

صبح امروز

خراسان رضوی



بکشمه
۲۳
۱۰
۱۴۰۳

**تغییر نام در مشهد؛
این بار در محله عیدگاه**

۶

اسرائیل به کسی پاسخگو نیست

نسل کشی مداوم بی اعتنا به جامعه جهانی

۲

گزارش

سیاست‌زدگی دامن اقتصاد را رها نمی‌کند



خیرخواهان معتقد است که محافل پرسر و صدای صاحب رسانه، از موانع جدی تصمیم‌گیری در کشور شده اند زیرا با ایجاد شلوغ کاری و بازی با احساسات عوام، زمینه خروج از بن بست فعلی را به حداقل می‌رسانند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرتلاین نقش محدودیت‌های تحریمی در تشدید مشکلات اقتصادی کشور را امروز همگان پذیرفته‌اند. ..

گزارش

«هرکول» در مشهد به روی صحنه می‌رود



«مدرسه‌ای در کلرادو، با حذف معلمان، از هوش مصنوعی برای آموزش به دانش‌آموزان بهره می‌برد!» این جمله را در میان سکوت شرکت‌کنندگان همایش «فرابین» از زبان سیدناصر بهشتی، مدیر فناوری شرکت

فرانگر می‌شنوم. همایشی که این بار با موضوع «هوش مصنوعی؛ فرصت‌ها و چالش‌های نسل آینده» در سالن ۳ کارخانه نوآوری مشهد میزبان معلمان و مدرسان بود...



گزارش

از سهم فرهنگ تا اصلی‌ترین راهبرد حوزه جمعیت در:

چالش‌های فرزندآوری!



استفاده از ظرفیت‌های مردمی و تسهیل‌گری در اموری مانند افزایش جمعیت که عوامل چندگانه فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی در آن دخیل است اصلی‌ترین راهبردی است که دولت می‌تواند در این زمینه پیش بگیرد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، برخی از چالش‌ها و دغدغه‌ها در جامعه علل فرهنگی دارند و از سبک زندگی اشتباه نشأت می‌گیرند. در این گونه موارد فعالیت مردمی بسیار کارساز خواهد بود...

توهماتی که در سر دارد

علل و انگیزه‌های نفرت پراکنی تازه علیف

گفت؟

علیف این نکته را مورد اشاره قرار داد که کریدور زنگرور باید باز شود و باز هم خواهد شد. این مسئله نشان می‌دهد علیف تمایلی به استفاده از کریدور ارس که ایران در حال ساخت آن است، ندارد و صحبت‌های قبلی وی در این رابطه، جدی نبود.

وی در جای دیگری از صحبت‌هایش اعلام کرد که کریدور زنگرور باید هرچه زودتر باز شود و هرچه ارمنستان این مسئله را زودتر متوجه شود بهتر است.

او مدعی شد آذربایجان چهار سال صبر کرده است تا این موضوع از طریق مذاکره حل شود و پرسید آذربایجان تا چه اندازه باید صبور باشد؟ او افزود وقتی این جاده (از جنوب ارمنستان) وجود دارد چرا باید باید از جاده‌های دیگر به نخجوان برویم. منظور وی این بود که نمی‌خواهیم از جاده‌ای که از ایران می‌گذرد استفاده کنیم! در ادامه علیف تهدید کرد: ارمنستانی‌ها نباید ما را ناراحت کنند. چون ما قدرت پیشرو در منطقه هستیم!

الهام علیف سه شبانه شب اظهارات تند علیه ایران و ارمنستان داشت که در وهله اول نه تنها تهدیدی برای حاکمیت ارمنستان بلکه تهدیدی نظامی و امنیتی علیه موجودیت و ادامه حیات ارمنستان محسوب می‌شود. صحبت‌های وی نشان دهنده برنامه جدی علیف برای نابودی جمهوری ارمنستان است و علیف برای اشغال این کشور و ایجاد دالان تورانی ناتو لحظه شماری می‌کند. علیف در مورد مسایل منطقه چه

ادامه در صفحه ۳

اسرائیل به کسی پاسخگو نیست

نسل کشی مداوم بی اعتنا به جامعه جهانی

علیه غیر نظامیان با هدف کتمان واقعیت و ممانعت از افشای جنایات خود، مستمر انجام می دهد. ترورهای هدفمند اسرائیل برای سانسور حقایق و ذبح وقایع صورت می گیرد و این بر خلاف رسالت خبرنگاران متعددی است که لزوم اطلاع رسانی صحیح را در میدان های جنگ، پیشه ساخته اند.

شیرین ابوعاقله، ناجی العلّی، چنگیز مصطفایف و مری کالوین، جزء اصحاب رسانه بودند که در صحنه های نبرد در اقصی نقاط جهان، حاضر شدند و به انعکاس جنایات جنگی و واقعیات میدان، پرداختند و هر کدام، مغضوب جانیاتکاران شدند و هدفمند، کشته شدند. اسرائیل اما در کشتار هدفمند دو قشر خبرنگار و کار درمان، دست برتر را دارد. دو قشری که برای جان انسان، مهم و حیاتی اند.

به زعم رونیان برگم، این سیاست رژیم صهیونیستی که تضمین بقای اسرائیل را در پی دارد، برگرفته از آموزه های تلمود است. بدین معنی که سران رژیم صهیونیستی، با کشتار هدفمند، به صورت پیش دستانه، بازیگرانی که نیت دشمنی با اسرائیل را دارند، از بین می برد. حسیض اخلاقی اسرائیل در کشتار هدفمند خبرنگاران و کادر پزشکی و درمان، در راستای سیاست اصلی این رژیم برای نسل کشی و سانسور حقایق، تمامی ندارد. چنانچه تشکیل آن بر پایه غصب و اشغالگری بوده، بقای آن نیز بر ترور، استوار است. سازمان های نظامی و اطلاعاتی اسرائیل نیز در این مسیر عمل می کنند و هرآنچه به صورت قانونی برای اسرائیل، میسر نشود، به صورت غیر قانونی و از طریق کشتار هدفمند کسب می شود. کشتن خبرنگاران و کادر درمان در غزه در کنار ترور بهرمان مقاومت و دانشمندان هسته ای ایران، در سیاست رژیم صهیونیستی با اسباب کشتار هدفمند، قابل تعریف و بازخوانی است.



نیمی از بیمارستان‌ها و کشتن پرستاران، پزشکان و امدادگران، یک تاکتیک پاکسازی قومی با هدف غیرقابل سکونت ساختن منطقه برای کسانی است که زنده می‌مانند. این اقدامات، نباید رسانه‌ای شود لذا تمامی کسانی که قلم بدست و دوربین بر دوش دارند (خبرنگاران) نیز هدف کشتار، قرار می‌گیرد.

در طول تاریخ بشریت، به اندازه دوران حکمرانی صهیونیست ها، کشتار هدفمند، رخ نداده است آن هم در برابر دیدگان مردم جهان. اسرائیل در ۷۰ سال گذشته، بصورت هدفمند، سیاست کشتار سیستماتیک را بر

ابتدای جنگ غزه تاکنون، بیش از یک هزار نفر از کادر پزشکی و درمان و ۲۰۱ نفر خبرنگار، توسط اسرائیل به شهادت رسیده اند. کشته شدن این تعداد خبرنگار و کادر درمان، اتفاقی و عادی نیست. در تحلیل اعداد ذکر شده می توان گفت که رژیم صهیونیستی، در کنار اینکه مانع از تحویل منابع پزشکی به غزه می شود، همچنین از اطلاع رسانی جنایات در این نقطه از کره زمین به شدیدترین وجه، پیشگیری می کند.

حمله عمدی به مراکز درمانی، هدف قراردادن آمبولانس ها، تخریب بیش از

تاریک ترین روزهای آپارتاید، ما در معرض بمباران هدفمند بیمارستان‌ها نبودیم.»

در تازه ترین جنایت در حوزه رسانه، روز پنج شنبه ۲۷ دسامبر ۲۰۲۴، پنج خبرنگار، پس از حمله هوایی اسرائیل به یک ون در اردوگاه آوارگان نصیرات در غزه کشته شدند. این مینی بوس، متعلق به شبکه خبری القدس بود که در آتش، به سوخت. نیروی هوایی اسرائیل، اعلام نمود که «تروریست‌ها» را کشته است.

به اساس آمار منتشره در سوی وزارت بهداشت غزه که تا تأیید سازمان دیده بان حقوق بشر سازمان ملل نیز رسیده، از

۶/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۱۲۰۱۱۵۴۴ هیات اول کلاس ۱۳۳۲-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحید نورزاده نقابی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۲۶۸۶۵۷ کد ملی ۰۸۹۰۲۶۸۶۵۷ فرزند ولی اله در ششدهنگ یکباب انباری به مساحت ۴۰/۹۹۱ متر مربع ، پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی وحید نورزاده نقابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳

م.الف ۶۸۰

احمد جہانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمیر

۱۷/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۵۴۲/۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۶۰۳۰۶ هیات اول کلاسحه ۱۳۸۹-۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در حداد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلااعراض

متقاضی آقای حمیدرضا اسکندری به شناسنامه شماره ۱۳۷۶۹ کد ملی ۰۹۴۶۹۰۶۴۷۵، فرزند حجت اله در شش‌دانگ یک‌باغ محصور به مساحت ۷۶۰/۹۷ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کلیه ورثه لیلی زنده دل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی نداشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت قضاوت مدتی مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳. مالف ۶۸۱

احمد جہانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۸/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۳۰۶۱۲۰۱۱۲۸۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای محمد زراعتی به شناسنامه شماره ۳۴۸۹ کد ملی ۰۷۰۳۸۸۰۹۳۵ صادره تریب حیدریه فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه محوطه نیمه محصور به مساحت ۳۴۴ متر مربع ، پلاک ثبتی ۷۰۵ و ۷۰۷ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی زهرا فتحی (احدی از ورثه محمد فتحی و مروارید حسینی) از پلاک ۷۰۵ فرعی از ۲۰ اصلی به مقدار ۱۵۹ مترمربع و از پلاک ۷۰۷ فرعی به میزان ۱۸۵ مترمربع از مالکین بدین شرح میباشد: نصرت پوستچی (۴۲ مترمربع کل مالکیت نامبرده) ورثه علی اکبر کاظمیان: صدیقه و حواسید باقر کاظمیان و خدیجه کاظمیان (کل مالکیت به میزان ۴۳ مترمربع) و همچنین کل مالکیت لیلا اسماعیل پور احدی از ورثه حسین خزاعی و بانو خانم جان

خزاعی به میزان ۷۴ مترمربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳

احمد جہانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱/۹۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶/۱۲۰۱۱۷۱۳۰ هیات اول کلاس ۹۲۰-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم سیفی مقدم فداان به شناسنامه شماره ۱۰۲ کد ملی ۰۹۰۲۱۳۳۷۵۸ صادره کاشمر فرزند دبیح اله در ششداغ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۱۰/۱۸ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۳۸ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی دلخواه فداان مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض نادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انعقاد مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳

احمد جہانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

علل وانگیزه‌های نفرت پراکنی تازه‌علیف

احسان موحدیان



“

علیف به ایران هم هشدار می‌دهد که شما مانع اجرای این کریدور شده‌اید. پس ارمنستان باید در مقابل ایران بایستد و این کریدور را ایجاد بکند که البته ارمنستان تا به حال در برابر این موضوع مقاومت کرده، چون به خوبی می‌داند که اگر این کریدور جعلی در جنوب این کشور شکل بگیرد به تدریج زمینه‌ساز تغییرات هویتی و تمدنی، اقتصادی، فرهنگی و سیاسی در سیونیک خواهد شد و ترکیه و باکو زمینه‌سازی خواهند کرد که این منطقه را از ارمنستان جدا بکنند

کریدوری که عملاً بدون اعمال حاکمیت ارمنستان برای انتقال کالا و انرژی مورد استفاده قرار خواهد گرفت. اگر علیف نتواند با ارباب و زورگویی این کار را انجام دهد، با نیروی نظامی ظرف ماه‌های آینده برای حمله به ارمنستان برنامه ریزی می‌کند و این مسئله قطعی است. لذا اگر ارمنستان در برابر خواسته‌های آذربایجان ایستادگی کند، حمله به سیونیک اتفاق می‌افتد تا موقعیت برای ایجاد کریدور جعلی زنگرور آماده شود. **چرا علیف دوباره گستاخ شده است؟** اما چه دلایلی باعث گستاخی و پرده‌دری کم‌سابقه علیف شده است؟ یکی از دلایلی که باعث این مواضع شده، این است که با توجه به تحولات منطقه و اتفاقاتی که در سوریه رخ داده، و همین‌طور آغاز ریاست جمهوری دونالد ترامپ در آمریکا، و با توجه به شرایط اقتصادی ایران که خیلی مطلوب نیست، علیف در این توهم است که فضایی برای تعقیب جاه‌طلبی‌های منطقه‌ای وی ایجاد شده است. در واقع او تصور می‌کند که چون در سوریه شرایط محور مقاومت فعلاً مثل سابق مطلوب نیست، او می‌تواند با فشار بر ایران، این کشور را از موضع سرسختانه و قاطع در قبال کریدور زنگرور بازدارد. از طرفی او می‌خواهد باکو را در برابر چشم ترامپ کشور مهمی جلوه دهد. کشوری که می‌تواند انرژی گاز و برق تجدیدپذیر مورد نیاز غرب را تأمین کند و می‌تواند علیه ایران و روسیه اقدام کند.

البته محاسبات او اشتباه است، زیرا نه ایران در موضع ضعف قرار دارد و ایران قاطعانه از حقوق و منافع خود دفاع خواهد کرد و از طرفی باید توجه داشت که ترامپ علاقمند است که گاز اروپا را با منابع آمریکایی تأمین کند. لذا ترامپ دوست ندارد این منافع و سودی کلان را به آذربایجان واگذار کند؛ همان‌طور که نمی‌خواهد این بازار را به روسیه واگذار کند. در واقع این اقدام علیف که گاز تحریم شده روسیه را در بازارهای جهانی به فروش می‌رساند اقدامی است که ترامپ آن را نخواهد پذیرفت و علیه وی وارد عمل خواهد شد. و محاسبات علیف در این زمینه کاملاً اشتباه است. از طرفی او تصور می‌کند که می‌تواند

درگیری با ارمنه ندارند، مانند ناوچه‌های دریایی که این نشان می‌دهد ممکن است آذربایجان در آینده با تحریک انگلیس و رژیم صهیونیستی برای آزار ایران هم اقدام کند. نکته دیگر آنکه علیف ارمنستان را یک کشور فاشیستی توصیف کرد، که نزدیک ۳۰ سال توسط حاکمان فاشیستی اداره شده است. او همچنین مدعی شد که فاشیسم باید نابود شود و این پدیده یا توسط ارمنستان نابود شود یا آذربایجان خود آن را نابود می‌کند. در اینجا علیف به دنبال اهریمن‌سازی از ارمنستان است تا به اقدامات خود علیه این کشور مشروعیت بدهد. چرا که اگر در مورد قره‌باغ این فرض وجود داشت که بسیاری از کشورها آن را متعلق به خاک آذربایجان می‌دانستند اما در مورد سیونیک این مسئله پذیرفتنی نیست. چنین مسئله‌ای در حقوق بین‌الملل پذیرفته نیست که کشوری بخواهد کشور دیگر را اشغال و نابود کند. یکی از کارهایی که آذربایجان می‌تواند برای مشروعیت بخشی به این نیت خود انجام دهد این است که ارمنستان را به تبعیت از فاشیسم متهم کند تا آن را اهریمن جلوه و تجاوز به این کشور را حق خود جلوه دهد.

علیف همچنین خطاب به پاشینیان گفت که او باید با اهالی آذربایجان غربی (ارمنستان) دیدار کرده و نگرانی‌های آنها را پوشش دهد. زیرا آنها به ناحق از سرزمینشان بیرون شدند. و این مسئله ادعای سرزمینی‌مانیست و یک مسئله حقوق بشری است. او همچنین ادامه داد که تا زمانی که آذربایجانی‌ها نتوانند در آذربایجان غربی از جمله در زنگرور ساکن بشوند این مسئله از دستور کار خارج نخواهد شد و این را هم ارمنستان و هم پشتیبانان آن باید بدانند.

در اینجا علیف با صحبت‌های تند خود مجدداً برای اشغال جنوب ارمنستان زمینه چینی می‌کند. از مجموعه سخنان او روشن می‌شود که علیف به دنبال آن است که از طریق تهدید و ارباب حاکمان و مردمان ارمنستان آنها را وادار کند که جنوب ارمنستان را به باکو واگذار کند تا علیف بتواند کریدور زنگرور را ایجاد کند،

بهبانیهایی است تا از تبادلات مردم ایران با مردم جمهوری آذربایجان جلوگیری کند. در نتیجه از سرگیری ارتباطات فرهنگی، اقتصادی، اجتماعی، آموزشی، تجاری و افزایش آگاهی مردم شمال ارس از طریق ارتباطات چهره به چهره به تأخیر افتاده است تا وی بخواند روایت جعلی و تبلیغات دروغین خود را در مورد ایران و ایرانی در شمال ارس معقول و منطقی جلوه دهد.

او می‌داند که ایران با توجه به پیوند ناگسستنی خود با مردم شمال ارس می‌تواند آنها را از واقعیات آگاه کند و علیف در قبال این مسئله نگرانی‌هایی دارد. البته او دچار اشتباهات محاسباتی است. این رفتارها باعث می‌شود تا مردم ایران در قبال نیت علیف در قبال ایران مشکوک شوند و مطالباتی از سوی مردم برای برخورد با هتاک‌های علیف ایجاد شود. این مطالبات مشابه مطالباتی است که غرور و هویت ملی ایرانیان را پس از جنگ چالدران، علی‌رغم شکست ایران از عثمانی، تثبیت و شکوفا کرد.

در مورد چرایی نفرت پراکنی علیف یک نکته هم این است که با توجه به سفر از پیش برنامه‌ریزی شده دبیر شورای عالی امنیت ملی ایران به آذربایجان، علیف تلاش کرد تا این سفر را تحت تأثیر قرار دهد و فضای مذاکرات را به نفع خود عوض بکند چرا که می‌دانست در سفر آقای احمدیان به آذربایجان بحث کریدور جعلی زنگرور مطرح خواهد شد. او تلاش کرد با این فضا سازی‌ها در مذاکرات دست برتر را داشته باشد.

از طرفی علیف می‌داند که ایران در حال برنامه‌ریزی است تا توافق جامعی با روسیه در حوزه‌های مختلف تنظیم کند و نگران این است که در فضای ایجادشده پس از این توافق، نتواند آنچه غرب از او انتظار دارد را محقق کند و روسیه و ایران را تحت فشار ژئوپلیتیک قرار بدهد. به همین دلیل این مسئله هم برای او حائز اهمیت است و می‌خواهد با این اظهارات فضای ناشی از امضای این توافق را تحت الشعاع قرار دهد.

چه باید کرد؟

ایران باید در این شرایط بر مواضع اصولی خود به صورت علنی و با صراحت و قاطعیت پافشاری کند و به علیف هشدار دهد که کاملاً مخالف ایجاد کریدور جعلی زنگرور است، چون این مسئله باعث خفگی ژئوپولیتیک ایران، قطع مرز با ارمنستان، کم‌اثر شدن کریدور شمال – جنوب ایران و محاصره ایران توسط نیروهای ناتو، پانترک و تجزیه طلب و صهیونیستها خواهد شد. لذا اگر نیت باکو از ایجاد کریدور اتصال ساده به نخجوان است، مسیر امن و ارزان ایران مثل همیشه در دسترس است.

قطعا در هر اقدامی که در آینده برای ایجاد کریدور جعلی زنگرور انجام شود، صهیونیست‌ها و نیروهای تکفیری که از قفقاز و آسیای مرکزی به سوریه اعزام شدند مشارکت خواهند داشت. تکفیری‌های آسیای مرکزی و قفقاز در صورت فراغت از سوریه، به زادگاه خود بازمی‌گردند و در نزدیکی مرزهای ایران مشغول فتنه‌گری خواهند شد. ولی اگر آنها همچنان در سوریه مشغول بمانند، فرصت فتنه‌گری در مرزهای ایران را پیدا نخواهند کرد.

همچنین ایران باید سیاست سکوت و اهمال‌پدرانه در برابر گستاخی‌های رسانه‌ای باکو را کنار بگذارد و واقعیات را در قالب‌های مناسب هنری و رسانه‌ای برای ساکنان شمال ارس و مردم ایران؛ به خصوص آذری‌های شریف مطرح کند. در این دو دهه و به خصوص ۴ سال اخیر بارها ثابت شده که سکوت در برابر حملات رسانه‌ای علیف، روند فعلی را بدتر می‌کند.

بعد از سال‌ها سرمایه‌گذاری در ایران تنش قومیتی ایجاد کند تا ایران نسبت به تحولات قفقاز دچار حواس پرتی شود، این هم یک تصور خام است و همبستگی ملی اخیر در ماجرای کامیون‌داران گرفتار در مرز پلدشت و بازرگان‌نشان داد تبلیغات پانترک‌ها در مورد آذری‌های عزیز تا چه حد دور از واقعیت است و صدای مظلومیت این بخش از مردم ایران تا چه حد به علت زوزه گرگ‌های پانترک نشنیده باقی مانده است.

به هر حال نکته‌ای که وجود دارد این است که علیف همیشه دست پیش می‌گیرد که پس نیفتد. او می‌داند که در ایران پرونده‌های باز زیادی در مورد عملکرد او وجود دارد که این پرونده‌ها باید یک به یک رسیدگی شوند. او می‌داند که ایرانی‌ها غرور ملی بی‌نظیری دارند، و این مسئله که در رسانه‌های رسمی دولت علیف، توهین‌های گسترده‌ای به ایران و سنن و فرهنگ و مفاخر و مذهب و تمدن ایرانی شده و برای هویت‌سازی جعلی ضدایرانی و ضدشیعی تلاش می‌شود، عامل خشم و ناراحتی ایرانی‌ها شده است.

علیف کاملاً آگاه است که در اذهان بسیاری از ایرانیان رویدادهای پس از دیدار شهید آیت‌الله رئیسی و رفتارهای بعدی علیف که نه در مراسم تکریم و تشییع ایشان و نه در مراسم تحلیف رئیس‌جمهوری جدید شرکت نکرد، رنج‌دگی، خشم و ابهام را نزد ایرانی‌ها تشدید کرده و با فرار به جلو تلاش دارد، این وقایع را به حاشیه براند.

او تلاش می‌کند صحبت‌هایی را علیه ایران و مقامات ایرانی مطرح کند تا فرصتی برای طرح این مطالبات ایجاد نشود. توهین‌های زننده وی به آیت‌الله عاملی، امام جمعه اردبیل که در سال‌های اخیر نقش مهمی در افشای پیوند علیف با صهیونیست‌ها و تکفیری‌ها و نیز مدیریت و هدایت فعالیت‌های فرهنگی و اجتماعی مرتبط با قفقاز داشته، با همین هدف انجام می‌شود. از سوی دیگر علیف پا را از گلیم خود فراتر گذاشته و به صورت غیرمستقیم عزل و مجازات آیت‌الله عاملی توسط مقام معظم رهبری و عذرخواهی شخص ایشان را خواستار شده است. بدیهی است که بی‌پاسخ گذاشتن این حد از گستاخی علیف وی را در آینده دچار توهمات تازه‌ای خواهد کرد و او باید به شکلی مناسب تبعات این گستاخی‌ها را درک کند.

از طرف دیگر علیف اطلاع دارد که ایران به دلیل همکاری‌هایی که باکو با رژیم صهیونیستی دارد و نقض آزادی و سرکوب شیعیان آذربایجان و مشکلات زیست‌محیطی که این کشور در دریای کاسپین ایجاد می‌کند، از او مطالباتی دارد. علیف به دنبال آن است که با این جنجال‌ها مطالبات مذکور شنیده نشوند، و از طرف دیگر از طریق جوسازی‌های خود به دنبال

خیرخواهان معتقد است که محافل پُرسر و صدای صاحب رسانه، از موانع جدی تصمیم‌گیری در کشور شده‌اند زیرا با ایجاد شلوغ کاری و بازی با احساسات عوام، زمینه خروج از بن بست فعلی را به حداقل می‌رسانند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبر تلاین نقش محدودیت‌های تحریمی در تشدید مشکلات اقتصادی کشور را امروز همگان پذیرفته‌اند. تا همین یکی دو سال پیش بودند محافل و افرادی که در بدنه تصمیم‌گیری کشور فکر می‌کنند بدون رفع تحریم‌ها و کاهش تنش‌ها می‌توان کشور را به سمت پیشرفت سوق داد اما به هر دلیلی، از جمله تجربه ناموفق دولت سیزدهم و دوره سه سال حاکمیت یک‌دست نشان داد که چنین چیزی، لاقال در چارچوب نظم فعلی میسر نخواهد شد.

با این همه پرداختن به موضوعی چون تحریم‌ها و چالش‌های بین المللی، بیش از هر چیز با عینک سیاسی دیده می‌شود. به ویژه از سوی برخی محافل خاص. محافلی که هر گاه بحث کاهش یا مدیریت تنش‌های خارجی و یافتن راهی برای خروج از کشور اغلب با اعتراضات گسترده از سوی رسانه‌های خاص مواجه می‌شود. مساله اساسی این است که مشکلات می‌شستی مردم را با روند فعلی تصمیم‌سازی، که بیشتر به سمت تعدیل ساختاری میل کرده، با وجود محدودیت‌های تحریم، تشدید خواهد شد.

کور شدن کلاف سردرگم تصمیم‌گیری درباره تحریم‌ها، را می‌توان تا حدی به عوارض سیاست‌زدگی اقتصاد مرتبط دانست. مساله رابطه با کشورهای خاص جهان، خصوصا قدرت‌های غربی چنان به بحثهای مختلف ایدئولوژیک،

جناحی و سیاسی دچار شده است که کمتر کسی خواهد توانست این زوایا را از هم تمیز دهد. در واقع کشور در یک بن بست قرار گرفته و جدال‌های از این دست امکان تصمیم‌گیری را تا اندازه زیادی سلب کرده و به انفعال در مقابل چالش‌های اساسی هم می‌تواند منجر شود.

جعفر خیرخواهان تحلیل‌گر اقتصادی، درباره عوارضی که حوزه سیاست برای اقتصاد کشور به دنبال داشته به خبرنگارلاین گفت: «من فکر می‌کنم این عوارض نتیجه یک تاریخ و فرهنگ شکل گرفته حول آن است. وقتی به تاریخ سرزمین‌مان می‌نگریم متوجه یک آشفتگی بزرگ و نابسامانی می‌شویم که به حوزه اندیشه ورزی هم راه یافته است. یک نگاه ساده به تاریخ معاصر ما نشان می‌دهد که کشور پر از ناآرامی و بی ثباتی بوده به نحوی که در یک صد سال گذشته ما با تحولات بزرگ و دامنه‌داری چون انقلاب مشروطه، اشغال کشور، ملی شدن صنعت نفت، انقلاب ۵۷ و هشت سال جنگ مواجه بودیم و همین تحولات شدید فرصت اینکه ما به موقعیت خود در جهان امروز برسیم، سلب کرده است.»

وی افزود: «این آشفتگی مورد بحث البته تبعات زیادی داشته از جمله اینکه به قول آقای روحانی، در دوره گذشته شکایت می‌کردند ولی اکنون می‌بینیم که به میدان هم می‌آیند. منظورم به طور خاص گروه‌هایی هستند که زمانی به «گروه فشار» معروف شدند و از افرادی بی‌مسئولیت اما شعاری تشکیل می‌شوند. این دسته‌ها در گذشته مثلا یک دو دهه پس از انقلاب می‌توانستند بخشی از مردم، ولو از عوام، را با شعارهایشان فریب دهند و به نحوی دور خودشان را شلوغ کنند اما امروز توان بسیج گذشته را هم از دست

۱/۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۳۳۲۳/۰۲۲۰۳۰۶۰۳۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین برومند فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۵۶۵۰ صادره از فریمان کد ملی ۰۸۴۸۴۷۵۹۴۱ دریک باب منزل به مساحت ۳۵۱ متر مربع پلاک ۲۹۶۱ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۶/۱۰/۱۴۰۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳/۱۰/۱۴۰۳م.الف ۲۴۶

حسین مهر جو رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

۱/۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۱۲۲/۱۲۰۱۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰ هیات اول کلاسه ۱۱۱۱- موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای کاظم کیومرث به شناسنامه شماره ۱۳۰۲۱ کدملی ۰۹۰۲۴۶۷۴۰۹ صادره کاشمر فرزند محمدرضا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۲۴/۹۵ متر مربع پلاک ثبتی ۹۸۸ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه علی اکبر برهانی و منوچهر برهانی و محمد آسایش و غلامرضا کیومرث و محمدرضا مهربان و عباس سجادی مقدم و علی اکبر میر جردوی و محمد حسین یزدانی و سید حسین جعفرزاده و علی اکبر یزدانی ممرآبادی و محمد تقی یزدانی ممرآبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی

سیاست‌زدگی دامن اقتصاد رارها نمی‌کند



برای همه دلسوزان تنگ‌تر می‌شود.»

وی درباره نقش تحریم‌ها در جهت‌دهی آتی کشور گفت: «تحریم یعنی انسزاو و ناتوانی از استفاده بهینه از استعدادها و توانایی‌های موجود. کشوری چون کره شمالی یا کوبا را می‌توانیم به عنوان آینده در نظر بگیریم. حاکمان پیونگ یانگ تداوم این وضعیت را می‌خواهند و کوبایی‌ها گرچه در تلاش برای خروج از تحریم هستند، اما همچنان تحریم‌های علیه‌شان برقرار است. در مقابل کشوری چون ویتنام را می‌توانیم مثال بزنیم که سالها با آمریکا جنگیدند اما مسیری دیگر را انتخاب کردند. هر سه این کشورها یک ایدئولوژی دارند و هر کدام یک راه را می‌روند که به خوبی در شاخص‌های اقتصادی و توسعه‌ای آنها مشهود است. در ایران این سیاستگذار و حاکمیت است که انتخاب می‌کند در نهایت کشور به کدام سو برود.»

او با ذکر چند نمونه از جمله یکی از نمایندگان مجلس تصریح کرد: «آنها که بیش از همه شعار می‌دهند در زندگی شخصی به اصطلاح «آن کار دیگر می‌کنند». به آن نماینده‌ای که شعارهای بی پایه می‌دهد بنگرید که در زندگی شخصی چه مسیر متفاوتی می‌رود. از پوشاکی که به تن می‌کند تا امکاناتی که خودش استفاده می‌کند، همگی لوکس هستند اما از مردم می‌خواهد تحمل و مقاومت کند. به زبان دیگر آن‌قدر دچار ازخودبیگانگی شدند که ریاکاری‌های این چنین را بدون واژه‌ها از اینکه همه او را می‌بینند و حتی بی توجه به تعلیم انسانی که ریا را نکوهش می‌کنند، دست به این کارها می‌زند. ریاکاری از دیگر خسارت‌هایی است که شعارهای بی پایه به کشورمان تحمیل کردند.»

افزایش تصاعدی مشکلات، یعنی تضعیف مکرر اقتصاد و نابسامانی‌های گسترده اجتماعی منجر می‌شود.»

مترجم کتاب «ریشه‌های اقتصادی دیکتاتوری و دموکراسی» قطع شدن درآمدهای نفتی را عاملی تعیین کننده دانست و هشدار داد: «زمانی درآمدهای نفتی بود و می‌شد بخشی از تصمیمات غلط را تامین بودجه کرد اما امروز کشور در تامین هزینه‌های مهمی چون آموزش یا بهداشت عمومی دچار مشکل شده است. ناچاریم مسیر تاکنونی را به نحوی اصلاح کنیم که منابع کشور به بهترین شکل مصرف شوند. این تجربه را کشورهای زیادی داشته‌اند و اغلب آنها در نهایت ترمز کشیده و دست از رفتارهای خطرناک برداشتند.»

این مدرس دانشگاهی معتقد است دولت به عنوان نماینده مردم نباید به محافل بی مسئولیت، حتی اگر تریبونهای پر سر و صدا دارند توجه کند و تنها هدف خویش را برای رفع مشکلات مردم و تامین بهروزی عموم جامعه بگذارد.

خیرخواهان تاکید کرد: «به‌نشریات مشهور آنها اگر بنگریم، بی‌مسئولیتی آنها عیان می‌شود. هر روز یک حرف می‌زنند و بدون شرمندگی زیگزاک می‌روند و حرف‌ها را تغییر می‌دهند و ادعاهای بی سند به میان می‌کشند. متأسفانه در کشور نه تنها با آنها برخورد نشد که رسمی‌ترین تریبون‌ها از جمله صدا و سیما را به آنها دادند و آنها نیز به راحتی به سطوح مختلف نظام تصمیم‌گیری نفوذ کردند. جایی که اینها میدان‌دار رسانه‌ها شوند، رسانه‌ای که ذاتا باید زمینه گفتگو و مشورت را فراهم کند، پرواضح است که انحصار طلبی فکری به انحصارطلبی‌های دیگر اضافه می‌شود و فضا

اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۶۶۸تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۸/۱۰/۱۴۰۳. تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۳/۱۰/۱۴۰۳

احمدجهانگیر –رئیس ثبت اسناد واملاک کاشمر

۱/۳/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۱۲۰۱۰۹۱۸/۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰ هیات اول کلاسه ۲۲۲۶-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا مرادیان مغانی به شناسنامه شماره ۳۴ کد ملی ۰۹۰۲۰۷۷۹۰۲ فرزند مراد علی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۱۶/۲۸ متر مربع ، پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا مرادیان مغانی (۸۹۹ سهم مشاع از ۳۵۸۲۰۸۹ سهم) و مابقی آن از مالکیت ربایه افتخاری ترشیزی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۸/۱۰/۱۴۰۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳/۱۰/۱۴۰۳م.الف ۶۷۱

احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱/۴/۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۱۲۰۱۱۷۳۸/۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰ هیات اول کلاسه ۱۳۴۷-۱۴۰۳ موضوع قانون



مهدی علی نادر

تغییر نام خیابان ها و محلات قدیمی مشهد که در دوره ششم شورای شهر بیشتر از دیگر ادوار بوده است، و موجب نارضایتی دوستداران مشهد شده است، بار دیگر با تغییر نامی در محله عیدگاه مشهد در ضلع شمالی بازار رضا(ع) -مشهد در محله عیدگاه باعث شد تا این زحم تغییر نام و نامگذاری های نامانوس سر باز کند و موجب اعتراض دوستداران مشهد شود.

به گزارش خبرنگار صبح امروز تابلوی خیابان آیت الله مروج تربیتی چهارشنبه ۱۹ دی ماه نامبا حضور برخی از اعضای شورای اسلامی شهر و شهردار تربت حیدریه و فرزند مرحوم انجام شد. در این باره مهدی زاهدی، رئیس کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورای اسلامی شهر تربت حیدریه گفت: بر اساس تفاهم شورای اسلامی شهر تربت حیدریه و شورای شهر مشهد و با پیگیری هایی که در یک سال گذشته صورت گرفت پس از نام گذاری خیابانی به نام آخوند ملاعباس تربتی (راشد)، امروز خیابان آیت الله رجبعی مروج تربتی در حاشیه میدان ۱۷ شهریور نام گذاری شد.

پیشنهاد نامگذاری از سوی شورای شهر تربت حیدریه

مسئول روابط عمومی شهرداری منطقه ثامن مشهد گفت: پیشنهاد نامگذاری خیابانی در مشهد به نام عالم وارسته آیت الله رجبعی مروج تربتی از سوی مسئولان شهرستان تربت حیدریه مطرح

شد. واحدی افزود: همچنین این موضوع در کمیسیون فرهنگی شورای شهر مشهد نیز بررسی شد و مصوب شد که معبر عیدگاه در ضلع شمالی بازار رضای مشهد به نام آیت الله رجبعی مروج تربتی نامگذاری شود.

مخالفت با این نامگذاری

پس از نصب تابلوی خیابان آیت الله مروج تربتی برخی از فعالان حوزه فرهنگی و هویتی مشهد اعتراض خود را اعلام کرده و در صفحات فضای مجازی به تاریخ چندصد ساله محله عیدگاه اشاره کرده و این اقدام را به نوعی هویت زدایی از محله چند صد ساله تاریخ عیدگاه مشهد دانسته اند. افرادی مانند مسعود نبی دوست، مجید اعلمی، جواد نوائیان، حسین بیات و چندین و چند نفر از اهالی رسانه و حوزه فرهنگ و هویت بوده اند که واکنش هایی به این تغییر نام داشته اند.

خاکستر سرد فعالان و دغدغه مندان هویت شهر مشهدالرضا(ع) را شعله ور کرد

هم چنین سعید اکبریان، شهردار سابق مناطق ۱۰ و ۱۲ -مشهد در این باره گفته است: شورای فعلی شهر مشهد برای نود و چندمین بار، تغییر نام یکی از خیابان های شهر را تصویب کرد. تغییر نام «گذر تاریخی عیدگاه» واقع در بافت حریم رضوی به نام یکی از علمای شهر تربت حیدریه، دگرباره خاکستر سرد فعالان و دغدغه مندان هویت شهر مشهدالرضا(ع) را شعله ور کرد و حتی این بار تعجب فرهنگدوستان شهر ولایتدار تربت حیدریه را نیز برانگیخت. شورای شهر مشهد از آغاز این دوره در سال ۱۴۰۰ تاکنون بخشی از زمان جلسات صحن علنی و کمیسیون های مرتبط را به عنوان دستور کار ثابت به سوز نامگذاری



اسلامی شهر مشهد که بیشتر از دیگر اعضای شورای شهر مورد انتقاد قرار گرفته است، در این باره گفته است: نام گذاری جدید تنها برای یک معبر فاقد نام در محدوده بازار رضا(ع) انجام شده و هیچ آسیبی به هویت تاریخی محله عیدگاه وارد نشده است.

حجت الاسلام حسن منصوریان ضمن تذکره موضوع تغییر نام عیدگاه مشهد اظهار کرد: برخی از دوستان توجه کافی به ابعاد مصوبه نام گذاری نداشتند و این باعث تشویش آذنان عمومی شد و برخی از فعالان اجتماعی و کارشناسان حوزه مشهدپژوهی و تاریخ مشهد دچار برداشت اشتباه شدند.

وی افزود: این برداشت نادرست ناشی از داده های غیرواقعی بود؛ لذا در این زمینه وقت شود که مصوبه تغییر نام و نام گذاری، به صراحت بیان می کند که ضلع شمالی بازار رضا(ع)، به نام مرحوم «آیت الله مروج تربتی» نام گذاری می شود. وی

معابر شهر اختصاص داده و به نظر می رسد آمار این مصوبات به بیش از ۳۰۰ عنوان رسیده باشد. بخشی از این تغییرات در قالب تعیین نام دوم برای معابر فرعی شماره دار صورت گرفته و به دلیل سکونت یا سابقه سکونت خانواده شهید، بسیار تصمیم ارزشمندی بوده و تعارضی هم با تغییر نام نداشته و بخش اندکی مربوط به تعیین نام معابر بی نام بوده؛ اما بخش عمده ای موجب تغییر نام بزرگراه ها، بولوارها و خیابان های مشهور و قدیمی به ویژه خیابان های مهم و بارز اطراف حرم مطهر رضوی بوده که در صدر آن، تغییر نام بولوارهای طبرسی، وحدت و خیابان های ۱۷ شهرو، کوشش، دانش و توحید بوده است.

توضیحات رئیس کمیسیون فرهنگی شورای اسلامی شهر مشهد درباره نام گذاری برخی معابر: نام گذاری جدید معبر در بازار رضا(ع) ربطی به عیدگاه ندارد

رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای

تغییر نام در مشهد؛ این بار در محله عیدگاه

ادامه داد: ضلع جنوبی این بازار نیز به همین شکل یک پیاده راه است که قبلا به نام «شیخ طوسی» نام گذاری شده و تابلوی آن نیز موجود است. اما ضلع شمالی بازار به دلیل نداشتن نام، برای کسبه، هتل ها، مهمان پذیرها و مسافران، مشکل ایجاد کرده بود؛ چراکه آن ها تنها به دلیل معروف بودن ضلع شمالی می توانستند آدرس بدهند و تابلویی وجود نداشت. بنابراین، نام گذاری انجام شد و هیچ مشکلی در این زمینه وجود نداشت.

منصوریان خاطرنشان کرد: در کار گروه نام گذاری، کارشناسان تاریخ هویت مشهدالرضا(ع)، نمایندگان ارشاد، بنیاد شهید و سایر دستگاه های مربوطه حضور داشتند و پس از بررسی های لازم، نام گذاری انجام شد. اما برخی از دوستان این نام گذاری را به معنای تغییر نام عیدگاه تلقی کرده اند.

وی تصریح کرد: عیدگاه یک محله قدیمی در مشهد مقدس است که جغرافیای آن از حرم مطهر رضوی تا فلکه بیت المقدس، شهدای حج، عباس قلی خان و حتی تا پنجره ادامه دارد. اگر در نقشه های گوگل جستجو کنید، همین محدوده را نشان می دهد.

رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر مشهد اشاره داشت: عیدگاه از ابتدا یک محله است و یک معبر نیز به نام عیدگاه وجود دارد که از حرم مطهر شروع می شود و تا نزدیکی ضلع شمالی بازار امام رضا(ع) و شهدای حج ادامه دارد. این معبر بسیار طولانی تر است و فرعیات متعددی نیز دارد که هیچ ارتباطی با معبر ضلع شمالی بازار ندارد. حتی برخی از فرعیات خیابان عیدگاه به ضلع شمالی بازارچه امام رضا(ع) می رسد.

متنصر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳. م.الف ۴۱۹

سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۱/۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. ۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۲۲۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حامد سابقی فرزند علیرضا در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۵/۳۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۶۸۲ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم فرح بخشی زاده مالک رسمی ۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۲۳۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا سابقی فرزند علیرضا در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴/۸۷ متر مربع از پلاک شماره ۲۶۸۲ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم فرح بخشی زاده مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متنصر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳. م.الف ۴۱۸

سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متنصر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳. م.الف ۴۲۰

سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۱/۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. ۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۲۲۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی سبزیان نوقایی فرزند محمد علی در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل به مساحت کل ۴۷۱/۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک های ۳۴۲ فرعی (نسبت به مساحت ۴۶۹/۱۴ مترمربع از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی) و ۱۲۶۸ فرعی (نسبت به مساحت ۲/۲۵ مترمربع خریداری از آقای هادی سبزیان نوقایی) از ۴- اصلی واقع در اراضی نوباب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد- ۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۲۲۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه قنبری فرزند محمد در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل به مساحت کل ۴۷۱/۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک های ۳۴۲ فرعی (نسبت به مساحت ۴۶۹/۱۴ مترمربع از خریداری از آقای مهدی سبزیان نوقایی) و ۱۲۶۸ فرعی (نسبت به مساحت ۲/۲۵ مترمربع خریداری از آقای هادی سبزیان نوقایی) از ۴- اصلی واقع در اراضی نوباب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه

چالش های فرزندان آوری!



استفاده از ظرفیت های مردمی و تسهیل گری در اموری مانند افزایش جمعیت که عوامل چندگانه فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی در آن دخیل است اصلی ترین راهبردی است که دولت می تواند در این زمینه پیش بگیرند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، برخی از چالش ها و دغدغه ها در جامعه علل فرهنگی دارند و از سبک زندگی اشتباه نشأت می گیرند. در این گونه موارد فعالیت مردمی بسیار کارساز خواهد بود و حتی گاهی اثرگذاری آن از فعالیت های دولت ها بیشتر است. در این گونه موارد برخی افراد با دغدغه شخصی برای یافتن راه حل برای چالش های موجود در جامعه وارد عمل شده و چون از بدنه مردم هستند توانایی بیشتری برای کمک به اصلاح سبک زندگی افراد دارند.

از طرفی حاکمیت نیز باید بستر استفاده از ظرفیت های مردمی را برای این نقش آفرینی فراهم کند و به عنوان تسهیل گر کنار آنان باشد. تنها در این صورت است که فرصت رفع چالش های اجتماعی فراهم خواهد شد و از نیروی عظیم مردم می توان بهره برد. از طرفی زنان با توجه به جزئی نگر و توانمندی خاص خود در تبیین مسائل اجتماعی نقش پررنگی می توانند ایفا کنند. برخی چالش ها نیز به صورت مستقیم به زنان ارتباط پیدا می کند که مشارکت خودشان در حل مسائل مؤثرتر است. به تعبیر امام راحل که می فرمایند: «دخاله است» به همان نسبت دخالت آنان در امور اجتماعی نیز وظیفه آنان خواهد بود.

در سال های اخیر موضوع جمعیت با توجه به تأکیدات رهبری و همدارهای کارشناسان حوزه جمعیت بسیار مورد توجه بوده است. مسئله جمعیت و نیاز آینده کشور به فرزندان آوری و افزایش جمعیت چالشی است که عوامل مختلفی در آن دخیل هستند. یکی از این عوامل مسئله نابآوری است که بخش زیادی از آن از سبک زندگی اشتباه نشأت می گیرد.

از این رو برخی از فعالین مردمی در این حوزه ورود کرده و تلاش می کنند باری از دوش جامعه در این حوزه بردارند. زهرا حسینی تبار یکی از این افراد است. وی مدرس حوزه و دانشگاه و مدیر سازمان های مردم نهاد و خیرین سلامت دانشگاه تهران و همچنین مدیر «کانون رؤیای مادری» است. او با دغدغه جمعیت طرحی به نام «طرح ارتقا سلامت دختران، زنان و باروری» را نوشت و با تعدادی از پزشکان متخصص طب سنتی و چند ماما که دغدغه درمان نابآوری را داشتند کانون رؤیای مادری را تأسیس کرد.

برگزاری کارگاه های سبک زندگی سالم و ویزیت زوجین نابارور و آموزش ها مختلف برای آنان از جمله فعالیت های این کانون است. این مرکز تاکنون حدود ۱۰ هزار ویزیت حضوری و برخط داشته و بالغ بر ۸۰۰۰ هزار نفر از این افراد تنها با اصلاح سبک زندگی سالم توانسته اند طعم شیرین مادری را تجربه کنند.

خاتم حسینی تبار همسر شهید است و با وجود مادری برای ۶ فرزند خود دو فرزند دیگر را نیز به سرپرستی قبول کرده و خود به عنوان یک مادر تلاش می کند این حس فوق العاده را به زنان آرزومند هدیه کند. او دکترای حوزه علمیه در رشته فقه و حقوق و محقق و پژوهشگر طب ایرانی است و همین سابقه علمی را در امر فرهنگ سازی برای کمک به درمان نابآوری به کار گرفته است. به این بهانه با زهرا حسینی تبار مدیر «کانون رؤیای مادری» به گفت و گو

نشسته ایم که مشروح آن را در زیر می خوانید:

لطفاً در خصوص فعالیت های خود در حوزه جمعیت توضیح دهید. حوزه فعالیت من حوزه جمعیت و سبک زندگی سالم است. کار اصلی من «ارتقا سلامت جسم و روان دختران زنان و باروری» است. یعنی هم سلامت جسمی و هم سلامت روانی در این حوزه را مد نظر داریم. ما با برگزاری کارگاه های آموزشی به صورت حضوری و مجازی سبک زندگی سالم و هویت ایرانی اسلامی زن را تبیین می کنیم.

در این طرح دو قالب دو تیم فعالیت می کنیم. یک تیم در حوزه هویت زن و شان زن ایرانی کار می کند. یک تیم هم در قالب «کانون رؤیای مادری» در حوزه درمان زوجین نابارور فعالیت می کند. از سال ۹۸ به همراه اعضای این تیم ها شهر به شهر، روستا و روستا رفته و تاکنون حدود ۱۰۰ نفر را ویزیت کرده ایم. نتیجه این تلاش ها این است که حدود ۸ هزار باروری در اثر این مشاوره ها، ویزیت ها و آموزش ها با اصلاح سبک زندگی اتفاق افتاده است. غالباً کسانی به ما مراجعه می کنند که از همه جا ناامید هستند و ما با کمک پزشکان و ماما هایی که به صورت جهادی همراهی مان می کنند و همچنین با استفاده از گیاهان دارویی و طب ایرانی و طب مکمل سعی در درمان آن ها می کنیم. نتایج مثبتی که در این مدت گرفته ایم موجب اعتماد می درم به ما شده است.

مسئله اقلیم در حوزه سبک زندگی در موضوع جمعیت اهمیت زیادی دارد. از این رو باید یک آمایش سرزمینی وجود داشته باشد تا با شناسایی درست عوامل بتوانیم در این زمینه موفقیت کسب کنیم. این به مسئولین هم گفته ایم. نظارت در استان ها بهتر است دست خودشان باشد تا به تناسب اقلیم و فرهنگ شان عمل کنند. کشور ما فرهنگ های مختلفی و اقلیم های متفاوت دارد که بر سلامت افراد و ویژگی های فیزیولوژیکی آنان اثر دارد. ما نمی توانیم در تهران بنشینیم و برای مردم در حوزه جمعیت تصمیم بگیریم.

گروه ما در هر استان بنا بر شرایط محیطی نکاتی در خصوص تغذیه، میزان خواب و حتی ورزش به افراد می گوئیم و آن ها را طبق سنت، غذاها و پیشینه خودشان پیش می بریم.

آیا زیرمجموعه نهاد خاصی محسوب می شود، افراد چطور جذب شما می شوند؟

من با توجه به دغدغه رهبری مبنی بر خطر پیری جمعیت تصمیم گرفتم افرادی

که فرزندخواه هستند اما به دلیل نابآوری امکان آن را ندارند جامعه هدف خود قرار دادم. طبق تجربیات قبلی می دانستم که در این زمینه می توانم کار کنم. بنابراین با هزینه شخصی به همراه با دو نفر دیگر برای برگزار کردن کارگاه به استان های مختلف سفر کردیم. این کار موفقیت هایی داشت و از این رو کم کم مردم به ما علاقمند شدند. ما را دوباره دعوت می کردند و خبر فعالیت های ما در میان مردم منطقه می چرخید.

گاهی امام جمعه ما را دعوت می کرد و گاهی استانداری. بعضی وقت ها خود نیروهای مردمی جبهه انقلاب ما را دعوت می کردند. در این موارد خودشان زوجین نابارور را شناسایی کرده و فراخوان می دادند. آن ها هم مدارکشان را آماده می کردند و ما هم به نسبت افرادی که اعلام آمادگی کرده بودند ماما و پزشک همراه خودمان می بردیم، ویزیت می کردیم. ما به نحوی یک گروه جهادی هستیم و کار ما در کانون رؤیای مادری یک کار جهادی است.

هزینه ها را چگونه مدیریت می کنید؟ ما حمایت دولتی نداریم فقط چند بار بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام ما را حمایت کرده و آن هم در حد اینکه بسته های معیشتی به ما داده است. یک بار هم این مرکز پول بلیط هواپیما را پرداخت کرده است. هر مبلغی هم به دست ما برسد صرف خانواده ها می شود. برخی از آنان پول دارو ندارند البته این گونه نیست که بگوییم صرفاً مستمندان را ویزیت می کنیم.

گاهی اعضای کانون مبالغ اندکی را روی هم می گذارند یا فردی گوسفند هدیه می کند که همان را هم تقسیم می کنیم و به خانم های باردار یا شیرده که مشکل تغذیه دارند می دهیم.

مواردی هم هست که گاهی به ما معرفی می کنند که فرد می خواهد از مادری انصراف بدهد و به دلایلی مانند وضعیت معیشت فرزندش را سقط کند یا مثلاً به خاطر نتایج غربالگری این تصمیم را می گیرند. در این موارد مدارک را بررسی می کنیم. گاهی خطا در نتیجه آزمایش ها پیش می آید و بچه سالم است. اما مادر استرس زیادی را تحمل می کند. در این موارد به او روحیه می دهیم و او را از سقط منصرف می کنیم و به او می گوئیم اگر خدای نکرده بچه ناقص بود ما نگر می داریم. معمولاً بچه که به دنیا می آید مشخص می شود که سالم است.

به طور کلی اولویت مسئولین ما جمعیت و فرزندآوری نیست. اگر از ما حمایت کنند سفرهای بیشتری می رویم هم نیروی بیشتری می توانیم با خودمان ببریم. اعضای گروه جهادی ما پزشکان و پرستاران به هیچ وجه پولی که دریافت نمی کنند. حتی در

بعضی از اوقات از شهرهای دیگر با هزینه خودشان می آیند.

نحوه اطلاع رسانی شما به جهادگران و مردم به چه صورت است؟

ما یک گروه مجازی داریم فعالان اجتماعی با ما آشنا می شوند و با ما تماس می گیرند. خودشان افراد را شناسایی می کنند و برای برگزاری کارگاه آموزشی فراخوان زده و زوج های نابارور را جمع می کنند. مدارک و سونوگرافی همه را می گیرند. ما به دلیل اشتغال در طول هفته تنها پنجشنبه و جمعه را زمان داریم. چهارشنبه شب حرکت می کنیم و در روز پنجشنبه از صبح تا جمعه ظهر حدود ۱۵۰ تا ۲۰۰ نفر را ویزیت می کنیم. گاهی در روزهای تعطیل هم همین برنامه را داریم.

ولی مشکل اصلی ما آمایش سرزمینی در حوزه جمعیت است. باید مسئله فرزندآوری با توجه به فرهنگ و اقلیم بررسی شود. در حال حاضر ما به اطلاعات سرزمینی در این حوزه دست پیدا کرده ایم که گروه خودمان از آن استفاده می کند. هرچند در این خصوص به وزارت کشور و وزارت بهداشت هم توضیحاتی داده ایم ولی متأسفانه توجهی نکرده اند. اما با استفاده از این ظرفیت کار خودمان را پیش می بریم و آنچه که در توان داریم به کار می گیریم.

با توجه به تجربه شما در این حوزه فکر می کنید علت اصلی کاهش جمعیت ما چیست؟

موضوعات مختلفی مانند نابآوری، سقط جنین و عدم تمایل زوجین به فرزندآوری مطرح است اما علت اصلی فرهنگ است. سال ها برای شعار فرزند کمتر، زندگی بهتر فرهنگ سازی شد و سبک زندگی ما تغییر کرد. سبک زندگی غربی خسارت بی جبرانی به جامعه ما زد. بعد فرهنگی، اجتماعی، سیاسی و خانوادگی این موضوع باید در نظر گرفته شود. خطر پیری جمعیت را حتی مسئولین ما به صورت جدی درک نمی کنند. خانواده ها هم به این مسئله عادت کرده اند و بهانه مسائل اقتصادی می آورند.

توقع ها بالا رفته است هویت و شان مادری را از دست داده ایم. توقع فراهم کردن همه امکانات برای فرزندانمان، اتساق مخصوص، تبلت و گوشی و غیره داریم بدون اینکه به آسیب های آن توجه کنیم و متوجه آسیب های تک فرزندی هم نیستیم. برخی فرزند آوری برای ادامه نسل خودشان را هم نمی پذیرند و حاضرند سگ و گربه نگه دارند چه برسد به اینکه به فکر مملکت شان باشند. امروز بسیاری از زنانی که در گذشته از فرزندآوری منع شدند ابراز ناراحتی می کنند که حالا نشان از ۵۰ سال گذشته و امکان فرزندآوری را ندارند. باید همه از مسئولین گرفته تا مردم به یک نقطه انسجام برسند و در این زمینه کار فرهنگی درست صورت بگیرد.

فکر می کنید اقتصاد چقدر در این امر اثر دارد؟

در موضوع ازدواج یک بخش عوامل اقتصادی است بخش دیگر فرهنگی است وقتی توقعات بالا می رود همه چیز دچار مشکل خواهد شد. ما حدود ۱۰ میلیون زوج داریم که هم خانه دارند، هم ماشین دارند و حتی برخی ویلا هم دارند اما اولین بچه را هم نمی خواهند. مشکل این افراد اقتصادی نیست. پیش از این زن و شهر در ابتدای زندگی در خانه پدر و مادرشان زندگی می کردند. یا سطح تحصیلات بالاتر رفته و توقعات افراد برای زندگی هم متفاوت شده است.

البته مسئله اقتصاد باید جدا پیگیری شود. بالاخره مسکن یکی از مسائل مهم اقتصادی است اما همه چیز نیست. گاهی

پدر و مادرها مانع می شوند. توجه نمی کنند که با پسر یا دختر خوبی طرف هستند، پیش از هر چیز مسئله خانه و ماشین را پیش می کشند. با مادر حاضر است گردنبدن طلایش گردنش باشد، اما پسر یا دخترش مجرد بماند. اگر پدر و مادرها جوانان را حمایت کنند می شود شرایط را بهبود داد. از این رو بخشی از مسائل اقتصادی هم به فرهنگ جامعه ربط دارد.

از طرفی بسیاری از پسران هم تمایل ندارند زیر بار مسئولیت بروند. این ها همه مسائل فرهنگی است که اثرگذاری طولانی مدت اثر دارد. جوانان ما امروز در مسیر فرزندآوری و ازدواج نیستند و حتی روابط غیر متعارف نگهداری از سگ و غیره هم در حال گسترش است.

مسئله تجرد متولدین دهه شصت هم جدی است و بسیاری از سن فرزندآوری گذشته اند. ما پنج میلیون نابارور ثانویه داریم. یعنی فردی که یک بچه دارد و دیگر بچه دار نمی شود زیرا سبک زندگی غلطی دارد. مثلاً برخی از آنان که خانه دار هستند خواب درستی ندارند و اغلب تا ظهر در خوابند در این صورت مشکلاتی مانند فیبروم، کیست و غیره پرایشان ایجاد می شود.

به نظر شما در این عرصه فعالیت مردمی مؤثرتر است یا کار را باید دولت پیگیری کند؟

به نظر من مردم دغدغه مند خودشان باید وارد کار شوند. سیاست کاهش جمعیت هم به صورت دولتی پیش رفت که کار به اینجا کشیده شد. مطمئناً دغدغه و دلسوزی مردم کف جامعه را دولت ها ندارند.

البته فراهم کردن بسترهای اقتصادی دست دولت است. ولی ۸۰ درصد کار با مردم پیش می رود. مردم باید این خطر را جدی بگیرند.

ما در این زمینه دو مشکل جدی داریم. یکی اینکه هنوز گروه های فعال جمعیت نتوانسته اند یکدیگر را بشناسند و تشکل درست کنند، از این رو جزیره های عمل می کنند. این جزیره های عمل کردن معایبی و محاسنی دارد. تنها دشمن این است که هر کسی هر کاری از دهنش برمی آید انجام می دهد. اما معایبش این است که متأسفانه تمرکز در یک محور افزایش می یابد و بخش های دیگر خالی می ماند.

مشکل دیگر این است که بخش پزشکی و درمان و سبک زندگی سالم، در وزارت بهداشت گیر کرده است. وقتی کار به جنگ برسد، حسن باقری عکاس هم فرمانده شناسایی می شود. کسی نمی گوید تو عکاس بوده ای، حق نداری فرماندهی کنی. در حال حاضر یک ماما روی فرزندآوری کار می کند. مسیری را پیدا کرده و به درمان زوجین نابارور کمک می کند. اما وزارت بهداشت به جای حمایت یا استفاده از تجربیات موفق او زیر پایش را خالی می کند که تو پزشک متخصص ناباروری نیستی و حق دخالت نداری. دیگر بررسی نمی کند که دریابد این فرد کار غیرقانونی نکرده و تجربه های موفق او را هم نادیده می گیرد.

ما مدارکی داریم از ماما های موفق که تاکنون ۵ هزار باروری موفق در بیمارانش داشته اند ولی وزارت بهداشت به جای آنکه به آن ها کمک کند، آنان را نمی پذیرد. ما در حال حاضر چند گروه در حوزه سقط جنین مانند گروه «ناجی شو» و «فنس» داریم. آمار روزی ۱۰۰۰ سقط جنین اعلام شده است در حالی که آمار بخش پنهان این موضوع مشخص نیست. به نظر من در ابتدا خود زنان باید وارد کار شوند زیرا ما زنان بهتر می توانیم با هم صحبت کنیم و حرف هم را می فهمیم. گام به گام باید پیش برویم، آموزش ببینیم و آموزش بدهیم.



♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳۰ پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ - ۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تأیید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۳/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . ۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۲۲۷۲/۱۳۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای کاوه دادخواه فرزند روشنعلی در چهار دانگ مشاع از شش دانگ یک باب به مساحت ۱۵/۱۹ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای مجتبی حسینی از سهام ثبتی) و از پلاک ۲۲۷۲ فرعی متصل به پلاک ۲۲۹۰ فرعی (نسبت به مساحت ۷۴/۷۰ مترمربع خریداری مع واسطه از ورثه ملاعلی صادقی از سهام مجهول) از ۱- اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد- ۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۲۲۷۲/۱۳۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جواد زنگونی فرزند حسین در دو دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت کل ۸۹/۸۹ متر مربع از پلاک ۱۱۱۸۸ فرعی (نسبت به مساحت ۱۵/۱۹ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای مجتبی حسینی از سهام ثبتی) و از پلاک ۲۲۷۲ فرعی متصل به پلاک ۲۲۹۰ فرعی (نسبت به مساحت ۷۴/۷۰ مترمربع خریداری مع واسطه از ورثه ملاعلی صادقی از سهام مجهول) از ۱- اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ م.الف ۴۲۳

سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۴/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سبزوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۳۷۶/۱۳۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۸/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی دروکی به شماره شناسنامه ۰۷۸۰۱۳۸۶۹۴ مورخه ۰۷۸۰۱۳۸۶۹۴ ملی صادره سبزووار فرزند علی در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴/۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۲ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزووار مع واسطه از محل مالکیت مالک رسمی عباس کشکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ م.الف ۴۵۱

علی آب باریکی - رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

۱۵/۱۵۱ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۴۶۳۳/۱۳۰۰۴۶۳۲/۱۴۰۳۰۶۰۳۰۶۰۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی

شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علیرضا حاجی محمد علی به شناسنامه شماره ۸۵۲ کدملی ۰۴۵۲۲۳۶۷۸۹ صادره شیروان فرزند حسن رضا و خانم فاطمه فرزانه ثابت به شناسنامه شماره ۸۲۳ کد ملی ۰۴۵۲۳۰۱۲۷۰ صادره شیروان فرزند عبداله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت هر کدام به میزان سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۶۰۴/۱۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۰۰۸ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ م.الف ۴۶۸۵

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

۱۶/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۰۶۵/۱۳۰۰۳۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی حسینی فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۲۱۸ صادره از مشهد به دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۹۶/۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۸ فرعی از ۱۹۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد واقع در جاده سرخس بعد از روستای تنگل شور شن شوی میلاد خریداری از مالک رسمی آقای حسین بندانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ م.الف ۴۸۷

هادی نیکو فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۷/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۰۵۲/۱۳۰۰۳۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله اردکانی نمودانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶۳۹ صادره از مشهد نسبت به چهار دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۸۹۶/۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۸ فرعی از ۱۹۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد واقع در جاده سرخس بعد از روستای تنگل شور شن شوی میلاد خریداری از مالک رسمی آقای حسین بندانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ م.الف ۴۶۸۹

هادی نیکو فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۸/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۰۶۴/۱۳۰۰۳۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی حسینی فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۲۱۸ صادره از مشهد به دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۹۴۵۲/۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۸ فرعی از ۱۹۸ اصلی بخش ۱۲ مشهد واقع در جاده سرخس بعد از روستای تنگل شور شن شوی میلاد خریداری از مالک رسمی آقای حسین بندانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ م.الف ۴۶۹۱

هادی نیکو فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۹/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۲۹۷۷/۱۳۰۰۳۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم میمنت شایگی نیک فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۸۶۰۸ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۹۱/۶۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۰ اصلی بخش ۹ واقع در اراضی نیزه انتقال به طریق الارث از مالکیت مرحوم حسن شایگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ م.الف ۴۸۷

بهروز صائی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۲۰/۱۵۱ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۶۳۲۳/۱۳۰۰۳۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مهین سلامی به شناسنامه شماره ۲۲۳۶۲ کدملی ۰۷۹۰۳۲۰۸۰۰ صادره سبزووار فرزند حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت بنفشه هوسی مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده با عنایت به نامه شماره ۱۰۸۷۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ مدیریت محترم جهاد کشاورزی که با صدور سند مخالفت نموده و موافقت اداره مسکن شهرسازی و حد شمالی ملک متقاضی نسبت به مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۵۹/۹۷ متر مربع باقیمانده پلاک شماره ۱۲۵۱ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ م.الف ۴۸۶۸

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز