

# صبح امروز

خراسان رضوی


 سه شنبه  
۱۲  
۱۴۰۳

## احتمال تقلب و کم‌فروشی در معامله طلای آب شده

۷

سودی که از تحریم ایران به جیب اعراب سرریز می‌شود

# تحقق رویای عربستان

۲

## گزارش

رفتارهای دوگانه اصولگرایان در دولت‌های رئیسی و

پزشکیان:

### پشت پرده استیضاح جنجالی همتی



استیضاح سیاسی وزیر اقتصاد با بهانه قیمت دلار/ رفتارهای دوگانه اصولگرایان در دولت‌های رئیسی و پزشکیان؛ چرا خاندوزی حتی کارت هم نگرفت؟ به نظر می‌رسد که در نهایت، تصمیم‌گیری درباره استیضاح همتی نه تنها به وضعیت اقتصادی، بلکه به سیاست‌های داخلی و رقابت‌های سیاسی بستگی دارد. این موضوع البته به جامعه و افکار عمومی نشان می‌دهد...



نگاه صرفاً اقتصادی به فقر مانع برخورد صحیح می‌شود؛

## رابطه دوسویه فقر و طرد اجتماعی

## گزارش

رسانه ملی و پیشنهاد بودجه ۳۵ هزار میلیارد تومانی:

### روزی ۹۵ میلیارد تومان ناقابل!



سهم صداوسیما از بودجه عمومی در سال ۱۴۰۴ بیش از کل بودجه ۱۰ وزارتخانه و حدود ۳۵ هزار میلیارد تومان است. این در حالی است که این رقم در بودجه سال جاری ۲۴ هزار میلیارد تومان بوده است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» مو به نقل از خبرآنلاین در لایحه بودجه سال ۱۴۰۴، مجموع بودجه ۱۹ وزارتخانه دولت، دو هزار و ۲۳۹ میلیارد و ۸۸۷ هزار میلیارد تومان (۲/۲۳۹/۸۸۷/۰۰۰/۰۰۰ هزار میلیارد تومان) در نظر گرفته شده است...

## گزارش

### اختصاص ۲ هزار میلیارد ریال به صندوق‌های پژوهش و فناوری خراسان رضوی



در نشست مشترک وزیر علوم، استاندار خراسان رضوی و نمایندگان عضو کمیسیون آموزش مجلس، ۲ هزار میلیارد ریال به صندوق‌های پژوهش و فناوری خراسان رضوی اختصاص یافت. به گزارش خبرنگار صبح امروز استاندار خراسان رضوی درباره این جلسه گفت: در راستای تحقق افزایش حمایت از فعالیت‌های شرکت‌های دانش بنیان و توسعه زیست بوم نوآوری استان و بر اساس بند...

سدی بر بازار آزاد آمریکایی

## تاکتیک تعرفه‌ای ترامپ

قیمت فروش به مشتری منتقل می‌کند و این مصرف‌کننده آمریکایی است که بار اقتصادی تعرفه را متحمل می‌شود. از آثار تبعی آن این است که چون قیمت خرید کالا بالا می‌رود با کاهش اقبال عمومی مواجه و در نهایت تولیدکننده متضرر می‌شود اما چرا رئیس‌جمهور آمریکا شدیداً طرفدار اعمال تعرفه است؟

مخدر و مهاجران غیرقانونی به ایالات متحده است.

**اساساً تعرفه چیست و چرا رئیس‌جمهور آمریکا طرفدار اعمال تعرفه است؟**

تعرفه مالیاتی است که بر کالاهای وارداتی اعمال می‌شود. این مالیات که متناسب با ارزش کالاهاست به شرکت‌های واردکننده تحمیل می‌شود نه بر صادرکنندگان و در نهایت این شرکت واردکننده آمریکایی هزینه مالیات یا تعرفه را از طریق افزایش

بر تعرفه‌های موجود تعرفه جدیدی نیز وضع کرده است. اگرچه اعمال تعرفه بر کالاهای وارداتی از مکزیک و کانادا به مدت ۳۰ روز به تعویق افتاده اما تعرفه‌های مربوط به چین از ۴ فوریه ۲۰۲۵ آغاز شده است. رئیس‌جمهوری آمریکا اعلام کرد در صورت نرسیدن به توافق با مکزیک و کانادا تعرفه ۲۵ درصدی بر بیشتر کالاهای وارداتی از این دو کشور همسایه آمریکا اعمال خواهد شد و شرط رفع این تعرفه‌ها حل مسئله ورود مواد

اقتصاددانان هشدار داده‌اند تعرفه‌های اعمال شده توسط دولت دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری آمریکا علیه مکزیک و چین و کانادا آسیب جدی بر اقتصاد این کشورها وارد کرده و به از دست رفتن مشاغل بسیار زیادی منجر می‌شود. دولت آمریکا بر تمام کالاهای وارداتی از مکزیک کانادا به جز نفت و سایر محصولات مربوط به انرژی که شامل تعرفه ۱۰ درصدی می‌شود، تعرفه ۲۵ درصدی اعمال کرده و نیز بر کالاهای چینی علاوه

# تحقق رویای عربستان

رسول سلیمی:

تحریم‌های آمریکا علیه ایران، که از سال ۲۰۱۸ و با خروج این کشور از توافق هسته‌ای شدت گرفت، ظرفیت اقتصادی خاورمیانه را برای اعراب خلیج فارس به یک امتیاز تبدیل کرده است.

این فشارها، که صادرات نفت و اقتصاد ایران را تحت تأثیر قرار داده، به کشورهای شورای همکاری خلیج فارس شامل عربستان سعودی، امارات متحده عربی، قطر، کویت، بحرین و عمان فرصت داده تا از آن به نفع خود استفاده کنند.

از افزایش تولید نفت و گاز گرفته تا تبدیل شدن به هاب‌های تجاری و جذب سرمایه‌گذاری خارجی، این کشورها نشان داده‌اند که می‌توانند از تحریم‌های ایران سود ببرند. در ادامه بررسی می‌کنیم که چرا ادامه فشارها بر ایران به امتیازی مهم برای کشورهای منطقه تبدیل خواهد شد.

**عربستان سعودی: غول نفتی که دوباره اوج گرفت**

عربستان سعودی، قلب تپنده اوپک، از کاهش صادرات نفت ایران بیشترین سود را برده است. زمانی که ایران روزانه نزدیک به ۴ میلیون بشکه نفت صادر می‌کرد، حالا این رقم به کمتر از آن رسیده و عربستان این خلأ را با افزایش تولید خود پر کرده است.

تولید نفت این کشور حالا به بیش از ۱۱ میلیون بشکه در روز رسیده و درآمد نفتی‌اش تنها در یک سال گذشته به ۳۲۰ میلیارد دلار بالغ شده است. این پول، نه تنها خزانه ریاض را پر کرده، بلکه به پروژه‌های عظیم مانند «چشم‌انداز ۲۰۳۰» که قرار است اقتصاد را از نفت دور کند، جان تازه‌ای داده است.

اما مسئله فقط نفت نیست که عربستان را سربلند کرده. شرکت‌های غربی، از جمله غول‌های آمریکایی که از ایران خارج شدند یا

اجازه فعالیت پیدا نکردند، حالا ریاض را خانه جدید خود می‌دانند.

سرمایه‌گذاری خارجی در این کشور در چند سال گذشته بیش از دو برابر شده و به نزدیک ۱۳ میلیارد دلار رسیده است. با ادامه تحریم‌های ایران، عربستان می‌تواند رویای تبدیل شدن به قدرت بلامنازع اقتصادی منطقه را محقق کند.

**امارات متحده عربی: دبی، ستاره‌ای که درخشید**

در امارات، دبی و ابوظبی از تحریم‌ها به‌عنوان سکوی پرتابی برای تسلط بر تجارت منطقه استفاده کرده‌اند. زمانی ایران شریک تجاری بزرگ امارات بود، اما حالا که تجارت دوجانبه به یک‌چهارم کاهش یافته، امارات جای ایران را در زنجیره تأمین پر کرده است.

تجارت غیرنفتی این کشور حالا بیش از ۵۰۰ میلیارد دلار ارزش دارد و بندر جبل‌علی، با پشت سر گذاشتن بندر ایران مثل بندرعباس، به مرکز ترانزیت خلیج فارس تبدیل شده است. این در حالی است که انتظار می‌رود با تحریم کشتی رانی ایران که به تازگی از سوی اتحادیه اروپا انجام شده، بنادر امارات برای دریافت کالاها، سهم بیشتری را دریافت کنند و حتی به محلی برای دور زدن تحریم‌های آمریکا از مسیر تخلیه کالا در این بندر و سپس برای انتقال به ایران تبدیل شوند.

دبی همچنین بهشت شرکت‌هایی شده که از ایران خارج شدند. سرمایه‌گذاری خارجی در امارات در چند سال اخیر به بیش از ۲۲ میلیارد دلار رسیده و این شهر را به مرکز مالی و تجاری منطقه بدل کرده است. با ادامه تحریم‌ها، امارات خواهد توانست این برتری را برای سال‌ها حفظ کند.

قطر: پادشاه گاز که بی‌رقیب شد  
قطر، غول گاز طبیعی مایع جهان، از انزوای ایران در بازار انرژی نفس راحتی کشیده است. ایران با ذخایر عظیم گازش می‌توانست رقیب



کشورهای حاشیه خلیج فارس چه نفعی از تحریم‌های ایران داشتند و تحریم‌های اقتصادی آمریکا علیه ایران، چگونه به توسعه اعراب کمک کرد؟

است. این افزایش، درآمد نفتی کویت را به ۹۰ میلیارد دلار رسانده و صندوق ذخیره ارزی‌اش را به ۷۵۰ میلیارد دلار نزدیک کرده است. اما نفت تنها داستان نیست؛ کویت در پتروشیمی هم از ضعف ایران استفاده کرده است. در حالی که تولید پتروشیمی ایران افت کرده، کویت تولید خود را به ۱۳ میلیون تن رسانده و بازارهای منطقه را در دست گرفته است.

اقتصاد کویت حالا با ثبات بیشتری پیش می‌رود و پیش‌بینی رشد نزدیک به ۴ درصد برای سال آینده، نشان می‌دهد که ادامه تحریم‌ها می‌تواند این کشور را در مسیر توسعه نگه دارد.

**بحرین: برنده غیرمستقیم**

بحرین شاید کوچک‌ترین اقتصاد منطقه باشد، اما از تحریم‌ها بی‌نصیب نمانده است. این

سرسختی باشد، اما با عدم توسعه زیرساخت‌های گازی در ایران، تولید گاز بر تأمین نیاز داخلی تمرکز دارد. در مقابل، قطر سال گذشته ۸۰ میلیون تن گاز مایع صادر کرد و درآمدش از این بخش به ۱۳۰ میلیارد دلار رسید.

این کشور با قراردادهای کلان با شرکت‌های غربی، بازارهای اروپا و آسیا را قبضه کرده و حالا پیش‌بینی می‌شود اقتصادش در سال آینده بیش از ۴ درصد رشد کند. اگر تحریم‌ها ادامه پیدا کند، میدان گازی پارس جنوبی ایران همچنان خوابیده می‌ماند و قطر می‌تواند پادشاهی‌اش بر بازار گاز را تثبیت کند.

**کویت: نفت و پتروشیمی در اوج**

کویت، با اقتصاد نفت‌محورش، از کاهش تولید ایران بهره برده و تولید نفت خود را به نزدیک ۳ میلیون بشکه در روز رسانده

کشور به‌طور مستقیم با ایران رقابت نمی‌کند، ولی از قدرت گرفتن همسایگانش سود برده است.

کمک‌های مالی عربستان و امارات، که حالا جیب‌های پرپولی دارند، به بیش از ۳.۵ میلیارد دلار رسیده و کسری بودجه بحرین را کم کرده است. سرمایه‌گذاری خارجی هم در این کشور دو برابر شده و به نزدیک ۳ میلیارد دلار رسیده است. با ادامه تحریم‌ها، بحرین می‌تواند روی حمایت همسایگانش حساب کند و اقتصادش را سرپا نگه دارد.

**عمان: بی‌طرف اما سودجو**

عمان، با سیاست بی‌طرفی معروفش، از تحریم‌ها به شکلی هوشمندانه استفاده کرده است. این کشور هم با ایران تجارت می‌کند و هم با غرب، و نقش میانجی‌اش را به پول تبدیل کرده است. تجارت غیرنفتی عمان حالا به ۲۵ میلیارد دلار رسیده و بنادرش مثل صحرار و صلاله، با ضعف بندر ایران، به مراکز ترانزیت منطقه بدل شده‌اند. اقتصاد عمان با رشد بیش از ۳ درصد در سال آینده، نشان می‌دهد که ادامه تحریم‌ها می‌تواند این کشور را به بازیگری مستقل و قدرتمند تبدیل کند.

**چرا تحریم‌ها علیه ایران به نفع**

**کشورهای عربی است؟**

داستان کشورهای عرب خلیج فارس نشان می‌دهد که تحریم‌های آمریکا علیه ایران، فقط یک ابزار سیاسی نیست؛ بلکه موتوری برای رشد اقتصادی این منطقه بوده است. عربستان بازار نفت را قبضه کرده، امارات به هاب تجاری تبدیل شده، قطر گاز را در دست گرفته، کویت ثباتش را تقویت کرده، بحرین از همسایگانش نیرو گرفته و عمان نیز با زیرکی سود برده است. ناظران سیاسی معتقدند اگر این تحریم‌ها علیه ایران ادامه پیدا کند، این کشورها می‌توانند پروژه‌های بلندپروازانه خود را به سرانجام برسانند. در خلیج فارس، تحریم‌ها اگرچه دشمن ایران هستند، اما با اعراب دوست شده‌اند!



باشگاه زنانه غیبش دوا رسد

پویش مشترک محک و آپ  
در تأمین هزینه درمان  
کودکان مبتلا به سرطان



۰۲۱ - ۲۳۵۴۰

محک

مؤسسه خیریه حمایت از  
کودکان مبتلا به سرطان



آگاهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۱۷۱/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه به تصرفات مالکانه بلامعاذی آقای عباس زنگنه قاسم

# پشت پرده استیضاح جنجالی همتی



استیضاح سیاسی وزیر اقتصاد با بهانه قیمت دلار/ رفتارهای دوگانه اصولگرایان در دولت‌های رئیسی و پزشکیان؛ چرا خاندوزی حتی کارت هم نگرفت؟

به نظر می‌رسد که در نهایت، تصمیم‌گیری درباره استیضاح همتی نه‌تنها به وضعیت اقتصادی، بلکه به سیاست‌های داخلی و رقابت‌های سیاسی بستگی دارد. این موضوع البته به جامعه و افکار عمومی نشان می‌دهد که مشکلات اقتصادی کشور پیچیده‌تر از آن چیزی است که به نظر می‌رسد و در پس تصمیمات کلیدی، ممکن است انگیزه‌های سیاسی و حزبی در جریان باشد؛ سیگنالی خطرناک که از مجلس به جامعه صادر می‌شود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد۲۴- پس از روزها کشمکش و حواشی بسیار در نهایت روز اول اسفند ماه بود که هیأت ریسه مجلس شورای اسلامی طرح استیضاح عبدالناصر همتی وزیر امور اقتصادی و دارایی را اعلام وصول کرد.

بلافاصله بعد از انتشار این خبر رئیس جمهور پزشکیان بدون اطلاع قبلی و سرزده به وزارت اقتصاد رفت تا هم حمایت خود را از وزیر کلیدی کابینه اعلام کند و هم به صراحت بگوید معرفی کردن یک نفر به عنوان مقصر و تلاش برای حذف او بی انصافی است و البته که یک روز پیش از آن نیز مسعود پزشکیان به میرداماد رفته بود تا حمایت خود از فرزین به عنوان رئیس بانک مرکزی را نیز اعلام کند؛ حضوری که البته در نهایت منجر به افزایش قیمت ارز و طلا نیز در کشور شده بود.

اما درباره مساله استیضاح عبدالناصر همتی که گویا اکنون به حدود ۹۰ امضا رسیده، به نظر می‌رسد مساله بیش از آن که دلایل اقتصادی مطرح شده باشد، مسائل سیاسی در پس پرده نهان است.

ناصر همتی که اکنون در سمت وزیر اقتصاد و امور دارایی در کابینه چهاردهم حضور دارد، در سال ۱۴۰۰ از رقبای مرحوم سید ابراهیم رئیسی بود، رقیبی که سعی کرد تا پایان در بازی رقابت بماند و البته که توثیفات انتقادی او از روند فعالیت اقتصادی دولت سیزدهم نیز از یاد رقبای دیروز نرفته است.

شاید همین رقابت سابق و کینه ورزی قدیمی بود که باعث شد از همان روزهایی که عبدالناصر همتی توانست رأی ۱۹۲ نفر از نمایندگان مجلس را برای سکنداری وزارت اقتصاد کسب کند، بسیاری پیش بینی می‌کردند که مجلسی‌ها خیلی زود استیضاح او را کلید بزنند. در نهایت نیز بحران عجیب بالا رفتن قیمت دلار بهانه‌ای را به دست مخالفان دولت داده که بر استیضاح همتی اصرار بورزند. استیضاح همتی به عنوان وزیر اقتصاد، اما در حالی اعلام وصول شد که در هفته‌ای که گذشت، رئیس جمهور و تیم اقتصادی دولت با برخی نمایندگان جلسه غیرعلنی داشتند و بر اساس گفته‌های برخی نمایندگان در پایان جلسه مقرر شده بود که هماهنگی بین دولت و مجلس برای رفع مسائل و مشکلات اقتصادی تداوم یابد. با این حال امروز طرح استیضاح اعلام وصول شد و تاکنون روز ۱۲ اسفند نیز به عنوان زمان نهایی روز استیضاح مشخص شده است.

پشت پرده‌های استیضاح جنجالی همتی اما مساله مهم درباره استیضاح وزیر اقتصاد، ابعاد پررنگ سیاسی آن است چنان که عده‌ای از نمایندگان از همان زمان معرفی عبدالناصر همتی به عنوان گزینه تصدی وزارت اقتصاد مخالفت آشکار خود را با او اعلام کردند و نه تنها رأی اعتمادی به او ندادند بلکه از زمان تشکیل دولت نیز انتقاداتی را نیز به عملکرد وزیر اقتصاد وارد آورده‌اند.

اما ماجرای فشارهای پشت پرده درباره تلاش برای استیضاح همتی آن چنان شد که محمدمهدی شهریاری، نماینده بجنورد اخیرا

در مجلس نیز استیضاح وزیر اقتصاد را سیاسی دانسته و به خبر آنلاین گفته بود: من نمی‌توانم الان نظر بدهم که استیضاح آقای همتی رأی می‌آورد یا خیر. این موضوع بستگی به جوی که آن روز در مجلس حاکم است دارد. نمایندگان دو گروه هستند. برخی سیاسی تصمیم می‌گیرند، اما برخی از افرادی که جناح مقابل آقای همتی هم هستند معتقدند که برای عملکرد آقای وزیر خیلی زود است که بخواهیم تصمیم بگیریم. خیلی از مسائل اقتصادی و نوسانات ارز ربطی به وزیر اقتصاد ندارد.

شهریاری ادامه داد: منافع یک عده در نوسانات نرخ ارز به خطر افتاده و پشت صحنه‌ای دارد. فشارهایی هم به برخی از نمایندگان وارد است که تا نظرشان را تغییر داده و به استیضاح کنندگان بپیوندند. الان این را نمی‌شود به همه نمایندگان تعمیم داد و برخی هم می‌گویند که باید توقعات مردم را برآورده کنیم. در بحث استیضاح بیشتر سیاسی فکر می‌کنند تا بحث اقتصادی و حاشیه زیاد است.

## سکوت عجیب در دولت گذشته و تکاپو در دولت حاضر

در این بین، اما پرسش‌هایی از این دست بسیار مطرح است که چطور در دولت پیشین مسئولیت وزیر اقتصاد در همه مشکلات اقتصادی کشور، توسط مجلس نادیده گرفته می‌شد؟

مجلس همیشه می‌تواند و باید از حق نظارت خود استفاده کند، اما با این روند استیضاح زود هنگام، به عقیده عده‌ای نگاه سیاست زده و بعضا سیاسی به مسائل اقتصادی را نمی‌توان چندان قابل قبول دانست، اتفاقی که در ماجرای جنجال بر سر استیضاح وزیر اقتصاد شاهد و ناظر هستیم.

نمایندگان مجلس که خود انتقادات زیادی به عملکردشان وارد است؛ امروز که داعیه دار بحران ارزی و اقتصادی شده‌اند و همتی را به زیر تیغ تیز استیضاح می‌کشند چرا در دولت گذشته که شرایط اقتصادی وقت بسیار بغرنج و نابسامان بود و خود همین نمایندگان به برخی ناکارآمدی‌ها اذعان داشتند در همان ماه‌های نخست تن به استیضاح وزرای اقتصادی دولت سیزدهم ندادند؟

با این روند دیگر عجیب نیست که احمد جانجان، نماینده مجلس در پاسخ حامیان استیضاح وزیر به آنان یادآوری می‌کند که «هی گفتند به اندازه یک بادمجان به دولت سیزدهم وقت دهید، حالا همان وقت را هم ندادند و دنبال شفتالو هستند. چرا وقتی گوشت از ۱۰۰ هزار تومان شد ۷۰۰ هزار تومان صدای شما درنماید؟ اگر مذاکره بد است، چرا خودتان با آمریکا مذاکره کردید؟ چرا در مجلس یکبار لپ وزیر نیروی شهید رئیسی را به خاطر قطعی برق نکشیدید؟»

شاید همین موارد باعث می‌شود که بسیاری ریشه‌های این استیضاح را حاصل نگاه سیاسی

بر مجلس نسبت به دولت بدانند.

## ردپاهای دیگر مسئولان در وضعیت اقتصادی و قیمت دلار و ارز

مساله دیگر این جاست که آیا فقط در مورد تورم رخ داده، قیمت لحام گسیخته ارز و بالا رفتن عجیب قیمت طلا و سکه و کانال به کانال پیشروی آنان، مقصر، وزیر اقتصاد است؟! در همین راستا آرا شاور دیان عضو کمیسیون اقتصادی مجلس به طرح استیضاح همتی واکنش نشان داد و با بیان این که نمی‌توان وزارت اقتصاد را به تنهایی مسئول رفع تمامی مشکلات اقتصادی در نظر گرفت، گفت: «تأثیر منفی تحریم‌ها و رفتارهای سیاست خارجی بر وضعیت اقتصادی کشور قابل کتمان نیست. بانک مرکزی، وزارت تعاون، صمت، امور خارجه و دیگر وزارت‌خانه‌ها نیز برای حل مشکلات اقتصادی مسئولیت دارند.»

البته در این میان جعفرزاده ایمن‌آبادی، نماینده پیشین رشت و عضو کمیسیون برنامه و بودجه نیز اخیرا گفت: «موضوع استیضاح همتی بیشتر به انتقام سیاسی شباهت دارد تا دغدغه واقعی مردم».

ایمن‌آبادی هم چنین معتقد است بسیاری از افرادی که به استیضاح همتی دامن می‌زنند، هدف‌شان نه خدمت به مردم، بلکه «انتقام‌گیری» از دولت است. او در ادامه افزود: «واقعیت این است که وضعیت بودجه ۱۴۰۴، شرایط اقتصادی حاکم بر کشور و عدم توازن در تیم اقتصادی دولت از عوامل اصلی ایجاد این مشکل هستند.

تصمیماتی مانند تغییر ناگهانی نرخ ارز نیمایی از ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان به ۳۷ هزار و ۵۰۰ تومان و کاهش بودجه خرید کالاهای اساسی از ۱۸ میلیارد دلار به ۱۱ میلیارد دلار، شوک شدیدی به بازار وارد کرده است. مقصران اصلی این وضعیت، تیم اقتصادی شامل وزارت اقتصاد، بانک مرکزی و سازمان برنامه و بودجه هستند و این را نمی‌توان کتمان کرد».

ایمن‌آبادی نیز البته به عدم استیضاح وزرای دولت سید ابراهیم رئیسی اشاره داشته و در واکنش به انگیزه‌های سیاسی پشت پرده استیضاح همتی، گفت: «اگر هدف از استیضاح واقعا بهبود شرایط اقتصادی بسود، باید در زمان‌های گذشته که مشکلات در دولت پیش آمد، نمایندگان واکنش نشان می‌دادند. حالا چرا وقتی دولت در موقعیت حساس قرار گرفته، برخی به دنبال انتقام‌گیری سیاسی هستند؟ این رفتار به دغدغه‌ای برای مردم شباهت ندارد.»

## خاندوزی چرا استیضاح نشد؟

اشاره جعفرزاده ایمن‌آبادی، اما شاید رگه‌های جدی از حقیقت در خود داشته باشد. در حالی که افکار عمومی و مطالبات کارشناسان اقتصادی دست کم در سال آخر دولت سیزدهم استیضاح و عزل سید احسان خاندوزی به عنوان وزیر اقتصاد و مسئول بخشی از بحران‌های اقتصادی کشور بودند،

اما او تقریبا حتی به مجلس احضار نیز نشد و همواره با اطمینان و آرامش از ادامه دوره وزارتش سخن می‌گفت.

در مقابل، اما به نظر می‌رسد در مورد ناصر همتی، از همان زمان که رای اعتماد داده شده بود، گروهی به دنبال راه‌هایی برای به زیر کشیدن وزیر بودند و شاید جلسات عزل و استیضاح او پیش از این که پایش به وزارتخانه برسد شروع شده بود و این شرایط را آیا جز بازی سیاسی و حتی سیاسی کاری در حوزه اقتصاد توسط تفکری خاص می‌توان دانست؟ کاش دستکم نمایندگان دو تفاوت خاندوزی و همتی را برای شهروندان روشن کنند که بدانیم چرا یکی در سه سال استیضاح نشد و دیگری در ۶ ماه باید راهی مجلس شود!

## نقش فرزین در بازار ارز کجاست؟

در مساله استیضاح همتی که با کلیدواژه مداوم نرخ ارز مطرح می‌شود، اما یک مساله مهم دیگر نیز در بین است که مدام نادیده انگاشته می‌شود و آن اینکه پس نقش محمدرضا فرزین به عنوان رئیس بانک مرکزی در این میان چیست؟

فرزین از ۸ دی ماه سال ۱۴۰۱ ریاست بانک مرکزی کشور را بر عهده دارد و بعد از استقرار دولت چهاردهم نیز در سمت خود ایفا شد؛ ابقایی که البته با توجه به توثیفات انتقادی همتی علیه سیاست گذاری‌های بانکی و اقتصادی دولت سیزدهم کمی عجیب بود و برخی با این پرسش مواجه بودند که چطور قرار است همتی و فرزین اساسا با هم کار کنند؟

چنانچه حتی در ماه‌های اخیر برخی رسانه‌ها به موضوع اختلاف همتی و فرزین اشاره کرده‌اند.

در این راستا روزنامه جمهوری اسلامی در مهرماه پیش از اجرای سیاست جدید ارزی نوشت: با گذشت حدود دو ماه از شروع به کار دولت جدید و فعالیت وزیر اقتصاد، به نظر می‌رسد اختلافات میان عبدالناصر همتی و محمدرضا فرزین در حوزه سیاست‌های ارزی علنی شده است.

این روزنامه گزارش کرده بود که، وزیر اقتصاد اخیرا در جمع مدیران رسانه به صراحت اعلام کرد: یک عده می‌گویند اگر نرخ نیما را بالا ببریم تورم ایجاد می‌شود. به نظر بنده، اصلا این گونه نیست، خود من به یاد دارم در اردیبهشت سال ۱۴۰۰ دلار نیما و بازار آزاد را یکی کردیم و با همه فشارها این اتفاق افتاد. در اردیبهشت آن سال اختلاف بین نیما و بازار آزاد اختلاف بین ۲ تا ۵ درصد بود و نرخ تورم تغییری نکرد. گویا منظور وزیر اقتصاد از یک عده‌ای که معتقدند رشد نرخ دلار نیما ارتباط مستقیم با رشد تورم دارد، ظاهرا شخص رئیس کل بانک مرکزی است. محمدرضا فرزین رئیس کل بانک مرکزی چندی پیش گفته بود: نرخ ارز در سامانه نیما در ابتدای سال از ۴۱ هزار تومان شروع شده و اکنون تا ۴۷ هزار تومان تومان هم پیش رفته است؛ بنابراین نمی‌توان

نرخ آن را بیش از این مقدار افزایش داد، چون ما نگران نرخ تورم هم هستیم.

اما فارغ از این پرسش مهم، پرسش‌های مهم تری نیز مطرح است که چرا نقش فرزین در وضعیت نا به سامان ارزی کشور به فراموشی سپرده شده است.

کما این که به گزارش اقتصاد ۲۴، فرزین از مدافعان تجمیع نرخ‌ها و اتصال شبکه بانکی کشور به برخی متحدان سیاسی مانند روسیه با هدف جابه‌جایی روان تر ارز است. او در دوران احمدی‌نژاد یکی از طراحان اتاق مبادله‌ای بود که این نرخ جایگزین ارز ۱۲۲۶ تومانی شد.

از سوی دیگر همزمان با رشد طوفانی دلار به کانال ۹۰ هزار تومان و افزایش عجیب و غریب قیمت سکه و طلا در بازارهای داخلی و چشم‌انداز تیره و طوفانی تورم، حتی پیش از آن که سخنی از تغییر وزیر اقتصاد مطرح شود، نام فرزین به عنوان اولین گزینه برای تغییر مطرح شده بود.

از سوی دیگر اظهارات عجیب فرزین درباره یک کانال تلگرامی با حواشی بسیار رو به رو شده بود. فرزین که اساسا قیمت دلار در بازار آزاد را نه نرخ رسمی می‌داند و نه تایید می‌کند (درحالی که مردم باید با همین نرخ ارز زندگی کنند) در دی ماه سال جاری گفته بود: «یک کانال تلگرامی به نام «بن‌بست» قیمت‌های ارز را در ایران تعیین می‌کند» و برای اینکه دست آمریکا را هم در این میان نشان دهد و بگوید دشمنی آمریکا با ایران را هم می‌توان در تعیین نرخ ارز دید، ادامه داد که «سرور این کانال در آمریکاست».

عجیب اینکه اگر نام رئیس کل بانک مرکزی از این سخنان حذف شود، گمان می‌کنیم که این اظهارات از سوی فردی غیرمطلع به سیاست‌های پولی و ارزی بیان می‌شود؛ اما شگفتی‌برانگیز در اینجا است که این سخن نه از سوی افراد غیرمطلع و غیر کارشناس که یادآور صحبت‌های درون تاکسی‌هاست، بلکه از سوی رئیس کل بانک مرکزی ایران بیان می‌شود؛ نهادهای که سیاستگذار پولی و مسئول کنترل نرخ تورم و حفظ ارزش پول ملی است.

البته که بارها نام‌های عجیبی در تاریخ ایران به عنوان عوامل اثر گذار در بازار شنیده شده‌اند، از جمشید بسم الله گرفته تا وحید مظلومین، اما شاید کمتر کسی انتظار داشت رئیس بانک مرکزی جمهوری اسلامی بگوید که یک کانال تلگرامی به نام «بن‌بست» در حال تعیین قیمت ارز است و اساسا مساله بحران‌های اقتصادی، تورم، تحریم و عدم دسترسی ایران به ارز حاصل از صادراتش را به فراموشی بسپارد.

محمدرضا فرزین زمانی که در دی ماه سال جاری این حرف را می‌زد قیمت دلار، ۷۹ هزار تومان بود و اکنون در زمان تنظیم این گزارش به رقم ۹۳ هزار تومان رسیده است.

با این شرایط و افسارگسیختگی بازار ارز و البته ایده‌های جالب فرزین، شاید بهتر باشد که دستکم این مدیر اقتصاددان و دانشگاهی بانک مرکزی، ناصر همتی را به عنوان وزیر اقتصاد کشور در ده روز باقی مانده تا استیضاح همراهی کند و همراه او در کمیسیون‌های تخصصی حاضر شد، شاید که ایده‌های او هم نمایندگان را از استیضاح منصرف کند و هم راهگشای وضعیت بازار ارز کشور باشد.

اما با همه توصیفات رخ داده، اما به نظر می‌رسد که در نهایت، تصمیم‌گیری درباره استیضاح همتی نه‌تنها به وضعیت اقتصادی، بلکه به سیاست‌های داخلی و رقابت‌های سیاسی بستگی دارد. این موضوع البته به جامعه و افکار عمومی نشان می‌دهد که مشکلات اقتصادی کشور پیچیده‌تر از آن چیزی است که به نظر می‌رسد و در پس تصمیمات کلیدی، ممکن است انگیزه‌های سیاسی و حزبی در جریان باشد؛ سیگنالی خطرناک که از مجلس به جامعه صادر می‌شود.

## مشکل سریال «تاسیان» چه بود؟



و به وی ابلاغ شده است که سریال دارای ایراداتی است. عوامل سریال باید ضمن کسب مجوز تولید و پخش ایرادات سریال را نیز اصلاح کنند. مشکل «تاسیان» فقط نمایش بدحجابی، نوشیدن شراب و رقص زنان نبود؛ بلکه تحریف تاریخ انقلاب و نسبت دادن آن به حزب توده بود.

تینا پاکروان که از سکوی فیلمو در حال پخش بود خبر داد و نوشت: پخش سریال «تاسیان» که اخیراً چند قسمت آن منتشر شده است، به دلیل نداشتن مجوز تولید و پخش متوقف شد. همچنین امروز جلسه‌ای با حضور تهیه‌کننده سریال و مسئول سکو برگزار

یک روزنامه‌نگار و منتقد سینما و تلویزیون معتقد است تحریف تاریخ انقلاب از دلایل جلوگیری از پخش سریال «تاسیان» توسط قوه قضائیه است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، روز گذشته خبرگزاری قوه قضائیه از توقیف سریال «تاسیان» ساخته

## رسانه ملی و پیشنهاد بودجه ۳۵ هزار میلیارد تومانی؛

# روزی ۹۵ میلیارد تومان ناقابل!



سهم صداوسیما از بودجه عمومی در سال ۱۴۰۴ بیش از کل بودجه ۱۰ وزارتخانه و حدود ۳۵ هزار میلیارد تومان است. این درحالی است که این رقم در بودجه سال جاری ۲۴ هزار میلیارد تومان بوده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» مو به نقل از خبرآنلاین در لایحه بودجه سال ۱۴۰۴، مجموع بودجه ۱۹ وزارتخانه دولت، دو هزار و ۲۳۹ میلیارد و ۸۸۷ هزار میلیارد تومان (۲/۲۳۹/۸۸۷/۰۰۰/۰۰۰ هزار میلیارد تومان) در نظر گرفته شده است.

سهم صداوسیما از بودجه عمومی دولت پزشکین در سال ۱۴۰۴ بیش از کل بودجه ۱۰ وزارتخانه و حدود ۳۵ هزار میلیارد تومان است. این درحالی است که این رقم در بودجه سال جاری ۲۴ هزار میلیارد تومان بوده است.

سهم صداوسیما از بودجه عمومی دولت معادل مجموع اعتبارات بودجه‌ای کل وزارتخانه‌های نفت، دادگستری، امور خارجه و میراث فرهنگی است و با وزارت جهاد کشاورزی برابری می‌کند.

در سال پیش رو و در صورت تصویب بودجه ۳۵ هزار میلیارد تومانی، صداوسیما روزی ۹۵ میلیارد و ۸۹۰ میلیون تومان برای دولت خرج دارد که البته بخش زیادی از این هزینه‌ها بخاطر بالا بودن تعداد کارکنان این سازمان است. طبق آمار رسمی سازمان صدا و سیما نزدیک به ۴۸ هزار نیرو دارد. این در حالی است که شبکه‌های مانند فاکس نیوز ۱۳۰۰، سی‌ان‌ان ۴۰۰۰، سی‌سی‌تی‌وی ۱۰ هزار، ان‌اچ کی ژاپن ۱۰ هزار، و بی‌بی‌سی ۲۰ هزار نیرو دارند.

با این حال خود سازمان هم هر سال، رقم‌های کلانی از پخش تبلیغات و برنامه‌های مشارکتی و رپرتاژی و ... درآمد دارد.

به طور مثال صداوسیما در سال ۱۴۰۳ و بر اساس جدولی که این سازمان از جدول هزینه‌های تبلیغاتی منتشر کرده، درآمدی که به صورت حداقلی از پخش زنده بازی‌های استقلال و پرسپولیس ۳۲ هزار میلیارد تومان و حداکثر ۵۸ هزار میلیارد از بازی‌های پخش زنده استقلال و پرسپولیس درآمد دارد، یعنی بیش از دوبرابر بودجه دریافتی در این سال. این آمار و ارقام تنها با در نظر گرفتن بازی‌های استقلال و پرسپولیس و بدون احتساب پخش بازی‌های فوتبال خارجی، بازی‌های تیم ملی، استانی و... است. بودجه چند هزار میلیارد تومانی این رسانه را که کنار بگذاریم با یک معضل به نام عدم شفافیت رو به رو می‌شویم.

اهمیت شفاف‌سازی در بحث تعداد بینندگان و تعداد مخاطبان تلویزیون زمانی نمایان می‌شود

نسل زد مواجه هستند. ماهم وقتی نظرسنجی می‌کنیم می‌بینیم در بازه سنی ۱۸ تا ۳۰ سال با کاهش مخاطب مواجه هستیم. در این نظرسنجی که اوایل تابستان اتفاق افتاد در روستاها ۷۸۰۳، در شهرستان‌های تابعه هراسان ۶۹۰۹ و در مرکز استان ۶۷۰۳ درصد ما مخاطب داشتیم که وقتی بخواهیم میانگین بگیریم تقریباً ۷۲ درصد میزان مخاطب رسانه ملی است.

او گفت: «طبق تعریف ما کسی که بالای ۱۵ دقیقه برنامه‌های صداوسیما را می‌بیند او را به عنوان مخاطب در نظر می‌گیریم، این افراد الزاماً به این معنا نیست که فقط تلویزیون را تماشا می‌کنند، حتماً امروز با گستردگی فضای مجازی در کشور و دسترسی مردم به اینترنت در واقع خیلی موقع‌ها هست که در کنار تلویزیون در شبکه‌های اجتماعی و فضای مجازی فعال هستند و استفاده می‌کنند و این به این معنا نیست که این ۷۲ درصد فقط صداوسیما را می‌بینند.»

این در شرایطی است که ۲۸ مهر امسال ایسپا در یک نظر سنجی اعلام کرد که تنها ۱۲۵ درصد مردم اخبار را از سازمان صدا و سیما دریافت می‌کنند. در حالی که در سال ۱۳۹۶، این آمار عدد ۵۱ درصد را نشان می‌داد. سازمان صدا و سیما در حوزه سرگرمی سازی هم شکست خورده است. طبق نظرسنجی ایسپا تنها ۱۱۵ درصد مردم فیلم‌ها و سریال‌های تلویزیون را دنبال می‌کنند در حالی که این آمار برای پلتفرم‌های نمایش فیلم داخلی ۱۸۰۷ درصد است.

بعد از انتشار این آمار و تناقض آن با صحبت‌های محسن شاکر نژاد، صداوسیما رسانه‌هایی را که برپایه نظرسنجی ایسپا نتیجه گرفته بودند مخاطبان تولیدات سازمانی با بودجه سالانه ۲۴ هزار میلیارد تومان کاهش یافته به «بی‌اخلاقی رسانه‌ای، شیطنت رسانه‌ای، فریب افکار عمومی و تحریف واقعیت» متهم و خاطرنشان کرده است: «رئیس صداوسیما تصریح کرد: عجیب این است که برخی از چهره‌ها و رسانه‌ها از اینکه رسانه ملی بالای ۷۰ درصد مخاطب داشته باشد ناراحتند. چرا باید ناراحت باشند؟ رسانه ملی جمهوری اسلامی در جنگ نابرابر رسانه‌ای با جبهه استکبار قرار دارد؛ پس باید از آن حمایت بشود، اما مورد تخریب قرار می‌گیریم. نظر سنجی‌های معتبر می‌گویند به طور طبیعی مخاطبان صدا و سیما نسبت به باقی سسکوها و مراجع رسانه‌ای در رتبه بسیار بالایی قرار دارند. البته این مورد جدید و عجیبی نیست»

تابستان ۱۴۰۳ به ۶۵۰۲ رسیده و سیر صعودی گرفته است و باوجود کاهش مخاطب در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱، شاهد افزایش نسبی این آمار از سال ۱۴۰۲ هستیم.

به گفته او، براساس آخرین نظرسنجی در تابستان ۱۴۰۳، میزان بیننده سیما در رده سنی ۱۵ سال و بالاتر ۶۵۰۲ درصد، در رده سنی خردسالان (چهار تا پنج سال) ۷۷۰۲ درصد، در رده سنی کودکان (شش تا ۱۱ سال) ۷۸۰۱ درصد، در رده سنی نوجوانان (۱۲ تا ۱۷ سال) ۷۶۰۸ درصد بوده است. همچنین، میزان بیننده اخبار سیما ۶۰۰۴ درصد و میزان استفاده از رسانه‌های اجتماعی ۷۴۰۲ درصد بوده است.

**دیگر نمی‌توان حرفی از ۸۰ درصد و ۹۰ درصد مخاطب به میان آورد**

به کمی قبل‌تر بازگردیم اواخر فروردین امسال بود محسن شاکری نژاد، رئیس مرکز تحقیقات صداوسیما اعلام کرد که دیگر نمی‌توان حرفی از ۸۰ درصد و ۹۰ درصد مخاطب به میان آورد. این دوره در تمام دنیا تمام شده است. چرا که مخاطبان دیگر محتوای تلویزیونی چه فیلم، سریال و برنامه را منحصراً از قاب نمایشگر تلویزیون دنبال نمی‌کنند و اصطلاحاً از برودکست به سمت برودبند رفته‌اند. به مراتب برودبند گوی سبقت را از برودکست گرفته و به این جهت دوره سریال خیابان خلوت کن تمام شده است. ما در آخرین نظرسنجی که الان داریم تقریباً ۸۰ درصد کودکان ما برنامه‌های صداوسیما را تماشا می‌کنند که فقط منحصر به شبکه کودک نیست و می‌تواند در شبکه امید و شبکه‌های دیگر باشد.

از طرفی در ۲۵ مهر محسن شاکری نژاد، رئیس مرکز تحقیقات صداوسیما گفت: «تمام تلویزیون‌های دنیا با یک ریزش مخاطب در

به عنوان دیدبان رسانه ملی وظیفه رصد میزان مخاطب رسانه ملی، اثرسنجی و رضایت‌سنجی برنامه‌ها را بر عهده دارد خاطرنشان کرد: امروز در مرکز تحقیقات صداوسیما به اقتضای امکانات، براساس آخرین شیوه‌های سنجش مخاطب در دنیا کار می‌کنیم.

او به ضرورت تجدیدنظر در تعریف مخاطب با توجه به تحول مخاطبان رسانه‌ها اشاره کرد و گفت: با توسعه شبکه‌های اجتماعی با مخاطبان فعالی مواجهیم که خودشان هم تولیدکننده محتوا هستند و بسیاری محتواها را از بسترهای اجتماعی دریافت می‌کنند.

رئیس مرکز تحقیقات صداوسیما مروری هم بر روش‌های مخاطب‌سنجی در جهان داشت و با اشاره به نتایج یکی از نظرسنجی‌ها در کشور انگلستان بیان کرد: پر مخاطب‌ترین برنامه شبکه ملی انگلستان در سال قبل که تاجگذاری پادشاهشان بوده ۱۸ میلیون مخاطب داشته است که برحسب جمعیت، ۲۷ درصد میزان بیننده می‌شود. پر مخاطب‌ترین برنامه شبکه ان‌بی‌سی آمریکا هم ۱۰۹ درصد بیننده داشته است.

شاکری نژاد با بیان اینکه میزان تماشای تلویزیون‌های خطی در دنیا کاهش یافته است و میزان تماشای تلویزیون از ۲۰۱۱ تا ۲۰۲۴ در دنیا از ۲۶۲ دقیقه به ۱۵۶ دقیقه رسیده و رده سنی ۱۶ تا ۲۴ سال کمترین میزان بیننده را به خود اختصاص داده است گفت: «این درحالی است که میزان کاربران اینترنت و رسانه‌های اجتماعی سیر صعودی دارد.»

او افزود: «ما به‌طور مرتب سریال‌ها و برنامه‌های سیما را رصد کرده و نتایج را به اطلاع مدیران مربوط می‌رسانیم. میزان بیننده سیما از بهار ۱۴۰۲ که ۵۹۰۷ درصد بوده در

که ایسپا (مرکز افکارسنجی دانشجویان ایران) ناچار است در مناسبت‌های متعدد وارد میدان شود، در یک مقیاس کوچک نظرسنجی کند. صداوسیما در اوایل دی اعلام کرده مخاطبانش سیر صعودی داشته است.

در این نظرسنجی که به صورت تلفنی در روزهای اول تا سوم دیماه انجام شده، نظرات ۱۴۴۰ نفر از ایرانیان بالای ۱۵ سال ساکن در مناطق شهری و روستایی کل کشور بررسی شد.

بر اساس یافته‌های این نظرسنجی، ۲۹۰۵ درصد ایرانیان ویژه برنامه‌های شب یلدای صدا و سیما را دیده‌اند. از بین بینندگان ویژه برنامه‌های شب یلدا؛ ۵۹۰۲ درصد ویژه برنامه «یلدای مادرانه» شبکه سوم سیما را دیده‌اند، ۲۴ درصد از شبکه‌های استانی، ۸۰۱ درصد از شبکه یک سیما و ۷۶ درصد از شبکه دو تماشاگر این برنامه‌ها بوده‌اند. مصاحبه‌شوندگان در پاسخ به این سوال، می‌توانستند به بیش از یک شبکه اشاره کنند.

**مخاطب تلویزیون در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ کاهش و از ۱۴۰۲ افزایش یافت**

رئیس مرکز تحقیقات صداوسیما با بیان اینکه ما به‌طور مرتب سریال‌ها و برنامه‌های سیما را رصد کرده و نتایج را به اطلاع مدیران مربوط می‌رسانیم، گفت: میزان بیننده سیما از بهار ۱۴۰۲ که ۵۹۰۷ درصد بوده در تابستان ۱۴۰۳ به ۶۵۰۲ رسیده و سیر صعودی گرفته است و باوجود کاهش مخاطب در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ شاهد افزایش نسبی این آمار از سال ۱۴۰۲ هستیم.

محسن شاکری نژاد در ششمین نشست سراسری افق تحول رسانه ملی با عنوان «سیما در مسیر تحول» با بیان اینکه مرکز تحقیقات

پیرو نامه شماره ۱۰۶۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲ اجرایی ماده ۲۷ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی در نظر دارد پروژه های جدول پیوست را از طریق فراخوان عمومی به بخش غیر دولتی واگذار نماید . لذا از کلیه متقاضیان دعوت میگردد در صورت علاقه مندی به سرمایه گذاری در این پروژه ها تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۰ درخواست خود را به دبیر خانه این اداره کل تحویل نمایند.

| کد پروژه | نام پروژه                 | شهرستان | شهر/روستا | مترائ     | پیشرفت فیزیکی | حدود برآورد |
|----------|---------------------------|---------|-----------|-----------|---------------|-------------|
| ۴۰۳۱۵۷۴  | سالن ورزشی خلیل آباد خواف | سبزوار  | خواف      | خلیل آباد | %۰            | ۲۱۰۰۰۰      |

شناسه آگهی ۱۸۸۹۲۸۰

اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی



وزارت ورزش و جوانان  
اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی





## احتمال تقلب و کم‌فروشی در معامله طلای آب شده

معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان تهران اعلام کرد: عیارسنجی طلای آب شده کاری تخصصی است، لذا احتمال تقلب و کم‌فروشی در

معامله طلای آب شده وجود دارد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان تهران با

ارسال پیامکی سراسری اعلام کرد: عیارسنجی طلای آب شده کاری تخصصی است، لذا احتمال تقلب و کم‌فروشی در معامله طلای آب شده وجود دارد.

## نگاه صرفاً اقتصادی به فقر مانع برخورد صحیح می‌شود؛

# رابطه دوسویه فقر و طرد اجتماعی

به دلیل هزینه‌های تحصیلی از ادامه تحصیل بازمی‌مانند. این مساله باعث کاهش توانایی ورود آنها به بازار کار رسمی می‌شود.

**محدودیت در فرصت‌های شغلی از تبعات دست‌وپنجه نرم کردن با فقر است**

او در مورد ارتباط محدودیت فرصت‌های شغلی می‌گوید: «فقر موجب کاهش فرصت‌های شغلی مناسب می‌شود.

مجبور به پذیرش مشاغل کم‌درآمد و غیررسمی می‌شوند که امنیت شغلی پایینی دارند. برای نمونه، کارگران فصلی که در مزارع کشاورزی یا مشاغل ساختمانی مشغول کارند، معمولاً از بیمه و حمایت‌های اجتماعی محروم‌اند و در صورت بحران اقتصادی اولین گروهی هستند که شغل خود را از دست می‌دهند.

**در پی مشکلات مالی کاهش تعامل اجتماعی رخ می‌دهد**

این پژوهشگر اجتماعی درباره کاهش مشارکت افراد فقیر در فعالیت‌های اجتماعی توضیح می‌دهد: «افراد فقیر به دلیل مشکلات مالی، امکان شرکت در فعالیت‌های فرهنگی و اجتماعی را ندارند. این امر باعث کاهش تعامل اجتماعی و تشدید احساس انزوا می‌شود. به عنوان مثال، در بسیاری از کشورها، هزینه‌های ورزشی و تفریحی برای خانواده‌های فقیر غیرقابل تامین است که موجب حضور نیافتن فرزندان آنها در محیط‌های اجتماعی و فرهنگی می‌شود.

**افراد کم‌درآمد بیشتر در معرض بیماری‌های روانی هستند**

او درباره اختلالاتی که به دنبال فقر برای افراد رخ می‌دهند می‌گوید: «فقر موجب افزایش اضطراب، افسردگی و کاهش عزت نفس می‌شود. این مشکلات می‌توانند تعاملات اجتماعی فرد را تحت تأثیر قرار دهند و او را از اجتماع دور کنند. تحقیقات نشان داده است افراد کم‌درآمد بیشتر در معرض بیماری‌های روانی مانند افسردگی و استرس مزمن قرار دارند. این موضوع توانایی آنها را در برقراری روابط اجتماعی سالم کاهش می‌دهد.

**رکود اقتصادی مشکلات اجتماعی به همراه دارد**

فهمیه نظری اضافه می‌کند: «هنگامی که اقتصاد یک کشور دچار رکود می‌شود، نرخ بیکاری افزایش می‌یابد و بسیاری از خانواده‌ها درآمد خود را از دست می‌دهند. این امر به نوبه خود منجر به کاهش قدرت خرید، افزایش نابرابری‌ها و گسترش فقر می‌شود. برخی از تأثیرات اصلی بحران‌های اقتصادی بر طرد اجتماعی عبارت‌اند از: افزایش نرخ بیکاری، کاهش خدمات اجتماعی، افزایش جرم و آسیب‌های اجتماعی.»

**کاهش فرصت‌های شغلی به شمار طردشدگان اجتماعی می‌آید**

او ادامه می‌دهد: «کاهش فرصت‌های شغلی

طرد اجتماعی به دلیل فقر می‌تواند باعث بروز احساسات منفی مانند اضطراب، افسردگی، و بی‌ارزشی شود. این مسائل می‌توانند فرد را از مشارکت در فعالیت‌های اجتماعی و اقتصادی بازدارند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تجارت نیوز، فقر به عنوان یکی از مسائل کلیدی و پیچیده اجتماعی، تأثیر عمیقی بر سیاست‌گذاری اجتماعی می‌گذارد. با توجه به تعامل فقر و طرد اجتماعی در یک چرخه معیوب و پیچیده، می‌توان گفت فقر می‌تواند منجر به طرد اجتماعی نشود، همچنین طرد اجتماعی نیز به تشدید فقر دامن می‌زند. نگاه صرفاً اقتصادی به فقر به راهکارهای کوتاه‌مدت مانند یارانه‌ها و کمک‌های نقدی می‌انجامد.

پیشنهاد کارشناسان لزوم سیاست‌گذاری جامع است. اقدامات باید مبتنی بر ایجاد فرصت‌های شغلی، ارتقای آموزش و حمایت‌های اجتماعی باشند. در ادامه گفت‌وگو تجارت‌نیوز با فهیمه نظری، جامعه‌شناس، مدرس و پژوهشگر مسائل اجتماعی، درباره فقر و طرد اجتماعی را می‌خوانید.

**طرد اجتماعی از مهم‌ترین آثار فقر است**

فهمیه نظری در پاسخ به چستی ارتباط میان فقر و طرد اجتماعی به تجارت‌نیوز می‌گوید: «یکی از مسائل مهم اقتصادی و اجتماعی در بسیاری از جوامع، فقر است. این پدیده تأثیر گسترده‌ای بر زندگی فردی و اجتماعی افراد می‌گذارد. فقر تنها به معنای کمبود از نظر مالی نیست. از پیامدهای فقر می‌توان به محدود شدن فرصت‌ها، کاهش کیفیت زندگی و افزایش نابرابری اجتماعی اشاره کرد. یکی از مهم‌ترین آثار فقر، طرد اجتماعی است که تأثیرات مخربی بر فرد و جامعه می‌گذارد.»

**فقر با کاهش تعامل اقتصادی و اجتماعی افراد موجب انزوا می‌شود**

او ادامه می‌دهد: «طرد اجتماعی به معنای حذف تدریجی افراد از مشارکت‌های اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جامعه است. اغلب افراد فقیر به دلیل محدودیت در منابع مالی دسترسی محدودی به خدمات آموزشی، بهداشتی، شغلی و فرهنگی دارند. این امر موجب کاهش تعامل آنها با سایر افراد جامعه می‌شود. در نتیجه این افراد به تدریج از فرصت‌های اجتماعی محروم می‌شوند و در انزوا اجتماعی قرار می‌گیرند.»

**فقر از راه‌های گوناگون طرد اجتماعی را رقم می‌زند**

این استاد دانشگاه می‌افزاید: «مهم‌ترین عواملی که طرد اجتماعی افراد فقیر را سبب می‌شوند عبارت‌اند از: نابرابری در دسترسی به آموزش و مهارت، محدودیت در فرصت‌های شغلی، کاهش مشارکت در فعالیت‌های اجتماعی و مشکلات روانی و استرس.»

**تاثیرات مالی سبب بازماندگی از تحصیل و در نهایت تشدید فقر می‌شود**

فهمیه نظری درباره نابرابری در دسترسی به آموزش و مهارت توضیح می‌دهد: «افراد فقیر اغلب توانایی پرداخت هزینه‌های تحصیل و آموزش را ندارند. این امر منجر به کاهش فرصت‌های شغلی و در نهایت تشدید فقر و انزوا اجتماعی می‌شود. به عنوان مثال، در کشورهای در حال توسعه، بسیاری از کودکان

قرار دهد. وقتی فرد در شرایط اقتصادی دشواری قرار دارد و قادر به تامین نیازهای اولیه خود نیست، ممکن است احساس طرد یا بی‌ارزشی کند.

**افراد فقیر از گروه‌های اجتماعی کنار گذاشته می‌شوند**

این پژوهشگر اجتماعی می‌گوید: «در جوامع مختلف، افراد فقیر ممکن است از جنبه‌های اجتماعی مختلف مانند خانواده، دوستان و جامعه بزرگ‌تر کنار گذاشته شوند. این طرد اجتماعی می‌تواند به دلایلی مانند دسترسی نداشتن به منابع، ننگ اجتماعی (در بسیاری از جوامع، فقر می‌تواند با شرم یا بی‌احترامی همراه باشد که به طرد فرد از گروه‌های اجتماعی منجر می‌شود) و نبود فرصت‌های شغلی رخ دهد.»

**طرد اجتماعی فقر را تشدید می‌کند**

او اضافه می‌کند: «گاهی هم طرد اجتماعی به عنوان علت فقر در نظر گرفته می‌شود. افراد طردشده از جامعه ممکن است دچار مشکلات اقتصادی شوند که باعث تشدید فقر می‌شود. این روند ممکن است به دلایلی نظیر کاهش فرصت‌ها و بروز اختلالات روان‌شناختی در نتیجه فقر رخ دهد.»

**فقر و طرد اجتماعی در چرخه‌ای معیوب مانع مشارکت افراد در موقعیت‌های اجتماعی و اقتصادی می‌شوند**

فهمیه نظری بیان می‌کند: «وقتی فرد یا گروهی طرد می‌شود، دسترسی به منابع مالی، آموزشی، شغلی و اجتماعی محدود کاهش می‌یابد و این می‌تواند منجر به فقر بیشتر شود. همچنین طرد اجتماعی می‌تواند باعث بروز احساسات منفی مانند اضطراب، افسردگی، و بی‌ارزشی شود. این مسائل فرد را از مشارکت در فعالیت‌های اجتماعی و اقتصادی باز می‌دارند.»

**مستولان باید به مشکلات قشرهای ضعیف‌تر جامعه توجه داشته باشند**

این استاد دانشگاه ادامه می‌دهد: «مستولان اقتصادی ایران باید بدانند در این هیاهوهای اقتصادی، شرایط تورمی، ناترازی‌های انرژی و کمبود بودجه و... این قشرهای ضعیف جامعه هستند که به‌راحتی فقیر می‌شوند. افزایش فقر می‌تواند بر مسائل و مشکلات جامعه بیفزاید و به‌راحتی عواقب اجتماعی وخیمی از خود بر جای بگذارد. بنابراین تنها راه باقی‌مانده انجام اقدامات جدی و عملی به منظور کاهش بیکاری، کنترل تورم و افزایش حمایت‌های اجتماعی از قشرهای فقیر و ضعیف جامعه است.»

**سیاست‌گذاری جامع و همه‌جانبه برای رفع فقر الزامی است**

او در پایان توضیح می‌دهد: «برنامه‌ریزان اقتصادی و سیاست‌گذاران اجتماعی در ایران باید سیاست‌های اقتصادی را به گونه‌ای تدوین کنند که دسترسی به فرصت‌های شغلی مناسب برای تمام قشرهای جامعه فراهم شود و حمایت‌های لازم از افراد کم‌درآمد صورت گیرد. برنامه‌های آموزشی و مهارت‌آموزی برای افزایش توانمندی نیروی کار و کاهش وابستگی به مشاغل غیررسمی ضروری است. در نهایت، تنها با برنامه‌ریزی جامع و اجرای سیاست‌های موثر و مشارکت مردمی می‌توان از گسترش فقر و افزایش طرد اجتماعی در کشور جلوگیری کرد.»

نمی‌کنند، بلکه وابستگی افراد فقیر به دولت را افزایش می‌دهند. برای حل پایدار این مشکل، باید به ابعاد اجتماعی، فرهنگی، و ساختاری فقر توجه کرد. سیاست‌های اجرایی باید در جهت توانمند کردن افراد فقیر باشند. فراهم کردن کمک‌های مالی به‌تنهایی مشکل را حل نمی‌کند.»

**مشکلات اجتماعی به دنبال مشکلات اقتصادی تشدید می‌شوند**

او می‌افزاید: «تجارب اجتماعی نشان می‌دهند زمانی که یک جامعه با مشکلات عدیده اقتصادی مواجه می‌شود، میزان فقر و انزوا اجتماعی افراد افزایش می‌یابد. برای کاهش این پدیده، سیاست‌گذاری‌های مناسب در زمینه کاهش فقر، ایجاد فرصت‌های شغلی، بهبود دسترسی به آموزش و خدمات اجتماعی ضروری است. همچنین، افزایش آگاهی عمومی و حمایت از قشرهای آسیب‌پذیر می‌تواند نقش مهمی در کاهش طرد اجتماعی و افزایش انسجام اجتماعی ایفا کند.»

**فقر تأثیر عمیقی در سیاست‌گذاری اجتماعی دارد**

فهمیه نظری تشریح می‌کند: «سیاست‌های اجتماعی به‌ویژه در کشورهای در حال توسعه و جوامعی که با نرخ بالای فقر مواجه هستند، باید به طور ویژه به این موضوع توجه کنند. چون فقر نه‌تنها یک نتیجه اقتصادی و اجتماعی است، بلکه تأثیر عمیقی در سیاست‌گذاری اجتماعی دارد.»

**سیاست‌گذارها باید به ابعاد متفاوت فقر توجه کنند**

او ادامه می‌دهد: «سیاست‌گذاران باید تلاش کنند این مساله را از طریق برنامه‌های حمایتی، توانمندسازی، اصلاحات اقتصادی و افزایش مشارکت اجتماعی حل کنند. برای بهبود کیفیت زندگی افراد فقیر، سیاست‌های اجتماعی باید طوری طراحی شوند که نابرابری‌های اجتماعی کاهش یابند و افراد بتوانند از فرصت‌های برابر برای رشد و پیشرفت بهره‌مند شوند.»

**فقر و طرد اجتماعی می‌توانند رابطه علت و معلولی دوطرفه داشته باشند**

فهمیه نظری می‌گوید: «فقر و طرد اجتماعی دو روی یک سکه‌اند. میان فقر و مطرودشدگان اجتماعی ارتباط تنگاتنگی وجود دارد. اکثر فقرا به طور طبیعی خود را از جامعه طرد می‌کنند. در حقیقت طرد اجتماعی و فقر دو پدیده‌ای هستند که ارتباط پیچیده‌ای با یکدیگر دارند و می‌توانند در هر دو جهت بر یکدیگر تأثیر بگذارند. می‌توان گفت اگرچه طرد اجتماعی می‌تواند در پی فقر رخ دهد، اما ممکن است علت فقر نیز باشد.»

**قرار گرفتن در شرایط دشوار اقتصادی احساس بی‌ارزشی القا می‌کند**

او ادامه می‌دهد: «گاهی طرد اجتماعی نتیجه فقر است. در این صورت فقر می‌تواند فرد یا گروه‌های اجتماعی را در معرض طرد اجتماعی



باعث می‌شود بسیاری از افراد نتوانند نیازهای اولیه خود را تامین کنند و به تدریج از جامعه کنار گذاشته شوند. به عنوان مثال، در بحران اقتصادی سال ۲۰۰۸، بسیاری از کارگران کارخانه‌ها و کارکنان شرکت‌های خدماتی شغل خود را از دست دادند و به‌ناچار از حمایت‌های دولتی استفاده کردند. این بحران‌ها را می‌توان در فضای بازار کسب‌وکار در ایران ملاحظه کرد. در حال حاضر بر اساس آخرین گزارش‌های مرکز آمار ایران، در پایان تابستان ۱۴۰۳ (سپتامبر ۲۰۲۴)، نرخ بیکاری جمعیت ۱۵ ساله و بالاتر به ۷.۵ درصد رسیده است. این تعداد فرد بیکار به‌راحتی می‌توانند به شمار طردشدگان اجتماعی بیفزایند.»

**در بحران‌های اقتصادی بودجه‌های حمایتی کاهش می‌یابند**

این استاد دانشگاه در بخش دیگری از صحبت‌های خود می‌گوید: «در شرایط بحران اقتصادی، دولت‌ها ممکن است بودجه‌های حمایتی را کاهش دهند. از همین رو خدمات بهداشتی، آموزشی و رفاهی برای قشرهای ضعیف جامعه کاهش می‌یابد. برای مثال، در برخی از کشورها کاهش بودجه‌های بهداشتی منجر به افزایش مرگ‌ومیر در میان افراد فقیر شده است.»

**افراد کم‌درآمد به حاشیه رانده می‌شوند**

او ادامه می‌دهد: «شکاف طبقاتی بین ثروتمندان و فقرا بیشتر شده و افراد کم‌درآمد به حاشیه رانده می‌شوند. یک نمونه از این پدیده را می‌توان در کشورهای دچار تورم بالا مشاهده کرد. افزایش قیمت‌ها موجب کاهش دسترسی فقرا به کالاهای اساسی می‌شود.»

**گسترش فقر با افزایش آمار سرقت و خشونت رابطه دارد**

فهمیه نظری می‌افزاید: «در جوامعی که فقر گسترش می‌یابد، میزان جرم و ناهنجاری‌های اجتماعی نیز افزایش پیدا می‌کند. این امر موجب تشدید طرد اجتماعی افراد فقیر می‌شود. در برخی شهرهای بزرگ که نرخ بیکاری بالاست، آمار جرائم سرقت و خشونت افزایش پیدا کرده است.»

**نگاه صرفاً اقتصادی به فقر راهکار پایدار ارائه نمی‌دهد**

این پژوهشگر اجتماعی می‌گوید: «در نهایت نگاه صرفاً اقتصادی به فقر، منجر به راهکارهای کوتاه‌مدت مانند یارانه‌ها و کمک‌های نقدی می‌شود. این راهکارها نه‌تنها فقر را ریشه‌کن



#### ۱۱/۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

#### فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۲۸۹۰۰۳۰۶۰۰۹۰۰۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر طلاق‌ی فرزند ام‌اله به شماره شناسنامه ۷۲۸۲۱ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۵۴۴/۰۹ متر مربع قسمتی از باقیمانده پلاک ثبتی ۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۸ چناران از محل مالکیت هوشمند حسین زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ م.الف/۲۲۴

#### سیدمحمد باقر حسینی جهانگیری- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

#### ۱۱/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

#### فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۵۶۰۰۰۳۰۶۰۰۹۰۰۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر طلاق‌ی فرزند ام‌اله به شماره شناسنامه ۷۲۸۲۱ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۵۶ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۸ چناران از محل مالکیت عبدالله جوادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ م.الف/۳۲۳

#### سیدمحمد باقر حسینی جهانگیری- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

#### ۱۱/۱۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

#### فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۲۵۴۰۰۳۰۶۰۰۹۰۰۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر طلاق‌ی فرزند ام‌اله به شماره شناسنامه ۷۲۸۲۱ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۴۵۴/۳۳ متر مربع قسمتی از باقیمانده پلاک ثبتی ۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۸ چناران از محل مالکیت هوشمند حسین زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ م.الف/۳۲۲

#### سیدمحمد باقر حسینی جهانگیری- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

#### ۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

#### فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۲۵۵۰۰۳۰۶۰۰۹۰۰۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر طلاق‌ی فرزند ام‌اله به شماره شناسنامه ۷۲۸۲۱ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه زمین

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول : حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳- پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ – ۵۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

مزروعی به مساحت ۴۴۳۹۷/۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۳ اصلی و باقیمانده پلاک ۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۸ چناران از محل مالکیت هوشمند حسین زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ م.الف/۳۲۱

#### سیدمحمد باقر حسینی جهانگیری- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

#### ۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

#### فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۲۱۰۰۰۳۰۶۰۰۹۰۰۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر طلاق‌ی فرزند ام‌اله به شماره شناسنامه ۷۲۸۲۱ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۰۴۶۱۴/۴۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۸ چناران از محل مالکیت مشاعی متقاضی و محمد رضا مطیع- علی اکبر قلی پور- رمضان قلی پور- حسن حسین زاده- رجبعلی نظر دوست – رجب لعل نوری- اصغر چنانچی- حسن آقا دوست- محمد حسین حسین زاده- حمید کیوانلو- حشمت سالاری ( ورثه اصغر سالاری) – خداداد خداخواه- علی محمد زراعی و محمد حسن حسین زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ م.الف/۳۲۰

#### سیدمحمد باقر حسینی جهانگیری- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

#### ۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

#### فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۱۹۳۰۰۳۰۶۰۰۹۰۰۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر طلاق‌ی فرزند ام‌اله به شماره شناسنامه ۷۲۸۲۱ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۶۲۶/۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۸ چناران از محل مالکیت مشاعی متقاضی و محمد رضا مطیع- علی اکبر قلی پور- رمضان قلی پور- حسن حسین زاده- رجبعلی نظر دوست – رجب لعل نوری- اصغر چنانچی- حسن آقا دوست- محمد حسین حسین زاده- حمید کیوانلو- حشمت سالاری ( ورثه اصغر سالاری) – خداداد خداخواه- علی محمد زراعی و محمد حسن حسین زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ م.الف/۳۱۹

#### سیدمحمد باقر حسینی جهانگیری- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

#### ۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

#### فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۲۰۸۰۰۳۰۶۰۰۹۰۰۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر طلاق‌ی فرزند ام‌اله به شماره شناسنامه ۷۲۸۲۱ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۹۶۷۳/۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۸ چناران از محل مالکیت مشاعی

- مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
- روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.



درگاه پرداخت امن