

صبح امروز

خراسان رضوی



پنجشنبه
۲۵
۱۱
۱۴۰۳

از استقبال مردمی تا جایگاه موسیقی مقامی

۵

رهبر انقلاب: راهپیمایی ۲۲ بهمن پیام اتحاد ملت ایران به تهدیدهای احمقانه دشمن بود

۲

گزارش

تازه‌ترین وضعیت بازارهای اصلی سرمایه:

طلا و دلار به کدام سو خواهند رفت؟



روز گذشته در شرایطی که بسیاری تصور می‌کردند قیمت دلار دستکم روز سه شنبه را در کانال ۸۹ هزار تومان به پایان برساند، اما قیمت این کاغذ گران برای ایرانیان تا هر دلار برابر ۸۸۳۰۰ تومان نیز تا زمان تنظیم این گزارش عقب نشینی کرد. البته باید توجه داشت قیمت دلار در شرایطی با اوج گیری در کمتر از ۴۸ ساعت تا نیمه کریدر نهم پیش روی کرد که حالا یک عقب نشینی کم جان را تجربه می‌کند. در این بین، اما برخی ...



خبر

استادار خراسان رضوی در اختتامیه جشنواره فیلم فجر مشهد:

فضای مثبت اندیشی و آزاداندیشی بایستی برای توسعه ایده‌های نخبگان فرهنگی فراهم شود



استادار خراسان رضوی گفت: باید فضای مثبت‌اندیشی و آزاداندیشی برای توسعه ایده‌های نخبگان فرهنگی گسترش پیدا کند، مادامی که فضا برای اندیشه‌های آزاد فراهم نباشد، ساخت سالن‌های سینمایی سبب رونق سینما و هنر نخواهد شد...



گزارش

استادار خراسان رضوی خواستار شد:

ارائه خدمت پزشکان به مناطق کم برخوردار



استادار خراسان رضوی با اشاره به این که حدود هشت درصد جمعیت کشور در این استان قرار دارد گفت: از جامعه پزشکی می‌خواهم در حوزه ارائه خدمات به مناطق کم برخوردار همراه ما باشند.

به گزارش ایرنا، دکتر غلامحسین مظفری روز گذشته در آیین آغاز به کار «کنگره دندانپزشکی مشهد و رویکردهای نوین» افزود: در این راستا ما تجهیزات و امکانات لازم برای ارائه خدمات به مردم مناطق کم برخوردار خراسان رضوی را تامین خواهیم کرد...



«سامانه‌های ضد تگرگ» شلیک تیر خلاص بر منابع آبی

امریکا می‌تواند حساب ویژه‌ای روی ترکیه باز کند

بازگشت ترامپ؛ فرصت‌های استراتژیک برای اردوغان؟

کنند. او قصد دارد نفوذ خود را از طریق اتحادها تقویت کند و مسئولیت‌ها را به بازیگران منطقه‌ای واگذار کند. در این مسیر ترکیه می‌تواند بازیگر مورد اعتماد ترامپ باشد. یکی از مناطق دارای اهمیت استراتژیک برای ایالات متحده، خاورمیانه است، به ویژه از نظر مهار نفوذ ایران. در این سناریو، ترکیه می‌تواند نقش تعیین کننده‌ای ایفا کند. از طرفی به عنوان یک متحد که عضوی از ناتو است و دارای ارتش قدرتمندی است...

آنکارا باز می‌کند. همچنین ترامپ می‌تواند جهان را برای اردوغان و سیاست‌های او راحت‌تر کند. با تغییر نظام بین‌الملل، دوران گسترش نظم مبتنی بر تجارت آزاد و هنجارهای سیاسی لیبرال به پایان رسیده و رویکرد واقع‌بینانه‌تر با محوریت قدرت و امنیت جایگزین شده است. در نتیجه، استراتژی ترامپ بر امنیت مرزها، مسئله مهاجرت و مهار چین متمرکز است. براین اساس او ترجیح می‌دهد از حضور مستقیم نظامی در مناطق مختلفی که قبلاً ایالات متحده به طور مستقیم حضور داشته، اجتناب

می‌کنم ترکیه بسیار باهوش است؛ اردوغان کسی است که من با او خیلی خوب کنار آمدم و او ارتش بسیار قوی ساخته است. بر این اساس اردوغان بیش از پیش نسبت به احیای روابطی که در دوران بایدن سرد شده بود، امیدوار شد. اکنون سؤال این است که در دوره جدید ریاست جمهوری ترامپ چه فرصت‌هایی از جنس استراتژیک در انتظار ترکیه است؟ اهمیت ترکیه در دوره دوم ریاست جمهوری ترامپ بیشتر از دوره اول او است و فرصت‌های بیشتری را برای

با روی کار آمدن دونالد ترامپ، عصر جدید روابط ترکیه و آمریکا آغاز شده است. علی‌رغم آنکه در دوران نخست ریاست جمهوری ترامپ، ترکیه با ایالات متحده چالش‌های را داشته است که حتی منجر بر تحریم‌های اقتصادی علیه ترکیه شده بود؛ اما در جریان انتخابات، اردوغان از ترامپ حمایت کرد و خواستار پیروزی او در انتخابات بود. پس از پیروزی ترامپ، اردوغان در شبکه اجتماعی خود گفت: من به دوستانم دونالد ترامپ تبریک می‌گویم. در مقابل نیز ترامپ در سخنرانی خودش گفت: من فکر

رهبر انقلاب: راهپیمایی ۲۲ بهمن پیام اتحاد ملت ایران به تهدیدهای احمقانه دشمن بود



بالفعل کردن امکانات شناخته نشده در طبیعت رفت همچنانکه با کشف نیروی الکتریسیته، اینترنت و هوش مصنوعی دریچه‌های جدیدی از علوم به روی جهان گشوده شد.

ایشان پیشرفت واقعی را در گرو نوآوری و بکارگیری نیروهای جوان، مؤمن، انقلابی، دانشمند، توانمند و با استعداد دانستند و گفتند: ایمان به انسان قوت و توان می‌دهد و او را در صراط مستقیم باقی نگه می‌دارد و انقلابی بودن نیز به معنی باور داشتن به تحول عظیم سیاسی و اجتماعی است که به برکت انقلاب اسلامی در کشور ایجاد شده است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در توصیه‌ای دیگر، دانشگاهها و مراکز تحقیقاتی نیروهای مسلح را به سوق دادن تحقیقات به سمت تأمین نیازهای دفاعی کشور سفارش کردند و افزودند: در برخی دانشگاهها، همت اساتید به نگارش و انتشار مقاله است و توجهی به این نمی‌شود که آن مقاله چه نیازی از کشور برطرف می‌کند که در مراکز تحقیقاتی نیروهای مسلح از این آفت برحذر باشید.

رهبر انقلاب در پایان، قدرت فکر، ابتکار، نوآوری و توانایی تحقیق و ساخت را از نعمت‌های الهی و درخور شکر و سپاس قلبی، زبانی و عملی خواندند.

در ابتدای این دیدار وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح حضور پرشور ملت ایران در راهپیمایی ۲۲ بهمن‌ماه را مایه قوت قلب متخصصان و دانشمندان عرصه دفاعی کشور برشمرد.

امیر سرتیپ عزیز نصیرزاده ضمن اشاره به روند تحقیقات، طراحی و تولید انواع تسلیحات پیشرفته و غافلگیرکننده، گزارشی از دستاوردهای غیرنظامی صنایع دفاعی، احداث پارک‌های فناوری دفاعی و همچنین مشارکت علمی صنعت دفاعی کشور با سایر صنایع دارای فناوری برتر بیان کرد.

پیشرفت‌های صنعت دفاعی باعث ارتقاء رتبه قدرت دفاعی ما در جهان شد اما این به معنای توقف و قناعت به وضع کنونی نیست؛ چرا که ما کار را از نقطه صفر شروع کردیم و با وجود تلاش‌ها و دستاوردهای فراوان، هنوز در بسیاری از موارد با خطوط مقدم فاصله داریم.

ایشان دستیابی به خطوط مقدم نظامی را برگرفته از دستور قرآنی «واعدوا لهم ما استطعتم من قوه» -یعنی آمادگی حداکثری و مستمر در مقابل دشمن- و لازمه دفاع از کشور در مقابل بدخواهان دانستند و افزودند: پیشرفت‌ها باید در همه بخش‌های نظامی ادامه یابد. مثلاً اگر در دوره‌ای، حدی از دقت برای موشک‌ها در نظر گرفته بودیم و امروز نیازمند افزایش آن هستیم، این کار باید انجام شود.

رهبر انقلاب، تمرکز بر نوآوری و متوقف نشدن در سازوکارهای رایج را از دیگر الزامات پیشرفت صنعت دفاعی برشمردند و گفتند: ابتکار و نوآوری، پایان ندارد. البته نوآوری به معنی توانایی ساخت یا تکمیل کارهای دیگران نیست بلکه باید سراغ کارهای انجام‌نشده و

امروز زیانزد است، دوستان انقلاب به آن میبالند و دشمن از آن در هراسند و این واقعیت برای یک کشور، حائز اهمیت است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با اشاره به دورانی که قلدرهای جهانی اقلام دفاعی مورد نیاز کشور را حتی به چند برابر قیمت به ایران نمی‌فروختند، گفتند: اکنون همان زورگویان به ایران میگویند تجهیزات نظامی نفروش و میان آن «نمی‌فروشیم» تا این «فروشید»، فاصله بسیار زیادی است که به برکت تلاش‌های دانشمندان و ذهن‌های ورزیده متخصصان جوان، پر شده است.

ایشان پیشرفت‌های چشمگیر دفاعی را بخصوص با توجه به تحریم مستمر دشمنان، فوق‌العاده برشمردند و گفتند: شرایط صنعت دفاعی ایران بگونه‌ای است که هر قطعه‌ای به ما ندهند، جوانان، بهت‌رش را در داخل تولید می‌کنند.

فرمانده کل قوا در بخش دیگری از سخنان‌شان در بیان نکاتی درباره ضرورت و الزامات استمرار پیشرفت‌ها در صنعت دفاعی گفتند:

ایران دانستند و با تبریک این روز تحول‌آفرین افزودند: در هیچ انقلابی سابقه ندارد که بعد از ۴۶ سال ملت در سالروز انقلاب‌شان به خیابان‌ها بیایند و جشن بگیرند.

رهبر انقلاب حضور همه قشرهای ملت و زن و مرد و کودک و پیر و جوان را در هوای سرد و سوزناک، قیام ملی و مردمی خواندند و گفتند: مراسم امسال از مهمترین و برجسته‌ترین جشن‌های سالگرد انقلاب بود.

رهبر انقلاب سخنان صریح و راهگشای رئیس جمهور در مراسم ۲۲ بهمن را مکمل حرکت عظیم ملت خواندند و افزودند: رئیس جمهور محترم حرف دل مردم و آنچه را لازم بود، بیان کرد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با یادآوری بمباران تبلیغاتی و جنگ نرم موزیانه و بی‌وقفه دشمن علیه صاحبان انقلاب یعنی «ملت ایران» و علیه قهرمان ۲۲ بهمن یعنی «امام خمینی»، افزودند: ملت در چنین شرایطی، به‌هنگام و فرصت‌شناس در همه شهرها و روستاها به خیابان آمد و حرف‌ها و مواضع خود را بیان کرد.

ایشان با قدردانی از حضور جوانان شاداب در راهپیمایی سراسری ۲۲ بهمن گفتند: از اعماق دل به جوانان عزیز دلبسته هستم و امیدوارم به فضل الهی، رحمت خداوند بر این ملت گسترش یابد و آینده‌ای بهتر در انتظار این ملت دانا، شجاع و آگاه باشد.

رهبر انقلاب در ادامه سخنان‌شان، نمایشگاهی را که قبل از این دیدار، بازدید کرده بودند، از بهترین و برترین نمایشگاه‌ها دانستند و با تشکر عمیق از مجاهدت‌های یکایک دانشمندان، متخصصان و مسئولان و کارکنان صنایع دفاعی، افزودند: ملت نیز باید ممنون این فرزندان توانای خود باشد.

ایشان، مسئله دفاع از ملت و امنیت کشور را بسیار مهم خواندند و گفتند: قدرت دفاعی ایران

رهبر انقلاب، تمرکز بر نوآوری و متوقف نشدن در سازوکارهای رایج را از دیگر الزامات پیشرفت صنعت دفاعی برشمردند و گفتند: ابتکار و نوآوری، پایان ندارد. البته نوآوری به معنی توانایی ساخت یا تکمیل کارهای دیگران نیست.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، رهبر انقلاب اسلامی صبح روز گذشته در دیدار دانشمندان، مسئولان و متخصصان صنعت دفاعی، با تأکید بر استمرار نوآورانه پیشرفت‌های دفاعی، راهپیمایی ۲۲ بهمن امسال را قیام مردمی و حرکت بزرگ ملی در زیر بمباران‌های رسانه‌ای دشمن خواندند و با تجلیل و تشکر صمیمانه از مردم گفتند: ملت اتحاد خود را فریاد زد و در مقابل تهدیدات مکرر دشمن، هویت، شخصیت، توان و پایداری ایرانیان را نشان داد.

بنا بر روایت پایگاه اطلاع رسانی دفتر مقام معظم رهبری، قبل از این دیدار، حضرت آیت‌الله خامنه‌ای فرمانده کل قوا به مدت یک ساعت از نمایشگاه اقتدار ۱۴۰۳ که شامل آخرین دستاوردها و توانمندی‌های دانشمندان و متخصصان صنعت دفاعی کشور بود، بازدید کردند. در این نمایشگاه تجهیزات پیشرفته و فناوری‌های جدید به کار رفته در آنها، در حوزه‌های پدافند هوایی، موشک‌های بالستیک و کروز، مهمات هوشمند، فضایی، پهباد و هوایی، شناورهای دریایی و انرژی به نمایش گذاشته شده بود.

رهبر انقلاب پس از بازدید از نمایشگاه در جمع دانشمندان، مسئولان و متخصصان صنعت دفاعی با تبریک میلاد باسعادت حضرت بقیه‌الله الاعظم (عج)، نیمه شعبان را حقیقتاً عیدی جهانی و بشری نامیدند و افزودند: مژده عدالت، امید به استقرار عدالت و ظهور منجی آرزوی همیشگی بشر در طول تاریخ بوده و این آرزو بدون تردید محقق خواهد شد.

ایشان ۲۲ بهمن را عید بزرگ و تاریخی ملت

باش که از خانواده غیبش دوا رسد

پویش مشترک محک و آپ
در تأمین هزینه درمان
کودکان مبتلا به سرطان

محک
مؤسسه خیریه حمایت از
کودکان مبتلا به سرطان

ASAN PARDAKHT mahak-charity.org

۰۲۱ - ۲۳۵۴۰

۹۰٪ سوخت نیروگاههای برق از گاز است

#همه از یک پیکریم

همه با هم برای ایران

#دو درجه کمتر

بازگشت ترامپ؛ فرصت‌های استراتژیک برای اردوغان؟

نیوشا مرادی



با روی کار آمدن دونالد ترامپ، عصر جدید روابط ترکیه و آمریکا آغاز شده است. علی‌رغم آنکه در دوران نخست ریاست جمهوری ترامپ، ترکیه با ایالات متحده چالش‌های را داشته است که حتی منجر بر تحریم‌های اقتصادی علیه ترکیه شده بود؛ اما در جریان انتخابات، اردوغان از ترامپ حمایت کرد و خواستار پیروزی او در انتخابات بود. پس از پیروزی ترامپ، اردوغان در شبکه اجتماعی خود گفت: من به دوستانم دونالد ترامپ تبریک می‌گویم. در مقابل نیز ترامپ در سخنرانی خودش گفت: من فکر می‌کنم ترکیه بسیار باهوش است؛ اردوغان کسی است که من با او خیلی خوب کنار آمدم و او ارتش بسیار قوی ساخته است.

بر این اساس اردوغان بیش از پیش نسبت به احیای روابطی که در دوران بایدن سرد شده بود، امیدوار شد. اکنون سؤال این است که در دوره جدید ریاست جمهوری ترامپ چه فرصت‌هایی از جنس استراتژیک در انتظار ترکیه است؟ اهمیت ترکیه در دوره دوم ریاست جمهوری ترامپ بیشتر از دوره اول او است و فرصت‌های بیشتری را برای آنکارا باز می‌کند. همچنین ترامپ می‌تواند جهان را برای اردوغان و سیاست‌های او راحت‌تر کند. با تغییر نظام بین‌الملل، دوران گسترش نظم مینتی بر تجارت آزاد و هنجارهای سیاسی لیبرال به پایان رسیده و رویکرد واقع‌بینانه‌تر با محوریت قدرت و امنیت جایگزین شده است. در نتیجه، استراتژی ترامپ بر امنیت مرزها، مسئله مهاجرت و مهار چین متمرکز است. براین اساس او ترجیح می‌دهد

از حضور مستقیم نظامی در مناطق مختلفی که قبلا ایالات متحده به طور مستقیم حضور داشته، اجتناب کند. او قصد دارد نفوذ خود را از طریق اتحادها تقویت کند و مسئولیت‌ها را به بازیگران منطقه‌ای واگذار کند. در این مسیر ترکیه می‌تواند بازیگر مورد اعتماد ترامپ باشد. یکی از مناطق دارای اهمیت استراتژیک برای ایالات متحده، خاورمیانه است، به ویژه از نظر مهار نفوذ ایران. در این سناریو، ترکیه می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای ایفا کند. از طرفی به عنوان یک متحد که عضو از ناتو است و دارای ارتش قدرتمندی است.

از طرف دیگر، سقوط رژیم اسد و به قدرت رسیدن شورشیان تحت حمایت ترکیه در دمشق، ترکیه را به عنوان یک بازیگر مهم در خاورمیانه معرفی کرده است، نقشی که قبلا آن را نداشت. ترکیه پتانسیل کاهش نفوذ ایران در منطقه و جایگزینی هلال شیعی در سوریه و

عراق را با نیروی تحت سلطه سنی‌ها دارد. با توجه به اینکه ترامپ در سال ۲۰۱۹ قصد داشت از شمال سوریه عقب‌نشینی کند، اما به دلیل نگرانی از افزایش نفوذ ایران و روسیه، از این تصمیم منصرف شد، اکنون احتمال خروج کامل آمریکا از سوریه وجود دارد. در این شرایط، ترکیه موقعیت مسلطی در منطقه به دست می‌آورد. دولت ترامپ احتمالاً با درک اهمیت ترکیه در منطقه، این مشارکت استراتژیک را در اولویت قرار خواهد داد. این وضعیت فرصتی را برای اردوغان فراهم می‌آورد تا نه تنها کردها را تحت کنترل درآورد، بلکه اهداف سیاست خارجی خود، از جمله رهبری منطقه، را نیز پیش ببرد. البته نقش ترکیه به عنوان یک قدرت منطقه‌ای با موقعیت استراتژیک، محدود به خاورمیانه نیست؛ در واقع، ترکیه به عنوان پلی برای ایالات متحده به کشورهای غیر غربی عمل می‌کند. ترکیه به عنوان یکی از اعضای ناتو، نه

تنها ایالات متحده را با خاورمیانه و جهان اسلام مرتبط می‌کند، بلکه نقش مهمی در آسیای مرکزی و در میان کشورهای ترک زبان دارد. در سال‌های اخیر، ترکیه با تمرکز بر خودمختاری استراتژیک، روابط خود را گسترش داده و نفوذ خود را در منطقه آسیای مرکزی افزایش داده است. ایالات متحده می‌تواند ترکیه را به عنوان پلی بین ناتو و کشورهای ترک که از نفوذ روسیه فاصله گرفته‌اند، اما نسبت به نفوذ آمریکا محتاط هستند، استفاده کند. این فرصتی را برای اردوغان فراهم می‌کند تا در منطقه‌ای جدید سیاست‌های نعثمان‌گرایی خود را دنبال کند. یکی دیگر از مناطقی که ترکیه می‌تواند فرصت کنشگری فعال پیدا کند، آفریقا است. همان‌طور که اشاره شد، تمرکز اصلی دولت ترامپ بیشتر بر مسائل داخلی و مهار چین است. بر این اساس، ترامپ اعلام کرد که قصد دارد کمک‌های مالی در حوزه بهداشت و درمان در کشورهای آفریقایی را کاهش دهد. این تغییر سیاست، فرصتی استراتژیک برای ترکیه به شمار می‌آید. ترکیه با معرفی خود به عنوان یک دولت خیرخواه و بشردوستانه، قادر است در زمینه‌های مختلفی همچون پروژه‌های توسعه‌ای، کمک‌های پزشکی و بهداشتی نقش فعالی ایفا کند. از این طریق، ترکیه می‌تواند نفوذ خود را در آفریقا تقویت کرده و روابط اقتصادی و سیاسی خود را در این منطقه گسترش دهد. در نهایت، یکی از اصلی‌ترین فرصت‌های استراتژیک برای ترکیه نقشی است که می‌تواند در پایان دادن به جنگ اوکراین داشته باشد. یکی از نکات کلیدی که ترامپ در سخنرانی‌های قبل از انتخابات بر آن تاکید کرد، لزوم پایان

دادن به جنگ اوکراین و کاهش حمایت نظامی از اوکراین بود. در این زمینه، ترکیه فرصت ایفای نقش میانجی را دارد. استراتژی ترکیه در طول جنگ اوکراین، تمرکز بر خودمختاری و تحریم‌های در عین حال امتناع از پیوستن به تحریم‌های آمریکا و اتحادیه اروپا بوده است. علاوه بر این، ترکیه میزبان مذاکرات ابتکار غلات دریای سیاه بود. با توجه به این پیشینه، ایالات متحده ممکن است به دنبال کمک ترکیه به عنوان تسهیل‌کننده در حل مناقشه باشد. و ترکیه می‌تواند به منظور انجام این وظیفه از آمریکا امتیازاتی را درخواست کند.

در این دوران انتظار می‌رود فرصت‌ها برای کنشگری فعال ترکیه در منطقه خاورمیانه و آسیای مرکزی به منظور پیشبرد اهداف و جاه‌طلبی‌های اردوغان فراهم شود. این فرصت‌ها برخاسته از تغییرات نظام بین‌الملل که موجب شده قدرت‌های نوظهور نقش فعال‌تر داشته باشند و از طرف دیگر شخصیت ترامپ و اولویت‌های که او پیگیری می‌کند، است. ترامپ برخلاف بایدن که روابط رسمی و نهادی را در اولویت قرار می‌دهد، تمایل دارد به طور مستقیم، شخصی و کمتر رسمی تعامل داشته باشد. پس ترجیح می‌دهد با رئیس‌جمهور اردوغان گفت‌وگوهای خصوصی داشته باشد. ترامپ و اردوغان با رویکردی عمل‌گرایانه و در نظر گرفتن منافع خود، ممکن است به طور موثر راه‌هایی برای تعامل سازنده در زمینه‌های حیاتی برای روابط آمریکا با ترکیه بیابند. در نتیجه روابط دو کشور می‌تواند در کوتاه مدت بهبود یابد و فرصت‌های زیادی برای سیاست خارجی ترکیه فراهم کند.

فلسطین و اسرائیل: منازعات قدیم و جدید

از اعلامیه بالفور تا وعده‌ای که ترامپ می‌دهد

محمدرضا بابایی



یک میلیون فلسطینی منجر شد. نزدیک به دو دهه بعد، جنگ شش روزه ۱۹۴۷ آخرین میخ را بر تابوت ناسیونالیسم عربی زد که جمال عبدالناصر منادی آن بود. در جریان جنگ ۱۹۴۷، اسرائیل علاوه بر تصرف نوار غزه و کرانه باختری، توانست بخشی از بلندی‌های جولان و صحرای سیناء در سوریه و مصر را تصرف کند. این نبرد نیز مانند سلف خودش نتیجه فاجعه‌باری برای فلسطینی‌ها به ارمغان آورد و به مهاجرت اجباری نیم میلیون فلسطینی به کشورهای عربی همسایه منجر شد.

بعد از گذشت بیش از نیم قرن از فاجعه جنگ ۱۹۴۷، عملیات ۷ اکتبر ۲۰۲۳ مقدمه حمله نظامی و یک جنگ تمام عیار را این بار در نوار غزه فراهم کرد. بیش از یک سال از این جنگ اخیر در غزه می‌گذرد که به ویرانی تقریباً کامل نوار غزه منجر شده و عملاً تمام ساکنان این منطقه را به آوارگان بی‌آشیان تبدیل کرده است. بازگشت مجدد ترامپ به کاخ سفید و سیاست‌های اخیر وی در قبال تحولات غزه شرایط را برای فلسطینی‌ها بسیار پیچیده‌تر کرده و آینده سیاسی دولتی به نام فلسطین را در هاله‌ای از ابهام قرار داده است.

از بالفور تا ترامپ بالفور مقدمات تشکیل دولت اسرائیل را فراهم آورد اما قلمرو این دولت تنها شامل بخش محدودی از جغرافیای تاریخی می‌شد که از آن با عنوان فلسطین یاد می‌شود. جنگ‌های ۱۹۴۸ و ۱۹۴۷ و چه بسا جنگ اخیر غزه در سایه روی کار آمدن مجدد ترامپ

مقدمات کوچ اجباری فلسطینی‌ها از نوار غزه و کرانه باختری را فراهم کند و حاکمیت اسرائیل بر جغرافیای تاریخی فلسطین تثبیت شود.

ترامپ در دوره نخست ریاست جمهوری خود، با به رسمیت شناختن بیت‌المقدس به عنوان پایتخت جدید اسرائیل و انتقال سفارت آمریکا از تل‌آویو به بیت‌المقدس اولین گام‌های خود را در راستای تحقق معامله قرن برداشت. در وهله بعدی، تیم دیپلماسی ترامپ یک سلسله مذاکرات و گفت‌وگوهای پیچده و طولانی را با کشورهای عربی منطقه با هدف تشویق آنها برای عادی‌سازی روابط با اسرائیل انجام داد. مسئله عادی‌سازی روابط کشورهای عربی منطقه با اسرائیل چندان هم کم هزینه نبود و نیست بلکه مستلزم یک سری امتیازات و ضمانت‌های امنیتی و سیاسی است، خصوصاً این قاعده در رابطه با عربستان کاملاً منطبق است.

ریاض به عنوان یک بازیگر تاثیرگذار منطقه‌ای به مسئله عادی‌سازی روابط با اسرائیل به سان یک برگ برنده‌ای می‌نگرد تا از طریق آن حداکثر امتیاز را از ایالات متحده

آمریکا اخذ کند، از ضمانت‌های امنیتی تادستیایی به فناوری‌های هسته‌ای و خرید سلاح‌های استراتژیک و راهبردی از آمریکا که به نوعی در برابر رقابتی منطقه‌ای بازدارندگی ایجاد می‌کند. مسئله تاکید عربستان بر تشکیل دو دولت و تاکید بر حمایت از حقوق فلسطینی‌ها صرفاً ابزاری برای چانه‌زنی با طرف آمریکایی برای اخذ امتیاز بیشتر است.

استراتژی موازنه فراساحلی ایالات متحده آمریکا که در چارچوب دکترین چرخش به شرق آسیا تعریف می‌شود، یکی از اصلی‌ترین عواملی بود که واشگتن را بیش از پیش برای پایان دادن به منازعات اعراب و اسرائیل در خاورمیانه مصمم و مصر کرد.

ایالات متحده آمریکا حدود دو دهه است که در راستای سیاست مهار چین در آب‌های دریای چین جنوبی، سیاست خروج تدریجی از خاورمیانه را در دستور کار قرار داده است. با توجه به ارزیابی مجدد واشینگتن از ماهیت تهدید و منافع، تصمیم‌سازان کاخ سفید ترجیح دادند که از تمرکز همزمان روی دو منطقه خودداری کنند. خروج تدریجی آمریکا ترسیم یک خاورمیانه جدید و باز توزیع موازنه قدرت در منطقه را مستلزم است. عادی‌سازی روابط کشورهای عربی منطقه با اسرائیل که با ایده و میناجی‌گری ایالات متحده انجام گرفت را می‌توان در ذیل ایجاد یا باز توزیع توازن در خاورمیانه تعریف کرد. خاورمیانه‌ای جدید، با مرزبندی‌های جدید که در آن منازعات اعراب و اسرائیل جای خود را به ائتلاف‌سازی‌ها و

صف‌آرایی‌های جدید می‌دهد. مسئله فلسطین و جهان عرب از آغاز قیام‌های موسوم به بهار عربی، جهان عرب با چالش‌های سیاسی و اقتصادی قابل توجهی مواجه شده است. مسئله بحران مشروعیت در اغلب کشورهای عربی، مسئله‌ای است که اغلب توده‌های اجتماعی با آن چندان بیگانه نیستند. با وجود تمام چالش‌ها و بحران‌هایی که کشورهای عربی در طول چند دهه گذشته تجربه کردند؛ فلسطین به عنوان یک نقطه مشترک برای اغلب اعراب به شمار می‌رفت و چه بسا می‌رود اما بعد از قیام‌های بهار عربی بلوک‌بندی‌های جدیدی در جهان عرب شکل گرفت که نگرش برخی از اعراب خصوصاً اقشار متوسط و تحصیل‌کرده‌های محافظه‌کار نزدیک به حاکمیت را نسبت به مسئله فلسطین تغییر داد.

موضعگیری‌های متباین و تضاد منافع میان تشکیلات خودگردان فلسطین در رام الله و حماس در غزه، سیاست‌های دوگانه حماس از حمایت از مخالفان سوری تا چرخش به سوی ایران و محور مقاومت و پروپاگاندای رسانه‌ای برخی از رسانه‌های عربی علیه مسئله فلسطین، از جمله عواملی بود که جهان عرب را به دو بخش طرفدار و مخالف مسئله فلسطین تقسیم کرد.

در رابطه با گروه دوم، برخی به طور کلی ماهیت فلسطین را منکر می‌شوند و برخی دیگر حاکمیت حماس بر غزه را فقط زیر سؤال می‌برند و آن را عامل این بحران اخیر می‌دانند. در طرف مقابل، مسئله فلسطین نزد طرفدارانش در جهان عرب به یک گفتمان برای مبارزه و مقابله علیه هر گونه از اشکال سیاسی استبداد و استعمار تعبیر می‌شود.

بیش از یک قرن از صدور اعلامیه بالفور می‌گذرد؛ این اعلامیه، چهار دهه بعد از صدور مقدمه تاسیس کشور اسرائیل را فراهم کرد. از این رو می‌توان به جرأت گفت که تاسیس دولت اسرائیل در فلسطین با نام آرتور جیمیز بالفور، وزیر امور خارجه وقت بریتانیا گره خورده است. تاسیس دولت اسرائیل فصل‌هایی از فصول منازعات اعراب و اسرائیل را در خاورمیانه رقم زد که تا امروز هم ادامه دارد. در حال حاضر هیچ چشم‌انداز روشن و نقشه راه مشخصی برای حل این منازعات که رضایت طرفین را جلب کند؛ وجود ندارد.

پیروزی دونالد ترامپ در انتخابات ریاست جمهوری سال ۲۰۱۶، آغاز فصل جدیدی از مناسبات و منازعات میان اسرائیل و اعراب بود. ترامپ با هدف پایان دادن به منازعات اعراب و اسرائیل، ابتکار «معامله قرن» را مطرح کرد. بسیاری از منتقدان طرح معامله قرن را با اعلامیه بالفور مقایسه می‌کنند که هدف نهایی آن کوچ اجباری فلسطینی‌ها از کرانه باختری و نوار غزه است. طرح ترامپ عملاً خط بطلانی بر ایده تشکیل دو دولت اسرائیل و فلسطین است که مورد حمایت اغلب کشورهای عربی و حتی برخی از جریان‌های سیاسی فلسطینی است.

کوچ بدون بازگشت جنگ ۱۹۴۸ اولین مواجهه بین اعراب و اسرائیل بود. فلسطینی‌ها و ائتلافی از کشورهای عربی با وجود برتری در تعداد نفرات و تجهیزات از اسرائیل شکست خوردند. این شکست علاوه بر از دست دادن بخشی از قلمرو تاریخی فلسطین، به آواره شدن

طلا و دلار به کدام سو خواهند رفت؟



روز گذشته در شرایطی که بسیاری تصور می‌کردند قیمت دلار دستکم روز سه شنبه را در کانال ۸۹ هزار تومان به پایان برساند، اما قیمت این کاغذ گران برای ایرانیان تا هر دلار برابر ۸۸۳۰۰ تومان نیز تا زمان تنظیم این گزارش عقب نشینی کرد. البته باید توجه داشت قیمت دلار در شرایطی با اوج گیری در کمتر از ۴۸ ساعت تا نیمه کریدور نهم پیش روی کرد که حالا یک عقب نشینی کم جان را تجربه می‌کند. در این بین، اما برخی شایعه جابه جایی و عزل رئیس کل بانک مرکزی را نیز از عوامل روانی تاثیر گذار بر بازار دانستند و، اما باید صبر کرد و دید که در نهایت پیشروی یا عقب نشینی این بازارها تا کجا ادامه خواهد یافت. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد۲۴- روز سه شنبه ۲۳ بهمن ماه و تنها یک روز پس از برگزاری جشن انقلاب، بورس در شرایطی رنگ خون به خود گرفت که در مقابل دلار از حوالی یک سوم کریدور نهم عقب کشید و به کانال ۸۹ هزار تومان بازگشت. این عقب نشینی در حالی بود که بازار بورس در همین روز آتش گرفت و تقریبا در همه شاخص‌ها و بخش‌ها به صورت سهمگینی سرخ شد.

اما در روزهای اخیر قیمت دلار لجام گسیخته در ایران از مرز ۹۰ هزار تومان عبور کرد و همزمان طلا و سکه رکوردهایی دست نیافتنی را فتح کردند. البته در این بین باید توجه داشت که افزایش بی‌رویه قیمت دلار و طلا در ایران به دلایل متعددی بستگی دارد که شامل عوامل اقتصادی، سیاسی، تحریم‌های بین‌المللی، سیاست خارجی کشور و عملکرد دولت مسعود پزشکیان می‌شود. ترکیب این عوامل کنار یکدیگر باعث شده‌اند که اقتصاد ایران با نابسامانی شدید، تورم کمرشکن و کاهش قدرت خرید مردم دست به گریبان شود.

شهروندان تهدید می‌شوند، بازارها

دچار هیجان

در این بین، اما به گزارش اقتصاد ۲۴، فعلا مردم ایران در شرایطی روزگار می‌گذرانند که ترامپ راه و بیراهه، وقت و بی‌وقت مشغول تهدید ایران است و رهبر انقلاب نیز مذاکره با آمریکا را غیرهوشمندانه توصیف کردند و دولت پزشکیان و مسئولین دولتی هم مذاکره با آمریکا را وقت تلف کردن می‌خوانند. برخی سخنرانان نزدیک به تفکر اقتدارگرا نیز البته مانند همیشه در تریبون‌ها تحریم‌ها را بی‌اثر می‌دانند.

در این بین، اما گوش بازار بدهکار این حرف‌ها نیست و به راه خود می‌رود. دلار نیز در این بین در مسیر افزایشی خود، که از زمان دولت سیزدهم آغاز شد، سر ایستادن ندارد؛ کانال ۸۰ هزار تومانی را به سرخه گرفته و مشغول پیشروی در کانال ۹۰ هزار تومانی است و در آخرین قیمت‌ها در روز یکشنبه ۲۱ بهمن ماه به ۹۴ هزار تومان نیز رسید و با این روند نیز بسیاری از کارشناسان احتمال دادند که دلار تا پایان سال به ۱۰۰ هزار تومان هم می‌رسد و ارزش پول ملی بیش از پیش افت می‌کند. از سوی دیگر پوند بریتانیا نیز با رشدی قابل توجه به ۱۰۹ هزار و ۵۰۰ تومان رسیده و در بازار طلا نیز نرخ هر تمام سکه بهار آزادی به ۷۳ میلیون و ۸۱۰ هزار تومان افزایش یافته بود.

این در حالی است که رهبر انقلاب نیز روز جمعه در سخنانی با صراحت و شدت و بار دیگر مذاکره با آمریکا را رد کرده و تأکید داشتند که «مذاکره با آمریکا جز ضرر چیزی ندارد».

رهبر انقلاب تصریح کردند که جمهوری اسلامی ایران حاضر به عقب‌نشینی در برابر

فشارهای غرب نیست و مسیر خود را بدون توجه به تهدیدها و تحریم‌ها ادامه خواهد داد.

ترامپ فرمان تشدید تحریم داده بود البته این موضع‌گیری در حالی مطرح شد که برخی در داخل ایران امیدوار بودند دولت بتواند راهی برای تعامل با جامعه جهانی پیدا کند؛ اما این سیگنال روشن داده شد که بن‌بست سیاسی میان ایران و غرب همچنان ادامه خواهد داشت.

اما پیش از این بیانات رهبر انقلاب، دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری آمریکا، فرمان ادامه و تشدید تحریم‌ها علیه ایران را امضا کرده بود. چنانچه این تصمیم شامل محدودیت‌های گسترده‌تر در حوزه تجارت، مبادلات بانکی و صادرات نفتی ایران است، و نیز باعث نگرانی بیشتر در بازارهای مالی کشور شد و به افزایش قیمت ارز و طلا دامن زد.

همچنین کارشناسان معتقدند که با این اقدام، دسترسی ایران به منابع ارزی بیش از گذشته کاهش می‌یابد و فشارهای اقتصادی بر کشور تشدید می‌شود. در واقع اکنون به نظر می‌رسد که فعالان اقتصادی و سرمایه‌گذاران با پیش‌بینی تشدید فشارهای اقتصادی، اقدام به خرید ارزهای خارجی و طلا کرده باشند.

از سوی دیگر، کاهش امیدها به کاهش تنش‌ها، باعث افزایش تقاضا برای دلار و سایر ارزهای خارجی شده که در نتیجه، جهش دوباره قیمت‌ها را به دنبال داشت. افزایش نااطمینانی در فضای اقتصادی، موجب هجوم مردم برای حفظ ارزش دارایی‌هایشان شده و در نهایت، به افزایش بیشتر قیمت‌ها انجامیده است.

کما اینکه باید توجه داشت که کاهش درآمدهای ارزی ایران نیز بر این روند تأثیر گذاشته است. به گزارش اقتصاد ۲۴، با سخت‌تر شدن شرایط صادرات نفت و محدودیت‌های بانکی، دسترسی ایران به ارزهای خارجی بیش از پیش کاهش یافته است. این کمبود عرضه در بازار، همزمان با افزایش تقاضا، عامل دیگری برای رشد بی‌سابقه قیمت‌ها بوده است.

در این میان، شرکت‌ها و بازرگانان نیز به دلیل نگرانی از وضعیت اقتصادی کشور، اقدام به خرید بیشتر ارز کرده‌اند. بسیاری از آنها برای تأمین مواد اولیه و انجام معاملات بین‌المللی به دلار و یورو نیاز دارند و در نبود عرضه کافی، حاضر به پرداخت قیمت‌های بالاتر شده‌اند. علاوه بر این، مردم عادی نیز برای حفظ ارزش دارایی‌های خود، خرید ارز و طلا را به عنوان راهی برای مقابله با کاهش ارزش ریال انتخاب کرده‌اند.

در همین حال به گزارش اقتصاد ۲۴، باید توجه داشت که بازار طلا نیز همگام با افزایش نرخ ارز، روند صعودی خود را ادامه داده است.

در شرایطی که چشم‌انداز اقتصادی کشور نامطمئن به نظر می‌رسد، طلا همچنان گزینه‌ای امن برای سرمایه‌گذاران محسوب می‌شود. افزایش قیمت سکه و طلا، بازتابی از کاهش اطمینان عمومی به ثبات اقتصادی کشور و تشدید فشارهای بین‌المللی است. همچنین کارشناسان اقتصادی هشدار می‌دهند که اگر تغییری در سیاست‌های اقتصادی و دیپلماتیک ایران ایجاد نشود، روند افزایش قیمت ارز و سکه ممکن است در روزهای آینده نیز ادامه یابد.

با این حال، دولت تاکنون واکنش مشخصی برای کنترل اوضاع نشان نداده است. بسیاری بر این باورند که بدون اصلاحات اساسی و بازنگری در رویکردهای کلان اقتصادی و سیاست خارجی، عبور از این بحران دشوار خواهد بود.

بازی ترامپ در حفرة بازارهای سرمایه ایران

کما این که مرتضی افقه، اقتصاددان نیز در همین باره گفته بود: «تقریبا به دلیل نقش و جایگاهی که تجارت خارجی، و به خصوص سهم نفت در تجارت ما و نیازهای بخش تولید ما، بر متغیرهای اقتصادی داشته، همیشه، چه قبل از انقلاب و چه بعد از انقلاب، روابط سیاسی خارجی ما بر روابط تجاری و مبادلات تجاری تأثیرگذار بوده و هست و تأثیر مستقیم و فوری روی متغیرهای اقتصادی می‌گذارد. از سال ۹۷ به این سو که تحریم‌ها تشدید شد، روابط خارجی و تجارت خارجی متغیر اصلی و تأثیرگذار بر متغیرهای اقتصادی بوده است و به همین دلیل سال‌هاست که می‌گویم سیاست‌های اقتصادی، چه سیاست پولی بانک مرکزی چه سیاست مالی وزارت اقتصاد، منفعلانه است تا فعال و این سیاست خارجی است که نقش فعال را بازی می‌کند.»

افقه البته درباره بازگشت ترامپ و تأثیر او در دور اول ریاست‌جمهوریش بر اقتصاد ایران می‌گوید: «عده‌ای اصرار می‌کردند که این بحران‌ها تقصیر روحانی است، البته خودشان هم می‌دانستند که نقش اصلی را عامل دیگری بازی می‌کند، اما با همان ادعا سرکار آمدند و گفتند بدون تحریم هم می‌توانیم مشکلات را حل کنیم ولی دیدیم که مشکلات به شدت بدتر شد. این تحولات با آمدن ترامپ قابل پیش‌بینی بود. خود خبر پیروزی ترامپ یا حتی نامزدی او هم بر بازارها تأثیرگذار بود. وقتی که نامزدی ترامپ پذیرفته شد عملا یک شوک رو به بالا به قیمت‌ها داد، اما با توجه به مصاحبه‌های دولت پزشکیان، چه خودش و چه وزیر خارجه، انتظار این بود که به رغم آمدن ترامپ، ما آماده مذاکره هستیم.» او عنوان کرد که «حتی سخنان رهبری هم، قبل از این سخنان اخیر، نشانه‌هایی داد که زمینه

برای مذاکره فراهم شده است و به همین دلیل از سرعت افزایشی که بعد از استقرار ترامپ در متغیرهای نرخ ارز و طلا ایجاد شده بود، کاسته شد.» آیا دلار به ۱۰۰ هزار تومان خواهد رسید؟ این تحلیلگر مسائل اقتصادی هم چنین تصریح کرده بود: «اما به محض اینکه ترامپ فرمان فشار حداکثری را امضا کرد و به خصوص بعد از سخنان اخیر رهبری که مذاکره را منع کردند، پالس منفی به بازار داده شد و کارگزاران بازار، اعم از مصرف‌کننده و یا تولیدکننده، را نسبت به آینده نگران کرد. همین مصاحبه تند اخیر ترامپ مبنی بر بمباران احتمالی ایران توسط اسرائیل بسیار متغیرها را تحت تأثیر قرار داد.»

البته این استاد دانشگاه درباره احتمال رسیدن دلار به ۱۰۰ هزار تومان نیز می‌گوید: «از نظر من همین الان هم قیمت دلار، بالقوه بالای ۱۰۰ هزار تومان است.» افقه توضیح داد: «اینکه قیمت دلار فعلا کمتر از ۱۰۰ هزار تومان است، به دلیل نبود نقدینگی یا کمبود نقدینگی در دست مردم است که بخشی از این کمبود نقدینگی هم به سیاست‌های چند سال گذشته بانک مرکزی بازمی‌گردد؛ بنابراین اگر نقدینگی بیشتر شود، قیمت دلار همین الان هم خیلی بیشتر از ۱۰۰ هزار تومان می‌شود و یا اگر تنش‌ها افزایش پیدا کند، ممکن است بسیاری از مردم، سپرده‌های ریالی خود را از بانک‌ها خارج کنند و تقاضای ارز و طلا را افزایش دهند که این روند احتمالی، سرعت افزایش قیمت دلار را تشدید می‌کند.»

سقوط سخت سرخ بورس

در هر حال، اما روز گذشته متغیرهای بازار سرمایه تا حدودی دستخوش تغییر شدند، چنانکه بورس بعد از یک هفته ثبات نسبی ناگهان سرخ شد. به گزارش اقتصاد ۲۴، شاخص کل بورس تهران با ریزش ۳۷ هزار و ۳۱۵ واحدی در ارتفاع ۲ میلیون و ۷۸۴ هزار و ۳۵۰ واحدی قرار گرفت و در دومین روز کاری هفته، قرمزپوش شد؛ شاخص کل بورس تهران، نسبت به روز معاملاتی گذشته (یکشنبه) ۱.۳۲ درصد افت کرد.

هم چنین شاخص هم‌وزن بورس نیز با ریزش ۱۲ هزار و ۸۰۶ واحدی در ارتفاع ۸۵۹ هزار و ۹۳۷ واحدی قرار گرفت؛ شاخص کل هم‌وزن بورس، نسبت به روز معاملاتی گذشته (یکشنبه) ۱.۴۷ درصد کاهش یافت.

آخرین وضعیت بازار طلا و سکه

اما از سوی دیگر قیمت طلا ۱۸ عیار در بازار روز سه شنبه ۳۹ هزار تومان کاهش پیدا کرد؛ با این میزان کاهش قیمت روند رو به جلو طلا بالاخره متوقف شد. قیمت سکه امامی، اما

در شرایطی تا ۷۴ میلیون تومان عقب نشینی کرد که در آستانه مرز ۸۰ میلیون تومان قرار گرفته بود. از ساعت نخستین معاملات تا پایان روز این عقب نشینی دستکم درباره قیمت سکه امامی ثبت شد. به این ترتیب هر قطعه سکه امامی که ۷۹ میلیون و ۸۷۵ هزار تومان فروخته می‌شد تا کانال ۷۳ میلیون تومان نیز عقب نشینی کرد.

به گزارش اقتصاد ۲۴، اما روند صعودی قیمت طلا ۱۸ عیار نیز بالاخره در بازار متوقف و قیمت طلا ۱۸ عیار در ابتدای بازار با ۳۹ هزار تومان کاهش مواجه شد و در ادامه نیز این روند تا ۲۰۰ هزار تومان با کاهش مواجه شد و به این ترتیب قیمت طلا ۱۸ عیار در بازار در شرایطی که در ابتدای بازار گرمی شش میلیون و ۵۸۱ هزار تومان بود در ادامه تا رقم شش میلیون و سیصد هزار تومان عقب نشینی کرد.

در همین حال بانک مرکزی نیز خبر داد که ادامه تمهیدات خود در راستای مدیریت بازار طلا و طبق جزء سوم بند ب ماده (۴) قانون بانک مرکزی و همچنین ایجاد امکان مدیریت ریسک و اطمینان‌بخشی در جامعه، طرح انتشار گواهی سکه مرکزی را به زودی در دستور کار قرار می‌دهد. در حقیقت به گزارش ایسا، در این طرح دارندگان گواهی سکه امکان فروش گواهی خود را در هر زمان تا تاریخ سررسید خواهند داشت. براساس این گزارش، «شیوه‌نامه گواهی سکه مرکزی» به زودی اعلام می‌شود.

به نظر می‌رسد تأثیر روانی این خبر دستکم در بازار طلا و سکه چندان بی تأثیر نبوده است.

دلار، گره‌ای افتاده بر بازارهای ایران

اما بازار ارز با تکان‌های جدی در قیمت دلار در روزهای اخیر همراه بود. چنان چه این بازار در حالی پس از تعطیلی روز دوشنبه فعالیت خود را آغاز کرد که روز یکشنبه با تداوم روند صعودی دلار مواجه شده بود و این ارز از مرز کانال اول کریدور نهم عبور کرده بود. این رشد نشان‌دهنده افزایش انتظارات تورمی و تشدید فشارهای روانی اقتصادی در بازار است.

این نوسان قیمتی در شرایطی رخ داد که حجم معاملات به دلیل سرمای شدید، نیمه‌تعطیل بودن بازار ارز و محدودیت‌های زمانی فعالیت بانک‌ها کاهش یافته بود. با این حال، نرخ دلار در نیمه نخست معاملات، وارد کریدور نهم شده بود.

اما دلار در ادامه، با افزایش تقاضا، وارد کانال نخست از کریدور نهم شد و تا سطح چهارم صعود کرد و در نهایت، در نیمه اول این کانال به نوسان خود ادامه داد.

در چنین شرایطی و در حالی که بسیاری منتظر صعود قیمت دلار در همین کریدور نهم و پیش روی آن تا سطح ۹۵ هزار تومان بودند به ناگاه از ظهر روز سه شنبه ورق در زمین دلار در بازار ایران برگشت و این بار قیمت دلار تا کریدور هشتم سقوط کرد.

در ادامه و در شرایطی که بسیاری تصور می‌کردند قیمت دلار دستکم روز سه شنبه را در کانال ۸۹ هزار تومان به پایان برساند، اما قیمت این کاغذ گران برای ایرانیان تا هر دلار برابر ۸۸۳۰۰ تومان نیز تا زمان تنظیم این گزارش عقب نشینی کرد.

البته باید توجه داشت قیمت دلار در شرایطی با اوج گیری در کمتر از ۴۸ ساعت تا نیمه کریدور نهم پیش روی کرد که حالا یک عقب نشینی کم جان را تجربه می‌کند. در این بین، اما برخی شایعه جابه جایی و عزل رئیس کل بانک مرکزی را نیز از عوامل روانی تأثیرگذار بر بازار دانستند و اما باید صبر کرد و دید که در نهایت پیشروی یا عقب نشینی این بازارها تا کجا ادامه خواهد یافت

فضای مثبت‌اندیشی و آزاداندیشی بایستی برای توسعه ایده‌های نخبگان فرهنگی فراهم شود



استاندار خراسان رضوی گفت: باید فضای مثبت‌اندیشی و آزاداندیشی برای توسعه ایده‌های نخبگان فرهنگی گسترش پیدا کند، مادامی که فضا برای اندیشه‌های آزاد فراهم نباشد، ساخت سالن‌های سینمایی سبب رونق سینما و هنر نخواهد شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی، «غلامحسین مظفری»، استاندار خراسان رضوی در شامگاه سه‌شنبه ۲۳ بهمن ماه در آیین اختتامیه بیست و دومین جشنواره فیلم فجر مشهد و تجلیل از سینماگران خراسان رضوی، اظهار کرد: فضای فرهنگی مشهد نیازمند برگزاری چنین جشنواره‌هایی است. مشهد شهر بزرگی است و علاوه بر حجم بالای زائر، جمعیت بالایی دارد. مشهد باید به محلی برای برگزاری جشنواره و فستیوال‌ها باشد که یک نیاز جدی محسوب می‌شود.

وی با تأکید بر فراهم‌سازی فضا برای حضور بیشتر مردم در سینماهای مشهد، افزود: حضور ۳۲ هزار نفری مشهدیها در جشنواره فیلم فجر مشهد، نسبت به جمعیت ۳.۵ میلیون نفری مشهد، اندک است. باید فضا و موج مثبت جشنواره در شهر ایجاد شود.

استاندار خراسان رضوی در بخش دیگر از سخنانش به برگزاری نخستین جشنواره موسیقی فجر در خراسان رضوی اختصاص داد و تأکید کرد: تمامی بلیط‌های سانس‌های اجرای جشنواره موسیقی فجر خراسان ظرف کمتر از ۱۰ دقیقه به فروش رفته است در حالیکه هر سالن اجرا ظرفیت ۷۰۰ نفر دارد. این آمار بی‌نظیر است.

وی تأکید کرد: خراسان و مشهد پیونددهنده دو فرهنگ، ایرانی و اسلامی است که باید از این ظرفیت استفاده شود. مظفری در خصوص افزایش سالن‌های سینما مشهد، بیان کرد: هر فعالیت هنری باید اقتصادی باشد. افزایش رونق فضاهای هنری در شهر خوب بوده و اهمیت دارد. البته معتقدم باید فضا برای ساخت فیلم خوب هم فراهم شود و برای این مهم ضرورت دارد فضای مثبت‌اندیشی و آزاداندیشی برای توسعه ایده‌های نخبگان فرهنگی فراهم گردد. در صورتی که فضای برای ساخت ایده‌های نخبگان فراهم شود، ساخت سینما و توسعه سالن‌های سینمایی افراد برای ایجاد زیرساخت اثرگذار است.

وی ادامه داد: سینما اگر اقتصادی نباشد، در صورتی که دولت سالن سینما بسازد، باز هم جواب‌گو نخواهد بود. فرهنگ باید خصوصی باشد.

استاندار خراسان رضوی با تأکید بر برگزاری جشنواره و فستیوال‌های فرهنگی و هنری در استان، عنوان کرد: ایجاد دبیرخانه دائمی جشنواره فیلم فجر در مشهد ضرورت دارد. مظفری در ادامه به نماد جشنواره فیلم فجر اشاره کرد و پیشنهاد داد: از آنجاییکه سیمرغ یک پرندۀ اسطوره‌ای در فرهنگ ماست. اگر در جشنواره فیلم فجر به جای سیمرغ بلورین از فیروزه استفاده شود، نماد بهتری برای کشور است. وی ادامه داد: با ترویج این فرهنگ از خراسان رضوی و اهدا سیمرغ فیروزه‌ای می‌توان این امر را گسترش داد. فیروزه قدمت ۶ هزار ساله دارد و نماد خوبی برای این جشنواره‌های بین‌المللی است.

در این مراسم نشان سیمرغ جشنواره فیلم فجر به استاندار خراسان رضوی اهدا شد.

همچنین با حضور استاندار خراسان رضوی از خانواده شهید صیاد شیرازی و کارگردان فیلم صیاد که با محوریت زندگی شهید صیاد شیرازی ساخته شده است، تجلیل شد.

جشنواره موسیقی فجر، فرصتی برای ارتقای جایگاه هنری خراسان

وی «تقارخانه» و «صلح و مقاومت» را به عنوان دو بخش ویژه جشنواره معرفی کرد که به محوریت امام رضاع، ایثار و شهادت طراحی شده‌اند. همچنین، بخشی برای حمایت از هنرمندان جوان و گروه‌های نوظهور در نظر گرفته شده است.

ارشد اسلامی خراسان رضوی، مسگرانی با اشاره به برگزاری این رویداد از ۲۳ تا ۲۹ بهمن ۱۴۰۳ همزمان با تهران، گفت: جشنواره با حضور گروه‌های استانی، ملی و بین‌المللی برگزار می‌شود و تأکید ویژه‌ای بر موسیقی اصیل و سنتی ایرانی خواهد داشت.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی، برگزاری جشنواره موسیقی فجر در نیشابور را گامی مهم در ارتقای جایگاه موسیقی استان، شناسایی استعدادهای جدید و توسعه تعاملات بین‌المللی دانست. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از روابط عمومی اداره کل فرهنگ و



گفت‌وگو با دبیر نخستین جشنواره موسیقی فجر خراسان رضوی؛

از استقبال مردمی تا جایگاه موسیقی مقامی



و نتایج همزمان با روز پایانی جشنواره منتشر خواهد شد.

حال موسیقی مقامی خوب نیست

دبیر جشنواره موسیقی فجر خراسان رضوی تصریح کرد: بدون شک برگزاری جشنواره موسیقی در استان در ارتقا جایگاه موسیقی محلی اثرگذار است چرا که هنرمند موسیقی همواره در تلاش است تا بتواند اثری تولید کند تا احساسات خود را به زبان صدا و صوت به مردم منتقل کند و برگزاری جشنواره موسیقی می‌تواند مشوقی برای علاقمندان این حوزه باشد تا به امید اجرای موفق، به شکل حرفه‌ای تر و جدی‌تر به این عرصه ورود پیدا کنند. همچنین برگزاری جشنواره می‌تواند در شناساندن فرهنگ اصیل و موسیقی محلی استان ما به مردم اثر گذار باشد و نسل جوان را به موسیقی و فرهنگ اصیل علاقمند و از آسیب‌ها و تهجمات فرهنگی بیگانه در حوزه موسیقی، جلوگیری کند.

وی در خصوص ارزیابی جایگاه موسیقی مقامی و محلی استان مطرح کرد: اگر بخواهیم واقع‌بینانه به این موضوع نگاه کنیم، باید بگوییم که جایگاه موسیقی مقامی و محلی در استان، متأسفانه خوب نیست. چرا که میزان اقبال عمومی و شناخت مردم مهر تأییدی بر این موضوع است. اما جایگاه موسیقی مقامی و محلی به عنوان یک هنر اصیل و ریشه‌دار، بسیار والا و ارزشمند است. این موسیقی با فطرت انسان آمیخته است و می‌تواند روح انسان را تعالی ببخشد. موسیقی‌های مقامی و محلی، جزو جدایی‌ناپذیر فرهنگ و هویت ما هستند.

طاهری افزود: مشکل اصلی این است که ما نتوانسته‌ایم این ارزش‌ها را به درستی به مردم معرفی کنیم و این

ناشی از ضعف سیاست‌های فرهنگی ما است. در حالی که موسیقی مقامی و محلی، ریشه در فرهنگ و تاریخ ما دارد و همه فرهنگ ما از همین جا نشأت می‌گیرد، ما در این سال‌ها نتوانسته‌ایم آن را به خوبی به مردم ارائه دهیم و مردم از آن فاصله گرفته‌اند.

وی با اشاره به اینکه «در حال حاضر، جوانان و مردم ما با موسیقی‌های محلی و مقامی بیگانه هستند» بیان کرد: بسیاری از جوانان و نوجوانان ما حتی اسم سازهای ایرانی را نمی‌دانند. دلیل این موضوع، سیاست‌گذاری‌های خود ما در برگزاری جشنواره‌ها و برنامه‌های فرهنگی است. هر چقدر که مردم به جشنواره‌ها و برنامه‌های مرتبط با موسیقی مقامی و محلی برگردند، می‌تواند در سطح فرهنگ ما تأثیر بگذارد و جوانان ما به سمت موسیقی‌های ایرانی و مقامی خودمان بیشتر گرایش پیدا کنند. در نتیجه، می‌توانیم از موسیقی غربی که کم‌کم در حال جایگزین شدن و نفوذ در خانه‌های ماست، پیشی بگیریم.

دبیر اولین جشنواره موسیقی فجر استان ادامه داد: جشنواره‌ها و برنامه‌های فرهنگی، فرصتی مناسب برای معرفی و ترویج موسیقی مقامی و محلی هستند. باید تلاش کنیم تا این برنامه‌ها جذاب و متنوع باشند و بتوانند مخاطبان بیشتری را جذب کنند. همچنین، باید از ظرفیت رسانه‌ها و فضای مجازی برای معرفی و تبلیغ موسیقی مقامی و محلی استفاده کنیم. بدون شک با اجرای برنامه‌های صحیح و هدفمند، می‌توانیم جایگاه موسیقی مقامی و محلی را در استان ارتقا دهیم و آن را به جایگاه اصلی خود بازگردانیم.

جغرافیای کار در میزان اقبال اثرگذار نیست

وی در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه

دبیر جشنواره موسیقی فجر خراسان رضوی تأکید کرد: جشنواره‌ها و برنامه‌های فرهنگی، فرصتی مناسب برای معرفی و ترویج موسیقی مقامی و محلی هستند.

به گزارش روزنامه

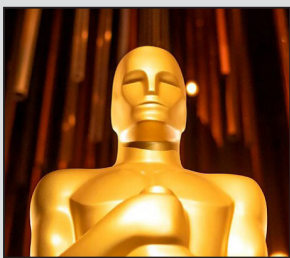
صبح امروز؛ از ۲۳ الی ۲۹ بهمن‌ماه جاری، نیشابور میزبان گروه‌های موسیقی مقامی و پاپ در نخستین جشنواره موسیقی فجر خراسان رضوی است. در این خصوص دبیر اولین جشنواره موسیقی فجر خراسان رضوی با اشاره به اینکه «به عنوان شب اول، استقبال از جشنواره موسیقی فجر استان بسیار خوب بود» بیان کرد: در شب اول اجرا هر دو سالن تقریباً پر بود. در بخش موسیقی محلی گروه بیدل پورعطایی، افتتاحیه جشنواره را با اجرای بسیار خوب خود رقم زد. گروه دوم (آوای درنا) نیز هنرمندان جوان نیشابور بودند که آنها هم اجرای بسیار خوبی داشتند و هر دو سانس با استقبال خوبی مواجه شدند.

محمد طاهری تهرانیان در پاسخ به این پرسش که «استقبال از اجراهای محلی بیشتر بود یا پاپ؟» عنوان کرد: عموماً در همه جای دنیا به این صورت است که موسیقی‌های مردم‌پسند و عمومی، طبیعتاً استقبال بیشتری دارند، چراکه در حوزه سلبریتی تعریف می‌شوند. بنابراین اینکه استقبال از گروه‌های پاپ در همه جای دنیا بیشتر است، امری طبیعی است، منتها از گروه‌های مقامی هم حتماً حمایت می‌شود.

اعلام نتایج دو بخش ویژه همزمان با روز پایانی جشنواره

وی با اشاره به دو جایزه ویژه جشنواره که مختص به خراسان رضوی است، مطرح کرد: برای بخش جایزه ویژه «تقارخانه» با محوریت آثار امام رضا (ع) و جایزه ویژه «صلح و مقاومت» با محوریت آثار مرتبط با موضوع مردم غزه و محور مقاومت، هیات داورانی تعریف شده است که از امروز کار خود را آغاز می‌کنند. از آنجایی که این بخش در حقیقت برای تولیدات آلبوم، تک ترک یا اجراهای صحنه‌ای و زنده است، با چند روز تأخیر از جشنواره آغاز به کار کرده

تکلیف نامزدهای قطعی نشده اسکار ۲۰۲۵ روشن شد



شوند.

با قطعی شدن حضور این نامزدها تعداد کل نامزدهای جوایز اسکار نودوهفتم ۲۲۰ نفر شده است.

بهترین انیمیشن بلند و بهترین فیلم مستند با ذکر این نکته که نامزدی آنها «هنوز قطعی نشده» شگفت‌انگیز بود.

در برخی موارد این امر به این دلیل رخ داد که انجمن تهیه‌کنندگان که آکادمی تأیید نامزدهای بهترین فیلم را به رای آنها موکول می‌کند، هنوز مشخص نکرده بود که کدام تهیه‌کنندگان واجد شرایط جوایز

آکادمی اسکار اسامی نامزدهایی را که حضور آنها در بین نامزدها قطعی نشده بود، در بخش‌های فیلم، انیمیشن و مستند اعلام کرد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از هالیوود ریپورتر، هنگامی که آکادمی علوم و هنرهای سینمایی فهرست نامزدهای خود را ۲۲ ژانویه اعلام کرد، دیدن شماری از نامزدها در بخش بهترین فیلم،

برنامه های دانش آموزان استثنایی متحول می شود



معاون وزیر آموزش و پرورش: برنامه های دانش آموزان استثنایی متحول می شود معاون وزیر آموزش و پرورش و رئیس سازمان آموزش و پرورش استثنایی گفت: با هدف توانمندسازی دانش آموزان استثنایی در سطح کشور

فعالیتها و برنامه های این بخش متحول می شود تا زمینه حضور بیشتر آنان در جامعه فراهم شود. به گزارش خبرنگار ایرنا سالار قاسمی روز گذشته در آیین بهره برداری از نخستین زمین چمن ویژه دانش آموزان استثنایی گناباد افزود: سازمان آموزش و پرورش استثنایی کشور تلاش می کند با بهره گیری از ظرفیت بخشهای مختلف و از جمله خیران و افزایش امکانات و تجهیزات مورد نیاز، استعدادهای بالقوه این دانش آموزان را بیش از پیش به فعلیت تبدیل کند.

وی ادامه داد: خیران، نقش بسیار مهمی در توسعه کمی کیفی حرفه آموزی و کمک و همراهی دانش آموزان استثنایی دارند و باید از ظرفیتهای آنان بیشتر بهره گرفت.

معاون وزیر آموزش و پرورش گفت: اجرای طرحها و برنامه های ورزشی و از جمله بهره برداری از چمن مصنوعی دانش آموزان استثنایی نقش مهمی در شکوفایی استعدادهای این دانش آموزان دارد. قاسمی از اختصاص اعتبار احداث فیس ورزشی اطراف زمین چمن ویژه دانش آموزان استثنایی و یک دستگاه چاپگر ویژه نابینایان مختص مدرسه شهید علویان گناباد توسط سازمان آموزش و پرورش استثنایی کشور خبر داد.

رئیس آموزش و پرورش استثنایی خراسان رضوی هم در این آیین گفت: در راستای تامین نیازهای دانش آموزان با نیازهای ویژه، چمن مصنوعی دانش آموزان استثنایی گناباد به وسعت ۶۰۰ متر مربع و با اعتبار ۱۰ میلیارد ریال در آموزشگاه شهید علویان این شهرستان به بهره برداری رسید و ۱۰۰ دانش آموز این بخش از آن استفاده می کنند.

نخستین حادثه مر تبط با چهارشنبه سوری امسال در مشهد رقم خورد

شهروندان خواست با توجه به نزدیکی شدن به چهارشنبه آخر سال و مخاطرات این آیین، بر رفتار فرزندان خود مراقبت بیشتری داشته باشند و اجازه رفتارهای پرخطر را به آنها ندهند. هزار و ۶۰۰ آتش نشان در مشهد خدمت رسانی می کنند.

در استان نوجوانی ۱۲ ساله در خیابان پنجن اعلام شد. وی اضافه کرد: این نوجوان از ناحیه دست دچار آسیب شده بود و برای انتقال به بیمارستان تحویل عوامل اورژانس شد. معاون عملیات آتش نشانی مشهد از

معاون عملیات سازمان آتش نشانی مشهد گفت: نارنجکی در دست نوجوان ۱۲ ساله منفجر شد و این نوجوان به بیمارستان منتقل شد. آتشپاد دوم حسین صالح روز گذشته در گفت و گو با ایرنا افزود: ظهر امروز ۲۴ بهمن حادثه انفجار نارنجک دستی

استاندار خراسان رضوی خواستار شد:

ارائه خدمت پزشکان به مناطق کم برخوردار



کادر درمانی، پزشکی و پرستاری با شرایط دشواری خدمات ارائه می کنند و باید بگویم که از این جهت خوشحال شدم که چنین افرادی در جامعه داریم که با وجود این همه مسائل و مشکلات ایستاده اند و ارائه خدمت می کنند.

مظفری افزود: در آن بازدید بحث تعرفهها مطرح شد که به جاست همچنین بحث مطالبات از بیمه ها مطرح شد که ما هم پیگیر رفع آن هستیم اما با وجود همه این مسائل خواهش من از همه فعالان در حوزه ارائه خدمات سلامت این است که مردم را به عنوان گیرنده خدمات سلامت به چشم خانواده خود ببینند و معتقدم تا به امروز هم اینچنین بوده است که ارائه خدمات بهداشتی و درمانی در این سطح به هموطنانمان میسر شده است.

وی در خصوص کنگره دندانپزشکی مشهد و رویکردهای نوین اظهار کرد: در دورانی که دانش و فناوری با شتاب بسیاری در حال حرکت است وظیفه همه ماست که به رشد و ارتقای علمی بیندیشیم و چه خوب که از طریق چنین برنامه هایی منشا ارتقای علمی و رشد فناوریها به خصوص در حوزه سلامت باشیم.

پزشکی و به طور کلی ارائه دهندگان خدمات سلامت را می دانم و معتقدم که حداقل وظیفه داریم مسائل و مشکلات را بسنویم و در استانداری وظیفه خود می دانیم که هر قدر برای حل این مشکلات در توان داریم انجام دهیم و بدون شک عبور از شرایط دشوار اقتصادی کنونی با همدلی و همراهی همه ما امکان پذیر است. استاندار خراسان رضوی با اشاره به بازدید سرزده و شبانه اش از بیمارستان قائم (عج) مشهد در روزهای اخیر گفت: در این بازدید سرزده با چالش ها و دغدغه های پرستاران و کادر درمان آشنا شدم.

گفت: حل مشکلات و مسائل این حوزه را در استان پیگیری خواهیم کرد و مسائل خارج از استان و کلی را نیز به مراجع مربوطه انعکاس خواهیم داد.

مظفری افزود: دغدغه های جامعه پزشکی و سلامت را می پذیریم و می دانیم که با شرایط سختی مواجه هستند و در همین خصوص با جامعه پزشکی، نظام پزشکی و نظام پرستاری نشستهای برگزار و دغدغه های آنان مطرح شد.

وی در خصوص مشکلات موجود حوزه نظام پزشکی مشهد اظهار کرد: تا حدودی مشکلات جامعه

استاندار خراسان رضوی با اشاره به این که حدود هشت درصد جمعیت کشور در این استان قرار دارد گفت: از جامعه پزشکی می خواهم در حوزه ارائه خدمات به مناطق کم برخوردار همراه ما باشند.

به گزارش ایرنا، دکتر غلامحسین مظفری روز گذشته در آیین آغاز به کار «کنگره دندانپزشکی مشهد و رویکردهای نوین» افزود: در این راستا ما تجهیزات و امکانات لازم برای ارائه خدمات به مردم مناطق کم برخوردار خراسان رضوی را تامین خواهیم کرد و در حوزه تخصصی نیازمند همکاری پزشکان هستیم که این همکاری به خصوص در بحث پیشگیری در حوزه آسیب های پزشکی و دندانپزشکی مورد نیاز جامعه است.

وی ادامه داد: امیدوارم در استان با توجه به نیاز مبرمی که هست بتوانیم در روستاها و مناطق محروم خدمات مورد نیاز بهداشتی و درمانی ارائه کنیم.

پیگیری برطرف کردن مسائل حوزه ارائه دهندگان خدمات سلامت هستیم

استاندار خراسان رضوی با اشاره به مشکلات صنفی ارائه دهندگان خدمات سلامت و جامعه پزشکی

اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۴. م.الف ۵۰۵۲
حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجنستان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۳۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۰۶۲۶۷۰۰۴۲۰۰۰۳۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجنستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم حسینی بجنستانی به شناسنامه شماره ۷۸۴۳ کد ملی ۰۰۷۲۵۸۵۲۳۹ صادره تهران فرزند غلامرضا درشددانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۵۳ مترمربع تمامست باقیمانده پلاک ثبتی ۲۰۴ فرعی از دو اصلی واقع دربخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجنستان به آدرس: بجنستان- خیابان ۱۲ فروردین- کوچه سعدی - پلاک ۲ خریداری از محل مالکیت مشاعی آقای حجت آقای محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /اکثراالنتشار در شهرها و روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ م.الف ۴۳۵

مجید طبیبی - رئیس ثبت اسناد و املاک بجنستان

فرزند محمد حسین نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۴۶/۲۶ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی ۲۹- اصلی واقع در اراضی کاظم آباد بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت یوسف وحیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ م.الف ۵۰۵۰

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۰۶۲۶۷۰۰۴۵۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید جواد طباطبائی فرزند سید محسن در شش دانگ اعیان یکباب کارگاه به مساحت ۵۱۰ متر مربع مجزا و مفروز شده از پلاک ثبتی ۱۲۹ فرعی از ۱۷۴ اصلی واقع در اراضی ابراهیم آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت موقوفه حاج ملا محمد (فرانز خان) عرصه متعلق به موقوفه حاج ملا محمد می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ م.الف ۵۱۴۶

۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۰۶۲۶۷۰۰۴۴۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ساسان رحیم نیای باغستانی فرزند عنایت نسبت به شش دانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۵/۱۸ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی ۱۶۸۶ فرعی از ۱۷۴- اصلی واقع در ابراهیم آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت موقوفه حاج ملا محمد (فرامرز خان) عرصه متعلق به موقوفه حج ملا محمد می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ م.الف ۵۱۴۶

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۰۶۲۶۷۰۰۴۲۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید غفوریان زورمند قوی



سخنگوی وزارت آموزش و پرورش از پرداخت باقیمانده پاداش پایان خدمت بازنشستگان ۱۴۰۲ تا قبل از پایان هفته آینده خبر داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، علی فرهنگی در صفحه

شخصی خود در توئیتر نوشت: باقیمانده پاداش پایان خدمت بازنشستگان تا قبل از پایان هفته آینده پرداخت می‌شود.

وی اعلام کرد: با حمایت وزیر آموزش و پرورش، طی جلسه‌ای که با قائم مقام رئیس کل بانک مرکزی و رئیس هیئت

مدیر بانک ملی داشتیم، موانع پیش‌رو برای تامین نقدینگی و فروش ۲۳ همت اوراق بهادار دولتی برطرف شد و به امید خدا مانده پاداش پایان خدمت بازنشستگان تا قبل از پایان هفته آینده پرداخت خواهد شد.

«سامانه‌های ضد تگرگ» شلیک تیر خلاص بر منابع آبی



انسانی نیز هست. عواملی همچون بهره‌برداری بی رویه از چاه‌ها و حفر چاه‌های غیرمجاز.

وی در ادامه گفت: حال کاربران «سامانه‌های ضد تگرگ» در شرایطی که منبع تامین آب اراضی شان چاه باشد چندان دغدغه‌ای نسبت به ریزش‌های جوی ندارند. غافل از آنکه تا بارشی نباشد سفره‌های آب‌های زیرزمینی تامین نمی‌شود و با این رویه به زودی شاهد تشدید آثار خشکسالی و خشک شدن چاه‌ها نیز خواهند شد!

تاکید بر آموزش

او درباره چگونگی برخورد با این تخلف به آموزش‌های لازم در رسانه‌ها به مردم برای جلوگیری از روند رو به رشد خرید و فروش این دستگاه‌ها اشاره و تاکید می‌کند که این اقدام باید به صورت کارشناسی و با تعامل و هم افزایی دستگاه‌های متولی صورت گیرد.

مجازات استفاده از سامانه‌های ضد تگرگ

این فعال حقوق محیط زیست درباره مجازات استفاده از سامانه‌های ضد تگرگ می‌گوید: مطابق ماده ۲۹ قانون هوای پاک و تبصره‌های ذیل آن، خرید و فروش و نصب و راه‌اندازی سامانه‌های ضد تگرگ جرم بوده و مجازات درجه ۷ دارد که عبارتند از حبس از نود و یک روز تا شش ماه، جزای نقدی بیش از ده میلیون ریال تا بیست میلیون ریال، شلاق از یازده تا سی ضربه و محرومیت از حقوق اجتماعی تا شش ماه. همچنین ادوات بزه و سامانه سامانه ضد تگرگ نیز حسب مورد و به تشخیص مقام قضایی ممکن است توقیف، ضبط و یا معدوم شود.

چه باید کرد؟

به گفته «صادقیان پور» سازمان حفاظت از محیط زیست می‌بایست موارد را شناسایی و دستور قضایی لازم مبنی بر توقیف ادوات را از دادستان‌های محل وقوع اخذ نماید. نیروی انتظامی نیز در صورت مشاهده چنین دستگاه‌هایی باید آنها را توقیف و به مراجع قضایی معرفی کند. علاوه بر این مردم، سمن‌ها و فعالان محیط زیست نیز می‌بایست در صورت مشاهده و یا کسب اطلاعات از خرید و فروش و یا نصب این دستگاه‌ها مراتب را به دادستان و یا اداره حفاظت محیط زیست شهرستان محل وقوع بزه اعلام نمایند.

این در حالیست که اشخاص هیچ مالکیتی بر ابرها نداشته و اجازه تعدی و تصرف نسبت به آنها را ندارند این اقدام کاربران سامانه‌های ضد تگرگ باعث از دست رفتن ریزش‌های جوی و تولید فیزیک آب می‌شود.

استفاده شخصی و غیر علمی ممنوع «صادقیان پور» در باره استفاده شخصی از این سامانه‌ها یادآور می‌شود: به صورت عمومی استفاده شخصی و غیر علمی از این دستگاه‌ها ممنوع است. اما حاکمیت (سازمان

حفاظت از محیط زیست و سایر دستگاه‌های متخصص و حاکمیتی) بنا به مصالح عمومی و ملی و به تشخیص متخصصان امر و برای دفع ضرر کلی از مردم، آن هم به صورت محدود و موردی استفاده از آن را مجاز میدانند. به عنوان مثال فرودگاه‌های بزرگ و پر تردد، محل تجمعات بزرگ مردمی و یا مواردی که حسب اطلاع و وثوق علمی دقیق ریزش تگرگ در مقیاس‌های از پیش بررسی شده، جان و مال مردم را به صورت عمومی به خطر می‌اندازد.

قابل توجه کشاورزان

وی اظهار می‌دارد: در ماده (۱۰) قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت، و آیین نامه اجرایی آن اعتبار لازم برای پیش‌آگاهی‌ها، پیشگیری، امداد رسانی، بازسازی و نوسازی مناطق آسیب‌دیده ناشی از تگرگ در بودجه سنواتی هر استان پیش بینی شده است.

همچنین ضوابط معتناهایی پیرامون کمک‌های بلاعوض و بیمه محصولات کشاورزی در برابر چنین خساراتی دیده شده و سالهاست با توجه به رفع بروکراسی اداری و سرعت بخشی به فرایند رسیدگی به چنین مواردی، به نوعی می‌توان گفت در کوتاه ترین زمان ممکن خسارات مذکور با مبلغ قابل قبولی جبران می‌شود.

یک حقیقت

این کارشناس حقوق در خصوص اینکه چرا برخی کشاورزان علی‌رغم کمبود آب باز هم جلوی بارش باران را می‌گیرند، به آمار بالای چاه‌های کشور در ادوار مختلف اشاره کرد و بیان داشت که عامل اصلی فرونشست‌های سرزمینمان سوی خشکسالی، عوامل

های جدی با تولید و بهره‌برداری این دستگاه‌ها صورت گرفته. چنانکه متخصصان حوزه فیزیک ابر معتقدند با شلیک فرکانس‌های صوتی به سامانه‌های بارشی به هیچ عنوان تگرگ مبدل به باران نمی‌شود، بلکه باعث فلج و ناتوان شدن سامانه بارشی شده و قدرت ریزش جوی را از آن می‌گیرد.

اختلال‌های گسترده سامانه‌های ضد تگرگ

هر دستگاه پهنه‌ای بیش از یکصد هکتار را می‌تواند تحت تاثیر قرار دهد و صرف نظر از آنچه در آسمان رخ می‌دهد بر اثر شلیک، صداهایی با فرکانس‌های بالا اختلال‌های گسترده‌ای در سامانه بارشی ایجاد می‌کند. تولید کنندگان این دستگاه‌ها معتقدند با این کار تگرگ در آسمان تبدیل به آب می‌شود و باران می‌بارد اما بنیه علمی و قابل استنادی برای اثبات این امر وجود ندارد.

احکام قانونی چه می‌گوید؟

در مورد حکم قانونی دخالت افراد در آسمان محدوده اراضی تحت مالکیت آنها یک کارشناس حقوقی و فعال حقوق محیط زیست می‌گوید: طبق اصل ۴۵ قانون اساسی ابرها جز مشترکات ملی هستند، و هرگونه تصرف و تعدی در آنها غیرقانونی است. «ناصر صادقیان پور» می‌افزاید: طبق این اصل انفال و مشترکات عمومی متعلق به مردم بوده و تکلیف صیانت از آنها به حاکمیت جمهوری اسلامی ایران واگذار شده است.

به گفته او در اینجا منظور از حکومت اختصاصاً دولت و سازمان حفاظت از محیط زیست کشور می‌باشد. وی خاطر نشان می‌کند: قانونگذار در ماده ۲۹ قانون هوای پاک این کار را بزه دانسته و برای مرتکبان، کیفر درجه ۷ در نظر گرفته است.

مردم بر ابرها مالکیت ندارند

او همچنین اظهار می‌دارد: عملکرد سامانه‌های ضد تگرگ به این گونه است که با قصد جلوگیری از ایجاد تگرگ، صوتی با فرکانس‌های بالا به سمت آسمان شلیک کرده و با ایجاد اختلال در سامانه بارشی باعث می‌شوند ابرهای دارای بار ریزشی بر محل وقوع دستگاه نبارند و یا ریزشی مختصر و ضعیفی داشته باشند.

خشکسالی، تغییر اقلیم و کمبود منابع آبی و شرایط نامتوازن اقتصاد کشاورزی آسیب‌های جدی به کشاورزی کشور وارد کرده است. لذا آب مبدل به ارزشمندترین کالای کشور شده از این رو مدیریت منابع آب نیازمند حساسیت‌ها و تدابیر دقیق مدیریتی است، اما موانع و مشکلات فراوانی در این بین وجود دارد که اهم آن از دست رفتن فیزیک آب است!

نکته‌ای که متخصصین و مدیران حوزه آب و منابع آبی بارها و بارها در مورد آن تذکر داده و ما را به صرفه جویی و جلوگیری از هدر رفت آن توصیه می‌کنند.

علت اصلی این وضعیت خشکسالی و کاهش ریزش‌های جوی در منطقه و تغییرات اقلیمی ناشی از آن است. در این خصوص چشم ما به دیدگاه‌های مدیریتی مقامات وزارت نیرو و دولت است و انتظار داریم انسداد آب موجود را به نیکی و با رعایت عدالت در اعطای مجوزهای بهره‌برداری به گونه‌ای تقسیم کنند که بتواند چرخه اقتصاد کشاورزی کشور را در حال فعالیت نگه دارد.

اما عده‌ای دقیقاً قلب استراتژیک منابع آب کشور را که همانا ریزش جوی است، هدف قرار داده و به محض مشاهده سامانه بارشی در آسمان با دستگاه‌هایی به نام «سامانه‌های ضد تگرگ» شروع به شلیک به ابرها می‌کنند. هرچه سامانه بارشی قوی‌تر، شلیک‌ها بیشتر... این نبرد تا از بین رفتن کامل سامانه بارشی بر فراز آسمان ادامه می‌یابد.

تولید کنندگان این دستگاه‌ها مدعی هستند که با این کار تگرگ در آسمان تبدیل به باران شده و به محصولات کشاورزی خسارتی وارد نمی‌شود. متخصصان امر اما این دستگاه‌ها را فاجعه بزرگ و شلیک مستقیم به سفره مردم می‌دانند. بخصوص در حوزه دانشگاه مخالفت



شکانه‌های آبی

واکنش استاندار کرمان به پرونده حادثه اتوبوس دانش آموزان



استاندار کرمان در واکنش به پرونده حادثه واژگونی اتوبوس دانش آموزان کرمانی گفت: برخورد بدون ملاحظه با مدیران و تدوین آیین نامه بومی اردوهای دانش آموزی در دستور کار قرار دارد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، محمدعلی طالبی روز چهارشنبه افزود: چند مرتبه با وزیر آموزش و پرورش و معاونان وی صحبت کردم، علاوه بر پیگیری قضایی پرونده اتوبوس دانش آموزان برخورد اداری با مدیران متخلف بدون هیچ ملاحظه‌ای انجام می‌شود.

وی اظهار داشت: ما در استان فرایند تصویب آیین نامه‌ای مستقل و بومی برای جلوگیری از تکرار این حوادث را آغاز کردیم.

بنابر گزارش ایرنا در حادثه واژگونی اتوبوس طی غروب پنجشنبه هفته گذشته ۶ نفر از جمله چهار دانش آموز جان باختند و ۳۵ نفر مصدوم شدند که همه آنان از بیمارستان ترخیص شده‌اند.

به گفته دادستان عمومی و انقلاب ماهان، راننده اتوبوس و مدیرعامل شرکت حمل و نقل از روز بعد از حادثه تاکنون بازداشت هستند و مدیر مدرسه نیز تحت نظارت قضایی است. این حادثه در دو راهی جاده ماهان-سیرچ رخ داده است.

افزایش قیمت بیش از ۴۰۰ قلم داروی تحت پوشش تامین اجتماعی



به دنبال افزایش قیمت برخی داروها، معاون درمان سازمان تامین اجتماعی از افزایش قیمت بیش از ۴۰۰ قلم از داروهای تحت پوشش این سازمان خبر داد.

به گزارش روزنامه

«صبح امروز» و به نقل از ایسنا شهرام غفاری در این باره اظهار کرد: به دنبال افزایش قیمت دارو طی چند وقت اخیر، سازمان‌های بیمه‌گر با تاخیر در جریان این افزایش قیمت قرار گرفتند؛ با یک هفته‌ای ۱۰ روز تاخیر، قیمت‌های جدید داروها در سامانه‌های بیمه‌گر اعمال شد و با توجه به عدم تغییر یارانه‌های دارو، سهم ربالی بیمه‌ها و بیماران افزایش یافت. وی با اشاره به میزان افزایش قیمت داروها گفت: میزان افزایش قیمت داروها از ۱۰-۲۰ درصد تا چند برابر متغیر است اما در مجموع این افزایش قیمت مشمول بیش از حد ۴۰۰ قلم داروی تحت پوشش سازمان تامین اجتماعی شده است.

معاون درمان سازمان تامین اجتماعی افزود: اکنون هم سهم بیمه و هم سهم بیمه‌شده افزایش یافته است. وی اشاره کرد: کمافی‌السابق ۳۰ درصد از قیمت داروهای سرپایی توسط بیمه‌شده و ۷۰ درصد توسط بیمه‌گر و در بخش بستری ۱۰ درصد توسط بیمه‌شده و ۹۰ درصد توسط بیمه‌گر پرداخت می‌شود؛ البته بسیاری از داروها برای بیماران خاص و مزمن با فرانشیز بسیار اندک و حتی رایگان تحویل می‌شود.

شرایط ویژه اشتراک انبوه روزنامه صبح امروز
برای پیک موتوری‌ها، باربری‌ها و شرکت‌های خدماتی

با ما تماس بگیرید:
۰۹۳۶۰۵۶۶۳۶
۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱



درگاه پرداخت امن

مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

Sobh_EMROOZ
Sobh_EMROOZ

♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
♦ سازمان آگهی ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳ پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵
♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲-۰۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

صبح امروز

پنجشنبه ۲۵ بهمن ۱۴۰۳ / سال هفتم / شماره ۱۹۸۲
Vol.3.No.1982 / Feb 13.2025
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

سرمایه گذاری در ارزهای دیجیتال:

حرکتی هوشمندانه یا ریسک نامعقول؟

را در معرض خطر قرار داده اند. در چنین شرایطی، آشنایی با شیوه های نگهداری ایمن، از جمله استفاده از کیف پول های سخت افزاری و رعایت اصول امنیت سایبری، ضرورتی اجتناب ناپذیر است.

رمز موفقیت در این بازار، دانش و استراتژی های مدیریت ریسک است. ورود بدون آگاهی، احتمال زیان را افزایش می دهد. بررسی پروژه ها، تحلیل روندهای بازار، مطالعه شاخص های تکنیکال و فاندامنتال و بهره گیری از ابزارهای تحلیلی، می تواند شانس موفقیت را بالا ببرد. علاوه بر این، تنوع بخشی به سرمایه گذاری و اجتناب از قرار دادن تمام دارایی در یک رمزارز، راهکاری مؤثر برای کاهش ریسک محسوب می شود. از دیگر نکات کلیدی، نگرش بلندمدت به این سرمایه گذاری است. بسیاری از افراد با رؤیای سودهای سریع وارد این بازار می شوند، اما تجربه نشان داده است که سرمایه گذاری که با صبر و تحلیل دقیق عمل کرده اند، نتایج بهتری کسب کرده اند. توسعه روزافزون فناوری بلاک چین و پذیرش گسترده تر رمزارزها توسط شرکت ها و دولت ها، می تواند در آینده ثبات بیشتری به این بازار ببخشد.

در نهایت، سرمایه گذاری در ارزهای دیجیتال فرصتی هیجان انگیز اما پرمخاطره است. ورود آگاهانه به این حوزه، نیازمند دانش، تحلیل و مدیریت ریسک است. برای افرادی که تحمل نوسانات شدید را ندارند، این نوع سرمایه گذاری شاید چندان مناسب نباشد. آنچه اهمیت دارد، درک عمیق از فرصت ها و چالش های این بازار و تدوین استراتژی هوشمندانه برای حرکت در این مسیر است.



جذاب سرمایه های هنگفتی جذب کرده و ناگهان ناپدید شده اند، بی آنکه ردی از خود باقی بگذارند. از این رو، اعتماد به هر پروژه ای بدون بررسی های دقیق، می تواند به ضررهای سنگین منجر شود.

امنیت دارایی های دیجیتال نیز چالشی مهم در این مسیر است. حملات هکری، کلاهبرداری های فیشینگ و مشکلات صرافی های نامعتبر، بارها سرمایه گذاران

شوند. بسیاری از سرمایه گذاران ناآگاه، با امید به افزایش قیمت های ناگهانی وارد این عرصه شده و در پی سقوط های سریع، بخش زیادی از سرمایه خود را از دست داده اند. علاوه بر این، نبود چارچوب های قانونی مشخص، فریب کاری های گسترده و پروژه های کلاهبرداری، تهدیدی جدی برای افراد ناآشنا با این حوزه است. طی سال های اخیر، بارها پروژه هایی با وعده های

و چشم انداز آینده این صنعت را روشن تر ساخته است.

با این حال، نباید از مخاطرات این حوزه غافل شد. نوسانات شدید قیمت، یکی از چالش های اساسی بازار رمزارزها به شمار می رود. برخلاف بازارهای سنتی که تحت نظارت نهادهای مالی فعالیت می کنند، ارزهای دیجیتال ممکن است در عرض چند ساعت دچار تغییرات قیمتی چشمگیر

با گسترش روزافزون بازارهای مالی دیجیتال، سرمایه گذاری در ارزهای دیجیتال به یکی از داغ ترین مباحث اقتصادی تبدیل شده است. برخی آن را پلی به سوی استقلال مالی و ثروت آفرینی می بینند، در حالی که گروهی دیگر، نوسانات غیرقابل پیش بینی، نبود

شفافیت قانونی و ریسک های فراوان این حوزه را زنگ خطری برای سرمایه گذاران می دانند. در حالی که بازارهای سنتی با محدودیت هایی روبه رو هستند، رمزارزها به گزینه ای جذاب برای افراد جسور و نوآور تبدیل شده اند. اما آیا ورود به این بازار تصمیمی سنجیده است یا قمار پرریسک که می تواند سرمایه را در لحظه ای نابود کند؟

یکی از جذاب ترین ویژگی های ارزهای دیجیتال، سودهای کلانی است که در بازه های زمانی کوتاه حاصل می شود. در سال های اخیر، رمزارزهایی مانند بیت کوین و اتریوم جهش های قیمتی حیرت انگیزی داشته اند و سرمایه گذاران اولیه را به ثروت های هنگفتی رسانده اند. بیت کوین، به عنوان پیشگام و ستون اصلی این بازار، از آغاز تاکنون هزاران برابر رشد کرده و همچنان شاخص ترین بازیگر دنیای رمزارزها محسوب می شود. افزون بر این، فناوری بلاک چین که زیربنای ارزهای دیجیتال است، در حوزه هایی چون بانکداری، زنجیره تأمین، قراردادهای هوشمند و امنیت داده ها، تحولی بنیادین ایجاد کرده



محمد مهدی عشاغی خبرنگار

۱/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۵۰۶۲۱۲/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۵۰۶۲۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم راحله شجیعی نیا به شناسنامه شماره ۷۰۰ کد ملی ۰۷۴۹۳۹۱۳۹۱ صادره تایباد فرزند بشیر در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۸۴ متر مربع پلاک شماره ۲۰۶ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل مالکیت آقای عبدالرحمن احمدی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین

آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ م. الف ۹۸۴

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۵۰۳۹۵۲/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۵۰۳۹۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض

متقاضی خانم حمیرا شادی فر به شناسنامه شماره ۲۲۹ کد ملی ۰۷۴۹۸۳۷۴۵۴ صادره تایباد فرزند محمدناصر در شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۰/۱۰ متر مربع پلاک شماره ۶۹۱ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت سهم الارث آقای حسن نعیمی و قسمتی از مالکیت سهم الارثی مرحوم ابوالقاسم نعیمی و قسمتی از مالکیت مرحوم غلام احمد نعیمی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ م. الف ۹۸۸

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

با ما تماس بگیرید:

۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱ - ۰۹۳۶۰۵۶۶۳۶

روزنامه
صبح امروز

شرایط ویژه اشتراک انبوه

برای پیک موتوری ها، باربری ها و شرکت های خدماتی