

صبح امروز

۷
۵
۱۴۰۳ایجاد منطقه صنعتی
مشترک با روسیه در سرخس

۶

تاملی بر نظر مشورتی دیوان بین‌المللی دادگستری:

تغییرات اقلیمی به عنوان بحران حقوق بشری

۲

گزارش

پشت پرده قرض‌بوسی بورس:

چرا چتر حمایتی دولت نتیجه نداد؟



یک تحلیلگر بورس می‌گوید: اگر روز دوشنبه ۶ مرداد به درستی از بازار سرمایه حمایت نشود ما حداقل ریزش در محدوده ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار واحد را خواهیم داشت. به باور من رفتار بازارساز یا بازارگردان برای بازگشایی این نمادها اهمیت دارد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴- معاملات روز یکشنبه ۵ مرداد ۱۴۰۴ بار دیگر نشان داد که بورس ایران همچنان در چرخه نگرانی و بی‌اعتمادی قرار دارد.

گزارش

نقش رسانه در اعتلای فرهنگ تاب‌آوری:

از «دیده شدن» تا «فهمیده شدن»



جنگ ۱۲ روزه اسرائیل علیه ایران نه تنها یک واقعه سیاسی و نظامی، بلکه آزمونی بود برای تاب‌آوری روانی جامعه؛ آزمونی که نشان داد فقدان آموزش تاب‌آوری، ما را در برابر ناامیلات شکننده و آسیب‌پذیر کرده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز»، تاب‌آوری به عنوان مهارتی چندوجهی، نه تنها ابزار مقابله با بحران‌های فردی و جمعی بلکه دروازه‌ای برای تبدیل تهدیدها به فرصت‌ها، حفظ همدلی و تقویت انسجام اجتماعی است...



تصفیه خانه سپتاژ مشهد؛

وعده ۶ ساله که هنوز به ثمر نرسیده است

گزارش

اعزام ۶۰۰ نیروی شهرداری مشهد
برای خدمت در مراسم اربعین

شهردار مشهد در مراسم اذن خدمت نیروهای شهرداری در جوار حرم مطهر رضوی گفت: ۶۰۰ نیروی شهرداری مشهد برای خدمت در مراسم اربعین حسینی به نجف اعزام شدند.

به گزارش ایرنا، محمدرضا قلندر شریف روز گذشته در این مراسم افزود: مطابق هر سال امروز در مراسم اذن خدمت برای اجازه گرفتن از امام مهربانی‌ها به منظور خدمت رسانی در نجف و عراق گرد هم آمده ایم. وی بیان کرد: مقصد اول نیروهای شهرداری برای خدمت رسانی به زائران اربعین، شهر نجف است.

باتکیه بر عوامل همگرایی

چارچوب همکاری‌های امنیت منطقه‌ای

می‌آید.

در مطالعات تطبیقی امنیت منطقه‌ای، سازوکارهای امنیتی اتحادیه اروپا (EU) و سازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) می‌توانند به عنوان الگوهایی برای کشورهای خاورمیانه مورد بررسی قرار گیرند. ایجاد این بلوک‌های امنیتی و اقتصادی با تمرکز بر همکاری‌های نظامی، دیپلماتیک و اقتصادی، نقش بسزایی در کاهش درگیری‌ها و جنگ‌ها در اروپا پس از جنگ جهانی دوم ایفا کرده است.

زیستی محسوب می‌شوند. به طور خلاصه، این چارچوب‌های همکاری قادرند به برقراری ثبات، تأمین امنیت و پیشبرد توسعه پایدار در منطقه پرچالش خاورمیانه کمک کنند و راه را برای حل مسالمت‌آمیز اختلافات هموار سازند. در نتیجه، تقویت نهادهای منطقه‌ای و ایجاد سازوکارهای کارآمد در قالب همکاری‌های امنیتی منطقه‌ای، با محوریت عوامل همگرایی، گامی بنیادین در جهت ترسیم آینده‌ای امن‌تر و پررونق‌تر برای غرب آسیا به شمار

همگرایی‌ها که می‌توانند در عرصه‌های اقتصادی، سیاسی، امنیتی، فرهنگی و غیره تعریف شوند، بستر لازم برای شکل‌گیری منافع مشترک را فراهم می‌آورند. افزایش منافع مشترک، به نوبه خود، انگیزه همکاری برای حفظ و ارتقاء امنیت جمعی را تقویت خواهد کرد.

علاوه بر این، همکاری‌ها و پیمان‌ها ابزاری کارآمد برای مقابله با تهدیدات مشترک از جمله تروریسم، افراط‌گرایی، جرائم سازمان‌یافته و همچنین مقابله با چالش‌های فرامنطقه‌ای و تهدیدات

در چشم‌انداز پرتنش و شکننده کنونی خاورمیانه، تدوین و انعقاد پیمان‌ها و چارچوب‌های همکاری منطقه‌ای، با اتکا بر نقاط قوت و منافع مشترک، امری حیاتی برای تضمین بقا و ارتقاء امنیت همه‌جانبه محسوب می‌شود. این گونه توافقات می‌توانند نقش بسزایی در کاهش تنش‌ها، تسهیل گفت‌وگو و تفاهم و مدیریت مؤثر بحران‌ها ایفا کنند. برای پیشبرد این همکاری‌ها، ایجاد گفتمان هدفمند پیرامون عوامل همگرایی در وهله اول ضروری است. این

تغییرات اقلیمی به عنوان بحران حقوق بشری

سیده محسن عمادی

نظر مشورتی دیوان بین المللی دادگستری (ICJ) که در پاسخ به درخواست مجمع عمومی سازمان ملل در تاریخ ۲۳ ژوئیه ۲۰۲۵ (اول مرداد ۱۴۰۴) صادر شده تحول مهمی در مبارزه جهانی علیه تغییرات اقلیمی محسوب شده و ادبیات حقوقی پایداری را برای تعهد دولت‌ها در قبال تغییرات اقلیمی ایجاد کرده است. اما آنچه توجه بیشتری را جلب کرده، اشاره دیوان به نقض تعهدات حقوق بشری دولت‌ها ناشی از اعمال یا ترک فعل در قبال تغییرات اقلیمی و حفاظت از محیط زیست است.

نظر مشورتی دیوان بین المللی دادگستری این دیدگاه را که سیاست‌های زیست‌محیطی و حقوق بشر در حوزه‌های حقوقی جداگانه‌ای قرار دارند، از بین می‌برد. در مقابل، دیوان تأیید می‌کند که «محیط زیست پایه و اساس زندگی بشر است که سلامت و رفاه نسل‌های فعلی و آینده به آن وابسته است. بنابراین، دیوان معتقد است که حفاظت از محیط زیست پیش‌شرط بهره‌مندی از حقوق بشر است که ارتقای آن یکی از اهداف سازمان ملل متحد مندرج در ماده ۱، بند ۳ منشور است». نظر مشورتی دیوان اذعان می‌کند که «انتشار گازهای گلخانه‌ای ناشی از فعالیت‌های انسانی تأثیر نامطلوبی بر سیستم اقلیمی و سایر بخش‌های محیط زیست دارد. تخریب این سیستم و محیط زیست، بهره‌مندی از طیف وسیعی از حقوق حمایت شده توسط قواعد حقوق بشری را مختل می‌کند». بنابراین، دیوان بر این باور است که اثرات نامطلوب تغییرات اقلیمی، از جمله، تأثیر بر سلامت و معیشت افراد از طریق رویدادهایی مانند افزایش سطح دریا، خشکسالی، بیابان‌زایی و بلایای طبیعی، ممکن است به طور قابل توجهی به بهره‌مندی از حقوق بشر آسیب برساند.

۱. **حق حیات در معرض تهدید (ماده ۶ میثاق بین المللی حقوق مدنی و سیاسی، ماده ۳ اعلامیه جهانی حقوق بشر)**
دیوان معتقد است که تغییرات اقلیمی مستقیماً حق حیات را به ویژه برای کسانی که در مناطق آسیب‌پذیر زندگی می‌کنند،

به خطر می‌اندازد. افزایش سطح دریا، گرمای شدید و تشدید بلایای طبیعی – مانند طوفان‌های ویرانگر اقیانوس آرام در سال ۲۰۲۴ – به عنوان نمونه‌های بارزی از چگونگی «به خطر افتادن بهره‌مندی مؤثر از حق حیات از طریق تخریب محیط زیست» ذکر شده است.

نظر مشورتی دیوان مبتنی بر رویه‌هایی مانند رای دادگاه حقوق بشر اروپا علیه سوئیس در سال ۲۰۲۴ است که مقرر کرده است دولت‌ها باید گام‌های مشخص برای محافظت از شهروندان در برابر خطرات اقلیمی بردارند. دیوان همچنین در این ارتباط به رای دادگاه حقوق بشر بین آمریکایی علیه پرو در نوامبر ۲۰۲۳ و تفسیر شماره ۳۶ کمیته حقوق بشر از ماده ۶ میثاق حقوق سیاسی و مدنی اشاره کرده است. کمیته حقوق بشر در تفسیر فوق‌الذکر اظهار داشت که «تخریب محیط زیست، تغییرات اقلیمی و توسعه ناپایدار، از جدی‌ترین و مبرم‌ترین تهدیدها برای نسل‌های فعلی و آینده در بهره‌مندی از حق حیات هستند. بنابراین، تعهدات کشورهای عضو تحت حقوق بین المللی محیط زیست باید مفاد ماده ۶ میثاق را مد نظر داشته باشد و تعهد کشورهای عضو برای احترام و تضمین حق حیات نیز باید تعهدات مربوطه تحت حقوق بین المللی محیط زیست را مورد توجه قرار دهد. اجرای تعهد به احترام و تضمین حق حیات، و به ویژه زندگی همراه با کرامت، به اقدامات انجام شده توسط کشورهای عضو برای حفظ محیط زیست و محافظت از آن در برابر آسیب، آلودگی و تغییرات اقلیمی ناشی از اقدامات کنشگران عمومی و خصوصی بستگی دارد.»

۲. **حق سلامت در جهانی رو به گرمایش (ماده ۱۲ میثاق بین المللی حقوق اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی)**

دیوان در بند ۳۷۹ نظر مشورتی تأکید می‌کند که تغییرات اقلیمی همچنین بهره‌مندی افراد از حق سلامت را مورد تهدید قرار می‌دهد. حق هر فرد برای بهره‌مندی از بالاترین استاندارد قابل دستیابی سلامت جسمی و روانی توسط ماده ۱۲ میثاق بین المللی حقوق اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی مورد حمایت قرار دارد. کمیته حقوق اقتصادی، اجتماعی



و فرهنگی تأکید کرده که این حق، از جمله، مستلزم آن است که دولت‌ها از آلودگی غیرقانونی هوا، آب و زمین خودداری کنند. شورای حقوق بشر تأکید کرده است که اثرات نامطلوب تغییرات اقلیمی طیف وسیعی از پیامدها را برای بهره‌مندی مؤثر از حقوق بشر، از جمله حق برخورداری از بالاترین استاندارد قابل دستیابی سلامت جسمی و روانی، به همراه دارد. علاوه بر این، سازمان بهداشت جهانی گفته که تغییرات اقلیمی به طور بالقوه «بزرگترین تهدید برای سلامت جهانی در قرن بیست و یکم» است. بنابراین، ارتباط نزدیکی بین حق سلامت و شرایط محیطی که فرد در آن زندگی می‌کند، وجود دارد. در نتیجه، دولت‌ها مسئول ارتقای شرایط محیطی هستند که بهره‌مندی از حق سلامت را تضمین می‌کند.

این حق همچنین توسط ماده ۲۵ اعلامیه جهانی حقوق بشر و ماده ۲۴، بند ۱، کنوانسیون حقوق کودک که «حق کودک برای بهره‌مندی از بالاترین استاندارد قابل دستیابی سلامت» را تأیید می‌کند، مورد حمایت قرار گرفته است.

۳. **حق داشتن محیط زیست پاک، سالم و پایدار**

دیوان بین المللی دادگستری با اشاره به قطعنامه ۳۰/۷۶ مجمع عمومی سازمان ملل و قطعنامه ۴۸/۱۳ شورای حقوق بشر تأیید می‌کند که اکثریت قریب به اتفاق کشورهای عضو از محیط زیست پاک، سالم و پایدار را از طریق توافق‌نامه‌های بین المللی، قانون اساسی، قوانین یا سیاست‌های ملی خود به رسمیت شناخته‌اند. این قطعنامه‌ها اهمیت محیط زیست پاک، سالم و پایدار برای بهره‌مندی از همه حقوق بشر را تأیید کرده و اهمیتی را که دولت‌ها برای این حق قائل هستند را نشان می‌دهند. بر اساس تمام موارد فوق، دیوان «معتقد است که یک محیط زیست پاک، سالم و پایدار پیش‌شرط بهره‌مندی حقوق بشر، مانند حق حیات، حق سلامت و حق استاندارد مناسب زندگی، از جمله دسترسی به آب، غذا و مسکن است. حق برخورداری از یک محیط زیست پاک، سالم و پایدار ناشی از وابستگی متقابل بین حقوق بشر و حفاظت از محیط زیست است. در نتیجه، تا جایی که کشورهای عضو معاهدات حقوق بشر به تضمین بهره‌مندی مؤثر از چنین حقوقی ملزم هستند، دشوار است که این تعهدات را بدون تضمین همزمان حفاظت از حق برخورداری از یک محیط

زیست پاک، سالم و پایدار به عنوان یک حق بشری، انجام دهند. بنابراین، حق بشر برای داشتن یک محیط زیست پاک، سالم و پایدار، ذاتی بهره‌مندی از سایر حقوق بشر است. این رو دیوان نتیجه می‌گیرد که طبق حقوق بین الملل، حق بشر برای داشتن یک محیط زیست پاک، سالم و پایدار برای بهره‌مندی از سایر حقوق بشر ضروری است.»

واکنش کمیسر عالی حقوق بشر:

ولکر تورک، کمیسر عالی سازمان ملل، این نظر را «یک پیروزی حقوقی» خواند و اظهار داشت: «نظر مشورتی صادر شده توسط دیوان بین المللی دادگستری (ICJ) در مورد تعهدات کشورها در رابطه با تغییرات اقلیمی، یک پیروزی بزرگ برای همه کسانی است که برای محافظت از اقلیم و سیاره‌ای امن برای همه بشریت مبارزه می‌کنند.» وی افزود: «نظر بالاترین دادگاه جهانی، تأییدی معتبر، روشن و غیرقابل انکار بر تأثیرات گسترده تغییرات اقلیمی و دامنه وسیع تعهدات کشورها، تحت قواعد حقوق بشر و فراتر از آن، برای اقدام فوری برای جلوگیری از خسارت است.» کمیسر عالی افزود: «کنون کشورها فوراً باید از طریق قانونگذاری، تغییر سیاست، بسیج منابع و همکاری بین المللی اقدامات معناداری انجام دهند تا از بدتر شدن بحران اقلیمی جلوگیری کنند و مسیرهایی را برای جبران خسارت‌های لازم برای افراد آسیب‌دیده باز کنند.»

سخن پایانی این است که با در نظر گرفتن اثرات نامطلوب تغییرات اقلیمی بر بهره‌مندی از حقوق بشر، دیوان معتقد است که بهره‌مندی کامل از حقوق بشر بدون حفاظت از سیستم اقلیمی و سایر بخش‌های محیط زیست تضمین نمی‌شود. به منظور تضمین بهره‌مندی مؤثر از حقوق بشر، دولت‌ها باید اقداماتی را برای حفاظت از سیستم اقلیمی و سایر بخش‌های محیط زیست انجام دهند. این اقدامات می‌تواند فعالیت برای «کاهش» و «سازگاری»، تصویب هنجارها و قوانین و قاعده‌مند کردن فعالیت‌های کنشگران خصوصی را شامل شود. طبق حقوق بین المللی بشر، دولت‌ها موظفند اقدامات لازم را در این زمینه انجام دهند.



با حمایت شما
میشه بشه

موه‌اش مثل روز اول

۰۲۱ - ۲۳۵۴۰

شماره کارت بانک اقتصاد نوین

۶۲۷۴-۱۲۱۹-۴۰۰۶-۷۴۶۵



یک اسکن تا سلامتی



محک

مؤسسه خیریه حمایت از
کودکان مبتلا به سرطان

mahak-charity.org

باتکیه بر عوامل همگرایی

چارچوب همکاری های امنیت منطقه ای

فرزاد محمدی

در چشم انداز پرتنش و شکننده کنونی خاورمیانه، تدوین و انعقاد پیمان ها و چارچوب های همکاری منطقه ای، با اتکا بر نقاط قوت و منافع مشترک، امری حیاتی برای تضمین بقا و ارتقاء امنیت همه جانبه محسوب می شود. این گونه توافقات می توانند نقش بسزایی در کاهش تنش ها، تسهیل گفت وگو و تفاهم و مدیریت مؤثر بحران ها ایفا کنند. برای پیشبرد این همکاری ها، ایجاد گفت‌و‌مان هدفمند پیرامون عوامل همگرایی در وهله اول ضروری است. این همگرایی ها که می توانند در عرصه های اقتصادی، سیاسی، امنیتی، فرهنگی و غیره تعریف شوند، بستر لازم برای شکل گیری منافع مشترک را فراهم می آورند. افزایش منافع مشترک، به نوبه خود، انگیزه همکاری برای حفظ و ارتقاء امنیت جمعی را تقویت خواهد کرد.

علاوه بر این، همکاری ها و پیمان ها ابزاری کارآمد برای مقابله با تهدیدات مشترک ازجمله تروریسم، افراط گرایی، جرائم سازمان یافته و همچنین مقابله با چالش های فرامنطقه ای و تهدیدات زیستنی محسوب می شوند. به طور خلاصه، این چارچوب های همکاری قادرند به برقراری ثبات، تأمین امنیت و پیشبرد توسعه پایدار در منطقه پرچالش خاورمیانه کمک کنند و راه را برای حل مسالمت آمیز اختلافات هموار سازند. در نتیجه، تقویت نهادهای منطقه ای و ایجاد سازوکارهای کارآمد در قالب همکاری های امنیتی منطقه ای، با محوریت عوامل همگرایی، گامی بنیادین در جهت ترسیم آینده ای امن تر و پرونق تر برای غرب آسیا به شمار می آید.

در مطالعات تطبیقی امنیت منطقه ای، سازوکارهای امنیتی اتحادیه اروپا (EU) و سازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) می توانند به عنوان الگوهایی برای کشورهای خاورمیانه مورد بررسی قرار گیرند. ایجاد این بلوک های امنیتی و اقتصادی با تمرکز بر همکاری های نظامی، دیپلماتیک و اقتصادی، نقش بسزایی در کاهش درگیری ها و

جنگ ها در اروپا پس از جنگ جهانی دوم ایفا کرده است.

با توجه به ساختار منسجم اتحادیه اروپا، کشورهای عضو در حدود ۷۰ تا ۸۰ درصد مواقع در مسائل مهم سیاست خارجی، مواضع هماهنگ اتخاذ می کنند. از سوی دیگر، ایجاد بازار واحد اتحادیه اروپا، سالانه درصدی را به رشد اقتصادی کشورهای عضو کمک کرده است. این بازار، به عنوان بزرگ ترین بازار واحد جهان با بیش از ۴۴۰ میلیون نفر با مدیریت صحیح و یکپارچه توانسته است به امنیت اقتصادی و به تبع آن، سایر ابعاد امنیتی این قاره کمک کند. کشورهای عضو اتحادیه اروپا برای حفظ دستاوردهای این پیمان که به پیشرفت و توسعه پایدار آن ها منجر شده است، در برابر تهدیدات و مداخلات خارجی که منافع آن ها را به خطر می اندازند، به صورت یکپارچه و متحد عمل می کنند.

الگوی دیگری که می توان مورد مطالعه قرار داد، اتحادیه کشورهای جنوب شرق آسیا (آسه آن) و پیمان مودت و همکاری در جنوب شرقی آسیا (TAC) است. در این مدل نیز، تمرکز بر احترام به حاکمیت ملی، عدم مداخله در امور داخلی، حل مسالمت آمیز اختلافات از طریق گفت وگو و اجماع، به حفظ و گسترش صلح در جنوب شرق آسیا کمک کرده است. از نتایج این پیمان می توان به تجارت درون منطقه ای در سال ۲۰۲۲ با حجم بیش از ۷۵۰ میلیارد دلار و جذب بیش از ۱۷۰ میلیارد دلار سرمایه خارجی در همان سال اشاره کرد که کشورهای عضو از آن بهره مند شده اند. این دو الگو، تنها نمونه هایی مختصر از تجارب شرق و غرب عالم هستند. اگرچه نمی توان مدل های موفق جهانی را عیناً کپی کرد، اما اصول، چارچوب ها و اهداف شکل گیری آن ها، با انطباق و تعدیل بر اساس شرایط



خاص خاورمیانه، می توانند در راستای تقویت امنیت منطقه ای و بهره گیری از عوامل همگرایی موجود به کار گرفته شوند. یکی از چالش های اساسی و پیچیده در منطقه خاورمیانه، وجود اختلافات عمیق تاریخی و ژئوپلیتیکی است. از سوی دیگر، تغییر نگرش نسل جدید، عدم درک صحیح از تاریخ و هویت منطقه و تأثیرپذیری از فرهنگ و توسعه کشورهای غربی، بر پیچیدگی شرایط افزوده است؛ اما آنچه رقابت ها را تشدید و خطرناک تر کرده، تهدیدات وجودی است. درحالی که بیشتر اختلافات در روابط بین الملل حول منافع شکل می گیرند و با اتخاذ رویکردهای مناسب قابل حل یا کاهش هستند، اختلافات در خاورمیانه ابعاد متفاوتی دارند. به همین دلیل، منازعات و بحران ها در این منطقه اغلب با خشونت و خصومتی فراتر از تصور همراه هستند.

با این وجود، ایجاد یک چارچوب همکاری های امنیتی منطقه ای بر اساس عوامل همگرایی، با الگوبرداری از مدل های موفق، ضرورتی اجتناب ناپذیر برای کشورهای منطقه است. خاورمیانه به عنوان مهد تمدن ها، از پیشینه و تاریخ غنی برخوردار است، لذا یافتن عوامل همگرایی چندان دشوار نیست و تنها به بازتعریف گفت‌و‌مان های سیاسی بر اساس این عوامل نیازمند هستیم. برخی از این عوامل، با توجه به ظرفیت ها و امکانات کشورها، عبارت اند از:

تبادل فناوری و تکنولوژی متقابل

گسترش پروژه های مشترک اقتصادی و فناورانه
تشکیل واحد مشترک مبارزه با تروریسم
توسعه و مشارکت در پروژه های انرژی
ایجاد کریدورهای مشترک زمینی، هوایی و دریایی
توسعه زیرساخت های کشورهای ضعیف تر
ایجاد مناطق آزاد تجاری مشترک
رفع نگرانی های مشترک زیست محیطی (کمبود آب، بیابان زایی و...)
محوریت قرار دادن هویت های فرهنگی، دینی و تاریخی

مشارکت در توسعه پروژه های انرژی تجدیدپذیر
توسعه گردشگری و تبادلات فرهنگی
گسترش تعاملات بهداشتی در قالب دیپلماسی پزشکی
مشارکت در پروژه های زیربنایی مشترک
گسترش دیپلماسی عمومی و رسانه ای
ایجاد سازوکارهای حل اختلاف منطقه ای
انعقاد پیمان نظامی مشترک
بار دیگر تأکید می شود که بازتعریف و گسترش سیاست های منطقه ای با تکیه بر عوامل همگرایی، می تواند امنیت را در همه ابعاد تضمین و ارتقا دهد. در این صورت، کشورها برای مقابله با تهدیدات، نیازی به پذیرش یک جانبه هزینه ها و تبعات نخواهند داشت. علاوه بر این، این امر قدرت چانه زنی و نقش آفرینی کشورهای منطقه را در معادلات جهانی و در برابر سیاست های قدرت های بزرگ تقویت خواهد کرد.

فراخوان مزایده عمومی

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات به شرح ذیل را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. تاریخ انتشار در سامانه ۱۴۰۴/۰۵/۰۶ می باشد.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	شماره فرخوان در سامانه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ بر آورد (ریال)
۱۴۰۴/۳۱/۱۱۱	ارائه خدمات حمل و نقل درون شهری و برون شهری در طول محورهای مواصلاتی داخل و خارج استان خراسان رضوی و ایاب و ذهاب کارکنان (نوبت اول)	۲۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۷۷	۱۴/۴۸۹/۶۱۸/۸۵۰	۲۸۹/۷۹۲/۳۷۷/۰۰۰
۱۴۰۴/۳۱/۱۱۲	خرید و تحویل انواع قطعات پیش ساخته ی بتنی (صندوقه و لوله ی بتن آرمه) برای سطح استان خراسان رضوی (نوبت اول)	۲۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۷۸	۲/۴۹۷/۰۰۰/۰۰۰	۴۹/۹۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۴۰۴/۳۱/۱۱۲	عملیات تکمیل احداث راه دسترسی به مجتمع خدمات رفاهی بیشه (صفرپور) محور مشهد – کلات (نوبت اول)	۲۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۷۹	۲/۹۶۶/۳۳۸/۲۵۲	۵۹/۳۲۶/۷۶۵/۰۳۸

شناسه آگهی ۱۹۷۲۴۳۰

مهلت دریافت اسناد مناقصه : تا ساعت ۰۰: ۱۳ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴

مهلت تحویل پاکات مناقصه : تا ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵

تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات مناقصه : ساعت ۰۰: ۸ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار : مشهد- انتهای خیابان فدائیان اسلام – کد پستی ۹۱۷۳۶۹۵۶۳۶- تلفن تماس ۰۵۱-۳۳۴۱۲۰۲۴ و ۰۵۱-۳۳۴۳۵۸۸۸

محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی

چرا چتر حمایتی دولت نتیجه نداد؟



قرمز بورس، آبنمای از شرایط شکننده و حساس اقتصادی کشور است.

در سیاست‌گذاری همچنان بر پاشنه

نابخردی می‌چرخد

حمید میرمعینی، کارشناس بازار سهام در تحلیل خود از وضعیت قرمز بورس و تداوم خروج سرمایه از این بازار به اقتصاد ۲۴ گفت: «به تبع بالاتکلیفی و وضعیت بفرنجی که در حوزه اقتصادی و سیاسی وجود دارد، وضعیت اسفناکی در بازار سرمایه حاکم است. شاید دولت بهتر می‌توانست حمایت کند و چتر خود را به صورت گسترده‌تر و با دستاورد بهتری بر بازار می‌انداخت که این امر رخ نداد. از این رو بعد از حمایت‌ها نه تنها شاهد گشایش در بازار نبودیم بلکه در سیاست‌گذاری‌های اقتصادی هم هیچگونه تغییر دلگرم‌کننده‌ای را تجربه نکردیم. علیرغم اینکه نیاز است از چنین شرایطی سیاست‌های چشم‌گیری از جانب سیاست‌گذاران اعمال شود، اما گویی در، بر همان پاشنه نابخردی می‌چرخد و هیچگونه اصلاح، تغییر و ترمیم اثرگذاری را در سیاست‌گذاری نمی‌بینیم.»

وی ادامه داد: «بالاخره بازار سرمایه ما به آینده نگاه دارد و ارزش‌گذاری‌هایش مبتنی بر عایدات آتی است. علیرغم اینکه بازار در برخی نمادها وارد فاز ارزندگی شده ولی با محاسبات، ملاحظات و با ارزش‌گذاری‌های جدید و شاید یک مقداری بدبینانه باید گفت که قیمت‌ها توجیه ندارد و باز هم ریسک کاهش قیمت حتی برای برخی نمادهایی که ارزنده هستند، وجود دارد؛ بنابراین جریان نقدینگی جدیدی وارد بازار سرمایه نمی‌شود و خود دولت باید تصمیمات اساسی و اثرگذاری بگیرد.» این

یک تحلیلگر بورس می‌گوید: اگر روز دوشنبه ۶ مرداد به درستی از بازار سرمایه حمایت نشود ما حداقل ریزش در محدوده ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار واحد را خواهیم داشت. به باور من رفتار بازارساز یا بازارگردان برای بازگشایی این نمادها اهمیت دارد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد۲۴- معاملات روز یکشنبه ۵ مرداد ۱۴۰۴ بار دیگر نشان داد که بورس ایران همچنان در چرخه نگرانی و بی‌اعتمادی قرار دارد. شاخص کل بورس تهران با افت ۱۳ هزار واحدی در محدوده حساس ۲ میلیون و ۸۱۱ هزار واحد ایستاد. شاخص هم‌وزن نیز ۵ هزار و ۸۹۰ واحد عقب نشست و با افت ۰.۷ درصدی به سطح ۸۳۷ هزار و ۲۴۸ واحد رسید. فضای کلی تالار شیشه‌ای سرخ‌پوش باقی ماند و ۸۹ درصد نمادهای بورسی منفی معامله شدند و تنها ۱۱ درصد مثبت بودند.

از منظر ارزش و حجم معاملات نیز داده‌ها نشان‌دهنده کاهش نسبی نسبت به روزهای قبل است. ارزش صفوف خرید نسبت به معاملات روز گذشته ۵۱ درصد افت داشت و در مقابل ارزش صف‌های فروش رشد ۴۱ درصدی را تجربه کرد. همچنین ارزش معاملات کل تنها ۶ درصد کاهش یافت و ارزش معاملات خرد هم شاهد ریزش ۸ درصدی بود.

کارشناسان عمدتاً تافته‌ای به فقدان محرک‌های بنیادی، نااطمینانی اقتصادی و سیاسی نسبت می‌دهند. تحلیلگران همچنان بر این باورند که تا زمان از بین رفتن ریسک‌ها، نمی‌توان به آینده بازار خوشبین بود و در حال حاضر، بازار بیشتر تحت تاثیر نااطمینانی‌ها و سیگنال‌های منفی روزانه قرار دارد. به این ترتیب، ادامه وضعیت

روند نزولی‌اش را متوقف می‌کند و در حالت خوشبینانه هم با تغییر در سیاست خارجه و سیاست‌گذاری داخلی، روند اقتصادمان رو به بهبود می‌رود و بازار به صورت مداوم به سمت رشد حرکت خواهد کرد؛ بنابراین اگر جریان نقدینگی به سمت بازار سرمایه نمی‌آید و چتر حمایتی که دولت بر سر بازار سرمایه انداخته به جایی نرسیده است، باید دواي درد را در جای دیگری پیدا کنیم. درمان بورس صرفاً تزریق نقدینگی نیست و به عوامل بسیار زیادی بستگی دارد. کما اینکه ریسک سیستماتیک کلانی که از پیش وجود داشته همچنان تداوم دارد.»

وی خاطرنشان کرد: «اگر قرار است تغییرات اثرگذار و قابل ملاحظه‌ای را داشته باشیم، نه تنها در بازار سرمایه به عنوان بخشی از ویتترین

تحلیلگر بورس درباره تصمیمات اساسی که دولت باید اتخاذ کند، بیان کرد: «این تصمیمات باید از اقتصاد، سیاست‌های پولی و تغییر در سیاست قیمت‌گذاری دستوری شروع شود. سپس تحلیلگران اثرات این سیاست‌های اعمال شده را بر شرکت‌ها بررسی کنند. تا زمانی که سیاست‌ها تغییرات اساسی عمیقی را تجربه نکنند و در، بر همان پاشنه‌های اشتباه گذشته بچرخد، علیرغم همه حمایت‌هایی که به لحاظ تزریق نقدینگی انجام می‌شود، نمی‌توانیم به بازار سرمایه خوشبین باشیم.»

تزریق نقدینگی صرف، راه درمان

بورس نیست

میرمعینی درباره اثر این تغییرات بر بازار سهام گفت: «در حالت بدبینانه بازار سرمایه دست‌کم

تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ م.الف ۱۸۱

غلامرضا گنج بخش رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۳/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۰۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر نصرتی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۶۹ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۶۱/۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۵ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه ۵ از محل مالکیت محمد نصرتی (انتقال به طریق الارث محمد نصرتی فوت نموده متقاضی احدی از ورثه حین الفوت می باشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ م.الف ۶۷۷۲

سید سعید کریمی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی منطقه ۵ مشهد

۱۳/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۰۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر نصرتی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۶۹ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۹۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۵ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه ۵ از محل مالکیت محمد نصرتی (انتقال به طریق الارث محمد نصرتی فوت نموده متقاضی احدی از ورثه حین الفوت می باشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ م.الف ۶۷۷۰

سید سعید کریمی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی منطقه ۵ مشهد

۱۳/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۹۰۰۱۲۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی سجادی فرخ فرزند محسن به شماره شناسنامه ۱۶۸۱۲ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۴۶/۹۶ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۵ اصلی مفروز؛ واقع در بخش ۷ شهرستان چناران استان خراسان رضوی از محل مالکیت آقای حسین حلیمی خریداری و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ م.الف ۳۸۵

سید محمد باقر حسینی جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۳۵۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی مطهری کد ملی ۰۸۴۹۸۱۲۳۷۲ فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۶۳۱ متر مربع پلاک فرعی از ۲۸۱ اصلی واقع در بخش ۳ از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ م.الف ۷۸

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۳/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۵/۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم اعظم تقی پور فرزند تقی بشماره شناسنامه ۱۷۸ در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۶.۵۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۴۰ و ۳۳۹ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از آقای جلال صدرا فرزند حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره

از «دیده شدن» تا «فهمیده شدن»



جنگ ۱۲ روزه اسرائیل علیه ایران نه تنها یک واقعه سیاسی و نظامی، بلکه آزمونی بود برای تاب‌آوری روانی جامعه؛ آزمونی که نشان داد فقدان آموزش تاب‌آوری، ما را در برابر ناملایمات شکننده و آسیب‌پذیر کرده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ تاب‌آوری به عنوان مهارتی چندوجهی، نه تنها ابزار مقابله با بحران‌های فردی و جمعی بلکه دروازه‌ای برای تبدیل تهدیدها به فرصت‌ها، حفظ همدلی و تقویت انسجام اجتماعی است. به همین دلیل، لازم است این مهارت به صورت نظام‌مند آموزش داده شود تا در مواجهه با بحران‌های آینده، بستر پایداری و امید در جامعه فراهم آید و از بار روانی تحمیل شده بر فرد و جمع کاسته شود. این چشم‌انداز ما را فرامی‌خواند تا در نقش رسانه‌ها و نهادهای اجتماعی تجدیدنظر کنیم؛ نقش‌هایی که باید بر پرورش نسلی تاب‌آور و مقاوم متمرکز باشند، نسلی که بتواند در دل بحران‌ها و ناپایداری‌های زمانه، مسیر خود را با امید و آرامش ادامه دهد. ریحانه صبورنژاد، روانشناس و مدرس دانشگاه، در گفت‌وگو با خبرنگاران بر نیاز به تدوین پروتکل‌های علمی و دقیق در نحوه اطلاع‌رسانی درباره جنگ تأکید می‌کند؛ پروتکل‌هایی که ضمن رعایت صداقت و شفافیت، از انتشار بی‌رویه و آسیب‌زای اخبار ناامیدکننده جلوگیری کنند. او هشدار می‌دهد که پخش مکرر صحنه‌های تلخ، همچون تصویر عروسی افتاده بر خاک پس از حمله به ساختمان مسکونی، به ویژه در کودکان ترس و وحشت ایجاد می‌کند و می‌تواند روان جامعه را به مخاطره اندازد.

صبورنژاد همچنین بر ضرورت همراه کردن اخبار تلخ با پیام‌های امیدبخش و برنامه‌هایی که روحیه مقاومت را تقویت می‌کنند، تأکید دارد تا مخاطبان بتوانند تأثیرات منفی اخبار جنگ را بهتر مدیریت کنند. جنگ ۱۲ روزه اسرائیل علیه ایران، هشداری است که اهمیت آموزش تاب‌آوری را به عنوان ضرورتی اخلاقی و روانشناختی به ما یادآور می‌شود؛ مهارتی که باید در دل خانواده‌ها، رسانه‌ها و ساختارهای اجتماعی نهادینه گردد تا فرد و جامعه در برابر چالش‌های پیش رو، مقاوم، پایدار و امیدوار باقی بمانند.

جنگ میان ایران و اسرائیل یا به عبارت درست «جنگ اسرائیل علیه ایران» کابوسی بود که زمزمه‌ی آن سالیان سال شنیده می‌شود. کابوسی که سرانجام سایه‌ی شومش بر سرمان افتاد. به‌عنوان سوال نخست، آیا چنان‌چه در اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری پروتکلی تحت عنوان پروتکل «چگونگی انتقال و انتشار اخبار مربوط به خودکشی برای کاهش تأثیرات منفی آن بر جامعه» وجود دارد، می‌توان چنین چیزی را در مورد اخبار جنگ نیز تعریف کرد؟ به عبارت دیگر از منظر علم روانشناسی، پروتکل انتشار اخبار جنگ شامل چه باید‌ها و نبایدهایی

است؟ درواقع فارغ از خط قرمزهای امنیتی، از نظر شما اخبار مربوط به جنگ به چه شکل باید منتقل شوند تا دست کم با تأثیرات منفی کم‌تری همراه باشند؟

از جمله نکاتی که دست‌اندرکاران رسانه‌ها، چه صداوسیما و چه روزنامه‌ها و چه خبرگزاری‌ها، باید به آن توجه کنند این است که مخاطبان آن‌ها از اقشار گوناگون جامعه‌اند. در نتیجه نمایش صحنه‌های اصطلاحاً مکشوف یا انتشار خبرهای منفی و ناامیدکننده باید با احتیاط بسیار صورت گیرد. دقت، شفافیت و صداقت نکاتی‌اند که همه رسانه‌ها ملزم به رعایت آن در امر اطلاع‌رسانی هستند. با این حال نباید فراموش کرد که گرچه «جز راست نباید گرفت» اما «هر راست نشاید گفت.» در واقع هم اخبار و اطلاعات باید منتقل شوند و هم از انتقال حواشی احتمالا آزادهنده این اخبار و اطلاعات باید خودداری شود. این در حالی است که گاهی اوقات در تلویزیون‌مان صحنه‌های به‌شدت دردناکی را مشاهده می‌کنیم که به کرات روی آنتن می‌روند. از جمله تصویر تلخ و تأثیربرانگیز عروسی افتاده بر خاک در پی حمله اسرائیل به ساختمان مسکونی. ما در اتاق درمان به عینه مشاهده کردیم که همین تصویر به عاملی برای ترس و وحشت کودکان تبدیل شده بود. ضمن این که در کنار انتشار چنین خبرهای تلخ و تأثیربرانگیزی، باید خبرهایی امیدبخش و برنامه‌هایی برانگیزاننده روحیه مقاومت نیز منتشر شود. خبرها و برنامه‌هایی که می‌توان پادزهر اخبار و اطلاعات منفی و ناامیدکننده نامیدشان. این‌طور زمینه‌ای فراهم می‌شود تا مخاطبی که پای تلویزیون نشسته و تماشاگر برنامه‌های صداوسیما، شاهد هر دو جنبه باشد. چنین فردی شاید بتواند تأثیر خبرهای منفی و تأثیربرانگیز را بر خود مدیریت کند. در کنار این، توصیه ما به افراد محدود کردن زمان وب‌گردی و مطالعه اخبار است. ضمن این که بهتر است منبع خبری‌شان

یک یا دو رسانه معتبر باشد تا بی‌شمار رسانه غیرمعتبر و روزانه بیش از یک مقطع یا دو مقطع زمانی را صرف خواندن اخبار نکنند. در نتیجه هم رسانه‌ها، اعم از صداوسیما، روزنامه‌ها و خبرگزاری‌ها باید نکاتی را رعایت کنند و هم افراد به‌عنوان مخاطب و کاربر.

چنان‌چه می‌دانیم اسکن وسواس‌گونه رسانه‌های اجتماعی و وب‌سایت‌ها برای یافتن اخبار بد آن‌قدر رایج است که حتی برای آن واژه‌ای تحت عنوان doomscrolling (شوم‌گردی) ابداع شده است. مبتلایان به این اختلال چگونه می‌توانند اثرات منفی اخبار جنگ را بر روح و روان خود کاهش دهند؟

این موارد باید به صورت موردی بررسی و در مورد هر کدام به صورت جداگانه مشخص شود که فرد به چه علت چنین کاری را انجام می‌دهد؟ به‌عنوان مثال این اتفاقی است که برای برخی افراد، در طول دوره‌های ابتلا به افسردگی رخ می‌دهد. چنین فردی به علت غلبه افکار منفی بر ذهنیتش، به طور مدام در جست‌وجوی اخبار منفی است. در کنار این، شوم‌گردی بیش از هر قشر دیگری در میان نوجوانان دیده می‌شود و این وظیفه ماست که در خصوص عدم فایده این خبرها برای‌شان به آن‌ها آموزش دهیم. درواقع همیشه سیگار، الکل، و مواد مخدر ... نیست که اعتیاد می‌آورند. مغز ما اگر از انجام کاری لذت ببرد، به انجام آن عادت می‌کند. در چنین شرایطی انجام آن کار به هر میزان که باشد برای مغز راضی‌کننده نیست و مدام درخواست لذت بیشتری می‌کند. این پروسه‌ای است که ما برای توصیف آن از واژه اعتیاد استفاده می‌کنیم. این اعتیاد می‌تواند به سیگار، الکل، مواد مخدر یا اعتیاد به وب‌گردی و خواندن اخبار منفی باشد. همه این اعتیادها از یک جنس است و علت آن کنار گذاشته شدن اراده در برابر جست‌وجوی هیجان هر چه بیشتر. ازجمله توصیه‌های رایج در چنین شرایطی، می‌توان از توصیه به داشتن

برنامه روزانه، ورزش، فعالیت‌های جنیشی و فعالیت‌های ذهنی ... نام برد.

از جمله انتقادات کارشناسان رسانه به خبرهای رسمی جنگ ۱۲ روزه این بود که تحت عناوینی چون «لزوم حفظ روحیه سلحشورانه» فرصتی برای سوگواری فراهم نیاورند. به عبارت دیگر حفظ روحیه چنان در الویت قرار گرفت که مصیبت وارد شده بر جامعه و فقدان ناشی از آن به رسمیت شناخته نشد. به نظر تان می‌توان گفت فراهم نشدن فرصتی برای سوگواری جمعی ازجمله اتفاقاتی بود که پس از جنگ ۱۲ روزه رخ داد و خود منجر به افزایش میزان اضطراب و استرس جامعه شد؟

هر سوگی شامل چندین مرحله از انکار تا شوک و غم و افسردگی است. توصیه ما در خصوص هر سوگی، مطابق حکم عرفی و شرعی‌مان، فراتر نرفتن از ۴۰ روز، عزاداری است. ۴۰ روزی که می‌توان آن را صرف دیدن زوایای پیدا و پنهان غم حادث شده و بروز و ظهور هیجانات کرد. به عقیده ما اگر کسی از بروز و ظهور این هیجانات ممانعت کند و اجازه ندهد سوگواری به درستی انجام شود، فرد در شوک باقی خواهد ماند. در چنین شرایطی این که فرد در نهایت مبتلا به افسردگی شود دور از انتظار نیست. با این حال به عقیده من مقارن شدن جنگ ۱۲ روزه با عزای آقاباعبدالله‌الحسین(ع) موجب شد ضمن یادآوری درس‌های واقعه کربلا و عاشورا، فرصتی برای عزاداری فراهم شود. در واقع برای شرکت‌کنندگان در این مراسم فرصتی فراهم شد تا هم بر سوگ آقاباعبدالله‌الحسین(ع) بگریند و هم بر سوگ جان‌های از دست رفته در جنگ ۱۲ روزه. در واقع شوکی که جامعه به واسطه جنگ تجربه کرد در پی این مقارنت فرصتی برای برون‌ریزی یافت.

ما یک جنگ ۱۲ روزه را پشت سر گذاشتیم؛ جنگی که به آتش‌بس منجر شد؛ آتش‌بسی که بسیاری از مردم معتقدند شکننده است و هر لحظه احتمال می‌دهند حملات دوباره آغاز شود. از سوی دیگر، افرادی که در قدرت هستند، با ادبیات نظامی صحبت می‌کنند و معتقدند این جنگ هنوز تمام نشده است. به نظر شما این ادبیات نظامی چه قدر می‌تواند روی روان مردم اثر بگذارد و مانع از رسیدن به آرامش روانی‌ای که پیش از این حادثه به صورت کم‌وبیش وجود داشت، شود؟

این ادبیات قطعاً نیازمند اصلاح است. هر چند این نکته قابل انکار نیست که هشدارهای لازم باید به مردم داده شود. در واقع باید به آن‌ها یادآوری شد که دشمن ما، دشمن ما بوده و خواهد بود و حمله دوباره این دشمن به ما نیز امری دور از ذهن نیست. آن‌چه ما در چنین شرایطی به آن نیازمندیم افزایش تاب‌آوری

است. جنگ ۱۲ روزه اسرائیل علیه ایران، به عقیده من تلنگری برای همه بود و نشان‌مان داد که به چه میزان دچار فقدان تربیت تاب‌آورانه هستیم. ما، چه خودمان و چه فرزندان‌مان، کم‌تحمل و بی‌تامل شده‌ایم. طوری که با کوچک‌ترین اتفاق، دچار بزرگ‌ترین ضربات و آسیب‌ها می‌شویم. درنتیجه، به عقیده من، این موضوعی است که رسانه‌ها نیز باید تمرکز خود را بر آموزش آن بگذارند. این آموزش باید به صورت غیرمستقیم انجام و موجب شود فرد به صرافت تقویت فضائل اخلاقی در وجود خود بیفتد. فضایی که در روانشناسی مثبت (Positive Psychology) نیز به آن ها اشاره می‌شود. افزایش تاب‌آوری به‌عنوان یک فضیلت اخلاقی موجب می‌شود اگر خدایی نکرده بار دیگر جنگی رخ داد، شاهد عملکردهای فردی و جمعی بهتری باشیم. هر چند نمی‌توان برخی عملکردهای حاکی از همدلی را نادیده گرفت اما باید تأکید کرد افزایش تاب‌آوری منجر به افزایش روحیه همدلانه و موجب تبدیل تهدیدها به فرصت می‌شود.

به‌عنوان سوال پایانی، چنان‌چه می‌دانیم در مسائل مختلف باید یک کنترل حداقلی وجود داشته باشد. به عبارت دیگر حداقل از نظر فکری این امکان فراهم شود که بتوان پیش‌بینی کرد مثلاً روزهای پایانی هفته بارانی خواهد بود. درحالی که اگر باران همین حالا شروع به باریدن کند، بدون آن که پیش‌بینی‌اش کرده باشیم و برایش آماده باشیم و همه برنامه‌های مان را به هم بریزد، دچار احساسی ناخوشایند خواهیم شد. زیرا تصور می‌کنیم هیچ کنترلی بر وضعیت نداریم. پایان جنگ نیز چنین احساسی از نبود کنترل را ایجاد کرد. در واقع وقتی جنگی با این شدت آغاز می‌شود و پایان می‌یابد، فرد احساس می‌کند هیچ کنترلی ندارم. آیا این عامل می‌تواند بر تشدید احساس یاس، سرخودگی و افسردگی در افراد موثر باشد؟ و آیا می‌توان چاره‌ای برای آن یافت؟

به همین دلیل است که می‌گویم باید در راستای افزایش تاب‌آوری تلاش کرد. شاخه‌های درختی که در سرمای زمستان زیر سنگینی برف خم شده اند اگر نشکنند، با آب شدن برف‌ها، بار دیگر قد راست می‌کنند. افراد تاب‌آور نیز دقیقاً چنین عملکردی دارند. آن‌چه ما باید انجام دهیم تقویت تاب‌آوری است تا افراد بتوانند موقعیت‌هایی را که در آن کنترل از دست‌شان خارج می‌شود تاب بیاورند، بتوانند هیجان‌شان را مدیریت کنند و بهترین تصمیم را بگیرند. تاب‌آوری به‌عنوان یک مهارت و سجایای اخلاقی به‌عنوان یک فضیلت، نکاتی هستند که ما از آموزش آن، چه در خانواده و چه در جامعه غافل بوده‌ایم و جنگ ۱۲ روزه اسرائیل علیه ایران این نکته را بر ما محرز کرد.

آگهی فراخوان (نوبت اول)

۳. مهلت دریافت اسناد : از تاریخ درج اولین آگهی به مدت یک هفته کاری می باشد .

۴. محل دریافت اسناد : سامانه تدارکات دولت به نشانی WWW.setadiran. ۱۲ و محل پاسخگویی به سوالات: مشهد ، نبش بلوار شهید صادقی ۲۳ ، اداره کل میراث فرهنگی ، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی – معاونت گردشگری ، ۵۱۳۷۲۶۸۵۰۵

سایر توضیحات در شرح اسناد فراخوان .

اداره کل میراث فرهنگی ، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی



وزارت فرهنگ و تفریح
سازمان میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی



برق ۳۶۰ اداره و بانک پرمصرف در خراسان رضوی قطع شد

معاون فروش و خدمات مشترکین شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی از قطع برق حدود ۳۶۰ اداره و بانک پرمصرف در این استان خبر داد. به گزارش صبح امروز به نقل از از روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی، علی مرادی روز دوشنبه اظهار کرد:

این قطعی برق هفته گذشته در استان خراسان رضوی انجام گرفته است. وی اظهار کرد: قطع برق مشترکان پرمصرف با استفاده از ظرفیت کنتورهای هوشمند منصوبه برای این مشترکین و با تنظیم سقف مصرف برای هزار و ۳۲۷ ساختمان اداری و بانک در خراسان رضوی انجام شده است.

معاون فروش و خدمات مشترکین شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی افزود:

ادارات و بانک ها موظف هستند ۲۰ درصد از مصرف برق خود را در ساعات اداری نسبت به مصرف مدت مشابه در سال قبل کاهش دهند.



اعزام ۶۰۰ نیروی شهرداری مشهد برای خدمت در مراسم اربعین

بسیار خوبی از این طرح دارند و در همین راستا جلساتی با استاندار نجف اشرف، تولیت حرم مطهر حضرت علی(ع) و نماینده ولی فقیه در عراق برگزار شده است. به گفته وی، مسوولان شهرداری نجف نیز درخواست‌هایی در حوزه مدیریت شهری ارائه کرده‌اند و نیروهای اعزامی شهرداری مشهد با انگیزه مضاعف در این شهر خدمت رسانی خواهند کرد. پارسال نیز ۴۵۰ نفر نیروی حوزه خدمات

مراسم اظهار کرد: امسال کاروان خدامالحسین (ع) از سوی شهرداری مشهد در ایام اربعین به زائران عتبات عالیات خدمت‌رسانی خواهد کرد. مهدی ناصحی افزود: ۶۰۰ نفر از نیروهای شهرداری مشهد طبق هماهنگی‌های صورت‌گرفته با کنسولگری جمهوری اسلامی ایران در نجف اشرف و مسوولان عراقی، مسوولیت پاسکاری مسیرهای منتهی به حرم حضرت علی (ع) را بر عهده خواهند داشت. وی اضافه کرد: مسوولان عراقی استقبال

برای خدمت رسانی به زائران اربعین، شهر نجف است. شهردار مشهد خاطر نشان کرد: نیروهای اعزامی از میان زائر اولی‌ها انتخاب شدند تا این سفر، خاطره‌ای ماندگار برای آنان رقم بزنند. قلندر اضافه کرد: محور اصلی فعالیت‌های نیروهای اعزامی در حوزه‌های خدمات شهری، حمل و نقل زائران و همچنین برنامه‌های فرهنگی طراحی شده است. رییس شورای اسلامی شهر مشهد نیز در این

شهردار مشهد در مراسم اذن خدمت نیروهای شهرداری در جوار حرم مطهر رضوی گفت: ۶۰۰ نیروی شهرداری مشهد برای خدمت در مراسم اربعین حسینی به نجف اعزام شدند. به گزارش ایرنا، محمدرضا قلندر شریف روز گذشته در این مراسم افزود: مطابق هر سال امروز در مراسم اذن خدمت برای اجازه گرفتن از امام مهربانی ها به منظور خدمت رسانی در نجف و عراق گرد هم آمده ایم. وی بیان کرد: مقصد اول نیروهای شهرداری

همکاری های اقتصادی این ۲ کشور می‌تواند در سرخس تبلور بیشتری یابد.

وی ادامه داد: ۲ کشور ایران و روسیه هم اکنون به نحوی درگیر تحریم‌های ظالمانه قرار دارند و مسیرهای تجاری و همکاری های دوجانبه پشتیبانی و تجاری در سرخس می‌تواند موجبات رشد اقتصادی و افزایش تجارت بین ۲ کشور باشد.

پیش از این نشست وزیر همکاری های بین المللی و منطقه ای چلیابینسک روسیه در راس یک هیات اقتصادی از زیرساخت‌های منطقه ویژه اقتصادی سرخس از جمله سایت های پشتیبانی و خطوط ریلی و سایت‌های بخش خصوصی بازدید کرد و مقرر شد در کوتاه ترین زمان ممکن ارتباط تجاری موثرتر روسیه و جمهوری اسلامی ایران در سرخس شکل گیرد.

هیئت اقتصادی روسه پیشنهاد کرد:

ایجاد منطقه صنعتی مشترک با روسیه در سرخس

پشتیبانی(لجستیک) ایجاد شده است و وجود فرودگاه بین‌المللی، ۵۰ کیلومتر خطوط ریلی و سرمایه گذاری عظیم خصوصی می‌تواند به سرعت این مکان را به بارانداز و مرکز تجارت روسیه و آسیای میانه با ایران و سایر نقاط دنیا تبدیل کند. مدیر عامل موسسه منطقه ویژه اقتصادی سرخس نیز در این نشست گفت: این منطقه بزرگ تجاری، اقتصادی و صنعتی دروازه ارتباط تجاری بین روسیه، چین و آسیای میانه به آب‌های آزاد است. محمد رضا رجبی مقدم افزود: ارتباطات دوستانه ایران و روسیه و

و یکی از دلایل اصلی سفر به استان خراسان رضوی و سرخس ایجاد زمینه گسترش مبادلات تجاری و اقتصادی از طریق درگاه مهم بین‌المللی سرخس است. وزیر همکاری های بین المللی استان چلیابینسک روسیه گفت: فعال سازی بیش از پیش راهگذر شمال - جنوب و افزایش ظرفیت ترانزیت از سرخس به روسیه و بالعکس از جمله اقداماتی است که انجام خواهد شد. سرگیوچ افزود: ظرفیتی بی بدیل در منطقه ویژه اقتصادی سرخس به خصوص در حوزه



وزیر همکاری های بین المللی و منطقه ای استان «چلیابینسک» روسیه با تاکید بر زیرساخت‌های ترانزیتی مطلوب منطقه ویژه اقتصادی سرخس، پیشنهاد ایجاد یک منطقه مشترک صنعتی با ایران را مطرح و بر احیای ظرفیت تجاری دوجانبه و فعال سازی راهگذر شمال- جنوب در سایه تحریم‌های مشترک

۱۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۶۵۸/۱۰۰۶۲۷۱۰۰۳۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامعلی ساری فرزند محمد در شش‌دانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۱ فرعی از اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج (عرصه متعلق به موقوفه قهار قلی میرزا اعیان متعلق به خود متقاضی) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمناً صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ م.الف ۶۸۵۶

سید سعید کریمی -قائم مقام رئیس واحد ثبتی منطقه ۵ مشهد

۱۱/۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۰۲۴۳۴/۱۰۰۶۲۷۱۰۰۳۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر ایوبزاده سقائی فرزند محمد ابراهیم بشماره شناسنامه ۴۶۰ صادره از مشهد در شش‌دانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۱/۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه ۵ از محل مالکیت اعیان متعلق به خود متقاضی عرصه متعلق به موقوفه قهار قلی میرزا محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایید تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی عزیزی فندخت به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۱۶۳۸۵۱ کد ملی ۰۷۴۰۱۶۳۸۵۱ صادره تایید فرزند حبیب اله در شش‌دانگ یک‌باب منزل مسکونی به مساحت ۱۵۰ متر مربع پلاک شماره ۲۰۰ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایید و از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی خانم همدم محمدی فرمان آبادی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ م.الف ۵۱۱

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۱/۱۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۲۹۰۶/۱۵۰۰۳۰۴۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قمرالدین مردانی ماکوئی به شناسنامه شماره ۶۶۱ کد ملی ۰۷۴۸۵۹۱۸۳۴ صادره تایید فرزند احمد در شش‌دانگ یک‌باب منزل به مساحت ۱۷۰/۲۸ متر مربع پلاک شماره ۶۹۸ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامی مالکیت قمرالدین مردانی ماکوئی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ م.الف ۵۱۱

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمناً صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ م.الف ۶۸۵۱

سید سعید کریمی -قائم مقام رئیس واحد ثبتی منطقه ۵ مشهد

۱۱/۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۲۸۰۵/۱۵۰۰۳۰۴۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شیر احمد کریمدادی به شناسنامه شماره ۳۷۲۱ کد ملی ۰۷۴۸۳۷۶۹۳۳ صادره تایید فرزند کریم در شش‌دانگ ساختمان به مساحت ۸۳۰ متر مربع پلاک شماره ۳۵۰ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) و شادروان کریم کریمدادی (سهم الارثی عبدالله ، غلامحیدر فضل احمد، آذر ، سهیلا ، فائزه و غلامحسین شهرت همگی کریمدادی) و قسمتی از پلاک محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ م.الف ۵۱۱

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۱/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۷۲۴۵/۱۵۰۰۳۰۴۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف

وعده ۶ ساله که هنوز به ثمر ننشسته است



نگار طهری

ساخت تصفیه خانه سپتاژ در کشف رود مشهد از سال ۹۸ تا کنون روی هواست

به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ مدیر عامل اسبق شرکت آب منطقه ای خراسان

رضوی در نشست با اصحاب رسانه در محل فرهنگسرای محیط زیست شهرداری مشهد گفت: سال ۹۸ با حضور استاندار ، هزار هکتار زمین از بلوار فردوسی تا کشف رود با اجاره یک ریال توسط آب منطقه ای، به شرط ساخت تصفیه خانه سپتاژ، ظرف دو سال، با اختصاص هشت میلیارد تومان در اختیار شهرداری گذاشته شد. اما تا کنون این تصفیه خانه به اتمام نرسیده است!

محمد علایی افزود: کشف رود شامل بدترین فاضلاب های خطرناک است که اینک متاسفانه توسط این فاضلاب کشت و زرع صورت گرفته و محصول تولید شده و همان محصول که با فاضلاب آبیاری شده برای مصرف به شهر آورده می شود.

وی با اشاره به اهمیت حیاتی منابع آبی و چالش های خشکسالی در ایران اظهار داشت: ایران از دوران داریوش در حدود ۱۹۰۰ سال پیش، همواره با مشکلات کم آبی مواجه بوده و در آن زمان از رودخانه های بزرگ آسیای مرکزی بهره برداری می کرده است.

وی خاطرنشان کرد که منابع آب کره زمین ثابت است اما افزایش جمعیت و توسعه شهری فشار زیادی بر این منابع وارد می کند.

بارش در ایران تنها یک سوم

میانگین جهانی است

علایی افزود میانگین بارش در ایران تنها یک سوم میانگین جهانی است و بیش از ۷۵ درصد آب تبخیر می شود؛ یعنی از هر ۱۰۰ واحد آب، تنها حدود ۲۵ واحد به سطح زمین می رسد. لذا نقش تبخیر و تعرق در کاهش منابع آب به ویژه در شرایط خشکی و گرمای زیاد کشور بسیار مهم است.

مدیر عامل اسبق شرکت آب منطقه ای همچنین به مشکلات مدیریت منابع آب اشاره کرد و گفت: بسیاری از مدیران هنوز اهمیت این موضوع را به درستی



درک نکرده اند.

او با ذکر نمونه هایی از پروژه های تاریخی آبرسانی مانند ساخت قنات ها در مشهد، بر ضرورت مدیریت علمی و پایدار منابع آبی تأکید نمود. علایی هشدار داد که ادامه روند فعلی منجر به بحران های جدی در تأمین آب و توسعه شهری خواهد شد.

وی در بخش دیگری از سخنان خود، وضعیت بحرانی دشت مشهد را تشریح کرد و گفت: دشت مشهد جای است که برداشت بی رویه آب های زیرزمینی همراه با ساخت سدها باعث کاهش سطح آب زیرزمینی، نشست زمین، ترک های عمیق خاک و آسیب به زیرساخت هایی مانند فرودگاه مشهد و خطوط راه آهن شده است.

مشهد و روستاهای اطراف آن

دچار تخلیه جمعیت شده اند

علایی هشدار داد اگر این روند ادامه یابد، خسارات جبران ناپذیری رخ خواهد داد. علایی به مسائل جمعیتی اشاره کرد و گفت شهر مشهد و روستاهای اطراف آن دچار تخلیه جمعیت شده اند.

وی بر ضرورت کنترل جمعیت، برنامه ریزی اقتصادی-اجتماعی دقیق و توجه ویژه به مدیریت منابع طبیعی تأکید کرد تا از بروز بحران های اجتماعی-اقتصادی جلوگیری شود.

مدیر عامل اسبق شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی با تأکید بر اهمیت مدیریت صحیح منابع آب و حفظ زمین های کشاورزی و طبیعی کشور گفت: باید به تاریخ و فرهنگ ایران احترام گذاشته و در

اما ۳۰ درصد آن ضایعات است. او بر ضرورت کاهش هدررفت سیستم های آبیاری تأکید کرد و بیان داشت که با اصلاح این وضعیت می توان حجم قابل توجهی آب را نکه داشت و بهره روی را افزایش داد. وی در مخالفت شدید با طرح های انتقال آب از دریا، مانند انتقال آب خلیج فارس به مشهد، هزینه های سنگین این پروژه ها را مورد نقد قرار داد. به گفته او هزینه اولیه این طرح حدود ۶ میلیارد دلار برآورد شده است که هر مترمکعب آن هزینه زیادی دارد؛ بنابراین دولت باید برای هر مترمکعب مبلغ زیادی بپردازد که ممکن است فشار اقتصادی و اجتماعی ایجاد کند.

علایی بر ضرورت مدیریت علمی منابع آب، جلوگیری از اسراف، برنامه ریزی بلندمدت و اصلاح سیاست های آبی تأکید کرد و هشدار داد که بی توجهی به این مسائل می تواند منجر به بحران های جدی آینده شود.

وی همچنین انتقاداتی نسبت به توسعه ناپایدار گذشته مطرح کرد و بر اهمیت توسعه پایدار با مدیریت هوشمند منابع تأکید نمود.

او درباره تلاش هایی که در زمان مسئولیتش برای جلوگیری از توسعه صنایع آب بر در مناطق مرکزی شرقی کشور انجام داده است نیز صحبت کرد؛ از جمله ممنوعیت ایجاد فولاد در مناطقی مانند نیشابور و جوبین که منابع آبی کافی ندارند تا محیط زیست آسیب نیند. مدیر عامل اسبق شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی علاوه بر این افزود: نیشابور با طبیعت سبزش معروف است ولی اگر روند فعلی ادامه یابد، طی پنج سال آینده دیگر اثری از سبزی آن باقی نخواهد ماند.

وی بر اهمیت توجه به ظرفیت ها و مزیت نسبی هر منطقه تأکید کرد؛ چنانکه فعالیت های اقتصادی باید براساس توانمندی طبیعی هر منطقه برنامه ریزی شود.

به گفته او دولت باید با حساب و کتاب دقیق این ظرفیت ها را شناسایی کند تا توسعه متوازن صورت گیرد.

در پایان، وی بحران کم آبی کشور را جدی دانست که اگر ادامه یابد، سطح آب های زیرزمینی کاهش یافته و زمین نشست می کند؛ و در این زمینه به نمونه هایی چون گیلان، گلستان، مشهد و اصفهان اشاره کرد.



رضایتمندی زائران باشیم. در این جلسه از خدمات حاجی علیزاده مدیر سابق حج و زیارت استان تقدیر و پورشعبان به عنوان مدیر جدید حج و زیارت استان تهران معرفی شد.

خبر

ارتقای جایگاه معلمان و مدیران در دستور کار قرار گیرد



دبیرکل شورای عالی آموزش و پرورش با تأکید بر اینکه ارتقای جایگاه معلمان و مدیران باید به شکل جدی در دستور کار قرار گیرد، گفت: شناخت صحیح از نیازهای واقعی میدان و اتخاذ رویکردهای نو مبتنی بر شواهد علمی، ضرورتی اساسی است.

باید مطابق اولویت ها، سهم منابع انسانی از آموزش های ضمن خدمت و برنامه های رفاهی افزایش یابد و امکان جذب و نگهداری و ارتقای معلمان کارآمد مهیا شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، محمود امانی، دبیرکل شورای عالی آموزش و پرورش کشور، روز دوشنبه در سالن جلسات دبیرخانه شورای عالی آموزش و پرورش و در میزگرد تخصصی و علمی «بررسی چالش ها و تحولات آموزش و پرورش ایران با تأکید بر منابع انسانی»، با تقدیر و تشکر از تلاش های دست اندرکاران این حوزه، سخنان خود را با آرزوی ارتقای سطح علمی و فکری مجموعه های آموزشی و مسئولان آموزش و پرورش آغاز کرد و افزود: امیدوارم خاندان بزرگ، توفیق خدمت هر چه بهتر به فرزندان میهن عزیزمان را نصیب ما کند و ضمن ارتقای سطح آگاهی ها، برکات خود را بر نظام آموزشی کشور نازل فرماید.

دبیرکل شورای عالی آموزش و پرورش کشور با بیان اینکه این نشست علمی با محوریت منابع انسانی و با حضور جمعی از نخبگان علمی و اجرایی تعلیم و تربیت برگزار می شود، گفت: یکی از بدیهی ترین و در عین حال مهم ترین موضوعاتی که همواره نظام های آموزشی پیشرو بر آن تکیه دارند، سرمایه انسانی است. تحول پایدار، بدون نیروی انسانی فرهیخته و دلسوز، امکان پذیر نیست.

امانی در ادامه افزود: کادر آموزشی اعم از مدیران، معلمان و کارشناسان، مغز متفکر و ستون فقرات هر نظام آموزشی هستند. جامعه ای که به توسعه و پیشرفت دل بسته است، قبل از هر چیز باید در اندیشه تقویت منابع انسانی خود باشد؛ آموزشی اصولی، روزآمدسازی، انگیزش و ایجاد فضای ارتقا برای کارکنان، مقدمات موفقیت در هر برنامه تحول آفرین است. وی با تأکید بر اهمیت گفت و گو و واکاوی چالش های دست اندرکاران آموزش و پرورش، اضافه کرد: این نشست علمی فرصتی است تا متخصصان، سیاستگذاران و مدیران اجرایی کشور ضمن بررسی دقیق روندها و شرایط موجود، راهکارهای عملی و علمی برای ارتقای آموزش و پرورش ارائه دهند. چالش هایی نظیر کمبود نیروهای متخصص، توزیع نامتوازن منابع انسانی، روزآمد نبودن مهارت ها و دانش معلمان، ضعف انگیزشی، کمبود امکانات رفاهی و انگیزشی، چرخش سریع در مدیران و کارشناسان و ضعف ارتباطات بین بخش های بالادستی و نیروهای صف، همگی مسائلی پیچیده هستند که امروز نظام آموزشی کشور را درگیر کرده است.

دبیرکل شورای عالی آموزش و پرورش با تأکید بر اینکه ارتقای جایگاه معلمان و مدیران باید به شکل جدی در دستور کار قرار گیرد، گفت: شناخت صحیح از نیازهای واقعی میدان و اتخاذ رویکردهای نو مبتنی بر شواهد علمی، ضرورتی اساسی است. باید مطابق اولویت ها، سهم منابع انسانی از آموزش های ضمن خدمت و برنامه های رفاهی افزایش یابد و امکان جذب و نگهداری و ارتقای معلمان کارآمد مهیا شود. هیچ تحول عمیق و پایداری صرفاً با دستورالعمل و قانون میسر نمی شود، بلکه انگیزش، آموزش و احساس تعلق معلمان و مدیران مدرسه رمز موفقیت تحولات بزرگ خواهد بود.

امانی تأکید کرد: این جلسه نه یک گفت و گوی یک طرفه، بلکه بستری برای تبادل نظر، تضارب آرا و شکل دهی به راهکارهای جمعی است. استفاده از ظرفیت ها و انتقال تجربیات، شرط دستیابی به نتایج ماندگار و عملیاتی است. امیدوارم حاضران در نشست، با نگاه نقادانه و مسئولانه، از فرصت پیش آمده نهایت بهره را ببرند و نتایج گفت و گوها در تصمیم سازی های آینده مورد توجه قرار گیرد.

دبیرکل شورای عالی آموزش و پرورش با بیان اینکه آینده کشور به آموزش و پرورش وابسته است، افزود: بدون سرمایه گذاری جدی بر ارزشمندترین سرمایه ها یعنی نیروی انسانی، نمی توان به آینده ای درخشان تر امیدوار بود. جامعه ای موفق خواهد بود که معلمان، مدیران و کارکنان آموزش و پرورش آن همواره در مسیر یادگیری، همدلی و مشارکت باشند.

آمار ثبت نام اربعین از ۱ میلیون نفر عبور کرد

ظهر امروز -دوشنبه ۶ مردادماه- آمار ثبت نام سفر اربعین در سامانه سماح به بیش از یک میلیون نفر رسید که ترکیب آن شامل ۵۹ درصد آقایان و ۴۱ درصد بانوان است. وی در ادامه افزود: آمار نام نویسی هموطنان در روزهای اخیر رشد چشمگیری داشته و طی ۴۸ ساعت اخیر حدود ۳۵۰ هزار متقاضی داشته ایم و تاکنون کوچکترین زائر اربعین در سامانه سماح ۱۲ روزه و

بیات با بیان اینکه آمار ثبت نام متقاضیان اربعین حسینی از ۱ میلیون نفر عبور کرد، گفت: تاکنون کوچکترین زائر ۱۲ روزه و مسن ترین زائر ۱۰۳ ساله بوده است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان - علیرضا بیات در آیین تکریم و معارفه مدیر حج و زیارت استان تهران در خصوص روند ثبت نام متقاضیان اربعین در سامانه سماح، اظهار کرد: تا

مسن ترین زائرمان ۱۰۳ سال سن داشته و میانگین سنی زائران ۳۹ سال می باشد. رئیس سازمان حج و زیارت در ادامه با اشاره به نقش محوری دفتر حج و زیارت استان تهران در الگودهی به سایر استان ها، گفت: مجموعه شما با بیشترین دفاتر کارگزاری و مدیران کاروان ها می تواند در عملکرد میان استان ها سرآمد و پیشرو باشد و انتظار در دوره جدید شاهد افزایش سطح

