

# صبح امروز

خراسان رضوی



۲۰  
۸  
۱۴۰۳  
یکشنبه

## تشکیل اتاق فکر محیط زیست

۶

عراقچی خطاب به اروپا:

# پایید باهم گفت و گو کنیم

۲

گزارش

زیان ۲۵ هزار میلیاردی، بخشی کوچک از زیان های جراحی  
اقتصادی دولت رنیسی:

## مرثیه ای برای نان، از دولت سیزدهم تا چهاردهم



یک کارشناس اقتصادی تاکید کرد: به جای ریشه یابی مسائل و حل اساسی مشکلات تنها سامانه ای برای ثبت میزان فروش نانوبی ها راه اندازی شد که تفاوت چندانی هم در شرایط ایجاد نکرد. اصرار و پاقشاری دولت قبل برای اجرای تمام جراحی های اقتصادی...

۴

گزارش

## نوشت افزار ایرانی؛ انتخاب اول خانواده های ۴ دهک پایین



طبق پژوهش های صورت گرفته مسائل اقتصادی یکی از اصلی ترین متغیرها در انتخاب نوع نوشت افزار ایرانی یا خارجی در خانواده های ایرانی عنوان شده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، پیش تر گمان می رفت با گسترش ابزارهای رقمی (دیجیتال)، از تقاضا برای ابزارهای سنتی نوشت افزار کاسته شود، اما به خلاف انتظار، ...

۵

گزارش

## شرایط پوشش بیمه ای «زنان خانه دار» و رقم حق بیمه پرداختی آنها



رئیس اداره بیمه صاحبان حرف و مشاغل آزاد و بیمه اختیاری سازمان تأمین اجتماعی شرایط تحت پوشش قرار گرفتن بیمه زنان خانه دار را تشریح کرد. ب هگزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا مجید ملکی با اشاره به تعداد زنان خانه دار تحت پوشش بیمه خانه داری، ...

۷



یک چالش جدی؛

فرزندان خوانندگان محروم از حق ارث

باتوجه به ذهنیت نتانیا هو و متحدانش

## فعلا آتش بسی در کار نیست

آتش بس را منتشر کرد که به طور کامل درخواست های رژیم صهیونیستی را در بر گرفته بود و به طور حتم با مخالفت مقاومت روبه رو می شد. اما در کمال شگفتی دیده شد که قبل از مقاومت، نتانیا هو این پیش نویس را رد کرد.

وی در مراسمی اظهار داشت که حتی اجرای قطعنامه ۱۷۰۱ و عقب نشینی حزب الله به شمال لیبانی و تحویل سلاحش به ارتش لبنان، برای اسرائیل کافی نیست و اهمیتی ندارد ...

نتانیا هو قرار دهد که ظاهرا با مخالفت شدید نتانیا هو مواجه شده و به جای بازگشت به بیروت، ماموریت خود را پایان یافته تلقی کرده و به واشنگتن بازگشته است. در همین حال، جلسات دیگری در قاهره و دوحه با شرکت نمایندگان بلندمرتبه آمریکا یعنی آنتونی بلینکن، وزیر امور خارجه، و دکتر ویلیام برنز، رئیس دستگاه اطلاعات خارجی آمریکا، سی. آی. ای، و نمایندگان بلند پایه مصر و قطر برای مذاکره پیرامون آتش بس تشکیل شد.

این مذاکرات نیز به دلیل مخالفت نتانیا هو بی نتیجه پایان یافت. همزمان، دولت آمریکا پیش نویس طرحی برای

هماهنگی لازم با بنیامین نتانیا هو، نخست وزیر رژیم صهیونیستی، رهسپار لبنان شد. هوکشتاین در بیروت با نبیه بری به عنوان نماینده و سخنگوی مقاومت، ملاقات و مذاکرات مهمی را انجام داد. آقای بری پس از این دیدار اظهار داشت که به تفاهات خوبی با نماینده آمریکا دست یافته است اما باید منتظر نتایج عملی این تفاهات بود. به قرار اطلاع، دو طرف در این مذاکرات به یک نقشه راه مرحله ای برای آتش بس و اجرای قطعنامه ۱۷۰۱ دست یافته بودند.

هوکشتاین سپس به تل آویو رفت تا نتیجه مذاکرات را برای اجرا در اختیار

روند مذاکرات برای آتش بس در لبنان که از حدود ۱۰ روز پیش آغاز شده بود بی نتیجه پایان یافت و آقایان نجیب میقاتی، نخست وزیر، و نبیه بری، رئیس پارلمان لبنان اعلامیه مرگ این روند را صادر کردند. پیگیری و دقت در جزئیات و مراحل این روند نتیجه گیری های مهمی را به دست می دهد که در فهم تحولات منطقه بسیار مفید است.

این روند با سفر آموس هوکشتاین، فرستاده ویژه دولت آمریکا به لبنان آغاز شد. هوکشتاین یک صهیونیست آمریکایی است که قبل از هر چیز برای منافع اسرائیل کار می کند. وی ابتدا به تل آویو رفت و پس از

## عراقچی خطاب به اروپا:

# بیایید با هم گفت و گو کنیم

خارجہ آلمان دیدار داشتیم، ملاقات خوبی و بر مبنای شروع همکاری های جدید بود.

عراچی ادامه داد: ولی اکنون با تحریم ایران ایر و بیابیه مشترک اتحادیه اروپا با شورای همکاری خلیج فارس و تغییر موضع آلمان نسبت به جزایر سه گانه ایران و اکنون هم بستن سرکنسولگری های ایران و اقدامات دیگری که شنیده ایم در دستور کار است، مواجه هستیم. من به خانم بروک خط همکاری پیشنهاد دادم ولی آلمان تقابل را انتخاب کرد.

**با حسن نیت وارد مذاکرات هسته ای شدیم**  
وزیر امور خارجه گفت: در مورد برنامه هسته ای خود با سه کشور اروپایی، آمریکا و روسیه و چین در کمال حسن نیت وارد مذاکرات دو سال و نیمه شدیم.

عراقچی افزود: سپس با حسن نیت به یک توافق برد - برد رسیدیم و همه دنیا به عنوان یک دستاورد دیپلماسی جشن گرفت. ما توافق را اجرا کردیم و هیچ نقطه ضعفی در اجرای ما نبود ولی آمریکا ناگهان تصمیم گرفت از توافق خارج شود و دوباره تحریم های خود را برقرار کند.

وی تصریح کرد: اروپایی ها قربانی نیستند بلکه فقط ایران قربانی ماجرا است. سه کشور اروپایی به ما قول جبران دادند ولی نتوانستند یا شاید نخواهند جبران کنند. ما یک سال صبر کردیم و بعد از یکسال هم تعهداتمان را تدریجی و پله پله کاهش دادیم. پس در ماجرای هسته ای ما حسن نیت خود را نشان دادیم ولی از سمت شما حسن نیتی وجود نداشت. اشتباهات غرب، آمریکا و اروپا را به پای جمهوری اسلامی ایران نگذارید.

**امکان ورود کل منطقه به یک جنگ فراگیر وجود دارد**

وزیر امور خارجه افزود: امکان ورود کل منطقه به یک جنگ فراگیر وجود دارد، اما این چیزی نیست که ما بخواهیم این چیزی است که اسرائیل می خواهد. در یکسال گذشته که اسرائیل جنایات خود در غزه را ادامه می داد، بارها سعی کرد ایران را وارد جنگ گسترده کند ولی ما بودیم با هوشمندی و درایت از وقوع یک جنگ گسترده جلوگیری کردیم، اما من با شما موافقم که بعضی مواقع اوضاع از کنترل خارج می شود اگر اسرائیل به این آتش بازی خود ادامه دهند حتما یک جواب مناسب را خواهد گرفت.

**انتخابات آمریکا برای ما اهمیتی ندارد**  
عراقچی تصریح کرد: انتخابات آمریکا برای ما اهمیتی ندارد، ما سیاست های خودمان را دنبال می کنیم، رویکرد خود را به شکل شفاف بیان کرده ایم؛ به دنبال تصاعد تنش در منطقه نیستیم اما خود را برای پاسخ به هر تجاوزی جدید اسرائیل محق می دانیم.

وزیر امور خارجه گفت: اما پاسخ ما در زمان مناسب و به شکل متناسب خواهد بود. بر این اساس ما فقط براساس منافع خود عمل می کنیم و انتخابات آمریکا و هیچ فاکتور دیگر هم منافع ملی ما را تحت تاثیر قرار نمی دهد.

**ایران و عربستان سعودی دو کشور بزرگ در منطقه خلیج فارس هستند**

وزیر امور خارجه افزود: ایران و عربستان سعودی دو کشور بزرگ در منطقه خلیج فارس هستند. ما از خصومت پرهیز کرده ایم، ما از رابطه خوب با عربستان سعودی بهره می بریم، ایران بر اساس سیاست همسایگی رابطه خوب با عربستان و دیگر کشورهای منطقه را ادامه می دهد.

عراقچی ادامه داد: نمی گوییم که ایران و عربستان و دیگر کشورهای منطقه خلیج فارس همواره روابط خوبی داشته اند، روابط ما همواره فراز و نشیب هایی داشته است اما من فکر می کنم ما الان در یک دوره جدید هستیم و اینکه ما نیازی نداریم به روش های تخاصم آمیز بازگردیم.



بلکه این ها جنبش های مستقلی هستند که برای اهداف عادلانه مبارزه می کنند، من اسم این ها را جنبش های آزادیبخش می گذارم. وزیر امور خارجه تصریح کرد: ایران هم از این گروه ها حمایت می کند، ما هیچ منفعتی از این حمایت نمی بریم غیر از اینکه از آرمان های بشری و آزادی خواهانه حمایت می کنیم. حماس و فلسطینی ها برای آزادی سرزمین شان می جنگند، حزب الله برای آزادی جنوب لبنان جنگید.

**هر کسی که برخلاف سیاست های غرب حرکت می کند تروریست است**

وی گفت: اینکه هر کسی که برخلاف سیاست های غرب حرکت می کند تروریست است و هر کسی که در جهت سیاست های غرب باشد، یک دوست خوب است؛ این یک استاندارد دوگانه و سیاست غلط از سمت شمامت نه ما. عراقچی افزود: شما از هر جنایتی در اسرائیل حمایت می کنید چون که روابط ویژه با آن دارید. اروپا باید نگرش خود را تغییر دهد. اروپا مظهر تمدن و حقوق بشر نیست، به دیگران هم احترام بگذارید! خودتان را در جایگاه حق قرار ندهید و دیگران را تحقیر نکنید!

**هیچ وقت از تهاجم روسیه به اوکراین حمایت نکرده ایم**

وزیر امور خارجه گفت: هیچ وقت از تهاجم روسیه به اوکراین حمایت نکرده ایم، ما هیچ وقت الحاق جزایر و استان دونباسک را به رسمیت نشناختیم. از روز اول تا کنون از تمامیت ارضی اوکراین دفاع کردیم، ولی این کار را شما در خصوص ما انجام ندادید. عراقچی افزود: فراموش نکنید ما تحت فشار حداکثری آمریکا زندگی می کنیم و فراموش نکنید که بزرگترین تحریم های آمریکا علیه ایران اعمال شده و کشورهای اروپایی نیز تبعیت می کنند. شما در مقامی نیستید که به ما بگویید به چه کسی چه چیزی را بفروشیم یا نفروشیم.

**ایران به روسیه موشک بالستیک نفروخته است**

وزیر امور خارجه ادامه داد: ولی بنده به شما می گویم ایران به روسیه موشک های بالستیک نفروخته و حتی آقای زلنسکی هم چند روز پیش این گزاره را تصدیق کرد. پیشنهاد ما به اروپا گفتگو و همکاری در موضوع اوکراین بوده است. اگر اروپا تصمیم گرفته اوکراین را به صحنه تقابل تبدیل کند این تصمیم اروپا است نه ما.

عراقچی افزود: شما به همکاری های ایران و روسیه اشاره می کنید ولی فراموش کرده اید که صنعت هسته ای ما با کمک آلمان شروع شد و این آلمان بود که بعد از انقلاب ایران رها کرد و ما مجبور شدیم برای تکمیل پروژه به سمت روسیه برویم. اگر آلمان رها نکرده بود شاید اکنون برنامه هسته ای ایران شکل دیگری می داشت. این ها اشتباهات دولت آلمان در مقطعی بود، الان مراقب باشید اشتباه دیگری نکنید.

**آلمان تقابل با ایران را انتخاب کرده است**  
وی گفت: در نیویورک با خانم بروک وزیر

وی افزود: خود شما در مورد مرگ یک تروریست حدود ۲۰ دقیقه است که من را مورد سوال قرار داده اید در حالی که در مورد مرگ ۵۰ هزار نفر در غزه به اندازه مرگ همین یک نفر شاهد هیچ اقدامی در آلمان نبوده ایم. شما اینقدر که برای شرمهده سر و صدا کردید برای برای آن ۵۰ هزار نفری که در غزه قربانی شدند، شلوغ نکردید.

**آلمان کشتار ۱۵ هزار نفر در غزه را محکوم نکرد**

وزیر امور خارجه ادامه داد: ۵۰ هزار نفر در غزه توسط رژیم اسرائیل کشته شدند و ما حتی ندیدیم، دولت آلمان یک اطلاعیه محکومیت صادر کند، در شورای حقوق بشر قطعنامه ای معرفی کند، تحریمی علیه رژیم اسرائیل اعمال کند یا نمایندگی های رژیم اشغالگر قدس را تعطیل کند. این ها همه اش استاندارد دوگانه است. چرا شما درک نمی کنید که با این شیوه اعتبار اروپا و آلمان را در کشورهای دیگر از بین می برید؟ اگر این برخوردهای دوگانه کنار گذاشته شود، ما در موقعیت بهتری برای گفتگو قرار می گیریم.

**آلمان با اسرائیل روابط ویژه دارد**

عراقچی تصریح کرد: موضوع دقیقا در اینجا است که آلمان با اسرائیل روابط ویژه دارد و کشتار مردم برای شما اهمیتی ندارد. ۱۷ اکتبر تصمیم حماس بود و با ما هم مشورت نکرد، اما اینکه این تصمیم درست بود یا غلط، تاریخ قضاوت خواهد کرد. ولی یک چیزی مسلم است: هر چیزی که اتفاق افتاد نتیجه ۸۰ سال اشغال سرزمین یک ملت و آواره کردن مردم، قتل و کشتار مردم فلسطین است. نتیجه نگه داشتن دو میلیون انسان در یک زندان بزرگ به نام غزه است. نتیجه محروم کردن آن ها از حق تعیین سرنوشت خودشان است. باید همه این عوامل را در نظر گرفت، ۱۷ اکتبر در خلا اتفاق نیفتاده است. مردم فلسطین نباید به خاطر آنچه آلمانی ها در قبال یهودی ها انجام دادند، مجازات شوند.

وزیر امور خارجه گفت: فلسطینی ها برای احقاق حق خود هر راهی را امتحان کردند و حتی وارد مذاکره هم شدند، ولی چه چیزی در مذاکره به دست آوردند. وقتی شما یک ملت را تحت فشار قرار می دهید هر کاری می توانید بکنید. اگر دنبال یک راه حل واقعی هستید، راه حل این نیست که یک ملت تحت فشار را بکشید، از حق زندگی محروم کنید بعد بگوئیم آن ها چرا دست به عملیات خشونت آمیز زدند.

**جهان غرب و کشورهای اروپایی انقلاب اسلامی در ایران را به درستی درک نکرده اند**

عراقچی افزود: جهان غرب و کشورهای اروپایی انقلاب اسلامی در ایران و آرمان های انقلاب را به درستی درک نکرده اند و این یک واقعیت است. وی ادامه داد: انقلاب در ایران علیه یک رژیم دیکتاتوری، مستنبد و وابسته به آمریکا بود، شعار انقلاب ما؛ استقلال، آزادی بود. ما بعد از انقلاب از هر کسی که با ما آرمان های مشترک دارند حمایت کرده ایم. من برخلاف شما روی حماس و حزب الله، عنوان پراکسی نمی گذارم

در زندان های آلمان بود و در همان دو ماه اول دستگیری، ۱۷ کیلوگرم کاهش وزن داشت. من هم ادعا می کنم ایشان شکنجه شده است، با ادعا که چیزی ثابت نمی شود.

**شارمهد طبق قوانین ایران یک محاکمه عادلانه داشت**

عراقچی خاطر نشان کرد: شرمهد طبق قوانین ایران یک محاکمه عادلانه داشت. البته قوانین ایران و آلمان متفاوت است، اما این تفاوت نباید باعث شود ما به قوانین یکدیگر احترام نگذاریم. وزیر امور خارجه افزود: ایشان در دادگاه وکیل داشته و مدارک هم موجود است. وقتی فردی خودش وکیل انتخاب نکند، دادگاه برایش وکیل تسخیری تعیین می کند، ایشان هم مجاز بوده است که وکیل انتخاب کند و خودش نتوانسته، ولی دادگاه برایش وکیل تسخیری قرار داده است. عراقچی تصریح کرد: من هم می توانم شواهد زیادی در مورد عادلانه نبودن دادگاه های آلمان بیان کنم. ولی ما اینجا نیستیم که با یکدیگر جر و بحث کنیم. به هر حال از وقوع این اتفاقات در روابط ایران و آلمان متاسفم. ای کاش می شد از این رویدادها جلوگیری کرد، اما این نیازمند آن بود که دولت آلمان هم از یک تروریست حمایت نکند.

وی گفت: خود سیاست هایمان را انتخاب می کنیم، در مورد آن جدی هستیم و رویکردمان نسبت به همسایگان و به ویژه عربستان سعودی براساس سیاست همسایگی خواهد بود. فکر می کنم دوستان ما در عربستان هم پیام ما را متوجه شده اند و ما هم دیده ایم که دوستانمان در عربستان هم در این خصوص حسن نیت دارند.

**تحریم ها را فراموش کنید**

عراقچی افزود: در مورد همکاری ما با روسیه، آماده گفت و گو با اروپایی ها هستیم. بیایید وارد گفت و گو شویم و از تحریم ها دوری کنیم. تحریم ها فقط مشکلات را پیچیده می کند. آنها هرگز به حل مشکل کمک نکرده اند، حداقل در ایران. پیام من این است: تحریم ها را فراموش کنید! نه در گذشته کار می کردند، نه الان کار می کنند و نه در آینده کار می کنند.

وزیر امور خارجه ادامه داد: تحریم ها هیچ گاه درباره ایران کارساز نبوده و شما این را دیده اید. هشت سال با صدام در جنگ بودیم، به یک گلوله نیاز داشتیم و هیچ کس به ما نداد. چاره ای نداشتیم جز اینکه به توانایی های خود تکیه کنیم

وی گفت: یک مثال دیگر درباره برنامه هسته ای اینکه چطور توانسته ایم فعالیت صلح آمیز هسته ای را گسترش دهیم، بخاطر تحریم هایی که غرب به ما تحمیل و ما را مجبور کرد تا روی پای خود بایستیم.

وزیر امور خارجه افزود: اخیرا تجربه خوب مذاکره و دیپلماسی را داشته ایم، اگر اروپایی ها رویایی و تقابل را می خواهند، این انتخاب شمامست انتخاب ما نیست.

**دولت کنونی آلمان استانداردهای حقوق بشر را زیر پا گذاشته است**

وزیر امور خارجه تاکید کرد: دولت کنونی آلمان تمام استانداردهای حقوق بشر را زیر پا گذاشته است. ارسال تسلیحات آلمان به رژیم صهیونیستی و شراکت در قتل مردم غزه و لبنان به کنار، شما در این سو هم دارید از تروریستی که مسئول قتل ۱۴ تن است، حمایت می کنید. عراقچی گفت: من شیوه برخورد کشورهای اروپایی و آمریکا را می خواهم زیر سوال ببرم که کاملا متکبرانانه است. اگر یک آلمانی دستگیر شود شما می گوید، او حتما گروگان گرفته شده است و اصلا به جرمش توجه نمی کنید. ولی اگر خود شما کسی را دستگیر کنید، معتقدید عدالت اجرا شده است. اینکه اروپا خود را مظهر عدالت می داند و دادگاه های بقیه را نا عادلانه می داند؛ این اهانت به شعور انسان هاست. این رفتار متکبرانانه اروپا اکنون وضعیت را به اینجا رسانده است.

وزیر امور خارجه در مصاحبه با نشریه آلمانی اشپیگل گفت: در مورد همکاری ما با روسیه، آماده گفت و گو با اروپایی ها هستیم.

سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه در گفت و گو با روزنامه آلمانی اشپیگل درباره اعتراض دولت آلمان نسبت به اعدام جمشید شرمهد در ایران، گفت: جمشید شرمهد رهبر یک گروه تروریستی بود. این واقعتی است که دوستان ما در آلمان نادیده می گیرند و علاقه ندارند به آن اشاره کنند.

وی افزود: شرمهد به انتخاب خود، مسئول انفجار یک مسجد در شیراز است که در آن چهارده نفر از جمله پنج زن و بچه کشته و بیش از ۲۰۰ تن نیز مجروح شدند. وزیر امور خارجه ادامه داد: اعتراضات شرمهد مربوط به قبل از دستگیری است، نه بعد از دستگیری زمانی که ایشان در آمریکا بود، در مصاحبه با شبکه های تلویزیونی با اقتضار از این عمل خود یاد کرد و گفت ما با جمهوری اسلامی ایران وارد جنگ شدیم و آن ها را می کشیم. بنابراین جرم شرمهد به عنوان یک تروریست و قاتل ۱۴ نفر کاملا روشن است.

**آلمان باید ببیند که جمشید شرمهد یک تروریست بود**

وزیر امور خارجه تصریح کرد: علاقه مند هستیم مقامات و جامعه آلمان این حقیقت را بپذیرند. اگر آنها فکر می کنند آقای شرمهد یک آلمانی است، باید بپذیرند که او یک آلمانی تروریست است. البته از نظر ما ایشان یک فرد ایرانی بود، زیرا ما تابعیت مضامف را قبول نداریم. ایشان به عنوان یک ایرانی دستگیر و به ایران منتقل شد و در یک محاکمه عادلانه براساس قوانین ایران به اعدام محکوم شد.

عراقچی ادامه داد: من این حجم از سرو صدا و پروپاگاندا سیاسی علیه ایران را درک نمی کنم و فکر می کنم جامعه آلمان نفهمیده که با چه پدیده ای مواجه است. همچنین علت این واکنش های شدید را نیز درک نمی کنیم، یک تروریست به اعدام محکوم شده است.

وی تصریح کرد: قبول دارم اطلاعاتی که دادستانی تهران در این خصوص منتشر کرده است، ابهام دارد و در این اطلاع از اعدام صحبتی نشده است. به هر حال قوه قضاییه ایران در این زمینه اگر لازم باشد، اطلاعات بیشتر را منتشر خواهد کرد.

وزیر امور خارجه افزود: اطلاعاتی که داشتیم به مقامات آلمانی ارائه دادیم و آن که شرمهد در قید حیات نیست. این که ایشان مجازات شده است یا به مرگ طبیعی از دنیا رفته یک موضوع فرعی است.

**خانواده شرمهد می تواند در خواست انتقال جسد دهد**

عراقچی تصریح کرد: موضوع اصلی این است که این فرد رهبر یک گروه تروریستی بوده و به جنایات خود اعتراف کرده است. ما با مقامات آلمان در این خصوص در تماس هستیم، خانواده ایشان می توانند در خواست انتقال جسد را بدهند. از نظر قوانین ایران، خانواده متوفی در مورد محل دفن تصمیم می گیرند. اگر خانواده ایشان رسما درخواست دهند، جنازه برای دفن به هر جایی منتقل شود، از نظر ما پلا مانع است. وی گفت: آنچه که در زمان دستگیری رخ می دهد و ممکن است همراه با خشونت توسط پلیس باشد، اسمش شکنجه نیست. من صحنه های را در آلمان دیدم که پلیس آلمان به یک فرد که فقط روی ماشین پلیس خط انداخته بود، شلیک کرد و او را کشت.

عراقچی ادامه داد: در زمان دستگیری ممکن است اتفاقی بیفتد، ولی در طول بازداشت هیچ شکنجه ای رخ نداد، جسد ایشان نیز در دسترس است و اگر خانواده ایشان مایل باشند، ما مشکلی نداریم که حتی کالبد شکافی صورت گیرد. این که ادعا شود ایشان در زندان شکنجه شده، فقط یک ادعا است.

وزیر امور خارجه گفت: کاظم دارابی ۱۵ سال

# فعلا آتش بسی در کار نیست

محمدعلی مهدی



روند مذاکرات برای آتش بس در لبنان که از حدود ۱۰ روز پیش آغاز شده بود بی نتیجه پایان یافت و آقایان نجیب میقاتی، نخست وزیر، و نبیه بری، رئیس پارلمان لبنان اعلامیه مرگ این روند را صادر کردند. پیگیری و دقت در جزئیات و مراحل این روند نتیجه گیری های مهمی را به دست می دهد که در فهم تحولات منطقه بسیار مفید است.

این روند با سفر آموس هوکشتاین، فرستاده ویژه دولت آمریکا به لبنان آغاز شد. هوکشتاین یک صهیونیست آمریکایی است که قبل از هر چیز برای منافع اسرائیل کار می کند. وی ابتدا به تل آویو رفت و پس از هماهنگی لازم با بنیامین نتانیا، نخست وزیر رژیم صهیونیستی، رهسپار لبنان شد. هوکشتاین در بیروت با نبیه بری به عنوان نماینده و سخنگوی مقاومت، ملاقات و مذاکرات مهمی را انجام داد. آقای بری پس از این دیدار اظهار داشت که به تفاهات خوبی با نماینده آمریکا دست یافته است اما باید منتظر نتایج عملی این تفاهات بود. به قرار اطلاع، دو طرف در این مذاکرات به یک نقشه راه مرحله ای برای آتش بس و اجرای قطع نامه ۱۷۰۱ دست یافته بودند.

هوکشتاین سپس به تل آویو رفت تا نتیجه مذاکرات را برای اجرا در اختیار نتانیا قرار دهد که ظاهرا با مخالفت شدید نتانیا مواجه شده و به جای بازگشت به بیروت، ماموریت خود را پایان یافته تلقی کرده و به واشنگتن بازگشته است. در همین حال،

جلسات دیگری در قاهره و دوحه با شرکت نمایندگان بلندمرتبه آمریکا یعنی آنتونی بلینکن، وزیر امور خارجه، و دکتر ویلیام برنز، رئیس دستگاه اطلاعات خارجی آمریکا، سی. آی. ای، و نمایندگان بلند پایه مصر و قطر برای مذاکره پیرامون آتش بس تشکیل شد. این مذاکرات نیز به دلیل مخالفت نتانیا و بی نتیجه پایان یافت. همزمان، دولت آمریکا پیش نویس طرحی برای آتش بس را منتشر کرد که به طور کامل درخواست های رژیم صهیونیستی را در بر گرفته بود و به طور حتم با مخالفت مقاومت روبه رو می شد. اما در کمال شگفتی دیده شد که قبل از مقاومت، نتانیا هو این پیش نویس را رد کرد.

وی در مراسمی اظهار داشت که حتی اجرای قطع نامه ۱۷۰۱ و عقب نشینی حزب الله به شمال لیبانی و تحویل سلاحش به ارتش لبنان، برای اسرائیل کافی نیست و

اهمیتی ندارد بلکه پس از اجرای همه این موارد، نیروی هوایی ارتش اسرائیل باید حق پرواز و عملیات در لبنان را داشته باشد تا مطمئن شود که هیچ تحولی در لبنان علیه امنیت اسرائیل صورت نخواهد گرفت!

با توجه به روند فوق دو سؤال پدید می آید. نخست اینکه چرا نمایندگان بلند پایه ابر قدرت آمریکا نمی توانند یک آتش بس در منطقه برقرار کنند و نتانیا هو کیست که همه این آقایان را به باد تمسخر می گیرد و پیشیزی برای تصمیمات آنها قائل نیست؟ طبق معمول، دو پاسخ برای این پرسش داده می شود که در جای خود بحث انگیز است:

۱- اسرائیل فقط رژیم صهیونیستی در فلسطین اشغالی نیست بلکه قدرتی است که در تاروپود سیستم های تصمیم گیری در آمریکا و پایتخت های اروپائی نفوذ کرده است و هیچ شخصیت سیاسی در هیچ سطح و رده

ای نمی تواند از خواست این اسرائیل سرپیچی یا چیزی را بدان دیکته کند.

۲- آمریکا و رژیم صهیونیستی همدست یکدیگرند و تقسیم نقش کرده اند. اگر کمک های نظامی، مالی و سیاسی آمریکا نبود، رژیم نمی توانست بیش از یک سال دوام بیاورد و به خونریزی ادامه دهد. آمریکا در همه این موارد شریک جنایت های رژیم است و طرح ابتکار عمل های گوناگون برای آتش بس اصالت ندارد و صرفا برای خرید زمان است تا اهداف مشترک آنها تحقق یابد. و اما سؤال دوم این است که نتانیا هو دنبال چیست و در شرایطی که در همه جبهه ها شکست خورده و در داخل با بحران های بسیاری روبه روست، چرا زیر بار آتش بس نمی رود و تا کجا می خواهد ادامه دهد؟

اینکه تا کجا می خواهد ادامه دهد شاید خود نتانیا هو هم نمی داند. اما پذیرش آتش بس در حالیکه نه در نوار غزه و نه در لبنان نتوانسته هیچ هدفی را برآورده کند، به مثابه پذیرش شکست است؛ هم برای شخص نتانیا هو و هم برای افراد کابینه اش. نتانیا هو فردی آتش بس باید به دادگاه و سپس به زندان برود.

وی در همین مدت اخیر دو بار به دادگاه احضار شده. بار اول گفته است در شرایطی که جنگ ادامه دارد نمی تواند به دادگاه برود و بار دوم، پس از آنکه منزلش مورد اصابت پهپاد حزب الله قرار گرفته و امکان حضورش را پنهان می دارد، بهانه آورده که اگر در دادگاه حاضر شود، مکان حضورش آشکار و مورد حمله حزب الله قرار

می گیرد.

این در حالیست که برخی از اعضای تند رو کابینه اش تهدید کرده اند که اگر با حزب الله در لبنان به تفاهم برسند، از کابینه خارج می شوند که در این صورت دولت سقوط می کند و نتانیا هو موقعیت خود را از دست می دهد و بساز باید به دادگاه و به زندان برود و باز تکرار انتخابات زودرس و ادامه بحران سیاسی در این شرایط پیچیده بحرانی.

برخی معتقدند که نتانیا هو به این کشتارها و ویرانگری ها ادامه می دهد و منتظر نتایج انتخابات آمریکاست تا با روی کار آمدن دونالد ترامپ، برنامه جدیدی را به اجرا بگذارد. به دلیل همین شرایط، رژیم صهیونیستی به ویران کردن شهرها و ساختمان های مسکونی و کشتار مردم غیر نظامی ادامه می دهد. از سوی دیگر، مقاومت نیز با وارد آوردن ضربات سهمگین به نیروهای نظامی و زدن اهدافی در حیفا و تل آویو ادامه می دهد.

تلفات ارتش صهیونیستی بسیار بالا و فوق تصور است در حالیکه صدای آژیر در همه شهرهای اشغالی، هر لحظه بلند می شود و بیش از یک و نیم میلیون نفر وحشت زده، اکثر وقت خود را در پناه گاه ها می گذرانند. مقاومت در شرایطی نیست که کوتاه بیاید و آنقدر ادامه می دهد تا رژیم درد را احساس و صدای ناله را بلند کند. اما رژیم نتانیا هو، دلایل فوق، یا تحت تاثیر مخدرهایی خرافی از قبیل آرمادگون و جنگ آخر زمان و ظهور ماشیح رهایی بخش هنوز درد را احساس نمی کند.

## ۱۷/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۵۵/۱۳۵۵/۳۰۶۰۳۶/۱۴۰۳۶۰۳۰۶/۲۲۰۰۱۳۵۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی نیرومندالفتی فرزند سید کاظم بشماره شناسنامه ۸۷۰۲ صادره از فریمان کد ملی ۰۸۴۸۵۰۶۴۷۲ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۹۵۱۳ متر مربع پلاک فرعی از ۳۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای سید احمد شاه بکاتول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۰. م.الف/۱۸۴

### حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

## ۱۷/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۵۸/۱۳۵۵/۳۰۶۰۳۶/۱۴۰۳۶۰۳۰۶/۲۲۰۰۱۳۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی نیرومندالفتی فرزند سید کاظم کد ملی ۰۸۴۸۵۰۶۴۷۲ بشماره شناسنامه ۸۷۰۲ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۹۶۵ متر مربع پلاک فرعی از ۳۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای سید احمد شاه بکاتول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین

آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۰. م.الف/۱۸۳

### حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

## ۱۷/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۵۹/۱۳۵۵/۳۰۶۰۳۶/۱۴۰۳۶۰۳۰۶/۲۲۰۰۱۳۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی نیرومندالفتی فرزند سید کاظم کد ملی ۰۸۴۸۵۰۶۴۷۲ بشماره شناسنامه ۸۷۰۲ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۲۲۴ متر مربع پلاک فرعی از ۳۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای سید احمد شاه بکاتول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۰. م.الف/۱۸۶

### حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

## ۱۷/۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۵۶/۱۳۵۵/۳۰۶۰۳۶/۱۴۰۳۶۰۳۰۶/۲۲۰۰۱۳۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد

ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی نیرومندالفتی فرزند سید کاظم کد ملی ۰۸۴۸۵۰۶۴۷۲ بشماره شناسنامه ۸۷۰۲ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۳۵۸ متر مربع پلاک فرعی از ۳۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای سید حبیب اله عبدالهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۰. م.الف/۱۸۵

### حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

## ۱۷/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۵۷/۱۳۵۵/۳۰۶۰۳۶/۱۴۰۳۶۰۳۰۶/۲۲۰۰۱۳۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی نیرومندالفتی فرزند سید کاظم کد ملی ۰۸۴۸۵۰۶۴۷۲ بشماره شناسنامه ۸۷۰۲ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۸۳۳۲ متر مربع پلاک فرعی از ۳۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای سید حبیب اله عبدالهی و سید احمد شاه بکاتول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۰. م.الف/۱۸۵

### حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

زبان ۲۵ هزار میلیاردی، بخشی کوچک از زبان های جراحی اقتصادی دولت رئیسی:

# مرثیه ای برای نان، از دولت سیزدهم تا چهاردهم



خود در سطوح مختلف هستند و نباید با بهانه های مختلف از زیر بار مسئولیت فرار کنند. به گفته حیدری؛ اما دهه هاست مدیران در ایران اشتباهات حیاتی انجام می دهند. پس نمی توان انتظار داشت که برای طرح ساماندهی یارانه آرد و نان، چنین اتفاقی رخ داده و افرادی که در این چرخه دخیل بودند مانند مدیران و در راس آن ها وزیر اقتصاد وقت را دادگاهی کرد.

**منتظر زبان برای بنزین باشیم**  
به گزارش اقتصاد ۲۴، این روزها صحبت درباره نان است و فردا و پس فردا این افشکاری ها به بازارهای دیگر می رسد. اما بخش ترسناک ماجرا آن است که دولت چهاردهم هم به جراحی اقتصادی اعتقاد دارد و دست خود را روی قیمت بنزین گذاشته است. پزشکشان افزایش نرخ بنزین را راهکار برون رفت دولت از کمبود بودجه می دانند و معتقد است باید نرخ این کالا واقعی شود تا مشکلات مختلف مربوط و غیرمربوط برطرف شود.

متأسفانه در ایران سازوکاری برای پیگیری دعوای مدنی از مدیران و دولتمردان وجود ندارد؛ چندی پیش اخباری جسته و گریخته از مجلس شورای اسلامی شنیده شد که درگیر تصویب قانون منع شکایت از مدیران هستند، یعنی هیچ یک از مردم در شأن و جایگاهی نیست که نسبت به عملکرد مدیران در سطوح مختلف حق گلایه داشته باشد. حالا انتظار داشته باشیم نهادی یا حتی فردی پیگیر زبان هنگامت یارانه آرد و نان و مجازات عاملان آن شود؟! چه انتظار بی جای!

و حل اساسی مشکلات تنها سامانه ای برای ثبت میزان فروش نانوائی ها راه اندازی شد که تفاوت چندانی هم در شرایط ایجاد نکرد. اصرار و پافشاری دولت قبل برای اجرای تمام جراحی های اقتصادی مدنظر و روشن جلوه دادن نتایج، تنها برای آرد و نان نبوده و برای تمامی بازارهای اقتصادی صادق است. مجری سامانه نان هنوز تنبیه نشده است! این کارشناس اقتصادی ادامه داد: با وجود تکراری بودن روند زبان رسانی دولت ها به مردم، حال یک مدیر جدید دولتی دست به افشای ضررهای عملکردی دولت قبل زده و برخی قوه قضاییه را مسئول رسیدگی و دادگاهی کردن مسیبان این زبان های هنگفت اقتصادی می دانند. راهکار درستی که در بسیاری از کشورهای اروپایی هم اجرا می شود، دقیقاً همین است؛ آنکه افراد بداندن مسئول عملکرد

با اقتصاد ۲۴، درباره بحث اهمیت نان در سید معیشت خانوار گفت: نه تنها در ایران، بلکه در تمامی کشورهای جهان نان جزو مسائلیست که تلاطم در آن نشان دهنده ضعف جدی دولت است. برای همین دولت ها تلاش می کنند تا کمترین آزمون و خطا را در این باره انجام دهند؛ اما در ایران، بی ثباتی در عرصه آرد و نان بی داد می کند؛ دولت قبلی زمانی که بحث ایجاد سامانه هوشمندسازی یارانه آرد و نان را مطرح کرد، کارشناسان به آن انتقاد وارد کرده و از مهم بودن جزئیات اجرای آن گلایه کردند. حیدری تصریح کرد: از سویی دیگر مشکلات عرضه خرید تضمینی گندم، پایین بودن قیمت خریدهای دولتی گندم و سایر مسائل این حوزه، طی سال های اخیر نه تنها کم نشد بلکه بیشتر هم شد. وی ادامه داد: به جای ریشه یابی مسائل

اجرای آن ادعا کرد که نزدیک به ۴ میلیون تن طی سال در مصرف آرد صرفه جویی شد. تمامی این اظهارات و روشن نمایی ها در شرایطیست که امروز مدیران دولت چهاردهم طرح هوشمندسازی یارانه آرد و نان را یک شکست بزرگ می دانند.

**۲۵ هزار میلیارد تومان سامانه نان هیچ نتیجه ای در پی نداشته است**

سرپرست جدید مرکز ملی تحول دیجیتال و فناوری اطلاعات سازمان برنامه و بودجه، اظهار داشته ۲۵ هزار میلیارد تومان بابت سامانه نان هزینه شده و هیچ نتیجه ای در پی نداشته است. این صحبت در شرایطیست که دولت بیش از ۲۵۰ هزار میلیارد تومان یارانه برای نان در لایحه بودجه ۱۴۰۴ در نظر گرفته است. این رقم برای سال ۱۴۰۱، ۱۲۰ هزار میلیارد تومان بود.

فارغ از این بحث که شکست اعلام شده برای طرح سامان دهی آرد و نان، براساس چه مستندات است و باید جزئیات آن حداقل برای مردمی که همواره در حال تجربه جراحی های اقتصادی هستند شفاف سازی شود، نگرانی ها بابت آمارسازی های همیشگی قوت گرفته است. اگر دولت قبل تا آخرین لحظه از طرح های نوآورانه و سامانه هایی که از کارایی آن ها مطمئن بود دفاع می کرد و حال چیزی خلاف آن در حال اثبات است و این روند همیشگیست، پس احتمال آنکه دولت فعلی هم راهکارهایی را که به زور اجرا کرده و یا خواهد کرد ایراد داشته باشد، زیاد است.

**سامانه های خوش خیال**  
نادر حیدری، کارشناس اقتصادی در گفتگو

یک کارشناس اقتصادی تاکید کرد: به جای ریشه یابی مسائل و حل اساسی مشکلات تنها سامانه ای برای ثبت میزان فروش نانوائی ها راه اندازی شد که تفاوت چندانی هم در شرایط ایجاد نکرد. اصرار و پافشاری دولت قبل برای اجرای تمام جراحی های اقتصادی مدنظر و روشن جلوه دادن نتایج، تنها برای آرد و نان نبوده و برای تمامی بازارهای اقتصادی صادق است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴ - با تغییر هر دولت، اظهار نقد و افشای نقایص و به زبان عامیانه خرابکاری های مربوط به زمان سکندار قبلی، یک آداب و رسوم قدیمی و ریشه دار در ایران است. برای همین، شنیدن انتقادات در چند هفته اخیر مربوط به زبان های طرح های دولت سیزدهم، تقریباً کمی عادیست. اما داد و فریادهایی که این روزها بر سر طرح ساماندهی نان زده می شود، بسیار نگران کننده است. طرح هوشمندسازی یارانه نان و آرد که از اواخر سال ۱۴۰۱ اجرایی شد، در اصل تخصیص یارانه به واحدهای نانوائی براساس فروش آن ها بود. در این طرح با استفاده از کارخوان های هوشمند، داده های فروش نان جمع شده و اگر واحدی آرد خود را خارج از کارخوان مخصوص فروش نان برای مصارف دیگر عرضه کند، دفعه بعد آرد کمتری به آن واحد تخصیص داده می شود. طراحان و مجریان این طرح در آن زمان ادعای کاهش ۲۵ تا ۳۰ درصدی از اتلاف آرد و نان را داشتند و بنا بر محاسبات آن ها، ۶۵ هزار میلیارد تومان در هزینه های این بخش صرفه جویی می شد. مدیر اجرایی این طرح نیز یک سال پس از

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۸/۲۰  
**علی کهن ششتمد - رئیس ثبت اسناد و املاک ششتمد**

**۱۱/۱/۱۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۳۰۳۷۸۰۰۰۵۲۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه و بلا معارض مهدی عمرانی کلاته فرزند فرزند محمد نسبت به یک ونیم دانگ مشاع از شش دانگ یکباب زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۸۰۲ متر مربع پلاک ۴۵۱ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در بخش ۶ ششتمد خریداری مع الاواسطه از (سهام الارث وراث) محمد عمرانی کلاته و بلاواسطه از سهم الارث خودش محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف ۴۰۳/۶۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۰۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۸/۲۰

**علی کهن ششتمد - رئیس ثبت اسناد و املاک ششتمد**

**۱۱/۱/۱۲ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۳۰۳۷۸۰۰۰۵۳۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه و بلا معارض مهدی عمرانی کلاته فرزند فرزند محمد نسبت به یک ونیم دانگ مشاع از شش دانگ یکباب زمین مزروعی به مساحت ۲۶۱۰۱۳ متر مربع پلاک ۴۵۱ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در بخش ۶ ششتمد خریداری مع الاواسطه از (سهام الارث وراث) محمد عمرانی کلاته و بلاواسطه از سهم الارث خودش محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف ۴۰۳/۶۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۰۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۸/۲۰

**علی کهن ششتمد - رئیس ثبت اسناد و املاک ششتمد**

مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف ۴۰۳/۶۱۸

**۱۱/۱/۱۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۳۰۳۷۸۰۰۰۵۲۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه و بلا معارض حسن عمرانی کلاته فرزند فرزند محمد نسبت به یک ونیم دانگ مشاع از شش دانگ یکباب زمین مزروعی به مساحت ۸۷۹۸۵/۰۳ متر مربع پلاک ۴۵۰ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در بخش ۶ ششتمد خریداری از مالکیت حسن عمرانی کلاته محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف ۴۰۳/۶۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۰۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۸/۲۰

**علی کهن ششتمد - رئیس ثبت اسناد و املاک ششتمد**

**۱۱/۱/۱۰ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۳۰۳۷۸۰۰۰۵۳۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه و بلا معارض حسن عمرانی کلاته فرزند فرزند محمد نسبت به یک ونیم دانگ مشاع از شش دانگ یکباب زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۸۰۲ متر مربع پلاک ۴۵۱ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در بخش ۶ ششتمد خریداری از (سهام الارث وراث) محمد عمرانی کلاته و بلاواسطه از سهم الارث خودش محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف ۴۰۳/۶۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۰۶

**علی کهن ششتمد - رئیس ثبت اسناد و املاک ششتمد**

پرو آگهی ۱۸۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۷ و ۱۸۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۱ که انتشار آن در روزنامه صبح امروز و پیرو آگهی ۵۵۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۷ و ۱۴۰۳/۶/۱۱ که انتشار آن در روز نامه هدف و اقتصاد منتشر گردیده مورد تقاضای آقای مرتضی یوسفلی زاده بشماره کلاس ۴۴۲-۱۴۰۲ نوع ملک یک قطعه محوطه با بنای احداثی می باشد که در آگهی های مذکور یک قطعه محوطه ذکر گردیده است. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۰

**۱۱/۱/۱۶ آگهی اصلاحی**

رسول طاهری زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تایباد

**۱۱/۱/۱۷ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۳۰۳۷۸۰۰۰۵۲۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه و بلا معارض حسن عمرانی کلاته فرزند فرزند محمد نسبت به یک ونیم دانگ مشاع از شش دانگ یکباب زمین مزروعی به مساحت ۴۴۳۳۲/۱۶ متر مربع پلاک ۴۵۰ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در بخش ۶ ششتمد خریداری از مالکیت حسن عمرانی کلاته محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف ۴۰۳/۶۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۰۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۸/۲۰

**علی کهن ششتمد - رئیس ثبت اسناد و املاک ششتمد**

**۱۱/۱/۱۸ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۳۰۳۷۸۰۰۰۵۲۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه و بلا معارض حسن عمرانی کلاته فرزند فرزند محمد نسبت به یک ونیم دانگ مشاع از شش دانگ یکباب زمین مزروعی به مساحت ۲۶۱۰۱۳ متر مربع پلاک ۴۵۱ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در بخش ۶ ششتمد خریداری مع الاواسطه از (سهام الارث وراث) محمد عمرانی کلاته و بلاواسطه از سهم الارث خودش محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در



## صالحی: ممنوع‌الفعالیتی هنرمندان در حال بررسی است

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی از حل مسأله برخی هنرمندان که ممنوع‌الفعالیت بودند، خبر داد و گفت: مسأله برخی دیگر از هنرمندان هم در شرف بررسی‌های نهایی است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، سیدعباس صالحی با اشاره به

آخرین وضعیت هنرمندان ممنوع‌الفعالیت، اظهار کرد: کارهای مختلفی صورت گرفته است و البته این مسائل را باید در فضای آرام پیش برد. به گزارش ایسنا، وی تأکید کرد: تا الان هم برخی از خانم‌ها و آقایانی که ممنوع‌الفعالیت بودند، مسئله‌شان حل شده است.

غیربومی در محصولات توسط تولیدکنندگان (۱۱ درصد) و سنتی بودن روش‌های خرید محصولات نوشت‌افزار و ضعیف بودن سازوکارهای خرید اینترنتی در مقایسه با محصولات دیگر (۶ درصد).

### سهم ۲۰ درصدی قاچاق از بازار ۳۰ هزار میلیاردی نوشت‌افزار

گردش مالی بازار نوشت‌افزار در ایران در سال ۱۴۰۳ حدود ۲۵ تا ۳۰ هزار میلیارد تومان برآورد شده است، لازم به ذکر است که آمارهای مربوط به تولید داخل از شفافیت و دقت کافی برخوردار نیستند، در واقع، رقم مذکور حاصلی تقریبی از ضرب تعداد مصرف‌کنندگان (عمدتاً دانش‌آموزان) در میانگین مصرف آنها و نیز برآوردهای میدانی از وضعیت تولید در کشور است. بنابراین، در این برآورد مصارف دیگر موجود در بازار مانند اقلام اداری لحاظ نشده‌اند.

بخش دیگر این گزارش، به ارائه‌نمایی از بازار نوشت‌افزار ایران اختصاص دارد، براین‌اساس، در سند راهبردی صنعت نوشت‌افزار سهم محصولات تولید داخل حدود ۵۵ درصد اعلام شده است. همچنین طبق اظهارات مدیر مجمع نوشت‌افزار ایرانی اسلامی در شهریورماه ۱۴۰۲، حدود ۶۰ درصد از اقلام نوشت‌افزار دانش‌آموزی، تولید داخل است. در تازه‌ترین اظهارات در شهریورماه سال ۱۴۰۳ نیز سهم کلای ایرانی در بازار نوشت‌افزار حداقل ۶۰ درصد و حداکثر ۷۵ درصد تخمین زده شده است. براین‌اساس، می‌توان گفت در زمان حاضر سهم محصولات تولید داخل از بازار نوشت‌افزار کشور، بیش از ۶۰ درصد است و روندی افزایشی را طی می‌کند، این در حالی است که سهم محصولات تولید داخل در ابتدای دهه ۱۳۹۰، حدود ۱۵ درصد تخمین زده می‌شد.

## نوشت‌افزار ایرانی؛ انتخاب اول خانواده‌های ۴ دهک پایین

میانگین جامعه، نوشت‌افزار ایرانی خرید می‌کنند. آخرین آمارهای موجود درباره مصرف فرهنگی خانواده‌های ایرانی حاکمی از این است که حوزه نوشت‌افزار با اینکه سهم چشمگیری از مجموع هزینه‌کرد فرهنگی خانوار ندارد، طی سال‌های اخیر همواره از جایگاه به‌نسبت ثابتی برخوردار بوده است که بر این اساس می‌توان گفت محصولات نوشت‌افزار جزو اولویت‌های مصرف فرهنگی خانوار ایرانی است.



اقتصادی خانواده‌ها به‌عنوان یکی از متغیرهای تأثیرگذار بر انتخاب نوع نوشت‌افزار در سال‌های اخیر است. نوشت‌افزار ایرانی؛ انتخاب اول خانواده‌های ۴ دهک پایین براین‌اساس، تغییر شرایط اقتصادی موجب شده است سهم بازار محصولات خارجی در حوزه نوشت‌افزار کاهش یابد. آمارهای یک پژوهش میدانی نشان می‌دهند خرید محصولات خارجی نوشت‌افزار با دهک‌های جامعه نسبت مستقیم دارد؛ یعنی هرچه به‌سمت دهک‌های پایین جامعه حرکت کنیم، احتمال خرید برند خارجی نوشت‌افزار پایین‌تر می‌آید، به‌طوری که چهار دهک پایین جامعه حدود چهار درصد بیش از

۲۰ میلیونی محصلان در کشور، افراد و گروه‌های دیگری مانند کارکنان ادارات و شرکت‌ها یا طراحان و آفرینش‌گران هنری و مهندسی نیز از مصرف‌کنندگان ثابت محصولات نوشت‌افزارند، بنابراین در حوزه نوشت‌افزار بازار مصرف پر تقاضا و عظیمی در داخل کشور وجود دارد، همچنین بنابر برآوردی دیگر، دانش‌آموزان ۸۷ درصد، کارمندان ادارات و سازمان‌ها ۱۰ درصد و دانشجویان سه درصد از مصرف نوشت‌افزار کشور را تشکیل می‌دهند.

مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در پژوهشی جدید به واکاوی مسائل و راهکارهای تقنینی در حوزه نوشت‌افزار پرداخته است. در این گزارش که اخیراً منتشر شده، ابعاد مختلف صنعت نوشت‌افزار، به‌عنوان صنعتی اقتصادی فرهنگی مورد بررسی قرار گرفته است. مزیت این پژوهش بر دیگر مطالعاتی که تا پیش از این در حوزه صنعت نوشت‌افزار منتشر شده، توجه به مصرف‌کنندگان و پیشنهادهای در حوزه قانون‌گذاری است. در بخشی از این شرایط، به بازار داخلی نوشت‌افزار، میزان مصرف نوشت‌افزار داخلی و ناقه بازار در این خصوص پرداخته شده است، از جمله مؤلفه‌های مورد توجه در این بخش، شرایط

طبق پژوهش‌های صورت‌گرفته مسائل اقتصادی یکی از اصلی‌ترین متغیرها در انتخاب نوع نوشت‌افزار ایرانی یا خارجی در خانواده‌های ایرانی عنوان شده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، پیش‌تر گمان می‌رفت با گسترش ابزارهای رقومی (دیجیتال)، از تقاضا برای ابزارهای سنتی نوشت‌افزار کاسته شود، اما به‌خلاف انتظار، صنعت نوشت‌افزار رشد تصاعدی خود را حفظ کرده است، در این زمینه یکی از مهمترین فرصت‌ها، طیف وسیع مشتری‌بان بالقوه است که به سن، جنسیت، گونه‌شخصیتی، قشر فرهنگی و موقعیت جغرافیایی خاصی محدود نمی‌شود، به‌طوری که محصولات نوشت‌افزار برای بخش قابل‌توجهی از مردم یک نیاز اساسی به‌شمار می‌آیند. در سطح بین‌المللی و جهانی به‌دلایلی همچون افزایش جمعیت جهان و نیز ارتقای کمی و کیفی وضعیت آموزش عمومی و سطح سواد، تعداد مصرف‌کنندگان نوشت‌افزار با افزایش روبه‌رو بوده است. در سطح داخلی، عمده نوشت‌افزار کشور از سوی دانش‌آموزان مقاطع ابتدایی و متوسطه دوره اول مصرف می‌شود. براساس آخرین آمارهای احصاشده در خصوص سال تحصیلی ۱۴۰۴ - ۱۴۰۳، تعداد دانش‌آموزان دوره ابتدایی ۹۲۰۷۹۷۰ نفر، دوره متوسطه اول ۳۷۷۰۱۰۴ نفر و دوره متوسطه دوم ۲۹۱۶۰۱۱ نفر است، بدین ترتیب، در سال تحصیلی جاری ۱۵۸۹۴۰۸۵ دانش‌آموز عادی در سراسر کشور تحصیل می‌کنند. تعداد دانش‌جویان در سال تحصیلی ۱۴۰۲ - ۱۴۰۱ و در مقاطع مختلف نیز ۳۲۴۹۶۰۱ نفر اعلام شده است. افزون بر جمعیت بیش از

انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف ۴۰۳/۲-۶۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۸/۲۰

### علی کهن ششتمد - رئیس ثبت اسناد و املاک ششتمد

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت تصرفات مالکانه و بلا معارض محمد افچنگی فرزند رمضان به ش ش ۲۷۷۱ صادره سبزووار کد ملی ۰۷۹۵۷۰۷۲۶ در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۳ مترمربع قسمتی پلاک ۳۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار خریداری مع واسطه از محل مالکیت رسمی سید محمد حسین علوی محرزرگردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درنوبت به فاصله ۱۵ روزه می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف ۴۰۳/۵۸۶ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۹/۰۵

### رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار - علی آب باریکی

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت تصرفات مالکانه و بلا معارض زین العابدین زرقانی فرزند رضاعلی به ش ش ۹۱۶ صادره جغتای کد ملی ۱۰۴/۵۶۶۱۱۳ در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۵۶ مترمربع قسمتی پلاک ۷۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار خریداری مع واسطه از محل مالکیت رسمی نوراله قلعه نوبی محرزرگردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درنوبت به فاصله ۱۵ روزه می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف ۴۰۳/۵۸۶ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۹/۰۵

### رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار - علی آب باریکی

از ۳۰ اصلی واقع در بخش ۶ ششتمد خریداری مع الواسطه از (سهم الارث وراث) محمد عمرانی کلاته و بلاواسطه از سهم الارث خودش محرزرگردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درنوبت به فاصله ۱۵ روزه می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف ۴۰۳/۱-۶۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۸/۲۰

### علی کهن ششتمد - رئیس ثبت اسناد و املاک ششتمد

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه و بلا معارض علی عمرانی کلاته فرزند محمد نسبت به شش‌دانگ یکباب زمین مزروعی به مساحت ۲۴۶۲۷ متر مربع پلاک ۴۵۱ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در بخش ۶ ششتمد خریداری از محمد عمرانی کلاته محرزرگردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درنوبت به فاصله ۱۵ روزه می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف ۴۰۳/۱-۶۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۸/۲۰

### علی کهن ششتمد - رئیس ثبت اسناد و املاک ششتمد

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه و بلا معارض علی عمرانی کلاته فرزند محمد نسبت به یک ونیم دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب زمین مزروعی به مساحت ۴۴۳۲۲/۱۶ متر مربع پلاک ۴۵۰ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در بخش ۶ ششتمد خریداری از حسن عمرانی کلاته محرزرگردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درنوبت به فاصله ۱۵ روزه می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت

### ۱۳/۱/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه و بلا معارض مهدی عمرانی کلاته فرزند فرزند محمد نسبت به یک ونیم دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب زمین مزروعی به مساحت ۴۴۳۲۲/۱۶ متر مربع پلاک ۴۵۰ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در بخش ۶ ششتمد خریداری از مالکیت حسن عمرانی کلاته محرزرگردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درنوبت به فاصله ۱۵ روزه می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف ۴۰۳/۱-۶۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۸/۲۰

### علی کهن ششتمد - رئیس ثبت اسناد و املاک ششتمد

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه و بلا معارض مهدی عمرانی کلاته فرزند فرزند محمد نسبت به یک ونیم دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب زمین مزروعی به مساحت ۸۷۹۸۵ متر مربع پلاک ۴۵۰ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در بخش ۶ ششتمد خریداری از مالکیت حسن عمرانی کلاته محرزرگردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درنوبت به فاصله ۱۵ روزه می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف ۴۰۳/۲-۶۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۸/۲۰

### علی کهن ششتمد - رئیس ثبت اسناد و املاک ششتمد

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه و بلا معارض علی عمرانی کلاته فرزند محمد نسبت به یک ونیم دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۸۰۲ متر مربع پلاک ۴۵۱ فرعی

# تشکیل اتاق فکر محیط زیست

محیط زیستی استان توجه ویژه داشته باشیم و هم به صورت مشارکتی با استان‌ها و کشورهای همسایه اقداماتی را انجام بدهیم. وی به تشکیل اتاق فکر مشترک بین حفاظت محیط زیست و سازمان‌های مردم نهاد و دانشگاه‌ها و نخبگان، برای استفاده از فرصت‌ها با یک تعریف مشترک محیط زیستی تاکید نمود.

گفتنی است؛ در این نشست ۲۰ نفر از نمایندگان سازمان‌های مردم‌نهاد محیط زیستی، دغدغه‌های زیست محیطی و منابع طبیعی استان خراسان رضوی را مطرح کردند.



رضوی در این نشست، اظهار کرد: خراسان رضوی از تنوع زیستی و ظرفیت‌های طبیعی و اکولوژیکی گوناگون و بی‌نظیری در کشور برخوردار است.

مظفری بر ضرورت فرهنگ‌سازی در حوزه محیط زیست برای حفظ این بخش تاکید کرد و گفت: در همین راستا سازمان‌های مردم‌نهاد باید وارد عمل شده و از تمامی ظرفیت خود در راستای آموزش و مشارکت مردم برای حفظ محیط زیست استفاده کنند.

استاندار خراسان رضوی خاطرنشان کرد: برای زیست مناسب، هم باید به مسائل

استاندار خراسان رضوی در نشست مشترک با تشکل‌های مردم‌نهاد محیط زیستی استان بر تشکیل اتاق فکر برای حل مشکلات این حوزه تاکید کرد.

به گزارش خبرنگار روزنامه صبح امروز، نشست مشترک غلامحسین مظفری استاندار خراسان رضوی با اعضای سازمان‌های مردم‌نهاد محیط زیستی استان و فعالان کشوری این حوزه در محل دفتر استاندار برگزار و دغدغه‌های این بخش توسط فعالان حوزه محیط زیست مطرح شد.

نماینده عالی دولت در استان خراسان

## ۱۶۰۰ کیلومتر از راه‌های خراسان رضوی نیاز به بهسازی دارد

های شریانی و اصلی استان انجام شده است.

شبهات با بیان اینکه مشهد به عنوان پایتخت معنوی کشور از اهمیت ویژه ای در حوزه زیرساخت‌های جاده ای برخوردار است، گفت: با توجه به فرسودگی شبکه راه‌های استان با عمر بالای ۲۰ سال، بازسازی روکش راه ها و ایمن سازی نقاط پرتردد مهم ترین اولویت راهداری استان است.

به گفته وی، خراسان رضوی دارای بیش از ۱۳ هزار کیلومتر راه آسفالتی است که سهم نامتناسب استان از آزادراه و راه اصلی در کنار رشد ترافیک سنگین تردد ناوگان حامل مواد معدنی در سال‌های اخیر، موجب شدت تخریب راه‌های فرعی و اصلی استان شده است.

ریال بدهی به پیمانکاران این حوزه ثبت شده است.

وی افزود: در همین مدت مجموع عملکرد اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان رضوی هزار و ۷۴۴ کیلومتر لکه‌گیری و روکش راه و ۳۱۲ کیلومتر «اسکرپ سیل» (نوعی عملیات نگهداری) در طول راه



استان بیش از ۵۰ هزار میلیارد ریال بوده است.

مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان رضوی بیان کرد: در دو سال اخیر ۱۷ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال در حوزه روکش راه‌های شریانی و اصلی هزینه شده که در حال حاضر پنج هزار

مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای خراسان رضوی گفت: هزار و ۶۰۰ کیلومتر از راه‌های اصلی و شریانی یا همان جاده‌های اصلی با تردد بالای استان نیاز به بهسازی سبک و سنگین جاده دارد.

به گزارش خبرنگار صبح امروز جعفر شبهات افزود: برای بهسازی این میزان راه اعتباری افزون بر ۵۰ هزار میلیارد ریال نیاز است که با توجه به اعتبارات و ابلاغ بودجه در خصوص لکه‌گیری و روکش آسفالت راه‌های استان، تنها بخشی از آن به صورت سالانه قابل تأمین است.

وی بیان کرد: قراردادهای انعقاد شده اداره راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان رضوی برای لکه‌گیری و روکش آسفالت راه‌های اصلی، شریانی و فرعی

مشاع از شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۸/۷۰ متر مربع پلاک ۱۶۷ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزووار خریداری مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سید مصطفی کرابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۵ م.الف ۵۹۴

علی اب باریکی - رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار

صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۵ م.الف ۵۷۲

علی اب باریکی - رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار

۱۱/۲۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سبزووار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۰۶۲۹۶/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۷/۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزووار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سحر اکبری به شناسنامه شماره ۷۳۳۷ شماره ملی ۰۷۹۴۹۱۵۹۷۳ صادره از سبزووار فرزند حاجی علی نسبت به شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۱/۶۸ متر مربع پلاک ۰ فرعی ۹۶۱ صلی بخش ۲ سبزووار بلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی علی درودیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۵ م.الف ۵۷۷۵

علی اب باریکی - رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار

۱۱/۲۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سبزووار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۰۷۴۹۷/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۸/۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزووار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن شماره به شماره ملی ۰۷۸۰۳۴۰۴۰۱ صادره از سبزووار فرزند ابراهیم در چهاردانگ

۱۱/۲۵ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۶۳۵۷/۱۴۰۳۶۰۳۰۳۰۱۱۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۷/۷ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض علی اکبر دولت آبادی فرزند حسین به ش ش ۱۱ صادره سبزووار در شش‌دانگ یکقطعه باغ به مساحت ۱۹۶۴۸/۲۲ متر مربع قسمتی پلاک ۳۸۹ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار خریداری بلا الواسطه از محل مالکیت رسمی علیرضا علیزاد دولت آبادی محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۳/۶۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۹/۰۵

علی اب باریکی - رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار

۱۱/۲۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سبزووار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۰۲۱۲۲/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزووار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عی اکبر کلاته سیفری به شناسنامه شماره ۱۳۱۰ کد ملی ۰۷۹۱۰۳۵۵۱۴ صادره سبزووار فرزند محمد علی در شش‌دانگ اعیانی یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۴۲ فرعی ۳ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار بلا واسطه از محل موقوفه کهن آب عامه به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان سبزووار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در

۱۱/۲۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سبزووار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۰۶۷۵۲/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزووار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد طرزی به شناسنامه شماره ۰۷۸۰۰۰۴۳۹۶ شماره ملی ۰۷۸۰۰۰۴۳۹۶ صادره از سبزووار فرزند عبدالله در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۸/۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۸۷۳ و ۱۷۸۹۹ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۲ سبزووار که نسبت به پلاک ۱۷۸۹ فرعی بلا واسطه از محل مالکیت مالک رسمی الهه طرزی نسبت به پلاک ۱۵۸۷۲ فرعی بلا واسطه از محل مالکیت رسمی خودش و حسن کسکنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۴ م.الف ۶۰۰

علی اب باریکی - رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار

## یک چالش جدی؛

## فرزندخواندگان محروم از حق ارث



## خبر

## شرایط پوشش بیمه‌ای «زنان خانه‌دار» و رقم حق بیمه پرداختی آنها



رئیس اداره بیمه صاحبان حرف و مشاغل آزاد و بیمه اختیاری سازمان تأمین اجتماعی شرایط تحت پوشش قرار گرفتن بیمه زنان خانه‌دار را تشریح کرد. ب هگزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایستنا مجید ملکی با اشاره

به تعداد زنان خانه‌دار تحت پوشش بیمه خانه‌داری، اظهار کرد: طبق آخرین آمار و اطلاعات، در حال حاضر ۵۳۱ هزار و ۱۴۱ نفر از زنان خانه‌دار، تحت پوشش بیمه زنان خانه‌دار هستند. وی با بیان اینکه سه نوع نرخ حق بیمه ۱۴، ۱۶ و ۲۰ درصد برای بیمه زنان خانه‌دار و دختران تعریف شده است، اظهار کرد: نرخ حق بیمه ۱۴ درصد (۱۲ درصد سهم بیمه‌شده + ۲ درصد سهم دولت) شامل بازنشستگی و فوت بعد از بازنشستگی، نرخ ۱۶ درصد شامل (۱۴ درصد سهم بیمه‌شده + ۲ درصد سهم دولت) بازنشستگی و فوت قبل و بعد از بازنشستگی و نرخ پرداخت حق بیمه ۲۰ درصد (۱۸ درصد سهم بیمه‌شده + ۲ درصد سهم دولت) شامل بازنشستگی، از کارافتادگی و فوت است که نرخ کامل بیمه‌پردازی را تشکیل می‌دهد.

به گفته رئیس اداره بیمه صاحبان حرف و مشاغل آزاد و بیمه اختیاری سازمان تأمین اجتماعی، بر اساس حداقل دستمزد مصوب شورای عالی کار در سال ۱۴۰۳ سهم حق بیمه پرداختی توسط بیمه‌شده با نرخ ۱۲ درصد ماهانه معادل ۸۸۸ هزار و ۶۰۰ تومان، نرخ ۱۴ درصد ماهانه معادل یک میلیون و ۳۷۰ هزار تومان و نرخ ۱۸ درصد ماهانه معادل یک میلیون و ۳۳۳ هزار تومان است.

ملکی در پاسخ به این سوال که آیا سازمان بهزیستی و کمیته امداد برای معرفی زنان خانه‌دار قراردادی با تأمین اجتماعی دارد؟، توضیح داد: سازمان تأمین اجتماعی در راستای وظایف قانونی و ذاتی خویش و به منظور گسترش و توسعه امر بیمه به آحاد افراد جامعه «زنان خانه‌دار» را با احراز شرایط مربوطه از ۱۷ آذرماه سال ۱۳۸۷ در زمره مشمولان مقررات بیمه صاحبان حرف و مشاغل آزاد قرار داده و این قبیل از متقاضیان در صورت تمایل می‌توانند به صورت خوداظهاری به عنوان «زنان خانه‌دار» و با انعقاد قرارداد و پرداخت حق بیمه مقرر از تعهدات قانونی این سازمان بهره‌مند شوند بنابراین جهت بیمه شدن، نیازی به معرفی این قبیل از افراد توسط نهاد یا مرجع خاصی نیست.

یا نوجوان ضرورت داشته باشد، دستور اخذ تعهد کتبی به تملیک بخشی از اموال یا حقوق را در آینده صادر و پس از قبول درخواست کننده و انجام دستور، حکم سرپرستی صادر می‌کند.

مدیرکل امور کودکان و نوجوانان سازمان بهزیستی کشور یادآور شد: طبق تبصره همین ماده، در صورتی که دادگاه تشخیص دهد اعطای سرپرستی بدون اجرای مفاد این ماده به مصلحت کودک یا نوجوان است، به صدور حکم سرپرستی اقدام می‌کند.

وی در پاسخ به این سوال که آیا بهزیستی اقدامات یا مکاتباتی داشته که مشکل محرومیت از ارث فرزندخواندگان برطرف شود، گفت: این امر، یک مساله قانونی نیست که با نامه نگاری حل شود. مباحث پیچیده فقهی است. این موارد با نامه نگاری تغییر نمی‌کند. نباید فراموش کرد که تملیک اموال جایگزین بحث ارث است که اگر اجرا شود، فرزندخوانده مشکلی پیدا نمی‌کند.

**نیاز به برقراری شرایط عادلانه‌تر برای احقاق حقوق فرزندخواندگان**

در حلال حاضر در درجه اول فرزندان و پس از آن اقوام و بستگان درجه اول از ارث بهره مند می‌شوند و فرزند خوانده‌ها از این قضیه مستثنی بوده و در صورت فوت والدین از آنها ارث نمی‌برند اما از آنجا که هر فرد در دوران حیاتش می‌تواند برای یک سوم از اموال خود پس از فوت وصیت کرده و موارده مصرف آنرا تعیین کند، بنابراین تلاش می‌شود تا قانونی وضع شود که به موجب آن مرد و زنی که کودکی را به فرزند خواندگی می‌پذیرند، در همان ابتدا تملیک اموال انجام شود البته اگر متقاضیان فرزندخواندگی این شرط را بپذیرند.

به نظر می‌رسد محرومیت فرزندخواندگان از حق ارث نه تنها بر زندگی آنها تأثیر منفی دارد بلکه می‌تواند بر روی خانواده نیز اثرگذار باشد. برای حل این مشکل، نیاز به بازنگری در قوانین مربوط به فرزندخواندگی و ایجاد سازوکارهایی برای حمایت بهتر از کودکان تحت سرپرستی وجود دارد تا بتوان شرایط عادلانه‌تری را فراهم کرد.

**اگر تملیک اموال اجرا شود، فرزندخوانده مشکلی پیدا نمی‌کند**

با توجه به اینکه به منظور تأمین منافع مادی کودک، سرپرستان باید به دستور دادگاه بخشی از اموال یا حقوق خود را به نفع کودکان یا نوجوانان تحت سرپرستی خود تملیک یا تعهد به تملیک کنند، اما این سوال مطرح است که تملیک املاک تا چه حد می‌تواند باعث افزایش فقر و نابرابری اجتماعی شود.

محرومیت از ارث می‌تواند احساس تبعیض و بی‌عدالتی را در فرزندخواندگان ایجاد کند. این احساس ممکن است بر روی اعتماد به نفس و سلامت روان آنها تأثیر منفی بگذارد. از سوی دیگر والدین سرپرست باید بخشی از اموال خود را به نفع کودک تملیک کنند که ممکن است منجر به پیچیدگی‌های حقوقی و مالی شود. این موضوع می‌تواند مانع جذب خانواده‌های بیشتر برای پذیرش فرزندخوانده شود. عدم وجود حق ارث ممکن است خانواده‌ها را از پذیرش فرزندخوانده منصرف کند، چراکه آنها نمی‌خواهند سرمایه‌گذاری عاطفی و مالی بدون تضمین بازگشت داشته باشند.

تأثیر بر روابط خانوادگی از دیگر پیامدهای محرومیت فرزندخواندگان از ارث است. وجود تفاوت‌های حقوقی بین فرزندان زیستی و فرزندخوانده می‌تواند منجر به تنش‌ها و اختلافات خانوادگی شود. قوانین موجود ممکن است نیازمند اصلاحات باشند تا حقوق فرزندخواندگان بهتر تأمین شود، اما تغییرات قانونی معمولاً زمان‌بر و دشوار هستند به ویژه آنکه پای مسائل دینی نیز در میان باشد.

فرزندخواندگی به عنوان راهکاری برای حمایت از کودکان بی‌سرپرست شناخته می‌شود. با این حال، یکی از چالش‌های اساسی در این زمینه، محرومیت فرزندخواندگان از حق ارث است. این موضوع می‌تواند تبعات اجتماعی، اقتصادی و روانی قابل توجهی برای کودکان به همراه داشته باشد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا؛ بسیاری از والدینی که می‌خواهند فرزندخوانده داشته باشند، شنیده‌اند که باید اموالی را به نام کودک کنند که البته این مساله اکنون تسهیل شده است و سختگیری‌ها به ویژه در طرح میزبان - طرحی نسبتاً جدید برای فرزندخواندگی کودکان بی سرپرست و بدسرپرست - کاهش یافته است. اینکه والدین بخواهند مال و املاکی را به نام فرزند کنند، قبل از اینکه سراغ فرزندخواندگی بروند گاهی تردیدهایی در ذهن آنها به وجود می‌آورد اما شاید بسیاری از آنها قبل از اقدام به فرزندخواندگی، ندانند که کودک فرزندخوانده از آنها ارثی نخواهد برد.

سازمان بهزیستی کشور در سایت خود به این پرسش که آیا فرزندخوانده می‌تواند ارث ببرد اینگونه پاسخ داده است که: «با وجود آنکه نام کودک در شناسنامه سرپرستی قید می‌شود، فرزندخوانده از سرپرستان خود ارث نمی‌برد. حتی اگر سرپرستان بخواهند که کودک ارث ببرد، بنابراین به منظور تأمین منافع مادی کودک، سرپرستان باید به دستور دادگاه بخشی از اموال یا حقوق خود را به نفع کودکان یا نوجوانان تحت سرپرستی خود تملیک یا تعهد به تملیک کنند.»

محرومیت فرزندخواندگان از ارث موضوعی است که پیامدهای متعددی به دنبال دارد. مشکلات ناشی از محرومیت از ارث شامل عدم امنیت مالی، تبعیض اجتماعی، مشکلات حقوقی، کاهش تمایل به فرزندخواندگی، تأثیر بر روابط خانوادگی و محدودیت‌های قانونی است.

فرزندخواندگان به دلیل عدم دسترسی به ارث، ممکن است در آینده با مشکلات مالی جدی مواجه شوند. بیمه عمر یا

## هوش مصنوعی و امنیت سایبری؛

## محافظ یا تهدید؟



از این فناوری‌ها، ضروری به نظر می‌رسد. با تمام این چالش‌ها، هوش مصنوعی همچنان ابزاری دوگانه باقی می‌ماند؛ از یک سو، به عنوان سپری دفاعی عمل می‌کند و از سوی دیگر، همچون تیغی دو لبه، تهدیدات جدیدی را نیز به همراه دارد. آنچه در این میان اهمیت دارد، نحوه به‌کارگیری این فناوری و نظارت مستمر بر استفاده از آن است. هوش مصنوعی نقشی انکارناپذیر در محافظت از سیستم‌ها دارد، اما نباید جایگزین انسان شود؛ بلکه باید به‌عنوان ابزاری مکمل و در کنار متخصصان امنیت سایبری برای بهبود و ارتقای تدابیر امنیتی به‌کار گرفته شود.

در نهایت، سرنوشت نقش هوش مصنوعی در امنیت سایبری کاملاً به شیوه به‌کارگیری و مدیریت آن وابسته است. این فناوری، اگر به‌درستی هدایت شود، می‌تواند به سپری قدرتمند در برابر تهدیدات تبدیل شود و امنیت فضای دیجیتال را ارتقا دهد. اما در صورت سوءاستفاده، همان قدرت می‌تواند به سلاحی خطرناک تبدیل شود و آسیب‌های جدی به اطلاعات و حریم خصوصی وارد کند. به همین دلیل، استفاده از هوش مصنوعی در امنیت سایبری باید همواره با دقت، مسئولیت‌پذیری و نظارت همراه باشد.

از هوش مصنوعی رفتارهای انسانی را شبیه‌سازی کنند تا سیستم‌های تشخیص تهدید را همراه کرده و از سدهای امنیتی عبور کنند.

از طرفی، با رشد سریع هوش مصنوعی، مسئله مدیریت این فناوری و قوانین مربوط به استفاده مسئولانه از آن نیز اهمیت پیدا کرده است. نبود چارچوب‌های قانونی و اخلاقی منسجم زمینه سوءاستفاده از این فناوری را فراهم می‌کند. در نتیجه، هم‌زمان با توسعه هوش مصنوعی، نیاز به همکاری بین‌المللی در زمینه تنظیم مقررات و نظارت بر استفاده

هوشمند ایجاد می‌کنند که به‌صورت خودکار ضعف‌های سیستم‌ها را شناسایی کرده و از آن‌ها بهره‌برداری می‌کنند. همچنین، مهاجمان قادرند با استفاده

خودکاری را فعال می‌کنند. یکی دیگر از مزایای هوش مصنوعی در حوزه امنیت سایبری، کاهش زمان پاسخ به حملات است؛ این فناوری با تحلیل سریع داده‌ها و شناسایی تهدیدات، واکنش‌هایی به‌موقع و دقیق ارائه می‌دهد. اما سوی دیگر این سکه، جنبه تاریک استفاده از هوش مصنوعی در حملات سایبری است. همان‌طور که سیستم‌های مبتنی بر هوش مصنوعی برای دفاع از شبکه‌ها طراحی شده‌اند، مهاجمان سایبری نیز از این فناوری برای راهاندازی حملاتی پیچیده‌تر و مخرب‌تر استفاده می‌کنند. برای مثال، ابزارهای هوش مصنوعی بدافزارهایی

در دنیای دیجیتالی امروز، هوش مصنوعی (AI) به یکی از ابزارهای کلیدی برای پیشرفت و بهبود در حوزه‌های گوناگون تبدیل شده است. این فناوری هم به عنوان سپری در برابر تهدیدات سایبری عمل می‌کند



مهرداد مهدی‌مژده

و هم به عنوان ابزاری خطرناک در دست‌ان مهاجمان سایبری. استفاده از هوش مصنوعی در امنیت سایبری به موضوعی بحث‌برانگیز تبدیل شده است؛ آیا باید به این فناوری اعتماد کنیم یا از آن هراس داشته باشیم؟

از یک سو، هوش مصنوعی با توانایی تحلیل داده‌های عظیم، تشخیص الگوها و شناسایی تهدیدات در لحظه، لایه‌ای قدرتمند از حفاظت در برابر حملات سایبری ایجاد می‌کند. برای مثال، سیستم‌های مبتنی بر هوش مصنوعی قادرند حملات سایبری را به‌سرعت شناسایی کرده و از گسترش آن‌ها جلوگیری کنند. این سیستم‌ها با یادگیری الگوهای رفتاری کاربران، بلافاصله پس از مشاهده رفتارهای مشکوک یا غیرعادی هشدار می‌دهند و یا اقدامات امنیتی

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهیها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲-۰۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۹۰۱۸



مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد. روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.



درگاه پرداخت امن

### ۱۱/۲۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سبزوار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۷۱۶۱/۳۶۰۳۰۶۰۱۱ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داریوش حافظی نسب به شناسنامه شماره ۱۰۷ شماره ملی ۰۷۹۳۴۷۲۲۷۷ صادره از سبزوار فرزند غلامحسین در ششدانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۲۲۹ فرعی از ۵ اصلی بخش ۳ سبزوار به مساحت ۱۰۷/۸۵ مترمربع مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی علی قلعه نوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۵

#### رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار-علی آب باریکی

### ۱۱/۲۶ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۷۳۰۲/۳۶۰۳۰۳۰۱۱ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۹ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض ابوالفضل ماهی فرزند علی اکبر به ش ش صادره سبزوار کد ملی ۰۷۸۱۴۳۳۴۶۰ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۲/۲۷ مترمربع قسمتی پلاک ۱۱۳۴۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار خریداری بلا واسطه از محل مالکیت رسمی خودش محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۳/۶۱۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۹/۰۵

#### رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار-علی آب باریکی

### ۱۱/۲۷ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۶۶۹۲/۳۶۰۳۰۳۰۱۱ مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض محمد هادی فلاح فرزند علی اصغر به ش ش ۵۹۳ صادره سبزوار کد ملی ۰۷۹۳۴۹۹۷۱۲ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۱/۵۲ متر مربع قسمتی پلاک ۸۸۰۹/۷۹۲ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار که نسبت به پلاک ۸۸۰۹ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی اسماعیلی خوشمردان ونسبت به پلاک ۸۷۹۲ مع الواسطه از محل مالکیت رسمی عصمت وزرین شهرت همگی ثمنی مقدم و فاقد ثبت محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۳/۵۸۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۹/۰۵

#### رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار-علی آب باریکی

### ۱۱/۲۸ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۶۹۶۱/۳۶۰۳۰۳۰۱۱ مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۹ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض سمیه زرکی فرزند محمد به ش ش ۵ صادره سبزوار کد ملی ۰۷۹۴۱۳۳۲۱۱ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۹/۹۵ متر مربع قسمتی پلاک ۴۶۶۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی محمد تقی محمد حسینی محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۳/۵۷۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۹/۰۵

#### رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار-علی آب باریکی

### ۱۱/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۹۳۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین بهرام پور صنوبری فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۶۹۱ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۵/۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹۲ فرعی از اراضی بنی پلاک ۲۲۹ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مریم باقری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۶

#### سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

### ۱۱/۳۰ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۱۱۹۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن شهیری پارسا فرزند رجبعلی کد ملی ۰۸۴۹۴۱۲۳۷۴ بشماره شناسنامه ۹۸ صادره از فریمان در یک باب خانه به مساحت ۲۶۴/۸۴ متر مربع پلاک ۳۲۰۷ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۶

#### حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

### ۱۱/۳۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۱۵۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی معظم فرزند اسحق بشماره شناسنامه ۷۸۱ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۷۱۲/۳۶ متر مربع پلاک فرعی از ۳۴۱ اصلی واقع در بخش ۵ خریداری از مالک رسمی آقای درویش علی معظم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۷

#### حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

### ۱۱/۳۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۱۳۰ هیات اول کلاسسه ۹۳۱-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی آریانی محمدیه به شناسنامه شماره ۷ کد ملی ۰۹۰۲۳۴۲۲۱۵ فرزند محمد در ششدانگ یک دربندمغازه به مساحت ۴۵/۳۴ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۲۸۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن سیاوش محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۵

#### احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

### ۱۱/۳۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۱۳۲ هیات اول کلاسسه ۶۶۳-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی اله نوروز زاده نقابی به شناسنامه شماره ۵۱ کد ملی ۰۹۰۱۶۱۲۳۴۰ صادره خلیل آباد فرزند حبیب در ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۴۴/۶۷ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۲۸۶ اصلی واقع در بخش خراسان رضوی بخش شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد حسن سیاوش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۵

#### احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

### ۱۱/۳۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۱۹۹ هیات اول کلاسسه ۹۴۲-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سجاد خالصی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۴۳۴۸۷۵ کد ملی ۰۸۹۰۴۳۴۸۷۵ فرزند علی در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۴/۲۸ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۸۹ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی قاسم افراشته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۵

#### احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

### ۱۱/۳۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه ملاک فرزند محمد تقی به شماره شناسنامه ۷۷۲۴۴ صادره از مشهد در یک باغ ویلا به مساحت ۱۳۹۸/۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۴ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع در اراضی رضا آباد سرهنگ خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۶

#### حجت بصیرت - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران