

دوشنبه  
۲۷  
۱۲  
۱۴۰۳

مشهد ارزان‌ترین هزینه حمل

و نقل عمومی کشور را دارد

۶

درباره نفوذ منطقه‌ای تهران

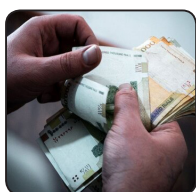
# پروژه منطقه‌ای ایران چیست؟

۲

گزارش

شورای عالی کار با افزایش ۴۵ درصدی مزد موافقت کرد:

## کارگران راضی هستند؟



با وجود افزایش ۴۵ درصدی دستمزد در سید و سی و پنجمین جلسه شورای عالی کار، اما از نظر ارزش دلاری دستمزد اعلامی در رقمی کمتر از ۱۱۵ دلار است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ بالاخره تکلیف دستمزد ۱۴۰۴ کارگران مشخص شد. شورای عالی کار پس از حدود ۱۰ ساعت مذاکره در سید و سی و پنجمین جلسه، با افزایش ۴۵ درصدی مزد موافقت کرد.

گزارش

خطر کمی برداری‌های نگران‌کننده پلتفرم‌ها:

## عبور از مرز بی اخلاقی تنها برای فروش!



در چند سال گذشته، روندی نگران‌کننده در تولیدات شبکه‌های نمایش خانگی دیده می‌شود، تقلید بی‌پرده از سریال‌های خارجی، به‌ویژه تولیدات هالیوودی و ترکیه‌ای که رد پای سنگینی برای فرهنگ ایرانی به جای خواهد گذاشت!

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از فرارو؛ این روزها بحث‌های داغ فضای مجازی حول محور حواشی تولیدات شبکه نمایش خانگی می‌چرخد.

گزارش

کمبود دارو دامن تالاسمی‌ها را گرفت:

## رنج ۲۳ هزار نفری!



بیماران تالاسمی در ایران با بحران‌های جدی در تأمین دارو و خون مواجه شده‌اند و کمبود داروهای حیاتی و کاهش اهدای خون، زندگی این بیماران را در معرض خطر قرار داده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر؛ تالاسمی، بیماری‌ای است که زندگی ۲۳ هزار بیمار را به مبارزهای دائمی برای بقا تبدیل کرده است. این بیماران از کودکی تا پایان عمر، وابسته به تزریق منظم خون و مصرف داروهای خاصی هستند



## خطر ۱۷۰ ساختمان نایمن در مشهد

بازی جدید آی اس آی در افغانستان و تحولات اخیر در کابل

## چرا طالبان به جان هم افتاده‌اند؟

بر مبنای یک واکنش فرمانتقه در برابر منطقه، اتفاق می‌افتد. همین جاست که آی اس آی با تغییر رویکرد واشینگتن، در تلاش است تا در جهت معکوس پروژه طالبان، حرکت کند. البته این تغییر جهت و موقف از طرف پاکستان، مایه تعجب نیست. آی اس آی، چنین بازیگر ماهری است که توانایی وفق با هر نوع شرایط جدید را برای کسب منافع حیاتی اش دارد.

تحركات سازماندهی شده از جانب افراد فراری طالبان در بیرون برای ایجاد یک تربیون انتقادی، همه در فرار مسیر، قابل تحلیل اند. فرار استانکزی معین سیاسی وزارت امور خارجه طالبان، انتقاد ملاحی کابل که در برابر تصامیم هیبت الله از قندهار، واکنش می‌دهند، گریستن عبدالمنان عمری برای وضعیت بد و ناخوشایند تحصیل زنان در افغانستان، خبرهای درگیری میان شاخه‌های مختلف طالبان، همه

قدرت‌های دخیل در بازی آشوب در افغانستان را در مورد آینده این کشور، با یک رویکرد فعال، تعقیب می‌کند. این سازمان اطلاعاتی، با کشورهای ذیدخل در قضیه افغانستان، امع از منطقه و فرمانتقه، تعامل فعال دارد. پیشنهاد می‌دهد و سهم کسب می‌کند. دیدار با مخالفان کاخ‌نشین طالبان در ترکیه که از لحاظ سیاسی عقیم شمرده می‌شوند، تلاش برای ایجاد سناریوهای کودتایی در کابل،

چرا به سناریوهای اختلافات مهندسی شده در میان طالبان، عامدانه دامن زده می‌شود؟ حتما، چیزهای زیرپوست حوادث در جریان است که زمینه را برای تحول کیفی و کمی در درون امارت طالبانی، فراهم خواهد ساخت. تئوری انحراف ذهنیت‌ها از مسیر اصلی تحلیل تحولات و واقعات سیاسی در افغانستان، رنگ و بوی دیگری، به خود می‌گیرد. آی اس آی، با هوشمندی تمام، تصامیم

# پروژه منطقه‌ای ایران چیست؟



محمدعلی مهدی

تدوین یک پروژه راهکار و مراحل دارد؛ از جمله آنکه عده‌ای از کارشناسان و متخصصان امری نشینند و پروژه را طراحی می‌کنند. در این طراحی طی مراحل مختلف اجرا و هزینه و سازوکارهای لازم و سهم و نقش هر یک از نهادها بررسی می‌شود و پس از چکش کاری به تصویب مراجع قانونی و محافل تصمیمگیری می‌رسد و برای اجرا به نهادهای مسئول ارجاع می‌شود. این چیزی است که در جمهوری اسلامی صورت نگرفته و اصولاً چنین پروژه‌ای تدوین و تصویب نشده است. اما آنچه رخ داده اقدامات مقطعی بر اساس تعهد دینی و اخلاقی برای کمک به مظلومانی بوده که این کمک را درخواست کرده اند. در زیر به برخی از این موارد به اختصار اشاره می‌کنیم:

۱- سال ۱۹۸۲ (۱۳۶۱ شمسی) اسرائیل به لبنان حمله کرد و پس از ویرانی و کشتار بی حساب، بشیر جمیل فرمانده شبه نظامیان فالانژیست را به کرسی ریاست جمهوری رساند. البته در آن زمان، شاگردان دکتر مصطفی چمران مقاومت مسلحانه را به فرماندهی شهید محمد سعد آغاز کردند. آنها امکانات بسیار کمی در اختیار داشتند. لذا هیئتی از شیعیان لبنان که شهید سید عباس موسوی و شهید سید حسن نصرالله نیز در آن حضور داشتند به تهران آمدند و برای مبارزه با اشغالگران کمک خواستند. جمهوری اسلامی بنا بر تعهد دینی و اخلاقی در همه زمینه‌ها به آنان کمک کرد و نتیجه این شد که مقاومت پس از ۱۸ سال مبارزه و دادن شهیدان بسیار توانست در ماه مه سال ۲۰۰۰ پیروز شود و

مدت هاست که در محافل سیاسی و رسانه‌های منطقه عربی اسلامی از چیزی به نام «پروژه منطقه‌ای جمهوری اسلامی ایران» و اینکه این پروژه چیست و چه اهدافی را دنبال می‌کند، بحث می‌شود. عمده عناصر تشکیل‌دهنده این پروژه، به زعم آنها، دخالت در امور داخلی کشورهای منطقه از طریق ایجاد نیروهای نیابتی وابسته و دست نشانده به هدف گسترش نفوذ یا گسترش مذهب تشیع در جوامع سنی مذهب و سرانجام، دست یافتن به کارت‌های برنده برای چانه زنی با قدرت‌های غربی بوده است.

برخی از تحلیلگران نیز گفته و نوشته اند که ایران در پی نابودی اسرائیل و آزادی فلسطین است و برخی دیگر هدف از این پروژه را ایجاد یک قوس امنیت استراتژیک از سواحل مدیترانه تا دریای سرخ و خلیج فارس ذکر کرده اند. ناگفته نماند که پاره‌ای از موضع گیری‌ها و اظهار نظرها از سوی افراد غیر مسئول در داخل نیز این تصورات را تقویت کرده است. در مدت اخیر، پس از تحولات ۷ اکتبر در نوار غزه و رویداد های لبنان به‌ویژه پس از انفجار پیجرها و شهادت فرماندهان مقاومت و سرانجام سقوط دولت بشار اسد در سوریه، بحث‌ها بدین سو رفته که آیا «پروژه منطقه‌ای ایران» به شکست انجامیده یا تضعیف شده و آیا امکان احیای این پروژه وجود دارد یا خیر. واقعیت این است که چنین پروژه‌ای، با تعریفی که دیگران از آن دارند، اصولاً وجود نداشته و ندارد.

منطقه‌ای جمهوری اسلامی» صورت نگرفته و چنین پروژه‌ای اصلاً وجود نداشته و آنان که در گذشته و اینک از شکست این پروژه سخن می‌گویند هدفشان متهم کردن ایران به دخالت در کشورهای دیگر به هدف توسعه طلبی و ایجاد نفوذ و دست یافتن به کارت‌های برنده بوده و هست. در حالیکه نه حزب الله لبنان، نه انصارالله یمن و نه حشد الشعبی عراق کارت نیستند که بشود روی آنها معامله کرد. مهمتر اینکه وقتی تهران اصل مذاکره و معامله را رد می‌کند ادعای جمع‌آوری کارت، به اصطلاح منطقی، منتفی به انتفاء موضوع است! آنها نیروهای نیابتی نیز نیستند و در همه مراحل خود تصمیم می‌گیرند نه آنکه تحت امر تهران باشند.

البته ناگفته نماند که با طرح شهید سید حسن نصرالله مبنی بر وحدت عرصه‌ها و تشکیل محور مقاومت نوعی قدرت بازدارندگی برای همه اعضا و عرصه‌ها پدید آمد ولی حتی در این مورد نیز جمهوری اسلامی عناصر بازدارندگی مخصوص به خود را داشت که آن را در عملیات وعده صادق به منصف ظهور رسانید. البته این مقوله نیاز به بحث‌ها و مقالات علمی متعدد و طولانی دارد که در این یادداشت کوتاه نمی‌گنجد.

هدف این یادداشت صرفاً اشاره به جنبه‌های کوچکی از این مقوله است و اثبات اینکه ایران به دیوار شیشه‌ای هیچ‌کس سنگی نپرانده بلکه کوشیده است به آنان که خانه‌هایشان در معرض سنگ پرنای متجاوزانه و ویرانی از سوی دیگران قرار گرفته کمک کند تا خانه و موجودیت خود را حفظ کنند.

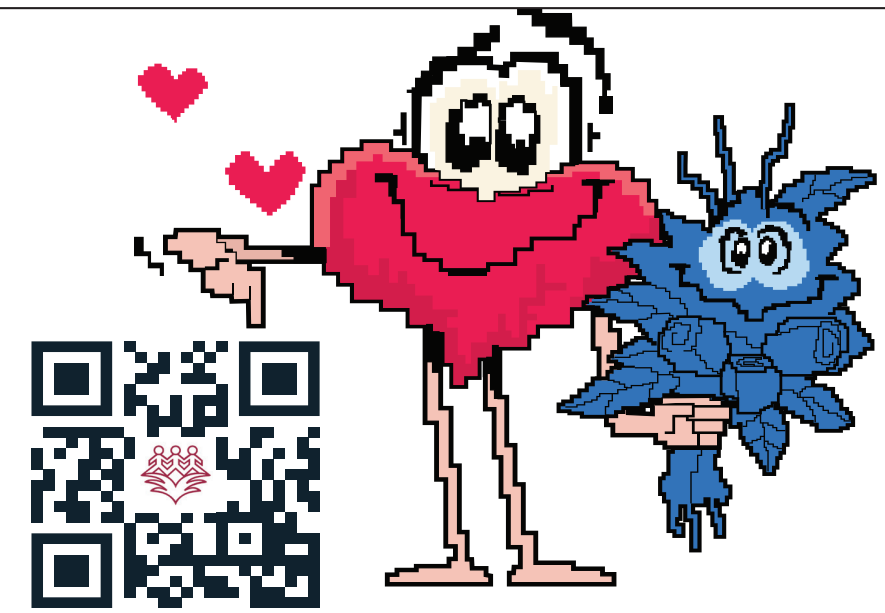
حفظ کنند.

۳- در سال‌های ۲۰۱۳ و ۲۰۱۴ داعش به سوریه و عراق حمله کرد و دست به کشتارهای فجیعی زد. دولت بشار اسد از ایران کمک خواست. همچنین در عراق، داعش به نزدیکی بغداد و اربیل رسید و آقای جواد المالکی، نخست‌وزیر وقت عراق، و نیز آقای مسعود بارزانی، رئیس اقلیم کردستان، در حالی از استیصال از تهران کمک خواستند. آیه الله العظمی سیستانی نیز حکم جهاد و بسیج برای مبارزه با داعش را داد. در چنین شرایطی بود که شهید حاج قاسم سلیمانی وارد عمل شد و با طراحی و سازماندهی مقاومت در هر دو کشور سوریه و عراق داعش را شکست داد و توطئه دشمنان را نقش بر آب کرد.

غرض اینکه هیچ یک از این اقدامات در چارچوب پروژه‌های موسوم به «پروژه

ارتش اشغالگر را از لبنان بیرون براند و نوعی بازدارندگی ایجاد کند.

۲- در سال ۲۰۱۱ ملت یمن تحت تاثیر انقلاب‌های مردمی در تونس و مصر به پا خاست و رژیم فاسد علی عبدالله صالح را سرنگون کرد. دولت عربستان سعودی که یمن را حیاط خلوت خود می‌دانست و از تاثیر تحولات یمن بر داخل عربستان بیمناک بود جنگ ویرانگری را علیه کشور فقیر و مظلوم یمن آغاز کرد. یمنی‌ها هیچ اقدامی علیه عربستان سعودی نکرده بودند که مستوجب چنین تنبیهی باشند. آنها فقط می‌خواستند داخل خانه خود را پاکسازی کنند. باز عده‌ای از یمنی‌ها به تهران آمدند و برای دفاع از خود تقاضای کمک کردند. تهران هم به همان انگیزه‌های یاد شده به آنها کمک کرد تا بتوانند وجود و استقلال و انقلاب خود را



## به اسکن همیشه بشه سلامتی

با تشخیص زودهنگام سرطان کودکان می‌توان از هزینه‌های سنگین درمان جلوگیری کرد و کودکی را به کودکان بازگرداند. حمایت شما می‌تواند موجب شود تا مؤسسه محک بهترین خدمات حمایتی و درمانی را به کودکان مبتلا به سرطان کشورمان ارائه کند. همیشه با حمایت شما تشخیص سرطان کودکان آسانتر بشه!

با هم ما شویم

۰۲۱ - ۲۳۵۴۰



mahak-charity.org

قرآن، راه زندگی

هدهمین نمایشگاه بین المللی

## قرآن و عترت مشهد مقدس

مکان: مرکز نمایشگاه‌ها و همایش‌های آستان قدس رضوی (پارکینگ شماره ۱۰ و ورودی باب‌الجواد)

زمان: ۱۳ تا ۲۰ اسفند ماه ۱۴۰۳ ساعت: ۱۹-۲۳

المعرض الدولي الثامن عشر  
القرآن الکریم  
و العترۃ الطاهرة  
فی مدینة مشهد  
۲ الی ۹ رمضان المبارک ۱۴۴۶ھ

18TH INTERNATIONAL  
QURAN AND  
/ ETRAT  
EXHIBITION  
MASHHAD IRAN  
3-10March

جهاد دانشگاهی مشهد - اداره کل ارتباطات های استان - جامعه المصالحات ایران مشهد  
اداره کل تعاون، پرورش فکری کودکان و نوجوانان - دانشگاه فردوسی مشهد  
اداره کل اتباع و مهاجرین خارجی استان - سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی - خراسان  
دانشگاه علوم قرآن و عترت مشهد - کتابخانه فرهنگی و هنری مساجد استان

# چرا طالبان به جان هم افتاده اند؟

عبدالناصر نورزاد

چرا به سناریوهای اختلافات مهندسی شده در میان طالبان، عامدانه دامن زده می شود؟ حتما، چیزهای زیرپوست حوادث در جریان است که زمینه را برای تحول کیفی و کمی در درون امارت طالبانی، فراهم خواهد ساخت. تئوری انحراف ذهنیت ها از مسیر اصلی تحلیل تحولات و وقایع سیاسی در افغانستان، رنگ و بوی دیگری، به خود می گیرد. آی اس آی، با هوشمندی تمام، تصمیم قدرت های دخیل در بازی آشوب در افغانستان را در مورد آینده این کشور، با یک رویکرد فعال، تعقیب می کند. این سازمان اطلاعاتی، با کشورهای دخیل در قضیه افغانستان، اعم از منطقه و فرامنطقه، تعامل فعال دارد. پیشنهاد می دهد و سهم کسب می کند. دیدار با مخالفان کاخ نشین طالبان در ترکیه که از لحاظ سیاسی عقیم شمرده می شوند، تلاش برای ایجاد سناریوهای کودتایی در کابل، تحرکات سازماندهی شده از جانب افراد فراری طالبان در بیرون برای ایجاد یک تریبون انتقادی، همه در یک مسیر، قابل تحلیل اند. فرار استانکزی معین سیاسی وزارت امور خارجه طالبان، انتقاد ملاحظه های کابل که در برابر تصمیم هیئت الله از قندهار، واکنش می دهند،



گرستن عبدالمنان عمری برای وضعیت بد و ناخوشایند تحصیل زنان در افغانستان، خبرهای درگیری میان شاخه های مختلف طالبان، همه بر مبنای یک واکنش فرامنطقه در برابر منطقه، اتفاق می افتند. همین جاست که آی اس آی با تغییر رویکرد واشینگتن، در تلاش است تا در جهت معکوس پروژه طالبان، حرکت کند. البته این تغییر جهت و موقف از طرف پاکستان، مایه تعجب نیست. آی اس آی، چنین بازیگری ماهر است که توانایی وفق با هر نوع شرایط جدید را برای کسب منافع حیاتی اش دارد. البته در گذشته نیز با عدم تمکین گروه های مجاهدین پس از سقوط دولت دکتور نجیب الله، حکمتیاری و بعدا طالبان، به عنوان گزینه های بدیل، روی کار آمدند و در نقش حافظ منافع پاکستان در تبابی با غرب، به مهره های اساسی، این بازی خونتین در افغانستان، مبدل شدند.

در عین زمان، اخبار ضد و نقیضی مبنی بر درگیری در ارگ، میان ملاحسن و ملا برادر، انتشار یافته است. همچنان خبر خلع سلاح دسته جات گروه حقانی توسط گروه قندهار، نیز پخش شده است. حال اگر از

جریان های سیاسی افغانستان ضروری است و می تواند اسلام آباد برای اشراف بیشتر وقایع سیاسی در افغانستان و کسب منافع آن، کمک کند. در ضمن، ملاقات مقامات آی اس آی با مخالفان طالبان نشان از تلاش های فزاینده پاکستان برای تقویت روابط با رهبران سیاسی افغانستان و یافتن راه حل های مشترک در مواجهه با چالش های منطقه ای دارد. راه حل های که منافع پاکستان با آن گره خورده است.

هم زمان با آن، در کابل رویدادهای جدیدی در حال وقوع هستند. تنش میان حقانی ها، گروه قطر و گروه قندهار، به ایجاد سوطن های زیادی در خصوص استحکام نظام طالبان منجر شده است. در تازه ترین مورد گزارش شده که در درگیری میان ملابرادر و ملاحسن، ملابرادر زخمی شده است. اگر این مساله حقیقت داشته باشد، چرا باید دو عنصر خیلی منفعل در گروه طالبان، به جان هم بیفتند؟ در حالی که، نزاع اصلی و کشمکش میان طالبان، در دو گروه به شدت مسلح قندهاری ها به رهبری هیئت الله نام نهاد و گروه حقانی، ماشین انتحاری این گروه، است که یک طرف باید کنار برود

وسيله، پاکستان فرصت بیشتر نقش آفرینی را در تحولات آینده در افغانستان تحت تسلط طالبان، خواهد داشت. جلب همکاری مخالفان طالبان، باعث می شود تا آی اس آی، چندین گزینه را برای تحت فشار قرار دادن طالبان در صورت عدم تمکین این گروه به خواست های اسلام آباد، در اختیار داشته باشد. از سوی دیگر، خود را شریک بازی جدید تحت رهبری آمریکا در منطقه و به خصوص افغانستان، نشان دهد.

سوم - با این اقدام پاکستان، فشارهای بین المللی بر طالبان افزایش خواهد یافت، زیرا کشورهای دیگر ممکن است این تحولات را به عنوان نشانه ای از شکنندگی حاکمیت طالبان تلقی کنند. بنابراین یک بار دیگر، طالبان چاره ای جز رجوع به اسلام آباد و قرار گرفتن در ذیل ملاحظات امنیتی این کشور را نخواهد داشت.

چهارم - پاکستان همواره تلاش کرده است که در افغانستان یک ساختار حکومتی مطلوب برای خود داشته باشد. اگرچه این کشور در گذشته از طالبان حمایت کرده، اما ممکن است اکنون به این نتیجه رسیده باشد که تنوع بخشی به روابط خود با دیگر

پاکستان شروع کنیم و به بررسی اهداف و مقاصد این کشور در تحول جدید در قاعده بازی پس از روی کار آمدن اداره ترامپ در آمریکا داشته باشیم، باید اذعان شود که چرا پاکستان می تواند هم زمان با تغییر ماهیت بازی، برای اهداف خودش نقش معکوس نیز بازی کند. در این خصوص، چند مساله قبل تامل است که نشان می دهد چرا پاکستان، دست به دامن بقایای فراری جمهورییت شده است؟ در ابتدا سه مساله را باید در مورد

مانور جدید آی اس آی، ارزیابی کنیم: اول - ممکن است پاکستان دیگر تنها حامی درجه یک طالبان نباشد و روابط خود را با جناح های مخالف نیز گسترش دهد. در این زمینه، وجود چالش های اساسی در امر تحقق عمق راهبردی پاکستان بعد از به قدرت رساندن طالبان در افغانستان، تغییر ماهیت بازی در افغانستان و توسل به گزینه های دوم و سوم، فشار بیش از حد امنیتی در این کشور، به اتخاذ چنین رویکردی از جانب پاکستان منجر شده باشد.

دوم - این اقدامات آی اس آی می تواند به مخالفان طالبان روحیه بدهد و زمینه را برای فعالیت های بیشتر آن ها فراهم کند. به این

## مناقشه عمومی یک مرحله ای (فراخوان نوبت دوم)



اداره کل زندانهای خراسان رضوی در نظر دارد فراخوان احداث ساختمان دایره نظارت قضایی و مرکز بایند الکترونیکی به شماره (سیستمی) ۰۲۸۰۰۰۰۳۳۱۲۰۰۰۳۰۰۳۰۰۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۳/۱۲/۲۵

- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۰۱/۰۷ ساعت ۱۰:۰۰

- زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۰۱/۰۷ ساعت ۱۰:۳۰

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانتنامه بانکی به مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۷۲۷۲۶۸۶-۰۵۱ یا همراه ۰۹۱۵۱۶۰۰۷۹۷ (مهندس قاسم اف) تماس حاصل نموده و یا به صورت حضوری به آدرس مشهد- قرنی ۶- اداره کل زندانهای خراسان رضوی - اداره فنی عمرانی مراجعه نمایید.

شناسه آگهی ۱۸۹۸۷۰۴

## تشدید اقدامات نظارتی بر کالاهای اساسی و ضروری در ایام پایانی سال و ماه رمضان

پیشگیری از نگرانی‌های احتمالی مردم در خصوص تهیه و تامین کالاهای اساسی و مایحتاج معیشتی است. لذا بازرسان نسبت به پایش و نظارت دقیق از واحدهای صنفی اقدام کرده و در صورت مشاهده هرگونه تخلفات با متخلف برخورد قانونی خواهند داشت.

از ایستادگان اصناف ایران در اطلاعیه‌های به واحدهای صنفی و عموم مردم اعلام کرد که طرح تشدید اقدامات نظارتی بر کالاهای اساسی و ضروری در ایام پایانی سال و ماه مبارک رمضان، با مدیریت راهبردی بازرسان اتاق اصناف و بهره‌مندی از ظرفیت بازرسی سایر نهادهای نظارتی در قالب گشت‌های مشترک انجام خواهد شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل

با وجود افزایش ۴۵ درصدی دستمزد در سید و سی و پنجمین جلسه شورای عالی کار، اما از نظر ارزش دلاری دستمزد اعلامی در رقمی کمتر از ۱۱۵ دلار است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ بالاخره تکلیف دستمزد ۱۴۰۴ کارگران مشخص شد. شورای عالی کار پس از حدود ۱۰ ساعت مذاکره در سید و سی و پنجمین جلسه، با افزایش ۴۵ درصدی دستمزد موافقت کرد. این رقم در حالی است که پیش از این برخی گمانه‌زنی‌ها، از تصمیم دولت برای افزایش ۳۵ درصدی دستمزد حکایت داشت. با این وجود، وزیر کار در پایان جلسه مذاکرات مزدی اعلام کرد که حداقل دستمزد ماهانه به ۱۰ میلیون ۳۹۹ هزار تومان افزایش یافت.

بر اساس گفته احمد میدری، حداقل مزد ماهانه از ۷ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان به ۱۰ میلیون و ۳۹۹ هزار تومان افزایش یافت؛ کمک هزینه مسکن به همان مقدار قبلی باقی ماند و در مجموع حداقل دریافتی کارگران متاهل با دو فرزند به ۱۶ میلیون و ۳۵۱ هزار تومان افزایش یافت. این رقم پیش‌تر ۱۱ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان بود که به ۱۶ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان افزایش پیدا کرده است.

وی متذکر شد: حقوق کارگران متاهل بدون فرزند نیز از ۹ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان به ۱۳ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان افزایش پیدا کرده است و حق کمک هزینه اقلام مصرفی یا بن کارگری نیز از یک میلیون و ۴۰۰ هزار تومان به دو میلیون و ۲۰۰ هزار تومان افزایش پیدا کرد.

همچنین طبق اعلام رسمی شورای عالی کار، حداقل مزد روزانه کارگران نیز از ۲۳۸ هزار و ۸۰۰ تومان به ۳۴۶ هزار و ۳۰۰ تومان رسیده است که نشان‌دهنده افزایش

## شورای عالی کار با افزایش ۴۵ درصدی مزد موافقت کرد؛

# کارگران راضی هستند؟



۴۵ درصدی است. از سوی دیگر، حق خواربار یا بن کارگری کارگران رشد قابل توجهی داشته و از یک میلیون و ۴۰۰ هزار تومان به ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان افزایش یافته است؛ این یعنی رشد ۵۷ درصدی بن کارگری نسبت به سال گذشته. اما در این بین، حق

مسکن کارگران در سال ۱۴۰۴ تغییری نکرده و همچنان ۹۰۰ هزار تومان باقی مانده است. پایه سنوات کارگران نیز از ۲۱۰ هزار تومان به ۲۸۲ هزار تومان افزایش یافته که معادل ۳۴ درصد رشد است.

### کارگران از افزایش ۴۵ درصدی مزد راضی هستند؟

اما در حالی حداقل دریافتی کارگران متاهل به بیش از ۱۶ میلیون تومان رسیده است که هزینه سبد معیشت خانوار کارگری در سال ۱۴۰۴ حدود ۲۵ میلیون تومان برآورد می‌شود. بر همین اساس، فاصله بین

دستمزد و هزینه‌های واقعی زندگی همچنان باقی است، اما نسبت به سال گذشته کاهش یافته است.

در همین رابطه علی خدایی، عضو کارگری شورای عالی کار درباره جلسه تعیین دستمزد می‌گوید: در مورد نحوه تعیین دستمزد باید بگویم روند کار به نسبت سال‌های قبل بهتر و منطقی‌تر بود، اما در مورد مزد حاصله، نمی‌توان رضایت کامل داشت؛ ما وقتی از نتیجه کار رضایت کامل داریم که حداقل دستمزد به اندازه سبد معیشت مصوب شده باشد. قبول داریم که افزایش ۴۵ درصدی دستمزد باز هم برای تامین هزینه‌های زندگی

خانواده‌های کارگری کافی نیست. او عنوان می‌کند: اما در مقام مقایسه، نسبت به سال‌های قبل، اتفاق خوبی رخ داده است؛ دستمزد عالی کار افزایش ۵۷ درصدی

مزد را هم تجربه کرده‌ایم اما نباید یادمان برود که آن زمان، نرخ تورم اعلامی ۴۶ درصد بود یعنی دستمزد ۱۱ درصد بالاتر از نرخ تورم تعیین شد؛ الان تورم بهمن ۳۲ درصد اعلام شده و دستمزد ۴۵ درصد افزایش یافته یعنی ۱۳ درصد بالاتر از نرخ تورم به تصویب رسیده است.

نماینده کارگران در شورای عالی کار در ارتباط با پیشنهادات دولت و کارفرمایان به اینها می‌گوید: اصرار دولت و کارفرمایان بر افزایش ۳۵ درصدی حداقل مزد بود؛ آن‌ها منظورشان از «تورم به علاوه یک عددی»،

۳۲ درصد به اضافه ۳ درصد یا همان ۳۵ درصد بود. دولت هم البته همین نظر را هم داشت، با چانه‌زنی و اصرار گروه کارگری به ۴۵ درصد رسیدیم.

وی با تأکید بر این که مصوبه مزدی امسال به نسبت سال‌های قبل عدد قابل قبولی است و نمره قبولی می‌آورد؛ متذکر می‌شود: از طرف دیگر، پایه سنوات که سال‌ها ثابت مانده بود، در محدوده ۴۰ درصد افزایش یافت. بن خواربار هم به میزان قابل توجهی افزایش یافت، ۸۰۰ هزار تومان روی این مولفه رفت که رقم خوبی است.

به گفته خدایی، وعده‌هایی در نشست شورای عالی کار مطرح شد و قول‌هایی دادند مبنی بر اینکه افزایش مزد بالاتر از نرخ تورم در سال‌های بعد هم اعمال شود. امیدواریم با اعمال افزایش مزد بالاتر از نرخ تورم در چند سال پایانی، فاصله عمیق دستمزد و سبد معیشت از میان برداشته شود. عضو کارگری شورای عالی کار در جمع‌بندی نشست شب گذشته شورایی عالی کار تأکید می‌کند: در کل روند جلسه به نسبت سال‌های قبل مثبت بود و چانه‌زنی به خوبی پیش رفت؛ در کل گروه کارگری از نتیجه راضی بود و با رضایت نسبی از جلسه خارج شد.

**حداقل دستمزد به دلار چقدر می‌شود؟** در این میان، تحلیل‌ها حاکی از آن است که زور افزایش دستمزد کارگران به قیمت دلار نرسید. گزارش‌ها نشان می‌دهد که با افزایش ۴۵ درصدی، حداقل دستمزد مبنای ۳۰ روزه برای سال ۱۴۰۴ برابر ۱۰ میلیون و ۳۹۰ هزار و ۹۶۸ تومان تعیین شد که با دلار ۹۲ هزار و ۱۰۰ تومانی اسفندماه برابر ۱۱۲۸ دلار می‌شود. حداقل دستمزد حقیقی (دلاری) از سال ۱۳۹۸ به بعد هیچ رشدی نداشته است و در سال‌های اخیر بین ۱۱۰ تا ۱۲۰ دلار تعیین شده است.

مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ م.الف ۸۵۸

### احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر ۱/۴ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۷/۱۹۹۰۰۸۰۳۰۳۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طریقه شانددیز تصرفات مالکانه و بلامعراض متقاضی خانم زهرا محمص به شناسنامه شماره ۰۹۲۱۸۹۱۹۶۲ کد ملی ۰۹۲۱۸۹۱۹۶۲ صادره مشهد فرزند محمود مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی رحمت محمد زاده قیصری مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک باغ منزل به مساحت ۱۴۹/۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۴۲ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طریقه شانددیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها از تاریخ الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ م.الف ۵۵۰۲

### حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طریقه شانددیز

۱۰۲ کد ملی ۰۹۰۱۱۱۰۲۱۳ کاشمر فرزند اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۶۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۱۸ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی عصمت شامکونیان احدی از ورثه اکبر شامکونیان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ م.الف ۸۵۹

### احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر ۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۶۸۰ هیات اول کلاسسه ۱۰۲۳-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعراض متقاضی خانم معصومه صادقی به شناسنامه شماره ۰۹۰۲۰۸۴۸۲۸ صادره کاشمر فرزند محمد حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۵/۵ متر مربع ، پلاک ثبتی ۹۳۳ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای مصطفی عاقل محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت

### ۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۶۴۴ هیات اول کلاسسه ۱۶۳۷-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعراض متقاضی خانم طاهره پور رمضان به شناسنامه شماره ۱۹۵۲ کد ملی ۰۹۰۵۵۸۵۲۰ فرزند محمد ابراهیم در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۳۱۹/۷۷ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کل مالکیت مشاعی متقاضی خانم طاهره پور رمضان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ م.الف ۸۵۴

### ۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۶۴۲ هیات اول کلاسسه ۱۵۵-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعراض متقاضی خانم عصمت شامکونیان به شناسنامه شماره



## اعلام تعطیلات نوروزی کتابخانه ملی

همزمان با آغاز تعطیلات نوروز ۱۴۰۴، برنامه خدمات‌رسانی تالارهای مطالعه سازمان اسناد و کتابخانه ملی ایران تعیین شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از روابط عمومی سازمان اسناد و کتابخانه ملی ایران، بر اساس برنامه‌ریزی صورت‌گرفته، تمامی تالارهای عمومی و تخصصی این مجموعه در روزهای ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ و همچنین ۱ و ۲ فروردین ۱۴۰۴ تعطیل خواهند بود. از تاریخ ۳ تا ۱۳ فروردین، این تالارها به صورت پیوسته و در دو نوبت کاری، از ساعت ۸ صبح تا ۱۸ و در شیفت شب از ساعت ۱۸ تا ۲۴، آماده ارائه خدمات به پژوهشگران و

## خطر کمی برداری‌های نگران‌کننده پلتفرم‌ها:

# عبور از مرز بی اخلاقی تنها برای فروش!



### و هدف چیست!

به هر حال، به نظر می‌رسد که موج این سریال‌های جنجالی و رفتارهای غیرآگاهانه، به صورت آگاهانه یا که گفتگو و بحث‌های زیادی را در جامعه به راه می‌اندازد. اما شاید وقت آن رسیده باشد که از خود بپرسیم: هدف واقعی از تولید این آثار چیست؟ آیا هدف، ایجاد تغییر و ترویج گفتگوهای اجتماعی است، یا تنها به دست آوردن بازدید و فروش بیشتر؟

### خطر کمی برداری‌های نگران‌کننده!

در چند سال گذشته، روندی نگران‌کننده در تولیدات شبکه‌های نمایش خانگی دیده می‌شود: تقلید بی‌پرده از سریال‌های خارجی، به‌ویژه تولیدات هالیوودی و ترکیه‌ای. این روند، نه تنها موجب کاهش اصالت محتوایی آثار نمایشی شده، بلکه فرهنگ بومی ما را در زیر پای این تفکر بازاری و کم‌مایه له کرده است. حال، این سؤال مطرح می‌شود که چرا فیلم‌سازان و تولیدکنندگان محتوا به جای نوآوری و خلق داستان‌های منحصر به فرد، به سمت بازسازی و کپی‌برداری از الگوهای رایج خارجی حرکت کرده‌اند؟

در بررسی محتوای برخی از این آثار، شباهت‌های واضح با سریال‌های ترکیه‌ای و هالیوودی دیده می‌شود؛ از ساختار داستان تا شخصیت‌پردازی و حتی نحوه تصویربرداری. تولیدکنندگان، برای جلب مخاطب و افزایش بیننده، به موضوعات سطحی و جذابیت‌های بصری روی آورده‌اند، بدون اینکه به پیام فرهنگی یا ارزش‌های اجتماعی توجه کنند. این سریال‌ها اغلب با تکیه بر صحنه‌های نمایشی، روابط سطحی و هیجان‌های گذرا، سعی در ایجاد جذابیت دارند، اما در نهایت چیزی جز یک محصول فراموش‌شدنی به جا نمی‌گذارند.

### شخصیت‌پردازی نامنسجم

یکی از مسائل اساسی سریال، عدم پرداخت کافی به پیشینه و انگیزه‌های شخصیت‌های اصلی است. شخصیت‌های آنان، که به عنوان نابغه‌های بلندپرواز معرفی می‌شوند، تصمیماتی می‌گیرند که با منطق و نبوغ سازگار نیست. همین‌طور، شخصیت امیر، همسر او، در نقش یک مرد ضعیف و زبون نمایش داده می‌شود که بیش از آنکه همدلی مخاطب را جلب کند، موجب ایجاد فاصله میان مخاطب و داستان می‌شود. این ضعف‌ها باعث می‌شود انگیزه شخصیت‌ها و اقداماتشان اغلب نامفهوم و غیرقابل درک به نظر برسد.

### تضاد در پیام اخلاقی

در حالی که سریال تلاش می‌کند با قهرمانی زن و پرداختن به مسائل زنان در محیط‌های کاری، پیام مثبتی ارائه کند، همچنان در دامی گرفتار می‌شود که در آن شخصیت‌ها و موقعیت‌ها از منظر اخلاقی چندان باورپذیر نیستند. استفاده از خشونت و نمایش افراطی شخصیت‌های منفی، گاه به جای تقویت پیام داستان، به نمایش جنبه‌های تاریک و آزاردهنده تبدیل می‌شود.

ایرانی است، می‌تواند در میان این موج سریال‌هایی که غالباً چالش‌های غیراخلاقی را مرکز داستان خود قرار می‌دهند، احساس رضایت کند؟ و مهم‌تر از آن، آیا ارزش‌های اخلاقی و اجتماعی ما قربانی این رقابت در جلب مخاطب نخواهند شد؟

### سریال «آبان» بازی پلتفرم جدید برای پول بیشتر!

سریال «آبان» که این روزها در شبکه نمایش خانگی جدیدی عرضه شده بیشتر از این که سریالی ایرانی باشد، بازتابی از فیلم هالیوودی «پیشنهاد بی‌شرمانه» (Indecent Proposal) است که در سال ۱۹۹۳ ساخته شد و این کپی برداری شباهت‌های محتوایی و ساختاری میان این دو اثر غیرقابل انکار است. شباهت ساختاری تولیدات اخیر شبکه نمایش خانگی و حتی سینما به سریال‌های ترکیه‌ای و آثار هالیوودی گویی لازمه بازدید برای پلتفرم‌هاست.

### دستمزدهای نجومی تنها برای تضمین فروش!

غیرقابل پیش‌بینی نیست که پلتفرم جدیدی که روی کار آمده دست به هر کاری بزند تا بازدید بگیرد و چه بهتر از سریالی که در مرز غیر اخلاقی حرکت کند؟! در این بین حضور چهره‌های معروف و محبوب مردم برای بازیگری تأثر به‌سزایی در دیده شدن دارد، حضور شهاب حسینی و امین حیایی که بیش از پیش همه را شوکه کرد! شهاب حسینی که خود یکی از گران‌ترین بازیگران سینما و تلویزیون محسوب می‌شود در این سریال ضعیف و حتی بازیگران دیگر چون امین حیایی، لاله زربان و... نشان از رقم‌های خوبی است که پلتفرم برای تولید فیلم خود پیشنهاد داده است. آنقدر رقم‌هایی که به عنوان دستمزد در شبکه نمایش خانگی رد و بدل می‌شود، درشت و چشمگیر است که دیگر بازیگران چهره حاضر نیستند برای فیلم‌های سینمایی بازی کنند، حاضر نیست زحمت خود را صف

در چند سال گذشته، روندی نگران‌کننده در تولیدات شبکه‌های نمایش خانگی دیده می‌شود، تقلید بی‌پرده از سریال‌های خارجی، به‌ویژه تولیدات هالیوودی و ترکیه‌ای که رد پای سنگینی برای فرهنگ ایرانی به جای خواهد گذاشت!

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از فرارو؛ این روزها بحث‌های داغ فضای مجازی حول محور حواشی تولیدات شبکه نمایش خانگی می‌چرخد. سریال‌های که هر کدام دست روی ممنوعه‌ها و یا موضوعات غیراخلاقی می‌گذارند تا مخاطب بیشتری نصیبشان شود. از آن طرف هم منتقدان و رسانه‌ها هم به نوعی ایزاری شدند تا با نقد و تحلیل‌های خود به افزایش مخاطب سریال‌ها کمک کنند!

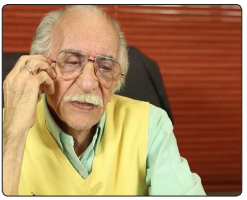
### فرهنگ ما در حال لگدمال شدن است!

از تیتراهای کوبنده بسیاری از رسانه‌ها گرفته تا هشدار منتقدان برای فساد اخلاقی‌ای که بسیاری از سریال‌ها و فیلم‌های اخیر را درگیر کرده، همه و همه مردم را مجاب می‌کند تا بخواهند خود این تولیدات را ببینند و نظرشان را بدهند و در این میان تنها فرهنگ ماست که زیر دست و پای این نوع تفکرات برای ساخت آثار و افزایش مخاطب در حال لگدمال شدن است.

این سناریو آشناست. سال‌هاست که آثار نمایشی برخی از تهیه‌کنندگان نه به دلیل اصالت هنری یا فرهنگی، بلکه به واسطه بازی با مرزهای اخلاقی، خود را در مرکز توجه قرار داده‌اند. شاید بتوان گفت که این نوع آثار، به شیوه‌ای زیرکانه، از تیتراهای کوبنده منتقدان و سرزنش‌های رسانه‌ها به عنوان ابزار تبلیغاتی استفاده می‌کنند. هر نقدی که نوشته می‌شود، هر اعتراض تویبتری که ثبت می‌گردد، مثل بنزینی بر آتش کنجکاو مخاطب عمل می‌کند. اما این سیاست تا چه حد کارآمد است؟ آیا مخاطبی که به دنبال محتوای ارزشمند و هم‌خوان با فرهنگ

## خبر

### کامران کاتوزیان در گذشت



کامران کاتوزیان - احیاگر گرافیک تبلیغات کشور - در ۸۳ سالگی درگذشت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، کامران کاتوزیان، هنرمند پیشکسوت طراح گرافیک روز شنبه - ۲۵ اسفند ماه - در اثر بیماری

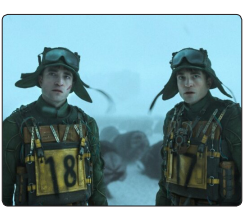
درگذشت. معاونت هنری وزارت فرهنگ این خبر را تایید کرده است. کاتوزیان یکی از تاثیرگذارترین طراحان گرافیک ایران در طول تاریخ پیدایش آن و فردی بود که به عقیده بسیاری تحول قابل توجهی را در صنعت تبلیغات به وجود آورده است. کسب جایزه مشترک چهارمین بینال تهران در سال ۱۳۴۳ به همراه ژان-پاتریس - نقاش و مجسمه‌ساز توگرا - شرکت در بینال پاریس در سال ۱۳۴۴، شرکت در بینال ونیز ۱۳۴۵، شرکت در جشنواره بین‌المللی هنر-واشنگتن در سال ۱۳۵۶، تأسیس گالری صبا ۱۳۴۳، فعالیت در شرکت تبلیغاتی آوانگارد در سال ۱۳۵۰، فعالیت در شرکت تبلیغاتی کارپی در سال ۱۳۶۵ و ... از جمله سوابقی است که میان فعالیت‌های این هنرمند به آن اشاره می‌شود.

کاتوزیان متولد ۱۳۲۰ بود و از دوران دبیرستان به امریکا فرستاده شد تا تحصیلات خود را کامل کند. او در حدود سال‌های ۱۳۳۵ در دانشگاه هنر به تحصیل پرداخت. بعدها به دلیل علاقه وافرش به حوزه تبلیغات این مسیر را ادامه داد. اگر چه همواره گوشه‌نگاهی به نقاشی داشت و همواره به سمت آن کشیده می‌شد.

او در سال ۱۳۴۳ گالری صبا را به همراه ناصر مخفم و چنگیز شهوق راه اندازی کرد که مرکزی برای هنرمندان مدرن و جوان آن روزهاست. بعدها به همراه تعدادی از هنرمندان گروه هنرمندان پلاستیک تهران را شکل داد و با نمایش‌های خود سعی در آشنایی مردم با هنر مدرن داشت.

او از نخستین طراحان گرافیک است که با تکیه بر زیبایی‌شناسی نقاشی سعی در ایجاد فضایی متفاوت در طراحی گرافیک داشت.

### سقوط آزاد فیلم کارگردان «انگل» در گیشه



فروش فیلم «میکسی ۱۷» ساخته جدید بونگ جون هو با کاهش ۶۰ درصدی در گیشه آمریکا رو به رو شده و حالا قرار است این فیلم با کمتر از سه هفته اکران، راهی پلتفرم‌های دیجیتال شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، «میکسی ۱۷»، جدیدترین فیلم از بونگ جون هو، کارگردان برنده اسکار فیلم «انگل»، با بازی رابرت پتینسون، تنها کمتر از سه هفته پس از اکران سینمایی خود، از ۲۵ مارس روی پلتفرم‌های دیجیتال در دسترس قرار می‌گیرد. این فیلم که با بودجه ۱۱۸ میلیون دلاری ساخته شده، تاکنون ۵۹۸ میلیون دلار فروش داشته است.

با این حال، اگرچه ۲۵ مارس به عنوان تاریخ عرضه دیجیتال «میکسی ۱۷» گزارش شده است، استودیو بردان وارنر هنوز به طور رسمی تاریخ انتشار دیجیتال فیلم را تأیید یا اعلام نکرده است، بنابراین این تاریخ ممکن است تغییر کند.

پس از انتشار، این فیلم روی چندین پلتفرم از جمله «Apple TV» و «Prime Video» در دسترس خواهد بود. در حال حاضر، «Prime Video» امکان پیش‌خرید فیلم را با قیمت ۲۴۹۹ دلار فراهم کرده است.

این فیلم که از تاریخ ۷ مارس اکران شده، تاکنون ۵۹۸ میلیون دلار فروش داشته است، در حالی که بودجه ساخت آن ۱۱۸ میلیون دلار بوده است. این فیلم علمی‌تخیلی کم‌دی سیاه و ماجراجویانه، پتینسون را در نقش میکسی بارنز به تصویر می‌کشد که به عنوان یک تیرور در یک مستعمره انسانی جدید استخدام می‌شود. این فیلم بر اساس رمان به همین نام اثر ادوارد اشتون ساخته شده است.

«میکسی ۱۷» در حال حاضر در وب‌سایت راتن تومیتوز امتیاز ۷۸٪ را از سوی منتقدان دریافت کرده است. پس از کسب جایگاه اول در هفته اول اکران در آمریکا، «میکسی ۱۷» محصول بردان وارنر در هفته دوم به جایگاه دوم سقوط کرد. رقبا پیش‌بینی می‌کنند که این فیلم کم‌دی بین‌سیاره‌ای در این هفته با کاهش ۶۰ درصدی فروش مواجه شده و در ۱۰ روز اول اکران خود به فروش حدود ۳۳ میلیون دلاری در آمریکا برسد که بازدهی نامیدکننده‌ای برای فیلمی با بودجه ۱۱۸ میلیون دلاری محسوب می‌شود. با توجه به عملکرد ضعیف فروش جهانی، این فیلم نخواهد توانست در گیشه به سودآوری برسد.

## تامین واگن خط سه قطار شهری مشهد نیازمند کمک دولت است



مدیر عامل شرکت قطار شهری شهرداری مشهد گفت: برای تامین واگن قطار شهری مشهد نیازمند کمک دولت هستیم و از مسوولان استانی و نمایندگان مشهد در مجلس شورای اسلامی درخواست پیگیری داریم. به گزارش ایرنا، کیانوش کیامرز

روز گذشته در آیین عملیات تست نهایی مسیر و ایستگاه‌های فاز اول خط ۳ قطار شهری مشهد افزود: برای تامین ۶۵۰ واگن متروی تهران از صندوق توسعه ملی هزینه شده است که می‌توان از این تعداد ۵۰ واگن به مشهد اختصاص داده شود.

وی با بیان اینکه مشهد یک شهر خاص با جمعیت زائران ایرانی و خارجی بسیار زیاد است، بیان کرد: هم اینک در خط سه کمبود قطار داریم و اگر دولت کمک نکند مشکلات و نارضایتی مردم را در پی خواهد داشت.

مدیر عامل شرکت قطار شهری شهرداری مشهد اظهار کرد: برای ساخت و تجهیز خط سه قطار شهری، ۱۲۰ هزار میلیارد ریال نیاز بوده که تاکنون ۸۰ هزار میلیارد ریال آن هزینه شده است.

وی ادامه داد: هر واگن یک میلیون و ۲۰۰ هزار یورو هزینه دارد که یک قطار شهری با ۶ واگن نیازمند هفت میلیون و ۲۰۰ هزار یورو است. کیامرز با بیان اینکه ظرفیت حرکت هر قطار مسیر خط سه به میزان هزار و ۵۰۰ نفر است، گفت: مسیر ۶ کیلومتری این خط از پایانه مسافربری امام رضا(ع) به سمت حرم مطهر رضوی و سپس میدان شهدا در سالروز میلاد امام رضا(ع) و دهه کرامت به بهره برداری خواهد رسید، سرفاصله حرکت قطار ۱۵ دقیقه است که بعد از افزایش تعداد قطارها، به ۱۰ دقیقه می‌رسد.

## مشهد ارزان ترین هزینه حمل و نقل عمومی کشور را دارد

شهردار مشهد گفت: مشهد نخستین مرکز مذهبی جهان است که ایستگاه قطار شهری نزدیک یک مرکز مذهبی دارد و تمام خطوط به این مکان نورانی متصل خواهند شد، خط یک در تقاطع میدان بسیج با خط سه و خط ۲ در میدان شهدا سرویس دهی خواهند کرد. به گزارش صبح امروز محمد

رضا قلندر شریف افزود: مسافران فرودگاه در خط یک، مسافران راه آهن از مسیر خط ۲ و مسافران پایانه مسافربری از خط سه می‌توانند با یک تغییر خط سریع و ارزان به حرم مطهر رضوی مشرف شوند. وی ادامه داد: همکاری تولید آستان قدس برای راه اندازی ایستگاه باب الجواد(ع) در خط سه

قطار شهری جای تشریح دارد. وی اظهار کرد: ارزان ترین هزینه حمل و نقل عمومی در کشور مربوط به مشهد است، هزینه تمام شده برای هر تک سفر با قطار شهری ۱۹۰ هزار ریال و برای اتوبوس ۱۳۵ هزار ریال است، اما دریافتی ما ۱۵ هزار ریال و در دیگر نقاط کشور دستکم ۳۰ هزار ریال است.

# خطر ۱۷۰ ساختمان نایمن در مشهد



مدیر عامل سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری مشهد گفت: ۱۷۰ ساختمان نایمن در شهر مشهد به واسطه وسعت، ارتفاع و یا شرایط خاص وجود دارد.

به گزارش ایرنا، حمیدرضا کافی‌نیا روز گذشته در نشست خبری آمادگی آتش نشانی مشهد برای چهارشنبه آخر سال افزود: از ابتدای امسال تاکنون ۶ هزار بازدید از اماکن عمومی مختلف شهر مشهد صورت گرفته و نزدیک به ۹۰۰ خطا از سوی این سازمان صادر شده است.

وی ادامه داد: از حدود ۳۰ بیمارستان فعال در مشهد فقط ۲ بیمارستان «بینا و ناظران» تاییدیه سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری مشهد را به دست آورده اند و سایر بیمارستان‌ها، شرایط نا ایمن دارند.

مدیر عامل آتش نشانی مشهد با اشاره به سابقه شکل گیری پایش ساختمان های نایمن در کشور بیان کرد: وظیفه نهادهای مختلف بازرسی و تایید ساختمان مشخص شده است و ما بر اساس وظیفه ایمن سازی، تذکرات لازم را در اختیار مالکان و سازندگان بناهای عمومی قرار می دهیم. وی گفت: یکی از چالش های خدمت رسانی، آتش نشانی مربوط به محدوده

میدان «شریعتی» شهر مشهد است که دارای بیشترین تمرکز در خصوص اماکن، بیمارستانی، درمانگاهی و مطب پزشکان است و اگر حریق رخ دهد، امکان به موقع رسیدن نیروهای آتش نشانی وجود ندارد. کافی‌نیا تاکید کرد: تاکنون نشست های مختلفی در استانداری خراسان رضوی و فرمانداری شهرستان مشهد در این خصوص برگزار شده و زمین مناسبی به مترای ۵۰۰ متر هم در محدوده یکی از بیمارستان های زیر پوشش دانشگاه علوم پزشکی مشهد بدین منظور پیشنهاد شد، ولی بنا به دلایلی از سوی این دانشگاه هنوز ایستگاه آتش نشانی برای خدمت رسانی به شهروندان در این منطقه ایجاد نشده است.

یافت و امیدواریم با همراهی مردم و رعایت نکات ایمنی، شاهد حوادث ناگوار در این روز نباشیم.

وی با اشاره به برنامه ریزی گسترده سازمان آتش نشانی برای چهارشنبه سوری و ایام نوروز گفت: تمامی نیروهای عملیاتی و پشتیبانی در حالت آماده باش هستند. علاوه بر ایستگاه های ثابت، تیم های سیار نیز در نقاط مختلف شهر مستقر خواهند شد.

### کاهش حوادث چهارشنبه آخر سال با همکاری مردم

کافی‌نیا با قدر دانسی از همکاری مردم در کاهش حوادث چهارشنبه آخر سال گذشته افزود: امیدواریم همچون سال گذشته با رعایت نکات ایمنی مانند پرهیز از روشن کردن آتش در معابر عمومی از سوی مردم، چهارشنبه سوری بدون حادثه های را پشت سر بگذاریم. وی از خانواده ها خواست تا بر رفتار فرزندان خود نظارت بیشتری داشته باشند و تاکید کرد: صدای بلند ترفه ها و مواد محترقه می تواند بیماران، سالمندان، کودکان و افراد دارای مشکلات قلبی را دچار آسیب کند، همچنین بیمارستان ها نیاز به آمش دارند و شهروندان باید در این زمینه مسولیت پذیر باشند.

## آگهی ابلاغ اوراق مالیاتی

دراجرای ماده ۲۰۸ قانون مالیاتهای مستقیم، بدینوسیله برگ دعوت به هیات حل اختلاف، با مشخصات زیر به مؤدیان ذیربط ابلاغ می گردد تا در زمان و مکان تعیین شده مراجعه و نسبت به رفع اختلاف احتمالی برابر مقررات اقدام نمایند، بدیهی است در صورت عدم مراجعه طبق موازین قانونی رفتار خواهد شد.

### شناسه آگهی ۱۸۹۹۳۲۰

ردیف	کلاسه	نام مودی	سال عملکرد	نوع برگ	منبع مالیاتی	مبلغ مالیات به ریال	تاریخ مراجعه	محل مراجعه
۱	۲۵۱	جلال / جواد / مجید / سعید / محبوبه و مریم فرخکی سالخورده (ورثه علی اکبر فرخکی سالخورده)	۱۴۰۱، ۱۴۰۰، ۱۳۹۹	برگ دعوت به هیات حل اختلاف بدوی	مالیات بر ارزش افزوده و مالیات بر مشاغل	۱۶،۶۰۲،۴۲۹،۶۶۹	۱۴۰۴/۰۲/۰۱ ساعت ۰۹:۱۵	مشهد، خیابان امام خمینی، اداره کل امور مالیاتی، مدیریت دادرسی مالیاتی
۲	۲۵۵	حسین / معصومه / هادی و محمدجعفر سوقندی (ورثه خانم طاهره حسینی)	۱۳۹۹، ۱۳۹۸، ۱۳۹۷، ۱۴۰۱، ۱۴۰۰	برگ دعوت به هیات حل اختلاف بدوی	مالیات بر ارزش افزوده و مالیات بر مشاغل	۴۴۳،۴۴۵،۸۴۸،۴۲۲	۱۴۰۴/۰۱/۳۱ ساعت ۰۹:۰۰	مشهد، خیابان امام خمینی، اداره کل امور مالیاتی، مدیریت دادرسی مالیاتی
۳	۲۷۶	راضیه علی پناه کرمانی	۱۳۹۹، ۱۳۹۸، ۱۳۹۷، ۱۴۰۱، ۱۴۰۰	برگ دعوت به هیات حل اختلاف بدوی	مالیات بر ارزش افزوده و مالیات بر مشاغل	۲۱،۴۷۰،۷۲۲،۸۲۵	۱۴۰۴/۰۱/۳۱ ساعت ۰۹:۳۰	مشهد، خیابان امام خمینی، اداره کل امور مالیاتی، مدیریت دادرسی مالیاتی
۴	۳۳۹	حسینعلی حسینی یدکی	۱۳۹۹، ۱۳۹۸، ۱۳۹۷، ۱۴۰۱، ۱۴۰۰	برگ دعوت به هیات حل اختلاف بدوی	مالیات بر ارزش افزوده و مالیات بر مشاغل	۴۴،۷۴۲،۶۹۸،۱۴۶	۱۴۰۴/۰۲/۰۳ ساعت ۰۹:۰۰	مشهد، خیابان امام خمینی، اداره کل امور مالیاتی، مدیریت دادرسی مالیاتی
۵	۲۸۹	محمدحسین مقنی باشی	۱۳۹۹، ۱۳۹۸، ۱۳۹۷، ۱۴۰۱، ۱۴۰۰	برگ دعوت به هیات حل اختلاف بدوی	مالیات بر ارزش افزوده و مالیات بر مشاغل	۳،۱۳۷،۱۰۹،۲۲۵	۱۴۰۴/۰۲/۰۱ ساعت ۱۰:۰۰	مشهد، خیابان امام خمینی، اداره کل امور مالیاتی، مدیریت دادرسی مالیاتی
۶	۲۷۵	علی محمد غلامی دامسکی	۱۴۰۰، ۱۳۹۹، ۱۳۹۸، ۱۴۰۱	برگ دعوت به هیات حل اختلاف بدوی	مالیات بر ارزش افزوده و مالیات بر مشاغل	۴،۰۱۶،۸۰۱،۵۳۳	۱۴۰۴/۰۲/۰۲ ساعت ۰۹:۰۰	مشهد، خیابان امام خمینی، اداره کل امور مالیاتی، مدیریت دادرسی مالیاتی
۷	۳۱۵	حسن عجم خراسانی نقندر	۱۴۰۰، ۱۳۹۹، ۱۳۹۸، ۱۴۰۱	برگ دعوت به هیات حل اختلاف بدوی	مالیات بر ارزش افزوده و مالیات بر مشاغل	۹،۳۹۴،۰۷۳،۰۶۰	۱۴۰۴/۰۲/۰۱ ساعت ۰۹:۴۵	مشهد، خیابان امام خمینی، اداره کل امور مالیاتی، مدیریت دادرسی مالیاتی
۸	۳۳۳	فرهاد شفیع آبادی	۱۴۰۰، ۱۳۹۹، ۱۳۹۸، ۱۴۰۱	برگ دعوت به هیات حل اختلاف بدوی	مالیات بر ارزش افزوده و مالیات بر مشاغل	۳۷،۵۱۵،۷۱۴،۳۷۳	۱۴۰۴/۰۲/۰۲ ساعت ۰۹:۰۰	مشهد، خیابان امام خمینی، اداره کل امور مالیاتی، مدیریت دادرسی مالیاتی
۹	۳۱۳	علیرضا علیزاده فیض آباد	۱۴۰۱، ۱۴۰۰، ۱۳۹۹	برگ دعوت به هیات حل اختلاف بدوی	مالیات بر درآمد مشاغل	۳،۵۱۷،۵۸۰،۳۷۴	۱۴۰۴/۰۲/۰۳ ساعت ۱۰:۰۰	مشهد، خیابان امام خمینی، اداره کل امور مالیاتی، مدیریت دادرسی مالیاتی

# رنج ۲۳ هزار نفری!



بیماران تالاسمی در ایران با بحران‌های جدی در تأمین دارو و خون مواجه شده‌اند و کمبود داروهای حیاتی و کاهش اهدای خون، زندگی این بیماران را در معرض خطر قرار داده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر؛ تالاسمی، بیماری‌ای است که زندگی ۲۳ هزار بیمار را به مبارزه‌ای دائمی برای بقا تبدیل کرده است. این بیماران از کودکی تا پایان عمر، وابسته به تزریق منظم خون و مصرف داروهای خاصی هستند که بدون آن‌ها، سلامت و حتی زندگی‌شان به خطر می‌افتد. اما در سال‌های اخیر، کمبود دارو و مشکلات تأمین تجهیزات درمانی، این مسیر سخت را برای بیماران و خانواده‌هایشان دشوارتر کرده است.

در ماه‌های اخیر، بیماران مبتلا به تالاسمی در ایران با مشکلات متعددی در تأمین داروهای حیاتی خود مواجه شده‌اند. این بیماران که به تزریق مداوم خون و مصرف داروهای آن‌ها نیاز دارند، از کمبود برخی اقلام دارویی و افزایش قیمت آنها گلایه دارند.

برخی از انجمن‌های حمایت از بیماران تالاسمی اعلام کرده‌اند که دسترسی به داروهای مانند «دفروکسامین» و «دفراسیروکس» دشوارتر شده و قیمت برخی داروها به میزان قابل توجهی افزایش یافته است. این مسئله باعث نگرانی خانواده‌ها و بیماران شده، چرا که عدم مصرف به‌موقع داروهای آن‌ها می‌تواند منجر به مشکلات جدی در اندام‌های حیاتی بدن، به‌ویژه قلب و کبد شود.

به همین دلیل با یونس عرب، عضو هیأت مدیره و مدیرعامل انجمن تالاسمی ایران به گفتگو پرداختیم تا وی ضمن ارائه توضیحاتی درباره این بیماری، چالش‌های پیش‌روی بیماران و اقدامات انجام‌شده برای حمایت از آنان را توضیح دهد.

به عنوان اولین سوال درباره چالش‌ها و کمبودهای دارویی بیماران تالاسمی بگویید. نیاز دارویی بیماران تالاسمی برای یک سال حدود ۱۰ تا ۱۲ میلیون آمپول تزریقی و بیش از ۱۴ میلیون قرص است. آمپول تزریقی که از قدیم با نام «دسفال» شناخته می‌شود و نام علمی آن «دیپروسامین» است، همراه با قرص‌هایی نظیر «دیپرسی روکس» که دارای برندهای داخلی و خارجی مختلفی هستند، برای بیماران ضروری محسوب می‌شود. بخشی از این داروها در کشور تولید می‌شوند، اما تولید آمپول با کیفیت مطلوب و در مقیاس بالا امکان‌پذیر نیست.

## بحران دارویی بیماران تالاسمی و کمبود آمپول و قرص‌های حیاتی به چه صورت است؟

در حوزه تولید آمپول، شرکت‌های دارویی به دلیل رویکرد سودآورانه، از منابع مختلفی برای خرید مواد اولیه استفاده می‌کنند که منجر به تفاوت کیفیت محصولات شده است. عمده مواد اولیه به‌صورت پودر لیوفیلیزه از خارج کشور وارد می‌شود و در ایران بسته‌بندی و عرضه می‌شود. این تفاوت کیفیت، اعتراض بیماران را در پی داشته و طی ۱۴ تا ۱۵ سال گذشته، بارها از عوارض کوتاه‌مدت و بلندمدت این داروها شکایت شده است.

در بخش قرص، شرکت‌های داخلی عملکرد بهتری داشته‌اند، اما همچنان بخشی از بیماران به داروهای برند خارجی نیاز دارند. با این حال، میزان واردات این داروها بسیار کاهش یافته است. در سال ۱۴۰۲، آمار نشان داد که نیاز بیماران به ۵ میلیون آمپول بیشتر از میزان واردات بود، که این کمبود باعث افزایش موارد مرگ‌ومیر شد.

## آمار از افزایش مرگ‌ومیر در بیماران تالاسمی بدهید.

در سال ۹۶، تعداد ۲۰ تا ۲۵ بیمار به دلیل کمبود دارو جان خود را از دست دادند، اما این آمار در سال‌های اخیر به ۲۵۰ تا ۳۰۰ بیمار افزایش یافته است. میانگین سنی این بیماران ۲۷ تا ۳۳ سال است، اما در استان‌هایی مانند سیستان و بلوچستان، میانگین سنی بین ۱۰ تا ۲۰ سال کاهش یافته است. در مناطقی مانند چابهار، که کانون شیوع تالاسمی محسوب می‌شود، سالانه بیش از ۱۰۰ نوزاد مبتلا به این بیماری متولد می‌شوند.

مشکلات تأمین دارو نیز به دلیل تحریم‌ها شدت یافته است. از سال ۱۳۹۷، به دنبال بازگشت تحریم‌ها، شرکت سوئسی تأمین‌کننده دارو از ایران خواست تا ابتدا هزینه دارو را پرداخت کند و سپس فرآیند تولید را آغاز کند. این تغییر باعث شد که مدت زمان تحویل دارو از ۳ ماه به ۸ تا ۹ ماه افزایش یابد و بیماران را با مشکلات جدی مواجه کند. علاوه بر این، نوع ارزی که برای تأمین این داروها نیاز است (ارز با منبع اروپایی)، به سختی تأمین می‌شود.

در نتیجه این مشکلات، از سال ۱۳۹۷ تاکنون ۱۳۵۰ بیمار تالاسمی فوت کرده‌اند و بیش از ۱۳ هزار بیمار دچار آسیب‌های جدی قلبی و کبدی شده‌اند. این وضعیت نیازمند یک برنامه‌ریزی صحیح از سوی سازمان غذا و دارو است تا تأمین داروها در اولویت قرار گیرد. همچنین، باید از وقوع «کپ دارویی» جلوگیری شود، زیرا حتی یک روز عدم مصرف دارو، بیمار را به مرگ نزدیک‌تر می‌کند.

از سوی دیگر، هزینه درمان بیماران تالاسمی به شدت افزایش یافته است. در سال ۱۴۰۱، بسته خدمتی برای بیماران تعریف شد که مبلغ ۵۰ میلیون تومان در سال برای هر بیمار در نظر گرفته شده بود. اما این بسته به سازمان‌های بیمه‌گر واگذار شد که معمولاً در جهت کاهش هزینه‌ها عمل می‌کنند و به همین دلیل، بیماران از دریافت خدمات لازم محروم شدند.

## هزینه‌های بالا و چالش‌های بیمه‌ای بیماران تالاسمی چگونه است؟

امروزه هزینه درمان یک بیمار تالاسمی به‌طور متوسط ۱۵ میلیون تومان در ماه برآورد شده است.

## آیا بیماران تالاسمی با دریافت خون دچار عفونت می‌شوند؟

سطح بالای مصرف مواد شیمیایی و فرآورده‌های خونی، خطر عفونت را در بیماران تالاسمی افزایش می‌دهد. هر واحد

خون، احتمال عفونت را ۱۶۰ برابر در بدن بیمار افزایش می‌دهد. علاوه بر این، بیمار برای کاهش عوارض ناشی از مصرف خون، به درمان‌های تکمیلی نیاز دارد که در بسته خدمتی تعریف شده بود، اما اکنون به بیماران ارائه نمی‌شود.

## پیوند مغز و استخوان برای بیماران تالاسمی جواب می‌دهد؟

از روش‌های جدید درمانی مانند وپرایش ژن یا پیوند مغز استخوان می‌توان برای درمان تالاسمی استفاده کرد، اما این روش‌ها هزینه‌های بالایی دارند. برای مثال، هزینه داروی ژن‌درمانی در کشورهای پیشرفته ۲.۸ میلیون دلار برای هر بیمار است. در ایران، بیش از ۴۰۰۰ بیمار کاندید پیوند مغز استخوان هستند، اما هزینه‌های جانبی آزمایشات قبل از پیوند بسیار بالا بوده و تحت پوشش بیمه نیستند. آزمایش‌هایی مانند HLA کلاس ۱ و ۲، هزینه‌های بالایی دارند که در صورت پوشش بیمه‌ای، بیماران می‌توانند از این روش درمانی بهره ببرند.

## ازدواج فرزند آوری یک بیمار تالاسمی ممکن است؟

در خصوص ازدواج و فرزندآوری بیماران تالاسمی، اگر یکی از والدین ناقل ژن این بیماری نباشد، فرزند سالم خواهد بود. اما اگر هر دو والد ناقل باشند، خطر ابتلاء در فرزندان افزایش می‌یابد. با پیشرفت روش‌های درمانی و بیمه‌ای، می‌توان روند درمانی بیماران را بهبود بخشید و از تولد نوزادان مبتلا جلوگیری کرد.

## افزایش فشار اقتصادی بر بیماران خاص آنها را دچار مشکل کرده است؟

با افزایش نرخ ارز و حذف ارز ترجیحی، قیمت داروهای بیماران خاص به طرز چشمگیری افزایش یافته است. این موضوع باعث شده تا بسیاری از بیماران به دلیل مشکلات مالی از دریافت داروهای ضروری خود محروم شوند.

طبق آمارهای ارائه‌شده، از سال ۱۳۹۸ تاکنون، بیش از ۱۰۰۰ بیمار تالاسمی جان خود را از دست داده‌اند. این در حالی است که چالش‌های دیگری همچون عدم دسترسی به بیمه‌های کارآمد، مشکلات استخدامی و نبود حمایت‌های قانونی مناسب، بیماران خاص را در شرایط دشوارتری قرار داده است.

یکی از مشکلات جدی این بیماران، روند سخت‌گیرانه آزمایش‌های پزشکی برای دریافت کارت معافیت از خدمت سربازی است. برخی از بیماران به دلیل خطاهای آزمایشگاهی و نبود مراکز تخصصی تشخیصی، موفق به دریافت این معافیت

نمی‌شوند. همچنین، محدودیت‌های شغلی در برخی رشته‌ها، از جمله پزشکی و پرستاری، فرصت‌های حرفه‌ای را برای این افراد کاهش داده است.

در حوزه درمان، کمبود داروهای آن‌ها نیز به چالشی جدی تبدیل شده است. در حال حاضر، ۸۰ درصد بیماران خاص نیازمند داروهای خوراکی هستند، اما تأمین این داروها با مشکلات متعددی روبه‌رو است.

کارشناسان و انجمن‌های بیماران خاص خواستار تصویب «قانون حمایت از بیماران خاص» در مجلس شده‌اند. این قانون می‌تواند پوشش‌های حمایتی مشابه قانون حمایت از معلولان را برای این بیماران فراهم کند. همچنین، تأمین اجتماعی و سازمان‌های بیمه‌گر باید خدمات یکپارچه‌ای را برای بیماران خاص در نظر بگیرند تا مشکلات بیمه‌ای آن‌ها کاهش یابد.

در کنار این چالش‌ها، وضعیت فضای فیزیکی درمان بیماران خاص، به‌ویژه در تهران، بحرانی‌تر شده است. از سال ۱۳۹۷ تاکنون، وعده‌های متعددی برای بهبود این شرایط داده شده، اما تاکنون اقدامی عملی در این زمینه صورت نگرفته است.

انجمن‌های حمایت از بیماران خاص خواستار ورود جدی دولت به این مسئله و برنامه‌ریزی دقیق برای رفع مشکلات دارویی، بیمه‌ای و درمانی این بیماران هستند.

## کاهش اهدای داوطلبانه و رشد مراکز خرید پلاسما باعث ضرر است؟

بیش از ۳۰ درصد از خون اهدایی مردم برای بیماران تالاسمی، هموفیلی و سایر بیماران خاص می‌شود. با این حال، بیماران خاص مصرف می‌شود. با این حال، روند اهدای خون در سال‌های اخیر کاهش یافته است. دلیل این موضوع، رشد مراکز جمع‌آوری و خرید پلاسما است که باعث کاهش تمایل افراد به اهدای داوطلبانه خون شده است. این پدیده در شرایط بحرانی مانند وقوع جنگ، سیل یا زلزله می‌تواند کشور را با کمبود شدید خون مواجه کند.

## جزئیات چالش‌های بیماران خاص و کمبود خون را بگویید.

بیماران تالاسمی و هموفیلی وابستگی شدیدی به تأمین مستمر خون دارند. گزارش‌های دریافتی از برخی مناطق کشور، از جمله چابهار، نشان می‌دهد که در برخی موارد بیماران تا ۸ روز موفق به دریافت خون نشده‌اند. در سال گذشته نیز یک مادر باردار به دلیل کمبود خون در بیمارستان، جان خود را از دست داد.

مشکل دیگر، پیچیدگی‌های مربوط به گروه‌های خونی نادر است. برخی بیماران

به دلیل تولید آنتی‌بادی در بدنشان، نیاز به خون با ویژگی‌های خاص دارند که در شرایط کمبود، پیدا کردن آن بسیار دشوار است.

## تاثیر مشکلات انتقال خون بر فرد بیمار تاثیر می‌گذارد؟

مصرف مداوم خون می‌تواند منجر به مشکلاتی مانند افزایش بار آهن در بدن شود که در نهایت به رسوب آهن در ارگان‌های حیاتی همچون کبد و قلب می‌انجامد. همچنین، هر بار تزریق خون برای بیمار، مانند یک پیوند عضو محسوب می‌شود و ممکن است بدن آن را پس بزند. این موارد چالش‌های درمانی بیماران خاص را بیشتر کرده است.

## سازمان انتقال خون با چه مشکلاتی مواجه است؟

سازمان انتقال خون با مشکلات متعددی از جمله کمبود نیروی انسانی، پایین بودن حقوق کارکنان، و فرسودگی تجهیزات مواجه است. از سوی دیگر، میزان مصرف خون در کشور به دلیل افزایش تصادفات، اعمال جراحی و رشد موارد سرطان رو به افزایش است. در چنین شرایطی، دولت باید سیاست‌گذاری جدیدی در زمینه اهدای خون و تأمین پلاسما اتخاذ کند تا از بروز بحران‌های گسترده‌تر جلوگیری شود.

سیاست‌های مربوط به جمع‌آوری پلاسما بازبینی شده و تأمین خون در اولویت برنامه‌های ملی قرار گیرد. همچنین، باید فرهنگ‌سازی مناسبی برای افزایش اهدای داوطلبانه خون انجام شود. تجربه نشان داده است که میزان موفقیت فراخوان‌های انتقال خون ارتباط مستقیمی با اعتماد عمومی و سرمایه اجتماعی دارد؛ بنابراین، سازمان انتقال خون باید رویکرد مردمی‌تر و مشارکتی‌تری اتخاذ کند تا دوباره فرهنگ اهدای خون در کشور احیا شود.

## بحران اهدای خون و اهمیت واکسیناسیون بیماران تالاسمی در ایران چگونه است؟

در سال‌های اخیر، چالش‌های مرتبط با اهدای خون و جمع‌آوری پلاسما در ایران افزایش یافته است. کاهش اهدای داوطلبانه، رشد مراکز تجاری خرید پلاسما و مشکلات زیرساختی سازمان انتقال خون، بیماران خاص، به‌ویژه مبتلایان به تالاسمی را با خطرات جدی مواجه کرده است. از سوی دیگر، واکسیناسیون این بیماران در برابر عفونت‌های مرتبط با دریافت خون، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.

## چگونه اهدای خون داوطلبانه را ترویج دهیم؟

با توجه به اینکه بیش از ۳۰ درصد از خون اهدایی کشور صرف بیماران تالاسمی، هموفیلی و سایر بیماران خاص می‌شود، هرگونه اختلال در روند اهدای خون، تهدیدی جدی برای حیات این بیماران محسوب می‌شود. رشد مراکز خرید پلاسما که به افراد در ازای دریافت پلاسما پول پرداخت می‌کنند، موجب کاهش انگیزه اهدای داوطلبانه خون شده و امنیت تأمین خون را به خطر انداخته است.

در برخی مناطق، مانند چابهار، گزارش‌هایی از کمبود خون منتشر شده که نشان می‌دهد برخی بیماران تا ۸ روز موفق به دریافت خون نشده‌اند. همچنین در سال گذشته، یک مادر باردار به دلیل عدم دسترسی به خون مناسب جان خود را از دست داد.

## آیا واکسیناسیون در بیماران تالاسمی واجب است؟

بیماران تالاسمی به دلیل دریافت مداوم خون و تضعیف سیستم ایمنی، در معرض خطرات عفونی متعددی قرار دارند. واکسیناسیون این افراد برای پیشگیری از بیماری‌های خطرناک ضروری است.

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲-۰۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۹۰۱۸



مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد. روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.



درگاه پرداخت امن

### ۱۱/۱/۱۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۲۵۲۸۰۳۰۶۰۰۵۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای قدرت اله زارعی فرزند اسمعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۸۰/۷۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از محل تمامی مالکیت رسمی قدرت زارعی فرزند اسمعیل و صفر علی پیرانی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. الف ۶۲۰۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

### ۱۱/۱/۱۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۲۴۲۰۹۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی رضا تفضلی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۳۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد ناصری محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. الف ۶۲۰۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

### ۱۱/۱/۱۳ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۵۰۸۲۵۰۳۰۶۰۳۰۶۰۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شانددیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی رشید پور به شناسنامه شماره ۵۹۷ کد ملی ۰۹۳۳۴۰۱۶۰۴ صادره مشهد فرزند کاظم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت موقوفه عبدالله رضوی میرزا ناظر و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از ششدانگ اعیان یک باب محوطه مشتمل بر بنا به مساحت ۲۴۱۷/۱۶ متر مربع از پلاک شماره فرعی از ۱۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طبقه شانددیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ الف ۵۷۱۶

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شانددیز

اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ الف ۳۲۷

سید محمد باقر حسینی جهانگیری - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

### ۱۱/۱/۱۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳/۴/۰۷۶ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد روحانی کاشمری فرزند عبدالصمد به شماره شناسنامه ۹۸ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۲/۰۳ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۶۰۹ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از خورشید نبوی

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳/۴/۰۱۸ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مالکیت آقای/ خانم عزت فرزانه به شناسنامه شماره ۲۳۱ کد ملی ۵۷۲۹۴۷۷۹۹۶ فرزند حسن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۷/۴۶ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۱۶ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از محمد مبارکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

### ۱۱/۱/۱۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۲۳۴۲۵۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه بابائی فرزند عزیزاله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۱۵ متر مربع از پلاک شماره ۲۴۲ فرعی از ۵۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم آمنه لطفی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. الف ۶۱۸۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

### ۱۱/۱/۱۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۲۶۸۹۸۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابوالفضل سیرجانی فرزند غلامحسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (عرصه یک باب ساختمان) به مساحت ۲۹۰/۱۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۶۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن قربانی فرزند محمد علی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. الف ۶۱۸۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

### ۱۱/۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۰۴۶۶۰۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۸۲۴ و رای اصلاحی ۱۴۰۳/۳/۰۳۶۲۶۶۰۰۰۴۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی غلامی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۸۰۱ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین محصور و بنای احداثی در آن به مساحت ۴۵۲/۱۰ متر مربع پلاک ۴۷۹۳ فرعی از ۲۳۰ اصلی بخش ۵ مشهد واقع در شهرک صنعتی طرق نمایشگاه غلامی که خود مالک رسمی میباشد ( خریداری از استان قدس رضوی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ الف ۵۵۰۹

ابوالقاسم نظام زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه سه مشهد

### ۱۱/۱/۶ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۵۰۷۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۷۶۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شانددیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم زهرا بیجاری به شناسنامه شماره ۶۲۴ کد ملی ۰۹۴۲۳۵۸۷ صادره مشهد فرزند ابوالفضل مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در قسمتی از یک باغ منزل به مساحت ۴۹۷/۶۵ متر مربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طبقه شانددیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ الف ۵۵۱۱

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شانددیز

### ۱۱/۱/۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۰۹۰۱۲۹۲۰۳۰۶۰۰۹۰۱۲۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد بابائی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۰۹۲۰۴۴۰۳۷۱ صادره از چناران در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۳۶۲/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸۸۹ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در شهر چناران خراسان رضوی بخش ۷ چناران از محل مالکیت مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم