

صبح امروز

۱۱
۱۱
۱۴۰۳

سقف دریافتی چه کسانی

به ۱۳۰ میلیون تومان می‌رسد؟

۷

پزشکیان:

از جنگ استقبال نمی‌کنیم، اما هر تجاوزی
باقاطعیت پاسخ داده می‌شود

۲

گزارش

از دلار ۱۶۶ هزار تومانی و سکه امامی ۲۲۵ میلیونی تا

سقوط آزاد بورس:

بازارها در وضعیت آماده‌باش جنگی



با تشدید تنش‌های نظامی میان ایران و آمریکا و استقرار ناو هواپیمابر آبراهام لینکلن در خلیج فارس، بازارهای داخلی یک هفته پرتنش را از سر گذراندند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴ از ابتدای هفته، چهارم بهمن‌ماه، با ورود ناو هواپیمابر «آبراهام لینکلن» و ناوشکن‌های مایکل مورفی و اسپرونس به حوزه عملیاتی فرماندهی مرکزی ارتش آمریکا...

۴

یادداشت

چرا وضع درست نمی‌شود؟



چرا وضع درست نمی‌شود پرسشی است که شاید همه‌ی ایرانیان به کم و زیاد در طول روزها و سال‌هایی که پشت سر می‌گذارند، پیوسته از خود و دیگران می‌پرسند. پرسش از آن‌جا برمی‌خیزد که همگان، از دارا و ندار، و حتی کسانی که وضعیت موجود برایشان ثروت فراوان و موقعیت برجسته فراهم کرده، احساس بی‌ثباتی می‌کنند.

وضعیت ثبات، آن شرایطی است که سازوکارهای اجتماعی با نظم کم‌وبیش پیش‌بینی‌پذیر به پیش روند. در نظام طبیعت هم چنین است؛

۲

مدیرکل شرکت آب و فاضلاب اعلام کرد:

آب مشهد در وضعیت قرمز



فرار و احتمالات جنگ ایران و آمریکا را بررسی می‌کند:

خاورمیانه در مقطع سرنوشت‌ساز

دوگانگی‌هایی که در حوزه سیاست خارجی و ادبیات واشنگتن طی روزهای اخیر دیده می‌شود، بیش از هر زمانی دو قطبی فشار نظامی در برابر دیپلماسی را پررنگ می‌کند. این موضوع که در واقع از ادبیات سیاسی چندوجهی ترامپ طی هفته‌های اخیر ناشی می‌شود، از راهبردی پیچیده حکایت دارد که به نظر می‌رسد در تلاش است تهران را در مسیر چانه‌زنی قرار دهد، نه صرفاً تقابل مستقیم.

ادامه در صفحه ۳

توسعه پیدا کرده است. اما چنین شرایطی یک سو ندارد، در سوی دیگر این وضعیت ایران قرار دارد. مقامات ایران بارها بر آمادگی مقابله در برابر هر نوع تعرضی تأکید کرده و به کشورهای منطقه نیز در خصوص هر نوع اقدام مداخله جویانه هشدار داده‌اند.

به گزارش فرارو، هشدارهای رسمی تهران عمدتاً بر این موضوع تأکید دارد که هر تعرضی پاسخ سختی در پی خواهد داشت. تحلیلگران معتقدند

فرارو- از آغاز سال ۲۰۲۴، تنش میان ایران و ایالات متحده وارد مرحله جدیدی شد. مرحله‌ای که در آن گزینه‌های سیاسی، دیپلماتیک و نظامی همزمان در حال آزموده شدن هستند. واشنگتن با استقرار نیروهای نظامی ارتش خود در منطقه و برگزاری رزمایش‌های هوایی و تهدیدهای مختلف، پیام روشنی ارسال کرده است: اعمال فشار آمریکا علیه ایران دیگر در بعد تحریمی خلاصه نمی‌شود و به بعد نظامی

شاید به دلیل همین پیشینه ناموفق مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا باشد که برخی تحلیلگران به این نتیجه رسیده‌اند که آمریکا به دنبال استفاده از عبارت‌های مذاکره و توافق و دیپلماسی به عنوان اهرم فشار است نه این که واقعاً اعتقادی به این موضوعات داشته باشد. درواقع به نظر می‌رسد ترامپ صرفاً می‌خواهد تنش‌های واقعی را پشت این عبارات پنهان کند یا تصمیم نظامی را مشروعیت ببخشد.

گزارش

تأیید دستگیری برخی از پزشکان
در جریان اعتراضات روزهای اخیر

معاون اجتماعی و پارلمانی سازمان نظام پزشکی کشور می‌گوید: در اعتراضات اخیر فارغ از اینکه بدانیم به چه علت و چند نفر، برخی از پزشکان هم هستند که دستگیر شده‌اند؛ گزارش و آمار رسمی و موثقی از پزشکان دستگیر شده در

حوادثی که بار امنیتی به دنبال دارند، به راحتی به دست نمی‌آید و بیشتر این اطلاعات از صحبت‌ها با دیگر همکاران به دست می‌آیند که فلان پزشک هم دستگیر شده است و ما موظفیم که این اخبار را صحت سنجی کنیم.

۷

یادداشت

چرا وضع درست نمی‌شود؟

عباس محمدی

چرا وضع درست نمی‌شود پرسشی است که شاید همه‌ی ایرانیان به کم و زیاد در طول روزها و سال‌هایی که پشت سر می‌گذارند، پیوسته از خود و دیگران می‌پرسند. پرسش از آن جا برمی‌خیزد که همگان، از دارا و ندار، و حتی کسانی که وضعیت موجود برایشان ثروت فراوان و موقعیت برجسته فراهم کرده، احساس بی‌ثباتی می‌کنند.

وضعیت ثبات، آن شرایطی است که سازوکارهای اجتماعی با نظم کم‌وبیش پیش‌بینی‌پذیر به پیش روند. در نظام طبیعت هم چنین است؛ زیست‌گونه‌های گیاهی و جانوری و جامعه‌ها و زیست‌بوم‌های آن‌ها مطابق قانون‌های نانوشته اما محکم پیش می‌رود، مگر آن که انسان که قدرت قاهره و خوی سلطه‌گر دارد، نظم طبیعت را بر هم زند. جامعه‌ی ایران در پنج دهه‌ی گذشته دستخوش بی‌ثباتی ناشی از بی‌نظمی انسان‌ساخت بوده است. از این بی‌ثباتی‌ها می‌شد دوری کرد، اگر مدیران کشور، پس از واژگونی رژیم سیاسی پیشین، نظم نوین و پایداری را برقرار می‌کردند. مؤلفه‌های اصلی این نظم نوین، با توجه به خواسته‌های انبوه مردمی که در براندازی نظام پیشین مشارکت داشتند، می‌توانست این‌ها باشد: محو فساد اقتصادی، جلوگیری از ریخت‌وپاش درآمدهای ملی، گسترش عدالت اقتصادی با فراهم‌سازی فرصت رشد و امکان اشتغال آبرومندانه برای همگان، تأمین اجتماعی با مهار تورم و ایجاد پوشش بیمه‌ای معنادر و مؤثر برای دوره‌ی بازنشستگی یا از کارافتادگی، فراهم کردن فرصت تحصیل رایگان در همه‌ی مقاطع تحصیلی برای همه‌ی قشرها، گسترش آزادی برای رسانه‌ها و اهل رسانه، تعمیق احترام به اعتقادات و قومیت‌های پرشمار کشور، حفظ رابطه‌ی سیاسی دوستانه با همه‌ی کشورها به‌منظور برقرار ماندن فعالیت‌های بازرگانی و سفر، و البته حفاظت درست از محیط زیست که بستر زندگی همه‌ی ما است. این خواسته‌ها، در جریان انقلاب، غالباً و به‌ویژه در نیمه‌ی دوم سال ۱۳۵۷ در قالب شعارهای مذهبی مطرح می‌شد و فرض بر این بود که پایبندی به شعارهای مذهبی هم افزایش یابد. داوری در این زمینه که تا چه حد به این هدف‌ها رسیده‌ایم، بر عهده‌ی خواننده. اگر امروزه در جامعه نارضایتی و اعتراض‌های بسیار می‌بینیم و حتی مردانی که هر کدام سال‌های بسیار مصدر امور بوده‌اند در مقاطعی مانند انتخابات زبان به انتقاد تند از وضع موجود می‌گشایند، علت را باید در این جست که مدیران گوش خود را به نقدهای دیگران بسته‌اند و بر شیوه‌های پرخطای گذشته پافشاری می‌کنند. البته منظور از نشنیدن نقدها این نیست که آقایان پای صحبت منتقدان نمی‌نشینند؛ آنان جلسه‌های هم‌اندیشی و سمینارهای آسیب‌شناسی پرشمار می‌برگزار می‌کنند و حتی خود در مقام منتقد برمی‌آیند! اما ظاهراً این نشست‌ها هدف هستند و بخشی از کارهای مرسوم اداری و نه وسیله‌ای در خدمت حل مشکلات!

در تأیید این مدعا که مسئولان شنوای فعال نقدها نیستند، به یکی دو تجربه‌ی زیسته‌ی خود اشاره می‌کنم:

من چند دهه است که در حد بضاعت در زمینه‌ی کوهنوردی مسئولیت‌پذیر و حفاظت محیط‌های کوهستانی فعالیت می‌کنم. ضمن پیمایش کوهستان‌های پرشمار کشور، متوجه چند عامل اصلی که سبب تخریب و آلودگی این محیط‌های ارزشمند می‌شوند، شده‌ام: چرای بی‌رویه‌ی دام، ساخت‌وساز (شامل ساخت بی‌ملاحظه‌ی راه، سد، ویلا، اقامتگاه، پناهگاه)، معدن‌کاری، و گردشگری و کوه‌پیمایی ولنگارانه. در این‌جا، برای نمونه فقط اشاری کوتاهی می‌کنم به فعالیت‌های مربوط به کوه‌دماوند که نماد طبیعی و فرهنگی سرزمین ایران است، و کوهستان کرکس که زندگی‌بخش یک ناحیه‌ی مهم در مرکز کشور است، و نقدهای نشنیده‌مانده‌ی مربوط به این دو کوهستان. حدود سی سال است که می‌نویسم و به دستگاه‌های اداری مختلف مراجعه می‌کنیم و استدلال می‌کنیم که جاده‌ای که بدون مجوز تار و تافت ۳۱۰۰ متری جنوب دماوند (گوسفندسرای احسان) کشیده شده، باید مسدود گردد و مسیر تخریب‌شده به وضع طبیعی بازگردانده شود. این جاده سبب ریزش و رانش دامنه‌ها، برخاستن گردوغبار، آسیب‌دیدگی پوشش گیاهی، آسیب دیدن زنبورداری و دام‌داری، زشت شدن سیمای دماوند، و آلودرفت خارج از ظرفیت تحمل محیط حساس دماوند شده است. بسته شدن این راه، در پی نشست‌های پرشمار کوهنوردان مدافع محیط زیست با مسئولان، چند بار در نهادهایی مانند فرمانداری آمل یا کمیته‌ی صیانت از دماوند (متشکل از نمایندگان چند نهاد) تصویب شده، اما به اجرا در نیامده است. وقتی که یک کار کم‌وبیش ساده مانند این به نتیجه نمی‌رسد، آیا جای اعتراض و عصبیت نیست؟!

در کرکس، از حدود سه دهه پیش گوشه‌وکنار این کوهستان که آبخیزی بسیار مهم برای دشت نظنز، و بستر میراث‌های پرارزش طبیعی و فرهنگی است، میدان ترکتازی معدن‌کاری شده که غالباً از محدوده‌های تعیین‌شده برای برداشت هم تجاوز کرده‌اند.

گرد و غبار نفس مردم و درختان را بریده، منابع آب سخت آسیب دیده، خاک گرانقدر کوهستان فرسوده شده، و سیمای باشکوه کوهستان و چشم‌انداز آثار فرهنگی صدها ساله در بسیاری نقاط مخدوش شده... اما مسئولان به صدها مورد اعتراض و تجمع و نامه‌نگاری اهالی منطقه بی‌اعتنا بوده و فقط گهگاه وعده‌هایی داده‌اند که تقریباً هیچ‌یک عملی نشده است. در این شرایط، آیا جای اعتراض و عصبیت نیست؟!

پزشکیان:

از جنگ استقبال نمی‌کنیم، اما هر تجاوزی با قاطعیت پاسخ داده می‌شود



اساسی سیاست خارجی جمهوری اسلامی ایران به‌شمار می‌رود و اهمیت ایجاد همگرایی، هم‌افزایی و وفاق ملی در داخل کشور میان همه گروه‌ها، جناح‌ها، اقوام و مذاهب نیز رویکرد ما در سیاست داخلی است.

پزشکیان در ادامه به اقدامات خصمانه آمریکا و رژیم صهیونیستی، علیه ملت ایران از جمله اعمال فشار و تحریم، تحمیل جنگ ۱۲ روزه و تحریک و حمایت از آشوبگران و اغتشاشات اخیر و همچنین اعمال مواضع تهدید آمیز و جنگ افروزان اشاره کرد و با تأکید بر اینکه حفظ امنیت و استقرار صلح و ثبات پایدار در منطقه از اولویت‌های اساسی جمهوری اسلامی ایران است،

بحث و بررسی قرار دادند. پزشکیان در این گفت و گو با قدردانی از حمایت‌ها و مواضع کشورهای اسلامی در قبال جمهوری اسلامی ایران، بر اهمیت تلاش‌های مستمر و هماهنگ کشورهای منطقه برای کاهش تنش‌ها و کمک به تثبیت صلح و ثبات تأکید کرد. رئیس‌جمهور با تشریح رویکرد اصولی جمهوری اسلامی ایران در سیاست خارجی، تقویت و گسترش روابط با کشورهای همسایه و اسلامی در تمامی زمینه‌ها را از اولویت‌های راهبردی کشور دانست و تصریح کرد: تحکیم پیوندهای برادرانه، تقویت اتحاد و یکپارچگی جهان اسلام و گسترش همکاری‌های منطقه‌ای، از ارکان

درواکنش به اقدام خصمانه وزرای خارجه اتحادیه اروپا مطرح شد؛

ستادکل نیروهای مسلح: تبعات تروریستی اعلام کردن سپاه متوجه سیاستمداران اروپایی است



کشورهای اروپایی، همواره در خط مقدم ایستاده و تاکنون در این مسیر الهی و انسانی هزاران شهید و جانباز تقدیم کرده است. بی‌تردید برای ملتها و دولتمردان جهان این پرسش جدی مطرح است که چگونه اتحادیه اروپا با بی‌پرده‌گی و بی‌شرمی تمام، برای خوشایند و رضایت ترامپ و نتانیاهو - به‌عنوان سران تروریست‌پرور جهان - نهادی مقتدر و ضدتروریسم را متهم می‌کند؟ مسلماً این اتهام علیه سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در راستای حمایت، تقویت، گسترش و مشروع‌سازی تروریسم در جهان و منطقه صورت گرفته است.

صهیونیستی اتخاذ شده و نقض صریح قوانین و مقررات بین‌المللی، منشور سازمان ملل متحد و اصول مسلم احترام به حاکمیت ملی کشورها است. سپاه پاسداران انقلاب اسلامی همواره نهادی قانونی، مقتدر و در خط مقدم مبارزه با تروریسم دولتی آمریکا و رژیم پرخطر صهیونیستی بوده است. این نهاد برخاسته از متن مردم و ریشه‌دار در آرمان‌های انقلاب اسلامی، در دفاع از ملت غیور و بالاراده ایران سرافراز و همچنین ملت‌های رنج‌دیده و زخم‌خورده از گروه‌های تروریستی سازمان‌یافته به‌دست سران آمریکا، رژیم صهیونیستی و ارتش‌های نام‌کننده‌ی آنان، با حمایت برخی

فداکاری‌های سپاه پاسداران انقلاب اسلامی ایران در مبارزه با گروهک‌های تروریستی از جمله داعش و منافقین - که تحت حمایت مستقیم سران آمریکا و اروپا قرار داشته‌اند - سندی روشن بر نقش بی‌بدیل این نهاد انقلابی در تأمین صلح و امنیت منطقه‌ای است.

ستادکل نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران ضمن تأکید بر عزم راسخ خود در مبارزه قاطع با گروه‌های تروریستی، هشدار می‌دهد که تبعات خطرناک این تصمیم خصمانه و تحریک‌آمیز، مستقیماً بر عهده سیاست‌گذاران اروپایی خواهد بود.

نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران - به‌ویژه سپاه پاسداران انقلاب اسلامی - با اتکا به ایمان، دانش و پشتیبانی ملت عزیز و قهرمان ایران، با اراده‌ای قوی‌تر و مقتدرتر از گذشته در مسیر پاسداری از عزت، استقلال و امنیت ملی کشور و منطقه گام برمی‌دارند و روزبه‌روز توان دفاعی خود را افزایش خواهند داد.»

به گزارش ایسنا، وزرای خارجه اتحادیه اروپا امروز در اقدامی خصمانه و به بهانه ادعایی «نقض حقوق بشر»، سپاه پاسداران انقلاب در فهرست سازمان‌های به اصطلاح تروریستی این نهاد اعلام کردند.

بازگشت به میز مذاکرات غیرمستقیم یا حتی مستقیم وجود دارد. در این سناریو، بیشتر بر مسائل هسته‌ای و توافق بر سر نیروهای نیابتی برای کاهش تنش تمرکز می‌شود.

۲. فشار نظامی محدود

تحلیل‌ها نشان می‌دهند که ممکن است آمریکا عملیات عملیات هوایی را به عنوان ابزاری برای تضعیف توان ایران، به‌ویژه در حوزه موشکی و زیرساخت‌های راهبردی بررسی کند. این سناریو با واکنش‌های تلافی‌جویانه (چه از سوی ایران و چه گروه‌های نیابتی) رو به رو خواهد شد و می‌تواند تصمیم تعیین‌کننده در مسیر بحران باشد.

۳. بحران منطقه‌ای

در صورت اشتباه محاسباتی یا حادثه‌ای غیرقابل کنترل، احتمال وقوع جنگ در سطح منطقه‌ای وجود دارد. سناریویی که نه فقط ایران و آمریکا، بلکه بازیگران دیگر مانند گروه‌های شبه‌نظامی، همسایه‌ها و بازار انرژی جهانی را درگیر خواهند کرد. این سناریو یک ابربحران واقعی می‌شود.

پیامدهای سیاسی و اقتصادی فراتر از

میدان جنگ

تنش میان ایران و آمریکا فراتر از فضای نظامی است. بازارهای جهانی، به‌ویژه بازار انرژی، به شدت تحت تأثیر این بحران قرار خواهند گرفت. نوسان قیمت نفت در ماه‌های اخیر نشان داده است که حتی تهدیدهای نظامی بالقوه می‌تواند قیمت نفت را به‌طور چشمگیری تحت تأثیر قرار دهد موضوعی که برای اقتصاد جهانی و کشورهای صادرکننده نفت اهمیت زیادی دارد. وضعیت کنونی، به ویژه در رابطه ایران و آمریکا، در تقاطع پیچیده‌ای قرار دارد: ترکیبی از تهدید، فشار و دیپلماسی که نمی‌توان آن را با یک سناریوی واحد پیش‌بینی کرد. به این حال، هنوز مسامحه‌ناپذیر مسیر به سمت جلوگیری از تشدید بحران است، اما چنین سناریویی نیازمند سیاست خارجی فعال و قدرتمند و مانیجگری هایی با حضور بازیگران حرفه‌ای منطقه‌ای و بین‌المللی دارد.



نیست. بنابراین اکنون بیش از هر زمان دیگری به فکر مدیریت تنش هستند تا از وقوع یک بحران پیشگیری کنند. کشورهای عرب منطقه عمیقاً نگران تجارت نفت و ثبات سیاسی خود هستند.

آیا ایران و آمریکا هنوز حرفی برای گفتن با یکدیگر دارند؟

یکی از مهم ترین سؤالات در ذهن تحلیلگران این است که آیا مسیر دیپلماتیک واقعا باز است یا صحبت های اخیر ترامپ فقط بخشی از تاکتیک های فشار است؟ در ماه های اخیر گزارش هایی از گفت وگوهای غیرمستقیم بین ایران و آمریکا منتشر شده است که با میانجی ثالث مانند عمان برگزار شده و عمدتا متمرکز بر مسائل هسته ای بوده است. این گفتگوها، چندان موافق منویات اسرائیلی و نیست چرا که آنان ترجیح می دهند دیناری و خشن بران را تسناروپا علیه ایران اجرائی شود. اما با همه گفتگوهایی که از زمان آغاز دولت چهاردهم

مدیریت بحران است. بازیگرانی مانند قطر به طور فعال تلاش می‌کنند نقش میانجی را در گفت‌وگوهای بین ایران و آمریکا ایفا کنند تا ز گسترش تنش جلوگیری کنند. در بیانیه‌ای، دیپلمات‌های قطری اعلام کرده‌اند که در تماس با طرف‌های مختلف هستند تا از طریق «دیپلماسی» اختلافات را حل کنند و شرایط منطقه‌ای را تثبیت کنند.

[illegible]

۱۵۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی : برابر رای شماره ۱۵۳۱۰۳۰۶۰۴۰۶۱۴ هیات اول
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خانم زهرا
ضیاء سیستانی فرزند ماشاءاله به شماره شناسنامه ۱۰۱۵ صادر از اصفهان در شش‌دانگ اعیان
یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۰/۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی ۶۵۶۴ از ۱۱۲۲ فرعی
۵ از اصلی بخش ۹ مشهد واقع در مشهد: کلاهدوز ۳۱ توج ۱۹ ارکید ۴ پلاک ۱۹ خریداری از
مالک رسمی آقای محمد، جواد، محسن، ضیاء سیستانی ورثه مالک رسمی منصور ضیاء سیستانی
مرحز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می
شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می
توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از
اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی
ارتقا بدهند. بنامدیدی است در صورت اقتضا می تذکر و عدم وصول اعتراض طبق مقررات
سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم:
۱۴۰۴/۱۱/۲۷ مالف ۸۲۰۱

هادی نیکوفر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۳۹۵/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۴۴۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱ هیات اول موضوع
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی
حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرف مالکانه بالامعارض متقاضی آقای حمیدرضا زیر کی فرزند
حمود به شماره شناسنامه ۹۰۶ صادره از تربت حیدریه در ششداغ یکباب منزل به مساحت
۱۰۴/۸۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۵ اصلی واقع در ارضی بهرستان دهستان
اربعه در خراسان رضوی بخش یخی کوه حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع
الواسطه از مالک رسمی آقایعلی اصغر رفیعی صنوبری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع
عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور

سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضات طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار بابت اول: ۱۴۰۴/۱/۱۱. تاریخ انتشار بابت دوم: ۱۴۰۴/۱/۲۷. مالک/۲۱۰۲۱۸۵

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۲ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

مطرح به دستور مواد ۳۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت یتیمی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد یتیمی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و باامعاض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد.

ملاک متقاضیان واقع در اراضی محمد آباد پلاک ۲۵ - اصلی بخش ۲ قوچان
 ۱-رای شماره ۱۴۱۴۵/۱۰۳۰۶۰۱۰۱۴۰۴۶-۱۴۰۷/۱۰۳۰۶۰۱۰۱۴۰۴۶-۱۴۰۷/۱۰۳۰۶۰۱۰۱۴۰۴۶ قسمتی از پلاک فرعی آقای نبی اله
 کبر فخر آبادی به شماره ملی ۰۸۷۱۸۹۶۷۰۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به
 مساحت ۵۵۱۸/۹۱ متر مربع خریداری از آقای قربانعلی اکبر فخرآبادی مالک رسمی
 ۲-رای شماره ۱۴۱۵۷/۱۰۳۰۶۰۱۰۱۴۰۴۶-۱۴۰۷/۱۰۳۰۶۰۱۰۱۴۰۴۶ قسمتی از پلاک فرعی آقای نبی اله
 کبر فخر آبادی به شماره ملی ۰۸۷۱۸۹۶۷۰۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به
 مساحت ۲۳۰۷۹/۳۶ متر مربع خریداری از آقای قربانعلی اکبر فخرآبادی مالک رسمی
 ۳-رای شماره ۱۴۱۵۹/۱۰۳۰۶۰۱۰۱۴۰۴۶-۱۴۰۷/۱۰۳۰۶۰۱۰۱۴۰۴۶ قسمتی از پلاک فرعی آقای نبی اله
 کبر فخر آبادی به شماره ملی ۰۸۷۱۸۹۶۷۰۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به
 مساحت ۳۹۳۶/۷۱ متر مربع خریداری از آقای قربانعلی اکبر فخرآبادی مالک رسمی
 ۴-رای شماره ۱۴۱۴۵/۱۰۳۰۶۰۱۰۱۴۰۴۶-۱۴۰۷/۱۰۳۰۶۰۱۰۱۴۰۴۶ قسمتی از پلاک فرعی آقای نبی اله
 کبر فخر آبادی به شماره ملی ۰۸۷۱۸۹۶۷۰۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به
 مساحت ۱۱۴۶۴/۱۸ متر مربع خریداری از آقای قربانعلی اکبر فخرآبادی مالک رسمی
 لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت‌های اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و
 ماده ۱۳ آئین نامه مربوط این در دو نوبت فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر
 لاتشار در شهر ها منتشر و در روستا ها رای هیات الصاق تادر صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای
 اعلام شده اعتراض داشته باشد باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در
 محل ، تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض
 باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل

نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا ممتنع، گواهی تقدیم دادخواست بعد دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ قانون آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تعیین حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تعیین حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تعیین حدود واحد ثبتی آگهی تعیین حدود را به صورت اختصاصی منتشر مینماید. الف ۱۰۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

علی سرایی - کفیل اداره ثبت اسناد و املاک قوچان

۵۱۱/۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۲۲۲/۰۶۰۶۰۴۶۰۳۰۱۴ هیات اول موضوع
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی
حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن امیری فرزند
علی اکبر به شماره شناسنامه ۴۰۸۷۷ صادره از تربت حیدریه در شش دانگ یکپای ساختمان
به مساحت ۱۶۷/۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶۸ مجرای ۲۲۰ فرعی از پلاک
شماره ۱۳۱ اصلی واقع در اراضی نوبهار دهستان ارבעه در خراسان رضوی بخش یک حوزه
ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی خانم زهرت سیفیان حمز
گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در
صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند
تا تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید
بطرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
پسابتدای در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت
صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۷

الف/۴۷۷-۲۱

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

قیمت برنج هندی کاهش یافته است

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی از کاهش نرخ برنج هندی در بازار خبر داد و گفت: با ورود برنج پاکستانس به شبکه توزیع، قیمت برنج کاشی می شود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان، رضا کنگری رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی با

از دلار ۱۶۶ هزار تومانی و سکه امامی ۲۲۵ میلیونی تا سقوط آزاد بورس:

بازارها در وضعیت آماده باش جنگی

با تشدید تنش‌های نظامی میان ایران و آمریکا، استقرار ناو هواپیمابر آبراهام لینکلن در خلیج فارس، بازارهای داخلی یک هفته پرتنش را از سر گذارند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴ از ابتدای هفته، چهارم بهمن ماه، با ورود ناو هوپمایمابر «ابراهام لینکلن» و ناوشکن‌های مرماندهی مرکزی ارتش آمریکا (سنتکام) در فضای سیاسی و اقتصادی کشور به شدت متجهب شد و بازارها واکنشی فوری به این تحولات نشان دادند.

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، در بیانیه‌ای
دند در شبکه اجتماعی «تروث سوشال» نوشت:
«ایک آرمادی عظیم با سرعت، قدرت و هدف
شخص به سمت ایران در حرکت است.» و با
شاره به حمله آمریکا به مراکز هسته‌ای ایران در
خرداد ماه، هشدار داد که «حمله بعدی بسیار بدتر
خواهد بود.»

تهران نیز متقابلاً پیام‌های هشدارآمیزی داده و یک مقام ارشد ایرانی در گفت‌وگو با رویترز اعلام کرد ایران هرگونه حمله به خاک کشور را «به منزله جنگ تمام‌عیار» تلقی خواهد کرد و افزود: «تیریه‌های ما برای بدترین سناریو آماده‌اند و همه چیز در حالت آماده‌باش قرار دارد.» این تقابل، در کنار گزارش‌هایی درباره پرواز پهپادهای شناسایی بران بر فراز ناوگان آمریکایی، علاوه بر سیاست ششور، فضای روانی بازارهای داخلی را نیز در وضعیت آماده باش جنگی قرار داد.

زلزله در بازار ارز و ثبت رکوردهای

بی سابقہ

بازار ارز نخستین بازاری بود که به تهدیدات نظامی واکنش نشان داد. دلار که در ابتدای هفته

و روز شنبه ۴ بهمن در محدوده ۱۴۴ هزار تومان معامله می‌شد، با جدی‌تر شدن تنش‌ها وارد مسیر صعودی شد.

افزایش «تقاضای احتیاطی» از سوی مردم و معامله‌گران برای حفظ ارزش دارایی‌ها، باعث شد قیمت دلار تنها طی پنج روز حدود ۱۵ درصد رشد کند و در روز پنجشنبه ۹ بهمن به رکورد بی‌سابقه ۱۶۶ هزار تومان برسد. همچنین تریپل افزایش تقاضا در ساعات اولیه معاملاتی، در روز چهارشنبه ۱۶۰ هزار تومان را نیز لمس کرد.

هجوم نقدینگی به بازار طلا و سکه

در شرایطی که شبح جنگ بر سر اقتصاد سایه انداخته بود، بازار طلا و سکه به عنوان سنتی ترین پناهگاهان برای حفظ دارایی ها، بیشترین بازدهی را میان تمامی بازارها از آن خود کرد. این جهش قیمتی تحت تأثیر دو اهرم قدرتمند رخ داد؛ یک سو دلار داخلی با سرعت در حال پیشروی بود و از سوی دیگر، قیمت انس جهانی طلا نیز به مرز بیشه سابقه ۵۲۰۰ دلار رسید. این همزمان باعث شد طلای ۱۸ عیار که هفته را در کانال ۱۶ میلیون تومان طایر بود، با رشدی ۳۷ درصدی به بیش از ۲۲ میلیون و ۱۱۵ هزار تومان در ساعات اولیه روز پنجشنبه برسد.

بازار سکه نیز وضعیت دراماتیکی را تجربه کرد و سکه امامی با فتح کانال ۲۲۵ میلیون تومانی در ساعات اولیه نهم بهمن ماه، شاهد ایجاد حباب‌های قیمتی بسیار سنگینی بود. هجوم

فشار فروش به حدی بود که بیش از ۹۰ درصد مالمادهای بازار «سرخپوش» شدند و صفهای سنگین فروش در نمادهای شاخص‌سازی مانند فولاد، فولمی به طور کامل قفل شدند. سهامداران که نگران کاهش ارزش دارایی‌های خود و قطع دسترسی به سامانه‌های معاملاتی بودند، ترجیح دادند سرمایه‌های خود را به سمت صندوق‌های درآمد ثابت یا بازار طلا ببرند.

انجام معاملات در

بازارهای مسکن و خودرو

بازارهای سرمایه‌ای سنگین نظیر مسکن و خودرو در این روزهای ملتهب، وضعیت «رکود» تومی شدید» را تجربه کردند. در بازار خودرو، قیمت‌ها روی کاغذی، همسو با افزایش نرخ دلار بین ۱۵ تا ۲۰ درصد صعود کرد، اما در واقعیت عملاً معاملاتی انجام نمی‌شد؛ چرا که نمایشگاه‌داران از ترس نوسانات بعدی و گران‌تر شدن کالا از فروش خودداری می‌کردند و خریداران نیز ترجیح می‌دادند پول نقد خود را در درایی‌های نقدشوندگی مثل طلا سرمایه‌گذاری کنند.

بازار مسکن نیز که ذاتاً نقدشوندگی پایینی دارد، منجمد شد. با وجود اینکه قیمت‌های پیشنهادی مالکان به صورت اسمی بالا باقی مانده بود، اما به دلیل ابهام در آینده و اولویت یافتن خرید کالاهای اساسی و دارایی‌های کوچک، میل به خرید ملک

مردم برای تبدیل نقدینگی ریالی به سکه‌های گرمی و ربع سکه به قدری زیاد بود که بازار عملاً از فروشنده تخلیه و معاملات فیزیکی بسیار کم شد.

از بورس

دارایہ فیہ

قیمت روبهر و بودند، بورس تهران یکی از سیاه‌ترین و تلخ‌ترین هفته‌های خود را سپری کرد. شاخص کل بورس که از ابتدای سال بازدهی حدود ۴۰ درصدی را از آن خود کرده بود و در ابتدای هفته در قله ۴۰ میلیون واحدی ایستاده بود، تحت تأثیر ترس از آسیب به زیرساخت‌های صنعتی کشور در صورت وقوع جنگ، با سقوطی سنگین به کانال ۴۱ میلیون واحد عقب‌نشینی کرد. در این بازه زمانی کوتاه، بیش از ۱۷۲ هزار میلیارد تومان از نقدینگی کوسه‌سازان حقیقی از بازار خارج شد که نشان‌دهنده عمق بی‌اعتمادی و ترس سرمایه‌گذاران بود.

اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی اصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست بعه دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ قانون آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر مینماید. الف ۱۰۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

علی سرایی-کفیل ادارہ ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۳۷۵/۱۱/۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه

بهات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۱۸۷۹/۰۲۰۶۲۷۷۰/۱۴۰۶ هیات اول

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر

در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای هادی عباس

زاده فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۴۳۲۲ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک

قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۱ اصلی واقع در اراضی

حشمت آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی نقی پیش دست فرزند عطا محمد محرز

گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود

در صورتی که شاخص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از

اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی

تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات

سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم:

مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۴ قانون آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رأی هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نویسی و تحدید حدود بصورت همزمان با اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر مینماید. الف ۱۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

علی سرایی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۱/۶ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

مطابق به دستور مواد ۳۰۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد.

ملک متقاضیان واقع در اراضی جرئوده پلاک ۲۲۲- اصلی بخش ۳ فوجان
۱- رای شماره ۱۴۰۴/۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۹/۲۹-۱۴۰۴/۱۰۴۰۴ آقای سید حسین شجاع دوست به
شماره ملی ۰۸۷۱۲۷۵۶۵۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۱۰۹ متر مربع
خریداری از آقای محمد علی حلمی لطفعلی مالک رسمی
ملک متقاضیان واقع در اراضی قره شاهرودی پلاک ۲۲۳- اصلی بخش ۳ فوجان
۲- رای شماره ۱۴۰۴/۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۹/۲۹-۱۴۰۴/۱۰۴۰۴ قسمتی از ۲۹۵ فرعی آقای سید
حسین شجاع دوست به شماره ملی ۰۸۷۱۲۷۵۶۵۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین
مزمزوعی به مساحت ۲۵۰۰۸ متر مربع خریداری از آقای عباس عباسیان مالک رسمی
۳- رای شماره ۱۴۰۴/۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۹/۲۹-۱۴۰۴/۱۰۴۰۴ قسمتی از ۳۹۵ فرعی آقای سید
حسین شجاع دوست به شماره ملی ۰۸۷۱۲۷۵۶۵۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین
مزمزوعی به مساحت ۲۳۳۶/۸۴ متر مربع خریداری از آقای علی محمد ولد بابا محمد مالک
رسمی. لذا به موجب ماده ۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند
محلی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط این اگهی در دو نوبت فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه
رسمی به محلی کثیر الانتشار در شهر هاشمیه و روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص
متنیغ به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی و در روستاها
تا تاریخ الصاق در محل، تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید

جدول نمایش فیلم‌های جشنواره‌ی ملی فجر منتشر شد

برنامه نمایش سینماهای مردمی، پردیس سینما ملت، میلاد و خانه هنرمندان چهل و چهارمین جشنواره‌ی فیلم فجر اعلام شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، در این دوره از جشنواره سینمای مردمی شامل سالن‌های زیر است: سینما آزادی سالن اصلی، شهر هنر و شهر هفتم، استقلال، ایران‌مال سالن‌های ۱ و ۲ و ۳ و ۴ و ۵،

بام نیایش سالن سیلان و سالن تفتان، تیرازه ۲، جوان، راگا، رزمال، روتانو، زیمال، سینماشهر قرچک، سینماشکوفه، شیرمان سنتر، صبال، فجر اسلامشهر، سینما فرهنگ، کوروش سالن گراند سینما لاله‌زار و سالن مایاک فاروس، گالریا، لوتوس مال، معین مال، مگمال سالن‌های ۱ و ۲ و ۳ و ۴ و ۵ و ۶، مهر شاهد، نارسیس، هدیش مال، همیلا سالن‌های ۱ و

۳ و ۴. شنبه یازدهم بهمن ماه در روز نخست نمایش فیلم‌ها در پردیس ملت، انیمیشن «گهپانان خورشید» به کارگردانی عماد رحمانی و مهرداد محرابی (خارج از مسابقه) و فیلم‌های «غوطه‌ور» به کارگردانی محمدجواد خکمی و «غبار میمون» ساخته آرش معیریان روی پرده می‌روند. جدول نمایش فیلم‌ها در سایت جشنواره در دسترس است.

مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی گردشگری مطرح کرد:

ماموریت‌های جدید برای تحول در صنعت گردشگری

شد و پس از تشریح مأموریت‌ها و جمع‌بندی نظرات از زوایای مختلف نتیجه این شد که باید یک سند جامع تدوین شود.

تدوین سند ظرفیت‌سازی و بهسازی

سرمایه انسانی گردشگری

به گفته تیموری، حاصل این فرآیند تدوین «سند بخش ظرفیت‌سازی و بهسازی سرمایه انسانی گردشگری کشور» است؛ سندی که همه افراد مرتبط با گردشگری-از واسطه‌گر، مدرس، ارائه‌دهنده خدمات تا مصرف‌کننده-را دربرمی‌گیرد و آن‌ها را ملزم می‌کند بر اساس این سند آموزش ببینند.

او توضیح می‌دهد: ابعاد این نقشه راه مشخص شده و قرار است در بخش آموزش عالی، آموزش همگانی، آموزش مهارتی و همچنین در تعریف مشاغل گردشگری، استانداردها و شایستگی‌های لازم تعیین شود. اینکه چه شغلی، شغل گردشگری محسوب می‌شود و برای آن چه توانایی‌هایی لازم است.

مدیرکل دفتر مطالعات، آموزش و برنامه‌ریزی گردشگری با اشاره به گسترش فناوری‌های نو می‌گوید: امروز همه آموزش‌ها به سمت هوش مصنوعی و فناوری می‌روند. سؤال این است که آیا ما برای این تغییرات آمادگی داریم و نقشه راهی برای آن تعریف کرده‌ایم یا نه؟ پاسخ به همین پرسش‌ها باعث شد فعالیت‌ها در قالب شش کارگروه تخصصی سازماندهی شود.

سندی ۱۰ ساله آینده‌گر

این شش کارگروه شامل آموزش‌های دانشگاهی، آموزش‌های مهارتی، آموزش‌های همگانی، آینده‌پژوهی و فناوری‌های نو در آموزش و کارگروه تلفیق است. هر کارگروه مسئول تهیه بخشی از سند، انجام مصاحبه‌ها، طراحی پرسشنامه‌ها و تعیین چارچوب‌هاست و همه این فعالیت‌ها تحت نظارت یک چارچوب کلان انجام می‌شود.

تیموری تأکید می‌کند: این فعالیت‌ها از ابتدای مردادماه آغاز شده. پیش از این، آموزش گردشگری مبتنی بر نقشه راه جامع وجود نداشت. با وجود همه اتفاقات و بحران‌ها، کار طبق زمان‌بندی پیش می‌رود و امیدواریم اردیبهشت‌ماه سال آینده این سند نهایی شود. او می‌افزاید: این سند یک برنامه ۱۰ ساله است که برای آن برنامه‌های کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت تعریف شده است. در این برنامه مشخص شده که در سال اول چه اقداماتی در حوزه آموزش‌های دانشگاهی، آموزش‌های همگانی و آموزش‌های مهارتی انجام شود. این‌ها پروژه‌های در حال اقدام و برنامه‌های ۱۰ سال آینده آموزش گردشگری کشور هستند.

مدیرکل دفتر مطالعات، آموزش و برنامه‌ریزی گردشگری در پایان با اشاره به ضعف کارایی آموزش عالی می‌گوید: چرا آموزش عالی ما دانشجویانی تربیت می‌کند که حتی در مقطع دکتری، وقتی می‌خواهند در یک ژانز گردشگری کار کنند، پذیرفته نمی‌شوند؟ چون کارایی ندارند. هدف این سند این است که به آموزشی برسیم که هم در صنعت کاربرد داشته باشد و هم در سطوح مختلف جامعه تسری پیدا کند.

او همچنین از تعامل هم‌زمان با دستگاه‌های مرتبط خبر می‌دهد و می‌گوید: در کنار تدوین این سند، با وزارت علوم و دفتر برنامه‌ریزی آموزش عالی نیز در حال مذاکره هستیم تا خروجی این کار به‌صورت عملی در نظام آموزشی کشور اجرا شود.



آزموده در اختیار داشته باشد، تاب‌آوری آن در بحران‌ها افزایش می‌یابد و میزان خسارت‌ها کاهش پیدا می‌کند. اما در نبود آموزش، مسیر ورشکستگی بسیار کوتاه‌تر است. تیموری با اشاره به آغاز فعالیت خود در این دفتر می‌گوید: وقتی کار را شروع کردیم، تصمیم گرفتیم حوزه آموزش را برنامه‌ریزی و توسعه دهیم. اما سؤال اساسی این بود که از کجا شروع کنیم و نقشه راه چیست؟ آیا فقط باید به همان ۱۰ تا ۲۰۰ مؤسسه‌ای بپردازیم که از ما مجوز گرفته‌اند، یا اینکه ما متولی آموزش گردشگری کل کشور هستیم؟

او توضیح می‌دهد: ما باید هم برای آموزش دانشگاهی در رشته‌های مرتبط برنامه داشته باشیم، هم برای آموزش‌های سطوح پایین‌تر که برعهده آموزش‌وپرورش است، هم برای آموزش‌های مهارتی سازمان فنی‌وحرفه‌ای. علاوه بر این، یک گروه مهم دیگر هم وجود دارد و آن گردشگران هم نیازمند آموزش هستند.

گردشگران هم نیازمند آموزش هستند

مدیرکل دفتر مطالعات، آموزش و برنامه‌ریزی گردشگری با ذکر مثالی می‌گوید: گردشگرانی که خاک جزیره هرمز را با خود می‌برند، نشان می‌دهند که نیاز به آموزش دارند و به همین دلیل باید شناخت مقصد و فرهنگ صحیح سفر را به گردشگران آموزش دهیم. بنابراین آموزش گردشگری موضوعی بسیار کلان‌تر از آموزش چند مؤسسه محدود است. بر همین اساس، دفتر مطالعات، آموزش و برنامه‌ریزی گردشگری اقدام به تشکیل شورای راهبری آموزش گردشگری کشور کرده است.

او می‌افزاید: از دانشگاه‌ها دعوت کردیم، از مدیران باسابقه‌ای که سال‌ها در این حوزه فعالیت کرده‌اند، از استادانی مانند دکتر مرتضی رهبر، دکتر شفیعی و متخصصانی از دانشگاه تهران، دانشگاه علامه طباطبایی، دانشگاه خوارزمی و دانشگاه‌های معتبر استان‌ها. همه این افراد گرد هم آمدند و شورای راهبری آموزش گردشگری کشور شکل گرفت. جلسات این شورا نیز به‌صورت منظم و هفتگی برگزار

قرار گرفته است. توسعه و تحول پایدار، با تمام مفاهیم کلی که دارد، سه رکن اساسی دارد. او این سه رکن را چنین توضیح می‌دهد: نخست، بعد زیست‌محیطی است؛ یعنی شما در توسعه گردشگری نباید به محیط‌زیست آسیب بزنید، باید از انرژی‌های تجدیدپذیر استفاده کنید و مشارکت جوامع محلی را در نظر بگیرید. رکن دوم، بعد اقتصادی است؛ یعنی بنگاه‌های اقتصادی و ذی‌نفعان باید در فرآیند توسعه نقش داشته باشند. اگر قرار باشد توسعه‌ای شکل بگیرد، اما منافع اقتصادی برای ذی‌نفعان نداشته باشد، آن توسعه پایدار نخواهد بود.

تیموری ادامه می‌دهد: رکن سوم توسعه پایدار، بعد اجتماعی و مشارکت‌پذیری است. وقتی در یک روستا یا شهر فعالیت گردشگری انجام می‌دهید، هرچه جامعه محلی آماده‌تر باشد و بتواند مشارکت مؤثرتری داشته باشد، هم منافع اقتصادی افزایش پیدا می‌کند و هم فرآیندهای زیست‌محیطی و دانش سبز تقویت می‌شود.

او تأکید می‌کند: چیزی که این سه رکن- یعنی دانش توسعه پایدار، اقتصاد بنگاه گردشگری و مشارکت‌پذیری مقصد-را به هم متصل می‌کند، آموزش است.

تفاوت بنگاه پایدار و ورشکسته

مدیرکل دفتر مطالعات، آموزش و برنامه‌ریزی گردشگری بار دیگر بر نقش آموزش تأکید می‌کند و می‌گوید: بنگاهی که نیروی تخصصی دارد، از نظر بازده و راندمان اصلا قابل مقایسه با بنگاهی که نیروی آموزش‌دیده ندارد، نیست. اگر به یک روستا بروید و بخواهید فعالیت گردشگری داشته باشید، اما آن روستا آموزش ندیده باشد، اساساً امکان مشارکت مؤثر وجود نخواهد داشت.

او می‌افزاید: آموزش زیربنای همه فعالیت‌هاست. اگر می‌خواهیم توسعه پایدار گردشگری را دنبال کنیم، باید شناخت خود را نسبت به فرآیند کار بالا ببریم و آموزش ببینیم. در این صورت، هم از نظر اقتصادی منتفع می‌شویم و هم اگر بنگاهی نیروی

نیروی آزموده‌ای در اختیار داشته باشد، قطعاً تاب‌آوری نیروهای متخصص می‌تواند سطح خسارت‌ها را به‌طرز چشمگیری کاهش دهد اما متأسفانه بنگاه‌های اقتصادی و گردشگری که فاقد آموزش بوده‌اند، بسیار زودتر به ورشکستگی می‌رسند.

سه مأموریت اصلی در گردشگری

مدیرکل دفتر مطالعات، آموزش و برنامه‌ریزی گردشگری در ادامه به تشریح وظایف این دفتر می‌پردازد و می‌گوید: این دفتر سه کار متفاوت و مشخص دارد که به‌طور جداگانه اما مرتبط با یکدیگر دنبال می‌شوند. نخست، بخش مطالعات که وظیفه آن تحلیل روندهای گردشگری دنیاست؛ اینکه گردشگری جهانی به چه سمتی حرکت می‌کند، چه نگاه‌های تازه‌ای به این صنعت شکل گرفته و چه گرایش‌های نوینی در حال ظهور است.

او ادامه می‌دهد: این شناخت از روندها و گرایش‌ها، به ما کمک می‌کند خودمان را به آن سمت هدایت کنیم. اتفاقاً این آموزش است که به برنامه‌ریزی گردشگری کمک می‌کند. امروز دنیا به سمت اقتصاد دیجیتال، دینامجوری و گردشگری هوشمند پیش می‌رود و بنابراین شروع هر کاری باید با آموزش باشد و در نهایت به برنامه‌ریزی گردشگری ختم شود.

به گفته ولی تیموری، حرکت جهان به سمت هوش مصنوعی و فناوری‌های نو، به‌طور مستقیم بر روند آموزش نیز تأثیر می‌گذارد. از همین رو، اداره کل متبوع او تلاش کرده صرفاً بر آموزش متمرکز نباشد، بلکه برنامه‌ریزی و مطالعات جامع را نیز به‌طور هم‌زمان دنبال کند. با این حال، او تأکید می‌کند که در شرایط فعلی، مشخصاً باید تمرکز ویژه‌ای بر آموزش داشت.

آموزش؛ محور جهانی تحول پایدار گردشگری

مدیرکل دفتر مطالعات، آموزش و برنامه‌ریزی گردشگری با اشاره به تأکید سازمان جهانی گردشگری بر آموزش می‌گوید: آموزش یکی از بخش‌هایی است که امسال در شعار سال گردشگری و موضوع تحول پایدار مورد تأکید

در همین بحران‌ها، اگر یک بنگاه نیروی آزموده‌ای در اختیار داشته باشد، قطعاً تاب‌آوری نیروهای متخصص می‌تواند سطح خسارت‌ها را به‌طرز چشمگیری کاهش دهد اما متأسفانه بنگاه‌های اقتصادی و گردشگری که فاقد آموزش بوده‌اند، بسیار زودتر به ورشکستگی می‌رسند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، گردشگری این روزها با بحران اقتصادی جدی مواجه است حال آنکه این صنعت طبق روال طبیعی باید در این مقطع زمانی در تبوتاب برنامه‌ریزی، بازاریابی و فروش تورهای داخلی و خارجی نرووز قرار می‌داشت.

در کنار رکود و تعطیلی، یکی از جدی‌ترین پیامدهای این وضعیت، از دست رفتن نیروهای انسانی آموزش‌دیده و متخصص است؛ سرمایه‌ای که سال‌ها برای تربیت آن زمان و هزینه صرف شده و در شرایط نااطمینان، به‌تدریج از صنعت گردشگری خارج می‌شود. موضوعی که به اعتقاد مدیرکل دفتر مطالعات، آموزش و برنامه‌ریزی گردشگری، می‌تواند ضربه‌ای عمیق به پیکره این صنعت وارد کند.

آموزش؛ ستون فقرات صنعت گردشگری

در شرایط بحرانی

مدیرکل دفتر مطالعات، آموزش و برنامه‌ریزی گردشگری، آموزش را مهم‌ترین رکن صنعت گردشگری می‌داند و معتقد است در شرایط بحران اقتصادی، بیشترین آسیب متوجه بنگاه‌هایی می‌شود که فاقد نیروی انسانی خبره و آزموده هستند.

از نگاه او، آموزش نه یک موضوع جانبی، بلکه زیربنای تمام فعالیت‌هایی است که در حوزه گردشگری انجام می‌شود: در دنیای امروز، گردشگری در حال تجربه مسیرها و گرایش‌های نو و تازه‌ای است. تحولات فناورانه، تغییر ذائقه گردشگران، رشد اقتصاد دیجیتال و حرکت به سمت گردشگری هوشمند، باعث شده‌اند آموزش و برنامه‌ریزی در این حوزه نقش تعیین‌کننده‌ای در موفقیت کشورها ایفا کند. نمونه بارز این موضوع، صنعت گردشگری ترکیه است که در سال گذشته توانست با اتکا به برنامه‌ریزی و توسعه آموزش، به درآمدی چند ده میلیارد دلاری دست پیدا کند؛ به‌طوری که درآمد گردشگری این کشور با رشد ۸.۳ درصدی نسبت به سال قبل به ۶۱.۱ میلیارد دلار رسید.

گردشگری ایران در تنگنای سیاست و فشار خارجی

در ایران اما شرایط متفاوت است. ناآرامی‌های اخیر و فشارهای خارجی طولانی‌مدت، فضای نفس‌گیری برای گردشگری ایجاد کرده‌اند؛ فضایی که امکان برنامه‌ریزی بلندمدت و حتی میان‌مدت را برای فعالان این صنعت دشوار کرده است. با این حال، «ولی تیموری» مدیرکل دفتر مطالعات، آموزش و برنامه‌ریزی گردشگری، بر این باور است که حتی در چنین شرایطی، آموزش می‌تواند نقش نجات‌بخش ایفا کند.

او می‌گوید: آموزش زیربنای تمام فعالیت‌هایی است که ما در حوزه گردشگری انجام می‌دهیم. اگر قرار است توسعه پایدار گردشگری را تجربه به فرآیند کار افزایش دهیم و تا جایی که می‌توانیم به آموزش گردشگری در سطوح مختلف بپردازیم.

ولی تیموری با تأکید بر نقش نیروی انسانی متخصص در تاب‌آوری بنگاه‌ها توضیح می‌دهد: در همین بحران‌ها، اگر یک بنگاه



۹ شرکت هرمی در خراسان رضوی کشف و متلاشی شد



رییس پلیس آگاهی خراسان رضوی گفت: ۹ باند شرکت‌های هرمی با دستگیری ۱۲۵ متهم از ابتدای سال تاکنون در این استان شناسایی و متلاشی شده‌است.

سرهنگ «تبی اله مرادی» روز گذشته در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: علاوه بر شناسایی و انهدام ۹ باند

فعال در زمینه شرکت‌های هرمی تاکنون ۱۲۵ نفر از متهمان دستگیر و به مراجع قضایی معرفی شده‌اند که در این خصوص استان خراسان رضوی رتبه دوم در کشور را به خود اختصاص داده‌است.

وی اضافه کرد: این افراد در تلاش بودند تا از طریق روش‌های فریبکارانه و غیرقانونی مردم ناآگاه را جذب و به عضویت در این شرکت‌ها درآورده و مبالغ زیادی را از آنها اخذ کنند.

رییس پلیس آگاهی خراسان رضوی از تشکیل ۱۸ پرونده در خصوص فعالیت این شرکت‌ها در استان خبر داد و گفت: با افزایش آگاهی مردم و اقدامات موثر پلیس آگاهی در برخورد و مقابله جدی با شرکت‌های هرمی، به دلیل ترس سودجویان از شناسایی و دستگیری در این استان، روند فعالیت آنها نسبت به مدت مشابه سال قبل حدود ۱۰ درصد کاهش پیدا کرده‌است.

سرهنگ مرادی اضافه کرد: شهروندان باید توجه داشته باشند هرگونه فعالیت اقتصادی که مبتنی بر عضوگیری، وعده سودهای کلان و بدون پشتوانه تولید یا خدمات واقعی باشد، مصداق شرکت هرمی و غیرقانونی است.

وی افزود: دعوت به جلسات مخفیانه، تاکید بر رازداری، پرداخت حق عضویت اولیه، وعده درآمد بدون کار مشخص و تمرکز بر جذب زیرمجموعه از نشانه‌های اصلی این شرکت هاست و مردم باید نسبت به این موارد هوشیار باشند.

لایحه بودجه ۱۴۰۵ مشهد تقدیم شورای شهر شد

لایحه بودجه سال ۱۴۰۵ شهرداری مشهد به مبلغ ۹۲ هزار و ۸۹۳ میلیارد تومان در حوزه منابع روز چهارشنبه توسط شهردار مشهد به شورای شهر تقدیم شد.به گزارش ایرنا، شهردار مشهد در خصوص این بودجه اظهار کرد: بودجه پیشنهادی براساس راهبردها و سیاست‌های کلان مطابق با اهداف برنامه هفتم

توسعه کشور تدوین شده‌است. محمدرضا قلندر شریف افزود: طبق قانون شهرداری‌ها ۶۰ درصد بودجه شهر باید در حوزه جاری و ۴۰ درصد در حوزه عمرانی باشد اما در مشهد تمرکز بر بخش عمرانی است چنانکه ۶۲ درصد بودجه پیشنهادی عمرانی و ۳۸ درصد جاری است. وی ادامه داد: بودجه پیشنهادی (برای

سال ۱۴۰۵) نسبت به بودجه امسال(۱۴۰۴) ۲۸ درصد رشد دارد و میزان درآمدها نیز ۳۹هزار و ۹۶۳ میلیارد تومان پیش‌بینی شده‌است. تدوین این بودجه با لحاظ اولویت اتمام طرح‌های نیمه تمام و شاخص و با توجه به تحمیل هزینه‌های ناشی از آسیب‌های وارده به اموال عمومی صورت گرفته‌است.

مدیرکل شرکت آب و فاضلاب اعلام کرد:

آب مشهد در وضعیت قرمز



به عنوان متولیان آب، باید بدبینانه‌ترین سناریو یعنی کم‌بارشی را برای برنامه‌ریزی در نظر بگیریم.

مدیرعامل آبفای مشهد در تشریح برنامه‌های فوری برای مدیریت بحران آب، تصریح کرد: برنامه‌ها در دو محور افزایش ظرفیت تامین و مدیریت مصرف دنبال می‌شود. در محور اول، حدود ۱۲ پروژه مانند جابجایی و بهسازی چاه‌ها در دست اجراست که با چالش تامین اعتبار مواجه

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مشهد با اشاره به بارش‌های اخیر، وضعیت منابع آب این کلان‌شهر را کاملاً قرمز و ناپایدار توصیف کرد و از خشک شدن نزدیک به ۷۰ حلقه چاه در ۲ سال گذشته خبر داد و گفت: تنها راه عبور از این بحران، کاهش سرانه مصرف به ۷۰ تا ۸۰ لیتر در روز است.

حسین اسماعیلیان در گفت‌وگو با ایسنا، درباره تاثیر بارش‌های اخیر بر منابع آب، اظهار کرد: اگرچه بارندگی‌های پاییز و ابتدای زمستان امسال نسبت به سال گذشته و حتی دوره بلندمدت افزایش قابل توجهی داشته و برای تغذیه سفره‌های زیرزمینی مفید بوده، اما تاثیر مثبتی بر ذخیره سدهای اصلی تامین‌کننده آب مشهد نداشته‌است.

وی افزود: سد طرق، کارده و دوستی به دلیل حجم ذخیره بسیار اندک، در حال حاضر از مدار بهره‌برداری خارج شدند و تنها سد دوستی با حدود ۲ درصد ذخیره فعال است. بنابراین با وجود بارش‌ها، وضعیت کاملاً ناپایدار و قرمز است. ما

این ثمره مدیریت مصرف است. وی با اعلام یک رقم هشدار دهنده تاکید کرد: سرانه مصرف آب هر مشهدی بین ۱۲۰ تا ۱۳۰ لیتر در روز است که اگرچه از متوسط کشور کمتر است، اما با استاندارد شرایط بحران ۷۰ تا ۸۰ لیتر فاصله زیادی دارد. دشت مشهد یکی از قرمزترین دشت‌های کشور است و در ۲ سال گذشته نزدیک به ۷۰ حلقه چاه به دلیل افت شدید سطح آب یا خشک‌شدن، از دست رفته است.

اسماعیلیان گفت: باید باور کنیم که جای توسعه چاه و منبع جدید نداریم. تنها راه عبور از این شرایط سخت، سازگاری با کم‌آبی است. اگر هر فرد مصرف خود را به ۷۰ تا ۸۰ لیتر در روز برساند، حتی بدون بارندگی‌های بهاری هم می‌توانیم بدون قطعی و جیره‌بندی از این بحران عبور کنیم. این مستلزم مشارکت و حساسیت همه مردم، حتی در فصل زمستان است. ما خادمان شما شبانه‌روز در تلاشیم، اما نجات مشهد در گرو مدیریت قطره‌قطره آب توسط هر شهروند است.

۱۵۱۱/۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره۰۰۱۹۵۶/۳۰۶۲۷۷۰۰۱۴۰۴۶۰۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیرحسین قربانیان فرزند محمدامین به شماره شناسنامه۰۰۳۹۸۲۶/۰۶۹۰ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۵۰/۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۱ اصلی واقع در اراضی حشمت ابادخرداری از محل مالکیت مالک رسمی آقای محمد امین قربانیان احدی از ورثه اسداله قربانیان رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ م.الف ۲۴۲

حمید رضا غلامیان دلویی- رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۵۱۱/۹ آگهی تحدید حدود اختصاصی

حوزه ثبتی شهرستان زاوه

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر: از قطعات مفروز اختصاصی اراضی کاریز ته پطرو پلاک ۱۹۲- اصلی ۱-پلاک ۱۴ فرعی تمامت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۶۷/۷۸ برابر رای ۰۰۱۹۷۲/۳۰۶۲۷۷۰۰۱۴۰۴۶۰۳۰ هیات قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی بنام خانم نصرت جهانشیری میباشد . ۲-پلاک ۱۴ فرعی تمامت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۶۷/۷۸ برابر رای ۰۰۱۹۷۳/۳۰۶۲۷۷۰۰۱۴۰۴۶۰۳۰ هیات قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی بنام خانم مبینا جزوه دان میباشد . در روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ ساعت ۹ صبح در محل شروع وانجام خواهد شد . لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق اترفاقی ونیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سسی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترضین می

سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ م.الف ۵۸۹

عبدالله گلشن ابادی به ابادرئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۵۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره۰۰۲۹۲۸/۳۰۶۲۷۷۰۰۱۴۰۴۶۰۳۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی مسعودی فرزند محمد به شماره شناسنامه۲۷۴ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۹۵۸۴۵ متر مربع پلاک ۰ فرعی از۲۸۸- اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت آقایان ابراهیم مسعودی و نوروز فیض و محمدجمعه فیض و ابراهیم امامی گنبدی و عباس معلم تایید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ م.الف ۵۸۸

عبدالله گلشن ابادی به ابادرئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۵۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره۰۰۲۹۱۲/۳۰۶۲۷۷۰۰۱۴۰۴۶۰۳۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه مسعودی فرزند محمد به شماره شناسنامه۱۹۹۲ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۵۱۲ متر مربع پلاک ۰ فرعی از۲۸۸- اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت آقایان ابراهیم مسعودی و نوروز فیض و محمدجمعه فیض و ابراهیم امامی گنبدی و عباس معلم تایید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ م.الف ۵۸۷

عبدالله گلشن ابادی به ابادرئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۵۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره۰۰۲۹۰۹/۳۰۶۲۷۷۰۰۱۴۰۴۶۰۳۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه امجدی فرزندرجب به شماره شناسنامه۱۳۴۶ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰۰ متر مربع پلاک ۰ فرعی از۲۸۸- اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت آقایان ابراهیم مسعودی و نوروز فیض و محمدجمعه فیض و ابراهیم امامی گنبدی و عباس معلم تایید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات



در حادثه‌ای که بار امنیتی به دنبال دارن، به راحتی به دست نمی‌آید و بیشتر این اطلاعات از صحبت‌ها با دیگر همکاران به دست می‌آیند که فلان پزشک هم دستگیر شده است و ما موظفیم که این اخبار را صحت سنجی کنیم.

میرخانی در واکنش به انتشار برخی اخبار درباره اعدام پزشکان به دلیل حضور در تجمعات اعتراضی اخیر، می‌افزاید: خبر این خبرها صحت ندارد؛ فرایند دادرسی فرایندی نیست که بخواهد به این سرعت پیش برود و اعلام مجازات افراد دستگیر شده و از جمله پزشکان دستگیر شده، نشان دهنده این است که یک شیمنت رسانه‌ای و رفتار و عمل ناپخته و هیجانی در انتشار این قبیل اخبار رخ می‌دهد.

او می‌گوید: شرایط فعلی جامعه و کشور ما شرایط حساسی است و انتظار می‌رود که مسئولانه‌ترین رویکرد در نشر و تهیه اخبار جامعه سلامت لحاظ شود؛ چون برخی از این اخبار می‌توانند سلامت روانی جامعه و کادر درمان را با خطر جدی مواجه کرده و حساسیتهای زیادی را در خصوص جامعه پزشکی ایجاد کنند.

دستگیری و جلب‌اختن چند دانشجوی پزشکی و پستاری در اعتراضات اخیر یاسر نجف‌آبادی عضو مجمع عمومی سازمان نظام پزشکی کشور در پاسخ به

اینکه گفته می‌شود تعدادی از پزشکان در جریان اعتراضات جان خود را از دست داده‌اند، می‌گویند: بله می‌گویند تعدادی از دانشجویان پزشکی و پرستاری بوده‌اند که در اعتراضات جان خود را از دست داده‌اند؛ من آمار را که چک می‌کردم دیدم که متأسفانه تعدادی از دانشجویان پزشکی و کادر درمان در بین جانب‌اخذگان اعتراضات اخیر وجود دارد و البته فرقی ندارد که پزشک یا دانشجوی پزشکی بوده‌اند.

صالحی نجف‌آبادی می‌گوید: با رئیس نظام پزشکی اصفهان صحبت کردم، گفتند که در خود اصفهان هم حداقل یک مورد دستگیری پزشک به دلیل حضور در ناآرامی‌های اخیر داشتیم و یک مورد دیگر هم امروز به من اطلاع دادند که هنوز نمی‌دانم دستگیری مورد دوم هم صحت دارد یا خیر. البته ما در خود نجف‌آباد موردی از دستگیری پزشکان نداشتیم.

حمایت نظام پزشکی از پزشکان دستگیر شده بدون دخالت در روند قضایی و امنیتی؛

میرخانی، معاون اجتماعی و پارلمانی سازمان نظام پزشکی می‌گوید: سازمان نظام پزشکی طبیعتاً در راستای حمایت از پزشکان و جامعه پزشکی به وظایف حمایتی خود عمل می‌کند و ضمن اعتراف و احترام به استقلال قضایی و بدون

هیچ گونه دخالتی در روند امنیتی و قضایی پیگیر وضعیت همکاران دستگیر شده در اعتراضات اخیر هستیم.

او می‌گوید: بهرمانندی از درمان حق شهروندی همه مردم است و جامعه پزشکی همیشه بدون رویکرد سیاسی و اجتماعی به وظیفه خودش عمل کرده است.

دستگیری پزشکان به دلیل درمان معترضان مصدوم، مجرا چیست؟

نجف‌آبادی رئیس نظام پزشکی نجف‌آباد و عضو مجمع عمومی سازمان نظام پزشکی کشور، در ادامه به خبر آنالین می‌گوید: در مورد اینکه پزشکی در جریان اعتراضات اخیر دستگیر شده است، تحقیقاتی انجام داده‌ام اما هنوز به نتیجه نهایی نرسیده‌ام که اطلاعات مستندی ارائه کنم.

عضو مجمع عمومی سازمان نظام پزشکی کشور می‌گوید: ادعاهایی درباره دستگیری برخی پزشکان به دلیل طبابت در درمان مجروحان اعتراضات مطرح شده و در فضای مجازی هم موجود است و من هم دیده‌ام و از رئیس سازمان حتما پیگیری می‌کنم؛ یک مورد پزشک قزوینی بوده است و موارد دیگری که ادعا می‌شود به دلیل درمان مجروحان در جریان اعتراضات دستگیر شده‌اند.

او می‌گوید: در مورد دستگیری برخی پزشکان باید بگویم که خبر مواردی از دستگیری بوده است منتها این بحث مطرح است که آیا به علت طبابت و درمان معترضان مجروح بوده است؛ برخی معتقدند که دستگیری بخاطر درمان مجروحان بوده و برخی هم بر این باور هستند که دستگیری پزشکان ربطی به درمان مصدومین نداشته است و من هنوز شخصا به نتیجه نرسیدم که چنین چیزی بوده یا نبوده است.

معاون اجتماعی و پارلمانی سازمان نظام پزشکی کشور می‌گوید: در اعتراضات اخیر فارغ از اینکه بدانیم به چه علت و چند نفر، برخی از پزشکان هم هستند که دستگیر شده‌اند؛ گزارش و آمار رسمی و موثقی از پزشکان دستگیر شده در حوادثی که بار امنیتی به دنبال دارند، به راحتی به دست نمی‌آید و بیشتر این اطلاعات از صحبت‌ها یا دیگر همکاران به دست می‌آیند که فلان پزشک هم دستگیر شده است و ما موظفیم که این اخبار را صحت سنجی کنیم.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگاران در جریان اعتراضات اخیر گفته می‌شود برخی از اعضای کادر درمان و پزشکان هم دستگیر و بازداشت شده‌اند، البته هیچ کدام از مراجع مربوطه در مورد این مسئله و علل دستگیری پزشکان هنوز توضیحی ارائه ندادند؛ آنطور که در اخبار غیررسمی منتشر شده است برخی می‌گویند علت دستگیری پزشکان درمان مجروحان اعتراضات بوده و عده‌ای هم معتقدند که برخی پزشکان به دلیل حضور در اعتراضات دستگیر شده‌اند.

محمد میرخانی، معاون اجتماعی و پارلمانی سازمان نظام پزشکی کشور در تشریح جزئیات دستگیری پزشکان در اعتراضات اخیر به خبرآنلاین می‌گوید: در اعتراضات اخیر فارغ از اینکه بدانیم به چه علت و چند نفر، برخی از پزشکان هم هستند که دستگیر شده‌اند.

او تصریح می‌کند: به نظر می‌رسد دستگیری جامعه پزشکی هم طبیعتاً مثل سایر اقشار مردم بوده است.

آمار پزشکان دستگیر شده به راحتی به دست نمی‌آید!

معاون اجتماعی و پارلمانی سازمان
نظام پزشکی ادامه می‌دهد: گزارش و آمار
رسمی و موثقی از پزشکان دستگیر شده

۱۴/۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۲۹۱۰۰۹۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰ مورخه
۱۴۰۴/۰۸/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلاعارض
مقتضای خانم زهرا مسعودی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۲۲۰۶۹۸۶۱ صادره از
در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۸۱۵ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۲۸۸- اصلی
واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت آقایان ابراهیم مسعودی و نوروز فیض
و محمدجمعه فیض و ابراهیم امامی گنبدی و عباس معلم تایید محرز گردیده است. لذا
به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که
اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت مقتضای اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ
انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،
طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم
نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات
سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱. تاریخ انتشار نوبت
دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ الف ۵۸۶

عبدالله گلشن ابادی به اباد-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران
۱۵/۱۱/۱۴۰۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۲۹۱۴۰۰۹۰۰۳۰۶۰۱۴۰۴۶۰ مورخه
۱۴۰۴/۰۳/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد
سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی
آقای هادی مسعودی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۶۱۱۲۱۵۲۲۰ صادره از در یک قطعه
زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۲۸۸- اصلی واقع در بخش ۷
شهرستان چناران از محل مالکیت آقایان ابراهیم مسعودی و نوروز فیض و محمد جمعه فیض
و ابراهیم امامی گنبدی و عباس معلم تایید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم
مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور
سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اشل آگهی می مدت دو
ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم
اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت
مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت

اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱. تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ م. الف ۵۸۵

عبدالله گلشن آبادی به اباد- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۶/۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
 آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و
 اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۲۹۱۳/۰۰۹۰۰۳۰۰۴۰۶۰۱۴۰
 مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
 ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات
 مالکانه بلاعارض متقاضی آقای مهدی مسعودی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۷۴
 صادره از دز در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع پلاک ۰ فرعی
 از ۲۸۸۰۰ اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت آقایان ابراهیم
 مسعودی و نوروز فیض و محمدجمع فیض و ابراهیم امامی گنبدی و عباس معلم تایید
 محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی
 می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته
 باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره
 تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست
 تسخیر و به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و
 عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:
 ۱۴۰۴/۱۱/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ الف ۵۸۳

۱۷/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۴/۱۱۰۳۰۶۰۴۰۱۴ مورخه ۹۲۶/۱۴۰۴/۱۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوآر تصرفات مالکانه و بلا معارض حسین استاجی به ش ۱۸۳۹/۱۰۷۸۰ و شماره ملی ۱۸۳۹/۱۰۷۸۰ صادره از سبزوآر فرزند محمد دراز شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۳/۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲۲۱/۵ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی واقع در بخش ۳ سبزوآر که مع واسطه از محل مالکیت مالک رسمی علی کریمی مقدم محرز گردیده است لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن قاضی دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۷۳۰



- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول : حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ – ۵۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۵۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۵۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

۱۱/۲۰ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۶۵۵/۱۱۰۳۰۶۰۴۰۴۰۸/۱۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوآر تصرفات مالکانه و بلا معارض علی اکبر آذین مهر به ش ش ۷۸۰۲۰۸۶۷۶ و شماره ملی ۰۷۸۰۲۰۸۶۷۶-صادره از سبزوآر فرزند باقر درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب سساختمان به مساحت ۹۸/۲۵مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۵۴ افرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوآر که بلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حسن ایزی محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۴/۱۷۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۴/۱۱/۲۶

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوآر-علی آب باریکی

۱۱/۲۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۱۲۵۲۱/۱۱۰۳۰۶۰۴۰۴۰۸/۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوآر تصرفات مالکانه و بلا معارض مجید تنها به ش ش ۴۱۰۵ وشماره ملی ۷۹۲۶۳۴۳۵۰-صادره از سبزوآر فرزند محمود دراز ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۹/۸۵مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳ افرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوآر که بلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی خودش محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۴/۱۷۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۴/۱۱/۲۶

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوآر-علی آب باریکی

۱۱/۲۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۱۸۲۰/۱۱۰۵۰۳۰۶۰۴۰۴۰۸/۲۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض خاتم کبری ارجمند فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۶/۴۱ مترمربع از پلاک شماره ۳۲ افرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسین غرویان محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۶۹۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

مجتبی لطفی پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۲۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی .برابر رای شماره۰۶۲۹۷/۱۰۰۳۶۲۷۱۰۳۰۶۴۰۴۰۴۰۸/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن رجعتی فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۶۹۸-صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۵/۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۵- اصلی واقع در اراضی سی بی سی خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت بنول علی زاده پاسبجان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶.مالف امید خیر خواه –رئیس ثبت اسناد واملاک منطقه ۵ مشهد

۱۱/۲۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره۱۱۷۱۹۰۱۱۰۳۰۶۰۴۰۴۰۴۰۸/۱۷-۱۴۰۴/۱۰/۱۷-۱۴۰۴/۱۰/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم فاطمه رمضان پور شهر کهنه فرزند حسین به شماره ملی ۰۵۳۷۰۹۹۰۸۶۰۰۸۶-صادره از قوچان در یک باب ساختمان به مساحت۳۱/۹۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۶۴۱-اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی آقای محمدرحشا شمشیردار محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ مالف۱۰۶۸

علی سرای-رئیس ثبت اسناد واملاک قوچان

۱۱/۲۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۲۰۰۲۶۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۴۰۸/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شاه محمد صادقی فرد فرزند جان میرزا به شماره شناسنامه ۱۷۰-صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۹۴۹ متر مربع پلاک افرعی از ۳۴۱ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

حسین مهرجو-رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۱/۲۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۵۹۹/۱۱۰۳۰۶۰۴۰۴۰۴۰۸/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جاقوری فرزند نوروزعلی به شماره شناسنامه ۴ کد ملی ۵۲۹۵۱۷۵۵۷-صادره از چناران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۵۴/۸۲ متر مربع پلاک افرعی از ۳۴۱ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

حسین مهرجو-رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۱/۲۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمیرابر رای شماره ۰۲۵۹۸/۱۱۰۳۰۶۰۴۰۴۰۴۰۸/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا کرمانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶۹۶ کد ملی ۰۸۴۸۵۹۳۳۱۶-صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۵۶ متر مربع پلاک افرعی از ۳۴۱ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

حسین مهرجو-رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۱/۲۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

- مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
- روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

Sobh_EMROOZ

Sobh_EMROOZ



درگاه پرداخت امن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۵۹۷/۱۱۰۳۰۶۰۴۰۴۰۴۰۸/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا کرمانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶۹۶ کد ملی ۰۸۴۸۵۹۳۳۱۶-صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۴۰/۹۳ متر مربع پلاک افرعی از ۳۴۱ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

حسین مهرجو-رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۱/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۵۹۶/۱۱۰۳۰۶۰۴۰۴۰۴۰۸/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا کرمانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶۹۶ کد ملی ۰۸۴۸۵۹۳۳۱۶-صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۱۰/۶۸ متر مربع پلاک افرعی از ۳۴۱ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

حسین مهرجو-رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۱/۳۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

/ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۵۹۵/۱۱۰۳۰۶۰۴۰۴۰۴۰۸/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا کرمانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶۹۶ کد ملی ۰۸۴۸۵۹۳۳۱۶-صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۵۸ متر مربع پلاک افرعی از ۳۴۱ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

حسین مهرجو-رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۱/۳۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۱۳۷۴۱/۱۰۰۳۶۲۷۱۰۳۰۶۴۰۴۰۴۰۸/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم راضیه اخلاقی پور فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳۹۰۴۸-صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۶/۲۰ متر مربع در قسمتی از باقیمانده پلاک شماره ۱۹۱ افرعی از پلاک شماره ۲ اصلی واقع در اراضی موسی آباد دهستان ارבעه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی رضا نجatian محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۱۰۹/۱۱/۲۷ مالف۲۱۰۹

سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه