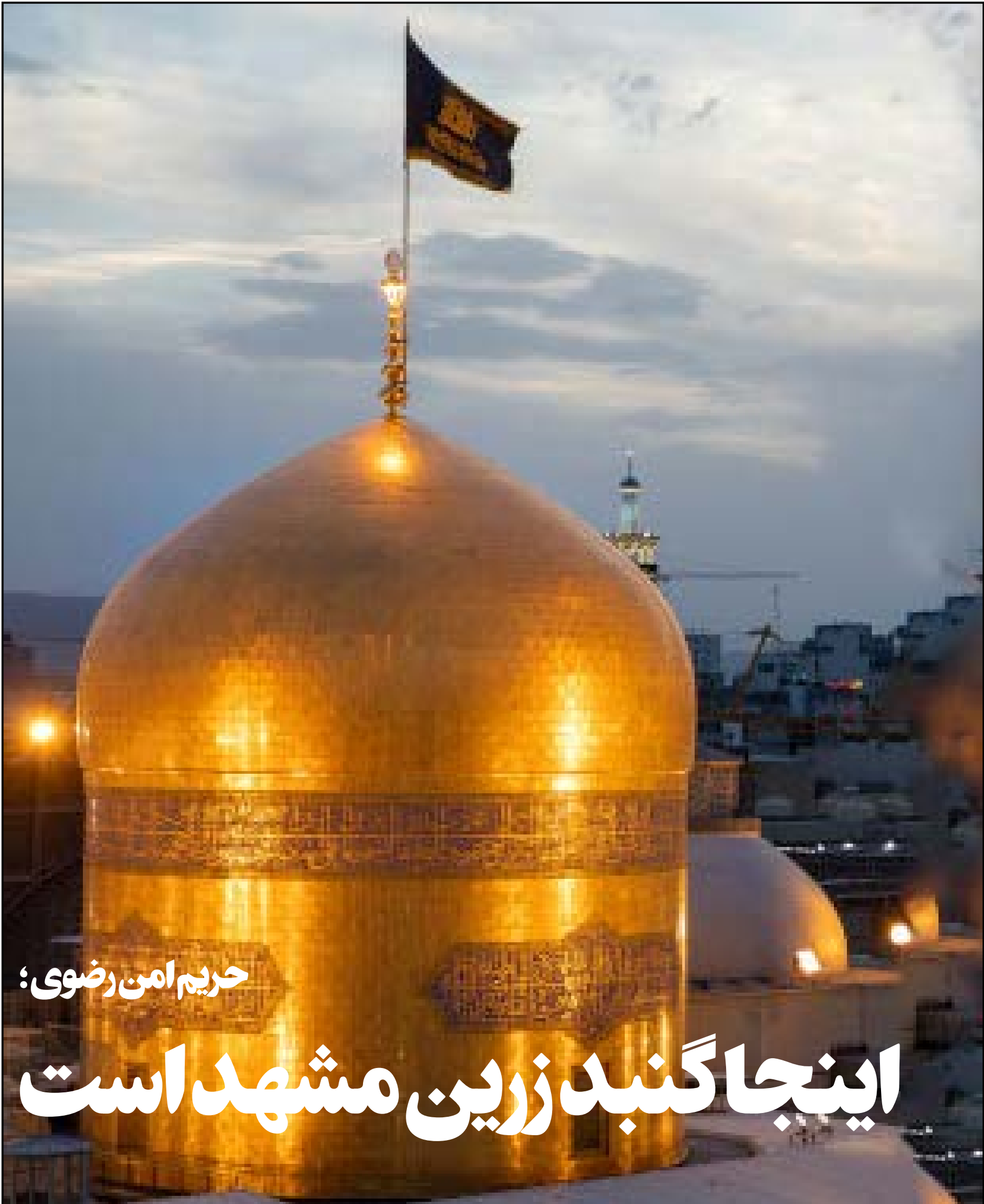


# درد دل جنگ، صدای زندگی باشیم



دوشنبه  
۲۶  
۳  
۱۴۰۳



حریم امن رضوی؛

## اینجا گنبد زرین مشهد است

# درد دل جنگ، صدای زندگی باشیم

بدانند؛ نه صرفاً ناظران منفعل.

**خرید اضطراری و تقویت وحشت؛  
مصدق جنگ روانی داخلی**

گزارش‌هایی از هجوم مردم برای خرید اقلام اساسی در شهرهای مرزی و مرکزی ایران منتشر شده است. در شرایط بحران، هر شهروند باید از خود بپرسد: آیا رفتار من به آرامش جمعی کمک می‌کند یا به افزایش فشار روانی؟ رفتارهایی مثل خرید انبوه، هجوم به بانک‌ها، پمپ بنزین‌ها یا انتشار فهرست‌های مشکوک، جامعه را وارد خودتحریمی روانی می‌کند.

**فعالان فرهنگی، اجتماعی و**

**مذهبی؛ قهرمانان روایت جایگزین**

در زمانی که سیاست‌زدگی رسانه‌ها، مردم را دچار تردید کرده است، نهادهای مدنی، کنشگران فرهنگی، روحانیون، معلمان، هنرمندان و نویسندگان می‌توانند پرچم روایت اخلاقی، انسانی و امیدبخش را برافرازند.

تولید پادکست‌ها، یادداشت‌ها، استوری‌ها و محتوای گرافیکی که حس انسجام ملی، انسانیت، وطن‌دوستی و صلح‌طلبی را زنده نگه می‌دارد، امروز رسالتی تاریخی دارد.

سخن آخر: ما مردم، ما رسانه‌گران، ما فعالان فرهنگی، خط مقدم نرم این سرزمین هستیم. در دل تاریکی، حتی یک شمع هم دیده می‌شود. در دل جنگ، بیابید صدای زندگی باشیم؛ آرام، صادق، انسانی، و امیدوار.



**شهروند خبرنگاران و شبکه‌های**

**اجتماعی؛ صحنه جنگ را می‌سازند**

امروز میلیون‌ها ایرانی با موبایل خود رسانه‌اند. شهروند خبرنگاران اگر آموزش ندیده و فاقد سواد رسانه‌ای باشند، ناخواسته در نقشه عملیات روانی دشمن بازی می‌کنند. بازنشر شایعات (مثلاً سقوط امنیت، ناپایداری بانک‌ها، حمله قریب‌الوقوع)، زدن بر طبل دلهره است. انتشار بی‌پروای تصاویر اجساد و صحنه‌های ویرانی، نه تنها اخلاقی نیست، بلکه بخشی از فرایند فروپاشی روانی جامعه است.

لازم است کاربران رسانه‌های اجتماعی، خود را در خط مقدم «پدافند رسانه‌ای»

**فرهنگی؛ آرامش بسازید، نه التهاب**

در وضعیت اضطراری، همه‌چیز سیاسی و احساسی می‌شود؛ اما اینجا است که حرفه‌ای‌گری معنا می‌یابد. رسانه‌ها باید به جای بازنشر خام تصاویر دلخراش، به سیاست‌گذاری رسانه‌ای مبتنی بر سلامت روان جمعی رو بیاورند. نباید با بزرگ‌نمایی کمبود کالا یا انتشار فهرست‌های غیررسمی از کشته‌ها، ترس و ناامیدی را در جامعه تزریق کرد.

تحلیل‌ها باید مسئولانه، دقیق، متکی به منابع معتبر و به دور از واکنش‌گرایی باشند. رسانه‌گری در بحران یعنی حفظ صلابت حرفه‌ای حتی در اوج فشار افکار عمومی.

**عثمان عباسی، کنش‌گر رسانه و ارتباطات**

دیپلماسی ایرانی: جنگ امروز دیگر تنها در جبهه‌های نظامی و میدان‌های نبرد کلاسیک رخ نمی‌دهد. هم‌زمان با انفجار موشک‌ها، انفجار شایعه، هجوم اخبار جعلی و بمباران روانی نیز در جریان است.

ایران و اسرائیل وارد یک درگیری بی‌سابقه شده‌اند؛ اما در دل این جنگ تمام‌عیار، نقش رسانه‌ها و کنشگران فرهنگی و اجتماعی اگر حیاتی‌تر از موشک‌ها نباشد، کمتر از آن نیست.

ما در میانه‌ی یک جنگ شناختی - روانی پیچیده هستیم؛ جایی که هر «لایک»، هر «بازنشر» و هر «تصویر هیجانی»، بخشی از آرایش جنگی طرفین را شکل می‌دهد.

**جنگ روایت‌ها؛ از بمب تا**

**بی‌اعتمادی**

در وضعیت فعلی، رسانه‌های رسمی و غیررسمی اسرائیل تلاش می‌کنند تا با برجسته‌سازی تلفات غیرنظامیان، بی‌ثباتی اقتصادی و بحران‌های اجتماعی ایران، اعتماد عمومی را تخریب کنند و ترس، خشم و ناامیدی را در جامعه ایرانی تزریق کنند.

در مقابل، ما نیازمند بازسازی زنجیره‌ی روایت ملی، مسئولانه و متعادل هستیم. روایت‌هایی که ضمن بیان حقیقت، امید و کرامت انسانی را پاس بدارند.

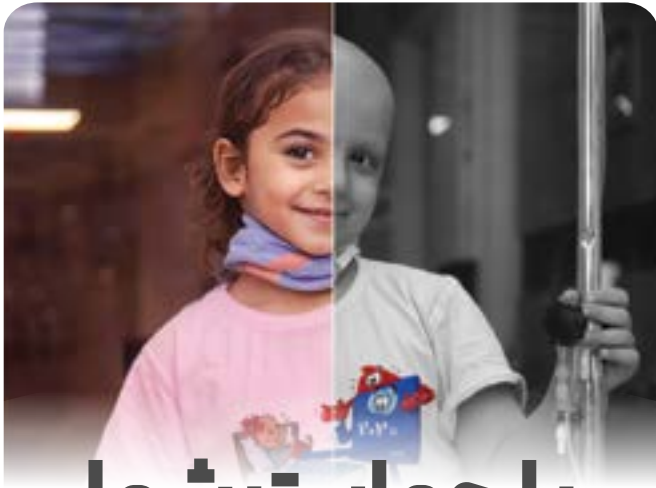
**مسئولیت رسانه‌ها و فعالان**

حریم امن رضوی؛

## اینجا گنبد زرین مشهد است



اینجا مشهد است صدای ما از حریم امن رضوی می‌شنوید. شب گذشته پلییدی ماشین خونریز صهیونیستی در حریم مشهد هم حاضر شد. دو انفجار آسمان مشهد را غبار آلود کرد و بعد از آن دلیر مردان پدافند مشهد در پاسبانی از آسمان مشهد عزیزمان دست به کار شدند. اگر خبر را اینگونه احساسی شروع کردم و ادامه می‌دهم شاید بخاطر این باشد که شاهد عینی این روایت و شجاعت دلیرانه پدافند بودم. شکار ریزپرنده‌ها و پهبادهای اسرائیلی در آسمان مشهد و ایجاد آرامش در زاویه‌ای که گنبد طلایی حرم امام مهربانی‌ها هم در آن پیدا بود. کلید واژه‌ای شد برای این تیترو مطلب کوتاه. اینجا مشهد است و گنبد زرین رضوی پناه ماست



**با حمایت شما  
میشه بشه**

موه‌اش مثل روز اول

۰۲۱ - ۲۳۵۴۰

شماره کارت بانک اقتصاد نوین  
۶۲۷۴-۱۲۱۹۴۰۰۶-۷۴۶۵



یک اسکن تا سلامتی



**محک**

مؤسسه خیریه حمایت از  
کودکان مبتلا به سرطان  
mahak-charity.org



**از خاک وطن نمے گذرم**



# وقتی دیپلماسی هم مرز دارد

## فاطمه خادم شیرازی

فاطمه خادم شیرازی در یادداشتی برای دیپلماسی ایرانی می نویسد: پیام پنهان تصمیم اخیر ایران برای کشورهای منطقه‌ای و دولت‌های عربی نیز این است که قدرت‌نمایی و مذاکره، مکمل یکدیگرند و ایران هرگز امنیت، اقتدار، و منافعی را قربانی روندهای نمایشی و بی‌ثمر نمی‌کند؛ در عین حال راه دیپلماسی همواره باز است، مشروط به آن‌که با رویکرد احترام و واقع‌بینی همراه شود، نه با منطق فشار و تحقیر.

وقتی دیپلماسی هم مرز دارد لغو دور ششم مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا در مسقط، صرفاً یک تصمیم تاکتیکی نبود، بلکه پاسخی حساب شده به مجموعه‌ای از رفتارهای خصمانه غرب و اسرائیل است که پیامدهای مهمی در معادلات منطقه‌ای و بین‌المللی دارد. تهران با این تصمیم، نشان داد که دیپلماسی و گفت‌وگو برایش تنها



زمانی معنا دارد که مبتنی بر احترام متقابل و تأمین اصول اساسی امنیت و عزت ملی باشد، نه ابزاری برای مدیریت بحران در حالی که طرف مقابل بر فشار و حمایت از اقدامات رژیم صهیونیستی اصرار می‌ورزد. این اقدام، محاسبات دولت آمریکا و تیم ترامپ را که گمان می‌کردند می‌توانند با فشار حداکثری، ایران را به پای مذاکراتی منفعل بکشانند،

نقش بر آب کرد و بر پیچیدگی مواجهه واشنگتن با تهران افزود.

پیام دیپلماتیک و امنیتی ایران واضح بود: تا زمانی که تجاوزات رژیم صهیونیستی ادامه داشته باشد و آمریکا به جای مهار تل‌آویو، به آن مشروعیت و پشتیبانی سیاسی و امنیتی می‌بخشد، هیچ مذاکراتی مشروع نیست و گفت‌وگو معنا نخواهد داشت. این پیام، نه

تنها آمریکا و اسرائیل، بلکه سایر کشورهایی را که همسو با آنان در روندهای منطقه‌ای گام برمی‌دارند هم مورد خطاب قرار می‌دهد. لغو مذاکره یک درس آشکار برای طرف مقابل بود مبنی بر این‌که ایران اهل معامله تحت فشار و در شرایط نامتوازن نیست و هر بار که معادلات بر پایه تهدید و زورچپانی طراحی شود، تهران ظرفیت تعطیلی گفت‌وگو و ورود به فاز کنش فعال را دارد.

با این اقدام، ایران به آمریکا و متحدانش یادآوری کرد که معادله امنیت منطقه بدون لحاظ اراده و منافع ملی تهران، راه به جایی نخواهد برد و فشارها به جای تضعیف آن، صرفاً هزینه‌های رفتارهای خصمانه را بالا می‌برد. انتظار می‌رود آمریکا و رژیم صهیونیستی در کوتاه‌مدت با ابزارهای تبلیغاتی، سیاسی، و شاید حتی اقدامات تحریک‌آمیز تلاش کنند افکار عمومی و جو دیپلماتیک را علیه ایران بسیج کنند، اما ناچار خواهند شد برای بازگشت به مسیر

دیپلماسی واقعی، مؤلفه‌های جدیدی را در محاسبات خود وارد کنند. پیام پنهان تصمیم اخیر ایران برای کشورهای منطقه‌ای و مذاکره، مکمل یکدیگرند و ایران هرگز امنیت، اقتدار، و منافعی را قربانی روندهای نمایشی و بی‌ثمر نمی‌کند؛ در عین حال راه دیپلماسی همواره باز است، مشروط به آن‌که با رویکرد احترام و واقع‌بینی همراه شود، نه با منطق فشار و تحقیر. این تصمیم تهران، بازی قدرت در منطقه را وارد فصل تازه‌ای کرد که در آن، چشم‌انداز تعادل نه با فشار، بلکه با پذیرش واقعیت و تغییر رویکرد بازیگران فرامنطقه‌ای و متحدان منطقه‌ای آنان قابل تحقق خواهد بود. در مجموع، اقدام ایران نه صرفاً یک حرکت دفاعی، بلکه کنش فعالانه‌ای در سپهر راهبردی منطقه است که نشان می‌دهد قدرت چانه‌زنی ایران همچنان بالاست و تهران می‌تواند قواعد بازی را برهم بزند.

## آیا چین و روسیه نیز سرانجام وارد معرکه ایران و اسرائیل خواهند شد؟



رئیس‌جمهور کشورمان صحبت کرد و پیشنهاد کمک به کاهش تنش میان طرفین را داد. روابط اقتصادی گسترده چین با غرب چین اگرچه دارای قدرت نظامی بالایی است، اما برخی بر این باورند که جدای از اقدامات دیپلماتیک و محکوم کردن‌های حمله اسرائیل، وارد کمک نظامی مستقیم به ایران نشود؛ چرا که چین با آنکه روابط اقتصادی گسترده‌ای با ایران دارد؛ اما در آن سوی ماجرا رابطه اقتصادی گسترده‌ای نیز با کشورهای غربی به‌خصوص با آمریکا دارد و آمریکا به عنوان یکی از متحدان کلیدی اسرائیل قلمداد می‌شود و هرگونه اقدام نظامی و یا کمک نظامی به ایران علیه اسرائیل، می‌تواند رابطه واشینگتن و پکن را بسیار تحت تأثیر قرار دهد.

طبق آنچه در سایت «دفتر نمایندگی تجاری ایالات متحده» آمریکا در خصوص خلاصه تجارت این کشور با چین آمده، مجموع تجارت کالایی آمریکا با چین در سال ۲۰۲۴ به میزان ۵۸۲.۴ میلیارد دلار برآورد شده است؛ به‌طوری که بر اساس این گزارش، حجم کالاهایی که آمریکا از چین در سال ۲۰۲۴ وارد کرده، در مجموع ۴۳۸.۹ میلیارد دلار بوده است. این در حالی است که طبق آنچه در سایت اتاق بازرگانی ایران آمده، حجم تجارت غیرنفتی ایران و چین در ده ماه نخست سال ۱۴۰۳، تنها به ۲۶.۷ میلیارد دلار می‌رسد؛ رقمی که بسیار بسیار پایین‌تر از میزان تجارت چینی‌ها با آمریکایی هاست. مضاف بر اینکه چین خود روابط تجاری خوبی با اسرائیل دارد، به‌طوری که بر اساس پایگاه مجله «چاینا بریفینگ» (China Briefing)، در طول دو دهه گذشته، تجارت خدمات و کالاها میان چین و اسرائیل به‌شکلی قابل ملاحظه افزایش پیدا کرده؛ به‌طوری که مجموع حجم

همچنان ادامه دارد و هر روز نیز ابعاد تازه‌تری از آن را در اخبار می‌شنویم. یکی از نمونه‌های آن، عملیات دو هفته پیش سرویس امنیتی اوکراین علیه روسیه بود که به زمین‌گیر ساختن بیش از ۴۰ هواپیمای نظامی روسیه منجر شد. این عملیات که در تاریخ اول ژوئن ۲۰۲۵ (برابر با ۱۱ خرداد ۱۴۰۴) به وقوع پیوست، عملیات «تار عنکبوت» نام گرفت که طی آن، بیش از ۴۰ هواپیمای روسیه دچار آسیب شدند.

حال با این اوصاف تحلیل‌گران بر این عقیده اند که بعید است روسیه بخواهد در حالی که در جبهه اوکراین به شدت درگیر است، وارد درگیری نظامی جدیدی با یک کشور دیگر شود. مضاف بر اینکه روسیه علاوه بر آنکه از متحدان ایران به شمار می‌رود، روابط نزدیکی نیز با اسرائیل دارد و همین امر نیز سبب می‌شود کرملین نخواهد در میانه جنگ ایران و اسرائیل، دست به اقدامی بزند و یا به ایران کمک‌های نظامی انجام دهد. در این شرایط یکی از کمک‌هایی که احتمال دارد روسیه به سمت آن برود تکیه بر قدرت میانجی‌گری است. خبرگزاری آسوشیتد پرس امروز، یکشنبه در گزارشی با اشاره به همین مسأله نوشت: «روابط محکم روسیه با ایران و اسرائیل می‌تواند کمک کند این کشور به عنوان قدرتی تأثیرگذار ظاهر شود.»

آسوشیتدپرس در این گزارش خود آورده است: روسیه دهه‌هاست که اقدامی متعادل کننده و ظریف را در خاورمیانه حفظ کرده و تلاش دارد با آنکه روابط اقتصادی و نظامی قوی با ایران را توسعه داده، اما روابط گرم خود را با اسرائیل نیز به پیش ببرد.

در همین ارتباط نیز ولادیمیر پوتین با بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل و مسعود پزشکیان،

بوسعیدی، وزیر خارجه عمان روز پنجشنبه در پستی در حساب کاربری خود در شبکه ایکس نوشت: «خوشحالم که می‌توانم تأیید کنم که دور ششم مذاکرات ایران و آمریکا روز یکشنبه در مسقط برگزار خواهد شد.»

اما تنها پس از گذشت ساعتی از تأیید خبر دیدار مقامات ایرانی و آمریکایی در مسقط برای برگزاری دور ششم مذاکرات، اسرائیل در ساعات بامداد روز جمعه حمله خود علیه ایران را آغاز کرد؛ حمله‌ای که اگرچه بطور رسمی آمریکا اعلام کرد در آن دست ندارد؛ اما با هماهنگی و چراغ سبز ایالات متحده انجام شد.

پس از این رویکرد دوگانه از سوی ایالات متحده بود که مقامات وزارت خارجه ایران از بی‌معنا بودن مذاکرات آن هم در میانه تهاجم همه‌جانبه نظامی به ایران سخن گفتند. عراقچی در گفتگوی تلفنی با کایا کالاس، مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا، با استناد به پیام‌ها و اظهارات دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، حملات اسرائیل را نتیجه حمایت‌های مستقیم واشینگتن دانست و تأکید کرد که ادامه مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا در وضعیتی که وحشی‌گری رژیم صهیونیستی ادامه دارد، غیرقابل توجیه است.

### آیا چین و روسیه وارد درگیری مستقیم با اسرائیل خواهند شد؟

هرچند پیش‌بینی آینده امری دشوار است، اما شاید بتوان از برخی نشانه‌ها حدس زد که رویکرد روسیه و چین به عنوان متحدان قدیمی ایران در قبال حمله نظامی اسرائیل چه خواهد بود. روسیه به عنوان همسایه و یکی از متحدان قدیمی ایران اکنون خود درگیر جنگی بزرگ، اما فرسایشی با اوکراین است. چند ماه پیش بود که جهان شاهد سومین سالگرد حمله روسیه به اوکراین بود؛ جنگی که با گذشت بیش از سه سال

با آغاز جنگ ایران و اسرائیل، حالا نگاه‌ها به سمت متحدان ایران دوخته شده است. با حمله یکجانبه اسرائیل به ایران و به شهادت رساندن فرماندهان و دانشمندان نظامی کشور در میانه مذاکرات هسته‌ای، حالا نگاه‌ها به متحدان سیاسی ایران، یعنی چین و روسیه دوخته شده است تا ببینند این کشورها دست به چه اقدامی خواهند زد.

فرارو نوشت: بامداد جمعه، ۲۳ خرداد بود که اسرائیل شبانه شماری از سران و فرماندهان ارشد نظامی و دانشمندان هسته‌ای را هدف قرار داد و اقدام به بمباران مناطق مسکونی در تهران کرد؛ اقدامی که به منزله اعلان جنگ به ایران، آن هم در میانه مذاکرات هسته‌ای به شمار می‌رفت.

### مذاکراتی با سر نوشت نامعلوم

اما پیش از آنکه به رویکرد چین و روسیه در قبال جنگ اسرائیل و ایران بپردازیم، به‌شکلی مختصر در خصوص مذاکراتی که قرار بود، امروز، یکشنبه در عمان برگزار شود، خواهیم پرداخت. پس از پایان دور پنجم مذاکرات و بالاگرفتن تنش‌ها و اختلاف‌ها بر سر مسأله غنی‌سازی در ابتدا برگزاری دور ششم مذاکرات در هاله‌ای از ابهام فرو رفت. اما در نهایت پس از کش و قوس‌های فراوان در نهایت مقام‌های ایرانی و آمریکایی سرانجام توافق کردند تا دور ششم مذاکرات را برگزار کنند. در ابتدا هفته گذشته ترامپ از دیدار با مقام‌های ایرانی در روز پنجشنبه خبر داد؛ اما اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت خارجه کشورمان اعلام کرد دور بعدی مذاکرات غیرمستقیم ایران-آمریکا برای روز یکشنبه در مسقط در حال برنامه‌ریزی است.

پس از آن، بدر البوسعیدی، وزیر خارجه عمان تأیید کرد دور ششم مذاکرات روز یکشنبه در مسقط، پایتخت عمان قرار است برگزار شود. بدر

## مزایده عمومی یک مرحله ای اجاره دوباب واحد تجاری

سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی در نظر دارد نسبت به برگزاری مزایده عمومی یک مرحله ای واگذاری واحدهای تجاری B25 , B26 واقع در مجتمع تجاری

امجد به صورت عقد اجاره، مطابق جزئیات مندرج در اسناد مزایده اقدام نماید

**مهلت دریافت و تحویل اسناد :**

از ۲۵ خرداد ۱۴۰۴ لغایت ۱۶ تیر ۱۴۰۴

**زمان بازدید مزایده :**

از ۲۵ خرداد ۱۴۰۴ لغایت ۱۶ تیر ۱۴۰۴

**زمان بازگشایی:**

مورخ ۱۷ تیر ۱۴۰۴ ساعت ۱۱:۰۰



متقاضیان می توانند همه روزه در ساعات اداری قید شده به دبیرخانه سازمان همیاری شهرداری های استان خراسان رضوی واقع در مشهد بلوار پیروزی، میدان شهید مهدوی، نبش دلاوران ۷ مراجعه و اسناد مزایده را دریافت و جهت تحویل اسناد و ارائه پیشنهاد قیمت به حراست سازمان اقدام نمایند. ضمناً جهت هماهنگی برای بازدید با شماره ۰۵۱-۳۸۷۹۵۳۱۰ داخلی ۴۶۵ و ۴۶۶ تماس حاصل نمایید.

**سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی**

## خزانه جواهرات ملی تعطیل شد

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان - بانک مرکزی با صدور اطلاعیه‌ای تأکید کرد: با توجه به شرایط ویژه کشور، خزانه جواهرات ملی با توجه به شرایط ویژه کشور از روز یکشنبه ۲۵ خرداد ۱۴۰۴ تا اطلاع بعدی تعطیل است.

جواهرات ملی از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ تا اطلاع بعدی تعطیل است و امکان بازدید عموم از این مجموعه میسر نیست.



## نایب رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری؛

# بدون انضباط مالی کالابرگ فقط یک نمایش است!



در هفته‌های اخیر، حاشیه‌هایی با مضمون حذف کالابرگ الکترونیک مطرح شده، اما چقدر کالابرگ در معیشت دهک‌های فرودست تاثیر مثبت دارد؟

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، توقف احتمالی پرداخت اعتبار کالابرگ الکترونیکی، یکی از موضوعات مورد بحث رسانه‌ها در هفته‌های اخیر بوده است. پس از ابراز تردید نسبت به تداوم اجرای این طرح در تیرماه و عدم اجرای آن در خردادماه، زمزمه‌ها در زمینه توقف اجرای آن بیشتر منتشر شد. البته سوگیری‌هایی از قبیل «ترجیح ما رایگان کردن و ارزان سازی خدمات بهداشت و آموزش است تا ارائه کالا» از سوی مقامات دولت، اندکی گمانه‌زنی‌ها نسبت به منتفی شدن کامل طرح کالابرگ را تقویت کرد.

علیرضا حیدری (نایب رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری و کارشناس اقتصادی) درباره دلایل احتمال منتفی شدن طرح کالابرگ الکترونیکی توضیح داد: دولت معمولاً در جایی مداخله مستقیم انجام می‌دهد که بحران و ناکارایی جدی باشد. یعنی مثلاً

اگر خانوارها توان پوشش بخش قابل توجهی از سبد مصرفی خود را با درآمد خویش نداشته باشند، دولت در قالب کالابرگ و سوبسید، از آنها حمایت می‌کند؛ زیرا بدون آن حمایت‌ها زندگی کردن برای خانوارها دشوار می‌شود.

وی افزود: وقتی ما با پدیده‌های به نام تورم افسارگسیخته مواجهیم و دولت به‌طور مداوم از درآمد جامعه استقراض می‌کند، لاجرم برای حفظ پایداری مالی خود از ابزار کاهش ارزش پول و ایجاد تورم استفاده می‌کند تا بتواند حساب‌های مالی خود را تراز کند. نسبت بدهی دولت به تولید ملی اسمی، در چنین شرایطی ثابت می‌ماند. این نسبت ثابت می‌ماند اما همه‌ساله حجم آن افزایش می‌یابد. البته این تورم که از آن صحبت می‌کنیم، افزایش متوسط قیمت‌هاست و گرنه تورم بازار پول به شدت بیش از این مقدار است. در عین حال، در بازار غیررسمی میزان افزایش قیمت‌ها برای مردم به شدت بیشتر از آن است که در آمارها می‌آید.

**تورم، مالیات تورمی ایجاد می‌کند**

حیدری تصریح کرد: خود تورم، پدیده‌ی مالیات تورمی را ایجاد می‌کند. ارزش حقوق و دستمزد نیروی کار کشور در طی دوره زمانی معینی کاهش می‌یابد. این همان کاهش قدرت خرید مزد و حقوق افراد است. با توجه به نرخ تورم سالانه، برخی گروه‌های جامعه که اتفاقاً حقوق‌گیر هستند، فقیر تر شده و طبقه متوسط کوچک‌تر می‌شود. برای جبران این گسستگی اجتماعی و اقتصادی و همچنین با هدف ایجاد ثبات و امنیت ملی، دولت‌ها عمدتاً حمایت‌هایی از جنس کالابرگ انجام می‌دهند اما همه‌ی این

کالابرگ‌ها و سوبسیدها جنبه مسکن گونه دارند. دولت با استفاده از بخش اندکی از درآمدی که از دل جامعه در می‌آورد، سعی می‌کند این فاصله را ترمیم می‌کند. پرداخت نقدی یارانه و کالابرگ و همه در همین راستاست. حتی حمایت دولت از پرداخت سوبسید به بخش آموزش و درمان هم از همین جنس است که دولت در جایی کوتاهی کرده و یا از جیب جامعه برداشته و حالا مقدار اندکی از آن را برای حفظ پایداری جامعه به آن برمی‌گرداند!

این کارشناس اقتصادی در مورد اظهارات منتسب به رئیس جمهور پزشکیان درباره ترجیح دولت به جایگزینی بهداشت و آموزش رایگان به جای یارانه، تاکید کرد: برخی کالاهای و خدمات البته بدون جایگزین هستند. ممکن است در حوزه غذا و کالاهای خوراکی الگوی مصرف خود را تغییر دهیم اما درباره پدیده‌ای مانند درمان، کالای جایگزینی جز تحت بیمارستان و دارو و پزشک وجود ندارد. درباره کالایی مانند آموزش، جایگزینی بجز کلاس درس و معلم و مدرسه وجود ندارد. واقعیت این است که وضعیت بهداشت و آموزش نیز در کشور بحرانی است. ما با افزایش شدید پرداخت از جیب مردم در حوزه درمان مواجهیم و همزمان در سال‌های اخیر بیش از یک میلیون محصل دبیرستان از تحصیل در نظام آموزشی دیستان و دبیرستان بازمانده‌اند که بیشتر دلایل آن مالی است؛ این افراد سرمایه‌های اجتماعی کشور بودند که با درنمادن از ورود به حوزه آموزش، آن‌ها را از دست داده‌ایم.

## اگر دولت انضباط مالی نداشته

د، کالبرگ و یارانه نمایشی است

نایب رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری اضافه کرد: دولت حس می کند در حوزه بهداشت و آموزش، در آینده این روند بدتر خواهد شد و احساس می کند نمی تواند از این روند جلوگیری کند. به همین دلیل ممکن است دولت تصمیم بگیرد که شکل توزیع درآمد خود را تغییر دهد. ممکن است دولت شکل بازتوزیع ثروت و پرداخت انتقالی (از قبیل سوبسید، کالابرگ و یارانه و...) را به نحوی تغییر دهد که پدیده های در خطر بحران بیشتر مثل بحران درمان و آموزش را پوشش دهد. البته نمی توان گفت که این انتقال سیاست کاملاً موثر است بلکه تنها بخشی از فشار در این بخش ها مثل چالش بازگشت بی سواد و مشکلات حاد درمانی را کاهش می دهد.

وی خاطرنشان کرد: اگر دولت اراده‌ای از خود برای کنترل قیمت‌ها و شروع اصلاحات برای انضباط مالی نداشته باشد، این قبیل کمک‌ها و پرداخت‌ها در قالب کالابروگ و یارانه، نمایشی است. از زمان دولت آقای احمدی‌نژاد تا زمان مرحوم رئیسی، این پرداخت‌ها به صورت کالایی و نقدی، توانست جلوی روند فقیرتر شدن مردم را بگیرد. با تزریق هزار میلیارد تومان یا ۱۰ هزار میلیارد تومان، مشکلی از جامعه حل نمی‌شود و در یک اقتصاد توسعه یافته، توزیع یارانه ادعا معنای خاصی ندارد زیرا افراد باید بتوانند با درآمد خود زندگی کنند و به شرایطی که نمی‌توانند کار کنند، از خدمات تامین اجتماعی بهره‌مند باشند.

حیدری تصریح کرد: حتی با چهارچوب تحلیلی هرم مازلو که اولین نیاز را محصولات غذایی و خوراک در نظر می‌گیرد و مسکن و

آموزش و بهداشت و امنیت را در مراحل بعد در نظر می‌گیرد، باز هم جایگاه آموزش و بهداشت در ارتباط با تامین خوراک و پوشاک احاد جامعه است. شاید برخی بگویند که مگر نیاز غذایی افراد و تامین امنیت خوراکی نباید اولویت باشد؟ پاسخ ساده نیست؛ ما ۹ شاخص بهداشتی داریم که در درون آن تغذیه و آموزش هم هست. آموزش و تغذیه مادر و کودک، بخشی از بهداشت است و همزمان بخشی از ضرورت‌های نظام آموزش نیز محسوب می‌شود. ما در گذشته، بحث تغذیه در مدارس را در ایران و برخی دیگر از کشورها به عنوان بخشی از حمایت از نظام آموزشی داشته‌ایم. اما اینکه هفت دهک از ده دهک جامعه نیاز به حمایت غذایی در چهارچوب کالابرگ مصرفی مواد خوراکی دارند، برای کشور فاجعه است!

## دست دولت از اطلاعات خالی است

این فعال کارگری در پایان تاکید کرد: باید توجه داشت که ما با اطلاعات ناقصی دهکبندی کردیم و این چیزی است که کارشناسان مطلع در وزارت کار به آن معترف هستند. ما در اطراف خود افرادی را می بینیم که از کالابرگ الکترونیکی استفاده می کنند اما هیچ نیازی به آن ندارند. چون دست دولت از اطلاعات خالی است و آزمون و خطا را نمی تواند به درستی اجرا کند، بسیار کور عمل کرده و بدون بینایی کامل، منابع خود را هدف گیری کرده است لذا طبیعی است که در شرایط فعلی با این بضاعت مالی و اطلاعاتی و فنی، دولت بحث کالابرگ الکترونیکی را در عمل منتهی قلمداد کند؛ زیرا در این حوزه هر اقدامی کند، با انحراف زیاد اجرا خواهد شد.

در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۵۷۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۱۰

مجتبیٰ لطفی پور - رئیس ادارہ ثبت اسناد و املاک نیشاپور

۱۳۵۱/۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

**تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۶۰۵۰۰۶۷۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن صفائی فرزند ابوالقاسم در ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۶۷/۱۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۰۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم زینت تاج شیخ برادران فرزند حاج آقا محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۷۳) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۱۰

مجتبیٰ لطفی پور - رئیس ادارہ ثبت اسناد و املاک نیشاپور

۱۴/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

**تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۵۰۶۰۷۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای

## ۱ / ۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو**

## هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

**فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۴۰۳۷۸۷ مورخه ۱۴۰۳/۱/۰۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای سید امیر سیدی فرزند سید علی به شماره شناسنامه ۱۳۷۸ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در اراضی نوده خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین پیر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶

۱۱/۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعین

**تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۶۰۷۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه باامعارض متقاضی آقای محسن صفائی فرزند ابوالقاسم در ششدهنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۰۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم زینت تاج شیخ برادران فرزند حاج آقا محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود

محسن صفائی فرزند ابوالقاسم در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۹/۷۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۰۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم زینت تاج شیخ برادران فرزند حاج آقا محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۵۷۲) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

مجتبیٰ لطفی پور - رئیس ادارہ ثبت اسناد و املاک نیشاپور

۵۱/۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

**تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۱۹۰۹۱ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۵۰۵۷۹۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد قاسم دشتبانی فرزند غلامعلی در ششداگن یک باب ساختمان به مساحت ۹۴/۶۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۱۰۴۱۰۱ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عید محمد محمدی فرزند محمدحسین محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۵۷۶) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

مجتبیٰ لطفی پور - رئیس ادارہ ثبت اسناد و املاک نیشاپور





## انیمیشن ایرانی برنده جشنواره انسی شد

انیمیشن «در شب» ساخته پویا فضلی برنده جایزه ویژه جشنواره بین‌المللی انیمیشن انسی در فرانسه شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و ب نقل از ایسنا، جشنواره بین‌المللی انیمیشن انسی فرانسه فهرست برندگان خود را اعلام کرد و انیمیشن «در شب» ساخته پویا فضلی از

ایران برنده «جایزه ویژه تلویزیون فرانسه برای فیلم کوتاه» شد.

در سایر بخش‌ها، انیمیشن «آرکو» به کارگردانی اوگو بین‌ونو جایزه معتبر کریستال بهترین فیلم بلند را در جشنواره بین‌المللی انیمیشن انسی ۲۰۲۵ از آن خود کرد.

انیمیشن بلند فرانسوی «آرکو» ساخته اوگو بین‌ونو که ناتالی پورتمن یکی از تهیه‌کنندگان آن است، داستان یک رنگین کمان است که از سال ۳۰۰۰ میلادی به زمین سقوط می‌کند و دختر بچه‌ای که شاهد این حادثه است، به او کمک می‌کند تا به خانه‌اش بازگردد.

# شایعات بیشتر از موشک‌ها تلفات می‌گیرند



شرایط جنگی یا تنش‌های نظامی باعث می‌شود تا فضای مجازی به یکی از میدان‌های اصلی جنگ نرم و روانی تبدیل شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، مهیار خدادادی در یادداشتی به موضوع خبرهای جعلی به عنوان بازی عملیات روانی جنگ سخت و عملیات نظامی پرداخته است.

در ادامه این یادداشت را می‌خوانید: «امروزه نبردها دیگر صرفاً در میدان‌های فیزیکی و نظامی رخ نمی‌دهند، بلکه نبرد واقعی در ذهن‌ها و روان‌ها جریان دارد. آنچه در دوران تنش و جنگ، به‌ویژه در شرایطی مانند تقابل ایران و رژیم صهیونی اهمیت دارد، صرفاً یک درگیری نظامی نیست، بلکه توان مدیریت افکار عمومی، آگاهی‌رسانی دقیق، حفظ سلامت روان جامعه و جلوگیری از تأثیرپذیری منفی در برابر بمباران اطلاعاتی است. در عصر جنگ‌های کنونی، حفظ سلامت روانی به اندازه حفظ سلامت جسمی اهمیت دارد که این مهم مستلزم شناخت دقیق میدان فضای مجازی، رسانه‌ها و سازوکارهای مرتبط با آن است؛ چرا که با آغاز تنش‌های نظامی، دشمن ضمن ایجاد شایعات و اخبار بی‌اساس، تلاش می‌کند با راه‌اندازی جریان‌های افکار عمومی تأثیر منفی بگذارد که در ادامه به برخی از مهم‌ترین آن‌ها خواهیم پرداخت.

اولاً؛ دشمن در بحبوحه تنش‌ها، با استفاده از الگوریتم‌های ترویج محتوای خاص و ایجاد حباب‌های اطلاعاتی در شبکه‌هایی چون X (توییتر سابق)، تلگرام و اینستاگرام، از یک‌سو با شایعه‌پراکنی لحظه‌ای و از سوی دیگر با برجسته‌سازی گزینشی اخبار واقعی، پنجره‌ای جدید از واقعیت مصنوعی می‌سازند که با واقعیت میدانی تفاوت بنیادین دارد. بر اساس نظریه پنجره اورتون (Overton Window)، آنچه که زمانی غیرقابل‌پذیرش تلقی می‌شد، می‌تواند با تکرار مستمر در رسانه‌ها به تدریج به امری پذیرفتنی و حتی عادی تبدیل شود.

ثانیاً؛ تعریف «منبع موثق» در عصر دیجیتال دستخوش تغییر شده است. دیگر رسانه‌های جریان اصلی انحصاری بر تولید و انتشار اخبار ندارند، بلکه شهروندان نگارها

که بخش عمده‌ای از کاربران قادر به تشخیص صحت و سقم آن نیستند. همچنین اشتیاق مردم برای دریافت اخبار جنگ نیز بیش‌تر می‌شود. در ایران و همزمان با تشدید تنش‌ها با رژیم صهیونیستی، علاوه بر رشد چشمگیر محتوای زرد و ادعاهای بدون سند، بازگشت رسانه‌هایی همچون صدای آمریکا (VOA) گویای آن است که دشمن در عرصه عملیات نرم بیش از پیش برای بازتعریف مرجعیت خبری، شکل‌دهی و تسلط بر ذهن مخاطب ایرانی آماده و حاضر است.

در نهایت، شرایط جنگی یا تنش‌های نظامی باعث می‌شود تا فضای مجازی به یکی از میدان‌های اصلی جنگ نرم و روانی تبدیل شود. از این‌رو اکیدا توصیه می‌شود تا مردم عزیز با استفاده محدود و تنها از منابع معتبر خبری، حفظ ثبات زندگی روزمره برای کاهش اضطراب، کنترل دقیق هیجانات در مواجهه با اخبار، جلوگیری از انتشار شایعات و اطلاعات نادرست، محافظت از داده‌های شخصی جهت جلوگیری از سوءاستفاده دشمن، پرهیز از نشر محتوای تحریک‌آمیز یا حساس، ارتقاء سواد رسانه‌ای برای مقابله با پروپاگاندا و حفظ همبستگی ملی همواره هوشیار بوده تا در برابر حملات روانی و جنگ نرم دشمن مقاومت کرده و امنیت روانی و رسانه‌ای کشور را حفظ نمایند.»

روزنامه

صبح امروز

خراسان رضوی

دوشنبه ۲۶ خرداد ۱۴۰۴ / سال هفتم / شماره ۲۰۶۸

Vol.3.No.2068 / June 16.2025

www.sobhe-emrooz.ir

sobhe.emrooz.news@gmail.com

خبرگزاری

۵

## خبر

## بیانیه انجمن هنرهای نمایشی ایران علیه حمله رژیم صهیونیستی

در پی حمله متجاوزانه رژیم ناپلرد صهیونیستی به سرزمین ایران اسلامی و به شهادت رسیدن تعدادی از هموطنان عزیزمان، انجمن هنرهای نمایشی ایران، بیانیه‌ای منتشر کرد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، انجمن هنرهای نمایشی ایران، شهادت مظلومانه تعدادی از مردم شریف، فرماندهان برجسته نظامی و دانشمندان هسته‌ای کشور عزیزمان را در پی حمله جنایتکارانه و تروریستی رژیم کودک‌کش صهیونیستی محکوم کرد.

در متن بیانیه انجمن هنرهای نمایشی ایران آمده است:



«بسم الله الرحمن الرحيم  
«وَقَدْ مَكَرُوا بِكَرْهٍ وَعِنْدَ اللَّهِ مَكْرُهُمْ وَإِنْ كَانَ مَكْرُهُمْ لِتَزُولَ مِنْهُ الْجِبَالُ ... إِنَّ اللَّهَ عَزِيزٌ ذُو انتِقَامٍ»  
«بسم الله الرحمن الرحيم  
آن‌ها نهایت مکر و نیرنگ خود را به کار زدند؛ و همه مکرها و توطئه‌هایشان نزد خدا آشکار و بی اثر است، هر چند مکرشان چنان باشد که کوه‌ها از جا برکنده شود. ... چرا که خداوند توانا و مجازات کننده است.» قرآن کریم، سند بی مثالی است برای معیار تشخیص حق از باطل، و چراغ راه است و مسیر حرکت. سوره‌ها و آیه‌های این کتاب آسمانی، فخر اسلام است. اقدام پست و ناجوانمردانه، رژیم صهیونیستی به عنوان دست نشانده‌ای فرومایه، در حمله هوایی چند روز گذشته به تهران و دیگر شهرهای کشور، و به شهادت رساندن کودکان، زنان، ورزشکاران و مدیران نظامی کشورمان موجب جریحه‌دار شدن احساسات جامعه بزرگ هنری در سراسر کشور گشت و خشم، انزجار و نفرت جامعه نمایشی را برانگیخت، اقدامی رذیله‌انه که شوق سیاسی صهیونیست و کشورهای حامی آن است. این شیوه جنگ طلبانه و تجاوز به حریم کشورمان، از درونی پر آشوب نشأت می‌گیرد، درونی پوسیده، عصبانی، شکست خورده که از افزایش روز به روز قدرت و صلابت ایران هراسانند. به حتم این اقدام ناپلردانه، پاسخی سخت در بر خواهد داشت که می‌تواند درسی قاطع، برای رژیم صهیونیستی در بر داشته باشد. هنرمندان تئاتر کشور که وام دار مفاهیم انسانی در سرزمین خود هستند و بارها در آثار نمایشی خویش پیام الهی صلح، وحدت و مهربانی را در اقصی نقاط دنیا ابلاغ کرده‌اند، ضمن محکوم کردن این حملات، ابراز تأسف و تائر خود را برای اتفاقات تلخ رخ داده، اعلام می‌کنند.»

## ۱۱/۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۶۰۰۵۰۶۰۳۰۶۰۴۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره بکائیان فرزند مرادعلی در ششدانگ یکپاک ساختمان به مساحت ۱۱۵/۲۶ مترمربع از پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم طاهره بکائیان فرزند مرادعلی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۵۷۵) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

## مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

## ۱۱/۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۳۹۱۱/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۴ هیات اول کلاس ۶۹-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سجاد

رحمانی قصونی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۳۲۹۰۱۱ کد ملی ۰۸۹۰۳۲۹۰۱۱ صادره ربوش فرزند علی محمد در ششدانگ یک واحد داملاری به مساحت ۱۱۱/۰۸۶ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای سجاد رحمانی قصونی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ م.الف ۵۱۱

## احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

## ۱۱/۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۳۹۴۸/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۴ هیات اول کلاس ۲۸-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسنی فرگ به شناسنامه شماره ۲۴ کد ملی ۰۹۰۲۱۴۵۹۵۹۰۹ صادره کاشمر فرزند علی در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۳۸۱/۴۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۹۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی لیلی بخشی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند

از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ م.الف ۵۱۱

## احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

## ۱۱/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۳۹۳۲/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۴ هیات اول کلاس ۹۶-۱۳۹۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید اخوان به شناسنامه شماره ۳۸ کد ملی ۰۹۰۱۵۲۱۷۱۱ صادره خلیل آباد فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۶۰/۷۵ متر مربع ، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای رضاعلی حمیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ م.الف ۵۱۱

## احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

# شورای گفت‌وگورکن تصمیم‌گیری اقتصادی استان

استاندار خراسان رضوی مطرح کرد:



استاندار خراسان رضوی با تأکید بر نقش محوری شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی، خواستار تشکیل کمیته‌های پیگیری برای مصوبات این شورا شد.

به گزارش خبرنگار صبح امروز، غلامحسین مظفری، استاندار خراسان رضوی، در جلسه با فعالان اقتصادی استان که در محل کارخانه کاشی فیروزه مشهد برگزار شد، اظهار کرد: ضمن گرامیداشت یاد مرحوم کامران، از سرمایه‌گذاران نیک‌نام استان که همواره در میان صنعتگران به نیکی یاد می‌شود، از همه عزیزانی که در این جلسه حضور دارند تشکر می‌کنم.

وی با تأکید بر اینکه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی، رکن اصلی تصمیم‌گیری اقتصادی در استان است، گفت: جلسه اصلی ما برای تصمیم‌گیری‌های اقتصادی باید همین شورا باشد. هرچقدر هم نشست برگزار کنیم، باز هم کم است؛ به شرط آنکه مصوباتش پیگیری و اجرا شود، در غیر این صورت وقت خود را تلف کرده‌ایم.

مظفری ادامه داد: از دبیرخانه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان تقاضا دارم کمیته‌های مشترکی برای پیگیری مصوبات این شورا تشکیل شود. پیگیری باید تا حصول نتیجه ادامه یابد. تکرار مکاتبه، حضور میدانی و استمرار پیگیری‌ها، اثرگذار است و می‌تواند به نتایج ملموس بینجامد.

اگر یک جلسه در ماه برای شورا برگزار می‌شود، حداقل باید چهار جلسه پیگیری برای مصوبات همان ماه داشته باشیم. تشکیل چنین کمیته‌هایی با حضور مسئولان ذی‌ربط می‌تواند موجب اثربخشی مصوبات شود.

استاندار خراسان رضوی همچنین با اشاره به موضوع ارزیابی مدیران گفت: من فرم ارزشیابی مدیران را اخیراً بازگرداندم، چون معتقدم مفهوم ارزشیابی در نظام اداری از دست رفته است. فقط یک فرم است که بالای آن را استاندار امضا می‌کند؛ در حالی که باید از شورای گفت‌وگو نیز فرم مکملی تهیه شود که در کنار فرم اصلی قرار گیرد و براساس شاخص‌های اقتصادی، عملکرد مدیران در حوزه‌های مرتبط مانند صنعت، کشاورزی، گردشگری و سلامت سنجیده شود.

وی افزود: به نظر من این شاخص‌ها باید بر اساس نظر و تحلیل فعالان اقتصادی و اعضای شورای گفت‌وگو تنظیم شود تا ارزشیابی‌ها معنا پیدا کنند. این نگاه کمک می‌کند تا مدیران بدانند خروجی جلسات و اقدامات‌شان در ارزیابی نهایی اثر دارد.

مظفری با اشاره به اهمیت موضوعات زیرساختی در توسعه اقتصادی استان تصریح کرد: موضوعاتی مانند حمل‌ونقل، هزینه‌های لجستیکی و مسیرهای صادراتی باید جدی گرفته شود. به‌طور مشخص هزینه حمل کاشی و سرامیک، هم در ایران و هم در دنیا مسئله مهمی است که باید برای آن تدبیر کنیم. به عنوان مثال برخی واحدهای بزرگ تولیدی پیش‌بینی‌هایی برای استقرار واحدهایی در نزدیکی کشورهای هدف صادراتی دارند تا این مشکل کاهش یابد.

وی در ادامه گفت: موضوع محور غرب مشهد یکی از چالش‌های قابل حل است و به نظرم پیچیدگی خاصی ندارد، اما نیاز به هماهنگی و برنامه‌ریزی دارد. در این خصوص پیشنهاد می‌کنم جلسه‌ای با محوریت این موضوع تا قبل از یکشنبه آینده برگزار شود. در جلسه‌ای دیگر نیز می‌توانیم

آخرین وضعیت این موضوع را مرور کنیم و بر اجرای تصمیمات تأکید داشته باشیم.

مظفری درباره تأمین مالی و تسهیلات نیز گفت: بحث تأمین مالی هم در استان و هم در کشور یک مسئله جدی است. باید ببینیم چه ابزارهای جدیدی غیر از سیستم بانکی می‌توانیم طراحی کنیم. در مشهد اینوکس هم به این موضوع اشاره شده بود. مکاتبه و گفت‌وگو با بانک مرکزی و تلاش برای باز شدن فضای بسته بانکی از جمله مواردی است که باید به‌صورت جدی پیگیری کنیم. در کنار بانک‌ها، باید به سراغ ابزارهای تأمین مالی نوین نیز برویم.

عبدالمجید سقّاء رضوی، مدیرعامل کارخانه کاشی فیروزه مشهد در بخشی از این نشست عنوان کرد: صنعت کاشی و سرامیک یکی از ۱۰ صنعت راهبردی کشور است که بسیار سرمایه‌بر و ماشین‌محور بوده و بخش عمده ماشین‌آلات آن از خارج کشور تأمین می‌شود. چین طی ۱۰ تا ۱۵ سال گذشته با ورود به این صنعت، بخش مهمی از پلتفرم‌های فنی را در اختیار گرفته و رقابت را سخت کرده است. در حال حاضر ظرفیت اسمی کشور ۷۲۰ میلیون متر مربع و تولید واقعی حدود ۴۳۰ میلیون متر است؛ این میزان برای نیاز داخلی کفایت می‌کند و در صادرات نیز نقش حیاتی دارد.

وی افزود: امروز ایران با ۱۷۰ تولیدکننده کاشی و سرامیک، به هاب منطقه‌ای این صنعت از هند تا مدیترانه و از روسیه تا شمال آفریقا تبدیل شده و رتبه چهارم جهان در تولید و پنجم در صادرات را دارد. با این حال، یکی از مشکلات اصلی ما در حوزه صادرات، وابستگی زیاد به بازار عراق است؛ در شمال شرق نیز ارتباط بیشتر با بازار کشورهای CIS داریم، اما ظرفیت بالایی در بازارهای اروپا، به‌ویژه شرق اروپا، وجود دارد که هنوز استفاده نشده است.

مدیرعامل کارخانه کاشی فیروزه مشهد تصریح کرد: اگرچه توانسته‌ایم در داخل کشور تولید سرامیک پسرلانی و اسلب را آغاز کنیم و پس از

استاندار به‌صورت جدی موضوع پایش عملکرد دستگاه‌ها را دنبال نکند، مصوبات این شورا اجرایی نخواهند شد. در مورد محور غرب مشهد، مصوبه ۸ بندی تصویب شده و مشکل قانونی نداریم، اما اجرای سلیقه‌ای و نبود ارزیابی مانع تحقق اهداف شده است. باید پیگیری مصوبات و مطالبه در سطح ملی نیز به‌طور همزمان انجام شود.

همچنین حسین محمودی خراسانی، عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی استان در بخشی از این جلسه گفت: برگزاری این جلسات همراه با بازدهی‌های میدانی کار خوبی است. در مورد محور غرب مشهد، پیشنهاد می‌کنم برای واحدهای قدیمی که طرح توسعه دارند، پایان کار به‌صورت استثنا صادر شود یا نیازی به اخذ آن نباشد. این امر می‌تواند با دستور استاندار محقق شود.

سپس کاظم شیردل، رئیس اتحادیه صادرکنندگان خراسان رضوی بیان کرد: در حوزه صادرات به آسیای میانه، با ورود هند به بازار کاشی و سرامیک، لازم است بانک‌ها را به سمت صدور ال‌سی خارجی سوق دهیم تا رقابت‌پذیری صادرات حفظ شود.

امیرمهدی مرادی، دبیر انجمن مدیران صنایع استان نیز تصریح کرد: نتوانسته‌ایم شرایط مناسبی برای جابه‌جایی صنایع مستقر در محور غرب مشهد فراهم کنیم. بسیاری از صنایع آمادگی انتقال دارند، اما به‌دلیل نبود زیرساخت انرژی در محل جدید، با چالش مواجه هستند. تقاضا دارم در این زمینه هماهنگی و هم‌افزایی لازم بین دستگاه‌های اجرایی انجام شود.

همچنین محمدرضا توکلی‌زاده، رئیس اتاق بازرگانی خراسان رضوی نیز گفت: در صادرات کاشی و سرامیک، یکی از چالش‌های اصلی ما عدم امکان تبادل پول به روش‌های رایج جهانی است. تا زمانی که نتوانیم تبادلات بانکی عادی با دنیا داشته باشیم، صادرات پایدار نخواهیم داشت. در داخل کشور نیز قوانین و مقررات متعددی داریم که روند صادرات را دشوار کرده است.

## «آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی یکپارچه به شماره ح/۰۹/۱۴۰۴»

شرکت برق منطقه ای خراسان در نظر دارد «فیدرهای ۲۰ کیلوولت راکتورهای ترانس های ۴۰۰ کیلوولت پست های مدرس، تربت جام و بیرجند» را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی یکپارچه را توسط مناقصه گران حایز شرایط تامین نماید.

| شماره فراخوان در سامانه ستاد | موضوع مناقصه                                                                            | مدت   | مبلغ تضمین شرکت در (فرآیند ارجاع کار) ریال | محل اعتبار  |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------|-------------|
| ۲۰۰۴۰۰۱۱۲۳۰۰۰۰۰۹             | خرید فیدرهای ۲۰ کیلوولت راکتورهای ترانس های ۴۰۰ کیلوولت پست های مدرس، تربت جام و بیرجند | ۸ ماه | ۴,۷۹۳,۱۷۳,۸۴۲                              | منابع داخلی |

تدارکات و قراردادهای -تلفن: ۰۵۱-۳۶۱۰۳۶۱۳ -۰۵۱-۳۶۱۰۳۶۲۹-۰۵۱-۳۶۱۰۳۶۲۹ تحویل نمایند.

**\*تاریخ و محل گشایش پاکات:**

ساعت ۸:۳۰ دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ در محل امور تدارکات و قراردادهای شرکت برق منطقه ای خراسان.

\*در صورت نیاز به توضیحات بیشتر، متقاضیان می توانند با شرکت مشاور (پایانیرو پاژ)-آقای اسحاقی، به شماره ۰۵۱-۳۸۶۷۶۴۲۰ تماس حاصل نمایند.

\*به پیشنهادها و مستندات فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

\*مناقصه گران موظف به ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار معتبر و قابل تمدید مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی می باشند. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

\*سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.

ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه های اطلاع رسانی به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

<http://tender.tavanir.org.ir>

<http://iets.mporg.ir>

[www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir)

[www.krec.ir](http://www.krec.ir)

**\*نحوه دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه:**

مناقصه گران حایز شرایط فوق، می توانند پس از ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و بدون پرداخت وجه، فایل اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه را بارگیری نمایند.

**\*تاریخ دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه:**

مهلت دریافت اسناد از ساعت ۱۰:۰۰ صبح دو شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ تا ساعت ۱۹:۰۰ یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ می باشد.

**\*تاریخ بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه و محل تحویل پاکت تضمین:**

از پیشنهاددهندگان تقاضا می گردد: ابتدا تصویر کلیه مستندات و مدارک (اسناد ارزیابی کیفی، پاکت الف، ب و ج) را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت ۸ صبح دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ بارگذاری نمایند. همچنین اصل ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار (پاکت الف) را مطابق با شرایط درج شده در اسناد مناقصه در پاکت لاک و مهر شده حداکثر تا ساعت ۸:۳۰ صبح همان روز پس از ثبت در دبیرخانه شرکت برق منطقه ای خراسان به آدرس: مشهد -انتهای بلوار وکیل آباد -نرسیده به جاده شانديز - سمت راست - شرکت برق منطقه ای خراسان، به امور

پایگاه اطلاع رسانی معاملات توانیر

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»

پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه ای خراسان

شناسه آگهی ۱۹۴۹۶۴۲

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای خراسان





## ۲ نفر از اعضای تیم تروریستی موساد دستگیر شدند

به نقل از مهر، فراجا اعلام کرد: با تلاش نیروهای سازمان اطلاعات پلیس استان البرز دو نفر از اعضای تیم تروریستی موساد که در خانه‌ای تیمی اقدام به ساخت بمب، مواد منفجره، تله انفجاری و تجهیزات الکترونیک در ساوجبلاغ می‌کردند دستگیر شدند. اخبار تکمیلی و اظهارات متهمان به زودی اطلاع‌رسانی خواهد شد.

فراجا اعلام کرد: نیروهای سازمان اطلاعات پلیس استان البرز ۲ نفر از اعضای تیم تروریستی موساد را دستگیر کردند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و

## نخستین شرط تامین امنیت معیشتی در شرایط بحران؛

# امنیت غذایی در جنگ با تمرکززدایی ممکن است



یک کارشناس اقتصاد صیقلی گفت: در بحران جنگی، تمرکززدایی تولید و توزیع غذا نخستین شرط تأمین امنیت معیشتی و پیشگیری از آسیب‌پذیری ملی است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر؛ تجربه بحران‌های نظامی و منطقه‌ای در دهه‌های اخیر نشان داده که حوزه غذا و کشاورزی، همواره در خط مقدم تهدید است. زیرساخت‌های مرکزی، حمل‌ونقل و حتی زنجیره توزیع مواد غذایی، اولین قربانیان حملات نظامی و تحریم‌های هدفمند هستند. ایران با وسعت و تنوع اقلیمی بی‌نظیر خود می‌تواند با به‌کارگیری راهبرد تمرکززدایی، وضعیت امنیت غذایی را به‌شدت بهبود بخشد. احمد قاسمی، استاد سیاست‌گذاری کشاورزی و مشاور ملی امنیت غذایی این راهبردار کلید تاب‌آوری جامعه ایرانی در روزهای بحرانی می‌داند.

گونه ضربه‌پذیری ساختاری.

او بر تجربه‌های موفق کشورهای درگیر جنگ (مانند سوریه، اوکراین و حتی برخی اعضای اتحادیه اروپا) تأکید دارد: «تا وقتی توسعه کشاورزی و تولید مواد غذایی به صورت متوازن بین استان‌ها و حتی شهرستان‌ها تقسیم نشود، همواره خطر بحران سراسری وجود دارد. تمرکززدایی، امید و پایداری محلی ایجاد می‌کند.»

### راهبردهای عملی تمرکززدایی در امنیت غذایی

قاسمی سه راهبرد مشخص را پیشنهاد می‌کند: الف) تقویت تولید محلی و خانوادگی: توسعه کشاورزی خانوادگی (خرده‌مالکی)، حمایت از گلخانه‌ها و دامپروری‌های کوچک، ایجاد بازارچه‌های محلی و برندسازی برای محصولات روستایی موجب می‌شود هم سهم مشارکت مناطق بالا برود و هم چرخه اقتصاد محلی ارتقا یابد. ب) ایجاد زنجیره توزیع منطقه‌ای و ذخایر راهبردی غیرمتمرکز: سوله‌های ذخیره و سیلوهای محلی باید جایگاه

دهند. مشارکت مردم بومی، مالکیت اجتماعی و آزادی عمل مدیریتی باعث می‌شود سرمایه اجتماعی افزایش یابد و حس تعلق تقویت شود. به باور او: «در جنگ، دشمن به دنبال مختل کردن مراکز حیاتی کشور است. اگر ما با توسعه آمایش سرزمینی و فعال‌سازی ظرفیت‌های محلی، امنیت غذایی را در سراسر کشور توزیع کنیم، ضربه‌پذیری نزدیک به صفر می‌رسد. کشوری که هر روستایش خودکفا باشد، هرگز گرسنه نمی‌ماند.»

### نقش دولت در حمایت از تمرکززدایی

قاسمی تأکید می‌کند: «دولت باید اختیار بیشتری به استان‌ها بدهد و سیاست‌های متمرکز توزیع نهاده‌ها و مدیریت بحران را کاهش دهد. کمک‌های فنی، یارانه‌های هدفمند و آموزش کشاورزانی که در مناطق کم‌برخوردار هستند، ضامن واقعی عبور از بحران‌های بلندمدت است. حتی سازمان‌های امنیتی باید در طرح‌ریزی شبکه‌های غذایی غیرمتمرکز مشارکت جدی داشته باشند.»

به باور قاسمی، تمرکززدایی در تولید، ذخیره و توزیع مواد غذایی به معنای پایداری امنیت غذایی در بدترین شرایط جنگی است. اگر امروز به‌درستی برنامه‌ریزی و اجرا شود، فردا مردم ایران می‌توانند آسوده و مطمئن، تالطم بحران را تاب بیاورند. امنیت غذایی یعنی امنیت ملی؛ و این امنیت بدون حرکت به سمت تمرکززدایی حاصل نخواهد شد.

### پیامدها و مزایای تمرکززدایی امنیت غذایی

قاسمی ادامه می‌دهد: «تمرکززدایی به معنای قطع کامل شبکه‌های ارتباطی مرکزی نیست، بلکه نوعی هوشمندسازی و تقسیم ریسک است و موجب می‌شود، حتی اگر بخشی از کشور به هر دلیل دچار بحران شد، سایر مناطق بتوانند نیاز مردم را پاسخ

## تازه‌ترین تصمیم درباره چگونگی انتقال زائران ایرانی از عربستان



سازمان حج و زیارت اعلام کرد: در پی شرایط اضطراری ایجاد شده در انسداد حرم هوایی کشور، با برنامه‌ریزی این سازمان نخستین گروه زائران کشورمان از مسیر هوایی و زمینی، و از طریق مرز زمینی عراق به ایران منتقل می‌شوند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، روابط عمومی سازمان حج و زیارت در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: «در پی لغو پروازها و نبود امکان استفاده از ناوگان هوایی، سازمان حج و زیارت مجموعه‌ای از راه‌های ممکن برای انتقال «ایمن» حجاج به کشور را مورد بررسی قرار داد و نهایتاً یک بسته ترکیبی از سفر هوایی-زمینی برای تسهیل بازگشت زائران مدنظر قرار گرفت.

در برنامه‌ریزی صورت گرفته، با همکاری دولت عربستان سعودی، زائران یک مسافت ۱۰۰۰ کیلومتری را با خطوط هوایی عربستان از مدینه به فرودگاه شهر عرعر در مرز عراق منتقل می‌شوند و سپس با اتوبوس‌های پیش‌بینی شده به یکی از شهرهای نجف یا کربلا اعزام می‌شوند.

حجاج پس از استراحت کوتاه و زیارت حرم، به‌وسیله ناوگان زمینی ایرانی به مرزهای کشورمان منتقل و از آنجا به شهرهای محل سکونت خود رهسپار خواهند شد.

سازمان حج و زیارت، در فرایند انتقال زائران تمام تسهیلات لازم اعم از تغذیه، خدمات بهداشتی و حتی اینترنت همراه زائران را در خاک عراق تأمین می‌کند.

ضمناً با توجه به شرایط فوق‌العاده کنونی در صورت بروز هرگونه تغییر در فرایند انتقال حجاج، اطلاع‌رسانی لازم انجام خواهد شد.

از مجموع ۸۶ هزار و ۷۰۰ زائر ایرانی که در مناسک حج تمتع شرکت کرده بودند، در حال حاضر ۷۵،۹۱۵ نفر به دلیل توقف پروازها، همچنان در عربستان به سر می‌برند.

شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ م.الف ۶۵۸۵

### هادی نیکو فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

#### ۱۵۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۵۵۰۳۰۶۰۳۰۰۰۱۴۰۴۶۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر قنبری فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از شوسف در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴۱/۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۶ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در مشهد بزرگراه غدیر قبل از جاده میامی کوچه انبار حسینیان از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ م.الف ۶۵۸۳

### هادی نیکو فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فیض اله ریگی فرزند عبدالواحد به شماره شناسنامه ۴۰۵۶ صادره از میرجاوه در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۴۹/۵۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۶ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در مشهد بزرگراه غدیر قبل از جاده میامی کوچه انبار حسینیان از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ م.الف ۶۵۸۷

### هادی نیکو فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

#### ۱۵۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۹۰۳۰۶۰۳۰۰۰۱۴۰۴۶۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پرویز ریگی فرزند عبدالواحد به شماره شناسنامه ۵۳۲۶ صادره از زاهدان در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴۹/۵۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۶ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در مشهد بزرگراه غدیر قبل از جاده میامی کوچه انبار حسینیان از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌

#### ۱۵۱۱/۱۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۳۹۴۶۰۳۰۶۰۳۰۰۰۱۴۰۴۶۰۳ هیات اول کلاسه ۳۲۲-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا میرزاده به شناسنامه شماره ۹۰۶ کد ملی ۰۷۰۲۰۲۹۳۰۰ صادره تربت حیدریه فرزند برات اله در شش‌دانگ یکباب دامداری به مساحت ۸۹۷/۳۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۷۸۶ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی قربان صنعت پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ م.الف ۵۱۱

### احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

#### ۱۵۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۵۰۰۳۰۶۰۳۰۰۰۱۴۰۴۶۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت



- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳۰ پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ - ۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸



درگاه پرداخت امن

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تأیید محتوای آن نمی‌باشد.  
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



## ۱۵/۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجنستان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

#### فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۱۱/۱۴۰۴/۳۰۶۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجنستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ابوالحسنی به شناسنامه شماره ۳ کد ملی ۵۶۲۹۷۸۸۷۷۹ صادره بجنستان فرزند حسن درشددانگ یکباب منزل به مساحت ۹۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۸۸۹ فرعی از یک - اصلی واقع در بخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجنستان به آدرس بجنستان: بجنستان - خیابان دوازده فرودین - دوازده فرودین ۵- پلاک ۱۷ خریداری مع الواسطه از محل مالکیت سید ابراهیم سجادیان بجنستانی ثبت شده ذیل صفحه ۵۵ دفتر املاک جلد ۵ محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها و روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۱۱ م.الف ۵۰۶

### مجید طبیبی - رئیس ثبت اسناد و املاک بجنستان

## ۱۶/۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجنستان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

#### فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۱۲/۱۴۰۴/۳۰۶۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجنستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین خیری مزار به شناسنامه شماره ۲۱۸۴۱/۵۶۲۰۰ کد ملی ۵۶۲۰۰۲۱۸۴۱ صادره بجنستان فرزند عباس در دودانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه با کاربری تجاری به مساحت ۵۶ مترمربع، تمامت باقیمانده پلاک ثبتی ۶۴۷ فرعی از یک - اصلی واقع در بخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجنستان به آدرس: بجنستان - خیابان امام خمینی - نیش امام خمینی ۳۸ خریداری مع الواسطه از محل مالکیت آقای غلامرضا چکنه و خانم معصومه چکنه ثبت شده ذیل صفحات ۵۶۳ و ۵۶۵ دفتر املاک جلد ۵ محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها و روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۱۱ م.الف ۵۰۷

### مجید طبیبی - رئیس ثبت اسناد و املاک بجنستان

## ۱۷/۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجنستان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

#### فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۱۳/۱۴۰۴/۳۰۶۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجنستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا خیری مزار به شناسنامه شماره ۵۴۹۶/۵۶۲۰۰ کد ملی ۵۶۲۰۰۵۴۹۶ صادره بجنستان فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه با کاربری تجاری به مساحت ۵۶ مترمربع، تمامت باقیمانده پلاک ثبتی ۶۴۷ فرعی از یک - اصلی واقع در بخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجنستان به آدرس: بجنستان - خیابان امام خمینی - نیش امام خمینی ۳۸ خریداری مع الواسطه از محل مالکیت آقای غلامرضا چکنه و خانم معصومه چکنه ثبت شده ذیل صفحات ۵۶۳ و ۵۶۵ دفتر املاک جلد ۵ محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها و روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۱۱ م.الف ۵۰۸

### مجید طبیبی - رئیس ثبت اسناد و املاک بجنستان

## ۱۸/۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجنستان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

#### فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۱۴/۱۴۰۴/۳۰۶۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجنستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه خیری مزار به شناسنامه شماره ۳۸ کد ملی ۵۶۲۹۹۸۹۷۰۷ صادره بجنستان فرزند عباس در یک دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه با کاربری تجاری به مساحت ۵۶ مترمربع، تمامت باقیمانده پلاک ثبتی ۶۴۷ فرعی از یک - اصلی واقع در بخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجنستان به آدرس: بجنستان - خیابان امام خمینی - نیش امام خمینی ۳۸ خریداری مع الواسطه از محل مالکیت آقای غلامرضا چکنه و خانم معصومه چکنه ثبت شده ذیل صفحات ۵۶۳ و ۵۶۵ دفتر املاک جلد ۵ محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها و روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۱۱ م.الف ۵۰۹

### مجید طبیبی - رئیس ثبت اسناد و املاک بجنستان

## ۱۹/۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

#### فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد یک و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ - املاک واحد ثبتی خواف متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خواف مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۶۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحکیم جنگی رودی فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۱۰۷ صادره از خواف در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۳۹/۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۳۰ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی آقایان محمد عمرو و نعمت الله احمدی لاجی محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۶۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریده سلیمانی فرزند رضاعلی بشماره شناسنامه ۵۸۶۴ صادره از خواف در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۷۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۵۶ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی خانم رحیمه مطیع محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۶۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا مطیع فرزند رسول بشماره شناسنامه ۱۸۳۷۹۱/۰۷۶۰ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۷۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۵۶ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی خانم رحیمه مطیع محرز گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۶۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالمجید قوی کتف رودی فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۱۰۳ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۵/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۷۹ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای نورمحمد متین رودی. محرز گردیده است.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۶۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرئوف لایق مهرآبادی فرزند فیض محمد بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از خواف در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۸۶ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالحمید عیدخانی محرز گردیده است.

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۶۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن زنگنه ثانی فرزند گل محمد بشماره شناسنامه ۸۵۷ صادره از خواف در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۷۹ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلام میثاق محرز گردیده است.

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۶۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میلاد مطیع فرزند محمد بشماره شناسنامه ۹۸۴ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۹/۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۷ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای یارمحمد مطیع محرز گردیده است.

۸- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۶۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عرفان نانی رودی فرزند عبدالحکیم بشماره شناسنامه ۷۶۰۸۷۵۴۶۴ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۵/۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۵۹ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای ابراهیم حقی رودی محرز گردیده است.

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۶۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد واسطه رودی فرزند عبدالرحیم بشماره شناسنامه ۷۶۰۲۱۹۳۵۴ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۸/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۷ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حاج کریم واسطه رودی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۹۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۱۱

### امیرجعفری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خواف