

صبح امروز

۱۲
بکشنبه
۵
۱۴۰۳

گزارشی از تغییر مهم در ساختار امنیتی ایران:

اتاق آنلاین تصمیم‌سازی امنیتی

یادداشت
وزارت رویاهای راهبردی

رویا خوب چیزی است. رویا به آدمی، جان می‌بخشد و انگیزه. رویا به جامعه، تاب تحمل می‌دهد و توان حرکت. حیفاست برای این امر مهم، وزارتخانه‌ای نداریم. خوب بود وزارتخانه‌ای داشتیم به نام «وزارت رویاهای راهبردی». رسالت و وظیفه‌ی این وزارتخانه هم چنین تعریف می‌شد: «نظارت و رصد مداوم کارنامه‌ی حکومت و دولت بر اساس درصد و میانگین تبدیل شدن رویاهای شهروندان به واقعیت». شاید تصور کنید دلیل اصلی عدم تاسیس چنین وزارتخانه‌ای، به فقدان بودجه و اعتبارات بازمی‌گردد.

خبر
وداع با مریم حسینیان؛ از تن تهی شد و سرشار نور

پیکر مریم حسینیان در قطعه هنرمندان مشهد به خاک سپرده می‌شود و مراسم یادبود او نیز روز دوشنبه برگزار خواهد شد.

در اطلاعیه خانواده این داستان‌نویس آمده است: «سیده مریم حسینیان از تن تهی شد و سرشار نور... فقدان او فقدان مهر است و بخشش و گشاده‌رویی، نویسنده پرچانی که کلماتش را یادگاری گذاشت برای آنان که خواهند خواند. او جوان افتاد و این رعونت عالم غدار است و ما تسلیم مشیت پروردگار...»

اعطای نشان ملی نیکوکاری به موسسه خیریه همدم؛

همدم مادر ۴۰۰ فرشته دوست داشتی

گزارش
پژمانفر: مشهد ۲ هزار دستگاه اتوبوس نیاز دارد

رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی گفت: مشکل اساسی در مشهد کمبود ناوگان حمل و نقل عمومی است و این کلاتشهر ۲ هزار دستگاه اتوبوس نیاز دارد.

به گزارش ایرنا، حجت الاسلام نصرالله پژمانفر روز گذشته در حاشیه واگذاری ۴۹ دستگاه ون به کلاتشهر مشهد در گفت و گو با خبرنگاران افزود: وضعیت حمل و نقل عمومی مشهد در مقایسه با متوسط کشوری و کلاتشهر تهران، دچار عقب افتادگی‌های زیادی است و باید این موضوع مورد توجه دولت قرار گیرد.

سوریه؛ صحنه رقابت ترکیه و اسرائیل

یکپارچگی تبدیل به آرزوی آرمانی سوری‌ها شده است

دخالت ارتش اسرائیل برای حمایت از ساکنان سویداء گشتند. کلیپ هائی نیز در شبکه‌های مجازی پخش شد که هزاران فرد مسلح سوار بر خودروهای مختلف در جاده‌ها عازم سویداء هستند. پس از این بود که نیروی هوایی ارتش صهیونیستی به مواضع نیروهای احمدالشرع حمله برد و آنها را عقب راند. اما روایت‌های بعدی واقعیت‌های دیگری را نشان می‌داد.

جسد در بیمارستان شهر مشاهده شده است. انتشار کلیپ‌های مربوط به این رویدادها احساسات و خشم دروزی‌های شهر مجدل شمس در بلندی‌های جولان و نیز اقلیت دروزی ساکن در فلسطین اشغالی را برانگیخت بطوری که ساکنان مجدل شمس با تخریب دیواره سیمی و عبور از آن، برای کمک به ساکنان سویداء راهی آنجا شدند. در فلسطین اشغالی نیز اقلیت دروزی با بستن راه‌ها و سوزاندن لاستیک به عنوان اعتراض، خواهان

تراشیدن سبیل علمای دروزی و پرت کردن عمامه‌هایشان به آنها توهین کرده‌اند. در این شرایط بود که شیخ حکمت هجری، شیخ عقل سویداء، در شرایط تهدید وجودی، حکم جهاد داد و از همه ساکنان خواست اسلحه در دست بگیرند و از موجودیت دروز در برابر مهاجمان دفاع کنند. کشتار وحشتناکی به راه افتاد. یک خانواده دروزی در خانه شان قتل عام شدند. خیابان‌ها و کوچه‌ها پر از اجساد کشته‌های دوطرف شد. خبرنگاران گزارش دادند که بیش از ۲۰۰

آنچه در روزهای اخیر در استان دروزی نشین سویداء در جنوب سوریه رخ داد پیچیدگی‌ها و نیز حقایقی را از بازی‌های منطقه‌ای آشکار کرد. برای درک این حقایق بناچار باید به جزئیاتی اشاره کنیم. روایت اول از آنچه رخ داده این بود که نیروهای احمدالشرع، جولانی سابق و حاکم فعلی دمشق، برای واداشتن اهالی این استان به پیوستن به حاکمیت دمشق به شهر سویداء حمله کرده و پس از درگیری با گروه‌های مسلح دروزی کشتارهایی به راه انداخته و با

اتاق آنلاین تصمیم سازی امنیتی

عملیات روانی، سایبری، نظامی و دیپلماتیک هم‌زمان استفاده از نخبگان، کارشناسان نظامی و امنیتی نه صرفاً مدیران سیاسی در دل شوروی دفاع، نیاز جدی به تأسیس یک نهاد کلیدی احساس می‌شود: اتاق جنگ یا همان War Room.

اتاق جنگ؛ نیاز فوری امروز ایران در مقابل دشمنانی که ۲۴ ساعته، در قالب جنگ اطلاعاتی، رسانه‌ای، تروریستی، تحریمی و سایبری علیه کشور فعال‌اند، نمی‌تواند با ساختارهای اداری به مقابله پرداخت. اتاق جنگ باید: ۲۴ ساعته فعال باشد

دارای فرماندهی واحد و مستقل باشد قادر به صدور فرمان فوری و فوری‌تر باشد

به تمام نهادهای نظامی، اطلاعاتی، سایبری، رسانه‌ای، و دیپلماتیک دسترسی داشته باشد

این اتاق باید پاسخ‌ساز، راهبرندویس و تصمیم‌گیر نهایی در شرایط حمله و تهدید باشد؛ نه صرفاً گزارش‌گیر و هشداردهنده.

آغاز دوره‌ای نوین امروزی با تحول در صحنه میدانی و فشارهای ترکیبی دشمن، ایران در حال بازتعریف ساختارهای دفاعی خود است. این بازتعریف اگر به معنای پوست‌اندازی در ذهنیت مدیریتی، تسریع تصمیم‌سازی و ارتقاء فرماندهی میدانی باشد، می‌تواند نقطه عطفی در تاریخ دفاعی ایران باشد.

با تشکیل شورای دفاع و اتاق جنگ، جمهوری اسلامی ایران به یک ساختار هماهنگ، مقتدر و منعطف در مواجهه با جنگ‌های نوین دست می‌یابد.

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.



با تشکیل شورای دفاع، ایران وارد مرحله جدیدی از حکمرانی امنیتی و نظامی شد. این شورا باید پاسخگوی نیازهای کشور در عصر جنگ‌های ترکیبی باشد

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

مصطفی صادقی

چند هفته پس از جنگ ۱۲ روزه، خبری منتشر شده که در نگاه اول ساده به نظر می‌رسد، اما در لایه‌های عمیق‌تر آن، بازتاب یک تغییر بنیادین در حکمرانی امنیتی جمهوری اسلامی ایران نهفته است: تشکیل «شورای دفاع».

این شورا به‌ظاهر یک نهاد جدید است، اما ریشه آن به سال‌های اول انقلاب بازمی‌گردد. در ادامه، به چستی شورای عالی دفاع، تفاوت آن با شورای عالی امنیت ملی، و چرایی نیاز امروز کشور به یک «اتاق جنگ دائمی» می‌پردازیم.

شورای دفاع چیست؟ شورای عالی دفاع بر اساس اصل ۱۱۰ قانون اساسی، نهادی استراتژیک در سطح عالی‌ترین لایه نظام حکمرانی نظامی کشور است که ریاست آن با فرمانده کل قوا یعنی مقام معظم رهبری بوده است. این شورا وظیفه دارد درباره سیاست‌های کلان دفاعی کشور تصمیم‌گیری کند.

ترکیب شورا بر اساس سابقه تاریخی شامل افراد زیر بوده است: رئیس‌جمهور وزیر دفاع

رئیس ستاد کل نیروهای مسلح فرماندهان عالی ارتش و سپاه و سایر اعضای که به تشخیص رهبری یا رئیس شورا اضافه می‌شدند.

نکته اما این است که هنوز ساختار جدید این شورا نهایی نشده و معلوم نیست که اعضا بر روال ماضی باشد.

اگرچه در سال‌های پس از پایان جنگ تحمیلی، شورای عالی دفاع عملاً کمتر

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

چرا شورای عالی امنیت ملی کفایت نمی‌کند؟ شورای عالی امنیت ملی (شعاعم) نهادی است که برای هماهنگی امور سیاسی، امنیتی، نظامی، اقتصادی و فرهنگی در حوزه امنیت ملی تأسیس شده است. ریاست آن بر عهده رئیس‌جمهور است، دبیر شورا از سوی رهبر انقلاب منصوب می‌شود. اما نکته مهم در شعاعم این است که:

فعال بود و اغلب وظایف آن به شکل غیررسمی یا از طریق شورای عالی امنیت ملی پیگیری می‌شد، اما اکنون و با توجه به تجربه مستقیم جنگ اخیر، ضرورت فعال‌سازی یا بازتعریف رسمی این نهاد دوباره حس شده است.

یادداشت

وزارت رویاهای راهبردی

محمد علی دستمالی

شاید همین حالا که من دارم درباره‌ی ضرورت تأسیس یک وزارتخانه‌ی جدید اضافه پردازی می‌کنم، آقا مسعود رییس‌جمهور، دارد از معاونش عارف می‌پرسد: «می‌گم دکتر، بهتر نیست چند تا از این وزارتخانه‌ها را ادغام کنیم خرچمون کمتر بشه؟! آقا ۱۹ تا... چه خبره؟! تعدادشون زیاده. اینا ادغام بشن بهتره.»

یحتمل؛ معاون اول با مکتی شش هفت ثانیه‌ای می‌پرسد: «مثلاً کدام ادغام بشود در کدام؟»

آقا مسعود، از خداخواسته کاغذی در می‌آورد و نشان می‌دهد که این سوال او، دفعتی و ناگهانی نبوده و مدت‌ها به آن فکر کرده است. لیستی نوشته و چند جا را ضربدر زده و از چند وزارتخانه به چند وزارتخانه‌ی دیگر فلش کشیده و چیزی را که نوشته، با صدای بلند برای معاون اول می‌خواند: «ببین! این ۱۹ تا بیاد جمع بشه. نهایتاً بشن ۵ تا ۶ تا وزارتخانه‌ی چابک، تمیز، پای کار، قبراقت.»

عارف تسبیحش را می‌گذارد روی میز، عینکش را بر می‌دارد و باز هم با مکت، از ته گلو می‌پرسد: «فقط ۵ تا؟ فرمودید کدام در کدام ادغام بشه؟»

آقا مسعود با خنده‌ای ملیح می‌گوید: «به جان خودم ۵ تا هم زیاده، ولی چیکار کنم دیگه آتیش زدم به مالم... آ... آ... آ... این فلش‌ها رو می‌بینی دکتر جان؟ وزارت آموزش و پرورش، وزارت آموزش عالی، وزارت ورزش و جوانان، وزارت میراث فرهنگی، ۴ تا بشه یکی. خب... دیگه دیگه... وزارت اطلاعات، وزارت دفاع، وزارت کشور، وزارت دادگستری و وزارت ارتباطات هم، ۵ تا بشن یکی... خب؟»

عارف دوباره عینکش را می‌گذارد و به سختی می‌گوید: «خب... مسعود ادامه می‌دهد: «وزارت کشاورزی، وزارت صنعت و معدن، وزارت اقتصاد و وزارت کار، اینم ۴ تا بشه یکی. خب... دیگه خدمت دکتر عزیزم عرض کنم؛ وزارت نفت و وزارت نیرو و وزارت راه؛ ۳ تا بشه یکی. چی می‌مونه این وسط؟ آها... خارجه می‌مونه و بهداشت. راست و حسینی بگم از نظر من، خارجه خیلی لازم نی. ولی خب. همیشه همینجوری کرکره ش رو کشید پایین. اینم بیاد بشه زیرمجموعه‌ی بهداشت. دوتاشون بشن یکی... چیز یاد رفت... به فلش هم اینجا بزنم. آ... آ... آ... ارشاد هم بیاد ذیل بهداشت و خارجه ۳ تا بشن یکی. الان کلا شد چند تا؟»

عارف با استفاده از هوش و دانش بالای ریاضی سریعاً می‌گوید: «۵ تا.»

آقا مسعود می‌گوید: «باریکلا ۵. تا چابک، عالی، تمییزبی. آقا می‌دونی این همه وزارتخونه، چند صد هزار تا میز و صندلی دارند؟ می‌دونی چند صد هزار کولر و آب سردکن دارند؟ می‌دونی چند میلیون لامپ روشن می‌کنند؟ می‌دونی چند هزار ساختمان و ماشین و اینا دارند؟ وقتی اینا خرچشون یکی بشه، حدود ۷۵ درصد از هزینه‌ی جاری کشور پایین میاد. حال کردی دکتر؟ نظرت چیه؟»

عارف تلاش می‌کند با جمله‌ی فوق دیپلماتیک «والله چه عرض کنم» بحث را فیصله دهد. لیکن رییس دست بردار نیست و می‌گوید: «به جان خودم دیشب این ایده به ذهنم رسید، اینقدر ذوق کردم اصلاً خوابم نبرد. نظر شما چیه؟ بسم الله بگیرم شروع کنیم؟»

عارف با ریتمی کند می‌گوید: «ها و همکاران، خودمان را مهیا کرده بودیم در یک صبحانه‌ی کاری، از پیشنهاد ایجاد یک وزارتخانه‌ی جدید رونمایی کنیم. بعد الان اینا بیان بشن ۵ تا؟ نمی‌دانم چه عرض کنم؟»

رییس می‌گوید: «اون وقت وزارتخونه جدید واسه چی اموری باشه؟» عارف هم کاغذی از جیبش در آورده و می‌خواند: «وزارت رویاهای راهبردی. این چیزه... در واقع بیشتر روی بک گراوند رویاهای شهروندان و بحث کیفیت زندگی و آمارتیا سنس و خانم فلچتر و نوسباموم و اینهاست. یعنی اینا میان میگن؛ دولت از نظر اخلاقی و سیاسی مسئوله که زیربنای لازم رو فراهم کنه که شهروندان، ظرفیت رویارادباشون تامین بشه. این میشه پیس کار... وزیر مناسب هم چند تا توی ذهنم دارم. کسی که مجلس هم گیر نده و راحت رای اعتماد بیاره. ساختمان تمیز هم هست... اسمش بشه وزارت رویاهای راهبردی.»

رییس می‌پرسد: «یعنی این به تنهایی یه وزارتخونه بشه، با اون پنش تای دیگه دولت بشه شیش وزارتخونه؟ زیاده به نظرم.»

عارف با مکت و تردید می‌گوید: «والله چه عرض کنم؟ این چون راهبردی، خود کلمه‌ی رویا هم اصلاً یه جذابیت خاصی داره. این باعث میشه شهروندان رویاهای راهبردی بزرگ داشته باشند.»

رییس می‌گوید: «آخه ببینید! الان هموطن میاد آرزو می‌کنه این چیز چیه، جدول خاموشی، این رو تماشا کنه بعد ببینه مثلاً فردا، برق محله شون قطع نمیشه، اون یکی آرزو داره فردا چون کار مهمی داره سرعت نت خونه یا گوشیش پایین نیاده، اون یکی آرزوش اینه فلان قطعه‌ی ماشینش رسیده و از نمایندگی بهش زنگ می‌زنند میگن بیا ماشینت رو ببر. اینم خودش رویاها و آرزوهای راهبردی. اینطور نی؟ واقعا می‌خوام نظر خود شما رو بدونم.»

عارف، کاغذ را در جیب کتش می‌گذارد، عرق پیشانی‌اش را پاک می‌کند و آرام می‌گوید: «گرمه، خیلی گرمه.»

تهران و تفلیس یکدیگر را دریابند



علی رضوانی زاده

بینی نویسنده مطلب است که چه اقدامی می تواند علاوه بر تقویت امنیت منطقه قفقاز پیشرفت، توسعه و رفاه عمومی را برای کشورهای همسایه گرجستان موجب شود.

همین باور بهانه من برای توجه دادن مخاطب به عضویت احتمالی گرجستان در اتحادیه اقتصادی گمرکی اوراسیاست که همسو با منافع مردم و منویات حزب حاکم گرجستان برای نقش آفرینی اعتدالی و تنظیم گری قدرت اقتصادی در منطقه و متاثر از آن در عرصه بین الملل است برای عبور از رویای پیوستن به اروپا.

اتحادیه اقتصادی و گمرکی اوراسیا که آغاز آن با عضویت سه کشور مهم باقی مانده از شوروی سابق شامل روسیه، قزاقستان و بلاروس در سال ۲۰۱۳ تاسیس شده بود، در ۲۰۱۴ با پیوستن ارمنستان و ۲۰۱۵ هم قرقیزستان به بازار مشترک ۱۸۳ میلیون نفری با تولید ناخالص داخلی بیش از ۲،۴ تریلیون دلار تبدیل شد و با اهداف اصلی زیر شکل گرفت.

– جابه جایی آسان و سریع کالا و خدمات
– سیاست های یکسان در اقتصاد کلان، حمل و نقل، صنعت و کشاورزی، انرژی، سرمایه گذاری و تجارت خارجی
در این یادداشت قصد معرفی اتحادیه اقتصادی و گمرکی اوراسیا را نداریم و به همین بسندیده می کنیم و مختصری هم به جایگاه و ظرفیت های اقتصادی و جغرافیای سیاسی گرجستان می پردازیم. گرجستان با دارا بودن بیش از ۳۵۰ کیلومتر مرز ساحلی غرب خود در دریای سیاه، بیش از ۷۰۰ کیلومتر مرز زمینی با روسیه در شمال خود و حدود ۳۰۰ کیلومتر مرز زمینی با ارمنستان در جنوب، از همسایگی و در هم تنیدگی اقتصاد خود با دو عضو اصلی اتحادیه اوراسیا برخوردار بوده و این کشور قفقازی، نهمین شریک تجاری قرقیزستان عضو دیگر اوراسیا که در فاصله بیش از ۳ هزار کیلومتری در آسیای میانه واقع شده و فاصله کمتر از ۳۰۰ کیلومتری با جمهوری اسلامی ایران – عضو ناظر اتحادیه اوراسیا – قرار گرفته است به شمار می رود. بدون توجه به فراز و فرودهای سخت و پیچیده

بین روسیه و گرجستان طی سال های پس از فروپاشی که به تنش های مرزی این دو کشور باقی مانده از شوروی سابق و اختلافات پیوسته در پهنه قفقاز که در چند صد ساله اخیر وجود داشته که آثار نگرانی های آن در جامعه گرچی همچنان وجود دارد، نمی توان حضور و عضویت گرجستان در سازمان مشترک اقتصادی اوراسیا را که روسیه تاثیر گذارترین و محوری ترین عضو آن است به سادگی پذیرفت.

انقلاب های رنگی غرب در کشورهای جدا شده از شوروی سابق و نقش آفرینی های سهم خواهانه و اپوزوسیونی ایشان و برخی همسایگان منفعت طلب در این کشور زیبا و دارای تمدن و فرهنگ غنی گرچی هم، عامل بی اعتمادی و مانعی دیگر برای پیوستن و عضویت گرجستان در اتحادیه اقتصادی و گمرکی اوراسیاست و باید دید این عضویت چه تداخل و موانعی را در مسیر طی شده سال های گذشته گرجستان برای عضویت در اتحادیه اروپا و حضور در ناتوی غرب خواهد داشت.

اما واقعیت مهمی که در یکی دوسال اخیر رخ داده و این حقیقت ارزشمند موجب توجه نویسنده این مطلب به عضویت گرجستان در اتحادیه اوراسیا شده است، چرخش واقع بینانه حزب حاکم گرجستان از بدعهدی و شرارت های همراه با عملکرد ضعیف و غیرمتعهدانه و تنش زای غرب در عقب نگه داشتن از توسعه کشورهای انقلاب رنگی بوده است.

روس هراسی ابرازی برای رخنه غرب در این کشور بوده که این موضوع نیز با تنظیم گری هوشمندانه و موفق حزب دموکراتیک رؤیای گرجستان به رهبری بیدزینا ایوانیشویلی تاجر و سیاستمدار میلیاردری است که ثروت خود را در تجارت با روسیه و شرق به دست آورده و همواره در بهبود روابط گرجستان با روسیه و شرق و به ویژه چین در سال های اخیر سعی داشته است (البته از متعهد بودن روس ها باید اطمینان رسمی و قابل قبول حاصل کرد).

در بررسی فرصت ها و چالش های گرجستان برای پیوستن به اتحادیه اوراسیا، بیشترین نگرانی و چالش شاید جلب اعتماد مردم به حسن

همجواری روسیه باشد و ارزشمندترین دستاوردها برای این کشور علاوه بر فرصت های اقتصادی و جذب سرمایه گذاری برای پروژه های مشترک به خصوص از ایران و دیگر کشورهای عضو و ناظر اوراسیا، ارمان صلح و آرامش در منطقه قفقاز خواهد بود. کاهش تنش های این کشور با روسیه به عنوان همسایه استراتژیک و مهم در منطقه و عرصه بین الملل، تقویت جایگاه مناطق آزاد این کشور برای سرمایه گذاران منطقه ای و اوراسیایی به خصوص در مبادلات تکنولوژیکی بین شرق و غرب و بهره برداری موزای این کشور و ترکیه از فرصت های جنگ اقتصادی و تحریمی غرب علیه روسیه و ایران و تنظیم گری روابط منطقه ای مانند شاهین ترانو، فرصت های بیشماری را علاوه بر گردشگری و خدمات بازرگانی به همراه خواهد داشت.

توجه به اوراسیا نه تنها ظرفیت های جدیدی را برای گرجستان از کشورهای عضو و ناظر آن به همراه خواهد داشت بلکه در بهره برداری حداکثری از جایگاه ترانزیتی خود برای آذربایجان و آسیای میانه و شرکای تجاری این کشورها نیز موثر خواهد بود و ضمن افزایش درآمد های پایدار، جایگاه سیاسی این کشور چهار میلیون نفری در منطقه را به عنوان تنظیم گر و بهره مند از ظرفیت فرهنگی غنی خود محقق می سازد.

شاید بتوان گفت که مدیریت گذرگاه های شرقی غربی دریای سیاه به دریای خزر، با نقش آفرینی گرجستان بسیار موثرتر از میانجی گری ترکیه و امارات و کشورهای غیر منطقه ای باشد و تحقق این مهم با عضویت در باشگاه اوراسیا تسهیل و تقویت شدنی است.

بیشترین بهره مندی از عضویت گرجستان در اوراسیا متوجه ارمنستان است. کشوری که علاوه بر دارا بودن مرز مشترک زمینی و دسترسی های جاده ای و ریلی با گرجستان و قرار گرفتن بین ایران و دریای سیاه و دارا بودن فرهنگ و نژاد مشترک، و بیش از ۵۰۰ هزار نفر شهروند ارمنی ساکن در گرجستان، پیشران این حرکت پرشتاب در رشد اقتصادی دو کشور بوده و جایگاه ممتاز گرجستان برای باکو، عاملی در راستای

کاهش تنش های منطقه ای و زشت گویی های کشور گشایی در قرن حاضر است.

قزاقستان و قرقیزستان هم علاوه بر مسیر موجود و سنتی از روسیه در دسترسی به بازار اروپا، از ظرفیت و قابلیت های بیشتری به واسطه گرجستان در دسترسی های مطمئن و تامین نیازها و تقویت همکاری های اقتصادی خود با غرب خواهند داشت و بیش از گذشته می توانند ضمن بهره مندی از زیرساخت های منطقه ای، سرمایه گذاری های مشترک بسیاری را برنامه ریزی و عملیاتی کنند.

بلاروس به واسطه دسترسی ریلی و جاده خود پس از عبور از روسیه، همکاری های گذر شمال جنوب را تقویت خواهد کرد و دسترسی مناسب تری را در چارچوب توافقات اوراسیا و تسهیل گری های لجستیکی و گمرکی با منافع دو جانبه و چندجانبه خواهد داشت.

برنده دیگر اتحاد گرجستان با اوراسیا جمهوری اسلامی ایران با قدمت تاریخی مشترک و علاقمندی های مردمی دوسویه است. موضوعات مهمی چون انتقال آب شیرین گرجستان به شمال غرب ایران به عنوان یک پروژه مشترک همکاری و هم افزایی بسیار مهم و پایدار در کنار همکاری های اقتصادی صنعتی علمی و کشاورزی و تقویت تجارت در کریدور شمال جنوب قفقاز و راه ابریشم، عامل مهم دیگری برای متعادل سازی تجارت و همکاری های اقتصادی و تنش زدایی و ایجاد آرامش در منطقه و گذرگاهی مطمئن برای اعضا ناظر اوراسیا در آمریکای لاتین و خلیج فارس خواهد بود.

بی شک هر شخصیت سیاسی و حکومتی، یا تاجر هوشمندی که تسهیل گر این اتفاق مهم شود لایق دریافت جایزه صلح نوبل خواهد بود. سیاستمداران و تصمیم گیران گرجستان و ارمنستان اگر بخواهند برای ملت های خود و منطقه بهره برداری ماندگار و پایدار ایجاد کنند، به یک نکته دقت کنند: عامل رشد و توسعه امارات متحده عربی و ترکیه در ۴-۵ دهه گذشته، همکاری غیر تحریمی با ایران و استفاده از ظرفیت های بی نهایت آن بوده است.

سوریه؛ صحنه رقابت ترکیه و اسرائیل

یکپارچگی تبدیل به آرزوی آرمانی سوری ها شده است

محمد علی مهنتی

طبق این روایت ها، پس از خروج نیروهای جولانی از سویداء، حدود ۵۰۰۰ نفر از عشایر بدوی و سنی مذهب منطقه حوران در استان «درعا» در جنوب سوریه به شهر سویداء و روستاهای اطراف آن حمله بردند و به کشتار و درگیری با دروزی ها پرداختند. ضمنا، بمباران نیروهای جولانی نیز در داخل سویداء نبوده بلکه در شمال شهر زمانی صورت گرفته که این نیروها از خط مورد توافق بین دمشق و سویداء عبور کردند.

کدام خط مورد توافق؟ بر اساس آنچه از رسانه های صهیونیستی درز کرده در دیداری که روز شنبه ۲۱ تیر ماه جاری بین هیأت سوریه به ریاست احمد الشرع و هیأت اسرائیلی در باکو، پایتخت جمهوری آذربایجان، صورت گرفته دولت خودخوانده احمد الشرع پذیرفته که یک منطقه عاری از سلاح در جنوب سوریه در اختیار اسرائیل قرار گیرد بطوری که نیروهای، به اصطلاح، ارتش سوریه از خط مشخصی در جنوب تجاوز نکنند و در مقابل، رژیم صهیونیستی حاکمیت دولت احمد الشرع بر کل سوریه را بپذیرد تا بعدا تماس ها بین دو طرف در جهت عادی سازی روابط و پیوستن سوریه به پروژه ابراهام ادامه یابد.

نکته دیگر اینکه ۵۰۰۰ نفر از عشایر بدوی در حوران خود به خود جمع نمی شوند تا به سویداء حمله کنند بلکه طرف مشخصی باید این امر را سازماندهی و کارگردانی کند. گزارش ها نشان داد همان شخصی که از سوی احمد الشرع مسئول هماهنگی با رژیم صهیونیستی بود، با دادن مبالغی به سران عشایر این افراد را سازماندهی و روانه سویداء کرده و پس از آن خود به عنوان استاندار جدید وارد این شهر شده و کنترل اوضاع را در دست گرفته است. از جزئیات یاد شده این نتیجه مهم حاصل می شود که رژیم صهیونیستی خود با برنامه ریزی های دقیق، شرایط تهدید وجودی برای اقلیت ها را فراهم می آورد و در لحظه مناسب خود با ادعای حمایت از اقلیت ها به عنوان منجی آنها وارد اقدام نظامی می شود و کنترل اوضاع را در دست می گیرد.

البته این بار، ارتش صهیونیستی تنها به حمایت از دروزی های سویداء و بمباران نیروهای جولانی بسنده نکرد بلکه ساختمان ستاد نیروهای مسلح سوریه در دمشق را ویران و ورودی قصر الشعب (کاخ ملت)، محل اقامت احمد الشرع را نیز مورد حمله قرار داد بطوریکه الشرع به دستور ترکیه، با افراد خانواده اش، کاخ را به مقصد نامعلومی ترک کرد. نیروی پیاده نظام صهیونیستی نیز از استان قنیطره

تا روستای قطنا در ۱۰ کیلومتری دمشق پیشروی کردند و نشان دادند که به سادگی می توانند پایتخت سوریه را اشغال کنند.

این را هم یادآوری کنیم که استفاده از نیروهای اعراب بادیه نشین در منطقه حوران تا زگی ندارد. در ژوئیه سال ۲۰۱۲ نیز پس از انفجار اطاق بحران در دمشق که به کشته شدن تعداد زیادی از فرماندهان از جمله سرلشکر داود راجحه، فرمانده ارتش، و آصف شوکت، رئیس دستگاه امنیتی سوریه، انجامید، تعداد ۶۰۰۰ نفر از نیروهای همین اعراب بادیه نشین از استان درعا برای سرنگونی دولت بشار اسد به سمت دمشق حرکت کردند که البته در آن شرایط سردار حاج

قاسم سلیمانی بلافاصله وارد عمل شد و با تشکیل چند خط دفاعی در جنوب دمشق، اعراب مهاجر را عقب راند و طرح رژیم صهیونیستی و چند کشور عرب برای سرنگونی دولت سوریه را خنثی کرد. صبح دپروز، شنبه، احمد الشرع از مخفیگاه خود بیانه عجیبی صادر کرد که ضمن «تشکر از فرمانی های نیروهای اعراب بدوی» خواستار آتش بس در سویداء شد و افزود که «برخی جهات بین المللی از ما خواسته اند که با ارسال نیرو اوضاع را در آنجا آرام کنیم».

گوئیا اعراب بدوی را خودش به سویداء

اعزام نکرده و نیروهای خودش هیچ دخالتی در آنچه روی داده نداشته اند. واضح است که مقامات ترکیه با آمریکا تماس گرفته اند تا با فشار بر اسرائیل، آن را وادار به پذیرش آتش بس نماید! نتیجه دیگری که از رویداد های سویداء گرفته می شود واقعیتی است که بارها به اثبات رسیده و آن این است که رژیم صهیونیستی به هیچ تفاهم و قراردادی پایبند نیست و دیدیم که قرارداد خود با احمد الشرع در باکو را خیلی زود زیر پا گذاشت. تمام اقدامات احمد الشرع و حامیانش در دست یافتن به مشروعیت، چه ملاقاتش با ترامپ در عربستان سعودی و چه پیام های دوستانه ای که برای رژیم صهیونیستی فرستاده بیفایده بوده و نتیجه ای به بار نیاورده است. از مدت ها پیش، تحلیلگران و صاحب نظران پیش بینی کرده اند که سوریه صحنه درگیری و کشمکش بین ترکیه و اسرائیل خواهد شد. به نظر می رسد که حوادث سویداء آغاز این رقابت و کشمکش است که به احتمال قوی ادامه خواهد یافت و شواهد نشان می دهد که ترکیه بازنده این بازی است.

همگان در موضعگیری های رسمی روی لزوم وحدت و یکپارچگی سوریه تاکید می کنند. ولی آیا چنین چیزی امکانپذیر است؟ مشکل این است که آنچه از آن به عنوان



«ارتش و نیروهای امنیتی سوریه» یاد می شود، یک ارتش نظامی و منضبط نیست بلکه مجموعه ای از افراد ده ها گروه تکفیری خارجی است که دیگران را تکفیر و قتل عام می کنند. آنها در اسفند گذشته بسیاری از علوی های ساکن ساحل را به خاک و خون کشیدند و رفتار آنها با دروزی های سویداء را نیز مشاهده کردیم. این در حالیست که رژیم صهیونیستی با ادعای حمایت از اقلیت ها می کوشد سوریه را تجزیه کند و نیروی مؤثری برای مقابله با آن در صحنه وجود ندارد. بسیاری از سوری ها اکنون حسرت روزهای دولت بشار اسد را می خورند و بازگرداندن وحدت و یکپارچگی به سوریه به آرزوی می ماند که تحقق آن به یک معجزه نیاز دارد.

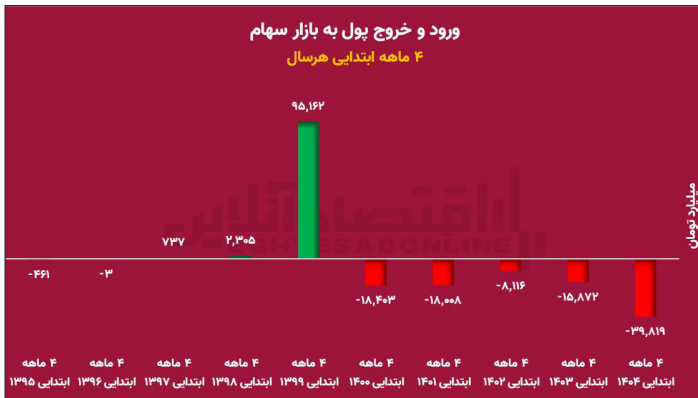
تمام پول بازار خارج شد

طلا، ارز و ملک سوق داده می‌شوند، نتیجه چیزی جز عمیق تر شدن رکود اقتصادی و کاهش سرمایه‌گذاری در تولید نیست.

بازنگری در سیاست‌ها، آخرین فرصت برای نجات بورس؟

با توجه به روند فعلی، تداوم خروج سرمایه از بورس می‌تواند چشم‌انداز بازار سرمایه را به شدت تیره‌تر کند. اگرچه هنوز دیر نشده، اما واقعیت این است که اعتماد عمومی به بازار سهام در پایین‌ترین سطح تاریخی خود قرار دارد. بدون بازنگری جدی در سیاست‌گذاری‌های اقتصادی، کاهش ابهام در مقررات و ارائه تضمین‌های منطقی برای سرمایه‌گذاران، نباید انتظار برگشت سرمایه به بورس را داشت.

در یک جمله می‌توان گفت: تمام پول بازار خارج شد؛ هشدار جدی برای سیاست‌گذاران و تصمیم‌گیران اقتصادی که اگر شنیده نشود، ممکن است با پیامدهایی جبران‌ناپذیر برای آینده اقتصاد کشور همراه باشد.



خروج این حجم از سرمایه از بازار سهام، صرفاً به معنای افت شاخص یا کاهش نقدشوندگی نیست؛ بلکه سیگنالی نگران‌کننده برای کل اقتصاد کشور است. وقتی که سرمایه‌های خود، به جای ماندن در بازار مولد سهام، به سمت بازارهای غیررسمی یا دارایی‌های غیرمولد مانند

در این اثنا که سرخی بازار سرمایه از همیشه پررنگ‌تر است، رئیس سازمان بورس با سخنان خود مبنی بر «عبور از دوران بحرانی و نزدیکی به دوران رونق» نمک بر روی زخم سهامداران می‌پاشد؛ گویی بازار سازمان بورس با بازار سهامداران متفاوت است.

به بیان دیگر، می‌توان گفت تمام سرمایه‌های که در آن دوران طلائی به بورس تزریق شده بود، طی پنج سال گذشته به‌طور کامل از بازار فرار کرده است.

سقوط اعتماد؛ خروج سرمایه، ورود تردید

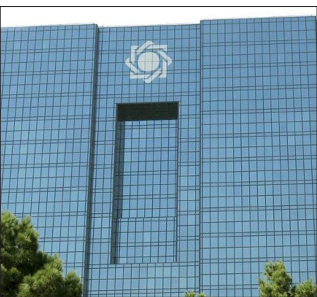
چهار ماه ابتدایی سال ۱۴۰۴ نه تنها بدترین دوره خروج پول در میان سال‌های اخیر بوده، بلکه به‌تنهایی رکورد بیشترین خالص خروج سرمایه حقیقی در تاریخ بازار سرمایه را شکسته است. برای مقایسه، خروج پول در مدت مشابه سال ۱۴۰۳ حدود ۱۵ هزار میلیارد تومان بود، در حالی که در سال ۱۴۰۲ این عدد نزدیک به ۸ هزار میلیارد تومان ثبت شد.

نگاهی به روند بلندمدت ورود و خروج پول نشان می‌دهد که بازار سرمایه از سال ۱۴۰۰ به بعد با یک چرخه معیوب از بی‌اعتمادی، سیاست‌گذاری‌های ناپایدار و فضای مبهم اقتصادی روبه‌رو بوده که باعث شده سرمایه‌گذاران خریدی پس از دیگری بازار را ترک کنند.

از طلائی‌ترین روزهای ۱۳۹۹ تا سیاه‌ترین ماه‌های ۱۴۰۴، تمام سرمایه‌های ورودی به سهام از بازار فرار کردند و رکود اقتصاد را عمیق‌تر ساختند.

اقتصادآنلاین نوشت: روند ورود و خروج پول حقیقی به بازار سهام نشان می‌دهد که بازار سهام در چهار ماه ابتدایی سال ۱۴۰۴ یکی از سنگین‌ترین موج‌های خروج سرمایه در تاریخ خود را تجربه کرده است؛ به‌طوری‌که خالص تغییر مالکیت حقیقی به حقوقی به عدد بی‌سابقه منفی ۳۹ هزار و ۸۱۹ میلیارد تومان رسیده؛ رقمی که حتی در مقایسه با سال‌های پرچالش اخیر نیز شوکه‌کننده است.

بررسی داده‌های ده‌ساله نشان می‌دهد که ۴ ماهه نخست سال‌های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۴، در مجموع حدود ۱۰۰ هزار میلیارد تومان پول حقیقی از بازار خارج شده است. برای نمایش بزرگی این فرار سرمایه باید گفت که معادل همین میزان پول، تنها در چهار ماه نخست سال ۱۳۹۹ سرمایه به بازار تزریق شد.



بر حسن اجرای دقیق آن نیز نظارت موثر و مستمر داشته باشند. همچنین تأکید شده که اجرای این بخشنامه باید با لحاظ مفاد بخشنامه شماره ۱۴۹۱۵۲/۹۶ مورخ ۱۶ مرداد ۱۳۹۶ صورت پذیرد.

دستور بانک مرکزی درباره تغییر نحوه محاسبه سود وام

سود آن را به صورت یک‌جا به بانک باز می‌گرداند. در این نوع وام‌ها، بانک سود را به صورت روزشمار بر اساس مدت زمان بین تاریخ پرداخت و تاریخ بازپرداخت محاسبه می‌کند.

تأکید بر شفافیت و وحدت رویه در نظام بانکی

بانک مرکزی این اقدام را در راستای شفاف‌سازی نحوه محاسبه سود تسهیلات و جلوگیری از تضییع حقوق مشتریان بانکی اعلام کرده است. در همین راستا، از تمامی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری خواسته شده ضمن ابلاغ سریع مفاد بخشنامه به واحدهای زیرمجموعه،

مشتری در همان روز بازپرداخت نماید، نباید در محاسبه سود منظور شود.

در صورت عدم پرداخت در سررسید، تنها روز سررسید در محاسبه وجه التزام تأخیر تأدیه دین لحاظ می‌شود؛ اما روز وصول مبلغ (پس از سررسید) نباید به‌عنوان مبنای محاسبه وجه التزام در نظر گرفته شود.

به گزارش تسنیم، تسهیلات تک‌قسطی (یا وام‌های با بازپرداخت در یک مرحله) نوعی از تسهیلات بانکی هستند که مشتری در ابتدای قرارداد مبلغ کامل وام را دریافت کرده و در سررسید مشخص شده، کل مبلغ وام به‌همراه

بانک مرکزی منجر به دریافت یک روز سود اضافه از مشتری می‌شود.

تصمیم کمیسیون مقررات و نظارت بانک مرکزی

در پی طرح این موضوع در نهمین جلسه کمیسیون مقررات و نظارت مؤسسات اعتباری مورخ ۲۷ اردیبهشت ۱۴۰۴، موارد زیر به تصویب رسیده است: در محاسبه سود تسهیلات تک‌قسطی، فقط روز پرداخت (روز واریز به حساب مشتری) لحاظ گردد. روز سررسید تسهیلات، در صورتی که

بانک مرکزی با ابلاغ بخشنامه‌ای به شبکه بانکی، دریافت سود اضافه در تسهیلات تک‌قسطی را ممنوع کرد. طبق این دستور، بانک‌ها نباید هم روز پرداخت و هم روز سررسید را در محاسبه سود لحاظ کنند.

بانک مرکزی طی بخشنامه‌ای خطاب به مدیران عمل بانک‌های دولتی، غیردولتی، پست‌بانک، مؤسسات اعتباری غیربانکی و بانک مشترک ایران-نوزنولا، بر لزوم اصلاح رویه محاسبه سود تسهیلات تک‌قسطی کوتاه‌مدت تأکید کرد.

بر اساس این ابلاغیه که در پی بررسی‌های نظارتی بانک مرکزی صادر شده، مشخص شده است که برخی بانک‌ها در محاسبه سود تسهیلات تک‌قسطی، هم روز پرداخت و هم روز سررسید را لحاظ می‌کنند؛ امری که به گفته

آبادی و علی بوستانی و سید احسان نجفی و النا الهیاری ثانی و نرگس خاتون عوضوردی و مهدی ایزی و فائزه عظیمی نژاداکرم سنگ سفیدی و فرزانه بروغنی مهدی فیروزآبادی و فرزانه فیروزآبادی و معصومه آبسالان و نسرين خلیلی دارینی و حسن مهر پرور و سید احمد حجازیان - تأیید ورای خود را با حدود ذیل صادر می‌نماید. محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درذونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یک‌ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۲۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار - علی آب باریکی

۱۷/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۵۸۶ هیات اول کلاس ۱۴۰۴-۲۶۷-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم میرزاگلی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۳۶۸۸۳۱ کد ملی ۰۸۹۰۳۶۸۸۳۱ صادره کاشمر فرزند محمد حسن در شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۵۰/۱۷۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی قاسم میرزاگلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷/۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۹۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض محمود رازقندی به ش ۳۸۰۵۲ و شناسنامه ملی ۰۷۹۰۳۷۸۴۱۸ صادره از سبزوار فرزند حسین نسبت از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۲/۶۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار بلا واسطه از محل مالکیت رسمی خودش ومع الواسطه حسن عوضوردی ایمان عوضوردی و رضا مهری و سید محمد حسینی کلاته ساداتی و بی بی حسینی جنبیدی و علی ایزی و علی اصغر طلوع فکور و رضا بروغنی و حسین مهری و محمد رضا براتی و احمد محمدی و رسول نیازی و حسین دارینی و وهادی مولوی نیا و مهدی فیروزآبادی و حسن مهرپرور و محمد فلاحی و اقدس سمدی و رضا مهری و بتول یکران بهشت و بتول بروغنی و محمد رضا عوضوردی و محمود خیرآبادی و امیر رازقندی و زهرا جمال

۱۷/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۵۸۶ هیات اول کلاس ۱۴۰۴-۲۶۷-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه زنده دل تنورچه به شناسنامه شماره ۳۸۷ کد ملی ۰۹۰۰۴۹۴۷۶۱ صادره ریوش فرزند علی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۴۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۹۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی رضاعلی دهقان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۳۲۳۳

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷/۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۰۵۰۲۴۳۶۶ مورخه ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۹۶۵۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمد موسوی فرزند سیدحسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۱۰۴ مترمربع محل کل پلاک ۷ فرعی از ۲۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از محل مالکیت کلیه مالکین مشاع پلاک ثبتی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۶۶۹) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۷/۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۰۵۰۲۴۳۶۶ مورخه ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۹۶۵۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمد موسوی فرزند سیدحسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۱۰۴ مترمربع محل کل پلاک ۷ فرعی از ۲۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از محل مالکیت کلیه مالکین مشاع پلاک ثبتی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۶۶۹) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

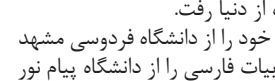
مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

خبر

وداع با مریم حسینیان؛
از تن تهی شد و سرشار نور

پیکر مریم حسینیان در قطعه هنرمندان مشهد به خاک سپرده می‌شود و مراسم یادبود او نیز روز دوشنبه برگزار خواهد شد. در اطلاعیه خانواده این داستان‌نویس آمده است: «سیده مریم حسینیان از تن تهی شد و سرشار نور... فقدان او فقدان مهر است و بخشش و گشاده‌رویی. نویسنده پرجانی که کلماتش را یادگاری گذاشت برای آنان که خواهند خواند. او جوان افتاد و این رعونت عالم غدار است و ما تسلیم مشیت پروردگار...»

بنابر وصیت آشکارش او در شهرش، مشهد و در قطعه هنرمندان خاک‌آشنا خواهد شد. در مراسمی خصوصی با حضور خانواده و یاران موافق. مراسم یادبودش نیز در همین شهر، در مسجد توفیق که دوستش داشت به تاریخ دوشنبه ۱۳ مرداد ۱۴۰۴ خورشیدی از ساعت ۲۱ تا ۲۲:۳۰ و به نشانی احمدآباد، نبش طالقانی ۹ برگزار خواهد شد. قدم شما بر چشم ماست. در تهران نیز مجلس یادبودی تدارک دیده می‌شود که متعاقباً اعلام می‌شود. کلمات پرمهر شما بی‌تردید آرام‌بخش روح اوست. که فردوسی بزرگ نوشت
شکاریم یک‌سر همه پیش مرگ»
مریم حسینیان زاده اول فروردین سال ۱۳۵۴ در مشهد بود که پس از سال‌ها مبارزه با بیماری سرطان، در روزهای اخیر به کما رفته بود و دهم مردادماه از دنیا رفت. او مهندسی خاک‌شناسی خود را از دانشگاه فردوسی مشهد گرفته و کارشناسی زبان و ادبیات فارسی را از دانشگاه پیام نور مشهد دریافت کرده بود. «بهار برایم کاموا بیابور»، «بانو گوزن»، «ما اینجا داریم می‌میریم» و «نئوهاو کینگ‌ها یا سازش با سوراخ‌های جوراب مورچه» از آثار این نویسنده هستند. رمان «بهار برایم کاموا بیابور» برای نخستین بار در سال ۱۳۸۹ چاپ شد؛ نخستین رمان مریم حسینیان که نامزد جایزه بنیاد هوشنگ گلشیری هم شد. مجموعه داستان کوتاه «مار یا انگشت» و بازآفرینی داستان‌های «منطق‌الطیر» برای نوجوانان هم دیگر آثار اوست.



روایتی داستانی در آموزش موسیقی کودک

شهر موسیقی



انتشار کتاب داشتیم اما به دلیل محدودیت زمانی برای انتشار امکانپذیر نشد. ایرنا نوشت: مجموعه «شهر موسیقی» در دو جلد؛ شامل «نت‌خانه» و «شهرآهنگ» به نویسندگی آلاله دانشمند و تصویرگری محیازاده‌محمدی با هدف آشنایی کودکان با مفاهیم پایه‌ای موسیقی به همت موسسه فرهنگی هنری ماهور منتشر شده است. این مجموعه تلاش دارد با نگاهی نو، مفاهیم بنیادین موسیقی را به زبان ساده در قالب داستان و تصویرسازی‌های خلاقانه معرفی کند. داستان‌ها در یک دنیای تخیلی رخ می‌دهند که در آن صداها و نت‌ها شخصیت‌های اصلی هستند. کتاب «نت‌خانه» شامل ۴۲ صفحه در قطع رقی است. این کتاب به مباحثی همچون الفبای موسیقی، کلید سل، گام، نت و سکوت می‌پردازد. در توضیح «نت‌خانه» آمده است: «به دنیای جادویی شهر موسیقی خوش آمدید. اینجا آغاز سفری شگفت‌انگیز است. صداها و نت‌ها مثل یک خانواده بزرگ کنار هم زندگی می‌کنند، اما طوفانی عجیب همه چیز را به هم می‌ریزد. در نت‌خانه، رازهای اولیه موسیقی را کشف می‌کنید و برای ماجراجویی‌های بیشتر در کتاب شهر موسیقی آماده می‌شوید.» همچنین کتاب «شهرآهنگ» شامل ۴۲ صفحه در قطع رقی است. این کتاب مفاهیمی همچون کشش، سرعت، دینامیک و شناخت سازها را در فضایی داستانی و آموزشی روایت می‌کند. در توضیح «شهرآهنگ» آمده است: «ماجرای جادویی ما در شهرآهنگ ادامه دارد. حالا که در نت‌خانه با اصول اولیه موسیقی آشنا شدید، وقت آن رسیده تا قدم فراتر نهمیم و به اعماق این دنیای شگفت‌انگیز سر بزنیم. شهر موسیقی جایی است که صداها، نت‌ها و حتی سکوت‌ها، در کنار هم حرفی برای گفتن دارند. این بار، با چالشی جدید روبرو می‌شویم: یک جادوگر مرموز می‌خواهد همه چیز را ساکت کند. آیا می‌توانید کمک کنید شهر موسیقی نجات یابد؟»

تبدیل به موسیقی کودک و کتاب‌های آموزشی در این حوزه تالیف شد. در این زمینه مسائلی مطرح می‌شود که چگونه موسیقی مورد توجه قرار بگیرد؛ آموزش موسیقی به کودکان یا برای کودکان، روایتی از اندیشه برای گروهی از مخاطب تعریف می‌شود. در دهه‌های مختلف در حوزه موسیقی کودک، تعاریف مختلفی مطرح و سعی شد که آموزش موسیقی فرهنگی تر به کودکان ارائه شود، هر چند ویژگی‌ها و مباحث علمی نیز در این حوزه باید مورد توجه قرار بگیرد. پورمندان با اشاره به ویژگی‌های مجموعه کتاب‌های «شهر موسیقی» اظهار داشت: این کتاب آموزشی نیست، هر چند نویسنده قصد داشته این کتاب آموزشی باشد نتوانسته به صورت آموزشی تدوین کند. کتاب داستانی است که مفاهیم موسیقی را به مخاطبان منتقل می‌کند، شناخت و تجربه نویسنده برای تدوین این مجموعه اثرگذار بوده است، هر چند باید گروه سنی مشخصی هم برای آن در نظر گرفته می‌شد. این پژوهشگر، منتقد با اشاره به تصویرگری مجموعه «شهر موسیقی» گفت: تصویرسازی کتاب، محدودیت‌هایی را برای مخاطبان ایجاد می‌کند. هر چند این مجموعه در تلاش بوده با تصویرپردازی خلاق، مفاهیم موسیقی را مطرح و به مخاطبان منتقل کند؛ موسیقی‌پردازی خلاق باید مورد توجه قرار بگیرد تا کودکان از طریق اصوات آنچه که می‌خواهند متصور شوند. آلاله دانشمند نویسنده مجموعه «شهر موسیقی» نیز در این نشست توضیحاتی را درباره روند نگارش، ایده‌پردازی و نگاه آموزشی خود در این مجموعه بیان کرد و اظهار داشت: این کتاب به صورت داستانی و در قالب بازی براساس تجربه‌ای که برای آموزش موسیقی به کودکان داشتیم، تالیف شده است. این کتاب نیاز به راهنما دارد و مربیان می‌توانند از ایده کتاب بهره ببرند و به زبان خودشان مفاهیم موسیقی را به کودکان آموزش بدهند. ایده‌های مختلفی همچون تولید پادکست و انیمیشن در کنار

پس کودکی بخشی از ما نیست، وجود ماست. با پذیرش این ویژگی‌ها دنیا را به گونه دیگری خواهیم دید و ویژگی‌ها و نوع ارتباطات ما متفاوت خواهد شد. این نویسنده و محقق درباره هنر کودک بیان کرد: ترکیب واژگانی هنر کودک جدید است، واژه‌های به نام هنر کودک را پیش از هنر مدرن در غرب نداشتیم بعد از شکل‌گیری هنر مدرن در غرب هنرمندانی همچون پابلو پیکاسو و آنری ماتیس به دنبال زبان نو در هنر به ویژه نقاشی بودند و در این زمینه مطالعاتی داشتند. پژوهشی گفت: هنرمندان به واسطه خلق اثر هنری، کار می‌کنند اما کودکان به دنبال خلق اثر نیستند بلکه به دنبال تعادل درونی، یادگیری و کشف جهان پیرامون هستند. به عنوان مثال کودک در زمان نقاشی کردن یک درخت از نظر شناختی رشد می‌کند و شناخت او نسبت به طبیعت و جهان افزایش پیدا می‌کند، اگر مانع آن شویم، فعالیتی ویرانگر خواهد شد. این مدرس هنر با اشاره به مجموعه کتاب‌های «شهر موسیقی» افزود: آموزش هنر از جمله موسیقی می‌تواند ابزار و راهی برای پرورش باشد، یکی از مهم‌ترین تفاوت‌های موسیقی با سایر هنرها این است که به نظم نیاز دارد. موسیقی رشته‌ای است که نیازمند آموزش مفاهیم انتزاعی است و یک رابطه ریاضی‌گونه هم در این هنر وجود دارد. «شهر موسیقی» کتاب آموزشی نیست. مهران پورمندان نیز در این نشست با اشاره به پیشینه آموزش موسیقی به کودک در ایران گفت: تاریخچه آموزش موسیقی به کودکان در ایران به دهه ۴۰ و آموزش‌های علقینی وزیری بازمی‌گردد. این روند با تاسیس کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان با تغییراتی مواجه و یک نوع آموزش‌های خاصی همچون ارف برای موسیقی کودکان در نظر گرفته شد و مهارت‌های چگونگی نواختن ملودی‌ها به کودکان آموزش داده شد. وی افزود: این مهارت‌ها بعد از انقلاب

مجموعه کتاب‌های «شهر موسیقی» به نویسندگی آلاله دانشمند با روایتی نو در قالب داستان برای آموزش موسیقی به کودکان در فرهنگسرای ارسباران رونمایی شد. به گزارش خبرنگار موسیقی ایرنا، آیین رونمایی از مجموعه دوجلدی «شهر موسیقی» شامل «نت‌خانه» و «شهرآهنگ» نوشته آلاله دانشمند کارشناس ارشد موسیقی و مربی موسیقی کودک با حضور نویسنده، اردشیر پژوهشی نویسنده، محقق و مدرس هنر، مهران پورمندان آهنگساز، پژوهشگر، منتقد و مدرس موسیقی و با اجرای سارا طرابادی موسیقیدان و ویراستار در فرهنگسرای ارسباران برگزار شد. **تعریفی از کودک و هنر کودک** پژوهشی در این نشست شامگاه جمعه (۱۰ مردادماه) با بیان تعریفی از کودک اظهار داشت: در تعریف کودک و دوران کودکی، کتاب‌ها و منابع بسیاری وجود دارد، از لحاظ روانشناسی، فیزیولوژی، جامعه‌شناسی تعاریف متفاوتی از این دوران وجود دارد، براساس پیمان‌نامه بین‌المللی حقوق کودک، انسان زیر ۱۸ سال، کودک اطلاق می‌شود. وی گفت: براساس این تعریف انسان زیر ۱۸ سال، حقوقی همچون خرید و فروش یا معامله رسمی، ازدواج و اشتغال ندارد و کودک باید از طریق جامعه حمایت شود اما این تعریف در جوامع و کشورهای مختلف متفاوت است، در برخی کشورها شاهد ازدواج دختران زیر ۱۸ سال یا کار کردن کودکان هستیم، امیدواریم روزی محقق شود و ما شاهد کودکان کار و خیابان و کودک همسری نباشیم اما واقعیت این است که چنین چیزی هنوز رخ نداده و در برخی نقاط دنیا فقط قوانینی وجود دارد. پژوهشی افزود: اگر بخواهیم کودک را دقیق‌تر تعریف کنیم باید ویژگی‌های کودک را بیان کنیم، انسانی که به او کودک می‌گوییم دارای ویژگی‌هایی همچون پرسشگری، تخیل، خلاقیت، قدرت آفرینشگری، آزادی و رهایی است، اگر بپذیریم این ویژگی‌ها تا پایان عمر با ماست.

فراخوان مزایده عمومی

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی در نظر دارد مزایده زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید:

ردیف	شماره مزایده	موضوع مزایده	شماره فراخوان در سامانه	مبلغ تضمین (ریال)
۱	۱۴۰۴/۳۱/۱۱۶	واگذاری غرفه با کاربری نمایندگی فروش لاستیک خودروسنگین واقع در پایانه بار شهید خبیری مشهد مقدس	۵۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۱۸	۱۸۴,۷۲۰,۰۰۰
۲	۱۴۰۴/۳۱/۱۱۷	واگذاری تعیین اجاره بهاء (بدون اخذ سرقفلی) محوطه سوله واقع در شهرستان تربت حیدریه - ۵ کیلومتر جاده تربت حیدریه به روستای بوری آباد، جهت ایجاد پارکینگ خودروهای سنگین	۵۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۱۹	۴۷۴,۹۹۵,۰۰۰
۳	۱۴۰۴/۳۱/۱۱۸	واگذاری انبار قیر واقع در ۸ کیلومتر جاده مشهد - سرخس	۵۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۲۰	۱,۵۰۴,۲۰۰,۰۰۰

تاریخ انتشار و دریافت اسناد مزایده: از ساعت ۸:۰۰ شنبه مورخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تا ساعت ۱۷:۰۰ شنبه مورخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۸

مهلت بازدید: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تا ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ (ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۱۲:۰۰ در روزهای کاری و غیر تعطیل)

مهلت ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۷:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸

تاریخ و ساعت بازگشایی: ساعت ۰۸:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹

محل دریافت و تحویل اسناد مزایده: درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس www.setadiran.ir

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار: مشهد- انتهای خیابان فدائیان اسلام - کد پستی ۹۱۷۳۶۹۵۶۳۶ - تلفن تماس ۰۵۱-۳۳۴۱۲۰۲۴-۸ و ۰۵۱-۳۳۴۳۵۸۸۸ - نمابر ۰۵۱-۳۳۴۳۵۸۸۸

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی

شناسه آگهی ۱۹۷۵۶۱۵

همدم مادر ۴۰۰ فرشته دوست داشتنی

مدیر عامل موسسه توانبخشی و خیریه همدم این موسسه و خانواده نخست خود عنوان کرد و کسب نشان ملی نیکوکاری را نتیجه کار تیمی و صبر، دلسوزی و تلاش تمام عوامل دست اندر کار در این موسسه دانست.



معاون فرهنگی

زهرا حجت در یک گفت‌وگو صمیمی با خبرنگار ما در خصوص موسسه خیریه توانبخشی همدم و عواملی که باعث شد این موسسه شایسته دریافت نشان ملی نیکوکاری شود این چنین گفت: من مادر ۴۰۰ نفر از دختران حاضر در خیریه همدم هستم و این موضوع مرا خیلی بیشتر اقناع می‌کند تا عنوان مدیر عاملی این موسسه و باید اذعان کنم، اینجا خانه اول من است، چون ساعات بسیاری از روز را در اینجا مشغول رتق و فتق انواع مسائل و موضوعات مربوط به موسسه هستم.

وی در ادامه سخنانش به خدمات این موسسه اشاره کرد و این چنین گفت: این موسسه برای آموزش، نگهداری و ارائه خدمات توانبخشی به دختران بی سرپرست و بد سرپرست و کم توان ذهنی تأسیس شده است اما از سال ۱۳۸۳ کاملاً مدیریت این موسسه تغییر کرد و به شکل هیات امنایی در آمد و از طرف سازمان بهزیستی، به بخش خصوصی و خیرین واگذار شد و هم اینک خیرین این موسسه را اداره می‌کنند.

مدیر عامل موسسه خیریه همدم با بیان اینکه این تغییرات نقطه عطفی در تحول رو به جلوی این موسسه بود، در این رابطه تصریح کرد: از همان سال ۱۳۸۳ با کمک خیرین ساختمان‌های



این موسسه احیا و نوسازی شد و همچنین ساختمان جدیدی برای بچه‌های آموزش پذیر احداث شد و مجموعه‌هایی چون حمام، آشپزخانه، سرویس‌های بهداشتی و لاندردی تا نگارخانه و سالن همایش با اعتباری چند میلیاردی در اینجا تأسیس شد و تمام این هزینه‌ها را خیرین این مجموعه متقبل شدند و جالب است، عنوان کنم برای این موسسه که وقف است و با کمک خیرین اداره می‌شود و در حالی که داریم بچه‌های خود بهزیستی را در اینجا نگهداری می‌کنیم، اما ما برای این ساختمان هر ماه به سازمان بهزیستی اجاره بها پرداخت می‌کنیم.

همدم یک خانواده بزرگ است

حجت در ادامه سخنانش با اشاره به ساختمان‌های مختلف این مجموعه عنوان کرد: در حال حاضر این مکان یک موسسه کامل توانبخشی است که دختران کم توان ذهنی عمیق، متوسط، آموزش پذیر یا خفیف، روزانه و خانه پناگاهی را در بر می‌گیرد.

وی با اشاره به دستاوردها و توانمندی‌های این دختران بیان می‌کرد: بسیاری از دختران این مجموعه گرفتار فقر فرهنگی بودند، که در سایه تلاش‌های مستمر و کار تیمی مددکاران و مشاوران و روانشناسان این مجموعه هم اکنون

کسب نشان ملی نیکوکاری در بین هزاران مرکز نیکوکاری کشور

مدیر عامل موسسه خیریه و توانبخشی همدم در ادامه سخنانش با اشاره به نشان ملی نیکوکاری که این موسسه دریافت کرده است، بیان کرد: موسسه همدم در اولین سال برگزاری همایش نشان ملی نیکوکاری که در سال پیش برگزار شد، از بین یک هزار و ۹۹۸ خیریه در سراسر کشور، این موسسه به عنوان تنها منتخب این همایش از شرق کشور از طرف سازمان اوقاف و امور خیریه، موفق به دریافت نشان ملی نیکوکاری شد و این موفقیت تنها در سایه یک کار تیمی و هماهنگ، تلاش بسیار جهت توانمند سازی بچه‌ها و از طرف دیگر به خاطر رعایت بحث شفافیت مالی و ارتباط خوب با خیرین و جلب اعتماد آنها حاصل شد. وی در سخنانش تأکید کرد: در این موسسه ما با ترجم و تحریک حس دلسوزی سایرین جلب مشارکت نکردیم بلکه با توانمند سازی دختران این مجموعه و از طریق نشان دادن دستاوردهای هنری مختلف آنها و فروش این تولیدات به مردم، موفق به جلب اعتماد و مشارکت خیرین شده‌ایم.

تدبیر هنر آموزی به عنوان یک درمان

حجت گفت: تدبیر هنر درمانی نه تنها باعث توانمندی این بچه‌ها شد، بلکه به عاملی تبدیل شد که بچه‌ها از این طریق حقوق و خدمات دریافت کنند و از همه مهمتر باعث استقلال این بچه‌ها و حضور آنها در اجتماعات هنری و فرهنگی شد و همین مطلب نقش موثری دارد در تحقق این امر که مردم با دیدن این دختران و آثار هنری‌شان، آنها را به عنوان یک بخش از جامعه به حساب آورند.

وی ادامه داد: با اینکه تعداد دختران آموزش پذیر این مرکز پر شمار نیستند، اما ما توانسته‌ایم بر روی همین تعداد اندک خیلی خوب آموزش داشته باشیم و در زمینه هنرهای دستی مختلفی همچون کارگاه گل‌سازی، ملیله دوزی، قلم زنی روی مس، خیاطی، گلیم بافی و خواندن سرود، بچه‌ها به خوبی آموزش بگیرند و دستاورد داشته باشند. مدیر عامل موسسه توانبخشی همدم در پایان سخنانش به نکته قابل تاملی اشاره کرد و گفت: ما در کنار این بچه هر روز در حال رشد و یادگیری هستیم، به طور مثال وقتی بچه‌ها کاملاً ایزوله تمام ساعات شبانه روز روی تخت‌خواب خود دراز کشیده و چشمانش به آسمان است و یقیناً درد زیادی را هم دارد تحمل می‌کند، بدون شک به ما درس صوری کردن یاد می‌دهد و یا وقتی یک دختر ما در کارگاه گلیم‌بافی ۶ ماه انتظار می‌کشد تا این گلیم بافته شود و تنها آرزوی او این است که یک خیر از راه برسد و این گلیم را به او پیش کش کند و آن خیر از او قبول کند این دل بافته را، یقیناً به ما درس بخشش و محبت می‌آموزد و در نمونه‌های دیگر ما از آن مری نازنینی که روزی چهار مرتبه بچه‌ها را نطفات می‌کند و ذکر می‌گوید و غذا در دهان این بچه‌ها می‌گذارد، درس فداکاری و صبر می‌آموزیم و اگر من اینجا دیده می‌شوم به خاطر هیات مدیره و هیات امنای خوب و ارتباط مطلوب و همگنی است که ما با هم داریم و متقابلاً به خاطر اعتمادی است که آنها نسبت به من دارند و همچنین به خاطر وجود خیرین مهربان و خوبی بوده که همیشه همراه این بچه‌ها و موسسه بوده‌اند و از همه مهمتر به خاطر ایثار و صبر همکاران دلسوزی است که در این مجموعه داریم و باید نتیجه‌گیری کرد، این موفقیت در سایه یک کار تیمی و دلی محقق شده است.

۱۱/۱/۱۰ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۵۹۵/۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۴۰۳۰۳۰۳۰۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسن ابهری به ش ۳۰۰ و شماره ملی ۰۷۹۱۹۶۷۵۲۲ صادره از سبزوار فرزند محمد نسبت از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۰/۳۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار بلا واسطه از محل مالکیت رسمی خودش ومع الواسطه حسن عوضوردی ایمان عوضوردی و رضا مهری و سید محمد حسینی کلاته ساداتی و بی بی حسینی جنبیدی و علی ایزی و علی اصغر طلوع فکور و رضا بروغنی و حسین مهری و محمد رضا براتی و احمد محمدی و رسول نیازی و حسین دارینی و هادی مولوی نیا و مهدی فیروزآبادی و حسن مهرپور و محمد فلاحی و اقدس سردمی و رضا مهری و بتول یکران بهشت و بتول بروغنی و محمد رضا عوضوردی و محمود خیرآبادی و امیر رازقندی و زهرا جمال آبادی و علی بوستانی و سید احسان نجفی و ولنا الهیاری ثانی و نرگس خاتون عوضوردی و مهدی ایزی و فائزه غظیمی نژاد و اکرم سنگ سفیدی و فرزانه بروغنی مهدی فیروزآبادی و فرزانه فیروزآبادی و معصومه آبسالان و نسربین خلیلی دارینی و حسن مهر پرور و سید احمد حجاریان تأیید و رای خود را با حدود ذیل صادر می‌نماید محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۲۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۲۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار - علی آب باریکی

۱۱/۱/۱۱ اداره ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۵۵۱۵/۱۲۰۰۳۰۶۰۳۰۴۰۳۰۳ مورخه ۱۴۰۴-۰۵-۱۱ هیات اول کلاس ۵۱۱-۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا اله یاری به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۵۱۱۲۶۸/۰۸۹۰۵۱۱۲۶۸ کد ملی ۰۸۹۰۵۱۱۲۶۸/۰۸۹۰۵۱۱۲۶۸ فرزند مهدی در شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۷/۳۲ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۳ فرعی از ۲۹۶۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمد کامالی دولت آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵

روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۵۱۱

۱۱/۱/۱۲ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۱۹۹/۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۴۰۳۰۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض مهری کوشکی به ش ۳۰۰ و شماره ملی ۰۷۹۱۹۶۷۵۲۲ صادره از سبزوار فرزند علی اکبر نسبت از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۵/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۵۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار بلا واسطه از محل مالکیت ربابه کوشکی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۱۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۲۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار - علی آب باریکی

۱۱/۱/۱۸ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۲۳۶/۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۴۰۳۰۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض ابوالفضل علوی زارع به ش ۵۱۶ و شماره ملی ۰۷۹۲۶۴۷۴۱۶ صادره از سبزوار فرزند سید محمد نسبت از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۴۰ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار بلا واسطه از محل مالکیت سید حسین علوی زرنگ تأیید و رای خود را با حدود ذیل صادر می‌نماید محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۱۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۲۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار - علی آب باریکی

۱۱/۱/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۴۹۲۱/۱۲۰۰۳۰۶۰۳۰۴۰۳۰۳ مورخه ۱۴۰۴-۰۳-۲۵ هیات اول کلاس ۱۸۵-۱۴۰۳-۱۸۵/۱۸۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم منیره شکوه به شناسنامه شماره ۰۹۰۱۲۵۴۷۴۶/۰۹۰۱۲۵۴۷۴۶ کد ملی ۰۹۰۱۲۵۴۷۴۶ صادره کاشمر فرزند محمدرضا و آقای مهدی نایبی تبرقان به شناسنامه شماره ۱۴ کد ملی ۰۹۰۲۳۴۳۱۳۰ صادره کاشمر فرزند علی اکبر هر کدام سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۸۶/۹۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۱۲۸ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی غلامرضا دهقان فروتنه احدی از ورثه حجی دهقان فروتنه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۵۱۱

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱/۲۰ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۲۳۶/۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۴۰۳۰۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض ابوالفضل علوی زارع به ش ۵۱۶ و شماره ملی ۰۷۹۲۶۴۷۴۱۶ صادره از سبزوار فرزند سید محمد نسبت از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۴۰ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار بلا واسطه از محل مالکیت سید حسین علوی زرنگ تأیید و رای خود را با حدود ذیل صادر می‌نماید محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۱۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۲۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار - علی آب باریکی

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲-۰۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۹۰۱۸



مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تأیید محتوای آن نمی‌باشد.
روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۱/۲۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۸۲۶/۱۱۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۱۰۴۰۴۰۳/۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض علی اکبر ملوندی به شش ش ۲۵۲ و شماره ملی ۰۷۹۳۳۵۷۵۸۶ صادره از سبزوار فرزند محمد حسین نسبت از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰/۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۰۵ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی حلیمه ایزی (احدی از ورثه غلامرضا ایزی) تأیید و رای خود را با حدود ذیل صادر می‌نماید محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار- علی آب باریکی

۱۱/۲۲ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانی فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۱۰۸/۱۱۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۱۰۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض مرتضی فرامرزی نیک به شش ش ۳۶۸ و شماره ملی ۰۷۹۳۶۹۴۱۸۳ صادره از سبزوار فرزند عباس نسبت از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۶/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷۸ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی احمد مبینی تأیید و رای خود را با حدود ذیل صادر می‌نماید محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۲۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار- علی آب باریکی

۱۱/۲۳ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۱۶۰/۱۱۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۱۰۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض رضا نخعی به شش ش ۱۵۲ و شماره ملی ۰۷۹۲۹۵۴۰۳۳ صادره از سبزوار فرزند برهان نسبت از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۴۱ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی بی بی زرین امیری تأیید و رای خود را با حدود ذیل صادر می‌نماید محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۲۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار- علی آب باریکی

۱۱/۲۴ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۱۶۰/۱۱۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۱۰۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض مرتضی فرامرزی نیک به شش ش ۳۶۸ و شماره ملی ۰۷۹۳۶۹۴۱۸۳ صادره از سبزوار فرزند عباس نسبت از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۶/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷۸ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی احمد مبینی تأیید و رای خود را با حدود ذیل صادر می‌نماید محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۲۰۲

ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمدرضا تاجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۰

۱۱/۲۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۹۵۴/۱۲۰۰۵۹۵۴/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۹۵۴ هیات اول کلاس ۳۵۷-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا تاجی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۵۱۱۶۹۱ کد ملی ۰۸۹۰۵۱۱۶۹۱ صادره مشهد فرزند احمد در شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۶۰/۷۸ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۴۸ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمدرضا تاجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۱

۱۱/۲۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۹۵۰/۱۲۰۰۵۹۵۰/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۹۵۰ هیات اول کلاس ۳۵۸-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا تاجی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۵۱۱۶۹۱ کد ملی ۰۸۹۰۵۱۱۶۹۱ صادره مشهد فرزند احمد در شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۵۵/۷۴ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۴۸ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمدرضا تاجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۲

۱۱/۲۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۹۵۸/۱۲۰۰۵۹۵۸/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۹۵۸ هیات اول کلاس ۳۵۹-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا تاجی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۵۱۱۶۹۱ کد ملی ۰۸۹۰۵۱۱۶۹۱ صادره مشهد فرزند احمد در شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۹۲/۵۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۴۸ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمدرضا تاجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۵۱۱

گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۱/۲۸ احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۲۸ آگهی اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی های منتشره روزنامه اقتصاد سازندگی و صبح امروز به شماره مالف ۸۱۳۶ و ۸۱۲۷ در تاریخ های ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ و ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ بدین وسیله رای اصلاحی آگهی منتشره به شرح ذیل اعلام می‌گردد.

رای اصلاحی
باتوجه به مفاد گزارش کارشناس به شماره ۱۴۰۳/۱۴۹۹۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۱۴ و با عنایت به اینکه طبق گزارش فوق رای هیات تاکنون اجرا نشده لذا مفاد رای صادر به شرح زیر اصلاح می‌گردد. انتقال ملک از محل مالکیت خلیل خلیلی صحیح میباشد.
رای صادره قبلی با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا میباشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۶۷۹۳

۱۱/۲۹ حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقله شاندریز

۱۱/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۲۵۰۷/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۵۰۷-۱۴۰۴۰۴/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مختار ملادیزاوندی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از قوچان در شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۶۵ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج (از محل مالکیت محمد علی خشنود) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ مالف ۶۸۸۲

سید سعید کریمی- قائم مقام رئیس واحد ثبتی منطقه ۵ مشهد

۱۱/۳۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۲۸۹۵/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۲۸۹۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۲۸۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جهانگیر طبع به شناسنامه شماره ۰۷۴۹۵۲۴۵۲۴ صادره تایباد فرزند اله داد در شش‌دانگ یکباب انباری به مساحت ۴۱/۷۰ متر مربع پلاک شماره ۶۸۱ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت آقای ابراهیم جامی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ مالف ۵۱۱

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد