم / شماره ۲۲۸۵
Vol.3.No.2285 / May 16.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

گزارش میدانی از سازندگان سوله و فضاهای کارگاهی و کارخانه‌ای در میانه رکود صنعت، جهش هزینه‌ها و چالش‌های ارز؛

دست پینه بسته کارگران، پشتوانه سوله کارخانه

سه روایت از کف تولید نشان می‌دهد فشارها بی‌سابقه است، اما با اصلاح سیاست‌های مواد اولیه، صادرات و استاندارد، امکان احیای ظرفیت‌های اشتغال و بازگشت به مدار رشد همچنان وجود دارد.

مهسا ناطقی - خبرنگار

صنعت فولاد ایران در آمارهای رسمی هنوز یکی از پیشران‌های اقتصاد کشور به شمار می‌رود؛ صنعتی با ظرفیت اسمی حدود ۵۰ میلیون تن و جایگاه دهم تولید جهانی. اما در لایه‌های پایین‌دستی این زنجیره، روایت فعالان تولیدی چیز دیگری است. صنعت سوله سازی به عنوان یک صنعت مادر، شاخصی برای مطالعه رشد صنعت در کشور است. گسترش ساخت سوله های کارگاهی و کارخانه ای نشان است گسترش صنعت کشورمان است. گفت‌وگو با سه فعال این صنعت نشان می‌دهد ترکیبی از جهش قیمت مواد اولیه، رکود تقاضا، محدودیت‌های انرژی، سیاست‌های ارزی و ضعف نظارت بر استانداردها، بسیاری از کارخانه‌ها را در موقعیتی قرار داده که خود تولیدکنندگان از آن با تعبیر «ایستادن روی لبه تعطیلی» یاد می‌کنند.

ایستاده بر لبه تعطیلی؛ وقتی «ورق» برمی‌گردد

حمید طالبی، از فعالان باسابقه سوله‌سازی، وضعیت فعلی این صنعت را با عبارتی صریح توصیف می‌کند: «ما اکنون دقیقاً روی لبه تعطیلی ایستاده‌ایم.» روایت او، داستان تغییر ناگهانی قواعد بازی در بازار مواد اولیه است. طالبی می‌گوید: «قیمت ورق فولادی در بازه‌ای کوتاه از محدوده ۴۰ هزار تومان به بالای ۱۲۰ هزار تومان جهش کرد؛ یعنی هزینه اصلی‌ترین نهاده تولید ما سه برابر شده است.»

نکته کلیدی در تحلیل طالبی، پارادوکس میان «موجودی انبارها» و «کمبود بازار» است. او با انتقاد از مدیریت عرضه می‌گوید: «گزارش‌ها نشان می‌دهد مجموعه‌ای مثل فولاد مبارکه دپوی محصول قابل‌توجهی داشته که باید در چنین شرایطی نقش سوپاپ اطمینان بازار را ایفا می‌کرد، اما عملاً پیگیری مؤثری برای ورود این ذخایر به بازار صورت نمی‌گیرد.»

به گفته این تولیدکننده، این جهش قیمتی که پس از شوک‌های خبری اخیر تشدید شده، کل زنجیره را فلج کرده است. او معتقد است بازار دیگر توان پذیرش این قیمت‌ها را ندارد: «سفارش جدید عملاً وجود ندارد. کارخانه‌ها فعلاً در حال تحویل سفارش‌های قدیمی هستند؛ پروژه‌هایی که با قیمت‌های قبل قرارداد بسته‌اند و اکنون با هر روز فعالیت، ضرر سنگینی را به جان می‌خرند تا فقط تعهدشان را ایفا کنند.»

نبرد در چند جبهه؛ از ناترازی انرژی تا محاصره نقدینگی

این روایت محدود به یک واحد تولیدی نیست. داده‌های انجمن‌های صنفی فولاد و سازندگان اسکلت فلزی نشان می‌دهد از ابتدای سال ۱۴۰۴، همزمان با تشدید محدودیت‌های انرژی، بخش قابل‌توجهی از صنایع پایین‌دستی فولاد با کاهش ظرفیت یا توقف مقطعی تولید روبه‌رو شده‌اند. گزارش‌های رسمی وزارت نیرو و وزارت نفت نیز نشان می‌دهد در تابستان ۱۴۰۴ قطعی برق صنایع و در زمستان همان سال محدودیت شدید گاز، تولید فولاد را در برخی مقاطع تا بیش از ۳۰ درصد کاهش داده است.

طالبی می‌گوید تولیدکنندگان در چند جبهه همزمان تحت فشار قرار گرفته‌اند: «سال گذشته را با بحران ناترازی سپری کردیم؛ تابستان با قطعی برق و زمستان با محدودیت شدید گاز. در میانه‌ی این بحران تولید، ناگهان با رشد ۶۵ درصدی قیمت گاز صنعتی مواجه شدیم که تمام محاسبات مالی ما را بر هم زد.»

اما چالش‌های زیرساختی، تنها نیمی از ماجراست. لایه دوم فشار، از سوی نهادهای حاکمیتی و مالی اعمال می‌شود. طالبی معتقد است بانک‌ها و سازمان تأمین اجتماعی، بدون در نظر گرفتن شرایط بحرانی تولید، فشار خود را برای وصول مطالبات تشدید کرده‌اند: «در سخت‌ترین روزهای تولید، به جای حمایت، با تهدید به خاموشی واحد یا انسداد حساب‌ها مواجه می‌شویم.»

او با لحنی که نشان‌دهنده تاب‌آوریِ در حال اتمام است، می‌گوید: «ما به مهجور ماندن و حل کردن مسائل با ترفندهای شخصی عادت کرده‌ایم. بسیاری از همکاران من برای حفظ نیروی انسانی و سرپا نگه داشتن واحد، شروع به فروش املاک و مایملک شخصی کرده‌اند، اما واقعیت این است که تاب‌آوری آستانه‌ای دارد؛ وقتی از آن بگذریم، دیگر هیچ حمایتی نمی‌تواند ویرانیِ رخ‌داده را جبران کند.»

حباب قیمت در بازار فولاد

افزایش هزینه انرژی موضوعی است که در گزارش‌های تحلیلی انجمن فولاد ایران نیز تأیید شده است. طبق اعلام این انجمن، رشد هزینه انرژی در سال ۱۴۰۴ باعث شده حاشیه سود بسیاری از شرکت‌های فولادی به کمتر از نصف سال قبل برسد؛ موضوعی که برای صنایع پایین‌دستی با توان مالی محدودتر عملاً به معنای زیان مستمر است.

بازار نیز تصویر آرامی ندارد. گزارش بازار فولاد مشهد از اختلاف ۴۰ تا ۵۰ درصدی قیمت میان بورس کالا و بازار آزاد خبر می‌دهد؛ اختلافی که فعالان بازار آن را ناشی از شوک روانی، تأخیر در تحویل کالا، خواب سرمایه و نااطمینانی نسبت به آینده می‌دانند. برآوردها همچنین از وجود حبابی حدود ۲۰ درصد در قیمت برخی مقاطع فولادی حکایت دارد؛ حبابی که فشار آن مستقیماً بر دوش مصرف‌کننده نهایی و صنایع پایین‌دستی قرار می‌گیرد.

طالبی می‌گوید پیامد این شرایط برای بسیاری از تولیدکنندگان به مرحله فروش دارایی رسیده است: «خیلی از همکاران ما دارند ماشین‌آلات، زمین یا املاکشان را می‌فروشند تا فقط زنده بمانند. این یعنی سرمایه‌گذاری صنعتی دارد نابود می‌شود. اگر اوضاع همین‌طور ادامه پیدا کند، ورشکستگی گسترده در راه است.»

مسائل ناشی از جنگ حل شدنیست اما مشکلات قدیمی، فرسایشی‌شده

امیر جهرمی، مدیرعامل یکی از مجموعه های خصوصی پایین دست فولاد نیز تصویری مشابه اما با تأکید بر مشکلات ساختاری ارائه می‌دهد. او معتقد است بخش بزرگی از بحران فعلی ریشه‌ای قدیمی دارد و تنها بخشی از آن به تحولات اخیر مربوط می‌شود.

به گفته جهرمی، «حدود ۸۰ درصد مشکلاتی که امروز صنعت با آن مواجه است، ریشه‌ای و قدیمی است؛ مسائلی مثل استاندارد، نظام ارزی و ساختارهای سیاست‌گذاری. شاید فقط ۲۰ درصد آن به اتفاقات اخیر مثل جنگ مربوط باشد.»

یکی از مهم‌ترین این مشکلات از نگاه او، سازوکار رفع تعهد ارزی در صادرات است؛ مسئله‌ای که به گفته جهرمی عملاً صادرات پروژه‌ای را مختل کرده است. او توضیح می‌دهد: «در پروژه‌های صادراتی معمولاً کل مبلغ قرارداد در ابتدای کار از خریدار خارجی دریافت می‌شود و ارز هم وارد کشور می‌شود. اما با این حال از ما می‌خواهند دوباره رفع تعهد ارزی انجام دهیم. این روند باعث شده بسیاری از شرکت‌ها از صادرات فاصله بگیرند.»

به گفته او، همین مشکل باعث شده صادرات شرکتش حدود پنج ماه متوقف شود و بازارهایی که سال‌ها برای آن تلاش شده بود به تدریج از دست برود.

بازار ورق در اختیار دلالان

جهرمی مشکل دیگر را به نحوه عرضه مواد اولیه در بورس کالا نسبت می‌دهد. او می‌گوید ورق فولاد مبارکه که اصلی‌ترین ماده اولیه این صنعت است، اغلب با تأخیر چندماهه به دست مصرف‌کننده واقعی می‌رسد.

به گفته او: «ورقی که امروز خریداری می‌شود ممکن است سه ماه بعد تحویل داده شود. همین فاصله زمانی باعث می‌شود دلالان وارد بازار شوند و قیمت‌ها را بالا ببرند.»

از نگاه او این وضعیت رقابت را برای تولیدکنندگان واقعی دشوار کرده است. جهرمی همچنین به موضوع استاندارد اشاره می‌کند و می‌گوید بسیاری از کارگاه‌های غیررسمی بدون رعایت استانداردهای لازم فعالیت می‌کنند و با قیمت‌های پایین‌تر بازار را در اختیار می‌گیرند.

او هشدار می‌دهد اگر این روند ادامه پیدا کند، بسیاری از واحدهای رسمی ناچار به کاهش نیروی انسانی خواهند شد. جهرمی می‌گوید در برخی واحدها تعداد نیروها از حدود ۱۰۰ نفر به چند نیروی اصلی کاهش یافته است و ادامه این روند می‌تواند به «انقراض صنف» منجر شود.

صنعتی بزرگ در آمار، اما زخمی در واقعیت

این تحولات در حالی رخ می‌دهد که صنعت فولاد ایران از نظر آماری همچنان جایگاه مهمی در اقتصاد کشور دارد. بر اساس آمار انجمن جهانی فولاد، ایران در سال ۲۰۲۴ با تولید حدود ۳۱.۹ میلیون تن فولاد خام دهمین تولیدکننده بزرگ فولاد جهان بوده است.

آمارهای گمرک ایران نیز نشان می‌دهد ارزش صادرات محصولات چدن، آهن و فولاد در سال ۱۴۰۳ حدود ۶.۵ میلیارد دلار بوده و حجم صادرات فولاد به حدود ۱۰.۸ میلیون تن رسیده است.

با این حال تصمیم شورای عالی امنیت ملی برای ممنوعیت صادرات برخی محصولات فولادی از جمله اسلب و انواع ورق که ابتدا تا ۹ خرداد اعلام شد،نگرانی‌هایی جدی درباره از دست رفتن بازارهای خارجی ایجاد کرده است. فعالان زنجیره فولاد معتقدند چنین تصمیم‌هایی اگرچه با هدف تنظیم بازار داخلی اتخاذ می‌شود، اما در عمل می‌تواند فشار بیشتری بر صنایع پایین‌دستی وارد کند.

روایت محمد اسدی؛ دماسنجی که تب صنعت را نشان می‌دهد

محمد اسدی، رئیس انجمن تولیدکنندگان اسکلت‌های فلزی خراسان رضوی، به‌عنوان صدای اصلی صنف، معتقد است بحران فعلی ابتدا از «سقوط تقاضا» آغاز شده است. او صنعت سوله‌سازی را دماسنج رشد اقتصادی می‌داند: «وقتی ساخت‌وساز سوله صنعتی متوقف می‌شود، یعنی توسعه کارخانه‌ای در کشور متوقف شده است.»

اسدی با کالبدشکافی هزینه‌ها، عمق فاجعه را چنین ترسیم می‌کند: «فقط بحث فولاد نیست؛ رنگ ۱۰۰ درصد، سیم‌جوش ۸۰ درصد و اتصالات پیچ و مهره هم به همین نسبت گران شده‌اند. نتیجه این شده که قیمت تمام‌شده یک پروژه ۶۰ تا ۷۰ درصد بالا رفته و کارفرما ترجیح می‌دهد پروژه را نیمه‌کاره رها کند.»





جهش هزینه‌ها در زنجیره تولید

به گفته رئیس انجمن اسکلت‌های فلزی خراسان رضوی، افزایش قیمت مواد اولیه نیز فشار سنگینی بر تولیدکنندگان وارد کرده است. او می‌گوید: «متریال فولادی حدود ۶۰ درصد گران شده، رنگ نزدیک به ۱۰۰ درصد افزایش قیمت داشته، سیم‌جوش حدود ۸۰ درصد و پیچ و مهره هم به همین ترتیب بالا رفته است.»

به گفته او مجموع این افزایش‌ها باعث شده قیمت تمام‌شده پروژه‌ها حداقل ۶۰ تا ۷۰ درصد افزایش پیدا کند؛ موضوعی که باعث شده بسیاری از کارفرمایان پروژه‌های جدید را متوقف کنند.

اسدی می‌گوید: «پروژه‌ای که قرار بود با یک عدد مشخص اجرا شود، حالا با جهش شدید قیمت‌ها روبه‌روست. به همین دلیل بسیاری از متقاضیان در سال ۱۴۰۵ پروژه‌هایشان را متوقف کرده‌اند.»

رقابت نابرابر با کارگاه‌های زیرپله‌ای، استاندارد فقط برای بزرگ‌ترها؟

یکی از مهم‌ترین انتقادهای اسدی به نبود نظارت مؤثر بر استانداردهای تولید برمی‌گردد. او می‌گوید در استان خراسان رضوی تنها حدود هفت شرکت دارای استاندارد تخصصی جوشکاری سازه‌های فولادی هستند، در حالی که ده‌ها کارگاه غیررسمی بدون رعایت این استانداردها فعالیت می‌کنند.

به گفته او: «در استان حدود ۲۷ شرکت عضو انجمن هستند، اما کارگاه‌های زیرپله‌ای زیادی هم وجود دارند که بدون استاندارد فعالیت می‌کنند. این کارگاه‌ها نه هزینه‌های سربار ما را دارند و نه الزامات قانونی را رعایت می‌کنند و در نتیجه با قیمت پایین‌تر بازار را می‌گیرند.»

اسدی هشدار می‌دهد این موضوع فقط یک مسئله اقتصادی نیست و می‌تواند تبعات ایمنی نیز داشته باشد. به گفته او در برخی از این کارگاه‌ها از آهن‌آلات بی‌کیفیت یا ضایعاتی استفاده می‌شود و سازه‌ها در شرایط غیرکارگاهی تولید می‌شوند.

او معتقد است نظام مهندسی و دستگاه‌های نظارتی باید اجرای مقررات ملی ساختمان را جدی‌تر پیگیری کنند تا ساخت سازه‌های فلزی صرفاً در کارخانه‌های دارای مجوز و استاندارد انجام شود.

خطر تعدیل نیرو در کارخانه‌ها

اسدی همچنین به فشارهای مالی بر تولیدکنندگان اشاره می‌کند و می‌گوید بسیاری از واحدها با مشکل وصول مطالبات مواجه شده‌اند. به گفته او وقتی پروژه‌ها متوقف می‌شوند و پرداخت‌ها به تعویق می‌افتد، زنجیره تعهدات مالی کارخانه‌ها نیز دچار اختلال می‌شود.

او می‌گوید: «وقتی وصولی نداشته باشیم، تعهدات ما هم دچار مشکل می‌شود. اگر تسهیلات بانکی با بهره پایین و دوره بازپرداخت طولانی در اختیار تولیدکنندگان قرار نگیرد، این زنجیره به‌راحتی پاره می‌شود.»

افزایش دستمزدها نیز در چنین شرایطی فشار مضاعفی ایجاد کرده است. اسدی تأکید می‌کند افزایش دستمزد حق کارگران است، اما در شرایط رکود تولید حفظ نیروی انسانی دشوار شده است.

به گفته او: «وقتی کارخانه ورودی کار ندارد و عملاً تعطیل است، افزایش هزینه‌ها ممکن است تولیدکننده را ناچار به تعدیل نیرو کند؛ موضوعی که هیچ‌کدام از ما تمایلی به آن نداریم.»

راهکار محور ببینیم!

رئیس انجمن اسکلت‌های فلزی خراسان رضوی در پایان مجموعه‌ای از راهکارها را برای عبور از بحران مطرح می‌کند. او در کوتاه‌مدت واردات ورق فولادی از کشورهایی مانند روسیه، قزاقستان یا چین را یکی از راه‌های شکستن حباب قیمتی در بازار می‌داند و معتقد است قیمت ورق می‌تواند از حدود ۱۲۵ هزار تومان به محدوده ۹۰ تا ۱۰۰ هزار تومان بازگردد.

در سطح میان‌مدت نیز او بر اصلاح سازوکارهای صادراتی و بازنگری در مقررات رفع تعهد ارزی تأکید می‌کند و معتقد است بدون تسهیل صادرات، بسیاری از بازارهای منطقه‌ای مانند عراق، افغانستان و کشورهای آسیای میانه از دست خواهد رفت.

در نهایت، اسدی معتقد است ساماندهی فعالیت کارگاه‌های غیررسمی و الزام اجرای استانداردهای فنی در پروژه‌های ساختمانی می‌تواند رقابت را به نفع تولیدکنندگان رسمی و شناسنامه‌دار تغییر دهد.

وقتی چرخ صنعت کند می‌شود

مجموع روایت‌های میدانی از کارخانه‌ها و واحدهای سوله‌سازی نشان می‌دهد بحران فعلی صنعت فولاد تنها یک نوسان کوتاه‌مدت در بازار نیست؛ بلکه نتیجه همزمان چند فشار ساختاری است: جهش قیمت مواد اولیه، رکود تقاضا، محدودیت‌های انرژی، سیاست‌های ارزی و ضعف نظارت بر استانداردهای تولید. در چنین شرایطی، بیشترین فشار بر حلقه‌های پایین‌دستی زنجیره وارد شده؛ همان بخشی که اشتغال مستقیم و گسترده‌ای در شهرک‌های صنعتی ایجاد کرده و توقف آن می‌تواند پیامدهای اقتصادی و اجتماعی قابل توجهی به همراه داشته باشد.

محمد اسدی، رئیس انجمن تولیدکنندگان اسکلت‌های فلزی خراسان رضوی، تأکید می‌کند که مسئله اصلی امروز صنعت، حفظ ظرفیت‌های موجود است؛ ظرفیت‌هایی که طی سال‌ها سرمایه‌گذاری و تجربه شکل گرفته‌اند. به گفته او، تولیدکنندگان این بخش خود را «رزمندگان عرصه صنعت و اشتغال» می‌دانند و حفظ نیروی کار برایشان اولویت جدی است. اسدی می‌گوید کارگران این صنعت با «دست‌های پینه‌بسته» در کارخانه‌ها کار می‌کنند و هیچ تولیدکننده‌ای تمایلی ندارد حتی یک نفر از آنها بیکار شود.

به باور او، تداوم فعالیت این صنعت بیش از هر چیز به تصمیم‌های سیاستی وابسته است؛ تصمیم‌هایی که می‌تواند با اصلاح بازار مواد اولیه، تسهیل صادرات، حمایت مالی هدفمند و اجرای جدی استانداردها، از کاهش سرعت چرخ تولید جلوگیری کند. در غیر این صورت، صنعتی که بخش مهمی از زیرساخت‌های توسعه کشور بر آن استوار است، ممکن است به تدریج با کاهش ظرفیت، از دست رفتن بازارها و خروج سرمایه انسانی مواجه شود؛ روندی که بازگرداندن آن به مسیر رشد، به مراتب دشوارتر از حفظ آن در شرایط فعلی خواهد بود.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
شنبه ۲۶ اردیبهشت ۱۴۰۵/ سال هفتم / شماره ۲۲۸۵
Vol.3.No.2285 / May 16.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

چگونه اعتراضات تحریم‌واستاندارددوگانه، جشنواره‌های بزرگ فرهنگی جهان را به میدان سیاست کشاند:

از کن تا ونیز



جشنواره فیلم کن ۲۰۲۶ با جنجالی تازه آغاز به کار کرد: آیا سینما باید در برابر جنگ غزه سکوت کند؟ در حالی که رئیس جشنواره تأکید دارد «سینما ما را از جهان در امان نمی‌دارد»، مدیر جشنواره خواهان محدودیت سیاست به پرده سینماست. این تناقض پس از جنجال اخیر جشنواره برلین و انتقاد از ویم وندرس، بار دیگر بحث مرزهای فعالیت سیاسی در رویدادهای سینمایی را داغ کرده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرانلاین در کن ۲۰۲۶ زمینه‌های سیاسی فراوانی وجود دارد و همچنان بحث جنگ غزه موضوع داغ بحث‌هاست. البته این بحث ریشه در جشنواره برلین دارد. در فوریه گذشته، ویم وندرس، رئیس هیئت داوران برلین، در پاسخ به سوالی درباره موضع جشنواره نسبت به اسرائیل و غزه گفت: «ما باید از سیاست دور بمانیم، زیرا اگر فیلم‌های آشکارا سیاسی بسازیم، وارد عرصه سیاست می‌شویم.» این اظهارنظر که قرار بود تنش را کم کند، نتیجه معکوس داد. وندرس متهم به بی‌توجهی به واقعیت‌های روز شد و کنفرانس‌های مطبوعاتی برلین به صحنه فشار بر بازیگران درباره دیدگاه‌هایشان در مورد غزه و «ظهور فاشیسم» تبدیل گشت.

البته که ورود سیاست به جشنواره‌ها موضوعی بی‌سابقه نیست. در سال‌های ۲۰۲۴ تا ۲۰۲۶، جشنواره‌های بزرگ فرهنگی و هنری جهان ـ از کن و برلین گرفته تا ونیز، یورورویژن و اسکار ـ صحنه‌ی اعتراضات، تحریم‌ها و استانداردهای دوگانه‌ای بوده‌اند که کمتر در تاریخ این رویدادها دیده شده است. جنگ غزه، خط‌کشی‌های تازه‌ای بر فرش قرمزها و سالن‌های سینما کشیده و هنرمندان را در موقعیتی دشوار قرار داده: یا سکوت کنند یا بهای حرفه‌ای آن را بپردازند. از سخنرانی آتشین پل لاورتی در کن و استعفای دسته‌جمعی داوران ونیز، تا تحریم بی‌سابقه پنج کشور در یورورویژن و فریاد «فلسطین آزاد» خاویر باردم در اسکار ـ این گزارش مروری است بر تلاقی اجباری هنر و سیاست در مهم‌ترین رویدادهای فرهنگی این سال‌ها.

پل لاورتی و شرم هالیوود

«آفت روزگار هنگامی است که دیوانگان، نابینایان را رهبری کنند.» این جمله از شاه لیر شکسپیر را پل لاورتی، فیلمنامه‌نویس برنده نخل طلا، در نشست خبری جشنواره کن ۲۰۲۶ نقل کرد؛ جمله‌ای که به سرعت از یک ارجاع ادبی فراتر رفت و به خلاصه‌ای از وضعیت امروز جشنواره‌های بزرگ فرهنگی جهان تبدیل شد. از کن تا یورورویژن، از برلین تا ونیز و اسکار، مرز میان هنر و سیاست در حال فرو ریختن است. جشنواره‌هایی که زمانی به‌عنوان پناهگاه هنر شناخته می‌شدند، اکنون در خط مقدم مناقشه‌های اخلاقی، جنگ‌ها، تحریم‌ها و اعتراض‌های جهانی قرار گرفته‌اند تا شاید صدای هنرمندان برای مخالفت با جنگ رساتر از مردمان عادی باشد.

نقطه شروع این گزارش از جشنواره کن است که این روزها در حال برگزاری است و سیاست بر آن سایه افکنده است. این جشنواره با یک پرسش بنیادین آغاز شد: آیا سینما باید درباره جنگ غزه سکوت کند یا نه؟

در یکی از نشست‌های جنجالی، پل لاورتی، فیلمنامه‌نویس برنده نخل طلا، با اشاره به فشارهای صنعتی علیه هنرمندان گفت برخی چهره‌های شناخته‌شده به دلیل مواضعشان درباره غزه با حذف حرفه‌ای روبه‌رو شده‌اند. او این وضعیت را «شرم‌آور» خواند. لاورتی از سوزان ساراندون نام برد که پس از شرکت در یک راهپیمایی حامی فلسطین، آژانس استعدادیابی‌اش قراردادش را با او فسخ کرد و به گفته خودش «حتی حضور در تلویزیون برایش غیرممکن شد». از ملیسا باررا، بازیگر مجموعه «جیغ» یاد کرد، که به خاطر فعالیت در شبکه‌های اجتماعی از نقش اصلی فیلم اخراج و آژانسش هم او را رها کرد. و از خاویر باردم اسم برد، که در مراسم اسکار شعار «فلسطین آزاد» سر داد و بعداً اعتراف کرد چند پیشنهاد کاری به خاطر همین موضع‌گیری از دست داده است.

در مقابل، رئیس هیئت داوران، پیتر جکسون، تأکید کرد هنر و سیاست قابل تفکیک نیستند اما باید در قالب هنری باقی بمانند. با این حال، غیبت محسوس برخی استودیوهای بزرگ هالیوودی در بخش رقابتی، نشانه‌ای از فشارهای بیرونی بر جشنواره تلقی شد.

یورورویژن؛ تحریم پنج کشور

اما جنجال سیاسی تنها به کن امسال محدود نشده است. مسابقه آواز یورورویژن ۲۰۲۶ که در ۱۶ مه در وین برگزار می‌شود، با بزرگ‌ترین بحران مشروعیت در دهه‌های اخیر روبه‌رو است. پنج کشور اروپایی ـ اسپانیا، ایرلند، هلند، اسلوونی و ایسلند ـ نه تنها از شرکت در مسابقه انصراف دادند، بلکه پخش زنده آن را نیز در کشور خود تحریم کردند. دلیل اصلی این بحران، حضور اسرائیل در رقابت بود. آنچه این موضوع را به یک رسوایی تمام‌عیار تبدیل کرد، تضاد آشکار با تصمیمات پیشین برگزارکنندگان بود: روسیه به دلیل جنگ با اوکراین از همان ابتدا از یورورویژن حذف شد، اما هنگامی که نوبت به اسرائیل رسید، متصدیان مسابقه از اعمال هرگونه تحریم خودداری کردند و حتی در برابر فشارهای گسترده، بر حضور این کشور اصرار ورزیدند.

این کوتاه آمدن و اعمال استاندارد دوگانه، هزینه سنگینی برای برگزارکنندگان داشت. رسانه‌های اروپایی به تفصیل به این تناقض پرداختند: «چرا روسیه تحریم می‌شود اما اسرائیل نه؟» منتقدان، اتحادیه پخش اروپایی (EBU) را به دوگانگی رفتاری متهم می‌کنند، چون روسیه بعد از حمله همه‌جانبه به اوکراین در ۲۰۲۲ از یورورویژن کنار گذاشته شد.

هم‌زمان، گزارش‌های محرمانه‌ای از هزینه‌های سنگین لابی‌گری توسط گروه‌های طرفدار اسرائیل برای تضمین حضور این کشور در مسابقه منتشر شد. این گزارش‌ها نشان می‌دهد که فشارهای دیپلماتیک و مالی گسترده‌ای به شبکه‌های پخش‌کننده و اتحادیه پخش برنامه‌های اروپایی (EBU) اعمال شده تا مانع از تکرار سرنوشت روسیه برای اسرائیل شوند.

پنج کشوری که از مسابقه کنار کشیدند، تحریم خود را دسامبر سال قبل اعلام کردند. این اتفاق بعد از آن افتاد که به اسرائیل اجازه داده شد در مسابقه شرکت کند، بدون اینکه به کشورهای عضو فرصت رأی‌دادن داده شود. این موضوع، تنش شدیدی را به اوج رساند که از حمله حماس در ۷ اکتبر ۲۰۲۳ و بمباران غزه توسط اسرائیل شروع شده بود.

واکنش عمومی نیز تند و گسترده بود. در وین، شهر میزبان، هزاران نفر در خیابان‌ها تظاهرات کردند و خواهان تحریم کامل اسرائیل شدند. گروه‌های هنری و صنفی نیز بیانیه‌هایی صادر کردند و از شرکت‌کنندگان خواستند به نشانه اعتراض از مسابقه خارج شوند. در نهایت، یورورویژن که با شعار «متحد شدن از طریق موسیقی» متولد شده، در این دوره بیش از هر زمان دیگری به صحنه‌ای برای رقابت‌های تلخ سیاسی تبدیل شد.

دوسالانه ونیز ۲۰۲۶؛ پلیس ضدشورش، غرفه‌های بسته و استعفای داوران

اما دوسالانه ونیز ۲۰۲۶ یکی از پرتنش‌ترین دوره‌های تاریخ خود را تجربه کرد. ماجرا از بازگشایی پاویون روسیه آغاز شد ـ تصمیمی که مدیریت جشنواره علی‌رغم مخالفت دولت ایتالیا و تهدید اتحادیه اروپا به قطع ۲ میلیون یورو بودجه گرفت. سپس بحث حضور کشورهای درگیر در جنگ‌های غزه و ایران، فضا را کاملاً سیاسی کرد. هیئت داوران اعلام کرد در شرایط فعلی امکان داوری بی‌طرفانه وجود ندارد و دسته‌جمعی استعفا داد.

اما اوج تنش در روز جمعه ۸ مه بود. هزاران نفر از هنرمندان، کارگران فرهنگی و فعالان اجتماعی در خیابان‌های ونیز راهپیمایی کردند. ائتلاف «هنر نسل‌کشی نیست» (ANGA) و گروه‌های محلی این اعتصاب را سازماندهی کردند. دست‌کم ۲۷ غرفه ملی از جمله اتریش، بلژیک، فرانسه، اسپانیا، هلند، ترکیه، لبنان، کره جنوبی، ایسلند، فنلاند، و همچنین غرفه کاتالونیا و قبرس تعطیل یا نیمه‌تعطیل شدند.

غرفه اسرائیل در آرسنال با صف‌آرایی پلیس ضدشورش ایتالیا روبه‌رو شد. معترضان دستان خود را بالا بردند تا تماسی با پلیس نداشته باشند، اما مأموران با باتوم و سپر به آنها حمله کردند. همزمان، غرفه بلژیک ورودی خود را با ردیفی از پلاک‌های سفید حاوی واژه «ایست» مسدود کرد. غرفه ژاپن بیانیه‌ای با عبارت «نه به با هنرشویی (شستن کثافات سیاسی و اقتصادی با سوء استفاده از لطافت و زیبایی هنر) نه به غرفه نسل‌کشی» نصب کرد (اصطلاحی که معترضان به غرفه اسرائیل اطلاق می‌کنند). غرفه بریتانیا نیز تعطیل بود اما علت را «اعتراض کارگران فرهنگی ایتالیا» اعلام کرد.

نینا کاچادوریان، هنرمند حاضر در نمایشگاه اصلی، گفت: «من از خانواده‌ای از بازماندگان نسل‌کشی می‌آیم. هرکسی که وجدان دارد باید بفهمد آنچه در غزه می‌گذرد نسل‌کشی است و به هر شکل ممکن بایستد.»

محمد جوهه، هنرمند فلسطینی متولد غزه که مادر و خواهرش در حمله هوایی اسرائیل کشته شدند، فریاد زد: «هنر نباید پوششی برای نسل‌کشی باشد. از همه هنرمندان می‌خواهم در برابر سیاه‌نمایی هنری قتل‌عام مقاومت کنند.»

گابریل گولیات، هنرمند آفریقای جنوبی که نمایشگاه کشورش به دلیل سوگواری برای قربانیان غزه لغو شده بود (و او اثرش را در کلیسایی در ونیز برپا کرد)، گفت: «بدون همراهی این همه همدل شجاع، هرگز نمایشگاه جایگزین ما ممکن نبود.»

معترضان در بیانیه‌ای مشترک اعلام کردند: «هیچ هنرمند و کارگر فرهنگی نباید در یک سکو با دولتی که مرتکب نسل‌کشی می‌شود، سهیم باشد.» این اعتصابات در ۱۳۱ سالگی دوسالانه ونیز، آن را به کانون اصلی اعتراضات سیاسی سال تبدیل کرد.

برلیناله؛ ویم وندرس و انصراف نویسنده بوکر

اما برلیناله در سال ۲۰۲۶ به نقطه برخورد مستقیم میان سیاست داخلی و فضای فرهنگی تبدیل شد. ماجرا با اظهارنظر ویم وندرس رئیس هیئت داوران آغاز شد زمانی که او با پرسش‌هایی درباره جنگ غزه روبه‌رو شد، در پاسخ به این سؤال که آیا فیلم‌ها می‌توانند موجب تغییرات سیاسی شوند، گفت: «فیلم‌ها می‌توانند جهان را تغییر دهند اما نه به شیوه‌ای سیاسی.»

همزمان اوا پوشچینسکا، تهیه‌کننده لهستانی و دیگر عضو هیات داوران برلین نیز در پاسخ به پرسشی درباره حمایت دولت آلمان از اسرائیل، این سؤال را پیچیده و تا حدی ناعادلانه خواند و گفت: «ما نمی‌توانیم مسئول تصمیم آن‌ها برای حمایت از اسرائیل یا تصمیم برای حمایت از فلسطین باشیم.»

به دنبال این صحبت‌ها آروناتی روی، نویسنده برنده بوکر، در اعتراض به اظهارات رئیس هیات داوران جشنواره فیلم برلین مبنی بر لزوم «دوری هنر از سیاست»، از حضور در این رویداد انصراف داد و این دیدگاه را تلاشی برای خاموش کردن گفت‌وگو درباره آنچه در غزه می‌گذرد توصیف کرد.

از دیگر مهمانان سرشناسی که درباره موضوعات سیاسی مورد پرسش قرار گرفتند، می‌توان به نیل پاتریک هریس بازیگر آمریکایی اشاره کرد که درباره اینکه آیا سینما می‌تواند با فاشیسم مقابله کند، مورد سوال قرار گرفت. روپرت گرینت، بازیگر انگلیسی مجموعه فیلم‌های «هری پاتر» نیز در پاسخ به پرسشی در جشنواره فیلم برلین درباره ظهور فاشیسم و سیاست‌های راست افراطی گفت: «واضح است که من مخالف آن هستم. اما من زمان صحبت کردنم را انتخاب می‌کنم و فکر می‌کنم بله، این موضوع اکنون بسیار مرتبط است.»

همچنین هانا برگولم، فیلمساز فنلاندی هم در مورد دلیل استفاده از سنجاق سینه برای ابراز همبستگی با فلسطین گفت: به عنوان انسان‌های بالغ، فکر می‌کنم ما مسئولیت داریم که علیه خشونت و بی‌عدالتی صحبت کنیم.

پرچم فلسطین روی صحنه برلین

اما سیاسی‌ترین حرکت این جشنواره در افتتاحیه‌اش رخ داد زمانی که عبدالله الخطیب برنده جایزه فیلم اول برلیناله برای فیلم «وقایع‌نگاری‌هایی از یک محاصره»، پرچم فلسطین را روی صحنه آورد و سخنرانی خود را با فراخوان «آزادی فلسطین» به پایان رساند. وی همچنین از دولت آلمان به دلیل آنچه که او «همدستی» در اقدامات اسرائیل توصیف کرد، انتقاد کرد و گفت: خوشحالم که اینجا هستم تا این جایزه را بگیرم، اما من فلسطینی هستم، بنابراین باید از این لحظه برای صحبت در مورد فلسطین استفاده کنم. من فقط به یک دلیل تحت فشار زیادی برای شرکت در برلیناله بودم، اینکه اینجا بایستم و بگویم که فلسطینی‌ها آزاد خواهند شد و روزی یک جشنواره فیلم عالی در وسط غزه، در وسط سایر شهرهای فلسطینی خواهیم داشت.

اسکار؛ از سنجاق قرمز «هنرمندان برای آتش‌بس» تا فریاد «فلسطین آزاد»

اما بزرگ‌ترین جایزه سینمای جهان یعنی اسکار هم از سیاست مصون نماند. واقعیت این است که جوایز اسکار که نماد اصلی صنعت سینمای آمریکاست، در سه سال اخیر به صحنه‌ای برای صریح‌ترین اعتراضات سیاسی بدل شده است. این دگرگونی به تدریج و با تشدید جنگ غزه، هر سال پررنگ‌تر از سال پیش ظاهر شد.

در مراسم اسکار ۲۰۲۴، خبری از سخنرانی‌های آتشین نبود، اما سنجاق‌های قرمز کوچکی با عبارت «هنرمندان برای آتش‌بس» بر سینه بسیاری از چهره‌های سرشناس دیده می‌شد. بیلی آیلیش، مارک رافالو و رامی یوسف از جمله افرادی بودند که این سنجاق را به رخ کشیدند. رامی یوسف در توضیح این نماد گفت: «بیایید کشتن کودکان را متوقف کنیم.» اما مهم‌ترین لحظه آن شب را جاناتان گلیزر، کارگردان فیلم «منطقه مورد علاقه»، رقم زد. او هنگام دریافت جایزه اسکار خود، مستقیماً به جنگ در غزه اشاره کرد و گفت: «ما در اینجا به عنوان مردانی می‌ایستیم که یهودیت خود و هولوکاست را رد می‌کنیم که توسط اشغالگری به انحصار درآمده است.» او این وضعیت را مصداق «انسان‌زدایی» نامید و حضار را به سکوت واداشت.

سال بعد، اسکار ۲۰۲۵ شاهد اعتراضات خیابانی بی‌سابقه‌ای بود. طرفداران فلسطین مسیرهای منتهی به فرش قرمز را مسدود کردند و ورود ستاره‌ها را با تأخیر مواجه ساختند. در داخل سالن، مستند «سرزمین دیگری نیست» ـ که به طور مشترک توسط یک روزنامه‌نگار فلسطینی و یک کارگردان اسرائیلی ساخته شده بود ـ جایزه اسکار را از آن خود کرد. سازندگان آن هنگام دریافت جایزه، از تریبون اسکار خواستار «پایان دادن به پاک‌سازی قومی فلسطینی‌ها» شدند. گای پیرس، نامزد اسکار، نیز با سنجاق کوچکی با عبارت «فلسطین آزاد» روی فرش قرمز حاضر شد و بی آنکه سخنی بگوید، پیام خود را به تصویر کشید.

اما اسکار ۲۰۲۶ بود که صریح‌ترین و بی‌پرواترین لحظات سیاسی را رقم زد. فیلم‌سازانی چون پدرو آلمودوار این دوره را «به طرز چشم‌گیری غیرسیاسی» ارزیابی کردند ـ شاید از سر ناامیدی از سکوت نسبی دیگران ـ اما آن شب به یاد ماندنی شد، زیرا خاویر باردم، بازیگر اسپانیایی، هنگام اهدای جایزه ناگهان فریاد زد: «نه به جنگ، و فلسطین آزاد!» صدای او در سالن طنین‌انداز شد و حضار با تشویقی طولانی پاسخ دادند. باردم سنجاق «No a la Guerra» (نه به جنگ) که نقاشی یک کودک پناهنده فلسطینی و نماد مقاومت است ـ بر سینه داشت. پیشتر، در فرش قرمز، او جنگ غزه را «جنگی غیرقانونی که توسط نتانیاهو و ترامپ ایجاد شده» خوانده بود. در کنار او، چند سلبریتی دیگر نیز با سنجاق‌های «ICE OUT» علیه اقدامات سختگیرانه اداره مهاجرت آمریکا اعتراض کردند.

آیا این وضعیت دائمی خواهد بود؟ تجربه تاریخی نشان می‌دهد که جشنواره‌ها از بحران‌های پیشین ـ جنگ جهانی، جنگ سرد، تحریم‌های فرهنگی ـ عبور کرده‌اند، اما هر بار با تغییر در ساختار و رویه‌های خود. آنچه این بار متفاوت است، جهانی بودن و بی‌واسطه بودن اعتراضات است: هنرمندان دیگر منتظر بیانیه‌های رسمی نمی‌مانند؛ آنها در شبکه‌های اجتماعی، روی فرش قرمز و در سخنرانی‌های خود، بی‌پرواتر از همیشه موضع می‌گیرند حتی اگر این موضع‌گیری به ضرر حرفه‌شان باشد سکوت نمی‌کنند. اینکه این روند به بازتعریف مرزهای هنر و سیاست منجر شود یا به حاشیه‌رانی بیشتر هنرمندان منتقد، به توانایی خود جشنواره‌ها در حفظ استقلالشان و همچنین به اراده جامعه‌ی جهانی برای شنیدن صداهای ناهمسو بستگی دارد ـ چیزی که در سال‌های اخیر، با فشار به هنرمندانی چون خاویر باردم و سوزان ساراندون بیش از هر زمان دیگری در هاله‌ای از ابهام فرو رفته است.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
شنبه ۲۶ اردیبهشت ۱۴۰۵/ سال هفتم / شماره ۲۲۸۵
Vol.3.No.2285 / May 16.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

استاندار خراسان رضوی از برگزار نشدن نشستهای ستاد احیای توس انتقاد کرد





محمدعلی علی نژاد
خبرنگار

استاندار خراسان رضوی از کم کاری ستاد احیای توس انتقاد کرد و گفت:متاسفانه بیش از ۱۰ سال است که ستاد احیای توس جلسه ای نداشته است و باید گفت با این عملکرد چه انتظاری داریم که مفاخرمان به جوانان معرفی شده باشند.

به گزارش خبرنگار صبح امروز، غلامحسین مظفری روز گذشته در آیین گرامیداشت حکیم ابوالقاسم فردوسی و پاسداشت ادبیات پارسی که با حضور چهار هزار نفر از مردم مشهد و شهرتوس در محل آرامگاه سراینده شاهنامه برگزار شد افزود:آن طور که باید نتوانستیم از سرمایه های ارزشمندمان از جمله مفاخر استان به خوبی بهره ببریم لذا در حالی که باید سرمایه گرانسنگ فردوسی را بیش از گذشته پاس داشت.

وی ادامه داد:برخی از توقع ما از نسل جوان در خصوص تکریم جایگاه فردوسی می پرسند حال آن که نگاه نسل جوان به ماست و این که ما برای بزرگداشت مفاخر این استان چه کرده ایم؟

استاندار خراسان رضوی به سی امین سالگرد پیام رهبر شهید انقلاب درباره موضوع فردوسی و آرامگاهش اشاره کرد و گفت:اینجا و در مجموعه فردوسی، باید شهرداری ویژه و شهردار منطقه ویژه تاریخی داشته باشیم لذا جلساتی برای احیا توس برگزار شده است و این پیگیری ها برای موضوع احیا با حضور نخبگان تداوم خواهد یافت.

فرماندار مشهد نیز در این آیین گفت:فردوسی به ما یاد آور شد که ایرانی ها در سختی ها بی آن که دست از آرمانهای خویش بردارند، انعطاف پذیر می شوند لذا فردوسی بزرگ را باید آموزگار بزرگ تاب آوری بدانیم.

سید حسن حسینی افزود:امروز پس از ۲ جنگ غیرقانونی و غیراخلاقی ، می بینیم مردم چه طور گرد گوهر ایران می چرخند و فریاد می زنند که محال است ایران ویران شود، کنام پلنگان و شیران شود.

شهردار مشهد نیز در این آیین گفت: همه شاهنامه میهن دوستی و عشق به وطن است و از طرفی ما با افغانستان هم زبان ، هم دین و همسایه هستیم.

محمدرضا قلندر شریف افزود: شعرای پارسی زبان خوبی در افغانستان داریم لذا یک الگوی مشترک زبانی و فرهنگی بین ۲ کشور وجود دارد که این الگو باعث گسترش همبستگی ملت های ایران و افغانستان است. در این آیین از سند رسمی باغ و آرامگاه فردوسی که پس از ۶۰ سال با پیگیری های قانونی و حفظ جایگاه تاریخی این مکان صادر شده است رونمایی شد.

همچنین اجرای ورزش باستانی و زورخانه ای برنامه ویژه مراسم امروز بود که با استقبال دعوت شدگان و فردوسی دوستان حاضر در این مراسم رو به رو شد همچنین شاهنامه خوانی، اجرای سرود توسط نوجوانان و شعرخوانی شعرای معاصر از دیگر برنامه های اجرا شده در آیین گرامیداشت فردوسی و پاسداشت زبان فارسی در جوار آرامگاه این شاعر حکیم بود.بیشتر شرکت کنندگان در این آیین از مشهد و سپس اهالی منطقه توس بودند.

امکان جابجایی ۱۰ میلیون تن بار در مرز سرخس با ترکمنستان فراهم است



فرماندار شهرستان مرزی سرخس گفت: جابجایی سالانه ۱۰ میلیون تن بار با زیرساخت های مرزی موجود از این گذرگاه ریلی و جاده ای با کشور ترکمنستان امکان پذیر است.

مجید بیکی روز گذشته در گفت وگو با خبرنگار ایرنا افزود: پارسال ۴.۸ میلیون تن بار در قالب صادرات، واردات و ترانزیت از این مرز تبادل شده است که با توجه به رویدادهای مرتبط با جنگ در سال گذشته، در این میان واردات کالا پارسال ۵۸ درصد رشد داشته است.

وی گفت: بدون افزودن زیرساخت دیگری، ظرفیت تبادل کالا از گذرگاه ریلی در این مرز تا هفت میلیون تن در سال فراهم است لذا رسیدن به تبادل ۱۰ میلیون تنی کالا در این مرز به راحتی دست یافتنی است.

فرماندار سرخس ادامه داد: فقط پارسال ۹۰ هزار میلیارد ریال سرمایه گذاری در حوزه تامین و تجهیز زیرساخت های پشتیبانی و تخلیه و بارگیری در این مرز انجام شده است و احداث این تاسیسات در سال جاری نیز همچنان ادامه دارد.

بیکی گفت: سایت تخلیه و بارگیری ویژه قطارهای کانتینری در پایانه ریلی مرز سرخس در مراحل پایانی قرار دارد که البته بخش هایی از آن تکمیل شده و بقیه نیز در دست تکمیل است.

وی اضافه کرد: مطابق دستور رییس جمهور ، مدیریت واحد مرزی (SLA) با هدف مدرن سازی و هوشمندسازی در ۱۰ مرز مهم کشور پیگیری می شود که مرز سرخس نیز یکی از مرزهایی است که طرح مذکور در آن در حال اجرایی شدن است.

گمرک و گذرگاه مرزی ریلی و جاده ای سرخس در انتهایی‌ترین منطقه شمال شرق ایران در استان خراسان رضوی و در ۱۸۵ کیلومتری شمال شرق مشهد، هم مرز با ترکمنستان واقع شده است و از مبادی مهم تجارت و ترانزیت خارجی کشور به ویژه با کشورهای آسیای مرکزی محسوب می‌شود.

یادداشت

چگونه انسان از فهم حقیقت بازمی‌ماند؟

مهندس علی میری - کارشناس ارشد مدیریت آموزشی



در دنیای پرهیاهوی امروز، درک حقیقت، قصه‌ای پرغصه و پیچیده است. گاه، نشانه‌های حقیقت همچون آفتاب نیمروز می‌درخشد، اما انسان‌هایی هستند که یا خود را به خواب می زنند و یا برای رسیدن به سود شخصی، منافع گروهی یا جناحی، می‌کوشند آن را وارونه جلوه دهند. در این میان، ضعف در دیدن، شنیدن و پذیرفتن، چونان حجابی مانع درک حقیقی بی‌خبران و ساده‌لوحان می‌شود و آنان را از رسیدن به واقعیت و فهم درست آن بازمی‌دارد.

موانع اصلی درک حقیقت:

نخستین مانع دریافت حقیقت، جهل و سطحی‌نگری است. حقیقت نیازمند تأمل، تعمق و نگاهی عمیق است. ذهنی که تنها به ظواهر بسنده کند و از فرهنگ تفکر انتقادی، مطالعه و گفت‌وگوی عقلانی غفلت ورزد، توان نفوذ به لایه‌های پنهان واقعیت و درک حقیقت را نخواهد داشت.

پس از آن، غرور و خودبرتربینی، عامل دیگری در انکار حق و حقیقت است. چه بسیار انسان‌هایی که حقیقت را به‌درستی می‌بینند و تشخیص می‌دهند، اما منیت و خودخواهی فردی، مانع پذیرش آن می‌شود.

تعصب و پیش‌داوری نیز حجابی دیگر بر چهره حقیقت می‌افکند. هنگامی که وابستگی‌های فکری، جناحی، قومی یا شخصی جای انصاف را بگیرد، حقیقت قربانی می‌شود. انسان متعصب، پیش از شنیدن حکم صادر می‌کند و پیش از فهمیدن، موضع می‌گیرد.

در این میان، تقلید کورکورانه یکی دیگر از خطرناک‌ترین آفت‌هاست. پیروی بی‌تفکر از اکثریت، رسانه‌ها یا چهره‌های اثرگذار، استقلال اندیشه را از میان می‌برد. میل به پذیرفته‌شدن در جمع، گاه انسان را به جایی می‌رساند که چشم بر واقعیت می‌بندد. شهید مطهری(ره) در آستانه یکی از انتخابات می‌فرمود: رشد جامعه در گرو انتخاب آگاهانه است، نه تبعیت بی‌چون و چرا. جامعه‌ای که نیاموزد خود بیندیشد، هرگز بالغ نخواهد شد.

از دیگر موانع، شتاب‌زدگی و قضاوت عجولانه است. حقیقت نیازمند صبر و حوصله است؛ اما انسان امروزی، پیش از اندیشیدن قضاوت می‌کند و پیش از تحقیق، باور می‌سازد. این شتاب‌زدگی، همان‌گونه که قرآن کریم هشدار می‌دهد: «وَكَانَ الإِنسانُ عَجولًا»، پرده‌ای بر دیدگان عقل می‌کشد.

اما در این میان شاید عمیق‌ترین مانع، هواهای نفسانی و منافع شخصی باشد. آن‌گاه که حقیقت با منافع ما تعارض پیدا می‌کند، وسوسه توجیه و تحریف آغاز می‌شود. انسان، به‌جای تطبیق خود با حقیقت، می‌کوشد حقیقت را با خواسته‌های خود همسو نماید. عشق، نفرت، ترس، حسادت، عطش قدرت و وابستگی به مال، مقام و شهرت، می‌توانند حقیقت را در ذهن ما دگرگون کنند و ما را به سکوت یا تحریف وادارند.

گرفتار شدن در دام اطلاعات گمراه‌کننده، آفت دیگری در تشخیص حقیقت است. فضاسازی‌ها و وارونه‌نمایی‌های رسانه‌ای، درک حقیقت را پیچیده‌تر می‌کنند. انبوه اخبار و تحلیل‌های جهت‌دار، اگر با قدرت تحلیل و تفکر نقادانه همراه نباشد، نه‌تنها روشنگر نیست، بلکه گمراه‌کننده نیز خواهد بود و حقیقت را در میان خود دفن خواهد کرد.

و سرانجام، ترس از پیامدهای پذیرش حقیقت است؛ همان مصلحت‌اندیشی‌ای که انسان را به سکوت وامی‌دارد. برخی حقیقت را می‌دانند، اما هزینه گفتن آن را نمی‌پذیرند. این سکوت‌ها، اگر تکرار شوند، به عادت تبدیل می‌شوند و جامعه را از درون تهی می‌کنند. و به تعبیر جان استوارت میل:

«برای پیشروی بدی، کافی است خوبان سکوت کنند و کاری نکنند.»

حقیقت، راهی هموار و بی‌هزینه نیست. حقیقت نیازمند جرأت، صبر، انصاف و خودسازی است. شناخت موانع، نخستین گام رهایی است. اگر بیاموزیم پیش از قضاوت بیندیشیم، پیش از پذیرش تحقیق کنیم و پیش از سخن گفتن انصاف بورزیم، گامی به حقیقت نزدیک‌تر شده‌ایم.

و بنابراین حقیقت، چراغی است که هرگز خاموش نمی‌شود؛ این ماییم که گاه چشم بر نور آن می‌بندیم. اگر حجاب‌ها را کنار بزنیم، خواهیم دید که حقیقت چندان دور از ما نیست و همچون پروانه‌ای آرام، در کنار ما نشسته است.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
شنبه ۲۶ اردیبهشت ۱۴۰۵/ سال هفتم / شماره ۲۲۸۵
Vol.3.No.2285 / May 16.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com
۷
جامعه



دستگیری ۲۲۳ نفر از اتباع بیگانه غیرمجاز

طرح ارتقـاء امنیت اجتماعی با محوریت جلب رضایتمندی عمومـی و برخورد با انـواع جرایم در سـطح زاهدان طی یک هفته اخیـر به اجرا در آمـد. به گزارش خبرآنلاین،حمید نوری، فرمانده انتظامی شهرستان زاهدان، گفت: ماموران پلیس در قالـب اجـرای طرح ارتقـای امنیت اجتماعی در زاهدان موفق به دسـتگیری تعـداد ۱۱۳ نفر سـارق، ۹۰ نفر معتاد متجاهر، ۲۲۳ نفـر اتباع بیگانه غیرمجاز و ۲۴ نفر خرده فروش موادمخدر شدند.
به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسـنا نوری افزود: طرح ارتقاء امنیت اجتماعی بـا محوریت جلب رضایتمندی عمومی و برخورد با انواع جرایم در سطح شهرستان زاهدان به اجرا در آمد.
وی بیـان کـرد: طـرح ارتقـاء امنیت اجتماعی با محوریت جلب رضایتمندی عمومی و برخورد با انواع جرایم در سطح شهرسـتان طی یک هفته اخیر به اجرا در آمد.

قوه قضاییه در این ۷۷ روز چه کرد؟

از اعدام جاسوسان تا مصادره اموال



در ایـام جنـگ، قـوه قضاییه بـا تمرکز بر پرونده‌های امنیتی، اقدام به صدور احکام قضایی و توقیف بخشی از اموال مرتبط با این پرونده‌ها کرده است.
به گزارش روزنامه «صبـح امروز» و به نقل از مهر از روزی که آتش جنگ ترکیبی دشمن علیه ایران اسلامی شعله‌ور شد، قوه قضاییه با تدبیر و قاطعیت بی‌سابقه‌ای وارد میدان شد. نه در قامت یک ناظر، بلکه در رأس پدافند حقوقی و امنیتی کشـور. رصدخانه‌های اطلاعاتی، سـازمان‌های امنیتی و دستگاه قضا دست به دست هم دادند تا در کمتر از سه ماه، زنجیره نفوذ و اخلال از ریشه بریده شـود. حاصل این هماهنگـی، کارنامه‌ای درخشان از ۹ اسـفند ۱۴۰۴ تا ۲۳ اردیبهشت ۱۴۰۵ اسـت؛ کارنامـه‌ای کـه در آن خبری از مماشات نیست و تنها «عدالت کیفری بازدارنده» حرف اول را می‌زند.

شکستن استخوان لشکر جاسوسی موساد و سیا در ایران

بخش مهمی از عملیـات قضایی، معطوف به کسانی بود که سال‌ها در سایه، توسط سرویس‌های جاسوسی غرب آموزش دیده و برای ضربه زدن به امنیت کشور تجهیز شده بودند. کوروش کیوانی، جاسوسی که از طریق یک لینک تبلیغاتی سفر در سوئد به دام موساد افتاده بود، پس از دو سال آموزش در شش کشـور اروپایی و سرزمین‌های اشغالی، با ده‌ها هزار یورو و دستگاه‌های پیشرفته اخلال در رادارهای پدافندی وارد ایران شد. او در روزهای نخست جنگ دوازده‌روزه دستگیر شد و سرانجام بامداد ۲۸ اسفند ۱۴۰۴ به دار مجازات آویخته شد.
احسان افرشته، جاسـوس دیگری بود که در نپال زیر نظر مسـتقیم افسـران موساد آموزش دیـد. او که خود را راننده تاکسـی اینترنتی جا می‌زد، مأموریت داشـت به یک شرکت وابسته به نهاد نظامی نفوذ کنـد و اطلاعات کارکنان و ساختار سازمانی را به اسرائیل بفروشد. پست‌های الکترونیکی رمزنگاری‌شده‌ای که از او کشف شد، بیش از ۳۰۰ پیام و ایمیل با افسـران موسـاد را نشان می‌داد. افرشـته نیز بامداد امروز به سزای خیانت خود رسید.
مهدی فریـد، اما قصه دیگری داشـت. او که مسـئول بخشـی از پدافند غیرعامـل یکی از حساس‌ترین سازمان‌های کشور بود، با افسر موساد در یک کافی‌شاپ ملاقات کرد و بسته حاوی یورو را تحویل گرفت. مأموریت او آلوده‌سـازی شبکه داخلی سازمان و سرقت اطلاعات طبقه‌بندی‌شده بـود. دادگاه انقلاب بـرای وی حکم اعدام صادر کرد و دیوان عالی کشور نیز آن را تأیید کرد. این پرونده، هشداری جدی برای هر مسئولی بود که فکر می‌کند دسترسی‌های بالا می‌تواند او را از تیغ عدالت مصون کند.
در کنار این افراد، عرفان شکورزاده که همزمان با موسـاد و سـیا همکاری می‌کرد و اطلاعات پروژه‌هـای ماهواره‌ای ایران را می‌فروخت و ناصر بکرزاده و یعقوب کریم‌پور که برای موسـاد بمب صوتی می‌سـاختند و از اماکن نظامی عکاسـی می‌کردند، طعـم تلخ مجازات را چشـیدند. در مجموع، ۱۰ جاسـوس حرفه‌ای موساد و سیا در این بازه زمانی اعدام شدند.

انهدام شبکه تروریستی منافقین در تهران و کرج

اما داسـتان فقط جاسوسـی نبـود. گروهک تروریستی منافقین که همواره سگ هار استکبار بوده، این بار با سلاح لانچر و بمب‌های دست‌ساز وارد میـدان شـد. اعضای ایـن گروهک که در خانه‌های امن در تهران و کرج مستقر شده بودند، قصد داشـتند مقرهای حساس و اماکن عمومی را هدف قرار دهند. اما سربازان گمنام امام زمان (عج) پیش از هر اقدامی، چنگال‌های این گروهک را یکی پس از دیگری قطع کردند.
محمد تقوی سنگ‌دهی، سردسته تیم، کسی بود که با بودجه مسـتقیم منافقیـن خانه امن تهیه کـرد و لانچرها را سـاخت. وی به همراه اکبر دانشـورکار و بابک علی‌پور و پویا قبادی در عملیات‌های متعددی مشارکت داشتند؛ از شلیک لانچر به ساختمان وزارت اطلاعات تا بمب‌گذاری در خیابان‌هـای تهران. همه این چهار نفر در ۱۱ فروردین ۱۴۰۵ به دار مجازات آویخته شـدند. ابوالحسن منتظر و وحید بنی‌عامریان نیز که در حال حمل چهار قبضه لانچر دستگیر شده بودند، چند روز بعد اعدام شـدند. گروهک منافقین در پیامی رسمی، وابستگی این شش نفر را تأیید کرد و مریم رجوی شخصاً از اقدامات آن‌ها تقدیر کرد. تقدیری که به قیمت جان آن‌ها تمام شد.

تروریست‌های داخلی؛ از جیش‌العدل تا انصار الفرقان

در سیسـتان و بلوچسـتان، عامر رامش عضو گروهـک جیش‌العـدل بود که قصد داشـت با بمب‌گذاری کنار جاده‌ای، مأموران مرزبانی را به شهادت برساند. او در درگیری مسلحانه دستگیر شـد و پس از محاکمه، بامداد امروز اعدام شـد. عبدالجلیل شـه‌بخش نیز کـه در اردوگاه‌های گروهـک انصارالفرقـان در یکی از کشـورهای همسایه آموزش دیده بود، برای حمله به مقرهای انتظامی وارد ایران شد. اما تلاش‌های حرفه‌ای او برای پنهان‌کاری، در برابـر مدارک فنی و اقاریر صریح، تاب نیاورد و او نیز به دار مجازات آویخته شد.

آشوب‌گران مسلح دی‌ماه پاسخ دندان‌شکن گرفتند

اما شاید خون‌بارترین پرونده‌ها مربوط به کسانی بود که در روزهای ۱۸ و ۱۹ دی ۱۴۰۴، سـلاح سرد برداشـتند و به جان مأموران و شهروندان بی‌گناه افتادنـد. مهدی رسـولی، جوانی که با دسـتان خود شمشیری سـاخت و با آن به یک مأمور فراجا کـه روی زمین افتاده بود ضربه زد، سپس با شمشیر خون‌آلود در خیابان‌های مشهد رجزخوانی کرد و از خود فیلم گرفت. دادگاه او را به اعدام محکوم کرد. محمدرضا میری همدست او نیـز که کوکتل مولوتف پرتـاب کرده بود، به سرنوشتی مشابه دچار شد.
در ارومیـه، محراب عبـدالله‌زاده به همراه دو نوجوان دیگر، شـهید سـید عباس فاطمیه را محاصـره کردند و با ۱۹ ضربه میلگرد و سـیم کابل به قتل رساندند. قضات دیوان عالی کشور، با وجود تلاش وکلای مدافع، حکم اعدام را برای محراب تأیید کردند و او امروز به دار آویخته شد. دو نوجوان به دلیل رشد عقلی ناکافی به حبس در کانون اصلاح و تربیت محکوم شدند.
امیرعلی میرجعفری، کسی بود که مسجد جامع قلهک تهران را به آتش کشید و خود را لیدر شبکه موساد در آن منطقه معرفی می‌کرد. عرفان کیانی نیز در اصفهان با قداره به دل خیابان زد و مردم را به آشوب و کشتار دعوت کرد. هر دو اعدام شدند. امیرحسین حاتمی، محمدامین بیگلری، شاهین واحدپرسـت و علی فهیم نیز چهار نفری بودند که به یک مکان نظامی دارای طبقه‌بندی تهران حمله کردند و قصد داشتند با سرقت ۲۰ قبضه کلاشینکف، کشتار گسترده‌ای راه بیندازند. آنها نیز امروز به دار مجازات آویخته شدند.

اعدام سی‌امین عنصر شبکه دشمن؛ قصاص قاتل شهید دهقانی در ملارد

محمد عباسی در اغتشاشات ۱۷ دی ملارد، با یک سرنیزه به جان مأمور بی‌سلاحی به نام شهید دهقانی افتاد. شهید از همکارانش جدا شده و به کوچه‌ای پناه برده بود، اما عباسی دنبالش رفت و چندین ضربه به سینه و شکم و گردنش زد. بعد از آن، بقیه اغتشاشگران هم با سنگ به پیکر شهید کوبیدند. پزشـکی قانونی شوک ناشی از ضربات متعدد با جسم نوک‌تیز را علت مرگ اعلام کرد. روز چهارشنبه قصاص شد.
در مجمـوع، ۳۰ عنصـر اصلی اغتشاشـات مسلحانه، جاسوسی و تروریسم در این ایام به دار مجازات آویخته شدند.

مصادره اموال؛ ضربه به جیب دشمن

اما قوه قضاییه فقط به قصاص جواسیس اکتفا نکرد. قانون تشـدید مجازات همـکاری با رژیم صهیونیستی و آمریکا که مهر ۱۴۰۴ به تصویب رسیده بود، ابزاری قدرتمند در اختیار قضات قرار داد تا جیب دشمن را نیز هدف بگیرند. بر اساس این قانون، هرگونه همکاری اطلاعاتی و رسانه‌ای با شبکه‌های معاند، مجازات توقیف کلیه اموال را در پی دارد.
سـخنگوی قوه قضاییه اعلام کـرده بود که تا ۲۳ اردیبهشت ۱۴۰۵، ۲۶۲ فقره ملک در سطح کشور توقیف شده است. این املاک شامل خانه، مغازه، زمین و واحدهای تجاری افرادی است که یا خود جاسوس بودند یا با ارسال اخبار و تصاویر به دشمن، به جنگ ترکیبی کمک کردند.
اما گسترده‌ترین عملیات مصادره، متوجه بیش از ۴۰۰ خبرنگار، مدیر، کارمند و همکار شبکه‌های معاند خارجی به‌ویژه ایران اینترنشنال و من و تو شد. به دستور دادستان تهران، سازمان ثبت اسناد و بانک مرکزی موظف شـدند حساب‌های بانکی و اموال این افراد را در داخل ایران شناسـایی و توقیف کنند. از میان ایـن ۴۰۰ نفر، نام ۶۳ تن از مدیران و کارکنان ایران اینترنشـنال و ۲۵ نفر از کارکنان شـبکه من و تو رسانه‌ای شده است. دیگران به دلایل امنیتی نامشان اعلام نشده، اما پرونده آن‌ها در دادسرا در حال رسیدگی است.
در فهرست افراد مشمول توقیف اموال، نام‌های آشنایی دیده می‌شود؛ از فیروزه جابانی خبرنگار ایران اینترنشـنال گرفته تا مـزدک میرزایی و مسعود شجاعی و کیمیا علیزاده و مهناز افشار و نیکی کریمی. همچنین ۶ واحد مسکونی و تجاری علی کریمی بازیکن سابق فوتبال در استان البرز توقیف شد.

هشدار به سلبریتی‌ها؛ دیگر خبری از مماشات نیست

قوه قضاییه در این مدت، چندین هشدار صریح به چهره‌های سیاسی و فرهنگی داد که مرز بین «انتقاد» و «همکاری با دشمن» را رعایت کنند. اصغر جهانگیر، سـخنگوی قوه قضاییه، در یک برنامه خبری تأکید کرد: کسـی که از محل‌های آسیب‌دیده عکس می‌گیرد و به شبکه‌های معاند می‌فرستد تا نقطه اصابت موشک یا حمله را تأیید کند، مصداق جاسوسی است و مجازاتش اعدام و توقیف کلیه اموال می‌باشد. قانون با کسی شوخی ندارد.
ایـن هشـدارها بی‌اثـر نبـود. بسـیاری از سلبریتی‌هایی که تا دیروز در شبکه‌های اجتماعی جبهه دشمن را تقویت می‌کردند، امروز یا سکوت کرده‌اند یا با انتشار ویدئوهای عذرخواهی، خود را تسلیم قانون دانسته‌اند.

حبس‌های طویل‌المدت برای حلقه‌های میانی

در کنار اعدام‌ها و مصادره اموال، پرونده ۳۶ نفر دیگر نیز در استان‌های قم و اصفهان به سرانجام رسید. دادگاه انقلاب قم، ۱۹ نفر را به حبس‌های ۱۳ ساله، ۶ ساله، ۵ ساله و ۴ ساله محکوم کرد. در اصفهان نیز ۱۵ نفر به حبس محکوم شـدند. این افراد کسـانی بودند که اگرچه در رده بالای جاسوسـی یا ترور نبودند، اما با انتقال پول، تهیه خانه امن، جاسوسی سطح پایین یا تحریک مردم نقش مؤثری در اغتشاشات داشتند. احکام آن‌ها قطعی و در حال اجراست.

چکیده کارنامه قوه قضاییه از ۹ اسفند تا امروز

اگر بخواهیم در یک نگاه، دستاوردهای دستگاه قضا را از ابتدای جنگ تحمیلی سوم مرور کنیم:
اعدام ۲۹ نفر از سرکردگان جاسوسی، تروریسم و اغتشاشات مسلحانه
صدور احکام حبس طویل‌المدت برای ۳۶ نفر از عوامل میانی
توقیف ۲۶۲ فقره ملک در سراسر کشور
مصادره اموال بیش از ۴۰۰ خبرنگار و کارمند شبکه‌های ایران اینترنشنال و من و تو
مسدودی حساب‌های بانکی و ارز دیجیتال ده‌ها سلبریتی و فعال سیاسی و فرهنگی
کشف و ضبط ده‌ها دستگاه پیشرفته جاسوسی، لانچر، بمب‌های دست‌ساز و مقادیر قابل‌توجهی ارز و پول نقد (از جمله ۱۰۰ هزار یورو از کوروش کیوانی و ۳۰ هزار یورو از او).

شرایط ویژه اشتراک انبوه
برای پیک موتوری‌ها،باربری‌ها و شرکت‌های خدماتی
روزنامه
صبح امروز
با ما تماس بگیرید:
۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱ – ۰۹۳۶۰۵۶۶۶۳۶

۵۱۱/۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۴۳۰۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مظاهر گروهی فرزند صفرعلی به شماره شناسنامه ۱۱۱۳ صادره از چناران در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۹۸/۶۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸۹۰ فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت متقاضی تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۶۸۰

عبدالله گلشن ابادی به ابادـرئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۵۱۱/۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای اصلاحی شماره ۲۱۱ مورخه ۱۴۰۵/۲/۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر آذریان فرزند عباس به شماره ملی ۰۸۷۰۲۰۳۲۴۲ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۲۶۵ متر مربع پلاک ۳ فرعی از ۲۲- اصلی واقع در بخش ۸ شهرستان چناران از محل مالکیت متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۶۸۱

عبدالله گلشن ابادی به ابادـرئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۵۱۱/۳اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۰۲۸۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۱۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مسلم منصوری موحد فرزند عید محمد به شماره شناسنامه ۴ صادره از چناران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۰۹ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۱۹۶ اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از مالکیت آقای عید محمد سالخورده تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۶۸۲

عبدالله گلشن ابادی به ابادـرئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۵۱۱/۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۰۲۹۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن رمضانی فرزند علی به شماره شناسنامه ۷۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۹۷/۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵ فرعی از ۲۷۹- اصلی واقع در بخش۷ شهرستان چناران از محل مالکیت آقای علی رمضانی تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۶۸۳

عبدالله گلشن ابادی به ابادـرئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۵۱۱/۵آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۴۳۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای وحید دشتی حصار به شناسنامه شماره ۰۹۲۷۹۸۸۱۰ کدملی ۰۹۲۰۷۹۸۸۱۰ صادره مشهد فرزند حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت حسن ناصری حصار و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۷۴/۳۹ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۶۱ فرعی مجزی شده از ۵۰۳ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۱۱۲۳

حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۵۱۱/۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۶۰۰۷ - ۱۴۰۴/۰۸/۰۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صادق تبادکان فرزند احمد نسبت به ششدانگ اعیان یکباب منزل مسکونی به مساحت ۵۶/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۱- اصلی واقع در اراضی خطیب بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت موقوفه غیر متصرفی آقا التفات که عرصه متعلق به موقوفه غیر متصرفی آقا التفات و اعیان متعلق به متقاضی می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۱۱۲۸

امید خیر خواه -رئیس ثبت اسناد واملاک منطقه ۵ مشهد

۵۱۱/۷آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۲۵۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای موسی زیبایی مجرد فرزند محمد شماره شناسنامه ۲ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۷/۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۲ اصلی واقع در بخش ۱۰ مشهد مالکیت حسین و صدیقه ملک تایید و محرز گردیده است، لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایندو باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۱۱۱۸

هادی ریحانی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد

۵۱۱/۸اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۹۸۷۷ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا مظفری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۹ صادره از بردسکن در تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ ساختمان به مساحت ۲۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۸ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در اراضی کلاته برفی خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم سیدی فلاح محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۱۱۲۰

شیر پاشائی ـرئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۵۱۱/۹اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۱۰۱۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای براتعلی عنابستانی فرزند محمد تقی به شماره شناسنامه ۲۸۷ صادره از سبزوار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۲۲۲۲/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی واقع در اراضی مرغزار خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای حسن بحر آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۱۱۲۱

بشیر پاشائی ـرئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۵۱۱/۱۰اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۸۷۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر اجیراسلامیه فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۹/۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲ اصلی بخش ۱۱ واقع در اراضی گندم خواب خریداری از مالک رسمی آقای موسی رجبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۱۱۲۷

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۵۱۱/۱۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۹۸۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ساره شهابی فرزند نبی اله به شماره شناسنامه ۳ صادره از بردسکن در تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ ساختمان به مساحت ۲۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۸ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در اراضی کلاته برفی خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم سیدی فلاح محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۱۱۱۹

بشیر پاشائی ـرئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۵۱۱/۱۲آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۲۴۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم لیلا اشیانی فرزند حسین شماره شناسنامه ۱۳۱۸ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۱/۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۲ اصلی واقع در بخش ۱۰ مشهد مالکیت حسین و صدیقه ملک تایید و محرز گردیده است، لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایندو باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۱۱۱۵

هادی ریحانی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد

۵۱۱/۱۳آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۲۴۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید جوادحسینی حصار فرزند سید حسین شماره شناسنامه ۷۷۴ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۷/۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۲ اصلی واقع در بخش ۱۰ مشهد مالکیت حسین و صدیقه و ملک تایید و محرز گردیده است، لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایندو باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۱۱۱۴

هادی ریحانی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد

۵۱۱/۱۴آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۲۱۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/ خانم گوهر رجبی فرزندبراتعلی شماره شناسنامه ۲۳۶ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۱/۴۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۲ اصلی واقع در اراضی بخش ۱۰ مشهد مالکیت حسین و صدیقه ملک تایید و محرز گردیده است، لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایندو باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۱۱۱۶

هادی ریحانی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد

۵۱۱/۱۵آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۰۰۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۷ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین مقرونی فرزند محمدرضا شماره شناسنامه ۳۱ صادره از کاشمر نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۵۲ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع در بخش ۱۰ مشهد مالکیت مشاعی متقاضی تایید و محرز گردیده است، لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایندو باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۱۱۱۷

هادی ریحانی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد

۵۱۱/۱۶آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۲۴۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید جوادحسینی حصار فرزند سید حسین شماره شناسنامه ۷۷۴ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۰۵/۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۲ اصلی واقع در بخش ۱۰ مشهد مالکیت حسین و صدیقه و ملک تایید و محرز گردیده است، لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایندو باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۱۱۱۳

هادی ریحانی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد

۵۱۱/۱۷آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۲۴۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم اکرم کاردان ملکی نژاد فرزند رمضانعلی شماره شناسنامه ۱۵۰۰ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۷/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۲ اصلی واقع در بخش ۱۰ مشهد مالکیت حسین و صدیقه ملک تایید و محرز گردیده است، لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایندو باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۱۱۱۲

هادی ریحانی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد

۵۱۱/۱۸اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک احمد آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۸۵۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود ناصری فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه۳۲۳۹ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۰۵/۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲ اصلی واقع در اراضی بساروج بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی خانم الیناتور اطوراس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۱۱۶۹

علی سپهری قربی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک احمد آباد

۵۱۱/۱۹اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۰۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کوکب صبری بنهگی فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۱۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک باب خانه ساختمان به مساحت ۷۸/۲ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک باقیمانده یک فرعی از ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در سیدی بین اصلانی ۲۲و۲۴ جنب اردوگاه ثامن الائمه خریداری از مالک رسمی ورثه سید محمود سیدی حلاج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۱۱۶۸

ابوالقاسم نظام زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه سه مشهد

۵۱۱/۲۰اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک احمد آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۵۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احد صمدی فرزند گل به شماره شناسنامه ۱۵۹۰ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۸۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۲ اصلی واقع در اراضی اوارشک بخش۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای قربانعلی کاظم زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ م.الف۱۱۶۷

علی سپهری قربی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک احمد آباد

۵۱۱/۲۱آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۳۵۵ مورخه ۱۴۰۵/۱/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم موحدی پور فرزند محمدتقی به شناسنامه شماره ۱۶۱۸ شماره ملی ۰۷۹۱۰۱۶۵۰۱ صادره از سبزوار نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۹۳،۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۴۷ فرعی از ۷ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی حسین بافتی وعلی اکبر حلاج باداشیانی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۵۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۵۱۱/۲۲آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۷۹۰ مورخه ۱۴۰۵/۲/۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض مجید مهدوی به ش ش ۱۰۴وشماره ملی ۰۷۹۵۳۰۲۶۷۳صادره از سبزوارفرزند حسین درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۷/۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۷فرعی از ۵اصلی واقع در بخش ۳سبزوارکه مع الواسطه از محل مالک مالکیت زهرا نادر پورمحرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورو عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۵/۷۰۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۲۳آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۴۰۱ مورخه ۱۴۰۵/۱/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای راضیه سمعیی زاده فرزند رمضان به شناسنامه شماره ۳ شماره ملی ۰۷۹۴۴۲۹۴۴۰ صادره از سبزوار نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۷،۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷۲ فرعی از ۵اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی عباس رمضانی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۴۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۵۱۱/۲۴آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۱۸۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۱۹هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض سعیده مهرآبادی به ش ش ۱۷وشماره ملی ۰۷۹۳۹۶۵۵۸۶صادره از سبزوارفرزند حسن درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۷/۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۷فرعی از ۵اصلی واقع در بخش ۳سبزوارکه مع الواسطه از محل مالک مالکیت زهرا نادر پورمحرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورو عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۵/۷۰۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۲۵آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۱۸۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۱۹هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض مجید مهدوی به ش ش ۱۰۴وشماره ملی ۰۷۹۵۳۰۲۶۷۳صادره از سبزوارفرزند حسین درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۷/۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۷فرعی از ۵اصلی واقع در بخش ۳سبزوارکه مع الواسطه از محل مالک مالکیت زهرا نادر پورمحرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورو عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۵/۷۰۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۲۶آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۲۲۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض ابراهیم علی آبادی به ش ش ۲۳۷وشماره ملی ۰۷۹۳۵۶۱۹۶۵صادره از سبزوارفرزندقنبردرسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۹/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۷۳۹فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۳سبزوارکه مع الواسطه از محل مالک مالکیت علی اکبر حلاج باداشیانی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورو عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۵/۷۰۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۲۷آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۲۲۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض زهرا سادات فیض آبادی به ش ش ۵۰وشماره ملی ۰۷۹۵۲۴۱۳۲۱صادره از سبزوارفرزندسید علی درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۹/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۷۳۹فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۳سبزوارکه مع الواسطه از محل مالک مالکیت علی اکبر حلاج بادآشیانی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۵/۷۰۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۵/۰۳/۱۰

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۲۸آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۸۰۰۰۹۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ششتمد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سازمان اوقاف وامور خیریه به شناسنامه شماره - شماره ملی - صادره از -نسبت به ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۴۸۹.۸۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی بخش ۱۱ ششتمد مع الواسطه از محل مالکیت رسمی خودش محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۷۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ششتمد

۵۱۱/۲۹آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۸۰۰۹۱۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ششتمد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سازمان اوقاف وامور خیریه به شناسنامه شماره - شماره ملی - صادره از -نسبت به ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۳۵۹.۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی بخش ۱۱ ششتمد مع الواسطه از محل مالکیت رسمی خودش محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۸۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ششتمد

۵۱۱/۳۰آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۸۰۰۹۱۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ششتمد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سازمان اوقاف وامور خیریه به شناسنامه شماره - شماره ملی - صادره از -نسبت به ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۳۲۱.۲۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی بخش ۱۱ ششتمد مع الواسطه از محل مالکیت رسمی خودش محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۷۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ششتمد

۵۱۱/۳۱آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۰۱۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نرگس فوجی فرزند اسفندیار به شناسنامه شماره ۱۵ شماره ملی ۰۷۹۴۲۰۷۴۴۸ صادره از سبزوار نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۲.۷۱مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷ فرعی از ۵ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی مهدی ذبیح اللهی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۷۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ششتمد

۵۱۱/۳۲آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۰۱۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد عاطفی فرد فرزند حسن به شناسنامه شماره ۹۳۴ شماره ملی ۰۷۹۳۷۵۱۸۳۷ صادره از سبزوار نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۵۳.۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۶ فرعی از ۶۹ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی عبدالحسین محوی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۵۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۵۱۱/۳۳آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۷۸۰۰۰۰۲۹-۱۴۰۵/۰۱/۱۹ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه بلامعارض آقای عباس عباسی فرزند محمدابراهیم در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۴۹.۹۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۴۱ فرعی از ۳۴-اصلی قطعه یک بخش ۸ ششتمد خریداری از مالکیت رسمی آقای عباس قاسمی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند درصورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۴۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

بهروز خسروجردی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ششتمد

۵۱۱/۳۴آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۴۸۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی فسنقری فرزند محمد به شناسنامه شماره ۲۷۷ شماره ملی ۰۷۹۵۱۰۶۲۱۱ صادره از سبزوار نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۶.۱۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۱ باقیمانده فرعی از ۳ اصلی بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت رسمی رضا کلاته سیفری و غلامعلی صبوری زاده محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۴۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۵۱۱/۳۵آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۸۰۰۰۹۱۳-۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه بلامعارض سازمان اوقاف و امورخیریه در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۵۲.۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵-اصلی بخش ۱۱ ششتمد خریداری از مالکیت رسمی مشاعی خودش محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند درصورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۷۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

بهروز خسروجردی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ششتمد

۵۱۱/۳۶آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۸۰۰۰۹۱۹-۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه بلامعارض سازمان اوقاف و امورخیریه در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۰.۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۵-اصلی بخش ۱۱ ششتمد خریداری از مالکیت رسمی مشاعی خودش محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند درصورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۵۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۵۱۱/۳۷آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۸۰۰۰۹۱۵-۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه بلامعارض سازمان اوقاف و امورخیریه در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۳۰.۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۵-اصلی بخش ۱۱ ششتمد خریداری از مالکیت رسمی مشاعی خودش محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند درصورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۷۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

بهروز خسروجردی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ششتمد

۵۱۱/۳۸آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۱۸۸۶۷- مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم علی صولتی به شناسنامه شماره ۱۵ شماره ملی ۰۷۹۳۹۰۳۵۸۰ صادره سبزوار فرزند محمد نسبت به یک سهم مشاع از شش سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۲۳۷.۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۶ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی محمود دولت ابادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف:۴۰۵/۷۰۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

علی آب باریکی-رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۵۱۱/۳۹آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۹۵۱۸- مورخه ۱۴۰۵/۱۲/۲۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم میثم جعفری بنقن فرزند رمضانعلی به شناسنامه شماره ۰۷۸۰۱۴۹۵۷۲ شماره ملی ۰۷۸۰۱۴۹۵۷۲ صادره سبزوار نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۴.۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۰۱ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک مسعود مسعودی راد و جواهر کسکنی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف:۴۰۵/۷۰۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

علی آب باریکی-رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۵۱۱/۴۰آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۸۰۰۰۹۰۹ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه بلامعارض سازمان اوقاف و امورخیریه در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۳۳.۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۵- اصلی بخش ۱۱ ششتمد خریداری از مالکیت رسمی مشاعی خودش محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهدشد.

م.الف:۴۰۵/۷۰۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

بهروز خسروجردی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ششتمد

۵۱۱/۴۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خوشاب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره۱۴۰۸۰۶۰۲۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۹۰۰۰۳۸۸ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوشاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد سلطان آبادی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۷ صادره از سبزوار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۹۸/۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳ اصلی بخش ۱۰ خوشاب اراضی سلطان آباد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسین سلطان آبادی فرزند ابراهیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ م.الف۷۰۶۳

علیرضا میرزائی- رئیس ثبت اسناد و املاک خوشاب

۵۱۱/۴۲آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

. برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۸۰۰۰۹۰۶- ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه بلامعارض سازمان اوقاف وامورخیریه درششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۱۰/۰۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی بخش ۱۱ ششتمد خریداری از مالکیت رسمی مشاعی خودش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ م.الف۷۰۸۴

بهروز خسروجردی- رئیس ثبت اسناد و املاک ششتمد

۵۱۱/۴۳آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

. برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۸۰۰۰۹۲۱- ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه بلامعارض سازمان اوقاف وامورخیریه درششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۵۰/۳۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی بخش ۱۱ ششتمد خریداری از مالکیت رسمی مشاعی خودش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ م.الف۷۰۷۰

بهروز خسروجردی- رئیس ثبت اسناد و املاک ششتمد

۵۱۱/۴۴آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۳۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر نیک نظر فرزند شریف در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۶/۰۸ مترمربع از پلاک شماره ۶۳ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدقاسم قلعه نوی (مظفری نیا) محرز گردیده است. (م الف ۸۲۳۲) ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۹۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالغفور ارمز فرزند غلامحیدر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۷۴/۷۰ مترمربع از پلاک شماره ۴۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر ادگی محرز گردیده است. (م الف ۷۷۷۶) ۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۳۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عین اله برزنونی فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۳/۹۰ مترمربع از پلاک شماره ۹۸۹ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد نصرآبادی محرز گردیده است. (م الف ۷۷۷۷) لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردوروزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

محمد بیرم آبادی- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۵۱۱/۴۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر آراء: ۱-شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۵۷۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر غفوری فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۴ صادره از رشتخوار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۰۰ متر مربع از پلاک ۱۳۹ اصلی بخش واقع در اراضی اندنجرد از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.۲- شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۵۶۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر غفوری فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۴ صادره از رشتخوار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۲۹۷۰/۹۳ متر مربع از پلاک ۱۳۹ اصلی بخش واقع در اراضی اندنجرد از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.۳- شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۵۶۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر غفوری فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۴ صادره از رشتخوار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۷۳۸۵/۵۲متر مربع از پلاک ۱۳۹ اصلی بخش واقع در اراضی اندنجرد از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.۴- شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۵۶۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر غفوری فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۴ صادره از رشتخوار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۲۶۰/۸۴ متر مربع از پلاک ۱۳۹ اصلی بخش واقع در اراضی اندنجرد از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ م.الف۵۷۳

جواد خزائی- رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

۵۱۱/۴۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۳۸۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رضا بیک داد فرزند میرزا بشماره شناسنامه ۲۱۱۶ صادره از مشهد دریک باب قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۳۱/۴۹ متر مربع پلاک فرعی از ۳۴۱ اصلی واقع در بخش ۵مشهد خریداری از مالک رسمی آقایان مهدی و هادی و علیرضا بیکداد محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ م.الف۵۱

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

۵۱۱/۴۷اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۳۸۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید ابراهیم اصغری فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۲۴۱ صادره از فریمان دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۷۶۱ متر مربع پلاک فرعی از ۳۴۱ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای سید موسی اصغری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ م.الف۵۲

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

۵۱۱/۴۸اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۳۸۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید ابراهیم اصغری فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۲۴۱ صادره از فریمان دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۳۷۳ متر مربع پلاک فرعی از ۳۴۱ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای سید موسی چشمه مونس محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ م.الف۵۳

حسین مهرجو رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

۵۱۱/۴۹آگهی آراء هیات اخلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

دراجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ و۱۳ آئین نامه اجرائی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فریمان مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم درنوبت به فاصله ۱۵ روز و در دونشریه ناشر آگهی های ثبتی بشرح زیر آگهی می گردد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام خانم هاجر خزاعی به مساحت ۱۴۳۰۱/۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۹۳ اصلی بخش ۵ مشهد از ملک رسمی سید علی هژبری کلالی به شماره قطعه ۶۷۷

۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای سید علی هژبرکلالی به مساحت ۶۳۹۴۷/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۹۳ اصلی بخش ۵ مشهد از ملک رسمی متقاضی به شماره قطعه ۳۸۰

۳-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام خانم فاطمه خسروی به مساحت ۴۰۲۲۶/۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۹۳ اصلی بخش ۵ مشهد از ملک رسمی میرزای احمد خسروی به شماره ۶۳۹

۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام خانم زهرا خسروی به مساحت ۲۰۲۳۴/۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۹۳ اصلی بخش ۵ مشهد از ملک رسمی سید علی هژبری کلالی به شماره قطعه ۷۲۶

۵- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام خانم مریم خسروی به مساحت ۲۰۱۱۱/۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۹۳ اصلی بخش ۵ مشهد از ملک رسمی میرزا احمد خسروی به شماره قطعه ۷۲۷

۶- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام خانم کلثوم خسروی به مساحت ۲۰۱۱۷/۶۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۹۳ اصلی بخش ۵ مشهد از ملک رسمی میرزا احمد خسروی به شماره ۷۲۸

۷- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام خانم صدیقه سادات هژبرکلالی به مساحت ۳۱۷۴۰/۲۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹۳ اصلی بخش ۵ مشهد از ملک رسمی شیر علی هژبر کلالی به شماره قطعه ۱۶۳

۸- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای حسین خسروی طناک به مساحت ۱۷۷۷۶/۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۹۳ اصلی بخش ۵ مشهد از ملک رسمی سید علی هژبرکلالی به شماره قطعه ۳۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ . تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ م.الف۵۴

حسین مهرجو- رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۵۱۱/۵۰اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۲۷۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد سلطانی میرزایی فرزند قنبرعلی به شماره شناسنامه ۱۲۵ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۸۹/۲۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۸ اصلی موسوم به جرگه واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک زاوه خریداری از مالک رسمی آقای حسین خسروی فرزند عباس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ م.الف۱۶

حمید رضا غلامیان دلویی- رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۵۱۱/۵۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۲۷۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد سلطانی میرزایی فرزند قنبرعلی به شماره شناسنامه ۱۲۵ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۴۶/۲۹متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۸ اصلی موسوم به جرگه واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک زاوه خریداری از مالک رسمی آقای حسین خسروی فرزند عباس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ م.الف۱۷

حمید رضا غلامیان دلویی- رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
شنبه ۲۶ اردیبهشت ۱۴۰۵/ سال هفتم / شماره ۲۲۸۵
Vol.3.No.2285 / May 16.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com
۱۲

روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
صفحه آرا: زینب پاک منظر
روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۰۵۱
نشانی: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳۰-پلاک ۴
تلفن:۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵
نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ – ۰۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

Sobh_Emrooz
Sobh_Emrooz

درگاه پرداخت امن

۵۱۱/۵۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهیموضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرا شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۰۲۹۵و۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۰۲۹۶و۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۰۲۹۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم عطائی به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۳۳۵۶۲۶ کد ملی۰۷۴۰۳۳۵۶۲۶ صادره تایباد فرزند عید محمد همچنین آقای احمد عطائی به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۵۷۰۹۹۴ کد ملی ۰۷۴۰۵۷۰۹۹۴ صادره تایباد فرزند عید محمد وهمچنین آقای محمد عطائی به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۶۴۴۴۳۲ کد ملی ۰۷۴۰۶۴۴۴۳۲ صادره تایباد فرزند عید محمد هر کدام در دو دانگ از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۵.۰۹ متر مربع پلاک شماره ۲۵۱-اصلی-واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴مشهد حوزه ثبت ملک تایباد واز محل قسمتی از مالکیت عید محمد عطائی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۱۰

رسول طاهری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۵۱۱/۵۷اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کبری بازرگان فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۰۵۴ درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۱/۹۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۲۴۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از اسماعیل طالبی فرزند غلامرضا طالبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ م.الف۵۰

غلامرضا گنج بخش-رئیس ثبت اسناد واملاک بردسکن

۵۱۱/۵۸اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره۴۱۴-۱۴۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سپهر زراعتی ظهر آباد فرزند جابر به شماره شناسنامه ۵۷۲۰۴۲۵۳۹۱ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۸/۹۳ متر مربع مفروز و مجزاشده از پلاک ۱۱۰۸ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری از غلامرضا صدقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ م.الف۵۱

غلامرضا گنج بخش-رئیس ثبت اسناد واملاک بردسکن

۵۱۱/۵۹اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۸۲۲مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی مرادبیکی فرزند حاجی بشماره شناسنامه ۲۰۹۵۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۴/۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹ اصلی بخش ۱۰ واقع در اراضی کاظم آباد خریداری از مالک رسمی آقای حسین عطاریان شاندیز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ م.الف۱۳۰۸

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۵۱۱/۶۰اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۷۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدصادق فرحدوست فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۵۵۰۰ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۵۰/۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۵۴ فرعی از ۸ اصلی بخش ۱۱ واقع در اراضی زاک خریداری از مالک رسمی آقای ذوالفقار تنها محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ م.الف۱۳۰۸

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۵۱۱/۶۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۷۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی زمانیان گوارشگی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۲۲۰/۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک۴۵ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۱۱ مشهد (باحفظ حقوق الشرط استیفای منافع و حق فسخ مورد صلح بمدت ۵۰ سال شمسی که با آقای علی زمانیان گوارشگی به عنوان مصالح می باشد) واقع در اراضی آبدوان از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ م.الف۱۳۰۹

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۵۱۱/۶۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۷۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۲۰/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی زمانیان گوارشگی فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۹۷۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۱۱ مشهد واقع در اراضی آبدوان از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ م.الف۱۳۱۰

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۵۱۱/۶۳اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۷۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی زمانیان گوارشگی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۲۲۰/۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک۴۵ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۱۱ مشهد (باحفظ حقوق الشرط استیفای منافع و حق فسخ مورد صلح بمدت ۵۰ سال شمسی که با آقای علی زمانیان گوارشگی به عنوان مصالح می باشد) واقع در اراضی آبدوان از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ م.الف۱۳۰۹

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۵۱۱/۶۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک احمد آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۶۴۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه عبداللهی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۰۹۲۴۷۱۳۱۳۵ صادره از مشهددر یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۳۶۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۶ اصلی واقع دراراضی شریف آباد بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی غلامعلی و محترم شهرت هر دو سعیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۸۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

علی سپهری قربی-رئیس ثبت اسناد و املاک احمدآباد

۵۱۱/۶۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک احمد آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۶۴۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک احمدآبادتصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی یعقوب زاده فرزند محمدرضابشماره شناسنامه ۷۰۲ صادره از ملک آباد دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۵۳.۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۶ اصلی واقع در اراضی شریف آباد بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی غلامعلی و محترم شهرت دو نفر سعیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۸۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

علی سپهری قربی-رئیس ثبت اسناد و املاک احمدآباد

۵۱۱/۶۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۲۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اصغر ارشدی هدایت آباد فرزند علی بشماره شناسنامه ۲ صادره ازمشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۷۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد واقع درمشهد مفتح شرقی ۲۹ کوچه خاکی اول سمت چپ خریداری از مالک رسمی آقای علی ارشدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض دارند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۳/۱۱

هادی نیکو فکر-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد