

## صبح امروز

۱۹  
۸  
۱۴۰۳

## کارگران اولین قربانیان

## سیاست ارزی جدید

۴

باهنر:

## با خودی‌ها و رقبا حرف مشترک زیاد داریم

۲

## یادداشت

## زانودن مسئولین در برابر ملی‌گرایی!



آیا می‌دانید بنده چقدر از کودکی تا همین حالا ضربه از نام فعلیم یعنی «فرزین» خورده‌ام؟ در مدارس به دانش آموزانی که هر اسمی به جز ایرانی داشتند به پهنانه‌های مختلف جایزه می‌دادند و مرا شرمند نامم می‌کردند.

بعدها شاهد فیلم‌هایی بودم و هستیم که قاتلین و دزدان نامشان فرزین بود! در ادامه، این نام در استخدام و حتی گرفتن پست و عنوان چسبید بیخ ریشم و عاملی شد برای گزینش و مردودی در آزمون‌ها و گرفتن مقام! عزیزان دل؛ تا می‌توانید قرآن بخوانید و از آن بیاموزید. مثلاً در آیه ۲۱۶ سوره مبارکه بقره می‌خوانیم:

## گزارش

## «شغال»؛ کپی‌برداری از فاطما گل یا قتل خلاقیت در نمایش خانگی؟



با نگاهی به داستان، شخصیت‌ها و حتی فیلمنامه، به نظر می‌رسد «شغال» بیشتر از آنکه اثری منحصر به فرد باشد، تنها نسخه‌ای ضعیف و بی‌روح از سریال‌های مشهور مانند «فاطمه گل» است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم،

وقتی حرف از «شغال» به میان می‌آید، شاید تصور کنید با سریالی پرتنش، معمایی و جنایی طرف هستید که به نوعی تاریخ جنایی‌ساز ایرانی را ادامه می‌دهد. اما در واقعیت، این اثر نه تنها از فضای پرتنش و جذاب به اصطلاح...

## گزارش

بسیاست‌های فعلی برای آمریکا و اروپا پزشک‌تربیت می‌کنیم:

## از پنج هزار دلار در ایران تا نیم میلیون دلار در اروپا



رئیس دانشکده پزشکی دانشگاه علوم پزشکی تهران با اشاره به دلایل مهاجرت پزشکان گفت: در کشور ما مشکلات مالی، پایین بودن تعرفه‌ها و نبود امکانات کافی، موجب شده بسیاری از پزشکان، به‌ویژه پزشکان جوان تمایل به خروج از کشور پیدا کنند. به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ «علیرضا استقامتی» رئیس دانشکده پزشکی دانشگاه ...

## تعدادی از پرستاران در مشهد خواستار شدند

## افزایش تعرفه پرستاری



## موج انقلاب نابرابری شرق آسیا

## چرخه فروپاشی دولت‌های شکننده از فساد اقتصادی و رانت

سیاسی و اقتصادی خودخواه دانست. این ستیز ریشه در ادعای فساد فراگیر طبقه حاکم دارد.

ستیز شروندان و حکمرانی که به خشونت کشیده شده، مشروعیت نظام را کاهش داده و در نهایت شکنندگی دولت را شدت می‌بخشد، مؤلفه مشترک بسیاری از دولت‌های کنونی است که البته بیشتر در جهان شرق یا جنوب جهانی رخ می‌دهد.

جهانی است، برساننده دو انگاره مهم برابری و نابرابری شده که خود یکی از مهم‌ترین مؤلفه‌های سنجش پایداری یا شکنندگی دولت برشمرده می‌شوند. شکنندگی دولت‌ها یا دولت شکننده که از بارزترین جلوه‌های نظام جهانی قرن کنونی است دارای برخی مؤلفه‌هاست مانند خشونت و ستیز قومی، نژادی، فرهنگی، سیاسی و ... است، اما مهم‌ترین مؤلفه آن را می‌بایست ستیز شروندان با طبقه حاکم یا نخبگان

همزمان با نقش‌یابی اقتصاد و تجارت در سیاستگذاری خارجی و تضمین بقای بازیگران، سیاستگذاری داخلی نیز اقتصادمحور شده و حیات حکمرانی به اقتصاد وابسته شده است. یکی از جلوه‌های مهم اقتصاد که راز بقای حکمرانی قرن ۲۱ است را می‌توان دوگانه برابری و نابرابری دانست که تمام کشورهای جهان با آن روبه‌رو هستند. اقتصاد سیاسی که زیربنای مناسبات قدرت درونی و بیرونی بازیگران نظام

سیاستگذاری عمومی در دهه دوم قرن ۲۱ بیش از گذشته با اقتصاد در هر دو حلقه سیاست داخلی و سیاست خارجی گره خورده و اقتصاد سیاسی را بر حکمرانی‌ها چیره کرده است. اقتصاد سیاسی که جنبه خارجی آن تجارت در خدمت انگاره و اهداف سیاست خارجی قرار گرفته، سیاست‌ها و ابزارهای اقتصادی بخشی از راهبرد یک بازیگر در نظام جهانی می‌شود که وابستگی شدیدی به رویدادهای داخلی دارد.

# با خودی‌ها و رقبا حرف مشترک زیاد داریم



## یادداشت

### زانوزدن مسئولین در برابر ملی‌گرایی!

فرزین پور محبی



«جنگ بر شما مقرر و لازم شده حال آنکه برایتان ناخوشایند است؛ بسا چیزی را خوش ندارید و آن برای شما خیر است.»

حالا توصیه و فرمان فوق را وصل کنید به همین جنگ ۱۲ روزه خودمان که کمترین نتایجش شد: خوردن سر مبارک مسئولین و

مدیران گرانسنگ به سنگ. بله! این عزیزان همیشه دلسوز بالاخره بعد از نیم قرن تجربه و سعی و خطا و هزینه‌های گزاف متوجه شدند «ملی‌گرایی» نه تنها فحش نیست بلکه گاه می‌شود به گذشته این کشور بالید و در شرایط سخت به کمک آن پوزه دشمنان را هم به خاک مالید. به هر حال در این کش و قوس تاریخی شانس آوردیم تخت جمشید و بسیاری از مکان‌های تاریخی در اثر مقاومت مردم محلی از تخریب و انهدام جان سالم بدر بردند و بسیاری از آئین‌های ملی توانستند خود را از گزند تاخت و تاز و قلع و قمع مدیران وقت خود را نجات دهند و خداوشکر همچنان برایمان ماندند و هیچگاه در برابر تفکرات ارتجاعی زانو نزدند. فراموش نمی‌کنیم چقدر سعی شد مراسمی همچون نوروز؛ سیزده بدر؛ شب یلدا و چهارشنبه سوری فراموش شوند و حتی وقتی نشد که بشود سعی شد حداقل نام ملی‌شان عوض شود- مانند تغییر نام «سیزده بدر» به «روز طبیعت»، «شب یلدا» به «روز ترویج فرهنگ مهمانی و پیوند با خویشان»؛ «چهارشنبه سوری» به روز «تکریم همسایگان» و... حتی این موج تغییر نام‌ها؛ باشگاه‌های فوتبالی را هم بی‌نصیب نگذاشتند و بعنوان مثال نام ملی باشگاه «سیاه‌جامگان» با عنوان «مشکی پوشان» و «بوئوسلم خراسان» به «بوئوسلم ثامن» و... تغییر یافت!

هر قدر کشوری همچون ترکیه با ساختن سریال‌های تحریف شده، تاریخ ننگ‌بار عثمانی‌شان را شیک و مجلسی نشان می‌دادند؛ همزمان، مسئولین‌مان با دل و جان مسابقه تخریب تاریخ‌مان را گذاشته بودند و حتی سعی داشتند نقاط مثبتش را هم بنوعی کتمان کنند تا مبدا تنابنده‌ای احساس کند به جز شرایط کنونی اوضاع کشور در قدیم خوب و بر وفق مراد بوده! این خوردنی‌ها آنقدر در سطوح مختلف -از کتاب‌های درسی تاریخ مدارس بگیر تا عوض کردن اسامی خیابان‌هایی همچون کوروش و داریوش و مصدق... ادامه یافت که نه تنها هیچ فیلم و سریال فاخری با موضوع ملی‌گرایی و تاریخ این کشور ساخته نشد بلکه فضا برای ساختن فیلم‌هایی همچون ۳۰۰ فراهم شد. بله عزیزان؛ درامور فرهنگی هم «تیمی که گل نمی‌زند گل می‌خورد». آیا دیدید بچه‌ها، فقط وقتی به اسباب بازی‌های‌شان توجه نشان می‌دهند که بچه‌های دیگر سراغ‌شان رفته و با آن بازی می‌کنند؟

مسئولین ما هم وقتی دیدند ایدئولوژی‌شان شده آلت دست و سوز و بازی و دست اندازی دشمنان، ناگهان به خود آمدند(البته طبق معمول دیر) و چیزی را که تا دیرپوز پشت گوش انداخته و زیر فرش می‌کردند آنرا بر سر گذاشتند و حلاو حلای‌شان کردند- هر چند به ظاهر- بر همین اساس کمیته‌های ضد تهاجم فرهنگی تشکیل شد و مسئولین متوجه شدند که می‌شود در خصوص کلمه «شاه» تا این حد آزرزی نداشت و تاریخ را به شکلی هدفمند و دوقطبی تفسیر نکرد. تازه داشت دستشان می‌آمد که چه خوب و چه بد، باید از تاریخ صیانت کرد و حتی به آن افتخار کرد. آنها فهمیدند تاریخ دقیقا آن چیزی نیست که خسرو معتضد آنرا تفسیر می‌کند. حتی مداحان ما هم متوجه شدند تلفیق مذهب با ملیت چقدر می‌تواند در حفظ وطن موثر باشد و خیلی از درس‌های دیگری که متاسفانه مسئولین بعد از کلی صرف هزینه و عمر و حتی زندانی کردن خیلی از افراد و پیش‌نهادهای جمع کردن و رفتن از این مملکت و... (آنهم به جرم ملی‌گرایی) آموختند. هر چند همچنان مدیران‌مان ته دل‌شان با ملی‌گرایی مشکل دارند(درست مانند مسئولین آمریکا که علی‌رغم شعارها و وضع قوانین بسیار و... همچنان یواشکی با تبعیض نژادی و حقوق سیاه‌پوستان مخالفند و فقط نشان نمی‌دهند و رو نمی‌کنند) اما همین را هم به فال نیک می‌گیریم. نشان به آن نشانی که در سالروز تولد کوروش بجای برگزاری مراسم گرامیداشت در پاسارگاد شاهد استقرار پلیس ضد شورشیم! تقویم‌مان را باز کنید و ببینید چند مناسبت با رویدادهای ملی‌مان تنظیم و تعریف شده؟ چرا هیچ فیلم و سریال فاخری از تاریخ این کشور حداقل در حد خرم سلطان ساخته نمی‌شود؟! و...

به هر حال از اینکه بتدریج و باری به هر جهت شاهد ظهور المان‌هایی از ملیت و تاریخ‌مان هستیم شکر گزاریم هر چند می‌دانیم همه اینها در حد تظاهر و ادا و اصولند و باسماهای و هیچکدام دلی نیست و با کلی اشکال و ایراد و با دستپاچگی و از سر ناچاری و اجبار سرهم و علم شده‌اند و هدف و نیت چیز دیگری است و در وقت مناسب همین به ظاهر روشنفکران و حامیان ملی‌گرایی فعلی ضربه خود را خواهند زد! هر کسی کو دور ماند از اصل خویش باز جوید روزگار وصل خویش... اما بخیل نیستیم در این بیابان به لنگه کفش‌ها اکتفا می‌کنیم.

ولایت و امیدآفرینی اصرار دارد. مقابله با جنگ روانی دشمن و وارونه‌نویسی تاریخ از دغدغه‌های اصلی حزب است. اجماع‌سازی و دوری از هرگونه واگرایی و اختلافات سیاسی را وظیفه ذاتی خود در این مرحله می‌دانیم. دفاع از حقوق اساسی مردم به‌ویژه در مسائل اقتصادی و معیشتی و مبارزه با فساد و رانت‌خواری، دستور کار همیشگی حزب است. در ادامه این جلسه علیرضا خجسته‌پور قائم مقام دبیرکل جامعه اسلامی مهندسی‌ها و مسئول واحد سیاسی این تشکل توضیحاتی درباره فعالیت‌های انتخاباتی جامعه اسلامی مهندسی‌ها در هفتمین دوره انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا ارائه کرد. حنیف غفاری معاون سیاسی حزب متولفه اسلامی هم استراتژی این حزب در انتخابات هفتمین دوره شوراهای اسلامی شهر و روستا را تشریح کرد.

مطلوب اشاره کرد و گفت: شش نظام اقتصاد، سیاست داخلی، سیاست خارجی، فرهنگ، دفاع و رفاه اجتماعی باید باهم هماهنگ باشند زیرا تغییرات در هر یک از این موارد منظومه حکمرانی مطلوب، بر دیگر موارد تأثیرگذار خواهد بود. محمدعلی امانی دبیرکل حزب متولفه اسلامی هم با اعلام حمایت از دولت و مجلس برای اجرای قانون اساسی و سیاست‌های کلی ابلاغی رهبری، تأکید کرد: موظف به بسط گفتمان رهبری و حفظ وحدت و انسجام ملی هستیم. راهبرد کلان حزب حمایت مسئولانه، نقد منصفانه و نظارت هوشمندانه است که از طریق فراکسیون نمایندگان حزب در مجلس دنبال می‌کنیم. وی با یادآوری وظایف حزب متبوعش در شرایط کنونی کشور، گفت: حزب متولفه بر تجمیع نیروهای انقلاب زیر خیمه رهبری و

اسلامی و جامعه اسلامی مهندسی‌ها حمایت از دولت و مجلس مستقر را در دوران پساجنگ، مهم‌ترین تکلیف انقلابی برای مقابله با آمریکا و اسرائیل دانست و گفت: حفظ وحدت و انسجام ملی در گروهی دفاع هوشمندانه از نظام و اطاعت از رهبری معظم انقلاب است. عوامل تشدیدکننده و تضعیف‌کننده وحدت ملی را شناسایی و خط‌مشی خود را بر مبنای آن تنظیم کرده‌ایم. باهنر افزود: جامعه اسلامی مهندسی‌ها چالش‌های کشور را با بیان اینکه حمایت از دولت و مجلس یک تکلیف انقلابی است، اظهار کرد: مسائل بسیاری داریم که می‌توانیم حتی با رقبای خود مطرح کنیم. ما با احزاب جریان خودی و هم با احزاب رقیب، حرف مشترک زیاد داریم. دبیرکل جامعه اسلامی مهندسی‌ها به نظام شش‌گانه حوزه حکمرانی

محمد رضا باهنر در نشست مشترک حزب متولفه اسلامی و جامعه اسلامی مهندسی‌ها حمایت از دولت و مجلس مستقر را در دوران پساجنگ، مهم‌ترین تکلیف انقلابی برای مقابله با آمریکا و اسرائیل دانست و گفت: حفظ وحدت و انسجام ملی در گروهی دفاع هوشمندانه از نظام و اطاعت از رهبری معظم انقلاب است. عوامل تشدیدکننده و تضعیف‌کننده وحدت ملی را شناسایی و خط‌مشی خود را بر مبنای آن تنظیم کرده‌ایم. دبیرکل جامعه اسلامی مهندسی‌ها با بیان اینکه حمایت از دولت و مجلس یک تکلیف انقلابی است، اظهار کرد: مسائل بسیاری داریم که می‌توانیم حتی با رقبای خود مطرح کنیم. ما با احزاب جریان خودی و هم با احزاب رقیب، حرف مشترک زیاد داریم. به گزارش ایسنا، محمد رضا باهنر در نشست مشترک حزب متولفه

## آگهی مناقصه عمومی (دو مرحله‌ای)

اداره کل زندانهای استان خراسان رضوی در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی نسبت به خرید ۱۷۰ تن رب گوجه فرنگی اقدام نماید. متقاضیان می‌توانند تا مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ ساعت ۱۳:۰۰ جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه ستاد به نشانی [setadiran.ir](http://setadiran.ir) مراجعه نمایند.

شماره مناقصه ۲۰۰۴۰۰۳۳۱۲۰۰۰۰۸



شناسه آگهی ۲۰۴۴۴۳۳

من شو نسر تا آرزو دارم

من می‌خام

برم خونم



محک  
مؤسسه خیر به حمایت از  
کودکان مبتلا به سرطان

[mahak-charity.org](http://mahak-charity.org)

شماره کارت بانک دی

۵۰۲۹-۳۸۷۰-۲۰۰۰-۰۶۵۶

یک اسکن تا سلامتی

# چرخه فروپاشی دولت‌های شکننده از فساد اقتصادی و رانت

اسلام ذوالقدر پور

سیاست‌گذاری عمومی در دهه دوم قرن ۲۱ بیش از گذشته با اقتصاد در هر دو حلقه سیاست داخلی و سیاست خارجی گره خورده و اقتصاد سیاسی را بر حکمرانی‌ها چیره کرده است. اقتصاد سیاسی که جنبه خارجی آن تجارت در خدمت انگاره و اهداف سیاست خارجی قرار گرفته، سیاست‌ها و ابزارهای اقتصادی بخشی از راهبرد یک بازیگر در نظام جهانی می‌شود که وابستگی شدیدی به رویادهای داخلی دارد. همزمان با نقش‌یابی اقتصاد و تجارت در سیاست‌گذاری خارجی و تضمین بقای بازیگران، سیاست‌گذاری داخلی نیز اقتصادمحور شده و حیات حکمرانی به اقتصاد وابسته شده است. یکی از جلوه‌های مهم اقتصاد که راز بقای حکمرانی قرن ۲۱ است را می‌توان دوگانه برابری و نابرابری دانست که تمام کشورهای جهان با آن روبرو هستند. اقتصاد سیاسی که زیربنای مناسبات قدرت درونی و بیرونی بازیگران نظام جهانی است، برسانده دو انگاره مهم برابری و نابرابری شده که خود یکی از مهم‌ترین مؤلفه‌های سنجش پایداری یا شکنندگی دولت برشمرده می‌شوند. شکنندگی دولت‌ها یا دولت شکننده که از بارزترین جلوه‌های نظام جهانی قرن کنونی است دارای برخی مؤلفه‌هاست مانند خشونت و ستیز قومی، نژادی، فرهنگی، سیاسی و ... است، اما مهم‌ترین مؤلفه آن‌را می‌بایست ستیز شهروندان با طبقه حاکم یا نخبگان سیاسی و اقتصادی خودخواه دانست. این ستیز ریشه در ادعای فساد فراگیر طبقه حاکم دارد. ستیز شهروندان و حکمرانی که به خشونت کشیده شده، مشروعیت نظام را کاهش داده و در نهایت شکنندگی دولت را شدت می‌بخشد، مؤلفه مشترک بسیاری از دولت‌های کنونی است که البته بیشتر در جهان شرق یا جنوب جهانی رخ می‌دهد. چنین بستری در نهایت دولت شکننده را با روندی از کودتاها یا انقلاب‌های نوین روبرو می‌سازد که بسیار نابسامان بوده و چرخه



خشونت داخلی، انقلاب و خشونت در نظام جهانی را شکل داده، فروپاشی دولت شکننده و نامنی نظام جهانی را پایدار می‌سازد. نابرابری، فساد مالی و سیاسی که سبب فروپاشی توان اقتصاد حکمرانی و کاهش شدید رفاه شهروندان شده با روندی از محدودیت‌های اجتماعی مانند فیلترینگ فضای مجازی، سانسور و سرکوب رسانه‌ای تقویت شده، نه تنها شکنندگی دولت را افزایش می‌دهد، بلکه دولت شکننده را سرنگون می‌سازد. این چرخه شکنندگی دولت و فروپاشی حکمرانی دو سال است که جنوب شرق و میانه آسیا را گرفتار کرده را در نمونه‌های زیر می‌توان بررسی نمود:

۱- قیام ادامه دار ۲۰۲۱ میانمار: شهروندان میانمار که کشور اقتدار ارتش و ژنرال‌هاست، از بحران اقتصادی، تورم و گران شدن زندگی در این کشور ناخشنود شده و جوانان نسل Z این کشور با هدایت برخی رهبران دینی به قیام علیه دولت کودتا پرداختند که تا کنون نیز ادامه دارد. قیامی ادامه‌دار که جوانان و شهروندان میانماری را به ستیز نظامی و پارتیزانی علیه ارتش میانمار کشانده و بخش‌هایی از این کشور به تصرف انقلابیون درآمده است.

۲- انقلاب ۲۰۲۲ سریلانکا: ناخشنودی فراگیر شهروندان سریلانکا از فروپاشی اقتصاد کشور خود، فاجعه تورم و معیشت که با گرانی و کمبود سوخت شدت گرفته بود، قیام شهروندان

دانسته می‌شود. کشوری که در گرداب فساد و نابرابری اقتصادی و سیاسی گرفتار است. پاکستان را می‌توان یک حکمرانی رها شده در انارشی دانست که فروپاشی دولت شکننده آن می‌تواند به یک جنگ بزرگ با هند و فاجعه منطقه‌ای نیز منجر شود.

۵- انقلاب ۲۰۲۴ بنگلادش: قیام شهروندان بنگلادش علیه دولت اقتدار گرای خانم شیخ حسینة واجد که زیربنای آن اعتراض و ناخشنودی دانشجویان و ... به الگوی سهمیه بندی مشاغل دولتی بر اساس سهمیه ویژه برای خانواده سربازان جنگ استقلال بود، جلوه‌ای از انقلاب علیه نابرابری بود که در نهایت پس از چند هفته و کشتار بیش از ۵۰۰ شهروند معترض، دولت شیخ حسینة را سرنگون و خانم نخست وزیر را مجبور به فرار از کشور و پناهندگی به هند کرد.

۶- قیام ۲۰۲۵ اندونزی: خشم شهروندان به‌ویژه دانشجو جوان و جوانان از فساد رهبران دولت و پارلمان اندونزی سبب شورش فراگیر در این کشور شده و دولت شکننده اندونزی را به وحشت انداخت و به لغو برخی امتیازات ویژه نمایندگان مجلس و ... مجبور کرد.

۷- نپال و انقلاب ۱ روزه: فیلترینگ فضای مجازی و قطع دسترسی شهروندان نپال به رسانه‌های اجتماعی، جنبش اعتراضی جوانان نسل Z این کشور را سبب شد و این جنبش تنها در چند ساعت به یک انقلاب بزرگ مردمی و سرنگونی دولت نپال منجر شد. قطع دسترسی به فضای مجازی در نپال سبب شورش جوانان و سپس شهروندانی شد که به شدت از فقر، بیکاری و نابرابری عمیق اقتصادی رنج برده و ناخشنود بودند.

۸- در دیگر کشورهای شرق تا میانه آسیا مانند فیلیپین، تایلند و ... نیز قیام‌هایی از سوی جوانان و دیگر شهروندان برای مقابله با فساد دولتی و نابرابری اقتصادی و سیاسی طراحی و اجرا شده که فروپاشی دولت‌های شکننده را در آسیا به الگویی عمومی تبدیل کرده است. در حالی که جهان خود را درگیر بحران‌های بزرگ ژئوپلیتیک مانند جنگ اوکراین، جنگ

غزه، تهاجم اسرائیل به دیگر کشورها به‌ویژه ایران و ... می‌بیند، جنوب شرق و میانه آسیا با موجی از دگرگونی سیاسی و اجتماعی روبرو شده که می‌تواند خاستگاه و کانون بحران بی نظمی آینده جهان باشد.

بی نظمی بزرگی که از فرماندهی نسل Z جوانان کشورهای شرق تا میانه آسیا در اعتراضات، شورش‌ها و انقلاب‌ها برآمده و بیشتر بر اقتصاد سیاسی دولت‌های شکننده این منطقه به‌خصوص نابرابری و شکاف طبقه حاکم و شهروندان بنیان شده است.

آنچه انقلاب شش ساعته جوانان نسل Z نپال تفسیر می‌شود، مؤلفه‌ای از چرخه شورش‌ها و انقلاب‌هایی است که در چند سال اخیر جنوب شرق و میانه آسیا دربر گرفته و با سرنگونی دولت‌های شکننده و تصرف کاخ‌های حکمرانی از سوی شهروندان و برسازی انگاره برتری توان شهروندان بر نخبگان فاسد، آسیا را با روندی از دگرگونی سیاسی و اجتماعی مواجه ساخته که برخی آن را «بهار آسیایی Asian Spring» تفسیر می‌کنند.

الگوی شورش و انقلاب در نپال، بنگلادش، سریلانکا و ... می‌تواند نقشه راه شهروندان ناراضی و انگیزه جوانان نسل Z دیگر کشورها باشد و از سویی دیگر درسی آشکار برای سیاست‌گذاران دیگر بازیگران نظام جهانی که دولت شکننده هستند و امکان پیدایش شورش، انقلاب و سرنگونی دولت در آنها بیشتر شده است، به‌ویژه سه کشور بزرگ هند، اندونزی و پاکستان که شکنندگی دموکراسی و دولت شکننده آنان فزونی یافته و فروپاشی دولت نه تنها درون این کشورها، بلکه مناسبات قدرت منطقه‌ای و جهانی را نیز دگرگون و آشفته خواهد کرد.

این چرخه قیام، انقلاب و سرنگونی دولت‌های شکننده در شرق و میانه آسیا با عنوان بهار آسیا می‌تواند پیامدهای بسیار وخیم‌تری نسبت به بهار عربی داشته باشد، زیرا شرق و میانه آسیا از جمعیت بسیار بیشتر و تنش‌های ژئوپلیتیکی پیچیده‌تری نسبت به کشورهای عربی برخوردار است.

## فراخوان مناقصه با ارزیابی کیفی (یک مرحله ای)

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات به شرح ذیل را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. تاریخ انتشار در سامانه ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ می باشد.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	شماره فرخوان در سامانه	(مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ برآورد (میلیون ریال)
۱۴۰۴/۳۱/۱۸۹	اجرای عملیات تعریض پل دولت آباد شهرستان نیشابور (نیشابور - فیروزه) (نوبت دوم)	۲۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۱۳۰	۲۳/۳۸۶/۰۶۴/۵۱۳	۴۶۷/۷۲۱/۲۹۰/۲۵۲

- مهلت دریافت اسناد مناقصه : تا ساعت ۱۷:۰۰ روز پنج شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۹
- مهلت تحویل پاکات مناقصه : تا ساعت ۱۷:۰۰ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۳
- تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات مناقصه : ساعت ۰۸:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار : مشهد- انتهای خیابان فدائیان اسلام - کد پستی

### اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی

تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ م.الف/۸۰۵۴

**حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد**

۱۱/۳۳۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۵۲۳۸/۰۵۲۶۷۰۰۳۰۶۲۶۷۰۰۳۰۶۲۶۷۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل تاجیک فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۸ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۱۸/۶۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۲ فرعی از: اصلی بخش ۱۰ (با حفظ حقوق سند رهنی شماره ۱۰۹۹۳ مورخ ۵۰/۰۲/۱۸ دفتر ۷۱ مشهد) واقع در توس ۱۱۳ سمت راست خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم نقابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ م.الف/۸۰۵۴

**حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد**

هشدار درباره افزایش فقر در جامعه با حذف ارز ترجیحی

# کارگران اولین قربانیان سیاست ارزی جدید



ضروی، نرمال و لوکس چه قدر تغییر می کند، به همان نسبت هم تولیدکنندگان این دسته از کالاها تحت تاثیر قرار خواهند گرفت. طبیعی است ممکن است تعدیل عوامل تولید، از جمله نیروی کار صورت گیرد. به دنبال آن احتمالا رکودشدیدتر و بیکاری هم بیشتر خواهد شد.»

حیدری درباره اثرات حذف ارز ترجیحی گروه‌هایی همچون نهاده‌های دامی، بر الگوی مصرف غذایی کارگران بیان کرد: «اگر خط بودجه خانوار را ثابت و قیمت کالا و خدمات را افزایش دهید، طبیعی است که میزان مصرف کالا هم به لحاظ تعداد و هم به لحاظ حجم، کاهش پیدا می کند و برخی از کالاها اساسا دیگر قابلیت خرید ندارند؛ بنابراین قدرت خرید متمرکز می شود روی کالاهایی که آنها هم قیمتشان افزایش پیدا کرده ولی می توانند جایگزین کالای حذف شده باشند. به همان نسبت احتمالا متوسط مصرف پروتئین و لبنیات از میزان فعلی هم کاهش پیدا می کند.»

نایب رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری درباره تبعات حذف لبنیات و پروتئین از سفره خانوارها گفت: «این امر می تواند آثار ناهنجاری را در سلامت نیروی انسانی که در آینده باید کشور را اداره کند، داشته باشد. کاهش مصرف برخی از موادغذایی می تواند در رشد و ایجاد بیماری‌های مزمن دخالت کند و این پیامد قابل جبران نیست. وقتی زمان طلایی رشد کودکان و نوجوانان را از دست بدهید، دیگر نمی توانید در سنین بالا با مکمل های غذایی جبران کنید. این سوء تغذیه‌ها می تواند سلامت جامعه را به مخاطره بیناندازد. همچنین بیماری‌هایی به دلیل سوء تغذیه در انسان‌ها خود را نشان می دهد که می تواند هزینه درمان و سلامت کشور را افزایش دهد.»

حیدری ادامه داد: «اگر قیمت دستمزد را به عنوان قدرت خرید در نظر بگیریم که می خواهد خود را با شرایط تطبیق بدهد، اما از آنجایی که این قیمت دستوری است و درخصوص کارکنان دولت و بازنشستگان از موبوه دولت و در خصوص تامین اجتماعی از موبوه شورای عالی کار تبعیت می کند، به دلیل نفوذ قابل توجهی که سیاستگذار در تعیین این نرخ‌ها دارد، آن را پایین تر از واقعیت اقتصاد نگه می دارند. طبیعتا شکاف بیشتر خواهد شد و به دنبال آن الگوی مصرف تغییر پیدا می کند. از این رو باید انتظار داشته باشید که طبقات فقیر جامعه بیشتر شوند. وقتی به گذشته نگاه کنید، متوجه می شوید که بارها و بارها این تغییرات و شوک‌های قیمتی به جامعه وارد شده و اثرش همین وضعیت فعلی است. هرکجا شدت شوک‌های قیمتی بیشتر بوده، شتاب ایجاد فقر هم بیشتر شده است.»

**حذف ارز ترجیحی بیکاری کارگران را به همراه دارد**

وی در پاسخ به اینکه حذف ارز ترجیحی چگونه امنیت شغلی کارگران را به خطر می اندازد؟ گفت: «زمانی که میزان تقاضای کل جامعه در حوزه کالاهای مصرفی که با کالای سرمایه‌ای پیوند دارد، کاهش پیدا می کند میزان تولید هم به همان تناسب کاهش خواهد داشت. از آنجایی که ما عملا مصرف کننده تولیدات داخلی هستیم و بازار ما بنابر دلایل متعددی از جمله تحریم، مشتری خارجی ندارد، میزان مصرف کاهش پیدا می کند. از این رو میزان تولید کاهش پیدا می کند و به دنبال آن عوامل تولید که شامل کارگران هم می شود با تعدیل و بیکاری مواجه می شوند.»

این فعال حوزه کارگری ادامه داد: «بسته به اینکه میزان تقاضا در کالاها با درجات مختلف

هزار تومانی خواهد بود و همه گروه‌های کالایی و خدماتی خود را با این نرخ تطبیق خواهند داد. طبیعتا کالاهایی که تاکنون با ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی قیمت گذاری می شدند، با نرخ جدید خود را تطبیق می دهند و کالاهای دیگر هم به نوعی تحت تاثیر این ارز قرار می گیرند.»

وی ضمن تاکید بر اینکه افزایش قیمت محدود به کالاهای مشمول ارز ترجیحی نخواهد بود، افزود: «در اقتصاد قیمت‌ها زنجیره‌ای تغییر پیدا می کند به عنوان مثال اگر یک کالایی که مشمول ارز ترجیحی نیست را ۵۰ هزار تومان می خرید، با حذف این ارز و محاسبه براساس نرخ مبادله‌ای، قیمت آن هم به تناسب با آن افزایش می یابد. به عبارت دیگر تراز قیمتی همه کالاها و خدمات با مقداری تاخیر افزایش پیدا می کند. به عبارتی زندگی روزمره خانوارها تحت تاثیر این تغییر نظام قیمتی، فراتر از آنچه تصور می شود تحت تاثیر قرار می گیرد.» این فعال صنفی کارگری درباره اثر حذف ارز ترجیحی بر هزینه خدمات عنوان کرد: «به فرض اگر بخواهند ارز ترجیحی تجهیزات، درمان و دارو را حذف کنند، هزینه خدمات سلامت اعم از ویزیت پزشکان، حق العمل جراحان و هزینه بیمارستان هم به دنبال آن تغییر پیدا می کند. همین است که فشار سنگینی بر جامعه وارد می کند. به محض تغییر قیمت، شما با این قضیه مواجه می شوید که قیمت خدماتی که در دسترس است مانند کرایه تاکسی هم افزایش پیدا می کند. به عنوان مثال قیمت اجاره مسکن ارتباطی با ارز ترجیحی ندارد ولی به محض حذف آن، کسی که کالا را نرخ جدید می خرد، بر اساس آن قیمت چیزی که از اختیار خود است را تغییر می دهد؛ بنابراین یک فشار شدید قیمتی متوجه مصرف کنندگان خواهد شد.»

کارشناسان بود. ارز ترجیحی در سال‌های گذشته ابزاری برای کنترل قیمت کالاهای اساسی و دارو محسوب می شد، اما انتقادهای زیادی درباره پیامدهای آن از جمله از ایجاد رانت و فساد در واردات و ناکامی در رساندن یارانه پنهان به مصرف کننده نهایی، مطرح شده است.

تجارب گذشته نشان داده هر بار ارز ترجیحی حذف یا تغییر کرده، قیمت کالاهای اساسی مانند نان، روغن، مرغ، دارو و نهاده‌های دامی با جهش قابل توجهی روبه‌رو شده است. کارشناسان بارها هشدار داده‌اند که حذف ناگهانی این سیاست بدون برنامه‌های جبرانی می تواند فشار تورمی سنگینی بر خانوارها وارد کند و شکاف طبقاتی را عمیق تر سازد.

علیرغم همه این اظهارات و ادعاها، دولت و بانک مرکزی در مواضع رسمی خود تاکید کرده‌اند که فعلا تصمیمی برای حذف ارز ترجیحی گرفته نشده است. سخنگوی دولت نیز اعلام کرده در فرآیند تدوین بودجه، مباحث کارشناسی مختلف مطرح می شود، اما سیاست تخصیص ارز ترجیحی به کالاهای اساسی و دارو همچنان ادامه دارد.

**حذف ارز ترجیحی جهش قیمتی زنجیره‌ای ایجاد می کند**

علیرضا حیدری، نایب رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری در پاسخ به اینکه باتوجه به تجربه حذف ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی، چه پیش بینی می توان از اثر حذف ارز ترجیحی بر وضعیت معیشت کارگران داشت؟ که در اقتصاد ۲۴ گفت: «همان جهش قیمتی که در زمان حذف کالاهای مشمول ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی داشتیم، تکرار خواهد شد. دیگر مبنای محاسبه قیمت کالا و خدمات دلار مبادله‌ای حدود ۷۰

یک فعال حوزه کارگری می گوید: حذف ارز ترجیحی، طبقات فقیر جامعه را بیشتر می کند. بارها و بارها این تغییرات و شوک‌های قیمتی به جامعه وارد شده و اثرش همین وضعیت فعلی است. هرکجا شدت شوک‌های قیمتی بیشتر بوده، شتاب ایجاد فقر هم بیشتر شده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد۲۴- همزمان با نزدیک شدن به موعد بودجه‌بندی سال ۱۴۰۵، بحث بر سر حذف ارز ترجیحی دوباره شدت گرفته است. هفته گذشته حسین صمصامی، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس، در صحن علنی هشدار داد: «یک فاجعه اقتصادی دیگر در شرف وقوع است؛ همان طور که در سال ۱۴۰۱ با حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی موج تورمی شدیدی ایجاد شد و بخش بزرگی از مردم زیر خط فقر رفتند، اکنون نیز قصد دارند همین کار را با حذف ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی انجام دهند.»

صمصامی برای اثبات ادعای خود به تصویب‌نامه‌ای اشاره کرد که به هیئت وزیران ارائه شده است: «در ماده سوم این طرح کالابرگ الکترونیکی آمده است که به منظور تثبیت قیمت کالاهای اساسی، مابه‌تفاوت نرخ ارز ترجیحی با نرخ ارز توافقی در انتهای زنجیره تامین پرداخت شود.» به گفته او، این بند عملا به معنای حذف ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی است. پس از آن هم ۵۱ نماینده مجلس در نامه‌ای خطاب به رئیس‌جمهور و مقامات عالی کشور نسبت به چنین تصمیمی هشدار دادند و حذف ارز ترجیحی را تهدیدی جدی برای افزایش تورم، فشار بر معیشت مردم و تشدید بحران اقتصادی دانستند.

جایگزینی دلار ۴۲۰۰ تومانی با نرخ ۲۸۵۰۰ از ابتدا محل مناقشه میان دولت، مجلس و

فرزند بمانعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰/۱۵ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم عصمت رحیمی نقایی محرز گردیده است.۲- برابر رای شماره ۹۶۸۴/۱۲۰۰۹۶۴۰۳۰۶/۱۴۰۴۰۴۰۴ هیات اول کلاس ۱۴۰۴-۸۳۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض خانم عصمت رحیمی نقایی به شناسنامه شماره ۱۲۴۳ کد ملی ۰۹۰۴۴۴۵۸۴ فرزند بمانعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۲۷/۱ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم عصمت رحیمی نقایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ م.الف ۵۱۱

**۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۹۵۶۱/۱۲۰۰۹۵۶۱/۱۴۰۴۰۳۰۶/۱۴۰۴ هیات اول کلاس ۸۳۷-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم جلالی مقدم به شناسنامه شماره۲۴۴ کد ملی ۰۹۰۱۱۲۳۳۱۰ فرزند حسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰/۰۹ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم عصمت رحیمی نقایی محرز گردیده است.۲- برابر رای شماره ۹۵۶۴/۱۲۰۰۹۵۶۴/۱۴۰۴۰۴۰۴ هیات اول کلاس ۸۳۴-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم جلالی مقدم به شناسنامه شماره۲۴۴ کد ملی ۰۹۰۱۱۲۳۳۱۰ فرزند حسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰/۱۶۷ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم عصمت رحیمی نقایی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ م.الف ۵۱۱

**احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا صابری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ م.الف ۵۱۱

**احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

**۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۹۵۶۷/۱۲۰۰۹۵۶۷/۱۴۰۴۰۳۰۶/۱۴۰۴ هیات اول کلاس ۳۳۷-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن صابری به شناسنامه شماره ۱۱۱۲ کد ملی ۰۹۰۱۲۱۲۶۹۵ فرزند غلامرضا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰/۵۸۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا صابری محرز گردیده است.۲- برابر رای شماره ۹۵۹۲/۱۲۰۰۹۵۹۲/۱۴۰۴۰۳۰۶/۱۴۰۴ هیات اول کلاس ۳۳۶-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن صابری به شناسنامه شماره ۱۱۱۲ کد ملی ۰۹۰۱۲۱۲۶۹۵ فرزند غلامرضا در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۱۰/۱۸۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا صابری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ م.الف ۵۱۱

**احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا صابری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ م.الف ۵۱۱

**احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

**۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۹۵۶۷/۱۲۰۰۹۵۶۷/۱۴۰۴۰۳۰۶/۱۴۰۴ هیات اول کلاس ۳۳۷-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن صابری به شناسنامه شماره ۱۱۱۲ کد ملی ۰۹۰۱۲۱۲۶۹۵ فرزند غلامرضا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰/۵۸۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا صابری محرز گردیده است.۲- برابر رای شماره ۹۵۹۲/۱۲۰۰۹۵۹۲/۱۴۰۴۰۳۰۶/۱۴۰۴ هیات اول کلاس ۳۳۶-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن صابری به شناسنامه شماره ۱۱۱۲ کد ملی ۰۹۰۱۲۱۲۶۹۵ فرزند غلامرضا در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۱۰/۱۸۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا صابری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ م.الف ۵۱۱

**احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

**۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۹۵۶۱/۱۲۰۰۹۵۶۱/۱۴۰۴۰۳۰۶/۱۴۰۴ هیات اول کلاس ۸۳۷-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم جلالی مقدم به شناسنامه شماره۲۴۴ کد ملی ۰۹۰۱۱۲۳۳۱۰ فرزند حسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰/۰۹ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم عصمت رحیمی نقایی محرز گردیده است.۲- برابر رای شماره ۹۵۶۴/۱۲۰۰۹۵۶۴/۱۴۰۴۰۳۰۶/۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم جلالی مقدم به شناسنامه شماره۲۴۴ کد ملی ۰۹۰۱۱۲۳۳۱۰ فرزند حسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰/۱۶۷ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم عصمت رحیمی نقایی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ م.الف ۵۱۱

**احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

**۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۹۵۶۱/۱۲۰۰۹۵۶۱/۱۴۰۴۰۳۰۶/۱۴۰۴ هیات اول کلاس ۳۳۸-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا صابری به شناسنامه شماره ۲۰ کد ملی ۰۹۰۲۲۰۵۵۳۶ فرزند غلامرضا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۵۹/۶۴ متر مربع ، پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا صابری محرز گردیده است. برابر رای شماره ۹۵۷۳/۱۲۰۰۹۵۷۳/۱۴۰۴۰۳۰۶/۱۴۰۴ هیات اول کلاس ۳۳۵-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا صابری به شناسنامه شماره ۲۰ کد ملی ۰۹۰۲۲۰۵۵۳۶ فرزند غلامرضا در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۴۵/۹۸ متر مربع ، پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت



## علیرضا امینی «سمفونی بارانی» را می سازد

علیرضا امینی، نویسنده و کارگردان سینمای ایران، به‌زودی تولید پروژه سینمایی جدید خود با عنوان «سمفونی باران» را آغاز می‌کند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اینستاگرام سینمایی «سمفونی باران» به نویسندگی، کارگردانی و تهیه‌کنندگی علیرضا امینی از اوایل آذر ماه

در شمال کشور مقابل دوربین می‌رود. این فیلم که در ژانر درام عاشقانه ساخته می‌شود، پس از طی مراحل نهایی پیش تولید وارد مرحله فیلم‌برداری خواهد شد. «سمفونی باران» سال گذشته نیز برای تولید آماده شده بود، اما به دلیل فراهم نشدن شرایط مورد نظر و تغییر فصل،

# «شغال»؛ کپی برداری از فاطما گل یا قتل خلاقیت در نمایش خانگی؟

ایجاد کند.

### در نهایت، برای کدام مخاطب؟

سریال «شغال» نه‌توانسته رضایت مخاطبان عام را جلب کند و نه‌توانسته جذابیتی برای طرفداران آثار جنایی ایجاد نماید. در واقع، به نظر می‌رسد این سریال قصد داشته هر دو گروه مخاطبان را جذب کند، اما در نهایت برای هیچ‌کدام از آن‌ها جذاب نبوده است. از طرفی داستان و شخصیت‌ها بسیار سطحی و بی‌عمق هستند و از طرف دیگر، فضای پر از خشونت و سردی آن، به‌هیچ‌وجه مناسب برای سرگرم کردن بیننده نیست. به همین دلیل است که «شغال» در نهایت فقط شبیه یک اثر گم‌گشته می‌ماند که نه جسارت نوآوری دارد و نه توان رقابت با دیگر سریال‌های جنایی و اجتماعی موجود را دارد.

«شغال» می‌توانست فرصتی باشد برای خلق یک درام جنایی با نگاه تازه و خلاقانه، اما در نهایت به یک تکرار بی‌پایان از کلیشه‌های تکراری تبدیل شده است. در این سریال، آنچه بیش از هر چیزی کمبود دارد، خلاقیت است. برخلاف توقعاتی که از کارگردانی چون بهرنگ توفیقی می‌رود، این سریال نه‌تنها هیچ‌گونه ابتکار و نوآوری در خود ندارد، بلکه در دام تکرار فرمول‌های قدیمی و بدون روح گرفتار شده است. از این رو، «شغال» می‌تواند یک درس عبرت برای نویسندگان و کارگردان‌ها باشد که در دنیای سریال‌سازی، گاهی بیشتر از سلب‌ریتی‌ها، به خلاقیت و نوآوری نیاز داریم.

نهایت بازی‌های مصنوعی و بی‌روح آن‌ها اثری جز ایجاد فاصله با مخاطب ندارد. به‌ویژه در مورد نورا محقق که به وضوح احساس می‌شود در نقش خود گیر افتاده و تلاش‌هایش برای ارائه بازی طبیعی کاملاً نافرجام است. البته بازی‌های شینم مقدمی و نسرین بابایی در نقش‌های مکمل، به نوعی می‌تواند تنها نقاط درخشان سریال تلقی شود، اما در مجموع نمی‌توان از آن‌ها برای نجات کلیت اثر استفاده کرد.

### کاهش سطح توقعات: «شغال»

### هیچ اتفاق جدیدی ندارد

سریال «شغال» بیشتر از آن که اثری درخور توجه باشد، تلاشی ناموفق برای ایجاد یک درام جذاب و معمايي است. از ابتدای این سریال، مخاطب با یک سری اتفاقات ناگهانی و بی‌دلیل مواجه می‌شود که بیشتر به نظر می‌رسد تلاش‌هایی بی‌فایده‌ای برای جلب توجه هستند. سکانس‌هایی مانند حمله به خانه سیاوش یا آتش‌زدن گلخانه، که در ابتدا مخاطب را به تماشای خود می‌کشاند، در نهایت هیچ‌گونه تأثیر عاطفی یا فکری در پی ندارند. سریال «شغال» با افتادن در دام تکرار فرمول‌های قدیمی، به جای پیشبرد داستان به سمت نوآوری، در نهایت به یک اثر پیش‌بینی‌پذیر تبدیل می‌شود که نمی‌تواند هیچ‌گونه سوال یا تعلیق جدی در ذهن بیننده



بی‌روح و ناپخته آن، تبدیل به یک صحنه نمایشی بدون عمق می‌شوند. در واقع، در این سریال هیچ‌گونه تلاش در جهت پرداخت به مسائل عاطفی و روانی قربانیان این‌گونه حوادث دیده نمی‌شود، بلکه بیشتر شاهد یک روایت ساده و غیرواقعی از تجاوز هستیم که بر خشونت تمرکز می‌کند.

### بازی‌ها و انتخاب‌های بازیگران: نه حرفه‌ای، نه تأثیرگذار

در انتخاب بازیگران هم به نظر می‌رسد که کمتر به قدرت بازیگری و عمق شخصیت‌ها توجه شده است. شاید در نگاه اول حضور بازیگرانی مانند مهدی سلطانی و نورا محقق که نقش‌های اصلی را برعهده دارند، همچنان انگیز به نظر برسد، اما در

چرا باید سریالی که با چنین تولیدات گسترده‌ای رویه‌رو است، از «فاطمه گل» و سریال‌های ترکیه‌ای که در آن‌ها همواره خشونت و تجاوز به‌عنوان محور داستانی در نظر گرفته می‌شود، کپی برداری کند؟

در این سریال، بیش از آنکه به خلاقیت و نوآوری توجه شود، بر تحمیل تماشاگران به خط داستانی سطحی و پر از خشونت تکیه شده است. کپی برداری‌هایی از داستان‌های کلیشه‌ای و تکراری هیچ جایگاهی برای ابتکار عمل و نوآوری در این پروژه باقی نمی‌گذارد. در واقع، اگر از «شغال» چیزی در ذهن مخاطب باقی می‌ماند، این چیزی نیست جز تکرار فرمول‌هایی است که در گذشته هم شاهد آن‌ها بوده‌ایم.

### خشونت و تجاوز، به‌عنوان یک ترند جلب توجه

یکی از بزرگ‌ترین نقاط ضعف سریال «شغال»، نحوه پرداخت به موضوعات حساس مانند تجاوز است. در حالی که تجاوز یکی از مسائل اجتماعی بسیار پیچیده و دردناک است، در این سریال به شکلی سطحی و بدون توجه به ابعاد روان‌شناسی و اجتماعی این مسئله، به‌عنوان یک ترند داستانی برای جلب توجه به کار گرفته می‌شود. سکانس‌های تجاوز نه تنها احساس همدردی در مخاطب ایجاد نمی‌کنند، بلکه به‌واسطه نمایش

با نگاهی به داستان، شخصیت‌ها و حتی فیلمنامه، به‌نظر می‌رسد «شغال» بیشتر از آنکه اثری منحصر به‌فرد باشد، تنها نسخه‌ای ضعیف و بی‌روح از سریال‌های مشهور مانند «فاطمه گل» است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، وقتی حرف از «شغال» به میان می‌آید، شاید تصور کنید با سریالی پرتنش، معمایی و جنایی طرف هستید که به نوعی تاریخ جنایی‌سازی ایرانی را ادامه می‌دهد. اما در واقعیت، این اثر نه تنها فضای پرتنش و جذاب به اصطلاح «شکار» خبری ندارد، بلکه با اتکا به کلیشه‌های تکراری و شخصیت‌های سطحی، همان‌طور که گفته می‌شود، با یک شغال واقعی هیچ شباهتی ندارد جز شاید نامش. «شغال» ساخته بهرنگ توفیقی، در کنار یک خط داستانی به‌ظاهر جذاب، اما پر از ایرادات ساختاری، به‌ویژه در اجرای سکانس‌های کلیدی مانند تجاوز، حتی از سریال‌های ترک هم عقب‌تر است.

### سریالی که همه چیز می‌خواهد و هیچ چیز نمی‌دهد

نمی‌توان انکار کرد که بهرنگ توفیقی به‌عنوان یک کارگردان باتجربه، توانسته نام خود را در عرصه تلویزیون و سینما به‌خوبی مطرح کند. اما در «شغال»، او نه تنها یک قدم رو به جلو برنمی‌دارد، بلکه به راحتی گام‌های عقب‌گردی به سمت ساخت سریال‌هایی بدون نوآوری برداشته است.

## ۱۱۷/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۵۷۱ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۳۳۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا صابری به شناسنامه شماره ۲۰ کد ملی ۰۹۰۲۲۰۵۵۲۶۴ فرزند غلامرضا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۵۹/۶۴ متر مربع ، پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا صابری محرز گردیده است. برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۵۷۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۳۳۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا صابری به شناسنامه شماره ۲۰ کد ملی ۰۹۰۲۲۰۵۵۲۶۴ فرزند غلامرضا در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۲۴۵/۹۸ متر مربع ، پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا صابری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰

## ۱۱۷/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۵۶۷ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۳۳۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن صابری به شناسنامه شماره ۱۱۱۲ کد ملی ۰۹۰۱۲۱۲۶۹۵ فرزند غلامرضا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰/۵۸۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا صابری محرز گردیده است. لذا به

منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ م.الف ۵۱۱

## ۱۱۷/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۶۲۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۸۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عصمت رحیمی نقایی به شناسنامه شماره ۱۲۴۳ کد ملی ۰۹۰۴۴۴۵۸۴ فرزند بمانعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰/۱۵ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم عصمت رحیمی نقایی محرز گردیده است. ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۶۸۴ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۸۳۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عصمت رحیمی نقایی به شناسنامه شماره ۱۲۴۳ کد ملی ۰۹۰۴۴۴۵۸۴ فرزند بمانعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰/۳۷۱ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم عصمت رحیمی نقایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ م.الف ۵۱۱

## ۱۱۷/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۶۵۸ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۲۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین براتی فر به شناسنامه شماره ۱۳۲۰ کد ملی ۰۹۰۱۲۱۴۶۶۳ فرزند علی در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۱/۲۴ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹

فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای مجید حسینی یزدی محرز گردیده است. ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۶۶۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۱۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی براتی فر به شناسنامه شماره ۴۶۷۰ کد ملی ۰۹۰۱۳۲۲۹۵۴ فرزند علی در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۲/۵۸ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای مجید حسینی یزدی محرز گردیده است. ۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۶۶۹ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۱۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی براتی فر به شناسنامه شماره ۴۹۵ کد ملی ۰۹۰۱۱۶۱۵۶۱ فرزند علی در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۲۹/۹۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای مجید حسینی یزدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ م.الف ۵۱۱

## ۱۱۷/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۵۱۰۲ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴/۰۷/۱۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۱۲ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴/۰۷/۱۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی حاجی زاده فرزند یحیی به شماره شناسنامه ۶۸ صادره از اسفراین در تمامت سه دانگ ششاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۲۹ فرعی از ۱ اصلی بخش مشهد واقع در اراضی بحر آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از محل مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ م.الف ۷۸۱۲

بشیر پاشانی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

# افزایش تعرفه پرستاری



این پرستار افزود: بی‌توجهی به فوق‌العاده‌های خاص و نیز سختی کار از دیگر مواردی است که در حوزه فعالیت پرستاران باید مدنظر قرار گیرد اما هیچ

و کارهای پرستاران به نام پزشکان گلاهی های خود را اعلام کردند. یکی از پرستاران حاضر در این اجتماع در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا افزود: تعرفه‌های پایین یکی از موضوعات مورد چالش پرستاران است و با وجود این مبالغ کم، بیشتر پرستاران تعرفه عقب افتاده یک‌ساله دارند. وی که خواست نامش در خیر منتشر نشود، تصریح کرد: بنا بر اسناد موجود برخی پزشکان ماهانه حدود ۶ میلیارد ریال کارانه دریافت می‌کنند که این مبلغ برای یک پرستار حدود ۶۰ میلیون ریال است.

شماری از پرستاران بیمارستان‌های دولتی و خصوصی مشهد صبح روز گذشته با حضور در بیمارستان قائم این شهر افزایش تعرفه‌های پرستاری و قانونی شدن آن را به همراه برخی دیگر مطالبه‌ها خواستار شدند. به گزارش ایرنا، در این تجمع پرستاران که شمار آنان حدود ۴۰۰ نفر برآورد شد، با در دست داشتن پلاکاردهایی با عنوان «تعرفه عادلانه، حق پرستاران ایران» رسیدگی به درخواست‌شان را مطالبه کردند. آنان نسبت به آنچه تبعیض و قانون‌گریزی در نظام سلامت خواندند، همچنین اجرای ناقص قوانین پرستاری از جمله ثبت اقدامات

تصمیمی در این خصوص گرفته نمی‌شود. خبرنگار ایرنا تلاش کرد با مسوولان ذیربط علوم پزشکی نیز در این خصوص گفت‌وگو کند که دکتر «محمد صادقی» مدیر دفتر پرستاری دانشگاه علوم پزشکی مشهد، پاسخگویی را منوط به ابلاغ کتبی روابط عمومی این دانشگاه کرد. مسوول روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی مشهد نیز در گفت‌وگو با ایرنا عنوان کرد: این موضوع یک مطالبه صنفی است که در آن پرستاران بخش خصوصی نیز حضور داشته‌اند.

## معاون استاندار فرماندار تربت حیدریه مطرح کرد:

# تغییر الگوی اشتغالزایی تربت حیدریه



به گفته وی، در شهر تربت حیدریه ۵۰۰ هزار متر مربع آسفالت آماده بهره‌برداری است که این رقم تا پایان سال به یک میلیون و ۲۰۰ هزار متر مربع خواهد رسید و شهر کدکن نیز نخستین شهری خواهد بود که تمام معابر آن آسفالت می‌شود. تربت حیدریه در فاصله ۱۵۰ کیلومتری جنوب مشهد واقع شده است.

مردم در برخی روستاها دریافت شده و نکته سوم نیز نظارت دقیق بر ساخت‌وسازها و تصرف اراضی است. شجاعی هشدار داد: تخلفات حتی پس از پایان دوره مسئولیت قابل پیگیری است و موارد متعددی از مسوولان سابق وجود دارد که به دلیل تخلف در دوره مسئولیت، با محدودیت‌های شغلی و قضایی مواجه شده‌اند. وی به دستاوردهای عمرانی در تربت حیدریه اشاره کرد و گفت: برای نخستین بار در تاریخ بنیاد مسکن، طرح هادی در بیش از ۵۰ روستا اجرا شد و بیش از ۲۰۰ هزار متر مربع آسفالت‌ریزی در روستاها انجام شده است.

به سکوی شارژ خودروهای برقی نیز مجهز خواهد شد. وی با تقدیر از زحمات دهیاران خاطر نشان کرد: اگرچه حقوق و مزایای دهیاران با مسوولیت سنگین آنان متناسب نیست، اما پذیرش این مسوولیت و قرار گرفتن در معرض قضاوت مردم، اقدامی ارزشمند و قابل تحسین است. فرماندار تربت حیدریه در ادامه با ارائه هشدارهای جدی به دهیاران تأکید کرد: نخستین نکته لزوم هماهنگی کامل با شوراها و اسلامی روستا در اتخاذ تصمیم‌ها است، موضوع بعدی رعایت انضباط مالی و شفافیت در عملکرد است چراکه گزارش‌هایی از گلاهی‌های

فرماندار تربت حیدریه ادامه داد: موقعیت جغرافیایی این منطقه، آن را به مکان مناسبی برای ایجاد بندر خشک، تخلیه و بارگیری کالاها و انبارداری تبدیل کرده است و شغل تاریخی و اصیل این منطقه کاروانسار داری و مهمانداری بوده و باید به این پیشینه ارزشمند و هویتی حوزه اشتغال شهرستان بازگردیم. شجاعی در مورد طرح‌های در حال اجرای تربت حیدریه گفت: در حال ساماندهی مبادی ورودی و خروجی شهرستان بوده و از سمت گناباد در حال بهبود روشنایی معابر و تعریض و استانداردهای جاده هستیم، همچنین یکی از بهترین مجتمع‌های خدماتی-ترافی خراسان رضوی را در گرماب ایجاد خواهیم کرد که حتی

معاون استاندار خراسان رضوی و فرماندار ویژه تربت حیدریه با بیان اینکه آینده اقتصادی این شهرستان بر محور گردشگری، بوم‌گردی و خدمات برنامه‌ریزی می‌شود، گفت: با توجه به چالش‌های آبی، بارندگی و کاهش تولید محصولات کشاورزی، این تغییر الگوی توسعه و زمینه‌های اشتغال در تربت حیدریه یک ضرورت است. به گزارش ایرنا مجتبی شجاعی روز گذشته در گردهمایی دهیاران و بخشداران شهرستان تربت حیدریه با اشاره به ظرفیت‌های بی‌نظیر گردشگری این شهرستان افزود: وجود ۱۴ رباط و سرای تاریخی در تربت حیدریه که حتی در استان یزد نیز چنین ظرفیتی وجود ندارد، فرصت استثنایی برای توسعه گردشگری است. وی بیان کرد: سالانه شاهد عبور ۱۸ میلیون مسافر از تربت حیدریه هستیم که باید با برنامه‌ریزی مناسب از این فرصت برای ایجاد اشتغال و درآمد استفاده کنیم.

آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰. م.الف ۷۸۲۳

### حیدررضا افسشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۱/۱۷/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴/۵۳۶۶ و ۱۴۰۴/۵۳۶۷ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه بیابانی فرزند عبدالحمید به شماره شناسنامه ۴۰۵ و پیمان بیابانی کد ملی ۵۷۲۰۴۵۶۳۳ و پسر بیابانی به کد ملی ۵۷۲۰۲۹۸۸۴۳ هر دو فرزند محمد در شش‌دانگ یک‌باب ساختمان به مساحت ۵۲۷/۳۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۱۷۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت رسمی حسینعلی بیابانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰. م.الف ۲۵۳

### غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۱/۱۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۰۶۰۵۲۲۵۷۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه حسینی فرزند غلامرضا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷/۰۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۶۳ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم میمنه حسینی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م. الف ۷۳۵) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰. م.الف ۱۴۰۴/۰۸/۲۰

### مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

### ۱۱/۱۷/۲۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی بحر آبادی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۳۳۷۶۴ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۴۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۷ اصلی واقع اراضی چهل حجره خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای احمد بحر آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰. م.الف ۷۸۰۶

### بشیر پاشانی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۰۶۲۶۷۰۵۲۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شادی قصابیان مطلق فرزند عباس به شماره شناسنامه ۱۱۷۸۳ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۹ اصلی بخش ۱۰ واقع در اراضی سلطان آباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰. م.الف ۷۷۹۲

### بشیر پاشانی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۰۶۲۶۷۰۵۲۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضانعلی غلامی شوره‌چره فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵ در شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۴ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۰ واقع در توس ۶۲ پلاک ۷۹ خریداری از مالک رسمی آقای هادی کریمی قدوسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز

### ۱۱/۱۷/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۰۶۰۰۴۰۵۱۸۹ شماره ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نیره هنروعلی خانی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۲۲۴ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۶۴۸۷/۴۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در اراضی سراسیا خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای هادی زارعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰. م.الف ۷۸۰۸

### بشیر پاشانی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۰۶۰۰۴۰۵۱۱۳ شماره ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین کریمی فرزند موسی به شماره شناسنامه ۳۶۲۷ صادره از اسفراین در تمامت سه دانگ از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۲۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در اراضی بحر آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از محل مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰. م.الف ۷۸۱۰

### بشیر پاشانی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۰۶۰۰۴۰۵۴۸۱ شماره ۱۴۰۴/۰۳۰۶۰۰۴۰۵۴۸۱



