



پنجشنبه
۱۶
۱۲
۱۴۰۳

قیمت تمام شده واحدهای نهضت
ملی مسکن اعلام شد

۴

پایداری ها سوال از پزشکيان را به جريان مي اندازند

۲

گزارش

آمارهای پزشکيان نشان داد که دولت آه در بساط ندارد:

اقتصاد ايران به مرز ورشکستگی رسیده است؟



مساله مهم بودجه ۱۴۰۴ است که امکان تحقق آن کمتر نیز شده است. این بودجه را زمانی دولت نوشت که هنوز ترامپ در قدرت مستقر نشده بود و هنوز این تحولات در منطقه رخ نداده بود و به نظر می‌رسد که مجلس نیز که می‌دانست و آگاه بود که ترامپ برگشته، اما ابتدا انگار نه انگار که تحولي رخ داده و با همان روند و پیش بینی‌های سابق، بودجه را نوشتند ...



گزارش

ضرورت اصلاح قانون ساماندهی مد و لباس:

ايران؛ مقصد پوشاک پسماند بنگلادشی



رئیس هیئت مدیره انجمن صنایع پوشاک ایران ضمن تاکید بر لزوم اصلاح قانون ساماندهی مد و لباس برای جلوگیری از برخورد های سلیقه‌ای در عین حال به سایر چالش‌های این حوزه از قبیل قاچاق پوشاک بی کیفیت به کشور پرداخت و گفت: کالاهای بی کیفیتی که کشورهای دیگر به هیچ عنوان اجازه ورود آن را نمی‌دهند، در سایه عدم نظارت درست وارد کشور می‌شود ...



گزارش

حربه جدید برای حاشیه‌سازی در مذاکرات مزدی:

ایده «مزد اصناف و صنایع»



در هفته‌های اخیر برخی چهره‌های برجسته دولتی و کارفرمایی در آستانه تعیین حداقل مزد سال آتی کارگران، موضوع «مزد اصناف و صنایع» را مطرح کردند که با مخالفت نمایندگان کارگری مواجه شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، در روزهای اخیر اظهارنظرهای متنوعی از سوی مقامات مختلف و شخصیت‌های دولتی و صنفی درمورد پیشنهاد بررسی یا برقراری «مزد اصناف» مطرح شده ...



استاندار خراسان رضوی مطرح کرد:

خدمات با کیفیت برای زائران

جستاری برای دئولوزی وانگیزه‌های جهادگرایان جهانی

بنیادگرایی فرامرزی در سوریه

فرمولی و فراملی درگیر در جنگ داخلی سوریه تبدیل شد.

ستیزه‌جویان ایغور بین امروز و دیروز

برای بررسی سیر تکامل پیکارجویان ایغور و نقش آن‌ها در جنگ سوریه، باید تحولات دهه ۱۹۹۰ افغانستان را بازخوانی کنیم. سقوط کابل و ظهور طالبان در اواسط این دهه، افغانستان را به یک الگوی برای پیاده‌سازی نظام دینی مطلوب ستیزه‌جویان چند ملیتی تبدیل کرد.

در دهه ۱۹۸۰ بود؛ فضایی برای تولید و بازتولید خوانش‌های مدرن و کلاسیک از اسلام سیاسی، جهاد و تعامل با مقتضیات سیاسی جدید که عامه مسلمانان به نوعی با آن درگیر بودند. مناطق تحت سیطره مخالفان مسلح میزبان هزاران افراط‌گرا از ملیت‌های مختلف بود که انگیزه‌های مختلفی از سفر یا به زعم خود هجرت به سوریه داشتند. در میان گروه‌های سلفی چند ملیتی، بیش از همه حضور نیروهای ایغور و چچنی به یک مسئله تأمل‌برانگیزی برای بازبگرا

مقصد مهم برای مهاجرت افراط‌گرایان فرامرزی تبدیل کرد. فضای سیاسی و امنیتی جدید در سوریه، این کشور را به مقصد جالبی برای افراطی‌های بین‌المللی تبدیل کرد.

سوریه: قطب جهاد جهانی

هنوز دو سال از جنگ داخلی سوریه نگذشته بود که حکومت سابق عملاً اغلب شهرهای استراتژیک، گذرگاه‌های مرزی و میادین نفت و گاز را از دست داده بود. فضای امنیتی حاکم بر سوریه بسیار مشابه فضای حاکم بر افغانستان

در جریان ناآرامی‌های موسوم به بهار عربی، نظم منطقه‌ای خاورمیانه و شمال آفریقا به دگرگونی و تحول سیاسی بنیادین دچار شد؛ سوریه نیز از این تحولات مستثنی نماند. اعتراضات مردمی در سوریه که جرقه آن در ۱۵ مارس ۲۰۱۱ به دلیل فساد سیاسی و مشکلات معیشتی، خورده بود؛ در عرض چهار ماه به یک جنگ داخلی تمام عیار تبدیل شد. خلاءهای سیاسی و امنیتی ایجاد شده در نتیجه این درگیری و ناآرامی‌ها، سوریه را به یک

کیاوش حافظی:

غلامعلی رجایی فعال سیاسی اصلاح طلب نسبت به اظهارات نماینده تندرو مجلس واکنش نشان داد و گفت: تصور من آن است که این افراد راه مرحوم مصباح را پیاده و تئوریزه می کنند، که معتقد بود رای مردم ارزشی ندارد. امیرحسین ثابتی اخیرا در گفت و گو با خبرگزاری دانشجو، در پاسخ به آنکه نماینده چند درصد مردم تهران است گفته که من در انتخابات سال گذشته نزدیک به ۵۰۰ هزار رای آوردم، حالا این میزان را من با خودم حساب کردم نسبت به کل واجدین شرایط هفت الی هشت درصد می شود. من با هر درصدی که به مجلس رفته باشم امروز جزو ۲۹۰ نماینده‌ای هستم که می توانم وزیر را پایین بکشم و استیضاح کنم، کما اینکه دیروز هم این کار را انجام دادم. کسانی که نیامدند و در انتخابات مجلس شرکت نکردند، حقی برای صحبت ندارند او در اظهاراتی توهین آمیز به شعور ۱۶ میلیون رای دهنده به پزشکيان گفته ۱۶ میلیون نفری که به پزشکيان رای دادند، به فردی رای داده‌اند که مناسب ریاست جمهوری نیست. این اظهارات در حالی است که او ۴۸۰ هزار نفری که به رسایی در انتخابات مجلس رای داده‌اند را تصمیمی درست خواند.

رجایی: استیضاح همتی، سیاسی و هشداري بر ای پزشکيان بود

در همین راستا، غلامعلی رجایی، فعال سیاسی اصلاح طلب در گفتگو با خبرگزاری خبرنگران گفت: اصول گرایان دچار آسیب‌هایی شده اند که تا آخر حیات سیاسی با آنها می

ماند. مثل افرادی که دچار مشکلاتی می شوند و تا آخر عمر با این مشکلات رو به رو هستند اصولگرایان هم نمی توانند از شر این آسیب ها خلاص شوند.

او با اشاره به رای اندک نمایندگان در مجلس گفت: آنها در شورای شهر اصلاح طلب‌ها و محسن هاشمی را می‌کوبیدند که ۵۰۰ هزار رای آورده، اما آقای قالیباف رئیس مجلس آنها، در این دوره ۵۰۰ هزار رای آورد.

این فعال سیاسی در ارتباط با استیضاح همتی نیز می‌گوید: فردی که وارد مجلس شده صرف نظر از میزان رایي که آورده، باید به وظیفه نمایندگی خود عمل کند. اما استیضاح همتی، استیضاح سیاسی بود؛ این همتی همانی است که نمایندگان شش ماه قبل به او رای داده بودند. در شش ماه هم هیچ وزیری نمی‌تواند خود را نشان دهد، هیچ پارلمانی در دنیا نمی‌آید در شش ماه یک وزیر را پایین بکشد مگر اینکه علانم، علانمی باشد که بسیار نگران کننده باشد.

یزشکيان باید با حاکمیت صبحت کند، رهبری بارها با حکم ولایي قانون را متوقف کرده است

او افزود: این استیضاح سیاسی پیام هشداري برای پزشکيان بود و پس از آن، تکانه‌ها و پس‌لرزه‌های دیگری وجود خواهد داشت، کمااینکه با رفتن ظرفی هم تکانه‌هایی به وجود می‌آید. در حدی که من اطلاع دارم همین مشکل برای دکتر عارف و اوحدی و ربیعی و حضرتی و دیگران نیز وجود دارد. در حالی که پزشکيان باید می‌رفت با حاکمیت صحبت می‌کرد. در اینکه قانون محترم است و باید اجرا شود، شکی نیست اما رهبری بارها با حکم

پایداری ها سوال از پزشکيان رابه جریان می اندازند

ولایي در این سی و چند سال قانون را متوقف کرده است.

او در ارتباط نقش قالیباف در استیضاح همتی هم گفت: رئیس مجلس تا حدی می‌تواند نقش داشته باشد. تصمیم جبهه پایداری و رای بالایی به افتادن همتی دادند، نشان داد که از قالیباف هم احتمالا کار زیادی ساخته نبود و ممکن بود مثلا ۳۰، ۴۰ نفر را بتواند منصرف کند. رئیس تا حدی می‌تواند، مثلا مسکوت بگذارد، به عقب بیندازد یا پیام بفرستد که فعلا به مصلحت نیست اما جلوی رای عمومی مجلس را نمی‌تواند بگیرد.

بر ای جایگزینی همتی به ۱۰ نفر پیشنهاد شده است؛ قبول نکردند

رجایی با تاکید بر سیاسی بودن استیضاح همتی و فشارها برای استعفای ظرفی افزود: اما آیسارفتن همتی یک نمره مثبت برای مجلس خواهد بود که بخشی از آن نصیب ثابتی شود؟ من خبر دارم که به ۱۰ نفر برای جایگزینی با همتی پیشنهاد شده است اما آنها این موضوع را نپذیرفته اند. برای اینکه خود مجلسی‌ها بهتر می‌دانند که کل فرمان اقتصاد در دست همتی نیست بلکه به خصوص در روابط دیپلماسی ما با خارج و مخصوصا سیاست حکومتی دارای یک سری مفروضات دیگر است.

رجایی ادامه داد: آنها که آقای همتی را می‌شناسند و منصفانه هم حرف می‌زنند، می‌گویند او کار خود را بلد بود و بلد است. این را به عنوان کسی می‌گویم که نه می‌خواهم نمره منفی مثبت دهم و نه منفی. قطعا او هم مثل دیگران خطاهایی داشته؛ اصلا در هیچ دولت و مسئولیتی آدم بدون خطا وجود ندارد.

سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۳۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۶م.الف

حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۱/۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۷۹۸/۲۰۰۶۰۳۰۳۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا آزادی قره چماق کد ملی ۰۹۳۸۸۷۴۵۶۱ فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۳۳۵۶ صادره از مشهد دریک باب خانه به مساحت ۱۶۷/۹۰ متر مربع پلاک ۴۵۵۵ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۳۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۶م.الف

حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان ۵۱۱/۵ آگهی اصلاحی

در اجرای ماده ۲۰ آئین نامه اجرائی قانون اصلاح مواد ۱ و۲و۳ قانون ثبت و رای هیات محترم نظارت استان به شما ره۰۷۵۸/۲۰۰۶۰۹۴۰۳۱۸۷۰۱۴۰۳/۱۱/۱۴ بدینوسیله به اطلاع می رساند یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۴۹۴ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد بنام آقای حبیب اله ظهوریان سند مالکیت صادر گردیده است که پس از بازدید از محل ملک مشخص گردیده: نظر به اینکه مساحت کل مورد تقاضا از مقدار ۵۰۰۴۰ مترمربع به ۵۶۲۹۸/۹۰ مترمربع جمعا موازی ۶۲۵۸/۹۰ مترمربع افزایش مساحت

ثابتی چه رزومه ای به جز مجری گری

تلویزیون دارد؟

وی گفت: به نظر من مشکل مجلس این است که مجری های تلویزیون – ضمن احترام به مجری های تلویزیون- نماینده تهران در مجلس و پادوی جبهه پایداری شوند. حداقل زبان تصاویر گویا است که این افراد کم سن و سال، ناپخته و خام چه رویه‌ای را در پیش گرفتند. آقای ثابتی چه رزومه‌ای در کار سیاست جز بازیگری دارد که بتواند برای مثلا یک دولت خط و نشان بکشد؟

رجایی تاکید کرد: گاهی یک نفر مثل علی مطهری که برای اولین بار وارد مجلس شد، نماینده می شود و آنقدر پخته عمل می کند که به قول رهبری انگار پنج دوره نماینده مجلس بوده است. اما عملکرد امثال آقای ثابتی و دیگران که در گفتمان جبهه پایداری قرار می گیرند کاملا مشخص است.

پزشکيان باید سرش به صخره واقعیت بخورد رجایی با بیان اینکه خوش‌روییی تاحدی جواب می‌دهد، گفت: آقای پزشکيان باید سرش به صخره واقعیت بخورد و باید بفهمد که با اینها راه به جایی نمی‌برد؛ و خواهد دید که این ماجراها ادامه پیدا خواهد کرد تا آن که یا پزشکيان کاملا تسلیم شود و چیزی که پایداری ها می‌خواستند را با پزشکيان دنبال کنند و به استعفا وادارش می‌کنند. من آن روز را می‌بینم که سسوال از رئیس جمهور را به جریان بیندازند و بعد هم آن را به استیضاح بکشانند. شاید آن روز دور نباشد. این فعال سیاسی ادامه داد: نقدی هم باید به مردم تهران داشته باشیم که به عنوان یکی از شهرهای تعیین‌کننده در ائتلاف، هردوره



متاسفانه بعضا نماینده‌هایی را به جبهه ارزشی سرکار می‌آورند که کمترین توانایی را برای مجلس دارند. حتی در جایی گفتم به افرادی رای می‌دهند که حتی همسایه‌هایشان هم آنها را نمی‌شناسند بلکه به مدد قرار گرفتن در لیست به مجلس می‌روند در حالی که اینها اگر ه صورت مستقل کاندید شوند خواهند دید که در بوته رای مردم چه جایگاهی دارد سبد رای آنها. این را حتما می‌دانید که ... معلوم می‌شود رای اینها چقدر است.

یک نماینده نمی تواند مردم را از نظر

دادن منع کند

رجایی در واکنش به این بخش از اظهارات ثابتی که گفته بود کسانی که در انتخابات رای ندادند حق اظهار نظر ندارند گفت: روشن است که این حرف غلط است؛ چون هیچکس حتی رهبری نمی‌تواند مردم را از نظر دادن یا ندادن در امور سیاسی منع کند. چون این امر تکمیلی- شریعتی است، اینکه آدمی در اندازه یک نماینده مجلس نمی تواند مردم را از نظر دادن منع کند شما هم به نظر من ثابتی را جدی نگیرید. او در ارتباط با اینکه استراتژی سیاسی تندروها در انتخابات میزان مشارکت پایین برای رای آوری است گفت: این حرف غلط و در تقابل اساسی با اندیشه امام و حتی رهبری است که معتقدند انتخابات باید حماسی و پرشور باشد. با مشارکت حداقلی چه حماسه‌ای ایجاد می‌شود؟ اصلا چرا رهبری تعبیر حماسه را بیان کردند؟ از نقل‌وقول‌های آشکار و فرمایشات امام این است که میزان رای‌آوری نمایندگان مردم و مشارکت بالا آبروی نظام است و قدرت چانه‌زنی نمایندگان را بیشتر می‌کند.

پیداکرده است که ناشی از اشتباه مساحی نقشه بردار اولیه قانون مواد ۱۴۷ اصلاحی ثبت بوقوع پیوسته لذا حد شمالی از ۱۰۰ متر به ۷۳/۳۹ و ۲۳/۵۰ متر کاهش و حد شرقی از ۵۶۶ به ۵۸۸/۶۶ متر و حد جنوبی ۸۰ به ۹۴/۶۸ و حد غربی از ۵۶۶ به ۶۰۶/۹۷ متر افزایش و تغییر نموده است و پرونده به کلاسه ۴/۴۸۱۵ اصلاح می شود لذا در اجرای بند ۶ ماده یک قانون اصلاح مواد ۱و۲و۳ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت اسناد و املاک مراتب در یک نوبت آگهی تاجنانچه مالک یا مالکین مشاعی و فروشندگانی که در جلسات هیات حضور نداشته اند اعتراض خود را برای رای صادره ظرف یک ماه از تاریخ انتشار آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک فریمان تسلیم و رسید دریافت دارندو ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند در غیر این صورت نسبت به صدور سند مالکیت بنام نامبردگان فوق برابر مقررات اقدام خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۳۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ م.الف

حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان ۵۱۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۶۲۱۴/۱۵۰۰۳۰۳۰۳۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرسول رحمانی حسینی به شناسنامه شماره۷۶ کد ملی ۰۷۴۸۶۳۶۶۰۹ صادره تایباد فرزند ملاعبدالغفور در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۷۳۹۸ متر مربع پلاک بشماره ۷۲۲ فرعی از ۱۴۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت متقاضی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ م.الف

رسول طاهری زاده– رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

بنیادگرایی فرامرزی در سوریه

محمدرضا بابایی

در جریان ناآرامی‌های موسوم به بهار عربی، نظم منطقه‌ای خاورمیانه و شمال آفریقا به دگرگونی و تحول سیاسی بنیادین دچار شد؛ سوریه نیز از این تحولات مستثنی نماند. اعتراضات مردمی در سوریه که جرقه آن در ۱۵ مارس ۲۰۱۱ به دلیل فساد سیاسی و مشکلات معیشتی، خورده بود؛ در عرض چهار ماه به یک جنگ داخلی تمام عیار تبدیل شد. خلاءهای سیاسی و امنیتی ایجاد شده در نتیجه این درگیری و ناآرامی‌ها، سوریه را به یک مقصد مهم برای مهاجرت افراط‌گرایان فرامرزی تبدیل کرد. فضای سیاسی و امنیتی جدید در سوریه، این کشور را به مقصد جالبی برای افراطی‌های بین‌المللی تبدیل کرد.

سوریه: قطب جهاد جهانی

هنوز دو سال از جنگ داخلی سوریه نگذشته بود که حکومت سابق عملاً اغلب شهرهای استراتژیک، گذرگاه‌های مرزی و میادین نفت و گاز را از دست داده بود. فضای امنیتی حاکم بر سوریه بسیار مشابه فضای حاکم بر افغانستان در دهه ۱۹۸۰ بود؛ فضایی برای تولید و بازتولید خوانش‌های مدرن و کلاسیک از اسلام سیاسی، جهاد و تعامل با مقتضیات سیاسی جدید که عامه مسلمانان به نوعی با آن درگیر بودند. مناطق تحت سیطره مخالفان مسلح میزبان هزاران افراط‌گرا از ملیت‌های مختلف بود که انگیزه‌های مختلفی از سفر یا به زعم خود هجرت به سوریه داشتند. در میان گروه‌های سلفی چند ملیتی، بیش از همه حضور نیروهای ایغور و چچنی به یک مسئله تأمل‌برانگیزی برای بازیگران فراملی و فراملی درگیر در جنگ داخلی سوریه تبدیل شد.

ستیزه‌جویان ایغور بین امروز و دیروز

برای برسی سیر تکامل پیکارجویان ایغور و نقش آن‌ها در جنگ سوریه، باید تحولات دهه ۱۹۹۰ افغانستان را بازخوانی کنیم. سقوط کابل و ظهور طالبان در اواسط این دهه، افغانستان را به یک الگویی برای پیاده‌سازی نظام دینی مطلوب ستیزه‌جویان چند ملیتی تبدیل کرد. از این رو، قدرت گرفتن طالبان در افغانستان، این کشور را به یک مقصد جذاب برای ستیزه‌جویان ایغور ساکن اقلیم سین‌کیانگ در غرب چین، تبدیل کرد. حزب اسلامی ترکستانی که در سال ۱۹۸۸ تأسیس شد و مدت کوتاهی بعد از به قدرت رسیدن طالبان، تمام اعضای این حزب به افغانستان نقل مکان کردند. رهبران حزب هدف اصلی این حزب را آزادسازی ایالت مسلمان‌نشین سین‌کیانگ (ترکستان شرقی) از سلطه چین اعلام کردند. موقعیت ژئوپلیتیکی ممتاز و ممتاز افغانستان، این کشور را به یکی از مراکز مهم آموزش و تسلیح پیکارجویان ایغور و نقطه انطلاق بسیاری از عملیات‌های تروریستی در چین بین دهه ۱۹۹۰ و دهه نخست ۲۰۰۰ تبدیل کرد. بعد از حمله نظامی نیروهای ائتلاف به افغانستان در سال ۲۰۰۱ و سقوط دولت طالبان، حضور عمده نیروهای حزب اسلامی ترکستانی به منطقه مرزی وزیرستان در پاکستان محدود شد. سقوط طالبان و حضور نظامی نیروهای ناتو در افغانستان ضربه بزرگی به ظرفیت‌ها و توان نظامی و اقتصادی ستیزه‌جویان ایغور وارد کرد؛ در این برهه حزب اسلامی ترکستانی اغلب رهبران و فرماندهان کلیدی خود را از دست داد و تعداد عملیات‌های تروریستی این حزب در خاک چین، کاهش قابل توجهی پیدا کرد.

حزب اسلامی ترکستانی، فضای حاکم بر سوریه را بستر مناسبی برای سازماندهی

مجدد و به دست آوردن منابع مالی جدید می‌دید؛ البته ناگفته نماند که روابط دیپلماتیک حسنه میان سوریه و چین و حمایت‌های سیاسی یکن از حکومت سابق دمشق یکی از عوامل مهمی بود که ستیزه‌جویان ایغور را به سوریه سوق داد. نشانه‌های حضور فعال جنگجویان ایغور در سوریه به اواسط سال ۲۰۱۴ باز می‌گردد. در بین گروه‌های جهادگرای چند ملیتی، حزب اسلامی ترکستانی از متحدان کلیدی جبهه النصره (بعدها هیئت تحریر الشام نام گرفت) است. تشکیل اتاق عملیات مشترک «جیش الفتح» در مارس ۲۰۱۵ در شمال سوریه و پیروزی‌های چشمگیر این ائتلاف که حزب اسلامی ترکستانی در آن حضور داشت؛ مسئله حضور پیکارجویان ایغور در سوریه را در رسانه‌های عربی و جهانی برجسته کرد.

داستان یک جزر و مد

مداخله نظامی روسیه در سوریه یک نقطه تحول مهمی در تاریخ جنگ داخلی سوریه بود؛ حضور نظامی روس‌ها در سوریه و سازماندهی عملیات نظامی علیه مخالفان، عملاً توانست بقای حکومت دمشق را برای حدود یک دهه تضمین کند. حضور نظامی روس‌ها معادلات جنگ را تا حد زیادی به نفع دولت مرکزی تغییر داد و مخالفان مسلح بیشتر در نقش مدافع قرار گرفتند تا مهاجم. از زمان آغاز عملیات نظامی روسیه علیه مخالفان سوری تا مارس ۲۰۲۰ که شاهد یک آتش‌بس شبه پایدار در شمال سوریه بین مخالفان و حکومت اسد بودیم، به تدریج مسئله حضور جنگجویان ایغور در سوریه کمرنگ شد و تنها به یک سری فعالیت‌های رسانه‌ای مرتبط به بازوی رسانه‌ای حزب اسلامی ترکستانی محدود شد.

خارج کردن حزب اسلامی ترکستانی از فهرست سیاه تروریستی ایالات متحده آمریکا در اواخر سال ۲۰۲۰ نقطه تحول غیر منتظره‌ای برای پیکارجویان ایغور مستقر در سوریه به شمار می‌رفت. این حزب از سال ۲۰۰۲ و در سایه جنگ همه‌جانبه آمریکا علیه تروریسم در چارچوب گفتمانی که در دوران پس‌ا ۱۱ سپتامبر توسط جرج بوش پسر شکل گرفته بود، در لیست سیاه تروریستی آمریکا قرار داشت. علت خارج کردن این گروه از لیست تروریستی را بیشتر باید در ورای اختلافات سیاسی و تضاد منافع میان یکن و واشنگتن در دوران ترامپ جست و جو کرد. در دوره ریاست جمهوری دونالد ترامپ، مقامات آمریکایی با مطرح کردن «مسئله ایغورها» در محافل بین‌المللی سعی داشتند به نوعی چین را تحت فشار قرار دهند. اما این اتفاق برای پیکارجویان ایغوری خبر خوبی بود؛ زیرا می‌توانست ضامن بقای سیاسی و نظامی این گروه باشد، البته ادامه این روند بیشتر در گرو چشم‌انداز روابط یکن و واشنگتن است.



حکومت جدید سوریه: چشم‌انداز

حضور ستیزه‌جویان ایغور در سوریه و مسئله امنیت ملی چین

سقوط حکومت اسد، حساسیت‌هایی را در میان مقامات چین نسبت به آینده حضور ستیزه‌جویان حزب اسلامی ترکستانی در سوریه ایجاد کرد. در رابطه با حکومت جدید دمشق، ظاهراً چنین به نظر می‌رسد که قصدی برای تشدید تنش یا اتخاذ رویکرد تهاجمی نسبت به متحدان دیروز حکومت سابق ندارد. اما نقش و نفوذ ترکیه در سوریه از یک سو و نزدیکی اغلب گروه‌های مخالف سوری از جمله حزب اسلامی ترکستانی به آنکارا، ممکن است این فرضیه را در ذهن تصمیم‌سازان و نخبگان سیاسی چین ایجاد کند که پرونده ستیزه‌جویان ایغور می‌تواند یک برگ برنده‌ای دست آنکارا در برابر یکن در آینده نه چندان دور باشد. از این رو، چین رویکرد تعامل‌گرایانه و در عین حال محتاطانه‌ای را در قبال حکومت جدید سوریه اتخاذ کرده است.

جهادی‌های اوراسیا: دشمنان قدیم جدید روسیه

وضعیت سازماندهی و ایدئولوژیکی جهادی‌هایی که از جمهوری‌های خارج نزدیک روسیه به سوریه آمدند و به طور ویژه چچنی‌ها، با بقیه گروه‌های جهادی کمی متفاوت است. اولین حضور نظامی پیکارجویان مهاجر قفقازی در سوریه به اواسط تابستان سال ۲۰۱۲ باز می‌گردد. در این دوره، جیش المهاجرین از اولین گروه‌های چچنی فعال در سوریه بود اما دیری نگذشت که این گروه به جیش المهاجرین و الأنصار تغییر نام پیدا کرد. پیکارجویان چچنی نقش محوری و مهمی را در جنگ داخلی سوریه ایفا کردند. بخش قابل توجهی از ستیزه‌جویان چچنی حاضر در سوریه، سابقه حضور در جنگ‌های اول و دوم چچن را داشتند. شرایط امنیتی حاکم بر قفقاز شرایط و عرصه را برای جنگجویان این منطقه دشوار کرده بود؛ فضای بی‌ثبات و پر آشوب سوریه فضای مناسبی را برای پیکارجویان چچنی ایجاد کرد تا بتوانند قدرت و سازمان نظامی خود را مجدداً سامان دهند؛ اما شرایط آن طور که انتظار می‌فرست پیش نرفت.

اعلان تأسیس گروه موسوم به دولت اسلامی عراق و شام (داعش) توسط ابوبکر البغدادی، نقطه عطفی را برای ستیزه‌جویان چچنی در سوریه و قفقاز رقم زد. در این برهه زمانی، تنش و درگیری بین داعش و دیگر گروه‌های مخالف از جمله جبهه النصره (شاخه القاعده در سوریه) بالا گرفته بود. سرانجام، داعش توانست بخش اعظمی از جهادگرایان چچنی و قفقازی را با خود همراه کند و این رخداد کمی بعد از بیعت گروه جیش المهاجرین و الأنصار به رهبری ابو عمر الشیشانی (ناراخان باتیراشویلی) با ابوبکر البغدادی رهبر داعش

اتفاق افتاد. بخش دیگری از جهادگرایان چچنی یا در بیعت القاعده بودند و تحت فرماندهی جبهه النصره فعالیت می‌کردند یا مانند اجناد القوقاز (سربازان قفقاز) به صورت مستقل فعالیت می‌کردند.

در رابطه با ایدئولوژی ستیزه‌جویان چچنی باید گفت که، آن دسته از چچنی‌هایی که با داعش بیعت کردند به تاسی از ایدئولوژی سازمان گرایش‌های فراملی و قرائت‌های اصولی و رادیکالی از اسلام دارند و معتقدند که مرزهای بین‌المللی باید از بین برود و شریعت بر تمام سرزمین‌های حاکم شود. اما نقطه مشترک جنگجویان چچنی عضو جبهه النصره با دیگر گروه‌های جهادی قفقازی مستقل در این است که اغلب آنها قائل به تحکیم شریعت یا ایجاد یک حکومت اسلامی نبودند بلکه از رویکردها و قرائت‌های اسلام جهادی به عنوان یک ابزار یا یک پاسخ به سیاست‌های روسیه در قبال قفقاز و دیگر جمهوری‌های مسلمان‌نشین این کشور، استفاده می‌کردند. بعد از انحلال جبهه النصره و فک ارتباط با القاعده و تأسیس هیئت تحریر الشام، چچنی‌های مستقر در شمال سوریه به گروه‌های قفقازی مستقل ملحق شدند؛ البته تعداد انگشت شماری از آنها همچنان به القاعده وفادار ماندند و به گروه حراس الدین (شاخه القاعده در سوریه قبل از انحلال) پیوستند.

روسیه در سوریه: سیاست بازدارندگی در برابر جهادگران خارج نزدیک

نگرانی روسیه از حضور قابل توجه نیروهای سلفی و جهادی چچنی‌های سابق اتحاد شوروی، مسکو را بر آن داشت تا به طور مستقیم وارد جنگ سوریه شود. مسلمانان قفقاز و جمهوری‌های مسلمان‌نشین روسیه غالباً از فقر و تبعیض و سرکوب حکومت‌های محلی و مرکزی رنج می‌برند و این امر به یک کاتالیزور مهمی برای پیوستن مسلمانان این مناطق به گروه‌های اسلام‌گرای رادیکال است. البته نباید تجربه جنگ‌های اول و دوم چچن را نادیده گرفت که به سان زخمی می‌ماند که هنوز التیام نیافته است. مسکو درصدد بود تا با آغاز یک عملیات نظامی فراگیر در سوریه علاوه بر تضعیف مخالفان سوری و تثبیت جایگاه دولت دمشق، به نفوذ و قدرت‌گیری ستیزه‌جویان رادیکال چچنی خاتمه دهد. زیرا بازگشت این جهادگرایان به کشورشان می‌تواند عواقب جبران ناپذیری برای موسکو به ارمغان بیاورد.

تضعیف قدرت داعش در عراق و سوریه که میزبان تعداد قابل توجهی از پیکارجویان قفقازی بود از یک سو و حضور نظامی روس‌ها در سوریه تا حدودی معادلات قدرت را به سود دولت سوریه تغییر داد و مخالفان سوری و جهادگرایان چند ملیتی متحد آنها را نیز به حاشیه راند. اما دو تحول مهم در خاورمیانه و اروپای شرقی دامنه نگرانی‌های امنیتی روسیه را نسبت به جنگجویان چچنی تبار افزایش داد. حمله نظامی روسیه به اوکراین در فوریه ۲۰۲۲ در سایه آتش‌بس شکننده میان مخالفان سوری و دولت آغاز شد؛ این امر، باعث شد بخش قابل توجهی از ستیزه‌جویان چچنی‌تبار مستقل در سوریه که تحت لوای «اجناد قوقاز» قرار داشتند، به نیروهای اوکراینی در جنگ علیه روسیه در جبهه‌های شرق این کشور منتقل شوند.

دومین و مهم‌ترین تحول، سقوط حکومت اسد، متحد موسکو بود که می‌تواند سوریه را به یک پایگاه قوی برای جنگجویان قفقازی تبدیل کند. حکومت جدید دمشق بر خلاف انتظار، تمایل خود را برای باز نگه داشتن کانال‌های دیپلماتیک بین دمشق و مسکو ابراز کرد و در مقابل، روسیه نیز حکومت جدید را به رسمیت شناخت. این روابط فیما بین اگر چه ناشی از اضطرار است، اما

۳

صبح‌امروز

خبرسان رمسوی

پنجشنبه ۱۶ اسفند ۱۴۰۳ / سال هفتم / شماره ۲۰۰۰

Vol.3.No.2000 / March 06.2025

www.sobhe-emrooz.ir

sobhe.emrooz.news@gmail.com

سیاست خارجی

مسکو می‌تواند نوعی بازدارندگی سیاسی در برابر جهادگرایان قفقازی ایجاد کند.

سوریه پس‌ا اسد: فرصت تاریخی برای جهادگرایان بین‌المللی

سقوط حکومت اسد آن هم بعد از چهار سال و نیم آتش بس شکننده میان دولت سابق سوریه و مخالفان سوری، بار دیگر مسئله نقش و جایگاه افراط‌گرایان غیر سوری مستقر در سوریه را در رسانه‌ها و مطبوعات مطرح کرد. فضای سیاسی جدید حاکم بر سوریه یک بزنگاه تاریخی حساس و یک چالش و یک فرصت نیز برای جهادگرایان فرامرزی رقم می‌زند که این امر تا حد زیادی بستگی به رویکرد دولت جدید سوریه نسبت به عناصر غیر سوری دارد که در ایامی نه چندان دور، همسنگر آنها در جنگ علیه حکومت اسد و متحدان آن بودند. برخی از جهادگرایان غیر سوری عضو هیئت تحریر الشام یا حتی ستیزه‌جویان مستقل به دو جریان متباین تقسیم می‌شوند. برخی از این جهادگرایان بعد از صدور حکم عفو عمومی و وعده انتخابات آزاد توسط دولت جدید سوریه و تعامل با کشورهای منطقه‌ای و سازمان‌های بین‌المللی، دچار نوعی سرخوردگی و شکست ایدئولوژیک شدند. زیرا این طیف از افراط‌گرایان غیرسوری، از حکومت جدید انتظار داشتند که حداقل در چارچوب مرزهای بین‌المللی سوریه، یک امارت اسلامی تشکیل شود. از سوی دیگر این طیف مواضع بسیار تندی نسبت به اقلیت‌های مذهبی و غیر مسلمانان دارند و این مسئله حکومت نوپای دمشق را نگران می‌کند زیرا در حال حاضر آمادگی برای مواجهه با اختلافات درون گروهی و فشارهای بین‌المللی به خاطر سیاست‌های خصمانه نسبت به اقلیت‌ها را ندارد.

فضای سیاسی جدید در سوریه، می‌تواند یک فرصت بی‌ظنیر برای طیف میانه‌رو جهادگرایان فرامرزی نزدیک به حکومت جدید سوریه باشد که بخشی از آنها چچنی و ایغور هستند. برای درک عمیق این مسئله باید به نوامبر ۲۰۲۰ بازگردیم، زمانی که ایالات متحده آمریکا، گروه موسوم به حزب اسلامی ترکستان که متشکل از ایغورهای چین است را از لیست سازمان‌های تروریستی خارج کرد. این گروه زیر مجموعه هیئت تحریر الشام است. خارج کردن حزب اسلامی ترکستانی از لیست سیاه واشنگتن را می‌توان یک اهرم فشاری علیه چین در میان مدت یا بلند مدت تعبیر کرد. البته این نکته را باید اضافه کرد که ایالات متحده با خارج کردن برخی گروه‌های جهادگرا از لیست تروریسم سعی دارد آنها را به اتخاذ مواضع متعادل‌تر ترغیب کند یا مانع از ظهور مجدد داعش و تکرار سناریوی سقوط موصل شود. حمله نظامی روسیه به اوکراین در فوریه ۲۰۲۲ نیز یکی دیگر از عواملی بود که بر رویکرد جهادگرایان غیر سوری تأثیر گذاشت. برخی از طیف‌های جهادگرا که هدف آنها صرفاً در مبارزه و انتقام از دول مطبوع خود خلاصه می‌شد و سوریه را یک ایستگاه موقت می‌دانستند به اوکراین رفتند و در جهات نبرد علیه روسیه مشارکت کردند، سواد اعظم این نیروها چچنی‌تبار هستند.

به طور کلی، ایالات متحده آمریکا و کشورهای ناتو، این طیف از جهادگرایان غیرسوری یا فرامرزی را کم خطرتر از گروه‌هایی مثل داعش می‌دانند و درصدد هستند تا با سیاست‌های تشویقی مانند خارج کردن اسامی آنها از لیست گروه‌های تروریستی، به نوعی روی آنها سرمایه‌گذاری کنند تا از آنها علیه شوراهایی مثل چین و روسیه یا گروه‌های جهادی رادیکال‌تر استفاده کنند.

قیمت تمام شده واحدهای نهضت ملی مسکن اعلام شد



مدیرعامل سرمایه‌گذاری مسکن گفت: درباره قیمت تمام شده ساخت برای نهضت ملی مسکن ۱۰۵ میلیون تومان در نظر گرفته شده بود و هم اکنون هم با همین قیمت در حال تحویل هستیم.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، محسن علیزاده مدیرعامل سرمایه‌گذاری مسکن در خصوص قیمت تمام شده پروژه‌های نهضت ملی مسکن گفت: درباره نرخ تمام شده ساخت مسکن نمی‌توان عددی را اعلام کرد، البته قیمت تمام شده ساخت برای نهضت ملی مسکن ۱۰۵ تا ۱۲ میلیون تومان در نظر گرفته شده بود و هم اکنون هم با همین قیمت در حال تحویل هستیم.

وی در پاسخ به سوال باشگاه خبرنگاران جوان ادامه داد: در پروژه‌های اقتصادی قیمت مسکن چیزی حدود ۱۷ تا ۲۵ میلیون تومان است. حال اینکه قیمت متوسط ساخت مسکن در نقاط متوسط تهران حدود ۱۰۰ تا ۱۲۰ میلیون تومان است بنابراین اختلاف این دو عدد قیمت زمین است.

او بیان کرد: دولت برای کاهش قیمت مسکن باید اراضی را به حومه تهران الحاق کند.

وی در خصوص فروش متری مسکن هم گفت: هنوز هم بخشی از ابهامات باقی مانده اینکه برای مثال اگر به ازای هر یونیت ۵۰ میلیون تومان پرداخت شود در نهایت سند به نام چه کسی خواهد بود و چگونه سند منتقل می‌شود؟ البته هنوز هم برخی از این موارد برای ما هم حل نشده اما در دست مطالعه بوده و تا حدی این موضوعات پذیرفته شده است چراکه تنها عامل افزایش عرضه می‌تواند مشکل بازار مسکن را حل کند. باید توجه داشت همین الان فروش متری در بسیاری از شرکت‌ها به صورت غیر رسمی اتفاق می‌افتد.

۲ پرسش نمایندگان مجلس از میدری وصول شد



وصول دو پرسش نمایندگان مجلس از وزیر تعاون کار و رفاه اجتماعی به مجلس شورای اسلامی از سوی یکی از دبیران هیئت رئیسه مجلس اعلام شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، عباس پای زاده دبیر هیئت رئیسه مجلس شورای

اسلامی در جلسه روز چهارشنبه ۱۵ اسفند ۱۴۰۳ صحن مجلس پرسش‌های وصولی به مجلس را به شرح زیر اعلام کرد:

- سوال ملی محمد خوش سیمنا نماینده مردم گرمی و انگوت از وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در خصوص انتصابات بدون توجه به شایسته سالاری و تخصص در وزارتخانه مربوطه.
- سوال ملی احمد بیگدلی نماینده خدابنده از وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در خصوص علت تاخیر صندوق بازنشستگی در واریز کسورات تسهیلات قرض الحسنه بازنشستگان به حساب صندوق‌های قرض الحسنه و فروشندگان کالا.

۱۱/۷۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایید هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۶۵۳۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایید تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نوید رستمی یوسف آبادی به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۱۳۹۴۹۵ کد ملی ۰۷۴۰۱۳۹۴۹۵ صادره تایید فرزند فضل احمد در شش‌دانگ یک‌کباب منزل به مساحت ۹۸ متر مربع پلاک شماره ۶۸۶ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایید و از محل مالکیت شادروان جان محمد رنگیان و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور

کام دوستداران شکلات تلخ شد

مدیر امور مالی شرکت صنایع غذایی سوئیسی «لینت اند اسپروئنگلی»، اعلام کرد که قیمت‌های خود را در سال ۲۰۲۵، به منظور جبران قیمت‌های بالای کاکائو، در محدوده درصد دو رقمی افزایش خواهد داد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، «مارتین هوگ»، اظهار کرد

که شرکت «لینت» در سال ۲۰۲۴ قیمت ها را ۶۳ درصد افزایش داد، اما این روند افزایش، برای جبران افزایش شدید قیمت کاکائو کافی نبود. «مارتین هوگ»، پس از گزارش نتایج سالانه شرکت به خبرنگاران اعلام کرد: در آینده به افزایش قیمت بیشتری نیاز خواهیم داشت. ما در سال



آمارهای پزشک‌ها نشان داد که دولت آه در بساط ندارد؛

اقتصاد ایران به مرز ورشکستگی رسیده است؟

چنان که باید توجه داشت هم اکنون نیز آمارهای آقای پزشک‌ها نشان می‌دهد که دولت آه در بساط ندارد تا نیازها و مطالبات کشور را تامین کند.

بحران‌های چندگانه دولت از بودجه تا بنزین

این اقتصاددان در ادامه نیز به بحران‌های موجود در تحقق بودجه سال ۱۴۰۴ اشاره کرده و می‌گوید: «مساله دیگر نیز بودجه ۱۴۰۴ است که امکان تحقق آن کمتر نیز شده است. این بودجه را زمانی دولت نوشت که هنوز ترامپ در قدرت مستقر نشده بود و هنوز این تحولات در منطقه رخ نداده بود و به نظر می‌رسد که مجلس نیز که می‌دانست و آگاه بود که ترامپ برگشته، اما ایدا انگار نه انگار که تحولی رخ داده و با همان روند و پیش‌بینی‌های سابق، بودجه را نوشتند که این بدان معناست که اگر مشکل تحریم را نتوانند حل کنند و فشار حداکثری ترامپ محقق شود، امکان تحقق بودجه ۱۴۰۴ زیر ۵۰ درصد خواهد بود.»

افقه هم چنین با توجه به موضوع حامل‌های سوخت و اصلاح قیمت بنزین و تبعات آن نیز به اقتصاد ۲۴ می‌گوید: «مساله دیگر نیز بنزین و حامل‌های سوخت است که مشخص است دولت زمانی که درآمدهایش در بودجه حذف شود سراغ هر چیزی می‌رود؛ اما بالاخره تاکنون جرات نکرده که به سراغ مساله بنزین برود، اما باز هم می‌داند با توجه به افزایش روز به روز و افزون شدن نارضایتی‌ها و با مشکلاتی که پیش رو دارد به سراغ این مساله نخواهد رفت.

اساسا دست زدن به قیمت بنزین، در شرایط فعلی می‌تواند برای دولت یک چالش عظیم اجتماعی ایجاد کند که بعید می‌دانم دولت پزشک‌ها نیز با توجه به بحران‌های چندگانه فعلی به این سادگی تن به افزایش قیمت بنزین یا اصلاح آن بدهد.»



می‌گوید: «ورشکستگی در اقتصاد معنای دیگری به جز همین مواردی که آقای پزشک‌ها در مجلس بیان کرد اساسا ندارد. من بارها پیش از این نیز گفته بودم که بعد از ۷ سال تشدید تحریم‌ها، از بعد سال ۱۳۹۷ به این سو و با استقرار دولت آقای رئیسی، و به خصوص خود دولت آقای رئیسی، هر چه منابع موجود بود همه آن را صرف کردند بلکه بتوانند این منابع را جایگزین درآمدهای حذف شده نفتی در کشور کنند؛ بنابراین اکنون دولت پزشک‌ها تنها با یک خزانه کاملا خالی مواجه است و یکسری مطالبات و اوراق قرضه نیز وجود دارد که سررسید آنان در این سال‌ها فراخواهد رسید، بلکه تازه رسیده به مرحله‌ای که با ترمیمی مواجه می‌شود که این بار شاید حتی سخت‌تر از سال ۱۳۹۷ خواهد تحریم‌ها را تشدید کند و اینگونه که خودش ادعا کرده قصد و دورخیز دولت تازه آمریکا این است که صادرات نفت ایران را به ۱۰۰ هزار بشکه برساند و اگر وضعیت به این مرحله برسد شرایط بسیار بسیار دشواری برای ایران پیش رو است،

می‌دهد. بنا بر آمارهای بانک مرکزی در ماه‌های پایانی دولت سیزدهم، میزان بدهی دولت به شبکه بانکی افزایش شدیدی داشته و تا پایان تیر ماه به ۱۶۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده است.

علاوه بر این، میزان بدهی دولت به بانک مرکزی نیز در همین دوره به ۴۹۰ هزار میلیارد تومان افزایش یافته است. در مقایسه با آغاز دولت سیزدهم که این ارقام به ترتیب ۶۴۴ هزار میلیارد تومان و ۲۰۱ هزار میلیارد تومان بودند، این آمارها نشان‌دهنده رشد ۱۴۸ درصدی بدهی دولت به بانک‌ها و افزایش ۱۲۸ درصدی بدهی آن به بانک مرکزی طی کمتر از سه سال است.

مساله این است که رشد شدید این بدهی‌ها، دولت مسعود پزشک‌ها را با فشار مالی سنگینی روبه‌رو کرده و روند مدیریت اقتصادی کشور را دشوارتر ساخته است.

در همین حال مرتضی افقه، استاد دانشگاه و اقتصاددان درباره آمار ارائه شده توسط مسعود پزشک‌ها در روز استیضاح و مساله ورشکستگی اقتصاد

مساله مهم بودجه ۱۴۰۴ است که امکان تحقق آن کمتر نیز شده است. این بودجه را زمانی دولت نوشت که هنوز ترامپ در قدرت مستقر نشده بود و هنوز این تحولات در منطقه رخ نداده بود و به نظر می‌رسد که مجلس نیز که می‌دانست و آگاه بود که ترامپ برگشته، اما ایدا انگار نه انگار که تحولی رخ داده و با همان روند و پیش‌بینی‌های سابق، بودجه را نوشتند که این بدان معناست که اگر مشکل تحریم را نتوانند حل کنند و فشار حداکثری ترامپ محقق شود، امکان تحقق بودجه ۱۴۰۴ زیر ۵۰ درصد خواهد بود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴، استیضاح عبدالناصر همتی در شرایطی به ایستگاه آخر و عزل وزیر رسید که سخنان مسعود پزشک‌ها در این جلسه فارغ از موضوع استیضاح و واکنش‌های بسیاری رو به رو شد. بنابر اظهارات مسعود پزشک‌ها، دولت چهاردهم در حالی سکان هدایت بخش اجرایی را در دست گرفت که تنها وزارت بهداشت ۹۰ همت، وزارت راه ۱۲۰ همت و تامین اجتماعی ۱۳۹ همت بدهی انباشته داشتند.

علاوه بر آن همتی معتقد بود زمانی که وزارت اقتصاد را عهده دار شد، تورم در حدود ۴۰ درصد، کسری بودجه ۳۰ درصد و بیکاری در حدود ۱۳ درصد بوده است.

با این حال در مدت چندماه اخیر توانسته بود، بدهی‌های دولت قبلی را مدیریت کرده و علاوه بر بهبود تراز تجاری، رشد تورم و سقوط بازار سرمایه را کنترل کند.

آمارهای نگران‌کننده درباره شرایط اقتصادی دولت

به گزارش آمارهای بانک مرکزی البته به نظر می‌رسد که آمارهای پزشک‌ها تنها درست بوده بلکه فقط بخشی از فاجعه را نشان

سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ م.الف ۱۰۲۷

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایید

۱۱/۷۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۵۴۹۷ هیات اول موضوع قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن ابراهیمی فرزند محمد کاظم به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۰۲۳۴۶۴ صادره از تربت حیدریه در یک‌کباب مغازه به مساحت ۹۴/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از اراضی شهر پلاک ۲۴۳۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یکی شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یکماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ م.الف ۸۸۱

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه



خبر

دوبله و انتشار سریال «معاویه» در ایران ممنوع شد



ساترا دوبله و هر نوع انتشار سریال «معاویه» در سکوهای صوت و تصویر فراگیر اعم از رسانه‌های ناشر محور و کاربر محور را ممنوع اعلام کرد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، روابط عمومی سازمان تنظیم مقررات

رسانه‌های صوت و تصویر فراگیر در فضای مجازی اعلام کرد: «بنا بر اعلام معاونت پایش و نظارت ساترا، سریال «معاویه» محصول شبکه mbc به دلیل روایت جدیدی از زندگی معاویه و سعی در تظهير خاندان بنی‌امیه، در تمام رسانه‌های صوت و تصویر فراگیر کشور، غیر قابل انتشار است.

این سریال در برخی کشورهای اسلامی مانند عراق و مصر نیز به علت تاثیر آن در ایجاد تنش و به خطر افتادن انسجام اجتماعی ممنوع شده است؛ بر همین اساس با توجه به مکاتبه‌ای که از سوی سازمان تنظیم مقررات رسانه‌های صوت و تصویر فراگیر در فضای مجازی با سکوهای دارای مجوز از این سازمان در تاریخ ۱۳ اسفندماه سال جاری شده است، دوبله و هر نوع انتشار این محتوا ممنوع اعلام شد.

همچنین به اطلاع می‌رساند برخی رسانه‌های کاربر محور نسبت به انتشار نسخه زبان اصلی قسمت ۱ و ۲ اقدام کرده بودند که با همکاری دادستانی کل کشور نسبت به حذف دو قسمت یاد شده از تمام رسانه‌های کاربر محور اقدام شد.»

نامزدهای ایرانی مسابقه تصویرگری

براتیسلوا ۲۰۲۵ معرفی شدند



اسامی ۱۰ تصویرگر که نامزد دریافت جایزه دوسالانه تصویرگری براتیسلوا ۲۰۲۵ شده‌اند از سوی کانون پرورش فکری، شورای کتاب کودک و انجمن تصویرگران ایران اعلام شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا مسابقه دوسالانه

تصویرگری براتیسلوا با سه عنوان یکی از مهم‌ترین رویدادهای تصویرگری جهان زیر نظر خانه هنر برای کودکان و با همکاری دفتر بین‌المللی کتاب برای نسل جوان (IBBY) هر دو سال یک بار در شهر براتیسلوا در کشور اسلواکی برگزار می‌شود.

بر همین اساس در هر دوره با اعلام فراخوان به ناشران و جمع‌آوری آثار برگزیده تصویرگران ایرانی، نشست دآوری ملی با حضور تصویرگران و کارشناسان این حوزه برگزار می‌شود.

در این دوره نیز با همراهی کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان، شورای کتاب کودک و انجمن تصویرگران ایران، نشست دآوری در مرکز آفرینش‌های فرهنگی هنری کانون پرورش فکری در روز ۱۲ اسفند ۱۴۰۳ با حضور داوران برجسته‌ای این حوزه برگزار شد و از میان ۴۰ اثر ارسال‌ی، آثار ۱۰ تصویرگر معرفی شد.

آثار منتخب عبارت است از: «داختر دال» با تصویرگری نوشین صادقیان، «پهرام و ماجرای هفت گنبد» با تصویرگری نرگس محمدی، «تمک شیرین» با تصویرگری نگار اورنگ، «مدرسه تیز و بزاق جنگل» با تصویرگری غزاله بیگدلو، «خودم دیدمش» و «همه‌اش مال جوجه باشه» با تصویرگری پدram کازرونی، «خورشیدی در صحرای تر کم‌ن» با تصویرگری نجلا مهدوی، «شیرشاه» با تصویرگری امیر شعبانی‌پو، «مهمان ناخوانده» با تصویرگری مریم طهماسبی، «Dad Is Right Here» با تصویرگری مهشید راقمی و کتاب «Milloon's Mind» و «Imagine a Garden» به تصویرگری هدا حدادی.

آثار منتخب‌وارد کاتالوگ نمایشگاه تصویرگری براتیسلوا خواهند شد و در دآوری پایانی برای انتخاب برندگان مورد ارزیابی بین‌المللی قرار خواهند گرفت.

هم‌چنین فاطمه (پریسا) به‌آبادی برای شرکت در سمپوزیوم و ملیکا جمالی برای شرکت در کارگاه تصویرگری انتخاب و به مسابقه براتیسلوا معرفی شدند.

جوایز مسابقه تصویرگری شامل جایزه بزرگ به ارزش سه هزار دلار، پنج سیب طلایی به ارزش یک هزار و ۵۰۰ دلار و پنج مدال ویژه به ارزش یک هزار دلار است. هم‌چنین برنده جایزه اول می‌تواند در نمایشگاه بعدی به‌صورت مستقل شرکت کند و آثار خود را به نمایش بگذارد.

ضرورت اصلاح قانون ساماندهی مد و لباس؛

ایران؛ مقصد پوشاک پسماند بنگلادشی



می‌شود.

وضعیت «مد» با زور و فشار اصلاح نمی‌شود

جوانرود در پاسخ به این پرسش که کوتاهی در اصلاح امور را متوجه بخش قانون‌گذاری و یا نهادهای اجرایی می‌داند؟، توضیح داد: واقعا نمی‌دانم کدام

بخش کوتاهی می‌کند. به عقیده من چه نهاد قانون‌گذار و چه ما اهالی صنعت، امروز خط مشی مشخصی برای پوشش عمومی جامعه نداریم. هیچ تلاشی به لحاظ فرهنگی صورت نگرفته است و زور و فشار هم برای نسل جدید قابل‌پذیرش نیست؛ بنابراین تا برنامه‌ریزی فرهنگی نداشته باشیم و الگوهای مشخصی ایجاد نکنیم نمیتوانیم انتظار داشته باشیم وضعیت مد در کشور ما پایدار شده و خروجی مناسبی داشته باشد.

پرسش‌هایی بی‌پاسخ!

او با اشاره به اهمیت الگو گرفتن از سایر کشورهای اسلامی حاشیه خلیج فارس در زمینه مد و لباس، بیان کرد: امروزه پوشیدن لباس سنتی در کشوری مانند امارات برای آن ملت جزئی از افتخارات است چراکه از نظر فرهنگی بر این موضوع کار شده است. ما در یک بلاتکلیفی قرار داریم؛ از یک سو قانونگذاری اتفاق افتاده است اما نیاز به اصلاح دارد از سوی دیگر اگر هزینه‌ای برای فرهنگ‌سازی انجام نشود وضعیت ما به همین منوال خواهد بود. آیا در ۱۸ سال گذشته که از تصویب قانون ساماندهی مد و لباس می‌گذرد، آسیب‌شناسی صورت گرفته است که این قانون تا چه اندازه اجرایی شده و یا چه میزان نیاز به اصلاح دارد؟ چرا باید قانون تصویب شود اما در مرحله اجرا به مشکل بخورد؟

رئیس هیئت مدیره انجمن صنایع پوشاک ایران با اشاره به بی‌توجهی‌هایی که به صنعت پوشاک می‌شود، گفت: این صنعت امروز تحت هیچ عنوانی از هیچ حمایت دولتی برخوردار نیست. هنر صنعت - مد و لباس کاملاً مستقل است و با بخش خصوصی اداره می‌شود و هیچگونه رانت دولتی ندارد. از سوی دیگر صنعت از بازار تبعیت می‌کند، ما محصولی تولید می‌کنیم که تقاضای آن در بازار وجود داشته باشد و اگر قرار است در پوشش جامعه تغییر رویه دهیم باید موضوعات زیرساختی اصلاح شود و در عین حال بودجه‌ای برای تبلیغات و تولید محتوای مناسب در نظر گرفته شود تا بتوانیم خط مشی صحیح انتخاب پوشاک را شکل دهیم. زمانی که هیچ چارچوبی وجود ندارد که یک لباس ایرانی - اسلامی چه مشخصات و ویژگی‌هایی دارد، چگونه می‌توانیم انتظار داشته باشیم شرایط پوشش بهبود یابد؟

همراهی و نظر فعالان بخش خصوصی دارند شروع می‌کنند جلسه برگزار می‌کنند، اما با پایان برگزاری جشنواره ما مجدداً غریبه می‌شویم. این روند مناسب نیست و با پیگیری مقطعی امور به نتیجه نخواهیم رسید.

زمان برگزاری جشنواره را تغییر ندهید

او درخصوص زمان برگزاری جشنواره مد و لباس فجر که معمولاً در بهمن ماه برگزار می‌شود، گفت: تصور می‌کنم همزمانی برگزاری جشنواره‌ها در بهمن ماه سبب می‌شود جشنواره مد و لباس دیده شود. برگزاری جشنواره در اسفندماه به دلیل نزدیکی به خریدهای نوروزی و شلوغی‌های آن زمان منطقی به نظر نمی‌رسد؛ از سوی دیگر برگزاری جشنواره در بهار نیز نمی‌تواند جذابیت لازم را داشته باشد. در صورتی که برنامه‌ریزی درستی برای جشنواره مد و لباس انجام شود می‌تواند تا حد زیادی مورد توجه قرار گیرد چراکه هنر - صنعت مد و لباس برای عموم افراد جذابیت دارد و بر این اساس فکر می‌کنم بهترین زمان برگزاری جشنواره همان بهمن ماه است. به زعم بنده این جشنواره در کنار جشنواره فیلم فجر می‌تواند قدرت بگیرد چراکه مد و لباس با صنعت فیلم‌سازی عجین است. در نهایت دوستان برگزار کننده باید به هر زمانی که برای برگزاری جشنواره مد و لباس در نظر گرفته می‌شود پایبند بوده، زمان آن را تغییر ندهند و بازه زمانی آن نیز تحت تاثیر موضوعات مختلف و تغییر مدیران، تغییر نکنند.

امه برخورد‌های سلیقه‌ای در سایه عدم اصلاح قانون

او همچنین در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به ضرورت اصلاح قانون ساماندهی مد و لباس مصوب سال ۱۳۸۵، اظهار کرد: نیاز داریم تا قانون خط مشی مشخصی برای نهاد بالادستی کارگروه ساماندهی مد و لباس تعیین کند. متأسفانه تا زمانی که قانون اصلاح نشود برخورد‌های سلیقه‌ای ادامه خواهد داشت. در ۱۸ سال گذشته ارتباط لازم ایجاد نشده است و ما در جامعه شاهد ناهنجاری‌هایی هستیم به شکلی که جوان ما الگوی صحیحی برای پوشش ندارد درحالی که در گذشته چنین نبود. قوانینی که مصوب شده است نه تنها نتوانسته از نظر فرهنگ پوشش تاثیر بگذارد بلکه بدتر آسیب‌هایی وارد کرده است. درواقع ما نه تنها پیشرفت

نکرده‌ایم بلکه پسرفت هم داشته‌ایم و تا زمانی که اصلاح قوانین بر اساس موضوعات فرهنگی و اجتماعی انجام نشود، هیچگونه اثر گذاری مثبتی رخ نداده و اتلاف زمان و هزینه محسوب

رئیس هیئت مدیره انجمن صنایع پوشاک ایران ضمن تاکید بر لزوم اصلاح قانون ساماندهی مد و لباس برای جلوگیری از برخورد‌های سلیقه‌ای درعین حال به سایر چالش‌های این حوزه از قبیل قاچاق پوشاک بی‌کیفیت به کشور پرداخت و گفت: کالاهای بی‌کیفیتی که کشورهای دیگر به هیچ عنوان اجازه ورود آن را نمی‌دهند، در سایه عدم نظارت درست وارد کشور می‌شود و ایران تبدیل به یکی از بزرگ‌ترین واردکنندگان کالاهای بی‌کیفیت شده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ رامین جوانرود در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به طرح درخواست فعالان بخش خصوصی از کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی مبنی بر اصلاح قوانین حاکم بر حوزه مد و لباس کشور، گفت: هیچ چارچوب قانونی مشخصی در حوزه مد و لباس وجود ندارد. «مد» مجموعه‌ای از سباز و کارها است که باید موضوعات فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی در آن دیده شود. باید در مسیری حرکت کرد که بتوانیم «مد» یا پوشش ترند را ایجاد کنیم زیرا زمانی که هیچ زیرساختی برای ایجاد «مد» وجود نداشته باشد سایر مباحث مرتبط با این حوزه در حاشیه قرار می‌گیرند.

«ساماندهی» مشکلات مد و لباس کشور را رفع می‌کند؟

او افزود: قانون ساماندهی مد و لباس سال ۱۳۸۵ به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید و به دنبال آن کارگروه ساماندهی مد و لباس به عنوان متولی سیاست‌گذاری و برنامه ریزی حوزه مد و لباس کشور زیر نظر وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی آغاز به کار کرد، اما به نظر بنده حتی عنوان «ساماندهی» که برای این کارگروه قید شده است، مشکل دارد. آیا صرفاً با «ساماندهی» می‌توان کاری انجام داد و مشکلات را برطرف کرد؟

جوانرود ادامه داد: قوانین و مصوبات مختلفی در طول ۱۸ سال گذشته برای حوزه مد و لباس درنظر گرفته شده است که از همان ابتدا به مشکل خوردند و هنوز هم هیچکس نمی‌تواند درباره قوانین و کارهایی که به فراخور آن در زمینه مد و لباس صورت گرفته است، صحبت شفاف‌ای انجام دهد. اصلاً امروز فعالین هنر - صنعت پوشاک باید از چه قانونی تبعیت کنند؟

جلسه‌ای بدون خروجی مشخص

او با تاکید بر اینکه برای اجرای قوانین مد و لباس کارهای زیادی باید انجام شود، اظهار کرد: در جلسه‌ای که با کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی داشتیم هم موضوعات و دغدغه‌های فعالان بخش خصوصی مطرح شد، اما خروجی مشخصی نداشتیم و فقط قرار شد یک سری تحقیق و پژوهش برای چگونگی حرکت در این مسیر انجام شود، اما در مجموع تلاشی که این روزها برای برگزاری جلسات با ذی‌نفعان حوزه صورت می‌گیرد بیشتر به خاطر برگزاری جشنواره مد و لباس فجر است.

بعد از جشنواره مد و لباس بخش خصوصی غریبه می‌شود

رئیس هیئت مدیره انجمن صنایع پوشاک ایران با بیان اینکه برگزاری چنین جلساتی سابقه دارد، گفت: در ۱۰ سال گذشته این روند تکرار شده است. به محض اینکه دوستان بخش دولتی نیاز به

خدمات با کیفیت برای زائران



مهدی علی نژاد

استاندار خراسان رضوی گفت: خدمات رسانی مطلوب و با کیفیت به زائران، اولویت ستاد خدمات سفر استان است. به گزارش خبرنگار صبح امروز، غلامحسین مظفری، در نهمین جلسه ستاد اجرایی خدمات سفر استان، با بیان این مطلب افزود: تمامی دستگاه‌های اجرایی

و کمیته‌های تخصصی ستاد خدمات سفر، با برنامه‌ریزی دقیق و هماهنگی کامل، آماده خدمت‌رسانی به مسافران نوروزی هستند. استاندار خراسان رضوی با اشاره به اهمیت تأمین امکانات رفاهی، مایحتاج و حمل‌ونقل مناسب برای زائران، اظهار کرد: زائران و گردشگرانی که به مشهد و سایر شهرهای خراسان رضوی سفر می‌کنند، باید از سطح مطلوبی از خدمات بهره‌مند شوند.

ثبت آمار زائران برای برنامه‌ریزی دقیق‌تر
مظفری با اشاره به امضای تفاهنامه‌ای با مرکز ملی آمار تصریح کرد: براساس این تفاهنامه، آمار ورود و خروج زائران به صورت دقیق ثبت خواهد شد، این داده‌ها به برنامه‌ریزی بهتر و ارتقای خدمات کمک خواهد کرد.

او با تأکید بر اینکه افزایش فضاهای اقامتی و رفاهی تنها در صورت ارائه خدمات مطلوب مؤثر خواهد بود، گفت: فراهم کردن شرایط سفر آسان و

رضایت‌بخش برای زائران، یکی از مهم‌ترین اهداف ستاد خدمات سفر است.

مشهد؛ مقصدی فراتر از زیارت

مظفری با اشاره به اینکه مشهد علاوه بر زیارت، ظرفیت‌های تاریخی، فرهنگی و تفریحی متعددی دارد، اظهار داشت: مسافران نوروزی می‌توانند در کنار زیارت حرم مطهر امام رضا (ع)، از جاذبه‌های متنوع این شهر و استان بهره‌مند شوند. استاندار خراسان رضوی با اشاره به برنامه‌های نوروزی شهرداری مشهد در فضا سازی شهری و ساخت المان‌های نوروزی گفت: این اقدامات باعث می‌شود مسافران، خاطرات خوشی از سفر به مشهد و استان خراسان رضوی داشته باشند.

تلاقی نوروز و رمضان؛ فضایی معنوی برای زائران

مظفری هم‌زمانی نوروز ۱۴۰۴ با ماه مبارک رمضان را فرصتی ویژه برای ایجاد فضای معنوی در استان دانست و افزود: برنامه‌های فرهنگی متناسب با این ایام در معابر عمومی و اماکن زیارتی اجرا خواهد شد تا حال و هوای نوروزی و رضایی به خوبی تلفیق شود.

۸۰ درصد مسافران نوروزی با خودروی شخصی سفر می‌کنند

هم‌چنین حجت‌الاسلام علی عسکری، معاون فرهنگی، اجتماعی و زیارت استانداری خراسان رضوی، با اشاره به الگوی سفر زائران، اظهار داشت: بیش از ۸۰ درصد زائران نوروزی با خودروی شخصی به استان سفر می‌کنند، وسایل حمل‌ونقل عمومی شامل هواپیما، قطار و اتوبوس، ظرفیت



حیدریه، گناباد، قوچان، چناران و بجستان برای پذیرایی از مسافران نوروزی خبر داد و گفت: این شهرستان‌ها به‌عنوان مقاصد مکمل سفر، در کنار مشهد آماده استقبال از گردشگران و زائران خواهند بود.

او یادآور شد: تمامی مراکز اسکان زائران قبل آغاز فعالیت رسمی و خدمت‌رسانی به زائران نوروزی بررسی و ارزیابی می‌شوند و اسکان زائران در مراکز موقت و اضطراری بر اساس نیاز در اختیار معاون استاندار و فرماندار مشهد است.

هم‌چنین یوسف بیدخوری معاون گردشگری اداره کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی و مسئول کمیته اسکان و رفاه ستاد اجرایی خدمات سفر استان گفت: اسکان زائران در سه بخش اسکان در واحدهای اقامتی رسمی، موقت و اضطراری پیش بینی شده است که به ترتیب با اولویت واحدهای رسمی اسکان زائران انجام خواهد شد.

جابه‌جایی روزانه ۸۰ هزار مسافر را دارند. او با اشاره به فعالیت ۷۵۰ تشکل مردم‌نهاد در حوزه خدمات‌رسانی به زائران افزود: این گروه‌ها در مراکز خدماتی، به‌صورت شبانه‌روزی به مسافران خدمت‌رسانی خواهند کرد.

خدمت‌رسانی به زائران از ۲۵ اسفند ۱۴۰۳ تا ۱۵ فروردین ۱۴۰۴

هم‌چنین سید جواد موسوی، مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان خراسان رضوی، با اشاره به حجم بالای سفرهای نوروزی، گفت: خدمات رسانی به زائران از ۲۵ اسفند تا ۱۵ فروردین ادامه دارد.

او ادامه داد: برای ارائه خدمات مطلوب، ۴ پایگاه نظارتی در مسیرهای منتهی به حرم مطهر رضوی و ۱۴ ایستگاه استقبال از مسافران در مبادی ورودی استان ایجاد خواهد شد.

دبیر ستاد اجرایی خدمات سفر خراسان رضوی از آمادگی شهرستان‌های نیشابور، سبزوار، تربت

۱۸/۵ آگهی آرا، هیات اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ و ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فریمان مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز و در دو نشریه ناشر آگهی های ثبتی بشرح زیر آگهی می گردد.

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای غلام حسین صالحی به مساحت ۴۰۹۱۵/۸۴ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۲۳۲

۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای رحیم نوری به مساحت ۵۲۳۳۸/۵۱ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۸۴

۳- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای رحیم نوری به مساحت ۴۳۴۸۶/۲۴ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۸۶

۴- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای علی نوری به مساحت ۴۰۶۸۹/۴۱ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۲۸۰

۵- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد اسمعیل زواری به مساحت ۷۰۶۹۱/۲۷ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی حسین زواری چشمه علی به شماره قطعه ۱۹۰

۶- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد رضا زواری به مساحت ۵۶۶۷/۲۳ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی حسین زواری چشمه علی به شماره قطعه ۲۹۳

۷- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد اسمعیل زواری به مساحت ۵۶۴۹۱/۴۱ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی حسین زواری چشمه علی به شماره قطعه ۲۹۴

۸- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای حمیدرضا زواری به مساحت ۱۴۱۹۶۶ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی حسین زواری چشمه علی به شماره قطعه ۳۳۹

۹- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای محمدرضا مومن به مساحت ۵۳۸۰۲/۳۴ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۹۷

۱۰- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای محمدرضا مومن به مساحت ۵۳۵۸۷/۴۴ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۱۲۱

۱۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای محمدرضا مومن به مساحت ۵۶۰۳۳/۸۳ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۳۰۸

۱۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد مومن به مساحت ۸۸۷۱/۹۸ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۳۷۰

۱۳- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای محمدرضا مومن به مساحت ۲۸۰۴۵/۶۲ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت

۲۸- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقایان محمد موسی و محمد عیسی و غلامرضا و محمد خلیل و محمد رضا و خانم ها رقیه و کثوم و مریم و زهرا همگی محمدی به مساحت ۹۵۹۴۸/۳۹ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی قربانعلی صادقی به شماره قطعه ۲۵۲

۲۹- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای عبدالله اسدی به مساحت ۴۴۱۳۱/۵۶ متقاضی قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۹۰

۳۰- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای حسین ابراهیمی به مساحت ۱۷۶۳۴/۶۲ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۱۱۰

۳۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقایان محمد جمعه و احمد رشید عشق آباد به مساحت قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی عید محمد رشید متقاضی به شماره قطعه ۱۱۷

۳۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای فیض محمد ده خانه به مساحت ۳۱۸۴۳/۹۵ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۱۶۴

۳۳- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام خانم فخری به مساحت ۶۹۰۴/۲۹ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۱۹۴

۳۴- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام خانم زهرا فخری به مساحت ۱۳۲۶۳/۶۱ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۱۹۵

۳۶- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای حسین داروغه به مساحت ۴۸۲۵۰/۶۵ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۲۹۲

۳۷- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای رضانعلی امیری به مساحت ۹۳۵۰/۴۱ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۱۰۹

۳۸- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای رضانعلی امیری به مساحت ۸۱۱۶/۹۴ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۳۷۳

۳۹- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای حسینعلی نوری به مساحت ۱۵۸۲۰/۷۵ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی علی محمد نوری به شماره قطعه ۲۰۰

۴۰- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد حسین نوری به مساحت قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی علی محمدنوری به شماره قطعه ۲۷۵

۴۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای غلام حسین صالحی به مساحت قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی متقاضی به شماره قطعه ۱۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸
م‌الف ۲۵۰

حسین مهرجو- رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

و خدمات، باعث تفاوت‌های حقوقی شود. پرسش اساسی اینجاست که چرا برای عادلانه کردن مزد به‌جای مزد صنایع و اصناف که اجرای آن بسیار سخت است، به سراغ اجرای صحیح و عمومی طرح طبقه‌بندی مشاغل در تمامی واحدهای مشمول آن نمی‌روند؟ طرحی که امتحان خود را پس داده و هم اکنون نیز مطالبه بخش زیادی از کارگران است! ما معتقدیم پیش از این بسیاری از موارد این چنینی در قانون دیده شده و فقط اجرا نمی‌شود و نیاز به قانون‌های جدید نداریم.

وی تاکید کرد: ما بسیار خوشحال می‌شویم کارگران معادن، کارگران صنایع خاص حوزه نفت و انرژی که در شرایط سخت کار می‌کنند و کارگران خاص و زبده حقوق بیشتری بگیرند یا کاری که در بخش‌های خطرناک فعال هستند، مزدشان باید بسیار بیش از این باشد، اما بحثی که وجود دارد این است که نمی‌توان در کلیه صنایع واحدها و کارگاه‌ها از حداقل مزد تخطی شود. ما باید ساختار تعیین حداقل دستمزد را حفظ کرده و مدنظر قرار دهیم و اگر می‌خواهیم کمکی برای عادلانه کردن مزد داشته باشیم، افزون بر تعیین حداقل دستمزد، امتیازاتی برای کارگران خاص و صنایع ویژه درنظر بگیریم، اما آنچه بوی است که فرمول تعیین حداقل دستمزد تنها در مورد آن صنایع خاص اجرا شده و مابقی صنایع و کارگاه‌های کم اهمیت‌تر، کمتر از آن دریافت کنند! بیات در ادامه تصریح کرد: اگر دولت و وزیر کار در چهارچوب قانون همین مفاد قانون کار در زمینه طبقه‌بندی مشاغل و ارتقای حقوق و امنیت شغلی کارگران را اجرا و با نظارت و بازرسی صحیح پیگیری آن در صنایع باشند، دیگر نیازی به این طرح‌ها برای پرداخت حقوق واقعی و عادلانه به کارگران بخش‌های مختلف نباشد. البته ما درباره مزد منطقه‌ای یک تجربه نامطلوب کوتاه پیش از انقلاب داشتیم، اما بحث مزد اصناف و صنایع خاص، هرگز در هیچ دوره‌ای اجرا نشده و حتی آزمایش شدن آن ممکن است تبعات سنگین‌تری از مزد منطقه‌ای در برخی صنایع و نقاط داشته باشد و باعث تضعیف برخی مشاغل و صنایع ضروری کشور شود.

شدن چنین سیستم تعیین مزدی، تبعات منفی گسترده‌ای خواهد داشت. دست کم این انتظار وجود دارد که با نمایندگان نخبه کاری و بازنشستگی کشور در این مورد تبادل نظر و مشورت صورت گیرد و تیم کارشناسی آن را برای سال آینده مورد ارزیابی قرار دهد. رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی اضافه کرد: کارفرمایان نیز برای اینکه مسیر مذاکرات مزدی را منحرف نکنند، پشت این ایده سنگر گرفته‌اند. آنان می‌دانند که پس از دو سال فریز مزد به بهانه تورم و تصویب حداقل دستمزد کمتر از نرخ تورم، بسیاری از بهانه‌های آنان برای جلوگیری از افزایش دستمزد حقیقی کارگران سوخته است. تا پیش از این نیز این شیوه‌های انحراف مذاکره نتیجه می‌داد و می‌دانیم که مسیر شورای عالی کار را به کجا سوق می‌داد. هرچند همواره آنچه مدنظر نظر گروه دولت و کارفرمایی بوده، به تصویب رسیده است.

قوانین «سختی و زیان آوری کار» و «طرح طبقه‌بندی‌مشاغل

دبیر اجرایی خانه کارگر شرق تهران خاطرنشان کرد: بسیاری از کارگران می‌دانند که در برخی از بخش‌های صنعت، تعیین مزد صنفی و صنایع خاص باعث افزایش حقوق بیشتر برخی کارگران (بیش از روند فعلی تعیین حداقل مزد) خواهد بود؛ اما باز هم چنین چیزی در کلیت صنف و صنایع و واحدها موضوعی مثبت نیست. ما به درستی می‌دانیم که برخی کارگران صنایع آسیب‌های جسمی و روحی زیادی بابت کارشان دریافت می‌کنند و حق آن‌ها مزدی بسیار بیش از حد فعلی است و به نسبت بقیه کارگران در این زمینه محق هستند، اما در قانون برای این صنایع مسیرهای دیگری مثل قوانین «سختی و زیان آوری کار» و قوانین «طرح طبقه‌بندی مشاغل» موجود است.

این فعال کارگری بیان کرد: اساساً مواد ۴۸،۴۹ و ۵۰ قانون کار ذیل «طبقه‌بندی مشاغل» برای همین آمده است که مشاغل خاص و صنایع متفاوت و کارهای سنگین و تخصصی، مزد متفاوتی داشته باشند و حتی سنوات و سوابق شغلی و دانش افراد و جایگاه‌شان در تولید کالا

حربه جدید برای حاشیه‌سازی در مذاکرات مزدی؛

ایده «مزد اصناف و صنایع»

نمایندگان تشکل‌های کارگری در رابطه با چنین چرخشی چیست و آیا چنین شیوه‌ای می‌تواند قابل اجرا بوده و به سود کارگران باشد؟ **شیوه تعیین مزد نامطلوب و ناممکن!** فتح الله بیات (دبیر اجرایی خانه کارگر شرق تهران و رئیس اتحادیه کارگران پیمانی و قراردادی) در زمینه مطرح شدن تئوری مزد صنفی و صنایع، که طی آن مزد براساس هر صنف و صنعتی متفاوت خواهد بود، اظهار کرد: متأسفانه هرساله وقتی در پایان سال بحث تعیین حقوق و دستمزد حداقلی کارگران مطرح می‌شود، بسیاری از آقایان در جناح دولتی و کارفرمایی، موضوعاتی را مطرح می‌کنند که هم عملی شدن آن دشوار است و هم در صورت عملی شدن (بر فرض) شرایط بسیار سخت‌تری را تحمیل می‌کند. قبلاً موضوع مزد منطقه‌ای مطرح بود و اکنون بعد از سکه افتادن مزد منطقه‌ای، بحث مزد صنایع مطرح شد. وی افزود: به نظر من اگر صادقانه شخص وزیر کار چنین طرحی را در ذهن داشت، باید قبل از بهمن و اسفند و در میانه سال روی آن تمرکز می‌کرد و در اوج مذاکرات شورای عالی کار و کمیته مزد در اسفندماه، چنین مطالبی مطرح نمی‌شد. وزیر می‌توانست در جلسات پاییزی شورای عالی کار این موضوع را مطرح و بطورجدی آن را بررسی کند. لذا طرح این موضوع در اواخر سال و در شرایطی که حقوق‌گیران کارگری و تامين اجتماعي منتظر تصمیم‌عاجلي برای ترميم حقوق خود هستند، پیشنهاد مزد صنفی -صنعتی را در هاله‌ای از تردید قرار می‌دهد. این درحالی است که تشکل‌های کارگری به دنبال آن هستند که با افزایش حداقل دستمزد آرایش نسبی به جامعه کارگری برگردد.

بیات تصریح کرد: در این شرایط بد اقتصادی، موضوعاتی به شکل سطحی مطرح می‌شود که برعکس فقط تنش را بیشتر می‌کند. لذا تقاضا داریم اگر بحث کارشناسی با پایه علمی برای پیشنهاد تعیین مزد صنفی و صنعتی مطرح است، به ابتدای سال بعد و به دوره پس از مذاکرات افزایش حداقل دستمزد موکول شود و از همان ابتدای سال مورد بررسی و نقد شرکای اجتماعی قرار گیرد. با عجله و بدون توافق حاصل

زیرساخت اجرا و مقاومت گسترده تشکل‌های کارگری و ادبیات‌سازی انتقادی مقابل آن، بالاخره به حاشیه رفت. از آنجا که طرف مقابل نیز شواهد علمی مناسبی برای دفاع از این ایده به نفع صاحبان سرمایه و دولت نداشت، مزد منطقه‌ای و طرح آن از دستور خارج شد.

اما با وقوع حادثه معدن معدنچوی طبس در ابتدای مهر امسال، احمد میدری (وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی) بارها بر این موضوع تاکید کرد که «حقوق کارگران معدن کم است و ما نباید همه صنایع را در یک سطح ببینیم» و به همین نحو بعداً بطورعلنی با استناد به قسمت دوم صدر ماده ۴۱ قانون کار، بحث «مزد صنایع و اصناف مختلف» را مطرح کرد.

چندی پیش نیز تعداد قابل توجهی از نمایندگان کارفرمایی در استان‌های مختلف پشت بند وزیر کار، بر ضرورت تعیین حداقل دستمزد برای صنایع واحدها تاکید کردند. از جمله آن‌ها صمد حسن زاده (رئیس اتاق بازرگانی ایران) در اظهارنظری در این هفته، بیان کرد: «سازوکار شورای عالی کار برای تعیین حداقل دستمزد، یک سازوکار قدیمی است و نیاز به بازنگری دارد. در صورتی که نمایندگان مجلس با بازنگری در قوانین مرتبط با شورای عالی کار، امکان حضور نمایندگان اتاق‌های بازرگانی، اصناف و تعاون را در شورای عالی کار فراهم سازند، چندجانبه‌گرایی در این شورا تقویت می‌شود. براساس نظر کارشناسان، لازم است مدل تعیین حداقل دستمزد تغییر کند و برای هر گروه شغلی تخصصی، یک حداقل دستمزد تعیین شود.» میدری نیز هفته پیش اظهار کرده بود: «ما بیشتر دنبال مزد صنفی هستیم چون مزد منطقه‌ای مشکلاتی دارد؛ ولی مزد صنفی قابل اجراست و ما این اختیار را به استان‌ها می‌دهیم که نرخی را که در سطح ملی تعیین کردیم با یک صنف بنشینند و روی آن اگر توافق کردند برای آن استان خاص بپذیریم.»

هرچند چنین اظهارات و شیوه‌هایی از تعیین دستمزد در واقع کمر چانه‌زنی کارگری در جلسات تعیین مزد را شکسته و نهادهای مانند شورای عالی کار را پس از چهار دهه بی‌اعتبار می‌کند، اما باید دید در مقابل کارشناسان کارفرمایی و دولتی، نظر



در هفته‌های اخیر برخی چهره‌های برجسته دولتی و کارفرمایی در آستانه تعیین حداقل مزد سال آتی کارگران، موضوع «مزد اصناف و صنایع» را مطرح کردند که با مخالفت نمایندگان کارگری مواجه شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، در روزهای اخیر اظهارنظرهای متنوعی از سوی مقامات مختلف و شخصیت‌های دولتی و صنفی درمورد پیشنهاد بررسی یا برقراری «مزد اصناف» مطرح شده که بحث آن در آستانه تعیین حداقل دستمزد در سال مناقشه برانگیز ۱۴۰۴، باعث ایجاد شک و تردید میان کارگران و بازنشستگان تامين اجتماعي درباره سیاست‌های دولت چهاردهم شده است.

پس از آنکه کارفرمایان و برخی کارشناسان دولتی به مدت یک دهه بر بازگشت به نظام «مزد منطقه‌ای» -که یکبار پیش از انقلاب آزمون شده و شکست خورده- به بن بست رسید، حالا با استفاده از صدر ماده ۴۱ قانون کار، شاهد آن هستیم که نمایندگان کارفرمایی و تشکل‌های آنان و همچنین شخص وزیر کار، بر موضوع دیگری تمرکز کرده‌اند که همان «مزد صنایع و اصناف مختلف» نام دارد.

فعالان کارگری البته از دیرباز طرح موضوعاتی که مزد کارگران و حداقل حقوق آن‌ها را در ذیل تقسیم‌بندی و لایه‌بندی قرار می‌دهد، ابزاری برای تضعیف بیشتر حقوق کارگران و به حاشیه بردن اصل چانه‌زنی‌های مزدی روی شاخص‌های اصلی تعیین مزد مثل سبد معیشت و نرخ تورم، معرفی می‌کنند؛ امری که در نهایت هدفش مانند ایجاد نظام چندپاره امنیت شغلی (رسمی، قراردادی، شرکتی، حجمی و...) که باعث تفرقه میان صفوف واحد کارگران می‌شود، در موضوع مزد هم با پیگیری مزد منطقه‌ای و مزد صنایع و اصناف، باعث همین تفرقه می‌شوند.

همانطور که در صدر ماده ۴۱ قانون کار می‌خوانیم، آمده است: «شورای عالی کار همه‌ساله موظف است، میزان حداقل مزد کارگران را برای نقاط مختلف کشور و یا صنایع مختلف تعیین کند». بخش اول این حکم مربوط به مزد منطقه‌ای و استانی است که به دلیل نبود

۱/۱/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد یک و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰-املاک واحداثیّتی خواف متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خواف مورد رسیدگی وتصرّفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۲۸۵/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزیزاله آتش فراز فرزند دین محمد بشماره شناسنامه ۸۵۷ صادره ازخواف در ششداغ یک قطعه باغ به مساحت ۳۶۹۸ مترمربع قسمتی از پلاک فرعی ۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۳۳۸/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه اصلاح طلب رودی فرزند غلامرسول بشماره شناسنامه ۹۳ صادره از خواف در ششداغ یکباب مغازه به مساحت ۱۴۴/۶۴ مترمربع قسمتی از پلاک۵۴۲ فرعی از ۴۸۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی خانم بانو مقصودی و تمامت مالکیت ثبتی متقاضی محرز گردیده است.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۳۰۷/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیرحافظ مکفی رودی فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۷۶۰۶۴۹۴۹۹ صادره از خواف در ششداغ یکباب مغازه به مساحت ۷۸/۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک۳۸ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای دین محمد سلیمانی محرز گردیده است.

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۳۰۰/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ماه جان ایل خانی فرزند پرویز بشماره شناسنامه ۳۷ صادره از خواف در ششداغ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۴۱۹۴ مترمربع قسمتی از پلاک۴۲- اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی خانم شوکت بافتوی محرز گردیده است.

۵-برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۲۶۷/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پرویز عیدخانی فرزند عبدالحمید بشماره شناسنامه ۳۷۷۱ صادره از خواف نسبت به ۲۴۷سهم از ۸۷۳سهم ششداغ یکباب منزل به مساحت ۸۷۳ مترمربع تمامت پلاک ۱۱۱۱ فرعی از ۴۸۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحمید عید خانی محرز گردیده است.

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۳۲۸/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالکریم پنهانی رودی فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۱۷ صادره از خواف در ششداغ یکباب منزل به مساحت ۲۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک۲۸۸ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت ثبتی متقاضی محرز گردیده است.

۷-برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۳۳۴/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلیمان تعالی رودی فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۸۹ صادره از خواف در ششداغ یکباب منزل به مساحت ۱۳۵/۵ مترمربع قسمتی از پلاک۳۲۹ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم سلیمه هنردار رودی محرز گردیده است.

۸-برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۳۲۶/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مژده توکلی رودی فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۱۶۳۰ صادره از خواف در ششداغ

یکباب منزل به مساحت ۲۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک۳۸ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای دین محمد سلیمانی محرز گردیده است.

۹-برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۳۱۵/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نعم جمال زهی فرزند خدامراد بشماره شناسنامه ۱۰۶۹۲۵۹۸/۳۷۱۰ صادره از ایرندگان شهرستان خاش در ششداغ یکباب منزل به مساحت ۸۸/۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۵۹ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از از مالک رسمی آقای حسین حسینی مقدم محرز گردیده است. ۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۲۵۱/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید کاظم حسینی فرزند سید مهدی بشماره شناسنامه ۱۳۳۴ صادره از خواف در ششداغ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۲۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۵- اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای مهدی حسینی فرح آبادی محرز گردیده است.

۱۱-برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۲۵۳/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید کاظم حسینی فرزند سید مهدی بشماره شناسنامه ۱۳۳۴ صادره از خواف در ششداغ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۱۱۵۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۵ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای مهدی حسینی فرح آبادی محرز گردیده است.

۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۲۹۸/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید کبودانی نصر آبادی فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۷۶۰۲۳۰۳۹۰ صادره از خواف در ششداغ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۵- اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا کبودانی محرز گردیده است.

ادامه صفحه ۸



♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۹۱
♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳۰-پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ - ۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۳-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۲۶۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرئوف دادپوررودی فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۶۳۱۸ صادره از خواف در شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۶۵ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه. خریداری مع الواسطه از آقایان رسمی اقبایان رمضان نانی و معصومه سعید زاده و حسن میرزا ثانی محرز گردیده است.

۱۴-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۲۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحیم کبودانی نصرآبادی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۷۳۸ صادره از خواف در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۹۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۵ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا کبودانی محرز گردیده است.

۱۵-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۲۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحیم کبودانی نصرآبادی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۷۳۸ صادره از خواف در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۵- اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا کبودانی نصرآبادی محرز گردیده است.

۱۶-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رضوان مکفی رودی فرزند درمحمد بشماره شناسنامه ۶۰۹۷ صادره از خواف دوشش‌دانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۷/۱۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای دین محمد سلیمانی محرز گردیده است.

۱۷-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضانعلی مکفی رودی فرزند عبدالعزیز بشماره شناسنامه ۵۴۲۸ صادره از خواف در شش‌دانگ یکباب مغازه به مساحت ۶۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای دین محمد سلیمانی محرز گردیده است.

۱۸-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رویا مکفی رودی فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۱۷۱۵۸۰/۰۷۶۰ صادره از خواف در شش‌دانگ یکباب مغازه به مساحت ۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای دین محمد سلیمانی محرز گردیده است.

۱۹-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زلیخااحراری رودی فرزند محمد رضا بشماره شناسنامه ۴۱۴۹ صادره از خواف در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸ و ۳۹ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی آقای گل محمد خواجه زاده و تمامت مالکیت ثبتی گلدسته سعید زاده محرز گردیده است.

۲۰-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۲۶۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نادره سسمیی رودی فرزند نوروز علی بشماره شناسنامه ۴۱ صادره از خواف درشش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۲۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۴۶ فرعی مجزی شده از ۲ فرعی از ۸۴۰ فرعی از ۴۸۵ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای نوراله شیرخانی فرزند غلام حسین محرز گردیده است.

۲۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سوگند میش مست قاسم آبادی فرزند میثم بشماره شناسنامه ۰۲۴۶۴۵۴ صادره از تربت حیدریه درسه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۷۲/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۳۹ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای درمحمد باشوکت محرز گردیده است.

۲۲-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرزانه عادل ثانی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۰۷۶۰۳۸۴۶۶۵ صادره از خواف در شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۰/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۶۰ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از

مالک رسمی آقای فیض محمد بهره مند محرز گردیده است.
۲۳-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آذر عبدالعلیان فرزند نوراحمد بشماره شناسنامه ۵۷۹۸ صادره از تایباد در شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۳۷ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای دین محمد ثنائی رودی محرز گردیده است.

۲۴-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۲۸۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالکریم کارگذار فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱ صادره از خواف در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۰/۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۸ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه و بلاواسطه از مالکین رسمی آقایان عبدالقادر متاهل، غلام احمد وزیری، عبدالله اصلاحی محرز گردیده است.

۲۵-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالله احمدی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۱۲۰ صادره از خواف درشش‌دانگ یکباب مغازه به مساحت ۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۶۶ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی آقای شیرمحمد خوش تعارف و بیگم خوش تعارف محرز گردیده است.

۲۶-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالجلیل عمومی فرزند عبدالکریم بشماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از خواف درشش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۴۹ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالکریم عمومی محرز گردیده است.

۲۷-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۳۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالکریم کارگذار فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱ صادره از خواف در شش‌دانگ یک قسمت از سه قسمت یکباب منزل به مساحت ۶۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۰۴ فرعی از ۱۵۵- اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم معصومه معینی رودی محرز گردیده است.

۲۸-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۱۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدامین مکفی رودی فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۰۷۶۰۳۰۱۷۴۳ صادره از خواف درشش‌دانگ یکباب مغازه به مساحت ۸۱/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای دین محمد سلیمانی محرز گردیده است.

۲۹-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدشریف کبودانی نصرآبادی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۳ صادره از خواف در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۵- اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا کبودانی محرز گردیده است.

۳۰-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۲۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدشریف کبودانی نصرآبادی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۳ صادره از خواف در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۷۹۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۵- اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا کبودانی محرز گردیده است.

۳۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۲۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدشریف کبودانی نصرآبادی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۳ صادره از خواف درشش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۷۹۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶- اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.

۳۲-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۲۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صادق ممکن رودی فرزند عبدالغفار بشماره شناسنامه ۴۵۸ صادره از خواف درشش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۱۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۴۲ فرعی و تمامت پلاک ۴۴۳ از ۱۵۷ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی بانو سکینه عالیجناب رودی در پلاک ۴۴۲ فرعی و تمامت مالکیت بانو سکینه عالیجناب رودی و غلامعلی تسلیمی

رودی در پلاک ۴۴۳ فرعی محرز گردیده است.
۳۳-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نجیب اله منصوری فرزند یارمحمد بشماره شناسنامه ۱۷ صادره از خواف در شش‌دانگ یک باب واحد صنعتی به مساحت ۸۴۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶ فرعی از ۲۸۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای یعقوب غفوری محرز گردیده است.

۳۴-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سهیلا میش مست قاسم آبادی فرزند میثم بشماره شناسنامه ۰۳۱۴۹۰۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۷۲/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۳۹ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی درمحمد باشوکت رودی محرز گردیده است.

۳۵-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۲۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم میمنت عیدخانی فرزند عبدالحمید بشماره شناسنامه ۰۵۰۷۷ صادره از خواف نسبت به ۳۷۹ سهم از ۸۷۳ سهم شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۸۷۳ مترمربع تمامت پلاک ۱۱۱۱ فرعی از ۴۸۵ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحمید عیدخانی محرز گردیده است.

۳۶-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۲۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصرالدین عیدخانی فرزند عبدالحمید بشماره شناسنامه ۱۲۰ صادره از خواف نسبت به ۲۴۷ سهم از ۸۷۳ سهم شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۸۷۳ مترمربع تمامت پلاک ۱۱۱۱ فرعی از ۴۸۵ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحمید عیدخانی محرز گردیده است.

۳۷-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نورمحمد رحمانی لاجی فرزند شیرمحمد بشماره شناسنامه ۷۲۳ صادره از خواف درشش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۵- اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه. خریداری قسمتی از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.

۳۸-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۲۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سنگین ماه دلاور لاجی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۷ صادره از خواف در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۶۱- فرعی از ۱۰۵- اصلی به مساحت ۵۹۶۳ مترمربع واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اسحاق دلاور لاجی محرز گردیده است.

۳۹-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۲۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سنگین ماه دلاور لاجی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۷ صادره از خواف درشش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۱۰۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۱ فرعی از ۱۰۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم شیرین رحیمی لاجی محرز گردیده است.

۴۰-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۲۷۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یارمحمد کشاورز لاجی فرزند علی بشماره شناسنامه ۴ صادره از خواف نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۱ فرعی از ۱۰۵ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه. خریداری از مالک رسمی آقای اسحاق دلاور لاجی محرز گردیده است.

۴۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۲۵۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رامین مکفی رودی فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۰۷۶۰۲۱۲۲۱۱ صادره از خواف در شش‌دانگ یکباب مغازه به مساحت ۹۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای دین محمد سلیمانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر شود. الف ۸۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۶
امیرجعفر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خواف