



## آغاز طرح سلامت نوروزی خراسان

### رضوی با ۱۶۳ گروه بازرسی

۶

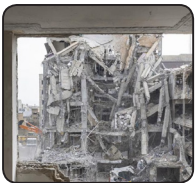
مهدی خورسند، کارشناس مسائل بین‌الملل مطرح کرد:

# ایران به دنبال بازدارندگی دفاعی و امنیتی است

۲

گزارش

## صورت حساب نجومی حملات به پایتخت



بنا به آمار اعلامی استاندار تهران در جنگ جاری ۱۰ هزار واحد مسکونی آسیب دیده‌اند. با در نظر گرفتن میانگین مترمربع ۷۰ متر مربع و توجه به این مهم که هزینه ساخت هر متر مربع مسکن در تهران (صرفاً برای مصالح و دستمزد، بدون احتساب قیمت زمین) به مرز ۳۵ میلیون تومان رسیده است، متوجه می‌شویم که کشور بعد از این جنگ با چه چالش بودجه‌ای بزرگی مواجه خواهد بود.

۴

گزارش

حمید ضیایی پرور، روزنامه‌نگار و دانش آموخته ارتباطات و روزنامه‌نگاری:

## محرومیت از اندوخته رسانه‌های کشور به نفع حاکمیت نیست!



حمید ضیایی پرور، روزنامه‌نگار و دانش آموخته ارتباطات و روزنامه‌نگاری، با اشاره به انسداد خبری ایجاد شده در پی قطع اینترنت و دوگانه شکل گرفته میان صداوسیما و تلویزیون‌های ماهواره‌ای فارسی‌زبان، به خبر آنلاین گفت: «برقراری اینترنت، می‌توانست در چنین وضعیتی ایجاد شکاف کند»

۵

گزارش

## ماجرای غم‌انگیز بیرون کشیدن پیکر بی جان نوزاد ۲ ماهه



یک امدادگر هلال احمر می‌گوید: در هر کدام از عملیات‌ها که حاضر می‌شویم طوری کار می‌کنیم که گویی عزیزان خود ما زیر آوار هستند و به کمک نیاز دارند. با تمام توان و قدرت می‌خواهیم هر طوری شده فرد گرفتار زیر آوار را بیرون بکشیم که یا بتوانیم جان او را نجات دهیم و یا الاقل نشانی از عزیزان مردم به آن‌ها بدهیم. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین جنگ تحمیلی آمریکا و اسرائیل علیه ایران، تا امروز جان تعداد زیادی از هموطنان بی‌گناه را گرفته و تعداد قابل توجهی هم در نتیجه حملات دشمن مجروح و زخمی شده‌اند ...

۷



## چرا تنگه هرمز مهم‌ترین متغیر اقتصاد جهانی است؟

اقتصادی، تحت‌تأثیر ژئوپلیتیک و امنیت مسیرهای انتقال انرژی قرار دارد. در جهانی که روزانه بیش از ۱۰۰ میلیون بشکه نفت تولید می‌شود، آنچه قیمت‌ها را تعیین می‌کند صرفاً حجم تولید نیست، بلکه نفتی است که واقعا در بازارهای بین‌المللی معامله می‌شود. از این منظر، مسیرهایی که این نفت از آن عبور می‌کند نقشی تعیین‌کننده در شکل‌دهی به بازار جهانی انرژی دارند. در میان این مسیرها، تنگه هرمز مهم‌ترین گلوگاه انرژی جهان محسوب می‌شود. روزانه حدود ۲۰ میلیون بشکه نفت و میعانات گازی از این مسیر عبور می‌کند که نزدیک به یک‌پنجم تجارت جهانی نفت را شامل می‌شود، اما اهمیت این گذرگاه تنها به نفت خام محدود نیست. بخش قابل توجهی از گاز طبیعی مایع (LNG)، میعانات گازی، فرآورده‌های نفتی و محصولات پتروشیمی منطقه نیز از همین مسیر به بازارهای جهانی منتقل می‌شود. از سوی دیگر، بسیاری از پالایشگاه‌های جهان برای گریدهای خاص نفت خلیج فارس طراحی شده‌اند. برآوردها نشان می‌دهد که حدود ۷۰۰ پالایشگاه در جهان وابستگی فنی به نفت تولیدی منطقه خلیج فارس دارند و جایگزینی سریع این نفت با منابع دیگر برای بسیاری از آنها آسان نیست.

در صورتی که اختلال در تنگه هرمز ادامه یابد، برخی تحلیل‌های بین‌المللی سناریویی را مطرح کرده‌اند که در آن قیمت نفت می‌تواند به محدوده ۱۵۰ تا حتی ۲۰۰ دلار برای هر بشکه برسد؛ سطحی که می‌تواند اقتصاد جهانی را با خطر رکود مواجه کند. حسن ارگی، رایزن بازرگانی ایران در کشور مجارستان در یادداشتی در روزنامه اعتماد نوشت: تحولات اخیر خاورمیانه و جنگی که با حملات اسرائیل و آمریکا علیه ایران شکل گرفت، بار دیگر یک واقعیت مهم را در اقتصاد جهانی برجسته کرد: بازار انرژی همچنان بیش از هر عامل

# ایران به دنبال بازدارندگی دفاعی و امنیتی است



سرمایه گذاران حاضر در بهشت سرمایه گذاری را فراری می دهد. اکنون شاهد فرار سرمایه از کشورهای حاشیه خلیج فارس هستیم. آمریکا اکنون دو راه اصلی دارد: یا باید ایران را در فرای آتش بس یا توافق بعد از جنگ ببذیرند، یا باید کل جمهوری اسلامی را نابود کنند که نتوانسته اند.»

**فضای آتش بس تا ۱۰ روز آتی وجود خواهد داشت**

این تحلیلگر امور منطقه در توضیح علل ناکامی آمریکا در ادعای عبور از جمهوری اسلامی گفت: «یکی از علل اصلی، کم انگاری قدرت نظامی ایران از سوی آمریکا است. آنان انتظار واکنش های متقابل ایران در این سطح را نداشتند. اما فراتر از مسئله نظامی، مسئله مردم ایران است. مردمی که با هر سلیقه و دیدگاهی برای تمامیت ارضی کشور اهمیت قائل است. جمهوری اسلامی مانند همه حکومت های جهان در داخل کشور، حامیان، منتقدین، مخالفین و حتی معاندینی دارد. اما فارغ از آن گروه معاندین، حقیقت این است که همه شبکه های مردم فارغ از هر دیدگاه و سلیقه ای، به تمامیت کشور معتقدند و همین موضوع نیز برای آمریکایی ها خوشایند نیست. حضور مسئولان کشور در کنار مردم در راهپیمایی روز قدس نیز یک قاب تاریخی را رقم زد.»

وی در ادامه گفت: «بحث ایزوله سازی ایران در نظام بین الملل جدید نیست. ایران طی ۴۷ سال ایزوله بوده است. اتفاقا اکنون و در حاشیه جنگ اخیر و اتفاقات مرتبط با آن در منطقه خلیج فارس، کشورهای عرب منطقه، کمی به خود آمده اند. آن ها آمریکا را برای امنیت خود وارد منطقه کرده اند و اکنون خبری از امنیت آنان نیست. بر اساس منطق و بر اساس تحلیل شرایط کنونی کشور، در علم روابط بین الملل فرسایشی شدن جنگ تعاریف و تعبیری دارد که به نظر نمی رسد هیچ یک از شاخصه های جنگ فعلی را در بر بگیرد. تصور من این است که جنگ بین یک هفته تا ۱۰ روز آتی به نقطه یا خواهد رسید که وارد فضای آتش بس یا توافق برای پایان جنگ باشیم.»

تصورش را هم نمی کردند که تهدیدات نظامی جمهوری اسلامی ایران، عملی شود. درست است که از ابتدای جنگ تا کنون در برخی روزها شاهد حملات بسیار سنگین آمریکایی ها بوده ایم و بمباران هایی سنگین به ویژه در پایتخت رخ داده است. اما این تهدیدات تا کنون به سمت حمله به زیرساخت ها و تأسیسات زیرساختی کشور نرفته است. چرا که ایالات متحده می داند ایران، اکنون در مسیر پاسخ متقابل و متوازن حرکت می کند و سعی کرده هر اقدام آمریکا را با اقدامی متقابل جبران کند. با وجود سانسور شدید خبری و تصویری طرف مقابل، اما خود آنان به خوبی از ضرباتی که دریافت کرده اند آگاهند.»

وی افزود: «در علم اقتصاد سیاسی یک گزاره مشخص داریم که می گوید سرمایه از نامانی گریزان است. بنابراین، کوچکترین ناامنی حتی

نوظهور منطقه بودند. اتفاقا ثروت هایی را هم تولید می کردند که در GDP آمریکا هم حساب نمی شد و بسیار فراتر بود. در واقع بسیاری از پولشویی ها در کشورهای حاشیه خلیج فارس انجام می شد. ترک امارات توسط برخی سرمایه گذاران و حرکت آن ها به سمت سنگاپور، نیز نمی تواند جبران کننده باشد چرا که سنگاپور، آن بهشتی که سرمایه گذاران مذکور انتظار دارند نخواهد بود. سنگاپور شفافیت اقتصادی و دیسپلینی دارد که با معیارهای آمریکایی های سرمایه گذار همخوانی ندارد.»

**آمریکادور راه دارد: یا ایران را بپذیرد یا تلاش کند ایران را نابود کند**

این کارشناس روابط بین الملل در ادامه در خصوص نوع حملات ایالات متحده به مواضع ایران گفت: «شاید بتوان گفت آمریکایی ها حتی

صهیونیست ها نباشیم. ترور مقامات ارشد کشور، بمب گذاری، جاسوسی، ترور مهمانان دیپلماتیک خارجی در کشور، مورد حمله قرار دادن اماکن و مراکز مهم ما در خارج از کشور، همگی از جمله مواردی است که طی ماههای اخیر رخ داده است و بنابراین لزوم ایجاد یک «بازدارندگی امنیتی» و «بازدارندگی دفاعی» بیش از هر زمان دیگری مشهود است.»

وی افزود: «رهر شهید ما پیش از این نیز تاکید کرده بودند که می توان با منطقه ای کردن جنگ به دنبال این راه حل رفت. شواهد فعلی هم نشان می دهد همین کلام رهبری شهید درست بوده است که جنگ منطقه ای خواهد شد. منطقه ای شدن جنگ، با توجه به منافع متعددی که آمریکایی ها در منطقه دارند رخ داده است. آمریکایی ها در حال تولید ثروت در اقتصاد

آمریکایی ها حتی تصورش را هم نمی کردند که تهدیدات نظامی جمهوری اسلامی ایران، عملی شود. درست است که از ابتدای جنگ تا کنون در برخی روزها شاهد حملات بسیار سنگین آمریکایی ها بوده ایم و بمباران هایی سنگین به ویژه در پایتخت رخ داده است. اما این تهدیدات تا کنون به سمت حمله به زیرساخت ها و تأسیسات زیرساختی کشور نرفته است. چرا که ایالات متحده می داند ایران، اکنون در مسیر پاسخ متقابل و متوازن حرکت می کند و سعی کرده هر اقدام آمریکا را با اقدامی متقابل جبران کند. با وجود سانسور شدید خبری و تصویری طرف مقابل، اما خود آنان به خوبی از ضرباتی که دریافت کرده اند آگاهند.

بیش از ۲ هفته از آغاز جنگ ایران، آمریکا و اسرائیل می گذرد و با وجود این که عباس عراقچی، در مصاحبه با العربی الجدید، اظهار کرده ایران آماده است تا با کشورهای منطقه دیدار کند و یک کمیته تحقیق مشترک تشکیل بدهد، اما هنوز نشانه ای از تلاش طرفین برای توقف جنگ دیده نمی شود.

به گزارش فرارو، دکتر مهدی خورسند، کارشناس روابط بین الملل و رئیس پیشین اداره دیپلماسی اقتصادی معاونت بین الملل شهرداری تهران در گفتگو با فرارو به بررسی ابعاد جنگ و سناریوهای پیش رو پرداخته است:

**ایران در حال افزایش هزینه حمله به کشور و مقامات است**

۱-۱۰ مهدی خورسند به فرارو گفت: «ایران برای دومین بار سر میز مذاکره مورد حمله آمریکایی ها و صهیونیست ها قرار گرفته و بر اساس یک تصمیم درست، به این نتیجه رسیده که تهدیدهای فعلی علیه کشور، تهدیدهای وجودی است. بنابراین در تلاش است پاسخی برای این تهدید وجودی پیدا کند. ایران در تلاش است هزینه حمله به سرزمین و مقامات خود را تا حدی بالا ببرد که بعد از پایان جنگ، دیگر شاهد اقدامات مشابهی از سوی آمریکایی ها و

## چرا تنگه هرمز مهم ترین متغیر اقتصاد جهانی است؟



جنگ اوکراین تلاش کرد وابستگی خود به انرژی روسیه را کاهش دهد، اکنون بیش از گذشته در معرض نوسانات بازار جهانی انرژی قرار گرفته است.

در همین چارچوب، پیتر سبارتو وزیر امور خارجه مجارستان در اظهاراتی کم سابقه تاکید کرد که تصمیم اخیر آمریکا برای تعلیق بخشی از تحریم های نفتی روسیه می تواند عرضه جهانی نفت را افزایش دهد و قیمت ها را کاهش دهد، اما اروپا به دلیل ممنوعیت واردات نفت روسیه از این مزیت محروم خواهد ماند. او تصریح کرد که افزایش قیمت سوخت در اروپا نتیجه همین سیاست هاست و از بروکسل خواست تحریم های نفت روسیه را لغو کند.

این موضع گیری نشان می دهد که حتی در داخل اروپا نیز اختلاف نظرهایی درباره نحوه مدیریت بحران انرژی شکل گرفته است. در نهایت، تحولات اخیر یک واقعیت مهم را بار دیگر روشن کرده است: امنیت انرژی جهان به شدت به ثبات در منطقه خلیج فارس وابسته است. تنگه هرمز به عنوان مهم ترین گلوگاه انرژی جهان و ایران به عنوان کشوری که در کنار این مسیر قرار گرفته است، نقشی تعیین کننده در معادلات انرژی جهانی دارند. از این منظر، جنگی که تنها یک بحران منطقه ای ایجاد کرده، بلکه یکی از حساس ترین شریان های انرژی جهان را نیز نادیده گرفته اند.

مطرح کرده اند که در آن قیمت نفت می تواند به محدوده ۱۵۰ تا حتی ۲۰۰ دلار برای هر بشکه برسد؛ سطحی که می تواند اقتصاد جهانی را با خطر رکود مواجه کند. در این میان، نقش ایران در معادلات انرژی جهان بیش از پیش آشکار شده است. ایران نه تنها یکی از بزرگ ترین دارندگان ذخایر نفت و گاز جهان است، بلکه در کنار مهم ترین مسیر انتقال انرژی جهان قرار گرفته است. این موقعیت جغرافیایی باعث شده است که تحولات مرتبط با ایران به سرعت در بازارهای جهانی انرژی منعکس شود. در واقع، جغرافیای ایران خود به یکی از متغیرهای مهم در امنیت انرژی جهان تبدیل شده است. به همین دلیل، هرگونه جنگ یا بی ثباتی در پیرامون ایران تنها یک مساله منطقه ای نیست، بلکه به سرعت به یک مساله اقتصادی در مقیاس جهانی تبدیل می شود. پیامدهای این وضعیت بیش از همه اقتصادهای واردکننده انرژی را تحت فشار قرار داده است. اروپا که پس از

محصولات پتروشیمی منطقه نیز از همین مسیر به بازارهای جهانی منتقل می شود. از سوی دیگر، بسیاری از پالایشگاه های جهان برای گریدهای خاص نفت خلیج فارس طراحی شده اند. برآوردها نشان می دهد که حدود ۷۰۰ پالایشگاه در جهان وابستگی فنی به نفت تولیدی منطقه خلیج فارس دارند و جایگزینی سریع این نفت با منابع دیگر برای بسیاری از آنها آسان نیست. به همین دلیل، هرگونه اختلال در تردد نفتکش ها از تنگه هرمز می تواند پیامدهایی بسیار فراتر از بازار نفت داشته باشد و هزینه انرژی، حمل و نقل، تولید صنعتی و حتی قیمت بسیاری از کالاها را در سطح جهانی افزایش دهد. در چنین شرایطی، جنگی که با حملات اسرائیل و آمریکا علیه ایران آغاز شد، به سرعت به یک ریسک ژئوپلیتیکی بزرگ برای بازار انرژی تبدیل شد، زیرا این درگیری دقیقاً در منطقه ای رخ می دهد که قلب تجارت انرژی جهان به شمار می آید. بازارهای انرژی

در صورتی که اختلال در تنگه هرمز ادامه یابد، برخی تحلیل های بین المللی سناریویی را مطرح کرده اند که در آن قیمت نفت می تواند به محدوده ۱۵۰ تا حتی ۲۰۰ دلار برای هر بشکه برسد؛ سطحی که می تواند اقتصاد جهانی را با خطر رکود مواجه کند. حسن ارگی، رایزن بازرگانی ایران در کشور مجارستان در یادداشتی در روزنامه اعتماد نوشت: تحولات اخیر خاورمیانه و جنگی که با حملات اسرائیل و آمریکا علیه ایران شکل گرفت، بار دیگر یک واقعیت مهم را در اقتصاد جهانی برجسته کرد: بازار انرژی همچنان بیش از هر عامل اقتصادی، تحت تاثیر ژئوپلیتیک و امنیت مسیرهای انتقال انرژی قرار دارد. در جهانی که روزانه بیش از ۱۰۰ میلیون بشکه نفت تولید می شود، آنچه قیمت ها را تعیین می کند صرفاً حجم تولید نیست، بلکه نفتی است که واقعا در بازارهای بین المللی معامله می شود. از این منظر، مسیری که این نفت از آن عبور می کند نقشی تعیین کننده در شکل دهی به بازار جهانی انرژی دارند. در میان این مسیرها، تنگه هرمز مهم ترین گلوگاه انرژی جهان محسوب می شود. روزانه حدود ۲۰ میلیون بشکه نفت و میعانات گازی از این مسیر عبور می کند که نزدیک به یک پنجم تجارت جهانی نفت را شامل می شود، اما اهمیت این گذرگاه تنها به نفت خام محدود نیست.

بخش قابل توجهی از گاز طبیعی مایع (LNG)، میعانات گازی، فرآورده های نفتی و

# برگ برنده در تنگه هرمز



ترامپ به دنبال یک تصویر روشن از پیروزی است؛ خواه این تصویر، کنترل تنگه هرمز باشد، خواه سه جزیره مورد مناقشه، جزیره خارگ یا ذخایر اورانیوم غنی شده ایران

با ادامه جنگ تحمیلی آمریکا و اسرائیل علیه ایران، نشانه‌های آشکاری از اختلاف میان متحدان منطقه‌ای و فرماندهی‌های درباره نحوه مواجهه با این بحران و مشخصاً موضوع تنگه هرمز دیده می‌شود. در حالی که واشنگتن تلاش دارد با کسب حمایت گسترده‌تری از شرکای خود برای این جنگ، یک ائتلاف منطقه‌ای و بین‌المللی را برای باز نگه‌داشتن تنگه هرمز ایجاد کند.

به گزارش شرق، برخی دولت‌های غربی، از جمله استرالیا، اسپانیا و آلمان، به‌صراحت اعلام کرده‌اند قصد مشارکت در این درگیری را ندارند و حتی استفاده از پایگاه‌های نظامی خود برای ادامه جنگ را رد کرده‌اند. با توجه به افزایش شدید قیمت جهانی نفت به‌واسطه معادلات و تبعات ناشی از بسته‌شدن تنگه هرمز اکنون آمریکایی‌ها تمرکز جدی برای مدیریت این تنگه را در دستور کار قرار داده‌اند. در همین باره دونالد ترامپ در تازه‌ترین اظهاراتش درباره تنگه هرمز گفت: «برای باز نگه‌داشتن تنگه (هرمز)، کشورهای منطقه باید به این مبارزه بپیوندند. چون ما هیچ سودی از این تنگه نمی‌بریم. کشورهایی که نفت دریافت می‌کنند باید مشارکت کنند. این تنگه باید در تمام مسیر باز بماند. ما آنجا خواهیم بود تا به آنها کمک کنیم».

با وجود درخواست ترامپ، وزارت امور خارجه فرانسه اعلام کرد این کشور ناوهای جنگی خود را به تنگه هرمز اعزام نخواهد کرد. حساب رسمی پاسخ‌گویی وزارت خارجه فرانسه در پلتفرم ایکس با انتشار رشته‌توییتی به ادعاهای تازه پاسخ داد و نوشت: «درست نیست». در ادامه این پیام آمده است: «نه، ناو هواپیمابر (فرانسسه) در شرق مدیترانه باقی می‌ماند». این حساب کاربری افزود: «مأموریت فرانسه کماکان دفاعی و حفاظتی است. دست از هراس‌افکنی بردارید». واقیتهای جاری نشان می‌دهد هنوز کنترل این تنگه در دست تهران قرار دارد که قطعاً می‌تواند روی محاسبات واشنگتن برای ادامه جنگ اثر گذار باشد؛ چراکه پیامدهای اقتصادی و راهبردی بسته‌شدن تنگه هرمز فشارهای جدی بر ترامپ وارد کند.

در همین باره وال استریت ژورنال در گزارشی به نقل از کارشناسان نظامی تخمین زده برای ایجاد پدافند هوایی لازم در تنگه هرمز، به‌ازای هر نفتکش، دو کشتی جنگی نیاز است یا به عبارت دیگر، برای اسکورت کاروان‌های پنج تا ۱۰ نفتکش، ۱۲ فروند

کشتی لازم خواهد بود. اما فواصل کوتاه در این منطقه، سرنوشتی موشک‌ها و پهپادها را بسیار دشوارتر می‌کند. با وجود هفته‌ها حملات آمریکا و اسرائیل که توان نیروی دریایی و قابلیت‌های نظامی ایران را به‌شدت کاهش داده، فرماندهان آن همچنان توانایی حمله را از خود نشان می‌دهند.

برایان کلارک، عضو ارشد مؤسسه هادسون و افسر باسابقه نیروی دریایی، تخمین می‌زند علاوه بر ناوهای جنگی، حداقل ۱۲ فروند پهپاد Reaper ۹-MQ نیز برای گشت‌زنی در آسمان و حمله به پرتابگرهای موشک و پهپاد ایران هنگام ظهورشان در ساحل مورد نیاز است. به نوشته انتخاب، کلارک می‌گوید: «این یعنی هزاران سرباز و ملوان و سرمایه‌گذاری نسبتاً قابل توجه و ممکن است مجبور باشید ماه‌ها این کار را انجام دهید». سایر کارشناسان نظامی نیز هواگردهای دیگری مانند جت جنگنده هارییر نیروی تفنگداران دریایی را نیز به عنوان گزینه‌ای برای پشتیبانی از اسکورت‌ها پیشنهاد کرده‌اند. براساس گزارش لوییدز لیست اینتلیجنس، یک شرکت پیشرو در تحلیل امور کشتیرانی، تأخیرهای ناشی از اقدامات امنیتی و تعداد محدود ناوهای جنگی موجود، تردد نفتکش‌ها از طریق تنگه را به ۱۰ درصد سطح عادی کاهش خواهد داد. با این میزان از تردد، ماه‌ها زمان لازم است تا انبوه بیش از ۶۰۰ کشتی تجاری بین‌المللی که در خلیج فارس [سرگردان مانده‌اند، تعیین تکلیف شوند.

حتی با وجود این‌همه تلاش، همچنان خطر قابل توجهی وجود خواهد داشت که ایران بتواند ضربات کوبنده‌ای وارد کرده، به کشتی‌های جنگی و تجاری آسیب زده یا حتی آنها را غرق کند. موشک‌های کروز ضدکشتی ایران قابل حمل بوده و می‌توانند به‌سرعت برای حملات زننده و گریزنده جابه‌جا شوند. دیلی میل هم طی مقاله‌ای هشدار داده بسته‌شدن تنگه هرمز که در حال حاضر باعث افزایش قیمت نفت شده است، می‌تواند از نظر اقتصادی بسیار بزرگ‌تر از شوک‌های نفتی سال‌های ۱۹۷۳ و ۱۹۷۹ باشد.

### چرا تنگه هرمز باید بسته بماند؟

درباره چرایی بسته‌ماندن تنگه هرمز و اهمیت و تأثیر آن بر ادامه معادلات جنگ، حسین علایی، از چهره‌های سابق نظامی کشورمان، در بخشی از مقاله اخیرش این خط تحلیلی را دارد که در حال حاضر ایران برای مقابله با تهاجم قوی‌ترین ارتش‌های جهان به خاک خود با سه طریق واکنش مؤثر نشان داده است؛ نخست، دفاع نیروهای مسلح از کشور و زیر آتش گرفتن اسرائیل به‌ویژه تل‌آویو و حیفا و نیز پایگاه‌های نظامی آمریکا در منطقه. دوم، حضور گسترده مردم در خیابان‌های همه شهرهای ایران و ناکام‌گذاشتن برنامه اسرائیل برای حمله و اشغال مراکز حکومتی از طریق افراد مزدور مسلح و خائنان به وطن عزیز. و سوم، بستن محدود تنگه هرمز به روی کشتی‌های دولت‌های همسو با آمریکا و اسرائیل در جنگ با ایران. به باور علایی، از سه واکنش فوق، مسدودسازی تنگه هرمز اثر بسیار عمیقی در برگرداندن پیامدهای منفی جنگ به سوی آمریکا و اسرائیل و دولت‌های همسو با آنها داشته است، به طوری که قیمت

نفت با وجود آزادسازی دخایر استراتژیک بالا رفته و اقتصاد جهانی را با چالش مواجه کرده است.

بر همین اساس به نظر می‌رسد ایران برای پایان‌دادن به این جنگ ظالمانه، چاره‌ای جز آنکه تنگه هرمز را به طور کامل مسدود سازد، ندارد. ایران نباید اجازه ورود و خروج به کشتی‌های متعلق به کشورهای دیگر که جنگ آمریکا با اسرائیل را محکوم نکرده‌اند و خواهان پایان‌دادن آن از سوی دولت‌های متجاوز نشده‌اند، بدهد. نشریه «میدل ایست مانیتور» هم در مقاله‌ای به بررسی پیامدهای راهبردی و اقتصادی بستن تنگه هرمز توسط ایران در جریان جنگ جاری با ایالات متحده پرداخته است. آن‌طور که ایسنا نقل می‌کند، این مقاله اشاره کرده وضعیت کنونی بازتابی از راهبرد «فرسایش وجودی» است؛ راهبردی که ایران از طریق آن تلاش می‌کند با واردکردن فشار بر بازارهای جهانی، روایت دولت آمریکا از این جنگ را به چالش بکشد.

براساس این مقاله، کاخ سفید تلاش کرده است کارزار نظامی خود علیه ایران را از طریق نشست‌های خبری و بیانیه‌های عمومی به عنوان موفقیتی بزرگ جلوه دهد. با این حال، اقدامات ایران در عمل شوک‌های قابل توجهی در بازارهای جهانی ایجاد کرده است. این رسانه انگلیسی اشاره می‌کند اختلال یا بسته‌شدن تنگه هرمز مستقیماً بر نقاط حساس اقتصادی روزمره مانند قیمت سوخت و هزینه‌های زندگی تأثیر می‌گذارد. حتی پیش از حمله به کشتی‌ها نیز صرف تهدیدها موجب شده بود بسیاری از شرکت‌ها از عبور از این آبراهه خودداری کنند.

مقاله مذکور توضیح می‌دهد شرکت‌های بزرگ کشتیرانی به‌دلیل نگرانی‌های امنیتی، انتقال کالا از طریق تنگه هرمز را متوقف کردند. در نتیجه، از زمان آغاز جنگ در ۲۸ فوریه، تردد از این تنگه تقریباً متوقف شده است. این اختلال انتقال حدود یک‌پنجم عرضه نفت جهان، یک‌پنجم تجارت جهانی گاز طبیعی مایع و حدود ۱۳ درصد از تجارت جهانی مواد شیمیایی از جمله کودهای کشاورزی را تهدید می‌کند. به گفته مقاله، نرخ حمل نفتکش‌ها، هزینه سوخت دریایی و حق بیمه‌های جنگی نیز به‌شدت افزایش یافته‌اند. میدل‌ایست مانیتور همچنین به اظهارات عباس عراقچی، وزیر امور خارجه ایران، اشاره می‌کند که درباره پیامدهای اقتصادی بحران اظهار نظر کرده است. عراقچی در یک پست در شبکه‌های اجتماعی اعلام کرد فقط ۹ روز پس از «عملیات اشتهای حماسی»، قیمت نفت دو برابر شده و قیمت کالاهای سراسر جهان رو به افزایش است.

او همچنین اعلام کرد ایران برای تحولات بعدی آماده است و احتمال اقدامات بیشتری را مطرح کرد. در ادامه نشریه انگلیسی به اظهارات سخنگوی قرارگاه خاتمالانگلیسی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در ۱۱ مارس اشاره می‌کند که اعلام کرد هر کشتی مرتبط با رژیم صهیونیستی، ایالات متحده یا متحدان آنها «هدف مشروع» تلقی خواهد شد. او همچنین تلاش‌ها برای مهار افزایش قیمت نفت را بی‌اثر دانست و هشدار داد قیمت نفت می‌تواند به ۲۰۰ دلار در هر بشکه برسد و افزود نامنی در منطقه عامل اصلی افزایش قیمت‌هاست. آژانس بین‌المللی انرژی برای مهار افزایش قیمت نفت تلاش کرده است. ۲۲ کشور عضو این آژانس تصمیم گرفتند ۴۰۰ میلیون بشکه نفت از ذخایر استراتژیک خود آزاد کنند تا اختلالات بازار کاهش یابد.

«فاتح بی‌سرو»، مدیر اجرایی آژانس بین‌المللی انرژی، اعلام کرد این اقدام برای کاهش فوری فشار بازار انجام شده است، اما تأکید کرد بازگشت جریان باثبات نفت و گاز فقط در صورتی ممکن خواهد بود که عبور و مرور از تنگه هرمز از سر گرفته شود. میدل‌ایست مانیتور به اظهارات «کریس مورفی»، سناتور آمریکایی، اشاره می‌کند که پس از شرکت در یک جلسه توجیهی محرمانه درباره جنگ، نگرانی خود را ابراز کرده است. مورفی گفت ایالات متحده در حال حاضر نمی‌داند چگونه می‌توان تنگه هرمز را به‌طور ایمن بازگشایی کرد و افزود وضعیت کنونی کاملاً قابل پیش‌بینی بوده است. در پایان، این مقاله نتیجه‌گیری می‌کند پیامدهای بسته‌شدن تنگه هرمز فراتر از ملاحظات صرفاً نظامی در حال گسترش است. نفتکش‌ها در دو سوی این آبراهه در حال انباشت هستند، بنادر با ازدحام کشتی‌ها مواجه شده‌اند و تولید نفت و گاز در کشورهایمانند قطر، بحرین، عراق و عربستان سعودی ممکن است تحت تأثیر قرار گیرد.

### اهداف بر زمین مانده ترامپ از هسته‌ای تا تنگه هرمز

دنيس ستیونوویچ، مدیر سابق میز ایران در اطلاعات نظامی اسرائیل هم در نوشته تازه خود تأکید دارد شاید ترامپ به دنبال یک «تصویر روشن از پیروزی» باشد؛ اما خواه این تصویر، کنترل تنگه هرمز باشد، خواه سه جزیره مورد مناقشه، جزیره خارگ یا ذخایر اورانیوم غنی‌شده ایران، دستیابی به چنین اهدافی به‌شدت دشوار خواهد بود. این اهداف خطرات قابل توجهی را به همراه دارند و حتی در صورت موفقیت‌آمیز بودن، تقریباً به‌طور قطع باعث طولانی‌تر شدن درگیری خواهند شد.

### ۱۵۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۰۶۰۹۰۰۴۵۴۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالله کارگر فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۱ صادره از چناران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۴/۰۵ متر مربع پلاک ۱۳۲۰ فرعی از ۱۳-۱ اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت آقای رضاعلی شادمان تأیید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدی، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۶. م.الف ۶۵۰

عبدالله گلشن ابادی به اباد- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

### ۱۵۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۰۶۰۹۰۰۳۸۷۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید نیک فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۶۷ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین محصور (برابر نامه شماره ۱۵۴/۱۰۰۷) مساحت ۵۴/۱۰۰۵ متر مربع پلاک ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ کاربری کشاورزی بدون درج هر گونه اعیانی) به مساحت ۱۹۰۴ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۵- اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت آقای حسین حلیمی تأیید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدی، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۶. م.الف ۶۵۱

عبدالله گلشن ابادی به اباد- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

### ۱۵۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۰۶۰۹۰۰۴۳۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا غلامی فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۲ صادره از در ششدانگ پروژه شتر مرغ به مساحت ۱۰۰۲۰ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۱۵-۲ اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت متقاضی تأیید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدی، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۶. م.الف ۶۵۲

عبدالله گلشن ابادی به اباد- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

# صورت حساب نجومی حملات به پایتخت

در این زمینه چندان موفق نبوده و طبق انتظار نتوانستند پاسخگوی شهروندان آسیب دیده که به مراتب تعدادشان کمتر از حالا بود، برآیند.

## شوکه به بازار نهادهای ساختمانی و

### خطر تورم ثانویه

نکته قابل توجه دیگر این است که ورود ناگهانی تقاضا برای ۷۰۰ هزار متر مربع ساخت‌وساز، بازار مصالح را با یک «شوکه» تقاضا روبه‌رو می‌کند. تامین هزاران تن میلگرد و میلیون‌ها کیسه سیمان برای این حجم از بازسازی، توازن عرضه و تقاضا را در سطح ملی به هم می‌زند.

این «تقاضای اجباری» می‌تواند منجر به پرش قیمتی در بازار نهادهای ساختمانی شود؛ اتفاقی که دود آن در نهایت به چشم سازندگان بخش خصوصی و خریداران عادی مسکن در سراسر کشور خواهد رفت. به عبارتی، هزینه بازسازی تهران فقط از طریق تورم القایی در بازار مسکن، از جیب تمام شهروندانی که قصد خرید یا ساخت خانه دارند، کسر خواهد شد.

## بن‌بست منابع مالی؛ راهکار چیست؟

اکنون سوال حیاتی اینجاست که بودجه ۲۴ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومانی بازسازی قرار است از کدام محل تامین شود؟ در شرایطی که بودجه‌های سنواتی با محدودیت‌های جدی روبه‌رو هستند، آیا شهرداری و دولت به سراغ استقراض از بانک مرکزی خواهند رفت؟ چنین تصمیمی یعنی چاپ پول و شعله‌ورتر شدن آتش تورم.

به نظر می‌رسد تنها راه برون‌رفت از این بن‌بست، ایجاد یک «کنسرسیوم ملی بازسازی» با مشارکت بانک‌های خصوصی و نهادهای حاکمیتی است تا فشار مالی میان بخش‌های مختلف توزیع شود. تهران امروز بیش از آنکه به آجر و سیمان نیاز داشته باشد، به یک مدیریت بحران اقتصادی هوشمند نیاز دارد تا از تبدیل شدن این خرابه‌ها به چاه عمیقی که پول‌ها را می‌بلعد و پر هم نمی‌شود، جلوگیری کند. اگر امروز تدبیری برای تامین منابع غیرتورمی اندیشیده نشود، هزینه تخریب این ۱۰ هزار واحد، بسیار سنگین‌تر از آن چیزی خواهد بود که در آمارهای رسمی اعلام می‌شود.



## هزینه‌های پنهان؛ از آواربرداری

### مدرن تا خدمات مهندسی

اما واقعیت تلخ‌تر این است که عدد ۲۴ هزار میلیارد تومانی، تنها آغاز ماجراست. در فرآیند بازسازی یک بافت شهری تخریب‌شده، هزینه‌هایی وجود دارد که معمولاً در آمارهای اولیه دیده نمی‌شوند. تخلیه و انتقال میلیون‌ها تن نخاله ساختمانی از معابر متراکم تهران، آن هم در شرایطی که لجستیک شهری تحت فشار است، خود هزینه‌ای گزاف به دنبال دارد. از سوی دیگر، هزینه‌های نظام مهندسی، طراحی مجدد سازه‌ها بر اساس استانداردهای جدید و بیمه مسئولیت، لایه‌های دیگری از مخارج را روی دوش دولت می‌گذارد. نباید فراموش کرد که اسکان موقت این ۱۰ هزار خانوار تا زمان تکمیل پروژه‌ها، به معنای تزریق یک تقاضای ناگهانی و عظیم به بازار اجاره‌بهای است که همین حالا هم در مرز انفجار قرار دارد. این یعنی دولت علاوه بر هزینه ساخت، با یک «بحران اجتماعی-سکونتی» روبروست که مدیریت آن نیازمند منابع نقدینگی نایاب است. نباید از نظر دور داشت که تجربه جنگ دوازده روزه در سال جاری نشان داد دولت و شهرداری تهران

بودجه‌ای دهه اخیر را برای بخش مسکن پایتخت رقم زده است.

## از قام سهمگینی که کمر اقتصاد

### مسکن را می‌شکنند

برای درک ابعاد فاجعه، باید از ادبیات شعاری فاصله گرفت و به سراغ واقعیت‌های کف بازار ساختمان رفت. با در نظر گرفتن میانگین متره ۷۰ متر مربع برای هر واحد آپارتمانی در تهران، ما با حجمی معادل ۷۰۰ هزار متر مربع تخریب یا آسیب جدی روبه‌رو هستیم.

این عدد زمانی ترسناک می‌شود که بدانیم بر اساس آخرین برآوردهای کارشناسی، هزینه ساخت هر متر مربع مسکن در تهران (صرفاً برای مصالح و دستمزد، بدون احتساب قیمت زمین) به مرز ۳۵ میلیون تومان رسیده است. با یک محاسبه سرانگشتی، هزینه خالص بازسازی این ۱۰ هزار واحد، عدد خیره‌کننده ۲۴ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان را نشان می‌دهد. این مبلغ، نه تنها از کل بودجه بسیاری از وزارتخانه‌ها فراتر می‌رود، بلکه به تنهایی می‌تواند تراز مالی سالانه بخش مسکن را با ناترازی شدیدی مواجه کند که ترکش‌های آن تا سال‌ها در اقتصاد کلان باقی بماند.

بنا به آمار اعلامی استاندار تهران در جنگ جاری ۱۰ هزار واحد مسکونی آسیب دیده‌اند. با در نظر گرفتن میانگین متره ۷۰ متر مربع و توجه به این مهم که هزینه ساخت هر متر مربع مسکن در تهران (صرفاً برای مصالح و دستمزد، بدون احتساب قیمت زمین) به مرز ۳۵ میلیون تومان رسیده است، متوجه می‌شویم که کشور بعد از این جنگ با چه چالش بودجه‌ای بزرگی مواجه خواهد بود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴- تهران و سایر شهرها بعد از تقریباً دو هفته همچنان زیر آتش بوده و مردم کاری مهم‌تر از پیگیری اخبار انفجارها ندارند. در این وضعیت اعداد و ارقام اقتصادی از وقوع یک «زلزله مالی» در بدنه مدیریت شهری و دولتی خبر می‌دهند. استاندار تهران اخیراً در آماری تکان‌دهنده اعلام کرد که ۱۰ هزار واحد مسکونی در پی حملات مشترک آمریکا و صهیونیست‌ها آسیب دیده یا به طور کامل ویران شده‌اند؛ عددی که اگر چه در نگاه اول یک آمار نظامی-امنیتی به نظر می‌رسد، اما در باطن خود، بزرگ‌ترین چالش

## خبر مهم برای کارگران



شورای عالی کار دقایقی قبل حداقل دستمزد کارگران برای سال ۱۴۰۵ را ۶۰ درصد افزایش داد و با این افزایش پایه حقوق کارگران ۴ میلیون تومان بیشتر شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، نشست تعیین دستمزد کارگران که از ساعتی قبل با حضور مقام عالی وزارت کار و نمایندگان گروه‌های کارفرمایی و کارگری برای تعیین حداقل مزد ۱۴ میلیون کارگر ایرانی برگزار شده بود همچنان که پیش بینی شده بود با تصویب افزایش ۶۰ درصدی حداقل دستمزد پایان یافت.

اعضای شورای عالی کار در این جلسه مبلغ کمک هزینه مسکن کارگران را ۳ میلیون تومان تصویب کردند که جهت اجرا پس از تصویب در هیات وزیران از سال آینده در فیش حقوقی کارگران اعمال خواهد شد. پیش از این کمک هزینه مسکن کارگران مبلغ ۹۰۰ هزار تومان بود که تا چند سال تغییری نکرده بود.

بن‌خواربار کارگران نیز همچون سال ۱۴۰۴ مبلغ ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان تعیین شد اما شورای عالی کار حق تاهل را دو برابر کرد و از ۵۰۰ هزار تومان به یک میلیون تومان افزایش داد.

با تصویب افزایش ۶۰ درصدی حداقل دستمزد، حق اولاد کارگران به ازای یک فرزند مبلغ یک میلیون و ۶۲۵ هزار و ۵۴۸ هزار تومان شد. افزایش ۶۰ درصدی حداقل دستمزد درحالی صورت گرفت که کمیته دستمزد هزینه سبد معیشت خانوارهای کارگری را ۴۲ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان تعیین کرد.

به دنبال افزایش ۶۰ درصدی حداقل دستمزد، مجموع دریافتی یک کارگر مجرد بدون فرزند، به حدود ۲۲ میلیون تومان و مجموع دریافتی کارگر متاهل با یک فرزند به بیش از ۲۴ میلیون تومان افزایش پیدا کرد.

شورای عالی کار اسفند سال گذشته افزایش حداقل دستمزد کارگران را ۴۵ درصد تصویب کرد و به ۱۰ میلیون و ۳۹۰ هزار و ۹۶۸ تومان افزایش داد که امروز با افزایش ۶۰ درصدی حداقل مزد، پایه حقوق کارگران ۴ میلیون تومان بیشتر شد و به بیش از ۱۶ میلیون و ۶۲۵ هزار تومان رسید. امسال با توافق خوب کارفرمایان و مساعدت دولت و وزارت کار دستمزد کارگران ۶۰ درصد افزایش یافت و به این ترتیب پرونده دستمزد کارگران بسته شد.

## رشد قیمت نفت جهان را تهدید می‌کند!

# جهان درگیر بحران انرژی

بیش از ۷۱ درصد افزایش یافته و به ۱۲۰ دلار و ۸۶ سنت رسیده است. قیمت سبند نفتی اوپک (ORB) که پیش از آغاز جنگ رمضان در بیست‌وهفتمین روز فوریه (جمعه، هشتم اسفند) ۷۰ دلار و ۷ سنت ثبت شده بود با گذشت ۱۴ روز در سیزدهم مارس (جمعه، ۲۲ اسفند) با افزایش بیش از ۵۰ دلاری به بیش از ۱۲۰ دلار و ۸۶ سنت رسیده است.

بررسی روند حرکتی قیمت سبند نفتی اوپک (ORB) حاکی از آن است که در نخستین روز بازگشایی بازار پس از جنگ (دوشنبه، یازدهم اسفند) این شاخص رشد بیش از ۱۱ درصدی را ثبت کرده و به ۷۸ دلار و ۲۴ سنت رسیده است؛ اما در ادامه این روند افزایشی نه تنها متوقف نشد بلکه به شتاب خود افزود.

## قیمت‌ها در چه محدوده‌ای باقی می‌مانند؟

حالا آمریکا و دیگر کشورها در حال برداشت از ذخایر راهبردی خود هستند تا بلکه بتوانند تا حدی قیمت‌های بالای نفت را مهار کنند. هفته گذشته شاخص بین‌المللی نفت خام برنت در پی اعلام آزادسازی ۴۰۰ میلیون بشکه از ذخایر استراتژیک کشورهای عضو آژانس، از قله ۱۱۹ دلار کمی عقب‌نشینی کرد اما موج جدید تعطیلی میادین در عربستان، عراق و کویت دوباره قیمت‌ها را به کانال ۱۰۰ دلار برگردانده است و به نظر می‌رسد این شرایط همچنان تداوم خواهد داشت.

## تغییرات قیمت چقدر بود؟

قیمت هر بشکه نفت خام برنت دریای شمال که ساعتی پیش از این تجاوز در حوالی ۷۱ دلار معامله می‌شد، در اوج نگرانی‌ها از تداوم بحران در خلیج فارس، بارها و بارها اعداد بی‌نظیری را در ۱۴ روز گذشته ثبت کرد که از جمله آنها می‌توان به ۱۲۰ دلار در ۱۸ اسفند اشاره کرد. قیمت نفت خام برنت در آخرین معاملات روز جمعه (۲۲ اسفند) با ۱۰۳ دلار بسته شد. از جمله مهم‌ترین عوامل بروز این تغییرات می‌توان به انسداد تنگه هرمز از سوی ایران و جلوگیری از تردد کشتی‌ها و نفتکش‌های متخلف اشاره کرد. تنگه هرمز روزانه محل عبور حدود یک‌پنجم از نفت و یک‌چهارم از آل‌ان‌جی جهان است. قیمت سبند نفتی اوپک نیز به دنبال افزایش دامنه درگیری‌ها در جنگ رمضان، تاکنون



سه ماهه چهارم به ۹۳ دلار در هر بشکه برسد و در هفته‌های آینده جهش‌های عمده‌ای به بالای ۱۰۰ دلار خواهد داشت. این در حالی است که پیش‌بینی می‌شود میانگین قیمت نفت برنت در سه ماهه پایانی سال ۷۱ دلار در هر بشکه باشد.

پیش از این تحلیلگران وود مکنزی گفتند که برنت می‌تواند در هفته‌های آینده به ۱۵۰ دلار در هر بشکه افزایش یابد. این رقم مشابه افزایش قیمت نفت پس از حمله روسیه به اوکراین در سال ۲۰۲۲ است. وود مکنزی گفته است، با این حال، حجم عرضی‌ای که این بار در معرض خطر است، از نظر ابعادی بزرگتر و واقعی‌تر است!

در سال ۲۰۲۲، عرضه نفت وجود داشت و جریان آزاد داشت و بازار باید منتظر تغییر مسیر اجتناب‌ناپذیر جریان نفت خام روسیه به چین و هند می‌ماند.

این بار، تحلیلگران وود مکنزی می‌گویند، از نظر ما ۲۰۰ دلار در هر بشکه در سال ۲۰۲۶ دور از ذهن نیست! اگر اختلال در تنگه هرمز به دو ماه ادامه یابد، «میانگین» قیمت نفت خام برنت می‌تواند در

تداوم وضعیت جنگی در تنگه هرمز حلال بسیاری از ناظران بین‌المللی را به این نتیجه رسانده است که ممکن است قیمت نفت حتی تا دوپست دلار نیز پیش‌روی کند.

به گزارش رزنامہ «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، حمله‌ی آمریکا و رژیم صهیونیستی به ایران سبب شده است تولیدکنندگان عمده نفت در منطقه به نوعی فلج شوند. از توقف صادرات گاز مایع از قطر گرفته تا کاهش بیست درصدی تولید نفت در عربستان و توقف تولید نفت از میادین بزرگ عراق و کویت، همگی گواهی این نکته هستند که بازار جهانی نفت با روزهای سخت‌تری از آن چه در چهارده روز اخیر گذشته روبه‌روست.

سختان ضد و نقیض ترامپ از یک سو نشان از سردردگمی وی در مواجهه به ایران دارد و از سوی دیگر فشار شدید بر اقتصاد جهانی در اثر افزایش قیمت حامل‌های انرژی سبب شده ناظران به این نتیجه برسند که باید در انتظار قیمت‌های بالاتر از ۱۵۰ دلار و حتی دوپست دلار در هر بشکه بود.

در تازه‌ترین پیش‌بینی گلدمن ساکس اعلام کرده انتظار دارد قیمت نفت خام برنت در ماه مارس به‌طور متوسط بیش از ۱۰۰ دلار در هر بشکه باشد. به گفته این بانک وال استریت، اگر بزرگترین اختلال عرضه نفت در تاریخ به جای چند هفته، به چند ماه ادامه یابد، قیمت‌ها می‌توانند افزایش بیشتری پیدا کنند.

# محرومیت از اندوخته رسانه‌های کشور به نفع حاکمیت نیست!



حمید ضیایی پرور، روزنامه‌نگار و دانش‌آموخته ارتباطات و روزنامه‌نگاری، با اشاره به انسداد خبری ایجاد شده در پی قطع اینترنت و دوگانه شکل گرفته میان صداوسیما و تلویزیون‌های ماهواره‌ای فارسی‌زبان، به خبر آنلاین گفت: «برقراری اینترنت، می‌توانست در چنین وضعیتی ایجاد شکاف کند و با کمک جریان ارتباطات و اطلاع‌رسانی رسانه‌ای، کمک‌کننده و یاری‌رسان حاکمیت باشد. متأسفم که باید اشاره کنم حاکمیت عملاً خود را از اندوخته رسانه‌ای کشور اعم از روزنامه‌نگاران و بسترهای رسانه‌ای از مکتوب تا مجازی، محروم کرده است.» به گزارش خبرآنلاین، جنگ آمریکا و اسرائیل با ایران در حالی وارد شانزدهمین روز خود شده است که آغازش با آغاز خاموشی اینترنت در ایران همراه بود. آن‌طور که پیوست، امروز یکشنبه ۲۴ اسفند نوشته است: «اینترنت ایران پس از گذشت یک ماه از دومین دوره قطع کامل، شنبه نهم اسفند ساعت ۱۰:۳۰ صبح دوباره خاموش شد. برخلاف سال‌های گذشته قطع اینترنت از سطح اپراتورها و تأمین‌کنندگان خارج شده

و اکنون به صورت متمرکز در سراسر کشور اعمال می‌شود.» انسدادی که قطع اینترنت، در مسیر راه‌های خبری پیش آورده یکی از دشواری‌های این روزها در کنار دیگر دل‌نگرانی‌های روزهای جنگ است. در این شرایط طبیعتاً شبکه‌های تلویزیونی و رادیویی صداوسیما و منابع موجود در بستر اینترنت؛ خبرگزاری‌ها و روزنامه‌های داخلی، تنها منابع خبری در دسترس‌اند. منبع خبری دیگر، تلویزیون‌های ماهواره‌ای فارسی‌زبان‌اند، هرچند بخش عمده برنامه‌های‌شان با پازیت مواجه است.

حمید ضیایی پرور، روزنامه‌نگار و دانش‌آموخته ارتباطات و روزنامه‌نگاری، در گفت‌وگو با خبرآنلاین، با اشاره به دلایل و استدلال‌های اولیه شکل‌گیری آن‌چه هم‌اکنون با عنوان شبکه ملی اطلاعات با نام اولیه اینترنت ملی می‌شناسیم، توضیح داد: «دو دهه پیش، هنگامی که نخستین زمزمه‌های شکل‌گیری شبکه ملی اطلاعات با نام اولیه اینترنت ملی مطرح شد استدلال این بود که اگر روزی روزگاری، در بحرانی، آمریکا قصد قطع اینترنت

حاکمیت باشد. هرچند در عمل دیده می‌شود که قطع اینترنت، موجب غالب شدن روایت حاکمیت نمی‌شود. موجب می‌شود مردم رسانه‌شان را عوض کنند.» او با بیان این که «من رادیو و تلویزیون دولتی ایران را به عمد نه «صداوسیما» و نه فراتر از آن «رسانه ملی» نمی‌نامم»، افزود: «چراکه به‌واقع نه صدا و نه سیمای مردمی که از آن‌ها حرف زده می‌شود در آن دیده نمی‌شود. چون صدا و سیمای این مردم، با آیدئولوژی حاکم بر این رسانه، سازگار نیست. در نتیجه در مواقعی چون موقعیت امروز هم نمی‌تواند گزینه مردم برای کسب اخبار و اطلاعات باشد. در مثالی ساده، یکی از مهم‌ترین ارزش‌های خبری، ارزش خبری مجاورت است. به این معنا که شما با شنیدن صدای انفجار، آن‌چه می‌خواهید بدانید اطلاعاتی از جمله موقعیت مکانی آن است. اما این، اخباری نیست که از شبکه‌های رادیو و تلویزیون می‌شنوید. در واقع آن‌چه شمای نوعی در لحظه به عنوان خبر می‌خواهید، چیزی که می‌شنوید و می‌بینید، نیست.»

## محرومیت از اندوخته رسانه‌ای کشور

در وضعیتی که دیگر جریان‌های ارتباطی و اطلاع‌رسانی، جز خبرگزاری‌ها و روزنامه‌های داخلی، به واسطه قطع اینترنت در دسترس نیستند، آن‌چه باقی می‌ماند تلویزیون‌های ماهواره‌ای فارسی‌زبان است که این روزها در انحصار شبکه‌های خبری قرار دارد که به جد مشغول جهت‌دهی افکار عمومی‌اند.

حمید ضیایی پرور، روزنامه‌نگار و دانش‌آموخته ارتباطات و روزنامه‌نگاری، در پایان با اشاره به این نکته، گفت: «این در حالی است که برقراری اینترنت، می‌توانست در چنین وضعیتی ایجاد شکاف کند و با کمک جریان ارتباطات و اطلاع‌رسانی رسانه‌ای، کمک‌کننده و یاری‌رسان حاکمیت باشد. در چنین شرایطی متأسفم که باید اشاره کنم حاکمیت عملاً خود را از اندوخته رسانه‌ای کشور اعم از روزنامه‌نگاران و بسترهای رسانه‌ای از مکتوب تا مجازی، محروم کرده است.»

بین‌المللی را به روی ما کرد بستری داشته باشیم و شبکه ملی اطلاعات مان برقرار بماند. امروز، همان روز است اما تهدیدی که شبکه ملی اطلاعات به خاطرش ایجاد شد، به عنوان اهرمی داخلی به کار رفت. اگرچه تبعات آن، بسیار و از جمله انسداد خبری و رسانه‌ای است، تا جایی که می‌توان از این انسداد به عنوان یکی از عوامل ایجاد نارضایتی نام برد. این در حالی است که برای قطع اینترنت، در شرایط کنونی، کم‌تر می‌توان توجیه عقلایی یافت. در واقع تهدیداتی که وقوع‌شان به برقراری اینترنت بین‌المللی نسبت داده می‌شود، کمابیش در حال وقوع‌اند.»

## روایت ما، این‌طور روایت غالب نمی‌شود، مردم رسانه‌شان را عوض می‌کنند

ضیایی پرور با اشاره به پرتنگ‌ترین دلیلی که به ذهنش می‌رسد، ادامه داد: «در نتیجه، علت به نظر قطع جریان ارتباطات و اطلاع‌رسانی رسانه‌ای است یا استدلالی هرگز بر زبان نیامده که براساس آن؛ روایتی از رویداد باید به افکار عمومی ارائه شود که روایت مد نظر



## خبر

نویسنده هندی برنده جایزه بوکر؛

## بدون تردید کنار ایران ایستاده‌ام

آرونداتی روی، نویسنده سرشناس هندی و برنده جایزه بوکر با محکوم کردن حمله آمریکا و رژیم اشغالگر قدس به خاک ایران گفت: به نظر من این حمله ادامه همان چیزی است که من آن را نسل‌کشی آمریکا و اسرائیل در غزه می‌دانم؛ بنابراین بدون هیچ تردیدی می‌خواهم بگویم که من در کنار ایران ایستاده‌ام.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از معاونت امور فرهنگی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی؛ آرونداتی روی نویسنده مطرح هندی که در سال ۱۹۹۷ برای رمان مشهور «خدای چیزهای کوچک» برنده جایزه معتبر بوکر شد، در مراسم رونمایی از رمان جدیدش به نام «مادر مریم نزد من می‌آید»، حملات وحشیانه آمریکایی-صهیونیستی به خاک کشورمان را محکوم کرد.

آنچه در ادامه می‌خوانید، بخشی از سخنرانی اخیر او درباره جنگ علیه ایران است:

«می‌دانم که امروز اینجا جمع شده‌ایم تا درباره کتاب جدیدم صحبت کنیم؛ اما چگونه می‌توانیم روز را به پایان برسانیم بدون آنکه درباره شهرهای زیبای تهران، اصفهان و بیروت که اکنون در آتش می‌سوزند حرفی بزنیم؟

با همان روحیه، صراحت و بی‌پروایی که از مادر مریم الهام گرفته‌ام، می‌خواهم از این تریبون استفاده کنم تا درباره حمله بی‌دلیل و غیرقانونی آمریکا و اسرائیل به ایران حرف بزنم. به نظر من این حمله در واقع ادامه همان چیزی است که من آن را نسل‌کشی آمریکا و اسرائیل در غزه می‌دانم. همان عاملان قدیمی، با همان الگوی قدیمی عمل می‌کنند:

کشتن زنان و کودکان، بمباران بیمارستان‌ها، بمباران گسترده شهرها و بعد هم خود را قربانی جلوه دادن؛ اما ایران غزه نیست؛ صحنه این جنگ جدید می‌تواند گسترش پیدا کند و کل جهان را در بر بگیرد. در فرصت‌های دیگری می‌توانم درباره این موضوع مفصل‌تر صحبت کرد؛ اما در اینجا فقط می‌خواهم بگویم که من، بدون هیچ تردیدی در کنار ایران ایستاده‌ام. ایران در برابر آنها ایستاده، در حالی که هند عقب‌نشینی کرده است. من از اینکه دولت ما چنین بی‌جرات رفتار کرده، شرمسارم. ما غرورمان را از دست داده‌ایم. کرامت‌مان را از دست داده‌ایم. شجاعت‌مان را از دست داده‌ایم؛ به‌جز در فیلم‌هایمان.

ما چه مردمی هستیم که دولت منتخب‌مان حتی نمی‌تواند وقتی آمریکا رهبران کشورهای دیگر را می‌رباید و تروور می‌کند، آن را محکوم کند؟ آیا دوست داریم با ما هم چنین رفتاری شود؟ نخست‌وزیر ما چند روز قبل از حمله اسرائیل به ایران، به سرزمین‌های اشغالی رفت و نتایهاو را در آغوش گرفت. این چه معنایی دارد؟ در اوج جنگ و کشتار در غزه، دولت هند هزاران کارگر فقیر هندی را به اسرائیل فرستاد تا جای کارگران فلسطینی اخراج‌شده را بگیرند. امروز گزارش شده که اسرائیلی‌ها به پناهگاه‌ها می‌روند و به همان کارگران هندی اجازه ورود به پناهگاه‌ها داده نمی‌شود؛ این چه معنایی دارد؟ چه کسی ما را به چنین موقعیت تحقیرآمیز و شرم‌آوری در جهان رسانده است؟»

دارند و شب‌ها شیاطین را می‌کشند، فراتر از طرفداران کی‌پاپ رفت و به عنوان یک موفقیت واقعی، به طرز باورنکردنی در صدر ۱۰۰ آهنگ داغ بیلبورد قرار گرفت. ویدیوهای از بچه‌ها که این آهنگ را بسا کمربند اجرا می‌کردند - به انگلیسی و کره‌ای - رسانه‌های اجتماعی را پر کرد و یک موسیقی متن کارتون را به یک همخوانی جهانی تبدیل کرد. هانتریکس حتی در رژه روز شکرگزاری امسال نیز فراموش نشد. اما در این شب جنگ سایه شومش را را گسترده‌اند بود، یواخیم تری‌یر که فیلم «ارزش احساسی» او جایزه بهترین فیلم بین‌المللی را گرفت هنگام دریافت جایزه‌اش درباره فجایع جنگ سخن گفت. این کارگردان نروژی متولد دانمارک در این شب بزرگ با اشاره به فاجعه میناب و کودکان غزه پیس از دریافت جایزه بهترین فیلم بین‌المللی گفت: «همه بزرگسالان مسئول همه کودکان هستند و ما نباید به سیاستمداران رأی دهیم که این موضوع را در نظر نمی‌گیرند.»

ایمی مدیگان ۷۵ ساله هم مزد سال‌ها حضورش در سینما را شب گذشته با یک جایزه اسکار دریافت کرد. او برای ایفای نقش مکمل زن در فیلم «سلاح‌ها» اسکار بهترین نقش مکمل زن را دریافت کرد.

# اسکرزیر سایه جنگ



رایان کوگلر، مورد توجه قرار گرفت و بالاخره توانست اسکار بهترین بازیگر مرد را از آن خود کند. فیلم رایاک کوگلر در این شب سه جایزه دیگر هم گرفت: اسکار بهترین فیلمنامه اورجینال، بهترین موسیقی و بهترین فیلمبرداری.

فیلم «فرانکشتاین» گی‌یرمو دل‌تورو در این شب سه جایزه اسکار گرفت: اسکار بهترین طراحی صحنه، بهترین چهره‌پردازی لباس و بهترین شیاطین کی‌پاپ؛ نیز در «شکارچیان شیاطین کی‌پاپ» نیز در این شب بزرگ دو جایزه گرفت: اسکار بهترین انیمیشن و بهترین آهنگ.

بعید نبود که این انیمیشن محصول نتفلیکس و سونی پیکچرز اسکار بهترین آهنگ را از آن خود کند. این فیلم که یک فانتزی انیمیشنی درباره یک گروه دخترانه خیالی به نام هانتریکس است که روزها در صدر جدول‌های موسیقی جای

و در فصل جوایز حساسی خوش درخشید و چهار جایزه اسکار گرفت. مایکل بی. جردن ۳۹ ساله با پیروزی در جوایز بازیگران، خود را به گزینه اول نامزدی نقش اول مرد تبدیل کرد این بازیگر برای بازی در نقش دوگانه‌اش به عنوان دولوهای به نام اسموک و استک در این فیلم خون‌آشامی تاریخی ساخته

اسکار را شاید تحریم کرده باشد. اما در این شب فیلم «نبرد پشت نبرد» جوایز دیگری هم کسب کرد، می‌توان گفت که اسکار نودوهشتم شب پل توماس اندرسون بود، کارگردانی که پیش از این ۱۱ بار نامزد اسکار شده بود و هر بار این جایزه از چنگش در رفته بود. او بالاخره بعد از سال‌ها جایزه بهترین کارگردانی را با فیلم «نبرد پشت نبرد» دریافت کرد.

این فیلم همچنین اسکار بهترین فیلم، بهترین فیلمنامه اقتباسی، انتخاب بازیگر، بهترین تدوین را دریافت کرد تا شب توماس اندرسون کامل شود.

فیلم «گناهکاران» به کارگردانی رایان کوگلر یکی از فیلم‌های دیگری بود که در اسکار نودوهشتم بیشترین جوایز را از آن خود کرد، این فیلم یکی از فیلم‌های پرسروصدای امسال بود. فیلمی که چند برابر بودجه‌ی خود فروخت

نود و هشتمین دوره جوایز اسکار شب گذشته در حالی برگزار شد که یواخیم تریه به فاجعه مدرسه میناب و کودکان غزه اشاره کرد و خاویر باردو با ستیاق سینهای که روی آن نه به جنگ حک شده بود روی صحنه حاضر شد. زینب کاظم‌خواه: «نبرد پشت نبرد» در شب اسکار نودوهشتم شبی طلایی داشت و بیش‌ترین جوایز را از آن خود کرد. این فیلم ساخته پل توماس اندرسون است و با اقتباس از رمان توماس پینچون ساخته شده است.

در این فیلم لئوناردو دی کاپریو، بنسیو دل‌تورو، شان پن و آلانا هابیم به ایفای نقش می‌پردازند که هر کدامشان برای خودشان ستاره‌ای بودند و نه تنها جوایز مختلفی گرفتند بلکه پیش‌بینی می‌شد که جوایز نقش‌های اصلی و مکمل بازیگری را از آن خود کنند که همین اتفاق هم افتاد و شان پن ۶۵ ساله با آن بازی پرتکلف و «که مدام لباس را گاز می‌گیرد» در «نبرد پشت نبرد» جایزه نقش مکمل را از آن خود کرد اما او برای گرفتن جایزه‌اش در این شب نیامده بود به به جای او کیرین کالکین، بازیگر، روی سن رفت و گفت: «شان پن امشب به اسکار نیامد یا نخواست که بیاید، برای همین من به جای او این جایزه را می‌گیرم.» این صحبت‌های کالکین این شبانه را به وجود آورد که این بازیگر

# آغاز طرح سلامت نوروزی خراسان رضوی با ۱۶۳ گروه بازرسی

دارای ریسک حوادث شیمیایی هستند، مشاوره‌های پیشگیرانه لازم را ارائه داده و بر ایمنی این واحدها در شرایط بحران نظارت دقیق داشته باشند.

## نظارت جدی بر روند ارائه خدمات

به زائران و مجاوران  
معاون فنی معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی مشهد نیز در این نشست بر آمادگی ۱۰۰ درصدی کادر بهداشت برای پوشش برنامه‌های ملی و مذهبی در سایه مدیریت بحران تاکید کرد.

دکتر محمد مهدی ایزدپناه با بیان این که مدیران و کارشناسان بهداشتی ستون‌های اصلی نظام پیشگیری هستند، افزود: در شرایط فعلی حضور میدانی و نظارت مستقیم بر روند ارائه خدمات به زائران، مجاوران و مسافران یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر است.

وی با تاکید بر سه رویکرد محوری «تحويل سال نو در حرم مطهر»، «مراسم عید سعید فطر» و «مدیریت شرایط بحران» ادامه داد: تداوم زنجیره سرما برای نگهداری داروها و واکسن‌ها و همچنین استمرار برنامه‌های واکسیناسیون کشوری تحت هر شرایطی باید تضمین شود.

این مسوول بر هماهنگی مدیران شبکه‌های بهداشت با فرمانداری‌ها و دستگاه‌های همکار جهت هم‌افزایی در ارائه خدمات و پیش‌بینی تمهیدات لازم برای مقابله با چالش‌های احتمالی در ایام نوروز ۱۴۰۵ تاکید کرد.



طغیان بیماری، مقرر شد نظارت‌های بهداشتی با محوریت مرکز بهداشت ثامن در محدوده حرم مطهر رضوی تشدید شود.

وفا بیان کرد: همچنین بازرسی مستمر از سامانه‌های آبرسانی و پیگیری رفع نواقص تا حصول نتیجه، نظارت ویژه بر مراکز عرضه کالا، فروشنده‌های زنجیره‌ای و صنوف مواد غذایی و کنترل بهداشتی پایانه‌های مسافری ریلی و زمینی و اماکن اسکان زائران از جمله اقداماتی است که در این راستا انجام خواهد شد.

وی با اشاره به آماده‌باش کامل «تیم‌های واکنش سریع» در سطح استان خراسان رضوی بیان کرد: بازرسان بهداشت حرفه‌ای مأموریت دارند با بازدید از کارخانه‌ها و صنایعی که

بر اماکن و مراکز حساس در مناطق زیر پوشش دانشگاه علوم پزشکی مشهد را بر عهده دارند که ۱۰۲ گروه از این تعداد با ۱۹۰ بازرس بهداشت محیط در شهرستان مشهد فعالیت می‌کنند.

نماینده معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی مشهد در ستاد خدمات سفر از تعیین دقیق برنامه کشیک برای واحدهای حیاتی خبر داد و گفت: مراکز پیشگیری و درمان هاری، آزمایشگاه‌های مرجع، پایگاه‌های مراقبت مرزی، واحدهای مشاوره ازدواج و مراکز غربالگری کم‌کاری تیروئید نوزادان در تمام ایام نوروز فعال و آماده خدمت‌رسانی خواهند بود.

وی افزود: با توجه به تجربه موفق عبور از شبه‌های قدر بدون گزارش هیچ‌گونه

طرح «سلامت نوروزی» با فعالیت ۱۶۳ گروه بازرسی از امروز ۲۵ اسفندماه در مناطق زیر پوشش دانشگاه علوم پزشکی مشهد در استان خراسان رضوی آغاز شد.

به گزارش ایرنا، مدیر سلامت محیط و کار دانشگاه علوم پزشکی مشهد روز دوشنبه در نشست هماهنگی مدیران ستادی و محیطی معاونت بهداشت این دانشگاه با حضور و بیناری مدیران شبکه‌های بهداشت و درمان شهرستان‌ها و مراکز پنج‌گانه مشهد افزود: «طرح سلامت نوروزی» این دانشگاه ذیل ستاد خدمات سفر تا ۱۴ فروردین ماه سال آینده ادامه خواهد داشت.

دکتر فرشید وفا ادامه داد: در این طرح روزانه ۳۰۳ بازرس بهداشت محیط در قالب ۱۶۳ گروه بازرسی فرآیند نظارت

## خبر

### رها سازی ۴۴ هکتار زمین راکد در شهرک‌های صنعتی خراسان رضوی

مدیر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان خراسان رضوی گفت: حدود ۴۴ هکتار زمین صنعتی در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان با برگزاری ۱۱ جلسه تخصصی کارگروه رها سازی شد و به چرخه واگذاری بازگشت که این اقدام فرصت تازه برای جذب سرمایه گذاران توانمند است و افزایش تولید، اشتغال و بهره‌وری را بدنبال دارد. به گزارش ایرنا، جعفر فرشی طوسی در حاشیه برگزاری کارگروه ماده (۴۸) قانون برنامه هفتم توسعه در استان خراسان رضوی که با حضور «حسین شفیعی» معاون قضایی رییس کل دادگستری استان در امور پیشگیری از وقوع جرم و «رضا جمشیدی» معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان رضوی برگزار شد، اظهار کرد: در مجموع ۱۰۴ قرارداد دارای رکود یا عدم پیشرفت مؤثر در این کارگروه طی سال جاری مطرح و مورد بررسی کارشناسی قرار گرفت.

وی افزود: از این تعداد ۳۳ قرارداد برای بررسی تکمیلی به کمیته پایش ارجاع شد و در نهایت ۶۹ قرارداد به دلیل عدم ایفای تعهدات و استمرار رکود فسخ شد که معادل ۴۳.۹ هکتار از اراضی صنعتی استان را شامل می‌شود. مدیر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان رضوی ادامه داد: مجموع اراضی بررسی شده در این فرآیند به ۵۶.۱ هکتار می‌رسد که برای ۱۱.۵ هکتار از آن‌ها با هدف حمایت از سرمایه‌گذاران دارای پیشرفت قابل قبول، مهلت تکمیلی تعیین شد تا در چارچوب زمان‌بندی مشخص نسبت به تکمیل طرح اقدام کنند. وی با بیان اینکه نسبت بالای فسخ قراردادها در مقایسه با کل پرونده‌های مطرح‌شده بیانگر انباشت برخی طرح‌های غیرفعال در سال‌های گذشته است، تصریح کرد: اجرای دقیق احکام برنامه هفتم توسعه، بستر حقوقی و اجرایی لازم را برای ساماندهی این وضعیت فراهم کرده است. وی خاطر نشان کرد: برگزاری ۱۱ جلسه تخصصی در سال جاری نشان‌دهنده استمرار فرآیند پایش و نظارت بر قراردادها است و این روند تا تعیین تکلیف کامل اراضی راکد ادامه خواهد داشت.

## ( خاموش کردن لامپ‌های اضافی، ساده‌ترین راه صرفه جویی در مصرف برق است )

### « آگهی فراخوان ارزیابی کیفی مشاوران به شماره ۰۶۱۰۰۰۰۱۱۲۳۰۰۴۰۰۲۰۰۴ »



وزارت نیرو  
شرکت برق منطقه‌ای خراسان

شرکت برق منطقه‌ای خراسان در نظر دارد به استناد آئین نامه خرید خدمات مشاوره، مشاورانی را که در تخصص انرژی حداقل در پایه ۳ و در زمینه انرژی تجدید پذیر توسط سازمان برنامه و بودجه کشور، احراز صلاحیت شده‌اند، در چهارچوب ضوابط آئین نامه مذکور، برای انجام « خدمات مشاوره ای راهبردی، طراحی، نظارت و کنترل پروژه های نیروگاه‌های تجدیدپذیر شرکت برق منطقه‌ای خراسان » ارزیابی کیفی نماید.

\* نحوه دریافت اسناد ارزیابی کیفی:

مشاوران حائز شرایط فوق، می توانند پس از ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، بدون واریز وجه فایل اسناد را بارگیری نمایند.

\* تاریخ دریافت اسناد ارزیابی کیفی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد):

از ساعت ۸ صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ تا ساعت ۱۹ روز پنجشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۸ می باشد.

\* تاریخ بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی:

از پیشنهاددهندگان تقاضا می گردد؛ تصویر کلیه مستندات و مدارک را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت ۱۹ روز

یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ بارگذاری نمایند.

\* تاریخ گشایش پاکات ارزیابی کیفی:

ساعت ۹ صبح روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۷

\* محل گشایش پاکات ارزیابی کیفی:

مشهد - انتهای بلوار وکیل آباد - نرسیده به دوراهی شانديز - طبقه - سمت راست - شرکت برق منطقه‌ای خراسان - امور تدارکات و قراردادها - تلفن ۳۶۱۰۳۶۱۱ - ۰۵۱ - دورنگار ۳۶۱۰۳۶۲۹ - ۰۵۱  
\* در صورت نیاز به توضیحات بیشتر، متقاضیان می توانند با واحد متقاضی به شماره ۳۶۱۰۳۲۲۶ - ۰۵۱ (آقای علی فوادالدینی) یا با امور تدارکات و قراردادها به شماره ۳۶۱۰۳۶۲۰ - ۰۵۱ (سرکار خانم کلاته) تماس حاصل نمایند.

\* به پیشنهادها و مستندات فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

\* این آگهی به منظور ارزیابی کیفی مشاوران انتشار یافته و شرکت برق منطقه‌ای خراسان پس از ارزیابی از متقاضیان واجد شرایط طی مراحل بعدی دعوت به عمل خواهد آورد.

\* سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد درج شده است.

ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه های اطلاع رسانی به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

<http://tender.tavanir.org.ir>

پایگاه اطلاع رسانی معاملات توانیر

<http://iets.mporg.ir>

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات

[www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir)

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»

[www.krec.ir](http://www.krec.ir)

پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه‌ای خراسان

شناسه آگهی ۲۱۴۴۷۲۱

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای خراسان

# ماجرای غم‌انگیز بیرون کشیدن پیکر بی جان نوزاد ۲ ماهه



## خبر

### برهم زندگان امنیت چهارشنبه سوری تحت تعقیب قضایی قرار میگیرند



معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان فارس اعلام کرد: چهارشنبه‌سوری ممنوع نیست، اما با توجه به شرایط کنونی کشور از هموطنان عزیز درخواست داریم برای حفظ آرامش روانی مردم از زدن ترقه و برپا کردن آتش پرهیز کنند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، اسماعیل اکبری در آستانه چهارشنبه‌سوی پایان سال با بیان اینکه این رسم دیرینه ایرانی، فرصتی برای سوزاندن غم‌های کهنه و روشن کردن چراغ امید در دل‌ها است، گفت: در فضای جنگی کشور، افراد جامعه در معرض اضطراب‌های روانی هستند و نباید با رفتارهای غیرمسئولانه موجب تقویت اضطراب و بیماری آن‌ها شویم.

وی افزود: در شرایط موجود که جان هموطنان عزیزمان در خطر است تمام نیروهای جان بر کف امدادی، به صورت شبانه‌روز در حال ارائه خدمات به اماکن و مردم آسیب دیده هستند و برپایی آتش یا ترقه بازی موجب اختلال در خدمت‌رسانی آن‌ها و در نهایت حوادث تلخ و ناگوار می‌شود.

این مقام قضایی به کسانی که در این شرایط و به بهانه مراسم چهارشنبه‌سوی پایان سال، جان و مال و آرامش مسرمد را به خطر می‌اندازند هشدار داد و افزود: با آمادگی و هماهنگی ایجاد شده میان دستگاه‌های امنیتی، انتظامی و قضایی استان در کوتاه‌ترین زمان ممکن شناسایی و بر حسب گزارش و یا اعلام جرم از سوی ضابطین تحت تعقیب قضایی قرار خواهند گرفت.

وی در ادامه با اشاره به مجازات قانونی کسانی که مرتکب اخلاق در نظم و آسیایش عمومی شوند، گفت: مجازات این افراد سه ماه تا یک سال حبس و تا ۷۴ ضربه شلاق است و در صورت استفاده از مواد محترقه و ترقه‌های غیر مجاز، مجازات این افراد بر اساس قانون مجازات اسلحه و مهمات و دارندگان سلاح و مهمات غیر مجاز تا شش ماه حبس است.

اکبری افزود: چنانچه اقدامات هنجارشکنانه افراد باعث وارد آمدن خسارتی به اموال عمومی و یا خصوصی شود و یا موجب ایراد صدمه بدنی اعم از عمدی یا غیر عمدی به دیگری شود حسب مورد به قصاص یا پرداخت دیه و یا اراش محکوم می‌شوند. وی با بیان اینکه والدین می‌توانند برای تخلیه هیجانات کودکان و نوجوانان، از دوره‌های خانواده‌نگاری استفاده کنند، از آن‌ها تقاضا کرد: در شرایط حاضر، بیشتر بر رفتار و عملکرد فرزندان خود نظارت کنند و اجازه انجام امور حادثه آفرین را به آن‌ها ندهند. به نقل از روابط عمومی دادگستری فارس در روز دوشنبه ۲۵ اسفند، معاون قضایی و پیشگیری از جرم دادگستری فارس از رسیدگی ویژه و در سریع‌ترین زمان در خصوص این جرائم سخن گفت و تاکید کرد: وسایل نقلیه‌ای که در راستای ارتکاب جرم و یا اخلاق در نظم و امنیت عمومی به کار گرفته شوند تا تعیین تکلیف قانونی توقیف می‌شوند و افراد قانون شکن نیز با صدور قرارهای تأمین کیفری بازداشت خواهند شد.

دیدن آن صحنه‌ها ناراحت شدم. طی روزهای گذشته برای امدادسانی به افراد گرفتار زیر آوار به خانه‌های رفته‌ام که پدر آسیب کمتری نسبت به بقیه اعضای خانواده خود دیده بود؛ جایی که دخترش زیر آوار بود و پیکرش اصلا وضعیت مناسبی نداشت را به ما نشان داد؛ پیکر دختر بیچاره چند تکه شده بود؛ سرش متلاشی و یکی از پاهایش نیز قطع شده بود اما تمام تلاش‌مان را کردیم تا همان پیکر تکه‌تکه شده را از زیر آوار بیرون بکشیم و تحویل آن پدر دهمیم تا نشانی از عزیزش داشته باشد. متأسفانه در امدادسانی به خانواده‌ها در خیلی از بمباران‌ها در مناطق مسکونی می‌بینیم که چند نفر یا به لحاظ جسمی آسیب جدی دیده و یا چند نفر از اعضای یک خانواده به شهادت رسیده‌اند و این خیلی غم‌انگیز و تکران‌کننده است.

#### برخورد مردم در این روزها با

#### امدادگران هلال احمر چطور است؟

جنگ هیچ چیز قشنگی برای دیدن ندارد و آن تعداد اندکی از افراد که گاهی در مقابل متجاوزان ساکتند و یا حرف‌های ناراحت‌کننده می‌زنند اگر

در یکی از صحنه‌های امدادسانی ما و بیرون کشیدن پیکر بی‌جان مردم حضور داشته باشند به اشتباه خود پی می‌برند. تا امروز به طور میانگین ما هر روز در ۷ عملیات شرکت کردیم و همه امدادگران سعی کرده‌اند تا حد امکان روحیه خود را بعد از حضور در هر عملیات تا حدودی بازیابی کنند. مردم در بسیاری از عملیات‌های امدادسانی همراهی بسیار خوبی با ما دارند. در یکی از عملیات یک پنجره بزرگ و سنگین روی پیکر مادری سالمند افتاده بود و ما به تجهیزات چون فرز نیاز داشتیم که پنجره را ببریم و تا زمانی که ست نجات ما به محل برسد، خیلی از مردم که از همسایگان خانه مورد حمله بودند، به سرعت برای ما چندین سیم، سیار و رابط برق و فرز را آوردند و برق را به سر صحنه نجات رساندند و توانستیم جان آن مادر را با همراهی مردم نجات دهیم.

محبت مردم به امدادگران خیلی زیاد است و ما همواره شرمند مردم هستیم؛ این روزها به هر جا که می‌رویم بسیار مورد مهر آن‌ها واقع می‌شویم؛ مثلاً به خیاطی برویم ضمن محبتی که به ما ابراز می‌کنند، پول تعمیر لباس و دستمزد از ما نمی‌گیرند؛ یکی پس از امدادسانی برای ما آب یا چای می‌آورد، دیگری با محبت کلامی را مورد مهر قرار می‌دهد و ما را در آغوش می‌گیرد؛ خلاصه اینگونه توجه و محبت مردم روحیه ما را در ادامه راه بیش از پیش تقویت می‌کند.

میدان می‌شویم، در کل چند خطر امدادگرانی که به عنوان ارزیاب اولیه به محل حادثه می‌روند را تهدید می‌کند؛ یکی اینکه احتمال بودن مهمات یا موشک عمل نکرده در نقاط بمباران شده وجود دارد و یکی هم اینکه احتمال حمله مجدد وجود دارد و بعضاً اتفاق هم افتاده است و از طرف دیگر خطر ریزش ساختمان مورد هدف قرار گرفته و آوار شدن آن هم وجود دارد. تهدیدات زیادی در عملیات‌ها متوجه امدادگران است اما امدادگران با تمام وجود پای تعهد خود هستند و یک لحظه هم صحنه نجات جان مردم را ترک نخواهند کرد.

دیدن آن صحنه‌ها ناراحت شدم. طی روزهای گذشته برای امدادسانی به افراد گرفتار زیر آوار به خانه‌های رفته‌ام که پدر آسیب کمتری نسبت به بقیه اعضای خانواده خود دیده بود؛ جایی که دخترش زیر آوار بود و پیکرش اصلا وضعیت مناسبی نداشت را به ما نشان داد؛ پیکر دختر بیچاره چند تکه شده بود؛ سرش متلاشی و یکی از پاهایش نیز قطع شده بود اما تمام تلاش‌مان را کردیم تا همان پیکر تکه‌تکه شده را از زیر آوار بیرون بکشیم و تحویل آن پدر دهمیم تا نشانی از عزیزش داشته باشد. متأسفانه در امدادسانی به خانواده‌ها در خیلی از بمباران‌ها در مناطق مسکونی می‌بینیم که چند نفر یا به لحاظ جسمی آسیب جدی دیده و یا چند نفر از اعضای یک خانواده به شهادت رسیده‌اند و این خیلی غم‌انگیز و تکران‌کننده است.

خانواده‌تان با حضور شمار در امدادسانی مناطق جنگی مخالفتی ندارند؟

در هر کدام از عملیات‌ها که حاضر می‌شویم طوری کار می‌کنیم که گویی عزیزان خود ما زیر آوار هستند و به کمک نیاز دارند. با تمام توان و قدرت می‌خواهیم هر طوری شده فرد گرفتار زیر آوار را بیرون بکشیم که یا بتوانیم جان او را نجات دهیم و یا الاقل نشانی از عزیزان مردم به آن‌ها بدهیم و من همه این‌ها را مدیون پدر و مادرم هستم. پدر و مادرم از سال‌ها پیش در هلال احمر فعالیت می‌کردند و با نوع کارشان و سختی‌های امدادسانی و اموری این چنینی غریبه نبوده‌ام و با وقوع زلزله بم به همراه پدرم به آنجا رفتم و این باعث شد من در امدادگری غرق شوم و الان هم با همه وجود و با جان و دل کار امدادگری را انجام می‌دهم و البته در حال حاضر پدر و مادرم هم مشوق و دلگرمی من برای حضور در این راه هستند.

از امدادسانی در نقاط غیر مسکونی بگویید.

گاهی پیش می‌آید که برای عملیات و امدادسانی به اماکنی خاص غیر از محلات مسکونی می‌رویم و خوب سختی امدادگری در این نقاط خیلی بیشتری است؛ چرا که در بسیاری از این محل‌ها احتمال بمباران دوباره در حین انجام امدادسانی پس از حمله اول وجود دارد و من و دیگر امدادگران با وجود اینکه می‌دانیم احتمال هر خطری وجود دارد باز هم برای جان مردم این کشور وارد

#### تلخ‌ترین صحنه جنگ که تا امروز در ذهنتان ثبت شده کدام است؟

یکی از تلخ‌ترین صحنه‌هایی که در عملیات‌های امدادی جنگ فعلی تا امروز دیدم مربوط به نوزاد ۲ ماهه‌ای بود که متأسفانه در اثر بمباران منزل مورد سکونت آن‌ها، نوزاد و مادرش هر دو به شهادت رسیده بودند. وقتی برای امدادسانی به آن خانه رسیدیم شرایط اصلاً خوب نبود؛ دود و بوی سوختگی همه جا را فراگرفته بود و نفس کشیدن سخت بود. من و دیگر امدادگران نوزاد را که در طبقه ۱۵ ساختمانی در کنار مادرش در حمام بود از زیر آوار بیرون کشیدیم که متأسفانه علی‌رغم همه تلاش‌های سریع ما نوزاد جان باخته بود و پیکر بی‌جان‌ش را از خانه مورد هدف قرار گرفته خارج کردیم؛ پیکر مادر را نیز گروه دیگری از امدادگران از زیر آوار خارج کرده بودند که او هم شهید شده بود. با دیدن آن نوزاد شهید با خودم گفتم این طفل معصوم کارهای نبوده است که دشمن متجاوز او را اینگونه مورد هدف قرار داد و زندگی‌اش را از او و مادرش گرفت و خوب این برایم خیلی تأثیربرانگیز و ناراحت کننده بود.

#### نحوه امدادسانی به خانه‌های مسکونی چطور است؟

خانه هر کدام از هموطنان را که می‌بینم در اثر بمباران دشمن تخریب شده خیلی غصه می‌خورم؛ تصور می‌کنم روزی در هر کدام از این خانه‌ها زندگی در جریان بوده و صدای خنده و شادای اهل خانه در آن می‌پیچیده و حالا ساکتانش در بدترین وضعیت، نیازمند کمک هستند و این خیلی دردناک است. در یک عملیات در خیابان شهید کشوری زوج سالمندی را که در یک واحد مسکونی مورد هدف دشمن قرار گرفته بودند، را پیدا کردیم که هر دو پس از بمباران زیر آوار گرفتار شده بودند. پدر بزرگ و مادر بزرگ موسفید کرده‌ای که تا پیش از این حتماً چراغ خانه بچه‌هاشان بوده‌اند. ابتدا خانم سالمند و سپس آقا را دیدیم که حدوداً به فاصله ۱۰۰ متر از یکدیگر زیر آوار گیر کرده و البته هر دو زنده بودند؛ با دیگر امدادگران تمام تلاش خود را برای امدادسانی به این دو نفر به کار گرفتیم اما متأسفانه تنها خانم زنده از زیر آوار بیرون آورده شد و آقا به دلیل شدت جراحات به شهادت رسید. با اینکه آن‌ها را نمی‌شناختم اما آن پیرمرد شهید و آن مادر مجروح در چشمم مثل پدر بزرگ و مادر بزرگم بودند؛ خیلی از

یک امدادگر هلال احمر می‌گوید: هر کدام از عملیات‌ها که حاضر می‌شویم طوری کار می‌کنیم که گویی عزیزان خود ما زیر آوار هستند و به کمک نیاز دارند. با تمام توان و قدرت می‌خواهیم هر طوری شده فرد گرفتار زیر آوار را بیرون بکشیم که یا بتوانیم جان او را نجات دهیم و یا الاقل نشانی از عزیزان مردم به آن‌ها بدهیم. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین جنگ تحمیلی آمریکا و اسرائیل علیه ایران، تا امروز جان تعداد زیادی از هموطنان بی‌گناه را گرفته و تعداد قابل توجهی هم در نتیجه حملات دشمن مجروح و زخمی شده‌اند و امدادگران دستگاه‌های امدادی مثل هلال احمر، اورژانس، آتش‌نشانی و دیگر دستگاه‌ها همچنان در صحنه‌های مختلف امدادسانی حاضر شده و یاری‌گر هموطنانمان می‌شوند.

اسرائیل و آمریکا حملات متجاوزانه خود به نقاط مختلف کشورمان را در حالی ادامه می‌دهند که ایران صحنه آن همدلی‌های جنگ تحمیلی در سال ۱۳۵۹ را به نوع دیگری تجربه می‌کند. برخی مردم را در خانه‌های خود که فکر می‌کنند امنیت بیشتری دارد اسکان داده‌اند و برخی نیز هر کاری که برای آرامش هموطنان خود بتوانند انجام می‌دهند؛ درست مثل امدادگران هلال احمر؛ حضور امدادگران جوان و داوطلب هلال احمر در عملیات‌های اعلام شده، از صحنه‌هایی است که مردم را به حضور آن‌ها دلگرم می‌کند.

«محمد رضا علی اکبری امدادگر هلال احمر» است که شغل اصلی‌اش مربوط به کارهای ساختمانی است و این روزها به صورت داوطلب در کنار دیگر داوطلبان هلال احمر، امدادگری می‌کند و ناجی جان هموطنانش شده است.

این امدادگر جوان به خبرآنلاین می‌گوید: از بعد از زلزله بم تا امروز به عنوان امدادگر داوطلب فعال هستیم و در عملیات‌های بسیاری در حوادث مختلف حضور داشته‌ام. در طول جنگ ۱۲ روزه هم در نقاطی چون شهرک چمران و برخی از نقاطی که در منطقه ۱ تهران مورد حمله دشمن واقع می‌شد به عنوان امدادگر حضور داشته‌ام. در حال حاضر در جنگ فعلی نیز در عملیات‌های مختلفی به عنوان امدادگر داوطلب حاضر هستم. مشروح گفتگو با این امدادگر جوان را در ادامه بخوانید:

♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی  
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی  
♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر  
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱  
♦ سازمان آگهیها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳  
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳-پلاک ۴  
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴  
♦ نمابر: ۰۵۱-۳۸۹۲۳۴۵۲ - سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸  
♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸



مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد. روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.



درگاه پرداخت امن

### ۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۰۹۰۰۴۳۰۶/۱۴۰۴۶۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین زمانی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۷۷۳۳۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۳۱۸۲۹ متر مربع قسمتی از پلاک های ۳ فرعی ۴ فرعی و ۶ فرعی و باقیمانده پلاک ۰ فرعی از ۱۳۱- اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران استان خراسان رضوی از محل مالکیت آقای محمدحسین زمانی تایید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ م.الف ۶۴۵

### عبدالله گلشن ابادی به اباد-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران ۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۰۹۰۰۴۳۰۷/۱۴۰۴۶۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین زمانی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۷۷۳۳۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۴۹۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک های ۳ فرعی ۴ فرعی و ۶ فرعی و باقیمانده ۰ فرعی از ۱۳۱- اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران استان خراسان رضوی از محل مالکیت آقای محمدحسین زمانی تایید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ م.الف ۶۴۴

### عبدالله گلشن ابادی به اباد-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران ۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۰۹۰۰۲۷۳۰/۱۴۰۴۶۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی دانی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۵۷۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ (که برابر نامه شماره ۵۴۳/۹۵۲۲-ص/کاربری کشاورزی غیر مجاز قید گردید) به مساحت ۱۲۵۹۴ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۱۰۹- اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت ابراهیم دانی تایید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ م.الف ۶۴۳

### عبدالله گلشن ابادی به اباد-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران ۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امید ناصریان فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۰۸۱۰۱۴۰۲۱۷ صادره از سرخس در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۰۰ متر مربع پلاک ۳۸۹۰ فرعی از ۱۳۰- اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) تایید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در

دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ م.الف ۶۴۱

### عبدالله گلشن ابادی به اباد-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران ۱۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۰۹۰۰۴۳۰۶/۱۴۰۴۶۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صفر لعل محمدی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۷۶۱۷۰ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۰۰۰ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۲۳۳- اصلی واقع در بخش ۸ شهرستان چناران از محل مالکیت محمود ولی زاده تایید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ م.الف ۶۴۰

### عبدالله گلشن ابادی به اباد-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران علی سربای-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چوچان

۱۱/۱۹ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی چوچان نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۰۹/۲۰/۱۳۹۰/۰۱ ملاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان چوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد.

۱- املاک متقاضیان واقع در اراضی چنبر غربال پلاک ۲۸۸- اصلی بخش ۲ چوچان ۱-رای شماره ۰۹۴۳۹۱۸۷۸۲/۱۴۰۴۶۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ آقای غلامرضا صبوری به شماره ملی ۰۹۴۳۹۱۸۷۸۲- نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۸۱۶/۸ متر مربع خریداری از آقای رمضان سبحانی علی زینل مالک رسمی

۲- رای شماره ۰۹۴۳۹۱۸۷۸۲/۱۴۰۴۶۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ آقای غلامرضا صبوری به شماره ملی ۰۹۴۳۹۱۸۷۸۲- نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۵۲۹/۴ متر مربع خریداری از آقای رمضان سبحانی علی زینل مالک رسمی

۳- رای شماره ۰۹۴۳۹۱۸۷۸۲/۱۴۰۴۶۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ آقای غلامرضا صبوری به شماره ملی ۰۹۴۳۹۱۸۷۸۲- نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۷۰۰ متر مربع خریداری از آقای رمضان سبحانی علی زینل مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط این آگهی در دو نوبت فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشد باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوامه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست بعد دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ قانون آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر مینماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ م.الف ۱۱۶۸

### علی سربای-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چوچان ۱۱/۲۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۰۹۰۰۴۳۰۶/۱۴۰۴۶۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم گلدی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۷۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۷۰۴/۹۷ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت قاسم گلدی تایید و مجرز رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ م.الف ۶۵۸

### عبدالله گلشن ابادی به اباد-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران ۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۰۹۰۰۴۳۱۱/۱۴۰۴۶۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مهدی افکاری رخشواری فرزند رضا به شماره شناسنامه ۷۲۰۶۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸۳ متر مربع پلاک ۷ فرعی از ۳۰۷ اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت متقاضی تایید و محرز خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ م.الف ۶۵۶

### عبدالله گلشن ابادی به اباد-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران ۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۰۹۰۰۴۳۱۱/۱۴۰۴۶۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مهدی افکاری رخشواری فرزند رضا به شماره شناسنامه ۷۲۰۶۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸۳ متر مربع پلاک ۷ فرعی از ۳۰۷ اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت متقاضی تایید و محرز خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ م.الف ۶۵۵

### عبدالله گلشن ابادی به اباد-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران ۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۰۹۰۰۴۱۱۳/۱۴۰۴۶۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی نیازی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۴۵۴۴ صادره از چناران در ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۲۵۱۳ متر مربع پلاک ۳۸۹۰ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ م.الف ۶۵۴

### عبدالله گلشن ابادی به اباد-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران