



۴  
۵  
۱۴۰۳

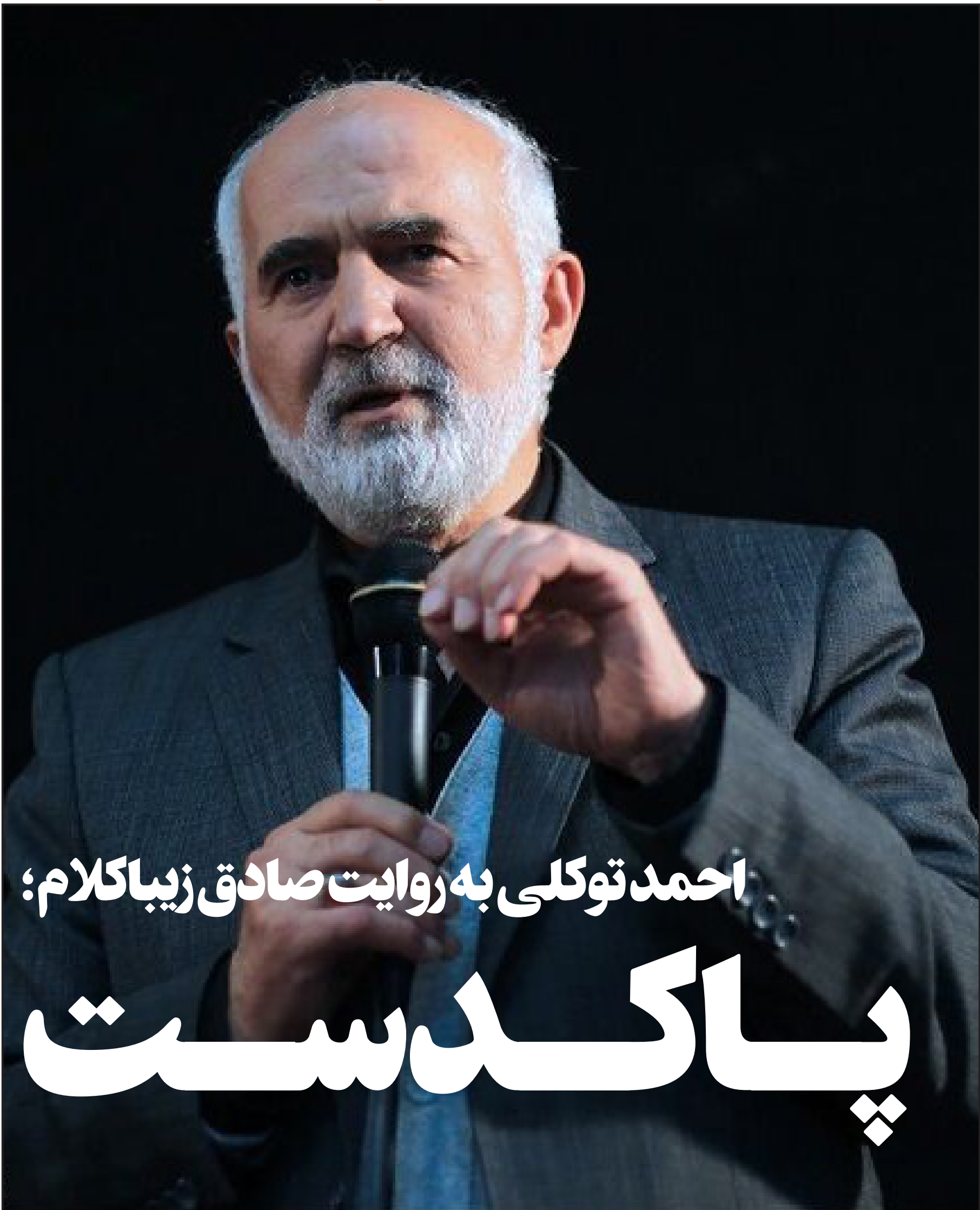
# صبح امروز

تاریخ کربدورهای ژئوپلیتیک

کربدور صهیون از دریای

مدیترانه تا دریای خزر؟!

۳



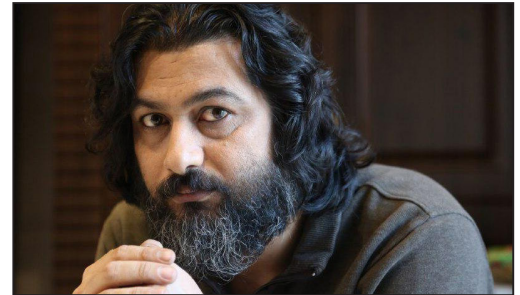
احمد توکلی به روایت صادق زیباکلام:

# پاکدست

یادداشت

## مصیبت های وزیر ارتباطات شدن در روزگار ما

سید عبدالجواد موسوی



گوش دادن به سخنان وزیر ارتباطات در صحن علنی مجلس آدمی را که در این سرزمین چشم به تغییر و اصلاحات ساختاری دارد سخت ناامید می کند. این سخنان نشان می دهد ما به عنوان یک کشور در حال توسعه در برخی موارد حتی به مقدمات توسعه یافتگی هم نرسیده ایم چه رسد به آن که بخواهیم در آن زمینه حرفی هم برای گفتن داشته باشیم. اهل نظر خوب می دانند توسعه نامتوازن یعنی چه. خوب می دانند نمی توان در پزشکی و المپیادهای علمی و نانو تکنولوژی مدعی بود اما در حوزه ارتباطات از فقیرترین کشورهای جهان سومی نیز عقب مانده تر. شمارا به خدا این حرف ها را بخوانید و تامل کنید که چرا وزیر ارتباطات یک کشور باید در جمع نمایندگان چنین بدیهیاتی را بر زبان بیاورد:

محدودیت اینترنتی نباید به ناامیدی جوانان و مهاجرت نخبگان منجر شود

ارتباط با اینترنت جهانی از مولفه های ضروری شبکه ملی اطلاعات است

نمی توان با فناوری مقابله کور کرد

تاثیر ۳۰ درصدی فیلترشکن ها در افت کیفیت شبکه

یعنی واقعا این نکته که نمی توان با فناوری مقابله کور کرد و با ارتباط با اینترنت جهانی امری ضروری است، سخنی است که باید در صحن علنی مجلس بر زبان آورد؟ اگر این حرف ها را در خبرگزاری های رسمی نمی خواندم گمان می کردم مردی از کشوری توسعه یافته در جمع مردمانی از یک قبیله بدوی که هیچ تصویری از تکنولوژی ندارند دارد این حرف ها را بر زبان می آورد تا آن ها را با لزوم تن دادن به دنیای امروز آشنا کند. شوخی نمی کنم. این حرف ها شاید در دهه شصت و اوایل دهه هفتاد قابل درک بود اما امروزه خنده دار به نظر می رسد. در همان زمان ها بود که یک روز آقای هاشمی رفسنجانی به نماز جمعه آمد تا به مردم توضیح بدهد مترو چه فوایدی دارد، چرا که بخشی از مردم تحت تاثیر القانات نیروهای افراطی ضد توسعه گمان می کردند مترو چیزی است تجملاتی و اشرافی و مصداق تام و تمام غریزدگی و جز آن که پول مملکت را به هبا و هدر دهد هیچ حاصل دیگری ندارد.

شنیدن حرف های آن روز آقای هاشمی شاید امروزه خنده دار به نظر برسد اما تا حدودی قابل درک است. یعنی وقتی می شنویم که در چه زمانی آن حرف ها زده شده و مردم آن روزگار هنوز تصویری از مترو نداشتند می توانیم لزوم آن حرف ها را بفهمیم. اما در زمانه ای که هر کودکی پیش از آن که زبان باز کند با گوشی های هوشمند سر و کار پیدا می کند و زیستن در جهان بدون اینترنت برای عموم مردم امری است غیرقابل تصور؛ شنیدن سخنان وزیر ارتباطات به شدت مایوس کننده است. آن هم در جمع کسانی که خودشان را نماینده مردم ایران می دانند. البته همین سخنان نشان می دهد که آقای هاشمی در چه محفلی عجیبی گرفتار شده است. گویی در کشوری قبول مسئولیت کرده که قرار است تازه موبایل و اینترنت در آن وارد شود و او پیش از هر کاری ابتدا به ساکن باید پیرمردان قبیله را متقاعد کند که این ابزار خیلی هم چیز خطرناکی نیست و چه بسا ممکن است به درد آن ها و فردای مملکت هم بخورد. به همین دشواری. حالا فکر کنید در چنین فضایی من و شما انتظار داریم که نه تنها اینترنت پُر سرعت داشته باشیم بلکه فیلترینگ هم برود پی کارش. با چنین زعمایی معلوم است که آدمیزاد از رونق ملک ناامید می شود. چاره چیست؟ هیچ. به قول بابا طاهر: نشینم تا دگر دوران بگردد. دوران می گردد؟ بله. چنان نماند و چنین نیز هم نخواهد ماند. تازه نقل است که گاهی با وجود زعمایی که نمی خواهند صدای تغییر زمانه را بشنوند دوران خیلی زودتر از آن چه تصورش را می کنید می گردد. حالا خود دانید.

## احمد توکلی به روایت صادق زیباکلام؛

# پاکدست



### مہتاب بهرامی آسترکی

صادق زیباکلام فعال شاخص سیاسی کشور روایت های جالبی از آشنایی، ازدواج فامیلی و دو واقعه که زندگی مرحوم احمد توکلی را تحت تاثیر قرار داد را مطرح کرد. درگذشت ناگهانی احمد توکلی فضای سیاسی و اقتصادی کشور را تحت الشعاع قرار داده چراکه این چهره شاخص سیاسی و اقتصادی کشور به واسطه گستره فعالیت های خود همیشه یکی از چهره های منتقد و صریح بود و مواضع جریان سازش طیف های مختلف سیاسی را تحت تاثیر قرار می داد.

گفتگوی صریح صادق زیباکلام با خبرنگار تابناک را درباره شخصیت، تاثیرگذاری و زندگی شخصی احمد توکلی بخوانید:

**آقای دکتر، آشنایی شما با مرحوم احمد توکلی از کجا و چگونه آغاز شد؟**

آشنایی من با مرحوم دکتر توکلی به سه بخش تقسیم می شود. بخش اول مربوط به دوران پیش از انقلاب است. ما حدود یک سال با هم در زندان قصر تهران هم بند بودیم. آن دوره، فرصت شناخت عمیق تری از شخصیت و باورهای همدیگر فراهم کرده بود.

بخش دوم، بعد از سال ۱۳۸۳ آغاز شد؛ زمانی که دختر من با پسر ایشان ازدواج کردند و به این واسطه، روابط خانوادگی نزدیکی با هم پیدا کردیم. بخش سوم هم به پس از آن مربوط می شود؛ یعنی دوره ای که گرچه از نظر سیاسی از هم فاصله داشتیم، اما من همیشه فعالیت های ایشان را پیگیری می کردم و در جریان شان بودم.

**شخصیت و رفتار دکتر توکلی را چگونه توصیف می کنید؟**

اگر بخواهم واقعا خلاصه کنم، باید بگویم دکتر توکلی یکی از صادق ترین، پاک دست ترین و درست کارترین چهره های سیاسی کشور بعد از انقلاب بود.

شاید در بسیاری از کشورها، مثلاً

در ترکیه یا مالزی یا حتی کشورهای غربی، وقتی یک سیاستمدار از دنیا می رود، پاکدستی اش به عنوان ویژگی اصلی مطرح نشود. اما در کشور ما، متأسفانه، این مسئله بسیار اهمیت پیدا می کند. واقعا باید بگویم که دکتر توکلی هیچ گاه از موقعیت سیاسی و قدرتی که داشت، حتی ذره ای، برای منافع شخصی یا خانوادگی استفاده نکرد.

از سال ۱۳۸۳ که با خانواده اش نزدیک تر شدم، دیدم که نه برای پسرانش، نه دخترانش، نه برای عروس ها و نه دامادهايش هیچ شغلی، سمتی یا امتیازی در دستگاه های دولتی نگرفت. هر موفقیتی که فرزنداناش داشتند، تماما به توانایی های خودشان مربوط بود و نه به نفوذ پدرشان.

**آیا در تمام این سال ها، نشانه ای از تخلف یا سوءاستفاده در کار ایشان دیده اید؟**

ابدا. ایشان ۴۶ سال در عرصه سیاست کشور فعال بود. اگر کوچک ترین تخلفی در پرونده ایشان وجود داشت، بی تردید مخالفانش آن را رسانه ای می کردند. اما هیچ گاه چنین چیزی رخ نداد. حتی یک مورد کوچک هم نبود. من با قاطعیت می گویم که از نظر مالی، بهره برداری شخصی، رانت، فساد و امثالهم، هیچ موردی وجود نداشت.

**شما و دکتر توکلی از نظر سیاسی در دو سوی متفاوت قرار داشتید. آیا این مسئله تأثیری بر روابطتان داشت؟**

خیر، ما واقعا پذیرفته بودیم که با هم مخالفیم. ایشان یکی از رهبران اصولگرا بود و من یکی از چهره های اصلاح طلب. اما همیشه حرمت یکدیگر را نگه می داشتیم. در دوران اصلاحات، با تمام وجود در آن جریان فعال بودم و ایشان نیز تمام قد در جناح مقابل ایستاده بود. با این حال، هیچ گاه به بی احترامی یا نزاع سیاسی کشیده نشد. روابط ما همیشه محترمانه و انسانی باقی ماند.

البته گاهی گلایه هایی داشت. مثلاً می گفت: «این چه حرفی بود که

زدید؟ این موضع گیری خاتمی چه مبنایی دارد؟» اما من سعی می کردم وارد جدل نشوم و با احترام گوش بدهم.

**آیا در زندگی شخصی دکتر توکلی اتفاقاتی بود که بر او تأثیر عمیق گذاشته باشد؟**

بله، دو اتفاق مهم؛ اولی، فوت پسر دومش بود که در دهه سوم زندگی اش به دلیل ناراحتی کبدی از دنیا رفت. واقعا دیدم که بعد از این اتفاق، پشت دکتر توکلی خم شد. او آدم بسیار مقاومی بود، اما این واقعه واقعا او را شکست.

دومی، عملکرد دولت محمود احمدی نژاد بود. دکتر توکلی پیش از انقلاب در دانشگاه پهلوی شیراز رشته مهندسی برق و الکترونیک می خواند. رحمت به آن دانشگاه بسیار سخت بود. دروس زیادی به زبان انگلیسی تدریس می شد. اما بعد از دستگیری، درش نیمه کاره ماند. پس از انقلاب، در دانشگاه شهید بهشتی اقتصاد خواند و بعدها دکترای اقتصادش را از دانشگاه ناتینگهام انگلستان گرفت.

همین تحصیلات اقتصادی باعث شد که دکتر توکلی عمق فاجعه ای را که سیاست های اقتصادی احمدی نژاد بر کشور تحمیل می کرد، کاملاً درک کند. اما چون احمدی نژاد محصول جریان اصولگرا بود و محبوبیت داشت، دکتر توکلی نمی توانست آن طور که باید و شاید در سال های اول از او انتقاد کند. این مسئله واقعا سلامت روانی و جسمی ایشان را تحت الشعاع قرار داد و بعد از آن هشت سال، احساس می کردم دیگر آن نشاط و توان پیشین را ندارد.

**در مورد ازدواج فرزندانان، و بعد از آن جدایی، چطور؟ این مسئله چه تأثیری روی روابط شما و دکتر توکلی گذاشت؟**

سارا، دختر من، در نوجوانی و جوانی بسیار حزب اللهی بود. در بسیج دانشگاه فعال بود، راهبان نور می رفت، مسئول بسیج بود. با این حال من، به عنوان کسی که تمام سلول هایم لیبرال است، هیچ وقت مانعش نشدم و نگفتم «نرو» یا «تکن».

آشنایی سارا با زهیر، پسر دوم دکتر توکلی، کاملاً اتفاقی و از طریق کار بود، روزنامه همشهری بود. زهیر طلبه بود، سال ها در قم درس خوانده بود، ولی بعد طلبگی را رها کرده بود. در همشهری، مسئول صفحه جبهه و جنگ بود و سارا هم، به خاطر تسلط به زبان انگلیسی، مقالات ترجمه می کرد. در همان فضا با هم آشنا شدند، و واقعا یک دل نه صد دل عاشق هم شدند.

نکته جالب اینکه نه من و نه دکتر توکلی اصلاً در جریان این آشنایی نبودیم. بعدها که فهمیدیم، هر دو قبول کردیم. دکتر توکلی گفت: «پدرش را از زندان می شناسم، آدم متدینی بود، همان قدر برای من کافی است.»

متأسفانه بعد از ده سال، ازدواج شان به جدایی انجامید. اما نکته مهم این است که برخلاف عرف رایج که خانواده ها یکدیگر را مقصر می دانند، من و دکتر توکلی هر دو تلاش کردیم جلوی این جدایی را بگیریم. اما وقتی دیدیم تصمیم شان جدی است، پذیرفتیم. حتی روابطمان بهتر هم شد. هنوز هم در اعیاد و مناسبت ها، رفت و آمد و احترام متقابل برقرار بود. از نوه تان یحیی (حسین علی) هم چیزی گفتید...

بله، نوه ام، یحیی، کلاس دهم است. چون علاقه زیادی به مرحوم آیت الله منتظری دارم، از دخترم سارا و پدرش، زهیر، اجازه گرفتم که او را «حسین علی» صدا بزنم. خدا رحمت کند دکتر توکلی را، یکی دو بار پرسیده بود که چرا صادق یحیی را حسین علی صدا می زنی؟! سارا و زهیر مانده بودند که چه جوابی بدهند.

**دکتر توکلی در ماجرای زندان شما هم نقش داشت؟**

واقعا شاید هیچ کس باور نکند، ولی وقتی من سال گذشته به زندان افتادم، یکی از کسانی که بیشترین تلاش را برای آزادی من کرد، مرحوم توکلی بود. با افراد مختلف تماس گرفت، نامه نوشت، واسطه شد، چهره های تأثیرگذار را واسطه کرد، هیچ کس باورش نمی شد که دکتر توکلی، برای پدر عروس سابقش، این گونه به آب و آتش بزند. ولی این کار را کرد. این بزرگ منشی و انسانیت او را می رساند.

**اگر بخواهید دکتر توکلی را در یک جمله توصیف کنید؟**

می گویم: به پاکدستی دکتر توکلی آن قدر اعتماد داشتم که شاید به خودم نداشتم. هیچ تخلفی از او ندیدم. حتی وقتی بعضی ها به حضور او در دادستانی بهشتی و بعد مشهد در اوایل انقلاب اشاره می کردند، می گفتم: «در آن مقطع (سال ۵۹ تا ۶۱) اصلاً نمی شود قضاوت دقیق کرد. آن دوره، دوره ای بسیار پیچیده و پرتنش بود. ترورها، انفجارها، خشونت های دوطرفه... در چنین فضایی، قضاوت تاریخی باید منصفانه باشد.

با ما تماس بگیرید:

۰۹۳۶۰۵۶۶۶۳۶

۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱

روزنامه

صبح

امروز

شرایط ویژه اشتراک انبوه

برای پیک موتوری ها، باربری ها و

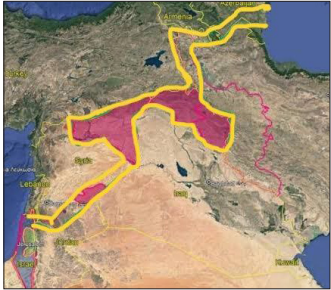
شرکت های خدماتی



# ارباب‌کریدورهای ژئوپلیتیک

# کریدور صهیون از دریای مدیترانه

# تادر یای خزر؟!



### اسلام ذوالقدر پور

سیاست خارجی و روابط بین‌الملل بسیاری از بازیگران نظام جهانی‌ک‌ه در رفتار و گفتار آنان آشکار می‌شود، از انگاره‌هایی سرچشمه می‌گیرند که گاهی یک آرمان توهمی پنداشته شده و گاهی مهم‌ترین مؤلفه تضمین بقای بازیگر در مناسبات قدرت هستند.

برساز‌ی سیاستگذاری خارجی بر شالوده انگاره‌های آرمانی که ریشه در ایدئولوژی مذهبی و سیاسی دارند، ژئوپلیتیک را دگرگون و تحلیل ژئوپلیتیکی را پیچیده می‌سازد، زیرا رفتار و گفتار بازیگران که مؤلفه تحلیل ژئوپلیتیکی هستند واقعیت خود را که در انگاره‌ها پنهان شده است، با اصل نیرنگ پوشش می‌دهند.

اصل نیرنگ در سیاستگذاری عمومی به‌ویژه سیاستگذاری راهبردی، با تاکتیک‌ها و ابزارهای نظامی و سیاسی پوشش داده شده و پنهان می‌شوند. این وضعیت که ابهام راهبردی عنوان می‌شود، تاکتیک‌های فراوانی نمایش می‌دهد که سرگردانی تحلیلگران و بلکه سیاستگذاران را سبب می‌شود. ژئوپلیتیک یا همان سیاست جغرافیایی که بر تحلیل رفتار و گفتار بازیگران استوار است در وضعیت ابهام راهبردی دچار یک سرگردانی شده و آسیب‌های بزرگ برای استراتژیست‌های رقیب برمی‌سازد.

آسیای جنوب غربی به عنوان کانون بحران و جنگ در جهان برآشفته کنونی، در چند سال

اخیر با روندی از تاکتیک‌ها و ابزارهای نظامی و سیاسی اسرائیل به عنوان یک دولت نیابتی قدرت‌های غربی روبه‌رو بوده است که برخی آن را به عنوان مقابله با محور مقاومت و ناتوان سازی ایران به عنوان قدرت برتر منطقه تفسیر و در نهایت به تحلیل این رویکرد اسرائیل در چارچوب انگاره «اسرائیل بزرگ از بحر تا نهر» می‌پردازند.

اما روند دگرگونی ژئوپلیتیک منطقه و قدرت‌نمایی پرخاشجوی اسرائیل علیه دیگر کشورهای منطقه هم‌زمان با مذاکره و دیپلماسی با تمام دولت‌های اسلامی و عربی نشان می‌دهد که اهداف دولت اسرائیل از نابودی محور مقاومت، تهدید ایران و بلکه انگاره از بحر تا نهر فرات رفته و هدفی بزرگ‌تر را نشان گرفته که می‌تواند در چارچوب «انگاره اسرائیل بزرگ از بحر تا بحر» تفسیر شود.

مؤلفه‌های انگاره راهبردی دولت صهیون از دریا تا دریا (بحر تا بحر) یا اسرائیل از دریای مدیترانه تا دریای خزر را می‌توان چنین برشمرد:

یکم – دالان صهیون از مدیترانه تا خزر: در تحلیل‌های اخیر پس از سرنگونی دولت بشار اسد در سوریه، کارشناسان از یک کریدور یا دالان ژئوپلیتیک سخن گفته‌اند که از جنوب سوریه و شرق این کشور عبور می‌کند در شمال شرق سوریه و کردستان سوریه به پایان می‌رسد و این دالان منطقه نفوذ و عملیات اسرائیل قلمداد می‌شود که از مسیر کردستان می‌تواند با ایران نیز ارتباط گیرد.

اما واقعیت روند دگرگونی منطقه، ساده اندیشی برخی رهبران منطقه و حمایت فراگیر غرب از اسرائیل در جنگ‌های منطقه‌ای اخیر نشان داده است که هدف دولت اسرائیل از مداخله فراگیر در منطقه از جنگ در غزه، کرانه باختری، لبنان، سوریه، ایران و ... ایجاد کریدور ستاره داوود David's Corridor از اسرائیل تا کردستان سوریه نیست، بلکه هدف راهبردی

اسرائیل بر انگاره صهیون جهانی و اسرائیل بزرگ از بحر تا بحر یعنی از دریای مدیترانه تا دریای خزر تمرکز دارد.

اسرائیل که اکنون خود را در جایگاه یک قدرت بزرگ و هم‌مون بی‌همتای آسیای جنوب غربی تصور می‌کند، انگاره از بحر تا نهر که از دریای مدیترانه تا رود فرات را بر ساخته بود به یک انگاره راهبردی دیگر بر کشیده و انگاره از دریا تا دریا را طراحی و عملیاتی کرده است.

دوم – ارباب کریدورها: جهان کنونی با ائتلاف‌های بین‌المللی شناسخته می‌شود که با کریدورها یا گذرگاه‌های ژئوپلیتیک ترسیم می‌شوند. گذرگاه‌هایی که اقتصاد، سیاست، فرهنگ، مذهب و ... یک یا چند بازیگر متحد را پوشش می‌دهد و یک هدف راهبردی یعنی مقابله با رقیبان و دشمنان را دنبال می‌کند.

راهبرد ژئوپلیتیک جدید اسرائیل که فراتر از گذرگاه داوود است و همان گذرگاه صهیون جهانی از مدیترانه تا خزر است، «ارباب کریدورها» خواهد بود. کریدوری که از درون اسرائیل شروع می‌شود و با گذر از مرزهای جنوب و شرق سوریه به شمال شرق و کردستان سوریه می‌رسد و از آنجا در مرحله بعدی بخش‌هایی از کردستان ایران و ترکیه را دربر می‌گیرد و در نهایت با گذر از ارمنستان و نخجوان از مسیر جنوب جمهوری آذربایجان به دریای خزر می‌رسد.

در چند دهه اخیر کریدورهای سیاسی و اقتصادی گوناگونی شکل گرفته است که برخی از مهم‌ترین آنها که البته بیشتر بر انگاره‌های ژئوپلیتیک استوار هستند مانند: دالان زنگرور، راه ابریشم جدید، راه توسعه، دالان آیمک و ... موفقیت کامل نداشته‌اند. نباید فراموش کرد که هلال خصیب یا هلال شیعی نیز در چارچوب همین الگوی کریدورهای ژئوپلیتیک منطقه‌ای قابل بررسی است که سازگاری راهبردی بسیاری با کریدور صهیون جهانی دارد!

کریدور صهیون جهانی که بزرگراه ارتباط

ژئوپلیتیک دریای مدیترانه به دریای خزر و شاهراه هم‌مونی اسرائیل در منطقه و برساز‌ی انگاره صهیونیسم جهانی است، نه تنها ارباب تمام کریدورهای آسیای جنوب غربی، بلکه ارباب کریدورهای اوراسیا نیز خواهد بود.

سوم – همخوانی انگاره قرن ترکیه و کریدور جهانی صهیون: در یک دهه گذشته تمام بازیگران منطقه‌ای در چارچوب محور دولت‌های عربی – ترکی – عبری، خود را مقابل یک الگوی موفق کریدور ژئوپلیتیک قرار داده بودند که گویا بقای این بازیگران را تهدید می‌کرد. این کریدور ژئوپلیتیک که هلال شیعی نامیده می‌شد، همان محور مقاومت از افغانستان تا دریای مدیترانه (ایران، افغانستان، عراق، سوریه، لبنان، غزه و...) را در برمی‌گرفت، قدرت و بقای دیگر بازیگران منطقه‌ای و جهانی را تهدید می‌کرد!

این انگاره هلال شیعی به‌ویژه از سوی سیاستگذاران راهبردی ترکیه، اسرائیل، امارات متحده عربی و عربستان تبلیغ می‌شد و یک ائتلاف منطقه‌ای علیه ایران و محور مقاومت شکل می‌داد که در شکل‌گیری داعش و دیگر گروه‌های تروریستی در سوریه و عراق نمود یافت. این رویکرد ستیزه‌جو و تقابلی دولت‌های ترکی، عربی و اسرائیل علیه ایران توانست یک همساز‌ی و هم‌سویی راهبردی میان ترکیه و اسرائیل شکل دهد که بر دو محور: قرن ترکیه و اسرائیل بزرگ بنیان شده است.

قرن ترکیه و اسرائیل بزرگ دو انگاره ژئوپلیتیک راهبردی هستند که تغییرات بنیادی در منطقه و برساز‌ی نظم نوین منطقه‌ای را پیگیری می‌کند و اشتراک منافع بسیاری با یکدیگر دارند. اما یک اصل انگاره راهبردی صهیونیسم جهانی را نباید فراموش کرد، اصل بهره‌برداری از همه بازیگران و قربانی کردن آنان به مسیر دولت جهانی صهیون که در نهایت گریبانگیر ترکیه و اردوغان نیز خواهد شد.



بتوانند کمک‌های حقوقی رایگان دریافت کنند و امکان ملاقات با مشاوران حقوقی برای ایشان فراهم شود.

صندوق کودکان ملل متحد (یونیسف) نیز در رابطه با تحقق حقوق کودکان در بازداشت بیان داشته است که درک وضعیتی که این دسته از کودکان با آن درگیر هستند ضروری است تا توجه جامعه جهانی به اقدام‌های فوری و بلندمدتی که باید در راستای اطمینان از احترام به حقوق کودکان ازجمله ایمنی و رفاه آن‌ها جلب شود و گردآوری داده‌ها درباره کودکان محروم از آزادی در کانون توجه قرار گیرد تا یک نمای کلی از وضعیت این کودکان در دسترس قرار گیرد و در نهایت پایان دادن به بازداشت کودکان، در پی اصلاحات قانونی ازجمله تعیین حداقل سن مسئولیت کیفری و استفاده از تدابیر غیرحبس میسر می‌شود.

در نهایت بدون التزام واقعی کشورها به مفاد قطعنامه ۱۱۳/۴۵ مجمع عمومی ملل متحد و بدون نظارت جدی نهادهای بین‌المللی، حقوق کودکان محروم از آزادی در حد توصیه‌های اخلاقی باقی خواهد ماند. از این رو بازیگری در سیاست‌های کیفری، ارتقای نظام‌های حمایتی، آموزش قضات و ماموران و گنجاندن اصول این قطعنامه در قوانین داخلی کشورها گامی ضروری در مسیر تحقق عدالت کودک‌محور است.

نگاهی بر حقوق کودکان محروم از آزادی در پرتو قطعنامه ۱۱۳/۴۵ مجمع عمومی ملل متحد

# آینده‌ای که پشت‌میله‌ها گم شده است

مواجه هستند؛ بنابراین تلاش‌های پیشگیرانه و پاسخ‌چندبخشی برای حفاظت و حمایت کافی از این کودکان از طریق سیستم‌های عدالت و سایر سیستم‌های مرتبط مانند آموزش، بهداشت و حمایت اجتماعی ضروری است. درحالی که تاثیر مخرب حتی یک روز بازداشت و زندانی شدن بر رشد جسمی، عاطفی و روانی کودک به‌طور گسترده‌ای شناخته شده، هم‌چنان تعداد کودکانی که از آزادی محروم هستند در سطح جهانی قابل توجه است.

اطلاع از آمار دقیق و قابل اعتماد از اندازه و ویژگی‌های اساسی این جمعیت برای اطمینان از رعایت استانداردهای تعیین شده در چارچوب قوانین بین‌المللی، منطقه‌ای و ملی بسیار حائز اهمیت است. داده‌های ناکافی درباره این دسته از کودکان، از نظارت و ارزیابی موثر نوع رفتار در باب هم‌سو بودن با مقررات نظام حقوق بین‌الملل بشر جلوگیری می‌کند. ازسوی دیگر برآورد تعداد کودکان در بازداشت می‌تواند به دولت‌ها کمک کند که در چه مواردی لازم است تا بر اصلاحات قوانین ملی مرتبط با عدالت کودکان و نوجوانان تمرکز کنند و برای استانداردسازی شاخص‌ها و ارائه و ترویج تدابیر غیرحبس، گام بردارند. زیرا کشورهای متعددی، کودکان مرتبط با گروه‌های مسلح را با این تعبیر که تهدیدی برای امنیت ملی تلقی می‌شوند، در وضعیت بازداشت قرار می‌دهند و گاهی اوقات ایشان را در شرایطی نگهداری می‌کنند که حتی با حداقل استانداردهای تعیین شده در قوانین بین‌المللی مربوط به عدالت کیفری کودکان و

**مهشید جمالی، پژوهشگر حقوق بین‌الملل کودک**

قطعنامه ۱۱۳/۴۵ مجمع عمومی سازمان ملل متحد چه اصول و مقرراتی را درباره حقوق کودکان محروم از آزادی مطرح می‌کند؟ کودکان به‌عنوان یکی از مهم‌ترین و حساس‌ترین اقشار در تمام جوامع، نیازمند توجه ویژه هستند؛ بنابراین حقوق ایشان همواره مورد توجه نهادهای بین‌المللی قرار داشته است. کنوانسیون حقوق کودک که در سال ۱۹۸۹ توسط مجمع عمومی سازمان ملل متحد به تصویب رسید، به‌طور خاص به حمایت از حقوق کودکان در تمامی ابعاد زندگی، ازجمله در شرایط ویژه مانند بازداشت، پرداخته است. در این راستا دولت‌ها مکلف به محترم شمردن حقوق کودکان در این شرایط هستند و باید با این دسته از کودکان، طبق موازین و مقررات حقوق بین‌الملل بشر رفتار کنند. بااین حال واقعیت‌های موجود در بسیاری از کشورها نشان می‌دهد که کودکان عمدتاً در شرایطی نامناسب و غیرانسانی نگهداری می‌شوند. کنوانسیون حقوق کودک در ماده ۳۷، به حقوق کودکانی که در بازداشت هستند اشاره کرده و اشعار داشته است که بازداشت یا زندانی کردن کودک می‌بایست به‌عنوان آخرین راه و برای مدت‌زمان کوتاهی و البته مطابق قانون صورت پذیرد. در این شرایط، نباید کودکان را مورد شکنجه، رفتارهای غیرانسانی و تحقیرآمیز قرار داد؛ بلکه همواره باید با احترام به کرامت ذاتی با ایشان



## جنگ و انرژی کمر بازار را شکست؛

# قَابِسْتَانِ سِیَاهِ صَنَائِعِ بُورْسِی

در بورس کالا به ترتیب ۲۶ و ۲۴ درصد افت کرد. با وجود رشد فروش صادراتی، وابستگی این صنعت به بازار داخلی تاثیر منفی قابل توجهی بر عملکرد آن داشته است.

صنعت مواد و محصولات شیمیایی نیز با کاهش ۲۳ درصدی فروش مواجه شد. شرکتهای شپدیس، زاگرس، شاراک و جم بیشترین کاهش را تجربه کردند.

در پتروشیمی پردیس، فروش داخلی  
اوره کشاورزی به صفر رسید و فروش  
صادراتی اوره گرانول و آمونیاک به  
ترتیب ۲۱ و ۶۰ درصد کاهش یافت.

کاهش ۷ درصدی نرخ جهانی اوره، افت تقاضا در بازارهای هند، اتیوپی و آمریکای لاتین و محدودیت‌های ناشی از جنگ تحمیلی از عوامل اصلی این کاهش بودند.

کارشناسان معتقدند که عوامل جهانی مانند ارزان فروشی محصولات چینی، کاهش تقاضای جهانی و نوسانات قیمت کالاها، همراه با چالش‌های داخلی نظیر جنگ تحمیلی، محدودیت‌های انرژی و سیاست‌های اقتصادی، فشار مضاعفی بر صنایع بورسی وارد کرده است.

اگرچه انتظار می‌رود که تیر و مرداد، به واسطه حذف سایه جنگ، شرایط فروش بهتر شود، اما ناترازی‌های انرژی تداوم این روند را بیش از پیش محتمل می‌داند. پس می‌توان گفت که این نابه‌سامانی، حداقل تا پایان فصل گرما ادامه داشته باشد.



شرکت‌های گگل، کچاد و کگهر به ترتیب با کاهش ۴۷، ۱۷ و ۱۲ درصدی، بیشترین میزان کاهش را در این صنعت تجربه کردند. علت اصلی این افت را می‌توان در تعطیلی موقت بورس کالا به دلیل جنگ تجاری و محدودیت در معاملات فیزیکی، خلاصه کرد. به طوری که کگهر ۸۷ درصد از فروش کنسانتره بورس کالایی خود را از دست داده دید. کچاد نیز ۴۷ درصد فروش کنسانتره آهن خود را نتوانست در این بستر معامله کند.

شرکت در خرداد ماه بوده است. رکود در بازار خودرو، مسائل مرتبط با آزادسازی قیمت‌ها و کاهش فعالیت خودروسازان به دلیل جنگ تحمیلی از دیگر دلایل این کاهش عنوان شده است. کارشناسان معتقدند که عدم تعادل بین عرضه و تقاضا و سیاست‌های محدودکننده تولید داخلی نیز بر این وضعیت دامن زده است.

در صنعت استخراج کانه‌های فلزی، کاهش ۲۴ درصدی فروش در خردادماه گزارش شده است.

شمش بیل و فجھان با کاهش ۴۳ درصدی فروش آھن اسفنجی، بیشترین تاثیر را در این افت داشتند.

کاهش ۱۵ درصدی فروش صادراتی و ۲۱ درصدی فروش داخلی این صنعت نیز به ارزان‌فروشی محصولات فولادی توسط شرکت‌های چینی در بازارهای جنوب شرق آسیا و خاورمیانه و کاهش توان رقابتی تولیدکنندگان ایرانی نسبت داده شده است. علاوه بر این، محدودیت‌های برقی باعث کاهش نرخ بهره‌برداری واحدهای فولادسازی و تخصیص موجودی شمش به بازار داخلی شده و تقاضای آهن اسفنجی در بورس کالا ۴۵ درصد کاهش یافته است. صنعت خودرو و ساخت قطعات در این دوره با کاهش ۲۲ درصدی فروش نسبت به ماه قبل مواجه شد. این افت عمدتاً ناشی از کاهش شدید فروش نمادهایی مانند ایران‌خودرو بود که فروش قطعات و لوازم آن به صفر رسید. همچنین برای ایران‌خودرو، کاهش ۳۲ و ۲۱ درصدی تعداد فروش گروه‌های سورن و پژو ثبت شده است.

برای بهمن نیز شرایط خوب پیش رفت؛ به طوری که کاهش ۵۱ درصدی فروش گروه سواری را ثبت کرد. خسایا نیز نسیر سایر بزرگان این صنعت را پیش گرفت و کاهش ۲۷ و ۲۹ درصدی فروش محصولات خانواده ۲۰۰ و چانگان حاصل عملکرد این

صنایع کلیدی بازار در خردادماه ۱۴۰۴  
 شاهد کاهش فروش بی‌سابقه‌ای بودند. از  
 توقف فروش صادراتی فولاد مبارکه تا  
 شدن فروش قطعات ایران‌خودرو، عوامل  
 داخلی و جهانی دست‌به‌دست هم داده‌اند تا  
 بازار سرمایه را به زانو درآورند.

اقتصاد آنالاین نوشت: گزارش‌های اخیر از بازار سرمایه ایران نشان‌دهنده کاهش قابل توجه فروش صنایع کلیدی در خردادماه ۱۴۰۴ نسبت به اردیبهشت‌ماه است. بر اساس داده‌های منتشرشده، صنایع خودرو و ساخت قطعات، فلزات اساسی، استخراج کانه‌های فلزی و مواد و محصولات شیمیایی با کاهش فروش به ترتیب ۲۲، ۲۰، ۲۴ و ۲۳ درصدی مواجه شده‌اند. این کاهش تحت تأثیر عوامل داخلی و جهانی، از جمله جنگ تحمیلی، محدودیت‌های برقی، کاهش تقاضای جهانی و سیاست‌های اقتصادی، به وقوع پیوسته است.

صنعت فلزات اساسی در خردادماه ۱۴۰۴ کاهش ۲۰ درصدی فروش نسبت به ماه قبل مواجه شد. شرکت فولاد مبارکه با کاهش ۵۵ درصدی فروش صادراتی تختال و ۲۲ درصدی فروش محصولات گرم، فملی با کاهش ۳۰ و ۳۸ درصدی فروش کاتد و کنسانتره مولیبدن و کاهش ۶۰ درصدی صادرات اکسید مولیبدن، کاهه با توقف کامل فروش صادراتی

## ۵۱ / ۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای  
فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۶۰۱۲۰۰۵۸۲۱ هیات اول کلاس ۱۹۷۹-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی سلمانی به شناسنامه شماره ۸۹۰۴۴۶۵۲۰ کد ملی ۸۹۰۴۴۶۵۲۰ فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۷۹۱/۱۹ متر مربع ، پلاک ثبتی ۲۱۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی قاسمی ترشیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۰۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۹

احمد جہانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی  
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای  
فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۵۵۸/۳۰۶۰۴۶۰۱۴ هیات اول کلاس ۱۸۶۰-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا اربانی به شناسنامه شماره ۱۰۲ کد ملی ۱۱۳۶۲۶۳۰۹ صادره فرزند محمدصادق در ششادنگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۸۴۶۷/۴۳ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۰۶ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه محمد حسن بهشتی(۴۳۸۷/۵) وعلی اکبر اسلامی (۳۰۳۷/۵) و ورثه محمد ابراهیم اربانی(۱۱۰۴۲/۴۳) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۰۴ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۹ م.الف/۱۰۶۸

احمد جہانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:  
۱۴۰۴/۰۵/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹. م.الف ۱۰۵۳

۱۳/۵۱ ادارہ کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و  
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۵۲۵۶/۱۲۰۳۰۶۰۴۶۰۱۴۰ هیات اول کلاس موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای مهدی وحدانی فر به شناسنامه شماره ۹ ک ملی ۰۵۱۶۶/۰۹۰۲۳۰ صادره کاشمر فرزند علی اصغر در ششادگان یک قطعه زمین به مساحت ۱۳۶/۰۳۱ متر مربع ، پلاک ثبتی ۶۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سید حسین حسینی ( هوشمند) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹. مال الف ۵۱۱

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر  
۱۴/۵ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف  
وضعیت شتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۹۵۶/۱۱۰۰۳۰۶۰۱۴۰۴۰۳۹۵۷ مورخه ۱۴۰۴/۴/۱۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض محمد کارگری قلعه نو فرزند حسین نسبت به دانگ از شش‌دانگ و نوبتول عابدی فرزند محمد حسین نسبت به سه دانگ از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳۸۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری از محل مالکیت رسمی محمدعلی تنائور محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت نقضانی مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۲۰

ریخ انتشار، نوبت اول، ۱۴۰۴/۰۵/۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار - علی آب باریکی

## ۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و  
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۴۹۷ هیات اول کلاس ۱۷۳-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا جعفری به شناسنامه شماره ۲۲۵۲۳۲۸۵۳ ملی ۹۰۱۳۰۰۸۵۳ فرزند محمد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸۴/۰۵ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۱۸ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای مهدی فرمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواستی خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اخفای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹

احمد جہانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

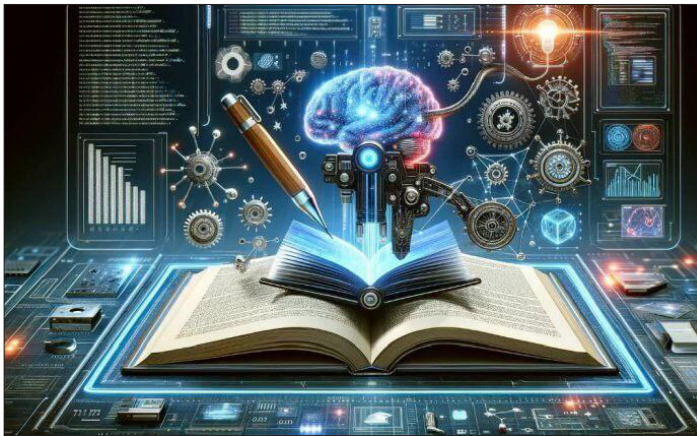
۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی  
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و  
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۲۷۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۲۷۲ هیات اول کلاس ۳۱۸ و ۳۱۹-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خانم زهرا نجفی به شناسنامه شماره ۷۷ کد ملی ۰۸۲۹۳۵۳۲۴۳ صادره مرکزی فرزند محمدحسن در پنج دانگ مشاع از شش‌دانگ و آقای حسین طبسی به شناسنامه شماره ۲۸۹ کد ملی ۰۹۰۱۲۳۳۳۸۸ صادره کاشمر فرزند محمد در یک دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۴۷۳/۶۷ متر مربع ، پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم زهرا نجفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهه، است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول



# آینده‌ای بدون مترجمان انسانی

ریحانه اسکندری



در سال‌های اخیر، با پیشرفت روزافزون فناوری‌های هوش مصنوعی، عرصه‌های مختلف فرهنگ و هنر تحت تأثیر تحولات جدید قرار گرفته‌اند؛ از نوشتن داستان و فیلمنامه گرفته تا تولید تصویر و صدا.

اما یکی از حساس‌ترین و پرچالش‌ترین ورودهای هوش مصنوعی، بی‌تردید به حوزه ترجمه است؛ حوزه‌ای که سال‌ها بر دوش مترجمان انسانی و خلاقیت‌های فردی آن‌ها استوار بوده است. اکنون اما با ظهور ابزارهایی همچون «DeepL»، «ChatGPT» و سایر موتورهای ترجمه‌ی هوشمند، سوال‌هایی اساسی ذهن جامعه ادبی، مترجمان، ناشران و حتی مخاطبان کتاب را درگیر کرده: آیا شغل مترجم در معرض تهدید است؟ آیا روح و ظرافت زبان‌شناسانه‌ی ترجمه، در میان داده‌ها و الگوریتم‌ها گم خواهد شد؟ آیا مخاطب از کیفیت ادبی متون ترجمه‌شده‌ی ماشینی آسیب خواهد دید؟ و مهم‌تر از همه، آیا رقابت سالم و خلاقانه‌ای که سال‌ها در بطن حرفه ترجمه وجود داشته، در حال فروپاشی است؟ در شرایطی که کتابخانه ملی ایران به‌تازگی بخشی را به کتاب‌های ترجمه‌شده توسط هوش مصنوعی اختصاص داده است، بحث‌ها در این زمینه شکل جدی‌تری به خود گرفته‌اند. پیش از این، دو تن از ناشران شناخته‌شده‌ی کشور، محمدعلی جعفریه مدیریت نشر ثالث و سیاوش باقرزاده مدیریت نشر هیرمند در گفت‌وگوهایی، دیدگاه خود را نسبت به این پدیده ابراز کرده بودند.

محمدعلی جعفریه، مدیرعامل انتشارات ثالث معتقد است: «هوش مصنوعی نمی‌تواند جای خلاقیت مترجم انسانی را بگیرد».

او در پاسخ به این پرسش که آیا ورود هوش مصنوعی می‌تواند به فضای رقابتی در نشر لطمه بزند، گفت: «هوش مصنوعی یک تکنولوژی است که نمی‌توان از آن گذشت، اما باید استفاده درست از آن صورت بگیرد و اجازه سوءاستفاده داده نشود. همیشه یک‌سری مشکلات بوده؛ مثل ناشران کتاب‌ساز. اما نکته اینجاست که هوش مصنوعی هم مثل هر ابزار دیگری نیاز به یک ویراستار خوب دارد. یک مترجم خوب می‌تواند هوش مصنوعی را به خدمت بگیرد. همیشه در دنیا، ویراستارها از خود نویسندگان قوی‌تر بوده‌اند. مثلاً شما ببینید در کتاب‌های جی کی رولینگ، مثل هری پاتر هم این نکته هست. خاتم نویسندگان، در ابتدا اصلاً نویسندگان حرفه‌ای نبوده است. این ویراستارها هستند که می‌آیند کتاب را طوری ویرایش می‌کنند که تبدیل به یک اثر جهانی می‌شود.»

مدیرعامل نشر هیرمند اما با به آسیب‌های احتمالی برای ناشران اعتقاد دارد: «اینکه چه بلایی سر ناشر می‌آید؟ خب بخشی از آن الان هم هست. مثلاً در موضوع کتاب‌های دیجیتال و ای‌بوک‌ها. این‌ها با کتاب فیزیکی در رقابت هستند، گاهی اوقات مصرف‌شان حتی بیشتر است. ولی کتاب فیزیکی هنوز برای طیفی از مخاطبان اهمیت دارد. من می‌گویم این شرایط را صفر نمی‌کند. مصرف‌کننده برنده می‌شود، اما ناشرانی که روی تألیف وقت گذاشته‌اند، به نظرم از نظر اقتصادی در موقعیت بهتری قرار دارند. چون خلاقیت انسانی، به‌ویژه در حوزه تألیف، تهدیدناپذیر است.»

باقرزاده همچنین درباره ظرافت‌های ترجمه انسانی معتقد است: «در ترجمه انسانی، مترجم گاهی واژگان خاص خودش را می‌سازد. نگارش شخصی مترجم در ترجمه‌اش دیده می‌شود و این چیزی است که مخاطب حرفه‌ای آن را می‌فهمد. البته مخاطب غیر حرفه‌ای شاید تفاوتی قائل نشود. ولی اگر هوش مصنوعی رشد کند، ما بخشی از این ظرافت را از دست می‌دهیم.»

این‌بار، در ادامه‌ی این پرونده، سراسر صدای اصلی این ماجرا رفته‌ایم؛ یعنی مترجمان. سهیل سُمی، مترجم و چهره‌ای باسابقه در حوزه ادبیات، در گفت‌وگویی صریح و تحلیلی، درباره تأثیر هوش مصنوعی بر ترجمه، جایگاه مترجم انسانی، و تهدید یا فرصت بودن این پدیده سخن گفته است.

در گفت‌وگویی که در ادامه می‌خوانید، نگاهی انسانی، حرفه‌ای و واقع‌گرایانه به این موضوع پیچیده داریم؛ موضوعی که نه فقط یک دغدغه تخصصی، که مسأله‌ای بنیادین برای آینده‌ی زبان، ادبیات و تفکر خلاق است. «هوش مصنوعی، ترجمه انسانی را به کالای لوکس فرهنگی تبدیل می‌کند»

سُمی در ابتدای گفت‌وگو با اشاره به تجربه

محدود و پراکنده‌اش از کار با موتورهای ترجمه هوشمند گفت: «من جز دو سه مورد پراکنده، تجربه منسجمی با این نرم‌افزارها نداشتم، اما آنچه تا اینجا دیده‌ام، نشان می‌دهد که این موتورها در آینده‌ای نزدیک بسیاری از ایرادات فعلی خود را برطرف خواهند کرد. در حال حاضر نیز در مواردی، این ابزارها ترجمه‌هایی قابل قبول ارائه می‌دهند؛ هرچند هنوز در جزئیاتی نظیر استفاده از حروف اضافه دچار خطاهایی هستند، یعنی نیاز به یک ویراستار با تجربه هست.

با این حال، به باور من، این ایرادات نیز به‌زودی رفع خواهد شد.»

وی ادامه داد: «در آینده، ترجمه به معنای فعلی‌اش، آن گونه که ما می‌شناسیم احتمالاً به کالایی لوکس و غیر ضروری تبدیل خواهد شد؛ چیزی در حد یک خلاقیت فرهنگی انسانی، که شاید دیگر برای چرخه اصلی نشر حیاتی نباشد. من معتقدم که همین حالا هم این ابزارها می‌توانند حتی در کوتاه مدت به راحتی شکسپیر را به‌نحوی قابل قبول ترجمه کنند.»

او در پاسخ به این پرسش که آیا با حذف مترجم انسانی، خلاقیت و رقابت در حوزه ترجمه از بین نخواهد رفت، توضیح داد: «در حال حاضر اگر یک جمله یا پاراگراف را به هزار مترجم بدهیم، هر کدام به شیوه‌ای متفاوت آن را ترجمه می‌کنند؛ این یعنی فضای خلاقیت هنوز زنده است. اما سؤال اصلی اینجاست که در آینده، آیا نیازی به این نوع از خلاقیت به معنای امروز که برای ما ارزشمند است وجود خواهد داشت؟ زیرا هوش مصنوعی می‌تواند خلاقیت را هم بازتعریف کند و تفاوت بین سبک‌های نوشتاری را با دقت تشخیص دهد. مثلاً تمایز لحن آثار شکسپیر با نمایش‌نامه‌های یوچین اوئیل را درک و متناسب با آن، متن را ترجمه کند. با این مسیری که طی شده است تصور بقیه راه سخت نیست.»

سُمی افزود: «ممکن است مترجمان انسانی با سبک خاص خودشان، تفاوت‌هایی در ساختار زبانی و واژه‌سازی‌ها ایجاد کنند، اما باید دید که در آینده، اساساً کسی خواهان این تفاوت‌ها هست یا خیر. آیا ناشران حاضرند همچنان با مترجمان انسانی و پیچیدگی‌های قراردادی همکاری کنند، وقتی که می‌توانند از ابزارهایی بهره ببرند که هیچ اعتراضی هم ندارند و هزینه زمانی را نیز تا یک پنجم کاهش می‌دهند؟ الان ناشرها دقیقاً همین کار را می‌کنند؛ متن را به هوش مصنوعی می‌دهند و سپس یک ویراستار چک نهایی را انجام می‌دهد و سرعت بسیار بالا می‌رود.»

او تصریح کرد: «در حال حاضر برخی ناشران صرفاً در حال آزمون و تجربه هستند، اما زمانی که این ابزارها پیشرفته‌تر شوند، نه تنها در ترجمه، بلکه در تمام حوزه‌ها، جایگزینی گسترده با نیروهای انسانی آغاز خواهد شد. در آن صورت، اگر هوش مصنوعی بتواند مقاله‌ای پیچیده در حوزه کیهان‌شناسی تولید کند، اساساً چه نیازی به دانشمندان تربیت‌شده‌ای مثل اینشتین خواهد بود؟»

وی در ادامه با اشاره به تغییر مفاهیم سنتی گفت: «همه‌چیز در حال تغییر معناست، البته در خاورمیانه حتماً سرعت تغییر پایین تر خواهد بود، شاید هنوز افرادی باشند که ترجیح بدهند سفارش ترجمه را به مترجمی انسانی بدهند، چون دوست دار کار انسان باشد. همان‌طور که در برخی فیلم‌های علمی‌تخیلی دیده‌ایم. این برداشت خاصی من است. اما این ترجمه‌ها دیگر جنبه لاکچری پیدا خواهد کرد. بسیاری از مشاغل فعلی، از جمله ترجمه انسانی، به‌زودی از بین خواهند رفت.»

سهیل سُمی در پاسخ به این مطلب که آیا باید به‌جای مقاومت در برابر تکنولوژی، آن را شناخت و با آن همراه شد اشاره کرد که علی‌رغم همه اتفاقات، خود را فردی می‌داند که با فناوری‌های روز راحت نیست و احتمالاً تا پایان مسیر حرفه‌ای‌اش به روش سنتی وفادار خواهد ماند. با این وجود، افزود: «ما ملاک نیستیم. هوش مصنوعی به‌زودی همه‌جا به صورت جامع سایه خواهد انداخت. همان‌طور که اگر بخواهیم یک نقاش یا فیلم‌ساز انسانی داشته باشیم، این‌ها هم به مقوله‌ای لوکس بدل می‌شوند.»

سُمی در ادامه گفت‌وگو با اشاره به تغییر ماهوی مفاهیم بنیادین از جمله «هوش» و «خلاقیت»، تأکید کرد که آینده‌ای متفاوت و اجتناب‌ناپذیر در راه است. او با بیان این‌که مقاومت در برابر چنین تحولاتی بی‌نتیجه است، اظهار داشت: «همه‌چیز عوض می‌شود. مثل غذاهای خاصی که آدم فقط گاهی ممکن است در یک رستوران بخورد، ترجمه انسانی هم به

چیزی خاص و لوکس بدل می‌شود. چاره‌ای نیست. مقاومت فایده‌ای ندارد. حتی مفهوم هوش هم در حال تغییر است. الان برخی می‌گویند گوش باید عامل انسانی داشته باشد، چون انسان غیرقابل پیش‌بینی است. با این تعریف، بله، من مترجم همیشه کارم متفاوت خواهد بود با یک دستگاه فکری. اما مسأله اینجاست که برداشت‌ها و مفاهیم هم تغییر می‌کنند. دیگر مصنوعی یا طبیعی بودن هوش، تمایز روشنی نخواهد داشت.»

هوش مصنوعی و ترجمه

او در ادامه، در واکنش به تجربه‌ای بین‌المللی در این زمینه در کشور هلند، مبنی بر آن که یکی از انتشارات‌های بزرگ خواست این موضوع را آزمایش کند و رسماً اعلام کرد؛ حملات زیادی از سوی نویسندگان برجسته علیه آن صورت و اعتراضات انجمن نویسندگان انگلستان و اعلام درخواست غرامت در صورت آسیب دیدن حقوق‌شان از سوی تولیدات هوش مصنوعی با اشاره به فاصله‌ی قانونی موجود در کشورهای چوچون ایران نسبت به استانداردهای بین‌المللی تصریح کرد: «بدون تعارف ما از نظر حقوقی و قانونی بسیار عقب‌تر هستیم. نه سازوکار مشخصی برای اعتراض مترجمان وجود دارد، نه نویسنده‌ها مرجع قانونی برای پیگیری دارند. اما حتی همین اعتراض‌ها در کشورهای دیگر نیز، در نهایت واکنش‌هایی از سر موضع تهدید است؛ یعنی نویسنده‌ها و مترجم‌ها خودشان را در خطر دیده‌اند. اگر این روند برای ۱۰ یا ۲۰ سال ادامه پیدا کند، ممکن است عرصه به‌کلی از دستشان خارج شود.»

او ادامه داد: «مگر این‌که فقط تعدادی معدود از رمان‌نویسان باقی بمانند که به‌عنوان یک کالا یا هنر لوکس، همچنان به تولید رمان ادامه دهند. حتی در آن صورت هم مشخص نیست آیا اساساً در آینده کسی نیازی به خواندن رمان خواهد داشت یا نه. وقتی مخاطب می‌تواند وارد دنیای مجازی شود و مثلاً ماجرای «آلیس در سرزمین عجایب» را زندگی کند، دیگر چه نیازی به خواندن آن خواهد داشت؟»

سُمی در پایان این نکته را نه از نگاه شخصی، بلکه بر پایهی روندهای نوظهور فناوریانه مطرح کرد و گفت: «این فناوری‌ها پذیرش بالایی دارند و مردم را هیجان‌زده می‌کنند. بنابراین در بلندمدت، اعتراض نویسندگان انگلیسی هم به جایی نخواهد رسید و باید شرایط را بپذیرند. وقتی یک کامپیوتر بتواند رمانی بنویسد که به لحاظ ساختاری بی‌نقص است، چرا مخاطب باید اثری را بخواند که پر از نقص‌های انسانی است؟ آن هم در شرایطی که برداشت ما از «فهم انسانی» نیز دارد دگرگون می‌شود.»

## آگهی تجدید فراخوان پیمانکاران

۳. مهلت زمانی ارسال پیشنهادات تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵

۴. زمان بازگشایی پاکت‌ها ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵

جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت «الف» با شماره و آدرس ذیل تماس حاصل گردد. شایان ذکر است جهت بازدید درباره ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ تا مهلت ارائه پیشنهادات و با هماهنگی قبلی با شماره ۳۳۱۰۸۸۳۰ الزامی می‌باشد.

آدرس محل تحویل پاکات الف: فرودگاه بین‌المللی شهید هاشمی نژاد مشهد ساختمان اداری (معاونت توسعه و منابع مالی) واقع در روبروی ترمینال ۲ ساختمان – اداره امور عمومی و رفاهی – دبیر خانه اداره کل  
شماره تماس: ۷-۱-۳۳۴۰۰۰۱-۵۱

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز سامانه ۲۷۳۱۳۱۳۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷-۸۵۱۹۳۷۶۸

شناسه آگهی ۱۹۶۹۶۳۴

اداره کل فرودگاه‌های استان خراسان رضوی

اداره کل فرودگاه‌های استان خراسان رضوی در نظر دارد، بر اساس قانون برگزاری مناقصات، تجدید مناقصه عمومی یک مرحله اپراتوری، راهبری، سرویس، تعمیر و نگهداری پلهای تلسکوپ و تجهیزات مرتبط به شماره نیاز ستاد ۳۰۰۴۰۰۱۵۷۸۰۰۰۰۰۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. شرکتها می بایست دارای توانمندی و سوابق کاری اجرا شده مشابه در خصوص موضوع مناقصه باشند.

۱. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ می باشد.

۲. مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت تا ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۷



## اعزام ۴۵۰ نیروی خدمات شهری و اجرای برنامه‌های فرهنگی

رئیس ستاد اربعین شهرداری مشهد گفت: برای نخستین بار ۴۵۰ نیروی خدمات شهری و اجرای برنامه‌های فرهنگی به نجف اشرف اعزام خواهند شد. به گزارش صبح امروز سید حسین احمدزاده با اعلام این خبر افزود: کاروان خدماتی شهرداری مشهد به شهر نجف در کشور عراق اعزام خواهد شد و

فعالیتهای خدمات‌رسانی خود را از یازدهم و دوازدهم مرداد در سه محور «خدمات شهری»، «حمل‌ونقل زائرین» و «برنامه‌های فرهنگی» آغاز خواهد کرد. او ادامه داد: مراسم اذن خدمت عوامل اجرایی در شهر مشهد، ششم مرداد برگزار خواهد شد. اعزام کاروان ماشین‌آلات در هشتم مرداد و اعزام



نیروی انسانی نیز طی روزهای هشتم و نهم مرداد صورت می‌گیرد. امسال نیز فعالیت‌های خدمات شهری در مناطق مرکزی شهر مقدس نجف انجام خواهد شد. که برای نخستین بار، رینگ اصلی حرم مطهر و صحن حضرت زهرا سلام‌الله‌علیها نیز تحت پوشش خدمات شهرداری مشهد قرار خواهد گرفت.

# ۴ هزار کلاس درس جدید در استان ساخته می‌شود

## برگزاری شورای آموزش و پرورش

استاندار خراسان رضوی گفت: از این پس نهشتهای شورای آموزش و پرورش استان با حضور برخط شهرستان‌ها برگزار می‌شود تا گزارش‌های دقیقی از روند پیشرفت طرح‌ها در سطح مناطق مختلف خراسان رضوی دریافت شود.

مظفری افزود: به هر حال این استان که محل زندگی هشت درصد جمعیت کشور است، ظرفیت زیادی برای استفاده از اختیارات جدید دارد و باید از این فرصت نهایت بهره را برد.

معاون فرهنگی، اجتماعی و زیارت استانداری خراسان رضوی نیز در این نشست گفت: هم

و تامین زمین هستند و باید با جدول زمانی مشخص تا پایان سال به نتیجه برسند. مظفری افزود: اتحاد خوبی در خراسان رضوی در قالب نهضت توسعه عدالت آموزشی شکل گرفته است و ستادی برای هماهنگی مراسم افتتاح این مدارس تشکیل خواهد شد، توسعه کشور منوط به توجه به آموزش و پرورش است و تقویت سخت‌افزارها و نرم‌افزارهای آموزشی در اولویت قرار دارد.

وی با بیان این که هیات امنای ساخت و بهره‌برداری مدارس نقش حیاتی دارند اضافه کرد: این هیات امنای تنها در ساخت مدارس، بلکه در ارتقای کیفیت آموزشی نیز باید مشارکت فعال داشته باشند.

## استفاده از تفویض اختیار ات به استان ها

وی با اشاره به چگونگی استفاده از تفویض اختیارات به استان ها در توسعه فضاهای آموزشی و طرحهای مدرسه سازی ادامه داد: این موضوع در دست بررسی و ارزیابی قرار گرفته است که در صورت تحقق می‌تواند تحول چشمگیری در تسریع پروژه‌های آموزشی استان ایجاد کند

## رفع کمبود فضاهای آموزشی در خراسان رضوی

استاندار خراسان رضوی با اشاره به کمبود فضاهای آموزشی در خراسان رضوی گفت: برخی از طرحهای نهضت توسعه عدالت در فضاهای آموزشی نیازمند بازسازی، نوسازی

استاندار خراسان رضوی گفت: هم اینک بیش از چهار هزار کلاس درس جدید در این استان در دست ساخت است که براساس پیش بینی‌های انجام گرفته تا پایان سال تکمیل می‌شود که این رقم نشان‌دهنده تحرک قابل توجه در حوزه عدالت آموزشی است.

به گزارش ایرنا، غلامحسین مظفری روز گذشته در حاشیه نشست شورای آموزش و پرورش خراسان رضوی در جمع خبرنگاران افزود: این تعداد کلاس در قالب ۷۱۵ طرح مدرسه سازی در سطح استان در دست ساخت است که برای تکمیل آنها تا پایان سال به همکاری جهادی نیاز است.

## «بچه‌های ابری» در مشهد مقابل دوربین رفت

است که این کودکان در روزی که دانشمند و همسرش در منزل نیستند، به آزمایشگاه علمی او نفوذ کرده و در تعامل با دستگاهای علمی، ۲ کودک تبدیل به ابر می‌شوند که این خود آغازگر ماجراهایی هیجان‌انگیز است.

به گفته اسکافی، در این فیلم سینمایی، چهره‌های شناخته شده‌ای چون میر طاهر مظلومی، حدیثه تهرانی و امید علیمردانی به ایفای نقش پرداخته‌اند. علاوه بر این، بازیگران کودک و نوجوان مشهوری از جمله سهراب

مرتضی اسکافی روز گذشته در این باره به خبرنگار ایرنا گفت: این فیلم که در ژانر کودک و نوجوان تولید می‌شود، داستان گروهی از کودکان را روایت می‌کند که در مواجهه با یک اتفاق کنجکاوبرانگیز، ماجراهایی تازه را تجربه می‌کنند.

وی اظهار کرد: داستان فیلم درباره کودکانی است که در محله خود با فردی رو به رو می‌شوند که کنجکاوی آنها را برمی‌انگیزد و آنها را وادار به واکنش می‌کند. اوج داستان زمانی



مسوول هیات مدیره انجمن تهیه کنندگان فیلم بلند مشهد، از آغاز تصویربرداری فیلم بلند «بچه‌های ابری» به کارگردانی نصرت طالبی در این شهر خبر داد.

آبادی به شناسنامه شماره ۸۵ کدملی ۰۹۰۲۵۷۱۴۹۴ صادره کوهسرخ فرزند نصراله در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۶۷/۲۴ متر مربع پلاک ثبتی ۲۶۷ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک کاشمر و مهدی قدیمی علی آباد به شناسنامه شماره ۳۵۴۷ کدملی ۰۹۰۱۲۳۵۹۵۴ صادره کوهسرخ فرزند نصر الله درسه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۶۷/۲۴ متر مربع پلاک ثبتی ۲۶۷ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه محمد حسین کلاتری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹

## احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

## ۱/۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۲۱۴/۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۲۱۴ هیات اول کلاس ۱۴۰۳-۲۹۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرضا نوری دهمیانی به شناسنامه شماره ۱۴ کد ملی ۰۹۰۱۹۰۴۰۱۵ فرزند اسفندیار در شش‌دانگ یک قطعه زمین (باتوجه به پاسخ منفی جهاد مبنی بر ساخت و ساز غیر مجاز لذا برابر تبصره ماده ۶ قانون تعیین... به صورت زمین صادر میگردد) به مساحت ۳۰۲/۱۳ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی عبدالرضا نوری دهمیانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹

## احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹

## احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

## ۱/۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۸۰۶/۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۸۰۶ هیات اول کلاس ۱۴۰۳-۹۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصراله قدیمی علی آبادی به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۰۹۰۱۷۷۲۴۴۵ صادره ریوش فرزند حسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۷ متر مربع پلاک ثبتی ۲۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی شهربانو غلامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹

## احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

## ۱/۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۶۳۶/۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۶۳۶ هیات اول کلاس ۱۴۰۳-۷۸۹ و ۱۴۰۳-۴۶۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی قدیمی علی

## ۱/۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۹۱۴/۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۹۱۴ هیات اول کلاس ۱۴۰۴-۸۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر سلیمانی راد به شناسنامه شماره ۳۳ ملی ۰۹۰۱۸۱۰۸۶۱ صادره کاشمر فرزند قربانعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۷۷/۹۳ متر مربع ، پلاک ثبتی ۲۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمد امین کوهی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹

## احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

## ۱/۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۳۸۴/۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۳۸۴ هیات اول کلاس ۵۰۹/۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رویا شیخی نائی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۲۴۳۶۹۷ کد ملی ۰۸۹۰۲۴۳۶۹۷ صادره کاشمر فرزند محمد در شش‌دانگ یکپاک منزل مسکونی به مساحت ۱۰۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۱۳۱ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد اسایش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی



۱۷ درصد از کودکان در جهان تحصیل نمی‌کنند؛

# خدا حافظ مدرسه؛ سلام فقر

عدم حضور کودکان در محیط تحصیلی تأکید نمی‌کنند و آن را به تنهایی پاسخگوی جلوگیری از افتادن این کودکان در چرخه فقر نمی‌دانند. سیاستگذار در حوزه آموزش باید رویکرد متفاوتی در خصوص برابری ارائه خدمات نسبت به حوزه‌های دیگری مانند بهداشت داشته باشد، زیرا فقر و نابرابری در حوزه‌ای مانند بهداشت متفاوت از آموزش است. یعنی ممکن است نابرابری بین خدمات یک خانه بهداشت روستایی با یک بیمارستان خصوصی در شهر وجود داشته باشد ولی این نابرابری منجر به عدم دسترسی به دیگر منافع اقتصادی و اجتماعی نمی‌شود، ولی حداقل‌های ارائه شده توسط یک مدرسه روستایی نسبت به یک مدرسه خصوصی در شهر به گسترش فقر و نابرابری می‌انجامد. زیرا فرد را از دست یافتن به راه‌های ارتقای اجتماعی و اقتصادی باز می‌دارد.

آزمونی به نام آزمون پرلز برای بررسی پیشرفت تحصیلی کودکان از سال ۲۰۰۱ به پنج سال یک بار توسط مؤسسه بین المللی تیمز و پرلز در کشورهای مختلف انجام می‌شود؛ این آزمون از کودکان در سال چهارم ابتدایی انجام می‌شود و توانایی خواندن و درک مطلب آنها را مورد سنجش قرار می‌دهد. کودکانی که با فقر دست و پنجه نرم می‌کنند نیازمند توجه ویژه از سوی دولت و سیاستگذاری‌های عمومی هستند. این توجه ویژه که باید هم کمیت و هم کیفیت آموزش را مورد نظر قرار دهد، نیازمند آن است که تا جای ممکن سیاست‌های حمایت اجتماعی را با سیاستگذاری‌های آموزشی ویژه ترکیب کند تا امکان پیشبرد مطلوب این اهداف فراهم شود. البته اینکه سیاست‌های حمایتی در چه قالبی ارائه شوند (مانند حمایت‌های مشروط یا غیر مشروط به خانواده، ارائه خدمات بهداشتی و سلامتی به کودکان، ارائه خدمات تغذیه‌ای به کودکان و حتی به خانواده و ...) بستگی به سیاست‌های دولت و نیز شرایطی دارد که خانوارهایی که کودکان‌شان با فقر آموزشی درگیر هستند، در آن شرایط زیست می‌کنند

تحلیل آکسفام با استفاده از داده‌های یونسکو نشان می‌دهد که هر کودک خانواده فقیر هفت برابر کمتر از کودک خانواده ثروتمند احتمال دارد دوره متوسطه خود را تمام کند. این در حالیتی که صرفاً نابرابری در درآمد عامل نابرابری نیست و این نابرابری با نابرابری‌های دیگر مانند جنسیت، قومیت، نژاد و... ترکیب می‌شود در نتیجه دختران خانواده‌های فقیر از نظر آموزشی وضعیتی بدتر از پسران این خانواده‌ها دارند و میزان ترک تحصیل آنها بیشتر است.

از تلاش در جهت ایجاد عدالت آموزشی به اندازه کافی رضایت‌بخش نباشد و به میزانی که انتظار می‌رفت در کاهش فقر مؤثر نیفتد.

## رابطه فقر و نابرابری آموزشی

دلایل گوناگونی به نابرابری آموزشی منجر می‌شود تا برابری آموزشی از نابرابری در ارائه امکانات و خدمات، آموزش با کیفیت، رویکردهای تبعیض آمیز نسبت به دانش آموزان حاشیه‌ای (که به دلایل گوناگونی مانند فقر مالی، تبعیض، قومیتی، مذهبی، نژادی با عواملی مانند این حاشیه‌ای شدن)، عدم ارائه آموزش‌های ویژه به دانش‌آموزان حاشیه‌ای و محروم، نگاه و توقعات اشتباه والدین، معلمان و کادر آموزشی نسبت به کودکان فقیر و حاشیه‌ای و دیگر عوامل مشابه منشأ می‌گیرد. از سوی دیگر، عدم آموزش اولیه یا ضمن خدمت کافی به معلمان موجب می‌شود که آنها به عنوان یکی از ارکان اساسی آموزش دچار کاستی‌هایی شوند. این موضوع به ویژه در مناطق فقیرتر بیشتر مشاهده می‌شود که معلمان کمتر آموزش دیده‌اند و حمایت حین خدمت کمتری دریافت می‌کنند.

ارائه برنامه درسی یکسان برای همه می‌تواند برای برخی دانش‌آموزان که در مناطق روستایی زندگی می‌کنند یا دچار فقرند و یا اقلیت فرهنگی هستند، بیش از حد سنگین باشد و به همین علت باید در خصوص این دانش‌آموزان شرایط ویژه‌ای در نظر گرفته شود و میان آنها با دانش‌آموزان ساکن شهرها و از خانوارهای ثروتمند تفاوت ایجاد شود. برنامه آموزشی هر محیطی باید مبتنی بر نیازها و توانمندی‌های موجود در آن محیط باشد. دانش‌آموزان محروم ممکن است بعضاً با نگرش‌های توهمین آمیز و غیردوستانه معلمان و همکلاسی‌های خود مواجه شوند. چنین محیط‌های متخاصمی بر روی انگیزه و تمایل یادگیری این دانش‌آموزان تأثیر می‌گذارد و موجب می‌شود بسیاری از آنها زودتر ترک تحصیل کنند. هدف غایی نظام آموزش و پرورش این است که به همه اعضای جامعه آموزش با کیفیت ارائه دهد. در واقع همه قشرهای جامعه فارغ از سلامت، جنسیت، قومیت، نژاد، طبقه اقتصادی و اجتماعی و... باید بتوانند از این امکان بهره‌مند شوند.

بر این اساس فقر آموزشی فقدان حداقل‌های آموزشی برای بخشی از جامعه را مدنظر دارد و نابرابری آموزشی در مفهومی عام‌تر همه شکاف‌ها در نوع و میزان بهره‌مندی از آموزش عمومی میان اقشار گوناگون را در بر می‌گیرد. عدم توجه به کیفیت آموزش به ویژه در دهه‌های اخیر، بیش از پیش تبدیل به مسئله محققان این حوزه شده است. در واقع دیگر برای مشخص کردن میزان برابری و نابرابری آموزشی صرفاً بر حضور یا

نمی‌کنند. این نسبت در کشورهای در حال توسعه هزار مدرسه است و این گستردگی نهادی ظرفیت مهمی برای سیاستگذاری در هر حوزه‌ای از جمله فقرزدایی است. به عبارت دیگر توجه به مدرسه به عنوان یک کانون فقرزدایی علاوه بر ارتقای کیفیت آموزشی و تبدیل مدارس با تمرکز فقر بالا به مدارس با کیفیت آموزشی بالا می‌تواند دریچه‌ای به موضوع فقرزدایی و توانمندسازی خانواده‌ها باشد. به خصوص آنکه اگر این توجه به خانوارهای فقیر و توانمندسازی آنها از دریچه کودک و مدرسه اتفاق بیفتد می‌تواند از نظر فرهنگی و ارتقای جایگاه کودک و تحصیل در میان خانواده‌ها، تحولی اجتماعی و دارای آثار بلندمدت مثبت ایجاد کند.

## ابهام در چشم‌انداز تحصیل کودکان

### خانواده‌های فقیر به دلیل فقدان توانایی

### خانواده‌های تهیه‌لوازم التحریر

محدودیت‌های ناشی از بودجه خانواده مؤلفه مهمی است که بر آموزش و تحصیل کودکان تأثیر می‌گذارد. حتی در صورت وجود مدارس باکیفیت و معلمان باتجربه نمی‌توان به آموزش کودکان فقیر امیدوار بود. زندگی در محیط و خانواده‌ای که با فقر دست و پنجه نرم می‌کند و فقدان توانایی خانواده برای تهیه کتاب و لوازم التحریر و هزینه رفت و آمد به مدرسه، می‌تواند چشم‌انداز تحصیل کودکان خانواده‌های فقیر را با ابهام مواجه کند؛ فقدان منابع به این معناست که کودکان فقیر باید برای دسترسی به امکاناتی که همسالان خود دارند با چالش‌های زیادی روبه رو شوند. همچنین آموزش‌های غیررسمی که کودکان خانواده‌های فقیر در خارج از مدرسه (محیط خانواده یا مکان‌های نامناسب) با آن مواجه می‌شوند نیز ممکن است بر آموزش رسمی آنها تأثیرات منفی بگذارد. فقر، تقاضا را برای آموزش و تحصیل کاهش می‌دهد و می‌توان این‌طور گفت که ارتباط میان آموزش و فقر ارتباطی دوسویه است: «فقر» هم یکی از «دلایل» و هم یکی از «ثرات» فقدان آموزش است. برای نمونه در بنگلادش فقر خانواده‌ها بر اساس گزارش سال ۲۰۰۹، معادل ۳۶ درصد جمعیت بنگلادش زیر خط فقر زندگی می‌کنند؛ دلیل عمده حضور کودکان در بازار کار و ترک تحصیل آنها محسوب می‌شود. در ایران نیز مطالعه‌ای در سال ۱۴۰۱ انجام شده که نشان می‌دهد حدود ۵۰ درصد از بازماندگی از تحصیل کودکان، تعلیم‌پذیر در ایران به طور مستقیم و غیرمستقیم به وضعیت اقتصادی خانوار مرتبط است. آموزش به عنوان راهی به سوی برابری و کاهش میزان فقر قلمداد می‌شود اما تجربیات کشورهای مختلف در سال‌های گذشته نشان داده است که عدالت آموزشی اگر صرفاً به کمیت حضور کودکان در مدرسه تکیه کند نمی‌تواند عدالت واقعی را اجرا کند. عدم توجه به کیفیت آموزش در سال‌های پیش موجب شده است که نتایج حاصل

پژوهش‌های مجلس، ایران دارای بیش از ۱۰۵ هزار مدرسه است و این گستردگی نهادی ظرفیت مهمی برای سیاستگذاری در هر حوزه‌ای از جمله فقرزدایی است. به عبارت دیگر توجه به مدرسه به عنوان یک کانون فقرزدایی علاوه بر ارتقای کیفیت آموزشی و تبدیل مدارس با تمرکز فقر بالا به مدارس با کیفیت آموزشی بالا می‌تواند دریچه‌ای به موضوع فقرزدایی و توانمندسازی خانواده‌ها باشد. به خصوص آنکه اگر این توجه به خانوارهای فقیر و توانمندسازی آنها از دریچه کودک و مدرسه اتفاق بیفتد می‌تواند از نظر فرهنگی و ارتقای جایگاه کودک و تحصیل در میان خانواده‌ها، تحولی اجتماعی و دارای آثار بلندمدت مثبت ایجاد کند.

### رابطه آموزش کودک و فقر

یکی از راه‌های تغییر توزیع درآمد در هر جامعه‌ای توجه به آموزش است. به همین دلیل دولت‌ها برای رهایی از فقر در آینده، بهتر است که در حال حاضر روی آموزش کودکان سرمایه‌گذاری کنند. آموزش مناسب می‌تواند رهایی بخش باشد. از سوی دیگر در اقتصادهای مدرن معیشت افراد بر مهارت‌هایی پایه‌گذاری شده است که از طریق آموزش به دست می‌آیند. اهمیت چنین مهارت‌هایی روز به روز بیش از پیش افزایش می‌یابند» این موضوع مشخص می‌کند که در دنیای مدرن اگر افراد آموزش مناسب دریافت نکنند، در آینده از نظر شغل و درآمد دچار مشکل می‌شوند و ناگزیر با فقر مواجه خواهند شد. این در شرایطی است که در رابطه‌ای متقابل افراد فقیر امکان دسترسی کمتری به آموزش و به ویژه آموزش با کیفیت را دارند و به همین دلیل نمی‌توانند از فقر رها شوند و آموزش را به عنوان راهی برای نجات خود به کار گیرند. آموزش با کیفیت به کودکان مطمئن‌ترین و باثبات‌ترین روش برای رهایی آنها از فقر در بزرگسالی است.

### تأثیر آموزش کودکان بر فقر

آموزش، اغلب به عنوان یک عامل برابری‌ساز بزرگ شناسخته می‌شود، زیرا می‌تواند دری را به روی مشاغل، منابع و مهارت‌هایی باز کند که به فرد کمک می‌کند پیشرفت کند. در واقع طبق گزارش یونسکو، اگر همه دانش‌آموزان در کشورهای کم‌درآمد فقط مهارت‌های اولیه خواندن را داشته باشند و نه هیچ چیز دیگری، حدود ۱۷۱ میلیون نفر می‌توانند از فقر شدید نجات پیدا کنند. اگر همه بزرگسالان تحصیلات متوسطه را تکمیل کنند می‌توانیم نرخ فقر جهانی را به بیش از نصف کاهش دهیم.

### وضعیت کیفیت تحصیل کودکان در

### کشورهای مختلف

در سرتاسر جهان، ۲۵۸ میلیون یا ۱۷ درصد از کودکان، نوجوانان و جوانان جهان تحصیل

بدلیل آنکه ارتباط میان آموزش و فقر ارتباطی دوسویه است، محدودیت‌های ناشی از بودجه خانواده مؤلفه مهمی است که بر آموزش و تحصیل کودکان تأثیر می‌گذارد. حتی در صورت وجود مدارس باکیفیت نمی‌توان به آموزش کودکان فقیر امیدوار بود، زیرا زندگی در محیط و خانواده‌ای که با فقر مواجه‌اند و فقدان توانایی خانواده برای تهیه کتاب و لوازم التحریر و هزینه رفت و آمد به مدرسه، می‌تواند چشم‌انداز تحصیل کودکان خانواده‌های فقیر را با ابهام روبرو کند.

فقر، یکی از مهم‌ترین پیامدهای صنعتی شدن در جهان است. این پیامد هم در کشورهای مرکز و پیرامونی که متأثر از روند صنعتی شدن در کشورهای مرکز هستند با گذشت زمان، برخی کشورهای مرکز توانستند با اصلاح سیاست‌ها فقر را کاهش دهند، اما کشورهای پیرامونی مانند ایران، آسیب بیشتری از این ناحیه دیدند و هنوز هم موفق به ریشه‌کنی این مسئله نشده‌اند.

مطالعات نشان می‌دهند مقوله رفاه و تأمین اجتماعی به خصوص در کشورهای در حال توسعه همچون ایران، از وظایف اصلی دولت‌ها جهت نیل به رشد و توسعه محسوب می‌شود. اگرچه این امر از لحاظ مالی بار سنگینی بر دولت‌ها تحمیل می‌کند، ولی به دلیل تحقق پیشرفت و دسترسی به آرامش و تکامل اجتماعی، سیاسی و اقتصادی باید این هزینه‌ها را تا حد ممکن در کنار سایر الزامات و نیازهای توسعه اقتصادی و اجتماعی مورد توجه قرار داد. در عین حال، محدودیت منابع موجود اقتضا می‌کند که منابع صرف شده در حوزه‌های گوناگون از جمله حوزه رفاه و تأمین اجتماعی به صورت بهینه تخصیص داده شده و هزینه شود، در غیر این صورت به رغم صرف منابع مالی بسیار، نتایج قابل قبول و اثربخشی حاصل نخواهد شد.

### نقش کلیدی مدرسه در فقرزدایی

از میان حوزه‌های مختلف مؤثر بر وضعیت فقر و نابرابری، مطالعات بسیاری بر نقش کلیدی آموزش و نظام آموزشی در کاهش فقر و به خصوص جلوگیری از بین نسلی شدن فقر تأکید می‌کنند. جدای از موضوع آموزش و کیفیت آموزشی، مدرسه به عنوان یک کانون اجتماعی نیز می‌تواند نقش پررنگی در برنامه‌های حمایت اجتماعی و فقرزدایی داشته باشد. باتوجه به این دیدگاه در سند تحول بنیادین آموزش و پرورش، مدرسه به عنوان مرکز کانون محله در نظر گرفته شده است و تحقق نقش محوری مدرسه هم زمان و در ارتباط با سایر نهادهای محله مانند مساجد و... به عنوان یکی از اهداف عملیاتی سند تحول بند «۷» آمده است.

طبق آخرین گزارش پایش فقر مرکز

## ۱۱/۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۲۳۷/۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۵۹۶ هیات اول کلاس ۲۹۲-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خانم صغری نوری دهیمیانی به شناسنامه شماره ۲۴ کد ملی ۰۹۰۱۹۳۵۶۴۴ صادره ریوش فرزند ذوالفقار در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۱/۵۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم صغری نوری دهیمیانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ م.الف

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

## ۱۱/۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۵۹۶/۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۵۹۶ هیات اول کلاس ۱۳۹-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی قدیمی علی آباد به شناسنامه شماره ۳۵۴۷ کد ملی ۰۹۰۱۲۳۵۹۵۴ صادره کاشمر فرزند نصر الله در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۶/۰۲ متر مربع پلاک ثبتی ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی غلامحسین دلداری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ م.الف

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

## صبح امروز

خراسان رضوی

شنبه ۴ مرداد ۱۴۰۴ / سال هفتم / شماره ۲۰۹۵

Vol.3.No.2095 / July 26.2025

www.sobhe-emrooz.ir

sobhe.emrooz.news@gmail.com

۷

جمعه

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر





#### ۱۵/۱۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۹۱۲۰۲۹۴۷/۳۰۶۰۴۰۴۶۰۱۴ هیات اول کلاسسه ۳۷۸-۲۰۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر نخعی به شناسنامه شماره ۲۸ کد ملی ۰۹۰۲۰۶۷۰۲۸، فرزند محمد در ششدانگ یکباب ساختمان کوره آجرپزی به مساحت ۵۱۳۱/۸۱ متر مربع ، پلاک ثبتی ۸۴۸ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مرتضی نبوی و رضناعلی نخعی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست نسبت از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۷/۴۰ مترمربع مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ م.الف ۱۰۷۴

#### احمد جهانبگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

### ۱۶/۱۱/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۲۰۷۳/۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض رضا آدینه صابری به ش ش ۱۰۹۸ و شماره ملی ۰۷۹۳۷۵۴۳۷۳ صادره از سبزوار فرزند محمدعلی نسبت از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۷/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۵۵۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت رسمی محمدعلی اقدسی تایید ورای خود را با حدود ذیل صادرمحرز گردیده است .لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۵/۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۵/۱۹

#### رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

### ۱۷/۱۱/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۳۵۵/۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض مهدی صفری به ش ش ۰۶۳۵۱۰۰۷۸۱۰ و شماره ملی ۰۷۸۱۰۰۳۳۵۱۰۰۷۸۱۰ صادره از سبزوار فرزند حسین نسبت از ششـدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۵۱/۱۶مترمربع قسمتی از پلاک ۳۶۷ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۳ سبـزوارمع الواسطه از محل مالکیت رسمی محمد کرورژه تایید ورای خود را با حدود ذیل صادر می نماید محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۱۴۰۴/۱۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۵/۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۵/۱۹

#### رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

### ۱۸/۱۱/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۳۹۸/۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض جواد عاطفی فرد به ش ش ۰۹۳۴ و شماره ملی ۰۷۹۳۷۵۱۸۳۷ صادره از سبزوار فرزند حسن نسبت از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹/۳۳مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ ناحیه ۲ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت رسمی مرادعلی قزی تایید ورای خود را با حدود ذیل صادر می نماید محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۴/۱۲/۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۵/۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۵/۱۹

#### رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

### ۱۹/۱۱/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول : حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳-۳۰-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ - ۵۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۵۵۸۳۲۵۹۰۱۸

برابر رای شماره ۰۳۴۰۰/۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض جواد عاطفی فرد به ش ش ۰۹۳۴ و شماره ملی ۰۷۹۳۷۵۱۸۳۷ صادره از سبزوار فرزند حسن نسبت از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۳/۸۷مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ ناحیه ۲ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت رسمی مرادعلی قزی تایید ورای خود را با حدود ذیل صادر می نماید محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۴/۱۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۵/۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۵/۱۹

#### رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

### ۲۰/۱۱/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۳۱۸/۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض علی مومنی به ش ش ۰۵۵۱۵۰ و شماره ملی ۰۷۹۰۴۴۸۵۲۱ صادره از سبزوار فرزند محمد نسبت از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۹/۳۱مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸۴۸ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی واقع در بخش ۳ سبزواربلا الواسطه از محل مالکیت رسمی خودش تایید ورای خود را با حدود ذیل صادرمحرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۴/۱۲/۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۵/۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۵/۱۹

#### رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

### ۲۱/۱۱/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۳۴۶/۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض امیر زارعی به ش ش ۰۳۶ و شماره ملی ۰۷۹۳۸۶۸۱۵۷ صادره از سبزوار فرزند حسن نسبت از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۲/۷۰مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواربالا الواسطه از محل مالکیت رسمی حسن مراد پور کینوری تایید ورای خود را با حدود ذیل صادرمحرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۴/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۵/۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۵/۱۹

#### رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

### ۲۲/۱۱/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۱۳۵/۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسن رختی به ش ش ۰۲۹۰۸۴ و شماره ملی ۰۷۹۰۲۸۷۶۵ صادره از سبزوار فرزند محمد نسبت از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۸/۰۵مترمربع قسمتی از پلاک ۴۲۹۴ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی واقع در بخش ۳ سبـزوارمع الواسطه از محل مالکیت رسمی محمد محمدی مزینائی تایید ورای خود را با حدود ذیل صادرمحرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۴/۱۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۵/۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۵/۱۹

#### رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

### ۲۳/۱۱/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۸۲۷/۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض زری باشتنی به ش ش ۰۲۱ و شماره ملی ۰۷۹۴۳۹۱۸۵۰ صادره از سبزوار فرزند صفر علی نسبت از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹/۸۶مترمربع تمامت از پلاک ۲۹۹۳ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبـزوارمع الواسطه از محل مالکیت رسمی حسین قلعه نوی تایید ورای خود را با حدود ذیل صادرمحرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می

- ♦ مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
- ♦ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

Sobh\_EMROOZ

Sobh\_EMROOZ



درگاه پرداخت امن

توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۴/۱۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۵/۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۵/۱۹

#### رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

### ۲۴/۱۱/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۱۴۰/۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض فاطمه باشتنی به ش ش ۰۱۲۲ و شماره ملی ۰۷۹۵۱۰۰۷۸۳ صادره از سبزوار فرزند احمد نسبت از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۵/۲۹مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبـزوارمع الواسطه از محل مالکیت رسمی احمد امینی ومحمد حسین ملایی تایید ورای خود را با حدود ذیل صادرمحرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۴/۱۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۵/۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۵/۱۹

#### رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

### ۲۵/۱۱/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۵۵۹/۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض محمدابراهیم رازقندی به ش ش ۰۹۸ و شماره ملی ۰۷۹۰۸۰۰۸۰۲۱ صادره از سبزوار فرزند حسن نسبت در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۵/۶۰مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۰ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبـزوارمع الواسطه از محل مالکیت محمد علی اسراری تایید ورای خود را با حدود ذیل صادرمحرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۴/۱۲/۲۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۵/۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۵/۱۹

#### رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

### ۲۶/۱۱/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۶۰۵/۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض هادی هادوی فرزند علی اصغرنبیت به ۴ دانگ وخانم اشرف مجیدی فرزند محمد نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۳/۷۴مترمربع قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری از محل مالکیت رسمی به شرح رای پیوست آگهی وبلا واسطه خودش محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۴/۱۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۵/۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۵/۱۹

#### رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

### ۲۷/۱۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۵۰۰۲۲۰۰۰۳۰۶۰۴۰۴۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن مجاهد فریمانی کد ملی ۰۸۴۹۸۷۵۸۳۸، فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۷۴۴ صادره از فریمان دریک باب خانه به مساحت ۷۴/۱۹ متر مربع پلاک ۴۳۷۲ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی خانم صغری داروغه سفید سنگی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض تطایق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۰۲

#### حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان