

صبح امروز

خراسان رضوی



۱۳
۹
۱۴۰۳

محوطه تاریخی
دوره هخامنشی
در گناباد کشف شد



نامه مهم آیت الله محقق داماد به مراجع تقلید در مورد قانون حجاب؛

این قانون، خلاف منویات مرجعیت است

۲

گزارش

بلا تکلیفی رجیستری یک میلیون آیفون غیر قانونی



و رجیستری آیفون، اما همچنان افرادی که پیش تر به صورت مسافری یا غیر قانونی آیفون خریده بودند، بلا تکلیف هستند

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، پس از گذشت دو سال از ممنوعیت واردات و رجیستری آیفون مدل های ۱۴ و ۱۵ و ۱۶ در ایران، ستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات خبر از رفع مشکل رجیستری آیفون داد؛ ...



گزارش

چشم امید لباس های محلی به ترندهای خارجی!



لباس های محلی نشان دهنده اصالت، تمدن و هویت شهرهای مختلف کشور هستند؛ البته آنچه که در سال های اخیر بیش از گذشته به چشم می آید، استفاده کمتر از لباس های محلی است تا

جایی که پوشیدن این نوع لباس را محدود به مناسبت های خاص کرده است. موضوعی که به گفته یک مدرس دانشگاه عوامل مختلفی از شرایط اقتصادی تا غفلت از فرهنگ سازی و عدم حمایت کافی نهادهای ...



گزارش

آقایان مجلس نظرو خواست مردم را جویا شده اند؟

قانون عفاف و حجاب، شفاف و قانع کننده نیست



یک حقوقدان می گوید: «به نظر می رسد هدف از اجرای این قانون، ترویج عفاف و حجاب است، ولی ما متوجه نشدیم؛ اگر مقصود ترویج است، مجازات برای چیست؟ اگر هدف، بازدارندگی است پس آمار بی حجابی کجاست؟

در هردو حالت می بینیم که این قانون مبتنی بر پیش فرض های اثبات نشده، بلوفها و ادعاهای غیر علمی است...



گران کردن قیمت ها به رفع ناترازی منجر نمی شود:

اقتصاد رقابتی نیست!

چرا ناامنی یک هدف است؟

معمای امنیت در سوریه

از تحلیلگران که مسائل سوریه را از دیدگاه اقتصاد سیاسی بین الملل تحلیل می کنند، این گزاره را مطرح می کنند که کریدورهای انرژی یکی از مسائل عمده ای است که به این منجر می شود که کشورها سعی کنند در تحولات امنیتی سوریه اثرگذار باشند و با استفاده از گروه های نیابتی خودشان سعی کنند که بر سوریه تسلط یابند و یا حداقل ضربی از ناامنی را در سوریه تداوم ببخشند...

دولار بود، در حالی که پس از ناامنی های پدید آمده تولید ناخالص داخلی سوریه در سال ۲۰۲۱ به کم تر از ۸ میلیارد دلار سقوط کرده است. حال باید این سؤال را پرسید که جایگزین های صنعت گردشگری سوریه که دارای آب و هوای مدیترانه ای هستند کدام مناطق در محیط پیرامونی سوریه هستند؟ پاسخ این سؤال بسیار ساده است، بخشی از این گردشگران به سمت سرزمین های اشغالی و بخشی دیگر عازم ترکیه خواهند شد.

۲- کریدورهای انرژی: بخش اعظمی

در یک نگاه بسیار بی اهمیت به نظر برسد؛ اما باید به این موضوع اشاره کرد که تا قبل از سال ۲۰۱۲ سوریه یک کشور توریستی بود و علاوه بر گردشگری مذهبی که پذیرای شیعیان از سراسر جهان بود، گردشگری ساحلی این کشور به دلیل آب و هوایی مدیترانه ای متبوع آن هر ساله پذیرای هزاران نفر از سراسر جهان بود. باید به این موضوع نیز اشاره کرد که تا قبل از سال ۲۰۱۲ تولید ناخالص داخلی سوریه که بخشی از آن را از طریق گردشگری تأمین می کرد، سالیانه بیش از ۵۰ میلیارد

در روزهای گذشته و با هجوم دوباره تروریست های جبهه النصره و احرار شام به شهر حلب و تسخیر دوباره بخش هایی از این شهر توسط این گروه ها پس از قریب به هفت سال از پایان جنگ داخلی، سوریه دوباره بر سر زبان ها افتاد. چرا سیاست های جهانی و عمدتاً منطقه ای به سمتی سوق پیدا می کند که همیشه سوریه دارای ضربی از ناامنی است؟ چه کشورهایی بیشترین سود را از قبالت ناامنی در سوریه کسب می کنند؟

۱- موضوع توریسم: شاید این بخش

نامه مهم آیت الله محقق داماد به مراجع تقلید در مورد قانون حجاب:

این قانون، خلاف منویات مرجعیت است



رئیس گروه مطالعات اسلامی فرهنگستان علوم ایران در نامه‌ای به مراجع تقلید نوشت: «اینک که این قانون هنوز ابلاغ نشده و لازم‌الاجرا نگردیده، به‌عنوان یک دانش‌آموخته حوزه علمیه قم از شما بزرگواران استدعا دارم در راستای رسالت فرهنگی نهاد مرجعیت برای حل این معضل اجتماعی که عدم توجه به آن ممکن است موجب خسارت به دین و آیین و نظام و کشور عزیزمان شود، عنایت ویژه فرموده تا مسئله از طرق پیش‌بینی‌شده در قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران به نحو شایسته حل و فصل گردد.»

آیت‌الله محقق داماد، رئیس گروه مطالعات اسلامی فرهنگستان علوم ایران، نامه‌ای درباره تجدیدنظر کردن درباره مصوبه عفا و حجاب تا پیش از اجرائی شدن آن نوشت. به گزارش جماران، متن یادداشت آیت‌الله مصطفی محقق داماد بدین شرح است:

بسمه تعالی
محضر مقدس مراجع معزز تقلید شیعه
متع الله المسلمین بطول بقائهم
سلام علیکم
با کمال ادب و احترام مواردی را به عرضتان می‌رساند:

۱. امروز در کنار رسالت عظیمی که در راستای حفظ ارزش‌ها و آرمان‌های مکتب تشیع و آموزه‌های اهل بیت عصمت و طهارت (ع) به کف با کفایت آن بزرگواران سپرده شده بدون شک نظارت بر اجرای این دستور و آموزه مهم نبوی است که: سیروا ولا تعسروا و بشروا ولا تنفروا. بی تردید

می‌شوند و رعایت حرمت و کرامت آنها در عمل ممکن نبوده است و بسیار اتفاق افتاده است که نه تنها آبرو و حیثیت شخص مورد امر و نهی که خانواده آنها نیز مورد تعرض قرار گرفته است.

۳. نکته مهمی که کاملاً مرتبط با رسالت مرجعیت است اینک به نظر این جانب با توجه به آشنایی با مفهوم و معنای قانون و تجربه نسبتاً طولانی و انس با دانش حقوق، مواد زیادی از این قانون نه تنها غیرقابل اجرا که از نظر ثمربخشی در امر مقدس عفا و حجاب درست، نتیجه عکس خواهد داد و حتی موجب تنفر نسل جوان از آموزه‌های دینی و ترک ناخواسته وطن اسلامی توسط برخی از هموطنان عزیز می‌شود.

۴. مکرراً از سوی مقامات عالی کشور در ملاقات با مسئولان کشوری تذکر داده شده است که موضوع حجاب باید از طریق فرهنگی پیگیری شود، نه با چوب و فلک؛ ولی تصویب این قانون، خلاف منویات و تذکرات مرجعیت است.

۵. اینک که این قانون هنوز ابلاغ نشده و لازم‌الاجرا نگردیده به‌عنوان یک دانش‌آموخته حوزه علمیه قم از شما بزرگواران استدعا دارم در راستای رسالت فرهنگی نهاد مرجعیت برای حل این معضل اجتماعی که عدم توجه به آن ممکن است موجب خسارت به دین و آیین و نظام و کشور عزیزمان شود عنایت ویژه فرموده تا مساله از طرق پیش‌بینی شده در قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران به نحو شایسته حل و فصل گردد.

سید مصطفی محقق داماد

را غیرقابل اجرا و بر خلاف مصالح عامه می‌داند. تجربه عملی در پیگیری آنچه این قانون در پی آن است هم نشان داده است که رعایت شرایط امر به معروف و نهی از منکر از جمله عدم توهین به کسانی که امر و نهی

۲. مستحضرید که اخیراً قانونی در مجلس شورای اسلامی با عنوان لایحه حمایت از خانواده از طریق ترویج فرهنگ عفا و حجاب به تصویب رسیده که حسب اطلاع، قسوة مجریه آمادگی اجرای آن را ندارد و آن

این رسالت بزرگ، در جهانی که کانون‌های قدرت و فساد در حال دامن زدن به اسلام هراسی و نشان دادن چهره‌های خشن از آیین پیامبر رحمت (ص) هستند بسی حساس‌تر می‌شود.

سردارآبادی فرزند رضا به نشانی جوبین محله سردارآباد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۳،۵۵ مترمربع پلاک ۳۹ فرعی از ۶۹ اصلی اراضی سردارآباد واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی آقای رضا سردارآبادی فرزند مراد محرز و کسر گردیده است.

۱۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۳۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۰ به کلاس ۱۴۰۳/۲۵۰ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای اسماعیل سردارآبادی فرزند رضا به نشانی جوبین محله سردارآباد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۹،۲۶ مترمربع از پلاک ۳۹ فرعی از ۶۹ اصلی اراضی سردارآباد واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی آقای رضا سردارآبادی فرزند مراد محرز و کسر گردیده است.

۱۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۳۷۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۰ به کلاس ۱۴۰۳/۲۰۰ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حسن رامشینی فرزند محمد باقر به نشانی جوبین روستای خرم آباد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۴۵۱،۴۳ مترمربع از پلاک ۱۰۱۶ فرعی از ۱۱۷ اصلی اراضی سیدآباد واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی آقای محمدباقر رامشینی فرزند علی اکبر محرز و کسر گردیده است.

۱۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۳۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۰ به کلاس ۱۴۰۳/۲۲۲ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی اکبر رامشینی فرزند محمد باقر به نشانی جوبین روستای خرم آباد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۲۹۹،۵۲ مترمربع از پلاک ۵۵۸ و ۵۶۳ فرعی از ۱۱۷ اصلی اراضی سیدآباد واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی آقای محمدباقر رامشینی فرزند علی اکبر محرز و کسر گردیده و بخشی از مورد تقاضا فاقد ثبت است که نشر آگهی نوبتی لازم دارد.

۱۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۳۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۰ به کلاس ۱۴۰۳/۲۲۲ تصرفات مالکانه بلامعارض خانم مرضیه رامشینی فرزند محمد باقر به نشانی جوبین روستای خرم آباد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۰۸،۳۵ مترمربع از پلاک ۵۵۸ و ۵۶۳ فرعی از ۱۱۷ اصلی اراضی سیدآباد واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی آقای محمدباقر رامشینی فرزند علی اکبر محرز و کسر گردیده و بخشی از مورد تقاضا فاقد ثبت است که نشر آگهی نوبتی لازم دارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به مالکیت متقاضیان اعتراضی دارند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف.۱۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۳

عباس تجلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جوبین

کلاته آقامحمدی فرزند جان محمد محرز و کسر گردیده است.

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۵۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۴ به کلاس ۱۴۰۳/۲۲۲ تصرفات مالکانه بلامعارض خانم منیژه قرائی پور فرزند غلامحسین به نشانی جوبین- نقاب در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰،۵۴ مترمربع از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی آقای عبدالقیوم شمس آبادی فرزند محمدباقر محرز و کسر گردیده است.

۸- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۶۶، ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ و به کلاس ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ تصرفات مالکانه آقای علی ملایجردی فرزند غلامحسین و خانم معصومه ملایجردی فرزند قربانعلی بالمنافه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۲،۵۶ مترمربع از پلاک ۵۷۹ اصلی اراضی حسن آباد واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی آقای محمدعلی سردارآبادی فرزند رضا محرز و کسر گردیده است.

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۳۳۶ مورخ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۳۳۱، ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۳۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۲ و به کلاس ۱۴۰۳/۳۴،۳۳، ۳۵ تصرفات مالکانه آقای ابراهیم کریم آبادی فرزند غلامحسین به نشانی جوبین کریم آباد در ۳ قطعه زمین مشجر قطعه اول به مساحت ۶۰۸۲،۱۰ مترمربع قطعه دوم به مساحت ۴۴۵۰،۴۵ مترمربع قطعه سوم به مساحت ۴۸۱۷،۱۱ مترمربع از پلاک ۴۴۰ فرعی از ۱۵۴ اصلی اراضی کریم آباد واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی آقای غلامحسین کریم آبادی فرزند قاسم محرز و کسر گردیده است.

۱۰- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۳۶۹، ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۳۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ به کلاس ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ تصرفات مالکانه بلامعارض خانم ملیحه آریایی فرزند اکبر به نشانی جوبین - نقاب در ۲ قطعه زمین مزروعی قطعه اول به مساحت ۴۴۹۱،۷۵ مترمربع قطعه دوم به مساحت ۱۵۷۷،۶۳ مترمربع از پلاک ۳ اصلی اراضی چهل بند واقع در بخش ۷ جوبین و از محل مالکیت مشاعی آقای اکبر عباس آبادی فرزند قاسمعلی محرز و کسر گردیده است.

۱۱- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۸۴، ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ به کلاس ۳۳۴، ۳۳۹، ۳۳۵، ۳۳۵ تصرفات مالکانه آقای علی اصغر چوبداری فرزند ابوالقاسم به نشانی جوبین روستای کریم آباد در ۳ قطعه زمین مشجر جمعاً به مساحت ۲۰۳۲۴،۲۶ مترمربع از پلاک ۴۴۰ فرعی از ۱۵۴ اصلی اراضی کریم آباد واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی آقایان ابوالقاسم بلوریه فرزند ناصر و جان محمد میرزا ایمانی فرزند سبحان و علی کریم آبادی فرزند حسن محرز و کسر گردیده است.

۱۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۳۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۰ به کلاس ۱۴۰۳/۲۴۹ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی محمد

۱/۱/۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان جوبین استان خراسان رضوی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۷۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴۰۳ به کلاس ۱۴۰۳/۹۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم بیابانی فرزند حسن به نشانی جوبین - نقاب در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۴۹،۸۳ مترمربع از پلاک ۸۲ اصلی اراضی جنت آباد واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی آقای رحمت اله سمیع زاده محرز و بخشی از فاقد ثبت مزرعه جنت آباد می باشد.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۴۹۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ و ۱۴۰۳/۱۵۸ و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۵۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۴ تصرفات مالکانه آقای علی شکوهی راد فرزند صفرعلی به نشانی جوبین روستای میان آباد در ۲ قطعه زمین مزروعی قطعه اول به مساحت ۴۳۳۹ مترمربع از پلاک ۳۶۳ فرعی قطعه دوم به مساحت ۳۲۵۷۰،۴۵ مترمربع از پلاک ۲۸۶ فرعی از ۲ اصلی اراضی میان آباد واقع در بخش ۴ جوبین و از مالکیت مشاعی آقای براتعلی میان آبادی فرزند کربلایی علی محرز و کسر گردیده است

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۴۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ به کلاس ۱۴۰۳/۲۴۸ تصرفات مالکانه بلامعارض خانم الهه کریم آبادی فرزند نصراله به نشانی جوبین روستای کریم آباد در یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۲۳۸۹،۸۰ مترمربع از پلاک ۴۴۰ فرعی از ۱۵۴ اصلی اراضی کریم آباد واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی آقای علی کریم آبادی فرزند حسین محرز و کسر گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۴۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ به کلاس ۱۴۰۳/۳۰۷ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی اصغر قاسمی فرزند محمد به نشانی جوبین نقاب در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۰،۲۴ مترمربع از پلاک ۱۵۹ فرعی از ۷۴ اصلی اراضی کلاته آقامحمد واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی آقای شیرمحمد کلاته آقامحمدی فرزند جان محمد محرز و کسر گردیده است.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۴۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ به کلاس ۱۴۰۳/۲۰۴ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای هادی ارجمند نژاد فرزند براتعلی به نشانی جوبین نقاب در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۰،۹۴ مترمربع از پلاک ۱۲ فرعی از ۷۷ اصلی اراضی فوق نقاب واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی آقای غلامعلی نقابی فرزند علی اصغر محرز و کسر گردیده است.

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۴۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ به کلاس ۱۴۰۳/۲۰۶ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای هادی ارجمند نژاد فرزند براتعلی به نشانی جوبین نقاب در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۳،۲۱ مترمربع از پلاک ۱۵۹ فرعی از ۷۴ اصلی اراضی کلاته آقامحمد واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی آقای شیرمحمد

معمای امنیت در سوریه

رامین فخاری

در روزهای گذشته و با هجوم دوباره تروریست‌های جبهه النصره و احرار شام به شهر حلب و تسخیر دوباره بخش‌هایی از این شهر توسط این گروه‌ها پس از قریب به هفت سال از پایان جنگ داخلی، سوریه دوباره بر سر زبان‌ها افتاد. چرا سیاست‌های جهانی و عمدتاً منطقه‌ای به سمتی سوق پیدا می‌کند که همیشه سوریه دارای ضربی از ناامنی است؟ چه کشورهایی بیشترین سود را از قبالت ناامنی در سوریه کسب می‌کنند؟

۱- موضوع توریسم: شاید این بخش در یک نگاه بسیار بی‌اهمیت به نظر برسد؛ اما باید به این موضوع اشاره کرد که تا قبل از سال ۲۰۱۲ سوریه یک کشور توریستی بود و علاوه بر گردشگری مذهبی که پذیرای شیعیان از سراسر جهان بود، گردشگری ساحلی این کشور به دلیل آب‌وهوایی مدیترانه‌ای متنوع آن هرساله پذیرای هزاران نفر از سراسر جهان بود. باید به این موضوع نیز اشاره کرد که تا قبل از سال ۲۰۱۲ تولید ناخالص داخلی سوریه که بخشی از آن را از طریق گردشگری تأمین می‌کرد، سالانه بیش از ۵۰ میلیارد دلار بود، در حالی که پس از ناامنی‌های پدیدآمده تولید ناخالص داخلی سوریه در سال ۲۰۲۱ به کم‌تر از ۸ میلیارد دلار سقوط کرده است. حال باید این سؤال را پرسید که جایگزین‌های صنعت گردشگری سوریه که دارای آب‌وهوای مدیترانه‌ای هستند کدام مناطق در محیط پیرامونی سوریه هستند؟ پاسخ این سؤال بسیار ساده است، بخشی از این گردشگران به سمت سرزمین‌های اشغالی و بخشی دیگر عازم ترکیه خواهند شد.

۲- کریدورهای انرژی: بخش اعظمی از تحلیلگران که مسائل سوریه را از دیدگاه اقتصاد سیاسی بین‌الملل تحلیل می‌کنند، این گزاره را مطرح می‌کنند که کریدورهای انرژی یکی از مسائل عمده‌ای است که به این منجر می‌شود که کشورها سعی کنند در تحولات امنیتی سوریه اثرگذار باشند و با استفاده از گروه‌های نیابتی خودشان سعی کنند که بر سوریه تسلط یابند و یا حداقل ضربی از ناامنی را در سوریه تداوم ببخشند. باید به این موضوع اشاره کرد که کشور سوریه یکی از بهترین مسیرها برای انتقال منابع انرژی به سمت دریای مدیترانه و از آن‌جا به سایر نقاط جهان است و بدیهی است که کالای امنیت در سوریه برای منافع ملی سایر کشورها و مناطقی که در خاورمیانه به دنبال مبدل شدن به هاب انرژی خاورمیانه هستند، از جمله کشور ترکیه، شاید الزاماً مفید نباشد. همچنین به برخی از مناطق که به دنبال صادرات منابع انرژی خودشان هستند و صادرات منابع انرژی ایران از مسیر سوریه می‌تواند برای آن‌ها به‌عنوان یک دیگری در بازارهای انرژی باشد از جمله سرزمین‌های اشغالی که به‌تازگی استحصال منابع انرژی را از میدان کارایش آغاز کرده است. همچنین قطر از ناامنی در سوریه سود خواهد برد؛ زیرا در صورت وجود ناامنی در سوریه کشورها ناگزیر هستند که ترکیه را



به‌عنوان یک هاب انرژی بپذیرند، و از سوی دیگر صادرات منابع انرژی مخصوصاً گاز ایران از خاک سوریه محدود خواهد شد و ایران ناگزیر است که از طریق خاک ترکیه به‌عنوان یکی از اعضای ناتو منابع انرژی خود را صادر کند، در نتیجه از این دیدگاه نیز ترکیه بخشی از کشورهای عربی و سرزمین‌های اشغالی از نتایج تداوم ناامنی در سوریه که به محدود شدن خطوط انرژی ایران و یسای عبور این خطوط از خاک ترکیه منجر خواهد شد سود می‌برند.

۳- کریدورهای حمل‌ونقل کالا: هرچند که سوریه در حال حاضر در هیچ‌کدام از نقشه‌های ترسیم شده برای حمل‌ونقل کالا در کریدورهای جاده ابریشم نوین چین و احتمالاً در آینده در کریدور جاده کتان هند حضور ندارد؛ اما باید به این موضوع توجه کرد که دقیقاً همانند منابع انرژی سوریه به دلیل داشتن سواحل طولانی با دریای مدیترانه، در صورتی که به‌عنوان یک کشور امن باشد می‌تواند بخشی از کریدورهای حمل‌ونقل کالا را در آینده به خود اختصاص بدهد. این مسئله می‌تواند حاکمیت ترکیه را بر کریدورهای احتمالی جاده ابریشم نوین چین و حاکمیت اسرائیل را بر کریدور آی مک کاهش دهد. به این مفهوم که بخشی از ترانزیت را نه به‌صورت کامل ولی به‌صورت نسبی به خودش اختصاص بدهد که می‌تواند از ترافیک سایر کریدورها بکاهد. در این مسئله نیز به‌گونه‌ای آمریکا نیز سود خواهد برد؛ زیرا عملاً جاده ابریشم نوین چین به‌جای سوریه از یک کشور عضو ناتو یعنی ترکیه عبور خواهد کرد.

۴- اهمیت خود سوریه از دیدگاه یک دروازه ورود کالا به خاورمیانه: باید به این موضوع اشاره کرد که همان‌طور که سوریه می‌تواند در صورت امن شدن به‌عنوان یک بندرگاه برای صادرات کالاها و انرژی خاورمیانه و حتی شرق آسیا به سمت اتحادیه اروپا و سایر نقاط جهان عمل کند در صورت امن بودن و داشتن زیرساخت می‌تواند به‌عنوان یک بندرگاه برای واردات کالاها از اروپا، بخش‌هایی از آفریقا و آمریکای جنوبی به خاورمیانه نیز عمل کند که از این دیدگاه نیز می‌تواند ترکیه و

اسرائیل را در نقطه ضعف قرار بدهد و بخشی از درآمدهای تعرفه ای ترکیه باید به این مسئله اذعان کرد که این دو بازیگر در این راستا موفق عمل کرده‌اند و تا این لحظه توانسته‌اند از دیدگاه اقتصادی و امنیتی اهداف خودشان را در رابطه با سوریه به‌پیش ببرند؛ هرچند که نتوانسته‌اند بر خاک سوریه تسلط یابند و در عرصه میدان نبرد ایران و روسیه و سوریه نقش‌آفرینی قدرتمندتری را ارائه کرده‌اند؛ اما همین میزان اندک ناامنی در سوریه آن‌ها را به بخشی از اهداف ژئوپلیتیکی خودشان رسانده است؛ به‌طور مثال می‌توان اشاره کرد که در حال حاضر هیچ گردشگری به سمت سوریه نمی‌رود، هیچ خط لوله انرژی از داخل خاک سوریه عبور نکرده است و هیچ سرمایه‌گذاری سوریه را به ترکیه ترجیح نمی‌دهد. در حال حاضر ارتش سوریه قدرت نقش‌آفرینی در تحولات امنیتی مرتبط با سرزمین‌های اشغالی را ندارد. سوریه همانند گذشته نمی‌تواند از گروه‌های کرد حمایت

در رابطه با ترکیه که نیز می‌توانست با سوق دادن سوریه و منطقه به یک محیط ژئواکونومیک یک بازی برد برد داشته باشد با سوق دادن منطقه به سوی یک منطقه ژئوپلیتیک بازی برد را تنها برای خودش بدست آورد و منطقه را به سمتی سوق بدهد که تنها یک برنده وجود داشته باشد. در رابطه با این مسئله که تقویت گروه‌های مسلح در منطقه در آینده بر امنیت ترکیه چه اثراتی می‌تواند بگذارد، موضوعی است که باید مورد توجه آینده‌پژوهان باشد؛ زیرا براساس نظریه امنیت منطقه کپنهاگ ناامنی از یک منطقه می‌تواند به مناطق مجاور نیز سرایت کند. همچنین می‌توان به این موضوع نیز اشاره کرد که شاید کنشگری ترکیه بر این اساس باشد که این گروه‌ها تاندان‌های بزرگ شوند که همیشه یک وضعیت نه صلح نه جنگ در یک محیط ژئوپلیتیک در سوریه تداوم داشته باشد تا ترکیه به منافع ملی خودش دست یابد. و اسرائیل در آینده را به سمت سوریه

اسرائیل را در نقطه ضعف قرار بدهد و بخشی از درآمدهای تعرفه ای ترکیه باید به این مسئله اذعان کرد که این دو بازیگر در این راستا موفق عمل کرده‌اند و تا این لحظه توانسته‌اند از دیدگاه اقتصادی و امنیتی اهداف خودشان را در رابطه با سوریه به‌پیش ببرند؛ هرچند که نتوانسته‌اند بر خاک سوریه تسلط یابند و در عرصه میدان نبرد ایران و روسیه و سوریه نقش‌آفرینی قدرتمندتری را ارائه کرده‌اند؛ اما همین میزان اندک ناامنی در سوریه آن‌ها را به بخشی از اهداف ژئوپلیتیکی خودشان رسانده است؛ به‌طور مثال می‌توان اشاره کرد که در حال حاضر هیچ گردشگری به سمت سوریه نمی‌رود، هیچ خط لوله انرژی از داخل خاک سوریه عبور نکرده است و هیچ سرمایه‌گذاری سوریه را به ترکیه ترجیح نمی‌دهد. در حال حاضر ارتش سوریه قدرت نقش‌آفرینی در تحولات امنیتی مرتبط با سرزمین‌های اشغالی را ندارد. سوریه همانند گذشته نمی‌تواند از گروه‌های کرد حمایت در رابطه با ترکیه که نیز می‌توانست با سوق دادن سوریه و منطقه به یک محیط ژئواکونومیک یک بازی برد برد داشته باشد با سوق دادن منطقه به سوی یک منطقه ژئوپلیتیک بازی برد را تنها برای خودش بدست آورد و منطقه را به سمتی سوق بدهد که تنها یک برنده وجود داشته باشد. در رابطه با این مسئله که تقویت گروه‌های مسلح در منطقه در آینده بر امنیت ترکیه چه اثراتی می‌تواند بگذارد، موضوعی است که باید مورد توجه آینده‌پژوهان باشد؛ زیرا براساس نظریه امنیت منطقه کپنهاگ ناامنی از یک منطقه می‌تواند به مناطق مجاور نیز سرایت کند. همچنین می‌توان به این موضوع نیز اشاره کرد که شاید کنشگری ترکیه بر این اساس باشد که این گروه‌ها تاندان‌های بزرگ شوند که همیشه یک وضعیت نه صلح نه جنگ در یک محیط ژئوپلیتیک در سوریه تداوم داشته باشد تا ترکیه به منافع ملی خودش دست یابد. و اسرائیل در آینده را به سمت سوریه

اسرائیل را در نقطه ضعف قرار بدهد و بخشی از درآمدهای تعرفه ای ترکیه باید به این مسئله اذعان کرد که این دو بازیگر در این راستا موفق عمل کرده‌اند و تا این لحظه توانسته‌اند از دیدگاه اقتصادی و امنیتی اهداف خودشان را در رابطه با سوریه به‌پیش ببرند؛ هرچند که نتوانسته‌اند بر خاک سوریه تسلط یابند و در عرصه میدان نبرد ایران و روسیه و سوریه نقش‌آفرینی قدرتمندتری را ارائه کرده‌اند؛ اما همین میزان اندک ناامنی در سوریه آن‌ها را به بخشی از اهداف ژئوپلیتیکی خودشان رسانده است؛ به‌طور مثال می‌توان اشاره کرد که در حال حاضر هیچ گردشگری به سمت سوریه نمی‌رود، هیچ خط لوله انرژی از داخل خاک سوریه عبور نکرده است و هیچ سرمایه‌گذاری سوریه را به ترکیه ترجیح نمی‌دهد. در حال حاضر ارتش سوریه قدرت نقش‌آفرینی در تحولات امنیتی مرتبط با سرزمین‌های اشغالی را ندارد. سوریه همانند گذشته نمی‌تواند از گروه‌های کرد حمایت

بوده‌است. وجود یک سوریه یکپارچه و قدرتمند که متحد ایران نیز محسوب می‌شود می‌تواند بر مسائل امنیتی سرزمین‌های اشغالی اثرگذار باشد. در نتیجه تداوم ناامنی در سوریه به‌نوعی به نفع اسرائیل است؛ زیرا تمرکز و انرژی ارتش سوریه را می‌گیرد.

۸- مسئله سرزمین‌های جولان: مناطق اشغالی جولان نیز که در جریان جنگ اعراب با اسرائیل از این سرزمین جدا شده‌اند، از دیدگاه امنیتی برای اسرائیل بسیار حائز اهمیت هستند؛ زیرا مشرف بر سرزمین‌های اشغالی هستند و این مسئله نیز دوراز ذهن نیست در صورتی که روز معمای امنیت در سوریه حل شود و ارتش این کشور بتواند قدرت خود را بازیابی کند این کشور چه به‌صورت قانونی و از طرق بین‌المللی و چه به‌صورت قهری به‌دنبال بازگرداندن سرزمین‌های جولان باشد. در نتیجه وجود ناامنی‌های پراکنده در کشور سوریه برای گرفتن تمرکز و انرژی ارتش این کشور برای اسرائیل یک مزیت محسوب می‌شود و به‌نوعی کالای امنیت را برای اسرائیل به ارمان می‌آورد.

۹- خروج سرمایه از سوریه: باید به این موضوع اشاره کرد که در دوران جنگ داخلی سوریه بخش عظیمی از سرمایه اقتصادی و نیروی انسانی این کشور از این کشور خارج شد. تا این لحظه سوریه به یک کشور مصرفی تبدیل شده‌است که ساده‌ترین کالاهای مصرفی خود را از سایر کشورها وارد می‌کند؛ اما باید این سؤال را پرسید که نزدیک‌ترین خطوط نیروی انسانی و سرمایه اقتصادی از این کشور در دوران جنگ داخلی به سمت کدام کشور بوده‌است؟ پاسخ این سؤال نیز بسیار ساده است. نزدیک‌ترین کشوری که سرمایه‌گذاران و نیروی کار و تاجران سوری آن را انتخاب کرده تا به کشور خود نیز نزدیک‌تر باشد کشور ترکیه بوده‌است. هر چند ترکیه پذیرای پنج میلیون پناهنده سوری در دوران بحران سوریه بوده اما بخشی از نیروی کار ارزان‌قیمت سوریه و سرمایه‌های این کشور را نیز توانسته است به سمت خود جذب کند.

۱۰- استفاده از گروه‌های مسلح به‌عنوان یک ابزار فشار سیاسی: حتی در صورتی که این گروه‌های مسلح نتوانند به‌صورت کامل بر کل سوریه تسلط یابند حامیان آن‌ها می‌توانند از آن‌ها به‌عنوان یک ابزار فشار سیاسی در راستای گرفتن امتیازات ژئوپلیتیک، امتیازات اقتصادی و امنیتی در ازای خالی کردن پشت این گروه‌ها و یا حتی وجه المصلحه قراردادن آنها استفاده کنند؛ موضوعی که بارها در طول تاریخ منطقه خاورمیانه اتفاق افتاده است. دقیقاً مشابه کاری که حافظ اسد در رابطه با کردها علیه ترکیه کرد.

جمع بندی:

باید به این موضوع اشاره کرد که دو بازیگر اصلی در تحولات امنیتی سوریه یعنی ترکیه و اسرائیل سعی کرده‌اند با سوق دادن محیط کشور سوریه به یک محیط ژئوپلیتیک، منافع اقتصادی منافع ملی و منافع امنیتی خودشان را تأمین کنند.

با ما تماس بگیرید:

۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱ - ۰۹۳۶۰۵۶۶۶۳۶

روزنامه

صبح امروز

شرایط ویژه اشتراک انبوه

برای پیک موتوری‌ها، باربری‌ها و شرکت‌های خدماتی

گران کردن قیمت‌ها به رفع ناترازی منجر نمی‌شود:

اقتصاد رقابتی نیست!

فرویدستان دیگر از آن کالا یا خدمت استفاده نکنند. این اقدام منصفانه نیست و در شرایط فعلی کشور به شدت خسارت بار خواهد بود.

قنبری درباره نقش دولت در نرخ ارز گفت: «گرچه من معتقدم که بازار تک نرخ ارز بسیار مفیدتر از وضعیت چندنرخ فعلی است ولی دولت در این بخش هم نمی‌تواند تنها نظاره گر نوسانات باشد. دولت باید با استفاده از ابزارهای مفیدتر وارد بازار شود. در حال حاضر نیز اگر دولت این امکان را ندارد که قیمت ارز را تک نرخ کند، انتظار می‌رود که لااقل دو نرخ ارز وجود داشته باشد.»

نماینده اسبق مجلس با اشاره به تضعیف چشمگیر قدرت خرید مزدبگیران تاکید کرد: «اینکه دولت دچار تنگدستی است را همه می‌دانیم ولی این توجیه کننده رویکردی نیست که تنها به مزد و حقوق به چشم هزینه بنگریم. مزد از مهمترین مشوقهای نیروی کار است که می‌تواند با آن بهره‌وری را کار را به حداکثر رساند.»

او ادامه داد: «در شرایطی که قیمت‌ها روز به روز گران می‌شوند منصفانه نیست که به بهانه کنترل تورم از افزایش عادلانه حقوق‌ها و دستمزدها جلوگیری کرد. با توجه به تضعیف چشمگیر رفاه خانوار لازم است که مزد و حقوقها بیشتر از نرخ تورم بالا برود. بالا نرفتن دستمزدها یعنی همچنان بناست مشکلات اقتصادی به سفره‌های عموم مردم سرازیر خواهد شد که اقدامی شدیداً مضر است.»

قنبری تصریح کرد: «اینکه آقای پزشکیان در شرایط بسیار دشواری سکان کشور را به دست گرفته کاملاً درست است ولی دشواری وضعیت فقط برای دولت مستقر نیست؛ اوج مشکلات فعلی در رفاه جامعه و سفره‌های مردم دیده می‌شود پس درست نیست که سفره‌های کوچک شده مردم را دوباره زیر فشار قرار دارد.»



چالش‌های پیش‌روی جدی اقتصاد ایران است. علی قنبری، عضو هیات علمی دانشگاه تربیت مدرس درباره چالش ناترازی در کشور به خبرنگاران گفت: «ناترازی مشکل یک یا دو بخش اقتصاد ما نیست؛ بلکه در بخش‌های مختلف مانند پول، ارز و انرژی کشور دچار ناترازی‌های گسترده و گاه حیرت‌انگیز شده است.»

او ادامه داد: «از جمله مهمترین ناترازی‌ها، ناترازی‌های مالی و بودجه‌ای هستند که هر ساله خود را در چارچوب کسری بودجه‌های چند صد هزار میلیارد تومانی نشان می‌دهد. از قضا انواع بررسی‌ها هم نشان می‌دهند که عامل اصلی تورم در کشور کسری بودجه‌ای است که از طریق روش‌های پولی تامین می‌شود. متعاقب این اقدامات و پولی شدن کسری بودجه، تورم کشور هم به شکلی فزاینده رشد خواهد کرد.»

معاون وزیر جهاد کشاورزی در دولت روحانی، در پاسخ به اینکه اگر قیمت بنزین افزایش یابد و به حدود ۸ تا ۱۰ هزار تومان به ازای هر لیتر گران شود، مشکلات فعلی مرتفع می‌شوند، هشدار داد: «این انتظار از نظر من خام‌اندیشانه است. بارها نرخ بنزین افزایش یافته ولی ناترازی‌ها

معاون پیشین وزیر جهاد کشاورزی معتقد است که اقدام به افزایش قیمت‌ها برای کنترل ناترازی، در شرایطی که اقتصاد کشور رقابتی نیست، اقدام خطایی است که از یکسو هزینه‌های زیادی به معیشت مردم تحمیل می‌کند و از سوی دیگر به جهش‌های قیمتی در کشور منجر می‌شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگاران از روز اول آبان ماه و با ارائه بودجه پیشنهادی ۱۴۰۴ به مجلس، نمایندگان هر روز به بررسی بخش‌هایی از این لایحه دست می‌زنند. با اینکه مسعود پزشکیان در دوران کاندیداتوری خود قول داده بود که از افزایش نرخ بنزین اجتناب خواهد کرد، بحث‌هایی که در هفته‌های گذشته شکل گرفت این شائبه را تقویت کرد که شاید دولت می‌خواهد از این قول خود منصرف شود و نرخ بنزین را افزایش دهد.

با این حال مجلس خیال همه را راحت کرد. علی نیکزاد، نایب رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: نمایندگان مجلس به گرانی بنزین رای نخواهند داد و اگر دولت بخواهد اجرایی کند باید به سران قوا ببرد. با فرش اینکه بنزین گران نخواهد شد اما همچنان ناترازی انرژی از

خبر

حداکثر قیمت مرغ گرم ۹۰ هزار تومان



سرپرست دفتر امور طیور وزارت جهاد کشاورزی با تاکید بر اینکه حداکثر قیمت مرغ گرم ۹۰ هزار تومان است، اظهار کرد: میانگین میزان مورد نیاز داخلی کشور به این محصول ۱۴۰ میلیون تن در ماه است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، چندی پیش قیمت مرغ سر به فلک کشیده بود و کیلویی بیش از ۱۰۰ هزار تومان نیز به فروش می‌رسید، اما به گفته سرپرست دفتر امور طیور وزارت جهاد کشاورزی، بر اساس پیش‌بینی‌های انجام شده برای تولید مرغ گرم تا پایان سال و با توجه به شرایط بازار حداکثر قیمت برای عرضه این محصول به قیمت کیلویی ۹۰ هزار تومان است.

صادقت فرد افزود: با توجه به مناسب بودن شرایط تولید علاوه بر تامین بازار داخلی صادرات این محصول نیز مجدداً از سر گرفته شده است.

وی با بیان اینکه آخرین آمار تولید آبان ماه ۱۵۴ میلیون تن بوده است، ادامه داد: به صورت میانگین نیاز کشور ۱۴۰ میلیون تن در ماه است. مکاتبات صادرات از هفته گذشته آغاز شده و حداقل میزان صادرات نیز ۱۵۰۰ تن پیش‌بینی شده است.

گزارش بدهی‌ها و مطالبات دولت روی میز رئیس جمهور



گزارش بدهی‌ها و مطالبات دولت در پایان سال ۱۴۰۲ از سوی وزارت امور اقتصادی و دارایی به رئیس‌جمهور ارائه شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، بر اساس اعلام وزارت امور اقتصادی و

دارایی، در اجرای حکم بند (پ) ماده (۱) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور و آئین‌نامه اجرایی آن، گزارش بدهی‌ها و مطالبات دولت در پایان سال ۱۴۰۲ به‌منظور ارائه به مجلس شورای اسلامی، در خزانه‌داری کل کشور (مرکز مدیریت بدهی‌های عمومی و روابط مالی دولت) تهیه و با امضای عبدالناصر همتی وزیر امور اقتصادی و دارایی برای رئیس‌جمهور ارسال شد.

در اجرای تکالیف قانونی ماده (۱) قانون یاد شده و در راستای ارتقای شفافیت اطلاعات و گزارش‌های مالی دولت و بخش عمومی، از آبان‌ماه سال ۱۳۹۴ تاکنون بالغ بر ۴۴ فقره گزارش جامع بدهی‌ها و مطالبات دولت و شرکت‌های دولتی حسب مورد در مقاطع سه‌ماهه (فصلی) و سالانه توسط مرکز مدیریت بدهی‌های عمومی و روابط مالی دولت با همکاری ادارات کل امور اقتصادی و دارایی استان‌ها تهیه و به‌منظور ارائه به مراجع قانونی ذی‌ربط برای رئیس‌جمهور ارسال شده است.

این گزارش نهمین گزارش سالانه در اجرای حکم بند (پ) ماده مذکور و اولین گزارش سالانه‌ای است که طی دولت چهاردهم، اطلاعات آن در بستر سامانه نرم‌افزاری سفارشی مدیریت بدهی‌ها و اوراق پول و سرمایه (ماژول ثبت بدهی و مطالبه - سمداد نو) دریافت شده است. همچنین در اجرای بند (ب) همان ماده تاکنون ۳۵ فقره گزارش فصلی در مقاطع سه‌ماهه تهیه و برای مراجع ذی‌ربط ارسال شده است.

شایان‌ذکر است از سال ۱۳۹۵ تاکنون بیش از ۲۱۴ هزار و ۴۰۰ فقره گزارش الکترونیکی فصلی (سه‌ماهه) و سالانه از دستگاه‌های اجرایی سراسر کشور (بیش از ۵ هزار نقطه گزارش‌گری) به‌صورت الکترونیکی دریافت شده که مبنای تهیه گزارش‌های جامع فصلی و سالانه مورد اشاره بوده است.

بلا تکلیفی رجیستری یک میلیون آیفون غیرقانونی

بشود.

از سویی دیگر محمدعلی دهقان دهنوی رئیس سازمان توسعه تجارت ایران ۲۹ آبان ماه اعلام کرده بود که افرادی که قبلاً آیفون خریداری کرده‌اند، به زودی مشکانشان حل می‌شود و ما در حال آماده کردن رویه‌هایی هستیم که این افراد نیز بتوانند به راحتی تلفن‌های همراه خود را رجیستر کنند. نهایتاً تا ۱۰ روز آینده آیفون‌هایی که تاکنون وارد شدند امکان رجیستری نداشتند، بدون هزینه اضافه‌تر و صرفاً با پرداخت حقوق ورودی مصوب رجیستر می‌شوند.»

بر این اساس، با وجود تاکید رئیس سازمان توسعه تجارت و وزیر اقتصاد و البته گذشت مهلتی که دهقان دهنوی داده بود هنوز تکلیف افرادی که از قبل آیفون مدل‌های ۱۴، ۱۵ و ۱۶ خریده بودند مشخص نشده و رجیستری گوشی‌های این افراد بلا تکلیفی است.



طبق اعلام این سازمان در مورد گوشی‌هایی که از اسفند ۱۴۰۱ تا ۱۷ آبان امسال وارد کشور شده است، مراتب مربوطه با توجه به ملاحظات حقوقی، به ستاد مبارزه با قاچاق کالا و معاونت حقوقی ریاست جمهوری اعلام شده تا بررسی و تصمیم‌گیری شود و تقاضا می‌شود افراد از مراجعه به دستگاه‌های مرتبط تا تصمیم‌گیری نهایی جدا خودداری کنند. همچنین حقوق ورودی در رویه‌های تجاری واردات آیفون ۱۵ درصد و در رویه‌های

پس از لغو ممنوعیت واردات و رجیستری آیفون، اما همچنان افرادی که پیش‌تر به صورت مسافری یا غیرقانونی آیفون خریده بودند، بلا تکلیف هستند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، پس از گذشت دو سال از ممنوعیت واردات و رجیستری آیفون مدل‌های ۱۴ و ۱۵ و ۱۶ در ایران، ستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات خبر از رفع مشکل رجیستری آیفون داد؛ در ادامه نیز سازمان توسعه تجارت اعلام کرد که از پنجم آذرماه امکان ثبت تلفن مسافری وجود دارد، افرادی که از ۱۷ آبان به صورت مسافری واردات آیفون داشته‌اند و به گمرک نیز اظهار کرده‌اند، می‌توانند وارد سامانه گمرک شوند، حقوق ورودی را پرداخت کنند و آیفون آنها رجیستر می‌شود. این استعلام همزمان از سامانه‌ها نیز گرفته می‌شود و کار انجام خواهد شد.



انیمیشن ایرانی بهترین فیلم جشنواره روسی شد

روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اداره کل روابط عمومی و امور بین‌الملل کانون، پویانمایی‌های «ده سالگی» به کارگردانی فاطمه جعفری و «جایگزین» به کارگردانی عبدالله علیمراد هر دو از تولیدات کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان هستند. بر همین اساس «ده سالگی» با چهار

پویانمایی «ده سالگی» در حالی جایزه بهترین فیلم بخش سین و سست سومین جشنواره بین‌المللی فیلم کوتاه پرازمیک روسیه را از آن خود کرد که پویانمایی «جایگزین» نیز نامزد دریافت جایزه بهترین فیلم در بخش «سین‌ایست» این رویداد هنری شده بود. به گزارش

پویانمایی «ده سالگی» در حالی جایزه بهترین فیلم بخش سین و سست سومین جشنواره بین‌المللی فیلم کوتاه پرازمیک روسیه را از آن خود کرد که پویانمایی «جایگزین» نیز نامزد دریافت جایزه بهترین فیلم در بخش «سین‌ایست» این رویداد هنری شده بود. به گزارش

چشم امید لباس‌های محلی به ترندهای خارجی!

«باغ کیانوش» ۱۰ میلیاردی شد



فیلم «باغ کیانوش» به کارگردانی رضا کشاورز حداد پس از ۱ ماه از آغاز اکران به فروش ۱۰ میلیاردی در سینماها رسید. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به

نقل از مهر فیلم سینمایی «باغ کیانوش» اولین اثر بلند رضا کشاورز حداد به تهیه‌کنندگی محمدجواد موحد با گذشت یک ماه از آغاز اکران با جذب حدود ۲۵۰ هزار مخاطب به فروش ۱۰ میلیارد تومانی رسید.

همچنین این فیلم سینمایی مدتی است اکران سیار خود را در مدارس و شهرهای فاقد سینما آغاز کرده و در این بازه زمانی نیز با جذب ۳۲ هزار مخاطب به فروش ۷۰۰ میلیون تومانی رسیده است.

بدین ترتیب با استقبال مخاطبان و این میزان فروش، «باغ کیانوش» تاکنون رکورد فروش فیلم نوجوان در سینمای ایران را شکست. به طور همزمان از جدیدترین تیزر آن که ساخت برعهده سید علی نوروزیان است نیز، رونمایی شد.

این فیلم با شعار «سینما برای همه بچه‌ها» برای گروه‌های مختلف مخاطب شامل نابینایان، ناشنوایان و ♿ نیز مناسب سازی شده و در دسترس قرار گرفته است.

فیلم سینمایی «باغ کیانوش» نخستین محصول مشترک باشگاه فیلم سوره و کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان محسوب می‌شود و پخش آن برعهده موسسه بهمن سبز است که اکران آن در سینماها ادامه دارد.

حوزه مد و لباس دانست و گفت: در سال‌های اخیر خیلی از طراحان با تغییر الگوهای قدیمی و مدرن کردن آنها و استفاده از رنگ‌ها و طرح‌های کمی ساده‌تر دست به خلق لباس‌هایی مدرن با رویکرد سنتی زدند و این اتفاق جای خوشحالی دارد. این کار با این هدف انجام شد که نسل جوان هم از لباس‌های محلی و سنتی استفاده کنند چون معمولاً نسل جوان از سبک‌ها و طراحی‌های شلوغ استقبال نمی‌کنند و به سبک مینیمال گرایش بیشتری دارند؛ بنابراین بهتر است که در بازطراحی‌ها، علایق نسل جوان را هم در نظر بگیریم.

او افزود: برخی از لباس‌های محلی آنقدر از لحاظ زیبایی طرح و نقش بی‌نظیر هستند که با بازطراحی برای نسل جوان جذابیت خواهند داشت و مورد استفاده قرار خواهند گرفت.

جشنواره مد و لباس فجر به مثابه

یک چسب زخم!

اسماعیلی در پاسخ به این پرسش که آیا جشنواره مد و لباس فجر توجه درستی به مقوله لباس‌های محلی دارد یا خیر؟ توضیح داد: جشنواره فجر یک بستر فرهنگی - هنری است که می‌تواند در ترویج استفاده از لباس‌های محلی هم نقش داشته باشد. فرصت‌هایی مانند نمایش فرهنگ و هویت، رقابت‌های هنری، آموزش و آگاهی‌رسانی، حمایت از صنعت مد و لباس محلی و... که تشویق به مشارکت اجتماعی در این جشنواره محیاست و می‌توان از آن بهره برد.

او با تأکید بر اینکه میزان توجه به فرصت‌های گفته شده در این جشنواره به برنامه‌ریزی‌ها بازمی‌گردد، گفت: این مهم است که حمایت‌ها و مسائلی که مطرح کردم تنها محدود به زمان مشاهده این است که در طول دوره برگزاری جشنواره از لباس محلی حمایت می‌شود، اما بعد از آن مجدداً همه چیز رو به فراموشی می‌رود در حالی که پیگیری کارهایی که در زمان جشنواره، قول آن را داده‌اند نیز مهم است. اتفاقات مثبت زمان جشنواره نباید بعد از برگزاری رها شود. اگر طراح ببیند که در طول سال هیچ حمایتی از او نمی‌شود و حمایت‌ها تنها معطوف به زمان جشنواره است، طبیعتاً به مرور کمتر از جشنواره مد و لباس فجر استقبال می‌کند.

چرا «روز ملی لباس محلی» نداریم؟ این طراح لباس با اشاره به اینکه همه استان‌ها لباس محلی مخصوص به خود را دارند، به طرح یک پرسش پرداخت و گفت: چرا یک روز را به عنوان «روز ملی لباس محلی» در تقویم ثبت نمی‌کنیم؟ اینکه در یک روز مشخص در همه شهرها افراد لباس‌های محلی بپوشند؛ باعث تشویق و ترغیب افراد به استفاده بیشتر از لباس‌های محلی می‌شود.



لباس‌های محلی نشان دهنده اصالت، تمدن و هویت شهرهای مختلف کشور هستند؛ البته آنچه که در سال‌های اخیر بیش از گذشته به چشم می‌آید، استفاده کمتر از لباس‌های محلی است تا جایی که پوشیدن این نوع لباس را محدود به مناسبت‌های خاص کرده است. موضوعی که به گفته یک مدرس دانشگاه عوامل مختلفی از شرایط اقتصادی تا غفلت از فرهنگسازی و عدم حمایت کافی نهادهای تصمیم‌ساز باعث بروز آن شده است تا جایی که گاهی ترندهای خارجی به داد احیاء لباس‌های سنتی و محلی ایرانی می‌رسند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگار فریبا اسماعیلی مدرس دانشگاه و طراح لباس به کاهش استفاده از لباس‌های محلی اشاره کرد و در عین حال این پدیده را ناشی از عوامل مختلف دانست و توضیح داد: روند مدرن شدن در دنیا همراه با پیشرفت ارتباطات و فناوری باعث نزدیکی فرهنگ‌های مختلف شده و لباس‌های غربی به عنوان نماد پیشرفت و مدرنیته معرفی می‌شوند. این تغییرات فرهنگی می‌تواند تأثیرات عمیقی بر هویت و سنت‌های محلی داشته باشد.

چرا استقبال از لباس‌های محلی

کم شده است؟

او افزود: از طرفی تغییرات اجتماعی و اقتصادی که سبب تغییر سبک زندگی مردم شده است، گرایش آنها را به سمت شهرنشینی افزایش داده و همین دلیل باعث شده بیشتر به دنبال راحتی و کارایی لباس باشند و از آنجایی که لباس‌های محلی نیاز به مراقبت بیشتری دارند، استفاده از آنها به تدریج کاهش یافته و در زندگی روزمره افراد جای کمتری پیدا کرده‌اند.

این طراح لباس شرایط اقتصادی را نیز عامل دیگری برای کاهش استقبال از لباس‌های محلی دانست و توضیح داد: دوخت لباس‌های محلی نیاز به مترای زیادی پارچه، تزئینات خاص و بیشتر... دارد که سبب می‌شود این لباس‌ها گران‌تر از لباس‌های روزمره تهیه شده و در جوامع امروزی با توجه به شرایط اقتصادی، تهیه این لباس‌های با هزینه بیشتر از اولویت افراد خارج شود.

اهمیت حمایت از تولیدکنندگان

پوشاک سنتی

این مدرس دانشگاه با اشاره به اینکه حمایت از صنایع دستی و تولیدکنندگان پوشاک سنتی باید در اولویت قرار گیرد، اظهار کرد: این حمایت از آن جهت مهم است که این صنعت نه تنها به حفظ هویت و فرهنگ ملی کمک می‌کند بلکه می‌تواند به عنوان یک منبع درآمد پایدار برای هنرمندان و طراحان محلی عمل کند.

در طول دوره برگزاری جشنواره مد و لباس فجر از لباس محلی حمایت می‌شود، اما بعد از آن مجدداً همه چیز رو به فراموشی می‌رود. اتفاقات مثبت زمان جشنواره نباید بعد از برگزاری رها شود. اگر طراح ببیند که در طول سال هیچ حمایتی از او نمی‌شود، طبیعتاً به مرور کمتر از جشنواره مد و لباس فجر استقبال می‌کند

مانند هرمزگان و سیستان و بلوچستان پوشیدن لباس‌های محلی نه تنها یک انتخاب فرهنگی بلکه بخشی از هویت اجتماعی و قومی افراد است و عدم استفاده از این نوع پوشش ممکن است به عنوان نادیده گرفتن فرهنگ و سنت‌های بومی تلقی شود.

اسماعیلی گفت: در ارزش‌ها و هویت فرهنگی مردم هم تغییراتی به وجود آمده است و الان آنچه که برای مردم بیشتر اهمیت دارد راحتی و کارایی بیشتر لباس است. با این وجود استفاده از لباس‌های محلی هنوز هم در مراسم‌های شادی رواج دارد.

احیای لباس سنتی به واسطه

ترندهای خارجی!

او در بخش دیگری از صحبت‌های خود با اشاره به ترند شدن استفاده از کت‌های سوزن‌دوزی در سال‌های اخیر، بیان کرد: این اتفاق زمانی رخ داد که یکی از برندهای اروپایی دست به تولید کت‌های سنتی و شلوارهایی که تحت عنوان سنبدادی می‌شناسیم، زد. بر این اساس برخی از تولیدکنندگان ایرانی هم که این موضوع می‌توانست باعث سودآوری آنان شود شروع به طراحی و تولید کت‌های سوزن‌دوزی کردند. موضوعی که از یک سو باعث گسترش استفاده از این لباس‌های سنتی شد و از سوی دیگر از نظر اقتصادی به طراح و تولید کننده کمک کرد.

بازطراحی یا لباس‌هایی مدرن با

رویکرد سنتی

این مدرس دانشگاه بازطراحی (redesign)، را از اتفاقات مثبت

او با بیان اینکه تلاش‌هایی برای احیای استفاده از لباس‌های محلی در حال انجام است، گفت: به عنوان مثال طراحان لباس زیادی، المان لباس‌های سنتی را در طراحی‌های جدید استفاده کردند، اما موانعی که ذکر کردم نمی‌گذارند لباس‌های محلی بیشتر شناخته شده و مورد استفاده قرار گیرد.

یونینفرم‌هایی اداری از جنس

لباس‌های محلی

این طراح لباس با اشاره به نقش رسانه‌ها در فرهنگسازی استفاده از لباس‌های محلی، اظهار کرد: البته معتقدم فرهنگ‌ها گاهی با وجود محدودیت‌ها تغییر می‌کند؛ به عنوان مثال محدودیت در نحوه پوشش در ادارات که کارمندان ملزم به پوشیدن یونینفرم‌های اداری هستند و لاجرم باید از یک مدل پوشش تبعیت کنند.

او با اشاره به پوشیدن لباس محلی توسط برخی کارمندان ادارات استان هرمزگان در سالیان قبل، گفت: پوشیدن لباس محلی در ادارات استان هرمزگان به عنوان یک رسم فرهنگی و اجتماعی مورد توجه قرار دارد و در سال‌های اخیر تلاش‌هایی برای ترویج آن صورت گرفته است. البته قانون الزام‌آوری برای پوشش محلی در این استان وجود ندارد، اما در برخی موارد ادارات و نهادهای دولتی به منظور ترویج فرهنگ ملی و ایجاد فضایی دوستانه‌تر از کارکنان خود خواسته‌اند که لباس‌های محلی را در روزهای خاصی بپوشند. البته این نکته قابل ذکر است که در استان‌هایی

با انرژی باشی برنده‌ای!
۱۵ درصد کاهش مصرف برق

۳۵۰ دستگاه خودرو
و صدها میلیارد تومان

جوایز ارزنده دیگر

www.ba-energy.ir
***۱۵۲۱#**

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای خراسان

محوطه تاریخی دوره هخامنشی در گناباد کشف شد



دوران سلجوقی و خوارزمشاهی، آباد و از اعتبار و اهمیت ویژه ای برخوردار شد. شهرستان گناباد واقع در جنوب خراسان رضوی با قدمتی کهن و آثار تاریخی گردشگری متعدد، مقصدی مناسب برای سفر گردشگران داخلی و خارجی است. از مجموع ۲۵۰ اثر تاریخی شناسایی شده در گناباد ۱۵۳ اثر در فهرست آثار ملی به ثبت رسیده است که در این میان قنات قصبه به عنوان تنها اثر ثبت شده خراسان رضوی در فهرست آثار جهانی یونسکو به عنوان شاهکار بشری و نمادی از سخت کوشی مردم کویر برای دست یافتن به مایه حیات در این خطه از دوران هخامنشی به یادگار مانده است. از مجموع آثار تاریخی و گردشگری گناباد ۶۰ اثر سابقه چند هزار ساله دارد، ۱۲ آیین سنتی گناباد هم در فهرست میراث معنوی کشور به ثبت رسیده است. مرکز شهرستان گناباد در فاصله ۲۸۷ کیلومتری جنوب مشهد واقع است.

مورد توجه سلاطین آن دوران بوده است. از مجموع افزون بر ۲۵۰ اثر تاریخی شناسایی شده گناباد، ۱۵۰ اثر در فهرست آثار ملی و جهانی ثبت شده است که ۶۰ اثر سابقه چند هزار ساله دارد. پیش از اسلام هم این منطقه گذرگاه

و ماقبل تاریخ، بقایای ظروف شیشه ای، مصالح سنگی، ملات ساروج، ابزار سنگی و گچ نشان از اهمیت این محوطه تاریخی دارد. محمودی افزود: توضیحات تکمیلی در خصوص این محوطه تاریخی کشف شده و بعد از بررسی های بیشتر اطلاع رسانی می شود.

محوطه تاریخی دوره هخامنشی در گناباد کشف شد

گناباد با سابقه تاریخی چند هزار ساله، مجموعه ای از آثار تاریخی ادوار مختلف تاریخی قبل و بعد از اسلام را در خود دارد که مربوط به دوران اشکانی، هخامنشی، ساسانی، سلجوقی، خوارزمشاهی، صفوی و قاجاریه است. گزارش ایرنا، این شهرستان از ۲ هزار و ۵۰۰ سال قبل، یعنی از عصر هخامنشیان مسکونی بوده و به دلیل قرار گرفتن در مسیر راه زابل - مکران و فارس - ترکستان و نیز واقع شدن بر سر راه غرب ایران به هرات،

رییس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گناباد گفت: یک محوطه تاریخی مربوط به دوره هخامنشی به تازگی در این شهرستان کشف شد. به گزارش ایرنا، حمیدرضا محمودی قوژدی روز گذشته در گفت و گو با خبرنگاران افزود: این محوطه توسط یکی از مردم دوستدار میراث فرهنگی و تاریخی کشف شد و به اطلاع اداره میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی شهرستان رسیده است. وی ادامه داد: این محوطه بسیار مهم حلقه گم شده در نقشه باستان شناسی منطقه تاریخی گناباد بود که با کشف آن نقشه باستان شناسی منطقه تکمیل خواهد شد. رییس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گناباد اضافه کرد: هم دوره بودن این محوطه با قنات قصبه گناباد، سند محکمی بر اهمیت منطقه در دوره هخامنشیان است. وجود سفالینه های تاریخی

وزیر امور خارجه تاجیکستان در مشهد:

اجلاس اکو فرصت گفتگو با وزیر امور خارجه ایران درباره توسعه روابط فرهنگی ۲ کشور است

ماست که شاهنامه و خداوندگار آن را پاس بداریم. به همه پاسداران مقبره فردوسی اظهار تشکر می کنم و برایشان تندرستی و توفیق روز افزون آرزو دارم.

بیست و هشتمین نشست وزیران امور خارجه کشورهای عضو سازمان همکاری اقتصادی (اگو)، روزهای ۱۲ و ۱۳ آذر با حضور ۲۰ هیات خارجی در مشهد برگزار می شود. اگو یک سازمان منطقه ای دولتی محسوب می شود که سال ۱۹۶۴ از سوی ایران،

تاجیکستان در ایران و حضور مردم ایران در تاجیکستان فراهم شود. در این بازدید وزیر امور خارجه تاجیکستان در دفتر یادبود آرامگاه فردوسی یادداشتی بدین شرح نوشت: به نام خداوند جان و خرد کزین برتر اندیشه بر نگرد به من سعادت بزرگ زیارت مقبر فردوسی بزرگوار دست داد که خدا را شکر می گویم. فردوسی خداوندگار شاهنامه و مایه افتخار و نازش همه مردمان فارسی زبان است. وظیفه

مشترک است. وزیر امور خارجه تاجیکستان ادامه داد: فردوسی بزرگ ما شخصیتی جهانی دارد و نشان دهنده فرهنگ و تاریخ ماست. وی تصریح کرد: تمدن فارسی زبانان را در هیچ کجای دنیا وجود ندارد، وقتی شاهنامه را فردوسی سروده حتی برخی از کشورها وجود نداشتند. سراج الدین مهر الدین اظهار کرد: در اجلاس اکو با وزیر خارجه ایران درباره توسعه روابط فرهنگی و گردشگری گفت و گو خواهیم کرد تا شرایطی برای تسهیل حضور مردم

علی نژاد - وزیر امور خارجه تاجیکستان گفت: در اجلاس اکو با وزیر خارجه ایران درباره توسعه روابط فرهنگی و گردشگری گفت و گو خواهیم کرد تا شرایطی برای تسهیل حضور مردم تاجیکستان در ایران و حضور مردم ایران در تاجیکستان فراهم شود. به گزارش صبح امروز سراج الدین مهر الدین، وزیر امور خارجه تاجیکستان روز گذشته در حاشیه بازدید از آرامگاه فردوسی اظهار کرد: ما یک تاریخ فرهنگ و تمدن داریم، تاریخ و ادبیات و فرهنگ ایران و تاجیکستان



پاکستان و ترکیه با هدف پیشبرد همکاری های اقتصادی و فرهنگی میان کشورهای عضو تاسیس شد و از سال ۱۹۹۲ با پذیرش هفت کشور جدید شامل افغانستان، جمهوری آذربایجان، قزاقستان، قرقیزستان، تاجیکستان، ترکمنستان و ازبکستان، شمار اعضای آن به ۱۰ کشور افزایش یافت.

در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسن صمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۳ م.الف ۵۸۲

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱/۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۹۳۱ هیات اول کلاس ۱۹۶۷-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید رشید غفوری فرگی به شناسنامه شماره ۱۰۹۴ ملی ۰۹۰۰۸۱۹۷۹۰ فرزند سید حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۲۰/۹۵ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۱ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسن صمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۳ م.الف ۵۸۱

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱/۱/۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۹۴۱ هیات اول کلاس ۱۹۶۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید رشید غفوری فرگی به شناسنامه شماره ۱۰۹۴ ملی ۰۹۰۰۸۱۹۷۹۰ فرزند سید حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۶۴۴/۸۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۸۵ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سید اسماعیل فیض فرگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۳ م.الف ۵۸۰

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱/۱/۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۹۴۱ هیات اول کلاس ۱۹۶۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید رشید غفوری فرگی به شناسنامه شماره ۱۰۹۴ ملی ۰۹۰۰۸۱۹۷۹۰ فرزند سید حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۲۵/۲۵ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۱ اصلی واقع

۱/۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. ۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۹۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۷/۰۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد دانشمند فرزند رجبعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مساحت کل ۶۷۲۸/۹۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۸۶- اصلی واقع در اراضی کرم آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع واسطه از آقای رجبعلی دانشمند خانیک (نسبت به مساحت ۳۰۵۳ مترمربع از سهام ثبتی) و رجبعلی عباس غلامرضا (نسبت به مساحت ۳۶۷۵/۹۹ مترمربع از سهام مجهول) از مالکین رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۳ م.الف ۳۹۶

سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱/۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

