



پخش‌شونده  
۲۸  
۱  
۱۴۰۳

# صبح امروز

خراسان رضوی

عرب صادق:

## نتانیا هوو و تندروهای داخلی دول به قیچی هستند

۲



گزارش

نگاهی به تمام شوک‌های ارزی در پنج دهه اخیر:

### بازار ارز حالا ورق خورده است



تاریخ در بازار ارز حالا ورق خورده است و آیندگان از این روزها با عنوان روزهای وقوع شوک کاهشی نرخ ارز در بازار یاد خواهند کرد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ هنوز برگ پایانی دفتر شوک

کاهشی نرخ ارز نگاشته نشده است. این روزها، در ۲۵ فروردین ماه سال ۱۴۰۴، ایران در حال تجربه‌ی شوک کاهشی نرخ ارز است. شوکی که تحت تأثیر اخبار سیاسی رخ داده در منطقه و نتایج اعلام شده ...

### نماینده مردم در مجلس مطرح کرد:

## تخلف در ساخت و ساز ارتفاعات جنوبی مشهد

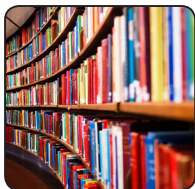


گزارش

نیپوستن ایران به کنوانسیون «برن» مانع صادرات کتاب

ایرانی است؟

### دریغ‌های نشر ایران



برخی از فعالان صنعت نشر، عدم توفیق ایران در صادرات کتاب را نتیجه نیپوستن ایران به کنوانسیون برن می‌دانند؛ در حالی که عده‌ای دیگر آن را بهانه‌ای برای ترک فعل‌ها می‌دانند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، جاده فرهنگ در ایران بیش

از آنکه دوسویه باشد، مسیری است...



گزارش

شش برابر شدن قیمت ارز دارو:

### بازنشستگانی که ترک درمان می‌کنند!



شوگ گرانی دارو، یک شوگ تدریجی و به شدت گشونده است؛ البته هنوز ابلاغ رسمی دولت برای ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی دارو وارد معادلات بازار نشده اما قیمت اخیر داروها

رکوردهای سابق را جابجا کرده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، دارو از نان شب واجب‌تر است؛ وقتی یک عضو خانواده بیمار است، ...

### آیا ترامپ از «برچیدن کامل» برنامه هسته‌ای ایران صرف نظر می‌کند؟

## اختلاف در قلب استراتژی هسته‌ای ترامپ

دستیابی باشد.

«دیوید سنجر» (David E. Sanger)، خبرنگار حوزه امنیت ملی و کاخ سفید روزنامه نیویورک تایمز

بفرارو به نقل از روزنامه نیویورک تایمز نوشت: چند هفته پیش مایکل والتز، مشاور امنیت ملی رئیس‌جمهور ترامپ و یکی از چهره‌های سرسخت در قبال ایران، هدف نهایی دولت در مذاکرات هسته‌ای را با بیانی شفاف و صریح تشریح کرد: «برچیدن کامل». والتز در توضیح این موضع تصریح

کرد که این مفهوم شامل الزام ایران به کنار گذاشتن کامل تأسیسات غنی‌سازی سوخت هسته‌ای، توقف تمامی فعالیت‌های مرتبط با تسلیحات هسته‌ای و نیز صرف‌نظر کردن از موشک‌های دوربرد می‌شود.

آیا کاخ سفید برای توافقی «اوبامایی» با ایران آماده می‌شود؟ اما آنچه در یک برنامه گفت‌وگوی صبحگاهی روز یکشنبه به‌عنوان هدفی شفاف و سخت‌گیرانه مطرح گردید، به‌سرعت با نشانه‌هایی از تزلزل همراه شد. در عرض ۲۴ ساعت

مایکل والتز، مشاور امنیت ملی ترامپ، در ابتدا خواستار «برچیدن کامل» برنامه هسته‌ای ایران شد، اما دولت ترامپ با مواضعی متناقض و تغییر موضع مواجه شد. استیو ویتکاف پیشنهاد یک نظام نظارتی سخت‌گیرانه‌تر را داد، اما مقامات ایرانی از کنار گذاشتن کامل برنامه خود سرباز زدند. برخی مقام‌ها معتقدند فشار برای برچیدن کامل برنامه هسته‌ای به شکست مذاکرات می‌انجامد و توافق با ایران ممکن است با سازوکار راستی‌آزمایی دقیق قابل

# نتانیاهاووتندروهای داخلی دولبه قیچی هستند



مجلس مواضع رژیم صهیونیستی و نتانیاها را فریاد می زنند. متأسفانه نتانیاها و تندروهای داخلی همچون دوله قیچی هستند که منافع ملی را هدف گرفته اند.

وی با اشاره تداوم همسویی تندروها با دشمنان قسم خورده کشور ملت، ادامه داد: این موضوع باید حتما در شورای عالی امنیت ملی و دستگاه های امنیتی و قضایی بررسی شود چون این نفوذی ها هیچ آرامشی را برای ملت ایران بر نمی تابند، از این رو همه تلاش خود را برای تنش زایی و سلب آرامش مردم به کار می گیرند.

این استاد دانشگاه یادآور شد: بعد از توافق با آمریکا معتقدم باید مبین رویی را در داخل کشور آغاز کنیم تا قصه شکست برجام دوباره

ها و فشارهای خارجی بر ایران سود می برند، از کوچکترین موضوعی در جریان مذاکرات برای حمله به دولت استفاده می کنند. اینها اگر فرصت و جرأت پیدا کنند حتی در مقابل نظام هم می ایستند چون با ایجاد تنش و تقابل، هدف شان تخریب وحدت ملی است؛ ادعای هسته سخت طرفداری از نظام را دارند اما همواره در عمل فقط با عقده گشایی های شان ضربه های سختی به نظام زده اند. این فعال سیاسی با بیان اینکه دشمنی تندروها با مردم و ایران مشهود و نمایان شده، اظهار کرد: چون دست اینها رو شده، دارند هم از مردم و هم از نظام انتقام می گیرند. حتی عده ای شان علنا در قامت نفوذی ها عمل می کنند و از تریبون های رسمی همچون تریبون

ایجاد کنند، به این امید که شاید همچون زمان برجام تیر خلاصی بر توافق احتمالی بزنند. این حجم از بغض و کینه تندروها نسبت به گفتگوهای عمان از آن جهت جای تأمل دارد که هنوز نه به دار است و نه به بار.

مهدی عرب صادق در گفت و گو با نامه نیوز درباره برافروختگی این روزهای تندروها از پیشرفت مذاکرات ایران و آمریکا گفت: پادوهای جلیلی و نتانیاها از ثبات کشور عصبانی اند. همان کسانی که روزی برای کاهش ارزش پول ملی اشک تمساح می ریختند و آن را همچون چماقی بر سر دولت می کوبیدند، الان از تقویت پول ملی بعد از مذاکرات عمان عصبانی و ناراحت هستند.

وی افزود: مخالفان مذاکره چون از تحریم

فعال سیاسی گفت: بعد از توافق با آمریکا باید مبین رویی را در داخل کشور آغاز کنیم تا قصه شکست برجام دوباره تکرار نشود و نفوذی ها نتوانند توافق حاصله را به سمت سقوط هل بدهند.

صدور مجوز مذاکره با آمریکا همچون آب سردی بر تندروهایی بود که تحقق رویاهای شان در ایجاد جنگ و درگیری نظامی با آمریکا را خیلی نزدیک می پنداشتند اما به یکباره همه خواب و خیال شان نقش بر آب شد. نکته جالب آنکه پایداری ها نیز ترجیح دادند در این روزها رویه سکوت پیش بگیرند اما برخلاف آنها، هم قطاران سعید جلیلی عنان از کف بریده اند و به هر دری می زنند تا با تحریک قشر مذهبی و پای کار نظام، امواج ضد مذاکره در جامعه

## جعفرزاده ایمن آبادی:

# توافق یعنی دیگر اوضاع خراب تر نمی شود



عادی دنبال کنیم، نفت بفروشیم و درآمدهای ارزی از کانال های رسمی وارد کشور شود. این تحلیلگر مسائل سیاسی و اقتصادی اظهار کرد: تعجب من آن است که چرا برخی از خوشحالی مردم ناراحت هستند. نفس مذاکره و توافق پالس های مثبتی به اقتصاد کشور می دهد. وقتی آقای عراقچی و ویتکاف نشست دور نخست را موفق توصیف کردند، این یعنی آینده خوبی در پیش است. این خود لازمه فراهم سازی ثبات اقتصادی است چون نشان می دهد نبض بازار دیگر دست دلال ها نخواهد بود. وی با بیان اینکه باید از پالس های مثبت مذاکرات به اقتصاد کشور باید استفاده کرد،

دادهای بعدی هستند. غلامعلی جعفرزاده ایمن آبادی در گفت و گو با نامه نیوز درباره میزان ماندگاری روند کاهش قیمت دلار و تقویت پول ملی گفت: توافق یعنی دیگر اوضاع خراب تر نمی شود و به مرور اوضاع خوب می شود. توافق یعنی جمع شدن سفته بازی. توافق یعنی کشور در مسیر سازندگی قرار می گیرد.

وی توافق را بیانگر آینده خوش خواند و افزود: مذاکره در گام اول حباب را ترکاند و ۲۰ درصد کاهش قیمت دلار از این طریق حاصل شد. از حالا برای بهبود یافتن اوضاع باید تحریم ها لغو شود تا بتوانیم مبادلات مان را با جهان به طور

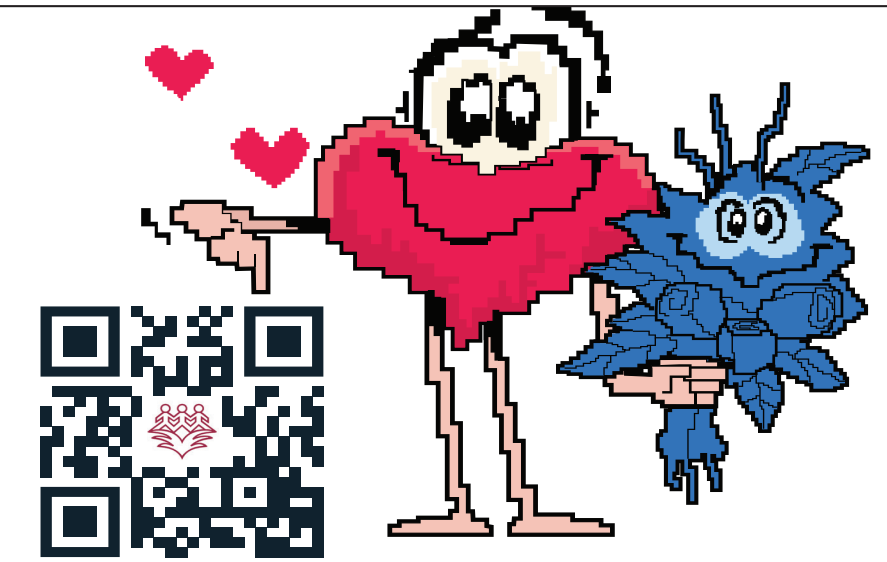
نیک گرفتند و معتقدند سالی که نکوست از بهارش پیداست، به این معنا که وقتی مذاکره ۲۰ درصد ارزش ریال را بالا برد، خبر توافق چه خواهد کرد؟ گروه دوم برعکس گروه اول کاملاً نیمه خالی لیوان را می نگرد، با این استدلال که وقتی هنوز تحریمی لغو یا اصلاحات اقتصادی اساسی در داخل کشور انجام نشده، به کاهش موقتی قیمت دلار نباید دلخوش کرد چراکه دیر یا زود دوباره بازار به روال قبل بر می گردد. گروه سوم نیمه خوشبین-نیمه بدبین هستند یعنی در عین حال که تا اینجای کار روند جدید دیپلماتیک را تأیید می کنند و آن را موفقیت آمیز می دانند، با محافظه کاری منتظر رخ

نماینده ادوار مجلس گفت: دولت در مقطع کنونی هیچ نقشی در افزایش و کاهش قیمت ارز ندارد و کسانی که می گویند دولت دنبال نوسان گیری بازار دلار است حرف های بچه گانه می زنند.

خبر آغاز مذاکرات و نتیجه دور نخست گفتگوها قریب به ۲۰ درصد ارزش پول ملی را تقویت کرد اما درباره پیش بینی آینده دیدگاه ها دیدگاه های مختلفی وجود دارد. گروهی از کارشناسان این کاهش قیمت دلار را به فال

ادامه داد: البته لغو و برچیدن آثار تحریم از اقتصاد کشور طولانی و زمان بر خواهد بود اما نکته مهم آن است که باید از پالس های مثبت برای تقویت بنیه های اقتصاد کشور استفاده کرد؛ نه آنکه مثل عده ای غر زد و گفت «مردم خوشحال نباشید».

جعفرزاده درباره ادعای برخی مخالفان مذاکره که کاهش قیمت ارز را به علت نوسان گیری بازار توسط دولت می دانند، گفت: بیشترین ضرر از بالارفتن قیمت ارز متوجه دولت می شود چون هزینه هایش افزایش پیدا می کند. دولت در مقطع کنونی هیچ نقشی در افزایش و کاهش قیمت ارز ندارد و کسانی که می گویند دولت دنبال نوسان گیری بازار دلار است حرف های بچه گانه می زنند. بهترین حالت برای دولت ثبات اقتصادی است. ترامپ خواهان تسریع روند مذاکرات است که اتفاق این به نفع ایران است. امیدواریم هرچه سریعتر گفتگوهای دیپلماتیک به نتیجه برسد.



## یه اسکن میشه بشه سلامتی

با تشخیص زودهنگام سرطان کودکان می توان از هزینه های سنگین درمان جلوگیری کرد و کودکی را به کودکان بازگرداند. حمایت شما می تواند موجب شود تا مؤسسه محک بهترین خدمات حمایتی و درمانی را به کودکان مبتلا به سرطان کشورمان ارائه کند. میشه با حمایت شما تشخیص سرطان کودکان آسانتر بشه!

با هم ما شویم

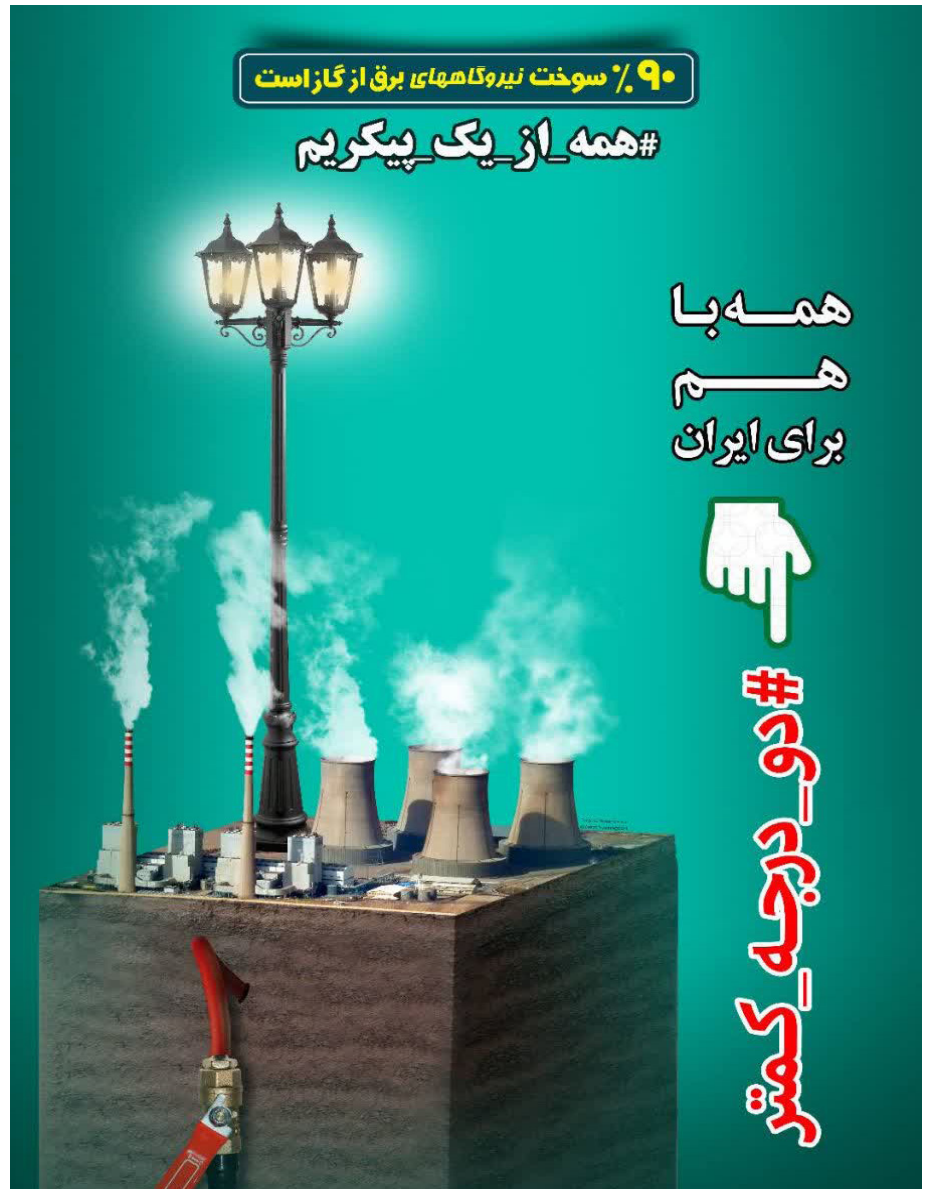
۰۲۱ - ۲۳۵۴۰



محک

مؤسسه خیریه حمایت از کودکان مبتلا به سرطان

mahak-charity.org



# آیا ترامپ از «برچیدن کامل» برنامه هسته‌ای ایران صرف نظر می‌کند؟

## اختلاف در قلب استراتژی هسته‌ای ترامپ

رضا معصومی



مایکل والتز، مشاور امنیت ملی ترامپ، در ابتدا خواستار «برچیدن کامل» برنامه هسته‌ای ایران شد، اما دولت ترامپ با موضوعی متناقض و تغییر موضع مواجه شد. استیو ویتکاف پیشنهاد یک نظام نظارتی سخت‌گیرانه‌تر را داد، اما مقامات ایرانی از کنار گذاشتن کامل برنامه خود سرباز زدند. برخی مقام‌ها معتقدند فشار برای برچیدن کامل برنامه هسته‌ای به شکست مذاکرات می‌انجامد و توافق با ایران ممکن است با سازوکار راستی‌آزمایی دقیق قابل دستیابی باشد.

«دیوید سنجر» (David E. Sanger)، خبرنگار حوزه امنیت ملی و کاخ سفید روزنامه نیویورک تایمز

بفرارو به نقل از روزنامه نیویورک تایمز نوشت: چند هفته پیش مایکل والتز، مشاور امنیت ملی رئیس‌جمهور ترامپ و یکی از چهره‌های سرسخت در قبال ایران، هدف نهایی دولت در مذاکرات هسته‌ای را با بیانی شفاف و صریح تشریح کرد: «برچیدن کامل». والتز در توضیح این موضع تصریح کرد که این مفهوم شامل الزام ایران به کنار گذاشتن کامل تأسیسات غنی‌سازی سوخت هسته‌ای، توقف تمامی فعالیت‌های مرتبط با تسلیحات هسته‌ای و نیز صرف‌نظر کردن از موشک‌های دوربرد می‌شود. آیا کاخ سفید برای توافقی «اوبامایی» با ایران آماده می‌شود؟

اما آنچه در یک برنامه گفت‌وگوی صبحگاهی روز یکشنبه به‌عنوان هدفی شفاف و سخت‌گیرانه مطرح گردید، به‌سرعت با نشانه‌هایی از تزلزل همراه شد. در عرض ۲۴ ساعت گذشته، مقامات دولت پیام‌هایی متناقض و بعضاً سردرگم‌کننده ارائه دادند؛ نشانه‌ای که ممکن است حاکی از تمایل پنهانی برای پذیرش توافقی‌هایی محدودکننده با ایران باشد و توافقی‌هایی مشابه آنچه یک دهه پیش در دوران ریاست‌جمهوری باراک اوباما حاصل شد. با این حال، این مسیر

نیز دوام نیاورد و روز سه‌شنبه بار دیگر دولت به موضع پیشین خود بازگشت.

بخشی از این تناقض‌ها را می‌توان به کم‌تجربگی در مواجهه با پرونده‌های مربوط به تسلیحات هسته‌ای نسبت داد. استیو ویتکاف، مذاکره‌کننده ارشد دولت ترامپ، از دوستان دیرینه رئیس‌جمهور و فردی است که همچون ترامپ بیشتر دوران حرفه‌ای خود را در صنعت ساختمان‌سازی نیویورک گذرانده است. ویتکاف تنها چند هفته است که وارد بررسی مسائل فنی مرتبط با سانتریفیوژهای زیرزمینی ایران و آزمایشگاه‌های مشکوک به تولید تسلیحات هسته‌ای شده است.

اما این تناقض‌ها تنها ناشی از کم‌تجربگی نیست، بلکه بازتابی از شکاف‌های عمیق‌تری در درون تیم امنیت ملی ترامپ نیز هست؛ تیمی که بار دیگر با یکی از پیچیده‌ترین و دیرپاترین چالش‌های سیاست خارجی ایالات متحده روبه‌رو شده است: چگونه می‌توان برنامه هسته‌ای ایران را مهار کرد، بی‌آنکه مسیر به‌سوی درگیری نظامی گشوده شود.

نتیجه این تلاش‌ها تا این لحظه، مجموعه‌ای از پیام‌های متناقض، سیگنال‌های متضاد و تهدیدهای تند و تیز بوده است؛ رویکردی که بی‌شباهت به شیوه‌های پرنوسان ترامپ و

مشاورانش در حوزه سیاست‌های تجاری، به‌ویژه در ارتباط با تعرفه‌ها نیست. موضوع اصلی، شامگاه دوشنبه برجسته شد؛ زمانی که استیو ویتکاف درباره نخستین دیدار خود با وزیر امور خارجه ایران که روز شنبه در عمان برگزار شد، سخن گفت. او این نشست را مثبت توصیف کرد و اظهار داشت که گفت‌وگوها وارد جزئیات پیچیده برنامه هسته‌ای ایران شده‌اند؛ برنامه‌ای که تهران را تا آستانه توانمندی ساخت سلاح هسته‌ای پیش برده است.

### دوگانه ویتکاف و والتز: اختلاف در قلب استراتژی هسته‌ای ترامپ

پس از آن دیدار، استیو ویتکاف چشم‌اندازی متفاوت از توافق احتمالی با ایران ارائه داد؛ چشم‌اندازی که با توصیف صریح مایکل والتز از «برچیدن کامل» فاصله محسوسی داشت. فاکس‌نیوز، ویتکاف درباره ایجاد یک سازوکار «راستی‌آزمایی» برای نظارت بر تولید اورانیوم غنی‌شده در ایران سخن گفت و افزود: «در نهایت، راستی‌آزمایی باید شامل موضوعات تسلیحاتی از جمله موشک‌ها و مکانیزم انفجاری یک بمب بشود». او همچنین این احتمال را مطرح کرد که ایران همچنان بتواند اورانیوم را در سطح پایین، در حد نیاز برای تولید انرژی

هسته‌ای تولید کند. در این اظهارات هیچ اشاره‌ای به واژه «برچیدن» دیده نمی‌شد. به‌بیان ساده، استیو ویتکاف نسخه‌ای بازنگری‌شده و به‌مراتب «ترامپی‌تر» از توافقی را توصیف می‌کرد که دولت اوباما حدود یک دهه پیش با ایران به‌دست آورد. او در اظهارات خود گفت: «در اصل، توافق هسته‌ای اولیه را می‌توان بهبود داد». این در حالی است که دونالد ترامپ بارها توافق سال ۲۰۱۵ را هدف انتقاد شدید قرار داده و آن را یک «فاجعه» توصیف کرده است. وی در سال ۲۰۱۸ به‌طور رسمی از این توافق خارج شد و آن را «توافقی یک‌طرفه، وحشتناک و اشتباهی که هرگز نباید امضا می‌شد» نامید.

اظهارات استیو ویتکاف چندان دوام نیاورد. صبح سه‌شنبه آیه وقت محلی ا دونالد ترامپ به همراه مقامات ارشد امنیت ملی، از جمله ویتکاف، در جلسه‌ای در «اتاق وضعیت» کاخ سفید به بررسی سیاست ایالات متحده در قبال ایران پرداختند. تنها چند ساعت بعد، ویتکاف با انتشار پیامی در شبکه‌های اجتماعی موضعی کاملاً متفاوت اتخاذ کرد و نوشت: «ایران باید برنامه غنی‌سازی و تسلیحاتی خود را متوقف و حذف کند». این سخنان در واقع حرف‌هایی بود که در اظهارات شب گذشته‌اش هرگز به کار نبرده بود. او در ادامه تأکید کرد: «توافق با ایران تنها در صورتی معنا دارد که یک توافق ترامپی باشد». ساعاتی بعد، کارولین لیویت، سخنگوی کاخ سفید، در یک نشست خبری اعلام کرد که ترامپ در گفت‌وگو با مقامات عمانی بر این موضع تأکید کرده که «ایران باید از طریق مسیر مذاکرات، برنامه هسته‌ای خود را متوقف کند». طبق برنامه اعلام‌شده، این گفت‌وگوها قرار است روز شنبه از سر گرفته شود.

ویتکاف و ونس در برابر پافشاری بر «برچیدن کامل» برنامه هسته‌ای ایران در واقع استیو ویتکاف و جی‌دی ونس، معاون رئیس‌جمهور، در محافل داخلی استدلال کرده‌اند که پافشاری بر «برچیدن کامل» برنامه هسته‌ای ایران، احتمالاً به شکست مذاکرات منجر خواهد شد. مقامات ایرانی اعلام کرده‌اند که حاضر نیستند به‌طور کامل از برنامه هسته‌ای خود دست‌نکشند. گری سامور در واکنش به فضای فعلی مذاکرات گفت که از هر توافقی که بتواند «ساعت هسته‌ای را به عقب بازگرداند» حمایت خواهد کرد. تصور نمی‌کنم ترامپ مایل به ورود به جنگ باشد و به‌نظر نمی‌رسد ایرانی‌ها نیز خواهان جنگ باشند. همین موضوع می‌تواند نشان‌دهنده آن باشد که هنوز فضای محدودی برای دستیابی به توافق وجود دارد.



تهران به توافق رسیده‌اند؛ امری که بی‌تردید نشان‌دهنده تمایل متقابل آنها به گفت‌وگو است. امید می‌رود که این سفر در فضایی مثبت انجام گرفته و موجب پیشرفت روند حل‌وفصل اختلافات موجود شود.

به نقض تعهداتش در چارچوب توافقنامه پادمانی آژانس استفاده خواهند کرد و ممکن است موضوع را به شورای امنیت سازمان ملل ارجاع دهند.

دیپلمات روس نوشته «سمت‌وسوی تحولات آتی به مجموعه‌ای از عوامل بستگی دارد و کیفیت روابط میان آژانس و تهران نقش بسیار مهمی در این میان ایفا خواهد کرد».

اولیانوف می‌نویسد: «همین موضوع به سفر جاری گروسی اهمیت ویژه‌ای می‌بخشد. خوشبختانه، ۲ طرف برای انجام رایزنی‌ها در

## واکنش اولیانوف به سفر گروسی به تهران

کانال تلگرامی خود نوشت: «محور اصلی گفت‌وگوها موضوع همکاری میان دبیرخانه آژانس و تهران خواهد بود، از جمله مسائل چالش‌برانگیزی که میان ۲ طرف وجود دارد».

به گفته اولیانوف، «این سفر در شرایطی انجام می‌شود که وضعیت پیرامون برنامه هسته‌ای ایران در نوعی دوراهی قرار دارد. ۲ روند متضاد به‌روشنی قابل مشاهده است: از یک‌سو، پس از سه سال رکود در روابط واشنگتن و تهران، تلاش‌های دیپلماتیک از سر گرفته شده که در قالبی دوجانبه میان

نماینده دائمی روسیه در سازمان‌های بین‌المللی گفت سفر روز (چهارشنبه) مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی به تهران یک سفر مهم است.

«رافائل گروسی» مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، در روزهای ۱۶ و ۱۷ آوریل (۲۷ و ۲۸ فروردین) به تهران سفر خواهد کرد تا دیدارهای مهمی با مقامات جمهوری اسلامی ایران داشته باشد. به گزارش ایسنا، «میخائیل اولیانوف» نماینده دائم روسیه در سازمان‌های بین‌المللی در وین، با این مقدمه در

اشخاص نسبت به توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ صدور سند مالکیت مقاضی اعتراضی داشته باشند می رسند، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۱/۲۸ . تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ م.الف ۱۱۶

**غلامرضا گنج بخش – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بردسکن**

**۱۱۶/۲/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۳۳۱۱/۱۱۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض احمد نصیری نیا به ش ش ۱۴ و شماره ملی

### ۱۱۶/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن**  
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۸۳/۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم/ علی روشنی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۴۴۴۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۹/۰۱ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که

۰۷۹۳۹۲۶۴۶۷ صادره از سبزوار فرزند عبدالله در ششدانگ یک باب قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۲/۸۷۰ مترمربع قسمتی پلاک ۳ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری مع واسطه از محل مالکیت رسمی مالکیت عبدالله سنگ سفیدی تأیید و محررزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردرونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۸۹۴/۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۲/۱۳

**رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار-علی آب باریکی**

# بازار ارز حالا ورق خورده است



تاریخ در بازار ارز حالا ورق خورده است و آیندگان از این روزها با عنوان روزهای وقوع شوک کاهشی نرخ ارز در بازار یاد خواهند کرد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ هنوز برگ پایانی دفتر شوک کاهشی نرخ ارز نگاشته نشده است. این روزها، در ۲۵ فروردین ماه سال ۱۴۰۴، ایران در حال تجربه شوک کاهشی نرخ ارز است. شوکی که تحت تاثیر اخبار سیاسی رخ داده در منطقه و نتایج اعلام شده در خصوص مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا در عمان به گوش می‌رسد.

از مدت‌ها قبل بسیاری از کارشناسان و اهل فن در تریبون‌های رسمی و غیررسمی اعلام کرده‌اند مشکلات اقتصاد ایران راه حل اقتصادی ندارد. حالا آن‌چه تجربه می‌کنیم درستی این مدعا را اثبات می‌کند چرا که تصمیم اقتصادی در شرایطی امکان تحقق دارد که ثبات سیاسی حاکم باشد و تنش‌ها تهدیدی برای فعالیت اقتصادی تلقی نشود. ایران سالیان طولانی است که با تحریم روبه‌روست و تحریم‌ها طبیعتا بحران‌های اقتصاد ایران را شدیدتر از قبل کرده است. این‌جا اما مساله، بررسی رفتارهای بازار ارز در ایران و دقیق شدن بر موضوع شوک‌های ارزی رخ داده در بیش از چهار دهه‌ی اخیر است.

قیمت ارز در تمامی سال‌های گذشته روندی افزایشی را تجربه کرده است. رشد تورم در این سال‌ها سبب شده است در مقاطعی کوتاه نرخ ارز روند کندتر افزایش را تجربه نماید اما از دهه‌ی نود به این سو نوسانات نرخ ارز تشدید شده است و شوک‌های ارزی به هم چسبیده‌ای رخ داده که نتیجه‌ی آن کاهش سرمایه‌گذاری، کاهش ثبات اقتصادی، کاهش سهم بخش مولد از اقتصاد ایران و بالاخره کاهش قدرت خرید مردم بوده است.

## شوک اولیه، شوک جنگی

سال ۱۳۵۷ در حالی به پایان رسید که نرخ دلار طبق گزارش‌های رسمی بانک مرکزی در محدوده ده تومان قرار داشت. در بازار آزاد نیز مبنای معاملات همین نرخ بود. نرخ ارز برای مدت‌های طولانی در محدوده هفت تومان قرار داشت. تغییرات نرخ ارز با حوادث سیاسی رخ داده افزایش را تجربه کرد. در این فضا برخی در تلاش بودند در فضای سیاست‌زده‌ی ایران نسبت به تبدیل دارایی‌های خود به ارز اقدام کنند تا بتوانند امکان خروج دارایی‌شان را از ایران فراهم کنند. تصمیمات اقتصادی اتخاذ شده به فاصله‌ی چند ماه پس از پیروزی انقلاب که موجی از مصادره‌ها را شکل داد و سبب شد بسیاری از صنایع ایران دولتی اعلام شوند، روند خروج سرمایه را شدت بخشید. در نهایت حمله‌ی عراق به ایران و آغاز جنگ در شهریور ماه سال ۱۳۵۹ نرخ این ارز آمریکایی را به بیست تومان رساند. در فاصله‌ی کمتر از دو سال قیمت ارز از هفت تومان به بیست تومان رسیده بود. این جهش نرخ ارز را می‌توان اولین جهش ارزی ایران پس از سال ۱۳۵۷ دانست. جهشی که طی دو سال تحت تاثیر وقایع رخ داده در بازار اتفاق افتاد. از همین تاریخ بود که فاصله‌ی قیمت ارز در بازار با قیمت ارز اعلامی از سوی دولت افزایش یافت و به تدریج نرخ‌های جدید ارز متولد شدند.

## دومین شوک باز هم تحت تاثیر جنگ

اگر آغاز جنگ عراق علیه ایران وقوع شوک افزایشی نرخ ارز را در پی داشت، پایان جنگ هشت ساله نیز فضا را برای وقوع اولین شوک کاهشی قیمت ارز مهیا کرد.

روزهای پایانی سال ۱۳۶۶ و روزهای آغازین سال ۱۳۶۷، پر از اتفاقات عجیب و غریب در عرصه‌ی سیاسی است. آتش جنگ

شعله‌ور است و تحرکات آمریکا در منطقه و افزایش یافته است. تیرماه سال ۱۳۶۷، شلیک به هواپیمای مسافربری سطح تنش را به بالاترین حد خود رساند. قیمت دلار در این مقطع زمانی روندی افزایشی را تجربه می‌کرد. بهای دلار حالا به محدوده ۱۲۰ تومان رسیده بود و در برخی موارد حتی گزارش‌هایی از فروش دلار در نرخ‌های ۱۴۰ تا ۱۴۷ تومان نیز منتشر شده است. حالا مذاکرات ایران و عراق برای دستیابی به آتش‌بس در جریان است. ۲۹ تیرماه سال ۱۳۶۷ روز دیگری برای یاران بود. شایعات در خصوص پایان جنگ به حقیقت نزدیک شده است و گوینده‌ی اخبار نیمروزی خبر پذیرش قطعنامه ۵۹۸ را اعلام کرد.

این خبر کافی بود تا فضا در بازار ارز را به هم بریزد. قیمت دلار در بازار آزاد از سطوح بالاتر از ۱۲۰ تومان و در مواردی حتی ۱۴۰ تومان به محدوده ۳۵ تا ۵۰ تومان سقوط کرد. شاید بهتر باشد برای درک فضا به خاطرات محسن رفیق‌دوست مراجعه صورت گیرد. وی در در جلد دوم خاطرات خود؛ «برای تاریخ می‌گویم» در این باره چنین روایت کرده است: «زمانی که به بنیاد رفتم، مدت زیادی از پایان جنگ نگذشته بود. در مقطع بعد از جنگ حرف‌ها و بحث‌های زیادی در مورد مسائل اقتصادی در جامعه پخش می‌شد. یاد هست، نرخ دولتی دلار که از سال‌های اول انقلاب تا آن روز ۷ تومان بود تا قبل از پذیرش قطع‌نامه ۵۹۸ در بازار آزاد به ۱۲۰ تومان رسید، که بعد از قطع‌نامه یک‌مرتبه به ۳۵ تومان سقوط کرد؛ عده‌ای ورشکست شدند و چند نفر هم در این رابطه سکنه کردند. معروف بود در بهشت زهرا قطعه‌ای به شماره ۵۹۸ درست شده. هرچند که عده‌ای همان موقع دلار ۳۵ تومانی را خریدند و بعد از ۵-۶ ماه که باز به همان ۱۲۰ تومان رسید، فروختند و سودهای هنگفتی بردند. آن موقع صحبت عوض کردن واحد پول هم شد، ولی در واقع ارزش پول ملی همانی بود که در دست مردم می‌چرخید و با دلار ۱۲۰ تومان برابری می‌کرد، نه با دلاری که بانک مرکزی به نرخ ۷ تومان می‌فروخت. این اولین شوک کاهشی نرخ ارز پس از پیروزی انقلاب بود که بنا بر گزارش‌های موجود بازار خیلی زود خود را بازپایی کرد و شرایط را تغییر داد.

## تعدیل ارز را شوکه کرد

اولین سال‌های دهه‌ی هفتاد، دولت سازندگی اجرای سیاست تعدیل را در دستور کار قرار داده بود. اولین سال‌های دهه‌ی هفتاد سال‌های قدرت‌نمایی تورم در اقتصاد ایران بود. فاصله‌ی نرخ ارز رسمی با نرخ ارز در بازار آزاد افزایشی قابل ملاحظه را تجربه کرده بود و همین امر سبب شد در فاصله‌ی کوتاهی پس از پایان جنگ دولت بر آن شود نسبت به اجرای سیاست تک‌نرخ کردن ارز اقدام کند. قیمت ارز رسمی در سال ۱۳۷۰ با تصمیم اعلامی بانک مرکزی به بازار آزاد نزدیک شد و نرخ ارز رسمی از ۶۸ ریال به ۱۴۵۸ ریال رسید. این تصمیم البته رشد قیمت‌ها در بازار و افزایش نرخ تورم را به دنبال داشت. ایران در این دوره از وام‌های خارجی برای اجرای پروژه‌های اقتصادی بهره می‌برد و همان زمان منتقدان سیاست‌های اقتصادی دولت هاشمی معتقد بودند دولت برای آن‌که ریال بیشتری را برای اجرای پروژه‌های اقتصادی در اختیار داشته باشد نسبت به بالا بردن قیمت ارز اقدام می‌کند و حداقل سیاستی را برای مهار قیمت ارز در دستور کار قرار نمی‌دهد. سیاست‌های اجرایی البته در سال ۱۳۷۳ و ۱۳۷۴ شرایط را دستخوش تغییر کرد به طوری که بالاترین افزایش قیمت ارز در این دو سال پیاپی رخ داد. نرخ ارز در سال ۱۳۷۳ در حدود ۴۶ درصد و در سال ۱۳۷۴ در حدود ۵۳ درصد افزایش یافت. تورم نیز در این بازه وضعیت مشابهی داشت. نرخ تورم سال ۱۳۷۳ حدوداً ۳۵ درصد و تورم سال ۱۳۷۴ بالغ بر ۴۹ درصد محاسبه شده است. در واقع نیمه اول دهه ۱۳۷۰ هم تورم و هم نرخ ارز توأمان جهش داشتند و مسبب شرایط سختی در اقتصاد شدند. عقب نشینی از سیاست تعدیل البته فضا را در نیمه‌ی دوم دهه‌ی هفتاد که هم‌زمان با فعالیت دولت سید محمد خاتمی است، دستخوش تغییر کرد. با بهبود روابط خارجی و سیاست‌های اقتصادی نسبتاً باثبات، نوسانات قیمت دلار در دوره‌ی فعالیت دولت اصلاحات کمتر بود. نرخ دلار در این دوره از ۴۵۰ تومان به حدود ۹۰۰ تومان رسید و شوک ارزی به وقوع نپیوست. نرخ تورم نیز در این دوره مهار شده بود و همواره در سطوحی کمتر از بیست درصد قرار داشت.

## دهه نود، دهه‌ی شوک‌های متعدد ارزی

فعالیت دولت محمود احمدی‌نژاد هم‌زمان بود با رشد عجیب بهای نفت در بازارهای

جهانی. قیمت نفت افزایش شدیدی را داشت و همین رشد قیمت نفت سبب شد دوره‌ای استثنائی در تاریخ ایران رقم بخورد. دولت احمدی‌نژاد که بالاترین درآمد نفتی را در اختیار داشت، البته به دلیل نداشتن انضباط مالی و اجرای سیاست‌های پوپولیستی یکی از تاریخی‌ترین فرصت‌های اقتصاد ایران را از کف دارد. هم‌زمان با درآمدهای شگفت‌انگیز نفت، فشارهای تحریمی نیز بر ایران شدت گرفت و بالاخره در سال ۱۳۹۰، مطرح شدن تحریم نفتی، اقتصاد مهابی تحمل شوکی تازه شد.

شوک جدید ارزی در سال ۱۳۹۰، هم‌زمان با اعمال تحریم‌های جدی علیه ایران رخ داد. در این دوره اعمال تحریم‌های تازه به کاهش شدید درآمدهای ارزی انجامید. در این مقطع نرخ ارز ۸۳ درصد افزایش یافته، به بالاتر از ۱۸۹۰ تومان رسید. این روند صعودی بی‌وقفه ادامه یافت و در اواخر سال ۱۳۹۱ به چهارهزار تومان نزدیک شد. به این ترتیب ایران درآمدهای افسانه‌ای نفتی چیز زیادی برای ایران نداشت و موتوری برای توسعه نشد. محصول رفتار دولت نهم و دهم شوک ارزی عجیب و غریب، هم‌زمان با نرخ تورم بسیار بالا بود. حالا ایران مهابی انتخاباتی تازه می‌شد. سال ۱۳۹۲ از راه رسیده بود و زخم انتخابات ۱۳۸۸ برای سیاست و جامعه‌ی ایران همچنان تازه بود.

با روی کار آمدن دولت روحانی، تحت تاثیر برنامه‌های اعلامی این دولت، روند صعودی قیمت ارز در بازار متوقف شد و بازار عقب‌نشینی محسوسی را تجربه کرد. قیمت ارز حالا از نزدیکی چهار هزار تومان حتی به سطوح دو هزار و نهصد تومان نیز رسید. آن دوره خیلی‌ها از مضرات کاهش شدید قیمت ارز سخن می‌گفتند. مذاکرات ایران و غرب آغاز شده بود و در سال ۱۳۹۴، دستیابی به توافقی در قالب برجام، فضای سیاسی ایران را دستخوش تغییر کرد و به تبع آن اقتصاد نیز تغییر مسیر داد. هر چند در دولت اول روحانی شوک ارزی به وقوع نپیوست اما بسیاری از کارشناسان هشدار می‌دادند که خطر رها شدن فنر نرخ ارز وجود دارد چرا که رشد قیمت ارز هم‌بای تورم نیست و سرکوب تقاضا و رکود می‌تواند یک غافلگیری ارزی به همراه داشته باشد. دولت دوم روحانی شرایط دیگری را تجربه کرد. این دولت در حالی فعالی خود را آغاز کرد که حالا اعتراض به برجام هم در

نگاهی به تمام شوک‌های ارزی در پنج دهه اخیر؛

محافل داخلی و هم در امریکا نقل محافل خبری بود. شمارش معکوس برای وقوع یک اتفاق آغاز شده بود. تحولات نرخ ارز در این دولت اولین قربانی خود را گرفت و مسعود کرباسیان وزیر امور اقتصادی و دارایی دولت دوازدهم در مدت زمانی بسیار کوتاه، از سوی مجلس استیضاح شد و پس از یک سال جای خود را به وزیر جدید داد.

برگشت تحریم‌ها و فشار حداکثری بر اقتصاد ایران سبب شد شیب افزایشی نرخ ارز شدت گیرد. هر چند نرخ ارز که در ابتدای سال ۹۶ در بازار آزاد حدود ۳۷۶۵ تومان بود اما از نیمه دوم افزایش خود را آغاز کرد و تا پایان اسفند با ۳۰ درصد رشد به ۴۸۹۰ تومان رسید. این روند در سال ۹۷ نیز ادامه یافت و در مهرماه ۹۷ رکورد ۱۸ هزار و ۵۰۰ تومان ثبت شد. حتی اجرای سیاست جدید ارزی دولت و تعیین ارز ۴۲۰۰ تومانی برای واردات کالا نیز نتوانست آتش تند بازار ارز را اندکی سرد کند.

هر چند قیمت ارز در نیمه دوم سال ۹۷ و سال ۹۸ روندی نسبتاً باثبات داشت. نرخ ارز در فروردین ۱۳۹۹ به‌طور میانگین ۱۶ هزار و ۵۰۰ تومان بود اما شروع همه‌گیری کرونا که تجارت جهانی را به‌شدت تحت تاثیر قرار داد، باعث شد نرخ ارز روندی افزایشی در پیش بگیرد و در مهرماه ۱۳۹۹ یعنی در حدود کمتر از شش ماه قیمت ارز در بازار آزاد از ۳۰ هزار تومان عبور کند و یک جهش ارزی دیگر در تاریخ اقتصاد ایران ثبت شود.

## دولت ریسی و شوک تازه

در نهایت نیمه دوم سال ۱۴۰۱ نیز شوک جدید ارزی ثبت شد. نرخ ارز در مهرماه ۱۴۰۱ کمی بیش از ۳۳ هزار تومان بود اما همین نرخ در پایان سال ۱۴۰۱ تا کانال ۵۰ هزار تومان هم پیشروی کرد. در اسفندماه ارز نرخ ۶۰ هزار تومان را هم به خود دید. برای این جهش ارزی دلایل مختلفی ذکر می‌شود و حتی عده‌ای آن را به اعتراضات اجتماعی داخلی نسبت می‌دهند اما حتی اگر این عامل به‌عنوان جرقه عمل کرده باشد، باز هم دلیل اصلی، بار تورمی و تحریم و سیاست‌گذاری نادرست است.

بازار ارز ایران در سال ۱۴۰۲ شرایط نسبتاً آرامی را شاهد بود. در حالی که در سال ۱۴۰۱ رشد قیمت ارز در محدوده ۸۴ درصد بود، بهای ارز در سال ۱۴۰۲ رشدی در حدود ۲۵۸ درصد را تجربه کرد.

## دولت چهاردهم؛ شوک ارزی در کمتر

### از چند ماه

جدیدترین شوک ارزی در اقتصاد ایران از نیمه‌ی دوم سال گذشته کلید خورد. بهای ارز تحت تاثیر سیاست‌های جدید ارزی روندی افزایشی را تجربه کرد و از محدوده پنجاه هزار تومان در کمتر از پنج ماه به بیش از صد و سه هزار تومان رسید. قیمت دلار بالاترین سقف قیمتی خود را در هجدهم فروردین ماه تجربه کرد. بهای ارز در این روز به ۱۰۵ هزار و پانصد و پنجاه تومان رسید تا شوک افزایشی نرخ ارز بار دیگر در اقتصاد ایران تجربه شود. با این حال اما از روز بیست و سوم فروردین ماه سال جاری اتفاقی تازه معادلات را دستخوش تغییر کرد تا در فاصله‌ی بسیار اندک یکی از بزرگ‌ترین شوک‌های کاهشی قیمت ارز به وقوع بپیوندد. قیمت دلار تا محدوده ۸۵ هزار تومان در فاصله‌ی کمتر از ۴۸ ساعت قرار گرفت تا کاهشی نزدیک به بیست هزار تومان در این بازار ثبت شود. حالا اما هنوز پایان شوک ارزی گزارش نشده است. قیمت ارز سه روز پس از آغاز مذاکرات روندی افزایشی را تجربه می‌کند و در فاز اصلاح قرار دارد اما این همه‌ی ماجرا نیست. ما همچنان در میانه‌ی تاریخ ایستاده‌ایم و منتظریم مسیر سیاست، آینده‌ی اقتصاد را روشن کند.

۸۰۰ اثر به جایزه ادبی قلم هزار ارسال شد

رئیس پژوهشکده کردستان شناسی دانشگاه کردستان گفت: ۸۰۰ اثر از داخل و خارج کشور به اولین دوره جایزه قلم هزار ارسال شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا یادگار کریمی روز چهارشنبه (۲۷ فروردین) به خبرنگاران اظهار کرد: این جشنواره با استقبال بسیار

خوبی از سوی اصحاب قلم، پژوهشگران و اندیشمندان مواجه شده است. وی افزود: با توجه به تعداد بالای آثار ارسالی و ضرورت ارزیابی دقیق، به پیشنهاد دبیر کمیته علمی و تصویب شورای سیاست‌گذاری، جشنواره پایانی به هفته نخست خردادماه ۱۴۰۴ موکول شد.

رئیس پژوهشکده کردستان شناسی دانشگاه کردستان گفت: ۸۰۰ اثر از داخل و خارج کشور به اولین دوره جایزه قلم هزار ارسال شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا یادگار کریمی روز چهارشنبه (۲۷ فروردین) به خبرنگاران اظهار کرد: این جشنواره با استقبال بسیار

نیپوستن ایران به کنوانسیون «برن» مانع صادرات کتاب ایرانی است؟

# دریغ‌های نشر ایران



ترکیه گوی سبقت را ربود

این فعال حوزه نشر اضافه کرد: وجه دیگر صادرات کتاب ایران مربوط به ادبیات بومی ماست که در زمان حاضر در منطقه مشتری‌های خاص خود را دارد، به‌عنوان نمونه می‌توان از لبنان به‌عنوان یکی از این مقاصد یاد کرد. اخیراً هر کتابی که در ایران با موضوع ادبیات دینی، مسائل مربوط به انقلاب، ادبیات مقاومت و... منتشر می‌شود، با تلاش لبنانی‌ها در این کشور ترجمه و توزیع می‌شود.

به‌گفته سبحانی‌نسب؛ هرچند برخی از نویسندگان ایرانی نسبت به عدم حفظ مالکیت آثارشان گلايه دارند، اما باید به‌خاطر همت لبنانی‌ها به آنها آفرین گفت. آثار آیت‌الله مصباح یزدی از اقبال خوبی برخوردار است، آنها را می‌خوانند و راجع به آن گفت‌وگو می‌کنند. کتاب‌های مربوط به ادبیات مقاومت هم از اقبال خوبی برخوردار است. می‌توان گفت حدود ۸۰ درصد از جوانان شیعی لبنان کتاب «سلام بر ابراهیم» را خوانده‌اند و به آن علاقه دارند.

این فعال عرصه نشر، کشورهای حاشیه خلیج فارس و عراق را از دیگر مقاصد کتاب ایران معرفی کرد و یادآور شد: اقبال به این آثار میان ناشران و خانواده‌ها به‌دلیل اشتراکات فرهنگی وجود دارد، اما تعامل با ناشران ایرانی در نمایشگاه‌های بین‌المللی منطقه برای ناشران عرب به‌دلیل برخوردهای سخت حکومت‌ها، دشوار است، این برخوردها برخاسته از نگاه‌های سیاسی است.

آینده امیدوار

به‌گفته مدیر نشر جمال؛ با توجه به تجربیاتی که در سال‌های اخیر به دست آمده و توفیقات برخی از ناشران خصوصاً برای حضور در بازار منطقه، امید است که در ۱۰ سال آینده صادرات کتاب ایران به‌زبان عربی حرف جدی برای گفتن داشته باشد. در زمان حاضر بزرگترین مشکل در این زمینه، فقدان شبکه توزیعی است که ریسک حضور در فضای بین‌الملل را بپذیرد، وارد این عرصه شود و کتاب‌های خوب ایرانی را که خیلی‌ها از آن‌ها ترجمه شده است، معرفی و توزیع کند.

سبحانی‌نسب فلوشیپ تهران را فرصتی مناسب برای معرفی کتاب کودک و نوجوان دانست و در پایان تأکید کرد: باید مراقب بود این رویداد گرفتار فساد به‌ویژه فساد مالی نشود. الان ترکیه با وجود آنکه سابقه چندان در ترویج و صادرات کتاب ندارد، توانسته است بخش قابل‌توجهی از ویرتین کتاب ایران را به دست آورد. برگزاری فلوشیپ تهران هم باید به‌گونه‌ای پیش رود که سکوی پرش ادبیات کودک و نوجوان ایران شود و حمایت‌ها به‌گونه‌ای باشد که کسی نتواند به پیشنهادات، «نه» بگوید.

این قانون از طرف دولتمردان پذیرفته نشده، یک امر سیاسی است که دولت به هر دلیلی نمی‌خواهد بپذیرد. به‌گفته او؛ ناشران خارج از این بستر، به تعهدات اخلاقی و مالی پایبند می‌مانند و کارشان را انجام می‌دهند. البته باید ذکر کرد که این مسئله گاهی بهانه کم‌لطفی و پایان دادن به گفت‌وگو از سوی ناشر خارجی هم هست اما مانع جدی در بحث صادرات کتاب نیست. الان کشورهای متعددی هستند که به برن نیپوسته‌اند اما ناشران آنها راهکار گفت‌وگو با دنیا را پیدا کرده‌اند، دارند رایت می‌فروشند و می‌خرند و به قانون جهانی حقوق انسان‌ها احترام می‌گذارند؛ حتی اگر کشورشان زیر این پرچم نباشد.

مدیر انتشارات بین‌المللی جمال با تأکید بر اینکه «احساس نمی‌کنم اگر ما به برن پیوسته بودیم، الان جایگاه بهتری داشتیم» گفت: کم‌همتی ما در این زمینه زیاد بوده است. چطور خیلی از بخش‌های اقتصادی توانسته‌اند با وجود قاعده تحریم، آن را دور بزنند و مسیر را پیدا کنند؟ چرا نشر ما با وجود یک مانع کوچک به‌نام برن هنوز نتوانسته است گام‌های بلندی در فروش و خرید رایت داشته باشد؟ احساس می‌کنم برن بهانه‌ای برای اهمال‌کاری و ترک‌فعل‌های برخی از مسئولان است.

مشتری‌های پروپاقرص ادبیات ایران

سبحانی‌نسب در ادامه به ظرفیت‌های نشر کودک و نوجوان ایران در منطقه اشاره کرد و با توجه به روند صادرات کتاب ایران گفت: صادرات کتاب ایران دو جنبه دارد؛ نخست کتاب‌های انگلیسی است که در برهه‌ای توسط ناشران ایرانی افست و در منطقه توزیع می‌شد. این کار بیش از آنکه جنبه فرهنگی داشته باشد، جنبه اقتصادی داشت و نماینده‌ای از فرهنگ و ادبیات ما نبود. این جریان در سال‌های اخیر از دست ناشران ایرانی خارج شده است و ناشران ترکیه‌ای عهده‌دار آن شده‌اند.

درد کشور مقصد بخورد، رسیدن به این امر نیازمند سرمایه‌گذاری از سوی ناشر و دستگاه‌های مسئول است. ما هنوز در ایران مدرسه نشر و انتشار نداریم، کرسی‌های بزرگ سخن در زمینه نشر بین‌الملل و توجه به صدور فرهنگ نداریم تا ناشران ما در یک بستر آکادمیک رشد کنند و سواد خودشان را در عرصه بین‌الملل بالا ببرند.

مدیر نشر جمال که تاکنون تجربه حضور در نمایشگاه‌های متعدد بین‌المللی را دارد، محدودیت‌های ناشران را از جمله موانع رسیدن کتاب ایرانی به بازار جهانی دانست و افزود: خیلی از ناشران با توجه به هزینه‌های زیاد نمایشگاه‌های بین‌المللی، علی‌رغم میلشان نمی‌توانند در این نمایشگاه‌ها شرکت کنند و ثمره‌ای از تجربه به دست آورند، به‌عنوان نمونه برخی از ناشران با وجود همین هزینه‌ها، بلیط خریداری می‌کنند و مقدمات امر را انجام می‌دهند اما به‌یکباره به‌بهانه‌های مختلف به آنها اعلام می‌شود که امکان حضور ندارند.

او با تأکید بر اینکه یک فکر و همت بین‌المللی در سطح مدیران دولتی نیست تا نشر ایران را از جایی که هست، یک گام به جلو سوق دهد، اضافه کرد: برای رسیدن به نقطه مطلوب ما نیازمند عزمی در بدنه اجرایی مسئولان بودیم تا ناشران را در ریل درست قرار دهند که پس از یک دهه، شاهد فعالیت ناشرانی باشیم که عزم و دانش بین‌المللی داشته باشند، از سوی دیگر، رفت‌وآمدهای پیایی مسئولان نیز کار را سخت‌تر کرد.

برن؛ بهانه یا مانع؟

برخی از فعالان صنعت نشر، عدم توفیق ایران در صادرات کتاب را نتیجه نیپوستن ایران به کنوانسیون برن می‌دانند، با این حال، سبحانی‌نسب معتقد است این موضوع نمی‌تواند چندان تأثیرگذار باشد و مطرح کردن آن، فقط در حد یک «بهانه» است؛ من هم این مسائل را شنیده‌ام، اما در فضای بین‌الملل باوری هست که اگر

برخی از فعالان صنعت نشر، عدم توفیق ایران در صادرات کتاب را نتیجه نیپوستن ایران به کنوانسیون برن می‌دانند؛ در حالی که عده‌ای دیگر آن را بهانه‌ای برای ترک‌فعل‌ها می‌دانند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، جاده فرهنگ در ایران بیش از آنکه دوسویه باشد، مسیری است برای آموشد کتاب‌های خارجی. روند ترجمه کتاب طی یک دهه گذشته شتاب چشمگیری داشته است؛ به‌طوری که آن را از ساحت فرهنگ تا حدودی خارج و به ساحت تجارت نزدیک کرده است، آتش در برخی از حوزه‌ها آن چنان شور است که صدای همه را درآورده است.

حوزه ادبیات کودک و نوجوان نیز از جمله این‌هاست؛ ساحتی که ایران در آن دست‌توانایی دارد و وجود نویسندگان، شاعران و تصویرگران چیره‌دست طی چند دهه، توانسته است قوام خوبی به آثار این حوزه بدهد؛ با این حال بازار این حوزه طی یک دهه گذشته به‌لحاظ تولید، عرضه و توزیع عمدتاً تکیه بر کتاب‌های ترجمه‌ای داشته است.

بررسی‌های آماری از نشر و بررسی‌های میدانی از میزان خرید این کتاب‌ها، نشان می‌دهد که ذائقه مخاطب کودک و نوجوان ایران تغییر کرده است و میل به خرید این دست از آثار در این گروه مخاطبان افزایش یافته است، این در حالی است که ادبیات کودک و نوجوان ایران را می‌توان امید اول کشور برای حضور در صادرات کتاب معرفی کرد. فلوشیپ تهران با همین نگاه و به‌منظور رفع موانع موجود برای صادرات کتاب کودک و نوجوان ایران قرار است اردیبهشت‌ماه برگزار شود و آغازگر راهی باشد برای حضور کتاب ایرانی در بازار جهانی.

علیرضا سبحانی‌نسب، مدیر انتشارات بین‌المللی جمال، در گفت‌وگو با تسنیم علت عدم حضور آثار این حوزه در بازار جهانی را این‌طور توضیح داد: اساساً کار در فضای بین‌الملل نیازمند سواد و دانش فعالیت بین‌المللی است. وقتی کاری تولید می‌کنید، یا محلی فکر می‌کنید و یا بین‌المللی؛ آثاری که با رویکرد بین‌الملل نوشته و منتشر می‌شوند، قابلیت خوبی برای ترجمه دارند و به‌محض اینکه ترجمه می‌شوند، مورد اقبال هم قرار می‌گیرند.

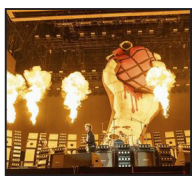
موانع حضور کتاب ایرانی در بازار جهانی

او با بیان اینکه این فعالیت نیازمند دانش و سواد است که طی زمان به دست می‌آید، یادآور شد: مثلاً ناشر باید چندین بازار یا نمایشگاه بین‌المللی را شرکت کرده باشد و آثار ارائه‌شده در نمایشگاه‌ها را ببیند، ذائقه آنها را بسنجد و بداند که در ویرتین دیگر کشورها چه کتاب‌هایی گذاشته می‌شود. از سوی دیگر، ذائقه فرهنگی و فهم آنها را بداند تا بتواند اثری خلق کند که به



خبر

کلاهدرداری با جعل هویت یک بازیگر تئاتر



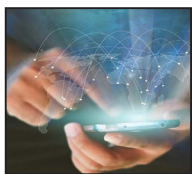
رئیس پلیس فتا پایتخت از دستگیری فردی که با جعل هویت یک بازیگر تئاتر در کشور از کاربران فضای مجازی کلاهدرداری می‌کرد، خبر داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان - سردار داود معظمی گودرزی اظهار کرد: یکی از بازیگران فعال در حوزه تئاتر در کشور به پلیس فتا مراجعه و عنوان کرد یک صفحه جعلی با نام و تصاویر وی در شبکه‌های اجتماعی ساخته شده و اقدام به دریافت وجه و کلاهدرداری از علاقه‌مندان به بازیگری می‌کند. این مقام انتظامی بیان کرد: کارشناسان پلیس فتا تهران بزرگ تحقیقات خود را آغاز کردند و در بررسی‌های انجام‌شده مشخص شد یک صفحه اینستاگرامی با بیش از ۲۰۰ هزار نفر دنبال‌کننده با سوءاستفاده از جایگاه هنری و اجتماعی شاکی و با جعل هویت وی و با استفاده از تصاویر آرشوی موجود در اینترنت و ترند برگزاری کلاس‌های استعدادیابی از علاقه‌مندان به این حوزه کلاهدرداری می‌کند.

رئیس پلیس فتا پایتخت خاطرنشان کرد: کارآگاهان سایبری پلیس فتا پایتخت با بهره‌گیری از روش‌های علمی، مجرم را در فضای مجازی شناسایی و با به دست آمدن اطلاعات هویتی وی، پس از تشریفات قضایی، متهم در یکی از مناطق جنوب تهران بزرگ دستگیر و به پلیس فتا منتقل شد.

رئیس پلیس فتا تهران بزرگ بیان کرد: مجرم در تحقیقات به‌عمل‌آمده به ساخت صفحه جعلی با نام و مشخصات شاکی در شبکه اجتماعی اینستاگرام و دریافت وجه از بیش از ۱۹ نفر از شهروندان اعتراف و ابراز پشیمانی کرد و همچنین انگیزه خود را کسب مال نامشروع و مطرح شدن در فضای مجازی عنوان کرد. سردار معظمی گودرزی به شهروندان توصیه کرد: به‌طور معمول افراد سودجو با استفاده از بستر شبکه‌های اجتماعی و هویت‌های مجازی جعلی که با جذابیت‌های ظاهری اغواکننده آراسته شده اقدام به فریب قربانیان خود کرده و از جملات زیبا و فریبنده برای رسیدن به نیت شوم خود استفاده می‌کنند؛ لذا هموطنان در صورت اطلاع از هرگونه فعالیت مجرمانه در فضای مجازی می‌توانند موضوع را از طریق تماس با مرکز فوریت‌های سایبری به شماره ۰۹۶۳۸۰ و یا سایت پلیس فتا به آدرس [www.fata.gov.ir](http://www.fata.gov.ir) گزارش کنند.

صدای کودکان فلسطینی در شبکه‌های اجتماعی پیچید



گروه موسیقی «گرین دی» با حمایت از کودکان فلسطینی در کنسرت خود، شوری جدید در حمایت از مظلوم‌ترین قربانیان رژیم صهیونیستی در جهان برانگیخت. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ بیلی جو آرمسترانگ

از گروه گرین دی در جشنواره موسیقی و هنر کوچالا به حمایت از کودکان فلسطینی که قربانیان جنایات صهیونیستی می‌شوند، برخاست.

در جشنواره موسیقی و هنر کوچالا که آخر هفته در کالیفرنیا برگزار شد، گروه بین‌المللی پاپ پانک راک «گرین دی» با تغییر شعر ترانه مشهور خود، با استقبال زیادی در شبکه‌های اجتماعی روبه‌رو شد. بیلی جو آرمسترانگ، خواننده اصلی این گروه، شعر ترانه مشهور «مسیح در حومه» را برای افزایش آگاهی درباره کودکان فلسطینی تغییر داد تا رنج این کودکان را در پی حملات هوایی اسرائیل به غزه یادآوری کند و این کار او به سرعت توجه گسترده‌ای را در رسانه‌های اجتماعی به خود جلب کرد.

«مسیح در حومه» که اولین بار سال ۲۰۰۴ منتشر شد، داستان شخصیتی را روایت می‌کند که با درد و رنج کشمکش‌های اجتماعی و شخصی دست و پنجه نرم می‌کند و تمرکز خاصی بر مصلوب شدن مسیح دارد. در طول اجرای کوچالا، آرمسترانگ یک بیت کلیدی ترانه را تغییر داد و به جای «از درد می‌گریزم وقتی قربانی می‌شوی» خواند: «از درد می‌گریزم مانند بچه‌های فلسطینی، حکایت یک خانه ویران دیگر». این تغییر توجه را به رنج عظیمی که کودکان فلسطینی با آن روبه‌رو هستند، به‌ویژه در خشونت‌های اخیر در غزه جلب کرد. جمعیت حاضر در کنسرت کوچالا با تشویق بسیار از این بیانیه قوی آرمسترانگ، با شور و شوق واکنش نشان دادند تا به این ترتیب از تعهد دیرینه این گروه به پرداختن به بی‌عدالتی‌های جهانی از طریق موسیقی حمایت کنند.

## انتصاب معاون سیاسی و اجتماعی فرمانداری شهرستان مشهد مقدس

طی حکمی از سوی استاندار خراسان رضوی، معاون سیاسی و اجتماعی فرمانداری شهرستان مشهد مقدس منصوب شد. به گزارش صبح امروز، در حکم انتصاب غلامحسین مظفری برای احمد شافعی معاون سیاسی و اجتماعی فرمانداری

شهرستان مشهد مقدس آمده است: به موجب این حکم و بنا به پیشنهاد معاون محترم استاندار و فرماندار ویژه شهرستان مشهد مقدس به سمت معاون سیاسی و اجتماعی فرمانداری مشهد مقدس منصوب می‌شود. امید است با اتکال به خداوند متعال،



## نماینده مردم در مجلس مطرح کرد:

# تخلف در ساخت و ساز ارتفاعات جنوبی مشهد

شهرداری ارسال شود و موضوع تعیین تکلیف گردد.

### مکتبهبه یادادستانی

وی اضافه کرد: همزمان به دادستانی نامه زده ایم و خواسته شده است از هرگونه ساخت و ساز و فعالیت تا زمان تعیین تکلیف ارتفاعات جنوبی در این پهنه جلوگیری شود.

اخلاقی امیری بیان کرد: گزارش میدانی از مجموعه پهنه های موجود شامل بخش هایی که کاربری برای آنها تعریف شده، زمین هایی که کاربری جدید برای آنها واگذار شده و زمین هایی که علاوه بر واگذاری کاربری اقدام

به ساخت نیز کرده اند، تهیه شده است تا متناسب با حقوق «مکتسبه» واقعی هر بخش برای آنها تعیین تکلیف شود.

وی بر لزوم تصحیح و تعریف دقیق از حقوق مکتسبه اظهار کرد: بر اساس منطق جدید برای هر یک از سه بخش یاد شده، حقوق مکتسبه تعیین می شود، یعنی صرفا بخاطر تعیین کاربری های جدید برای زمین های ارتش، آستان قدس و بخش خصوصی

نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی گفت: مصوبه کمیسیون ماده پنج استانداری مربوط به دوره گذشته پیرامون ساخت و ساز در ارتفاعات جنوبی مشهد مطابق نظر نمایندگان مردم مشهد در مجلس شورای اسلامی، تخلف و برخلاف فرمایشات رهبر معظم انقلاب در خصوص حفظ این ارتفاعات و تنفس گاه این کلانشهر بوده است.

به گزارش صبح امروز حجت الاسلام حسنعلی اخلاقی امیری در گفت وگو با ایرنا افزود: حوزه ارتفاعات جنوبی مشهد تنفس گاه این شهر است، آلودگی هوا در این کلانشهر زیاد و حتی برخی روزها آلودگی مشهد از تهران نیز پیشی می گیرد، بر همین اساس موضوع حفظ این ارتفاعات مورد توجه نمایندگان مردم مشهد در مجلس قرار دارد. وی به برگزاری جلسات هماهنگی نمایندگان حوزه انتخابیه مشهد و کلات با مسوولان راه و شهرسازی و شهرداری اشاره و بیان کرد: سه دیدگاه از سوی راه و شهرسازی استان، شهرداری مشهد و گروه های مردم نهاد در خصوص ساخت و سازها در ارتفاعات جنوبی مشهد وجود دارد.

این نماینده مجلس تصریح کرد: اکنون نمایندگان مجلس پس از جمع بندی این نظرات، گزارش کاملی از آنچه تاکنون در ارتفاعات جنوبی رخ داده تهیه کرده و قرار است پیشنهاد ما با امضا نمایندگان مردم مشهد برای طرح موضوع در شورای عالی معماری و شهرسازی و ارائه به وزیر راه و

استاندار خراسان رضوی به سرکنسول عربستان سعودی در مشهد پیشنهاد داد که امضای پیمان خواهرخواندگی بین شهرهای مشهدالرضا و مدینه منوره پیگیری شود تا به نتیجه برسد.

به گزارش خبرنگار صبح امروز غلامحسین مظفری، روز گذشته در دیدار رسمی با محمد بن نوار العتیبی، سرکنسول عربستان سعودی در مشهد، اظهار کرد: پیشنهاد می‌کنم مشهد و مدینه منوره، به‌عنوان دو کلانشهر زیارتی جهان اسلام، پیمان خواهرخواندگی امضا کنند تا این روابط بیش از پیش تحکیم یابد.

وی ضمن ابراز خرسندی از توسعه روابط ایران و عربستان، به سفرهای مقامات بلندپایه ۲ کشور در ماه‌های گذشته اشاره و اضافه کرد: با توجه به اشتراکات فراوان فرهنگی و مذهبی، پیشنهاد می‌کنم هفته فرهنگی عربستان در خراسان رضوی نیز برگزار شود و متقابلا هفته فرهنگی خراسان رضوی نیز در عربستان برگزار شود.

استاندار خراسان رضوی نقش ایران و عربستان را در سازمان همکاری اسلامی مهم و تاثیرگذار دانست و افزود: ۲ کشور می‌توانند مواضع مشترکی در مسایل کلیدی جهان اسلام از جمله فلسطین اتخاذ کنند و فضای بهتری برای همکاری کشورهای اسلامی فراهم آورند.

مظفری با ابراز خوشحالی از توسعه روابط بین ایران و عربستان گفت: کعبه قبله تمام مسلمانان است و این یک نقطه اشتراک مهم بین ماست که این ظرفیت می‌تواند همکاری‌های بیشتری را در زمینه‌های مختلف فراهم کند همچنین مشهد به عنوان



در این پهنه حقوق مکتسبه تعیین نخواهد شد.

### اعطا کاربری بر خلاف نظر رهبر معظم انقلاب

نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی گفت: پیش از این شورای عالی معماری و شهرسازی ۲ مصوبه کمیسیون ماده پنج استانداری را تایید کرده است که نمایندگان معتقدند تخلفاتی در این بین روی داده است؛ این تخلفات

و نباید صورت می گرفته است. مقام معظم رهبری ۱۷ اسفند ۱۳۹۳ طی بیاناتی در دیدار مسوولان و فعالان محیط زیست، منابع طبیعی و فضای سبز نیز هشدار داده بودند که «در مشهد - شهر ما - من رفتم دیدم طرف ارتفاعات جنوب شهر که در واقع مرکز تنفس شهر است، افرادی آن بالا خانه می‌سازند، هتل می‌سازند، ساختمان‌های چند طبقه می‌سازند؛ این‌ها بد است، این‌ها غلط است؛ جرم بداندید این‌ها را. یکی از کارهای اساسی، جرم‌انگاری در قانون است؛ این‌ها را باید جرم دانست در قانون و این کسانی که این کارها را می‌کنند تعقیب قضایی کرد. صرف این که بروند قلع بنا نکنند کافی نیست که آن را هم متأسفانه در مواردی نمی‌کنند، کوتاهی می‌کنند.»

به گزارش ایرنا، چندی است که موضوع ساخت و ساز در ارتفاعات جنوبی مشهد مطرح شده و این بار ساخت و ساز با دریافت مجوز در حال انجام است، از این رو خبرگزاری جمهوری اسلامی مرکز خراسان رضوی در این زمینه ورود و گزارشی با عنوان «ارتفاعات جنوبی مشهد زیر تیغ ساخت و سازها» در ۱۳ اسفندماه روی خروجی این رسانه منتشر شد.

آیت الله سید احمد علم الهدی، نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی نیز پیش تر در گفت وگو با ایرنا گفت: اگر کسی بخواهد کوه را بکند و در آن ساخت و ساز کند، آن زمین حکم زمین غصبی را دارد، لذا هرگونه کوهخواری و ساخت وساز در ارتفاعات

عربستان نیز هستیم و امیدواریم زمینه سفر بازرگانان به عربستان فراهم شود.

روابط بین جمهوری اسلامی ایران و عربستان سعودی روزبه‌روز قوی‌تر می‌شود سرکنسول عربستان سعودی در مشهد نیز در این دیدار گفت: روابط بین جمهوری اسلامی ایران و عربستان سعودی روزبه‌روز قوی‌تر می‌شود و این روابط، علاوه بر منافع اقتصادی، دارای عمق دینی و معنوی نیز هست. بسیاری از مردم عربستان به مشهد سفر کرده و بالعکس، زائران ایرانی نیز به مکه و مدینه سفر می‌کنند.

محمد بن نوار العتیبی افزود: تعداد زیادی از بازرگانان عربستان برای شرکت در نمایشگاه اکسپوی تهران به ایران آمده‌اند و علاقه‌مند به سرمایه‌گذاری و مشارکت اقتصادی هستند که ما آنها را تشویق می‌کنیم تا در این مسیر فعال باشند و امیدواریم این گام نخست، با همکاری‌های بیشتر تقویت شود.

وی ادامه داد: هم اکنون موضوع تسهیل ویزا برای بازرگانان در دست بررسی است و به‌زودی ویزای عمره برای آنها صادر خواهد شد تا بتوانند فعالیت‌های تجاری و اقتصادی خود را در عربستان دنبال کنند.

سرکنسول عربستان سعودی در مشهد گفت: به تازگی یک گروه هنری ایرانی در عربستان برنامه اجرا کرده است که مورد استقبال قرار گرفت و به شناخت بیشتر مردم عربستان از فرهنگ ایران کمک کرد که امید است این تعاملات بیشتر شود و همکاری‌های فرهنگی، هنری و اقتصادی بین ۲ کشور به شکلی پایدار ادامه یابد.

## استاندار خراسان رضوی پیشنهاد داد:

# مشهد و مدینه خواهر خوانده شوند

مشهد نیز استقبال می‌کنیم همچنین در حوزه تجارت نیز برای تسهیل رفت و آمد بازرگانان درخواست می‌کنم که صدور ویزا با سهولت بیشتری انجام شود. همچنین پیشنهاد می‌شود تعداد پروازهای مستقیم میان ۲ کشور به‌ویژه پروازهایی خارج از ایام حج به مقاصدی چون «جده» و «دمام» افزایش یابد.

استاندار خراسان رضوی همچنین بر اهمیت همکاری‌های علمی و دانشگاهی تاکید کرد و گفت: دانشگاه فردوسی مشهد آمادگی دارد با دانشگاه‌های بزرگ عربستان در حوزه تبادل علمی و دانشجویی همکاری داشته باشد.

مظفری افزود: به‌دلیل موقعیت ویژه استان خراسان رضوی، از سوی دولت، اختیار انجام مذاکرات منطقه‌ای به ما داده شده است و در یک سال گذشته سفرهای متعددی به کشورهای همسایه از جمله پاکستان، افغانستان و ازبکستان داشته‌ایم و به طور طبیعی علاقه‌مند به گسترش روابط با



که اغلب آنها متعلق به بخش خصوصی هستند. همچنین پارک‌های علم و فناوری و مراکز رشد فعالی داریم که پیشنهاد می‌شود فرصتی برای بازدید از این مراکز در نظر گرفته شود. همچنین پیشنهاد می‌شود یک کارگروه یا گروه مشترک بین طرفین تشکیل شود تا زمینه‌های همکاری را بررسی و پیگیری کند.

وی اضافه کرد: آمادگی داریم با همکاری وزارت امور خارجه، نمایشگاه‌های اختصاصی خراسان رضوی را در جده یا ریاض برگزار کنیم و از برگزاری نمایشگاه‌های عربستان در

یک کلانشهر زیارتی و مدینه به عنوان یک شهر مذهبی در عربستان، می‌توانند تجارب خود را در راستای توسعه روابط و بهبود خدمات زیارتی به اشتراک بگذارند.

وی ادامه داد: علاوه بر بحث‌های زیارتی، ظرفیت‌های مکملی در حوزه‌های اقتصادی، انرژی، دارو و سلامت بین ۲ کشور به ویژه میان استان خراسان رضوی و استان‌هایی از کشور عربستان سعودی وجود دارد.

استاندار خراسان رضوی گفت: پیشنهاد می‌شود سرکنسول عربستان، استان‌ها یا شهرهایی را برای همکاری با خراسان رضوی پیشنهاد دهد تا بتوانیم با آنها رابطه اقتصادی برقرار کنیم و نخستین پیشنهاد من این است که نشست میان سرکنسول عربستان سعودی و اعضای اتاق بازرگانی خراسان رضوی برگزار شود تا ظرفیت‌های متقابل سرمایه‌گذاری ارزیابی و در نهایت طرحهای مشترک اجرا شوند.

مظفری افزود: در استان خراسان رضوی بیش از ۶ هزار واحد صنعتی وجود دارد



خبر

## جزئیات حقوق بازنشستگان در سال ۱۴۰۴



معاون فنی و امور بیمه‌ای صندوق بازنشستگی کشوری گفت: افزایش حقوق بازنشستگان در سال ۱۴۰۴ در قالب ۲ بخش شامل افزایش ۲۰ درصدی نسبت به سال گذشته و افزایش ناشی از

متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان به موجب ماده ۲۸ قانون برنامه هفتم پیشرفت انجام می‌شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا رضا مسلمی روز چهارشنبه با اشاره به اینکه هرساله براساس مصوبه دولت در قانون بودجه کشوری درصدی از حقوق بازنشستگان افزایش می‌یابد، افزود: امسال افزایش سالانه به استناد تبصره ۱۲ قانون بودجه سال ۱۴۰۴ که در اجرای آن حقوق بازنشستگان و وظیفه بگیران به میزان ۲۰ درصد نسبت به سال گذشته افزایش می‌یابد. وی در توضیح دومین روش افزایش حقوق بازنشستگان در سال جاری، اظهار کرد: افزایش ناشی از متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان به موجب ماده ۲۸ قانون برنامه هفتم توسعه که اجرای آن به تدریج در سال‌های ۱۴۰۳ تا ۱۴۰۵ انجام می‌شود و مرحله نخست آن شامل افزایش ۴۰ درصدی تفاوت حقوق بازنشسته با ۹۰ درصد حقوق و فوق العاده‌های مشمول کسور شاغلان مشابه و هم‌تراز براساس جداول ابلاغی در سال گذشته اجرایی شد و ۳۰ درصد این تفاوت هم در سال جاری انجام می‌شود.

معاون فنی و امور بیمه‌ای صندوق بازنشستگی کشوری تأکید کرد: میزان افزایش متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان برای گروه‌های مختلف بازنشستگان متفاوت خواهد بود و رقم یا درصد یکسانی برای همه افراد وجود ندارد و متناسب با حقوق شاغل مشابه و هم طراز وی اجرا خواهد شد.

متناسب سازی حقوق بازنشستگان بر اساس برنامه هفتم پیشرفت پیگیری می‌شود که در آن آمده است: به منظور عدالت در پرداخت حقوق شاغلان و بازنشستگان و نیز متناسب سازی حقوق بازنشستگان با ۹۰ درصد حقوق و فوق العاده‌های مستمر مشمول برداشت کسور شاغلان مشابه و هم‌تراز، دولت مکلف است تا پایان سال سوم برنامه اقدام لازم را به عمل آورد؛ این افزایش از سال ۱۴۰۳ در سال اول معادل ۴۰ درصد و در سال های دوم و سوم هر کدام ۳۰ درصد مابه‌التفاوت ۹۰ درصد یاد شده خواهد بود.

سال ۱۴۰۳ اولین سال اجرای متناسب سازی حقوق بازنشستگان بود که در دوره سه ماهه دی، بهمن و اسفند اجرا و یک میلیون و ۷۰۰ هزار حکم جدید (براساس قواعد متناسب سازی) برای بازنشستگان صادر شد و قرار است حقوق اردیبهشت امسال بازنشستگان صندوق بازنشستگی با مبلغ متناسب سازی پرداخت شود.

همچنین افزایش حقوق پایه بازنشستگان طبق مصوبه شورای عالی کار، امسال بر اساس تصمیمات گرفته‌شده، بن معیشت بازنشستگان با ۵۰ درصد افزایش از ۴۰۰ هزار تومان، به ۶۰۰ هزار تومان می‌رسد و حق عائلهمندی نیز با ۵۰ درصد افزایش از یک میلیون و ۴۰۰ هزار تومان به دو میلیون و ۱۰۰ هزار تومان خواهد رسید. حق اولاد نیز با ۱۰۰ درصد افزایش، از ۸۶۹ هزار تومان، یک میلیون و ۷۱۹ هزار تومان (به‌ازای هر فرزند) خواهد شد.

وی ادامه داد: در این راستا جلسات متعددی در وزارت بهداشت و با رئیس جمهور داشته‌ایم. این برنامه را از سطوح روستایی و محروم تر به سطوح بالاتر اجرا می‌کنیم.

## مهمترین برنامه وزارت بهداشت در سال جاری

دولت در جمع خبرنگاران اظهار کرد: برنامه مهم وزارت بهداشت در سال جاری این است که نظام پزشکی خانواده و ارجاع که در قانون برنامه هفتم توسعه آمده و مورد تأکید رئیس جمهور است را اجرایی کنیم.

وزیر بهداشت از اجرایی کردن طرح پزشکی خانواده به عنوان مهمترین برنامه این وزارتخانه در سال جاری نام برد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، ظفرقندی در حاشیه جلسه هیئت



## شش برابر شدن قیمت ارز دارو؛

# بازنشستگانی که ترک درمان می‌کنند!



شرکت‌های داروسازی خبر از افزایش قیمت می‌دهند. برای نمونه، براساس اعلام شرکت کارخانجات داروپخش، این شرکت قیمت ۷۵ قلم از محصولات خود را به طور میانگین ۳۳ درصد افزایش داده است. براساس این لیست، میزان افزایش قیمت برخی از داروها بین ۱۰ تا ۲۰ درصد، برخی داروها حدود ۳۰ تا ۴۰ درصد و تعدادی هم بیش از ۵۰ درصد بوده است.

باید پرسید، قیمت دارو در اردیبهشت و خرداد چقدر می‌شود و با این اوصاف، مزدبگیران کمدرآمد از جمله کارگران به خصوص کارگران بازنشسته به چه مصائب لاینحلی گرفتار می‌آیند؟

### آیا بازنشستگان از پس هزینه‌های سنگین داروبرمی‌آیند؟

آیا بازنشستگان از پس هزینه‌های سنگین دارو برمی‌آیند؟ «علی اکبر عیوضی» دبیر کانون بازنشستگان تأمین اجتماعی تهران از وضعیت وخیم بازنشستگان و دلشوره‌ها و نگرانی‌های سخت بیمارمداری می‌گوید: متأسفانه دارو و درمان تبدیل به یک معضل جدی شده؛ بازنشستگان عضو تمام بیمه‌ها هستند، بیمه پایه، بیمه مکمل، بیمه طلابی و ... اما بازهم هزینه‌های دارو و درمان‌شان تأمین نمی‌شود. قیمت دارو آن چنان زیاد است و این بازار چنان بی‌ثبات است که هیچ بیمه‌ای جواب نمی‌دهد.

بیمه‌گرا قادر به پوشش هزینه‌های متورم دارو نیستند؛ عیوضی می‌گوید: تأمین اجتماعی بدهی داروخانه‌ها را می‌دهد و با آن‌ها تسویه حساب می‌کند اما همان زمان دوباره قیمت داروها

مزدبگیر کشور را به طرفه‌العینی در خود غرق خواهد کرد. احتمالاً به دلیل انتظار برای این گرانی جدید دستوری و از بالا فرموده؛ است که در حال حاضر بسیاری اقلام دارویی در بازار نایاب شده‌اند؛ در روزهای اخیر، بیمارانی با ما تماس گرفته‌اند که موفق به پیدا کردن داروهای بیماری‌های قلب و عروق از جمله «آدائکور ۲۰» نشده‌اند؛ به گفته‌ی آن‌ها، مدتی‌ست که این داروها نایاب شده‌اند و در دسترس نیستند.

این داروها از زیر سنگ هم پیدا نمی‌شوند... برخی دیگر از داروها هم در صورتی که موجود باشند، قیمت چندبرابری نجومی دارند و وسیع اکثر مردم به مصرف دائم آن‌ها نمی‌رسد؛ در این شرایط، ضرورتی به نام درمان نادیده گرفته می‌شود، توقف اجباری و ترک درمان، امروز دیگر یک پدیده‌ی نادر نیست. فرودستان و طبقات زیرین و حتی میانی مزدبگیران، «مجبورند» از خیبر درمان بگذرند و این انتخاب تلخ بیشتر در مورد بیماری‌های خاص مصداق پیدا می‌کند.

### یک شوک تدریجی و به شدت کشنده

شوک گرانی دارو، یک شوک تدریجی و به شدت کشنده است؛ البته هنوز ابلاغ رسمی دولت برای ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی دارو وارد معادلات بازار نشده اما قیمت اخیر داروها رکوردهای سابق را جابجا کرده است.

برخی داروسازها در زمستان سال گذشته، از قیمت‌های جدید اقلام تولیدی خود رونمایی کردند اما دوباره در روزهای آخر فروردین، برخی از

شوک گرانی دارو، یک شوک تدریجی و به شدت کشنده است؛ البته هنوز ابلاغ رسمی دولت برای ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی دارو وارد معادلات بازار نشده اما قیمت اخیر داروها رکوردهای سابق را جابجا کرده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، دارو از نان شب واجب‌تر است؛ وقتی یک عضو خانواده بیمار است، آب خوش از گلو هیچ کس پایین نمی‌رود؛ کل خانواده درگیر بحرانی‌ست که رفع آن پول زیاد و حوصله‌ی بسیار می‌خواهد و گاهی با صرف زمان و پول هم حل نمی‌شود!

شوربخانه بحران دارو و تجهیزات پزشکی که از زمستان سال قبل آغاز شده، با شتاب به سمت وخامت بیشتر پیش می‌رود؛ تا کنون متوسط افزایش قیمت داروهای شرکت‌های داروساز ایرانی بین ۳۰ تا ۴۰ درصد و متوسط افزایش نرخ داروهای خارجی (داروهای توصیه شده توسط پزشکان متخصص) بیش از ۱۰۰ و گاهی ۲۰۰ درصد است و البته با توجه به سیاست‌های ارزی دولت در سال ۱۴۰۴، هنوز یک موج سنگین گرانی دارو در پیش است.

در روزهای اخیر، رئیس سازمان غذا و دارو اعلام کرده است: با توجه به حذف ارز ترجیحی ۴۲۰۰ تومانی از ابتدای امسال، نرخ جدید تخصیصی برای واردات دارو و تجهیزات پزشکی ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان تعیین شده است. مهدی پیرصالحی اضافه کرده است «هنوز دستورالعمل تخصیص ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی برای واردات دارو و تجهیزات پزشکی از سوی دولت ابلاغ نشده و در حال حاضر منتظر تصمیم نهایی هستیم».

به این ترتیب، قرار است ارز واردات دارو با یک جهش بسیار بلند، بیش از شش برابر گران شود؛ رسمیت یافتن تورم بیش از ۶۰۰ درصدی ارز واردات دارو و ابلاغ آن از سوی دولت، برزخ بازار دارو را به یک جهنم اساسی بدل می‌کند، موجی سنگین از گرانی داروها نه فقط برای اقلام خارجی (که البته در مواردی حیاتی هستند) بلکه برای داروهای ایرانی که مواد اولیه آن‌ها از ارز وارداتی از خارج از کشور می‌آید، از راه می‌رسد؛ این موج سنگین، طبقه کارگر و

## آمار مرگ کارگران ایرانی در محیط کار اعلام شد



گذشته، بالقوه قابلیت بروز و تشدید این دسته از حوادث را افزایش داده است. از میان مجموعه حوادثی که در معادن رقم خورده، تعداد حوادث در معادن زغال سنگ در سال ۱۴۰۰ با ۳۶۸ مورد حادثه رتبه سوم پرحادثه‌ترین معادن را به دست آورده است. بنابراین معادن زغال سنگ در سال‌های اخیر جزو پرحادثه‌ترین معادن از نظر تعداد حوادث محسوب می‌شود.

همچنین ۲۵/۴ درصد از افراد آسیب‌دیده در معادن در حال بهره‌برداری کشور مربوط به معادن زغال سنگ بوده، اما به‌رغم

اجتماعی کارگران معادن با تمرکز بر حادثه معدن طیس» انجام شده و شامل جزئیاتی است که شرایط این روزهای کارگران را به‌ویژه در معادن، بهتر نشان می‌دهد. در چندسال گذشته و با هر بار ریزش معدن، دلایل مختلفی برای حوادث در معدن عنوان شده است. حالا مرکز پژوهش‌های مجلس، در گزارش اخیرش اعلام کرده که استهلاک دستگاه‌های ایمنی و فنی استخراج معادن، روش‌های سنتی و غیرمکانیزه استخراج و افزایش عمق بهره‌برداری معادن در سال‌های

دچار حادثه شغلی شده، بیمه بوده‌اند و نام‌شان در بررسی‌های سازمان تأمین اجتماعی ثبت شده است. براساس آمار سازمان پزشکی قانونی در سال ۱۴۰۰، ۲۸ هزار و ۱۲۷ و در سال ۱۴۰۱، ۲۶ هزار و ۷۴ مورد از معاینات پزشکی، مربوط به معاینات مصدومان ناشی از حوادث کار بوده است.

این‌ها آمارهایی است که به تازگی در پژوهش جدید مرکز پژوهش‌های مجلس بررسی شده است؛ پژوهشی که با عنوان «بررسی حوادث ناشی از کار و حقوق

گزارش اخیر مرکز پژوهش‌های مجلس درباره حوادث شغلی در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ نشان می‌دهد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱، سه هزار و ۸۲۶ نفر در جایی که محیط کارشان بوده، مرده‌اند؛ مرگ بر اثر حادثه ناشی از کار که در ایران بعد از تصادف‌های جاده‌ای، دومین عامل مرگ‌ومیر آدم‌هاست. هم‌میهن در خبری نوشت: این سه هزار و ۸۲۶ نفر، جزو ۸۴ هزار و ۶۳۸ نفری بوده‌اند که در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱،

حادثه‌خیز بودن معادن نسبت به سایر صنایع، در سال ۱۴۰۱ به طور متوسط از هر معدن ۱/۸ بار بازرسی انجام شده است.



- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ – ۵۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۵۸۳۳۲۵۹۰۱۸

#### ۱۱/۵/۱۳ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۰۱۳۳۰۴۰۳۶۰۳۶۰۱۴۰ مورخه ۰۳/۱۲/۱۴۰۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض الهام فلاح پور به ش ش ۰۲۷۸۰۴۲۷۶۰۲ و شماره ملی ۰۷۸۰۴۲۷۶۰۲ صادره از سبزوار فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۵ مترمربع قسمتی پلاک ۷۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری مع واسطه از محل مالکیت رسمی مالکیت نوراله قلعه نویی تایید و محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد .
مالف ۰۳/۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۰۴/۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۴/۲/۱۳/۲۰۲۱

#### رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار-علی آب باریکی

#### ۱۱/۵/۱۴ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۱۰۱۲۸۸۱۰۳۶۰۳۶۰۱۴۰ مورخه ۰۳/۱۲/۱۴۰۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسن قری به ش ش ۰۲ و شماره ملی ۰۱۰۱۴۱۵۱۰۱۷۹۳۴۰۷ صادره از سبزوار فرزند رمضانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۴/۷۶ مترمربع قسمتی پلاک ۴۷۵ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری مع واسطه از محل مالکیت رسمی مالکیت حسین بافتی تایید و محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد .
مالف ۰۳/۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۰۴/۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۴/۲/۱۳/۲۰۲۱

#### رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار-علی آب باریکی

#### ۱۱/۵/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۱۰۱۳۶۱۸۰۳۶۰۳۶۰۱۴۰ مورخه ۰۳/۱۲/۱۴۰۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض زکيه آبیاریکی به ش ش ۹ و شماره ملی ۰۷۹۳۹۳۵۸۶۵ صادره از سبزوار فرزند حسینعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹/۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری مع واسطه از محل مالکیت رسمی حسن دارینی تایید و محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد .
مالف ۰۳/۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۰۴/۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۴/۲/۱۳/۲۰۲۱

#### رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار-علی آب باریکی

#### ۱۱/۵/۱۶ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۱۰۱۲۱۷۹۰۳۶۰۳۶۰۱۴۰ مورخه ۰۳/۱۲/۱۴۰۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض سید محمد قریشی نیا به ش ش ۱۷۳۴ و شماره ملی ۰۷۹۴۸۷۵۶۷۱ صادره از سبزوار فرزند سید حسین نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۰۸/۶۰ مترمربع قسمتی پلاک ۸۵ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری مع واسطه از محل مالکیت رسمی مالکیت عصمت امیری تایید و محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد .
مالف ۰۳/۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۰۴/۱/۲۸

#### تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۴/۲/۱۳/۲۰۲۱

#### رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار-علی آب باریکی

#### ۱۱/۵/۱۷ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۱۰۱۲۸۸۳۰۳۶۰۳۶۰۱۴۰ مورخه ۰۳/۱۱/۱۴۰۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض علی اصغر زارعی به ش ش ۲۹ و شماره ملی ۰۷۹۵۱۵۱۰۴۷ صادره از سبزوار فرزند رمضانعلی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۱/۹۰ مترمربع قسمتی پلاک ۷۴۵ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار خریداری مع واسطه از محل مالکیت رسمی مالکیت فاطمه صغری سلمانیان تایید و محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد .
مالف ۰۳/۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۰۴/۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۴/۲/۱۳/۲۰۲۱

#### رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار-علی آب باریکی

#### ۱۱/۵/۱۸ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۱۰۱۲۸۷۹۰۳۶۰۳۶۰۱۴۰ مورخه ۰۳/۱۲/۱۴۰۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض محسن مسکنی به ش ش ۱۷۸۴ و شماره ملی ۰۷۹۴۸۸۳۲۸۱ صادره از سبزوار فرزند علی در ششدانگ یک باب قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۶۱/۲۵ مترمربع قسمتی پلاک ۴۷۵ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری مع واسطه از محل مالکیت رسمی مالکیت حسین بافتی تایید و محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد .
مالف ۰۳/۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۰۴/۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۴/۲/۱۳/۲۰۲۱

#### رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار-علی آب باریکی

#### ۱۱/۵/۱۹ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۱۰۱۲۸۲۷۰۳۶۰۳۶۰۱۴۰ مورخه ۰۳/۱۲/۱۴۰۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض محمد دادمان به ش ش ۲۷۲ و شماره ملی ۰۷۹۱۸۷۹۰۲۸ صادره از سبزوار فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۶/۵۰ مترمربع قسمتی پلاک ۱۳۴ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری مع واسطه محل مالکیت رسمی مالکیت رسمی مهری میری تایید و محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد .
مالف ۰۳/۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۰۴/۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۴/۲/۱۳/۲۰۲۱

#### رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار-علی آب باریکی

#### ۱۱/۵/۲۰ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۱۰۱۲۹۰۵۰۳۶۰۳۶۰۱۴۰ مورخه ۰۳/۱۲/۱۴۰۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض محمد عزیزی به ش ش ۵۸۵ و شماره ملی ۰۱۰۶۰۷۲۴۵۶۱ صادره از سبزوار فرزند عباسعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۳/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری بلاواسطه از محل مالکیت رسمی علی اکبر رازقندی تایید و محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت

- مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
- روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

Sobh\_EMROOZ

Sobh\_EMROOZ



درگاه پرداخت امن

#### انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۰۳/۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۰۴/۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۴/۲/۱۳/۲۰۲۱

#### رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار-علی آب باریکی

#### ۱۱/۵/۲۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۱۰۱۲۸۵۹۰۳۶۰۳۶۰۱۴۰ مورخه ۰۳/۱۱/۱۴۰۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض محمدرضا کاظمی فرزند حسین وعصمت صابونچی فرزند احمد بالمانصفه از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۶/۸۷ مترمربع قسمتی از ۸۲۳۸ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار خریداری از محل مالکیت رسمی فریده وفرشته وسمبل حکیمی سبزواری و رضا حکیمی محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد .
مالف ۰۳/۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۰۴/۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۴/۲/۰۷/۲۰۲۱

#### رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار-علی آب باریکی

#### ۱۱/۵/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۶۰۳۴۶۷۰۰۶۰۳۶۰۳۶۰۱۴۰ مورخ ۰۳/۱۲/۱۴۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی زمانیان گوارشگی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع ، قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اراضی ولی آباد خراسان رضوی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت خانم فاطم زمانیان گوارشگی موضوع دفتر الکترونیکی شماره ۰۴۹۹۰۷۰۳۰۶۲۶۰۳۰۳۹۵۲۰۱۳ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۴/۱/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۴/۲/۱۳/۲۰۲۱ م.الف ۰۳/۵۹۳

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

#### ۱۱/۵/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۵۷۳۵۰۵۶۲۶۷۰۰۶۰۳۶۰۱۴۰ مورخ ۰۳/۱۲/۱۴۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمانه اکبریان سوم فرزند محمد علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۷۵۶/۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک مزروعی فرعی از ۰۶ اصلی واقع در اراضی مهر آباد خراسان رضوی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت خانم زهرا حمزه ای موضوع سند ۰۸۵۸۰۱۱۴۶۵۸۰۱۳/۱۸/۱۸ دفتر ۵۷ مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۴/۱/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۴/۲/۱۳/۲۰۲۱ م.الف ۰۳/۵۹۴

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد