

صبح امروز

۱۶
بکشنبه
۶
۱۴۰۳ماجرای ازدحام اتباع افغان
در مقابل پلیس مهاجرت

۷

جمعیت در سراسر آسیای است:

میراث تلخ بی تدبیری!

۲

گزارش

غول تخصصی مسکن در حال فرورفتن در باتلاق

سوءمدیریت است؟

بانک مسکن روی بمب ساعتی



بر اساس آمار اعلامی در کدال، بدهی غیر جاری بانک مسکن نیز به صورت نگران کننده‌ای به بیش از ۲۰ هزار میلیارد تومان تا پایان اسفند ماه ۱۴۰۳ رسیده است. رشد ۷۲ درصدی این شاخص در طول تنها یک سال گویای آن است که این بانک تخصصی و حیاتی اقتصاد ایران، اکنون گرفتار بحرانی پنهان است که کنترل و مدیریت آن به وضوح از دستان مدیران خارج شده است.

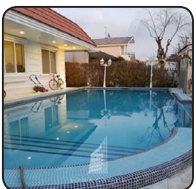
گزارش

روایت صریح همایون اسعدیان در آستانه روز سینما:

از تلاش برای بازگرداندن سهمیه
اسکار تادفاع از «پیرپسر»

همایون اسعدیان یک ماه پس از انتصاب به عنوان مدیرعامل خانه سینما در آستانه (۲۱ شهریور ماه) تاکید کرد که «از نظر من اگر وزارت ارشاد برای «پیرپسر» کارت زرد گرفته، کارت افتخار است و قابل احترام و اگر برای مجوز کنسرت همایون شجریان کارت قرمز هم می‌گرفت، باز هم افتخار بود.»

گزارش

وجود ۳۰ هزار باغ ویلا و چالش
تامین آب در طبرستان

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی گفت: مهمترین عامل کمبود آب در طبرستان شاندیز، وجود ۳۰ هزار باغ ویلا در این شهرستان بوده که حدود ۵۰ درصد آن‌ها غیرمجاز ساخته شده است. حسین امامی روز گذشته در گفت و گو با ایرنا افزود: ورود ۳۰۰ هزار گردشگر در روزهای تعطیل به شهرستان بیلاقی طبرستان شاندیز و استفاده از آب شرب برای استخرها و آبیاری درختان در باغ ویلاها نیز تامین آب ۸۰ هزار نفر جمعیت محلی این منطقه را با مشکل مواجه کرده است.



عادی سازی نمایش خشم در سریال‌ها به فرمول موفقیت بدل شده است:

روایت‌های سرشار از خشونت عریان!

مرکز نهادهای بین‌المللی:

سکوت یا همراهی کشورهای اسلامی با تهاجم اسرائیل!

ناکارآمدی و بلکه همسویی برخی نهادهای بین‌المللی اسلامی با قدرت‌های رقیب و دشمن که پیدایش فاجعه کنونی جهان اسلام را سبب شده است را می‌توان در چارچوب انگاره فروپاشی و مرگ سازمان‌های بین‌المللی اسلامی در محورهای زیر بررسی کرد:

یکم - سازمان همکاری اسلامی: کشورهای مسلمان دارای تسلیحات، قدرت نظامی و دفاعی مناسب هستند ...

داشته و بکار گیرد. بازیگران مهم جهان اسلام که برخی به عنوان قدرت‌های بزرگ منطقه‌ای شناخته می‌شوند، منابع کلان تسلیحات، ابزارهای دفاعی و نظامی را دارا هستند اما منابع دیپلماسی آنها بسیار محدود و ناکارآمد نشان داده است. ساختارهای بین‌المللی جهان اسلام مانند سازمان همکاری اسلامی، سازمان آکو، اتحادیه عرب، شورای همکاری خلیج فارس و ... نیز گرفتار همین روند ناکارآمدی و ناتوانی شده‌اند!

نیز موجب پیدایش قدرت دیپلماسی، روابط بین‌المللی و سیاستگذاری خارجی می‌شود. سیاستگذاری دفاعی و نظامی در جهان کنونی اهمیت دارد، اما سیاستگذاری خارجی و ابزار برجسته آن یعنی دیپلماسی نیز ارزشمند بوده، گاهی کارآمدی بیشتری نسبت به سیاست خارجی، تاکتیک‌ها و ابزارهای آن دارد. بازیگری در جهان آنارشیک کنونی، قدرتمند قلمداد می‌شود که همزمان با منابع نظامی و تسلیحاتی، منابع کارآمد دیپلماسی را

سیاستگذاری راهبردی مطلوب و موفق، رهیافتی است که تمام حلقه‌های سیاستگذاری را پوشش داده و در یک مسیر ترازمند به نتیجه برسد. در شرایط بحرانی، سیاستگذاری راهبردی با دو محور سیاست خارجی و سیاست دفاعی برای تضمین بقای بازیگر طرح ریزی و عملیاتی می‌شود. همان‌گونه که نیاز به دفاع سبب شکل‌گیری قدرت نظامی و سیاستگذاری دفاعی می‌شود، نیاز به مشروعیت و شناسایی بین‌المللی

بحران جمعیت در ایران، نه به دلیل نبود قانون یا کمبود منابع، بلکه به دلیل ضعف اجرایی، نگاه سودمحور در تخصیص امکانات و بی توجهی به نیازهای واقعی مردم شکل گرفته است و ناترازی در تخصیص وام‌ها و تسهیلات، باعث شده تا بدنه خانواده‌ها به جای احساس امنیت، با سردرگمی، بی‌اعتمادی و ناامیدی مواجه شوند در حالی که مسئله جمعیت، مسئله بودن یا نبودن کشور در آینده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خانه ملت؛ ایران در سال ۱۴۰۳، برای نخستین بار و پس از بیش از ۴ دهه، به یک واقعیت تلخ و بی‌سابقه رسید و تعداد تولدهای کشور به کمتر از یک میلیون نفر سقوط کرد و این عدد نه فقط یک آمار ساده، بلکه زنگ خطری است که به صدا درآمده و هشدار می‌دهد کشور در حال ورود به بحران جمعیتی عمیقی است که می‌تواند طی چند دهه آینده سرنوشت سیاسی، اقتصادی و امنیتی ایران را برای همیشه تغییر دهد.

کاهش مستمر نرخ باروری و بحران جمعیتی در ایران

کاهش بی‌وقفه نرخ باروری از دهه ۱۳۶۰ آغاز شده و هر سال شدت بیشتری یافته است و بر اساس برنامه اول توسعه، هدف کاهش نرخ باروری کل از ۶.۴ فرزند در سال ۱۳۶۵ به ۴ فرزند در سال ۱۳۹۰ و همچنین کاهش نرخ رشد جمعیت از ۳.۲ به ۲.۳ درصد در همان بازه زمانی بود اما نتایج سرشماری‌های سال‌های ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ نشان می‌دهد که روند جمعیتی کشور بسیار سریع‌تر و فراتر از اهداف تعیین شده کاهش یافته است. طبق این سرشماری‌ها، نرخ رشد جمعیت در سال‌های ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ به ترتیب به ۱.۲۹ و ۱.۲۴ درصد کاهش یافته و این روند نزولی تا سال ۱۴۰۲ ادامه یافته و به حدود ۰.۷ درصد رسیده و این کاهش سریع‌تر از پیش‌بینی‌ها، ناشی از اقدامات گسترده‌ای است که منجر به تحولات عمیق در شاخص‌های جمعیتی کشور شده است. آمارها نشان می‌دهد که هدف کاهش نرخ باروری کل در برنامه اول توسعه، در بازه زمانی کوتاه‌تری از پیش‌بینی، یعنی در سال ۱۳۷۱ محقق شده به طوری که نرخ باروری کل از ۶.۴ فرزند در سال ۱۳۶۵ به ۴ فرزند در سال ۱۳۷۱ رسید و پس از آن روند کاهش با سرعت بیشتری ادامه یافت تا جایی که در سال ۱۴۰۲ به حدود ۱.۶ فرزند به ازای هر زن کاهش یافته است؛ رقمی بی‌سابقه در تاریخ معاصر ایران که چالش‌های جدی برای ساختار جمعیتی کشور ایجاد کرده است.

علاوه بر این، در سال ۱۴۰۳ برای نخستین بار در تاریخ معاصر ایران، تعداد تولدها به کمتر از یک میلیون در سال رسید و تعداد موالید در بازه فروردین تا اسفند همان سال ۹۷۹ هزار و ۹۲۳ نفر ثبت شد که نسبت به سال ۱۴۰۲ کاهش حدود ۷۴ هزار تولد معادل ۷.۴ درصد را نشان می‌دهد.

ابعاد بحران جمعیتی و هشدار نمایندگان مجلس

کاهش بی‌وقفه نرخ باروری و روندی که کارشناسان آن را جنگی خاموش علیه بقا و توسعه کشور می‌دانند اکنون به نقطه‌ای رسیده که ایران در آستانه یک زوال جمعیتی بی‌سابقه قرار گرفته و به گفته فاطمه محمدبیکگی عضو کمیسیون بهداشت مجلس، حتی از تهدیدهای نظامی هم خطرناک‌تر است و نیازمند بسیج تمام دستگاه‌های کشور برای مقابله است.

رهبان معظم انقلاب نیز بارها با تأکید بر اهمیت جمعیت جوان، آن را موتور پیشرفت و پشتوانه اصلی امنیت ملی دانستند و اجرای دقیق سیاست‌های کلی جمعیت و قانون حمایت از خانواده را «وظیفه‌های همگانی» خواندند اما آنچه در عمل دیده می‌شود، ضعف در هماهنگی و اجرا و ناکارآمدی برخی دستگاه‌ها است که نه تنها باعث عقب‌ماندگی ایران در حل این بحران شده، بلکه گاهی خود به یکی از موانع تبدیل شده اند. کاهش موالید نه یک مشکل کوچک که بحرانی ملی است؛ بحرانی که اگر دیر اقدام شود، جمعیت فعال کشور به شدت کاهش خواهد یافت، ساختار

سنی پیر خواهد شد، نیروی کار به کمبود خواهد خورد و قدرت دفاعی و توسعه‌ای کشور به شدت آسیب خواهد دید. قانسون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت که در ۲۱ آبان ماه ۱۴۰۰ توسط دکترمحمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی به دولت برای اجرا ابلاغ شد دارای ظرفیت‌های خوبی است اما فقدان هماهنگی، بی‌توجهی نهادهای اقتصادی و کم‌کاری دستگاه‌ها، اجرای آن را به تعویق انداخته است و نتیجه این شده که جوانان و خانواده‌ها در شرایط سخت اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی، امید خود را برای داشتن فرزند از دست داده‌اند.

اسکندر مومنی، وزیر کشور نیز به تازگی هشدار داده که در صورت تداوم روند کنونی، تا سال ۱۴۸۰ جمعیت ایران به کمتر از ۴۰ میلیون خواهد رسید و بقای کشور در خطر قرار خواهد گرفت این در حالی است که برخی نهادهای دولتی هنوز نگاه جمعیتی را در اولویت برنامه‌های خود قرار ندهاند و این امر نیازمند ورود جدی مجلس و دستگاه‌های نظارتی است.

خانه ملت در گفت و گو با سه عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی به تحلیل ابعاد مختلف بحران جمعیتی ایران، پیامدهای آن و در نهایت راهکارهایی عملی برای عبور از این بحران پرداخته است.

آمار تلخ؛ نرخ موالید زیر یک میلیون برای نخستین بار در ۴۵ سال اخیر

سه عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس بر این نکته اتفاق نظر دارند که سقوط نرخ موالید به زیر یک میلیون نفر در سال، «یک زنگ خطر جدی و بی‌سابقه» است.

عالیه زمانی کیاسری رئیس کمیته جمعیت کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی در گفت و گو با خبرنگار خانه ملت می‌گوید: دو استان گیلان و مازندران اکنون پیرترین استان‌های کشورند و با کاهش جمعیت روبرو هستیم و نرخ تولد به شدت کاهش یافته و این یعنی ورود به مرحله‌ای خطرناک که بازگشت از آن دشوار است.

موضوع جمعیت در سطح کلان مدیریتی جایگاهی ندارد و به بلیکلی سپرده شده است

وی با لحنی انتقادی و صریح ادامه می‌دهد: موضوع جمعیت اینکه در سطح کلان مدیریتی، جایگاهی ندارد و متأسفانه سازمان برنامه و بودجه، وزارت امور اقتصادی و دارایی، سازمان اداری و استخدامی کشور و حتی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی تاکنون اقدام قابل توجهی در حوزه جمعیت انجام ندهاند و این نهادها یا این موضوع را به کلی نادیده گرفته‌اند یا آن را به بایگانی سپرده‌اند در حالی که برای اجرای سیاست‌های جمعیتی، مشارکت جدی این دستگاه‌ها ضروری است.

زمانی کیاسری می‌افزاید: بانک‌ها و وزارت‌خانه‌ها با بهانه‌های مختلف وام‌های مربوط به فرزندآوری را به مردم نمی‌دهند و در عمل خبری از تسهیلات حمایتی نیست و زمانی که زایمان می‌کنند هم به جای تشویق در مواردی از کار و حقوق‌شان محروم می‌شوند و این یک خیانت آشکار به آینده کشور است.

فاطمه محمدبیکگی عضو ناظر مجلس در ستاد ملی جمعیت هم در گفت و گو با خبرنگار خانه ملت در ادامه تأکید می‌کند: ایران برای نخستین بار در ۴۵ سال گذشته، به زیر یک میلیون تولد در سال رسیده و اگر این روند تداوم یابد وارد یک سیاهچاله جمعیتی خواهیم شد و این اتفاق پیامدهای امنیت ملی دارد و کشور را در گیر بحران اقتصادی و اجتماعی می‌کند.

محمدبیکگی، با تأکید بر جایگاه استراتژیک جمعیت در قدرت ملی می‌افزاید: جنگ اخیر نشان داد که جمعیت، بزرگ‌ترین ثروت ملت ایران است و اگر جمعیت میلیونی مردم در صحنه و انسجام اجتماعی نبود، ممکن بود این جنگ به بحرانی فرسایشی تبدیل شود.

سید محمد جمالیان عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس هم در ادامه در گفت و گو با

خبرنگار خانه ملت نیز در تأیید این آمار هشدار می‌دهد: کاهش موالید به این سطح، زنگ خطری برای کل کشور است که به تنهایی نمی‌توان با تبلیغات و شعار آن را حل کرد و زوج‌های جوان امروز درگیر مشکلات اقتصادی سنگین هستند؛ هزینه‌های سنگین آموزش، درمان، مسکن و حتی امنیت شغلی آینده را مبهم کرده است و در چنین شرایطی، طبیعی است خانواده‌ها تمایل به فرزند کمتر داشته باشند.

سه عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس از ضعف در اجرای قانون حمایت از خانواده انتقاد دارند:

اراده ای برای اجرای قانون جوانی جمعیت وجود ندارد

زمانی کیاسری رئیس کمیته جمعیت کمیسیون بهداشت و مجلس با انتقاد از تعلل در اجرای مشقوق‌های فرزندآوری و قانون ۷۳ ماده حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، می‌گوید: در حالی که قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت مشقوق‌هایی چون پرداخت وام ازدواج، تسهیلات فرزندآوری، واگذاری زمین و حمایت‌های معیشتی را پیش‌بینی کرده در عمل نه‌تنها این موارد اجرایی نشده بلکه حتی اراده‌ای جدی برای اجرای آن دیده نمی‌شود و امروز زوجین برای دریافت ساده‌ترین تسهیلات مانند وام ازدواج، باید ماه‌ها در نوبت بمانند، پیگیری کنند و آخر هم با پاسکاری میان بانک مرکزی، بانک‌های عامل و وزارت اقتصاد مواجه می‌شوند و در نهایت هم به آن‌ها گفته می‌شود اعتبار نیست یا به شعبه مربوط نیست و این یعنی بی‌اعتمادی و شکست سیاست‌های جمعیتی در میدان عمل.

وی می‌افزاید: وقتی زوج جوانی برای دریافت وام ازدواج یک سال در نوبت باشد و هیچ نهادی خود را موظف به پاسخگویی نداند، چگونه می‌توان از آن‌ها انتظار داشت تشکیل خانواده بدهند یا به فرزندآوری فکر کنند؟ فاصله میان وعده‌های رسمی و واقعیت میدانی، باعث کاهش شدید اعتماد عمومی شده و مردم احساس می‌کنند تنها در شعار از آن‌ها حمایت می‌شود و این آسیب جدی به آینده سیاست‌های جمعیتی خواهد زد.

محمدبیکگی هم در نقد عملکرد دستگاه‌های اجرایی بیان می‌کند: قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت که در سال ۱۴۰۰ تصویب شد، اکنون در حال ورود به چهارمین سال اجرایی است، اما در برخی نهادها اجرای آن ناقص یا با تأخیر است.

فساد ساختاری و بی‌عدالتی در تخصیص منابع؛ مانعی مقابل خانوادها

نماینده مردم قزوین، آبیک و البرز در مجلس دوازدهم، همچنین با انتقاد از ناکارآمدی و بی‌عدالتی در تخصیص خودرو به خانواده‌ها بر اساس قانون جوانی جمعیت، می‌افزاید: آقایان می‌ترسند با اجرای عدالت اجتماعی در تحویل خودرو به خانواده‌ها و یا خودروهای فرسوده، سود دلالی‌هایشان کم شود؛ خودرو در دست دلان است به خانواده‌های جوانی که قرار است نیروی کار و آینده کشور را بسازند و برخی مدیران می‌ترسند عدالت اجتماعی را اجرا کنند چون سود دلالی‌شان به خطر می‌افتد و این یک زجر بزرگ است که حتی سهمیه‌های دولتی خرید خودرو هم به خانواده‌های دارای فرزند تعلق نمی‌گیرد.

وی به شدت به عملکرد شرکت‌های خودروسازی انتقاد دارد و تصریح می‌کند: شرکت‌های خودروسازی به جای پذیرش کم‌کاری و رانت‌های گسترده در بازار، تلاش می‌کنند مشکل را گردن مادران بیاورند این در حالی است که پرورنده‌های متعددی از تخلف شرکت‌های لیزینگ مانند غفاری و طراوت نوین وجود دارد که نشان می‌دهد رانت اصلی کجاست.

عضو ناظر مجلس در ستاد ملی جمعیت می‌گوید: وام‌های ازدواج و فرزندآوری به شدت معطل مانده‌اند و فقط ۱۸ درصد تسهیلات خودروی مادران محقق شده است و وزارت صمت و بانک‌ها باید پاسخگو باشند؛ اگر قانون حمایت خانواده کامل اجرا شود، دیگر نیازی به قوانین جدید نیست.

جمعیت در سراشیبی است؛

میراث تلخ بی‌تدبیری!

نبود برنامه‌ریزی دقیق، بحران جمعیتی را عمیق‌تر می‌کند جمالیان نیز این مسئله را تأیید می‌کند، اما از زاویه‌ای دقیق‌تر: وی اجرای ناقص قانون جوانی جمعیت را یکی از موانع اصلی می‌داند و بیان می‌کند: این قانون اگر درست اجرا شود می‌تواند بسیاری از مشکلات را حل کند اما مشکل اصلی در اجرا است و وزارت‌خانه‌ها باید هماهنگ عمل کنند و مجلس باید به صورت جدی از آن‌ها گزارش بخواند؛ نبود برنامه‌ریزی دقیق و تخصیص به‌موقع بودجه، بحران جمعیتی را عمیق‌تر می‌کند.

عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس معتقد است ضعف در تخصیص بودجه، نبود هماهنگی بین وزارت‌خانه‌ها و ناهماهنگی در تسهیلات، اجرای قانون را به چالش کشیده است و در مورد جمعیت خلا قانونی وجود ندارد و مشکل ما قانون جدید نیست بلکه مشکل اجرا و هماهنگی بین وزارت‌خانه‌ها است و نیاز است دستگاه‌های مربوطه با هم هماهنگی و تعامل داشته باشند.

اختلاف نظر در مورد نقش فرهنگ‌سازی و حمایت‌های اجتماعی؛

محمدبیکگی تأکید دارد که در حوزه فرهنگ‌سازی فرزندآوری به یک حرکت جدی نیاز داریم و رسانه‌ها، صداوسیما، آموزش و پرورش و سایر نهادهای فرهنگی باید در این زمینه نقش آفرینی کنند و امروز حفظ جمعیت، تنها یک اولویت اجتماعی نیست بلکه یک مسأله امنیت ملی است و همه دستگاه‌ها باید برای آن برنامه داشته باشند.

عالیه زمانی می‌گوید: ما نه‌تنها فرهنگ‌سازی نداریم، بلکه فضای کاری به گونه‌ای است که زایمان به تهدید شغلی تبدیل شده است و زنان شاغل از حقوق زایمان و حمایت‌های قانونی محروم‌اند.

جمالیان در مورد نقش فرهنگ‌سازی توضیح می‌دهد: بله، فرهنگ‌سازی اهمیت دارد اما اگر مشکلات اقتصادی حل نشود، هیچ اقدام فرهنگی نمی‌تواند خانواده‌ها را به فرزندآوری ترغیب کند.

مقایسه نگاه نمایندگان به علت‌های بحران جمعیت؛

هر سه نماینده مسائل اقتصادی را عامل اصلی سقوط موالید می‌دانند اما هر کدام از زاویه‌ای متفاوت در موضوع نگاه کرده‌اند:

عالیه زمانی مشکل را در فقدان نگاه و اراده اجرایی در نهادهای مختلف می‌داند: جوان کارگر، معلم یا کارمند اگر هیچ حمایت عملی نبیند، چگونه می‌تواند به آینده امیدوار باشد؟ وقتی دولت در ۵ حوزه کلیدی سازمان برنامه و بودجه، وزارت اقتصاد، وزارت کار، وزارت راه و شهرسازی و وزارت بهداشت هیچ برنامه جدی و اولویت مشخصی برای جمعیت ندارد و همه اقدامات در حد شعار باقی مانده، نمی‌توان انتظار داشت وضعیت بهتر شود و نه‌تنها نرخ تولد پایین‌تر خواهد رفت، بلکه آینده اقتصادی و انسانی کشور نیز به خطر خواهد افتاد.

مجلس باید از ابزارهای قانونی برای حل بحران جمعیت استفاده کند

وی می‌افزاید: دستگاه‌های کلیدی دولت، مانند سازمان برنامه و بودجه و وزارت اقتصاد، اساساً برنامه جمعیتی ندارند و قانون جمعیت در این نهادها حتی به‌صورت کامل خوانده نشده و در این رابطه کمیسیون‌های تخصصی مجلس باید با جدیت بیشتری وارد عمل شوند و مجلس باید نه‌تنها به صورت نظارتی، بلکه با ابزارهای قانونی مانند تذکر، سوال و حتی استیضاح وزرا ورود کند؛ وقتی رؤسای دستگاه‌های مهم مانند سازمان برنامه و بودجه، نگاه به جمعیت را عملاً حذف کرده‌اند و برنامه‌ای برای آن ندارند، این یعنی تهدیدی برای آینده کشور ما در برابر این بی‌توجهی مسئولیم.

مسئله جمعیت، مسئله بودن یا نبودن کشور در آینده است

زمانی کیاسری تأکید می‌کند که مجلس شورای اسلامی باید به فوریت و بدون تعارف، ورود جدی به موضوع جمعیت داشته باشد نه در سطح قانون‌گذاری که قانون وجود دارد بلکه در نظارت بر



اجرا و الزام دستگاه‌ها به ایفای مسئولیت‌های خود؛ ما وقت برای تامل نداریم و مسئله جمعیت، مسئله بودن یا نبودن کشور در آینده است.

سید محمد جمالیان تمرکز خود را بر مشکلات اقتصادی واقعی گذاشته و می‌گوید: زوج‌های جوان امروز با حجم سنگینی از هزینه‌ها روبرو هستند؛ از تحصیل و درمان تا مسکن و رفاه و وقتی امنیت شغلی و آینده مبهم باشد، خانواده‌ها فرزند کمتر می‌خواهند و تا زمانی که مشکلات اقتصادی حل نشود نمی‌توان مردم را به فرزندآوری ترغیب کرد و زوج‌های جوان در شرایط فعلی حتی با وجود هر دو نفر شاغل، توان مالی برای تأمین نیازهای یک فرزند را ندارند.

وی می‌افزاید: امروز هزینه‌های فرزندآوری بسیار سنگین‌تر از گذشته است و از آموزش، درمان، امکانات رفاهی تا شیرخشک و اسباب‌بازی، همه بار مالی زیادی به خانواده‌ها تحمیل می‌کند.

فاطمه محمدبیکگی هم بر جنبه‌های امنیت ملی بحران جمعیتی تأکید می‌کند:

وی با اشاره به نتایج پژوهش‌های میدانی می‌گوید: برخلاف تصور رایج، بسیاری از خانواده‌های ایرانی تمایل دارند که حداقل ۳ فرزند داشته باشند اما عواملی مثل نبود مسکن، فشار معیشتی، نگرانی از آینده شغلی فرزندان و حمایت‌های ناکافی دولتی باعث می‌شود آن‌ها از تصمیم به فرزندآوری منصرف شوند و مردم به خاطر سختی‌ها تردید دارند، نه بی‌میلی.

پیوست جمعیتی برای همه سیاست‌های کشور لازم است

عضو ناظر مجلس در ستاد ملی جمعیت با تأکید بر اینکه پیوست جمعیتی برای همه سیاست‌های کشور لازم است تأکید می‌کند که هر تصمیم‌گیری کلان در کشور چه در حوزه اقتصادی و فرهنگی یا اجتماعی، باید پیوست جمعیتی و خانوادگی داشته باشد و تا زمانی که نگاه حاکم بر سیاست‌گذاری کشور به جمعیت، مقطعی و شعاری باشد، نمی‌توان انتظار تحول واقعی داشت و بانک‌ها باید تسهیلات را به‌موقع پرداخت کنند نه اینکه مردم ماه‌ها و حتی یک سال در صف وام ازدواج و فرزندآوری بمانند و وزارت صمت هم باید در مورد عدم تحقق کامل تسهیلات خودروی مادران، پاسخگو باشد؛ در این رابطه اجرای قانون وظیفه است، نه لطف.

جمع‌بندی نهایی؛

قانون داریم، سیاست‌گذاری هم شده، بودجه‌هایی هم تصویب شده‌اند اما خانواده‌ای که هنوز در صف وام ازدواج یا مسکن است و فرزندش در نوبت پوشک و شیرخشک مانده یا مادری که برای یک سهمیه خودرو ماه‌ها معطل است، از این سیاست‌ها تنها چیزی که دیده، وعده و انتظار بوده است.

اگر قرار است جمعیت به‌عنوان قدرت ملی تقویت شود دولت و تمام دستگاه‌ها باید سیاست‌های خود را از بالا به پایین با نگاه عدالت اجتماعی بازطراحی کنند.

علت بحران جمعیت، نبود قانون نیست

آنچه از مجموع گفت‌وگوها با سه نماینده مجلس شورای اسلامی به‌روشنی نمایان است، یک حقیقت تلخ اما قابل پیشگیری است؛ بحران جمعیت در ایران، نه به دلیل نبود قانون یا کمبود منابع، بلکه به دلیل ضعف اجرایی، نگاه سودمحور در تخصیص امکانات و بی‌توجهی به نیازهای واقعی مردم شکل گرفته است.

قانون «حمایت از خانواده و جوانی جمعیت» با وجود تصویب در سال ۱۴۰۰ و ورود به چهارمین سال اجرایی خود، همچنان در بسیاری از حوزه‌ها متوقف مانده یا به‌صورت ناقص اجرا می‌شود از طرفی، آنچه به‌شدت مشهود است، فقدان پیوست‌های فرهنگی و اجتماعی برای این قانون و عدم هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول است.

افزون بر آن، غلبه نگاه دلالی بر بازارهایی چون خودرو و مسکن، و ناترازی در تخصیص وام‌ها و تسهیلات، باعث شده تا بدنه خانواده‌ها به‌جای احساس امنیت، با سردرگمی، بی‌اعتمادی و ناامیدی مواجه شوند.

سکوت یا همراهی کشورهای اسلامی باتهاجم اسرائیل!



اسلام ذوالقدر پور

سیاستگذاری راهبردی مطلوب و موفق، رهیافتی است که تمام حلقه‌های سیاستگذاری را پوشش داده و در یک مسیر ترازمند به نتیجه برسد. در شرایط بحرانی، سیاستگذاری راهبردی با دو محور سیاست خارجی و سیاست دفاعی برای تضمین بقای بازیگر طرح ریزی و عملیاتی می‌شود.

همان‌گونه که نیاز به دفاع سبب شکل‌گیری قدرت نظامی و سیاستگذاری دفاعی می‌شود، نیاز به مشروعیت و شناسایی بین المللی نیز موجب پیدایش قدرت دیپلماسی، روابط بین المللی و سیاستگذاری خارجی می‌شود.

سیاستگذاری دفاعی و نظامی در جهان کنونی اهمیت دارد، سیاستگذاری خارجی و ابزار برجسته آن یعنی دیپلماسی نیز ارزشمند بوده، گاهی کارآمدی بیشتری نسبت به سیاست خارجی، تاکتیک‌ها و ابزارهای آن دارد. بازیگری در جهان آنارشیک کنونی، قدرتمند قلمداد می‌شود که همزمان با منابع نظامی و تسلیحاتی، منابع کارآمد دیپلماسی را داشته و بکار گیرد.

بازیگران مهم جهان اسلام که برخی به عنوان قدرت‌های بزرگ منطقه‌ای شناخته می‌شوند، منابع کلان تسلیحات، ابزارهای دفاعی و نظامی را دارا هستند اما منابع دیپلماسی آنها بسیار محدود و ناکارآمد نشان داده است. ساختارهای بین المللی جهان اسلام مانند سازمان همکاری اسلامی، سازمان اگو، اتحادیه عرب، شورای همکاری خلیج فارس و ... نیز گرفتار همین روند ناکارآمدی و ناتوانی شده‌اند!

ناکارآمدی و بلکه همسویی برخی نهادهای بین المللی اسلامی با قدرت‌های رقیب و دشمن که پیدایش فاجعه کنونی جهان اسلام را سبب شده

است را می‌توان در چارچوب انگاره فروپاشی و مرگ سازمان‌های بین المللی اسلامی درمحورهای زیر بررسی کرد:

یکم - سازمان همکاری اسلامی: کشورهای مسلمان دارای تسلیحات، قدرت نظامی و دفاعی مناسب هستند اما هیچ قدرت سیاسی و حقوقی بین المللی کارآمد و اثربخش در نظام جهانی ندارند. سازمان همکاری اسلامی با ۵۷ عضو از کشورهای کوچک و بزرگ جهان اسلام که روی هم رفته مؤلفه‌های بزرگ قدرت نظامی، دفاعی، اقتصادی، جمعیتی و ... داراست، هیچ اثرگذاری بین المللی در رویدادهای کنونی ندارد.

سازمان همکاری اسلامی که بنیان آن برای رسیدگی به مسئله فلسطین و قدس با رویکرد مقابله با انگاره دولت صهیون و شکلگیری اسرائیل در سرزمین‌های اسلامی بوده، نه‌تنها از زمان ایجاد آن در سال ۱۹۶۹ در چند دهه اخیر هیچ اقدام کارآمد و اثربخش برای مقابله با اسرائیل نداشته، بلکه به سکوت و همراهی با اسرائیل نیز متمم شده است. انتهای که با رویکرد بسیاری دولت‌های عضو سازمان در برخورد با اقدامات اسرائیل همخوانی دارد.

مؤلفه‌های ناکارآمدی، فروپاشی هویتی و بلکه همراهی سازمان همکاری اسلامی در چارچوب سکوت مقابل اسرائیل در دو سال اخیر به‌ویژه در یک دو ماه گذشته و از زمان تهاجم وحشیانه اسرائیل به ایران را می‌توان چنین برشمرد:

۱- سکوت سازمان همکاری اسلامی مقابل تهاجم ارتش اسرائیل به کرانه باختری و غزه در دو سال اخیر و پیش از عملیات طوفان الاقصی.

۲- بی‌خیالی سازمان همکاری و رهبران مهم آن به اصل عملیات طوفان الاقصی در ۱۷ اکتبر ۲۰۲۳ به عنوان حق مشروع مردم فلسطین مقابل اشغالگران.

۳- برگزاری تنها یک نشست عادی وزیران امور خارجه دولت‌های عضو سازمان با بیانیهای سست در محکومیت تهاجم وحشیانه اسرائیل به شهروندان فلسطینی به ویژه غزه.

۴- سکوت مرگبار و خفت‌بار سازمان همکاری اسلامی در برابر کشتار شهروندان و پاکسازی نسلی مردم غزه یا نزدیک به ۶۰ هزار کشته!

۵- بیانیه بی‌ارزش سازمان همکاری در برابر ترور رهبران احزاب و سازمان‌های جهادی محور مقاومت توسط اسرائیل از شهید هتیه یا شهید سید حسن نصرالله و ...

۶- خفقان سیاسی سازمان در برابر تهاجم فراگیر اسرائیل به لبنان، سوریه و یمن در یک سال اخیر.

۷- خاموشی سازمان همکاری مقابل زیاده خواهی آژانس بین المللی انرژی اتمی از ایران و تهدیدات شورای حکام آژانس علیه ایران.

۸- سکوت سازمان همکاری در برابر تهاجم سراسری اسرائیل و ایالات متحده آمریکا به خاک ایران در خرداد ۱۴۰۴

۹- خواب‌زدگی مقابل سیاست پاکسازی نژادی غزه از شهروندان فلسطینی و بلکه همکاری برخی دولت‌های اسلامی برای پذیرش شهروندان آواره و اخراج شده فلسطین.

این رویکرد سازمان همکاری اسلامی تنها در دو سال اخیر نشان می‌دهد که سازمان همکاری اسلامی را می‌توان ناکارآمدترین سازمان بین المللی جهان دانست که توان حمایت از اعضای خود را ندارد و با سکوت، به دشمن اصلی سازمان یعنی اسرائیل نیز کمک می‌کند!

دوم - اتحادیه عرب: دولت‌های عربی از همان آغاز شکلگیری اتحادیه عرب در سال ۱۹۴۵ تلاش داشتند تا الگویی از حکمرانی جهانی عرب در چارچوب امت عربی را برسانند که بر انگاره هویت یا ناسیونالیسم عربی و بازگشت به برتری دوران خلافت استوار شده و خود را بازیگر اثرگذار نظم نوین جهانی پساجنگ دوم جهانی نمایش دهند.

این اندیشه جهانی دولت‌های عرب که از سوی سران ناسیونالیسم مهم آن زمان مانند مصر، عربستان، سوریه، عراق، یمن و ... تعریف شده بود، خیلی زود با پیدایش دولت صهیون جهانی در فلسطین، اشغال این سرزمین و بخش‌های مهمی از دیگر کشورهای عربی از سوی دولت نوبی اسرائیل، به شکست راهبردی دچار شد که روندی تکراری از شکست‌های ژئوپلیتیکی برای اتحادیه عرب و جهان اسلام را به دنبال داشت.

شکست راهبردی اتحادیه عرب مقابل اسرائیل به مرور زمان به عنوان یک منبع قدرت برای اسرائیل و یک منبع ترس و سکوت برای دولت‌های عرب بر ساخته شده و دولت‌های عربی مجبور به تغییر رهیافت مقابله با اسرائیل به سازش و بلکه تسلیم مقابل اسرائیل شدند!

این روند سکوت، سازش و تسلیم اتحادیه عرب مقابل اسرائیل نه‌تنها دولت‌ها و رهبران

عرب، بلکه شهروندان این اتحادیه را نیز دربر گرفته و آنان را مقابل بحران و فاجعه انسانی در فلسطین، غزه، یمن، لبنان، سوریه و ... به‌ویژه کشتار و پاکسازی غزه از سوی اسرائیل، ناکار نموده و بلکه با سیاست‌های اسرائیل همراه ساخته است.

در جهان آشوبناک کنونی که اتحادیه عرب دارای برخی از قدرتمندترین بازیگران اقتصاد، تجارت و تسلیحات منطقه‌ای و جهانی هستند، اسرائیل به راحتی بر بخش بزرگی از کشورهای عربی پیروز شده و هژمونی خود بر این منطقه را با عنوان اسرائیل بزرگ پایدار ساخته است!

اتحادیه عرب در دو سال گذشته تنها چند بیانیه توخالی پیرامون فاجعه کشتار شهروندان و پاکسازی نژادی غزه از سوی اسرائیل صادر نموده و هیچ راهکار بین المللی برای مقابله با جنگ افروزی وحشیانه دولت اسرائیل نداشته است. روندی که فروپاشی و مرگ اتحادیه عرب را بر همگان نمایان ساخته است.

سوم - اتحادیه جهانی علمای مسلمان: افزون بر سازمان‌های بین المللی اسلامی دولت محور، برخی دیگر نهادهای بین المللی اسلامی غیر دولتی نیز وجود دارند که البته دارای گرایش به برخی دولت‌ها بوده و اندیشه سیاسی آنان را پیگیری می‌کنند که اتحادیه جهانی علمای مسلمان بارزترین این‌گونه نهادهاست.

اتحادیه جهانی علمای مسلمان را می‌توان سازمانی بین المللی دانست که ادعای راهبری جهان اسلام در قرن ۲۱ و برسازی الگوی تعامل و سازش جهانی در نظم نوین و هندسه جدید قدرت نظام جهانی دارد. این نهاد که از اندیشمندان بزرگ جهان اسلام تشکیل شده، هرگز نتوانست از تعدادی بیانیه محکومیت اسرائیل فراتر برود، یک انقلاب و بلکه تظاهرات بزرگ منطقه‌ای علیه اسرائیل را طرح ریزی و اجرایی کند!

به نظر می‌رسد اعضای این نهاد بین المللی که خود را علمای جهان اسلام و رهبران دینی نزدیک به دو میلیارد مسلمان می‌دانند، از مقابله با اسرائیل کم‌تر از ۱۰ میلیون جمعیت ناتوان هستند و نمی‌توانند شهروندان یا پیروان ایدئولوژیک خود را برای حمایت از مسلمانان مقابل اسرائیل متحد کنند و به اقدام فرا خوانند.

نهادهای سازمان‌های بین المللی اسلامی مانند سازمان همکاری اسلامی که ماهیت و هدف شکل‌گیری آن در سال ۱۹۶۹ مقابله با وحشیگری

اقدامات تجاوزکارانه اسرائیل در فلسطین و جهان اسلام بوده است، در دو سال اخیر در برابر تهاجم سراسری به غزه، ویرانی این منطقه و پاکسازی نژادی با کشتار نزدیک به ۶۰ هزار فلسطینی در غزه، تهاجم شدید به لبنان، تهاجم فراگیر به سوریه، حملات پیوسته به یمن و ... سکوت کردند و در نهایت همین خاموشی و مدارا تهاجم سراسری اسرائیل به ایران را سبب شد.

تهاجم وحشیانه و سراسری اسرائیل و ایالات متحده آمریکا به ایران که تاکنون واکنش مهم و اثرگذاری از سوی جهان اسلام، سازمان همکاری اسلامی و دولت‌های مسلمان را به دنبال نداشته و تنها به چند بیانیه بی‌اثر بسنده شده را می‌توان مؤلفه مرگ و نابودی سازمان همکاری اسلامی و دیگر نهادهای بین المللی اسلامی دانست.

کشورهای بزرگ اسلامی مانند عربستان، مصر و ترکیه که ادعای رهبری سازمان همکاری و رهبری جهان اسلام را دارند تاکنون حمایت چندانی از شهروندان غزه و ایران نداشته‌اند، درخواست تشکیل فوری نشست سران سازمان همکاری برای اعلام حمایت از ایران یا نجات غزه از پاکسازی نژادی را اعلام نکرده‌اند!

رجب طیب اردوغان که کشورش رئیس دوره‌ای سازمان همکاری اسلامی است تنها به چند محکومیت لفظی اسرائیل بسنده کرده و هیچ اقدام عملی برای تقویت ایران و جهان اسلام علیه اسرائیل طرح‌ریزی نکرده، بلکه کشورش همچنان روابط تجاری و اقتصادی تنگاتنگی با اسرائیل دارد، همان‌گونه که دولت‌های عربستان و مصر نیز در چارچوب روابط تجاری و خرید گاز از اسرائیل، گونه‌ای از همکاری و همسویی راهبردی با اسرائیل را شکل داده‌اند.

سیاستگذاران ایران باید با توجه سیاست ابهامی دولت‌های اسلامی مانند ترکیه، عربستان و مصر در همراهی پنهانی با اسرائیل و نقش این دولت‌های اسلامی در سکوت و بلکه همراهی سازمان‌های اسلامی مقابل اسرائیل، در روابط خود با این‌گونه سازمان‌های بین المللی اسلامی تجدیدنظر کنند. ایران می‌تواند به میزان حمایت و همراهی سازمان همکاری اسلامی با ایران مقابل اسرائیل، نسبت به ادامه همکاری و عضویت در چنین ساختار ناکارآمدی تصمیم‌گیری کند. شاید زمان اعلام مرگ سازمان همکاری اسلامی و ... پایان عضویت ایران با چنین سازمان ناکارآمدی فرا رسیده باشد.

هدف همان دالان تورانی ناتوست؛

۱۰ نکته درباره شائبات پیرامون کریدور جعلی زنگزور



هست تا بزعم کاخ کرملین، ضمن مقابله با دالان تورانی ناتو، مزیت و ابزار جدید ژئوپلیتیکی برای خود ایجاد کند؛ فارغ از اینکه، این تصمیم روسیه بنوبه خود اشتباه است اما لایه پان‌ترکیسم تلاش می‌کند این طرح جایگزین روسیه (کریدور روسی) را به عنوان تایید مسکو بر کریدور جعلی زنگزور و نبود تهدیدی با عنوان دالان تورانی ناتو بازنامه‌ی کند تا افکار عمومی را از اصل این فتنه که دالان تورانی ناتو است، منحرف کند. ضمن اینکه روسها هم‌سازم موضع ایران در خصوص هر کریدوری که منجر به تغییرات ژئوپلیتیکی شود، مطلع شده‌اند.

۸. مهم‌ترین نگرانی چینی‌ها از کریدور جعلی زنگزور، ایجاد یک "دالان قومی" از ترکیه به ایالت سین کیانگ با اتصال جغرافیایی باصطلاح جهان ترک می‌باشد که می‌تواند موجب تحریک جدایی طلبی اوغورهای مورد حمایت آنکارا در قالب طرح‌های دیرینه ناتو گردد؛ به همین دلیل پکن در مواضع اعلامی و اعمالی خود با کریدور جعلی زنگزور همراهی نکرده است. پکن معتقد است در صورت توافق جمهوری آذربایجان و ارمنستان این مسیر نیز می‌تواند به عنوان یکی از مسیرهای کریدور میانی استفاده شود. بدیهی است توافق دو کشور و حفظ حاکمیت سرزمینی ارمنستان و گشایش خطوط مواصلاتی عادی، به معنای

این کریدور، و ارتباط این طرح با کلان پروژه شیع زدایی از جمهوری آذربایجان و بازنامه‌ی این پروژه به عنوان یک پروژه ترانزیتی طبیعی است که قرار است با اهداف عادی از طریق جنوب ارمنستان که الهام علی‌اف آن را آذربایجان غ ر ب ی می نامد، اجرا شود.

۵. پروژه کریدور جعلی زنگزور یا دالان تورانی ناتو بخشی از فتنه دوپست سساله لندن برای تاسیس جهان ترک می‌باشد که همه دولت‌مردان ترکیه طی یک سده اخیر از آتاترک، اوزال، اجویت و اردوغان بر آن تاکید کردند.

۶. هم روسیه و هم چین به دلایل متعدد مخالف دالان تورانی ناتو هستند اما پانترکیسم برای تحمیل سیستم تصمیم‌گیری، ادعا دارد که این کشورها همراه این کریدور جعلی هستند. با توجه به نوع نگرش به چین و روسیه در ایران، جبهه پان‌ترکیسم امیدوار است ادعای همراهی چین و روسیه، باعث چرخش کشور شود

۷. مسکو به دلیل محدودیت‌های ژئوپلیتیکی ناشی از جنگ اوکراین، و برای برای اهرم سازی در مقابل تسلط ترکیه و ناتو بر کانال‌های داردانل و بسفر که موجب تشدید خفگی ژئوپلیتیکی روسیه در دریای سیاه شده است، به دنبال ایجاد یک کریدور انحصاری روسی در جنوب ارمنستان

آزادی خاک اسلام بودند، اکنون نیز با پروری، مخالفت کشور با کریدور جعلی زنگزور که در چارچوب خطوط قرمز مشخص شده از سوی مقام معظم رهبری در مخالفت با تغییرات ژئوپلیتیکی می‌باشد، اشتباه محاسباتی می‌خوانند.

۲. پیوند مثلث شوم پانترکیسم، الیگارشی مالی مرتبط با باکو و آنکارا، و عناصر نفوذی وابسته به محور لندنی _ صهیونی به دنبال تغییر گفتمان رسمی کشور در خصوص کریدور جعلی زنگزور هستند؛ چرا که باکو پس از شرط اعدام مهاجم به سفارت، در موضعی زیاده‌خواهانه، مهم‌ترین شرط خود برای عادی‌سازی روابط را، عقب نشینی ایران از کریدور جعلی زنگزور عنوان کرده است.

۳. کریدور جعلی زنگزور به عنوان یک پروژه آنگلوآکسونی بدبنال تغییرات ژئوپلیتیکی و مرزی در منطقه قفقاز است موضوعی که مقام معظم رهبری آن را به عنوان خط قرمز مشخص کردند اما عناصر پانترکیسم تلاش می‌کنند این‌گونه القا نمایند که خط قرمز تعیین شده از سوی مقام معظم رهبری ربطی به کریدور جعلی زنگزور ندارد!؟

۴. تکنیک عناصر پان‌ترکیسم برای عادی‌سازی کریدور جعلی زنگزور، سانسور تبعات اساسی ضدایرانی ژئوپلیتیکی، ژئواکونومیک و ژئوکالچرال

شکست کریدور جعلی زنگزور است. ۹. ترکیه به عنوان عضو ناتو نمی‌تواند مقابل طرح ۶۰۰ میلیارد دلاری دروازه جهانی آمریکا و جی هفت برای مهار چین و مقابله با ابتکار ترانزیتی یک کمربند یک جاده چین باشد؛ به همین دلیل پکن با تاکید بر تنوع اصل مسیرهای ترانزیتی، به ویژه تمرکز بر مسیرهای دریایی، نگاه ایجابی به اصرار ترکیه به کریدور جعلی زنگزور ندارد، بلکه بر تقویت خط ریلی باکو، تفلیس و قارص و توسعه سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های ترانزیتی گرجستان تمایل دارد. ۱۰. ایده بازگشایی خط آهن جلفا، نخجوان و ایروان بدون اتصال جاده‌ای و ریلی جمهوری آذربایجان به نخجوان از مسیر کریدور ایرانی ارس، به معنای ایجاد وابستگی کشور به جمهوری آذربایجان، و فریب کشور برای همراهی با کریدور جعلی زنگزور است. یکی از وجوه خیانت جاده صاف کن‌های محور لندنی و صهیونی برای اجرای فتنه کریدور جعلی زنگزور، عدم حمایت آنها از کریدور ارس می‌باشد، کریدوری که رئیس‌جمهور شهید، در مسیر بازگشت از بازدید این پروژه به شهادت رسید.

چند درصد کارگران حداقل بگیرند؟



عناوین مهم ترین خبرهای حوزه کار و تعاون در هفته جاری به لزوم افزایش قراردادهای بلند مدت، برگزاری دومین همایش بین المللی اقتصاد تعاون، افتتاح ۳۴۷ طرح تعاونی با اشتغالزایی بیش از

۱۸۰ هزار نفر و ارجاع مجدد لایحه کاهش ساعت کاری و تعطیلی پنجشنبه ها به کمیسیون اجتماعی اختصاص داشت. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، در هفته جاری پروانه رضایی- معاون روابط کار وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در سفری که به منظور افتتاح نخستین مجتمع حقوقی مراجع حل اختلاف کارگری و کارفرمایی به شیراز داشت، اظهار کرد: بخش قابل توجهی از کارگران کشور قرارداد موقت دارند و حدود ۶۰ درصد آنها حداقل مزد را دریافت می کنند.

وی با بیان اینکه امنیت شغلی یکی از مهم ترین دغدغه های امروز جامعه کارگری است، تصریح کرد: باید بررسی شود چرا تعداد شکایات در مراجع کارگری و کارفرمایی زیاد است.

معاون وزیر کار با اشاره به نگرانی کارفرمایان از انعقاد قراردادهای بلندمدت از نمایندگان کارفرمایی خواست تا کارفرمایان را تشویق کنند که قراردادهای کوتاه مدت به بلندمدت افزایش یابد.

افتتاح و بهره برداری ۳۴۷ طرح تعاونی در هفته تعاون از دیگر خبرهای هفته جاری بود.

به گفته یعقوب رستمی مال خلیفه- معاون امور تعاون وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، این طرح ها با مشارکت ۱۰۸ هزار و ۳۸۴ نفر و سرمایه گذاری ۱۵.۲ همت، برای ۱۸۱ هزار و ۹۸۵ نفر اشتغالزایی کرده اند.

در حال حاضر سهم فعلی بخش تعاون از تولید ناخالص داخلی ۵.۵ درصد و از اشتغال کمتر از ۲.۵ درصد است در حالی که برنامه های توسعه، هدفگذاری ۲۵ درصدی را برای این بخش تعیین کرده است.

وی همچنین در خطبه های پیش از نماز جمعه امروز گفت: برای تحقق سهم ۲۵ درصدی تعاون، دولت سند توسعه تعاون را با مشارکت ۲۱ دستگاه اجرایی دنبال می کند.

به گفته معاون وزیر تعاون هم اکنون ۱۰۵ هزار تعاونی فعال با بیش از ۳ میلیون عضو در کشور فعالیت دارند که حدود ۲.۵ درصد اشتغال کشور را ایجاد کرده اند.

خبر دیگر این هفته به ارجاع مجدد لایحه کاهش ساعت کاری و تعطیلی پنجشنبه ها به کمیسیون اجتماعی اختصاص داشت.

با رأی مجلس، لایحه اصلاح ماده ۸۷ قانون خدمات کشوری درباره کاهش ساعت کاری کارکنان دولت و تعطیلی پنجشنبه ها برای بررسی مجدد به کمیسیون اجتماعی ارجاع شد.

پس از آنکه نمایندگان مجلس در جلسه علنی به بررسی ایرادات شورای نگهبان در لایحه اصلاح ماده (۸۷) قانون مدیریت خدمات کشوری پرداختند، تعدادی از نمایندگان اخطار قانونی را مطرح کردند مبنی بر اینکه اصلاحات اعمال شده در این لایحه، ایراد هیات عالی نظارت را رفع نکرده و باعث تحمیل بار مالی به دولت می شود، براین اساس بود که اخطار به رای مجلس گذاشته و با موافقت نمایندگان، این لایحه برای بررسی بیشتر به کمیسیون اجتماعی ارجاع شد.

خبر مهم تامین اجتماعی برای بازنشستگان

سازمان تأمین اجتماعی اعلام کرد: پرداخت معوقات بازنشستگانی که مجموع دریافتی حقوق و مزایای آنها تا بیست میلیون تومان است و

همه بازنشستگان همزمان با پرداخت حقوق شهریور ماه و سایر بازنشستگان بعد از پرداخت حقوق شهریور ماه واریز خواهد شد.

غول تخصصی مسکن در حال فرورفتن در باتلاق سوء مدیریت است؟

بانک مسکن روی بمب ساعتی



بر اساس آمار اعلامی در کدال، بدهی غیرجاری بانک مسکن نیز به صورت نگران کننده ای به بیش از ۲۰ هزار میلیارد تومان تا پایان اسفند ماه ۱۴۰۳ رسیده است. رشد ۷۲ درصدی این شاخص در طول تنها یک سال گویای آن است که این بانک تخصصی و حیاتی اقتصاد ایران، اکنون گرفتار بحرانی پنهان است که کنترل و مدیریت آن به وضوح از دستان مدیران خارج شده است. این

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴؛ هرچند شرایط نظام بانکی به طور کلی چندان مساعد نیست و باید در جای خود بررسی شود، اما سال هاست که موضوع بانک مسکن و ارائه خدمات آن به مردم جای سوال بوده است.

بانک مسکن همیشه به عنوان بازوی اصلی دولت برای تأمین مالی طرح های کلان در حوزه مسکن معرفی شده است؛ اما اعداد و ارقام دروغ نمی گویند. بررسی صورت های مالی و گزارش حسابرسی منتشر شده برای دوره منتهی به آذر ماه ۱۴۰۳ پرده از واقعیت تلخی برمی دارد که چشم انداز چندان مناسبی از این بانک ترسیم نمی کند.

افتادن بانک مسکن در دام

بدهی و ریسک خطرناک

با نگاهی به وضعیت بدهی ها، یک علامت سؤال بزرگ ظاهر می شود: چگونه مجموع بدهی جاری از ۱۰۰۶۵ هزار میلیارد ریال به بیش از ۹ هزار میلیارد ریال در طی یک سال رسیده است؟ این افزایش شوکه کننده ۷۴۵ درصدی بدهی جاری، زنگ خطر بیماری مالی شدید را به صدا درمی آورد و حاکی از ناتوانی احتمالی بانک در مدیریت اثرگذار منابع مالی خود است.

خریدن پنهان زیر سایه بحران

بدهی غیرجاری

بر اساس آمار اعلامی در کدال، بدهی غیرجاری بانک مسکن نیز به صورت نگران کننده ای به بیش از ۲۰ هزار میلیارد تومان تا پایان اسفند ماه ۱۴۰۳ رسیده است. رشد ۷۲ درصدی این شاخص در طول

تنها یک سال گویای آن است که این بانک تخصصی و حیاتی اقتصاد ایران، اکنون گرفتار بحرانی پنهان است که کنترل و مدیریت آن به وضوح از دستان مدیران خارج شده است. این موضوع زنگ خطر جدی نه فقط برای سهامداران، بلکه برای متقاضیان تسهیلات مسکن و سیاستگذاران این حوزه نیز به شمار می رود.

گزارش حسابرسی شفاف نشان می دهد عدم لحاظ ذخیره کافی برای اعتبارات مشکوک الوصول (به عنوان مثال مطالبات از بانک مرکزی به ارزش ۱۹۷ میلیارد ریال که مدتها بدون تسویه مانده است)، نقطه تاریکی در مدیریت ریسک اعتباری این بانک است. رویکرد متفلسفانه برای وصول مطالبات سنگین، توان اعتباردهی را کاهش داده و موجب مختل شدن وظیفه اصلی بانک یعنی ارائه تسهیلات برای ساخت مسکن است.

مدیریت اعتبار و اعتماد: در

پایین ترین حد ممکن

مطابق گزارش حسابرسی، به یک شعار بی اثر تبدیل شود. تسهیلات پرریسک؛ اعتباری که عدم رعایت استانداردها در اعطای تسهیلات و طبقه بندی

بی تفاوتی به «سونا می»

صندوق بازنشستگی

صندوق بازنشستگی کارکنان بانک مسکن نیز به زودی زنگ خطر دیگری را به صدا در خواهد آورد. کمبود منابع و عدم محاسبه درست کسری مالی، تصویری غمناک و اغراق شده از سلامت صندوق

ارائه می دهد. آینده این صندوق بدون شک به بحرانی سنگین تر و پیچیده تر تبدیل می شود که دود آن نه فقط به چشم کارکنان بلکه به کل سیستم بانکی و مالی کشور خواهد رفت.

سیستم مالی از هم گسسته و

مشکلات مالیاتی

اختلافات شدید بین مالیات تعیین شده از سوی اداره مالیات و مالیات گزارش شده توسط بانک نشان دهنده وجود یک ضعف بنیادی و سیستمی در حسابداری و گزارش دهی مالی بانک مسکن است. عدم پرداخت بدهی های مالیاتی چند هزار میلیاردی، بانک را با ریسک بزرگ حقوقی و قضایی مواجه خواهد کرد.

حاکمیت شرکتی نمایشی و

مدیریت ریسک ناکارآمد

مطابق گزارش حسابرسی، به وضوح اعلام می شود که ساختار حاکمیت شرکتی و مدیریت ریسک نه تنها پاسخگوی نیازهای این بانک نیست، بلکه با فعالیت ها و ریسک های واحد های تابعه نیز تناسبی ندارد. عدم وجود گزارش دهی کارآمد و مکانیزم های شفاف نظارتی، عملاً باعث شده است که مدیریت ریسک به یک شعار بی اثر تبدیل شود.

تسهیلات پرریسک؛ اعتباری که

تراج می شود

عدم رعایت استانداردها در اعطای تسهیلات و طبقه بندی



همه بازنشستگان همزمان با پرداخت حقوق شهریور ماه و سایر بازنشستگان بعد از پرداخت حقوق شهریور ماه واریز خواهد شد.

ابهام و کتمان؛ ضرب های مهلک

به اعتماد عمومی

عدم شفافیت در صورت های مالی همچنان یک چالش است. نبود ذخیره کافی برای هزینه های اجتناب ناپذیر مثل درمان کارکنان و بازنشستگان و عدم افشای درست اطلاعات مالی، شائبه پنهان کاری ها را به ذهن متبادر می کند. با این رویه، چگونه می توان انتظار جلب اعتماد سرمایه گذاران و مشتریان را داشت؟

ریسک نقدینگی و بازار؛ حرکت

روی لبه تیغ

ریسک بالای نقدینگی و نوسانات خطرناک ارزی نیز تهدیدی جدی برای ادامه فعالیت های بانک است. کاهش شدید دارایی های قابل انتقال به نقدینگی با افزایش سپرده های کوتاه مدت، به طرز نگران کننده ای بانک را دچار بحران نقدینگی بالقوه کرده است؛ و در نهایت با چنین وضعیت تاریکی از ریسک ها و سوء مدیریت که در لایه لایه های بانک وجود دارد، ادامه دادن این روند قطعاً پیامدهایی جبران ناپذیر خواهد داشت. بانک مسکن امروز نه فقط با مشکلات مالی مواجه است، بلکه با سوء مدیریت و نبود شفافیت عملاً به سمت یک بحران ساختاری در حال حرکت است.

اکنون زمان آن رسیده است که این بانک مهم، صادقانه به نقاط ضعف اساسی خود اذعان کرده و بسیار سریع اقدامات جدی و اصلاحی های ریشه ای را آغاز کند؛ در غیر این صورت این «بمب ساعتی بدهی ها» دیر یا زود منفجر می شود و هزینه آن را اقتصاد ایران و میلیون ها متقاضی مسکن پرداخت خواهند کرد.

جزئیات تغییر رقم انواع وام های بانکی اعلام شد

سقف تسهیلات قرض الحسنه بانک های قرض الحسنه برای اشخاص حقیقی به ۵۰۰ میلیون تومان و برای اشخاص حقوقی ۱٫۵ میلیارد تومان افزایش یافت.

معاون اداره عملیات اعتباری خاطر نشان کرد: همچنین برای نخستین بار سقف تسهیلات قرض الحسنه قابل پرداخت به اصناف با اولویت واحدهای تولیدی و پس از ارزیابی فنی و اقتصادی کسب و کار توسط بانک عامل، یک میلیارد تومان تعیین شد.

توسعه تقاضای موثر این تسهیلات و حفظ اثربخشی آن، نسبت به بازنگری و افزایش سقف تسهیلات خرد و کارت اعتباری به ۴۰۰ میلیون تومان اقدام کرد.

وی گفت: همچنین به منظور تقویت و ترویج فرهنگ سپرده گذاری قرض الحسنه و هم راستایی سیاست های اعتباری بانک مرکزی و در چارچوب دستور العمل تاسیس، فعالیت و نحوه نظارت بر بانک های قرض الحسنه (مصوبه مردادماه هیات عالی بانک مرکزی)

میلیون تومان افزایش یافت. همچنین برای نخستین بار، سقف تسهیلات قرض الحسنه قابل پرداخت به اصناف با اولویت واحدهای تولیدی یک میلیارد تومان تعیین شد.

سارا جلالی معاون اداره عملیات اعتباری بانک مرکزی گفت: با توجه به آنکه بخش قابل توجهی از تسهیلات اعطایی شبکه بانکی در قالب تسهیلات خرد به اشخاص حقیقی و خانوارها پرداخت می شود، بانک مرکزی به منظور تقویت قدرت خرید خانوارها،

سقف پرداخت وام خرد و کارت اعتباری شبکه بانکی به ۴۰۰ میلیون تومان و سقف تسهیلات قرض الحسنه اشخاص حقیقی در بانک های قرض الحسنه به ۵۰۰ میلیون تومان افزایش یافت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، معاون اداره عملیات اعتباری در خصوص افزایش سقف تسهیلات خرد شبکه بانکی و سقف تسهیلات قرض الحسنه بانک های قرض الحسنه گفت: با تمهیدات بانک مرکزی، سقف پرداخت وام خرد و کارت اعتباری شبکه بانکی به ۴۰۰ میلیون تومان و سقف تسهیلات قرض الحسنه اشخاص حقیقی در بانک های قرض الحسنه به ۵۰۰



جلالی در پایان خاطر نشان کرد: شرایط و نحوه سپرده گذاری، تضامین و سایر امور مرتبط با اخذ تسهیلات از بانک های قرض الحسنه از طریق پایگاه های اطلاع رسانی بانک های مذکور اطلاع رسانی خواهد شد.

روایت صریح همایون اسعدیان در آستانه روز سینما: از تلاش برای بازگرداندن سهمیه اسکار تا دفاع از «پیر پسر»



خبر

واکنش تماشاگران غیر ایرانی به مستند «پیر پسر»

کارگردان مستند «پیر پسر» که این روزها در جشنواره «درخت زردآلو» ارمنستان نمایش دارد، از اکران این فیلم و واکنش تماشاگران غیر ایرانی گفت. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به

نقل از ایسنا، مهدی باقری که برای نمایش «پیر پسر» در یازدهمین جشنواره «درخت زردآلو» در ارمنستان است، درباره نمایش فیلمش با تماشاگران غیر ایرانی گفت: نکته جالب در این جلسه، این بود که تماشاگران ایده فیلم را متوجه شده بودند، درباره آن بسیار صحبت کردند. مانند نمایش «پیر پسر» در ایران، بعضی موافق موضع فیلمساز و عده‌ای مخالف بودند. «پیر پسر» درباره اختلاف نظر یک پدر و پسر و تفاوت دیدگاه نسل‌هاست، مهدی باقری با توجه به واکنش تماشاگران گفت: برخلاف تصور، تماشاگران این حس را نداشتند که موضوع فیلم ایرانی است و فقط در ایران، چنین ماجرای رخ می‌دهد. یکی از تماشاگران که خانمی فیلمساز و اهل مجارستان بود و فیلم بسیار خوبی هم در جشنواره داشت، بعد از دیدن «پیر پسر» گفت این مستند، دقیقا شبیه رابطه من و پدرم است. مهدی باقری با گلایه از برخوردها با این فیلم در ایران گفت: «پیر پسر» ۵ سال امکان نمایش عمومی نداشت، در جشنواره «سینماحقیقت» در بخش بین‌الملل روی پرده رفت و برای آن اتفاق خوبی نیفتاد، تهیه‌کننده فیلم به دلیل نگاه محتاطانه‌اش، فیلم را به جشنواره‌ها نفرستاد و من فرصت ارتباط با تماشاگران بیشتر را از دست دادم.

کارگردان «در جستجوی خانه خورشید» ادامه داد: من هم مثل خیلی‌ها گمان می‌کردم، «پیر پسر» بومی است و مخاطب غیرایرانی با آن ارتباط برقرار نمی‌کند، فیلم در دو جشنواره بدون من، نمایش داشت و جشنواره «درخت زردآلو» اولین باری است که فرصت این را یافته تا کنار تماشاگر غیر ایرانی بیاید و این میزان واکنش مثبت دریافت کنم. متاسفانه که این فرصت را از دست دادم. جالب است که تماشاگرانی از نقاط مختلف جهان، در این جلسه، حضور داشتند، واکنش مثبت آنها به من ثابت کرد موضوع و نکاتی که در ذهنم بود، از سوی آنها کاملا درک شده و با آن ارتباط برقرار کرده‌اند. کارگردان «پرواز بر فراز سرزمین خورشید» افزود: وقتی فیلمی که می‌تواند دیده شود، به دلایل مختلف گرفتار مانع بیهوده می‌شود، برای کارگردان، کارکردش را از دست می‌دهد. عرضه درست و به موقع، می‌توانست دیدگاه من کارگردان را درباره آن تصحیح کند و فضای کاری متفاوتی برآید به وجود بیاورد.

در یازدهمین جشنواره «درخت زردآلو» که از هشت تا پانزدهم شهریورماه در حال برگزاری است، به مناسبت یازدهمین سال ساخت مستند «پیر پسر»، ۵ شنبه ۱۳ شهریورماه این فیلم روی پرده رفت. در این نمایش تماشاگران و فیلمسازانی از ایتالیا، فرانسه، کانادا، روسیه و ... شرکت داشتند و با حضور کارگردان درباره فیلم صحبت کردند. جشنواره «درخت زردآلو» سعی می‌کند مستند را به مردم ارمنستان معرفی کند. سال گذشته مهدی باقری به عنوان داور در این جشنواره حضور داشت. امسال هادی آفریده کارگردان سینمای مستند، داور جشنواره است.

قدیمی خانه سینما یادآور شد که پیش‌تر قرارداد تپیه تهیه شده بود ولی لازمه اجرایی شدن آن توافق تهیه‌کنندگان است. او در پاسخ به اینکه اظهاراتش درباره خروج خانه سینما از کمیته اسکار به این معناست که پشیمانی از صدور اطلاعیه به وجود آمده است، گفت: خانه سینما در تاریخ خود، بجز دوران آقای شمقدری که می‌خواستند خانه سینما را ببندند، هیچ‌گاه با سازمان سینمایی تقابلی نداشته و نسبت به اطلاعیه صادر شده برای کناره‌گیری از کمیته اسکار اصلا پشیمان نیستیم. در واقع این اطلاعیه به معنای تقابل نبود.

او در پاسخ به سوالی درباره نوع رویکردش از جایگاه صنف که یک‌بار وزیر ارشاد قبلی را دارای تفکر طالبانی میدانند و یک بار هم به وزیر ارشاد فعلی افتخار می‌کند، گفت: از آنچه در اینستاگرام نوشتم و اظهار نظر قبلی‌ام پشیمان نیستم، الان هم نسبت به نوع عملکرد میگویم قابل افتخار است، چون هیچ فیلمی در هیچ جای دنیا باعث تزلزل حکومتی نشده و زلزله ایجاد نکرده است. هر فرد حکومتی هم که نگاه را بسته‌تر نکنند قابل احترام است.

اسعدیان در پاسخ به سوال ایسنا درباره جایگاه خانه سینما در شورای صنفی نمایش پس از بیانیه کانون کارگردانان و در عین حال جشنواره جهانی فیلم فجر و راهی برای حل مشکلات هنرمندان ممنوع‌الکار گفت: شورای صنفی نمایش برخلاف برخی صحبت‌ها، همیشه در خانه سینما بوده و آن اختلاف هم بر سر انتخاب دبیر شورا بود که بین خودشان حل کردند. درباره جشنواره جهانی فیلم فجر هم باید ببینیم آقای حسینی (دبیر جشنواره) چطور پیش می‌برند و خانه سینما چه کاری می‌تواند، انجام دهد.

او درباره هنرمندان و فیلمهای دارای مشکل هم بیان کرد: از سه سال قبل کمیته‌ای تشکیل شد و دوستان پیگیری‌هایی انجام دادند. این روند الان هم ادامه دارد منتها بنا به شرایط بیشتر در سکوت کارها انجام می‌شوند. مدیرعامل خانه سینما درباره وضعیت فیلمهای زیرزمینی اظهار کرد: دوستان در وزارت ارشاد تمایل دارند که پروانه ساخت را حذف کنند و ما در این زمینه از هر تصمیم تهیه‌کنندگان که صاحبان حقوقی

همایون اسعدیان یک ماه پس از انتصاب به عنوان مدیرعامل خانه سینما در آستانه (۲۱ شهریور ماه) تاکید کرد که «از نظر من اگر وزارت ارشاد برای «پیر پسر» کارت زرد گرفته، کارت افتخار است و قابل احترام و اگر برای مجوز کنسرت همایون شجریان کارت قرمز هم می‌گرفت، باز هم افتخار بود.»

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، همایون اسعدیان که ۱۹ مردادماه به مدیرعاملی خانه سینما منصوب شد، در آستانه روز ملی سینما در نشست خبری به تشریح برنامه‌های آینده این نهاد صنفی پرداخت.

او در ابتدای این نشست به همکاری مثبت مدیران جدید سازمان سینمایی با خانه سینما اشاره کرد و گفت: این دوستان در موارد متعددی حمایت‌های خوبی داشتند و اطلاع دارم که برای فیلم «پیر پسر» که تلاش می‌شد اکرانش متوقف شود چه کارهایی انجام دادند. از نظر من اگر وزارت ارشاد برای «پیر پسر» کارت زرد گرفته، کارت افتخار است و قابل احترام و اگر برای مجوز کنسرت همایون شجریان کارت قرمز هم می‌گرفت، باز هم افتخار بود.

وی درباره درگاه آکادمی اسکار گفت: مخالفتی در این زمینه نبوده که این پروژه از بنیاد سینمایی فارابی به صنف واگذار شود که البته زمانی را نیاز دارد. برای امسال هم ۹ نفر اسم داده شد که از طرف فارابی فقط با ۶ نفر تماس گرفته شد و اگر چه آن سه نفر ممکن بود در لیست خانه سینما باشند، تصمیم گرفتیم به دلیل خلف وعده صورت گرفته مشخص شود که خانه سینما نقش خاصی ندارد. البته دوستان دیگر ما می‌خواستند استعفا دهند ولی درخواست کردیم که به کار ادامه دهند.

وی افزود: برای بررسی فیلم‌ها (داوری جشن خانه سینما) برای سال آینده، در حال طراحی مکانیسمی هستیم تا فیلمهای روز و نیز فیلم‌های باقی مانده از گذشته ارزیابی و داوری شوند.

اسعدیان درباره برخی برنامه‌های تلاش می‌کنیم تا سال آینده درگاه معرفی فیلم به اسکار به خانه سینما برگردد

اسعدیان به نامه نگاری‌ها از خارج از کشور برای حذف ایران از آکادمی گفت: برای حفظ سهمیه بایستی سعی کنیم کمیته آکادمی تشکیل شود و حتما یک فیلم به اسکار معرفی شود و قرار نیست بخاطر این اختلاف، کل ماجرا منتفی شود، با این حال تلاش میکنیم تا سال آینده این درگاه به خانه سینما منتقل شود.

شرایط ویژه اشتراک انبوه
روزنامه صبح امروز
برای پیک موتوری‌ها، باربری‌ها و شرکت‌های خدماتی

با ما تماس بگیرید:
۰۹۳۶۰۵۶۶۳۶
۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱

حفظ مرکزیت حرم رضوی در باز آفرینی بافت‌های فرسوده مشهد ضروری است



رییس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: طرح جامع شهر مشهد توسعه را به سمت غرب پیش‌بینی کرده اما باید تلاش شود با باز آفرینی بافت‌های فرسوده شرق مشهد، حرم مطهر رضوی همچنان در مرکز شهر باقی بماند.

به گزارش ایرنا، محمدرضا رضایی کوچی در حاشیه بازدید از طرح‌های عمرانی شهرداری مشهد افزود: عمده بافت‌های حاشیه‌ای در شرق شهر مشهد قرار دارد و این روند به مرور باعث می‌شود حرم مطهر رضوی در حاشیه شهر قرار گیرد که پذیرفتنی نیست.

وی اضافه کرد: موافق ایجاد شهرک‌های جدید در حاشیه مشهد نیستیم، زیرا این امر بارگذاری مضاعف بر منابع آب و زیرساخت‌های شهر ایجاد می‌کند از این رو بهترین راهکار این است که در اراضی توافق شده واحدهای مسکونی جدید ساخته شود تا مردم با رضایت به آن مناطق منتقل شوند و بافت‌های فرسوده فعلی را نیز تخریب و به فضای عمومی و باز تبدیل کرد.

رییس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی ادامه داد: حدود ۴۰ درصد جمعیت مشهد در بافت‌های فرسوده و حاشیه‌ای ساکن هستند و ساماندهی این بافت‌ها تنها با ورود شهرداری قابل حل نیست، بلکه به اراده ملی و مشارکت همه دستگاه‌ها نیاز است.

رضایی تاکید کرد: بخش زیادی از این اراضی در اختیار آستان قدس رضوی است و توافقاتی با شهرداری صورت گرفته، اما هنوز آثار آن برای مردم محسوس نیست و مشکلات جدی در این محدوده از ریزدانی و شبکه‌های فاضلاب گرفته تا اشتغال و کیفیت زندگی وجود دارد.

وی افزود: همچنین حدود ۴۰ درصد ساکنان بافت‌های فرسوده و حاشیه شهر، اتباع بیگانه هستند و این امر ضرورت ورود جدی دستگاه‌های امنیتی، نیروی انتظامی و وزارت کشور را دوچندان می‌کند اما در کنار آن، بسیاری از هموطنان نیز در واحدهایی نایمن زندگی می‌کنند که در صورت وقوع زلزله دچار بحران جدی خواهند شد.

رییس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: نشست با حضور وزیر کشور، وزیر راه و شهرسازی و سازمان برنامه و بودجه تشکیل خواهد شد تا راهکاری عملی برای جابه‌جایی و نوسازی این بافت‌ها تدوین شود.

رضایی با تاکید بر تسریع در اجرای طرح قطار شهری مشهد ادامه داد: تکمیل طرح قطار سریع‌السیر تهران-مشهد که در برنامه هفتم توسعه و بودجه ۱۴۰۳ مصوب شده، باید در اولویت باشد اما تا کنون اراده جدی از سوی مسوولان استان و وزارت راه در این زمینه مشاهده نکرده‌ایم.

وی تاکید کرد: مسیر تهران به مشهد بهترین گزینه برای اجرای قطار سریع‌السیر در کشور است و امیدواریم با پیگیری‌های جدی این طرح وارد مرحله اجرایی شود.

اهدای عضو بیمار مرگ مغزی نیشابوری جان پنج نفر را نجات داد

مسئول واحد فراهم‌آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: اهدای اعضای بیمار مرگ مغزی ۵۱ ساله ساکن نیشابور به پنج بیمار نیازمند عضو، زندگی دوباره بخشید. دکتر ابراهیم خالقی روز گذشته در گفت و گو با ایرنا افزود: در هزار و هفتصد و هجدهمین عمل اهدای عضو

از اهداکننده مرگ مغزی این دانشگاه، مرحوم «محمد مسیح‌آبادی» معرفی شده از بیمارستان حکیم نیشابور پس از تایید مرگ مغزی و کسب رضایت خانواده‌اش، در بیمارستان منتصریه مشهد زیر عمل جراحی اهدای عضو قرار گرفت. وی اضافه کرد: کبد این بیمار مرگ مغزی در بیمارستان

استاندار خراسان رضوی از فعالان اقتصادی درخواست کرد:

احیای خانه‌های تاریخی مشهد

ضرورت تعیین تکلیف طرح‌های نیمه تمام

مظفری با تاکید بر تعیین تکلیف طرح‌های نیمه تمام در استان ادامه داد: مواردی مانند الحاق زمین به شهرک صنعتی توس برای استقرار فلزترشان و طرح‌های نیمه تمام چندین ساله دیگر باید هر چه سریعتر تعیین تکلیف شوند چرا در صورت عدم رفع مشکلات آن‌ها، سرمایه‌گذاری مفهوم زیادی پیدا نمی‌کند.

وی افزود: مواردی که در شورای گفت و گو دولت و بخش خصوصی برای تعیین تکلیف طرح‌های نیمه تمام مصوب می‌شود باید هر چه سریعتر پیگیری و به نتیجه برسد تا در حوزه عمرانی استان تا پایان سال موضوع بلا تکلیفی نداشته باشیم.

استاندار خراسان رضوی همچنین از برگزاری همایش آب در مشهد در سال جاری خبر داد و اضافه کرد: این همایش محلی برای اتخاذ یک تصمیم جامع در حوزه آب و رونمایی از سند مربوط به آن خواهد بود.



از چهره‌های ثروتمند و واقف ایرانی با خریداری این خانه، آنجا را محل سکونت خود قرار دارد.

همچنین این بنای تاریخی پس از پایان مرمت، در سال ۱۳۸۲ به مرکز آفرینش و پژوهش هنرهای دستی زیر نظر اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی تبدیل شد و هم‌اکنون دارای کارگاه‌های سوزن‌دوزی، سفال‌گری، نگارگری، قلم‌زنی، چرم‌دوزی و گهرتراشی است.

خانه تاریخی مشهد در نزدیکی اتاق بازرگانی قرار دارد، از اینرو لازم است مذاکرات لازم در این خصوص انجام گیرد تا با ایجاد یک فضای شبانه‌روزی، خانه تاریخی «ملک» به یک پاتوق فرهنگی خوب تبدیل شود.

شایان ذکر است، خانه تاریخی ملک در سال ۱۳۷۷ با شماره ۲۱۱۵ در فهرست آثار ملی به ثبت رسید. این خانه در سال ۱۳۶۰ خورشیدی در دوران تجدیدطلبی معماری ایران ساخته شد. مرحوم حاج حسین ملک،

استاندار خراسان رضوی از فعالان اقتصادی و صاحبان شرکت‌های بزرگ در استان خواست تا با تملک و بازسازی خانه‌های تاریخی در این شهر و تبدیل آن به دفتر خود نسبت به حفظ و ماندگاری این آثار فرهنگی و تاریخی شهر اقدام کنند.

به گزارش ایرنا، غلامحسین مظفری روز گذشته در نشست شورای گفت و گو دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی در محل اتاق بازرگانی مشهد، نسبت به از بین رفتن خانه‌های تاریخی در مشهد هشدار داد و افزود: اگر به سراغ بازسازی این خانه‌ها نرویم، تخریب خواهند شد.

وی اضافه کرد: در شهرستان‌ها نیز پیشنهاد می‌شود خانه‌های تاریخی موجود تملک و ضمن احیا، به یک پاتوق فرهنگی تبدیل شوند.

استاندار خراسان رضوی در خصوص خانه تاریخی «ملک» نیز اظهار کرد: استفاده از این فضا برای عموم فرهنگ دوستان و فعالان اقتصادی باید به صورت حداکثری درآید، این

وجود ۳۰ هزار باغ ویلا و چالش تامین آب در طرقله شاندیز



امامی ملاک واگذاری انشعاب آب را آیین نامه عملیاتی دانست که متقاضی را ملزم به ارائه استعلام از شهرداری‌ها، بنیاد مسکن و جهاد کشاورزی کرده است، اما این رویه برای دیگر دستگاه‌های خدمات‌رسان وجود نداشته و بسیاری از مالکان واحدهای غیرمجاز، انشعاب برق و گاز دریافت کرده‌اند.

وی گفت: ایجاد وحدت رویه در واگذاری انشعاب از طریق دستگاه‌های خدمات‌رسان به واحدهای مسکونی ضروری است. به گزارش ایرنا، حدود ۵۵ هزار مشترک زیر پوشش اداره آب و فاضلاب شهرستان طرقله - شاندیز قرار دارند. بر اساس اعلام دستگاه‌های خدماتی،

شاندیز شناسایی شده که البته تعداد انشعابات غیرمجاز بیشتر از این تعداد است.

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی ادامه داد: برداشت آب از طریق انشعابات غیرمجاز، موضوع انتقال آب به واحدهای مجاز در مناطق بالا دست را با مشکل مواجه کرده است لذا علاوه بر برخورد با انشعابات غیرمجاز،

پنج حلقه چاه در سال جاری شهرستان طرقله و شاندیز حفر و تجهیز شده تا مشکل کم‌آبی کمتر شود. وی تاکید کرد: قبل از احداث واحدهای غیرمجاز باید دستگاه‌های مسوول مانع شروع عملیات ساخت و ساز شوند تا مشکلات بعدی در تامین آب مشترکان قانونی ایجاد نشود.

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی گفت: مهمترین عامل کمبود آب در طرقله شاندیز، وجود ۳۰ هزار باغ ویلا در این شهرستان بوده که حدود ۵۰ درصد آن‌ها غیرمجاز ساخته شده است.

حسین امامی روز گذشته در گفت و گو با ایرنا افزود: ورود ۳۰۰ هزار گردشگر در روزهای تعطیل به شهرستان بیلاقی طرقله شاندیز و استفاده از آب شرب برای استخرها و آبیاری درختان در باغ ویلاها نیز تامین آب ۸۰ هزار نفر جمعیت محلی این منطقه را با مشکل مواجه کرده است.

وی اضافه کرد: سال گذشته ۷۰۰ فقره انشعاب غیرمجاز و اسامال تانکون نیز ۲۵۰ انشعاب غیر مجاز در طرقله



فراخوان ارزیابی کیفی انتخاب مشاور جهت انجام عملیات اکتشاف چاه مطار

رسته معدن (بی جویی و اکتشاف معدن)

۴- مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از سامانه: از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ ساعت ۱۲ لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ ساعت ۱۲ طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir

۵- مهلت ارائه پیشنهاد و محل تسلیم اسناد ارزیابی کیفی: تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ ساعت ۱۲ به آدرس سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir کلیه مراحل برگزاری ارزیابی از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مشاوران و گشایش پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مشاوران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در خرید خدمات مشاوره محقق سازند.

با عنایت به آئین نامه خرید خدمات مشاوره به شماره ۱۹۳۵۴۲/ت ۴۲۹۸۶ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۰۱ سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (مجتمع سنگ آهن سنگان) در نظر دارد خرید خدمات مشاور «انجام عملیات اکتشاف چاه مطار» را با رعایت قانون مزبور از طریق فراخوان عمومی به مشاورین ذیصلاح واجد شرایط واگذار نماید. لذا از مشاوران واجد شرایط مندرج در این آگهی دعوت می‌گردد تا نسبت به دریافت اسناد ارزیابی کیفی مشاوران به شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۰۳۰۰۷۰۰۰۰۴۵ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید:

- ۱- نام و نشانی کارفرما: سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (مجتمع سنگ آهن سنگان) به نشانی: مشهد، خیابان کوهسنگی، بین کوهسنگی ۲۱۹۱، پلاک ۲۶۱، کدپستی: ۹۱۷۶۷۱۵۶۸۳ تلفن: ۰۵۱-۳۸۴۲۷۰۰۸- داخلي ۱۰۳
- ۲- موضوع خدمات مشاوره: انجام عملیات اکتشاف چاه مطار
- ۳- گواهینامه صلاحیت: دارا بودن گواهینامه صلاحیت از سازمان برنامه و بودجه کشور رتبه یک در

روایت‌های سرشار از خشونت عریان!



خشونت در سریال‌های ایرانی، دیگر فقط یک عنصر دراماتیک نیست؛ به فرمول اصلی موفقیت پلتفرم‌ها بدل شده است. داوود فتحی، روانشناس، می‌گوید این روند نه تنها بازتاب تنش‌های اجتماعی و روانی جامعه است، بلکه می‌تواند به عادی‌سازی و بازتولید خشونت در زندگی روزمره مردم منجر شود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ خشونت در آثار نمایشی ایران دیگر نه استثناست و نه حاشیه‌ای؛ به یک قاعده و حتی فرمول موفقیت تبدیل شده است. در سال‌های اخیر، بسیاری از پر مخاطب‌ترین سریال‌های شبکه نمایش خانگی - از «پوست شیر» تا «زخم کاری»، «جان‌سخت» و «وحشی»؛ روایتی سرشار از خون، انتقام، قتل، درگیری و خشونت عریان را به نمایش گذاشته‌اند؛ روایاتی که هر چند تماشاگر میلیونی دارند، اما هم‌زمان این پرسش جدی را به میان می‌کشند:

بازتابی از واقعیت تلخ و پرتنش جامعه ایران؟

آیا این جریان بازتابی از واقعیت تلخ و پرتنش جامعه ایران است یا نتیجه سلیقه‌سازی آگاهانه فیلم‌سازان و پلتفرم‌ها برای جذب مخاطب؟ و مهم‌تر اینکه، آیا تکرار این صحنه‌ها، به عادی‌سازی خشونت در ذهن مخاطب و در نهایت به خشونت بیشتر در روابط اجتماعی نمی‌انجامد؟

برای واکاوی این موضوع، سراغ داوود فتحی، روانشناس فعال در حوزه کودک و نوجوانان، رفتیم. او تأکید می‌کند که خشونت در سریال‌های امروز را نمی‌توان صرفاً محصول ذائقه تماشاگر یا ترند فیلم‌ساز دانست، بلکه حاصل یک تعامل دوسویه است. فتحی معتقد است جذابیت این روایت‌ها برای مخاطب ایرانی، ریشه در فشارهای روانی، بحران‌های اجتماعی و حتی نیازهای سرکوب‌شده او دارد؛ اما همین جذابیت می‌تواند در بلندمدت خطرناک باشد و به بازتولید خشونت در جامعه دامن بزند.

داوود فتحی، در پاسخ به این پرسش که «در سال‌های اخیر با موج روزافزون خشونت در آثار نمایش خانگی مواجهیم؛ آیا این روند حاصل سلیقه‌سازی فیلم‌سازان است یا انتخاب مخاطبان؟» چنین توضیح داد: «ماجرای آن می‌تواند از دو زاویه دید، نخست، سلیقه‌سازی از بالا به پایین است؛ یعنی فیلم‌سازان و پلتفرم‌ها معمولاً به دنبال جذب مخاطب هستند و برای این هدف از فرمول‌های امتحان‌شده جهانی استفاده می‌کنند. عناصری مثل خشونت، هیجان، معما و دوگانه قهرمان و ضدقهرمان، فرمول‌هایی هستند که سال‌ها در جهان جواب داده‌اند. خشونت یک عنصر دراماتیک قوی است و می‌تواند هیجان فوری ایجاد کند و مخاطب را تا پایان قصه نگه دارد.

وقتی چنین آثاری پر مخاطب می‌شوند، سرمایه‌گذاران نیز ترجیح می‌دهند همین الگوهای تکرار شده و جواب‌پس‌داده در دوباره به کار بگیرند.»

او سپس افزود: «از زاویه دیگر، ما با چیزی مواجهیم که می‌توان آن را سلیقه از پایین به بالا نامید؛ یعنی نیاز روانی مخاطبان و جامعه. جامعه ایران در سال‌های اخیر تنش‌های اجتماعی، اقتصادی و فشارهای روانی بسیاری را تجربه کرده است. در چنین شرایطی، مخاطب ناخودآگاه جذب روایت‌هایی می‌شود که با اضطراب‌ها و خشم درونی‌اش همخوانی داشته باشد. دیدن شخصیت‌هایی که خشم را عریان نشان می‌دهند یا عدالت را از مسیر خشونت طلب می‌کنند، می‌تواند به نوعی تخلیه روانی برای مخاطب باشد. بنابراین مخاطب صرفاً قربانی نیست؛ او با انتخاب و بازنشر این آثار، خود نیز به چرخه محبوبیت آن‌ها دامن می‌زند.»

فتحی در جمع‌بندی این بخش توضیح داد: «در واقع، نه تنها فیلم‌ساز و نه فقط مردم، بلکه یک تعامل دوسویه در جریان است. فیلم‌ساز خشونت را به‌عنوان یک کالا عرضه می‌کند و جامعه‌ای که پر از تنش و نارضایتی است، آماده مصرف آن است. بنابراین این چرخه مدام تکرار می‌شود.»

او همچنین به شرایط جامعه افزود: «می‌توان این موضوع را چنین بررسی کرد که آیا این حجم از خشونت در سریال‌ها صرفاً بازتاب جامعه است یا موجب تشدید خشونت در جامعه هم می‌شود؟ از منظر جامعه‌شناسی رسانه، هنر مانند آینه عمل می‌کند. وقتی فیلم‌های هر دوره را بررسی کنیم، می‌بینیم بازتاب‌دهنده دغدغه‌ها و واقعیت‌های همان جامعه هستند. در جامعه‌ای که مشکلات اقتصادی، فاصله طبقاتی و فساد خانوادگی پررنگ می‌شود، طبیعی است که بازتابی هنری هم خشونت‌آمیز باشد. برای مخاطب دیدن این روایت‌ها نوعی تأیید زیست واقعی‌اش است و به او می‌گوید: من تنها نیستم؛ دیگران هم این خشم و بی‌عدالتی را حس می‌کنند.»

نظریه یادگیری اجتماعی

این روانشناس تأکید کرد: «در عین حال، باید توجه داشت که نظریه یادگیری اجتماعی می‌گوید افراد، به‌ویژه نوجوانان و جوانان، از طریق مشاهده شخصیت‌های محبوب یاد می‌گیرند. اگر قهرمان یا ضدقهرمان خشونت را ابزاری برای رسیدن

به اهداف بدانند، این پیام منتقل می‌شود که خشونت مؤثر است و می‌تواند راهی برای دستیابی به نیازها باشد. در نتیجه، روایت‌ها تنها بازتاب جامعه نیستند، بلکه با تکرار و عادی‌سازی خشونت می‌توانند حساسیت روانی را کم کرده و حتی رفتار اجتماعی را تغییر دهند.»

فتحی در ادامه خاطرنشان کرد: «تماشای مداوم صحنه‌های خشونت‌آمیز گاهی این احساس را در ناخودآگاه افراد ایجاد می‌کند که دنیا ذاتاً جای خطرناکی است و همین می‌تواند باعث بدبینی، ترس و پرخاشگری شود. به زبان ساده، خشونت فقط بازتاب داده نمی‌شود، بلکه در درازمدت نرمال‌سازی می‌شود و حتی می‌تواند برای برخی افراد جذاب جلوه کند.»

داوود فتحی در پاسخ به این پرسش که اگر انتخاب جامعه است، چه اتفاقی افتاده که خشونت برای مخاطب ایرانی جذاب شده؟ توضیح داد: «جامعه امروز ایران، جامعه‌ای پرتنش و فرسوده است؛ بحران‌های اقتصادی، فشارهای معیشتی، بیکاری، ناامنی آینده و سطح بالای اضطراب و خشم عمومی، همه عواملی هستند که مدام شدت می‌گیرند. از سوی دیگر، پیشینه فرهنگی ما هم نقش دارد. در فرهنگ ایرانی، برون‌ریزی خشم اغلب مصادف با بی‌ادبی و گستاخی قلمداد می‌شود، در حالی که انسان نیاز دارد بتواند به‌طور مناسب خشمش را ابراز کند. در چنین فضای، مخاطب ناخودآگاه جذب داستان‌هایی می‌شود که هم‌سطح با تنش درونی او باشند. به همین دلیل، یک سریال آرام و شاعرانه برایش کسل‌کننده به نظر می‌رسد اما روایتی پر از انتقام و درگیری با حال و هوای ذهنی‌اش جور درمی‌آید.»

او سپس افزود: «عامل دیگر، میل به عدالت خشن است. بسیاری از مردم در تجربه زیسته‌شان دریافته‌اند که از راه‌های مسالمت‌آمیز نمی‌توان به عدالت رسید. بنابراین قهرمان یا ضدقهرمان خشونت‌طلب که در سریال حقیقت را با زور می‌گیرد، برایشان جذاب می‌شود؛ چون نمادی از عدالت و آرزویی است که دنبال آن هستند. از سوی دیگر، بحران اعتماد و احساس بی‌قدرتی نیز وجود دارد. فرد احساس

می‌کند که هیچ قدرتی ندارد و به دنبال اثبات خود است. تماشای چنین روایت‌هایی، به او حس توانمندی می‌دهد.»

خشونت، هیجان و تعلیق ایجاد می‌کند
او با اشاره به جنبه‌های روانی تماشای این آثار ادامه داد: «بنا بر فراموش کرد که خشونت، هیجان و تعلیق ایجاد می‌کند. این هیجان ضربان قلب را بالا می‌برد و با آزاد شدن آدرنالین و دوپامین، برای مخاطب در دنیای واقعی پر از یکنواختی و فشار، نوعی سرگرمی پرانرژی به حساب می‌آید. نسل جدید نیز با بازی‌های ویدیویی و شبکه‌های اجتماعی به تصاویر سریع‌تر، پرهیجان‌تر و خشن‌تر عادت کرده است. همین تغییر ذائقه باعث می‌شود که آثار ملایم‌تر کمتر مورد استقبال قرار بگیرند.»

فتحی در پاسخ به این پرسش که آیا این روند موجب عادی‌سازی و بازتولید خشونت در جامعه نمی‌شود؟ تأکید کرد: «قطعاً این آثار پیامدهای مخربی دارند. وقتی مخاطب بارها و بارها صحنه قتل، انتقام، خیانت یا درگیری را می‌بیند، حساسیت اولیه‌اش کم‌کم از بین می‌رود. صحنه‌هایی که در ابتدا شوک‌آور بودند، پس از مدتی عادی می‌شوند. این همان پدیده‌ای است که به آن بی‌حسی هیجانی می‌گویند؛ خشونت دیگر عجیب یا ناپسند به نظر نمی‌رسد، بلکه بخشی از سرگرمی روزمره افراد می‌شود.»

او خاطرنشان کرد: «این عادی‌سازی، نخستین و مهم‌ترین پیامد منفی است. اما بحث دیگری هم مطرح است؛ نظریه یادگیری اجتماعی می‌گوید نوجوانان و جوانان با مشاهده صحنه‌های خشونت‌آمیز، همانندسازی می‌کنند و به تکرار رفتار مشابه گرایش پیدا می‌کنند. این بازتولید خشونت می‌تواند در روابط اجتماعی نیز بروز کند. وقتی خشونت عادی‌سازی شود، افراد در رانندگی سریع‌تر عصبانی می‌شوند، در روابط خانوادگی زودتر به تنش می‌رسند و این چرخه مدام تکرار خواهد شد.»

در پاسخ به پرسش پایانی مبنی بر این که «آیا رده‌بندی سنی آثار را تأیید می‌کنید؟» داوود فتحی توضیح داد: «بله، قطعاً تأیید می‌کنم و معتقدم رده‌بندی سنی یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر است. هر گروه سنی

ظرفیت متفاوتی برای درک، مدیریت و پردازش هیجانات دارد. کودکان زیر ۱۲ سال بیشتر تقلیدگرا هستند و به‌راحتی خشونت را می‌آموزند. نوجوانان ۱۳ تا ۱۸ سال نیز به‌دنبال هویت و هیجان‌اند و ممکن است خشونت را بخشی از هویت خود قلمداد کنند؛ برایشان هیجان‌انگیز و حتی جذاب است. در مقابل، یک بزرگسال قدرت قضاوت بیشتری دارد و می‌تواند میان روایت هنری و واقعیت اجتماعی تمایز قائل شود.»

برچسب‌هایی مانند +۱۵ یا +۱۸ کافی نیست

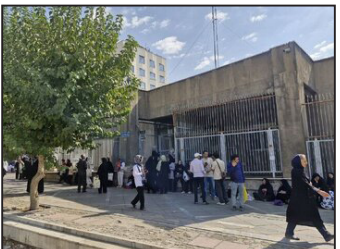
وی با اشاره به وضعیت ایران در این زمینه افزود: «واقعیت این است که صرفاً نوشتن برچسب‌هایی مانند +۱۵ یا +۱۸ کافی نیست. ما هیچ‌گونه سیستم کنترلی جدی برای اجرای این رده‌بندی‌ها نداریم و این موضوع باید بسیار دقیق‌تر و سخت‌گیرانه‌تر دنبال شود. متأسفانه در بسیاری موارد، خانواده‌ها نیز به این محدودیت‌ها پایبند نیستند. به‌عنوان مثال، وقتی نوشته می‌شود یک فیلم مناسب ۱۵ سال به بالا است، مادر ممکن است تأکید کند که فرزندش نباید ببیند اما پدر می‌گوید «ولش کن، من کنار او هستم» و با هم فیلم را تماشا می‌کنند. این یعنی فرهنگ‌سازی لازم در خانواده‌ها اتفاق نیفتاده است.»

او در پایان خاطرنشان کرد: «این مشکل به‌ویژه در آثار خشن پررنگ‌تر است. شاید خانواده‌ها در مواجهه با موضوعات عاشقانه یا جنسی کمی حساسیت نشان دهند، اما در مورد فیلم‌های خشن تقریباً هیچ حساسیتی وجود ندارد. همین سهل‌انگاری باعث می‌شود کودکان و نوجوانان بدون هیچ فیلتر و مراقبتی در معرض تصاویر و روایت‌های خشونت‌آمیز قرار بگیرند.»

آنچه از دل این گفت‌وگو روشن می‌شود، تصویری دوگانه است: خشونت در سریال‌های امروز هم بازتابی از فشارها و خشم انباشته جامعه است و هم عاملی که می‌تواند به تداوم و بازتولید آن کمک کند. در جامعه‌ای که بحران‌های اقتصادی، آرامش باقی نگذاشته‌اند، طبیعی است که مخاطب جذب داستان‌هایی شود که با اضطراب‌ها و خشم‌های درونی‌اش هم‌صداست. اما همین انتخاب ناخودآگاه، چرخه‌ای معیوب را شکل می‌دهد: تماشای خشونت، حساسیت نسبت به آن را کاهش می‌دهد، خشونت عادی و حتی جذاب می‌شود و در نهایت، امکان بروز آن در زندگی واقعی افزایش می‌یابد.

به گفته داوود فتحی، راه‌حل فقط در دست فیلم‌ساز یا فقط در دست جامعه نیست؛ بلکه نیازمند مسئولیت‌پذیری دوطرفه است: فیلم‌سازان باید آگاهانه‌تر با روایت خشونت برخورد کنند و خانواده‌ها نیز باید رده‌بندی سنی را جدی بگیرند. در غیر این صورت، نمایش خانگی ایران با تمایز پر مخاطب بودنش، ممکن است بیش از سرگرمی، به ماشین بازتولید خشونت بدل شود.

ماجرای ازدحام اتباع افغان در مقابل پلیس مهاجرت



خیابان ستارخان، مراجعه کنند. بررسی و پیگیری خبرنگار ایسنا حکایت از آن دارد که اتباعی که فرم را دریافت می‌کردند، تصور داشتند که فرآجای فرم‌های پرشده و مدارک را به سفارت افغانستان تحویل می‌دهد و به این نحو این اتباع بدون مراجعه به کشورشان، پاسپورت دریافت کنند، اما این ادعا و ابهام در باره چرایی توزیع فرم و آیا پاسپورت صادر می‌شود

به گفته وی، با تکمیل فرم مذکور اتباعی که برگه سرشماری دارند اما تاریخ آن گذشته می‌توانند گواهی اقامت یک ساله دریافت کنند. بنابراین گزارش در حالی پلیس مهاجرت و گذرنامه، این فرم‌ها را در اختیار اتباع مقابل پلیس قرار می‌داد که از این اتباع نیز درخواست می‌کرد که این محل را ترک کنند و به ساختمان پلیس گذرنامه در

سال دیگر تمدید کنند، ادعایی که هنوز هیچ مقام رسمی در پلیس و وزارت کشور تأیید نکرده است. یکی از زنان افغان که از طریق شبکه‌های اجتماعی از ماجرای این فرم مطلع شده بود، بدون اطمینان از صحت و سقم خبر منتشره، به ساختمان پلیس مهاجرت مراجعه کرده بود تا فرم «برگ درخواست پروانه اقامت» دریافت و تکمیل کند.

تعدادی از اتباع افغانستانی امروز و همچنین طی روزهای اخیر با عنوان آنچه دریافت اقامت یکساله عنوان کردند، به پلیس مهاجرت فرآجا مراجعه کرده و موجب ازدحام در معابر اطراف شده‌اند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، در روزهای اخیر، تعدادی از اتباع افغانستانی مقابل پلیس مهاجرت و گذرنامه واقع در خیابان ولیعصر حضور پیدا کرده بودند تا برای تمدید اقامت خود اقدام کنند بررسی میدانی خبرنگار ایسنا نشان داد که این افراد تصور می‌کردند که می‌توانند با پرکردن یک فرم اداری، اقامت خود را یک

با خیر و اینکه آیا اتباع می‌توانند با این پاسپورت‌ها در کشور ما بمانند یا خیر؟ موضوعی است که باید توسط مسئولان وزارت کشور و فرآجای پاسخ داده شود.

♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسنون: حسین رفیعی
♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
♦ سازمان آگهیها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳-پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۳۸۹۲۹۸۲۴
♦ نمابر: ۰۵۱-۳۸۹۲۳۴۵۲ - سامانه پیام کوتاه: ۰۵۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸



مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد. روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. ۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۶۸۶/۱۳۰۰۳۰۶۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای مجتبی رجب پور خیبری فرزند محمدحسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۶/۴۳ متر مربع از پلاک شماره ۴۰۱۸ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع واسطه از آقای محمد مهدی امیری مالک رسمی ۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۶۸۵/۱۳۰۰۳۰۶۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای علی نادری فرزند غلامحسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۸/۴۳ متر مربع از پلاک شماره ۴۰۱۸ فرعی از ۳- یک اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع واسطه از آقای محمد مهدی امیری مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محل / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. مترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متعترض به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ مالف ۵۳۵

۱۱/۲ سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۵۰۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسین نجفی به شش ۱ و ششماره ملی ۰۷۹۴۳۲۱۲۲۴، صادره از سبزوار فرزند محمد علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۲/۰۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۰۱ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع واسطه از محل مالکیت رسمی محترم ایزی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۲۹۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۶/۱۶

۱۱/۳ رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار - علی آب باریکی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۴۴۹۷ مالکیت آقای علی اصغر کفایش به شناسنامه شماره ۲۶ کدملی ۵۷۲۹۴۵۸۱۰۱ صادره فرزند اسماعیل در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰/۵۷ متر مربع مغرور و مجزا شده از پلاک ۱۳۷۹ و ۷۳۵ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از ورثه مومن علی مومنی و علی اکبر مومنی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۴۴۹۸ مالکیت آقای حسین مشهدی به شناسنامه شماره ۱۷ کدملی ۵۷۲۹۶۱۰۴۱۶ صادره فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۸۹ متر مربع مغرور و مجزا شده از پلاک ۱۳۷۹ و ۷۳۵ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از ورثه مومن علی مومنی و علی اکبر مومنی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۴۴۹۱ و ۱۴۰۴/۴۴۹۶ مالکیت آقای احمد خیری کاسف به شناسنامه شماره ۸۸۶ کدملی ۵۷۲۹۳۲۳۴۶۶ صادره فرزند ابراهیم و آقای

محمد خیری کاسف به شناسنامه شماره ۱۰۵۹ کدملی ۵۷۲۹۳۹۵۱۹۱ صادره فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۹۷ متر مربع مغرور و مجزا شده از پلاک ۱۳۸۰ و ۷۳۵ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از ورثه مومن علی مومنی و علی اکبر مومنی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۴۹۲ و رای اصلاحی ۱۴۰۴/۳۴۹۷ مالکیت آقای مجید مسروری ثانی به شناسنامه شماره ۳۵۱۲ کدملی ۰۹۰۱۳۳۵۶۰۱ صادره فرزند محمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۲/۲۵ متر مربع مغرور و مجزا شده از پلاک ۶۱۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت رسمی غلامحسین اکبری برابر رای شماره ۱۴۰۴/۴۴۹۲ مالکیت آقای علی مختاری به شناسنامه شماره ۴۴۷۱ کدملی ۵۷۲۹۰۷۴۸۲۴ صادره فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۳/۰۸ متر مربع مغرور و مجزا شده از پلاک ۶۱۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت رسمی غلامحسین اکبری برابر رای شماره ۱۴۰۴/۴۴۹۲ مالکیت آقای علی مختاری به شناسنامه شماره ۴۴۷۱ کدملی ۵۷۲۹۰۷۴۸۲۴ صادره فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۳/۰۸ متر مربع مغرور و مجزا شده از پلاک ۶۱۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از حسن محمد نژاد فرزند علی اکبر و محمد فرزانه

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۴۴۹۳ مالکیت آقای علی محمدی پور به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۵۷۲۹۸۹۵۶۷۴ صادره فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۵۳ متر مربع مغرور و مجزا شده از پلاک ۱۱۸۲ و ۱۱۸۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از بتول محمد نژاد فرزند علی اکبر و محمد فرزانه برابر رای شماره ۱۴۰۴/۴۴۹۴ مالکیت آقای احمد دانا به شناسنامه شماره ۸۰۸ کدملی ۰۹۰۱۳۳۴۲۰۰ صادره فرزند اسماعیل در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۰/۲۸ متر مربع مغرور و مجزا شده از پلاک ۱۱۸۲ و ۱۱۸۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از حسن محمد نژاد فرزند علی اکبر و محمد فرزانه برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۶۰۷ مالکیت آقای حسن سالارنیا به شناسنامه شماره ۲۳۷۱۹ کدملی ۰۰۶۰۳۲۱۶۲۸ صادره فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۶/۱۴ متر مربع مغرور و مجزا شده از پلاک ۱۱۸۲ و ۱۱۸۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از حسن محمد نژاد فرزند علی اکبر و محمد فرزانه برابر رای شماره ۱۴۰۴/۴۴۹۵ مالکیت آقای داود علی محمدی به شناسنامه شماره ۱۹۲۵ کدملی ۵۷۲۹۹۲۳۱۲۰ صادره فرزند امین اله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۴/۶۲ متر مربع مغرور و مجزا شده از پلاک ۱۱۸۲ و ۱۱۸۳ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از

حسن محمد نژاد فرزند علی اکبر و محمد فرزانه برابر رای شماره ۱۴۰۴/۴۵۱۰ و ۱۴۰۴/۴۵۱۱ و ۱۴۰۴/۴۵۱۲ و ۱۴۰۴/۴۵۱۳ مالکیت خانم خاور موسوی تقی آبادی به شناسنامه شماره ۱۱ کدملی ۵۷۲۹۶۹۶۷۴۴ و خانم زهره موسوی تقی آبادی به شناسنامه شماره ۴۶۷۰ کدملی ۵۷۲۹۰۷۶۸۶۱ و خانم صدیقه موسوی تقی آبادی به شناسنامه شماره ۳۳۶۰ کدملی ۵۷۲۹۰۶۳۷۰۹ و خانم وحیده موسوی تقی آبادی به شناسنامه شماره ۴۶۷۱ کدملی ۵۷۲۹۰۷۶۸۷۸ و خانم معصومه موسوی تقی آبادی به شناسنامه شماره ۳۳۶۳ کدملی ۵۷۲۹۰۶۳۷۳۳ و خانم عشرت موسوی تقی آبادی به شناسنامه شماره ۳۳۶۱ کدملی ۵۷۲۹۰۶۳۷۱۷ همگی فرزند سیدحسین در شش سهم از ۷ سهم ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۷۱/۵۹ متر مربع مغرور و مجزا شده از پلاک ۶۱۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از غلامرضا علاف صالحی ترشیزی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۹۴۸ مالکیت آقای محمد جاوید وحدانی به شناسنامه شماره ۳۰۲۳ کدملی ۵۷۲۹۹۳۳۱۰۶ صادره بردسکن فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۶ متر مربع مغرور و مجزا شده از پلاک ۲ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خراسان رضوی از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

۱۱/۴ غلامرضا گنج بخش رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳/۰۶۰۴۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای حمید شجاع فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۲۵۶۶ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۵۵ اصلی واقع در اراضی دهشک خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو از محل مالکیت رسمی اداره اوقاف به تولیت آقایان درویش علی میرزا شاهرخ نادری و محمد حسین نادری امیر الشعرا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی

اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ مالف ۷۲۵۶

۱۱/۵ بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳/۰۶۰۴۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای مهدی کلاتر فرزند هاشم به شماره شناسنامه ۱۶۶۲۲ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری و کشاورزی به مساحت ۵۴۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸ اصلی واقع در اراضی مرغزار خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ مالف ۷۲۵۸

۱۱/۶ بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳/۰۶۲۶۷۰۰۳۷۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای مجید دادخواه فرزند محمدحسین بشماره شناسنامه ۶۰۴۸۷ در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۶۱/۴۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۱۴ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ۱۰ واقع در خیابان ادیب ۴۷/۸ پلاک ۱۶ خریداری از مالک رسمی آقای منوچهر پورخان بابا (نام خانوادگی به نیک شعار تغییر یافته است) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ مالف ۷۲۶۶

۱۱/۷ حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳/۰۶۲۶۷۰۰۳۷۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای محمد شهبان فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۴۲۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۹۴/۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۸۹۱۱ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ۱۰ واقع در خیابان امام دوست ۴۰ پلاک ۴۸ از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ مالف ۷۲۶۲

۱۱/۸ حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد