



۳۰
۲
۱۴۰۳

صبح امروز

خراسان رضوی

قراردادهای ۴ تریلیون دلاری آمریکا و کشورهای عربی به چه معناست؟

طرح شهری در مشهد به بهره‌برداری رسید

۶

سرمایه‌گذاری، ابزاری استراتژیک برای نفوذ در نظام بین‌الملل

۲

گزارش

بررسی توافق احتمالی ایران و آمریکا:

پیوستن به FATF خودروسازان اروپایی را به ایران باز می‌گرداند



عضو اتاق بازرگانی ایران و فرانسه درباره اثر توافق احتمالی ایران و آمریکا بر روابط اقتصادی با اروپا می‌گوید: یکی از حوزه‌هایی که می‌توانیم سرمایه‌گذاری اروپایی‌ها را داشته باشیم، خودرو است که پیشتر هم در این زمینه با هم ارتباط داشتیم؛ حتی رنو هنوز دفترش در ایران را تعطیل نکرده است. از این رو هنوز این امید وجود دارد که اگر توافقی شکل گیرد، ...

گزارش

وقتی مادر شدن آغاز راه شد:

میان گهواره و نور صحنه



وقتی زنی مادر می‌شود، چیزی در جهان‌ش جابه‌جا می‌شود؛ نه فقط در خانه، که در نگاهش به زندگی، به خودش و حتی به حرفه کاری بزرگش سینما. این تغییر، برای بسیاری از بازیگران و کارگردانان زن، نه پایان که آغاز فصل تازه‌ای از خلایق بوده است؛ فصلی انسانی‌تر، صادقانه‌تر و پرشورتر. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگار آنا؛ جشنواره کن ۲۰۲۵، مثل همیشه پر بود از زرق و برق، فرش قرمز، کف زدن‌های شش دقیقه‌ای و فلاش دوربین‌ها...

خبر

موفقیت ۹۱ درصدی پیوند کبد در مشهد



مسئول واحد فراهم‌آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: هم‌اکنون شاخص موفقیت درمان و بقای بیمارانی که در بیمارستان تخصصی پیوند اعضای منتصر به مشهد پیوند کبد می‌شوند، بیش از ۹۱ درصد است. به گزارش ایرنا، دکتر ابراهیم خالقی روز گذشته در نشست خبری با موضوع هفته اهدای عضو در جمع خبرنگاران افزود: آمار موفقیت و بقای بیمارانی پیوند کلیه در دانشگاه علوم پزشکی نیز بالای ۸۵ درصد است...

۶



به جای فشار بر شهرداری‌ها گریبان کارگران را گرفتند؛

جای خالی نمایندگان کارگران ساختمانی

از جنگ اول تا انحلال آرتساخ

قره‌باغ، منطقه‌ای که منازعات سنگینی به خود دیده است

معاهدات گلستان و ترکمانچای به امپراتوری روسیه واگذار شد. در دوران شوروی، این منطقه به عنوان واحد خودمختار در جمهوری سوسیالیستی آذربایجان باقی ماند، اگرچه جمعیت غالب آن را ارمنی تشکیل می‌دادند. با تضعیف اقتدار شوروی در اواخر دهه ۱۹۸۰، تنش‌های قومی میان ارمنی و آذری‌ها شعله‌ور شد.

انحلال جمهوری خودخوانده آرتساخ در سال ۲۰۲۴، تحولات این منطقه نه تنها نشان‌دهنده تحولات راهبردی در قفقاز جنوبی است، بلکه تصویری روشن از تغییر توازن قدرت در محیط پیرامونی ایران و آسیای میانه ارائه می‌دهد.

– زمینه تاریخی و ریشه‌های
منازعه

منطقه قره‌باغ کوهستانی تا سال ۱۸۱۳ بخشی از ایران بود و پس از

جنگ تمام‌عیار، صدها هزار آواره، هزاران کشته و بازترسیم مداوم نقشه سیاسی منطقه همراه بوده است. با وجود آتش‌بس‌های مقطعی و میانجی‌گری‌های بین‌المللی، روند صلح در قره‌باغ به دلیل ترکیبی از عوامل قومی، ملی‌گرایانه، مداخلات بازیگران منطقه‌ای و فقدان اعتماد متقابل، همواره شکننده باقی مانده است. از جنگ اول در دهه ۱۹۹۰ تا جنگ ۴۴ روزه سال ۲۰۲۰ و نهایتاً

منطقه قره‌باغ کوهستانی به عنوان یکی از کانون‌های منازعه پیچیده و ریشه‌دار در قفقاز جنوبی، طی سه دهه اخیر همواره در معرض کشاکش‌های قومی، ژئوپلیتیکی و بین‌المللی بوده است. این منطقه با پیشینه‌ای تاریخی در پیوند با ایران، روسیه و عثمانی، پس از فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی، به صحنه‌ای از رقابت پرتنش میان جمهوری آذربایجان و ارمنستان بدل شد؛ رقابتی که با سه

قراردادهای ۴ تریلیون دلاری آمریکا و کشورهای عربی به چه معناست؟

سرمایه گذاری، ابزاری استراتژیک برای نفوذ در نظام بین الملل



مسعود سلیمانی

دونالد ترامپ، رئیس جمهوری ایالات متحده، در جریان سفر اخیر خود به کشورهای عربستان سعودی، قطر و امارات متحده عربی، موفق به امضای قراردادهای سرمایه گذاری بی سابقه ای با ارزش تقریبی ۴ تریلیون دلار با کشورها شده است. این قراردادها که شامل تعهد ۱ تریلیون دلاری عربستان سعودی، ۱٫۲ تریلیون دلاری قطر و توافقی های ۴۰۱ تریلیون با امارات می شود، نقطه عطفی در روابط اقتصادی آمریکا با این کشورها به شمار می رود. همچنین، کسب و کارهای خانوادگی ترامپ از جمله پروژه های توریستی و ساخت و ساز لوکس در قطر و عربستان، از این قراردادها منتفع شده اند. این تحولات نه تنها اقتصاد آمریکا را تحت تأثیر قرار می دهد، بلکه پیامدهای عمیقی برای نظم جهانی و جایگاه کشورهای خلیج فارس در آن خواهد داشت. در حالی که بسیاری از تحلیلگران و سیاستمداران تنها به بعد اقتصادی این سرمایه گذاری های خارجی نگاه می کنند، واقعیت این است که در دنیای امروز، سرمایه گذاری های بزرگ به ویژه از سوی کشورهای غنی از منابع طبیعی، بیشتر از آنکه صرفاً «پولدار بودن» باشد، ابزاری استراتژیک برای تأثیر گذاری بر معادلات جهانی هستند. در سال های اخیر، کشورهای عربستان سعودی، قطر و امارات متحده عربی با سرمایه گذاری های کلان در اقتصاد آمریکا، نه تنها نقش خود را در معادلات اقتصادی جهانی ارتقا داده اند، بلکه از این ابزار به عنوان اهرمی استراتژیک برای افزایش نفوذ اقتصادی، سیاسی و امنیتی خود استفاده کرده اند. این سرمایه گذاری ها که عمدتاً در بخش های انرژی، فناوری، املاک و زیرساخت های حیاتی متمرکز شده اند، تأثیرات عمیقی بر اقتصاد آمریکا و روابط این کشورها با قدرت های جهانی گذاشته است. تأثیر بر اقتصاد آمریکا این حجم از سرمایه گذاری خارجی، به ویژه در بخش های زیرساختی، فناوری و انرژی، می تواند محرکی قدرتمند برای رشد اقتصادی

ایالات متحده باشد.

بر اساس گزارش ها، قراردادهای امضا شده با عربستان سعودی سرمایه گذاری در پروژه های صنعتی و فناوری پیشرفته را شامل می شود که می تواند هزاران شغل جدید ایجاد کند. همچنین، توافقی های قطر در حوزه املاک و گردشگری، از جمله ساخت مجموعه های لوکس و زمین های گلف بین المللی، به رونق صنعت توریسم و املاک در آمریکا کمک خواهد کرد.

این تزریق مالی عظیم می تواند کسری تجاری آمریکا را کاهش داده و به تقویت دلار در بازارهای جهانی منجر شود.

با این حال، وابستگی فزاینده اقتصاد آمریکا به سرمایه گذاری های کشورهای عربستان، قطر و امارات، پرسش هایی را درباره پایداری این مدل اقتصادی مطرح می کند.

تمرکز بر پروژه های لوکس و املاک ممکن است به نابرابری اقتصادی دامن زده و بخش های تولیدی و صنعتی سنتی را تحت الشعاع قرار دهد.

همچنین، این قراردادها می توانند سیاست گذاری اقتصادی آمریکا را به سمت منافع سرمایه گذاران خارجی سوق دهد، که در بلندمدت ممکن است استقلال اقتصادی این کشور را به چالش بکشد. تأثیر بر اقتصاد جهانی سرمایه گذاری های کلان این کشورها در آمریکا، نشان دهنده تغییر جهت استراتژیک این کشورها از اقتصاد نفت محور به اقتصاد متنوع و جهانی است.

عربستان سعودی، قطر و امارات متحده عربی با سرمایه گذاری در فناوری، املاک و زیرساخت های آمریکا، نه تنها به دنبال کسب سود مالی هستند، بلکه می خواهند نفوذ خود را در مراکز قدرت اقتصادی جهان گسترش دهند. این روند می تواند به تقویت جایگاه این کشورها در نهادهای مالی بین المللی و افزایش نقش آن ها در تصمیم گیری های جهانی منجر شود.

از سوی دیگر، این قراردادها می تواند رقابت میان قدرتهای اقتصادی را تشدید کند. اروپا و چین، که خود به دنبال جذب

سرمایه گذاری های خلیج فارس هستند، ممکن است با چالش های جدیدی در حفظ سهم خود از این منابع مالی مواجه شوند. این موضوع می تواند به بازآرایی اتحادیه های اقتصادی و تغییر در توازن قدرت جهانی منجر شود. ارتقای نفوذ کشورهای GCC این قراردادهای عظیم، نفوذ سیاسی و اقتصادی عربستان، قطر و امارات را در ایالات متحده و به تبع آن در نظم جهانی به طور قابل توجهی افزایش می دهد. سرمایه گذاری های کلان این کشورها در آمریکا، به آن ها اهرم فشاری برای تأثیر گذاری بر سیاست خارجی و داخلی ایالات متحده می دهد با سرمایه گذاری در شرکت های بزرگ آمریکایی، این کشورها ارتباطاتی را با الیتهای اقتصادی و سیاسی آمریکا ایجاد می کنند. این شبکه های ارتباطی به آنها کمک می کند تا در تصمیمات سیاست خارجی و تجاری آمریکا دخالت موثری داشته باشند.

سرمایه گذاری در رسانه ها (مثل خرید شبکه های خبری)، دانشگاه ها و شرکت های فناوری، به این کشورها امکان تأثیر گذاری بر افکار عمومی و سیاست گذاری های غرب را داده است علاوه بر این، این کشورها با سرمایه گذاری در پروژه های مرتبط با خانواده ترامپ، روابط شخصی و تجاری خود

را با تصمیم گیران کلیدی در آمریکا تقویت کرده اند. این امر می تواند به افزایش نفوذ غیررسمی آن ها در سیاست گذاری های آمریکا منجر شود، که در بلندمدت ممکن است به تغییراتی در اولویت های استراتژیک این کشور بینجامد. افزایش قدرت نرم این کشورها با سرمایه گذاری در رسانه، ورزش و فرهنگ، قدرت نرم خود را افزایش داده اند. خرید باشگاه های بزرگ فوتبال، سرمایه گذاری در استودیوهای فیلم و پشتیبانی از رویدادهای بین المللی، همه و همه بخشی از این استراتژی است.

نظم جهانی و چشم انداز آینده قراردادهای سرمایه گذاری اخیر، نشانه ای از حرکت به سمت نظم جهانی چندقطبی است که در آن کشورهای شورای GCC نقش فعال تری ایفا می کنند. عربستان، قطر و امارات متحده عربی با استفاده از منابع مالی عظیم خود، در حال تبدیل شدن به بازیگران کلیدی در اقتصاد جهانی هستند.

با این حال، این روند با مخاطراتی نیز همراه است. وابستگی متقابل اقتصادی میان آمریکا و این کشورها ممکن است تنش های سیاسی را کاهش دهد، اما همزمان می تواند به کاهش استقلال تصمیم گیری آمریکا منجر شود. در عین حال، این قراردادها نشان دهنده

تأمیل این کشورهای عربی به ایفای نقش سازنده در ثبات جهانی است. امتناع آن ها از حمایت از درگیری های نظامی و تأکید بر همکاری های اقتصادی، می تواند به کاهش تنش های منطقه ای و جهانی کمک کند.

با این وجود، باید توجه داشت که این سرمایه گذاری ها عمدتاً در راستای منافع ملی این کشورها و نه الزاماً برای خیر عمومی جهانی انجام می شود. آیا ۴ تریلیون دلار، آمریکا را «گروگان» مالی خواهد کرد؟ با عنایت اینکه کسری بودجه ایالات متحده در پنج ماهه اول سال مالی ۲۰۲۵ به ۱٫۱۴۷ تریلیون دلار رسید که یک رکورد جدید است که شامل کسری ۳۰۷ میلیارد دلاری در فوریه، اولین ماه کامل دوره ریاست جمهوری دونالد ترامپ، می شود.

قراردادهای سرمایه گذاری ۴ تریلیون دلاری میان آمریکا و کشورهای عربستان سعودی، قطر و امارات، نقطه عطفی در روابط اقتصادی و سیاسی بین این کشورها و یک بازی دوجانبه است. این توافق ها می تواند به رشد اقتصادی آمریکا، ایجاد شغل و تقویت جایگاه این کشور در اقتصاد جهانی کمک کند، اما همزمان ابزاری برای نفوذ در سیاست گذاری های کلان واشنگتن، وابستگی اقتصادی و کاهش استقلال سیاست گذاری را به همراه دارد. برای این کشورهای عربی، این قراردادها فرصتی برای افزایش نفوذ در نظم جهانی و تنوع بخشی به اقتصادشان فراهم می کند.

در نهایت، این تحولات نشانه ای از حرکت به سمت جهانی چندقطبی است که در آن اقتصاد و سیاست بیش از پیش در هم تنیده شده اند. اگر این روند ادامه یابد، ممکن است در بلندمدت شاهد وابستگی بیشتر آمریکا به سرمایه های عربی باشیم، به گونه ای که سیاست های خارجی واشنگتن تحت تأثیر منافع ریاض، ابوظبی و دوحه قرار گیرد. این مسئله به ویژه در موضوعاتی مانند سیاست خاورمیانه، قیمت نفت و رقابت با چین آشکار خواهد شد.



با حمایت شما میشه بشه

موهانش مثل روز اول

۰۲۱ - ۲۳۵۴۰

شماره کارت بانک اقتصاد نوین

۶۲۷۴-۱۲۱۹-۴۰۰۶-۷۴۶۵



یک اسکن تا سلامتی



محک

مؤسسه خیریه حمایت از

کودکان مبتلا به سرطان

mahak-charity.org

قره‌باغ، منطقه‌ای که منازعات سنگینی به خود دیده است



منطقه قره‌باغ کوهستانی به‌عنوان یکی از کانون‌های منازعه پیچیده و ریشه‌دار در قفقاز جنوبی، طی سه دهه اخیر همواره در معرض کشاکش‌های قومی، ژئوپلیتیکی و بین‌المللی بوده است. این منطقه با پیشینه‌ای تاریخی در پیوند با ایران، روسیه و عثمانی، پس از فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی، به صحنه‌ای از رقابت پرتنش میان جمهوری آذربایجان و ارمنستان بدل شد؛ رقابتی که با سه جنگ تمام‌عیار، صدها هزار آواره، هزاران کشته و بازترسیم مداوم نقشه سیاسی منطقه همراه بوده است.

با وجود آتش‌بس‌های مقطعی و میانجی‌گری‌های بین‌المللی، روند صلح در قره‌باغ به‌دلیل ترکیبی از عوامل قومی، ملی‌گرایانه، مداخلات بازیگران منطقه‌ای و فقدان اعتماد متقابل، همواره شکننده باقی مانده است. از جنگ اول در دهه ۱۹۹۰ تا جنگ ۴۴ روزه سال ۲۰۲۰ و نهایتاً انحلال جمهوری خودخوانده آرتساخ در سال ۲۰۲۴، تحولات این منطقه نه‌تنها نشان‌دهنده تحولات راهبردی در قفقاز جنوبی است، بلکه تصویری روشن از تغییر توازن قدرت در محیط پیرامونی ایران و آسیای میانه ارائه می‌دهد.

– زمینه تاریخی و ریشه‌های منازعه
منطقه قره‌باغ کوهستانی تا سال ۱۸۱۳ بخشی از ایران بود و پس از معاهدات گلستان و ترکمانچای به امپراتوری روسیه واگذار شد. در دوران شوروی، این منطقه به‌عنوان واحد خودمختار در جمهوری سوسیالیستی آذربایجان باقی ماند، اگرچه جمعیت غالب آن را ارمنه تشکیل می‌دادند. با تضعیف اقتدار شوروی در اواخر دهه ۱۹۸۰، تنش‌های قومی میان ارمنه و آذری‌ها شعله‌ور شد.

– جنگ اول قره‌باغ (۱۹۹۲-۱۹۹۴): تصرف اراضی و آوارگی یک میلیون نفر
با فروپاشی شوروی و در پی اعلام استقلال یک‌جانبه از سوی شورای منطقه‌ای قره‌باغ، جنگی تمام‌عیار میان جمهوری آذربایجان و نیروهای ارمنی قره‌باغ (با حمایت نظامی ارمنستان) آغاز شد. جنگ به اشغال کامل منطقه قره‌باغ و هفت منطقه پیرامونی توسط نیروهای ارمنی منجر شد. طبق گزارش کمیساری عالی پناهندگان سازمان ملل (UNHCR)، بیش از ۳۰ هزار نفر کشته و نزدیک به یک میلیون نفر از آذربایجانی‌ها آواره شدند. در مه ۱۹۹۴ با میانجی‌گری روسیه آتش‌بس برقرار شد،

پهپادهای بایراکتار TB۲ و هاروپ موجب نابودی تجهیزات نظامی ارمنستان در مقیاس گسترده شد. این جنگ ۴۴ روز به طول انجامید و با تلفات انسانی حدود ۷ هزار نفر از دو طرف همراه بود. جمهوری آذربایجان توانست کنترل شهرهای مهمی چون شوشا را به‌دست آورد و به پیروزی نظامی دست یابد. در ۱۰ نوامبر ۲۰۲۰، توافق‌نامه آتش‌بس سه‌جانبه با میانجی‌گری روسیه امضا شد و بخش‌های قابل توجهی از اراضی به آذربایجان بازگردانده شد. نیروهای حافظ صلح روسیه نیز در منطقه مستقر شدند.

– انحلال جمهوری خودخوانده آرتساخ و مهاجرت ارمنه (۲۰۲۳-۲۰۲۴)

پس از جنگ دوم قره‌باغ و با شکست ارمنستان در برابر جمهوری آذربایجان، وضعیت جمهوری خودخوانده آرتساخ به شدت به تغییرات اساسی دچار شد. عملیات نظامی جمهوری آذربایجان در سپتامبر ۲۰۲۳ که به تسلط کامل بر مناطق تحت کنترل ارمنه منجر شد، نقطه‌عطفی در روند انحلال این جمهوری خودخوانده بود.

بسیاری از ارمنه به ارمنستان مهاجرت کردند و برخی نیز به دیگر کشورها پناه بردند. این مهاجرت جمعی نه‌تنها به بحران انسانی جدیدی دامن زد، بلکه پیامدهای فرهنگی، اجتماعی و سیاسی عمیقی بر جامعه ارمنی و همچنین روابط دیپلماتیک کشورهای منطقه داشت

دقیق، توانست بخش کوچکی از اراضی اشغالی را بازپس گیرد. برآوردها حاکی از کشته شدن بیش از ۳۰۰ نفر طی این جنگ کوتاه بود. این رویداد نشانه‌ای جدی از شکنندگی آتش‌بس و آمادگی آذربایجان برای بازپس‌گیری اراضی از دست‌رفته بود.

– جنگ دوم قره‌باغ (۲۰۲۰): بازتعریف نظم منطقه‌ای
در ۲۷ سپتامبر ۲۰۲۰، جمهوری آذربایجان با حمایت تسلیحاتی و اطلاعاتی گسترده از سوی ترکیه و اسرائیل، عملیات نظامی وسیعی را برای بازپس‌گیری مناطق اشغالی آغاز کرد. به گزارش «مرکز مطالعات استراتژیک بین‌المللی» (CSIS)، استفاده از

اما منطقه همچنان تحت کنترل ارمنه باقی ماند. جمهوری خودخوانده «آرتساخ» شکل گرفت، هرچند هیچ‌گاه به رسمیت شناخته نشد. چهار قطعنامه شورای امنیت سازمان ملل خروج نیروهای ارمنی از مناطق اشغالی را خواستار شد، اما ارمنستان به آن بی‌توجهی کرد.

– آتش‌بس شکننده و جنگ چهار روزه (۲۰۱۶)
پس از دو دهه تنش کم‌شدت، در آوریل ۲۰۱۶ درگیری نظامی سنگینی در خطوط تماس رخ داد که به «جنگ چهار روزه» معروف شد. در این درگیری، آذربایجان با بهره‌گیری از پهپادهای اسرائیلی و حملات

آگهی مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی به شماره مناقصه ۱۵۰۰۰۷۰۰۰۳۰۰۴۰۰۲۰۰

کدپستی: ۹۱۷۶۷۱۵۶۸۳ تلفن: ۰۵۱-۳۸۴۲۷۰۰۸ داخلی ۱۰۳

۲- موضوع مناقصه: احداث سوله و قفسه انبار نمونه اکتشافی شماره ۶

۳- مهلت زمانی و محل دریافت اسناد ارزیابی کیفی: اسناد ارزیابی کیفی از روزدوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ ساعت ۱۲ لغایت روزسه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ ساعت ۱۲ از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستادایران) در دسترس خواهد بود.

۴- مهلت زمانی و محل ارائه استعلام: اسناد و مدارک استعلام باید پس از ثبت مهر و امضا حداکثر تا روزچهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ ساعت ۱۲ در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستادایران) بارگذاری شده و از طریق آن سامانه ارسال شوند.

سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (مجتمع سنگ آهن سنگان) در نظر دارد مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی با موضوع «احداث سوله و قفسه انبار نمونه اکتشافی شماره ۶» را به شرح زیر از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. لذا از علاقمندان واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت به آدرس www.setadiran.ir (شماره مناقصه ۱۵۰۰۰۷۰۰۰۳۰۰۴۰۰۲۰۰) مراجعه نمایند.

۱- نام و نشانی مناقصه گزار: سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (مجتمع سنگ آهن سنگان) به نشانی: مشهد، خیابان کوهسنگی، بین کوهسنگی ۱۹ و ۲۱، پلاک ۳۷۷،

هشدار سازمان ملل درباره رشد اقتصادی جهان



سازمان ملل در گزارشی تازه اعلام کرد رشد اقتصادی جهان در سال‌های پیش‌رو کاهش خواهد یافت؛ عواملی چون تعرفه‌های تجاری آمریکا، تنش‌های بین‌المللی و ناپایداری اقتصادی در این روند مؤثرند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، سازمان ملل متحد اعلام کرد که رشد اقتصادی جهان در سال جاری و سال آینده با کاهش مواجه خواهد شد. این کاهش عمدتاً به دلیل افزایش تعرفه‌های تجاری آمریکا و تشدید تنش‌ها در عرصه تجارت جهانی است.

به گفته شانتانو موکرچی، مدیر بخش تحلیل اقتصادی در سازمان ملل، ناپایداری ژئوپلیتیکی، افزایش هزینه‌های تولید، اختلال در زنجیره تأمین و نوسانات مالی از دیگر عوامل اصلی کندی رشد اقتصادی هستند. او افزود که این روزها فضای جهانی پر از عدم قطعیت است و اقتصاد جهان در وضعیت پر تنش قرار دارد.

بر اساس پیش‌بینی جدید سازمان ملل، رشد اقتصادی جهانی در سال ۲۰۲۵ به ۲.۴ درصد و در سال ۲۰۲۶ به ۲.۵ درصد خواهد رسید؛ هر دو عدد نسبت به پیش‌بینی‌های ماه ژانویه ۰.۴ درصد کاهش یافته‌اند. این در حالی است که رشد اقتصادی سال گذشته ۲.۹ درصد بوده است.

موکرجی هشدار داد که کشورهای فقیر و کمتر توسعه یافته بیشترین آسیب را خواهند دید. نرخ رشد این کشورها از ۴.۶ درصد به ۴.۱ درصد کاهش یافته که به معنای از دست رفتن میلیاردها دلار تولید اقتصادی در کشورهایی است که بیش از نیمی از جمعیت دچار فقر شدید جهان را در خود جای داده‌اند. در این گزارش آمده است که آمریکا با کاهش چشمگیر رشد مواجه خواهد شد؛ از ۲.۸ درصد در سال گذشته به ۱.۶ درصد در سال جاری. چین نیز با کاهش رشد از ۵ درصد به ۴.۶ درصد روبه‌رو می‌شود. کاهش اعتماد مصرف‌کنندگان، مشکلات بخش صادرات‌محور و بحران در بازار مسکن چین از عوامل اصلی این روند هستند.

رشد اقتصادی اتحادیه اروپا نیز همچنان پایین و معادل ۱ درصد باقی خواهد ماند و رشد اقتصادی انگلیس از ۱.۱ به ۰.۹ درصد کاهش می‌یابد. کشورهای درحال توسعه مانند برزیل، مکزیک و آفریقای جنوبی نیز با افت سرمایه‌گذاری و کاهش قیمت کالاها، اساسی‌با رکنی رشد مواجه خواهند شد.

در این میان، هند همچنان یکی از سریع‌ترین اقتصادهای بزرگ در حال رشد باقی خواهد ماند، اما نرخ رشد آن نیز از ۷.۱ درصد به ۶.۳ درصد کاهش خواهد یافت.

اگرچه این پیش‌بینی‌ها نسبت به گزارش صندوق بین‌المللی پول محتاطانه‌تر است، اما سازمان ملل ابراز امیدواری کرده مذاکرات دوجانبه تجاری بتوانند منجر به کاهش تعرفه‌ها شود؛ هرچند بعید است این تعرفه‌ها به سطح قبل از تصمیمات رئیس‌جمهور سابق آمریکا، دونالد ترامپ، باز گردد.

مؤکرجی در پایان تأکید کرد که حل و فصل ابهامات اقتصادی می‌تواند به تصمیم‌گیری بهتر افراد و شرکت‌ها کمک کند و این مسئله به‌نوبه خود تأثیر مثبتی بر اقتصاد جهانی خواهد داشت.

عضو اتاق بازرگانی ایران و فرانسه درباره اثر توافق احتمالی ایران و آمریکا بر روابط اقتصادی با اروپا می‌گوید: یکی از حوزه‌هایی که می‌توانیم سرمایه‌گذاری اروپایی‌ها را داشته باشیم، خودرو است که پیشتر هم در این زمینه با هم ارتباط داشتیم؛ حتی رنو هنوز دفترش در ایران را تعطیل نکرده است. از این رو هنوز این امید وجود دارد که اگر توافقی شکل گیرد، FATF تصویب و موانع انجام عملیات بانکی ما نیز برداشته شود تا شرکت‌های خارجی دوباره به ایران بازگردند. اگر کشوری‌های اروپایی، آمریکایی و باقی کشورهای مانند چین‌ها و... وارد بازار ایران شوند، به نفع صنعت ما تمام می‌شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴؛ در روزهایی که بسیاری از فعالان اقتصادی در انتظار تغییراتی ملموس در مسیر تعامل ایران با جهان هستند، دو تحول مهم فضای اقتصاد سیاسی کشور را تحت تأثیر قرار داده است: آغاز رسمی مذاکرات میان ایران و اروپا در ادامه روند دیپلماسی غیرمستقیم با آمریکا و تصویب کنوانسیون پالمو در مجمع تشخیص مصلحت نظام. این دو رویداد که همزمان در عرصه دیپلماسی و سیاست‌گذاری داخلی رقم خورده‌اند، به باور بسیاری از کارشناسان، می‌توانند آغاز مرحله‌ای تازه از بازگشت تدریجی ایران به زنجیره اقتصاد جهانی باشند.

تحول اساسی در رابطه ایران با اروپا، آمریکا و سایر کشورها

محمدرضا نجفی منش، عضو اتاق بازرگانی ایران و فرانسه در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه در صورت توافق میان ایران و آمریکا چه تغییری در روابط اقتصادی ایران با اروپا ایجاد خواهد شد؟ گفت: «اگر توافق برقرار و تحریمها برداشته شود،

در جلسه ستاد تنظیم بازار، مقرر شد اختیار تعیین قیمت نان در هر استان به استانداران واگذار شود و هر استانی متناسب با وضعیت و شرایط استان، قیمت انواع نان را در یک دوره زمانی مشخص و تعیین کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگاران، محمدرضا عارف عصر امروز (یکشنبه) در جلسه ستاد تنظیم بازار با اشاره به اینکه طبق گزارش‌ها شیوه فعلی توزیع نان و آرد به فسادهایی منجر شده است، افزود: سه کارگروه در وزارتخانه‌های کشور و امور اقتصادی و دارایی و سازمان برنامه و بودجه برای رسیدن به راه حل و طرح جامع ساماندهی زنجیره آرد و نان تشکیل شده که در نهایت با بررسی دبیرخانه ستاد تنظیم بازار بر راه حل و طرح جامع ساماندهی آرد

و نان در کشور
جمع بندی
شده است.
معاون اول
رئیس جمهور
با بیان اینکه
مسئله نان در
کشور در یک
طرح جامع و با
توجه به اقشار
آسیب پذیر تا

پایان نیمه اول
خواهد شد، گفت
مردم به ویژه
اولویت‌های دول
است.



نهایی و اجرایی
گی به معیشت
این درآمدی از
کار تاکنون بوده



ما باید تمام مبلغ خرید را از پیش پرداخت و ارز تهیه کنیم، حواله بزنیم و بعد منتظر بمانیم تا کالا برسد. این موضوع نه تنها ریسک معامله را بالا برده، بلکه قیمت تمام شده تولید را هم بیشتر کرده است. در واقع پیشتر خریده‌ها، هم مطمئن‌تر بودند، هم ارزان‌تر، و هم سرمایه در گردش تولیدکننده حفظ می‌شد.»

په جای وارد کردن خودرو،
خودروساز را وارد کشور می‌کنیم.

این عضو اتاق بازرگانی ایران و فرانسه افزود: «توافق دیگری هم که با ایجاد توافق رخ می‌دهد این است که به جای وارد کردن کالا، صاحب کالا را وارد می‌کنیم. یعنی به جای وارد کردن خودرو، خودروساز را وارد کشور می‌کنیم. از این طریق هم خودرو را در داخل می‌سازیم، هم دانش فنی آن را وارد می‌کنیم و هم قیمت تمام‌شده آن ارزان‌تر می‌شود.»

نجفی‌منش در خصوص اینکه در صورت ایجاد توافق، روابط اقتصادی با اروپا در چه زمینه‌هایی شکل خواهد گرفت؟ بیان کرد: «یکی از حوزه‌هایی که می‌توانیم سرمایه‌گذاری اروپایی‌ها را داشته باشیم، خودرو است که بیشتر هم در این زمینه با هم ارتباط داشتیم؛ حتی رنو هنوز دفترش در ایران را تعطیل نکرده است. از

معاون اول
رئیس جمهور
همچنین دستور
داد تا زمان
اجرای شدن
طرح جامع
ساماندهی آرد
و نان فسادهای
رخ داده در نحوه
توزیع آرد و نان
در شهرهای

بزرگ با جدیت پیگیری شود.

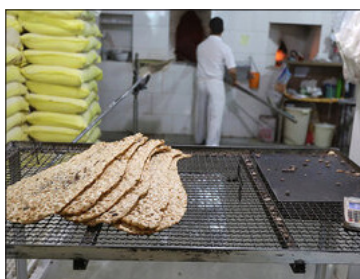
دکتر عارف همچنین با اشاره به بند زادسازی در برنامه هفتم توسعه تاکید کرد: آزادسازی قیمت به معنی رها کردن نیست بلکه نظم دهی در چهار چوب ضوابط

این رو هنوز این امید وجود دارد که اگر توافقی شکل گیرد، FATF تصویب و موانع انجام عملیات بانکی ما نیز برداشته شود تا شرکت‌های خارجی دوباره به ایران بازگردند. اگر شرکتی‌های اروپایی، آمریکایی و باقی کشورها مانند چینی‌ها و... وارد بازار ایران شوند، به نفع صنعت ما تمام می‌شود.»

اگر CFI به تصویب برسد، قدم اصلی برای رفع مشکل تبادلات بانکی مان برداشته می‌شود

این فعال اقتصادی در پاسخ به اینکه در شرایطی که شرکت‌های اروپایی برای ورود یا بازگشت دوباره به بازار ایران تردید دارند آیا تصویب پالرمو می‌تواند در تصمیم آنها اثر بگذارد؟ گفت: FATF پنج بند دارد که با تصویب پالرمو چهار بند آن را تصویب کرده‌ایم. یک بند آن مانده که همان CFT است که در دستور کار هفته آینده مجمع قرار دارد. اگر این بند هم به تصویب برسد، قدم اصلی برای رفع مشکل تبادلات بانکی‌ما برداشته می‌شود. در تمام دنیا تنها دو کشور هستند که به FATF نپیوسته‌اند؛ ایران و کره شمالی. البته چند کشور هستند که در فهرست خاکستری قرار دارند و بقیه هم در فهرست سبز. اگر FATF را بپذیریم و حتی در فهرست خاکستری قرار بگیریم، مشکل ارتباط تجاری ما با بقیه کشورها را رفع می‌کند.» وی ادامه داد: «حتی کشورهایی مانند چین و روسیه که با آنها تعامل داریم به دلیل اینکه عضو FATF نیستیم با ما همکاری اقتصادی نمی‌کنند چرا که اگر به صورت غیربانکی هم با ما کار کنند، هزینه بالایی برایشان دارد. از این رو امیدوارم به جهت عادی شدن عملیات بانکی ما، بندی که از FATF باقی مانده را بپذیریم تا در فهرست خاکستری قرار بگیریم.»

تصميم جديد ستاد تنظيم بازار درباره قيمت نان



با ما تماس بگیرید:

• ۹۱۵۲۵۶ • ۹۱ - • ۹۳۶ • ۵۶۶۶۳۶

روزنامه

صبح امروز

شرایط ویژه اشتراک انبوه

برای پیک موتوری‌ها، باربری‌ها و شرکت‌های خدماتی

میان گهواره و نور صحنه



می‌گردد—سینمای ۲۰۲۵ بیش از هر زمان دیگری صدای زنان شد، آن‌هم زنانی که مادر بودن، بخشی از میدان نبردشان بود.

جنیفر لارنس و تصویر جنون یک مادر

جنیفر لارنس، ستاره بی‌پروا و جسور سینمای آمریکا، در «Die My Love» (بمیر عشق من) نقش زنی را بازی می‌کند که پس از زایمان به مرز جنون می‌رسد. فیلم، اقتباسی از رمان آریانا هارویکز است؛ نویسنده‌ای زن که خودش با افسردگی پس از زایمان درگیر بوده است.

لارنس در این فیلم، هم‌زمان با بارداری دومش جلوی دوربین رفت. به گفته خودش، هر صحنه برایش یک بازگشت به تجربه شخصی بود، یک دل‌شکستگی تازه که زخم‌های او را تازه می‌کرد.

او در رابطه با شخصیتی که در فیلمش داشت گفت: «در هر تصمیم شخصیت، خودم را هم می‌دیدم. فرق نداشت که بازی می‌کنم یا واقعیت را زندگی می‌کنم، همه این‌ها برای من یکی بود و تفاوتی بینشان نبود.» فیلم «بمیر، عشق من» به کارگردانی لین رمزی، ساخته شده است و جنیفر لارنس در نقش «گریس»، مادری است که در انزوای روستایی با نوزادش تنها مانده و با بحران‌های روانی دست‌وپنجه نرم می‌کند.

لارنس در شرایطی که زمان فیلم‌برداری پنج ماهه باردار بود، تمام تجربه شخصی‌اش از مادری را در این نقش به کار برده است.

این فیلم با بازی رابرت پتینسون در نقش همسر گریس، تصویری تاریک و احساسی از مادری و روان‌پریشی ارائه می‌دهد و با استقبال منتقدان مواجه شده است.

اسکارلت جوهانسون و روایتی زنانه از پیری، پیوند و مادری

اسکارلت جوهانسون، ستاره پرآوازه‌ی سینما، امسال با نخستین تجربه کارگردانی‌اش در جشنواره کن حضور داشت؛ فیلمی مستقل و زنانه به نام «النور بزرگ» (Eleanor the Great) که در بخش «نوعی نگاه» به نمایش درآمد و تحسین آرام اما عمیقی را برانگیخت.

فیلم، داستان زنی ۹۴ ساله به نام النور است که پس از از دست دادن دوست صمیمی‌اش، تصمیم می‌گیرد خانه‌اش را در فلوریدا ترک کند و به نیویورک نزد دختر و نوه‌اش برود؛ سفری از دل تنهایی به سوی پیوند، از انزوا به سمت نورِ زندگی.

وقتی زنی مادر می‌شود، چیزی در جهانش جابه‌جا می‌شود؛ نه فقط در خانه، که در نگاهش به زندگی، به خودش و حتی به حرفه کاری بزرگش سینما. این تغییر، برای بسیاری از بازیگران و کارگردانان زن، نه پایان که آغاز فصل تازه‌ای از خلاقیت بوده است؛ فصلی انسانی‌تر، صادقانه‌تر و پرشورتر.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ جشنواره کن ۲۰۲۵، مثل همیشه پر بود از زرق و برق، فرش قرمز، کف زدن‌های شش دقیقه‌ای و فلاش دوربین‌ها. اما آن‌چه که از همه بیشتر درخشید، نه لباس‌ها بود و نه نورها؛ بلکه صدایی بود که از عمق تجربه‌ای انسانی برخاست.

جنیفر لارنس در نشست مطبوعاتی فیلم جدیدش «Die My Love»، بی‌محالاً از تجربه‌اش در مواجهه با افسردگی پس از زایمان گفت: «احساس می‌کنی یک موجود بیگانه‌ای. انگار هیچ‌کس تو را نمی‌فهمد، حتی خودت.»

زمانی که جنیفر لارنس از جمله را گفت سالن در سکوتی کامل در حال تلاش برای درک آن‌چه به زبان می‌آید بودند.

اما او تنها نبود. بازیگران زن زیادی در سال‌های اخیر، پس از تجربه مادر شدن، با نگاهی تازه به نقش‌های سینمایی بازگشته‌اند. نقشی که دیگر محدود به آغوش گرم و نگاه ملایم نیست، بلکه ریشه در وحشت، انزوا، خشم، و حتی روان‌پریشی دارد.

سینمای امروز، زنان مادر شده را نه به‌عنوان فرشته‌های خانه، بلکه به‌عنوان انسان‌هایی کامل، پرتناقض، آسیب‌پذیر و شجاع بازمی‌نمایاند.

هنرمندان زن بزرگ، این روزها نشان می‌دهند که چه‌طور تجربه دادن زندگی به یک کودک می‌تواند نگاهی خاص و جدید را به سینما وارد کند، نگاهی که غربت و گرمی خاصی دارد و روحی آشناتری برای کسانی که تجربه مادر شدن دارد.

مادران جلوی دوربین؛ زناتی که از خودشان بازی کردند

وقتی پرده نقره‌ای جشنواره کن امسال بالا رفت، صدای نفس زنان زناتی شنیده شد که میان عشق، جنون، موسیقی و مادری، راهی برای بودن جست‌وجو می‌کردند. از جنیفر لارنس با چشمانی وحشت‌زده و نوزادی در بغل، تا کری مولیگان با داستانی آرام که رهبر ارکستر زندگی‌اش شده، و ناتالی پورتمن که پشت چشمان یک زن پیچیده، به دنبال حقیقتی شخصی

که واقعاً ارزش دوری از بچه‌ام را داشته باشد.»

این مصاحبه او واکنش‌های جذابی را داشت و برخی‌ها دوباره این موضوع که چه‌طور مادر شدن همه چیز را تغییر می‌دهد پرداختند.

کلویی ژانو

کارگردان برنده اسکار برای «Nomad land»، بعد از مادر شدن، به‌طرز محسوسی نگاه لطیف‌تر و انسانی‌تری به دنیای پر از خشونت و تنهایی پیدا کرده است. او در پروژه‌های بعدی‌اش تأکید بیشتری بر نرمی، مراقبت و مفهوم خانه دارد.

آدل ائل

بازیگر فیلم «پرتره بانویی در آتش» که پس از مادر شدن، از بازیگری کناره‌گیری کرد، اما بعد از چند سال اعلام کرد اگر پروژه‌ای با محوریت زنانه باشد، بازمی‌گردد. مادر شدن برای او تبدیل شد به فیلتر انتخاب و رد ساختارهای مردسالارانه در سینما و او با این اصول تمام انتخاب‌های حرفه‌ای‌اش را پیش برد.

کرتا کرویک

این کارگردان یکی از صداهای اصلی سینمای زنانه در دهه اخیر، با «Lady Bird» و «Barbie» نگاه نسل جدید به دخترانگی، مادرشدن، و هویت زنانه را بازتعریف کرد. گرچه خودش مادر است، اما در آثارش نه از قداست مادرانه خبری هست، نه از مادر قربانی. او مادر را انسانی پیچیده، گاه مهربان و گاه خشمگین می‌بیند.

بازتعریف زن مادر؛ مادری به مثابه روایت سینمایی

نکته جذاب این است که تعداد قابل توجهی از بازیگران زن، بعد از مادر شدن، جسورتر، بی‌پرده‌تر، و انسانی‌تر بازی کردند. دیگر خبری از نقش‌های کارت‌پستالی مادر نیست. حالا مادران روی پرده، گاه دیوانه‌اند، گاه عصبانی، گاه ترسیده‌اند، و گاه فقط دلشان می‌خواهد برای یک لحظه، فقط خودشان باشند.

روایت مادر بودن، تبدیل به روایت بازگشت به خود اصلی شده است. می‌توان به نقل قول لارنس اشاره کرد که می‌گوید: «بعد از مادر شدن بازیگری برایم مثل لمس تاول شده. پر از احساس، پر از درد، و البته پر از زندگی.»

این موج تازه نه فقط ترند جشنواره‌ها است، بلکه صدایی است که برای دهه‌ها خاموش مانده بود. صدایی زنانه، نه به‌معنای لطیف، بلکه به‌معنای واقعی، پر از تنش، پر از تضاد، پر از زخم است.

اگر تا دیروز، مادر در سینما لبخند می‌زد و غذا می‌پخت، امروز مادر می‌تواند فریاد بزند، گریه کند، دیوار را بشکند، و از خودش بپرسد: «من کی هستم؟»

شاید سینمای آینده، جایی باشد برای دیدن تمام وجوه زن، مخصوصاً وقتی مادر می‌شود. مخصوصاً وقتی از نقش‌های سنتی بیرون می‌زند و خودش را زندگی می‌کند.

در روزگاری که زنان بیش از پیش جای خود را پشت و جلوی دوربین تثبیت می‌کنند، تجربه مادر شدن نه مانعی برای خلاقیت، بلکه پنجره‌ای تازه به جهان درون شده است؛ جهانی که حالا دارد روی پرده‌ی نقره‌ای، به صدایی آرام، اما عمیق و تکان‌دهنده بدل می‌شود.

خبر

انسان برتر از فرشته یا فرومایه تر

از اهریمن

محمد علی‌بی



آفریدگار سه گروه آفریده، آفریده است. نخست فرشته که گلش را با پاکی، خوبی، مهربانی، گذشت و بخشش سرشته‌اند. تنها می‌تواند فرشته باشد و فرشتگی کند. گزینش دیگری ندارد. در برابرش، اهریمن است. بدنهاده و ناپاک، بی‌گذشت و بخشش. کارش گمراه کردن انسان و آفریدن دوزخ زشتی، سیاهی، پلیدی و خونریزی است. فرشتگی را نمی‌شناسد و نمی‌تواند ناپاک و نابکار نباشد. او هم گزینشی ندارد.

در میان فرشته و اهریمن انسان آفریده شده است که نه فرشته است و نه اهریمن. «نیکو آفریده شده و به او پلیدی و پاکی آموخته‌ام». می‌تواند فرشتگی کند، از اهریمن دور بماند و دست در ناپاکی نزند تا «رستگار شود» یا از فرشته هم برتر شود.

«رسد آدمی بجایی که بجز خدا نبیند بنگر که تا چه حد است مقام آدمیت»

یا اهریمنی ناپاک و تبهکار شوو، ببداد کند، خون بریزد و فرومایه تر از اهریمن شود. -زندگی، برزخ، بسیار کوتاه و گذرا، رزمگاه فرشته و اهریمن است و انسان در هر گزینشش، می‌تواند فرشته یا برتر یا اهریمن و فرومایه تر باشد.

آفریدگار در «شب تاریک و بیم موج و گردابی چنین هایل» برای شناخت فرشتگی از اهریمنی به انسان چراغ، خرد، که» بهتر از هرچه ایزد بدان» داده است تا:

«خرد رهنمای و خرد دلگشای

خرد دست گیرد به هر دو سرای».

در زمان ما نماد اهریمن نتانیاهوست. بیش از یک سال است که پیش چشم همگان بزرگ‌ترین اردوگاه مرگ را در غزه باریکه‌ای که هر سبویش را گرفته، برپا کرده، داس مرگ را برداشته، زندگی‌ها را درو می‌کند و تخم توفان و مرگ و تباهی می‌کارد. با بمب‌های زیبا و خوش رنگ آمریکایی همه جایش را شکنج زده؛ همه قانون‌های جهانی را زیر پا گذاشته، بیمارستان‌ها را بمباران میکند، بیماران، کودکان، پیران و مادران را به گلوله می‌بندد، کودکان‌ها را با کودکانش منفجر می‌کند، پزشکان و پرستاران بدون مرز و خبرنگاران و هر که خواست در هر جای جهان می‌کشد و با انسان‌های در بند آن می‌کند که: «هیچ حیوانی به حیوانی نمی‌دارد روا آنچه این نامردمان با جان انسان می‌کنند»

در همین زمان پژوهشگری در کشور آلمان، فرزند پاکنهاده و خردمندی از ایران، در باره پیامدهای گرم شدن زمین بر D.N.A پرندگان پژوهش می‌کند. چند روز پیش به یونان رفته بود تا با همکاریانش پرنده‌ای را که بررسی می‌کردند بدام بیندازند، از او یک قطره خون بگیرند، یک پرش را بکنند و رهایش کنند. چهار پرنده را هم بکشند؛ چند اندامشان را بردارند و در فلاکسی با دمای منفی ۸۰ درجه سانتیگراد بگذارند و به آلمان برای آزمایش بفرستند.

در بخش نخست پژوهش، پرنده را می‌گیرند، نوازشش می‌کنند؛ از او پوزش می‌خواهند، یک قطره خون می‌گیرند، پری می‌کنند، دانه و آبش می‌دهند، می‌بوسند و رهایش می‌کنند و با چشمانی بارانی و پر از امید و شادی پروازش را می‌نگرند.

کار به کشتن پرنده می‌رسد. هیچکدام از دانشجویان پست دکتراش، دست بخون پرنده نمی‌آیند. با چشمانی بارانی و بهم ریخته استادشان را تنها می‌گذارند. استاد پرنده کوچکش را بر می‌دارد؛ بلند بلند گریه می‌کند؛ نوازشش می‌کند و می‌بوسدش. گریه امانش را می‌برد. با سختی جانکاهی با قیچی تیزی پرنده را می‌کشد و اندام‌هایی که برای پژوهش نیاز دارد بر می‌دارد و در فلاکس ازت مایع می‌گذارد.

سه پرنده دیگر را نمی‌تواند بکشد. سردرد و بهم ریختگی نمی‌گذارد کارش را پی‌گیرد. به آن بر می‌گردد تا درد و اندوهی که بر جانش ریخته و آرامشش را ربوده را درمان کند و چند روزی به زادگاهش، مشهد، بیاید تا دلتنگی‌ها را هم از جسم و جان پاکش بزداید. آری گل نیلوفر ایرانی، پژوهشگری برجسته و پیش و بیش از آن انسانی فرهیخته و برتر از فرشته است. او ریشه در تمدن کهن و پرشکوه ایرانی دارد و نمی‌تواند چون نسل کشان و کودک کشان بی‌ریشه فرومایگی و تبهکاری کند.

«فریدون فرخ فرشته نبود زمشک و ز عنبر سرشته نبود

به داد و دهش یافت آن نیکویی تو داد و دهش کن فریدون تویی»

۱- قرآن. آیه‌های فرخنده ۷ و ۸ از سوره شمس

۲- قرآن. آیه فرخنده ۹ از سوره شمس

۳- قرآن. آیه فرخنده ۱۰ از سوره شمس

۴- سعدی ۵- حافظ ۶- حکیم ابوالقاسم فردوسی، شاهنامه

۷- حکیم ابوالقاسم فردوسی، شاهنامه

۸- فریدون مشیری ۹- حکیم ابوالقاسم فردوسی. شاهنامه

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی سرخس: سرمایه‌گذار اماراتی به تعهد خود عمل کند



مدیرعامل سازمان منطقه ویژه اقتصادی سرخس گفت: شرکت «ام. آر. تی» امارات به عنوان سهام‌دار ۶۰ درصد شرکت «لجستیک اوراسیا» باید مطابق تعهد خود، سرمایه‌گذاری در این منطقه ویژه را ادامه دهد.

محمدرضا رجبی مقدم روز دوشنبه در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا افزود: هم

اکنون منطقه ویژه سهم ۴۰ درصدی در شرکت لجستیک اوراسیا دارد، شرکتی که در حوزه تخلیه بارگیری و انبارداری در این منطقه فعالیت دارد. وی ادامه داد: مطابق تعهدات قبلی شرکت اماراتی باید ماشین آلات لازم را برای فعالیت تخلیه بارگیری و انتقال کالا از واگن به کامیون (ترانشیپمنت) و بالعکس در منطقه ویژه بیاورد تا روند فعالیت شرکت و رضایت صاحبان کالا و فعالیت‌های مربوط به تخلیه و بارگیری به شکل مورد قبول انجام شود.

مدیرعامل سازمان منطقه ویژه اقتصادی سرخس گفت: منطقه ویژه و شرکت لجستیک اوراسیا به تعهدات خود در قبال کارگرانی که با شرکت لجستیک قرارداد دارند عمل خواهد کرد و تاکنون حقوق گذشته آنها پرداخت شده است.

یکی از کارگران شرکت لجستیک اوراسیا در گفت‌وگو با ایرنا گفت: با وجود این که پیش از این مسوولان شرکت لجستیک به مطالبات مالی کارگران پاسخی نمی‌دادند اما به تازگی همه حقوق مربوط به سال ۱۴۰۳ حدود ۷۰ کارگر این مجموعه پرداخت شده است. وی گفت: متأسفانه در ماه‌های اخیر با کاهش حمل بار در منطقه ویژه رو به رو هستیم و از طرفی ما قبلاً برای منطقه ویژه فعالیت داشتیم، امیدواریم مطالبات مالی ما طبق قرارداد توسط شرکت لجستیک اوراسیا پرداخت شود.

موفقیت ۹۱ درصدی پیوند کبد در مشهد



بیمارستان‌های قائم (عج) و امام رضا (ع) در مشهد انجام می‌شد و پس از آن در بیمارستان تخصصی پیوند اعضا در مشهد راه اندازی شد.

به گفته‌ی وی، از زمان راه اندازی مرکز پیوند اعضای دانشگاه علوم پزشکی مشهد که شمال شرق کشور را زیر پوشش دارد، تاکنون هزار و ۶۵۰ بیمار مرگ مغزی تحت عمل جراحی اهدای عضو قرار گرفته‌اند و اعضای آنان به هفت هزار و ۱۷۱ بیمار نیازمند عضو اهدا و پیوند شده‌اند.

مرگ مغزی در دو سال اخیر گفت: تعداد موارد مرگ مغزی منجر به اهدای عضو در خراسان بزرگ طی سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ با کاهش ۱۰ مودی از ۱۷۴ به ۱۶۴ رسیده است که علت این کاهش عدم همکاری دانشگاه‌های علوم پزشکی در جلب رضایت خانواده‌ها برای اهدای عضو بوده است.

وی بیان کرد: این در حالی است که طی این مدت موارد مرگ مغزی منجر به پیوند در مشهد از ۹۰ بیمار مرگ مغزی در سال ۱۴۰۲ به ۱۰۲ مورد در سال ۱۴۰۳ افزایش یافته است.

خالقی با بیان اینکه مجوز اهدای عضو از مرگ مغزی در سال ۱۳۶۸ از سوی امام خمینی (ع) صادر و ۱۱ سال پس از آن تصویب شد، افزود: در سال ۱۳۸۰ اهدای عضو از بیمار مرگ مغزی در تهران، شیراز و مشهد آغاز شد.

وی خاطر نشان کرد: تا سال ۱۳۹۰ پیوند اعضا از دهنده مرگ مغزی در

وی با بیان اینکه ۷۰ درصد پیوند کلیه در بیمارستان منتصریه مشهد از بیمار مرگ مغزی و ۳۰ درصد از دهنده زنده انجام می‌شود؛ گفت: پارسال ۱۲۸ مورد پیوند کلیه شامل ۹۳ پیوند کلیه از بیمار مرگ مغزی و ۳۵ پیوند کلیه از دهنده زنده در این بیمارستان انجام شده است.

خالقی افزود: در پیوند کلیه اهداکننده زنده بایستی در رده سنی ۱۸ تا ۴۰ سال باشد و سن فرد گیرنده عضو هم بیش از ۶۵ تا ۷۰ سال نیست.

وی اظهار کرد: سال گذشته ۸۹ پیوند کبد شامل ۸۵ مورد پیوند کبد از بیمار مرگ مغزی و چهار مورد از دهنده زنده در بیمارستان منتصریه انجام شده است که ۲ بیمار خارجی و ۲ بیمار ایرانی بودند.

کاهش اهدای عضو از بیمار ان مرگ مغزی

مسوول واحد فراهم‌آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم پزشکی مشهد با اشاره به کاهش پیوند اعضا از بیمار

مسئول واحد فراهم‌آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: هم‌اکنون شاخص موفقیت درمان و بقای بیمارانی که در بیمارستان تخصصی پیوند اعضای منتصریه مشهد پیوند کبد می‌شوند، بیش از ۹۱ درصد است.

به گزارش ایرنا، دکتر ابراهیم خالقی روز گذشته در نشست خبری با موضوع هفته اهدای عضو در جمع خبرنگاران افزود: آمار موفقیت و بقای بیماران پیوند کلیه در دانشگاه علوم پزشکی نیز بالای ۸۵ درصد است.

وی بیان کرد: میزان موفقیت و بقای بیماران پیوند کلیه و کبد در ایران و در بیمارستان منتصریه مشهد معادل آمریکا و اروپا است.

مسوول واحد فراهم‌آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم پزشکی مشهد ادامه داد: هم‌اینک ۸۰۰ بیمار در صف دریافت عضو کلیه بوده که از این تعداد ۲۵۰ نفر آماده دریافت و پیوند عضو هستند.



دوربرگردان تقاطع سه‌سطحی شهید فهمیده با ۸۰۰ میلیارد ریال و ۱۸ طرح شهری دیگر روز دوشنبه ۱۹ اردیبهشت با ۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال در مشهد به

طرح شهری در مشهد به بهره‌برداری رسید

دور برگردان تقاطع سه سطحی شهید فهمیده با هدف ارتقای کیفیت عبور و مرور و کاهش گره‌های ترافیکی طراحی و اجرا شده است. پوریا محمدیان افزود: این طرح با اجرای چهار پل اجرا شده که امروز پل اول به بهره‌برداری رسید و سایر پل‌ها نیز تا بهار ۱۴۰۵ افتتاح خواهند شد.

عضو شورای اسلامی شهر مشهد نیز در این آیین گفت: سیاست شورای ششم اتمام طرح‌های نیمه‌تمام دوره‌های قبلی است و طرح‌هایی مانند قطار شهری، نقش مهمی در حل مشکلات شهروندان ایفا می‌کند.

بهره‌برداری رسید. به گزارش ایرنا، شهردار مشهد روز گذشته در آیین آغاز به کار این طرح‌ها گفت: در این دوره جدید مدیریت شهری، طرح‌هایی تعریف شده که مستقیم بر محیط زیست تأثیر مثبت دارند و موجب کاهش آلودگی هوا می‌شود. محمدرضا قلندر افزود: توسعه خطوط متروبی از آن جمله است و خط سوم قطار شهری با استفاده از پیشرفته‌ترین تجهیزات و با تکیه بر فناوری بومی اجرا

«آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی یکپارچه به شماره ش / ۰۷ / ۱۴۰۴»



وزارت نیرو
شرکت برق منطقه‌ای خراسان

شرکت برق منطقه‌ای خراسان در نظر دارد انجام «عملیات تکمیل تونل تغذیه پست ۴۰۰ کیلوولت امام رضا (ع)» را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی یکپارچه به پیمانکار دارای شرایط ذیل واگذار نماید.

شماره فراخوان در سامانه ستاد	موضوع مناقصه	مدت اجرا	(مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار) ریال	محل اعتبار
۲۰۰۴۰۱۱۲۳۰۰۰۰۰۶	عملیات تکمیل تونل تغذیه پست ۴۰۰ (کیلوولت امام رضا ع)	۱۲ ماه	۶۴,۰۷۸,۰۲۱,۳۶۲	منابع داخلی

مشهد - انتهای بلوار وکیل آباد - نرسیده به جاده شان‌دیز - سمت راست - شرکت برق منطقه‌ای خراسان، به امور تدارکات و قراردادهای - تلفن: ۰۵۱-۳۶۱۰۳۶۱۱ - دورنگار: ۰۵۱-۳۶۱۰۳۶۲۹ - تحویل نمایند.

*تاریخ و محل گشایش پاکات:

ساعت ۸:۳۰ دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ در محل امور تدارکات و قراردادهای شرکت برق منطقه‌ای خراسان.

*در صورت نیاز به توضیحات بیشتر، متقاضیان می‌توانند با شرکت مشاور (پایانیرو پاژ-آقای محمود سوبزی) به شماره ۰۵۱-۳۸۶۷۶۴۲۰ تماس حاصل نمایند.

*به پیشنهادها و مستندات فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهای که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

*مناقصه گران موظف به ارائه تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار معتبر و قابل تمدید مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی می‌باشند. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

*سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.

ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه‌های اطلاع‌رسانی به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

<http://tender.tavanir.org.ir>

<http://iets.mporg.ir>

www.setadiran.ir

شناسه آگهی ۱۹۳۲۳۹۰

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای خراسان

www.krec.ir

پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات شرکت برق منطقه‌ای خراسان

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»



سازمان وظیفه عمومی فراجا اطلاعیه داد

سازمان وظیفه عمومی فراجادرا اطلاعیه‌ای اعلام کرد: کلیه مشمولان دارای برگ آماده به خدمت به تاریخ خرداد ماه سال ۱۴۰۴ می‌بایست در محل و مراکز مندرج در برگ معرفی نامه مشمولان حضور یابند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، سازمان وظیفه عمومی فراجا

در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: کلیه مشمولانی که برگ آماده به خدمت به تاریخ خرداد ماه سال ۱۴۰۴ دریافت کرده اند، می‌بایست با مراجعه به یکی از دفاتر خدمات الکترونیک انتظامی (پلیس+۱۰)، برگ معرفی نامه مشمولان به مراکز آموزش را دریافت و برابر اطلاعات مندرج در آن اقدام کنند.

بنابر گزارش ایسنا، این دسته از مشمولان می‌بایست روز پنجشنبه یکم خرداد ماه سال ۱۴۰۴ در ساعت، محل و مراکزی که در برگ معرفی نامه مشمولان اعلام شده، به خدمت دوره ضرورت اعزام شوند. مشمولان اعزامی می‌بایست برگ واکسن مننژیت و دوگانه را در روز اعزام به همراه داشته باشند.

به جای فشار بر شهرداری‌ها گریبان کارگران را گرفتند؛

جای خالی نمایندگان کارگران ساختمانی

بجسپیم...

چه کسی کارگر ساختمانی واقعی است؟

شوکت خاطر نشان کرد: در طی چندین دهه کارگر ساختمانی، کارفرما و ساختمان‌سازان و انبوه‌سازان کشور هزاران میلیارد تومان حق بیمه به سازمان تامین اجتماعی واریز کردند تا نیروی کار مشکل بیمه نداشته باشد. تمام راه‌ها برای راستی آزمایی و صحت‌سنجی اینکه چه کسی کارگر ساختمانی واقعی است، با حضور تشکل‌های کارگران ساختمانی ممکن است، پس مشکل سازمان تامین اجتماعی برای بیمه کردن کارگران ساختمانی اصلا موضوع بغرنجی نیست و با اندکی اراده و تصمیم قابل حل است. مشکل در بالاهاست و نه در پایین میان کارگران ساختمانی!

وی تصریح کرد: چطور سازمان تامین اجتماعی در صورت قرار بیمه‌ای یا تاخیر در پرداخت اقساط حق بیمه یک کارفرمای کارگاه کوچک بیست نفره، به راحتی مبالغ پول را از حساب بانکی وی بر می‌دارد و فوراً اقدام قانونی می‌کند، اما به نهادی مانند شهرداری که می‌رسد، سکوت همه جا را فرا می‌گیرد؟ حساب‌های شهرداری‌ها شفاف است و خوشبختانه همیشه پر از پول است. چرا در این زمینه اقدام قانونی صورت نمی‌گیرد؟ دولت در زمانی که طلب‌کار کسی باشد، به راحتی از راه‌های مختلف پول خود را اصطلاحاً زنده می‌کند. اگر مشکل نقدینگی موجود است، به نظر شما آیا تامین اجتماعی نمی‌تواند در قبال حق بیمه‌ها و عوارض دریافتی خود، انبوه زمین‌ها و اراضی بیسکار و گران‌قیمت شهرداری‌ها در شهرهای مختلف به ویژه تهران را تهاتر کند؟ همه این راه‌ها شدنی و ممکن است اما باید اراده آن وجود داشته باشد.

این فعال کارگری تاکید کرد: سازمان نیم قرن بابت بیمه کارگران ساختمانی پول مازاد دریافت کرده و پای سفره دیگر بیمه شدگان برده است. از سال ۱۳۵۴ پربمنای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی برای بیمه کارگران ساختمانی از محل عوارض پروژه‌های ساختمانی، مبالغی دریافت کرده است. گاهی این میزان ۷۸ درصد و گاه بیشتر، از مبلغ کل پیمان بوده است. یعنی اگر برچی با هزینه هزار میلیارد تومان ساخته شده باشد، ۸۰ میلیارد تومان بابت ساخت همان یک برج به جیب سازمان تامین اجتماعی باید برود. اما مشخص نیست این همه پول پای کسری کدام بخش سازمان و صرف سرویس به چه گروهی می‌شود؟ این درحالی است که بابت همان یک برج شاید به اندازه ۱۰ میلیارد تومان حق بیمه پرداخت نشده باشد!

دبیر اجرایی خانه کارگر استان قم در پایان بیان کرد: از آنجا که خطرات متعددی به سازمان تامین اجتماعی راهگشا نبوده است، در این زمینه به مجلس مراجعه کردیم تا هرچه مازاد از سال ۱۳۵۴ تا کنون بابت پروژه‌های ساختمانی اضافه دریافت کرده، به روز محاسبه شود تا مشخص شود که کارگر ساختمانی به تامین اجتماعی بدهکار است یا این سازمان تامین اجتماعی است که صدها هزار میلیارد تومان از جیب ما کارگران ساختمانی و به نام ما دریافت کرده است. ما تلاش داریم از طریق کمیسیون عمران مجلس درخواست تحقیق و تفحص در این موضوع را مطرح و دنبال کنیم.



می‌کند. مشکل اصلی اینجاست که وزارت کشور مسئله درگیری سازمان تامین اجتماعی و شهرداری‌ها را حل نمی‌کند. وزیر کشور دولت قبل بخشنده داده و عوارض کار ساختمانی را کاهش داده است. در این مورد باید سازمان تامین اجتماعی و وزیر کار ورود کنند. مشکل دیگر این است که شهرداری‌ها در زمینه بیمه و عوارض بطور گسترده تخلف می‌کنند و هیچ نیرویی جلودارشان نیست.

این فعال کارگری ادامه داد: بسیاری از شهرداری‌ها پروانه‌های کار ساختمانی را معرفی نمی‌کنند. چه در فرایند حین کار و تشکیل پرونده و چه حین اخذ عوارض مطابق با ماده ۹۹ دهیاری‌ها و ماده ۱۰۰ شهرداری‌ها، در دریافت مبالغ و انتقال سهم سازمان تامین اجتماعی از عوارض بابت بیمه کارگران ساختمانی، اهمال جدی می‌کنند. این درحالی است که همه فرآیندها به صورت سامانه‌ای انجام شده و قابل شفاف‌سازی هستند. مجوز این شفاف‌سازی را نیز مجلس صادر کرده است. شهرداری‌ها اسناد فوق سری ندارند که بخواهند چیزی را پنهان کنند. تعداد پروانه‌های ساخت و صدور آن و مترها مشخص است. مدیرعامل سازمان تامین اجتماعی و وزیر کار این موضوع شهرداری‌ها را باید با وزیر کشور حل کنند چون ارقام مطرح شده بسیار بیش از انتظارات است.

دبیر اجرایی خانه کارگر استان قم با تاکید بر ضرورت پرداخت حق بیمه همه کارگران گفت: شهرداری‌ها خود اصلی‌ترین بدهکار سازمان تامین اجتماعی بابت حق بیمه‌های عادی کارگران خود هستند که این مبالغ را نیز نمی‌دهند که ذیل بدهی کارفرما به تامین اجتماعی گنجانده می‌شود. وزارت کشور باید بابت انبوه بدهی‌ها ناشی از عوارض و سهم بیمه کارگران ساختمانی و حق بیمه کارگران عمرانی، ساختمانی، خدماتی و اداری خود شهرداری‌ها و دهیاری‌ها، پاسخگو باشد. این درحالی است که نهاد شهرداری‌ها و به‌ویژه شهرداری تهران نهادهای بسیار ثروتمندی هستند و از معدود نهادهای کشور محسوب می‌شوند که دچار ناترازی نیستند. این درست نیست که گریبان شهرداری‌ها را بگیریم و بجایش گلسوی بیمه کارگران ساختمانی را

اجازه انتخابات مجدد می‌دهد تا بتوانیم با یک رای گیری شفاف و درست این کانون عالی را به سرمزمل مقصود برسانیم. تشکل کشوری ما را زمین زدند تا بتوانند بدون مزاحمت تا ۳۰۰ هزار نفر بیمه شده کارگر ساختمانی را حذف کنند و کسی سدره‌اشان نشود! بخشی از دلایل مشکلات کارگران ساختمانی مداخله معاونت روابط کار و کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران کشور در مسائل و مشکلات کارگران ساختمانی است.

شوکت تاکید کرد: سامانه رفاهی بیمه کارگران ساختمانی و سامانه پالایش بیمه کارگران ساختمانی، یک ظرفیت عالی برای انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی بود که متأسفانه این سامانه توسط سازمان تامین اجتماعی با تضعیف تشکل‌های مرکزی این کارگران حذف شد. بهانه سازمان تامین اجتماعی این بود که چون کانون عالی انجمن‌های کارگران ساختمانی ثبت نشده است، به جلسات نباید دعوت شوند و این درحالی است که خود معاونت روابط کار همان وزارت کاری که سازمان تامین اجتماعی را نیز مدیریت می‌کند، باعث عدم ثبت پروانه کانون عالی ما بودند.

رئیس کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی ادامه داد: کانون ما منحل نشده است. بنابر ظلمی که در معاونت روابط کار قبلی صورت گرفت، انتخابات ما دچار مشکل شد و این برای دولت جدید که ادعای سه جانبه‌گرایی و دفاع از حقوق اجتماعی تشکل‌ها را دارد، زشت است که مسیر مواجهه با تشکل‌ها در دولت قبل را ادامه دهد. ما ۵۰۰ انجمن صنفی در شهرهای کشور داریم که پس از بالاکلیفی کانون عالی کشوری، بدون متولی و بالاکلیف رها شدند.

حوزه درآمدی سازمان تامین اجتماعی احتیاج به بازاندیشی مدیریتی دارد

وی با اشاره به اظهارات سالاری در جلسه هفته گذشته سازمان پیرامون کارگران ساختمانی و وعده افزایش ۱۰ درصدی ظرفیت جذب بیمه کارگران ساختمانی کشور گفت: حوزه درآمدی سازمان تامین اجتماعی احتیاج به بازاندیشی مدیریتی دارد. یعنی سازمان به جای حل ریشه‌ای مشکلات، به کارگران حمله

تا با اندک احساس عدم رابطه کارگری و کارفرمایی برای کارگر ساختمانی، بیمه آنان را قطع کند؛ امری که تا سال‌های سال به ویژه در زمان میرهاشم موسوی مدیرعامل پیشین سازمان انکار می‌شد اما اکنون با حضور مصطفی سالاری با اندکی شفافیت بیشتر بیان می‌شود. اما در مقابل، کارگران ساختمانی بر این باورند که حق بیمه‌های پرداختی خودشان و مبالغ انبوهی که دولت و به ویژه کارفرمایان این بخش از محل عوارض‌ها پرداخت کرده یا باید بکنند، به حدی زیاد است که هم مشکل بازرسی‌های لازم برای تشخیص کارگر حقیقی ساختمانی را حل می‌کند و هم بیمه کارگران موجود را از حالت یک معضل خارج می‌کند.

کارگران ساختمانی در استان‌ها نمایندگان دارند

در این رابطه اکبر شوکت (رئیس کانون انجمن‌های کارگران ساختمانی کشور و دبیر اجرایی خانه کارگر قم) اظهار کرد: یکی از اولین انتقادات ما به جلسه هفته گذشته مدیرعامل سازمان تامین اجتماعی این است که چرا با مسئولان تشکل عالی که انجمن‌های کارگران ساختمانی ذیل آن است، جلسه گذاشتند. خود کارگران ساختمانی در استان‌ها نمایندگانی دارند که احتمالا حتی سه نفرشان هم در آن جلسات حضور نداشتند. این درحالی است که آن تشکل باید مسئول کشوری یا حداقل نایب رئیس خود را در آن جلسه وارد می‌کرد تا درباره کارگران ساختمانی هم اندیشی صحیحی صورت گیرد و اگر مطلب ناصحیحی از طرفی مطرح شد یا موضوع یا راهکار ضروری خاصی بیان شد، جواب مقتضی گرفته شود. وی افزود: ما در شرایطی برای کارگران ساختمانی کشور درحال تلاش هستیم که باوجود تغییر دولت، وزارت کار و معاون روابط کار و مدیرعامل تامین اجتماعی در زمان آقای پزشکیان، هنوز وضعیت تعلیق تشکل سراسری کارگران ساختمانی (کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی کشور) با یک میلیون عضو برقرار است. یعنی نه معاونت روابط کار انتخابات با ملغی اعلام می‌کند که بتوانیم با شکایت به دیوان عدالت اداری آن را تعیین تکلیف کنیم و نه آن را تایید کرده یا

حوزه درآمدی سازمان تامین اجتماعی احتیاج به بازاندیشی مدیریتی دارد. یعنی سازمان به جای حل ریشه‌ای مشکلات، به کارگران حمله می‌کند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، یکی از مسائل و چالش‌های مهم سازمان تامین اجتماعی با جامعه هدف، بحث پوشش بیمه‌ای حدود یک میلیون کارگر ساختمانی در کشور است. بیمه کارگران ساختمانی از دیرباز هم برای این کارگران و هم برای سازمان تامین اجتماعی یک چالش محوری بوده است. حجم بالای بیمه شدگان در کنار انبوه مواردی که سازمان تامین اجتماعی آن‌ها را به‌عنوان «موارد من غیرحق» شناسایی و از لیست‌های بیمه‌شدگان به دلیل بازرسی و عدم احراز رابطه کارگری حذف کرده و تکذیب‌های پی در پی این سازمان در قبال حذف ناصحیح ده‌ها یا حتی صدها هزار کارگر ساختمانی، همه و همه از چالش‌های این بخش است.

در واقع، فشار مالی ناشی از عدم پرداخت سهم عوارض شهرداری‌ها و انبوه‌سازان کشور و همچنین عدم پرداخت سهم دولت و شهرداری‌ها در اصل حق بیمه‌ها، باعث شده تا سازمان تامین اجتماعی فشار خود را بیشتر روی دوش کارگران بگذارد. البته شهرداری‌ها علاوه بر وظیفه اخذ و انتقال حجم بالایی از جرمه‌ها و عوارض مواد کمیسیون ماده ۹۹ و ماده ۱۰۰، بخش زیادی از حق بیمه عادی کارگران و کارکنان خود را بخاطر زوری که دارند، پرداخت نمی‌کنند. شهرداری‌ها عمدتاً به دلیل عدم پرداخت حق بیمه نیروهای شرکتی، حجمی، قراردادی و پیمانی و رسمی خود به تامین اجتماعی بدهکار هستند و این بدهکاری را باید به عوارض ساختمانی پرداخت نشده - که قرار است محل مهمی برای تامین منابع بیمه کارگران ساختمانی باشد- افزود!

نظر به این چالش‌ها، اخیراً مصطفی سالاری مدیرعامل سازمان تامین اجتماعی نشست با حضور مسئولان برخی تشکل‌های کارگری نزدیک به انجمن صنفی کارگران ساختمانی و همچنین نمایندگان مسئولان شهرداری‌ها و سازمان نظام مهندسی کشور برگزار کرده و به این مشکلات پرداخته است.

سالاری با اشاره به سهم ۲۷ درصد مربوط به صدور پروانه ساختمانی بابت بیمه کارگر ساختمانی که باید توسط تامین اجتماعی دریافت شود، گفته است: هدف ما دریافتی در چارچوب قانون و صرف در راستای افراد واجد شرایط است. اگر جرایم مربوط به کمیسیون ماده ۹۹ و ۱۰۰ را که در شهرهای بزرگ و کلاشهرها وصول می‌شود، تعمیم دهیم و قانون به درستی رعایت شود، منابع جدید برای بیمه کارگران ساختمانی فراهم می‌شود.

اشاره مدیرعامل تامین اجتماعی به کمبود منابع بابت بیمه کارگران ساختمانی به اینجا ختم نمی‌شود. وی با اشاره به کمبود منابع شدید سازمان تامین اجتماعی در این بخش گفته است: «کارگران ساختمانی متقاضی پوشش بیمه‌ای، بیشتر از ظرفیت پیش بینی شده این حوزه هستند... کنترل درست منابع و مصارف و حذف افراد غیر واقعی، مشکل اصلی بیمه کارگران ساختمانی را حل خواهد کرد.» این سخنان بطور عمده گویای بحرانی مالی است که سازمان تامین اجتماعی با آن رو به روست و این سازمان را مجبور ساخته



- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ - ۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸



درگاه پرداخت امن

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تأیید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



۱/۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۲۲۰۰۴۲۰۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد اسحق قاسمی کد ملی ۰۸۴۹۸۱۹۹۶۲ فرزند برات بشماره شناسنامه ۴ صادره از فریمان دریک واحدگلخانه به مساحت ۱۱۶۸۶/۷۵ متر مربع پلاک فرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در بخش ۱۳ از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۳۰

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۲/۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. ۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۳۶۶۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمود رضا پور ابراهیم فرزند علی در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۲۰/۵۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۵۵ فرعی از ۱۱۶- اصلی واقع در اراضی رهن بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی پور ابراهیم فرزند مختار مالک رسمی ۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۳۶۶۰۳۰۶۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمود رضا پور ابراهیم فرزند علی در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۳۵/۰۹ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۵۵ فرعی از ۱۱۶- اصلی واقع در اراضی رهن بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی پور ابراهیم فرزند مختار مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۳۰ م.الف ۹۹۱

سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۳/۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۰۰۳۶۶۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات اول ۱۴۰۳-۱۷۹۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه

بلامعارض متقاضی آقای مهدی نهاردانی به شناسنامه شماره ۴۴۴ ملی ۰۷۹۴۵۱۸۶۹۹ فرزند علی در شش دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۸/۵۱ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۰۹۵ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه احمد عبدالله زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۳۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ م.الف ۵۱۱

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۴/۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۰۰۳۶۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات اول کلاسسه ۱۸۹۱-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حاتمی فرد به شناسنامه شماره ۴۲۲ ملی ۰۹۰۲۱۸۱۴۳۲ فرزند حبیب در شش دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۸/۵ متر مربع ، پلاک ثبتی ۲۵۵۴ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای هوشنگ یزدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۳۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ م.الف ۵۱۱

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۵/۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۰۰۳۶۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات اول کلاسسه ۱۸۳۲-۱۸۳۲-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد گنج بخش به شناسنامه شماره ۲۴ کد ملی ۰۹۰۱۵۶۵۰۷۵ فرزند اسداله و خانم مهین یآوری کندی به شناسنامه شماره ۱۰۰ کد ملی ۰۹۰۱۵۶۵۸۲۲ فرزند محمد هر کدام در سه دانگ مشاع از شش دانگ اعیان یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۹۷/۳ متر مربع ، پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی موقوفه محمد و مریم شاهمرادی به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه کاشمر محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۳۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ م.الف ۵۱۱

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۶/۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۰۰۳۶۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات اول کلاسسه ۱۲۰۷-۱۴۰۳ موضوع

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین اکرامی مغانی به شناسنامه شماره ۳۰۸۲ کد ملی ۰۹۰۱۳۵۴۴۱۴ فرزند نعمت اله در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۹/۷۹ متر مربع ، پلاک ثبتی ۶۵ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای مهدی فتحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۱ م.الف ۵۱۱

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷/۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۳۰۰۳۶۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات اول کلاسسه ۱۷۰۳-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا عطار به شناسنامه شماره ۲۸۱۶ کد ملی ۰۹۰۲۳۷۵۷۵۱ فرزند حسین در شش دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۸۱۵/۸۵ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۴۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمد شکوری محرز گردیده است.۲- برابر رای شماره ۱۳۰۰۳۶۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات اول کلاسسه ۱۷۰۴-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره شهبانی به شناسنامه شماره ۱۵ کد ملی ۰۵۷۲۹۶۱۳۶۰۱ فرزند میرزا حسین در شش دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۸۱۴/۶۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۴۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمد شکوری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۳۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ م.الف ۵۱۱

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۸/۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۳/۴۰۱۱ و ۱۴۰۳/۴۰۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم بغانی فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۲۲۵ صادره از سبزوار و مریم باغی به شناسنامه شماره ۳۴ کد ملی ۰۷۹۴۶۳۲۰۹۹ در سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۸/۹۶ متر مربع مغفوز و مجزا شده از پلاک ۱۵۴۸ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ بردسکن خریداری مع الواسطه از شهین دلدار احدی از ورثه قهری مهین دلدار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۳۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ م.الف ۱۴۹

غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن