

برخورد با خاطیان مازوت سوز

۶



۱۳
۳
۱۴۰۳

صبح امروز

خراسان رضوی

پشت پرده پیشنهاد جدید آمریکا؛

کنسرسیوم غنی سازی گامی روبه جلو یا بحران سازی

۲

گزارش

معاون توسعه اقتصادی سازمان منطقه آزاد تجاری -

صنعتی دوغانون تایید اعلام کرد:

دوغانون آماده سرمایه گذاری

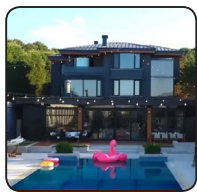


معاون توسعه اقتصادی سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی دوغانون تایید اعلام کرد: ۲۳۰ هزار میلیارد ریال طرح اقتصادی هم اینک در این منطقه واقع در شهرستان مرزی تایباد آماده سرمایه گذاری است. به گزارش ایرنا، حسن نوری زاده روز گذشته در جمع مردم روستای «حاجی آباد» از توابع بخش مرکزی تایباد افزود: این میزان اعتبار در ۲ ماهه گذشته ...

گزارش

یک رنالتیتی شو برای تبدیل عشق به یک کالای بی ارزش:

جنجال عشق ابدی!



«عشق ابدی»، داستان دورهمی چندروزه دخترها و پسران است که در ویلاهای بزرگ در یک جزیره کنار هم قرار گرفتند تا عشق را پیدا کنند. «عشق ابدی» یک عشق غیر واقعی را به مخاطب نشان می دهد، علاقه ای در عرض چند ساعت به وجود آمده و با ورود یک آدم جدید از بین می رود. در عین حال ضربه ای که این گونه برنامه ها به باورهای جوانان وارد می کنند غیر قابل انکار است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از فرارو؛ بخش برنامه «عشق ابدی» اخیراً در یوتیوب آغاز شده که با انتقادات منفی زیادی همراه بوده است.

نفس گیرترین مقطع برای اقتصاد ایران؛

۷ ابرچالش جدی!

سازمان بهداشت جهانی و روابط بین الملل

حملات سختی که آمریکا می کند

اینکه چگونه می توان نسبت موضوعات بهداشتی و سلامت محور را با روابط بین المللی مورد بررسی قرار داد؟ در پاسخ باید به «ریشه همکاری های جهانی در مباحث سلامت» پرداخت، سپس «دگرگونی های سه دهه گذشته بین سلامت و روابط بین المللی» را در نظر قرار داد و سرانجام به «چگونگی موافقت نامه جدید از نظر مناسبات بین المللی» توجه نمود...

بهداشت و سلامت را در مناسبات بین المللی و چگونگی رابطه قدرت و همکاری بین المللی در مسائل بهداشت همگانی را برجسته می کند. علیرغم خواست آمریکا، اکثریت کشورهای جهان، موافقت نامه بیماری های واگیردار را تصویب کردند. جالب آنکه آمریکا خود در مراحل اولیه، بررسی این موافقت نامه مشارکت داشت. در این میان پرسش قابل ملاحظه به ذهن تحلیل گران و دست اندکاران امور سیاست خارجی متبادر می گردد و آن

متحد، حملات سختی به سازمان بهداشت جهانی کرد و خواستار آن شده که موافقت نامه ای خارج از سازمان بهداشت جهانی برای مقابله با بیماری های واگیردار طرح و تصویب شود. شایان ذکر است که ترامپ، رئیس جمهور آمریکا، در ۲۰ ژانویه ۲۰۲۵، یعنی دقیقاً روزی که مجدداً وارد کاخ سفید شد، با امضای یک فرمان اجرایی، به عضویت ایالات متحده در این نهاد بین المللی خاتمه داد. آنچه که ذکر شد، اهمیت مسائل

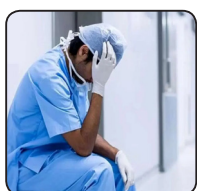
سازمان بهداشت جهانی در ۱۹ ماهه سال جاری میلادی (۱۴۰۴/۲/۲۹)، متن مذاکره شده «موافقت نامه بیماری های واگیردار» را با ۱۲۴ رأی مثبت و ۱۱ رأی ممتنع و بدون رأی مخالف، به تصویب رساند. این اقدام در هفتاد و هشتمین اجلاس سالانه سازمان بهداشت جهانی، بی تردید موفقیتی بزرگ محسوب می شود. دولت ایالات متحده، به این اقدام جمعی دولت های عضو سازمان بهداشت جهانی انتقاد کرد. وزیر بهداشت ایالات

گزارش

۶ میلیون می گیرند ناگواهی صلاحیت حرفه ای برای

مهاجرت پرستار صادر کنند:

آمار توقف مهاجرت پرستاران باورپذیر است؟



دبیرکل خانه پرستار می گوید: «علاوه بر ترک شغل و تغییر شغل پرستارها، ما الان ۶۰ هزار پرستار در خانه نشسته داریم. برخی دیگر از پرستارهای ایرانی هم که مهاجرت کرده و به دانمارک رفته اند، ۳ الی ۶ هزار یورو حقوق می گیرند.» به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ معضل مهاجرت گسترده...

پشت پرده پیشنهاد جدید آمریکا؛

کنسرسیوم غنی سازی گامی روبه جلوی بحران سازی



نشانسد، احتمال پذیرش آن از سوی تهران بسیار اندک خواهد بود. عقب‌نشینی از این حق، برای جمهوری اسلامی خط قرمز محسوب می‌شود. ب - به‌نظر می‌رسد ایران، دست‌کم در کوتاه‌مدت، از رد علنی این پیشنهاد خودداری خواهد کرد و ترجیح می‌دهد با تداوم مذاکرات و اعمال اصلاحات، از فروپاشی کامل روند دیپلماتیک جلوگیری کند. ج - اما اگر مذاکرات به بن‌بست برسد و با توجه به هشدار جدی گزارش اخیر آژانس درباره برنامه هسته‌ای ایران به‌کارگیری مکانیسم ماشه (Snapback) توسط یکی از اعضای اروپایی گروه تروئیکای غربی تنها مسئله زمان خواهد بود؛ اقدامی که می‌تواند ایران را تا مرز خروج از معاهده ان.پی.تی پیش ببرد. د - مقامات ایرانی که سال‌ها به واکنش‌های کند و محتاطانه جامعه بین‌الملل عادت کرده‌اند، شاید متوجه نشده‌اند که «قواعد بازی تغییر کرده است»: امروز، اجماع تازه‌ای شکل گرفته که وضعیت موجود ایران دیگر قابل دوام نیست؛ چرا که برنامه هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران به آستانه تسلیحاتی نزدیک‌تر شده است. و-ا این حال، حتی در صورت فروپاشی مذاکرات، اقدام نظامی فوری دور از ذهن است؛ انتظار می‌رود واشنگتن ابتدا حلقه فشار اقتصادی را تنگ‌تر کند و سپس، یا خود دست به اقدام زند یا به دیگران چراغ سبز دهد. در مجموع، مذاکرات هسته‌ای ایران و آمریکا به نقطه‌ای حساس و بی‌سابقه رسیده‌اند؛ جایی که هر تصمیم، می‌تواند تبعات ژئوپلیتیکی گسترده‌ای در پی داشته باشد. ضعف استراتژیک اسرائیل در برابر ایران اسفندبار باتمانقلیچ، بنیان‌گذار فروم ایران و اروپا، در پلتفرم ایکس می‌نویسد: «شگفت آنجاست که بسیاری از تحلیل‌گران، بی‌درنگ ایران را در موضع ضعف می‌بینند، اما اگر همین سنجش را درباره اسرائیل به‌کار ببریم، درمی‌یابیم این کشور در یکی از شکننده‌ترین موقعیت‌های خود طی دهه‌های اخیر قرار گرفته است.» به باور

اما نقطه تمایز امروز، صرفاً به تجربه تاریخی باز نمی‌گردد، بلکه به تحولات اساسی در موازنه قدرت منطقه‌ای و جهانی مربوط می‌شود. در سال ۲۰۰۳، ایران زیر فشار کم‌سابقه‌ای قرار داشت: ۱۶۰ هزار سرباز آمریکایی در دو سوی مرزهایش مستقر بودند، روسیه بازیگری تضعیف‌شده و کم‌نفوذ در عرصه بین‌الملل بود، چین نقشی منفعل و صرفاً نظاره‌گر داشت و زیرساخت‌های نظامی ایران از برنامه موشکی و پهپادی گرفته تا پروژه هسته‌ای هنوز در مراحل آغازین توسعه قرار داشت. امروز اما، صحنه به‌طور اساسی تغییر کرده است. ایران اکنون از ظرفیت‌های نظامی و هسته‌ای پیشرفته‌تری برخوردار است؛ روسیه به بازیگری تهاجمی و تأثیرگذار در نظام بین‌الملل تبدیل شده؛ چین نقشی تعیین‌کننده در بازتعریف نظم اقتصادی جهانی ایفا می‌کند؛ و موقعیت منطقه‌ای ایالات متحده با چالش‌های ساختاری جدیدی روبه‌روست. در چنین شرایطی، تهران دیگر با رویکرد محتاط و تدافعی سال ۲۰۰۳ پای میز مذاکره نمی‌آید، بلکه محاسباتی پیچیده‌تر و جسورانه‌تر را در دستور کار قرار داده است. به همین دلیل، هر توافقی که امروز مورد بحث قرار می‌گیرد، اگر قرار است واقع‌گرایانه و پایدار باشد، نمی‌تواند صرفاً تکرار نسخه‌های پیشین باشد؛ چنین توافقی باید بازتاب‌دهنده واقعیات ژئوپلیتیکی جدید باشد. **مذاکرات هسته‌ای در لبه پرتگاه: آیا آمریکا فشار را تنگ‌تر می‌کند؟** دنیس سیترونوویچ، رئیس سابق میز ایران در سازمان اطلاعات نظامی ارتش اسرائیل با اشاره به پیشنهاد مکتوب آمریکا به ایران نوشت: این پیشنهاد به‌روشنی به تصویر می‌کشد که اکنون در بزنگاهی سرنوشت‌ساز میان تهران و واشنگتن قرار گرفته‌ایم: الف - اگر پیشنهاد ایالات متحده چه در قالب کنسرسیوم منطقه‌ای و چه بدون آن حقیقتاً حق ایران برای غنی‌سازی اورانیوم را به رسمیت

کنند طرح قدیمی برای حل بحران هسته‌ای ایران؛ غنی‌سازی چندملیتی در خاک تهران طارق رثوف، رئیس پیشین بخش شفاف‌سازی آژانس بین‌المللی انرژی اتمی و رئیس کنونی برنامه خلع سلاح و عدم اشاعه در مؤسسه صلح استکهلم، از بازگشت یک ایده قدیمی به‌عنوان راه‌حل میانه در بحران هسته‌ای ایران یاد می‌کند: طرح محمد البرادعی، مدیرکل سابق آژانس، برای تأسیس یک مرکز غنی‌سازی چندملیتی در خاک ایران. مطابق این طرح، تهران مجاز خواهد بود غنی‌سازی اورانیوم را تا سقف زیر ۴ درصد ادامه دهد و کنترل فنی ابشارهای سانتریفیوژ را همچنان در دست داشته باشد. در مقابل، سایر کشورهای مشارکت‌کننده از امارات، عربستان و کویت گرفته تا عمان، قطر، اتحادیه اروپا و حتی ایالات متحده هرچند به فناوری حساس سانتریفیوژ دسترسی نخواهند داشت، اما در مدیریت تجاری این مرکز سهم خواهند بود و نمایندگان‌شان به صورت دائم در محل حضور خواهند داشت. علاوه بر این، نظارت بی‌وقفه و گسترده آژانس بین‌المللی انرژی اتمی بر تمام فعالیت‌ها اعمال خواهد شد؛ نظارتی که به گفته رثوف، می‌تواند حتی فراتر از پادمان‌های ان.پی.تی پیش برود. از جمله دسترسی‌های روزانه مشابه برجام و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین برای نظارت لحظه‌ای و آنلاین بر فرآیند غنی‌سازی. **پیام مخفی واشنگتن به تهران: ضرب‌الاجل نرم پیش از مذاکرات** سینا طوسی، تحلیلگر ارشد مسائل بین‌الملل در پستی در پلتفرم ایکس می‌نویسد: هرچند پیشنهاد ایالات متحده هنوز وارد جزئیات فنی نشده است، اما در صورت پذیرش از سوی تهران، می‌تواند مسیر را برای آغاز مذاکرات محتوایی و تخصصی هموار کند. ارسال این پیشنهاد از مسیر مسقط و پیش از آغاز احتمالی دور ششم مذاکرات نیز حامل پیامی مهم است: واشنگتن می‌خواهد بداند که آیا تهران همچنان آماده ادامه گفت‌وگوهاست یا نه. در واقع، این ابتکار را می‌توان نوعی «ضرب‌الاجل نرم» تلقی کرد؛ فشاری غیرمستقیم و دیپلماتیک برای دریافت پاسخی روشن، بی‌آنکه رنگ و بوی تهدید علنی داشته باشد. سینا طوسی همچنین یادآور می‌شود که برای تحلیل رفتار کنونی تهران، نباید تجربه تلخ تعلیق غنی‌سازی در فاصله سال‌های ۲۰۰۳ تا ۲۰۰۵ را از نظر دور داشت. به گفته او، در آن بازه، جمهوری اسلامی داوطلبانه برنامه غنی‌سازی خود را متوقف کرد؛ اما اکنون در تهران اجماعی وجود دارد که این اقدام جز زیان و عقب‌نشینی سیاسی حاصلی نداشت؛ چرا که در مقابل این امتیاز، هرگز حق ایران برای غنی‌سازی اورانیوم در اسناد بین‌المللی به رسمیت شناخته نشد.

ارسال این پیشنهاد از مسیر مسقط و پیش از آغاز احتمالی دور ششم مذاکرات نیز حامل پیامی مهم است: واشنگتن می‌خواهد بداند که آیا تهران همچنان آماده ادامه گفت‌وگوهاست یا نه. پس از گزارش آژانس درباره جهش ذخایر اورانیوم ایران، آمریکا با پیشنهاد مکتوب جدیدی در قالب کنسرسیوم منطقه‌ای و یا به رسمیت شناختن مشروط حق غنی‌سازی، تلاش دارد مذاکرات را احیا کند؛ اما خطوط قرمز تهران، اختلافات فنی و تحولات ژئوپلیتیکی، پذیرش آن را دشوار کرده است. همزمان، اسرائیل در موقعیت راهبردی شکننده و بحران داخلی قرار دارد و گزینه نظامی را با تردید دنبال می‌کند. به گزارش فرارو، در پی انتشار گزارش جهت دار تازه آژانس بین‌المللی انرژی اتمی که از جهش بی‌سابقه ذخایر اورانیوم غنی‌شده ایران تا آستانه سطح تسلیحاتی خبر می‌دهد، واشنگتن نخستین گام عملی خود را برای احیای مذاکرات هسته‌ای برداشت. به گزارش اختصاصی وب‌سایت آکسیوس، ایالات متحده برای نخستین بار یک پیشنهاد مکتوب به تهران ارائه کرده است؛ اقدامی که هدف آن، باز کردن پیچیده‌ترین گره دیپلماتی هسته‌ای است: اصرار تهران بر تداوم غنی‌سازی در خاک ایران. این موضوع که سال‌ها به‌عنوان خط قرمز جمهوری اسلامی و مانع اصلی توافق باقی مانده بود، اکنون با ابتکار تازه‌ای که حاصل ریزنی عمان می‌باشد، وارد فاز جدیدی شده است. **کنسرسیوم منطقه‌ای برای غنی‌سازی؛ طرح جدید آمریکا با نظارت آژانس** بر اساس اظهارات یک مقام آمریکایی و یک منبع آگاه از روند مذاکرات، یکی از گزینه‌هایی که این روزها بر سر میز ریزنی‌ها قرار دارد، ایجاد یک «کنسرسیوم منطقه‌ای» برای غنی‌سازی اورانیوم با اهداف کاملاً غیرنظامی است؛ ساختاری چندجانبه که تمامی فعالیت‌های آن زیر ذره‌بین آژانس بین‌المللی انرژی اتمی و نظارت مستقیم ایالات متحده خواهد بود. به گفته این منابع، واشنگتن با این سناریو موافقت کرده، اما یک خط قرمز روشن برای آن تعیین کرده است: «تأسیسات این کنسرسیوم باید خارج از مرزهای ایران مستقر شود.» در عین حال، گزینه‌های دیگر نیز روی میز مذاکرات قرار گرفته که هم پیچیدگی بیشتری دارد و هم حساسیت‌های جدی‌تری را برانگیخته است: شناسایی ضمنی «حق» ایران برای غنی‌سازی اورانیوم، اما صرفاً به این شرط که تهران بلافاصله همه فعالیت‌های غنی‌سازی را متوقف کند. به بیان دیگر، آمریکا آماده است تا در سطحی نمادین، حق ایران را به رسمیت بشناسد؛ مشروط بر اینکه جمهوری اسلامی عملاً از پیگیری این حق، دست کم در این مقطع زمانی، صرف‌نظر

او، آنچه اکنون اهمیت دارد، نه قدرت مطلق، بلکه توازن نسبی است. حتی اگر فرض کنیم ایران امروز ضعیف‌تر از هر زمان پس از جنگ ایران و عراق باشد (ادعایی که البته محل تردید است) واقعیت آن است که امتناع اسرائیل از حمله خود نشان‌دهنده محدودیت‌های استراتژیک تل‌آویو است. باتمانقلیچ تأکید می‌کند بسیاری از رهبران در تل‌آویو به این درک رسیده‌اند که آنچه از لحاظ نظامی ممکن است، لزوماً از لحاظ راهبردی عقلانی نیست. اگر نتایج در نهایت فرمان حمله را صادر کند، به احتمال زیاد از سر اضطرار و نگرانی نسبت به بسته‌شدن پنجره اقدام نظامی خواهد بود؛ تلاشی واپسین برای تغییر قواعد بازی یا گریز از سابه رسوایی‌هایی که دوران نخست‌وزیری‌اش را تهدید می‌کنند. در این چارچوب، حمله به ایران نه صرفاً اقدامی بازدارنده، بلکه آخرین تلاش برای ثبت میراثی سیاسی یا فرار از اتهاماتی نظیر «سل‌کشی» است. او هشدار می‌دهد که تمرکز افراطی بر ضعف ایران، برای تحلیل خطر جنگ فریبنده است؛ آنچه تهدید را واقعی می‌کند، ترکیب شکننده‌ای از ضعف، آشفتگی و تصمیم‌گیری‌های شتاب‌زده در اسرائیل است. به لحاظ دیپلماتیک، اسرائیل با انزوایی بی‌سابقه روبه‌روست: روند عادی‌سازی با اعراب متوقف شده، حمایت اروپا از تل‌آویو به‌شدت کاهش یافته و حتی دولت ترامپ اسرائیل را مانعی برای بازتنظیم سیاست منطقه‌ای خود می‌داند. با پایان جنگ غزه، اسرائیل در آستانه یک دوره طولانی پیگردهای بین‌المللی قرار می‌گیرد. در حوزه نظامی، نشانه‌های فرسایش عمیق از کمبود منابع انسانی و ذخایر تسلیحاتی گرفته تا افت روحیه ارتش بیش از هر زمان مشهود است. جنگی که بیش از آنکه با منطق دفاعی پیش رود، ابزار منافع سیاسی نتانیاهو بوده، ارتشی خسته و مشروعی متزلزل بر جای گذاشته است. در حالی که تهدید گروه‌هایی چون حماس و حزب‌الله ممکن است کاهش یافته باشد، اما تضمین‌های امنیتی آمریکا نیز تضعیف شده‌اند: نه ترامپ مایل به ورود به جنگی مستقیم با ایران است و نه عملیات علیه حوثی‌ها ادامه یافته است. سخنان اخیر نتانیاهو درباره ضرورت کاهش وابستگی امنیتی به واشنگتن، نشانه‌ای از شکاف عمیق در مناسبات استراتژیک دو کشور است. در عرصه داخلی هم، اسرائیل گرفتار بحران نهادی و اجتماعی عمیقی است: افراط‌گرایی مذهبی و ملی‌گرایانه ساختار قدرت را در دست گرفته، افشار وسیعی به حاشیه رانده شده‌اند و نظام سیاسی با ضعف بی‌سابقه انسجام و کارآمدی دست‌وپنجه نرم می‌کند.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

وزارت ورزش و جوانان جمهوری اسلامی ایران

- ۱- آدرس مناقصه گزار: بلوار فردوسی نبش سالن بهشتی اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی به کد پستی ۹۱۹۷۶۱۳۱۱۵ شماره تماس ۵-۰۵۱۳۷۶۴۰۳۴۱ دوزنگار ۰۳۱۳۷۶۸۱۰۴۷
- ۲- موضوع مناقصه: عملیات اجرایی خرید، حمل و تخلیه ۲۶ باب چمن مصنوعی در سطح استان طبق مشخصات مندرج در اسناد مناقصه
- ۳- برآورد کلی هزینه انجام کار : ۲۳۷.۴۶۰ میلیون ریال از محل اعتبارات عمرانی
- ۴- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه بایستی در قالب ضمانت نامه بانکی معتبر یا واریز نقدی به شماره حساب ۵۱۷۹۹۰۰۵۱۷۰۵۱۲۱۷ به نام تمرکز وجوه سپرده تربیت بدنی
- ۵- محل، زمان، مهلت دریافت اسناد: متقاضیان میتوانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ لغایت ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ با معرفی نامه رسمی بصورت حضوری از گروه نظارت فنی و مهندسی اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی اقدام به دریافت اسناد نمایند.
- ۶- تسلیم پیشنهادها: پیشنهاد دهندگان بایستی پیشنهاد های خود را تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ به دبیرخانه اداره کل ورزش و جوانان تسلیم نموده و اخذ رسید فرمایند.
- ۷- گشایش پیشنهادات: پیشنهادات ارایه شده در روز ۲ شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ ساعت ۰۰:۰۸ صبح در محل اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی گشوده خواهد یافت.
- ۸- سایر شرایط:

الف) ارایه گواهینامه صلاحیت پیمانکاری رتبه ۵ ابنیه و موارد قید شده در اسناد.

ب) ارایه سوابق اجرایی در ۵ سال گذشته و همراه داشتن حسن سابقه از کارفرمایان قبلی

سایت اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی www.saynarazavi.ir

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات

<http://iets.mporg.ir>

اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی



وزارت ورزش و جوانان
اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی

شناسه آگهی ۱۹۴۰۷۹۲

حملات سختی که امریکا می کند

سید محمد کاظم سجاد پور

سازمان بهداشت جهانی در ۱۹ ماه مه سال جاری میلادی (۱۴۰۴/۲/۲۹)، متن مذاکره شده «موافقتنامه بیماری‌های واگیردار» را با ۱۲۴ رأی مثبت و ۱۱ رأی ممتنع و بدون رأی مخالف، به تصویب رساند. این اقدام در هفتاد و هشتمین اجلاس سالانه سازمان بهداشت جهانی، بی‌تردید موفقیتی بزرگ محسوب می‌شود.

دولت ایالات متحده، به این اقدام جمعی دولت‌های عضو سازمان بهداشت جهانی انتقاد کرد. وزیر بهداشت ایالات متحده، حملات سختی به سازمان بهداشت جهانی کرد و خواستار آن شده که موافقتنامه‌ای خارج از سازمان بهداشت جهانی برای مقابله با بیماری‌های واگیردار طرح و تصویب شود. شایان ذکر است که ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، در ۲۰ ژانویه ۲۰۲۵، یعنی دقیقاً روزی که مجدداً وارد کاخ سفید شد، با امضای یک فرمان اجرایی، به عضویت ایالات متحده در این نهاد بین‌المللی خاتمه داد.

آنچه که ذکر شد، اهمیت مسائل بهداشت و سلامت را در مناسبات بین‌المللی و چگونگی رابطه قدرت و همکاری بین‌المللی در مسائل بهداشت همگانی را برجسته می‌کند. علیرغم خواست آمریکا، اکثریت کشورهای جهان، موافقتنامه بیماری‌های واگیردار را تصویب کردند. جالب آنکه آمریکا، خود در مراحل اولیه، بررسی این موافقتنامه مشارکت داشت.

در این میان پرسش قابل ملاحظه به ذهن تحلیل‌گران و دست‌اندرکاران امور سیاست خارجی متبادر می‌گردد و آن اینکه چگونه می‌توان نسبت موضوعات بهداشتی و سلامت محور را با روابط بین‌المللی مورد بررسی قرار داد؟ در پاسخ باید به «ریشه همکاری‌های

جهانی در مباحث سلامت» پرداخت، سپس «دگرگونی‌های سه دهه گذشته بین سلامت و روابط بین‌المللی» را در نظر قرار داد و سرانجام به «چگونگی موافقتنامه جدید از نظر مناسبات بین‌المللی» توجه نمود. بیماری و سلامت بخش جدایی‌ناپذیر و پیوسته زندگی بشر بوده است. تهدید سلامتی انسان‌ها، دغدغه‌ای پایدار برای دولت‌ها و ملت‌ها بوده و این پدیده کهن و ریشه‌داری در تاریخ و زندگی اجتماعی است. اما آنچه در این ریشه‌شناسی نسبت سلامت و سیاست حائز اهمیت می‌باشد، بروز و ظهور بیماری‌های متعدد و واگیردار بوده که مرزهای سیاسی و ملی را درنور دیده و مناطق مختلف و بعضاً تمامی جهان را در

بر گرفته است.

چه تمدن‌ها و قدرت‌های شکوهمندی در تاریخ وجود داشته‌اند که با طاعون و وبا و بیماری‌های همه‌گیر، زمین‌گیر و نابود شدند. در مقابل، بیماری‌های فراگیر، جوامع بشری، چاره‌ای جز همکاری نداشته و ندارند. مخصوصاً در دو سده گذشته که با رشد دیپلماسی چندجانبه، دولت‌ها در عرصه‌های فنی و تخصصی، با یکدیگر همکاری کرده‌اند. بهداشت و مخصوصاً جلوگیری از گسترش بیماری‌های واگیردار یکی از حوزه‌های جدی بوده است. در این خصوص داده‌های تاریخی قابل ملاحظه‌ای وجود دارد. در پژوهشی که توسط ریچارد دگسن Richard Dedgson و همکاران در ۲۰۰۲ با عنوان «حکمرانی



سلامت جهانی» انجام گرفته و توسط اقدام مشترک مرکز تغییرات جهانی و سلامت دانشکده بهداشت لندن و بخش بهداشت و توسعه سازمان بهداشت جهانی به چاپ رسیده است اولین همکاری جهانی در امر بهداشت به کنفرانس ۱۸۵۱ ارجاع داده است.

کنفرانس بهداشت بین‌المللی، بعد از آن تاریخ ده بار در طی چهل سال، راه‌اندازی شده و به پیدایش نهادهای همکاری بین‌المللی در امر بهداشت انجامیده و اولیه پایه‌های تدوین مقررات بین دولتها را ریخته است. در ادامه این فعالیت‌ها، جامعه ملل که نهاد بین‌المللی برآمده از جنگ جهانی اول می‌باشد، کمیته بهداشتی خود را راه‌اندازی می‌کند و جالب آنکه ایران اواخر دوره قاجار که به جامعه ملل پیوسته در این کمیته نقش فعال و قابل توجهی دارد.

همین کمیته، بعد از انحلال جامعه ملل و تأسیس سازمان ملل متحد، تبدیل به سازمان بهداشت جهانی می‌شود که در سال جاری هفتاد و هشتمین اجلاس سالانه خود را با حضور وزرای بهداشت کشورهای عضو برگزار می‌کند. اما رابطه بهداشت و همکاری جهانی، در سه دهه گذشته، شکل و محتوای نوینی یافته است. آنچه که از آن با عنوان جهانی شدن یاد می‌شود، در سه دهه گذشته، از یک سو جوامع مختلف بشری را به هم نزدیک‌تر کرده است، مهاجرت افزایش یافته و در حال حاضر بیش از ۲۰۰ میلیون مهاجر، در خارج از سرزمین‌هایی که به دنیا آمده‌اند زندگی می‌کنند و مسافرت بین‌المللی نسبت به گذشته افزایش چشم‌گیر یافته است.

این مسائل، در عین حال، امکان گسترش بیماری‌ها و فراگیر شدن آنها را افزایش داده است. گسترش ایدز و سارس در دهه‌های

و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۳۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا فرخنده فرزند علی حسن کد ملی ۰۸۲۹۶۱۵۹۴۱ به مساحت ۶۴۷/۸۶ متر مربع پلاک فرعی از ۲۵۹ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد فرخنده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳. مال‌الف: ۴۵

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۵/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۷۱۰۰۲۹۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم خیرالنساء بدیع شاپوری فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۲۲۷ صادره از هیرمند در شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۵۸/۴۷ متر مربع قسمتی از باقیمانده پلاک ۳۱ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۹ واقع در مهرآباد ۳ ابادر ۳ پلاک ۷۹ خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا شهرکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳. مال‌الف: ۶۳۲۷

سید سعید کریمی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی منطقه ۵ مشهد

در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳. مال‌الف: ۳۶۷

سید محمد باقر حسینی جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳/۱۳۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۰۱۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی ولی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۶۹۹۲۳ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۴۴۲ متر مربع پلاک ۲۲۴ - اصلی بخش واقع در بخش ۷ شهرستان چناران استان خراسان رضوی از محل مالکیت سهم الارث رضا ولی (خورسند) ورثه کربلای ولی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳. مال‌الف: ۳۷۰

سید محمد باقر حسینی جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۴/۱۴۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی

۱۵/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۰۱۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسن پور فرزند محمد اسمعیل به شماره شناسنامه ۲ صادره از چناران نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۴۸ متر مربع پلاک ۱۳۲۰ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبتی شهرستان چناران استان خراسان رضوی خریداری از محل مالکیت آقای علی اصغر نوزادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳. مال‌الف: ۳۶۹

سید محمد باقر حسینی جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۴/۱۴۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۱۲۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صفر علی برای فرزند حاجی برات به شماره شناسنامه ۲۱۲ صادره از چناران شش‌دانگ یک باب باغ به مساحت ۵۱۰۵۲/۲۲ متر مربع پلاک فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران خراسان رضوی از محل مالکیت آقای برات رضانی (براتی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب

۷ ابرچالشی جدی!



مشتی در داخل کشور بابت مذاکرات ایجاد شده که دیگر به صورت امید افراطی درآمده و بسیار خطرناک است.»

اگر مذاکرات به نتیجه هم برسد یک توافق با امتیازات حداقلی سهم ایران خواهد شد

این استاد دانشگاه افزود: «من به عنوان یک اقتصاددان می‌دانم که حتی اگر مذاکرات به نتیجه هم برسد منافع آنچنانی گیر ایران نخواهد آمد، چون آمریکا تحریم‌های ثانیه و غیرهستهای که بسیار اثرگذار است را حذف خواهد کرد. آنها قانون کاتسا یا دوربرگردان را حذف نمی‌کنند و حتی می‌دانم طرف آمریکایی با سفارت‌خانه‌های کشورهای مختلف صحبت می‌کند تا با طرف ایرانی وارد تعاملات اقتصادی نشوند. کم‌اینکه پس از برجام هم در پشت صحنه کار تخریبی اینچنینی علیه ایران انجام دادند. از این رو یک بازی پیچیده بسیار خطرناکی شروع شده و من بسیار نگران هستم. یک امید افراطی در داخل کشور ایجاد شده که تصور بر این است که اگر مذاکرات به نتیجه برسد، اتفاقات مثبت بسیار بزرگی رخ خواهد داد ولی معتقدم این امر محقق نخواهد شد و نهایت یک توافق و امتیازات حداقلی صورت گیرد.»

وی با اشاره به شرایطی که ایران درصورت ایجاد توافق با آن مواجه خواهد شد، گفت: «تحریم‌های غیرهستهای که بسیار اهمیت دارد سر جای خود قرار دارند، ناترازی‌های اقتصاد کلان و ابرچالش‌هایمان با سرعت دارد پیش می‌رود. در لایه اول دست‌کم هفت ابر چالش داریم که به ترتیب اولویت عبارتند از آب، فروشنسخت زمین، صندوق‌های بازنشستگی، برق، گاز، خروج سرمایه و پیرشدن جمعیت و کاهش مولید. این هفت ابر چالش بسیار سنگین هستند که هر یک به تنهایی می‌تواند یک کشور را با مشکلات عدیده مواجه کند. کار بسیار سنگینی است که مقابله با آنها به یک دولت مقتدر و برنامه‌ریز نیاز دارد که ما این را هم نداریم.»

شقاقی شهری ادامه داد: «ما حداقل‌های ممکن را هم نداریم؛ یعنی یک وزیر اقتصاد زبردست و حرفه‌ای که قدرت اجماع‌سازی و اصلاحات نهادی را داشته باشد، نداریم. کشوری که درگیر چنین مشکلات عدیده‌ای است سه ماه است که اصلاً وزیر اقتصاد ندارد. ارکان دیگر دولت هم ضعف‌هایی دارند و من اقتدار را در این دولت کمتر می‌بینم. از سوی دیگر صحنه سنگین جهانی وجود دارد و ابرچالش‌ها با سرعت دارد پیش می‌رود؛ از این رو صحنه هولناکی الان وجود دارد. امیدوارم مسئولان ارشد کشور برای مواجهه با این ابر چالش‌ها به اجماع و گفت‌وگو یکنواخت برسند و از افراد حرفه‌ای استفاده کنند تا بتوانند بخشی از این ابر بحران‌ها را کنترل کنند. البته که یک بخشی از مسائل بین‌المللی هم از کنترل ما خارج است و به طرف مقابل باز می‌گردد.»

ندارد. از این رو طرف آمریکایی مدام دارد سطح انتظاراتش را بالا می‌برد و هر چه به تیر و مرداد نزدیک می‌شویم باز هم این انتظارات افزایش پیدا می‌کند؛ چراکه داریم به موعد فعال شدن مکانیسم ماشه نزدیک می‌شویم و آمریکا این ابزار را بالای سر ایران نگه داشته و می‌گوید اگر با ما به تفاهم نرسید، به اروپایی‌ها می‌گوییم که آن را فعال کنند.»

این اقتصاددان ضمن بیان اینکه درصورت فعال شدن مکانیسم ماشه تمام تحریم‌های سازمان ملل بازمی‌گردد و ما به نقطه سر خط سال ۹۲ بازمی‌گردیم، افزود: «این موضوع بسیار پیچیده و خطرناک است و من هم سردرگم هستم و نمی‌دانم چه خواهد شد؛ چراکه طرف آمریکایی هم با ابزار مکانیسم ماشه دارد بازی می‌کند و هم با ابزار رسانه‌های جهانی که می‌گوید ما آماده‌ایم به نتیجه برسیم ولی طرف ایرانی نمی‌خواهد. من نمی‌دانم چه سرانجامی پیش خواهد آمد ولی در یک مخمصه‌ای گرفتار شده‌ایم.»

امید افراطی خطرناکی نسبت به مذاکرات در جامعه به وجود آمده است

شقاقی شهری در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه با توجه به احتمال فعال‌سازی مکانیسم ماشه و همزمان احتمال بن‌بست مذاکرات ایران و آمریکا، چه چشم‌اندازی از آینده اقتصاد کشور می‌توان داشت؟ گفت: «ما پشت سر هم در مسیر اشتباه حرکت کردیم، فرصت‌ها را سوزاندیم، زمان را از دست دادیم، اصلاحات ساختاری که در سال‌های گذشته می‌توانستیم انجام دهیم را انجام ندادیم، می‌توانستیم برای حل ناترازی‌های اقتصاد کلان به مراتب بهتر عمل کنیم ولی زمان را از دست دادیم و حال به شرایط پیچیده و عجیبی رسیده‌ایم. مهر ماه اروپایی‌ها احتمالاً مکانیسم ماشه را فعال می‌کنند و از سوی دیگر آمریکایی‌ها ما را بازی می‌دهند. آنها از یک سطح انتظارات حداقلی شروع کردند و مدام دارند آن را بالا می‌برند. از آن طرف هم امید و انتظارات

می‌توانند اعمال کنند. از این رو در این دو ماه باید این چانه‌زنی‌ها پیش برود و ما بینیم طرف مقابل چه امتیازاتی را مطالبه خواهد کرد و چه امتیازاتی خواهد داد.»

در صورت رسیدن به توافق باز هم تحریم‌های غیرهستهای باقی خواهد ماند

وی خاطرنشان کرد: «آقای روبیو در کنگره به صراحت اعلام کرد که تحریم‌های غیرهستهای سر جای خود باقی خواهد ماند. این بدن معناست که تحریم‌های ثانویه در قالب قانون کاتسا که در سال ۲۰۱۷ میلادی با اجماع کنگره و سنا علیه ایران تصویب شد، بسیار از تحریم‌های هسته‌ای شدیدتر است. حتی بسیاری از مشکلاتی که در مبادلات جهانی داریم به قانون کاتسا برمی‌گردد چراکه براساس این قانون هر کشوری که با ایران کار کند و به حمایت مالی از تروریسم متهم شود، دیگر نمی‌تواند با آمریکا مبادلاتی داشته باشد. به همین دلیل با وجود تداوم قانون کاتسا دیگر کسی تمایلی به ارتباط اقتصادی با ایران ندارد؛ بنابراین حرف آقای روبیو به معنای این است که تحریم‌های ثانویه قانون کاتسا سر جای خود باقی خواهد ماند و مذاکرات درخصوص تحریم‌های هسته‌ای است که شامل نفت، بانک، بیمه و حمل و نقل می‌شود.»

در صورت فعال شدن مکانیسم ماشه، به نقطه سر خط سال ۹۲ بازمی‌گردیم

شقاقی شهری در پاسخ به اینکه در این دو ماه طرف آمریکایی چه مطالباتی خواهد داشت؟ به اقتصاد ۲۴ گفت: «آن‌ها از حداقل انتظاراتی شروع کردند و الان سطح انتظارات را بالا بردند. حتی دور چهارم که به مشکل خورد به دلیل بالا بردن سطح انتظارات طرف آمریکایی بود. آنها ابتدا می‌گفتند غنی‌سازی در خاک ایران انجام شود و حتی ۳۶۷ غنی‌سازی را بپذیرفته بودند، اما آقای ویتکاف در هفته‌های اخیر خلاف سخنان پیشین خود عنوان کرد که ایران به هیچ وجه حق غنی‌سازی

اقتصاد کشور را با خطر مواجه کند. در مجموع می‌توان گفت که اقتصاد ایران امروز بر روی لبه تیغی ایستاده است که پیامدهای آن فراتر از تغییر قیمت ارز یا تورم ماهانه خواهد بود. اگر مذاکرات به سرانجام نرسد و مکانیسم ماشه فعال شود، آن چه در انتظار اقتصاد ایران خواهد بود، بازگشت به چرخه‌ای است که یک‌بار آن را تجربه کرده‌ایم؛ با این تفاوت که این بار، سرمایه اجتماعی کمتر، تاب‌آوری اقتصادی ضعیف‌تر و فضای بین‌المللی بسته‌تری در برابر ما قرار دارد.

دو ماه سر نوشت ساز برای ایران

وحید شقاقی شهری، اقتصاددان درباره وضعیت کنونی که ایران با آن مواجه است، به اقتصاد ۲۴ گفت: «ما عملاً فرصت‌های زیادی را در طول سال‌های گذشته از دست داده‌ایم. به باور من فرصت‌های زیادی داشتیم که می‌توانستیم سطح تنش‌ها را کاهش دهیم، روابطمان را بهبود بخشیم و پارادایم اقتصادی‌مان را تغییر دهیم، اما متأسفانه زمان را از دست داده و الان رسیده‌ایم به یک شرایط بسیار حساس.»

وی با اشاره به احتمال فعال شدن مکانیسم ماشه علیه ایران، عنوان کرد: «در مهر امسال دوره ده ساله برجام به پایان می‌رسد. در برجام ذکر شده بود که اگر دوره ده ساله تمام شود، به صورت خودکار تمام تحریم‌ها لغو می‌شود، دوره آزمایشی به اتمام می‌رسد و ایران می‌تواند شرایط غیر تحریمی را تجربه کند ولی در برجام اشاره شده بود که اگر یکی از آن پنج کشور ادعا کند که ایران از بندهای مشخص شده در توافق مذکور عدول کرده است، می‌تواند پرونده‌ای را علیه ما در سازمان ملل بازگشایی کند و تمام تحریم‌ها بصورت خودکار بازخواهد گشت. مفهوم مکانیسم ماشه همین است که اگر یکی از پنج کشور عضو برجام ادعا کند که ایران به تعهدات خود عمل نکرده است، تمام تحریم‌های سازمان ملل بصورت خودکار بازخواهد گشت و ما دوباره ذیل فصل هفتم شورای امنیت می‌رویم و آن موقع کل دنیا ایران را تحریم خواهد کرد.»

این استاد دانشگاه ادامه داد: «این امتیاز عجیبی بود که من نمی‌دانم طرف ایرانی چگونه حاضر شد که چنین امتیازی را برای فعال‌سازی مکانیسم ماشه بدهد. اما به هر حال هر چه بوده گذشته و این ابزاری است که در اختیار این پنج کشور قرار دارد. اگر بنا بر فعال‌سازی مکانیسم ماشه باشد، از مرداد ماه این بازی سیاسی آغاز می‌شود.» شقاقی شهری درباره نقش آمریکا در فعال شدن مکانیسم ماشه، گفت: «از سوی دیگر آمریکایی‌ها هم این ابزار را در اختیار دارند؛ بدین مفهوم که می‌تواند به سه کشور اروپایی فشار بیاورد تا مکانیسم ماشه را فعال کنند؛ بنابراین کار ما در یکی دو ماه آینده بسیار دشوار خواهد بود چراکه آمریکایی‌ها دو ابزار دارند؛ یکی فشار بر این سه کشور برای فعال شدن مکانیسم ماشه و دیگری تحریم‌هایی است که در قالب فشار حداکثری

یک اقتصاددان می‌گوید: درصورت فعال شدن مکانیسم ماشه تمام تحریم‌های سازمان ملل بازمی‌گردد و ما به نقطه سر خط سال ۹۲ بازمی‌گردیم. این موضوع بسیار پیچیده و خطرناک است و من هم سردرگم هستم و نمی‌دانم چه خواهد شد، چراکه طرف آمریکایی هم با ابزار رسانه‌های ماشه دارد بازی می‌کند و هم با ابزار رسانه‌های جهانی که می‌گوید ما آماده‌ایم به نتیجه برسیم ولی طرف ایرانی نمی‌خواهد. من نمی‌دانم چه سرانجامی پیش خواهد آمد ولی در یک مخمصه‌ای گرفتار شده‌ایم.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴؛ اقتصاد ایران بار دیگر در نقطه‌ای ایستاده که یادآور روزهای پیش از برجام در سال ۱۳۹۴ است؛ روزهایی که تحریم‌ها عملاً شریان‌های تجاری کشور را مختل کرده بود، سرمایه‌گذاری به رکود کشیده شده بود و آینده، در هاله‌ای از ابهام سیاسی و اقتصادی فرو رفته بود. امروز نیز بسیاری از نشانه‌ها از بازگشت به همان مختصات حکایت دارد، با این تفاوت که بدنه اقتصاد در سال‌های پس از خروج آمریکا از برجام، فرسوده‌تر، رمق‌ناخته‌تر و حساس‌تر از گذشته شده است.

در حالی که قرار است دور ششم مذاکرات ایران و آمریکا آغاز شود که طرف آمریکایی از نتایج روشنی سخن نگفته و امیدها به ایجاد توافق میان دو کشور کم‌رنگ‌تر شده است. هم‌زمان نیز پیرو گزارش مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی علیه برنامه هسته‌ای ایران، احتمال اجرای قریب‌الوقوع مکانیسم ماشه از سوی طرف اروپایی قوت گرفته است. گرچه اگر بنا بر فعال شدن این مکانیسم باشد، از مهر ماه کلید خواهد خورد ولی از تابستان وارد فاز اجرایی می‌شود و این یعنی فشارهای حداکثری آمریکا نه‌تنها بازمی‌گردند بلکه تحریم‌های سازمان ملل علیه ایران نیز اعمال می‌شود.

این وضعیت، بیش از هر چیز اقتصاد ایران را در وضعیت تعلیق قرار داده است؛ تعلیقی که با خود، بلاتکلیفی در سیاست‌گذاری، تعویق در سرمایه‌گذاری و توقف در تجارت را به همراه می‌آورد. بازیگران اقتصادی در سردرگمی به سر می‌برند و نمی‌دانند در آینده نزدیک با چه نظام ارزی و تجاری و چه محدودیت‌های مالی مواجه خواهند شد. درصورتی که مکانیسم ماشه از تابستان به‌طور رسمی فعال شود، تمام تحریم‌های شورای امنیت بار دیگر احیا می‌شود و پرونده ایران به ذیل فصل هفتم منشور سازمان ملل باز می‌گردد و این به معنای بسته شدن همان اندک راه تنفسی است که ایران با برخی کشورها دارد.

از سوی دیگر، اقتصاد ایران در سال‌های اخیر دیگر آن ظرفیت انطباق‌پذیری سابق را ندارد. در شرایطی که بدهی دولت افزایش یافته، تورم ساختاری تثبیت شده و فرار سرمایه شدت گرفته، هر نوع شوک سیاسی یا تحریمی می‌تواند کلیت

۵۱۱/۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۰۲۰۲۹/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیلا حصاری فرزند غلامحسین در شش‌دانگ یک‌باب ساختمان به مساحت ۱۷/۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۷ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل ترقی فرزند علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۵۱) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۵۱۱/۷ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۰۲۰۲۶/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم بوژمهرانی فرزند محمداسمعیل در شش‌دانگ یک‌باب ساختمان به مساحت ۴۹/۰۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۳۱ فرعی از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم ایران حلبی فرزند محمدحسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۵۰) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

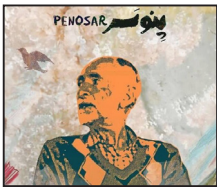
مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۵۱۱/۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۰۲۰۲۰/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر مرزبان فرزند علی اصغر در شش‌دانگ یک‌باب ساختمان به مساحت ۸۵/۸۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۵۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی رضوانی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۶۸) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

مستند ایرانی برگزیده جشنواره مجارستان شد



مستند «پنوسر» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی حسین فتحی تندیس و جایزه بهترین مستند نهمین فستیوال زیگموند ویلموش مجارستان را دریافت کرد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از روابط عمومی مرکز گسترش سینمای مستند، تجربی

و پویانمایی به نقل از روابط عمومی فیلم، جشنواره بین‌المللی فیلم زیگموند ویلموش (Zsigmond Vilmos International Film Festival) یک رویداد سینمایی معتبر در مجارستان است که از سال ۲۰۱۷ به یاد فیلم‌بردار برجسته مجارستانی، ویلموش زیگموند، برگزار می‌شود. این جشنواره با تمرکز ویژه بر هنر فیلم‌برداری و زیبایی‌شناسی بصری و معماری ساختار سینما برگزار می‌شود.

«پنوسر» روایتی شاعرانه و چشم‌نوازی از زندگی پیرمرد چوپانی‌ست که در دل طبیعت و کوهستان روی سنگ‌ها و سخره‌ها متبحرانه نقاشی می‌کشد و طبیعت را با رنگ و قلم بر سنگ‌ها بازنگاری می‌کند. فیلم‌برداری این فیلم در چند فصل در منطقه سوادکوه مازندران انجام شده و مدتی پیش هم از پنجمین دوره فستیوال یوآلیتی فرانسه دیپلم افتخار دریافت کرد. از عوامل اصلی این فیلم مستند می‌توان به تدوین: مهدی قنوتی، صداگذاری: شاهین پورداداشی، اصلاح رنگ و نور: رضا تیموری، گرافیک: مدیا واتقی، فیلم‌بردار، کارگردان و تهیه‌کننده: حسین فتحی اشاره کرد.

مرگ یک بازیگر در ۴۱ سالگی



دوین هارجس، بازیگر سریال‌های «درویل»، «گانهام» و «امپراتوری بوردواک» در ۴۱ سالگی درگذشت. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، دوین هارجس با ایفای نقش جک دمپسی، افسانه بوکس، در دو قسمت از فصل دوم «امپراتوری بوردواک» به شهرت رسید. او همچنین در ۹ قسمت از سریال علمی-تخیلی «منیفست» (محصول نتفلیکس) در نقش پیت بیلور، عضو یک باند مواد مخدر، ظاهر شد. او در سریال «درویل» نیز در نقش یک پرستار زندان به نام اسککار بازی کرد و در «گانهام» نیز در نقش نگهبان بانک به نام کلاید دیده شد.

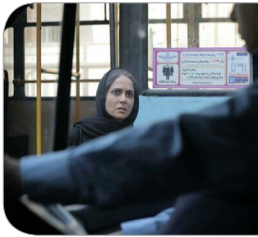
به گزارش ورایتی، از دیگر آثار تلویزیونی او می‌توان به «بلو بلاذر»، «فارنجی مد جدید است»، «المنتری» و «افبی‌آی» اشاره کرد. هارجس که در جولای ۱۹۸۳ در لاپاک، تگزاس متولد شد و کار خود را در تئاتر دالاس-فورت وورث به عنوان بازیگری آغاز کرد. سپس به نیویورک رفت و در فیلم‌های دانشجویی و نمایش‌های خارج از برادوی حضور یافت. او خیلی زود وارد سینمای مستقل شد و در فیلم‌هایی مانند «جنگل سرخ است» (که برایش جایزه بهترین بازیگر از جشنواره بین‌المللی فیلم تولنتینو ایتالیا را به ارمغان آورد) و «پسران تابستان» بازی کرد.

و کارگردانی سعید روستایی، «شوهر ستاره» به تهیه‌کنندگی علی اوجی و نرگس محمدی و کارگردانی ابراهیم ایرج‌زاد و «ناجورها» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی محمدحسین فرحبخش.

داود صبور و جمال شورجه و کارگردانی محمدعلی عسگری، «برهوت» به تهیه‌کنندگی محمد کمالی‌پور و کارگردانی منصور وثوقی، «زن و بچه» به تهیه‌کنندگی سیدجمال ساداتیان

۵ فیلم پروانه نمایش گرفتند

شورای بازبینی فیلم‌های سینمایی با صدور پروانه نمایش ۵ فیلم موافقت کرد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان - فیلم‌های «اتفاق گلی» به تهیه‌کنندگی



یک رئالیتی شو برای تبدیل عشق به یک کالای بی ارزش؛

جنجال عشق ابدی!

تبدیل عشق به یک کالای بی‌ارزش

بر اساس نظر منتقدان، این برنامه عشق را تبدیل به یک کالای سرگرمی کرده که شرکت‌کننده‌ها برای رسیدن به پول، حاضرند خود را یک عاشق نشان دهند و حتی فردی را هم که به دنبال عشق واقعی است به‌راحتی از برنامه حذف می‌کنند.

شهره سلطانی در یک گفت‌وگوی ویدیویی درباره این برنامه می‌گوید: «عشق در این برنامه به سخره گرفته شده است. کلمه عشق یک واژه مقدس است که حتی شوخی با آن جایز نیست. «عشق ابدی» بیش از آنکه جذاب باشد، بدآموزی دارد و در همه جای دنیا، این‌گونه برنامه‌ها زشت و ناپسند هستند. این برنامه حتی کیفیت قابل‌قبولی ندارد و یک کسی ضعیف از نمونه‌های خارجی است که چیزی برای ارائه ندارد.»

تصویر غیر واقعی از زنان

در این برنامه کلیشه‌های قدیمی علیه زنان به‌نوعی بازتولید می‌شود. زنانی که در این برنامه حضور دارند، نقش‌زنانی حسود و زودرنج را ایفا می‌کنند که دائماً در حال جنگ و جدل بر سر یک آقا هستند. مسعود فراستی در این باره در یک برنامه ویدئویی می‌گوید: «این برنامه آن‌قدر شنیع است که انسان از نگاه‌کردن به آن شرم می‌کند. عشق ابدی توهینی به زنان ایرانی است.»

فرهنگ‌سازی غلط در جامعه

علیرضا شریفی یزدی، کارشناس و روان‌شناس اجتماعی درباره این برنامه در مصاحبه با همشهری گفته است: «برنامه یوتیوبی عشق ابدی، نقاط ضعف فرهنگ ایران را نشانه رفته و با سوارشدن بر موج توهمی، خود را در شبکه اجتماعی عرضه کرده است. واقعیت این است که این چنین فرهنگ‌سازی‌ها موجب می‌شود رابطه عمیق و سالم میان جوانان کم‌رنگ شود.»



کنار هم قرار می‌گیرند تا مخاطب را با خود همراه کنند، مانند دعوی شرکت‌کننده‌ها با یکدیگر. در حقیقت فقط ۵ درصد وقایع ناخواسته و ناگهانی اتفاق می‌افتد.

هرچند سازندگان غالباً برای این برنامه فراخوان می‌دهند؛ اما معمولاً کسانی حضور پیدا می‌کنند که به دنبال دیده‌شدن بیشتر در فضای مجازی هستند. به‌عنوان مثال؛ در نسخه کرامی این برنامه با نام «جهنم سینگلی»، دختر و پسرهایی که حضور دارند، مدل‌های اینستاگرامی و یوتیوبر هستند. در «عشق ابدی» هم ماجرا همین است، افرادی ایفای نقش می‌کنند که مدل و بلاگرند. در واقعیت این افراد می‌پذیرند که از طرف دیگران مورد قضاوت قرار بگیرند تا در فضای مجازی دیده شوند.

همچنان‌که مشاهده شده، شرکت‌کننده‌ها با پخش قسمت‌های ابتدایی این برنامه فالوورهای زیادی در اینستاگرام جذب کردند. بر اساس نظر منتقدان کسانی که در طبقه بالای اجتماعی و فرهنگی قرار دارند از حضور در این برنامه امتناع می‌کنند.

و تهمت دریغ نمی‌کنند. «عشق ابدی» نه تنها با باورهای اعتقادی همخوانی ندارد، بلکه به باور بیشتر مردم چنین برنامه‌هایی ضد ارزش محسوب می‌شوند.

داستان عشق ابدی از کجا آمده است؟

این برنامه یک رئالیتی شو در زمینه دوست‌یابی و ازدواج است که در تعدادی از کشورها تولید می‌شود. مانند: «جهنم سینگلی» و «عشق پس از طلاق» در کره جنوبی یا برنامه «کدبانوهای واقعی بورلی هیلز» در آمریکا.

در رسانه‌های ایرانی نمونه‌های مختلفی از رئالیتی شوها دیده می‌شود که گاهی با جذب مخاطب همراه بودند مانند «جوکر»، «شام ایرانی» و «مافیا».

در «عشق ابدی» چند جوان دور هم جمع شده‌اند تا عشق زندگی خود را پیدا کنند. این برنامه در شبکه اجتماعی یوتیوب منتشر می‌شود.

اتفاقات این‌گونه برنامه‌ها در ظاهر در لحظه اتفاق می‌افتد، اما بیشتر سکناس‌ها و وقایع رئالیتی شوها توسط تیم برنامه‌ریزی در

«عشق ابدی»، داستان دورهمی چندروزه دخترها و پسران است که در ویلاهای بزرگ در یک جزیره کنار هم قرار گرفتند تا عشق را پیدا کنند. «عشق ابدی» یک عشق غیر واقعی را به مخاطب نشان می‌دهد، علاقه‌ای در عرض چند ساعت به وجود آمده و با ورود یک آدم جدید از بین می‌رود. در عین حال ضربه ای که این‌گونه برنامه‌ها به باورهای جوانان وارد می‌کنند غیر قابل انکار است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از فراور؛ پخش برنامه «عشق ابدی» اخیراً در یوتیوب آغاز شده که با انتقادات منفی زیادی همراه بوده است.

به گزارش فراور، «عشق ابدی» با اجرای پرستو صالحی یک برنامه رئالیتی شو در زمینه ازدواج و دوست‌یابی است. در ادامه نگاهی به داستان و انتقادات عشق ابدی خواهیم داشت.

«عشق ابدی» یک عشق غیر واقعی را به مخاطب نشان می‌دهد، علاقه‌ای در عرض چند ساعت به وجود آمده و با ورود یک آدم جدید از بین می‌رود. در عین حال ضربه ای که این‌گونه برنامه‌ها به باورهای فرهنگی وارد می‌کنند غیر قابل انکار است. عشق در فرهنگ و باورهای ایرانی جایگاه مقدسی دارد اما «عشق ابدی» به یک اسباب بازی تبدیل شده است. مخاطب در «عشق ابدی» سرگرمی را نگاه نمی‌کند بلکه سقوط و ابتدال ارزش‌های ایرانی و انسانی را مشاهده می‌کند. پسر و دختری که تمام وقت خود را با هم سپری می‌کنند، بعد از ورود یک آدم جدید همه چیز را به هم می‌ریزند و به دنبال فرد جدید می‌روند.

افرادی که خود را در سطح بالایی از علم و آگاهی معرفی می‌کنند و ادعا دارند که به اخلاق پایبندند اما از رفتارهای غیر اخلاقی اعم از دروغ

۱۱/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۵۰۰۲۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم دربی بی محمدیان فرزند غلام در ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۳/۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی منتظری فرزند علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۷۵) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۵۰۰۲۵۷۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین آشنائی فرزند علی اصغر در ششداغ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی زری، لیدا، وحیده و منصور شهرت همگی سعیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۷۶) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۱۹۱۰۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمد دشتکی فرزند براتعلی در ششداغ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۱۷ مترمربع از پلاک شماره ۷۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا رستمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۷۵) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

خبر

دادگستری خراسان رضوی اعلام کرد:

بر خورد با خاطیان مازوت سوز



دادستان مرکز خراسان رضوی گفت: نیروگاه‌های استان به عنوان یکی از مهمترین منابع ثابت آلاینده، اقدام به بهره برداری حداکثری از سوخت مازوت دارند که علاوه بر خسارت های جبران ناپذیر به محیط زیست انسانی و طبیعی، آلاینده‌گی گسترده‌ای نیز ایجاد می‌کند، لذا دادگستری با خاطیان در این حوزه و هرگونه ترک فعل برخورد می‌کند.

به گزارش ایرنا از دادگستری خراسان رضوی، محمدحسین درودی روز دوشنبه افزود: صنایع و نیروگاه های استان به دلیل سوزاندن مازوت، سهم پررنگی در آلودگی هوا دارند.

وی اضافه کرد: یکی از ارکان نظارت بر حسن اجرای قانون توسط دستگاه قضایی، نظارت بر اقدامات مدیران در زمینه تامین انرژی به ویژه گاز و برخورد با ترک فعل‌های احتمالی است.

دادستان مرکز خراسان رضوی با اشاره به وضعیت آلودگی هوای مشهد بیان کرد: دستگاه قضایی از منظر دفاع از حقوق عامه، پیگیر وضعیت آلودگی غیر متعارف هوای کلانشهر مشهد است و در این راستا در گذشته جلسات متعدد برگزار کرده و اقدامات میدانی و بازدیدهای مختلفی نیز داشته و این رویه ادامه دارد.

وی ادامه داد: بر اساس گزارش اداره کل حفاظت محیط زیست در خصوص وضعیت آلودگی هوای شهر مشهد، بیشترین سهم آلودگی هوای این شهر مربوط به عدم معاینه فنی خودروها و مازوت سوزی نیروگاه ها است.

درودی گفت: وضعیت موجود علاوه بر ایجاد نارضایتی، بیماری‌های مختلفی را نیز ایجاد کرده و امنیت روانی و سلامت شهروندان را به خطر انداخته است.

وی تصریح کرد: از این رو از معاون دادرسی عمومی و انقلاب در حفظ حقوق عامه و پیشگیری از وقوع جرم خواسته شده تا ضمن بررسی کامل اقدامات مدیران این حوزه، در صورت مشاهده عدم رعایت قانون و استانداردهای لازم، افراد خاطی را معرفی تا با ترک فعل های احتمالی در این زمینه برخورد شود.

آبرسانی تانکری به ۴۰۴ هزار روستایی خراسان رضوی

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی گفت: هم‌اکنون ۴۰۴ هزار و ۶۱۷ نفر ساکن در روستاهای این استان با ۴۷ تانکر متعلق به آبفا و سایر ارگان‌ها آبرسانی می‌شوند. به گزارش صبح امروز حسین امامی در گفت و گو با ایرنا افزود: آبرسانی این جمعیت روستایی در قالب ۱۲۶ هزار

و ۴۳۳ خانوار با ۲۹ تانکر متعلق به آبفا و ۱۸ تانکر متعلق به سایر ارگان‌ها در استان خراسان رضوی انجام می‌شود. وی بیان کرد: در حال حاضر ۴۴۹ روستا در استان خراسان رضوی از نظر کمی و ۴۸ روستا به لحاظ کیفیت آب مشکل دارند که این روستاها با تانکر سیار آبرسانی می‌شوند. مدیر عامل

معاون توسعه اقتصادی سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی دوغانون تأیید اعلام کرد:

دوغانون آماده سرمایه‌گذاری



وی اظهار کرد: امیدواریم با شناسایی مشکلات و رفع موانع پیش روی حداقلی منطقه آزاد تجاری- صنعتی دوغانون بتوانیم گامی در جهت ایجاد فرصت های شغلی پایدار در این منطقه برداریم که رضایتمندی اجتماعی از دولت و خدمتگزاران به مردم را به همراه خواهد داشت.

فرماندار تأیید ادامه داد: یکی از فرصت های طلایی منطقه آزاد تجاری- صنعتی دوغانون، ایجاد منطقه اقتصادی مشترک با افغانستان در چارچوب دیپلماسی ۲ کشور است که این مهم دستاوردهای خوبی در حوزه تعاملات آنها در بخش های مختلف دارد.

جمشیدی بیان کرد: باگذشت ۴۶ سال از پیروزی انقلاب اسلامی، به برکت این نظام و انقلاب، همه دولت ها در جای جای کشور به ویژه در مناطق محروم برای رفاه حال مردم خدمات زیادی انجام داده اند.

قانون ایجاد منطقه آزاد تجاری- صنعتی دوغانون در جلسه علنی ۲۷ شهریور ماه سال ۱۴۰۲ مجلس شورای اسلامی به تصویب نمایندگان رسید و ۱۵ مهرماه همان سال رییس جمهور این قانون را برای اجرا به وزارت امور اقتصادی و دارایی ابلاغ کرد.

نمایندگان مجلس شورای اسلامی با ۱۶۱ رای موافق، ۵۳ رای مخالف و

معیشت خانواده‌های مرزنشین هم مفید و سودمند باشد. وی بیان کرد: سازمان منطقه آزاد تجاری- صنعتی دوغانون نخستین منطقه آزاد در خراسان بزرگ است که با تلاش همه مسئولین دستگاه های متولی کشوری و استانی در شهرستان تأیید به سرانجام رسیده است.

معاون توسعه اقتصادی سازمان منطقه آزاد تجاری- صنعتی دوغانون تأیید گفت: براساس برنامه ریزی های انجام شده و ایجاد زیرساخت های لازم در حوزه سرمایه گذاری های پیشنهاد شده در منطقه آزاد تجاری- صنعتی دوغانون، تا پایان امسال فرصت های شغلی متناسب با نیازهای این کانون اقتصادی ایجاد خواهد شد.

بیکاری مهم ترین دغدغه خانواده های مرزنشین تأیید است

فرماندار تأیید گفت: بدون شک راه اندازی سازمان منطقه آزاد دوغانون نقش زیادی در توسعه اقتصادی کشور، خراسان رضوی و این شهرستان مرزی دارد.

حسین جمشیدی افزود: بیکاری یکی از مهمترین دغدغه های خانواده های مرزنشین این منطقه است، تاکنون از فرصت های طلایی گمرک دوغانون با قدمتی افزون بر ۱۰۰ ساله به درستی استفاده نشده است.

معاون توسعه اقتصادی سازمان منطقه آزاد تجاری- صنعتی دوغانون تأیید گفت: ۲۳۰ هزار میلیارد ریال طرح اقتصادی هم اینک در این منطقه واقع در شهرستان مرزی تأیید آماده سرمایه‌گذاری است.

به گزارش ایرنا، حسن نوری زاده روز گذشته در جمع مردم روستای «حاجی آباد»: از توابع بخش مرکزی تأیید افزود: این میزان اعتبار در ۲ ماهه گذشته از سوی سرمایه گذاران بومی و غیر بومی برای سرمایه گذاری در این کانون اقتصادی شرق کشور پیشنهاد شده است. دوی اظهار کرد: ایجاد اشتغال پایدار یکی از مهمترین برنامه های پیش روی فعالیت های تدوین شده سازمان منطقه آزاد تجاری- صنعتی دوغانون است که بدون شک در چارچوب قانون انجام خواهد شد.

ادامه داد: به کارگیری جوانان جویای کار این خطه مرزی با اولویت ساکنان مناطق مرزی و همجوار با محدوده منطقه آزاد و متناسب با فرصت های اشتغال انجام خواهد شد. وی گفت: طی سال های گذشته استفاده از ظرفیت های اقتصادی موجود در مرز دوغانون مورد غفلت قرار گرفته است.

نوری زاده افزود: آغاز به کار سازمان منطقه آزاد دوغانون و ایجاد زیرساخت های لازم در آن باید برای رونق اقتصاد و

۱۱/۲۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۳۵۷۷/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۵۰۰۳۵۷۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعلی اصغر رضوی فرزند سید عباس در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۶۸ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای سید عباس رضوی فرزند سیدرضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۹۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۲۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۳۵۸۳۴/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۵۰۰۳۵۸۳۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی شهبان زاده فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۴/۷۵ مترمربع از پلاک شماره ۵۱ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه افتخاری فرزند رجبعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۹۶) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۲۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۳۵۶۱/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۵۰۰۳۵۶۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد فضلی فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵/۳۰۶۸ مترمربع از پلاک شماره ۴۵ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی آقای غلامعلی فضلی فرزند احمد و غلامعلی محمدیان فرزند رمضان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۷۹) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۲۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره های ۵۰۳۵۶۴/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۵۰۰۳۵۶۴ و ۵۰۳۵۶۶/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۵۰۰۳۵۶۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا رفائیان فرزند علی اکبر و آقای علی اکبر رفائیان فرزند محمدحسن هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۵/۱۶۵۲ مترمربع از پلاک شماره ۴۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر دشتی فرزند ابوالقاسم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۹۵) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۳۴۷۳/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۵۰۰۳۴۷۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حمید عشقی فرزند سید موسی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۲/۱۵۲ مترمربع از پلاک شماره ۱/۳۸۰ و ۲/۳۸۰ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین دلخانی فرزند اسماعیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۶۷) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۳۷۷۳/۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۵۰۰۳۷۷۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین بصیرت فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۸۳ مترمربع از پلاک شماره ۲۴ فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی امین بصیرت و شرکت تعاونی تولید روستایی و مجتمع گلخانه ای پردیس صحرای نیشابور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۷۷) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۶ میلیون می‌گیرند تا گواهی صلاحیت حرفه‌ای برای مهاجرت پرستار صادر کنند؛

آمار توقف مهاجرت پرستاران باورپذیر است؟



چه بوده است.

چرخه مهاجرت پرستاران؛ سختی‌های موقت، درآمدهای دائم

دبیرکل خانه پرستار بیان می‌کند: «پرستارهای ایرانی برای مهاجرت فقط به دانمارک نمی‌روند و مهاجرت آن‌ها شامل همه جا می‌شود. من با یکی از پرستاران ایرانی که به همراه همسر خود به دانمارک رفته بود و الان به ایران آمده است گفتگو کردم؛ می‌گوید بله دانمارک یک مقداری شرایط سختی برای جذب پرستار دارد و جذب پرستار ممکن است یک سال طول بکشد اما اینطور نیست که پرستاران مهاجر در این مدت وضع بدی داشته باشند»

شریفی مقدم می‌گوید: «همسر آن زوجی که گفتم به دانمارک رفته بودند، می‌گوید خانم من پرستار است و ۳ هزار یورو یعنی ۳۰۰ میلیون تومان ماهانه حقوق می‌گیرد و کار خود من هنوز درست نشده است و زندگی ما با حقوق همسر اداره می‌شود و برخی از دیگر پرستارهای ایرانی هم که به دانمارک رفته‌اند تا قبل از درست شدن کارشان اموری مثل آشپزی را انجام می‌دهند و ۶ هزار یورو حقوق می‌گیرند»

او اضافه می‌کند: «چرخه پرستاری به ویژه

که این آمار را از کجا آورده‌اید و البته که ما منابع مختلفی داشتیم و بر اساس آن منابع از مهاجرت پرستاران ایرانی می‌گفتیم.»

دبیرکل خانه پرستار خاطرنشان می‌کند: «در مجموع چون خروج پرستاران از یک کانال و از یک تونل نیست آمار رسمی مهاجرت آن‌ها را حقیقتاً هیچکس نمیتواند دقیق بگوید که الان بخواهند بگویند این آمار ۳۵ درصد کاهش داشته است و سوال ما از مسئولان وزارت بهداشت و نظام پرستاری این است که چگونه این عدد را اعلام می‌کنند.»

پرستاران در تنگنا؛ ۶۰ هزار پرستار خانه‌نشین داریم

شریفی مقدم معتقد است: «مشکلات پرستاری در کشور ما الان بسیار حاد است؛ پرستاری در بحران است و پرستاران ما اگر هم مهاجرت نکنند دیگر سر کار نمی‌آیند و خطاب ما به وزارت بهداشت این است که به جای فرافکنی، تمرکز خود را بر حل مشکلات پرستاران بگذارند.

الان ۶۰ هزار پرستار در خانه نشسته داریم؛ ترک شغل و تغییر شغل پرستارها را هم داریم و در پاسخ به انتشار خبر «توقف مهاجرت پرستاران ایرانی» باید بگویم که منبع خبر و تعداد مدنظرشان برای عنوان کردن این خبر

دبیرکل خانه پرستار می‌گوید: «علاوه بر ترک شغل و تغییر شغل پرستارها، ما الان ۶۰ هزار پرستار در خانه نشسته داریم. برخی دیگر از پرستارهای ایرانی هم که مهاجرت کرده و به دانمارک رفته‌اند، ۳ الی ۶ هزار یورو حقوق می‌گیرند.»

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ معضل مهاجرت گسترده پرستاران ایرانی به دیگر کشورها به دلیل نداشتن امنیت شغلی و عدم پرداخت دستمزد مناسب با این حرفه، طی سالهای اخیر جزو اخبار مهم حوزه سلامت بوده و نگرانی‌هایی را ایجاد کرده اما هیچ راه‌حل درست، منطقی و عملی برای رفع آن اجرایی نشده است که از این مهاجرت آسیب‌زننده به مسئله درمان و سلامت کشور جلوگیری شود و تنها رد و نشان وعده‌های اولیه که آن‌ها هم تنها روی کاغذ و غیرعملی مانده‌اند به چشم می‌خورد.

چرا آمار توقف مهاجرت پرستاران باورپذیر نیست؟

طی روزهای اخیر انتشار خبر توقف مهاجرت پرستاران ایران حواشی و واکنش‌های مختلفی را به دنبال داشته است. محمد شریفی مقدم، دبیرکل خانه پرستار، درباره صحت و سقم خبر توقف مهاجرت پرستاران ایرانی به خبرآنلاین می‌گوید: «مجموعه وزارت بهداشت و سازمان نظام پرستاری، به صورت هماهنگ، بیشتر برای فرافکنی و دور کردن اذهان عمومی از مشکلات پرستاری، می‌آیند و آمارهایی از توقف مهاجرت پرستاران ایرانی ارائه می‌دهند و می‌خواهند بگویند که وضعیت پرستارهای ایرانی خوب شده و مشکلاتشان حل شده است که دیگر مهاجرت نمی‌کنند؛ در صورتی که اینطور نیست

زمانی که ما اعلام کردیم حداقل ۳ هزار پرستار ایرانی از کشور مهاجرت کردند، همه مسئولان مربوطه در این حوزه اعتراض کردند

۱۱/۱/۱۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۳۵۵۳۰۳۶۰۵۰۴۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین دادپور فرزند ابراهیم در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۶/۰۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۸ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا نجفی فرزند ابراهیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۷۳) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱/۱۷ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۳۵۵۷۰۳۶۰۵۰۴۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یاسر غفورزاده فرزند ابوالفضل در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی طاهره بیگم و زهرا و فاطمه شهرت همگی طیبیان فرزندان ابراهیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۷۲) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱/۱۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۲۹۵۴۳۰۳۶۰۵۰۴۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عزت صادقی فرزند حبیب اله در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد صادقی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۶۹) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۳۵۴۷۰۳۶۰۵۰۴۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدصادق کلیدری فرزند محمداسمعیل در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۹۴/۵۸ مترمربع از پلاک شماره ۳۶۱ و ۳۶۲ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی آقای محمداسمعیل کلیدری فرزند محمد و اسداله سبحانی توپکانلو فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۷۸) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱/۱۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۲۱۳۶۴۰۳۶۰۵۰۴۶۰۱۴ و رای اصلاحی شماره ۵۰۳۲۶۶۰۳۶۰۵۰۴۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامعلی هواخواه فرزند محمدعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۹۱/۹۷ مترمربع از پلاک شماره ۲۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۷۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱/۱۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۲۱۳۳۰۳۶۰۵۰۴۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه بومهرانی فرزند عباس در شش‌دانگ یک‌کباب ساختمان به مساحت ۱۲۴/۴۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۷ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی خواسته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۷۱) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

