

صبح امروز

خراسان رضوی



۱۶
۱
۱۴۰۳

سایه روشن پویش
«نه به تصادف»

۷

واکنش فلاح پیشه به اظهارات لاریجانی؛

کشورها توان نظامی خود را در بوق و کرنا نمی کنند

۲

گزارش

واکاوی بحران ناترازی انرژی در سال ۱۴۰۳ و احتمال خاموشی‌ها در سال ۱۴۰۴؛

سال گذشته ۱۰ بار رکورد تولید گاز شکسته شد، اما چه فایده!



سال ۱۴۰۳ در حالی به پایان رسید که تابستان آن داغ‌تر از همیشه و زمستانی سردتر از پیش‌بینی‌ها داشت؛ موضوعی که ناترازی انرژی را تا حد زیادی گسترش داد. این ناترازی و در نتیجه قطعی‌های گسترده گاز و خاموشی‌های مکرر به تولید صنعتی نیز آسیب‌های متعددی وارد کرد...

گزارش

مرور موفق‌ترین سریال‌های تلویزیون و پلتفرم‌ها در سال گذشته؛

از افعی تهران تا پایتخت



در سالی که گذشت، شبکه‌های تلویزیونی و همچنین پلتفرم‌ها با تکیه بر ساختار نمایش و رقابت بر سر همکاری با کارگردان‌ها و بازیگران حرفه‌ای و مطرح، سعی در جذب حداکثری مخاطب داشتند.



به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، سال ۱۴۰۴ در حالی با پخش فصل هفتم مجموعه «پایتخت» به عنوان یکی از محبوب‌ترین...

گزارش

تاکید وزیر بر حذف برخورد فیزیکی با دانش آموز؛
پرورش زیر سایه ترس!



مدارس به عنوان کانون‌های تربیت و پرورش نسل آینده، همواره باید مکانی امن و آرام برای دانش‌آموزان باشند. اما متأسفانه، در هفته‌ها و ماه‌های اخیر برخی اخبار تلخ و ناگوار از گوشه و کنار کشور به گوش می‌رسد.



به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ تنبیه بدنی، تحقیر، توهین و رفتارهای خشونت‌آمیز در برخی مدارس، جایگزین روش‌های تربیتی صحیح و اصولی شده‌اند و فضای مدارس را به محیطی ناامن و پر تنش تبدیل کرده‌اند...



ورود بیش از ۵ میلیون و ۸۵۲ هزار زائر
و مسافر به خراسان رضوی

جنگ یمن و بحران جهانی؛

تأثیر حملات ترامپ به حوثی‌ها بر اقتصاد، انرژی و امنیت منطقه‌ای

(حوثی‌ها) است، در حالی که جنوب یمن بیشتر سنی‌نشین و تحت نفوذ قبایل و گروه‌های مختلف است. این تقسیمات تاریخی به تشدید تنش‌ها و درگیری‌ها کمک کرده است.

- شورش حوثی‌ها

حوثی‌ها که از شمال یمن برخاسته‌اند، از سال‌ها پیش با دولت مرکزی درگیر بوده‌اند. آنها در سال ۲۰۱۴ کنترل صناعه، پایتخت یمن، را به دست گرفتند و دولت را به عدن و سپس به تبعید وادار کردند. بعضی‌ها این اقدام حوثی‌ها را به عنوان نقطه عطفی در شروع جنگ داخلی یمن محسوب می‌کنند.

جنگ داخلی تمام‌عیار تبدیل شد که تا امروز ادامه دارد. (۱) در واقع جنگ یمن در سال ۲۰۱۵ به طور رسمی آغاز، و یکی از پیچیده‌ترین و فاجعه‌بارترین درگیری‌های قرن بیست و یکم است. این جنگ ریشه در اختلافات داخلی، رقابت‌های منطقه‌ای و مداخلات خارجی دارد. در این تحلیل به بررسی عوامل داخلی و خارجی که به شروع و تداوم این جنگ منجر شده‌اند، می‌پردازیم.

عوامل داخلی؛

- تقسیمات سیاسی و قومی

یمن از دیرباز با تقسیمات قومی، مذهبی و منطقه‌ای مواجه بوده است. شمال یمن عمدتاً تحت کنترل شیعیان زیدی

یمن هستند که ریشه‌های آن‌ها به جنبش‌های مذهبی و سیاسی در شمال یمن برمی‌گردد. این گروه در اواخر دهه ۱۹۹۰ توسط خانواده حوثی و با هدف احیای هویت زیدی شیعه در یمن شکل گرفت، و مدتی بر یمن حکومت می‌کردند، اما با گذشت زمان به حاشیه رانده شدند. حوثی‌ها در ابتدا به عنوان یک جنبش مذهبی و فرهنگی شروع به کار کردند، اما به تدریج به یک گروه مبارز مسلح تبدیل شدند. در سال ۲۰۱۴، حوثی‌ها کنترل صناعه، پایتخت یمن، را به دست گرفتند و با دولت مرکزی یمن و نیروهای وفادار به رئیس‌جمهور وقت یمن، درگیری‌های شدیدی پیدا کردند. این درگیری‌ها به یک

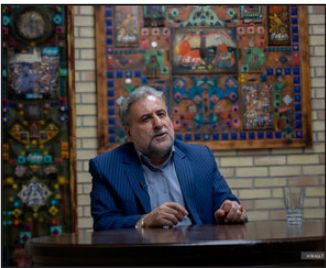
در مارس ۲۰۲۵، دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری آمریکا، دستور حمله‌های گسترده‌ای را علیه حوثی‌ها در یمن صادر کرد. این حملات که با هدف تضعیف توانایی‌های نظامی حوثی‌ها و بازگرداندن امنیت به دریای سرخ انجام شد، نه تنها بر وضعیت سیاسی و امنیتی منطقه تأثیر گذاشت، بلکه تأثیرات عمیقی بر قیمت انرژی و اقتصاد جهانی نیز داشت. این مقاله به بررسی این تأثیرات می‌پردازد و تحلیل می‌کند که چگونه این حملات می‌توانند بر بازارهای جهانی انرژی، تجارت بین‌المللی و اقتصاد کشورهای مختلف تأثیر بگذارند.

- زمینه‌های تاریخی و سیاسی

حوثی‌ها یک گروه مبارز شیعه در

واکنش فلاح‌پیشه به اظهارات لاریجانی؛

کشورها توان نظامی خود را در بوق و کرنا نمی‌کنند



جایگاه سازمان‌های بین‌المللی از جمله آژانس بین‌المللی انرژی هسته‌ای، دغدغه‌ها در مورد برنامه هسته‌ای ایران از بین برود و سپس بخش خصوصی آمریکا برای همکاری‌های اقتصادی با ایران فعال شود.

این تحلیلگر مسائل بین‌الملل با اشاره به توثیق دو شب قبل عراقچی و تأکید بر عدم برنامه ایران برای ساخت سلاح هسته‌ای، اضافه کرد: این توثیق ناشی از این بود که تا کنون دو پیام از آمریکایی‌ها به ایران ارسال شده است؛ یک پیام از سمت افرادی مانند ویتکاف که طرفدار مذاکره با ایران هستند و اتفاقاً به ترامپ هم نزدیک اند. این افراد معتقدند از طریق مذاکره می‌توان بحث‌های امنیتی را از برنامه هسته‌ای یران دور کرد. پیام دوم از سمت گروه‌هایی مانند وزارت دفاع و مشاور امنیت ملی آمریکاست که برنامه هسته‌ای ایران را تهدیدناهی می‌کنند و خواهان شکست مذاکرات و پایان یافتن برنامه‌های هسته‌ای، موشکی و منطقه‌ای ایران هستند.

رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی در مجلس دهم ادامه داد: به نظر من هنوز موضع گروه اول در آمریکا حاکم است، اما اظهارات برخی افراد داخل ایران، موضع گروه دوم را تقویت می‌کند. توثیق آقای عراقچی نیز به این منظور بود که زمینه‌های مذاکره را فراهم کند، خصوصاً که ترامپ نیز بیشتر به مذاکره مایل است.

آخ‌الزمانی نسبت‌داده‌شده به ایران، اغراق‌آمیز بوده و قابل حل است و دوماً اینکه تابوی همکاری بین ایران و آمریکا خصوصاً در زمینه‌های اقتصادی شکسته شود.

فلاح‌پیشه ادامه داد: ترامپ، ویتکاف را به عنوان نماینده خود در امور خاورمیانه انتخاب کرده که اساساً به چانه‌زنی‌های اقتصادی معروف است. این یک چراغ‌سبز اقتصادی از سمت آمریکا به ایران بود و دولت ایران باید زمینه مذاکره با ویتکاف را فراهم کند. بی‌اعتنایی ایران به چراغ‌سبزهای اقتصادی آمریکا باعث می‌شود وزارت دفاع و مشاور امنیت ملی آمریکا طرف مذاکره ایران قرار گیرند. ترامپ یک ضرب‌العجل دوماهه را برای توافق با ایران مطرح کرده، زیرا اساساً ایران دستور کار اصلی آمریکا نیست، بلکه اولویت نخست ایالات متحده معطوف به چین و روسیه است و ترامپ می‌خواهد موضوع ایران زودتر تعییت تکلیف شود تا آمریکا به حل چالش‌های اصلی خود بپردازد. هر گونه اشتباه در سیاست خارجی ما، باعث می‌شود ایران به دستور کار اصلی ترامپ شود که چین و روسیه هم از آن استقبال می‌کنند.

وی با تأکید بر اینکه ایران و آمریکا باید مذاکرات مستقیم و بدون واسطه را آغاز کنند، افزود: در این مذاکرات باید مشخص شود که ایران ضمن اینکه به دنبال بمب اتمی نیست، خواستار پایان تحریم‌هاست. بهترین سازوکار این است که ابتدا از طریق استفاده از

یک حرفی را می‌زند، این به عنوان موضع سیاست خارجی ایران تلقی می‌شود که عمق دربرگیری آن حتی از صحبت‌های وزیر خارجه هم بیشتر است.

وی عنوان کرد: چند روز پیش الکساندر دوگین، تئوریسین تندروی روسی گفته بود تنها مسلمانان واقعی، حوثی‌های یمن هستند. این فرد چند سال پیش مدعی شده بود ایرانیان با یک تفکر آخ‌الزمانی، در مقابل نظم نوین آمریکا ایستاده‌اند. جای تأسف است که عده‌ای در ایران این انحراف آخ‌الزمانی را به بخشی از سیاست خارجی کشور تبدیل کرده و دولت‌ها را هم برای تبدیل شده به خاکریز روسیه، تحت فشار قرار داده‌اند. اعلام توانایی برای ساخت سلاح هسته‌ای، آخ‌الزمانی کردن سیاست خارجی کشور است که بیشترین بهانه را در اختیار اسرائیل که به دنبال جنگ‌های آخ‌الزمانی است، قرار می‌دهد.

زمینه‌را برای همکاری اقتصادی با آمریکا فراهم‌کنیم

رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی در مجلس دهم با تأکید بر اینکه مسئولین سیاست خارجی کشور باید به جای طرح چنین ادعاهایی، یک بسته ابتکاری را ارائه دهند، اظهار کرد: در این بسته می‌توان با پیشنهاد حل اختلافات و حتی همکاری‌های اقتصادی، آمریکا را پای میز مذاکره کشاند. باید یک سازوکار مذاکراتی را با آمریکا تعریف کنیم که در آن اولاً مشخص شود تهدیدات

است، اضافه کرد: به علاوه این موضع‌گیری‌ها، فضا را برای تندروهایی فراهم می‌کند که تا کنون هیچ گونه ابزار راهبردی را در اختیار سیاست خارجی ایران قرار نداده‌اند و بلوف‌های سیاسی‌شان بیشترین مشکلات را برای کشور ایجاد کرده است. اکنون ایران بدون اینکه دارای سلاح هسته‌ای باشد، در یک موقعیت نظامی خاصی قرار گرفته که حتی دارندگان چنین تسلیحاتی هم در این موقعیت نیستند. به عنوان مثال اسرائیل دارای ده‌ها کلاهک هسته‌ای است، اما در موقعیت نظامی قرار نگرفته، در حالی که ایران فقط به خاطر بلوف‌های برخی افراد، این بهانه را به دست دشمنان داده که ما را در چنین موقعیتی قرار دهند.

فلاح‌پیشه درباره کابینه به پزشک‌یان چه گفت؟/ از وفای اخلاقی رئیس‌جمهور سوءاستفاده سیاسی شد/ تنها کاری که طیف مقابل انجام می‌دهد، مقصرنمایی پزشک‌یان است

فلاح‌پیشه با بیان اینکه اظهارات لاریجانی هیچ کمکی به توان بازدارندگی کشور نمی‌کند و در زمره همان بلوف‌های بحران‌ساز قرار می‌گیرد، گفت: اگر قرار به جنگ باشد، هیچ چیز نمی‌تواند جلوی آن را بگیرد. کشورها توان نظامی خود را در بوق و کرنا نمی‌کنند، بلکه وقتی به یک قدرت نظامی خاصی رسیدند، از آن به عنوان یک سنگر استفاده می‌کنند. وقتی مشاور رهبر ایران در رسانه ملی ایران

فلاح‌پیشه در گفت‌وگویی بیان کرد: اینکه ابتدا آن‌ها به ما حمله کنند و بعد ما بمب اتمی بسازیم، یعنی عملاً این سلاح جایگاهی در راهبرد دفاعی ما ندارد و هیچ گونه بازدارندگی برای ما نداشته است.

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، حشمت‌الله فلاح‌پیشه، رئیس اسبق کمیسیون سیاست خارجی مجلس در گفت‌وگویی در واکنش به مصاحبه تلویزیونی علی لاریجانی و سخنانش درباره توانایی ایران برای ساخت سلاح هسته گفت: اینکه آقای لاریجانی می‌گوید اگر به ایران حمله شود، آنگاه به سمت ساخت بمب اتمی کشیده خواهیم شد، با تجربه کشورهای دارای بمب هسته‌ای همخوانی ندارد؛ زیرا این کشورها از این تسلیحات به عنوان ابزاری برای افزایش توان بازدارندگی خود استفاده می‌کنند. اینکه ابتدا آن‌ها به ما حمله کنند و بعد ما بمب اتمی بسازیم، یعنی عملاً این سلاح جایگاهی در راهبرد دفاعی ما ندارد و هیچ گونه بازدارندگی برای ما نداشته است. از طرف دیگر در داخل نیز برخی از افراطیون مدعی اند اگر ایران مانند کره شمالی دارای بمب اتمی باشد، دیگر آمریکا امکان حمله به ما را ندارد. اما صحبت‌های آقای لاریجانی حتی با این جمله نیز همخوان نیست.

بنابر روایت جماران، این تحلیلگر مسائل بین‌الملل با بیان اینکه طرح چنین صحبت‌هایی بهانه دادن به دست اسرائیل



نماینده خرم‌آباد در مجلس گفت: صادرات و واردات و جذب سرمایه‌گذاری خارجی، موضوع مهم کشور است و انتظار بود که مجلس دوازدهم بیش از پیش روی این مباحث کار می‌کرد. از طرفی، در کمیسیون انرژی مجلس روی بحث ناترازی‌ها کار شد، ولی باید بگویم واقعاً کافی نبود، زیرا یکی از چالش‌های اساسی کشور در سال جاری و حتی سال‌های بعد، ناترازی در آب، برق، گاز و سوخت خواهد بود.

نقد عملکرد مجلس دوازدهم

محمد آیتی: شاکله اصلی مجلس دوازدهم هم به مانند مجلس یازدهم، اصولگراست و شاید مهم‌ترین تفاوت آن دو مجلس در رویکردشان با

نماینده خرم‌آباد؛

مجلس درگیر موضوعاتی است که نفع خاصی برای مردم ندارد

موضوعات، در قوانین مصوب گذشته مشخص است، ولی نمایندگان در حال به بطالت گذراندن وقت خود در این زمینه‌ها هستند. متأسفانه مجلس درگیر موضوعاتی است که نفع خاصی برای مردم ندارد.

نماینده خرم‌آباد افزود: جریان‌های سیاسی خارج از مجلس، به شدت به دنبال سیاسی کردن و سیاست‌زده شدن مجلس هستند. من این رویه را در برخورد با دولت چهاردهم و استیضاح آقای همتی دیدم. متأسفانه رفتارهای شتاب‌زده را شاهدیم و برخی سعی دارند وزرای دولت چهاردهم که منش اصلاح‌طلبی دارند را با چالش روبه‌رو و اگر شد استیضاح‌شان کنند.

وی گفت: تعداد سوال نمایندگان از وزرا بسیار بالا رفته و به نظر این چنین رویه‌ای، سابقه نداشته است. سوال کردن و تذکر دادن به وزرا، حق نمایندگان است، اما نباید در این زمینه افراط داشت. نمایندگان باید تا حدی مراعات وزرا را بکنند و به خاطر هر موضوعی آن‌ها را به مجلس نکشانند، زیرا وزرا هرچه تمرکزشان بر روی کارشان بیشتر باشد، خروجی بیشتری برای کشور و مردم به بار خواهد آمد.

دوازدهم بیش از پیش روی این مباحث کار می‌کرد. از طرفی، در کمیسیون انرژی مجلس روی بحث ناترازی‌ها کار شد، ولی باید بگویم واقعاً کافی نبود، زیرا یکی از چالش‌های اساسی کشور در سال جاری و حتی سال‌های بعد، ناترازی در آب، برق، گاز و سوخت خواهد بود و اگر شیوه کار، مدلی باشد که تاکنون بوده است، نمی‌توانیم بر مشکلات غلبه کنیم.

سپهوند اظهار داشت: در حدود یک سالی که از عمر مجلس دوازدهم گذشته است، شاهد طرح مباحثی مثل تجدیدنظر در قانون شوراها بودیم. واقعاً با وجود این همه مشکل بزرگی که کشور با آن دست و پنجه نرم می‌کند، پرداختن به آن موضوع، وقت تلف کردن است. چه معنی دارد که ساعت‌ها وقت مجلس به خاطر پیشنهادهای مثل فاصله محل اخذ رای از فضای تبلیغات یا اینکه مسئول آن چه فردی باشد، تلف شود؟ تمام این

قاچاق کالا و ارز، علت‌یابی مشکلات معیشت مردم و... است.

وی افزود: یکی از موضوعات مهمی که مجلس باید روی آن متمرکز می‌شد، مبارزه با مواد مخدر است. روش ما در مقابله با این معضل، نادرست است. به نظر من، ما با جلوگیری از کشت خشخاش و تولید تریاک این امتیاز را به همسایگان خود از جمله افغانستان دادیم و به تبع آن، گردش مالی عظیم و خروج ارز از مملکت را شاهد هستیم، در حالی که صنعت داروسازی ما به این مهم نیاز دارد. معتقدم مجلس باید راهی را برای اعتیاد و مواد مخدر پیدا کند تا اعتیاد به سمت مواد صنعتی نرود که متأسفانه رفته و آسیب‌های اجتماعی زیادی را به بار آورده است. عضو کمیسیون انرژی مجلس تصریح کرد: صادرات و واردات و جذب سرمایه‌گذاری خارجی، موضوع مهم کشور است و انتظار بود که مجلس

دولت باشد، زیرا که دولت سیزدهم، دولتی همسو و همفکر با مجلس بود، ولی دولت چهاردهم از جنس تفکری غیر از بدنه اصلی مجلس است. به هر تقدیر، عملکرد ۱۰ ماهه مجلس دوازدهم، خصوصاً در حوزه اقتصاد و معیشت مردم، محل بحث است و باید دید این مجلس اصولگرا در نهایت چه کارنامه‌ای از خود به جای خواهد گذاشت.

عملکرد ۱۰ ماهه مجلس دوازدهم را مثبت نمی‌بینم

در همین خصوص، رضا سپهوند، نماینده خرم‌آباد به اقتصاد ۲۴ گفت: بنده عملکرد ۱۰ ماهه مجلس دوازدهم را مثبت نمی‌بینم. مجلس باید روی مسائل اساسی کشور متمرکز باشد. این روزها موضوعات اساسی، پیوستن به FATF، روابط وسیع بین‌المللی با کشورهای جهان، ردیابی ارزهای صادرکنندگان، تجدیدنظر در قوانین

آگهی مناقصه عمومی

اداره کل زندانهای استان خراسان رضوی در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی نسبت به به واگذاری حجمی کلیه مراحل طبخ و توزیع غذا و نان و انجام امور آبدار خانه ها و غیره جهت مراکز تابعه استان اقدام نماید. متقاضیان می توانند تا مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ به سامانه ستاد به نشانی setadiran.ir شماره مناقصه ۰۰۴۰۰۳۳۱۲۰۰۰۰۰۱ آبدار خانه ها و غیره جهت مراکز تابعه استان اقدام نمایند.

شناسه آگهی ۱۹۰۱۹۰۱

آگهی مزایده عمومی فروش

خودرو سمند EFV بایه کاز سوز سفید مدل ۱۳۹۸ و خودروی ام وی ام X۳۳S نوک مدادی مدل ۱۳۹۷

اتحادیه شرکتهای تعاونی کشاورزی کارخانجات خوراک دام ، طیور و آبزیان استان خراسان رضوی در نظر دارد یک دستگاه خودرو سمند EFV پایه گاز سوز مدل ۱۳۹۸ و یک دستگاه خودروی ام وی ام X۳۳S نوی مدادی مدل ۱۳۹۷ را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند ، متقاضان محترم می توانند جهت بازدید خودرو و دریافت اوراق مزایده ازروز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ به مدت ۱۰ روز کاری تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ فقط در ساعات اداری به آدرس مشهد – بلوار آموزگار – آموزگار ۶ – قطعه سوم سمت راست پلا ۳۰/۱ مراجعه نمایند . تاریخ بازگشایی مدارک تحویلی روزپنجشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۲۸ ساعت ۱۰ صبح میباشد .

اتحادیه شرکتهای تعاونی کشاورزی-کارخانجات خورای دام ، طیور و آبزیان خراسان رضوی





فاطمه خادم شیرازی

- ضعف دولت مرکزی

دولت یمن سال‌ها با فساد، بی‌کفایتی و ناتوانی در ارائه خدمات اساسی به مردم مواجه بوده است. این ضعف‌ها نارضایتی گسترده در میان مردم و افزایش حمایت از گروه‌های مبارز مانند حوثی‌ها را باعث شد.

- عوامل خارجی

- مداخله عربستان سعودی و ائتلاف عربی

در مارس ۲۰۱۵، عربستان سعودی به همراه ائتلافی از کشورهای عربی (از جمله امارات متحده عربی) عملیات نظامی خود را با نام «طوفان قاطعیت» علیه حوثی‌ها آغاز کرد. هدف این ائتلاف بازگرداندن دولت وقت، و جلوگیری از گسترش نفوذ ایران در یمن بود. این مداخله خارجی به شدت جنگ را تشدید کرد و باعث ویرانی بیشتر زیرساخت‌های یمن و بحران انسانی شد. علاوه بر عربستان سعودی، کشورهایی مانند امارات متحده عربی نیز نقش مهمی در جنگ یمن ایفا کرده‌اند. امارات در جنوب یمن حضور نظامی و سیاسی قوی‌ای دارد و از گروه‌های محلی مانند شورای انتقالی جنوب حمایت می‌کند. همچنین، آمریکا و بریتانیا با فروش سلاح و ارائه پشتیبانی لجستیکی به ائتلاف عربی، به طور غیرمستقیم در این جنگ نقش داشته‌اند.

- نقش ایران

ایران به عنوان حامی اصلی حوثی‌ها شناخته می‌شود. اگرچه ایران انکار می‌کند که سلاح و پشتیبانی مستقیم به حوثی‌ها ارائه می‌دهد، اما بسیاری از تحلیلگران معتقدند که ایران از طریق آموزش، تأمین مالی و ارسال سلاح به حوثی‌ها، نقش مهمی در تقویت این گروه ایفا کرده است. این موضوع باعث شده است که جنگ یمن به عنوان یک پروکسی وار (جنگ نیابتی) بین ایران و عربستان سعودی تلقی شود.(۲)

ترامپ در نامه اخیر خود به ایران، حمایت ایران از حوثی‌ها و سایر گروه‌های شبه‌نظامی در منطقه را به عنوان اهرمی برای افزایش قدرت چانه‌زنی ایران در مذاکرات هسته‌ای بیان کرده است. به نظر او ایران ممکن است از این گروه‌ها به عنوان ابزاری برای ایجاد تنش در منطقه و افزایش فشار بر غرب استفاده کند تا در مذاکرات هسته‌ای امتیازات بیشتری کسب کند. همچنین متن نامه به تحریم‌های آمریکا علیه ایران و کمپین «فشار حداکثری» اشاره می‌کند. او معتقد است این تحریم‌ها تأثیر قابل توجهی بر اقتصاد ایران داشته‌اند و ممکن است ایران را به سمت استفاده از گروه‌های شبه‌نظامی مانند حوثی‌ها برای مقابله با این فشارها سوق داده باشد. از سوی دیگر، ایران ممکن است از این گروه‌ها برای ایجاد بحران‌های منطقه‌ای استفاده کند تا توجه جهانی را از تحریم‌ها و فشارهای اقتصادی منحرف کند.(۳)

لذا ترامپ سعی کرده در سه محور باحمله به حوثی‌ها ایران را تحت فشار قرار دهد:

- حمایت ایران از حوثی‌ها: آمریکا و متحدانش ایران را به حمایت از حوثی‌ها متهم کرده‌اند. ایران از حوثی‌ها به عنوان یکی از گروه‌های نیابتی خود در منطقه حمایت می‌کند و این حمایت باعث افزایش نفوذ ایران در یمن و منطقه خاورمیانه شده است. - تحریم‌ها و فشارهای دیپلماتیک: دولت ترامپ با احیای عنوان «سازمان تروریستی خارجی» برای حوثی‌ها، تحریم‌هایی را علیه هر فرد یا کشوری که از این گروه حمایت کند، اعمال کرده است. این اقدام بخشی از استراتژی «فشار حداکثری» ترامپ علیه ایران است که تحریم‌های اقتصادی، دیپلماتیک و حتی تهدید به اقدام نظامی را شامل می‌شود. - فشار برای بازگشت به مذاکرات هسته‌ای: ترامپ همچنین از ایران خواسته تا به مذاکرات هسته‌ای بازگردد و تهدید کرده است که اجازه نخواهد داد برنامه هسته‌ای ایران عملیاتی شود. این فشارها بخشی از تلاش‌های آمریکایی برای محدود کردن نفوذ منطقه‌ای ایران و کاهش حمایت آن از گروه‌های شبه‌نظامی مانند حوثی‌ها است.(۴)

- مداخلات بازیگران بین المللی

ارتباط حوثی‌ها با آمریکا عمدتاً از طریق درگیری‌های منطقه‌ای و نقش آمریکا در خاورمیانه

جنگ یمن و بحران جهانی:

تأثیر حملات ترامپ به حوثی‌ها بر اقتصاد، انرژی و امنیت منطقه‌ای

شکل گرفته است. این ارتباط بیشتر خصمانه بوده و در چارچوب جنگ داخلی یمن و رقابت‌های ژئوپلیتیکی در منطقه تعریف می‌شود. آمریکا به عنوان متحد اصلی عربستان سعودی، از دولت یمن حمایت کرده و در مقابل، حوثی‌ها را به عنوان یک گروه شورشی که از سوی ایران حمایت می‌شود، مورد انتقاد قرار داده است. حوثی‌ها نیز آمریکا را به عنوان یکی از دشمنان اصلی خود معرفی کرده‌اند و بارها حملات خود را علیه منافع آمریکا در منطقه انجام داده‌اند. در سال‌های اخیر، حوثی‌ها حملات خود را به کشتی‌های تجاری در دریای سرخ و خلیج عدن افزایش داده‌اند. این حملات به عنوان حمایت از فلسطینیان و در واکنش به جنگ اسرائیل و غزه انجام شده‌اند. حوثی‌ها ادعا کرده‌اند که تنها کشتی‌های مرتبط با اسرائیل، آمریکا و بریتانیا را هدف قرار می‌دهند، اما منافع صنعت کشتیرانی می‌گویند که همه کشتی‌ها در معرض خطر هستند. این حملات باعث اختلال در تجارت جهانی و افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل شده است. آمریکا این حملات را تهدیدی برای امنیت دریایی و منافع اقتصادی خود در منطقه می‌داند. در پاسخ به این حملات، آمریکا و متحدانش از جمله بریتانیا، حملات هوایی علیه مواضع حوثی‌ها در یمن انجام داده‌اند. این حملات بخشی از تلاش‌های بین‌المللی برای بازگرداندن جریان آزاد تجارت در مسیر کلیدی بین اروپا و آسیایست. در مارس ۲۰۲۵، دوتلای ترامپ، بعد از پیروزی در انتخابات ریاست جمهوری آمریکا، دستور حمله‌های گسترده‌ای را علیه حوثی‌ها در یمن صادر کرد. (۵)

- تأثیر بر اقتصاد جهانی

افزایش هزینه‌های حمل و نقل

حملات حوثی‌ها و پاسخ نظامی ترامپ به آن‌ها باعث افزایش هزینه‌های حمل و نقل دریایی شد. بسیاری از شرکت‌های کشتیرانی مجبور شدند مسیرهای طولانی‌تر و گران‌تر را انتخاب کنند، که این امر هزینه‌های حمل و نقل کالاها را به شدت افزایش داد. این افزایش هزینه‌ها نه تنها بر شرکت‌های کشتیرانی تأثیر گذاشت، بلکه بر قیمت کالاهای مصرفی در سراسر جهان نیز تأثیر گذاشت. افزایش هزینه‌های حمل و نقل می‌تواند افزایش تورم در کشورهای واردکننده کالا را باعث شود و به تبع آن، قدرت خرید مصرف‌کنندگان را کاهش دهد. به عنوان مثال، هزینه‌های حمل و نقل کانتینرها از آسیا به اروپا پس از این حملات تا ۲۰ درصد افزایش یافت.

- اختلال در زنجیره تأمین جهانی

دریای سرخ یکی از مهم‌ترین مسیرهای تجاری برای انتقال کالاها بین آسیا، اروپا و آفریقا،ست. هرگونه اختلال در این مسیر می‌تواند باعث اختلال در زنجیره تأمین جهانی شود. حملات ترامپ به حوثی‌ها و احتمال تشدید درگیری‌ها در منطقه می‌تواند باعث کاهش سرعت انتقال کالاها و افزایش هزینه‌های تولید برای شرکت‌های جهانی شود. این اختلال می‌تواند بر رشد اقتصادی کشورهای وابسته به تجارت بین‌المللی تأثیر منفی بگذارد. به عنوان مثال، شرکت‌های بزرگ مانند IKEA و Nike گزارش کردند که تأخیر در حمل و نقل کالاها باعث افزایش هزینه‌های تولید و کاهش سودآوری آن‌ها شده است.

- تأثیر بر بازارهای مالی

افزایش نگرانی‌ها در مورد امنیت عرضه انرژی و اختلال در زنجیره تأمین جهانی می‌تواند باعث نوسانات در بازارهای مالی شود. سرمایه‌گذاران ممکن است به دلیل افزایش ریسک‌های سیاسی و اقتصادی، سرمایه‌های خود را از بازارهای پرریسک خارج کنند و به سمت دارایی‌های امن‌تر مانند طلا و اوراق قرضه دولتی روی آورند. این تغییر می‌تواند باعث کاهش ارزش سهام شرکت‌های وابسته به انرژی و حمل و نقل شود و به تبع آن، بر رشد اقتصادی کشورها تأثیر منفی بگذارد. به عنوان مثال، شاخص S&P ۵۰۰ روزهای پس از حملات ترامپ به حوثی‌ها کاهش حدود ۲ درصد را تجربه کرد.

- تأثیر بر کشورهای صادرکننده نفت

افزایش قیمت نفت می‌تواند برای کشورهای صادرکننده نفت مانند عربستان سعودی، روسیه و ایران مفید باشد. این کشورها می‌توانند از افزایش

درآمدهای نفتی خود برای بهبود وضعیت اقتصادی داخلی و کاهش کسری بودجه استفاده کنند. با این حال، افزایش قیمت نفت می‌تواند باعث کاهش تقاضا برای نفت در بلندمدت شود و به تبع آن، درآمدهای نفتی این کشورها را کاهش دهد.

- تأثیر بر کشورهای واردکننده نفت

افزایش هزینه‌های حمل و نقل

حملات حوثی‌ها و پاسخ نظامی ترامپ به آن‌ها باعث افزایش هزینه‌های حمل و نقل دریایی شد. بسیاری از شرکت‌های کشتیرانی مجبور شدند مسیرهای طولانی‌تر و گران‌تر را انتخاب کنند، که این امر هزینه‌های حمل و نقل کالاها را به شدت افزایش داد. این افزایش هزینه‌ها نه تنها بر شرکت‌های کشتیرانی تأثیر گذاشت، بلکه بر قیمت کالاهای مصرفی در سراسر جهان نیز تأثیر گذاشت. افزایش هزینه‌های حمل و نقل می‌تواند افزایش تورم در کشورهای واردکننده کالا را باعث شود و به تبع آن، قدرت خرید مصرف‌کنندگان را کاهش دهد. به عنوان مثال، هزینه‌های حمل و نقل کانتینرها از آسیا به اروپا پس از این حملات تا ۲۰ درصد افزایش یافت.

- اختلال در زنجیره تأمین جهانی

دریای سرخ یکی از مهم‌ترین مسیرهای تجاری برای انتقال کالاها بین آسیا، اروپا و آفریقا،ست. هرگونه اختلال در این مسیر می‌تواند باعث اختلال در زنجیره تأمین جهانی شود. حملات ترامپ به حوثی‌ها و احتمال تشدید درگیری‌ها در منطقه می‌تواند باعث کاهش سرعت انتقال کالاها و افزایش هزینه‌های تولید برای شرکت‌های جهانی شود. این اختلال می‌تواند بر رشد اقتصادی کشورهای وابسته به تجارت بین‌المللی تأثیر منفی بگذارد. به عنوان مثال، شرکت‌های بزرگ مانند IKEA و Nike گزارش کردند که تأخیر در حمل و نقل کالاها باعث افزایش هزینه‌های تولید و کاهش سودآوری آن‌ها شده است.

- تأثیر بر بازارهای مالی

افزایش نگرانی‌ها در مورد امنیت عرضه انرژی و اختلال در زنجیره تأمین جهانی می‌تواند باعث نوسانات در بازارهای مالی شود. سرمایه‌گذاران ممکن است به دلیل افزایش ریسک‌های سیاسی و اقتصادی، سرمایه‌های خود را از بازارهای پرریسک خارج کنند و به سمت دارایی‌های امن‌تر مانند طلا و اوراق قرضه دولتی روی آورند. این تغییر می‌تواند باعث کاهش ارزش سهام شرکت‌های وابسته به انرژی و حمل و نقل شود و به تبع آن، بر رشد اقتصادی کشورها تأثیر منفی بگذارد. به عنوان مثال، شاخص S&P ۵۰۰ روزهای پس از حملات ترامپ به حوثی‌ها کاهش حدود ۲ درصد را تجربه کرد.

- تأثیر بر کشورهای صادرکننده نفت

افزایش قیمت نفت می‌تواند برای کشورهای صادرکننده نفت مانند عربستان سعودی، روسیه و ایران مفید باشد. این کشورها می‌توانند از افزایش درآمدهای نفتی خود برای بهبود وضعیت اقتصادی داخلی و کاهش کسری بودجه استفاده کنند. با این حال، افزایش قیمت نفت می‌تواند باعث کاهش تقاضا برای نفت در بلندمدت شود و به تبع آن، درآمدهای نفتی این کشورها را کاهش دهد.

- تأثیر بر کشورهای واردکننده نفت

کشورهای واردکننده نفت مانند چین، هند و بسیاری از کشورهای اروپایی بیشترین تأثیر را از افزایش قیمت نفت خواهند دید. افزایش قیمت نفت می‌تواند باعث افزایش هزینه‌های انرژی و کاهش رشد اقتصادی در این کشورها شود. علاوه بر این، افزایش هزینه‌های حمل و نقل می‌تواند باعث افزایش قیمت کالاهای وارداتی و کاهش قدرت خرید مصرف‌کنندگان شود. به عنوان مثال، چین به عنوان بزرگترین واردکننده نفت جهان، با افزایش هزینه‌های انرژی مواجه شد که این امر می‌تواند رشد اقتصادی این کشور را تا ۰.۵ درصد کاهش دهد. چین به عنوان بزرگترین واردکننده نفت در جهان، به شدت به نفت خاورمیانه وابسته است. هرگونه اختلال در عرضه نفت از خاورمیانه می‌تواند بر اقتصاد چین تأثیر منفی بگذارد. افزایش قیمت نفت می‌تواند هزینه‌های تولید و حمل و نقل در چین را افزایش دهد و بر رشد اقتصادی این کشور تأثیر بگذارد. همچنین، چین ممکن

است مجبور شود برای تأمین امنیت انرژی خود، اقدامات دیپلماتیک و اقتصادی بیشتری در منطقه خاورمیانه انجام دهد.(۶)

- تأثیر بر قیمت انرژی

دریای سرخ یکی از مهم‌ترین شریان‌های تجاری جهان است که حدود ۱۵ درصد از تجارت دریایی جهانی از آن عبور می‌کند. هرگونه اختلال در این مسیر می‌تواند تأثیرات گسترده‌ای بر اقتصاد جهانی داشته باشد. لذا حملات ترامپ به حوثی‌ها، بر قیمت انرژی و اقتصادجهانی تأثیرات مهمی را بر جای گذاشت.

-افزایش قیمت نفت: حملات ترامپ به حوثی‌ها اگرچه با ادعای هدف بازگرداندن امنیت به دریای سرخ انجام شد، اما در کوتاه‌مدت باعث افزایش نگرانی‌ها در مورد امنیت عرضه نفت شد. این نگرانی‌ها به افزایش قیمت نفت در بازارهای جهانی منجر شد. به عنوان مثال، قیمت نفت خام برنت پس از این حملات به ۷۱،۳۰ دلار در هر بشکه رسید که افزایشی حدود ۱درصد را نشان می‌داد.

- اختلال در عرضه گاز

یمن و منطقه خلیج فارس از جمله مناطق مهم تولید و صادرات گاز طبیعی هستند. هرگونه تنش در این منطقه می‌تواند بر عرضه گاز طبیعی به بازارهای جهانی تأثیر بگذارد. حملات ترامپ به حوثی‌ها و احتمال تشدید درگیری‌ها در منطقه می‌تواند باعث کاهش عرضه گاز و افزایش قیمت آن در بازارهای جهانی شود. این افزایش قیمت می‌تواند بر هزینه‌های انرژی کشورهای واردکننده گاز تأثیر بگذارد و به تبع آن، هزینه‌های تولید و زندگی را افزایش دهد.

- تأثیر بر بازارهای انرژی جایگزین

با افزایش نگرانی‌ها در مورد امنیت عرضه نفت و گاز، سرمایه‌گذاران ممکن است به سمت انرژی‌های جایگزین مانند انرژی خورشیدی و بادی روی آورند. این تغییر می‌تواند باعث افزایش سرمایه‌گذاری در بخش انرژی‌های تجدیدپذیر و کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی شود. با این حال، در کوتاه‌مدت، افزایش قیمت نفت و گاز می‌تواند باعث افزایش هزینه‌های انرژی و کاهش رشد اقتصادی در کشورهای وابسته به این منابع شود.(۷)

- تأثیر بر امنیت

در دریای سرخ، قدرت نظامی آمریکا و حوثی‌ها با تفاوت‌هایی نشان می‌دهد که در حالی که آمریکا از نظر تکنولوژی و قدرت نظامی برتر است، حوثی‌ها با استفاده از تاکتیک‌های نامتقارن و حمایت خارجی، قادر به ایجاد چالش‌های قابل توجهی در منطقه هستند. افتادن پهپادهای پیشرفته آمریکا به دست حوثی‌ها می‌تواند عواقب گسترده‌ای برای فناوری‌های نظامی آمریکا داشته باشد، از جمله دسترسی دشمن به فناوری‌های پیشرفته، تهدید امنیت اطلاعاتی، استفاده تبلیغاتی توسط دشمن، و کاهش اثربخشی عملیات‌های آینده. حوثی‌ها از انواع پهپادها (مانند قاصد، ابابیل، صاعقه و شمش) و سلاح‌های پیشرفته (مانند موشک‌های بالستیک، موشک‌های کروز و موشک‌های ضد کشتی) برای انجام عملیات‌های نظامی خود استفاده می‌کنند. این سلاح‌ها عمدتاً با حمایت ایران توسعه یافته‌اند و به حوثی‌ها امکان می‌دهند تا تهدیدی جدی برای امنیت منطقه ایجاد کنند. آمریکا از برتری فناوری و توانایی‌های پیشرفته در جمع‌آوری اطلاعات و هدف‌گیری برخوردار است، اما پهپادهای MQ-۹ Reaper در برابر موشک‌های زمین به هوای حوثی‌ها آسیب‌پذیر هستند. حوثی‌ها با استفاده از موشک‌های زمین به هوا و حمایت خارجی، توانسته‌اند تا حدی برتری هوایی آمریکا را به چالش بکشند و حملات مؤثری را علیه کشتی‌های تجاری و پهپادهای آمریکایی انجام دهند. این شرایط باعث شده است که در دریای سرخ به یک منطقه بحرانی برای درگیری‌های نظامی بین آمریکا و حوثی‌ها تبدیل شود. روسیه و چین هر دو به طور مستقیم و غیرمستقیم از حوثی‌ها حمایت می‌کنند. این حمایت‌ها شامل ارائه تسلیحات، حمایت دیپلماتیک و همکاری‌های اطلاعاتی است. این دو کشور از درگیری‌ها در دریای سرخ به عنوان ابزاری برای تضعیف نفوذ آمریکا در منطقه و پیشبرد منافع استراتژیک خود استفاده می‌کنند. حمایت روسیه

روزنامه

صبح‌امروز

خراسان رضوی

شبه ۱ فروردین ۱۴۰۴ / سال هفتم / شماره ۲۰۱۱

Vol.3.No.2011 / April 05.2025

www.sobhe-emrooz.ir

sobhe.emrooz.news@gmail.com

سیاست خارجی

۳

و چین از حوثی‌ها افزایش توانایی‌های نظامی این گروه و تشدید درگیری‌ها در منطقه را باعث شده است. روسیه و چین می‌توانند از سلاح‌های آمریکایی که به دست حوثی‌ها می‌افتد، برای پیشبرد اهداف استراتژیک، فناوری‌های نظامی و دیپلماتیک خود استفاده کنند. این استفاده‌ها شامل مهندسی معکوس، جمع‌آوری اطلاعات، استفاده تبلیغاتی، تقویت همکاری‌های نظامی و توسعه اقدامات متقابل است. این اقدامات می‌تواند توانایی‌های نظامی و نفوذ منطقه‌ای روسیه و چین را افزایش دهد و تهدیدی برای برتری نظامی آمریکا محسوب شود. سرنگونی پهپادها از نظر تاکتیکی اهداف متعددی را دنبال می‌کند که بسته به شرایط و طرفین درگیر می‌تواند متفاوت باشد. در مورد درگیری‌های اخیر بین حوثی‌ها و آمریکا در یمن، سرنگونی پهپادهای آمریکایی مانند MQ-۹ Reaper چندین هدف تاکتیکی مهم، که شامل کور کردن سیستم‌های اطلاعاتی و هدف‌گیری، تضعیف برتری هوایی، ارزش نمادین و تبلیغاتی، محدود کردن دسترسی به اطلاعات، تحمیل تلفات مالی و لجستیکی، و تقویت توانایی‌های دفاعی تهاجمی است. این اقدامات می‌تواند توانایی‌های نظامی حوثی‌ها را افزایش داده و فشار بر نیروهای آمریکایی را بیشتر کند.(۸)

- هزینه حملات نظامی آمریکا

حملات نظامی آمریکا علیه حوثی‌ها در یمن می‌تواند هزینه‌های قابل توجهی در برداشته باشد. این هزینه‌ها شامل هزینه‌های مستقیم نظامی، تأثیرات اقتصادی بر بازارهای جهانی و بودجه دفاعی، هزینه‌های سیاسی و دیپلماتیک، و هزینه‌های اجتماعی و انسانی است. ادامه این حملات می‌تواند فشار بیشتری بر اقتصاد آمریکا وارد کند و تنش‌های منطقه‌ای را افزایش دهد که در بلندمدت می‌تواند پیامدهای منفی برای آمریکا داشته باشد.

در سند ارائه‌شده، دونالد ترامپ به طور مشخص مبلغ دقیقی را برای هزینه‌های حمله اخیر به حوثی‌ها اعلام نکرده، اما او اشاره کرده که «این حملات بی‌امان میلیاردها دلار برای آمریکا و اقتصاد جهان هزینه داشته است». این جمله نشان می‌دهد که ترامپ معتقد است حملات نظامی علیه حوثی‌ها و اقدامات مشابه، هزینه‌های مالی قابل توجهی برای آمریکا و حتی اقتصاد جهانی به همراه داشته است.(۹)

- پیامدهای جنگ

جنگ یمن نتیجه ترکیبی از عوامل داخلی و خارجی است. اختلافات قومی، مذهبی و سیاسی داخلی به همراه مداخلات منطقه‌ای و بین‌المللی، این کشور را به سمت یک جنگ طولانی و ویرانگر سوق داده است. این عوامل پیامدهای جنگ یمن محسوب می‌شود:

- بحران انسانی

جنگ یمن باعث ایجاد یکی از بدترین بحران‌های انسانی در جهان شده است. میلیون‌ها یمنی با گرسنگی، فقر و بیماری مواجه هستند. بیش از ۸۰ درصد جمعیت یمن به کمک‌های بشردوستانه وابسته‌اند و زیرساخت‌های بهداشتی و آموزشی کشور به شدت آسیب دیده‌اند.

- تقسیمات جغرافیایی و سیاسی

یمن اکنون به طور عمده بین حوثی‌ها در شمال و دولت به رسمیت شناخته شده بین‌المللی در جنوب تقسیم شده است. این تقسیمات باعث شده است که یمن به دو بخش مجزا با سیستم‌های اقتصادی، سیاسی و بانکی متفاوت تبدیل شود.

- اقتصاد ویران

جنگ اقتصادی به اندازه جنگ نظامی ویرانگر بوده است. کاهش ارزش ریال یمن، تورم شدید، و کمبود منابع مالی باعث شده است که زندگی برای میلیون‌ها یمنی غیرممکن شود. حملات حوثی‌ها به تاسیسات نفتی و زیرساخت‌های اقتصادی نیز به تشدید بحران اقتصادی کمک کرده است.(۱۰)

چک برگشتی رکورد زد

بررسی آمار چک‌های مبادله‌ای نشان می‌دهد در ۱۱ ماهه سال ۱۴۰۳ به طور میانگین ۱۰۴ هزار میلیارد تومان چک برگشت خورده و رشد ۲۳.۳ درصدی ثبت کرده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، آخرین آمارهای بانک مرکزی

از چک‌های مبادله‌ای نشان می‌دهد در بهمن ماه سال ۱۴۰۳ از ۸ میلیون و ۹۰۰ فقره چک مبادله شده به ارزش ۹۱۴ هزار میلیارد تومان، حدود ۱۲۹ هزار میلیارد تومان چک برگشت خورده است.

فارس از خبری نوشت: این رقم ۱۴.۵ درصد کل مبلغ چک‌های مبادله شده در

این سال است.

رقم چک‌های برگشتی در بهمن ماه سال ۱۴۰۳، ۲۳۶ هزار میلیارد تومان بود. همچنین میانگین ۱۱ ماهه رقم چک‌های برگشتی در سال ۱۴۰۳، ۱۰۴ هزار میلیارد تومان بوده است که نسبت به میانگین سال قبل از آن رشد ۲۳.۳ درصدی داشته است.

واکاوای بحران ناترازی انرژی در سال ۱۴۰۳ و احتمال خاموشی هادر سال ۱۴۰۴

سال گذشته ۱۰ بار رکورد تولید گاز شکسته شد، اما چه فایده!



سال ۱۴۰۳ در حالی به پایان رسید که تابستان آن داغ‌تر از همیشه و زمستانی سردتر از پیش‌بینی‌ها داشت؛ موضوعی که ناترازی انرژی را تا حد زیادی گسترش داد. این ناترازی و در نتیجه قطعی‌های گسترده گاز و خاموشی‌های مکرر به تولید صنعتی نیز آسیب‌های متعددی وارد کرد و در نهایت نیز اثرات آن در زنجیره‌های اقتصادی کشور کاملاً قابل مشاهده بود. یک کارشناس ارشد انرژی درباره روند کنترل ناترازی‌ها در سال آینده معتقد است: «با توجه به چالش‌های موجود برنامه‌ریزی دقیق و اقدامات موثر برای مدیریت منابع انرژی و آب در سال ۱۴۰۴ ضروری است.»

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴؛ بحران ناترازی انرژی تا پایان سال ۱۴۰۳ گریبانگیر اقتصاد ایران بود؛ بحرانی که افزایش مصرف در کنار کاهش سرمایه‌گذاری در توسعه میادین گازی و نفتی و همچنین ضعف در بهینه‌سازی به آن دامن زدند و در ادامه صنایع و بخش خانگی را به شدت تحت تأثیر قرار گرفت.

آمارهای رسمی حاکی از آن است که در سال ۱۴۰۳ شکاف عمیق بین عرضه و تقاضای انرژی به خصوص در حوزه گاز به بالاترین حد خود در ۱۰ سال اخیر رسید و در نهایت کشور در فصول سرد با قطعی‌های گسترده گاز در صنایع مواجه شد و شاهد خاموشی‌های مکرر در تابستان بود.

محمدصادق مهرجو، کارشناس انرژی در خصوص ناترازی‌ها در سال ۱۴۰۳ گفت: «سال

محدودیت‌ها، تأثیر قابل توجهی بر صنایع داشت و منجر به کاهش ۲۵ تا ۳۰ درصدی ظرفیت تولید پتروشیمی‌ها ۵۰ درصدی ظرفیت تولید فولاد و سیمان و آسیب به شهرک‌های صنعتی شد. به ویژه پتروشیمی‌هایی که با سوخت گاز کار می‌کردند به شدت تحت تأثیر قرار گرفتند. این در حالی بود که پتروشیمی‌هایی که از میعانات گازی و مایعات گازی استفاده می‌کردند

در طول سال به فعالیت خود ادامه دادند.»

پیش‌بینی وضعیت ناترازی انرژی در سال ۱۴۰۴

کارشناسان معتقدند مشکلات ناترازی انرژی در سال ۱۴۰۳ راه خود را به سال ۱۴۰۴ نیز باز خواهد کرد. مهرجو در خصوص پیش‌بینی خود از ناترازی انرژی در سال ۱۴۰۴ توضیح داد: «با توجه به شرایط موجود پیش‌بینی می‌شود که سال ۱۴۰۴ نیز سالی دشوار برای تامین انرژی باشد. احتمال وقوع سرمای غیرمعمول و فراتر از پیش‌بینی در زمستان ۱۴۰۴ وجود دارد. تلاش برای افزایش ظرفیت تولید گاز به ۹۰۰ میلیون متر مکعب در روز و ذخیره‌سازی مناسب سوخت مایع برای زمستان ۱۴۰۴ در دستور

شد. از اواسط آبان ماه شاهد کاهش محسوس دما بودیم که برخلاف پیش‌بینی‌ها مصرف گاز را به شدت افزایش داد. علی‌رغم ثبت ۱۰ رکورد جدید در تولید گاز کشور، محدودیت‌هایی در تامین گاز برای صنایع مختلف از جمله پتروشیمی‌ها، صنایع بزرگ، شهرک‌های صنعتی و نیروگاه‌ها اعمال شد.»

این کارشناس ارشد انرژی ادامه داد: «از سوی دیگر به دلیل عدم ذخیره‌سازی مناسب سوخت مایع در تابستان مجبور به گازرسانی به نیروگاه‌ها و اعمال محدودیت‌هایی در مصرف برق در زمستان شدیم. برای جلوگیری از مصرف مازوت و کاهش آلودگی هوا، خاموشی‌های برنامه‌ریزی شده در زمستان اجرا شد. این

نسبت به سال ۱۴۰۲ را نشان می‌داد. در ادامه نیز ظرفیت نیروگاهی کشور در سال ۱۴۰۳ رشد قابل توجهی نداشت و در اوج مصرف به حدود ۸۳ هزار مگاوات رسید. این امر منجر به ثبت ۴ رکورد جدید مصرف برق در تابستان شد. در این بین به طور خاص مناطقی مانند نیمه جنوبی کشور، خوزستان، بوشهر، هرمزگان، جنوب استان کرمان و سیستان و بلوچستان به طور سنتی گرم بودند، اما در سال ۱۴۰۳ گرما به مناطق شمالی کشور از جمله تهران، آذربایجان و سایر نقاط نیز تسری یافت.»

مهرجو همچنین در خصوص ناترازی انرژی در نیمه دوم سال توضیح داد: «با آغاز فصل پاییز کشور با پدیده سرمای زود هنگام مواجه

شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶. م.الف ۵۶۰۲

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

۱۴۱/۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۷۱۰/۱۲۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۳ هیات اول ۱۲۹۹-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد زمان صمدی فرگی به شناسنامه شماره ۳۸ کد ملی ۰۹۰۲۱۹۸۴۵۹ صادره کاشمر فرزند حسین در ششدانگ یکبار باغ به مساحت ۱۴۴۷۶/۹۹ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۱ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی معصومه نظری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۳۱. م.الف ۸۷۴

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

غلامرضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی عباس رضایی سر آسیا مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۲/۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۴۰ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶. م.الف ۵۵۶۴

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

۱۴۱/۳ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۷۲۰۱/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای بهزاد شریفی به شناسنامه شماره ۹۲۰۱۷۳۹۲۶ کد ملی ۰۹۲۰۱۷۳۹۲۶ صادره مشهد فرزند ماشاءاله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی علی اخلاقی مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یکبار ساختمان ویلایی به مساحت ۶۷۷/۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۵ فرعی از ۱۰۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در

۱۴۱/۱ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۷۰۱/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای فرشید احتشام راد به شناسنامه شماره ۲۰۱ کد ملی ۰۰۶۴۹۹۱۱۴۸ صادره تهران فرزند بهروز مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۶ متر مربع قسمتی از باقیمانده پلاک شماره ۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶. م.الف ۵۵۶۴

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

۱۴۱/۲ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۷۲۰۱/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم تهیمنه عرفانیان امید وار مسجد نشین به شناسنامه شماره ۷۳۸۹۹ کد ملی ۰۹۳۳۱۰۳۶۵۴ صادره مشهد فرزند

از افعی تهران تا پایتخت



تلویزیون برنده تابستان

اوایل فصل تابستان نوبت به برگ برنده اصلی رسانه ملی در سال ۱۴۰۳ رسید که با فصل سوم، توانست توجهات بسیاری را جلب کند و تمجیدهای زیادی از اهالی رسانه بگیرد. مجموعه «سرزمین مادری» به کارگردانی کمال تبریزی که از سوی بسیاری به عنوان یک استثنا در میان محصولات پخش شده سال های اخیر تلویزیون مطرح می شود، با سری سوم نیز بالاتر از اغلب تولیدات تلویزیونی و نمایش خانگی ایستاد.

در فصل تابستان همچنین مجموعه های «غریبه» به کارگردانی سروش محمدزاده و «طوبی» به کارگردانی سعید سلطانی با کیفیتی قابل قبول روی آنتن شبکه های سه و یک رفتند و با استقبال مناسبی از سوی مخاطب هم مواجه شدند؛ خصوصا «طوبی» که به استناد گزارش روابط عمومی سازمان صداوسیما، توانست رکوردشکنی کند.

پاییز به کام فیلمو

با پایان «طوبی» و «غریبه» در اوایل مهرماه، ناگهان این مجموعه «بازنده» به کارگردانی امین حسین پور بود که تحسین شد. این سریال

و ضعف نسبی در کنداکتور پلتفرم، نتوانست به اندازه استحقاقش دیده شود.

در مقابل، پس از شکست نسبی فصول جدید دو سریال خوش سابقه «نون خ» و «زیرخاک»، اولین آثار خوب تلویزیون در اردیبهشت ماه از راه رسیدند. در ابتدا، مینی سریال هشت قسمتی «روزی روزگاری برادر» به کارگردانی محمدرضا آهنج بود که با کیفیت مناسب، توانست اولین سریال خوب رسانه ملی در بهار ۱۴۰۳ لقب بگیرد؛ گرچه پرمخاطب نشد. در اردیبهشت ماه همچنین فصل دوم مجموعه «آقای قاضی» به کارگردانی سجاد مهرگان شروع شد که مانند فصل نخست، کیفیت قابل قبولی داشت و اگرچه موجی از استقبال را به راه نینداخت، ولی مخاطب خود را راضی کرد. «آقای قاضی ۲» تا آذرماه روی آنتن قرار داشت.

در خردادماه و تیرماه همچنین مینی سریال «در انتهای شب» به کارگردانی آیدا پناهنده از پلتفرم فیلم نت پخش شد و با وجود فضای متفاوت نسبت به دنیای گنگستری و پر خون اغلب سریال های خانگی، رضایت چشمگیر تماشاگران و منتقدان را جلب کرد تا نیمه نخست سال با برتری این پلتفرم به پایان برسد.

در سالی که گذشت، شبکه های تلویزیونی و همچنین پلتفرم ها با تکیه بر ساختار نمایش و رقابت بر سر همکاری با کارگردان ها و بازیگران حرفه ای و مطرح، سعی در جذب حداکثری مخاطب داشتند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، سال ۱۴۰۴ در حالی با پخش فصل هفتم مجموعه «پایتخت» به عنوان یکی از محبوب ترین سریال های چندفصلی تاریخ صداوسیما آغاز شده که نگاهی به فهرست مجموعه های تلویزیونی و نمایش خانگی پخش شده در سال ۱۴۰۳، از وضعیت نسبتا خوب سریال ها در این سال حکایت دارد.

با وجودی که طی سال های اخیر، گاه رکودی در تولیدات تلویزیونی حاکم می شد و حتی پلتفرم های اینترنتی در نبود محصولات باکیفیت، به خریداری و پخش آثار باقی مانده از سال های گذشته رو می آوردند، سال ۱۴۰۳ در مجموع سال مناسبی برای هر دو طرف، خصوصا تلویزیون بود.

بهار موفق فیلم نت

آغازگر این سال خوب سریالی را می توان مجموعه «افعی تهران» به کارگردانی سامان مقدم دانست که از هفته پایانی اسفند ۱۴۰۲ آغاز شد و تا اواخر بهار ۱۴۰۳ در پلتفرم فیلم نت پخش می شد. این مجموعه که نخستین حضور پیمان معادی در وی اودی ها به شمار می رفت، با بازی او در نقش محوری همراه بود و با تحسین های زیادی از سوی تماشاگران و منتقدان همراه شد.

در هفته نخست فروردین ۱۴۰۳، پلتفرم نماوا سریال «جنگل آسفالت» به کارگردانی پژمان تیمورتاش را به دست پخش سپرد که از حضور نوید محمدزاده در یکی از نقش های اصلی بهره می برد و با واکنش های مثبتی مواجه شد، هر چند به نظر می رسد به دلیل بعضی حواشی

۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۱/۱۶۳۷ هیات اول کلاس ۱۲۰۸-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم الهام معلمی کسرنیبه به شناسنامه شماره ۱۴۵۴۲/۱۴۵۴۵/۰۲۴۸۲۶۴۵ فرزند نعمت اله در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۳ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۰۷۲ فرعی از ۶۱ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین داودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ مالف ۵۱۱

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۱/۱۷۲۳ هیات اول کلاس ۵۴۴-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا جنگی به شناسنامه شماره ۱۰۸۷/۰۳۶۱۳۱/۰۴۵۱۰ فرزند غلامحسین در شش دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۰۷/۳۲ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳۰۳۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی فاطمه میرزائی ممر آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۱/۱۵۸۳ هیات اول کلاس ۱۲۰۸-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین صلاحی به شناسنامه شماره ۴۳/۱۳۹۳۹/۰۲۰۹۰ فرزند محمدرضا در شش دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۴۰۰/۲۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۵۲۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین صلاحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ مالف ۸۸۰

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱/۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۱/۱۷۶۲ هیات اول کلاس ۱۲۰۸-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۱/۱۷۶۲ هیات اول کلاس ۱۲۰۸-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زهره اسمعیلی خوشمردان به ش ۳۹۷/۰۲۸۰۴۰۶۳۹۷ و شناسنامه ملی ۰۷۸۰۴۰۶۳۹۷/۰۷۸۰۴۰۶۳۹۷ صادره از سبزووار فرزند قاسم در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۷/۷۱ مترمربع قسمتی پلاک ۳۷ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار خریداری مع واسطه از محل مالکیت رسمی مالکیت عباس معمارزاده تایید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۳/۳۳۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۱/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۱/۳۱

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار- علی آب باریکی

خبر

نماینده مردم گناباد و بجنستان در جشن نوروز گاه روستای مزار:

جشن های نوروزی به تقویت هویت فرهنگی ما کمک می کند



نماینده مردم گناباد و بجنستان گفت: جشن های نوروزی که به مناسبت آغاز سال نو رواج دارد، نه تنها به تقویت هویت فرهنگی ما کمک می کند، بلکه می تواند به توسعه

اقتصادی و جذب گردشگر نیز منجر شود.

به گزارش خبرنگار صبح امروز هادی محمدپور در مراسم جشن نوروز گاه روستای تاریخی مزار بجنستان گفت: حمایت از روستاهای دارای ظرفیت گردشگری و گردشگری پذیر ضروری است و باید شرایط برای سرمایه گذاری در این مناطق تسهیل شود.

نماینده مردم گناباد و بجنستان در ادامه با تأکید بر ضرورت حفظ و بازسازی بافت تاریخی روستا تصریح کرد: موضوع سنگ فرش معابر این روستا در دستور کار می باشد.

نایب رئیس مجمع نمایندگان استان خراسان رضوی پیگیری موضوع ثبت جهانی صومعه روستا به عنوان یکی از دستکندهای مهم ایران را که پیش از این پرونده آن تهیه شده است را یکی از اولویت های پیش رو برشمرد.

روستای مزار در ۴ کیلومتری غرب شهر بجنستان با داشتن آثار تاریخی متعدد همچون بافت تاریخی، خانه های تاریخی، قلعه دختر، مقبره آصف برخیا به عنوان یکی از روستاهای هدف گردشگری استان خراسان رضوی است.

جانشین رئیس ستاد اجرایی خدمات سفر خراسان رضوی از ورود ۵ میلیون و ۸۵۲ هزار و ۹۴۵ زائر و مسافر از ۲۵ اسفند ۱۴۰۳ تا ۱۴ فروردین ۱۴۰۴ به خراسان رضوی خبر داد.

به گزارش خبرنگار صبح امروز حجت الاسلام علی عسگری با اعلام این خبر افزود: در این مدت تعداد ۱۵۶ هزار و ۵۳۴ نفر از طریق فرودگاه، ۲۶۷ هزار و ۵۲۴ نفر از طریق راه آهن، ۲۲۶ هزار و ۷۰۴ نفر از طریق وسایل حمل و نقل جاده ای و ۵ میلیون و ۲۰۲ هزار و ۱۸۴ نفر با وسایل حمل و نقل شخصی به خراسان رضوی و مشهد مشرف شده اند. معاون فرهنگی، اجتماعی و زیارت استانداری خراسان رضوی درباره وضعیت اسکان زائران و مسافران در استان اظهار کرد: ضریب اشغال واحدهای اقامتی رسمی، موقت و اضطراری از ۲۵ اسفند ۱۴۹۳ تا ۱۴ فروردین ۱۴۰۴ در استان ۵۷ درصد و در مشهد ۶۱ درصد بوده است.

حجت الاسلام عسگری به نقش اقدامات انجام شده در پیشگیری و کاهش تصادفات اشاره کرد و گفت: طی این مدت ۵۳ نفر در تصادفات فوت کرده و ۱۹۴۶ نفر مجروح شده اند که تعداد متوفیان نسبت به مشابه سال قبل ۲۵ درصد کاهش و جمع مجروحان ۱۳ درصد کاهش داشته است.

انجام بیش از ۱۸۰۰ بازرسی از اماکن

گردشگری خراسان رضوی مسئول کمیته اسکان و رفاه ستاد اجرایی خدمات سفر خراسان رضوی گفت: در نوروز ۱۴۰۴ در خراسان رضوی هزار و ۸۵۷ مورد بازرسی از تأسیسات گردشگری انجام شده است. یوسف بیدخوری درباره اقدامات کمیته اسکان ستاد خدمات سفر استان تاکنون بیان کرد: در ایام نوروز تأمین محل اقامت برای گردشگران و زائران در استان ویژه در شهر مشهد از اهمیت ویژه ای برخوردار است. به همین منظور ظرفیت های مختلفی را برای زائران و گردشگران گرامی آماده کرده ایم.

معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی ادامه داد: ظرفیت ۶۸۰ هزار نفری برای استان و ۵۸۷ هزار نفری برای مشهد در نظر گرفته شده است. این ظرفیت ها شامل واحدهای اقامتی رسمی شامل هتل ها، هتل آپارتمان ها، مهمان پذیرها، خانه مسافرها، اقامتگاه های بوم گردی و زائر سراها است.

بیدخوری تصریح کرد: این اماکن همواره ظرفیت پذیرش داشته اند و اولویت ما با توجه به سرمایه گذاری انجام شده در این بخش و استانداردهای رعایت شده، واحدهای اقامتی رسمی بوده است. با این حال از آنجا که این تعداد ظرفیت حدود ۲۲۸ هزار نفر برای پوشش کامل نیاز زائران کافی نیست، از ظرفیت های موقت و اضطراری نیز

به مساحت ۶۹/۶۹ مترمربع قسمتی پلاک ۷۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواری مع واسطه از محل مالکیت رسمی مالکیت صفر علی رستمی نژاد محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۳/۳۳۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱/۳۱

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار- علی آب باریکی وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۱۸۵۷ مورخه ۱۴۰۳/۱/۱۵ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض عزت عباسی به شش ۵۵ و شماره ملی ۰۷۹۲۶۳۰۰۰۹ صادره از سبزواری فرزند حسن در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۵/۲۶ مترمربع قسمتی پلاک ۹۸ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزواری مع واسطه از محل مالکیت رسمی مالکیت علی اکبر قاسمی سبزواری تأیید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۳/۳۳۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱/۳۱

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار- علی آب باریکی وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۱۱۲۵ مورخه ۱۴۰۳/۱/۱۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض علی اصغر حبیبی فرزند حسن و فسانه بیدخوری فرزند علی اکبر بالمناصفه در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۲/۳۲ مترمربع فرعی مجزا شده از پلاک قسمتی از ۱۲۵ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواری خریداری از محل مالکیت رسمی حسین عباسی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم



داده می شود.

او گفت: بازرسان ما در چهار خیابان منتهی به حرم مطهر به همراه بازرسان صنعت، معدن و تجارت، تعزیرات حکومتی، کارشناسان بهداشت و اماکن عمومی حضور دارند و در صورت دریافت شکایت بلافاصله رسیدگی می کنند. معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی ادامه داد: تا قبل از عید فطر نزدیک به ۴ میلیون نفر شب اقامت در تمامی مجموعه های اقامتی رسمی، موقت و اضطراری داشته ایم که بعد از ایام عید فطر نیز پذیرای زائران گسترده تری تا پایان ۱۵ فروردین خواهیم بود.

او اظهار کرد: با توجه به هماهنگی صورت گرفته و همکاری دستگاه های اجرایی ظرفیت های خوبی آماده سازی شده و تا امروز نیز از طریق شماره کشوری ۰۹۶۲۹۰۹۶ تعداد ۱۰۰ شکایت دریافت کردیم که رسیدگی لازم درباره این شکایات انجام شده است.

و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۳/۳۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱/۳۱

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار- علی آب باریکی وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۱۵۵۵ مورخه ۱۴۰۳/۱/۱۵ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض غلامرضا میرزایی فرزند رحیم و رمضانعلی میرزایی فرزند رحیم بالمناصفه در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۴۸ مترمربع فرعی مجزا شده از پلاک قسمتی از ۴۴۶۱ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواری خریداری از محل مالکیت رسمی علی دانایی مقدم محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۳/۳۴۶ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱/۳۱

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار- علی آب باریکی وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۱۸۲۸ مورخه ۱۴۰۳/۱/۱۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض فاطمه کلاغوری به شش ۷۰ و شماره ملی ۰۷۹۱۱۱۱۱۱۳ صادره از سبزواری فرزند ابراهیم در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۶۰ مترمربع قسمتی پلاک ۴۱۸ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواری خریداری مع واسطه از محل مالکیت رسمی مالکیت رجبعلی خاک تأیید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۳/۳۳۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱/۳۱

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار- علی آب باریکی

پرورش زیر سایه ترس!



سرویس جامعه

مدارس به عنوان کانون‌های تربیت و پرورش نسل آینده، همواره باید مکانی امن و آرام برای دانش‌آموزان باشند. اما متأسفانه، در هفته‌ها و ماه‌های اخیر برخی اخبار تلخ و ناگوار از گوشه و کنار کشور به گوش می‌رسد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ تنبیه بدنی، تحقیر، توهین و رفتارهای خشونت‌آمیز در برخی مدارس، جایگزین روش‌های تربیتی صحیح و اصولی شده‌اند و فضای مدارس را به محیطی ناامن و پر تنش تبدیل کرده‌اند. این اتفاقات تلخ، نه تنها سلامت روحی و روانی دانش‌آموزان را به خطر انداخته، بلکه باعث ایجاد شکاف عمیقی بین اولیا و کادر مدارس می‌شود. درگیری‌های لفظی بین مدیران مدارس و والدین، نشان‌دهنده عمق این بحران است.

نمونه اخیر این اتفاقات، درگیری میان مدیر مدرسه‌ای در اصفهان با پدر یکی از دانش‌آموزان بر سر کمک‌های مالی اجباری و پس از آن تهدید به اخراج دانش‌آموز به بهانه نمرات ضعیف و تهدید به ثبت مورد انضباطی برای اخراج دانش‌آموز بود.

مدرسه باید یک مکان تربیتی باشد

در این خصوص رضوان حکیم‌زاده؛ معاون آموزش ابتدایی وزارت آموزش و پرورش در گفت‌وگو با تسنیم بیان کرد: اولین تعریف ما از مدرسه، یک مکان تربیتی است. انتظار می‌رود همه کارکنان مدرسه در تمام فعالیت‌ها و برنامه‌ها به گونه‌ای رفتار کنند که با اصول تربیتی هماهنگ باشد.

وی افزود: حفظ احترام و کرامت دانش‌آموزان و خانواده‌ها، پرهیز از تحقیر، سرزنش و تنبیه بدنی و غیرفیزیکی (که ممکن است اثرات مخرب بیشتری بر سلامت روان دانش‌آموزان داشته باشد) از جمله اصول مهمی است که باید رعایت شود. حکیم زاده با اشاره به اینکه وزارت آموزش و پرورش در آیین‌نامه اجرایی مدارس و برنامه‌های پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی در طرح نماد (نظام مراقبت اجتماعی دانش‌آموزان)، بهبود شرایط تربیتی مدارس را در دستور کار خود قرار داده است، متذکر شد: این موضوع توسط وزیر آموزش و پرورش نیز مورد تأکید قرار گرفته است. با توجه به ویژگی‌های نسل جدید و مسئولیتی که به عنوان

کارگزاران تربیت داریم، مدرسه باید محیطی امن و پذیرنده برای همه دانش‌آموزان باشد، فارغ از هرگونه مشکل یا دشواری که وجود دارد. معاون آموزش ابتدایی وزارت آموزش و پرورش گفت: دانش‌آموزان در مدرسه باید احساس حضور در یک فضای امن را داشته باشند. هر رفتاری که این احساس امنیت را کاهش دهد، قطعاً مورد تأیید آموزش و پرورش نیست. در جلسات متعددی که با استان‌های مختلف برگزار می‌شود، ایجاد محیط مثبت یادگیری و ایمن به طور مداوم مورد تأکید قرار می‌گیرد. این موضوع در برنامه‌های مصوب سالانه معاونت ابتدایی نیز جایگاه ویژه‌ای دارد.

پیگیری موارد تخلف و آموزش مستمر

وی ادامه داد: مواردی که در رسانه‌ها منتشر یا به معاونت ابتدایی اطلاع رسانی شود، قطعاً پیگیری و بررسی خواهد شد. اگر نیاز به ارائه آموزش‌های لازم باشد، این اقدامات انجام می‌شود. ما باید به طور مستمر بر ضرورت توجه به ابعاد تربیتی و نقش مدرسه به عنوان یک مکان تربیتی (نه صرفاً آموزشی) تأکید کنیم و بر توانمندسازی کادر مدرسه در این زمینه کار کنیم. معلمان، معاونان، مدیران و هر فردی که با دانش‌آموزان در ارتباط است، باید به طور مداوم تحت بازآموزی قرار گیرند. حکیم زاده گفت: در مشارکتی که آموزش و پرورش در طرح نماد دارد، پیشنهاد توانمندسازی عوامل مدرسه در مناطق هدف ارائه شده است تا محیط مثبت یادگیری به عنوان یک محیط سالم تربیتی از نظر رفتاری و تعامل بین ارکان مدرسه با دانش‌آموزان و دانش‌آموزان با یکدیگر ایجاد شود.

تاکید بر حقوق دانش‌آموزان و پیگیری تخلفات

معاون آموزش ابتدایی وزارت آموزش و پرورش بیان کرد: تمامی مواردی که نشان‌دهنده بی‌توجهی به حقوق دانش‌آموزان باشد، توسط معاونت ابتدایی پیگیری می‌شود. اگر به دنبال یادگیری مؤثر هستیم، غفلت از ابعاد تربیتی مدرسه پذیرفتنی نیست. اگر دانش‌آموزان از حضور در مدرسه تجربه تربیتی مثبتی نداشته باشند، صرف آموزش مفاهیم درسی به تنهایی ارزشی نخواهد داشت. **آیا مدرسه می‌تواند دانش‌آموزان را اخراج کند؟**

تجهیزات و اعتبارات در اختیار رشد نوجوان و دانش‌آموز باشد.

وی افزود: آنچه امروز مورد تأکید وزیر محترم آموزش و پرورش قرار دارد تلاش بر معطوف شدن نگاه‌ها به دانش‌آموز است. لذا همه توصیه ایشان محور قرار دادن رویدادها در خود مدارس و نقش‌آفرینی خود دانش‌آموزان است.

وی افزود: سازمان دانش‌آموزی نیز بنا بر رسالت خود -که ایجاد یک هویت دینی و ملی در نوجوان ایرانی است- در صدد است که مجموعه‌ای از کنش‌ها را طراحی کند که نوجوان در زیست‌بوم مدرسه و تعلیم و تربیت، خود را بخشی از پازل پیشرفت ایران ببیند و در آن نقش‌آفرینی کند.

او توضیح داد: یعنی فارغ از همه گلیه‌هایی که نوجوان نسبت به کم دیده شدن خود دارد، ما تلاش می‌کنیم که نوجوان را به عرصه ظهور و بروز فعالانه (و نه منفعلانه) برگردانیم.

فلاح‌تکار تصریح کرد: من واقعاً معتقدم آنچه ما امروز در موضوع آسیب‌های اجتماعی به آن مبتلا هستیم این است که در انتهای دومینو ایستادیم؛ ابتدای دومینو جای دیگری است و آن، جدی نگرفتن ظرفیت نوجوان است. اگر قیاسی بین ضرب آسیب‌های اجتماعی در دهه شصت و امروز داشته باشیم، می‌بینیم علی‌رغم همه مشکلاتی که در دهه شصت وجود داشته، آسیب‌های اجتماعی در آن دهه بسیار کمتر بوده و علت آن نوع نگاه به نوجوان بوده است؛ نوجوانان درگیر با مسائل واقعی کشور و مسائلی غیرتصنعی بودند.

قائم مقام سازمان دانش‌آموزی خاطرنشان کرد: امروز ما باید به کشور کمک کنیم. نگاه مسئولان، از حکمرانی و سیاست‌گذاران تا معلم مدرسه باید اصلاح شود. چه آن مقدار زمانی که شهید ریسی می‌گذاشتند و چه وقتی که آقای پزشک‌یان برای آموزش و پرورش و نوجوان صرف می‌کنند، این پیام خوب را دارد که دولت مصمم است، نگاه را به نوجوان معطوف کند و هویت را به او بازگرداند.

فلاح‌تکار در پاسخ به این سوال که این نگاه چگونه با مواردی مانند تنبیه بدنی -که در مدارس با آن مواجهیم- قابل جمع است، گفت: به نظر ما این مسئله دو نوع مواجهه می‌توان داشت: یک گونه، مواجهه ایجابی با این مسأله است که اساساً نهادی به نام مدرسه رسالت مواجهه تربیتی را حتی با یک معضل و آسیب اجتماعی دارد.

وی تأکید کرد: نوع دیگر، مواجهه سلبی است؛ یعنی ما باید چگونه با مدرسه‌ای که پرخاشگرانه با نوجوان و دانش‌آموز برخورد می‌کند مواجه شویم؟ البته معتقدم واقعا تعداد این شکل مدارس اینقدر هم زیاد نیست؛ تعداد محدودی است که البته همان تعداد هم برانده نیست.

به گفته فلاح‌تکار این هم نیاز به یک گفت‌وگو با اینا در پاسخ به این سوال که منشور حقوق دانش‌آموزان چیست در مدارس کشور رعایت می‌شود؟ گفت: یکی از نکاتی که باید در آموزش و پرورش به عنوان محور قرار بگیرد، ولی نعمت قرار دادن دانش‌آموز است، باید همه ابزارها اعم از کادر نیروی انسانی، مدرسه،

وی در پاسخ به این پرسش که آیا مدارس اجازه اخراج دانش‌آموزان را دارند، گفت: خیر. اصل بر حضور دانش‌آموزان در مدرسه است. تربیت به این معناست که اگر با دشواری‌هایی در رفتار دانش‌آموزان مواجه می‌شویم، هنر تربیتی ما این است که آن‌ها را جذب کنیم و مشکلات رفتاری را برطرف کنیم و برخورد سلبی یا پاک کردن صورت مسئله، کار مدرسه به عنوان یک مکان تربیتی نیست. معاون آموزش ابتدایی وزارت آموزش و پرورش بیان کرد: مدرسه با رسالت تربیتی که در سند تحول بنیادین برای آن تعریف شده است، باید به دانش‌آموزانی که نیاز به توجه بیشتری دارند، خدمات ویژه ارائه دهد. اخراج دانش‌آموزان یا اعمال خشونت در مدرسه نه تنها منجر به خروج آن‌ها از سیستم آموزشی می‌شود، بلکه پیامدهای گسترده‌تری برای خانواده و جامعه به همراه دارد. هزینه‌های این برخوردهای سلبی بسیار سنگین است و می‌تواند به آسیب‌های اجتماعی و خشونت‌های گسترده در جامعه منجر شود.

اخراج دانش‌آموزان و هزینه سازی برای کشور

وی در پایان گفت: یکی از موضوعاتی که اخیراً بر آن تمرکز کرده‌ایم، بررسی هزینه‌های برخوردهای سلبی با دانش‌آموزان در مدارس است. تحقیقات در کشورهای مختلف نشان داده است که اخراج دانش‌آموزان از مدرسه نه تنها آن‌ها را با کم‌سوادی مواجه می‌کند، بلکه می‌تواند به آسیب‌های اجتماعی گسترده‌تری منجر شود. این موضوع در برنامه‌های توانمندسازی معلمان نیز مورد توجه قرار گرفته است.

لزوم برخورد با مدارس پرخاشگر

همچنین قائم مقام معاون وزیر در سازمان دانش‌آموزی کشور گفت: آموزش و پرورش و شخص وزیر نسبت به حذف برخورد فیزیکی با دانش‌آموز اهتمام دارند.

علی فلاح‌تکار، قائم مقام معاون وزیر در سازمان دانش‌آموزی کشور در گفت‌وگو با اینا در پاسخ به این سوال که منشور حقوق دانش‌آموزان چیست در مدارس کشور رعایت می‌شود؟ گفت: یکی از نکاتی که باید در آموزش و پرورش به عنوان محور قرار بگیرد، ولی نعمت قرار دادن دانش‌آموز است، باید همه ابزارها اعم از کادر نیروی انسانی، مدرسه،



یادداشت

سایه روشن پویش «نه به تصادف»

محمد رویانیان | فرمانده سابق راهنمایی و رانندگی نیروی انتظامی کشور



باید تعاملات بیشتری صورت می‌پذیرفت و یک سری اقدامات جدید ایجاد می‌شد و یک سری کارها را باید وزارتخانه‌ها و دستگاه‌های مسئول دیگر انجام می‌دادند و از آنجا که اینها در فاصله زمانی کم به هم پیوستند نتوانستند به این همبستگی عمق بخشی بدهند.

مسلم پویش «نه به تصادف» اقدام بسیار خوب و پسندیده‌ای بود چرا که سالانه میلیاردها تومان خسارت به جامعه تحمیل می‌شود و بخشی از مردم کشته و معلول می‌شوند. بحث تصادفات پدیده بسیار بدی است و پیامدهای ناگوار آن نیز همینطور. مقابله با این تصادفات و خسارات جانی و مالی مردم روش خوب و پسندیده‌ای است که آقای پزشک‌یان آن را مطرح کردند و توسط وزارت بهداشت به صورت جدی پیگیری شد و مورد استقبال راهنمایی و رانندگی کشور قرار گرفت. یکی از آرزوهای راهنمایی رانندگی کاهش تصادفات است و در این طرح این نیرو همکاری لازم را انجام داد تا مردم کمتر کشته بدهند.

بنظر می‌رسد به دلیل کوتاه بودن زمان آغاز پویش «نه به تصادف» برخی از زیر ساخت‌ها آمادگی لازم را نداشتند و علیرغم تلاش‌های وزارت بهداشت و رسانه‌ها همکاری نهادها بعضی از زیرساخت‌ها و تعاملات می‌بایست بیشتر و عمیق‌تر شکل می‌گرفت و باید کار بیشتری روی آن انجام می‌شد. در نهایت به دلیل کوتاهی زمان و فاصله کمی که از آغاز پویش و سفرهای نوروزی بعنوان شاخص‌ترین نمودار تعیین مشارکت مردم وجود داشت این پویش انطور که انتظار داشتیم رقم نخورد.

در این خصوص باید تعاملات بیشتری صورت می‌پذیرفت و یک سری اقدامات جدید ایجاد می‌شد و یک سری کارها را باید وزارتخانه‌ها و دستگاه‌های مسئول دیگر انجام می‌دادند و از آنجا که اینها در فاصله زمانی کم به هم پیوستند نتوانستند به این همبستگی عمق بخشی بدهند.

مهمترین عامل در پویش «نه به تصادف» مردم هستند یعنی همه عوامل از آقای رئیس‌جمهور گرفته تا وزارت بهداشت و راهنمایی رانندگی و هلال احمر، اورژانس و امداد خودرو‌ها و... ابر و باد و خورشید و فلک بودند تا مردم خسارت نبینند.

فراموش نکنیم که عامل اصلی بدون استثناء خود مردم هستند که به دلایل مختلفی خوب فراخوان نشده‌اند و همبستگی و جو مشارکت کامل صورت نپذیرفت و مردم مشارکت خیلی قوی انجام ندادند که همه اینها به دلایل زیر ساختی بر می‌گردد، از جمله بحث فرهنگی و فشارهای اقتصادی و روحی روانی که به دلیل کوتاهی زمان هم افزایی لازم انجام نشد.

در عین حال با همه این کاستی‌ها بعید بنظر می‌رسد که امسال میزان تصادفات بیشتر از سال گذشته شود و احتمالاً خسارت‌ها از پارسال کمتر خواهد بود.

این طرح بسیار بسیار عالی مطرح شد و پویش «نه به تصادف» یک انتخاب بسیار عالی بود و وزارت بهداشت برای اولین بار وارد عمل شد.

در جلسه‌ای که در ابتدای این پویش با فرمانده محترم راهنمایی رانندگی داشتیم به ایشان گفتم که بهترین فرصت برای شما به وجود آمده است و اگر قبل از این پویش یک سری هماهنگی‌ها بین راهنمایی و رانندگی و وزارت بهداشت، اورژانس و راهنمایی رانندگی، امداد خودرو و صدا و سیما و رسانه‌ها انجام می‌شد و یک اقدام هماهنگ می‌کردند و به موقع وارد می‌شدند و مردم را به مشارکت می‌طلبیدند این طرح موفق‌تر می‌شد.

ولی آنچه که مسلم است این است که این پویش یک آزمونی بود تا برای تابستان و فصل‌های پیش رو هماهنگ‌تر، قوی‌تر و موثرتر وارد عمل شویم و به این پویش عمق ببخشیم. این پویش عمق لازم را در این فرجه زمانی و ایام نوروز هنوز پیدا نکرده بود و دلیل آن هم کوتاه بودن زمان بود.



- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳۰-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۰۵۱۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵
- ♦ نمابر: ۰۵۱۹۲۳۴۵۲-۳۸۹۲۳۴۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۰۵۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۳۲۵۹۰۱۸



درگاه پرداخت امن

Sobh_EMROOZ
Sobh_EMROOZ

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.

۱۷/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۱۱۷۶۲/۰۳۰۶۰۳۶۰۱۴ مورخ ۱۳/۱۱/۱۴۰۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض قاسم قلعه نوی به ش ۱۵۸۰ و شماره ملی ۰۷۹۰۹۷۲۷۵۸ صادره از سبزوار فرزند رجبعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۶/۷۵ مترمربع قسمتی پلاک ۲۲۹ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری بلا واسطه از محل مالکیت رسمی مالکیت رجبعلی قلعه نوی تایید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۳/۳۳۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۱/۳۱

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار - علی آب باریکی

۱۸/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۱۱۷۹۱/۰۳۰۶۰۳۶۰۱۴ مورخ ۱۳/۱۱/۱۴۰۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض محمد مسکنی به ش ۲۳ و شماره ملی ۰۷۹۵۱۱۰۳۶۷ صادره از سبزوار فرزند خیراله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۰/۰۸ مترمربع قسمتی پلاک ۷۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری مع واسطه از محل مالکیت رسمی مالکیت زهرا وفاطمه و سکینه و معصومه و مریم شهرت همگی عباسی تایید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۳/۳۳۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۱/۳۱

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار - علی آب باریکی

۱۹/۱۵ آگهی اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۵۰۰۲۲۴۰/۰۳۰۶۰۳۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین منصورنیا به شناسنامه شماره ۳۷ کد ملی ۰۷۹۴۳۴۴۸۶ صادره تایباد فرزند نظر محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۱۲۶ متر مربع پلاک شماره ۷۲۲ فرعی از ۱۴۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت کامبیز اسکندری مشهد ریزه و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ مالف ۱۰۶۵

رسول طاهری زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۲۰/۱۵ آگهی اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۱۹۵/۰۳۰۶۰۳۶۰۱۴ مورخ ۱۳/۱۱/۱۴۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسن قاسمی فرزند محمد ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۵۴ صادره از جوین در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشجر مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۰۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در اراضی مهدی آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از محل مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به

صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ مالف ۵۸۲۳

بشیر پاشایی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۲۱/۱۵ آگهی اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۹۷۱/۰۳۰۶۰۳۶۰۱۴ مورخ ۱۳/۱۱/۱۴۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرجان اکبری سرشوری فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۷۰۱۳۹ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۴۸/۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۱ اصلی واقع در اراضی اسفندیان خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای حسینعلی محمد علیزاده سراسیا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ مالف ۵۸۱۹

بشیر پاشایی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۲۲/۱۵ آگهی اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۳۳۷/۰۳۰۶۰۳۶۰۱۴ مورخ ۱۳/۱۱/۱۴۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیدا شالچی طوسی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳۹۲۵ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشجر مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۳۲۵/۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۰ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در اراضی چهاربرج خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری مالک رسمی آقای امیر هوشنگ خزانه داری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ مالف ۵۸۲۵

بشیر پاشایی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۲۳/۱۵ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۸۹۶۸/۰۳۰۶۰۳۶۰۰۸۰۸۹۶۹ مورخ ۱۳/۱۱/۱۴۰۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرحبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید جواد بیضانی به شناسنامه شماره ۱۲۲ کد ملی ۰۹۴۲۴۰۶۳۳۸ صادره مشهد فرزند سید ابوالحسن و خانم مریم مجدی بشناسنامه شماره ۳۰۳۹ کد ملی ۰۶۲۸۲۹۹۲۱ صادره نیشابور فرزند عیسی هر کدام به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضیان و تصرفات متقاضیان نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۳۶۸/۲۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۴۹۰ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرحبه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف

یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ مالف ۵۸۱۰

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرحه شاندیز

۲۴/۱۵ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۸۰۰۹۰۰۴/۰۳۰۶۰۳۶۰۱۴ مورخ ۱۳/۱۱/۱۴۰۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرحبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل بهمدی به شناسنامه شماره ۶۶۵ کد ملی ۱۰۶۱۸۳۹۳۶۴ صادره نیشابور فرزند ذوالفقار مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۹۲۵/۴۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۵ فرعی از ۱۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرحبه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ مالف ۵۸۰۸

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرحه شاندیز

۲۵/۱۵ آگهی اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجستان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۶۰۰۰۸۰ مورخ ۱۳/۱۱/۱۴۰۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا قنبریان به شناسنامه شماره ۲۰ کد ملی ۰۵۶۲۹۸۰۳۷۷۸ صادره بجستان فرزند حجی تقی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۲/۸۵ مترمربع، قسمتی از پلاک ثبتی ۲۴۰ فرعی از دو اصلی واقع در بخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجستان به آدرس: بجستان □ بلوار مطهری □ نبش مطهری ۱۴ خریداری مع الواسطه از محل مالکیت سیدرضا شجاعی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه ومحلی کثیرالانتشار در شهرهاودر روستاهارای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ مالف ۵۱۱

مجید طیبی - رئیس ثبت اسناد و املاک بجستان

۲۶/۱۵ آگهی اصلاحی

پیرو آگهی های شماره ۱۹۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۹ و ۱۹۸۲ مورخ ۱۳/۱۱/۲۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ که انتشار آن در روزنامه صبح امروز منتشر گردیده و شماره ۳۲۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ و ۳۲۷۴ مورخ ۱۳/۱۱/۲۷ که انتشار آن در روزنامه سایه منتشر گردیده مورد تقاضای خانم راحله شجاعی نیا بشماره کلاسه ۵۶۹-۱۴۰۳ مساحت ملک ۱۸۶ مترمربع می باشد که در آگهی های مذکور صحیح ذکر نگردیده و همچنین تاریخ چاپ در مهلت های قانونی منتشر نگردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۳۱

رسول طاهری زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تایباد