



دوشنبه
۸
۲
۱۴۰۳

پیش از ازدواج از طرف مقابل چه سوالاتی پرسیم؟

۶

روایت نماینده بندرعباس از انفجار روز گذشته:

انفجار اصلی یک مورد بوده اما...

۲

گزارش

چه کسی وزیر اقتصاد می‌شود؟

۶ گزینه نهایی روی میز پزشک‌ها



علی طیب‌نیا، سیدعلی مدنی‌زاده، حمید پاداش، سیدکامل تقوی‌نژاد، محمدهادی سبحانیان و شمس‌الدین حسینی، ۶ گزینه احتمالی مسعود پزشکیان برای معرفی یکی به‌عنوان وزیر پیشنهادی

امور اقتصادی و دارایی است و همچنان گزینه نهایی در حال‌های از ابهام قرار دارد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، پس از استیضاح عبدالناصر همتی در اسفند سال ۱۴۰۳ توسط مجلس، ...



گزارش

بررسی پنج سریال سیاسی واکنش‌های وودی که به ایران

اشاره داشته‌اند:

بازی‌های سیاسی به روایت تصویر



سریال‌هایی که در آن‌ها بازی‌های سیاسی تبدیل به خط داستانی مهیج می‌شوند همواره جذابیت‌های مخصوص به خود را دارند. مخصوصاً اگر در آن‌ها اشاره‌ای به روابط ایران با کشورهای دیگر جهان و شرایط دیپلماسی در خاورمیانه شده باشد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ در روزگاری که بار دیگر رفت‌وآمدهای...



گزارش

بررسی تأثیر کاهش حمایت کیفری از مهریه در استحکام

بنیان خانواده:

سپر حمایتی زنان در خطر است؟



یک فعال حوزه زنان گفت: کاهش حمایت کیفری از مهریه، بدون جایگزین‌های مؤثر، امنیت مالی زنان را به خطر می‌اندازد و توازن حقوقی در خانواده را بر هم می‌زند. به گزارش روزنامه «صبح

امروز»، در کشاکش ضرورت اصلاح قوانین برای همگامی با واقعیات متغیر اجتماعی و اقتصادی، طرح پیشنهادی برای بازنگری در مقررات ناظر بر مهریه و اجرای محکومیت‌های مالی، به‌ویژه اصلاحیه ماده...



شمال استان مقصد گردشگران خارجی

دیپلماسی در سایه ژئوپلیتیک:

مذاکرات تهران – واشنگتن و پیامدهای احتمالی برای کشورهای منطقه

عراق، به‌عنوان همسایه‌ای در تقاطع منافع تهران و واشینگتن، با دقت مذاکرات جاری را رصد می‌کند. در صورت دستیابی به توافق و رفع احتمالی تحریم‌های ایران، صادرات انرژی، برق و کالاهای مصرفی به عراق می‌تواند افزایش یابد، که برای اقتصاد شکننده بغداد یک فرصت است.

می‌نگرند؟ از بغداد تا باکو، از کابل تا دوحه، کشورهای همسایه در حال ارزیابی فرصت‌ها و تهدیدهای یک توافق احتمالی هستند. این یادداشت، با نگاهی جامع به کشور های منطقه، آثار بالقوه مذاکرات تهران – واشینگتن را در بستر تحولات پرشتاب سال ۲۰۲۵ تحلیل می‌کند.

۱. عراق: امید به ثبات یا نگرانی از تغییر موازنه؟

«فشار حداکثری» شناخته می‌شود، رویکرد عمل‌گرایانه او در دوره دوم، با هدف مهار چین، مدیریت بحران انرژی و کاهش هزینه‌های نظامی آمریکا، فضایی برای گفت‌وگو با ایران گشوده است.

با این حال، در منطقه‌ای که هر تحول دیپلماتیک، پیامدهایی چندوجهی به دنبال دارد، کشور های منطقه چگونه به این مذاکرات

در بهار سال ۲۰۲۵، با بازگشت دونالد ترامپ به کاخ سفید، خاورمیانه بار دیگر در کانون تحولات جهانی قرار گرفته است. مذاکرات جاری میان تهران و واشینگتن، که با وساطت عمان در مسقط و رم در جریان است، گمانه‌زنی‌ها درباره احتمال یک توافق امنیتی – اقتصادی را برانگیخته است. برخلاف دوره اول ریاست‌جمهوری ترامپ که با خروج از برجام و سیاست

انفجار اصلی یک مورد بوده اما...

هوای ناشی از آتش سوزی گفت: خود ما الان بدون ماسک در صحنه هستیم. سازمان های محیط زیست و ... هم در صحنه حضور دارند، اما تاکنون هیچ گزارش واقعی در این رابطه دریافت نکرده ایم. با این حال بنا بر احتیاط مدارس تعطیل شده اند.

این نماینده مجلس در ارتباط با وضعیت ادامه فعالیت های صادرات و واردات نیز گفت: در این خصوص وزیر دستوراتی داده و کار در حال انجام شدن است. برای سیستم هایی که یا مختل شده و یا نیاز به تقویت دارد نیز مجموعه هایی مثل مخابرات در حال تلاش اند تا موضوع بر طرف شود.

عملکرد دولت خوب بود

این نماینده مجلس در پاسخ به اینکه عملکرد دولت را چگونه ارزیابی می کنید گفت: عملکردشان خوب است و دارند تلاش می کنند. ما هم به عنوان نماینده مجلس اینجا هستیم تا اگر مسائل و مشکلاتی وجود دارد پیگیری کنیم.

او درباره محتویات کانتینرهایی که دچار انفجار شده اند گفت: در این مورد اداره بنادر باید اطلاع رسانی کند.

مرادی ادامه داد: اینکه گفته می شود حادثه ناشی از سوخت موشک بوده را تایید نمی کنم. همانطور که عرض کردم مرجع رسمی خود سازمان بنادر باید گزارش دهد که هنوز گزارشی مبنی بر خطرناک یا خطرساز بودن اعلام نکرده اند.

نماینده بندرعباس درباره میزان شباهت انفجار صورت گرفته با انفجار سال ۲۰۲۰ بندر بیروت نیز ابراز بی اطلاعی کرد.



خون نیز گفت: با استقبالی که مردم از اهدای خون کردند، این نیاز تقریباً برطرف شده است.

مرادی همچنین افزود: دیشب جلسه ای با مدیریت بحران و وزرای کشور و راه و شهرسازی برگزار شد و در آنجا قرار شد همه ادارات و دستگاه ها موضوع را در اولویت قرار دهند.

انفجار اصلی یک مورد بوده اما...

نماینده بندرعباس درباره تعداد انفجارها گفت: انفجار اصلی یک مورد بود. اگر انفجار دیگری بوده یا کوچک بوده و یا به گونه ای بوده که کانتینرها به زمین می افتادند و برخی تصور می کردند انفجار رخ داده است. اما انفجاری که ناشی از مواد باشد رخ نداده است.

مرادی در ارتباط با منشاء حادثه نیز گفت: منشاء انفجار هنوز مشخص نشده و در دست بررسی است. انشاءالله بعد از اطفای کامل حریق می توان آن را بررسی و سپس اطلاع رسانی کرد.

گمانه زنی ها درباره خرابکاری یا تروریستی بودن انفجار بندرعباس را تایید نمی کنم

او در خصوص گمانه زنی های صورت گرفته درباره احتمال خرابکاری یا حادثه تروریستی افزود: هیچ یک از گمانه زنی ها را تایید نمی کنم چون کارشناسان هنوز به طور کامل بررسی کامل نکرده اند. برای کارشناسی ابتدا باید اطفای حریق صورت بگیرد تا بتوانند بررسی های میدانی را انجام دهند.

مرادی در ارتباط با خطرناک بودن آلودگی

بنا به روایت نماینده بندرعباس تعداد جانبازان حادثه انفجار بندر شهید رجایی به ۳۵ نفر رسیده است اما این نماینده احتمال خرابکاری در این انفجار را تایید نکرد.

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، احمد مرادی، نماینده بندرعباس در مجلس در گفتگو با خبرگزاری خبرآنلاین از آخرین خبرها در مورد تعداد تلفات و وضعیت اطفای حریق حادثه انفجار بندر شهید رجایی روایت کرد.

نماینده بندرعباس گفت: آتش سوزی تقریباً در حال مهار شدن است و هلی کوپتر و هواپیما از بالا برای مهار آتش در حال آبیاری هستند.

آمار کشته های انفجار بندرعباس به ۳۵ نفر رسید

این نماینده مجلس افزود: گروه های امدادی آتش نشانی، شهرداری، صنایع و پالایشگاه در محل حادثه مستقر هستند.

مرادی اعلام کرد: دادگستری آخرین آمار کشته های حادثه انفجار بندر شهید رجایی را ۳۵ نفر این اعلام کرده است. بالای ۷۰۰ نفر هم مصدوم شده اند که حدود ۴۰۰ نفر از آنها از بیمارستان ها ترخیص شده اند. ۳۰۰ نفر دیگر در بیمارستان ها بستری اند و قرار است تعدادی از آنها که نیاز به بستری در استان های دیگر دارند به شیراز، کرمان و تهران اعزام شوند.

نماینده بندرعباس افزود: احتمال افزایش تعداد کشته نیز وجود دارد.

او در ارتباط با نیاز مصدومان به دریافت

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) شماره مناقصه ۵۰۰۰۰۰۰۷۰۰۳۰۰۴۰۰۲۰۰



- سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (مجمع سنگ آهن سنگان) در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) با موضوع «احداث بخشی از قطعه ۷ محور سنگان - تربت حیدریه به طول تقریبی ۸,۵۷۰ کیلومتر» را به شرح زیر از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا از علاقمندان واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir (شماره مناقصه ۵۰۰۰۰۰۰۷۰۰۳۰۰۴۰۰۲۰۰) مراجعه نمایند.
- نام و نشانی مناقصه گزار:** سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (مجمع سنگ آهن سنگان) به نشانی: مشهد، خیابان کوهسنگی، بین کوهسنگی ۱۹ و ۲۱، پلاک ۳۷۷، **کدپستی:** ۹۱۷۶۷۱۵۶۸۳ **تلفن:** ۰۵۱-۳۸۴۲۷۰۰۸ - داخلی ۱۰۳
 - موضوع مناقصه:** احداث بخشی از قطعه ۷ محور سنگان - تربت حیدریه به طول تقریبی ۸,۵۷۰ کیلومتر
 - مدت اجرای کار:** ۲۴ (بیست و چهار) ماه شمسی
 - مدت اعتبار پیشنهادها:** ۱۸۰ روز از آخرین مهلت تحویل پیشنهادها.
 - برآورد اجرای کار:** مبلغ ۶,۷۳۳,۹۹۶,۱۳۳,۳۷۴ (شش هزار و هفتصد و سی و سه میلیارد و نود و شش میلیون و یکصد و سی و سه هزار و سیصد و هفتاد و چهار) ریال
 - نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: فیش بانکی واریز نقدی و یا تودیع یک فقره ضمانت نامه بانکی معتبر به مبلغ ۱۲۱,۹۳۹,۹۶۱,۳۳۴ (یکصد و بیست و یک میلیارد و نهصد و سی و نه میلیون و نهصد و شصت و یک هزار و سیصد و سی و چهار) ریال که برای مدت ۳ ماه اعتبار داشته و برای ۳ ماه دیگر قابل تمدید باشد (ضمانت نامه باید دارای شماره سپام بوده و نباید هیچ گونه شرطی از سوی بانک در ضمانت نامه درج گردد).
 - مهلت زمانی و محل دریافت اسناد مناقصه: اسناد مناقصه از رویکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ ساعت ۱۲ لغایت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ ساعت ۱۲ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستادایران) در دسترس خواهد بود.
 - مهلت زمانی و محل ارائه پیشنهاد و زمان بازگشایی پاکت های مناقصه: اسناد و مدارک مناقصه باید پس از ثبت مهر و امضای الکترونیکی حداکثر تا روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ ساعت ۱۲ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستادایران) بارگذاری شده و از طریق آن سامانه ارسال شوند. فقط اصل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (پاکت «الف») می بایست علاوه بر بارگذاری در سامانه مذکور، ظرف مهلت فوق الذکر به صورت فیزیکی و مهر و موم شده به آدرس مناقصه گزار (مندرج فصل اول اسناد مناقصه) تحویل گردد. شایان ذکر است که جلسه بازگشایی پاکت (ارزیابی کیفی) مناقصه روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۱ ساعت ۸ صبح برگزار خواهد شد.
- سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران - مجمع سنگ آهن سنگان**

فراخوان مزایده

- **محل دریافت اسناد:** از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir می باشد.
- **مهلت تحویل پیشنهاد قیمت ها:** تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ از طریق سامانه ستاد می باشد.
- **تاریخ بازگشایی پاکت:** ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ در محل سالن جلسات اداره کل می باشد.

- اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی در نظر دارد، مرمت و بهره برداری از ۱۴ بنای تاریخی در سطح استان را بر اساس ماده ۲۷ قانون الحاق ۲، از طریق مزایده عمومی واگذار نماید.
- متقاضیان می توانند ضمن دریافت و مطالعه اسناد، پس از بازدید محل، مدارک خود را در سامانه ستاد بارگزاری نمایند.
- **مهلت دریافت اسناد:** از تاریخ درج اولین آگهی لغایت پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰





مذاکرات تهران – واشنگتن و پیامدهای احتمالی برای کشورهای منطقه

سید کامران یگانگی

در بهار سال ۲۰۲۵، با بازگشت دونالد ترامپ به کاخ سفید، خاورمیانه بار دیگر در کانون تحولات جهانی قرار گرفته است. مذاکرات جاری میان تهران و واشینگتن، که با وساطت عمان در مسقط و رم در جریان است، گمانه‌زنی‌ها درباره احتمال یک توافق امنیتی – اقتصادی را برانگیخته است. برخلاف دوره اول ریاست‌جمهوری ترامپ که با خروج از برجام و سیاست «فشار حداکثری» شناخته می‌شد، رویکرد عمل‌گرایانه او در دوره دوم، با هدف مهار چین، مدیریت بحران انرژی و کاهش هزینه‌های نظامی آمریکا، فضایی برای گفت‌وگو با ایران گشوده است.

با این حال، در منطقه‌ای که هر تحول دیپلماتیک، پیامدهایی چندوجهی به دنبال دارد، کشور های منطقه چگونه به این مذاکرات می‌نگرند؟ از بغداد تا باکو، از کابل تا دوحه، کشورهای همسایه در حال ارزیابی فرصت‌ها و تهدیدهای یک توافق احتمالی هستند. این یادداشت، با نگاهی جامع به کشورهای منطقه، آثار بالقوه مذاکرات تهران – واشینگتن را در بستر تحولات پرشتاب سال ۲۰۲۵ تحلیل می‌کند.

۱. عراق: امید به ثبات یا نگرانی از تغییر موازنه؟

عراق، به‌عنوان همسایه‌ای در تقاطع منافع تهران و واشینگتن، با دقت مذاکرات جاری را رصد می‌کند. در صورت دستیابی به توافق و رفع احتمالی تحریم‌های ایران، صادرات انرژی، برق و کالاهای مصرفی به عراق می‌تواند افزایش یابد، که برای اقتصاد شکننده بغداد یک فرصت است. از سوی دیگر، سیاست «آمریکا اول» ترامپ ممکن است به کاهش حضور نظامی ایالات متحده در عراق منجر شود، که می‌تواند خلأ قدرتی ایجاد کند. این خلأ، با به نفع ایران خواهد بود یا رقبایی مانند ترکیه را به میدان می‌کشانند.

سناریوی محتمل: عراق تلاش خواهد کرد از مزایای اقتصادی یک توافق بهره‌مند شود، اما تنش‌های داخلی میان گروه‌های سیاسی ممکن است این فرصت را محدود کند.

۲. افغانستان: فرصت‌های اقتصادی در سایه ناامنی

افغانستان تحت حاکمیت طالبان، که در انزوای جهانی به سر می‌برد، مذاکرات تهران – واشنگتن را با احتیاط دنبال می‌کند. در صورت رفع تحریم‌های ایران، تهران می‌تواند به‌عنوان دروازه ترانزیتی افغانستان به بازارهای جهانی عمل کند، به‌ویژه از طریق بندر چابهار و کریدورهای شمال – جنوب. پروژه‌هایی مانند جاده هرات – مزارشریف یا صادرات انرژی نیز می‌توانند احیا شوند.

با این حال، فعالیت داعش خراسان در

مرزهای شرقی ایران و غربی افغانستان، چالش امنیتی مشترکی است. نبود هماهنگی میان تهران و طالبان، و بی‌میلی آمریکا به تعامل با کابل، این تهدید را تشدید می‌کند. سناریوی محتمل: طالبان برای جلب حمایت اقتصادی ایران مواضع نرم‌تری اتخاذ خواهد کرد، اما تنش‌های مرزی همچنان مانع پیشرفت خواهد بود.

۳. پاکستان: دوگانگی در برابر تحولات منطقه‌ای

پاکستان، با مرز طولانی با ایران، مذاکرات تهران – واشنگتن را با ترکیبی از امید و نگرانی نظاره می‌کند. در صورت توافق، احیای خط لوله گاز ایران – پاکستان، که سال‌ها به دلیل تحریم‌ها متوقف بود، می‌تواند وابستگی اسلام‌آباد به سوخت‌های گران‌قیمت را کاهش دهد. اما نزدیکی احتمالی ایران به آمریکا، موازنه سنتی پاکستان با واشینگتن را به خطر می‌اندازد، به‌ویژه در سایه رقابت با هند.

نگرانی‌های امنیتی در بلوچستان، جایی که ایران و پاکستان هر دو با گروه‌های جدایی‌طلب مواجه‌اند، می‌تواند همکاری یا تنش را به دنبال داشته باشد. بازگشت ترامپ، با تأکید بر کاهش کمک‌های نظامی، اسلام‌آباد را به بازنگری در روابط خود با چین و ایران واداشته است. سناریوی محتمل: پاکستان همکاری اقتصادی با ایران را بررسی خواهد کرد، اما روابط خود با ریاض و ابوظبی را تقویت می‌کند تا نفوذ تهران را متعادل سازد.

۴. جمهوری آذربایجان: تردید در برابر موازنه قفقاز

باکو، که با حمایت ترکیه و اسرائیل به قدرت منطقه‌ای در قفقاز تبدیل شده، مذاکرات تهران – واشنگتن را با نگرانی دنبال می‌کند. تقویت احتمالی اقتصادی ایران می‌تواند نفوذ تهران را در قفقاز جنوبی افزایش دهد، به‌ویژه از طریق کریدورهای ترانزیتی که با منافع آذربایجان در کریدور زنگزور رقابت می‌کنند. کاهش نفوذ روسیه در قفقاز پس از جنگ اوکراین، فرصتی برای ایران فراهم کرده تا در مناقشه آذربایجان – ارمنستان نقش میانجی ایفا کند. این امر، باکو را نگران کرده است، به‌ویژه با توجه به روابط تاریخی تهران با بخش‌هایی از جامعه آذربایجان.

سناریوی محتمل: آذربایجان روابط خود با ترکیه و اسرائیل را تقویت خواهد کرد، اما گفت‌وگوهای محتاطانه‌ای با ایران برای مدیریت تنش‌ها آغاز می‌کند.

۵. ارمنستان: امیدی برای گریز از انزوا ارمنستان، برخلاف همسایه شمالی‌اش، از احتمال توافق تهران – واشنگتن استقبال می‌کند. رفع احتمالی تحریم‌ها می‌تواند تجارت دوجانبه

در حوزه انرژی و کشاورزی را تقویت کند. ایران همچنین می‌تواند انزوای جغرافیایی ارمنستان را کاهش دهد، به‌ویژه از طریق اتصال به خلیج فارس. نقش متوازن‌تر ایران در قفقاز می‌تواند فشار آذربایجان و ترکیه بر ایران را کاهش دهد. با این حال، ارمنستان باید روابط خود با روسیه را مدیریت کند، که ممکن است از نزدیکی تهران به غرب ناخشنود باشد.

سناریوی محتمل: ارمنستان جایگاه خود را به‌عنوان شریک اقتصادی ایران در قفقاز تقویت خواهد کرد، اما وابستگی‌اش به مسکو پابرجا خواهد ماند.

۶. ترکیه: رقابتی محترمانه در انتظار تحولات

ترکیه، به‌عنوان قدرت منطقه‌ای و متحد مشروط ناتو، مذاکرات تهران – واشنگتن را با دقت رصد می‌کند. در صورت توافق، کاهش تنش‌ها در منطقه می‌تواند به همکاری اقتصادی با ایران، به‌ویژه در حوزه انرژی و ترانزیت، منجر شود. اما تقویت احتمالی ایران، رقابت ترکیه در قفقاز، سوریه و عراق را دشوارتر خواهد کرد.

خروج ایران از سوریه در ۲۰۲۴ و سقوط بشار اسد، به ترکیه فرصت داده تا نفوذ خود را در دمشق گسترش دهد، اما توافق احتمالی تهران – واشنگتن می‌تواند این دستاورد را به چالش بکشد. سناریوی محتمل: آنکارا رویکردی عمل‌گرایانه اتخاذ خواهد کرد، با حفظ رقابت منطقه‌ای، اما تنش‌ها را از طریق دیپلماسی مدیریت خواهد کرد.

۷. ترکمنستان: سود اقتصادی در سایه بی‌طرفی

ترکمنستان، با سیاست خارجی بی‌طرفانه، مذاکرات تهران – واشینگتن را از منظر اقتصادی می‌نگرد. در صورت رفع تحریم‌ها، پروژه‌های مشترک انرژی، مانند صادرات گاز ترکمنستان از مسیر ایران به اروپا، می‌توانند احیا شوند. کریدورهای ترانزیتی ایران نیز برای عشق‌آباد، که به دنبال کاهش وابستگی به چین است، جذابیت دارند.

ترکمنستان به‌دلیل دوری از مناقشات سیاسی، احتمالاً از نتایج مذاکرات سود خواهد برد بدون آنکه درگیر پیچیدگی‌های ژئوپلیتیک شود. سناریوی محتمل: عشق‌آباد همکاری اقتصادی با ایران را گسترش خواهد داد، اما از اتخاذ مواضع سیاسی آشکار خودداری خواهد کرد.

۸. قزاقستان: دریای خزر و چشم‌انداز همکاری

قزاقستان، که از طریق دریای خزر با ایران همسایه است، مذاکرات تهران – واشینگتن را فرصتی برای تقویت روابط اقتصادی می‌بیند. نقش احتمالی ایران به‌عنوان هاب ترانزیتی می‌تواند صادرات نفت و گاز قزاقستان را تسهیل

کند. کاهش تنش‌های منطقه‌ای نیز امنیت سرمایه‌گذاری‌های قزاقستان در حوزه خزر را افزایش خواهد داد.

با این حال، قزاقستان باید روابط خود با روسیه و چین را مدیریت کند، که ممکن است از نزدیکی ایران به غرب ناخشنود باشند.

سناریوی محتمل: نورسلطان همکاری‌های اقتصادی با ایران را گسترش خواهد داد، اما با احتیاط دیپلماتیک عمل خواهد کرد.

۹. کشورهای حوزه خلیج فارس: بازی دیپلماتیک در انتظار نتیجه

کشورهای شورای همکاری خلیج فارس واکنش‌های متفاوتی به مذاکرات تهران – واشینگتن نشان داده‌اند:

عربستان سعودی: ریاض، که از ۲۰۲۳ مسیر مصالحه با ایران را آغاز کرده، نگران است که تقویت احتمالی ایران توازن قدرت در خلیج فارس را به نفع تهران تغییر دهد. با این حال، کاهش تنش‌ها می‌تواند به همکاری در اوپک منجر شود. امارات متحده عربی: ابوظبی، با رویکرد عمل‌گرایانه، مذاکرات را فرصتی برای تقویت تجارت منطقه‌ای می‌بیند، اما روابط خود با آمریکا و اسرائیل را حفظ خواهد کرد.

قطر: دوحه، با روابط نزدیک به ایران و آمریکا، می‌تواند به‌عنوان میانجی اقتصادی و سیاسی عمل کند، به‌ویژه در پروژه‌های انرژی. عمان: مسقط، که نقش کلیدی در مذاکرات ایفا کرده، از نتایج احتمالی سود دیپلماتیک و اقتصادی خواهد برد و جایگاه خود را به‌عنوان میانجی تقویت خواهد کرد.

کویت: کویت، با سیاست خارجی محافظه‌کارانه، از کاهش احتمالی تنش‌ها استقبال می‌کند، اما نگران رقابت اقتصادی با ایران در بازارهای انرژی است.

بحرین: منامه، با روابط نزدیک به عربستان و آمریکا، مذاکرات را تهدیدی برای امنیت خود می‌بیند و احتمالاً به تقویت ائتلاف‌های ضدایرانی ادامه خواهد داد.

سناریوی محتمل: کشورهای خلیج فارس به‌تدریج به سمت همکاری اقتصادی با ایران حرکت خواهند کرد، اما رقابت سیاسی و امنیتی تا حصول توافق قطعی ادامه خواهد یافت.

۱۰. سوریه: شامات در انتظار تحولات

سوریه، اگرچه همسایه مستقیم ایران نیست، به دلیل حضور تاریخی تهران در این کشور، در تحلیل مذاکرات اهمیت دارد. خروج ایران از سوریه در ۲۰۲۴ و سقوط بشار اسد، نقش تهران را در شامات کاهش داده است. با این حال، توافق احتمالی تهران – واشنگتن می‌تواند به ایران امکان دهد تا از طریق دیپلماسی و بازسازی در سوریه نفوذ کند.

کاهش احتمالی حضور نظامی آمریکا در شرق سوریه در دوره دوم ترامپ، خلأ قدرتی ایجاد خواهد کرد که ترکیه، روسیه یا گروه‌های محلی ممکن است آن را پر کنند.

سناریوی محتمل: ایران نقش غیرنظامی‌تری در سوریه ایفا خواهد کرد، اما رقابت با ترکیه و اسرائیل ادامه خواهد یافت.

۱۱. اسرائیل: نگرانی‌های امنیتی در برابر دیپلماسی

اسرائیل، به‌عنوان بازیگری کلیدی در خاورمیانه و متحد نزدیک آمریکا، مذاکرات تهران – واشنگتن را با نگرانی عمیق دنبال می‌کند. تل‌آویو، که ایران را تهدید اصلی امنیت خود می‌داند، هرگونه نزدیکی میان تهران و واشینگتن را به‌عنوان چالشی برای برتری استراتژیک خود در منطقه می‌بیند. از سوی دیگر، بازگشت ترامپ، که روابط نزدیکی با اسرائیل دارد، ممکن است تضمین‌های امنیتی جدیدی به تل‌آویو ارائه دهد تا نگرانی‌های آن را کاهش دهد. با این حال، اسرائیل احتمالاً به اقدامات پیش‌دستانه، از جمله تقویت ائتلاف با کشورهای عربی و فشار دیپلماتیک بر واشینگتن، ادامه خواهد داد تا مذاکرات به سمتی پیش نرود که منافعی را به خطر بیندازد.

سناریوی محتمل: اسرائیل لابی گسترده‌ای در واشینگتن برای محدود کردن دامنه هرگونه توافق با ایران انجام خواهد داد، اما در صورت حصول توافق، به تقویت همکاری‌های نظامی و اطلاعاتی با آمریکا و کشورهای عربی روی خواهد آورد.

خاورمیانه در آستانه یک احتمال تاریخی مذاکرات تهران – واشینگتن در سال ۲۰۲۵، اگرچه هنوز به توافق قطعی منجر نشده، اما نقطه عطفی بالقوه در تاریخ خاورمیانه است. این مذاکرات، فرصتی برای بازتعریف موازنه قدرت ایجاد کرده‌اند، اما عدم قطعیت نتیجه، همسایگان ایران را در حالتی از انتظار و محاسبه نگه داشته است. از بغداد تا باکو، از کابل تا دوحه، کشورهای منطقه در حال ارزیابی استراتژی‌های خود هستند: آیا ایران از انزوای جهانی خارج خواهد شد؟

برای ایران، موفقیت در این مذاکرات نه تنها به مهارت دیپلماتیک در تعامل با واشینگتن بستگی دارد، بلکه به چگونگی مدیریت هوشمندانه روابط پیچیده منطقه‌ای و یافتن توازن میان نقش یک قدرت موازنه‌گر و یک بازیگر فعال در عرصه جهانی است. تهران باید بتواند در این لحظه حساس، به‌طور دقیق و حساب‌شده استراتژی خود را در برابر همسایگان و رقبای جهانی تنظیم کند. برای همسایگان ایران، این دوره زمانه نقطه‌ای استراتژیک است: آیا آنها به جریان احتمالی دیپلماسی خواهند پیوست یا در برابر آن مقاومت خواهند کرد؟ در این تقاطع تاریخی، آینده خاورمیانه در گرو پاسخ به این پرسش سرنوشت‌ساز قرار دارد.

فراخوان مناقصه عمومی

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات به شرح ذیل را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. تاریخ انتشار در سامانه ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ می باشد.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	شماره فرخوان در سامانه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ برآورد (ریال)
۱۴۰۴/۳۱/۳۱	احداث و آسفالت راه روستایی چشمه سیر شهرستان سبزوار (نوبت اول)	۲۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۰۶	۲/۳۱۳/۱۶۲/۲۹۹	۴۶/۲۶۳/۲۴۵/۹۷۲
۱۴۰۴/۳۱/۳۲	احداث و آسفالت راه روستایی سربرج- تجر- معج شهرستان طرقله و شانديز (نوبت دوم)	۲۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۰۷	۳/۰۵۱/۵۳۸/۲۱۵	۶۱/۰۳۰/۷۶۴/۲۹۴
۱۴۰۴/۳۱/۳۳	احداث و آسفالت راه روستایی قزلق شهرستان درگز (نوبت دوم)	۲۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۰۸	۱/۲۹۳/۶۷۴/۶۸۳	۲۵/۸۷۳/۴۹۳/۶۶۵

– مهلت دریافت اسناد مناقصه : تا ساعت ۱۷:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴

– مهلت تحویل پاکات مناقصه : تا ساعت ۱۷ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۵

– تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات مناقصه : ساعت ۸:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

– اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار : مشهد- انتهای خیابان فدائیان اسلام – کد پستی ۹۱۷۳۶۹۵۶۳۶ – تلفن تماس ۰۵۱-۳۳۴۱۲۰۲۴ و ۰۵۱-۳۳۴۳۵۸۸۸

– محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی

۶ گزینه نهایی روی میز پزشکيان



است که حتی اگر به عنوان وزیر پیشنهاد نشود، شاید یک پست مهم در وزارت اقتصاد بگیرد. کسی که از مرکز پژوهش های مجلس به حکم احسان خاندوزی، وزیر اقتصاد دولت ابراهیم رئیسی، به ریاست سازمان امور مالیاتی رسید و عبدالناصر همتی هم او را حفظ کرد. موفقیت او در مالیات ستانی باعث شده تا او دور از نگاه های سیاسی به عنوان یک گزینه جدی مطرح شود. چهره های جوان و البته مورد اعتماد محمدباقر قالیباف که شاید انتخاب نشدن او با چاشنی سیاست گره زده شود و انتخاب شدنش هم انتقادات را افزایش دهد. گفته می شود سبحانیان حتی اگر وزیر نشود، شاید به مرد شماره ۲ یعنی قائم مقام وزارت برسد.

پاداش؛ پاداش اعتماد

انتخاب حمید پاداش به عنوان یک شگفتانه خواهد بود. شاید پاداشی به سبب اعتماد به او باشد. عضو هیأت علمی دانشگاه تهران است و اگر قرار باشد که وزیر آینده اقتصاد سهم دانشگاه تهران باشد، پاداش نزدیک ترین گزینه به حساب خواهد آمد. او متولد ۱۳۵۹ و اهل آذربایجان غربی است و حمایت نمایندگان آذری زبان را با خود همراه دارد. این اقتصاددان جوان در دولت ابراهیم رئیسی به عنوان معاون هماهنگی و نظارت اقتصادی و زیربنایی معاون اول رئیس جمهور انتخاب شد و با روی کار آمدن دولت مسعود پزشکیان با حکم عارف در سمت خود ابقا شد. برخی از حمید پاداش به عنوان یک اقتصاددان طرفدار مداخله به عنوان یک قلمداد می کنند و می گویند او با تیم اقتصادی دولت دچار چالش خواهد شد، اما برخی با اشاره به سیاسی نبودن او، بر این باورند که او یک مدیر اقتصادی است و حضور او در دولت فعلی هم نشان می دهد که چالشی در تیم اقتصادی دولت ایجاد نخواهد شد و ادعای طرفداری پاداش از اقتصاد دولتی درست نیست.

احمدی نژاد و اگر انتخاب او برای معرفی به عنوان وزیر با هدف اطمینان از رأی دادن مجلس باشد، او نزدیک ترین گزینه به صندلی وزارت خواهد بود، اما سابقه وزارت او در دولت احمدی نژاد ممکن است او را به دورترین گزینه ممکن تبدیل کند. حسینی البته نزدیک ترین چهره به محمدرضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی است و در سال های صدارت حسینی بر وزارت اقتصاد، فرزین معاون اقتصادی او بود، اما آیا این سابقه همکاری به تقویت جایگاه فرزین در بانک مرکزی و کاهش اختلاف بین وزارت اقتصاد و این بانک منجر می شود؟ انتخاب او به عنوان وزیر پیشنهادی البته می تواند در چارچوب نگاه وفای منظر مسعود پزشکیان هم تفسیر شود و به تقویت رابطه دولت و مجلس بینجامد، اما فشار جریان های سیاسی رای دهنده به پزشکيان را افزایش خواهد داد. فعلا شمس الدین حسینی نزدیک ترین و دورترین گزینه به حساب می آید.

سبحانیان؛ انتخابی متفاوت

محمد هادی سبحانیان، از گزینه های دیگری

هم اکنون دبیر هیأت دولت است. فردی که هم سابقه اداره بانک سپه و هم ریاست بر سازمان امور مالیاتی را در کارنامه دارد. با این حال برخی انتخاب احتمالی تقوی نژاد را به مسئله قومی گره می زنند و می گویند نمایندگان و چهره های زاگرس نشین می خواهند او را به صدارت برسانند. افزون بر اینکه انتخاب تقوی نژاد به این شائبه دامن زده که او از جمله معدود گزینه های مورد حمایت محمدرضا عارف معاون اول، جعفر قائم پناه معاون اجرایی و محسن حاجی میرزایی مسئول دفتر رئیس جمهور خواهد بود و نزدیک ترین چهره به جبهه اصلاحات به حساب می آید. اگر این اتفاق رخ دهد، به نظر می رسد که مطرح شدن نام طبینا به عنوان گزینه اصلی و حتی پررنگ شدن نام علی مدنی زاده، بیشتر یک جنبه جریان سازی رسانه ای بوده است.

حسینی؛ خیلی دور خیلی نزدیک

شمس الدین حسینی هم گزینه دیگری است، رئیس فعلی کمیسیون اقتصادی مجلس و دارای سابقه وزارت در دولت محمود

حکم مشاور اقتصادی رئیس جمهور را داد. با گذشت چندماه با بالاگرفتن اختلاف بین طبینا و برخی اعضای کابینه، او از مسئولیت مشاور اقتصادی رئیس جمهور کناره گیری کرد. در حالی که گفته می شود طبینا به دلیل فراهم نبودن شرایط لازم و ابهام درخصوص حدود اختیارات و وظایفش به پیشنهاد وزارت پاسخ نه داده است، اما برخی منابع نزدیک به او به تازگی به نقل از او فاش کرده اند که اصلا جلسهای بین او و پزشکيان برگزار نشده و به این ترتیب می توان طبینا را هم جزو گزینه ها قلمداد کرد، هم نه.

علی مدنی زاده؛ گزینه دوم وزارت

علی مدنی زاده، از اقتصاددانان جوان و تحصیل کرده در خارج از کشور گزینه دوم وزارت به حساب می آید. کسی که برخی او را تحت تأثیر سیاست آزادسازی اقتصادی می دانند و به اصطلاح او را پیرو مکتب شیکاگو می خوانند و برخی هم بر این باورند که او می تواند به باتکلیفی در سیاستگذاری های اقتصادی پایان دهد. واکنش نمایندگان اصولگرا هم به انتخاب مدنی زاده یک چالش جدی به حساب می آید چرا که گفته می شود فرزند او متولد خارج از ایران است و از سوی دیگر منتقدانش می گویند که جهت گیری فکری او با اقتصاد ایران نمی خواند و سابقه اجرایی هم ندارد. در مقابل مدافعان اش انتخاب مدنی زاده را گزینه مطلوب می خوانند و معتقدند که او برای خروج اقتصاد ایران از تله های ناترازی برنامه دارد، می تواند چالش های اقتصادی را کاهش دهد و اقتصاد را روی ریل پیشرفت قرار دهد. به هر حال مدنی زاده، در صورت انتخاب، راه دشواری برای گرفتن رأی اعتماد از مجلس خواهد داشت.

تقوی نژاد؛ با تجربه یا چاشنی شائبه ها

سیدکامل تقوی نژاد از چهره های تکنوکرات نزدیک به مسعود پزشکیان به حساب می آید و

علی طبینا، سیدعلی مدنی زاده، حمید پاداش، سیدکامل تقوی نژاد، محمدهادی سبحانیان و شمس الدین حسینی، ۶ گزینه احتمالی مسعود پزشکیان برای معرفی یکی به عنوان وزیر پیشنهادی امور اقتصادی و دارایی است و همچنان گزینه نهایی در هاله ای از ابهام قرار دارد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، پس از استیضاح عبدالناصر همتی در اسفند سال ۱۴۰۳ توسط مجلس، مسعود پزشکیان، رحمت اله اکرمی، خزانه دار کل کشور را به عنوان سرپرست موقت وزارت اقتصاد انتخاب کرد و حالا با نزدیک شدن به ۱۲ خرداد و پایان مهلت قانونی برای معرفی دومین وزیر پیشنهادی دولت چهاردهم، انتخاب فرد نهایی بر عهده رئیس جمهور خواهد بود. انتخاب هر کدام از ۶ گزینه محتمل نشان دهنده وزن معاون اول رئیس جمهور، استقلال رأی شخص رئیس جمهور یا توافق با مجلس در چارچوب سیاست وفای خواهد بود.

طبینا؛ هم هست و هم نیست

همشهری نوشت: ترین گزینه هر چند به گفته جعفر قائم پناه، معاون اجرایی رئیس جمهور، علی طبینا عنوان شده، اما منابع نزدیک به طبینا فاش کرده اند که تاکنون پزشکيان با او دیدار و گفت و گو نداشته است. طبینا در دولت نخست حسن روحانی، مسئولیت وزارت اقتصاد را بر عهده داشت که به دلیل اختلاف نظر در دولت دوم روحانی حاضر نبود. در تمامی سال های گذشته او در متن و حاشیه گفت و گوهای اقتصادی قرار داشته و در جریان کارزار انتخابات ریاست جمهوری چهاردهم به جمع هواداران و حمایت کنندگان از مسعود پزشکیان پیوست و حتی شایع شده بود که او معاون اول دولت چهاردهم خواهد بود، اما این اتفاق رخ نداد و پست معاون اولی به محمدرضا عارف رسید و پزشکيان به طبینا،

۲/۵۱۱ صور تجلیسه افزاری پلاک ۳۸۸۹ فرعی از ۱۳۰ اصلی

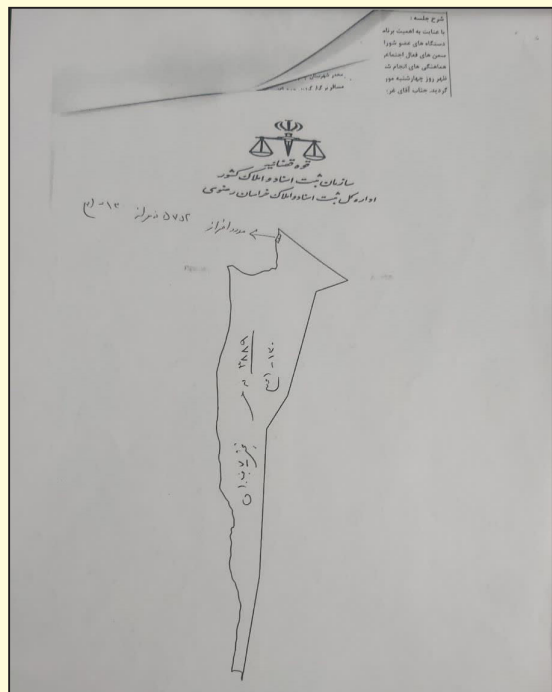
بخش ۷ چناران

در اجرای دستور اداری مورخه ۱۴۰۲/۶/۱۳ صدر درخواست افزاز دارد به شماره ۱۱۳۲۱-۱۴۰۲/۰۶/۱۴ شرکت گاز خراسان رضوی مستند به یک فقره خلاصه سند مالکیت خریداری به شماره ۹۴۰۰-۱۴۰۲/۴/۷ دفتر ۶ چناران مربوط به پلاک ۳۸۸۹ فرعی واقع در اراضی چناران پلاک ۱۳۰ اصلی بخش ۷ چناران که شرکت گاز استان خراسان رضوی مالک ۸۵۴۲/۲۵ سهم مشاع از ۶۷۲۱۴۶۰ سهم شش دانگ و مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) مالک مشاعی ۶۱۳۴۳۳۶/۷۱ سهم مشاع و بقیه سهام بنام اشخاص حقیقی و حقوقی از ۶۷۲۱۴۶۰ شش دانگ پلاک ۳۸۸۹ فرعی از ۱۳۰ اصلی بخش ۷ اراضی چناران میباشد پلاک مذکور و دارای چندین فقره بازداشت بوده که با مراجع بازداشت کننده مکاتبه و پاسخ بلامانع اخذ گردید و دارای رهن نمی باشد، اینجانب حمید رضا بخشی نماینده ثبت، وفق مقررات و ضوابط مقرر در قانون افزاز و فروش املاک مشاع مصوب آذرماه ۱۳۵۷ هـ ش و آئین نامه مزبور پس از دعوت قبلی از کلیه مالکین مشاعی شش دانگ، طی آگهی دعوت به افزاز روزنامه صبح امروز به تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ به آنان ابلاغ گردید باتفاق آقای محمد رضا حکیمی نقشه بردار اداره در معین متقاضی افزاز در محل وقوع ملک در تاریخ قید شده در آگهی حضور حاصل که پس از بازدید و معاینه محل و مطالعه محتویات پرونده ثبتی مربوط و بررسی موضوع درخواست نامبرده معلوم گردید به شرح فوق سند مشاعی متقاضی صادر و تسلیم گردیده و چون امکان دسترسی به کلیه مالکین مشاعی ملک یاد شده جهت تفکیک و افزاز سهام هر یک از آنان به طور جداگانه میسر نبود، متقاضی افزاز به عنوان احدی از مالکین مشاعی با ارائه درخواست کتبی افزاز سهام مشاعی خود را وفق قانون افزاز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ و آئین نامه قانون مزبور خواستار که در نتیجه نظر به درخواست کتبی مشارالیه و با توجه به معاینه محل گزارش نماینده در این زمینه در رابطه با موافقت سهم افزاری شرکت گاز از شهرداری چناران استعلام گردید که طی نامه شماره ۱۴۰۳/۱۳۶۱۶-۱۴۰۳/۱۰/۲۰ موافقت خود را اعلام نموده است ضمنا پس از مطابقت قطعه مفروزی قطعه مذکور در چهارچوب سند مالکیت اولیه میباشد، در نتیجه ابتدا نسبت به حدود قطعه افزازی و در انتها حدود پلاک باقیمانده با توجه به اینکه قطعه افزازی محاط در پلاک اولیه میباشد نیاز به اعلام حدود باقیمانده نمیباشد.

الف) حدود قطعه افزازی

شش دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یک ایستگاه تقلیل فشار

گاز به مساحت ۸۵۴۲/۲۵ متر مربع پلاک ۵۷۵۲ فرعی مجزا شده از ۳۸۸۹ فرعی از ۱۳۰ اصلی بخش ۷ چناران که در مالکیت شرکت گاز خراسان رضوی قرار گرفت حدود و مشخصات شرح ذیل : شمالا: درب و دیوارپست است بطول (۴۲/۲۶) چهل و دو متر و سی و شش سانتیمتر به خیابان شرقا: دیوارپست (۱۴۲/۶۲) یکصد و چهل و دو متر و شصت و دو سانتیمتر به یکصد و سی اصلی جنوبا: دیوارپست بطول (۷۳/۸۰) هفتاد و سه متر و هشتاد سانتیمتر به یکصد و سی اصلی غربا: دیوارپست بطول (۱۴۰/۰۵) یکصد و چهل متر و پنج سانتیمتر به یکصد و سی اصلی حقوق ارتفاعی: ندارد



نماینده ثبت: حمیدرضا بخشی مالک: شرکت گاز خراسان رضوی تصمیم ریاست محترم اداره ثبت اسناد و املاک چناران با رسیدگی و تطبیق درخواست شرکت گاز خراسان رضوی با مقررات قانونی و ملاحظه مندرجات این صورتجلسه با سوابق ثبتی مربوطه، بدین وسیله در اجرای ماده ۵ آیین نامه قانون افزاز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ شمسی موافقت خود را با صورتجلسه افزاز بشرح فوق اعلام میدارم. لذا متقاضی است وفق ماده ۶ آئین نامه افزاز و ماده ۲ قانون افزاز اقدام نمایند. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ م. الف ۳۵۹ **سید محمد باقر حسینی جهانگیر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چناران**

۱۳/۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۶۰۱۵۱۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا کارگر دوغ آبادی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۳۹۹ صادره از تربت حیدریه در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۶۵/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۷۰ فرعی از اراضی نوبهار پلاک ۱۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خام زهرا ضیایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ م. الف ۱۱۸

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

بازی‌های سیاسی به روایت تصویر



زبان آن کشور.

«۲۴»: اسلام آباد شرقی تا ایران

این سریال بین سال‌های ۲۰۰۱-۲۰۱۰ توسط جول سارنو و رابرت کاکرین ساخته شده است. بازیگر نقش اصلی این سریال کیفر ساترلند (در نقش جک بائر) است.

«۲۴» که در ژانر اکشن، تریلر سیاسی از شبکه فاکس پخش شده است داستان جک بائر، مأمور ضدتروریسم CTU را روایت می‌کند که در هر فصل یک بحران را ظرف ۲۴ ساعت حل می‌کند و به سرعت عملی که در حل مشکلات دارد معروف است. در فصل ۴ و ۶، به کشور خیالی «کامنار» یا «اسلام‌آباد شرقی» اشاره می‌شود که در واقع شباهت‌هایی به ایران دارند. همچنین در فصل ۶، صحبت از برنامه هسته‌ای و تلاش برای دستیابی به سلاح‌های کشتار جمعی هست که به وضوح به فضای تنش‌زای مربوط به ایران شباهت دارد. شهره آغداشلو بازیگر ایرانی این سریال است که در فصل چهارم سریال حضور دارد. در سریال به این که او اهل چه کشوری است اشاره نشده است اما فرزند او نام ایرانی به‌روز را دارد که همین موضوع باعث می‌شود مخاطبان به داشتن ریشه ایرانی آن‌ها باور داشته باشند. یکی دیگر از شخصیت‌ها که نام ایرانی دارد نوید است و فصل چهار و هشت این سریال نقش‌های متفاوتی را

سریال‌هایی که در آن‌ها بازی‌های سیاسی تبدیل به خط داستانی مهیج می‌شوند همواره جذابیت‌های مخصوص به خود را دارند. مخصوصاً اگر در آن‌ها اشاره‌ای به روابط ایران با کشورهای دیگر جهان و شرایط دیپلماسی در خاورمیانه شده باشد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ در روزگاری که بار دیگر رفت‌وآمدهای دیپلماتیک با کشورهای منطقه و قدرت‌های جهانی در سیاست‌های کشور افزایش چشم‌گیری یافته‌اند، فرصت خوبی است تا بازتاب سالیان طولانی مذاکرات سیاسی ایران با کشورهای مختلف جهان را در رسانه‌های بین‌المللی، به‌ویژه در قالب سریال‌هایی که در جهان پخش شده‌اند را بررسی کنیم.

سریال‌های بین‌المللی نه‌تنها ابزار سرگرمی‌اند، بلکه به‌عنوان آینه‌ای از نگرش سیاسی و فرهنگی جوامع غربی به جهان خارج از خود، گاه‌از مرزهای تخیل عبور می‌کنند و به بازنمایی‌هایی نمادین یا صریح از کشورهای چون ایران می‌پردازند.

از مذاکره و تقابل گرفته تا جاسوسی و بحران‌های امنیتی، ایران در دهه‌های اخیر بارها و بارها سوژه‌ی درام‌هایی شده که در بستر سیاست خارجی آمریکا و متحدانش خلق شده‌اند. فضای سیاسی حاکم شرایطی را محیا کرده است که بتوانیم نگاهی به سریال‌های بی‌اندازیم که به این موارد سیاسی اشاره داشته‌اند و زاویه دید متن آن‌ها را بررسی کنیم. در این گزارش، با بررسی دقیق چند سریال مطرح بین‌المللی از جمله «۲۴»، «وطن» و «دیپلمات» و... تلاش می‌کنیم ردپای ایران را در قصه‌هایی بیابیم که بر صفحه‌ی تلویزیون جهان نشسته‌اند و درک مخاطبان غربی از ایران را شکل داده‌اند.

تحلیل این بازنمایی‌ها نه‌تنها از منظر رسانه‌ای و سیاسی اهمیت دارد، بلکه می‌تواند نشان دهد که چگونه سیاست رسمی یک کشور در صحنه‌ی جهانی، در قالب روایت‌های داستانی به زبان تصویری بازخوانی می‌شود؛ گاه به سود و گاه به

ناو بریتانیایی در خلیج فارس رخ می‌دهد و ایران به‌عنوان مظنون اصلی معرفی می‌شود.

در قسمت‌های ابتدایی، ایران به‌عنوان متهم اصلی حمله به ناو بریتانیایی معرفی می‌شود؛ اما در ادامه مشخص می‌شود که مزدوران روسی این حمله را ترتیب داده‌اند، خط قصه اما پرتنش تر از این روایت هاست. سریال هر چه جلوتر می‌رود پیچیده تر می‌شود، تا جایی مشخص می‌شود کسی پشت پرده سیاست‌های بریتانیا و آمریکا این نقشه را هدایت کرده است. این پیچیدگی‌ها نشان‌دهنده فضای پرتنش و چندلایه دیپلماسی بین‌المللی است. این سریال با بیش از ۱۷۳ میلیون ساعت بازدید به مدت چند هفته جزو ده

سریال پربازدید تفلیکس بود. اگرچه فصل آن در جایی شوک‌کننده پایان یافته است، اما مخاطبان کماکان منتظر فصل‌های بعدی آن هستند.

«عملیات ویژه: شیرزن»: تهدیدات

تروریستی با بازی ایران؟

این سریال با ژانر تریلر جاسوسی، درام اکشن توسط تیلور شریدان (Taylor Sheridan) ساخته شده است و زویی سالدانا (Joe)، نیکول کیدمن، لایسلا دی اولیویرا، مورگان فریمن بازیگران این اثر هستند.

این سریال در سال ۲۰۲۳ (Paramount+) پخش شد و داستان جو، یک مأمور ارشد سیا را دنبال می‌کند که تیمی از زنان را برای نفوذ به گروه‌های تروریستی و جمع‌آوری اطلاعات تشکیل می‌دهد. یکی از اعضای این تیم، مأموریتی حساس برای نزدیک شدن به دختر

یکی از رهبران شبه‌نظامیان خاورمیانه دارد. اگرچه نام ایران به‌طور مستقیم در سریال ذکر نمی‌شود، اما زمینه‌های داستانی و مأموریت‌های تیم شیرزن به وضوح به تهدیدات تروریستی در خاورمیانه و نقش کشورهای منطقه، از جمله ایران، اشاره دارند. سریال به بررسی عملیات‌های مخفی سیا در منطقه و تلاش برای جلوگیری از تهدیدات احتمالی می‌پردازد.

تهران روایت می‌شود. مذاکرات و پرونده هسته ای ایرانی یکی از موارد مناقشه این سریال است که در آن نیروهای اسرائیلی، ایرانی و آمریکایی در شطرنجی پیچیده بازی می‌کنند. در این سریالی ایران و بازی سازمان‌های جاسوسی آن یکی از مسائل جدی سازمان امنیت آمریکا مطرح می‌شود. این سریال با بازخوردهای مثبتی مواجه شد و توانست جوایز امی و گلدن گلوب را در سال ۲۰۱۲ دریافت کند.

«جک رایان»: سیمای خاورمیانه و صدای

رامین جواد

این سریال در سال‌های ۲۰۱۸ تا ۲۰۲۳ بر اساس طرحی از تام کلنسی ساخته شده است. این مجموعه با بازی جان کرازینسکی در چهار فصل ساخته شده است و موسیقی متن آن توسط رامین جواد طراحی شده. ژانر سریال جاسوسی، اکشن و سیاسی و محوریت کلی سریال در مورد تحلیل‌گر سازمان سیا است که که وارد مأموریت‌های میدانی خطرناک می‌شود.

در فصل اول بیشتر تمرکز بر روی خاورمیانه و تهدیدهای تروریستی‌ست، اما در فصل‌های بعدی مسیریایی به کشورهای همسایه ایران و درگیری‌های غیرمستقیم منطقه‌ای کشیده می‌شود. درست است که به شکل مستقیم به ایران پرداخته نمی‌شود ولی استراتژی‌های سیاسی آمریکا در منطقه بازتابی از تعاملات با ایران هم دارند.

«دیپلمات»؛ وقتی ایران هیچ نقشی ندارد

ولی مقصر جلوه داده می‌شود

سریال «دیپلمات» محصول سال ۲۰۲۳ در ژانر درام سیاسی، جاسوسی است که توسط دوبرا کان ساخته شده است. این سریال توسط تفلیکس پخش شده است و کری راسل (در نقش کیت وایلر) به عنوان بازیگر نقش اصلی در آن هنرنمایی کرده است. کیت وایلر، دیپلماتی باتجربه، به‌عنوان سفیر جدید آمریکا در بریتانیا منصوب می‌شود. در بجنوحه تنش‌های بین‌المللی، حمله‌ای به یک

بازی کرد. نازنین پنیادی در این سریال نقش کوتاهی داشته است، داریوش کاشانی نیز به عنوان بازیگری که اصالت ایرانی دارد در نقشی به نام علی حضور می‌یابد.

این سریال به دلیل داشتن صحنه‌های متعدد شکنجه که خشونت بالایی که داشت و هم چنین مسلمان بودن شخصیت‌های تروریست همواره با نقدهایی مواجه بود اما در آخر جوایز قابل توجهی از جشنواره‌هایی مثل امی و گلدن گلوب را دریافت کرد. «وطن»؛ نمایی از روابط پرتنش ایران و آمریکا این سریال در ژانر تریلر روان‌شناختی و جاسوسی در سال‌های ۲۰۱۱ تا ۲۰۲۰ توسط الکس گانسا و هاوارد گوردون ساخته و از شبکه شو تایم منتشر شد.

بازیگر اصلی این سریال کری مدیسون و داستان سریال درباره افسر CIA است که درگیر پرونده‌هایی با محوریت تروریسم جهانی و نفوذ در خاورمیانه می‌شود.

در فصل‌هایی از این سریال شخصیت‌هایی با ملیت ایرانی حضور دارند. فصل ۴ به‌صورت مستقیم به مسائل ایران می‌پردازد و یکی از مشکلات نفوذ آمریکا در منطقه خاورمیانه حضور نیروهای ایرانی است. ایرانیان حاضر در این سریال با هوش و توانمند و با قدرت و نفوذ بالا در آمریکا روایت می‌شوند، بخشی‌های از این سریال در

شناسنامه ۱۳ صادره از قوچان در شش‌دانگ یک باب ساختمان مشتمل بر تجاری به مساحت ۴۸۳/۰۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸۹۰ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ م.الف ۳۵۱

سید محمد باقر حسینی جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۷/۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۴۲۲۴/۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی خاوری کد ملی ۰۹۳۳۲۲۸۰۸۲ فرزند براتعلی بشماره شناسنامه ۸۶۴۱۶ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۱۵۶۵/۸۱ متر مربع پلاک ۵ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای گل محمد نیک بخت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ م.الف ۹

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۳۰۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجنستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شعبان بذرگران به شناسنامه شماره ۷۷ کد ملی ۵۶۲۹۷۶۴۴۹۷ صادره بجنستان فرزند غلام حسین درشش‌دانگ یکباب ساختمان با کاربری تجاری به مساحت ۱۶۴ مترمربع، قسمتی از باقیمانده پلاک ثبتی ۱۱۹۶ فرعی از یک اصلی واقع دربخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجنستان به آدرس: بجنستان- خیابان هفت تیر ۴ از محل مالکیت خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه ومحلی /اکثیرالانتشار در شهراودر روستاهای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و درروستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ م.الف ۴۷۶

مجید طیبی - رئیس ثبت اسناد و املاک بجنستان

۱۶/۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۷۱۲۶/۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامعلی حیدری فرزند صادق به شماره

۱۴/۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجنستان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۳۰۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجنستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود رستگاری بجنستانی به شناسنامه شماره ۶۲ کد ملی ۵۶۲۹۷۷۳۸۷۹ صادره بجنستان فرزند عباس درشش‌دانگ یکباب محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۶۱۰/۶۷ مترمربع، تمامت پلاک ثبتی ۲۲۲۱ فرعی از یک اصلی واقع دربخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجنستان به آدرس: بجنستان -انتهای کوچه شهدا خریداری از محل مالکیت صغری و حسن عبدالمی مقدم ثبت شده صفحات ۲۸۳ و ۲۸۵ دفتر املاک جلد ۲ محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه ومحلی /اکثیرالانتشار در شهراودر روستاهای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و درروستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ م.الف ۴۷۵

مجید طیبی - رئیس ثبت اسناد و املاک بجنستان

۱۵/۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجنستان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

سپر حمایتی زنان در خطر است؟



یک فعال حوزه زنان گفت: کاهش حمایت کیفری از مهریه، بدون جایگزین‌های مؤثر، امنیت مالی زنان را به خطر می‌اندازد و توازن حقوقی در خانواده را بر هم می‌زند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ در کشاکش ضرورت اصلاح قوانین برای همگامی با واقعیات متغیر اجتماعی و اقتصادی، طرح پیشنهادی برای بازنگری در مقررات ناظر بر مهریه و اجرای محکومیت‌های مالی، به‌ویژه اصلاحیه ماده ۲۲ قانون حمایت خانواده، فرصتی مغتنم برای بازاندیشی در این سازه حقوقی-فقهی است. با این حال، نگاه صرفاً تقلیل‌گرایانه به مهریه به‌عنوان یک بدهی مالی صرف، بدون درک کارکردها و لایه‌های عمیق‌تر آن در نظام حقوقی و فقهی ما، می‌تواند پیامدهای ناخواسته و بعضاً ویرانگری برای بنیان خانواده و جایگاه حقوقی زنان به همراه داشته باشد.

پشتوانه‌ای حداقلی برای زن‌ها

راضیه اکبری، کارشناس حقوق خانواده و فعال حوزه زنان در گفتگو با مهر در این خصوص گفت: مهریه، فراتر از یک تعهد مالی ساده، نه تنها در مقام پشتوانه‌ای حداقلی برای زن در صورت گسست پیمان زناشویی عمل می‌کند، بلکه در بافتار فرهنگی و حقوقی ایران، عنصری بازدارنده در برابر تصمیمات شستاب‌زده و نامتوازن برای پایان دادن به زندگی مشترک محسوب می‌شود.

وی افزود: طرح اصلاح ماده ۲۲، در پی تحقق سیاست‌های حبس‌زدایی و کاهش جمعیت کیفری، تکیه بر ابزار حبس را به عنوان ضمانت اجرای عدم پرداخت مهریه،

کاهش داده است. گرچه اصل حبس‌زدایی در دعاوی مالی، حرکتی رو به جلو و منطبق با عدالت ترمیمی و انسانی است، اما اجرای این سیاست بدون پیش‌بینی سازوکارهای حمایتی جایگزین و مؤثر برای زنان، به منزله برداشتن یکی از معدود اهرم‌های توازن در روابط زناشویی خواهد بود.

اکبری در ادامه بیان کرد: کاهش ناگهانی و چشمگیر سقف حمایت کیفری از ۱۱۰ به ۱۴ سکه، آن هم در شرایطی که شاخص‌های اقتصادی نظیر نرخ تورم و قیمت سکه در طول دهه اخیر دستخوش تغییرات بنیادین شده‌اند، با کدام منطق اقتصادی و حمایتی قابل توجیه است؟ این تقلیل رادیکال، نه‌تنها پشتوانه مالی زن در مواقع بحرانی را به شدت تضعیف می‌کند، بلکه با تقویت بیش از پیش قاعده فقهی «الطلاق بید من اخذ بالساق» بدون در نظر گرفتن حقوق متقابل و نیازهای حمایتی زوج، زمینه را برای افزایش طلاق‌های یک‌طرفه از سوی مردان

فراهم می‌آورد. این امر، تالی فاسد جدی برای استحکام خانواده و عدول از فلسفه وجودی ماده ۲۲ است که در اصل به دنبال ایجاد توازن حقوقی میان زوجین بود. وی با اشاره به چالش دیگری که در طرح مشهود است، اظهار کرد: مسئله بعدی رویکرد صرفاً قانونی و بی‌توجهی به ابعاد فرهنگی و پیشگیرانه است. تمرکز بر اصلاح صرفاً مواد قانونی، بدون سرمایه‌گذاری جدی بر فرهنگ‌سازی، آموزش حقوقی و روان‌شناختی پیش از ازدواج، و تقویت نهادهای مشاوره‌ای خانواده، به منزله پاک کردن صورت مسئله است.

راه حل در افزایش آگاهی زوجین از مسئولیت‌ها و تعهدات است

این کارشناس حقوق خانواده با اشاره به راه حل مشکلات مهریه نیز بیان کرد: راه‌حل بنیادین مشکلات مرتبط با مهریه و طلاق، نه در کاهش دستوری و نامتناسب ضمانت اجراها، بلکه در افزایش آگاهی زوجین

از مسئولیت‌ها و تعهدات، ترویج فرهنگ گفتگو و حل مسالمت‌آمیز اختلافات، و ارائه مشاوره‌های تخصصی و کارآمد پیش و پس از ازدواج نهفته است. رویه قضائی نیز باید از حالتی صرفاً تقابلی خارج شده و با تکیه بر نظر کارشناسان خانواده و مددکاران اجتماعی، رویکردی ترمیمی و حمایتی را در پیش گیرد.

اکبری ضمن استقبال از تلاش برای اصلاح رویه‌های اجرایی و موادی نظیر تعدیل اقساط و به کارگیری نظارت الکترونیکی که می‌تواند گام‌هایی در جهت بهبود فرآیندها باشند، گفت: اما موادی نظیر مجوز طلاق بر اساس کراهت شدید یا جدایی دو ساله بدون ملاحظات دقیق فقهی و اجتماعی و یا تشست در صلاحیت حل اختلاف دادگاه‌ها، نگرانی‌ها را دوچندان می‌کند. به نظر می‌رسد این مواد، بدون تحلیل عمیق پیامدها و با نادیده گرفتن اصول وحدت رویه قضائی و ضرورت انطباق کامل با موازین شرعی و سیاست‌های کلان خانواده، تدوین شده‌اند.

طراحی سازوکارهای حمایتی جایگزین و مؤثر برای زنان

وی در ادامه ویژگی‌های طرح مطلوب برای حل این مسئله بر شمرد و اظهار کرد: در نهایت، هرگونه اصلاح در ماده ۲۲ قانون حمایت خانواده باید با نگاهی جامع و همه‌جانبه صورت پذیرد که نه تنها به دنبال کاهش جمعیت کیفری باشد، بلکه عدالت کیفری، عدالت جنسیتی و مهم‌تر از همه، تقویت و تحکیم بنیان خانواده را سرلوحه کار خود قرار دهد. این امر مستلزم تدوین

مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۴۲

۱۰ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای سید محمود هاشمی خرم به مساحت ۱۳۳۶۷/۲۹ متر قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۲۰۷ اصلی بخش

۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۴۳

۱۱ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای سید محمود هاشمی خرم به مساحت ۱۳۴۴۶/۱۲ متر قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۲۰۷ اصلی بخش

۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۴۴

۱۲ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای سید محمود هاشمی خرم به مساحت ۱۲۱۰۷/۸ متر قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۲۰۷ اصلی بخش

۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۲۵۹

۱۳ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای سید محمود هاشمی خرم به مساحت ۳۸۵۷۴/۷۵ متر قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۲۰۷ اصلی بخش

۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۴۱۹

۱۴ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای سید ابوالقاسم حسینی به مساحت ۱۸۶۸/۶۲ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش

۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی سید ابوالقاسم حسینی به شماره قطعه ۱۴۳

۱۵ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای سید ابوالقاسم حسینی به مساحت ۲۱۱۷۳/۴۲ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش

۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی سید ابوالقاسم حسینی به شماره قطعه ۱۵۸

۱۶ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای سید ابوالقاسم حسینی به مساحت ۲۸۷۷۵ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش

۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی سید ابوالقاسم حسینی به شماره قطعه ۲۹۷

۱۷ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام خانم‌ها صغری و حوا و زهرا سیدی کته شمشیری و کوثر و زهرا الحسین به مساحت ۴۳۸۹۶/۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی سید

ابراهیم سیدی به شماره قطعه ۳۶

۱۸ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام خانمها کوثر و زهرا الحسین و حوا و زهرا و صغری سیدی کته شمشیری به مساحت ۲۱۳۴۶/۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی سید ابراهیم

سیدی به شماره قطعه ۱۵۹

۱۹ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقایان سید علی و سید محمود و سید عظیم و سید احمد سیدی کته شمشیری به مساحت ۱۵۵۷/۷۶ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از

محل مالکیت رسمی صفر نصیری به شماره قطعه ۸۱۷

۲۰ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام خانمها زهرا و کوثرالحسین و حوا و صغری و زهرا سیدی کته شمشیری به مساحت ۱۳۴۷۴/۹۶ متر مربع قسمتی

از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی سید ابراهیم سیدی به شماره قطعه ۲۸۲

۲۱ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد عیسی یزدان خواه به مساحت ۲۶۳۲۳/۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی

بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی عبدالرحمان خادمی کته شمشیر به

شماره قطعه ۳۴۷

۲۲ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام خانمها زهرا و کوثر الحسین و حوا و زهرا و صغری سیدی کته شمشیری به مساحت ۱۳۲۸۱/۷۹ متر مربع قسمتی

از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی سید ابراهیم سیدی به شماره قطعه ۲۸۹

۲۳ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای غلام حسین یزدان خواه به مساحت ۱۵۸۷۹/۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳

مشهد از محل مالکیت رسمی مالکین اولیه به شماره قطعه ۱۶۳

۲۴ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای غلامحسین یزدان خواه به مساحت ۲۶۰۷۱/۲۹ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳

مشهد از محل مالکیت رسمی مالکین اولیه به شماره قطعه ۴۰۹

۲۵ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای غلام حسین یزدان خواه به مساحت ۳۸۳۸۵/۴۶ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از

محل مالکیت رسمی غلامحسین مزدور کته شمشیر به شماره قطعه ۱۵

۲۶ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای غلام محمد فروزنده به مساحت ۲۱۰۷۵/۷۲ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش

۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۳۳۸

۲۷ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای غلام محمد فروزنده به مساحت ۱۴۴۵۸/۱۲ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش

۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۳۵۹

۲۸ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسن قدرتی به مساحت ۳۲۷۴/۷۲ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد

از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۵۵

۲۹ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسن قدرتی به مساحت ۲۴۹۶/۷۳ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد

از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۷۶

۳۰ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای غلام محمد فروزنده به مساحت ۴۷۳۵/۵۳ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش

۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۹۹

۳۱ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای غلام محمد فروزنده به مساحت ۵۹۰۴۳/۸۷ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی

بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۳۵۳

۳۲ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسن قدرتی به مساحت ۳۱۳۳/۲۳ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد

از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۱۸۶

۳۳ - شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای سید ابوالقاسم حسینی به مساحت ۳۶۲۳۳/۱۱ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش

۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی حسن قدرتی به شماره قطعه ۴۱۷



♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۹۱
♦ سازمان آکهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۵۱
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳۰-پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲-۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۵۸۳۳۲۵۹۰۱۸

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

۳۴- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای غلام محمد فروزنده به مساحت ۲۲۸۳/۷ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۴۷
۳۵- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد ابراهیم صیادی حیدر آبادی به مساحت ۲۸/۱۷۱۱ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۳۰۱
۳۶- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسن قدرتی به مساحت ۲۵۱۳۴/۴۳ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۱۳
۳۷- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد ابراهیم صیادی حیدر آبادی به مساحت ۲۷۵۸۶/۸۶ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۴۰
۳۸- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسن فیضی گلستان به مساحت ۵۸۵۴/۴۸ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی اسحق فیض گلستانی به شماره قطعه ۸۸
۳۹- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای علی اکبر خزانین مقدم به مساحت ۲۹۹۶۴/۶۱ از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۱۲۶
۴۰- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای غلام حسین یزدان خواه به مساحت ۱۵۱۷۸/۹۲ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۲۰۵
۴۱- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای علی اکبر خزانین مقدم به مساحت ۲۹۶۳۴/۸۶ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۳۱۷
۴۲- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای سید ابوالقاسم حسینی به مساحت ۴۴۵۵۳/۴۵ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۳۵۴
۴۳- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسن فیضی گلستان به مساحت ۳۸۵۸۹/۸۹ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی اسحق فیضی گلستان به شماره قطعه ۴۱۸
۴۴- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای غلام حسین یزدان خواه به مساحت ۲۵۱/۵۶ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۴۲۹
۴۵- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای غلام حسین یزدان خواه به مساحت ۱۱۲۶/۸۶ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۱۰۸
۴۶- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای غلام حسین یزدان خواه به مساحت ۲۶۴۹/۲۱ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۱۱۳
۴۷- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای غلام حسین یزدان خواه به مساحت ۱۰۶۴۳/۱ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۱۲۳
۴۸- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای سید ابوالقاسم حسینی به مساحت ۳۷۶۶۰/۰۴ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۲۱
۴۹- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای سید ابوالقاسم حسینی به مساحت ۱۸۷۴/۱۱ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۳۷۸
۵۰- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای غلام محمد فروزنده به مساحت ۱۸۷۴/۲۹ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۷۵
۵۱- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای غلام محمد فروزنده به مساحت ۹۵۶/۳۲ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۱۰۴
۵۲- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام خانم زهرا خادمی کته شمشیری به مساحت ۴۳۵۱/۴۶ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی حسینعلی خادمی کته شمشیری به شماره قطعه ۳۳۸
۵۳- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای موسی خادمی به مساحت ۳۷۶۵/۰۲ متر قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۲۵۷
۵۴- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای موسی خادمی به مساحت ۱۴۳۴۷/۲۱ متر قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۲۵۸
۵۵- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسین علی خادمی کته شمشیری به مساحت ۲۰۲۳۳/۴ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۵۶
۵۶- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد ابراهیم صیادی حیدر آبادی به مساحت ۶۵/۶۵ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۲۹
۵۷- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای علی اکبر خزانین مقدم به مساحت ۳۰۷۸۷/۶۸ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی

بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۱۰۷
۵۸- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای علی اکبر خزانین مقدم به مساحت ۱۶۰/۴۸ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۳۹
۵۹- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای علی اکبر خزانین مقدم به مساحت ۵۹۴/۷۵ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۳۸۸
۶۰- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای علی اکبر خزانین مقدم به مساحت ۱۳۶۲۶/۶۹ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۳۳۰
۶۱- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسن قدرتی به مساحت ۲۴۸۹/۸۲ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۲۱۷
۶۲- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام خانم ربابه راعی کته شمشیر به مساحت ۱۳۷/۱۲۶۰ متر قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۲۵۶
۶۳- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسن راعی کته شمشیری به مساحت ۸۶/۲۹۹۷۵ متر قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۲۶۹
۶۴- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسن راعی کته شمشیری به مساحت ۹۷/۲۶۴۸۲ متر قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۲۷۹
۶۵- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسن راعی کته شمشیری به مساحت ۵۶/۹۵۷۲۸ متر قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۲۸۸
۶۶- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسن راعی کته شمشیری به مساحت ۲۱/۳۲۵۰ متر قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۲۹۰
۶۷- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسن راعی کته شمشیری به مساحت ۷۵/۶۹۷۱۱ متر قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۳۰۲
۶۸- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام خانم ربابه راعی به مساحت ۷/۲۶۰۷ متر قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۲۵۰
۶۹- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای مهدی طاهری نیا به مساحت ۱۲۵/۴۰۴۰ متر قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی سرورو صغری و کنیز همگی زنگنه به شماره قطعه ۸۰۷
۷۰- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسن راعی کته شمشیری به مساحت ۹۶/۱۷۹۵۸ متر قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۲۶
۷۱- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسن راعی کته شمشیری به مساحت ۱۲۶/۶۹۱۲ متر قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۹۱
۷۲- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسن راعی کته شمشیری به مساحت ۲۰۴/۲۴۵۴۲ متر قسمتی از پلاک باقیمانده ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۱۲۱
۷۳- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسن راعی کته شمشیری به مساحت ۴۱/۵۴۷۰۵ متر قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۲۱۰
۷۴- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسن راعی کته شمشیری به مساحت ۸۱/۰۳۳۳۱ متر قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۱۱۰
۷۵- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد ابراهیم صیادی به مساحت ۱۹/۵۱۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی خودش به شماره قطعه ۶۶
۷۶- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد ابراهیم صیادی حیدر آبادی به مساحت ۶۷/۱۰۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی خودش به شماره قطعه ۱۷۵
۷۷- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد ابراهیم صیادی حیدر آبادی به مساحت ۱۱/۵۶۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی خودش به شماره قطعه ۱۹۱
۷۸- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد ابراهیم صیادی حیدر آبادی به مساحت ۹۳/۴۰۹۰۳ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی خودش به شماره قطعه ۲۹۲
۷۹- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد مددی کته شمشیری به مساحت ۷۸/۸۲۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی مالکین اولیه به شماره قطعه ۵۳
۸۰- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد مددی کته شمشیری به مساحت ۳۴/۴۱۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی

بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی مالکین اولیه به شماره قطعه ۱۴۹
۸۱- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد مددی کته شمشیری به مساحت ۴۷/۲۴۲۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی مالکین اولیه به شماره قطعه ۴۰۷
۸۲- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای علیرضا معلم به مساحت ۶۳/۲۲۵۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی مالکین اولیه به شماره قطعه ۳۴
۸۳- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای علیرضا معلم به مساحت ۶۶/۱۷۶۶۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی مالکین اولیه به شماره قطعه ۶۰
۸۴- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسین علی خادمی کته شمشیری به مساحت ۴/۱۹۷۸۸ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی خودش به شماره قطعه ۷۷
۸۵- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای حسین کته شمشیری به مساحت ۹/۱۹۰۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی به شماره قطعه ۳۲۰
۸۶- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای سید عظیم سیدی به مساحت ۵۲/۴۵۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی مالکین اولیه به شماره قطعه ۱۹۴
۸۷- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای سید محمود سیدی به مساحت ۳۸/۲۸۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی مالکین اولیه به شماره قطعه ۲۲۲
۸۸- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد پناهنده به مساحت ۳۴/۸۹۴۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی عبدالرحمن خادمی کته شمشیر به شماره قطعه ۴۳۳
۸۹- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقایان محمدرضا و مهدی طاهری نیا به مساحت ۳۶/۶۸۶۲ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی حسین گوهر قرانی به شماره قطعه ۸۰۹
۹۰- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقایان سید عظیم و سید محمود و سید احمد و سید علی سیدی به مساحت ۲۱/۴۰۳۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی محمد علی و محمد حسین و مسعود همگی طاهری نیا و صفر نصیری و مهدی و حسین و محمد گوهریو سید ابراهیم سیدی به شماره قطعه ۴۰۱
۹۱- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقایان سید احمد و سید عظیم و سید علی و سید محمود سیدی به مساحت ۷۵/۲۶۴۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی محمد علی و محمد حسین و مسعود همگی طاهری نیا و صفر نصیری و مهدی و حسین و محمد گوهریو سید ابراهیم سیدی به شماره قطعه ۴۰۴
۹۲- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقایان سید احمد و سید عظیم و سید محمود و سید علی سیدی به مساحت ۱۵/۴۳۶۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی محمد علی و محمد حسین و مسعود همگی طاهری نیا و صفر نصیری و مهدی و حسین و محمد گوهریو سید ابراهیم سیدی به شماره قطعه ۴۰۸
۹۳- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمود سعادت نیا به مساحت ۳۳/۱۰۳۵۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی ابراهیم بربری به شماره قطعه ۱۲۵
۹۴- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمدرضا گلشاهی به مساحت ۶۲/۲۴۶۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی مالکین اولیه به شماره قطعه ۵۷
۹۵- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمدرضا گلشاهی به مساحت ۶۹/۳۰۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی مالکین اولیه به شماره قطعه ۲۲۷
۹۶- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمدرضا گلشاهی به مساحت ۱۳/۳۲۰۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی مالکین اولیه به شماره قطعه ۲۳۵
۹۷- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمدرضا گلشاهی به مساحت ۳۴/۳۹۱۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی مالکین اولیه به شماره قطعه ۲۴۱
۹۸- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمدرضا گلشاهی به مساحت ۳۲/۳۵۴۸۸ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی مالکین اولیه به شماره قطعه ۲۵۳
۹۹- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمدرضا گلشاهی به مساحت ۴۴/۴۵۴۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی مالکین اولیه به شماره قطعه ۳۰۶
۱۰۰- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمدرضا گلشاهی به مساحت ۷۳/۸۴۱۴۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی مالکین اولیه به شماره قطعه ۲۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
م‌الف ۳۵

حسین مهر جو- رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان