

دوشنبه
۲۵
۱۲
۱۴۰۳

برنامه ریزی برای تشییع

میلیونی رهبر شهید

۶

دیپلماسی در هزارتوی جنگ

ادامه تلاش‌های میانجیگرانه برای پایان دادن به درگیری‌ها

۳

گزارش

قرار سرمایه‌ها از بازار دیجیتال در میانه جنگ ایران با آمریکا و اسرائیل



در آخرین تحولات بازار جهانی، بیت‌کوین به عنوان لیدر این بازار، سطح حمایتی روانی ۷۰ هزار دلار را از دست داد. این عقب‌نشینی در حالی رخ می‌دهد که نگاه معامله‌گران نه تنها به نمودارهای فنی، بلکه به نقشه‌های سیاسی جهان و آمارهای اقتصادی واشنگتن دوخته شده است.

۴

گزارش

رئیس اتحادیه صادرکنندگان استان:

صادرات خراسان رضوی ادامه دارد



رئیس اتحادیه صادرکنندگان خراسان رضوی با اشاره به وضعیت صادرات در شرایط فعلی کشور، گفت: با وجود برخی محدودیت‌ها، روند صادرات از استان همچنان ادامه دارد و با همکاری بخش خصوصی و دستگاه‌های دولتی، فعالیت‌های تجاری با سرعت قابل قبولی در حال انجام است. کاظم شیردل در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: در حال حاضر مشکل جدی در روند صادرات استان وجود ندارد.

۶



آیا حمله آمریکا به جزیره خارک موازنه جنگ را تغییر می‌دهد؟

سازوکار جبران خسارت خانه‌های آسیب‌دیده چیست؟



بخشی از خسارات را جبران کرد، بلکه در قانون بودجه نیز سازوکاری از قبل برای شرایط جنگی پیش‌بینی شده است.

طبق پیشنهادات نجفی در درجه اول برای جبران خسارت اماکنی که بیمه دارند، اما برای خرید الحاقیه بیمه جنگ اقدام نکرده‌اند، بیمه مرکزی باید ورود کند. بیمه مرکزی می‌تواند برای اماکنی که بیمه‌نامه تجاری یا مسکونی به خصوص بیمه آتش‌سوزی دارند و خودروهایی که بیمه بدنه دارند، با صدور بخشنامه نسبت به جبران خسارت اقدام کند. بیمه مرکزی می‌تواند شرکت‌های بیمه را مکلف به جبران خسارت‌های ناشی از جنگ کند و سپس در شرایط مناسب، دولت می‌تواند به وسیله تعامل با بانک‌ها و بیمه مرکزی این هزینه‌ها را جبران کند.

دارد و هر لحظه امکان افزایش خسارات وجود دارد، امکان شروع عملیات بازسازی اماکن خسارت دیده در شرایط جنگی وجود ندارد. از سوی، در این شرایط که تمرکز اصلی دولت تأمین هزینه‌های اصلی برای تأمین مایحتاج عمومی و هزینه‌های دفاعی است، مهم‌ترین مسئله حال حاضر اقدامات لازم برای اسکان خسارت‌دیدگان جنگ است که تا بدین لحظه به دو صورت کارهای لازم صورت گرفته است. بدین ترتیب خسارت‌های سطحی مانند تعویض پنجره و شیشه سریع و رایگان در محل جبران شده و به آسیب‌دیدگانی که محل سکونتشان به‌صورت گسترده تخریب شده، در هتل‌ها اسکان رایگان داده شده است.

چه کسی مسئول جبران خسارت خانه‌هاست؟

دولت مسئول جبران خسارت واحدهای آسیب‌دیده است. همانطور که ابراهیم نجفی

نقش بیمه جنگی چیست؟ / کسانی که بیمه جنگی ندارند نگران باشند؟

هیچ مسئولیتی در خصوص خسارت‌های جزئی و کلی مربوط به جنگ بر عهده مستاجر نیست. در صورت تخریب خانه مستاجر، موجر باید وجه ودیعه را به مستاجر بازگرداند.

بیمه جنگی اولین و سریع‌ترین راه جبران خسارت آسیب‌دیدگان جنگی است. از آغاز جنگ الحاقیه بیمه جنگ فعال شد که توسط شهروندان قابل خریداری بود، ولی این بیمه توسط همه خریداری نشد. بسیاری از افراد به بیمه‌های قبلی بسنده کرده‌اند و حتی بسیاری از خانه‌ها هیچ بیمه‌ای ندارند.

با توجه به این که مسئولیت جبران خسارت منازل آسیب‌دیدگان جنگ بر عهده شهرداری است، طبق آنچه که عضو کمیسیون مجلس در قالب دو پیشنهاد عملی ذکر کرده است، نه تنها با همکاری موثر بیمه مرکزی و دولت می‌توان

جبران خسارت خانه‌ها و اماکن تخریب شده در جنگ بر عهده شهرداری است. آسیب‌دیدگان در تهران و شهرستان‌ها برای برآورد خسارت با شماره ۱۳۷ سامانه مدیریت شهری شهرداری تماس بگیرند

آمارها حاکی از آن است که بیش از ۴۰ هزار واحد غیرنظامی در جنگ آسیب دیده است. به گزارش فراور؛ ارزیابی خسارات از سوی ستاد مدیریت بحران، بنیاد مسکن و سازمان نظام مهندسی در حال انجام است و مسئولیت جبران خسارت منازل مسکونی آسیب‌دیده بر عهده دولت خواهد بود. از طرفی پرداخت خسارت جنگی توسط بیمه‌ها و دولت مشخص می‌شود. در حال حاضر که جنگ ادامه دارد، اولویت بر اسکان خسارت‌دیدگان است. همچنین مطابق قانون در زمان تخریب منزل مستاجر، آن‌ها مسئولیتی بابت پرداخت اجاره‌بها ندارند و باید ودیعه مستجرهایی که خانه‌هایشان تخریب شده، توسط صاحبان ملک به آن‌ها بازگردانده شود.

اولویت با اسکان خسارت‌دیدگان

در شرایط جنگی که حملات همچنان ادامه

آیا حمله آمریکا به جزیره خارک موازنه جنگ را تغییر می دهد؟

حسین آجرلو



جزیره خارک، جزیره ای دور افتاده نیست، بلکه به نوعی با سرزمین اصلی خود چسبندگی دارد. بنابراین فضا برای نیروهای ایرانی کاملا فراهم است که نسبت به هر نوع تعرض زمینی به خاک خارک پاسخ دهی مناسبی داشته باشند. برخلاف جزایر دیگر که تا حدودی دورافتادگی ساحلی دارند، خارک، گزینه ای ساده نیست. درست است که گزینه تصرف یا تلاش برای تصرف را نمی توان کاملا رد کرد، اما گزینه ای با احتمال بالا نیست

حمله ایالات متحده به جزیره خارک، باب جدیدی از جنگ بین ایران، آمریکا و اسرائیل را گشوده است. این موضوعی است که اغلب تحلیلگران حوزه سیاست خارجی روی آن اتفاق نظر دارند اما اهداف پشت این حمله و آن چه پس از این حمله رخ خواهد داد با فرضیات گوناگونی همراه است.

جزیره ای دور افتاده نیست، بلکه به نوعی با سرزمین اصلی خود چسبندگی دارد. بنابراین فضا برای نیروهای ایرانی کاملا فراهم است که نسبت به هر نوع تعرض زمینی به خاک خارک پاسخ دهی مناسبی داشته باشند. برخلاف جزایر دیگر که تا حدودی دورافتادگی ساحلی دارند، خارک، گزینه ای ساده نیست. درست است که گزینه تصرف یا تلاش برای تصرف را نمی توان کاملا رد کرد، اما گزینه ای با احتمال بالا نیست. در ضمن همانطور که در خصوص بحث موازنه ها اشاره کردم، هر نوع تعرض و تصرف خاک خارک، ایران را وارد موازنه ای جدید می کند. در این فضا، بحث باب المندب و تشدید حمله ایران به منافع آمریکا در منطقه مطرح می شود.

وی افزود: «فراموش نکنیم در طول تاریخ هر بار خاک یا سرزمین ایرانیان تهدید شده انسجام ملی آنان افزایش پیدا کرده و این بار نیز آمریکا به خوبی می داند تصرف خاک ایران، فضای داخلی را علیه آمریکا تقویت می کند. با همه این ها تاکید می کنم گرچه تصرف خارک محتمل است اما احتمال کمتری نسبت به ارسال پیام نمادین از سوی آمریکا دارد. ایالات متحده در بمباران این منطقه فقط امکان نظامی را هدف قرار داده و حتی پایانه های نفتی را دست نخورده باقی گذاشته تا سطح تنش ها را کنترل کند. بنابراین من سناریوی نخست را قدرتمند تر می دانم. جمهوری اسلامی از ابتدای جنگ نشان داده، این جنگ را یک جنگ موجودیتی می بیند. زمانی که جنگ به این شکل دیده می شود، نمی توان با این ارسال پیام های متقابل، در جهت خروج از جنگ اقدامی انجام داد. درست است که جمهوری اسلامی ایران، نمادین بودن حمله به خارک را درک می کند، اما قطعاً برای این اقدام، پاسخی در نظر دارد. پاسخ نیز در راستای کاهش تنش نخواهد بود. جمهوری اسلامی ایران در دفاع از خود و برای مجبور کردن طرف مقابل برای پذیرش عدم حمله مجدد، در جهت ضربات حداکثری حرکت می کند.»

داشت. این سناریوی اول است که از دید من بسیار قوی است.»

وی افزود: «سناریوی دوم این است که با توجه به این که ایالات متحده آمریکا در مناطق جنوبی ایران عملیات انجام داده و بمباران های گسترده داشته، به دنبال ماجراجویی در این منطقه است. این ماجراجویی می تواند شامل اشغال بخش هایی از جنوب کشور است. این سناریو به شدت از سوسی اپوزیسیون خارج از کشور تبلیغ می شود. اما این مسئله با توجه به جایگاه ویژه جزیره خارک و سختی های خاص تصرف آن اصلاً ساده نخواهد بود. ایالات متحده، تا کنون نتوانسته نیروهای ویژه خود را در منطقه خلیج فارس پیاده کند و عملاً این نوع چینش نیروها با حرکت ناوگانی و به نوعی بدون حضور نیروهای زمینی با آن چه پیشتر در جنگ خلیج فارس و اشغال عراق دیدیم، متفاوت است. در آن دوره، آمریکا حداقل ۵۰۰ هزار نیرو وارد منطقه کرد.»

تصرف خارک انسجام ملی علیه آمریکا را تشدید می کند و ترامپ این را می داند
این کارشناس ارشد مسائل منطقه در توضیح شرایط پیچیده خارک گفت: «جزیره خارک،

صحبت از تخریب ناشی از موشک های ایرانی در اسرائیل می شود.»

هدف ترامپ از حمله به خارک ارسال پیام به ایران است

این استاد روابط بین الملل و دیپلماسی در ادامه گفت: «به نظر می رسد ایالات متحده با پررنگ تر کردن بحث جزایر ایرانی و به ویژه خارک هدف مشخصی دارد. جزیره خارک لااقل در ذهنیت فعالان حوزه انرژی بین الملل، بسیار مهم و کلیدی با بهتر است بگویم نامی با شکوه است. در پیام مجازی ترامپ هم اشاره شده بود که خارک، تاج جواهر ایران است. حتی در متون تاریخی نفت بیسن الملل نیز، خارک یکی از پایانه های صادرات انرژی نامیده شده است. بنابراین کاری که آمریکا انجام داده است، یک اقدام نمادین و در عین حال، تلاشی برای ارسال پیام به جمهوری اسلامی است که جنگ می تواند ابعاد جدی تری داشته باشد. حدس من این است که هدف اصلی ارسال پیام برای پذیرش شروط از سوی ایران است، چرا که ترامپ به دنبال مسیر خروج از جنگ است و اینطور تصور می کند که با شکل دهی یک موازنه جدید، امکان خاتمه جنگ وجود خواهد

وارد کرده است.»

وی افزود: «اما مسئله اصلی این است که ایالات متحده تصور می کرده بعد از وارد کردن این ضربه، جنگ به سرعت پایان پیدا می کند. این فرضیه را می توان از خلال آن چه در محافل آمریکایی مطرح می شود درک کرد. اما با گسترده تر شدن جنگ، گزینه ها و مراحل جدیدی در حال شکل گرفتن است و جنگ هر بار با موازنه سازی جدیدی از سوی طرفین، شکل و شمایل جدیدی پیدا می کند. بنابراین به نظر می رسد برخلاف تحلیل های احتمالی اولیه آمریکا، که تصور می کردند جنگ با سازش و تسلیم ایران تمام می شود اما با مقابله به مثل جمهوری اسلامی ایران و توازن نسبی شروع شده و در هر مرحله جدیدی نیز توازنی متفاوت شکل می گیرد. در همین وضعیتی که صحبت ها پیرامون خارک است، می بینیم که خیر هدف گرفته شدن سوخت رسان آمریکایی نیز از خبرهای مهم است. بنابراین موازنه های جنگ در حال تغییرات است. درست است که در روزهای نخست ادعا می شد موشک های ایران در اسرائیل رهگیری می شود اما چند روزی است که به شکل عیان در خبرها

۱۵۱۱۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر گزارش هیات نظارت خراسان رضوی مبنی بر اصلاح رای شماره ۱۸۰۷-۱۳۷۳/۰۶/۲۱-۱۴۰۷ مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی ثبت مستقر در واحد ثبتی کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ششدانگ سالن گاوداری و زمین متصل به آن به مساحت ۹۹۲۰ متر مربع ، پلاک ۳۷ فرعی از ۵۷ فرعی از ۱۰۳ اصلی بخش دو کاشمر که در رای فوق به اشتباه مساحت ۹۹۲۰ متر مربع قید شده است که صحیح آن ۱۰۸۹۰۳۱ متر مربع میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ مالف ۵۱۱

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۵۱۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان

رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۰۸۵۹۳-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فرامرزی اسکندری به شناسنامه شماره ۲۶۶ کد ملی ۰۷۳۱۳۴۶۱۶۵ صادره تایباد فرزند احمد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۴۶/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۶۴۸ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و محل قسمتی از مالکیت پروین اسکندری و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ

انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵

رسول طاهری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۵۱۱۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۹۸۶-۳۰۶۰۰۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین خورشاهیان فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۵۷۸ مترمربع از پلاک شماره ۴۷۱ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای امین خورشاهیان محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۷۹۱۸) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵

محمد بیرم آبادی- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۵۱۱۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۳۲۸۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد

سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی موقوفه امیر اسکندر فرزنده شماره شناسنامه صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۰۶۱۰۳/۰۳ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۰۹ اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت خانم بانو کلثوم قاسمی تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ مالف ۶۶۴

عبدالله گلشن آبادی به ابادرئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۵۱۱۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۳۰۸۰۰۳۳-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عصمت سلیمانی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۹۸۱ صادره از چناران از در ششدانگ باب ساختمان مسکونی -باغی (برابر نامه شماره ۲۲/۱۳۸۵۵/ص مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ کاربری زمین باغی مشجر بدون درج هر گونه اعیانی) به مساحت ۱۷۶/۶۱ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۲۴۸ اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت محمد علی شایسته فرزند ابوالقاسم شایسته فرزند غلامرضا تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ مالف ۶۶۵

عبدالله گلشن آبادی به ابادرئیس ثبت اسناد و املاک چناران



ادامه تلاش‌های میانجیگرانه برای پایان دادن به درگیری‌ها

چندین کشور منطقه تلاش کرده‌اند نقش میانجی را ایفا کنند، اما تاکنون این تلاش‌ها به نتیجه ملموسی نرسیده است. در عین حال، به گفته برخی منابع، شرط اصلی ایران برای هرگونه مذاکره، توقف کامل حملات و بررسی مطالباتی از جمله پرداخت غرامت است.

در حالی که جنگ تحمیلی آمریکا و اسرائیل علیه ایران وارد هفته سوم خود شده است، نشانه‌هایی از تلاش‌های دیپلماتیک برای پایان دادن به درگیری‌ها دیده می‌شود؛ هرچند مواضع طرفین نشان می‌دهد که مسیر رسیدن به آتش‌بس همچنان با پیچیدگی‌ها و اختلاف‌های جدی همراه است.

به گزارش شرق، در این خصوص، عباس عراقچی، وزیر امور خارجه ایران، در گفت‌وگو با روزنامه «العربی الجدید» اعلام کرد که برخی کشورهای منطقه برای کاهش تنش و ارائه ایده‌هایی جهت پایان دادن به جنگ وارد عمل شده‌اند. به گفته او، میانجیگری‌هایی در حال انجام است و پیشنهادهایی نیز برای پایان دادن به درگیری مطرح شده است. عراقچی این راه هم تأیید و تأکید کرد که «تهران آمادگی دارد هر طرح یا پیشنهادی را که بتواند پایان کامل جنگ را تضمین کند، مورد بررسی قرار دهد».

باین حال، موضع واشنگتن در حال حاضر با چنین روندی همسو به نظر نمی‌رسد. دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری آمریکا، دیروز یکشنبه اعلام کرد در شرایط کنونی آمادگی رسیدن به توافق برای پایان دادن به جنگ با ایران را ندارد. ترامپ در گفت‌وگو تلفنی نیم‌ساعته با شبکه «ان‌بی‌سی نیوز» تصریح کرد که شرایط فعلی برای توافق «به اندازه کافی خوب نیست» و هرگونه توافق احتمالی باید «بسیار محکم و قوی» باشد.

او همچنین افزود که یکی از شروط اصلی چنین توافقی، کنار گذاشتن کامل برنامه‌های هسته‌ای از سوی ایران خواهد بود؛ هرچند از ارائه جزئیات بیشتر در این زمینه خودداری کرد.

شروط ایران برای پایان جنگ

پیرو آنچه گفته شد، مقامات کشور بر شروط مشخصی برای پایان جنگ تأکید دارند. مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور ایران، چهارشنبه گذشته در پیامی در شبکه اجتماعی ایکس اعلام کرد که در تماس با رؤسای دولت‌های روسیه و پاکستان بر تعهد ایران به صلح و ثبات منطقه‌ای تأکید کرده است.

او در عین حال تصریح کرد که تنها راه پایان جنگی که به گفته وی با اقدام آمریکا و رژیم صهیونیستی آغاز شده، «پذیرش حقوق قانونی ایران، پرداخت غرامت و ارائه تضمین‌های بین‌المللی برای جلوگیری از تکرار چنین حملاتی» است.

در همین حال، خبرگزاری رویترز به نقل از چند منبع آگاه گزارش داده که دولت ترامپ پیشنهادهایی برخی متحدان خاورمیانه‌ای برای آغاز مذاکرات دیپلماتیک به منظور پایان دادن به جنگ را رد کرده است. به گفته این منابع، چندین کشور منطقه تلاش کرده‌اند نقش میانجی را ایفا کنند، اما تاکنون این تلاش‌ها به نتیجه ملموسی نرسیده است. براساس این گزارش، دو منبع ارشد ایرانی نیز تأکید کرده‌اند که تهران تا زمانی که حملات آمریکا و اسرائیل متوقف نشود، امکان آتش‌بس را نمی‌پذیرد. به گفته این منابع، شرط اصلی ایران برای هرگونه مذاکره، توقف کامل حملات و بررسی مطالباتی از جمله پرداخت غرامت است.

با توجه به مواضع ترامپ و پزشکیان، بدون شک فاصله میان شرایط مورد نظر دو طرف همچنان درخور توجه است. در چنین وضعیتی، ادامه جنگ و تداوم تلاش‌های دیپلماتیک به‌طور هم‌زمان در دستور کار بازیگران منطقه‌ای و بین‌المللی قرار دارد و چشم‌انداز پایان سریع درگیری هنوز با ابهام همراه است. باین حال، در میان کشورهای که تلاش کرده‌اند میانجیگری کنند، نام عمان و مصر بیش از دیگران مطرح شده است.

به گفته منابع دیپلماتیک، عمان که پیش از آغاز جنگ نیز نقش میانجی در برخی مذاکرات را

ایفا کرده بود، چندین بار تلاش کرده است کانال ارتباطی میان تهران و واشنگتن را باز کند. البته گزارش‌ها حاکی از آن است که کاخ سفید در حال حاضر تمایلی به آغاز چنین مذاکراتی نشان نداده است.

یک مقام ارشد کاخ سفید نیز در گفت‌وگو با رویترز تأیید کرده است ترامپ در شرایط فعلی تمرکز خود را بر ادامه عملیات نظامی و تضعیف توانایی‌های نظامی ایران گذاشته و علاقه‌ای به آغاز مذاکرات فوری ندارد. او گفت: «در حال حاضر رئیس‌جمهور به این موضوع علاقه‌ای ندارد و ما مأموریت خود را با قدرت ادامه خواهیم داد. شاید در آینده زمانی برای مذاکرات فرابرسد، اما اکنون چنین شرایطی وجود ندارد». هم‌زمان برخی منابع دیپلماتیک تأکید می‌کنند که تلاش‌های میانجیگری همچنان ادامه دارد؛ هرچند تاکنون پیشرفت درخور توجهی حاصل نشده است.

به گفته یکی از منابع، این تلاش‌ها دست‌کم توانسته‌اند برخی کشورهای همسایه را که ممکن بود وارد درگیری شوند، به خویشتن‌داری نظامی تشویق کند. در شرایط کنونی به نظر می‌رسد معادلات دیپلماتیک بیش از هر زمان دیگری در هزارتوی جنگ گرفتار شده است؛ وضعیتی که در آن منطق میدان بر منطق مذاکره سایه انداخته و ابتکارهای سیاسی در حاشیه قرار گرفته‌اند. اگرچه در روزهای اخیر از تلاش برخی بازیگران منطقه‌ای و میانجی‌های بین‌المللی برای کاهش تنش سخن گفته می‌شود، اما واقعیت آن است تا زمانی که محاسبات نظامی بر تصمیم‌گیری‌های سیاسی غلبه دارد، مسیر دیپلماسی نیز با بن‌بست‌های متعددی روبه‌رو خواهد بود.

از یک سو، طرف‌های درگیر همچنان در تلاش هستند از طریق فشارهای میدانی دست برتر را در معادلات سیاسی به دست آورند و همین مسئله باعث شده دیپلماسی بیشتر به ابزاری مکمل برای مدیریت جنگ تبدیل شود تا مسیری مستقل برای پایان دادن به درگیری‌هایی که ممکن به نقطه غیرقابل کنترل برسد.

از سوی دیگر، تضاد منافع بازیگران منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای نیز به پیچیدگی این هزارتو افزوده است؛ برخی کشورها خواهان مهار سریع بحران هستند، در حالی که برخی دیگر از تداوم فشارها برای تغییر موازنه‌های ژئوپلیتیک حمایت می‌کنند. در چنین فضایی، دیپلماسی بیش از آنکه قادر به تعیین مسیر جنگ باشد، ناچار است خود را با تحولات میدان تطبیق دهد. بنابراین تا زمانی که توازن نظامی به نقطه‌ای از فرسایش یا بن‌بست نرسد، خروج دیپلماسی از این هزارتوی پیچیده چندان آسان به نظر نمی‌رسد.

عبدالامیر نبوی: قاهره تلاش می‌کند هم نقش میانجی ایفا کند و هم مانع گسترش دامنه جنگ شود

در تحلیل نقش میانجیگرانه کشورهای عربی و مشخصاً مصری‌ها، عبدالامیر نبوی در گپ‌وگفت خود با «شرق»، به بررسی ابعاد نگرانی‌های قاهره و نقش احتمالی این کشور در مدیریت بحران فعلی پرداخته است.

استاد مطالعات مصر، در ابتدای این گفت‌وگو با اشاره به نگرانی گسترده کشورهای عربی از تشدید بحران می‌گوید: «کشورهای عربی، به‌ویژه مصری‌ها، نگران آن هستند که تشدید تنش‌ها در نهایت به یک جنگ منطقه‌ای تمام‌عیار منجر شود. اگر چنین سناریویی رخ دهد، پیامدهای آن صرفاً محدود به طرف‌های اصلی درگیری نخواهد بود، بلکه اقتصاد و امنیت بسیاری از کشورهای منطقه را تحت فشار قرار خواهد داد». به گفته استاد تحلیلگر ارشد جهان عرب توضیح می‌دهد: «کشورهای حوزه جنوبی خلیج فارس در همین مدت کوتاه متوجه شده‌اند که توافق‌ها و همکاری‌های امنیتی گذشته لزوماً به معنای تأمین کامل امنیت آن‌ها نیست. در چنین شرایطی، اگر جنگ به شکل فرسایشی یا گسترده ادامه پیدا کند، این کشورها با آسیب‌پذیری‌های بیشتری

مواجه خواهند شد».

این کارشناس مسائل منطقه‌ای معتقد است: «نگرانی‌های مصر را می‌توان در دو سطح «عام» و «خاص» دسته‌بندی کرد». و در توضیح این موضوع خاطر نشان می‌کند: «در سطح نخست، مصر نسبت به تشدید یا فرسایشی شدن جنگ نگران است؛ زیرا هرگونه بی‌ثباتی گسترده در منطقه می‌تواند امنیت و اقتصاد مصر را نیز تحت تأثیر قرار دهد. اقتصاد مصر در شرایط کنونی با چالش‌هایی جدی روبه‌رو است و گسترش بحران می‌تواند فشارهای اقتصادی را افزایش دهد».

نبوی دومین نگرانی عمومی مصر را مربوط به وضعیت کشورهای عربی هم‌پیمان قاهره می‌داند و به تعبیر او، «کشورهایی مانند عربستان سعودی، امارات متحده عربی، بحرین، کویت و قطر از جمله شرکای مهم اقتصادی و سیاسی مصر محسوب می‌شوند. به همین واسطه مصر از همکاری‌های اقتصادی، امنیتی و حتی منزلتی با این کشورها منافع درخور توجهی به دست می‌آورد. بنابراین هرگونه آسیب به ثبات این کشورها می‌تواند پیامدهایی مستقیم برای مصر نیز داشته باشد».

از نگاه رئیس اسبق انجمن علوم سیاسی ایران، نگرانی سوم مصر به نتیجه احتمالی جنگ مربوط می‌شود. نبوی در این راستا باور دارد که «قاهره به‌طور سنتی با هرگونه تغییر شدید در موازنه قدرت منطقه‌ای با احتیاط برخورد می‌کند. اگر جنگ به سود ایران پایان یابد، برای مصر مطلوب نیست؛ از سوی دیگر، اگر نتیجه جنگ به تقویت بیش از حد اسرائیل در منطقه منجر شود نیز برای قاهره قابل قبول نخواهد بود.

در هر دو حالت، نقشه سیاسی منطقه می‌تواند به‌گونه‌ای بازترسیم شود که موقعیت مصر با چالش مواجه شود». به گفته این مدرس روابط بین‌الملل، «مصر از تبدیل شدن اسرائیل به قدرت بلامناع منطقه نگران است، اما در عین حال نسبت به شکل‌گیری نوعی هژمونی منطقه‌ای از سوی ایران نیز حساسیت دارد».

نبوی در این‌باره توضیح می‌دهد: «به همین دلیل، برای مصر و بسیاری از کشورهای عربی بهترین سناریو این است که هیچ‌یک از طرفین به پیروزی کامل دست پیدا نکنند. باین حال، ادامه جنگ به‌صورت فرسایشی نیز پیامدهای سنگینی برای منطقه خواهد داشت». او در ادامه به برخی نگرانی‌های خاص مصر اشاره می‌کند. نخستین نگرانی به وضعیت دریای سرخ و کانال سوئز مربوط می‌شود.

نبوی در این‌باره می‌گوید: «اگر دامنه بحران گسترش پیدا کند و مسیرهای کشتیرانی در دریای سرخ بیش از پیش تحت تأثیر قرار بگیرد، اقتصاد مصر با فشار جدی مواجه خواهد شد. کانال سوئز یکی از مهم‌ترین منابع درآمدی این کشور است و کاهش عبور کشتی‌ها و نفتکش‌ها می‌تواند خسارات شایان توجهی به اقتصاد مصر وارد کند».

به گفته این تحلیلگر مسائل خاورمیانه، «در حال حاضر نیز نشانه‌هایی از چنین فشاری دیده می‌شود». نبوی توضیح می‌دهد: «گزارش‌ها حاکی از آن است که کاهش عبور و مرور کشتی‌ها از کانال سوئز حدود یک میلیارد دلار به اقتصاد مصر خسارت وارد کرده؛ رقمی که برای اقتصادی که با چالش‌های ساختاری مواجه است، بسیار درخور توجه است». دومین نگرانی خاص مصر به احتمال گسترش فعالیت گروه‌های رادیکال در منطقه مربوط می‌شود.

این تحلیلگر ارشد حوزه غرب آسیا می‌گوید: «تجربه‌های گذشته نشان داده است بی‌ثباتی‌های منطقه‌ای می‌تواند زمینه را برای فعال شدن جریان‌های افراطی فراهم کند. مصر در سال‌های گذشته در شبه‌جزیره سینا با گروه‌های سلفی درگیر بوده و به همین دلیل نسبت به بازگشت یا تقویت چنین جریان‌هایی حساسیت زیادی دارد». نبوی همچنین به نگرانی قاهره از تحولات غزه اشاره می‌کند و تأکید دارد: «در صورت تشدید بحران منطقه‌ای، احتمال قدرت‌گیری مجدد برخی بازیگران در غزه نیز وجود دارد و این مسئله می‌تواند بر معادلات امنیتی مصر تأثیر بگذارد».

این استاد دانشگاه تهران تصریح می‌کند:

«مجموعه این نگرانی‌ها باعث شده دستگاه دیپلماسی مصر در روزهای اخیر فعالیت‌های خود را افزایش دهد».

به گفته او: «قاهره از یک سو تلاش کرده است با تأکید بر همبستگی جهان عرب، مواضع مشترکی با کشورهای عربی اتخاذ کند».

نبوی توضیح می‌دهد: «در این مدت مقامات مصری بارها نسبت به پیامدهای گسترش جنگ هشدار داده‌اند و بر ضرورت جلوگیری از تشدید بحران تأکید کرده‌اند. در همین چارچوب، اتحادیه عرب نیز فعال‌تر شده تا راهکارهای دیپلماتیک برای کاهش تنش بررسی شود».

از سوی دیگر، مصر تلاش کرده است نقش میانجی میان طرف‌های مختلف بحران را ایفا کند. استاد مطالعات مصر در این‌باره می‌گوید: «قاهره سابقه‌ای طولانی در میانجیگری در بحران‌های منطقه‌ای دارد و در این بحران نیز تلاش کرده چنین نقشی ایفا کند. پیش از آغاز درگیری‌ها نیز شاهد فعالیت‌های دیپلماتیک مصر بودیم که نمونه آن در توافق قاهره میان ایران و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی دیده شد».

به گفته او، هرچند آن توافق عمر چندانی نداشت، اما نشان داد مصر تمایل دارد در مدیریت بحران‌های منطقه‌ای نقش فعالی ایفا کند. نبوی می‌افزاید: «در طول جنگ اخیر نیز تماس‌هایی میان مقامات ایرانی و مصری برقرار شده است. در روزهای گذشته هم گفت‌وگوهایی میان وزرای خارجه دو کشور انجام شد و همچنین رؤسای جمهور ایران و مصر نیز با یکدیگر رایزنی کردند».

او می‌گوید: «در این گفت‌وگوها، طرف ایرانی بر ضرورت شناسایی متجاوز، توقف درگیری‌ها و پرداخت غرامت تأکید کرده است. در مقابل، رئیس‌جمهور مصر نیز بر اهمیت خویشتن‌داری و حفظ امنیت منطقه از سوی کشورهای منطقه تأکید داشته است».

نبوی در پایان جمع‌بندی می‌کند: «به طور کلی مصر تلاش می‌کند از یک سو نقش میانجی را ایفا کند و از سوی دیگر مانع گسترش دامنه بحران شود. قاهره به‌خوبی می‌داند که اگر جنگ از سطح فعلی فراتر رود و به یک درگیری گسترده از کشورهای منطقه، از جمله مصر، بسیار سنگین خواهد بود».

وحید کریمی: پایان جنگ با تغییر کانال مذاکره از مسیرهای غیررسمی به دیپلماسی رسمی

در تحلیل فضای کنونی جنگ و نیز واکاوی دقیق‌تر وضعیت دیپلماتیک در راستای پایان یافتن درگیری‌ها، وحید کریمی هم به عنوان دیگر کارشناس، ضمن اشاره به موازنه موجود در میدان جنگ تأکید می‌کند: «هیچ‌یک از طرفین قادر به شکست کامل طرف مقابل نیستند».

به گفته دیپلمات اسبق در نیویورک و لندن: «تجربه چند هفته اخیر نشان داده درگیری‌ها به نوعی بن‌بست راهبردی رسیده است».

او توضیح می‌دهد: «واقعیت این است، نه ایران می‌تواند آمریکا را شکست دهد و نه آمریکا قادر است ایران را به طور کامل از میدان خارج کند. در چنین شرایطی معمولاً جنگ‌ها پس از مدتی به سمت میز مذاکره حرکت می‌کنند؛ زیرا طرفین به این جمع‌بندی می‌رسند که ادامه درگیری لزوماً دستاورد تعیین‌کننده‌ای ایجاد نمی‌کند».

به اعتقاد این تحلیلگر حوزه بین‌الملل: «با وجود هزینه‌های گسترده جنگ، این درگیری یک نتیجه مهم نیز داشته است و آن روشن‌تر شدن تصویر توانایی‌های طرفین برای یکدیگر است».

به باور عضو پیشین گروه اروپا/آمریکای دفتر مطالعات سیاسی و بین‌المللی وزارت امور خارجه: «اکنون به نظر می‌رسد ایران در این مقطع توانسته تا حد زیادی موقعیت خود را به عنوان یک قدرت مهم منطقه‌ای تثبیت کند و نشان دهد در برابر فشارهای نظامی نیز توان ایستادگی دارد. همین موضوع باعث شده برخی تصورات درباره برتری مطلق نظامی در منطقه مورد بازنگری قرار گیرد».

با این حال، کریمی معتقد است: «طرح شروط برای پایان جنگ باید با دقت و واقع‌بینی همراه باشد». به گفته این مفسر حوزه سیاست خارجی:

«طبیعی است هر کشوری در شرایط جنگی مطالبات خود را مطرح کند، اما اگر این مطالبات بیش از حد حداکثری باشد ممکن است روند مذاکرات را پیچیده‌تر کند».

دیپلمات اسبق کشورمان در این‌باره توضیح می‌دهد: «شروط باید منطقی و قابل پیگیری باشند. در مذاکرات معمولاً بسیاری از مسائل در طول فرایند گفت‌وگو روشن می‌شود. اگر از ابتدا دامنه مطالبات بسیار محدود یا بسیار حداکثری تعریف شود، ممکن است فضای انعطاف در مذاکرات کاهش پیدا کند».

دیپلمات اسبق کشورمان در نیویورک و لندن تأکید می‌کند: «مهم‌ترین اولویت در چنین شرایطی تلاش برای توقف جنگ و کاهش تنش است و پس از آن می‌توان درباره جزئیات سایر مسائل در چارچوب مذاکرات گسترده‌تر تصمیم‌گیری کرد». به تعبیر او: «مذاکرات باید دامنه‌ای باز داشته باشد. وقتی طرفین پای میز مذاکره می‌نشینند، موضوعات مختلف می‌تواند مطرح شود و حتی برخی شروط تغییر یا تعدیل شود. مهم این است که ابتدا مسیر دیپلماسی باز شود».

این کارشناس روابط بین‌الملل همچنین اعتقاد دارد: «در شرایط فعلی استفاده از دیپلماسی آشکار و مذاکره مستقیم می‌تواند مؤثرتر از کانال‌های غیررسمی باشد». کریمی در همین راستا متذکر می‌شود: «اگر گفت‌وگوها به شکل مستقیم و شفاف انجام شود، احتمال سوءتفاهم یا انتقال ناقص پیام‌ها کمتر می‌شود. در برخی مواقع کانال‌های غیررسمی ممکن است باعث ایجاد برداشت‌های اشتباه شوند».

دیپلمات پیشین کشور در تکمیل نکته خود این پیشنهاد را مطرح می‌کند: «در شرایط کنونی لازم است تهران در شیوه پیگیری مذاکرات تجدیدنظر کند». به گفته او: «دامه گفت‌وگوها از طریق چهره‌های غیررسمی مانند ویتکاف یا جرد کوشنر نمی‌تواند مسیر قابل انکاپی برای حل بحران باشد». کریمی تأکید می‌کند: «ایران باید از این پس مذاکرات را از طریق کانال‌های رسمی و شفاف دنبال کند و مشخصاً وزارت خارجه آمریکا را طرف گفت‌وگو قرار دهد».

از نگاه این مفسر حوزه سیاست خارجی: «مذاکره مستقیم با مارکو رابویو، وزیر امور خارجه آمریکا، می‌تواند از بروز سوءتفاهم‌ها جلوگیری کند و روند دیپلماسی را از حالت غیرمستقیم و مبهم خارج کرده و به چارچوبی روشن و قابل پیگیری وارد کند».

در بخش دیگری از این گفت‌وگو، عضو سابق گروه اروپا/آمریکای دفتر مطالعات سیاسی و بین‌المللی وزارت امور خارجه به مسئله اراده دولت ترامپ برای ادامه یا پایان جنگ اشاره می‌کند و معتقد است: «مواضع متغیر دونالد ترامپ باعث شده پیش‌بینی رفتار واشنگتن دشوار باشد».

چون به گفته این کارشناس: «ترامپ در مواضع خود بسیار متغیر است و گاهی پیام‌های متناقضی در فاصله زمانی کوتاه ارسال می‌کند. به همین دلیل تحلیل دقیق این‌که واشنگتن دقیقاً چه مسیری را دنبال می‌کند، کار ساده‌ای نیست». او در ادامه به نقش بازیگران دیگر در این بحران نیز اشاره می‌کند و می‌گوید: «در هر جنگی فقط دو طرف درگیر نیستند؛ بازیگران دیگری هم وجود دارند که از تداوم یا پایان جنگ تأثیر می‌پذیرند. برخی کشورها ممکن است از ادامه درگیری سود اقتصادی ببرند، مثلاً در حوزه انرژی یا فروش تسلیحات و برخی دیگر از بی‌ثباتی منطقه متضرر شوند». به گفته سفیر اسبق ایران در نامیبیا:

«همین تضاد منافع باعث می‌شود مسیر پایان جنگ پیچیده‌تر شود». او معتقد است: «برخی بازیگران ممکن است از ادامه تنش استقبال کنند، در حالی که برخی دیگر تلاش می‌کنند روند دیپلماتیک برای پایان درگیری‌ها شکل بگیرد».

کریمی در بخش دیگری از تحلیل خود به نقش اسرائیل در شکل‌گیری جنگ اشاره می‌کند و معتقد است: «دولت بنیامین نتانیاهو توانسته با استفاده از لابی‌ها و فشارهای سیاسی، واشنگتن را به سمت درگیری با ایران سوق دهد».

فرار سرمایه‌ها از بازار دیجیتال در میانه جنگ ایران با آمریکا و اسرائیل



در ۲۱ اسفند ۱۴۰۴، حجم معاملات در برخی صرافی‌های معتبر با کاهش مواجه شده که نشان از خروج موقت معامله‌گران بزرگ از بازار دارد. در سطح جهانی نیز، داده‌های درون‌زنجیره‌ای حکایت از انتقال بخشی از دارایی‌ها از کیف پول‌های سرد به صرافی‌ها دارد که معمولاً سیگنالی برای آمادگی جهت فروش در صورت بدتر شدن اوضاع سیاسی است. با این حال، برخی تحلیل‌گران معتقدند این ریزش به زیر ۷۰ هزار دلار، یک «پاکسازی بازار» از اهرم‌های خطرناک است تا بازار بتواند با ساختاری سالم‌تر به استقبال تحولات اقتصادی ماه مارس برود. بنابراین، روزهای پایانی اسفندماه برای معامله‌گران ایرانی، زمان «هدریت ریسک» است تا «سودگیری هیجانی».

اصلاح موقت یا پایان رالی سعودی؟

اکنون پرسش اساسی این است که آیا این عقب‌نشینی، فرصتی برای ورود خریداران جدید است یا آغازی بر یک روند نزولی طولانی‌مدت؟ با توجه به نزدیک شدن به رویدادهای مهم شبکه بیت کوین و همچنین وزن سنگین اخبار سیاسی، به نظر می‌رسد بازار در روزهای آینده نوسانات شدیدی را تجربه کند. اگر تنش‌های منطقه‌ای به سمت آرامش پیش نرود و داده‌های تورمی آمریکا ناامیدکننده باشد، احتمال آزمایش سطوح حمایتی پایین‌تر برای بیت کوین دور از ذهن نیست. با این حال، تاریخ نشان داده که بازار رمز ارزها همواره پس از تخلیه هیجانات ناشی از اخبار سیاسی، مسیر اصلی خود را بازمی‌یابد. در این میان، فعالان بازار داخلی باید با دقت بیشتری نوسانات قیمت‌ها را دنبال کنند، چرا که هرگونه تغییر در مناسبات سیاسی می‌تواند به سرعت قیمت‌ها را در پلتفرم‌های تبادل داخلی جابه‌جا کند.

سرمایه‌گذاران به عنوان یک دارایی پرریسک تلقی می‌شود که در اولین مرحله از هراس بازار، نقد می‌شود.

در مقابل، عبور طلا از سقف‌های تاریخی نشان‌دهنده آن است که نقدینگی جهانی در شرایط جنگی، هنوز «امنیت مطلق» را در فلز زرد می‌بیند. این واگرایی باعث شده تا فشار فروش بر لیدر بازار رمز ارزها سنگین‌تر شود و قیمت را به زیر کانال ۷۰ هزار دلار بکشانند.

تحلیل رفتار نهنگ‌ها؛ دست به عصا در

بازار پرنوسان داخلی و جهانی

در کنار تحلیل‌های کلان، رصد تراکنش‌های بزرگ یا اصطلاحاً «نهنگ‌ها» نشان‌دهنده یک احتیاط استراتژیک است. در بازار داخلی ایران، همزمان با افت قیمت تتر به کانال ۱۴۲ هزار تومانی

سقوط کند. در واقع، ترس از گسترش دامنه جنگ باعث شده تا ریسک‌پذیری در بازارهای مالی به حداقل برسد و رمزارزها فعلاً در موضع دفاعی قرار بگیرند.

تورم آمریکا با بازار چه می‌کند؟

علاوه بر فاکتور جنگ، فاکتور حیاتی دیگری که نض بازار را در دست گرفته، انتظار برای انتشار داده‌های کلیدی تورم در ایالات متحده است. بازار کریپتو همواره حساسیت بالایی به نرخ بهره و سیاست‌های پولی بانک مرکزی آمریکا نشان داده است. معامله‌گران نگرانند که اگر آمارهای تورمی بالاتر از حد انتظار باشند، سیاست‌های انقباضی تداوم یابد و رویای کاهش نرخ بهره در آینده نزدیک از بین برود. همین عدم قطعیت باعث شده تا خریداران بزرگ دست از خرید بکشند و بازار در وضعیت صبر و انتظار فرو برود. ریزش اخیر بیت‌کوین را می‌توان پیش‌درآمدی بر واکنش احتمالی بازار به این گزارش‌های اقتصادی دانست.

تبعات ریزش در بازار ایران

اما وضعیت در بازار داخلی ایران کمی متفاوت و البته پرشتاب‌تر دنبال می‌شود. قیمت تتر که همواره به عنوان داماسنج قیمت دلار در بازار غیررسمی شناخته می‌شود، در روز ۲۱ اسفند ۱۴۰۴ با افت معناداری مواجه شد. این ارز دیجیتال با کاهش حدود ۲ درصدی، برتری خود را در سطوح بالاتر از دست داد و به کانال ۱۴۲ هزار تومانی سقوط کرد. تحلیل‌گران بازار داخلی معتقدند این افت قیمت می‌تواند ناشی از فروش کردن هیجانات ارزی در روزهای پایانی سال و یا تزریق نقدینگی و سیاست‌های کنترلی باشد. کاهش قیمت تتر در کنار ریزش قیمت جهانی بیت‌کوین، باعث شده تا ارزش سبد دارایی بسیاری

در آخرین تحولات بازار جهانی، بیت‌کوین به عنوان لیدر این بازار، سطح حمایتی روانی ۷۰ هزار دلار را از دست داد. این عقب‌نشینی در حالی رخ می‌دهد که نگاه معامله‌گران نه تنها به نمودارهای فنی، بلکه به نقشه‌های سیاسی جهان و آمارهای اقتصادی واشنگتن دوخته شده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴- بازار ارزهای دیجیتال که مدتی بود روی ریل صعود حرکت می‌کرد، بار دیگر با چالش‌های جدی روبه‌رو شده است. در آخرین تحولات بازار جهانی، بیت‌کوین به عنوان لیدر این بازار، سطح حمایتی روانی ۷۰ هزار دلار را از دست داد. این عقب‌نشینی در حالی رخ می‌دهد که نگاه معامله‌گران نه تنها به نمودارهای فنی، بلکه به نقشه‌های سیاسی جهان و آمارهای اقتصادی واشنگتن دوخته شده است. همزمان در بازار داخلی ایران نیز تغییرات قیمتی تتر، سیگنال‌های متفاوتی را به معامله‌گران مخابره می‌کند.

هراس از گسترش درگیری‌ها

در حالی که طی ماه‌های اخیر بسیاری از تحلیل‌گران بیت‌کوین را «طلای دیجیتال» و پناهگاهی امن در برابر تورم نامیده بودند، رفتار اخیر این دارایی نشان داد که در برابر شوک‌های نظامی و تنش‌های ژئوپلیتیک، همچنان آسیب‌پذیری‌های خاص خود را دارد. با تشدید درگیری‌ها در منطقه خاورمیانه و افزایش نااطمینانی در مسیرهای تجاری، سرمایه‌گذاران به سمت دارایی‌های سنتی‌تر نظیر طلای جهانی کوچ کرده‌اند. این خروج نقدینگی از دارایی‌های پرریسک باعث شد تا در معاملات روز چهارشنبه بازار آسیا، بیت‌کوین با فشاری مضاعف روبه‌رو شده و به زیر مرز حساس ۷۰ هزار دلار

رئیس اتاق بازرگانی ایران و چین؛

دنیا با وجود آمادگی ذهنی برای بستن تنگه هرمز، غافلگیر شد

فلزات گران‌بها اتفاقات رایجی نیست و بر اساس الگوهای گذشته هم قابل تحلیل نیست. فعلاً باید نظاره‌گر بود و دید نیروهای نظامی چه اقداماتی انجام می‌دهند و اثرات این اقدامات بر اقتصاد جهانی چیست.

توقف صنعت تور بیسم در حاشیه جنوبی

خلیج فارس

حریری درباره مهم‌ترین پیامدهای این جنگ بر اقتصاد منطقه و جهان پاسخ داد: هنوز آمار مشخصی منتشر نشده، اما مثلاً در کشورهای منطقه مثل عربستان، امارات، قطر و بحرین، که اکنون در فصل گردشگری هستند، صنعت توریسم کاملاً در حالت توقف قرار گرفته است. صنعت حمل‌ونقل، چه دریایی و چه هوایی، به‌شدت متحمل ضرر و زیان شده و صاحبان کسب‌وکارهای خدماتی مرتبط با آن نیز متاثر شده‌اند.

وی تأکید کرد: هیچ حوزه‌ای از این بحران مصون نمانده؛ از تولید مواد اولیه و کالاهای ساخته‌شده گرفته تا خدمات حمل‌ونقل، بانکی، ارزی و گردشگری، همگی آسیب‌پذیر شده‌اند. شدت نوسانات بالا رفته و بالا و پایین بازارها بسیار زیاد شده است.

آثار بحران در حوزه اشتغال نیز پدیدار

خواهد شد

حریری با اشاره به وضعیت نیروی کار کشورهای حوزه خلیج فارس گفت: موضوع اشتغال کارگران خارجی در این کشورها یکی از موارد مهم است. چون بخش عمده تولیدشان متکی به نیروی کار آسیایی است، حتماً آثار این بحران در اشتغال نیز مشاهده خواهد شد. حتی اگر فرض کنیم درگیری‌ها فردا پایان یابد، باز هم اثرات آن تا هفته‌ها و بلکه ماه‌ها در بازارهای جهانی باقی خواهد ماند.

نداشته است. همین الگو در دیگر بازارها هم تکرار می‌شود و طی هفته‌های آینده اثر خود را در سایر کالاهای ساخته‌شده نشان خواهد داد.

حریری درباره تأثیر تداوم تنش‌ها و اختلال در تردد نفتکش‌ها گفت: وقتی قیمت جهانی نفت از یک حد مشخص عبور کند، پله‌های بعدی افزایش بسیار بزرگ‌تر خواهد بود. مثلاً وقتی در کانال ۸۰ تا ۹۰ دلار حرکت می‌کند، اگر از ۹۰ رد شود، پیش‌بینی توقف بعدی ۱۲۰ دلار است، و اگر از ۱۲۰ بگذرد، پیش‌بینی‌ها تا ۱۵۰ دلار خواهد رفت. یعنی هم ارتفاع پله‌ها بزرگ‌تر می‌شود و هم سرعت جهش قیمتی افزایش پیدا می‌کند.

رئیس اتاق مشترک ایران و چین تأکید کرد: چنین اتفاقی در بازار انرژی کم‌سابقه و شاید نادر است و نمی‌توان روندها را با اتفاقات گذشته سنجید. تحلیل آینده هم نیازمند اطلاعات دقیق است، در حالی که هر دو طرف این منازعه طرف اسرائیلی-آمریکایی و طرف ایرانی-به‌شدت غیرقابل پیش‌بینی رفتار می‌کنند. بنابراین، فضای کلی اقتصاد جهانی در حال حاضر دچار بی‌ثباتی و عدم اطمینان است.

او با اشاره به نوسانات در بازار فلزات گرانبها گفت: در همین چند روز طلا از پنج‌هزار دلار تا پنج‌هزار و چهارصد دلار نوسان داشته است. افزایش و کاهش هفت تا هشت درصدی طلا و

اولیه به محصولات ثانویه و پیشرفته سخت‌تر و پرهزینه‌تر خواهد شد.

حریری اظهار کرد: همین الان در حوزه کالاهای الکترونیکی، به‌ویژه میکروچیپ‌ها، در هفته‌های پیش رو دچار نوسانات قیمتی شدیدی خواهد شد. همه بازیگران بازار اکنون با شرایطی روبه‌رو هستند که در آن غیرقابل پیش‌بینی بودن بیش از افزایش یا کاهش قیمت‌ها مشهود است.

نوسان شدید نفت در تاریخ معاصر بی سابقه بوده است

وی با اشاره به نوسانات شدید قیمتی گفت: در حوزه نفت و گاز در همین دو سه روز اخیر شاهد حرکت قیمت از ۸۰ دلار تا ۱۲۰ دلار بوده‌ایم. چنین اختلاف ۴۰ دلاری در کمتر از ۱۰ روز، یعنی حدود ۵۰ درصد تفاوت بین سقف و کف، در تاریخ معاصر بازار انرژی سابقه

نوسان شدید نفت در تاریخ معاصر بی سابقه بوده است

و با اشاره به نوسانات شدید قیمتی گفت: در حوزه نفت و گاز در همین دو سه روز اخیر شاهد حرکت قیمت از ۸۰ دلار تا ۱۲۰ دلار بوده‌ایم. چنین اختلاف ۴۰ دلاری در کمتر از ۱۰ روز، یعنی حدود ۵۰ درصد تفاوت بین سقف و کف، در تاریخ معاصر بازار انرژی سابقه

ایران محدود به بستن تنگه هرمز نیست. در صورت تداوم تجاوزات و فشارهای نظامی، فاز دوم این مدل می‌تواند بستن تنگه باب‌المندب باشد؛ موضوعی که عبور کالاهای تجاری غیر از نفت و انرژی را نیز به مراتب پیچیده‌تر خواهد کرد.

قرار نیست ما

کیسه بوکس باشیم

رئیس اتاق مشترک ایران و چین افزود: به هر حال هر کسی هر وقت خواست به ایران حمله کند و برود، بدون اینکه عواقبی داشته باشد. اکنون با انسداد حدود ۲۰ درصد از انرژی فسیلی که به شکل مایع، یعنی نفت و فرآورده‌های آن، از خلیج فارس و تنگه هرمز می‌خواست به دنیا برسد، شاهد رخداد اتفاقاتی به‌ویژه در کشورهای آسیایی هستیم.

او ادامه داد: در حوزه گاز، به‌خصوص کشوری مثل هند، به‌شدت دچار کمبود شده و مشکل پدید آمده است. این اتفاق فقط محدود به بازارهای نفت و گاز و انرژی نیست، قطعاً به بازارهای مواد خام و کالاهای پایه هم منتقل می‌شود. وقتی انرژی گران می‌شود، تبدیل مواد

رئیس اتاق مشترک ایران و چین معتقد است که دنیا با وجود آنکه سال‌ها احتمال بسته شدن تنگه هرمز را می‌داد، اکنون در برابر تحولات اخیر غافلگیر شده است. انسداد بخشی از مسیر صادرات انرژی از خلیج فارس، تنها آغاز فشارهایی است که از بازارهای نفت و گاز عبور کرده و به کالاهای صنعتی، الکترونیکی و حتی اشتغال کشورهای منطقه خواهد رسید.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا مجیدرضا حریری، رئیس اتاق مشترک ایران و چین، درباره اقدام ایران برای مدیریت تردد کشتی‌ها در تنگه هرمز و به دنبال آن افزایش قیمت جهانی نفت و انرژی گفت: دنیا سال‌ها از نظر ذهنی خود را برای اینکه روزی ممکن است تنگه هرمز بسته شود، آماده کرده بود. از زمان جنگ ایران و عراق این بحث همیشه مطرح بوده، اما با تمام آمادگی ذهنی، می‌توان گفت به نوعی غافلگیر شدند.

وی افزود: امروز شرایطی پیش آمده که انگار برایشان غیرقابل پیش‌بینی بوده است. نکته تازه اینجاست که الان تنگه هرمز بسته نیست و کشتی‌هایی که ایران اجازه دهد می‌توانند عبور کنند. کم‌اینکه در همین چند روز گذشته چندین نفتکش حامل نفت ایران به سمت بازارهای چین از طریق تنگه هرمز ارسال شده است. اما اینکه دنیا چنین واکنش غافلگیرانه‌ای نشان داده برای من جالب است، چون ایران بارها اعلام کرده بود که توانایی بستن تنگه هرمز را دارد. حالا سؤال این است که چطور بازارهای انرژی جهان، با وجود این هشدارها، باز هم غافلگیر شدند؟

حریری توضیح داد: به رغم سر و صدای زیادی که می‌کنند، از یک سو ایران هنوز تنگه را کاملاً مسدود نکرده و از سوی دیگر توان

گل به خودی در زمان جنگ!

خبر

سه گام برای مدیریت اضطراب جنگ



مواجهه هوشمندانه با بحران‌هایی مانند جنگ، مستلزم عبور از شوک اولیه، سازگاری با شرایط و حفظ امید به آینده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم ایمان زاغیان، پژوهشگر حوزه خدمات سلامت روان، در یادداشتی به بررسی شیوه‌های مدیریت فشارهای روانی در شرایط جنگی پرداخت و نوشت: در حال حاضر جامعه در میانه جنگی قرار دارد که به آن تحمیل شده و آغازگر آن نبوده است؛ رخدادی که می‌توان آن را در زمره اتفاقات غیرمنتظره زندگی دانست.

وی با اشاره به ماهیت بحران‌های ناگهانی در زندگی انسان افزود: جنگ، همانند بسیاری از چالش‌های دیگر مانند مشکلات مالی یا سوگ از دست دادن عزیزان، از جمله رخدادهایی است که انسان‌ها نقشی در شکل‌گیری آن ندارند. در چنین شرایطی این پرسش مطرح می‌شود که آیا باید در برابر بحران خود را آسیب‌پذیر رها کرد یا با تقویت توانمندی‌های روانی، احساسات و هیجانات را مدیریت کرد.

این پژوهشگر در ادامه با تشریح سه مرحله اصلی برای مواجهه سالم با بحران‌ها، نخستین گام را «پذیرش» دانست و تصریح کرد: انسان در طول زندگی با مسائل و چالش‌های مختلفی روبه‌رو می‌شود و افراد توانمند کسانی هستند که با هوشمندی با این چالش‌ها مواجه می‌شوند. پذیرش واقعیت، مقدمه آرامش است؛ زیرا بسیاری از افراد در مواجهه با اتفاقات غیرمنتظره دچار شوک می‌شوند و همین شوک ناشی از غیرمنتظره بودن رخداد است. زمانی که فرد پس از مدتی این واقعیت را بپذیرد، مسیر عبور از آن نیز هموارتر می‌شود.

زاغیان با اشاره به شرایط کنونی جامعه اظهار کرد: تا زمانی که اصل وقوع چنین رخدادی پذیرفته نشود، بخش قابل توجهی از استرس و تنش روانی باقی خواهد ماند؛ اما پذیرش واقعیت، زمینه فکر کردن به راهکارها و نحوه مدیریت شرایط را فراهم می‌کند. وی در تشریح مرحله دوم، «سازگاری» را راه خروج از انفعال دانست و افزود: ویژگی رخدادها شوکه‌کننده مانند جنگ این است که افراد را در حالت انفعال قرار می‌دهد. اما هنگامی که افراد از شوک اولیه عبور کنند و واقعیت را بپذیرند، می‌توانند با شرایط سازگار شوند. سازگاری به این معناست که فرد بحران را به عنوان یکی از واقعیت‌های زندگی خود به رسمیت بشناسد؛ در عین حال که زندگی عادی خود را ادامه می‌دهد، توجهی متعادل به مسئله نیز داشته باشد.

به گفته این پژوهشگر، سازگاری به معنای پرهیز از دو افراط است: نه گرفتار توجه بیش از حد و نگرانی دائمی شدن و نه بی‌توجهی و سرکوب مسئله. به باور وی، وقتی انسان بحران را بپذیرد و آن را انکار نکند، وجه هولناک آن کاهش می‌یابد و امکان یافتن راه‌های سازگاری فراهم می‌شود.

زاغیان در ادامه «امید به آینده» را سومین مرحله در مدیریت بحران‌های روانی دانست و تصریح کرد: امید عامل اصلی حرکت و تلاش انسان است. اگر امید وجود نداشته باشد، انگیزه‌های برای اقدام و تلاش باقی نمی‌ماند. از این رو لازم است هر فرد بداند در چنین شرایطی وظیفه‌ای بر عهده دارد و با انجام مسئولیت‌های خود می‌تواند در بهبود شرایط نقش داشته باشد.

وی در پایان خاطرنشان کرد: خروج از حالت انفعال و انجام هر اقدام مثبت - در مقیاس فردی - می‌تواند به افزایش آرامش روانی کمک کند. توجه به اثر بخشی این اقدامات در جامعه و نگاه به آینده‌های روشن، از جمله عواملی است که می‌تواند سطح تنش‌های روانی را در جامعه کاهش دهد.

عمومی، به‌ویژه در رسانه‌های رسمی، با دقت و ملاحظه بیشتری انتخاب شود؟

مرز نقد و برجسب‌زنی در رسانه کجاست؟

این پرسش‌ها در حالی مطرح می‌شود که صدا و سیما در سال‌های اخیر بارها به دلیل برخی اظهارنظرهای بحث‌برانگیز مهمانان و مجریان خود حاشیه‌هایی ایجاد کرده است. هرچند در بسیاری از موارد، مدیران صدا و سیما بعد از بالا گرفتن انتقادات مدیری را برکنار کرده، توضیحاتی ارائه داده‌اند یا از بروز خطا سخن گفته‌اند، اما تکرار چنین اتفاقاتی نشان می‌دهد که سازوکار برای جلوگیری از خطا وجود دارد و نه تلاشی برای استفاده از مجریانی که از حداقل سواد رسانه‌ای برخوردار باشند و حداقل اگر بلد نیستند صحبت کنند، بلد باشند چگونه سکوت کنند. در ماجرای اخیر بسیاری از واکنش‌ها نه صرفاً متوجه یک مجری، بلکه ناظر به این پرسش گسترده‌تر بود که مرز نقد و برجسب‌زنی در رسانه کجاست؟ در فضای پرتنش این روزها، هر موضوع داخلی می‌تواند به سرعت به بخشی از جنگ روایت‌ها در سطح بین‌المللی تبدیل شود. به همین دلیل، نحوه طرح مسائل در رسانه‌های داخلی نیز اهمیت مضاعفی پیدا می‌کند.

اظهاراتی که هزینه‌اش به پای کشور نوشته شد

آنچه از دل این ماجرا بیرون می‌آید، شاید بیش از هر چیز یادآور وزن و تأثیر کلمات در رسانه است. رسانه‌ای که مخاطبانش تنها بینندگان یک برنامه نیستند، بلکه در دنیای امروز، هر جمله‌اش می‌تواند طرف چند دقیقه در شبکه‌های اجتماعی دست‌به‌دست شود و حتی به بخشی از روایت‌های سیاسی بیرون از مرزها تبدیل شود. تا جایی که حتی با وجود اینکه در ادامه ماجرا دادستانی کل کشور با صدور بیانیه‌ای تلاش کرد از تشدید نگرانی‌ها جلوگیری کند و اعلام کرد اعضای تیم ملی فوتبال زنان می‌توانند با «آرامش و اطمینان» به کشور بازگردند، اما اظهارات برجسب‌زننده‌ای که پیش‌تر مطرح شده بود، پیش از آنکه چنین توضیحاتی ارائه شود، اثر روانی و رسانه‌ای خود را گذاشته بود.

در جست‌وجوی یک دلسوز

واقعیت این است که مدت‌های زیادی است که بخش قابل توجهی از برنامه‌های تلویزیونی به‌صورت ضبطی، تولید و پخش می‌شوند و خبری از پخش زنده نیست. در چنین شرایطی، طبیعتاً مراحل بازبینی و نظارت پیش از پخش اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. بنابراین این پرسش مطرح است که چگونه چنین جملاتی بدون هیچ اصلاح یا ملاحظه‌ای از آنتن رسمی کشور پخش شده است؟ حتی اگر فرض شود که اظهارات مجری ناشی از برداشت شخصی او بوده، باز هم این پرسش باقی می‌ماند که چرا در فرآیند بازبینی برنامه، کسی نسبت به چنین ادبیاتی حساسیتی نشان نداده است؟ آن هم در شرایطی که حدود دو ماه قبل اظهارات مجری کم‌سابقه دیگری در شبکه افق درباره جانب‌اختگان دی ماه، آنچنان واکنش‌هایی در پی داشت که توقع می‌رفت کارشناسان بازبینی با توجه به اقتضائات روز کشور بهتر به وظیفه خود عمل کنند.

مگر بار اول است؟!

از سوی دیگر، تجربه‌های پیشین نشان می‌دهد که موضوع «خواندن سرود ملی» در ورزش ایران موضوع تازه‌ای نیست و در مقاطع مختلف، موارد مشابهی نیز رخ داده است. در برخی از این موارد واکنش‌ها محدود به نقدهای رسانه‌ای یا بحث‌های کوتاه‌مدت در فضای حقیقی و مجازی بوده و کمتر پیش آمده که چنین رفتاری با اتهاماتی در حد «خیانت به وطن» همراه شود؛ اما حالا چرا در این مورد خاص، واکنش‌ها تا این اندازه تند و پرهزینه شده است؟ آیا شرایط جنگی و فضای حساس این روزها اقتضا نمی‌کند که ادبیات



اعتراض با وجود قطعی اینترنات

این واکنش تنها یکی از ده‌ها اظهارنظری بود که در فضای مجازی منتشر شد. در شرایطی که اینترنات در ایران با محدودیت‌های جدی مواجه است، اما بسیاری از کاربران و فعالان رسانه‌ای با انتشار پست‌ها و توییت‌هایی، نسبت به ادبیات تند به‌کاررفته در برنامه تلویزیونی اعتراض کردند و آن را غیرمسئولانه دانستند. در میان این واکنش‌ها، یک پرسش مشترک بارها تکرار شد؛ اینکه چرا یک مجری تلویزیونی می‌تواند چنین اتهام سنگینی را متوجه اعضای تیم ملی کشور کند؟ پرسشی که البته تنها متوجه شخص مجری نیست، بلکه به سازوکارهای نظارتی در صدا و سیما نیز مربوط می‌شود.

گل به خودی به وقت جنگ

در نهایت این موضوع باعث ایجاد پرسش‌های مهمی شد: آیا ادبیات تند و تهدیدآمیز در تربیون رسمی صدا و سیما، به سوزهای برای بهره‌برداری بیرونی تبدیل نشد؟ آیا چنین اظهاراتی در شرایطی که کشور درگیر جنگ و فشارهای خارجی است، به سود منافع ملی است؟ برخی حتی این اتفاق را نوعی «گل به خودی» توصیف کردند؛ وضعیتی که در آن یک اظهارنظر داخلی، دستاویزی برای عوامل بیرونی می‌شود.

در این میان البته واکنش‌ها تنها به افراد عادی محدود نماند. چهره‌های سیاسی و فرهنگی نیز به این موضوع واکنش نشان دادند. یکی از واکنش‌های قابل توجه مربوط به عطاءالله مهاجرانی، وزیر اسبق فرهنگ و ارشاد اسلامی بود که در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «تذکر به دادستان محترم تهران؛ ببینید کارشناسی که در برنامه سیمای جمهوری اسلامی اعلام کرد اعضای تیم ملی بانوان ایران که سرود خوانند باید اعدام شوند کیست؟ ریشه و سابقه‌اش چیست؟...» هرچند در اظهارات مجری مورد بحث از واژه «اعدام» استفاده نشد، اما همه می‌دانیم بالاترین برخورد با کسی که متهم به خیانت به کشور می‌شود، چیست و اظهارات مهاجرانی نیز به همین موضوع اشاره داشت. مهاجرانی در ادامه هم نوشت: «متأسفانه تهدید به اعدام از سوی مجری برنامه صورت گرفته است. بدتر از بد»

محل اقامت بازیکنان و خوابیدن مقابل اتوبوس تیم ملی برای جلوگیری از بازگشت آنها ایجاد کردند، چند روز بعد، خبر دیگری منتشر شد. تعدادی از اعضای تیم ملی زنان از کاروان جدا شدند و بسا دریافت ویزای بشردوستانه استرالیا، تصمیم گرفتند همراه سایر بازیکنان به ایران بازنگردند.

این اتفاق بلافاصله در رسانه‌های خارجی بازتاب پیدا کرد و حتی پای سیاستمداران خارجی را هم به ماجرا باز کرد تا جایی که حتی ترامپ به عنوان آغازگر جنگ با ایران نیز از این فضا به نفع خود سوءاستفاده کرد و در شبکه اجتماعی تروث سوشال نوشت: «استرالیا یک اشتباه وحشتناک انسانی انجام می‌دهد که اجازه می‌دهد تیم ملی فوتبال زنان ایران مجبور به بازگشت به ایران شوند... این کار را نکنید آقای نخست‌وزیر، به آنها پناهندگی بدهید. اگر شما این کار را نکنید، ایالات متحده آنها را خواهد پذیرفت.»

در نهایت این موضوع باعث ایجاد پرسش‌های مهمی شد: آیا ادبیات تند و تهدیدآمیز در تربیون رسمی صدا و سیما، به سوزهای برای بهره‌برداری بیرونی تبدیل نشد؟ آیا چنین اظهاراتی در شرایطی که کشور درگیر جنگ و فشارهای خارجی است، به سود منافع ملی است؟ برخی حتی این اتفاق را نوعی «گل به خودی» توصیف کردند؛ وضعیتی که در آن یک اظهارنظر داخلی، دستاویزی برای عوامل بیرونی می‌شود.

در این میان البته واکنش‌ها تنها به افراد عادی محدود نماند. چهره‌های سیاسی و فرهنگی نیز به این موضوع واکنش نشان دادند. یکی از واکنش‌های قابل توجه مربوط به عطاءالله مهاجرانی، وزیر اسبق فرهنگ و ارشاد اسلامی بود که در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «تذکر به دادستان محترم تهران؛ ببینید کارشناسی که در برنامه سیمای جمهوری اسلامی اعلام کرد اعضای تیم ملی بانوان ایران که سرود خوانند باید اعدام شوند کیست؟ ریشه و سابقه‌اش چیست؟...» هرچند در اظهارات مجری مورد بحث از واژه «اعدام» استفاده نشد، اما همه می‌دانیم بالاترین برخورد با کسی که متهم به خیانت به کشور می‌شود، چیست و اظهارات مهاجرانی نیز به همین موضوع اشاره داشت. مهاجرانی در ادامه هم نوشت: «متأسفانه تهدید به اعدام از سوی مجری برنامه صورت گرفته است. بدتر از بد»

در روزهایی که کشور درگیر جنگ است، هر جمله‌ای که از تربیون‌های رسمی شنیده می‌شود، فراتر از یک اظهارنظر ساده است. ماجرای اخیر تیم ملی فوتبال زنان و اظهارات تند یک مجری کم‌تخصص درباره بازیکنانی که سرود ملی را نخواندند، نمونه‌ای از همین وضعیت است؛ اتفاقی که از یک واکنش رسانه‌ای آغاز شد، اما در ادامه به بحثی گسترده درباره مسئولیت رسانه، پیامدهای ادبیات تند و حتی بازتاب‌های بین‌المللی آن تبدیل شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، ماجرا از زمانی آغاز شد که تیم ملی فوتبال زنان ایران در جریان رقابت‌هایی در استرالیا، در نخستین مسابقه خود، سرود جمهوری اسلامی ایران را نخواند. این اتفاق در همان ساعات نخست واکنش‌هایی را در شبکه‌های اجتماعی و فضای رسانه‌ای به دنبال داشت. با این حال در مسابقه بعدی، بازیکنان تیم ملی هم سرود را خواندند و هم سلام نظامی دادند؛ تلاشی برای پایان دادن به حاشیه‌ها.

اما پیش از آنکه این حاشیه‌ها فروکش کند، اظهارات یک مجری تلویزیونی در برنامه‌ای از صدا و سیما ماجرا را وارد مرحله تازه‌ای کرد. محمدرضا شهبازی، مجری یکی از برنامه‌های تلویزیونی که به حاشیه‌سازی و اظهارنظرهای پرمجالدله مشهور است، در واکنش به نخواندن سرود ملی از سوی بازیکنان تیم ملی زنان، آن‌ها را «خائن به وطن» خواند و گفت «با این‌ها باید شدیدتر برخورد کرد، این دیگر یک حرکت اعتراضی نیست. ننگ بی‌شرفی و خیانت باید روی پیشانی این‌ها بماند و مردم و مسئولین با اینها به عنوان خائنین زمان جنگ برخورد کنند.»

این صحبت‌ها در فضای ملت‌هپ این روزها، بیش از آنکه به حل یک مسئله کمک کنند، به ایجاد هراس و ترس در میان بازیکنانی که حتی سعی کردند رفتار اولیه خود را اصلاح کنند، دامن زد و نتیجه چنین فضایی علاوه بر تشدید حاشیه‌ها، تصمیم‌گیری‌هایی شد که نه از سر فکر بلکه از همان ترس و نااطمینانی صورت گرفت.

پاس گل به «دیاسپورای ایرانی» و ترامپ!

به دنبال همین اظهارات و البته جو متشنجی که «دیاسپورای ایرانی» (ایرانیان خارج از کشور) با فحاشی و تجمع در هتل

شرایط ویژه اشتراک انبوه

روزنامه صبح امروز

برای یک موتوری‌ها، باربری‌ها و شرکت‌های خدماتی

با ما تماس بگیرید:

۰۹۳۶۰۵۶۶۶۳۶

۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱

صادرات خراسان رضوی ادامه دارد

رئیس اتحادیه صادرکنندگان استان:



تجاری خود را انجام دهند. شیردل درباره برنامه‌های کوتاه‌مدت برای مدیریت صادرات در شرایط جنگی نیز بیان کرد: طبیعی است که شرایط فعلی کشور با دوران قبل از جنگ متفاوت باشد و باید با برنامه‌ریزی دولت همراهی کرد. با این حال مدیریت صادرات و ارسال کالاهایی که قبلاً توسط طرف‌های خارجی سفارش داده شده و هزینه آن پرداخت شده، می‌تواند به حفظ بازارهای خارجی کمک کند.

وی همچنین در توصیه به فعالان اقتصادی استان تأکید کرد: تولیدکنندگان و صادرکنندگان باید فعالیت خود را ادامه دهند تا اشتغال کارگران و کارمندان آسیب نبیند. در شرایط فعلی، تلاش بخش خصوصی این است که هم در تامین نیازهای داخلی و هم در صادرات و ارزآوری برای کشور نقش آفرینی کند.

رئیس اتحادیه صادرکنندگان خراسان رضوی افزود: بخش خصوصی در کنار دولت و مسئولان قرار دارد و آماده است هرگونه همکاری لازم را برای مدیریت شرایط اقتصادی انجام دهد. با هماهنگی و همدلی میان بخش خصوصی و دولت، جای نگرانی وجود ندارد و تلاش می‌کنیم نیازهای داخلی تامین شود و صادرات ادامه پیدا کند تا فشار بیشتری به بخش اقتصادی کشور وارد نشود.

رئیس اتحادیه صادرکنندگان خراسان رضوی با اشاره به وضعیت صادرات در شرایط فعلی کشور، گفت: با وجود برخی محدودیت‌ها، روند صادرات از استان همچنان ادامه دارد و با همکاری بخش خصوصی و دستگاه‌های دولتی، فعالیت‌های تجاری با سرعت قابل قبولی در حال انجام است.

کاظم شیردل در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: در حال حاضر مشکل جدی در روند صادرات استان وجود ندارد و حتی نسبت به قبل از جنگ، سرعت برخی فرآیندها افزایش یافته است. خروج کامیون‌ها و واگن‌های صادراتی از کشور ادامه دارد و فعالان اقتصادی تلاش کرده‌اند روند صادرات متوقف نشود.

وی با اشاره به محدودیت‌هایی که در مقطعی برای برخی کالاها اعمال شده بود، افزود: دولت برای برخی کدهای تعرفه‌ای در حوزه مواد غذایی و محصولات کشاورزی، به‌ویژه در بازه کدهای یک تا ۲۴، محدودیت‌هایی در نظر گرفته بود؛ با این حال بخشی از این محدودیت‌ها پس از پیگیری‌های انجام‌شده برطرف شد.

شیردل ادامه داد: پیگیری‌های اتاق بازرگانی خراسان رضوی و همچنین اتحادیه‌ها و تشکل‌های بخش خصوصی منجر به آزادسازی بخشی از کالاها شد. در این میان حدود ۱۸ کد

کالایی برای صادرات مجدداً آزاد شده که از جمله آن‌ها می‌توان به کیک و بیسکویت، تافی، شکلات، آدامس و زعفران بسته‌بندی اشاره کرد. البته در برخی محصولات کشاورزی هنوز محدودیت‌هایی وجود دارد.

قطعی اینترنت مهم‌ترین مانع صادرکنندگان

رئیس اتحادیه صادرکنندگان خراسان رضوی در ادامه مهم‌ترین چالش فعلی صادرکنندگان را قطعی اینترنت دانست و افزود: طی حدود ۱۳ تا ۱۴ روز گذشته ارتباطات اینترنتی با اختلال جدی مواجه بوده و این مسئله مشکلات زیادی برای صادرکنندگان و تولیدکنندگان ایجاد کرده است.

وی توضیح داد: صادرکنندگان برای ارتباط با طرف‌های خارجی، برنامه‌ریزی ارسال کالا، انجام حواله‌ها و هماهنگی‌های مالی به اینترنت نیاز دارند و قطع ارتباطات باعث شده بخشی از این فرآیندها با مشکل مواجه شود. به همین دلیل پیشنهاد شده است دسترسی اینترنت برای شرکت‌هایی که کارت بازرگانی فعال دارند و در حوزه صادرات فعالیت می‌کنند برقرار شود تا بتوانند امور صادراتی خود را به‌سر انجام دهند.

رئیس اتحادیه صادرکنندگان خراسان رضوی در ادامه مهم‌ترین چالش فعلی صادرکنندگان را قطعی اینترنت دانست و افزود: طی حدود ۱۳ تا ۱۴ روز گذشته ارتباطات اینترنتی با اختلال جدی مواجه بوده

و این مسئله مشکلات زیادی برای صادرکنندگان و تولیدکنندگان ایجاد کرده است.

برنامه‌ریزی برای تشییع میلیونی رهبر شهید

علی نژاد: جلسه خدمات سفر شهرستان با محوریت برنامه‌ریزی برای تشییع و وداع باشکوه با پیکر مطهر رهبر شهید جمهوری اسلامی ایران با حضور و ریاست سیدحسن حسینی معاون استاندار و فرماندار شهرستان مشهد مقدس، حجت‌الاسلام والمسلمین علی عسکری معاون فرهنگی، اجتماعی و زیارت استانداری و جانشین رئیس تاد خدمات سفر استان، حج الاسلام پیمانفر و اخلاقی نمایندگان مردم در مجلس شورای اسلامی، رئیس شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی خراسان رضوی و دیگر مدیران دستگاه‌های اجرایی برگزار شد. به گزارش خبرنگار صبح امروز، معاون استاندار و فرماندار شهرستان مشهد مقدس در این جلسه اظهار کرد: مناظر با ستاد استانی تشییع و وداع، این ستاد در مشهد فعالیت خود را آغاز به کار کرده و تاکنون چندین جلسه با محوریت برنامه‌ریزی و آمادگی برای تشییع و وداع باشکوه با پیکر مطهر رهبر شهید انقلاب اسلامی برگزار شده است. سید حسن حسینی با بیان اینکه مشهد مقدس زادگاه رهبر شهید انقلاب اسلامی ایران در تدارک برگزاری یک تشییع میلیونی است که قطعاً نقطه عطفی در تاریخ این شهر خواهد شد، افزود: این ستاد با محوریت ۴ کارگروه اجرایی، امنیتی، پشتیبانی و فرهنگی - اجتماعی است که هر کدام چند کمیته در ذیل آنها فعالیت می‌کنند و هم‌اکنون تقسیم وظایف مناسبی بین اعضا صورت گرفته است.

معاون استاندار و فرماندار مشهد با اشاره به اینکه پیش‌بینی‌ها برای حضور عزاداران در مشهد مقدس اعداد بسیار بالایی است، تأکید کرد: برای تشییع به محض مشخص شدن زمان و مکان، این ستاد آمادگی دارد تا مقوله‌های اسکان، پذیرایی و فرهنگی و اجتماعی و سایر ضرورت‌های لازم را در زمینه میزبانی از عزاداران به نحو شایسته‌ای اجرا نماید. حسینی گفت: بار دیگر شهادت مظلومانه رهبر معظم انقلاب اسلامی شهید آیت‌الله العظمی سیدعلی خامنه‌ای (قدس سره) را تسلیت می‌گویم و همچنین انتخاب حضرت آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای (حفظه الله) را به امت اسلامی تبریک عرض می‌نمایم.

۱۵۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۹۰۴۴۴۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهه نپاوندی فرزند لطفعلی به شماره شناسنامه ۵۲۸ صادره از اردبیل در ششادنگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۲۴۰ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۷۵- اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبتی چناران استان خراسان رضوی از محل مالکیت خانم الهه نپاوندی حسن حسین زاده تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ م.الف ۶۴۸

عبدالله گلشن ابادی به اباد-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۵۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۹۰۴۳۷۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرشته سجادی فرزند محسن به شماره شناسنامه ۹۴۳۴۱ صادره از مشهد در ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۰۹ متر مربع پلاک ۷۴ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت متقاضی تایید رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ م.الف ۶۴۹

عبدالله گلشن ابادی به اباد-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۵۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و

۱۵۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۹۰۴۳۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی جلالی وطن خواه فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۳۳۳ صادره از در ششادنگ یک قطعه باغ (برابر نامه جهاد کشاورزی به شماره ۵/۱۱۶۰۵/۱۵۴/۱۱۶۰۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ کاربری کشاورزی بدون درج هرگونه اعیان) به مساحت ۱۵۴۱/۲۳ متر مربع پلاک ۰ فرعی از اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت آقای ابراهیم باقری تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ م.الف ۶۳۸

عبدالله گلشن ابادی به اباد-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۵۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۹۰۴۱۶۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه کاظمیان فرزند عزیزاله به شماره شناسنامه ۷۷۸۶۴ صادره از مشهد در ششادنگ یک قطعه باغ (برابر پاسخ استعلام جهاد کاربری زمین کشاورزی لزارعی باغی بدون درج هر گونه اعیانی) به مساحت ۱۸۰۸۹/۹۴ متر مربع پلاک ۸ فرعی از ۷۴ اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران استان خراسان رضوی از محل مالکیت آقای رضوانعلی بهادری تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ م.الف ۶۴۶

عبدالله گلشن ابادی به اباد-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۱۶۴۲۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عمرانی فرزند دولخان بشماره ملی ۰۸۷۲۶۰۴۹۱۴ صادر از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۶۵۲/۰۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۴ فرعی از ۵۲- اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی اینچه کیکنانو خریداری از مالک رسمی آقای علی کیکنانو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ م.الف ۱۱۶۷

علی سربای - رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۵۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. ۱- نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۴۱۷۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین زارع حسینی فرزند محمدرضا در ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۲/۴۱ متر مربع باقیمانده پلاک ۱۱۲۵ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی اباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای حسین غریب زاده و خانم زری پور عابدین مالکین رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ م.الف ۶۴۵

سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

رقم سبد معیشت ۴۲ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان تعیین شد

و نماینده کارگران در کمیته دستمزد شورایی کار گفت: رقم سبد معیشت حداقلی خانوارهای کارگری - موضوع بند دوم ماده ۴۱ قانون کار - در جلسات سه جانبه کمیته دستمزد ۴۲ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان تعیین شد. او افزود: هر سه گروه کارگری، کارفرمایان و دولت این رقم را پذیرفتند و امیدواریم دستمزد ۱۴۰۵ با استناد به این رقم تعیین شود.

نرخ سبد معیشت خانوارهای کارگری ۴۲ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان تعیین شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا «محسن باقری» رئیس کمیته مزد کانون عالی شوراها اعلام کرد که



خبر

وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی اعلام کرد:

آسیب به ۱۵۳ واحد بهداشتی در کشور به علت حملات تروریستی



معاونت بهداشت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی اعلام کرد: در پی حملات اخیر و حوادث ناشی از آن، در مجموع ۱۵۳ واحد بهداشتی در دانشگاه‌های

علوم پزشکی کشور دچار آسیب شده‌اند که بیشترین تعداد مربوط به مراکز خدمات جامع سلامت است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ویدا، بر اساس اعلام معاونت بهداشت وزارت بهداشت، بررسی‌ها نشان می‌دهد در جریان حوادث اخیر، ۱۵۳ واحد بهداشتی در شبکه بهداشت کشور دچار آسیب شده‌اند، در میان واحدهای آسیب‌دیده ۵۶ مرکز خدمات جامع سلامت، بیشترین تعداد را به خود اختصاص داده‌اند. همچنین ۲۵ پایگاه سلامت، ۱۸ مرکز بهداشت شهرستان و ۱۸ خانه بهداشت نیز از جمله مراکزی هستند که در این حوادث دچار خسارت شده‌اند، علاوه بر این، یک معاونت بهداشت، سه مرکز شبانه‌روزی و سه مرکز منتخب بحران نیز در فهرست واحدهای آسیب‌دیده قرار دارند و ۲۹ واحد دیگر در دسته سایر مراکز ثبت شده‌اند.

در میان دانشگاه‌های علوم پزشکی، دانشگاه علوم پزشکی کرمانشاه با ۴۲ واحد آسیب‌دیده بیشترین میزان خسارت را داشته است، پس از آن دانشگاه علوم پزشکی اصفهان با ۱۹ واحد قرار دارد، همچنین در دانشگاه‌های علوم پزشکی همدان، ایلام، شهید بهشتی و چابهار هر کدام ۱۰ واحد آسیب دیده گزارش شده است. بر اساس این گزارش، در دانشگاه‌های علوم پزشکی اهواز هشت واحد، ارومیه ۶ واحد، تهران و آبادان هر کدام پنج واحد و شیراز و لرستان هر کدام چهار واحد آسیب دیده‌اند.

همچنین در برخی دانشگاه‌ها میزان خسارت محدودتر بوده و دانشگاه‌های قم، ایران و مراغه هر کدام سه واحد، تبریز، سراب، البرز و دزفول هر کدام ۲ واحد و دانشگاه‌های مشهد، قزوین و بهبهان هر کدام یک واحد آسیب‌دیده داشته‌اند.

در بخش دیگری از این گزارش آمده است که در پی این حوادث مراجعاتی نیز به مراکز شبانه‌روزی ثبت شده است؛ به طوری که در میان کارکنان ۲۲ نفر پس از دریافت خدمات درمانی ترخیص شده‌اند، ۲ نفر به بیمارستان منتقل شده‌اند و سه نفر نیز به شهادت رسیده‌اند که شامل یک نفر از شیراز و ۲ نفر از لرستان بوده‌اند. همچنین در میان جمعیت عمومی، ۲۰۲ نفر درمان و ترخیص شده‌اند، ۴۶ نفر برای ادامه درمان به بیمارستان منتقل شده‌اند و هفت نفر نیز جان خود را از دست داده‌اند.

این گزارش در حالی منتشر شده است که حملات گسترده آمریکا و رژیم صهیونیستی در ۹ اسفند ۱۴۰۴ علیه مناطقی در کشور، خسارات قابل توجهی به زیرساخت‌های غیرنظامی وارد کرد، این حملات که همزمان با برگزاری دور جدید مذاکرات ایران و آمریکا در ژنو رخ داد، علاوه بر مناطق مسکونی، برخی مراکز درمانی و خدماتی را نیز هدف قرار داد.

با این حال در گزارش معاونت بهداشت تأکید شده است که با وجود آسیب به برخی واحدها، ارائه خدمات در شبکه بهداشت کشور متوقف نشده و خدمت‌رسانی به مردم همچنان ادامه دارد.



همین موضوع صادق است. یعنی اگر قرار است به کارفرمایان نیز مهلتی داده شود، دولت باید بتواند در این شرایط خطیر، ریسک موجود برای سازمان تامین اجتماعی را پوشش دهد. در شرایطی که بسیاری از کسب و کارهای انفرادی و خدماتی که ناگزیر بیمه شده اجباری نیستند و خویش فرما هستند، با مشکلات اقتصادی مواجه شده‌اند، به نظر می‌رسد دولت باید در شرایط حساس جنگی اقداماتی انجام دهد.

چه باید کرد؟ مداخله دولت به نفع تامین اجتماعی!

در همین رابطه، حسن صادقی (رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری و عضو هیات مدیره کانون بازنشستگان تهران) گفت: واقعیت این است که ما در شرایط جنگی قرار داریم. شرایط جنگی نیز اقتضات خاص خود را دارد. این جنگ همه اثرات خود را در حوزه‌های اقتصادی و اجتماعی می‌گذارد و برخی اقساط ضعیف و کارگاه‌های کوچک را دچار مشکل می‌کند. وی افزود: سازمان تامین اجتماعی نیز نهادی اقتصادی است که خدمت دهنده و خدمت گیرنده است. یعنی مناسبت این سازمان دو سویه بوده و از سویی خدمت می‌گیرد و از طرفی خدماتی را ارائه می‌دهد. در این شرایط نیز انجام تعهدات برای سازمان دشوارتر است. به همین دلیل مدیران تامین اجتماعی در شرایط جنگی تلاش می‌کنند مشکلات را مدیریت کنند.

معاون دبیرکل خانه کارگر تصریح کرد: سازمان تامین اجتماعی از طریق بانک رفاه خط اعتباری از بانک مرکزی بابت عیدی دریافت کرد و اگر بخواهد این بار در شرایط موجود برای رفاه حال برخی اقساط اقدام به مهلت دادن کند یا مشکلات آن‌ها را مانند بیمه‌شدگان خویش فرما حل کند، باید از سوی دولت و از طریق منابع آن به سازمان کمک شود. عضو هیات مدیره کانون بازنشستگان تامین اجتماعی تهران ادامه داد: در مورد سایر اقساط و کارفرمایان نیز

شده خویش فرمای این سازمان در شرایطی که کسب و کارهایشان دچار مشکل شده و در پرداخت حق بیمه مشکل دارند، کماکان با دشواری مواجه هستند.

در این میان مهلت‌های طولانی و اقساط حق بیمه برای کارفرمایان، بخشی از بیمه‌شدگان خویش فرما (مرتبط با کارگاه‌های تک نفره یا شاغلانی که کارهای خدماتی یا تولیدی انفرادی می‌کنند) را بر آن داشته تا در شرایطی که وضعیت کسب و کارها به شدت بحرانی است، مطالبه استمهال و حل مشکل حق بیمه خود را بکنند.

برخی از این بیمه‌شدگان خویش فرما در تماس با رسانه‌ها ادعا کردند که به دلیل ایجاد خلاء یک یا دو ماهه در پرداخت‌های مربوط به سوابق خود، دیگر نتوانستند در ماه‌های بعدی مبلغی واریز کرده و خدمات بیمه‌ای به آن‌ها متوقف شده است.

هرچند خود این سازمان طی روزهای اخیر با اعلام عدم نیاز به تمدید کارت هوشمند رانندگان و کارت مهارت کارگران ساختمانی، تا حدی در جهت این هدف کوشیده است؛ اما هنوز صدها هزار نفر بیمه

انتظار ما از دولت این است که با توجه به تعهدات همه‌جانبه و خطیر تامین اجتماعی نسبت به بسیاری از بخش‌های جامعه از حوزه اقتصادی گرفته تا درمانی، به صورت خاص و ویژه خط اعتباری مشخصی را برای حمایت از سازمان تامین اجتماعی ایجاد کند تا این سازمان نیز بتواند وظایف افزوده شده خود را نسبت به بسیاری از اقشاری که دچار مشکل شده‌اند، به‌نحو احسن انجام دهد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، با شروع حملات آمریکا و رژیم صهیونیستی در اسفندماه، بسیاری از نهادها، گروه‌های ذی‌نفع و جامعه مخاطبان سازمان تامین اجتماعی در تعامل خود با این سازمان دچار مشکلاتی شدند. سازمان تامین اجتماعی به برخی نهادها از جمله مراکز درمانی، داروخانه‌ای، بیمه‌های تکمیلی و عمر و برخی شرکت‌های دیگر بدهکار است، اما همزمان این سازمان از بسیاری از ذی‌نفعان خود طلب‌کار هم هست. در این میان دولت و نهادهای عمومی غیردولتی (مثل شهرداری‌ها) بزرگترین ابردهکاران به تامین اجتماعی هستند، اما علاوه بر این دو بخش، گروه‌های دیگری نیز وجود دارند که تامین اجتماعی از آن‌ها طلب‌کار است.

کارفرمایان، بیمه‌شدگان خویش فرما و سایر گروه‌های خرد دیگر نیز در زمره ذی‌نفعانی هستند که تامین اجتماعی از آن‌ها طلب‌کار است. معمولاً در ایام بحران‌هایی از قبیل جنگ، حوادث طبیعی و امثال آن، تامین اجتماعی با میانجی‌گری دولت، در رسیدگی به بخشی از طلب‌های خود از کارفرمایان مهلت داده و به تعبیر حقوقی «استمهال» می‌کند.

شرایط ویژه اشتراک انبوه
روزنامه صبح امروز
برای پیک موتوری‌ها، باربری‌ها و شرکت‌های خدماتی

با ما تماس بگیرید:
۰۹۳۶۰۵۶۶۶۳۶
۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۵۱
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نامبر: ۳۸۹۲۳۴۵۲-۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸



مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تأیید محتوای آن نمی‌باشد.
روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

- ۴۶- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای علیرضا معلم به مساحت ۳۵۷۱/۳۲ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی عباس معلم کته شمشیری به شماره قطعه ۳۳۷
- ۴۷- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی بنام آقای حسین داروغه به مساحت ۱۰۴۳۱/۱۳ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت عبد الرحمان خادمی کته شمشیر به شماره قطعه ۱۷۷
- ۴۸- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی بنامهای محمد ناصری نیا و حسن راعی کته شمشیری به مساحت ۲۲۵۲۵/۵۶ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی علی محمد دولتی به شماره قطعه ۲۷۳
- ۴۹- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی بنامهای محمد ناصری نیا و حسن راعی کته شمشیری به مساحت ۴۲۸۰/۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی علی محمد دولتی به شماره قطعه ۲۷۴
- ۵۰- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی بنامهای محمد ناصری نیا و حسن راعی کته شمشیری به مساحت ۸۸۶۱/۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی علی محمد دولتی به شماره قطعه ۲۷۵
- ۵۱- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی بنام آقای علی عباس زاده به مساحت ۲۱۲۶۳/۳۸ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی فیض محمد عباس زاده به شماره قطعه ۵۵۶
- ۵۲- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی بنام آقای علی عباس زاده به مساحت ۲۰۰۳۲/۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی فیض محمد عباس زاده به شماره قطعه ۵۵۷
- ۵۳- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی بنام خانم فاطمه دولتی کته شمشیری به مساحت ۱۲۵۴/۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی علی محمد دولتی کته شمشیری به شماره قطعه ۱۰۲
- ۵۴- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی بنام خانم فاطمه دولتی کته شمشیری به مساحت ۱۹۴۰۲/۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی علی محمد دولتی کته شمشیری به شماره قطعه ۳۸۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵

حسین مهرجو- رییس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۱/۱۱/۱۵۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۹۰۰۳۳۱۲/۰۹۰۰۴۶۰۳۰۶۰۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرضی نظامی فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۵۲۲۰۱۲۵۵۴ صادره از چناران دریک باب ساختمان مسکونی- تجاری (برابر نامه ۱۲۷۰۳۵/ط/۳۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ دایر ساختمانی تعیین گردید) به مساحت ۱۵۱/۰۱ متر مربع پلاک ۳۸۸۹ فرعی از ۱۳۰- اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ الف/۶۶۲

عبدالله گلشن ابادی به اباده رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۲/۱۱/۱۵۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۹۰۰۳۳۱۲/۰۹۰۰۴۶۰۳۰۶۰۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن خیری فرزند بابا محمدبه شماره شناسنامه ۴۷۵۷ صادره از چناران در شش‌دانگ باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۰۴/۱۵ متر مربع پلاک ۳۸۹۰ فرعی از ۱۳۰- اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ الف/۶۶۳

عبدالله گلشن ابادی به اباده رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

- ۲۶- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای قاسم صیادی به مساحت ۱۵۶۵۷/۳ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقای یعقوبعلی صیادی به شماره قطعه ۳۳۳
- ۲۳- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای روح اله صیادی به مساحت ۲۲۵۱۸/۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقای یعقوبعلی صیادی به شماره قطعه ۳۵۵
- ۲۴- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد صیادی به مساحت ۳۷۳۲۸/۶۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقای یعقوبعلی صیادی به شماره قطعه ۳۶۷
- ۲۵- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد صیادی به مساحت ۳۵۸۸۴/۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقای یعقوبعلی صیادی به شماره قطعه ۳۷۴
- ۲۶- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای سید حسین حسینی به مساحت ۸۱۶۸/۰۳ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی سید ابوالقاسم حسینی به شماره قطعه ۱۷
- ۲۷- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای سید حسین حسینی به مساحت ۳۵۵۲/۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی سید ابو القاسم حسینی به شماره قطعه ۷۴
- ۲۸- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای سید حسین حسینی به مساحت ۲۹۴۱۴/۰۷ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی سید ابو القاسم حسینی به شماره قطعه ۱۷
- ۲۹- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای علیرضا معلم به مساحت ۳۵۳۷/۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی عباس معلم کته شمشیر به شماره قطعه ۷۸
- ۳۰- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای علیرضا معلم به مساحت ۱۶۸۵/۸۱ متر مربع هستی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی عباس معلم کته شمشیری به شماره قطعه ۱۱۵
- ۳۱- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای علیرضا معلم به مساحت ۳۶۶۹۳/۶۵ متر مربع هستی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی عباس معلم کته شمشیر به شماره قطعه ۳۹۷
- ۳۲- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای علیرضا معلم به مساحت ۲۹۹۹۹/۹۶ متر مربع هستی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی علی قناتی شماره قطعه ۳۵
- ۳۳- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای علیرضا معلم به مساحت ۱۶۱۴۶ متر مربع قتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی قربان مددی کته شمشیر به شماره قطعه ۲۸۳
- ۳۴- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسن قلندری به مساحت ۹۹۰۰/۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی غلامرضا قلندری به شماره قطعه ۱۲۲
- ۳۵- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسن قلندری به مساحت ۲۸۷۹/۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی غلامرضا قلندری به شماره قطعه ۱۳۷
- ۳۶- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام خانم کوکب اسدیان به مساحت ۴۸۷۵/۹۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی غلامرضا قلندری به شماره قطعه ۶
- ۳۷- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام خانم کوکب اسدیان به مساحت ۵۲۶۲/۴ متر مربع استی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی غلامرضا قلندری به شماره قطعه ۷
- ۳۸- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام خانم کوکب اسدیان به مساحت ۱۵۰۸۳/۵ متر مربع قتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی غلامرضا قلندری به شماره قطعه ۳۲
- ۳۹- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسین قلندری به مساحت ۲۲۱۷/۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی غلامرضا قلندری به شماره قطعه ۶۴
- ۴۰- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسین قلندری به مساحت ۳۲۳۴۴/۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی غلامرضا قلندری به شماره قطعه ۱۵۵
- ۴۱- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای مهدی قلندری به مساحت ۱۹۷۲/۶۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی غلامرضا قلندری به شماره قطعه ۹۳
- ۴۲- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای مهدی قلندری به مساحت ۱۷۵۵/۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی غلامرضا قلندری به شماره قطعه ۱۴۵
- ۴۳- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام خانم مریم قلندری به مساحت ۱۴۱۶/۹۳ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی غلامرضا قلندری به شماره قطعه ۶۵
- ۴۴- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای علی قلندری به مساحت ۱۹۶۸/۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی غلامرضا قلندری به شماره قطعه ۹۴
- ۴۵- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام خانمهای مریم و فاطمه و رقیه و زهرا همگی قلندری به مساحت ۵۰۲۱/۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی غلامرضا قلندری به شماره قطعه ۳۷۵

۱۱/۱۰ (آگهی) آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی)

- در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ و ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فریمان مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه ناشر آگهی های ثبتی بشرح زیر آگهی می گردد.
- ۱- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد بیل زن به مساحت ۲۶۶۳۳/۳۹ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقایان علی و محمد و سعید و حسین همگی طاهری نیا و محمد حسین و مهدی همگی گوهری ثانی قرایی و صفر نصیری به شماره قطعه ۷۲۲
- ۲- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای عباسعلی قربانی کلاته آخوند به مساحت ۵۹۸۸/۳۸ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی تاج محمد عباس زاده به شماره قطعه ۸۰۶
- ۳- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد ابراهیم توکلی نسب به مساحت ۵۵۱۷/۳۲ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت آقایان علی و محمد و سعید و حسین همگی طاهری نیا و محمد حسین و مهدی همگی گوهری ثانی قرایی و صفر نصیری به شماره قطعه ۴۴۰
- ۴- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد ابراهیم توکلی نسب به مساحت ۴۲۵۴/۷ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقایان علی و محمد و سعید و حسین همگی طاهری نیا و محمد حسین و مهدی همگی گوهری ثانی قرایی و صفر نصیری به شماره قطعه ۶۲۲
- ۵- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمدرضا توکلی نسب به مساحت ۲۱۱۹/۸۱ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقایان علی و محمد و سعید و حسین همگی طاهری نیا و محمد حسین و مهدی همگی گوهری ثانی قرایی و صفر نصیری به شماره قطعه ۴۶۰
- ۶- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد رضا توکلی نسب به مساحت ۸۲۳۵۵/۱۴ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقایان علی و محمد و سعید و حسین همگی طاهری نیا و محمد حسین و مهدی همگی گوهری ثانی قرایی و صفر نصیری به شماره قطعه ۵۷
- ۷- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد رضا قدرتی کته شمشیری به مساحت ۱۲۲۱۸/۰۶ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقایان علی و محمد و سعید و حسین همگی طاهری نیا و محمد حسین و مهدی همگی گوهری ثانی قرایی و صفر نصیری به شماره قطعه ۲۰۰
- ۸- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد جواد دولتی به مساحت ۶۱۱۱/۹۶ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقای علی محمد دولتی کته شمشیر به شماره قطعه ۵
- ۹- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد جواد دولتی به مساحت ۱۹۱۶۹/۸۱ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقای علی محمد دولتی کته شمشیری به شماره قطعه ۲۸
- ۱۰- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد جواد دولتی به مساحت ۲۶۸۰/۲۴ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقای علی محمد دولتی کته شمشیری به شماره قطعه ۱۳۶
- ۱۱- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد جواد دولتی به مساحت ۱۹۴۱/۵۹ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقای علی محمد دولتی کته شمشیری به شماره قطعه ۱۴۴
- ۱۲- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای علی محمد کشاورز کته شمشیر به مساحت ۴۰۱۱۹/۰۲ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳۰ مشهد از محل مالکیت رسمی آقای عباس کشاورز به شماره قطعه ۳۳۹
- ۱۳- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای روح اله صیادی به مساحت ۵۵۲۰/۸۹ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقای یعقوبعلی صیادی به شماره قطعه ۸
- ۱۴- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای روح اله صیادی به مساحت ۱۷۲۲۸/۰۳ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳۰ مشهد از محل مالکیت رسمی آقای یعقوبعلی صیادی به شماره قطعه ۳۳
- ۱۵- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد صیادی به مساحت ۳۰۵۹/۰۶ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقای یعقوبعلی صیادی به شماره قطعه ۴۹
- ۱۶- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای قاسم صیادی به مساحت ۲۰۵۲/۲۸ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقای یعقوبعلی صیادی به شماره قطعه ۷۳
- ۱۷- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای روح اله صیادی به مساحت ۵۳۴۶/۰۹ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقای یعقوب صیادی به شماره قطعه ۱۰۳
- ۱۸- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای قاسم صیادی به مساحت ۳۰۰۱/۹۵ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقای یعقوبعلی صیادی به شماره قطعه ۱۳۴
- ۱۹- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای احمد صیادی به مساحت ۱۶۲۳/۰۹ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقای یعقوبعلی صیادی به شماره قطعه ۱۴۲
- ۲۰- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای روح اله صیادی به مساحت ۹۲۴۵/۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقای یعقوبعلی صیادی به شماره قطعه ۲۱۳
- ۲۱- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای قاسم صیادی به مساحت ۴۹۱۷۷/۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی آقای