

صبح امروز

۲۴
۸
۱۴۰۳برجام از دستور کار نشست آتی
شورای حکام آژانس بین المللی
انرژی اتمی خارج شد

۲

پزشکیان به تنهایی نمی تواند مساله
فیلترینگ را حل کند

۲

خبر

دغدغه کارآفرینان خراسان رضوی:

از نقش رسانه در تبیین کارآفرینی
تامشکلات ارزی

جمعی از کارآفرینان مطرح و برجسته خراسان رضوی به مناسبت آغاز هفته کارآفرینی در نشست با خبرنگاران خواستند که در شرایط خاص کنونی کشور در حوزه اقتصادی در بیان شفاف مشکلات، تبیین شرایط و پرداختن به دغدغه ها و چالش های فعالان اقتصادی بویژه در مسائل ارزی حمایت بیشتری داشته باشند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی خراسان رضوی ...

۴

گزارش

نگاهی به نمایش 'تاکسیدرمی'، نوشته رسول حق جوو

کارگردانی ایمان رضایی:

پرسه در مرز حقیقت و فریب



طنز به مثابه ابزاری قدرتمند برای نگاه نقادانه به مراودات جاری در اجتماع، نمایان سازی واقعیات و البته ایجاد ارتباط موثر با مخاطب همواره دستمایه نمایشنامه نویسان قرار گرفته است. این رویکرد مجالی برای نویسنده ایجاد می کند تا متناسب با تاب آوری جامعه هدف خود، به بیان لایه های پنهان حقایق بر بستری از خنده و شوخی بپردازد. جنگ و تبعات گسترده و تلخ آن در کلیه شئون زندگی جوامعی که مستقیم با آن مواجه بوده اند

۵

گزارش

تحقق ۲۷ درصد تعهد اشتغال
خراسان رضوی

سرپرست مدیریت کارآفرینی و اشتغال اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی گفت: تاکنون ۲۷ درصد از تعهد اشتغال امسال استان از سوی دستگاه های اجرایی محقق شده است.

ناهدید انتظاریان روز چهارشنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: تعهد اشتغال استان برای امسال ۷۷ هزار و ۲۰ نفر است که تاکنون ۲۷ درصد از این میزان معادل ۲۰ هزار و ۷۹۵ شغل توسط دستگاه های اجرایی استان در سامانه رصد به ثبت رسیده است.

۶



«نه گفتن» رابه نوجوانان بیاموزیم؛

هشدار جدی نسبت
به پایین آمدن سن اعتیاد

الگوی غربی پاکسازی نژادی و تمدنی

رهیافت بقای اصلح جهان غرب
در جنگ ایران و اسرائیل

بقای اصلح را می توان بنیان سیاستگذاری قدرت های بزرگ دانست که تلاش دارند با تاکتیک ها و ابزارهای گوناگون از جنگ تا فناوری های نوین، دیگر بازیگران نظام جهانی را در قالب اصل جهانی سازی، مورد تهاجم قرار داده، ماهیت و هویت آنان را دگرگون و بلکه اصلاح نژادی کنند!

بین الملل که ریشه های آن را می توان در اندیشه جامعه شناسان بزرگ غرب مانند: هربرت اسپنسر Herbert Spencer و چارلز داروین Charles Robert Darwin جست و جو کرد، بر ادامه حیات و برتری بازیگرانی پافشاری دارد که مؤلفه های قدرت و رقابت راهبردی داشته و در حلقه قدرت های بزرگ قرار دارند.

راهنمای بقا و برتری بازیگران است که بتوانند منابع قدرت مناسب و کافی برای بازی قدرت منطقه ای یا جهانی را فراهم و بکار گیرند. در جهانی که رئالیسم قدرت بر چارچوب های حکمرانی آن حاکم شده، بازیگران و قدرت های بزرگ از الگوی بقای اصلح برای کنترل نظام و برسازی نظم نوین جهانی استفاده می کنند.

سیاستگذاری خارجی دارای اهدافی است که مهم ترین آنها را می توان تضمین بقای بازیگر در نظام جهانی و حفظ برتری در مناسبات قدرت دانست. تضمین بقا که با ایجاد، حفظ، تقویت و نمایش قدرت شکل می گیرد، زیربنای اندیشه رئالیسم قدرت است که در جهان آشوبناک کنونی گریزناپذیر است.

ادامه در صفحه ۳

پزشکیان به تنهایی نمی توانند مساله فیلترینگ را حل کنند



دولت در برابر جریان های تندرو که خواهان تداوم فیلترینگ هستند، ضعیف عمل می کند و آن گونه که شایسته است در برابر آن ها ایستادگی ندارد. این گروه ها از آگاهی و اطلاع رسانی آزاد هراس دارند. آنان تصور می کنند هر چه مردم بیشتر با دنیای خارج و اطلاعات آزاد آشنا شوند، از دامنه نفوذ و قدرتشان کاسته خواهد شد. از همین رو می کوشند با اعمال فشار بر دولت، مانع از هرگونه تصمیم برای رفع فیلتر شوند. با این حال، دولت می تواند بدون درگیری مستقیم با این جریان ها، به تدریج و با برنامه ریزی هوشمندانه، روند رفع فیلتر شبکه های اجتماعی را پیش ببرد. آقای پزشکیان نگاهی باز و روشنی به مسئله فضای مجازی دارد اما تا اینجا کار نشان داده است که در این موضوع جسارت لازم را ندارد.

هواست؛ عنصری حیاتی برای کار، آموزش، و زندگی روزمره. اگر رئیس جمهور نتواند قدرت لازم برای رفع فیلتر را اعمال کند، باید بپذیرد که دچار شکست شده است و ناگزیر است هزینه سیاسی آن را بپردازد، چرا که فشار افکار عمومی در این زمینه اجتنابناپذیر است.

جلالی زاده در پایان گفت: «دولت در برابر جریان های تندرو که خواهان تداوم فیلترینگ هستند، ضعیف عمل می کند و آن گونه که شایسته است در برابر آن ها ایستادگی ندارد. این گروه ها از آگاهی و اطلاع رسانی آزاد هراس دارند و در نهادهایی مانند صداوسیما و بخش هایی از ساختار قدرت نفوذ دارند. آنان تصور می کنند هر چه مردم بیشتر با دنیای خارج و اطلاعات آزاد آشنا شوند، از دامنه نفوذ و قدرتشان کاسته خواهد شد. از همین رو می کوشند با اعمال فشار بر دولت، مانع از هرگونه تصمیم برای رفع فیلتر شوند. با این حال، دولت می تواند بدون درگیری مستقیم با این جریان ها، به تدریج و با برنامه ریزی هوشمندانه، روند رفع فیلتر شبکه های اجتماعی را پیش ببرد. آقای پزشکیان نگاهی باز و روشنی به مسئله فضای مجازی دارد اما تا اینجا کار نشان داده است که در این موضوع جسارت لازم را ندارد.»

رفع فیلترینگ به کلافی سردرگم تبدیل شده است و تا اینجا کار بر خلاف آنچه دولت اذعان دارد که خواهان رفع فیلتر است اما شبکه های اجتماعی و پیام رسان های محبوب ایرانیان مانند اینستاگرام، یوتیوب و تلگرام رفع فیلتر نشده است. در چنین شرایطی پرسش بسیاری آن است که آیا دولت عزمی واقعی برای رفع فیلتر ندارد یا آنکه توان لازم برای تحقق این امر را ندارد؟

جلال جلالی زاده، نماینده اسبق مجلس و فعال سیاسی، درباره این موضوع به «نامه نیوز» گفت: «فیلتر کردن شبکه های اجتماعی نشانه ضعف تصمیم سازان در هر کشوری است. در عین حال، روشن است که وجود تصمیم گیری های دوگانه در هر ساختاری باعث آشفتگی در روند تصمیم گیری می شود. امروز موضوع رفع فیلتر به مسئله ای چندبعدی و پیچیده تبدیل شده است. ساختار دشوار و چندلایه تصمیم سازی در ایران، منافع گروه هایی که از تداوم فیلترینگ سود می برند و از سوی دیگر جایگاه ضعیف دولت در شورای عالی فضای مجازی سبب شده است که دولت نتواند به طور مؤثر از حقوق مردم دفاع کند. اعضای شورای عالی فضای مجازی نیز در عمل، به یکی از موانع اصلی رفع فیلتر تبدیل شده اند. در نتیجه، دولت به عنوان نهاد اجرایی کشور،

در برابر بخش هایی از حاکمیت قرار گرفته و اجازه ندارد به صورت مستقل در این زمینه اقدام کند. افزون بر این، دولت خود نیز اراده و جسارت لازم برای حل مسئله را نشان نداده است و وزارت ارتباطات نیز در عمل عملکردی منفعلانه دارد.» او ادامه داد: «برخی افراد دغدغه های فرهنگی و امنیتی را بهانه ای برای ادامه فیلترینگ قرار داده اند؛ در حالی که واقعیت آن است که گروهی از گردش آزاد اطلاعات بیم دارند و برخی دیگر از تداوم فیلترینگ منافع مالی به دست می آورند. مردم ناچارند برای استفاده از فیلتر شکن ها هزینه های مالی سنگینی بپردازند و همین امر به منبع درآمدی برای عده ای تبدیل شده است که طبیعی است تمایلی به رفع فیلتر نداشته باشند. در شأن کشور نیست که وضعیت اینترنت در ایران از همه کشورهای منطقه نامطلوب تر باشد.»

کنونی است. افکار عمومی باید دولت را تحت فشار قرار دهد تا به وعده های خود از جمله بخش بزرگی از جامعه، ضرورتی همانند آب و

برجام از دستور کار نشست آتی شورای حکام آژانس بین المللی انرژی اتمی خارج شد



با پایان یافتن اعتبار قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل، نشست فصلی جدید شورای حکام آژانس بین المللی انرژی اتمی در هفته پیش رو بدون بررسی نظارت بر توافق هسته ای ایران برگزار خواهد شد. به گزارش ایسنا، نشست فصلی آتی شورای حکام آژانس بین المللی انرژی اتمی با پایان یافتن اعتبار قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل که سند قانونی توافق هسته ای ۲۰۱۵ (برجام) میان ایران و گروه ۵+۱ بود، از چهارشنبه ۱۹ نوامبر (۲۸ آبان) تا ۲۱ نوامبر (۳۰ آبان) بدون بررسی موضوع نظارت بر

بررسی درخواست های عضویت در آژانس، گزارش کمیته کمک های فنی و همکاری؛ ایمنی هسته ای و تشعشع، پیش نویس «الزامات ایمنی: مقررات حمل و نقل ایمن مواد رادیواکتیو»، «راستی آزمایی هسته ای: انعقاد توافقات های پادمانی و پروتکل های الحاقی (در صورت وجود)»، اجرای پادمان ها در کره شمالی، اجرای توافق پادمانی منع اشاعه تسلیحات اتمی (ان پی تی) در جمهوری عربی سوریه، «پیشترانه هسته ای دریایی: استرالیا»، «پیشترانه هسته ای دریایی: برزیل»، توافق پادمانی ان پی تی با جمهوری اسلامی ایران؛

اجرای توافق هسته ای در ایران برگزار خواهد شد. طبق اطلاعیه منتشر شده در وبگاه آژانس بین المللی انرژی اتمی، نشست از ساعت ۱۰ به وقت اروپای مرکزی - ۱۲:۳۰ به وقت تهران - با قرائت بیانیه «رافائل گروسی» مدیر کل آژانس آغاز خواهد شد. گروسی سپس ۱۲:۳۰ به وقت وین قرار است در کنفرانسی خبری به سوالات خبرنگاران پاسخ دهد. طبق اطلاعیه آژانس، دستور کار نشست شورای حکام شامل موضوعاتی از جمله

ایمنی، امنیت و پادمان های هسته ای در اوکراین؛ انتقال مواد هسته ای در چارچوب پیمان آکوس و پادمان های آن در تمامی جنبه ها ذیل پیمان ان پی تی و احیای اصل برابری حاکمیتی کشورهای عضو در آژانس بین المللی انرژی اتمی خواهد بود. آژانس مسؤول نظارت فنی بر اجرای توافق هسته ای در ایران بود و در نشست های پیشین شورای حکام این موضوع در دستور کار قرار داشت. این در حالی است که اعتبار قطعنامه ۲۲۳۱ در ۱۸ اکتبر (۲۶ مهر) به پایان رسید.



آگهی تجدید مزایده ۳-۳۷-۱۴۰۴

اداره کل راه آهن خراسان در نظر دارد موضوع ذیل را از طریق برگزاری مزایده به متقاضی واجد شرایط واگذار نماید. پیمانکاران واجد شرایط جهت شرکت در مزایده می بایست از طریق تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir اقدام نمایند. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مزایده از فراخوان تا انعقاد قرارداد از طریق سایت مزبور انجام می گردد.

۱- موضوع: اجاره فضاهای تبلیغاتی ایستگاه راه آهن شهید رئیسی مشهد.

۲- مهلت خرید: تا ساعت ۱۳ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸

۳- مهلت ارسال: تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۸ - در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir. و فیزیکی: دبیرخانه اداره کل راه آهن خراسان.

شناسه آگهی ۲۰۴۶۹۷۲

اداره کل راه آهن خراسان

متقاضی آقای داود رجب زاده فرزند رستمعلی شماره شناسنامه ۰۸۶۰۰۲۵۵۱۹ صادره از قوچان در شش دانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۷ فرعی از ۶۹- اصلی واقع در اراضی خیر آباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت موقوفه میرزا محمد محسن ابنالغ رضوی حصه اولادی میر نقیبی که عرصه متعلق به موقوفه میرزا محمد محسن ابنالغ رضوی حصه اولادی میر نقیبی و اعیان متعلق به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ م.الف ۸۰۷۵

خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ م.الف ۸۰۷۵

۱۱/۳۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۰۵۵۸۳/۰۰۵۵۸۳/۳۰۶۲۷۱۰۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض

۱۱/۳۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۰۵۵۸۳/۰۰۵۵۸۳/۳۰۶۲۷۱۰۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد پارسای محبی فرزند سید حسن شماره شناسنامه ۷۷۸۴ در شش دانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۸۶/۶۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۵ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در اراضی سمرقند خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج (از محل مالکیت موقوفه خزانه داری (امنه خانم) که عرصه متعلق به موقوفه خزانه داری (امنه خانم) و اعیان متعلق به خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض

رهیافت بقای اصلح جهان غرب در جنگ ایران و اسرائیل



اسلام ذوالقدر پور

سیاستگذاری خارجی دارای اهدافی است که مهم‌ترین آنها را می‌توان تضمین بقای بازیگر در نظام جهانی و حفظ برتری در مناسبات قدرت دانست. تضمین بقا که با ایجاد، حفظ، تقویت و نمایش قدرت شکل می‌گیرد، زیربنای اندیشه رئالیسم قدرت است که در جهان آشوبناک کنونی گریزناپذیر است.

رئالیسم قدرت در روابط بین‌الملل، راهنمای بقا و برتری بازیگران است که بتوانند منابع قدرت مناسب و کافی برای بازی قدرت منطقه‌ای یا جهانی را فراهم و بکار گیرند. در جهانی که رئالیسم قدرت بر چارچوب‌های حکمرانی آن حاکم شده، بازیگران و قدرت‌های بزرگ از الگوی بقای اصلح برای کنترل نظام و برسازی نظم نوین جهانی استفاده می‌کنند.

الگوی بقای اصلح در روابط بین‌الملل که ریشه‌های آن را می‌توان در اندیشه جامعه شناسان بزرگ غرب مانند: هربرت اسپنسر Herbert Spencer و چارلز داروین Charles Robert Darwin جست‌وجو کرد، بر ادامه حیات و برتری بازیگرانی پافشاری دارد که مؤلفه‌های قدرت و رقابت راهبردی داشته و در حلقه قدرت‌های بزرگ قرار دارند.

بقای اصلح را می‌توان بنیان سیاستگذاری قدرت‌های بزرگ دانست که تلاش دارند با تاکتیک‌ها و ابزارهای گوناگون از جنگ تا فناوری‌های نوین، دیگر بازیگران نظام جهانی را در قالب اصل جهانی سازی، مورد تهاجم قرار داده، ماهیت و هویت آنان را دگرگون و بلکه اصلاح نژادی کنند!

واقعیت جنگ‌های چند دهه اخیر به‌ویژه تهاجم روسیه به اوکراین، تهاجم اسرائیل به

غزه، تهاجم اسرائیل به ایران و ... را می‌توان جلوه‌هایی از الگوی بقای اصلح قدرت‌های بزرگ با انگاره برتری و اصلاح نژادی در نظام جهانی برشمرد که بازیگران غربی همواره از یک طرف این جنگ‌ها که البته همان دولت‌های نیابتی و همساز نژادی است پشتیبانی فراگیر داشته‌اند. الگوی بقای اصلح در سیاستگذاری خارجی قدرت‌های بزرگ غربی به‌ویژه ایالات متحده آمریکا را می‌توان در سه جنگ پویای نظام جهانی به‌ویژه تهاجم اسرائیل به ایران در محورهای زیر تفسیر کرد:

یکم - بقای قدرت: بنیان الگوی بقای اصلح بر منابع و منافع زورمندان شکل گرفته است. بقای ساختارهای زورمند و استکباری که منابع کمیاب قدرت را قبضه نموده و ذخیره می‌کنند، آسان‌تر و البته مهم‌تر از احتمال بقای دیگران است! بقای اصلح همان تفسیر بقای قدرت در سپهر سیاسی و اجتماعی است که در روابط بین‌الملل نیز دنبال شده و نظم جهانی بر همین الگوی بقای قدرت پی‌ریزی شده است. نظم نوین جهانی که همان انگاره‌ها و اهداف برتری جویانه غرب را بیان می‌کند، سیاست بقای قدرت بازیگران غربی به‌ویژه

ایالات متحده آمریکا را برمی‌سازد که خود را اصلح و بقای هژمون خود بر نظام جهانی را اصل سیاستگذاری راهبردی جهان غرب قرار داده‌اند. رفتار قدرت‌های بزرگ نظام بین‌الملل و استانداردهای آنان که مبنای حقوق بین‌المللی محسوب می‌شوند، بقای اصلح را تضمین می‌کنند، اصلحی که همان جهان غرب است.

در رهیافت بقای اصلح راهبردی جهان غرب، بازیگران ناسازگار با استانداردها و اراده هژمون خواهی غرب باید مورد تهاجم قرار گیرند و از هندسه قدرت جهانی حذف شوند. ایران، چین، روسیه، سوریه، یمن، کره شمالی، حماس، حزب الله لبنان و ... بازیگران ناسازگار با اراده و استاندارد غربی هستند و نابودی آنان برای تضمین بقای اصلح که جهان غرب باشد نیز ایرادی ندارد!

دوم - اصلح نژادی و تمدنی: بقای اصلح به مرور زمان به یک سیاست و ابزار حاکمان آرمان‌گرا برای برسازی انگاره اصلح جهان بر پایه بهسازی نژادی تبدیل شده و مؤلفه‌های اصلح، چنین برشمرده شد:

۱- برتری نظامی و سیاسی
 ۲- نژاد و تمدن برتر یا همان تمدن غربی
 دولت‌های استعماری به‌ویژه قدرت‌های غربی

در سده‌های اخیر مانند: انگلیس، فرانسه، آلمان، هلند، اسپانیا، پرتغال، ... و ایالات متحده آمریکا همواره از برتری تمدنی و نژادی خود بر دیگر تمدن‌ها و نژادهای موجود نظام جهانی سخن گفته و سیاست قدرت خود را بر همین انگاره برتری تمدنی بنیان نموده‌اند. این رهیافت برتری جویی نژادی و تمدنی غرب و قدرت‌های استعماری قرن‌های اخیر، سبب برسازی انگاره بقای اصلح به عنوان یک مؤلفه اصلی سیاست راهبردی قدرت‌های بزرگ شده است.

بقای اصلح به عنوان یک نظریه علمی جامعه شناسی، دستاویز سیاست قدرت برخی بازیگران نظام جهانی شده و آنان بقای اصلح را با نژاد و تمدن غربی ترکیب و بقای تمدن و نژاد غربی را سیاست راهبردی خود قرار داده‌اند. با چنین رهیافتی است که: - در جنگ اوکراین و روسیه، اوکراین نژاد اصلح دانسته شده و مورد حمایت غرب قرار می‌گیرد.

- در تهاجم وحشیانه اسرائیل به غزه، اسرائیل نژاد اصلح برشمرده شده و پشتیبانی فراگیر کشورهای غربی را دریافت می‌کند.
 - در تهاجم وحشیانه اسرائیل به ایران نیز اسرائیل مورد حمایت همه‌جانبه غرب به‌ویژه ایالات متحده آمریکا قرار می‌گیرد.

گویا تعریف اصلح با استانداردهای غربی و منافع راهبردی غرب یکسان است و دو دولت اسرائیل و اوکراین که در خدمت غرب هستند نیز نژاد اصلح محسوب می‌شوند!

بقای اصلح در چند دهه اخیر به مؤلفه سیاست راهبردی جهان غرب تبدیل شده تا استانداردهای دوگانه غربی را پوشش دهد. رهیافت بقای اصلح جهان غرب که کشتار شهروندان مسلمان بوسنی و هرزگوین، اقلیت قومی مسلمان روهنگیا، نسل‌کشی در غزه،

از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ الف ۵۱۱

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
 هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۶۲/۰۶۰۶۰۳۰۶۰۴۰۴۰۶۰۳۰۶۰۴۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی احمدی فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۳۲۲۶ صادره از: تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۲/۳۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۴ و ۱۷۵ فرعی از ۲ اصلی واقع در اراضی موسی آباد دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای عباسعلی تشریزی و آقای کرمان اله گیوه دوز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ الف ۲۰۴۶۴

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
 هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۲۶/۱۰۰۶۰۳۰۶۰۴۰۴۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۹

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهام امجدی حسن آبادی فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۲۹۸۸-۱۰۱۲-۶۵۱۰ صادره از: درشندانگ یکباب ساختمان به مساحت متر مربع ۱۴۰ تمامی پلاک ۴۰۰۰ فرعی از ۱۱۷۲ فرعی از ۴ اصلی بخش ۴ بردسکن خریداری از آقای قاسم جلالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ الف ۲۵۹

غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران
 هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۸۱۶/۰۹۰۹۰۳۰۶۰۴۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فضل اله گرجستانی فرزند عبدالرحمن به شماره شناسنامه ۲۲۲۶ صادره از: در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۶۷ متر مربع پلاک ۵۱۲ فرعی از ۲۵- اصلی واقع در بخش ۸ شهرستان چناران از محل مالکیت آقای محمد گرجستانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ الف ۴۹۸

سید محمدباقر حسینی جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
 هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۴۹۹/۱۲۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو
 هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۴۳۰۴۰۴۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد علی امیری قلعه نو فرزند عباس به شماره شناسنامه ۴۲۸۳ صادره از: مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۶۹/۷۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی سرباغان خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی علی اصغر پوریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۷۸۴۴

بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو
 هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۴۴۳۰۴۰۴۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۳۳۱/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
 هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۳۳۱/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

از نقش رسانه در تبیین کارآفرینی تا مشکلات ارزی



۲۴ آذرماه برگزار خواهد شد.

سهام ناعادلانه صنعت از مالیات

عضو هیات رئیسه اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی نیز در این نشست با اشاره به جایگاه رسانه گفت: اصحاب رسانه گویندگانی شرافتمند و تأثیرگذار هستند که شنیده‌های خود را از طریق قلم به جامعه منتقل می‌کنند و زبان گویای فعالان اقتصادی‌اند. عبدالله یزدان بخش، رسالت واقعی رسانه را انتقال صدای بخش اقتصادی به قانون‌گذاران و تصمیم‌گیران کشور دانست و تأکید کرد: رسانه واقعی، مردمی می‌نویسد و مردم حرف آن را باور دارند از این رو نوشته‌های فرمایشی تأثیر منفی بر جامعه خواهد گذاشت. وی با بیان اینکه فعالان صنعتی در شرایط کنونی مظلوم واقع شده‌اند، فهرستی از مشکلات را برشمرد و گفت: مظلومیت صنعت در موانع تأمین انرژی، محدودیت‌های ارزی، تعهدات ارزی و قوانین دست و پاگیر گمرکی به‌وضوح قابل لمس است. رئیس کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی خراسان رضوی در خصوص مشکل تخصیص و عدم پرداخت ارز توسط بانک مرکزی اعتراض کرد و افزود: اگر فعال صنعتی برای دریافت ارز در صف می‌ایستد و با وجود تخصیص، بانک مرکزی ارز به او نمی‌دهد، چرا فعال صنعتی باید در قبال این تأخیر، میلیاردها تومان جریمه (دموراز) بپردازد؟ اگر دولت توانایی تأمین ارز ندارد، نباید فعال صنعتی را به دلیل این ناتوانی جریمه کند. وی همچنین در انتقاد از ساختار تعهدات ارزی افزود: چرا صادرکننده باید زیر بار این حجم از تعهدات ارزی برود؟ این تعهدات باید در درجه اول بر دوش شرکت‌های خصوصی باشد، نه بخش خصوصی که اغلب درگیر مسائل تولید است. یزدان بخش، حمایت رسانه‌ها در گفته‌ها و آمارها را برای رفع مظلومیت بخش کارآفرینی ضروری دانست و یادآور شد که قاچاق در کشور معنایی ندارد و حمایت از بخش کارآفرینی باید در اولویت باشد.

تمرکز رسانه‌ای بر صنعت؛ خدمات فنی و مهندسی را مغفول گذاشته است

رئیس اتحادیه صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی خراسان رضوی نیز در این نشست با اشاره به چالش‌های کارآفرینان، تحریم‌ها بویژه خودتحریمی را به‌عنوان مانع اصلی پیش روی آن‌ها مطرح کرد. حمید بابازاده گفت: بخشی از کارآفرینی همواره متکی بر بخش خدمات به‌ویژه مشاوره‌ای و پیمانکاری ساختمانی بوده است. اما از سال ۱۳۹۱ بخشی از پروژه‌های عمرانی از دستور کار خارج شد و این امر موجب رکود بخش عمده‌ای از شرکت‌های مهندسان مشاور و پیمانکاری گردید. وی اظهار کرد: در پی این رکود، بار کاری این شرکت‌ها به سمت بخش صنعت منتقل شد، اما رسانه‌ها کمتر به حوزه خدمات فنی و مهندسی پرداخته‌اند و توجه بیشتر صرفاً بر حوزه صنعت متمرکز شده است. وی مشکل اساسی کارآفرینان را علاوه بر تحریم‌های خارجی، «خودتحریمی‌ها» دانست. محمدحسین روشنک، عضو هیات رئیسه اتاق بازرگانی خراسان رضوی نیز به وضعیت بحرانی صندوق تأمین اجتماعی اشاره کرد و گفت: این صندوق بیش از یک دهه قبل با کمبود منابع مواجه شده و امروز کار به جایی رسیده است که در پرداخت حقوق بازنشستگان دچار مشکل شده است. صندوق قصد دارد این نقیصه را از طریق افزایش فشار بر کارفرمایان و اخذ حق بیمه بیشتر از آن‌ها تأمین کند.

طبیعی پاسخگویی‌شان نیز باید بیشتر باشد. وی در ادامه با انتقاد از برخی انتصابات مدیریتی گفت: در کشور گاهی افرادی در جایگاه‌هایی قرار گرفته‌اند که قادر نبوده‌اند تفاوت میان ساختارها و هنجارها با ساختار شکنی‌ها و هنجار شکنی‌ها را تشخیص دهند.

وی تأکید کرد: استانی مانند خراسان رضوی با ۳۰ میلیون گردشگر داخلی، پنج میلیون گردشگر خارجی، بیش از ۶ هزار واحد تولیدی، هزار معدن فعال و ظرفیت‌های ممتاز کشاورزی نباید شاخص‌های اقتصادی ضعیفی داشته باشد.

رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی ادامه داد: درآمد سرانه این استان کمتر از ۷۰ درصد میانگین کشوری است و مردم آن در یک‌سوم پایانی جدول درآمدی کشور قرار دارند؛ در حالی که خراسان رضوی یکی از استان‌هایی با پایین‌ترین نرخ بیکاری در ایران است.

او در بخش دیگری از سخنان خود بر ضرورت عدالت مالیاتی تأکید کرد و گفت: وقتی صنعت سهمی ۲۴ درصدی از تولید ناخالص داخلی استان دارد، باید به همان میزان نیز مالیات پرداخت کند اما در حال حاضر ۷۰ درصد مالیات استان از سوی بخش صنعت پرداخت می‌شود.

ابراهیمی افزود: این در حالی است که ۹۶ درصد از اقتصاد استان در اختیار بخش خصوصی است و فشار مالیاتی سنگین بر این بخش آثار مخربی در حوزه کارآفرینی ایجاد می‌کند.

وی با اشاره به سهم ارزش افزوده استان تصریح کرد: سال گذشته حدود ۸۸ هزار میلیارد ریال از محل مالیات بر ارزش افزوده به شهرداری‌ها و دهیاری‌های استان پرداخت شده است؛ با این حال در شهر مشهد در طول سال، از میان صدها تصویر شهری حتی یک تصویر از بزرگان صنعت دیده نمی‌شود. با وجود پیگیری‌های مکرر تشکل‌های صنعتی، این مطالبه هنوز محقق نشده و متأسفانه نگاه ناعادلانه‌ای نسبت به فعالان اقتصادی وجود دارد که آنان را به چشم «زالو صفت» می‌نگرد.

رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی در پایان از برگزاری هشتمین جشنواره تولید ملی و رسانه خبر داد و گفت: مهلت ارسال آثار به این جشنواره تا ۳۰ آبان‌ماه تعیین شده و مراسم پایانی آن

کمیسیون سلامت اتاق بازرگانی خراسان رضوی نیز در این نشست بر ضرورت پیوند هوش مصنوعی با حوزه سلامت تأکید کرد و گفت: ارتقای بهره‌وری و نوآوری با استفاده از هوش مصنوعی باید سلامت‌محور باشد. یک کارآفرین سالم توانایی هدایت سازمان را دارد و یک کارگر سالم می‌تواند کیفیت کار و بهره‌وری خود را ارتقا دهد.

مرتضی کرباسی با بیان اینکه سلامت دارای ابعاد مختلف جسمی، روانی و اجتماعی است، اظهار کرد: با حمایت اتاق بازرگانی خراسان رضوی در تاریخ ۲۸ آبان‌ماه همایش «تبادل هوشمند؛ راه دوام کارآفرینی» در مشهد برگزار خواهد شد.

وی افزود: کارآفرینی باید به‌عنوان یک زیست‌بوم جامع در نظر گرفته شود؛ زیست‌بومی که تنها محلی برای ایجاد کسب‌وکار نیست، بلکه شامل ابعاد مختلف اجتماعی و سلامت‌محور نیز هست.

به گفته او، کارآفرینی سالم زمینه‌ساز توسعه پایدار و عدالت اجتماعی است و هر سرمایه‌گذاری باید بر مبنای توسعه اجتماعی و سلامت جامعه برنامه‌ریزی شود.

رئیس کمیسیون سلامت اتاق بازرگانی خراسان رضوی خاطر نشان کرد: کارآفرین باید اجتماع‌ساز باشد؛ درست همانند عضوی از خانواده‌های بزرگ که در آن عدالت، شأن انسانی و مسئولیت‌پذیری رعایت می‌شود.

کرباسی همچنین با اشاره به اهمیت نقش رسانه‌ها گفت: پس از کارآفرینان و فعالان اقتصادی، اصحاب رسانه مسئولیت بزرگی در هدایت جامعه دارند و می‌توانند با اطلاع‌رسانی درست، نقش مؤثری در تقویت فرهنگ کارآفرینی و سلامت اجتماعی ایفا کنند.

کارآفرینی همسفرگی میان کارآفرین و کارگر است

رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی نیز در این نشست کارآفرینی را نوعی همسفرگی میان کارآفرین و کارگر دانست و گفت: برای عبور از بحران‌ها و رسیدن به شرایط بهتر، همکاری و همبستگی میان این دو قشر ضروری است.

فیروز ابراهیمی با بیان اینکه در هر رخداد اجتماعی، فعالان اقتصادی، رسانه‌ها و همه اعضای جامعه نقش دارند، افزود: سهم رسالت و مسئولیت فعالان اقتصادی در قبال جامعه بیشتر است، چرا که خداوند نعمت‌های بیشتری به آنان بخشیده و به طور

جمعی از کارآفرینان مطرح و برجسته خراسان رضوی به مناسبت آغاز هفته کارآفرینی در نشست با خبرنگاران خواستند که در شرایط خاص کنونی کشور در حوزه اقتصادی در بیان شفاف مشکلات، تبیین شرایط و پرداختن به دغدغه‌ها و چالش‌های فعالان اقتصادی بویژه در مسائل ارزی حمایت بیشتری داشته باشند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی خراسان رضوی و از کارآفرینان برجسته استان پنجشنبه شب در این نشست خبری که در محل اتاق بازرگانی مشهد برگزار شد، با تأکید بر نقش تعیین‌کننده رسانه‌ها در توسعه اقتصادی کشور گفت: اصحاب رسانه سربازان اطلاع‌رسانی صحیح به مردم هستند و باید براساس نیاز بازار، موضوعات اقتصادی را اولویت‌بندی کنند.

رضا حمیدی افزود: ترس از شکست بزرگ‌ترین مانع کارآفرینی است؛ کارآفرین هر بار که شکست بخورد، تجربه‌ای ارزشمند کسب کرده تا در مسیر بعدی موفق‌تر عمل کند.

او با اشاره به تحولات هوش مصنوعی تصریح کرد: این فناوری دارای فواید و مضراتی است و می‌تواند زمینه‌ساز بیکاری کارگران شود؛ بنابراین باید هوشمندانه از آن استفاده شود.

عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی خراسان رضوی در ادامه با انتقاد از گسترش بیش از نیاز مراکز آموزش عالی در کشور گفت: توسعه غیرهدفمند دانشگاه‌ها زمینه‌ساز تربیت نیروی انسانی بیش از فرصت‌های موجود شغلی شده است و این موضوع مهاجرت نخبگان را افزایش می‌دهد. وی تأکید کرد: آموزش‌های کشور باید به سمت آموزش مهارتی و عملی تغییر یابد، زیرا واحدهای تولیدی امروز بیش از آن‌که به فارغ‌التحصیلان دانشگاهی نیاز داشته باشند به کارگران ماهر و دارای مهارت‌های فنی نیازمندند.

حمیدی همچنین ایجاد مجتمع‌های تجاری برای معرفی کالای ایرانی را ضروری دانست و گفت: باید از فعالیت‌های اقتصادی کاذب پرهیز شود. در حال حاضر حدود ۴۰ درصد مردم ایران از پوشاک خارجی استفاده می‌کنند؛ اگر همین میزان به مصرف پوشاک ایرانی تغییر یابد، یک میلیون شغل حفظ خواهد شد.

او در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به فرمایشات رهبر معظم انقلاب اظهار کرد: مبارزه با قاچاق یک واجب شرعی است و اگر بتوان حتی ۵۰ درصد از قاچاق کالا را کنترل کرد، بیش از ۵۰۰ هزار شغل شرافتمندانه ایجاد خواهد شد.

حمیدی افزود: واردات باید صرفاً در موارد نیاز کشور انجام شود و اجرای کامل منویات مقام معظم رهبری در این زمینه می‌تواند ۳۵۰ هزار فرصت شغلی جدید فراهم کند.

این کارآفرین خراسانی با تأکید بر اهمیت بهره‌وری گفت: بهره‌وری به معنای کار بیشتر نیست، بلکه کار هوشمندانه‌تر است؛ اگر بهره‌وری در کشور رشد یابد، درآمد حاصل از آن در درآمد نفت نیز بیشتر خواهد شد.

وی از جمله ظرفیت‌های عظیم ایران را در حوزه گردشگری، معادن سنگ‌های قیمتی، فرش دستباف، زعفران و پسته ذکر کرد و افزود: کشورهای منطقه مانند عربستان سعودی علی‌رغم دارا بودن منابع نفتی به ساخت نیروگاه‌های خورشیدی روی آورده‌اند تا بازدهی اقتصادی خود را افزایش دهند؛ الگویی که ایران نیز باید آن را به‌طور جدی دنبال کند.

نوآوری و بهره‌وری صنعتی باید

سلامت‌محور باشد

نائب رئیس کانون کارآفرینان و رئیس

یادداشت

علاقه؛ چراغ راه استعداد در مسیر موفقیت

مهندس علی میری - کارشناس ارشد مدیریت آموزشی



بی تردید آغاز هر پیشرفت بزرگی با جرقه علاقه همراه است، اما مسیر موفقیت تنها با اشتیاق ادامه پیدا نمی کند. انضباط، استمرار و انتخاب‌های درست روزانه، عناصر تعیین کننده‌ای هستند که استعداد را شکوفا می کنند و تفاوت میان افراد معمولی و انسان‌های برجسته را رقم می‌زنند. حتماً بارها شنیده‌اید: «علاقه، نشانه‌ی استعداد است.»

این جمله، فقط شعاری گذرا و انگیزشی نیست بلکه راهنمایی است صادقانه برای شناخت خویش و نقشه راهی برای یافتن مسیر واقعی زندگی. برای کشف علاقه و رسیدن به موفقیت، کافی است توجه کنیم دل‌مان به سوی چه فعالیتی کشیده می‌شود؛ همان‌جا پذیر استعداد در خاک روح ما جوانه زده است. سقراط می‌گفت: «خودت را بشناس.»

این خودشناسی از دل علاقه‌ها آغاز می‌شود و مهم‌ترین ابزار برای ساختن آینده‌ای بهتر است. استیو جابز باور داشت: تنها راه انجام کارهای بزرگ، عشق ورزیدن به کاری است که انجام می‌دهید.

اما عشق به کار به معنای نبود سختی نیست. علاقه، جرقه‌ی شروع است؛ اما تلاش و انضباط، ادامه‌ی مسیر را می‌سازند. در اینجاست که سختی‌ها به چالش‌هایی سازنده تبدیل می‌شوند و «تلاش»، رنگ تعهد می‌گیرد. پروفیسور کندو از بزرگان صنعت خودروسازی ژاپن می‌گوید: «عاشقان کیفیت، بیش از متخصصان کیفیت در بهبود آن نقش دارند.» زیرا اشتیاق، انسان را ناخودآگاه به‌سوی بهتر شدن سوق می‌دهد؛ تلاش دیگر اجبار نیست، حرکتی طبیعی در مسیر شکوفایی است.

حتی علاقه‌مندترین افراد هم همیشه پرا انرژی نیستند. کریستیانو رونالدو با وجود عشق به فوتبال، تمرین‌های سخت را حتی در تعطیلات رها نمی‌کند و می‌گوید: «هر روز ذهنم می‌گوید: امروز نرو؛ اما می‌دانم باید ادامه بدهم.» اینجاست که مرز میان افراد معمولی و انسان‌های برجسته مشخص می‌شود:

انتخاب میان راحتی لحظه‌ای و تعهد برای فردایی بهتر. شکسپیر می‌گوید: «به اندازه‌ی آرزوهایت تلاش کن و به اندازه‌ی تلاشت آرزو کن.»

تحقق ۲۷ درصد تعهد اشتغال خراسان رضوی



اشغال برای شرکتهای دانش بنیان و فناوری و خلاق نیز ۹ میلیارد ریال با دوره بازپرداخت حداکثر ۴۸ ماهه در نظر گرفته شده است.

وی اضافه کرد: امسال سقف تسهیلات قرض الحسنه اشتغال مربوط به طرح‌های ایجاد و توسعه‌ای شرکت‌های دانش بنیان ۳۰ میلیارد ریال تعیین شده که این تسهیلات به ازای جذب هر نخبه عضو بنیاد ملی نخبگان می تواند به میزان ۲۰ درصد تا سقف ۵۰ میلیارد ریال با دوره بازپرداخت ۴۸ ماهه افزایش یابد.

یا مستقل و از ۴۰ میلیارد ریال طی پارسال به ۵۰ میلیارد ریال در سال جاری در بخش پشتیبان یا کارآفرمایی رسیده است. سرپرست مدیریت کارآفرینی و اشتغال اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی ادامه داد: دوره بازپرداخت این تسهیلات هم در بخش فردی و هم کارفرمایی حداکثر ۶۰ ماه تعیین شده است. متقاضیانی که درخواست تسهیلات قرض الحسنه مشاغل خانگی در هر دو بخش مستقل و پشتیبان هستند باید به سامانه مشاغل خانگی به آدرس اینترنتی mkh.mcls.gov.ir مراجعه کنند.

انتظاریان اظهار کرد: امسال وی همچنین سقف تسهیلات بانکی در تسهیلات قرض الحسنه بخش مشاغل خانگی طی امسال خبر داد و گفت: سقف تسهیلات قرض الحسنه مشاغل خانگی افزایش یافته و از یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال در سال گذشته به ۲ میلیارد ریال در بخش فردی

اشغال اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی گفت: اجتماعتی خراسان رضوی گفت: دیگری از سخنان خود بیان کرد: براساس اعلام مرکز آمار ایران در تابستان نرخ بیکاری استان ۵.۳ درصد ثبت شده در حالی که نرخ بیکاری کشور در همان زمان ۷.۴ درصد اعلام شده است. انتظاریان افزود: بر این اساس نرخ مشارکت اقتصادی خراسان رضوی تابستان امسال ۴۲.۳ درصد بوده اما این نرخ در کشور در همان زمان ۴۰.۸ درصد ثبت شده است، این آمار نشان می‌دهد که خراسان رضوی در نرخ بیکاری و مشارکت اقتصادی شرایط بهتری نسبت به کل کشور دارد.

وی همچنین از افزایش سقف تسهیلات قرض الحسنه بخش مشاغل خانگی طی امسال خبر داد و گفت: سقف تسهیلات قرض الحسنه مشاغل خانگی افزایش یافته و از یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال در سال گذشته به ۲ میلیارد ریال در بخش فردی

سهم هزار و ۵۰۰ هکتار از اراضی گناباد زیر کشت زعفران است و پنج هزار خانوار از طریق آن امرار معاش می‌کنند. پیشینه کشت زعفران در گناباد به ۷۰۰ سال می‌رسد. نظام آبیاری زعفران روستای «سنو» از توابع بخش کاخک شهرستان گناباد هفت سال قبل به عنوان سومین میراث جهانی کشاورزی ایران سازمان خوار و بار ملل متحد (فاو) ثبت شد و این نشانگر کیفیت زعفران این شهرستان است.

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگاهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۹۱۰۰۲۸۹۵/۳۰۶۰۳۰۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی عبدی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۹۱۹۲ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۱۷/۱۶ متر مربع پلاک فرعی از ۲۴۱ اصلی بخش ۷ شهرستان چناران استان خراسان رضوی از محل مالکیت آقای علی اکبر کارگشا تانید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگاهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگاهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ مالف: ۵۰۷

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگاهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۹۱۰۰۲۸۹۱/۳۰۶۰۳۰۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مجتبی حسینی نسب فرزند سید مرتضی به شماره شناسنامه ۲۰۸۰ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۷۳/۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۷ شهرستان چناران استان خراسان رضوی از محل مالکیت آقای مرحوم سید مرتضی حسینی نسب تانید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگاهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگاهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ مالف: ۵۰۸

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

سید محمدباقر حسینی جهانگیر رئیس ثبت اسناد



«نه گفتن» رابه نوجوانان بیاموزیم؛

هشدار جدی نسبت به پایین آمدن سن اعتیاد

است که اعتیاد در هر سنی خامناسوز است و باید جلوی آن گرفته شود.

معاون پیشگیری و بازتوانی اعتیاد مرکز فوریت های اجتماعی سازمان بهزیستی کشور در این زمینه به خبرنگار ایرنا گفت: طی مسالین اخیر گزارش رسمی و معتبری مبنی بر کاهش سن اعتیاد منتشر نشده است؛ با این حال، با توجه به برخی عوامل محیطی از جمله گسترش شبکه های اجتماعی و دسترسی به سایت ها و صفحات مجازی با تبلیغات دروغین مصرف مواد و تغییر الگوهای مصرف و دسترسی آسان تر به مواد، احتمال کاهش سن شروع مصرف در برخی گروه ها دور از واقعیت نیست.

نورالدین فائق افزود: البته تعیین دقیق میانگین سن اعتیاد نیازمند پژوهش های علمی و داده های ملی است که سازمان بهزیستی در همکاری با ستاد و مراکز تحقیقاتی پیگیری آن است.

مهم ترین دلایل گرایش زود هنگام به مصرف مواد چیست؟

معاون پیشگیری و بازتوانی اعتیاد مرکز فوریت های اجتماعی سازمان بهزیستی کشور، مهم ترین دلایل گرایش زود هنگام به مصرف مواد را در مجموعه ای از عوامل خانوادگی، اجتماعی و محیطی از جمله ضعف نظارت خانواده، فشار همسالان و نبود مهارت های مقابله ای در نوجوانان می داند. فائق افزود: مطالعات درباره آگاهی نوجوانان از خطرات مواد مخدر نشان می دهد که سطح آگاهی عمومی افزایش یافته اما هنوز درک خطر و مهارت «نه گفتن» در بسیاری از نوجوانان کافی نیست؛ به همین دلیل بهزیستی بر آموزش مهارت های زندگی، تصمیم گیری و مقابله با فشار همسالان تاکید دارد.

به گفته وی، در حال حاضر مواد دخانی و سیگارهای الکترونیکی و در مراحل بعد، گل (ماری جوانا) از جمله مواد پرخطر و پرمصرف در میان نوجوانان محسوب می شوند که دروازه ورود به سایر مواد اعتیاد آور است.

وی ادامه داد: توصیه می شود آموزش های پیشگیری از اعتیاد از سنین دبستان (۱۰ تا ۱۲ سالگی) آغاز شود، زیرا در این سن، شکل گیری

نگرش ها و رفتارهای پرخطر قابل پیشگیری تر است، مؤثرترین شیوه های آموزش، آموزش های مهارت محور و تعاملی است، نه صرفا هشداردهنده؛ مانند آموزش مهارت های ارتباطی، تاب آوری، مدیریت هیجان و نه گفتن به پیشنهاد مصرف.

اهم برنامه های پیشگیرانه بهزیستی برای نوجوانان چیست؟

بی توجهی به اقدامات پیشگیرانه از اعتیاد در ایران حاصل ترکیبی از عوامل ساختاری، فرهنگی و اقتصادی طی سال های گذشته بوده، سال هایی که سیاست ها بیشتر بر درمان معاندان مطوف بوده است چون نتایج آن سریع تر دیده می شود در حالی که پیشگیری، کاری بلندمدت است و نتایج آن قابل اندازه گیری نیست.

ضعف آموزش و آگاهی رسانی عمومی، کم توجهی به نیازهای جدید نوجوانان با توجه به دنیای دیجیتال، ضعف آموزش و اطلاع رسانی، مشکلات اجتماعی و اقتصادی، عدم هماهنگی بین دستگاه های مسئول در این زمینه و از همه مهمتر کمبود بودجه و منابع، اقدامات پیشگیرانه را هر بار به بن بست رسانده است، موضوع مهم دیگر درباره پیشگیری از اعتیاد، برنامه های است که باید برای کودکان در نوجوانان در این حوزه اجرا شود.

معاون پیشگیری از اعتیاد سازمان بهزیستی درباره پیشگیری از اعتیاد گفت: متولی اصلی آموزش و پیشگیری در محیط های آموزشی، وزارت آموزش و پرورش است. با این حال، سازمان بهزیستی کشور نیز در چارچوب مأموریت های خود و در قالب طرح ها و برنامه های مکمل، به ویژه برای گروه های در معرض خطر، اقدامات متعددی را اجرا می کند.

فائق افزود: یکی از برنامه های بهزیستی در این حوزه، طرح «پازک» (پیشگیری از اعتیاد در زنان و کودکان در معرض خطر) است که هدف آن افزایش آگاهی، مهارت های زندگی و تاب آوری اجتماعی در کودکان، نوجوانان و خانواده های آسیب پذیر است. این برنامه در مناطق دارای آسیب های اجتماعی و محلات هدف خدمات اجتماعی اجرا می شود.

وی اضافه کرد: برنامه های پیشگیرانه بهزیستی

عمدتا در مناطق آسیب پذیر شهری و حاشیه نشین و استان هایی با نرخ بالاتر آسیب های اجتماعی اجرا می شود؛ البته هدف بهزیستی گسترش این برنامه ها در تمامی استان ها با همکاری دستگاه های همکار است، همچنین بهزیستی، شبکه گسترده ای از مراکز مشاوره و خدمات روان شناختی را در سراسر کشور راه اندازی کرده که خدمات تخصصی در زمینه های مختلف از جمله پیشگیری از آسیب های اجتماعی و رفتارهای پرخطر نوجوانان ارائه می دهند.

فائق گفت: خط تلفن ۱۴۸۰ (صدای مشاور) به صورت ۲۴ ساعته پاسخگوی کودکان، نوجوانان و خانواده ها است و خدمات مشاوره ای رایگان در زمینه مسائل روانی، تربیتی و اجتماعی ارائه می دهد. این مراکز با بهره گیری از کارشناسان آموزش دیده و دارای مجوز رسمی از سازمان بهزیستی فعالیت می کنند، بنابراین قابل اعتماد و دسترس پذیر برای عموم مردم هستند.

برای مقابله با کاهش سن اعتیاد چه باید کرد؟

معاون پیشگیری از اعتیاد سازمان بهزیستی تاکید کرد: مقابله با کاهش سن اعتیاد نیازمند رویکردی چندوجهی است و صرفا با اقدامات درمانی یا برخورد های انتظامی قابل کنترل نیست، پیشنهاد این است که اصلاح سیاست ها در چند محور می تواند مؤثر باشد.

فائق، تقویت آموزش مهارت های زندگی و خودمراقبتی از سنین دبستان در نظام آموزشی، افزایش نقش خانواده ها از طریق برنامه های آگاهی بخشی و توانمندسازی والدین در زمینه ارتباط مؤثر با فرزندانشان، گسترش خدمات اجتماعی و روان شناختی در مدارس و محلات به منظور شناسایی زود هنگام رفتارهای پرخطر، محدودسازی دسترسی به مواد دخانی و روان گردان ها در محیط های نوجوان پسند و فضای مجازی و تقویت فعالیت های فرهنگی و ورزشی برای پر کردن اوقات فراغت نوجوانان را از جمله این محورها برشمرد.

وی تاکید کرد: به طور کلی، پیشگیری مؤثر زمانی اتفاق می افتد که سیاست های آموزشی،

اجتماعی و فرهنگی به صورت هماهنگ و مستمر اجرا شوند. فائق تصریح کرد: برخورد های انتظامی در کنترل شبکه های توزیع و دسترسی به مواد ضروری است، اما در حوزه پیشگیری از گرایش نوجوانان به اعتیاد، بدون شک آموزش های فرهنگی و مهارت محور اثربخش تر و پایدارتر هستند، تجربه جهانی و ملی نشان داده است که آگاهی بخشی، آموزش مهارت های زندگی، ایجاد حس تعلق اجتماعی و امید به آینده در نوجوانان، نقش مؤثرتری در کاهش گرایش به مصرف مواد دارد.

ضرورت فوری برای سرمایه گذاری روی پیشگیری از اعتیاد

به اعتقاد کارشناسان، پیشگیری از اعتیاد بر چند پایه اصلی استوار شده؛ اقداماتی مانند آموزش و اطلاع رسانی، تحکیم بنیان خانواده، ایجاد محیط های اجتماعی سالم، کاهش عوامل خطر اجتماعی مانند مقابله با فقر و بیکاری و اجرای سیاست هایی مانند کنترل دسترسی به مواد و حتی سیگار؛ اما بی توجهی به اقدامات پیشگیرانه موجب افزایش شمار معاندان، کاهش اثربخشی درمان، گسترش آسیب های اجتماعی، هزینه های اقتصادی بیشتر برای درمان و فرآیندهای قضایی و مبارزه با مواد، ناامنی روانی و اجتماعی و در نهایت پایین آمدن سن اعتیاد می شود.

پایین آمدن سن اعتیاد نیز به زعم کارشناسان، تأثیراتی مانند افت تحصیلی، تغییرات خلقی و عملکردی، ابتلا به بیماری، اختلال سلامت روان، ارتکاب ناهنجاری های اجتماعی، افزایش احساسات جنسی و ضررهای مالی ناشی از خرج کردن برای تأمین مواد دارد. کارشناسان هشدار می دهند که بی توجهی به موضوع پیشگیری، به معنای پایین آمدن سن اعتیاد و افزایش نسل نوجوانی است که گرفتار چرخه اعتیاد می شوند؛ چرخه ای که به سادگی شکسته نخواهد شد، از همین رو، اصلاح سیاست گذاری ها مانند آموزش مهارت های زندگی به نوجوانان، افزایش آگاهی و تقویت برنامه های فرهنگی و اجتماعی برای پر کردن اوقات فراغت جوانان از مهم ترین ضرورت های امروز به شمار می رود.

۱۱/۱۵ آگاهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی واریضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۹۹۷۱-۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۶-۱۴۰۴/۰۷/۲۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزار تصرفات مالکانه و بلا معارض زهره جلمیدانی به ش ش ۰۷۸۰۶۸۵۵۴۰۷ و شماره ملی ۰۷۸۰۶۸۵۵۴۰۷ صادره از سبزار فرزند رضاعلی درو دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۳/۴۶ مترمربع (میزان ۱۰/۱۶۰ متر مربع از پلاک ۱۱۴ فرعی میزان ۱۱/۸۶ متر مربع فاقد ثبت) قسمتی از پلاک ۱۱۴ فرعی از ۱/۶ اصله واقع در بخش ۳ سبزار مع واسطه از محل مالکیت مالک رسمی زهرا کوشکی و قسمتی فاقد ثبت محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۴۹۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

۱۱/۱۶ آگاهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی واریضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۹۰۵۸-۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۶-۱۴۰۴/۰۷/۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزار تصرفات مالکانه و بلا معارض علی فتحی به ش ش ۵۳ و شماره ملی ۷۹۲۳۸۱۲۵ صادره از سبزار فرزند قربان در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۹/۱۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۲ فرعی از ۱/۵ اصله واقع در بخش ۳ سبزار مع واسطه از محل مالکیت مالک رسمی عباس قلعه نوی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۵۰۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

۱۱/۱۷ آگاهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی واریضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۸۹۹۴-۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۶-۱۴۰۴/۰۷/۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزار تصرفات مالکانه و بلا معارض علیرضا طیبی به ش ش ۱۳۷۵ و شماره ملی ۷۹۱۵۲۶۹۸ صادره از سبزار فرزند حسن در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی واقع در بخش ۳ سبزار بلا واسطه از محل مالکیت مالک رسمی خودش محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود راه

به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۴۹۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

۱۱/۱۸ آگاهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی واریضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۸۹۹۵-۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۶-۱۴۰۴/۰۷/۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزار تصرفات مالکانه و بلا معارض فاطمه مزینانی به ش ش ۳۸۶ و شماره ملی ۰۷۹۲۴۵۸۹۰۶ صادره از سبزار فرزند محمدحسین در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۸/۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۲۹۴ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی واقع در بخش ۳ سبزار مع واسطه از محل مالکیت مالک رسمی جواد قلعه نوی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۵۰۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

۱۱/۱۹ آگاهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی واریضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۸۹۹۳-۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۶-۱۴۰۴/۰۷/۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزار تصرفات مالکانه و بلا معارض لیلا طیبی به ش ش ۱۶۳۲ و شماره ملی ۰۷۹۱۵۲۹۲۵ صادره از سبزار فرزند محمد در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی واقع در بخش ۳ سبزار بلا واسطه از محل مالکیت مالک رسمی خودش محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۵۰۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

۱۱/۲۰ آگاهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی واریضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۸۹۰۸۹-۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۶-۱۴۰۴/۰۷/۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزار تصرفات مالکانه و بلا معارض محمدرضا تاج بخش به ش ش ۷۳۳ و شماره ملی ۰۷۹۳۳۸۴۵۷۵ صادره از سبزار فرزند علیرضا در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت

۱۵۴/۰۴/۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۲ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۳ سبزار مع واسطه از محل مالکیت رسمی معصومه یاقوتی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۴۹۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

۱۱/۲۱ آگاهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی واریضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۹۰۲۰-۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۶-۱۴۰۴/۰۷/۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزار تصرفات مالکانه و بلا معارض مهدی هدایتی پویا به ش ش ۳۸۴۲ و شماره ملی ۰۷۹۳۳۸۰۹۱۸ صادره از سبزار فرزند علیرضا در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۹/۹۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۱۵۲ فرعی از ۵۴۷۸ اصلی واقع در بخش ۳ سبزار مع واسطه از محل مالکیت مالک رسمی مهدی فشتنی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۴۹۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

۱۱/۲۲ آگاهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی واریضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۹۸۶۶-۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۶-۱۴۰۴/۰۷/۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزار تصرفات مالکانه و بلا معارض مهری حکاک به ش ش ۱۶۵۹ و شماره ملی ۰۷۹۳۳۸۷۲۵۱ صادره از سبزار فرزند ملامحسین در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۶/۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۳۳ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در بخش ۳ سبزار مع واسطه از محل مالکیت مالک رسمی علی اکبر خسروچردی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۵۱۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

۱۱/۲۳ آگاهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی واریضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۹۸۶۶-۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۶-۱۴۰۴/۰۷/۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزار تصرفات مالکانه و بلا معارض علیرضا در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت

