

صبح امروز

۲۸
۴
۱۴۰۳

۱۲ نکته از ۱۲ روز جنگ

آن چه آتش گشت!



اخراجی‌های می‌توانند در آینده با مدارک قانونی به ایران بازگردند؛

صحبت از اخراج کامل مهاجران افغان نیست!

محمد حسن خلیلی

آیا ماه عسل ترامپ و پوتین تمام شده است؟

بازی مار و پله ترامپ با جنتلمن نازنین

بسیار بی ادبانه است.

ترامپ: پوتین یک جنتلمن نازنین است

همانطور که بالاتر آمد، ترامپ در اوایل ورودش و زمانی که هنوز دوران ماه عسلش با پوتین برقرار بود، نه تنها تلاش می‌کرد تا رقیب وی، یعنی زلنسکی را مقصر جنگ جلوه دهد، بلکه حتی تلاش می‌کرد از افراطی بسیار مؤدبانه در خطاب قرار دادن به پوتین استفاده کند؛ تا جایی که در یکی از سخنانش پوتین را «یک جنتلمن نازنین» خطاب کرد.

ترامپ در سخنرانی که به مناسبت برگزاری مراسم شام با اعضای هیئت مدیره مرکز کندی داشت، به هنگام نام بردن از پوتین گفت: «یک جنتلمن نازنین که ولادیمیر پوتین نام دارد.»

اما این ماه عسل پوتین و ترامپ به تدریج رو به پایان و سردی رفت؛ تا جایی که در ۲۴ آوریل (۴ اردیبهشت) ترامپ بر خلاف سخنان قبلی خود این بار تلاش کرد تا روسیه

را مقصر جنگ اوکراین جلوه بدهد و گفت: «من از حملات هوایی روسیه به اوکراین راضی نیستم. نه لزومی داشت و هم اینکه در زمان بدی انجام شد. ولادیمیر بس کن؛ پنج هزار سرباز در طول هفته می‌میرند؛ بیا توافق صلح کن.

ترامپ: پوتین دیوانه شده است

ترامپ اما اندک اندک لحن خود را نسبت به پوتین تندتر و تندتر کرد؛ تا جایی که در ۲۵ مه (۴ خرداد) در پستی پوتین را «دیوانه» خطاب کرد. ترامپ در سخنانی گفت: «من همیشه رابطه خوبی با ولادیمیر پوتین داشتم؛ اما [گوی] اتفاقی برای او افتاده است؛ او کاملاً دیوانه شده است.

تهدید ترامپ به وضع تعرفه صددرصدی علیه روسیه

اما در ادامه تغییر لحن پوتین نسبت به پوتین و جنگ اوکراین، ترامپ در تازه‌ترین سخنانش در دیدار با مارک روت، دبیرکل ناتو در دفتر بیضی در کاخ سفید از ارسال

چند وقتی است که لحن دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا در برابر ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه تغییر فاحشی کرده است؛ تا جایی که در سخنانی گفته از او ناامید شده و ضرب الاجلی ۵۰ روزه را برای دستیابی به یک توافق به او داده است. اگر تنها اخبار چند ماه پیش و زمانی که ترامپ تازه دور دوم ریاست جمهوری‌اش را آغاز کرده بود، مرور کنیم، می‌بینیم که ترامپ از الفاظ بسیار محترمانه در برابر پوتین استفاده می‌کرد و حتی در موضع‌گیری‌های خود در خصوص جنگ اوکراین تلاش می‌کرد تا اوکراین و زلنسکی را مقصر ماجرا جلوه دهد؛ تا جایی که حتی زلنسکی را «دیکتاتور» خطاب کرد.

وقتی ترامپ زلنسکی را مقصر**ماجرا می‌دانست**

همانطوری که بیان شد، ترامپ در اوایل ورودش به کاخ سفید، بر خلاف رئیس‌جمهور پیشین این کشور تلاش داشت تا در ماجرای جنگ اوکراین، جانب روسیه را بگیرد و اوکراین را مقصر ماجرا معرفی کند. او در تاریخ ۱۹ فوریه (اول اسفند ۱۴۰۳) با انتشار پستی در شبکه تروث سوشال با تمسخر زلنسکی، او

سلاح‌های جدید به اوکراین خبر داد و تهدید کرد در صورتی که روسیه با یک توافق صلح موافقت نکند، تحریم‌هایی را علیه خریداران محصولات روسیه اعمال خواهد کرد.

ترامپ همچنین با دادن اولتیماتوم ۵۰ روزه به روسیه برای دستیابی به یک توافق به روسیه گفت: ما در حال کار بر روی تعرفه‌های ثانویه هستیم؛ اگر ما ظرف ۵۰ روز توافقی نداشته باشیم، خیلی ساده است، تعرفه ۱۰۰ درصدی اعمال خواهد شد.» به گفته یک مقام کاخ سفید اشاره ترامپ به محصولات روسیه علاوه بر تحریم‌های ثانویه‌ای است که بر کشورهای دیگر خریدار محصولات صادراتی روسیه اعمال خواهد شد.

ترامپ: از پوتین ناامید شده‌ام

ترامپ همچنین در مصاحبه با شبکه بریتانیایی بی‌بی‌سی در سخنانی گفت که از پوتین ناامید شده است. ترامپ در این مصاحبه که از طریق تلفنی انجام شد، گفت از ولادیمیر پوتین ناامید شده است؛ اما کارش با وی تمام نشده است.

ترامپ همچنین در پاسخ به این پرسش که آیا او به پوتین اعتماد دارد یا خیر نیز گفت: «من تقریباً به هیچ کسی اعتماد ندارم.»

پرده آخر: تلاش برای بقا

زهرآله دادیان فلاورجانی

یکی از مهم‌ترین دلایل دولت‌ها برای بحران‌آفرینی در سطح بین‌المللی را می‌توان تلاش آن‌ها برای بقا دولت خود و یا ایجاد انسجام داخلی دانست. نتایجی که به یهودیانی که اینک بتوانند در رأس قدرت بمانند و یهودیانی که دچار چنددستگی و ناامیدی از دولت بودند با هماهنگی آمریکا و با هدف تغییر نظام اقدام به حمله به ایران کرد.

اما نکته اساسی اینجا است که اوضاع بحرانی در جامعه اسرائیل تنها به بعد از عملیات طوفان الاقصی محدود نمی‌شود و این مشکلات از چندی قبل‌تر در جامعه اسرائیل وجود داشته و عملیات طوفان الاقصی نمایان شدن آن‌ها در انتظار مردم داخل و خارج از اسرائیل را سبب شد.

اسرائیلی که سال‌ها خود را به‌عنوان یکی از امن‌ترین نقاط جهان می‌دانست و دستگاه‌های اطلاعاتی و امنیتی خود را جز برترین‌ها و قدرتمندترین‌های جهان معرفی می‌کرد با انجام عملیات طوفان الاقصی و گروگان گرفتن تعدادی از یهودیان ضعیف‌های آن نمایان شد. از طرف دیگر سال‌های متمسادی یهودیان با مظلوم‌نمایی و برجسته‌سازی ماجرای هولوکاست اقدام به تجاوز به کشورهای همسایه می‌کردند و جنایات متعددی را در نوار غزه مرتکب می‌شدند که عملیات طوفان الاقصی به این نوع اقدامات پایان داد و چهره واقعی اسرائیل را به همه مردم جهان نشان داد و همه مسئله سبب انزجار از اسرائیل در بین مردم جهان و ایجاد موج حمایت از فلسطینی‌ها و آزادی فلسطین شد؛ که شاید به توان یکی از مهم‌ترین دستاوردهای عملیات طوفان الاقصی را آگاه‌سازی مردم جهان نسبت به مسئله فلسطین دانست.

اما جنگ دوازده‌روزه بین ایران و اسرائیل اگرچه برای ایرانیان دردناک بود و شهادت نزدیک به هزار نفر از مردم ایران ازجمله سرداران رشید و کودکان و زنان را سبب شد و خساراتی را به خانه‌ها و برخی از مراکز و تأسیسات هسته‌ای ایران به همراه داشت ولی برای اسرائیلی‌ها گران‌تر تمام شد تا آنجا که باوجود سانسورهای شدید به نقل از روزنامه مارکر رژیم صهیونیستی چیزی در حدود

پنج میلیارد شکل هست. همچنین در طول این جنگ حدود ۴۳۰۰۰ ثبت درخواست خسارت داشته‌اند از طرف دیگر گزارشی در Ynet News به نقل از مشاور مالی رئیس ستاد ارتش اسرائیل این رژیم در هر عملیات ایران تقریباً ۷۲۵ میلیون دلار هزینه می‌کند. در کنار این موارد قطع خدمات رفاهی به مردم و آسیب دیدگان و افزایش دزدی‌ها و ناآرامی‌ها در سرزمین‌های اشغالی نکته بعدی است اسرائیل خسارات وارده به موسسه وایزمن را حدود ۶۰۰ میلیون دلار اعلام کرده ولی آنچه شواهد و گفته‌های کارشناسان نشان می‌دهد بسیار بیشتر است. خسارت به این موسسه در کنار خسارتی که به پایگاه‌های هوایی و نظامی اسرائیل وارد شده و پلایشگاه‌ها و نیروگاه‌های تأمین برق اسرائیل را در شرایط بدی برای ارائه خدمات و تأمین امنیت شهروندان خود قرار داده است. هزینه‌های ساخت اماکن تخریب‌شده در کنار آواربرداری از این اماکن و تجهیز آن‌ها با توجه به کسری بودجه اسرائیل و از بین رفتن فعالیت بندرهای آن به زمان و بودجه بسیاری نیاز دارد. در کنار آن عملیات موشکی یمن نسبت به مراکز نظامی و اقتصادی و عملیات حماس و دیگر گروه‌های مقاومت، علاوه بر اضافه کردن حجم خسارات، از نظر روانی تأثیر منفی در اجتماع جامعه یهود دارد و آن‌ها را زیر فشار بالایی قرار می‌دهد. از طرف دیگر ضعف سیستم پدافندی اسرائیل باوجود هزینه بسیار بالای موشک‌های آن طی این مدت به‌خوبی نمایان شد و نکته مهم این است که اسرائیل خود سازنده موشک‌های برخی از سامانه‌های پدافندی مثل تاد نیست و این‌ها از آمریکا وارد می‌شوند. البته که آمریکا



همیشه به‌عنوان یک پشتیبان مالی و نظامی برای اسرائیل عمل کرده است ولی ساخت این موشک‌ها هزینه بالایی دارند. درحالی‌که موشک‌ها و پهپادهای ایران تولیدات بومی و با هزینه بسیار کمتر است. جدای از خسارات مالی و خساراتی که به سیستم پدافند و مناطق نظامی اسرائیل در طول این مدت وارد شد مهم‌ترین نکته خسارات اجتماعی است که به اسرائیل وارد شد.

مردم ایران نسل‌ها است که در خاک مقدس ایران ریشه دارند و وارث تمدن عظیم و غنی ایرانی و ایرانی – اسلامی هستند و در طول هزاران سال با مشکلات و اتفاقات متعدد روبه‌رو بوده‌اند، مشکلات را در کنار هم از سر گذرانده‌اند و این جنگ نه‌تنها بروز تفرقه و آشوب را سبب نشد بلکه مردم ایران از قومیت‌های مختلف و مذاهب گوناگون را حول پرچم ایران متحدتر و منسجم‌تر برای مقابله با دشمن متجاوز کرد که این به سبب هویت ملی و تاریخی آن‌ها در مقابل اسرائیل، یک رژیم جعلی با عمری در حدود هفتادسال فاقد هویت ملی است که ساکنان آن از سرزمین‌های دیگر به آن کوچ کرده‌اند و با کوچک‌ترین مورد فرار را برقرار ترجیح می‌دهند؛ به‌طوری‌که در طول عملیات طوفان الاقصی هم شاهد مهاجرت معکوس یهودی‌ها بودیم و در طول این جنگ نیز باوجود بسته بودن فرودگاه‌ها

یهودیان از طریق دریا و مرز مصر اقدام به مهاجرت معکوس کردند به‌طوری‌که وزیر ترابری اسرائیل دستور داد در صورت بازگشایی فرودگاه‌ها اسرائیلی‌ها حق خروج ندارند. این نشان می‌دهد که اسرائیل از درون و پایگاه اجتماعی رو به فروپاشی است چراکه عنصر

اصلی حکومت‌ها مردم هستند و وقتی مردم نباشند حکومتی وجود ندارد.

اکنون بعد از پایان دوازده روز مقاومت نظر کارشناسان بر نقض آتش‌پس ایجادشده از طرف اسرائیل است و تقریباً همه در این مورد متفق‌القول هستند و شواهد امر هم نشان می‌دهد که اسرائیل خود را برای یک رویارویی بزرگ با ایران با حمایت و پشتیبانی تمامی حامیان خود آماده می‌کند. تقویت مهمات و تجهیزات اسرائیل توسط آمریکا با فرود چندین هواپیمای ترابری و پایان تجهیز و ارسال سلاح و مهمات به اوکراین از این حکایت دارد که آمریکا به فکر تأمین بلندمدت مهمات اسرائیل و همچنین حفظ ذخایر برای ورود احتمالی خود به درگیری است. از طرف دیگر تلاش‌های آمریکا برای پایان دادن به جنگ غزه و عملیات سوریه مؤید این مطلب است که اسرائیل قصد دارد با بستن این دو جبهه تمام تمرکز خود را بر محور ایران قرار دهد. پیشنهاد آتش‌بس ۶۰ روزه از طرف آمریکا به حماس شاید گویای این باشد که آن‌ها برای یک جنگ دوماهه برنامه‌ریزی می‌کنند تا اهداف خود را در این مدت عملیاتی کنند و همچنین تلاش برای به رسمیت شناختن تصرف بلندی‌های جولان از طرف سوریه گویای این است که می‌خواهند احتمال درگیری با نیروهای سوری را در این جبهه پایان دهند.

از طرف دیگر درگیر شدن طرف‌های اروپایی و تهدید ایران به فعال کردن مکانیسم ماشه مؤید تلاش حامیان اسرائیل برای ایجاد فشار بر حکومت ایران و تأثیر بر اقتصاد و معیشت مردم ایران است. در کنار آن نباید تلاش‌های اسرائیل و آمریکا برای درخواست از چین برای خریدن نفت ایران را فراموش کرد؛ و همچنین فعال کردن گروه‌های تروریست و تجزیه‌طلب در غرب و شرق کشور را از دیگر گزینه‌های اسرائیل و آمریکا می‌توان برشمرد. البته نباید کشور آذربایجان که از متحدان اسرائیل است و اسرائیل در این کشور پایگاه دارد را فراموش کرد و باید نسبت به تحرکات آن با دقت عمل کرد و نیروهای زمینی ایران باید آماده مقابله زمینی در این ناحیه نیز باشند. در کنار همه این‌ها عملیات روانی و جنگ شناختی که غرب و اسرائیل علیه مردم ایران به سرکردگی شبکه‌های معاند فارسی‌زبان و گروه‌های

سلطنت‌طلب و گروهک منافقین و نفوذی‌ها و غرب‌گرایان داخلی به راه انداخته‌اند شاید بخش مهم عملیات آتی آن‌ها باشد.

آنچه از همه این موارد در کنار هم می‌توان نتیجه گرفت تقابل این بار بین ایران و غرب با سرکردگی اسرائیل و حمایت آمریکا و اروپاست؛ اما نکته اساسی اینجاست که ایران یک‌بار در طول هشت سال دفاع مقدس نیز با تمام دنیای غرب جنگید و سرفراز پیروز میدان شد و در شرایط کنونی مهم‌ترین امتیاز ایران این است که تقریباً هیچ کشوری از قدرت واقعی نظامی ایران و حجم و میزان پیشرفت سلاح‌هایی که ایران در اختیار دارد اطلاعی در دست ندارد که این می‌تواند به‌عنوان برگ برنده ایران در جنگ آتی باشد؛ چنانچه در طول جنگ دوازده‌روزه نیز قدرت پدافندها و موشک‌های ایرانی که همگی بادانش و فن‌آوری بومی تولید شده‌اند برتری خود را در میدان عمل اثبات کردند.

از طرف دیگر انسجام و وحدت مردم ایران و حمایت همه‌جانبه ایران برای پایان دادن به رژیم غاصب اسرائیل و گرفتن انتقام شهیدان این جنگ اخیر با پشتیبانی از رهبری مقام معظم رهبری امتیاز مهم ایران در جنگ بعدی است؛ درحالی‌که دولت اسرائیل با توجه به نداشتن هویت ملی در اسرائیل و ترسی که در ذات یهود وجود دارد فاقد این ویژگی است و افزایش آتش حملات می‌تواند به ناآرامی‌های مردمی و شورش منجر شود.

نکته مهم بعدی وجود گروه‌های مقاومت موجود در منطقه و کشورهای هم‌مرز با اسرائیل است که امتیاز رزم زمینی را نیز در اختیار ایران قرار می‌دهد. همچنین دریا و وجود ناوگان قدرتمند ارتش و سپاه برای بستن گلوگاه تنگه هرمز و فلج کردن اقتصاد حامیان اسرائیل و نیز وجود پایگاه‌های آمریکا و انگلیس و فرانسه در منطق که به‌عنوان حامی مهم اسرائیل نقش مهمی دارند از اهداف ایران می‌تواند باشد.

آنچه مسلم است نبرد بعدی نبرد اسرائیل برای بقا و موجودیت خواهد بود؛ پس با تمام توان و حمایت حامیان به عرصه می‌آید که ایران نیز باید برای تمام احتمالات برنامه مشخص و مدون داشته باشد و خود را برای رویارویی در هرتمام جبهه های هوایی و دریایی و زمینی آماده کند.

۱۳۴/۵۱ آگهی اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

پرو آگهی های منتشره روزنامه اقتصاد سازندگی و صبح امروز به شماره م.الف ۸۱۳۶ و تاریخ های ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ و ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ بدین وسیله رای اصلاحی آگهی منتشره به شرح ذیل اعلام می گردد.

رای اصلاحی: باتوجه به مفاد گزارش کارشناس به شماره ۱۴۰۳/۱۴۹۹۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۱۴ و باعنایت به اینکه طبق گزارش فوق رای هیات تاکنون اجرا نشده لذا مفاد رای صادر به شرح زیر اصلاح می گردد. انتقال ملک از محل مالکیت خلیل خلیلی صحیح میباشد...

رای صادره قبلی با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا میباشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ م.الف ۶۷۹۳

حسن ابو ترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طر قبه شاندیز

۱۹/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۳۵۹۵۰۳۰۶۰۴۶۰۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسن ابهری به ش ش ۳۰۰ و شماره ملی ۰۷۹۱۹۶۷۵۲۲ صادره از سبزوار فرزند محمد نسبت از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۰/۳۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار بلا واسطه از محل مالکیت رسمی خودش ومع الواسطه حسن عوضوردی ایمان عوضوردی ورضا مهری وسید محمد حسینی کلاته ساداتی وبی بی حسینی جنبذی وعلی ایزی وعلی اصغر طلوع فکور ورضا بروغنی وحسین مهری ومحمد رضا براتی واحمد محمدی ورسول نیازی وحسین دارینی وهادی مولوی نیا ومهدی فیروزآبادی وحسن مهرپرورمحمد فلاحی واقدس سرمدی ورضا مهری وبتول یکران بهشت وبتول بروغنی ومحمد رضا عوضوردی ومحمود خیرآبادی وامیر رازقندی وزهرا جمال آبادی وعلی بوستانی وسید احسان نجفی والنا الهیاری ثانی

ونرگس خاتون عوضوردی ومهدی ایزی وفائزه عظیمی نژادواکرم سنگ سفیدی وفرزانه بروغنی مهدی فیروزآبادی وفرزانه فیروزآبادی ومعصومه آبسالان ونسرين خلیلی دارینی وحسن مهر پرور وسید احمد حجازیان تایید ورای خود را با حدود ذیل صادر می نماید محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۴/۱۲۰۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۲۰/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۳۳۲۱۰۳۰۶۰۴۶۰۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسن زارعی به ش ش ۱۸۳۸۴ و شماره ملی ۰۷۹۵۰۲۶۰۰۵ صادره از سبزوار فرزند محمد نسبت از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۳/۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار بلا الواسطه از محل مالکیت رسمی خودش ومع الواسطه حسن عوضوردی ایمان عوضوردی ورضا مهری وسید محمد حسینی کلاته ساداتی وبی بی حسینی جنبذی وعلی ایزی وعلی اصغر طلوع فکور ورضا بروغنی وحسین مهری ومحمد رضا براتی واحمد محمدی ورسول نیازی وحسین دارینی وهادی مولوی نیا ومهدی فیروزآبادی وحسن مهرپرورمحمد فلاحی واقدس سرمدی ورضا مهری وبتول یکران بهشت وبتول بروغنی ومحمد رضا عوضوردی ومحمود خیرآبادی وامیر رازقندی وزهرا جمال آبادی وعلی بوستانی وسید احسان نجفی والنا الهیاری ثانی ونرگس خاتون عوضوردی ومهدی ایزی وفائزه عظیمی نژادواکرم سنگ سفیدی وفرزانه بروغنی

مهدی فیروزآبادی وفرزانه فیروزآبادی ومعصومه آبسالان ونسرين خلیلی دارینی وحسن مهر پرور وسید احمد حجازیان محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۴/۱۱۸۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۲۱/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۳۱۹۹۰۳۰۶۰۴۶۰۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض مهری کوشکی به ش ش ۴۰۷۲۶ و شماره ملی ۰۷۹۰۴۰۴۹۵۸ صادره از سبزوار فرزند علی اکبر نسبت از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۵/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار بلا الواسطه از محل مالکیت ربابه کوشکی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۴/۱۱۸۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

نگاهی به احتمالات و حواشی یک طرح قدیمی؛

منطقه آزاد سایبری یا اینترنت ویژه «خودی‌ها»

پایامدهای بلندمدت طبقاتی شدن اینترنت

این مدل توزیع اینترنت در کشور، اما تبعات بلند مدت تری نیز دارد که تقریبا همه این تبعات بدون تردید بر روی بازارها و اقتصاد ایران سرریز خواهد شد. از جمله این تبعات می‌توان به این موارد اشاره کرد: افزایش شکاف دیجیتال بین قشر حاکم و مردم عادی، فرار سرمایه انسانی و دیجیتال (مهاجرت برنامه‌نویسان، طراحان، استارت‌آپ‌ها)، کاهش جذابیت ایران برای سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی، وابستگی بیشتر به پلتفرم‌های بومی و انحصاری که تحت کنترل مستقیم دولت هستند، افزایش فساد دیجیتال و فروش دسترسی‌های ویژه در بازار سیاه اینترنت

چنان چه که باید در نظر داشت ایجاد دسترسی‌های متفاوت و محدود کردن سرعت و کیفیت اینترنت برای بخش عمده مردم باعث افزایش فاصله دیجیتالی میان اقشار مختلف جامعه می‌شود. این تبعیض، فرصت‌های آموزشی، شغلی و فرهنگی را برای قشرهای محروم کاهش می‌دهد. این اقدام عملا شکاف دیجیتال را عمیق‌تر می‌کند و موجب افزایش تبعیض بین گروه‌ها می‌شود. اینترنت، که در جهان امروز به عنوان یک حق اولیه و ابزار برابری اجتماعی شناخته می‌شود، به بستری برای تفکیک طبقاتی تبدیل خواهد شد.

اینترنت آزاد، شرط توسعه اقتصادی

این روند یا حتی تلاش برای آن بدون نام بردن از اینترنت طبقاتی در حالی رخ می‌دهد که در جهانی که زیرساخت اقتصاد دیجیتال بر بستر اینترنت آزاد و برابر بنا شده، شکل‌گیری «اینترنت طبقاتی» چیزی جز بازتولید نابرابری و تشدید شکاف دیجیتال نیست.

ایران با میلیون‌ها کسب‌وکار کوچک آنلاین و ده‌ها هزار فارغ‌التحصیل در رشته‌های فناوری، نیازمند شفافیت، زیرساخت باز و حذف تبعیض در دسترسی است.

سیاستی که در آن تنها «خودی‌ها» به اینترنت کامل دسترسی دارند، چیزی جز شتاب در فرار سرمایه انسانی و دیجیتال نخواهد بود. چنان چه که اعمال محدودیت‌ها و فیلترینگ‌های گسترده در اینترنت عادی، برخلاف حقوق بنیادین شهروندان است و می‌تواند فضای انتقاد، پژوهش و بیان آزاد را تنگ‌تر کند.

اینترنت آزاد و بدون محدودیت از اصول مهم فضای مجازی و توسعه فناوری است. ایجاد محدودیت و طبقه‌بندی، می‌تواند حق دسترسی آزاد به اطلاعات را زیر سوال ببرد و آزادی بیان و ارتباطات را کاهش دهد. از سوی دیگر افزایش احساس نابرابری، در میان افراد جامعه می‌تواند منجر به سرخوردگی اجتماعی و افزایش خشم جامعه و شهروندان نسبت به حاکمیت حتی یک‌دیگر شود.

طرح اینترنت طبقاتی، طرح تبعیض در ارائه خدمات اینترنت و یا هر چه که نامش باشد، نه تنها می‌تواند موجب نابرابری در حوزه فناوری شود، بلکه ممکن است به انفجاری اجتماعی ناشی از احساس سرخوردگی و تبعیض منجر شود. مهم نیست مسعود پزشکیان در شبکه اجتماعی خود بنویسد: «دسترسی آزاد به اطلاعات حق همه مردم است، نه فقط یک طبقه خاص. دولت موظف و مصمم است اینترنتی آزاد، باکیفیت و فراگیر فراهم کند» اما جامعه آنچه را که می‌بیند ملاک قرار می‌دهد و ادامه این روند می‌تواند واکنش یا خشم اجتماعی جدی به دنبال داشته باشد؛ به‌خصوص اگر دولت یا تصمیم‌گیرندگان بالاتر از آن، بر آتش این تبعیض بیش از پیش دامن بزنند.



جمهوری خلق چین است. دولت چین ساختار پیچیده‌ای از فیلترینگ و نظارت دیجیتال ایجاد کرده که به «دیوار آتش بزرگ» معروف است.

اما در لایه‌ای پنهان‌تر، دسترسی به اینترنت آزاد برای برخی اقشار خاص ممکن است؛ مثلا محققان دانشگاهی، نخبگان اقتصادی، دیپلمات‌ها یا اعضای حزب کمونیست، از طریق شبکه‌های ثبت‌نامی VPN‌های رسمی به اینترنت جهانی دسترسی دارند، در حالی که مردم عادی از این امکان محروماند.

هم چنین در روسیه نیز پس از حمله به اوکراین، مدل «RuNet» یا اینترنت داخلی توسعه داده شد. کاربران روسی برای استفاده از اینترنت جهانی ناچار به استفاده از شبکه‌های مجاز یا دسترسی‌های خاص شدند. در ترکمنستان، حتی کاربران عادی برای وصل شدن به اینترنت باید درخواست کتبی بدهند و با سرعت بسیار پایین و دسترسی محدود مواجه‌اند.

در کوبا نیز مشابه این روند وجود دارد و برای مثال اینترنت موبایل به‌شدت فیلتر شده، اما برای برخی نهادها اینترنت کامل در اختیار است. در کوبا، حتی طبقات اجتماعی خاص، با مجوزهای ویژه به شبکه‌های جهانی متصل می‌شوند.

فاجعه‌ای برای کسب‌وکارهای کوچک و اقتصاد دیجیتال

مساله این جاست که، اما پیاده‌سازی اینترنت طبقاتی، در ایران با اقتصاد خرد دیجیتال‌محور سازگاری ندارد. اقتصاد ایران در سال‌های اخیر، با وجود تحریم‌ها، به سمت نوعی «اقتصاد موازی دیجیتال» پیش رفته؛ کسب‌وکارهای کوچک، فروشگاه‌های مجازی، مربیان آنلاین، برنامه‌نویسان، مترجمان آزاد، و هزاران کاربر شبکه‌های اجتماعی از راه اینترنت امرار معاش می‌کنند. اما در طول قطعی‌های اخیر، هزاران فروشگاه اینستاگرامی و سایت‌های فروش آنلاین تعطیل شدند.

در دو هفته جنگ، طبق گزارش انجمن تجارت الکترونیک، ترافیک کاربران بیش از ۵۰ درصد کاهش یافت و تراکنش‌های آنلاین حدود ۴۰ درصد افت کرد. از سوی دیگر، در مدل اینترنت طبقاتی، تنها نهادهای دولتی و شرکت‌های خصوصی از «اینترنت سازمانی» یا پهنای باند بدون فیلتر برخوردار می‌شوند. این یعنی بازار رقابت برای کسب‌وکارهای کوچک و مستقل، نابرابر می‌شود. یک فروشگاه کوچک خانگی که از اینترنت کند و فیلترشکن‌محور استفاده می‌کند، چگونه می‌تواند با پلتفرم‌هایی رقابت کند که به صورت ویژه و بی‌دردسر به همه سرویس‌های جهانی دسترسی دارند؟

راهکارهای جدی و جدیدی جهت حل مشکلات حوزه اقتصاد دیجیتال تعیین شود تا این عزیزان با مشکلات کمتری روبه‌رو شوند.»

هم چنین آخرین بند خبر پایگاه اطلاع‌رسانی مرکز ملی فضای مجازی به این شرح بود «در پایان این جلسه، آئین‌نامه اجرایی کمیته «تسهیل فعالیت کسب و کارهای اقتصاد رقومی (دیجیتال) » با اتفاق آرای اعضای شورای‌عالی فضای مجازی به تصویب رسید.»

ساعاتی بعد از انتشار این خبر بسیاری از رسانه‌ها که حتی بخشی از آنان نیز از لحاظ فکری نزدیک به دولت چهاردهم محسوب می‌شوند، این طرح را همان اینترنت طبقاتی دانستند که در نهایت حقوق شهروندان را نقض می‌کند.

هر چند هنوز کامل این طرح منتشر نشده، اما بیشترین ارجاع برای این تعبیر نیز به اظهار نظر معاون مرکز ملی فضای مجازی باز می‌گشت که گفته بود «برخی کسب‌وکارها در بحران نیاز به اینترنت بین‌الملل دارند. با هماهنگی شرکت زیرساخت، این دسترسی فراهم شد.»

باز نیز باید تأکید کرد که یا ارکان دولت معنای اینترنت طبقاتی را نمی‌دانند یا به این عنوان حساسیت دارند و گزینه بدون تردید این که با هماهنگی شرکت زیرساخت برخی کسب و کارها دسترسی بیش از بقیه شهروندان داشته‌اند به معنای طبقاتی و قشری شدن اینترنت است.

تأییدها، تکذیب‌ها و تردیدها درباره اینترنت طبقاتی

از سوی دیگر در حالی که وزیر ارتباطات و سخنگوی دولت پزشکیان اعلام کرده‌اند «اینترنت طبقاتی وجود ندارد»، ادعاهای فعالانی مانند وحید فرید، کارشناس فناوری، روایت دیگری دارد. او مدعی است اسنادی در اختیار دارد که نشان می‌دهد پروژه به‌طور سیستماتیک در حال اجراست: «اگر امروز هر صنفی پس از قطعی اینترنت، درخواست اینترنت ویژه کند، فردا شاهد قطع عمومی به‌نفع «لیست سفید» خواهیم بود.» این نیز در حالی است که باید تأکید داشت طرح‌هایی مانند «اینترنت اضطراری» و «دسترسی سازمانی» از دل همین تفکر طبقاتی بیرون آمده‌اند.

تجربه‌های جهانی درباره اینترنت طبقاتی این مدل از توزیع اینترنت که گویا دولت‌های اعتدال‌گرا در ایران همواره به آن بیشتر تمایل دارند، اما تجربه تازه‌ای در جهان نیست. در برخی کشورها، دسترسی به اینترنت نه‌فقط کنترل‌شده بلکه سطح‌بندی‌شده است. مهم‌ترین نمونه این مدل اینترنت نیز،

طرح ارائه اینترنت طبقاتی به استادان و اعضای هیئت علمی دانشگاه‌ها مطرح شد. اما تازه‌ترین تحرکات در این زمینه، به دو ماه قبل برمی‌گردد؛ زمانی که «احسان چیت‌ساز»، معاون برنامه‌ریزی و سیاست‌گذاری وزارت ارتباطات، از برنامه‌های این وزارتخانه برای راه‌اندازی «منطقه آزاد سایبری» سخن گفت. چیت‌ساز در برنامه تلویزیونی «صف اول» با تأیید برنامه‌های این وزارتخانه برای ایجاد «منطقه آزاد سایبری» اعلام کرد: «در این مناطق بسیاری از محدودیت‌های اینترنتی حذف می‌شود و تمرکز جدی بر تولید محتوا وجود دارد.» این اظهارات در تناقض آشکار با سخنان پیشین «ستار هاشمی»، وزیر ارتباطات بود که بارها تصریح کرده: «وزارت ارتباطات به‌هیچ‌عنوان به اینترنت طبقاتی اعتقاد ندارد.»

چیت‌ساز نیز خود در واکنش به انتقادات، با انتشار توثیقی تأکید کرد: «اینترنت طبقاتی به معنای تبعیض و محدودسازی عده‌ای به نفع گروهی خاص است و وزارت ارتباطات قائل به آن نیست.»

در واقع در شرایطی که سخنگوی دولت از اینترنت بهتر برای خبرنگاران سخن می‌گوید و با معاون برنامه‌ریزی و سیاست‌گذاری وزارت ارتباطات از منطقه آزاد سایبری خبر می‌دهد، عنوان «اینترنت طبقاتی» به شدت توسط دولت رد شده؛ انگار اگر نام عوض شود این طرح، به طرحی تازه تبدیل می‌شود در حالی که همه موارد مربوط به این اینترنت طبقاتی خاص در حال اجرا شدن است.

آتش جنگ، گرمای تبعیض دیجیتال اما طرح تازه اکنون و پس از دوره ۱۲ روزه جنگ گویا وارد مرحله جدیدی شده است. چنان که در جریان جنگ اخیر، اینترنت در ایران دچار قطعی‌ها و کندی‌های سراسری شد؛ پلتفرم‌های بین‌المللی از کار افتادند و بسیاری از مشاغل آنلاین به خواب اجباری رفتند. در همین فضا، زمزمه‌هایی درباره «دسترسی‌های خاص» به میان آمد. به این ترتیب زمانی که خبر تصویب «آئین‌نامه اجرایی کمیته تسهیل فعالیت کسب‌وکارهای اقتصاد دیجیتال» روز ۲۵ تیرماه سال جاری بر روی خروجی پایگاه اطلاع‌رسانی مرکز ملی فضای مجازی منتشر شد، بسیاری آن را تعبیر به اجرای بخشی از طرح اینترنت طبقاتی کردند. در بخشی از گزارش این پایگاه از جلسه شورای عالی فضای مجازی آمده «پزشکیان همچنین در ابتدای جلسه پس از ارائه گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات درباره وضعیت کسب و کارهای حوزه اقتصاد دیجیتال و مشکلات آنها، گفت: لازم است

طرح اینترنت طبقاتی، طرح تبعیض در ارائه خدمات اینترنت و یا هر چه که نامش باشد، نه تنها می‌تواند موجب نابرابری در حوزه فناوری شود، بلکه ممکن است به انفجاری اجتماعی ناشی از احساس سرخوردگی و تبعیض منجر شود. مهم نیست مسعود پزشکیان در شبکه اجتماعی خود بنویسد: «دسترسی آزاد به اطلاعات حق همه مردم است، نه فقط یک طبقه خاص. دولت موظف و مصمم است اینترنتی آزاد، باکیفیت و فراگیر فراهم کند» اما جامعه آنچه را که می‌بیند ملاک قرار می‌دهد و ادامه این روند می‌تواند واکنش یا خشم اجتماعی جدی به دنبال داشته باشد؛ به‌خصوص اگر دولت یا تصمیم‌گیرندگان بالاتر از آن، بر آتش این تبعیض بیش از پیش دامن بزنند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد۲۴؛ حالا دیگر یک ماهی از پایان جنگ ۱۲ روزه میان ایران و اسرائیل و اعلام آتش بس گذشته، اما به نظر می‌رسد که اینترنت در ایران هنوز به وضعیت پیش از جنگ بازنگشته است.

چنان چه اختلال‌های سراسری در طول درگیری‌ها، اگرچه توجیهی امنیتی داشت، اما یک‌بار دیگر زخم کهنه «اینترنت طبقاتی» را تازه کرد؛ طرحی که به‌ظاهر از دهه ۹۰ مطرح بوده، ولی حالا با عناوین تازه‌ای مانند «منطقه آزاد سایبری» یا «اینترنت اضطراری» به میدان برگشته است.

اینترنت طبقاتی از کجا آمد؟

«اینترنت طبقاتی» اصطلاحی است که به توزیع تبعیض‌آمیز اینترنت اشاره دارد؛ به این معنا که گروهی از افراد، سازمان‌ها یا اصناف، دسترسی کامل، پرسرعت و بدون فیلتر به اینترنت داشته باشند، در حالی که عموم مردم با اینترنت کند، محدود و سانسور شده مواجه‌اند. چنین مدلی، عملا شهروندان را به دو دسته تقسیم می‌کند: دارندگان امتیاز و محرومان از حق دسترسی برابر.

در واقع اینترنت طبقاتی به وضعیتی اطلاق می‌شود که در آن دسترسی به اینترنت، سرعت و کیفیت خدمات بر اساس نوع شغل، موقعیت اقتصادی یا جایگاه اجتماعی افراد تقسیم‌بندی می‌شود.

در این مدل، گروه‌های خاصی (مانند کسب‌وکارهای دیجیتال یا نهادهای دولتی و خصوصی نزدیک به قدرت) از اینترنت پرسرعت و بدون محدودیت برخوردارند، در حالی که بخش عمده مردم با محدودیت‌ها و سرعت‌های کمتر مواجه می‌شوند.

سابقه اینترنت طبقاتی در ایران

گرچه بسیاری تصور می‌کنند که «اینترنت طبقاتی» دستاورد دولت رئیسی است، اما واقعیت پیچیده‌تر از این‌هاست.

نخستین گام‌های این طرح در دولت‌های موسوم به «اعتدال‌گرا» برداشته شد؛ از جمله اعطای دسترسی‌های ویژه به برخی شرکت‌های دانش‌بنیان، صداوسیما و نهادهای دولتی در دوران فیلترینگ تلگرام. در سال‌های اخیر، پروژه‌هایی مانند «شبکه ملی اطلاعات»، «میزبانی داخلی اپلیکیشن‌ها» و حالا «منطقه آزاد سایبری» نیز در همان مسیر تداوم یافته‌اند؛ گام‌به‌گام، بدون شفافیت و با واژگان فریبنده.

موضوع طبقاتی کردن اینترنت به سال ۱۳۹۸، بر می‌گردد. «محمدجواد آذری جهرمی»، وزیر وقت ارتباطات در اظهارنظری گفته بود: «سطح دسترسی یک پزشک یا استاد دانشگاه نباید با یک کودک برابر باشد.»

بعدتر و در سال ۱۴۰۱، طرحی به نام «گشایش» در دانشگاه صنعتی شریف اجرا شد که دانشجویان و استادان را بر اساس جایگاه علمی به ۷ گروه تقسیم و دسترسی آنها را تفکیک می‌کرد و در خرداد ۱۴۰۲،

سرگرمی با مرکب



فصل سوم سریال «بازی مرکب» در شرایطی منتشر شد که پایان‌بندی داستان مخاطبان و منتقدان را به صحبت درباره مفاهیم اخلاقی، فلسفی و انسانی‌اش واداشته است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبر آنلاین؛ انتظارها به پایان رسید؛ سریالی که از همان فصل نخست‌اش نشان داده بود تنها یک سرگرمی خوش‌ساخت از شرق آسیا نیست، بلکه آینه‌ای‌ست رویه‌روی چهره‌ی بی‌نقاب قدرت، نابرابری و سرمایه‌داری افسار‌گسیخته. فصل سوم «بازی مرکب» منتشر شده است؛ فصلی که از هر نظر خون‌بارتر، عمیق‌تر، صریح‌تر از فصل‌های پیشین خود ظاهر شده است و در صحنه پایانی خود برخی مسائل انسانی، فلسفی و اجتماعی را با دیالوگی کوتاه به چالش کشیده است.

«ما اسب نیستیم، ما انسانیم...»

فصل سوم «مازی مرکب» در تاریخ ۲۷ ژوئن ۲۰۲۵ از طریق نتفلیکس در دسترس مخاطبان جهانی قرار گرفت. نویسندگی و کارگردانی این فصل نیز همچون دو فصل گذشته، برعهده‌ی هوانگ دونگ-هیوک، خالق اصلی سریال بود؛ هنرمندی که اکنون نام او با بازنمایی تصویری بی‌پرده از ساختارهای اجتماعی معیوب گره خورده است.

بازیگران اصلی فصل سوم شامل ترکیبی از چهره‌های آشنا و تازه بودند؛ لی جونگ‌جه در نقش «گی‌هون»، مردی که این‌بار نه‌تنها شخصیت محوری داستان، بلکه نماد کامل یک فاجعه‌ی انسانی است.

لی بیونگ‌هون، پارک گیو‌یونگ، پارک سونگ‌هون، ایم سی‌وان، جو یوری و چندین چهره‌ی جدید دیگر که هر یک بخشی از پازل ساختاری این روایت پریپچ‌وخم را تشکیل می‌دهند.

خط داستانی فصل سوم

فصل سوم با بازگشت گی‌هون آغاز می‌شود. بازگشتی نه از سر طمع، بلکه برای کشف حقیقت؛ برای یافتن چهره‌ی واقعی پشت آن بازی مرکب‌ار. اما آن‌چه پیش‌روی ما قرار می‌گیرد، صرفاً ادامه‌ی یک بازی نیست؛ بلکه عبور از مرزهای انسانیت است.

بازی‌ها در این فصل وارد مرحله‌ای نو می‌شوند؛ خشونت دیگر نه‌فقط بدنی، بلکه روانی‌ست. شرکت‌کنندگان پیش از آن‌که قربانی شوند، می‌بایست از خود بگذرند؛ از باورها، اخلاق و حتی خاطرات‌شان.

وی‌آی‌پی‌ها، آن‌ها که در فصل‌های پیشین تنها‌نظاره‌گر بودند، اکنون نه‌تنها‌نظاره می‌کنند، بلکه در سازوکار بازی نیز دخالت مستقیم دارند و سعی دارند کنترل خود را بر چیزی که در حال رخ دادن است بیشتر از قبل کنند.

گی‌هون در نهایت به مرحله‌ای می‌رسد که باید میان زنده‌ماندن خود و نجات نوزاد بی‌گناه بازیکن ۲۲۲ با بازی جو یوری که در پروسه بازی به دنیا آمده است یکی را انتخاب کند. تصمیم او که هر بیننده‌ای را تکان می‌دهد، قربانی کردن

خوشتن است. صحنه‌ی فداکاری‌اش نه‌تنها نقطه‌ای اوج فصل، بلکه لحظه‌ی نمادین کل سریال به‌شمار می‌آید؛ گویی با جان سپردن او، سریال سعی دارد فریادی از دل انسانیت بلند کند.

در دو فصل پیشین در «بازی مرکب» چه گذشت؟

در سپتامبر ۲۰۲۱، زمانی که نتفلیکس اولین فصل «بازی مرکب» را منتشر کرد، کمتر کسی انتظار داشت چنین موجی در جهان به‌راه بیفتد. فصل اول با ۹ قسمت، داستان ۴۵۶ نفر را روایت می‌کرد که درگیر یک بازی مرکب‌ار برای دریافت جایزه‌ای هنگفت شده بودند. تمرکز اصلی این فصل بر نمایش فلاکت مالی، ناامیدی طبقه‌ی متوسط، و ساختارهای فاسد نظام اقتصادی بود. در پایان، گی‌هون برنده‌ی بازی می‌شود، اما آن‌چه از دست می‌دهد به‌مراتب سنگین‌تر از هر مبلغی‌ست؛ آرامش، ایمان به انسان‌ها و حس تعلق به جامعه.

در دسامبر ۲۰۲۴، فصل دوم پخش شد؛ این‌بار با تمرکز بر انتقام، پی‌گیری حقیقت، و تلاش برای تخریب بازی از درون بود. گی‌هون دیگر صرفاً یک بازمانده نیست؛ او تبدیل به افشاگری می‌شود که می‌خواهد پرده از ماهیت واقعی بازی بردارد.

بازی‌ها نیز پیچیده‌تر شده‌اند. دیگر فقط بر فیزیک شرکت‌کنندگان تمرکز ندارند؛ مفاهیم روان‌شناختی، اضطراب، خاطره، تصمیم‌گیری‌های اخلاقی و دوقطبی‌های اجتماعی نیز وارد صحنه شده‌اند.

سکوتی در لباس طلا، نقد سرمایه‌داری در فصل سوم «اسکویید گیم»

اگر بخواهیم فصل سوم «اسکویید گیم» را در یک جمله خلاصه کنیم، شاید این باشد: بازی دیگر فقط درباره‌ی زنده ماندن نیست، بلکه مشاهده این است که چه طور انسان‌ها در شرایطی که رهبرانی از بین رفتن روح آن‌ها را با لذت تماشا می‌کنند خود را به خون می‌کشند. در این فصل، انتقاد به ساختار سرمایه‌داری دیگر پنهان یا نمادین نیست، بلکه آشکارا و بی‌پرده، از دل صحنه‌ها فریاد زده می‌شود. در جهانی که قاعده‌ی بازی را صاحبان ثروت می‌نویسند، نمایش، دیگر فقط تفریح نیست، بلکه ابزاری‌ست برای کنترل، سرگرمی و تحقیر. وی‌آی‌پی‌ها، رهبران مرگ که چهره‌هایشان را پشت ماسک پنهان کرده بودند، تماشاگران سرد و بی تفاوت گوشه نشین، این‌بار، حضوری فعال و آشکار دارند. آن‌ها نه‌تنها‌نظاره‌گر، بلکه عامل مستقیم خشونت‌اند. یکی از آن‌ها حتی پا به میدان مسابقه می‌گذارد، تا ثابت شود که مرز میان تماشاگر و قاتل، مدت‌هاست در جهان ما از میان رفته است.

لحظه‌هایی که این وی‌آی‌پی‌ها، با چهره‌هایی آراسته و ماسک‌هایی طلایی، مرگ شرکت‌کنندگان را با لیخنند نظاره می‌کنند، چیزی شبیه کابوس نیست، بلکه بازتابی‌ست از واقعیت زندگی در دنیای امروز. سرمایه‌داران

نه‌تنها در رأس قدرت‌اند، بلکه دیگر تظاهر به همدلی نیز نمی‌کنند. آن‌ها حالا درون بازی هستند، و این بار، با افتخار. هوانگ دونگ-هیوک، نویسنده و کارگردان سریال، در گفت‌وگوهای متعددی این نگاه را تأیید کرده است. در مصاحبه‌های پس از فصل سوم، او صراحتاً گفت: «این‌روها ایلان ماسک همه‌جا هست... بعضی از وی‌آی‌پی‌ها واقعا شبیه او هستند.» جمله‌ای که نه‌تنها کنایه‌ای به حضور پررنگ ثروتمندان در زندگی عمومی‌ست، بلکه نشانی از نیت آگاهانه‌ی سازنده برای خلق چهره‌هایی‌ست که از قضا با واقعیت هم‌پوشانی دارند.

دونگ‌هیوک در ادامه گفت‌وگوهایش اشاره می‌کند که در ابتدا برای فصل سوم پایان متفاوتی در نظر داشت. او قصد داشت گی‌هون را به آمریکا برساند، جایی که بتواند دوباره دخترش را ببیند و شاید فرصتی برای بازسازی زندگی پیدا کند. اما در جریان نوشتن و بازنویسی، به این نتیجه رسید که دنیایی که او ترسیم کرده، جایی برای رهایی ندارد. او گفت: «ما در دوره‌ای زندگی می‌کنیم که قهرمان‌ها هم باید قربانی شوند، شاید فقط برای این‌که چیزی تغییر کند.»

او هم‌چنین با اشاره به این نکته که مخاطبان دلشان پایان شاد برای سریال می‌خواست گفت: «بعضی قصه‌ها نمی‌توانند پایان شاد داشته باشند.»

این، دقیقاً همان اتفاقی‌ست که در پایان فصل رخ می‌دهد. در حالی که بینندگان سریال دوست داشتند گی‌هون را بار دیگر برنده این وضعیت غیرانسانی ببینند، او خود را قربانی زندگی نوزادی کرد که حتی پدرش (بازیکن ۳۳۳ با بازی ایم سی‌وان) قصد داشت با کشتنش خود را در چرخه بازی نگه دارد. پایان‌بندی به همراه دیالوگ اخلاقی که از زبان گی‌هون شنیده می‌شود با این‌که برای مخاطبان سراسر اندوه است، اما قدمی است که باعث می‌شود حتی گرداننده این بازی خونین نیز با چشمان پر سسقوط او را تماشا کند. «ما اسب نیستیم. ما انسانیم... انسان‌ها؛» دونگ هیوک درباره دیالوگ پایانی گی‌هون می‌گوید خط دوم، یعنی «انسان‌ها»، عمداً نگفته باقی می‌ماند تا مخاطب خودش ادامه‌اش را بسازد. دونگ - هیوک توضیح داد که در نگارش اولیه قصد داشت دیالوگ کامل‌تر و واضح‌تر باشد: «می‌توان همه انسان‌ها را در یک جمله جمع کرد. اگر پیام را واضح می‌دادم و همه‌چیز تمام می‌شد، تنها یک نتیجه معلوم داشت. اما با باقی گذاشتن «انسان‌ها»، گویی گفت‌وگویی بی‌پایان با تماشاگران آغاز کردیم.»

دونگ‌هیوک در مصاحبه‌هایش پس از پایان سریال تأکید می‌کند که سرمایه‌داری امروز، دیگر پشت پرده نیست. او می‌گوید: «قدرت دیگر نیازی به پنهان شدن ندارد. آن‌ها در لباس‌هایی فاخر، مقابل دوربین‌ها می‌رقصند

و مرگ را تماشا می‌کنند. و ما آن را تشویق می‌کنیم.» این جمله، لبّ مضمون فصل سوم است. سرمایه‌داری دیگر در سایه نیست، در نور است. در نمایش است، در بازی است. و بدتر از همه، در ذهن‌های ماست.

از سوی دیگر، نمادهایی که در طول سریال به کار رفته‌اند، بی‌وقفه ما را به یاد ساختارهای طبقاتی و روابط قدرت می‌اندازند. اشکال هندسی معروف: دایره، مثلث و مربع، از همان فصل اول، طبقه‌بندی اجتماعی را در دل بازی‌ها نمایندگی می‌کردند.

حالا در فصل سوم، همین نمادها برجسته‌تر و معنوی‌تر شده‌اند. شکل صلیب‌مانند کلیدها، حضور رنگ‌های نمادین، معماری یادآور زندان، و سکوت حاکم بر اتاق‌های تصمیم‌گیری، همه و همه در خدمت خلق جهانی‌اند که در آن «انسان» نه فردی آزاد، که عنصری مصرف‌شونده در نظام قدرت است.

در نهایت، آن‌چه فصل سوم «اسکویید گیم» را به اثری فراتر از یک سریال پر مخاطب تبدیل می‌کند، همین جسارت در تصویر کردن واقعیت است. سریال می‌داند چه می‌خواهد بگوید، و می‌داند چگونه آن را با زبانی جهانی و استعاری منتقل کند.

در جهانی که سرگرمی به ابزار بی‌حسی بدل شده، «اسکویید گیم» همچون سوزنی‌ست که خواب را می‌درد. این فصل، به‌جای دادن پاسخ، ما را وادار به پرسش می‌کند: در دنیایی که مرگ هم سرگرمی شده، ما واقعا کجای بازی ایستاده‌ایم؟

پایان، یا آغاز تماشای درد؟

فصل سوم «بازی مرکب» حالا به پایان رسیده، اما سؤالاتی که به‌جای گذاشته، هنوز در ذهن مخاطبانی چرخ می‌خورد. آیا قربانی کردن یک قهرمان می‌تواند ساختار معیوبی را فروپاشد؟ آیا نمایش خشونت، راهی برای نقد خشونت است یا صرفاً تکرار آن در لباسی فاخرتر؟ آیا سرمایه‌داری، چنان‌که سریال هشدار می‌دهد، واقعا خودآگاه و بی‌پرده‌تر از همیشه بازگشته است؟ و در نهایت، آیا تماشای این بازی، ما را تغییر می‌دهد، یا تنها تبدیل‌مان می‌کند به یکی دیگر از همان وی‌آی‌پی‌هایی که با ماسک‌های نامرئی، به لذت تماشا خو کرده‌اند؟

در بازتاب رسانه‌ای، بیشتر تحلیل‌گران به یک نکته‌ی مشترک اشاره کرده‌اند: «فصل سوم، نه فقط ادامه‌ی داستان، بلکه نقطه‌ی اوج فلسفی مجموعه است.» گاردین در گزارشی نوشت: «اگر فصل اول را نمایش نابرابری بدانیم، و فصل دوم را افشاگری، فصل سوم بیانیه‌ای است درباره‌ی ناتوانی انسان در برابر سیستمی که او را می‌بلعد و سپس از زخم‌هایش سرگرمی می‌سازد.»

ایمن لحن‌گزنده، دقیقاً چیزی است که خالق سریال نیز به آن اذعان دارد. هوانگ دونگ‌هیوک، در گفت‌وگو با وینیتی فیر گفته بود: «ما آن‌قدر غرق در تماشای رقابت شده‌ایم که دیگر متوجه نمی‌شویم قربانی بعدی، ممکن

است خود ما باشیم.»

البته همه نقدها تنها ستایش‌آمیز نبودند. برخی منتقدان، از جمله منتقدان نیویورک تایمز، معتقد بودند که در لحظاتی، سریال مرز میان نقد و تجلیل از خشونت را از دست می‌دهد. اینکه وی‌آی‌پی‌ها با چنان طراحی بصری مجذوب‌کننده و ساختار داستانی چشم‌گیری وارد بازی می‌شوند، خود ممکن است سبب نوعی جذابیت ناخودآگاه شود. چنان از نگاه آن‌ها، «بی‌رحمی سیستم» چنان هنرمندانه ترسیم شده که گاه به مرز تقدیس نزدیک می‌شود.

اما با وجود این نقدها، چیزی که فصل سوم را ماندگار می‌سازد، توانایی‌اش در ایجاد پرسش است. برخلاف بسیاری از سریال‌هایی که در فصل‌های پایانی به افت می‌رسند، «بازی مرکب» با جسارت، تصمیم می‌گیرد حقیقت را از دیدگاه خالقش، نه‌فقط به تصویر، بلکه به چالش بکشد. این فصل نه‌تنها با مرگ گی‌هون، که با خاموش شدن نور امید، پایان می‌یابد؛ پایانی که نه سیاه است، نه سفید؛ بلکه داستانی میان زخم و بیداری است.

از منظر فلسفی، فصل سوم از نگاه مکتب‌هایی چون اگزیستانسیالیسم و مارکسیسم قابل تحلیل است. گی‌هون در نهایت، با پذیرش مسئولیت کامل خود به‌عنوان انسانی آزاد، تصمیمی اگزیستانسیال می‌گیرد. فداکاری نه برای نجات خود، بلکه برای اثبات معنای زندگی. در عین حال، در بطن داستان، مبارزهای طبقاتی در جریان است که انگار از دل نوشته‌های مارکس بر صحنه افتاده است: طبقه‌ی کارگر، قربانی بازی‌ای‌ست که قواعدش را طبقه‌ی ممتاز می‌چیند و هرچقدر هم تقلا کند، در نهایت بازی را خواهد باخت مگر آن‌که بازی را نابود کند.

اما آیا «بازی مرکب» چنین نابودی‌ای را را نشان می‌دهد؟ پاسخ، در پایان‌بندی‌اش نهفته است. با وجود فداکاری قهرمان، بازی متوقف نمی‌شود. دکمه‌ی قرمزی که نور را خاموش می‌کند، چراغ دیگری را در جای دیگر روشن خواهد کرد. سازنده با هوشمندی، نه امید کاذب می‌دهد و نه مخاطب را در ناامیدی رها می‌کند؛ بلکه او را با آینه‌ای تنها می‌گذارد. آینه‌ای که در آن شاید نه گی‌هون، نه کودک، نه حتی وی‌آی‌پی‌ها، بلکه خود ما ایستاده‌ایم؛ در میان خون، انتخاب و تماشا.

«بازی مرکب» در فصل سوم خود نشان می‌دهد که سرگرمی می‌تواند تبدیل به آینه‌ی ایدئولوژی شود. در این فصل، با جسارت، جهان واقعی ما نقد می‌شود؛ جهانی که در آن رقابت، تهدید، خشونت، و تسلط اقتصادی هژمان موجودند و در حال تقویت یک‌دیگرند.

این فصل، نه پایان یک روایت، بلکه آغاز بازاندیشی ماست درباره‌ی تماشای مرگ، درباره‌ی سکوت در برابر بی‌عدالتی، و درباره‌ی سهم‌مان در بازی‌ای که هر روز، در دنیای واقعی، ادامه دارد.

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای

فراخوان عمومی جهت واگذاری امور خدمات پشتیبانی مراکز آموزشی /رفاهی /درمانی /اردوگاهها /استخرها

- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ ساعت ۱۷:۰۰
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۰۵/۰۹ ساعت ۱۷:۰۰
- زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ ساعت ۰۹:۳۰

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۲۸,۰۴۸,۱۱۰,۰۰۰ ریال

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: خیابان امام خمینی (ره) – بعد از ایستگاه سراب – اداره کل آموزش

و پرورش خراسان رضوی

اداره امور رفاهی و پشتیبانی (امور قراردادها)-۰۹۱۵۵۱۹۱۸۷۳-۳۱۰۷۵۴۴۱

نشانه آگهی ۱۹۶۷۲۹۳

اداره کل آموزش و پرورش خراسان رضوی



جمهوری اسلامی ایران
اداره کل آموزش و پرورش
خراسان رضوی

۱۴۰۴/۰۴/۲۴ ساعت ۱۴:۰۰

- تاریخ انتشار فراخوان:

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۶۰۵۰۹۹۵۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد

صحت‌از‌اخراج‌کامل‌مهاجران‌افغان‌نیست!



بسیاری از مهاجران افغان طی سال‌ها در ایران مستقر شدند، سر کار رفتند، فرزندان‌شان را به مدرسه فرستادند، خانه اجاره کردند و با فضای اجتماعی کشور انس گرفتند. حالا جدا شدن از این شرایط برای آن‌ها بسیار دشوار است، حتی با وجود فرصت چندماهه‌ای که برای خروج داده شده. تغییر زندگی برای هر انسانی سخت است، اما بالاخره باید این مرحله را پشت سر گذاشت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ طی پنجاه سال گذشته حمله شوروی به افغانستان، جنگ‌های داخلی و سپس تغییر نظام سیاسی و روی کار آمدن طالبان موجبات مهاجرت افغان‌ها به ایران را فراهم کرد. قبل از روی کار آمدن طالبان بین دو تا سه میلیون اتباع افغان در ایران بودند و بنابر آمارها پس از روی کار آمدن آنها حدود دو تا سه میلیون نفر به تعداد مهاجرین اضافه شد.

افزایش حضور مهاجران غیرقانونی طی این سال‌ها بارها مورد نقد قرار گرفت، موضوعی که با تجاوز نظامی رژیم صهیونیستی به خاک کشور مان رنگ و بوی بیشتری گرفت و اخباری نیز در این خصوص شنیده شد.

در چنین فضایی، کارزارهای مردمی نیز شکل گرفتند و از نهادهای امنیتی خواستند نسبت به خروج سریع، قانونمند و البته انسانی مهاجران غیرمجاز اقدام شود. در یکی از این کارزارها، با اشاره به جنگ اخیر با رژیم صهیونیستی، حضور بی‌ضابطه اتباع بیگانه تهدیدی برای ثبات امنیتی و فرهنگی کشور دانسته شده است.

گفتنی است برنامه سازمان‌دهی مهاجران افغان در ایران پیش تر و از سال ۱۴۰۱ آغاز و اعلام شد که باید مهاجران غیرقانونی ظرف مدت معینی کشور را ترک کنند. اما این برنامه، به‌طور جدی پیگیری نشد. در سال ۱۴۰۳ دوباره این موضوع با جدیت مطرح شد و گفته شد تا پایان سال، اتباع غیرمجاز باید ایران را ترک کنند.

در اسفند ۱۴۰۳ و با فشارهای اجتماعی این مهلت تا ۱۵ تیر تمدید شد؛ زیرا بسیاری از فرزندان مهاجران در مدارس ایران مشغول تحصیل بودند. گفته شد که پس از این تاریخ، در صورت عدم خروج داوطلبانه، افراد دستگیر و به مرزها منتقل خواهند شد و به مدت پنج سال امکان دریافت ویزای ورود به ایران را نخواهند داشت.

بنابراین، این تصمیم ناگهانی نبوده و از سال‌ها قبل در حال پیگیری بوده است. با این

حال، قابل درک است که تغییر ناگهانی زندگی برای هر کسی، به‌ویژه کسانی که سال‌ها در ایران زندگی کرده‌اند، دشوار است. خبرآنلاین در گفتگو با محسن روحی‌صفت، دیپلمات پیشین ایران در افغانستان و مسئول پیشین ستاد پشتیبانی افغانستان در وزارت امور خارجه به واکاوی علت‌های این مهاجرت و شیوه بازگشت مهاجرین به افغانستان پرداخته است. این گفت‌وگو را در ادامه بخوانید:

طبق آمارها، بیش از ۶ میلیون تبعه افغان در ایران زندگی می‌کنند که جمعیتی معادل یک کلان‌شهر است. علت این فزونی مهاجر در ایران چیست؟

داستان مهاجرت گسترده افغان‌ها به ایران از زمانی آغاز شد که اتحاد جماهیر شوروی افغانستان را اشغال کرد. در آن دوره، ارتش سرخ بیشتر مناطق روستایی را هدف بمباران قرار می‌داد؛ زیرا مجاهدین غالباً در همین مناطق به‌صورت چریکی علیه ارتش می‌جنگیدند. جان و امنیت مردم عملاً در دستان ارتش سرخ و دولت وقت افغانستان بود؛ به همین دلیل، جمعیت زیادی از روستاییان افغانستان به ایران پناه آوردند؛ میلیون‌ها نفر. مردم ایران نیز در آن سال‌ها با تمام توان از مهاجران افغان پذیرایی کردند.

موج دوم مهاجرت مربوط به دوران جنگ‌های داخلی افغانستان بود که پس از خروج شوروی رخ داد. در این مرحله نیز جمع زیادی از شهروندان افغان، به‌ویژه از مناطق شهری، راهی ایران شدند و پس از پایان درگیری‌های داخلی، بیشتر این مهاجران به کشور خود بازنگشتند. سومین موج مهاجرت افغان‌ها به ایران مربوط به ظهور و تسلط طالبان بود؛ هم در دوره اول حکومت این گروه و به‌ویژه در دوره دوم که از سال ۱۴۰۰ هجری شمسی آغاز شد. این‌بار نیز عمدتاً مردم شهرنشین افغانستان به دلیل

ناامنی و آینده مبهم، به سوی مرزهای ایران حرکت کردند. در مجموع، باید گفت طی ۴۰ تا ۵۰ سال گذشته، اتفاقات تلخی در افغانستان رخ داده که موج‌های مختلف مهاجرت را رقم زده است.

آیا شیوه مدیریت این مهاجرت‌ها از سوی مقامات ایران درست و صحیح بود؟

پیش از انقلاب اسلامی نیز جمعی از مردم افغانستان برای کار به ایران آمده بودند، اما وضعیت کنونی که تبدیل به یک بحران شده، حاصل سال‌ها سیاست‌گذاری ضعیف، بی‌برنامه‌گی و سادگی برخی مسئولان است. برخی تصمیم‌گیران یا درکی دقیق از پیامدهای بلندمدت این روند نداشتند یا دچار سوءتعبیر از مفاهیمی چون «وحدت امت اسلامی» شده و قوانین کشور را نادیده گرفتند. در جلسات کارشناسی بارها هشدار داده شد که این روند در آینده هزینه‌های زیادی برای ایران خواهد داشت؛ اما منافع ایدئولوژیک و اقتصادی برخی افراد باعث شد موضوع مهاجران از اولویت خارج شود. اکنون مردم ایران و مهاجران افغان باید بهای این سوءمدیریت را بپردازند.

تکلیف مهاجرانی که با اقوام ایرانی انس گرفته‌اند چیست؟

بسیاری از مهاجران افغان طی سال‌ها در ایران مستقر شده‌اند، سر کار رفته‌اند، فرزندان‌شان را به مدرسه فرستاده‌اند، خانه اجاره کرده‌اند و با فضای اجتماعی کشور انس گرفته‌اند. جدا شدن از این شرایط برای آن‌ها بسیار دشوار است، حتی با وجود فرصت چندماهه‌ای که برای خروج داده شده است. تغییر زندگی برای هر انسانی سخت است، اما بالاخره باید این مرحله را پشت سر گذاشت.

در این شرایط آیا اخراج گروهی اتباع افغان کار درستی است؟

واقعیت این است که برنامه سازمان‌دهی مهاجران افغان در ایران از سال ۱۴۰۱ آغاز شد

و اعلام شد که باید مهاجران غیرقانونی ظرف مدت معینی کشور را ترک کنند. اما این برنامه، به‌طور جدی پیگیری نشد. در سال ۱۴۰۳ دوباره این موضوع با جدیت مطرح شد و گفته شد تا پایان سال، اتباع غیرمجاز باید ایران را ترک کنند.

در اسفند ۱۴۰۳ و با فشارهای اجتماعی و به‌درستی، این مهلت تا ۱۵ تیر تمدید شد؛ زیرا بسیاری از فرزندان مهاجران در مدارس ایران مشغول تحصیل بودند. گفته شد که پس از این تاریخ، در صورت عدم خروج داوطلبانه، افراد دستگیر و به مرزها منتقل خواهند شد و به مدت پنج سال امکان دریافت ویزای ورود به ایران را نخواهند داشت. بنابراین، این تصمیم ناگهانی نبوده و از سال‌ها قبل در حال پیگیری بوده است. با این حال، قابل درک است که تغییر ناگهانی زندگی برای هر کسی، به‌ویژه کسانی که سال‌ها در ایران زندگی کرده‌اند، دشوار است.

مواردی از دستگیری اشتباه افراد دارای مجوز هم گزارش شده است...

بله، متأسفانه این موارد وجود داشته. موضوع مهاجرین افغان، موضوع انسان‌هاست، نه کالاهایی که با یک بخشنامه جابجا شوند. این یک پروژه عظیم ملی است که فراتر از وزارت کشور و حتی دولت است و نیاز به هماهنگی همه ارکان حاکمیت دارد.

در اروپا نیز، وقتی بحث مهاجران سوری یا آفریقایی پیش آمد، تمام ساختار سیاسی و اداری کشورهای اروپایی درگیر شدند. در حالی که در ایران این موضوع عمدتاً به وزارت کشور واگذار شده، بدون اینکه ظرفیت‌ها و پیچیدگی‌هایش دیده شود. مثلاً ظرفیت اردوگاه‌ها در مرزها برای ۳ هزار نفر بوده، اما گاهی تا ۱۵ هزار نفر در آن‌ها حضور داشته‌اند. این عدم پیش‌بینی‌ها آسیب‌زاست.

ما مردم افغانستان را از خودمان می‌دانیم، کمتر ملتی در دنیا وجود دارد که به اندازه ایران و افغانستان تاریخ، فرهنگ و زبان مشترک داشته باشند. اما واقعیتی به نام مرزهای سیاسی و قوانین بین‌المللی وجود دارد که نمی‌توان آن را نادیده گرفت. حتی در افغانستان نیز اگر فردی ایرانی بدون مدرک وارد شود، دستگیر و مجازات می‌شود.

با این حال، برخورد‌های خشن و غیرانسانی احتمالی از سوی برخی نیروها نباید توجیه شود. حتی اگر فقط یک مورد خشونت هم گزارش شده باشد، باید با آن برخورد شود. وظیفه نیروی انتظامی و دستگاه‌های نظارتی

است که اجازه چنین رفتاری را ندهند.
آیا این خروج جمعی به معنی اخراج تمام مهاجران افغان است؟

خیر. در حال حاضر بیش از ۶ میلیون مهاجر افغان در ایران زندگی می‌کنند. برنامه دولت کاهش این عدد به ۳ میلیون نفر است که معادل حدود ۳ درصد جمعیت کشور است و مطابق با استانداردهای جهانی حضور مهاجران است. بنابراین، صحت از اخراج کامل نیست، بلکه بازنگری در حضور اتباع غیرمجاز است. همچنین مهاجرانی که اکنون خارج می‌شوند، می‌توانند در آینده با مدارک قانونی به ایران بازگردند. علاوه بر این، بازگشت این افراد می‌تواند فرصتی برای توسعه افغانستان باشد. بسیاری از این مهاجران تحصیل کرده‌اند یا مهارت‌های فنی و حرفه‌ای دارند و می‌توانند در بازسازی کشورشان نقش ایفا کنند.

هیچ نیروی خارجی افغانستان را نخواهد ساخت. تنها خود مردم افغانستان با اتکا به علم، مهارت و پشتکار می‌توانند آینده‌ای بهتر بسازند. این بازگشت، هرچند دشوار، می‌تواند آغازی برای جهش اقتصادی و اجتماعی در افغانستان باشد.

وضعیت طلب کارگران افغان از کارفرمایان ایرانی و همچنین استرداد ودیعه مسکن آنها چه خواهد شد؟

متأسفانه در برخی موارد، افغان‌ها دستمزد خود را دریافت نکرده‌اند یا با بدقولی صاحبان خانه مواجه شده‌اند. البته برخی هم طبق قرارداد رفتار کرده‌اند. ظاهراً توافق میان اداره کل اتباع خارجی و سفارت افغانستان صورت گرفته که بر اساس آن، مهاجران می‌توانند وکالت‌نامه‌ای به فردی در ایران بدهند تا مطالبات آن‌ها را پیگیری کند. سفارت ایران در افغانستان نیز آمادگی خود را برای حمایت قضایی از مهاجرانی که طلب‌کار هستند، اعلام کرده است. وزارت کشور باید این مسائل انسانی و حقوقی را جدی بگیرد و برای آن‌ها راهکار اجرایی ارائه دهد.

آیا چنین حرکتی مستلزم ایجاد هزینه مضاعف برای طرفین نخواهد بود؟

در ابتدا قطعاً با هزینه‌هایی همراه خواهد بود، اما به مرور زمان تعادل و توازن ایجاد خواهد شد. راهی جز این نیست. شرایط فعلی برای هر دو ملت ایران و افغانستان سخت است، اما برای رسیدن به نظم، قانون و ثبات، لازم است این مسیر طی شود. به امید روزی که مردم دو کشور، با حفظ احترام متقابل و رعایت قوانین، در کنار هم به آرامش و رفاه برسند.

۱۸/۱۱/۵۱ گهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۲۹۶/۱۱۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۰۳/۱۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض محمود رازقندی به ش ۳۸۰۵۲ و شماره ملی ۰۷۹۰۳۷۸۴۱۸ صادره از سبزوار فرزند حسین نسبت از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۲/۶۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار بلا واسطه از محل مالکیت رسمی خودش ومع الواسطه حسن عوضوردی ایمان عوضوردی و رضا مهری وسید محمد حسینی کلاته ساداتی وی بی حسینی جنبی وعلی ایزی وعلی اصغر طلوع فکور ورضا بروغنی وحسین مهری ومحمد رضا براتی واحمد محمدی ورسول نیازی وحسین دارینی وهادی مولوی نیا ومهدی فیروزآبادی وحسن مهرپورومحمد فلاحی واقدس سمردی ورضا مهری وبتول یکران بهشت وبتول بروغنی ومحمد رضا عوضوردی ومحمود خیرآبادی وامیر رازقندی وزهرا جمال آبادی وعلی بوسستانی وسید احسان نجفی والنا الهیاری ثانی ونرگس خاتون عوضوردی ومهدی ایزی وفائزه عظیمی نژادواکرم سنگ سفیدی وفرزانه بروغنی مهدی فیروزآبادی وفرزانه فیروزآبادی ومعضومه آبسالان ونسرین خلیلی دارینی وحسن مهر پرور وسید احمد حجازیان تایید ورای خود را با حدود ذیل صادر می نماید محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۴/۱۲۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۴/۰۵/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار-علی آب باریکی
۱۶/۱۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۴۹۰/۱۲۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۰۳/۱۴۰۳-۱۹۵۸ هیات اول کلاس ۱۴۰۳- موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره ذاکرمکی به شناسنامه شماره ۳۳۳ک ملی ۰۹۰۱۹۰۱۴۱۵ صادره ریوش فرزند روح اله در شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۵۲۳/۴ متر مربع ، پلاک ثبتی ۷۸۴ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای عبدالله رضانیان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ م.الف ۵۱۱

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷/۱۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۴۹۲۱/۱۲۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۰۳/۱۴۰۴-۱۲۰۴۹۲۳ و ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۳۰۴۰۴۰۳/۱۴۰۴-۱۲۰۴۹۲۳ هیات اول کلاس ۱۴۰۳- موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منیژه شکوه به شناسنامه شماره ۱۷۶۰ک ملی ۰۹۰۱۲۵۴۷۴۶ صادره کاشمر فرزند محمدرضا و آقای مهدی ناییی تربقان به شناسنامه شماره ۱۴ ک ملی ۰۹۰۲۳۴۳۱۲۰ صادره کاشمر فرزند علی اکبر هر کدام سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۸۶/۹۶ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۱۲۸ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی غلامرضا دهقان فروتنه احدی از ورثه حاجی دهقان فروتنه محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ م.الف ۵۱۱

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر



- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ - ۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۵۸۳۳۲۵۹۰۱۸



■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تأیید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.

Sobh_EMROOZ

Sobh_EMROOZ

درگاه پرداخت امن

۱۱/۲۲ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۸۵۳/۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴۰۳۰۶۰۳۸۵۲/۱۰ مورخه - هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض محمد حسین مظاهری مقدم فرزند مراد علی و فاطمه قلعه نویی فرزند عباس بالمنافسه نسبت از شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۹۲/۰۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در بخش ۲/۲ سبزووار خریداری از محل مالکیت رسمی ابراهیم مقیسه محرر گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۱۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۲۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار - علی آب باریکی

۱۱/۲۳ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۸۰۵/۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴۰۳۰۶۰۳۷۵۷/۱۰ مورخه - هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض فاطمه زردکوهی فرزند براتعلی و محمد زردکوهی فرزند رمضان بالمنافسه نسبت از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۹/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۲۳۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار خریداری از محل مالکیت رسمی فرامرز ناوی محرر گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۱۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۲۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار - علی آب باریکی

۱۱/۲۴ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۳۳۶/۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴۰۳۰۶۰۳۰۳/۱۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض ابوالفضل علوی زارع به ش ش ۱۶ و شماره ملی ۰۷۹۲۶۴۷۴۱۶ صادره از سبزووار فرزند سید محمد نسبت از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۴۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزووار بلا واسطه از محل مالکیت سید حسین علوی زرنگ تأیید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید محرر گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۱۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۲۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار - علی آب باریکی

۱۱/۲۵ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۸۲۶/۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴۰۳۰۶۰۳۰۳/۳۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض علی اکبر ملوندی به ش ش ۲۵۲ و شماره ملی ۰۷۹۳۳۵۷۵۸۶ صادره از سبزووار فرزند محمد حسین نسبت از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰/۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۰۵ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی حلیه ایزی (احدی از ورثه غلامرضا ایزی) تأیید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید محرر گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۱۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۲۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار - علی آب باریکی

۱۱/۲۶ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۱۰۸/۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴۰۳۰۶۰۳۰۳/۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض مرتضی فرامرزی نیک به ش ش ۳۶۸ و شماره ملی ۰۷۹۳۶۹۴۱۸۳ صادره از سبزووار فرزند عباس نسبت از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۶/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷۸ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی احمد مبینی تأیید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید

محرر گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۲۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۲۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار - علی آب باریکی

۱۱/۲۷ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۱۶۰/۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴۰۳۰۶۰۳۰۳/۱۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض رضا نخعی به ش ش ۱۵۲ و شماره ملی ۰۷۹۲۹۵۴۰۲۳ صادره از سبزووار فرزند برهان نسبت از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۴۱ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی بی بی زرین امیری تأیید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید محرر گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۲۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۲۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار - علی آب باریکی

۱۱/۲۸ آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای شمس اله ملک ناصری فرزند فیض محمد شماره شناسنامه ۲۵۲ تاریخ تولد ۱۳۴۰/۰۷/۱۰ دارای شماره ملی ۰۷۴۸۶۷۰۶۸۸ - به استناد دو برگ استشهادهی گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت نوبت دوم المثنی سند مالکیت به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک ثبتی ۱۳۲۴ - فرعی از ۲۵۱ - اصلی واقع در بخش ۱۴ مشهد شهرستان تأیید، که بنام وی می باشد، بعلت جابجایی وسایل منزل مفقود گردیده است بابررسی دفتر املاک معلوم شد، سه دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک ثبتی فوق الذکر با شماره مستند مالکیت ۲۰۳۹۷ تاریخ ۱۳۸۶/۰۷/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۸ سهر تأیید استان خراسان رضوی، موضوع سند مالکیت اصلی بمشاره چاپی ۱۴۱۰/۶۷ سری- سال ۱۳۰۰ ذیل شماره ثبت ۷۲۸۶۲ دفتر جلد ۲۰۳ صفحه شماره ۵۵ بنام متقاضی صدرالذکر، صادر و تسلیم گردیده است. که سوابق پیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره ۱- اصلاحی ماده ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ مالف ۱۳۰

رسول طاهره زاده- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تأیید

۱۱/۲۹ آگهی اصلاحی

در اجرای ماده ۲۰ آئین ماده اجرایی قانون اصلاح مواد ۱ و ۲ قانون ثبت و رای هیات محترم نظارت استان به شماره ۰۹۶۶۰۰۹۶۰۰۳۱۸۷/۱۴ - ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ بدینوسیله به اطلاع می رساند یک باب محوطه محصور مشتمل بر چند باب مغازه و ساختمان مسکونی و انباری تحت پلاک ۹۵۴۶ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد که پس از بازدید از محل ملک مشخص گردیده در پرونده هیات رسیدگی به مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت به کلاسه ۵۴/۸۵۵ بنام متقاضی آقای محمود باوفا بعد از معاینه محل ملک مشخص گردید حد جنوبی پلاک از ۴۰/۵۰ متر به ۴۲ متر به میزان ۱/۵۰ متر افزایش یافته است و بقیه حدود تغییری ندارد و در نتیجه مساحت ملک ۵۲۱۲ مترمربع بوده که میزان ۹۴/۷۰ مترمربع نسبت به مساحت مندرج در سند مالکیت افزایش یافته است به ۵۳۰/۷۰ مترمربع تغییر نموده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ مالف ۸۸

حسین مهر جو- رئیس ثبت اسناد و املاک فرمان

۱۱/۳۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۵۹۵۶/۱۲۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴۰۳۰۶۰۳۰۳/۱۴ هیات اول کلاسه ۳۵۶-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا تاجی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۵۱۱۶۹۱/۰۸۹۰۵۱۱۶۹۱ کد ملی ۰۸۹۰۵۱۱۶۹۱ صادره مشهد فرزند احمد در شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۹۰/۵۸ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۴۸ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمدرضا تاجی محرر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳

۱۴۰۴/۰۵/۱۲ مالف ۱۰۷۳