روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
شماره ۸/۲۲۸۲ صفحه/قیمت ۲۰،۰۰۰ تومان در مشهد / عوامل فروش و شهرستان‌ها ۱۵۰۰۰ تومان
خراسان رضوی
باسلام خدمت امام عصر(عج)
۲۱ دوشنبه ۲ ۱۴۰۵

نظام می‌خواهد مقاومت کند، مسئولان نظام می‌خواهند سازش کنند؟!
۲

رئیس جمهور:

مذاکره، تسلیم یا عقب‌نشینی نیست
۲



لایحه جدید محاسبه «حقوق بازنشستگی» و تاثیر آن بر مستمریها؛

خطر کاهش جذابیت بیمه‌پردازی!

آتش بس سی روزه و سایه بازگشت جنگ

آیا توافق ۳۰ روزه می‌تواند از بازگشت جنگ جلوگیری کند؟

گزارش‌ها از شکل‌گیری تفاهمی محدود میان آمریکا و ایران برای توقف جنگ، بازگشایی تدریجی تنگه هرمز و آغاز مذاکرات سی‌روزه درباره پرونده‌های اصلی حکایت دارد؛ توافقی که بیش از صلح پایدار، به مدیریت موقت بحران شباهت دارد. در حالی‌که ترامپ آن را فرصتی برای مهار انرژی، کنترل بازارها و کسب پیروزی سیاسی می‌بیند، تحلیلگران از تاب‌آوری ایران، باقی ماندن توان موشکی و پهپادی تهران و شکاف پنهان میان واشنگتن و تل‌آویو درباره ادامه جنگ سخن می‌گویند.

روزنامه «تایمز» از جزئیات اولیه توافقی قریب‌الوقوع میان ایالات متحده و ایران برای پایان دادن به جنگ جاری پرده برداشته است؛ توافقی که هم‌زمان پرسش‌هایی جدی درباره سرنوشت تنگه هرمز و آینده ثبات منطقه‌ای مطرح می‌کند. این توافق برای هر دو طرف «دستاوردهای فوری» به همراه دارد؛ به این معنا که تهران متعهد می‌شود تنگه هرمز را به‌تدریج بازگشایی کند و در مقابل، واشنگتن به محاصره دریایی خود پایان دهد. پس از آن، مهلتی سی‌روزه برای دستیابی به توافق درباره پرونده‌های اصلی آغاز می‌شود.

به گزارش فرارو، در صدر این پرونده‌ها، تحویل اورانیوم با غنای بالا به واشنگتن قرار دارد. از سوی دیگر، کارشناسان بین‌المللی معتقدند یادداشت تفاهم به کلیات بسنده خواهد کرد و جزئیات پیچیده را به آینده موکول می‌کند...

ادامه در صفحه ۳

گزارش

سخنگوی وزارت صمت تشریح کرد:

از جنگ رمضان تا پشت پرده التهاب قیمت در بازار خودرو



با وقوع جنگ رمضان و آسیب‌دیدگی برخی واحدهای صنعتی، اکنون بخشی از توجهات به پیامدهای این تحولات در بازارها، به‌ویژه بازار خودرو، معطوف شده است؛ بازاری که در هفته‌های اخیر با افزایش قیمت‌های کم‌سابقه و فضای روانی ملتهبی مواجه بود که سخنگوی وزارت صمت در این رابطه به ارائه توضیحاتی پیرامون عوامل شکل‌گیری هیجان قیمتی در بازار خودرو، وضعیت تولید، تامین...
۴

گزارش

روایت تاب اوری هنر در میانه ویرانی

هنر، قربانی بزرگ آتش جنگ‌های خاورمیانه



پیکره تمدنی خاورمیانه، که همواره به عنوان گهواره فرهنگ و هنر جهانی شناخته می‌شد، در سال‌های اخیر با چالش‌هایی روبرو شده است که فراتر از تخریب زیرساخت‌های نظامی و اقتصادی، هویت تاریخی و فرهنگی ملل منطقه را هدف قرار داده است.
به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرانلاین بررسی ابعاد تخریبی جنگ تحمیلی...
۵

گزارش

استاندار خراسان رضوی:

حساب‌های بانکی شرکت‌های بزرگ به درون استان منتقل شود



استاندار خراسان رضوی با انتقاد از تمرکز حساب‌های مالی و بانکی صنایع و شرکت‌ها بزرگ در تهران گفت: این امر موجب شده استان نتواند از این ظرفیت بزرگ اقتصادی بهره لازم را ببرد.
به گزارش خبرنگار ایرنا، غلامحسین مظفری روز یکشنبه در نشست با فعالان اقتصادی تربت‌حیدریه افزود: شرکت‌هایی که از منابع و زیرساخت‌های استان استفاده می‌کنند باید حساب‌های بانکی خود را به داخل استان منتقل و مالیاتشان را در همین خطه پرداخت کنند
۶

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سیاست
۲
دوشنبه ۲۱ اردیبهشت ۱۴۰۵ / سال هفتم / شماره ۲۲۸۲
Vol.3.No.2282 / May 11.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

رئیس‌جمهور:

مذاکره، تسلیم یا عقب‌نشینی نیست

رئیس‌جمهوری با تأکید بر اینکه ملت ایران در برابر دشمن هرگز سر خم نخواهد کرد، گفت: اگر سخنی از گفت‌وگو یا مذاکره مطرح می‌شود، معنای آن تسلیم یا عقب‌نشینی نیست، بلکه هدف، احقاق حقوق ملت ایران و دفاع مقتدرانه از منافع ملی است.

مسعود پزشکیان در جلسه کارگروه بازسازی خسارات ناشی از جنگ تحمیلی سوم با تأکید بر ضرورت تسریع در روند بازسازی مناطق خسارت‌دیده، به‌ویژه واحدهای مسکونی، تصریح کرد: تأمین امنیت روانی و آرامش خانواده‌های آسیب‌دیده، اولویت نخست دولت در مرحله بازسازی و جبران خسارات است و همه دستگاه‌های اجرایی موظفند با حداکثر هماهنگی، سرعت و انسجام، روند خدمت‌رسانی به مردم را دنبال کنند.

پزشکیان با اشاره به ضرورت تأمین منابع مالی لازم برای بازسازی منازل و جبران خسارات مردم اظهار کرد: دولت همه ظرفیت‌ها و امکانات موجود را برای حمایت از خانواده‌های آسیب‌دیده به میدان آورده و در کنار مردم خواهد ماند تا فرآیند بازسازی با کمترین دغدغه برای آسیب‌دیدگان انجام شود.

رئیس‌جمهوری بر ضرورت تأمین لوازم خانگی خانواده‌های آسیب‌دیده تأکید کرد و گفت: در تعامل و همکاری با تولیدکنندگان داخلی، دولت آمادگی دارد در تأمین مواد اولیه و پشتیبانی‌های لازم مساعدت کند تا تولیدکنندگان نیز با ارائه تخفیف‌ها و شرایط حمایتی، در تأمین لوازم مورد نیاز خانوارهای آسیب‌دیده مشارکت فعال داشته باشند.

وی با اشاره به شرایط ویژه کشور، از مالکان و صاحبان واحدهای مسکونی خواست نهایت همراهی، همدلی و مراعات را نسبت به خانواده‌های آسیب‌دیده داشته باشند و افزود: در حوزه ودیعه و اسکان موقت نیز دولت به وظایف خود عمل خواهد کرد اما حتماً لازم است فضای هم‌افزایی و همکاری اجتماعی برای حمایت از خانواده‌هایی که منازل خود را از دست داده‌اند، تقویت شود.

پزشکیان با قدردانی از مشارکت خیران و گروه‌های مردمی در امدادرسانی و حمایت از آسیب‌دیدگان، اظهار کرد: همراهی خیران و مردم بسیار ارزشمند و امیدبخش است؛ بسیاری از هم‌وطنان منازل خود را رایگان در اختیار خانواده‌های آسیب‌دیده قرار داده‌اند و جمع زیادی نیز تأمین لوازم خانگی و نیازهای اولیه این خانواده‌ها را تقبل کرده‌اند. با توجه به گستردگی حجم خسارات و تخریب‌ها، کشور همچنان نیازمند مشارکت، همدلی و همراهی گسترده مردم و نهادهای اجتماعی است و همه باید دست‌به‌دست هم دهیم تا این مرحله دشوار با موفقیت پشت سر گذاشته شود.

رئیس‌جمهوری با تأکید بر اینکه دولت هرچه منابع و امکانات در اختیار داشته، برای جبران خسارات مردم از جنگ به میدان آورده است، تصریح کرد: اگر همه ظرفیت‌های ملی، مردمی، خیرخواهانه و اجرایی در کنار یکدیگر قرار گیرند و هم‌افزایی لازم شکل بگیرد، از مرحله بازسازی نیز همانند سایر مراحل با موفقیت عبور خواهیم کرد.

وی با اشاره به ضرورت همراهی اجتماعی و درک متقابل شرایط کشور، اظهار کرد: مردم باید با واقع‌بینی شرایط کشور و محدودیت‌های موجود را درک کنند. طبیعی است در این مسیر سختی‌ها و مشکلاتی وجود داشته باشد، اما با همراهی مردم و اتکا به انسجام ملی، مشکلات قابل‌حل خواهد بود.

رئیس‌جمهوری همچنین در بخش دیگری از سخنانش، تأکید کرد: ملت ایران در برابر دشمن هرگز سر خم نخواهد کرد و اگر سخنی از گفت‌وگو یا مذاکره مطرح می‌شود، معنای آن تسلیم یا عقب‌نشینی نیست، بلکه هدف، احقاق حقوق ملت ایران و دفاع مقتدرانه از منافع ملی است.

پزشکیان دشواری‌های ناشی از جنگ تحمیلی اخیر را طبیعی توصیف کرد و ادامه داد: در چنین شرایطی، ماندن، ایستادگی و تحمل سختی‌ها و مشکلات، گاه از شهادت نیز دشوارتر است و مردمی که با صبر، مقاومت و تحمل در میدان باقی مانده‌اند، در حقیقت در حال انجام «جهاد اکبر» هستند.

وی با تأکید بر ضرورت حفظ روحیه همبستگی ملی، تقویت سرمایه اجتماعی و استمرار مشارکت عمومی در روند بازسازی و عبور از شرایط فعلی، گفت: با اتکال به خداوند، همراهی مردم



و هم‌افزایی همه ظرفیت‌های کشور، ملت ایران این مرحله را نیز با عزت و سربلندی پشت سر خواهد گذاشت.

در این جلسه، گزارشی جامع از میزان خسارات واردشده به شهروندان در بخش‌های مختلف از جمله واحدهای مسکونی، واحدهای تجاری و اداری، خودروها و سایر زیرساخت‌های آسیب‌دیده ارائه و روند اقدامات اجرایی دستگاه‌های مسئول برای جبران خسارات و بازسازی مناطق آسیب‌دیده بررسی شد.

نظام می خواهد مقاومت کند، مسئولان نظام می خواهند سازش کنند؟!



محمد مهاجری

دوگانه «نظام» و «مسئولان نظام» سالهاست که در ادبیات سیاسی به شکل آزاردهنده ای به چشم می خورد.

بانیان این دوگانه ابتدا از «نظام» یک موجود متصلب یکدنده ، در ذهن ها می سازند که همه ویژگیهای مثبت را در خود دارد و از آن سوی، مسئولان همین نظام را افرادی واداده، غیرمقاوم و سازشکار جلوه می دهند. در این تعریف، نظام و مسئولان دو واقعیت از هم جدا و گاهی در تباین و تضاد با هم قرار دارند.

گرچه نمونه های متعددی می توان برای این دوگانه سازی برشمرد اما نمونه اخیر آن کاملا ملموس است.

بعد از جنگ ۱۲ روزه و همچنین جنگ ۴۰روزه، مذاکراتی میان ایران و امریکا انجام شده است. مانند همیشه یک عده موافق مذاکره و گروهی مخالف آنند. قطع نظر از اینکه حق با کدام طرف است، از سوی یک جریان خاص چنین القا می شود که گفتمان «نظام» مقاومت(بخوانید جنگ) است اما پاره ای از مسئولان دیپلماسی کشور بدنبال مذاکره و حل و فصل اختلافات از طریق گفت وگو هستند. این جریان به عمد در پی برساخت این ذهنیت است که مذاکره یعنی تسلیم . و از طرفی مقاومت یعنی بسته نگاه داشتن تنگه هرمز و شلیک به ناوهای امریکایی و ممانعت از تردد کشتی ها و گسترش دامنه نزاع به کشورهای منطقه و...

حال آنکه واقعیت در این میان مظلوم واقع شده است. چه مذاکره و چه جنگ، هر دو یک خاستگاه تصمیم گیری دارد و آن شورایعالی امنیت ملی است که مصوباتش با تصویب رهبرانقلاب قابلیت اجرا دارد. همچنین این شوراست که تعیین می کند چه زمانی مقاومت و جنگ صورت گیرد و در چه مقطعی مذاکره انجام شود . ضمن اینکه مصوبات شورا تا کنون بصورت اجماعی بوده و به امضای همه اعضا رسیده است.

در واقع هر آنچه که مسئولان انجام می دهند، اراده نظام است. اینکه گفته شود «نظام» دنبال مقاومت است و مثلا آقایان قالیباف و عراقچی دنبال مذاکره اند یاوه ای بیش نیست و القای چنین افتراقی، جز ایجاد دشمنی و کینه در افکار عمومی بهره دیگری ندارد. اگر قرار است رویکرد نظام مبارزه و جنگ باشد تصمیم نظام است و اگر قرار به دیپلماسی است باز هم اراده نظام است ولاغیر.

مزایده اجاره

اداره کل آموزش و پرورش خراسان رضوی در نظر دارد فضاهای مندرج در جدول ذیل را به اشخاص حقیقی یا حقوقی از طریق مزایده عمومی واگذار نماید لذا از متقاضیان شرکت در مزایده دعوت می شود جهت دریافت اسناد و مدارک شرکت در مزایده به سامانه ستاد با شماره مزایده ۵۰۰۵۰۰۵۸۶۵۰۰۰۰۱ و کد مزایده گزار ۵۸۶۵ مراجعه نمایند.

ردیف	مورد مزایده	متراژ (مترمربع)	نوع استفاده	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار(شرکت در مزایده)	مبلغ اجاره سالیانه(ریال)	آدرس	توضیحات
۱	مغازه	۲۳۰	تجاری	۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	خیابان امام خمینی – روبه روی کوچه سجادی – جنب اداره کل آموزش و پرورش خراسان رضوی	۱۲،۵۰ متر در سه دهنه و عمق ۹،۶۸ متر و به مساحت ۱۲۱ متر مربع، همکف + ۳۰،۵۷ مترمربع، زیرزمین + ۷۸ مترمربع بالکن در مجموع بمساحت ۲۳۰ مترمربع –همکف مغازه با نمای سنگ و ورق کامپوزیت – ورودی ها شیشه سکوریت با یک درب اتومات شیشه ای و یک درب سکوریت کشویی با درب های محافظ رولاپ
۲	مغازه	۱۴۸	تجاری	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰		در دو طبقه (همکف +بالکن) هر کدام به متراژ ۷۴ مترمربع (جمعا ۱۴۸مترمربع) – حاشیه خیابان امام خمینی – دارای سکوریت – کرکره برقی – کف سرامیک – دیوارها کچ + سنگ

مهلت دریافت اسناد: تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ مهلت ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ زمان بازگشایی: ساعت ۰۸:۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵

توجه: امکان شرکت در مزایده بدون دریافت اسناد مزایده میسر نمی باشد لذا متقاضیان شرکت در مزایده حتماً می بایست جهت شرکت در مزایده تا قبل از اتمام تاریخ مهلت دریافت اسناد مزایده (۱۴۰۵/۰۲/۲۴) نسبت به دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) اقدام نمایند.

متقاضیان خرید برای کسب اطلاعات بیشتر می توانند از طرق ذیل اقدام نمایند.

شناسه آگهی ۲۱۷۳۲۹۹

۱- تماس تلفنی با شماره تلفن ۳۱۰۷۵۴۴۱ - ۰۵۱ یا ۰۹۱۵۳۰۲۰۶۸۳

۲- مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) www.setadiran.ir - مزایده - مزایده دستگاه اجرایی - اجاره - شماره مزایده قید شده را جستجو نمایید.

۳- مراجعه حضوری به امورقراردادهای اداره کل آموزش و پرورش خراسان رضوی واقع در مشهد، حدفاصل ایستگاه سراب و میدان شهدا، ساختمان شهید باهنر، اداره رفاه و پشتیبانی

اداره کل آموزش و پرورش خراسان رضوی

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
دوشنبه ۲۱ اردیبهشت ۱۴۰۵/ سال هفتم / شماره ۲۲۸۲
Vol.3.No.2282 / May 11.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

آتش‌بس سی‌روزه و سایه بازگشت جنگ

آیا توافق ۳۰ روزه می‌تواند از بازگشت جنگ جلوگیری کند؟



گزارش‌ها از شکل‌گیری تفاهمی محدود میان آمریکا و ایران برای توقف جنگ، بازگشایی تدریجی تنگه هرمز و آغاز مذاکرات سی‌روزه درباره پرونده‌های اصلی حکایت دارد؛ توافقی که بیش از صلح پایدار، به مدیریت موقت بحران شباهت دارد. در حالی‌که ترامپ آن را فرصتی برای مهار انرژی، کنترل بازارها و کسب پیروزی سیاسی می‌بیند، تحلیلگران از تاب‌آوری ایران، باقی ماندن توان موشکی و پهپادی تهران و شکاف پنهان میان واشنگتن و تل‌آویو درباره ادامه جنگ سخن می‌گویند.

روزنامه «تایمز» از جزئیات اولیه توافقی قریب‌الوقوع میان ایالات متحده و ایران برای پایان دادن به جنگ جاری پرده برداشته است؛ توافقی که هم‌زمان پرسش‌هایی جدی درباره سرنوشت تنگه هرمز و آینده ثبات منطقه‌ای مطرح می‌کند. این توافق برای هر دو طرف «دستاوردهای فوری» به همراه دارد؛ به این معنا که تهران متعهد می‌شود تنگه هرمز را به‌تدریج بازگشایی کند و در مقابل، واشنگتن به محاصره دریایی خود پایان دهد. پس از آن، مهلتی سی‌روزه برای دستیابی به توافق درباره پرونده‌های اصلی آغاز می‌شود.

به گزارش فرارو، در صدر این پرونده‌ها، تحویل اورانیوم با غنای بالا به واشنگتن قرار دارد. از سوی دیگر، کارشناسان بین‌المللی معتقدند یادداشت تفاهم به کلیات بسنده خواهد کرد و جزئیات پیچیده را به آینده موکول می‌کند؛ موضوعی که این توافق را به «چارچوبی منجمد» تبدیل می‌کند که عملیات نظامی را پایان می‌دهد، اما برای ریشه‌های جنگ راه‌حل‌های بنیادین ارائه نمی‌کند.

این روزنامه نوشته است: «ترامپ از طریق این فشارها تلاش می کند نظام ایران را وادار به تمکین کند و هم‌زمان، پیش از انتخابات میان‌دوره‌ای، ثبات قیمت انرژی در داخل ایالات متحده را حفظ کند تا از هرگونه پیامد سیاسی که ممکن است بر محبوبیت او در صندوق‌های رأی اثر بگذارد، جلوگیری شود.» به نوشته این روزنامه، «تهران در صورت از دست دادن برگ تنگه هرمز، با انتخابی سرنوشت‌ساز میان تسلیم یا تشدید تنش روبه‌رو خواهد شد؛ و ناظران احتمال می‌دهند نظام ایران به گزینه دوم روی آورد؛ گزینه‌ای که خطر بازگشت درگیری مسلحانه طی چند ماه آینده را افزایش می‌دهد.» بر همین اساس، جامعه بین‌المللی نگران است که این توافق به وضعیتی از «نه صلح و نه جنگ» تبدیل شود؛ وضعیتی شبیه آنچه در لبنان و غزه دیده می‌شود، جایی که با وجود تفاهم‌های شکننده و فاقد سازوکارهای اجرایی سخت‌گیرانه، تنش‌ها همچنان پابرجا می‌مانند.

روایت واشنگتن‌پست از تاب‌آوری ایران در برابر محاصره آمریکا

جان هادسون، تحلیلگر ارشد مسائل خاورمیانه در مقاله ای در روزنامه واشنگتن پست معتقد است برخلاف ادعای کاخ سفید درباره قرار گرفتن تهران در آستانه فروپاشی، ایران می‌تواند دست‌کم سه تا چهار ماه در برابر محاصره دریایی آمریکا دوام بیاورد، پیش از آنکه فشار اقتصادی شدیدتری را تجربه کند. این برآورد با سخنان ترامپ درباره فروپاشی سریع اقتصاد ایران و قرار داشتن جمهوری اسلامی در موقعیتی ناامیدانه فاصله‌ای معنادار دارد و نشان می‌دهد واشنگتن احتمالاً درباره میزان اثرگذاری فشار اقتصادی خود بر تهران اغراق کرده است.

وی در ادامه یادداشت تاکید می‌کند: در حالی که ترامپ مدعی شده توان موشکی ایران تقریباً نابود شده، ارزیابی اطلاعاتی آمریکا نشان می‌دهد تهران همچنان بخش بزرگی از ظرفیت موشکی خود را حفظ کرده است. بر پایه این تحلیل، ایران حدود ۷۵ درصد از پرتابگرهای متحرک و نزدیک به ۷۰ درصد از ذخایر موشکی پیش از جنگ خود را در اختیار دارد. همچنین نشانه‌هایی وجود دارد که تهران توانسته بسیاری از تأسیسات زیرزمینی ذخیره‌سازی را دوباره فعال کند، بخشی از موشک‌های آسیب‌دیده را تعمیر کند و حتی شماری از موشک‌های جدیدی را که پیش از جنگ تقریباً تکمیل شده بودند، آماده بهره‌برداری سازد.

در ادامه یادداشت تاکید می‌کند: هرچند ایران پیش از جنگ حدود ۲۵۰۰ موشک بالستیک و هزاران پهپاد در اختیار داشت و همچنان بخش مهمی از این توان را حفظ کرده است، اما برای ایجاد وحشت در بازار کشتیرانی و بیمه، تنها برخورد یک پهپاد به یک کشتی کافی است تا شرکت‌های بیمه از پوشش نفتکش‌ها خودداری کنند. همین قابلیت کم‌هزینه، پنهان‌پذیر و دشوار برای رهگیری، به ایران امکان می‌دهد حتی پس از ضربات سنگین آمریکا و اسرائیل، همچنان تهدیدی مؤثر برای آزادی کشتیرانی در خلیج فارس باقی بماند.

بازی پرریسک ترامپ با تهران؛ برتری روانی ایران در «بازی جوجه»

فرید زکریا، ستون نویس روزنامه واشنگتن پست در یادداشتی تاکید کرد ناتوانی آمریکا در تحمیل اراده خود بر ایران را می‌توان با منطق «بازی جوجه» در نظریه بازی‌ها توضیح داد. در این چارچوب، دو طرف در مسیری پرریسک به‌سوی برخورد حرکت می‌کنند و آن‌که هزینه عقب‌نشینی برایش سنگین‌تر و سهم او در بحران حیاتی‌تر است، انگیزه بیشتری برای ایستادگی دارد. برای ایران، شکست در این رویارویی می‌تواند به فروپاشی نظام منجر شود و بنابراین ماهیتی وجودی پیدا می‌کند؛ اما برای دونالد ترامپ، هزینه‌های بحران عمدتاً سیاسی، انتخاباتی و کوتاه‌مدت است. همین عدم تقارن در سطح تهدید و ریسک‌پذیری، به تهران برتری روانی و راهبردی می‌دهد.

وی در ادامه یادداشت تاکید می کند دونالد ترامپ در یک مقطع از نابودی کامل ایران سخن می‌گوید و در مقطعی دیگر، از پیشرفت در مذاکرات و امکان دستیابی به توافق حرف می‌زند. این نوسان میان تهدید حداکثری و دیپلماسی، نه‌تنها پیام روشنی به تهران ارسال نمی‌کند، بلکه به ایران فرصت می‌دهد از بی‌ثباتی تصمیم‌گیری در واشنگتن بهره‌برداری کند. در چنین فضایی، تهران می‌تواند زمان بخرد، سطح فشار را مدیریت کند و اختلاف میان زبان تهدید و ضرورت مذاکره در سیاست آمریکا را به ابزاری برای چانه‌زنی تبدیل کند.

در نهایت وی معتقد است: دونالد ترامپ آشکارا به دنبال دستیابی به توافقی است که بتواند آن را به‌عنوان پیروزی سیاسی معرفی کند، اما هر توافقی با تهران ممکن است چیزی را به ایران بدهد که جمهوری اسلامی دهه‌ها در پی آن بوده است: پذیرش رسمی و بی‌قیدوشرط از سوی آمریکا. از این منظر، حتی اگر واشنگتن در متن توافق امتیازاتی بگیرد، خودِ به‌رسمیت شناخته شدن ایران به‌عنوان طرفی مشروع برای معامله، می‌تواند برای تهران یک پیروزی راهبردی بزرگ باشد؛ پیروزی‌ای که شاید ارزش آن از بسیاری امتیازات مادی نیز فراتر رود.

شکاف در محور واشنگتن ـ تل‌آویو؛ ترامپ به‌دنبال توافق، نتانیاهو در پی جنگ

فرمول افشاشده از تفاهم احتمالی میان آمریکا و ایران، بیش از آنکه نشانه‌ای از یک توافق گسترده و فراگیر باشد، به یادداشت تفاهمی محدود برای کاهش تنش شباهت دارد؛ تفاهمی که اولویت آن نه حل‌وفصل ریشه‌ای اختلافات، بلکه توقف فوری درگیری‌ها، مدیریت بحران تنگه هرمز و گشودن مسیری کوتاه برای مذاکره است. در این چارچوب، پرونده‌های سنگین‌تر و پیچیده‌تر، از برنامه هسته‌ای و موشکی ایران گرفته تا شبکه‌های نفوذ منطقه‌ای تهران، به دور بعدی مذاکرات موکول می‌شود.

برخی از تحلیلگران بر این نظر هستند که این چینش به واشنگتن امکان می‌دهد پرونده ایران را بر اساس اولویت‌های فوری خود در حوزه انرژی، امنیت کشتیرانی و ثبات بازارها مدیریت کند و در عین حال، اسرائیل را از متن ترتیبات اجرایی مستقیم دور نگه دارد. با این همه، غیبت اسرائیل از سازوکار اجرایی، به معنای حذف تل‌آویو از محاسبات واشنگتن نیست؛ زیرا هماهنگی‌های امنیتی و سیاسی میان دو طرف همچنان در پشت صحنه جریان دارد.

روزنامه «جروزالم پست» به نقل از بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل، نوشته است که تحولات مربوط به مذاکرات آمریکا و ایران او را غافلگیر نکرده و هماهنگی با ترامپ و تیم او تقریباً به‌صورت روزانه ادامه دارد. روزنامه «تایمز آو اسرائیل» نیز گزارش داده است که واشنگتن خوش‌بینی خود درباره امکان دستیابی به چارچوب توافق با ایران را به اسرائیل منتقل کرده و این ارزیابی از سوی ترامپ به نتانیاهو اطلاع داده شده است. این موضوع نشان می‌دهد که غیبت اسرائیل از سازوکار اجرایی، به معنای فاصله گرفتن آن از رایزنی‌ها نیست؛ بلکه نشان می‌دهد واشنگتن میان هماهنگی سیاسی و امنیتی با تل‌آویو و تدوین مرحله نخست تفاهم، تفکیک قائل شده است.

دولت اسرائیل مسیر مذاکرات را با دقت دنبال می‌کند و تلاش می کند شروط سخت‌گیرانه‌تری را در پرونده‌هایی اعمال کند که آن‌ها را اساسی می‌دانند؛ از جمله غنی‌سازی، برنامه موشکی و سازوکارهای اجرایی. این همان خوانشی است که «فاکس نیوز» نیز بازتاب داده است. با این حال، واشنگتن چارچوب اولیه را در مسیری سریع‌تر قرار داده است؛ مسیری که بیش از هر چیز بر توقف جنگ و باز کردن راه برای مذاکره‌ای کوتاه تمرکز دارد. به این ترتیب، کاهش حضور اسرائیل در متن اولیه توافق، نتیجه مستقیم انتخاب آمریکا برای کنترل زمان‌بندی و هدف توافق است؛ انتخابی که تلاش می کند بحران را در کوتاه‌مدت مهار کند، بی‌آنکه اسرائیل را از محاسبه کلی پرونده ایران کنار بگذارد.

اما برخی دیگر از تحلیلگران بر این نظر هستند که خطوط هماهنگی میان واشنگتن و تل‌آویو درباره پرونده ایران با ناهمخوانی‌های آشکار روبه‌رو شده است. دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، بر پایان دادن به جنگ در ایران و گشودن مسیر توافق با تهران اصرار دارد؛ اما بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل، همچنان پیامی متفاوت مخابره می‌کند: کوبیدن بر طبل جنگ در دو جبهه ایران و لبنان. هم‌زمان، نشانه‌هایی نیز از احتمال بازگشت فزاینده به جنگ در نوار غزه دیده می‌شود؛ موضوعی که تحلیلگران اسرائیلی با نگرانی به آن اشاره کرده‌اند.

در حالی که نتانیاهو تلاش می کند هماهنگی کامل مواضع میان تل‌آویو و واشنگتن درباره سرنوشت توافق احتمالی با ایران را برجسته کند، نشانه‌ها از واقعیتی دیگر حکایت دارد. به نوشته عاموس هرئیل، تحلیلگر روزنامه «هاآرتص»، تحرکات اسرائیل در لبنان می‌تواند تلاش‌های ترامپ برای دستیابی به توافق با دولت تهران را مختل کند؛ به‌ویژه اکنون که در مذاکرات میان دو طرف گشایشی پدید آمده و احتمال توافق، جدی‌تر از گذشته به نظر می‌رسد.

این تحلیل تأکید می‌کند که هرچند بندهای «توافق در حال شکل‌گیری» پیام‌هایی اطمینان‌بخش برای اسرائیل در زمینه پرونده هسته‌ای دارد، اما اهداف دیگر دولت نتانیاهو را برآورده نمی‌کند؛ اهدافی که در کانون آن‌ها، سرنگونی نظام ایران قرار دارد. به نوشته هاآرتص، پافشاری تل‌آویو بر تحقق این هدف، در کنار فهرستی دیگر از مطالبات، باعث شده است نتانیاهو سردی آشکار ترامپ نسبت به احتمال ازسرگیری جنگ در ایران را نادیده بگیرد؛ سردی‌ای که از دو هفته پیش نشانه‌های آن آشکار شده است.

کسنیا سویتلووا، تحلیلگر مسائل خاورمیانه در مقاله‌ای در روزنامه «هاآرتص» نوشته است که افزایش قیمت سوخت و ادامه بسته ماندن شریان حیاتی انرژی، یعنی تنگه هرمز، تمرکز ترامپ را از مسیر نظامی پیشین خود منحرف کرده است. در مقابل نتانیاهو و دولت او تنها یک محصول سیاسی عرضه کرده‌اند: انتقام. این انتقام، به تعبیر او، در قالب خشونتی مستمر خود را نشان داده است؛ از ویران‌سازی شهرهای نوار غزه و جنوب لبنان گرفته تا بیرون راندن فلسطینی‌ها از کرانه باختری به سود ساخت شهرک‌های جدید و «تحقیر آشکار» شرکای اروپایی. این شرکا، برخلاف ویکتور اوربان، حاضر نیستند آنچه را در سرزمین‌های اشغالی رخ می‌دهد نادیده بگیرند.

با این حال، محافل ارزیابی وضعیت در تل‌آویو تصمیم ترامپ برای حرکت به سوی آتش‌بس در ایران، برخلاف خواست اسرائیل، را ناشی از این می‌دانند که او قانع نشده ادامه جنگ می‌تواند نتیجه‌ای بهتر به همراه داشته باشد. به باور این محافل، منطق رئیس‌جمهور آمریکا قابل‌توجه است؛ زیرا حمله به زیرساخت‌های برق و پل‌ها نه‌تنها توافقی را با رهبری ایران تسریع نمی‌کند، بلکه شانس دستیابی به هر توافق یا آغاز هر مذاکره‌ای را کاهش می‌دهد.

منابعی در تل‌آویو معتقدند سیاست جنگی نتانیاهو با دشواری‌های بزرگی روبه‌رو شده است؛ زیرا جنگ دیگر نتایج بهتری تولید نمی‌کند، بلکه هزینه‌ها را افزایش می‌دهد و دستاوردهای سیاسی مورد انتظار او را نیز فراهم نمی‌سازد. بر اساس این ارزیابی، دادگاه نیز به‌زودی تلاش‌های نتانیاهو برای بهره‌برداری از جنگ به‌منظور تعویق حضورش در جلسات قضایی را نادیده خواهد گرفت و به پیام‌های «دروغین» رئیس دستگاه امنیت عمومی در این زمینه اعتنایی نخواهد کرد.

در مجموع، تصویر تازه‌ای که از روابط واشنگتن و تل‌آویو ترسیم می‌شود، تصویر هماهنگی کامل دو متحد نیست؛ بلکه روایتی از شکافی پنهان اما رو به گسترش است. ترامپ می‌خواهد بحران ایران را به توافقی قابل عرضه در داخل آمریکا تبدیل کند، اما نتانیاهو همچنان جنگ را ابزار بقا، فشار و بازسازی موقعیت سیاسی خود می‌بیند.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
اقتصاد
۴
دوشنبه ۲۱ اردیبهشت ۱۴۰۵ / سال هفتم / شماره ۲۲۸۲
Vol.3.No.2282 / May 11.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

سخنگوی وزارت صمت تشریح کرد:

از جنگ رمضان تا پشت پرده التهاب قیمت در بازار خودرو



با وقوع جنگ رمضان و آسیب‌دیدگی برخی واحدهای صنعتی، اکنون بخشی از توجهات به پیامدهای این تحولات در بازارها، به‌ویژه بازار خودرو، معطوف شده است؛ بازاری که در هفته‌های اخیر با افزایش قیمت‌های کم‌سابقه و فضای روانی ملتهبی مواجه بود که سخنگوی وزارت صمت در این رابطه به ارائه توضیحاتی پیرامون عوامل شکل‌گیری هیجان قیمتی در بازار خودرو، وضعیت تولید،تامین مواد اولیه و نقش شایعات در التهاب اخیر بازار پرداخت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، با وقوع جنگ رمضان در اواخر سال گذشته و تداوم آن در روزهای نخست سال جاری برخی از صنایع کشور مورد حملات دشمن قرار گرفتند و با توجه به رویدادهای اخیر ضرورت دارد تصویر روشنی از وضعیت اقدامات صورت گرفته در زمینه مدیریت بازار در سراسر کشور، صنایع آسیب‌دیده، روند مدیریت بحران و اقدامات انجام‌شده، ایجاد شود.

در این رابطه با عزت اله زارعی - سخنگوی وزارت صمت - با حضور در خبرگزاری ایسنا در خصوص تحولات و توضیح سازوکارهایی انجام شده برای حفظ ثبات بازار، تامین نیازهای اساسی و مدیریت پیامدهای ناشی از شرایط جنگی اتخاذ شده، به گفت‌وگو پرداختیم.

در این چارچوب، نخست به اقدامات حمایتی و فرآیندهای ارزیابی خسارات در واحدهای صنعتی پرداخته شد و بخش دیگری از این گفت‌وگو به بازار خودرو اختصاص داشت؛ بازاری که در هفته‌های اخیر با نوسانات و هیجانات قابل توجهی روبرو شد و سخنگوی وزارت صمت به توضیح درباره وضعیت تولید، تامین مواد اولیه، تصمیمات مرتبط با عرضه و عواملی که موجب شکل‌گیری فضای روانی در بازار خودرو شده پاسخ داد که در ادامه مشروح آن را می‌خوانید:

لطفا در ابتدا پیرامون اتفاقاتی که در چند ماه اخیر رخ داده به ویژه اینکه در بخش صنایع آسیب‌دیده چه اقداماتی برای مدیریت مسائل صورت گرفت، توضیحاتی ارائه دهید.

در شرایط جنگ تحمیلی سوم که دو کشور تجاوزگر به جمهوری اسلامی ایران حمله کردند، رسالت دولت در ابتدا این بود که معیشت مردم نباید تحت تاثیر این تخاصم قرار بگیرد و جامعه باید کاملا احساس می‌کرد که دولت تدابیر لازم را اندیشیده و با ادامه روند عادی زندگی، به مقابله با این تهاجم برود.

در این میان، دولت، اصناف، زنجیره تامین، زنجیره توزیع، خرده‌فروشی‌ها، عمده‌فروشی‌ها و همچنین تولیدکنندگان صنایع غذایی همراهی کردند تا این اتفاق درخشان در جنگ رمضان رقم بخورد و مردم در بازار و در سطح خیابان‌ها، احساس کمبودی نسبت به کالایی که متقاضی آن بودند، نداشته باشند و در نتیجه، مردم نیز با حضور در میدان و با ادامه دادن به زندگی عادی، به جنگ دشمن صهیونیستی-آمریکایی رفتند و امروز در زمان آتش‌بس نیز با شرایط جنگی مواجه هستیم. اما آیا این شرایط جنگی باید باعث شود که ما اقدامات خود را برای جبران خسارت و بازسازی صنایع کنار بگذاریم یا اینکه سیاست‌ها را جاری ساخته و امور را دنبال کنیم؟

ما پس از آتش‌بس موقت اخیر، بلافاصله اعلام کردیم واحدهایی که در تمامی استان‌های کشور مورد تهاجم قرار گرفته‌اند و خسارت مستقیم دیده‌اند باید به صورت خوداظهاری به ادارات صنایع ما مراجعه کرده و مراتب را اعلام کنند. منظور از خسارت مستقیم این است که پرتابه مستقیما به خود آن واحد صنعتی اصابت کرده باشد یا واحد صنعتی در جوار واحد دیگری بوده که به دلیل آن پرتابه دچار خسارت جدی شده است.

جهت صحت‌سنجی خوداظهاری، دو کارشناس رسمی دادگستری نیز این خوداظهاری را بررسی و تایید می‌کنند. این گزارش‌ها برای ستاد وزارتخانه ارسال می‌شود تا از طرق پیش‌بینی شده، نحوه کمک‌رسانی به این خسارات دنبال شود.

ما طی ایام اخیر شاهد افزایش چشمگیر قیمت خودرو در بازار آزاد بودیم و قیمت‌ها به حدی با رشد روبرو بود که تا امروز تصور آن دور از انتظار بود؛ علت این موضوع چه بود و چه اقداماتی برای مدیریت وضعیت صنعت خودرو و متعاقب آن بازار خودرو صورت گرفته است؟

اتفاقی که در جامعه رقم خورد و متاسفانه منجر به افزایش قیمت‌های هیجانی در بازار خودرو شد، این بود که فولاد مبارکه، فولاد خوزستان و فولاد سفیددشت مورد تهاجم دشمن قرار گرفتند و آسیب دیدند. در نتیجه، این‌گونه فضای روانی در جامعه ایجاد شد که چون این واحدها مورد حمله واقع شده‌اند، ممکن است دیگر تولیدی وجود نداشته باشد و اگر تولیدی نباشد، تولید خودرو نیز اتفاق نخواهد افتاد و در نتیجه، ما با کمبود عرضه مواجه خواهیم شد و نسبت عرضه و تقاضا به شدت تغییر پیدا خواهد کرد. بنابراین، خودرو می‌تواند به عنوان یک کالای سرمایه‌ای پرسود جلوه کند و به همین ترتیب، یک هیجان کاذب در بازار ایجاد شد.

ما بلافاصله به عنوان سیاست‌گذار برنامه‌ریزی کردیم تا ورق مورد نیاز خودروسازان را از طریق بورس عرضه شود و بلافاصله ۱۶۰ هزار تن ورق فولاد عرضه کردیم که حدود ۷۰ هزار تن از آن در همان عرضه اولیه خریداری شد و این عرضه‌ها همچنان ادامه دارد. بدین ترتیب باید اعلام کنیم که ما در حوزه خودرو و در بخش تامین ورق خودرو با هیچ مشکلی مواجه نیستیم.

همچنین در خصوص تامین ارز برای واردات آن دسته از قطعاتی که برای تکمیل یک خودرو لزوما نیازمند ورود به کشور هستند نیز، در تعامل و هماهنگی کامل با سیاست ارزی کشور و بانک مرکزی، تعیین تکلیف کردیم و خبری که منتشر شد یا هیجانی که در بازار و جامعه اتفاق افتاد، ناشی از کسری ورق یا کمبود مواد اولیه نیست.

قیمت خودرو می‌تواند تابع عواملی نظیر افزایش قیمت ارز، تورم، محدودیت در عرضه و تغییر سیاست‌ها باشد. اگر افزایش قیمت ناشی از این عوامل باشد، پذیرفتنی است؛ اما افزایش قیمت‌هایی که اخیرا رخ داده، آن هم در بازار دست دوم خودرو (منظور بازار آزاد)، به هیچ‌کدام از این عوامل ارتباط نداشت. یعنی قیمت ارز آن‌چنان تغییر پیدا نکرد که قیمت یک خودرو در بازار بخواهد به صورت ساعتی دستخوش تغییر شود؛ یا نرخ تورم در فروردین‌ماه نسبت به اسفندماه تغییر آن‌چنانی نداشت که مردم برای حفظ ارزش پول خود به سمت خرید خودرو هجوم بیاورند.

متاسفانه، این امر ناشی از یک هیجان کاذب بود و در این شبکه نیز عده‌ای به بازارسازی مصنوعی پرداختند و با استفاده از ظرفیت فضای مجازی، به این شایعه که تولید خودرو متوقف شده و امکان عرضه وجود ندارد، دامن زدند.

البته مسئله‌ای وجود داشت که می‌توانست به این هیجان کمک کند؛ در نیمه اول فروردین‌ماه، به دلیل شرایط جنگی، خودروسازهای ما نیز به صورت کامل فعال نبودند، چراکه مباحث امنیتی و ایمنی آن‌ها مطرح بود و باید الزامات را رعایت می‌کردند. این مسئله نیز باعث شد جامعه احساس کند خودروسازها تعطیل هستند و فعالیتی ندارند.

با این حال؛ با اقداماتی که صورت گرفته، عرضه‌هایی که در حال انجام است و پیش‌فروش‌هایی که صورت می‌پذیرد، تصور می‌کنیم که جامعه باید به آرامش برسد. اما ما نیز همواره درخواست کرده‌ایم که در یک فضای مبهم و غبارآلود نباید اقدام به خرید صورت بگیرد؛ هرچند به لحاظ فرهنگی، در جامعه ما زمانی که قیمت‌ها رو به افزایش است، همه برای خرید صف می‌کشند و وقتی قیمت‌ها متعادل می‌شود، خرید را کنار می‌گذارند و امروز نیز تاکید داریم که فضای ایجاد شده، بازتاب واقعی از وضعیت تولید کشور نیست و تولید و عرضه در حال انجام است و مردم می‌توانند پس از مدتی شاهد این روند باشند.

اخیرا در سطح جامعه سؤالی مطرح است مبنی بر اینکه متولی نظارت بر بازار آزاد خودرو چه نهادی است؟ قطعا بحث بازار آزاد خودرو به گونه‌ای نیست که ما تنها یک نهاد ناظر داشته باشیم و این موضوع نیازمند هم‌افزایی نهادی درون ساختار مدیریتی و دولتی کشور است تا وضعیت و ثباتی برقرار شود که قیمت‌سازی‌ها در بازار خودرو شکل نگیرد و این سؤال اخیرا و پس از گشایش بازارها در نیمه دوم فروردین مطرح شده که چه کسی قرار است نظارتی بر وضعیت بازار آزاد خودرو داشته باشد تا ما شاهد این قیمت‌های اسمی در بازار نباشیم؟

هنگامی که ما از مردمی‌سازی اقتصاد صحبت می‌کنیم، باید بپذیریم که مردم در فعالیت‌های اقتصادی خود آزاد هستند. برای مثال ما بازار آزاد خودرو، بازار آزاد لوازم خانگی و بازار آزاد تجهیزات پزشکی داریم. در تمام بازارها و کسب‌وکارها، بازار به صورت آزاد عمل می‌کند یعنی بازار با قیمت‌گذاری دستوری نداریم و در مواردی که تعیین قیمت صورت می‌گیرد، اگر شورای رقابت کالایی را به عنوان کالای انحصاری اعلام کند، سازمان حمایت در چارچوب دستورالعمل مربوطه، اقدام به بررسی و محاسبه قیمت می‌کند. بنابراین، ما قیمت‌گذاری دستوری نداریم که بخواهیم در بازاری قیمت را اعلام و نظارت کنیم و آنچه سیاست‌گذار باید به آن عمل کند، اطمینان‌بخشی به جامعه مبنی بر این است که در حوزه عرضه و تقاضا، عدم تعادل جدی رخ ندهد.

در فضای کسب‌وکار خودرو، اشخاص حقیقی متعددی حضور دارند و صرفا اشخاص حقوقی ملاک نیستند. اتفاقا در حوزه بازار آزاد خودرو، اشخاص حقوقی کمترین نقش و اشخاص حقیقی بیشترین نقش را ایفا می‌کنند. علت آن در این است که هر شخص حقیقی ممکن است بخواهد خودروی خود را امروز بفروشد تا آن را به سرمایه دیگری تبدیل یا خودروی دیگری خریداری کند. اینکه دولت بخواهد ورود کرده و نظارت کند که اشخاص چگونه بفروشند، چگونه بخرند و با چه سقفی خریداری کنند، در فضای اقتصاد و منطق اقتصاد و بازار، امکان‌پذیر نیست.

دولت می‌تواند هدایتگری و اطمینان‌بخشی کند. اطمینان‌بخشی سیاست‌گذار به این معناست که نشان دهد در حوزه تولید و واردات، تغییر سیاستی رخ نمی‌دهد و دولت وظایف خود را انجام می‌دهد؛ ارز مورد نیاز برای این صنعت و مواد اولیه فراهم است. بازیگران این عرصه در چارچوب این اطمینان‌بخشی فعالیت می‌کنند وگرنه ما نمی‌توانیم ناظری تعیین کنیم که در بخش خصوصی نظارت کند که هر شخص حقیقی چگونه خودروی خود را می‌فروشد یا خریداری می‌کند.

این موضوع اساسا از مسئولیت‌های دولت خارج است و این بخش باید خود آزادانه تصمیم‌گیری کند. اما مجددا تاکید می‌کنیم که ما به عنوان سیاست‌گذار، باید در زمان مناسب و با دلایل کافی، اطمینان‌بخشی لازم را برای جامعه فراهم کرده و سیاست‌گذاری‌های کلان ما نیز باید نشان دهد که ما در حوزه تولیدات تغییری نخواهیم داشت.

برخی از صنایع پتروشیمی در جنگ رمضان آسیب دیدند و گفته شد که مواد پتروشیمی کمیاب شده و از آنجاکه مواد پتروشیمی نهاده اولیه بسیاری از مواد تولیدی محسوب می‌شود، در حال حاضر وضعیت عرضه محصولات پتروشیمی برای صنایع تولیدی کشور در چه شرایطی قرار دارد و وزارت صمت چه اقداماتی انجام داده تا واحدها و بنگاه‌های تولیدی پس از جنگ با مشکل کمتری در زمینه تامین پت روبه‌رو شوند؟

از لحاظ ساختار قانونی، مسئولیت و تولیت تولید محصولات پتروشیمی بر عهده شرکت ملی صنایع پتروشیمی و وزارت نفت بوده و سیاست‌گذار این حوزه نیز وزارت نفت است، اما ما در وزارت صنعت، به منظور کنترل بازار و جلوگیری از هیجانات کاذب، در تعامل با وزارت نفت، سیاست‌هایی را اتخاذ کرده‌ایم چراکه اهمیت محصولات پتروشیمی در نزد خانواده‌ها گاهی از خودرو نیز بیشتر است. بسیاری از محصولاتی که تولید و در خانه‌ها استفاده می‌شوند، از محصولات پتروشیمی به دست می‌آیند و تأثیر آن‌ها در سبد خانوار بسیار بالا است.

پس از آنکه برخی از کارخانجات پتروشیمی ما دچار آسیب شدند، ما به عنوان سیاست‌گذار بخش بازار و وزارت نفت به عنوان سیاست‌گذار بخش تولید، طی هماهنگی‌هایی که با یکدیگر داشتیم، بررسی کردیم که چه اقداماتی باید انجام شود تا این بازار را متعادل نگه داریم.

نخست، شرکت ملی صنایع پتروشیمی یا وزارت نفت باید تمام اهتمام خود را به کار گیرد تا واحدهایی که در حال تولید هستند، به فعالیت خود ادامه دهند و ما دچار مشکل تولید نشویم. دوم اینکه، بررسی و پیگیری کنیم که اگر اشخاصی کالایی را در انبار نگهداری کرده‌اند تا در آینده با قیمت بالاتری به فروش برسانند، آن‌ها را متقاعد کنیم که در شرایط فعلی که رزمندگان ما در میدان و مردم ما در خیابان‌ها حضور دارند، نباید با احتکار مواد اولیه و محصولات در انبارها و عدم فروش آن‌ها، به جامعه اجحاف کنند؛ چرا که این امر کل جامعه را متضرر می‌سازد. بنابراین، باید این کالاها را وارد بازار کنیم.

مسئله دیگری که باید انجام می‌دادیم، مدیریت تقاضا بود تا تقاضا واقعی شود. خوشبختانه محصولات پتروشیمی در بورس عرضه می‌شوند و ما باید اطمینان حاصل می‌کردیم که مواد اولیه در اختیار تولیدکننده واقعی قرار بگیرد.

اما با وجود انجام تمام این اقدامات، کسری‌هایی به دلیل آسیب دیدن واحدهای مورد اصابت توسط دشمن وجود دارد که برای جبران آن، برنامه‌ریزی‌های لازم جهت واردات صورت گرفت؛ به گونه‌ای که اگر خود واحد پتروشیمی تولیدکننده بخواهد مواد اولیه را برای خود وارد کند، بتواند با هر ارزی ثبت سفارش انجام داده و آن را وارد و مصرف کند.

از سوی دیگر اگر بازرگان یا واحدهای پایین‌دستی قصد واردات داشته باشند نیز مجاز هستند با هر ارزی کالا را وارد کرده و در بورس عرضه کنند که این مجوزها صادر شده، اعلامیه‌ها ابلاغ و ثبت سفارش‌ها در حال انجام است.

اما نکته بسیار مهمی که وجود دارد این است که قیمت جهانی محصولات پتروشیمی نیز افزایش یافته است. هنگامی که ما کمبود داخلی را از طریق واردات جبران می‌کنیم، از آنجا که واردات تابع قیمت‌های جهانی است، ممکن است تغییر قیمتی در محصول نهایی ایجاد شود.

با این حال، این بدان معنا نیست که ما مجددا دچار هیجانات قیمتی شده و شاهد قیمت‌های غیرواقعی باشیم. بنابراین در خصوص تامین مواد اولیه مورد نیاز برای پتروشیمی، از مرحله ثبت سفارش تا صدور اجازه واردات، تسهیلات لازم فراهم شده است؛ به عنوان مثال، اگر فردی صادرات دارد، در زمینه منشا ارز، بهینه‌سازی ارز، سقف و سابقه سخت‌گیری نمی‌شود و تمام این تسهیلات فراهم شده تا با سرعت بیشتری این میزان کسری مورد نیاز وارد کشور شود و تولید ما دچار خلل نباشد.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
دوشنبه ۲۱ اردیبهشت ۱۴۰۵/ سال هفتم / شماره ۲۲۸۲
Vol.3.No.2282 / May 11.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

روایت تاب‌آوری هنر در میانه ویرانی

هنر، قربانی بزرگ آتش جنگ‌های خاورمیانه



پیکره تمدنی خاورمیانه، که همواره به عنوان گهواره فرهنگ و هنر جهانی شناخته می‌شد، در سال‌های اخیر با چالش‌هایی روبرو شده است که فراتر از تخریب زیرساخت‌های نظامی و اقتصادی، هویت تاریخی و فرهنگی ملل منطقه را هدف قرار داده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرانلاین بررسی ابعاد تخریبی جنگ تحمیلی و ناخواسته‌ای که در پی حمله آمریکا و اسرائیل علیه ایران شکل گرفت، نشان می‌دهد که هنر، فراتر از یک سرگرمی، اولین سنگری بود که در زیر آوار حملات و فشارهای اقتصادی فرو ریخت.

این گزارش به بررسی جزئیاتی از هم گسیختگی زیرساخت‌های هنری و توقف جریان خلاقیت در ایران می‌پردازد.

نقطه‌ی آغاز: خاکستر در سینما شکوفه

روایت ویرانی هنر را باید از سینما شکوفه آغاز کرد. تخریب مراکز فرهنگی در این جنگ تنها به بناهای باستانی محدود نشد. سینما شکوفه تهران، واقع در میدان شهدا، به عنوان یکی از کانون‌های تپنده هنر سینما در مناطق جنوبی پایتخت، در جریان جنگ رمضان ویران شد. این سینما که ریشه در دهه ۴۰ خورشیدی داشت و پیش‌تر با نام «سیلوانا» شناخته می‌شد، پس از بازسازی گسترده در سال ۱۳۸۸ به یکی از مجهزترین پردیس‌های سینمایی تبدیل شده بود.

علی سرتیپی، مدیر این سینما، در گزارش‌های میدانی اعلام کرد که این مجموعه دو بار مورد اصابت قرار گرفته است. سالن اصلی با ظرفیت ۵۵۰ نفر، تجهیزات مدرن آپاراتخانه، پرده نمایش و بخش‌های اداری با خاک یکسان شده‌اند. هزینه بازسازی اولیه این مرکز فرهنگی بیش از ۲۰ میلیارد تومان برآورد شده است، اما خسارت معنوی ناشی از تعطیلی این میعادگاه فرهنگی برای مردمی که در میانه جنگ به دنبال روزنه‌ای از امید بودند، غیرقابل محاسبه است.

تئاتر: خفگی در نطفه

تئاتر ایران که پس از مدت‌ها رکود ناشی از شرایط جامعه، تازه در حال «جان گرفتن» بود و موفق به جذب مخاطب با نسل جدیدی از آثار شده بود، با شروع درگیری‌ها به کما رفت. آثاری خصوصی که با خون‌دل و سرمایه‌های شخصی راه‌اندازی شده بودند، یکی پس از دیگری تعطیل شدند. پروژه‌های عظیمی که ماه‌ها وقت صرف تمرین آن‌ها شده بود، در پشت درهای بسته‌ی سالن‌ها خاک خوردند.

تالار محراب نیز طی همین جنگ، اسفند سال گذشته در نخستین روزهای جنگ و همزمان با انفجار ساختمانی در نزدیکی‌اش دچار آسیب‌دیدگی شد. در این آسیب‌دیدگی، بخشی از دیوارهای جداکننده وسط ساختمان، ورودی سالن استاد جمیله شیخی و ... از بین رفت. البته جالب توجه است که طبق اعلام غلامحسین شاه‌علی، مدیر این مجموعه موارد مربوط به خسارت تالار را به وزارت ارشاد اطلاع داده شده است ولی فعلا خبر خاصی در زمینه بازسازی نیست.

او در عین حال، در تاریخ ۱۳ اردیبهشت خبر داده است که اجراهای تازه این تالار به زودی آغاز می‌شود و اشاره کرده است: «نخستین نمایش ما در سال جدید نمایش «آگنیتاژ» به کارگردانی مریم مهریان است که در سالن استاد جمیله شیخی روی صحنه می‌رود.»

شاه علی درباره شروع اجراها پیش از تعمیر و بازسازی تالار نیز توضیح داده است که: «مشکل خاصی در این زمینه نداریم و می‌توانیم اجراهای خود را روی صحنه ببریم.»

گالری‌ها و هنرهای تجسمی: تخریب میراث

در بخش هنرهای تجسمی، فاجعه رنگ دردناک‌تری گرفت. گالری کاما که به عنوان یکی از پیشروترین فضاهای نمایش آثار مدرن شناخته می‌شد، در جریان یکی از حملات دچار آسیب جدی شد. تخریب دیوارها و از بین رفتن بخشی از مخزن آثار، خسارتی جبران‌ناپذیر به این گالری زد. گالری‌های کوچک‌تر نیز که توان مقابله با بحران را نداشتند، زیر بار هزینه‌های مرمت و نبود خریدار اثر هنری، ورشکسته شدند. هنر تجسمی که همواره به آرامش گالری‌ها وابسته بود، حالا در میان ویرانه‌ها به دنبال راهی برای بقا می‌گشت.

رسانه و موسیقی: سکوت اجباری

حملات تنها به مراکز تفریحی محدود نماند. ساختمان‌های استراتژیک فرهنگی نیز هدف قرار گرفتند. آسیب به ساختمان صدا و سیما نیز در پخش برنامه‌ها اختلال ایجاد کرد. تحریریه‌ی روزنامه سازندگی نیز از ترکش‌های جنگ بی‌نصیب نماند و بخشی از دفتر این روزنامه دچار خسارت شد.

در دنیای موسیقی، واژه‌ی «تعطیلی» تنها توصیف ممکن است. تمام کنسرت‌های موسیقی اعم از سنتی، پاپ و کلاسیک لغو شدند. تالار وحدت که روزگاری میزبان ارکسترهای بزرگ بود، سکوتی سنگین را تجربه کرد. معیشت هزاران نوازنده که تنها راه درآمدشان اجراهای زنده بود، به خطر افتاد و موسیقی از فضای عمومی به پستوهای خانه‌ها عقب‌نشینی کرد.

در روزهای جنگ ویدئویی وایرال شد؛ حمیدرضا آفریده موزیسن بر تلی از آوار آموزشگاهش نشسته و کمانچه می‌نواخت. آموزشگاه هونیاک این نوازنده طی حملات پهپادی در شرق تهران ویران شد و این هنرمند آخرین اجرایش را در این آموزشگاه روی ویرانه‌ها اجرا کرد.

نمایشگاه کتاب و صنعت نشر: کوچ به دنیای مجازی

نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران، که بزرگترین رویداد فرهنگی سالانه محسوب می‌شد، به دلیل ناامنی فضاهای تجمعی، به ناچار کاملا مجازی شد. این اتفاق فقط پیش‌تر در زمان همه‌گیری کرونا اتفاق افتاده بود و حالا دوباره جنگ باعث شد که بزرگ‌ترین آوردگاه فرهنگی مجازی برگزار شد. این تغییر اجباری، ضربه‌ی مهلکی به ناشرانی زد که نقدینگی سالانه‌ی خود را از این نمایشگاه تأمین می‌کردند. وضعیت نشرها اسفبار بود و حالا جنگ به این وضعیت نابسامان دامن زده است. بسیاری از نشرهای معتبر به دلیل افزایش سرسام‌آور قیمت کاغذ (ناشی از تحریم‌ها و جنگ) و همچنین آسیب فیزیکی به انبار کتاب‌هایشان در مناطق حساس، اعلام ورشکستگی کردند. کتاب که باید در زمان جنگ مرهم باشد، خود به کالایی گران‌تر از پیش تبدیل شد. بسیاری از ناشران مجبور شدند درهایشان را تا اطلاع ثانوی تخته کنند. بسیاری تن به تعدیل دادند تا با اندک کارمندانشان به بقا ادامه دهند.

هنر در سنگر: رویدادهای «تئاتر شهر» و «ایران سرچشمه هنر»

اما در میان این تاریکی، هنر ایران به شکل متفاوتی جوانه زد. هنرمندانی که نمی‌خواستند تسلیم سکوت شوند، رویدادهای هنری خاصی را در محوطه‌ی باز تئاتر شهر برگزار کردند. این اجراها که بیشتر رنگ و بوی مقاومت و روایت رنج‌های مردم را داشت، نشان داد که روح هنر را نمی‌توان با بمب از بین برد. پروژه‌ی «ایران سرچشمه هنر» نیز در همین دوران و به منظور یادآوری ریشه‌های عمیق فرهنگی به راه افتاد. این جنبش تلاش کرد تا با استفاده از فضاهای باقی‌مانده و حتی دیوارهای تخریب‌شده‌ی شهر، هنر را به میان مردم ببرد و ثابت کند که اگرچه ساختمان‌ها فرو می‌ریزند، اما چشمه‌ی خلاقیت ایرانی همچنان می‌جوشد.

شبیخون به حافظه تاریخی ایران

آغاز جنگ رمضان در ۹ اسفند ۱۴۰۴، که با حملات هوایی گسترده به نقاط حساس پایتخت و سایر شهرهای ایران کلید خورد، نقطه عطفی در تهدید میراث فرهنگی ایران بود. برخلاف درگیری‌های کلاسیک که در مرزها محدود می‌شد، این جنگ با استراتژی هدف قرار دادن مراکز هویتی و فرهنگی در عمق شهرها همراه گشت. مقامات ایرانی گزارش دادند که از آغاز این تهاجم، بیش از ۱۲۰ موزه و بنای تاریخی در سراسر کشور مورد اصابت قرار گرفته یا دچار آسیب‌های ساختاری ناشی از موج انفجار شده‌اند.

تهران؛ زخمه موشک بر پیشانی معماری قاجار و پهلوی

در قلب تاریخی تهران، میدان ارگ و مجموعه جهانی کاخ گلستان لرزه‌های سهمگینی را تجربه کردند. موج انفجار ناشی از اصابت موشک به مناطق مجاور، به تزیینات نفیس، آینه‌کاری‌های منحصربه‌فرد و پنجره‌های خورشیدی این میراث جهانی یونسکو آسیب رساند.

کارشناسان میراث فرهنگی معتقدند که لرزش‌های پی‌درپی در بافت تاریخی تهران، پیوستگی سازه‌ای بناهایی را که قرن‌ها استوار بوده‌اند، به مخاطره انداخته است.

مجموعه کاخ‌های سعدآباد نیز در بامداد ۲۶ اسفند ۱۴۰۴ هدف قرار گرفت. در این حمله، کاخ سبز که شاهکار معماری سنگی ایران محسوب می‌شود، در کنار موزه برادران امیدوار و عمارت والی، خسارات جدی دیدند. تصاویر منتشر شده از سقف اتاق خاتم، که دفتر کار پهلوی اول بوده است، نشان‌دهنده فروریختن آرایه‌های تزیینی است که مرمت آن‌ها دهه‌ها به طول می‌انجامد. علاوه بر این، ساختمان‌های فرهنگی و علمی نظیر انستیتو پاستور ایران نیز که به لحاظ قدمت بخشی از شناسنامه مدرن پایتخت بود، در فروردین ۱۴۰۵ آسیب دید.

اصفهان و خرم‌آباد؛ فروریختن ستون‌های تمدن کهن

اصفهان، به عنوان پایتخت فرهنگی جهان اسلام، در طول این جنگ تاریک‌ترین روزهای خود را تجربه کرد. حملات به این شهر منجر به آسیب دیدن میدان نقش‌جهان، کاخ چهل‌ستون، عالی‌قاپو و مسجد جامع اصفهان شد.

گزارش‌ها حاکی از آن است که چهل‌ستون بدترین خسارت فیزیکی را در میان تمام سایت‌های میراثی ایران متحمل شده است. دانشگاه هنر اصفهان نیز که در بطن این بافت تاریخی قرار دارد، شاهد تخریب درها و پنجره‌های چوبی و کاشی‌کاری‌های بدنه خود بود.

در استان لرستان، قلعه فلک‌الافلاک (شاپورخواست) که نماد پایداری تاریخ ایران است، مورد اصابت قرار گرفت. با وجود نصب نشان «سپر آبی» بر بام قلعه، حملات هوایی باعث تخریب موزه باستان‌شناسی و مردم‌شناسی داخل مجموعه شد و پنج تن از کارکنان موزه را مجروح کرد.

این تخریب‌ها نه تنها یک خسارت مادی، بلکه تلاشی برای محو کردن شواهد تمدنی ملتی است که هویت خود را در لایه‌های این سنگ‌ها جستجو می‌کند.

غزه: اوربیساید و محو سیستماتیک میراث فلسطین

اما جنگ‌ها همیشه ویرانگرند، نزدیک‌ترینش به روزگار ما جنگ اوکراین و غزه است؛ آنچه در نوار غزه رخ داده و همچنان ادامه دارد، فراتر از جنگ و در ردیف «اوربیساید» یا شهرکُشی قرار می‌گیرد. بر اساس آمارهای یونسکو و وزارت فرهنگ فلسطین، تا ابتدای سال ۲۰۲۶، بیش از ۲۰۷ سایت میراثی و تاریخی در غزه ویران شده‌اند. این تخریب‌ها شامل مساجد باستانی، کلیساهای قرون وسطایی، موزه‌ها و مراکز فرهنگی معاصر است که هر یک بخشی از پازل هویت ملی فلسطین را تشکیل می‌دادند.

از مسجد عمری تا آرشیو مرکزی؛ خاکستر شدن حافظه مکتوب

مسجد جامع عمری، بزرگترین و قدیمی‌ترین مسجد غزه با قدمتی که به قرن هفتم میلادی بازمی‌گشت، به همراه کتابخانه نفیس آن که حاوی ۲۰ هزار کتاب و ۶۲ نسخه خطی نادر بود، در بمباران‌ها ویران شد. همچنین، آرشیو مرکزی غزه که حاوی اسناد تاریخی و نقشه‌های شهری با قدمت بیش از ۱۵۰ سال بود، به طور کامل نابود گشت. این تخریب‌ها با هدف از بین بردن هرگونه شواهد تاریخی از حضور دیرینه فلسطینیان در این سرزمین صورت گرفته است.

کلیسای قدیس پورفیریوس، قدیمی‌ترین کلیسای فعال غزه (قرن پنجم میلادی)، و حمام السمره که آخرین نمونه از حمام‌های دوره عثمانی در غزه بود، نیز در فهرست تخریب‌های کامل قرار دارند. در حوزه هنر معاصر، مرکز فرهنگی رشاد الشوا و سینماهای النصر و السامر که نمادهای تجدد هنری در غزه بودند، اکنون به تلی از خاک تبدیل شده‌اند.

تراژدی هنرمندان: وقتی یوم نقاشی هیزم اجاق می‌شود

در میانه این ویرانی‌های فیزیکی، روایت‌های انسانی از هنرمندانی که در چنگال جنگ گرفتار شده‌اند، ابعادی تکان‌دهنده دارد. هنر که در زمان صلح زبان زیبایی بود، در زمان جنگ به ابزاری برای بقا و یا مایه شهادت تبدیل گشت.

طه حسین ابوغالی؛ سوختن رویاها برای نان

یکی از نمادین‌ترین داستان‌های این دوره، مربوط به طه حسین ابوغالی، نقاش و پژوهشگر هنردرمانی فلسطینی است. او که پیش از جنگ آثارش را به عنوان «موسیقی قلب» توصیف می‌کرد، در ویدیویی که جهانی شد، بوم‌های نقاشی و قاب‌های چوبی آثار خود را می‌شکست تا با آتش آن‌ها برای فرزندان گرسنه‌اش نان بپزد. او با صدایی لرزان گفت: «ما مجبوریم با درد قلب، لوحه هایمان را نابود کنیم چون نه سوخت داریم و نه برق. هنر اکنون به نان تبدیل شده است».

این اقدام او، عریان‌ترین تصویر از سقوط ارزش‌های انسانی در برابر توحش جنگ بود؛ جایی که هنرمند مجبور می‌شود بخشی از روح خود را برای زنده ماندن جسم عزیزانش قربانی کند.

هبه زقوت و فرانس السلمی؛ قلم‌موهایی که با خون رنگین شد

هبه زقوت، نقاش غزاوی که آثارش سرشار از رنگ‌های شاد و کبوترهای سفید صلح بود، در ۱۳ اکتبر ۲۰۲۳ همراه با فرزندانش در حملات هوایی به شهادت رسید. تمام تابلوهای او در شعله‌های آتش سوختند، اما نام او به عنوان نماد ایستادگی هنرمندان زن در منطقه جاودانه شد. همچنین فرانس السلمی، هنرمند دیگری بود که در ۳۰ ژوئن ۲۰۲۵، در حالی که در یک کافه ساحلی مشغول کشیدن پرتره یک شهید بود، هدف قرار گرفت و تابلوی نیمه‌تمامش با خون خودش رنگین شد. این هنرمندان نشان دادند که در خاورمیانه، مرز میان آفرینش هنری و شهادت به باریکی یک تار مو است.

سقوط دیپلماسی فرهنگی: تعطیلی جشنواره‌ها و انزوای منطقه

جنگ‌های اخیر، به ویژه دفاع مقدس سوم، تیر خلاصی بر پیکره دیپلماسی هنری منطقه بود. کشورهایی نظیر امارات، عربستان و قطر که در دهه‌های اخیر با سرمایه‌گذاری‌های میلیاردی سعی در تبدیل شدن به قطب‌های فرهنگی جهان داشتند، با واقعیت تلخ ناامنی روبرو شدند.

دبی و ابوظبی؛ پایان افسانه امنیت

دبی، که خود را پناهگاه امن سرمایه و هنر معرفی می‌کرد، در مه ۲۰۲۶ شاهد لغو «جشنواره جوایز فیلم ۱۶» در کوکاکولا آرنا بود. اصابت ترکش‌های موشکی به مناطقی از دبی و ابوظبی و بسته شدن مکرر حریم هوایی، باعث شد تا برگزارکنندگان این رویداد بین‌المللی، آن را تا اطلاع ثانوی به تعویق بیندازند.

همچنین نمایشگاه‌های بزرگی نظیر «ام اند آ اکسپو» در ابوظبی و مسابقات فرمول یک در بحرین و عربستان به دلیل شرایط جنگی لغو شدند. این رخدادها نشان داد که حتی ثروتمندترین شیخ‌نشین‌ها نیز در برابر امواج ناشی از درگیری با ایران مصون نیستند.

عربستان و قطر؛ سینما در سایه پدافند

دوازدهمین دوره جشنواره فیلم عربستان در ظهران، که قرار بود نمادی از اصلاحات فرهنگی این کشور باشد، به دلیل تأثیرات مستقیم جنگ آمریکا و اسرائیل علیه ایران به تعویق افتاد.

اگرچه مقامات سعودی تلاش کردند تا دلایل را به مسائل فنی تقلیل دهند، اما واقعیت این بود که ستاره‌های بین‌المللی و کمپانی‌های بزرگ سینمایی حاضر به ریسک حضور در منطقه‌ای که هر لحظه امکان انفجار در آن وجود داشت، نبودند. در قطر نیز، مقامات تمامی تجمع‌های هنری و عمومی را برای ابراز همبستگی یا به دلایل امنیتی به حالت تعلیق درآوردند.

سینمای ایران: از خاکریز تا اتاق کنترل

در ایران، جنگ ۱۲ روزه و دفاع مقدس سوم باعث تولد ژانر جدیدی در سینما گشت. فیلم «نیم‌شب» ساخته محمدحسین مهدویان، نمونه‌ای از این تحول است. در این فیلم، قهرمان دیگر رزمنده‌ای در جبهه‌های دوردست نیست، بلکه متخصصی است که در اتاق کنترل پدافند هوایی با تهدیدات سایبری و موشکی دست و پنجه نرم می‌کند. این تغییر رویکرد، نشان‌دهنده «امروزی شدن» مفهوم دفاع مقدس و انطباق آن با واقعیت‌های جنگ‌های نسل چهارم و پنجم است.

حضور بیش از ۲۵ گروه فیلمبرداری در میانه نبردها برای ثبت مستندات جنگ، برای ستخت مجموعه «سرو، سپید، سرخ» شاخصه‌ای است که رسانه‌های خارجی آن را نشانه «شکست‌ناپذیری فرهنگی ایرانیان» توصیف کرده‌اند. هنرمندانی چون محمود کریمی، بابک خواجه‌پاشا و سیدعلی میرفتاح در میانه صدای انفجارها به خلق اثر پرداختند تا ثابت کنند که هنر، برنده نهایی میدان نبرد با توحش است.

فلسطین و یمن: هنر به مثابه سلاح دیجیتال

در غزه و یمن، هنرمندان با استفاده از ابزارهای دیجیتال، ویرانه‌ها را به گالری تبدیل کردند. مراد سبیع در یمن با نقاشی روی دیوارهای تخریب شده صنعا و انتشار تصاویر آن‌ها در شبکه‌های اجتماعی، صدای مظلومیت مردمش را به گوش جهان رساند.در غزه نیز، «آرت‌یوسیم» دیجیتال به ابزاری برای مقابله با روایت‌های جعلی تبدیل شده است. هنرمندان جوان با ترکیب عکس‌های واقعی از ویرانه‌ها و المان‌های گرافیکی، مفاهیمی چون «حق بازگشت» و «ایستادگی» را بازتعریف کردند.

میراث ویران شده در عراق و سوریه: مروری بر یک دهه تراژدی

تجربه ایران و غزه را نمی‌توان بدون نیم‌نگاهی به فجایع فرهنگی در عراق و سوریه درک کرد. تخریب میراث فرهنگی توسط گروه‌های تروریستی نظیر داعش، الگویی را پدید آورد که امروزه در جنگ‌های دولتی نیز تکرار می‌شود.

در عراق، موزه نینوا در موصل شاهد نابودی تندیس‌های آشوری با قدمت ۳۰۰۰ سال بود. تخریب شهر باستانی نمرود و هترا، نه تنها خسارت به عراق، بلکه زخمی بر پیکره تمدن جهانی بود. در سوریه، شهر باستانی پالمیرا و معبد بعل‌شمین هدف کینه‌توزی ایدئولوژیک قرار گرفتند. قتل باستان‌شناس شهیر، خالد الاسعد، که حاضر نشد مکان گنجینه‌های پالمیرا را فاش کند، یکی از حماسی‌ترین و در عین حال دردناک‌ترین لحظات تاریخ هنر منطقه است.

هنر، حافظه و مسئولیت جهانی

نبردهای خاورمیانه در سال‌های ۲۰۲۳ تا ۲۰۲۶، از غزه تا تهران، نشان داد که میراث فرهنگی و هنری نه یک موضوع حاشیه‌ای، بلکه قلب تپنده منازعات هویتی است. تخریب ۱۲۰ اثر تاریخی در ایران، نابودی ۲۰۰ سایت در غزه و لغو جشنواره‌های بزرگ منطقه، همگی قطعات یک پازل بزرگتر هستند که هدف آن «بی‌ریشه کردن» ملل منطقه است.

با این حال، هنر خاورمیانه ثابت کرده است که از قابلیت «خودسازی» و «تاب‌آوری» شگفت‌انگیزی برخوردار است. اگر هنرمندی نقاشی‌اش را می‌سوزاند تا نان بپزد، او در واقع در حال خلق یک «مانترا» برای بقا است که از هر تابلویی قدرتمندتر است. اگر سینماگری در اتاق کنترل پدافند فیلم می‌سازد، او در حال تعریف مرزهای جدیدی برای «هنر ملی» است.

منطقه خاورمیانه اکنون نیازمند یک «سپر فرهنگی» است که فراتر از بیانیه‌های نمایشی یونسکو، دارای ضمانت اجرای بین‌المللی باشد. تخریب میراث فرهنگی باید به عنوان یک «جنایت جنگی مطلق» در دادگاه‌های بین‌المللی دنبال شود، چرا که فروریختن هر ستون در کاخ گلستان یا هر آجر در مسجد عمری غزه، گامی است به سوی تاریکی تمدنی که نه تنها خاورمیانه، بلکه کل جهان را تهدید می‌کند.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
دوشنبه ۲۱ اردیبهشت ۱۴۰۵/ سال هفتم / شماره ۲۲۸۲
Vol.3.No.2282 / May 11.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

استاندار خراسان رضوی:

حساب‌های بانکی شرکت‌های بزرگ به درون استان منتقل شود



استاندار خراسان رضوی با انتقاد از تمرکز حساب‌های مالی و بانکی صنایع و شرکت‌ها بزرگ در تهران گفت: این امر موجب شده استان نتواند از این ظرفیت بزرگ اقتصادی بهره لازم را ببرد.

به گزارش خبرنگار ایرنا، غلامحسین مظفری روز یکشنبه در نشست با فعالان اقتصادی تربت‌حیدریه افزود: شرکت‌هایی که از منابع و زیرساخت‌های استان استفاده می‌کنند باید حساب‌های بانکی خود را به داخل استان منتقل و مالیاتشان را در همین خطه پرداخت کنند در این راستا این موضوع را با جدیت دنبال می‌کنیم و از مسئولان مربوطه نیز انتظار است در این مسیر نهایت همراهی و همکاری را داشته باشند.

وی ادامه داد: این در حالی است که سال گذشته ۴۷ هزار میلیارد تومان درآمد مالیاتی استان (بدون احتساب درآمد نفتی) بود که این درآمد تقریبا به طور کامل توسط واحدهای اقتصادی متوسط و کوچک تأمین شد و شرکت‌های بزرگ؛ مالیات خود را در استان پرداخت نمی‌کردند که این خود ظلم به شرکت‌های کوچک و متوسط و استان است.

استاندار خراسان رضوی با تاکید بر اینکه نفع ارتقاء درآمدهای مالیاتی شرکت‌ها به استان بازمی‌گردد، ادامه داد: این رویه باید اصلاح و حساب‌های بانکی و پرونده‌های مالیاتی این‌ها به درون استان منتقل شود.

وی ادامه داد: اگر برای سرمایه در گردش مالی شرکت‌ها به تسهیلات نیاز است با انتقال این حساب‌ها و دفاتر به درون استان می توان بخشی از این نیازها را برطرف کرد و اراده ما بر آن است استان را که بیش از ۸۰ درصد اقتصادمان خصوصی است با این ظرفیت به خوبی پشتیبانی کنیم.

وی همچنین افزود: شرکت‌های بزرگی که در خراسان فعالند، هزاران میلیارد تومان مالیات را در تهران پرداخت می‌کنند؛ این یعنی ظلم به بدنه اقتصادی استان. مظفری با اشاره به تمرکز ۶۰ درصدی منابع کشور در تهران و پرداخت بیش از ۷۰ درصد تسهیلات در پایتخت گفت: این اشکال ساختاری باید اصلاح شود که خوشبختانه با پیگیری‌های انجام‌شده سطح اختیارات بانک ملی در استان از ۳۰ میلیارد تومان به بیش از هزار میلیارد تومان افزایش یافته است و دیگر دلیلی ندارد پرونده‌های سرمایه در گردش واحدهای تولیدی برای تصمیم‌گیری به تهران ارسال شود. وی افزود: اگر حساب شرکت‌ها به استان منتقل و منابع مالی در داخل استان متمرکز شود، توانایی بیشتری برای تأمین مالی واحدهای تولیدی و رونق اقتصادی خواهیم داشت.

توجه به آمایش سرزمین حیاتی است

استاندار خراسان رضوی در بخش دیگری از سخنان خود به آمایش سرزمینی اشاره کرد و گفت: یکی از مراکز بسیار مهم اقتصادی استان و شرق کشور، حوزهٔ جغرافیایی تربت حیدریه است که ظرفیت‌های استثنایی دارد و در جلسات استان مکرر تأکید کرده‌ایم و بر این باوریم که بحث «آمایش سرزمینی» بسیار حیاتی است و جنگ نشان داد که بخشی از مشکلات کشور به این دلیل بود که به این امر توجه نکرده بودیم.

وی تصریح کرد: استدلال کارشناسی این است که آمایش سرزمینی حتی در گذشته نیز به‌درستی اجرا نشده و در شرایط موجود باید بازنگری شود و اگر ما به‌عنوان استان خراسان رضوی به دنبال هدایت سرمایه‌گذاری‌ها، زیرساخت‌ها و رخدادهای مثبت اقتصادی به سمت شرق کشور باشیم، باید نخست این باور را در مرکز استان ایجاد کرده که مشهد به‌اندازهٔ کافی از صنعت و فعالیت‌های تولیدی سرریز شده است.

مظفری عنوان کرد: بدین مفهوم که اگر می‌گوییم در کشور نباید صنایع در مرکز متمرکز شوند، در استان خراسان رضوی هم باید نشان دهیم که به این باور رسیده‌ایم و می‌خواهیم به تناسب ظرفیت‌ها، گنجایش و استعدادهایی که مناطق مختلف استان دارند، توزیع مناسبی انجام دهیم.

تکمیل آزادراه مشهد - بیرجند یک ضرورت است

استاندار خراسان رضوی در سی‌ویکمین نشست «یکشنبه‌های اقتصادی» استان در تربت‌حیدریه گفت: آزادراه باغچه دیگر متعلق به کل شرق کشور نیست؛ این آزادراه باید به طور اختصاصی مسیر مشهد - تربت‌حیدریه - گناباد - بیرجند را پوشش دهد و بندر خشک شرق کشور هم در منطقه تربت‌حیدریه احداث می‌شود.

رییس شورای اداری خراسان رضوی تاکید کرد: کریدور شمال - جنوب از مسیر تربت‌حیدریه می‌گذرد که مقدمات احداث بندر خشک بزرگ در شأن شرق کشور در استانداری فراهم شده است که با استقرار تمام دستگاه‌های مرتبط تبدیل به قطب صادرات، ترانزیت و توزیع کالا در شرق کشور خواهد شد؛ پروژه‌ای که به باور کارشناسان می‌تواند تحولی مشابه منطقه ویژه اقتصادی در این شهرستان ایجاد کند.

مظفری با اشاره به عقب‌ماندگی زیرساختی خراسان گفت: از سه هزار کیلومتر آزادراه کشور فقط ۳۰ کیلومتر آن در خراسان رضوی است که همان آزادراه باغچه است که باید مشهد - تربت‌حیدریه - گناباد - بیرجند را بهم متصل سازد و تکمیل این مسیر نه تنها برای گردشگری بلکه برای تجارت و حیات اقتصادی استان یک ضرورت است.

زنجیره تولید در تربت‌حیدریه تکمیل شود

استاندار خراسان رضوی با تأکید بر لزوم تکمیل زنجیره تولید در تربت‌حیدریه گفت: با توجه به نزدیکی به معادن سنگ آهن سنگان باید زنجیره فولاد از صفر تا صد در این شهرستان کامل شود و تربت‌حیدریه تنها شهرستان دارای پژوهشکده زعفران در کشور است و باید سهم عمده‌ای از تولید و صادرات زعفران در این منطقه رقم بخورد.

وی بیان کرد: متأسفانه هم‌اکنون بخش فراوانی از زعفران به نام افغانستان صادر می‌شود که نیازمند پیگیری و اصلاح زیرساخت‌هاست، در حوزه ابریشم نیز تربت‌حیدریه سابقه‌ای کهن دارد و باید با فاصله به رتبه اول کشور بازگردد.

سودجویان بدتر از جاسوسان هستند

استاندار با اشاره به سختی کار تولیدکنندگان در شرایط جنگ تصریح کرد: تولیدکنندگان سربازان خط مقدم هستند و نباید همه را به گران‌فروشی متهم کرد اما یک عده سودجو و احتکارکننده هستند که امری سوا است و باید با آنها شدیدترین برخورد شود و نظارت و کنترل بر بازار و موضوع معیشت مردم با جدیت دنبال گردد.

آب پشتیبان صنعت؛ ظرفیت هفت میلیون مترمکعبی پساب تربت‌حیدریه

وی با اشاره به پروژه پساب تربت‌حیدریه، آن را یک پروژه مهم اقتصادی دانست و گفت: این پروژه قریب به هفت میلیون متر مکعب آب جدید (آب مصرفی برگشتی به سیستم) ایجاد می‌کند که صنایع فولاد و دیگر واحدهای تولیدی شهرستان می‌توانند از این ظرفیت استثنایی برای توسعه خود بهره ببرند.

مظفری با اشاره به مشکلات عرضه محصولات کشاورزی و صنایع دستی در حاشیه جاده‌ها، از شهرداری‌ها و دستگاه‌های ذی‌ربط خواست با همکاری اتاق بازرگانی، بازارچه‌های شیک، زیبا و استاندارد در ورودی شهرهای بزرگ احداث کنند تا ضمن ساماندهی عرضه محصولات محلی، اشتغال پایدار ایجاد و جلوه مناسبی برای استان رقم بخورد.

مظفری گفت: «یکشنبه‌های اقتصادی» با حضور مدیران کل استان و نمایندگان بخش خصوصی به طور منظم برای رسیدگی به مسائل و مشکلات شهرستان‌ها برگزار خواهد شد و مصوبات جلسه امروز از طریق فرمانداری به اطلاع فعالان اقتصادی خواهد رسید.

یادداشت

زندگی از قنات می‌روید
دو بندِ گزارشی کوتاه از سفری شگفت

سعید رضادوست-مشاور استاندار و دبیرکل اتاق اندیشه‌ورزی

زیارتِ قنات



هیچ‌گاه عمق قنات را از نزدیک تجربه نکرده‌ام و نمی‌دانم با چه چیز مواجه خواهم شد. قنات قصبهٔ گناباد، با ۳۰۰ متر عمق و ۳۳ کیلومتر طول و پیشینه‌ای بیش از ۲۵۰۰ سال، یگانه‌میراثِ خراسان است که به ثبت جهانی نیز رسیده. به محوطهٔ ورودی گام نهادیم. راهنمایی‌مان می‌کنند که اینجا کجاست و از مشخصات فنیِ قنات می‌گویند. اطلاعاتی همچون اینکه قناتِ قصبهٔ گناباد از دو رشتهٔ اصلی به‌نام‌های قصبه و دولاب تشکیل شده و رشتهٔ دولاب به دو زیرشاخهٔ کهنه و نو تقسیم می‌شود و مجموعاً ۴۷۲ میله چاه دارد. اینکه بیست‌وپنج قرن پیش، بیش از ۱۰۱۴۰۰ متر مکعب در عمق ۳۰۰ متری، بدون کمترین خطای محاسباتی و با انجام مهندسیِ شیبِ متناسب خاکبرداری شده است همگان را به شگفتی وا می‌دارد. از پله‌های ورودیِ قنات که به «غالِ شغال» نامور شده است پایین رفتیم. از دمای هوا کاسته می‌شود و هنگامی که وارد دهانهٔ قنات می‌شویم خنکایی مرطوب بر تن‌مان می‌نشیند. اندکی پیش می‌رویم و به جریانِ آب می‌رسیم. صدای زندگی در اعماقِ زمین. به ستایشِ زانو می‌زنم و دست در آب می‌برم. گرمایی شگفت دارد. انگار که زنده باشد. انگار که جانِ مذاب است و بر پوستِ من کشیده می‌شود. مُشتی جان برمی‌گیرم و می‌نوشم. آبِ حیات است. گرمای دلپذیرِ آبِ قنات بیتی از منوچهری را به یادم می‌آورَد:

گویند سردتر بوَد آب از سبوی نو
گرم است آبِ ما که کهن شد سبوی ما

گرمای آبِ قنات، راویِ سنّتِ ستبرِ کهنِ ایران است. امید در دلم جوانه می‌زند. چگونه می‌توان سخن از نابودیِ تمدنِ ایران به میان آورد؟! این تمدن ریشه در آب‌های هزاره دارد؛ «ریشه‌های ما به آب / شاخه‌های ما به آفتاب می‌رسد.»

مکاشفاتِ قنات

آنگاه که دیواره‌ای از قنات فرومی‌ریخته، راهی نو از میانهٔ آوار باز می‌کرده‌اند و «بَغل‌بُر» می‌نامیده‌اندَش. راهنما پیش می‌رود و ما چهار تن نیز از پی‌اش. ردِ تیشهٔ پیشینیان بر دیواره‌ها باقی است. تیشه‌دارانِ قنات را باید پیشه‌دارانِ عاشقی نامید. آن‌ها تیشه زده‌اند و آبِ حیاتِ عشق را در رگ‌های زمین جاری کرده‌اند تا پس از روزگاری به ما برسد. «دیگردوستی» را باید اینجا به تماشا نشست. اویی که قنات را در ژرفنایِ ظلمتِ زمین می‌کنده است، بیش از اینکه تیشه بر خاک و خارا بزند، چیزی را درونِ خود می‌کاویده. او بیش از اشتغالِ جهان، اشتعالِ جان داشته است. قنات یک اُبَرپروژهٔ عمرانیِ زمان‌مند بوده است. قنات نمادِ اندیشهٔ ایرانیِ جامعهٔ بلندمدتِ است که می‌تواند الگویی شگرف برای پیشِ رفتنِ به شمار آید. پیشینیانِ ما در مقولهٔ خطیرِ «قنات» به این می‌اندیشیده‌اند که باید «کارِ درست» را درست‌کارانه انجام داد، هرچند سودِ کوتاه‌مدتش نصیبِ ایشان نگردد. آن‌ها بیش از اینکه به «انسان» بیندیشند به «انسانیت» فکر می‌کرده‌اند. بسا نخست‌فردی که اولین تیشه را بر زمین کوبید تا جویای جریانِ آبِ زیرِ خاک شود، آگاه بوده است که خودش از این گنجِ نهان بی‌بهره می‌مانَد اما جهان‌بینیِ وسیعِ او موجب می‌شده تا با نگاه به افق‌های گشوده همچنان پیش رود. بدین‌ترتیب قنات را می‌توان نمودِ برجستهٔ مفهوم «تداوم» نیز انگاشت. «قنات» استعارهٔ پایداری و تاب‌آوریِ قومِ ایرانی است. زنجیره‌ای برای مانایی.

در تاریکیِ دلِ زمین که آرامشی مادرانه برایم دارد به این می‌اندیشم که منِ سعید پس از بیرون آمدن از ژرفنای قنات، آدمی دیگر خواهم بود. بیش از پیش به معنای این بیتِ مثنویِ شریف پی می‌برم:

گفت پیغمبر که معراجِ مرا
نیست بر معراجِ یونس اِجْتِبی

تن به اعماق می‌رود و همزمان جان سوی بالا بال می‌گشاید. شگفتاشگفت! پله‌ها را که رو به بیرونِ قنات زیر پا می‌گذارم، احساس می‌کنم باری سنگین بر دوش دارم: «رسالتِ تبلیغِ قنات». باید پیامِ قنات را به همگان برسانم. با احسان تماس می‌گیرم و می‌گویم: «زندگی‌ام تقسیم می‌شود به پیش از زیارتِ قنات و پس از آن.» همین!

۵۱۱/۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۱۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک مشهدناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی گرمه بایگی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۵۶۷۵۴۵ صادره ازتربت حیدریه در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۳ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۳۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد واقع در مشهد - خیابان شهید حنائی ۱۵ ◻ انتهای کوچه بن بست سمت چپ خریداری از مالک رسمی آقای مجتبی احمدزاده سرجامی که عرصه آن موقوفه میرزا محمدمحسن ابن الخ رضوی حصه اولادی بینش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف :۵۲۵تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۲۱

هادی نیکوفکر-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۵۱۱/۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۰۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی احمدی فرزند برات علی به شماره شناسنامه ۵۲۳ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۶۹۱/۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره۳۰ اصلی بخش ۱۲ مشهد واقع در مشهد- جاده سرخس- روستای اره آبمال خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی احمدی و ورثه ایشان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ م.الف۵۱۶

هادی نیکو فر ـ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۵۱۱/۳اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجستان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی .نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ وبرابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۲۰۰۰۰۰۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۳هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد بذرگران به شناسنامه شماره ۴۸کد ملی۵۶۲۹۷۷۴۹۹۹ صادره بجستان فرزند غلامحسین درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۰/۸۴ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۴۴ فرعی از دواصلی واقع دربخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجستان به آدرس: بجستان - خیابان امام خمینی - روبروی بخشداری مرکزی - جنب مسجد امام رضا(ع) از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه ومحلی /کثیرالنتشار در شهرهاودر روستاهای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و درروستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ م.الف۶۰۳

مجید طیبی- رئیس ثبت اسناد واملاک بجستان

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
دوشنبه ۲۱ اردیبهشت ۱۴۰۵/ سال هفتم / شماره ۲۲۸۲
Vol.3.No.2282 / May 11.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

لایحه جدید محاسبه حقوق بازنشستگی و تاثیر آن بر مستمریها؛

خطر کاهش جذابیت بیمه‌پردازی!



لایحه جدید «اصلاح فرمول محاسبه مستمری بازنشستگان» که این روزها در کمیسیون اجتماعی مجلس در حال بررسی است، مبنای محاسبه از میانگین دو سال آخر بیمه‌پردازی را به کل سنوات تا سقف ۳۵ سال تغییر داده است؛ اقدامی که کارشناسان بیمه‌ای هشدار می‌دهند اینگونه محاسبه، مستمری‌ها را کاهش داده و عدالت بیمه‌ای را به خطر می‌اندازد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، در حال حاضر، محاسبه مستمری بازنشستگان بر اساس متوسط دستمزد یا حقوق بیمه‌شده در دو سال آخر خدمت انجام می‌شود. اما لایحه جدید پیشنهاد می‌کند کل سنوات بیمه‌پردازی تا سقف ۳۵ سال برای محاسبه مستمری لحاظ شود که با توجه به تورم شدید و تغییرات اقتصادی، این روش می‌تواند کاهش بیشتری در مستمری‌ها ایجاد کند و فاصله آن با عدالت بیمه‌ای را افزایش دهد.

طبق اظهارات کارشناسان، در این لایحه، پیشنهاد شده که سنوات اولیه بیمه‌پردازی با تعدیل تورم در محاسبه مستمری لحاظ شود، اما برای سایر سال‌ها، نحوه اعمال این تعدیل هنوز شفاف نیست. کارشناسان معتقدند که این موضوع می‌تواند باعث ایجاد شکاف قابل توجه بین حق بیمه پرداختی و مستمری دریافتی شود و یکی از راهکارهای کارشناسان برای رفع این مشکل، استفاده از «ضریب بیمه‌ای» است.

در این راستا ناهید حیدری- کارشناس امور بیمه‌ای تأمین اجتماعی و مدیرکل اسبق امور مستمری‌های سازمان تامین اجتماعی در تشریح جزئیات لایحه جدید اصلاح فرمول محاسبه مستمری بازنشستگان، با اشاره به ابهامات فنی این طرح به ایسنا می‌گوید: اخیراً لایحه‌ای تحت عنوان «نظام نوین محاسبه بازنشستگی» در مجلس در دست بررسی است که سخنگوی کمیسیون اجتماعی نیز در مورد این لایحه توضیحاتی مطرح کرده‌اند.

وی با استناد به ماده ۷۷ قانون تأمین اجتماعی ادامه می‌دهد: مطابق این ماده قانونی، نحوه محاسبه مستمری بازنشستگی عبارت است از «متوسط مزد یا حقوق بیمه‌شده ظرف آخرین دو سال قبل از درخواست، ضرب در مدت سابقه، تقسیم بر ۳۰» و این درحالیست که در لایحه جدید، پیشنهاد شده کل سنوات بیمه‌پردازی تا سقف ۳۵ سال با لحاظ تورم در سنوات اولیه مبنای محاسبه قرار گیرد.

لایحه جدید چه تاثیری بر مبلغ مستمری بازنشستگان آینده می‌گذارد؟

این کارشناس امور بیمه‌ای در پاسخ به میزان تأثیر احتمالی این لایحه در صورت تصویب، بر مبلغ مستمری‌ها یادآور می‌شود: در حال حاضر، با احتساب میانگین دو سال آخر، مستمری فردی با ۳۰ سال سابقه و سقف دستمزد، حدوداً بین ۱۵ تا ۱۸ درصد کمتر از آخرین دستمزد مشمول بیمه او قبل از برقراری مستمری است. حال اگر مبنای محاسبه به کل سنوات تغییر کند، این کاهش می‌تواند بیشتر شود و منجر به از بین رفتن ارزش ریالی حق‌بیمه پرداختی فرد و آورده وی به صندوق بیمه‌ای شود؛ معضلی که در حال حاضر نیز مستمری‌بگیران سایر سطوح دستمزدی با آن مواجه هستند که برای رفع آن نیز قوانین متناسب‌سازی در برنامه‌های توسعه از جمله برنامه هفتم مصوب شده است.

مدیرکل اسبق امور مستمری‌های سازمان تامین اجتماعی با تشریح یک مثال در فرمول حقوق یک بیمه‌شده یادآور می‌شود: در نظام دستمزدی، با کف و سقف مواجه هستیم؛ حداقل دستمزد که هر سال توسط شورای عالی کار تعیین می‌شود و سقف دستمزد مشمول بیمه که توسط هیات امنای سازمان تأمین اجتماعی مشخص می‌شود؛ فاصله بین این دو، سایر سطوح دستمزدی را تشکیل می‌دهد. حال اگر فردی در سال‌های پایانی خدمت خود در سقف دستمزد بیمه‌پردازی کرده باشد، به‌عنوان مثال با ارقامی حدود ۴۰ تا ۷۰ میلیون تومان در سال‌های اخیر، میانگین دو سال آخر به عددی نزدیک به ۵۵ میلیون می‌رسد، یعنی حدودا ۱۵ میلیون تومان کمتر ازآخرین دستمزد، هرچند در قانون فعلی نیز به دلیل میانگین‌گیری،میزان افت نسبت به آخرین دستمزد وجود دارد که البته این افت نشان‌دهنده ضعف در نحوه محاسبه مستمری با لحاظ تورم است که اصلاح آن در حال حاضر یک ضرورت است؛ اما اصلاح باید در جهت حفظ آورده بیمه‌شده باشد و نه کاهش آن. اما در این لایحه پیشنهاد شده به مجلس، کل سنوات بیمه‌پردازی با تعدیل تورم در سنوات اولیه مبنا محاسبه قرار گیرد که با توجه به شرایط اقتصادی کشور و تغییرات شدید تورمی، این روش می‌تواند به کاهش قابل توجه مستمری‌ها منجر شود و از عدالت بیمه‌ای فاصله بگیرد.

حیدری با اشاره به شاخص سبد معیشت افزود: بر اساس ماده ۴۱ قانون کار، تعیین دستمزد باید با در نظر گرفتن نرخ تورم و سبد معیشت خانوار سنجیده و تعیین شود در حالیکه در تعیین دستمزد سال ۱۴۰۵ که در ماه دوم آن قرار گرفته‌ایم- برای مثال، برآورد سبد معیشت خانوار بر اساس ۴۵ میلیون تومان بوده که تنها طی دو ماه از اجرای آن به حدود ۷۱ میلیون تومان رسیده است. در چنین شرایطی، اتکا به میانگین بلندمدت دستمزد بدون لحاظ دقیق این متغیرها و ابعاد مختلف آن و محاسبات بیمه‌ای و آکچوئری، نه تنها محل اشکال جدی بوده و منجر به کاهش شدید آورده بیمه‌شده می‌شود بلکه ضریب نفوذ بیمه‌ای را هم تحت شعاع خود قرار می‌دهد. هر چند که تامین اجتماعی جنبه اجباری دارد اما طیف بیمه‌شدگان آن، اعم از اجباری و اختیاری و مشاغل آزاد و موارد خاص بیمه‌ای است که جذابیت و میل به بیمه کردن، با توجه به بررسی هزینه فایده نزد این دسته از بیمه‌شدگان بالقوه با کاهش جدی مواجه خواهد شد.

وی در تشریح جزییات بیمه‌ای بیشتر این لایحه می‌گوید: ضریب بیمه‌ای نشان می‌دهد هر فرد به چه نسبتی از حداقل دستمزد حق بیمه پرداخت کرده است. ما یک کف داریم که همان حداقل دستمزد است و یک سقف بیمه‌ای که تا حدود ۷ برابر حداقل را شامل می‌شود. فاصله بین این دو، سطوح مختلف بیمه‌ای را تشکیل می‌دهد. برای مثال، اگر فردی معادل حداقل دستمزد حق‌بیمه پرداخت کند، مستمری وی حداقل دستمزد خواهد بود و اگر یک برابر حداقل پرداخت کند، ضریب او یک است؛ اگر دو برابر حداقل دستمزد پرداخت کند، ضریب او دو خواهد بود و به همین ترتیب این ضریب تسری می‌یابد. به‌عنوان نمونه، اگر حداقل دستمزد را ۱۰ میلیون تومان در نظر بگیریم و فردی ۲۵ میلیون تومان حق‌بیمه پرداخت کند، ضریب بیمه‌پردازی او حدود ۲.۵ خواهد بود. اگر میانگین این ضرایب بجای دستمزد در طول سنوات بیمه‌پردازی مثلاً ۳۰ سال یا ۳۵ ملاک محاسبه قرار گیرد، نتیجه‌ای که از آن حاصل می‌شود حفظ آورده فرد با لحاظ ارزش ریالی پول و تورم است؛ چراکه حق بیمه‌ها در زمان خود و بر اساس شرایط اقتصادی روز با لحاظ تورم نزد صندوق پرداخت شده‌اند.

ایجاد شکاف بین حق‌بیمه پرداختی و مستمری دریافتی

وی ادامه می‌دهد: در لایحه پیشنهادی اشاره شده که تورم برای سنوات اولیه لحاظ می‌شود، اما این پرسش مطرح است که تکلیف سایر سال‌ها چیست و این تعدیل چگونه به‌صورت دقیق اعمال خواهد شد؟ چراکه از منظر بیمه‌ای، این موضوع می‌تواند منجر به ایجاد شکاف قابل توجه بین حق بیمه پرداختی و مستمری دریافتی شود.

لایحه مذکور چه کسانی را شامل می‌شود؟

این کارشناس امور بیمه‌ای در ادامه، در پاسخ به پرسشی درباره دامنه شمول این لایحه اظهار می‌کند: در صورت تصویب، این قانون شامل بیمه‌پردازان فعلی خواهد شد و نه مستمری‌بگیران قبلی. به عبارت دیگر، افرادی که پس از تصویب قانون بازنشسته می‌شوند، مشمول آن خواهند بود و مانند هر قانون دیگر عطف به ماسبق نمی‌شود.

پارادوکس این لایحه با شعار «تامین اجتماعی نیاز امروز، پشتوانه فردا»

حیدری در ادامه، با تاکید بر اینکه اصل بازنگری قانون تامین اجتماعی یک ضرورت است، اما در لایحه پیشنهادی، زوایای مختلف آن باید مورد تدقیق واقع شود تا به بی‌عدالتی یا بازنگری در آینده منجر نشود، تصریح می‌کند: این لایحه گرچه با نگاه عدالت بیمه‌ای ارائه شده، اما در صورت عدم توجه به برآیند آن، نه تنها از عدالت بیمه‌ای فاصله دارد بلکه حتی نوعی پارادوکس با شعار «تامین اجتماعی نیاز امروز، پشتوانه فردا» به وجود می‌آورد. اگرچه، این پیشنهاد با هدف تحقق عدالت بیمه‌ای مطرح شده و اصل بازنگری در قانون نیز با توجه به گذشت بیش از ۵۰ سال از تصویب قانون تأمین اجتماعی فعلی (تیرماه ۱۳۵۴)، امری ضروری و اجتناب‌ناپذیر است و به طور قطع نیت ارائه‌دهندگان نیز اصلاح و بهبود وضعیت فعلی بوده، اما باید توجه داشت که محاسبات بیمه‌ای امری پیچیده و دارای ظرافت‌های خاصی است.

این کارشناس امور بیمه‌ای معتقد است: برای آنکه خروجی چنین اصلاحی در سال‌های آینده مجدداً نیازمند تغییر نشود، لازم است از ابعاد مختلف بررسی شده و تمامی جزئیات فنی در آن لحاظ شود. به‌عبارت دیگر، با توجه به اینکه مبنای ارائه تعهدات در سازمان تأمین اجتماعی بر اساس دو مؤلفه اصلی «مدت بیمه‌پردازی» و «مبلغ بیمه‌پردازی» استوار است؛ از همین روی، هرگونه تغییر در محاسبه تعهدات سازمان ضمن رعایت عدالت بیمه‌ای، باید بر پایه این دو شاخص تعریف شود.

حیدری با اشاره به تأثیر تورم بر محاسبات بیمه‌ای تاکید می‌کند: بیمه‌شده، حق‌بیمه خود را متناسب با شرایط روز و با لحاظ تورم پرداخت می‌کند. حال اگر قرار باشد در زمان بازنشستگی، میانگین دستمزد بدون در نظر گرفتن اثرات تورم محاسبه شود، این موضوع از منظر بیمه‌ای با اشکالات جدی مواجه خواهد بود.

راهکار چیست؟

حیدری راهکار پیشنهادی خود را در این زمینه اینطور بیان کرد: به‌جای تکیه بر میانگین دستمزد در طول سنوات، باید از ضرایب بیمه‌ای استفاده شود. یعنی کل سنوات بیمه‌پردازی بر اساس میانگین ضریب بیمه‌ای محاسبه شود تا ارزش واقعی پرداخت‌ها حفظ شود. این روش نه‌تنها عدالت بیمه‌ای را محقق می‌کند، بلکه از نیاز به اصلاحات مکرر و سیاست‌هایی مانند متناسب‌سازی نیز جلوگیری خواهد کرد و هر فرد دقیقاً متناسب با آورده خود از مزایا بهره‌مند می‌شود به گونه‌ای که می‌تواند ماده ۹۶ و افزایش سنواتی مستمری را هم واقعی‌تر کند.

مدیرکل اسبق امور مستمری‌ها، در ادامه تشریح ابعاد فنی لایحه اصلاح فرمول محاسبه مستمری بازنشستگان، با تأکید بر لزوم استفاده از ابزارهای تخصصی در اصلاحات قانونی گفت: اگر قرار است اصلاحی در قانون انجام شود، باید از شاخص‌ها و ابزارهای تخصصی همان حوزه استفاده شود و در حوزه بیمه، این ابزار چیزی جز ضریب بیمه‌ای نیست.

حیدری با انتقاد مجدد از رویکرد لایحه فعلی تصریح کرد: این پیشنهاد در شکل فعلی خود، نه تنها با روح بیمه‌ای در تضاد بوده و نوعی پارادوکس با فلسفه وجودی بیمه (تامین امنیت خاطر نیروی کار) ایجاد می‌کند، بلکه در صورت تصویب نیز، در ضریب نفوذ بیمه‌ای اثرگذار خواهد بود. در واقع علی رغم هدف این لایحه که تحقق عدالت بیمه‌ای عنوان شده، نتیجه می‌تواند دقیقاً معکوس باشد.

وی کاهش ارزش واقعی مستمری‌ها نسبت به آورده بیمه‌شدگان را از جمله پیامدهای احتمالی اجرای این لایحه می‌داند و می‌افزاید: این موضوع می‌تواند به‌طور غیرمستقیم بر شاخص‌هایی مانند خط فقر نیز اثرگذار باشد، چراکه دریافتی بازنشستگان کاهش پیدا می‌کند. از سوی دیگر، این روند می‌تواند انگیزه بیمه‌پردازی را به‌ویژه در میان بیمه‌شدگان اختیاری، مشاغل آزاد و موارد خاص بیمه ای کاهش دهد. این افراد با محاسبه هزینه و فایده وارد سیستم بیمه‌ای می‌شوند و اگر احساس کنند در آینده بازده مناسبی از سرمایه‌گذاری خود دریافت نمی‌کنند، تمایل کمتری به ادامه بیمه‌پردازی خواهند داشت.

وی تأکید کرد: کاهش جذابیت و تمایل به بیمه‌پردازی در نهایت به کاهش ورودی منابع به سازمان تأمین اجتماعی منجر می‌شود که خود می‌تواند چالش‌های جدی‌تری ایجاد کند.

حیدری یادآور می‌شود: اصل بازنگری در قانون، اقدامی مثبت و ضروری است و این لایحه نیز از نظر زمان‌بندی قابل دفاع است، اما به لحاظ ماهوی، این پیشنهاد نیازمند بازنگری جدی است. به‌جای تکیه بر میانگین دستمزد در طول سنوات، باید از ضریب بیمه‌ای استفاده شود. در صورت استفاده از این روش، نظام محاسبه مستمری به‌صورت پایدار و عادلانه تنظیم خواهد شد و دیگر نیازی به اصلاحات مکرر یا اجرای سیاست‌هایی مانند متناسب‌سازی در سال‌های آینده نخواهد بود؛ چراکه هر فرد دقیقاً متناسب با میزان مشارکت خود در صندوق، از مزایا بهره‌مند می‌شود. در واقع بدلیل مشکلات مبتلا به صندوق نباید پیشنهادات اصلاحی منافع بیمه‌پردازان را تحت شعاع قرار دهد چرا که این صندوق بین‌النسلی بوده و آثار تصمیمات فعلی آن مستقیما بر تعهدات بلندمدت آیندگان اثرگذار خواهد بود.

شرایط ویژه اشتراک انبوه
برای پیک موتوری‌ها،باربری‌ها و شرکت‌های خدماتی
روزنامه
صبح امروز
با ما تماس بگیرید:
۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱ – ۰۹۳۶۰۵۶۶۶۳۶

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی

۸

دوشنبه ۲۱ اردیبهشت ۱۴۰۵/ سال هفتم / شماره ۲۲۸۲
Vol.3.No.2282 / May 11.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

◆ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
◆ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
◆ صفحه آرا: زینب پاک منظر
◆ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
◆ سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۰۵۱
◆ نشانی: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳۰-پلاک ۴
◆ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵
◆ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ – ۰۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
◆ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

Sobh_Emrooz
Sobh_Emrooz

درگاه پرداخت امن

۵۱۱/۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجستان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی .نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ وبرابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۲۰۰۰۰۰۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد اصلان فرد به شناسنامه شماره ۷ کد ملی ۵۶۲۹۸۷۹۰۹۱ صادره بجستان فرزند غلامحسین درششدانگ یکباب ساختمان باکاربری تجاری به مساحت ۲۰ مترمربع تمامت باقیمانده پلاک ثبتی ۱۵۷ فرعی از یک اصلی واقع در دربخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجستان به خریداری مع الواسطه از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی ثبت شده در ذیل صفحه ۹ دفتر املاک جلد ۴ به آدرس:- خیابان امام خمینی- امام خمینی ۱۷- جنب پاساژ چکنه- پلاک ۲۵۹ محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه ومحلی /کثیرالنتشار در شهرهادور روستاهای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و درروستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ م.الف۶۰۴

مجید طیبی- رئیس ثبت اسناد واملاک بجستان

۵۱۱/۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجستان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی -۱ .نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ وبرابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۲۰۰۰۰۰۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهران آزاد به شناسنامه شماره ۹۵۳کد ملی ۵۶۲۹۶۹۳۹۰ صادره بجستان فرزند محمدرضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان باکاربری تجاری به مساحت ۳۰ مترمربع ، قسمتی از پلاک ثبتی ۱۵۷ فرعی ازیک اصلی واقع دربخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجستان به آدرس: بجستان - خیابان امام خمینی(ره) خریداری مع الواسطه از محل مالکیت یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان باکاربری تجاری به مساحت ۳۰ مترمربع ، قسمتی از یک دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان باکاربری تجاری به مساحت ۳۰ مترمربع ، قسمتی از پلاک ثبتی ۱۵۷ فرعی ازیک اصلی واقع دربخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجستان به آدرس: بجستان - خیابان امام خمینی(ره) خریداری مع الواسطه از محل مالکیت یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ بانو رقیه علیشاهی ثبت شده ذیل صفحه۱۱ دفتر املاک جلد۴ محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه ومحلی /کثیرالنتشار در شهرهادور روستاهای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و درروستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ م.الف۶۰۵

مجید طیبی- رئیس ثبت اسناد واملاک بجستان

۵۱۱/۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۰۲۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای بهروز اکبری بهلولی به شناسنامه شماره ۰۷۶۰۱۰۱۹۶۵ کد ملی ۰۷۶۰۱۰۱۹۶۵صادره خواف فرزند علی اکبر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۱۵/۳۰ متر مربع پلاک شماره ۲۵۷ فرعی از ۲۵۱-اصلی-واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴مشهد حوزه ثبت ملک تایباد واز محل تمامت مالکیت علی اکبر اکبری بهلولی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۲/۰۶-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۲/۲۱

رسول طاهری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۵۱۱/۷اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۶۳۱-۱۴۰۵/۰۲/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کمال علی زاده ملاک فرزند فضل اله بشماره ملی ۲۰۸۰۳۰۶۷۳۱ صادره از ساری در یک باب خانه به مساحت ۱۰۰/۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۸-اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته جانقلی خریداری از مالکین رسمی آقایان شاهباز و رجبعلی فرخی فرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ م.الف۱۷۵

علی سرایی-رئیس ثبت اسناد واملاک قوچان

۵۱۱/۸اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۶۷۸۶ - ۱۴۰۴/۱۲/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای براتعلی قهرمان فرزند قنبر بشماره ملی ۰۸۷۲۲۶۹۹۲۲ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۱۸/۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۶۸ فرعی از ۱۷۲-اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی نظر آباد خریداری از مالک رسمی آقای ناد علی حیرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ م.الف۱۷۸

علی سرایی-رئیس ثبت اسناد واملاک قوچان

۵۱۱/۹اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی .

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد.

املاک متقاضیان واقع در اراضی کلاته حسین عوض پلاک ۲۰۴-اصلی بخش ۲ قوچان

۱-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۷۹۸۲-۱۴۰۴/۱۲/۲۳ آقای حسن نور محمد زاده سراب به شماره ملی ۰۸۷۰۸۹۱۴۹۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۰/۸۹ متر مربع خریداری از آقای محمد ولی پرویزی مالک رسمی.

۲-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۷۹۸۶-۱۴۰۴/۱۲/۲۳ آقای حسن نور محمد زاده سراب به شماره ملی ۰۸۷۰۸۹۱۴۹۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۴۱/۷۳متر مربع خریداری از آقای محمد ولی پرویزی مالک رسمی.

۳-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۷۹۹۰-۱۴۰۴/۱۲/۲۳ آقای حسن نور محمد زاده سراب به شماره ملی ۰۸۷۰۸۹۱۴۹۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۹۴/۳۱متر مربع خریداری از آقای محمد ولی پرویزی مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳قانون نعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط این آگهی در دو نوبت فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستا ها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشد باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل ،تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست بعه دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ قانون آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر مینماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱. تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ م.الف۱۸۰

علی سرایی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قوچان

۵۱۱/۱۰آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۴۷۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۷هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض بی بی جان شاره‌ء به ش ش ۵۱۷وشماره ملی ۰۷۹۰۸۷۰۲۳۱صادره از سبزوارفرزند نوروزعلی ازششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۳/۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۰۰فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳سبزوارکه مع الواسطه از محل مالک مالکیت صفیه خسروجردی ونوراله قلعه نوی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۵/۷۰۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۱۱آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۷۰۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجیدشهرآبادی به شناسنامه شماره ۷۵۳ شماره ملی ۰۷۹۳۶۰۰۸۳۹ صادره از سبزوار فرزند بهرام دریک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی رخساره الداغی و سیدجلیل الداغی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۲۹)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۰۵

علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۵۱۱/۱۲آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۰۰۸ مورخه ۱۴۰۵/۱/۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمودایمانی فرزند محمدعلی به شناسنامه شماره ۰۷۸۰۴۸۶۰۲۱ شماره ملی ۰۷۸۰۴۸۶۰۲۱ صادره از سبزوار نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۲,۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۰۱۳ فرعی از یک اصلی بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی زینب کرابی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۲۸)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۰۵

علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۵۱۱/۱۳آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۷۰۷ مورخه ۱۴۰۵/۲/۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعیدشهرآبادی به شناسنامه شماره ۳۲۳۰ شماره ملی ۰۷۹۳۷۲۲۸۰۲ صادره از سبزوار فرزند بهرام درپنج دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی رخساره الداغی و سیدجلیل الداغی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۰۳۰)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۰۵

علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۵۱۱/۱۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۴۳۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی نظامی فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۵۲۲۰۱۲۵۵۴۰ صادره از چناران دریک باب ساختمان مسکونی-تجاری(برابر نامه ۳۳/ط/۱۲۷۰۳۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ دایر ساختمانی تعیین گردید) به مساحت ۱۵۱/۰۱ متر مربع پلاک ۳۸۸۹ فرعی از ۱۳۰- اصلی واقع در بخش۷ شهرستان چناران از محل مالکیت مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ م.الف۶۶۸

عبدالله گلشن ابادی به اباد-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران