

صبح امروز

بکشمبه
۱۳
۷
۱۴۰۳

صلح غزه؛ از «جهنم» ترامپ

قادستور توقف بمباران

۳

باهنر از تصمیم کلی نظام می‌گوید:

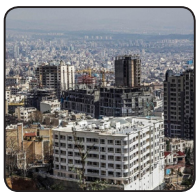
«قانون حجاب اجباری» لازم‌الرعایه نیست

۲

گزارش

کمبود ۶ میلیون مسکن در ایران:

وزارت راه چه می‌کند؟



رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران با اشاره به شکاف عمیق ۵ تا ۶ میلیونی در تعداد واحدهای مسکونی و موانع اجرایی نهضت ملی مسکن، تأکید کرد: واقعیت‌های تلخ طرح‌های حمایتی در شرایط تورم افسارگسیخته، نشان می‌دهد که فرمول‌های فعلی نه تنها قادر به رفع نیاز فوری مسکن نیست، بلکه اجرای نادرست این طرح‌ها می‌تواند به تکرار اشتباهات دهه‌های گذشته منجر شود...

۴

گزارش

سریال «شغال»؛ تنیده در تناقض



فریود معتقد است که عموم مردم علاقه‌ای به آزادی ندارند، چرا که آزادی، مسئولیت ایجاد می‌کند؛ در سریال «شغال» هم می‌بینیم که شخصیت‌ها، دائم آزادی‌های یکدیگر را سلب می‌کنند و خود را در چنبره، گرفتاری‌ها و اندیشه‌های

بحران‌زده خویش قرار می‌دهند. مشهور است که از زیگموند فروید پرسیدند که استادش چه کسی است. پدر روانکاوی نوین، به کتابخانه پشت سرش نگاه کرد و قفسه کتاب‌های ادبیات را نشان داد. خود فروید معتقد است که شاعران و نویسندگان، مهم‌ترین متحدان روانکاوان هستند...

۵

گزارش

توزیع شیر در مدارس:

حمایت دولت چهاردهم از سلامت دانش آموزان



برنامه توزیع شیر در مدارس، سابقه‌ای بیش از دو دهه در نظام آموزشی دارد و این طرح که در این سال‌ها بسا فراز و فرودهای بسیاری همراه بوده، امسال یکی از سیاست‌های حمایتی دولت چهاردهم است

و با هدف ارتقای سلامت دانش‌آموزان اجرا می‌شود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا آغاز طرح توزیع شیر رایگان در مدارس کشور به سال ۱۳۷۹ برمی‌گردد که براساس آن، ۷۰ نوبت شیر در طول سال تحصیلی در میان دانش‌آموزان توزیع می‌شد.

۷



سرخسی؛ آغاز تحول در گردشگری داخل استان

لایه‌های پید و پنهان نقشه‌های اسرائیل و آمریکا در خاورمیانه

بهداشت غزه، از آغاز عملیات ۱۷ اکتبر تا کنون، بیش از ۶۶ هزار فلسطینی در جنگ جان باخته‌اند. بخشی از بندهای این توافق، شامل آزادی همه گروگان‌های باقی‌مانده در اسارت حماس ظرف ۴۸ ساعت پس از برقراری آتش‌بس در غزه، طرح پسا جنگ شامل سازوکار حکمرانی در غزه بدون حضور حماس، تأمین مالی دولت جدید حاکم بر غزه و بازسازی و توسعه این باریکه توسط کشورهای عرب

که نه تنها از نظر نظامی بلکه از نظر سیاسی و امنیتی، توازن قوا را به سود آمریکا و اسرائیل تغییر می‌دهند. این سیاست، کشورهای کوچک‌تر منطقه مانند قطر را تحت فشار قرار می‌دهد و مسیرهای سنتی سیاست خارجی آنها را محدود می‌کند.

دونالد ترامپ، با اعلام طرح ۲۱ ماده ای خود، مدعی است که به دنبال ایجاد صلح در غزه است. این طرح ر شرایطی مطرح شده که بنابر اعلام وزارت

این طرح‌ها از توافقات اقتصادی و امنیتی تا گسترش پایگاه‌های نظامی آمریکا و متحدانش در کشورهای منطقه، به نوعی ادامه همان سیاست یک‌جانبه‌گرایی آمریکاست که رنگ و لعاب جدیدی پیدا کرده است. در ظاهر، مقامات آمریکایی از کاهش تنش و تثبیت اوضاع صحبت می‌کنند، اما در عمل هدف اصلی، گسترش دامنه نفوذ و افزایش تعداد و ظرفیت پایگاه‌های نظامی در کشورهای منطقه است؛ پایگاه‌هایی

باهر از تصمیم کلی نظام می گوید؛

«قانون حجاب اجباری» لازم الرعایه نیست

و مجمع تشخیص مصلحت نظام هم در نهایت با یک شرط اضافه آن را تصویب کرد. آن شرط این بود که ما احکام CFT را مشروط به رعایت قانون اساسی و قوانین موضوعه کشور می پذیریم؛ یعنی فقط در آن بخش هایی اجرا می کنیم که در چارچوب قوانین داخلی باشد. اما کنوانسیون FATF این شرط را نپذیرفت. در این باره مذاکره کردیم، ولی بحث اصلی این است که آیا اساساً باید این کار را انجام می دادیم یا نه.

* مخالفان تصویب معتقد بودند که در شرایط فعلی، که کشور ما تحت حملهی شدید نظام های جهانی به ویژه آمریکا و اروپا است، دلیلی ندارد چنین اقدامی انجام شود. * در مقابل، موافقان تصویب که بنده نیز در زمره ی آنان بودم و در یک مناظره ی زنده ی تلویزیونی حدود هفت، هشت ماه پیش هم درباره اش صحبت کردم استدلال دیگری داشتند.

* ما می گفتیم تحریم ها موضوعی جداگانه است؛ تحریم های آمریکا بحثی مستقل دارد. اما مسئله ی CFT و FATF باعث می شود برخی کشورهایی که تمایل به همکاری اقتصادی با ما دارند، در این مسیر دچار مشکل شوند.

* این کشورها بارها گفته اند ما با تحریم های آمریکا کاری نداریم، اما عدم حل مسئله ی CFT مانع از همکاری مالی و بیمه ای با ایران می شود.

* مثلاً کشتی هایی که می خواهند بیمه شوند، به دلیل این محدودیت ها باید هزینه ی بیمه ی بالاتری بپردازند، در نتیجه قیمت واقعی نفت ایران ۱۰ تا ۱۵ درصد کمتر از قیمت جهانی محاسبه می شود.

* کشورهایی مانند روسیه، چین و برخی دیگر هم این استدلال را مطرح کرده اند.

* در نهایت، همان طور که عرض کردم، ما یک شرط اضافه بر مصوبه ی مجلس گذاشتیم؛ آن ها گفته بودند در چارچوب قانون اساسی، اما ما تأکید کردیم که باید در چارچوب قانون اساسی و قوانین موضوعه ی کشور باشد. بنابراین از این جهت، به نظر می رسد هیچ آسیبی به منافع اقتصادی و امنیتی کشور وارد نمی شود و حتی در برخی موارد می تواند منافی نیز برای ما به همراه داشته باشد.



ارجاع می شود. اتفاقاً در این ماجرا نیز، موضوع همان مصوبه ی مجلس است که شورای نگهبان به آن ایراد گرفته و ارجاع داده است. البته توضیح مفصل تری دارد که به آن اشاره خواهم کرد.

* اما اینکه برخی می گویند این موضوع ربطی به مجلس دوازدهم ندارد و مربوط به مجلس دهم است، باید عرض کنم در نظام حقوقی کشور ما، نظام ها پیوسته هستند. یعنی نمی توان گفت یک مصوبه مربوط به دولت یازدهم بوده و حالا دولت دوازدهم می خواهد آن را اجرا نکند؛ در این صورت، باید آن مصوبه را رسماً لغو یا خلاف آن را تصویب کند. بنابراین مجلس دوازدهم نمی تواند بگوید مصوبه ی مجلس یازدهم به ما ارتباطی ندارد. خیر، چنین نیست. هر مصوبه ای که در مجالس پس از پیروزی انقلاب تصویب شده و شما نسبت به آن سکوت کرده اید، به معنای رضایت شماست.

* حالا اگر کسی بگوید از نظر حقوقی ایراداتی به این مصوبه وارد است، شاید بحثی قابل طرح باشد، اما از نظر مصلحت نظام، موضوع به شکل دیگری دیده می شود. رسیدگی به این مسئله مقررات و ضوابط مفصلی داشت،

می کنند اما در این میان حرفی مثل عدم کفایت سیاسی رئیس جمهور حرف های مضری است.

* ممکن است کسی به رئیس جمهور نقدهایی داشته باشد که هیچ کس بدون نقص نیست اما من با شناختی که از رئیس جمهور دارم می دانم که آقای پزشکیان از روز اول فکر نمی کرد که کار اینقدر سخت است و نیاز به توان بیشتر دارد.

* برخی وزرا باید از این بی تفاوتی که دارند باید خارج شوند و بعضاً دست به اقدام انتحاری بزنند.

* اصلاحاتی که باید در اقتصاد، فرهنگ و ... رخ دهد نیاز به یک تهور و شهادت دارد.

* تضعیف یا تحریک دولت را به نفع کشور نمی دانم.

* مجلس اعتراض ساختاری دارد. عرض می کنم که اصولاً مجمع تشخیص مصلحت نظام در این گونه مقولات زمانی وارد می شود که مجلس یک مصوبه ای را می گذراند، شورای نگهبان به آن ایراد می گیرد، مجلس بر مصوبه ی خود اصرار می کند و در نهایت، موضوع به مجمع تشخیص مصلحت نظام

هایی که آمریکا به وجود آورده از این بیشتر نمی شود تنها تفاوتش این است که تحریم ها را ذیل فصل هفت منشور ملل می آورد.

* فعال شدن این تحریم ها برخلاف کنوانسیون های بین المللی است. آژانس هسته ای وظایفی دارد، یکی از وظایفش این است که از حمله به تاسیسات هسته ای کشورهای دیگر جلوگیری کند اما اسرائیل و آمریکا این کار را کردند و آژانس کاری نکرد. دبیر کل سازمان ملل هم فقط ابراز تاسف کرد.

* ما چند وقت درباره تصمیمات متفاوت برخی مسئولان نگران بودیم اما امروز در باره مسائل دیپلماتی و دفاعی تصمیمات منسجم است.

* اینطور نیست که وزیر خارجه و دولت یک حرف بزنند و مجلس یا قوه قضاییه حرف دیگر. امروز به تمرکز در تصمیم گیری رسیده ایم.

* مطمئن باشید اگر وزیر خارجه جایی حرفی می زند در چارچوب سیاست های کلی نظام است.

* نگرانی هایی در خصوص مسائل اقتصادی داریم. گاهی هم مجلس و دولت کلکل هایی

دبیر کل جبهه پیروان خط امام و رهبری و عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام در نشست خبری در خبر آنلاین گفت: در حال حاضر، قانون الزام آور و لازم الرعایه درباره حجاب وجود ندارد. تصمیم کلی نظام در حال حاضر این است که قانون حجاب اجباری به صورت لازم الرعایه وجود ندارد. اگر در جایی مشاهده کردید که برخلاف این تصمیم، برخورد یا جریمه ای صورت گرفته، می توانید موضوع را به شماره ۱۱۰ گزارش دهید. به گزارش خبرگزاری خبر آنلاین، محمدرضا باهنر دبیر کل جامعه اسلامی مدرسین و عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام امروز در نشست خبری خود که در خبرگزاری خبر آنلاین برگزار شد به سوالاتی در خصوص CFT و حجاب اجباری پاسخ داد.

اهم اظهارات او را در ادامه می خوانید: * «با گرامیداشت یاد و خاطره دفاع مقدس؛ بعد از جنگ جهانی دوم اولین کشوری که با شعار نه شرقی نه غربی انقلابش پیروز شد ایران بود. جهان به دو بلوک شرق و غرب تقسیم شده بود و اساساً قدرتی پیدا نمی شد که زیر بلیت این دو ابرقدرت نباشد. اما جمهوری اسلامی با شعار نه شرقی نه غربی کارش را شروع کرد.

* در طول ۱۰۰ سال قبل از انقلاب هیچ درگیری ای نبود که بین ایران و همسایه درگیر شوند اما تکه ای از کشور ما جدا نشده باشد. صدام در این جنگ به همه تجهیزات پیشرفته مثل آمریکایی، انگلیسی، فرانسوی در اختیار داشت. اما ما در ایران فقط یک سری جوان فداکار داشتیم. اما این اولین بار بود که بعد از یک جنگ تمام عیار خونین بخشی از کشور جدا نشده باشد. این در حالی بود که بسیاری از زیرساخت ها مثل پالایشگاه ها و ... آسیب دیدند. هنوز هم مادران شهدایی هستند که آرزوی پیدا شدن پیکر شهید مطهرشان را دارند

* «با گرامیداشت سالروز شهادت سیدحسین نصرالله؛ این اتفاق بزرگ یک انسجام بزرگ در ملت لبنان به وجود آورد. لبنان فهمید که حسن نصرالله چه کار بزرگی در منطقه کرد.

* «در پاسخ به سوالی در خصوص بازگشت تحریم ها و طرح موضوع استعفا ی رئیس جمهور؛ از نظر کمی، فعال شدن اسنپ بک تحریم های فعلی را افزایش نمی دهد. تحریم

من نشونسرتا آرزو دارم

من می خام

برم خوننه



محک

مؤسسه خیریه حمایت از کودکان مبتلا به سرطان

mahak-charity.org

۰۲۱ - ۲۳۵۴۰

شماره کارت بانک دی

۵۰۲۹-۳۸۷۰-۲۰۰۰-۰۶۵۶

یک اسکن تا سلامتی

لایه‌های پید و پنهان نقشه‌های اسرائیل و آمریکا در خاورمیانه



این طرح‌ها از توافقات اقتصادی و امنیتی تا گسترش پایگاه‌های نظامی آمریکا و متحدانش در کشورهای منطقه، به نوعی ادامه همان سیاست یک‌جانبه‌گرایی آمریکاست که رنگ و لعاب جدیدی پیدا کرده است. در ظاهر، مقامات آمریکایی از کاهش تنش و تثبیت اوضاع صحبت می‌کنند، اما در عمل هدف اصلی، گسترش دامنه نفوذ و افزایش تعداد و ظرفیت پایگاه‌های نظامی در کشورهای منطقه است؛ پایگاه‌هایی که نه تنها از نظر نظامی بلکه از نظر سیاسی و امنیتی، توازن قوا را به سود آمریکا و اسرائیل تغییر می‌دهند. این سیاست، کشورهای کوچک‌تر منطقه مانند قطر را تحت فشار قرار می‌دهد و مسیرهای سنتی سیاست خارجی آنها را محدود می‌کند.

دونالد ترامپ، با اعلام طرح ۲۱ ماده‌ای خود، مدعی است که به دنبال ایجاد صلح در غزه است. این طرح ر شرایطی مطرح شده که بنابر اعلام وزارت بهداشت غزه، از آغاز عملیات ۷ اکتبر تا کنون، بیش از ۶۶ هزار فلسطینی در جنگ جان باخته‌اند.

و امنیتی تا گسترش پایگاه‌های نظامی آمریکا و متحدانش در کشورهای منطقه، به نوعی ادامه همان سیاست یک‌جانبه‌گرایی آمریکاست که رنگ و لعاب جدیدی پیدا کرده است. در ظاهر، مقامات آمریکایی از کاهش تنش و تثبیت اوضاع صحبت می‌کنند، اما در عمل هدف اصلی، گسترش دامنه نفوذ و افزایش تعداد و ظرفیت پایگاه‌های نظامی در کشورهای منطقه است؛ پایگاه‌هایی که نه تنها از نظر نظامی بلکه از نظر سیاسی و امنیتی، توازن قوا را به سود آمریکا و اسرائیل تغییر می‌دهند. این سیاست، کشورهای کوچک‌تر منطقه مانند قطر را تحت فشار قرار می‌دهد و مسیرهای سنتی سیاست خارجی آنها را محدود می‌کند. در نهایت، آنچه امروز شاهد آن هستیم یک راهبرد دو لایه است: یک لایه دیپلماتیک که با ادبیات صلح و کاهش تنش ارائه می‌شود و یک لایه پنهان که با هدف کنترل و گسترش حضور غرب در خاورمیانه شکل می‌گیرد.

دیپلمات پیشین ایران در انگلستان در ادامه گفت: «هم اکنون یک وحدت نظر یا وحدت کلمه نیز بین اروپا، آمریکا و اسرائیل به وجود آمده است. در واقع با همه اختلافاتی که اروپا، آمریکا و اسرائیل با یکدیگر داشتند در مسئله اسنپ بک، همراهی کردند. به همین دلیل هم در مسئله فلسطین یک بازی جدید را در پیش گرفته‌اند. یعنی سعی دارد در قالب طرح ترامپ، مسیر آغاز شده را ادامه دهند. البته پرداختن به طرح ترامپ و مسئله غزه موقت است و فعلا تلاش خواهند کرد این موضوع را حل کنند اما اگر حل نشود، یا انطور که مایلند، حل نشود، دوباره همه چیز روی ایران متمرکز می‌شود. اما همه این‌ها از دید من مثل یک گذرگاه است. منظور من از گذرگاه، وحدتی است که بین غربی‌ها شکل گرفته تا بتوانند مسئله ایران را با سلیقه جمعی خود حل کنند.»

تأمین دارد و با توجه به نامشخص بودن ابعاد موضوع، نمی‌دانیم طرح مذکور تا چه حد می‌تواند موفقیت آمیز باشد.»

وی افزود: «همانگی میان دونالد ترامپ و بنیامین نتانیاهو در منطقه خاورمیانه دیگر یک برداشت تحلیلی صرف نیست، بلکه واقعیتی است که در رفتارهای سیاسی و نظامی دو طرف به وضوح مشاهده می‌شود. حمله اخیر به قطر را می‌توان بارزترین نمود این هماهنگی دانست؛ حمله‌ای که در ظاهر با هدف مهار بحران‌ها و کاهش تنش‌ها اعلام شد، اما در باطن اهدافی به مراتب پیچیده‌تر و راهبردی‌تر را دنبال می‌کرد. در طول سال‌های اخیر، نتانیاهو در پی ارائه طرح‌ها و ایده‌هایی بوده که چهره‌ای نرم و دیپلماتیک به خود می‌گیرد اما در واقعیت، با هدف

تأمین دارد و با توجه به نامشخص بودن ابعاد موضوع، نمی‌دانیم طرح مذکور تا چه حد می‌تواند موفقیت آمیز باشد.»

وی افزود: «همانگی میان دونالد ترامپ و بنیامین نتانیاهو در منطقه خاورمیانه دیگر یک برداشت تحلیلی صرف نیست، بلکه واقعیتی است که در رفتارهای سیاسی و نظامی دو طرف به وضوح مشاهده می‌شود. حمله اخیر به قطر را می‌توان بارزترین نمود این هماهنگی دانست؛ حمله‌ای که در ظاهر با هدف مهار بحران‌ها و کاهش تنش‌ها اعلام شد، اما در باطن اهدافی به مراتب پیچیده‌تر و راهبردی‌تر را دنبال می‌کرد. در طول سال‌های اخیر، نتانیاهو در پی ارائه طرح‌ها و ایده‌هایی بوده که چهره‌ای نرم و دیپلماتیک به خود می‌گیرد اما در واقعیت، با هدف

است:

اسرائیل به دنبال تثبیت حضور سیاسی و نظامی در خاورمیانه است

جلال ساداتیان به فرارو گفت: «سفر اخیر نتانیاهو به واشنگتن، بیشتر با هدف پرداختن به مناسبات و مسائل غزه بود. اما خط و نشان‌ها و سخنانی که از سوی مقام‌های اسرائیل و ایالات متحده درباره ایران مطرح می‌شود یا تحرکات منطقه‌ای ایالات متحده، بیشتر با هدف ایجاد رعب و وحشت است و نمی‌توان گفت لزوماً به زودی به مرحله جنگ جدید علیه ایران می‌رسد. طرح ترامپ برای غزه از جمله موضوعاتیست که برای کشورهای منطقه نیز حائز اهمیت است. در واقع اغلب کشورهای منطقه نسبت به این طرح روی خوش نشان داده‌اند. اما این طرح جای

صلح غزه؛ از «جهنم» ترامپ تا دستور توقف بمباران

همچنین «فردریش مرتس»، صدراعظم آلمان در واکنش به بیانیه حماس مبنی بر آزادسازی گروگانها اعلام کرد: «این، بهترین فرصت برای صلح است.»

واکنش محمود عباس

محمود عباس رئیس تشکیلات خودگردان فلسطین نیز در همین راستا اعلام کرد: ما از اعلام رئیس‌جمهور ترامپ درباره توقف جنگ در پاسخ به اظهارات مثبت حماس استقبال می‌کنیم و آماده‌ایم با او به صورت سازنده همکاری کنیم.

او همچنین گفت: «پاسخ جنبش حماس به پیشنهاد آمریکا ملی و مسئولانه است و راه را برای پایان دادن به تجاوز هموار می‌کند.»

جزئیات توافق حماس با ترامپ

در همین حال، یک رسانه عبری زبان اعلام کرد، بعد از اعلام آمادگی حماس برای آزادی فوری اسرا، مذاکرات نهایی بر سر نحوه مبادله اسرا از فردا احتمالاً در مصر و در شهر العریش این کشور آغاز خواهد شد. پایگاه خبری معاریو در گزارشی اعلام کرد، بعد از آنکه رئیس‌جمهور ترامپ پاسخ حماس را دریافت کرد، اکنون تماس‌های گسترده‌ای برای از سرگیری فوری مذاکرات تدوین جزئیات نهایی و آغاز قرار دادن چارچوب‌های کلی آزادی اسرا آغاز شده است.

همچنین کانال ۱۲ اسرائیل نیز در گزارشی اعلام کرد: مذاکرات در خصوص غزه از فردا یکشنبه آغاز خواهد شد و درمر، وزیر امور راهبردی اسرائیل و استیو وینکاف، نماینده آمریکا در امور خاورمیانه برای آغاز مذاکرات در خصوص طرح ترامپ راهی مصر می‌شوند.

بایستی فوراً بمباران غزه را متوقف کند.

نخست وزیر بریتانیا: پذیرش حماس، گامی رو به جلوست

در همین حال نیز «کی‌یر استارمر»، نخست وزیر بریتانیا در بیانیه‌ای نوشت: «پذیرش طرح صلح آمریکا از سوی حماس یک گام مهم رو به جلوست. ما شدیداً از تلاش‌های رئیس‌جمهور ترامپ که ما را به صلح بیش از هر زمان دیگری نزدیک‌تر کرده، حمایت می‌کنیم. اکنون فرصتی برای پایان درگیری‌ها، بازگشت گروگانها به خانه و نیز برای آنکه کمک‌های بشردوستانه به دست کسانی که به شدت به آن نیازمند هستند برسد، وجود دارد. ما از تمامی طرف‌ها می‌خواهیم تا این توافق را بدون تأخیر اجرا کنند. بریتانیا در کنار دیگر شرکا، آماده ایستاده است تا از مذاکرات بیشتر حمایت کرده و به سمت صلح پایدار و همسان برای اسرائیلی‌ها و فلسطینی‌ها تلاش کند.»

واکنش آلمان و فرانسه به رویکرد حماس

اما رئیس‌جمهور فرانسه و صدراعظم آلمان نیز به پاسخ حماس واکنش نشان دادند. امانوئل مکران، رئیس‌جمهور فرانسه در واکنش گفت اظهارات حماس بایستی با اقدامی بدون تأخیر همراه باشد؛ همچنان که وی گفت آزادی گروگانها و آتش بس در دسترس است.



علیه حماس به پا خواهد شد که کسی تا کنون نظیرش را ندیده است. صلح در خاورمیانه به یکی از این دو روش به دست خواهد آمد.»

موافقت ضمنی حماس با موضع ترامپ

پس از این تهدید بود که رسانه‌های خبری از پاسخ حماس و موافقت ضمنی این گروه با طرح صلح ترامپ خبر دادند. پایگاه خبری شبکه الجزیره گزارش داد حماس گفته است با بخشهایی از طرح دونالد ترامپ برای آتش بس در اسرائیل موافق است؛ اما برخی از شروط پیشنهادی بایستی مورد مذاکرات بیشتر قرار گیرد.

همچنین در متن بیانیه حماس که از سوی تایمز اسرائیل منتشر شده، آمده است: «در راستای تلاش برای متوقف ساختن تجاوز و جنگ ویرانگری که علیه مردم ثابت قدم ما در نوار غزه به پا شده، و نیز بر اساس مسئولیت ملی و نگرانی‌های مربوط به اصول، حقوق و منافع عالی مردمان ما، «جنبش مقاومت اسلامی» (حماس) ریزنی‌های جمعی را در داخل سازمانهای رهبری خود و نیز ریزنی‌های گسترده‌ای را با گروه‌ها و نیروهای فلسطینی و نیز با میانجی‌گرها و دوستان برای رسیدن به یک موضع مسئولانه در تعامل با طرح صلح رئیس‌جمهور ترامپ به انجام رساند.»

در ادامه پاسخ رسمی حماس آمده بود: پس

در حالی مردم غزه زیر بمباران ارتش اسرائیل قرار دارند که خبرها از توافق ضمنی میان حماس و دولت آمریکا حکایت دارد.

در حالی که محاصره غزه از یکسو و حملات ارتش اسرائیل از سوی دیگر، جهنمی را برای ساکنان باریکه غزه فراهم کرده، اما خبرها نشان از آن دارد که احتمال می‌رود به‌زودی توافق ترامپ با حماس، درگیری‌ها در این منطقه را متوقف کند.

به گزارش فرارو، پس از آنکه حماس در جواب تهدید ترامپ، پاسخ رسمی خود را داد، ترامپ نیز در واکنش از ارتش اسرائیل خواست تا بمباران غزه را متوقف کند.

تهدید ترامپ به برپایی جهنم در غزه اما ماجرا از آنجا شروع شد که پس از رونمایی ترامپ از طرح صلح خود در غزه که پس از نشست دوشنبه شب خود با نتانیاهو در کاخ سفید انجام شد، با به تعویق پاسخ حماس، ترامپ روز جمعه تهدید کرد در صورتی که تا یکشنبه حماس با این طرح موافقت نکند، جهنم برپا خواهد شد.

روز جمعه رسانه‌های خبری در جهان از جمله شبکه اسکای نیوز گزارش داد دونالد ترامپ، روز یکشنبه را به عنوان ضرب الاجل برای حماس به منظور پذیرش توافق برای پایان جنگ غزه مشخص کرده است. بنابر این گزارش، ترامپ با انتشار پستی در شبکه اجتماعی تروث سوشال نوشت: «یک توافق بایستی تا ساعت ۶ بعد از ظهر به وقت واشینگتن درسی با حماس حاصل شود. همه کشورهای امضا کرده‌اند. اگر آخرین شانس توافق به دست نیاید، جهنمی

وزارت راه چه می کند؟



مسکن کاری و واقعیت‌های هزینه‌ده

تورم افسار گسیخته

محتشم گفت: موضوع مسکن کاری که در آن کارفرما متعهد به تقبل حداقل ۲۰ درصد هزینه‌هاست، با چالش‌های جدی روبروست. بر اساس برآوردهای امروز، هزینه ساخت یک آپارتمان ۱۰۰ متری (با ۷۵ متر بنای مفید) حدود ۲ میلیارد تومان است. با توجه به تورم فعلی، این هزینه تا سال آینده به حدود ۳ میلیارد تومان افزایش خواهد یافت.

وی افزود: امکان ندارد یک کارگر با حقوق ۱۵ تا ۲۰ میلیون تومان بتواند با ۳۰۰ یا ۴۰۰ میلیون تومان (۲۰ درصد کارفرما) خانه دار شود، در حالی که در دو سال آینده هزینه آن به بالای ۳ میلیارد تومان خواهد رسید. این وضعیت، امکان خانه‌دار شدن را برای اکثر کارگران بسیار اندک کرده و در واقع، تنها بخشی اندک از کارگران که پس‌انداز قابل توجهی دارند، ممکن است بتوانند از پس آن برآیند. قیمت واقعی ساخت در تهران با مصالح استاندارد، متری حدود ۲۰ میلیون تومان ارزیابی می‌شود. تا زمانی که تولید ملی افزایش نیابد و ارزش پول ملی حفظ نشود، این مشکلات ادامه خواهد داشت.

ضعف شدید دولت در بازار مسکن

به گزارش اقتصاد ۲۴؛ در حالی که بازار مسکن در رکود بسر می‌برد، وضعیت قیمت‌ها در این بازار بسیار تعجب آور شده است. این در حالی است که مردم برای ایجاد سرپناه خود به تنهایی توانایی ندارند چراکه تورم آنقدر به این بازار هجوم وارد کرده که از توان عموم مردم خارج شده است. دولت هم با طرح‌های خود تاکنون نتوانسته جوابگوی نیاز در این بازار باشد و ضعف عملکردی دولت در این بازار به وضوح نمایان شده است.

نحوه ساخت و توزیع مسکن است. ساخت و ساز در حال انجام است، اما سهم آن برای افراد کم درآمد و اقشار پایین جامعه بسیار ناچیز است، با وجود اینکه اولویت باید با تولید مسکن برای این گروه باشد.

بازنگری در طرح‌های اجاره‌داری؛

درس‌هایی از گذشته

رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران گفت: طرح‌های جدید دولت، از جمله طرح اجاره‌داری، یادآور تجربیات گذشته است. در دهه ۷۰، طرحی برای اجاره به شرط تملیک ارائه شد که به مسکن مهر تبدیل و بحث اجاره‌داری متوقف شد. اکنون دولت مجدداً تصمیم گرفته واحدهایی را بسازد و به صورت اجاره یا اجاره به شرط تملیک بفروشد.

وی افزود: اجرای این طرح‌ها، اگرچه می‌تواند برای افراد فاقد مسکن مؤثر باشد، اما نیازمند دقت در روند اداری و اجرایی است. طرح‌ها خوب هستند، اما اگر به موقع اجرا نشوند، اثربخشی خود را از دست داده و گاهی بی‌خاصیت می‌شوند. سرعت عمل بخش خصوصی و رفع پیچیدگی‌های اداری و وزارتخانه‌ها برای رسیدن به سرانجام مطلوب ضروری است.

رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران، گفت: عدم فعالیت کافی نهضت ملی و عدم همکاری کامل بانک‌ها در پرداخت وام منجر به عدم تأمین نقدینگی برای پیمانکاران شده است. این موضوع باعث شده پروژه‌ها زمان‌بر شوند و در نتیجه، افزایش تورم قیمت‌ها را بالا برده است. متعاقباً، متقاضیان توان پرداخت هزینه بیشتر را ندارند و پروژه‌هایی که باید ساخته شوند، کمتر تولید می‌گردند.

موانع جدی در اجرای نهضت ملی مسکن و

افزایش هزینه‌ها

محتشم افزود: در مقابل، ساخت و سازهایی که در نقاط متوسط به بالای کلان‌شهرها صورت می‌گیرد، آمار تولید را افزایش می‌دهد، اما قادر به رفع کمبود مسکن برای اقشار کم درآمد نیست. این مشکلی است که دولت به آن توجه کافی ندارد؛ چرا که توزیع ساخت و ساز باید به گونه‌ای باشد که به افراد مخاطب، مسکن

در همین رابطه حسن محتشم، رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران، با اشاره به آمارهای ۱۰ سال گذشته وزارت راه و شهرسازی، به اقتصاد ۲۴ گفت: نیاز سالانه به ساخت حدود یک میلیون واحد مسکونی برای رسیدن به نقطه سر به سر در افق ۱۴۰۴ پیش‌بینی شده بود. اما در طول یک دهه گذشته، این هدف محقق نشده و متوسط سالانه ساخت به حدود ۴۰۰ هزار واحد رسیده است. در نتیجه، امروز با کمبود ۵ تا ۶ میلیون واحد مسکونی مواجه هستیم. وی افزود: چالش اصلی نه تنها کمیت، بلکه

قیمت نهایی برای مصرف‌کنندگان دارند. به طور کلی، سقف تسهیلات موجود با قیمت‌های فعلی مسکن تناسب ندارد و این امر کارایی این تسهیلات را در تأمین نیاز مسکن اقشار ضعیف کاهش می‌دهد. با وجود این چالش‌ها، دولت و نهادهای حمایتی تلاش‌هایی را برای بهبود وضعیت مسکن اقشار ضعیف انجام می‌دهند. به عنوان نمونه طرح نهضت ملی مسکن که این طرح یکی از برنامه‌های اصلی دولت برای خانه دار کردن اقشار فاقد مسکن است. در این طرح، برنامه‌های ویژه‌ای برای اقشار ضعیف در نظر گرفته شده تا بتوانند از تسهیلات و واحدهای مسکونی این طرح بهره‌مند شوند.

این در حالی است که تلاش برای کاهش قیمت تمام شده مسکن از طریق ارائه زمین ارزان‌تر به سازندگان و سایر مشوق‌ها، می‌تواند به مقرون‌به‌صرفه‌تر شدن مسکن برای اقشار ضعیف کمک کند. به طور کلی، تأمین مسکن پایدار برای اقشار ضعیف نیازمند سیاست‌گذاری‌های جامع، افزایش وام‌ها و تسهیلات متناسب با تورم، و نظارت دقیق بر قیمت‌گذاری‌ها در بازار مسکن است.

کمبود ۶ تا ۷ میلیون واحد مسکونی

در همین رابطه حسن محتشم، رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران، با اشاره به آمارهای ۱۰ سال گذشته وزارت راه و شهرسازی، به اقتصاد ۲۴ گفت: نیاز سالانه به ساخت حدود یک میلیون واحد مسکونی برای رسیدن به نقطه سر به سر در افق ۱۴۰۴ پیش‌بینی شده بود. اما در طول یک دهه گذشته، این هدف محقق نشده و متوسط سالانه ساخت به حدود ۴۰۰ هزار واحد رسیده است. در نتیجه، امروز با کمبود ۵ تا ۶ میلیون واحد مسکونی مواجه هستیم. وی افزود: چالش اصلی نه تنها کمیت، بلکه

رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران با اشاره به شکاف عمیق ۵ تا ۶ میلیونی در تعداد واحدهای مسکونی و موانع اجرایی نهضت ملی مسکن، تأکید کرد: واقعیت‌های تلخ طرح‌های حمایتی در شرایط تورم افسار گسیخته، نشان می‌دهد که فرمول‌های فعلی نه تنها قادر به رفع نیاز فوری مسکن نیست، بلکه اجرای نادرست این طرح‌ها می‌تواند به تکرار اشتباهات دهه‌های گذشته منجر شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴- تأمین مسکن مناسب و مقرون‌به‌صرفه برای اقشار ضعیف جامعه یکی از چالش‌های اساسی اقتصادی و اجتماعی در ایران است. شکاف میان درآمد این قشر و قیمت بالای مسکن، چه در بخش خرید و چه در بخش اجاره، دسترسی به سرپناه را برای بسیاری دشوار کرده است.

این در حالی است که قیمت مسکن، اعم از خرید یا رهن، همواره روندی صعودی داشته و متناسب با افزایش درآمد اقشار ضعیف نبوده است. این امر باعث شده تا بسیاری از این افراد قادر به خرید خانه نباشند.

از سوی دیگر وام‌های بانکی و تسهیلات مسکن، به ویژه در بخش ودیعه اجاره، اغلب سقف پایینی دارند که با هزینه‌های واقعی رهن در شهرهای بزرگ مانند تهران همخوانی ندارد. به عنوان مثال، سقف وام ودیعه ۴۰۰ میلیون تومانی در تهران در مقایسه با هزینه‌های رهن که گاهی دو برابر این مبلغ است، ناکافی به نظر می‌رسد.

همچنین کاهش سقف وام‌های ساخت مسکن می‌تواند تبعات منفی قابل توجهی برای تأمین مسکن اقشار کم‌درآمد داشته باشد، زیرا این وام‌ها نقش مهمی در کاهش قیمت تمام شده مسکن برای سازندگان و در نتیجه، کاهش

تعطیلی اختیاری پنج‌شنبه‌ها، تبعیض تازه در تقویم کاری ایران

بنابراین در حوزه تعاون و بخش خصوصی که حدود ۳۰ درصد سهم دارند، تأثیری نخواهد گذاشت. بخش خصولتی هم کماکان از این مصوبه دولت بهره‌مند می‌شود و پنجشنبه‌ها رسماً تعطیل می‌شوند؛ بنابراین کارگران این بخش‌ها از این مزیت برخوردار می‌شوند و بخش خصوصی الزامی به تبعیت ندارد چراکه منفعتش را در عدم تعطیلی دنبال می‌کند.

این فعال حوزه کارگری خاطرنشان کرد: «از دولتی با این ناکارآمدی و لختی که با ۸۰ میلیون جمعیت، ۵ میلیون کارمند دارد، اما از آن طرف آمریکا که ۳۷۵ میلیون جمعیت دارد، با ۱ میلیون و ۲۰۰ کارمند کشور را اداره می‌کند، چیزی بیش از این توقع نمی‌رفت. این یکی از معضلات ماست و برای دولت فرقی هم نمی‌کند که کارمندان تعطیل باشند یا خیر. کارمندان در خانه هم بنشینند نه تنها حقوق می‌گیرند بلکه اضافه کار هم دریافت می‌کنند. زبان‌کننده این نوع تصمیمات، کارگران بخش خصوصی هستند که اگر تعطیلی هم مشمول حالشان شود در حقیقت ۸ ساعت از حقوقشان کم می‌شود.»

صادقی ضمن بیان اینکه دولت، چون می‌داند بازدهی مطلوبی ندارد، برای کاهش هزینه‌های جانبی مانند برق، آب و گاز یک روز هم که تعطیل کند به نفع است، افزود: «اینکه نمایندگان به دنبال استیضاح وزیر کار هستند، به دلیل دلسوزی‌شان برای کار نیست بلکه به این علت است که وزیر زیربار تحمیل انتصاب بستگان نمایندگان نرفته است. ما در بخش خصوصی خیلی اثرگذار نیستیم؛ نه قانون کار و نه سایر قوانین. قانون کار مادر بخش خصوصی کار بردش فقط در زمان اخراج است.»

برای مثال، ناهماهنگی در ساعات کاری میان بخش‌های دولتی و خصوصی می‌تواند روند خدمات‌رسانی، تعاملات تجاری و حتی فعالیت‌های بانکی را مختل کند. حسن صادقی، قائم‌مقام کارگر درباره تبعات تصمیم دولت مبنی بر تعطیلی بخش دولتی در پنجشنبه‌ها، به اقتصاد ۲۴ گفت: «من معتقد به این بودم که سه روز مراد به در اقتصاد جهانی، اثراتش را در اقتصاد کلان یعنی در مراودات تجاری و اقتصادی نشان می‌دهد. کم‌اینکه تحریم‌ها محدودیت ایجاد کرده و انتقال پول توسط واسطه‌ها هزینه‌های مضافی را تحمیل می‌کند. حال بحث تعطیلی‌ها هم مزید بر علت شده است یعنی ما عملاً چهار روز به بازارهای جهانی دسترسی نداریم.»

وی ادامه داد: «من موافق این بودم که پنجشنبه و جمعه کار کنیم به جایش شنبه و یکشنبه تعطیل شود چراکه می‌توانیم به واسطه هماهنگی با تجارت جهانی و حتی کشورهای مسلمان مانند مصر، مبادلاتمان را موثرتر کنیم ولی این اتفاق رخ نداد و پنجشنبه‌ها را تعطیل کردند. یعنی عملاً مبادلات اقتصادی و گردش مالی را محدود به سه روز کردند. الان کارفرماها آتش به اختیار هستند که ۴۴ ساعت کار مفید از نیروی کار انتظار داشته باشند و آن را معمولاً با نصف روز پنجشنبه تنظیم می‌کردند. حال اتفاقی که رخ می‌دهد برای اقتصاد دولتی ماست که بیشترین سهم کیک اقتصاد را در تسط دارد؛



که بسیاری از خدمات عمومی و اداری در روز پنجشنبه تعطیل هستند، بخش خصوصی و کارگران مجبورند در همان روز به فعالیت ادامه دهند؛ موضوعی که نه تنها بهره‌وری را کاهش می‌دهد، بلکه نارضایتی اجتماعی را نیز افزایش می‌دهد.

این تصمیم نشان‌دهنده نوعی همدستی میان مجلس، دولت و احتمالاً کارفرمایان بخش خصوصی برای دور زدن قانون و ارائه نسخه‌ای تعدیل‌شده از تعطیلی است. به‌جای تصویب یک تعطیلی رسمی و فراگیر، روز پنجشنبه به یک روز نیمه‌تعطیل و اختیاری تبدیل شده که اجرای آن به صلاحدید کارفرماها واگذار شده است. اجرای ناقص این طرح می‌تواند به کاهش بهره‌وری منجر شود. در حالی که هدف اصلی تعطیلی پنجشنبه‌ها، کاهش مصرف انرژی و ارتقای بهره‌وری عنوان شده، عدم هماهنگی میان بخش‌های مختلف باعث می‌شود که نه تنها این اهداف محقق نشوند، بلکه هزینه‌های پنهان جدیدی نیز به اقتصاد تحمیل شود.

آرام، در صحن علنی مجلس به تصویب رسید. اما خروجی نهایی این اصلاحات، نه یک تعطیلی رسمی، بلکه نسخه‌ای غیررسمی از تعطیلی بود که صرفاً شامل کارکنان دولت می‌شد.

بر اساس مصوبه جدید، روز پنجشنبه به‌عنوان تعطیل رسمی شناخته نشد، بلکه با کاهش ساعت کاری، به یک روز نیمه‌تعطیل برای کارمندان دولت تبدیل شد. در واقع به‌جای تصویب یک تعطیلی فراگیر، مجلس و دولت توافق کردند که پنجشنبه‌ها به‌صورت اختیاری و غیررسمی تعطیل شود؛ مشابه طرح‌هایی که پیش‌تر در تهران و برخی کلان‌شهرها اجرا شده بود. اقدامی که نه تنها عدالت اجتماعی را زیر سؤال می‌برد، بلکه زمینه‌ساز تبعیض میان گروه‌های مختلف شاغل در کشور می‌شود.

در حالی که کارمندان دولت از این امتیاز برخوردار شدند، کارگران، کارکنان بخش خصوصی و نهادهای عمومی غیردولتی از آن محروم ماندند. علی بابایی کارنامی، رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس، در توضیح این مصوبه گفته است: «تعطیلی پنجشنبه به معنای تعطیل رسمی نیست، بلکه به مفهوم کاهش ساعت و روز کاری کارمندان است. بر اساس این مصوبه، روزهای کاری از ۶ روز در هفته به ۵ روز و ساعات کاری از ۴۴ ساعت به ۴۰ ساعت کاهش یافته است.» با این حال، این کاهش ساعت کاری، در عمل تفاوت چندانی با تعطیلی ندارد و اجرای آن به‌صورت گزینشی، نوعی رانت برای کارمندان دولت ایجاد کرده است. به‌ویژه در شرایطی

قائم‌مقام خانه کارگر می‌گوید: از دولتی با این ناکارآمدی و لختی که با ۸۰ میلیون جمعیت، ۵ میلیون کارمند دارد، چیزی بیش از این توقع نمی‌رفت. این یکی از معضلات ماست و برای دولت فرقی هم نمی‌کند که کارمندان تعطیل باشند یا خیر. کارمندان در خانه هم بنشینند نه تنها حقوق می‌گیرند بلکه اضافه کار هم دریافت می‌کنند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴- ایده تعطیلی دو روزه در هفته، سال‌هاست که در فضای سیاست‌گذاری ایران مطرح شده و سابقه‌های طولانی دارد. از دهه ۷۰ به بعد، بارها پیشنهادهایی برای هم‌ترازی روزهای کاری ایران با استانداردهای جهانی مطرح شده است. با این حال، این پیشنهادهای همواره با مقاومت‌هایی از سوی نهادهای تصمیم‌گیر مواجه بوده‌اند.

در مجلس یازدهم، نمایندگان با تصویب طرحی خواستار اضافه شدن روز شنبه به تعطیلات رسمی کشور شدند؛ اقدامی که می‌توانست ساختار کاری ایران را به الگوی رایج جهانی نزدیک‌تر کند. اما این مصوبه با مخالفت شورای نگهبان و مجمع تشخیص مصلحت نظام روبه‌رو شد. دلیل رسمی اعلام‌شده برای این مخالفت، «تعارض با نیازهای اقتصادی کشور و مسائل تقویمی» عنوان شد؛ عبارتی کلی که نشان‌دهنده نگرانی‌ها درباره تبعات اقتصادی و اجرایی چنین تصمیمی بود. با گذشت زمان، مجلس دوازدهم تلاش کرد تا با اصلاحاتی در ماده ۸۷ قانون مدیریت خدمات کشوری، ایرادات شورای نگهبان را برطرف کند. همانطور که اقتصاد ۲۴ پیشتر به گزارشی به آن پرداخت، در نیمه اسفند ۱۴۰۳، این اصلاحات بدون سر و صدای رسانه‌ای و در فضایی نسبتاً

سریال «شغال»؛ تنیده در تناقض



همایون تاک نشان | روزنامه نگار

نسبت به برداشت‌های علمی روانکاوانه برخوردار است.

المان‌های عمومی نقد فرویدی، شامل ناخودآگاه، سرکوب، عقده ادیپ، زندگی و مرگ، انتقال، اضطراب، رویا و نمادپردازی و دست آخر؛ پدر-قانون است. رفتار شخصیت‌های اصلی سریال، بر این اساس است که تصمیم‌هایشان تحت تاثیر اتفاقات گذشته‌شان و اغلب به صورت ناآگاهانه است و انتخاب عقلانی در آن، برجسته نیست. از سوی دیگر، روابط عاطفی‌شان، پنهان است و رازهای خانوادگی و شخصی‌شان، در داستان سریال برجسته است و آنها دائماً در حال سرکوب کردن امیال خود یا دیگری هستند.

در «شغال» کشمکش‌های زیادی بین شخص مقتدر (پدر) و شخصیت های دیگر وجود دارد و دائماً در حال تحمیل خواسته‌هایش بر دیگری هستند. همچنین ترس‌ها و نفرت‌های شخصیت‌ها، مستمسکی ست برای اتهام وارد کردن بر دیگری یا کتمان کردن حقایق خود. فضای ملتهب و پراضطراب سریال، بازه‌ای بین انتخاب و شکست است و بروز خاطرات گذشته و تاثیرگذاری بر امیال شخصیت‌ها، رویاهایشان را دائماً در معرض نابودی

فروید معتقد است که عموم مردم علاقه‌ای به آزادی ندارند، چرا که آزادی، مسئولیت ایجاد می‌کند؛ در سریال «شغال» هم می‌بینیم که شخصیت‌ها، دائم آزادی‌های یکدیگر را سلب می‌کنند و خود را در چنبره، گرفتاری‌ها و اندیشه‌های بحران‌زده خویش قرار می‌دهند.

مشهور است که از زیگموند فروید پرسیدند که استادش چه کسی است. پدر روانکاو نوین، به کتابخانه پشت سرش نگاه کرد و قفسه کتاب‌های ادبیات را نشان داد. خود فروید معتقد است که شاعران و نویسندگان، مهم‌ترین متحدان روانکاوان هستند و حتی در مواردی، حقایقی را می‌بینند که روانکاوان از درک آن عاجزند. در سریال «شغال» کار بهرنگ توفیقی که این روزها قسمت نهم آن از شبکه نمایش خانگی پخش شده است، به وضوح می‌توان گرفتاری‌های روانی شخصیت‌هایش را از منظر فرویدی، نقد کرد. اما به عکس آنچه فروید گفته است، اندیشه و نوشته این سریال، از جهان روانکاو جلوتر است و حقایقی که نمایان می‌کند، از عیار پایین‌تری

کرده و در وادی پست مدرنیسم، به شکل نصف و نیمه فرود آمده است. یعنی چندپارگی، چندصدایی، عدم قطعیت، ابهام هویتی، نقد قدرت و پرداختن به فرهنگ عامه، در کار به وضوح دیده می‌شود. گر چه می‌شود از حیث دیگر نگاه فرویدی را در این اثر، به صورت برجسته دید؛ فروید معتقد است که عموم مردم علاقه‌ای به آزادی ندارند، چرا که آزادی، مسوولیت ایجاد می‌کند (قریب به مضمون). در سریال هم می‌بینیم که شخصیت‌ها، دائم آزادی‌های یکدیگر را سلب می‌کنند و مانع آن می‌شوند. خود را نیز در چنبره، گرفتاری‌ها و اندیشه‌های بحران‌زده خویش قرار می‌دهند.

اما آنچه در این میان اهمیت زیادی می‌یابد، نگاه وارونه و آزارنده به موضوع تجاوز در سریال است. «شغال» موضع مشخص و مستدلی در مواجهه با موضوع تجاوز ندارد. مادر دختر و خود او، با این موضوع کنار آمده‌اند. خانواده پدر پسر و خود او، سعی دارند که وقاحت این عمل را فرافکنی کنند و به جای آنکه درصدد جبران و حفظ حیثیت دختر برآیند، آنها را به سکوت و بی‌عملی، تشویق می‌کنند. دختر و مادرش، نسبت به برخورد با این بحران، همسو نیستند و هر یک خوانانش مختص به خود را دارد که خانواده را به وادی اشتباه رهنمون می‌سازد. به همین خاطر، قبح و فجاعتی که در عمل تجاوز وجود دارد را در این اثر نمی‌بینیم و بیشتر، آموزش دستورهای متنوع برای کتمان این عمل مجرمانه را شاهد هستیم. بازی‌های شخصیت‌های اصلی نیز گر چه در راستای قرار گرفتن در یک بحران بزرگ، طراحی شده اما تناقضات متنی، سبب شده است که باورپذیری آنان به حداقل برسد و بیشتر به ادا نزدیک شود. امیدوارم «شغال» در قسمت‌های بعدی، تکلیف خود را با داستان، رویکرد و مخاطبش، مشخص کند.

قرار می‌دهد. پدر خانواده (مهدی سلطانی سروستانی) هم دائماً مانع از رسیدن به خواسته‌های شخصیت‌های دیگر است و نمادی عینی و واضح از پدر فرویدی را در او می‌بینیم. از سوی دیگر، داستان سریال «شغال» تلفیقی از نمونه‌های ادبی آشنا و معروف دارد. مثلاً رابطه پدر و پسر در شاهنامه فردوسی است. رابطه پسر و ناپدری هم «هملت» شکسپیر را به یاد می‌آورد. حتی در شخصیت مادر دختر (نسرین بابایی) فضایی قابل ملموس از نمایشنامه‌های لورکا را در ذهن متبادر می‌کند. شخصیت دختر (راضیه دهقان) هم قابل انطباق با «انتیگونه» سوفوکل است.

با این حال، نگاه ناچسب سوسیالیستی که در اثر حاکم است و مظلومیت دوچندانی به طبقه فرودست می‌بخشد یا رفتارهای شخصیت «آزاد» (کامیاز دیرباز) که ادای دین به فیلمفارسی و فیلم‌های کافه‌ای و بزبانه‌ی است، «شغال» را در نقد علمی روانکاوانه و فرویدی، از حیث انتفاع، ساقط می‌کند. با این ویژگی‌ها، سریال از مرحله مدرن، عبور

خبر

جایزه بزرگ براتیسلاوا به تصویرگر ایرانی رسید



کتاب «دختر دال» با تصویرگری نویسن صدیقیان و بازنویسی احمد اکبرپور، موفق به کسب جایزه بزرگ سی‌امین دوسالانه تصویرگری براتیسلاوا (BIB ۲۰۲۵) شد و سومین افتخار جهانی این رویداد معتبر را برای ایران رقم زد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اداره کل روابط عمومی و امور بین‌الملل کانون، این کتاب که از سوی کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان معرفی شده و به‌عنوان نامزد ایران در این رقابت حضور یافت و توانست جایزه اصلی جشنواره را از آن خود کند.

کانون پرورش فکری به‌عنوان نماینده ایران در هر دوره با انتشار فراخوان و برگزاری نشست‌های داوری داخلی آثار برگزیده را به دبیرخانه مسابقه ارسال می‌کند. در این دوره نیز با همراهی شورای کتاب کودک و انجمن تصویرگران ایران، ۱۰ تصویرگر ایرانی برای حضور در BIB ۲۰۲۵ معرفی شدند که نویسن صدیقیان موفق به دریافت این جایزه شد.

صادیقیان پیش از این جایزه اول قلم طلایی پنجاهمین دوسالانه بین‌المللی تصویرگری بلگراد صربستان برای کتاب «درخت سیب و دیو» از مجموعه داستان‌های ملکه‌ابراهیم در سال ۲۰۲۱ و جایزه جزیره طلایی (Golden Island) «کنکور نامی کره» را از آن خود کرده بود.

او یک سال بعد طراحی تصویر روی جلد کاتالوگ دوسالانه بین‌المللی تصویرگری بلگراد را به‌عنوان برنده جایزه بزرگ دوره قبل، برعهده داشت و صفحه‌هایی از کاتالوگ به معرفی این تصویرگر ایرانی اختصاص یافته است.

معرفی به‌عنوان یکی از برندگان شصتمین دوره نمایشگاه کتاب بولونیا ایتالیا و دریافت جایزه بزرگ هیئت داوران از جشنواره تصویرسازی آناناس چین در سال ۲۰۲۲ از دیگر موفقیت‌های این تصویرگر ایرانی است.

کتاب «آن دور دور» با تصویرگری او از کتاب‌های کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان نیز در سال ۲۰۲۱ نیز به‌عنوان یکی از آثار ایرانی منتخب به مسابقه براتیسلاوا معرفی شده بود.

بر اساس این خبر، دوسالانه تصویرگری براتیسلاوا که از سال ۱۹۶۷ با حمایت یونسکو و زیر نظر دفتر بین‌المللی کتاب برای نسل جوان (IBBY) برگزار می‌شود، یکی از مهم‌ترین جشنواره‌های جهانی در حوزه تصویرگری کتاب کودک است.

این رویداد هر دو سال یک‌بار در شهر براتیسلاوا اسلواکی برگزار می‌شود و داوران بین‌المللی، برگزیدگان جوایز «سیب طلایی»، «پلاک طلایی» و «جایزه بزرگ» را معرفی می‌کنند. در سی‌امین دوره این جشنواره که از ۱۱ مهر ۱۴۰۴ (۳ اکتبر ۲۰۲۵) در قلعه براتیسلاوا آغاز شده و تا ۲۱ دی ۱۴۰۴ (۱۱ ژانویه ۲۰۲۶) ادامه خواهد داشت، هنرمندانی از سوئیس، چین، مکزیک، آفریقای جنوبی و کره جنوبی جایزه «سیب طلایی» و هنرمندانی از شیلی، سوئیس، برزیل، چین و اسلواکی جایزه «پلاک طلایی» را دریافت کردند.

پیش‌تر نیز علیرضا گلدوزیان (۲۰۰۵) و حسن موسوی (۲۰۱۹) موفق به دریافت جایزه بزرگ این رویداد شده بودند. در سی‌امین دوسالانه تصویرگری براتیسلاوا (BIB ۲۰۲۵) سحر ترهنده، متخصص ادبیات کودک و عضو شورای کتاب کودک، امسال به‌عنوان یکی از اعضای هیئت داوران در این رویداد حضور داشت.

شرایط ویژه اشتراک انبوه
روزنامه صبح امروز
برای پیک موتوری‌ها، باربری‌ها و شرکت‌های خدماتی

با ما تماس بگیرید:
۰۹۳۶۰۵۶۶۶۳۶
۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱

جایزه ۷۰۰ میلیونی برای پوستر جشنواره موسیقی فجر



برگزیدگان مسابقه طراحی پوستر چهل و یکمین جشنواره بین‌المللی موسیقی فجر ۷۰۰ میلیون تومان جایزه دریافت خواهند کرد. به گزارش ایلنا به نقل از روابط عمومی چهل و یکمین جشنواره بین‌المللی موسیقی فجر، آرش امینی دبیر این جشنواره در

خصوص فراخوان طراحی پوستر این دوره از جشنواره گفت: از آنجایی که بنای جشنواره امسال بر تعامل و همکاری با دیگر جشنواره‌هاست، چندی پیش فراخوان طراحی پوستر این دوره از جشنواره موسیقی فجر را طی همکاری با مرکز هنرهای تجسمی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی طراحی و تدوین کردیم و در تاریخ ۲۲ شهریورماه این فراخوان به صورت سراسری منتشر شد.

وی ادامه داد: امروز ۱۲ مهرماه آخرین مهلت ارسال آثار به بخش طراحی پوستر جشنواره چهل و یکم است و قرار است روزهای ۱۳ و ۱۴ مهرماه داوری این آثار صورت گیرد و در نهایت روز ۲۰ مهرماه نفر برگزیده معرفی و پوستر چهل و یکمین جشنواره بین‌المللی موسیقی فجر رونمایی شود. امینی با اشاره به جوایز نفرت‌نازده طراحی پوستر جشنواره اظهار داشت: نفر برگزیده که به‌عنوان طراح پوستر جشنواره چهل و یکم معرفی می‌شود مبلغ ۵۰ میلیون تومان دریافت خواهد کرد و به نفرت دوم و سوم در قالب تقدیر از آن‌ها هر کدام مبلغ ۱۰ میلیون تومان اهدا می‌شود. چهل و یکمین جشنواره بین‌المللی موسیقی فجر امسال از اول تا ۳۰ بهمن ماه برگزار خواهد شد.

نمایش ۷ فیلم کوتاه از سینمای ایران در اتاوا



«شب سینمای کوتاه ایران» با نمایش ۷ فیلم کوتاه از فیلمسازان ایرانی چهارشنبه ۱۶ مهر در شهر اتاوا برگزار می‌شود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، نمایش منتخبی از فیلم‌های کوتاه سینمای ایران، روز چهارشنبه ۱۶ مهر برابر با ۸ اکتبر ساعت ۱۸ در دانشگاه کارلتون (Carleton University) شهر اتاوا برگزار خواهد شد.

نمایش فیلم‌های این رویداد با همکاری «دانشگاه کارلتون» و «مؤسسه پند» به انتخاب محمد حمزه‌ای و با مدیریت فواد اسدی انجام شده است. هدف از این برنامه، معرفی دستاوردهای تازه سینمای کوتاه ایران و ایجاد فرصتی برای آشنایی مخاطبان بین‌المللی و فارسی‌زبان با روایت‌ها و تجربه‌های متفاوت فیلمسازان ایرانی است. حضور در این برنامه برای عموم رایگان خواهد بود و تمامی آثار با زیرنویس انگلیسی به نمایش درمی‌آیند. فیلم‌های کوتاه «غیر موجه» ساخته محمدرضا خاوری، «قوی گنگ» از احسان عباسی، «دم اژدها» ساخته سعید کشاورز، «تطبیق» کاری از مهرداد حسنی، «خواب بی رویا» ساخته فواد اسدی، «سیلاژ» به کارگردانی فرهاد دل آرام و «دابر» کاری از سعید نجاتی در این آکران روی پرده خواهند رفت. این برنامه فرصتی برای علاقه‌مندان سینمای ایران و همچنین دانشجویان و پژوهشگران رشته فیلم و مطالعات فرهنگی خواهد بود تا با جریان‌های تازه فیلمسازی در ایران آشنا شوند.

حمایت دولت چهاردهم از سلامت دانش آموزان

برنامه توزیع شیر در مدارس، سابقه‌ای بیش از دو دهه در نظام آموزشی دارد و این طرح که در این سال‌ها با فراز و فرودهای بسیاری همراه بوده، امسال یکی از سیاست‌های حمایتی دولت چهاردهم است و با هدف ارتقای سلامت دانش‌آموزان اجرا می‌شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا آغاز طرح توزیع شیر رایگان در مدارس کشور به سال ۱۳۷۹ برمی‌گردد که براساس آن، ۷۰ نوبت شیر در طول سال تحصیلی در میان دانش‌آموزان توزیع می‌شد. اجرای کامل این طرح از سال ۱۳۸۴ از مدارس کشور آغاز شد اما به مرور از میزان توزیع کاسته شد و در نهایت سال ۱۳۹۶ به دلیل کمبود منابع اعتباری، اجرای طرح متوقف شد.

سال تحصیلی ۱۴۰۳ - ۱۴۰۲ هم خبر توزیع شیر رایگان در مدارس ابتدایی از آغاز سال تحصیلی مطرح شد و در این راستا وزارت آموزش و پرورش خود را برای توزیع شیر رایگان در مدارس آماده کرد اما برخی مشکلات از جمله عدم آمادگی شرکت‌های لبنی برای تهیه شیر، اجرای طرح را دچار وقفه کرد.

به همین دلیل این طرح از نیمه‌های سال تحصیلی گذشته و در ابتدا با پوشش مناطق محروم آغاز و به تدریج به سایر مناطق کشور هم رسید، ضمن اینکه در برنامه هفتم پیشرفت هم مجوز اجرای کامل طرح به داده شد.

هرچند که مسئولان وزارت آموزش و پرورش پیشتر برای توزیع شیر رایگان در سال تحصیلی (۱۴۰۴ - ۱۴۰۳) اعلام آمادگی کرده بودند اما اجرای این طرح به تأمین اعتبار از سوی سازمان برنامه و بودجه بستگی داشت و این بودجه در آن زمان اختصاص نیافت.

علی درویشی رئیس امور آموزش و پرورش عمومی و مهارتی سازمان برنامه و بودجه کشور چندی قبل اعلام کرد که امسال ۶ هزار میلیارد تومان برای اجرای طرح توزیع شیر رایگان در مدارس اختصاص یافته است.

اکنون پس از چند سال توقف و



توزیع ۷۵ وعده شیر رایگان در سال تحصیلی جدید

در همین رابطه، علی‌فرهادی سخنگوی وزارت آموزش و پرورش در گفت‌وگو با خبرنگار گروه جامعه ایرنا از توزیع ۷۵ وعده شیر رایگان در سال تحصیلی جدید (۱۴۰۵ - ۱۴۰۴) برای دانش‌آموزان مدارس ابتدایی دولتی خبر داد و گفت: برنامه توزیع شیر برای مدارس ابتدایی دولتی در بودجه سال ۱۴۰۴ پیش‌بینی شده است که از مهر و همزمان با آغاز سال تحصیلی اجرا می‌شود.

وی درباره تعداد دفعات توزیع شیر رایگان در مدارس، افزود: تعداد وعده‌های توزیع براساس یک برنامه مشخص تعیین شده و قرار است ۷۵ وعده در طول سال باشد و بر همین اساس به گونه‌ای برنامه‌ریزی شده که طرح توزیع شیر در تمامی مدارس ابتدایی دولتی با اولویت مناطق محروم اجرایی شود.

محمد رضا عارف معاون اول رئیس‌جمهور نیز با اشاره به لزوم اهمیت توزیع شیر در مدارس، اظهار کرد: یکی از اولویت‌های دولت توزیع شیر رایگان در مدارس دولتی است. این اقدام یک سرمایه‌گذاری برای تأمین سلامت دانش‌آموزان بوده و هزینه نیست. باید حداکثر تا ۱۰ مهر توزیع شیر در مدارس دولتی در همه کشور آغاز شود. توزیع شیر رایگان اقدام ضروری است که باید با کیفیت و نظارت خوب انجام شود.

علیرضا کاظمی وزیر آموزش و پرورش هم اعلام کرده است که هیچ‌گونه نگرانی برای اجرای طرح

اجرای محدود، برنامه توزیع شیر در مدارس کشور بار دیگر در دستور کار وزارت آموزش و پرورش قرار گرفته است. این طرح که با هدف ارتقای سلامت تغذیه‌ای دانش‌آموزان، به‌ویژه در مناطق محروم، طراحی شده، اکنون با حمایت دولت و همکاری صنایع لبنی داخلی، در حال احیا و گسترش است.

شیر تازه به دلیل داشتن ترکیبات غذایی منحصر به فرد، بخشی جدایی‌ناپذیر از برنامه غذایی مدارس دولتی در کشورهای مختلف است. یک لیوان شیر ۱۳ ماده مغذی ضروری را برای رشد و یادگیری کودکان به ارمغان می‌آورد و آن را جزء مهمی از رژیم غذایی کلی آنها می‌کند.

مدیرکل دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت نیز پیش از این اعلام کرده است: یک لیوان شیر می‌تواند کلسیم و فسفر لازم برای رشد مناسب و استحکام استخوان‌ها در گروه‌های سنی کودکان و بزرگسالان را تأمین کند و مطالعات نشان داده که مصرف شیر با قد کودکان و رشد جسمانی نوجوانان رابطه مثبت دارد همچنین مصرف شیر به‌ویژه در دانش‌آموزان دختر باعث افزایش تراکم استخوان می‌شود.

کارشناسان بر این باورند که طرح توزیع رایگان شیر در مدارس می‌تواند از پوکی استخوان و کاهش متوسط قد دانش‌آموزان، پوسیدگی دندان، کاهش حافظه و کاهش ابتلا به سرطان جلوگیری کند و سبب تقویت پوست و مو، افزایش حجم ماهیچه و کاهش استرس شود.

توزیع شیر در مدارس وجود ندارد چرا که این موضوع در بودجه کشور لحاظ شده بود. علی‌فرهادی سخنگوی وزارت آموزش و پرورش از انعقاد قرارداد توزیع شیر در مدارس ابتدایی سطح کشور خبر داد و گفت: دانش‌آموزان در مهر ماه بطری شیر خود را دریافت می‌کنند.

وی اظهار کرد: برای توزیع شیر مدارس جلسات کاری آن از ۶ یا هفت ماه پیش برگزار و زیرساخت اجرای آن نیز در کشور آماده شد، البته بخشنامه مربوط به توزیع شیر برای استان‌ها توسط وزارت آموزش و پرورش ارسال و متن قرارداد و قیمت هر بطری یا هر بسته شیر ۲۰۰ سی‌سی ۲۵ درصد چربی در بسته تتر (پاکت‌های مقرون به صرفه با ماندگاری بالا) در کارخانجات تولید شیر مشخص شده است.

فرهادی به رتبه کیفی شیر در بین کارخانجات نیز اشاره کرد و گفت: شیر باید دارای رتبه a, b, c باشد اما آموزش و پرورش و وزارت بهداشت برای مدارس تنها رتبه a را تایید و لیست کارخانجات رتبه a هم را معرفی کردند. متن قرارداد با ستاد تنظیم بازار به توافق رسیده و قیمت هر بطری شیر هم مشخص شده است و اولویت در هر استانی اینگونه است که با کارخانه و شرکت تولیدی استان خود قرارداد ببندند اما چنانچه یک استان ظرفیت توزیع آن را نداشته باشد از استان‌های همجوار استفاده خواهد شد.

به گفته سخنگوی وزارت آموزش و پرورش، قرارداد توزیع در استان‌ها منعقد و تلاش آموزش و پرورش این است که از مهر شیر را میان دانش‌آموزان آغاز کنیم. بازگشت طرح توزیع شیر به مدارس، نه تنها یک برنامه تغذیه‌ای بلکه گامی مؤثر در مسیر ارتقای سلامت نسل آینده و کاهش نابرابری تغذیه‌ای در کشور است و اجرای موفق این برنامه نیازمند تداوم حمایت مالی، نظارت دقیق، و مشارکت فعال خانواده‌ها و مدارس است زیرا سلامت دانش‌آموزان، سرمایه‌ای ملی است که باید با برنامه‌ریزی علمی و عزم جمعی حفظ شود.

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شما ۱۴۰۴/۰۶/۱۳-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۱۰۲۶هـ. هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین میری فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۴۳۴ صادره از تربت حیدریه در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۸۱۵/۵۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۲- اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی کاریزه پترو خریداری از محل مالکیت مشاعی خانم ماهک میرزایی فرزند محمد ابراهیم محمد علی احدی از ورثه حاج محمد صبیوری لقمست اله و قدرت فرزند نصاله صبیوری- غلامحسین احدی از ورثه حبیب صبیوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ م.الف ۱۵۱

حمید رضا غلامیان دلویی - رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۷ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ مورخه ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۱۲۵ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض ابراهیم شماره ۵۵۷۰۳۱۱۰۱۰۷۹۳۹۳۱۱۰۱ صادره از سبزوار فرزند محمد از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵/۶۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۲ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی عباس قلعه نوی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۳۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۶/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار - علی آب باریکی

۱۱/۸ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و



خبر

فریب وام فوری را نخورید!



معاون جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی فراجا از شهروندان خواست هوشیار باشند و هرگز به تبلیغات فریبنده اعطای وام فوری توجه نکنند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان - سرهنگ حجت متقی در برنامه هشت صبح به رادیو اقتصاد افزود: این نوع آگهی‌ها ترغیب راجح از سوی افراد سودجو برای کلاهبرداری و تاراج سرمایه کاربران اینترنتی و عموم افراد جامعه است.

وی همچنین در مورد تبلیغات گسترده فروش وام یا امتیاز وام در سطح شهر و فضای مجازی اظهار داشت: در حقیقت وامی فروخته نمی‌شود بلکه این امتیاز وام یا انتقال وام است. معاون جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی فراجا گفت: طبق معمول مردم به دلیل آگاه نبودن از فرآیند دریافت وام گرفتار افراد کلاهبردار و شیاد می‌شوند.

وی افزود: این افراد در فضای مجازی و یا در معابر، کوچه‌ها و خیابان‌ها به شکل پخش تراکت در قالب فروش یا انتقال وام سعی می‌کنند مردم را فریب دهند در صورتی که نه وامی وجود دارد نه امتیاز وام تا آنان بخواهند انتقال دهند.

سرهنگ متقی بیان داشت: بطور کلی وام‌ها به صورت قانونی در اختیار بانک‌ها است.

وی عنوان کرد: این بانک‌ها هستند که به صورت مراجعه حضوری و تشکیل پرونده به متقاضیان وام اعطا می‌کنند. معاون جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی فراجا گفت: گاهی بانک‌ها وام‌های خرد را به صورت غیر حضوری پرداخت می‌کنند ولی فرآیند پرداخت وام از طریق خود بانک انجام می‌شود.

وی افزود: شهروندان هوشیار باشند چرا که هرگونه تبلیغات محیطی یا در فضای مجازی با عنوان اعطای وام فقط دامی از سوی افراد کلاهبردار برای تاراج سرمایه شماست.

سرهنگ متقی اضافه کرد: خیلی از مال باخشان به واسطه نداشتن وقت، حوصله و مواردی از این دست برای پیگیری فرآیند پلیسی و قضایی از شکایت صرف نظر می‌کنند.

وی ادامه داد: در صورتی که شکایت، اعلام خبر و مراجعه حضوری هر یک از این افراد می‌تواند کمک کند به خود شخص مال باخته و همینطور افرادی که در آینده ممکن است به دام این افراد کلاهبردار گرفتار شوند.

معاون جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی فراجا گفت: افراد به محض گرفتار شدن در دام این کلاهبردارها و شیادها با پلیس ۱۱۰ تماس حاصل کنند.

وی با بیان اینکه شماره ۱۱۰ یک شماره فراگیر در سطح فراجا است، افزود: همکاران در پلیس ۱۱۰ این موضوع را به پلیس آگاهی منتقل می‌کنند.

سرهنگ متقی در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه آیا پلیس چنین موضوعاتی را پیگیری می‌کند، اظهار داشت: آمار و ارقام نشان می‌دهد که در شش ماهه نخست سال جاری و همینطور شش ماهه دوم سال گذشته پرونده‌های زیادی در سطح شهر تهران، استان‌ها و شهرستان‌های مختلف کشور در قالب کلاهبرداری اعطای وام فوری، فروش یا انتقال امتیاز وام و مواردی از این دست تشکیل شده است.

وی ادامه داد: ممکن است خیلی از شهروندان از دستگیری و تشکیل پرونده این کلاهبرداران و کلاهبرداری‌ها به نحو باید و شاید با خبر نباشند.

معاون جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی فراجا گفت: این تصور در ذهن مردم نباشد که پلیس موضوعات مربوط به کلاهبرداری در زمینه وام فوری و امتیاز را پیگیری نمی‌کند. وی افزود: آمار و ارقام نشان می‌دهد معاونت جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی در سراسر کشور به این موضوعات ورود پیدا می‌کند.

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۰۵۱-۳۸۹۲۳۴۵۲ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸



■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی‌باشد.
 ■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . ۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۶۸۸/۱۳۰۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد مردانی فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱/۰۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۳۴۱ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل کل مالکیت مشاعی متقاضی و خریداری شده از آقای ذبیح اله مردانی (نسبت به میزان ۵۰ مترمربع) مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ م.الف ۵۶۱

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۳۴۴/۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۰۴۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر پناه پور کدی ملی ۰۸۹۹۷۰۰۹۹۱ فرزند غفور شماره شناسنامه ۱ صادره از فریمان در یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۷/۶۰ متر مربع پلاک ۲۹۲۶ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا میکه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ م.الف ۱۶۱

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴/۲۲۸۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا سعادت فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۴۴۸۷ صادره از بردسکن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۹/۶۱ متر مربع مرفوز و مجزا شده از پلاک ۱۶۴۶ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از سید عبدالله عبدالهیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ م.الف ۲۳۷

غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۴۰۴۰۴۰۴۰۴۰۴۰۴۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حسین علوی صدر فرزند سید عبدالکریم به شماره شناسنامه ۴۲ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه باغ محصور کاربری زراعی به مساحت ۱۰۵/۲۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۷ اصلی واقع در اراضی اسلامی خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای قربان محمد مومنیان نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ م.الف ۷۶۱۵

بشیر پاشانی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۵۷۳/۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل چشمه سنگی فرزند آدینه محمد به شماره شناسنامه ۵۵۳۲ صادره از در ششدانگ مجتمع خدمات رفاهی به مساحت ۳۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۱۷۳ اصلی بخش مشهد واقع در بخش ۷ شهرستان چناران استان خراسان رضوی از محل مالکیت آقای خلیل چشمه سنگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ م.الف ۴۸۵

سید محمدباقر حسینی جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۸۴۴/۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حدیقه شهبانی فرزند حجت اله به شماره شناسنامه ۱۷۳۳ صادره از در یک منزل مسکونی به مساحت ۱۶۶/۷۸ متر مربع پلاک ۳۸۹۰ فرعی از ۱۳۰- اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چنارانی استان خراسان رضوی از محل مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) تایید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ م.الف ۴۸۶

سید محمدباقر حسینی جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۱/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۸۵۵۲/۰۵۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مهران فرد فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم کبری عربی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که

اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۷۲۶۹) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۸

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۱۴۶/۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حمید اسدی فریزی فرزند سید قاسم به شماره شناسنامه ۲۲۵۷ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور با کاربری زراعی به مساحت ۱۲۴۷ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۸ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در اراضی شاه را خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی خانم سید رضا صحرا گرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ م.الف ۷۶۱۷

بشیر پاشانی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۴۸۹۷/۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حامد اسدی فریزی فرزند سید قاسم به شماره شناسنامه ۸۵۲ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری زراعی به مساحت ۵۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵ اصلی واقع در اراضی شاهراه خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای بهمنعلی اخروی کریم آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ م.الف ۷۶۱۹

بشیر پاشانی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۱۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۴۴۷۲/۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اکرم پاسبان فرزندعباسعلی به شماره شناسنامه ۶۳۴ صادره از چناران در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری زراعی به مساحت ۱۱۰۶/۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۰ مشهد مقدس و در اراضی احمد آباد خراسان رضوی و خریداری از مالک رسمی حسین قاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ م.الف ۷۶۲۱

بشیر پاشانی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد