

صبح امروز

۱۱
۸
۱۴۰۳
یکشنبهاستعفای غلامرضا نوری قزلجه
از وزارت جهاد کشاورزی قطعی شد

۲

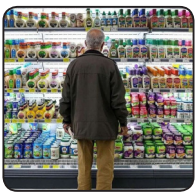
وزیر خارجه عمان:

ایران برای مذاکرات سازنده آمادگی نشان داده است

۲

گزارش

آقای رئیس جمهور بودجه نهادهای غیره بهرهورا حذف کنید!

اقتصاد ایران در مسیر بحران
معیشتی

یک اقتصاددان می‌گوید: بخش زیادی از افزایش تورم خوراکی‌ها، یعنی ۸۰ درصد آن به تحریم‌ها و مقداری هم به بی‌کفایتی مدیران داخلی، غیرشفاف بودن و فساد، برمی‌گردد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴- مهرماه ۱۴۰۴، اقتصاد ایران با یکی از شدیدترین تکانه‌های تومی دو سال اخیر مواجه شد؛ نرخ تورم نقطه‌ای با ثبات...

۴

گزارش

گفت وگوی ایرنا با مجید بزرگ‌کارگردان و تهیه‌کننده

سینمای مستقل:

هجمه پس از انتخاب «علت مرگ نامعلوم»



تهیه‌کننده «علت مرگ نامعلوم» با بیان اینکه هر کسی نمی‌تواند فیلمش را از کشوری دیگر به عنوان نماینده به اسکار معرفی کند گفت: در جریانم که بعضی فیلم‌ها، کمیته انتخاب نماینده ایران در اسکار را تحت فشار گذاشته بودند و همان‌ها

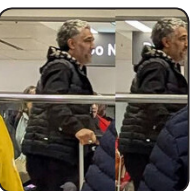
هم بعد از نهایی شدن انتخاب «علت مرگ نامعلوم»، به ما ناسزا گفتند و واکنش نشان دادند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا مجید بزرگ‌کار تهیه‌کننده...

۵

گزارش

تحلیل حقوقی یک وکیل از ممنوع‌الخروجی پیش از رأی نهایی:

چرا کانادا مقصد امن است؟



یک وکیل پایه یک دادگستری به خبرنگاران می‌گوید: با توجه به فرار برخی مجرمان اقتصادی مانند محمودرضا خاوری مدیر عامل پیشین بانک ملی ایران و متهم ردیف دوم پرونده اختلاس

۳ هزار میلیارد تومانی مرجان شیخ‌الاسلامی آل آقا که به‌عنوان یکی از متهمان اصلی و فراری در پرونده بزرگ‌ترین اختلاس تاریخ ایران (پرونده فساد در پتروشیمی) پیش از صدور حکم قطعی به کشوری چون کانادا و با توجه به نبود همکاری مؤثر پلیس اینترپول این کشور با ایران، لازم است...

۷



سخنگوی شورای شهر مشهد مطرح کرد:

دخالت‌های بیجا ممنوع!

تجدید نظر طلبی در روابط بین‌المللی پدیده کهن و روند نوین

ترامپ آمریکا را نابود می‌کند؟

«واقعیت پایدار تجدیدنظر طلبی در روابط بین‌المللی»، «تنوع و رنگارنگی در روایت‌های تجدیدنظر طلبانه در روابط بین‌المللی» و «ماهیت تجدیدنظر طلبی معاصر در روابط بین‌المللی» را مورد بررسی قرار داد. در خصوص پایداری پدیده تجدیدنظر طلبی در روابط بین‌المللی باید در نظر داشت که سامانه و چیدمان قدرت در جهان، اولاً با آنچه در درون واحدهای سیاسی

خواهد بود. اما آنچه جلب توجه می‌کند، کیفیت تجدیدنظر طلبی در روابط بین‌المللی معاصر است. چالب آن‌که تجدیدنظر طلبی، انحصاراً به ایالات متحده منحصر نشده و به شکل‌های مختلف در جهان روابط بین‌المللی می‌توان آن را مشاهده کرد. چگونه می‌توان پدیده تجدیدنظر طلبی در روابط بین‌المللی را مورد بررسی و تجزیه و تحلیل قرار داد؟ در پاسخ باید

رفتار بین‌المللی ایالات متحده در دوره دوم ریاست‌جمهوری ترامپ، نه تنها با دوره اول او قابل مقایسه نیست، بلکه با کمتر دوره‌ای از مدیریت سیاست خارجی آمریکا برابری می‌کند. مجموعه گفتارها و رفتارهای بین‌المللی آمریکا در طی این دوران چیزی نیست جز تجدیدنظر طلبی در روابط بین‌المللی. البته تجدیدنظر طلبی پدیده‌ای پایدار و کهن در مناسبات بین‌المللی بوده و

پادداشت

برادری در جهان جدید چگونه ممکن است؟

محمدعلی ابطی



شصت سال از بیانیه تاریخی نوسترا اثناگه گذشته است؛ بیانیه‌ای که افق تازه‌ای در روابط ادیان گشود و بشر را به احترام، فهم متقابل و همکاری فراخواند. امروز جهان بیش از هر زمان دیگر به گفت‌وگو نیاز دارد، در حالی که شکاف‌ها و دشمنی‌ها عمیق‌تر شده است. من از سرزمینی می‌آیم که خاستگاه ادیان بزرگ بوده است؛ زرتشتی، یهودی، مسیحی و اسلامی. ایران، با وجود تلاطم‌های سیاسی و جنگ‌ها، همچنان سرزمین ایمان، رحمت و گفت‌وگو است. در سال‌های اخیر شاهد جنگ‌هایی بودیم که متأسفانه نام دین در آن‌ها به کار رفت. تعارض اخیر میان ایران و اسرائیل، ورای ابعاد سیاسی و نظامی‌اش، پرسشی بنیادین را زنده کرده است:

آیا ادیان می‌توانند مانع خشونت شوند؟ آیا ایمان می‌تواند زمانی که سیاست از عقلانیت دور می‌شود، خرد را بازگرداند؟

پاسخ من روشن است: آری، اگر گفت‌وگوی ادیان به شکلی عملی، انسانی و زنده دنبال شود.

۱. انتقال گفت‌وگو از معابد به فضای مجازی نسل امروز در جهان دیجیتال زندگی می‌کند، نه در معابد. ادیان باید گفت‌وگو را به جایی ببرند که مردم در آن حضور دارند؛ یعنی فضای مجازی.

رسانه‌های اجتماعی و فناوری‌های نوین می‌توانند ابزارهای تازه‌ای برای فهم متقابل باشند.

در جهانی که نفرت به سرعت منتشر می‌شود، باید محبت نیز به همان سرعت منتشر شود.

۲. پاسخ به نیازهای واقعی انسان معاصر انسان امروز گرفتار اضطراب، تنهایی و بی‌معنایی است، نه اختلافات الهیاتی.

ادیان باید زبان درد انسان را بیاموزند و از صلح در عصر آشفته‌گی، معنویت در دنیای بی‌رحم، و اخلاق در عصر فناوری سخن بگویند.

پیشنهاد من این است که ادیان مراکز مشترک برای آموزش معنوی و سلامت روان بر پایه ارزش‌های مشترک ایمان و شفقت تأسیس کنند.

۳. بازسازی اعتماد جهانی از راه اقدام مشترک انسانی ایمان باید در عمل مهربانی دیده شود.

همکاری میان ادیان در خدمت به پناه‌جویان، فقرا، و حفاظت از محیط زیست، گویاتر از هر بیانیه‌ای است.

باید از سخن گفتن درباره خدا به کار کردن برای انسان گذر کنیم.

دوستان عزیز، نوسترا اثناگه شصت سال پیش ما را به فهم متقابل فراخواند؛ اکنون زمان آن است که از فهم به همکاری برسیم.

در این مسیر، ایران با میراث معنوی عمیق خود می‌تواند نقشی ویژه ایفا کند.

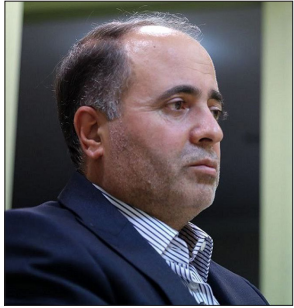
من صمیمانه از انجمن سنت اجیدو برای برگزاری این همایش مهم سپاسگزارم و از پاپ برای تلاش‌های صادقانه‌اش در گسترش صلح، محبت و گفت‌وگوی ادیان قدردانی می‌کنم.

رهبری معنوی او یادآور آن است که ایمان همراه با فروتنی هنوز می‌تواند زخم‌های بشریت را التیام بخشد.

باشد که این گردهمایی در رم، زیر نظر سنت اجیدو و با دعای پاپ لئون چهاردهم گامی مؤثر به سوی جهانی باشد که در آن ایمان پل است نه دیوار و زبان عشق است نه ابزار نفرت. والسلام علیکم ورحمه‌الله.

تسویه حساب با روحانی تمام نمی‌شود

استعفای غلامرضا نوری قزلجه از وزارت جهاد کشاورزی قطعی شد



بوجه باشد. استعفای غلامرضا نوری قزلجه، اگرچه هنوز به صورت رسمی اعلام نشده، اما بنا بر شنیده‌های اختصاصی نامه‌نویز، موضوعی قطعی است و دولت در حال آماده‌سازی برای معرفی سرپرست جدید در روزهای آینده است.

احضار شده بود. یک منبع آگاه دیگر نیز به نامه‌نویز گفته است: «نوری قزلجه از مدت‌ها قبل تمایل به کناره‌گیری داشت اما به درخواست رئیس‌جمهور تا پایان فصل برداشت در سمت خود باقی ماند تا روند توزیع کالاهای اساسی دچار خلل نشود.»

گزینه‌های احتمالی جایگزین

شنیده‌ها حاکی از آن است که چند گزینه برای سرپرستی موقت وزارت جهاد کشاورزی مطرح شده‌اند. معاون فعلی برنامه‌ریزی وزارتخانه و یک معاون پیشین، آب و خاکدر فهرست اولیه دیده می‌شود، اما هنوز تصمیم نهایی اتخاذ نشده است.

در عین حال، برخی تحلیل‌گران معتقدند این تغییر می‌تواند بخشی از بازآرایی مدیریتی دولت در آستانه فصل

و ی دفتر ریاست جمهوری برای تعیین زمان دقیق خروج او از دولت در جریان است. این نماینده در گفت‌وگو با خبرنگار نامه‌نویز تصریح کرد: «استعفای آقای نوری قطعی است و دولت هم در حال بررسی گزینه‌های جایگزین است. احتمالاً یکی از معاونان فعلی وزارتخانه یا یکی از استانداران سابق، مسئولیت سرپرستی را برعهده خواهد گرفت.»

اختلافات مدیریتی در ماه‌های اخیر

گفته می‌شود در متن استعفای وزیر آمده است: فشارهای داخلی در وزارت جهاد کشاورزی، اختلاف نظر با تیم اقتصادی کابینه و چالش‌های تأمین نهاده‌ها از مهم‌ترین دلایل استعفاست.

او در ماه‌های اخیر چندین بار از سوی مجلس برای پاسخ‌گویی درباره وضعیت بازار محصولات کشاورزی و قیمت نهاده‌ها

نامه‌نویز نوشت: مطلع شده است که موضوع استعفای غلامرضا نوری قزلجه، وزیر جهاد کشاورزی، نهایی شده و وی به‌زودی سکان این وزارتخانه را تحویل خواهد داد. یک منبع آگاه به خبرنگار نامه‌نویز گفته است که مراحل هماهنگی برای اعلام رسمی این استعفا در حال انجام است و طی روزهای آینده، اطلاعیه‌ای از سوی دولت منتشر خواهد شد.

گفته می‌شود رییس‌جمهور دستور فوری در مورد رسیدگی به کمبودهای بازار و موضوعات مربوط به این وزارتخانه صادر کرده است.

در همین حال یکی از نمایندگان مجلس که نخواست نامش فاش شود به نامه‌نویز گفته است، نوری قزلجه در هفته گذشته استعفای خود را تقدیم رئیس‌جمهور کرده و در حال حاضر، گفت‌وگوهایی میان

عمان تأیید ایران را برای بازگشت به میز مذاکره گرفت

وزیر خارجه عمان: ایران برای مذاکرات سازنده آمادگی نشان داده است

خود، کشت فراسرزمینی در کشورهای آفریقایی را یکی از زمینه‌های مناسب همکاری دانست و گفت: کشورهای آفریقایی پیشنهادها متعددی در این زمینه ارائه کرده‌اند و با توجه به محدودیت منابع آبی کشور، می‌توان تولید محصولات آبر را به این مناطق منتقل کرد.

وی تأکید کرد: در شرایط کنونی که دشمنان از جنبه‌های مختلف کشور را هدف قرار داده‌اند، باید شبانه‌روزی تلاش کنیم و از همه ظرفیت‌های داخلی و بین‌المللی برای پیشرفت کشور بهره ببریم.

وزیر امور خارجه عصر چهارشنبه وارد تبریز شد و در همایش ملی «آذربایجان، دیپلماسی و تمامیت ارضی ایران» با محوریت بزرگداشت محبلی‌خان ناظم‌الملک مرندی همچنین بیست و هفتمین جشنواره خیرین مدرسه ساز آذربایجان شرقی حضور یافت و سخنرانی کرد.

عراقچی با اشاره به تجربه برگزاری اجلاس وزرای امور خارجه سازمان همکاری اقتصادی (اگو) در مشهد، گفت: تلاش می‌کنیم چنین رویدادهایی را در دیگر استان‌های کشور نیز برگزار کنیم تا دیپلماسی اقتصادی از سطح ملی به استان‌ها گسترش یابد.

وی با بیان اینکه وزارت امور خارجه با اشاره به مأموریت‌های اقتصادی وزارت، گفت: مأموریت اصلی ما، تسهیل‌گری و پشتیبانی از بازرگانان و فعالان اقتصادی در خارج از کشور است. وزارت خارجه مستقیماً وارد فعالیت‌های اقتصادی نمی‌شود، اما موظف است موانع را برطرف کرده و مسیر تعاملات اقتصادی را هموار کند. وی افزود: یکی از مهم‌ترین موانع، تحریم‌ها است و وزارت امور خارجه ۲ مأموریت اساسی برای مقابله با آن دارد؛ نخست، رفع تحریم‌ها با حفظ عزت و منافع ملی و دوم، خنثی‌سازی و دور زدن تحریم‌ها از طریق توسعه روابط اقتصادی و تأمین نیازهای کشور است.

عراقچی در بخش دیگری از سخنان

پیشینه تاریخی و ظرفیت‌های ممتاز خود باید به یک شهر بین‌المللی تبدیل شود و وزارت امور خارجه در این مسیر وظیفه دارد برای تحقق این هدف گام‌های مؤثر بردارد.

وی افزود: برای بین‌المللی شدن این شهر باید زیرساخت‌های فرودگاهی، خطوط پروازی، هتل‌ها و امکانات گردشگری تبریز در سطح بین‌المللی

شهر باید زیرساخت‌های فرودگاهی، خطوط پروازی، هتل‌ها و امکانات گردشگری تبریز در سطح بین‌المللی قرار گیرد و می‌تواند مورد توجه فعالان اقتصادی و تجاری منطقه باشد.

وی ادامه داد: برگزاری رویدادها، همایش‌ها و نشست‌های بین‌المللی و منطقه‌ای در تبریز باید به صورت مستمر انجام شود، چراکه این امر نقش مهمی در توسعه تجارت، افزایش رفت‌وآمدها و حل مسائل اقتصادی خواهد داشت.

وزیر امور خارجه با بیان اینکه هرگاه بر پایه احترام متقابل و منافع دوطرفه و به دور از تهدید و فشار باشد، هرگاه طرف‌های مقابل آماده گفت‌وگوهای منصفانه و محترمانه باشند، ایران نیز آمادگی دارد در مسیر مذاکرات سازنده گام بردارد.

به گزارش اکوابران به نقل از ایرناعباس عراقچی روز پنجشنبه در نشست دیپلماسی اقتصادی آذربایجان شرقی، ادامه داد: برای تحقق اهداف اقتصادی کشور، «دیپلماسی استانی» را آغاز کرده‌ایم تا از ظرفیت‌های استان‌ها در تعامل با کشورهای همسایه بهره‌برداری شود.

بسیاری از این ظرفیت‌ها تاکنون استفاده نشده و حتی کمتر از ۵۰ درصد از توان موجود در روابط با همسایگان فعال شده است.

وی با اشاره به نقش بخش خصوصی در اقتصاد کشور گفت: بخش خصوصی باید محور فعالیت‌های اقتصادی باشد و دولت وظیفه دارد مسیر را برای حضور فعالانه آن باز کند. آذربایجان شرقی با ویژگی‌های اقتصادی خاص خود می‌تواند در این زمینه پیشگام باشد.

وی افزود: رئیس‌جمهور نگاه ویژه‌ای به دیپلماسی استانی و تفویض اختیارات به استان‌ها دارد و در همین چارچوب، نشست‌های دیپلماسی اقتصادی با حضور سفیران کشورهای قفقاز، ترکیه، عراق و برخی کشورهای اروپایی و آفریقایی در تبریز برگزار خواهد شد تا راهکارهای توسعه همکاری‌ها بررسی شود.

وی اظهار کرد: آشنایی من با ظرفیت‌های این استان در ۲ روز گذشته عمیق‌تر شد و مشاهده می‌کنم که تحولات مهم و مثبتی در تبریز و آذربایجان شرقی انجام گرفته است. ظرفیت‌های این منطقه بیش از گذشته و فراتر از تصورات اولیه است.

وزیر امور خارجه گفت: شهر تبریز با

بماند» او افزود: «به باور من، این وضعیت باید تغییر کند»

البوسعدی همچنین گفت: «عمان از دیرباز امیدوار بوده است که سازوکاری جامع‌تر برای گفت‌وگو با همه کشورهای منطقه، از جمله ایران، عراق و یمن شکل گیرد»

ایران: آماده مذاکرات منصفانه و محترمانه هستیم

وزیر امور خارجه عمان: ایران برای مذاکرات سازنده آمادگی نشان داده است

وزیر امور خارجه عمان: ایران برای مذاکرات سازنده آمادگی نشان داده است

بماند» او افزود: «به باور من، این وضعیت باید تغییر کند»

البوسعدی همچنین گفت: «عمان از دیرباز امیدوار بوده است که سازوکاری جامع‌تر برای گفت‌وگو با همه کشورهای منطقه، از جمله ایران، عراق و یمن شکل گیرد»

ایران: آماده مذاکرات منصفانه و محترمانه هستیم

وزیر امور خارجه با بیان اینکه پرچم مذاکره و دیپلماسی ایران، هیچ‌گاه بر زمین نیفتاده و مذاکره زمانی معنا دارد که بر پایه احترام متقابل و منافع دوطرفه و به دور از تهدید و فشار باشد، هرگاه طرف‌های مقابل آماده گفت‌وگوهای منصفانه و محترمانه باشند، ایران نیز آمادگی دارد در مسیر مذاکرات سازنده گام بردارد.

به گزارش اکوابران به نقل از ایرناعباس عراقچی روز پنجشنبه در نشست دیپلماسی اقتصادی آذربایجان شرقی، ادامه داد: برای تحقق اهداف اقتصادی کشور، «دیپلماسی استانی» را آغاز کرده‌ایم تا از ظرفیت‌های استان‌ها در تعامل با کشورهای همسایه بهره‌برداری شود.

بسیاری از این ظرفیت‌ها تاکنون استفاده نشده و حتی کمتر از ۵۰ درصد از توان موجود در روابط با همسایگان فعال شده است.

وی با اشاره به نقش بخش خصوصی در اقتصاد کشور گفت: بخش خصوصی باید محور فعالیت‌های اقتصادی باشد و دولت وظیفه دارد مسیر را برای حضور فعالانه آن باز کند. آذربایجان شرقی با ویژگی‌های اقتصادی خاص خود می‌تواند در این زمینه پیشگام باشد.

وی افزود: رئیس‌جمهور نگاه ویژه‌ای به دیپلماسی استانی و تفویض اختیارات به استان‌ها دارد و در همین چارچوب، نشست‌های دیپلماسی اقتصادی با حضور سفیران کشورهای قفقاز، ترکیه، عراق و برخی کشورهای اروپایی و آفریقایی در تبریز برگزار خواهد شد تا راهکارهای توسعه همکاری‌ها بررسی شود.

وی اظهار کرد: آشنایی من با ظرفیت‌های این استان در ۲ روز گذشته عمیق‌تر شد و مشاهده می‌کنم که تحولات مهم و مثبتی در تبریز و آذربایجان شرقی انجام گرفته است. ظرفیت‌های این منطقه بیش از گذشته و فراتر از تصورات اولیه است.

وزیر امور خارجه گفت: شهر تبریز با

بماند» او افزود: «به باور من، این وضعیت باید تغییر کند»

البوسعدی همچنین گفت: «عمان از دیرباز امیدوار بوده است که سازوکاری جامع‌تر برای گفت‌وگو با همه کشورهای منطقه، از جمله ایران، عراق و یمن شکل گیرد»

ایران: آماده مذاکرات منصفانه و محترمانه هستیم

وزیر امور خارجه عمان: ایران برای مذاکرات سازنده آمادگی نشان داده است

وزیر امور خارجه عمان: ایران برای مذاکرات سازنده آمادگی نشان داده است

وزیر امور خارجه عمان: ایران برای مذاکرات سازنده آمادگی نشان داده است

وزیر امور خارجه عمان: ایران برای مذاکرات سازنده آمادگی نشان داده است



وزیر خارجه عمان: ما می‌خواهیم مذاکرات ایران و آمریکا از سر گرفته شود / شورای همکاری خلیج فارس سال‌ها تنها نظاره‌گر بود و اجازه داد تهران منزوی بماند؛ این وضعیت باید تغییر کند

وزیر خارجه عمان، بدر البوسعدی، در جریان یکی از نشست‌های کنفرانس «گفت‌وگوی منامه» که توسط مؤسسه بین‌المللی مطالعات استراتژیک (IIS) در بحرین برگزار شد، گفت: «ما می‌خواهیم مذاکرات میان ایران و ایالات متحده از سر گرفته شود»

فرانس پرس نوشت: عمان، که میزبان چندین دور از گفت‌وگوهای هسته‌ای ایران و ایالات متحده بود گفت‌وگوهایی که در ماه ژوئن به دلیل جنگ ایران و اسرائیل متوقف شد روز شنبه از دو کشور خواست تا به میز مذاکره بازگردند.

در ادامه این مطلب آمده است: وزیر خارجه عمان، بدر البوسعدی، در جریان یکی از نشست‌های کنفرانس «گفت‌وگوی منامه» که توسط مؤسسه بین‌المللی مطالعات استراتژیک (IIS) در بحرین برگزار شد، گفت: «ما می‌خواهیم مذاکرات میان ایران و ایالات متحده از سر گرفته شود»

عمان، که میانجی سنتی ایران محسوب می‌شود، امسال میزبان پنج دور گفت‌وگوی ایران و آمریکا بوده است.

با این حال، البوسعدی افزود: «تنها سه روز پیش از آغاز دور ششم و احتمالاً سرنوشته‌ساز مذاکرات، اسرائیل در اقدامی غیرقانونی و مرگبار، بمباران و حملات موشکی خود را آغاز کرد».

البوسعدی از کشورهای حاشیه خلیج فارس خواست تا سیاست گفت‌وگو با ایران و سایر کشورهایی را که مدت‌ها به عنوان دشمن یا رقیب منطقه‌ای شناخته شده‌اند، در پیش بگیرند.

او گفت: «در طول سال‌ها، شورای همکاری خلیج فارس در بهترین حالت تنها نظاره‌گر بوده و اجازه داده ایران منزوی

بماند» او افزود: «به باور من، این وضعیت باید تغییر کند»

البوسعدی همچنین گفت: «عمان از دیرباز امیدوار بوده است که سازوکاری جامع‌تر برای گفت‌وگو با همه کشورهای منطقه، از جمله ایران، عراق و یمن شکل گیرد»

ترامپ امریکارا نابود می‌کند؟

سید محمد کاظم سجادی پور

رفتار بین‌المللی ایالات متحده در دوره دوم ریاست جمهوری ترامپ، نه تنها با دوره اول او قابل مقایسه نیست، بلکه با کمتر دوره‌ای از مدیریت سیاست خارجی آمریکا برابری می‌کند. مجموعه گفتارها و رفتارهای بین‌المللی آمریکا در طی این دوران چیزی نیست جز تجدیدنظر طلبی در روابط بین‌المللی. البته تجدیدنظر طلبی پدیده‌ای پایدار و کهن در مناسبات بین‌المللی بوده و خواهد بود.

اما آنچه جلب توجه می‌کند، کیفیت تجدیدنظر طلبی در روابط بین‌المللی معاصر است. جالب آن که تجدیدنظر طلبی، انحصاراً به ایالات متحده منحصر نشده و به شکل‌های مختلف در جهان روابط بین‌المللی می‌توان آن را مشاهده کرد. چگونه می‌توان پدیده تجدیدنظر طلبی در روابط بین‌المللی را مورد بررسی و تجزیه و تحلیل قرار داد؟ در پاسخ باید «واقعیت پایدار تجدیدنظر طلبی در روابط بین‌المللی»، «تنوع و رنگارنگی در روایت‌های تجدیدنظر طلبانه در روابط بین‌المللی» و «ماهیت تجدیدنظر طلبی معاصر در روابط بین‌المللی» را مورد بررسی قرار داد.

در خصوص پایداری پدیده تجدیدنظر طلبی در روابط بین‌المللی باید در نظر داشت که سامانه و چیدمان قدرت در جهان، اولاً با آنچه در درون واحدهای سیاسی و کشورها می‌گذرد متفاوت است و ثانیاً سامانه‌ها و نظم‌هایی که در سطح جهانی برقرار شده، ناشی از جنگ‌ها و شکست‌ها و موفقیت‌ها بوده و طبیعتاً نارضایی‌های خفته و آشکاری



را در پی برقراری هر نظم بین‌المللی در پی داشته است. لذا نظم بین‌المللی مانند نظم داخلی نیست ولی بی‌نظمی هم نیست.

در هر دوره‌ای مجموعه‌ای از هنجارها، قواعد و نهادها بر روابط بین‌المللی حاکم بوده است و این ارکان، به گونه‌ای نظم نسبی را برقرار می‌کرده‌اند. اما پیوسته و به‌طور هم‌زمان نارضایی از وضع موجود نیز مشاهده می‌شود. کنشگران به دلایل مختلف از نظم جاری راضی نبوده‌اند. برخی در پی به هم زدن نظم جاری به صورت کامل، برخی در پی یافتن سهم بیشتری در سامانه نهایی قدرت بوده‌اند و گروهی با ترکیب و آلیاژی از انگیزه‌ها و توانایی‌ها، به تغییر و دگرگونی در نظم جاری پرداخته‌اند و لذا است که به تنوعی از روایت‌ها، گفتارها و کنش‌های تجدیدنظر طلبانه در روابط بین‌المللی روبرو هستیم.

در گذشته و حال، اولاً با نظم‌های مختلف

در روابط بین‌المللی روبرو بوده‌ایم و ثانیاً با روایت‌ها و کنش‌های تجدیدنظر طلبانه. زمانی در حدود بیست و پنج قرن قبل، ایران هخامنشی نظم جهانی را شکل داد. آنچه به تعبیر امروزی نظم جهانی شناخته می‌شود، توسط ایران سامان داده شده بود.

در چندین سده بعد، روم نظم جهانی را سامان داد و در سده‌های بعدی، نوادگان مغول، با تسلط بر سرزمینی که از چین تا اروپا را در بر می‌گرفت، نظم مغولی را سامان دادند. بر همین منوال در پنج قرن گذشته، غرب و قدرت‌های غربی، سامانه و نظم جهانی را برپا کردند ولی با انواع دگرگونی‌های درون سیستم و برون سیستم روبرو بوده‌اند. ما در قرون گذشته با تجدیدنظر طلبی‌های گوناگون نظامی و ایدئولوژیک در درون مجموعه غربی روبرو بوده‌ایم. تجدیدنظر طلبی‌های ناپلئونی در مراحل آغازین سده نوزده میلادی که

به حمله به روسیه و دستیابی موقت به مسکو در ۱۸۱۲ منجر شد، تجدیدنظر طلبی استراتژیک و سنگینی بود که اروپا را به واکنش جدی کشاند. تجدیدنظر طلبی آلمانی که ناشی از تحقیرهای پیشین این قدرت جدی اروپایی بود، به جنگ‌های جهانی منجر شد.

تجدیدنظر طلبی مارکسیستی که ملقمه‌ای از ایدئولوژی و قدرت طلبی اتحاد شوروی بود، به زایش جنگ سرد انجامید و بر همین منوال تجدیدنظر طلبی‌های رنگارنگی که در دوران معاصر وجود داشته‌اند، می‌توان اشاره کرد.

آنچه که در تجدیدنظر طلبی‌های معاصر در روابط بین‌المللی جالب و قابل توجه است، تنوع در ماهیت، شکل و کنش‌های تجدیدنظر طلبانه می‌باشد. ما با تجدیدنظر طلبی‌های استراتژیک و انحصار طلبانه نظامی روبرو هستیم. باقی‌ماندن ناتو بعد از جنگ سرد و توسعه آن در سه دهه گذشته در این راستا قابل ذکر است.

ما با انواع تجدیدنظر طلبی‌های هنجاری روبرو هستیم. رویت و قرائت از نظم مطلوب جهانی در حال حاضر رنگین‌کمانی را تشکیل می‌دهد که ناشی از این تنوع هنجاری در مورد نظم بین‌المللی و نوع تجدیدنظر طلبی فکری است. روایت چینی از روابط بین‌الملل، روایت روسی از روابط بین‌الملل، روایت جهان‌سومی از روابط بین‌الملل، روایت مسلمانان از روابط بین‌الملل و روایت حتی کنشگران فرمولی از روابط بین‌الملل، آیین‌های از این تجدیدنظر طلبی را نشان می‌دهد.

اما شاید جدی‌ترین و خطرناک‌ترین روایت تجدیدنظر طلبی، روایت دولت جاری آمریکا از روابط بین‌الملل است. باید در نظر داشت که ایالات متحده بعد از جنگ جهانی دوم، به تعبیری معمار نظم جهانی بود که ارکان ترکیبی آن مجموعه‌ای از نهادهای بین‌المللی، قواعد و هنجارهای حقوق بین‌المللی، اتحاد و ائتلاف‌های نظامی و کنش‌های مربوط به حوزه اقتصادی بود.

هر چند که نظم بین‌المللی بعد از جنگ جهانی دوم، با انواع و اقسام نشیب و فرازها روبرو بود و البته چندان هم راحت نبود ولی نوعی ثبات مخصوصاً در هنجارها و قواعد را در آن مشاهده کرد، اما آنچه که در تجدیدنظر طلبی نوین ایالات متحده وجود دارد، تخریب همان نهادها و قواعدی است که خود ساخته و دیگران را به زور و یا با رغبت به رعایت آن‌ها فراخوانده است. روند تخریب نظم جهانی آمریکا ساخته توسط خود ایالات متحده، هر چند در دور دوم ترامپ به اوج رسیده، اما سابقه‌های قابل ملاحظه در تحولات داخلی و خارجی آمریکا در دهه‌های معاصر دارد. برآمدن نوحافظه‌کاران در بیش از دو دهه پیش، نشانه‌ای از این دگراندیشی بود که اشغال عراق و افغانستان را در پی داشت و حال ترامپ است که می‌خواهد ونزولا را اشغال کند.

هیچ‌گاه آمریکا این‌قدر تجدیدنظر طلب نبوده است که امروز می‌باشد. آمریکای ترامپ، نارضایی از موقعیت جهانی آمریکاست و می‌خواهد هژمونی جهانی را برقرار کند، اما این تجدیدنظر طلبی با همه آسیب‌ها و تخریب‌ها به هژمونی جهانی آمریکا منجر نخواهد شد.

از چین کمک بگیریم

بازتعریف سیاست انرژی ایران در آستانه نظم نوین جهانی

میلاد غلامرضا زاده



فتولتائیک - پتانسیل بالایی برای تولید و بهره‌گیری از این صفحات دارد. بر اساس گزارش‌های آژانس بین‌المللی انرژی (IEA) و بانک جهانی، ایران از نظر پتانسیل فنی برای تولید انرژی خورشیدی در میان پنج کشور برتر جهان قرار دارد. میزان تابش خورشیدی در بخش‌های مرکزی و جنوبی کشور به‌طور میانگین بیش از ۲۸۰۰ ساعت در سال است. با وجود این ظرفیت عظیم، سهم انرژی خورشیدی در تولید برق ایران هنوز کمتر از یک درصد است.

چین در سال‌های اخیر به بزرگ‌ترین تولیدکننده و مصرف‌کننده انرژی خورشیدی جهان بدل شده است و تجربه‌ای بی‌بدیل در توسعه زنجیره ارزش انرژی‌های تجدیدپذیر دارد. درست در زمانی که برخی جریان‌ها در داخل کشور با چشم دوختن به وعده‌های سرمایه‌گذاری غربی روپای دلارهای آمریکایی هنوز تنها مسیر توسعه را در وابستگی به غرب می‌بینند، واقعیت‌های اقتصاد جهانی از آن نشان دارد که چین به‌عنوان قطب اقتصادی نوین می‌تواند شریک بانبات‌تر و عمل‌گراتر برای ایران باشد. سیاست‌گذار ایرانی با درک درست از سیاست خارجی چین و اهداف اقتصادی این کشور در منطقه ما، که در گرو ثبات منطقه است، می‌تواند از سرمایه‌گذاری چین در ایران در قالب پروژه «یک کمربند، یک راه» در راستای منافع ملی بهره‌بردار

توسعه انرژی خورشیدی تنها یک پروژه زیست‌محیطی نیست، بلکه بستری برای کارآفرینی فناورانه و اشتغال پایدار است. احداث کارخانه‌های تولید سلول‌های فتولتائیک، راه‌اندازی شرکت‌های دانش‌بنیان در حوزه انرژی نو و گسترش صنایع جانبی مرتبط با ذخیره‌سازی و مدیریت هوشمند انرژی، می‌تواند هزاران فرصت شغلی ایجاد کند.

ترکیب منابع طبیعی، موقعیت ژئوپلیتیکی و دانش صنعتی می‌تواند مزیتی استراتژیک برای ایران ایجاد کند. در واقع، ایران می‌تواند به تولیدکننده و صادرکننده فناوری انرژی پاک تبدیل شود؛ مسیری که نه تنها اقتصاد کشور را متنوع می‌کند، بلکه آن را در مدار اقتصاد جهانی آینده قرار می‌دهد. اگر ایران بتواند زنجیره کامل تولید پنل‌های خورشیدی را - از استخراج سیلیس تا تولید ویفر و سلول‌های فتولتائیک - در داخل کشور توسعه دهد، علاوه بر ایجاد اشتغال گسترده، به یکی از بازیگران کلیدی در بازار جهانی انرژی پاک تبدیل خواهد شد. چنین مسیری مستلزم سه رکن است: فناوری، سرمایه و ثبات سیاسی. دو رکن نخست، یعنی فناوری و سرمایه، از طریق همکاری‌های هدفمند با چین قابل تأمین است و رکن سوم، یعنی ثبات سیاسی و تصمیم‌گیری بلندمدت، تنها از مسیر اراده سیاسی و انسجام داخلی حاصل می‌شود.

اگر به‌جای واردات صرف تجهیزات، توافق جامع میان تهران و یکن برای سرمایه‌گذاری مشترک در تولید پنل‌ها، سلول‌ها و فناوری‌های مرتبط در داخل کشور امضا شود، می‌تواند نقطه عطفی در روابط اقتصادی دو کشور و آغاز دوره‌ای تازه از همکاری فناورانه باشد.

به این ترتیب، توسعه انرژی خورشیدی در ایران نه تنها در راستای کاهش ناترازی انرژی است، بلکه می‌تواند ابزاری برای ایجاد ثبات منطقه‌ای نیز باشد. مشارکت در پروژه‌های مشترک با کشورهای همسایه، از عراق تا پاکستان و ترکیه، می‌تواند ساختار جدیدی از همکاری‌های اقتصادی و امنیتی در خاورمیانه شکل دهد.

در نهایت، آنچه آینده ایران را در نظم نوین جهانی تعیین خواهد کرد، نوع مواجهه‌اش با «گذار انرژی» است. اگر همچنان در چارچوب سنتی صادرات نفت و گاز باقی بمانیم، نه تنها بازار جهانی را از دست خواهیم داد، بلکه فرصت تاریخی برای بازتعریف نقش ایران در اقتصاد آینده را نیز از کف خواهیم داد. اما اگر با درک عمیق از تحولات جهانی، به سمت تولید انرژی پاک، بومی‌سازی فناوری و همکاری هدفمند با قدرت‌های نوظهور همچون چین حرکت کنیم، می‌توانیم از واردکننده فناوری به شریک راهبردی در زنجیره انرژی جهانی تبدیل شویم. این همان تغییری است که ایران را از صادرکننده مواد خام به بازیگری پیشرو در عرصه انرژی پایدار بدل خواهد کرد.

فرمول تعیین دستمزد ۱۴۰۵ اعلام شد



عضو شورای عالی کار درباره شروع چانه‌زنی تعیین حداقل دستمزد ۱۴۰۵ با اشاره به چالش‌های زیاد با ابعاد گسترده این موضوع، گفت: بر اساس روال سال گذشته شاید از ماه آینده جلسات کمیته مزد آغاز شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، محمدرضا تاجیک درباره وضعیت رسیدگی به سبب معیشت کارگران برای تعیین دستمزد سال ۱۴۰۵ گفت: ساختار تعیین دستمزد طی سال‌های آتی این گونه بوده که عدد آن با ملاک قرار دادن چند شاخص به دست می‌آید.

مهر نوشت: نماینده جامعه کارگری و عضو شورای عالی کار با بیان اینکه نرخ تورم یکی از این شاخص‌ها است، افزود: مهمترین مؤلفه در حوزه تعیین دستمزد و سبب معیشت کارگران تبصره ۲ ماده ۴۱ قانون کار است و این ماده قانونی زمانی محقق می‌شود که شرکای اجتماعی با یکدیگر به یک اتفاق نظری برسند.

وی ادامه داد: در سال‌های گذشته اعداد و ارقامی که هر یک از ۳ ضلع نمایندگان کارگری، کارفرمایی و دولتی برای تعیین دستمزد در شورای عالی کار تعیین می‌کردند لزوماً مبنا مذاکره نبود. در واقع اتفاق نظر بین ۳ ضلع باید عملیاتی می‌شد.

وی عنوان کرد: روی یک عدد باید اجماع به وجود آید که ملاک چانه زنی باشد. در جلسه کمیته مزد هر یک از طرفین یک جدول از سبب معیشت دارند. ساختار این جدول‌ها از قبل مشخص شده است و فقط اعداد بر اساس گزارش‌های ماهانه یا فصل به فصل مرکز آمار ایران جایجا می‌شود. این مسئله موضوعی پیچیده نیست و قیمت‌ها در بازار کاملاً برای همه مردم ملموس است.

یک سقف و دو هوای سبب معیشت

این عضو شورای عالی کار در ادامه سخنان خود گفت: در حوزه اقلام غیرخوراکی، عمده عدد در حوزه مسکن است؛ مسئله در شورای عالی کار اختلاف نظر روی عدد حداقلی، میانگین و حداکثری است. اگر پرسیده شود چرا جلسات کمیته مزد طولانی است به این برمی‌گردد که کف قیمت مرکز آمار ایران در برخی مواقع غیر قابل دسترس است. برخی نرخ‌ها استثناً در یک مقطع خاص زمانی و در یک فروشگاه خاص ملاک عمل، نرخ تورم اقلام خوراکی قرار می‌گیرد در حالی که قیمت‌های معمول متفاوت با آنها است که عموم مردم خرید می‌کنند.

وی افزود: از سوی دیگر وقتی قرار است اعداد برای سبب معیشت محاسبه شود استناد به نرخ‌ها باید از یک مرجع رسمی و مورد تأکید باشد و در حال حاضر این عددها یا از مرکز آمار ایران یا بانک مرکزی باید گرفته شود. به همین دلیل در برخی بخش‌ها برای اجماع چالش وجود دارد.

وی با اشاره به تغییرات سبب غذایی ارائه شده از سوی وزارت بهداشت، گفت: در چند سال اخیر با افزایش قیمت گوشت قرمز این قلم با تخم مرغ جایگزین شده یا مقدار در نظر گرفته مواد غذایی روند کاهش یافته است. در واقع باید گفت در تعیین دستمزد حداقلی جامعه کارگری با چالش‌های زیاد و ابعاد گسترده مواجه هستیم.

حداقلی که حداکثر لحاظ می‌شود

امروز با هر یک از تولیدکنندگان (کارفرماها) صحبت شود درباره چرایی افزایش قیمت‌ها در چند نوبت یکی از دلایل شأن افزایش دستمزد کارگری را عنوان می‌کنند. در حالی که حداقل دستمزد جامعه کارگری سالانه یک بار افزایش می‌یابد و کف مزد است از سوی تولیدکنندگان قیمت‌ها روزانه و ماهانه در حال تغییر بوده و کف مزد را حداکثر مزد لحاظ می‌کنند.

نمایند جامعه کارگری در خصوص میزان تأثیر دستمزد در بهای تمام شده محصولات تولید شده صنعتی و غیرصنعتی، گفت: با رشد فزاینده قیمت مواد اولیه تأثیر دستمزد نیروی انسانی در تولید کاهش یافته ضمن اینکه قیمت دلار از ابتدا سال تا انتها روند افزایشی دارد. این عوامل تأثیر دستمزد را به حداقل رسانده است. بنابراین سهم دستمزد در بهای تمام شده بسیار پایین آمده است.

نمایند جامعه کارگری در شورای عالی کار در پایان درباره شروع چانه‌زنی تعیین حداقل دستمزد ۱۴۰۵ گفت: بر اساس روال سال گذشته شاید جلسات کمیته مزد از ماه آینده آغاز شود.

سقف وام کارکنان بانک‌ها معادل تسهیلات جهش مسکن شد

بانک مرکزی در بخشنامه‌ای تازه، سقف تسهیلات خرید و تعمیر مسکن کارکنان بانک‌ها را برابر با وام‌های حمایتی قانون جهش تولید مسکن تعیین کرد. بر اساس این مصوبه، پرداخت وام به کارکنان فقط در قالب عقود مبادله‌ای و با رعایت ملاحظات فقهی مجاز است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، بانک مرکزی با صدور بخشنامه‌ای به مدیران عامل بانک‌های دولتی، غیردولتی، مؤسسات اعتباری و پست‌بانک، نسخه اصلاحی «آیین‌نامه پرداخت تسهیلات به کارکنان مؤسسات اعتباری» را ابلاغ کرد. در این بخشنامه که به امضای حجت

اسماعیل‌زاده، رئیس مرکز تنظیم‌گری و حسین صدقی، مدیرکل تنظیم مقررات بانک مرکزی رسیده، تأکید شده است که اعطای تسهیلات به کارکنان شبکه بانکی باید براساس مصوبه ۲۵مین جلسه هیأت عامل بانک مرکزی در تاریخ ۱۵ مهر ۱۴۰۴ و با رعایت ملاحظات فقهی صورت گیرد.

آقای رئیس جمهور بودجه‌های غیربهره‌ور را حذف کنید!

اقتصاد ایران در مسیر بحران معیشتی



حمایت از تولیدکننده داخلی، تنها نقش مسکن را ایفا می‌کنند. در چنین شرایطی، تورم بالا نه تنها به یک شاخص اقتصادی تبدیل شده، بلکه به یک بحران اجتماعی بدل شده است. رشد قیمت‌ها در کالاهای اساسی، به‌ویژه خوراکی‌ها، مستقیماً بر کیفیت زندگی، سلامت عمومی و امنیت غذایی تأثیر می‌گذارد.

۹۰ درصد تورم ناشی از تحریم‌هاست

فرشاد پرویزیان، نایب‌رئیس انجمن اقتصاددانان ایران، در پاسخ به اینکه آیا اساساً سیاست‌هایی برای مهار تورم در دولت دیده می‌شود؟ به اقتصاد ۲۴ گفت: «اساس این داستان سرکار گذاشتن مردم است. باعث و بانی افزایش قیمت همان تورم، افزایش نقدینگی و سیاست‌های خود دولت است، حال چگونه می‌توان از همین دولت مهار تورم را مطالبه کرد؟ رشد نقدینگی در ۶ ماه اخیر چگونه بوده است؟ افزایش نرخ دلار چگونه بوده است؟ آن وقت نماینده مجلس ما می‌گوید قیمت مرغ چه ربطی به تحریم دارد. انگار نمی‌داند که مرغ دانه می‌خورد و دانه با دلار وارد می‌شود.»

وی ادامه داد: «مرغ و گوشت گران شده، چون خوراک دام را وارد می‌کنیم. از این رو با افزایش نرخ دلار، قیمت تمام شده بالا رفت و گوشت و مرغ گران شد. وقتی سیاست اقتصادی دولت باعث این کار شده، چطور می‌توانیم بپرسیم که چرا خودش کنترل نمی‌کند؟» این اقتصاددان در پاسخ به اینکه افزایش تورم خوراکی بیشتر ناشی از تحریم‌هاست یا عوامل داخلی؟ عنوان کرد: «بخش زیادی از آن یعنی ۸۰، ۹۰ درصد به تحریم‌ها و مقداری هم به بی‌کفایتی مدیران داخلی، غیرشفاف بودن و فساد، برمی‌گردد.»

پرویزیان همچنین در پاسخ به این سوال که دولت برای مهار تورم چه راهکار دارد؟ بیان کرد: «بگذارید اینگونه پاسخ بدهم که چرا تورم ایجاد می‌شود؟ علتش این است که دولت نقدینگی را رشد می‌دهد. نقدینگی افزایش پیدا کرده، چون دولت درآمد نداشته و می‌خواسته بودجه دستگاه‌ها را بدهد، اما چرا به دستگاهی که بهره‌وری ندارد بودجه می‌دهیم؟»

راهکار در حذف بودجه‌های غیربهره‌ور است

وی در ادامه خطاب به رئیس جمهور گفت: «آقای رئیس جمهور راهکار این نیست که ساعت کاری کارمندان را ۹ صبح تا ۱ ظهر کنید. راهکار این است که هر دستگاهی که در اقتصاد ارزش افزوده ایجاد نمی‌کند را کلاً تعطیل کنید. به جای تهدید کارمندان و بی‌کار خطاب کردن آنان، دستگاه‌های غیر بهره‌ور و



بدون ارزش افزوده را تعطیل کنید.» نایب‌رئیس انجمن اقتصاددانان تأکید کرد: «دولت اگر جامعه‌المصطفی و هر نهاد دیگری که در اقتصاد ارزش افزوده ایجاد نمی‌کند را تعطیل کند، مشکل کسری بودجه، نقدینگی و تورم حل می‌شود. منتهی این حرف‌ها را وقتی مطرح می‌کنیم به ما برچسب غرب‌گرا و ضد دین می‌زنند.»

پرویزیان همچنین خاطرنشان کرد: «دولت زانویش را باید از گلولی اقتصاد بردارد. آن را به مردم و بخش خصوصی بسپارد. لازم نیست دولت صلاح‌دید اقتصاد را در نظر بگیرد، همانطور که رهبری گفتند آن را مردمی‌سازی کند و دست یکسری از مدیران نالایق و فاسد را کوتاه کند. البته که همه مدیران لزوماً فاسد نیستند بلکه یکسری بی‌کفایت و نالایق هستند.»

این اقتصاددان با اشاره به تبعات افزایش تورم مواد خوراکی، گفت: «حتماً باعث کاهش مصرف خانوارها می‌شود ولی راهکار آن هم افزایش دستمزد‌ها نیست چراکه دستمزد‌ها که بالا بروند دوباره نقدینگی و به دنبال آن تورم افزایش پیدا می‌کند. به جای این کار راهکار اساسی‌تری باید انجام دهیم که حذف بودجه دستگاه‌های غیر بهره‌ور و سپردن اقتصاد به بخش خصوصی است.»

پرویزیان همچنین درباره تبعات اجتماعی کوچک شدن سفره خانوارها بیان کرد: «سفره خانوار که کوچک‌تر می‌شود، اثرش از حوزه اقتصادی فراتر می‌رود و به حوزه اجتماعی می‌رسد. باعث فساد، فحشاء، عصبانیت اجتماعی، از هم پاشیدن خانواده‌ها و کاهش شدید نرخ ازدواج و زاد و ولد می‌شود. کما اینکه همین الان هم اثرش را داریم می‌بینیم. پیشتر از هر سه ازدواج، یک طلاق داشتیم، اما الان آمار آمده که در ۶ ماه نخست امسال، از هر دو ازدواج یک طلاق ثبت شده است. کم‌کم ازدواجی ثبت نمی‌شود و بعد به این می‌رسیم که آنهایی هم که قبلاً ازدواج کردند، جدا می‌شوند.»

انتقاد مجلس از نوسانات بازار خودرو

به دنبال سود باشند بلکه باید با هدف تأمین رفاه مردم نسبت به ارائه محصولات اقدام کنند.

او یادآور شد: مصوبه واردات خودرو با هدف ساماندهی بازار، ایجاد رقابت‌پذیری، ارتقای کیفیت خودروهای داخلی و کاهش مصرف سوخت و آلودگی هوا تصویب شد. این عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس تأکید کرد: از وزرای صنعت، معدن و تجارت و امور اقتصادی و دارایی و رئیس گمرک ایران می‌خواهم هدف قانون‌گذار از واردات خودرو را فراموش نکنند. همچنین مجلس باید بر اجرای این هدف نظارت کند و اجازه ندهد تعرفه واردات به گونه‌ای افزایش یابد که واردکنندگان ناچار به بالا بردن قیمت خودروهای وارداتی شوند.



در زمان کاهش قیمت، از عرضه خودداری کنند تا عطش خریداران را افزایش دهند. این نماینده مجلس تصریح کرد: دوگانگی سیاست‌ها در خودروسازی‌ها صداقت آن‌ها را زیر سؤال می‌برد. خودروسازان نباید تنها به خرید خودرو با قیمت بالا شوند و سپس

یک عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس، با بیان اینکه خودروسازان نباید در بازار برای مردم تله بگذارند و با دوگانگی سیاست، صداقت خود را زیر سؤال ببرند، از وزرای صمت و اقتصاد خواست تا هدف قانونگذار از واردات خودرو را فراموش نکنند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، سیدسلمان ذاکر نماینده مردم ارومیه در مجلس با انتقاد از نوسانات شدید قیمت خودرو در بازار که موجب سردرگمی مصرف‌کنندگان شده است، تأکید کرد: خودروسازان باید در تأمین نیاز بازار انصاف را رعایت کنند و بدانند که تنها امروز با مردم مواجه نیستند و در هر شرایطی به حمایت آن‌ها نیاز دارند. وی با اشاره به رفتارهای غیرشفاف در

هجومه پس از انتخاب «علت مرگ نامعلوم»

تهیه کننده «علت مرگ نامعلوم» بیان اینکه هر کسی نمی تواند فیلمش را از کشوری دیگر به عنوان نماینده به اسکار معرفی کند گفت: در جریان که بعضی فیلمها، کمیته انتخاب نماینده ایران در اسکار را تحت فشار گذاشته بودند و همانها هم بعد از نهای شدن انتخاب «علت مرگ نامعلوم» به ما ناسزا گفتند و واکنش نشان دادند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا مجید بزرگر تهیه کننده و فیلمساز درباره انتخاب «علت مرگ نامعلوم» به عنوان نماینده ایران در اسکار و حواشی آن گفت: کسی انتظار نداشت این فیلم انتخاب شود؛ من هم انتظار نداشتم و از خیلیها شنیدم که گفتند اصلا این فیلم را پادمان نبود و کمیته هم با اتفاق آرا و فاصله از باقی فیلمها این فیلم را انتخاب کرد.

فیلم ایرانی مسیر سخت دارد تا به دست اعضای آکادمی برسد

وی ادامه داد: هر کدام از این فیلمها که انتخاب می شود، مسیر سختی دارد تا به دست اعضای آکادمی برسد و دیده شود. ما هم با باید تک به تک یک ویدیو به دست اعضای آکادمی برسانیم یا نمایشهای جهانی داشته باشیم. دارم تلاش خودم را می کنم؛ خیلی سخت است که از بین صدها فیلم خارجی، فیلم خود را واجد یک ویژگی کنید تا آن را ببینند.

بزرگر در پاسخ به اینکه واکنشها به انتخاب این فیلم چه بود، توضیح داد: من از انتخاب کمیته بی خبر بودم و وقتی اعلام کردند همراه با بقیه فهمیدم که فیلممان انتخاب شده است. در جریان که بعضی فیلمها، کمیته را تحت فشار گذاشته بودند و همانها هم بعد از نهای شدن انتخاب، به ما ناسزا گفتند و واکنش نشان دادند.

اینکه فکر کنیم هر کسی می تواند فیلمش را از هر کشوری معرفی کند، گزاره غلطی است

این تهیه کننده درباره حضور برخی فیلمها در اسکار به عنوان نماینده کشور دیگر، افزود: در صورتی می شود فیلم ایرانی می تواند به عنوان نماینده یک کشور دیگر در اسکار باشد که بخش زیادی از تولید آن در همان کشور انجام شود. تهیه کننده فیلم آقای فرانسوی بود، پس یک محصول فرانسوی به حساب می آید یا فیلم آقای



من از انتخاب کمیته بی خبر بودم و وقتی اعلام کردند همراه با بقیه فهمیدم که فیلممان انتخاب شده است

رسول اف تهیه کننده آلمانی داشت و یک فیلم آلمانی بود. حال دیگر این است که شما تبعه کشور دیگری باشید و از آن کشور به عنوان نماینده به اسکار بروید؛ مثلا اگر فیلم بعدی من از ایران معرفی نشود، باید بروم با یک تهیه کننده خارجی فیلم بسازم.

وی افزود: اینکه فکر کنیم هر کسی می تواند فیلمش را از هر کشوری معرفی کند، گزاره غلطی است. راستی آزماییهای اسکار سخت است؛ دقیقا بررسی می کند که یک فیلم پس از ساخت خریداری شده یا پیش از تولید. ممکن است البته فیلمی تولید شده باشد و یک تهیه کننده خارجی بخشی از آن را بخرد و مالک آن باشد یا اینکه فیلمساز پاسپورت آن کشور را داشته باشد. فیلم آقای شهرام مگری کلا در تاجیکستان فیلمبرداری شده، برای همین یک فیلم تاجیکی است و به عنوان نماینده تاجیکستان معرفی می شود.

این تهیه کننده در پاسخ به اینکه این روزها مشغول تولید چه فیلمی هستید، گفت: در حال حاضر هم فیلمی نمی سازم و مشغول آموزش و تدریس هستم.

فقط سینماگران نشدند

بزرگر با اشاره به سرمایه گذاری در فیلم کوتاه به هدف بازگشت آن سودی ندارد اما اگر فکر می کنیم سرمایه گذاری در

اینها را پرورش دهید، روشن فکر و آدم دانا تربیت کنید، همه کسانی که در کار فیلم هستند، مخاطبان جدی سینمای بلند هم هستند. حتی اگر ادامه ندهند در اینکه به فرزندانمان چه فیلمی را توصیه کنند، تاثیر دارد.

وی تاکید کرد: فقط سینماگران نشده، بلکه ما هم فقیر شده ایم. وقتی کف عدد تولید یک فیلم سینمایی ۲۰ یا ۳۰ میلیارد تومان است، یعنی سینماگران شده است.

سینمای کوتاه نباید گران شود

تهیه کننده «علت مرگ نامعلوم» ضمن ابراز تاسف از هزینه های زیادی که برای فیلم کوتاه می شود، توضیح داد: درباره فیلم کوتاه با هزینه زیاد مخالفم. متأسفانه شکلی از سینمای حرفه ای در فیلم کوتاه شایع شده که اصلا آن را توصیه نمی کنم، به طور کلی سینمای کوتاه نباید گران شود. فیلمها از تجربه گرایی دور شدند، ترسو شدند و رفتند به سمت اینکه فقط فیلم استاندارد بسازیم که در جشنواره حضور داشته باشد.

وی افزود: یکسان سازی در فیلم کوتاه زیاد شده، همه می خواهند یک استاندارد و یک سری الگوها را تکرار کنند و خود به خود برخی عناصر گران می شوند.

فیلمساز کوتاه مصر فکند شده است

این تهیه کننده درباره حضور بازیگران چهره در فیلمهای کوتاه گفت: قبلا فکر می کردیم حضور بازیگران را در فیلمهای کوتاه به ضرورت اتفاق

سرمایه گذاری در فیلم کوتاه یعنی ساختن آینده سینمای ایران، معلوم است که باید سرمایه گذاری دقیقی در سینمای کوتاه داشته باشیم

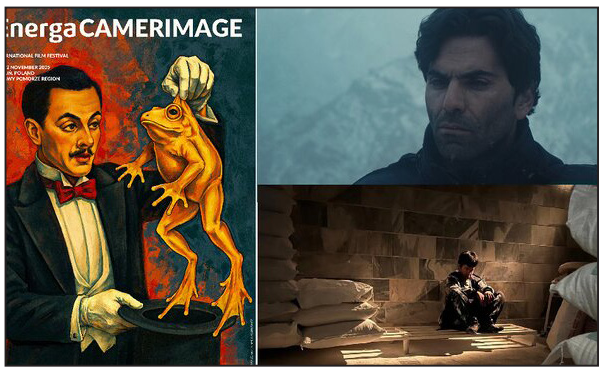
می افتد اما حالا متأسفانه که می گویم دلم می خواهد فیلمساز کوتاه پیشنهاد دهنده باشد نه مصرف کننده. فیلمساز باید بگردد از تئاتر و یا جاهای دیگر بازیگر پیدا و او را به سینما معرفی کند نه آنکه مصرف کننده باشد و ببیند کدام بازیگر در کدام فیلم خوب است و همان را دوباره به کار بگیرد؛ در حالی که در فیلم حرفه ای و سینمای بلند چون دنبال فروش هستیم به سراغ بازیگران چهره می رویم.

آثار ۲ سینماگر ایرانی به جشنواره کمر ایچ دعوت شد

یک با فیلمبرداری کلودیو میراندا اشاره کرد.

در میان دیگر نامزدها می توان به فیلم «یک ناشناخته کامل» ساخته جیمز منگولد درباره باب دیلن با فیلمبرداری فدون پاپامایکل، «خانه دینامیت» از کاترین بیگلو با فیلمبرداری بری آکرو، درام تاریخی «نورمیرگ» به کارگردانی جیمز وندریلیت با فیلمبرداری داریوش وولسکی و نیز «اسپرینگستین» از ناکجا نجاتم بده» ساخته اسکات کوپر با فیلمبرداری ماسونگو تاکایانگی اشاره کرد.

سی و سومین دوره جشنواره بین المللی هنری فیلمبرداری کمر ایچ از ۱۵ تا ۲۳ نوامبر (۲۴ آبان تا ۲ آذر ۱۴۰۴) در شهر تورون لهستان برگزار می شود.



آمریکا در بخش مسابقه مستندهای بلند به نمایش در خواهند آمد. پیش از این ۱۳ فیلم به عنوان آثار بخش مسابقه اصلی جشنواره (قورباغه

سرقت هزار اثر از انبار موزه اوکلند؛ افبی آی وارد عمل شد



بیش از هزار شیء تاریخی و هنری از انبار موزه اوکلند کالیفرنیا ربوده شده است. سارق یا سارقان که بامداد ۱۵ اکتبر بدون مواجهه با نیروهای امنیتی وارد این مرکز نگهداری آثار شدند، طی عملیاتی مرموز و پیچیده، مجموعه ای ارزشمند از جواهرات، آثار بومیان آمریکا، تصاویر نادر و اشیای تاریخی را خارج کردند؛ رخدادی که پلیس اوکلند و تیم ویژه افبی آی را برای سومین بار ظرف ۱۵ سال اخیر درگیر جست و جوی گسترده سارقان آثار فرهنگی کرده است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، بنا بر گزارش روزنامه ای سان فرانسیسکو کرانیکل، بیش از ۱۰۰۰ شیء از مجموعه موزه اوکلند کالیفرنیا (OMCA) اوایل ماه جاری به سرقت رفته است.

در ساعت حدود ۳:۳۰ بامداد روز ۱۵ اکتبر، یک یا چند سارق به انبار خارج از محل اصلی موزه نفوذ کردند. آنان موفق شدند تعدادی از اشیای قیمتی از جمله جواهرات، فلزات گران بها و مرواریدها، سبدها و ابزارهای بومیان آمریکا، تصاویر عکاسی قدیمی (داگروتیپها)، و مجموعه ای از اشیای یادگاری مانند نشانهای سیاسی را سرقت کنند. همچنین لپتاپها و دوربینهایی نیز ربوده شده است. سارقان از در وارد نشده بودند و در زمان سرقت هیچ نگهبان امنیتی در محل حضور نداشت.

جزئیات بیشتری از جمله محل دقیق انبار مورد نفوذ هنوز منتشر نشده است، زیرا اداره پلیس اوکلند و تیم مبارزه با جرایم هنری افبی آی - متشکل از حدود ۲۰ مأمور - همچنان در حال تحقیق هستند. به گفته مقامات، اعلام خبر سرقت تا تأخیر صورت گرفته تا روند تحقیقات به خطر نیفتد.

در حال حاضر تنها تعداد محدودی از کارکنان، از جمله نیروهای امنیتی، اجازه فعالیت در محل را دارند. کارمندان موزه در حال حاضر به عنوان مظنون مورد تحقیق نیستند و تاکنون کسی در ارتباط با این سرقت بازداشت نشده است.

انبار موزه که بیش از ۹۰۰۰ متر مربع وسعت دارد، بیش از دو میلیون شیء تاریخی را در خود جای داده است که بسیاری از آنها به موزه اهدا شده اند.

لسوری فاگرتی، مدیر موزه اوکلند کالیفرنیا، در گفت و گو با سان فرانسیسکو استاندرد گفت: «این میراث فرهنگی مشترک ماست. تقریباً در همه موارد، بخش اعظم مجموعه ای ما از طریق اهداییها به دست آمده و ما مسئولیت نگهداری از آن را برای منافع عمومی و جامعه بر عهده داریم. به همین دلیل می خواهیم جامعه بدانند چه اتفاقی افتاده و امیدواریم بتوانیم از کمک مردم بهره مند شویم.»

این سومین بار در ۱۵ سال گذشته است که موزه اوکلند هدف سارقان قرار می گیرد. در سرقت پرسروصدا در سالهای ۲۰۱۲ و ۲۰۱۳ توسط آندره تارلی فرانکلین انجام شد که در نهایت محکوم و به چهار سال زندان محکوم گردید.

موزه اوکلند کالیفرنیا مجموعه ای گسترده از آثار هنری، تاریخی و علوم طبیعی را در گالری ای به وسعت بیش از ۱۰۰۰۰ متر مربع و در محوطه ای به مساحت حدود ۷ هکتار به نمایش گذاشته است.

شرایط ویژه اشتراک انبوه

روزنامه صبح امروز

برای پیک موتوری ها، باربری ها و شرکت های خدماتی

با ما تماس بگیرید:

۰۹۳۶۰۵۶۶۶۳۶

۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱

دخالت‌های بیجا ممنوع!



متفاوت به گونه دیگر عمل نمودن و نامه استیضاح وزیر را امضا می‌کنند اگر اقدامی به مصلحت نیست در همه سطوح اینگونه باید باشد. رئیس شورای عالی استان‌ها تاکید کرد: نمی‌گذاریم فضای شهر را به

مشکل شخصی نیست، باید به وظیفه خود در قبال رای مردم برای پیشبرد بهتر امور عمل کنیم. وی گفت: تا پایان دوره ششم شورای شهر و آغاز دوره هفتم نماینده مردم هستیم و باید مراقب باشیم از اصول اصلی کار خارج نشویم. سخنگوی شورای اسلامی شهر مشهد در خصوص تذکرات اعضاء به شهردار نیز تاکید کرد: شهردار باید نسبت به این تذکرات پاسخگو باشد اما تاکنون در عمل اتفاق خاصی در این خصوص رخ نداده است. حاجی بگلو افزود: نباید اقداماتی که در راستای منافع شهر مطرح می‌شود را به مصلحت گره زد، موضوعاتی که مطرح می‌شود برای دامن زدن به مشکلات نیست بلکه برای حل مسائل شهر است.

رئیس شورای عالی استان‌ها و سخنگوی شورای اسلامی شهر مشهد تاکید کرد: کار و تلاش تا پایان دوره ششم سورا ادامه دارد و اجازه دخالت‌های بیجا را در نمی‌دهیم. به گزارش ایرنا، موسی الرضا حاجی بگلو روز گذشته در نطق پیش از دستور یکصد و شصت و چهارمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر مشهد افزود: هفته گذشته موضوعی در خصوص برکناری شهردار مشهد مطرح شد که البته آغازگر این موضوع نبودم اما این طرح را پذیرفتم زیرا در قبال مردم مسئولیت شرعی و قانونی دارم. وی اضافه کرد: نماینده محترمی به این موضوع ورود و عنوان شد در شرایط فعلی کشور این اقدام به مصلحت شهر نیست، حال که برای ما مصلحت اندیشی می‌کنند در مقیاس

کاهش تکدی‌گری نیازمند مشارکت دستگاه‌هاست



معاون اجتماعی و مشارکت‌های سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد گفت: تکدی‌گری زیننده شهر زیارتی مشهد نیست و برای کاهش این پدیده فقط جمع‌آوری و مقابله با تکدی‌گری موثر نیست، اقدامات باید همه جانبه و با مشارکت همه نهادهای تاثیرگذار فرهنگی باشد. مهدی ابراهیمی روز گذشته در گفت و گو با ایرنا افزود: برخی از متکدیان در ساعات اولیه صبح که ترافیک در چهارراه‌ها بیشتر است ظرف یک ساعت تا ۲ ساعت حدود یک میلیون تومان درآمد دارند. وی با اشاره به جمع‌آوری متکدیان توسط شهرداری عنوان کرد: ۳۵۸ نفر متکدی در مهرماه امسال از سطح شهر جمع‌آوری شدند که ۲۹۰ نفر آنان مرد، ۶۰ نفر دیگر زن و هشت کودک نیز در بین آنان بود. معاون اجتماعی و مشارکت‌های سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد در خصوص ساماندهی افراد بی سرپناه نیز اظهار کرد: با توجه به برودت هوا، مدد سرا و خانه سبز شهرداری برای پذیرش و اسکان افراد بی سرپناه فعال است و در این مراکز خدمات مختلفی از جمله توزیع غذای گرم و خدمات بهداشتی ارائه می‌شود. وی از شهروندان خواست تا در صورت مشاهده افراد بی سرپناه از طریق تماس با شماره ۱۳۷ موضوع را اطلاع دهند تا نسبت به انتقال آن‌ها اقدام شود.

شهرستان زاوه آماده جهش در حوزه گردشگری و کشاورزی

شهرستان زاوه خبر داد و گفت: تاکنون بیش از ۲۵ جلسه مذاکره با مجموعه‌ها و سرمایه‌گذاران بزرگ در مشهد انجام شده و در روزهای آینده نیز چند نشست مهم در تهران خواهیم داشت. خوشبختانه اراضی لازم برای ایجاد ناحیه صنعتی زاوه شناسایی شده و به زودی شاهد آغاز فعالیت اولین پروژه تولیدی در این ناحیه خواهیم بود. فرماندار زاوه تاکید کرد: تمام دستگاه‌های اجرایی شهرستان برای تسهیل سرمایه‌گذاری پای کار هستند و مشوق‌های حمایتی لازم نیز پیش‌بینی شده است. از همه سرمایه‌گذاران، به‌ویژه زاوه‌ای‌ها و تربتی‌ها و مولانسی‌های مقیم سایر نقاط کشور دعوت می‌کنیم تا در زادگاه خود سرمایه‌گذاری کنند. نجات با تشکر از رسانه‌ها گفت: رسانه‌ها بازوی ارتباطی ما با مردم هستند و نقش مؤثری در معرفی ظرفیت‌های شهرستان دارند. ما در زاوه، هیچ مانعی در مسیر بسط‌سازی و حمایت از سرمایه‌گذار نداریم و با همراهی مردم، رسانه‌ها و مسئولان استانی، زاوه را به یکی از قطب‌های توسعه در شرق کشور تبدیل خواهیم کرد.



کشاورزی دانست و گفت: در ایام برداشت گل زعفران، زاوه به یکی از مقاصد مهم گردشگری استان تبدیل می‌شود. جشنواره زعفران هر ساله با استقبال گردشگران همراه است و ما برنامه‌ریزی ویژه‌ای برای توسعه بوم‌گردی در مناطق پلکانی شهرستان انجام داده‌ایم تا گردشگران بتوانند تجربه‌ای اصیل و روستایی از زاوه داشته باشند. فرماندار زاوه افزود: بر اساس تصمیم کارگروه ویژه گردشگری شهرستان، در حال پیگیری ثبت آیین سنتی گل‌پرکنی و گل‌چینی زعفران به‌عنوان

فرماندار زاوه از آمادگی این شهرستان برای جهش در حوزه گردشگری و کشاورزی خبر داد. به گزارش خبرنگار صبح امروز محسن نجات در جمع خبرنگاران از برگزاری تور آشناسازی گردشگری زعفران زاوه خبر داد و گفت: بر اساس آخرین آمار گردآوری شده از خانه‌های بهداشت، جمعیت شهرستان زاوه به بیش از ۸۵ هزار نفر رسیده و با برخورداری از دو شهر، ۶۴ روستای دارای دهیاری و بافت عمدتاً روستایی که بیش از ۸۶ درصد جمعیت شهرستان را تشکیل می‌دهد. فرماندار شهرستان زاوه افزود: مهاجرت معکوس به روستاها و رونق زندگی روستایی، ویژگی متمایز زاوه نسبت به بسیاری از شهرهای استان است. او با اشاره به وجود امامزادگان و بقاع متبرکه، ظرفیت گردشگری شهرستان را تلفیقی از گردشگری مذهبی و



مهدی علی‌زاده

شرایط ویژه اشتراک انبوه
روزنامه صبح امروز
 برای پیک موتوری‌ها، باربری‌ها و شرکت‌های خدماتی
با ما تماس بگیرید:
 ۰۹۳۶۰۵۶۶۳۶
 ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱

۱/۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
 اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
 هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
 آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۱۲۰۰۹۵۸۸-۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۵۹۰
 هیات اول کلاسه ۱۱۳۴-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر
 تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صابر کاپوایی به شناسنامه شماره ۱۴۰۸۴/۶۶۷۱۷۵ متر مربع، پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمدرضا کاپوایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۱
 م.الف ۱۱۴۳
 احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱/۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
 اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
 هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
 آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۱۲۰۰۹۵۸۸-۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۵۹۰
 هیات اول کلاسه ۱۱۳۴-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صابر کاپوایی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۱۰۶۹۹۱/۰۸۹۰۱۰۶۹۹۱ کد ملی ۰۸۹۰۱۰۶۹۹۱ فرزند محمدرضا در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۹۱۱/۸۲ متر مربع، پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمدرضا کاپوایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۱
 م.الف ۱۱۴۲
 احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱/۱/۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
 برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۰۹۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض ادهم صفی آبادی به شش ش ۶۷۹ گوشماره ملی ۰۷۹۳۴۸۹۱۷۲ صادره از سبزووار فرزند محمد ابراهیم در از شش‌دانگ یک قطعه باغ پسته به مساحت ۲۱/۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۱۳ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی حسن طیبی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۴۵۴/۷/۲۶
 تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۲۶
 تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۱۱
 رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار- علی آب باریکی

چرا کانادا مقصد امن است؟



یک وکیل پایه یک دادگستری به خبرنگاران این می‌گوید: با توجه به فرار برخی مجرمان اقتصادی مانند محمودرضا خاوری مدیر عامل پیشین بانک ملی ایران و متهم ردیف دوم پرونده اختلاس ۳ هزار میلیارد تومانی مرجان شیخ‌الاسلامی آل آقا که به‌عنوان یکی از متهمان اصلی و فراری در پرونده بزرگ‌ترین اختلاس تاریخ ایران (پرونده فساد در پتروشیمی) پیش از صدور حکم قطعی به کشوری چون کانادا و با توجه به نبود همکاری مؤثر پلیس اینترپل این کشور با ایران، لازم است ماده ۱۸۸ قانون آیین دادرسی کیفری اصلاح شود تا از خروج این افراد پیشگیری شود.

یک دادگستری در واکنش به سفر پژمان جمشیدی به کانادا، می‌گوید: از نظر قانونی یا فرد متهم به صورت کلی ممنوع‌الخروج می‌شود و یا اینکه منعی برای ورود و خروج او وجود ندارد و اینکه بتواند به کدام کشور برود یا نرود، به نقض غرض قانون برمی‌گردد. او تصریح می‌کند: بر مبنای اصل صلاحیت سرزمینی، قوانین و مقررات کیفری ما در محدوده آب و خاک و حریم هوایی ایران لازم‌الاجرا است و اگر متهم از محدوده ایران به هر طریق هوایی، زمینی یا دریایی خارج شود و به کشور دیگری برود، دیگر قوانین ما در مورد او لازم‌الاجرا نخواهد بود چون قوانین ما چنین چیزی را وضع نکرده است. ین وکیل پایه یک دادگستری می‌گوید: ما یک اصل داریم به عنوان اصل قانونی بودن جرائم و مجازات‌ها و بر مبنای این اصل، اگر قرار است برای فردی محدودیت قضایی و قانونی ایجاد شود باید صراحتاً در قانون تصویب شده باشد و ما چنین چیزی نداریم که باید برای افراد محدوده مشخصی جهت سفر را پیش از صدور رای معین کند و فقط بعد از صدور رای است که این قانون را داریم. قانونگذار در جرایم داخلی ما می‌تواند به عنوان مجازات تکمیلی به متهم بگوید که از یک محدوده مشخصی نمی‌تواند خارج شود. آقابائیان در واکنش به انتشار تصاویر حضور پژمان جمشیدی در کانادا، می‌گوید: با توجه به فرار برخی مجرمان اقتصادی مانند محمودرضا خاوری، مدیر عامل پیشین بانک ملی ایران و متهم ردیف دوم پرونده

اختلاس ۳ هزار میلیارد تومانی، مرجان شیخ‌الاسلامی آل آقا که به‌عنوان یکی از متهمان اصلی و فراری در پرونده بزرگ‌ترین اختلاس تاریخ ایران (پرونده فساد در پتروشیمی) پیش از صدور حکم قطعی به کشوری چون کانادا و با توجه به نبود همکاری مؤثر پلیس اینترپل این کشور با ایران، لازم است ماده ۱۸۸ قانون آیین دادرسی کیفری اصلاح شود تا از خروج این افراد پیشگیری شود. او می‌افزاید: پیشنهاد می‌شود در پرونده‌های مهم و دارای ریسک بالای فرار، مثل پرونده مربوط به پژمان جمشیدی و مورد اتهامی او که تجاوز است و عواطف و احساسات عمومی را هم جریحه‌دار کرده است، بازپرس یا دادستان بتوانند با تأیید دادگاه، متهم را تا صدور حکم نهایی ممنوع‌الخروج کنند و مدت ممنوع‌الخروجی محدود، قابل تمدید با حکم قضایی و قابل اعتراض باشد تا حقوق شهروندی هم حفظ شود. این وکیل پایه یک دادگستری می‌گوید: قوه قضائیه نیز باید موظف شود که کلیه ممنوع‌الخروجی‌ها را در سامانه ملی (ثنا) ثبت و به‌صورت برخط به پلیس گذرنامه اعلام کند و در صورت نقض یا سوءاستفاده از این اختیار، برای مقام صادرکننده مسئولیت انتظامی پیش‌بینی شود و این اصلاح موجب جلوگیری از فرار مجرمان یقه‌سفید، حفظ حقوق شاکیان و صیانت از بیت‌المال خواهد شد. آقابائیان می‌گوید: متأسفانه در موردی مثل سفر پژمان جمشیدی به کانادا که روابط خوبی هم در امور

قضایی و انتظامی با کشور ما ندارد، ناشی از نقض قانون ما است که محدودیتی برای متهمان تا پیش از تعیین تکلیف پرونده مشخص نمی‌شود. او تأکید می‌کند: در جرایم این چنینی (اتهام تجاوز پژمان جمشیدی به دختری جوان) تنها جنبه خصوصی جرم مطرح نیست و با جریحه‌دار شدن عواطف و احساسات عمومی، جنبه عمومی جرم هم مطرح است و لازم بود قانونگذار قانونی وضع و محدودیت جغرافیایی را برای متهمان تعیین و تعریف کند که در نهایت با دستور بازپرس متهم نتواند از دسترس قانون و شاکای جهت احقاق حق خود خارج شود و بهتر است این نقص قانونی پیگیری و برطرف شود.

این وکیل پایه یک دادگستری تصریح می‌کند: شکی نیست که کشور کانادا بهشت مجرمین سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و اخلاقی شهروندان متهم و محکوم ایرانی است و در صورت صحت داشتن حضور پژمان جمشیدی در کانادا، باید از قبل برای او محدودیت ایجاد میشد و هم‌اکنون تنها کاری که مقام قضایی در راستای ماده ۱۸۴ باید انجام بدهد این است که حکم جلب او را صادر کند که البته چون پژمان جمشیدی خارج از ایران است، حکم جلب باید توسط پلیس بین‌الملل ایران به پلیس کشور مقابل ارائه شود که کانادا هم رابطه قضایی خوبی با کشور ما ندارد و در مورد متهمین و مجرمین قبلی هم اینکار انجام شد و نتیجه و پاسخی در برنداشت و ای کاش مجلس نسبت به اصلاح قانون اقدام کند.

آقابائیان یادآور می‌شود: پس از پیگیری استرداد متهمی چون پژمان جمشیدی به کشور، برای رعایت هر چه بهتر حقوقی چون حق‌الناس و حق‌الله، ای کاش قوانین مربوطه در مجلس اصلاح شوند و تا زمانی که تکلیف پرونده متهم مشخص نشده است، اجازه خروج از کشور به او ندهند و او را ممنوع‌الخروج کنند. از طرفی چون افکار عمومی در برخی پرونده‌ها مثل اتهام تجاوز پژمان جمشیدی، تحت تأثیر قرار گرفته است، بهتر است از ارکان فیلم‌های چنین افرادی موقتاً تعلیق و توقیف شده و یا تبلیغات محیطی مربوط به این افراد تا تعیین تکلیف مورد اتهامی از سطح شهر جمع‌آوری شود.

یادداشت

آفتاب آمد دلیل آفتاب

محمد علایی | مدیر عامل پیشین شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی



هوای مشهد چنان آلوده است که نفس کشیدن نه‌ممد حیات و مفرح ذات» که از سر ناچاری و پیش در آمد بیماری است. هوای مشهد از نوروز تا امروز، ۱۰ آبان، در ۲۲۷ روز، تنها ۷ روز پاک بوده است.

چهار سد بزرگی که بیش از ۷۰ درصد آب مشهد از آن‌ها برداشت می‌شود، تا چند روز دیگر خشک می‌شوند. آبخوان زیرزمینی مشهد نابود می‌شود، چشمه‌ها، کاريزها و چاه‌ها خشک می‌شوند، زمین نشست می‌کند و پایداری حرم امام رضای (ع)، آرامگاه فردوسی، فرودگاه، راه آهن، شهرک‌های صنعتی، پل و برج و خانه، دیروز و امروز و فردای مان را تهدید می‌کند.

تهران، اصفهان، شیراز، کرمان، یزد، تبریز، ارومیه و ... هم حال و روز خوشی ندارند. در این روزهای سخت و نفس گیر باید به تمدن آبی و توسعه کرانه‌های فراخ دریاهای جنوب و شمال و بهره‌برداری بهینه از منابع اندک آب برجای مانده پرداخت. رئیس‌جمهور هم بر همین راهکار پافشاری می‌کند ولی ... کشوری که بیش از ۲۶۰۰ کیلومتر کناره دریا دارد چرا آن را به امان خدا رها کرده و جمعیت را به کناره‌های خشک کویر کشانده و برای همه چیزش درمانده؟

به دبی، قطر، چین و دنیا بنگرید. نیم قرن پیش کجا بودیم و بودند و اکنون کجا هستیم و هستند؟ بازهم گروهی راه برون رفت از ورشکستگی آبی را شیرین سازی آب دریای عمان و آوردنش به استان می‌دانند و می‌خواهند «دریا را به کویر» بیاورند. ۶ میلیارد دلار به شما دادند و توانستید ۱۲۰ میلیون متر مکعب آب در سال در کرانه‌های دریای عمان شیرین کنید و آن را ۱۷۰۰ کیلومتر از کناره روستاها و شهرهای تشنه و تفتیده کویری، با بگیر و ببند و گلوله به استان بیاورید. کسانی هم توانستند هر متر مکعب آن را به پانصد هزار تومان بخرند. با ریزگردها و هوای آلوده، نشست زمین، داغ شدن هوا، خشکسالی‌های ترسناک پیش رو و فردای بی فردای این کلانشهرها چه خواهید کرد؟

در کرانه‌های کویر بارها خشکسالی روستاها و شهرها را از دم تیغ گذرانده و مردم برای زنده ماندن «فرزند خواری» کرده اند. تاریخ خشکسالی‌های ایران را بخوانید.

آی شمشاهایی که تا کنون با ساخت اینهمه سد و کندن اینهمه چاه ایران را ویران و بی‌فردا کرده تا به آب و نان و نامی برسید. دیگر از جان بی‌رقم و تکیده ایران و ایرانی چه می‌خواهید؟

برای برون رفت از این دوزخ خود ساخته راهکارهای زیر پیشنهاد می‌شود:

- ۱- تهیه برنامه‌ای با زمانبندی برای جانمایی صنعت‌های پر آب خواه، شهرک‌های گلخانه‌ای و خدماتی و کشاندن نیمی از مردم ایران مرکزی و خاور ایران به کناره‌های دریا و شیرین سازی آب دریا برای آن‌ها
- ۲- پرهیز تند از گسترش جمعیت کلانشهرهای خاور ایران و ایران مرکزی
- ۳- بهره‌وری کارآمد از قطره قطره آب در همه جا، به ویژه در خاور و ایران مرکزی، افزایش بهره‌وری آب در کشاورزی، صنعت، خدمات و آب‌آشامیدنی و بهداشتی
- ۴- اجرای طرح‌های آبخوانداری و آبخیزداری جمع‌آوری پساب‌های شهری و صنعتی، پالایش استاندارد آن‌ها و بازچرخانی چند باره آب
- ۵- کمک به بخش خصوصی برای شیرین‌سازی و بردن آب دریاها بهر جایی از ایران که می‌خواهند. دولت زمین‌های دولتی برای اجرای این طرح‌ها را رایگان به آنها ببخشد.
- ۶- پرداخت حقوق کارکنان یکی دو شرکت مهندسی مشاور آب، که توان رازی با بالا و حواریون‌الایی دارند، تا دیگر بلا نیافرینند ایران را بیش از بی‌امروز و فردا نکنند. «در کار خیر حاجت هیچ استخاره نیست».

صرفه‌جویی ۳ میلیارد دلاری با تولید داخلی برخی داروها



مدیرکل داروی سازمان غذا و دارو گفت: تولید داخلی داروهای مونوکلونال آنتی‌بادی موجب صرفه‌جویی ارزی حدود سه میلیارد دلاری برای کشور شده است در صورتی که برای واردات این داروها باید سه تا چهار برابر هزینه بیشتری پرداخت می‌شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از سازمان غذا و دارو، اکبر عبدالهی اصل با اشاره به دستاوردهای کشور در حوزه داروهای بیوتکنولوژیک، اظهار کرد: داروهای مونوکلونال آنتی‌بادی از پیشرفته‌ترین داروهای بیولوژیک هستند که پیش‌تر به‌صورت کامل وارداتی بود اما با انتقال دانش فنی، تولید تحت لیسانس در داخل کشور آغاز شده است.

وی افزود: انتقال دانش تولید این داروها علاوه بر کاهش هزینه‌های ارزی، موجب ارتقای توان علمی و فنی کارشناسان داخلی می‌شود و مسیر توسعه تولید داروهای پیشرفته را در کشور هموار می‌کند.

مدیرکل داروی سازمان غذا و دارو گفت: تولید داخلی داروهای مونوکلونال آنتی‌بادی موجب صرفه‌جویی ارزی حدود سه میلیارد دلاری برای کشور شده است در صورتی که برای واردات این داروها باید سه تا چهار برابر هزینه بیشتری پرداخت می‌شد.



♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
♦ سازمان آگهیها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳ پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲-۰۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۳۲۵۹۰۱۸



SOBH_EMROOZ
SOBH_EMROOZ

درگاه پرداخت امن

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۷۵۳/۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۷۵۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۶۷۳-۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای برات اله عبداللهی به شناسنامه شماره ۵۸۰۹۰۱۹۳۱۴۶۲ کد ملی ۰۹۰۱۹۳۱۴۶۲ صادره کوهسرخ فرزند عنایت اله در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۲/۱۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۸۳ فرعی از ۵۶۱ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن فنائی شاه طاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۱

۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۳۶۷/۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۳۶۷ هیات اول کلاسه ۱۹۵۳-۱۴۰۴-۱۹۵۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم ارجمندی خلیل آباد به شناسنامه شماره ۱۳۳۲ کد ملی ۰۹۰۱۱۹۸۶۶۸ صادره کاشمر فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۷۲۷/۱۷ متر مربع ، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد ابراهیم مطلبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۱

۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۷۳۷/۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۷۳۷ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۶۷۳-۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید رشید غفوری فرگی به شناسنامه شماره ۰۹۰۰۸۱۹۷۹۰ کد ملی ۰۹۰۰۸۱۹۷۹۰ صادره فرزند سید حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۲۲۲/۶ متر مربع ، پلاک ۴ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در بخش ۳ حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سید اسماعیل فیض فرگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۱

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۶۶۶/۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۶۶۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۹۶۵-۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیرعلی فخر به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۹۷۳۵۵۵ کد ملی ۰۸۹۰۹۷۳۵۵۵ صادره تربت حیدریه فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۳۹۶۲ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی علی اکبر عزیززاده اول احدی از ورثه آقای رجبعلی عزیززاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت

انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۱

۱۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۷۸۲/۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۷۸۲ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۹۷۵-۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی نوروزی اول به شناسنامه شماره ۵۸۰۵۰۲ کد ملی ۰۹۰۱۲۴۲۲۰۹ صادره کاشمر فرزند کاظم در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۱۲/۳۱ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۲ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در استان خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسن اشرف یزدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۱

۱۱/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. ۱- نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۲۵۱۷-۱۳۰۴۰۳۰۶-۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای احمد بنائی فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۴۲/۹۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۳۶۷ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقایان جواد و علی جعفر نژاد(نسبت به ۲۰ مترمربع از سهام ثبتی) و ابراهیم پسر یوسف (نسبت به ۶۷۲/۹۵ مترمربع از سهام مجهول) مالکین رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محل / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۱

۱۱/۲۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۷۸۷/۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۷۸۷ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۳۷۲-۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین سابقی به شناسنامه شماره ۱۵۱۱۳ کد ملی ۰۹۰۰۱۵۰۲۲۱ صادره کاشمر فرزند علی در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۵۵/۵۸ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۷۶ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی اکرم و مسعود و رسول و اعظم مهدی نژاد احدی از ورثه آقای حسن مهدی نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۱

۱۱/۲۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۷۹۸/۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۷۹۸ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۸۶۴-۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی

آقای محمدسیفی مقدم فدافن به شناسنامه شماره ۳۴۴۵ کد ملی ۰۹۰۱۳۵۸۲۸۲ صادره کاشمر فرزند قاسم در ششدانگ سک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۲۹۲/۰۵ متر مربع ، پلاک ثبتی ۸۹۳ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه محمد خزاعی فدافن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۱

۱۱/۱۱ احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۷۷۲/۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۷۷۲ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۰۳۳-۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد و کیلی به شناسنامه شماره ۱۲۷۳۶ کد ملی ۰۹۰۲۴۶۴۵۵۸۸ صادره کاشمر فرزند علی در ششدانگ اعیان یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۵۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۱۲۷۵ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی موقوفه سلطان ابن علی الکاسفی بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه کاشمر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۱

۱۱/۱۳ احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۵۰۰۴۷۸۱/۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۵۰۰۴۷۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد جلالی فر به شناسنامه شماره ۰ کد ملی ۰۷۴۰۰۴۷۱۱۶ صادره تایباد فرزند محمد رحیم در ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۱۰۰/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۱۸۰ فرعی از ۲۳۶ اصلی اراضی مهروس واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامی مالکیت شادروان محمد رحیم جلالی فر (سهم الارثی کشور کریم زاده ، حسن ، سعیده ، وحیده ، احمد ، محمد شهرت همگی جلالی فر) و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷

۱۱/۱۵ رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۵۹۶/۱۴۰۴۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۵۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد طاهری علیشاهی قندشتی فرزند علیجان به شماره شناسنامه ۹ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۳ متر مربع در قسمتی از پلاکهای شماره ۱۳۶۱ و ۱۳۶۲ و ۱۳۶۳ فرعی از ۲۲۵ اصلی در اراضی قندشتن دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی نقی شجعی قندشتنی و آقای غلامعلی کله ده پایینی و عبدالله عظیمی قندشتنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷

۱۱/۲۲ سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه