

صبح امروز

خراسان رضوی



دوشنبه
۵
۴
۱۴۰۳

از فستیوال کن تا آغوش وطن

۵

دور ششم تکلیف مذاکرات را مشخص می‌کند

۲

گزارش

انحصار یار رقابت:

چرا خودروسازان با کاهش تعرفه واردات مخالفند؟



در حالی که انجمن خودروسازان ایران با ارسال دو نامه به رئیس‌جمهور خواستار جلوگیری از کاهش تعرفه واردات خودرو شدند، رئیس هیات مدیره انجمن واردکنندگان خودرو ضمن انتقاد نسبت به این موضع‌گیری معتقد است که برخی نمی‌خواهند در بازار رقابت کنند و به دنبال حفظ انحصار هستند؛ مخالفت با تعرفه‌گذاری پلکانی هیچ منطق اقتصادی ندارد...

یادداشت

میانبر اقتصاد جهانی



اوراق بهادار یکی از مهمترین ابزارها در اقتصاد جهانی است که به عنوان پلی بین سرمایه‌گذاران و نهادهای نیازمند سرمایه عمل می‌کند. اوراق بهادار دارایی‌های قابل معامله‌ای هستند که عملکرد بازارهای مالی را تسهیل می‌کنند و فرصت‌هایی را برای سرمایه‌گذاری و مدیریت ریسک ارائه می‌دهند. تشکیل بازار مالی با اصلاحات اقتصادی و حقوقی و ایجاد زیرساخت‌های بازار امکان‌پذیر است. ظهور مکانیسمی که تبدیل پس‌انداز به سرمایه‌گذاری را در زمانی که سرمایه‌گذاری و مشارکت توسط افراد مختلف انجام می‌شود...

معاون امنیتی استاندار رضوی اعلام کرد:

به کارگیری هوش مصنوعی برای جلوگیری از ورود اتباع غیرمجاز

ترامپ زیر پای نتانیاهو را خالی می‌کند

پروژه ای که تا همین چند سال قبل امری کاملاً محتمل به نظر می‌رسید و بخشی از راهبرد کلان آمریکا برای خاورمیانه بود، در این میان، نتانیاهو فقط به یک چیز اهمیت می‌دهد و آن این است که خود و دولتش در قدرت باقی بمانند.

نتانیاهو سال‌های سال ترامپ را به عنوان رئیس‌جمهور رویایی آمریکا برای اسرائیل می‌دید. کسی که هر مانعی در مسیر توسعه روابط اسرائیل با آمریکا را برمی‌دارد...

نیز به شدت در خطر است و عملاً این منطقه در معرض فاجعه بزرگ انسانی قرار گرفته است. در این میان، بنیامین نتانیاهو نخست‌وزیر رژیم اسرائیل یک نکته را پیش‌بینی نمی‌کرد: «سردی شدید روابط با دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا».

نتانیاهو با تصمیم خود در زمینه وارد کردن اسرائیل به جنگ نامحدود در غزه، عملاً منافع راهبردی این رژیم را قربانی می‌کند. از جمله این منافع می‌توان به نابودی پروژه عادی سازی روابط اسرائیل و عربستان سعودی اشاره کرد.

فرارو به نقل از پراچکت سیندیکیت نوشت: هفته گذشته، رژیم اسرائیل تصمیم گرفت تا دامنه حملات خود به نوار غزه را توسعه بخشد. تلاشی که احتمالاً معطوف به تصرف کامل غزه است. این طرح یک برنامه به شدت مخربی نظیر کشته شدن اسرای اسرائیلی که در کنترل حماس هستند و در تونل‌های زیرزمینی این جنبش نگهداری می‌شوند را به همراه داشته باشد. در عین حال، زندگی حدوداً ۲ میلیون فلسطینی ساکن در نوار غزه

«نتانیاهو سال‌های سال ترامپ را به عنوان رئیس‌جمهور رویایی آمریکا برای اسرائیل می‌دید. کسی که هر مانعی در مسیر توسعه روابط اسرائیل با آمریکا را برمی‌دارد و این مساله خود موجب تقویت موضع و جایگاه نتانیاهو در قدرت خواهد شد. با این حال، از ایران تا کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس، ترامپ در حال ارسال پیام‌های هشدار جدی به اسرائیل است.»

«شلومو بن عامی»، وزیر خارجه اسبق رژیم اسرائیل و تحلیلگر مسائل خاورمیانه.

گزارش

ماجرای «پزشک‌نماها» و صورت‌های زخمی!



تبلیغات فریبنده در حوزه عمل‌های زیبایی که این روزها به شدت در فضای مجازی افزایش یافته است، متأسفانه همچنان قربانی می‌گیرد؛ اما برخی هنوز از این آدرس اشتباه عبرت نگرفته‌اند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، گرایش به زیبایی پوست و مو به ویژه نقاط مختلف صورت، باعث شده تا شاهد افزایش مراجعات به مطب‌هایی باشیم که با پزشک‌قلابی به صورت افراد آسیب می‌زنند و دست آخر با پرداخت جریمه نقدی، پرونده بسته می‌شود...

دور ششم تکلیف مذاکرات را مشخص می کند



استانبول به جایی نرسید. بیگدلی اظهار کرد: ایران نمی تواند پاسخ مثبت به انتظار آمریکا دهد چون سرمایه گذاری زیادی روی غنی سازی کرده و برای حفظ آن با مردم قول و قرار گذاشته است بنابراین موضوع غنی سازی امروز برای جمهوری اسلامی جنبه حیثیتی و اعتباری پیدا کرده است. البته الان نمی توان قضاوتی درباره نتیجه مذاکرات داشت.

وی افزود: قطعاً نشست بعدی ایران و آمریکا خیلی خیلی حساس خواهد بود چون تکلیف نتیجه مذاکرات مشخص می کند که گفتگوها شکست می خورد یا با نرمش یکی از طرف ها نهایتاً توافق حاصل می شود. باید صبر کرد دور ششم مذاکرات برگزار شود و دو طرف دیدگاه مقامات تصمیم گیر را به محل مذاکره بیاورند، آنجا مشخص می شود مذاکرات به چه نتیجه ای می رسد.

این تحلیلگر مسائل سیاست خارجی یادآور شد: ایران هم اکنون در یک وضعیت پرفشار به لحاظ داخلی و بین المللی قرار دارد. مذاکرات با آمریکا به نتیجه مشخصی هنوز نرسیده است. هر چند وزیر خارجه عمان پیشنهادهایی را مطرح کرده اما خیلی نمی توان این پیشنهادهای مبنا قرار گیرد. البته آقای عراقچی خیلی جلوی دوربین ها به آینده امیدوار بود شاید این رفتار فقط برای آن بود که در لحظه خروج از محل مذاکرات جواب خبرنگار را بدهد.

وی ادامه داد: نکته حائز اهمیت دیگر آن است که اروپایی ها در حال حاضر نشست ندارند و منتظر ببینند مذاکرات ایران و آمریکا به کجا می رسد. آنها همین الان اهرم فشار اسنپ بک را در اختیار دارند و هر روز بر حجم فشار بر ایران می افزایند؛ به ویژه آنکه مذاکرات ما با اروپایی ها در

خود را رسماً به طرف مقابل منتقل کردند و تیم های مذاکراتی مواضع دریافتی را به پایتخت های خود بردند تا آنجا تصمیم گیری شود و در دور ششم پاسخ نهایی را به محل مذاکره بیاورند. از این رو دور ششم گفتگوها اهمیت بالایی خواهد داشت.

وی با اشاره به محتوای دیدگاه های ردوبدل شدن بین ایران و آمریکا در دور پنجم مذاکرات افزود: ایران اعلام کرد «عدم غنی سازی مورد قبولش نیست چون موضوع حیثیتی است و اگر بخواهد آن را کنار بگذارد قانع کردن مردم برایش کار سختی خواهد بود»؛ در طرف آمریکایی هم پذیرش غنی سازی در ایران غیرممکن اعلام کرد چون در همین دور پنجم مذاکرات، ویتکاف قبل از ورود به محل مذاکره با رئیس موساد و وزیر راهبردی اسرائیل دیدار کرد و این نشان می دهد که چقدر اسرائیلی ها در کابینه آمریکا نفوذ دارند.

تحلیلگر مسائل سیاست خارجی گفت: باید صبر کرد دور ششم مذاکرات برگزار شود و دو طرف دیدگاه مقامات تصمیم گیر را به محل مذاکره بیاورند، آنجا مشخص می شود مذاکرات به چه نتیجه ای می رسد.

غنی سازی یا عدم غنی سازی، مسئله این است. گره مذاکرات با پاسخ به این مسئله باز می شود. آمریکا شرط به صلح آمیز دانستن فعالیت هسته ای در ایران را غنی سازی صفر اعلام کرده است؛ حال آنکه ایران خطی قرمز دور این مسئله کشیده و چانه زنی درباره اش را به هیچ عنوان نمی پذیرد. همین موضوع عاملی شد که مذاکرات دور پنجم بدون نتیجه پایان یابد.

علی بیگدلی در گفت و گو با نامه نیوز درباره گره خوردن آینده مذاکرات ایران و آمریکا به موضوع غنی سازی گفت: تهران و واشنگتن در دور پنجم مذاکرات (روز جمعه ۲ خرداد) مواضع

هیئت رئیسه آماده تغییر؛

رقیب قالیباف کیست؟



نماینده تهران گفت: نمایندگان با گرایش های مختلف سیاسی جزء منتقدان ناکارآمدی مدیریت مجلس هستند که شاید آنها تصمیم بگیرند فراكسیون تشکیل دهند. انتخابات هیأت رئیسه مجلس دوازدهم برای سال دوم چند روز دیگر برگزار می شود. هر چند در ظاهر رقابت ها مثل سال گذشته داغ و جدی به نظر نمی رسد اما قرائن و شواهد نشان می دهد که اوضاع در خانه ملت همچون آرامش قبل از توفان است. پایداری ها و نیروهای شریان امسال کمر همت بستند تا با صندلی ریاست را از قالیباف بگیرند یا طوری پایه های صندلی را لقی کنند که تا در سال آینده نتیجه انتخابات هیأت رئیسه معادلات طبق میل آنها رقم بخورد.

ابوالفضل ظهیروند در گفت و گو با نامه نیوز درباره انتخابات سال دوم هیأت رئیسه مجلس گفت: قطعاً آقای قالیباف رقیب جدی خواهد داشت. ۲ یا ۳ نفر برای ریاست مجلس اعلام کاندیداتوری می کنند که یکی از آنها آقای قالیباف است اما مثل سال گذشته آقای ذوالنور قصدی برای رقابت با آقای قالیباف ندارد و برای نائب رئیسی کاندیدا می شود.

وی با بیان اینکه آقای مجتبی ذوالنوری سال گذشته برای تصدی کرسی ریاست مجلس قریب به ۶۰ رأی آورد، افزود: رقیب امسال آقای قالیباف نیز شاید همین میزان رأی بیاورد اما کسانی که حامی او هستند، اعتقاد دارند انتقادهای زیادی به مدیریت مجلس وارد است و نمایندگان به همین دلیل پیامک های انتقادی زیادی در یک سال گذشته دریافت کرده اند بنابراین نمایندگان منتقد آقای قالیباف بر این باور هستند که مدیریت مجلس باید کارآمدتر باشد. این نماینده تهران در مجلس گفت: البته منتقدان مدیریت مجلس می گویند «اگر آقای قالیباف تنها گزینه ریاست باشد، معنایش این است که همین ناکارآمدی در مدیریت تا پایان دوره ادامه خواهد یافت» بنابراین اگر یک رقیب جدی در صحنه حاضر باشد آقای قالیباف به سمتی می رود که در مدیریت مجلس تحول ایجاد کند چون می داند اگر این اتفاق نیفتد سال آینده آرای رقیبش ۱۵۰ رأی افزایش پیدا می کند و جای او را خواهد گرفت. وی ادامه داد: رقابت در انتخابات هیأت رئیسه فراكسیونی نیست، نمایندگان با گرایش های مختلف سیاسی جزء منتقدان ناکارآمدی مدیریت مجلس هستند که شاید آنها تصمیم بگیرند فراكسیون تشکیل دهند. این جمع از نمایندگان خواستار کارآمدتر شدن اداره مجلس هستند و خیلی قوی این خواسته را در مجلس و فضای رسانه ای دنبال خواهند کرد تا به مطالبات افکار عمومی در این حوزه پاسخ دهند.

ظهیروند درباره جهت گیری نمایندگان اصلاح طلب و مستقل گفت: امسال هم آنها پشت آقای قالیباف خواهند بود بالاخره بخشی از دولت وفای متأثر از آقای قالیباف است. انتقادهایی هم که به مدیریت آقای قالیباف وارد می شود، از این جهت است که با دولت هماهنگ است بنابراین در شکست و پیروزی دولت، آقای قالیباف سهم دارد. در سطح نواب، کارپردازان و دبیران هیأت رئیسه هم پیش بینی می شود ۵۰ درصد تغییر اتفاق بیفتد.

فراخوان مناقصه عمومی

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات به شرح ذیل را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. تاریخ انتشار در سامانه ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ می باشد.



شماره مناقصه	موضوع مناقصه	شماره فرخوان در سامانه	(مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ برآورد-ریال
۱۴۰۴/۳۱/۶۹	احداث و آسفالت محور روستایی آزادده به روستای رحیم (آباد - شهرستان صالح آباد(نوبت اول	۲۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۴۳	۶/۷۴۶/۳۷۰/۸۸۶	۱۳۴/۹۲۷/۴۱۷/۷۱۰
۱۴۰۴/۳۱/۷۰	احداث و آسفالت راه روستایی چشمه سیر شهرستان (سبزوار(نوبت دوم	۲۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۴۴	۲/۳۱۳/۱۶۲/۲۹۹	۴۶/۲۶۳/۲۴۵/۹۷۲
۱۴۰۴/۳۱/۷۱	احداث و آسفالت راه روستایی سربرج-تجر-مج شهرستان (طرقبه و شانديز(نوبت سوم	۲۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۴۵	۳/۰۵۱/۵۳۸/۲۱۵	۶۱/۰۳۰/۷۶۴/۲۹۴

مهلت دریافت اسناد مناقصه : تا ساعت ۰۰: ۱۷ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱

مهلت تحویل پاکات مناقصه : تا ساعت ۱۷ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱

تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات مناقصه : ساعت ۰۰: ۸ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار : مشهد-انتهای خیابان فدائیان اسلام - کد پستی ۹۱۷۳۶۹۵۶۳۶-تلفن تماس ۰۵۱-۳۳۴۱۲۰۲۴ و نمابر : ۰۵۱-۳۳۴۳۵۸۸۸

محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir

شناسه آگهی ۱۹۳۴۹۱۷

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی

ترامپ زیرپای نتانیاهورا خالی می کند



«نتانیاهو سال های سال ترامپ را به عنوان رئیس جمهور رویایی آمریکا برای اسرائیل می دید. کسی که هر مانعی در مسیر توسعه روابط اسرائیل با آمریکا را برمی دارد و این مساله خود موجب تقویت موضع و جایگاه نتانیاهو در قدرت خواهد شد. با این حال، از ایران تا کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس، ترامپ در حال ارسال پیام های هشدار جدی به اسرائیل است.»

«شلومو بن عامی»، وزیر خارجه اسبق رژیم اسرائیل و تحلیلگر مسائل خاورمیانه. فرارو به نقل از پراچکت سیندیکیت نوشت: هفته گذشته، رژیم اسرائیل تصمیم گرفت تا دامنه حملات خود به نوار غزه را توسعه بخشد. تلاشی که احتمالا معطوف به تصرف کامل غزه است. این طرح یک برنامه به شدت خشونت آمیز است و می تواند نتایج مخربی نظیر کشته شدن اسرای اسرائیلی که در کنترل حماس هستند و در تونل های زیرزمینی این جنبش نگهداری می شوند را به همراه داشته باشد. در عین حال، زندگی حدودا ۲ میلیون فلسطینی ساکن در نوار غزه نیز به شدت در خطر است و عملا این منطقه در معرض فاجعه بزرگ انسانی قرار گرفته است. در این میان، بنیامین نتانیاهو نخست وزیر رژیم اسرائیل یک نکته را پیش بینی نمی کرد: «سردی شدید روابط با دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا.»

نتانیاهو با تصمیم خود در زمینه وارد کردن اسرائیل به جنگ نامحدود در غزه، عملا منافع راهبردی این رژیم را قربانی می کند. از جمله این منافع می توان به نابودی پروژه عادی سازی روابط اسرائیل و عربستان سعودی اشاره کرد. پروژه ای که تا همین چند سال قبل امری کاملا محتمل به نظر می رسید و بخشی از راهبرد کلان آمریکا برای خاورمیانه بود. در این میان، نتانیاهو فقط به یک چیز اهمیت می دهد و آن این است که خود و دولتش در قدرت باقی بمانند.

نتانیاهو سال های سال ترامپ را به عنوان رئیس جمهور رویایی آمریکا برای اسرائیل می دید. کسی که هر مانعی در مسیر توسعه روابط اسرائیل با آمریکا را برمی دارد و این مساله خود موجب تقویت موضع و جایگاه نتانیاهو در قدرت خواهد شد. با این حال، ترامپ بر

تاکنون، اسرائیل در مورد رویکرد دولت های مختلف آمریکا نسبت به خود دچار غافلگیری نشده و واضح بوده که آمریکا خواهان برتری نظامی اسرائیل در سطح منطقه خاورمیانه است. با این حال، اقدامات ترامپ در مورد ایران و قراردادهای تسلیحاتی اش با کشورهای عرب حاشیه خلیج فارس، تا حد زیادی اسرائیل را غافلگیر کرده است. اسرائیل در مورد هیچکدام از موضوعات مذکور مورد مشورت قرار نگرفت و بدیهی است که اگر قراردادهای تسلیحاتی اعراب حاشیه خلیج فارس با آمریکا اجرایی شوند، این مساله به موقعیت خاص اسرائیل از حیث برتری نظامی در خاورمیانه ضربه می زند. اسرائیل دهه ها است که ستون سیاست خارجی آمریکا در خاورمیانه است. اکنون واقعیت های تازه ای در حال نمایش هستند و دلیل این موضوع نیز اقدامات شخص بنیامین نتانیاهو است.

در دوره بایدن، انعقاد قراردادهای تسلیحاتی با آمریکا برای کشورهای عربی منطقه، منوط به عادی سازی روابط آن ها با اسرائیل و البته ایجاد تشکیلاتی شبیه به ناتو در خاورمیانه بود. یک چنین موضوعی از حمایت های جدی در کنگره آمریکا برخوردار بود. با این همه، اکنون واقعیت های متفاوتی وجود دارند. توافقات گسترده تسلیحاتی ترامپ با اعراب حاشیه خلیج فارس، نتیجه سیاست های نتانیاهو و افراتیون متحدش در قدرت هستند. ترامپ در حال حرکت به جلو بدون توجه به نتانیاهو و اسرائیل است. ترامپ به ثروت اعراب چشم دارد و نمی خواهد به دلیل مسائل سیاسی اسرائیل، از آن صرف نظر کند. نه ترامپ و نه کشورهای عرب حاشیه خلیج فارس، خواهان جنگ و درگیری نیستند. آن ها حتی به دنبال درگیری با ایران نیز نیستند. رهبران خاورمیانه از جمله «احمد الشرع» فرمانده سابق القاعده و رئیس جمهور کنونی سوریه که ترامپ با وی در جریان سفر اخیرش به خاورمیانه دیدار داشت، خواهان توسعه اقتصادی هستند و از جنگ گریزانند. صبر آن ها در مورد بنیامین نتانیاهو نخست وزیر اسرائیل نیز لبریز شده است. کسی که در هر جایی که فرصتی باشد، صرفا تهدیدات و تنش ها را می بیند.

ای با تهران را آغاز کرد. ترامپ از رهگذر دستیابی به یک توافق با ایران می تواند آن را به مثابه یک پیروزی بزرگ برای خود در عرصه سیاست خارجی آمریکا معرفی کند. موضوعی که برای ترامپ از خود توافق با ایران مهمتر است. با این همه، او سعی دارد به توافقی بهتر و گسترده تر در قیاس با توافق برجام با ایران دست یابد. برای رسیدن به این هدف، ترامپ بیش از همه مایل است تا از تهدیدات اسرائیل علیه ایران به عنوان یک اهرم استفاده کند. چشم انداز اقدام نظامی خود آمریکا علیه ایران ضعیف است. با این همه، ترامپ سرنوشت سیاسی خود را به جهان بینی نتانیاهو و متحدان افراطی و فاشیستی اش گره نمی زند.

در مساله حوثی ها نیز ترامپ جنس خاصی از کنشگری را به نمایش گذاشته است. حوثی ها در نبرد با اسرائیل تزلزل ناپذیر نشان داده اند و به طور مرتبط با موشک های خودشان، به اسرائیل حمله می کنند. اوایل ماه جاری میلادی، حوثی ها فرودگاه بن گوریون را به طور مستقیم هدف قرار دادند. موضوعی که حجم قابل توجهی از پروازهای بین المللی به فرودگاه مذکور را به حالت تعلیق درآورده

است. جالب اینکه ترامپ در بحبوحه کارزار بمباران های سنگین آمریکا علیه یمن، به صورت ناگهانی توافق آتش بس با حوثی های را اعلام کرد. این مساله یک شوک کاملا جدی به مقام های اسرائیلی بود. هفته گذشته، ترامپ به منطقه خاورمیانه سفر کرد با این حال، غایب بزرگ این سفر اسرائیل بود. سفر ترامپ به خاورمیانه بر تجارت و سرمایه گذاری متمرکز بود و البته که طبق معمول ترامپ مشغول پولسازی برای خود نیز بود. خانواده وی و دوستانش، همه و همه از مواهب این سفر بهره ها بردند.

کاخ سفید اعلام کرده که کشورهای عربستان سعودی، امارات و قطر، بیش از دو تریلیون دلار اسلحه از آمریکا خریداری کرده اند و البته که وعده سرمایه گذاری قابل توجه در آمریکا را هم داده اند. اضافه بر این ها، امکان دارد که آمریکا در ایجاد برنامه هسته ای برای عربستان نیز به این کشور کمک کند. موضوعی که سعودی ها مدت هاست در این رابطه از آمریکا درخواست کمک دارند و خود می تواند مقدمه ای برای دستیابی عربستان به تسلیحات اتمی باشد.

پایان دخالت آمریکا در درگیری های نظامی در خاورمیانه تاکید کرده است و هیچکس حتی اسرائیل به عنوان متحد نزدیک آمریکا، نمی تواند ترامپ را وادار به کاری کند که مایل به آن نیست.

ترامپ هیچ اقدامی برای متوقف کردن اسرائیل در جریان جنگ علیه غزه انجام نخواهد داد. او تاکید دارد که اسرائیل باید منافع راهبردی آمریکا را نیز در نظر بگیرد. در عین حال، ترامپ اجازه نخواهد داد که کشورش به کارت بازی اسرائیل نیز تبدیل شود. ترامپ در مساله ایران هم شکاف های جدی را با نتانیاهو تجربه می کند. نتانیاهو، ترامپ را قانع کرد تا از توافق برجام در سال ۲۰۱۸ خارج شود.

آمریکا و دیگر قدرت های جهانی در سال ۲۰۱۵، توافق برجام با ایران را امضا کردند. با این حال، در فاصله کمی پس از خروج آمریکا از برجام، ایران بر شدت پیشرفت های هسته ای خود افزود و توانست به موقعیت قابل توجهی در این حوزه برسد. در دوره جدید حضور ترامپ در قدرت، نتانیاهو منتظر چراغ سبز ترامپ بود تا به تاسیسات هسته ای ایران حمله کند، با این حال، ترامپ مذاکرات هسته

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

وزارت ورزش و جوانان جمهوری اسلامی ایران

- ۱- آدرس مناقصه گزار:** بلوار فردوسی نبش سالن بهشتی اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی به کد پستی ۹۱۹۷۶۱۳۱۱۵ شماره تماس ۵ - ۰۵۱۳۷۶۴۰۳۴۱ دورنگار ۰۳۱۳۷۶۸۱۰۴۷
- ۲- موضوع مناقصه:** عملیات اجرایی تکمیل سالن طبقاتی تربت حیدریه طبق مشخصات مندرج در اسناد مناقصه
- ۳- برآورد کلی هزینه انجام کار:** ۷۱،۷۸۶ میلیون ریال از محل اعتبارات عمرانی
- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه بایستی در قالب ضمانت نامه بانکی معتبر یا واریز نقدی به شماره حساب ۲۱۷۰۵۵۱۷۹۹۰۰۵ به نام تمرکز وجوه سپرده تربیت بدنی
- محل، زمان، مهلت دریافت اسناد: متقاضیان میتوانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ لغایت ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ با معرفی نامه رسمی بصورت حضوری از گروه نظارت فنی و مهندسی اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی اقدام به دریافت اسناد نمایند.
- ۶- تسلیم پیشنهادها:** پیشنهاد دهندگان بایستی پیشنهاد های خود را تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ به دبیرخانه اداره کل ورزش و جوانان تسلیم نموده و اخذ رسید فرمایند.
- ۷- گشایش پیشنهادات:** پیشنهادات ارایه شده در روز ۳ شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ ساعت ۰۰:۰۸ صبح در محل اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی گشوده خواهد یافت.
- ۸- سایر شرایط:**

الف) ارایه گواهینامه صلاحیت پیمانکاری رتبه ۵ ابنیه و موارد قید شده در اسناد.

ب) ارایه سوابق اجرایی در ۵ سال گذشته و همراه داشتن حسن سابقه از کارفرمایان قبلی

سایت اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی www.saynarazavi.ir

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات <http://iets.mporg.ir>

شناسه آگهی ۱۹۳۵۱۵۴

اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی



وزارت ورزش و جوانان
اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی

انحصار یار قابت؛

چرا خودروسازان با کاهشی تعرفه واردات مخالفند؟

قانون بودجه سال جاری جهت اجرا به کلیه گمرکات کشور، یاد کرد که «نظر به ابلاغ قسمت اول و دوم قانون بودجه سال (۱۴۰۴) کل کشور، نرخ حقوق ورودی خودروهای وارداتی از محل ارز تخصیصی موضوع بند (ر) تبصره(۱) قانون بودجه، ۱۰۰ درصد تعیین می‌شود. »

چند ساعت پس از انتشار ابلاغیه مذکور، گمرک، اصلاحیه‌ای ارائه کرد که بر اساس آن اعلام «بر اساس تصمیم ۱۶ فروردین ماه مسئولان ذیربط، تا زمان تعیین تکلیف نهایی، تعرفه برقی‌ها ۴ درصد و هیبریدی ۱۵ درصد خواهد بود و در نهایت هم این سازمان تاکید کرده بود که تا زمان ابلاغ آیین نامه اجرایی بند (ر)، از اجرای بند ۵ مذکور و اعمال مآخذ ۱۰۰ درصد خودداری شود. »

در این راستا، اول اردیبهشت ماه بود که محمدعلی دهقان دهنوی-رئیس سازمان توسعه تجارت- نیز با بیان اینکه موضوع تعرفه واردات خودرو ریشه در لایحه بودجه سال جاری دارد، به صراحت اعلام کرد که این سازمان از ابتدا با استفاده ابزاری از تعرفه‌ها به‌عنوان منبع درآمد بودجه‌ای مخالف بوده است؛ حال باید آیین‌نامه اجرایی، با همکاری سازمان برنامه و بودجه، بانک مرکزی و وزارت صمت تهیه و ابلاغ شود؛ بنابراین تا زمانیکه چنین آیین‌نامه‌ای تدوین و ابلاغ نشده، هیچ خودرویی مشمول تعرفه ۱۰۰ درصدی نمی‌شود و همان تعرفه‌های قبلی، ملاک عمل خواهد بود.

خودروسازان دست‌به‌کار شدند

در این شرایط، با توجه به اینکه پس از گذشت بالغ بر یک ماه، هنوز موضوع تعرفه واردات خودروها در هاله‌ای از ابهام است و تصمیم‌گیری جدی برای آن نشده و از سوی دیگر، موضوع تعیین تعرفه واردات خودروهای سواری برای سال ۱۴۰۴ به یکی از مهم‌ترین مباحث سیاست‌گذاری دولت در آغاز سال تبدیل شده، خودروسازان ساکت نمانده و تصمیم گرفتند تا از این آب گل آلود ماهی برای خود بگیرند و به دنبال منافع خود باشند.

اخیرا خودروسازان به فاصله چهار روز، طی دو مورد نامه جداگانه که به امضای دبیر انجمن خودروسازان ایران رسیده، خطاب به رئیس جمهور است، مخالفت خود را با هرگونه کاهش در سود بازرگانی و حقوق ورودی خودروهای وارداتی

در حالی که انجمن خودروسازان ایران با ارسال دو نامه به رئیس‌جمهور خواستار جلوگیری از کاهش تعرفه واردات خودرو شدند، رئیس هیات مدیره انجمن واردکنندگان خودرو ضمن انتقاد نسبت به این موضع‌گیری معتقد است که برخی نمی‌خواهند در بازار رقابت کنند و به‌دنبال حفظ انحصار هستند؛ مخالفت با تعرفه‌گذاری پلکانی هیچ منطق اقتصادی ندارد و خلاف قانون هوای پاک و منافع مصرف‌کننده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، ۲۷ فروردین ماه بود که گمرک جمهوری اسلامی ایران «موضوع احکام قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور» را به کلیه گمرکات اجرایی کشور، جهت اجرا در سال ۱۴۰۴ ابلاغ کرد؛ طبق بند ۵ این ابلاغیه، تاکید شده که در سال ۱۴۰۴ نرخ حقوق ورودی خودروهای وارداتی از محل ارز تخصیصی، ۱۰۰ درصد تعیین شود.

این در حالی بود که در اولین جلسه کاری و رسمی سال جاری در ۱۶ فروردین ماه ۱۴۰۴، در جلسه‌ای متشکل از معاون اول رئیس‌جمهور، وزیر صنعت، معدن و تجارت، رئیس سازمان برنامه و بودجه، رئیس کل بانک مرکزی و مقامات ارشد دستگاه‌های ذیربط، تصمیم بر این شده بود «تعرفه خودروهای هیبریدی و برقی، طبق روال گذشته تعیین و تغییری در این تعرفه صورت نگیرد و پس از بررسی و کارشناسی دقیق پیرامون تعرفه خودروهای بنزینی، تصمیم‌گیری نهایی صورت پذیرد و تعرفه‌های این نوع خودروها اعلام شود. » شایان ذکر است که طبق آنچه که در قانون بودجه سال ۱۴۰۴ ذکر شده، حقوق ورودی تمام خودروهای سواری وارداتی ۱۰۰ درصد تعیین شده بود؛ این تصمیم از زمان ابلاغ بودجه، با واکنش‌های منفی از سوی مصرف‌کنندگان، فعالان و کارشناسان صنعت خودرو، رو به رو شده بود و همین واکنش‌های منفی و مطرح شدن هشدارها نسبت به وارد شدن خلل در واردات خودروها و به‌تبع آن ایجاد التهاب در بازار خودرو، جلسه مذکور برگزار شد.

در حالیکه همه منتظر نتیجه بررسی‌های کارشناسی خودروهای بنزینی بودند که آن‌ها هم از تعرفه ۱۰۰ درصدی رهایی پیدا کنند؛ اما همانطور که اشاره شد، گمرک در ابلاغیه اجرایی



نرخ تعرفه مواجه‌ایم که می‌تواند منجر به رشد حداقل ۱۰۰ تا ۱۲۰ درصدی قیمت خودروهای وارداتی شود.

یکسان‌سازی تعرفه‌ها، بی‌توجهی به منافع مصرف‌کننده

رئیس هیات مدیره انجمن واردکنندگان خودرو ضمن انتقاد از مسائل مطروحه پیرامون یکسان‌انگاری خودروهای برقی، هیبریدی و بنزینی در مصوبه ۱۰۰ درصدی، خاطرنشان کرد: در این مصوبه به‌اشتباه یا از سر غفلت، قانون هوای پاک نادیده گرفته شده و همه خودروها در یک طبقه‌بندی قرار گرفته‌اند. این تصمیم برخلاف منافع طبقه متوسط، برخلاف حمایت از خودروهای پاک، و برخلاف منطق اقتصادی است. وی ضمن تاکید براینکه خودروهای برقی، هیبریدی یا کم‌مصرف که معمولاً کوچک‌تر و ارزان‌تر هستند، باید مشمول تعرفه‌ای متفاوت از خودروهای پرمصرف باشند، تصریح کرد: اگر دولت به دنبال تنظیم بازار و تحقق عدالت باشد، باید نظام تعرفه‌ای پلکانی را اعمال کند؛ هم درآمدهای حفظ می‌شود، هم فشار قیمتی از روی طبقات متوسط برداشته می‌شود.

انحصار در بازار خودرو، مانعی برای رقابت سالم

سلیمانی ملکان ضمن اشاره به مخالفت‌های برخی بازیگران بازار با اصلاح تعرفه‌ها، گفت: برخی گروه‌ها تمایل دارند انحصار در برخی بخش‌های بازار خودرو را حفظ کنند. این رفتار نه به نفع مصرف‌کننده نهایی است، نه به نفع رقابت‌پذیری صنعت خودرو. این فعال صنعت خودرو تاکید کرد: بسیاری از شرکت‌های واردکننده خودرو، در عین حال تولیدکننده نیز هستند و اصلاح منطقی تعرفه‌ها می‌تواند فضای رقابتی سالم میان واردات و تولید را فراهم کند. اگر به‌درستی خصوصی‌سازی انجام شود، و خودروسازان با هم رقابت کنند، شاهد افزایش کیفیت و کاهش قیمت خواهیم بود. اما شرط آن، مقابله با انحصار و پیاده‌سازی یک منطق تعرفه‌ای عقلایی است. وی اظهار کرد: این قوانین صراحت دارند درباره مزایای تعرفه‌ای برای خودروهای برقی و کم‌مصرف. به نظر می‌رسد نظام باید در تعرفه‌گذاری، این ملاحظات را لحاظ کند.

در بخش دیگری از این نامه آمده است:

«دولت در پایان سال گذشته برای نخستین بار پس از انقلاب، مدیریت یکی از بزرگ‌ترین خودروسازان کشور را به بخش خصوصی واگذار کرده است. این تحول بزرگ بدون تردید نیازمند ثبات مقررات و حمایت عملی دولت است. تصمیم ناگهانی برای کاهش تعرفه، می‌تواند تمامی این دستاوردها را زیر سوال ببرد. »

این انجمن همچنین یادآور شده که با کاهش تعرفه واردات، امکان رقابت برای خودروهای داخلی از بین خواهد رفت، قیمت بازار از کنترل خارج می‌شود و صنعت خودرو در یک وضعیت «اورژانسی» دچار بی‌ثباتی شدید خواهد شد.

درخواست مهلت ۳ ساله برای تثبیت شرایط

در پایان نامه دوم، انجمن از رئیس‌جمهور خواسته است که دست‌کم به مدت سه سال، هرگونه طرح یا پیشنهاد در مورد کاهش تعرفه خودرو از دستورکار دولت خارج شود تا فرصت کافی برای ارتقاء سطح کیفی، به‌روزرسانی خطوط تولید و جذب سرمایه‌گذاری فراهم آید و اعلام شده است که «عاجزانه تقاضا داریم دستور دهید از طرح چنین موضوعاتی حداقل به مدت سه سال در هیات دولت خودداری و یا در صورت طرح، مخالفت جدی شود. »

هشدار نسبت به پیامدهای تصویب ۱۰۰ درصدی واردات

در رابطه با این موضوع، هادی سلیمانی ملکان- رئیس هیات مدیره انجمن واردکنندگان خودرو- در گفت‌وگو با ایسنا، نسبت به پیامدهای سنگین تصویب تعرفه ۱۰۰ درصدی واردات خودرو و یکسان‌سازی تعرفه خودروها، برای بازار خودرو و مصرف‌کننده نهایی هشدار داد. وی ضمن اشاره به تغییر مبنای محاسبه تعرفه گمرکی از ارز ۲۸ هزار تومانی به ارز ۶۸ هزار تومانی، اظهار کرد: این تغییر به معنای افزایش حدود دو و نیم برابری حقوق ورودی است. این خود به‌تنهایی می‌تواند تاثیر فراینده‌ای بر قیمت نهایی خودروهای وارداتی داشته باشد. اگر میانگین نرخ ارز در سال گذشته بین ۵۰ تا ۶۰ هزار تومان بوده، امروز در شرایط مطلوب نیز ارز آزاد در سطح بالای ۸۰ هزار تومان قرار دارد. سلیمانی ملکان تصریح کرد: این یعنی ما با دو مؤلفه‌ی همزمان افزایش نرخ ارز و افزایش

اعلام کرده‌اند. نامه دوم که در ادامه نامه اول منتشرشده، مجدد فحوای کلام را با چاشنی یادآوری وظایف قانونی به جلوگیری از کاهش تعرفه‌ها تاکید و اصرار دارد. اعلام مخالفت رسمی خودروسازان با کاهش تعرفه واردات خودرو؛ «تضعیف تولید ملی» در

سال سرمایه‌گذاری بصورت دقیق‌تر اگر بخواهیم به این موضوع بپردازیم، باید بگوییم که انجمن خودروسازان در دو نامه خطاب به رئیس‌جمهور هشدار داده‌اند که «تغییر تعرفه‌ها بدون نظر ذی‌نفعان، سرمایه‌گذاری را فراری می‌دهد. »

سیاستی بدون مشورت و برخلاف منافع ملی

در اولین نامه انجمن خودروسازان ایران، از احتمال مطرح شدن موضوع کاهش تعرفه‌ها در جلسه هیئت دولت ابراز نگرانی شده است. در این نامه آمده است:

«متأسفانه در این خصوص از خودروسازان بزرگ کشور و انجمن‌های صنفی هیچ‌گونه نظر مشورتی اخذ نشده و چنین اقدامی در سالی که به عنوان سرمایه‌گذاری برای تولید نام‌گذاری شده، چیزی جز تضعیف تولید ملی به همراه نخواهد داشت. » نویسندگان نامه ضمن اشاره به مشکلات ساختاری صنعت خودرو در کشور از جمله تحریم‌ها، کمبود فناوری، قیمت‌گذاری دستوری، نرخ بالای نهاده‌های تولید و محدودیت‌های ارزی، هشدار داده‌اند که کاهش تعرفه واردات می‌تواند تیشه به ریشه خودروسازی داخلی بزند و مانع از سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی در این صنعت شود.

دولت زمینه‌ساز حضور بخش خصوصی شده، پس حمایت کند؛

در نامه دوم، انجمن خودروسازان با لحنی صریح‌تر و استنادی حقوقی، این اقدام دولت را مغایر با قوانین دانسته و تاکید کرده که بر اساس قانون بهبود مستمر محیط کسب‌وکار و آیین‌نامه لزوم اطلاع‌رسانی مقررات دولتی، دستگاه‌های اجرایی موظف‌اند قبل از تصمیم‌گیری درباره مقررات اقتصادی، نظرات ذی‌نفعان را اخذ و آن‌ها را در سامانه اطلاع‌رسانی مقررات ثبت و منتشر کنند

۱۴۰۴۰۳۰۶۲۶۷۰۰۱۰۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد امکانی فرزند رستمعلی بشماره شناسنامه ۹۸۱ صادره از مشهد در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۷۴۵/۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۹ فرعی از ۵۶ اصلی بخش ۱۰ واقع در عسگریه حاشیه جاده بازمرگان از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ م.الف ۶۴۳۰

حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۴/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر یکدست گجوان فرزند محمد جواد بشماره شناسنامه ۱۳۳۶۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی از ۱۸ اصلی بخش ۱۱ واقع در جاده گوارشک اراضی ولی آباد خریداری از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می

شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ م.الف ۶۴۲۰

حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۵/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پروین کافی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۱۰۹ در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۷۴۵/۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۹ فرعی از ۵۶ اصلی بخش ۱۰ واقع در عسگریه حاشیه جاده بازمرگان از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می

شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ م.الف ۶۴۴۸

حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۷/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمت اله عبدالهی به شناسنامه شماره ۱۱ کد ملی ۳۶۸۹۵۳۰۲۷۸ صادره تایباد فرزند رحیم در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۴۰ متر مربع پلاک شماره ۱۵۵۶ فرعی از ۱۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت آقای نور ا... حاجی حسینی موازی ۳۶۸۷/۱۰ مترمربع و آقای احمد حاجی حسینی موازی ۶۴۵۲/۹۰ مترمربع و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ م.الف ۸۳

۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۴۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۸۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۴۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمت اله عبدالهی به شناسنامه شماره ۱۱ کد ملی ۳۶۸۹۵۳۰۲۷۸ صادره تایباد فرزند رحیم در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۴۰ متر مربع پلاک شماره ۱۵۵۶ فرعی از ۱۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت آقای نور ا... حاجی حسینی موازی ۳۶۸۷/۱۰ مترمربع و آقای احمد حاجی حسینی موازی ۶۴۵۲/۹۰ مترمربع و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ م.الف ۸۳

رسول طاهری زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۷/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۸۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۴۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره

اکران فیلم «منطقه پرواز ممنوع» در بغداد

بغداد، فیلم سینمایی «منطقه پرواز ممنوع» به کارگردانی امیر داسارگر که در مدرسه سینمایی اندیشه و هنر (ماه) ساخته شده است اول خرداد ۱۴۰۴ با حضور جمعی از مسئولان و علاقه‌مندان، در محل ساختمان رایزنی فرهنگی جمهوری اسلامی ایران در بغداد (سالن شهید ابومهدی المهندس) به نمایش درآمد. این برنامه فرهنگی با استقبال گرم حدود ۲۰۰ نفر از حاضران همراه بود که شامل مسئولانی از وزارت فرهنگ عراق، دانش آموزان و معلمان مدارس تکامل، موسسه شهپ، حشد الشعبی، مؤسسات رافدین و شاهد و نمایندگان دیگر مؤسسات آموزشی در بغداد بودند.

فیلم سینمایی «منطقه پرواز ممنوع» اول خرداد در ساختمان رایزنی فرهنگی جمهوری اسلامی ایران در بغداد به نمایش درآمد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، به همت رایزنی فرهنگی جمهوری اسلامی ایران در بغداد، به همت رایزنی فرهنگی جمهوری اسلامی ایران در



«یک تصادف ساده» ودغدغه‌بازنمایی واقعیت‌های چندوجهی ایران؛

از فستیوال کن تا آغوش وطن

جهانی داشت و مورد ستایش منتقدان قرار گرفت.

«گاردین» در نقد خود، به این فیلم امتیاز چهار ستاره داد و آن را «فیلم جدی‌طنز دیگری از یکی از متمایزترین و باشه‌م‌ترین شخصیت‌های دنیای سینما» توصیف کرد.

نشریه «نکست بست پیکچر» نیز به ممارست اخلاقی پناهی اشاره می‌کند و می‌نویسد: «پناهی به واسطه این ممارست اخلاقی، چرخه بدبینانه خشونت را عیان می‌کند که همچنان ایران و مردمش را تحلیل می‌برد؛ در حالی که از سوی دیگر به شکلی که جایی جز فرم هنری سینما امکان ندارد به خود روزنه‌ای برای بیان خشم و غضب می‌دهد.»

«ورلد آو ریل» ستایش منتقدان از این فیلم را «اجتناب‌ناپذیر» و قابل‌پیش‌بینی دانسته و می‌نویسد: «نه تنها به خاطر شایستگی هنری بلکه به سبب شرایط سیاسی و شخصی تولید آن.» در بخش دیگری از یادداشت این نشریه آمده است: «شاید رادیکال‌ترین اثر فیلم این باشد: نه فریاد برآوردن به خاطر مجازات، بلکه اصرار روی پذیرفته شدن رنج.»

«دولاین» نیز «یک تصادف ساده» را «بیانیه‌ای تأثیرگذار درباره بشریت» خوانده و آن را «حکم این هشدار را دارد که بهتر است مراقب پشت سرتان باشید. هرجایی ممکن است پیش آید.» در نهایت، «ایندی‌وایر» با اعطای امتیاز چهار ستاره به فیلم، می‌نویسد: «سادگی روایت شاید از قابل‌باور بودنش بکاهد، اما این بهای ناچیزی است که باید برای پرسش‌های بی‌پاسخ مطرح شده در لایه‌های فیلم پناهی پرداخت، فیلمی که داستانی اخلاقی سرگشتگی درونی را به گونه‌ای مؤثر به اثری غنی‌تر و مبهم‌تر تبدیل می‌کند.»

این بازتاب‌ها نشان می‌دهد که «یک تصادف ساده» نه تنها به لحاظ هنری مورد تحسین قرار گرفته، بلکه توانسته بحث‌های عمیقی را درباره مضامین انسانی و اجتماعی مطرح کند که فراتر از مرزهای جغرافیایی، با مخاطبان جهانی ارتباط برقرار می‌کند.



مطرح می‌شود که آیا سینمای ایران در عرصه بین‌الملل، به اندازه‌ی کافی تنوع و گستردگی جامعه و فرهنگ خود را به نمایش می‌گذارد؟ آیا تنها بخش‌هایی از واقعیت ما که با روایت‌های خاصی همسو هستند، مجال بروز و درخشش بین‌المللی پیدا می‌کنند؟

در نهایت، نخل طلای «یک تصادف ساده» نشان می‌دهد که سینمای ایران همچنان زنده، پویا و تأثیرگذار است. این موفقیت، می‌تواند فرصتی باشد برای بازنگری در نحوه تعامل سینمای ما با جهان و تضمین این نکته که تصویری جامع، واقعی و متوازن از ایران به نمایش گذاشته شود. هنر، همواره آینه جامعه است، اما باید اطمینان حاصل کرد که این آینه تمام وجه و ابعاد جامعه را منعکس کند، نه فقط بخشی که ممکن است برای مخاطب خاصی جذابیت داشته باشد.

بازتاب جهانی؛ ستایش منتقدان و بحث

بر انگیزیر و روایت

پناهی در «یک تصادف ساده» روایتگر یک تصادف کوچک است که سلسله‌ای از حوادث پرتنش را به وجود می‌آورد. موفقیت این اثر بازتاب گسترده‌ای در رسانه‌ها و نشریات معتبر

بین‌المللی، فارغ از ارزش‌های هنری، گاهی تحت تأثیر ملاحظات سیاسی و اجتماعی نیز قرار می‌گیرند. در شرایطی که ایران همواره در کانون توجهات بین‌المللی قرار دارد و با چالش‌های مختلفی دست و پنجه نرم می‌کند، اعطای جوایز به آثاری که ممکن است تصویری خاص از جامعه ایران ارائه دهند، می‌تواند دوگانه برداشت شود.

این نگرانی وجود دارد که در برخی موارد، انتخاب و تقدیر از فیلم‌هایی که به جنبه‌های آسیب‌پذیر یا تاریک جامعه می‌پردازند، هرچند دارای ارزش هنری بالا باشند، به ابزاری برای «سیاه‌نمایی» و تقویت کلیشه‌های رایج درباره ایران در افکار عمومی جهان بدل شود. وظیفه فیلم‌ساز و هنر، نمایش واقعیت‌هاست، اما باید مراقب بود که این واقعیت‌نمایی، ناخواسته به ابزاری برای تأیید پیش‌داوری‌ها یا دستمایه قرار دادن ایران برای مقاصد سیاسی خاص تبدیل نشود.

جامعه ایرانی، دارای ابعاد مختلفی از زندگی، امید، مبارزه، و پیشرفت است که شاید کمتر در آثاری که مورد توجه جشنواره‌های خارجی قرار می‌گیرند، بازتاب می‌یابند. این سوال

بلکه بار دیگر اهمیت و جایگاه جشنواره کن را به عنوان یکی از مهم‌ترین رویدادهای فرهنگی و هنری جهان تأیید کرد و بار دیگر قدرت سینمای ایران را به رخ کشید.

آقای پناهی؛ نخل طلا مبارک، اما آیا کن تمام ایران را دید؟

خبر دریافت نخل طلای بهترین فیلم در جشنواره کن ۲۰۲۵ توسط فیلم «یک تصادف ساده» ساخته جعفر پناهی، بدون شک افتخاری بزرگ برای سینمای ایران و مایه‌ی مباحثات اهالی فرهنگ و هنر است که بار دیگر نام سینمای ایران را در بالاترین سطح جهان پرآوازه کرد و نشان‌دهنده استعداد بی‌بدیل و توانایی‌های شگرف فیلم‌سازان ایرانی در روایت‌گری و آفرینش هنری است. کسب چنین جایزه معتبری، نه تنها اعتبار بین‌المللی سینمای ما را افزایش می‌دهد، بلکه می‌تواند فرصت‌های جدیدی را برای معرفی فیلم‌سازان جوان‌تر و جذب سرمایه‌گذاری‌های بین‌المللی فراهم آورد.

اما در کنار این موفقیت غرورآفرین، ضروری است که با نگاهی نقادانه و واقع‌بینانه به ابعاد مختلف این اتفاق بپردازیم. جشنواره‌های

در حالی که موفقیت‌های بین‌المللی سینمای ایران، مانند نخل طلای «یک تصادف ساده» جعفر پناهی، بی‌شک مایه‌ی افتخار و فرصتی برای معرفی ظرفیت‌های هنری کشور است، نباید از طرح پرسشی مهم غافل شد: آیا تصویری که سینمای ما از جامعه ایرانی به جهان ارائه می‌دهد، منعکس‌کننده‌ی تمامی وجوه و ابعاد زندگی در این سرزمین است؟ بی‌شک این رویکرد، ما را به تأملی جدی درباره‌ی گستره‌ی بازنمایی فرهنگی و اجتماعی‌مان در عرصه جهانی فرامی‌خواند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز»، هفتاد و هشتمین دوره جشنواره بین‌المللی فیلم کن، شامگاه شنبه ۲۴ مه (۴ خرداد)، با برگزاری مراسمی باشکوه در سالن لومیر کاخ جشنواره شهر کن، به کار خود پایان داد. این رویداد سینمایی معتبر، که هر ساله کانون توجه اهالی سینما و علاقه‌مندان به هنر هفتم از سراسر جهان است، در شبی پر ستاره، میزبان جمع کثیری از چهره‌های سرشناس سینمای جهان از جمله بازیگران، کارگردانان، منتقدان و تهیه‌کنندگان بود. در این مراسم پرهیاهو، با معرفی برندگان نخل طلا و دیگر جوایز اصلی، پرونده دوره‌ای دیگر از رقابت‌های نفس‌گیر سینمایی بسته شد و نام‌های جدیدی در تاریخ پر افتخار این جشنواره به ثبت رسید. اما نقطه اوج این شب، جایی بود که فیلم «یک تصادف ساده» به کارگردانی جعفر پناهی موفق به دریافت نخل طلای بهترین فیلم شد و به این ترتیب، دومین نخل طلای تاریخ سینمای ایران را به ارمغان آورد. پیش از این، عباس کیارستمی در سال ۱۹۹۷ برای فیلم «طعم گیلاس» به طور مشترک این جایزه معتبر را کسب کرده بود. این شب، نه تنها نقطه اوج یک هفته نمایش فیلم و گفتگوهای هنری بود،



فرماندگی

۱۱/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۴۲۷۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم معتمدی فرزند محسن در شش‌دانگ یک‌باب ساختمان به مساحت ۱۲۹ مترمربع از پلاک شماره ۲۰ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آرام نصرت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م. الف ۶۵۰۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۱۱۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده مرزده هاشمی مهنه فرزند سید حسین بشماره شناسنامه ۱۳۴۹ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۷۵/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۷ اصلی بخش ۱۰ واقع در انتهای توس ۱۵۹ سمت راست اراضی امین آباد خریداری از مالک رسمی آقای برات بربری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۰۰۰۶۰۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم ابراهیمی فرزند مراد علی بشماره شناسنامه ۷ صادره از چناران در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۳ اصلی بخش ۱۰ واقع در اراضی مهرآباد انتقال به طریق الارث از محل مالکیت مرحوم مراد علی آهنگری روشنوند (که نام خانوادگی به ابراهیمی تغییر یافته است) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

یادداشت

میانبر اقتصاد جهانی



علی جوانمردی /

اوراق بهادار یکی از مهمترین ابزارها در اقتصاد جهانی است که به عنوان پلی بین سرمایه‌گذاران و نهادهای نیازمند سرمایه عمل می‌کند. اوراق بهادار دارایی‌های قابل معامله‌ای هستند که عملکرد بازارهای مالی را تسهیل می‌کنند و فرصت‌هایی را برای سرمایه‌گذاری و مدیریت ریسک ارائه می‌دهند. تشکیل بازار مالی با اصلاحات اقتصادی و حقوقی و ایجاد زیرساخت‌های بازار امکان‌پذیر است. ظهور مکانیسمی که تبدیل پس‌انداز به سرمایه‌گذاری را در زمانی که سرمایه‌گذاری و مشارکت توسط افراد مختلف انجام می‌شود، تضمین کند، به یک امر فوری تبدیل می‌شود. سوالات متداول درباره کارکردهای بازار اوراق بهادار بازار اوراق بهادار پل ارتباطی بین سرمایه‌گذار و شرکت هاست که در ازای تأمین بودجه لازم، راه‌هایی را برای سرمایه‌گذاران فراهم می‌کند تا بازده سرمایه‌گذاری خود را کسب کنند. این بازار شامل تمام اشکال ابزارهای مالی مانند سهام، اوراق قرضه و مشتقات آن می‌شود و تمام اینها ابزارهایی هستند که برای اهداف مختلف اقتصادی استفاده می‌شوند. بازارها در بورس‌ها و همچنین در بازارهای فرابورس به صورت کنترل‌شده اما باز، فعالیت می‌کنند.

بازار اوراق بهادار را می‌توان بازاری تعریف کرد که در آن سهام، اوراق قرضه و حتی مشتقات ابزارهای مالی خرید و فروش می‌شوند. نگرش بازار مربوط به اوراق بهادار شامل شناخت روندهای بازار، عملکرد شرکت‌ها و مدیریت ریسک است. برخی از ابزارهای مورد استفاده برای پیش‌بینی حرکات قیمت شامل تحلیل تکنیکال، نمودارهای سهام و شاخص‌های بازار است. استراتژی‌های مختلفی مانند معاملات روزانه، معاملات نوسانی و معاملات آپشن وجود دارد. بازار اولیه، بازاری است که شرکت‌ها با انتشار اوراق بهادار جدید، وجوه را جمع‌آوری می‌کنند. و بازار ثانویه، بازاری است که اوراق بهادار موجود بین سرمایه‌گذاران معامله می‌شود. بازار اوراق بهادار بازار بسیار بزرگی است و شامل انواع ابزارها و مؤسسات مالی است که امکان معامله را فراهم می‌کنند. بورس اوراق بهادار یکی از پلتفرم‌های سازمان‌یافته‌ای است که در آن‌ها اوراق بهادار خرید و فروش می‌شوند. نمونه‌هایی از آن شامل بورس اوراق بهادار نیویورک NYSE، یکی از بزرگترین بورس‌های اوراق بهادار در جهان، و بورس اوراق بهادار بمبئی BSE، که قدیمی‌ترین بورس اوراق بهادار در آسیا است، می‌باشد.

بازار اوراق بهادار دولتی هم شامل اوراق بهاداری است که توسط دولت منتشر می‌شود، از جمله اوراق خزانه، اوراق قرضه دولتی و اوراق قرضه شاخص تورم که در جهان معتبرند. صندوق‌های قابل معامله در بورس شامل اوراق بهادار قابل معامله، نقدینگی ارائه می‌دهند و هسته اصلی هر سبد سرمایه‌گذاری را تشکیل می‌دهند.

بازار مالی و عناصر آن با انجام این وظیفه، امکان توزیع مجدد مؤثر منابع سرمایه بین افراد و فعالان اقتصادی را فراهم می‌کند. بازار مالی نقش مهمی در احیای بخش واقعی بعنوان محل عبور جریان نقدی در اقتصاد، به موازات سیستم بانکی، ایفا می‌کند. علی‌الخصوص وجود مشکل هدایت درآمدهای نفتی به سایر بخش‌ها، اهمیت ویژه‌ای برای توسعه بازار مالی کشور ایجاد می‌کند.

تشکیل موفقیت‌آمیز بازار مالی از طریق ایجاد زیرساخت‌های بازار از طریق اصلاحات اقتصادی و قانونی امکان‌پذیر است. یکی از مهم‌ترین بخش‌های زیرساخت ایجاد شده، بازار اوراق بهادار است. بازار اوراق بهادار یکی از مهم‌ترین گزینه‌ها، در کنار بودجه دولت و سیستم بانکی است. این امر توزیع مجدد منابع مالی بین بخش‌ها و حوزه‌های مختلف اقتصاد را به شیوه‌های مطلوب و سودآور، به نفع توسعه پویای تولید، فراهم می‌کند.

معاون امنیتی استانداری خراسان رضوی اعلام کرد:

به‌کارگیری هوش مصنوعی برای جلوگیری از ورود اتباع غیر مجاز

رسوب اتباع افغانستانی در خراسان رضوی



ایران و کره شمالی گفت: ۲۶ جلسه و گفت‌وگوهای خاص در استانداری برای این موضوع انجام شد و در آخرین جلسه فدراسیون اذعان کرد آمادگی دارد این کار را به عنوان الگو استفاده کند تمام اقدامات پیدا و پنهان برگزاری یک دیدار را بررسی و برای بازی مطلوب و معرفی یک الگو آماده کردیم و تمام بخش‌های استان پای کار آمدند اما تلاش کردیم کمتر رسانه‌ای کنیم ما عادت کردیم قبل از اینکه کاری نکرده رسانه‌ای کنیم. معاون امنیتی و انتظامی استانداری خراسان رضوی با بیان اینکه جامعه ورزشی، جامعه نخبگانی، دبیران ورزشی، بلاگرها، انسان‌رسانه‌ها را دعوت کردیم، تصریح کرد: تمام مسئولان با حضور بانوان در ورزشگاه موافق بودند و کسی مخالف حضور تماشاچی زن در ورزشگاه نبود و استان آمادگی لازم را داشت و تمام ظرفیت‌های استان را برای انجام مناسب و بی نقص این بازی پای کار آوردیم، اما روز جمعه آقای ساکت اعلام کردند که تیم ملی کره نمی‌تواند دو بار پرواز کند، موضوعی که تا کنون مطرح نکرده بودند، همچنین اعلام کردند که فضای اجتماعی مشهد و جمعیت مشتاق مشهد و استان را ارزیابی کردیم که احتمال می‌رود بیش از دوبرابر ظرفیت ورزشگاه متقاضی داشته باشد که در نهایت به این جمع بندی رسیدیم که بازی ایران و کره شمالی در تهران برگزار شود.

گذشته ۶۸۰ هزار تبعه خارجی از مرز دواغرون طرد شده‌اند و مطابق آمار از آنجایی که طرح احداث دیوار مرزی در بخش‌هایی از مرز انجام شده، پارسال میزان دستگیری متجاوزان مرزی ۴۰ درصد افزایش داشته است. معاون امنیتی و انتظامی استانداری خراسان رضوی با بیان اینکه تاکنون ۶۵ کیلومتر از دیوار مرزی در منطقه شرق کشور احداث شده و عملیات زیرسازی برای اجرای ۱۰۰ کیلومتر دیگر نیز به پایان رسیده است، عنوان کرد: دیوار مرزی به‌عنوان یک مانع بازدارنده عمل کرده و در نتیجه، علی‌رغم افزایش تلاش‌ها برای ورود غیرمجاز، آمار دستگیری متجاوزان مرزی با رشد چشمگیر همراه بوده است.

عالت لغو بازی ایران و کره شمالی چه بود؟

شمقردی در خصوص لغو بازی

بیومتریک در نقطه صفر مرزی جهت شناسایی اتباع افغانستانی به کار گرفته می‌شود، تصریح کرد: به زودی برای رصد تمام اتباع در مبادی ورودی نقطه صفر مرزی ثبت بیومتریک انجام خواهد شد و به تازگی تیمی فنی و اجرایی را به مرز دواغرون خواهند رفت، در گذشته فقط برای خروج از مرز اطلاعات بیومتریک اتباع افغانستان را ثبت می‌کردیم اما هم اکنون از همان بدو ورود این برنامه اجرا می‌شود، این طرح مبتنی بر هوش مصنوعی و سامانه‌های الکترونیکی طراحی شده و هدف آن به صفر رساندن تردهای غیرمجاز است.

وی با بیان اینکه تمام تلاش تیم دولت در خراسان رضوی احترام به خواست مردم و شهروندان مبنی بر سامان دهی و طرد اتباع غیر مجاز افغانی است، ادامه داد: سال

معاون امنیتی و انتظامی استانداری خراسان رضوی از رسوب ۱۲۰ هزار اتباع افغانستانی در سال گذشته خبر داد و گفت: این اتباع از مرزهای وارد ایران شدند اما دیگر بازنگشته‌اند و تلاش داریم از طریق فناوری بیومتریک در نقطه صفر مرزی رصد بیشتری بر حضور اتباع داشته باشیم. به گزارش روزنامه صبح امروز، امیرالله شمقردی روز گذشته در نشست خبری خود با اصحاب رسانه که در سالن شهید باهنر استانداری خراسان رضوی با موضوع سامان دهی اتباع افغانی و همچنین علت لغو بازی فوتبال بین ایران و کره شمالی برگزار شد، با بیان اینکه سه اولویت کاری اساسی معاونت امنیتی و انتظامی این استانداری وضعیت مرزهای شرقی کشور و سامان دهی اتباع افغانستانی است، عنوان کرد: بر اساس آمار هم اکنون ۳۹۶ هزار اتباع مجاز افغانستانی و بالغ بر ۳۰۰ هزار اتباع غیر مجاز در استان خراسان رضوی حضور دارند و در سال گذشته حدود دو میلیون و ۱۰۰ هزار تردد اتباع افغانی از مرزهای شرقی خراسان رضوی به ثبت رسیده است که از این تعداد حداقل ۱۲ درصد یعنی جمعیتی بالغ بر ۱۲۰ هزار نفر از اتباع افغانستانی در داخل ایران رسوب کرده‌اند و دیگر به افغانستان باز نگشته‌اند.

معاون امنیتی و انتظامی استانداری خراسان رضوی با بیان اینکه برای نخستین بار در کشور از تجهیزات

۱۱/۱/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۵۴۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر آشیانی فرزند محمدابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۹/۲۶ مترمربع از پلاک شماره ۱۶۵ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا مفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۵۰۰) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱/۱۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۵۳۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر آشیانی فرزند محمدابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۶۸/۶۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۶۵ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم ناصری فرزند غلامحسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۴۹۷) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱/۱۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۵۵۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پریسا سعادت فرزند علیرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۴۷ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۵۰۱) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱/۱۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۵۳۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم محیط آبادی فرزند موسی الرضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۶ مترمربع از پلاک شماره ۳۰۶ فرعی مجزی شده از ۲۷۴ فرعی از ۴۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه اکبری کیودانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۵۳۷) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

ارائه خدمات رفاهی به بازنشستگان هم‌سطح با شاغلان

اجرای مکلفانند نسبت به ارائه امکانات و خدمات رفاهی به بازنشستگان و موظفین خود در سقف اعتبارات ابلاغی مربوط اقدام نمایند. خواهشمند است دستور فرمائید در راستای تحقق عدالت اجتماعی، زمینه اجرای ماده مذکور به نحو شایسته فراهم شود.

دستگاه‌های اجرایی، خواستار اجرای کامل قانون بودجه و ارائه خدمات و امکانات رفاهی به بازنشستگان و وظیفه‌بگیران هم‌تراز با شاغلان همان دستگاه شد. وزیر تعاون کار و رفاه اجتماعی در این نامه تاکید کرده است: طبق مفاد بند (۱۰) ماده (۳) ضوابط اجرایی قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کشور، دستگاه‌های

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در نامه‌ای دستگاه‌های اجرایی را به ارائه خدمات رفاهی به بازنشستگان هم‌سطح با شاغلان بر اساس مصوبه دولت موظف کرد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، در پی ابلاغ قانون بودجه ۱۴۰۴، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی طی نامه‌ای رسمی به تمامی



ماجرای «پزشک‌نماها» و صورت‌های زخمی!

سلامت ورود کرده‌اند، مبلغ ۵۸۰ میلیون تومان برای بار نخست جریمه می‌شوند. نرخ جریمه پزشک‌نماها برای دومین بار نیز یک میلیارد و ۱۶۰ میلیون تومان است.

ماجرای پزشک‌نماها و صورت‌های خط خورده

امروزه بیشترین اعمال زیبایی بر روی صورت انجام می‌شود و ما می‌دانیم که صورت، حساس‌ترین نقطه بدن است که اگر یکی از اجزای آن آسیب ببیند و دستخوش تغییری شود که منجر به زشتی چهره شود، می‌تواند تبعات ناگواری برای فرد به همراه داشته باشد که مهم‌ترین آن، آسیب‌های روحی و روانی ناشی از زشت شدن چهره است. بنابراین، مراقب تبلیغات دروغین در فضای مجازی باشید و گول پزشک‌نماها را نخورید.

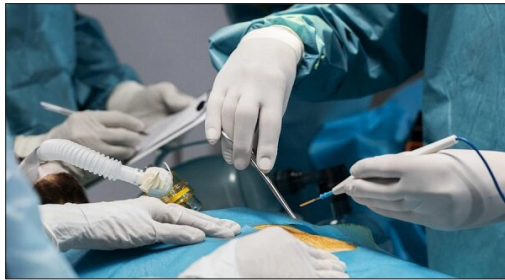
قطعا فضای مجازی محیط امن و قابل اعتمادی برای کسب اطلاعات در خصوص درمانگران نیست. به همین دلیل توصیه می‌شود مردم به مطالب منتشر شده در این فضا اعتماد نکنند. با توجه به اینکه برخی از پلتفرم‌ها تابع قوانین کشور نیستند، قاعدتا از استانداردهای وزارت بهداشت هم تبعیت نمی‌کنند و باعث آسیب به سلامت عمومی جامعه خواهند شد.

فریبنده و پر زرق و برق است که بخش قابل توجهی از اقبال جامعه را مجاب می‌کند که پول خرج کنند و حتما فلان کار را در مطب یا کلینیک آنها انجام دهند. درحالی‌که یک پزشک واقعی هیچ وقت به دروغ تبلیغ نمی‌کند و کار خود را بزرگ‌تر از آنچه که هست، نشان نمی‌دهد.

توصیه‌های سازمان نظام پزشکی به مردم

بنابر اعلام سازمان نظام پزشکی، افرادی که تحصیلات مرتبط با نظام سلامت ندارند و در دانشگاه‌های علوم پزشکی یا دانشگاه‌های مرتبط با حوزه سلامت که شایستگی تدریس و پرورش افراد را دارند، تحصیل نکرده‌اند اما به حوزه طبابت ورود کرده‌اند؛ جزو افراد غیرمجاز محسوب می‌شوند.

اگر علیه افراد غیرمجاز در ارتباط با ورود به مداخله‌گری در حوزه سلامت شکایتی مطرح شود و اسنادی مبنی بر ورود افرادی از آنها در دسترس باشد و سبب آسیب یا کلاهبرداری شود، سازمان تعزیرات حکومتی، جرایمی در نظر گرفته است. افرادی که به صورت غیرمجاز به حوزه



مثل «اینستاگرام» می‌توانند آسیب‌های جدی به سلامت مردم وارد کنند.

خیلی از افراد تصور می‌کنند هر کسی که در صفحه شناسنامه اینستاگرام خود نوشت «پزشک» یا همین که چند محتوا در حوزه پزشکی و جراحی و زیبایی تولید کرد، کافی است و دیگر درباره فردی که قرار است پیش او بروند، هیچ جستجو و پرسشی و راستی‌آزمایی نمی‌کنند. در حالی‌که مثلا برای انجام کارهای زیبایی حتی بوتاکس و هم که همه فکر می‌کنند خیلی ساده و آسان است، شما باید جستجو کنید و ببینید آیا آن فرد پزشک است، آیا نامش به عنوان پزشک در سازمان نظام پزشکی ثبت شده و آیا پروانه کار دارد.

تبلیغات این افراد در اینستاگرام تا حدی

پزشک نما و افرادی که در فضای مجازی وجهه پزشکان را خدشه دار می‌کنند، خیلی زیاد شده است. از همین رو، یکی از توقعات مردم از پلیس، برخورد با این قبیل تخلفات در فضای مجازی است.

بنابر اعلام پلیس فتا، غالب این تخلفات مربوط به حوزه زیبایی و پیکرتراشی است و افراد سودجویی هستند که اصلا پزشک نیستند و صرفا تبلیغات انجام می‌دهند و اصطلاحاً

بیماران را شکار می‌کنند و در مطب‌های غیرمجاز جراحی انجام می‌دهند که باعث به خطر افتادن جان افراد می‌شوند.

برخورد دستگاه قضایی با تخلفات پزشکی

سعید احمدی‌بیگی سرپرست دادسرای ویژه جرایم پزشکی تهران گفت: هرگونه مداخله در امور پزشکی جرم محسوب می‌شود و پزشک‌نماها در نوبت اول تا ۵۸۰ میلیون تومان جریمه می‌شوند و در صورت تکرار، جریمه ۲ برابر خواهد شد.

تبلیغات فریبنده پزشک‌نماها

پزشک‌نماها با تبلیغات فریبنده و همچنین انتشار اطلاعات نادرست در فضای مجازی به خصوص در پلتفرم‌هایی

تبلیغات فریبنده در حوزه عمل‌های زیبایی که این روزها به شدت در فضای مجازی افزایش یافته است، متأسفانه این آدرس اشتباه عبرت نگرفته‌اند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، گرایش به زیبایی پوست و مو به ویژه نقاط مختلف صورت، باعث شده تا شاهد افزایش مراجعات به مطب‌هایی باشیم که با پزشک قلابی به صورت افراد آسیب می‌زنند و دست آخر با پرداخت جریمه نقدی، پرونده بسته می‌شود.

متأسفانه یکی از آسیب‌های گردش در فضای مجازی، آشنا شدن با سایت‌ها و افرادی است که «خود» واقعی خودشان را معرفی نمی‌کنند و به دروغ، از القاب و صفت‌هایی بهره می‌برند که بتوانند عده‌ای را فریب دهند و درآمدی برای خود کسب کنند. در این بین، حوزه سلامت نیز از این آسیب‌ها مصون نیست و امروزه شاهد افزایش تبلیغات پوست و زیبایی در فضای مجازی هستیم. تبلیغات‌هایی که شاید تعداد کمی از آنها واقعی باشند و مابقی، گول زدن مردم است.

واکنش پلیس فتا

متأسفانه پدیده شوم پزشک بلاگرها یا

۱۱/۱۷ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۸۷۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین مهرافروز فرزند اسمعیل در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی مرجان، منصور، لیدا، وحیده و سعیده شهرت همگی سعیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۵۰۳) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۵۵۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن کریمی شرق فرزند محمد در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۹/۰۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی علی اصغر عابدی و حمزه خماری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۵۰۵) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۸۴۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رضا دهنوی فرزند عباسعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۳۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای سید ابوالفضل حاجی آبادی فرزند محمدعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۵۰۸) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۵۷۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا بهروزیه فرزند غلامعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر قربانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۵۰۷) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۷۶۵۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اکرم بهشتی فرزند محمدابراهیم در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۹/۲۳ مترمربع از پلاک باقیمانده شماره ۱۰ فرعی از ۴۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی محمد، فرنگیس و روح انگیز شهرت همگی علیمردانی فرزندان سیف اله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۹۹) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۳۹۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم دیدار فرزند محمدابراهیم در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۱۰/۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۰ فرعی از ۲۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای نورعلی توفیقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۴۹۸) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳۰ پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ - ۵۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۵۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸



■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تأیید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

۵۱/۲۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۳۶۴/۰۵۰۰۳۰۶۰۳۰۴۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید محمدآبادی فرزند عباسعلی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۷/۳۵ مترمربع از پلاک شماره ۷۱ فرعی مجزا شده از ۶۴ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسن لحاظی فرزند علی اکبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۵۱۲) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

۵۱/۲۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۸۸۷/۰۵۰۰۴۰۶۰۳۰۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن بهرمانی فرزند علی اکبر در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۸۷۹/۷۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۲۸۲ اصلی واقع در بخش ۵ رخ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر بهرمانی فرزند فاضل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۵۱۱) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

۵۱/۲۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۵۴۵/۰۵۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی فرزند قربانعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۸ مترمربع از پلاک شماره ۵۴۴ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای سعید غفاری فرزند شفیع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۵۱۰) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

۵۱/۲۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۷۲۸/۰۵۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود مرادی فرزند ابراهیم در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۴/۲۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن رضائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۵۰۶) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

پلاک ۱۱۰۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع واسطه از مالک رسمی آقای محمود مددی رودی محرز گردیده است. ۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی کامکار رودی فرزند عبدالرحمن بشماره شناسنامه ۳۷۲ صادره از خواف در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۷/۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۵- اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری از محل قسمتی از مالکیت کلیه مالکین مشاعی مزرعه و قنات نوده محرز گردیده است. ۱۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم افسانه لعل رودی فرزند شیرمحمد بشماره شناسنامه ۱۸۲۵۱۵/۰۷۶۰ صادره از خواف نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۷ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع واسطه از مالک رسمی عبدالکریم کریم زاده رودی محرز گردیده است.

۱۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محیا عساری رودی فرزند مصیب بشماره شناسنامه ۱۱۲۵۴۳۴/۰۷۶۱ صادره از خواف نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۷ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع واسطه از مالک رسمی آقای عبدالکریم کریم زاده رودی محرز گردیده است.

۱۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصیر عیدخانی فرزند ناصرالدین بشماره شناسنامه ۲۳۸۳ صادره از خواف نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱/۳/۱۵۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۳ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. ۱۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نوید عیدخانی فرزند ناصرالدین بشماره شناسنامه ۳۴۳۷۸۰/۰۷۶۰ صادره از خواف نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱/۳/۱۵۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۳ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.

۱۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نیما عیدخانی فرزند ناصرالدین بشماره ملی ۰۷۶۰۱۹۰۰۷۰ صادره از خواف نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱/۳/۱۵۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۳ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت مشاعی نامبرده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۱

امیر جعفری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خواف

۵۱/۱/۱۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پری عبداللهی فرزند حاجی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۶/۴۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم مرجان سعیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۵۰۹) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

مجتبی لطفی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۵۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد یک و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰- املاک واحد ثبتی خواف متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خواف مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین بادوسست برآبادی فرزند درمحمد بشماره شناسنامه ۱۶۸۷۰۹/۰۷۶۰ صادره از خواف در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۹۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۱ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع واسطه از مالک رسمی آقای عبدالحمید عیدخانی محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالمجید بذرافشان رودی فرزند رضاعلی بشماره شناسنامه ۳۷ صادره از خواف در شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از محل قسمتی از مالکیت کلیه مالکین مشاعی مزرعه و قنات نوده محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۴۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن برقی رشخواری فرزند محمدصادق بشماره شناسنامه ۴۰۴۱ صادره از خواف در شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۶۶ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع واسطه از مالک رسمی آقای فیض محمد رئیس رودی محرز گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۴۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب بهار رودی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۱۳۰ صادره از خواف در شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از محل قسمتی از مالکیت کلیه مالکین مشاعی مزرعه و قنات نوده محرز گردیده است.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رومیسا عساری رودی فرزند مصیب بشماره شناسنامه ۹۵۸۶۸۸/۰۷۶۰ صادره از خواف نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۶۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۷ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع واسطه از مالک رسمی آقای عبدالکریم کریم زاده رودی محرز گردیده است.

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالقدوس ستوده رودی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۷۰۳ صادره از خواف در شش‌دانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۹/۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۱۳ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع واسطه از مالک رسمی خانم گوهر ستوده محرز گردیده است.

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالقدوس ستوده رودی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۷۰۳ صادره از خواف در شش‌دانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۹/۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۱۳ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع واسطه از مالکین رسمی گوهر و دین محمد ستوده محرز گردیده است.

۸- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم شوکتی رودی فرزند گل محمد بشماره شناسنامه ۸۴۴ صادره از خواف در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۰/۱۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۴۹ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع واسطه از مالک رسمی خانم جان بی بی وارث رودی محرز گردیده است. ۹- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد یارودی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۲۲ صادره از خواف در شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۳۶/۵ مترمربع قسمتی از