روزنامه
شماره ۸/۲۰۱۹ صفحه/قیمت ۱۰،۰۰۰ تومان در مشهد / عوامل فروش و شهرستان‌ها ۷۰۰۰ تومان
باسلام خدمت امام عصر(ع)
صبح امروز
خراسان رضوی
۲۵ ۱ ۱۴۰۴ دوشنبه

یاران نه رقیبان در میدان منافع ملی!
۲

رهبر انقلاب در دیدار فرماندهان عالی نیروهای مسلح:

آمادگی حداکثری لازم است
۲

معاون استاندار به سهم نامناسب خراسان رضوی از اعتبارات عمرانی و ملی اشاره کرد:

خراسانِ عقب مانده!

گزارش

در گفت‌وگو با یک تحلیلگر بازارهای مالی مطرح شد:

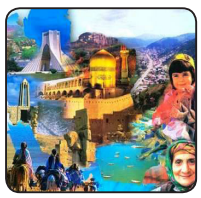
ادامه مذاکرات می‌تواند روند نزولی قیمت طلا و سکه را تداوم بخشد

یک کارشناس بازارهای مالی در پیش‌بینی خود از واکنش دلار به سرنوشت نهایی مذاکرات، می‌گوید: اگر مذاکرات به نتیجه برسد قیمت‌ها تکان شدیدی می‌خورد و حتی تا کانال ۸۰ هزار تومان هم می‌تواند سقوط کند ولی بحران‌های فعلی یک شبه به وجود نیامده است که انتظار داشته باشیم با مذاکره حل و فصل شود...
۴

گزارش

نقش مهاجران در بهبود گردشگری؛

ایران هراسی مهم‌ترین مانع تورهای ورودی به کشور



رئیس جامعه تورگردانان ایران گفت: مهم‌ترین مانع بر سر راه تورهای ورودی به کشور «ایران هراسی» است که در دنیا شکل گرفته و در راستای رفع این توهم، ایرانیانی که به وطن خود سفر می‌کنند، می‌توانند سفیران و روایانی برای آنچه که در ایران نوین دیده اند باشند.
۵

توجه به حقوق کودکان در مذاکرات بین‌المللی مسئولیت اخلاقی و انسانی است

مذاکرات ایران و آمریکا و آینده کودکان ایران

در عرصه سیاست بین‌الملل، روابط میان کشورها و تحولات ناشی از آن‌ها همواره تأثیرات عمیق و گسترده‌ای بر زندگی مردم، به‌ویژه کودکان، می‌گذارد. یکی از پیچیده‌ترین و چالش‌برانگیزترین روابط بین‌المللی در دهه‌های اخیر، تعاملات میان جمهوری اسلامی ایران و ایالات متحده آمریکا بوده است. این روابط که تحت تأثیر عوامل مختلف سیاسی، اقتصادی و امنیتی قرار دارد، در مقاطع مختلف تاریخ دستخوش تغییرات اساسی بوده است.

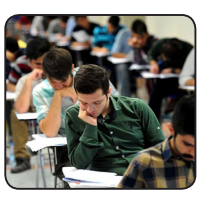
از زمانی که دونالد ترامپ در سال ۲۰۱۶ به ریاست‌جمهوری رسید، سیاست‌های خصمانه او نسبت به ایران به یکی از مهم‌ترین و بحث‌برانگیزترین موضوعات در سطح جهانی تبدیل شد. اما در سال ۲۰۲۵، با بازگشت ترامپ به مقام ریاست‌جمهوری آمریکا، بار دیگر تهدیدات و اقدامات خصمانه علیه ایران شدت گرفته و نگرانی‌های بسیاری در سطح منطقه‌ای و بین‌المللی به ویژه در زمینه تأثیرات آن بر حقوق بشر، به‌ویژه حقوق کودکان، مطرح شده است.

یکی از برجسته‌ترین تحولات در این زمینه، ارسال نامه‌های تهدیدآمیز از سوی ترامپ به مقامات ایرانی به منظور مذاکره مستقیم، همراه با اعزام ناوهای جنگی، هواپیمای B52 و دیگر تجهیزات نظامی به خاورمیانه است که به شدت به افزایش تنش‌ها در منطقه دامن زده است. این اقدامات نه تنها شرایط ژئوپولتیک و امنیتی را متحول کرده، بلکه پیامدهای اجتماعی، روان‌شناختی فراوانی را به همراه داشته است. به‌ویژه کودکان ایران، که گروهی آسیب‌پذیر و در معرض خطرات جانی، روانی و اجتماعی هستند، به شدت تحت تأثیر این تحولات قرار دارند.

ادامه در صفحه ۳

گزارش

جنجال‌های بی‌پایان مصوبات کنکوری!



آغاز سال ۱۴۰۴ با دو تصمیم برای داوطلبان کنکور رنگ جدیدی گرفت؛ عطف به ماسبق شدن سوابق پایه یازدهم و افزایش تعداد دروس موثر در ایجاد سابقه تحصیلی از ۶ به ۱۱ درس در این پایه، اولیاء و دانش‌آموزان را در اولین ماه سال شوکه کرد. اکنون چشم داوطلبان کنکور به تصمیم نهایی شورای عالی انقلاب فرهنگی و ابلاغ جزئیات این تصمیمات در آستانه امتحانات نهایی و کنکور سراسری است.
۵

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
دوشنبه ۲۵ فروردین ۱۴۰۴/ سال هفتم / شماره ۲۰۱۹
Vol.3.No.2019 / April 13.2025
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

رهبر انقلاب در دیدار فرماندهان عالی نیروهای مسلح:

آمادگی حداکثری لازم است

رهبر معظم انقلاب اسلامی روزگذشته در دیدار جمعی از فرماندهان و مسئولان نیروهای مسلح به مناسبت سال جدید، نیروهای مسلح را حصار کشور و پناهگاه ملت در برابر هر عامل متجاوز خواندند و با تأکید بر تقویت مستمر آمادگی‌های حداکثری و مراقبت‌های سخت‌افزاری و نرم‌افزاری برای ایفای این مسئولیت ملی گفتند: پیشرفت‌های کشور باعث عصبانیت و کلافگی بدخواهان ایران شده است. البته در بخش‌هایی همچون مسائل اقتصادی ضعف‌هایی وجود دارد که بی‌شک برای رفع آنها باید تلاش کرد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در این دیدار، آمادگی سخت‌افزاری نیروهای مسلح را به معنای تقویت توان تسلیحاتی و ارتقاء سازمانی، تشکیلاتی و معیشتی آن برشمردند و افزودند: در کنار آمادگی‌های سخت‌افزاری، آمادگی نرم‌افزاری یعنی ایمان به هدف و مأموریت خود و یقین به حقانیت مسیر بسیار مهم است که تلاش‌های خصمانه‌ای برای مخدوش کردن آن وجود دارد.

ایشان موجودیت اسلامی و مستقل نظام اسلامی را عامل برانگیختن دشمنی‌ها با آن دانستند و افزودند: آنچه دشمن را حساس می‌کند اسم جمهوری اسلامی نیست بلکه این اراده که کشوری بخواهد مسلمان، مستقل و با هویت باشد و برای عزت خود به دیگران تکیه نکند موجب عصبانیت آنها است.

رهبر انقلاب با اشاره به نمونه‌ای از برخوردهای دوگانه زورگویان جهانی در مجاز دانستن مجهز بودن خود به شدیدترین و فاجعه‌بارترین انواع تسلیحات و غیرمجاز بودن پیشرفت دفاعی برای دیگران گفتند: یقین، ایمان، اراده، شجاعت و توکل به خدا باید به صورت حداکثری در نیروهای مسلح وجود داشته باشد چرا که ارتش‌های پرطمطراقی که در طول تاریخ از این ویژگی‌ها برخوردار نبودند، شکست خورده‌اند.

ایشان حفظ و ارتقای آمادگی‌های نرم‌افزاری در جامعه را نیازمند تلاش بخش‌های مختلف از جمله صداوسیما و دستگاههای تبلیغاتی دانستند و افزودند: خوشبختانه امروز کشور نه تنها از جنبه آمادگی‌های سخت‌افزاری بسیار جلوتر از گذشته است بلکه از جنبه نرم‌افزاری نیز بسیار پیشرفته است که نمونه آن اشتیاق وصف‌ناپذیر صدها و هزاران جوان مؤمن و پر انگیزه برای حضور در میدان‌های نیازمند مبارزه است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای علت عصبانیت بدخواهان و جنجال‌های رسانه‌ای آنها را پیشرفتهای روزافزون ایران خواندند و گفتند: آنها مطالبی را که جزو آرزوهایشان است به عنوان خبر و واقعیت بیان می‌کنند که باید برای این القائات و تبلیغات طراحی و با آنها مقابله کرد.

ایشان با تاکید بر اینکه جمهوری اسلامی از تحرک و پیشرفت خوبی برخوردار است، افزودند: البته برخی گرفتاری‌های محسوس اقتصادی نیز وجود دارد که باید آنها را حل کرد اما نباید با مخلوط کردن مسائل، پیشرفت‌های شگفت‌آوری را که حتی باعث تحسین دشمنان شده است، نادیده گرفت.

رهبر انقلاب همچنین با تبریک سال نو به همه نیروهای مسلح و خانواده‌های آنان از نقش ارزشمند همسران و خانواده‌ها در همراهی با نیروها برای تحقق مأموریت‌ها قدردانی کردند.

در ابتدای این دیدار سردار سرلشکر باقری رئیس ستاد کل نیروهای مسلح با اشاره به حوادث سال ۱۴۰۳ در ایران و منطقه، از بیداری جهانی در مسئله فلسطین و ایستادگی تاریخی مردم غزه و لبنان در برابر جنایات رژیم صهیونیستی به عنوان قله‌هایی افتخارآمیز در مبارزه با ظلم یاد کرد و خاطره مجاهدان و فرماندهان شهید مقاومت را گرامی داشت.

سردار باقری، تقویت توان دفاعی و بازدارندگی، تولید تجهیزات و تسلیحات پیشرفته، برگزاری رزمایش‌های متعدد و با کیفیت، هماهنگی کامل بین نیروهای مسلح، کمک به پیشرفت و سازندگی کشور، هم‌افزایی کامل میدان و دیپلماسی و همکاری با دولت برای تحقق شعار سال را از برنامه‌ها و اقدامات نیروهای مسلح برشمرد و با تشکر از رئیس‌جمهور محترم بخاطر اهتمام در پشتیبانی از بخش دفاعی کشور گفت: نیروهای مسلح با پشتوانه مردمی در آمادگی کامل به سر می‌برند و حسرت دستیابی به اهداف شوم را بر دل دشمنان ایران خواهند گذاشت.

یادداشت

یاران نه رقیبان در میدان منافع ملی!

محمدعلی نوبخت

ایران عزیزمان در یکی از حساس ترین مقاطع دیپلماتیک خود قرار دارد و در این مقطع، چیزی که بیش از هر سلاح یا سند سیاسی قدرت می‌آفریند، همبستگی ملی و همشنوی جریانات سیاسی است.

در بزنگاه هایی که سرنوشت یک ملت رقم می‌خورد، دیگر رقابت‌های جناحی و مجادلات لفظی نمی‌تواند جایگزین عقلانیت ملی شود. امروز که ایران اسلامی در مسیر حساس و پیچیده ای از تعاملات بین المللی قرار دارد چیزی فراتر از ابزار سیاسی نیاز است: همبستگی ملی، درک متقابل سیاسی و صدای واحد در سیاست خارجی. اینکه جریان های مختلف سیاسی کشور با رویکردهای متفاوت فکری، در میدان منافع ملی کنار یکدیگر قرار گیرند و نه روبروی هم نشانه بلوغ سیاسی و اجتماعی ما است.

رقابت درونی اگر با احترام به اصول ملی و اخلاق سیاسی همراه باشد، موتور محرک پیشرفت است؛ اما در شرایط حساس هم‌افزایی، هم‌گرایی و همشنوی سیاسی باید جایگزین تخریب سیاسی شود.

سیاست خارجی عقل محور، برخواسته از ملتی محترم و با کرامت، همدل و هماهنگ است که می‌تواند در جهان پرتلاطم امروز راهی به سوی امنیت، توسعه و عزت پایدار باشد.

این مسیر از گفت وگو با جهان آغاز می شود اما از گفت وگو با مردم، شنیدن خواسته های آنها و احترام به خردجمعی می گذرد.

افکار عمومی قوی و منسجم، حتی دشمنان یک کشور را وادار به محاسبه دقیق تر و احتیاط بیشتر می کند.

در مذاکره ای که با حمایت همه جانبه جریانات داخلی همراه باشد، تیم مذاکره کننده از پشتوانه ای قوی تر، زبان مطمئن‌تر و فضای مانور بیشتری برخوردار خواهد بود.

این وحدت درونی، توان مقاومت در برابر فشارهای خارجی و بازی های سیاسی رقیبان منطقه‌ای و جهانی را افزایش می‌دهد.

سیاست خارجی، ویترین وحدت یا واگرایی داخلی یک کشور است؛ تفرقه در درون، تضعیف در بیرون را به دنبال دارد.

راهکارهایی برای هم‌شنوی سیاسی در شرایط فعلی:

۱_ تشکیل حلقه های مشورتی بین جناح ها با تمرکز بر سیاست خارجی و منافع ملی

۲_ تقویت گفتگوی درون نخبگانی به جای منازعات رسانه ای و جناحی

۳_ ایجاد سازوکارهای رسمی برای بازتاب نگرانی ها، دیدگاه ها و پیشنهادات جناح های مختلف به دولت و دستگاه دیپلماسی

۴_ حمایت رسانه ها از ادبیات گفتگویی، نه تقابلی

امروز بیش از هر زمان دیگر، ایران به یک صدای قدرتمند، متعادل، محترم و ملی نیاز دارد دیپلماسی نیرومند، بدون پشتوانه همبستگی داخلی، صدایی لرزان خواهد بود.

ما می‌توانیم به جهان نشان دهیم که ملت ایران حتی با تنوع دیدگاه ها در برابر مسائل ملی یکدل و یکصدا است. اگر امروز نوبت هم صدایی و همشنوی است فردا نوبت هم‌بختی و افتخار ملی خواهد بود.

۵۱۱/۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . ۱ـ نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۳۰۶۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم عفت حسین زاده نوقابی فرزند محمد حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۰/۵۴ متر مربع از پلاک شماره ۲۹۸۰ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای حسن ژولیده نوقابی فرزند ابراهیم مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ م.الف۴۷۳

سید ضیاء الدین مهدوی شهری ـ رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۵۱۱/۳آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۰۷۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد مهدی مدبری به شناسنامه شماره ۱۱۱ کدملی ۳۷۱۹۵۶۸۵۵۵ صادره خاش فرزند ابراهیم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مزروعی به مساحت ۵۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ م.الف۵۸۸۷

حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
دوشنبه ۲۵ فروردین ۱۴۰۴/ سال هفتم / شماره ۲۰۱۹
Vol.3.No.2019 / April 13.2025
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

توجه به حقوق کودکان در مذاکرات بین‌المللی مسئولیت اخلاقی و انسانی است

مذاکرات ایران و آمریکا و آینده کودکان ایران

محمدمهدی سید ناصری

در عرصه سیاست بین‌الملل، روابط میان کشورها و تحولات ناشی از آن‌ها همواره تأثیرات عمیق و گسترده‌ای بر زندگی مردم، به‌ویژه کودکان، می‌گذارد. یکی از پیچیده‌ترین و چالش‌برانگیزترین روابط بین‌المللی در دهه‌های اخیر، تعاملات میان جمهوری اسلامی ایران و ایالات متحده آمریکا بوده است. این روابط که تحت تأثیر عوامل مختلف سیاسی، اقتصادی و امنیتی قرار دارد، در مقاطع مختلف تاریخ دستخوش تغییرات اساسی بوده است.

از زمانی که دونالد ترامپ در سال ۲۰۱۶ به ریاست‌جمهوری رسید، سیاست‌های خصمانه او نسبت به ایران به یکی از مهم‌ترین و بحث‌برانگیزترین موضوعات در سطح جهانی تبدیل شد. اما در سال ۲۰۲۵، با بازگشت ترامپ به مقام ریاست‌جمهوری آمریکا، بار دیگر تهدیدات و اقدامات خصمانه علیه ایران شدت گرفته و نگرانی‌های بسیاری در سطح منطقه‌ای و بین‌المللی به ویژه در زمینه تأثیرات آن بر حقوق بشر، به‌ویژه حقوق کودکان، مطرح شده است.

یکی از برجسته‌ترین تحولات در این زمینه، ارسال نامه‌های تهدیدآمیز از سوی ترامپ به مقامات ایرانی به منظور مذاکره مستقیم، همراه با اعزام ناوهای جنگی، هواپیمای B52 و دیگر تجهیزات نظامی به خاورمیانه است که به شدت به افزایش تنش‌ها در منطقه دامن زده است. این اقدامات نه تنها شرایط ژئوپولتیک و امنیتی را متحول کرده، بلکه پیامدهای اجتماعی، روان‌شناختی فراوانی را به همراه داشته است. به‌ویژه کودکان ایران، که گروهی آسیب‌پذیر و در معرض خطرات جانی، روانی و اجتماعی هستند، به شدت تحت تأثیر این تحولات قرار دارند.

در شرایطی که وضعیت امنیتی و اقتصادی ایران تحت تأثیر سیاست‌های خصمانه آمریکا قرار دارد، تأثیرات این تحولات بر نسل‌های آینده کشور به شدت قابل توجه است. جنگ یا حتی تهدید به جنگ می‌تواند به‌طور مستقیم یا غیرمستقیم بر حقوق ابتدایی کودکان تأثیر بگذارد؛ حقوقی همچون حق بر آموزش، بهداشت، امنیت روانی و اجتماعی. بحران‌های امنیتی رشد و توسعه کودکان را مختل کرده و فرصت‌های حیاتی برای بهبود وضعیت اجتماعی، اقتصادی و آموزشی آنان را محدود کنند. در این میان، حقوق کودکان به‌ویژه در شرایطی که تهدیدات نظامی و سیاسی تشدید می‌شود، می‌تواند به یکی از آسیب‌پذیرترین حوزه‌ها تبدیل شود.

این بحران‌ها می‌توانند به ایجاد شرایط اضطراری و نا امنی منجر شوند که بر کیفیت زندگی و رشد روانی کودکان تاثیر منفی بگذارد.

در دنیای پیچیده سیاست بین‌الملل و تحولات امنیتی، کودکان به‌عنوان گروهی آسیب‌پذیر، به حمایت‌های قانونی و انسانی ویژه‌ای نیاز دارند.

در صورتی که تحولات بین‌المللی به‌ویژه در زمینه‌های امنیتی و نظامی به درستی مدیریت نشوند، آینده این نسل تحت تهدید جدی قرار خواهد گرفت. برای مثال، در شرایطی که تهدیدات نظامی و تحرکات نظامی آمریکا علیه ایران شدت می‌گیرد، این تهدیدات می‌توانند به‌ویژه در زمینه امنیت روانی، اجتماعی و آموزشی برای کودکان آثار زیان‌بار بلندمدتی داشته باشند. تهدیدات به‌ویژه در مناطق مرزی و پرتنش می‌توانند منجر به آوارگی، از دست دادن امکانات آموزشی و بهداشتی، و همچنین ایجاد اختلالات روانی در کودکان شود.

در تحلیل و بررسی تحولات اخیر در روابط ایران و ایالات متحده، به‌ویژه تحت رهبری دونالد ترامپ در سال ۲۰۲۵، مشخص است که این تحولات تأثیرات قابل توجهی بر تمامی جنبه‌های زندگی ایرانیان، به‌ویژه کودکان، خواهد گذاشت.

تحرکات نظامی، تهدیدات اقتصادی و ارسال تجهیزات نظامی به منطقه خاورمیانه از سوی آمریکا، نه تنها زمینه‌ساز افزایش تنش‌های امنیتی در سطح جهانی است، بلکه می‌تواند تهدیدات جدی‌ای برای حقوق بشر، به‌ویژه حقوق کودکان، به همراه داشته باشد.

در مواجهه با بحران‌های امنیتی ناشی از تهدیدات نظامی، حقوق کودکان به‌عنوان یک موضوع کلیدی باید در کانون توجهات قرار گیرد. کودکان ایران، که گروهی آسیب‌پذیر هستند، در معرض خطرات زیادی همچون اختلالات روانی، کاهش دسترسی به آموزش و بهداشت، و آسیب‌های ناشی از بی‌ثباتی‌های اجتماعی قرار دارند. علاوه بر این، افزایش مهاجرت‌های داخلی و خارجی ناشی از تنش‌های امنیتی و جنگ، می‌تواند شرایط زندگی کودکان را پیچیده‌تر کرده و حقوق اولیه آنان را به خطر اندازد.

در چنین شرایطی، یک توافق جامع و مؤثر میان ایران و ایالات متحده می‌تواند فرصت‌هایی برای کاهش تنش‌ها و تضمین آینده‌ای امن‌تر برای کودکان ایران فراهم آورد. این توافق‌ها باید به‌طور خاص بر موضوعات مرتبط با حقوق بشر و حقوق کودکان متمرکز شوند. دولت‌ها و نهادهای بین‌المللی باید به‌طور فعال و متعهدانه در راستای تضمین امنیت و رفاه کودکان در برابر تهدیدات جنگی و سیاسی اقدام کنند.

پایداری مذاکرات و حصول توافقات می‌تواند به کاهش تنش‌ها و بحران‌های انسانی منجر شود و در نهایت منافع بلندمدت برای کودکان و نسل‌های آینده فراهم آورد.

از سوی دیگر، در نبود چنین توافقاتی، کودکان ایران همچنان با تهدیدات مستقیم جنگ، آوارگی و بحران‌های اجتماعی روبه‌رو خواهند بود. در نتیجه، تضمین حقوق کودکان در سیاست‌های خارجی و دیپلماسی بین‌المللی باید به‌عنوان یکی از اولویت‌های اصلی در تعاملات و مذاکرات میان دولت‌ها قرار گیرد.

در نهایت، توجه به حقوق کودکان در مذاکرات بین‌المللی نه تنها مسئولیت اخلاقی و انسانی است، بلکه یک ضرورت حیاتی برای حفاظت از آینده جوامع و نسل‌های آینده به شمار می‌آید.

نهادهای بین‌المللی، به‌ویژه سازمان‌های حقوق بشری و فعالان مدنی، باید از دولت‌ها بخواهند تا در راستای تحقق حقوق کودکان، سیاست‌های خود را به گونه‌ای تنظیم کنند که در مواجهه با بحران‌های بین‌المللی، به امنیت، بهداشت، آموزش و روان‌شناسی کودکان به‌طور خاص توجه داشته باشند.

در نهایت، بهره‌گیری از فرصت‌های موجود برای مذاکره، همراه با اتخاذ رویکردی هوشمندانه و مبتنی بر منافع ملی، می‌تواند به بهبود شرایط اقتصادی و اجتماعی کشور کمک کرده و زمینه‌ساز آینده‌ای روشن‌تر برای کودکان نسل زِد و آلفای ایرانی باشد. یادمان باشد که فرصت‌ها را نمی‌شود به تعویق انداخت، اگر چنین شود، فرصت‌ها فاسد می‌شوند و فرصت فاسد می‌تواند بدل به تهدید شود.

۵۱۱/۴آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۰۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مهر انگیز خندان به ش.ش ۱۷۵۲ کد ملی ۰۹۴۰۷۷۲۰۱۹ فرزند حسن صادره مشهد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و متصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۱۷۵۴/۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۷ فرعی از یک اصلی بخش شش حوزه ثبتی ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ م.الف۵۸۸۵

حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۵۱۱/۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۴۳۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد نژاد محمد فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۳۹ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۳/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸۸ فرعی از اراضی آغویه پلاک ۲۲۸ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از محمد محمد زاده آغویی ورثه مالک رسمی علی محمد زاده آغویی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ م.الف۱۱۷

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۳۶۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین نفتی فرزند رجبعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۱۸۶/۶۵ متر مربع ، قسمتی از پلاک ۲۷ فرعی از ۱۱۲- اصلی واقع در اراضی شیر حصار خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت عبدالله علیرضا ئی موضوع سند چاپی شماره ۵۴۹۴۵ صفحه ۸۳۵ دفتر ۲۷۱ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ م.الف۶۰۱۰

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
دوشنبه ۲۵ فروردین ۱۴۰۴/ سال هفتم / شماره ۲۰۱۹
Vol.3.No.2019 / April 13.2025
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

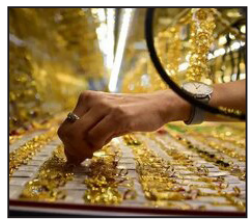
کاهش قیمت سیب زمینی تا ۲۰ روز آینده

رییس سازمان مرکزی تعاونی روستایی از کاهش قیمت سیب زمینی حداکثر تا ۲۰ روز دیگر و با عرضه محصول استان گلستان خبر داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان محمدرضا طلایی، رییس سازمان مرکزی تعاونی روستایی در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا از کاهش زودهنگام قیمت سیب زمینی خبر داد و گفت: حداکثر تا ۲۰ روز آینده سیب زمینی استان گلستان وارد بازار می‌شود و با توجه به حجم بالای آن این عرضه به کاهش قیمت و تعادل بازار سیب زمینی می‌انجامد.

خبر

کف مقاومتی طلا از دست رفت



قیمت طلا در بازار امروز با کاهش محسوس و قابل توجه به کف کانال هفت میلیون تومان سقوط کرد تا انتظارات برای ریزش بیشتر قیمت‌ها قوت بگیرد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرانلاین، هر گرم طلای ۱۸ عیار در حالی به نرخ هفت میلیون تومان در بازار معامله می‌شود که فعالان بازار طلا از خرید طلا امتناع می‌کنند و در پاسخ به کسانی که برای فروش طلا مراجعه می‌کنند به گفتن عبارت «امروز خرید نداریم» بسنده‌می‌کنند.

امتناع فعالان بازار از خرید طلا نشان از ان دارد که ان‌ها انتظار ریزش بیشتر قیمت طلا را دارند.

در عین حال هر چند صرافان سکه تمام بهار آزادی امامی را در محدوده قیمتی ۸۱ میلیون تومان می‌فروشند اما حتی در محدوده قیمتی ۷۹ میلیون تومان نیز حاضر به خرید سکه از مردم نیستند.

تغییرات رخ داده در بازار تحت تاثیر اخبار سیاسی مثبت مخابره شده از عمان است. تحلیلگران بر این اعتقادند که قیمت‌ها در بازار روندی کاهشی را تجربه خواهد کرد و هنوز دلار به کف مقاومتی خود نزدیک نشده و امکان ورود به کانال هفتاد هزار تومان را نیز داراست. در این صورت باید در نظر داشت هر گرم طلا نیز امکان ریزش بیش را داراست.

خودروی ولوو قربانی تعرفه‌های آمریکا شد

ولوو «اس ۹۰» به دلیل اعمال تعرفه‌های اخیر دولت ترامپ بر خودروهای وارداتی، از مدل‌های این خودروساز در آمریکا حذف خواهد شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، تخمین زده می‌شود که تعرفه‌های وضع شده توسط آمریکا بر روی خودروهای وارداتی، صنعت خودروسازی را متزلزل خواهد کرد و ممکن است، ولوو «اس ۹۰» (S۹۰) اولین مدلی باشد که در نتیجه این تعرفه‌ها در آمریکا، از فهرست فروش کنار گذاشته شود.

طبق گزارش نشریه اقتصادی آمریکایی «اتوموتیو نیوز» (Automotive News)، ولوو قصد دارد فروش سدان «اس ۹۰» را که در حال حاضر در چین تولید می‌شود، در آمریکا متوقف کند. این نشریه به نقل از افراد مطلع از برنامه‌های شرکت ولوو گزارش کرد ولوو، سفارش‌های «اس ۹۰» در آمریکا را در سال آینده لغو خواهد کرد و احتمالا سال ۲۰۲۵ را به آخرین مدل این سدان، تبدیل خواهد کرد. «اس ۹۰» یک محصول خاص در آمریکا است که در سال گذشته، تنها ۱۳۶۴ دستگاه فروش داشت.

بنا بر اظهارات افراد مطلع، حجم پایین فروش این مدل، به این معنی است که ولوو ترجیح می‌دهد «اس ۹۰» را از مدل‌های مورد عرضه حذف کند. در عوض، این شرکت خودروسازی توجه خود را بر روی مدل‌های پرفروش خود متمرکز خواهد کرد. قوی‌ترین فروش، مربوط به شاسی بلندهای «ایکس سی ۴۰» (XC۴۰)، «ایکس سی ۶۰» (XC۶۰) و «ایکس سی ۹۰» (XC۹۰) بوده است. اگر «اس ۹۰» از خط فهرست مدل‌های ولوو در آمریکا خارج شود، این شرکت دیگر، سدان در آمریکا عرضه نخواهد کرد، زیرا «اس ۶۰» (S۶۰) نیز پس از سال ۲۰۲۵ متوقف خواهد شد. ولوو، «ای اس ۹۰» (ES۹۰) را در اوایل سال جاری معرفی کرد، اما این سدان الکتریکی قرار است در چین تولید شود که ورود آن به آمریکا را با تردید مواجه می‌کند.

طبق گزارش پایگاه خبری «کار اند درایور»، ولوو همچنین افزایش تولید در کارخانه خود در کارولینای جنوبی را برای مقابله با تعرفه‌ها ارزیابی می‌کند. طبق یادداشتی به فروشندگان ولوو که به رویت نشریه «اتوموتیو نیوز» رسید، این شرکت در حال رایزنی بر سر اضافه کردن مدل دیگری به تاسیسات تولیدی خود در آمریکا است که در حال حاضر «ای ایکس ۹۰» (EX۹۰) برقی و «پولستار۳» (Polestar ۳) را تولید می‌کند و تولید «اس ۶۰» در سال گذشته به پایان رسیده است.

طبق گزارش‌ها، این کارخانه ظرفیت ۱۵۰ هزار خودرو در سال را دارد. ولوو در سال گذشته، بیش از ۱۲۵ هزار خودرو در آمریکا به فروش رساند.

در گفت‌وگو با یک تحلیلگر بازارهای مالی مطرح شد:

ادامه مذاکرات می‌تواند روند نزولی قیمت طلا و سکه را تداوم بخشد

یک کارشناس بازارهای مالی در پیش‌بینی خود از واکنش دلار به سرنوشت نهایی مذاکرات، می‌گوید: اگر مذاکرات به نتیجه برسد قیمت‌ها تکان شدیدی می‌خورد و حتی تا کانال ۸۰ هزار تومان هم می‌تواند سقوط کند ولی بحران‌های فعلی یک شبه به وجود نیامده است که انتظار داشته باشیم با مذاکره حل و فصل شود. اگر هم مذاکرات ناموفق باشد، می‌توان تا ۱۲۰ هزار تومان هم برای افزایش قیمت دلار در نظر گرفت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد۲۴- بازارهای سرمایه، نخستین روز هفته آخر فروردین را در حالی به پایان رساند که مذاکرات میان ایران و آمریکا بعدازظهر به وقت تهران در عمان آغاز شد. روند ریزش قیمت دلار، طلا و سکه و همچنین رشد بازار سهام نیز از هفته گذشته که به صورت رسمی خبر انجام مذاکرات منتشر شد، تاکنون ادامه داشته است.

قیمت دلار در شروع معاملات روز شنبه با کاهش بیش از دو هزار تومانی در کریدور ۹۰ هزار تومانی بازگشایی شد و در ادامه، کاهش پلکانی قیمت دلار فزونی گرفت و این اسکناس در کانال ۹۶ هزار تومانی معامله شد.

اخبار مذاکرات همچنین عنان قیمت طلا را در دست خود نگه داشته و علیرغم رکوردزنی طلای جهانی، مانع افزایش قیمت طلا در بازار داخلی شده است. قیمت طلا در روز بیست و سوم فروردین همراه با قیمت دلار، در مسیر کاهشی قرار گرفت. هر مثقال طلا در لحظه نگارش این گزارش با ۳۳۸ هزار تومان کاهش، روی رقم ۳۲ میلیون و ۷۴۳ هزار تومان قرار گرفت. هر گرم طلای ۱۸ عیار، با ۸۰ هزار و ۸۰۰ تومان کاهش، به رقم ۷ میلیون و ۵۵۹ هزار تومان رسید.

تمامی قطعات سکه، به جز سکه گرمی مانند سایر بازارهای مالی کاهشی شد. بیشترین کاهش قیمت در این بازار را سکه امامی به نام خود زد و با دو میلیون و ۱۰۰ هزار تومان کاهش، با قیمت ۸۹ میلیون و ۵۰۵ هزار تومان به ثبت رسید. سکه بهار آزادی با کاهش دو میلیون تومانی، روی رقم ۸۱ میلیون و ۴۸۰ هزار تومان قرار گرفت. همچنین قیمت نیم سکه و ربع سکه با یک میلیون تومان کاهش، به ترتیب با رقم‌های ۵۹ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان و ۳۰ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان معامله شدند. قیمت سکه گرمی نیز با افزایش ۲۰۰ هزار تومانی، با رقم ۱۴ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان به ثبت رسید.

حباب سکه امامی نیز دو میلیون و ۷۳۵ هزار تومان کاهش یافت و با رقم ۱۴ میلیون و ۶۷۴ هزار تومان به ثبت رسید. حباب سکه بهار آزادی دو میلیون و ۷۱۰ هزار تومان، نیم سکه یک میلیون و ۳۲۷ هزار تومان و ربع سکه نیز یک میلیون و ۱۶۴ هزار تومان کاهش یافت. البته حباب سکه گرمی مسیر مخالفی را طی کرد و ۱۲۱ هزار تومان افزایش داشت.

در پایان معاملات روز شنبه بورس تهران، شاخص کل با رشدی ۰.۵۴ درصدی به سطح ۲ میلیون و ۸۵۴ هزار واحدی رسید. شاخص هم‌وزن هم ۰.۱ درصد رشد کرده و در آستانه کانال ۸۲۰ هزار واحدی قرار گرفت.

برزو حق‌شناس، کارشناس بازارهای مالی در تحلیل خود از واکنش بازار در روز آغاز مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا به اقتصاد ۲۴ گفت: «چشم تمام بازارها به مذاکرات است. اگر خبر خوبی مبنی بر انجام توافق مخابره شود، طبیعی است که بازار ارز و طلا به سمت روند نزولی می‌روند و بازارهای مسکن و بورس هم مثبت می‌شوند.» وی همچنین درباره اثر جلسه روز چهارشنبه مجمع تشخیص مصلحت نظام برای بررسی و تصویب لوایح CFT و پالرمو بر قیمت دلار، عنوان کرد: «آنچه در مجمع قرار است بررسی شود، لوایح FATF و پالرمو است که از الزامات FATF هستند. اگر این لوایح در روز چهارشنبه تصویب شوند به تداوم روند نزولی بازار ارز و طلا کمک می‌کنند و بازار سهام هم تقویت خواهد شد.»

این کارشناس بازار سرمایه درباره اثر نتیجه مذاکرات بر نرخ ارز و طلا، بیان کرد: «بحث این است که وقتی صرفا خبر مذاکره، بدون هیچ دستاورد و نامشخص بودن نتیجه توانسته این روند نزولی را به دلار و طلا بدهد، در نتیجه کوچک‌ترین خبری مبنی براینکه حتی مذاکرات می‌خواهد آغاز شود، قیمت‌ها را کاهش می‌دهد. حتی اگر خبرها مبنی بر ادامه پیدا کردن مذاکرات نیز باشد، می‌تواند باعث تداوم روند افت قیمت‌ها باشد. ولی باید در نظر داشته باشیم که اگر نشانه‌هایی از بی ثمر بودن مذاکرات نمایان شود منجر به بازگشت افزایش قیمت دلار و طلا می‌شود.»

حق‌شناس در پیش‌بینی خود از واکنش دلار به سرنوشت نهایی مذاکرات، گفت: «صفر و صدی نمی‌توان در نظر گرفت. اگر مذاکرات به نتیجه برسد قیمت‌ها تکان شدیدی می‌خورد و حتی تا کانال ۸۰ هزار تومان هم می‌تواند سقوط کند ولی بحران‌های فعلی یک شبه به وجود نیامده است که انتظار داشته باشیم با مذاکره حل و فصل شود. این یک روند است و باید ببینیم این روند به کجا خواهد رسید. اگر هم مذاکرات ناموفق باشد، می‌توان تا ۱۲۰ هزار تومان هم برای افزایش قیمت دلار در نظر گرفت.»

تورم خودرو در ایران چقدر شد؟

تورم نقطه‌به‌نقطه شاخص «خرید وسایل نقلیه» در اسفند ۱۴۰۳ نسبت به اسفند ۱۴۰۲، ۱۹.۷ درصد بوده است که نشان می‌دهد در اسفند سال گذشته نسبت به اسفند ۱۴۰۲ قیمت خودرو حدود ۲۰ درصد افزایش یافته است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، براساس اعلام مرکز آمار ایران، تورم مصرف کننده در اسفندماه ۱۴۰۳ در دوازده ماهه منتهی به ماه جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل، ۳۲,۵ درصد، تورم نقطه‌به‌نقطه نیز ۳۷,۱ درصد و تورم ماهانه ۳,۳ درصد افزایش داشته است.

البته تورم نقطه‌به‌نقطه شاخص «خرید وسایل نقلیه» در اسفند ۱۴۰۳ نسبت به اسفند ۱۴۰۲، ۱۹,۷ درصد بوده است که نشان می‌دهد در اسفند سال گذشته نسبت به اسفند ۱۴۰۲ قیمت خودرو حدود ۲۰ درصد افزایش یافته است. همچنین تورم سالانه این شاخص ۲۰,۳ درصد بوده است.

تورم خرید وسایل نقلیه در اسفند نسبت ماه قبل خود یعنی بهمن رشد ۱,۷ درصدی داشته است.

بنابراین تورم نقطه‌به‌نقطه شاخص خودرو نسبت به تورم کل کشور ۱۷,۴ درصد، تورم سالانه ۱۲,۲ درصد و تورم ماهانه ۱,۶ درصد کمتر بوده است.

تورم نقطه‌به‌نقطه در زیرگروه «استفاده از وسایل حمل و نقل شخصی» ۲۵ درصد و تورم سالانه ۲۲,۲ درصد بوده است که نشان می‌دهد خدمات تعمیر و نگهداری و لوازم یدکی گران شده است.

همچنین تورم نقطه‌به‌نقطه زیرگروه «خدمات حمل‌ونقل» (حمل‌ونقل عمومی) ۵۸,۱ درصد ثبت شده که نشان دهنده افزایش هزینه‌های نیروی کار و نگهداری خودرو است.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
دوشنبه ۲۵ فروردین ۱۴۰۴/ سال هفتم / شماره ۲۰۱۹
Vol.3.No.2019 / April 13.2025
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

جدیدترین خبر از جشن منتقدان سینمایی

با انتشار فراخوان، اعضای انجمن منتقدان و نویسندگان سینمایی ایران، آثار برگزیده پانزدهمین دوره جشن بزرگ این انجمن را انتخاب می‌کنند.
به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، فراخوان داوری پانزدهمین جشن بزرگ منتقدان و نویسندگان سینمایی ایران منتشر شد و بر این اساس، اعضای انجمن منتقدان و نویسندگان سینمایی ایران آثار برگزیده سینمای ایران را در این دوره از جشن انتخاب خواهند کرد.
اعضا می‌توانند از میان آثار سینمایی اکران‌شده طی سه سال اخیر، برترین‌ها را در بخش‌های مختلف معرفی کنند.

نقش مهاجران در بهبود گردشگری:

ایران هراسی مهم‌ترین مانع تورهای ورودی به کشور

رئیس جامعه تورگردانان ایران گفت: مهم‌ترین مانع بر سر راه تورهای ورودی به کشور «ایران هراسی» است که در دنیا شکل گرفته و در راستای رفع این توهم، ایرانیانی که به وطن خود سفر می‌کنند، می‌توانند سفیران و روایانی برای آنچه که در ایران نوین دیده اند باشند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا مصطفی شفیعی شکیب با اشاره به کاهش آمار گردشگران ورودی به کشور اظهار داشت: یکی از عمده‌ترین دلایل کاهش تعداد گردشگران خارجی در کشور جوسازی های بیهوده از سوی دشمنان و به نوعی ایران هراسی است که پیامد این فضا را حتی در بین ایرانیان مقیم خارج از کشور بخصوص دو تابعیتی ها شاهدیم، القای ترس و توهم دستگیری برای مبادله با نفر یا نفراتی که در کشور مبدا دستگیر شده اند، متاسفانه یکی از آسیب هاست که گریبانگیر صنعت توریسم ما شده است.

وی افزود: البته ناگفته نماند که برخی سوابق و رفتار برخی مدیران در این ماجرا بی تاثیر نبوده است، چون هر رفتار و کنش نادرستی می تواند دستاویزی برای مستندسازی و انعکاس در رسانه ها مانند رادیو و تلویزیون، روزنامه ها، مجلات، و سایت‌های خبری و یا جوسازی برخی از خود هموطنان در خارج از کشور باشد که از این دست کم نداریم تا از ایران و ایرانی چهره ای خشن، بی منطق و بیگانه ستیز به تصویر بکشند و از آن برای ممانعت مسافران به کشور استفاده کنند.

رئیس جامعه تورگردانان ایران گفت: این حالت را بنده به شخصه بعد از فوت خواهرم تجربه کردم، دختر خواهر من که بیش از ۱۵ سال است به عنوان صندوق‌دار یک فروشگاه تجاری در آمریکا کار می‌کند نگران بود که برای مراسم فوت مادرش به ایران بیاید و همیشه می‌گفت اگر بیایم و دستگیر شوم وضع همسر و دختر کوچکمان چه می‌شود. با شناختی که ایشان از بنده داشت قول شرف دادم که هیچ مشکلی او را تهدید نمی‌کند او هم بر مبنای قول من آمد و رفت، ولی در ۱۰ روزی که در ایران بود ترس و نگرانی همراهش بود.

نقش ایرانیان خارج از کشور در بهبود توسعه اقتصادی

رئیس جامعه تورگردانان ایران در پاسخ به این پرسش که سفر ایرانیان خارج از کشور به داخل تا چه حد در بهبود شرایط اقتصادی از جمله اشتغال پایدار و بهبود بخش های گردشگری ایران نقش دارد، گفت: با توجه به تمکن مالی خوبی که این افراد دارند، کوچکترین نقشی که از نظر اقتصادی دارند تقویت و تزریق مقداری از داشته های خود به اقوام نزدیک (خواهر و برادر) است و علاوه بر آن خرید سوغاتی مانند صنایع دستی برای دوستان و آشنایان خود در کشوری که در آن ساکن هستند؛ همچنین چون بیشتر این افراد خانه ای برای اسکان ندارند از هتل‌های موجود در شهری که به آنجا می‌روند، استفاده می‌کنند.

شفیعی شکیب در خصوص نقش رسانه ها و خانواده‌ها در تشویق ایرانیان در خارج برای سفر بدون نگرانی به داخل نیز اذعان داشت: همیشه تبلیغات دهان به دهان تاثیر بهتر و بیشتری از تبلیغات صوتی و تصویری بی جان و بی روح دارد. ایرانیانی که به وطن خود سفر می‌کنند، می‌توانند سفیران و روایانی برای آنچه که در ایران نوین دیده اند و برخوردهایی که مشاهده کردند، باشند. مسلما فردی خارجی که علاقه ای برای آمدن به ایران داشته باشد با شنیدن اینگونه تبلیغ از زبان فرد بومی تشویق و ترغیب می شود. رسانه ها هم با رعایت امانت و صداقت در گفتار و نوشتار می‌توانند در این زمینه موثر باشند.

وی تاکید کرد: باید این واقعیت را بپذیریم که دنیا با تمام بزرگی و وسعتی که دارد، امروزه بسیار کوچک و در دسترس است و اگر اتفاق قابل توجهی در جایی رخ دهد در سریعترین زمان ممکن جهانی می شود؛ پس باید در بیان صداقت داشته باشیم و به این باور برسیم که مردم خوب و بد را متوجه می شوند و اگر گاهی موضوعی را که می‌دانند نکوهیده است و دم نمی زنند چند علت دارد یا از بیان واقعیت می‌ترسند یا نگران موقعیت، مقام و منزلت اجتماعی‌شان هستند و یا با ریاکاری و تظاهر دنبال سوء استفاده هستند.

وی در خصوص میزان کاهش سفر گردشگران ایرانی به داخل گفت: کاهش سفرهای گردشگران ایرانی مقیم خارج مانند گردشگران خارجی رقم بسیار بالایی دارد اما چون بنده آمار دقیقی ندارم نمی‌توانم عدد و ارقام اعلام کنم.

جنجال‌های بی‌پایان مصوبات کنکوری!

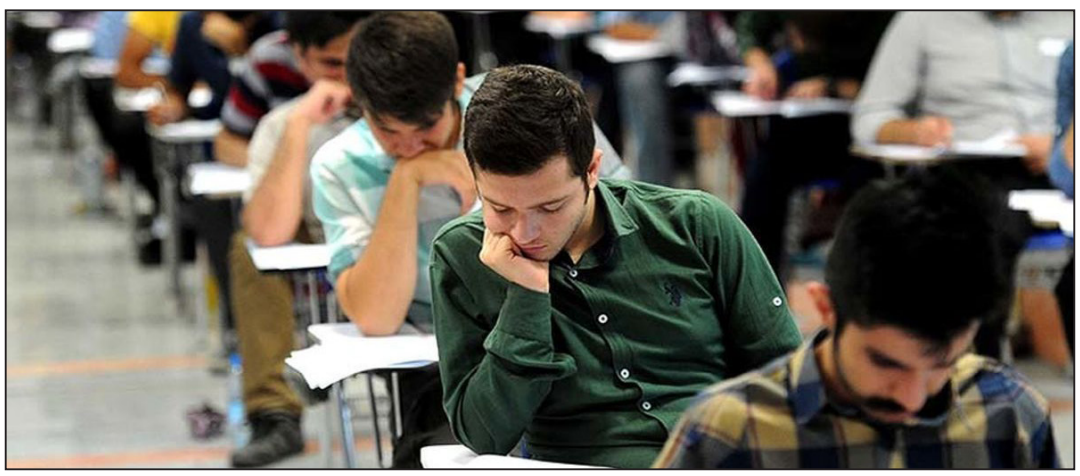
آغاز سال ۱۴۰۴ با دو تصمیم برای داوطلبان کنکور رنگ جدیدی گرفت؛ عطف به ماسبق شدن سوابق پایه یازدهم و افزایش تعداد دروس موثر در ایجاد سابقه تحصیلی از ۶ به ۱۱ درس در این پایه، اولیاء و دانش‌آموزان را در اولین ماه سال شوکه کرد. اکنون چشم داوطلبان کنکور به تصمیم نهایی شورای عالی انقلاب فرهنگی و ابلاغ جزئیات این تصمیمات در آستانه امتحانات نهایی و کنکور سراسری است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، پرونده تاثیر معدل در کنکور که در روزهای پایانی سال به نظر می‌رسید رو به مختومه شدن است یکباره در اواسط تعطیلات نوروز روی دیگری از خود نشان داد.

شورای عالی انقلاب فرهنگی برخلاف تصمیم شورای عالی آموزش و پرورش که بهمن ۱۴۰۳ تعداد دروس امتحانات نهایی پایه یازدهم را به ۶ درس کاهش داده بود، به روال سابق برگرداند و تاثیر قطعی کلیه دروس پایه مذکور را از کنکور ۱۴۰۵ ملاک قرار داد.

هرچند برای سال ۱۴۰۴ تاثیر امتحانات در کنکور «مثبت» اعلام شد، اما نه تنها تاثیری در فروکش کردن اعتراضات داوطلبان نداشت حتی در هفته جاری والدین و دانش‌آموزان معترض برای رساندن صدای مخالفت خود اینبار مقابل شورای عالی انقلاب فرهنگی جمع شدند که تعدادی نیز طی تماس با خبرگزاری ایسنا، خواهان پیگیری موضوع از سوی مسئولان وزارت آموزش و پرورش شدند.

یکی از والدین به ایسنا گفت: پشت کنکوری‌ها در ایجاد سابقه تحصیلی آنقدر اعتراض کردند که اکنون حق فرزندان ما ضایع شده؛ آنان اگر در سال تحصیلی خودشان درس می‌خواندند و پشت کنکور نمی‌ماندند الان با اعتراضاتشان سرنوشت فرزندانمان ما هم تغییر نمی‌کرد.



دانش آموز دیگری با گلایه از تغییرات پی در پی مصوبه تاثیر معدل در کنکور گفت: این چه وضع و چه تصمیمات بی‌ثباتی است که هر هفته تغییر می‌کند؟.

والد دیگری نیز طی تماس با ایسنا این چنین عنوان کرد: تا بهمن ماه قرار بود کل دروس نهایی باشد اما بهمن ماه به ۶ درس کاهش یافت و فرزندان ما اکنون عید خود را برای خواندن از دست دادند و اکنون در این زمان کم که هفته دیگر برنامه امتحانات نهایی اعلام می‌شود چگونه دروسی مانند تاریخ و زمین را با آن حجم زیاد بخوانند؟.

یکی دیگر از اولیای دانش‌آموزان پایه یازدهم افزود: فرزندان ما به مانند موش آزمایشگاهی هربار با قوانین جدیدی روبرو می‌شوند. امتحانات نهایی دانش‌آموزان تاثیر مستقیم در کنکور دارد و با تصمیم بی‌ثبات مسئولان، تمام دانش‌آموزان دچار افسردگی شده‌اند. تا قبل از عید گفته شد درس تاریخ در امتحان نهایی لحاظ نمی‌شود اکنون کتابی با حجم فراوان و فرصت کمتر از یک ماه قرار است در آزمون نهایی لحاظ شود، این اگر بازی با روان دانش آموزان نیست، پس اسمش چیست؟.

مادر دانش آموز مدرسه علامه طباطبایی با نگرانی از سرنوشت پسرش گفت: دختران گریه می‌کنند و پسران خودخوری. اعضای شورای عالی انقلاب فرهنگی آب پاکی را روی دست ما ریختند و گفتند کاری از دست ما بر نمی‌آید. چیزی که ما و فرزندانمان متوجه شده‌ایم این است که نباید روی صحبت‌ها و حتی مصوبات، حساب باز کنیم.

دانش‌آموز دختر یکی از مدارس سمپاد تهران نیز در تماسی با ایسنا گفت: با توجه به ابلاغیه شورا بر شش درس، مانور فرزندان و معلمان بر دروس اعلام شده بوده و اکنون زمان از دست رفته و معلمان نیز تمام تمرکز را بر دروسی که از قبل ابلاغ شده گذاشته‌اند و معلوم نیست چه قرار است بشود.

مادر دیگری نیز گفت: مدرسه فرزند من برای دروسی مانند «زمین» اعلام کرده که ۲۰ سوال به دانش‌آموزان داده می‌شود و از بین آن آزمون گرفته می‌شود، الان چه کسی قرار است این حجم زیاد را مطالعه کند؟.

هرچند در این خبر گلچینی از گلایه‌های غیرتکراری بیان شد اما همه والدین و دانش‌آموزان انتقادی واحد از تغییرات پی در پی داشتند و معتقد بودند چرا مرجعی به این عظمت باید با تصمیم‌گیری‌های متفاوت سرنوشت داوطلبان و روحیه آنان را خدشه‌دار کند.

پاسخ دلواپسی این والدین را از محمد عسگریان مدیر امور پژوهش ستاد علم شورای عالی انقلاب فرهنگی پیگیری کردیم که وی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه در جلسه هفته گذشته شورای عالی انقلاب فرهنگی تاثیر سوابق پایه یازدهم در کنکور ۱۴۰۴ مثبت اما در کنکور ۱۴۰۵ قطعی اعلام شد گفت: پشت کنکوری‌های امسال دیگر نیازی به ایجاد سابقه تحصیلی در پایه یازدهم ندارند.

وی افزود: در اصل طبق مصوبه سال ۱۴۰۰-۱۴۰۱، ملاک لحاظ شدن تعداد ۱۱تا ۱۲ درس بود؛ از سال ۱۴۰۱ که تاثیر سه پایه دهم ، یازدهم و دوازدهم در کنکور قطعی شد، شورای عالی آموزش و پرورش با تشکیل جلسه‌ای، دروسی که باید از دانش‌آموزان امتحان گرفته شود را مشخص کرد که بر اساس آن مصوبه، تعداد ۱۱ درس مشخص شده بود.

عسگریان با بیان اینکه اما اوایل اسفند سال گذشته شورای عالی آموزش و پرورش با توجه به تفویضی که شورای عالی انقلاب فرهنگی به او داد، اقدام به کاهش تعداد دروس کرد ادامه داد: در نهایت هفته گذشته شورای عالی انقلاب فرهنگی اعلام کرد که شورای عالی آموزش و پرورش اجازه کاهش دروس را نداشته است زیرا در مصوبه سال ۱۴۰۱ تعداد کل دروس اعلام شده بود که مجدد مقرر شد برای کنکور ۱۴۰۵ به بعد، همان تعداد کل دروس یازدهم، در کنکور موثر واقع شود.

وی با بیان اینکه اعتراض داوطلبان و والدین این بوده که قبل از عید ۶ درس اعلام شده و الان زمان کافی برای مطالعه مابقی دروس (۱۱ درس) وجود ندارد اظهار کرد: موضوع به دبیرکل شورای عالی انقلاب فرهنگی منتقل شده و ایشان از حساسیت موضوع آگاه است. در این زمینه پیشنهاداتی مطرح شده که باید منتظر ماند و دید آیا تصمیم جدیدی دوباره گرفته می‌شود یا خیر؟ اما فعلا نمی‌توانیم زمان دقیق اعلام نتیجه شورا را مشخص کنیم هرچند باید زودتر نتیجه نهایی تعیین و اطلاع رسانی شود.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
خراسان
دوشنبه ۲۵ فروردین ۱۴۰۴/ سال هفتم / شماره ۲۰۱۹
Vol.3.No.2019 / April 13.2025
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

مدیریت ورزش و جوانان خراسان‌رضوی به یک بانو رسید

«محبوبه میرزایی‌راد» به عنوان سرپرست اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی منصوب شده است و این نخستین باری است که یک بانو مدیریت ورزش استان را در دست می‌گیرد.

به گزارش خبرنگار صبح امروز، طی حکمی از سوی احمد دنیامالی وزیر ورزش و جوانان، محبوبه میرزایی راد به عنوان سرپرست اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی منصوب شد.

همچنین وزیر ورزش و جوانان از زحمات و تلاش‌های علیرضا تاج‌فیروز در دوره فعالیت به عنوان مدیرکل ورزش و جوانان خراسان رضوی تقدیر و تشکر کرد. میرزایی پیش از این رئیس اداره توسعه سرمایه انسانی اداره کل ورزش و جوانان بوده است.

مراسم معارفه سرپرست اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی عصر یکشنبه ۲۴ فروردین در اداره کل ورزش و جوانان برگزار شد.

معاون استاندار به سهم نامناسب خراسان رضوی از اعتبارات عمرانی و ملی اشاره کرد:

خراسانِ عقب مانده!

خبرنگار
محمدعلی علی‌نژاد

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار خراسان رضوی گفت: خراسان رضوی در اعتبارات تملک دارایی سرمایه ای، رتبه چهارم کشور را دارد اما وضعیت سرانه در این بخش به نحو دیگری است، سهم استان از اعتبارات عمرانی استانی حدود پنج درصد از کل اعتبارات این بخش در کشور است.

به گزارش خبرنگار صبح امروز، رضا جمشیدی در مراسم تکریم و معارفه روسای قدیم و جدید سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان رضوی، خواستار ایفای نقش سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی در توسعه استان، برای جبران عقب‌ماندگی‌های اقتصادی شد و افزود: متاسفانه سهم خراسان رضوی از اعتبارات ملی نیز حدود ۲.۵ درصد است که بر اساس شاخص های جمعیت هشت درصدی و مساحت هفت درصدی استان از کل کشور چندان مناسب به نظر نمی رسد.

جمشیدی با تاکید بر شعار سال جاری مبنی بر «سرمایه‌گذاری برای تولید»، از محوریت دادن به کارگروه اشتغال و سرمایه‌گذاری خراسان رضوی خبر داد و ابراز امیدواری کرد که با برنامه‌ریزی‌های انجام شده و تلاش گروه‌های کاری ذیل این کارگروه، موضوعات مبتنی بر رشد بیشتر از گذشته پیگیری شود.

وی با اشاره به هدف‌گذاری رشد هشت درصدی اقتصادی کشور تاکید کرد که خراسان رضوی برای جبران عقب‌ماندگی‌ها نیازمند رشد بالاتر از میانگین کشوری است.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار خراسان رضوی گفت: شاخص‌های اقتصادی و سرانه‌ها در درآمد - هزینه‌ها و اعتبارات سالانه استان بر خلاف تصورات موجود در مرکز و برخی از مدیران استانی خوب و شایسته جایگاه این استان نیست.

وی با بیان اینکه خراسان رضوی هشت درصد جمعیت کشور را داراست اما سهم آن از تولید ناخالص داخلی تنها ۵.۳ درصد است، تصریح کرد: درآمد سرانه یک شهروند خراسانی به طور تقریبی کمتر از ۷۰ درصد درآمد سرانه یک ایرانی است و استان خراسان رضوی حدود ۳۵ درصد از میانگین کشور در این بخش عقب‌ماندگی دارد.

جمشیدی با اشاره به رتبه بیستم خراسان رضوی در درآمد سرانه بین استان‌های کشور و وضعیت نامناسب هزینه کرد خانوارهای شهری و روستایی آن (رتبه بیست تا بیست سوم کشور) افزود: در حالیکه سهم استان از منابع بانکی رتبه چهارم است اما سرانه دریافتی از این بخش وضعیت مناسبی ندارد.

تکمیل طرحهای نیمه‌تمام مهم خراسان رضوی

رییس پیشین سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان رضوی نیز در این آیین با ارائه گزارشی از عملکرد ۲۰ ماهه خود گفت: در این مدت رویکرد کارشناس محوری، هم گرایی و همدلی اولویت کار قرار گرفت، در حوزه اعتبارات تملک دارایی سرمایه‌ای نیز اساس در وهله نخست بر اولویت‌بندی طرحها و دوم بر تکمیل آنها گذاشته شد.

سید جمال الدین حسینی اظهار کرد: در دوران مسوولیت اختلاف اعتباری و اجرایی بین طرح های استانی و ملی کم شد، به نحوی که از منابع ملی برای طرحهای استانی و از منابع استانی برای طرحهای ملی بهره گرفته شد.

وی بیان کرد: با این رویکرد برخی از طرحها از جمله ورزشگاه هفت هزار نفری شهید رییسی و آمفی تئاتر دانشگاه سبزوار به بهره‌برداری رسید، تکمیل زیرساختهای پردیس پارک علم و فناوری، ساخت بیمارستان ۲۲۰ تختخوابی نیشابور انجام شد و به پیشرفت مناسبی رسید.

حسینی اولویت‌بندی طرح های زیرساختی با در نظر گرفتن ۵۵۰ همت در قالب سند آمایش سرزمینی و تقویت نگاه بین بخشی برای جذب ۱۵۰ همت اعتبار دولتی، رشد ۸۰ درصدی در تقویت عملیات طرحهای استانی نسبت به سال ۱۴۰۲، اصلاح ضوابط بودجه در سال ۱۴۰۳ با تفکیک بودجه شهری از روستایی و تسری آن به ۱۹ شهرستان را از مهمترین اقدامات مدیریتی خود در خراسان رضوی برشمرد.

هم‌چنین «حسن پارسی پور»، رییس جدید سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان رضوی نیز در این نشست با اشاره به وضعیت اعتباری و بودجه این استان، اولویت کار خود را تحقق شعار سال مبنی بر «سرمایه‌گذاری برای تولید» بر محور وفاق ملی ذکر کرد.

چالش‌های حقوقی هوش مصنوعی:

مالکیت فکری و مسئولیت‌های قانونی در برابر هوش مصنوعی

خبرنگار
محمد مهدی مهدوی

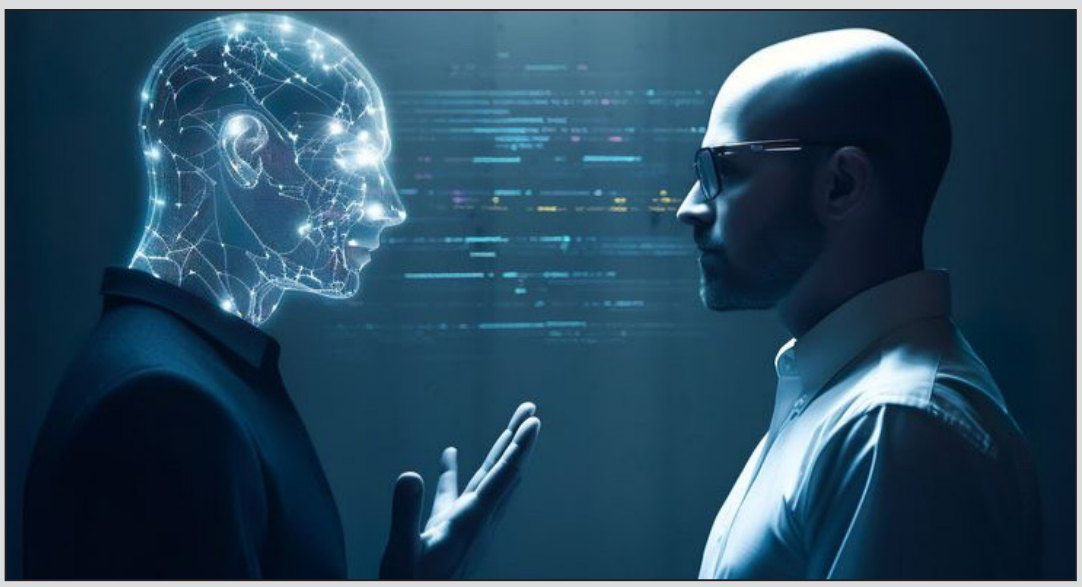
با گسترش روزافزون هوش مصنوعی در حوزه‌های مختلف، نظام‌های حقوقی در سراسر جهان با پرسش‌هایی تازه و پیچیده روبه‌رو شده‌اند؛ پرسش‌هایی که چارچوب‌های سنتی قانون‌گذاری را به چالش می‌کشند. یکی از مهم‌ترین چالش‌ها، مسئله‌ی مالکیت فکری در تولیدات حاصل از سیستم‌های هوشمند است. اگر یک اثر هنری، یک متن ادبی یا حتی یک اختراع، نه به‌دست انسان بلکه توسط یک الگوریتم خلق شده باشد، آیا می‌توان آن را مشمول قوانین کپی‌رایت یا حق نشر دانست؟ و اگر پاسخ مثبت است، مالک واقعی این اثر کیست؟

در نظام‌های حقوقی سنتی، حقوق مالکیت فکری همواره به خالق انسانی گره خورده است. اما حالا در جهانی زندگی می‌کنیم که هوش مصنوعی می‌تواند شعر بسراید، نقاشی خلق کند، موسیقی بسازد و حتی اختراع‌هایی پیشنهاد دهد. اگر خالق، یک ماشین است، آیا انسان طراح آن نرم‌افزار باید مالک اثر باشد؟ یا صاحب داده‌هایی که سیستم بر اساس آن‌ها آموزش دیده؟ یا شاید اصلا هیچ‌کس مالک نیست و این آثار باید در مالکیت عمومی قرار گیرند؟

پاسخ روشن و یکپارچه‌ای برای این پرسش‌ها وجود ندارد. در برخی کشورها، مانند ایالات متحده، قانون تصریح کرده که تنها انسان می‌تواند پدیدآورنده‌ی یک اثر خلاقانه باشد. اما در برخی دیگر، مانند استرالیا، پرونده‌هایی وجود داشته که در آن تلاش شده آثار تولیدشده توسط هوش مصنوعی نیز مشمول حمایت قانونی قرار گیرند. این بلاتکلیفی، نه تنها مانعی برای نوآوری است، بلکه سرمایه‌گذاری در پروژه‌های مبتنی بر هوش مصنوعی را نیز با ریسک‌های جدی مواجه می‌کند.

مسئله‌ی مهم دیگر، مسئولیت قانونی در قبال تصمیم‌های گرفته‌شده توسط سیستم‌های هوشمند است. اگر یک خودروی خودران در تصادفی منجر به آسیب یا مرگ شود، یا یک الگوریتم پزشکی تشخیص نادرستی ارائه دهد، چه کسی باید پاسخ‌گو باشد؟ در نظام‌های حقوقی سنتی، مسئولیت معمولا بر عهده‌ی فرد یا نهادی است که به طور مستقیم عمل کرده یا از ابزار استفاده کرده است. اما وقتی تصمیم‌گیری به شکلی خودکار و مستقل از انسان انجام می‌شود، چارچوب‌های موجود از پاسخ‌گویی بازمی‌مانند.

پیشنهادهایی نیز مطرح شده‌اند؛ از جمله ایجاد نوعی «شخصیت حقوقی محدود» برای هوش مصنوعی، مشابه آنچه برای شرکت‌های حقوقی وجود دارد. در این چارچوب، سیستم هوشمند می‌تواند مسئولیت‌هایی را بر عهده گیرد، اما در چارچوب نظارتی و با ضمانت اجرایی انسانی یا سازمانی. این ایده هنوز با مخالفت‌های زیادی روبه‌روست، اما نشان می‌دهد که چگونه ساختارهای حقوقی سنتی در برابر پدیده‌های نو، نیازمند تحول‌اند.



ابهام در تعیین مسئولیت، به‌ویژه در شرایطی که هوش مصنوعی به جای ابزار یا دستیار، به تصمیم‌گیرنده نهایی تبدیل می‌شود، عمق بیشتری پیدا می‌کند. اگر سیستم صرفاً مشاور باشد، مسئولیت با کاربر خواهد بود، اما اگر نقش آن به‌قدری پررنگ شود که عملاً تصمیم را صادر کند، آیا نباید برای آن ساختاری حقوقی در نظر گرفت؟ در مواردی مانند تشخیص بیماری، تأیید وام یا کنترل خودرو، چنین تمایزی اهمیت ویژه‌ای دارد.

در کنار این مسائل، بُعد بین‌المللی هوش مصنوعی نیز به پیچیدگی‌ها دامن می‌زند. هوش مصنوعی مرز نمی‌شناسد. ممکن است یک سیستم در کشوری طراحی شود، با داده‌هایی از کشوری دیگر آموزش ببیند و در نقطه‌ای سوم تصمیم‌گیری کند. در چنین شرایطی، کدام قانون باید اجرا شود؟ و در صورت بروز خطا، رسیدگی حقوقی باید در کجا صورت گیرد؟ این مسئله، نیازمند همکاری جهانی و تنظیم مقررات فرامرزی است؛ امری که همچنان در مراحل ابتدایی خود قرار دارد.

در نهایت، باید پذیرفت که توسعه‌ی هوش مصنوعی بدون بازتعریف اصول حقوقی ممکن نیست. نظام‌های حقوقی اگر می‌خواهند هم‌پای فناوری حرکت کنند، باید از رویکردی پویا، چندلایه و منعطف برخوردار باشند. نه‌تنها قانون‌گذاران، بلکه متخصصان فناوری، صاحبان صنایع و شهروندان نیز باید در این همفکری شرکت کنند. هوش مصنوعی تنها ابزار آینده نیست، بلکه بازیگری فعال در فضای حقوقی، اخلاقی و اجتماعی ما خواهد بود و آینده‌ای پایدار، تنها با شفاف‌سازی مسئولیت‌ها و حمایت از حقوق افراد ممکن خواهد شد.

۱/۵۱۱ نظربه دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰/۰۹/۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض انان محرز و رای لازم صادر گردیده است جهت اطلاع عموم به شرح ذیل اگهی میگردد:

الف-بخش ۳ سبزوار اراضی صالح اباد بزرگ پلاک ۶۹۳ فرعی از ۱۹۸ اصلی

۱ - علی اکبر صالح ابادی فرزند قنبر ش ش ۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۸۷.۷۹ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی خود متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۵۷ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۲- اصغر زعفرانیه ء فرزند علی ش ش ۸۶۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۸۰.۷۱ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی خود متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۳- اصغر زعفرانیه ء فرزند علی ش ش ۸۶۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۰۹۱.۵۲ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی خود متقاضی برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۴۷ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۴- علی اکبر صالح ابادی فرزند قنبر ش ش ۵ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۲۱۴۷۲.۰۱ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی خود متقاضی برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۴۴ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۵- علی اکبر صالح ابادی فرزند قنبر ش ش ۵ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۱۱۶۴.۱۶ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی خود متقاضی برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۴۱ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۶- علی اکبر صالح ابادی فرزند قنبر ش ش ۵ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۴۶۰۴.۷۷ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی خود متقاضی برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۴۵ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۷- اصغر زعفرانیه ء فرزند علی ش ش ۸۶۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۳۶.۶۳ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی خود متقاضی برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۴۸ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۸- محمد علی صالح ابادی فرزند حسن ش ش ۷۶۸ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۷۶۷۳.۷۹ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی علی اکبر گلرخ باهوش برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۴۳ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۹-اقای علی اصغر جمالی زاده فرزند حسنعلی ش ش ۴۵۵ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۴۹۶.۹ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی حسنعلی ولی زاده کال خونی برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۴۲ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۱۰- محمد علی صالح ابادی فرزند حسن ش ش ۷۶۸ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۷۷۳.۹۹ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی علی اکبر گلرخ باهوش برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۴۶ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۱۱- سلیمان ولی زاده کالخونی فرزند بابا خان ش ش ۳۱۵۰۱ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۰۱۴۱.۹ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی علی اکبر گلرخ باهوش برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۴۹ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۱۲- محمد علی صالح ابادی فرزند حسن ش ش ۷۶۸ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۳۶۴۴.۶۴ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی علی اکبر گلرخ باهوش برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۵۰ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۱۳- سلیمان ولی زاده کالخونی فرزند بابا خان ش ش ۳۱۵۰۱ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۴۸۰۴.۹۹ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی علی اکبر گلرخ باهوش برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۵۱ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۱۴- علی اکبر جمالی زاده فرزند حسنعلی ش ش ۴۵۴ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۳۱۱۵.۷ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی حسنعلی ولی زاده کال خونی برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۵۲ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۱۵- هادی ولی زاده کالخونی فرزند حسنعلی ش ش ۲ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۳۷۱۰.۲۴ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی حسنعلی ولی زاده کال خونی برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۵۳ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۱۶- علی اصغر جمالی زاده فرزند حسنعلی ش ش ۴۵۵ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۳۷۱۰.۰۷ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی حسنعلی ولی زاده کال خونی برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۵۴ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۱۷- امنه ولی زاده کالخونی فرزند حسنعلی ش ش ۵۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۱۰۶.۹۵ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی حسنعلی ولی زاده کال خونی برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۵۵ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۱۸- حمید رضا ولی زاده فرزند حسنعلی ش ش ۰۷۸۰۶۶۵۳۷۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۶۲۲۰.۵۳ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی حسنعلی ولی زاده کال خونی برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۱۹- فاطمه ولی زاده کالخونی فرزند حسنعلی ش ش ۵۳۱ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۳۱۸.۵۹ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی حسنعلی ولی زاده کال خونی برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۵۹ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۲۰- هادی ولی زاده کالخونی فرزند حسنعلی ش ش ۲ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۴۹۷.۰۵ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی حسنعلی ولی زاده کال خونی برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۵۸ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

۲۱- محمد علی صالح ابادی فرزند حسن ش ش ۷۶۸ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۷۸۷۷.۴۲ متر مربع خریداری از محل مالکیت رسمی علی اکبر گلرخ باهوش برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۹۵۶ مورخه ۱۴۰۳/۹/۷

ب-بخش ۳ هاشم اباد پلاک ۲۰۰ اصلی

۱- حسن حاجی شمسایی فرزند صفرعلی ش ش ۴۹۹۸ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۸۳۹۵.۳۷ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۱۹ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۶

۲- عیسی رباط سرپوشی فرزند حسن ش ش ۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۵۱۶۱۰.۹۳ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۱۷ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۶

۳- هاشم هاشم ابادی فرزند قنبر ش ش ۴۱ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۶۶۱۲.۰۵ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۹۳۵ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۸

۴- کاظم هاشم ابادی فرزند قنبر ش ش ۷ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۳۹۷۸.۱۵ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۹۳۴ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۸

۵- غلامحسین صالح ابادی فرزند علی ش ش ۹۹۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۰۰۰.۳ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۷۸ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۵

۶- غلامحسین صالح ابادی فرزند علی ش ش ۹۹۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۹۲۲.۵۸ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۶۶ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۷

۷- مجتبی هاشم ابادی فرزند علی ش ش ۸۰۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۶۱۲۱.۵ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۶۸ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۷

۸- مهدی هاشم ابادی فرزند ابراهیم ش ش ۱۲ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۳۵۴۲.۰۹ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۷۳ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۷

۹- رمضان ابباریکی فرزند غلامرضا ش ش ۳۶۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۳۱۹.۳ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۷۲ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۷

۱۰- علی ابباریکی فرزند یوسف ش ش ۸۶۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۰۷۶۲.۹۴ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۸۶ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۷

۱۱- کاظم هاشم ابادی فرزند قنبر ش ش ۷ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۲۶۵۶.۸۷ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۹۳۶ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۸

۱۲- جواد ابباریکی فرزند علیرضا ش ش ۱ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۳۴۲۸.۹۴ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۹۳۳ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۸

۱۳- عباس رباط سرپوشی فرزند اکبر ش ش ۵۶۳ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۳۵۰۹۲.۹۹ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۴۱۵ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۹

۱۴- شعبان حاجی شمسایی فرزند حسین ش ش ۹۰۹ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۰۶۳.۴۶ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۴۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۹

۱۵- علی اکبر رباط سرپوشی فرزند عبداله ش ش ۴۹۷ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۸۴۵۸.۵ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۴۱۳ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۹

۱۶- اسماعیل حاجی شمسائی فرزند حسن ش ش ۷۴ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۳۸۹۵.۸۶ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۴۱۲ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۹

۱۷- حسن نیشابوری فرزند فرج اله ش ش ۶۵۵ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۵۶۷۱۰.۴۲ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۴۱۱ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۹

۱۸- صادق رباط سرپوشی فرزند حسن ش ش ۲۵۲۱ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۲۷۲۳۹.۴۵ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۴۱۰ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۹

۱۹- مهدی هاشم ابادی فرزند ابراهیم ش ش ۱۲ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۰۸۷.۱۷ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۷۴ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۷

۲۰- رمضانعلی هاشم ابادی فرزند ابراهیم ش ش ۷۴۲ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۳۴۱۹.۷۹ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۸۰ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۷

۲۱- مجتبی هاشم ابادی فرزند علی ش ش ۸۰۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۶۱۵.۴۶ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۷۰ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۷

۲۲- عید محمد هاشم ابادی فرزند ابراهیم ش ش ۸۷۷ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۴۸۹۲.۸۲ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۹۳ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۸

۲۳- محمد هاشم ابادی فرزند شکر اله ش ش ۴۷۹ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۴۵۰۸۰.۳۸ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۹۴ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۸

۲۴- ناهید هاشم ابادی فرزند ابراهیم ش ش ۲۸ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۳۷.۴۲ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۸۲ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۷

۲۵- غلامحسین صالح ابادی فرزند علی ش ش ۹۹۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۹۳۵.۱۶ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۷۲ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۵

۲۶- امیر مخلصیان فرزند علی اکبر ش ش ۱۵۴۱۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۷۵۴۸.۱۳ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۲۸۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۵

۲۷- رمضان ابباریکی فرزند غلامرضا ش ش ۳۶۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۵۰۲.۷۷ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۰۵۸ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۲

۲۸- غلامحسین صالح ابادی فرزند علی ش ش ۹۹۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۲۰۷.۹۹ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۰۵۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲

۲۹- غلامحسین صالح ابادی فرزند علی ش ش ۹۹۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۱۴۵.۴۳ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۰۵۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲

۳۰- مجتبی هاشم ابادی فرزند علی ش ش ۸۰۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۳۵۹۸.۶۸ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۲۸۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۵

۳۱- رمضان ابباریکی فرزند غلامرضا ش ش ۳۶۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۲۵۵.۱۴ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۶۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۷

۳۲- مجتبی هاشم ابادی فرزند علی ش ش ۸۰۰ کد ملی ۰۷۹۱۱۲۹۹۶۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۷۶۰۹.۵۵ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۷۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۷

۳۳- رمضان ابباریکی فرزند غلامرضا ش ش ۳۶۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۳۹۱.۲۱ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۷۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۷

۳۴- رمضان ابباریکی فرزند غلامرضا ش ش ۳۶۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۱۵۷.۸۹ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۷۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۷

۳۵- رمضان ابباریکی فرزند غلامرضا ش ش ۳۶۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۳۲۳.۷۷ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۷۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۷

۳۶- محمد حاجی شمسائی فرزند رمضانعلی ش ش ۱۴۰۹ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۷۸۲۵۱.۰۶متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۱۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۶

۳۷- مهدی هاشم ابادی فرزند ابراهیم ش ش ۱۲ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۳۲۴۴.۲۲ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۷۸ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۷

۳۸- غلامحسین صالح ابادی فرزند علی ش ش ۹۹۰ نسبت به ۳۲۹۱.۷۶ سهم مشاع از ۱۳۱۶۷.۰۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۳۱۶۷.۰۴ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۰۲۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱

۳۹- عبداله ابباریکی فرزند حسینعلی ش ش ۱۰۱۰ نسبت به ۱۵۳۹۴.۳۸ سهم مشاع از ۲۰۵۲۵.۸۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۰۵۲۵.۸۴ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۰۲۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱

۴۰- حیدر هاشم ابادی فرزند عیدی محمد ش ش ۷۵۳ نسبت به ۲۹۳۷.۹۲ سهم مشاع از ۳۶۷۲.۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۳۶۷۲.۴ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۰۲۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱

۴۱- حیدر هاشم ابادی فرزند عیدی محمد ش ش ۷۵۳ نسبت به ۲۶۸۸.۳۴ سهم مشاع از ۳۳۶۰.۴۳ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۳۳۶۰.۴۳ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۰۲۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱

۴۲- حیدر هاشم ابادی فرزند عیدی محمد ش ش ۷۵۳ نسبت به ۳۳۴۶.۵ سهم مشاع از ۴۱۸۳.۱۲ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۴۱۸۳.۱۲متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۰۲۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱

۴۳- حیدر هاشم ابادی فرزند عیدی محمد ش ش ۷۵۳ نسبت به ۴۲۶۴.۸۹ سهم مشاع از ۵۳۳۱.۱۱ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۵۳۳۱.۱۱ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۰۲۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱

۴۴- کاظم هاشم ابادی فرزند قنبر ش ش ۷ نسبت به ۴۳۸۵.۹۴ سهم مشاع از ۸۷۷۱.۸۷ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۸۷۷۱.۸۷ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۰۴۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱

۴۵- صفرعلی ابباریکی فرزند حمداله ش ش ۱ نسبت به ۴۲۶۱۷.۸۱ سهم مشاع از ۸۵۲۳۵.۶۱ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۸۵۲۳۵.۶۱ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۰۴۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱

۴۶- محمد حاجی شمسائی فرزند رمضانعلی ش ش ۱۴۰۹ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۵۱۸۸.۸۴متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۴۲۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۹

ادامه در صفحه ۸

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی

دوشنبه ۲۵ فروردین ۱۴۰۴/ سال هفتم / شماره ۲۰۱۹
Vol.3.No.2019 / April 13.2025
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

◆ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
◆ صاحب امتیاز و مدیر مسئول : حسین رفیعی
◆ صفحه آرا: زینب پاک منظر
◆ روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
◆ سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۰۵۱
◆ نشانی: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳۰-پلاک ۴
◆ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵
◆ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ – ۰۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
◆ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

Sobh_Emrooz
Sobh_Emrooz

درگاه پرداخت امن

-۴۷ علی اکبر حاجی شمسائی فرزند صفرعلی ش ش ۱۳۱۵ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۰۷۸۴.۶۱متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۴۱۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۹

-۴۸ قاسم حاجی شمسائی فرزند علی ش ش ۲۱۰۳۳ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۸۳۴۹.۸۲متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۴۱۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۹

-۴۹ علی اصغر رباط سرپوشی فرزند عبداله ش ش ۳۱۴۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۵۶۱.۷۵متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۴۱۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۹

-۵۰ علی اکبر رباط سرپوشی فرزند عبداله ش ش ۴۹۷ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۰۴۰۳.۶۷متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۴۱۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۹

-۵۱ محمد رباط سرپوشی فرزند عباس ش ش ۴۹۸ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۲۵۲۲.۰۵متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۴۰۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۹

-۵۲ صادق رباط سرپوشی فرزند حسن ش ش ۲۵۲۱ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۹۴۱۲.۴متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۴۰۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۹

-۵۳ علی صادقی مشکانی فرزند صادق ش ش ۶۱۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۴۴۸۳۲.۶۸متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۴۰۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۹

-۵۴ غلامحسین صالح ابادی فرزند علی ش ش ۹۹۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۱۳۶.۳۳ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۶۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۵۵ غلامحسین صالح ابادی فرزند علی ش ش ۹۹۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۰۶۵.۸۰ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۶۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۵۶ غلامحسین صالح ابادی فرزند علی ش ش ۹۹۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۸۰۸.۷۳ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۶۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۵۷ عید محمد هاشم ابادی فرزند ابراهیم ش ش ۸۷۷ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۶۶۴۱ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۹۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۸

-۵۸ رمضانعلی هاشم ابادی فرزند ابراهیم ش ش ۷۴۲ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۱۳۶.۲۹ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۸۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۷

-۵۹ غلامحسین صالح ابادی فرزند علی ش ش ۹۹۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۸۰۲.۴۸ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۷۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۶۰ لیلا حاجی شمسائی فرزند حسین ش ش ۵۳۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۳۰۶۹۲.۸۳متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۰۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۴

-۶۱ غلامحسین صالح ابادی فرزند علی ش ش ۹۹۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۷۰۷.۳۹ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۷۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۶۲ علی اکبر رباط سرپوشی فرزند عبداله ش ش ۴۹۷ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۹۷۷۱.۱۱متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۲۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۶

-۶۳ ابوالفضل رباط سرپوشی فرزند علی اکبر ش ش ۷۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۸۶۴۸.۷۶متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۲۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۶

-۶۴ عباس جدیدیان فرزند محمد ش ش ۵۹۸ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۳۰۹۲۷.۹۱متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۲۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۶

-۶۵ جهانگیر رباط سرپوشی فرزند محمد رضا ش ش ۴۰۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۹۱۸۵۸.۹۶متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۲۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۶

-۶۶ اسماعیل حاجی شمسائی فرزند صفرعلی ش ش ۵۰۲ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۱۱۳۳.۰۸متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۲۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۶

-۶۷ حمید رباط سرپوشی فرزند عباس ش ش ۱۶۳ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۲۹۶۵.۵۷متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۲۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۶

-۶۸ انسیه زعفرانیه فرزند رجب ش ش ۶۳۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۲۲۳۰.۷متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۲۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۶

-۶۹ محمد ابباریکی فرزند علیرضا ش ش ۴۲ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۷۶۸۴.۵۸متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۹۳۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۸

-۷۰ رضا ابباریکی فرزند علیرضا ش ش ۱۵ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۳۷۰۱.۷۷متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۹۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۸

-۷۱ جواد ابباریکی فرزند علیرضا ش ش ۱ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۴۱۵۷.۴۹متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۹۳۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۸

-۷۲ غلامحسین صالح ابادی فرزند علی ش ش ۹۹۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۰۳۴.۲ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۶۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۷۳ غلامحسین صالح ابادی فرزند علی ش ش ۹۹۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۷۱۷۱.۰۱ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۶۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۷۴ هادی نور محمدیان فرزند محمدعلی ش ش ۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۹۵۱۲۴.۵۸ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۵۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۷۵ حسین هاشم ابادی فرزند باقر ش ش ۵۲۸ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۵۵۳۲.۶۴ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۵۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۷۶ محمد حاجی شمسائی فرزند رمضانعلی ش ش ۱۴۰۹ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۹۱۳۷.۹۱متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۵۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۷۷ رمضان ابباریکی فرزند غلامرضا ش ش ۳۶۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۲۴۶.۶۴متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۶۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۷۸ رمضان ابباریکی فرزند غلامرضا ش ش ۳۶۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۶۹۰.۴۲متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۶۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۷۹ رمضان ابباریکی فرزند غلامرضا ش ش ۳۶۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۳۴۸.۸۵متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۵۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۸۰ رمضان ابباریکی فرزند غلامرضا ش ش ۳۶۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۵۴۳.۰۵متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۸۱ محمد هاشم ابادی فرزند شکر اله ش ش ۴۷۹ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۴۶۹۷.۸۶ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۹۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۸

-۸۲ اقای عید محمد هاشم ابادی فرزند ابراهیم ش ش ۸۷۷ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۶۳۷۰.۴۲ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۹۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۸

-۸۳ رمضان ابباریکی فرزند غلامرضا ش ش ۳۶۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۹۲۹۸.۰۷متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۷۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۷

-۸۴ ناهید هاشم ابادی فرزند ابراهیم ش ش ۲۸ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۸۹۳.۴۱ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۸۱ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۷

-۸۵ غلامحسین صالح ابادی فرزند علی ش ش ۹۹۰ نسبت به ۵۱۲۲.۰۸ سهم مشاع از ۱۱۳۸۲.۳۹ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۱۳۸۲.۳۹ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۶۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۸۶ هادی نور محمدیان فرزند محمدعلی ش ش ۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۹۵۵۵۸.۰۸ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۸۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۷

-۸۷ علی ابباریکی فرزند یوسف ش ش ۸۶۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۳۷۵۱.۱۸متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۸۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۷

-۸۸ محمد ابباریکی فرزند یوسف ش ش ۳ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۸۱۳.۷۵متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۹۲۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۸

-۸۹ رضا ابباریکی فرزند علیرضا ش ش ۱۵ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۶۵۷۰.۸متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۹۳۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۸

-۹۰ غلامحسین صالح ابادی فرزند علی ش ش ۹۹۰ کد ملی ۰۷۹۱۱۳۱۹۶۳نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۴۸۲۸.۷۶ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۷۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۹۱ غلامحسین صالح ابادی فرزند علی ش ش ۹۹۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۴۴۹۰.۵۴ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۷۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۹۲ غلامحسین صالح ابادی فرزند علی ش ش ۹۹۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۹۱۴.۶۳ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۷۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۹۳ فاطمه هاشم ابادی فرزند عبدالعلی ش ش ۸۷۳ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۵۵۲۷.۹۲ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۸۳ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۷

-۹۴ رمضانعلی هاشم ابادی فرزند ابراهیم ش ش ۷۴۲ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۲۲۴.۰۹ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۸۴ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۷

-۹۵ غلامرضا بلند نظر فرزند اکبر ش ش ۸ نسبت به ۴۲۵۴.۳۸ سهم مشاع از ۸۵۰۸.۷۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۵۰۸.۷۵ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۰۷ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۴

-۹۶ اقای اسمعیل رباط سرپوشی فرزند محمد ش ش ۱۰۰ نسبت به ۱۴۴۵۴.۹۵ سهم مشاع از ۲۸۹۰۹.۸۹ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۸۹۰۹.۸۹متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۱۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۶

-۹۷ علی اصغر رباط سرپوشی فرزند عبداله ش ش ۳۴۶ نسبت به ۵۵۹۴.۸۴ سهم مشاع از ۸۳۹۲.۲۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۸۳۹۲.۲۶متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۱۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۶

-۹۸ مجتبی هاشم ابادی فرزند علی ش ش ۸۰۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۳۸۷۸.۴۷ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۷۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۹۹ رمضان ابباریکی فرزند غلامرضا ش ش ۳۶۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۵۱۵.۴۸متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۷۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

-۱۰۰ محمد رضا سعادت نژاد فرزند غلامرضا ش ش ۶۷۶ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۶۲۶۱۷.۱۱متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۹۳۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۸

-۱۰۱ هاشم هاشم ابادی فرزند قنبر ش ش ۴۱ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۲۸۹۹.۴۴ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۹۲۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۸

-۱۰۲ قربانعلی هاشم ابادی فرزند محمد ش ش ۸ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۴۳۳۷۱.۷۰ متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۸۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۷

-۱۰۳ محمد رباط سرپوشی فرزند عباس ش ش ۴۹۸ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۳۰۰۵۴.۱۲متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۱۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۶

-۱۰۴ قاسم حاجی شمسائی فرزند علی ش ش ۲۱۰۳۳ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۵۹۶۹.۵۹متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۶

-۱۰۵ محمد اسماعیل حاجی شمسائی فرزند حسین ش ش ۹۰۸ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۸۲۳۱.۳۵متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۱۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۶

-۱۰۶ مریم حاجی شمسائی فرزند کاظم ش ش ۰۷۸۰۸۲۸۶۲۳ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۳۴۲۲.۶۵متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۱۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۶

-۱۰۷ علی حاجی شمسائی فرزند صفر علی ش ش ۴۸ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۵۱۹۴.۷متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۰۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۴

-۱۰۸ کاظم حاجی شمسائی فرزند حسین ش ش ۷۸۰ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۰۳۳۹.۱۷متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۲۱۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۶

-۱۰۹ قاسم حاجی شمسائی فرزند علی ش ش ۲۱۰۳۳ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۶۴۸۵.۴۶متر مربع برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۷۷۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

توجه : مالکیت کلیه مالکین قسمت (ب)پلاک ۲۰۰ اصلی بخش ۳ هاشم اباد از محل مالکیت مالکین رسمی حاج عبدالحسین کافی و حسن وحسین وحاج قربان ومرادعلی ورمضانعلی وحاج عباسعلی وحاج محمد تقی شهرت همگی هاشم ابادی وملاحسین علی وکربلایی عید محمد وحسن وحوریه وطوبی وخانم کلثوم وبی بی طوبی وخیر النساء شهرت همگی هاشم ابادی وفاطمه ورجبعلی ومحمد وحسین ومحمدرضا شهرت همگی هاشم ابادی لیلا وفاطمه وعلی وملاغلام وصغری وحسین و فاطمه وغلامرضا وخاور گلستان و کربلایی محمد شهرت همگی هاشم ابادی وعلی وحسین وغلامرضا وغلامحسن شهرت همگی ابباریکی وحوریه هاشم ابادی ورمضانعلی ومحمد وخاتون وصاحب جان وفاطمه وعلی شهرت همگی هاشم ابادی وکربلایی غلامحسین هاشم ابادی وحاج محمد نقی وزین العابدین سبزواری وحاج میرزا عبدالوهاب صبوری واقا صبوری واقا میرزا عبدالقاسم غفوری وحاج میرزا ضیاءالحق غفوری ومیرزا محمد کاظم غفوری ومخدره بیگم اغا شریعت مداری واقا میرزا ابوالقاسم غفوری میباشد

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۲/۰۹

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی