

صبح امروز



۱۰
۴
۱۴۰۳

بازگشت بیش از ۱۵ هزار نفر
از حجاج به صورت هوایی

۷

تثبیت پیروزی ایران

جنگ ۱۲ روزه و کسانی که رسوا شدند

۲

گزارش

دولت برای رونق معاملات بورس در میانه جنگ چه

کارهایی باید انجام دهد؟

بورس روزهای سختی را در پیش دارد



کارشناسان بازار سهام معتقدند یکی از اقداماتی که دولت می‌تواند برای بازگشت رونق به بورس تهران پس از جنگ اخیر با اسرائیل انجام دهد، کاهش نرخ بهره و در پیش گرفتن سیاست انبساطی است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴؛ دو روز از بازگشایی مجدد بورس در پی تعطیلی به دلیل جنگ ایران و اسرائیل گذشته و بار دیگر این بازار در ورطه ناامیدی ...



گزارش

بررسی حکم صادر شده برای طراح لباس سریال «تاسیان»

در گفت‌وگو با یک حقوق‌دان

طراحی لباس‌های دوره پهلوی جرم است؟



طراح لباس «تاسیان» به اتهام «تولید، ارسال، توزیع و انتشار آثار مستهجن و مبتذل به وسیله سیستم‌های رایانه‌ای و مخابراتی» به پرداخت پنجاه میلیون ریال جزای نقدی جایگزین نود و یک روز حبس

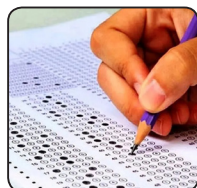
تعلیمی محکوم شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ الهام معین، طراح لباس سریال «تاسیان» به واسطه فعالیت‌های اخیر خود...



گزارش

پایان چشم‌انتظاری داوطلبان کنکور را اعلام کنید:

ابهام‌برگزاری آزمون سراسری



زمان برگزاری کنکور به دلیل حمله نظامی اسرائیل به ایران به تعویق افتاد، حالا باتوجه به آتش‌بس ایجاد شده همه منتظران زمان برگزاری آزمون سراسری اعلام شود، در این میان کارشناس‌ها معتقدند در کنار

عدم عجله برای برگزاری کنکور نباید داوطلبان را هم چشم انتظار گذاشت. به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ مرحله دوم کنکور ۱۴۰۴ با حمله اسرائیل به ایران به تعویق افتاد، کنکوری که بعد از کلی اما و اگر درباره تأثیر معدل قرار بود پنجم و ششم تیر برگزار شود تصمیم‌گیری درباره زمان برگزاری آن به واسطه همین ماه موکول شد...



حذف ۲۹ مدرسه سنگی و فرسوده در کلات

درس‌ها و نتیجه‌ها

شبهات‌های دو جنگ تحمیلی

آنها به دنبال تجزیه عربستان، سوریه، عراق و حتی ترکیه حداقل هر کدام از آنها به سه کشور مجزا هستند. این راهبرد و استراتژی آنها همچنان در منطقه خاورمیانه با پشتیبانی غرب ادامه خواهد داشت و شاید از یادتان نرفته باشد که رژیم صهیونی اولین موجودیتی بود که استقلال کردستان عراق را به رسمیت شناخت. به همین دلیل است که بسیاری از کشورهای منطقه این تجاوز را محکوم کردند.

آورد و موطنمان را به تجزیه بکشاند، مبادرت به تجاوز به ایران کرد. اما زهی خیال باطل، همان گونه که در جنگ تحمیلی نخست جوانان بسیجی و مردم به تقابل با عمله‌ها و پادوهای صدام پرداختند مردم گرانمایه ایران زمین نیز در تقابل با عمله‌های زمینی موساد قد علم کردند و آنها را زمینگیر کردند. فراموش نکنیم راهبرد رژیم صهیونی در همه کشورهای منطقه خاورمیانه تجزیه این کشور هاست و

جنگ بخشی از خاک ایران را جدا و تجزیه کند و تا مدت‌ها در سایه پیروزی یک‌شبه خود بر قدرت بماند. رژیم حاکم صهیونیستی نیز چنین تصویری را در ابتدای امر و شروع جنگ با ایران داشت. این رژیم با این تفکر که می‌تواند با ترور و شهادت فرماندهان نظامی و دانشمندان میهنمان را به مرحله فلج در پاسخگویی برساند و سپس با عوامل وابسته خود زمینه‌های تغییر در داخل کشور را به اجرا در

جمهوری اسلامی ایران پس از تجاوز صدام و آغاز جنگ تحمیلی بار دیگر در سیزدهم ژوئن درگیری جنگ تحمیلی دیگری شد که صرف نظر از ابزارهای جنگی و تکنیک‌ها شبهات‌های زیادی به جنگ تحمیلی نخست با ایران دارد. در جنگ تحمیلی عراق صدام دیکتاتور وقت این کشور در این تفکر بود که ایران پس از انقلاب اسلامی با از دست دادن نیروهای زنده ارتشی خود تضعیف شده و می‌تواند با آغاز

ادامه در صفحه ۳

جنگ ۱۲ روزه و کسانی که رسوا شدند

بیگانه را به عنوان «افشاگری» ارائه می‌دادند، با سکوت تحقیرآمیزشان در این دوازده روز، آخرین برگ دروغ خود را نیز سوزاندند.

اثبات بی‌پایگاہی ضدانقلاب

مردم ایران، در حالی که زیر فشار تبلیغات رسانه‌های معاند قرار داشتند، با وحدتی مثال‌زدنی در برابر حملات دشمن ایستادند. هیچ‌گونه همراهی اجتماعی با گروه‌های ضدانقلاب شکل نگرفت؛ نه فراخوان‌ها اثری داشت، نه تحلیل‌های مسموم.

این روزها ثابت کرد که اپوزیسیون خارج‌نشین صرفاً در اتاق‌های فکر شبکه‌های فارسی‌زبان ساکن است و در میدان واقعی ایران، هیچ جایگاهی ندارد. تثبیت قدرت منطقه‌ای ایران دوازده روز مقاومت، فقط یک واکنش دفاعی نبوده؛ پیامی صریح به تمامی معادله‌سازان منطقه بود که ایران، نه تنها بازیگر اصلی منطقه است، بلکه توانایی تحمیل قواعد جدید بازی را نیز دارد.

کشورهای منطقه از این پس نمی‌توانند بدون در نظر گرفتن نقش ایران تصمیمی بگیرند؛ چرا که معادله امنیتی منطقه به نفع ایران بازتعریف شده است.

آغاز یک فصل تازه

اکنون که ایران از این آزمون تاریخی سربلند بیرون آمده، فصلی نو در سیاست منطقه‌ای و بین‌المللی آغاز شده است. از انفعال به ابتکار، از تهدید به تثبیت، دیگر نمی‌توان ایران را نادیده گرفت، نمی‌توان با ایران به زبان تهدید سخن گفت. مسیر پیش‌رو، مسیر اقتدار، دیپلماسی عزتمند و حضور فعال در تحولات منطقه‌ای است.



۶۶

دوازده روز نبرد ایران با رژیم صهیونیستی و حامی دیرینه‌اش، آمریکا، نقطه عطفی در تاریخ معاصر بود؛ روزهایی که برگ تازه‌ای در مقاومت، اقتدار و اثبات استقلال ملت ایران رقم خورد

پایان کار «برگ افشاگری اتمی»

ادعای مجاهدین درباره افشاگری‌های هسته‌ای ایران نیز با واقعیات میدان نبرد بی‌اعتبار شد. آن‌ها که سال‌ها اطلاعات دست‌چندم و ساخته‌وپرداخته سرویس‌های

عناصر مزدور تلاش کردند تا این پیروزی آشکار را با قلب واقعیت، شکست جلوه دهند و روایت دشمن را تکرار کنند. اما مردم ایران با بصیرت خود، این نقشه را نیز خنثی کردند.

قهرمانانه سوخت و به خاکستر بدل شد. ایران نه تنها واکنش نشان داد، بلکه با دقت، انسجام و اراده، نشان داد که می‌تواند در صورت لزوم به‌طور مستقیم با هر دشمنی، در هر نقطه‌ای مقابله کند.

اکنون دیگر سایه تهدید نظامی، به ابزاری بی‌اثر و نخنما بدل شده است.

رسوایی کامل اپوزیسیون مزدور در این نبرد

اپوزیسیون خارج‌نشین و وطن‌فروش، از جمله فرقه تروریستی مجاهدین، بیش از هر زمان دیگر عریان و بی‌پشتوانه ظاهر شدند. اینان که سال‌هاست با دریافت پول و حمایت دشمنان ملت ایران، خود را به عنوان «الترناتیو» معرفی می‌کنند، در بزنگاه جنگ نه تنها ناتوان از انجام کوچک‌ترین اقدامی بودند، بلکه در فضای عمومی ایران هیچ گونه حمایتی نداشتند. ملت ایران، با هوشیاری تمام، صف خود را از آنان جدا کرده و به‌وضوح نشان داد که خائن‌ان جایی در دل این مردم ندارند.

اثبات پیوند مستقیم با اسرائیل

این جنگ همچنان پرده از واقعیتی برداشت که سال‌ها گفته می‌شد اما اکنون به‌وضوح اثبات شد: فرقه مجاهدین و سایر گروه‌های ضدانقلاب، همگی بدون استثنا، مزدوران اطلاعاتی و رسانه‌ای رژیم صهیونیستی هستند. در طول دوازده روز نبرد، آنان دقیقاً همسو با ماشین جنگ روانی اسرائیل، به عملیات رسانه‌ای و القای ناامیدی در شبکه‌های اجتماعی مشغول بودند.

پس از شکست نظامی اسرائیل نیز، این

سیدمجتبی سیداسماعیلی

۱۲ روز نبرد قهرمانانه مردم ایران با اسرائیل و آمریکا در روزهایی که دشمنان این مرز و بوم به خیال خام خود می‌خواستند جمهوری اسلامی ایران را به زانو درآورند، ملت ایران با صلابت، آگاهی و همراهی با نیروهای مسلح کشور، بار دیگر نشان داد که این سرزمین نه تنها شکست‌ناپذیر است، بلکه قدرتی استوار در معادلات منطقه‌ای و جهانی است.

دوازده روز نبرد ایران با رژیم صهیونیستی و حامی دیرینه‌اش، آمریکا، نقطه عطفی در تاریخ معاصر بود؛ روزهایی که برگ تازه‌ای در مقاومت، اقتدار و اثبات استقلال ملت ایران رقم خورد.

فرو ریختن هیمنه پوشالی آمریکا و اسرائیل

با آغاز درگیری مستقیم میان ایران و رژیم صهیونیستی، آن‌چه بیش از همه در چشم جهانیان آشکار شد، فرو ریختن هیمنه نظامی و روانی آمریکا و اسرائیل بود. سامانه‌های گنبد آهنین که در تبلیغات غربی به عنوان نفوذناپذیر معرفی می‌شدند، در برابر موج موشکی و پهپادی ایران ناتوان و فلج شدند.

ورود آمریکا به جنگ هم صرفاً برای نجات اسرائیل از مخمصه‌ای بود که در آن گرفتار آمده بود.

پایان دوران تهدید و ارباب

سال‌ها تبلیغات رسانه‌ای و جنگ روانی برای ترساندن ملت ایران از «حمله قریب‌الوقوع اسرائیل یا آمریکا» با این نبرد



با حمایت شما
میشه بشه

موه‌اش مثل روز اول

۰۲۱ - ۲۳۵۴۰

شماره کارت بانک اقتصاد نوین
۶۲۷۴-۱۲۱۹-۴۰۵۶-۷۴۶۵



بک اسکن تا سلامتی



محک

مؤسسه خبریه حمایت از
کودکان مبتلا به سرطان
mahak-charity.org



شباهت‌های دو جنگ تحمیلی

حسن اوجی

جمهوری اسلامی ایران پس از تجاوز صدام و آغاز جنگ تحمیلی بار دیگر در سیزدهم ژوئن درگیری جنگ تحمیلی دیگری شد که صرف نظر از ابزارهای جنگی و تکنیک‌ها شباهت‌های زیادی به جنگ تحمیلی نخست با ایران دارد.

در جنگ تحمیلی عراق صدام دیکتاتور وقت این کشور در این تفکر بود که ایران پس از انقلاب اسلامی با از دست دادن نیروهای زنده ارتشی خود تضعیف شده و می‌تواند با آغاز جنگ بخشی از خاک ایران را جدا و تجزیه کند و تا مدت‌ها در سایه پیروزی یک‌شبه خود بر قدرت بماند. رژیم حاکم صهیونیستی نیز چنین تصویری را در ابتدای امر و شروع جنگ با ایران داشت. این رژیم با این تفکر که می‌تواند با ترور و شهادت فرماندهان نظامی و دانشمندان میهن‌مندان را به مرحله فلج در پاسخگویی برساند و سپس با عوامل وابسته خود زمینه‌های تغییر در داخل کشور را به اجرا در آورد و موطنان را به تجزیه بکشانند، مبادرت به تجاوز به ایران کرد.

اما زهی خیال باطل، همان گونه که در جنگ تحمیلی نخست جوانان بسیجی و مردم به تقابل با عمله‌ها و پادوهای صدام پرداختند مردم گرانمایه ایران زمین نیز در تقابل با عمله‌های زمینی موساد قد علم کردند و آنها را زمینگیر کردند.

فراموش نکنیم راهبرد رژیم صهیونی در همه کشورهای منطقه خاورمیانه تجزیه این کشور هاست و آنها به دنبال تجزیه عربستان، سوریه، عراق و حتی ترکیه حداقل هر کدام از آنها به سه کشور مجزا هستند.

این راهبرد و استراتژی آنها همچنان در منطقه خاورمیانه با پشتیبانی غرب ادامه خواهد داشت و شاید از یادتان نرفته باشد که رژیم صهیونی اولین موجودیتی بود که استقلال کردستان عراق را به رسمیت شناخت. به همین دلیل است که بسیاری از کشورهای منطقه این تجاوز را محکوم کردند.

دومین شباهت این دو جنگ احیا و بازپایی قدرت ایران پس از غافلگیری آغاز جنگ بود. در جنگ تحمیلی عراق هرچند صدام سعی کرد با غافلگیری مناطق وسیعی از کشورمان را تصرف کند اما ایران با بسیج مردمی میدان بازی را تغییر داد و پس از دو سال توانست بسیاری از مناطق متصرف شده توسط حزب بعث را بازپس گیرد.

در تجاوز و جنگ تحمیلی رژیم صهیونی نیز همین اتفاق رخ داد؛ این بار رژیم پادگانی صهیونی با استفاده از اصل غافلگیری هرچند توانست ضربات مهلکی را بر پیکر فرماندهان و دانشمندان اتمی ما وارد سازد اما از سوی دیگر رشادت سرداران سپاه و ارتشیان میهن پرست توانست ضمن عبور از شوک اولیه آن را به هوشیاری و هوشمندی تبدیل کند و بار دیگر زمین بازی را به نفع ایران آن هم در عرض یک هفته تغییر دهد. ایران به دشمن نشان داد که در جنگ با کشورمان باید هزینه‌ای برابر یا بیشتر را بپردازد.

سومین موضوع تشابه این دو جنگ همراهی همه کشورهای دنیا با صدام در جنگ تحمیلی بود. صدام از فرانسه هواپیماهای سوپر اتاندارد از شوروی میگ و موشک از آلمان سلاح شیمیایی از آمریکا و انگلیس بمب و سلاح‌های مختلف دیگر تهیه می‌کرد.

شاید به نفع از آن زمان ما با همه این کشورها در حال جنگ بودیم اما در جهت مقابل هیچ سلاحی به کشورمان فروخته نمی‌شد. مطمئناً کشورهای غربی و حتی برخی کشورهای عربی به رژیم صهیونی کمک‌های شایانی برای دفع حملات ایران



“

کشورمان باید از طرق مختلف بازدارندگی جدیدی را ایجاد کند و به سلاح‌های هوشمند مجهز شود. این بازدارندگی می‌تواند علاوه بر تقویت نظامی، ایجاد ائتلاف با کشورهای همسو و توافقات امنیتی با کشورهای منطقه را شامل شود. عرصه دیپلماسی در این وضعیت اکنون باید همه راه‌ها را آموخته و امتحان کند

که مردم جهان را از متوهمان آخرا زمانی در امان نگه می‌دارد.

اما برخلاف جنگ تحمیلی نخست، ایران امروز به مدد رسانه‌های اجتماعی، مردم آزاد اندیش آمریکا و اروپا با ایران همراهی کردند و خواهان تنبیه متجاوز شدند و خوشبختانه دیگر غرب نمی‌تواند بر طبل آزادیخواهی و رعایت قوانین بین‌المللی بکوبد زیرا دم خروس از پر شال روباه بیرون آمده است. رهایی کشورهای عربی از باج‌خواهی صدام و در آمیختن امنیت آنها با آمریکا اشتباه راهبردی دیگر کشورهای منطقه بود. اکنون آمریکا تلاش دارد به منظور تمرکز بیشتر بر اقیانوسیه و چین با پیمان ابراهیم امنیت اعراب و رژیم صهیونیستی را در هم گره بزند. در حالی که ایران گزینه بهتر اعراب برای یک پیمان امنیتی است که می‌تواند افکار عمومی مثبت اعراب را نیز در بر داشته باشد. پناه بردن از صدام به هیتر خاورمیانه شبیه پناه بردن از ترس عقب به مار غاشیه است که به تدریج آنها را به باج دادن مجبور خواهد کرد و کشورهايشان را به سمت تجزیه سوق خواهد داد.

مغزشویی

در رژیم بعث مغزشویی سربازان و مردم از جمله اقداماتی بود که توسط رسانه‌های جمعی و تبلیغات دروغین این رژیم انجام می‌شد. همین وضعیت را می‌توانیم در رژیم اسرائیل مشاهده کنیم. بر این اساس همه ی اعراب و دیگر ادیان دشمن آنها هستند و لیاقت مرگ دارند. تلاش رژیم صهیونیستی برای پیهودی ستیز جلوه دادن کشورمان در حالی است که در جهان تنها جایی که کنیسه‌ها بدون مراقب و نگهبان هستند کشور ایران است و آنها نمایندگانی نیز در مجلس شورای اسلامی دارند.

مورد دیگر اجازه استفاده کشورهای غربی به صدام از سلاح‌های شیمیایی بود تا توازن‌ی را میان قدرت ایران و عراق برقرار کنند. بدین منظور سعی کردند از همه

سلاح‌های کشتار جمعی استفاده کنند. در این جنگ نیز انواع و اقسام سلاح‌ها از سوی طرف غربی به رژیم صهیونیستی هدیه داده شد و این اشتباهی است که بار دیگر انجام داده‌اند؛ زیرا آنها با دست خود دیوانه‌ای را از قفس آزاد می‌کنند که می‌تواند به نابودی فرهنگ و تمدن غرب منجر شود. شاید آخرین شباهتی که در آینده خواهیم دید، همانند سرنگونی صدام و محاکمه وی در دادگاه به جرم نسل‌کشی، سرنوشت مشابهی برای نتانیاهو باشد. اینک باید منتظر بود تا نتانیاهو که توسط دادگاه‌های بین‌المللی نیز به عنوان جنایتکار شناخته شده است به همان سرنوشت دچار شود.

درس‌های جنگ

ابتدا باید از هوشمندی رهبری کشور و دلاور مردان سپاهی و ارتشی که علی‌رغم ضربات سخت دشمن توانستند در چنین وضعی بر بحران فائق آیند و توازن و شکست را بر دشمن صهیونی تحمیل کنند تشکر کرد. در هنگام بحران نقش رهبری یکپارچه برجسته‌تر و مهم‌تر می‌شود.

علی‌رغم ضربات غافلگیرانه رژیم صهیونی به کشورمان ایران توانست قد راست کند و پاسخ‌های شایسته‌ای را به آنان بدهد؛ اما باید به این نکته اشاره کرد که اگر جنگ برای آنها هزینه‌ای ایجاد نکند دوباره آنها به این اقدام شوم دست خواهند زد. پس باید از فرمول هزینه فایده برای این امر بهره جست. زیرا به قول ضرب المثلی باید گفت دیوانه به کار خویش عاقل است؛ یعنی دیوانه هم حتی به مصلحت خودش آگاهی دارد.

اکنون کشورمان باید از طرق مختلف بازدارندگی جدیدی را ایجاد کند و به سلاح‌های هوشمند مجهز شود. این بازدارندگی می‌تواند علاوه بر تقویت نظامی، ایجاد ائتلاف با کشورهای همسو و توافقات امنیتی با کشورهای منطقه را شامل شود. عرصه دیپلماسی در این وضعیت اکنون باید همه راه‌ها را آموخته و امتحان کند.

هر چند ضرباتی که به کشورمان وارد شد بیشتر از سوی نفوذی‌های موساد بود، به همین دلیل باید مراقب و هوشیار بود و جهت اهداف پلیس و نیروهای امنیتی را از مسائل حاشیه‌ای و اجتماعی به مسائل امنیتی سوق داد.

اولین درس غافلگیریهایی روز اول این بود که مردم اگر با یکدیگر متحد شوند دشمن نمی‌تواند به اهداف خود دست یابد. آنها زمینه‌جایی دولت و مردم را از زمان

ورود تیم ملی فوتبال به جام جهانی قطر آغاز کردند و با وسایل ارتباط جمعی خود سعی کردند تیم ملی غرور آفرین کشورمان را از مردم جدا کنند.

همین خط مشی در رژیم صهیونی نشان می‌دهد که متأسفانه برخی از منافقین و معاندین دست دوستی به سمت و سوی دشمن گشوده‌اند.

نتیجه دیگر این جنگ اضمحلال رویای سلطنت طلبی بود. آنچه سلطنت‌طلبان را از گروه‌های دیگر ممتاز می‌کرد ملی‌گرایی آنها و مخالفت با منافقینی بود که با صدام دست دوستی داده بودند؛ اما آنها با دست دوستی دراز کردن به سمت رژیم صهیونی به همان اشتباه محاسباتی دچار شدند که منافقین قبلاً در این خصوص انجام داده بودند. آنها اکنون با منافقین در یک جایگاه قرار می‌گیرند.

افرادی که از ترور و شهادت شهروندان خود توسط دشمن ابراز خشنودی کنند جایگاهی در هیچ کشوری ندارند و مورد تنفر حتی مردم غرب قرار دارند و برای آنها این گونه افراد موجوداتی روانی بیش نیستند.

تحلیل

رژیم صهیونیستی از دیرباز تقریباً از پانزده سال پیش با مانورهایی در یونان همواره حمله به ایران را تمرین می‌کرد. این رژیم به دنبال فرصتی مناسب برای ضربه به کشورمان بود و در این میان هر از چند گاهی ضرباتی را به متخصصین و زیرساخت‌های کشورمان وارد می‌کرد. اما دشمن صهیونیستی با برآوردی نادرست سعی کرد زیرساخت‌ها و منابع انسانی کشورمان را مورد حمله قرار دهد و در این مسیر نیز از حمایت غرب نیز برخوردار شد. در حقیقت برخلاف آنچه شایع بود این رژیم اسرائیل است که نه تنها تهدیدی وجودی برای ایران بلکه برای کل کشورهای منطقه است و دفاع پیشدستانه با توجه به سوابق این رژیم حق جمهوری اسلامی ایران بود.

هرچند اقدامات این رژیم برخلاف کلیه قوانین حقوق بین‌المللی بود اما به مردم ما نیز یادآور شد که غرب هیچ ایمیتهی به مردم ایران و بحث دموکراسی نمی‌دهد و آنچه نگرانی غرب را موجب می‌شود، پیشرفت تکنولوژی و نقاط قوت کشورمان است. به همین دلیل است که صنایع پیشرفته موشکی و هسته‌ای ایران را مورد هدف قرار می‌دهد زیرا ایران جزء معدود کشورهایی است که توانایی پرتاب ماهواره و ساخت موشک‌هایی دقیق را دارد. و شاید اگر این موشک‌ها نبود مردم و تاسیسات ما اکنون همچنان زیر ضربات رژیم صهیونی قرار داشت. بحث دیگر نگرانی‌های غرب، موضوعات استراتژیک و دموگرافی است که بحثی جداگانه را می‌طلبد.

اما همه اینها در حالی است که این رژیم از همه شیوه‌های ناجونمردانه بهره جسته است. شیوه‌هایی که تنها می‌توانید در اردوگاه منافقین مشاهده کنید. یکی از این شیوه‌ها جاسوسی از شهروندان کشور به طرق مختلف است. دیگری پنهان‌کاری در میزان تلفات و خساراتی است که به این رژیم وارد شده تا شکست خود را پیروزی جلوه دهد؛ زیرا نتانیاهو می‌خواهد همچنان در راس قدرت بماند و بسیاری تصور می‌کنند این تجاوزات رژیم صهیونیستی تنها در راستای همین هدف بوده است.

اما نکته دیگر قدردانی از مردمی است که توانستند در مقابل هجوم صهیون‌ها جوانمردانه مقابله و ایران را در مقابل افکار عمومی غرب و منطقه سربلند کنند؛ در حالی که روسیاهی ذغال خیانت تنها برای منافقین و سلطنت‌طلبان باقی ماند.

رکود و تشدید سردرگمی در میان خریداران خودرو



بازار خودرو مانند سه سال قبل همچنان در بلاتکلیفی ناشی از نبود برنامه‌ریزی روشن در حوزه تولید و واردات خودرو و عدم اتخاذ تصمیمات قاطع و کارشناسی از سوی متولیان مواجه است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، بازار خودرو که در سال‌های اخیر همواره با نوسانات و بی‌ثباتی دست‌وپنجه نرم می‌کرد، در جریان تحولات ۱۲ روزه اخیر میان ایران و رژیم صهیونیستی، به شکل عمیق‌تری دچار رکود و بی‌تحریکی شد؛ رکودی که نه تنها ناشی از فضای جنگی و تعلیق روانی اقتصاد کشور بود، بلکه ریشه‌های آن به پیش از بحران بازمی‌گردد و به نظر می‌رسد به این زودی‌ها چشم‌اندازی برای گشایش در آن دیده نمی‌شود.

مهر نوشت: در طول روزهای پرتنش اخیر، بازار خودرو بیشتر از قبل درگیر انجماد معاملات شد. این در حالی است که در همین بازه زمانی، اتفاقاتی چون ابلاغ آئین‌نامه واردات خودرو برای سال ۱۴۰۴ و نیز اعلام افزایش ۱۵ درصدی قیمت محصولات شرکت‌های سایپا و پارس‌خودرو نیز نتوانستند فضای بی‌اعتمادی و انتظار در بازار را بشکنند. حتی پس از اعلام آتش‌بس و بازگشت نسبی ثبات به بازار ارز، نشانه‌ای از رونق خرید و فروش در بازار خودرو دیده نمی‌شود و همچنان همه بازیگران این بازار -از فروشنندگان تا متقاضیان خرید- همچون سه سال گذشته در حالت انتظار باقی مانده‌اند.

نکته قابل تأمل آنکه بازار خودرو پیش از آغاز بحران اخیر نیز با معضلات ساختاری مواجه بود. یکی از مهم‌ترین عوامل رکود، تعلل سیاست‌گذاران در اعلام قیمت رسمی کارخانه‌ای خودروها بود که موجب شد عرضه از سوی شرکت‌های تولیدکننده به حالت نیمه‌تعطیل درآید. از سوی دیگر، فرآیند تولید نیز تحت تأثیر همین تعلل‌ها و عدم اطمینان از سیاست‌های آینده، با روندی نسبتاً نزولی همراه شد.

در حوزه واردات نیز، اگرچه بارها از سوی مسئولان وعده ابلاغ آئین‌نامه اجرایی از ابتدای سال ۱۴۰۴ مطرح شده بود، اما تا میانه خرداد عملاً هیچ اقدام مؤثری انجام نشد و عملاً بازار خودروهای وارداتی در شرایطی ایستا و مبهم باقی ماند.

اکنون با نگاهی به قیمت‌ها در سه بخش عمده بازار -خودروهای داخلی، مونتاژی و وارداتی- روشن است که بازار به هیچ‌وجه مسیر مشخصی را دنبال نمی‌کند. نه روند صعودی ثابتی مشاهده می‌شود که ناشی از افزایش تقاضا یا کاهش عرضه باشد و نه کاهش ملموسی که نشان‌دهنده ریزش هیجانات یا اصلاح قیمت‌ها باشد. بلکه آنچه امروز در بازار خودرو دیده می‌شود، نوعی بلاتکلیفی مزمن حاصل از تلاقی بحران‌های ژئوپلیتیک، نبود برنامه‌ریزی روشن در حوزه تولید و تجارت خودرو و عدم اتخاذ تصمیمات قاطع و کارشناسی از سوی متولیان است.

به نظر می‌رسد اگر سیاست‌گذاران بخواهند از وضعیت فعلی عبور کنند، تنها راه، پایان دادن به سردرگمی‌های تصمیم‌گیری، ایجاد شفافیت در قیمت‌گذاری و افزایش اعتماد عمومی به بازار از طریق پیام‌های روشن و اقدامات عملی است. همچنین در چنین شرایطی، تسریع در روند واردات خودرو می‌تواند به‌عنوان یکی از محدود راهکارهای کوتاه‌مدت برای خروج بازار از وضعیت رکودی فعلی مطرح شود. ورود خودروهای جدید -به‌ویژه در کلاس‌های قیمتی میانی و اقتصادی- نه تنها موجب افزایش رقابت و شکست انحصار در بازار داخلی می‌شود، بلکه به کاهش انتظارات تورمی و متعادل‌سازی قیمت‌ها نیز کمک خواهد کرد. در واقع، تداوم تعلل در اجرای آئین‌نامه واردات و نبود جریان مستمر ورود خودرو، این پیام را به بازار مخابره می‌کند که چشم‌انداز اصلاح قیمتی و افزایش عرضه همچنان مبهم است؛ موضوعی که می‌تواند به تعمیق رکود و تشدید سردرگمی در میان خریداران بینجامد. بنابراین، دولت چنانچه خواهان خروج بازار از بن‌بست فعلی است، باید بدون فوت وقت فرآیند اجرایی واردات را آغاز کرده و موانع مقرراتی و گمرکی موجود را با قاطعیت برطرف سازد.

در غیر این صورت، بازار خودرو -که از مهم‌ترین شاخص‌های روانی اقتصاد ایران به شمار می‌رود- همچنان در وضعیت ایستایی و رکود عمیق باقی خواهد ماند.

بخشنامه واردات خودرو ابلاغ شد

بخشنامه سازمان توسعه تجارت ایران موضوع آیین اجرایی بند ر تبصره یک ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور (موضوع واردات انواع خودرو) ابلاغ شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، بخشنامه سازمان توسعه

تجارت ایران موضوع آیین نامه اجرایی بند ر تبصره یک ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور (موضوع واردات انواع خودرو) توسط مدیرکل دفتر مقررات صادرات و واردات معاونت برنامه‌ریزی و مقررات سازمان توسعه تجارت ایران ابلاغ شد. بر اساس این بخشنامه واردات ۱۳

هزار دستگاه خودروی لوکس پیش‌بینی شده و ۶۳۵ میلیون یورو نیز ارز برای آن اختصاص یافت. از این بین ۸ هزار دستگاه و ۳۶۰ میلیون یورو مربوط به خودروهای با حجم موتوری ۲۵۰۰ تا ۳۰۰۰ سی‌سی است که تعرفه ۱۸۰ درصدی برای آن در نظر گرفته شده است.

دولت برای رونق معاملات بورس در میانه جنگ چه کارهایی باید انجام دهد؟

بورس روزهای سختی را در پیش دارد

موضوع حل شود.

دولت باید اقدامات اعتمادساز برای سرمایه‌گذاران انجام دهد

رحمان رحیمی، دیگر کارشناس بورس درباره برنامه‌های که دولت برای رشد بازار سهام در دوره پس از جنگ باید داشته باشد، گفت: «دولت در شرایط کنونی قادر به انجام اقدامات مؤثر نیست، چرا که زمانی که اوضاع مساعدتر و آرام‌تر بود، یا انگیزه‌ای برای عمل نداشت یا توانایی لازم را. در هر صورت، ما اقدامات شایسته‌ای از دولت مشاهده نکردیم و اکنون هم، با وجود وضعیت آتش‌بس (نه ترک محاصره)، مشکلات اساسی هنوز حل نشده‌اند و سهامداران و سرمایه‌گذاران به راحتی قادر به بازسازی اعتماد نیستند.»

وی ادامه داد: «روزهای شنبه و یکشنبه اوضاع بازار بسیار خراب بود. دولت چندین روز بازار سرمایه را تعطیل کرد و در آن مدت فرصت داشت تا کاری کند که اثرات منفی جنگ کمتر بروز پیدا کند، اما اقدام محسوسی ندیدیم. فعلاً باید صبر کرد تا ببینیم دولت چه می‌کند و شرایط مساعدتر می‌شود یا خیر.»

رحیمی در پاسخ به این سوال که دولت در مدت تعطیلی بازار سرمایه چه اقداماتی می‌توانست انجام دهد، گفت: «دولت می‌توانست اقداماتی برای ایجاد اعتماد، مانند تزریق منابع مالی به بازار، انجام دهد تا سرمایه‌گذاران اعتماد بیشتری پیدا کنند، اما در این زمینه منفعّل عمل کرد.»



انبساطی است، گفت: «متأسفانه در حال حاضر به دلیل افزایش نرخ بهره و کمبود تسهیلات، بنگاه‌های ما اکثراً با رکود در فعالیت‌هایشان مواجه هستند. در این راستا پرداخت یارانه نرخ بهره و افزایش تسهیلات می‌تواند به بنگاه‌ها کمک کند.»

نرخ بهره نقش کلیدی در بازار سهام دارد

علی صفاری، تحلیلگر بازار سرمایه هم در خصوص اقداماتی که دولت برای رونق این بازار باید انجام دهد، به اقتصاد ۲۴ گفت: «ریسک سیستماتیک همیشه هست و باید مدیریت شود که تا اندازه‌ای این امر رخ داده است؛ اما نرخ بهره نقش کلیدی در بازار سهام دارد و با کم کردن آن باید انتظار رونق بازار سهام را داشته باشیم. فعلاً ترس بر سرمایه‌گذاران چیره شده و این باعث منفی شدن بازار شده است اما امیدوارم تا آخر هفته این

باید باشد؟» گفت: «قطعا فشارهای قابل ملاحظه‌ای بر برخی صنایع و بخش‌هایی از اقتصاد ما وارد شده است. ما پیش از جنگ هم مشکلات اقتصادی متعددی از جمله ناترازی در بخش انرژی داشتیم و الان برخی صنایع ما شرایط وخیم‌تری را دارند تجربه می‌کنند.»

وی ادامه داد: «معمولاً دولت‌ها در این مقاطع اقدام به ارائه کمک‌های نقدی و مالی می‌کنند؛ معافیت‌های مالیاتی، تخصیص ارز و کاهش هزینه‌های بنگاه‌ها شرایطی را ایجاد می‌کند که آنها با کمترین آسیب بتوانند از این مراحل عبور کنند. به نظر می‌رسد دولت می‌بایست یک برنامه مدونی را در چارچوب تخفیف‌های مالیاتی و کمک‌های نقدی به بنگاه‌ها انجام دهد.» دارایی ضمن تأکید بر اینکه مهم‌ترین کاری که دولت باید انجام دهد، کاهش نرخ بهره و درپیش گرفتن سیاست

۱۱/۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۰۷۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن صفائی فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۰۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم زینت تاج شیخ برادران فرزند حاج آقا محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۵۷۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۰۷۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن صفائی فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۶۷/۱۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۰۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم زینت تاج شیخ برادران فرزند حاج آقا محرز گردیده است. لذا مراتب به

منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۵۷۳) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۰۷۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن صفائی فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۹/۷۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۰۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم زینت تاج شیخ برادران فرزند حاج آقا محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۵۷۲) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور



طراحی لباس‌های دوره پهلوی جرم است؟



طراح لباس «تاسیان» به اتهام «تولید، ارسال، توزیع و انتشار آثار مستهجن و مبتذل به‌وسیله سیستم‌های رایانه‌ای و مخابراتی» به پرداخت پنجاه میلیون ریال جزای نقدی جایگزین نود و یک روز حبس تعزیری محکوم شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ الهام معین، طراح لباس سریال «تاسیان» به واسطه فعالیت‌های اخیر خود در صفحه اینستاگرامش؛ بازنشر عکس‌هایی از شخصیت‌های سریال «تاسیان» که با مجوز ساترا در حال پخش از شبکه نمایش خانگی است، متهم و محکوم شد. اتهام او «تولید، ارسال، توزیع و انتشار آثار مستهجن و مبتذل به‌وسیله سیستم‌های رایانه‌ای و مخابراتی» و حکمش تحمل نود و یک روز حبس تعزیری است. حکمی که نظر به فقدان سابقه محکومیت کیفری معین، به پرداخت مبلغ پنجاه میلیون ریال جزای نقدی تبدیل شده است. حکم صادر شده از نظر وحید آگاه، حقوقدان «حکمی مغایر قانون» تلقی می‌شود. ضمن این که نظر به وقوع رویدادهای سریال در سال‌های منتهی به انقلاب، ظاهراً باید بخشی از تاریخ ایران را از هنرهای نمایشی حذف کرد؛ به عبارت دیگر، گویی هنرهای نمایشی در ایران را باید بر مبنای اقتضائات پس از پیروزی انقلاب، از زمانی که حجاب الزام قانونی پیدا کرد، بازتعریف نمود. امری که به نظر، ناممکن می‌نماید. پس این حکم می‌تواند به معنای مجازات طراحی لباس بخشی از تاریخ ایران باشد و نه صرفاً مجازات یک طراح لباس. وحید آگاه، وکیل دادگستری، ضمن اشاره به مسائل فوق، می‌افزاید از نظر او ظاهراً نظام حقوقی کشور هنوز هم در جدال با مقتضیات دنیای هنر به سر می‌برد. به عبارت دیگر، جدال میان حقوق هنر و حقوق جزا همچنان در جریان است و اندیشه‌ای در پلیس امنیت اخلاقی در حال گزارش دادن در مورد هنرمندان است و این قصه، سر دراز دارد.

سر آغاز ماجرا؛ از گزارش پلیس امنیت اخلاقی تا انتقال پرونده به دادگاه صالح
وحید آگاه با بیان مقدمه‌ای در مورد شکایت مرجع انتظامی به استناد گزارش پلیس امنیت اخلاقی تهران بزرگ، علیه الهام معین، به خبرآنلاین چنین گفت: «در مورد دادنامه صادر شده توسط شعبه ۲۰۱ دادگاه صالح (دادگاه ارشاد سابق) و منتشر شده در صفحه اینستاگرام الهام معین، طراح لباس

سریال «تاسیان» به‌عنوان محکوم علیه به چند نکته می‌توان اشاره کرد. اولاً، جرمی که الهام معین نخست به آن متهم و سپس محکوم شده، عبارت از «تولید، ارسال، توزیع و انتشار آثار مستهجن و مبتذل به‌وسیله سیستم‌های رایانه‌ای و مخابراتی» است. مصداق ارتکاب به جرم نیز، فعالیت‌های اخیر ایشان در صفحه اینستاگرام‌شان بوده است. یعنی بازنشر عکس‌های شخصیت‌های سریال «تاسیان» که با مجوزهای قانونی در حال پخش از شبکه نمایش خانگی است. این جرم از جرایم درجه ۷ و ۸ به شمار می‌رود. جرایمی که طبق بند ۱۰ و تبصره ۱ ماده ۱۲ قانون شوراها حل اختلاف مصوب ۱۴۰۲ مستقیماً و بدون ارجاع به دادسرا و بدون صدور کیفرخواست، در دادگاه صالح مورد رسیدگی قرار می‌گیرد. در نتیجه هنگامی که شکایتی از سمت مرجع انتظامی به استناد گزارش پلیس امنیت اخلاقی تهران بزرگ علیه ایشان به دادسرای فرهنگ و رسانه ارسال شده، این دادسرا به‌درستی، عدم صلاحیتش را در رابطه با جرم انتسابی اعلام کرده است. پس پرونده به دادگاه صالح؛ محل رسیدگی به جرایم درجه ۷ و ۸ واگذار و رسیدگی به اتهام ایشان مستقیماً از دادگاه و نه از دادسرا آغاز شده است.»

مغایرت تعریف محتویات «مبتذل» با اقدام الهام معین
این وکیل دادگستری با اشاره به این که اتهام الهام معین «تولید، ارسال، توزیع و انتشار آثار مستهجن و مبتذل به‌وسیله

سیستم‌های رایانه‌ای و مخابراتی» بوده است، به تعریف آثار مبتذل، براساس ماده ۱۴ قانون جرایم رایانه‌ای الحاق شده به انتهای کتاب پنجم قانون مجازات اسلامی؛ «تعزیرات و مجازات‌های بازدارنده» و درواقع، ماده ۷۴۲ مصوب سال ۱۳۷۵ پرداخت. او در این مورد گفت: «در تبصره ۱ و تبصره ۴ ماده ۱۴ قانون جرایم رایانه‌ای به ترتیب نکاتی آمده است که باید مورد توجه قرار گیرد. نخست این که «محتویات و آثار «مبتذل» به آثاری اطلاق می‌گردد که دارای صحنه‌ها و صور قبیحه باشد. دیگر این که «محتویات «مستهجن» به تصویر، صوت یا متن واقعی یا غیرواقعی یا متنی اطلاق می‌شود که بیانگر برهنگی کامل زن یا مرد یا اندام تناسلی یا آمیزش یا عمل جنسی انسان است.» ارتکاب اعمال مورد اشاره درخصوص محتویات «مستهجن» حبس از نودویک روز تا دو سال یا جزای نقدی یا هر دو مجازات را در پی خواهد داشت. درخصوص محتویات «مبتذل» نیز موجب محکومیت به حداقل یکی از مجازات‌های فوق می‌شود.»

آگاه با گذر از این تعاریف قانونی به اصل موضوع پرداخت و گفت: «مصداق ارتکاب به جرم الهام معین، فعالیت‌های اخیر ایشان در صفحه اینستاگرام‌شان بوده است. یعنی بازنشر عکس‌های شخصیت‌های سریال «تاسیان» که با مجوز قانونی در حال پخش از شبکه نمایش خانگی است. دقت کنید که الهام معین در صفحه اینستاگرامش که قابل دیدن برای همه هم هست، خود را «طراح

لباس» معرفی کرده و آن‌چه منتشر کرده، طراحی‌هایش برای سریال «تاسیان» بوده است. سریالی که اگر دارای مجوز تولید و پخش و مورد تایید نظام حاکمیتی ایران نبود، به سرنوشت سریال «سووشون» و پلتفرم پخش‌کننده‌اش یعنی سرنوشت «نماوا» دچار می‌شد.»

آن‌چه الهام معین منتشر کرده چند نمونه از طراحی‌های انجام‌شده برای لباس شخصیت شیرین نجات با بازی مهسا حجازی بوده است. او در مورد شخصیت‌های مریم سامان یا بازی نازنین بیاتی، هما نجات با بازی پانته‌آ پناهی‌ها، حوری ملک‌شاهی با بازی ریحانه رضی و امیر یوسفی‌نیا با بازی هوتن شکیبا نیز اقدام به انتشار نمونه‌هایی از لباس‌های طراحی‌شده کرده است. در یک پست نیز شخصیت‌های شیرین نجات و مریم سامان در کنار هم دیده می‌شوند. آگاه با اشاره به این نکات اضافه کرد: «دقت کنید لباس این شخصیت‌ها در پست‌های منتشرشده عیناً مطابق چیزی است که در سریال دیده می‌شود.»

با توجه به تطبیق نعل به نعل لباس شخصیت‌ها در پست‌های اینستاگرامی الهام معین با آن‌چه در سریال «تاسیان» دیده می‌شود، سوال مهمی به میان می‌آید. سؤالی که آگاه آن را این‌طور مطرح کرد: «چه‌طور سریال، موفق به اخذ مجوز تولید و پخش شده اما انتشار تصاویر آن در قالب پست‌های اینستاگرامی اتهام «تولید، ارسال، توزیع و انتشار آثار مستهجن و مبتذل» را در پی آورده است؟ ما این تناقض را چگونه می‌توانیم برای خود حل‌جی کنیم؟ آن هم در وضعیتی که وقتی سازندگان سریال با چنین اتهامی مواجه نشده‌اند، به طریق اولی طراح لباس آن نیز نیاید به چنین اتهامی متهم شود.»

مجازات «طراحی لباس دوره‌های تاریخی» نه فقط یک طراح لباس

چه در سریال «تاسیان» و چه در پست‌های منتشرشده توسط الهام معین، طبیعتاً پوشش بدن و در مورد خانم‌ها پوشش سر کامل است. البته که با توجه به وقوع رویدادهای سریال در سال‌های منتهی به انقلاب، برای خانم‌ها از کلاه‌گیس استفاده شده است. آگاه با اشاره به این نکته افزود: «در حالی که حوادث سریال در سال‌های منتهی به انقلاب رخ می‌دهد نمی‌توان انتظار طراحی لباس دیگری جز این، از طراح آن داشت. مگر این‌که گفته شود از طراح

لباس انتظار می‌رفته که لباس شخصیت‌ها در مقطع زمانی پیش از انقلاب را بر مبنای پوشش مصوب پس از انقلاب طراحی کند! این جاست که باید پرسید در این صورت، باورپذیری نمایشی کجا می‌رود؟ ضمن این که پیام حکم صادره ظاهراً این است که باید بخشی از تاریخ ایران را از هنرهای نمایشی حذف کرد. به عبارت دیگر، گویی هنرهای نمایشی در ایران را باید بر مبنای اقتضائات پس از پیروزی انقلاب، از زمانی که حجاب الزام قانونی پیدا کرد، بازتعریف کرد. امری که به نظر نشدنی می‌رسد. امری نشدنی که فعلاً در این رای، شدنی می‌نماید. درواقع، این حکم به معنای مجازات طراحی لباس بخشی از تاریخ ایران است و نه یک طراح لباس.»

چرا دست کم، حداقل مجازات نه؟
آگاه ضمن تاکید چندین باره بر این که نظر به تعریف محتویات و آثار «مبتذل» و عدم انطباق لباس‌های طراحی‌شده با آن تعریف، تصاویر منتشرشده نمی‌توانند مبتذل تلقی شوند سؤالی دیگر نیز می‌پرسد؛ این که چرا دست کم حداقل مجازات برای متهم در نظر گرفته نشده است؟ او ادامه داد: «به عبارت دیگر، چرا در حکم صادر شده برای الهام معین، ایشان نخست به تحمل نودویک روز حبس تعزیری محکوم شده، سپس نظر به فقدان سابقه محکومیت کیفری، مدت حبس به پرداخت مبلغ پنجاه میلیون ریال جزای نقدی تبدیل شده است؟ درواقع قاضی محترم از ابتدا می‌توانست از میان مجازات‌های مطرح شده در ماده ۱۴ قانون جرایم رایانه‌ای جزای نقدی را انتخاب کند.»

جدال میان حقوق هنر و حقوق جزا
وحید آگاه بر مبنای همه آن‌چه گفت شد، این‌طور نتیجه‌گیری کرد: «با این حساب می‌توان حکم صادرشده را حکمی مغایر با حقوق هنر ارزیابی کرد. در چنین شرایطی باید گفت همچنان بخشی از نظام حقوقی کشور در جدال با مقتضیات دنیای هنر به سر می‌برد. درواقع جدال میان حقوق هنر و حقوق جزا همچنان ادامه دارد و اندیشه‌ای در پلیس امنیت اخلاقی همچنان در حال گزارش دادن در مورد هنرمندان است و این قصه ادامه دارد. من به عنوان یک معلم حقوق که در حوزه هنر نیز فعالیت می‌کند، نمی‌توانم رای صادرشده را بپذیرم و برایم محل تامل است و به نظر حتماً باید در دادگاه تجدید نظر شکسته شود.»

۱/۱۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۹۰۹۱۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۴۶۰۱۴ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۵۰۵۷۹۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد قاسم دشتبانی فرزند غلامعلی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴/۶۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۱۴۰۱۵۰۱۴ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عید محمد محمدی فرزند محمدحسین محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۵۷۶) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶۰۵۰۶۰۵۰۳۰۶۰۳۰۶۰۵۰۴۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره بکائیان فرزند مرادعلی در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۵/۲۶ مترمربع از پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم طاهره بکائیان فرزند مرادعلی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۵۷۵) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۳۹۱۱۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۹۱۱ هیات اول کلاسسه ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۹۱۱ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سجاد رحمانی قصونی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۳۲۹۰۱۱ کد ملی ۰۸۹۰۳۲۹۰۱۱ صادره ریوش فرزند علی محمد در شش‌دانگ یک واحد دامداری به مساحت ۱۱۱/۸۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخشی قبی حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای سجاد رحمانی قصونی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ مالف ۵۱۱

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

بازگشت ۳۰ درصد از افغانستانی‌ها داوطلبانه است

رئیس نمایندگی وزارت امور خارجه در شمال شرق کشور گفت: ۸۵ هزار تبعه افغانستانی غیرمجاز طی ۶ روز نخست تیرماه امسال از مرز دوغانون تایید به کشورشان بازگشته‌اند که بین ۲۵ تا ۳۰ درصد از این تعداد به شکل «خود معرف» و داوطلبانه ایران را ترک کرده و بقیه نیز طرد شده‌اند.

به گزارش صبح امروز، احمد معصومی فر روز گذشته در گفت و گو با ایرنا افزود: بازگشت این تعداد تبعه افغانستانی طی روزهای گذشته با توجه به نزدیک شدن به ۱۵ تیرماه، آخرین ضرب الاجل وزارت کشور برای بازگشت اتباع غیرمجاز به افغانستان شدت گرفته است.

وی بیان کرد: روز چهارشنبه چهارم تیرماه ۳۷ هزار نفر از اتباع غیرمجاز افغانستانی از مرز دوغانون به کشورشان بازگشته‌اند که این عدد تاکنون بی سابقه بوده است.

رئیس نمایندگی وزارت امور خارجه در شمال شرق کشور ادامه داد: در روزهای گذشته روند بازگشت اتباع غیرمجاز افغانستانی به صورت پرتعداد همچنان ادامه دارد، چنانچه شنبه هفتم و جمعه ششم تیرماه حدود ۱۰ هزار نفر و پنجشنبه پنجم تیرماه ۲۱ هزار نفر از مرز دوغانون به افغانستان بازگشته‌اند.

وی با بیان اینکه پیش بینی می شود با نزدیک شدن به ۱۵ تیرماه با موج دیگری از بازگشت اتباع در مرز دوغانون مواجه شویم گفت: با همت مسوولان محلی و استانی زیرساخت های لازم در مرز دوغانون برای پذیرایی موقت و عبور مهاجران از مرز فراهم شده و مقرر شد با توجه به حجم انبوه بازگشت اتباع، بخشی از آنها در اردوگاه «سفید سنگ» اسکان موقت پیدا کرده تا تردد روان در مرز فراهم شود.

معصومی فر اظهار کرد: زیرساخت ها و امکانات در مرز دوغانون فراهم است اما در آن سوی مرز (اسلام قلعه) عبور و اسکان اتباع با مشکل مواجه شده و لذا لازم است مسوولان محلی افغانستانی امکانات ضروری مانند آب، حمل و نقل و خدمات اولیه برای بازگشت اتباع به هرات و دیگر شهرهای افغانستان را فراهم کنند.

حذف ۲۹ مدرسه سنگی و فرسوده در کلات



مدیر آموزش و پرورش کلات از شناسایی ۲۹ مدرسه سنگی و فرسوده در این شهرستان خبر داد و گفت: با حذف این تعداد مدرسه سنگی و فرسوده شاهد تحقق عدالت آموزشی در شهرستان خواهیم بود. به گزارش صبح امروز، رمضان پروانه در حاشیه بازدید از روند ساخت مدارس جدید در این شهرستان در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: در این راستا، یکی از مدارس در روستای طاهرآباد تنها در ۲۸ روز کاری به بهره‌برداری رسید.

وی افزود: از ۲۸ پروژه باقی مانده قرارداد ۱۷ پروژه با بنیاد علوی منعقد شده که اکنون تمامی آن‌ها فعال هستند؛ همچنین از ۱۱ پروژه دیگر به‌زودی وضعیت پنج پروژه نیز اعلام می‌شود.

مدیر آموزش و پرورش کلات تصریح کرد: همچنین بر اساس آنچه اعلام شده اعتبار مورد نیاز برای ۶ پروژه دیگر از مجموع ۲۸ پروژه باقی مانده در اعتبارات ۱۴۰۴ در نظر گرفته خواهد شد.

وی در ادامه از آغاز ساخت ۲۱ کلاس درس جدید در کلات خبر داد و گفت: این پروژه به منظور تحقق عدالت در توسعه فضاهای آموزشی و بهبود کیفیت آموزش در مناطق روستایی و شهری، با پیگیری‌های مستمر به مرحله عملیاتی رسیده است.

پروانه اظهار کرد: این طرح شامل ساخت چهار مدرسه جدید در روستاهای سیرزار، چرم‌نو، قلیچ‌آباد و

خاطر نشان کرد: کلید توسعه و راه توسعه از آموزش و پرورش می‌گذرد. مدیر آموزش و پرورش کلات در ادامه به ضرورت وجود فضاهای آموزشی مناسب برای تحقق عدالت آموزشی اشاره و اظهار کرد: اگر فضای فیزیکی مناسبی نداشته باشیم، محقق کردن عدالت آموزشی امکان‌پذیر نخواهد بود.

وی همچنین بر اهمیت مشارکت مردم در این پروژه‌ها تأکید و تصریح کرد: مشارکت مردم یکی از ارکان اساسی در موفقیت این پروژه‌ها است. پروانه خاطر نشان کرد: پیشران اصلی عدالت آموزشی، وجود فضای فیزیکی مناسب برای یادگیری است و برای رسیدن به این هدف، همکاری و مشارکت تمامی ارگان‌ها و نهادهای محلی ضروری است.

وی افزود: با توجه به اقدامات جاری، امیدواریم که در آینده‌ای نزدیک شاهد تحول مثبتی در حوزه آموزش و پرورش در شهرستان کلات باشیم.

به گزارش ایسنا، هم‌اکنون ۷۶۷۰ دانش‌آموز در ۱۴۵ واحد آموزشی شهرستان مشغول به تحصیل هستند. ۴۳۸۹ دانش‌آموز دختر و پسر در ۹۳ آموزشگاه ابتدایی، ۱۸۵۹ دانش‌آموز در ۳۱ مدرسه مقطع متوسطه اول، ۴۹۶ هنرجو در ۹ هنرستان فنی و حرفه‌ای و کار دانش و ۸۷۱ دانش‌آموز در ۹ مدرسه مقطع متوسطه دوم نظری تحصیل می‌کنند. در مجموع ۳۹۶۹ دانش‌آموز پسر و ۳۷۰۱ دانش‌آموز دختر هستند.

وی اعتبار در نظر گرفته شده برای این پروژه‌ها را بالغ بر ۲۱۰ میلیارد ریال اعلام و اظهار کرد: مدرسه‌سازی تنها به معنای ساخت یک بنای فیزیکی نیست، بلکه ساخت آینده و فراهم کردن امکانات آموزشی بهتر برای نسل‌های آینده است. پروانه با تأکید بر اهمیت مدرسه‌سازی در شهرستان کلات، بیان کرد: این اقدام تا زمانی که مشکلات و محرومیت‌های آموزشی برطرف نشود، ادامه خواهد داشت.

وی همچنین از برگزاری جشن برچیده شدن مدارس سنگی و فرسوده در آینده نزدیک خبر داد و با اشاره به تأثیر مثبت ساخت مدارس بر روی نشاط اجتماعی در جامعه

همچنین شهر کلات است. وی خاطر نشان کرد: با توجه به نیازهای آموزشی منطقه، این پروژه با هدف ایجاد فضاهای آموزشی استاندارد و مجهز، در دست اجرا قرار گرفته و پس از اتمام مرحله فونداسیون و شناژ، به بنیاد علوی واگذار شده تا مراحل نهایی ساخت و تجهیز آن انجام شود.

مدیر آموزش و پرورش کلات با بیان اینکه امیدواریم این کلاس‌ها در اولین روز مهرماه آماده استقبال از دانش‌آموزان باشند، ادامه داد: در روستای قلیچ‌آباد ۱۲ کلاس درس، در چرم‌نو دو کلاس، در سیرزار سه کلاس و در شهر کلات ۶ کلاس درس ساخته خواهد شد.

باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ م.الف ۵۱۱

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۹۴۶ هیات اول کلاس ۱۴۰۴-۳۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا میرزاده به شناسنامه شماره ۹۰۶۹۰۶۰۲۰۲۹۳۰۰ صادره تربت حیدریه فرزند برات اله در شش دانگ یکباب دامداری به مساحت ۸۹۷/۳۱ متر مربع ، پلاک ثبتی ۷۸۶ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی قربان صنعت پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ م.الف ۵۱۱

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۹۴۴ هیات اول کلاس ۱۴۰۴-۱۵۵۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حلیمه فلاحتی به شناسنامه شماره ۴۴۱ کد ملی ۰۹۰۱۰۳۱۶۴۱ صادره کاشمر فرزند حسین در شش دانگ یک قطعه زمین مرزوعی به مساحت ۵۱۴/۶۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم حلیمه فلاحتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ م.الف ۵۱۱

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۵۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فیض اله ریگی فرزند عبدالواحد به شماره شناسنامه ۴۰۵۶ صادره از میرجاوه در سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۴۹/۵۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۶ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در مشهد بزرگراه غدیر قبل از جاده میامی کوچه انبار حسینیان از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ م.الف ۶۵۸۷

هادی نیکو فر- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد



بازگشت بیش از ۱۵ هزار نفر از حجاج به صورت هوایی

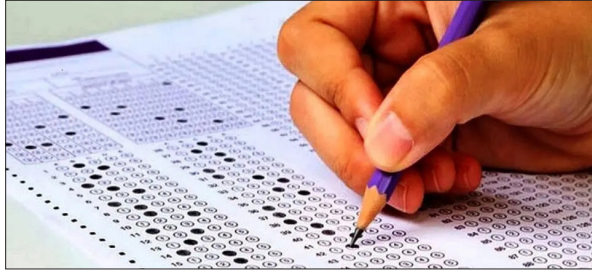
سختگوی وزارت راه و شهرسازی گفت: از ۲۱ خرداد تا صبح روز (نهم تیرماه ۱۴۰۴) در مجموع ۱۵ هزار و ۳۷ نفر از حجاج ایرانی از طریق فرودگاه‌های کشور به میهن اسلامی بازگشتند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و ب نقل از ایسنا، مجید اخوان تصریح کرد: در این مدت حجاج ایرانی با ۱۲۴ پرواز به میهن اسلامی بازگشتند.

اخوان گفت: پیش از حمله رژیم صهیونیستی به کشورمان، حجاج ایرانی به فرودگاه‌های اصفهان، یزد، رشت، ساری، فرودگاه حضرت امام (ره)، اردبیل، کرمانشاه، زاهدان و مشهد عزیمت کردند. این در حالی است که پس

پایان چشم‌انتظاری داوطلبان کنکوررا اعلام کنید:

ابهام برگزاری آزمون سراسری



زمان برگزاری کنکور به دلیل حمله نظامی اسرائیل به ایران به تعویق افتاد، حالا باتوجه به آتش‌بس ایجاد شده همه منتظرند زمان برگزاری آزمون سراسری اعلام شود، در این میان کارشناس‌ها معتقدند در کنار عدم عجله برای برگزاری کنکور نباید داوطلبان را هم چشم‌انتظار گذاشت. به گزارش روزنامه «صبح امروز»، مرحله دوم کنکور ۱۴۰۴ با حمله اسرائیل به ایران به تعویق افتاد، کنکوری که بعد از کلی اما و اگر درباره تاثیر معدل قرار بود پنجم و ششم تیر برگزار شود تصمیم‌گیری درباره زمان برگزاری آن به واسطه همین ماه موقوف شد. حالا بعد از آتش‌بس داوطلبان آزمون سراسری امسال در وضعیت تعلیق قرار دارند و نمی‌دانند زمان برگزاری آن چه موقعی است، احتمالاً در میان این داوطلبان برخی هستند که علاقه دارند کنکور حالا حالاها برگزار نشود و برخی که دیگر که مطالعه خوبی داشتند خواهان برگزاری زودهنگام‌تر هستند.

تکلیف کنکور را مشخص کنید

علی امرایی، عضو کمیسیون آموزش دیدبان شفافیت و عدالت در این باره به خبرآنلاین می‌گوید: «به واسطه شرایطی که پیش آمد استرس داوطلبان کنکور زیاد شد، سازمان سنجش هم در یک تصمیم درست قبل از این که کمپینی

تشکیل شود یا داوطلبان درخواست کنند آزمون سراسری را به تعویق انداخت، اما حالا زمان بازگشت است.» او ادامه می‌دهد: «داوطلبان منتظرند که تاریخ جدید آزمون هرچه سریع‌تر اعلام شود تا بتوانند مطابق آن برنامه‌ریزی کنند. تعویق طولانی مدت آزمون قطعاً به ضرر است همان‌طور که اگر آزمون به تعویق نمی‌افتاد ضرر بود. ما باید با توجه به شرایط موجود یک بازه زمانی متناسب به عنوان مدت زمان تعویق در نظر بگیریم.»

امرایی در پاسخ به این پرسش که بهترین زمان پیشنهادی برای برگزاری کنکور چیست بیان می‌کند: «هفته اول مرداد ماه زمان مناسبی است. با توجه به اینکه آزمون استخدامی آموزش و پرورش هم که قرار بود دوم و سوم مرداد برگزار شود، به تعویق افتاده است، می‌توان

از وقوع این جنگ تحمیلی و بازگشایی آسمان (نیمه شرقی کشور) زائران از فرودگاه مدینه به صورت مستقیم به فرودگاه مشهد منتقل می‌شوند.

براساس این گزارش، میانگین تاخیر ورود این ۱۲۴ پرواز به میهن اسلامی کمتر از هشت دقیقه بوده است.

اعلام کردند قرار است این آزمون‌ها در شهریور امسال برگزار شود، با این وجود زمزمه‌هایی درباره برگزاری هرچه زودتر امتحانات به گوش می‌رسد. عضو کمیسیون آموزش دیده‌بان شفافیت و عدالت در این باره به خبرآنلاین می‌گوید: «وزیر علوم اعلام کرد همه آزمون‌های ترم دوم امسال، چه دانشگاه‌های دولتی و چه غیردولتی، در شهریور برگزار خواهند شد، بنابراین دانشگاه آزاد، پیام نور، علمی کاربردی، غیرانتفاعی و غیره باید نسبت به تصمیمات وزارت علوم درباره زمان برگزاری آزمون‌ها تمکین کنند.»

در این میان برخی هم از برگزاری امتحانات غیرحضوری یاد می‌کنند و معتقدند با توجه به تجربه دوران کرونا می‌شود امتحانات دانشگاه‌ها هرچه سریع‌تر برگزار شود، امرایی در این باره بیان می‌کند: «قطعاً امتحان حضوری فواید و مزایای بسیار زیادی دارد، هم سخت‌تر است و هم دقیق‌تر، سه ماه تعویق برای آزمون پایان‌ترم مشکلی ایجاد نمی‌کند، برخلاف آزمون سراسری که اگر سه ماه تعویق بیفتد مشکل‌ساز می‌شود چراکه ممکن است شما ورودی همراه در دانشگاه‌ها نداشته باشید، اما اگر دانشجوی ما شهریورماه هم انتخاب واحد بکند کجای کار به مشکل برمی‌خوریم؟»

همان بازه زمانی را برای آزمون سراسری در نظر گرفت. اگر آزمون استخدامی برگزار می‌شد، جمع کردن این دو آزمون در یک یا دو روز کار سختی بود. اما حالا که آزمون استخدامی به تعویق افتاده، به نظر من می‌توان آزمون سراسری را در همان زمان برگزار کرد.»

او می‌گوید: «بهتر است زمان برگزاری جدید هرچه سریع‌تر به اطلاع داوطلبان برسد، برخی داوطلبان تلاش زیادی کرده‌اند و آماده آزمون هستند. این بلا تکلیفی آن‌ها را نگران می‌کند. بنابراین نباید داوطلبان را چشم‌انتظار گذاشت.»

از تعویق امتحانات پایان ترم تا برگزاری مجازی آزمون‌ها

در کنار به تعویق افتادن آزمون سراسری، امتحانات پایان ترم دانشجویان دانشگاه هم به تعویق افتاد، آن‌طور که وزارت علوم و بسیاری از دانشگاه‌ها

خبر

۱۸ نیروی اورژانس در حملات رژیم صهیونیستی مجروح شدند



رئیس سازمان اورژانس کشور گفت: ۱۸ نیروی اورژانس در حملات رژیم صهیونیستی آسیب دیدند که تعدادی از آنها بستری شدند همچنین ۲ نفر ضربه مغزی شده بودند که چند روز در بیمارستان تحت درمان قرار داشتند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، جعفر میعادفر در گفت‌وگویی افزود: در این ۱۲ روز جنگ در اورژانس پیش بیمارستانی ۱۳۶ هزار مأموریت انجام دادیم که فقط ۱۰ هزار مأموریت مربوط به حملات رژیم صهیونیستی بود.

وی با بیان اینکه ۲ بیمارستان را مجبور شدیم تخلیه کنیم، اظهار کرد: ۱۱ آمبولانس آسیب دیده است و یکی از پایگاه‌های اورژانس هم نابود شده است؛ در صورتی که اصلاً اطراف آن منطقه هیچ منطقه نظامی نبوده است.

میعادفر ادامه داد: در کرمانشاه و تهران، برخی بیمارستان‌ها به دلیل آسیب ناشی از حملات به ساختمان‌های اطراف مجبور به تخلیه اضطراری شدند تا بیماران دچار آسیب نشوند؛ در حالی که این مناطق هیچ کاربری نظامی نداشته و محل خدمت‌رسانی به مردم، به‌ویژه در مناطق روستایی و یادمان شهدای هویزه بوده است.

رئیس اورژانس کشور گفت: در این مدت ۲۶ استان و ۳۷ دانشگاه علوم پزشکی به صورت مستقیم درگیر خدمات اورژانس بودند و در مجموع، ۱۰۰ شهر در کشور تحت تأثیر این حوادث قرار گرفتند و همکاران ما با آمادگی کامل در کنار مردم ایستادند. میعادفر با تأکید بر اینکه نیروهای اورژانس در عزیزان و خانواده‌های آنها که با صبوری و نگرانی از سلامت عزیزانشان، ما را همراهی کردند، سپاسگزاری می‌کند.

در مشهد بزرگراه غدیر قبل از جاده میامی کوچه انبار حسینیان از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ م.الف/۶۵۸۳

هادی نیکو فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۴۰۴/۰۳/۱۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۵۰۶۷۵۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمداسماعیل زمانی فرزند محمدحسین در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۰/۵۶ مترمربع از پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای فرهنگ برهانی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف) ۶۶۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۴۰۴/۰۳/۱۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۲۱۳۵۹ و رای اصلاحي شماره

۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۵۰۷۴۶۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالعظیم باری فرزند خواجه محمد در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۳۷/۴۳ مترمربع از پلاک شماره ۳۷۵ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسین باری محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف) ۶۶۴۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۴۰۴/۰۳/۱۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۲۵۸۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض سید احمد فقیه سبزواری به شش ۲۸۱۴۶ و شماره ملی ۷۹۰۲۷۹۳۱۲ صادره از سبزواری فرزند محمدباقر نسبت از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۹۶/۵۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۵۸ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواریلا واسطه از محل مالکیت رسمی محمدباقر فقیه سبزواری تأیید و محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۱۶۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزواری - علی آب باریکی

۱۴۰۴/۰۳/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۳۰۰۰۱۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پرویز ریگی فرزند عبدالواحد به شماره شناسنامه ۵۳۲۶ صادره از زاهدان در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴۹/۵۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۶ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در مشهد بزرگراه غدیر قبل از جاده میامی کوچه انبار حسینیان از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ م.الف/۶۵۸۵

هادی نیکو فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۴۰۴/۰۳/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۳۰۰۰۱۵۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر قنبری فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از شوسف در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴۱/۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۶ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد واقع



■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.

■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۳۲۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۱۲۰۰۳۵۲۰ هیات اول کلاس هجده ۱۴۰۴-۳۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن موتمنی به شناسنامه شماره ۴ کد ملی ۰۹۰۱۸۸۹۱۱۳ فرزند شعبان در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۹۹/۳۴ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسن موتمنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ م.الف/۵۱۱

احمد جہانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۳۸۵/۱۱/۲۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۵۸۳ هیات اول کلاس ۱۶۹-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی اصغر ابطی به شناسنامه شماره ۱۵۷ کد ملی ۵۷۲۹۴۷۲۰۴۸ صادره بردسکن فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۲۳۳/۱۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسام فرمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

احمد جہانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۳۵۱/۲۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۰۵۰۰۲۲۰۰۳۰۶۴۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن مجاهد فریمانی کد ملی ۰۸۴۹۸۷۵۸۳۸ فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۷۴۴ صادره از فریمان در یک باب خانه به مساحت ۷۴/۱۹ متر مربع پلاک ۴۷۲۲ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی خانم صغری داروغه سفید سنگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض اوراق سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ . تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ .

حسین مهر جو - رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

۱۱۲۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۵۸۵ هیات اول کلاس ۱۵۰۶-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین تیموری به شناسنامه شماره ۳۴ کد ملی ۰۹۰۲۱۰۹۷۰۷ فرزند اسمعیل در شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۸۶۲/۸۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۶۳ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مرجان تیموری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ ال.ف.۵۱۱

احمد جہانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۲۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۶۱۲۰۰۳۴۸۱ هیات اول کلاس ۱۷۷۳-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی کلانی قلعه بالا به شناسنامه شماره ۲۴ کد ملی ۰۹۰۲۲۲۷۳۳۵ صادره کاشمر فرزند رستم در ششداغ یک قطعه محوطه به مساحت ۴۶۸۳/۰۶ متر مربع ، پلاک ثبتی ۲۹ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی رستمعلی اکبر میرجردوی محرز گردیده است- ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۷۵-۱۲۰۰۳۰۶۰۱۴۰۴۶۳۰۶ هیات اول کلاس ۱۷۷۴-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی کلانی قلعه بالا به شناسنامه شماره ۲۴ کد ملی ۰۹۰۲۲۲۷۳۳۵ صادره کاشمر فرزند رستم در ششداغ یک قطعه محوطه به مساحت ۶۳۷/۷۳ متر مربع ، پلاک ثبتی ۲۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مرجان تیموری محرز گردیده است.۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۱۲۸-۱۲۰۰۳۰۶۰۱۴۰۴۶۳۰۶ هیات اول کلاس ۱۷۷۵-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی کلانی قلعه بالا به شناسنامه شماره ۲۴ کد ملی ۰۹۰۲۲۲۷۳۳۵ صادره کاشمر فرزند رستم در ششداغ یک قطعه محصور به مساحت ۲۹۶۴/۶۵ متر مربع ، پلاک ثبتی ۵۵۴ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه یوسف تیموری و روضعلی بهرامی محرز گردیده است. ۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۴۷۷-۱۲۰۰۳۰۶۰۱۴۰۴۶۳۰۶ هیات اول کلاس ۱۷۷۶-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدجان کلانی قلعه بالا به شناسنامه شماره ۳۲ کد ملی ۰۹۰۲۲۱۸۹۱۳ صادره کاشمر فرزند رستم در ششداغ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۲۳۰۲/۲۴ متر مربع ، پلاک ثبتی ۵۸۵ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی رستم کلانی و حاتم کلانی و راضیه صفحه محرز گردیده است. ۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۴۸۳-۱۲۰۰۳۰۶۰۱۴۰۴۶۳۰۶ هیات اول کلاس ۱۷۹۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدجان کلانی قلعه بالا به شناسنامه شماره ۳۲ کد ملی ۰۹۰۲۲۱۸۹۱۳ صادره کاشمر فرزند رستم در ششداغ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۹۵/۱۲ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۹۶ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ابراهیم عجمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

احمد جہانگیر - رئیس، ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۴/۲۵۸۰۱۱۰۰۳۰۶۰۴۶۰۱۴ مورخه ۴/۰۳/۱۴۰۴ اهیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض سید احمد فقیه سبزواری به شش ۲۸۱۴۶ و شماره ملی ۰۷۹۰۲۷۹۳۱۲ صادره از سبزواری فرزند محمدباقر نسبت از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵/۵۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۵۳ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواریلا واسطه از محل مالکیت رسمی محمدباقر فقیه سبزواری تایید و محرر گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت نقض افاضی مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۱۶۵

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار-علی آب باریکی

۱۸/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی وراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۲۵۸۹/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض سید احمد فقیه سبزواری به شش ش ۲۸۱۴۶ و شماره ملی ۰۷۹۰۲۷۹۳۱۲ صادره از سبزواری فرزند محمدباقر نسبت از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۹/۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۵۷ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواری بالا واسطه از محل مالکیت رسمی محمدباقر فقیه سبزواری تایید و محرر گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار-علی آب باریکی

۱۹/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۶/۱۱۰۰۲۵۹۲
قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض سید احمد
فقیه سبزواری به شش ۲۸۱۴۶ و شماره ملی ۰۷۹۰۲۷۹۳۱۲ صادره از
سبزواری فرزند محمدباقر نسبت از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به
مساحت ۶۲۲/۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۵۸ افرعی از ۱۶۲ اصلی
واقع در بخش ۳ سبزواری بلا واسطه از محل مالکیت رسمی محمدباقر فقیه
سبزواری تأیید و محرر گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم
در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت
به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول
آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی
از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه
نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت
طبق مقررات صادر خواهد شد. مالک ۴۰۴/۱۱۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار - علی آب باریکی

۵۱/۲۰ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ و ۱۱۰۰۲۵۹۱ شماره ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض سید احمد فقیه سبزواری به شش ش ۲۸۱۴۶ و شماره ملی ۰۷۹۰۲۷۹۳۱۲ صادره از سبزووار فرزند محمدباقر نسبت از شش دانگ یک قطعه باغ پسته به مساحت ۱۲۴۰/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۵۷ افرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار بلا واسطه از محل مالکیت رسمی محمدباقر فقیه سبزواری تایید و محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۴/۱۱۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۴/۲۵

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار - علی آب باریکی