روزنامه
شماره ۸/۲۱۳۵ صفحه/قیمت ۱۰،۰۰۰ تومان در مشهد / عوامل فروش و شهرستان‌ها ۷۰۰۰ تومان
باسلام خدمت امام عصر(ع)
صبح امروز
سه شنبه ۱ ۷ ۱۴۰۴

در نشست خبری کنگره ۱۸ هزار شهید استان مطرح شد:

افتخار میزبانی ۶ کنگره ملی شهدا در خراسان رضوی

۷

مرتضی مکی:

منتظر سوپرایز در سفر پزشکیان به نیویورک باشیم

۲



نامه ۷۰ نماینده برای تغییر دکترین دفاعی و موضوع سلاح هسته‌ای؛

درخواست برای ساخت سلاح هسته‌ای

اختلافات در پرونده ایران تشدید می‌شود

دیپلماسی قربانی مکانیسم ماشه

مکانیسم ماشه و رفتار تروئیکای اروپایی علیه دیپلماسی با ایران به سرخط رسانه‌های جهان تبدیل شده است. عملا با تصویب‌نشدن قطعنامه تعلیق تحریم‌های ایران و با توجه به نامه فعال‌سازی مکانیسم ماشه از سوی سه کشور اروپایی در شورای امنیت، راه برای بازگشت تحریم‌های سازمان ملل درباره ایران تا پایان ماه جاری میلادی (۶ مهرماه) هموار شد. به گزارش مردم سالاری آنلاین ،اولین نتیجه عدم تصویب قطعنامه مذکور، برداشته شدن موانع حقوقی و بین‌المللی فعال شدن روند اسنپ‌بک است؛ رد این قطعنامه عملاً باعث شروع روند بازگشت تحریم‌های سازمان ملل می‌شود. به عبارتی تحریم‌های تسلیحاتی، محدودیت‌های موشکی، مسدود شدن دارایی‌ها و ممنوعیت همکاری‌های حساس که بر اساس برجام از سال ۱۳۹۴ تعلیق شده بود، دوباره رسمیت پیدا می‌کنند و موقعیت ایران در سازمان ملل را بعد از ۱۰ سال دوباره به پیش از سال ۱۳۹۴ بازمی‌گرداند.

از خرداد سال جاری که آژانس گزارش جامع و به‌روز شده درباره برنامه هسته‌ای ایران را با پشتیبانی و حمایت سیاسی سه کشور اروپایی و آمریکا در شورای حکام ارائه کرد، فشارهای بین‌المللی علیه ایران در سطوح سیاسی و دیپلماتیک افزایش یافت و برخلاف سال ۲۰۲۰ که سه کشور اروپایی با اقدامات آمریکا برای از بین بردن برجام و قطعنامه ۲۲۳۱ اقدام کرد این بار خود آتش بیار این معرکه شدند. این در حالی بود که فعالیت‌های هسته‌ای ایران تحت نظارت آژانس در چارچوب موافقت‌نامه پادمان جامع قرار داشت و همکاری‌های ایران با آژانس در بالاترین سطح دنبال می‌شد.

ادامه در صفحه ۳

گزارش

اسنپ بک، تحریم و احتمال تقابل نظامی؛

معادله پیچیده اقتصاد ایران



مرتضی افقه گفت: «اکنون وضعیت این است؛ ایران یا باید مذاکره کند و یا وارد جنگ شود؛ آن هم جنگی که این بار می‌تواند اجماع جهانی را علیه ما ایجاد کند، بنابراین مسیر اصلی، مذاکره است. اگر برخی منتقدان مذاکره ادعا دارند که ما باید به لحاظ نظامی تقابل کنیم و می‌توانیم، خب چرا به طریق اولی‌تر از طریق مذاکره این برتری را نباید به دست بیاوریم. یعنی آن قدر توانمند باشیم که همان طور که مدعی هستیم در نظامی توانمند هستیم...

۴

گزارش

نسبت همایون شجریان و شبکه‌های اجتماعی؛

میزان توجه به لغو کنسرت همایون در توئیتر تقریبا به اندازه‌ی اسنپ بک بود!



مرضیه ادهم، پژوهشگر حوزه رسانه و فضای مجازی، احسان امینی، کارشناس حوزه سیاست‌گذاری فرهنگی و حکمرانی فضای مجازی، مجتبی قلی‌پور، عضو هیئت علمی پژوهشکده مطالعات راهبردی، محمد رهبری، جامعه‌شناس سیاسی و پژوهشگر حوزه فناوری و جلال سمیعی، روزنامه‌نگار، کارشناسانی بودند...

۵

گزارش

افزایش صادرات از مرز دوغارون



فرماندار تایباد گفت: ۴۷۱ هزار و ۷۴۶ تن کالا در نیمه نخست امسال از گمرک مرزی دوغارون به سمت افغانستان و بازارهای هدف این کشور صادر شد که نسبت به مدت زمان مشابه آن در سال گذشته ۳۰ درصد افزایش داشته است.

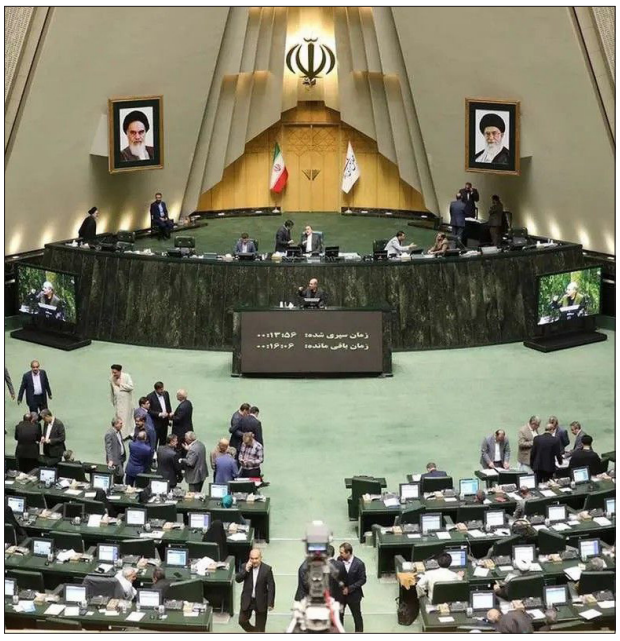
حسین جمشیدی روز گذشته در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: ارزش این میزان کالای صادر شده، ۵۹۶ میلیون و ۸۱۰ هزار و ۳۵۲ دلار برآورد شده که نسبت به ۶ ماهه نخست سال گذشته افزایش ۶۰ درصدی را به همراه داشته است.

۶

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سیاست داخلی
۲
سه شنبه ۱ مهر ۱۴۰۴/ سال هفتم / شماره ۲۱۳۵
Vol.3.No.2135 / Sep 23.2025
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

نامه ۷۰ نماینده برای تغییر دکترین دفاعی و موضوع سلاح هسته‌ای:

درخواست برای ساخت سلاح هسته‌ای



«به‌کارگیری سلاح هسته‌ای مصداق حرمت فتوای رهبری معظم انقلاب در سال ۱۳۸۹ بوده اما ساخت و نگهداری به‌عنوان بازدارندگی بحث دیگری است. مستدعی است ازآنجاکه مصوبات آن شورا با تایید رهبری معظم انقلاب موضوعیت دارد این درخواست دراسرع‌وقت مطرح و نتایج کارشناسی به اطلاع مجلس شورای اسلامی رسانده شود.»

بیش از ۷۰ نماینده مجلس در نامه‌ای به شورای‌عالی امنیت ملی و روسای سه قوه با اشاره به ضرورت بازنگری در دکترین دفاعی ایران تاکید کردند: به‌کارگیری سلاح هسته‌ای مصداق حرمت فتوای رهبری معظم انقلاب در سال ۱۳۸۹ بوده اما ساخت و نگهداری به‌عنوان بازدارندگی بحث دیگری است.

به گزارش فارس، حجت‌الاسلام و المسلمین حسن‌علی اخلاقی امیری نماینده مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی نامه‌ای مبنی بر تجدیدنظر در دکترین دفاعی جمهوری اسلامی ایران تهیه کرد.

این نامه که علاوه بر تهیه کننده آن، به امضای ۷۰ نماینده مجلس رسیده تاکید دارد که فتوای رهبری معظم انقلاب اسلامی حضرت آیت‌الله العظمی امام خامنه‌ای مدظله‌العالی در سال ۱۳۸۹ مبنی بر ممنوعیت تولید و استفاده سلاح هسته‌ای در حالی صادر شد که مجامع بین‌المللی و کشورهای غربی توان کنترل حداقلی رژیم منحوس صهیونیستی را داشتند اما به‌کارگیری سلاح هسته‌ای مصداق حرمت فتوای رهبری معظم انقلاب در سال ۱۳۸۹ بوده و ساخت و نگهداری به‌عنوان بازدارندگی بحث دیگری است.

متن کامل این نامه و اسامی امضاء کنندگان آن به شرح زیر است:

خطاب به شورای‌عالی امنیت ملی

بسم‌الله الرحمن الرحیم

ریاست محترم جمهوری اسلامی جناب دکتر پزشکیان زید عزه

رئیس محترم مجلس شورای اسلامی جناب دکتر قالیباف زید عزه

ریاست محترم قوه قضائیه جناب حجه الاسلام والمسلمین محسنی‌اژه‌ای زید عزه

و اعضای محترم شورای امنیت ملی جمهوری اسلامی ایران زید عزه

سلام‌علیکم

فتوای رهبری معظم انقلاب اسلامی حضرت آیت‌الله العظمی امام خامنه‌ای مدظله‌العالی در سال ۱۳۸۹ مبنی بر ممنوعیت تولید و استفاده سلاح هسته‌ای در حالی صادر شد که مجامع بین‌المللی و کشورهای غربی توان کنترل حداقلی رژیم منحوس صهیونیستی را داشتند امروز این رژیم غاصب به مرز جنون رسیده و به هر کجا دست پلیدش می‌رسد بدون رعایت هیچ تعهد بین‌المللی هجوم می‌آورد و مردم بی‌گناه را به خاک و خون می‌کشد.

مستحضرید تغییر موضوع و تفاوت شرایط در فقه امامیه موجب تغییر حکم خواهد شد ضمن اینکه مصلحت حفظ اسلام عزیز که امروز با حفظ نظام جمهوری اسلامی گره‌خورده از واجبات مهمی است که می‌توان حکم حرمت اولیه را به‌عنوان حکم ثانوی تبدیل به‌حکم جواز کند. براین‌اساس ما نمایندگان مردم در مجلس شورای اسلامی درخواست داریم مبتنی بر آیه شریفه: «وَأَعِدُّواْ لَهُم مَّا ٱسْتَطَعْتُم مِّن قُوَّةٍ وَمِن رِّبَاطِ ٱلْخَيْلِ تُرْهِبُونَ بِهِۦ عَدُوَّ ٱللَّهِ وَعَدُوَّكُمْ...» بخاطر بازدارندگی در این دنیایی که جبهه استکبار به هیچ تعهد و قانونی پایبند نیست در دکترین دفاعی جمهوری اسلامی تجدیدنظر گردد.

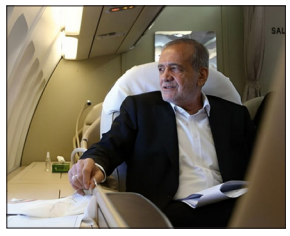
به‌کارگیری سلاح هسته‌ای مصداق حرمت فتوای رهبری معظم انقلاب در سال ۱۳۸۹ بوده اما ساخت و نگهداری به‌عنوان بازدارندگی بحث دیگری است. مستدعی است ازآنجاکه مصوبات آن شورا با تایید رهبری معظم انقلاب موضوعیت دارد این درخواست دراسرع‌وقت مطرح و نتایج کارشناسی به اطلاع مجلس شورای اسلامی رسانده شود.

اسامی نمایندگان امضاء کننده این نامه به شرح زیر است:

۱– حسنعلی اخلاقی
۲احمد آریایی نژاد
۳عبد الحکیم آق ارکاکلی
۴مرتضی آقا تهرانی
۵فرشاد ابراهیم‌پور
۶نادرقلی ابراهیمی
۷ابوالفضل ابوترابی
۸موسی احمدی
۹علی احمدی
۱۰محمدرضا احمدی سنگر
۱۱علی امامی راد
۱۲حسین امامی راد
۱۳روح الله ایزدخواه
۱۴رحم دل بامری
۱۵فرهاد بشیری
۱۶محمدبیات
۱۷عباس بیگدلی
۱۸عباس پاپی زاده
۱۹کامران پولادی
۲۰اکبر پولادی
۲۱رضا تقی‌پور
۲۲غلامرضا توکل
۲۳محمد صالح جوکار
۲۴حسینعلی حاجی دلیگانی
۲۵حسن حسن نتاج
۲۶کمال حسین‌پور
۲۷سید اسماعیل حسینی
۲۸سید جواد حسینی کیا
۲۹محمد خوش سیما
۳۰غلامرضا دهقان
۳۱محمد دوست علی
۳۲محمد منان رییسی
۳۳محمد رستمی
۳۴یعقوب رضازاده
۳۵سمیه رفیعی
۳۶عبدالحسین روح الامینی
۳۷علیرضا زندیان
۳۸سید یحیی سلیمانی
۳۹اسماعیل سیاوشی
۴۰فرامرز شاهسواری
۴۱غلامرضا شریعتی
۴۲منصور شکر اللهی
۴۳رضا صدیقی
۴۴حسین صمصامی
۴۵فرهاد طهماسبی
۴۶میثم ظهوریان
۴۷حسین عبدلی
۴۸حمیدرضا عزیزی
۴۹احسان عظیمی راد
۵۰عمر علیپور
۵۱علی اکبر علیزاده
۵۲کامران غضنفری
۵۳حبیب قاسمی
۵۴حمیدرضا گودرزی
۵۵زهره لاجوردی
۵۶بهروز محبی
۵۷فاطمه محمد بیگی
۵۸هادی محمدپور
۵۹محمد طلا مظلومی
۶۰محمد معتمدی زاده
۶۱سید محسن موسوی زاده
۶۲سید محمد مولوی
۶۳محمد میرزایی
۶۴سید جلیل میرمحمدی
۶۵علی اصغر نخعی راد
۶۶محمد تقی نقدعلی
۶۷هوشنگ هادیان‌پور
۶۸علی کرد
۶۹مهدی کوچک زاده
۷۰سید علی یزدی خواه
۷۱– علی آذری

مرتضی مکی:

منتظر سوپرایز در سفر پزشکیان به نیویورک باشیم



تحلیلگر مسائل سیاست خارجی گفت: باید قطعا منتظر یک سوپرایز باشیم، جمهوری اسلامی ایران به جد در پی به تعویق انداختن انقضای قطعنامه ۲۲۳۱ و استفاده از پنجره دیپلماسی برای رسیدن به یک توافق موقت است تا این شرایط فعلی را پشت سر بگذارد.

مسعود پزشکیان سه شنبه راهی نیویورک می شود؛ پیش بینی ها از این سفر خیلی متنوع است؛ برخی معتقدند نباید زیاد درباره حضور رئیس جمهور در اجلاس عمومی سازمان ملل رویاپردازی کرد چون همچون تجارب گذشته یک سفر کاملا تشریفاتی خواهد بود. در مقابل تحلیلگرانی هستند که خیلی خوشبینانه به موضوع می نگرند و اعتقاد دارند باید منتظر یک سوپرایز بود.

مرتضی مکی در گفتگو با نامه نیوز درباره سفر مسعود پزشکیان به نیویورک گفت: اگر براساس تحولات یکساله گذشته نگاه کنیم قطعا این سفر آقای پزشکیان با سفر آقایان رئیسی و روحانی به نیویورک بسیار متفاوت خواهد بود. ایران بعد از جنگ ۱۲ روزه در آستانه فعالسازی مکانیزم ماشه و تبعات سیاسی، امنیتی و اقتصادی ناشی از بازگشت تحریم‌ها قرار گرفته است.

وی افزود: ایران طی چند هفته اخیر ابتکاراتی را برای جلوگیری از فعالسازی مکانیزم ماشه به کار گرفت اما این ابتکارات با نتیجه دلخواه همراه نبودند. بین آقای عراقچی و گروسی توافقنامه ای امضا شد و بعد از آن نیز تهران پیشنهاد جدیدی به اروپا داد اما مواضع مکرون رئیس جمهور فرانسه نشان داد که اروپایی ها این پیشنهاد را جدی نگرفتند.

این تحلیلگر مسائل سیاست خارجی با اشاره به سفر پزشکیان به نیویورک بیان کرد: رئیس جمهوری می تواند دیداری با مقامات اروپایی داشته باشد تا مباحث به طور جدی تری با آنها مطرح و اعتمادشان برای همکاری ایران و آژانس براساس توافق انجام شده جلب شود.

وی ادامه داد: مهمتر از دیدارهای آقای پزشکیان با مقامات اروپایی، دیداری است می تواند بین مقامات ایرانی و مقامات آمریکایی انجام شود. شاید بین آقای پزشکیان و ترامپ دیداری نباشد اما این ملاقات می تواند در سطح آقای عراقچی و ویتکاف انجام شود.به هر حال باید قطعا منتظر یک سوپرایز باشیم.

نهمین دوره کمپین بزرگ مداد نارنجی؛ امیدی نو برای دانش‌آموزان نیازمند

بنیاد دستان مهربان ـ شعبه‌ی خراسان رضوی



کمپین مداد نارنجی، با هدف تأمین لوازم‌التحریر برای دانش‌آموزان نیازمند، امسال نیز با موفقیت در ۱۹ شعبه بنیاد دستان مهربان برگزار شد تا دسترسی به آموزش را برای کودکان محروم هموارتر کند.

آموزش و تحصیل، کلید آینده‌ای روشن و موفقیت‌آمیز برای هر کودک است. اما بسیاری از کودکان به دلیل فقر و کمبود منابع، از ابتدایی‌ترین امکانات تحصیل بی‌بهره‌اند. بنیاد دستان مهربان با راه‌اندازی کمپین مداد نارنجی، تلاش می‌کند این کمبود ها را در حد توان خود کاهش دهد.

بنیاد دستان مهربان که از سال ۱۳۸۶ فعالیت رسمی خود را آغاز کرده، در حوزه‌های مختلف خیریه از جمله آموزش، درمان و امور معیشتی فعال است. یکی از مهم‌ترین برنامه‌های این بنیاد، کمپین مداد نارنجی است که از سال ۱۳۹۴ با هدف حمایت از دانش‌آموزان کم‌بضاعت آغاز شد. هر سال با شروع سال تحصیلی، بنیاد تلاش می‌کند با جمع‌آوری کمک‌های مردمی، لوازم‌التحریر و نیازهای آموزشی کودکان مناطق محروم و خانواده‌های در شرایط دشوار مالی را تأمین کند.



در این راستا، شعبه خراسان رضوی امسال برای پنجمین بار در این کمپین مشارکت کرد. پس از اطلاع‌رسانی به حامیان و استقبال بی‌نظیر مردم، تمام کودکان تحت پوشش، لوازم‌التحریر خود را دریافت کردند. در فاز دوم این پویش، با شناسایی و حضور در مناطق محروم شهر مشهد، به لطف پروردگار توانستیم نیازهای آموزشی دانش‌آموزان این مناطق را نیز برطرف کنیم.

بنیاد خیریه دستان مهربان با اخذ مجوزهای رسمی و شماره ثبت ۲۱۶۷۴ در سال ۱۳۸۶ توسط دکتر شهرام فرجی تأسیس و فعالیت خود را با تمرکز بر حمایت و توانمندسازی زنان و کودکان بی‌سرپرست و بدسرپرست آغاز کرد. دستان مهربان به مدیریت سرکار خانم دکتر زهرا یوسفی، سازمانی غیردولتی، غیرسیاسی، مستقل و مردم‌نهاد است که برای رفع محرومیت و کمک به اقشار نیازمند، به‌ویژه زنان و کودکان نیازمند کمک و حمایت، با انگیزه‌ی والای انسان‌دوستی و کمک به همنوعانِ محروم، با ۲۰ شعبه در سطح کشور فعالیتَ می‌کند

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سه شنبه ۱ مهر ۱۴۰۴ / سال هفتم / شماره ۲۱۳۵
Vol.3.No.2135 / Sep 23.2025
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com
۳
سیاست خارجی



اختلافات در پرونده ایران تشدید می‌شود

دیپلماسی قربانی مکانیسم ماشه

مکانیسم ماشه و رفتار تروئیکای اروپایی علیه دیپلماسی با ایران به سرخط رسانه‌های جهان تبدیل شده است. عملا با تصویب‌نشدن قطعنامه تعلیق تحریم‌های ایران و با توجه به نامه فعال‌سازی مکانیسم ماشه از سوی سه کشور اروپایی در شورای امنیت، راه برای بازگشت تحریم‌های سازمان ملل درباره ایران تا پایان ماه جاری میلادی (۶ مهرماه) هموار شد. به گزارش مردم سالاری آنلاین ،اولین نتیجه عدم تصویب قطعنامه مذکور، برداشته شدن موانع حقوقی و بین‌المللی فعال شدن روند اسنپ‌بک است؛ رد این قطعنامه عملاً باعث شروع روند بازگشت تحریم‌های سازمان ملل می‌شود. به عبارتی تحریم‌های تسلیحاتی، محدودیت‌های موشکی، مسدود شدن دارایی‌ها و ممنوعیت همکاری‌های حساس که بر اساس برجام از سال ۱۳۹۴ تعلیق شده بود، دوباره رسمیت پیدا می‌کنند و موقعیت ایران در سازمان ملل را بعد از ۱۰ سال دوباره به پیش از سال ۱۳۹۴ بازمی‌گرداند.

از خرداد سال جاری که آژانس گزارش جامع و به‌روز شده درباره برنامه هسته‌ای ایران را با پشتیبانی و حمایت سیاسی سه کشور اروپایی و آمریکا در شورای حکام ارائه کرد، فشارهای بین‌المللی علیه ایران در سطوح سیاسی و دیپلماتیک افزایش یافت و برخلاف سال ۲۰۲۰ که سه کشور اروپایی با اقدامات آمریکا برای از بین بردن برجام و قطعنامه ۲۲۳۱ اقدام کرد این بار خود آتش بیار این معرکه شدند. این در حالی بود که فعالیت‌های هسته‌ای ایران تحت نظارت آژانس در چارچوب موافقت‌نامه پادمان جامع قرار داشت و همکاری‌های ایران با آژانس در بالاترین سطح دنبال می‌شد.

یکی از مهم ترین نتایج سیاسی تصویب‌نشدن قطعنامه مذکور، کاهش قدرت مانور در مذاکرات سیاسی بر سر موضوع هسته‌ای، به ویژه همکاری‌ها با آژانس است. به طبع بازگشت تحریم‌های گذشته فضای مذاکرات را بیش از پیش محدود و تنگ‌تر خواهد کرد. ایران همواره در مواضع سیاسی و عملی خود نشان داده است که هرگونه اقدام غیرقانونی علیه منافع و امنیت ملی را به طور جدی و متقابل پاسخ می‌دهد از این رو باید منتظر پاسخ متقابل ایران به اسنپ بک هم باشیم که همین مساله به تشدید فضای سیاسی و دیپلماتیک منجر خواهد شد و گره مذاکرات را تنگ‌تر از قبل می‌کند.

کدام تحریم‌ها باز می‌گردد؟

تصویب نشدن قطعنامه کره جنوبی درباره تمدید تعلیق تحریم‌های قبلی علیه ایران را که روز جمعه ۲۸ شهریور شاهد بودیم، به معنای اسنپ‌بک نیست. آغاز رسمی اجرای اسنپ‌بک در صورت عدم توافق دیپلماتیک روز ۲۸ سپتامبر خواهد بود و بازگشت قطعنامه‌های شورای امنیت علیه ایران بر اساس تاریخ تعیین شده از قبل در ۱۸ اکتبر به طور خودکار اجرا می‌شود و به این ترتیب؛

قطعنامه ۱۶۹۶ (سال ۲۰۰۶) – الزام ایران به تعلیق غنی‌سازی اورانیوم

قطعنامه ۱۷۳۷ (سال ۲۰۰۶) – تحریم فعالیت‌های حساس هسته‌ای و ممنوعیت انتقال فناوری

قطعنامه ۱۷۴۷ (سال ۲۰۰۷) – تشدید تحریم‌ها، محدودیت‌های مالی و تسلیحاتی.

قطعنامه ۱۸۰۳ (سال ۲۰۰۸) – محدودیت‌های بانکی، بازرسی محموله‌ها، ممنوعیت بیشتر سفر مقامات.

قطعنامه ۱۸۳۵ (سال ۲۰۰۸) – تأکید مجدد بر تعهدات ایران و تکرار خواسته‌های قبلی.

قطعنامه ۱۹۲۹ (سال ۲۰۱۰) – شدیدترین تحریم‌ها: تحریم تسلیحاتی جامع، محدودیت بانکی و کشتیرانی دوباره در دستور کار شورای امنیت قرار می‌گیرد.

هر چند از سال ۱۳۹۷ تحت سیاست فشار حداکثری آمریکا تحریم‌های یک‌جانبه گسترده علیه ایران اجرایی شده است که تحریم‌های ذیل قطعنامه‌های مذکور را هم شامل می‌شود اما بدون شک بازگشت این تحریم‌ها در قالب فصل هفتم شورای امنیت تبعات سیاسی، اقتصادی، امنیتی و بین‌المللی علیه ایران خواهد داشت. مقامات ایرانی هم تاکید دارند که این تحریم‌ها بیشتر جنبه روانی دارد تا اقتصادی.

امکان توسعه تنش

نشست شورای امنیت سازمان ملل متحد زیر ذره بین رسانه‌های جهان قرار گرفت. شبکه الجزیره به تحولات ماشه پرداخت و تاکید کرد که شکست در تصویب قطعنامه نشان‌دهنده اختلاف عمیق در شورای امنیت است و به احتمال زیاد تنش‌ها در خاورمیانه افزایش خواهد یافت. الجزیره نوشت که ایران در حال حاضر در موقعیتی است که می‌تواند با کاهش تعهدات خود، در برابر تحریم‌های جدید مقاومت کند.

خبرگزاری آمریکایی آسوشیتدپرس تحلیل کرد که بازگشت تحریم‌ها می‌تواند اقتصاد ایران را به شدت تحت فشار قرار دهد و زمینه برای افزایش ناآرامی‌های داخلی فراهم کند. همچنین این خبرگزاری به گزارش‌هایی اشاره کرد که نشان می‌دهد ایران در حال تلاش برای یافتن راه‌های جایگزین اقتصادی و همکاری با شرکای شرقی خود مانند روسیه و چین است.

رویترز در گزارش خود به مذاکرات جانبی در حاشیه مجمع عمومی سازمان ملل اشاره کرد که هنوز امید برای توافقی دیپلماتیک وجود دارد، اما فضای سیاسی میان دو طرف بسیار متشنج است. رویترز نوشت که این اختلاف نظرها می‌تواند روند بازگشت به برجام را به تاخیر بیندازد.

آکسیوس، وب‌سایت خبری آمریکایی نوشت که استفاده از مکانیسم اسنپ‌بک، نخستین بار از زمان برجام، تحولی مهم در سیاست‌های بین‌المللی درباره ایران است و می‌تواند به عنوان ابزاری فشار سیاسی علیه تهران مورد استفاده قرار گیرد. اما این اقدام ممکن است با واکنش شدید ایران و متحدانش روبرو شود و تنش‌های منطقه‌ای را افزایش دهد. با توجه به وضعیت موجود، آینده توافق هسته‌ای ایران درهاله‌ای از ابهام قرار گرفته است. کشورهای غربی بر ادامه فشار تحریم‌ها تأکید دارند، اما ایران و حامیانش خواهان کاهش این فشارها و بازگشت به میز مذاکره با شروط خود هستند. نشست‌های آتی در حاشیه مجمع عمومی سازمان ملل و مذاکرات احتمالی بین تهران و قدرت‌های جهانی در هفته‌های آینده تعیین‌کننده خواهند بود.

در نهایت، رسانه‌ها بر این نکته توافق دارند که شکست قطعنامه نشان‌دهنده شکاف عمیق در سطح جهانی درباره نحوه مواجهه با برنامه هسته‌ای ایران است و می‌تواند پیامدهای گسترده‌ای برای ثبات منطقه‌ای و امنیت بین‌المللی به همراه داشته باشد.

قوانین چه می‌کنند

دیدگاه کمیته حقوق کودک ملل متحد درباره حق بر فرهنگ کودکان



محمدمهدی سیدناصری

در اکتبر ۲۰۲۴ میلادی، کمیته‌ی حقوق کودک و کمیته حقوق اقتصادی، اجتماعی و نظرات خود را در سه شکایت علیه فنلاند منتشر کردند. هر دو کمیته به این نتیجه رسیدند که دولت فنلاند با اعطای مجوز اکتشاف مواد معدنی و رزرو منطقه‌ای در قلمرو سنتی چراگاه گوزن‌های شمالی متعلق به اجتماع «کووا-لابیا سیدا» (Kova-Labba Siida)، بدون انجام ارزیابی اثرات و بدون اخذ رضایت آزاد، پیشین و آگاهانه از جامعه‌ی مزبور، حقوق اعضای این اجتماع را نقض کرده است. در این نظرات، کمیته‌ها برای نخستین بار مواد ۸ و ۳۰ کنوانسیون حقوق کودک و ماده ۱۵ بند ۱ میثاق بین‌المللی حقوق اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی را در ارتباط با حقوق بومیان تفسیر کردند. این آراء به‌طور خاص به درک رابطه میان استخراج منابع، حق بومیان بر فرهنگ و انتقال میان‌نسلی آن کمک کرده و ابعاد جدیدی را در این حوزه روشن ساخته‌اند.

پیشینه و پذیرش شکایات

در سال ۲۰۱۴، دولت فنلاند مجوز اکتشاف طلا، مس و آهن را در قلمرو سنتی چراگاه‌های گوزن شمالی «سیدا» (Siida) صادر کرد. به‌عنوان بخشی از فرایند صدور مجوز، اداره صدور مجوز فنلاندی موسوم به «توکس» (Tukes) بیانیه‌های کتبی از پارلمان سامی (Sámi Parliament) و یک تعاونی چراگاه‌داران گوزن دریافت کرد و هر دو نهاد را به دو جلسه دعوت نمود. با این حال، هر دو نهاد اعلام کردند که این اقدام به هیچ‌وجه به‌منزله ارزیابی کامل اثرات اکتشاف معدنی بر چرای گوزن و فرهنگ سامی نبوده است. پارلمان سامی تصریح نمود که «شرایط اساسی» برای تحقق رضایت آزاد، پیشین و آگاهانه (FPIC) رعایت نشده است. با این وجود، توکس مجوز را صادر کرد و کلیه اعتراضات به این تصمیم در مراجع داخلی رد شد. در سال ۲۰۲۲، یک شرکت خصوصی، بدون هیچ‌گونه مشاوره با جامعه سامی، درخواست رزرو منطقه‌ای (Area Reservation) برای اکتشاف مواد معدنی در همان قلمرو را ارائه و مجوز دریافت نمود. شاکیان در شکایات خود مدعی شدند که اعطای مجوز و رزرو منطقه‌ای بدون کسب رضایت آزاد، پیشین و آگاهانه ، حق آن‌ها در حفظ هویت بومی (Indigenous Identity) و انتقال میان‌نسلی آن را نقض کرده است. آنان اظهار داشتند که این اقدامات «منجر به تضعیف شرایط اساسی چراگاه جمعی گوزن شمالی و انتقال آن از نسلی به نسل دیگر» شده است. همچنین بر تأثیرات تغییرات اقلیمی، توسعه گردشگری، مزارع بادی و فعالیت‌های نظامی به‌عنوان عواملی که چرای گوزن را در سرزمین‌های اجدادی ناممکن می‌کند، تأکید کردند. دولت فنلاند در پاسخ اعلام کرد که شکایات مذکور «دعوای عمومی»محسوب می‌شود و قابل پذیرش نیست. فنلاند ادعا کرد که قانون معادن آن، که مجوزها بر اساس آن صادر شده، ماهیتی غیرتبعیض‌آمیز دارد و به‌طور برابر بر همه اشخاص اعمال می‌شود و بنابراین شاکیان متحمل «هیچ ضرر روشن یا ملموسی» نشده‌اند. همچنین ادعا شد که شاکیان در موضوع تغییرات اقلیمی، مراجع داخلی را طی نکرده‌اند و در نتیجه این بخش شکایت غیرقابل پذیرش است. کمیته‌ها استدلال‌های فنلاند را رد کرده و شکایات را قابل پذیرش دانستند. نهایتاً هر دو کمیته به این نتیجه رسیدند که فنلاند حقوق شاکیان را بر اساس ماده ۱۵ بند ۱ (الف) میثاق بین‌المللی حقوق اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی، به‌تنهایی و به همراه مواد ۱، ۲ بند ۲ و ۱۱، و نیز مواد ۸، ۲۷ و ۳۰ کنوانسیون حقوق کودک ملل متحد، به‌تنهایی و به همراه مواد ۲ بند ۱ و ۱۲، نقض کرده است.

دیدگاه کمیته حقوق اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی درباره حقوق فرهنگی، زمین و استخراج

با استناد به نظرات تفسیری شماره ۲۱ و ۲۶ خود (General Comments Nos. ۲۱ and ۲۶) و با ارجاع به رویه‌های کمیته‌ی رفع تبعیض نژادی (Committee on the Elimination of Racial Discrimination – CERD)، کمیته حقوق بشر (Human Rights Committee) و دادگاه‌های منطقه‌ای، کمیته حقوق اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی تصریح نمود که ماده ۱۵ بند ۱ (الف) میثاق بین‌المللی حقوق اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی شامل «حق بومیان به زمین‌ها، قلمروها و منابعی است که به‌طور سنتی مالک آن بوده، در آن سکونت داشته یا به شیوه‌های دیگر مورد استفاده یا تصاحب قرار داده‌اند» و دولت‌های عضو مکلف‌اند حقوق بومیان را در تملک، توسعه، کنترل و استفاده از اراضی و منابع جمعی آنان شناسایی و حمایت کنند (بند ۱۴.۵).

کمیته حقوق اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی تأکید کرد که شناسایی حقوق بومیان بر زمین «جزء لاینفک حق آنان برای مشارکت در زندگی فرهنگی» است. بنابراین، بومیان باید به‌طور واقعی و مؤثر در تمام فرایندهای تصمیم‌گیری که «ممکن است بر سبک زندگی آنان، به‌ویژه حق بر زمین، اثرگذار باشد» مشارکت داشته باشند و این مشارکت باید بر اساس رضایت آزاد، پیشین و آگاهانه باشد (بند ۱۴۳).

همچنین کمیته تصریح کرد که یک فرایند رضایت آزاد، پیشین و آگاهانه مناسب و مؤثر مستلزم انجام ارزیابی مستقل اثرات (Independent Impact Assessment) و «گفت‌وگوی مستمر و تعاملی از طریق نهادهای نماینده بومیان با روش‌های متناسب فرهنگی» است (بند ۱۴.۶). کمیته حقوق اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی با استناد به نظر عمومی شماره ۲۱، اعلام کرد که حق مشارکت در زندگی فرهنگی، شامل حق بومیان در تملک، توسعه و کنترل سرزمین‌ها و منابع سنتی‌شان است، زیرا این عناصر بخش جدایی‌ناپذیر هویت فرهنگی آنان محسوب می‌گردد. کمیته تأکید کرد که با وجود تماس‌های توکس با پارلمان سامی و تعاونی چراگاه‌داران گوزن، هیچ ارزیابی مستقلی از اثرات اکتشاف معدنی انجام نشده و از آنجا که چرای گوزن «جزء بنیادی فرهنگ و معیشت سامی‌ها» است، فقدان چنین ارزیابی‌ای استاندارد یک فرایند رضایت آزاد، پیشین و آگاهانه مؤثر را برآورده نمی‌کند (بند ۱۴.۶). در خصوص رزرو منطقه‌ای نیز، کمیته تصریح کرد که «هیچ توجهی به حقوق سامی‌های ساکن در منطقه برای کنترل و استفاده از سرزمین و انتقال معیشت سنتی آنان» نشده است (بند ۱۴.۷). در نهایت، کمیته حقوق اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی نتیجه گرفت که فنلاند در رسیدگی به مجوز و رزرو منطقه‌ای، «حق بومیان بر زمین به‌عنوان بخشی از حق مشارکت در زندگی فرهنگی» را رعایت نکرده است. کمیته همچنین اشاره کرد که در فنلاند، جامعه سیدا از منظر حقوقی فاقد مالکیت رسمی بر چراگاه‌هاست و حق دریافت غرامت یا شرکت در فرایندهای مربوط به رزرو مناطق را ندارد.

دیدگاه کمیته حقوق کودک ملل متحد درباره حق بر فرهنگ

کمیته حقوق کودک در نظرات خود یادآور شد که «حقوق فرهنگی ماهیتی بین‌نسلی دارد» و برای «هویت فرهنگی، بقا و استمرار» بومیان اساسی است (بند ۹.۱۴). همچنین تصریح کرد که ماده‌ی ۳۰ کنوانسیون حقوق کودک «حق کودکان بومی برای لذت بردن از سرزمین‌های سنتی‌شان را تضمین می‌کند و هر تصمیمی که بر آنان اثرگذار است باید با مشارکت واقعی و مؤثر آنان اتخاذ شود» (بند ۹.۱۷). این کمیته همچنین تأکید نمود که قصور در رعایت حقوق بومیان نسبت به استفاده از سرزمین‌هایشان و عدم اتخاذ تدابیر مناسب جهت تضمین رضایت آزاد، پیشین و آگاهانه ، «شکل خاصی از تبعیض» (Form of Discrimination) است. چنین امری موجب «سلب یا تضعیف شناسایی، بهره‌مندی یا اعمال حقوق بومیان بر قلمروهای اجدادی، منابع طبیعی و در نتیجه هویت آنان» می‌شود و این امر به‌طور خاص بر کودکان بومی تأثیرگذار است، زیرا حفظ هویت فرهنگی آنان برای تداوم موجودیت جامعه متمایزشان ضروری است (بند ۹.۲۴). مطابق با دیدگاه کمیته حقوق اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی ، کمیته حقوق کودک نتیجه گرفت که فنلاند مفاد کنوانسیون حقوق کودک را نقض کرده است و تأکید کرد که «کودکان بومی باید در مرکز» فرایندهای مشاوره‌ای، از ارزیابی اثرات تا مشاوره‌های FPIC، قرار گیرند

توصیه‌ها و نتیجه‌گیری

هر دو کمیته توصیه کردند که فنلاند تصمیمات خود را «به‌طور مؤثر» تجدیدنظر کند، بر اساس یک فرایند رضایت آزاد، پیشین و آگاهانه مناسب و همراه با ارزیابی مستقل اثرات، که در آن شاکیان به‌طور واقعی و مؤثر مشارکت داشته باشند. همچنین خواستار گنجاندن الزامات رضایت آزاد، پیشین و آگاهانه و انجام ارزیابی اثرات در نظام حقوق داخلی فنلاند شدند. علاوه بر این، کمیته حقوق اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی از فنلاند درخواست نمود تا که حقوق بومیان و حق آنان بر اراضی اجدادی‌شان را به‌طور قانونی به رسمیت بشناسد. این نظرات بخشی از توسعه فزاینده حقوق بومیان در سطح بین‌المللی است، بر مبنای اینکه بهره‌برداری از منابع نباید به بهای تضعیف یا نابودی حقوق فرهنگی تمام شود. نزدیک به سه دهه پیش، کمیته حقوق بشر در پرونده «لنسمن» (Länsman) تأکید کرد که توسعه اقتصادی نباید حقوق مصرح در ماده‌ی ۲۷ میثاق حقوق مدنی و سیاسی (ICCPR) را نقض نماید، هرچند در آن زمان تفسیر محدودتری ارائه داده بود. در مقابل، نظرات اخیر کمیته‌ها دربردارنده رویکردی جامع‌تر و مترقی‌تر به حق بومیان بر فرهنگ و سرزمین در حقوق بین‌الملل است. این آراء، فشار قابل توجهی بر فنلاند وارد خواهد کرد؛ کشوری که هنوز نظام «سیدا» را در حقوق داخلی خود به رسمیت نمی‌شناسد و دیوان عالی اداری این کشور مکرراً حکم داده است که سامی‌ها در موضوعات مربوط به مجوزها و رزرو مناطق در قلمروهای سنتی‌شان «ذی‌نفع» محسوب نمی‌شوند. کمیته حقوق کودک از فنلاند خواسته است ظرف ۱۸۰ روز اقدامات خود در اجرای این نظرات را گزارش دهد .

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
اقتصاد
۴
سه شنبه ۱ مهر ۱۴۰۴/ سال هفتم / شماره ۲۱۳۵
Vol.3.No.2135 / Sep 23.2025
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

اسنپ بک، تحریم و احتمال تقابل نظامی؛

معادله پیچیده اقتصاد ایران

مرتضی افقه گفت: «اکنون وضعیت این است؛ ایران یا باید مذاکره کند و یا وارد جنگ شود؛ آن هم جنگی که این بار می‌تواند اجماع جهانی را علیه ما ایجاد کند، بنابراین مسیر اصلی، مذاکره است. اگر برخی منتقدان مذاکره ادعا دارند که ما باید به لحاظ نظامی تقابل کنیم و می‌توانیم، خب چرا به طریق اولی‌تر از طریق مذاکره این برتری را نباید به دست بیاوریم. یعنی آن قدر توانمند باشیم که همان طور که مدعی هستیم در نظامی توانمند هستیم در حوزه دیپلماسی نیز فریب نخوریم و مذاکره مقتدرانه را در پیش بگیریم، چرا که در غیر این صورت از هر دو طرف بازنده خواهیم بود.»

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد۲۴- سکه امامی در روز ۳۰ شهریور یک سد جدید مقاومتی را در هم شکست و از مرز ۱۰۳ میلیون تومان عبور کرد و دلار نیز در بازار آزاد کانال ۱۰۵ هزار تومان را درنوردید. به این ترتیب در شرایطی که تنها ۵ روز تا اولتیماتوم آخر برای اجرای مکانیسم ماشه و بازگشت تحریم‌ها باقی مانده است، بازارهای اصلی سرمایه در ایران سدهای مقاومت جدیدی را در هم شکستند و بدون توجه به وعده‌ها و البته تحلیل‌هایی که بازگشت تحریم‌های شورای امنیت را بی اثر می‌دانستند، مسیر خود را پیش گرفتند.

در نتیجه وضعیت پیچیده در اقتصاد و سیاست خارجی کشور، اقتصاد ۲۴ در گفت‌وگو با «مرتضی افقه»، استاد دانشگاه و کارشناس و تحلیل گر اقتصادی، به بررسی اثرات احتمالی فعال‌سازی مکانیسم ماشه بر بازارهای ارز، طلا و بورس ایران پرداخت.

این استاد دانشگاه درباره اینکه در بازار ایران چه رخ داده نیز به اقتصاد ۲۴ گفت: «به نظر می‌رسد حالا دیگر همه ایرانیان با توجه به تجارب یکی دو دهه گذشته کاملا آگاه هستند که عوامل حوزه سیاست خارجی کاملا بر روی متغیرهای اقتصادی موثر هستند و اکنون نیز قابل انتظار بود که مساله اسنپ بک نیز بتواند چنین تاثیری را داشته باشد. اما باید توجه داشت که اثر این اقدام در کوتاه‌مدت بیشتر روانی بوده و بخش قابل توجهی از فشارهای آن تاکنون رخ داده است. چنان که مشاهده کردیم که نرخ ارز از ۱۰۰ هزار تومان عبور کرده و سایر متغیرهای اقتصادی نیز به تبع آن افزایش یافته‌اند.»

اثر روانی حالا یک متغیر اقتصادی است

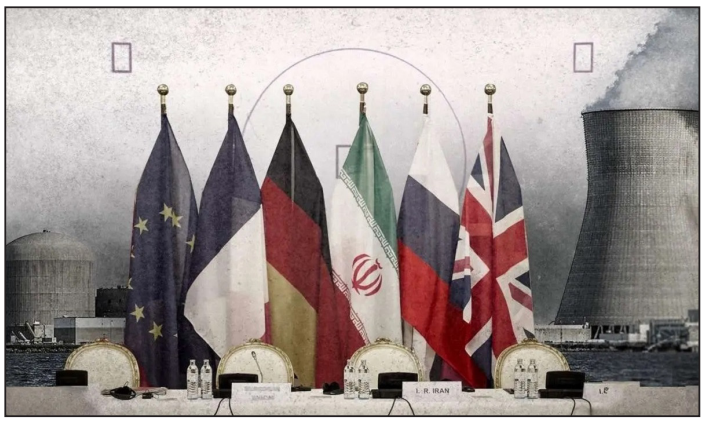
افقه، اما در ادامه با توضیح اثر روانی به عنوان یک متغیر اقتصادی به «متاسفانه در این بین بعضی از اقتصاددانان زمانی که می‌گوییم اثر روانی است، انگار یک موردی است مثل گاز در هوا، همین طور هم برای خودش رد می‌شود. مساله این است که اثر روانی نیز یک مورد واقعی است و نمی‌توان آن را کنار گذاشت، مگر این که یک اثر روانی مخالف منجر به بازگشت آن متغیر شود. در مورد وضعیت فعلی نیز برای مثال شاید همین سفر آقای پزشکیان به نیویورک بتواند این مسیر را عوض کند؛ یعنی اینکه اگر نتیجه این سفر آن باشد که توافقی هر چند کوتاه مدت رخ بدهد که اسنپ بک فعلا اجرایی نشود می‌تواند این اثر روانی را بازگرداند.»

این کارشناس در ادامه می‌افزاید: «بنابراین آنچه اکنون در بازار مشاهده می‌کنیم، بیشتر ناشی از تأثیرات روانی نگرانی شهروندان است که البته نگرانی کاملا به‌جایی هم هست. اگر در یک ماه آینده رویداد خاصی رخ ندهد، شرایط فعلی بازار تثبیت خواهد شد؛ اما در صورت عملیاتی شدن اسنپ بک، شوک اولیه‌ای را نیز شاهد خواهیم بود که آن هم در ابتدا ماهیتی روانی دارد؛ به‌گونه‌ای که برخی معتقدند در هفت تا هشت سال گذشته شدیدترین تحریم‌ها علیه ما اعمال شده و این وضعیت چیز جدیدی نیست. شاید این دیدگاه تا حدی درست باشد؛ بله، تحریم‌ها اعمال شده و بخش بزرگی از تهدیدهای اسنپ بک اساساً نظامی است، اما نکات دیگری هم وجود دارد که باید مورد توجه قرار گیرند.» مساله برخورد نظامی و تاثیر روانی آن بر اقتصاد

افقه درباره دیگر اثرات اسنپ بک و تقابل نظامی به اقتصاد ۲۴ تصریح می‌کند: «حتی اگر اسنپ بک تأثیر اقتصادی فوری و ملموسی نداشته باشد، به‌دلیل احتمال ایجاد نگرانی درباره خطر حمله نظامی یا الزام برخی کشورها به جلوگیری از صادرات ایران، می‌تواند روند دور زدن تحریم‌ها را مختل کند. همچنین باید توجه داشت که حدود ۶۰ درصد تحریم‌ها توسط آمریکا اعمال می‌شد و کشورهایی که به لحاظ اقتصادی به آمریکا وابسته‌اند، به دنبال بازگشت قطعنامه‌های تحریمی، از همکاری اقتصادی با ایران منع خواهند شد.»

فرار سرمایه گذاران و سخت‌تر شدن فروش نفت

وی در ادامه با اشاره به موضوع فروش نفت ایران نیز می‌افزاید: «باید توجه داشت که این روند سخت‌تر شدن فروش نفت و دور زدن تحریم‌ها می‌تواند بر موضوع تخفیف‌هایی که ایران برای فروش نفت خود می‌دهد نیز موثر باشد و آن را افزایش دهد.»



این اقتصاددان درباره پیامد این شرایط برای سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی و مساله مصرف در داخل کشور می‌گوید: «در چنین شرایطی مشخص است که سرمایه‌گذار خارجی تمایلی به سرمایه‌گذاری ندارد و سرمایه‌گذاران داخلی نیز ممکن است سرمایه‌های خود را به خارج منتقل کنند و از سوی دیگر مصرف کنندگان، مصرف خود را به دلیل نگرانی از نیازهای آتی و شرایط نه چندان قابل پیش بینی افزایش می‌دهند و همین امر کشور را با مشکلات بیشتری مواجه می‌کند. نتیجه عدم سرمایه گذاری و کاهش تولید و افزایش کاذب مصرف، تقاضا را افزایش داده و تورم را بیشتر می‌کند؛ بنابراین پیامد این اقدام می‌تواند فراتر از اقتصاد کوتاه‌مدت باشد و حتی روند رشد سرمایه‌گذاری داخلی را نیز تحت تأثیر قرار دهد.»

این استاد دانشگاه یادآور می‌شود: «این که می‌گویند تحریم‌ها پیش از این اعمال شده، شاید درست باشد، اما باید توجه داشت که اسنپ بک به طور غیرمستقیم می‌تواند تحریم‌های اقتصادی را تشدید کند و اثرات اقتصادی آن نیز نمایان می‌شود.»

افقه در ادامه خاطرنشان می‌کند: «اصلا بار روانی حالا خود یک مساله در اقتصاد ایران است. چنان که پس از تحولات اخیر منطقه و تشدید تنش‌ها، متغیرهای اقتصادی بیش از گذشته تحت تأثیر مسائل روانی و انتظارات قرار دارند. اگر این مکانیزم عملی شود، علاوه بر آثار اقتصادی، ممکن است پیامدهای نظامی نیز به همراه داشته باشد و فشار تحریمی به مراتب شدیدتر از قبل شود. حتی اگر این مکانیزم عملی نشود، روند تحریم‌ها ادامه خواهد داشت و دولت با مشکلات جدی در تأمین هزینه‌های جاری مواجه است.

کما این که اقتصاد ایران از سال ۱۳۹۷ تاکنون عمدتاً تحت تأثیر انتظارات و تحریم‌ها قرار داشته و عملکرد واقعی سیاست‌های پولی و مالی تأثیر کمتری داشته است. ذخایر دولت از دوره روحانی تا دوره رئیسی کاهش یافته و کسری بودجه‌های بالا باعث شده هر اظهار نظر یا اقدام سیاسی از سوی آمریکا یا دیگر کشورها تأثیر روانی فوری بر بازارها داشته باشد.»

چابهار نمادی از امکان ادامه فشار بر گلوگاه‌های تجاری ایران

این کارشناس و تحلیل گر اقتصادی در پاسخ به پرسشی درباره مساله لغو معافیت تحریم‌های بندر چابهار به اقتصاد ۲۴ می‌گوید: «توجه کنید ما تا زمانی که توافق نکنیم و مشکل و تنش‌های فی مابین را با جهان غرب و خود آمریکا حل نکنیم این شرایط ادامه خواهد داشت و با اسنپ بک نیز عملا توجیه قانونی بین المللی نیز برای فشارهای بیشتر پیدا می‌کنند. در چنین شرایطی اصلا باید آماده بود که به جز چابهار، گلوگاه‌های دیگر اقتصادی و تجاری ایران نیز در فشار مضاعف قرار بگیرد تا ایران را تحت فشار و حصار بیشتری قرار بدهند.»

وی درباره مسیری که چین و روسیه در ادامه درباره ایران پی می‌گیرند و مساله رقابت‌های نفتی ایران و روسیه که منجر به تخفیف‌های نجومی ایران برای فروش نفت نیز شده است به اقتصاد ۲۴ گفت: «در این بین باید توجه داشت که چین اگر پیش از این نیز نفت ایران را خریداری می‌کرد تقابل او فقط با آمریکا بود، اما اکنون سطح این تقابل به شورای امنیت سازمان ملل خواهد رسید؛ بنابراین خود چین نیز حتما احتیاط بیشتری خواهد کرد و تنها شاید همان پتروشیمی‌ها و پالایشگاه‌های کوچک و خصوصی به صورت مخفی از ایران نفت بخرند؛ اما همین دست بالا شدن در خرید از ایران می‌تواند منجر به مطالبه تخفیف‌های بیشتر توسط آنان شود.»

مساله اقتصاد ایران ؛ از سیاست داخلی تا بحران در دیپلماسی

افقه درباره اهمیت سفر مسعود پزشکیان به نیویورک نیز خاطرنشان می‌کند: «اکنون امید به این است که پس از سفر پزشکیان امکان مذاکره مستقیم وجود داشته باشد. توجه کنید برخی معتقد هستند و می‌گویند که آمریکا از مذاکره برای سوء استفاده و فریب استفاده کرده و این ممکن است درست باشد، اما مساله این است که آلترناتیو دیگر مخالفان مذاکره چه هست؟

اکنون وضعیت این است؛ ایران یا باید مذاکره کند و یا وارد جنگ شود؛ آن هم جنگی که این بار می‌تواند اجماع جهانی را علیه ما ایجاد کند، بنابراین مسیر اصلی، مذاکره است. اگر برخی منتقدان مذاکره ادعا دارند که ما باید به لحاظ نظامی تقابل کنیم و می‌توانیم، خب چرا به طریق اولی‌تر از طریق مذاکره این برتری را نباید به دست بیاوریم. یعنی آن قدر توانمند باشیم که همان طور که مدعی هستیم در نظامی توانمند هستیم در حوزه دیپلماسی نیز فریب نخوریم و مذاکره مقتدرانه را در پیش بگیریم، چرا که در غیر این صورت از هر دو طرف بازنده خواهیم بود.»

این کارشناس مسائل اقتصادی البته در پیش‌بینی وضعیت اقتصاد ایران تا پایان سال نیز تصریح می‌کند: «دولت به تنهایی قادر به حل این بحران نیست و کل حاکمیت باید تصمیماتی خارج از روال ناکارآمد فعلی اتخاذ کند. بخش قابل توجهی از مشکلات تولید داخلی، ریشه در ناکارآمدی داخلی دارد و نه صرفا تحریم‌ها؛ بنابراین سیاست‌های مقابله‌ای دولت باید همزمان در حوزه داخلی و خارجی باشد.»

افقه در پایان نیز درباره راهکارهای خود در دوره پساتحریم به اقتصاد ۲۴ می‌گوید: «راهکارهای فوری برای کاهش آسیب اقتصادی این مکانیسم بیشتر در حوزه سیاست خارجی و دیپلماسی اقتصادی است و سیاست‌های پولی و اقتصادی تنها توان محدودی در مقابله با ریشه‌های غیر اقتصادی بحران دارند. باید توجه شود که همزمان با کاهش فشار تحریم‌ها، بهبود مدیریت داخلی و حمایت از صنایع داخلی از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.»

۵۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۹۱۶ - ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید غلامی فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۲ صادر از چناران نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۰۵۰/۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ فرعی از ۱۱۷- اصلی واقع در اراضی اخنجان (اخنگان) خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت حاج رمضان غلامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ م.الف۷۲۷۴

امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۵۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۰۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید شجاع فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۲۵۶۶ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۵۵ اصلی واقع در اراضی دهشک خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو از محل مالکیت رسمی اداره اوقاف به تولیت آقایان درویش علی میرزا شاهرخ نادری و محمد حسین نادری امیر الشعرا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۷/۰۱ م.الف۷۲۵۶

بشیر پاشائی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۵۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۰۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی کلانتر فرزند هاشم به شماره شناسنامه ۱۶۶۲۲ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی و کشاورزی به مساحت ۵۴۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸ اصلی واقع در اراضی مرغزار خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ م.الف۷۲۵۸

بشیر پاشائی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سه شنبه ۱ مهر ۱۴۰۴ / سال هفتم / شماره ۲۱۳۵
Vol.3.No.2135 / Sep 23.2025
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

نسبت همایون شجریان و شبکه‌های اجتماعی؛

میزان توجه به لغو کنسرت همایون در توئیتر تقریبا به اندازه‌ی اسنپ‌بک بود!



مرضیه ادهم، پژوهشگر حوزه رسانه و فضای مجازی، احسان امینی، کارشناس حوزه سیاست‌گذاری فرهنگی و حکمرانی فضای مجازی، مجتبی قلی‌پور، عضو هیئت علمی پژوهشکده مطالعات راهبردی، محمد رهبری، جامعه‌شناس سیاسی و پژوهشگر حوزه فناوری و جلال سمیعی، روزنامه‌نگار، کارشناسانی بودند که برای بررسی ابعاد نسبت همایون شجریان و شبکه‌های اجتماعی در فاصله اعلام خبر برگزاری تا اعلام خبر لغو کنسرت رایگانش در میدان آزادی به گفت‌وگو با خبرآنلاین نشستند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، کنسرت خیابانی رایگان همایون شجریان در میدان آزادی، آن‌قدر برای او آرزوی بزرگ و برای مخاطبانش اتفاق قابل توجهی بود که با بروز اولین نشانه‌های احتمال تحققش ناگهان موجی فضای مجازی، شبکه‌های اجتماعی و ازجمله توئیتر را دربرگرفت.

از زمان برگزاری نشست خبری این کنسرت در شعبه مستقل مرکزی بانک صادرات (ظهر دوشنبه ۱۰ شهریورماه) تا زمان اعلام خبر لغو آن (ظهر جمعه ۱۴ شهریورماه) فضای مجازی دست‌کم به دو قطب مخالف تبدیل شد. این حجم از بحث و فحص اگرچه در سطح جامعه قابل مشاهده نبود اما شبکه‌های اجتماعی به‌عنوان بازتاب‌دهنده‌ی دست کم بخشی از جامعه، کنسرت شجریان را تبدیل به «منبعی متن‌باز» کرده، روایت‌های خود را بر آن سوار کردند و و کار را تا فحاشی به یکدیگر و فحاشی به شجریان پسر و پدر پیش بردند. هیجان ناشی از این وضعیت به حدی بود که در نهایت به تخریب چهره‌ی همایون شجریان در فضای مجازی، به‌عنوان هنرمندی تا پیش از این محبوب، منتهی شد. در چنین فضایی سوال‌های بی‌جواب بسیار بودند. از جمله ارزیابی کارشناسان شبکه‌های اجتماعی از تاثیر و قدرت فضای مجازی در تخریب چهره‌های فرهنگی که اخیرا شدت بیشتری نیز پیدا کرده است و این که، در مجموع شبکه‌های اجتماعی و فضای مجازی، به چه میزان و چگونه و طی چه سازوکاری دو قطبی موجود در جامعه را تشدید می‌کنند و باعث شکل‌گیری رویکردی منفی نسبت به یک رویداد فرهنگی، یک هنرمند و... می‌شوند؟ تا جایی که آن رویداد یا هنرمند به‌عنوان بخشی از پروپاگاندای نظام تلقی می‌شود. خبرآنلاین برای یافتن پاسخ این پرسش‌ها به سراغ (به ترتیب تاریخ انتشار) مرضیه ادهم، پژوهشگر حوزه رسانه و فضای مجازی، احسان امینی، کارشناس حوزه سیاست‌گذاری فرهنگی و حکمرانی فضای مجازی، مجتبی قلی‌پور، عضو هیئت علمی پژوهشکده مطالعات راهبردی، محمد رهبری، جامعه‌شناس سیاسی و پژوهشگر حوزه فناوری و جلال سمیعی، روزنامه‌نگار رفت.

بلندترین صداهای مخالف کنسرت همایون شجریان؛ سلطنت‌طلب‌ها و پایداری‌چی‌ها

مرضیه ادهم معتقد است در این ماجرا دو گروه، یکی در خارج و دیگری در داخل؛ یکی سلطنت‌طلب و دیگری پایداری‌چی، بیش از سایر گروه‌ها دیده شدند. در واقع صدای مخالف برگزاری کنسرت خیابانی همایون شجریان، صدایی بود که از این دو گروه شنیده می‌شد. به عقیده او الگوریتم شبکه‌های اجتماعی در نشان دادن افراد هم‌نظرتان به شما و قرار دادن‌تان در اتاق پژواک، ناگزیری شما از هم‌رنگی با جماعت برای به دست آوردن تائید اطرافیان و استفاده از آزادی عملی که امکان گمنامی برای‌تان ایجاد می‌کند موجب می‌شود کاربران این شبکه گمان کنند حقیقت جز در نزد آن‌ها، نزد هیچ‌کس دیگری نیست. ادهم «نبود زیرساخت‌های مدنی لازم و حوزه عمومی مناسب جهت گفت‌وگو» را مهم‌ترین دلیل این اتفاق برمی‌شمارد و می‌گوید: «وقتی رسانه‌هایی چون وی‌اودی‌ها، تلویزیون رسمی و سایت‌های خبری معتبر از آزادی بیان و امکان برگزاری گفت‌وگوهای چالشی برخوردار نیستند بار صندلی های داغ بر دوش شبکه‌های اجتماعی می‌افتد. در نتیجه مسئولیتی را که باید خبرگزاری‌ها، رسانه‌های رسمی، حوزه عمومی هابرماسی، جامعه مدنی و تشکل‌ها، کمپین‌سازها و... بر عهده بگیرند اینترنت و فضای مجازی بر عهده می‌گیرد. در حالی که قرار نبوده است این‌طور باشد. پس ایراد اصلی این‌جاست و این‌طور می‌شود که ما یک روز درگیر محکوم شدن به خاطر شادی ناشی از برنده شدن تیم‌های ملی هستیم و روز دیگر درگیر قضاوت درخصوص رئالیتی‌شوها و دیگر روز درگیر کنسرت خیابانی همایون شجریان.»

تبدیل کنسرت خیابانی به منبع متن باز برای تفاسیر سیاسی رادیکال

احسان امینی معتقد است برگزاری کنسرت خیابانی در هر کجای دنیا از بافتاری مشخص برخوردار است، به عبارت دیگر در زمان و مکانی مشخص با مخاطب و هدفی معین برگزار می‌شود. اما در کشور ما این کنش فرهنگی، در فضای مجازی عملا بافتار اصلی خود را از دست می‌دهد، در معرض قضاوت میلیون‌ها کاربر با زمینه‌های فکری و دیدگاه‌های متفاوت قرار می گیرد و تبدیل به امری دیگر می‌شود. پس یک رویداد فرهنگی تبدیل به منبعی متن‌باز می‌شود و برای تفاسیر سیاسی رادیکال مورد استفاده یا به عبارت بهتر، مورد سوءاستفاده واقع می‌شود. به عقیده امینی باید توجه داشت که علت بسیاری از بحران‌های آنلاین، خلاءهای اطلاعاتی است و این نهادهای فرهنگی و حتی خود هنرمندان هستند که باید از موضع واکنشی خارج و به کنشگران فعال تبدیل شوند. او معتقد است اگر ارتباطی شفاف، مستمر و صادقانه با مردم وجود داشته باشد، نه خلاء اطلاعاتی شکل می‌گیرد و نه موج‌های تخریبی یا حداقل به میزان زیادی کاهش پیدا می‌کند. به نظر احسان امینی، نکته آخر سیاست‌گذاری هوشمند آینده‌نگر است. یعنی ما باید به این سمت برویم که به شکلی پیش‌دستانه پیوست‌های اطلاع‌رسانی را در حوزه‌های مختلف از قبل در نظر بگیریم و به‌عنوان مثال وقتی می‌خواهیم کنسرتی برگزار کنیم بدانیم که چه‌طور و چه زمانی و توسط چه کسی اطلاع رسانی کنیم و اساسا قبل از هماهنگی به سوی اطلاع‌رسانی نرویم.

دو گفتمان متضاد درباره کنسرت شجریان

مجتبی قلی‌پور در این مورد معتقد است بخش بزرگی از ایرانی‌ها می‌خواهند زندگی کنند و حاضر نیستند برای تغییر سیاسی به تعلیق زندگی تن دهند. در این گفتمان، سیاست و زندگی به هم آمیخته‌اند و نمی‌توان یکی را قربانی دیگری کرد. گفتمان مقابل بر این دیدگاه است که با سیاست موجود زندگی ناممکن است و آن‌جا هم که به ظاهر ممکن می‌شود نوعی فریب و تظاهر است که شهروندان نباید به آن تن دهند. در این گفتمان، باید این زندگی آمیخته با تظاهر و فریب را تعلیق کرد تا هنگامی که زندگی واقعی در سیاستی دیگر ممکن شود. گفتمان نخست وضع بدیل را از مسیر گفت‌وگو و تعامل و حتی فشار بر وضع موجود پی می‌گیرد اما گفتمان دوم وضع بدیل را در رد کل وضع موجود و مقاومت تمام‌عیار در مقابل آن می‌جوید. البته گفتمان دیگری هم هست که اساساً نسبت چندانی با تغییر سیاسی ندارد و حداکثر از تغییر سیاستی و مدیریتی استقبال می‌کند. اما حتی آن اردوگاه هم در این مسئله دوقطبی شده بود: آنان که از کنسرت خیابانی استقبال کردند چون می‌توانست محمل شادی، همبستگی و امید باشد و آنان که آن را نمودی از رسوخ فرهنگ مبتذل و تهاجم فرهنگی و مانند آن در ارکان حکمرانی کشور می‌دانستند. بنابراین، در ایران دو محور سیاست و فرهنگ است که منشأ شکاف‌ها و قطبش‌های بزرگ کنونی است. به عقیده قلی‌پور لغو کنسرت همایون شجریان تنها بر انبان بی‌اعتمادی‌ها و بدبینی‌ها افزود و خود به یکی از ده‌ها خاطره تلخی تبدیل شد که حافظه جمعی ایرانیان را چنین مستعد قطبی‌شدگی بدخیم کرده است.

میزان توجه به لغو کنسرت همایون در توئیتر تقریبا به اندازه‌ی اسنپ‌بک بود

محمد رهبری بخشی از مخالفت‌هایی را که با همایون شجریان در فضای توئیتر دیدیم، برخاسته از دل جامعه می‌داند اما وقتی ماجرا به نقطه توهین و فحاشی می‌رسد چه؟ رهبری در این مورد می‌گوید: «این‌جا ماجرا عوض می‌شود. این توهین‌ها و فحاشی‌ها را می‌توان حاصل فعالیت گروه‌هایی سیاسی ساکن خارج از کشور دانست که با قصد تخریب سرمایه اجتماعی چهره‌های ساکن ایران، دست به اقدامات سازمان‌دهی‌شده می‌زنند. ضمن این که نمی‌توان کتمان کرد قطعا افرادی نیز اگرچه اندک در جامعه یافت می‌شوند که دیدگاهشان را با توهین مطرح می‌کنند. امکانی که توئیتر برای این افراد فراهم می‌کند، امکان گمنامی به‌واسطه کاربر ناشناس بودن است. شما وقتی به عنوان کاربر ناشناس فعالیت می‌کنید بخش عمده کنترل اجتماعی موجود در جامعه، در موردتان صدق نمی‌کند. در نتیجه مواضع‌تان را بسیار صریح‌تر و بی‌پرواتر اعلام می‌کنید. اگرچه که به نظر من توهین و فحاشی به چهره‌های محبوب چندان در جامعه ایران پررنگ نیست ولی بالاخره گروهی ولو اقلیت هستند که چنین رویکردی دارند. او با توجه به تسلطش بر فضای مجازی در جواب این که اساسا این میزان از توجه به موضوع کنسرت خیابانی همایون شجریان در توئیتر تعجب‌برانگیز بود یا خیر، توضیح می‌دهد: «این حجم از توجه به برگزاری و لغو یک کنسرت در توئیتر، بسیار قابل توجه بود. چرا که کنسرت یک پدیده فرهنگی‌هنری است و انتظار نمی‌رود به اندازه موضوعات مطرح در حوزه سیاسی و روابط بین‌الملل و یا اقتصادی جلب توجه کند. با این حال، اگرچه حجم محتوایی که در مورد اسنپ‌بک تولید شده بود بیشتر بود اما تفاوت زیادی میان میزان توجه به اسنپ‌بک و میزان توجه به کنسرت همایون شجریان وجود نداشت.»

کنسرت شجریان؛ به قصد ساخت و پاخت با قدرت یا برای شادمانی مردم؟

جلال سمیعی به عنوان آخرین گفتوگوشونده در توضیح این وضعیت از عبارت شکاف میان حوزه رسمی و حوزه غیررسمی استفاده می‌کند. به عقیده او حوزه رسمی، چه داخل ایران و چه خارج از ایران، همواره روایتی را از جامعه ارائه می‌دهد که هیچ‌کدام از بازیگران حوزه غیررسمی در آن حضور ندارد. در حالی که حوزه غیررسمی بازیگرانی دارد که گاهی اوقات می‌توانند در قالب کاربران ناشناس اما پرطرفدار تاثیرگذار باشند و حتی مسئله‌ای را از حوزه غیررسمی به حوزه رسمی بکشانند و تبدیل به مسئله حاکمیتش کنند. این شکاف البته در همه کشورهای دنیا وجود دارد و جریان‌های مختلف قدرت در ساختار سیاسی، اقتصادی و اجتماعی از آن به فشار اجتماعی تعبیر می‌کنند. این‌جا اما جریان‌های ذی‌نفوذ متعددی وجود دارند که با استفاده از هرآن‌چه حساسیت‌ها را به خود جلب می‌کند توجه فضای مجازی را به خود می‌گیرند. در واقع از هر پدیده‌ای برای بیان حرف‌های خود استفاده می‌کنند. به گفته جلال سمیعی تا وقتی ملغمه‌ای از خشم و ابهام وجود دارد هر موضوعی می‌تواند تبدیل به آویزی برای جلب حساسیت مخاطب و در دست گرفتن اختیار پیام‌رسانی برای بیان روایت‌های بیان نشده شود.

۵۱۱۴ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وار اضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۹۰۰۰۲۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۰۴هیات قانون مذکورمستقر در ثبت ملک خوشاب تصرفات مالکانه و بلا معارض حسنعلی رباط جزی فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۲۲ صادر از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۰۵۲/۶۱مترمربع قسمتی از پلاک ۹ اصلی واقع در اراضی خوشاب بخش ۱۰خوشاب خریداری از محل مالکیت رسمی غلامحسین روهنده محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۴/۱۳۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۶/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۴/۰۷/۰۱

رئیس ثبت اسناد واملاک خوشاب-علیرضا میرزائی

۵۱۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۷۳۷ هیات اول کلاسه ۱۴۰۱-۳۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره آموزش و پرورش کوهسرخ به شناسه ملی صادر ۱۴۰۰۲۳۲۳۹۸۷صادره فرزند در ششدانگ اردوگاه دانش آموزی به مساحت ۷۸۳۷/۲۱ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۵۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین پلاک ۱۵۴ اصلی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ م.الف۵۱۱

احمد جهانگیر–رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۱۸۸ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۲۶۳موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر شریف به شناسنامه شماره ۳ کد ملی ۰۹۰۱۹۳۲۷۵۲ صادره ریوش فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۲۱۴/۵۲ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مجید حسینی یزدی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ م.الف۵۱۱

احمد جهانگیر–رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۴۸۸ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳-۱۸۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه عباسی به شناسنامه شماره ۲۱۴۷ کد ملی ۰۹۰۰۵۶۰۴۹۵ فرزند علی اکبر در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۹/۰۳ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۲ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی رضا اکبرزاده اول محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ م.الف۵۱۱

احمد جهانگیر–رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
خراسان
۶
سه شنبه ۱ مهر ۱۴۰۴/ سال هفتم / شماره ۲۱۳۵
Vol.3.No.2135 / Sep 23.2025
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

اهدای عضو بانوی مرگ مغزی مشهدی نجات‌بخش جان ۶ نفر شد

مسئول واحد فراهم‌آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: اهدای اعضای بدن بانوی مرگ مغزی ۵۹ ساله ساکن مشهد به ۶ بیمار نیازمند عضو، زندگی دوباره بخشید. دکتر ابراهیم خالقی افزود: مرحومه «مهین کیانی» معرفی شده از بیمارستان قائم(عج) مشهد پس از تایید مرگ مغزی و کسب رضایت خانواده‌اش، در بیمارستان منتصریه این شهر زیر عمل جراحی اهدای عضو قرار گرفت. وی اضافه کرد: کلیه‌های این بانو در بیمارستان منتصریه مشهد به ۲ بانوی ۵۳ ساله ساکن فریمان و مشهد، اهدا و پیوند شد. مسوول واحد فراهم‌آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم پزشکی مشهد ادامه داد: کبد زنده یاد کیانی برای پیوند به یک بیمار بدحال به بیمارستان بوعلی سینای شیراز ارسال شد. قرنیه‌های این بانوی مرگ مغزی نیز برای پیوند به ۲ نفر در بانک چشم این دانشگاه و قسمتی از پوست وی برای پیوند به بیماران بستری در بخش سوختگی ارسال شد.



خبر

میانگین سن فوت‌شدگان در خراسان رضوی ۶۳ سال بوده است

مدیرکل ثبت احوال خراسان رضوی گفت: بر اساس پایش اطلاعات رصد جمعیتی و طبق آخرین آمار اعلام شده میانگین سن فوت شدگان کشور در سال گذشته ۶۲.۷ سال بوده و در همین مدت میانگین فوت‌شدگان در استان معادل ۶۳.۶ سال بوده است.

به گزارش ایرنا، غلامحسین قنبری روز گذشته در گفت و گو با خبرنگاران افزود: این موضوع علاوه بر اینکه نشان‌دهنده بهتر بودن میانگین سن فوت‌شدگان استان نسبت به کشور است، می‌تواند بیانگر وجود جمعیت سالمند در خراسان رضوی نیز باشد.

وی اضافه کرد: در سال گذشته، ۳۵ هزار و ۳۱۶ نفر در خراسان رضوی فوت کرده‌اند که از این میزان ۱۹ هزار و ۳۲۴ نفر مرد و بقیه زن بوده‌اند. مدیرکل ثبت احوال خراسان رضوی اظهار کرد: همچنین در شهرستان مشهد ۱۸ هزار و ۴۸۴ نفر فوتی به ثبت رسیده که از این میزان، ۱۰ هزار و ۳۱۲ نفر مرد و هشت هزار و ۱۷۲ نفر زن بوده‌اند.

قنبری ادامه داد: بیشترین میانگین سن فوت‌شدگان به شهرستان گناباد با ۷۳.۹ سال و کمترین میانگین سن به شهرستان‌های تربت‌جام با ۵۲.۳ سال و تایباد با ۵۲.۷ سال اختصاص دارد.

وی گفت: در مقایسه سهم فوتی‌های ثبت‌شده برحسب گروه سنی نیز، در سال گذشته بیشترین سهم ثبت فوت‌شدگان در این استان مربوط به گروه سنی ۸۴-۸۰ سال با ۱۲درصد و در کشور در گروه سنی ۸۹-۸۵ سال است.

مدیرکل ثبت احوال خراسان رضوی افزود: در سال گذشته، تعداد فوت‌شدگان کمتر از یک سال، هزار و ۲۸۶ نفر و تعداد فوت‌شدگان ۱۵ تا ۱۹ سال ۵۲۷ نفر بود و آمار فوتی ثبت شده برحسب جنس و به تفکیک گروه سنی حاکی از بیشتر بودن تعداد مردهای فوت شده در سنین ۱۵ سال به بالا و تعداد متوفیان زن در سنین کمتر از یک تا ۱۴ سال است.

افزایش صادرات از مرز دوغارون



فرماندار تایباد گفت: ۴۷۱ هزار و ۷۴۶ تن کالا در نیمه نخست امسال از گمرک مرزی دوغارون به سمت افغانستان و بازارهای هدف این کشور صادر شد که نسبت به مدت زمان مشابه آن در سال گذشته ۳۰ درصد افزایش داشته است.

حسین جمشیدی روز گذشته در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: ارزش این میزان کالای صادر شده، ۵۹۶ میلیون و ۸۱۰ هزار و ۳۵۲ دلار برآورد شده که نسبت به ۶ ماهه نخست سال گذشته افزایش ۶۰ درصدی را به همراه داشته است.

وی اضافه کرد: همچنین طی ۶ ماهه نخست امسال ۴۹ هزار و ۲۷ تن کالا به ارزش ۱۲۳ میلیون و ۳۷۴ هزار و ۷۶۵ دلار از افغانستان به مقصد دوغارون ترانزیت شده است.

فرماندار تایباد ادامه داد: در همین بازه زمانی، ۸۵۸ هزار و ۹۷۹ تن کالا به ارزش ۲ میلیارد و ۴۶۷ میلیون و ۲۴۰ هزار و ۳۴۹ دلار از سایر کشورها به مقصد دوغارون ترانزیت شد.

جمشیدی اظهار کرد: مصالح ساختمانی، مواد غذایی، میوه و تره بار، میلگرد، فرآورده‌های نفتی و گاز مایع از مهمترین اقلام صادراتی به افغانستان است و انواع دانه های روغنی و سنگ‌های ساختمانی بیشترین کالاهای وارداتی از این کشور به مرز دوغارون را شامل می‌شود.

وی گفت: روان‌سازی و رونق گرفتن فعالیت‌های اقتصادی قانونی در دوغارون و اسلام قلعه افغانستان یکی از مطالبات تجار و سرمایه‌گذاران ۲ کشور است که تلاش، هم‌افزایی و همکاری مسوولان ایرانی و حکومت سرپرستی افغانستان را می طلبد.

فرماندار تایباد افزود: توسعه و شکوفایی فعالیت‌های اقتصادی در گذرگاه رسمی دوغارون نقش زیادی در ایجاد فرصت‌های اشتغال پایدار این منطقه مرزی دارد.

جمشیدی اضافه کرد: دوغارون یکی از مهمترین کانون‌های اقتصادی کشور به شمار می‌رود که فراهم شدن زیرساخت‌های لازم در آن نیاز به همت و تلاش همه دستگاه‌های متولی کشوری، استانی و شهرستانی دارد.

بیش از چهار هزار نفر شامل راننده، مسافر، فعالان اقتصادی و کارکنان بخش های مختلف اداری و خدماتی روزانه در بخش مسافری در دوغارون رفت و آمد می‌کنند و سالانه بیش از یک میلیون مسافر به صورت قانونی از طریق معبر رسمی دوغارون وارد ۲ کشور ایران و افغانستان می‌شوند.

گمرک مرزی و گمرک دوغارون در ۱۸ کیلومتری شهر تایباد و همجوار با کشور افغانستان قرار دارد.

بیشترین حجم کار این گمرک، ترانزیت کالا از طریق بندرعباس است و کالاهای بازرگانان افغانستانی، پاکستانی و گاه هندی و دیگر ملل همسایه افغانستان از طریق کشورهای حوزه خلیج فارس به گمرک‌های بندرعباس و بندر لنگه منتقل و از آنجا به گذرگاه رسمی دوغارون ترانزیت می‌شود.

شهرستان ۱۵۱ هزار نفری تایباد در ۲۲۵ کیلومتری جنوب شرقی مشهد واقع است.

۵۱۱۷۸اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۳۴۴۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر شریعتی به شناسنامه شماره ۴۵۴۴ کد ملی ۰۹۰۱۳۲۱۶۹۹ صادره کاشمر فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۲۸۸/۵ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی جعفر شریعتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ م.الف۵۱۱

احمد جهانگیر–رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱۷۹اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۴۸۳ هیات اول کلاسه۲۹۰-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا دهقان فروتقه به شناسنامه ۱۲شماره کد ملی۰۹۰۲۱۱۹۲۶۵ صادره کاشمرفرزند حجی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۳۳/۴۴ متر مربع ، پلاک ثبتی۱۱۳۳ از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سهم الارث غلامرضا دهقان از مرحوم حجی دهقان فروتقه محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ م.الف۵۱۱

احمد جهانگیر–رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱۷۱۰اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۳۵۸ هیات اول کلاسه۲۸۹-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا دهقان فروتقه به شناسنامه ۱۲شماره کد ملی۰۹۰۲۱۱۹۲۶۵ صادره کاشمرفرزند حجی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۶۹/۳۲ متر مربع ، پلاک ثبتی۱۱۳۳ از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سهم الارث غلامرضا دهقان از مرحوم حجی دهقان فروتقه محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ م.الف۵۱۱

احمد جهانگیر–رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱۷۱۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . ۱ـ نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۸۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا نبی پور فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۵/۱۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۷۴۰ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم رقیه حبیبی شهری فرزند حسن مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ م.الف۵۵۵

سید ضیاء الدین مهدوی شهری ـ رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۵۱۱۷۱۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . ۱ـ نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم تکتم نبی پور فرزند یوسفعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹/۵۷ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۸۵ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی نیازی شهری مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ م.الف۵۵۳

سید ضیاء الدین مهدوی شهری ـ رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سه شنبه ۱ مهر ۱۴۰۴ / سال هفتم / شماره ۲۱۳۵
Vol.3.No.2135 / Sep 23.2025
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com



در نشست خبری کنگره ۱۸ هزار شهید استان مطرح شد:

افتخار میزبانی ۶ کنگره ملی شهدا در خراسان رضوی



مریم اصغری
دبیر سرویس

دبیرکل کنگره ۱۸ هزار شهید خراسان رضوی گفت: «شهرستان‌هایی که در دوران دفاع مقدس بیش از هزار شهید را تقدیم انقلاب کرده‌اند، شایسته برگزاری کنگره ملی هستند و در این میان، استان خراسان رضوی افتخار میزبانی ۶ کنگره ملی را در کارنامه خود ثبت خواهد کرد.»

به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ سردار سیدهاشم غیاثی، در نشست خبری کنگره بزرگداشت ۱۸ هزار شهید استان خراسان رضوی که در روز گذشته برگزار شد، به تبیین جایگاه رفیع شهادت در فرهنگ ایرانی پرداخت. وی در این زمینه اظهار کرد: «شهادت جریانی توقف‌ناپذیر و بخشی از فرهنگ ماست که مستمر ادامه دارد.»

ما فاتحان قله‌ایم

فرمانده سپاه امام رضا (ع) خراسان رضوی در ادامه با اشاره به هشت سال دفاع مقدس، تأکید کرد: «دفاع مقدس نشان داد تا برافراشته شدن پرچم ظهور، این مسیر مبارزه دائمی و خستگی‌ناپذیر ادامه خواهد داشت و این انقلاب زمینه‌ساز انقلاب جهانی امام عصر خواهد بود.»

سردار غیاثی در بخش دیگری از سخنان خود به شعار هفته دفاع مقدس امسال و برنامه‌های پیش‌بینی شده اشاره کرد و بیان داشت: «شعار هفته دفاع مقدس امسال "ما فاتحان قله‌ایم" است.»

وی افزود که برنامه‌های این هفته شامل طیف وسیعی از فعالیت‌ها خواهد بود که همگی ذیل کنگره ۱۸ هزار شهید استان تعریف شده‌اند و عنوان کرد: «این برنامه ها اعم از دیدار و تجلیل از خانواده معظم شهدا و رزمندگان دفاع مقدس، نواختن زنگ ایثار و مقاومت در مدارس و یادواره‌های شهرستانی شهدا، یادواره شهدا جنگ ۱۲ روزه، مراسم خاطره‌گویی و شب شعر با حضور رزمندگان دفاع مقدس، اجرای برنامه‌های ورزشی، برنامه جهادی و محرومیت‌زدایی و اقدامات جهادی توسط گروه‌های جهادی از جمله این برنامه‌هاست.» او همچنین به برپایی میز خدمت با حضور مسئولان استانی و شهرستانی و برگزاری نمایشگاه معرفی کتاب در این ایام اشاره کرد.

دبیرکل کنگره ۱۸ هزار شهید خراسان رضوی، در ادامه با بیان شعار این کنگره، خاطرنشان ساخت: «شعار این کنگره "ز کوی رضا پرگشودیم" است.»

سردار غیاثی، دبیرکل کنگره ملی ۱۸ هزار شهید خراسان رضوی، در تشریح برنامه‌های این کنگره اظهار داشت: «شهرستان‌هایی که در دوران دفاع مقدس بیش از هزار شهید را تقدیم انقلاب کرده‌اند، شایسته برگزاری کنگره ملی هستند و در این میان، استان خراسان رضوی افتخار میزبانی ۶ کنگره ملی را در کارنامه خود ثبت خواهد کرد.»

وی با اشاره به روند اجرایی این رویدادها، افزود: «کنگره‌های ملی نیشابور و سبزوار در دو سال گذشته برگزار شد و امسال نیز شاهد برگزاری رزم میدانی در شهرستان‌های تربت حیدریه و کاشمر بودیم.»

غیاثی در ادامه، با تأکید بر فداکاری‌های استان در دوران جنگ، خاطرنشان کرد: «استان خراسان رضوی، علیرغم فاصله ۲۰۰۰ کیلومتری با جبهه‌های نبرد، بیشترین تقدیم شهدا را به انقلاب داشته است.»

لزوم نوآوری در برنامه‌ریزی برای نسل جوان

فرمانده سپاه امام رضا (ع) خراسان رضوی سپس به تشریح دستاوردهای پژوهشی و اسنادی کنگره پرداخت و توضیح داد: «در راستای تبیین نقش خراسان در دفاع مقدس، با بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی و پژوهشی، ۴۰ پروژه اسنادی به سرانجام رسیده است. حاصل این تلاش‌ها، تدوین شناسنامه، اطلس، دانشنامه و بیان نقش مردم در دفاع مقدس ذیل عنوان کنگره ۱۸ هزار شهید است که به عنوان میراثی ماندگار برجای خواهد ماند.»

دبیرکل کنگره بر اولویت‌های اجرایی تاکید کرد و گفت: «خدمت‌رسانی به اقشار محروم، همواره در زمره اولویت‌های ما بوده است؛ چرا که شهدا نیز خدمت به مردم را سرلوحه امور خود قرار داده بودند و ما نیز این راه را ادامه می‌دهیم.»

فرمانده سپاه امام رضا (ع) با اشاره به برنامه‌های متنوع فرهنگی و تربیتی برای جوانان و نوجوانان در هفته دفاع مقدس، اعلام کرد: «برگزاری نمایش و مسابقه "فرمانده" در مجتمع آیه‌ها، یکی از برنامه‌های اصلی ما در این هفته خواهد بود که روزانه میزبان ۲۴۰ دانش‌آموز علاقه‌مند است.»

وی همچنین به نمایشگاه دومینو اشاره کرد و افزود: «نمایشگاه دومینو نیز با رویکردی محتوایی و تربیتی در حال آماده‌سازی نهایی است تا بتواند پیام‌های ارزشمندی را به مخاطبان خود منتقل کند.»

سردار غیاثی، با بیان اینکه شهید سلامی همواره از چنین برنامه‌هایی استقبال می‌کرد، بر لزوم نوآوری در برنامه‌ریزی برای نسل جوان تأکید کرد: «باید از اقدامات کلیشه‌ای پرهیز کرده و برنامه‌های جذاب و تأثیرگذاری برای جوانان طراحی کنیم.»

مشارکت شاعران و ارسال ۶۰۰ هزار دعوتنامه

او در ادامه، از رونمایی باشگاه ملی کتابخوانی محدثه خبر داد و تشریح کرد: «این باشگاه که شبکه‌ای مردمی با مدیریت نشر ستاره‌های سپاه امام رضا (ع) و عضویت ۱۲۰ گروه از بانوان سراسر کشور است، گامی نو در جهت ترویج فرهنگ کتابخوانی خواهد بود.»

فرمانده سپاه امام رضا (ع) در پایان، هدف اصلی این برنامه را اینگونه بیان کرد: «هدف ما، تحقق تأکیدات مقام معظم رهبری مبنی بر اهمیت کتابخوانی زنان خانه‌دار است، چرا که این امر به رشد فرهنگی، تربیتی و سلامت روان خانواده ایرانی-اسلامی کمک شایانی می‌کند.»

سردار غیاثی، دبیرکل کنگره ۱۸ هزار شهید خراسان رضوی، در تشریح برنامه‌های پیش‌روی این کنگره، از مشارکت ویژه شاعران استان خبر داد و گفت: «در راستای برگزاری کنگره، ۶۰۰ هزار دعوتنامه برای دانش‌آموزان خراسان رضوی آماده شده است که با آغاز سال تحصیلی و نواخته شدن زنگ مدارس، تقدیم این عزیزان خواهد شد.»

وی همچنین به راه‌اندازی وب‌سایت کنگره اشاره کرد و افزود: «وب‌سایت ۱۸ هزار شهید، که آغازگر پویش "از قهرمانت بگو" است، راه‌اندازی شده است. در این سایت، صفحه‌ای برای هر شهید در نظر گرفته شده تا اطلاعات مربوط به ایشان در آن بارگذاری شود.»

سردار غیاثی، با همکاری سازمان رسانه‌ای اوج، از برگزاری برنامه‌های میدانی خبر داد و توضیح داد: «از دوم تا دوازدهم مهرماه، شاهد برگزاری برنامه‌های میدانی با مفاهیم محتوایی دینی و آیینی خواهیم بود. این برنامه که با رویکردی کاملا بومی طراحی شده، پس از نماز مغرب هر شب، با حضور حداقل ۸۰۰۰ نفر و اجرای نمایش میدانی همراه خواهد بود.»

وی در ادامه، به تولید نرم‌افزارها و بازی‌های اختصاصی برای نسل جوان اشاره کرد و بیان کرد: «شش عنوان نرم‌افزار ایرانی-اسلامی با طراحی ویژه برای جوانان و نوجوانان پیش‌بینی شده است. همچنین دو سری بازی کارتی و بازی‌های پرونده‌محور مخصوص دانش‌آموزان تولید شده است.»

دبیرکل کنگره ۱۸ هزار شهید، از اکران‌های شهری برای اطلاع‌رسانی گسترده خبر داد و گفت: «با هدف آگاهی‌بخشی به تمام هم استانی‌ها، اکران‌های شهری در حال انجام است. علاوه بر این، یک میلیون دعوتنامه و پیامک نیز برای اطلاع‌رسانی ارسال خواهد شد.»

غیاثی در پایان، به اقدامات تکمیلی اشاره کرد و افزود: «پایگاه‌های کتاب در نواحی مقاومت برای معرفی کتاب شهدا، نمایش مسابقه‌محور ویژه نوجوانان و همچنین تکریم حدود ۲۲ هزار خانواده شهید، از دیگر برنامه‌هایی است که در دستور کار قرار دارد.»

سردار غیاثی، دبیرکل کنگره ۱۸ هزار شهید خراسان رضوی، از برنامه‌های فرهنگی و هنری گسترده‌ای که در حال اجراست، پرده برداشت و اظهار داشت: «پخش ۷۰ قسمت برنامه تلویزیونی "ایران حسین" با تمرکز بر گفت‌وگو با خانواده معظم شهدا و تولید ۵۰ نمایش رادیویی، از جمله اقدامات فرهنگی ما در این کنگره است.»

وی با اشاره به تولیدات رسانه‌ای متنوع، افزود: «در مجموع، ۹۰۸ مسابقه فرهنگی و هنری در سطح استان برگزار شده و ۱۸۸۸ کلیپ و نماهنگ در رسانه‌ها، پویانمایی‌ها و دیگر بسترهای رسانه‌ای تولید و منتشر گردیده است. همچنین، قرارداد پیش‌تولید فیلم سینمایی شهید کاوه منعقد شده و امید است این اثر فاخر به جشنواره فیلم فجر راه یابد.»

احیای فرهنگ کتابخوانی و راه مقابله با تهاجم‌فرهنگی

دبیرکل کنگره، جزئیات اقدامات عمرانی و یادمان‌سازی را تشریح کرد و گفت: «در راستای گرامیداشت یاد و خاطره شهدا، ۲۰۰ المان شهید نصب شده، ۳۶ یادمان برای مزار شهدای گمنام احداث گردیده و ۲۵ یادمان دیگر نیز در دست ساخت است.»

غیاثی همچنین از تولید و اجرای ۳۵۶ سرود در قالب شب شعر استانی خبر داد و به حضور پرشور ۶۰۰ هزار نفر در اردوهای جهادی اشاره کرد.

وی با تأکید بر محتوای تولیدات فرهنگی، خاطرنشان کرد: «محور اصلی کتاب‌های تولیدشده، سبک زندگی شهداست و فیلم‌ها و نمایش‌های تهیه شده نیز با همین رویکرد تولید شده‌اند. برنامه‌های میدانی برای جوانان و نوجوانان نیز با این هدف طراحی شده‌اند که برای نسل حاضر و آینده ماندگار باشند؛ چرا که نقش جوانان در این میان، بسیار پررنگ و حیاتی است.»

سردار غیاثی، فرمانده سپاه امام رضا (ع)، با تأکید بر لزوم انتقال ارزش‌های دفاع مقدس به نسل جوان، به روحیه ایثارگری و شجاعت جوانان امروز اشاره کرد و گفت: «در بزنگاه‌ها و حوادث، جوانان امروز با شور و حرارتی مثال‌زدنی در میدان حضور می‌یابند؛ به نظر من، نگاهی نادرست و قضاوت اشتباهی نسبت به جوانان امروز در ذهن ما وجود دارد.»

وی با ابراز نگرانی نسبت به وضعیت فرهنگ کتابخوانی، راهکار مواجهه با این چالش را ارائه داد: «فرهنگ کتابخوانی به شدت تضعیف شده است و باید چاره‌اندیشی کنیم تا با احیای این فرهنگ، جوانان ما به سمت مطالعه کتاب و شناخت سیره شهدا سوق داده شوند. جوانان ما، با فاصله گرفتن از فضای مجازی و مراجعه به منابع مکتوب، می‌توانند مسیر درستی را برای شناخت ارزش‌های دفاع مقدس بیابند.»

سردار غیاثی، با اشاره به تداوم فعالیت‌ها پس از کنگره، افزود: «برنامه‌های ما پس از پایان کنگره متوقف نخواهد شد و برخی اقدامات فرهنگی مهم، همچنان در دست تکمیل و اجرا است.»

فرمانده سپاه امام رضا (ع)، بر نقش کلیدی کنگره دائمی ۱۸ هزار شهید در ترویج ارزش‌ها تأکید کرد و بیان داشت: «این کنگره می‌تواند به عنوان محوری برای سایر دستگاه‌های مرتبط عمل کند تا خلأهای موجود در زمینه ترویج ارزش‌های دفاع مقدس را پوشش دهند. دشمنان در تلاشند تا ارزش‌های ما را تحت تأثیر قرار دهند و ما باید با برنامه‌ریزی دقیق و مستمر، در برابر این تهاجم فرهنگی مقاومت کنیم.»

۵۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۲۲۱ هیات اول کلاسه ۹۴۶-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه پور صحرا به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۵۰۴۳۰ کد ملی ۰۸۹۰۰۵۰۴۳۰ صادره کاشمر فرزند بمانعلی در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۳۰/۶۱ متر مربع ، پلاک ثبتی ۶ و۹ فرعی از ۱۳۳۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کل مالکیت مشاعی خانم فاطمه پور صحرا محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ م.الف۵۱۱

احمد جهانگیر–رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۹۴۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۳۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد ناصری به شناسنامه شماره ۴۹۶۹ کد ملی ۰۹۰۲۳۸۷۲۸۶ فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۶/۵۸ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حامد ناصری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ م.الف۵۱۱

احمد جهانگیر–رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۱۴۷ هیات اول کلاسه ۷۰۵-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر عربی نقابی به شناسنامه شماره ۱۱۷۹ کد ملی ۰۹۰۰۴۴۳۹۵۲ صادره کاشمر فرزند عباسعلی در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۳۱/۴ متر مربع ، پلاک ثبتی ۴۹۳ و۴۹۴ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حمید قدوسی مغانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ م.الف۵۱۱

احمد جهانگیر–رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۳۸۰ هیات اول کلاسه ۶۹۶-۱۴۰۴موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی موذنی به شناسنامه شماره ۲ کد ملی ۵۷۲۹۸۹۱۷۴۱ صادره بردسکن فرزند محمد حسین در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۲ متر مربع ، پلاک ثبتی ۲۰۴ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مجیب احمدی از ورثه محمد احمدی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ م.الف۵۱۱

احمد جهانگیر–رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سه شنبه ۱ مهر ۱۴۰۴/ سال هفتم / شماره ۲۱۳۵
Vol.3.No.2135 / Sep 23.2025
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com
۸

روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
صفحه آرا: زینب پاک منظر
روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۰۵۱
نشانی: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳۰-پلاک ۴
تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵
نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ – ۰۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

Sobh_Emrooz
Sobh_Emrooz

درگاه پرداخت امن

۵۱۱/۱۷اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۱۸۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۱۷۹ هیات اول کلاسه ۱۴۱۴-۸۷۲و۸۷۳موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نجمه صبوری جردوی به شناسنامه شماره ۱۲۵۶ کد ملی ۰۹۰۲۳۵۰۱۵۳ فرزند اسماعیل در سه دانگ مشاع از ششدانگ و مهدی نادری جردوی به شناسنامه شماره۵۹۲ کد ملی ۰۹۰۰۷۰۷۴۱۰ صادره فرزند غلامعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۲۳۴ فرعی از۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسن پاکروان محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ م.الف۵۱۱

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱/۱۸اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۴۴۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نورالله فرخاری فرزند براتعلی بشماره شناسنامه ۲۰ صادره از تخت جلگه نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۳۶/۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۹۱ فرعی از مجزی شده از ۱۸فرعی از ۷۰- اصلی واقع در اراضی صحرائی خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت محمد جواد کدیور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ م.الف۷۳۹۲

امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۵۱۱/۱۹اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۳۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی پور فرزند باقر به شماره شناسنامه ۶۵۷۲ صادره از مشهد ۵/۸۴ سهم مشاع از ۴۰ سهم ششدانگ اعیان یک واحد تجاری به مساحت ۲۵۰ متر مربع پلاک ۲۰۸۴۱ فرعی از ۲۳۳ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در احمد آباد نبش ابومسلم ۱۵ پلاک ۲۷۹ که خود مالک رسمی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ م.الف۷۳۸۰

توضیحات:

توضیحا محل علامت سطرهای ۵ و۶ و۱۳ و۱۴ پرونده کلاسه ۴۰۴/۱۵ مربوط به تقاضای آقای محمد علی پور شناسنامه ۶۵۷۲ کد ملی ۰۹۲۳۶۶۰۱۷۰ نسبت به۵/۸۴ سهم مشاع از ۴۰ سهم ششدانگ صحیح میباشد.

ابوالقاسم نظام زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه سه مشهد

۵۱۱/۲۰اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۳۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا علی پور فرزند باقر به شماره شناسنامه ۱۳۳۲۱ صادره از مشهد ۳۱/۲۵سهم مشاع از ۴۰ سهم ششدانگ اعیان یک واحد تجاری به مساحت ۲۵۰ متر مربع پلاک ۲۰۸۴۱ فرعی از ۲۳۳ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در احمد آباد نبش ابومسلم ۱۵ پلاک ۲۷۹ که خود مالک رسمی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ م.الف۷۳۸۲

ابوالقاسم نظام زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه سه مشهد

۵۱۱/۲۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۳۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه علی پور فرزند باقر صادره از چناران در ۲/۹۱ سهم مشاع از ۴۰ سهم ششدانگ اعیان یک واحد تجاری به مساحت ۲۵۰ متر مربع پلاک ۲۰۸۴۱ فرعی از ۲۳۳ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در احمد نبش ابومسلم ۱۵ پلاک ۲۷۹ که خود مالک رسمی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ م.الف۷۳۷۸

ابوالقاسم نظام زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه سه مشهد

۵۱۱/۲۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۴۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود درخشش کد ملی ۰۸۴۹۳۸۲۵۷۲ فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۲ صادره از فریمان دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۳۰/۵۰ متر مربع پلاک ۲۴۶۱ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ م.الف۱۶۳

حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

۵۱۱/۲۳اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۴۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود درخشش کد ملی ۰۸۴۹۳۸۲۵۷۲ فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۲ صادره از فریمان دریک قطعه باغ مشجر به مساحت ۳۰۹۳/۴۵ متر مربع پلاک ۳۱۴۹ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ م.الف۱۶۲

حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

۵۱۱/۲۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۰۰۱۰۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید غلامرضا عبدی کد ملی ۰۸۴۹۹۱۶۹۰۹ فرزند سید علی بشماره شناسنامه ۰ صادره از فریمان دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۰۱۰ متر مربع پلاک فرعی از ۳۴۱ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای سیدحسین عبدی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ م.الف۱۶۴

حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

۵۱۱/۲۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴/۴۶۶۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا امینی فرزند امام قلی به شماره شناسنامه ۱۱ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۲۶/۵۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۱۰۵ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن از محل مالکیت مشاعی متقاضی (خودش) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ م.الف۲۲۰

غلامرضا گنج بخش –رئیس ثبت اسناد واملاک بردسکن

۵۱۱/۲۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۸۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۴هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم هاجر عرفانی گلوئی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱۸۴۶ ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۱۰۵/۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۷- اصلی واقع در اراضی دروی خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت موقوفه صدر الممالک میر صدرایی که عرصه متعلق به موقوفه صدر المماک میر صدراییو اعیان متعلق به متقاضی می باشد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ م.الف۷۳۶۱

امید خیر خواه –رئیس ثبت اسناد واملاک منطقه ۵ مشهد