

صبح امروز

خراسان رضوی



یکشنبه
۱۲
۱۴۰۳

هتل های خراسان رضوی در مرز ورشکستگی



رهبر انقلاب در دیدار وزیر، معاونان و مدیران وزارت اطلاعات:

تنها راه حل مشکلات، پایبندی به مبانی انقلاب است

۳

گزارش

نسل جدید چه می خواهد؟

مهارت یا مدرک دانشگاهی!



مدیرکل آموزش نظری وزارت آموزش و پرورش با اشاره به اینکه مهارت آموزی در مدارس یک ضرورت است، گفت: دانش آموزان رشته های نظری باید ۳۰۰ ساعت در طول دوران تحصیل خود، مهارت آموزی داشته باشند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، در عصری که سرعت تغییرات سرسام آور است و فناوری های نوین هر روز چهره های جدید از جهان را به نمایش می گذارند...

گزارش

احیای هنرهای حماسی و شاهنامه خوانی در جشنواره بین المللی سیمرغ مشهد



معاون زیارت و گردشگری سازمان اجتماعی و فرهنگی شهرداری مشهد گفت: جشنواره بین المللی سیمرغ با هدف احیای هنرهای حماسی، پرده خوانی و شاهنامه خوانی به زودی در مشهد برگزار خواهد شد، این رویداد، به معرفی و حفظ فرهنگ غنی ایرانی و اسلامی می پردازد و نسل های جدید را با هنرهای کهن ایران آشنا می کند...



آغاز طرح نظارتی ویژه رمضان و نوروز ۱۴۰۴ تعزیرات حکومتی خراسان رضوی؛

نظارت ها در حوزه درمان ضعیف است

ابزار فشار یا سیاست اقتصادی؛

آیا تعرفه های ترامپ هدف مشخصی دارند؟

نمی توانند رشد کنند. اقدامات ترامپ، با تخریب این اعتماد، ممکن است به زیان آمریکا و جهان تمام شود.

«توماس فریدمن» ستون نویس روز نامه نیویورک تایمز

به گزارش روزنامه نیویورک تایمز، نگرانی اصلی درباره ی رویکرد دونالد ترامپ در استفاده از تعرفه های تجاری این است که به نظر می رسد خود او از ابعاد و عواقب این اقدامات اطلاع کاملی ندارد؛ یا حتی از نحوه ی عملکرد اقتصاد جهانی درک

نگرانی اصلی درباره ی سیاست های تعرفه ای ترامپ این است که او بدون هدف مشخص یا برنامه ریزی، این تعرفه ها را اعمال می کند و پیامدهای آنها به ویژه برای اکوسیستم های اقتصادی جهانی قابل توجه است. در دنیای امروز، تولید محصولات پیچیده نیازمند همکاری و اعتماد میان کشورها و شرکت هاست. این اکوسیستم های گسترده که بر پایه تقسیم دانش و تخصص استوارند، بدون اعتماد و مقررات شفاف

روشنی ندارد. به نظر می رسد ترامپ تصمیمات خود را به صورت لحظه ای و بدون برنامه ریزی دقیق اتخاذ می کند و دیگران ناچارند با پیامدهای ناشی از این اقدامات کنار بیایند.

در اصل، استفاده از تعرفه ها برای مقابله با روش های ناعادلانه ی تجاری می تواند منطقی باشد. برای مثال، من پیش تر تعرفه های ترامپ و جو بایدن علیه چین را به عنوان ابزاری در راستای ایجاد رقابت عادلانه تر تأیید کرده ام. اگر هدف ترامپ تنها

این باشد که کشورهای دیگر را وادار کند سطح دسترسی متقابل به آمریکا بدهند، این یک استراتژی قابل دفاع است؛ اما مشکل اینجاست که ترامپ هرگز به وضوح اعلام نکرده است که هدف واقعی اش چیست.

او گاهی می گوید این تعرفه ها برای افزایش درآمد هستند، گاهی برای تشویق تولید داخلی، و در مواردی هم اعمال این تعرفه ها را برای جلوگیری از واردات مواد مخدر مانند فتانیل اعلام می کند.

ادامه در صفحه ۳

گزارش

«خانه زبای بست ویران است خواجه در فکر نقش ایوان است»



به نوروز نزدیک می شویم. شهرداری گرمی مشهد، کار شستن جدول ها، ترده ها، تابلوها و پیاده روها را آغاز کرده است. مردم هم کم کم برای این جشن کهن و زیبا آماده می شوند. بیا بید نوروز امسال «چشم ها را هم بشویم» و بدیدن آب که بیماراش کرده و نفس هایش را بشماره انداخته ایم برویم و زخم های بیشمار ریش مرهم بگذاریم. تعادل آبی دشت مشهد در سال ۱۳۴۷ بر هم خورده و دشت را برای برداشت آب بیشتر ممنوع کرده اند...



تنها راه حل مشکلات، پایبندی به مبانی انقلاب است

همه‌انگهی دستگاه‌های اطلاعاتی با یکدیگر در همه سطوح، توجه ویژه مجموعه‌های اطلاعاتی به ترکیه اخلاقی و مسائل معنوی را نیز مهم و ضروری دانستند.

حضرت آیت الله خامنه‌ای، تجلی طراوت و نشاط انقلابی در راهپیمایی ۲۲ بهمن و به صحنه آمدن جوانان و نوجوانان برای دفاع از انقلاب با وجود حجم انبوه خصوصت‌ها علیه نظام اسلامی را نشانه اراده پروردگار برای پیشرفت اسلام در بستر جمهوری اسلامی خواندند و افزودند: نمونه دیگری از بروز اراده الهی، تجمعات ضد صهیونیستی در اروپا و حتی آمریکا و افزایش چشمگیر حمایت افکار عمومی جهان از مردم فلسطین است.

در ابتدای این دیدار، حجت‌الاسلام والمسلمین خطیب وزیر اطلاعات، گزارشی از عملکرد و برنامه‌های این وزارتخانه در خنثی‌سازی تهدیدهای امنیتی و ضربات به سرویس‌های جاسوسی متخاصم بیان کرد.



کردند: همکاری وزارت اطلاعات با دولت به معنای انجام کار خوب اطلاعاتی است. ایشان همچنین با تأکید بر همکاری و

بتواند وظیفه سنگین اداره کشور را به خوبی انجام دهد. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای خاطرنشان

در برابر مشکلات را پایبندی به مبانی انقلاب خواندند و افزودند: رفع مشکلات در هر یک از بخش‌های اقتصادی، سیاسی، فرهنگی و اجتماعی کشور در گرو توکل به پروردگار، پایبندی به اصول انقلاب و پیگیری مجدانه برای تحقق طرح‌ها و قوانین خوب موجود در کشور و جبران عقب‌ماندگی‌ها است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، برنامه‌ریزی برای انجام امور کشور و حل مشکلات را بخشی از اقدامات لازم و ضروری برشمردند و گفتند: آنچه مهم است، دستیابی به خروجی عینی و مطلوب است زیرا اگر نتیجه جلسات و برنامه‌ریزی‌ها و زمان‌بندی‌ها، محصول ملموس و مطلوب نباشد، فایده‌ای ندارد و نتیجه مطلوب هم هنگامی حاصل می‌شود که پیگیری مستمر وجود داشته باشد.

رهبر انقلاب یکی از وظایف دستگاه اطلاعاتی را همکاری با دولت خواندند و گفتند: وزارت اطلاعات با همه دولت‌ها باید همکاری کامل داشته باشد تا دولت مستقر

هانیه زاهدی و سید محمد علی مدرس یزدی

بیانات رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار وزیر، معاونان و مدیران وزارت اطلاعات که در تاریخ ۱ اسفند ۱۴۰۳ برگزار شده بود، امروز در محل همایش یادواره «شهدای جامعه اطلاعاتی و چهلمین سالروز تأسیس وزارت اطلاعات» منتشر شد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در این دیدار، حفظ روحیه و رویکرد انقلابی در وزارت اطلاعات در طول سالهای متمادی را از ویژگی‌ها و امتیازات ممتاز این وزارتخانه برشمردند و گفتند: وزارت اطلاعات مجموعه‌ای واقعا انقلابی و پایبند به انقلاب است و همچنان‌که عناصر قدیمی این وزارت، انقلابی‌ماندند، نیروهای جدید آن نیز در مسیر انقلاب حرکت می‌کنند که این نعمتی بزرگ است.

ایشان، تنها راه‌حل و دریچه نورافشان کشور

صدا و سیما چقدر بیننده دارد که حجم زیادی از سرمایه‌های کشور را می‌گیرد؛

هزینه هر مخاطب چند؟

بودجه را کاهش داد.

اگر قرار است کسری بودجه کاهش پیدا کند، در مرحله نخست باید به سراغ انبوه ردیف‌های هزینه‌ای موجود در جدول بودجه‌ای برویم که عمدتاً کارایی چندانی ندارند. ما ردیف‌های بودجه‌ای بسیار زیادی داریم که هیچ کمکی در جهت افزایش تولید، افزایش رفاه و افزایش خدمات دولت چه به شکل کمی و چه به شکل کیفی نمی‌کنند. اگر قرار است حاکمیت به این نتیجه برسد که باید ردیف‌های هزینه‌ای اضافی را حذف کنیم، با توجه به این که عده زیادی در این دستگاه‌ها شاغلند و نمی‌توان به سرعت این ردیف‌ها را حذف کرد، می‌توان برنامه ریزی گام به گام انجام داد و طی چند مرحله تدریجی، این کار را انجام داد. به هر حال اول باید این تفکر ایجاد شود که هزینه‌های متعددی وجود دارد که اضافه است. حتی اگر فروش نفت کشور حل شود، باز هم این هزینه‌های اضافی باید حذف شوند. هم اکنون که با مشکل درآمدهای نفتی مواجهیم، بهترین زمان است که یکبار برای همیشه تصمیم بگیریم هزینه‌های اضافی را از بودجه برداریم.»

وی افزود: «مشکل اصلی ما همان افکار یا نظام ارزشی است که به موضوعاتی از جمله تخصیص بودجه، به شکل توسعه محور نگاه نمی‌کند. درواقع معیشت و رفاه مردم، با فاصله زیادی از افکار این تصمیم گیران یا تصمیم سازان قرار دارد. با این نوع تصمیم گیری، نه تنها ایدئولوژی خود این افراد ضربه خورده است، بلکه به دلیل ناکارآمدی، نتوانسته‌اند جذابیتی برای اندیشه‌های خود ایجاد کنند و حتی همفکران خود را هم دفع کرده‌اند.»

ساختار فکری بر تخصیص بودجه بین نهادهای مختلف حاکم است و بسیاری از نهادهای فرهنگی، سیاسی و صدا و سیما، بخش گسترده‌ای از بودجه دولت را به خود جذب می‌کند که مطابق همان نگرش اشتباه است. با توجه به شرایط جدیدی که در سیاست خارجی

رخ داده و احتمالاً با تنگناهای شدید بودجه‌ای به دلیل محدودیت فروش نفت مواجه خواهیم شد، بعید می‌دانم که شاهد تغییر چندانی باشیم. ممکن است به طور نسبی بودجه همه وزارتخانه‌ها کم شود، اما باز هم احتمالاً این نسبت کاهشی، به نفع نهادها و دستگاه‌ها و وزارتخانه‌هایی است که در جهت توسعه یک نظام ارزشی خاص فعالیت می‌کنند و نه تنها، در گسترش دیدگاه‌های خود موفق که نبوده‌اند، بلکه دافعه هم داشته‌اند و به ویژه جوانان را فراری داده‌اند.»

برای کنترل تورم باید کسری بودجه

را کاهش داد

این استاد دانشگاه چمران اهواز درخصوص امکان تغییر روش تعیین بودجه در کشور گفت: «سالهاست که می‌گویم اگر می‌خواهیم تورم را کاهش دهیم باید نقدینگی کاهش پیدا کند و اگر قرار است نقدینگی کاهش پیدا کند، باید کسری



سیما از وزارتخانه‌های تأثیرگذار بر اقتصاد کشور بیشتر است و برای تعیین بودجه هر بخش، چگونه برنامه ریزی می‌شود؟ «مرتضی افقه»، استاد دانشگاه چمران اهواز به این پرسش‌ها پاسخ داده است:

متأسفانه نظام

تخصیص بودجه در

کشور ایدئولوژیک

است

«مرتضی افقه» به فرارو گفت: «بارها تأکید کرده‌ام که ریشه عمده و اساسی

ناکامی‌های سه دهه گذشته در مسائل مختلف، نوع دیدگاه ایدئولوژیک است که وجود دارد و همین نوع نگاه، روی معیشت و زندگی مردم تأثیرگذار است. نگاهی به آمارهای منتشر شده درباره ردیف‌های بودجه، گویای همین مسأله است که نوع تصمیم گیری‌ها تا چه حد بی ارتباط به مصالحی است که می‌توان برای مردم اندیشید. برای مثال، به جای این که روی افزایش رفاه مردم تمرکز شود، بودجه‌ای گزاف به صدا و سیما تعلق می‌گیرد. یعنی آن زمان که ردیف‌های بودجه تعیین می‌شود، به این فکر نشده بود که وزارتخانه‌های مهم کشور، از جمله وزارت جهاد کشاورزی، نفت، و امثالهم که می‌توانند در مسیر کاهش مشکلات مردم موثر باشند، یا می‌توانند بسترساز رشد و پیشرفت کشور باشند، نیاز به بودجه بیشتری نسبت به صدا و سیما دارند؟ به همین دلیل است که معتقدم تا زمانی که

یعنی آن زمان که ردیف‌های بودجه تعیین می‌شود، به این فکر نشده بود که وزارتخانه‌های مهم کشور، از جمله وزارت جهاد کشاورزی، نفت، و امثالهم که می‌توانند در مسیر کاهش مشکلات مردم موثر باشند، یا می‌توانند بسترساز رشد و پیشرفت کشور باشند، نیاز به بودجه بیشتری نسبت به صدا و سیما دارند؟ به همین دلیل است که معتقدم تا زمانی که اولویت‌های فکری تغییر نکنند این روند ادامه خواهد داشت. نکته عجیب این است که این بودجه صرف سازمانی می‌شود که اتفاقاً بر اساس آمارهای مختلف، مخاطبان پرتعدادی هم ندارد. اگر به دنبال مثالی برای «هدر دادن سرمایه‌های کشور» باشیم، این اتفاقات، می‌توانند نمونه‌ای روشن از این هدر رفت سرمایه باشد.

بخش دوم لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور توسط دولت به مجلس ارسال شده است. در این بودجه بخش‌های مختلف به تفکیک قابلیت بررسی دارد. یکی از بخش‌ها، بودجه نهادهای علمی و فرهنگی است که در این بخش صدا و سیما رکورد زده و افزایش ۴۶ درصدی بودجه را برای سال آتی به نام خود کرده است. به گزارش فرارو، صداوسیما در سال ۱۴۰۳، حدود ۲۵ هزار میلیارد تومان بودجه خواهد گرفت. این رقم در بودجه سال جاری ۲۴ هزار میلیارد تومان است. سهم صداوسیما از بودجه عمومی دولت معادل مجموع اعتبارات بودجه‌ای کل وزارتخانه‌های نفت، دادگستری، امور خارجه و میراث فرهنگی است و با بودجه وزارت جهاد کشاورزی برابری می‌کند. با توجه به این شرایط پرسش‌هایی مطرح است از جمله این که چرا بودجه صدا و

با ما تماس بگیرید:

۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱ - ۰۹۳۶۰۵۶۶۶۳۶

روزنامه

صبح امروز

شرایط ویژه اشتراک انبوه

برای یک موتوری‌ها، باربری‌ها و شرکت‌های خدماتی

آیا تعرفه‌های ترامپ هدف مشخصی دارند؟



نگرانی اصلی درباره‌ی سیاست‌های تعرفه‌ای ترامپ این است که او بدون هدف مشخص یا برنامه‌ریزی، این تعرفه‌ها را اعمال می‌کند و پیامدهای آنها به‌ویژه برای اکوسیستم‌های اقتصادی جهانی قابل توجه است. در دنیای امروز، تولید محصولات پیچیده نیازمند همکاری و اعتماد میان کشورها و شرکت‌هاست. این اکوسیستم‌های گسترده که بر پایه تقسیم دانش و تخصص استوارند، بدون اعتماد و مقررات شفاف نمی‌توانند رشد کنند. اقدامات ترامپ، با تخریب این اعتماد، ممکن است به زیان آمریکا و جهان تمام شود.

«توماس فریدمن» ستون نویسنده

روزنامه نیویورک تایمز

به گزارش روزنامه نیویورک تایمز، نگرانی اصلی درباره‌ی رویکرد دونالد ترامپ در استفاده از تعرفه‌های تجاری این است که به نظر می‌رسد خود او از ابعاد و عواقب این اقدامات اطلاع کاملی ندارد؛ یا حتی از نحوه‌ی عملکرد اقتصاد جهانی درک روشنی ندارد. به نظر می‌رسد ترامپ تصمیمات خود را به‌صورت لحظه‌ای و بدون برنامه‌ریزی دقیق اتخاذ می‌کند و دیگران ناچارند با پیامدهای ناشی از این اقدامات کنار بیایند. در اصل، استفاده از تعرفه‌ها برای مقابله با روش‌های ناعادلانه‌ی تجاری می‌تواند منطقی باشد. برای مثال، من پیش‌تر تعرفه‌های ترامپ و جو بایدن علیه چین را به‌عنوان ابزاری در راستای ایجاد رقابت عادلانه‌تر تأیید کرده‌ام. اگر هدف ترامپ تنها این باشد که کشورهای دیگر را وادار کند سطح دسترسی متقابلی به آمریکا بدهند، این یک استراتژی قابل دفاع است؛ اما مشکل اینجاست که ترامپ هرگز به‌وضوح اعلام نکرده است که هدف واقعی‌اش چیست. او گاهی می‌گوید این تعرفه‌ها برای افزایش درآمد هستند، گاهی برای تشویق تولید داخلی، و در مواردی هم اعمال این تعرفه‌ها را برای جلوگیری از واردات مواد مخدر مانند فتانیل اعلام می‌کند.

تعرفه‌ها: ابزار فشار یا سیاست

اقتصادی کارآمد؟

مسئله دقیقاً همین است؛ اهداف ترامپ به‌وضوح مشخص نیستند. او به جای ارائه‌ی یک برنامه‌ی شفاف و استدلالی، که در آن دلایل و پیامدهای تصمیماتش به روشنی توضیح داده شود، سیاست‌های تعرفه‌ای خود را به صورت پراکنده و واکنشی اعمال می‌کند. این سبک نه تنها کشورهای رقیب، بلکه متحدان سنتی ایالات متحده را نیز دچار سردرگمی کرده است. یک برنامه‌ی شفاف و مبتنی بر منطق، باید با درک کامل از نحوه‌ی عملکرد اقتصاد جهانی آغاز شود. چنین برنامه‌ای به وضوح مشخص می‌کند که

«دورانی که من نوشیدنی تولید می‌کردم و شما پنیر و هر کدام از ما تمام مواد و ابزارهای لازم را در اختیار داشتیم، به سر آمده است.» با این حال، به نظر می‌رسد که این الگوی قدیمی هنوز در ذهن ترامپ باقی مانده باشد. در عصر کنونی، دیگر از آن مدل گذشته خبری نیست. بینهر تأکید می‌کند که اکنون ما با یک شبکه جهانی از «اکوسیستم‌ها» مواجه هستیم. این اکوسیستم‌ها شامل زنجیره‌های گسترده و پیچیده‌ای از تولید، خدمات و تجارت هستند که در سطح جهان به هم پیوسته‌اند. بینهر توضیح می‌دهد: «ما امروزه اکوسیستم‌هایی برای خودروسازی، هوش مصنوعی، تولید گوشی‌های هوشمند، توسعه داروها و ساخت تراشه‌ها داریم.» این اکوسیستم‌ها مجموعه‌ای از افراد، قطعات و دانش فنی را شامل می‌شوند که به صورت پویا در میان اقتصادهای مختلف در حرکت‌اند.

به عنوان نمونه، رادیوی ملی عمومی آمریکا (NPR) در گزارشی به پیچیدگی زنجیره تأمین در صنعت خودروسازی اشاره می‌کند: «خودروسازان یک زنجیره تأمین گسترده و متقاطع را ایجاد کرده‌اند که کل آمریکای شمالی را پوشش می‌دهد. قطعات خودرو در مراحل مختلف تولید، بارها از مرزها عبور می‌کنند. برخی از قطعات حتی چندین بار مرزها را طی می‌کنند. برای مثال، یک سیم در ایالات متحده ساخته می‌شود، به مکزیک ارسال می‌شود تا در مجموعه‌ای از سیم‌ها قرار گیرد، سپس دوباره به ایالات متحده بازمی‌گردد تا در یک قطعه بزرگ‌تر مانند صندلی نصب شود.» با این حال، ترامپ تمایلی به پذیرش این واقعیت ندارد. او به خبرنگاران گفته است: «ایالات متحده به کانادا وابسته نیست. ما برای تولید خودروهای خود به آنها نیازی نداریم.»

نقش همکاری‌های جهانی در تولید محصولات پیچیده واقعیت این است که آمریکا به این همکاری‌ها نیاز دارد. خوشبختانه همین هم‌افزایی است که امکان تولید خودروهایی با کیفیت بهتر و قیمت‌های مناسب‌تر را فراهم می‌کند، اما نکته مهم اینجاست: دیگر نمی‌توان محصولات پیچیده را به‌تنهایی تولید کرد. فرآیند تولید این محصولات جهان پیچیده شده است که تنها از طریق همکاری و هم‌افزایی جهانی می‌توان به آن دست یافت.

در همین راستا، «سواتی گوپتا»، رئیس بخش بیماری‌های عفونی نوظهور در I.A.V.I، در مقاله‌ای که در سال ۲۰۲۱ در وب‌سایت دانشکده بهداشت عمومی دانشگاه آمریکایی ییل منتشر شد، از توسعه واکسن‌های mRNA برای کووید-۱۹

اولیه یا زیرساخت‌های لازم برای ساخت محصولی مانند آیفون را در اختیار ندارد. اپل تأیید کرده که برای تولید آیفون، کامپیوتر و ساعت‌های هوشمند خود از هزاران شرکت و میلیون‌ها نیروی انسانی در بیش از ۵۰ کشور و منطقه بهره می‌برد. این متخصصان با مهارت‌ها و تلاش‌های خود در ساخت، تحویل، تعمیر و بازیافت این محصولات سهیم هستند.

در واقع، ما در مورد یک شبکه عظیم و پیچیده از همکاری‌ها و مشارکت‌ها صحبت می‌کنیم که امکان تولید چنین محصولاتی با این سطح از کیفیت و جذابیت را فراهم می‌آورد. بینهر در این میان به تفاوت بنیادین دنیای امروز با تصویری که بسیاری از سیاستمداران سنتی از اقتصاد دارند، اشاره می‌کند. او معتقد است که در عصر حاضر، دیگر شعار معروف دوران کلینتون که می‌گفت «اقتصاد، احمقانه است» جایگاهی ندارد؛ بلکه امروز این اکوسیستم‌ها هستند که به نیروی محرک اصلی تبدیل شده‌اند.

منظور از اکوسیستم چیست؟ پروفیسور بینهر که علاوه بر تدریس در آکسفورد، ریاست «مؤسسه تفکر اقتصادی نوین» را نیز بر عهده دارد، تأکید می‌کند که دیگر چیزی به نام «اقتصاد ملی آمریکا» که به‌طور مستقل قابل تعریف باشد، وجود ندارد. آنچه تحت عنوان تولید ناخالص داخلی ایالات متحده شناخته می‌شود، تنها یک مفهوم حسابداری است. البته منافع اقتصادی، نیروی کار، مصرف‌کنندگان و شرکت‌های آمریکایی همچنان وجود دارند، اما دیگر نمی‌توان از یک «اقتصاد آمریکایی منزوی» سخن گفت.

«اریک بینهر» در ادامه توضیح می‌دهد:

چرا تعرفه‌ها در برخی موارد ضروری هستند؛ چگونه این اقدامات به منافع اقتصادی آمریکا کمک خواهند کرد و در نهایت چرا گزینه‌های دیگری در دسترس نیست. اما ترامپ به‌جای توضیح این موارد، تعرفه‌ها را به‌صورت تهدید یا اهرم فشار اعمال می‌کند؛ بدون آنکه یک هدف راهبردی بلندمدت مشخص شود.

همچنانکه «جیم فارلی» (Jim Farley)، مدیرعامل شرکت خودروسازی آمریکایی فورد نیز پیستر اعلام کرده بود، اعمال تعرفه‌های سنگین در مرزهای مکزیک و کانادا می‌تواند به‌جای حمایت از صنایع داخلی، به آنها آسیب جدی برساند. این گونه نظرات از جانب مدیران صنعت و کارشناسان اقتصادی نشان می‌دهند که سیاست‌های ترامپ بیش از آنکه مبتنی بر دانش و برنامه‌ریزی باشند، واکنشی و اغلب غیرمنطقی هستند. اگر این وضعیت ادامه یابد، ترامپ ناچار خواهد شد به عواقب واقعی و سخت این تصمیمات روبه‌رو شود؛ چرا که واقعیات اقتصادی را نمی‌توان با تهدید و بلوف تغییر داد.

اکوسیستم‌های اقتصادی؛ نیروی محرک

دنیای امروز

یکی از اساتید برجسته در این حوزه، پروفیسور «اریک بینهر» (Eric Beinhocker) اقتصاددان شناخته‌شده دانشگاه آکسفورد، اخیراً چندی پیش در یکی از مصاحبه‌های خود با جمله‌ای ساده و تأمل‌برانگیز توجه مرا جلب کرد گفت: «هیچ کشوری در جهان به‌تنهایی قادر به تولید آیفون نیست.» این نکته از این جهت حائز اهمیت است: هیچ کشور یا شرکتی به‌تنهایی تمام دانش فنی، قطعات، مواد

فراخوان مناقصه با ارزیابی کیفی

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات به شرح ذیل را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. تاریخ انتشار در سامانه ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ می باشد.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	شماره فرخوان در سامانه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ برآورد (ریال)
۱۴۰۳/۳۱/۲۳۵	بهسازی، کابل کشی هوایی و نگهداری سیستم های روشنایی راه (و تونل حوزه استحفاظی کلان شهر مشهد) (نوبت اول	۲۰۰۳۰۰۱۴۲۳۰۰۱۸۱	۴/۵۸۵/۶۰۱/۴۶۶	۹۱/۷۱۲/۰۲۹/۳۲۷

۹۱۷۳۶۹۵۶۳۶- تلفن تماس ۸-۳۳۴۱۲۰۲۴-۵۱ و نمابر : ۳۳۱۴۸۸۸۸-۵۱

محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به

نشانی www.setadiran.ir

مهلت دریافت اسناد مناقصه : تا ساعت ۰۰: ۱۷ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۷

مهلت تحویل پاکات مناقصه : تا ساعت ۱۷ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱

تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات مناقصه : ساعت ۰۸: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار : مشهد- انتهای خیابان فدائیان اسلام - کد پستی

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی

شناسه آگهی ۱۸۸۶۸۳۴



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای

قیمت رسمی انواع میوه اعلام شد



قیمت کنونی هر کیلو موز اکوادور در میدان ۱۲۵ تا ۱۳۰ هزار تومان، موز فیلیپین ۱۱۵ تا ۱۲۰ هزار تومان و موز هندی ۱۰۵ تا ۱۱۰ هزار تومان است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، رئیس اتحادیه بارفروشان از کاهش ۱۰ تا ۱۵ درصدی قیمت سیب زمینی نسبت به هفته قبل در بازار خبر داد.

اکبر یآوری رئیس اتحادیه بارفروشان گفت: روزانه ۱۰۰ تا ۱۵۰ تن سیب زمینی به میدان میوه و تره بار توزیع می شود، اما تا زمانیکه در میدان مرکزی عرضه نشود، قیمت سیب زمینی کاهش نمی یابد. به گفته وی، روزانه ۴۰۰ تا ۵۰۰ تن سیب زمینی در میدان مورد نیاز است، اما تاکنون سیب زمینی وارداتی در اختیار ما قرار نگرفته است که همین امر موجب شده سیب زمینی در میدان مرکزی کماکان با نرخ ۴۲ تا ۴۵ هزار تومان عرضه شود.

یآوری ادامه داد: برداشت کشت دوم سیب زمینی جنوب کرمان از فروردین آغاز می شود و کشت اول به سبب بحث سرمازدگی جوابگوی نیاز بازار نیست. گرچه قیمت سیب زمینی نسبت به هفته قبل ۱۰ تا ۱۵ درصد کاهش یافته، اما کماکان بحران داریم.

رئیس اتحادیه بارفروشان ماندن ۳ تا ۴ هزار تن موز پشت مرز بدبیل عدم مجوز و نوسان نرخ ارز را عامل اصلی افزایش قیمت موز در بازار اعلام کرد و افزود: قیمت کنونی هر کیلو موز اکوادور در میدان ۱۲۵ تا ۱۳۰ هزار تومان، موز فیلیپین ۱۱۵ تا ۱۲۰ هزار تومان و موز هندی ۱۰۵ تا ۱۱۰ هزار تومان است.

وی با بیان اینکه موز تنظیم کننده بازار سایر میوه هاست، گفت: نوسان نرخ موز بر بازار سایر میوه ها همچون سیب، پرتقال و کیوی اثر می گذارد.

یآوری قیمت هر کیلو پرتقال شمال را ۲۵ تا ۴۰ هزار تومان، پرتقال جنوب ۵۰ تا ۹۰ هزار تومان، سیب درختی سفید ۴۰ تا ۸۰ هزار تومان، سیب قرمز ۳۵ تا ۶۰ هزار تومان و کیوی ۱۰۰ تا ۱۵۰ هزار تومان اعلام کرد.

طلا باز هم ارزان شد



قیمت هر اونس طلا روز گذشته با ۰.۱۰ درصد کاهش به ۲۹۳۶ دلار و ۵ سنت رسید.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، براساس گزارش رویترز، قیمت طلا پس از رکوردشکنی در روز پنجشنبه در معاملات روز گذشته کاهش یافته اما هشتمین افزایش پیاپی هفتگی را ثبت کرده است. تقاضای بالا برای این فلز گرانبها به عنوان یک پشتوانه ایمن در بحبوحه نگرانی درمورد طرح عوارض ترامپ از عوامل افزایش قیمت آن بوده است.

قیمت هر اونس طلا با ۰.۱۰ درصد کاهش به ۲۹۳۶ دلار و ۵ سنت رسید. قیمت معاملات آتی طلا در بازار کامکس نیویورک هم با یک کاهش ۰.۱۰ درصدی به ۲۹۵۳ دلار و ۲۰ سنت رسیده است.

قیمت طلا ۲ بار طی یک هفته گذشته رکورد زد و به بالاتر از ۲۹۵۰ دلار در هر اونس رسید.

بی ثباتی درمورد رشد اقتصاد دنیا و ناآرامی های سیاسی تمایل سرمایه گذاران به طلا را افزایش داده و قیمت آن را ۱۱.۵ درصد از ابتدای سال جاری میلادی بالا برده است.

تحلیلگران کامربانک می گویند بیشترین تمایل برای خرید طلا از سوی سرمایه گذاران غربی و بانک های مرکزی است.

طرح های جدید ترامپ درمورد عوارض که اوایل هفته گذشته اعلام شد، شامل الوار و محصولات جنگلی می شود. ترامپ عوارض بر واردات خودرو، نیمه رساناها و محصولات دارویی را هم قبلا اعلام کرده بود.

رئیس جمهور آمریکا ۱۰ درصد عوارض بر واردات از چین و ۲۵ درصد عوارض بر واردات فولاد و آلومینیوم وضع کرده است.

سرمایه گذاران همچنین سرنخ های اقتصادی آمریکا را برای تخمین سیاست نرخ بهره فدرال رزرو دنبال می کنند. طرح های ترامپ باعث افزایش تورم می شود و تورم بالا تمایل فدرال رزرو برای بالا نگه داشتن نرخ بهره را افزایش می دهد که تمایل به خرید طلا به عنوان یک سرمایه غیر سوده را پایین می آورد.

تمدید تغییر ساعات کاری بانک ها تا ۱۵ فروردین

شورای هماهنگی بانک ها اعلام کرد که ساعت کاری بانک ها تا ۱۵ فروردین سال ۱۴۰۴ روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۷ تا ۱۴ است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، شورای هماهنگی بانک ها در اطلاعیه ای جدید درباره ساعات کاری بانک ها اعلام کرد: سازمان اداری و استخدامی کشور طی اطلاعیه ای بخشنامه قبلی معاونت سرمایه انسانی این سازمان مبنی بر تغییر ساعت کاری ادارات و بانک ها تا پایان بهمن ماه را تا ۱۵ فروردین ماه ۱۴۰۴ تمدید کرد.

آغاز طرح نظارتی ویژه رمضان و نوروز ۱۴۰۴ تعزیرات حکومتی خراسان رضوی؛

نظارت ها در حوزه درمان ضعیف است

۱۰ متهم در پرونده قاچاق بیش از ۶۰ کیلو طلا از مرز دوغانرون

مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی در خصوص پرونده های شاخصی که توسط تعزیرات استان برخورد شده، عنوان کرد: اخیرا پرونده ای در زمینه قاچاق طلا از سمت مرز دوغانرون داشتیم که هر پرونده ۶۰ تا ۷۰ کیلو طلا بوده است. این پرونده ۸ تا ۱۰ متهم دارد که تبعه و برخی ایرانی هستند و اکنون در زندان به سر می برند. در این خصوص نیز جرمه سنگین بالای ۱۰۰ میلیارد تومان برای این متهمان اعمال شده و اکنون در مرحله تجدید نظر است.

وی با اشاره به ورور خودروهای قاچاق به استان و تخلفاتی همچون تغییر پلاک و... جهت تردد این خودروها بیان کرد: موضوعی که در استان رواج بیشتری پیدا کرده، ورود خودروهای قاچاقی تحت عنوان عبور موقت بوده که از کشور خارج نمی شود و پلاک ها عوض می شود. اخیرا یک خودروی تویوتای لندکروز ضبط و متهم بیش از ۱۰ میلیارد تومان محکوم شده است.

مدنی با اشاره به پرونده شرکتی که مبلغ زیادی ارز در قالب یوان چین و یورو اخذ و کالای مد نظر را وارد کشور نکرده است، تاکید کرد: تعهد ارزی نیز از موضوع دیگری است که پرونده های مرتبط با آن در تعزیرات حکم می دهد. برخی اشخاص دست بررسی است. حقوقی ارز گرفتند تا کالا وارد کنند، اما این کار را انجام ندادند. در این زمینه پرونده های متعددی داریم. در خصوص پرونده شرکتی که یوان چین و یورو گرفته نیز جرمه بالغ بر ۳۲ میلیارد تومان و منع فعالیت شرکت تعیین شد.

تعهدات ارزی و قاچاق ارز

وی در خصوص تعهدات ارزی و قاچاق ارز مطرح کرد: در حوزه تعهدات ارزی از ابتدای سال ۱۹۵ پرونده وارده داشتیم که ۱۰۰ پرونده رسیدگی شده، بقیه در حال پیگیری است. ۶۵ پرونده جهت رسیدگی به دادسرا ارجاع شده و ارزش ربایلی آن ها بیش از ۳۰۰۰ میلیارد ریال است؛ همچنین در حوزه قاچاق ارز نیز ۱۴۰ پرونده به تعزیرات وارد شده، ۱۰۵ پرونده محکوم و ۲۲ پرونده تبرئه شده و ۲۲ پرونده در حال رسیدگی است.

مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی با اشاره به تخلفات حوزه زعفران نیز تصریح کرد: ما در خصوص زعفران نیز در فرودگاه تخلفی داشتیم که کشف شد. همچنین در شهرستان های اطراف زعفران تقلبی کشف و متخلف به جرمه های بیش از ۹۸ میلیارد ریال محکوم شده است.

وی با اشاره به محکومیت ۱۰۲ میلیاردی در خصوص تخلفات فروش لوازم خانگی نیز اضافه کرد: در حوزه گران فروشی لوازم خانگی برخورد های خوبی انجام شده است. همچنین اخیرا چند مورد تخلف در حوزه برنج و روغن داشتیم که به زودی ارائه خواهد شد.



«صبح امروز» در خصوص نظارت بر فروش داروهای بدون نسخه در اپلیکیشن های فروش آنلاین دارو از جمله اسنپ با قیمتی بالاتر از نرخ مصوب در داروخانه مطرح کرد: فروش دارو با قیمتی بالاتر از نرخ مصوب چاپ شده روی بسته بندی دارو تخلف محسوب می شود و با تماس با تلفن ۱۹۰ دانشگاه علوم پزشکی قابل پیگیری است.

مدنی با اشاره به اینکه «نظارت ها در حوزه درمان ضعیف است و طبیعتا باید تقویت شود» خاطر نشان کرد: در حوزه درمان یا باید شاکتی خصوصی باشد و یا دانشگاه علوم پزشکی گزارش ارائه دهد.

وی در خصوص تخلف اسنپ و تپسی در نرخ کرایه و فروش نیز گفت: شرکت های اسنپ و تپسی در تهران قرار دارد و اینجا نمایندگی ندارند که ما به همکاران اعلام کردیم در این زمینه ورود پیدا کنند.

کاهش ۸۱ درصدی محکومیت ها

در حوزه نانوائی

مدنی گفت: بازرسی گشت های تعزیرات نسبت به سال ۱۴۰۲ کمتر بوده، اما کیفیت بازرسی ها بیشتر شده است. ۴۳ درصد افزایش پرونده ها در گشت ها داشتیم. زمان رسیدگی و اجرا نسبت به سال گذشته کاهش دارد، در بسیاری حوزه ها زمان رسیدگی بالای ۲۵ روز بود، اما الان این زمان زیر ۲۵ روز است.

وی با اشاره به اینکه «در حوزه نان به نسبت سال گذشته ۱۶ درصد کاهش آمار در پرونده های ورودی داشتیم» عنوان کرد: در سال جاری تاکنون هزار و ۹۲۴ فقره پرونده در حوزه نانوائی ها تشکیل شده است، در حالیکه گشت های تعزیرات باید ورود جدی تری به این بخش داشته باشند. سال گذشته برخورد های بسیار جدی تری در حوزه نان انجام شد و میزان محکومیت بیش از ۷۷ میلیارد تومان بود؛ اما امسال حدود ۱۵ میلیارد تومان محکومیت داشتیم که این رقم خبر از کاهش ۸۱ درصدی دارد، بنابراین نظارت در حوزه نان باید تقویت شود.

در محل است» بیان کرد: افرادی که اصرار بر تخلف یا تکرار تخلف دارند، حتما باید به مردم معرفی شوند. ما ۲۵۰ هزار واحد صنفی و قریب به ۷۰ هزار واحد تولیدی داریم که قرار نیست همه مورد رصد و پایش قرار گیرند، اولویت با کالاهای اساسی، عمده فروش ها، شرکت های پخش و تولیدی ها و برخورد با سرشاخه های اصلی این حوزه ها است. کالاهای اساسی، درمان و دارو و گردشگری نیز در اولویت ما قرار دارد.

افزایش ۲ تا ۵ برابر نرخ

جریمه ها

مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی مطرح کرد: در ۱۱ ماهه سال ۱۴۰۳ بیش از ۵۳ هزار پرونده در حوزه های مختلف کالا و خدمات داشتیم که محکومیت متخلفین بیش از ۲۳ هزار میلیارد ریال بوده است. وی با اشاره به اینکه «بیش از ۴۲ هزار پرونده اجرا شده و میزان وصولی جرایم بیش از ۳۰۰ میلیارد تومان بوده است» افزود: هنوز بسیاری از پرندها به قطعیت نرسیده یا در مرحله اجرا است. جرمه ها از ۶ بهمن ماه به مصوبه شورای اقتصادی کشور از ۲ تا ۵ برابر افزایش داشته است.

مدنی با اشاره به ۴۵۲۱ فقره پرونده تخلف در فروش کالاهای اساسی نظیر گوشت، تخم مرغ و آرد در ۱۱ ماهه سال جاری عنوان کرد: در مدت مشابه سال گذشته ۴۷۵۰ فقره بوده و ۵ درصد کاهش در تعداد پرونده های وارده داشتیم، بنابراین باید تمرکز دستگاه های نظارتی بر کالاهای اساسی در این شرایط بیشتر باشد.

وی به لحاظ آمار فراوانی تخلفات گفت: در فراوانی تخلفات پرونده ها ۱۳ هزار و ۱۵۲ فقره مربوط به عدم درج قیمت، ۱۱ هزار و ۴۷۷ پرونده مربوط به گران فروشی و رتبه سوم نیز حوزه بهداشتی و درمانی است. بیشترین کالاهایی که مورد تخلف قرار گرفته نیز مواد غذایی و خوراکی، سوخت به ویژه گازوئیل، پوشاک و نان بوده است.

نظارت ها در حوزه درمان ضعیف

است

مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی در پاسخ به پرسش خبرنگار



مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی

تاییدیه ساترا برای چند طرح جدید سریال در شبکه نمایش خانگی

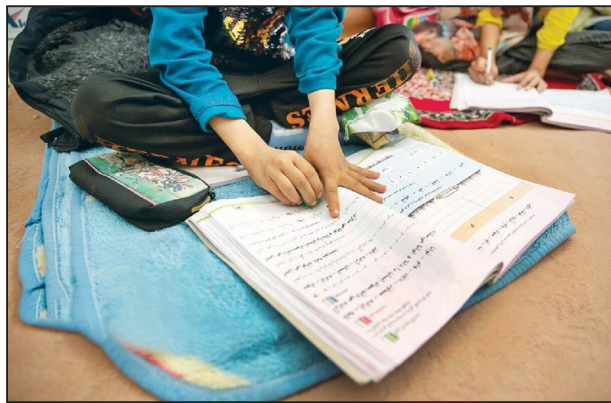
«جاری‌ها» به تهیه‌کنندگی علی‌اکبر قلمکار موفق به اخذ تاییدیه از این شورا شدند. فیلمنامه «بدنام» به تهیه‌کنندگی حامد عنقا مجوز تولید این شورا را دریافت کرد. شورای صدور مجوز تولید ساترا روزهای دوشنبه و شوی صدور مجوز انتشار ساترا روزهای چهارشنبه در این سازمان تشکیل می‌شوند.

صوت و تصویر فراگیر و شبکه نمایش خانگی در جدیدترین جلسه شورای صدور مجوز ساترا، طرح سریال‌های «راهنان» (دره شغال) به تهیه‌کنندگی عزیزالله حمیدنژاد، «استانبولی‌ها» به تهیه‌کنندگی پژمان باغی، «گیلاکو» به تهیه‌کنندگی محمد بازگان، «چهره» به تهیه‌کنندگی محسن دامادی و

شورای صدور مجوز سازمان تنظیم مقررات رسانه‌های صوت و تصویر فراگیر در فضای مجازی چند طرح سریال را تایید و مجوز تولید یک فیلمنامه را صادر کرد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان در راستای ارتقای کیفیت، سلامت و جذابیت آثار رسانه‌های

نسل جدید چه می‌خواهد؟

مهارت یا مدرک دانشگاهی!



باید ایران را به عنوان یکی از قطب‌های علمی در سطح جهان مطرح کنیم

کریمی بیرانوند ادامه داد: یکی از اهداف شاخه نظری در دوره‌ی متوسطه دوم، آماده‌سازی دانش‌آموزان برای ورود به دانشگاه است. اما این به معنای عدم آموزش مهارت‌ها نیست. بنابراین، باید برنامه‌ریزی کنیم تا دانش‌آموزان به سمتی حرکت کنند که هم ادامه تحصیل داشته باشند و هم مهارت‌های لازم را فرا بگیرند. زیرا ما به متخصصان در رشته‌هایی مانند ریاضی و فیزیک نیز نیاز داریم و رشد علمی کشور مستلزم این است که ایران را به عنوان یکی از قطب‌های علمی در سطح جهان مطرح کنیم.

وی بیان کرد: در حال حاضر، ۱۸ درصد دانش‌آموزان در رشته ریاضی، ۳۵ درصد در رشته انسانی و ۴۷ درصد دانش‌آموزان در رشته علوم تجربی تحصیل می‌کنند و این آمار نسبت به سال گذشته، ۱٫۵ درصد رشد داشته است. هرچند ما موظفیم ۵۰ درصد دانش‌آموزان را به سمت رشته‌های فنی حرفه‌ای و کارواندش هدایت کنیم. مدیرکل دفتر آموزش دوره دوم متوسطه نظری افزود: اکنون شاهد تورم در رشته‌های تجربی و انسانی هستیم که باید کاهش یابد و رشته ریاضی تقویت شود. در گذشته، افت جدی در رشته ریاضی داشتیم و بسیاری از دانش‌آموزان تمایل داشتند پزشک شوند و به سمت رشته تجربی می‌رفتند اما توانمندی دانش‌آموزان در رشته ریاضی برای آینده رشته‌های مهندسی و پیشرفت علمی کشور ضروری است.

فقط آماده کردن دانش‌آموز برای رفتن به دانشگاه نیست، مهارت‌آموزی شاید مهم‌ترین نیاز دانش‌آموزان نسل جدید باشد و این مهارت‌ها فقط شامل مواردی که منجر به اشتغال می‌شود نیست، بلکه مهارت‌های زندگی را نیز در بر می‌گیرد. متأسفانه، برخی از دانش‌آموزان و فارغ‌التحصیلان مدارس، حتی ابتدایی‌ترین مهارت‌های زندگی را ندارند.

مدیرکل دفتر آموزش دوره دوم متوسطه نظری بیان کرد: ما متوجه شده‌ایم که علاوه بر علم، مهارت‌آموزی نیز ضروری است. اما این که بگوییم علم کمرنگ شود و فقط بر مهارت‌ها تمرکز کنیم، صحیح نیست. در قانون مهارت‌آموزی که در اواخر دولت سیزدهم تصویب و ابلاغ شد، آمده است که دانش‌آموزان رشته‌های نظری نیز باید ۳۰۰ ساعت در طول دوران تحصیل خود، مهارت‌آموزی داشته باشند.

بیرانوند؛ مدیرکل دفتر آموزش دوره دوم متوسطه نظری، در پاسخ به این پرسش که «هم‌اکنون دانش‌آموزان والدین متوجه شده‌اند که با درس خواندن صرف و کسب مدارک تحصیلی دانشگاهی نمی‌توان به موفقیت رسید و همین موضوع باعث بی‌انگیزگی آن‌ها به درس خواندن شده است، از سوی دیگر آموزش و پرورش نتوانسته است متناسب با نیاز نسل جدید که به دنبال یادگیری مهارت‌ها و فناوری‌های روز هستند، حرکت کند و همچنان بر روش‌های سنتی آموزش و تأکید صرف بر انتقال دانش در مدارس اصرار می‌شود، آیا قرار نیست در روش‌ها تغییر رویکرد ایجاد شود؟ گفت: رهبر انقلاب در سخنان خود در ۱۲ اردیبهشت امسال، چند توصیه به آموزش و پرورش داشتند و بر مهارت‌آموزی در کنار علم‌آموزی تأکید کردند.

نیاز شدید به مهارت‌آموزی
وی افزود: وظیفه آموزش و پرورش

مدیرکل آموزش نظری وزارت آموزش و پرورش با اشاره به اینکه مهارت‌آموزی در مدارس یک ضرورت است، گفت: دانش‌آموزان رشته‌های نظری باید ۳۰۰ ساعت در طول دوران تحصیل خود، مهارت‌آموزی داشته باشند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، در عصری که سرعت تغییرات سرسام‌آور است و فناوری‌های نوین هر روز چهره‌ای جدید از جهان را به نمایش می‌گذارند، نسل جدید دانش‌آموزان به‌ویژه پسران، با پرسش‌های جدی به استقبال نظام آموزشی می‌روند.

دیگر درس خواندن برای آنها همانند نسل‌های قبل دارای ارزش نیست و کمتر برای کسب نمره بالا رقابت می‌کنند، سوالی که ذهن بسیاری از آنان را به خود مشغول کرده، این است که «مطالب و محتوای کتاب‌های درسی چه فایده‌ای برای زندگی من دارد؟» این نسل، تشنه یادگیری مهارت‌های کاربردی و نوین است؛ مهارت‌هایی که بتوانند در دنیای پرشتاب امروز، گره‌ای از مشکلاتشان حل کنند و در زندگیشان کاربرد داشته باشد. متأسفانه وزارت آموزش و پرورش هنوز نتوانسته است خود را با این تغییرات همگام سازد. روش‌های سنتی و خشک آموزش، همچنان در مدارس مشاهده می‌شود. شکاف عمیق بین نیازهای نسل جدید و رویکردهای آموزشی، زنگ خطری است که باید جدی گرفته شود.

بی‌انگیزگی به درس خواندن
در همین ارتباط نادر کریمی



خبر

فروش سینماها در بهمن ماه



در ماه گذشته بیش از سه میلیون و ۱۵۵ هزار نفر به تماشای فیلم‌های اکران شده در سینماهای سراسر کشور نشستند

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان

آمار ثبت شده از تعداد مخاطبان سینمای ایران در بهمن ماه سال جاری نشان می‌دهد که مجموعه‌ها و پردیس‌های سینمایی سراسر کشور در مجموع پذیرای ۳٬۱۵۵٬۱۱۶ مخاطب طی ۸۳٬۷۵۷ سانس بوده‌اند و در این مدت فیلم‌های حاضر در چرخه اکران فروشی بالغ بر صد و هشتاد و سه میلیارد و هفتصد و نود چهار میلیون و نهصد و شصت و شش هزار تومان را تجربه کردند.

بر اساس این گزارش، در روز سه شنبه نهم بهمن به عنوان پرمخاطب‌ترین روز ماه، ۲۶۲٬۶۸۲ نفر به سینما رفتند و این آمار با توجه به ۲۶۳ مجموعه سینمایی، ۲۲۵ سالن و ۳٬۷۸۲ سانس به ثبت رسید.

بیشترین میزان فروش روزانه نیز متعلق به همین روز بوده و سینماهای سراسر کشور در نهم بهمن ماه مجموعاً ۱۶ میلیارد و ۱۴۹ میلیون تومان فروش را تجربه کردند.

گفتنی است آمارهای مربوط به رکورد تعداد مخاطبان و بیشترین میزان فروش در یک روز، هر دو متعلق به روز سه‌شنبه بوده و از طرح فروش نیمه‌بلیت حاصل شده است.

همچنین استان‌های تهران، خراسان رضوی، اصفهان، فارس و البرز به ترتیب با توجه به آمار مربوط به ضرب فروش و اشغال صندلی، عنوان بیشترین میزان فروش در ماه گذشته را کسب کردند.

«پردیس کوروش» در تهران، «پردیس ایران‌مال» در تهران، «پردیس هنر شهر آفتاب» در شیراز، «پردیس هویزه» در مشهد و پردیس «آزادی» در تهران نیز به ترتیب پنج سینمای پرمخاطب کشور در ماه گذشته بودند.

فیلم‌های «هفتاد سی»، «خرچنگ»، «آرایشگر دو نفر»، «صباحه با زرافه‌ها» و «زودیز» به ترتیب پنج فیلم پرفروش سینماهای سراسر کشور در بهمن‌ماه بوده‌اند.

فیلم ایرانی در دو جشنواره جهانی



فیلم کوتاه «تنها کنار هم» به نویسندگی و کارگردانی امید میرزایی به جشنواره‌های بین‌المللی فیلم زوم لهستان و لاور ترکیه راه یافت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل

از ایلنا فیلم کوتاه «تنها کنار هم» به نویسندگی و کارگردانی امید میرزایی و تهیه‌کنندگی سعید خانی و انجمن سینمای جوانان رفسنجان به بیست و هشتمین جشنواره زوم لهستان و بیستمین دوره جشنواره لاور ترکیه راه یافت.

جشنواره بین‌المللی فیلم زوم ZOOM، یکی از بزرگ‌ترین و مهم‌ترین جشنواره‌های سینمای مستقل در کشور لهستان است. هدف این رویداد، ارائه سینمایی جاه‌طلبانه با ارزش هنری بالا، موضوعات مستقل، اصیل و همچنین ترویج هنر مستقل فیلم است.

بیست و هشتمین دوره زوم از ۳ تا ۹ مارس ۲۰۲۵ (۱۳ تا ۱۹ اسفند ۱۴۰۳) در کشور لهستان برگزار خواهد شد.

جشنواره بین‌المللی فیلم لاور Labour، در سال ۲۰۰۶ تاسیس شد. این رویداد به جشنواره کارگری ترکیه نیز شناخته می‌شود و هر ساله علاوه بر نمایش فیلم‌ها شاهد برگزاری کارگاه‌ها و برنامه‌های جنبی فرهنگی است.

بیستمین دوره جشنواره لاور از ۲ تا ۱۱ می ۲۰۲۵ (۱۲ تا ۲۱ اردیبهشت ۱۴۰۴) در کشور ترکیه برگزار خواهد شد.

در خلاصه داستان «تنها کنار هم» آمده است: در نیمه‌شب ز مستانی، ایست بازرسی بین‌راهی به مسافران یک اتوبوس مشکوک می‌شود. در میان مسافران، پسرچه‌ای که تنها سفر می‌کند؛ توجه پلیس، راننده و مسافران را به خود جلب می‌کند. علیرضا ثانی‌فر، پرام غلاملو، صادق برقی، محمد موحندیا، سبا امیری، محمد رشیدی در این فیلم کوتاه به ایفای نقش پرداخته‌اند و پخش بین‌الملل اثر بر عهده سولماز اعتماد است.

تدارک ۶ سریال تلویزیونی برای نوروز و رمضان



همگی روحانیونی هستند که برای تبلیغ به مناطق مختلف رفته‌اند و در این مسیر با ماجراهای گوناگونی مواجه می‌شوند. فیلمنامه این مجموعه تلویزیونی به قلم محسن جسونور و حسین سلیمانی نوشته شده و بازیگران طرحی همچون مونا کریمی، رویا جاویدنیا، ویدا جوان، فرناز زوفا، صفا آقاجانی، بهرام ابراهیمی، کوروش سلیمانی، سپند امیرسلیمانی، کمند امیرسلیمانی، منظر لشگری، سارا محمدی، واندآ جعفری، سارا خسروی، سارا باقری، فرید سجادی حسینی، نادر سلیمانی، سیاوش چراغی‌پور و علیرضا استادی در آن ایفای نقش می‌کنند.

سه سریال شبکه سه

شبکه سه سیمای از ابتدای ماه رمضان سریال «بدل» به کارگردانی علی مسعودی و تهیه‌کنندگی رضا نصیری را تا ابتدای شب‌های قدر پخش می‌کند. در سریال «بدل» بازیگرانی همچون شهرام قائدی، هادی عامل هاشمی، داریوش سلیمی، اصغر حیدری، ساعد هدایتی، اشکان اشتیاق، فرزانه سهیلی، ابوالفضل رجبی و پریرسا مقتدی به ایفای

«پایتخت ۷»، «ذهن زیبا»، «مرهم»، «بدل»، «مرز» و «قول مردونه» ۶ سریالی هستند که در ایام ماه رمضان و نوروز مهمان خانه‌های بینندگان تلویزیون می‌شوند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، سریال «ذهن زیبا» که به اقتباسی آزاد از زندگی پروفیسور بهاروند پرداخته، از اول ماه رمضان روی آنتن شبکه یک سیما می‌رود.

کار تولید سریال «ذهن زیبا» به‌تهیه‌کنندگی علی‌اکبر تحویلپان و کارگردانی سیدمحمدرضا خردمندان به پایان رسیده و بازیگرانی چون امیرعلی دانایی، ساناز سعیدی، محمد نادری، زهرا داوودنژاد و... در آن به ایفای نقش پرداخته‌اند.

امیرعلی دانایی در نقش دکتر بهاروند در این سریال که اقتباسی آزاد از زندگی این شخصیت است، به ایفای نقش پرداخته است. حسین بهاروند (زاده ۶ اسفند ۱۳۵۰) محقق برجسته ایرانی، در حوزه زیست‌شناسی پژوهشگاه رویان است.

«پایتخت ۷»، «ذهن زیبا»، «مرهم»، «بدل»، «مرز» و «قول مردونه» ۶ سریالی هستند که در ایام ماه رمضان و نوروز مهمان خانه‌های بینندگان تلویزیون می‌شوند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، سریال «ذهن زیبا» که به اقتباسی آزاد از زندگی پروفیسور بهاروند پرداخته، از اول ماه رمضان روی آنتن شبکه یک سیما می‌رود.

کار تولید سریال «ذهن زیبا» به‌تهیه‌کنندگی علی‌اکبر تحویلپان و کارگردانی سیدمحمدرضا خردمندان به پایان رسیده و بازیگرانی چون امیرعلی دانایی، ساناز سعیدی، محمد نادری، زهرا داوودنژاد و... در آن به ایفای نقش پرداخته‌اند.

امیرعلی دانایی در نقش دکتر بهاروند در این سریال که اقتباسی آزاد از زندگی این شخصیت است، به ایفای نقش پرداخته است. حسین بهاروند (زاده ۶ اسفند ۱۳۵۰) محقق برجسته ایرانی، در حوزه زیست‌شناسی پژوهشگاه رویان است.



هتل‌های خراسان رضوی در مرز ورشکستگی

یک واحد صنفی را در نظر می گیرند در حالی که ممکن است یک واحد صنفی در محدوده حرم مطهر رضوی ۱۵ مترمربع مساحت داشته باشد اما چندین برابر واحد صنفی با ۵۰ تا ۶۰ مترمربع در خیابان وکیل آباد، پسماند تولید کند. هادی مخملی اظهار کرد: از سوی دیگر برآورد ارزش ربالی مناطق مختلف شهر و تعیین عوارض براساس آن نیز در این دستورالعمل فرمول اشتباهی دارد، چرا که ارزش ربالی مناطق با همدیگر متفاوت است.

وی ادامه داد: در نظر گرفتن تعداد روزهایی که یک واحد صنفی فعالیت دارد نیز نمی تواند مبنای محاسبه عوارض قرار گیرد، زیرا تالارهای شهر مشهد در ماه های محرم و صفر به کلی تعطیل هستند

رئیس اتاق اصناف مشهد گفت: در مجموع اصناف از محل پرداخت سه درصد مالیات بر ارزش افزوده، عوارض پسماند را نیز به شهرداری پرداخت می کنند، در مجموع این دستورالعمل تبعیض آمیز است، چرا که برخی صنوف اصلا پسماندی تولید نمی کنند.

صنفی اتاق اصناف، نظرات اتحادیه ها را لحاظ کند و اقدامات اصلاحی را در چارچوب اختیارات شهرداری و شورا اعمال نماید.

سرمايه گذار را از شهر مشهد فراری ندهيم

رئیس کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی خراسان رضوی در این نشست گفت: در هر صورت یک سرمايه گذار بخش هتل با سرمايه شخصی هتل را ایجاد می کند، اگر بخواهيم با تعیین عوارض و مالیات های مختلف عرصه را بر او تنگ کنیم، قطعاً از این شهر خواهد رفت.

مژگان ثابت تیموری اظهار کرد: میانگین ضریب اشغال هتل ها بین ۵۰ تا ۵۶ درصد است، محاسبه ای که سامانه «جانا» برای عوارض پسماند بر مبنای تعدادی افرادی که در هتل پذیرش می شوند، انجام می دهد، دقیق نیست زیرا ممکن است فردی که در یک هتل اقامت دارد، اصلا پسماندی تولید نکند.

رئیس اتاق اصناف مشهد نیز در این نشست گفت: فرمول برآورد عوارض برای صنوف از چند لحاظ تبعیض آمیز است، نخست اینکه متراژ

گرفته نشود. مسوول دبیرخانه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی در خصوص نحوه محاسبه عوارض پسماند به دلیل خالی بودن ظرفیت هتل ها در اغلب ماه های سال و در نتیجه عدم تولید پسماند، بیان کرد: نظر به اینکه سامانه «جانا» به صورت آنلاین در حوزه گردشگری فعال بوده و میزان و ظرفیت اشغال شده هتل ها و مراکز اقامتی به صورت مستمر توسط اداره کل میراث فرهنگی و اداره اماکن رصد می شود.

وی تصریح کرد: اداره کل میراث فرهنگی امکان اتصال برخط شهرداری به سامانه جانا (تحت مدیریت وزارتخانه میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی) را فراهم کرده تا شهرداری بتواند هزینه های خدمات پسماند را براساس اطلاعات اخذ شده از ظرفیت اشغال شده هر هتل و مراکز اقامتی محاسبه کند.

لبافى گفت: درخواست دبیرخانه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی این است که شهرداری مشهد نسبت به بازنگری در فرمول محاسبات عوارض پسماند در قبوض اتحادیه های

داد: این استان باید به طور ویژه دیده شده و هزینه های هتلداری در این استان کاهش یابد. مادرشاهیان گفت: در شرایط فعلی هتل های استان ورشکسته هستند، این در حالی است که صنعت هتل داری بالاترین سطح اشتغال را در کشور دارد. مسوول دبیرخانه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی در ارتباط با این دستور کار گفت: طبق بررسی های انجام شده توسط این دبیرخانه نحوه محاسبه عوارض کسب و پیشه پیرامون دستورالعمل وزارت کشور بر مبنای بند هشت ماده ۲۴ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاریها؛ عددی که برای محاسبه عوارض پسماندها تعیین شده است، مبنای علمی ندارد. علی اکبر لبافی اظهار کرد: برخی از مشاغل صنفی اصلا پسماندی تولید نمی کنند، از سوی دیگر آیین نامه های شهرداری با اصل این قانون مغایرتهای زیادی دارد.

وی ادامه داد: کسب و کارهای میادین بار آمادگی دارند راسا پسماند خود را جمع آوری و در محلی معین به شهرداری تحویل دهند تا عوارضی تحت عنوان عوارض پسماند از میادین

رئیس جامعه هتلداران خراسان رضوی گفت: بیشتر هتل های این استان به مرز ورشکستگی رسیده اند و نباید هزینه مضاعفی بر آنها تحمیل شود، چراکه نمی توانند پاسخگوی هزینه هایشان باشند

به گزارش صبح امروز به نقل از ایرنا، محمود مادرشاهیان روز گذشته در نشست شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی در محل اتاق بازرگانی مشهد با تأکید بر لزوم بازنگری در تعیین عوارض پسماند برای صنوف و هتلها اظهار کرد: هتلها هم چهار نوع عوارض و هم مالیات بر ارزش افزوده پرداخت می کنند، آنها ۶۰ درصد از درآمد خود را در قالب دستورالعمل های مختلف به دولت اختصاص می دهند، ادامه این روند دیگر برای هتلداری توجیه اقتصادی ندارد. وی اظهار کرد: برخی از هتل های مشهد در شرایطی قرار دارند که نمی توانند حقوق کارمندان خود را پرداخت کنند، به نظر می رسد عوارض پسماندی که باید از سوی هتلها به شهرداری پرداخت شود، منصفانه نیست.

رئیس جامعه هتلداران خراسان رضوی ادامه

احیای هنرهای حماسی وشاهنامه خوانی در جشنواره بین المللی سیمرغ مشهد



آموزش اصول هنرهای حماسی، کارگاه های آموزشی برای شرکت کنندگان برگزار می شود؛ علاقه مندان می توانند آثار خود را از طریق سایت جشنواره ارسال کنند.

وی گفت: در بخش کودک و نوجوان، گروه های سنی مختلف برای شرکت در رقابت های نقالی، پرده خوانی و شاهنامه خوانی در نظر گرفته شده است؛ علاوه بر این، آثار از کشورهای فارسی زبان و غیر فارسی زبان نیز پذیرفته خواهد شد؛ در داورى آثار، خلاقیت هنرى و پوشش سنتى به عنوان معیارهای اصلی مورد توجه قرار می گیرد. او تأکید کرد: در مرحله نهایی جشنواره، اجراهای برگزیده به صورت برنامه تلویزیونی ضبط و پخش خواهند شد؛ همچنین، برای ارتقای کیفیت اجراها و

آینده برگزار خواهد شد. فراخوان جشنواره از امروز آغاز شده و آثار به دو صورت حضوری و غیرحضوری داوری خواهند شد؛ آثار برتر در بخش نهایی به صورت حضوری اجرا می شوند. او تصریح کرد: در جشنواره سیمرغ، توجه ویژه ای به شاهنامه فردوسی و مفاهیم دینی و ملی آن خواهد شد. این جشنواره فرصتی برای معرفی شاهنامه و سبک زندگی و علم حضرت رضا (ع) به نسل جوان است؛ شرکت کنندگان می توانند آثار خود را در محورها و موضوعات مختلفی از جمله ترویج متون ادبی ایرانی و اسلامی ارائه دهند.

اولین جشنواره بین المللی سیمرغ با بیان این مطلب افزود: جشنواره در بخش های مختلفی همچون نقالی، پرده خوانی، شاهنامه خوانی، مرشد خوانی و ضرب و زنگ پهلوانی در دو رده سنی بزرگسالان و کودکان برگزار خواهد شد. معاون زیارت و گردشگری سازمان اجتماعی و فرهنگی شهرداری مشهد ادامه داد: بخش های ویژه ای همچون حماسه های عاشورایی و رضوی و همچنین بخش ویژه کشورهای فارسی زبان نیز در نظر گرفته شده است. بامشکی ادامه داد: نمایشگاه پرده ها و نقاشی های قهوه خانه ای در سال

معاون زیارت و گردشگری سازمان اجتماعی و فرهنگی شهرداری مشهد گفت: جشنواره بین المللی سیمرغ با هدف احیای هنرهای حماسی، پرده خوانی و شاهنامه خوانی به زودی در مشهد برگزار خواهد شد، این رویداد، به معرفی و حفظ فرهنگ غنی ایرانی و اسلامی می پردازد و نسل های جدید را با هنرهای کهن ایران آشنا می کند. به گزارش خبرنگار صبح امروز، سیدجلیل بامشکی در در نشست خبری



مهدی علی زاده

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۲/۵

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۴۴ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۴۷۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسین باشتی فرزند میرزا علی به ش ش ۱۲۶۹ صادره سبزوار کد ملی ۰۷۹۲۰۷۵۲۱۸ در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۰/۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۲۲ افرعی از ۴۷۸ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری مع الاوسطه از محل مالکیت رسمی سید حسین جلیبی محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سندن مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۳/۳۸۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۲/۵

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۴۵ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۳۱۱ مورخه هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض علی میرفرزند محمدابراهیم و مریم خوشبخت فرزند محمدعلی بالمنافه در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹/۷۰ مترمربع قسمتی از ۱۷۸۶ اصلی واقع در بخش ۲ سبزوار خریداری از محل مالکیت رسمی ثریا عباسی ومحمدعلی جراحی محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سندن مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۳/۳۷۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۲/۵

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۵۱۱/۴۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۲۵۲۸۴ مورخه هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدحسن شکوهمند فرزند محمد در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن خماری فرزند مسلم محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۷۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۰۵:

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۵۱۱/۴۳ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۷۴۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسین اصغری فرزند رمضانعلی به ش ش ۹۷۶ صادره سبزوار کد ملی ۰۷۹۲۹۴۱۹۸۵ در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۲/۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸ افرعی از ۵ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار خریداری بالالواسطه از محل مالکیت رسمی خودش محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سندن مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۳/۳۸۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

۵۱۱/۴۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۲۵۲۶۵ مورخه هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامحسین محروقی فرزند محمد کاظم در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۹/۴۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۸ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی محروقی فرزند محمد ابراهیم محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۹۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۵۱۱/۴۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۲۵۶۵۶ مورخه هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جواد غلامی فرزند حسین در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۵/۷ متر مربع از پلاک شماره ۴۷ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر آقایی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۹۹ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵



سردترین شب سال کی خواهد بود؟ به گزارش خبرآنلاین، بر اساس نقشه‌ها هواشناسی روز گذشته چهارم اسفند ماه، وارد سردترین هفته سال

شدیم، که اگرچه روز اول آن همچنان سرما آنچنان نفوذ نکرده است اما روزهای بعد از آن شاهد سرمای شدیدی خواهیم بود.

«خانه‌زیای بست ویران است خواجه در فکر نقش ایوان است»

افزایش تعرفه‌های پزشکی ۱۴۰۴ مشخص شد



تعرفه‌های خدمات تشخیصی و درمانی در سال ۱۴۰۴، با تغییراتی از سوی سازمان برنامه و بودجه به هیئت دولت رفته است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، پیشنهاد شورای عالی بیمه

سلامت برای رشد تعرفه‌های خدمات تشخیصی و درمانی در سال ۱۴۰۴، عدد ۵۴ درصد بوده که گفته می‌شود با عدد ۴۶ درصد از سازمان برنامه و بودجه به دولت رفته است.

موضوع تعرفه‌های خدمات تشخیصی و درمانی که آنها را تحت عنوان تعرفه‌های پزشکی می‌شناسیم، همواره محل بحث و چالش بین جامعه پزشکی و بیمه‌ها بوده است. به طوری که بیمه‌ها به خاطر اینکه کمتر هزینه کنند، حاضر نمی‌شوند زیر بار تعرفه‌های واقعی بروند و جامعه پزشکی نیز بر این باور است که واقعی شدن تعرفه‌ها، نه تنها به ضرر بیمه‌ها نیست که حتی به نفع مردم هم خواهد بود. محمد رئیس زاده رئیس کل سازمان نظام پزشکی ایران، با انتقاد از نگاه غلط برخی مسئولان به مقوله تعرفه‌های خدمات تشخیصی و درمانی، گفت: برخی فکر می‌کنند وقتی می‌گوئیم تعرفه، یعنی حقوق و دستمزد پزشک و لا، در حالی که سهم اندکی از تعرفه به عنوان دستمزد پزشک تلقی می‌شود.

در همین حال، محمدرضا ظفرقندی وزیر بهداشت گفت: مهم است که تعرفه‌ها با هزینه‌های تمام شده و واقعی همخوانی داشته باشد، هر چه تعرفه‌های پزشکی پایین‌تر از قیمت واقعی و هزینه تمام شده در نظر گرفته شود، به معنای کاهش کیفیت خدمات و کسری ارائه خدمت است؛ این موضوع روشن و مشخصی است. مصوبه شورای عالی بیمه سلامت برای تعرفه‌های پزشکی ۱۴۰۳، با رشد ۴۶ درصدی همراه بود که نهایتاً در اولین جلسه هیات دولت در فروردین ۱۴۰۳ با افزایش ۳۵ درصدی تصویب و ابلاغ شد. حالا به نظر می‌رسد اگر عدد ۴۶ درصد که از سازمان برنامه و بودجه به هیئت دولت رفته است، تغییر نکند؛ این عدد بتواند تا حدود زیادی مورد رضایت جامعه پزشکی و... قرار گیرد. البته گفته می‌شود با توجه به اینکه وزیر تعاون همواره حامی بیمه‌ها است، این احتمال دور از ذهن نیست که عدد ۴۶ درصد، اندکی چکش کاری شود.



اعلام کنید. با اجرای سند سازگاری با کم آبی استان مردم، همه و نه تنها کشاورزان، را به میدان بیاورید تا در اجرای بند «ز» ماده ۲۹ قانون آب حجم آب برداشتی برای کشاورزی، آشامیدن و بهداشت و صنعت را دادگرانه و آشکار با کمک مالکان آب کم کنیم. شرکت های آب پلیس آب راه بیندازند و شستن نرده، جدول، پیاده رو، تابلو، خودرو، سراسرای خانه را، که به فرمایش قرآن و پیامبر و اخلاق، اسراف و از گناهان کبیره و زشت و ناپسند است، را جرم اعلام کنید. بگذارید نام نیکتان در تاریخ جاودانه شود.

تاریخ می گوید هر جا فرمانروایان پاکتهداد و کاردان و دلسوز و آینده نگر با مردم روراست بوده اند، مردم بزرگ ترین

چالش های آب و خاکشان را بخوبی مدیریت کرده اند.

«در کار خیر حاجت هیچ استخاره نیست»

می سازیم و نرده های پلها، پیاده روها و سراسرای خانه هایی که فرو می نشینند و ویران خواهد شد را با خون زمین می شویم. ما را چه شده که چون کنه به جان زمین، زندگی و فردا افتاده ایم، خونس را می مکیم و هدرش می دهیم. کارمان از» بر سر شاخ نشستن و بن بریدن»، گذشته داریم آینده این سرزمین را برای همیشه نابود می کنیم. جناب آقای دکتر مظفری، استاندار خردمند، معاونان و فرمانداران گرمی بیش از من می دانید در دنیا اگر نشست سطح زمین در دشتی به یک میلیمتر در سال برسد، شرایط اضطراری اعالم می کنند تا دشت بقرار آید. نشست دشت های مشهد، نیشابور، بردسکن، خواف، فریمان، تایباد، کاشمر، جوین و ... به بیش از ۲۵ سانتیمتر در سال، ۲۵۰ برابر آن، رسیده است.

شرق کشور و ایران مرکزی نابود می شود.

بسیار سپاسگزارم که نماینده عالی دولت و معاونان گرمی تان برای نخستین بار ورزشکستگی آبی را بزرگ ترین چالش پیشروی استان می دانید و در پی درمان و رهایی استان از ورزشکستگی آب هستید. بیایید به مردم بگوییم در ۵۵ سال گذشته با آب چه کرده و می کنیم و این کجراهه ما را به چه سرزمین سوخته و ناکجا آبادی خواهد برد. در استان شرایط اضطراری

ژرفای بیشتر می کنیم تانه آب که خون زمین را از دل ریشش با انرژی یارانه ای و ارزان بیرون بکشیم و با آن به شیوه هزاران سال پیش کشاورزی کنیم، آن را در کارخانه ها آلوده سازیم و پسایش را به جان زمین بریزیم و کلانشهر مشهد را بی برنامه گسترش می دهیم.

بهای آب را چنان کم کرده ایم که نمی توانیم زیرساخت های شبکه های پخش آب آشامیدنی و بهداشتی را بروز کنیم تا هدررفت کم نشود و مردم انگیزه ای برای مصرف بهینه آن داشته باشند. در خانه ها با آب پاک و پالایش شده و گران، با بهای ارزان، توالت و سراسرا و خودرو می شویم و در زبردوش ابوعطا می خوانیم. ویال می سازیم و گشاددستانه آبر در استخر، آبشان، سونا، جکوزی و ... هدر می دهیم. در شهر پیاده رو و تابلو و نرده ها را با خون زمین می شویم. زمین فرو می نشیند و شکاف می خورد و زیر پای راه آهن، پل ها، فرودگاه ها، خط های جابجایی انرژی و آب آرامگاه فردوسی، حرم مطهر رضوی، باغ نادری، بیمارستان، دانشگاه، خانه و دکانمان خالی می شود و اینها دیر یا زود بر سرمان آوار و زمین های کشاورزی و باغ های سرسبز و بوستان های زیبای ملت و ملی و ... خشک و کویر خواهند شد. بیش از ۸۵ درصد دشت مشهد نشست می کند و ما بر روی چنین دشت بی فردایی سر بهوا کارخانه و برج و بوستان

محمد علایی
مدیرعامل پیشین شرکت آب خراسان رضوی و رییس کمیسیون آب و محیط زیست اتاق بازرگانی استان

به نوروز نزدیک می شویم. شهرداری گرمی مشهد، کار شستن جدول ها، نرده ها، تابلوها و پیاده روها را آغاز کرده است. مردم هم کم کم برای این جشن کهن و زیبا آماده می شوند. بیایید نوروز امسال» چشم ها را هم بشویم» و بدیدن آب که بیمارارش کرده و نفس هایش را بشماره انداخته ایم برویم و روی زخم های بیشمار ریشش مرهم بگذاریم.

تعداد آبی دشت مشهد در سال ۱۳۴۷ بر هم خورده و دشت را برای برداشت آب بیشتر ممنوع کرده اند. همانکه دشت را ممنوع کرده سه سد بزرگ کرده، طرق و ارداک بر روی رودخانه هایی که آنرا تغذیه می کرد ساختی و گلولی دشت را محکم در دست گرفت. سپس در آن چند هزار حلقه چاه حفر کرد و می کند و از آن ها آب می کشد. سطح آب زیرزمینی هر سال فرو می نشیند و حجمی از آبخوان، بزرگ ترین سرمایه ملی بی جایگزین، برای همیشه نابود می شود. چشمه ها، کاریزها و چاه ها خشک می شوند، آب شور می شود و خاک را هم شور می کند

بجای درمان، هر سال چاه هایی با

۱۱/۴۶ آگهی موضوع ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۴۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوادر تصرفات مالکانه و بلا معارض فاطمه حساری فرزند علی محمد به ش ش ۸۹۹ صادره نیشابور کد ملی ۱۰۶۱۷۸۸۳۱۸ ادر ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۹/۴۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۶۸۴ فرعی از ۱ اصلی اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوادر خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی میزرایبی چویدار محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۳/۲۸۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۲/۵

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوادر-علی آب باریکی

۱۱/۴۷ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۳۸۸ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوادر تصرفات مالکانه و بلا معارض سکینه مصفا پور فرزند مرادعلی به ش ش ۳ صادره سبزوادر کد ملی ۰۷۹۳۹۹۰۶۲۹ در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان به مساحت ۹۴/۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوادر خریداری از محل مالکیت موقوفه کهن آب به تولیت اداره اوقاف وامور خیریه شهر سبزوادر (که عرصه ملک موقوفه ورعایت شرط مندرج در سند الزامیت) محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه

گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۳/۳۷۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۲/۵

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوادر-علی آب باریکی

۱۱/۴۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۲۴۴۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳-۳۸۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه عزمی به شناسنامه شماره ۳۸۶ کد ملی ۰۹۰۱۰۸۸۳۹۰ صادره کاشمر فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۴/۸ متر مربع ، پلاک ثبتی ۵۲۲ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی عذرا مصطفوی و علی اکبر کهن و ماندگار نشاطی محرز گردیده است. ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۲۴۴۵ هیات اول کلاسه ۳۸۷-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه عزمی به شناسنامه شماره ۳۸۶ کد ملی ۰۹۰۱۰۸۸۳۹۰ صادره کاشمر فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۵۲۳/۸۴ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۸۰ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی فتح اله قاضینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ

رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ م. الف ۸۱۰

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۴۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۳۶۷۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ هیات اول کلاسه ۱۴۸۷-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین زارع ممر آبادی به شناسنامه شماره ۲۷۲ کد ملی ۰۹۰۱۰۶۷۱۵۶ صادره کاشمر فرزند علی اکبر در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر مغازه به مساحت ۲۹۹/۶۱ متر مربع ، پلاک ثبتی ۴۰۸۵ فرعی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی (آقای حسین زارع ممر آبادی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ م. الف ۸۲۷

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵

م.الف. ۱۰۱۱

رسول طاہری زادہ - رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۱/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۲۳۷۹ هیات اول کلاس ۸۹۲-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا نجف پور به شناسنامه شماره ۱۰۷۸ کد ملی ۰۹۰۰۶۲۱۵۶۷ فرزند علی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۶۲/۱۲ متر مربع ، پلاک ثبتی ۲۲ فرعی از ۷۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای ذوالفقار غفاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ م. الف ۷۹۰

احمد جہانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۰/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۶۳۴/۱۲۰۶۰۳۰۱۴۰۳-۱۳۷۸ هیات اول کلاس ۱۳۷۸-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی جمالی دوم به شناسنامه شماره ۲۶ کد ملی ۰۹۰۴۳۰۴۴۵۳ صادره کاشمر فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۲۲۲۱/۰۱ متر مربع پلاک ثبتی ۳۴۱ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد جعفری تربقان (۱۲۳۳/۸۹ مترمربع) و زهرا و مرضیه عصمتی مقدم (۹۸۷/۱۱ مترمربع) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ م.

احمد جہانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷۱ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۰۶۰۱۲/۱۳۵۶۲ هیات اول کلاس ۱۴۰۳-۱۴۹۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی میثم صفری به شناسنامه شماره ۵۹ کد ملی ۵۷۲۹۹۵۸۴۱۲ صادره کاشمر فرزند محمد باقر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۲/۵۶ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی میثم صفری محرر گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ م.

احمد جہانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۸۵/۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳۲ اصلی واقع در اراضی مبارکه خریداری مع واسطه از مالک رسمی آقای علی اکبر یآوری فرزند ابوالقاسم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ الف/۴۲۸

حمید رضا غلامیان دلویی - رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۷۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۶۵۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایید تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عظیم اسماعیلی به شناسنامه شماره ۲۶۶۹ کد ملی ۰۷۴۸۷۷۹۹۸۱ صادره تایید فرزند رحمان در ششداغ یکباب منزل با کاربری فضای سبز به مساحت ۱۸۵/۰۸ متر مربع از پلاک شماره ۳۴۱۹ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایید و از محل قسمتی از مالکیت شادروان کریم کریمدادی (سهم الارثی سهیلا و فضل احمد و شیر احمد کریمدادی) و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ الف. ۱۰۵

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۵۶۸۷/۱۵۰۰۳۰۶۰۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایید تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله خطیبی به شناسنامه شماره ۸۴۳۱ کد ملی ۰۷۴۸۴۲۳۹۲۳ صادره تایید فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۰۰ متر مربع پلاک شماره ۲۵۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایید و از محل تمامت ملکات سهم الارثی آقای عبداله محمدی خادمی و قسمتی از مالکیت سهم الارثی مرحومین شیر محمد خادمی و مهر انگیز حنفی از مرحوم گل محمد خادمی قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵. م.الف. ۱۰۰۷

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۷/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگاهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۶۵۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایید تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داداد استینی به شناسنامه شماره ۸۸۹۹ کد ملی ۰۷۴۸۶۵۸۷۱۸ صادره تایید فرزند عبدالکریم در ششدانگ یک واحد دامداری به مساحت ۱۹۵۲/۷۰ متر مربع پلاک شماره ۲۴۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایید و از محل قسمتی از مالکیت متقاضی و قسمتی از پلاک ۶۷۷ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگاهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین

۱/۱ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۰/۱۵-۱۴۰۳/۶/۳۰۶۶۲۷۷۰۰۱۹۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی محمودی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۳۴۷۸ صادره از تربت حیدریه در شهرداری یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۲۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۹ فرعی از ۱۱۶- اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی دیز خریداری از محل مالکیت عباس لطفی فرزند خداداد و محمد اسماعیل یوسف زاده فرزند عباسعلی محرر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵. مالف ۴۳۰

حمید رضا غلامیان دلویی - رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۲۳۷۹/۰۳۰۶۲۷۷۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی محمودی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۳۴۷۸ صادره از تربت حیدریه در ششادنگ یک قطعه زمین مرزروی به مساحت ۱۳۳۹/۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۵ فرعی از ۱۱۶- اصلی واقع در اراضی دیز خریداری از مالک رسمی آقای علیرضا لطفی فرزند عباس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیس و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵

حمید رضا غلامیان دلویی - رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۳/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۹۳۸/۱۰۶۲۷۷۰۳۰۲۶۰۱۴-۱۵/۰۳/۱۴۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای عباسعلی یوسف زاده فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۱ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۳/۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۱۱۶- اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی دیز خریداری از محل مالکیت عباسعلی یوسف زاده فرزند یوسفعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ الف/۴۳۲

حمید رضا غلامیان دلویی - رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۴/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگاهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۴۶۷۷۲۳۷۳-۱۴۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای علی محمد آخوند زاده شهین آبادی فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۴۴۹

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳-۳۰-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ – ۵۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

۱/۵۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۷۲۹۸۲۵۴۲۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳-۱۰۴۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر صنعتی به شناسنامه شماره ۲۰ کد ملی ۵۷۲۹۸۲۵۴۲۰ فرزند غلامرضا در شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۶۶۱۳/۶۶ متر مربع ، پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد تقی هنرور (مقدار ۶۰۵۱/۱۶ مترمربع) و سید محمود رحیمی و زهره رحیمی ، سید محمدرضا حسینی یزدی (به مقدار ۵۶۲/۵مترمربع) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ م.الف ۸۲۶

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۷۲۹۸۲۵۴۲۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳-۱۰۹۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر حسین نساجیان به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۲۹۲۹۰۶ کد ملی ۰۸۹۰۲۹۲۹۰۶ فرزند فریدون در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۷/۸۲ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی یک حومه کاشمر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی فریدون نساجیان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ م.الف ۸۴۱

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱/۵۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۷۲۹۸۲۵۴۲۰ هیات اول کلاسه ۱۳۱۹-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای برات اله شکسته به شناسنامه شماره ۱۶۲ کد ملی ۰۹۰۰۵۹۸۴۶۸ صادره کاشمر فرزند غلامحسین در شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۶۰/۹۷ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۰۵۰ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد حسین خوارزمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ م.الف ۸۲۹

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱/۵۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۷۲۹۸۲۵۴۲۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳-۱۰۹۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهران نساجیان به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۲۱۷۴۴۰ کد ملی ۰۸۹۰۲۱۷۴۴۰ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۰/۳۱ متر مربع ، پلاک ثبتی ۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی فریدون نساجیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ م.الف ۸۴۰

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱/۵۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۵۷۲۹۸۲۵۴۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مجتبی جوادی فرزند سید ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۱۰۵ صادره از قم در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۵۸/۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت آقایان احمد حسینی و محمد کفاش هروی و محمد حسن سرویها محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ م.الف ۳۱۶

محمد باقر حسینی جهانگیری- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱/۵۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۵۷۲۹۸۲۵۴۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید عباس زبانبر فرزند سید محمد به شماره شناسنامه ۴۳۵۰ صادره از رشتخوار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع پلاک ۸۰ اصلی واقع در اراضی رشتخوار خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسین حسام رشتخواری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ م.الف ۱۴۰۹۷

جواد خزائی- رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

- مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
- روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

Sobh_EMROOZ

Sobh_EMROOZ



درگاه پرداخت امن

۱/۵۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۷۲۹۸۲۵۴۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زری گل فرزند محمود به شماره شناسنامه ۲۶۶۷۲ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۸ فرعی از اراضی یحیی آباد پلاک ۲۲۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از سید محمد علی حسینی نسب ورثه مالک رسمی دوشیزه زهرا طباطبایی رزقی و برابر رای شماره ۱۳۸۵۵/۳۰۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زری گل فرزند محمود به شماره شناسنامه ۲۶۶۷۲ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۸۸/۳۰ متر مربع قسمتی از اراضی بهارستان پلاک شماره ۲۰۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مهدی خداپرست محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ م.الف ۸۶۴

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱/۵۷ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۷۲۹۸۲۵۴۲۰ هیات اول مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض احمد منصوری به ش ش ۱۵۴۴ و شماره ملی ۰۷۹۳۳۴۰۴۵۳ صادره از سبزوار فرزند محمد در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۶۰۰ مترمربع قسمتی پلاک ۳۳۰ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری مع واسطه از محل مالکیت رسمی مالکیت ضیاء الحق وحسین وسید مهدی وسید حین وسید محمود شهرت همگی الداغی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۳/۳۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۵ – تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۲/۲۰

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار –علی آب باریکی

۱/۵۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم صادق طاهری فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۶۷۹ ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳/۴۰۶۲ در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۴۰.۷۳ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت محمد نظری و شرکت کار آفرینان ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳/۴۰۶۱ در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۸/۸۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک- فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت محمد نظری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۰۵.تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ م.الف ۴۴۲

غلامرضا گنج بخش- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بردسکن