

صبح امروز

۱۹
۱۱
۱۴۰۳
یکشنبه

سرلشکر موسوی:

هر ماجراجویی علیه ایران بهای سنگینی دارد

۲

گزارش

گفتگو با خالق «اوارد»:

مدل تازه ماندگاری در اقتصاد
ناپایدار ایران

در شرایطی که تورم و رکود اقتصادی سایه سنگینی بر زندگی مردم انداخته، ایده‌های اقتصادی نوآورانه بیش از هر زمان دیگری برای ایجاد امید و حرکت به سوی رفاه ضروری هستند. مجتبی شاطرآقایی‌زاده، مولف کتاب «حقیقت پنهان» و بنیان‌گذار طرح اقتصادی «صندوق خانوادگی اوارد»، با نگاهی متفاوت به این شرایط نگرینسته و پایه گذار طرحی است ...

۴

گزارش

«حال خوب زن» روایت ترس، عشق
و بازسازی رابطه است

مهدی بزرگی کارگردان «حال خوب زن» این فیلم را تلاشی برای بازتاب خاموشی و زخم‌های روانی زنان در جامعه دانست و تأکید کرد که فیلمش در نهایت اثری امیدبخش و درمانگر است، نه تلخ و شعاری.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا سیدمهدی موسوی بزرگی نویسنده و کارگردان فیلم سینمایی «حال خوب زن» که اولین کارگردانی بلند خود را با این فیلم تجربه کرده است...

۵

گزارش

بهره‌برداری ۵.۶ همت پروژه صنعتی
در خراسان رضوی

۶۰ طرح صنعتی، معدنی در خراسان رضوی با سرمایه گذاری ۵۶ همتی بخش خصوصی امروز شنبه همزمان با دهه فجر بهره‌برداری شد.

به گزارش ایرنا؛ مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی روز شنبه در مراسم افتتاح ۲ سایت کارخانه‌ای شرکت خدمات مهندسی سازه‌های هیدرولیک در شهرک صنعتی توس شهرستان طرقبه شاندیز اظهار کرد: در مجموع ۱۰۰ طرح صنعتی و معدنی با اعتبار ۱۵ همت (۱۵۰ هزار میلیارد ریال) در استان تکمیل و به انجام رسیده که امروز ۶۰ طرح آن بهره‌برداری شد.

۶



سبد معیشت حداقل ۷۰ میلیون تومان است؛

«عددسازی» دیگر جواب نمی‌دهد!

شورای راهبری کمیسیون ملی بررسی علمی اعتراضات
با حکم وزیر علوم تشکیل شد

انجمن‌های علمی، پژوهشکده‌ها و اندیشکده‌های غیردولتی، توصیف دقیق و علمی رخداد، تبیین علل نارضایتی‌ها، کمک به فهم متقابل جریان‌های اجتماعی از یکدیگر و پیشنهاد راهکارهای علمی و قابل تحقق مدنظر قرار گیرند.

لازم است در اسرع وقت و در جهت ایفای مسئولیت اجتماعی دانشگاه گزارش‌های مرحله‌ای و نهایی جهت ارائه به رئیس جمهور محترم تهیه گردد.

همچنین در تهیه گزارش‌ها باید اصول مشخصی از قبیل بهره‌گیری از دانش و نظرات همه متخصصین (با همه تنوعات رشته‌ای و پارادایمی)، اتخاذ رویکرد میان رشته‌ای و توجه همزمان به ابعاد جامعه‌شناختی، اقتصادی، سیاسی، حقوقی، ارتباطی، سیاست خارجی، امنیتی و روان‌شناختی، «شنیدن» صدای گفتمان‌های متفاوت جامعه، مشارکت

رئیس مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، دکتر رکنی زاده؛ رئیس دانشگاه اصفهان، دکتر جوان جعفری؛ رئیس دانشگاه فردوسی مشهد، دکتر افشاری‌فر؛ رئیس دانشگاه شیراز، دکتر همایون مراد نژادی؛ رئیس دانشگاه ایلام، دکتر علی باستی؛ رئیس دانشگاه گیلان؛ دکتر کرمی؛ رئیس موسسه مطالعات فرهنگی، اجتماعی و تمدنی به‌عنوان اعضای شورای راهبری کمیسیون ملی بررسی علمی اعتراضات به ریاست دکتر حسین سیمایی، وزیر علوم، تحقیقات و فناوری انتخاب شدند.

مطابق تاکید وزیر علوم در نامه مذکور،

پیرو ماموریت رئیس‌جمهور به وزیر علوم، تحقیقات و فناوری مبنی بر بررسی علمی زمینه‌های بروز اعتراضات دی ماه ۱۴۰۴، دکتر حسین سیمایی صراف در نامه‌ای اعضای شورای راهبری کمیسیون ملی بررسی علمی اعتراضات را معرفی کرد.

به گزارش ایسنا، به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی دولت، مطابق این نامه دکتر سید مهدی ابطحی؛ معاون پژوهشی، دکتر وحید شالچی؛ معاون فرهنگی و اجتماعی، دکتر امید؛ رئیس دانشگاه تهران، دکتر احمدوند؛ رئیس دانشگاه علامه طباطبائی؛ دکتر بابک نگاهداری؛

سه نکته مذاکرات مسقط



استیو ویتکاف و جرد کوشنر (داماد ترامپ) اظهارنظری در این باره نکردند. پیش از این مارکو روبیو، وزیر خارجه آمریکا به این موضوع اشاره کرده بود که توافق با ایران باید شامل برد موشک‌ها و حمایت از مقاومت نیز باشد.

انتقاد به غیرمستقیم بودن

گفتگوها

یکی از مواردی که این بار بیشتر و پررنگ‌تر از مذاکرات قبل از جنگ ۱۲ روزه مورد توجه قرار گرفت، مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا بود. از یک طرف، مستقیم یا غیرمستقیم بودن مذاکره موضوعی شکی نیست و صرفاً به ایران اختصاص ندارد. اما ایراد صاحب‌نظران این است که غیرمستقیم بودن مذاکرات یکی از شرط‌های گفتگو از سمت جمهوری اسلامی است و با توجه به مسائل و شرایطی که وجود دارد، روشی متناسب به نظر نمی‌آید. ایران و آمریکا در دوران بایدن هم غیرمستقیم و در عمان مذاکره می‌کردند. پنج دور مذاکره فروردین تا خرداد امسال هم غیرمستقیم بود. یکی از ایراداتی که به این روش گرفته می‌شود، زمانبر بودن آن به نسبت گفتگوی رو در روی هیئت‌های مذاکره‌کننده است.

کورش احمدی، دیپلمات پیشین ایران در سازمان ملل معتقد است که این روش و گفتگوی صرف بر موضوع غنی‌سازی نی نتیجه‌ای در بر ندارد و به جنگ منتهی می‌شود. حسام‌الدین آشنا، استاد علوم سیاسی دانشگاه امام صادق می‌گوید مذاکره غیرمستقیم به معنی جنگ است. حسین موسویان، دیپلمات پیشین و استاد بازنشسته دانشگاه پرینستون هم می‌گوید شانس توافق با مذاکره مستقیم بیشتر و سریع‌تر است. او حتی یک قدم جلوتر می‌رود و معتقد است ایران و آمریکا می‌توانند در پایتخت‌های یکدیگر مذاکره کنند. در این سو گفته می‌شود که غیرمستقیم بودن مذاکرات اگرچه شرط ایران برای انجام گفتگو بوده اما به عنوان یک خط قرمز در نظر گرفته نمی‌شود. اگر طرف مقابل در گفتگو جدی و به دنبال توافق باشد، مذاکرات مستقیم نیز انجام خواهد شد.

است. به دنبال رخ دادن اعتراضات در ایران، رئیس‌جمهور آمریکا تهدیداتی علیه تهران مطرح و میزان نیروی نظامی خود در منطقه را به طرز چشمگیری افزایش داد. به طوری که برخی منابع مدعی شدند این میزان از تمرکز نیرو در خاورمیانه از ماه مارس ۲۰۰۳ و پیش از حمله به عراق تا کنون بی‌سابقه بوده است. مقامات جمهوری اسلامی بارها به صورت علنی اعلام کردند که در صورت حمله آمریکا، ایران از خود دفاع خواهد کرد و هدفش نیز پایگاه‌های آمریکایی در منطقه خواهد بود. عراقچی بار دیگر این موضوع را در گفتگویش با الجزیره تکرار کرد. با توجه به پرنک بودن تهدید آمریکا علیه ایران، این موضوع نیز روی میز قرار گرفته است. به خصوص این که ایران به دنبال تضمین عدم سوءاستفاده آمریکا از این فرصت به دیپلماسی، برای انجام اقدامات نظامی، خرید زمان یا باز کردن پرونده‌های دیگر است.

سکوت آمریکایی‌ها

ترامپ تا کنون تنها مقام آمریکایی بوده که درباره مذاکرات عمان اظهارنظر کرده است. او این مذاکرات را خیلی خوب و در پاسخ به سوال یک خبرنگار به این موضوع اشاره داشت که می‌تواند با ایران به توافقی صرفاً هسته‌ای برسد و شرطش این است که به هیچ وجه سلاح هسته‌ای در کار نباشد. تا لحظه تنظیم این گزارش،

به ماهیت این پرونده، موضوع سرنوشت این ذخایر روی میز قرار می‌گیرد. خروج ۶۰ درصد، تبادل آن با سوخت یا رقیق‌سازی از جمله سناریوهایی هستند که می‌تواند مطرح شده باشد. با توجه به این که عراقچی در مصاحبه آخر خود با الجزیره به این موضوع اشاره کرد که اورانیوم از ایران خارج نمی‌شود. او همچنین به این موضوع هم اشاره داشت که جمهوری اسلامی از حق غنی‌سازی دست نمی‌کشد. طبیعتاً این موضوع به عنوان یک خط قرمز از سوی تیم مذاکره‌کننده ایرانی ترسیم شده اما شیوه غنی‌سازی (توسط ایران یا کنسرسیوم چندملیتی) و درصد آن، به طور طبیعی یک موضوع فنی محسوب می‌شود. ایران تنها مسیر موجود برای حصول یک توافق را فرمول برجام یعنی پذیرش محدودیت‌های زماندار در ازای رفع تحریم می‌داند. به طور طبیعی مسئله تحریم‌های ایران، توقف اعمال تحریم‌های جدید و رفع تحریم‌های پیشین روی میز گذاشته شده است. یکی از گمانه‌زنی‌ها این است که ایران ممکن است طرحی تجاری برای همکاری اقتصادی ارائه داده باشد. اما نکته قابل توجه این است که با توجه به تحریم‌های اولیه آمریکا علیه ایران، افراد و شرکت‌های این کشور نمی‌توانند با ایران کار کنند.

موضوع دیگر تهدید نظامی مستقیم و مکرر رئیس‌جمهور آمریکا علیه ایران

محتوای مذاکرات ابتدایی که هیئت‌های آمریکایی و ایرانی به میزبانی وزیر خارجه عمان انجام دادند به صورت رسمی مشخص نیست. چند رسانه خارجی مانند گاردین، دیروز در گزارش‌های خود اشاره کردند که ایران با همان مواضع پیش از جنگ ۱۲ روزه به مذاکرات مسقط رفت. الجزیره هم این گفتگوها را برگی جدید در کتابی قدیمی خواند.

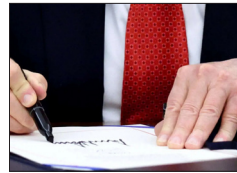
فرارو - اولین دور از مرحله جدید مذاکرات هسته‌ای ایران و آمریکا، روز جمعه ۱۷ بهمن در مسقط و به صورت غیرمستقیم انجام شد. مذاکراتی که با توجه به شرایط امروز و تجربیات پیشین، تحلیلگران و اهالی سیاست با تردید به نتایج آن نگاه می‌کنند. جلسه بعدی گفتگوها در روزهای آینده برگزار خواهد شد. در این دور از مذاکرات که برخی آن را مسقط - ۲ می‌نامند، برای اولین بار جرد کوشنر، داماد رئیس‌جمهور آمریکا و همچنین برد کوپر، فرمانده نیروهای مرکزی ارتش آمریکا - سنتکام - نیز حضور داشتند. حضوری که این مرحله را متفاوت از گفتگوهای ادوار و سال‌های پیشین می‌کند.

به گزارش فرارو، محتوای مذاکرات ابتدایی که هیئت‌های آمریکایی و ایرانی به میزبانی وزیر خارجه عمان انجام دادند به صورت رسمی مشخص نیست. اما با توجه به سابقه دو دهه‌ای این پرونده، اظهارنظرهای مقامات رسمی جمهوری اسلامی از جمله وزیر امور خارجه و برخی تحلیل‌ها و گزارش‌ها می‌توان گمانه‌زنی کرد چه مسائلی روی میز قرار گرفته است. ضمن این که با توجه به منتهی شدن مذاکرات غیرمستقیم پیشین به جنگ ۱۲ روزه، برخی صاحب‌نظران نسبت به موفقیت این روش آن هم ۷ ماه بعد از توقف درگیری نظامی، ابراز تردید می‌کنند. چند رسانه خارجی مانند گاردین، دیروز در گزارش‌های خود اشاره کردند که ایران با همان مواضع پیش از جنگ ۱۲ روزه به مذاکرات مسقط رفت. الجزیره هم این گفتگوها را برگی جدید در کتابی قدیمی خواند.

در حال حاضر سرنوشت بیش از ۴۰۰ کیلوگرم اورانیوم ۶۰ درصد در ایران، نامعلوم است. به طور طبیعی و با توجه

تعرفه‌هایی فراتر از تحریم‌های کلاسیک

تعرفه علیه ایران



در فرمان اجرایی ترامپ به درصد تعرفه اضافی که بر این کشورها اعمال می‌شود، اشاره‌ای نشده است. اما محدوده آن مشخص است. اقدام ترامپ برای نخستین بار در تاریخ تحریم‌های آمریکا علیه ایران انجام می‌شود و به نوعی، در زمره تحریم‌های ثانویه قرار می‌گیرد.

فرارو - رئیس‌جمهور آمریکا با امضای یک فرمان اجرایی، ضمن تأیید دوباره وضعیت اضطراری ملی درباره ایران، ذیل این دستور تعرفه‌های تجاری اضافی برای کشورهایی وضع کرد که با ایران تجارت می‌کنند. هدف این فرمان، قطع صادرات کالا و خدمات به ایران است. به گزارش فرارو، اقدام ترامپ برای نخستین بار در تاریخ تحریم‌های آمریکا علیه ایران انجام می‌شود و به نوعی، در زمره تحریم‌های ثانویه قرار می‌گیرد. در تحریم‌های اولیه، افراد و شرکت‌های آمریکایی از تجارت با ایران منع شدند و بر اساس تحریم‌های ثانویه، شرکت‌ها و افراد خارجی که با ایران تجارت کنند، تحت تحریم قرار می‌گیرند.

واردات رسمی یا دور زدن تحریم‌ها

در فرمان اجرایی ترامپ به درصد تعرفه اضافی که بر این کشورها اعمال می‌شود، اشاره‌ای نشده است. اما محدوده آن مشخص است. در متن گزاره‌برگی که کاخ سفید منتشر کرد، آمده است: «این دستور یک نظام وضع تعرفه ایجاد می‌کند که به ایالات متحده اجازه می‌دهد بر واردات از هر کشوری که به‌طور مستقیم یا غیرمستقیم کالا یا خدماتی از ایران خریداری، وارد یا به‌دست می‌آورد، تعرفه‌های اضافی وضع کند.» تحریم‌های کلاسیک آمریکا به طور معمول بر شرکت‌هایی که با کشورهای تحت تحریم کار می‌کنند و شناسایی می‌شوند، اعمال می‌شود. اما تعرفه تمام جریان صادرات یک کشور به آمریکا را در برمی‌گیرد. در این فرمان، تفاوتی میان صادرات رسمی یا دور زدن تحریم‌ها برای صادرات وجود ندارد. علاوه بر این که دستور ترامپ بر صادرات غیرنفتی ایران تمرکز دارد.

کدام کشورها تحت تاثیر قرار می‌گیرند؟

با درج عنوان کالا و خدمات (goods and services) در فرمان ترامپ، این دستور طیف گسترده‌ای از بازار صادراتی ایران را در برمی‌گیرد. بر اساس آمارهای موجود، کشورهایی مانند چین، عراق، امارات، ترکیه، افغانستان، پاکستان و هند بزرگ‌ترین مقاصد صادراتی ایران هستند که طیفی از محصولات از مواد غذایی تا برق و خدمات فنی و مهندسی را دریافت می‌کنند. در بعضی موارد به خصوص مقاصد خدماتی، نام کشورهای جزئی‌تر مشخص نیست. ترامپ در فرمان خود، وزرای خارجه، بازرگانی و تمام نمایندگان تجاری ایالات متحده را مأمور اجرای این دستور کرده است.

فراخوان مناقصه با ارزیابی کیفی (یک مرحله ای)

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات به شرح ذیل را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. تاریخ انتشار در سامانه ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ می باشد.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	شماره فرخوان در سامانه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ بر آورد
۱۴۰۴/۳۱/۲۳۷	لکه گیری و روکش محور مشهد - فریمان - تربت جام (شهرستان فریمان)(نوبت اول)	۲۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۱۶۳	۴۳/۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۱۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۴۰۴/۳۱/۲۳۸	بایمن سازی و احداث زیرگذر مزینان (شهرستان داورزن) (نوبت سوم)	۲۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۱۶۴	۳۰/۳۵۴/۸۸۵/۳۸۵	۶۶۲/۷۴۴/۲۶۹/۲۲۸

مهلت دریافت اسناد مناقصه :

تا ساعت ۰۰: ۱۷ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

مهلت تحویل پاکات مناقصه :

تا ساعت ۱۷ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰

تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات مناقصه :

ساعت ۰۰: ۸ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۱

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار :

مشهد- انتهای خیابان فدائیان اسلام - کد پستی ۹۱۷۳۶۹۵۶۳۶- تلفن تماس ۰۵۱-۳۳۴۱۲۰۲۴ و ۰۵۱-۳۳۱۴۸۸۸۸

محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه :

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir



سازمان راه و شهرسازی

هر ماجراجویی علیه ایران بهای سنگینی دارد



رئیس ستاد کل نیروهای مسلح گفت: هرگونه اقدام نظامی علیه ایران هزینه‌های جبران‌ناپذیری را بر طراحان و حامیان آن تحمیل خواهد کرد.

به گزارش ایسنا ، امیر سرلشکر «سید عبدالرحیم موسوی» رئیس ستاد کل نیروهای مسلح در پیامی به‌مناسبت روز نیروی هوایی ارتش، تاکید کرد: دشمنان جمهوری اسلامی ایران به‌خوبی آگاه‌اند که هرگونه ماجراجویی و اقدام برای تحمیل جنگ علیه ایران اسلامی، نه‌تنها با شکست قطعی و راهبردی آنان همراه خواهد شد، بلکه موجب گسترش دامنه جنگ و بحران به سراسر منطقه شده و هزینه‌های سنگین و جبران‌ناپذیری را بر طراحان و حامیان آن تحمیل خواهد کرد.

سرلشکر موسوی افزود: جمهوری اسلامی ایران هرگز آغازگر جنگ نخواهد بود، اما در دفاع قاطع از امنیت ملی، منافع حیاتی و تمامیت ارضی خود، لحظه‌ای تردید به خود راه نمی‌دهد.

متن پیام به شرح زیر است:

برادر ارجمند امیر سرتیپ خلبان بهمن بهمرد

فرمانده محترم نیروی هوایی ارتش جمهوری اسلامی ایران

سلام علیکم

۱۹ بهمن ماه، سالروز بیعت ماندگار و تاریخی کارکنان مؤمن و انقلابی نیروی هوایی ارتش جمهوری اسلامی ایران با معمار

کبیر انقلاب اسلامی حضرت امام خمینی (ره) در سال ۱۳۵۷، نماد بصیرت، شجاعت و پیوند عمیق ارتش با ملت و ولایت و یادآور نقش بی‌بدیل این نیرو در صیانت از استقلال، امنیت و عزت ایران اسلامی است. در شرایط حساس کنونی و در ادامه تحولات پیچیده داخلی و منطقه‌ای، بویژه پس از جنگ تحمیلی ۱۲ روزه ایالات متحده آمریکا و رژیم پلید صهیونیستی علیه جمهوری اسلامی ایران، نقش راهبردی نیروی

هوایی ارتش در تثبیت بازدارندگی فعال، ارتقاء آمادگی دفاعی و مقابله هوشمندانه با تهدیدات فزاینده دشمنان، بیش از پیش نمایان شده است. خدای بزرگ را شاکریم که امروز نیروی هوایی ارتش جمهوری اسلامی ایران تحت تدابیر، فرامین و هدایت‌های حکیمانه فرمانده معظم کل قوا (مدظله‌العالی) و راهبردی جنابعالی و در ادامه مجاهدت‌های گذشته، با اتکا به ایمان راسخ، دانش و توان بومی،

تجربه ارزشمند عملیاتی، نوسازی و ارتقاء مستمر توان رزمی و آمادگی همه‌جانبه، امروز در بالاترین سطح آمادگی قرار دارد و در هماهنگی کامل با سایر نیروهای مسلح، آماده است به هرگونه تهدید، تجاوز یا خطای محاسباتی دشمن، پاسخی قاطع، سریع و پشیمان‌کننده داده و مشت محکمی بر دهان هر متجاوز وارد آورد.

بدون تردید، دشمنان جمهوری اسلامی ایران به‌خوبی آگاه‌اند که هرگونه ماجراجویی

به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد .
مالف ۴۰۴/۱۷۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۴/۱۱/۱۹

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۶آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۱۵/۱۱۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۰۹/۲۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض مجیدکاملی به ش ش ۱۸۱۸۶وشماره ملی ۷۹۵۰۲۴۰۲۹/۵ صادره از سبزوار فرزند ابراهیم درسه دانگ مشاع ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۹/۱۰مترمربع قسمتی از پلاک ۴۵۶۹فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش سه سبزوار که مع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی اکبر رشیدی حناس محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردنونیت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد .
مالف ۴۰۴/۱۷۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۴/۱۱/۱۹

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۷آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۶۶۷/۱۱۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۰۹/۱۵ مورخه ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴/۱۵ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض عصمت حسن زاده بلوچخانه به ش ش ۷۵۴وشماره ملی ۷۹۱۸۲۳۶۹۴/۵ صادره از سسبزوار فرزند عباسعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۷/۱۷مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۲۱فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار که مع الواسطه از محل مالکیت رسمی سیداسماعیل اجتهادی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردنونیت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد .
مالف ۴۰۴/۱۶۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۴/۱۱/۱۹

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

مساحت ۱۴۲/۴۷مترمربع تمامت از پلاک ۱۰۱۶۹و ۱۰۱۷۰فرعی قسمتی از پلاک ۸۹۸ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار که نسبت به تمامت پلاک های ۱۰۱۶۹و ۱۰۱۷۰فرعی مع الواسطه از محل مالکیت رسمی محمد فیروزآبادی یزدنوسبت به پلاک ۸۹۸فرعی مع الواسطه از محل مالکیت رسمی حسین جمشیدیان محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردنونیت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد .
مالف ۴۰۴/۱۷۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۴/۱۱/۱۹

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۴آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۹۰/۱۱۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۰۹/۲۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۷ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض طالب غریب زاده به ش ش ۱۴۲۵۲وشماره ملی ۰۵۸۹۷۳۷۸۸/۵ صادره از تهران فرزند حسین درسه دانگ مشاع از ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان به مساحت ۲۶۹/۲۳مترمربع قسمتی از پلاک فرعی از ۲۰۵۸ اصلی واقع در بخش ۲ سبزوار که محل موقوفه عنرا به تولیت اداره اوقاف وامور خیریه سبزوار محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردنونیت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد .
مالف ۴۰۴/۱۷۰۸
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۴/۱۱/۱۹

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۵آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۹۱/۱۱۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۰۹/۲۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۷ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض معصومه درودیان به ش ش ۳۸۶۰۵وشماره ملی ۰۷۹۰۳۸۳۶۴۰/۵ صادره از سبزوار فرزند عباس درسه دانگ مشاع از ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان به مساحت ۲۶۹/۲۳مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۵۸ اصلی واقع در بخش ۲ سبزوار که محل موقوفه عنرا به تولیت اداره اوقاف وامور خیریه سبزوار محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردنونیت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی

۵۱۱/۱آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۴۹۸/۱۱۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۰۹/۲۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض قاسم ترابی ابراهیم آباد به ش ش ۶۰۸وشماره ملی ۰۷۹۳۳۴۸۷۱۴/۵ صادره از سبزوار فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۲/۷۴مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۶۹فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار که مع الواسطه از محل مالکیت رسمی ثارالله خسروی مقدم محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردنونیت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد .
مالف ۴۰۴/۱۷۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۴/۱۱/۱۹

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱/۲آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۰۰/۱۱۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۰۹/۲۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض موسی الرضا حقیقت پناه به ش ش ۴۴وشماره ملی ۰۷۹۳۸۴۱۹۷۶/۵ صادره از سسبزوار فرزند رمضانعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۱/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۱۵فرعی (که جهت پلاک ۳۳۷فرعی اختصاص یافته است) از ۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار که مع الواسطه از محل مالکیت رسمی فاطمه وحسین وشهرت هر دو دارینی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردنونیت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد .
مالف ۴۰۴/۱۷۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۴/۱۱/۱۹

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۳آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۱۸۹/۱۱۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۰۹/۲۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض رضا قاسمی به ش ش ۱۴۶۵وشماره ملی ۰۷۹۲۸۲۸۸۶۰/۵ صادره از سبزوار فرزند محمدحسین در ششدانگ یک باب ساختمان به

با ما تماس بگیرید:

۰۹۳۶۰۵۶۶۶۳۶ - ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱

روزنامه
صبح امروز

شرایط ویژه اشتراک انبوه
برای یک موتوری‌ها،باربری‌ها و شرکت‌های خدماتی

فائو: قیمت جهانی مواد غذایی کاهش بیشتری یافت



سازمان خواربار و کشاورزی ملل متحد (فائو) روز جمعه اعلام کرد که قیمت جهانی کالاهای غذایی در ژانویه، تحت تاثیر کاهش قیمت لبنیات، شکر و محصولات گوشتی، برای پنجمین ماه متوالی کاهش یافت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، شاخص قیمت مواد غذایی فائو که تغییرات ماهانه قیمت‌های بین‌المللی کالاهای غذایی در سطح جهان را دنبال می‌کند، در ژانویه، به طور میانگین ۱۲۳.۹ واحد بود که در مقایسه با دسامبر، ۰.۴ درصد کاهش یافت و در مقایسه با ژانویه سال گذشته ۰.۶ درصد کاهش داشت. این شاخص ۲۲.۷ درصد کمتر از اوج خود در مارس ۲۰۲۲ پس از آغاز جنگ روسیه و اوکراین است.

شاخص قیمت لبنیات بیشترین کاهش را در میان گروه‌های اصلی محصولات نشان داد و در ژانویه نسبت به دسامبر، پنج درصد کاهش یافت که به دلیل کاهش قیمت پنیر و کره بود.

شاخص قیمت گوشت فائو ۰.۴ درصد کاهش یافت، زیرا کاهش قیمت گوشت خوک، افزایش قیمت گوشت مرغ را تحت الشعاع قرار داد.

همچنین، شاخص قیمت شکر نسبت به دسامبر، یک درصد کاهش یافت و ۱۹.۲ درصد کمتر از ژانویه سال گذشته بود که نشان‌دهنده انتظارات برای عرضه بالاتر است. با این حال، غلات و روغن‌های گیاهی در ماه گذشته افزایش یافتند. شاخص قیمت غلات فائو با افزایش قیمت برنج به دلیل تقاضای قوی‌تر، ۰.۲ درصد افزایش یافت که کاهش اندک قیمت سایر غلات اصلی را جبران کرد.

شاخص قیمت روغن نباتی ۲.۱ درصد افزایش یافت، زیرا افزایش قیمت روغن پالم، سویا و آفتابگردان، کاهش قیمت روغن کلزا را جبران کرد.

فائو در گزارشی جداگانه، با اشاره به افزایش بازدهی گندم و بهبود چشم‌انداز محصول ذرت، میزان تولید غلات جهان در سال ۲۰۲۵ را ۳۰.۲۳ میلیارد تن پیش‌بینی کرد.

افزایش قیمت طلا و نقره در بازار جهانی



قیمت طلا در معاملات روز جمعه بازار جهانی تحت تاثیر افزایش تقاضا و افت اندک ارزش دلار، افزایش یافت و رشد هفتگی ثبت کرد و نقره نیز به این افزایش قیمت پیوست و از پایین‌ترین قیمت یک ماهه و نیم خود بهبود یافت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، قیمت هر اونس طلا برای تحویل فوری پس از ثبت کاهش ۳.۹ درصدی در معاملات پنجشنبه گذشته، در معاملات روز جمعه ۳.۹ درصد افزایش یافت و به ۴۹۵۴ دلار و ۹۲ سنت رسید و افزایش هفتگی حدود ۲ درصد را ثبت کرد. قیمت هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا برای تحویل در آوریل، با ۱.۸ درصد افزایش، در ۴۹۷۹ دلار و ۸۰ سنت بسته شد.

قیمت هر اونس نقره برای تحویل فوری پس از کاهش به زیر سطح ۶۵ دلار در معاملات ابتدایی روز جمعه، در ادامه ۸.۶ درصد افزایش یافت و به ۷۷ دلار و ۳۳ سنت رسید و بیش از ۸.۷ درصد کاهش هفتگی را ثبت کرد.

شاخص دلار آمریکا ۰.۲ درصد کاهش یافت و باعث شد طلا که به ارز آمریکا قیمت گذاری می‌شود، برای خریداران خارجی ارزان‌تر شود. «جیم وایکاف، تحلیلگر ارشد شرکت «کیتکو متالز»، گفت: «بازار طلا شاهد خریدهای ارزان و مقرون به‌صرفه طلا از سوی معامله‌گران خوش‌بین است.» او اظهار کرد که بهبود قیمت طلا فاقد شتاب لازم است و بعید است که این فلز گرانبها بدون یک محرک ژئوپلیتیکی مهم، رکورد‌ها را بشکند.

طلا به عنوان یک پناهگاه امن سنتی، در مواقع عدم قطعیت ژئوپلیتیکی و اقتصادی عملکرد خوبی دارد.

بر اساس گزارش رویترز، گروه بورس بازرگانی و کالای شیکاگو (CME)، پنجشنبه گذشته، برای سومین بار در دو هفته گذشته، الزامات حاشیه سود برای قراردادهای آتی طلا و نقره را افزایش داد تا ریسک‌های ناشی از نوسانات شدید بازار را مهار کند.

در بازار سایر فلزات ارزشمند، بهای هر اونس پلاتین با ۵.۴ درصد افزایش، به ۲۰۹۳ دلار و ۵۰ سنت رسید و بهای هر اونس پالادیوم با ۶.۲ درصد افزایش، به ۱۷۱۷ دلار و پنج سنت رسید.

نرخ جدید سود بانکی اعلام شد

گزارش‌های رسمی از تداوم یک روند آشنا در بازار بین‌بانکی حکایت دارد؛ روندی که توجه فعالان اقتصادی را دوباره جلب کرده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد آنلاین، باشگاه خبرنگاران جوان نوشت: طبق آمار بانک مرکزی، میانگین وزنی نرخ بهره بین بانکی در

در شرایطی که تورم و رکود اقتصادی سایه سنگینی بر زندگی مردم انداخته، ایده‌های اقتصادی نوآورانه بیش از هر زمان دیگری برای ایجاد امید و حرکت به سوی رفاه ضروری هستند. مجتبی شاطرآقای‌زاده، مولف کتاب «حقیقت پنهان» و بنیان‌گذار طرح اقتصادی «صندوق خانوادگی اوارد»، با نگاهی متفاوت به این شرایط نگرسته و پایه گذار طرحی است که چالش‌های مدل‌های سنتی تامین مالی جمعی در ایران را برطرف کرده و راه‌حلی را معرفی می‌کند که فراتر از یک پروژه اقتصادی صرف، بر ایجاد اعتماد، حفظ ارزش پول و پایداری مالی تأکید دارد. چراکه با کنار گذاشتن مدل‌های مرسوم قرعه‌کشی و حذف مفهوم اقساط، ارزش پول سپرده‌گذاران را با معیار دلار تضمین می‌کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ در گفتگوی پیشین، به معرفی کلی «صندوق خانوادگی اوارد» و ساختار نوآورانه آن پرداختیم. اما آنچه امروز توجه بسیاری را به خود جلب کرده، پایداری و فعالیت ممتد «اوارد» در شرایط کنونی است. چراکه با توجه به التهابات سیاسی و اقتصادی این روزهای ایران و در شرایطی که بسیاری از کسب‌وکارها با رکود، نااطمینانی و حتی تعطیلی روبه‌رو شده‌اند، این تفکر مالی نه تنها متوقف نشده، بلکه پویاتر از پیش، در حال حرکت است. در ادامه این گفتگو را می‌خوانید:

اجازه بدهید از واقعیت این روزهای ایران شروع کنیم. اقتصاد، سیاست، روابط بین‌الملل و حتی فضای روانی جامعه به‌هم‌ریخته است. شما این شرایط را چگونه می‌بینید؟

اگر بخواهم صادقانه بگویم، ما فقط با یک بحران اقتصادی طرف نیستیم، فرو می‌ریزد و سیاست زمانی فرسوده می‌شود که مردم احساس کنند دیده نمی‌شوند. امروز در ایران، بسیاری از مردم نه به عددها اعتماد دارند، نه به وعده‌ها، نه حتی به آینده‌ای که بتوانند برایش برنامه‌ریزی کنند. در چنین فضای، طبیعی است که اغلب بیزینس‌ها آسیب ببینند؛ چون کسب‌وکار بدون اعتماد، مثل ساختمانی بدون پی است.

با این توصیف، چرا بسیاری از کسب‌وکارها در این شرایط آسیب دیده یا متوقف شده‌اند؟

چون اغلب کسب‌وکارها روی متغیرهایی بنا شده‌اند که در ایران بی‌ثبات است: نرخ ارز، سیاست، واردات، تصمیم‌های لحظه‌ای. وقتی زمین اقتصاد می‌لرزد، این مدل‌ها اولین قربانی هستند. اما مسئله مهم‌تر این است که خیلی از بیزینس‌ها مردم را فقط به‌عنوان مشتری یا منبع پول می‌بینند، نه شریک. وقتی فشار می‌آید، این رابطه سریع می‌شکند.

چه چیزی باعث شده که صندوق اوارد برخلاف بسیاری از مجموعه‌ها، آسیب نبیند؟

اوارد از ابتدا روی «پول» ساخته نشد؛



هفته‌ای که گذشت نسبت به هفته قبل‌تر (۸ بهمن) بدون تغییر برای نوزدهمین هفته متوالی در سطح ۲۴ درصد ثابت ماند.

گفتگو با خالق «اوارد»؛

مدل تازه ماندگاری در اقتصاد ناپایدار ایران

به عبارتی به نظر شما اوارد پاسخی به ناکارآمدی برخی ساختارهای اقتصادی است؟

اوارد جایگزین ساختارهای رسمی نیست، اما نمی‌شود انکار کرد که وقتی بخشی از جامعه از حمایت، آموزش و اعتبار اقتصادی محروم می‌شود، مدل‌های مردمی شکل می‌گیرند. اوارد پاسخی است به یک خلأ واقعی؛ خلایی که سال‌هاست مردم آن را با پوست و استخوان لمس کرده‌اند.

در دوره‌ای که شایعه و اخبار منفی به سرعت منتشر می‌شود، چگونه می‌توان فضای روانی جامعه را مدیریت کرد؟

بخش زیادی از اضطراب، از نبود اطلاعات شفاف می‌آید. ساختارها باید تلاش کنند با توضیح مستمر، پاسخ‌گویی و شفافیت، جلوی شکل‌گیری ابهام را بگیرند. وقتی افراد بدانند در چه مسیری هستند، کمتر دچار ترس و برداشت‌های غلط می‌شوند.

آیا جامعه ایران آمادگی کار جمعی و مشارکتی اقتصادی را دارد؟

جامعه ایران ظرفیت بالایی برای کار جمعی دارد، اما زخم‌خورده است. تجربه‌های تلخ باعث بی‌اعتمادی شده، نه ناتوانی. اگر مدل درست باشد، شفاف باشد و مسئولیت‌پذیری واقعی وجود داشته باشد، مردم دوباره وارد کار جمعی می‌شوند. اوارد تلاش می‌کند همین تجربه سالم را بازسازی کند.

این مفهوم «اتحاد و همبستگی» که از آن صحبت می‌کنید چگونه معنا پیدا می‌کند؟

«اتحاد» باید از شعار صرف فاصله بگیرد، یعنی هیچ کس نفع خود را جدا از نفع جمع نبیند، به طوریکه اگر سیستم آسیب ببیند، همه برای اصلاحش تلاش کنند و اگر رشد کند، همه رشد کنند. اوارد تمرین تمرکز بر منافع مشترک است، چراکه در جامعه‌ای که هرکس فقط به فکر نجات فردی باشد، هیچ مدلی پایدار نمی‌ماند.

اگر فشارهای اقتصادی و بیرونی تشدید شود، مهم‌ترین سرمایه اوارد چیست؟

مهم‌ترین سرمایه اوارد اعتماد اعضاست. نه پول، نه ساختمان، نه ابزار. اگر اعتماد حفظ شود، سیستم می‌تواند خودش را با شرایط تطبیق دهد. اگر از بین برود، هیچ پشته‌ای کافی نیست. **در شرایطی که سیاست و اقتصاد بیرونی فشار می‌آورد، چه توصیه‌ای به اعضای صندوق دارید؟**

اول از همه آرامش‌تان را حفظ کنید و اسیر شایعه و هیجان نشوید. همچنین به سیستم‌هایی تکیه و اعتماد کنید که شفافانه، نه پسر و صدا.

و در پایان اگر بخواهید «صندوق خانوادگی اوارد» را در یک جمله برای مردم توصیف کنید، چه می‌گویید؟

اوارد یک صندوق صرف نیست؛ تلاشی است برای یاد گرفتن تصمیم‌گیری آگاهانه و حرکت جمعی، در روزهایی که ترس و هیجان می‌خواهند ما را از هم جدا کنند.



تحلیل «منتقل می‌کنیم. در شرایط فعلی کشور، برخی معتقدند زمان تصمیمات اقتصادی یاحتی سرمایه‌گذاری‌های خرد و کلان نیست، نظر شما چیست؟

صبر بدون آگاهی، خطرناک است و اقدام بدون تفکر هم خطرناک‌تر. ما نمی‌گوییم هرکسی همین امروز سرمایه‌گذاری کند یا تصمیم بزرگ بگیرد. می‌گوییم یاد بگیرد، آگاه شود، فضا را بشناسد. اوارد دقیقاً برای همین ساخته شده؛ اینکه مردم قبل از حرکت، فکر کنند.

چرا اوارد فقط به حمایت مالی بسنده نمی‌کند و روی آموزش تأکید دارد؟

چون مشکل اقتصادی فقط کمبود پول نیست. بسیاری از بحران‌های مالی از نبود سواد مالی، تصمیم‌های غلط و ضعف مهارت‌های فردی می‌آید. اگر پول بدهیم ولی آگاهی ندهیم، مشکل تکرار می‌شود. آموزش در اوارد یعنی توانمندسازی، نه شعار.

معتقدید الان زمان «اعتماد به اوارد» است؟

بله، دقیقاً الان؛ نه برای فرار، نه برای سود عجیب، بلکه برای یادگیری، هم‌افزایی و ساختن پایه‌های فردا. چون بحران‌ها می‌گذرند، اما آنچه می‌ماند، ساختار ذهنی و رابطه‌ای است که امروز می‌سازیم.

به عقیده شما در اقتصاد فعلی ایران، اعتمادکردن ریسک نیست؟

ما سال‌هاست با بی‌اعتمادی زندگی می‌کنیم و نتیجه‌اش را هم دیده‌ایم. اعتماد کورکورانه خطرناک است؛ اما اعتماد آگاهانه تنها راه عبور است و اعتماد باید از تصمیم صرف احساسی، به عقل منتقل شود.

با توجه به تجربه‌های منفی گذشته، ترس مردم از ورود به مدل‌های جدید اقتصادی را چگونه می‌بینید؟

این ترس کاملاً قابل درک است و باید به آن احترام گذاشت. اوارد با اجبار جلو نمی‌رود. هرکس با سرعت خودش حرکت می‌کند. ما باور داریم اگر چیزی سالم باشد، نیازی به فشار ندارد. انتخاب آگاهانه، پایه اعتماد واقعی است.

«حال خوب زن» روایت ترس، عشق و بازسازی رابطه است



مهدی برزکی کارگردان «حال خوب زن» این فیلم را تلاشی برای بازتاب خاموشی و زخم‌های روانی زنان در جامعه دانست و تأکید کرد که فیلمش در نهایت اثری امیدبخش و درمانگر است، نه تلخ و شعاری.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا سیدمهدی موسوی برزکی نویسنده و کارگردان فیلم سینمایی «حال خوب زن» که اولین کارگردانی بلند خود را با این فیلم تجربه کرده است و فیلمش روز ۱۸ بهمن در سینمای رسانه اکران می‌شود، در گفتگو با خبرنگار مهر درباره مسیر تولید فیلمش توضیح داد: پیش‌تولید پروژه سال گذشته و

در حدود شش ماه بود. قرار بود اردیبهشت ۱۴۰۴ فیلمبرداری را آغاز کنیم؛ به این دلیل که با توجه به حضور نمادین اسب در داستان، که با ترومای شخصیت اصلی در ارتباط است، گروه تولید منتظر زایمان یک مادبان سفید در اصطبل بود تا بتوانیم ابتدا صحنه‌های واقعی این جریان را ثبت کنیم و سپس فیلمبرداری اثر ادامه پیدا کند. چون نمی‌دانستیم که دقیقاً چه روزی این زایمان اتفاق می‌افتد، خیلی برای گروه چالشی بود. در نهایت، پس از تولد کره اسب، در روزهای ابتدایی خرداد، فیلمبرداری از پنجم خرداد آغاز شد اما هم‌زمان با آغاز جنگ تحمیلی ۱۲روزه در ۲۳ خرداد متوقف شد. پس از رفع چالش‌های مالی و شرایط پیش‌آمده، گروه در ۲۳ تیر کار را از سر گرفت و فیلمبرداری پنجم مرداد به پایان رسید. وی درباره اینکه چرا بخش زایمان اسب را به اصطلاح رج نزده است، گفت: این موضوع هم به بحث احساسی موضوع فیلم برمی‌گشت و هم اسب‌هایی که ما استفاده کردیم، اسب‌های راکوردی بودند و اسب سفیدی می‌خواستیم که نماد زنانگی و مادبان بود، به همین دلیل باید حتماً آن اسب ویژه زایمان می‌کرد. از نظر درمان‌کاتیک نیز بسیار مهم بود که ابتدا اسب زایمان می‌کرد و

سپس قصه جریان پیدا می‌کرد. با توجه به فصل زاد و ولد اسب‌ها، این اتفاق در اردیبهشت یا خرداد می‌افتاد.

فیلمی بدون ممیزی درباره روابط زناشویی در سینمای ایران

برزکی در مورد لوکیشن فیلم بیان کرد: بخش عمده‌ای از فیلم در بیمارستان دامپزشکی تهران مقابل دوربین رفت و بخش‌های مرتبط با اصطبل و فضاهای روستایی در شهریار فیلمبرداری شد. این فیلم مستقل با بودجه‌ای محدود ساخته شده و با وجود طرح مسائل حساس، موفق شد بدون ممیزی و سانسور، مجوز نمایش دریافت کند که باید همین‌جا از منوچهر شاهسواری و دوستان سازمان سینمایی بابت این موضوع تشکر کنم، چراکه این میزان صحبت درباره روابط زناشویی را شاید در فیلمی دیگر ندیده باشید. فیلم به دلیل نگاه متفاوتش به موضوع عشق و تعهد، مورد توجه مدیران سازمان سینمایی و شورای صدور پروانه نمایش قرار گرفته است.

گفتگو درباره زخم‌های پنهان زنان بدون شعار دادن

وی درباره اینکه آیا دغدغه‌های اجتماعی‌اش و ارتباط آنها با زنان که در فیلم‌های کوتاهش

غیرشعاری، به ریشه‌های این بحران می‌پردازد و در نهایت بر گفتگو، اعتماد و بازسازی رابطه تأکید می‌کند. موضوعی که در این فیلم به آن اشاره می‌شود، بیماری پنهان زنان است که به صورتی شاید در جامعه نیز زنان با آن درگیر باشند و ترسی از خانواده و جامعه برای بیان آن دارند که ما در فیلم درصدد درمان آن بر می‌آییم.

کارگردان فیلم سینمایی «حال خوب زن» در توضیح مراحل پایانی داستان اثر گفت: در نقطه اوج فیلم، زن بر ترس و کابوس درونی خود غلبه می‌کند و سوار بر اسبی می‌شود که پیش‌تر از آن می‌ترسید. در واقع، چیزی که منشأ ترس او بود، به عامل شفافیش تبدیل می‌شود. این بخش از فیلم از لایه‌های نمادین و روانشناختی برخوردار است و ابعاد مختلفی از ترس، رهایی و خودشناخت را در بر می‌گیرد. «حال خوب زن» اثری است که مخاطب را به بازنگری در روابط انسانی و زناشویی دعوت می‌کند.

وی در توضیح بیشتر روند داستانی فیلم عنوان کرد: فیلم قرار است مخاطب را درباره رابطه‌اش با همسر، عشق، یا حتی شریک عاطفی‌اش به فکر فرو ببرد. همه انسان‌ها عشق را می‌فهمند اما نوع مواجهه با بحران‌های احساسی متفاوت است. اینکه ما چگونه از این بحران عبور کنیم، جدا شوییم یا بمانیم، خانواده را درگیر کنیم یا به گفتگو برسیم، تعیین‌کننده عمق دوست داشتن است. پایان فیلم نیز لحظه‌ای آرام و امیدوارانه دارد؛ جایی که زن سر خود را بر شانه همسرش می‌گذارد و مخاطب احساس امنیت و پالایش درونی را تجربه می‌کند.

«حال خوب زن»؛ فیلمی تلخ اما تسکین‌دهنده

برزکی تصریح کرد: با وجود صحنه‌های احساسی و گاه تلخ، فیلم در نهایت اثری تسکین‌دهنده است و مخاطب را با حال خوب شخصیت‌ها همراه می‌کند. بنابراین احتمالاً تماشای این فیلم سخت است، چراکه بزنگاه‌های احساسی فراوانی دارد اما

۱۵۱۱/۸آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضي وساختمانهای فاقد سند رسمي

برابر رأی شماره ۱۴۷۴۳/۱۱۰۳۰۶۰۱۴۰۴۶۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض نسرين معصومی به ش ش ۰۹۹۴۰۷۸۰۹۹۰۰ وشمارة ملی ۰۹۹۴۰۷۸۰۹۹۰۰۷۸۰۹۹۰۰ صادره از سبزوار فرزند محمود در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۶/۱۶مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱۷قرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوارة که مع الواسطه از محل مالکیت رسمی عباس حسینی نسب محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد .
مالف ۴۰۴/۱۶۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۴/۱۱/۱۹

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۱۵۱۱/۹آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضي وساختمانهای فاقد سند رسمي

برابر رأی شماره ۱۴۳۹۹/۱۱۰۳۰۶۰۱۴۰۴۶۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض مهدی شجری به ش ش ۵۴۸۹۵ وشمارة ملی ۵۴۴۵۹۷۲۰۷۹۰۰ صادره از سبزوار فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۵/۳۵مترمربع قسمتی از پلاک ۵۹۲۰قرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوارکه مع الواسطه از محل مالکیت رسمی محمودومسعودوحسین واحمد شهرت همگی گلزاریان محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد .
مالف ۴۰۴/۱۶۹۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۴/۱۱/۱۹

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۱۵۱۱/۱۰اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۶۸۱۷/۱۲۰۳۰۶۰۱۴۰۴۶۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ هیات اول ۱۸۹۷ و ۱۴۰۴-۱۸۹۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی میری قلعه بالا به شناسنامه شماره ۲۸ کد ملی ۰۹۰۲۲۵۷۶۰۹ صادره فرزند حبیب اله و خانم مرضیه آذری قلعه بالا به شناسنامه شماره ۸ کد ملی ۰۹۰۲۲۷۸۰۸۸ صادره فرزند ابراهیم هر کدام در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۴۸۴/۰۵ متر مربع، پلاک ثبتی ۷۶۸ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر میرجودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴.تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

احمد جهانگیر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۵۱۱/۱۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۲۰۳۰۶۰۱۴۰۴۶۰۳۰۶ هیئت اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۳۷۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علیرضا رحیمی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۶۲۰۹۹ کد ملی ۰۸۹۰۰۶۲۰۹۹ صادره کاشمر فرزند احمد در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۹۹/۱۵ مترمربع،پلاک ثبتی ۱۱۹۱ فرعی از ۵۶۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی علی حیدریان فروتنه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۵۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴.تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

احمد جهانگیر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۵۱۱/۱۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره۱۲۰۳۰۶۰۱۴۰۴۶۰۳۰۶ هیات اول کلاسه ۱۸۹۱-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حمید نژادرمضان به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۲۵۶۶۶۷ کد ملی ۶۱۷۰۱۰۷ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۴۷ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم زهرا طاهری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ م.الف۵۱۱

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۵۱۱/۱۳اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۲۰۳۰۶۰۱۴۰۴۶۰۳۰۶ هیات اول کلاسه ۱۵۶۹-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس شجاعی به شناسنامه شماره ۱۳۵۷۲ کد ملی۱۶۲۷۱۶۰۹۰۰ صادره کاشمر فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۲۱۲۰ متر مربع ، پلاک ثبتی۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای عباس شجاعی فرزند احمد محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ م.الف۵۱۱

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

خبر

آغاز واگذاری بیش از هشت هزار واحد طرح نهضت ملی مسکن

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی گفت: همزمان با دهه فجر، واگذاری هشت هزار و ۱۵ واحد مسکونی طرح نهضت ملی مسکن در بخشهای مختلف حمایتی، بازآفرینی شهری، خودمالکی شهری، مسکن روستایی و طرح جوانی جمعیت به ارزش ۱۳۲ هزار و ۷۰۰ میلیارد ریال به متقاضیان در شهرهای مختلف استان آغاز شده است.

وحید داعی روز شنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: این واحدها در قالب طرح نهضت ملی مسکن در بخش حمایتی به تعداد هزار و ۷۲۲ واحد مسکونی شامل ۴۷۷ واحد انبوه‌سازی، ۵۷۲ واحد گروه‌ساخت، ۲۳۴ واحد مسکن مهر و ۴۳۹ واحد نیروهای مسلح، ۵۰۰ واحد بازآفرینی شهری، ۱۷۹ واحد خودمالکی شهری، پنج هزار و ۳۰ واحد مسکن روستایی و ۵۸۴ واحد واگذاری زمین جوانی جمعیت است. وی درباره وضعیت طرح نهضت ملی مسکن در خراسان رضوی اظهار کرد: در حال حاضر ۷۶ سایت نهضت ملی مسکن تحت مدیریت اداره کل راه و شهرسازی استان به مساحت سه هزار و ۹۷۱ هکتار در دست اجراست که مرحله نخست آماده‌سازی آن‌ها با متوسط پیشرفت فیزیکی ۹۸ درصد و مرحله دوم با متوسط پیشرفت فیزیکی ۱۲ درصد در حال انجام است. مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی ادامه داد: همچنین در شهرهای جدید استان، هشت سایت مسکونی به مساحت ۱۷۷ هکتار در حال آماده‌سازی است که میانگین پیشرفت فیزیکی مرحله اول آن‌ها ۹۳ درصد و مرحله دوم آنها ۲۴ درصد است، از مجموع واحدهای تعریف‌شده، ۲۳ هزار و ۳۱۱ واحد در قالب طرح انبوه‌سازی با متوسط پیشرفت فیزیکی ۵۰.۵۴ درصد و ۴۳ هزار و ۳۷۵ واحد در قالب گروه ساخت با متوسط پیشرفت فیزیکی ۳۶.۹۳ درصد در حال اجراست. داعی به طرح‌های آماده بهره‌برداری در حوزه راه اشاره و بیان کرد: همزمان با دهه فجر امسال، بهره‌برداری از ۲۰ کیلومتر طرح راه‌سازی در محورهای بزرگراهی استان با ارزش روز هشت هزار و ۸۵۰ میلیارد ریال آغاز شده است.

۶۰ طرح صنعتی، معدنی در خراسان رضوی با سرمایه‌گذاری ۵۶ همتی بخش خصوصی امروز شنبه همزمان با دهه فجر بهره‌برداری شد.

به گزارش ایرنا؛ مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی روز شنبه در مراسم افتتاح ۲ سایت کارخانه‌ای شرکت خدمات مهندسی سازه‌های هیدرولیک در شهرک صنعتی توس شهرستان طرقبه شاندیز اظهار کرد: در مجموع ۱۰۰ طرح صنعتی و معدنی با اعتبار ۱۵ همت (۱۵۰ هزار میلیارد ریال) در استان تکمیل و به انجام رسیده که امروز ۶۰ طرح آن بهره‌برداری شد.

علی باخرد افزود: طرح‌های بهره‌برداری شده در دهه فجر به ارزش ۵۶ همت با سرمایه بخش خصوصی اجرا و انجام شده و ۲ هزار و ۶۶ اشتغال هم از این محل ایجاد شده است.

وی عنوان کرد: از این تعداد ۶۰ درصد در زمره طرح‌های ایجاد و ۴۰ درصد هم طرح‌های توسعه‌ای است.

وی گفت: ۵۱ درصد این طرح‌ها ایجاد و ۴۹ درصد مربوط به طرح‌های توسعه‌ای است که با هدف تقویت زیرساخت‌های تولیدی، تکمیل زنجیره ارزش و توسعه اشتغال در استان به بهره‌برداری رسیدند. مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: در برخی طرح‌های دهه فجر جذب سرمایه‌گذاری خارجی نیز داشته ایم از جمله دو طرح در حوزه لاستیک و باتری در قوچان است.



باخرد تعداد واحدهای زیر ظرفیت ۵۰ درصد را هزار و ۷۷۶ واحد دانست و گفت: این موضوع در برنامه‌های پایش، عرضه‌یابی و حمایت‌های هدفمند مورد توجه قرار دارد.

تقویت پیوند صنعت و فناوری، کلید جهش تولید در استان

استاندار خراسان رضوی نیز در این مراسم با تأکید بر نقش راهبردی تولید در اقتصاد کشور، خواستار استمرار اقدامات عملی برای ارتقای توان تولیدی و بهره‌وری واحدهای صنعتی شد.

غلامحسین مظفری گفت: هر اندازه نگاه تولیدمحور در تصمیم‌گیری‌های اقتصادی جدی‌تر شود، آثار آن در توسعه ملی، رشد اشتغال و پایداری اقتصاد کشور محسوس‌تر خواهد بود.

وی با بیان اینکه منابع اقتصادی کشور نامحدود نیست، افزود: امروز باید از رویکرد

مبتنی بر «فراوانی منابع» عبور کرده و با بهره‌گیری هوشمندانه از ظرفیت‌های موجود، مسیر توسعه پایدار را دنبال کنیم. استاندار خراسان رضوی تأکید کرد: تأمین فناوری، دسترسی به کالاهای واسطه‌ای، و تقویت زیرساخت‌های نرم‌افزاری و سخت‌افزاری، از الزامات افزایش بهره‌وری در بخش صنعت است و باید از واحدهای فنار و نوآور حمایت جدی صورت گیرد.

مظفری با اشاره به اهمیت صنعت خودرو به‌عنوان یکی از پیشران‌های اصلی اقتصاد کشور اظهار کرد: با وجود چالش‌ها، نقش این صنعت در ایجاد اشتغال، تحریک زنجیره تولید و تقویت ظرفیت‌های صنعتی کشور غیرقابل انکار است؛ ازاین‌رو ارتقای استانداردها و کیفیت تولیدات باید با هم‌افزایی همه بخش‌ها دنبال شود.

وی همچنین ظرفیت‌های صنعتی خراسان رضوی را قابل توجه دانست و خاطرنشان کرد: توسعه متوازن صنعت خودرو در استان، به‌ویژه در حوزه پیوند میان واحدهای قطعه‌سازی و مجموعه‌های بزرگ خودروسازی، از مطالبات اصلی مدیریت استان است.

استاندار خراسان رضوی با قدردانی از تلاش فعالان تولید تصریح کرد: در شرایط دشوار اقتصادی، حفظ ثبات تولید و حرکت هم‌زمان به سوی توسعه اقدامی ارزشمند و دشوار است و مدیریت استان حمایت از تولیدکنندگان را وظیفه قطعی خود می‌داند.

((خاموش کردن لامپ‌های اضافی، ساده‌ترین راه صرفه جویی در مصرف برق است))

تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی یکپارچه با شماره ش/ ۱۴۰۴/۲۹



وزارت نیرو
شرکت برق منطقه‌ای خراسان

شرکت برق منطقه‌ای خراسان در نظر دارد بهینه‌سازی سیستم حفاظت باسبار ۴۰۰ کیلوولت پست نیشابور را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی یکپارچه، از طریق پیمانکاران حائز شرایط اجرا نماید.

شماره فراخوان در سامانه ستاد	موضوع مناقصه	مدت	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار - ریال	محل اعتبار
۲۰۰۴۰۱۱۲۳۰۰۰۰۵۰	بهینه‌سازی سیستم حفاظت باسبار ۴۰۰ کیلوولت پست نیشابور	۱۸ ماه	۸,۳۹۴,۲۲۹,۱۰۷	منابع داخلی

* شرایط لازم جهت شرکت در مناقصه:

دارا بودن گواهینامه صلاحیت معتبر پیمانکاری با حداقل پایه ۵ رشته نیرو از سازمان برنامه و بودجه و ظرفیت آزاد

* نحوه دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه:

مناقصه گران حایز شرایط می‌توانند پس از ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و بدون واریز وجه می‌توانند فایل اسناد مناقصه را بارگیری نمایند.

* تاریخ دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه:

از ساعت ۱۰ یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ تا ساعت ۱۹ شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵

* تاریخ بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه و محل تحویل پاکت تضمین:

از پیشنهاد دهندگان تقاضا می‌گردد: ابتدا تصویر کلیه مستندات و مدارک (ارزیابی کیفی، پاکت الف، ب و ج) را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت ۷:۰۰ یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ بارگذاری نمایند. همچنین اصل پاکت الف با شرایط درج شده در اسناد مناقصه در پاکت لاک و مهر شده تا ساعت ۸:۰۰ همان روز پس از ثبت در دبیرخانه شرکت برق به آدرس: مشهد - انتهای بلوار وکیل آباد - نرسیده به جاده شاندیز - سمت راست - شرکت برق منطقه‌ای خراسان - به امور تدارکات و قراردادها تحویل نمایند.

* تاریخ و محل گشایش پاکت کیفی:

ساعت ۰۸:۳۰ یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ در محل امور تدارکات و قراردادهای شرکت برق منطقه‌ای خراسان.

* در صورت نیاز به دریافت توضیحات فنی بیشتر، متقاضیان می‌توانند با مشاور (شرکت توس اشتات) به شماره (مهندس هادی ۰۵۱-۳۸۸۳۶۰۷۰) یا با امور تدارکات و قراردادهای شرکت برق منطقه‌ای خراسان به شماره ۰۵۱-۳۶۱۰۳۶۱۱ و فاکس ۰۵۱-۳۶۱۰۳۶۲۹ تماس حاصل نمایند.

* به پیشنهادها و مستندات فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

* پیشنهاد دهندده موظف به ارائه تضمین معتبر و قابل تمدید مطابق آیین نامه تضمین در معاملات دولتی می‌باشد و پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کم‌تراز میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن مورد پذیرش واقع نخواهد شد.

* سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد درج شده است.

ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاههای اطلاع رسانی به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

شناسه آگهی ۲۱۱۲۰۴۸

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای خراسان

<http://tender.tavanir.org.ir>

<http://iets.mporg.ir>

www.setadiran.ir

www.krec.ir

پایگاه اطلاع رسانی معاملات توانیر

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»

پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه‌ای خراسان

مجلس نباید به حذف ارز ترجیحی دارو و تجهیزات رای بدهد

معتقد است، مجلس نباید به حذف ارز ترجیحی دارو و تجهیزات پزشکی رأی بدهد. وی درباره بدهی‌های سازمان تأمین اجتماعی به مراکز تشخیصی و آزمایشگاهی، یادآور شد: سازمان تأمین اجتماعی از ابتدا شرکت‌هایی را ایجاد کرده تا از محل سود آن‌ها برای بازتست‌گان منابع تأمین شود، اما

عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس گفت: مجلس نباید به حذف ارز ترجیحی دارو و تجهیزات پزشکی رأی بدهد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خانه ملت، سیدمسعود خاتمی، با اشاره به اختلاف نظرها درباره حذف ارز ترجیحی، افزود: کمیسیون بهداشت و درمان مجلس



سبد معیشت حداقل ۷۰ میلیون تومان است؛

«عددسازی» دیگر جواب نمی‌دهد!

گیرد.

رحمتی خاطرنشان کرد: شما حتی اگر یک سبد بقاء و زنده ماندن را طراحی کنید که در آن یک خانوار سه نفره، روزی سه وعده، نفری یک عدد نان و دو عدد تخم مرغ مصرف کنند و خرید لباس و اجاره مسکن در سال نیاز نداشته باشند، باز هم به ارقامی بیش از آنچه طرف

دولت و کارفرمایی می‌گوید خواهیم رسید! این فعال کارگری تصریح کرد: طبق آمارهای خود مرکز آمار ایران، کارگران در دهک چهارم حساب می‌شوند که محاسبه‌ای بسیار غلط است. وقتی دهک چهارم با متوسط کل جامعه مقایسه شود، خواهیم دید که سهم خوراکی‌ها برای کارگران ۱۵ درصد با سایر سبدهای دهک‌های دیگر تفاوت دارد که باید به این نکته توجه کرد. طبق آمارهای خود مرکز آمار برای دی‌ماه، اقلامی مانند برنج، گوشت، تخم مرغ و . . تغییراتی متفاوت با آنچه که گروه دولت «عددسازی» کرده، داشته‌اند.

عضو کانون هماهنگی شوراهای اسلامی کار تهران بیان کرد: بسیار بعید است که بتوان در شهر تهران که هزینه‌ها بالاتر از سایر استان‌هاست، سبد معیشت حداقلی را برای خانوار کارگری سه نفره طراحی کرد که میزان آن مبلغی کمتر از ۷۰ میلیون تومان باشد! تنها ۱۲ قلمی که شامل بهداشت و آموزش و مسکن و خوراک و.. است، در صورت محاسبه در استان تهران ما را به این رقم می‌رساند. این نرخ در سایر استان‌ها نیز تفاوت بسیار زیادی با رقمی که عرض کردم ندارد.

وی ادامه داد: اگر تصور مسئولان این است که در ایران آموزش و بهداشت را رایگان است و دولت برای کمک به حل مشکل مسکن راهکار دارد، تصوراتی بسیار غلط است. این درحالی است که تک نرخی کردن ارز و حذف ارز ترجیحی حتی در حوزه‌هایی مانند دارو که دولت مدعی بود هیچ اثری ندارد، اثر گذاشته و قیمت ها را تا چند برابر افزایش داده است. امروزه برای بسیاری از مردم که مریض عادی دارند، تجربه پرداخت هزینه یک میلیون تومانی دارو پس از خروج از داروخانه طرف قرارداد تأمین اجتماعی، بسیار عادی شده است.

سه نفره شهری به صورت بسیار حداقلی برای کل کشور محاسبه کنیم و تنها نیازهای غذایی را درنظر بگیریم و اجاره بها و پوشاک لازم نیز حساب کنیم، به عددی زیر ۵۰ میلیون تومان نمی‌رسیم.

دریاب‌گی تصریح کرد: پیشنهاد ما این است که حقوق را در میانه سال مانند ترکیه چندبار افزایش دهند تا فشاری

به دولت و کارفرمایان نیاید. بازنشته‌های حداقل بگیر کشور نیز به شدت به این افزایش نیازمند هستند. بدون در نظر گرفتن این نکات مهم در تعیین دستمزد، ما در سایر حوزه‌ها به شکوفایی اقتصادی نخواهیم رسید.

سبد معیشت یک خانوار کارگری سه نفره در تهران؛ ۷۰ میلیون تومان

مجید رحمتی (عضو هیات مدیره کانون شوراهای اسلامی کار تهران) نیز با اشاره به اعدادی که در کمیته مزد از سوی گروه کارفرمایی و دولت مطرح شده است، گفت: ما نمی‌دانیم برخی اعداد را عده‌ای چطور محاسبه می‌کنند. اعدادی که آن‌ها برای کل امسال به آن رسیدند، رقم‌هایی کمتر از ۳۳ میلیون تومانی است که ما تازه تا همراه حساب کرده بودیم!

وی اضافه کرد: اگر سبد معیشت محاسبه شده، به درستی استخراج شود، قاعدتاً رقم به‌دست آمده آن باید با سبد مواد غذایی متفاوت باشد؛ این درحالی است که سبد حداقل معیشت شامل مواردی مثل مسکن و پوشاک کارگر نیز هست و سایر نیازهای بهداشتی، درمانی و . . را نیز پوشش می‌دهد. احتمالاً سبد معیشت حداقلی محاسبه شده توسط گروه کارفرمایی و دولت که متفاوت از محاسبات ماست، فقط سبد خوراکی را در برمی



نخواهد داشت.

سبد معیشت کشوری زیر ۵۰ میلیون تومان محاسبه نشود

در ادامه نصرالله دریابگی (نایب رئیس کانون عالی بازنشتگان تأمین اجتماعی) در پاسخ به سوال ایلنا با اشاره به اینکه افزایش مزد کارگران اثر مستقیمی بر معیشت ۵ میلیون نفر بازنشسته و مقرری بگیر و از کارافتاده سازمان تأمین اجتماعی و خانواده‌های آن‌ها دارد، بیان کرد: تجربه ما در ایامی که در شورای عالی کار عضو بودیم، این است که بحث شورای عالی کار و کمیته مزد مقوله صرف فنی نیست، بلکه یک مقوله گفتمانی و سیاسی نیز هست. تعیین مزد نه فقط بر بخش‌های کارگری و بازنشستگی و حتی کارفرمایی کشور تاثیر می‌گذارد، بلکه بر کل اقتصاد کشور و همه آحاد مردم نیز موثر است. لذا اگر طبق قانون و محاسبات واقعی در این حوزه حرکت نکنیم، تبعات بسیار گسترده‌ای در حوزه عدالت اجتماعی تحمل خواهیم کرد. وی افزود: ما در حوزه محاسبات و مذاکرات مربوط به مزد، نباید سبد معیشت و تورم را جدا از هم در نظر بگیریم، بلکه بحث ماده ۴۱ قانون کار این است که تورم را به علاوه سبد معیشت در نظر گرفته و ملاک تعیین مزد قرار دهیم. اگر ما بخواهیم سبد معیشت یک خانوار

امروزه بحث درمورد سبد معیشت حداقلی بحثی نیست که بین کارگر، کارفرما و دولت متفاوت بررسی شود. خود گروه دولت و گروه نمایندگان کارفرمایی وضعیت بازار را به چشم می‌بینند. جهش‌های تورمی که قبل‌ا ماهانه تجربه می‌کردیم، در این ایام روزانه تجربه می‌کنیم و روزانه قیمت‌ها شتاب می‌گیرد. وی افزود: توصیه ما این است که مسئولان مربوطه سبد معیشتی که قبل‌ا کمیته مزد به دست آورده بود را با ضریبی از تورم ماه‌های اخیر افزایش داده تا به یک رقم منطقی برسند. ما باید به صورت فصلی برای مزد جلسه می‌گذاشتیم. به ویژه اینکه حذف ارز ترجیحی و تک نرخی کردن ارز هم مزید بر علت شده است.

قیاسی تاکید کرد: ما معتقدیم جامعه کارگری و جامعه کارفرمایی باید در جریان واقعیت آمار و اتفاقات اقتصادی قرار بگیرند. دولت اگر تورم را مهار نکند، شاهد آن خواهیم بود که هرچقدر هم مزد را زیاد کنند، باز هم از سبد معیشت واقعی عقب خواهیم ماند. مزد مصوب اثر افزایشی خود را در هفته بعد از افزایش حقوق از دست می‌دهد. در چنین شرایطی تمامی این جلسات مزدی هیچ تاثیری بر سفره مردم ندارد و حتی افزایش ۵۰ درصدی مزد در سال جاری نیز تاثیری

اگر تصور مسئولان این است که در ایران آموزش و بهداشت رایگان است و دولت برای کمک به حل مشکل مسکن راهکار دارد، تصوراتی بسیار غلط است. این درحالی است که تک نرخی کردن ارز و حذف ارز ترجیحی حتی در حوزه‌هایی مانند دارو که دولت مدعی بود هیچ اثری ندارد، اثر گذاشته و قیمت ها را تا چند برابر افزایش داده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، در هفته گذشته جلسه کمیته مزد شورای عالی کار با هدف تعیین سبد معیشت حداقلی خانوار کارگری برگزار شد. در این جلسه البته نتیجه نهایی حاصل نشد اما آنچه روشن شد، اختلاف جدی ارقامی است که گروه کارگری و کارفرمایی و دولت با یکدیگر دارند. نرخ تورم آذر و دی ماه به نسبت ماه‌های قبل از آن بسیار بالاتر بوده است.

محسن باقری (عضو کارگری کمیته مزد) روز دوشنبه هفته قبل تاکید کرد: تا اواخر همراه مجموع محاسبات و بررسی‌های ما هزینه سبد معیشت به ۳۳ میلیون تومان رسیده بود و زمانی که می‌خواستیم هزینه سبد در آبان و آذر را محاسبه کنیم زمزمه‌های حذف ارز ترجیحی شنیده شد و لذا عددی اعلام نکردیم چون به یکباره سیاست حذف ارز ترجیحی اجرا شد و احتمال افزایش قیمت‌ها وجود دارد لذا تصمیم گرفتیم که اول اثرات اجرای این طرح را در جامعه به ویژه معیشت خانوارهای کارگری ببینیم، سپس در مورد رقم هزینه سبد معیشت محاسبات دقیق را صورت دهیم. به گفته باقری با توجه به حذف ارز ترجیحی و افزایش بسیاری از اقلام و کالاها در بازار، هزینه سبد معیشت کارگران از عدد ۳۳ میلیون تومان در مهر ماه قطعاً بیشتر شده است ولی اعلام رقم جدید نیازمند محاسبه دقیق و پایش وضعیت بازار است.

تاکید گروه کارگری برای تعیین سبد معیشت با نرخ‌هایی بیش از ۳۳ میلیون تومان درحالی است که دولت سال گذشته زیر بار سبد معیشت ۲۰ میلیون تومانی نیز نرفته و هنوز اطلاعاتی از رقم مورد نظر گروه کارفرمایی و دولت درمورد سبد معیشت حداقلی منتشر نشده است.

۱۵۱۱/۱۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شما ره۱۴۰۴/۰۷/۱۷-۱۴۰۴/۰۳۰۶۰۱۰۰۹۹۸۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای زال یاقوتی فرزند محمدحسین به شماره ملی ۰۸۷۲۵۳۰۹۵۷ صادر از قوچان دریک باب خانه به مساحت ۹۴/۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸۵۷- اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی آقای هوشنگ حمزه ای باجگیران محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مانع از مراجعه مضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ م.الف ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

علی سرائی-رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۵۱۱/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۰۶۰۱۵۰۰۶۳۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد تاجیک به کد ملی ۰۷۴۰۰۰۴۰۷۷ صادره تایباد فرزند علیرضا در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۸۴/۷۷ متر مربع پلاک شماره ۵۳۶ فرعی از ۲۵۰ اصلی اراضی ریگستان واقع در خراسان رضوی اصلی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت شادروان علیرضا تاجیک (شمسی خیراللهی وفاطمه ماه جان علی،خدیجه،راضیه،مرضیه،محمود،زهرآغلام حسین، محمد و مریم تاجیک)و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ م.الف ۵۱۱

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۵۱۱/۱۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۸۹۲ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۸۶۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد سارابانی قوژدی به شناسنامه شماره۱۶۸۴۶ کد ملی ۰۹۰۲۵۰۵۸۹۰ صادره کاشمر فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۰۴/۴۰ متر مربع ، پلاک ثبتی۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای جواد سارابانی قوژدی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازناتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ م.الف ۵۱۱

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷/۱۱/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۴۶۸/۰۱۰۰۴۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴/۱۰/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای براتعلی صاحبکارفرخانی فرزند علی بشماره ملی ۰۸۷۱۲۳۵۴۰۴ صادر از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۲۷/۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۶- اصلی بخش ۲ قوچان اراضی فرخان علیا خریداری از مالک رسمی آقای قربان صاحبکار فرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۰۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ م.الف۱۰۴

علی سرایی-رئیس ثبت اسناد واملاک قوچان

۱۸/۱۱/۱۵آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۳و۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۰۹/۱۲/۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد.

املاک متقاضیان واقع در اراضی دیز ادیز پلاک ۱۱۲- اصلی بخش ۲ قوچان

۱-رای شماره ۰۱۰۱۴۴۹۴/۰۳۰۶۰۱۰۰۴۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴/۱۰/۱۱- قسمتی از پلاک ۱۸۵ فرعی آقای علی سعادتبی به شماره ملی ۰۸۷۰۳۶۵۹۷۵. نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۶۳/۰۶ متر مربع خریداری از خانم فاطمه نیازی سفاری مالک رسمی ۲- رای شماره ۰۱۰۱۴۴۸۷/۰۳۰۶۰۱۰۰۴۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴/۱۰/۱۱- قسمتی از پلاک ۱۸۷ فرعی آقای علی سعادتبی به شماره ملی ۰۸۷۰۳۶۵۹۷۵. نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۶/۵۴متر مربع خریداری از آقای سعادتقلی سعادتبی مالک رسمی ۳-رای شماره ۰۱۰۱۴۴۸۹/۰۳۰۶۰۱۰۰۴۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴/۱۰/۱۱- قسمتی از پلاک ۱۹۳ فرعی آقای علی سعادتبی به شماره ملی ۰۸۷۰۳۶۵۹۷۵. نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۸۲۴/۵۸متر مربع خریداری از آقای سعادتقلی سعادتبی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط این آگهی در دو نوبت فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستا ها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشد باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا، دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست-به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست بعه دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ قانون آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ،مراتب را در اولین آگهی نویتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر مینمایم. الف ۱۰۵۰ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۱۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۱/۱۹

علی سرایی-رئیس ثبت اسناد واملاک قوچان

۱۹/۱۱/۱۵آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۰۳۳۹۷۲/۰۳۰۶۰۱۰۰۴۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴/۱۰/۱۱ الی ۰۸۷۰۳۳۹۷۵/۰۳۰۶۰۱۰۰۴۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴/۱۰/۱۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان محمدهاشم شفیعی زاده و محمدرضا شفیعی زاده فرزندان علی اصغر هرکدام نسبت به دو دانگ مشاع و خانمها اعظم شفیعی زاده و ام نجیبه شفیعی زاده فرزندان علی اصغر هرکدام نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۹۲/۴ مترمربع از پلاک شماره ۹۱ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضیان فوق محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی

♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی

♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول : حسین رفیعی

♦ صفحه آرا:زینب پاک منظر

♦ روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱

♦ سازمان آکهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳

♦ نشانی: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳-پلاک ۴

♦ تلفن:۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵

♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ – ۵۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸

♦ دفتر خراسان شمالی:۱۸۰۵۸۳۲۲۵۹

است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۷۷۷۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰۴

مجتبی لطفی پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۲۰/۱۱/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۱۶۷۸۲/۰۳۰۶۰۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴/۱۰/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه حدادی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲ صادره از رشتخوار در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۱/۱۵ متر ربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۵ فرعی از پلاک شماره ۱۲۶ اصلی واقع در اراضی ضیاءالدین دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای اسماعیل ابریشمی و ورثه محمود ابریشمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ م.الف۱۱۸۸۸۸۲۱

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۲۱/۱۱/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۴۰۸۵۴۹/۰۳۰۶۰۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴/۱۰/۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۲ هیات اول اودم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره گلستانی نیت فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۳ صادره از قوچان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۶ اصلی واقع در بخش ۱۰ مشهد مقدس و در اراضی خین عرب خراسان رضوی و خریداری از مالک رسمی آقای محمدنصرالهیی و محمد علی خواجه اختران محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰۴ م.الف۸۶۸۸

بشیر پاشانی –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۲۲/۱۱/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۴۰۸۰۴۶/۰۳۰۶۰۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴/۱۰/۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رحیمی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۸۹۷ صادره از تهران در تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۰ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در اراضی چهاربرج خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از محل مالکیت متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ م.الف۸۸۶۴

بشیر پاشانی –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۲۳/۱۱/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۴۰۷۹۹۹/۰۳۰۶۰۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴/۱۰/۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه

■ مطالب درج شده در روزنامه الزا ما به

معنای تایید محتوای آن نمی باشد.

■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و

مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

 Sobh_EMROOZ

 Sobh_EMROOZ

دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی دیمه گی فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۸۰۶ صادره از قانات در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۷۵/۸۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۰ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در اراضی چهار برج خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای احمد رضا ملازاده ربایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ م.الف۸۸۶۲

بشیر پاشانی –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۲۴/۱۱/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۴۰۸۰۴۱/۰۳۰۶۰۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴/۱۰/۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۷ هیات اول اودم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید رضا جلیلی محمدیه فرزند محمد به شماره شناسنامه ۸۲۱۴ صادره از مشهد در تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۰ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در اراضی چهار برج خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از محل مالکیت متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ م.الف۸۸۶۰

بشیر پاشانی –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۲۵/۱۱/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۴۰۸۱۰۸/۰۳۰۶۰۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴/۱۰/۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ هیات اول اودم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم فربه فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۲ صادره از چناران در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۱/۱۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در اراضی بحر آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی غلامرضا فیضی مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ م.الف۸۸۵۸

بشیر پاشانی –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۲۶/۱۱/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۴۰۸۲۷۹/۰۳۰۶۰۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴/۱۰/۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ هیات اول اودم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهه ملا داداش فامیان فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۲۱۳۴۹ صادره از مشهد مقدس در تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی در بخش ۱۰ مشهد مقدس و در اراضی سلطان آباد خراسان رضوی خریداری از مالک رسمی آقای حسن ایزدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ م.الف۸۸۶۶

بشیر پاشانی –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد



درگاه پرداخت امن