

صبح امروز

قیمت
۱۰
۸
۱۴۰۳

آقای رئیس جمهور؛ این مافیای
خطرناک نه دولت شما، که کشور
را نابود می‌کند

۲

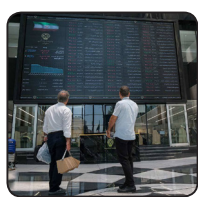
تسویه حساب با روحانی تمام نمی‌شود

۲

گزارش

سرمایه‌گذاران به سودهای ۱۰ تا ۱۵ درصدی قناعت کنند:

به ادامه روند صعودی بورس اعتماد
نیست؟



یک تحلیلگر بورس می‌گوید: تا زمانی که اعتماد به مردم بازنگردد و سرمایه‌گذار هر لحظه فکر نکند که با یک تصمیم یا دستورالعمل خلق الساعه، بورس با ریزش مواجه می‌شود، بازار وضعیت مثبت پایداری نخواهد داشت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴؛ بازار سرمایه ایران در روزهای اخیر با رشد قابل توجهی همراه بوده و شاخص کل بورس تهران...

گزارش

چرا بلندیم هر فرهنگ بیگانه‌ای را از نوبسازیم؟

هالووین ایرانیز شده!



ایرانی‌ها بلند هر فرهنگ بیگانه‌ای را از نو بسازند و «هالووین» هم از این قاعده مستثنا نیست. جشنی که در جهان با چهره‌های رنگ‌پریده و ارواح سرگردان معنا پیدا می‌کند، در ایران برای عده‌ای به بهانه‌ای برای خنده، عکاسی

و چند ساعت شادی تبدیل شده است. پس از سال‌هایی که برگزاری چنین مراسمی ممنوع تلقی می‌شد، نسلی تازه سربر آورده که دوست دارد به بهانه هر مناسبتی شادی جمعی را تجربه کند و حالا هالووین ایرانیز شده هم شده یکی از آنها!



انتقاد تولیت از معماری اطراف حرم

گزارش

پشت پرده سفر پیمان جمشیدی به کانادا:

قانون ما بهشت مجرمان است!



یک وکیل پایه یک دادگستری به خبرنگاران می‌گوید: با توجه به فرار برخی مجرمان اقتصادی مانند محمودرضا خاوری مدیر عامل پیشین بانک ملی ایران و متهم ردیف دوم پرونده اختلاس

۳ هزار میلیارد تومانی مرجان شیخ‌الاسلامی آل آقا که به‌عنوان یکی از متهمان اصلی و فراری در پرونده بزرگ‌ترین اختلاس تاریخ ایران (پرونده فساد در پتروشیمی) پیش از صدور حکم قطعی به کشوری چون کانادا و با توجه به نبود همکاری مؤثر پلیس اینترپول این کشور با ایران، لازم است ...

ناقوی اسلامی:

بازگشت بلوک ژئواستراتژیک اسلام به صحنه قدرت

سازمان ملل در جلوگیری از بحران‌ها نیز این ضرورت را پررنگ‌تر کرده است. با این حال، گروهی از صاحب‌نظران بر این باورند که ایده تشکیل «ناقوی اسلامی» بیش از آنکه ظرفیت اجرایی داشته باشد، جنبه‌ای نمادین و تبلیغاتی دارد و در بهترین حالت می‌تواند ابزاری برای نمایش همبستگی سیاسی باشد. به اعتقاد آنان، تحقق یک اتحاد نظامی فراگیر در جهان اسلام با موانع متعددی روبه‌روست. نخست آنکه شرط اساسی هر ائتلاف دفاعی، دستیابی به تعریفی واحد از تهدید مشترک است؛ در حالی که

می‌تواند موازنه قدرت منطقه را تغییر داده و ابتکار عمل را از دست بازیگران فرامنطقه‌ای خارج کند. این توافق به‌عنوان نقطه عطفی در بازتعریف امنیت منطقه‌ای توصیف شده و بنیان آن بر کاهش نقش ایالات متحده و ضعف شبکه دفاعی غرب در پاسخ به نگرانی‌های امنیتی کشورهای خلیج فارس استوار است. در واقع، بسیاری از دولت‌های منطقه اکنون به این نتیجه رسیده‌اند که امنیت پایدار نه در وابستگی به قدرت‌های خارجی، بلکه تنها بر پایه همکاری و اعتماد متقابل ممکن است. ناکامی سازمان‌های بین‌المللی همچون

ایده تشکیل «ناقوی اسلامی» سال‌هاست که در ادبیات سیاسی جهان اسلام مطرح است، اما هیچ‌گاه به مرحله اجرا نرسیده است. با این حال، امضای «پیمان راهبردی دفاعی مشترک» میان پاکستان و عربستان سعودی بار دیگر این موضوع را برجسته کرده است. این پیمان از نگاه برخی تحلیلگران الگویی برای سایر کشورهای اسلامی است تا با عبور از اختلافات تاریخی و رقابت‌های ژئوپلیتیکی، به سمت همگرایی دفاعی و سیاسی حرکت کنند. چنین اتحادی هر چند در کوتاه‌مدت با چالش‌هایی روبه‌روست، اما در بلندمدت

تسویه حساب با روحانی تمام نمی شود

علیرضانجمی:

در پی تجمعات علیه حسن روحانی و محمدجواد ظریف با یک نماینده سابق مجلس و معاون رییس دولت اصلاحات گفت و گو کردیم.

روز پنجشنبه تجمعی با عنوان «محاکمه ظریف و روحانی برگزار شد، تعداد حاضران در این تجمع بسیار اندک و انگشت شمار بود. این در حالی است که پرسش اصلی افکار عمومی همچنان باقی است: تسویه حساب‌های جناحی و سیاسی تا چه زمانی قرار است ادامه یابد؟

با وجود شرایط حساس کشور و ضرورت حفظ وحدت و انسجام ملی، این روزها بلندگوهای تخریب و تهمت بیش از پیش فعال شده‌اند؛ تریبون‌هایی که به جای تقویت همدلی و هم‌افزایی، مسیر توهین، اهانت و حملات لفظی به جریان‌ها و شخصیت‌های مختلف را در پیش گرفته‌اند.

شعار انقلاب نه شرقی، نه غربی بود یعنی نه غرب در کار ما دخالت کند و نه شرق

سید مصطفی هاشمی طبا معاون رییس دولت اصلاحات درباره این موضوع در گفت‌وگو با خبر آنلاین با اشاره به هجمه‌ها علیه حسن روحانی و محمدجواد ظریف در روزهای اخیر در مجلس شورای اسلامی با منطق انتقاد از اظهارات این دو مقام دولتی سابق درباره روابط ایران و روسیه گفت: شعار ما نه شرقی نه غربی است. این صحبت که بخواهیم بگوییم آقای روحانی دولتی ضد شرق بوده اصلا حرف درستی نیست. زمانی که ما می‌گوییم نه شرقی نه غربی منظورمان این است که نه غربی هستیم نه شرقی این صحبت به منظور این است که نه شرق نه غرب در کار ما نباید دخالت کنند.

وی افزود: به هر حال آقای روحانی نظرانی داشتند و درست نیست که ایشان را منصوب به غرب‌گرایی کنیم و بگوییم که با شرق رابطه‌ای نداشتند و ضد آنها هستند. اکنون که رابطه ما با غرب بد شده است طبیعی است که با شرق رابطه داشته باشیم.

هاشمی طبا ادامه داد: اما ماجرا تسویه حساب با آقای روحانی همان بد اخلاقی است که در انتخابات هم بود در حقیقت ادامه آن رفتارها است.

این فعال سیاسی گفت: اما باید به این موضوع هم تأکید داشت که بیانیه اخیر آقای روحانی هم خیلی زیبا نبود. این بد اخلاقی‌ها ادامه همان بد اخلاقی‌هایی



است که در انتخابات وجود داشت و آدم‌ها را متهم می‌کردند؛ اینکار اصلا رویه خوبی نیست.

هاشمی طبا در پاسخ به این سوال که آیا این حد از حساسیت روی اظهارات مقامات درباره روسیه درست است یا خیر گفت: ما در کشورمان در زمینه‌های مختلف آدم‌هایی هستند که اظهار نظر می‌کنند خب منطقی است که درباره روسیه هم اظهار نظر کنند. اکنون فردی درباره روسیه اظهار نظر می‌کند فرد دیگری بسا او مخالفت می‌کند این موضوعات را به پای نظام نباید گذاشت.

وی افزود: یک عده ای هستند که با تمام موضوعات مخالفت می‌کنند، با برجام مخالف بودند، با توسعه مملکت مخالف بودند با اصلاح و حفظ مملکت هم مخالف هستند این افراد آدم‌های خاصی هستند.

هاشمی طبا در پایان تصریح کرد: با این وضعی که اکنون مشاهده می‌شود، این تسویه حساب‌ها تمام نمی‌شود و هر فردی که بتواند یک ضربه ای می‌زند.

همچنین خبرآنلاین این موضوع را با سیدحسین نقوی حسینی نماینده سابق مجلس در میان گذاشته است. وی درباره شرایط فعلی جامعه گفت: شرایط فعلی کشور، شرایط ویژه و حساس است که نیازمند وحدت، یکپارچگی، اتحاد و انسجام همه نیروهای انقلاب می‌باشد. به تعبیر مقام معظم رهبری، این زمان، زمانی مقدس است و از این اتحاد مقدس باید به‌خوبی حراست و حفاظت شود.

وی افزود: یکی از مهم‌ترین دستاوردها و موفقیت‌های پس از جنگ ۱۲ روزه، همین انسجام ملی بود که در کشور ما شکل گرفت. اما این انسجام نیازمند مراقبت و تداوم است.

نقوی حسینی در ادامه گفت: دشمنان انقلاب اسلامی را می‌بینیم که هر روز

علیه جمهوری اسلامی ایران جنگ و دندان نشان می‌دهند، تهدید می‌کنند، مشکل‌آفرینی می‌کنند و با اعمال تحریم‌ها و فشارهای حداکثری، در صدد ضربه‌زدن به نظام هستند.

این روزها شاهد فعال‌شدن بلندگوهای تخریب، تهمت، توهین و اهانت هستیم این نماینده سابق مجلس به شرایط فعلی اشاره کرد و افزود: در چنین شرایطی، عقل، شرع و مصلحت حکم می‌کند که همه نیروهای انقلاب با هم متحد شوند و در برابر دشمنان صف واحدی تشکیل دهند. با این حال، متأسفانه این روزها شاهد فعال‌شدن بلندگوهای تخریب، تهمت، توهین و اهانت هستیم. مشخص نیست چرا در چنین شرایط حساسی، برخی تریبون‌ها به‌جای تقویت وحدت، به سمت حملات لفظی و تخریب جریان‌ها و شخصیت‌های مختلف رفته‌اند.

نقوی حسینی بیان کرد: گاه از تریبون رسمی مجلس شورای اسلامی، به‌جای نقد و انتقاد سازنده، شاهد توهین‌ها و اتهامات عجیب علیه رئیس‌جمهور، دولتمردان و مسئولان نظام هستیم. این مسئله واقعا تعجب‌برانگیز و تأسفبار است.

با دولت و آقای ظریف مخالف بودم، اما هرگز توهین یا اتهام‌زنی شخصی نکردم

وی ادامه داد: بنده خود، سه دوره نماینده مجلس بوده‌ام، دو دوره از آن هم‌زمان با دولت آقای روحانی. با دولت آقای ظریف مخالف بودم، اما هرگز توهین یا اتهام‌زنی شخصی نکردیم. اگر کسی را متهم به جاسوسی یا وابستگی به بیگانگان می‌کنیم، باید پرسید: چگونه چنین فردی رئیس‌جمهور کشور شده است؟ آیا شورای محترم نگهبان، مردم ایران، مجلس شورای اسلامی یا حتی مقام معظم رهبری از این موضوع بی‌اطلاع بوده‌اند؟ این نوع اتهامات

واقعا عجیب و غیرمنطقی است. نماینده سابق مجلس گفت: اگر فردی در عملکرد خود کوتاهی کرده یا برخلاف منافع ملی اقدام نموده، باید عملکرد او نقد شود. اگر کسی برخلاف قوانین کشور عمل کرده، باید محاکمه شود؛ قوه قضائیه نیز آماده و ناظر بر این امور است. اگر کسی مرتکب جرم شده باشد، دادستان محترم کشور ورود می‌کند و پرونده تشکیل می‌دهد؛ همان‌گونه که اکنون نیز در موارد مشابه اقدام می‌شود.

تخریب در فضای عمومی و تنش‌های لفظی، جای تعجب دارد!

وی افزود: اما اینکه در فضای عمومی شاهد تخریب‌ها، دگرگیری‌ها و تنش‌های لفظی عجیب و غریب باشیم، واقعا جای تعجب دارد. دیروز سخنان یکی از نمایندگان مجلس را گوش می‌دادم که می‌گفت: «اشکال از آنجاست که این تفکر بر دولت و کشور حاکم شده است.» این نوع ادبیات در شرایط فعلی کشور، نه تنها کمکی به حل مشکلات نمی‌کند، بلکه وحدت ملی را خدشه‌دار می‌سازد.

نقوی حسینی درباره اهمیت رای مردم گفت: رای مردم محترم است؛ اینکه شما با شورای نگهبان مخالف هستید برای من عجیب است. مردم به این تفکر رای داده‌اند و دوبار هم رأی داده‌اند. خودم نیز مخالف بودم؛ من نه به دولت آقای روحانی رأی دادم و نه همراهی‌اش کردم. همان‌طور که قبلا هم گفتم، در دوره دولت آقای روحانی نیز مخالف بودم؛ چه آن دولت و چه این دولت را نقد می‌کردم، نقد شدید بود، اما هرگز نگفتم «اشکال از اینجاست که این تفکر حاکم شده».

نماینده سابق مجلس با تأکید بر رفتارهای توهین‌آمیز گفت: این تفکر در رقابت انتخاباتی شرکت کرد و رأی آورد. من هم از رقیب حمایت می‌کردم، اما رقیب رأی آورد مردم رأی دادند. واقعا چه قواعدی را رعایت نمی‌کنیم؟ واقعا عجیب است. این رفتارها نه به نفع منافع ملی کشور است، نه به نفع نظام، نه به نفع ولایت و نه به نفع مردم. این روش‌ها هیچ‌یک از مشکلاتی را که مردم اکنون دارند مشکلات معیشتی و اقتصادی حل نمی‌کند.

وی در پایان تصریح کرد: رئیس‌جمهور، به تعبیر مقام معظم رهبری، شبانه‌روز در حال تلاش و پیگیری است و می‌دود تا مشکلات را حل کند. به‌جای اینکه بیایم کمک کنیم، یاری دهیم، دست‌او را بگیریم و حمایت کنیم، شروع کرده‌ایم به تخریب.

به شما دروغ می‌گویند، به شما مهملم می‌گویند، به شما گزارش‌های تزئینی می‌دهند.

کاسبان ناترازی امروز، برای وزارت نیرو سیاست‌گذاری و خط‌مشی تعیین می‌کنند؛ و در همان حال، شنیده می‌شود برخی صاحبان امضاهای طلایی در استرالیا و کشورهای دیگر املاک می‌خرند. مجوزهایی در بیابان‌های بی‌رقی می‌دانید در کجاها مجوز داده‌اند؟

در مناطقی که شبکه برق وجود ندارد، آب برای شست‌وشوی پنل‌ها نیست، آلودگی و غبار اجازه بهره‌وری نمی‌دهد و هیچ مطالعه فنی و اقتصادی انجام نشده است.

اما کافی است اراده‌ای از بالا بیاید تا همه چیز توجیه شود؛ بعد هم از جیب ملت، برای «دکمه آن فرد» هزینه می‌دوزند.

وقتی می‌گوییم این طرح‌ها فاقد اتصال به شبکه‌اند، برخی مدیران کل را به تور تفریحی خارج از کشور می‌برند. وقتی نقد کنیم، «حق‌السکوت» پیشکش می‌کنند. اگر کار درست است، پس حق‌السکوت برای چیست؟! هیات در میدان برق! آقای رئیس‌جمهور،

از همان معاون الهیات‌خوانده‌تان بپرسید: کدام کشور در جهان چنین سید نیروگاهی آشفته‌ای دارد؟

شاید ندانند، یا نخواهد بگوید؛ حق دارد، الهیات‌خوانده است محترم است اما اینجا میدان دیگری است. از او بپرسید آیا می‌داند ناترازی ۱۶ ساعته شبانه‌روز یعنی چه؟ آیا می‌داند نیروگاه خورشیدی حتی در بهترین شرایط، تنها ۲۰ درصد ساعات روزانه برق تولید می‌کند؟ با کدام منطق قرار است کمبود برق شبانه با انرژی خورشید جبران شود؟

از او بپرسید روابط اقتصادی و فنی سرمایه‌گذاری در این حوزه را می‌شناسد؟ به خدا قسم، نمی‌داند... هشدار نهایی

آقای رئیس‌جمهور، این مافیای خطرناک نه دولت شما، که کشور شما را می‌بلعد.

پیش از آنکه دیر شود، پیش از آنکه آخرین فیوز حقیقت هم بسوزد، نگاه کنید، بشنوید، تحقیق کنید... «خود داند و کشورتان»

یادداشت

آقای رئیس‌جمهور؛ این مافیای خطرناک نه دولت شما، که کشور را نابود می‌کند

مهدی عرب‌صادق



آقای رئیس‌جمهور، به شما دروغ می‌گویند. به شما مهملم می‌گویند. به شما گزارش‌های پوچ و فریبنده می‌دهند. آنچه امروز در زیر پوست رفع ناترازی برق جریان دارد، نه فقط ناکارآمدی که نوعی مهندسی سازمان‌یافته فساد است؛ فساد که از دل مجوزهای طلایی نیروگاه‌های خورشیدی سر بر می‌آورد و اگر این روند متوقف نشود، نه دولت شما که پایه‌های صنعت کشور را فروخواهد ریخت.

آقای دکتر پزشکیان، این بود دولت کارشناس‌محور وعده‌داده‌شده‌ی شما؟ این بود رؤیای بازگشت عقلانیت به مدیریت انرژی کشور؟ در وزارت نیرو، «معاون الهیات‌خوانده» را بر مسند رفع ناترازی برق نشانده‌اید!

پرسش ساده است: در کجای جهان، الهیات‌خوانده را مسئول مهندسی پیچیده‌ترین بخش زیرساخت کشور می‌گذارند؟

می‌دانید آقای رئیس‌جمهور؟ در همین روزها، بیش از ۹۷ هزار مگاوات مجوز نیروگاه خورشیدی صادر شده است؛

عددی بزرگ‌تر از مجموع ظرفیت کل نیروگاه‌های فعال کشور - از گازی و بخاری گرفته تا سیکل ترکیبی، اتمی، بادی، آبی و دیزلی. کدام عقل فنی چنین تصویری از آینده انرژی ترسیم کرده است؟ درحالی‌که شبکه برق کشور از حبس توان تولیدی و محدودیت انتقال رنج می‌برد، با پول مردم بی‌پناه، پنل‌های بی‌کیفیت و عمر کوتاه وارد شده‌اند که تنها چند ساعت در روز کار می‌کنند.

هیچ‌یک از این هزاران مجوز، حتی مطالعه اتصال به شبکه ندارد. امضاهای طلایی، املاک استرالیایی

آقای دکتر پزشکیان، آیا امضاهای طلایی پشت این پروژه‌ها را دیده‌اید؟ همان‌ها که از دلشان نه یک «دبش»، که چندین دبش بیرون می‌آید؟

پیش از آنکه از دل این پنل‌های فریب، خاوری‌ها، بابک زنجانی‌ها و علی‌انصاری‌های دیگری سر برآورند، دست‌کم برای لحظه‌ای توقف کنید و ببینید چه می‌گذرد. به خدا قسم،

به شما دروغ می‌گویند، به شما مهملم می‌گویند، به شما گزارش‌های تزئینی می‌دهند.

کاسبان ناترازی امروز، برای وزارت نیرو سیاست‌گذاری و خط‌مشی تعیین می‌کنند؛ و در همان حال، شنیده می‌شود برخی صاحبان امضاهای طلایی در استرالیا و کشورهای دیگر املاک می‌خرند. مجوزهایی در بیابان‌های بی‌رقی می‌دانید در کجاها مجوز داده‌اند؟

در مناطقی که شبکه برق وجود ندارد، آب برای شست‌وشوی پنل‌ها نیست، آلودگی و غبار اجازه بهره‌وری نمی‌دهد و هیچ مطالعه فنی و اقتصادی انجام نشده است.

اما کافی است اراده‌ای از بالا بیاید تا همه چیز توجیه شود؛ بعد هم از جیب ملت، برای «دکمه آن فرد» هزینه می‌دوزند.

وقتی می‌گوییم این طرح‌ها فاقد اتصال به شبکه‌اند، برخی مدیران کل را به تور تفریحی خارج از کشور می‌برند. وقتی نقد کنیم، «حق‌السکوت» پیشکش می‌کنند. اگر کار درست است، پس حق‌السکوت برای چیست؟! هیات در میدان برق! آقای رئیس‌جمهور،

از همان معاون الهیات‌خوانده‌تان بپرسید: کدام کشور در جهان چنین سید نیروگاهی آشفته‌ای دارد؟

شاید ندانند، یا نخواهد بگوید؛ حق دارد، الهیات‌خوانده است محترم است اما اینجا میدان دیگری است. از او بپرسید آیا می‌داند ناترازی ۱۶ ساعته شبانه‌روز یعنی چه؟

آیا می‌داند نیروگاه خورشیدی حتی در بهترین شرایط، تنها ۲۰ درصد ساعات روزانه برق تولید می‌کند؟ با کدام منطق قرار است کمبود برق شبانه با انرژی خورشید جبران شود؟ از او بپرسید روابط اقتصادی و فنی سرمایه‌گذاری در این حوزه را می‌شناسد؟ به خدا قسم، نمی‌داند... هشدار نهایی

آقای رئیس‌جمهور، این مافیای خطرناک نه دولت شما، که کشور شما را می‌بلعد.

پیش از آنکه دیر شود، پیش از آنکه آخرین فیوز حقیقت هم بسوزد، نگاه کنید، بشنوید، تحقیق کنید... «خود داند و کشورتان»



فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی - معاونت گردشگری، تلفن تماس ۰۵۱۳۷۲۶۸۵۰۵

۵. مهلت و محل تحویل پیشنهاده‌ها: تا ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ اسناد در یافتی را تکمیل، مهر و امضا

۶. و در یک پاکت پلمپ شده پس از ثبت دبیر خانه اداره کل تحویل مسئول دفتر معاونت گردشگری نمایند.

۷. تاریخ بررسی پیشنهاده‌ها: ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ در محل دفتر معاونت گردشگری با حضور اعضا کمیته هماهنگی.

سایر توضیحات در شرح اسناد فراخوان.

شناسه آگهی ۲۰۳۴۹۶۴

اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی

اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی در اجرای ماده ۱۹ دستورالعمل نحوه ی صدور مجوز فعالیت واحدهای اقامتی خانه مسافر به شماره ی ۱۴۰۱۲۱۰۰/۲۹۵۱۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۶ از اشخاص حقوقی واجد شرایط و دارای مجوز فعالیت از وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی دعوت به همکاری می نماید:

- ۱. شرح مشخصات کار:** شناسایی واحدهای غیر مجاز، انجام امور ثبت درخواست، بازدیدهای دوره ای و نظارتی.
- ۲. مدت زمان انجام کار:** یک سال
- ۳. مهلت دریافت اسناد:** از تاریخ درج اولین آگهی تا ساعت ۱۳:۰۰ سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ می باشد.
- ۴. محل دریافت اسناد:** بلوار شهید صادقی ۲۳، اداره کل میراث



دکتر احمد رشیدی نژاد

ناتوی اسلامی:

بازگشت بلوک ژئواستراتژیک اسلام به صحنه قدرت

ایده تشکیل «ناتوی اسلامی» سال‌هاست که در ادبیات سیاسی جهان اسلام مطرح است، اما هیچ‌گاه به مرحله اجرا نرسیده است. با این حال، امضای «پیمان راهبردی دفاعی مشترک» میان پاکستان و عربستان سعودی بار دیگر این موضوع را برجسته کرده است. این پیمان از نگاه برخی تحلیلگران الگویی برای سایر کشورهای اسلامی است تا با عبور از اختلافات تاریخی و رقابت‌های ژئوپلیتیکی، به سمت همکاری دفاعی و سیاسی حرکت کنند. چنین اتحادی هر چند در کوتاه‌مدت با چالش‌هایی روبه‌روست، اما در بلندمدت می‌تواند موازنه قدرت منطقه را تغییر داده و ابتکار عمل را از دست بازیگران فرامنطقه‌ای خارج کند. این توافق به‌عنوان نقطه عطفی در بازتعریف امنیت منطقه‌ای توصیف شده و بنیان آن بر کاهش نقش ایالات متحده و ضعف شبکه دفاعی غرب در پاسخ به نگرانی‌های امنیتی کشورهای خلیج فارس استوار است. در واقع، بسیاری از دولت‌های منطقه اکنون به این نتیجه رسیده‌اند که امنیت پایدار نه در وابستگی به قدرت‌های خارجی، بلکه تنها بر پایه همکاری و اعتماد متقابل ممکن است. ناآرامی سازمان ملل در جلوگیری از بحران‌ها نیز این ضرورت را پررنگ‌تر کرده است. با این حال، گروهی از صاحب‌نظران بر این باورند که ایده تشکیل «ناتوی اسلامی» بیش از آنکه ظرفیت اجرایی داشته باشد، جنبه‌ای نمادین و تبلیغاتی دارد و در بهترین حالت می‌تواند ابزاری برای نمایش همبستگی سیاسی باشد. به اعتقاد آنان، تحقق یک اتحاد نظامی فراگیر در جهان اسلام با موانع متعددی روبه‌روست. نخست آنکه شرط اساسی هر ائتلاف دفاعی، دستیابی به تعریفی واحد از تهدید مشترک است؛ در حالی که کشورهای اسلامی برداشت‌های متفاوتی از تهدید دارند. برای برخی، تهدیدات مذهبی و فرقه‌ای در اولویت است؛ برای برخی دیگر مسائل قومی و سرزمینی اهمیت دارد و برای عده‌ای نیز تهدیدات اقتصادی و ژئواکونومیک برجسته است. این اختلاف‌ها مانع تدوین دکترین دفاعی مشترک می‌شود. افزون بر این، شکاف‌های تاریخی و رقابت‌های سیاسی و مذهبی، به‌ویژه در زمینه رهبری جهان اسلام، ابتکارهای امنیتی را به ابزاری برای تحکیم هژمونی برخی قدرت‌ها بدل می‌سازد و مقاومت دیگران را برمی‌انگیزد. وابستگی ساختاری ارتش‌های اسلامی به قدرت‌های خارجی، به‌ویژه غرب، و اتکا به تسلیحات و آموزش بیرونی نیز استقلال راهبردی را محدود می‌کند و ابتکارهای منطقه‌ای را در معرض نفوذ قدرت‌های بزرگ قرار می‌دهد. از منظر ایدئولوژیک نیز، تکرر جریان‌های مذهبی و سیاسی سبب می‌شود هر تلاش برای همکاری

به سوءظن و نگرانی از تحمیل ایدئولوژی یا مدل حکمرانی خاص تعبیر شود. از منظر اقتصادی، نابرابری در سطح توسعه و توان مالی کشورهای اسلامی مانع شکل‌گیری بودجه دفاعی مشترک می‌شود. در نهایت، پراکندگی جغرافیایی وسیع کشورهای اسلامی در چندین قاره و تفاوت‌های بنیادین ژئوپلیتیکی، هماهنگی عملیاتی و لجستیکی را دشوار می‌سازد. مجموعه این عوامل نشان می‌دهد که ایده تشکیل یک پیمان نظامی فراگیر در جهان اسلام بیش از آنکه واقع‌بینانه باشد، آرمان‌گرایانه است.

در همین چارچوب، مقایسه با پیمان‌هایی همچون ناتو، ورتسو یا سازمان همکاری شانگهای نشان می‌دهد که حتی این اتحادیه‌های بزرگ نیز از همکاری کامل برخوردار نبوده‌اند. در بسیاری از آن‌ها جنبش‌های جدایی‌طلبانه و اختلافات قومی، مذهبی و سرزمینی وجود داشته است؛ از اسکاتلند و ایرلند شمالی در بریتانیا تا فلاندر و والونیا در بلژیک، از بریتانی و کورس در فرانسه تا باواریا در آلمان و سیلیزیای علیا در لهستان. در جنوب اروپا نیز مناطقی چون سیسیل و ونتو در ایتالیا سابقه استقلال طلبی دارند. در شرق، کردستان ترکیه، تاتارستان روسیه و تبت چین نمونه‌های بارز اختلافات قومی و سرزمینی‌اند و در غرب ناتو نیز کبک در کانادا و کاتالونیا و باسک در اسپانیا از مهم‌ترین نمونه‌ها هستند. این موارد نشان می‌دهد که حتی در میان کشورهای عضو پیمان‌های بزرگ بین‌المللی نیز همکاری کامل وجود ندارد و در پس تصویر آرام و یکپارچه آن‌ها، شکاف‌های عمیق تاریخی و هویتی نهفته است. در همین راستا، تجربه ناتو نشان می‌دهد که حتی در مواجهه با تهدیدی مشترک همچون روسیه، منافع ژئواکونومیک برای سال‌ها بر ملاحظات ژئواستراتژیک غلبه داشته است؛ به‌گونه‌ای که بسیاری از اعضا بخش عمده‌ای از انرژی خود را از روسیه تأمین می‌کردند. این وضعیت اما تنها تا زمانی پایدار بود که امنیت و بقای اعضا با تهدیدی وجودی روبه‌رو نشده بود. آغاز جنگ اوکراین نقطه عطفی در این روند بود؛ زیرا با تبدیل شدن روسیه به خطری مستقیم برای موجودیت کشورهای عضو، اولویت‌های ژئواستراتژیک به‌تدریج بر منافع ژئواکونومیک پیشی گرفت و وابستگی به انرژی روسیه به مرور رو کاهش نهاد. همچنین بنابر نظر منتقدان، روابط میان دولت‌های اسلامی از دیرباز با واگرایی‌های عمیق و ریشه‌دار همراه بوده است؛ شکاف‌هایی که بخشی از آن‌ها ریشه در تاریخ دارد و بخشی دیگر حاصل رقابت‌های نوین ژئوپلیتیکی است. تنوع گسترده ایدئولوژیک در جهان اسلام - از برداشت‌های سخت‌گیرانه مذهبی تا گرایش‌های سکولار - نه تنها به غنای فکری نینجامیده، بلکه در بسیاری موارد به تضاد و بی‌اعتمادی بدل شده

و زمینه رقابت دائمی میان کشورها را فراهم آورده است. از همین رو، هر ابتکار امنیتی در نگاه برخی بازیگران، بیش از آنکه تلاشی برای همکاری باشد، به‌منزله تحمیل یک ایدئولوژی یا الگوی حکمرانی خاص تلقی می‌شود. در مقایسه، ناتو نیز نه بر چمنزارهای قاره سبز، که بر ویرانه‌های دو جنگ جهانی بنا شد؛ تجربه‌های خونین که همگرایی امنیتی را ضروری ساخت. با این حال، حتی در ناتو نیز همگونی کامل وجود ندارد. ترکیه با وجود عضویت طولانی‌مدت، از نظر دینی با اکثریت اعضا همخوانی ندارد و تاریخاً، به‌عنوان خلافت اسلامی برای چندین قرن، تهدیدی برای جهان مسیحیت محسوب می‌شد؛ موضوعی که همچنان بر مسیر عضویتش در اتحادیه اروپا سایه انداخته است. آلبانی نیز به‌عنوان کشوری مسلمان و عضو سازمان همکاری اسلامی، نمونه‌ای دیگر از این تنوع درونی است. گفته می‌شود رقابت برای کسب رهبری سیاسی یا مذهبی در جهان اسلام، ابتکارهای امنیتی را به ابزاری برای تحکیم هژمونی برخی قدرت‌ها بدل می‌سازد و طبیعی است که دیگر اعضا در برابر چنین گرایش‌هایی مقاومت کنند. با این حال، همان‌گونه که در ناتو وزن و نفوذ لوکزامبورگ یا مقدونیه با آمریکا، فرانسه و بریتانیا قابل قیاس نیست، در یک ائتلاف اسلامی احتمالی نیز طبیعی است که جایگاه کشورهای چون ترکیه، ایران یا پاکستان با کویت، بحرین و قطر هم‌سنگ نباشد. این واقعیت نشان می‌دهد که در هر پیمان بین‌المللی، با وجود تفاوت وزن ژئوپلیتیکی اعضا، نقشی، این موضوع ممکن است خود به انگیزه‌های برای پیوستن دولت‌های کوچک‌تر به زیر چتر امنیتی قدرت‌های بزرگ‌تر باشد.

از طرفی، برخلاف آنچه گاه مطرح می‌شود، پراکندگی جغرافیایی جهان اسلام را نمی‌توان مانعی جدی برای همگرایی دانست. هسته اصلی دنیای اسلام از پیوستگی جغرافیایی بالایی برخوردار است؛ از خاورمیانه و آسیای مرکزی گرفته تا جنوب آسیا، شمال آفریقا و شبه‌جزیره عربستان، شبکه‌ای درهم‌تنیده شکل گرفته که می‌تواند به‌مثابه یک مجموعه امنیتی منسجم در نظر گرفته شود. حتی اگر به گستردگی جغرافیایی میان کانادا و ایالات متحده با اروپا در ناتو بنگریم، این فاصله کمتر از فاصله مالزی، اندونزی و بنگلادش با قلب جهان اسلام نیست. افزون بر این، بحث تشکیل «ناتوی اسلامی» در گام نخست بیش از آنکه بر پیرامون متکی باشد، بر همین هسته مرکزی استوار است.

با این تفاسیر، تجربه پیمان‌های امنیتی نشان می‌دهد که شرط اساسی هر ائتلاف نظامی، دستیابی به تعریفی واحد از تهدید مشترک است. ناتو و سازمان همکاری شانگهای نیز با وجود اختلافات و حتی تضادهای درونی، بر پایه چنین تعریفی توانسته‌اند اعضای خود را گرد هم آورند.

در واقع، امنیت و حفظ بقا مهم‌ترین عاملی بوده که کشورها را متقاعد به پیوند ساخته است. از این منظر، پرسش اساسی آن است که آیا تهدیدها و فجایع گسترده‌ای که در دهه‌های اخیر بر جهان اسلام تحمیل شده - از جنگ‌ها و بمباران‌ها در افغانستان، عراق، سوریه و یمن تا اشغال و درگیری‌های مداوم در فلسطین و لبنان - هنوز نتوانسته‌اند حس یک تهدید مشترک را در میان دولت‌های اسلامی ایجاد کنند؟ آیا طرح‌هایی همچون ایده «اسرائیل بزرگ» در قلب خاورمیانه، که موجودیت بسیاری از کشورهای اسلامی را به چالش می‌کشد، تهدیدی وجودی محسوب نمی‌شود؟ و آیا حملات و تهدیدهای مکرر علیه ایران و هشدار نسبت به اینکه کشورهای دیگری چون پاکستان، مصر یا ترکیه می‌توانند اهداف بعدی باشند، هنوز برای شکل‌گیری یک اراده سیاسی مشترک کافی نیست؟ بنابراین، دشواری‌های پیش‌روی «ناتوی اسلامی» را باید در پرتو همین تجربه‌ها سنجید؛ تجربه‌هایی که ثابت می‌کند هیچ اتحادیه‌ای از اختلافات درونی مصون نیست، اما برخی توانسته‌اند با وجود این شکاف‌ها، چارچوبی پایدار برای همکاری امنیتی ایجاد کنند.

همچنین با وجود آنکه هر کشور بنا بر موقعیت جغرافیایی خود از اولویت‌های امنیتی متفاوتی برخوردار است، گستردگی جغرافیایی جهان اسلام را نمی‌توان مانعی قطعی برای شکل‌گیری این پیمان دانست. مگر در ناتو چنین تفاوت‌هایی وجود ندارد؟ نگرانی‌های امنیتی لهستان و کشورهای حوزه بالتیک به دلیل همجواری با روسیه به‌مراتب شدیدتر از دغدغه‌های اسپانیا و پرتغال است. حتی در مقطع کنونی، اسپانیا به دلیل عدم پرداخت سهم مالی خود تهدید به اخراج از ناتو شده است. افزون بر این، فنلاند و سوئد نیز تنها در سال‌های اخیر و پس از بیش از هفتاد سال بی‌طرفی، با احساس تهدید مستقیم از سوی روسیه به ناتو پیوستند.

این نمونه‌ها نشان می‌دهد که با تغییر شرایط و ظهور تهدیدهای جدید، اولویت‌های امنیتی کشورها نیز دگرگون خواهد شد. بر همین اساس، طبیعی است که نگرانی‌های امنیتی کشورهای چون مراکش و الجزایر به اندازه دولت‌های حاضر در هسته مرکزی بلوک ژئواستراتژیک جهان اسلام نباشد. اما این امر به‌تنهایی مانع شکل‌گیری یک پیمان فراگیر نخواهد بود؛ چرا که هیچ ائتلافی - چه ناتو و چه سازمان همکاری شانگهای - از ابتدا تمامی اعضای کنونی خود را در بر نداشته است. این پیمان‌ها به‌تدریج و در واکنش به تهدیدهای نوظهور گسترش یافته‌اند. بنابراین، در جهان اسلام نیز می‌توان انتظار داشت که یک اتحاد امنیتی ابتدا بر پایه هسته مرکزی شکل گیرد و سپس با گذر زمان و تغییر معادلات، دیگر کشورها نیز به آن بپیوندند.

جمع بندی

با وجود آنچه بیان شد، همان‌طور که منتقدان نیز بر این باورند؛ یکی از مهم‌ترین موانع تحقق ایده «ناتوی اسلامی» مداخلات و فشارهای قدرت‌های جهانی است. تجربه نشان داده هر ابتکار امنیتی منطقه‌ای که با سیاست‌های قدرت‌های بزرگ همسو نباشد، به سرعت با فشارهای دیپلماتیک، اقتصادی یا حتی امنیتی مواجه می‌شود. این در حالی است که ساختار امنیتی بسیاری از کشورهای اسلامی به‌شدت به قدرت‌های فرامنطقه‌ای، به‌ویژه غرب، وابسته است. بخش عمده‌ای از توان نظامی و تسلیحاتی این کشورها از همان قدرت‌ها تأمین می‌شود و حضور پایگاه‌های متعدد نظامی خارجی در جای‌جای جهان اسلام، همراه با موجودیت اسرائیل در قلب منطقه، عملاً بلوک ژئواستراتژیک اسلام را به مجموعه‌ای نفوذپذیر و پاره‌پاره بدل کرده است. چنین وابستگی‌ای نه تنها استقلال راهبردی را محدود می‌کند، بلکه قدرت‌های بزرگ را در موقعیتی قرار می‌دهد که بتوانند ابتکارهای امنیتی منطقه‌ای را مهار یا حتی خنثی کنند. از منظر تاریخی نیز می‌توان دریافت که قدرت‌های جهانی همواره در برابر شکل‌گیری یک بلوک مستقل اسلامی مقاومت کرده‌اند. خلافت عثمانی برای قرن‌ها به‌عنوان تهدیدی جدی برای بلوک ژئواستراتژیک مسیحیت تا قلب اروپا پیشروی کرد و شاهنشاهی ایران نیز همین دو قرن گذشته تا مرزهای هند و روسیه تزاری نفوذ داشت. همین تجربه‌ها نشان می‌دهد که مهار و استحاله قدرت‌های جهانی، همانند آنچه درباره آلمان پس از جنگ جهانی رخ داد، بخشی از راهبرد غرب برای جلوگیری از ظهور یک بلوک رقیب بوده است. عضویت ترکیه در ناتو نیز بیش از آنکه نشانه همگرایی باشد، علاوه بر استحاله، به‌عنوان سدی در برابر نفوذ جهان اسلام به سوی غرب عمل کرده است.

در نهایت، واقعیت این است که جهان اسلام یک بلوک ژئواستراتژیک قدیمی، پیوسته و بالقوه قدرتمند است که به دلیل منابع عظیم انرژی، موقعیت‌های ژئوپلیتیکی ارزشمند، و اشراف بر آبراه‌ها و تنگه‌های استراتژیک بین‌المللی، از توانایی به چالش کشیدن سایر قدرت‌ها بلوک‌های ژئواستراتژیک را داراست. با این وجود، امروز در نتیجه فشارهای بیرونی از سوی بلوک‌های رقیب چون روسیه، چین، هند و غرب، و نیز نفوذ درونی از طریق اسرائیل و پایگاه‌های نظامی خارجی، بیش از پیش دچار گسست و فروپاشی شده است. این شرایط نشان می‌دهد که هر ابتکار امنیتی اسلامی، پیش از هر چیز باید با چالش وابستگی و نفوذ خارجی دست‌وپنجه نرم کند؛ چالشی که اگر برطرف نشود، تحقق هر گونه پیمان مستقل را دشوار خواهد ساخت.

۱۱/۲۷ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۹۴۸۲/۱۲۰۰۳۰۶۴۰۳۰۴۰۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی زمانیان گوارشگی فرزند علی بشماره ۲۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۳۳/۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی بخش ۱۱ واقع در اراضی ولی آباد از محل مالکیت علی زمانیان گوارشگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ م.الف.۷۸۸۰

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۱/۲۶ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۴۵۲/۰۵۴۵۲/۰۵۴۵۲/۰۵۴۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی زمانیان گوارشگی فرزند علی بشماره ۲۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۳۳/۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی بخش ۱۱ واقع در اراضی ولی آباد از محل مالکیت علی زمانیان گوارشگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ م.الف.۷۸۸۰

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۱/۲۵ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۴۵۳/۰۵۴۵۳/۰۵۴۵۳/۰۵۴۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی زمانیان گوارشگی فرزند علی بشماره ۲۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۰۵/۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی بخش ۱۱ واقع در اراضی ولی آباد از محل مالکیت علی زمانیان گوارشگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ م.الف.۷۸۸۰

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

هالووین ایرانیز شده!



ایرانی‌ها بلدند هر فرهنگ بیگانه‌ای را از نوبسازند و «هالووین» هم از این قاعده مستثنا نیست. جشنی که در جهان با چهره‌های رنگ‌پریده و ارواح سرگردان معنا پیدا می‌کند، در ایران برای عده‌ای به بهانه‌ای برای خنده، عکاسی و چند ساعت شادی تبدیل شده است. پس از سال‌هایی که برگزاری چنین مراسمی ممنوع تلقی می‌شد، نسلی تازه سربرآورده که دوست دارد به بهانه هر مناسبتی شادی جمعی را تجربه کند و حالا هالووین ایرانیز شده هم شده یکی از آنها!

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، هالووین جشنی است که در سنت‌های کهن غربی ریشه دارد؛ آیینی که زمانی به عنوان مراسمی برای یادبود مردگان و دفع ارواح شناخته می‌شد و امروز در سراسر جهان به نمادی از سرگرمی، پوشیدن لباس‌های خاص و نمایش‌های نمادین از ترس تبدیل شده است. مراسمی که این روزها به عنوان یک مناسبت وارداتی شناخته می‌شود، در سال‌های اخیر رده‌هایی در ایران داشته است؛ از فروش کدوهای نارنجی گرفته تا لباس‌های تیره که با عنوان کاستوم آن را می‌شناسیم و ماسک‌های عجیب که هر سال از روزهای پایانی مهر ماه در ویتترین مغازه‌ها یا فروش فوق‌العاده سایت‌های فروش آنلاین ظاهر می‌شوند.

این در حالی است که چند سال پیش چنین صحنه‌هایی اغلب با واکنش‌های تند و قه‌ری همراه بود. هالووین زمانی مصداق «تهاجم فرهنگی» تلقی می‌شد و کسانی که نشانه‌هایی از این مراسم را وارد فضاهای عمومی همچون کافه‌ها می‌کردند، با تذکر یا ممانعت و حتی دستگیری روبه‌رو می‌شدند. اما این روند طی سال‌های اخیر، آرام و بی‌صدا در حال تغییر است و حالا هالووین هم مانند همه چیزهایی که زمانی ممنوعه تلقی می‌شدند، از مرحله ممنوعیت گذشته و هر چند که هنوز هم خوشایند همه افراد نیست، اما وارد مرحله‌ای

از عادی‌سازی فرهنگی شده است. دیگر کسی از دیدن فروش لباس‌های هالووینی در مغازه‌ها متعجب نمی‌شود و حتی در برخی مراکز خرید و رستوران‌ها، نمادهای کوچکی از آن به عنوان تزئین استفاده می‌شود.

هالووین هم ایرانیز می‌شود!

این روزها البته بیشتر جشن‌های هالووین در خانه‌ها برگزار می‌شود. دوره‌هایی‌هایی خانوادگی یا جمع‌های دوستانه که شاید تنها وجه مشترکشان با نسخه غربی، پوشیدن لباس‌های خاص یا درست کردن کیک و دسر با تم نارنجی باشد، اما برای شام همان کباب و قورمه‌سبزی خودمان را می‌خورند و در نهایت با نوشیدن یک لیوان چای با عطر هل و دارچین، حتی هالووین را هم ایرانیز می‌کنند!

اصلاً ویژگی مهم فرهنگ ایرانی همین است که در ابتدا فرهنگ بیگانه را نپذیرد، اما مدتی بعد با ایجاد تغییراتی، آن را به نوعی مال خود کند؛ بی‌آنکه الزماً قصد تقلید داشته باشد. این سازگاری تدریجی، نشانه‌ی نوعی هوشمندی فرهنگی است و جامعه‌ای را نشان می‌دهد که از زمان‌های دور از هر فرهنگ جدید، بخشی را برمی‌دارد و با ذائقه و منطق خودش ترکیب می‌کند. در آخر محصول نهایی نه تقلید از غرب، بلکه نمونه‌ای بومی شده از همان مفهوم است؛

جشنی که شاید از آن سوی دنیا آمده باشد، اما در پایان، در یک مهمانی ایرانی، رنگ و لهجه‌ی خودمان را پیدا می‌کند.

راهی برای فرار از روزمرگی

نکته قابل تامل اما نسل جوان تر است؛ گروهی که نه به دنبال تقلید، بلکه به دنبال تجربه‌ای متفاوت از روزمرگی است؛ نوعی فرصت برای خلق شادی جمعی که در یک دورهمی متفاوت محقق می‌شود. در واقع چنانچه برخی کارشناسان نیز معتقدند، می‌توان یکی از دلایل استقبال از هالووین در ایران را در نیاز به شادی جمعی دانست. جامعه‌ای که درگیر فشارهای اقتصادی، اضطراب‌های اجتماعی و ... است، به بهانه‌های کوچک برای دورهمی نیاز دارد. جشن‌های بومی مانند یلدا و چهارشنبه‌سوری هنوز محبوب‌اند و حتی در سال‌های گذشته پررنگ‌تر از قبل برگزار می‌شوند، اما فاصله‌ی زمانی آن‌ها باعث شده مناسبت‌های تازه‌ای هم جان بگیرند. هالووین برای این گروه شبی برای شادی متفاوت، پوشیدن لباس‌هایی که معمولاً نمی‌پوشند و تجربه‌ی غیرعادی بودن در شرایطی است که روزمرگی بر زندگی‌هایمان سایه انداخته است.

همیشه پای پلگرها در میان است!

از سوی دیگر حتی در این زمینه هم نمی‌توان

از تاثیر شبکه‌های اجتماعی غافل بود. یکی از عوامل مهم در افزایش اقبال از هالووین شبکه‌های اجتماعی، بویژه اینستاگرام است. در واقع پیش از افزایش شمار کاربران ایرانی آن، آشنایی با هالووین محدود به فیلم‌های خارجی یا شبکه‌های ماهواره‌ای بود، اما حالا هر سال در روزهای منتهی به هالووین، حجم قابل توجهی از تصاویر، ویدیوها و استوری‌های مربوط به این جشن در اینستاگرام منتشر می‌شود. کاربران ایرانی نه تنها تماشاگر این جریان‌اند، بلکه در آن مشارکت می‌کنند؛ از درست کردن دسرهای خاص تا طراحی دکور و لباس، همه آن چیزی است که حتی اگر به تعداد انگشتان یک دست هم ویدیو مرتبط با آنها تماشا کرده باشید، الگوریتم‌های اینستاگرام، اکسپلور شما را مملو از این محتوا می‌کند تا چشم‌انتان اشباع شود.

در این میان کار بلاگرها نیز شاید در نگاه اول تنها تولید محتوا به نظر برسد، اما آنها هم به خاطر چند لایک و بازدید بیشتر، ذائقه‌ی بصری و رفتاری مردم را تغییر می‌دهند. برای بسیاری از کاربران، مواجهه با هالووین از استوری‌های همین بلاگرها اتفاق می‌افتد. در واقع بخش مهمی از جذابیت هالووین در ایران نه به خود مناسبت، بلکه به تصاویری برمی‌گردد که بلاگرها از آن می‌سازند.

از خون مصنوعی تا پال خفاش

از سوی دیگر هر چند ابعاد هالووین در ایران آنچنان گسترده نیست که بتواند پدیده موقتی در بازار عرضه و تقاضا ایجاد کند، اما ردهای آن در بازار دیده می‌شود. کافی است در اینترنت واژه «خرید وسایل هالووین» را جست‌وجو کنید تا با اقلامی مانند خون مصنوعی ۲۷۰ هزار تومان، دندان نیش و میاپیر ۲۵۰ هزار تومان، جاروی جادوگری ۵۰۰ هزار تومان، پوشش بال خفاش یک میلیون و ۱۰۰ هزار تومان و ... مواجه شوید. بازاری که چندان فراگیر به نظر نمی‌رسد، اما همین تبلیغات و آمادگی سکوهایی فروش اینترنتی برای فروش چنین محصولاتی

نشان می‌دهد که میل به تجربه متفاوت در مردم وجود دارد. برای خیلی‌ها، خرید یک ماسک، تل‌سر یا دکور کوچک، بهانه‌ای برای مشارکت در یک آیین و فرصتی برای همراه شدن با جمع و ساختن فضایی برای دورهم بودن است.

نیاز به شادی جمعی حتی با سنت بیگانه
در این میان، تغییر رویکردهای رسمی و اجتماعی به چنین رفتارهایی نیز قابل توجه است. چند سال قبل، هر نماد غربی در فضای عمومی ممکن بود حساسیت‌برانگیز شود، اما امروز جامعه نسبت به این نشانه‌ها بی‌تفاوت شده است زیرا دیگر این درک شکل گرفته است که لزومی برای هشدار رسانه‌ای یا برخورد قهری وجود ندارد چراکه چنین مناسبت‌هایی لزوماً تهدید تلقی نمی‌شود.

با این حال، برگزاری این جشن در ایران همچنان به شکل فراگیر یا رسمی درنیا آمده است. هنوز بیشتر در حد تجربه‌های پراکنده، خانگی و گاه نمادین باقی مانده؛ پدیده‌ای که از تغییر ذائقه و اولویت‌های نسلی خبر می‌دهد. نسلی که بیش از هر چیز به دنبال حس تعلق و تجربه‌های جدید است، حتی اگر آن را در قالب یک جشن خارجی پیدا کند. البته نباید از واقعیت فاصله گرفت که تجربه برگزاری این جشن به دلایل مختلف از جمله ریشه‌های فرهنگی و در برخی موارد مشکلات اقتصادی هنوز هم مطلوب خیلی از افراد جامعه نیست. همان‌قدر که برخی از آن استقبال می‌کنند، خیلی‌ها نسبت به آن بی‌تفاوت‌اند یا نگاه انتقادی دارند. با این حال، همین دامنه محدود هم از دگرگونی تدریجی در رفتار اجتماعی حکایت دارد؛ تغییری که بیش از آنکه نشأت گرفته از تصمیم‌های رسمی باشد، از زندگی روزمره بیرون می‌آید. بر این اساس هالووین در ایران بیش از آن‌که نشانه‌ی تقلید فرهنگی باشد، نشانه‌ی نوعی تجربه‌گرایی اجتماعی است؛ جامعه‌ای که می‌خواهد شادی کند، حتی اگر شادی‌اش وام‌دار فرهنگی بیگانه باشد.

۱۱/۹ | آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۹۹۸۱۰۰۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴۰۶/۲۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض علی‌رضا شاهرمدی به ش ش ۴۱۶ و شماره ملی ۱۰۶۱۷۹۴۵۶۶ صادره از نیشابور فرزند باقر در از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۵۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۶۹ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۱۵ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی ثارالله خسروی مقدم محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۴۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار - علی آب باریکی

۱۱/۱۰ | آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۷۹۷۷۰۱۱۰۰۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴۰۶/۲۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۲۷ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض محسن قزی به ش ش ۵۸۷۱۲ و شماره ملی ۰۷۸۰۰۵۸۷۱۲ صادره از سبزووار فرزند محمدرضا در ازسه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۹ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی غلامحسین قلعه نوی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۴۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار - علی آب باریکی

۱۱/۱۱ | آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۷۶۶۹۰۱۱۰۰۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴۰۶/۲۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۲۰ هیات قانون

مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض علی زیدآبادی به ش ش ۰۷۸۰۲۷۵۰۰۴ و شماره ملی ۰۷۸۰۲۷۵۰۰۴ صادره از سبزووار فرزند عباسعلی در از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۷۶۹۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۵۶/۸۵۶ باقیمانده اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی عباسعلی زیدآبادی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۴۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار - علی آب باریکی

۱۱/۱۲ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ۱۰- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۲۴۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴۰۶/۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم طیبه ذوالفقاری فرزند محمدحسین در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۱/۲۹ متر مربع از پلاک شماره ۸۱۵۶ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای حسین کوهستانی ثانی مالک رسمی ۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۲۴۶۱۳۰۶۰۱۴۰۴۰۶/۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم طیبه ذوالفقاری فرزند محمدحسین در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۳/۵۹ متر مربع از پلاک شماره ۸۱۵۶ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای حسین کوهستانی ثانی مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳

آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض از مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ مالف ۵۷۸.

سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۱/۱۳ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۴۸۵۰۶۰۶۰۱۴۰۴۰۶/۰۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه بهرامی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۳ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۶/۴۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۱۸ فرعی از پلاک شماره ۲۳۱ اصلی در اراضی دیزقند دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از محل مالکیت محمد نوری خورشیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ مالف ۲۰۳۵۰۷۹.

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

انتقاد تولیت از معماری اطراف حرم



آیا این سبک معماری مشهد تناسبی با امام رضا دارد؟

وی در خصوص روند توسعه شهر مشهد به سمت غرب، گفت: ادامه پیدا کردن این روند باعث ایجاد یک مشهد جدید در غرب مشهد کنونی است. حتی قبل انقلاب استاندار وقت مراعات می کرد که در خیابان امام رضا، دید گلدسته حرم مسدود نشود. مروی با انتقاد از معماری حرم رضوی، بیان کرد: معماری مشهد باید تناسبی با موضوع زیارت داشته باشد. حتی جامعه‌شناسان و روانشناسان نیز اذعان دارند که مسیر زیارت باید به گونه‌ای باشد که زائر حس زیارت پیدا کند و وقتی وارد حرم شد آمادگی آن را پیدا کرده باشد. این نوسازی‌ها باید با معماری حرم تناسب داشته باشد.

تولیت آستان قدس رضوی با بیان اینکه شورای فرهنگ عمومی باید به این مسائل پاسخ دهد که در مقابل این سیاست‌ها چه اقدامی داشته است، گفت: باید به این سوال پاسخ دهیم که چرا مشهد فقط به

کشورها نسبت به انقلاب اسلامی دبستگی پیدا کردند. در سفری که به آفریقای جنوبی داشتم مسلمانی گفت من با نلسون ماندلا در یک زندان هم سلول بودم. او به من گفت پیام مرا به رهبر انقلاب برسانید که من سرباز انقلاب اسلامی در آفریقای جنوبی هستم و این نتیجه همان انقلاب فرهنگی است. وقتی انقلاب ما چنین فلسفه وجودی دارد و علت تاسیس انقلاب یک جریان فکری و فرهنگی قدرتمند است قبل از هر چیز باید به خاستگاه انقلاب توجه شود.

تولیت آستان قدس رضوی با اشاره به اینکه ساختار فرهنگی ما بسیار ضعیف است، اظهار کرد: شهرک‌ها و پاساژها و آپارتمان‌هایی که بعد از انقلاب ساخته شده کدام یک از آنها با فرهنگ انقلاب همخوانی دارد؟ ما با نوآوری‌ها مخالف نیستیم اما برای مثال مجتمع‌های بزرگی در مشهد ساخته شده که یک مسجد در آنها وجود ندارد.

تولیت آستان قدس رضوی ضمن انتقاد از سبک معماری ساختمان‌ها در مشهد، گفت: نوسازی‌های اطراف حرم رضوی باید با معماری حرم تناسب داشته باشد. زائر نباید فکر کند که مشهد با کیش هیچ تفاوتی ندارد.

به گزارش صبح امروز به نقل از ایسنا حجت‌الاسلام احمد مروی چهارشنبه گذشته در اجلاس شورای فرهنگ عمومی خراسان رضوی که به مناسبت چهلمین سالگرد تأسیس این شورا که در بنیاد پژوهش‌های آستان قدس رضوی برگزار شد، با اشاره به اینکه فرهنگ چیزی است که قالب نمی‌پذیرد و نمی‌توان به هر چیز رنگ فرهنگی داد، اظهار کرد: شورای فرهنگ عمومی در دوره ریاست جمهوری رهبر معظم انقلاب شکل گرفته است، انقلاب ما چون یک انقلاب فرهنگی است پس هرگونه تلاش ما در هر حوزه‌ای باید پیوند و پیوستگی فرهنگی داشته باشد و همه چیز باید بر اساس فرهنگ دینی و ملی ما شکل بگیرد اما از این مسئله مهم غفلت شده است.

وی با بیان اینکه رمز این همه دشمنی با انقلاب اسلامی و گستره فرهنگ انقلابی در همین امر نهفته است، افزود: اگر انقلاب اسلامی، انقلابی صنعتی یا کودتا بود به درون مرزهای کشور محدود می‌شد و زمینه‌ای برای گسترش نداشت اما همین ویژگی فرهنگی انقلاب اسلامی باعث محدود نشدن آن به مرزهای مشخص شده و لذا تمام بشر مخاطب پیام این انقلاب هستند.

تولیت آستان قدس رضوی خاطرنشان کرد: در اقصی نقاط عالم پیام انقلاب ایران به انسان‌ها رسید و مردم دیگر

خبر

مسافران تور آشناسازی گردشگری زعفران به زاوه رفتند



رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی تربت حیدریه و زاوه گفت: تور آشناسازی گردشگری زعفران به مقصد زاوه هم‌زمان با فصل برداشت زعفران وارد این شهرستان‌ها شد. به گزارش خبرنگار صبح امروز علی محمدی با اعلام این خبر افزود: در این تور آشناسازی، حدود ۴۰ نفر شامل راهنمایان گردشگری، مدیران دفاتر و شرکت‌های خدمات مسافرتی، فعالان گردشگری و خبرنگاران حضور دارند.

رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی تربت حیدریه و زاوه ادامه داد: هم‌زمان با آغاز برداشت زعفران در منطقه زاوه که از اواخر مهرماه آغاز و تا اوایل آذرماه به طول می‌انجامد، تورهای گردشگری داخلی و خارجی در قالب تورهای گردشگری تفریحی، علمی پژوهشی یا تجاری از مزارع زعفران بازدید می‌کنند.

محمدی تصریح کرد: بازدید از جاذبه‌های گردشگری، اقامتگاه‌های بوم‌گردی، مجموعه گردشگری کشاورزی شهرستان زاوه و بازدید مزارع زعفران از جمله برنامه‌های این جشنواره است. محمدی یاد آور شد: سال گذشته بیش از ۲۰ تور گردشگری زعفران به مقصد تربت حیدریه و زاوه برگزار شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۰۴۵۵۹/۰۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای جواد جوادیان فرزند علی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۷/۱۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۵- اصلی واقع در اراضی سی بی سی خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت علی جوادیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و مراجع متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ مالف ۷۸۶۶

امید خیرخواه - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۰۴۵۵۳/۰۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای حسن مغربی قلعه شیری فرزند غلام محمد ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۱ فرعی باقیمانده مجزی شده از ۳۴ فرعی از ۱۴ - اصلی واقع در اراضی حسین آباد کرمانیهای خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت غلامعلی مومن کلاته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ مالف ۷۸۶۸

امید خیرخواه - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

اصولی در اراضی شهر واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع واسطه از مالک رسمی آقای یمان افکار برجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ مالف ۲۰۲۵

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۰۴۴۲/۰۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای محمد حسن اخلاقی خوشدل فرزند اسماعیل در ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۱۱۷/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۸۴۳۱ فرعی از مجزی شده از ۲۳۷۰ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی نکاح (دانشانه) خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت موقوفات سادات رضوی به تولیت سید محمد تقی بدیهی رضوی که عرصه متعلق به موقوفات سادات رضوی و اعیان متعلق به متقاضی می‌باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ مالف ۷۸۵۹

امید خیرخواه - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۸۸۰۷/۰۰۴۶۰۳۰۶۰۶۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای علی اصغر هنرورزاده فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۲۳۵۸۰ صادره از تربت حیدریه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت کل ۲۸۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱۹۴ اصلی در اراضی عباس آباد دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای حسین یوسفی و برابر رای شماره ۱۰۸۸۱۹/۰۰۴۶۰۳۰۶۰۶۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خانم صدیقه عباسی سهل آبادی فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۳۵ صادره از تربت حیدریه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت کل ۲۸۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱۹۴ اصلی در اراضی عباس آباد دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای حسین یوسفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ مالف ۲۰۳۵

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۵۲۲/۰۰۴۶۰۳۰۶۰۶۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خانم زهرا میرزازاده فرزند مجتبی به شماره شناسنامه ۲۷۰ صادره از گنبد کاووس در ششدانگ یکباب ساختمان نیمه تمام به مساحت ۱۱۴/۳۱ متر مربع در قسمتی پلاک شماره ۳۴۳۰

قانون ما بهشت مجرمان است!

یک وکیل پایه یک دادگستری به خبرنگار آنلاین می‌گوید: با توجه به فرار برخی مجرمان اقتصادی مانند محمودرضا خاوری مدیر عامل پیشین بانک ملی ایران و متهم ردیف دوم پرونده اختلاس ۳ هزار میلیارد تومانی مرجان شیخ‌الاسلامی آل‌آقا که به‌عنوان یکی از متهمان اصلی و فراری در پرونده بزرگ‌ترین اختلاس تاریخ ایران (پرونده فساد در پتروشیمی) پیش از صدور حکم قطعی به کشوری چون کانادا و با توجه به نبود همکاری مؤثر پلیس اینترنتی این کشور با ایران، لازم است ماده ۱۸۸ قانون آیین دادرسی کیفری اصلاح شود تا از خروج این افراد پیشگیری شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» نام پیمان جمشیدی فوتبال‌بست سابق و بازیگر مشهور و بازداشت وی به اتهام تجاوز به دختری جوان از هفته گذشته تاکنون در صدر اخبار مهم کشور قرار گرفته است.

بعد از بازداشت پیمان جمشیدی و کلای او به قرار صادره اعتراض کرده و مجازات او را به آزادی به قید وثیقه تخفیف دادند؛ جمشیدی بلافاصله پس از آزادی به ترکیه سفر کرد و البته این اقدام وی با برخی واکنش‌های انتقادی روبرو شد. از شب گذشته تصاویری از حضور پیمان جمشیدی در فرودگاهی در کانادا منتشر شده است؛ کشوری که به گفته بسیاری از فعالان حقوقی کشور بهشت امن کلاهبرداران مالی و مجرمان اخلاقی و اقتصادی است.

اصل قانونی بودن جرائم و مجازات‌ها
حمیدرضا آقابائیان، دکترای حقوق بین الملل عمومی و جزا و وکیل پایه یک دادگستری در واکنش به سفر پیمان جمشیدی به کانادا، می‌گوید: از نظر قانونی با فرد متهم به صورت کلی ممنوع‌الخروج می‌شود و یا اینکه معنی

برای ورود و خروج او وجود ندارد و اینکه بتواند به کدام کشور برود یا نرود، به نقض غرض قانون برمی‌گردد.

او تصریح می‌کند: بر مبنای اصل صلاحیت سرزمینی، قوانین و مقررات کیفری ما در محدوده آب و خاک و حریم هوایی ایران لازم‌الاجرا است و اگر متهم از محدوده ایران به هر طریق هوایی، زمینی یا دریایی خارج شود و به کشور دیگری برود، دیگر قوانین ما در مورد او لازم‌الاجرا نخواهد بود چون قوانین ما چنین چیزی را وضع نکرده است.

این وکیل پایه یک دادگستری می‌گوید: ما یک اصل داریم به عنوان اصل قانونی بودن جرائم و مجازات‌ها و بر مبنای این اصل، اگر قرار است برای فردی محدودیت قضایی و قانونی ایجاد شود باید صراحتاً در قانون تصویب شده باشد و ما چنین چیزی نداریم که بیاید و برای افراد محدوده مشخصی جهت سفر را پیش از



صدور رای معین کند و فقط بعد از صدور رای است که این قانون را داریم. قانونگذار در جرایم داخلی ما می‌تواند به عنوان مجازات تکمیلی به متهم بگوید که از یک محدوده مشخصی نمی‌تواند خارج شود.

ماده ۱۸۸ قانون آیین دادرسی کیفری باید اصلاح شود

آقابائیان در واکنش به انتشار تصاویر حضور پیمان جمشیدی در کانادا، می‌گوید: با توجه به فرار برخی مجرمان اقتصادی مانند محمودرضا خاوری، مدیر عامل پیشین بانک ملی ایران و متهم ردیف دوم پرونده اختلاس ۳ هزار میلیارد تومانی، مرجان شیخ‌الاسلامی آل‌آقا که به‌عنوان یکی از متهمان اصلی و فراری در پرونده بزرگ‌ترین اختلاس تاریخ ایران (پرونده فساد در پتروشیمی) پیش از صدور حکم قطعی به کشوری چون کانادا و با توجه به نبود همکاری مؤثر پلیس اینترنتی این کشور با ایران، لازم

است ماده ۱۸۸ قانون آیین دادرسی کیفری اصلاح شود تا از خروج این افراد پیشگیری شود. او می‌افزاید: پیشنهاد می‌شود در پرونده‌های مهم و دارای ریسک بالای فرار، مثل پرونده مربوط به پیمان جمشیدی و مورد اتهامی او که تجاوز است و عواطف و احساسات عمومی را هم جریحه‌دار کرده است، باز پرس یا دادستان بتوانند با تأیید دادگاه، متهم را تا صدور حکم نهایی ممنوع‌الخروج کنند و مدت ممنوع‌الخروجی محدود، قابل تمدید با حکم قضایی و قابل اعتراض باشد تا حقوق شهروندی هم حفظ شود.

این وکیل پایه یک دادگستری می‌گوید: قسوه قضائیه نیز باید موظف شود که کلیه ممنوع‌الخروجی‌ها را در سامانه ملی (سنا) ثبت و به‌صورت برخط به پلیس گذرنامه اعلام کند و در صورت نقض یا سوءاستفاده از این اختیار، برای مقام صادرکننده مسئولیت انتظامی و پیش‌بینی شود و این اصلاح موجب جلوگیری از فرار مجرمان بقیه‌سفید، حفظ حقوق شاکیان و صیانت از بیت‌المال خواهد شد.

آقابائیان می‌گوید: متأسفانه در موردی مثل مورد سفر پیمان جمشیدی به کانادا که روابط خوبی هم در امور قضایی و انتظامی با کشور ما ندارد، ناشسی از نقض قانون ما است که محدودیتی برای متهمان تا پیش از تعیین تکلیف پرونده مشخص نمی‌شود.

کشور کانادا بهشت مجرمان است
او تأکید می‌کند: در جرایم این چنینی (اتهام تجاوز پیمان جمشیدی به دختری جوان) تنها جنبه خصوصی جرم مطرح نیست و با جریحه‌دار شدن عواطف و احساسات عمومی، جنبه عمومی جرم هم مطرح است و لازم بود قانونگذار قانونی وضع و محدودیت جغرافیایی را

برای متهمان تعیین و تعریف کند که در نهایت با دستور باز پرس متهم نتواند از دسترس قانون و شاکای جهت احقاق حق خود خارج شود و بهتر است این نقض قانونی پیگیری و برطرف شود. این وکیل پایه یک دادگستری تصریح می‌کند: شکی نیست که کشور کانادا بهشت مجرمان سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و اخلاقی شهروندان متهم و محکوم ایرانی است و در صورت صحت داشتن حضور پیمان جمشیدی در کانادا، باید از قبل برای او محدودیت ایجاد میشد و هم‌اکنون تنها کاری که مقام قضایی در راستای ماده ۱۸۴ باید انجام بدهد این است که حکم جلب او را صادر کند که البته چون پیمان جمشیدی خارج از ایران است، حکم جلب باید توسط پلیس بین‌الملل ایران به پلیس کشور مقابل ارائه شود که کانادا هم رابطه قضایی خوبی با کشور ما ندارد و در مورد متهمین و مجرمین قبلی هم اینکار انجام شد و نتیجه و پاسخی در بر نداشت و ای کاش مجلس نسبت به اصلاح قانون اقدام کند.

آقابائیان یادآور می‌شود: پس از پیگیری استرداد متهمی چون پیمان جمشیدی به کشور، برای رعایت هر چه بهتر حقوقی چون حق الناس و حق الله، ای کاش قوانین مربوطه در مجلس اصلاح شوند و تا زمانی که تکلیف پرونده متهم مشخص نشده است، اجازه خروج از کشور به او ندهند و او را ممنوع‌الخروج کنند. از طرفی چون افکار عمومی در برخی پرونده‌ها مثل اتهام تجاوز پیمان جمشیدی، تحت تأثیر قرار گرفته است، بهتر است از اکران فیلم‌های چنین افرادی موقتاً تعلیق و توقیف شده و یا تبلیغات محیطی مربوط به این افراد تا تعیین تکلیف مورد اتهامی از سطح شهر جمع‌آوری شود.

۱۷/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۵۰۰۴۹۷۶/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۵۴۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم فاطمه اعتباری به شناسنامه شماره ۵۶۵۶۵۹۲۸/۰۷۲۲۴ صادره تربت جام فرزند حیدر در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۰/۳۰ متر مربع پلاک شماره ۵۰۰۱ فرعی از ۲۵۱ اصلی اراضی مهروس واقع خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت خاتم فرخنده مجیدی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۷/۲۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۵۰۰۴۹۷۶/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۵۴۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی زمانیان گوارشگی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۶ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی از ۱۸ اصلی بخش ۱۱ واقع در اراضی ولی آباد از محل مالکیت مناعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۷/۲۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۵۰۰۴۹۷۶/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۵۴۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین محدثی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۳۷۴ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۹/۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۱ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۱۰ واقع در بلوار توس نبش توس ۱۱۱/۱ از محل مالکیت اسماعیل برزگر حسین آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۷/۲۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۵۰۰۴۹۷۶/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۵۴۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی زمانیان گوارشگی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۶ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۵۶/۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی بخش ۱۱ واقع در اراضی ولسی آباد از محل مالکیت علی زمانیان گوارشگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۷/۲۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۵۰۰۴۹۷۶/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۵۴۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نصرت توتونچی صرف فرزند محمود بشماره شناسنامه ۳۲۰۴ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۰/۷/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی بخش ۱۱ واقع در اراضی ولی آباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۷/۲۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۵۰۰۴۹۷۶/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۵۴۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه حسینی فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۴۶۱ صادره از چناران در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۹/۴۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۲۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در اراضی بحر آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای یحیی فکوری یحیایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵

بشیر پاشائی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

