

صبح امروز



۱۹
۵
۱۴۰۳
یکشنبه

کریدور ترامپ و شاه طرح آنگلو ساکسونی

عضویت همزمان باکو و ایروان در ناتو

طرحی علیه ایران و روسیه

۳

شوگ به تندروها؛ حکم جدید درباره کیست؟

۲



خلایی به وسعت یک مکتب؛

وداع با سیمرغ نگارگری ایران

خبرنگاران در جنگ ۱۲ روزه، آب پاکی را روی دست جنایتکاران ریختند



قانون برنامه ۵ ساله می‌تواند میثاق مشترک ما باشد؛ سیاست‌های کلی ابلاغی رهبری صرفاً شعار و حرف نیست و باید در عمل اجرا شود، در این صورت است که می‌توانیم کشور را در همه زمینه‌ها جلو ببریم و بسازیم.

پزشکیان همچنین در خلال بازدید از بخش‌های مختلف سازمان صدا و سیما در پاسخ به سوالاتی درباره خاموشی‌های برق، گفت: ما باید با کمک رسانه‌ها مردم را نسبت به وضعیتی که در آن هستیم، آگاه کنیم؛ اگر مردم همراهی نکنند مشکلات حل نخواهد شد.

رئیس جمهور تأکید کرد: معلوم است که وقتی کشور به خاطر ناترازی آب و برق تعطیل می‌شود، همه صدمه می‌بینند، اما ما راهی جز این نداریم و مجبوریم که تعطیل کنیم. وقتی من از ابتدا موضوع انتقال پایتخت را مطرح کردم برخی با آن مخالفت کردند، ولی واقعیت این است که ما با یک اجبار روبرو هستیم و راهی جز این نداریم.

پزشکیان اضافه کرد: هم‌اکنون در تهران و دشت‌های پیرامونی با فرونشست ۳۰ سانتیمتری زمین مواجه هستیم، در حالی که فرونشست چند سانتیمتری یک فاجعه است و نمی‌دانم چطور باید بگویم که در خطر هستیم. وضعیت از نظر ناترازی در حالت بحرانی است و شوخی بردار نیست، تصور کنید اگر آب تهران قطع شود، ما چگونه باید به این شهر آب برسانیم. با توجه به این شرایط امکان توسعه شهری در تهران وجود ندارد و باید جلوی آن را بگیریم.

رئیس جمهور در بخش دیگری از این بازدید در دیدار با خانم سحر امامی، با تقدیر از شجاعت او گفت: ایستادن و اجرای شجاعانه برنامه در آن روز، از بسیاری از سخنان مقامات بیشتر اثر گذاشت و آن تصاویر گویای خیلی حرف‌ها بود. آن روز نمایش شجاعت زن ایرانی را به خوبی دیدیم.

پزشکیان همچنین در پاسخ به اظهارات یکی از کارکنان صدا و سیما که خواستار انداختن عکس یادگاری با رئیس جمهور بود و به شوخی گفت که ما با هر کسی عکس یادگاری گرفته‌ایم، شهید شده است، اظهار داشت: اگر ما در اینجا هستیم، نشان می‌دهد که از شهادت ترسی نداریم و امیدوارم خداوند با لطف خود شهادت را نصیب ما کند؛ بنده شهادت را به مرگ در بستر ترجیح می‌دهم.

نیست که با کشتن من و امثال بنده آنها به اهدافشان برسند. بعد از اتفاقاتی که برای من پیش آمد، به استناداران اعلام کردم که فکر کنید خودتان رئیس جمهور استان هستید و بر مبنای اختیارات خود، بر اساس سیاست‌های کلی نظام و چارچوب‌های قانونی عمل کنید. این در حالی است که پیش از این استناداران حتی برای مسائل جزئی، باید از مرکز اجازه می‌گرفتند.

رئیس جمهور در بخش دیگری از سخنان خود با تأکید بر تداوم تلاش‌های دولت برای حل مشکلات کشور، اظهار کرد: نهضت مدرسه‌سازی را با قدرت ادامه می‌دهیم. هم‌اکنون با کمک مردم تمام مدارس سنگی و کانکسی را جمع کرده‌ایم و نهضت مدرسه‌سازی با قدرت ادامه دارد. معتمد وقت‌ی مردم به میدان بیایند، همه چیز ساخته خواهد شد و مدرسه‌ها را هم مردم می‌سازند. در کنار ساخت مدارس شیوه تدریس را هم تغییر خواهیم داد به گونه‌ای که آن دانش‌آموزی که در روستا زندگی می‌کند، مثل دانش‌آموزانی که در شمال شهر تهران آموزش می‌بینند، خدمات آموزشی دریافت کنند.

پزشکیان به ناترازی انرژی اشاره کرد و گفت: بدون آنکه اطلاع‌رسانی کنیم در حال تلاش برای ساخت ۳۰ هزار مگاوات ظرفیت تولید برق هستیم و آن را به سرانجام خواهیم رساند.

رئیس جمهور در بخش پایانی سخنان خود با تمجید از عملکرد رسانه‌ها در جنگ ۱۲ روزه یادآور شد: شما خبرنگاران با زحمات خود در جنگ ۱۲ روزه، آب پاکی را روی دست جنایتکاران ریختید و امیدوارم کمک کنید با وجود اختلاف نظر و تفاوت در سلیقه‌ها به وحدت و انسجام برسیم. سند چشم‌انداز و

سرزمین زندگی می‌کنند، ایرانی هستند و عرق میهنی دارند. در حالی که ممکن است افراد سلیقه‌های گوناگون داشته باشند، قرار نیست یک نفر سلیقه‌اش را به دیگران تحمیل کند. با وجود سلاقی مختلف می‌توان در کنار هم زندگی کرد و رسانه‌ها می‌توانند اقشار جامعه را با وجود اختلاف نظر بهم نزدیک کنند.

رئیس جمهور با تأکید مجدد بر به رسمیت شناختن تفاوت سلاقی در جامعه، خاطر نشان کرد: من رئیس جمهور هم حق ندارم انتظار داشته باشم که هر چه می‌گویم عملی شود، چرا که معلوم نیست هر چه می‌گویم درست باشد. ما باید با وجود اختلافات، یکدیگر را تحمل کنیم و با کمک هم مشکلات را حل کنیم. پزشکیان در بخش دیگری از سخنانش با بیان اینکه هر کسی می‌تواند مشکلات را حل کند به میدان بیاید، گفت: من پیش‌تر هم گفتم، از کمک کسانی که فکر می‌کنند می‌توانند مشکلات را حل کنند و برای آن برنامه دارند، استقبال می‌کنیم؛ نمی‌توان کناری نشست و خواستار حل مشکلات شد، با حرف و ادعای صرف نمی‌توان مشکلات را برطرف کرد.

رئیس جمهور با بیان اینکه پیامبران برای پیاده‌سازی عدالت آمده بودند، اظهار داشت: عدالت به معنی این نیست که هر کسی هماهنگ با سلیقه من و در حزب و گروه من است، بالا بیاید، عدالت و تقوا یعنی حرکت بدون خطا و استفاده از شایستگی در قدرت. پزشکیان در ادامه در تشریح اهداف رژیم صهیونیستی در جنگ علیه ایران گفت: دشمنان فکر می‌کردند با اقداماتشان در ایران شورش اتفاق خواهد افتاد و حاکمیت دچار مشکل می‌شود، اما این‌طور

رئیس جمهور با تمجید از عملکرد رسانه‌ها در جنگ ۱۲ روزه گفت: شما خبرنگاران با زحمات خود در جنگ ۱۲ روزه، آب پاکی را روی دست جنایتکاران ریختید و امیدوارم کمک کنید با وجود اختلاف نظر و تفاوت در سلیقه‌ها به وحدت و انسجام برسیم.

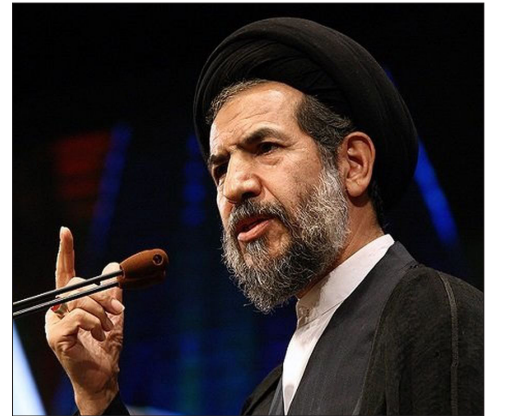
مسعود پزشکیان صبح روز - شنبه ۱۸ مرداد - ضمن حضور در سازمان صدا و سیما و بازدید از بخش‌های مختلف این سازمان، روز خبرنگار را گرامی داشت.

رئیس جمهور در جریان بازدید از ساختمان تخریب شده این سازمان در جریان جنگ تحمیلی ۱۲ روزه، در مراسمی که در مقابل این ساختمان به مناسبت روز خبرنگار در حال برگزاری بود، ضمن تبریک روز خبرنگار گفت: صهیونیست‌ها حمله قرار دادند، چرا که صدا و سیما مؤثر بود و علت حمله نیز همین تأثیرگذاری بود. این در حالی است که طبق قواعد بین‌المللی در هیچ جنگی هیچ کس حق ندارد به مراکز رسانه‌های حمله کند و رژیم صهیونیستی با این حمله نشان داد که به هیچ یک از چارچوب‌های بین‌المللی پایبند نیست.

پزشکیان با انتقاد از رفتارهای دوگانه سازمان‌های بین‌المللی در برابر جنایات رژیم صهیونیستی، افزود: در شورای امنیت یک صهیونیست می‌آید و می‌گوید که لاغر شدن اسیر آنها در غزه نشانه نقض حقوق بشر است، اما کسی از او نمی‌پرسد که چه کسی راه آب و غذا و دارو را به غزه مسدود کرده و اجازه نمی‌دهد که مایحتاج اولیه به مردم مظلوم غزه برسد. همین که اسرا در غزه زنده مانده‌اند، نشان می‌دهد که فلسطینی‌ها با وجود نبود غذا، از مایحتاج خود به اسرا داده‌اند و همین انسانیت آنها را نشان می‌دهد.

رئیس جمهور در ادامه با اشاره به تأثیرگذاری رسانه در جامعه، اظهار داشت: رسانه می‌تواند انسجام و وحدتی که در جامعه شکل گرفته، تعمیق و کاری کند که دشمن از رسیدن به اهداف زشت‌اش باز بماند. پزشکیان به محوریت وفاق در دیدگاه‌ها و نظرات خود در انتخابات ریاست جمهوری سال قبل اشاره کرد و گفت: از همان روزی که در این جایگاه قرار گرفتم به دنبال عزت و سربلندی کشور بودم و باور دارم که این اتفاق بدون وحدت و انسجام نخواهد افتاد. همه کسانی که در این

شوک به تندروها؛ حکم جدید درباره کیست؟



با استعفای کاظم صدیقی و موافقت رهبری با آن، گمانه‌زنی‌ها در فضای رسانه‌ای درباره جانشین او در ریاست ستاد امر به معروف افزایش یافته است.

در پی استعفای کاظم صدیقی از امامت نماز جمعه، او سمت خود را در ریاست ستاد امر به معروف و نهی از منکر نیز از دست داد؛ زیرا بر اساس آنچه در ماده ۱۹ قانون حمایت از امران به معروف و ناهیمان از منکر، مصوب ۹ اردیبهشت ۱۳۹۴ آمده است، «ریاست ستاد امر به معروف و نهی از منکر را یکی از ائمه جمعه موقت شهر تهران به انتخاب شورای سیاستگذاری ائمه جمعه برعهده خواهد داشت.»

با استعفای کاظم صدیقی و موافقت رهبری با آن، گمانه‌زنی‌ها در فضای رسانه‌ای درباره جانشین او در ریاست ستاد امر به معروف افزایش یافته است. اما با توجه به آنکه در حال حاضر حجت‌الاسلام علی اکبری، حجت‌الاسلام ابوترابی‌فرد، حجت‌الاسلام احمد خاتمی و حجت‌الاسلام موحدی کرمانی، ائمه جمعه موقت تهران هستند، به نظر می‌رسد که ریاست بعدی ستاد از میان آنان انتخاب خواهد شد.

به نظر می‌رسد با توجه به تغییرات در کشور و روی کار آمدن علی لاریجانی در دبیری شورای عالی امنیت ملی، گرایش حاکمیت به سمت عقلانیت و اعتدال بیش از پیش شده است. از این رو، احتمال انتصاب ابوترابی‌فرد برای ریاست ستاد امر به معروف بیشتر است تا بدین ترتیب سه‌گانه پایداری‌ها در از دست دادن جایگاه‌های مهم تکمیل شود. ابتدا ریاست قوه مجریه، سپس دبیری شورای عالی امنیت ملی و حال ریاست ستاد امر به معروف.

شرایط ویژه اشتراک انبوه

روزنامه صبح امروز

برای پیک موتوری‌ها، باربری‌ها و شرکت‌های خدماتی

با ما تماس بگیرید:

۰۹۳۶۰۵۶۶۳۶

۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱

آگهی مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی یکپارچه یک مرحله ای تجدید شده پروژه استانداردسازی و راه اندازی اتاق سرور اداره کل گمرک لطف آباد بشماره سامانه ستاد: (۲۰۰۴۰۰۰۸۴۰۰۰۱۶)

ستاد نظارت گمرکات خراسان رضوی در نظر دارد پروژه استانداردسازی و راه اندازی اتاق سرور اداره کل گمرک لطف آباد را بصورت مناقصه عمومی و بشرح برنامه زمانی ذیل برگزار نماید کلیه متقاضیان حقوقی ذیصلاح جهت دریافت اسناد مناقصه و اطلاعات بیشتر به سامانه مذکور مراجعه نمایند .

مهلت دریافت اسناد مناقصه :	شنبه مورخه	۱۴۰۴/۵/۲۵	ساعت ۱۸
مهلت ارسال پیشنهادات :	یکشنبه مورخه	۱۴۰۴/۶/۹	ساعت ۱۴
زمان بازگشایی پیشنهادات :	سه شنبه مورخه	۱۴۰۴/۶/۱۱	ساعت ۸

ستاد نظارت گمرکات خراسان رضوی



وزارت امور اقتصادی و دارایی
ستاد نظارت گمرکات خراسان رضوی

شناسه آگهی ۱۹۷۸۲۳۳

طرحی علیه ایران و روسیه

سید احمد کاظمی

هم‌زمان با گسترش جنگ شناختی - روانی شبکه نفوذ باکو و آنکارا در داخل ایران برای تعمیق سردرگمی و تحمیق کشور در خصوص کلان تحولات قفقاز، بمنظور تکرار عملیات فریب جنگ دوم قراباغ این بار در خصوص «کریدور جعلی زنگزور» یا «دالان صهیونی - تورانی ناتو»، تحولات ضدایرانی، ضدروسی و ضدچینی این منطقه استراتژیک با سرعت شگرفی در حال حرکت است. تحرکات دو ماه گذشته از جمله نشست سران جمهوری آذربایجان و ارمنستان در استانبول، نشست علی اف و پاشینیان در ابوظبی و بررسی پیش نویس نقشه راه قفقاز تا دو دهه آینده، پیشنهاد طرح کریدور ترامپ (پل ترامپ) از سوی تام باراک برای اجرای کریدور جعلی زنگزور، تمرین نظامی آمریکا و ارمنستان با عنوان «شریک عقاب»، پیش بینی دیدار پاشینیان و علی اف در کاخ سفید به میزبانی دونالد ترامپ، نشان می‌دهند که ناتو با محوریت و راهبری انگلستان و مشارکت آمریکا، تحرکات خود برای اجرای کریدور جعلی زنگزور را افزایش داده است. نقطه ثقل این تحولات، نشست ابوظبی است که طی آن مقرر شده است در کنار اصلاحات داخلی در ارمنستان و جمهوری آذربایجان، با محوریت تغییر قانون اساسی، سرکوب نفوذ کلیسا، حذف برخی گروه‌های ملی و تضعیف مقاومت ارمنی در ارمنستان؛ و تشدید شیعه ستیزی و سرکوب نیروهای ایران گرا در جمهوری آذربایجان به همراه عضویت باکو در طرح ابراهام؛ و اخراج روسیه از هر دو کشور، نهایتاً در قالب طرح «پل ترامپ» یعنی واگذاری صدساله جنوب ارمنستان به آمریکا با ایجاد دالانی به عرض حدود شش کیلومتر، «کریدور جعلی زنگزور یا همان دالانی تورانی ناتو» شکل بگیرد و سپس این دالان در جنوب شرق ترکیه به «کریدور داود» وصل شود و بزرگراه باکو- تل آویو شکل بگیرد.

بر اساس توافقات ابوظبی، امضای اسناد این طرح با حضور ترامپ، برای ۲۴ آوریل ۲۰۲۶ (سالروز کشتار ۱۹۱۵ ارمنه) در استانبول پیش بینی شده است. بدین ترتیب، بزعم آنها با غفلت ایران، روسیه و چین، دالان تورانی ناتو در قالب طرح «پل ترامپ» و به مجری گری شرکت سرمایه گذاری PMC که ترامپ و تام باراک، سهام دار آن هستند، تحقق پیدا می‌کند و نظامیان آمریکایی نیز در قالب یک شرکت خصوصی تامین امنیت آن را به عهده می‌گیرند. در مقابل، به پاس دو دهه خدمات الهام علی اف برای تبدیل جمهوری آذربایجان به پایگاه منطقه ای صهیونیسم و ناتو که ابعاد آن در جنگ ۱۲ روزه تحمیلی نمایان تر شد، و نیز به پاس خدمات ۷ ساله پاشینیان در ایفای نقش مکمل طرح جبهه آنگلوساکسونی در ارمنستان، روسیه گریزی و بسترسازی غیرمستقیم برای ایجاد باصطلاح جهان تورانی، تداوم حضور آنها با خاندان شان در قدرت، تا حدود دو دهه آینده تضمین می‌شود.

این فرآیندی است که در نشست ابوظبی علیرغم انکارهای باکو و ایروان، در خصوص آنها توافق شده است، اما آن چیزی که هنوز گفته نمی‌شود «طرح روز پس از اجرای کریدور جعلی زنگزور» است که می‌توان از آن به عنوان «بزرگترین طرح ژئوپلیتیکی غافلگیرانه جبهه آنگلوساکسونی علیه ایران، روسیه و چین» نام برد.

شیاه طرح جبهه آنگلوساکسونی در این خصوص، «عضویت فوری» جمهوری آذربایجان و ارمنستان در ناتو است که هرگونه فرصت عملی برای مقابله را از سوی تهران، مسکو و پکن سلب کند. موضوعی که می‌تواند ضربه اساسی از سوی ناتو به روسیه



در پاسخ به جنگ اوکراین که دلیل گسترش ناتو به شرق روی داد، تلقی شود و در عین حال طرح خفگی ژئوپلیتیکی هر سه کشور را به حوزه های نظامی، امنیتی، ترانزیتی و انرژی نیز تسری دهد.

ریشه های این فتنه را باید در پروژه های جنگ دوم و سوم قراباغ جستجو کرد که طی آن با از بین رفتن جمهوری خودخوانده قراباغ (آرتساخ) و تسلط باکو بر سراسر سرزمین جمهوری آذربایجان محور ترکی - عبری - تکفیری، مهمترین مانع برای عضویت جمهوری آذربایجان و ارمنستان در ناتو از بین رفت. چرا که براساس ماده ۵ اساسنامه ناتو، کشورهایی که دارای مناطق تجزیه طلب، مناطق خارج از کنترل دولت مرکزی و همچنین مناقشه نظامی هستند، نمی‌توانند به عضویت ناتو در بیایند. بنابراین مناقشه ارمنستان و جمهوری آذربایجان در خصوص منطقه خودمختار قراباغ، تا سال ۲۰۲۳ به عنوان مانعی در برابر عضویت باکو و ایروان در ناتو ایفای نقش می‌کرد که اکنون این مانع رفع شده است و تلاش می‌شود موانع جدیدی ایجاد نشود؛ از این منظر جالب توجه است که دولت ایروان به اشغال نظامی بخشی از خاک ارمنستان در حدود ۱۴۰ کیلومتر مربع توسط باکو بویژه در جرموک اعتراض حقوقی و بین المللی نکرده است.

هر سه کشور قفقاز جنوبی در سطوح مختلفی با ناتو همکاری دارند. جمهوری آذربایجان پس از گرجستان، کشور پیشرو در همکاری با ناتو می‌باشد. همکاری باکو با ناتو در قالب عضویت در برنامه مشارکت برای صلح ناتو PFP (۴ می ۱۹۹۴)، برنامه همکاری های انفرادی با ناتو (۲۰۰۴)، شورای همکاری اروپا آتلانتیک، مجمع پارلمانی ناتو، برنامه تامین امنیت خطوط انتقال انرژی از جمله در پوشش همکاریهای زیست محیطی، حضور در ماموریت های نظامی ناتو از جمله در کوزوو(۱۹۹۹)، افغانستان (۲۰۰۲) و عراق، برگزاری دوره های مشترک آموزشی نظامی و سایبری و همچنین برگزاری رزمایش های مشترک و برگزاری سالانه ویژه برنامه های «روزهای ناتو» در باکو و رزمایش های آشکار و پنهان با آمریکا و رژیم صهیونیستی از جمله در دریای کاسپین می‌باشد. بطوریکه از سال ۱۹۹۴ بالغ بر دهها

رزمایش میان جمهوری آذربایجان و ناتو در قالب عناوینی نظیر همکاری قاطعه ۲۰۰۱، پاسخ منطقه ای ۲۰۰۹، رزمایش واکنش سریع، شمشیر تابان، شراکت جمعی، سپر زمستانی، باکو ۲۰۲۰ و غیره در جمهوری آذربایجان و گاه به صورت اعلام نشده در دریای کاسپین برگزار شده است. یک سال پس از جنگ دوم قراباغ نیز الهام علی اف رئیس جمهور آذربایجان در نشست ناتو در بروکسل (۲۰۲۱) حضور و با «ینس استولنتبرگ» دبیر کل آن دیدار کرد.

ارمنستان نیز از سال ۱۹۹۴ در قالب برنامه مشارکت برای صلح و همچنین در قالب برنامه همکاری های انفرادی سالانه با ناتو همکاری دارد و تاکنون تمرینات نظامی مشترک با ناتو و آمریکا برگزار کرده است که نمونه جدید آن رزمایش شریک عقاب می‌باشد؛ عنوانی که اذهان را متوجه سلسله رزمایش های «عقاب آناطولی» می‌کند که در آسمان قونیه و با مشارکت آمریکا برگزار و طی آن جنگنده های اسرائیلی از وسعت آسمان ترکیه برای تمرین نسل کشی در فلسطین استفاده می‌کردند. جالب اینکه یکی از محورهای شائبه پراکنی شبکه نفوذ باکو - آنکارا در داخل کشور به عنوان بخشی از لابی انگلیس و همکار شبکه صهیونی، از بین بردن نگاه ملی در ایران به این رزمایش ها و تحلیل یک بعدی آنها از دریچه منافع جمهوری آذربایجان یا ارمنستان می‌باشد یعنی سانسور یا تقلیل رزمایش باصطلاح برادری اسرائیل - جمهوری آذربایجان، رزمایش های باکو - واشنگتن و بزرگنمایی رزمایش نظامی ارمنستان و آمریکا و نهایتاً قربانی کردن منافع ملی ایران در این نگاه دون پایه قومی.

از نظر ناتو جمهوری آذربایجان به دلیل جایگاه ژئوپلیتیکی در قفقاز و دریای کاسپین، همسایگی با ایران و روسیه، همکاری راهبردی با اسرائیل به عنوان شریک یوکام و سنتکام آمریکا بویژه در جنگ ۱۲ روزه تحمیلی، وابستگی ساختاری نظامی به ترکیه به عنوان عضو ناتو، ناسازگاری با ایران و تمایل مستمر به تقابل با تهران، نقش آفرینی در تامین انرژی اروپا، اوکراین و سوریه؛ سابقه موثر در اخراج نظامی روسیه از قفقاز از جمله در موضوع پایگاه

دهه وفاداری به غرب و صهیونیسم در ناتو، مهمتر از موضوع حقوق اقلیت قراباغ یا همبستگی جهان مسیحی می‌باشد.

باکو تلاش کرده است که فرایند گسترش مناسبات خود با ناتو را به صورت غیرجنگالی پیش ببرد. با وجود این، نه تنها منحنی همکاری جمهوری آذربایجان با ناتو سیر صعودی داشته است، بلکه باکو انگیزه های جدی برای عضویت در ناتو دارد. عضویت در ناتو می‌تواند انتقادات حقوق بشری اروپا را کاهش دهد چرا که در منظومه نگاه غرب، ناتو به عنوان سازمان دموکراسی سازی بازنمایی می‌شود. این موضوع می‌تواند همچنین استحاله هویت آذربایجانی (آذربایجانچولیک) را با گذار به هویت ترکی (ترکچولیک) که بمعنای پاکداشتن روی اصول حیدرعلی اف و قانون اساسی است، در قالب نقش آفرینی باکو در «ناتو ترکی» محقق سازد.

در عین حال با عضویت در ناتو، امکان انتقام گیری ایروان در دوران پساپاشینیان به دلیل مساله قراباغ و اخراج ۱۲۰ هزار ارمنی قراباغ را تضعیف نماید. بویژه اینکه دولت ارمنستان نیز از یک سو با آگاهی از تقویت رویکرد ناتوگرایی باکو و تبعات آن، و از سوی دیگر با استفاده از اشتباهات روسیه در قفقاز، تلاش می‌کند از قافله ناتو عقب نماند و تداوم برگزاری تمرین های مشترک نظامی با آمریکا از این منظر قابل ارزیابی است.

هر گونه قصور محور ایران - روسیه - چین و تحقق «کریدور جعلی زنگزور» و تقویت این فرآیند می‌تواند تجربه عضویت دو قطب مخالف در ناتو یعنی «یونان و ترکیه» را این بار با عضویت «جمهوری آذربایجان و ارمنستان» تکرار کند که ضربه ای جدی به مسکو، تهران و پکن خواهد بود. البته عضویت هم‌زمان جمهوری آذربایجان و ارمنستان در ناتو، سایه اختلافات و تهدیدات وجودی باکو و آنکارا علیه ایروان را برطرف نخواهد کرد؛ همانطوریکه عضویت در ناتو، تأثیری بر فروکش کردن اختلافات یونان و ترکیه در دریای اژه و قبرس نداشته است؛ بنابراین هرگونه رویکرد اشتباه دولت پاشینیان در خصوص کریدور جعلی زنگزور و مساله ناتو، ارمنستان را در محاصره باصطلاح «جهان ترک» قرار داده و بقاء ژئوپلیتیکی آن را به مخاطره خواهد انداخت. آینه پاکسازی ارمنه از شش ولایت ارمنی نشین جنوب شرق ترکیه مصرح در معاهده سبور، و اخراج ارمنه از نخجوان و قراباغ، پیش روی دولت پاشینیان است؛ بویژه اینکه دولت های آنکارا و باکو با تضعیف معاهده لوزان ۱۹۲۳ و اطلاق «آذربایجان غ ر ب ی» به ارمنستان، بر طبل پان ترکیسم و نئوعثمانیسم می‌کوبند.

برای استقرار نظم جدید صادیرانی، ضدروسی و ضدچینی، عضویت توامان جمهوری آذربایجان و ارمنستان همان «شاه طرح» جبهه آنگلوساکسونی است که قرار است به فاصله اندکی پس از توافق باکو - ایروان در خصوص طرح پل ترامپ (کریدور جعلی زنگزور) که برای ۲۴ آوریل ۲۰۲۶ پیش بینی شده است، محقق شود. طبیعی است که راهکار مقابله با این فتنه، از مقابله قاطعانه با هرگونه تغییرات ژئوپلیتیکی در منطقه و در راس آنها کریدور جعلی زنگزور (دالان صهیونی - تورانی ناتو) و همکاریهای سه جانبه تهران - مسکو - پکن در این خصوص می‌گذرد؛ از همین نکته می‌توان فهمید که چرا شبکه نفوذ در ایران بجای پیگیری کریدور ارس به عنوان یادگار شهید رئیسی که طرحی صرفاً ترانزیتی است و یا بجای مطرح کردن دالان قره سو و دالان سدرک (نخجوان) برای اتصال تبریز - ایروان در مقابل منطق معیوب کریدوری باکو - آنکارا، بدنبال ساده سازی «کریدور جعلی زنگزور» و خود مقصرنمایی هستند.

چرا هشدارها درباره بحران آب و برق

به گوش وزیر نیرو نرسید؟



استیضاح علی آبادی، نیز شاید بیش از آن که یک دعوای جناحی یا تقابل مجلس و دولت باشد، می تواند نقطه عطفی در بازخواست مدیران حوزه های حیاتی کشور باشد. وزیر نیرو شاید مسبب همه چیز نباشد، اما سکوت و بی عملی اش در برابر هشدارهایی که خودش هم صادر می کرد، دلیلی قوی برای استیضاح است. از سوی دیگر استیضاح علی آبادی هشدار جدی به همه آتانی است که سودای وزارت و صدارت در سر دارند؛ وضعیت به شدت در حوزه انرژی پیچیده و خطرناک و بحرانی است

عباس علی آبادی، وزیر نیرو دولت مسعود پزشکیان، در آستانه استیضاح قرار گرفته است. یک عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی اعلام کرد که «طرح استیضاح وزیر نیرو با ۱۰۰ امضا نهایی شده و بالاترین تعداد امضای یک طرح استیضاح را به خود اختصاص داده است».

این استیضاح در شرایطی مطرح شده که کشور با شدیدترین بحران های هم زمان آب و برق طی دهه های اخیر مواجه است.

عباس علی آبادی کیست؟

عباس علی آبادی، از چهره های فنی و تکنوکرات صنعت نیروگاهی ایران، از سال ۱۴۰۲ به عنوان وزیر صنعت و معدن و تجارت (صمت) در دولت ابراهیم رئیسی منصوب شد و پس از روی کار آمدن دولت مسعود پزشکیان در مرداد ۱۴۰۳، به وزارت نیرو اسباب کشی کرد. او پیش از وزارت، مدیرعامل شرکت مینا (شرکت تولید و مدیریت پروژه های نیروگاهی) بود و سال ها در حوزه برق و انرژی فعالیت مدیریتی داشت.

تصمیم به ادامه کار او در دولت چهاردهم، در ابتدا به عنوان نشانه ای از عمل گرایی و بهره گیری از تجربه تلقی می شد، اما حالا با تشدید بحران ها و بی پاسخ ماندن هشدارهای مکرر کارشناسان، این تصمیم با انتقادهای جدی مواجه شده است. به خصوص که دستکم انتظار می رفت او با حضور در دو وزارتخانه حساس کشور بیش از سایرین از بحران های برق و گاز و آب و مشکلات صنایع کشور با خبر باشد.

بحران ریشه دار، اما تشدید شده

به گزارش اقتصاد ۲۴، واقعیت آن است که بحران آب و برق در ایران، پدیده ای مقطعی و محدود به یک دولت خاص نیست. طی ۴ دهه گذشته، مجموعه ای از سیاست های نادرست در مدیریت منابع آب، سدسازی های بی حساب، گسترش بی رویه کشاورزی در مناطق کم آب، ضعف در نوسازی شبکه برق، و سرمایه گذاری ناکافی در انرژی های تجدیدپذیر، کشور را به این نقطه رسانده است.

اما آنچه اکنون مورد انتقاد قرار گرفته، این است که علی آبادی در مقام وزیر نیرو، در مواجهه با هشدارهای بی شمار، نه برنامه ای ارائه داد و نه اقدامی پیشگیرانه انجام داد.

هشدارهایی که شنیده نشد

در طول دو سال گذشته، ده ها هشدار رسمی و غیررسمی توسط کارشناسان، مسئولان و حتی خود وزارت نیرو صادر شده بود که همگی حاکی از وقوع یک تابستان فاجعه بار در سال ۱۴۰۴ بود.

وزیر نیرو خودش چه گفت؟

فروردین ۱۴۰۴ علی آبادی به صراحت اعلام کرد که کسری برق در تابستان ۱۴۰۴ بیش از ۲۰ هزار مگاوات خواهد بود (۸۵ هزار مگاوات نیاز - ۶۵ هزار مگاوات ظرفیت). تیرماه ۱۴۰۴ وزیر نیرو اعتراف کرد که وارد «ماه های سخت» شده ایم و وضعیت نگران کننده است. پیش از همه این اخطارها نیز باز خود وزیر در دی ماه ۱۴۰۳، خودش اعلام کرده بود که بارش ها ۳۳ درصد کاهش یافته و ذخایر سدها به زیر ۱۰ درصد رسیده،

اما هیچ اقدام عاجلی صورت نگرفت.

هشدار کارشناسان درباره بحرانی که می رسد

این اخطارها همه در حالی بود که فعالان و کارشناسان محیط زیست نیز بارها نسبت به وقوع بحران هشدار داده بودند. چنان چه به گزارش اقتصاد ۲۴، محمد درویش در اسفند ۱۴۰۳ از «بدترین خشکسالی تاریخ ایران، بحران جدی آب تابستان» سخن گفت و مهدی قمی، کارشناس منابع آب وضعیت تهران، البرز و اصفهان را بحرانی توصیف کرده اند و گفته بود که تهران، البرز، اصفهان در خطر فوری قطع آب هستند.

هاشم اوری استاد دانشگاه نیز در همان زمان پیش بینی کرده بود که در صورت بی توجهی، قطع برق روزانه تا ۴ ساعت عادی می شود.

اواسط دی ماه ۱۴۰۳ سخنگوی صنعت آب کشور با اشاره به کاهش ۳۳٪ بارش ها، وضعیت سدها زیر ۱۰٪ ذخیره کل ۴۴٪ نیز هشدار داده بود که حتی بحران آب می تواند سخت تر از بحران برق باشد.

در فروردین ماه سال جاری حمیدرضا صالحی، دبیر کل فدراسیون صادرات انرژی با اشاره به وضعیت تامین برق کشور در تابستان امسال، از «احتمال کسری ۲۴ هزار مگاوات برق» خبر داده بود.

صالحی، دلیل اصلی این کسری را کمبود منابع آبی اعلام کرده و گفته بود که این وضعیت می تواند به بحران انرژی در تابستان پیش رو منجر شود و در صورت عدم اقدام به موقع، اختلالات گسترده ای در تامین برق کشور ایجاد خواهد شد.

صالحی همچنین با اشاره به این که «عدم بهینه سازی راندمان نیروگاه ها یکی از دلایل اصلی این کمبود برق است»، توضیح داده بود که بهبود راندمان نیروگاه ها، به ویژه نیروگاه های گازی، می تواند به تولید بیشتر برق بدون افزایش مصرف سوخت منجر شود. او تاکید کرد که اگر نیروگاه های گازی به سیکل ترکیبی تبدیل شوند، می توانند تا ۳۵۰۰ مگاوات به تولید برق کشور اضافه کنند.

دبیرکل فدراسیون صادرات انرژی همچنین راهکارهایی را برای کاهش کسری برق ارائه کرده و تاکید داشت که باید مصرف انرژی اصلاح شود و صنایع و دستگاه های مصرف کننده انرژی بهینه سازی شوند. جالب این که باز هم وزارت نیرو چندان به این همه اخطار و حتی ارائه راهکاری توجهی نکرد تا بحران به نقطه جوش خود رسید.

اما جالب تر می شود اگر بدانیم روز ۸ دی ماه سال ۱۴۰۳ علی اصغر آهنی ها، نماینده کارفرمایان در شورای عالی کار نوشت تعدادی از نیروگاه ها به دلیل عدم تامین برق از مدار خارج شده اند و پیامد آن تعطیلی برخی صنایع بوده است.

به گفته او «برای جلوگیری از تعطیلی کامل واحدهای صنعتی به خاطر قطعی برق» در حال حاضر ۵۰ درصد ظرفیت صنایع در شهرک های صنعتی فعال است. او اشاره کرد که «در تابستان مشکل برق داشتیم و در زمستان علاوه بر برق مشکل گاز نیز داشتیم.» به گفته آهنی ها، کارفرمایان در حالی با چنین شرایطی مواجه شده اند که در سه ماه پایانی سال هزینه های شان به اندازه پنج ماه حقوق است. چرا که باید عیدی، حقوق و ... را در ماه های پایانی سال پرداخت کنند.

عجیب این که دقیقا وزارتخانه ای که باید به این همه اخطار توجه می کرد تقریبا هیچ واکنش خاصی نشان نمی دهد و هیچ بیلابلی از عملکرد یا حتی جستجو برای یافتن راه نجاتی برای جلوگیری از سرریز بحران توسط وزارتخانه علی آبادی وجود ندارد (کاش اگر حتی پژوهش و تحقیقی هم بود ارائه داده شود).

مشکلی ریشه دار و بی توجهی ادامه دار به اخطارها

بدتر این که ایران هم اکنون نه تنها در تابستان، بلکه در همه فصول کسری برق دارد.

وزارت نیروی ایران نیز از بهار سال گذشته دسترسی به آمارهای ماهانه خود را مسدود کرده، اما یک گزارش این وزارتخانه که مربوط به ابتدای تابستان سال ۱۴۰۳ است، نشان می دهد که حتی خرداد سال ۱۴۰۳ نیز کشور با پنج هزار مگاوات کسری برق در پیک شب و ۱۰ هزار مگاوات کسری در پیک روز مواجه بوده است.

از سوی دیگر گزارش های مکرر از نهادهای رسمی و غیررسمی نیز به صراحت از خطر ناترازی انرژی، خشک شدن سدهای تهران تا مهر یا آبان ۱۴۰۴، و فشار سنگین به شبکه برق خبر می دادند.

این نیز باز در حالی بود که رئیس هیئت مدیره سندیکا ی برق در یک برنامه تلویزیونی در ۱۶ شهریور سال ۱۴۰۳ خطاب به مسئولان تاکید کرد که نباید مردم را مقصر کمبود برق در کشور دانست. حسنعلی تقی زاده هم چنین افزوده بود: «الکی نگویید مصرف مردم زیاد است. مردم ما در مقایسه با کشورهای دیگر برق را بسیار

این به معنای تعطیلی صنایع فولادی بود؛ خبری که باز هم تکان دهنده بود، اما هم چنان وزارت نیرو را به صرافت یافتن راهکاری یابنداخت.

اخطارها و خبرهای حاکی از بحران برق که خواندید تنها بخشی از صدها اخطار و گزارش در دو سال اخیر است، اما با این حال، در هیچ یک از اظهارات یا برنامه های وزیر نیرو، طرح مدونی برای مدیریت مصرف، ایجاد ظرفیت اضطراری، اصلاح سیاست های آبی یا مدیریت خشکسالی مشاهده نشد و در نهایت کار چنان بالا گرفت که در تیر ۱۴۰۴ بحران هم زمان آب و برق، خسارت سنگین به اقتصاد بخش های مختلف، تعطیلی ادارات و کاهش تولید عمومی کشور رخ داد.

تقصیر تمام بحران با علی آبادی نیست، اما مسئولیت دارد

در این میان باید توجه داشت که بی شک علی آبادی مسئول شکل گیری ریشه های بحران نیست؛ چنانچه سدسازی های بی رویه در دهه ۷۰، بهره برداری غلط از منابع آب زیرزمینی در دهه ۸۰، عدم سرمایه گذاری در انرژی تجدیدپذیر در دهه ۹۰ و بی توجهی به هشدارهای اقلیمی همگی در این بحران نقش داشته اند.

در کنار این موارد تحریم های ویرانگر از دوره احمدی نژاد آغاز شد و در دوره سید ابراهیم رئیسی به اوج رسید البته که راه سرمایه گذاری خارجی نیز به روی صنایع آب و برق و گاز ایران مسدود بود.

اما علی آبادی به عنوان وزیری که دستکم از دوره سید ابراهیم رئیسی در وزارتخانه باقی مانده و اتفاقا به دولت چهاردهم اسباب کشی کرده، مسئول همین وضعیت زیرساخت ها دقیقا در سال های اوج بحران (۱۴۰۲ تا ۱۴۰۴) بوده و او موظف به ارائه برنامه، سیاست گذاری فوری، هشدار به جامعه و استفاده از ظرفیت نخبگان و کارشناسان برای رهایی از بحران است.

بی تفاوتی، انکار، وعده های غیرواقعی و تکرار شعارهایی مثل «تابستان بدون خاموشی» در حالی که خودش می دانست ناترازی در راه است، اما اکنون کار او را به نقطه استیضاح رسانده است.

نتیجه حکمرانی فنی بدون پاسخ گویی

دفاع اصلی از علی آبادی اکنون این بود که «او سیاسی نیست، فنی است». در مقابل، اما منتقدانش می گویند وزیری که نه پاسخ گو باشد و نه حتی از توان فنی اش برای پیش بینی و مدیریت استفاده کند، تفاوتی با مدیر سیاسی ندارد.

چنان چه که افزایش فشار اجتماعی و اقتصادی ناشی از بحران آب و برق، اکنون نه فقط وزارت نیرو بلکه کل دولت را با چالش مشروعیت و ناکارآمدی مواجه کرده است. استیضاح علی آبادی، نیز شاید بیش از آن که یک دعوای جناحی یا تقابل مجلس و دولت باشد، می تواند نقطه عطفی در بازخواست مدیران حوزه های حیاتی کشور باشد.

وزیر نیرو شاید مسبب همه چیز نباشد، اما سکوت و بی عملی اش در برابر هشدارهایی که خودش هم صادر می کرد، دلیلی قوی برای استیضاح است.

از سوی دیگر استیضاح علی آبادی هشدار جدی به همه آتانی است که سودای وزارت و صدارت در سر دارند. وضعیت طوری در حوزه انرژی پیچیده و خطرناک و بحرانی است که امروز دیگر هیچ وزیری نمی تواند با ادعای می توانم و می شود بدون سرمایه گذاری و رفع سریع تحریم ها بحران را اداره کند یا حتی کاهش دهد و خوب است گزینه های بعدی دستکم حواسشان به رویاها و آرزوهایشان و جهان امکانات پیش رویشان باشد.

فهرست آثار بخش «جریان‌ها» جشنواره فیلم نیویورک با حضور یک کوتاه از مریم تفکری، سینماگر ایرانی اعلام شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، بخش «جریان‌ها» (Currents) شصت و سومین جشنواره فیلم نیویورک امسال میزبان نمایش ۱۶ فیلم بلند و ۲۴

فیلم کوتاه از ۲۸ کشور جهان خواهد بود و فیلم کوتاه «گل‌های شب دریا» ساخته مریم تفکری محصول مشترک ایران، انگلستان و فرانسه نیز در این بخش به نمایش گذاشته می‌شود. در بخش اصلی جشنواره نیویورک (Main Slate) نیز مجموعه‌ای از آثار منتخب جشنواره‌های مهم جهانی برای



خلایی به وسعت یک مکتب؛

وداع با سیمرغ نگارگری ایران

هنر ایران، امروز در سوگ یکی از درخشان‌ترین فرزندان خود نشسته است. محمود فرشچیان، نامی که برای دهه‌ها، مترادف با اوج خلاقیت، ظرافت و معنویت در نگارگری ایرانی بود، از میان ما رفت، اما میراث گران‌بهای او، همچون ستاره‌ای درخشان، راهنمای راهمان خواهد بود.



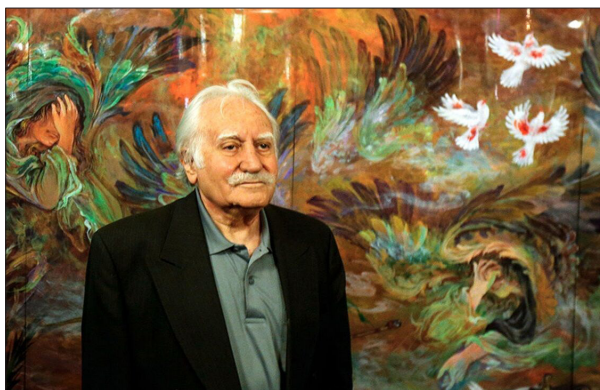
محمود فرشچیان

به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ فقدان وجود پربرت زنده یاد فرشچیان در عرصه هنر، خلایی عمیق و جبران‌ناپذیر ایجاد کرده است؛ خلایی که شاید تنها با مرور آثار بی‌شمار و تأثیر ماندگارشان پر شود. او که از اصفهان هنرپرور بالید و به اوج قله‌های نگارگری ایرانی دست یافت، نه تنها پلی میان سنت و مدرنیته زد، بلکه با خلق آثاری بی‌بدیل، هویت بصری هنر ایران را در قرن بیستم و بیست و یکم بازتعریف کرد. این گزارش، نگاهی است به جهان رنگارنگ استاد فرشچیان؛ از آغاز راه تا جاودانگی آثارش، و آینده فقدان او.

نولد هنر در نصف جهان

محمود فرشچیان در چهارم بهمن‌ماه ۱۳۰۸ شمسی در اصفهان، شهر گنبدهای فیروزه‌ای و نگاره‌های بی‌شمار، دیده به جهان گشود. پدرش، حاج میرزا علی فرشچیان، از بازرگانان صاحب‌نام و علاقه‌مند به هنر بود و همین محیط فرهنگی، اولین جرقه‌های هنری را در ذهن کودک فرشچیان زد. استعداد بی‌نظیر او از همان دوران کودکی نمایان شد. در دوازده سالگی، به هنرستان هنرهای زیبای اصفهان قدم گذاشت و تحت تعلیم استادانی چون میرزا آقا امامی (نقاش) و عیسی بهادری (طراح و نقاش) قرار گرفت. این دوران، پایه‌های محکم نگارگری سنتی و تسلط بر ریزه‌کاری‌ها و ظرافت‌های این هنر را در او نهادینه کرد.

پس از پایان تحصیلات در اصفهان، فرشچیان برای تکمیل دانش و تجربه‌اش، به اروپا سفر کرد و چندین سال را به مطالعه و تحقیق در موزه‌های



بزرگ جهان، به خصوص در زمینه شناخت آثار هنرمندان بزرگ غربی، گذراند. این دوران مواجهه با مکاتب هنری مختلف، دید او را وسیع‌تر کرد و در تکوین سبک منحصر به فردش نقش اساسی ایفا کرد. پس از بازگشت به ایران، به استخدام سازمان ملی حفاظت آثار باستانی درآمد و به مرمت آثار تاریخی و طراحی نقشه‌های بناهای تاریخی پرداخت که خود تجربه‌ای گران‌بها در شناخت هنر گذشتگان بود.

سیمرغ خیال بر بوم نقاشی

آنچه آثار فرشچیان را از سایر نگارگران معاصر متمایز می‌کند، سبک شخصی و بی‌همتای اوست که می‌توان آن را «نگارگری نوین ایرانی» نامید. او اگرچه ریشه‌های عمیقی در سنت نگارگری ایرانی، به خصوص مکتب اصفهان، دارد، اما هرگز در چارچوب‌های خشک آن محدود نماند؛ بلکه با نبوغ خود، این سنت را گسترش داد و به زبانی امروزی درآورد. خط در آثار فرشچیان، زنده و پویاست؛ گویی رقص قلم او، احساس حرکت و لطافت را به بیننده منتقل می‌کند و پیکره‌ها در فضایی سیال و معلق، در هم تنیده‌اند.

ایشان استاد بی‌بدیل استفاده از رنگ‌ها هستند؛ رنگ‌های زنده و چشم‌نواز، با ترکیبات هارمونیک، فضایی رویایی و ماورایی خلق می‌کنند که در آن، هر جزء، با جزئیات خیره‌کننده و پرداخت بی‌نظیر، داستانی پنهان در دل خود دارد. ریزه‌کاری‌های دقیق و کم‌بیزبسیون‌های دینامیک و پویا، از دیگر ویژگی‌های بارز آثار اوست که در آن، احساسات انسانی، از عشق و رنج گرفته تا امید

کاخ سعدآباد تهران، به طور اختصاصی به نمایش دائمی تعداد زیادی از این شاهکارها اختصاص دارد. این موزه، مرکزی برای مطالعه و تحسین هنر این استاد بزرگ است و هر ساله هزاران علاقه‌مند را به خود جذب می‌کند. علاوه بر این، ایشان بر طرح ضریح حرم امام رضا (ع) در مشهد نیز نظارت داشته‌اند که خود نشانه‌ای از تلفیق هنر و ارادت ایشان در خدمت مفاهیم قدسی است.

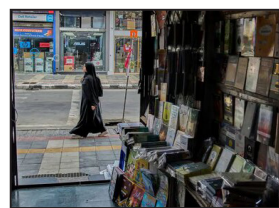
ارتیومی جاویدان

محمود فرشچیان، تنها یک نقاش ایرانی نیست؛ او هنرمندی جهانی است که آثارش در موزه‌ها و گالری‌های معتبر سراسر دنیا، از جمله موزه هنرهای زیبای متروپولیتن نیویورک، موزه بریتانیا در لندن، و موزه لوور پاریس، به نمایش درآمده است. جوایز و افتخارات بی‌شمار بین‌المللی، نشانه‌ای از جایگاه رفیع ایشان در هنر معاصر است.

تأثیرگذاری فرشچیان بر نسل‌های بعدی هنرمندان ایرانی و خارجی، غیرقابل انکار است. او راهی نوین در نگارگری ایرانی گشود و نشان داد که چگونه می‌توان با حفظ ریشه‌ها و اصالت، به زبانی جهانی دست یافت. ایشان نه تنها تکنیک‌های نگارگری را احیا کردند، بلکه روحی تازه در آن دیدند و مفاهیم عمیق انسانی و عرفانی را از طریق هنرشان، به گوش جان مخاطبان جهانی رساندند.

فراتر از رنگ و بوم

استاد محمود فرشچیان، بیش از یک نقاش، یک نماد فرهنگی است. او توانست با قلم و رنگ، هویت غنی هنر و فرهنگ ایرانی را به جهانیان معرفی کند و ثابت کند که هنر، زبانی فراملی و فرامرزی است. زندگی و آثار این استاد بزرگ، نه تنها گنجینه‌ای برای دوستداران هنر، بلکه الهام‌بخش همه‌ی کسانی است که به دنبال تلفیق اصالت و نوآوری، و رساندن پیام هنر به دورترین نقاط جهان هستند. او نگارگر رؤیاها، معمار هویت بصری ایران، و جاویدان‌کننده‌ی زیبایی بر بوم هستی است. اکنون که او به سوی آرامش ابدی رهسپار شده است، جای خالی او در هنر معاصر ایران، بیش از پیش احساس می‌شود؛ اما روح هنر او در آثار جاودانش، تا همیشه زنده و جاری خواهد ماند.



اما این رأی‌گیری، دولتی کم‌قدرت را بر سر کار آورد که همچنان زیر سایه مقام منصوب دولت مرکزی در منطقه عمل می‌کند. هند از سوی فعالان و نهادهای حقوق بشری به سرکوب و نقض حقوق بشر در کشمیر متهم شده و این اقدامات را تلاشی برای خاموش کردن صدای مخالفان می‌دانند.

یورش پلیس به کتاب‌فروشی‌های پس از ممنوعیت ۲۵ کتاب

این ممنوعیت را محکوم کرده و آن را نشان‌دهنده ناامنی و درک محدود دولت هند دانست و این تصمیم را اقتدارگرایانه خواند. او در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «ممنوع کردن کتاب‌های نوشته‌شده توسط پژوهشگران و تاریخ‌نگاران برجسته، واقعیت‌های تاریخی را پاک نخواهد کرد.» این ممنوعیت در ششمین سالگرد اعمال حکومت مستقیم هند بر کشمیر صادر شد. سال گذشته، کشمیر شاهد نخستین انتخابات محلی از زمان لغو وضعیت ویژه‌اش در سال ۲۰۱۹ بود.

از جمله آثار ادبیات اسلامی را از خانه‌ها و فروشگاه‌ها در این منطقه با اکثریت مسلمان، که از زمان استقلال هند و پاکستان در سال ۱۹۴۷ محل مناقشه بوده است، ضبط کردند. پلیس در بیانیه‌ای در شبکه‌های اجتماعی اعلام کرد: «این عملیات مواد حاوی ایدئولوژی‌های جدایی‌طلبانه یا تمجید از تروریسم را هدف قرار داد. از عموم مردم خواسته می‌شود برای حفظ صلح و یکپارچگی همکاری کنند.» به گزارش دوپچه وله، با این حال، میر واعظ عمر فاروق، رهبر جدایی‌طلبان،

پلیس در منطقه کشمیر تحت اداره هند، پس از ممنوعیت ۲۵ کتاب از سوی دولت به اتهام «تحریک به جدایی‌طلبی»، به کتاب‌فروشی‌ها یورش برد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، دولت هند، نویسندگان این کتاب‌ها را جمله آرناداتی روی برنده جایزه بوکر و ششماری از دانشگاهیان را متهم کرده که نقش مهمی در گمراه کردن جوانان علیه هند ایفا کرده‌اند. پیش‌تر نیز در فوریه، مقامات هندی عملیاتی مشابه انجام دادند و کتاب‌هایی

مدیر کل ارشاد اسلامی خراسان رضوی عنوان کرد:

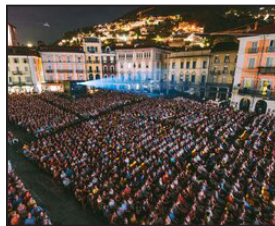
بررسی شکایت از خبرنگاران فقط در دادگاه مطبوعات



«شکایت از خبرنگاران باید در دادگاه رسانه و با حضور هیات منصفه مطبوعات رسیدگی شود.» مدیر کل ارشاد خراسان رضوی روز گذشته با حضور در روزنامه «صبح امروز» که به مناسبت روز خبرنگار صورت گرفت، علاوه بر پرداختن به پرونده قضایی یکی از خبرنگاران این روزنامه ضمن اظهار مطلب فوق گفت: از آنجا که شکایت از خبرنگاران باید در چارچوب قانون پیگیری شود، مدیران رسانه هر چه سریع‌تر باید آن را مکتوب کنند تا در دستور کار اداره کل ارشاد اسلامی استان برای اقدامات لازم قرار بگیرد.

مسئگرنی همچنین اظهار داشت: ما آنچه ابزار قانونی در اختیار داریم که به تأیید مجلس و شورای نگهبان نیز رسیده برای حمایت از خبرنگاری که از اخلاق حرفه‌ای عدول نکرده باشند بکار می‌بریم تا با ورود به دستگاه‌های مختلف مشکل را رفع کنیم. وی افزود: البته این در صورتی ممکن است که خبرنگار شاکی خصوصی نداشته باشد. او تأکید کرد: به طور حتم سبقه فرد نشان می‌دهد فرد رسانه‌ای بوده و انتقاد وی نیز در قالب موضوعات رسانه‌ای صورت گرفته. او یادآور شد: حتی حوزه معاونت مطبوعاتی اداره کل ارشاد خراسان رضوی می‌تواند با معاونت مطبوعاتی در وزارت خانه برای حل چنین مشکلاتی مکاتبه کند. مدیر مسئول روزنامه صبح امروز نیز در این خصوص گلایه کرد: در حالی که مشکل خبرنگار روزنامه ما رسانه‌ای بوده اما بخاطر پرونده سازی توسط شخصی خاص از جناح مقابل با شکایت خصوصی توأم شده. حسین رفیعی اضافه کرد: به همین دلیل پرونده به دادگاه انقلاب رفته و غیر علنی و بدون حضور هیات منصفه مطبوعات رسیدگی و حکم صادر شده است.

اعتراضات شدید علیه اسرئیل در جشنواره فیلم لوکارنو



مهمانان جشنواره فیلم لوکارنو هنگام پخش یکی از فیلم‌ها شعارهای اعتراضی علیه نسل‌کشی در غزه سر دادند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگاران، جشنواره فیلم لوکارنو در بخش میدان بزرگ این رویداد، شب گذشته (۸ اوت) شاهد برگزاری تجمعی اعتراضی از سوی فعالان محلی بود که خواستار پایان دادن به خشونت‌ها در غزه شدند.

این تجمع کوتاه، پیش از برگزاری مراسم نخستین نمایش جهانی فیلم «مهمانی تولد» ساخته میگل آنخل خیمنز و با بازی ویلم دفو، ویک کارمن سونه و اما سوارس، برگزار شد. در جریان این حرکت اعتراضی، یک دقیقه سکوت برقرار شد و بسیاری از حاضران کارت‌هایی را در دست گرفتند که بر روی آن نوشته شده بود: «نسل‌کشی را متوقف کنید. کلمات و اقداماتی برای صلح، علیه بی‌تفاوتی» و همچنین تصاویری از بانداژهای سرخ‌رنگ شبیه خون نقش بسته بود.

این تجمع بدون هماهنگی و مجوز رسمی جشنواره برگزار شد و کارت‌ها پیش از آغاز نمایش در فضای باز، در ورودی میدان بزرگ و داخل محل برگزاری میان حاضران توزیع شد. گزارش‌ها حاکی است که پنج هزار کارت در این مراسم پخش شده است. در پایان تجمع، «جیونا ناتسارو» مدیر هنری جشنواره، که برای معرفی فیلم روی صحنه آمده بود، با اشاره به این رویداد گفت: «ما در کنار شما هستیم، متشکریم» سخنانی که با تشویق حاضران در میدان روبه‌رو شد.

رسانه‌های محلی برگزارکنندگان این حرکت را گروهی «فراسیاسی و فراقومی» از شهروندان معرفی کردند که «آزبونه کارتونینگ» نام دارند. این گروه در بیانیه‌ای که برای محلی ارسال شده، اعلام کرد: «شب گذشته، جشنواره فیلم لوکارنو با سخنان شجاعانه جیونا ناتسارو، خشم خود را از رنج تراژیک که به مردم غزه از طریق نقض مداوم حقوق بشر وارد می‌شود، ابراز کرد و ما عمیقاً سپاسگزاریم.»

فرار سرمایه گذار!



با این حال طرح‌های کارشناسی شده‌ای برای جبران این کسری در دستور کار قرار دارد.

وی از طرح‌های متنوع در حوزه انرژی خبر داد و افزود: در این طرح برای استان خراسان رضوی، ۶۰۰ مگاوات از طریق تعویض موتور کولرهای آبی، ۵۵ مگاوات از طریق به‌روزرسانی روشنایی معابر، ۵۵ مگاوات از محل صرفه‌جویی عمومی و ۳۶۰ مگاوات نیز از طریق به‌سازی نیروگاه‌های حرارتی پیش‌بینی شده است. همه این اقدامات با مشارکت بخش خصوصی در حال پیگیری است.

نماینده مردم تربت حیدریه، مه ولات و زاوه خاطرنشان کرد: در زمینه نیروگاه‌های خورشیدی نیز مجوزها و موافقت‌های لازم اخذ شده و اقدامات اجرایی در دستور کار است. برای نخستین بار استان خراسان رضوی می‌تواند به الگویی موفق در مدیریت مصرف انرژی و سرمایه‌گذاری در حوزه بهره‌وری تبدیل شود.

وی با تأکید بر لزوم حمایت همه‌جانبه از این طرح‌ها، از هماهنگی کامل با دولت، سازمان برنامه و بودجه و استانداری خراسان رضوی خبر داد و گفت: امیدواریم با همکاری همه نهادهای به‌زودی شاهد اجرای کامل این طرح‌ها و ثبت یک دستور مهم ملی در استان باشیم. در یکصد و سی چهارمین جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی، ۶ مصوبه مهم در حوزه سرمایه‌گذاری، تسهیل تجارت، اصلاح سامانه‌های اجرایی و مولدسازی دارایی‌های دولت به تصویب رسید. در یکی از این مصوبات مقرر شد از ۲ هزار و ۱۰۰ مگاوات نیروگاه‌های بادی و خورشید که می‌بایست توسط سه شرکت معدنی سنگان خواف و معدن دولتی انجام شود، ۸۴۳ مگاوات موافقت زیست محیطی اخذ شده و باقی مانده آن نیز با پیگیری اداره کل صمت برای تامین تعهدات مورد درخواست محیط زیست ظرف مدت ۱۰ روز صورت گیرد.

ثبات اقتصادی کشور، نویدبخش آینده روشن

نماینده مردم تربت حیدریه و مه ولات در مجلس شورای اسلامی نیز در این نشست با اشاره به فضای روشن اقتصادی کشور و ثبات در عرصه بین‌المللی تأکید کرد: پیام وحدت نظام دیپلماسی و مردم ایران به طرف مقابل رسیده است.

محسن زنگنه یکی از اتفاقات مثبت ۱۲ روز اخیر را بروز شکاف در راهبرد آمریکا و رژیم صهیونیستی دانست و گفت: سیاست «خاورمیانه بزرگ» که توسط این رژیم دنبال می‌شود، با راهبرد آمریکا فاصله جدی دارد. این وضعیت همراه با فضای رو به اطمینان و افزایش امنیت سرمایه‌گذاری در کشور، نویدبخش آینده‌ای روشن است.

وی ضمن اشاره به اینکه اظهارات طرف‌های خارجی طبیعی است، تأکید کرد: آنچه در عمل جریان دارد، کاملاً به نفع جمهوری اسلامی ایران است. این نماینده مجلس شورای اسلامی عملکرد بخش دیپلماسی کشور و اتفاقات رخ داده در شورای امنیت ملی را مثبت خواند و ابراز امیدواری کرد که با تداوم این روند، شاهد موفقیت‌های بیشتری باشیم.

وی در ادامه به دیدار با رییس جمهور قبل از جنگ ۱۲ روزه اشاره کرد و گفت: در این نشست مساله ناترازی برق مطرح و درخواست شد که اختیارات مدیریت برق استان به خود استان واگذار شود، آقای پزشکیان نیز قول دادند که طرح پیشنهادی استان در این زمینه را بررسی کنند و اکنون تیمی متشکل از نمایندگان و کارشناسان برق در حال تدوین طرحی مشترک برای حل این مشکل هستند. زنگنه با اشاره به لزوم ارتقای بهره‌وری انرژی و مدیریت مصرف در استان خراسان رضوی تأکید کرد: در حال حاضر استان با کمبود حدود هزار و ۲۰۰ مگاواتی برق مواجه است.

تاخیر انجام شود و پس از آن، هیچ بهانه‌ای برای ایجاد مانع و توقف فعالیت واحدهای تولیدی وجود نداشته باشد.

وی با انتقاد از روند صدور مجوزها در برخی موارد که پس از گذشت چند سال دوباره با شبهه مواجه می‌شوند، این روند را به شدت آسیب‌زننده دانست و طرح اعطای مجوزهای بدون نام را فرصتی مناسب برای سرعت و دقت در اجرا دانست.

استاندار خراسان رضوی با اشاره به اینکه در ابتدا باید اعتماد را به سرمایه‌گذاران بازگردانیم، گفت: زمانی که مجوزی برای فعالیت یک واحد صنعتی صادر می‌شود، تصور بر این است که همه مراحل قانونی برای فعالیت این واحد طی شده است اما بعضاً مشاهده می‌شود که واحد صنعتی بعد از راه‌اندازی در دریافت مجوز برای طرح توسعه خود دچار مشکل می‌شود، چراکه از شعاع ۳۰ کیلومتری شهر عقب تر یا جلوتر است.

وی اظهار کرد: در هر صورت دستگاه اجرایی برای فعالیت این واحد صنعتی مجوز لازم را صادر کرده است و نباید بعد از چند سال فعالیت، این شبهه برای آن ایجاد شود که آیا مجوز ادامه فعالیت دارد یا خیر.

مظفری به ذکر مثالی در این خصوص اشاره کرد و گفت: سرمایه‌گذاری برای راه‌اندازی پالایشگاه در حوالی ایستگاه شهید مطهری مشهد، چندین ماه در گیر دریافت مجوز شده است.

استاندار خراسان رضوی به بازدید چند روز قبل خود از خانه تاریخی ملک در مشهد اشاره کرد و گفت: به نظر می‌رسد با ایجاد پیوندی بین اتاق بازرگانی مشهد و خانه تاریخی ملک بتوان فضایی برای مذاکرات و جلب سرمایه‌گذار خارجی ایجاد و با تجهیز این مکان یک کاربری دوگانه برای آن تعریف کرد که برنامه ریزی برای تحقق آن باید از سوی اتاق بازرگانی و اداره کل میراث فرهنگی استان انجام گیرد.

سرمایه‌گذاری را متوقف کرده است، بیان کرد: برخی از طرح‌های کلان مانند طرح‌های اطراف حرم مطهر به دلیل نبود هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی، شهرداری و آستان قدس معطل مانده و در این راستا نشست‌های جدی با حضور نمایندگان دولت، شهرداری و نهاد ریاست جمهوری و نهایی شدن پیشنهادات اجرایی در حال برگزاری است.

وی با اشاره به اهمیت مشهد در توسعه اقتصادی خراسان رضوی و جایگاه این شهر به عنوان قطب زیارت، گردشگری و خدمات گفت: نقش شهرداری مشهد در هدایت اقتصاد استان بسیار برجسته و لازم است شهرداری با همکاری دبیرخانه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی و همچنین معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری کارگروهی تشکیل داده و از مشارکت بخش خصوصی به معنای خاص و عام در حوزه شهری بهره‌گیرند و آن را در اقتصاد شهری دخیل کنند.

استاندار خراسان رضوی با تأکید بر بهره‌گیری از تجربیات موفق کلان‌شهرها اظهار امیدواری کرد که با چند اقدام عملی و کم‌هزینه، روند بازگشت اعتماد به سرمایه‌گذاران تسریع شود و با برداشتن موانع از سر راه بخش خصوصی که آمادگی لازم را دارد، شاهد شکوفایی اقتصادی استان باشیم.

وی با اشاره به تجربیات موفق گذشته در مدیریت مصرف گاز، این الگو را قابل تعمیم به حوزه اقتصاد شهری مشهد دانست و افزود: همکاری نهادهای اجرایی و بهره‌گیری از ظرفیت بخش خصوصی برای حل مشکلات در این زمینه ضروری است.

مظفری در ادامه داد بر لزوم تسریع در صدور مجوزها و تسهیل تامین مالی تولید به عنوان اولویت اصلی استان تأکید کرد و گفت: اصلی‌ترین اقدام در این راستا، بازگرداندن اعتماد به سرمایه‌گذاران است. برای تحقق این مهم، صدور مجوزها باید با سرعت و بدون

استاندار خراسان رضوی با اشاره به طرح‌های نیمه تمام در مشهد و شاندریز گفت: طرح‌های نیمه تمام در اطراف حرم مطهر رضوی، بلا تکلیفی کوهستان پارک مشهد و همچنین پدیده شاندریز از مواردی است که چهره منفی از این شهر به سرمایه‌گذار نشان داده و موجب فرار سرمایه‌گذاران می‌شود.

به گزارش ایرنا، غلامحسین مظفری روز گذشته در نشست شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی در محل اتاق بازرگانی مشهد اظهار کرد: مکانی مانند کوهستان پارک شادی خاطرات نوستالژیکی برای مردم دارد که اکنون تبدیل به ویرانه‌ای شده و بازسازی آن یک مطالبه عمومی است، لذا بی توجهی به این موضوع می‌تواند تبعات اجتماعی و فرهنگی به دنبال داشته باشد.

وی اظهار کرد: لازم است هر چه زودتر پروژه پدیده شاندریز تعیین تکلیف شود، طرح‌های بزرگی در اطراف حرم مطهر رضوی معطل مانده است، این میزان از طرح‌های معطل مانده، اتفاق بدی برای این شهر است و چهره منفی از فضای کسب و کار در ذهن فعالان اقتصادی باقی می‌گذارد.

استاندار خراسان رضوی به مشکلات برخی از اضلاع باغ نادری مشهد اشاره کرد و ادامه داد: این مکان نقش هویتی برای شهر مشهد دارد، اما بخشی از اضلاع از شرایط نامناسبی برخوردار است، حداقل با توجه به اهمیت این مکان باید نمای خوبی برای آن ایجاد کرد.

وی تغییر کاربری بدون ضابطه، ساخت‌وسازهای نامتجانس و معماری نامطلوب را از موارد موثر در بی‌هویت کردن بافت شهری دانست و گفت: در این راستا صدور مجوزها باید با توجه به ساختار و چارچوب‌های موجود باشد، نه اینکه براساس تصمیمات ناهماهنگ یا تخلفات گذشته انجام شود.

مظفری با انتقاد از غفلت و نبود برنامه‌ریزی روشن در برخی حوزه‌ها که عملاً روند

باحکم‌وزیر:

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی منصوب شد



با حکم وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، سید جواد موسوی به عنوان مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی منصوب شد.

به گزارش خبرنگار صبح امروز، در ابلاغ سید رضا صالحی امیری برای سید جواد موسوی آمده است: بنا به پیشنهاد معاون امور مجلس و حقوقی و استان‌ها و نظر به تعهد، دانش، شایستگی و تجارب ارزشمند، به موجب این حکم جناب‌عالی را به عنوان مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی منصوب می‌نمایم.

در ادامه این حکم آمده است: انتظار می‌رود در راستای قانون اساسی، اهداف سند چشم‌انداز قانون برنامه هفتم پیشرفت و منشور اخلاقی دولت چهاردهم در جهت تحقق اهداف مأموریت‌های وزارتخانه با برنامه‌ریزی دقیق ساماندهی مناسب و بهره‌گیری از توان صاحب‌نظران و کارشناسان نسبت به موارد ذیل اهتمام لازم به عمل آورد.

- حفاظت و صیانت از میراث‌فرهنگی - تاریخی و احیاء و حفظ بناهای تاریخی، پایگاه‌ها و موزه‌ها

- فرهنگ سازی عمومی در حوزه میراث‌فرهنگی از طریق معرفی، ترویج و اشاعه ظرفیت‌های تمدنی، تاریخی، فرهنگی

- برنامه ریزی و اجرای برنامه‌های نو و مبتکرانه در راستای رونق کسب و کار، حمایت از تولید محصولات صنایع‌دستی، ایجاد واحدهای بازرچه‌ها و فروشگاه‌ها، آموزش و پرورش هنرمندان با استعداد

- تعامل و ارتباط موثر با نخبگان، فرهیختگان، صاحب‌نظران، گروه‌های مرجع، مسئولان، سازمان‌های مردم‌دولتی و انقلابی، انجمن‌ها و جوامع حرفه‌ای، سازمان‌های مردم‌نهاد، تشکل‌ها، صنوف و انجمن‌های مردمی و غیر دولتی

- طراحی نظام کارآمد، درآمدزا، صرفه‌جو و چابک براساس سیاست‌ها و دستورالعمل‌های

در حوزه گردشگری

- بهره‌مندی از مشارکت موثر بخش خصوصی و حمایت حداکثری از آن و جذب سرمایه‌گذار داخلی و خارجی در راستای تغییر جهت دهی از تصدی‌گری به تولی‌گری

- آسیب شناسی وضعیت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان و ارائه راهکارهای مناسب برای بهبود مستمر فرایند تقویت دیپلماسی فرهنگی و گردشگری با هدف خنثی سازی پروژه ایران هراسی

- توجه جدی به مقوله امنیت گردشگران در دو سطح عینی و ذهنی و رفع موانع موجود در مسیر

مذهبی و آئینی

- به کارگیری روش‌های نوین و خلاقانه مدیریتی در راستای مرجعیت یافتن آن در حوزه میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی در سطح استان

- تلاش در جهت تسریع روند ثبت جهانی آثار ملی با هدف معرفی جاذبه‌های گردشگری به دنیا و افزایش میزان جذب گردشگر

- برنامه‌ریزی برای جذب گردشگران خارجی با ایجاد ظرفیت‌های جدید گردشگری، تقویت بوم‌گردی‌ها، تورهای گردشگری، افزایش کیفیت و کمیت خدمات مرتبط با گردشگری، نظارت مستمر و کارآمد

ابلاغی

- برنامه‌ریزی و مدیریت و استخراج، پردازش و تحلیل آماری در راستای حکمرانی داده‌ها

از خداوند متعال توفیقات جناب‌عالی را در پیشبرد اهداف انقلاب اسلامی و عمل به منویات مقام معظم رهبری (مدظله‌العالی) و تحقق سیاست‌های دولت چهاردهم خواهانم.

این حکم امروز شنبه ۱۸ مرداد ماه ۱۴۰۴ در جلسه‌ای که در دفتر استاندار خراسان رضوی برگزار شد، توسط علی‌داریی قائم مقام وزیر و معاون میراث فرهنگی کشور قرائت و با حضور استاندار خراسان رضوی ابلاغ شد و سید جواد موسوی در سمت مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی ابلاغ شد.

پیش از این سید جواد موسوی از تیرماه ۱۴۰۰ به عنوان مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی منصوب شده بود.

هم‌چنین موسوی مدیرکل نظارت و ارزیابی معاونت گردشگری وزارتخانه، معاون گردشگری، معاون صنایع دستی و مدیر روابط عمومی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی را عهده‌دار بوده است.

ثبت رسمی املاک، راهی برای جلوگیری از جعل و کلاهبرداری



یک حقوقدان، با تشریح ابعاد حقوقی تحول قوانین ثبت اسناد و املاک، بر ضرورت به‌روزرسانی قوانین و ثبت رسمی همه معاملات ملکی تاکید کرد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، آرمن افشاری‌پور، حقوقدان با اشاره به روند تحول در قوانین ثبت اسناد و املاک کشور گفت: از سال ۱۳۱۰ و با تصویب قانون ثبت اسناد و املاک، قانون‌گذار به دنبال نظم‌بخشی به مالکیت‌ها و رسمی‌سازی اسناد در کشور برآمد. از آن زمان تاکنون، نظام ثبت املاک دستخوش تغییرات متعدد قانونی و آئین‌نامه‌های شده و با تشدید در آرا و تفاسیر مختلف روبرو بوده‌ایم.

وی افزود: متأسفانه طی این سال‌ها برخی افراد با سوءاستفاده از خلأهای قانونی، اقدام به جعل اسناد، انتقال مال غیر و تملک املاک به ناحق کرده‌اند. این مسئله، لزوم بازنگری و به‌روزرسانی قوانین ثبت را بیش از پیش نمایان ساخت.

افشاری‌پور ادامه داد: در سال‌های اخیر، حاکمیت با تصویب قوانینی نظیر قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول گام‌های مؤثری در راستای اعتباربخشی به اسناد رسمی و مقابله با تخلفات در حوزه املاک برداشته است. این اقدامات ضمن افزایش شفافیت، زمینه نظارت بر فرآیندهای مالیاتی و حتی قراردادهای اجاره را نیز فراهم کرده است.

وی تاکید کرد: در فاز نخست این طرح، تمامی املاک کشور باید به ثبت رسمی برسند و مالکین آن‌ها اقدام به دریافت سند رسمی نمایند. همچنین تمام معاملات ملکی باید در سامانه‌هایی مانند کاتب، سافر، خودنویس و دیگر سامانه‌های مربوط ثبت شوند. قانون‌گذار نیز ضمانت‌اجراهایی همچون بی‌اعتباری قراردادهای ثبت‌شده را در برخی موارد پیش‌بینی کرده است.

این حقوقدان در بخش دیگری از سخنان خود به اهمیت دریافت سند رسمی برای املاک فاقد سند اشاره کرد و گفت: عدم اقدام در موعد قانونی برای دریافت سند رسمی ممکن است در آینده منجر به سلب مالکیت و بروز مشکلات حقوقی جدی برای مالکان شود.

وی در توضیح فرآیند دریافت سند رسمی برای املاک فاقد سند بیان کرد: اگر ملکی سابقه ثبتی نداشته باشد یا به‌طور کلی سندی برای آن صادر نشده باشد، مالک می‌تواند با ارائه مدارک مالکیتی نظیر قولنامه، مبیعه‌نامه یا حتی بنچاق قدیمی و با همکاری فروشنده قبلی، درخواست صدور سند دهد. در صورتی که فروشنده همکاری نکند، فرد می‌تواند از طریق ثبت مدارک در سامانه و طرح دعوا، مراحل قانونی را طی کرده و نهایتاً سند رسمی به نام او صادر خواهد شد.

افشاری‌پور با اشاره به مراحل اجرایی صدور سند گفت: در نخستین گام، نقشه UTM ملک باید توسط کارشناس رسمی تهیه شود تا موقعیت و ابعاد دقیق ملک مشخص گردد. سپس مالک باید وارد سامانه ثبت من به نشانی my.ssaa.ir شده و اطلاعات هویتی و مدارک مالکیتی خود را ثبت نماید.

وی ادامه داد: نسخه برابر اصل این مدارک باید از طریق پست به اداره ثبت اسناد منطقه ارسال شود. پس از دریافت کد رهگیری مرسوله پستی، مالک باید آن را در سامانه درج کند و منتظر دریافت پیامک حاوی شماره پرونده باشد. از آن پس، فرآیند بررسی و صدور سند توسط اداره ثبت آغاز خواهد شد. وی در پایان خاطرنشان کرد: با اجرای دقیق این فرآیند و همکاری مردم، می‌توان گامی مهم در راستای شفاف‌سازی مالکیت، پیشگیری از تخلفات و تثبیت امنیت حقوقی در حوزه املاک برداشت.

آخرین وضعیت پرونده کوروش کمپانی / مشارکت ۷ نفر به اتهام کلاهبرداری

در این خصوص با صدور کیفرخواست مشارکت ۷ نفر به اتهام کلاهبرداری و یک نفر به اتهام معاونت در کلاهبرداری ارسال شد. در این پرونده نفر اصلی و همسرش متواری اند و سایرین با وثیقه آزاد هستند یک نفر در حبس است. وی افزود: تعداد ۶ دستگاه خودرو از

اصغر جهانگیر سخنگوی قوه قضاییه در خصوص آخرین وضعیت پرونده کوروش کمپانی توضیحاتی ارائه داد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگاران، سخنگوی قوه قضاییه در پاسخ به سوال در خصوص آخرین وضعیت پرونده کوروش کمپانی گفت:



اخراج کودک ایرانی به‌جای افغانستانی؛

به اتباع حق مالکیت خصوص ندادیم، چه‌طور باید به ایران علاقه‌مندی شدند؟



افغانستانی‌های پولدار در ایران، پول‌های خودشان را به کشورهای اروپایی می‌فرستادند، آن‌ها هم که پولدار نبودند پول خودشان را به افغانستان می‌فرستادند، چنین افرادی چه طور می‌توانستند علقه و علاقه‌ای به ایران پیدا کنند؟ بنابراین اتباع شاغل در ایران باید بیمه می‌شدند، چون این کار را انجام ندادیم تبدیل به چالش در محیط کسب و کار شد، خیلی از بنگاه‌ها از اتباع افغانستانی استفاده کردند چراکه آن‌ها را بیمه نمی‌کردند و نیروی کار ارزان به‌شمار می‌آمدند، برای همین اتباع فرصت‌های شغلی جوانان ایرانی را گرفتند.»

حیدری یادآوری می‌کند: «در وضعیتی هستیم که نظام رفاهی و نظام بیمه‌ای ما باید پذیرای افراد غیرایرانی باشد و ما باید برای یک نظام تامین اجتماعی چند ملیتی آماده باشیم. متأسفانه ما در کشور برعکس این عمل کردیم.»

بنابراین وقتی نیروی کار افغانستانی در ایران بیمه نمی‌شود تبدیل به یک نیروی کار ارزان خواهد شد، نیروی کاری که خیلی از کارفرماها برای کاهش هزینه تمایل دارند آن‌ها را به خدمت بگیرند، همین مسئله سبب شد در برخی مشاغل دست نیروی کار ایرانی از کار دور بماند و زمینه‌ساز ایجاد مشکل میان اتباع مهاجر و جمعیت میزبان شود.

مهاجرانی که شناسایی شدند

علاوه بر برخی مشکلات فرهنگی یا حقوقی مربوط به مشاغل، یک مورد دیگر هم به چالش برانگیز شدن حضور اتباع افغانستانی در ایران دامن زد، این‌که هیچ‌گونه اطلاعات شناسایی از برخی مهاجران در دسترس نیست. حیدری در

این‌باره به خبرنگار آنلاین می‌گوید:

«یکی از مشکلات ما درخصوص افغانستانی‌های مهاجر در ایران نبود یک پایگاه اطلاعاتی درباره آن‌ها است، در دنیا برای افراد سه اطلاعات ثبتی نیاز است، کد ملی، کد پستی و کد فعالیتی که مشخص شود منبع درآمد افراد در یک جامعه چیست، این اطلاعات پایه باید برای همه افراد وجود داشته باشد، اما متأسفانه این اطلاعات که درباره برخی از ایرانی‌ها وجود ندارد درباره مهاجران افغانستانی اصلاً وجود نداشت. در هیچ جای دنیا مهاجران و پناهندگان را بدون اینکه بدانند این افراد کجا هستند و کجا کار می‌کنند در کشور رها نمی‌کنند.»

او ادامه می‌دهد: «اگر از ابتدا سازمان ملی مهاجرت وجود داشت این اتفاق نمی‌افتاد، امروز امور مربوط به اتباع در وزارتخانه‌های مختلف پراکنده است، در حالی که امور مربوط به مهاجران باید در یک نهاد واحد بررسی شود.»

اما یکی از مواردی که سبب شد چالش حضور افغانستانی‌ها در ایران زیاد شود، عدم وجود سیاست‌های مهاجرتی توسط ایران بود، به‌گفته رئیس انجمن مددکاران اجتماعی ایران: «ما در کشورمان سیاست مهاجرتی نداریم، خیلی از کشورها براساس نیازی که دارند مهاجر می‌پذیرند درحالی که ما درها را باز گذاشتیم و اجازه ورود به کشور را به اتباع دادیم، این درحالی‌ست که حقوق آن‌ها را مشخص نکردیم، این‌که مهاجر بدانند چه حقوقی دارد و چه طور می‌تواند این حقوق را مطالبه کند و همچنین کشور میزبان از اول بدانند در چه شرایطی می‌تواند مهاجر را اخراج کند اهمیت زیادی دارد، اینها باید شفاف می‌شدند، این درحالی هست که این موارد در ایران شفاف نیست و در این میان ناهماهنگی زیادی وجود دارد، طوری که به‌نظر می‌رسد در سیاست‌های پذیرش مهاجر سلیقه‌های فردی بر مصلحت کشور غالب بود.»

موسوی همچنین با تاکید بر دقت اخراج افراد یادآور می‌شود: «سابقه بازگشت اتباع غیرمجاز نشان می‌دهد باید دقت بیشتری داشته باشیم، مدتی قبل این تجربه را داشته‌ایم که کودک ایرانی به‌جای کودک افغانستانی از کشور اخراج شد، یک کودک ایرانی را به افغانستان فرستاده بودند، خانواده‌اش گمان می‌کردند این کودک فوت کرده است، در افغانستان این کودک اصرار می‌کند ایرانی است، در کنسولگری از او اثر انگشت می‌گیرند و متوجه می‌شوند ایرانی است، ما به کمک انجمن مددکاری توانستیم این کودک را به ایران برگردانیم و به خانواده‌اش تحویل دهیم.»

در یک شهر ۶۰ درصد مولدیت

افغانستانی بودند

چه شد که حضور مهاجران افغانستانی در ایران تبدیل به چالش شد؟ این سوال می‌تواند جواب‌های زیادی داشته باشد، آن‌طور که به‌نظر می‌رسد در این میان هم مهاجران و هم جمعیت ایرانی میزبان متوجه آسیب‌هایی شده بودند، مثلاً در مواردی در برخی شهرها جمعیت مهاجران از جمعیت میزبان فزونی گرفت، به گفته موسوی چلک: «در برخی مناطق ایران ترکیب جمعیتی میان مهاجران افغانستانی و ایرانی‌ها در حال تغییر بود، در یکی از شهرهای اطراف استان تهران و همچنین در یکی از شهرهای استان فارس گزارشی‌هایی آمد که بالای ۶۰ درصد مولدیت از اتباع بودند بنابراین نگرانی از این جهت هم وجود داشت. همچنین زیرساخت‌های کشور هم باید در نظر گرفت مثلاً وزیر کشور گفت که ما دیگر توان تامین امکانات لازم برای میزبانی این تعداد از افغانستانی‌های مهاجر را نداریم.»

مشاور عالی رئیس سازمان تامین اجتماعی می‌گوید: وقتی نیروی کار افغانستانی در ایران بیمه نمی‌شود تبدیل به یک نیروی کار ارزان خواهد شد، نیروی کاری که خیلی از کارفرماها برای کاهش هزینه تمایل دارند آن‌ها را به خدمت بگیرند، همین مسئله سبب شد در برخی مشاغل دست نیروی کار ایرانی از کار دور بماند و زمینه‌ساز ایجاد مشکل میان اتباع مهاجر و جمعیت میزبان شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگار آنلاین انگار آواگی سرنوشت محتوم آن‌ها شده است، گاهی از کشور خودشان و گاهی از کشور همسایه، حالا مهاجران افغانستانی باید مسیر آمده را برگردند، بعد از مدت‌ها کشمکش با یک اخراج دسته جمعی از ایران مواجه شده‌اند، از ابتدای سال چیزی نزدیک به یک میلیون نفر از این مهاجران به افغانستان برگشته‌اند، روندی که به‌نظر می‌رسد ادامه داشته باشد.

آمار مهاجران افغانستانی در ایران / اخراج کودک ایرانی به‌جای افغانستانی

آمار دقیقی از حضور اتباع در ایران وجود ندارد، ششاد نبود این آمار چندان هم دور از انتظار نباشد، برخی‌شان برای فرار از جنگ داخلی بدون شناسایی و انجام کاغذبازی‌های مرسوم مسافر ایران شدند و حالا چند سالی هست در ایران هستند، از ۸ میلیون تا ۱۲ میلیون نفر عدد و رقمی هست که برای آمار این گروه مهاجر گفته و شنیده می‌شود، اما شاید آخرین آمار رسمی را رییس مرکز امور اتباع و مهاجرین خارجی وزارت کشور بیان کرد: نادر یاراحمدی، اوایل امسال گفت: «بیش از شش میلیون و ۱۰۰ هزار تبعه خارجی در ایران حضور دارند. از این تعداد، حدود چهار میلیون نفر دارای سوابق ثبت‌شده هستند که نزدیک به دو میلیون و ۳۰۰ هزار نفر از آن‌ها در فرآیند سرشماری‌های گذشته شناسایی شده‌اند؛ در کنار آن حدود دو تا دو و نیم میلیون نفر نیز به‌صورت غیرمجاز در کشور حضور دارند.»

پرونده اخراج اتباع افغانستانی در دور جدید به نظر می‌رسد مهاجر مجاز و غیر مجاز نمی‌شناسد، گاهی اخراج عضو یک خانواده که مهاجر غیرمجاز است سبب می‌شود بقیه اعضای خانواده هم به خاطر او به افغانستان برگردند، البته گاهی وضعیت بدتر از این است، سید حسن موسوی چلک، رئیس انجمن مددکاران اجتماعی ایران به خبرنگار آنلاین می‌گوید: «برای اخراج مهاجران افغانستانی غیرمجاز باید برخی ملاحظه‌ها صورت می‌گرفت، در همین دور اخیر اخراج مهاجران موردی داشتیم که پدر را فرستادند افغانستان اما فرزندان در

♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
♦ سازمان آکهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳-پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
♦ نمابر: ۰۵۱-۳۸۹۲۳۴۵۲ - سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۰۱۸

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تأیید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.

SOBH_EMROOZ

SOBH_EMROOZ



درگاه پرداخت امن

آیا نقطه اوج جمعیت بشر نزدیک است؟

پیش بینی هولناک از هم‌زمانی کاهش زاد و ولد با ظهور هوش مصنوعی فرانسائی

هوش مصنوعی عمومی تا ۲۰۳۰ جهان را زیر و رو می‌کند



مدیرعامل دیپ‌ماینند در گفت‌وگویی با مجله WIRED تأکید کرد ظهور «هوش مصنوعی عمومی» یا AGI می‌تواند جامعه بشری را دگرگون کند و نقش صنایع کلیدی همچون

سلامت، آموزش و اقتصاد دانش‌بنیان را بازتعریف کند. به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین و براساس گزارش هوشیو، دمیس هسایس، مدیرعامل شرکت DeepMind و از پیشگامان توسعه هوش مصنوعی در جهان، در گفت‌وگویی تازه با WIRED از شتاب بی‌سابقه پیشرفت AGI (هوش مصنوعی عمومی) خبر داده و اعلام کرده است که این فناوری می‌تواند به‌زودی صنایع و ساختارهای اجتماعی را دچار تحولی عمیق کند.

به گفته او، AGI قادر خواهد بود عملکردی در سطح توانایی‌های شناختی انسان در حوزه‌های مختلف داشته باشد و در صنایعی مانند بهداشت، آموزش، حقوق و بازارهای مالی، بهره‌وری را به‌طور چشمگیری افزایش دهد. او همچنین هشدار داد کسبوکارها باید برای خودکارسازی سریع وظایف، فرصت‌های بازار نوظهور و دگرگونی نیروی کار آماده باشند.

طبق گزارش‌ها، مدل‌های جدید شرکت دیپ‌ماینند همچون Gemini در برخی آزمون‌ها به عملکردی در حد انسان دست یافته‌اند. در همین راستا، سرمایه‌گذاری شرکت‌هایی مانند مایکروسافت و OpenAI در سال‌های اخیر نشان‌دهنده رقابت فشرده جهانی برای دستیابی به AGI است.

با وجود این پیشرفت‌ها، چالش‌هایی نیز در راه است؛ از جمله جابجایی شغلی گسترده (با پیش‌بینی حذف ۸۵ میلیون شغل تا سال ۲۰۲۵) و مسائل اخلاقی نظیر تبعیض الگوریتمی و عدم شفافیت تصمیم‌گیری‌های هوش مصنوعی.

هسایس خواستار تدوین سیاست‌های هوشمند و اقدامات پیشگیرانه برای مدیریت این تحولات شده است.

انسان فراتر رود و با سرعتی نمایی مسیر جامعه را دگرگون کند. برخی تحلیل‌ها نشان می‌دهد ممکن است این لحظه حیاتی طی پنج سال آینده فرا برسد.

این پرسش مطرح می‌شود که آیا ظهور هوش مصنوعی فوق‌هوشمند، خود می‌تواند به کاتالیزوری برای کاهش جمعیت تبدیل شود؟ به‌ویژه اگر بخش بزرگی از مشاغل، تصمیم‌گیری‌ها و ساختارهای اجتماعی به‌دست الگوریتم‌ها بیفتد. در چنین سناریویی، برخی ناظران نسبت به احتمال شکل‌گیری دنیایی با جمعیتی کنترل‌شده یا حتی محدودشده از سوی ماشین‌ها هشدار می‌دهند.

جمعیت کمتر، جامعه‌ای متفاوت؟

در حالی که برخی خوش‌بینان این روند را فرصتی برای بهبود کیفیت زندگی و بهره‌وری می‌دانند، بسیاری نیز نگران‌اند که کاهش جمعیت، به‌ویژه در کنار سلطه تکنولوژی، به بحران‌هایی تازه در ساختار خانواده، روابط انسانی، نظام آموزشی و بازار کار منجر شود.

با در نظر گرفتن هم‌زمانی کاهش باروری، تغییرات اقلیمی و تحولات فناورانه، به نظر می‌رسد که بشر در آستانه قرن سرنوشت‌ساز قرار گرفته است؛ قرن‌هایی که نه فقط تعداد ما، بلکه تعریف «انسان‌بودن» را نیز ممکن است دستخوش تغییر کند.



جهان شاید زودتر از انتظار، در همین دهه به اوج خود برسد و تا سال ۲۱۰۰ از ۸۸ میلیارد نفر فراتر نرود.

کاهش نرخ باروری؛ دلیل اصلی توقف رشد جمعیت

یکی از مهم‌ترین عوامل این تغییر مسیر، کاهش شدید نرخ باروری در سراسر جهان است. طبق گزارش سازمان ملل، هم‌اکنون دو سوم جمعیت جهان در کشورهایی زندگی می‌کنند که نرخ فرزندآوری در آن‌ها کمتر از ۲.۱ فرزند به‌ازای هر زن است؛ نرخ‌هایی که برای ثبات جمعیتی در بلندمدت ضروری تلقی می‌شود. به گفته «جان ویلموت»، مدیر بخش جمعیت در سازمان ملل، «در صورت تداوم این نرخ پایین، در نیمه دوم قرن شاهد کاهش شتاب رشد جمعیت جهانی خواهیم بود.»

تکینگی هوش مصنوعی؛ تهدید یا تسریع‌کننده کاهش جمعیت؟

اما هم‌زمان با این تحولات جمعیتی، کارشناسان به روندی دیگر نیز هشدار می‌دهند: رسیدن به «تکینگی فناوری» یا لحظه‌ای که هوش مصنوعی از کنترل

سازمان ملل پیش‌بینی کرده جمعیت جهان تا دهه ۲۰۸۰ به اوج ۱۰.۴ میلیارد نفر برسد و سپس تا پایان قرن کاهش یابد. اما برخی پژوهش‌ها نشان می‌دهد این نقطه اوج زودتر از انتظار فرا می‌رسد. در همین حال، کارشناسان هشدار می‌دهند که هم‌زمانی این روند با شتاب فزاینده رشد هوش مصنوعی و نزدیک شدن به «تکینگی» ممکن است مسیر آینده بشر را به کلی تغییر دهد.

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، با عبور جمعیت جهان از مرز ۸ میلیارد نفر در سال گذشته، دغدغه درباره آینده رشد جمعیت، به‌ویژه در کنار پیشرفت سریع فناوری هوش مصنوعی، دوباره به مرکز توجه محافل علمی و آینده‌پژوهی بازگشته است.

بر اساس آخرین پیش‌بینی سازمان ملل، جمعیت جهان در مسیر افزایش تا حدود ۸.۵ میلیارد در سال ۲۰۲۰ و ۹.۷ میلیارد در سال ۲۰۵۰ قرار دارد. اوج این رشد در دهه ۲۰۸۰ با رسیدن به رقم ۱۰.۴ میلیارد نفر خواهد بود، اما پس از آن، روندی معکوس آغاز می‌شود که انتظار می‌رود تا حدود سال ۲۱۰۰ ادامه یابد. با این حال، پژوهشی که توسط دانشگاه واشنگتن و با حمایت مالی بنیاد بیل و ملیندا گیتس انجام شده، پیش‌بینی می‌کند که جمعیت

اداره کل ثبت اسناد املک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر آرا شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۶۴۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۶۴۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۶۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مالکیت آقای منصور خیراندیش به شناسنامه شماره ۶۸۶۳ کد ملی ۰۷۴۸۴۰۸۲۸۲ صادره تایباد فرزند میر رسول در شش دانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت‌های ۲۳۱۳۴۳ و ۲۰۰۰۰۰ و ۶۶۰۱۸۱ متر مربع پلاک شماره ۵۹ فرعی از ۲۲۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت شادروان جهانگیر درویش (سهم الارثی عبدالستار و عبدالحق و عبدالغفار درویشی) و شادروان صالح یوسفی (سهم الارثی عبدالکریم یوسفی) و شادروان عصمت الله یوسفی (سهم الارثی عبدالله یوسفی) و شادروان عبدالقادر درویشی (سهم الارثی عبدالواحد و مجتبی و غلام یحیی و عبدا لظاهر درویشی) و از محل مالکیت شادروان عثمان احمدی (سهم الارثی حسن و فیض محمد احمدی) و محبوبه حیدری و طیبیه حیدری و عبدالله حیدری و مریم حیدری و فاطمه حیدری و محمد گل نازپور و شادروان فقیر محمد الهیاری (سهم الارثی نور محمد) و شادروان شاه میرزا حنفی (سهم الارثی عبدالحق حنفی) و شادروان رحمان احمدی (سهم الارثی محمد صدیق احمدی) و مالکیت محبوبه حیدری و صیفا الملوک ادهمی و عبدالحکیم حنفی و شادروان حبیب الله عبادی (سهم الارثی حکمت عبادی) و شادروان غلامرضا حسین شعار بهلولی (سهم الارثی حسین) و شادروان عبدالله حلیم بهلولی (سهم الارثی علیرضا) و قسمتی از پلاک محرز گردیدست به منظور ابلاغ عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی

مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳

رسول طاهری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۱/۲۳/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر آرا شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۵۷۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۵۷۵ هیات اول کلاسه ۵۸-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف فانی اله آبادی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۵۳۹۷۴۱ کد ملی ۰۸۹۰۵۳۹۷۴۱ صادره کاشمر فرزند حسین در شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۹۲/۵۸ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۴۳۶ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم بتول زارع نائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ م.الف.۱۰۹۳

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۵/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۶/۰۳

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد رسول طاهری زاده

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور خیراندیش به شناسنامه شماره ۶۸۶۳ کد ملی ۰۷۴۸۴۰۸۲۸۲ صادره از تایباد فرزند میررسول در شش‌دانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت‌های ۲۳۱۳۴۳، ۲۰۰۰۰۰ و ۱۱۵۲۶۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۴۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل تمامیت مالکیت امیر خیراندیش و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت