

صبح امروز

شماره
۲۷
شنبه
۸
۱۴۰۳

رهایی از زندان ذهن

۵

واکنش ایران به سناریوی فشار حداکثری؛

تلاقی دیپلماسی و قدرت سخت

۲

گزارش

بودجه ۱۴۰۵ و کابوسی کسری هزار هزار میلیارد تومانی؛

نظام مالی دولت که هر سال

بیشتر فرومی ریزد



کسری بودجه در ایران از یک ناکارآمدی اقتصادی فراتر رفته و به نشانه‌ای از فرسایش تدریجی ساختار حکمرانی تبدیل شده است. اگر اصلاحات اساسی آغاز نشود، بودجه ۱۴۰۵ نیز مانند بودجه‌های سال‌های قبل، تنها روایتی جدید از بحرانی خواهد بود که هر سال بزرگ‌تر می‌شود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴ - چند روز بیشتر از ابلاغ بخشنامه تهیه لایحه بودجه ۱۴۰۵ نگذشته، اما پیش از آن که کارشناسان فرصت بحث درباره ویژگی‌های بودجه‌ریزی عملیاتی را پیدا کنند،

«رانندگان تاکسی‌های اینترنتی» باید بیمه شوند؛

سکوت سکوها برای پوشاندن منافع پشت پرده

خبر

داوری ۱۶۰ اثر صنایع دستی خراسان رضوی در هشتمین رویداد ملی مهر اصالت



مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی گفت: هم‌زمان با سراسر کشور، در هشتمین رویداد ملی «مهر اصالت ملی» در استان خراسان رضوی ۱۶۰ اثر صنایع دستی داوری می‌شود و ۴۰ اثر از استان موفق به دریافت مهر اصالت ملی خواهند شد. به گزارش خبرنگار صبح امروز، سید جواد موسوی روز گذشته در مراسم آغاز داوری هشتمین رویداد ملی مهر اصالت به خبرنگاران اظهار کرد:

پیامی که برای ایران، روسیه و چین دارد

بگرام، کانون تقابل منافع و چالش‌های ژئوپلیتیک در قلب آسیا

فاصله خادم شیرازی

پایگاه هوایی بگرام، واقع در کمتر از یک ساعت فاصله از کابل، نمادی تاریخی از حضور و نفوذ قدرت‌های خارجی در افغانستان است. ساخته‌شده در دهه ۱۹۵۰ با کمک شوروی و سپس توسعه‌یافته توسط نیروهای آمریکایی پس از ۲۰۰۱، این پایگاه نه تنها از نظر نظامی بلکه به عنوان یک کانون سیاسی و نماد حضور بین‌المللی در منطقه ایغای نقش کرده است. بگرام که زمانی بزرگ‌ترین پایگاه هوایی آمریکا در آسیای مرکزی بود، اکنون به نقطه‌ای حیاتی برای آینده ژئوپلیتیک افغانستان، آمریکا و رقبای منطقه‌ای‌اش بدل شده است.

ادعای دونالد ترامپ مبنی بر تلاش برای بازپس‌گیری بگرام پس از خروج شتابزده آمریکا در تابستان ۲۰۲۱، نشان‌دهنده تاکید ویژه بر اهمیت استراتژیک این پایگاه است. نزدیکی بگرام به تاسیسات هسته‌ای چین و موقعیت آن در تقاطع جنوب، مرکزی و غرب آسیا، بگرام را به کلیدی راهبردی برای نظارت، کنترل و مقابله با تهدیدات متعدد تبدیل کرده است. ترامپ بارها بازپس‌گیری این پایگاه را نه تنها به عنوان اقدامی علیه طالبان بلکه به مثابه مانعی در برابر گسترش نفوذ چین معرفی کرده است. این موضوع تأکیدی بر رقابت پیچیده آمریکا با بازیگران منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای است که هر کدام منافع و نگرانی‌های خاص خود را دارند.

از منظر طالبان، بگرام نه تنها نماد اشغال بلکه یک هدف استراتژیک در دفاع از حاکمیت ملی تلقی می‌شود. موضع رسمی طالبان بر عدم پذیرش حضور نظامی خارجی و تاکید بر روابط سیاسی و اقتصادی بدون بخش نظامی، چالشی جدی برای هرگونه بازگشت نظامی آمریکا به این پایگاه است. در عین حال، طالبان در تلاش است با حفظ تعاملات دیپلماتیک محدود و بهره‌گیری از رقابت‌های منطقه‌ای (مانند روابط با چین و روسیه) مشروعیت خود را تقویت کند. تلاش آمریکا برای بازپس‌گیری بگرام می‌تواند این تعادل شکننده را به مخاطره بیندازد و منجر به تنش‌های جدید منطقه‌ای شود.

تروریستی مانند داعش خراسان و القاعده، مسئولان و کارشناسان آمریکایی را از افزایش نامنی و استفاده مجدد این پایگاه به عنوان کانون عملیات ضدتروریستی نگران کرده است. بگرام با تجهیزات نظامی گسترده، باندهای پروازی بلند و موقعیت مرکزی خود امکان واکنش سریع‌تر به تهدیدهای منطقه‌ای را فراهم می‌کند؛ چیزی که پایگاه‌های فعلی آمریکا، به دلیل فاصله زیاد، ندارند. اما بازپس‌گیری این پایگاه بدون درگیری، تأمین امنیت پایدار و توافق سیاسی طولانی‌مدت ناممکن و بسیار پرهزینه است.

بازسازی بگرام نه تنها بار مالی سنگینی دارد، بلکه پیامدهای سیاسی و بین‌المللی گسترده‌ای به همراه دارد. این اقدام می‌تواند روابط آمریکا

با طالبان، کشورهای همسایه و بازیگران کلیدی منطقه را به شدت تحت تأثیر قرار دهد و سیاست‌های منطقه را وارد مرحله‌ای حساس و پرتنش کند. هم‌زمان، باید هزینه‌های ناشی از تنش‌های داخلی در آمریکا، دادوستدهای سیاسی، و واکنش افکار عمومی داخلی را نیز در نظر گرفت. آمریکا در این نقطه با یک موازنه ظریف میان منافع استراتژیک منطقه‌ای، ضرورت مقابله با تهدیدات هسته‌ای و تروریستی و هزینه‌های سیاسی و نظامی قرار دارد.

در ابعاد گسترده‌تر، بگرام به نمادی از تغییرات ژئوپلیتیک در آسیای مرکزی تبدیل شده است؛ جایی که رقابت قدرت‌های بزرگ به طور مستقیم بر سر کنترل مسیرهای انرژی، نفوذ سیاسی و امنیت منطقه جریان دارد. بازپس‌گیری یا حتی تلاش برای بازپس‌گیری پایگاه، سیگنال مهمی به بازیگران منطقه‌ای مثل چین، روسیه، ایران، هند و پاکستان ارسال خواهد کرد که منافع آنها را دستخوش تغییرات می‌کند.

تلاقی دیپلماسی و قدرت سخت



می‌شود. او یادآور شد که هرگونه تصمیم‌گیری دربارۀ برد و چارچوب موشکی صرفاً تابع سیاست‌های کلان دفاعی کشور است و ربطی به فشارهای خارجی یا تحلیل‌های سطحی ندارد.

سناریوی رویارویی دوم؛ ارتقای تسلیحاتی ایران و اضطراب راهبردی اسرائیل در سطح منطقه‌ای نیز منابع نظامی گزارش داده‌اند که ایران طی هفته‌های گذشته وارد مرحله‌ای تازه از آماده‌سازی دفاعی شده است؛ از مذاکره با روسیه و چین برای خرید سامانه‌های دفاعی پیشرفته و جنگنده‌های مدرن گرفته تا ارتقای دقت موشک‌های بالستیک و توسعه پهپادهای تهاجمی جدید. این تحولات با فعال‌سازی شبکه‌های اطلاعاتی در داخل اسرائیل، جمع‌آوری بانک اهداف حساس و بازسازی سپر دفاعی کشور همراه شده است؛ اقدامی که در چارچوب احتمال وقوع دور دوم جنگ میان ایران و اسرائیل انجام می‌شود. ارزیابی‌های مراکز پژوهشی و امنیتی غرب و اسرائیل نیز نشان می‌دهد که جنگ احتمالی بعدی طولانی‌تر و پیچیده‌تر خواهد بود و هر دو طرف در حال آمادگی برای سناریوهای چندمرحله‌ای شامل عملیات سایبری، حملات موشکی، پهپادی و تخریب زیرساخت‌های حیاتی هستند.

ایران در این میان بر حفظ توان ضربه‌زدن به عمق سرزمین‌های اشغالی، دفاع از تأسیسات حیاتی و تداوم روابط راهبردی منطقه‌ای تأکید دارد؛ در حالی که اسرائیل تلاش می‌کند با بهره‌گیری از شرایط اقتصادی و سیاسی داخل ایران و همراهی آمریکا، محدودیت‌های سخت‌گیرانه‌تری را تحمیل یا نظام را تضعیف کند. اغلب ارزیابی‌ها نیز پیش‌بینی می‌کنند که جنگ احتمالی آینده «فرسایشی‌تر» و «گسترده‌تر» از نبرد گذشته خواهد بود و احتمال ورود جبهه‌های پیرامونی مانند لبنان، یمن و عراق نیز افزایش یافته است؛ مگر آنکه دستاوردهای دیپلماتیک بتواند مسیر تنش را متوقف سازد.

مجموعه این تحولات نشان می‌دهد که جمهوری اسلامی ایران با ترکیبی از فشارهای سیاسی، اقتصادی، نظامی و تبلیغاتی روبه‌روست؛ اما در برابر این راهبردهای خصمانه، با اتکا به توان موشکی و دفاعی، استقلال سیاسی، دیپلماسی فعال و شبکه منطقه‌ای خود مسیر تقویت بازدارندگی و حفظ منافع ملی را دنبال می‌کند. این مرحله، آزمونی جدی است که ضرورت انسجام داخلی، تقویت جایگاه دستگاه دیپلماسی و استواری بر اصول راهبردی انقلاب را بیش از پیش آشکار می‌سازد.

و رقابت قدرت‌های بزرگ، خواستار دیپلماسی قدرتمند، تحلیلی و هماهنگ شد و یادآور گردید که سیاست خارجی ایران باید بر تحلیل واقع‌بینانه تحولات جهانی و تعیین اولویت‌های ملی استوار باشد. صالحی همچنین تصریح کرد که وزارت خارجه باید نقش فعال‌تری در طراحی و هدایت سیاست خارجی بر عهده بگیرد تا کشور بتواند از منافع ملی خود در شرایط پرچالش امروز حفاظت کند.

در حوزه دفاعی نیز تحولات و مواضع رسمی جمهوری اسلامی نشان‌دهنده انسجام و عزم دستگاه دفاعی کشور برای تقویت بازدارندگی است. سردار ابوالفضل ششکارچی، سخنگوی ستاد کل نیروهای مسلح، در مراسم سالگرد حسن تهرانی مقدم (پدر برنامه موشکی ایران) بر این نکته تأکید کرد که ایران هرگز تضعیف نخواهد شد و آرمان زوال رژیم صهیونیستی که تهرانی مقدم آن را باور داشت، محقق خواهد شد. هم‌زمان، سپاه پاسداران نمایشگاهی از دستاوردهای موشکی و پهپادی خود را افتتاح کرد که بخشی از آن به‌طور عمومی در معرض دید مردم قرار گرفت.

در ادامه همین خط تحلیلی، سرتیپ علی فدوی، معاون فرمانده سپاه نیز سخنان مطرح‌شده درباره کاهش برد موشک‌های ایرانی را فاقد اعتبار دانسته و تأکید کرده است که همه موارد مرتبط با حوزه موشکی بر اساس رهنمودهای رهبری و با انضباط دقیق دنبال

خزانه‌داری آمریکا علیه افراد و نهادهای مرتبط با برنامه‌های دفاعی ایران اعمال شده و روایت‌سازی جدیدی درباره تهدیدآمیزبودن این برنامه‌ها در جریان است؛ روایتی که تهران همواره آن را رد کرده و بر ماهیت دفاعی برنامه‌های هسته‌ای و موشکی خود تأکید داشته است.

نبرد راهبردها؛ ایران در برابر مهندسی فشارهای چندلایه آمریکا

تحلیلگران و کارشناسان غربی این تحولات را نشانه‌ای از تلاش آمریکا برای کشاندن ایران به زمین بازی دلخواه خود ارزیابی کرده‌اند. در نگاه آنان، غرب تلاش می‌کند با انباشت تحریم‌ها، تشدید فشارهای روانی، ایجاد شکاف‌های داخلی و بهره‌گیری از فرصت‌های منطقه‌ای، تهران را به عقب‌نشینی وادارد؛ در حالی که ایران با اتکا به توان بازدارندگی موشکی، شبکه راهبردی منطقه‌ای و همکاری با قدرت‌های شرقی چون روسیه و چین در پی مواجهه فعال با این راهبرد است. این تحلیل‌ها همچنین تأکید دارند که واشنگتن تحریم‌ها را نه هدف نهایی بلکه بخشی از روند آماده‌سازی برای عملیات احتمالی می‌بیند.

در همین فضا، علی‌اکبر صالحی، وزیر خارجه پیشین، ضمن هشدار درباره خطر انزوای راهبردی، بر ضرورت تقویت نقش وزارت امور خارجه و بازگشت آن به جایگاه محوری در مدیریت سیاست خارجی تأکید کرده است. او با اشاره به دگرگونی‌های سریع نظم بین‌المللی

وزارت خارجه، با محکوم کردن تهدید به استفاده از زور علیه دولت قانونی ونزوئلا، این رویکرد واشنگتن را نقض صریح منشور ملل متحد دانست و تأکید کرد که پایان‌دادن به سیاست‌های یک‌جانبه‌گرایانه آمریکا نیازمند اقدام جدی سازمان ملل است. گزارش‌های غربی درباره نشست‌های محرمانه مقام‌های ارشد نظامی آمریکا برای بررسی عملیات علیه ونزوئلا نیز بر نگرانی ایران افزوده است؛ امری که نشان‌دهنده تداوم دکترین مداخله‌جویانه واشنگتن در امریکای لاتین و استفاده ابزاری از پرونده‌هایی چون مواد مخدر برای توجیه اقدامات غیرقانونی است.

در همین فضای پرتنش، منابع دیپلماتیک اروپایی نیز از فشار جدید آمریکا بر ژانسون برای درخواست بازرسی از ذخایر اورانیوم ایران خبر داده‌اند؛ اقدامی که این منابع آن را بخشی از روند آماده‌سازی پوشش بین‌المللی برای یک حمله احتمالی علیه تأسیسات هسته‌ای و موشکی ایران در هماهنگی با رژیم صهیونیستی توصیف می‌کنند. در تحلیل این منابع، واشنگتن راهبردی دوگانه را دنبال می‌کند: الف) تشدید فشار خارجی از طریق برجسته‌سازی برنامه موشکی ایران و ب) تشدید فشار داخلی از طریق پیوند زدن مشکلات اقتصادی به سیاست‌های کلان نظام با هدف آماده‌سازی افکار عمومی برای هرگونه رویارویی احتمالی. در همین راستا، تحریم‌های تازه‌ای از سوی

این یادداشت تصویری از مرحله‌ای حساس در تقابل ایران با راهبردهای فشار آمریکا، اروپا و اسرائیل را ارائه می‌دهد؛ مرحله‌ای که از تشدید فشارهای دیپلماتیک و تحرکات نظامی تا تلاش برای مشروعیت‌سازی اقدامات خصمانه در ژانسون را شامل می‌شود. هم‌زمان، تهران با اتکا به بازدارندگی موشکی، شبکه منطقه‌ای، دیپلماسی فعال و همکاری با شرق در پی مقابله هوشمندانه است. تحولات منطقه‌ای و احتمال رویارویی دوم با اسرائیل نیز ضرورت انسجام داخلی و تقویت دیپلماسی را برجسته می‌سازد.

فرارو نوشت: طی هفته‌های اخیر مجموعه‌ای از تحولات مرتبط با ایران در عرصه سیاست خارجی، امنیتی منطقه‌ای و پرونده هسته‌ای، بیانگر مرحله‌ای حساس از رویارویی جمهوری اسلامی با راهبردهای فشار و تهدید از سوی ایالات متحده، سه کشور اروپایی و رژیم صهیونیستی است.

به گزارش فرارو، رویدادهایی که در کنار جنگ اطلاعاتی و اقتصادی غرب و صهیونیسم علیه ایران، ضرورت تقویت دیپلماسی فعال و توان بازدارندگی کشور را بیش از پیش برجسته می‌سازد.

دیپلماسی زیر آتش؛ نبرد بر سر ژانسون و تلاش برای مشروعیت‌سازی فشار

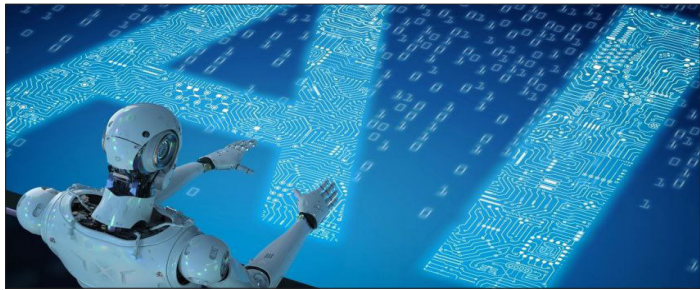
در همین چارچوب، مقامات ارشد ایران، چه در سطح دیپلماتیک و چه نظامی، ضمن هشدار نسبت به اقدامات غیرقانونی و تنش‌زای غرب، بر حق طبیعی کشور در پاسخ مناسب، دفاع مشروع و حفظ استقلال و امنیت ملی تأکید کرده‌اند. رضا نجفی، نماینده دائم ایران در ژانسون بین‌المللی انرژی اتمی، با انتقاد صریح از تلاش واشنگتن و تروئیسکای اروپایی برای ارائه قطعنامه‌های جدید در شورای حکام، این اقدامات را سوءاستفاده‌ای آشکار از سازوکارهای بین‌المللی و تلاشی برای تحمیل دیدگاه‌های سلطه‌جویانه بر ملت ایران دانست. او تصریح کرد که واداشتن مدیرکل ژانسون به گزارش‌دهی بر اساس قطعنامه‌های منقضی‌شده شورای امنیت اقدامی کاملاً غیرقانونی است و فقط بر پیچیدگی‌ها خواهد افزود و ضربه‌ای دیگر بر پیکره دیپلماسی وارد می‌کند. نجفی همچنین یادآور شد که چنین حرکت‌هایی تغییری در وضعیت جمهوری اسلامی ایجاد نخواهد کرد و دیگر کشورها باید با یک‌جانبه‌گرایی ویرانگر آمریکا و متحدانش مقابله کنند.

هم‌زمان، وزارت خارجه ایران نسبت به پیامدهای تشدید تحرکات نظامی آمریکا در دریای کارائیب هشدار داده و این اقدامات را تهدیدی مستقیم برای صلح و امنیت بین‌المللی توصیف کرده است. اسماعیل بقائی، سخنگوی

۱۱/۲۰ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۹۰۸۲ و ۱۱۰۹۰۸۱ و ۱۱۰۹۰۸۰ و ۱۱۰۹۰۷۹ و ۱۱۰۹۰۷۸ و ۱۱۰۹۰۷۷ و ۱۱۰۹۰۷۶ و ۱۱۰۹۰۷۵ و ۱۱۰۹۰۷۴ و ۱۱۰۹۰۷۳ و ۱۱۰۹۰۷۲ و ۱۱۰۹۰۷۱ و ۱۱۰۹۰۷۰ و ۱۱۰۹۰۶۹ و ۱۱۰۹۰۶۸ و ۱۱۰۹۰۶۷ و ۱۱۰۹۰۶۶ و ۱۱۰۹۰۶۵ و ۱۱۰۹۰۶۴ و ۱۱۰۹۰۶۳ و ۱۱۰۹۰۶۲ و ۱۱۰۹۰۶۱ و ۱۱۰۹۰۶۰ و ۱۱۰۹۰۵۹ و ۱۱۰۹۰۵۸ و ۱۱۰۹۰۵۷ و ۱۱۰۹۰۵۶ و ۱۱۰۹۰۵۵ و ۱۱۰۹۰۵۴ و ۱۱۰۹۰۵۳ و ۱۱۰۹۰۵۲ و ۱۱۰۹۰۵۱ و ۱۱۰۹۰۵۰ و ۱۱۰۹۰۴۹ و ۱۱۰۹۰۴۸ و ۱۱۰۹۰۴۷ و ۱۱۰۹۰۴۶ و ۱۱۰۹۰۴۵ و ۱۱۰۹۰۴۴ و ۱۱۰۹۰۴۳ و ۱۱۰۹۰۴۲ و ۱۱۰۹۰۴۱ و ۱۱۰۹۰۴۰ و ۱۱۰۹۰۳۹ و ۱۱۰۹۰۳۸ و ۱۱۰۹۰۳۷ و ۱۱۰۹۰۳۶ و ۱۱۰۹۰۳۵ و ۱۱۰۹۰۳۴ و ۱۱۰۹۰۳۳ و ۱۱۰۹۰۳۲ و ۱۱۰۹۰۳۱ و ۱۱۰۹۰۳۰ و ۱۱۰۹۰۲۹ و ۱۱۰۹۰۲۸ و ۱۱۰۹۰۲۷ و ۱۱۰۹۰۲۶ و ۱۱۰۹۰۲۵ و ۱۱۰۹۰۲۴ و ۱۱۰۹۰۲۳ و ۱۱۰۹۰۲۲ و ۱۱۰۹۰۲۱ و ۱۱۰۹۰۲۰ و ۱۱۰۹۰۱۹ و ۱۱۰۹۰۱۸ و ۱۱۰۹۰۱۷ و ۱۱۰۹۰۱۶ و ۱۱۰۹۰۱۵ و ۱۱۰۹۰۱۴ و ۱۱۰۹۰۱۳ و ۱۱۰۹۰۱۲ و ۱۱۰۹۰۱۱ و ۱۱۰۹۰۱۰ و ۱۱۰۹۰۰۹ و ۱۱۰۹۰۰۸ و ۱۱۰۹۰۰۷ و ۱۱۰۹۰۰۶ و ۱۱۰۹۰۰۵ و ۱۱۰۹۰۰۴ و ۱۱۰۹۰۰۳ و ۱۱۰۹۰۰۲ و ۱۱۰۹۰۰۱ و ۱۱۰۹۰۰۰ و ۱۱۰۸۹۹۹ و ۱۱۰۸۹۹۸ و ۱۱۰۸۹۹۷ و ۱۱۰۸۹۹۶ و ۱۱۰۸۹۹۵ و ۱۱۰۸۹۹۴ و ۱۱۰۸۹۹۳ و ۱۱۰۸۹۹۲ و ۱۱۰۸۹۹۱ و ۱۱۰۸۹۹۰ و ۱۱۰۸۹۸۹ و ۱۱۰۸۹۸۸ و ۱۱۰۸۹۸۷ و ۱۱۰۸۹۸۶ و ۱۱۰۸۹۸۵ و ۱۱۰۸۹۸۴ و ۱۱۰۸۹۸۳ و ۱۱۰۸۹۸۲ و ۱۱۰۸۹۸۱ و ۱۱۰۸۹۸۰ و ۱۱۰۸۹۷۹ و ۱۱۰۸۹۷۸ و ۱۱۰۸۹۷۷ و ۱۱۰۸۹۷۶ و ۱۱۰۸۹۷۵ و ۱۱۰۸۹۷۴ و ۱۱۰۸۹۷۳ و ۱۱۰۸۹۷۲ و ۱۱۰۸۹۷۱ و ۱۱۰۸۹۷۰ و ۱۱۰۸۹۶۹ و ۱۱۰۸۹۶۸ و ۱۱۰۸۹۶۷ و ۱۱۰۸۹۶۶ و ۱۱۰۸۹۶۵ و ۱۱۰۸۹۶۴ و ۱۱۰۸۹۶۳ و ۱۱۰۸۹۶۲ و ۱۱۰۸۹۶۱ و ۱۱۰۸۹۶۰ و ۱۱۰۸۹۵۹ و ۱۱۰۸۹۵۸ و ۱۱۰۸۹۵۷ و ۱۱۰۸۹۵۶ و ۱۱۰۸۹۵۵ و ۱۱۰۸۹۵۴ و ۱۱۰۸۹۵۳ و ۱۱۰۸۹۵۲ و ۱۱۰۸۹۵۱ و ۱۱۰۸۹۵۰ و ۱۱۰۸۹۴۹ و ۱۱۰۸۹۴۸ و ۱۱۰۸۹۴۷ و ۱۱۰۸۹۴۶ و ۱۱۰۸۹۴۵ و ۱۱۰۸۹۴۴ و ۱۱۰۸۹۴۳ و ۱۱۰۸۹۴۲ و ۱۱۰۸۹۴۱ و ۱۱۰۸۹۴۰ و ۱۱۰۸۹۳۹ و ۱۱۰۸۹۳۸ و ۱۱۰۸۹۳۷ و ۱۱۰۸۹۳۶ و ۱۱۰۸۹۳۵ و ۱۱۰۸۹۳۴ و ۱۱۰۸۹۳۳ و ۱۱۰۸۹۳۲ و ۱۱۰۸۹۳۱ و ۱۱۰۸۹۳۰ و ۱۱۰۸۹۲۹ و ۱۱۰۸۹۲۸ و ۱۱۰۸۹۲۷ و ۱۱۰۸۹۲۶ و ۱۱۰۸۹۲۵ و ۱۱۰۸۹۲۴ و ۱۱۰۸۹۲۳ و ۱۱۰۸۹۲۲ و ۱۱۰۸۹۲۱ و ۱۱۰۸۹۲۰ و ۱۱۰۸۹۱۹ و ۱۱۰۸۹۱۸ و ۱۱۰۸۹۱۷ و ۱۱۰۸۹۱۶ و ۱۱۰۸۹۱۵ و ۱۱۰۸۹۱۴ و ۱۱۰۸۹۱۳ و ۱۱۰۸۹۱۲ و ۱۱۰۸۹۱۱ و ۱۱۰۸۹۱۰ و ۱۱۰۸۹۰۹ و ۱۱۰۸۹۰۸ و ۱۱۰۸۹۰۷ و ۱۱۰۸۹۰۶ و ۱۱۰۸۹۰۵ و ۱۱۰۸۹۰۴ و ۱۱۰۸۹۰۳ و ۱۱۰۸۹۰۲ و ۱۱۰۸۹۰۱ و ۱۱۰۸۹۰۰ و ۱۱۰۸۸۹۹ و ۱۱۰۸۸۹۸ و ۱۱۰۸۸۹۷ و ۱۱۰۸۸۹۶ و ۱۱۰۸۸۹۵ و ۱۱۰۸۸۹۴ و ۱۱۰۸۸۹۳ و ۱۱۰۸۸۹۲ و ۱۱۰۸۸۹۱ و ۱۱۰۸۸۹۰ و ۱۱۰۸۸۸۹ و ۱۱۰۸۸۸۸ و ۱۱۰۸۸۸۷ و ۱۱۰۸۸۸۶ و ۱۱۰۸۸۸۵ و ۱۱۰۸۸۸۴ و ۱۱۰۸۸۸۳ و ۱۱۰۸۸۸۲ و ۱۱۰۸۸۸۱ و ۱۱۰۸۸۸۰ و ۱۱۰۸۸۷۹ و ۱۱۰۸۸۷۸ و ۱۱۰۸۸۷۷ و ۱۱۰۸۸۷۶ و ۱۱۰۸۸۷۵ و ۱۱۰۸۸۷۴ و ۱۱۰۸۸۷۳ و ۱۱۰۸۸۷۲ و ۱۱۰۸۸۷۱ و ۱۱۰۸۸۷۰ و ۱۱۰۸۸۶۹ و ۱۱۰۸۸۶۸ و ۱۱۰۸۸۶۷ و ۱۱۰۸۸۶۶ و ۱۱۰۸۸۶۵ و ۱۱۰۸۸۶۴ و ۱۱۰۸۸۶۳ و ۱۱۰۸۸۶۲ و ۱۱۰۸۸۶۱ و ۱۱۰۸۸۶۰ و ۱۱۰۸۸۵۹ و ۱۱۰۸۸۵۸ و ۱۱۰۸۸۵۷ و ۱۱۰۸۸۵۶ و ۱۱۰۸۸۵۵ و ۱۱۰۸۸۵۴ و ۱۱۰۸۸۵۳ و ۱۱۰۸۸۵۲ و ۱۱۰۸۸۵۱ و ۱۱۰۸۸۵۰ و ۱۱۰۸۸۴۹ و ۱۱۰۸۸۴۸ و ۱۱۰۸۸۴۷ و ۱۱۰۸۸۴۶ و ۱۱۰۸۸۴۵ و ۱۱۰۸۸۴۴ و ۱۱۰۸۸۴۳ و ۱۱۰۸۸۴۲ و ۱۱۰۸۸۴۱ و ۱۱۰۸۸۴۰ و ۱۱۰۸۸۳۹ و ۱۱۰۸۸۳۸ و ۱۱۰۸۸۳۷ و ۱۱۰۸۸۳۶ و ۱۱۰۸۸۳۵ و ۱۱۰۸۸۳۴ و ۱۱۰۸۸۳۳ و ۱۱۰۸۸۳۲ و ۱۱۰۸۸۳۱ و ۱۱۰۸۸۳۰ و ۱۱۰۸۸۲۹ و ۱۱۰۸۸۲۸ و ۱۱۰۸۸۲۷ و ۱۱۰۸۸۲۶ و ۱۱۰۸۸۲۵ و ۱۱۰۸۸۲۴ و ۱۱۰۸۸۲۳ و ۱۱۰۸۸۲۲ و ۱۱۰۸۸۲۱ و ۱۱۰۸۸۲۰ و ۱۱۰۸۸۱۹ و ۱۱۰۸۸۱۸ و ۱۱۰۸۸۱۷ و ۱۱۰۸۸۱۶ و ۱۱۰۸۸۱۵ و ۱۱۰۸۸۱۴ و ۱۱۰۸۸۱۳ و ۱۱۰۸۸۱۲ و ۱۱۰۸۸۱۱ و ۱۱۰۸۸۱۰ و ۱۱۰۸۸۰۹ و ۱۱۰۸۸۰۸ و ۱۱۰۸۸۰۷ و ۱۱۰۸۸۰۶ و ۱۱۰۸۸۰۵ و ۱۱۰۸۸۰۴ و ۱۱۰۸۸۰۳ و ۱۱۰۸۸۰۲ و ۱۱۰۸۸۰۱ و ۱۱۰۸۸۰۰ و ۱۱۰۸۷۹۹ و ۱۱۰۸۷۹۸ و ۱۱۰۸۷۹۷ و ۱۱۰۸۷۹۶ و ۱۱۰۸۷۹۵ و ۱۱۰۸۷۹۴ و ۱۱۰۸۷۹۳ و ۱۱۰۸۷۹۲ و ۱۱۰۸۷۹۱ و ۱۱۰۸۷۹۰ و ۱۱۰۸۷۸۹ و ۱۱۰۸۷۸۸ و ۱۱۰۸۷۸۷ و ۱۱۰۸۷۸۶ و ۱۱۰۸۷۸۵ و ۱۱۰۸۷۸۴ و ۱۱۰۸۷۸۳ و ۱۱۰۸۷۸۲ و ۱۱۰۸۷۸۱ و ۱۱۰۸۷۸۰ و ۱۱۰۸۷۷۹ و ۱۱۰۸۷۷۸ و ۱۱۰۸۷۷۷ و ۱۱۰۸۷۷۶ و ۱۱۰۸۷۷۵ و ۱۱۰۸۷۷۴ و ۱۱۰۸۷۷۳ و ۱۱۰۸۷۷۲ و ۱۱۰۸۷۷۱ و ۱۱۰۸۷۷۰ و ۱۱۰۸۷۶۹ و ۱۱۰۸۷۶۸ و ۱۱۰۸۷۶۷ و ۱۱۰۸۷۶۶ و ۱۱۰۸۷۶۵ و ۱۱۰۸۷۶۴ و ۱۱۰۸۷۶۳ و ۱۱۰۸۷۶۲ و ۱۱۰۸۷۶۱ و ۱۱۰۸۷۶۰ و ۱۱۰۸۷۵۹ و ۱۱۰۸۷۵۸ و ۱۱۰۸۷۵۷ و ۱۱۰۸۷۵۶ و ۱۱۰۸۷۵۵ و ۱۱۰۸۷۵۴ و ۱۱۰۸۷۵۳ و ۱۱۰۸۷۵۲ و ۱۱۰۸۷۵۱ و ۱۱۰۸۷۵۰ و ۱۱۰۸۷۴۹ و ۱۱۰۸۷۴۸ و ۱۱۰۸۷۴۷ و ۱۱۰۸۷۴۶ و ۱۱۰۸۷۴۵ و ۱۱۰۸۷۴۴ و ۱۱۰۸۷۴۳ و ۱۱۰۸۷۴۲ و ۱۱۰۸۷۴۱ و ۱۱۰۸۷۴۰ و ۱۱۰۸۷۳۹ و ۱۱۰۸۷۳۸ و ۱۱۰۸۷۳۷ و ۱۱۰۸۷۳۶ و ۱۱۰۸۷۳۵ و ۱۱۰۸۷۳۴ و ۱۱۰۸۷۳۳ و ۱۱۰۸۷۳۲ و ۱۱۰۸۷۳۱ و ۱۱۰۸۷۳۰ و ۱۱۰۸۷۲۹ و ۱۱۰۸۷۲۸ و ۱۱۰۸۷۲۷ و ۱۱۰۸۷۲۶ و ۱۱۰۸۷۲۵ و ۱۱۰۸۷۲۴ و ۱۱۰۸۷۲۳ و ۱۱۰۸۷۲۲ و ۱۱۰۸۷۲۱ و ۱۱۰۸۷۲۰ و ۱۱۰۸۷۱۹ و ۱۱۰۸۷۱۸ و ۱۱۰۸۷۱۷ و ۱۱۰۸۷۱۶ و ۱۱۰۸۷۱۵ و ۱۱۰۸۷۱۴ و ۱۱۰۸۷۱۳ و ۱۱۰۸۷۱۲ و ۱۱۰۸۷۱۱ و ۱۱۰۸۷۱۰ و ۱۱۰۸۷۰۹ و ۱۱۰۸۷۰۸ و ۱۱۰۸۷۰۷ و ۱۱۰۸۷۰۶ و ۱۱۰۸۷۰۵ و ۱۱۰۸۷۰۴ و ۱۱۰۸۷۰۳ و ۱۱۰۸۷۰۲ و ۱۱۰۸۷۰۱ و ۱۱۰۸۷۰۰ و ۱۱۰۸۶۹۹ و ۱۱۰۸۶۹۸ و ۱۱۰۸۶۹۷ و ۱۱۰۸۶۹۶ و ۱۱۰۸۶۹۵ و ۱۱۰۸۶۹۴ و ۱۱۰۸۶۹۳ و ۱۱۰۸۶۹۲ و ۱۱۰۸۶۹۱ و ۱۱۰۸۶۹۰ و ۱۱۰۸۶۸۹ و ۱۱۰۸۶۸۸ و ۱۱۰۸۶۸۷ و ۱۱۰۸۶۸۶ و ۱۱۰۸۶۸۵ و ۱۱۰۸۶۸۴ و ۱۱۰۸۶۸۳ و ۱۱۰۸۶۸۲ و ۱۱۰۸۶۸۱ و ۱۱۰۸۶۸۰ و ۱۱۰۸۶۷۹ و ۱۱۰۸۶۷۸ و ۱۱۰۸۶۷۷ و ۱۱۰۸۶۷۶ و ۱۱۰۸۶۷۵ و ۱۱۰۸۶۷۴ و ۱۱۰۸۶۷۳ و ۱۱۰۸۶۷۲ و ۱۱۰۸۶۷۱ و ۱۱۰۸۶۷۰ و ۱۱۰۸۶۶۹ و ۱۱۰۸۶۶۸ و ۱۱۰۸۶۶۷ و ۱۱۰۸۶۶۶ و ۱۱۰۸۶۶۵ و ۱۱۰۸۶۶۴ و ۱۱۰۸۶۶۳ و ۱۱۰۸۶۶۲ و ۱۱۰۸۶۶۱ و ۱۱۰۸۶۶۰ و ۱۱۰۸۶۵۹ و ۱۱۰۸۶۵۸ و ۱۱۰۸۶۵۷ و ۱۱۰۸۶۵۶ و ۱۱۰۸۶۵۵ و ۱۱۰۸۶۵۴ و ۱۱۰۸۶۵۳ و ۱۱۰۸۶۵۲ و ۱۱۰۸۶۵۱ و ۱۱۰۸۶۵۰ و ۱۱۰۸۶۴۹ و ۱۱۰۸۶۴۸ و ۱۱۰۸۶۴۷ و ۱۱۰۸۶۴۶ و ۱۱۰۸۶۴۵ و ۱۱۰۸۶۴۴ و ۱۱۰۸۶۴۳ و ۱۱۰۸۶۴۲ و ۱۱۰۸۶۴۱ و ۱۱۰۸۶۴۰ و ۱۱۰۸۶۳۹ و ۱۱۰۸۶۳۸ و ۱۱۰۸۶۳۷ و ۱۱۰۸۶۳۶ و ۱۱۰۸۶۳۵ و ۱۱۰۸۶۳۴ و ۱۱۰۸۶۳۳ و ۱۱۰۸۶۳۲ و ۱۱۰۸۶۳۱ و ۱۱۰۸۶۳۰ و ۱۱۰۸۶۲۹ و ۱۱۰۸۶۲۸ و ۱۱۰۸۶۲۷ و ۱۱۰۸۶۲۶ و ۱۱۰۸۶۲۵ و ۱۱۰۸۶۲۴ و ۱۱۰۸۶۲۳ و ۱۱۰۸۶۲۲ و ۱۱۰۸۶۲۱ و ۱۱۰۸۶۲۰ و ۱۱۰۸۶۱۹ و ۱۱۰۸۶۱۸ و ۱۱۰۸۶۱۷ و ۱۱۰۸۶۱۶ و ۱۱۰۸۶۱۵ و ۱۱۰۸۶۱۴ و ۱۱۰۸۶۱۳ و ۱۱۰۸۶۱۲ و ۱۱۰۸۶۱۱ و ۱۱۰۸۶۱۰ و ۱۱۰۸۶۰۹ و ۱۱۰۸۶۰۸ و ۱۱۰۸۶۰۷ و ۱۱۰۸۶۰۶ و ۱۱۰۸۶۰۵ و ۱۱۰۸۶۰۴ و ۱۱۰۸۶۰۳ و ۱۱۰۸۶۰۲ و ۱۱۰۸۶۰۱ و ۱۱۰۸۶۰۰ و ۱۱۰۸۵۹۹ و ۱۱۰۸۵۹۸ و ۱۱۰۸۵۹۷ و ۱۱۰۸۵۹۶ و ۱۱۰۸۵۹۵ و ۱۱۰۸۵۹۴ و ۱۱۰۸۵۹۳ و ۱۱۰۸۵۹۲ و ۱۱۰۸۵۹۱ و ۱۱۰۸۵۹۰ و ۱۱۰۸۵۸۹ و ۱۱۰۸۵۸۸ و ۱۱۰۸۵۸۷ و ۱۱۰۸۵۸۶ و ۱۱۰۸۵۸۵ و ۱۱۰۸۵۸۴ و ۱۱۰۸۵۸۳ و ۱۱۰۸۵۸۲ و ۱۱۰۸۵۸۱ و ۱۱۰۸۵۸۰ و ۱۱۰۸۵۷۹ و ۱۱۰۸۵۷۸ و ۱۱۰۸۵۷۷ و ۱۱۰۸۵۷۶ و ۱۱۰۸۵۷۵ و ۱۱۰۸۵۷۴ و ۱۱۰۸۵۷۳ و ۱۱۰۸۵۷۲ و ۱۱۰۸۵۷۱ و ۱۱۰۸۵۷۰ و ۱۱۰۸۵۶۹ و ۱۱۰۸۵۶۸ و ۱۱۰۸۵۶۷ و ۱۱۰۸۵۶۶ و ۱۱۰۸۵۶۵ و ۱۱۰۸۵۶۴ و ۱۱۰۸۵۶۳ و ۱۱۰۸۵۶۲ و ۱۱۰۸۵۶۱ و ۱۱۰۸۵۶۰ و ۱۱۰۸۵۵۹ و ۱۱۰۸۵۵۸ و ۱۱۰۸۵۵۷ و ۱۱۰۸۵۵۶ و ۱۱۰۸۵۵۵ و ۱۱۰۸۵۵۴ و ۱۱۰۸۵۵۳ و ۱۱۰۸۵۵۲ و ۱۱۰۸۵۵۱ و ۱۱۰۸۵۵۰ و ۱۱۰۸۵۴۹ و ۱۱۰۸۵۴۸ و ۱۱۰۸۵۴۷ و ۱۱۰۸۵۴۶ و ۱۱۰۸۵۴۵ و ۱۱۰۸۵۴۴ و ۱۱۰۸۵۴۳ و ۱۱۰۸۵۴۲ و ۱۱۰۸۵۴

الگوریتم عدالت محور



کیانا یوسفی مجد و امیر حسین عسگری

تحولات سریع و عمیق در عرصه هوش مصنوعی، نظام‌های اجتماعی، سیاسی و اقتصادی جهان را به طور بی‌سابقه‌ای دگرگون کرده و در عین حال مجموعه‌ای از چالش‌های نوظهور در حوزه حقوق بشر را نیز به تصویر کشیده است. این فناوری، که از پردازش داده‌های کلان و الگوریتم‌های پیچیده برای تحلیل، پیش‌بینی و تصمیم‌گیری استفاده می‌کند، در حال حاضر دیگر یک ابزار صرفاً فناورانه نیست، بلکه به نیروی ساختارمند در تعیین سرنوشت انسان‌ها تبدیل شده است. در این زمینه، مسئله اصلی نه توانایی‌های فنی هوش مصنوعی، بلکه چگونگی تضمین و صیانت از حقوق بنیادین انسان‌ها در چارچوب توسعه و کاربرد آن است. سامانه‌های هوشمند، با قابلیت پردازش سریع داده‌ها و تصمیم‌گیری خودکار، می‌توانند فرصت‌های برابر را تسهیل کرده، بهره‌وری اجتماعی را ارتقا دهند و حتی بر دسترسی عادلانه به خدمات عمومی و سلامت اثرگذار باشند. با این حال، این ظرفیت‌ها تنها در صورتی تحقق می‌یابند که چارچوب‌های حقوقی و اخلاقی قدرتمندی وجود داشته باشد که بتواند استفاده از فناوری را به گونه‌ای هدایت کند که با کرامت انسانی، حریم خصوصی، آزادی و اصل برابری سازگار باشد. در غیر این صورت، هوش مصنوعی می‌تواند به ابزاری برای تبعیض سیستماتیک، سرکوب اجتماعی و نقض گسترده حقوق بشر تبدیل شود.

یکی از پیچیده‌ترین مسائلی که هوش مصنوعی پیش روی جامعه جهانی قرار داده، مسئله مسئولیت و پاسخگویی است. در نظام‌های حقوقی سنتی، مسئولیت برای نقض حقوق بشر به کنشگر انسانی نسبت داده می‌شود. اما زمانی که تصمیمات مهم اجتماعی، اقتصادی یا قضایی بر اساس الگوریتم‌ها اتخاذ شود، زنجیره مسئولیت میان طراحان نرم‌افزار، توسعه‌دهندگان الگوریتم، بهره‌برداران و حتی خود سامانه‌ها پراکنده می‌شود. این پراکندگی مسئولیت باعث می‌شود که در موارد نقض حقوق بنیادین، امکان انتساب دقیق مسئولیت و اعمال عدالت پیچیده و حتی غیرممکن شود. افزون بر این، ماهیت غیرشفاف بسیاری از الگوریتم‌ها، که اصطلاحاً «جعبه سیاه» نامیده می‌شوند، اصل شفافیت و پاسخگویی را به چالش می‌کشد و امکان بررسی و اصلاح تصمیمات ناعادلانه را محدود می‌سازد. این وضعیت نشان می‌دهد که نظم حقوقی موجود هنوز آمادگی کامل برای مواجهه با چالش‌های فناورانه و تضمین حقوق بشر در عصر هوش مصنوعی را ندارد و نیازمند بازاندیشی بنیادی است.

تهدیدهای حقوق بشری ناشی از هوش مصنوعی، صرفاً جنبه نظری و بالقوه ندارند، بلکه در جهان واقعی مشهود و ملموس هستند. نظام‌های شناسایی چهره، تحلیل رفتار آنلاین، نظارت دیجیتال و الگوریتم‌های تصمیم‌یار در حوزه استخدام، عدالت کیفری و تخصیص منابع، قابلیت تولید تبعیض و نقض حق برابری و آزادی را دارند. جمع‌آوری بی‌ضابطه داده‌های شخصی بدون رضایت آگاهانه، تهدید مستقیم به حق بر حریم خصوصی محسوب می‌شود و با تعهدات بین‌المللی دولت‌ها تحت میثاق بین‌المللی حقوق مدنی و سیاسی در تضاد است.

تهدیدهای حقوق بشری ناشی از هوش مصنوعی، صرفاً جنبه نظری و بالقوه ندارند، بلکه در جهان واقعی مشهود و ملموس هستند. نظام‌های شناسایی چهره، تحلیل رفتار آنلاین، نظارت دیجیتال و الگوریتم‌های تصمیم‌یار در حوزه استخدام، عدالت کیفری و تخصیص منابع، قابلیت تولید تبعیض و نقض حق برابری و آزادی را دارند. جمع‌آوری بی‌ضابطه داده‌های شخصی بدون رضایت آگاهانه، تهدید مستقیم به حق بر حریم خصوصی محسوب می‌شود و با تعهدات بین‌المللی دولت‌ها تحت میثاق بین‌المللی حقوق مدنی و سیاسی در تضاد است.

همراه باشد. فناوری به خودی خود نه خیر است و نه شر. تعیین‌کننده، چارچوب‌های هنجاری و حقوقی است که استفاده از آن را هدایت می‌کنند. نظام حقوق بین‌الملل در مواجهه با چالش‌های ناشی از هوش مصنوعی هنوز به اجماع کامل نرسیده است، اما تلاش‌های مهمی در حال شکل‌گیری است. یونسکو با تصویب توصیه‌نامه اخلاق هوش مصنوعی بر کرامت انسانی، عدالت، شفافیت و مسئولیت‌پذیری تأکید کرده است و اتحادیه اروپا با قانون هوش مصنوعی (AI Act) سعی دارد مخاطرات فناوری را طبقه‌بندی کرده و نظارت‌ها را تنظیم کند.

با این حال، از منظر حقوق بشر، بسیاری از این مقررات تمرکز بیشتری بر جنبه‌های صنعتی و امنیتی دارند و کمتر به آثار اجتماعی و سیاسی نقض حقوق بنیادین توجه کرده‌اند. محدودیت‌های استفاده از شناسایی چهره در اروپا، اگرچه گامی مثبت است، اما با استثناهای امنیتی همچنان امکان نقض حقوق فردی را فراهم می‌آورد، نشان‌دهنده آن است که بدون نظارت مستقل و مؤثر، مقررات تنها به شعار تبدیل می‌شوند.

صیانت مؤثر از حقوق بشر در عصر هوش مصنوعی نیازمند بازتعریف مفهوم حکمرانی فناورانه است. حکمرانی‌ای که بر پاسخگویی، شفافیت و مشارکت استوار باشد. سامانه‌های هوشمند باید مسئول باشند و امکان انتساب دقیق مسئولیت وجود داشته باشد، تصمیمات الگوریتمی باید قابل تبیین و ارزیابی باشند و توسعه فناوری باید با مشارکت جامعه مدنی، نهادهای حقوق بشری و متخصصان مستقل انجام گیرد. ابزارهای ارزیابی تأثیر حقوق بشر (Human Rights Impact Assessment) می‌توانند پیش از اجرای هر پروژه هوش مصنوعی، پیامدهای بالقوه بر حقوق بنیادین انسان‌ها را مورد سنجش قرار دهند، مشابه ارزیابی‌های زیست‌محیطی در پروژه‌های صنعتی. همچنین سازوکارهای نظارتی

چندسطحی ملی، منطقه‌ای و بین‌المللی ضروری است تا از نقض‌های احتمالی جلوگیری شود و پاسخ‌های مؤثر فراهم شود.

چالش عمیق‌تر، فلسفی و وجودی است. کرامت انسانی که شالوده اسناد بین‌المللی حقوق بشر را تشکیل می‌دهد، بر تمایز انسان از ابزار استوار است. زمانی که هوش مصنوعی تصمیماتی می‌گیرد که سرنوشت انسان‌ها را تعیین می‌کند، مرز میان فاعل و مفعول، تصمیم‌گیر و تصمیم‌پذیر، مبهم می‌شود. اگر کرامت انسانی به ازادی و خودآیینی بنا شده باشد، واگذاری داورهای انسانی به سامانه‌های غیرانسانی می‌تواند این بنیان را تضعیف کند. بنابراین هرچند استفاده از هوش مصنوعی برای تسهیل تصمیم‌گیری می‌تواند مفید باشد، نباید اختیار نهایی را از انسان سلب کرد و اصل انسان در حلقه تصمیم باید به یک الزام اخلاقی و حقوق بشری تبدیل شود.

می‌توان گفت هوش مصنوعی چالشی چندوجهی بر سر راه حقوق بشر معاصر است. فناوری که هم فرصت‌هایی بی‌سابقه برای عدالت، سلامت و توسعه پایدار فراهم می‌کند و هم تهدیدهایی جدی برای آزادی، حریم خصوصی و برابری انسان‌ها به همراه دارد. پاسداری از حقوق بشر در این شرایط نیازمند آن است که از واکنش‌گری صرف فاصله بگیریم و با نگاهی پیش‌دستانه، تنظیم‌گری و سیاست‌گذاری را هم‌زمان با رشد فناوری پیش ببریم. نه پس از بروز آسیب‌ها. آینده حقوق بشر در عصر هوش مصنوعی نه در انکار فناوری، بلکه در اخلاقی‌سازی و انسانی کردن آن شکل خواهد گرفت. تنها از راه همکاری مستمر قانون‌گذاران، پژوهشگران، فعالان جامعه مدنی و توسعه‌دهندگان فناوری می‌توان تعادلی پایدار میان پیشرفت فناورانه و حفظ کرامت انسانی برقرار کرد و اطمینان یافت که هوش مصنوعی همچنان در خدمت انسان باشد، نه این‌که انسان در خدمت الگوریتم‌ها قرار گیرد.

۱۱/۲۴ الگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۸۲۲/۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض بازقندی به ش ۱۰۹۰ و شماره ملی ۷۹۱۱۵۶۲۳۰ صادره از سبزوار فرزند حسن در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۴/۸۶ مترمربع تمامت از پلاک ۱۹۲۳ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد علی تسبندی واحد ملوندی و محمد رضا تسبندی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۵۱۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۱۲

۱۱/۲۵ الگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۸۲۶/۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض طیبه نزل آبادی به ش ۷۲۹ و شماره ملی ۷۹۲۳۷۷۹۳۰ صادره از سبزوار فرزند رضا در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۰۲ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حسین خیرآبادی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۵۳۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۱۲

۱۱/۲۶ الگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۸۳۴/۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض فاطمه براتی به ش ۵۵۷ و شماره ملی ۷۹۳۶۳۰۰۳۷ صادره از جوین فرزند حسین در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۳۴۶ فرعی

از ۴۷۸ باقیمانده اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی علی اکبر یحیی آبادی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۵۲۸ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۱۲

۱۱/۲۷ الگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۸۳۰/۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض فرزند کریمیان به ش ۱۱۲۶ و شماره ملی ۷۹۲۶۲۳۸۵ صادره از سبزوار فرزند محمدابراهیم در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۷/۶۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۱ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی رمضان مسکنی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۵۲۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۱۲

۱۱/۲۸ الگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۸۳۰/۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض فهیمه میری به ش ۶۷ و شماره ملی ۷۹۵۲۹۷۹۶۳ صادره از سبزوار فرزند علی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۴۱۳ فرعی (که جهت پلاک ۱۰۶ فرعی باقیمانده اختصاص داده شده است) از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی علی اصغر کوشکی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای

مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۵۴۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۱۲

۱۱/۲۹ الگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۸۱۲/۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض محمد رضا جلمبادانی به ش ۱۳۹۳ و شماره ملی ۵۷۲۳۳۴۲۲۲۵ صادره از جوین فرزند محمدعلی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۵۲۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حسین قزی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۵۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۱۲

۱۱/۳۰ الگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۸۳۴/۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض معصومه جلالی فیلسوربه ش ۰۴۷۸۱ و شماره ملی ۰۷۸۰۵۰۴۷۸۱ صادره از سبزوار فرزند غلامرضا در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۱/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۶ و ۳۷ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار نسبت به پلاک ۳۶ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی کوکب طیلانچی و نسبت به پلاک ۳۷ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی عباس معمارزاده محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۵۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۱۲

۱۱/۳۱ الگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۸۳۴/۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض فاطمه براتی به ش ۵۵۷ و شماره ملی ۷۹۳۶۳۰۰۳۷ صادره از جوین فرزند حسین در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۳۴۶ فرعی

بودجه ۱۴۰۵ و کابوس کسری هزار هزار میلیارد تومانی؛

نظام مالی دولت که هر سال بیشتر فرومی ریزد



به تسهیلات شده و رکود عمیق تر می شود.

تبعات سیاسی کسری بودجه های متوالی

در همین حال یک مسأله مهم دیگر در این بین را باید تبعات سیاسی کسری بودجه خود کسری بودجه هر چند شاید اولین جلوه خود را در اقتصاد نیمه ویران نشان می دهد، اما در عرصه سیاسی نیز تأثیرات مستقیم و غیرمستقیم می گذارد.

فرسایش مشروعیت و کار آمدی دولت

وقتی دولت سال ها نتواند تعادل مالی برقرار کند، تصویرش در نگاه جامعه به عنوان نهادی ناکارآمد و غیرقابل برنامه ریزی تثبیت می شود.

افزایش ناراضیاتی اجتماعی

افزایش قیمت ها، کاهش قدرت خرید و بی ثباتی اقتصادی، ناراضیاتی عمومی را تشدید می کند و امکان بروز اعتراضات اقتصادی-اجتماعی را افزایش می دهد.

انسداد اصلاحات ساختاری

دولتی که توان مالی ندارد، نمی تواند اصلاحات سخت را پیش ببرد؛ این یعنی تعمیق چرخه ناکارآمدی.

افزایش نفوذ نهادهای فسادولتی

وابستگی مالی دولت، وزن و نفوذ نهادهای خارج از دولت مرکزی را در تصمیم گیری ها افزایش می دهد و سیستم حکمرانی را چندپاره می کند.

بی ثباتی در سیاست خارجی

فشار مالی دولت را به سمت تصمیم های فوری، واکنشی و کوتاه مدت سوق می دهد؛ تصمیم هایی که ممکن است به زیان منافع بلندمدت کشور باشد.

بحران کسری بودجه به مرحله هشدار رسیده است

اکنون که دولت مشغول نوشتن بودجه ۱۴۰۵ است، کشور در نقطه ای ایستاده که تکرار الگوی گذشته دیگر قابل تحمل نیست.

کسری بودجه در ایران از یک ناکارآمدی اقتصادی فراتر رفته و به نشانه ای از فرسایش تدریجی ساختار حکمرانی تبدیل شده است. اگر اصلاحات اساسی آغاز نشود، بودجه ۱۴۰۵ نیز مانند بودجه های سال های قبل، تنها روایتی جدید از بحرانی خواهد بود که هر سال بزرگتر می شود.

مورد توجه قرار نمی گیرد آسیب های مزمن و ادامه دار کسری بودجه های متوالی در سال های ممتد و پشت سر هم است. اصلی ترین این بحران ها را شاید بتوان در موارد زیر دسته بندی کرد:

۱: موتور دائمی تورم دولت ها برای جبران کسری، به استقراض، فروش اوراق و در نهایت چاپ پول غیرمستقیم پناه می برند. این روند، تورمی تولید می کند که سال هاست کمتر از ۳۰ درصد نمی شود و قدرت خرید مردم، به ویژه حقوق بگیران، در معرض فرسایش دائمی قرار دارد.

۲: دولت گرفتار در هزینه های روزمره کسری بودجه، دولت را از ایفای نقش توسعه ای خلع سلاح می کند. به گزارش اقتصاد ۲۴، وقتی بخش اعظم بودجه صرف حقوق و جبران بدهی گذشته می شود، جایی برای سرمایه گذاری عمرانی باقی نمی ماند و دولت بیشتر به اداره روزمره کشور مشغول می شود تا برنامه ریزی بلندمدت.

۳: افزایش نابرابری و انتقال هزینه ها به طبقات پایین هزینه های پنهان کسری، بیشتر بر دوش فقرا و طبقه متوسط پایین می افتد؛ تورم، کاهش کیفیت خدمات عمومی، افت ارزش پول ملی و فشار بر سبد خانوار، مستقیم از همان کسری نشأت می گیرد.

۴: بی ثباتی سیاسی و تضعیف سرمایه اجتماعی هیچ دولتی با کسری بودجه مزمن نمی تواند اعتماد اجتماعی تولید کند. کسری به تدریج تبدیل به نشانه ای از بی نظمی ساختاری و ناتوانی در برنامه ریزی می شود و بازتاب آن در سیاست، کاهش اعتماد عمومی و افزایش ناراضیاتی اجتماعی است.

۵: آینده فروشی از مسیر انتشار اوراق پرداخت بدهی های گذشته، امروز یکی از سنگین ترین بارهای بودجه است. به این ترتیب است که هر سال که دولت برای جبران کسری اوراق می فروشد، سال بعد باید بخش بیشتری از درآمدها را صرف بازپرداخت همان اوراق کند. چرخه ای که برخی اقتصاددانان آن را «مصرف کردن درآمد آینده برای پوشاندن ناکامی های امروز» توصیف می کنند.

پیش بینی شده اصلاً وصول نشده است.

هم چنین دولت تنها در ۴ ماه اول سال رقم ۱۹ هزار میلیارد تومان کسری رسمی ثبت کرد؛ رقمی که اقتصاددانان آن را حداقلی و نمادین می دانند، چون بخش بزرگی از کسری در قالب بدهی شرکت های دولتی، تعهدات بازپرداخت اوراق و برداشت از صندوق ها پنهان می ماند.

۱۴۰۴؛ حداقل ۸۰۰ هزار میلیارد تومان کسری اما در سال جاری، کسری بودجه دیگر پدیده ای پنهان نیست؛ به مسأله ای عمومی و آشکار تبدیل شده است. تحلیل ها و خبرها از دست کم ۸۰۰ هزار میلیارد تومان کسری سخن می گوید. مدیرعامل تأمین سرمایه امید نیز اخیراً گفته بود که «کمبود نقدینگی دولت» نرخ اوراق را از ۳۵ به ۴۲ درصد رسانده و کسری بودجه دولت نصف بودجه کشور است. محمدمهدی بهکیش، اقتصاددان با سابقه نیز به تازگی هشدار داده که «سال آینده کسری بودجه قطعاً از هزار هزار میلیارد تومان فراتر می رود». در همین فضا است که معاون اجرایی رئیس جمهور اخیراً در پاسخ به پرسش خبرنگاران تنها می گوید «کسری داریم، ان شاء الله تدبیر می کنیم مشکلی برای مردم پیش نیاید».

این «قول های مهیوم» سال هاست که همواره بخشی از روایت رسمی درباره بزرگترین بحران مالی کشور است.

کسری بودجه چیست؟

مسأله این جا است که کسری بودجه در تعریف ساده یعنی فاصله میان هزینه های دولت و درآمدهای قابل تحقق. اما در ایران، این فاصله تنها یک عدد اقتصادی نیست؛ صورت وضعیتی از نحوه حکمرانی مالی است. اقتصادی که به نفت وابسته است، با تحریم ها درگیر است، پایه های مالیاتی اش محدود است و دولتش بزرگ و پر هزینه، ناگزیر هر سال با بدهی و چاپ پول به حیات خود ادامه می دهد. کسری بودجه در ایران نه یک اختلال، بلکه خروجی یک سیستم است؛ سیستمی که با هزینه های اجباری بالا، شرکت های دولتی زبان ده، فرار مالیاتی گسترده و بودجه ریزی غیرواقعی اداره می شود.

آسیبها و پیامدهای کسری مزمن

چیست؟

در این میان یک مسأله مهم که همواره چندان

کسری بودجه در ایران از یک ناکارآمدی اقتصادی فراتر رفته و به نشانه ای از فرسایش تدریجی ساختار حکمرانی تبدیل شده است. اگر اصلاحات اساسی آغاز نشود، بودجه ۱۴۰۵ نیز مانند بودجه های سال های قبل، تنها روایتی جدید از بحرانی خواهد بود که هر سال بزرگتر می شود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴- چند روز بیشتر از ابلاغ بخشنامه تهیه لایحه بودجه ۱۴۰۵ نگذشته، اما پیش از آن که کارشناسان فرصت بحث درباره ویژگی های بودجه ریزی عملیاتی را پیدا کنند، سایه سنگین یک مسأله قدیمی دوباره بر سر بحث ها افتاده است: کسری بودجه ای که دیگر نه یک خطای محاسباتی، بلکه بخشی از واقعیت سالانه اقتصاد ایران شده است.

بودجه نویسی در ایران، سال هاست که به مراسمی ثابت تبدیل شده؛ مراسمی که در آن دولت ها به جای ساختن چشم انداز توسعه، بیشتر وقت خود را صرف پیدا کردن راهی برای پوشاندن چاله هایی می کنند که هر سال عمیق تر می شود.

سال های ۱۴۰۲ تا ۱۴۰۴؛ سه گانه ای از کسری بودجه و تحقق نیافتن منابع روایت سه سال اخیر، روایت فاصله ای است که میان «آن چه دولت روی کاغذ می نویسد» و «آنچه از اقتصاد واقعی نصیبش می شود» مدام بیشتر می شود.

۱۴۰۲؛ سالی که علامت ها جدی شد ۱۴۰۲ سالی بود که نخستین نشانه های بحران تازه رخ نمود. گزارش های دیوان محاسبات نشان می داد درآمدهای نفتی محقق نشده و پایه های مالیاتی نتوانسته اند بار هزینه های دولت را به دوش بکشند. با وجود آنکه مخارج جاری لحظه ای متوقف نمی شد، بخش عمرانی نخستین قربانی شد و چرخه کسری وارد دور تازه ای شد.

۱۴۰۳؛ تحقق ۷۷ درصدی منابع و کسری رسمی ۱۹ هزار میلیارد تومان سال ۱۴۰۳، اما تصویر روشن تری ارائه کرد؛ تصویری که چندان امیدبخش نبود. به گزارش اقتصاد ۲۴، در همین سال بود که مرکز پژوهش های مجلس اعلام کرد تنها ۷۷ درصد منابع عمومی در چهار ماه نخست سال محقق شده؛ یعنی تقریباً یک چهارم درآمدهای

۱۱/۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۰۶۰۰۸۵۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد طاهر عیشاهی قندشتنی فرزند علیجان به شماره شناسنامه ۹ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۳ متر مربع در قسمتی از پلاکهای شماره ۱۳۶۱ و ۱۳۶۲ و ۱۳۶۳ فرعی از ۲۲۵ اصلی در اراضی قندشتنی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی نقی شجعی قندشتنی و آقای غلامعلی کله ده پایینی و عبدالله عطیمی قندشتنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ م.الف.۲۰۳۸۵۸

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۱/۲۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۸۶۶ هیات اول موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۰۵۴-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم حسین زاده به شناسنامه شماره ۱۳۶۲۳/۱۳۶۲۳/۵۱ صادره کاشمر فرزند محمد در ششدانگ یکپاک خانه به مساحت ۹۷/۱۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۳۴ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر خریداری از مالک علی صفرنژاد مغانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم

۱۱/۱/۲۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ م.الف.۵۱۱ احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱/۲۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۸۵۸۵۸ هیات اول موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم حسین زاده به شناسنامه شماره ۱۳۶۲۳/۱۳۶۲۳/۵۱ صادره کاشمر فرزند محمد در ششدانگ یکپاک خانه به مساحت ۹۷/۱۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۳۴ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر خریداری از مالک علی صفرنژاد مغانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم

۱۱/۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محبوبه سادات بنی طباجشوقانی به شناسنامه شماره ۴۰۳۲۸/۵۶۵۹۶۰۳۲۸ صادره کوهپایه فرزند سید کاظم در ششدانگ یکپاک مغازه به مساحت ۱۴۲/۲۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۱۱۷ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی غلامعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ م.الف.۵۱۱ احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۰۶۰۱۲۰۱۲۰۱۷ هیات اول موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سمانه فردوسیان سرزمینی به شناسنامه شماره ۷۲۹/۲۲۹/۵۱ م.الف.۱۳۳۳۵۱ صادره کاشمر فرزند محمد در ششدانگ یکپاک منزل مسکونی به مساحت ۴۹/۸۲ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۲۲۷ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه سید علی محمد حسینی یزدی و فاطمه طباطبائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ م.الف.۵۱۱ احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

رهایی از زندان ذهن

«من خود زندگی هستم» روایت ریچارد، کودکی است که پس از از دست دادن پدر و مادرش با عمیوش زندگی می‌کند و درگیر بخشش و درک معنای واقعی زندگی می‌شود. او در مسیر جست‌وجوی درونی‌اش به نقطه‌ای می‌رسد که با ندایی درونی «ای که مرا خوانده‌ای، راه نشانم بده» روبه‌رو می‌شود و نشانه‌هایی دریافت می‌کند که سرنوشتش را دگرگون می‌کند.



ریچارد
نویسنده کتاب

به گزارش روزنامه «صبح امروز» عصر روز گذشته، مراسم رونمایی از کتاب «من خود زندگی هستم» با حضور مخاطبان علاقه‌مند و جمعی از اعضای جامعه معلولان، در کارخانه نوآوری برگزار شد. در سالن رونمایی، وقتی محمداصداق وحدتی‌نیا از پشت میز خود درباره «من خود زندگی هستم» سخن گفت، صدای او نه فقط روایت نویسنده‌ای تازه‌نفس، بلکه پژواک روحی بود که با وجود محدودیت‌های جسمی، مرزهای ناتوانی را شکست. کتابش، نخستین اثر از نویسندگانی است که نوشتن را نه شغل، بلکه با بهره‌گیری از تجربه زیسته خود، تصویری از راهی، امید و بازسازی انسان پس از رنج را به تصویر کشیده است. روایتی که مرز میان درد و بیداری را کم‌رنگ می‌کند.

خلق تجربه‌های تازه با تسلط بر افکار

وحدتی‌نیا با اشاره به فلسفه اصلی کتاب گفت: «در واقع این اثر بر مبنای زیستن در لحظه حال است؛ این که اگر تسلیم جریان زندگی شویم، مسیرمان خودبه‌خود به‌درستی شکل می‌گیرد و تحول می‌یابد. ما باید بیاموزیم افکارمان را در اختیار بگیریم تا بتوانیم خالق تجربه‌های تازه در زندگی باشیم.»

او با نگاهی استعاری به طبیعت افزود: «طبیعت بزرگ‌ترین آموزگار ماست؛ همان‌طور که عنکبوت هنگام شکار، هر چه طعمه بیشتر تغذای کند، بیشتر در دام می‌افتد، انسان هم هرچه در برابر جریان زندگی مقاومت کند، بیشتر گرفتار می‌شود. راه

رهایی، تسلیم شدن است.»

مؤلف کتاب «من خود زندگی هستم» در بخشی دیگر از سخنانش به نقش رنج و راهی در مسیر رشد انسان اشاره کرد و گفت: «گاهی رنج‌ها مانع پرواز ما می‌شوند. هرچه بیشتر آن‌ها را رها کنیم، زندگی بهتری خلق می‌کنیم.»

او درباره تجربه نوشتن افزود: «برای من نوشتن یک رفیق است؛ هرچه بیشتر می‌نویسم، بیشتر با درون خود ارتباط می‌گیرم.»

وحدتی‌نیا با تأکید بر سادگی بیان در آثارش اظهار کرد: «در کار من ساده‌نویسی فراوان است. من برای رقابت نیامده‌ام، برای دلم می‌نویسم. خودم را نویسنده این کتاب نمی‌دانم؛ من یکی از مخاطبانش هستم.»

در حاشیه این مراسم، وحدتی‌نیا در پاسخ به پرسشی درباره تصمیم برای نگارش کتاب گفت که آغاز این مسیر از علاقه شخصی‌اش به نوشتن شکل گرفته است. او توضیح داد: «پیش از این، متن‌هایی را که در صفحه‌های اینستاگرامی و فضاهای دیگر می‌خواندم و از آن‌ها خوشم می‌آمد، برای دنبال‌کنندگانم در اینستاگرام منتشر می‌کردم. از جایی به بعد حس کردم خود نوشتن برایم لذت‌بخش است و به نوعی راهی برای تخلیه انرژی به شمار می‌رود؛ همان‌طور که یک ورزشکار با ورزش یا هر کس با کاری که دوست دارد، انرژی درونی‌اش را تخلیه می‌کند. من هم فهمیدم با نوشتن می‌توانم حال خودم را بهتر کنم و به این

شکل از خودم مراقبت کنم.»

محمداصداق وحدتی‌نیا با اشاره به اینکه «نوشتن کتاب از زمان آغاز نگارش تا دریافت مجوز، نه ماه زمان برد»، ادامه داد که ایده اصلی اثر به هشت سال پیش بازمی‌گردد.

وی افزود: «در تمام این سال‌ها در حال کسب تجربه بودم، چه از زندگی خودم و چه از اطرافیان و دوستانم. تمام این تجربیات به نگارش کتابم یاری رساند، اما نوشتن جدی و هدفمند را از حدود سه سال پیش شروع کردم و پیش از آن، زمینه و پیش‌زمینه‌ای برای این کار وجود نداشت.»

سفری فکری که به خودباوری انجامید

مؤلف «من خود زندگی هستم» در پاسخ به پرسشی درباره میزان تأثیر تجربیات شخصی و مطالعات بر مسیر فکری‌اش، بیان کرد: «از زمانی که در دانشگاه پذیرفته شدم و به دلیل



محدودیت‌های حضور در دانشگاه، نبود زیرساخت لازم برای معلولان و شرایط پیش آمده نتوانستم به تحصیل ادامه دهم، مطالعه را به شکل جدی آغاز کردم. تمام اوقات تنهایی من را کتاب پر می‌کرد؛ آموزش می‌دیدم و کتاب می‌خواندم و این کار کمک زیادی به رشد افکار من کرد.»

وحدتی‌نیا در پاسخ به این پرسش که «نویسندگان مورد علاقه شما چه کسانی هستند؟»، از کتاب «ملت عشق» نام برد و در ادامه به تأثیر عمیق شاعران بر زندگی‌اش اشاره و بیان کرد: «با اشعار فریدون مشیری و پروین اعتصامی زندگی کرده‌ام؛ اشعار مولانا نیز همواره الهام‌بخش من بوده است.»

وی در ادامه نیز در مورد منابع الهام و حمایت در مسیر نگارش، نقش محوری مادرش را مورد تأکید قرار داد و اظهار داشت: «مادرم بیشترین

کمک را در این زمینه به من کرده است. او مشوق و دلگرمی من در این مسیر بوده است. از نوشتن من خوشحال بود و همین موضوع به من انگیزه می‌داد.»

همچنین هنگامی که از او درباره میزان محدودیت ناشی از وضعیت جسمانی‌اش پرسیده شد، وحدتی‌نیا قاطعانه واژه «معلولیت» را رد کرد و آن را به چالش کشید. او بیان کرد: «در واقع افکار ما هستند که محدود کننده اند و بعضی از این افکار ترس یا احساس گناه ایجاد می‌کنند و اجازه نمی‌دهند زندگی خود را خلق کنیم. از دیدگاه من معلولیت مانع و مشکلی نیست و آن را رد می‌کنم و به نظرم تنها ذهن است که ما را محدود می‌کند.»

وی تأکید کرد که هرچه بتوانیم ذهن خود را بازتر کرده و از زندانی که ذهن برای ما ایجاد می‌کند فاصله بگیریم، می‌توانیم راحت‌تر زندگی‌مان را خلق کنیم.

مؤلف «من خود زندگی هستم» در خصوص منشأ اصلی نگرش محوری کتاب که از تجربیات شخصی یا باورها نشأت می‌گیرد، توضیح داد: «یک سری تجربیات من از طریق صحبت کردن با آدم‌هایی که در این مسیر بودند به دست آمد. در واقع من خودم هم یک سری باورهای را داشتم که اجازه نمی‌دادند از حاشیه امن خارج شوم و همان باعث رنج می‌شود.»

او افزود که نگارش این اثر در واقع «یک مکاتبه خلوت‌گونه با خودم» بوده است؛ کتابی که افکار و درونیات او را در قالب یک داستان منعکس کرده و به او کمک کرد تا از مرز ترس عبور کرده و به خودباوری برسد.

وی در پایان بندگی صحبت‌های خود در خصوص ایده کتاب بعدی خود توضیح داد که بر خلاف اثر پیشین، «من خود زندگی هستم»، که بر پایه شخصیتی خلق شده بنا شده بود، اثر جدید الهام گرفته از یک زندگی واقعی است. این اثر به روایت زندگی دختری می‌پردازد که در پرورشگاه بزرگ شده، در شهر غریب تنهاست، اما با تلاش و کوشش خود به مقام پزشکی دست یافته است. وحدتی‌نیا اشاره کرد که این شخصیت، یکی از دوستان قدیمی‌اش بوده که حدود هشت ماه پیش فوت کرده است.

۱۱/۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۱۱۰۷۴/۱۴۰۴۶۰۳۰۶/۱۴۰۴۶۰۳۰۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۹۶۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آسیه احدی به شناسنامه شماره ۱۶۷۷۲۲ کد ملی ۰۹۰۲۵۰۵۱۵۷/۰۹۰۲۵۰۵۱۵۷ صادره کاشمر فرزند علی اکبر در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۹۳/۲۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین نساجیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ م.الف ۵۱۱

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۱۲۲۹۶/۱۴۰۴۶۰۳۰۶/۱۴۰۴۶۰۳۰۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۹۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا عباس زاده گورانی به شناسنامه شماره ۸۱ کد ملی ۰۹۰۱۱۳۰۶۸۰/۰۹۰۱۱۳۰۶۸۰ صادره کاشمر فرزند کریم در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۸۸/۵۲ متر مربع، پلاک ثبتی ۷۸ واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسنی ابراهیم پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ

تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ م.الف ۵۱۱

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۱۱۰۷۹/۱۴۰۴۶۰۳۰۶/۱۴۰۴۶۰۳۰۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۱۷۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره ورزش و جوانان به شناسنامه شماره کد ملی ۱۴۰۰۲۶۰۶۲۶/۱۴۰۰۲۶۰۶۲۶ صادره فرزند در شش‌دانگ یک قطعه زمین ورزشی (زمین چمن) به مساحت ۲۱۵۷/۷۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۵۰ فرعی از ۱۰۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای کاظم صفائی احدی از ورثه محمدرضا صفائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ م.الف ۵۱۱

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۹۴۶۳/۱۴۰۴۶۰۳۰۶/۱۴۰۴۶۰۳۰۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۹۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه تیموری قلعه بالا به شناسنامه شماره ۵۲ کد ملی ۰۹۰۲۶۲۰۲۲۰/۰۹۰۲۶۲۰۲۲۰ صادره فرزند محمود در شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۵۶۳/۵۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۲۹ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر

خریداری از مالک رسمی بهرام تیموری و صفیه تیموری قلعه بالا در جرجان تیموری قلعه بالا محرز گردیده است. ۲- برابر رای شماره ۱۲۰۱۱۹۹۰/۱۴۰۴۶۰۳۰۶/۱۴۰۴۶۰۳۰۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۹۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی احمد تیموری قلعه بالا به شناسنامه شماره ۱۳۶۲۵ کد ملی ۰۹۰۲۴۷۳۴۷۶/۰۹۰۲۴۷۳۴۷۶ صادره فرزند محمود در شش‌دانگ یک قطعه زمین ورزشی مساحت ۲۸۸۳/۲۸ متر مربع، پلاک ثبتی ۸۲۵ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه بی بی زهرا رشتی محرز گردیده است. ۳- رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۹۴۱۰/۱۴۰۴۶۰۳۰۶/۱۲۰۱۱۹۸۸/۱۴۰۴۶۰۳۰۶/۱۴۰۴۶۰۳۰۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۹۱۲ و ۹۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی احمد تیموری قلعه بالا به شناسنامه شماره ۱۳۶۲۵ کد ملی ۰۹۰۲۴۷۳۴۷۶/۰۹۰۲۴۷۳۴۷۶ صادره فرزند محمود در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ و آقای قاسم تیموری به شناسنامه شماره ۱۳۶۲۴ کد ملی ۰۹۰۲۴۷۳۴۶۸/۰۹۰۲۴۷۳۴۶۸ صادره فرزند محمود در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۱/۴۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۲۰ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد علی فاطمه و ماندگار ثانی قلعه بالا و عصمت تیموری محرز گردیده است.

۴- رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۱۱۸۴۸/۱۴۰۴۶۰۳۰۶/۱۲۰۱۱۹۸۹۱۴/۱۴۰۴۶۰۳۰۶/۱۴۰۴۶۰۳۰۶ هیات اول کلاسه ۰۹۰۹۰۹۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی احمد تیموری قلعه بالا به شناسنامه شماره ۱۳۶۲۵ کد ملی ۰۹۰۲۴۷۳۴۷۶/۰۹۰۲۴۷۳۴۷۶ صادره فرزند محمود در سه دانگ از شش‌دانگ شماره ۱۳۶۲۴ کد ملی ۰۹۰۲۴۷۳۴۶۸/۰۹۰۲۴۷۳۴۶۸ صادره فرزند محمود در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۱۱۲/۲۲ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۴۷ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه محمد ابراهیمی قلعه بالا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ م.الف ۵۱۱

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

ریس دانشگاه علوم پزشکی مشهد مطرح کرد:

بیمه بازیگر اصلی نظام سلامت



بودجه برای دانشگاه است؛ رقمی که فشار جدی بر روند ارائه خدمات تخصصی و فوق تخصصی وارد می کند. مسلم با اشاره به ناترازی جدی میان درآمد و هزینه در مراکز درمانی افزود: در حالیکه هزینه های اجتناب ناپذیر دانشگاه علوم پزشکی مشهد در ماه به حدود ۹ هزار و ۸۰۰ میلیارد ریال می رسد، کل درآمد واقعی ما حدود پنج هزار میلیارد ریال است و رشد تعرفه های درمانی تنها ۳۷ درصد بوده که هنوز هم بخش عمده ای از آن پرداخت نشده است.

وی با اشاره به جایگاه ویژه دانشگاه علوم پزشکی مشهد در کشور گفت: در ارزیابی ۶۹ دانشگاه علوم پزشکی کشور، مشهد در شاخص سرانه اعتباری در میان پایین ترین رتبه ها قرار دارد؛ در حالی که از نظر حجم خدمت رسانی، جزو بزرگترین مراکز کشور است. به گفته وی، از نمایندگان مجلس درخواست داریم در فصل بررسی بودجه ۱۴۰۵، به صورت ویژه به وضعیت اعتبارات سلامت در مشهد توجه کنند.

خدمات نیست. دکتر علیرضا مسلم با اشاره به فعالیت گسترده مراکز آموزشی و درمانی در استان خراسان رضوی افزود: رشد قابل توجه هزینه های دارو، ملزومات مصرفی و خدمات پشتیبانی، ضرورت بازنگری در سیاست های مالی و ایجاد ساز و کارهای جدید برای افزایش بهره وری را دوچندان کرده است. وی بیان کرد: تلاش دانشگاه بر این است که با رویکردی آینده نگر و متکی بر ظرفیت های علمی و انسانی موجود، تعادل پایداری میان درآمد و هزینه ایجاد شود و کیفیت خدمات درمانی به شکل مستمر ارتقا یابد.

میانگین سرانه اعتبارات تخصیصی مشهد کمتر از میانگین کشوری است

معاون توسعه مدیریت و منابع دانشگاه علوم پزشکی مشهد با بیان اینکه میانگین سرانه اعتبارات تخصیصی به مشهد حدود پنج میلیون ریال کمتر از میانگین کشوری است، عنوان کرد: بر اساس محاسبات، این اختلاف سرانه در جمعیت زیر پوشش به معنای ۲۶ هزار میلیارد ریال کاهش

مجلس ممکن نیست. رییس دانشگاه علوم پزشکی مشهد با اشاره به نقش مشهد در پذیرش حجم بالای بیماران و دانشجویان اظهار کرد: برای شهری با جایگاه ملی و مذهبی مشهد، تقویت سرانه های سلامت و دانشجویی یک ضرورت است که با حمایت مجلس می توانیم مسیر توسعه بیمارستان ها، ارتقای تجهیزات پزشکی و بهبود شرایط دانشجویی را با سرعت بیشتری طی کنیم.

تاکید بر ضرورت اصلاح ساختار بودجه ای

معاون توسعه مدیریت و منابع دانشگاه علوم پزشکی مشهد نیز در این نشست با تشریح وضعیت موجود و روند رو به رشد هزینه های حوزه سلامت گفت: این دانشگاه علاوه بر پوشش جمعیت بومی، به دلیل حضور سالانه میلیون ها زائر و جمعیت قابل توجه اتباع، خدمات گسترده و بی وقفه ای را به شهروندان و مسافران ارائه می دهد، اما میزان اعتبارات دریافتی متناسب با این حجم

می تواند با اصلاح این شاخص بسیار کارآمدتر از قبل فعالیت کند.

رییس دانشگاه علوم پزشکی مشهد ادامه داد: این دانشگاه با وجود محدودیت های مالی به صورت شبانه روزی در حال ارائه خدمات به مردم است و تلاش شده هیچ خللی در ارائه خدمت به بیماران، دانشجویان و کادر درمان ایجاد نشود و بخش های درمانی، آموزشی، پژوهشی، دارو و غذا، بهداشت، پرستاری و پشتیبانی همه در تلاش اند تا کیفیت خدمات حفظ شود.

شبه ستری افزود: با وجود فشارها، دانشگاه توانسته بسیاری از بخش ها را فعال نگه دارد و روند خدمت رسانی را بدون توقف ادامه دهد؛ اما برای تداوم این مسیر بازنگری در برخی شاخص ها و حمایت های ساختاری ضروری است.

وی با تأکید بر اینکه هدف ما این است که بار مالی به مردم منتقل نشود و بیمارستان ها بتوانند بدون فشار مالی خدمات ارائه دهند، اضافه کرد: این موضوع جز با هم افزایی همه ارکان دولت و

رییس دانشگاه علوم پزشکی مشهد بر لزوم هم افزایی ملی برای بهبود سرانه سلامت و ایجاد هماهنگی و عدالت در پرداخت های بیمه سلامت و تامین اجتماعی تأکید کرد و گفت: بیمه ها بازیگران اصلی نظام سلامت هستند و با ایجاد یک جریان مالی پایدار، می توان به صورت موثر بسیاری از چالش ها را برطرف کرد.

به گزارش خبرنگار صبح امروز به نقل از دانشگاه علوم پزشکی مشهد، دکتر محمود محمدزاده شبستری روز گذشته در نشست با نمایندگان مردم مشهد در مجلس شورای اسلامی و برخی از اعضای کمیسیون برنامه و بودجه، با ارائه گزارشی از وضعیت مالی و عملیاتی این دانشگاه بر ضرورت ایجاد توازن در نظام پرداخت بیمه ها و تقویت حمایت های ملی از خدمات درمانی و آموزشی استان خراسان رضوی تأکید کرد.

وی با بیان اینکه سرانه فعلی سلامت با حجم خدمات مشهد و نقش ملی این شهر همخوان نیست، بیان کرد: دانشگاه علوم پزشکی مشهد



مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی گفت: مهر اصالت ملی هر دو سال یکبار با هدف ارزیابی کیفی آثار صنایع دستی کشور برگزار می شود.

دآوری ۱۶۰ اثر صنایع دستی خراسان رضوی در هشتمین رویداد ملی مهر اصالت

دیگر رشته های هنری و سنتی دیده می شود. او همچنین از حضور گسترده نسل جوان در این رویداد خبر داد و گفت: بازه سنی شرکت کنندگان بین ۱۷ تا ۴۰ سال است این جوانان، هنرمندانی هستند که با عشق و توان خلاقانه خود برای حفظ و توسعه صنایع دستی استان تلاش می کنند.

موسوی افزود: پنج داور از استادان برجسته دانشگاه و کارشناسان مجرب حوزه صنایع دستی انتخاب شده اند که ارزیابی آثار را برعهده دارند.

کاربرد بودن آثار دانست و تصریح کرد: محصولات فقط جنبه تزئینی ندارند؛ باید کاربرد خاصی در خانه یا فضاهای مختلف و قیمت تمام شده مناسب داشته باشند تا مهر اصالت دریافت کنند. این شاخصه، وجه تمایز آثار برگزیده از دیگر تولیدات صنایع دستی است. موسوی به ۲۰ رشته صنایع دستی ارائه شده به دبیرخانه هشتمین دوره مهر اصالت ملی اشاره کرد و افزود: در میان آثار دآوری شده، دست بافته ها، زیور آلات، سرامیک، چرم دست دوز، فیروزه کوب، معرق فلز و چوب و چرم و

دریافت مهر اصالت ملی خواهند شد. به گزارش خبرنگار صبح امروز، سید جواد موسوی روز گذشته در مراسم آغاز دآوری هشتمین رویداد ملی مهر اصالت به خبرنگاران اظهار کرد: در این دوره بیش از ۱۶۰ اثر از سراسر استان دآوری می شود و اگر شاخص های لازم را داشته باشند، مهر اصالت ملی در این استان صادر و ابلاغ خواهد شد.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی یکی از ویژگی های مهم در دآوری مهر اصالت را

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی گفت: هم زمان با سراسر کشور، در هشتمین رویداد ملی «مهر اصالت ملی» در استان خراسان رضوی ۱۶۰ اثر صنایع دستی دآوری می شود و ۴۰ اثر از استان موفق به



محمدعلی غفاری نژاد

سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۲۷۲۰۰۱۴۷۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علیجان کاردانی ملکی نژاد فرزند رضانعلی شماره شناسنامه ۲۵۸ صادره از مشهد و غلامحسین کاردانی ملکی نژاد فرزند رضانعلی بشماره شناسنامه ۴ صادره از مشهد نسبت به شش دانگ بالمنصفه جهت یکپار ساختمان به مساحت ۱۴۰/۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۴ اصلی واقع در اراضی و کیل آباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت حسین ملک و صدیقه ملک تأیید. محرز گردیده است، لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های ملی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. متعرض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت مبادرت به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۸/۰۸-۱۴۰۴۰۳۰۶۲۷۷۰۰۱۷۱۶ هیات اول انوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد خیاط صوفی آباد فرزند براتعلی به شماره شناسنامه ۱۶۵۹ صادره از تربت حیدریه در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۴/۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۱ اصلی واقع در اراضی شصت آباد خریداری از محل مالکیت مشایع متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷

حمیدرضا غلامیان دولتی - رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۲۶۷۰۰۳۷۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ - ۱۴۰۴۰۳۰۶۲۶۷۰۰۵۷۳۰ و رای اصلاحی ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت تعاونی تولیدی و توزیعی کارکنان رینگ سازی مشهد بشماره ملی ۱۰۳۸۰۴۸۰۹۲۷ شش دانگ یک باب محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۲۵۸/۲ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۱۷۳ اصلی بخش ۱۰ واقع در پیامبر اعظم ۸۵ خلیلی ۸ انتهای کوچه سمت راست ساختمان تکریم از محل مالکیت ابراهیم میلانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۸۵۶ مورخ ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۸۵۷ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۸۵۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی احمد سلمانی عشرت آبادی به شناسنامه ششماره ۳۵۷۳ کد ملی ۰۹۰۱۲۳۶۲۰۰۴ صادره مرکزی فرزند محمد سه دانگ مشاع از شش دانگ و خانم اعظم طوقانی تربقان به شناسنامه شماره ۷۵۸ کد ملی ۰۹۰۱۱۹۱۹۲۲ صادر مرکزی فرزند محمد در سه دانگ مشاع از شش دانگ اعیان یکپار منزل مسکونی مساحت ۱۷۸/۵۵ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۲۰۷ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف و امور خیریه کاشمر موقوفه کرپایی رجبعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۵۰ مورخ ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۵۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محبوبه سادات بنی طباطباقانی به شناسنامه شماره ۴۳۰ کد ملی ۵۶۵۹۶۰۰۳۲۸ صادره کوهپایه فرزند سید کاظم در شش دانگ یکپار منزل مسکونی به مساحت ۹۹/۹۷ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۱۱۷ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی غلامعلی غلامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

هادی ریحانی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۱۲۰۱۹ مورخ ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۱۲۰۱۹ کلاسه ۱۴۰۴-۱۰۴۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مرتضی عازم نانی به شناسنامه شماره ۵۵ کد ملی ۰۹۰۲۶۳۱۴۹۷ صادره کاشمر فرزند احمد در شش دانگ یکپار منزل مسکونی به مساحت ۹۷/۴۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۶۹۸ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمدتقی مجیدی سرزمده احدی از ورثه حاجی حسین مجیدی سرزمده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسنون: حسین رفیعی
♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
♦ سازمان آگهیها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳-پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵
♦ نمابر: ۰۵۱-۳۸۹۲۳۴۵۲ - سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۳۲۵۹۰۱۸



■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

SOBH_EMROOZ

SOBH_EMROOZ

درگاه پرداخت امن

قدرت پردازشی مافوق تصور:

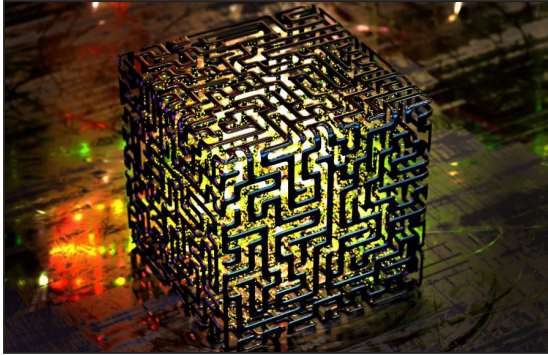
با کامپیوترهای کوانتومی بیشتر آشنا شوید

در دنیایی که هر روز بیش از پیش بر پایه‌ی داده، تحلیل و سرعت می‌چرخد، رایانه‌های کلاسیک دیگر پاسخگوی نیازهای روزافزون بشر نیستند. حجم عظیم اطلاعاتی که انسان امروزی تولید می‌کند، از توان محاسباتی بسیاری از ابررایانه‌های موجود فراتر رفته است. در چنین نقطه‌ای از تاریخ فناوری، ستاره‌ای نو در افق علم نمایان شده است: کامپیوتر کوانتومی. ماشینی که با تکیه بر قوانین شگفت‌انگیز فیزیک کوانتوم، وعده‌ی انقلابی در سرعت و قدرت پردازش داده‌ها را می‌دهد؛ تحولی که شاید تعریف ما از «محاسبه» را برای همیشه تغییر دهد. برای درک اهمیت این فناوری، باید اندکی از مرزهای منطق کلاسیک فاصله بگیریم. رایانه‌های سنتی بر پایه‌ی «بیت» عمل می‌کنند؛ واحدی که تنها می‌تواند یکی از دو حالت صفر یا یک را اختیار کند. تمامی عملیات پردازشی، از ساده‌ترین محاسبه‌ی ریاضی تا پیچیده‌ترین شبیه‌سازی‌ها، حاصل ترکیب همین دو حالت است. اما در دنیای کوانتومی، واحد پردازش اطلاعات «کیوبیت» نام دارد و تفاوت اصلی از همین‌جا آغاز می‌شود. کیوبیت می‌تواند به‌صورت هم‌زمان در هر دو حالت صفر و یک وجود داشته باشد؛ حالتی که در فیزیک کوانتوم به آن «برهم‌نهی»



محمد مهدی مهداری

(Superposition) گفته می‌شود. همین ویژگی به کامپیوترهای کوانتومی امکان می‌دهد چندین مسیر محاسباتی را به‌طور موازی بررسی کنند؛ قابلیتی که رایانه‌های کلاسیک تنها می‌توانند به‌صورت متوالی انجام دهند. پدیده‌ی دیگری به نام «درهم‌تنیدگی کوانتومی» نیز نقشی حیاتی در این فناوری دارد. زمانی که دو یا چند کیوبیت به هم تنیده می‌شوند، تغییر در یکی از آن‌ها بلافاصله بر دیگری اثر می‌گذارد؛ حتی اگر فاصله‌ی بسیار زیاد میانشان باشد. این ارتباط لحظه‌ای، امکان پردازش داده‌ها را به‌صورت شبکه‌ای و هم‌زمان فراهم می‌کند؛ قابلیتی که برای رایانه‌های کلاسیک تقریباً غیرممکن است. نتیجه‌ی این پدیده‌ها انقلابی در دنیای محاسبات است. تصور کنید سیستمی که در چند ثانیه مسائلی را حل می‌کند که ابررایانه‌های فعلی برای آن‌ها به هزاران سال زمان نیاز دارند. در سال ۲۰۱۹، گوگل اعلام کرد کامپیوتر کوانتومی‌اش به نام Sycamore مسئله‌ای خاص را در ۲۰۰ ثانیه حل کرده است؛ در حالی که یک ابررایانه‌ی کلاسیک به حدود ۱۰ هزار سال زمان نیاز داشت. این تجربه نشان داد عصر جدیدی در حال آغاز است. با این همه، مسیر تجاری‌سازی و استفاده‌ی



گسترده از این فناوری هنوز با چالش‌های فراوانی روبه‌روست. یکی از مهم‌ترین دشواری‌ها، حفظ پایداری «کیوبیت‌ها» است؛ واحدهایی ظریف و حساس که به کوچک‌ترین تغییر در دما، لرزش یا میدان مغناطیسی واکنش نشان می‌دهند و به‌سرعت از حالت برهم‌نهی خارج می‌شوند؛ پدیده‌ای که «دکوهرنس» (Decoherence) نام دارد. با این حال، تا رسیدن به کاربردهای روزمره هنوز راه زیادی باقی است. یکی از چالش‌های بزرگ، حفظ پایداری کیوبیت‌هاست. آن‌ها بسیار حساس‌اند و کوچک‌ترین تغییر در دما یا لرزش می‌تواند حالت کوانتومی‌شان را از بین ببرد؛ پدیده‌ای که «دکوهرنس» نام دارد. به همین دلیل، کامپیوترهای کوانتومی باید در محیط‌هایی با دمای نزدیک به صفر مطلق نگهداری شوند که

هزینه‌ی بالایی دارد. با وجود این محدودیت‌ها، رقابت شدیدی میان غول‌های فناوری شرکت‌هایی مانند IBM، Google و Intel در کنار استارت‌آپ‌های تخصصی، هرکدام در مسیر متفاوتی حرکت می‌کنند. IBM با پروژه‌ی Quantum امکان دسترسی به رایانه‌های کوانتومی خود را از طریق فضای ابری فراهم کرده است تا پژوهشگران بتوانند الگوریتم‌های کوانتومی را آزمایش کنند. شرکت D-Wave نیز نوع خاصی از این ماشین‌ها را برای حل مسائل بهینه‌سازی توسعه می‌دهد. کاربردهای بالقوه‌ی این فناوری گسترده‌ای حیرت‌انگیز دارد. در صنعت داروسازی، می‌تواند از قدرت پردازشی کوانتومی برای شبیه‌سازی دقیق مولکول‌ها و کشف داروهای جدید در زمانی بسیار کوتاه بهره‌برد. در حوزه‌ی رمزنگاری و امنیت سایبری، این رایانه‌ها قادرند بسیاری از الگوریتم‌های رمزگذاری فعلی را در زمانی اندک بشکنند؛ اما از سوی دیگر، مسیر را برای طراحی نسل جدیدی از رمزنگاری‌های مقاوم در برابر حملات کوانتومی نیز هموار می‌کنند. در عرصه‌ی مالی و اقتصادی، از مدل‌سازی بازار تا پیش‌بینی رفتار سرمایه‌گذاری، و در صنایع هوافضا، انرژی و مواد پیشرفته، اثرات این تحول می‌تواند بنیادین باشد.

از وجود این محدودیت‌ها، رقابت شدیدی میان غول‌های فناوری شرکت‌هایی مانند IBM، Google و Intel در کنار استارت‌آپ‌های تخصصی، هرکدام در مسیر متفاوتی حرکت می‌کنند. IBM با پروژه‌ی Quantum امکان دسترسی به رایانه‌های کوانتومی خود را از طریق فضای ابری فراهم کرده است تا پژوهشگران بتوانند الگوریتم‌های کوانتومی را آزمایش کنند. شرکت D-Wave نیز نوع خاصی از این ماشین‌ها را برای حل مسائل بهینه‌سازی توسعه می‌دهد. کاربردهای بالقوه‌ی این فناوری گسترده‌ای حیرت‌انگیز دارد. در صنعت داروسازی، می‌تواند از قدرت پردازشی کوانتومی برای شبیه‌سازی دقیق مولکول‌ها و کشف داروهای جدید در زمانی بسیار کوتاه بهره‌برد. در حوزه‌ی رمزنگاری و امنیت سایبری، این رایانه‌ها قادرند بسیاری از الگوریتم‌های رمزگذاری فعلی را در زمانی اندک بشکنند؛ اما از سوی دیگر، مسیر را برای طراحی نسل جدیدی از رمزنگاری‌های مقاوم در برابر حملات کوانتومی نیز هموار می‌کنند. در عرصه‌ی مالی و اقتصادی، از مدل‌سازی بازار تا پیش‌بینی رفتار سرمایه‌گذاری، و در صنایع هوافضا، انرژی و مواد پیشرفته، اثرات این تحول می‌تواند بنیادین باشد.

از وجود این محدودیت‌ها، رقابت شدیدی میان غول‌های فناوری شرکت‌هایی مانند IBM، Google و Intel در کنار استارت‌آپ‌های تخصصی، هرکدام در مسیر متفاوتی حرکت می‌کنند. IBM با پروژه‌ی Quantum امکان دسترسی به رایانه‌های کوانتومی خود را از طریق فضای ابری فراهم کرده است تا پژوهشگران بتوانند الگوریتم‌های کوانتومی را آزمایش کنند. شرکت D-Wave نیز نوع خاصی از این ماشین‌ها را برای حل مسائل بهینه‌سازی توسعه می‌دهد. کاربردهای بالقوه‌ی این فناوری گسترده‌ای حیرت‌انگیز دارد. در صنعت داروسازی، می‌تواند از قدرت پردازشی کوانتومی برای شبیه‌سازی دقیق مولکول‌ها و کشف داروهای جدید در زمانی بسیار کوتاه بهره‌برد. در حوزه‌ی رمزنگاری و امنیت سایبری، این رایانه‌ها قادرند بسیاری از الگوریتم‌های رمزگذاری فعلی را در زمانی اندک بشکنند؛ اما از سوی دیگر، مسیر را برای طراحی نسل جدیدی از رمزنگاری‌های مقاوم در برابر حملات کوانتومی نیز هموار می‌کنند. در عرصه‌ی مالی و اقتصادی، از مدل‌سازی بازار تا پیش‌بینی رفتار سرمایه‌گذاری، و در صنایع هوافضا، انرژی و مواد پیشرفته، اثرات این تحول می‌تواند بنیادین باشد.

۱۳۳۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۵۸۰/۰۶۲۷۷۰۰۴۶۰۳۰-۱۴۰۴/۰۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن کوهچانی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۹ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۷۸/۹۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۵- اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی اردوگل کن خریداری از مالکیت مشاعی غلامرضا کوهچانی گوجی فرزند حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۲. م.الف ۱۹۱

۱۳۳۲/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴/۴۸۱۰/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسینعلی نخعی فرزند جعفرقلی به شماره شناسنامه ۱۷ درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۷۴/۷۴ متر مربع مغرور و مجزا شده از پلاک ۱۳۹ فرعی از ۱۷۸ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از فضل اله جلالی نوری ورثه محمد علی جلالی نوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۲. م.الف ۲۷۱

غلامرضا گنج بخش- رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن
۱۳۳۳/۵۱ آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ و ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فریمان مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز و در دو نشریه ناشر آگهی ثبتی بشرح زیر آگهی می‌گردد.
۱- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۵۰۷۶۳/۳۷ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۴
۲- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۱۹۲۸۱۷/۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۱۲
۳- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۱۴۹۱۸/۳۷ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۲۳
۴- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۸۴۸۶/۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۳۴
۵- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۱۹۳۷۱/۹۳ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۴۰
۶- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۱۸۵۸۲/۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۴۴
۷- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۶۵۱۰/۱۶۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۶۳
۸- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۱۱۳۷۸/۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۷۰
۹- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۸۶۷۲/۰۷ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۸۳
۱۰- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۲۱۹۴۲/۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۱۲۱
۱۱- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۱۸۸۶۴/۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۱۲۸

۱۲- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۷۵۶۶/۵۲ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۱۴۰
۱۳- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۳۸۲۶/۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۱۵۴
۱۴- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۳۲۱۹/۴۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۱۵۹
۱۵- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۳۲۶۴/۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۱۷۶
۱۶- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۸۰۲۶/۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۱۸۵
۱۷- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۲۵۰۸۲/۶۹ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۱۹۲
۱۸- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۱۵۱۰۲/۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۲۲۲
۱۹- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۴۱۱۹/۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۲۳۵
۲۰- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۱۹۶۴/۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۲۵۵
۲۱- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۱۸۳۱۹/۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۲۶۸
۲۲- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۱۲۶۳۱/۷۹ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۳۳۰
۲۳- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد علی خاوری به مساحت ۸۸۷۴/۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد از مالک رسمی سیدرضا واحدی خیرآبادی و غلامعلی شادکام به شماره قطعه ۳۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۲. م.الف ۲۳۴
حسین مهر جو- رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان