روزنامه
شماره ۸/۲۲۲۵ صفحه/قیمت ۱۰،۰۰۰ تومان در مشهد / عوامل فروش و شهرستان‌ها ۷۰۰۰ تومان
باسلام خدمت امام عصر(ع)
صبح امروز
سه شنبه ۲۱ ۱۱ ۱۴۰۴

حقوق کودکان، حلقه فراموش شده امنیت اجتماعی

۷

پزشکیان:

پیام پیامبران برقراری عدالت و پایان اختلاف میان انسان‌هاست

۲



یک روانشناس؛ سلامت روان یک جامعه آینه کیفیت حکمرانی است

ضرورت بازسازی اعتماد عمومی

چهار پیام پنهان مذاکرات ایران و آمریکا

شطرنج در اتاق تاریک مسقط

آمریکا نه تنها پس از مذاکره در مسقط بخش دیگری از شبکه فروش نفت ایران را تحت تحریم قرار داد، بلکه ترامپ یک فرمان اجرایی برای وضع تعرفه‌های اضافی برای کشورهای واردکننده کالا و خدمات از ایران را هم امضا کرد. برخی تحلیل‌ها حاکی از آن است که آمریکایی‌ها نمی‌خواهند این ادراک در ایرانی‌ها به وجود بیاید که با مذاکرات هسته‌ای، اتفاق خاصی رخ داده یا فضای پیشین از بین رفته است.

فرارو - مذاکرات غیرمستقیم دو تیم دیپلماتیک جمهوری اسلامی و ایالات متحده که جمعه هفته گذشته در مسقط برگزار شد، از هر زاویه‌ای که بررسی شود، عنوان یک رویداد خاص سیاسی را به خود اختصاص می‌دهد که با مذاکرات پیشین تفاوت‌هایی جدی دارد. جنگ ۱۲ روزه، اسنپ‌بک و حمایت علنی رئیس‌جمهور آمریکا از اعتراضات ماه گذشته در ایران از جمله عوامل ایجاد این تفاوت هستند.

به گزارش فرارو، آنچه جمعه ۱۷ بهمن در مسقط رخ داد، در نگاه اول یک رخداد دیپلماتیک کلاسیک است. دو کشور در حالت تخاصم یا تنش فزاینده، با میانجی‌گری یک کشور بی‌طرف که با هر دو طرف رابطه مستحکمی دارد، به صورت غیرمستقیم مذاکره کردند. اما آنچه بیرون اتاق مذاکرات رخ داد، در بعضی موارد مهم‌تر از اصل گفتگوها بود. شرایط پیچیده امروز شبیه چیدن مهره‌های سفید و سیاه روی صفحه شطرنج است. چون هنوز حرکتی آغاز نشده.

جمهوری اسلامی به صورت رسمی و در مقاطعی طی ۲۲ سال گذشته، برای تثبیت حقوق هسته‌ای، رفع تحریم و ایجاد گشایش‌های اقتصادی پای میز مذاکره رفته است. اما در زیرمتن برخی از این بزنگاه‌های دیپلماتیک، نشانه‌هایی برای رفع تهدید نیز وجود دارد. مثلاً درباره مذاکرات محرمانه ایران و عمان در سال ۱۳۹۱ گفته می‌شود که نگرانی جدی از تاثیرگذاری تحریم‌های آمریکا و سازمان ملل بر اقتصاد و امنیت ایران وجود داشت...

ادامه در صفحه ۳

گزارش

نماینده کارگران: به دستمزد ۱۸.۶ میلیون تومانی در لایحه بودجه باور نداریم!

تعیین دستمزد ۱۴۰۵ به کجا رسید؟



با نزدیک شدن به زمان تعیین حداقل دستمزد کارگران در سال ۱۴۰۵، نگاه‌ها به جلسات شورای عالی کار معطوف شده است؛ جلساتی که در سایه تورم بالا و افزایش هزینه‌های زندگی، نقش تعیین‌کننده‌ای در سرنوشت معیشت میلیون‌ها کارگر دارد. در حالی که دولت از حفظ قدرت خرید سخن می‌گوید، نمایندگان کارگری بر لزوم تعیین دستمزدی متناسب با سبد معیشت تأکید دارند.

۴

گزارش

چرا سه فیلم «سقف» «آرام بخش» و «خواب» نتوانستند مخاطب را قانع کنند؟



سه فیلم «سقف»، «آرام‌بخش» و «خواب» با وجود برخورداری از ایده‌های اولیه قابل توجه و بازیگران شاخص، نتوانستند مخاطبان و منتقدان را با خود همراه کنند. اما اشتراک شکست این سه اثر فراتر از نمره و نقدها، در یک نقطه کور بنیادین است: ناتوانی در ایجاد «باورپذیری» و «همذات‌پنداری اصیل».

۵

گزارش

ناترازی‌های اقتصادی زنجیره امنیت غذایی را هدف گرفته است



مشهد- ایرنا - فعالان اقتصادی صنعت غذا و روسای انجمن‌های صنایع تبدیلی، غذایی و لبنی خراسان رضوی در نشست یکشنبه‌های اقتصادی استاندار اعلام کردند که مشکلات ساختاری نظیر «اقتصاد دستوری»، «عدم پرداخت تسهیلات بانکی» و «هزینه‌های بالای تأمین مالی» مانع برنامه‌ریزی بلندمدت تولیدکنندگان شده و ناترازی‌های اقتصادی زنجیره امنیت غذایی استان را هدف قرار داده است.

به گزارش ایرنا، این فعالان اقتصادی روز یکشنبه در نشستی با استاندار خراسان رضوی هشدار دادند...

۶

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سه شنبه ۲۱ بهمن ۱۴۰۴/ سال هفتم / شماره ۲۲۲۵
Vol.3.No.2225 / Feb 10.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

پزشکیان:

پیام پیامبران برقراری عدالت و پایان اختلاف میان انسان‌هاست



رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه هدف بعثت پیامبران اجرای عدالت و تقویت برادری میان انسان‌هاست، گفت: ریشه بسیاری از اختلافات، فاصله گرفتن از آموزه‌های الهی و ترجمه‌نشدن باورهای دینی در رفتار است.

به گزارش خبرنگار مهر، مسعود پزشکیان در نشست رهبران و پیروان ادیان توحیدی با رئیس‌جمهور اظهار کرد: آنچه که بنده از کتاب خدا متوجه می‌شوم و باور دارم، این است که پیامبران به دنیا آمده‌اند تا عدالت را برقرار کنند.

وی افزود: هر امتی پیامبری داشته و پیامبران برای اجرای عدالت آمدند. همه یک امت و یک جمعیت هستیم و قرار است خدا را عبادت کنیم و به قیامت اعتقاد داشته باشیم و بقیه مسائل فروع است و دعواها از همین‌جا شروع شده است.

پزشکیان تأکید کرد: مردم یک امت بودند و خداوند پیامبران را فرستاد تا بشارت دهند، نظارت کنند و به آن‌ها کتاب داد تا حق را در جامعه پیاده کنند و اگر بین مردم اختلافی افتاد، حکم کنند تا دعوا نکنند و برادری کنند.

وی بیان کرد: مردم دچار اختلاف نشدند، ولی متأسفانه عده‌ای که زیاده‌طلب بودند و قصد تجاوز داشتند، پیام خداوند را زیر پا گذاشتند؛ در حالی که باید حق و حقوق انسان‌ها و جامعه را رعایت کنیم و به حقوق هم احترام بگذاریم.

رئیس‌جمهور تأکید کرد: در نماز «بسم‌الله الرحمن الرحیم» می‌گوییم؛ یعنی خداوندی که رحمان و رحیم است. مشکل ما این است که این بیان و باور در رفتار ما شکل نمی‌گیرد.

وی گفت: ممکن است خیلی‌ها بپرسند و من خودم هم از خود می‌پرسم که چرا باید بعد از ۴۷ سال از انقلاب، عدالت را در جامعه پیاده می‌کردیم، مهربان می‌بودیم و دعوا نمی‌کردیم. این در حالی است که از همان زمانی که انقلاب شد و بنا شد در کشور مستقل باشیم تا بتوانیم مشکلات خود را حل کنیم، از همان روز توطئه‌ها، اختلافات، دعواها، کودتاها و جنگ هشت‌ساله را با کمک خیلی‌ها یکی پس از دیگری بر ما تحمیل کردند و بهترین جوانان ما را که باور داشتند، شهید کردند.

پزشکیان گفت: در جنگ بهترین جوانان ما را شهید کردند؛ همان انسان‌هایی که باور داشتند باید در جامعه عدالت، مهربانی، حق و انصاف را پیاده کنند، اما برای دفاع از آب‌وخاک کشور رفتند و جان خود را دادند و اجازه ندادند حتی یک وجب از این خاک به دست دشمن بیفتد.

وی افزود: صد افسوس که آن‌هایی که صادق و خوب بودند و باور داشتند و حاضر بودند زندگی خود را کف دست بگذارند، از ما گرفته شدند و کسانی که آن پختگی، علم و باور را نداشتند باقی ماندند و از همان‌جا مشکلات آغاز شد و سپس توطئه‌ها پشت سر هم ادامه یافت.

رئیس‌جمهور اظهار کرد: از سویی تلاش بر این بود که کشور دچار ناکامی نشود، اما به دلیل منیت‌ها، دعواها و اختلافات داخلی آغاز شد و برخی خیال کردند که برتر و برگزیده‌تر هستند.

وی ادامه داد: پیامبران و آموزه‌های دینی همواره بر این نکته تأکید داشته‌اند که همه انسان‌ها برابرند و برتری تنها با تقواست و تقوا یعنی حرکت بدون خطا، فکر بدون خطا و رفتار درست. در نگاه اعتقادی، اندیشه درست، گفتار درست و عمل درست معیار تقواست و هر کس در هر جایگاهی باید وظیفه خود را به درستی انجام دهد؛ اگر پزشک است باید درست درمان کند، اگر عبادت می‌کند باید برای درست‌کاری و پرهیز از خیانت باشد و ایمان به خدا یعنی دروغ نگفتن به مردم و رفتار عادلانه با بندگان خدا.

وی بیان کرد: پیام همه ادیان الهی این بوده است که حق، عدالت، انصاف، محبت و دوستی در جامعه پیاده شود و اختلاف‌ها و تجاوزها ناشی از طمع، تجاوز به حقوق دیگران و غارت منابع کشورهاست و ادعاهای مربوط به دموکراسی و حقوق بشر در بسیاری موارد پوششی برای اقدامات نادرست است.

رئیس‌جمهور اظهار کرد: کودکان، زنان، سالمندان و بیماران بی‌گناه قربانی می‌شوند و این رفتارها هیچ توجیهی ندارد.

پزشکیان گفت: از ابتدا اعلام کرده‌ایم به دنبال جنگ نیستیم و به دنبال وحدت، انسجام و خدمت هستیم، اما فشارهای اقتصادی مانع خدمت‌رسانی شده است تا مردم تصور کنند مسئولان توانایی ندارند.

وی افزود: خدا از همه ادیان خواسته است که بندگانش با مهربانی، انصاف و عدالت با یکدیگر رفتار کنند و پیام پیامبران نیز همین بوده است. مردم به دنبال انسان‌هایی هستند که خدمت کنند، مهربانی نشان دهند، دست محرومان را بگیرند و فریادرس گرفتارشدگان باشند و جامعه تشنه چنین انسان‌هایی است.

رئیس‌جمهور اظهار کرد: آرزو داریم انسان‌هایی صادق، مهربان و عادل در جامعه حضور داشته باشند و ظلم، تجاوز و زورگویی وجود نداشته باشد. اختلاف‌ها ریشه در منیت‌ها دارد و همین خودخواهی‌ها موجب می‌شود بسیاری از اصول اخلاقی در عمل نادیده گرفته شود و اگر این منیت‌ها کنار گذاشته شود، اختلافی باقی نخواهد ماند.

وی گفت: همه ایرانیان بدون توجه به جنسیت، قومیت، مذهب و باور باید دست در دست هم دهند تا ایران سربلند و عزیز ساخته شود و از حضور حاضران قدردانی کرد.



محک
مؤسسه خیریه حمایت از کودکان مبتلا به سرطان
mahak-charity.org
۰۲۱-۲۳۵۴۰
#۷۳*۱*
تو هم برای حمایت یه قدم بردار
شماره کارت بانک شهر
۵۰۴۷-۰۶۱۰-۹۰۰۶-۶۶۸۵



روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سه شنبه ۲۱ بهمن ۱۴۰۴/ سال هفتم / شماره ۲۲۲۵
Vol.3.No.2225 / Feb 10.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com
۳
سیاست

چهارپیام پنهان مذاکرات ایران و آمریکا

شطرنج در اتاق تاریک مسقط



آمریکا نه تنها پس از مذاکره در مسقط بخش دیگری از شبکه فروش نفت ایران را تحت تحریم قرار داد، بلکه ترامپ یک فرمان اجرایی برای وضع تعرفه‌های اضافی برای کشورهای واردکننده کالا و خدمات از ایران را هم امضا کرد. برخی تحلیل‌ها حاکی از آن است که آمریکایی‌ها نمی‌خواهند این ادراک در ایرانی‌ها به وجود بیاید که با مذاکرات هسته‌ای، اتفاق خاصی رخ داده یا فضای پیشین از بین رفته است.

فرارو - مذاکرات غیرمستقیم دو تیم دیپلماتیک جمهوری اسلامی و ایالات متحده که جمعه هفته گذشته در مسقط برگزار شد، از هر زاویه‌ای که بررسی شود، عنوان یک رویداد خاص سیاسی را به خود اختصاص می‌دهد که با مذاکرات پیشین تفاوت‌هایی جدی دارد. جنگ ۱۲ روزه، اسنپ‌بک و حمایت علنی رئیس‌جمهور آمریکا از اعتراضات ماه گذشته در ایران از جمله عوامل ایجاد این تفاوت هستند.

به گزارش فرارو، آنچه جمعه ۱۷ بهمن در مسقط رخ داد، در نگاه اول یک رخداد دیپلماتیک کلاسیک است. دو کشور در حالت تخاصم یا تنش فزاینده، با میانجی‌گری یک کشور بی‌طرف که با هر دو طرف رابطه مستحکمی دارد، به صورت غیرمستقیم مذاکره کردند. اما آنچه بیرون اتاق مذاکرات رخ داد، در بعضی موارد مهم‌تر از اصل گفتگوها بود. شرایط پیچیده امروز شبیه چیدن مهره‌های سفید و سیاه روی صفحه شطرنج است. چون هنوز حرکتی آغاز نشده.

جمهوری اسلامی به صورت رسمی و در مقاطعی طی ۲۲ سال گذشته، برای تثبیت حقوق هسته‌ای، رفع تحریم و ایجاد گشایش‌های اقتصادی پای میز مذاکره رفته است. اما در زیرمتن برخی از این بزنگاه‌های دیپلماتیک، نشانه‌هایی برای رفع تهدید نیز وجود دارد. مثلاً درباره مذاکرات محرمانه ایران و عمان در سال ۱۳۹۱ گفته می‌شود که نگرانی جدی از تاثیرگذاری تحریم‌های آمریکا و سازمان ملل بر اقتصاد و امنیت ایران وجود داشت به همین دلیل کانال مذکور شکل گرفت. این بار و در بهمن ۱۴۰۴ هم می‌توان پررنگ بودن رفع تهدید را در روند نوپای دیپلماتیک شکل گرفته در مسقط را ردگیری کرد.

آمریکا پیش از آن که مذاکره‌ای شکل بگیرد، سازوبرگ نظامی گسترده‌ای به منطقه آورد و روند انتقال تجهیزات سنگینش همچنان ادامه دارد. ترامپ ایران را به صورت مستقیم و غیرمستقیم تهدید می‌کند و فضای رسانه‌ای به خصوص رسانه‌های اسرائیلی و آمریکایی، یک اتمسفر تهدیدآمیز را ترسیم کرده‌اند.

جرد کوشنر و ویتکاف هم همراه با برد کوپر فرمانده سنتکام، پس از مذاکره در مسقط از ناو آبراهام لینکلن بازدید کردند. کوپر هم به عنوان یک ژنرال برای اولین بار در مذاکرات با ایران حضور داشت. یک تحلیل این است که آمریکایی‌ها همچنان به دنبال فشار خارج از میز مذاکره برای امتیاز گرفتن در گفتگوها هستند. تاکتیکی که می‌تواند خود را از طریق افزایش اضطراب در داخل کشور و منطقه خود را نشان دهد.

در مقابل، عراقچی هم مبداء هواپیمای خود را طبس قرار داد که اشاره‌ای به ماجرای کشته شدن نیروهای دلتای آمریکا در این نقطه در اردیبهشت ۵۹ بود. برخی رسانه‌های رسمی داخلی از چند روز قبل به ترتیب تصاویر پایگاه‌های آمریکایی در منطقه را بدون هیچ توضیح اضافه‌ای منتشر می‌کنند که ایران تهدید کرده آن‌ها را مورد هدف قرار می‌دهد. فرماندهان نظامی جمهوری اسلامی از آمادگی و قرار داشتن دست روی ماشه صحبت می‌کنند و هشدار داده می‌شود که جنگ احتمالی، به مرزهای ایران محدود نمی‌ماند.

ترامپ روز ۲۷ خرداد یعنی نیمه ابتدایی جنگ ۱۲ روزه، به صراحت از تسلیم کامل ایران نوشت. ایران هم تاکید می‌کند امتیازی که از طریق جنگ هم گرفته نشد، در میز مذاکره داده نمی‌شود. مجموع تحرکات می‌تواند نشانه‌ای از این موضوع باشد که ایران قصد دارد روایت «امکان تسلیم کامل» بشکند اما از طریق دیپلماسی به عنوان ابزار، تهدید را تا حد ممکن عقب بزند. حتی مقامات ارشد نظامی کشور هم می‌گویند که اگر «جنگی رخ دهد، می‌جنگیم اما دنبال جنگ نیستیم.»

زمان به نفع هیچ طرفی نیست

عنصر زمان شاید برای هر دو طرف تعیین‌کننده باشد. ترامپ اگرچه به این موضوع اشاره می‌کند که عجله ندارد اما به غیر از اشاره مستقیمش به این موضوع، دیگر اظهارنظرهایش نشان می‌دهد که رئیس‌جمهور آمریکا به دنبال مشخص شدن نتیجه این پرونده است. نتیجه پرونده مذکور برای کارنامه سیاسی و بین‌المللی ترامپ، شعارهای او ذیل جنبش MAGA، ژست صلح‌طلبی، انتقاداتش از جنگ‌های عراق و افغانستان و انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره (نوامبر ۲۰۲۶) تعیین‌کننده ارزیابی می‌شود. همانطور که اگر جنگی با ایران رخ دهد، اصل این رخداد و نتیجه آن، بر دولت ترامپ تاثیرگذار است. برخی تحلیلگران، حضور کوشنر داماد ترامپ کنار ویتکاف، یکی از نشانه‌های اهمیت این پرونده برای رئیس‌جمهور آمریکاست. ترامپ دفعه قبل ضرب‌العجلی ۶۰ روزه برای ایران مشخص کرد و در پایان آن، اسرائیل به ایران حمله کرد. این بار اما از ضرب‌العجل به صورت علنی خبری نیست.

برخی منابع می‌گویند جمهوری اسلامی هم بر خلاف آنچه در رسانه‌های خارجی انعکاس داده می‌شود، به دنبال اتلاف وقت و خرید زمان نیست. چرا که شرایط داخلی و بحران اقتصادی که بخشی از آن به سیاست خارجی گره خورده، کشور را در شرایط خاصی قرار داده است. عراقچی هم صراحتاً گفت ما در مسقط اعلام کردیم اگر طرف مقابل جدیت دارد، تا هر وقت لازم باشد در محل مذاکره می‌مانیم. به رغم این که زمان بدون توجه به خاص بودن شرایط این مذاکرات با سرعت می‌گذرد، هنوز هیچ صاحب‌نظر و سیاستمداری، تحلیلی ناشی از نتایج مثبت برای این روند دیپلماتیک ارائه نکرده است. شاید این تعبیر علی هاشم، خبرنگار الجزیره از مذاکرات مسقط شبیه‌ترین توصیف از وضعیت حاضر باشد که آنچه در عمان رخ داد، بیشتر یک «ظرفیت دیپلماتیک» است تا خوش‌بینی به نتیجه.

حفظ اهرم فشار

آمریکا نه تنها پس از مذاکره در مسقط بخش دیگری از شبکه فروش نفت ایران را تحت تحریم قرار داد، بلکه ترامپ یک فرمان اجرایی برای وضع تعرفه‌های اضافی برای کشورهای واردکننده کالا و خدمات از ایران را هم امضا کرد. برخی تحلیل‌ها حاکی از آن است که آمریکایی‌ها نمی‌خواهند این ادراک در ایرانی‌ها به وجود بیاید که با مذاکرات هسته‌ای، اتفاق خاصی رخ داده یا فضای پیشین از بین رفته است.

حداقل دو مقام آمریکایی طی روزهای گذشته به این موضوع اشاره کردند که اعتراضات ایران نتیجه فشارهای اقتصادی و تحریم‌های ایالات متحده بود. اهرم فشار برای آن‌ها کارکرد سیاسی، امنیتی و اقتصادی دارد ضمن این که امیدوار به اثر دیپلماتیک آن نیز هستند. یکی از تفسیرهایی که درباره این شرایط وجود دارد، موضوع تمرکز بر اراده ایران و میزان تحمل فشار در عین پیگیری گشایش از مسیر دیپلماتیک است.

باز کردن راه گفتگوهای منطقه‌ای

عباس عراقچی در اظهارات اخیرش و اسماعیل بقائی سخنگوی دستگاه دیپلماسی در حاشیه مذاکرات مسقط به این موضوع اشاره کردند که گفتگوهای منطقه برای منطقه است. این صحبت از آن جهت مطرح می‌شود که آمریکایی‌ها این بار هم سه‌گانه هسته‌ای، موشکی و منطقه‌ای را روی میز گذاشتند.

ایران روی هسته‌ای مذاکره می‌کند، موشک‌ها را ابزار دفاعی می‌داند اما می‌توان گفت که راه گفتگوهای منطقه‌ای با کشورهای منطقه را باز کرده است. ارتباطات تهران و کشورهای منطقه طی ۴ سال گذشته نسبتاً به وضعیت تیره دهه ۹۰ شرایط بهتری پیدا کرد و این می‌تواند بستری برای ارتباط با دولت‌ها به جای متحدان غیردولتی قرار بگیرد. کشورهای منطقه در فضای فعلی، نقشی مثبت‌تر نسبت به دوران مذاکرات هسته‌ای منتهی به برجام و پس از آن ایفا می‌کنند. ضمن این که تحولات پس از ۷ اکتبر تغییرات زیادی در منطقه ایجاد کرد و کارشناسان می‌گویند آن‌ها نگران به هم خوردن توازن منطقه در برابر اسرائیل هستند. رایزنی‌های تهران با کشورهای منطقه نیز در موضوع همکاری‌ها افزایش پیدا کرده است.

آگهی مزایده اجاره کوتاه مدت سالن سینما تالار اندیشه شهرستان تربت حیدریه

به شماره فراخوان ۵۰۰۴۰۰۰۰۵۵۰۰۰۰۰۴

اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی

اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی در نظر دارد طبق قانون برگزاری مزایده دستگاههای اجرایی موضوع بند (ب) ماده (یک) قانون برگزاری مناقصات و مزایده‌های ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری، ساختمان خود را از طریق مزایده بر اساس شرایط مندرج در اسناد مزایده و به شرح جدول ذیل به افراد واجد شرایط به صورت اجاره واگذار نماید.

ردیف	نام مرکز	زیربنا	کابری	مدت واگذاری	سپرده شرکت در مزایده
۱	سالن سینما تالار اندیشه شهرستان تربت حیدریه	۲۲۰مترمربع	فرهنگی و هنری	یک سال	به میزان ۵٪ مبلغ پایه کارشناسی می باشد .

برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت setadiran.ir می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، بارگذاری پاکات و ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران از طریق سایت فوق امکان پذیر می باشد .

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ ساعت ۱۰:۰۰ صبح

مهلت بازدید : از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ روزانه از ساعت ۰۹:۰۰ صبح تا ۱۳:۰۰ ظهر

مهلت برداشت اسناد : از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ ساعت ۱۴:۰۰

مهلت ارائه پیشنهاد : تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ تا ساعت ۱۳:۰۰

تاریخ بازگشایی : روز دو شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ ساعت : ۰۸:۰۰ صبح

شماره تلفن جهت راهنمایی: ۰۹۳۳۰۱۴۵۷۰۷

اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی

شناسه آگهی ۲۱۱۹۱۶۹

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
اقتصاد
۴
سه شنبه ۲۱ بهمن ۱۴۰۴/ سال هفتم / شماره ۲۲۲۵
Vol.3.No.2225 / Feb 10.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

نماینده کارگران: به دستمزد ۱۸.۶ میلیون تومانی در لایحه بودجه باور نداریم!

تعیین دستمزد ۱۴۰۵ به کجا رسید؟

با نزدیک شدن به زمان تعیین حداقل دستمزد کارگران در سال ۱۴۰۵، نگاه‌ها به جلسات شورای عالی کار معطوف شده است؛ جلساتی که در سایه تورم بالا و افزایش هزینه‌های زندگی، نقش تعیین‌کننده‌ای در سرنوشت معیشت میلیون‌ها کارگر دارد. در حالی که دولت از حفظ قدرت خرید سخن می‌گوید، نمایندگان کارگری بر لزوم تعیین دستمزدی متناسب با سبد معیشت تأکید دارند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴- در آستانه فصل تعیین دستمزد، نگاه‌ها به شورای عالی کار دوخته شده است. جلسه این شورا برای تعیین حداقل دستمزد کارگران در سال ۱۴۰۵ قرار است هفته آینده برگزار شود. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی هدف اصلی دولت را «حفظ قدرت خرید کارگران» عنوان کرده و از همراهی اولیه کارفرمایان برای افزایش دستمزد خبر داده است.

با این حال، نمایندگان کارگری تأکید دارند که تعیین دستمزد باید بر مبنای «سبد معیشت» و «تورم مؤثر بر زندگی کارگران» انجام شود. به گفته آنان، پایه دستمزد فعلی به‌قدری پایین است که حتی افزایش‌های قابل توجه نیز ممکن است پاسخگوی هزینه‌های سنگین زندگی نباشد. در چنین شرایطی این پرسش مطرح است که رقم نهایی دستمزد تا چه اندازه می‌تواند به بهبود معیشت میلیون‌ها کارگر کمک کرده و همزمان توازن میان قدرت خرید و تداوم تولید را حفظ کند.

محمدرضا تاجیک، عضو کارگری شورای عالی کار، در گفت‌وگو با اقتصاد۲۴ از برگزاری جلسه شورای عالی کار در روز دوشنبه هفته آینده خبر داد و گفت: عدد سبد معیشت از سوی نمایندگان کارگری هنوز ارائه نشده است. امیدواریم کمیته دستمزد بتواند در هفته آینده یا جلسات بعدی به رقم مناسبی در این زمینه برسد.

جزئیات جلسات مقدماتی شورای عالی کار

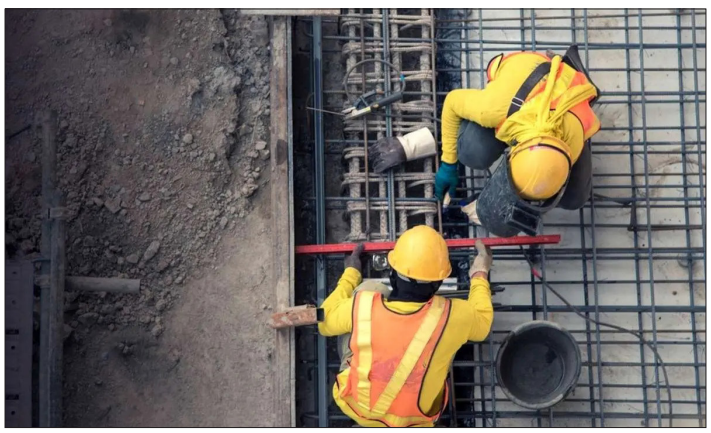
وی درباره مباحث مطرح‌شده در جلسات مقدماتی شورای عالی کار اظهار کرد: تاکنون جلسات مقدماتی برگزار شده، اما تعیین دستمزد کارگری سال ۱۴۰۵ هنوز به‌طور رسمی در دستور کار قرار نگرفته است. در دو جلسه برگزارشده، موضوعاتی مانند حق مسکن و آیین دادرسی کار و آیین‌نامه هیأت تشخیص اداره کار، آیین‌نامه اجرایی هیأت‌های حل اختلاف حل اختلاف بررسی شد. البته اشارات کلی به موضوع دستمزد کارگری صورت گرفت و در جلسه اخیر نیز گزارش‌های کارشناسی وزارت کار درباره دستمزد ارائه شد.

این عضو کمیته دستمزد شورای عالی کار با اشاره به تأکید طرف کارگری بر تعیین دستمزدی عادلانه و متناسب با تورم بالا در کشور گفت: حتی نمایندگان کارفرمایی نیز در جلسات شورای عالی کار اذعان داشتند که از افزایش هزینه‌های زندگی آگاه هستند و با کارگران همدردی کردند. امیدواریم این همدردی در عمل به نفع جامعه کارگری تمام شود.

دستمزد ۱۴۰۵ هنوز وارد فاز چانه‌زنی نشده است

تاجیک با تأکید بر اینکه چانه‌زنی مزدی سال ۱۴۰۵ هنوز به‌طور رسمی آغاز نشده است، تصریح کرد: دستمزد کارگران براساس تبصره‌های ۱ و ۲ ماده ۴۱ قانون کار تعیین می‌شود و دولت به‌تنهایی نمی‌تواند نظر خود را در این زمینه تحمیل کند.

وی افزود: قانونگذار تورم مؤثر بر هزینه‌های واقعی زندگی کارگران را مدنظر قرار داده، نه صرفاً افزایش درصدی دستمزد. سبد معیشت از این جهت اهمیت دارد که هزینه تک‌تک نیازهای خانوار کارگری در آن لحاظ می‌شود.



تأکید طرف کارگری بر تورم مؤثر بر هزینه‌های زندگی

این عضو شورای عالی کار با اشاره به شرایط دشوار معیشتی کارگران گفت: هزینه‌های زندگی به حدی افزایش یافته که تقریباً هر عددی برای دستمزد ناکافی است. پایه دستمزد فعلی که ۱۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان است، به‌قدری پایین است که هر ضریبی از آن نیز پاسخگوی هزینه‌های خانوار کارگری نیست. انتظار ما این است که با در نظر گرفتن تورم مؤثر بر سفره کارگران، تصمیمی معقول و کارآمد گرفته شود. درخواست ما این است که همه یاری کنند تا نسبت به هزینه‌های زندگی، تورم تاثیرگذار در سفره کارگران تصمیم معقولی گرفته شود.

وی ادامه داد: طرف کارگری آمار و اطلاعات لازم را جمع‌آوری و بررسی کرده تا بتواند این داده‌ها را در اختیار شورای عالی کار قرار دهد و تصمیمی مؤثر برای افزایش دستمزد اتخاذ شود، هرچند تاکنون عدد مشخصی اعلام نشده است.

تاجیک با تأکید بر نقش دستمزد در رونق اقتصادی گفت: تعیین عاقلانه دستمزد می‌تواند به گردش چرخ اقتصاد کمک کند. اگر کارگر قدرت خرید نداشته باشد، کالای تولیدکننده نیز فروش نخواهد رفت و بازدهی تولید کاهش می‌یابد. برای چرخیدن چرخ صنعت، باید کارگران توانمند شوند.

وی در واکنش به اعلام حداقل حقوق ۱۸.۶ میلیون تومانی در لایحه بودجه سال آینده خاطرنشان کرد: این ارقام پاسخگوی نیازهای واقعی کارگران نیست و با هزینه‌های امروز خانوار ایرانی همخوانی ندارد. ضمن آنکه دستمزد کارگران براساس تصمیم شورای عالی کار تعیین می‌شود و ارتباطی با این عدد ندارد.

این عضو شورای عالی کار با اشاره به شرایط دشوار معیشتی کارگران گفت: هزینه‌های زندگی به حدی افزایش یافته که تقریباً هر عددی برای دستمزد ناکافی است. پایه دستمزد فعلی که ۱۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان است، به‌قدری پایین است که هر ضریبی از آن نیز پاسخگوی هزینه‌های زندگی، تورم تاثیرگذار در سفره کارگران نیست. انتظار ما این است که با در نظر گرفتن تورم مؤثر بر سفره کارگران، تصمیمی معقول و کارآمد گرفته شود. درخواست ما این است که همه یاری کنند تا نسبت به هزینه‌های زندگی، تورم تاثیرگذار در سفره کارگران تصمیم معقولی گرفته شود.

وی ادامه داد: طرف کارگری آمار و اطلاعات لازم را جمع‌آوری و بررسی کرده تا بتواند این داده‌ها را در اختیار شورای عالی کار قرار دهد و تصمیمی مؤثر برای افزایش دستمزد اتخاذ شود، هرچند تاکنون عدد مشخصی اعلام نشده است.

تاجیک با تأکید بر نقش دستمزد در رونق اقتصادی گفت: تعیین عاقلانه دستمزد می‌تواند به گردش چرخ اقتصاد کمک کند. اگر کارگر قدرت خرید نداشته باشد، کالای تولیدکننده نیز فروش نخواهد رفت و بازدهی تولید کاهش می‌یابد. برای چرخیدن چرخ صنعت، باید کارگران توانمند شوند.

وی در واکنش به اعلام حداقل حقوق ۱۸.۶ میلیون تومانی در لایحه بودجه سال آینده خاطرنشان کرد: این ارقام پاسخگوی نیازهای واقعی کارگران نیست و با هزینه‌های امروز خانوار ایرانی همخوانی ندارد. ضمن آنکه دستمزد کارگران براساس تصمیم شورای عالی کار تعیین می‌شود و ارتباطی با این عدد ندارد.

افت ۳۰ درصدی مصرف لبنیات در ۱۴۰۴؛

کاهش مصرف، تنها نتیجه گرانی لبنیات

افزایش بی‌ضابطه قیمت محصولات لبنی در بازار، در حالی ادامه دارد که آزادسازی نرخ‌ها عملاً نظارت را از این بازار حذف کرده و نتیجه آن، کاهش محسوس خرید مردم و سردرگمی مصرف‌کنندگان در برابر قیمت‌هایی است که به‌صورت سلیقه‌ای از سوی کارخانه‌ها تعیین می‌شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴- افزایش قیمت محصولات لبنی در ماه‌های اخیر به یکی از دغدغه‌های جدی خانوارها تبدیل شده است؛ محصولاتی که نقش مستقیمی در سلامت جامعه دارند، اما حالا بیش از هر زمان دیگری از سبد خرید بسیاری از مردم حذف یا به حداقل رسیده‌اند. بررسی‌های میدانی از بازار نشان می‌دهد این افزایش قیمت نه‌تنها به بهبود وضعیت تولیدکنندگان منجر نشده، بلکه صرفاً قدرت خرید مصرف‌کنندگان را کاهش داده و رکود تقاضا را تشدید کرده است.

آزادسازی قیمت لبنیات و خلأ نظارت مؤثر

پس از آزادسازی قیمت‌ها و حذف سیاست‌های کنترلی، عملاً نظارت مؤثری بر بازار لبنیات مشاهده نمی‌شود. قیمت‌گذاری محصولات لبنی به‌صورت سلیقه‌ای و ناهماهنگ از سوی کارخانه‌ها انجام می‌شود و هر واحد تولیدی با استناد به هزینه‌های خود، نرخ‌های متفاوتی را به بازار عرضه می‌کند. این وضعیت باعث شده مصرف‌کننده نهایی با قیمت‌هایی متغیر، غیرشفاف و بعضاً غیرقابل توجیه روبه‌رو شود، بدون آنکه مرجع مشخصی برای پاسخگویی وجود داشته باشد.

بر اساس اظهارات فعالان صنفی و گزارش‌های رسمی، سرانه مصرف لبنیات در کشور کاهش محسوسی داشته است. انجمن صنایع لبنی اعلام کرده که مصرف برخی اقلام مانند شیر و ماست نسبت به سال‌های قبل بین ۲۰ تا ۳۰ درصد افت داشته است. کارشناسان تغذیه هشدار می‌دهند تداوم این روند می‌تواند تبعات جبران‌ناپذیری برای سلامت عمومی، به‌ویژه کودکان و سالمندان، به همراه داشته باشد. با این حال، افزایش قیمت‌ها نه به افزایش کیفیت انجامیده و نه باعث رونق تولید شده است.

تناقض میان اظهارات مسئولان و واقعیت بازار

برخی مسئولان حوزه صنعت و کشاورزی، افزایش قیمت لبنیات را ناشی از بالا رفتن هزینه نهاده‌های دامی، انرژی و دستمزد عنوان می‌کنند و معتقدند قیمت‌ها متناسب با هزینه‌های تولید اصلاح شده است. در مقابل، متولیان بخش نظارت بر بازار اذعان دارند که ابزار اجرایی کافی برای کنترل قیمت‌ها پس از آزادسازی در اختیار ندارند. این تناقض در اظهارات، عملاً فضای بلاتکلیفی را در بازار تشدید کرده و مسئولیت‌پذیری را کمرنگ کرده است.

بازار لبنیات، رها و مصرف‌کننده بی‌پناه شده است

فعالان حوزه توزیع معتقدند وقتی قیمت‌گذاری به‌طور کامل به کارخانه‌ها واگذار می‌شود و نظارتی بر سود زنجیره تولید تا توزیع وجود ندارد، نتیجه چیزی جز بی‌ثباتی بازار نخواهد بود. در شرایطی که لبنیات کالایی ضروری محسوب می‌شود، رها شدن بازار به مکانیسم عرضه و تقاضا بدون حمایت هدفمند از مصرف‌کننده، عملاً فشار تورمی را مستقیماً به مردم منتقل کرده است.



ضرورت بازنگری در سیاست‌های تنظیم بازار

کارشناسان اقتصادی تأکید می‌کنند که ادامه این وضعیت، نه به نفع تولیدکننده است و نه مصرف‌کننده. بازگشت نظارت هوشمند، شفاف‌سازی ساختار قیمت‌گذاری و حمایت هدفمند از اقشار آسیب‌پذیر، از جمله راهکارهایی است که می‌تواند تعادل نسبی را به بازار لبنیات بازگرداند. در غیر این صورت، کاهش مصرف و تشدید نابرابری غذایی، به یکی از چالش‌های جدی اقتصاد و سلامت کشور تبدیل خواهد شد.

بازار لبنیات از نزدیک؛ قیمت‌های متغیر و خریدهای محتاطانه

بررسی میدانی خبرنگار اقتصاد ۲۴ از سطح خرده‌فروشی‌ها، سوپرمارکت‌ها و فروشگاه‌های زنجیره‌ای نشان می‌دهد بازار لبنیات با وجود وفور کالا، با نوعی رکود پنهان در سمت تقاضا مواجه است. یخچال فروشگاه‌ها پر است، اما حجم خرید مردم به‌طور محسوسی کاهش یافته و بسیاری از مصرف‌کنندگان به خرید حداقلی یا جایگزینی برخی اقلام با محصولات ارزان‌تر روی آورده‌اند.

قیمت‌ها روی قفسه‌ها

در حال حاضر قیمت هر بطری شیر پرچرب بسته به برند و کارخانه تولیدکننده، در بازه‌ای متغیر عرضه می‌شود و اختلاف قیمت میان برندهای مشابه گاه به چند ده هزار تومان می‌رسد. ماست، پنیر و دوغ نیز شرایط مشابهی دارند؛ به‌طوری‌که قیمت یک محصول واحد با وزن و کیفیت نزدیک، در فروشگاه‌های مختلف نرخ‌های متفاوتی دارد. فروشندگان دلیل این نوسان را «قیمت‌گذاری آزاد و اعلام نرخ‌های متفاوت از سوی کارخانه‌ها» عنوان می‌کنند.

فروشندگان لبنیات چه می‌گویند؟

برخی از مغازه‌داران معتقدند افزایش قیمت لبنیات باعث شده مشتریان خریدهای روزانه خود را به خریدهای هفتگی یا حتی ماهانه کاهش دهند. به گفته آنها، بسیاری از مشتریان ابتدا قیمت را می‌پرسند و سپس تصمیم می‌گیرند که خرید کنند یا از خیر آن بگذرند. یکی از فروشندگان لبنیات سنتی می‌گوید: «فروش کم شده، نه به‌خاطر نبود جنس، فقط به‌خاطر گرانی.»

در گفت‌وگو با فعالان بازار، نکته مشترک، نبود نظارت مؤثر پس از آزادسازی قیمت‌هاست. فروشندگان تأکید می‌کنند که دیگر قیمت مصوب یا سقف مشخصی وجود ندارد و عملاً امکان اعتراض به افزایش قیمت‌ها برای مصرف‌کننده فراهم نیست. در چنین شرایطی، قیمت‌گذاری لبنیات به تصمیم و سلیقه کارخانه‌ها وابسته شده و نظارت دستگاه‌های مسئول بیشتر جنبه توصیه‌ای دارد تا اجرایی.

کاهش مصرف لبنیات، زنگ خطر برای سلامت جامعه

کارشناسان حوزه سلامت هشدار می‌دهند کاهش مصرف لبنیات، که هم‌اکنون در رفتار خرید خانوارها مشهود است، می‌تواند پیامدهای بلندمدتی برای سلامت عمومی داشته باشد. در بازار نیز این هشدار به‌صورت عملی قابل مشاهده است؛ محصولاتی که پیش‌تر جزو خرید ثابت خانوار بود، اکنون یا حذف شده یا با بسته‌بندی کوچک‌تر و دفعات کمتر خریداری می‌شود.

در حالی که برخی مسئولان افزایش قیمت لبنیات را ناشی از بالا رفتن هزینه نهاده‌های دامی، حمل‌ونقل و انرژی می‌دانند، فعالان بازار معتقدند این افزایش قیمت تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد. آنها می‌گویند آزادسازی قیمت بدون سازوکار حمایتی، تنها منجر به انتقال بار هزینه‌ها به مصرف‌کننده شده است، نه اصلاح ساختار تولید.

در مجموع، بازار لبنیات از نظر عرضه آرام و بدون کمبود است، اما از نظر تقاضا بی‌رمق و کم‌تحرک به نظر می‌رسد. قفسه‌ها پر هستند، اما سبد خرید مردم کوچک‌تر شده است. ادامه این وضعیت، به باور فعالان صنفی، می‌تواند در آینده به کاهش تولید، افت اشتغال در صنعت لبنی و تشدید مشکلات تغذیه‌ای منجر شود؛ مسئله‌ای که بازنگری جدی در سیاست‌های قیمت‌گذاری و نظارت بر بازار را ضروری می‌سازد.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سه شنبه ۲۱ بهمن ۱۴۰۴/ سال هفتم / شماره ۲۲۲۵
Vol.3.No.2225 / Feb 10.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com
۵
فرهنگ



جدیدترین نتیجه آراء مردمی فیلم فجر

با حـذف دو فیلم «پـل» و «غوطه‌ور»، اسامی ۹ فیلم باقی‌مانده در آراء مردمی فجر منتشر شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، نتیجه آرای فیلم‌های نمایش داده شده در هشتمین روز جشنواره فیلم فجر بر اساس حروف الفبا، دوشنبه ۲۰ بهمن از سوی ستاد انتخـاب فیلم برگزیده از نگاه تماشـاگران جشـنواره فیلم فجر، اعلام شد. فیلم‌های «اردوبهشـت»، «اسـکورت»، «جانشین»، «حاشـیه»، «زنـده شـور»، «سـرزمین فرشـته‌ها»، «قایق‌سـواری در تهـران»، «کوچ» و «نیم شـب» ۹ فیلـم از مجموع ۳۱ فیلم حاضر در بخش مسـابقه، برگزیده نگاه تماشاگران جشنواره فیلم فجر هستند. لازم به توضیح است فهرست فیلم‌ها بدون اولویت است و انیمیشن «نگهبان خورشید» و فیلم «مولا» در رأی‌گیری مردمی مدنظر قرار نگرفته‌اند و سایر فیلم‌ها تا پایان برگزاری چهل و چهارمین جشـنواره فیلم فجر در فرآیند رأی‌گیری آرا مردمی قرار دارند.

چراسه فیلم «سقف» «آرام‌بخش» و «خواب» نتوانستند مخاطب را قانع کنند؟



سـه فیلم «سـقف»، «آرام‌بخش» و «خواب» با وجود برخورداری از ایده‌های اولیـه قابل توجه و بازیگران شـاخص، نتوانسـتند مخاطبـان و منتقدان را با خود همراه کنند. اما اشـتراک شکست این سـه اثر فراتر از نمـره و نقدها، در یک نقطه کور بنیادین است: ناتوانی در ایجـاد «باورپذیری» و «همذات‌پنداری اصیل».

به گـزارش روزنامه «صبـح امروز» و به نقل از ایرنا نهمین روز جشـنواره فجر میزبان سه فیلم خواب، آرامبخش و سـقف بود آثـاری کـه در مجموع نتوانسـتند رضایـت اهالی رسـانه را کسب کنند. خواب و آرامبخش تاحدی درگیرکننده اما سـقف از ضعیف ترین فیلمهای امثال فجـر بود. ادامه تحلیل نقـاط مثبـت و منفی فیلمهـا از نظر خواهد گذشت:

بازی فریبنده‌ای با مخاطب

فیلم «خواب» سـاخته مانی مقدم، با وام‌گیری از ایده فیلم قدیمی‌تر «لامپ صد» (سـعید اقاخانی، ۱۳۹۰) درباره توهمـات ناشـی از مـواد روان‌گردان سـاخته شـده، اما با رویکردی کاملاً متفـاوت. مشـکل اصلی فیلـم نه در ایده، که در اسـتراتژی فریبنده آن در قصه‌گویی است.

فیلـم بـا صحنه‌هـای آشـفته و کابوس‌واری از زندگی شـخصیت اصلی (با بازی رضا عطاران) آغاز می‌شـود و تا نزدیک بـه نیمی از مدت زمان خود، تمام تلاشـش را می‌کند تـا مخاطب را قانع کنـد که این صحنه‌هـا، صرفاً «خواب» و کابوس هستند. عنوان فیلم نیز ابزاری برای تقویت این فریب است. اطلاعات به صورت عمدا قطره‌چکانی و گمراه‌کننده ارائه می‌شـوند تا راز اصلی که همـان تأثیر داروهـای روان‌گردان است پنهان بماند.

ایـن «ابهـام سـاختگی» بـه جای ایجاد تعلیـق هنرمندانـه، مخاطب را در موقعیتـی غیرمنصفانه قرار می‌دهد. هنگامی که حقیقت آشـکار می‌شـود، مخاطب احسـاس می‌کند قربانی یک بازی طولانی شده اسـت، نه اینکه در یک کشـف دراماتیک همراهی شـده باشد. این اسـتراتژی، اعتماد بیننده به قصه‌گو را از بین می‌برد.

پس از افشای راز، فیلم نیز انرژی خود را از دسـت می‌دهد. ریتم کند می‌شود و صحنه‌هـای توهم به تکـرار مکررات تبدیـل می‌گردند. فیلـم در نیمه دوم، فاقد ایده‌ی جدیـدی برای پیش بردن داستان است.

در ایـن میان، بازی بازیگران از جمله رضا عطاران در نقشـی متفاوت، مریلا زارعی و علی مصفا قابل تحسین است. امـا ایـن بازی‌های خـوب در خدمت فیلم‌نامه‌ای مصنوعی قرار گرفته‌اند که بیـش از هر چیز مشـغول پنهان‌کاری اسـت. تلاش بازیگران بـرای باورپذیر کـردن فضا، تا حـد زیادی بـه دلیل ساختار غیرصادقانه قصه هدر می‌رود.

در کل، «خـواب» بـا اینکـه تلاش می‌کند فضایی متفاوت و روان‌شناختی خلـق کند، بـه دلیل تکیه بـر فریب برنامه‌ریزی شـده به جای خلق تعلیق اصیل، تبدیل به تجربه‌ای خسته‌کننده و تا حدی ریاکارانه شده است. این فیلم یادآور می‌کند که ابهـام، زمانی ارزش هنری دارد که به عمق معنا بیفزاید، نه اینکه فقط برای گمراه کردن تماشـاگر طراحی شده باشد.

آرامشی که هرگز نیامد

فیلـم «آرام‌بخش» با هـدف روایت یک ملـودرام زنانـه ژرف و تاثیرگذار دربـاره مادری تک‌سرپرسـت و تلاش او بـرای حفظ حضانت فرزندخوانده‌اش ساخته شده، اما در دام «باورناپذیری» و «سانتی‌مانتالیسـم تحمیلی» گرفتار آمده و نتوانسـته مخاطب را به شـکل اصیلی همراه کند.

مشـکل اصلی از همان نقطه آغازین قصـه شـکل می‌گیـرد. پیش‌زمینـه عجیب و پیچیـده زندگی قهرمان فیلم (با بازی الناز شاکردوسـت)، که شامل سـپردن او به عمو و سپس سرپرستی فرزندخوانده می‌شـود، بیـش از آنکه عمق‌بخش باشـد، به عاملی برای ایجاد تعلیق‌های مصنوعی تبدیل شده است. این شالوده‌ریزی شتابزده، پایه محکمی برای همذات‌پنداری مخاطب نمی‌سازد.

موتـور محـرک اصلی فیلـم، یعنی تلاش بی‌امـان مادر برای بازپس‌گیری فرزنـد از بهزیسـتی، نیـز با شـتاب غیرمنطقی و ابهام‌آفرینی‌های بی‌دلیل روایت می‌شـود. رفتارهای شـخصیت اصلـی فاقد برنامه‌ریزی معقول اسـت و حتـی اطرافیان نزدیکـش از جریان اصلـی ماجـرا بی‌خبرند. ایـن امر در نهایت بـه جای ایجاد کشـش، حس حماقـت تحمیلـی به شـخصیت‌ها و دستکاری ناشـیانه فیلمساز در قصه را منتقل می‌کند.

فیلم بـرای تاثیرگـذاری عاطفی، به جـای خلق موقعیت‌هـای باورپذیر، به ابزارهای سـطحی و مسـتقیم متوسل می‌شود. موسـیقی یکنواخت غمگین، نماهای طولانی از چهره رنجور قهرمان و دیالوگ‌هـای شـعارگونه، همگـی احساسـات را به شـکلی مصنوعی به مخاطب حقنه می‌کننـد. این اجبار به خصوص در سـکانس‌های بهزیستی و لحظه‌هـای نجات آخرالزمانـی به اوج می‌رسد و فیلم را از یک درام انسانی به یک ملودرام تلویزیونی عامه‌پسند تقلیل می‌دهد.

شخصیت‌پردازی ضعیف، مشکل دیگر فیلم است. قهرمان داستان بیش از آنکه انسانی با پیچیدگی‌های روانی باشد، به یک نماد ساده‌شـده از رنـج و پایداری تبدیل شـده اسـت. الناز شاکردوست مجبور بـه ارائـه بازیـی اغراق‌آمیز و فریادگونـه اسـت تا ضعف نوشـتاری نقش را جبـران کند. شـخصیت‌های مکمل، مانند دوسـت و نامزد (با بازی صابر ابر) یا پدر سـنتی (با بازی حسن پورشیرازی)، بسیار تصنعی و تنها روی کاغـذ قابل بـاور هسـتند و در دنیای واقعی فیلم جایی ندارند.

در نهایـت، «آرام‌بخـش» تلاشـی قابـل تقدیـر امـا ناموفق اسـت که بـه دلیـل شـتابزدگی در قصه‌گویی، شـخصیت‌پردازی سـطحی و اتـکا به احساسـات تحمیلـی، نتوانسـته قلب مخاطـب را بـه دسـت آورد و اثری فراموش‌شدنی از کار درآمده است.

فروپاشی یک «سقف»

فیلـم «سـقف» که بـا وعـده ارائه یـک کمدی-فانتـزی شـیرین درباره «خانواده» و «امنیت» به جشنواره فجر آمده بـود، در نهایت به اثری آشـفته، شعارزده و سطحی تبدیل شد که بیشتر شایسته پخش تلویزیونی است تا رقابت در یک جشنواره ملی.

مشـکل اصلی فیلم، تناقض بنیادین در ساختار آن اسـت. فیلمسازان قصد داشته‌اند همزمان یک کمدی خانوادگی فانتـزی و یک اثر بـا ارجاع به «جنگ دوازده روزه» بسـازند. این دو محور نه تنها با هم تلفیق نشده‌اند، بلکه همچون دو خط موازی، حضور هر یک، دیگری را خدشه‌دار می‌کند. پرداخت تم جنگ، شـعاری و تحمیلی اسـت و مانند یک «تکلیـف اجبـاری» غیرارگانیـک، به جهان طنز فیلم آسیب زده است.

فیلـم بـا اصـرار عجیبـی بـر «مضمون‌گرایـی» تـلاش می‌کنـد مفاهیمـی چـون امنیـت و تحقیر را مستقیم و گزارشی به مخاطب القا کند، نه از بسـتر طبیعی قصه و شخصیت‌ها. حتی اسـتفاده نمادیـن از ترانه فرهاد نیز در این هیاهوی اجرای آشـفته گم می‌شود و به جای تأکید بر پیام اصلی، به هجوی ناخواسـته از همان مفاهیم بدل می‌گـردد. فیلـم در نهایت آنقدر در نشـان دادن ناامنی و اختلاف افراط می‌کنـد که اصـل پیام خـود را نقض می‌کند.

بازی‌ها نیز نتوانسته‌اند نقص‌های فیلم را بپوشـانند. عملکـرد بازیگرانی مانند سـام درخشـانی، فریبا نادری و گیتی قاسمی، در سطحی معمولی و در خدمت دیالوگ‌های شـعارگونه و شخصیت‌های تک‌بعدی باقی مانده است.

در مجمـوع، «سـقف» نمونـه‌ای از بلندپروازی بی‌پشـتوانه در قصه‌گویی و شـخصیت‌پردازی اسـت. فیلمی که در آشـفتگی میان ژانرهـای مختلف سـرگردان اسـت و در نهایت، نه تنها سـقف آرزوهای خـود را لمس نکرده، بلکه از حداقل‌های مورد انتظار یک اثر جشنواره‌ای نیز بازمانده است.

خبر

واکنش انجمن بازیگران به حاشیه های فیلم‌فجر

انجمن بازیگران سینمای ایران

انجمن بازیگران سینمای ایران در پی برخی اظهارات مطرح‌شده در نشست‌های فیلم فجر، متنی را منتشر کرد.

بـه گزارش روزنامـه «صبح امـروز» و به نقـل از خبرآنلاین، انجمن بازیگران سـینمای ایران با انتشار بیانیه‌ای نسبت به برخی اظهارنظرهای مطرح‌شده در نشست‌های خبری جشنواره فیلم فجر واکنش نشان داد و این سخنان را «ادبیات تند و قضاوت‌های ناروا» توصیف کرد.

در ایـن بیانیه درباره به نسـبت دادن صفاتـی چون «ترس» و «بزدلی» به «هنرمندان غایب» در جشنواره ابراز تأسف شده است. این تشـکل صنفی، چنین قضاوت‌هایی را نادیده گرفتن شـرایط روحی و روانی جامعه و به‌ویژه هنرمندان دانسته است.

انجمـن بازیگران خانه سـینما در ادامه تأکید کرده اسـت که بی‌توجهـی به وضعیت روانی حاکم بر جامعه و نگاه صرفاً شـغلی به بازیگران سینما، دور از انصاف و مغایر با موازین اخلاق حرفه‌ای است. در متن بیانیه آمده اسـت: غیبت برخی از بازیگران در این روزها نه از سـر عافیت‌طلبی، بلکه واکنشـی طبیعی و انسانی به اندوه عمیقی است که فضای عمومی جامعه را فرا گرفته است.

در بخش دیگری از این بیانیه تصریح شـده اسـت: «ای کاش مهم‌ترین رویداد سینمایی کشور در زمانی دیگر و به دور از فضای غم‌بار فعلی برگزار می‌شـد تا هنرمندان در تنگنای انتخاب میان وظایف حرفه‌ای و همدردی با جامعه قرار نمی‌گرفتند.»

انجمن بازیگران سـینمای ایران در پایان، نسبت به دامن زدن به دوقطبی‌های کاذب در میان اهالی سـینما هشدار داده و تأکید کرده اسـت: خط‌کشـی میان اعضای یک خانواده واحد، تنها به گسـترش کینه و تفرقه در سـینمای ایران منجر می‌شود. در این بیانیه از کارگردانان و تهیه‌کنندگان خواسـته شـده است به‌جای طرد یا توهین، با درک متقابل از شرایط زمانه و همدردی با مردم داغدار، حرمت بازیگران را به‌عنوان سرمایه‌های اصلی سینما حفظ کنند.

ایـن تشـکل صنفی در پایان بـا احترام بـه هنرمندانی که در جشـنواره حضور داشته‌اند، خاطرنشـان کرده است که هیچ‌چیز جایگزیـن همدلی، مـدارا و درک متقابل برای عبـور از روزهای دشوار کنونی نخواهد بود.

۵۱۱/۱۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهـی موضـوع ماده ۳ قانون و مـاده ۱۳ آئین نامه قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۴۲۹۵-۱۴۰۴/۱۰/۷ هیـات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل کرانی فرزند جعفر به شناسـنامه ملـی ۰۸۷۰۳۵۵۰۵۸ صادره از قوچان در شـشـدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۲/۷۰ متر مربع قسمتی از پـلاک۱۷۲- اصلی واقع در بخش ۲ قوچـان اراضی نظر آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد حمزه باجگیران محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشـار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ م.الف۱۰۹۵
علی سرایی- رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سه شنبه ۲۱ بهمن ۱۴۰۴/ سال هفتم / شماره ۲۲۲۵
Vol.3.No.2225 / Feb 10.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

خبر

بازار رستوران‌ها در مشهد کساد است



مشهد-ایرنا- رییس اتحادیه رستوران‌داران، کباب و حلیم مشهد از وضعیت بحرانی این صنف در آستانه ماه رمضان به لحاظ مواد اولیه و عرضه خدمات خبر داد و گفت: در شرایط کنونی نزدیک به ۶۰ درصد از مشتریان رستوران‌ها نسبت به ماه‌های قبل کاهش یافته و جوازهای کسب در حال ریزش است.

محسن محمدی روز دوشنبه در گفتگو با خبرنگار ایرنا با اشاره به بحران تامین مواد اولیه در رستوران ها افزود: این صنف هیچ سهمیه‌ای از کالاهای تنظیم بازار ندارد و مواد اولیه به قیمت مناسب به دشواری تامین می‌شود و رستوران داران ناگزیر هستند آنها را با قیمت زیاد تهیه کنند که تاثیر مستقیم بر قیمت تمام شده خدمات دارد.

وی بیان کرد: صنف رستوران‌داران مشهد در طول سال جاری آسیب‌های زیادی متحمل شده است؛ از جنگ ۱۲ روزه و اغتشاشات گرفته تا قطعی برق که باعث تعطیلی‌های مکرر واحدهای زیر پوشش آن شده است، فقط در هفته گذشته بیش از ۶۰ پرونده تعطیلی واحدهای صنفی در اتحادیه بسته شده است.

رییس اتحادیه صنف رستوران داران مشهد ادامه داد: بسیاری از رستوران‌داران در حال حاضر با مواد اولیه‌ای که از گذشته خریداری کرده‌اند، فعالیت می‌کنند بویژه وضعیت برای تامین روغن با قیمت مناسب از بازار مناسب نیست، انتظار می‌رود مسوولان تدبیری برای ماه رمضان اتخاذ کنند.

محمدی ادامه داد: امروزه دستمزد کارگر، بیمه، عوارض شهرداری و اجاره مغازه به شدت افزایش یافته و این فشار سنگین، تداوم فعالیت در این صنف را دشوار کرده است.

به گفته وی، با توجه به افزایش چشمگیر هزینه‌ها و قیمت مواد اولیه، امکان تعیین نرخ ثابت وجود ندارد اما به زودی نرخ‌های جدید توسط کمیسیون نظارت اعلام خواهد شد.

وی افزود: امروز هایپرمارکت‌ها از فروش قهوه تا ساندویچ سرد همه خدمات را ارائه می‌دهند و این چالش بزرگی برای صنف رستوران داران است، انتظار داریم مواد اولیه نیز برای صنف رستوران‌ها به نرخ دولتی تأمین شود.

رییس اتحادیه صنف رستوران‌داران مشهد گفت: رستوران‌داران دیگر به دنبال سود نیستند، بلکه تنها تلاش می‌کنند از پس هزینه‌های خود برآیند.

محمدی شمار پروانه‌های کسب زیر پوشش اتحادیه صنف رستوران داران مشهد را هزار و ۳۰۰ پروانه ذکر کرد.

محتکر مواد غذایی در مشهد نقره داغ شد



مشهد- ایرنا- مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی از محکومیت ۱۲ میلیارد و ۱۱۷ میلیون ریالی برای احتکار کننده مواد غذایی در مشهد خبر داد.

سیدمرتضی مدنی روز دوشنبه در گفت و کو با خبرنگار ایرنا افزود: پرونده احتکار ۲ هزار و ۸۰۰ حلب روغن پنج کیلویی و چهار هزار بسته ماکارانی ۷۰۰ گرمی در شعبه پنجم بدوی تعزیرات حکومتی شهرستان مشهد رسیدگی شد.

وی اضافه کرد: شعبه با توجه به ارائه نکردن مدارک و مستندات قانونی، اتهام احتکار را محرز و علاوه بر الزام عرضه کالاهای احتکار شده، متخلف را به پرداخت ۱۲ میلیارد و ۱۱۷ میلیون ریال جزای نقدی محکوم کرد.

مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی ادامه داد: بازرسان اداره صنعت معدن و تجارت مشهد در بازرسی از انبار مواد غذایی غیر مجاز با کشف کالاهای احتکاری ، گزارش این پرونده را برای رسیدگی به تعزیرات حکومتی ارسال کرده بودند.

ناترازی‌های اقتصادی زنجیره امنیت غذایی را هدف گرفته است



مشهد- ایرنا - فعالان اقتصادی صنعت غذا و روسای انجمن‌های صنایع تبدیلی، غذایی و لبنی خراسان رضوی در نشست یکشنبه‌های اقتصادی استاندار اعلام کردند که مشکلات ساختاری نظیر «اقتصاد دستوری»، «عدم پرداخت تسهیلات بانکی» و «هزینه‌های بالای تأمین مالی» مانع برنامه‌ریزی بلندمدت تولیدکنندگان شده و ناترازی‌های اقتصادی زنجیره امنیت غذایی استان را هدف قرار داده است.

به گزارش ایرنا، این فعالان اقتصادی روز یکشنبه در نشستی با استاندار خراسان رضوی هشدار دادند که تداوم قیمت‌گذاری دستوری در محصولاتی چون لبنیات، توقف صادرات مواد لبنی به دلیل عدم رقابت قیمتی جهانی و چالش‌های اجرایی در تعامل با سازمان تأمین اجتماعی نه تنها ارزش افزوده کشاورزی را تهدید می‌کند بلکه به طور مستقیم پایداری دسترسی به سبد غذایی مصرف‌کنندگان را به خطر می‌اندازد و نیازمند «شجاعت در تصمیم‌گیری» برای اصلاح مدل اقتصادی کشور است.

یک فعال اقتصادی و عضو انجمن صنایع تبدیلی خراسان رضوی در این نشست بر ضرورت حل ریشه‌ای مشکلات ساختاری تأکید کرد و با اشاره به جایگاه دوم صنعت غذا در اشتغال‌زایی استان پس از گردشگری، اظهار کرد: استمرار جلسات یکشنبه‌های اقتصادی می‌تواند در شناسایی و تسریع حل مشکلات توسعه استان مؤثر باشد. صنایع تبدیلی با ایجاد ارزش افزوده برای کشاورزی و تقویت اقتصاد روستایی، نقش محوری دارند.

علیرضا بوستانی مهم‌ترین چالش‌های بخش تولید را ناترازی‌ها، تبعیض‌ها، رانت‌خواری، اقتصاد دستوری، قطعی اینترنت، کمبود انرژی و نبود منابع بانکی کافی دانست و ریشه این مسائل را در ناترازی‌های کلان انرژی، تورم مزمن و مشکلات صادرات و واردات عنوان کرد.

به گفته وی، قیمت‌گذاری تحمیلی و سود بیش از ۳۵ درصدی تسهیلات بانکی، تولیدکننده را به سمت فعالیت با سرمایه شخصی سوق داده و سرمایه‌ها را به بازارهای غیرمولد هدایت می‌کند و این امر نیازمند تعریف یک مدل اقتصادی جدید است.

چالش‌های زنجیره تأمین و ارز

رئیس هیأت‌مدیره انجمن صنایع غذایی همگن خراسان رضوی نیز در این نشست به وابستگی صنعت غذا به محصولات کشاورزی در شرایط کم‌آبی اشاره کرد و خواستار ارائه بسته مشخصی برای نوع کشت و برنامه‌های بالادستی شد تا سرمایه‌گذاران بتوانند برنامه‌ریزی کنند.

فرید سعادتیان؛ بزرگترین دغدغه در حوزه صنعت را موضوع ارز دانست و گفت: این در حالی است که ثبت سفارش برای واردات مواد اولیه مورد نیاز بسیاری از واحدها ماه‌ها بدون تخصیص ارز باقی مانده و ترخیص مواد اولیه را با مشکل مواجه کرد.

وی همچنین از کمبود شدید روغن به عنوان یکی از نهاده‌های اصلی در تأمین مواد اولیه انتقاد کرد و گفت: سهمیه‌های موجود پاسخگوی نیاز واحدها نیست. در مقابل واحدهای لبنی نیز به دلیل قیمت‌گذاری دستوری با مشکلات متعددی دست و پنجه نرم می‌کنند.

رئیس هیأت‌مدیره انجمن صنایع تبدیلی کشاورزی خراسان رضوی نیز در این نشست بر لزوم کاهش فاصله قیمتی بین ارز آزاد با ارز بانکی تاکید کرد و گفت: همچنان این فاصله وجود دارد و نرخ بین ۱۲۷ تا ۱۶۰ تومان در نوسان بوده که زمینه‌ساز رانت است.

غلامحسین اسدی ازغدی همچنین مشکل رفع تعهد ارزی و محدودیت‌های صادراتی و دشواری تأمین سرمایه در گردش را از دیگر موانع تولید دانست.

رئیس کمیسیون توسعه صادرات غیرنفتی اتاق بازرگانی خراسان رضوی نیز در این نشست گفت: تمام دغدغه‌های حوزه صادرات در جلسه‌ای که دو سه روز قبل با حضور استاندار و وزیر اقتصاد در مشهد برگزار گردید، مطرح شد و موضوعاتی که فعالان اقتصادی بیان کردند به‌صورت مکتوب نیز به وزیر ارائه شد و وی قول مساعدت و پیگیری داد.

حسین محمدیان افزود: در خصوص تسهیلات ۷۰۰ همتی که در اخبار و رسانه‌ها مطرح شده است، اگر برش استانی در نظر گرفته شده، لازم است روند تخصیص آن با سرعت بیشتری انجام شود زیرا بخش قابل توجهی از فعالان اقتصادی و صادرکنندگان به این تسهیلات نیاز دارند چنانکه در دو ماه گذشته در برخی حوزه‌ها قیمت مواد اولیه تا سه برابر افزایش یافته و همین مسئله فشار زیادی به واحدهای تولیدی و صادراتی وارد کرده است و بدون حمایت‌های مالی ادامه فعالیت برای بسیاری از واحدها با دشواری مواجه خواهد شد.

محمدرضا توکلی زاده، رئیس اتاق بازرگانی خراسان رضوی نیز در این نشست ابراز امیدواری کرد راهکاری مشخص و منشأ ارز تعیین شود تا حقی از صاحبان صنایع و صادرکنندگان ضایع نشود. مسیرهایی هم برای حفظ حقوق تولیدکننده و صادرکننده قابل استفاده است و امیدواریم هرچه سریع‌تر به نتیجه برسد.

تأمین اجتماعی؛ فاصله‌ای میان قانون و اجرا

مشاور تأمین اجتماعی گروه کارخانجات تبرک نیز در این نشست با بیان اینکه صنعت غذا با امنیت غذایی و تاب‌آوری اجتماعی مرتبط است به چالش‌های اجرایی در تعامل با سازمان تأمین اجتماعی اشاره کرد.

علیرضا زواری مشکل اصلی را نحوه اجرا و تفسیر قوانین دانست که منجر به شکل‌گیری بدهی‌های غیرواقعی می‌شود.

وی به دو چالش اصلی در این حوزه اشاره کرد و گفت: سازمان تأمین اجتماعی بر اساس عدم ارائه دفاتر قدیمی‌تر از ۱۰ سال، اقدام به برآورد بدهی‌های کارگاه‌ها می کند، از سوی دیگر بخشنامه جدید درآمد سازمان مبنی بر برآورد حق بیمه برای کارگاه‌های فاقد لیست حقوق، در عمل به واحدهایی که لیست کامل ارسال کرده‌اند نیز تسری یافته و مطالبه‌ها به صورت سلیقه‌ای و چندبرابری صورت گرفته است.

بحران صادرات لبنیات و دغدغه‌های منطقه‌ای

دبیر اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان مواد لبنی خراسان رضوی نیز در این نشست از صفر شدن صادرات این حوزه در بهمن‌ماه خبر داد و گفت: وضعیت بازار داخلی به‌هم ریخته و قیمت محصولات لبنی بیش از ۶۰ درصد افزایش یافته در نتیجه صادرات ما به صفر رسیده است. اگر مشکل صادرات حل نشود، صنعت دامداری استان با بحران جدی مواجه خواهد شد.

هدایت نیا افزود: قیمت جهانی کره از حدود هشت دلار به چهار دلار کاهش یافته و صادرات لبنیات استان که در ۹ ماهه ابتدایی سال حدود ۲۶۸ میلیون دلار بوده در بهمن‌ماه به صفر رسیده و ده‌ها هزار تن محصول در کارخانه‌ها دپو شده است. همچنین قیمت جهانی شیرخشک از ۲.۹ دلار به حدود ۲.۴ دلار کاهش یافته در حالی که قیمت تمام‌شده تولید شیرخشک در ایران با نرخ شیر ۴۶ هزار و ۵۰۰ تومان حدود ۳.۲ دلار است و همین موضوع باعث توقف صادرات شده است.

وی اظهار کرد: اگر قیمت گمرکی کالا اصلاح نشود، شرایط برای تولیدکنندگان سخت‌تر می‌شود، زیرا قیمت متوسط جهانی حدود ۲.۴ دلار است و باید همان قیمت‌های جهانی در ایران ملاک قرار گیرد. در حالی که شیرخشک کشورهای بلاروس و آلمان با قیمت حدود ۲.۵ دلار در بازار عراق و پاکستان عرضه می‌شود، محصول تولیدی ما با قیمت حدود ۳.۲ دلار قدرت رقابت ندارد و ادامه این وضعیت بازار را با مشکلات جدی مواجه می‌کند.

دبیر اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان مواد لبنی خراسان رضوی گفت: از سوی دیگر واردات نهاده‌ها و علوفه با مشکلات متعددی روبه‌رو است و در حوزه تأمین روغن نیز سال گذشته مصرف کارخانه‌ها حدود ۲۰ هزار تن بوده اما در ماه‌های اخیر تنها حدود ۲۰۰ تن روغن تخصیص یافته که این موضوع فعالیت واحدهای تولیدی را با مشکل مواجه کرده است.

او کاهش قیمت جهانی کره و شیرخشک را در کنار قیمت تمام شده بالای تولید در ایران عامل اصلی توقف صادرات و دپوی ده‌ها هزار تن محصول در کارخانه‌ها دانست و گفت: اصلاح قیمت گمرکی کالاها بر اساس نرخ های جهانی برای حفظ قدرت رقابت ضروری است.

افزایش سرسام‌آور هزینه‌ها و ثابت ماندن قیمت آرد

رئیس انجمن آرد خراسان رضوی در این نشست ضمن اعلام اینکه از ۳۸۰ واحد تولیدی فعال آرد کشور ۴۰ واحد در استان ماست؛ نسبت به وضعیت بحرانی صنعت آرد به دلیل قیمت‌گذاری دستوری و افزایش بی‌رویه هزینه‌ها هشدار داد.

به گفته ناصری، قیمت آرد از سال ۱۳۹۳ تاکنون هیچ افزایشی نداشته در حالی که شاخص‌های اقتصادی کشور تغییرات چشمگیری داشته‌اند. این امر فشار مضاعفی بر واحدهای تولیدی وارد کرده است.

وی با اشاره به اینکه صنعت آرد تحت مدیریت قیمت‌گذاری دستوری و خرید گندم از شرکت بازرگانی دولتی اداره می‌شود، تأکید کرد: مطالبات کارخانه‌ها از دولت بابت مابه‌التفاوت قیمت‌ها نیز تاکنون پرداخت نشده است.

وی افزود: افزایش قیمت کیسه‌های بسته‌بندی نیز بی‌سابقه بوده است و بسیاری از کارخانجات آرد اکنون توانایی تأمین هزینه‌های جاری و پرداخت حقوق کارگران خود را ندارند.

انجمن آرد خراسان رضوی همچنین درخواست‌های مشخصی را از سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان مطرح کرد و گفت: بررسی مجدد و اصلاح هزینه‌های کارخانجات، اصلاح قیمت آرد بر اساس واقعیت‌های اقتصادی، جبران مابه‌التفاوت‌های گذشته، درخواست برای قیمت‌گذاری بر اساس عرضه و تقاضا به جای روش دستوری فعلی از جمله این درخواستهاست.

عبدالله یزدان‌بخش، رئیس کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی خراسان رضوی هم بر تفویض اختیار به استان به عنوان راه‌حل مهم تأکید کرد و مشکلات تعهد ارزی و سرمایه در گردش صنایع تبدیلی را حیاتی خواند. وی همچنین از سازمان غذا و دارو درخواست کرد تا در صدور پروانه ساخت محصولات یکسان با اختصاص یک کد واحد از صرف زمان و هزینه مضاعف برای تولیدکنندگان جلوگیری کند.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سه شنبه ۲۱ بهمن ۱۴۰۴/ سال هفتم / شماره ۲۲۲۵
Vol.3.No.2225 / Feb 10.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

یک روانشناس: سلامت روان یک جامعه آینه کیفیت حکمرانی است

ضرورت بازسازی اعتماد عمومی



یک جامعه‌شناس می‌گوید: نخستین مسئولیت حاکمیت به رسمیت شناختن رنج روانی مردم است؛ انکار، عادی‌سازی یا تقلیل اضطراب، خشم و ناامیدی جامعه به جنگ روانی یا تحریک بیرونی، خود عامل تشدید کننده بحران روانی است. حاکمیت موظف به کاهش عوامل تولیدکننده فشار روانی است و باید در نظر داشته باشد که بی‌ثباتی اقتصادی، تصمیمات ناگهانی، ابهام در آینده و ناامنی حقوقی مستقیماً سلامت روان جمعی را تخریب می‌کنند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرانلاین این روزها حال بسیاری از مردم کشور به دلیل وقوع حوادث و اتفاقات اخیر خوب نیست و به گفته جامعه‌شناسان و روانشناسان تاب‌آوری جمعی نیز کاهش پیدا کرده است.

از دست دادن عزیزان، بیکاری، چالش‌ها و نوسانات اجتماعی و سیاسی و همچنین افزایش مشکلات معیشتی و اقتصادی، علاوه بر آنکه افراد را با مشکلات متعددی روبرو کرده، صبر و تحمل آن‌ها را هم کاهش داده است و گاهی با حرف‌های ساده و روزمره هم تنش‌ها و درگیری‌های بزرگی بین افراد ایجاد می‌شود.

مصطفی آب‌روشن جامعه‌شناس با تایید کاهش تاب‌آوری اجتماعی در کشور، در گفتگو با خبرآنلاین می‌گوید: مهم‌ترین وظیفه حاکمیت در شرایط فعلی، ترمیم رابطه دولت-جامعه است؛ زیرا هیچ بسته درمانی‌ای جای احساس کرامت، شنیده شدن و امید به اصلاح را نمی‌گیرد، سلامت روان جامعه آینه کیفیت حکمرانی است.

به گفته این جامعه‌شناس، جامعه‌ای که احساس کند در جریان واقعیت‌ها قرار نمی‌گیرد یا رنج‌هایش انکار می‌شود، ناگزیر به فرسودگی روانی و واکنش‌های پرهزینه سوق داده می‌شود. اقدام دیگر، کاهش فشارهای معیشتی به‌صورت واقعی و نه شعاری است؛ سیاست‌های کوتاه‌مدتِ مُسکن‌گونه، مانند یارانه‌های ناکارآمد، تنها تعویق بحران‌اند و باید جای خود را به اصلاحات ساختاری، مهار تورم و حمایت هدفمند از اقشار آسیب‌پذیر بدهند. گشودن مسیر گفت‌وگوی اجتماعی نیز از اهمیت بالایی برخوردار است.

اعتراض و نقد باید به‌عنوان هشدار اجتماعی فهم شود نه تهدید امنیتی. برخوردهای قهری، سرمایه اجتماعی را می‌سوزاند و تاب‌آوری را به صفر نزدیک می‌کند.

متن کامل این گفت‌وگو را در ادامه بخوانید.

اعتراض باید به‌عنوان هشدار اجتماعی فهم شود نه تهدید امنیتی

در شرایط فعلی که تاب آوری جامعه کاهش پیدا کرده است، چه اقداماتی باید صورت بگیرد؟

در این شرایط نخستین و ضروری‌ترین اقدام بازسازی اعتماد عمومی است؛ امری که بدون شفافیت در تصمیم‌گیری‌ها، صداقت در گفتار مسئولان و پذیرش مسئولیت خطاها ممکن نیست. جامعه‌ای که احساس کند در جریان واقعیت‌ها قرار نمی‌گیرد یا رنج‌هایش انکار می‌شود، ناگزیر به فرسودگی روانی و واکنش‌های پرهزینه سوق داده می‌شود. اقدام دیگر، کاهش فشارهای معیشتی به‌صورت واقعی و نه شعاری است؛ سیاست‌های کوتاه‌مدتِ مُسکن‌گونه، مانند یارانه‌های ناکارآمد، تنها تعویق بحران‌اند و باید جای خود را به اصلاحات ساختاری، مهار تورم و حمایت هدفمند از اقشار آسیب‌پذیر بدهند. گشودن مسیر گفت‌وگوی اجتماعی نیز از اهمیت بالایی برخوردار است.

اعتراض و نقد باید به‌عنوان هشدار اجتماعی فهم شود نه تهدید امنیتی. برخوردهای قهری، سرمایه اجتماعی را می‌سوزاند و تاب‌آوری را به صفر نزدیک می‌کند. تقویت نهادهای مدنی، رسانه‌های مستقل و شبکه‌های حمایتی محلی را نباید نادیده گرفت، زیرا در شرایط بحران، نقش ضربه‌گیر اجتماعی را دارند. حاکمیت باید بپذیرد که تاب‌آوری جامعه با دستور و اجبار تولید نمی‌شود؛ تاب‌آوری محصول احساس کرامت، امید به آینده و باور به امکان اصلاح است و این سه بدون تغییر رویکرد حکمرانی دست‌یافتنی نیست.

سیاست‌ها در جامعه‌ای کم‌تاب‌آور با مقاومت پنهان یا آشکار مواجه می‌شوند

پیامدهای کاهش تاب آوری اجتماعی چیست؟

کاهش تاب‌آوری اجتماعی پیامدهایی عمیق، زنجیره‌ای و بعضاً غیرقابل بازگشت دارد که نخستین و ملموس‌ترین آن، افزایش تنش و خشم انباشته در جامعه است؛ جامعه‌ای که توان تحمل فشارهای اقتصادی، سیاسی و روانی را از دست می‌دهد، مستعد واکنش‌های ناگهانی، انفجاری و غیرقابل پیش‌بینی می‌شود. فرسایش سرمایه اجتماعی نیز از دیگر پیامدهاست؛ در واقع اعتماد میان مردم و حاکمیت و حتی اعتماد افقی میان خود شهروندان، تضعیف شده و جای خود را به بی‌تفاوتی، بدبینی و گسست اجتماعی می‌دهد. در چنین شرایطی، مشارکت مدنی کاهش می‌یابد و جامعه به سمت انفعال یا رفتارهای اعتراضی پرهزینه سوق داده می‌شود.

سومین پیامد هم رشد آسیب‌های روانی و اجتماعی مانند افسردگی جمعی، پرخاشگری، مهاجرت نخبگان، افزایش خشونت خانگی و فروپاشی شبکه‌های حمایتی است که هزینه‌های بلندمدت آن بسیار فراتر از بحران‌های اقتصادی خواهد بود. نکته مهم دیگر کاهش کارآمدی حکمرانی است؛ سیاست‌ها در جامعه‌ای کم‌تاب‌آور با مقاومت پنهان یا آشکار مواجه می‌شوند و اجرای هر تصمیمی هزینه امنیتی و سیاسی بیشتری می‌طلبد. در نهایت استمرار کاهش تاب‌آوری می‌تواند به بحران مشروعیت بینجامد؛ جایی که جامعه نه تنها سیاست‌ها بلکه اصل ساز و کار تصمیم‌گیری را زیر سؤال می‌برد و این خطرناک‌ترین نقطه برای ثبات هر نظام سیاسی است.

فروپاشی طبقه متوسط جامعه را مستعد قطبی‌شدن می‌کند

چه گروه‌هایی از کاهش تاب آوری اجتماعی بیشترین آسیب را متحمل می‌شوند؟

در فرآیند کاهش تاب‌آوری اجتماعی، آسیب‌ها به‌صورت نابرابر توزیع می‌شوند و برخی گروه‌ها به‌طور ساختاری ضربه‌پذیرترند. اقشار کم‌درآمد و طبقات فرودست بیشترین فشار را متحمل می‌شوند؛ زیرا فاقد پس‌انداز، شبکه‌های حمایتی مؤثر و دسترسی پایدار به خدمات درمانی و آموزشی‌اند؛ برای این گروه‌ها هر شوک اقتصادی یا سیاسی مستقیماً به بحران معیشت و کرامت انسانی بدل می‌شود.

دوم، جوانان و نسل‌های تازه‌وارد به بازار کار هستند که با بیکاری، ناامیدی از آینده و انسداد مسیرهای پیشرفت مواجه‌اند؛ کاهش تاب‌آوری در این گروه اغلب به مهاجرت، رادیکال‌شدن یا انزوای اجتماعی می‌انجامد. از طرفی زنان به‌ویژه زنان سرپرست خانوار که بار مضاعف معیشت، تبعیض ساختاری و مسئولیت‌های مراقبتی را هم‌زمان تحمل می‌کنند و در شرایط بحران نخستین گروهی‌اند که از حمایت‌های رسمی و غیررسمی محروم می‌شوند. آسیب‌پذیری کودکان و نوجوانان کمتر دیده می‌شود اما آثار آن ماندگارتر است؛ ناامنی روانی، افت تحصیلی و عادی‌شدن خشونت می‌تواند آینده یک نسل را مخدوش کند. در نهایت طبقه متوسط در حال فرسایش نیز به‌شدت آسیب می‌بیند؛ طبقه‌ای که ستون ثبات اجتماعی است و فروپاشی آن جامعه را مستعد قطبی‌شدن و بحران‌های پایدار می‌کند.

برخورد قهری با اعتراضات خشم را انباشته می‌کند

افزایش خشم و خشونت در سایه کاهش تاب‌آوری رقم می‌خورد؛ اقدامات موثر در جلوگیری از افزایش این نوع از خشونت چه مواردی را شامل می‌شود؟ برای جلوگیری از افزایش خشم و خشونت در شرایط کاهش تاب‌آوری اجتماعی، مجموعه‌ای از اقدامات هم‌زمان در سطوح حکمرانی، اجتماعی و فرهنگی ضروری است. نخستین و کلیدی‌ترین اقدام کاهش محرک‌های ساختاری خشم است؛ یعنی مهار تورم، کاهش ناامنی معیشتی و پرهیز از تصمیمات ناگهانی و پرهزینه که شوک روانی به جامعه وارد می‌کند. نکته بعدی تغییر رویکرد از امنیت‌محوری به حکمرانی شنوا است؛ برخورد قهری با اعتراضات خشم را نه خاموش بلکه انباشته و رادیکال می‌کند، درحالی‌که به‌رسمیت‌شناختن حق اعتراض، گفت‌وگو با معترضان و پاسخ‌گویی شفاف می‌تواند خشونت را به کنش مدنی کنترل‌پذیر تبدیل کند. ناگفته نماند که تقویت نهادهای میانجی مانند رسانه‌های حرفه‌ای، تشکل‌های مدنی، شوراهای محلی و چهره‌های مرجع اجتماعی دارای اهمیت فراوان است زیرا نقش سوپاپ اطمینان را ایفا می‌کنند و مانع تبدیل نارضایتی به خشونت می‌شوند.

مداخلات روانی-اجتماعی هدفمند مثل دسترسی عمومی به خدمات سلامت روان، آموزش مهارت‌های کنترل خشم و حمایت از خانواده‌های در معرض تنش نیز نباید فراموش شود. در نهایت، حاکمیت باید بپذیرد که خشونت صرفاً مسئله نظم عمومی نیست، بلکه نشانه اختلال در رابطه دولت و جامعه است؛ ترمیم این رابطه، مؤثرترین و کم‌هزینه‌ترین راه مهار خشونت پایدار خواهد بود.

افراد باید امید واقع‌گرایانه را جایگزین امید توهمی یا یأس مطلق کنند

در شرایط مبهم فعلی که افراد حس ناامیدی دارند و صحبت از جنگ است، چطور می‌توانند فضای سنگینی که جامعه دارد را تاب بیاورند؟

در شرایط مبهم و فرساینده‌ای که احساس ناامیدی بر جامعه سایه انداخته، تاب‌آوردن این فضای سنگین پیش از هر چیز نیازمند بازتعریف نقش فردی در دل بحران جمعی است. افراد باید بپذیرند که همه متغیرهای کلان در کنترل آن‌ها نیست، اما واکنش، معنا و سبک زیست‌شان همچنان قابل انتخاب است. نخست مراقبت آگاهانه از سلامت روان اهمیت حیاتی دارد و محدودکردن مواجهه مداوم با اخبار منفی، گفت‌وگو با افراد قابل اعتماد و حفظ روتین‌های ساده روزمره می‌تواند از فرسودگی روانی جلوگیری کند. گفتنی است که پیوندهای اجتماعی خُرد نیز باید تقویت شوند؛ خانواده، دوستان و شبکه‌های محلی در زمان فروپاشی اعتماد کلان، نقش پناهگاه عاطفی را ایفا می‌کنند و احساس تنهایی را کاهش می‌دهند.

نکته دیگر معنابخشی فعال به رنج است؛ مشارکت‌های کوچک مدنی، کمک به دیگران، یا حتی تولید فکر و آگاهی، حس بی‌اثری را به کنش تبدیل می‌کند، افراد باید امید واقع‌گرایانه را جایگزین امید توهمی یا یأس مطلق کنند؛ امیدی که بر تغییر تدریجی، نه معجزه، بنا شده است. در نهایت تاب‌آوردن به معنای انفعال نیست؛ بلکه حفظ کرامت فردی، مقاومت مدنی آرام و زنده نگه‌داشتن عقلانیت در زمانه هیجان و خشونت، خود شکلی از کنش معنادار و پایدار در دل تاریکی اجتماعی است.

حقوق کودکان، حلقه فراموش شده امنیت اجتماعی

محمدمهدی سیدناصری
حقوقدان، مدرس دانشگاه و پژوهشگر حقوق بین‌الملل کودکان

خشونتِ عریان و بزهکاریِ خشن، آن‌گونه که در روایت‌های ساده‌انگارانه تصویر می‌شود، محصول یک لحظه انفجاری یا یک «تصمیم شیطانی» ناگهانی نیست. اغلب، آنچه در نقطه پایانی به شکل قتل، ضرب‌وجرح یا کنش‌های افراطی بروز می‌کند، نتیجه سال‌ها انباشت نادیده‌گرفته‌شدن، فرسایش روانی و شکست‌های پی‌درپی در پاسخ‌گویی به نیازهای بنیادین کودک است.

علم امروز ـ از جرم‌شناسی تحولی گرفته تا روان‌شناسی تروما و حقوق بین‌الملل کودک ـ بر یک واقعیت ناخوشایند اما روشن تأکید دارد: بسیاری از بزهکاران خشن، پیش از آنکه مجرم باشند، کودکانی رهاشده در یک نظم بی‌اعتنا بوده‌اند. در این چارچوب، بزهکاری نه صرفاً یک تخلف از قانون، بلکه نشانه‌ای از اختلال در رابطه میان کودک و جامعه است. جامعه‌ای که نتواند امنیت عاطفی، امکان رشد، دیده‌شدن و امید به آینده را برای کودکانش تضمین کند، ناخواسته در حال کاشت بذر خشونت در سال‌های بعد است. به همین دلیل است که در ادبیات حقوق کودک، پیشگیری از بزهکاری نه ذیل سیاست کیفری، بلکه ذیل سیاست‌های حمایتی، اجتماعی و حقوق بشری تعریف می‌شود. این تغییر زاویه دید، یک جابه‌جایی مفهومی اساسی است: کودکِ در معرض خطر، «تهدید بالقوه» نیست، بلکه «دارنده حق» است؛ حقی که اگر به‌موقع به رسمیت شناخته نشود، دیر یا زود به شکل پرهزینه‌ای مطالبه خواهد شد.

نخستین لایه این بحران، به ناتوانی ساختارها در شناسایی زودهنگام کودکان آسیب‌پذیر بازمی‌گردد. فقر مزمن، خشونت خانگی، بی‌ثباتی عاطفی، تجربه تحقیر مداوم، تبعیض و طرد اجتماعی، همگی عواملی‌اند که در سکوت و به‌تدریج شخصیت کودک را شکل می‌دهند. کودک در چنین شرایطی یاد می‌گیرد که جهان، جایی ناامن و بی‌قاعده است و بقا، نیازمند واکنش‌های دفاعی خشن است. نظام‌هایی که تا لحظه وقوع جرم منتظر می‌مانند، در واقع تمام مراحل پیشین این فروپاشی تدریجی را نادیده گرفته‌اند. مدرسه، نظام بهداشت، خدمات اجتماعی و نهادهای محلی، اگر کارکرد پیشگیرانه خود را از دست بدهند، عملاً کودک را در مسیری رها می‌کنند که انتهای آن اغلب با نظام کیفری تلاقی می‌کند.

لایه دوم، مسئله سلامت روان کودک است؛ حوزه‌ای که هنوز در بسیاری از جوامع یا به تابو آلوده است یا به مسئولیت خصوصی خانواده تقلیل داده می‌شود. حال آنکه پژوهش‌های گسترده نشان می‌دهد اختلالات درمان‌نشده هیجانی، تروماهای مزمن و احساس ناایمنی پایدار، از قوی‌ترین پیش‌بینی‌کننده‌های خشونت در سال‌های بعد هستند. کودکی که هیچ‌گاه فرصت سوگواری، پردازش خشم یا یادگیری تنظیم هیجان را نداشته، در بزرگسالی نیز ابزارهای مسالمت‌آمیز مواجهه با تعارض را در اختیار نخواهد داشت. بی‌توجهی به سلامت روان، صرفه‌جویی نیست؛ انتقال هزینه به آینده است، آن هم با بهره‌ای سنگین.

در این میان، مدرسه نقشی تعیین‌کننده دارد؛ نه فقط به‌عنوان نهاد آموزش، بلکه به‌مثابه نخستین میدان تجربه عدالت یا بی‌عدالتی اجتماعی. مدرسه‌ای که صرفاً بر انضباط، نمره و اطاعت تأکید می‌کند و از دیدن رنج‌های پنهان کودکان عاجز است، ناخواسته به بازتولید طرد و خشم کمک می‌کند. بسیاری از کودکانی که بعدها به رفتارهای پرخطر روی می‌آورند، پیش‌تر در مدرسه «نامرئی» بوده‌اند؛ نه شنیده شده‌اند، نه جدی گرفته شده‌اند. در چنین شرایطی، کنش افراطی گاه تنها راه دیده‌شدن است. برخورد نظام عدالت با خطاهای اولیه کودکان و نوجوانان نیز نقطه‌ای کلیدی است. تجربه‌های تطبیقی نشان می‌دهد که پاسخ‌های تنبیهی زودهنگام، بیش از آنکه اصلاح‌گر باشند، هویت بزهکارانه را تثبیت می‌کنند. کودک یا نوجوانی که در نخستین لغزش‌ها با برچسب مجرم مواجه می‌شود، به‌تدریج همان نقشی را بازی می‌کند که جامعه به او نسبت داده است. در مقابل، رویکردهای ترمیمی ـ مبتنی بر گفت‌وگو، مسئولیت‌پذیری تدریجی و بازپیوست اجتماعی ـ شانس خروج از چرخه خشونت را به‌مراتب افزایش می‌دهند.

این وضعیت، در بستر بحران‌های اقتصادی و شکاف‌های اجتماعی، ابعاد پیچیده‌تری به خود می‌گیرد. فقر، فقط کمبود پول نیست؛ تجربه‌ای چندبعدی از حذف، تحقیر و بی‌آیندگی است. کودکی که هر روز با نابرابری عریان مواجه می‌شود، به‌تدریج نظم اجتماعی را نامشروع تلقی می‌کند. در چنین زمینه‌ای، رفتار پرخطر یا بزهکارانه، الزاماً نشانه فروپاشی اخلاقی نیست؛ واکنشی است به نظمی که از ابتدا او را کنار گذاشته است. حذف فضاهای امن فرهنگی، ورزشی و اجتماعی در دوران بحران، به معنای بستن آخرین کانال‌های تخلیه سالم خشم و ناامیدی است؛ تصمیمی که پیامدهایش دیر اما قطعی بازمی‌گردد.

در این میان، نسل جوان ـ به‌ویژه نسل زد ـ اغلب به‌اشتباه با برچسب «خشونت‌طلب» توصیف می‌شود. شواهد علمی چنین ادعایی را تأیید نمی‌کند. تفاوت این نسل، نه در تمایل ذاتی به خشونت، بلکه در فقدان مسیرهای معتبر و امن برای کنش‌گری مسالمت‌آمیز است. تضعیف نهادهای واسط، بی‌اعتباری سازوکارهای مشارکت و آموزش ناکافی مهارت‌های گفت‌وگو و حل تعارض، خشم را بی‌زبان و بی‌کانال رها کرده است. نسلی که آینده را مسدود می‌بیند، طبیعی است که به کنش‌های رادیکال‌تر فکر کند؛ نه از سر میل به ویرانی، بلکه از سر فقدان گزینه‌های معنادار.



در نهایت، خشونت کودکان و نوجوانان را باید همچون یک شاخص اجتماعی خواند؛ شاخصی از کیفیت حکمرانی، عدالت آموزشی و میزان احترام به کرامت انسانی در یک جامعه. هرجا کودکی به‌موقع دیده نشده، شنیده نشده و مشارکت داده نشده، خشونت دیر یا زود به زبان جایگزین او تبدیل شده است. پیشگیری واقعی از بزهکاری، نه با گسترش ابزارهای کنترلی، بلکه با سرمایه‌گذاری بر اعتماد، حمایت و امکان اثرگذاری نسل‌های جوان ممکن می‌شود. پرسش اساسی این نیست که چگونه با کودکان «مسئله‌دار» برخورد کنیم؛ پرسش این است که چه سازوکارهایی جامعه را به نقطه‌ای رسانده که کودکی، اعتراض پرهزینه را تنها راه بیان خود می‌بیند. پاسخ به این پرسش، جایی است که حقوق کودک از یک مفهوم تزئینی فراتر می‌رود و به معیاری جدی برای سنجش بلوغ اخلاقی، اجتماعی و سیاسی یک جامعه تبدیل می‌شود.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سه شنبه ۲۱ بهمن ۱۴۰۴/ سال هفتم / شماره ۲۲۲۵
Vol.3.No.2225 / Feb 10.2026
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com
۸

روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
صفحه آرا: زینب پاک منظر
روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۰۵۱
نشانی: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳۰-پلاک ۴
تلفن:۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵
نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ – ۰۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

Sobh_Emrooz
Sobh_Emrooz

درگاه پرداخت امن

۵۱۱/۱آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم بعه شرح ذیل آگهی میگردد.

املاک متقاضیان واقع در اراضی کلاته جانقلی پلاک ۱۶۸ - اصلی بخش ۲ قوچان

۱-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۴۴۷۵-۱۴۰۴/۱۰/۱۰ آقای محمدرضا گل محمد فرخانی به شماره ملی ۰۸۷۱۲۱۴۸۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۵۹۹/۶۷ متر مربع خریداری از آقای اسمعیل گل محمد فرخانی مالک رسمی

۲-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۴۴۷۷-۱۴۰۴/۱۰/۱۰ آقای محمدرضا گل محمد فرخانی به شماره ملی ۰۸۷۱۲۱۴۸۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۴۴/۲۰ متر مربع خریداری از آقای اسمعیل گل محمد فرخانی مالک رسمی

۳-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۴۴۸۳-۱۴۰۴/۱۰/۱۰ آقای محمد رضا گل محمد فرخانی به شماره ملی ۰۸۷۱۲۱۴۸۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۹۱/۶۴ متر مربع خریداری از آقای اسمعیل گل محمد فرخانی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳قانون نعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط این آگهی در دو نوبت فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستا ها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشد باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل ،تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست بعه دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست مدت بدیهی است برابر ماده ۱۳ قانون آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر مینماید.م الف۱۰۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۱

علی سرایی-کفیل اداره ثبت اسناد و املاک قوچان

۵۱۱/۲آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع یک قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ و۱۳ آئین نامه اجرائی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مشتقر در اداره ثبت اسناد و املاک فریمان مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عمم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز دو نشریه ناشر آگهی های ثبتی بشرح زیر آگهی می گردد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای حسین قوی به مساحت ۹۶۰/۰۵ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۳۴۱ اصلی بخش ۵ مشهد از محل مالکیت رسمی محمد باقر قوی به شماره قطعه ۱۹۱

۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای علیرضا صاحبی به مساحت ۱۰۸۳۲/۷۷متر قسمتی از پلاک ثبتی ۳۴۱اصلی بخش ۵ مشهد از محل مالکیت رسمی محمد حسین صاحبی به شماره قطعه۱۷

۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای علیرضا صاحبی به مساحت ۱۷۳۸/۳ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۳۴۱اصلی بخش ۵ مشهد از محل مالکیت رسمی محمد حسین صاحبی به شماره قطعه ۱۳۲

۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای حیدر صاحبی به مساحت ۲۴۸۸متر قسمتی از پلاک ثبتی ۳۴۱ اصلی بخش ۵ مشهد از محل مالکیت رسمی محمد حسین صاحبی به شماره قطعه ۱۳۵

۵- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای محمدرضا داوری به مساحت ۱۰۳۰/۶۷ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۳۴۱ اصلی بخش ۵ مشهد از محل مالکیت رسمی محمد حسین صاحبی به شماره قطعه ۱۳۳

تاریخ انتشار: نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۶. تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ م.الف۲۷۴

حسین مهرجو-رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

۵۱۱/۳اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۸۲۸۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۵۵۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمزه ایزد مهر به شناسنامه شماره۱۱ کد ملی۰۹۰۱۸۸۱۸۳۱ صادره فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۲۲۲/۹۶ متر مربع ، پلاک ثبتی۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی وافی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ م.الف۵۱۱

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱/۴آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم معصومه وزیری چاقه فرزند قربان به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۵۷ فرعی واقع در اراضی کاریزبالا پلاک ۱۸ اصلی بخش چهار زاوه که متعلق به نامبرده میباشد بعلت سهل انگاری مفقود شده است که با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه به شماره چاپی ۲۸۱۳۷۷ الف /۸۵ ذیل ثبت ۳۸۲ صفحه ۹۱ دفتر ۳ بنام خانم معصومه وزیری چاقه فرزند قربان صادر و تسلیم شده است .دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. که تقاضای صدور سند مالکیت المثنی برای ششدانگ پلاک مزبور را از این اداره نموده و لذا مقتضی است از انجام هر گونه معامله با سند مالکیت مزبور خودداری و چنانچه سند اولیه مزبور جهت هرگونه اقدامی به آن دفترخانه ارائه گردید سریعا آنرا اخذ و جهت ابطال به این اداره ارسال نمائید. لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف۲۴۵

تاریخ انتشا:۱۴۰۴/۱۱/۲۱

حمیدرضا غلامیان-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زاوه

۵۱۱/۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . ۱-نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۴۳۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین فولادی شهری فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۵۹۷/۱۴ متر مربع از پلاک شماره ۵۸ فرعی از ۳-اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از عذرا مقیمی شهری و حسین مقیمی شهری ومحمد فولادی و جواد مقیمی شهری مالکان رسمی

۲-نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۴۳۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ذبیح اله پورحسین شهری فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۶۶۳/۳۰ متر مربع از پلاک شماره ۵۸ فرعی از ۳-اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از عذرا مقیمی شهری و حسین مقیمی شهری ومحمد فولادی و جواد مقیمی شهری مالکان رسمی. محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ م.الف۶۴۵

سید ضیاء الدین مهدوی شهری ـ رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۵۱۱/۶آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۸۰۰۰۶۵۶مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۲هیات قانون مذکورمستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه و بلا معارض محمود اسلامی دولت آبادی به فرزند علی در ششدانگ یک باب قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۷۳/۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۵۷فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۶ ششتمد که خریداری محل مالکیت رسمی مشاعی محمد حسین ابراهیمی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۱۷۸۸ ۴۰۴/

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۴/۱۲/۰۶

رئیس ثبت اسناد واملاک ششتمد-بهروز خسروجردی

۵۱۱/۷اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۹۲۴۶هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم مبرا فرزند تقی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۶۶۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۶-اصلی واقع در اراضی خوش هوا بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و اسماعیل آفاق خوش هوا و رقیه پردل و غلامعلی ازرق خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ م.الف ۱۱۲۴۰

امید خیر خواه –رئیس ثبت اسناد واملاک منطقه ۵ مشهد

۵۱۱/۸اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۹۲۳۷ -۱۴۰۴/۱۱/۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر مبرا فرزند تقی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۶۶۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۶-اصلی واقع در اراضی خوش هوا بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و اسماعیل آفاق خوش هوا و رقیه پردل و غلامعلی ازرق خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ م.الف ۱۱۲۴۱

امید خیر خواه –رئیس ثبت اسناد واملاک منطقه ۵ مشهد

۵۱۱/۹آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه آقای تباکی فرزند محمد باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۶۶۱ فرعی از۲ اصلی واقع در بجستان بخش دوگناباد که متعلق به آقای اکبر تباکی بجستانی می باشد بعلت سهل انگاری مفقود شده است و با بررسی دفتر املاک ،معلوم شد سند مالکیت اولیه بموجب سند شماره ۶۵۸۷ مورخ ۱۳۹۲/۰۹/۱۲ دفتر اسناد رسمی یک بجستان بنام نامبرده انتقال و ذیل صفحه۳۹۱ دفتر جلد ۹۰ثبت و سند مالکیت تک برگ به شماره سریال ۸۲۸۸۴۹ الف ۹۱ صادر وتسلیم شده است که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد، بایستی ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد م الف :۶۴۸ .تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۱۱/۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بجستان – مجید طیبی

۵۱۱/۱۰اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴/۶۱۴۷ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن جعفری فرزنداکبر به شماره شناسنامه ۷۶ صادره از درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۲/۳۱ مفروز و مجزا شده از پلاک ۹۹۱ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از محمد جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ م.الف۳۴۳

غلامرضا گنج بخش-رئیس ثبت اسناد واملاک بردسکن