

صبح امروز

خراسان رضوی



تیم
۵
۸
۱۴۰۳

ایجاد باند دوم در گذرگاه خونین اولویت نخست خراسان رضوی است

۶

سه سناریوی درگیری ایران و آمریکا

۲

خبر

پرداخت‌های وام چه تغییری کرد؟



معاون اداره عملیات اعتباری بانک مرکزی گفت: شبکه بانکی کشور از ابتدای امسال تا امروز (۳ آبان‌ماه ۱۴۰۳) مبلغ ۱۴۳ هزار میلیارد تومان تسهیلات قرض الحسنه از دواج و فرزندآوری به ۶۶۰ هزار متقاضی پرداخت کرده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، سارا جلالی - معاون اداره عملیات اعتباری بانک مرکزی - گفت: ...

۴



در سومین نشست کارگروه هماهنگی توسعه کریدور شرق کشور مطرح شد:

کریدورهایی صاحب و فاقد اعتبارند!

گزارش

هنوز مخاطبان از سریال‌های ناتمام نمایش خانگی ناراحت‌اند:

گره‌هایی که باز نشد



یادآوری سریال‌های ناتمام نمایش خانگی برای مخاطبان، ناراحتی‌شان را به دنبال دارد. هنوز هم بسیاری از «قهوه تلخ» بدون پایان بندی مشخص، «جزیره» و «میدان سرخ» و خیلی از موارد دیگر گلایه دارند.

از ناظرین می‌خواهند که جلوی بی‌تعمدهای این عرصه را بگیرند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم؛ در سال‌های گذشته تولید و پخش...

۵

گزارش

خطر عامل فروپاشی اجتماعی، با تقسیم مردم به خودی و غیر خودی:

تجمع موافقان فیلترینگ نماد دو قطبی سازی است!



جواد امام دبیر کل مجمع اینترگران در نامه‌ای از وزیر کشور خواسته است تا مجوز تجمع موافقان رفع فیلترینگ در کشور را صادر کند. این شرایط که مخالفان آن بدون هیچ منع قانونی بتوانند تجمع برگزار کنند اما موافقان رفع فیلترینگ، چنین امکانی را نداشته باشد...

۷

تلاش برای عضویت در بریکس برای چیست؟

بررسی رویکرد شرق محور جمهوری آذربایجان برای ایجاد کریدور زنگرور

جریان دیدار الهام علی اف، رئیس جمهور آذربایجان و شی جین پینگ، رئیس جمهور چین، پیش از نشست سازمان همکاری شانگهای در آستانه، رهبران روابط دوجانبه کشورهای خود را به سطح «مشارکت استراتژیک» ارتقا دادند و متعهد به پیشبرد و ارتقای زیرساخت‌های کریدور میانی شدند که کریدوری برای تقویت اتصال و «اطمینان از عملکرد سالم و پایدار قطارهای باری چین-اروپا» توصیف شد...

از ظرفیت‌های کشورهای شرقی برای فشار بر ارمنستان برای ایجاد کریدور زنگرور استفاده کند. فرضیه اصلی این مقاله آن است که باکو با تلاش برای جلب همراهی محور شرق، امیدوار است ارمنستان را منزوی و وادار به پذیرش ایجاد کریدور زنگرور کند.

بررسی تعاملات باکو و چین برای پیشبرد طرح ایجاد کریدور زنگرور
جمهوری آذربایجان و چین در ۳ جولای سال ۲۰۲۴ بیانیه مشترکی را در مورد «انجام یک مشارکت استراتژیک» به تصویب رساندند. در

کریدور ارتباطی ایجاد کند و دو منطقه مذکور را به یکدیگر پیوند دهد تا زمینه برای افزایش نفوذ منطقه ای این کشور و شکل گیری جهان ترک یکپارچه ای که مدنظر باکو و ترکیه است، ایجاد شود. مخالفان جمهوری اسلامی ایران با این خواست باکو به علت نگرانی از تأثیرات ژئوپلیتیک، ژئواکونومیک و ژئوکالچر ناشی از آن برای ایران و ناکافی تلقی کردن همراهی غرب با خواسته های جمهوری آذربایجان در این زمینه، دولت این کشور را به این فکر انداخته تا

یکی از اهدافی که جمهوری آذربایجان پس از پیروزی در جنگ دوم قراباغ در سال ۲۰۲۰ به طور مرتب بر روی آن تأکید کرده، ایجاد کریدور جعلی زنگرور برای ایجاد ارتباط میان جمهوری نخجوان از یکسو و خاک اصلی جمهوری آذربایجان از سوی دیگر است. در شرایطی که این مسیر ارتباطی برای مدت بیش از سه دهه به صورت تقریباً رایگان از طریق جمهوری اسلامی ایران در دسترس بوده، دولت آذربایجان اصرار دارد از طریق استان سیونیک ارمنستان یک

رژیم اسرائیل در یک سال گذشته ۱۸۰ خبرنگار را کشته است

می‌شود. وی افزود: رژیم اسرائیل تنها در یک سال گذشته ۱۸۰ خبرنگار و اصحاب رسانه را کشته است. سخنگوی وزارت خارجه تاکید کرد: روزنامه‌نگاران و اصحاب رسانه تحت حمایت حقوق بین‌الملل بشر دوستانه هستند. طبق کنوانسیون‌های ژنو ۱۹۴۹، به ویژه کنوانسیون سوم ژنو، و پروتکل‌های

جنگی وحشیانه اسرائیل، هدف قرار دادن عمدی محل اقامت خبرنگاران در جنوب شرق لبنان، در بمباران جمعه که منجر به شهادت «غسان نجار» و «وسام قاسم» تصویربردار، و «محمد رضا» تکنیسین پخش، از دو شبکه المیادین و المنار، شد. این جنایت به شدیدترین وجه محکوم

سخنگوی وزارت امور خارجه گفت: رژیم اسرائیل تنها در یک سال گذشته ۱۸۰ خبرنگار و اصحاب رسانه را کشته است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، اسماعیل بقایی سخنگوی دولت در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس، نوشت: نمونه دیگری از جنایت



سه سناریوی درگیری ایران و آمریکا

منطقه مورد اصابت قرار می‌گیرد. متحدان غیردولتی ایران نیز وارد عمل خواهند شد.

سناریوی سوم: استفاده از جنگ افزارهای استراتژیک

آمریکا اسکادران‌هایی از بمب‌افکن‌های استراتژیک دوربرد را در اختیار دارد که به طور محدودی از آنها استفاده می‌کند. یکی از بمب‌افکن‌های استراتژیک آمریکا، بی ۲ اسپریت است که آخرین بار چند روز قبل در جریان بمباران بندر الحدیده یمن استفاده شد. آمریکا ۱۹ هواپیمای رادارگریز

فوق پیشرفته بی ۲ در اختیار دارد که تمام آنها در خاک آمریکا مستقر هستند. بندر الحدیده یمن در حاشیه دریای سرخ که توسط این بمب‌افکن‌ها مورد حمله قرار گرفت، ۱۲۵ هزار کیلومتر با پایگاه وایت‌من در ایالت میزوری آمریکا که محل استقرار این بمب‌افکن‌هاست، فاصله دارد. برخی رسانه‌های غربی مانند گاردین انگلیس، استفاده از این بمب‌افکن در جریان حمله به الحدیده را پیامی به ایران ارزیابی کردند. چرا که آمریکا، اسرائیل و انگلیس پیش از این نیز نقاطی در یمن را مورد حمله قرار دادند و آمریکا نیز در منطقه تاسیسات هوایی در اختیار دارد. ایران نیز در این سناریو، منافع آمریکا در منطقه را هدف حملات سنگین قرار می‌دهد. متحدان غیردولتی ایران نیز وارد عمل خواهند شد.

ها پیر سو نیک استفاده شود. شناورهای آمریکایی نیز در میان اهداف خواهد بود. متحدان غیردولتی ایران نیز وارد عمل خواهند شد.

سناریوی دوم: عملیات در خط نفتی

با توجه به وابسته بودن شریان اقتصادی ایران به جریان تولید و فروش نفت، عملیات هدف قرار دادن تاسیسات و اهداف نفتی نیز می‌تواند یک سناریوی دیگر باشد. ترمینال‌های صادرات نفت و مواد پتروشیمی به همراه پالایشگاه‌ها می‌تواند توجه دشمن قرار بگیرد. این عملیات می‌تواند به صورت هوایی یا زمینی صورت بگیرد که احتمال گزینه اول بیشتر است؛ چرا که ایران به خوبی روی زمین توانایی دفاع از تاسیسات خود را دارد. نیروی دریایی، زمینی و هوایی ایران توانایی دفاع از این تاسیسات را در اختیار دارد. علاوه بر آن، پایگاه‌ها و منافع آمریکا در



ناوچه‌هاست. نقطه قوت ایالات متحده نیز ناوهای جنگی و هواپیماهای تهاجمی آنان از جمله اف ۱۸ و اف ۳۵ است. تاسیسات بندری و دریایی ایران می‌تواند یکی از اهداف آنان باشد.

در صورت رخ دادن این سناریو، علاوه بر پایگاه‌های عملیاتی در بحرین، قطر و همچنین تاسیسات نظامی آمریکا در امارات نیز از سوی ایران هدف قرار می‌گیرد. ایران در جریان هدف قرار دادن این اهداف با توجه به این که مجهز به سامانه‌های پدافندی است، احتمالاً از شیک انبوه موشک‌های

کویت، قطر و بحرین بیشترین تعداد نیروهای آمریکایی را در خود جا داده‌اند. سه کشوری که وزیر امور خارجه طی یک ماه گذشته به همه آنها سفر کرد؛ حتی بحرین که روابط دیپلماتیک با ایران ندارد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از فرارو؛ جنگ مستقیم میان ایران و آمریکا آخرین چیزی است که مقامات هر دو کشور می‌خواهند. چرا که این جنگ مستقیم میان دو طرف خسارت‌بار خواهد بود. آنچه در

این گزارش مرور می‌کنیم، آخرین مرحله از بحران است و ما بر اساس یک فرضیه، به بررسی و شبیه‌سازی سناریوها می‌پردازیم. خط مستقیم هوایی میان ایران و آمریکا، ۱۱ هزار و ۵۰۰ کیلومتر است. به همین دلیل پایه این بررسی، درگیری در مرزهای ایران است. مرز مشترکی میان ایران و آمریکا وجود ندارد، اما ایالات متحده در خلیج فارس حضور گسترده نظامی دارد که از لحاظ جغرافیایی نزدیک‌ترین نقطه به ایران است. بر اساس تخمینی که سایت خبری آکسیوس آمریکا زد، حدود ۴۵ هزار نیروی ارتش این کشور در خاورمیانه (تا اکتبر ۲۰۲۳) مستقر هستند. کویت، قطر و بحرین بیشترین تعداد نیروهای آمریکایی را در خود جا داده‌اند. سه کشوری که همه آنها سفر کرد؛ حتی بحرین که روابط دیپلماتیک با ایران

ندارد. سه سناریوی پیش رو می‌توانند شیوه‌های یک جنگ محدود میان دو طرف باشند و یا مجموع آنها به عنوان یک جنگ ویرانگر رخ دهد.

سناریوی اول: جنگ دریایی

خلیج فارس محل حضور اصلی نیروهای زمینی، دریایی و هوایی آمریکا در منطقه است. پایگاه ناوگان پنجم آمریکا در بحرین قرار دارد. نیروی زمینی در کویت مستقر است و نیروی هوایی در پایگاه العدید قطر. فرماندهی منطقه‌ای نیروهای سنتکام نیز در قطر قرار دارد. امارات نیز یک پایگاه آمریکایی را میزبانی می‌کند.

جنگ دریایی می‌تواند در حوزه تنگه هرمز اتفاق بیفتد. تنگه هرمز شاهراه بین‌المللی تجارت دریایی است و منافع کشورهای مختلف را تحت‌الشعاع قرار می‌دهد. نقطه قوت ایران در جریان جنگ دریایی، قایق‌ها و پهپادهای انتحاری، موشک‌های کروز دریایی و قایق‌های تندرو و چابک به همراه

۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد یک و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰- املاک واحد ثبتی خواف متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خواف مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۴۵۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالجمیل احراری خواه فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۷۱۶ صادره از تایباد در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۰۵ مترمربع تمامت پلاک ۵۳۷ فرعی از پلاک ۱۶۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی آقای عبدالحق وحسین دلشاد برآبادی محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۴۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالغفور باعقل لاجی فرزند اسحاق بشماره شناسنامه ۶۴۰ صادره از خواف در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۲۶ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه. خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی آقایان صوفی قربان مجاور لاجی و فیض محمد فیض بخش و صوفی اسحاق باعقل لاجی و غلام تیز هوش محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۴۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه

بلامعارض متقاضی آقای عبدالله تیموری فرزند جهانگیر بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از خواف در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۶۸/۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۴۴۰ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۴۴۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجتبی حیدرپور ولی آباد فرزند حسین بشماره شناسنامه ۷۱ صادره از خواف در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد ابراهیم خسروی محرز گردیده است.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۴۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رحمت اله شمشیری فرزند عبدالکریم بشماره شناسنامه ۳۰۴ صادره از کاریز نسبت به ۷۴۲ سهم مشاع از ۱۲۵۲ سهم شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۵۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۵۹ فرعی از ۱۵۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسین مددی نشیغانی محرز گردیده است.

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۴۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رحمت اله شمشیری فرزند عبدالکریم بشماره شناسنامه ۳۰۴ صادره از کاریز در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۶۵ فرعی از ۱۵۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد حسین مددی نشیغانی محرز گردیده است.

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۴۶۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رحمت اله شمشیری فرزند عبدالکریم بشماره شناسنامه ۳۰۴ صادره از کاریز در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۶۶ فرعی از ۱۵۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه. خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای رمضانعلی خورشیدی محرز گردیده است.

۸- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۴۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی محمد شوکتی رودی فرزند عبدالحمید بشماره شناسنامه ۵۷۴۶ صادره از خواف در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۱/۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۳۰ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالعزیز برقرار رودی محرز گردیده است.

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۴۵۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی محمد شوکتی رودی فرزند عبدالحمید بشماره شناسنامه ۵۷۴۶ صادره از خواف در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۶/۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۳۰ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالعزیز برقرار رودی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف. ۷۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۱

امیر جعفری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خواف

تلاش برای عضویت در بریکس برای چیست؟

بررسی رویکرد شرق محور جمهوری آذربایجان
برای ایجاد کریدور زنگزور

احسان موحدیان

این توافق می تواند به عنوان یک موفقیت دیپلماتیک برای باکو تلقی شود. بر اساس این سند امضا شده، هر دو طرف توافق کردند «توسعه همکاری‌ها در حوزه‌های سیاسی، اقتصادی و فرهنگی، تقویت تعاملات در امور بین‌الملل، حمایت مشترک از منافع مشترک دو کشور و همچنین ارتقای مشترک صلح، ثبات و توسعه منطقه‌ای و جهانی» را پیگیری کنند. در این سند آمده است که پکن از خواست باکو برای تقویت روابط با سازمان همکاری شانگهای استقبال می کند و چین از مشارکت آذربایجان در همکاری های انجام شده در بریکس استقبال می کند. بر طبق سند مذکور هر دو کشور یکدیگر را به عنوان «شریک های قابل اعتماد» تلقی می کنند. نکته مهم برای چین آن است که در سند مذکور باکو از «اصل چین واحد» حمایت کرده و تایوان را بخشی جدایی ناپذیر از قلمرو چین دانسته است. نکته مهم برای آذربایجان در این سند آن است که چین از دستور کار صلح پیشنهادی آذربایجان در قفقاز جنوبی حمایت می کند و «توطئه‌های ژئوپلیتیکی معکوس با هدف حفظ تقابل را مورد توجه قرار می دهد». این عبارت به وضوح نشان می دهد که چین طرفدار دخالت دیپلماتیک اروپا یا آمریکا در منطقه نیست. علاوه بر این، هر دو طرف همچنین متعهد شدند که با تورپسم، جدایی طلبی و افراط گرایی مبارزه کنند. این یک نقطه عطف دیپلماتیک کلیدی برای هر دو کشور بود، زیرا باکو حمایت چین از خود را برای «حل و فصل مسئله قره باغ کوهستانی» تضمین کرد و پکن نیز از سکوت باکو در زمان رسیدگی به موضوع سین کیانگ و تایوان اطمینان خاطر حاصل کرد.

از منظر اقتصادی، این سند نشان می دهد که طرفین قصد دارند تعاملات خود در حوزه ترانزیت و حمل و نقل را تقویت کنند. چین آمادگی خود را برای مشارکت فعال در ساخت و استفاده از کریدور حمل‌ونقل بین‌المللی ترانس کاسپین (یا کریدور میانی) اعلام کرد. در این بیانیه همچنین آمده است که چین از نزدیک با آذربایجان و سایر کشورهای مسیر این کریدور همکاری خواهد کرد تا «به طور مشترک عملیات بدون وقفه و توسعه سریع کریدور جنوبی برای عبور قطارهای باری از چین به اروپا و بالعکس را تسهیل کند.» در این زمینه، جای تعجب نیست که آذربایجان روایت خود از «کریدور زنگزور» را به عنوان مسیری بالقوه برای کریدور میانی ترویج می کند و به دنبال جلب حمایت چین از این کریدور و اعمال فشار بیشتر بر ارمنستان است که ایجاد این مسیر کریدوری را تا به حال نپذیرفته است.

در مقاله ای با عنوان «لحظه چین در سیاست خارجی آذربایجان؟» دو نویسنده باکوایی استدلال می کنند که «حمایت غرب از ارمنستان در عرصه‌های اقتصادی و سیاسی باعث ایجاد اصطکاک در روابط آذربایجان با غرب شد.» به گفته نویسندگان، این اقدام باعث تضعیف روابط آذربایجان با یکی از ارکان سیاست خارجی متوازن سنتی آن (محور غرب) شده است.

با این حال، با توجه به واقعیت ژئوپلیتیکی روی زمین، همکاری با چین یک گام حساب شده از سوی باکو بود، زیرا چین در ژوئیه ۲۰۲۳ قرارداد همکاری مشابیهی را با گرجستان امضا کرد.

نویسندگان استدلال می کنند که پکن قصد دارد جای پای خود را در قفقاز جنوبی در بحبوحه تغییر مرکز توجه روسیه از منطقه بهبود ببخشد. علاوه بر این، نویسندگان استدلال می کنند



این تحول تا حد زیادی واکنشی به دخالت غرب در منطقه است که به ادعای باکو «به نفع ارمنستان» است.

بررسی تعاملات باکو و روسیه برای پیشبرد طرح ایجاد کریدور زنگزور

جمهوری آذربایجان برای جلب حمایت از دیدگاه های خود برای ایجاد کریدور زنگزور و عضویت در بریکس به روسیه نیز متوسل شده است. اوج این حمایت در جریان سفر پوتین به باکو در مرداد ماه سال جاری رخ داد.

ولادیمیر پوتین رئیس جمهور روسیه در ۲۰ اگوست سال ۲۰۲۴ به باکو سفر کرد و دو کشور تعدادی توافقنامه تجاری و همکاری امضا کردند و روسیه حمایت خود از پیوستن جمهوری آذربایجان به بریکس را نیز اعلام کرد.

پوتین و علی اف در این سفر درباره همکاری های اقتصادی بین کشورهای خود و مذاکرات صلح جاری بین آذربایجان و ارمنستان گفتگو کردند. روسای جمهور دو کشور همچنین اسناد متعددی را در مورد سرمایه گذاری روسیه در آذربایجان، همکاری های زیست محیطی، منابع طبیعی و ایمنی مواد غذایی امضا کردند.

الکسی میلر، رئیس شرکت انرژی دولتی گازپروم روسیه، به رسانه ها گفت که شرکت وی در این سفر قرارداد همکاری گسترده ای را با شرکت نفتی سوکار آذربایجان امضا کرد. دو کشور همچنین برای ساخت تانکرهایی برای حمل فرآورده های نفتی موافقت کردند. یک شرکت تولید کننده لوکوموتیو در روسیه به نام ترنس مشهول‌دینگ که تحت تحریم ایالات متحده است نیز قراردادی را برای ساخت واگن به منظور استفاده در خطوط مترو باکو امضا کرد.

در جریان این سفر، پوتین از توسعه روابط اقتصادی و تجاری بین دو کشور تجلیل کرد و گفت تجارت سالانه دو کشور از مرز ۴ میلیارد دلار گذشته است. وی افزود: پتانسیل همکاری در بخش های صنعت، حمل و نقل، لجستیک و صنایع سبک وجود دارد. بیش از چهار میلیارد دلار سرمایه گذاری مستقیم در اقتصاد آذربایجان نیز یک شاخص مثبت است.

بیش از ۱۲۷۰ واحد تولیدی با سرمایه روسیه در آذربایجان مشغول به فعالیت هستند و این تعداد قطعا محدود نیست.

خبرگزاری دولتی روسیه تاس بعدا به نقل از کریل دیمیتریف، رئیس صندوق سرمایه گذاری مستقیم روسیه، اعلام کرد که گردش مالی تجاری بین روسیه و آذربایجان به ۵ میلیارد دلار رسیده است که در سال گذشته ۲۰ درصد رشد کرده است. وی همچنین خاطرنشان کرد که روسیه اخیرا بیش از ۱۰ میلیارد دلار در آذربایجان سرمایه گذاری کرده است.

پوتین پس از دیدار با علی اف اظهار داشت که روسیه به «حداکثر تلاش» برای عادی سازی روابط دو کشور و انعقاد یک معاهده صلح ادامه خواهد داد و افزود که

با نیکول پاشینیان نخست وزیر ارمنستان تماس خواهد گرفت تا وی را در مورد نتایج مذاکرات دو طرف مطلع کند.

در حالی که در بیانیه‌های رسمی جزئیاتی درباره آنچه که در رئیس‌جمهور در مورد مناقشه بین ارمنستان و آذربایجان مطرح کردند، ذکر نشد، سرگئی لاوروف، وزیر امور خارجه روسیه که در باکو نیز حضور داشت، ارمنستان را متهم کرد که در مسیر عقد توافقنامه‌هایی برای باز کردن خطوط ترانزیتی از طریق استان سیونیک «خرابکاری» می کند. منظور وی مخالفت ارمنستان با گشایش «کریدور زنگزور» بود.

پس از این اظهارات تحلیل گران دو کشور به بررسی موضوع پرداختند و رنوف میرگادیروف، ستون نویس و روزنامه نگار آذربایجانی، اظهار داشت که روسیه در تلاش است مذاکرات صلح را به وضعیت قبلی خود «بازگرداند» و نقش خود را به عنوان میانجی بین ارمنستان و آذربایجان تثبیت کند.

جیحون یابراموف وزیر امور خارجه آذربایجان نیز به ایزوستیا گفت که آذربایجان پذیرای میانجیگری مسکو است، اما ارمنستان با آن مخالف است.

اظهارات لاوروف در باکو جنجال‌هایی را در ارمنستان برانگیخت، زیرا وزارت امور خارجه آن «مشارکت سازنده روسیه» در روند عادی سازی ارمنستان و آذربایجان را زیر سؤال برد. آئی بدالیان سخنگوی وزارت خارجه ارمنستان در واکنش به اظهارات لاوروف، گفت: این اظهارات تعامل سازنده مسکو در روند عادی سازی روابط بین ارمنستان و جمهوری آذربایجان را زیر سؤال می برد و موجب تاسف است.

وی همچنین به ابتکار عمل «تقاطع صلح» ارمنستان اشاره کرد، پیشنهاد حمل‌ونقل منطقه‌ای که ترکیه، آذربایجان، ایران و گرجستان را از طریق ارمنستان به هم متصل می کند و تصور می شود که پیشنهاد متقابل ارمنستان در برابر «کریدور زنگزور» باشد.

او گفت که طرح «چهارراه صلح» «چندین بار» به روسیه ارائه شده است و تأکید کرد که «گشایش ارتباطات منطقه‌ای در قالب این پروژه به معنای واقعی کلمه در هر لحظه امکان پذیر است». پروژه «تقاطع صلح» با واکنش مثبت تعدادی از شرکای بین‌المللی مواجه شده و ما از همکاران خود در وزارت خارجه روسیه می‌خواهیم از خرابکاری از طریق انتشار بیانیه‌های مغرضانه که هم پروژه و هم تلاش‌ها برای دستیابی به صلح در قفقاز جنوبی را مختل می کند، خودداری کنند.

در مجموع برآیند سفر پوتین به باکو موجب شد که دولت آذربایجان بتواند دیدگاه های خود برای ایجاد کریدور زنگزور و نیز برنامه های خود برای عضویت در بریکس را به پیش ببرد و علاوه بر چین، روسیه را نیز تا حد قابل توجهی با مواضع خود همراه کند.

رویکرد جمهوری آذربایجان به منظور پیوستن به بریکس

در ۱۱ ژوئیه ۲۰۲۴، در جریان برگزاری مجمع پارلمانی بریکس در سن پترزبورگ، صاحب گافارووا، رئیس پارلمان آذربایجان اعلام کرد آذربایجان علاقمند به عضویت کامل در بریکس است. این اقدام، همانطور که در توافقنامه اعلامیه مشترک چین و آذربایجان ذکر شده، مورد حمایت پکن قرار گرفت و پوتین نیز اخیرا از این امر حمایت کرده است.

مهر قاسم اف، رئیس اداره تحلیل و تحقیقات استراتژیک وزارت امور خارجه آذربایجان، طی برگزاری رویدادی با عنوان «آذربایجان و بریکس: فرصت ها و چشم انداز» در آوریل ۲۰۲۴، گفت که باکو فعلا

با چین و سایر اعضای بریکس همکاری می کند. وی خاطرنشان کرد: بریکس به دلیل بازار کار بزرگ و منابع طبیعی که کشورهای عضو در اختیار دارند و عضویت کشورهای عضو بریکس در سازمان های بزرگی مانند شورای امنیت سازمان ملل، جی ۲۰ و سازمان همکاری شانگهای برای باکو جذاب است. قاسم اف افزود: موضوعاتی مانند احترام به تمامیت ارضی و نقض ناپذیری حاکمیت کشورها در اسناد بریکس مورد تأکید قرار گرفته است. سه جهت گیری اصلی بریکس عبارتند از سیاسی و امنیتی، مالی و اقتصادی و نیز فرهنگی و روابط مردمی.

ظاهر میرکیسیلی، نماینده مجلس جمهوری آذربایجان نیز در گفت و گو با خبرگزاری توران گفت: در سال ۲۰۲۳، ۲۰ درصد از گردش تجاری آذربایجان با اعضای بریکس بوده و روسیه و چین سومین و چهارمین شرکای تجاری این کشور هستند. این نماینده مجلس تأکید کرد که باکو می تواند نقش ترانزیتی قابل توجهی بین چین و اروپا از طریق کریدورهای شرق-غرب و روسیه-ایران-هند از طریق کریدور شمال-جنوب ایفا کند.

وی افزود: هدف باکو تداوم و تعمیق روابط با اتحادیه اروپا، بریکس و سازمان همکاری شانگهای است، زیرا این اقدامات در راستای سیاست اقتصادی آذربایجان در بحبوحه واقعیت های کنونی جهانی انجام می شود. نماینده مردم آذربایجان در مجلس افزود: برخلاف سایر سازمان ها، عضویت در بریکس با محدودیت‌هایی در خصوص حفظ منافع ملی و تمامیت ارضی کشورها همراه نیست و باکو می تواند به تعادل در روابط با غرب و شرق ادامه دهد.

با این حال، هنوز تاریخ مشخصی وجود ندارد که آذربایجان چه زمانی قصد دارد به این بلوک بپیوندد. برخی کارشناسان معتقدند که آذربایجان ممکن است همراه با ترکیه به این بلوک بپیوندد، زیرا آنکارا نیز علاقه چشمگیری به پیوستن به این بلوک نشان داده است. الحاق آنکارا و باکو ممکن است کشورهای آسیای مرکزی را نیز تشویق به پیوستن به بریکس کند. از این رو، بریکس اکثر اعضای سازمان همکاری شانگهای را می بعد و این بلوک را به یک تغییر دهنده بازی در اوراسیا تبدیل می کند.

از سویی پیوستن ایران به بریکس و اجرای پروژه‌های اقتصادی جدید برای تکمیل کریدور شمال-جنوب توسط ایران و روسیه، پیوستن به این سازمان را برای ارمنستان و آذربایجان جذاب کرده است. ولی از آنجا که گرجستان به احتمال زیاد پس از برگزاری انتخابات آتی پارلمانی و روی کار آمدن یک نخست وزیر غربگرا در کنار رییس جمهوری غربگرا، به سمت همگرایی با ناتو و محور غرب حرکت خواهد کرد، ممکن است فشار بر ارمنستان و آذربایجان برای پیوستن به محور غرب در آینده افزایش یابد. در همین حال، هدف اصلی روسیه ادغام زیرساخت های قفقاز جنوبی در سیستم منطقه ای اوراسیا در سال های گذشته بوده است. این حال، ممکن است رقابتی بین پروژه‌های مختلف ژئواکونومیک در منطقه، مانند «کریدور میانی» با حمایت ترکیه-آذربایجان و کریدور شمال-جنوب تحت حمایت روسیه-ایران-هند پدید آید. بسیار مهم است که چین در نهایت در کجای این پروژه های رقابتی قرار خواهد گرفت. قدرت های جهانی مانند ایالات متحده تمایل ندارند قفقاز جنوبی به پلی برای اتصال روسیه، ایران و خلیج فارس مبدل شود. زیرا این تحول می تواند منجر به افزایش قدرت آنها و ایجاد کانون های جدید زورآزمایی بین شرق و غرب شود.

این دهک‌ها قبل از همه خانه‌دار می‌شوند



باید به سمت تسهیلاتی ساخت مسکن محرومین پیش برویم و برای تأمین مالی آن، از همه ظرفیت‌های ممکن بهره‌مند شویم. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگار آنالین، فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی گفت: باید به سمت تسهیلاتی ساخت مسکن محرومین پیش برویم و برای تأمین مالی آن، از همه ظرفیت‌های ممکن بهره‌مند شویم.

صادق با تأکید بر ضرورت محاسبات دقیق و همکاری بین بخش‌های مختلف در این موضوع، گفت: وعده‌های دور از واقعیت دادن، نظام تصمیم‌گیری اجرایی ما را تحت تأثیر قرار می‌دهد و برای حرکت در مسیر درست ایفای تعهدات دولت، باید مستندسازی وضع موجود، شناسایی ظرفیت‌ها و تعامل با نهادهای مرتبط و اقدام براساس اولویت‌های مکانی در دستور کار باشد. وزیر راه و شهرسازی افزود: انتظار دارم تعیین مکان‌های در اولویت برای ساخت پروژه‌های مسکن محرومین براساس توجه دقیق به شاخص‌های محرومیت باشد، تصمیم‌گیری و اقدام مشترک بخش‌های مختلف با روش همکاری هم‌افزا برنامه‌ریزی شود و همچنین پیگیری و پایش اجرای برنامه‌ها و ارائه گزارش‌های نوبه‌ای دقیق در دستور کار این گروه تخصصی باشد.

در بازار اقلام اساسی چه می‌گذرد؟



رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی گفت: علی‌رغم رفع چالش فعلی بازار شکر در خصوص اقلامی چون روغن، چای و حبوبات مشکلاتی وجود دارد که در حال پیگیری هستیم. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان

رضا کنگری، رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران جوان، گفت: هم‌اکنون چالش بازار شکر مرتفع شده به طوری که قیمت محصول به کمتر از نرخ مصوب در بازار رسیده است.

به گفته او، وزارت جهاد هر کیلو شکر را با قیمت ۳۸ هزار و ۵۰۰ تومان در اختیار اتحادیه بنکداران می‌گذارد که با نرخ ۴۰ هزار تومان به خرده‌فروشان عرضه و در نهایت با قیمت ۴۲ هزار و ۵۰۰ تومان باید بدست مصرف‌کننده نهایی برسد، اما اکنون هر کیلو شکر با نرخ ۳۹ هزار و ۵۰۰ تومان به عمده‌فروشی‌ها عرضه می‌شود که در نهایت با نرخ ۴۰ تا ۴۱ بدست مصرف‌کننده می‌رسد. کنگری با اشاره به نوسانات قیمت برنج خارجی در بازار افزود: هم‌اکنون در خصوص برنج چالش‌هایی مربوط به ممنوعیت واردات و عدم ترخیص وجود دارد که همین امر موجب شده قیمت برنج هندی از ۴۵ به ۷۵ هزار تومان و پاکستانی از ۳۷ به ۶۵ برسد که متأسفانه این امر بر قیمت برنج ایرانی اثر گذاشته است. گفتنی است برنج خارجی با احتساب ۱۰ تا ۱۲ درصد سود در خرده‌فروشی‌ها باید عرضه شود.

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی ادامه داد: هم‌اکنون قیمت روغن یکی از چالش‌های اساسی بازار است به طوری که شرکت‌ها توزیع نمی‌کنند یا به قیمت مصرف‌کننده توزیع می‌کنند، در حالیکه بنکداران باید حداقل ۷ تا ۸ درصد زیر قیمت مصرف‌کننده روغن را خریداری و با احتساب ۲ درصد سود بدست مصرف‌کننده نهایی برسانند که اکنون در حال پیگیری برای رفع چالش فعلی هستیم.

کنگری ادامه داد هم‌اکنون محدودیت‌هایی در تأمین چای برخی برندها وجود دارد که این امر منجر به کمبود و نوسانات قیمت در بازار شده است.

رئیس اتحادیه بنکداران از افزایش ۱۵ درصدی قیمت حبوبات در بازار خبر داد و گفت: با توجه به نوسان قیمت لپه، روغن و رب گوجه بدلیل صادرات مکاتباتی انجام دادیم و کماکان در حال پیگیری رفع مشکلات هستیم.

پرداخت‌های وام چه تغییری کرد؟

معاون اداره عملیات اعتباری بانک مرکزی گفت: شبکه بانکی کشور از ابتدای امسال تا امروز (۳ آبان‌ماه ۱۴۰۳) مبلغ ۱۴۳ هزار میلیارد تومان تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری به ۶۶۰ هزار متقاضی پرداخت کرده است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگار آنالین، سارا جلالی - معاون اداره عملیات اعتباری بانک مرکزی - گفت: از ابتدای امسال بیش از ۱۱۸ هزار میلیارد تومان تسهیلات

قرض‌الحسنه ازدواج به ۳۵۵ هزار متقاضی پرداخت شده است. وی همچنین عنوان کرد: از ابتدای امسال تا ۲۵ مهرماه مبلغ ۲۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات فرزندآوری به ۳۰۵ هزار متقاضی پرداخت شده است.

در سومین نشست کارگروه هماهنگی توسعه کریدور شرق کشور مطرح شد:

کریدورهای صاحب و فاقد اعتبارند!



ظرفیت خوبی هم در کریدور شرق در حال انجام است اما نیازمند تخصیص اعتبار می‌باشد. اگر تأمین اعتبار به دستور رهبر اتفاق بیفتد انشالله قطعه خاش به ایرانشهر و ایرانشهر به چابهار سریعتر به بهره‌برداری می‌رسد. او بیان داشت: کریدور زاهدان به مشهد ۲۳ قطعه است و به پیمانکاران سپرده و تجهیز کارگاه شده ولی همچنان درگیر مشکل اعتباری است. همچنین توسعه ناوگان و توسعه پایانه‌های ترانزیتی دو نیاز اصلی برای تکمیل توسعه این کریدور است.

نیروی انسانی نداریم

محمدعلی خاشی، ناظر گمرکات سیستان و بلوچستان و مدیرکل گمرک زاهدان، گفت: «ما در گمرکات کشور با ضعف شدید نیروی انسانی مواجه هستیم. توسعه کریدور شرق، نیاز به احیا نیرو دارد. شبانه‌روزی شدن گمرکات که توصیه رییس جمهور شهید بود، نیاز به افزایش نیرو دارد. چرا دولت مجوز استخدام نداد حالا هم که بعد از ۱۲ سال مجوز جذب نیرو داده ۵۰ نفر به من دادند که از این تعداد فقط ۳۰ نفر آمدند و باز چند نفر هم بخاطر سختی کار استعفا دادند.»

حذف بروکرسی

پوراحمدی، مدیر اجرایی منطقه آزاد سرخس و دوغارون، بر لزوم کاهش بروکرسی حوزه حمل و نقل تأکید کرد. مدیریت واحد علیپور، رئیس هیئت مدیره منطقه ویژه دوغارون، اضافه کرد: «افزایش بی‌رویه پرسنل دستگاه‌های دولتی، باعث می‌شود سخت‌گیری‌های بیش از حدی از سمت گمرک و دولت اعمال شود. این رو مدیریت واحد نیاز است.»

بودجه‌ها را پیگیری کنید

آقا محمدی، رئیس گروه اقتصادی دفتر مقام معظم رهبری، با تأکید بر اهمیت همکاری بین بخش‌های دولتی و خصوصی، اظهار داشت: «این جمعی که بدون اجبار و الزام قانونی دور هم جمع شده‌اند، دغدغه‌عظمی که دارند بسیار ارزشمند است. جمع کردن ارکان صادرات کشور دور یک میز و توسعه مسیرهای ترانزیتی کشور، کار بسیار بزرگی است. بدون شک باید مردم را پای کار بیاریم. تغییر روش با بخشنامه حل نمی‌شود. همین نشست‌ها نیاز است سازماندهی شود و در قالب یک دبیرخانه چارچوب‌بندی شده، شفاف باشد.»

وی ادامه داد: «رهبری یازده میلیارد دلار برای حل مسائل این‌چنینی تخصیص داده اند. جا دارد برای گرفتن اعتبارات از همین محل، پیگیری‌ها را انجام دهید.» او افزود: «همانطور که ردیف بودجه‌ها این‌ها را پیگیری می‌کنید، این اعتبارات را هم از طریق نامه پیگیر باشید و چنانچه دولت مشکل دارد با بخش خصوصی وارد مذاکره شوید.»

پن: پس از خروج «آقا محمدی» از سالن بلافاصله معاون هماهنگی استانداری خراسان رضوی گفت: آقایان این پروژه‌ها اعتبار می‌خواهد!

کردند. او خاطر نشان کرد: در مورد توسعه کریدورها صحبت می‌شود اما مشکل سوخت کامیون‌دارها همچنان پابرجاست و نمی‌گذارد پروژه بازدهی داشته باشد. همدلی استان‌های شرقی رکن اصلی به ثمر رسیدن طرح توسعه کریدور شرق است.»

آورده مردم را پای کار بیارید

نوری‌زاده، معاون هماهنگی استان خراسان رضوی، بیان کرد: «آنچه در فرآیند محور شرق وجود دارد و طبق واقعیت‌هایی که در صحنه داریم نشان می‌دهد اعتبارات دولتی کافی نیست. با توجه به رشد مبادلات اقتصادی در دنیا و تأمین امنیت در کشورهای هدف مخصوصاً افغانستان و برای بدست آوردن بازار این کشور پیشنهاد می‌کنم برای احداث جاده و مسیر ریلی صندوق سرمایه‌گذاری تشکیل داده و در اختیار بخش خصوصی بگذاریم و آورده مردمی را پای کار بیاریم. چرا که با تکیه بر اعتبارات محدود دولت، انجام این امر مهم مدت‌ها طول خواهد کشید.»

وی گفت: گمرک سرخس نقطه عطف اتصال به حوزه CIS هست و باتوجه به اینکه کشورهایی مصرف‌گرا هستند و بازارهایشان به شدت برای صادرات کالای ایرانی مناسب است، منطقه سرخس نیازمند توجه ویژه است.»

اعتبار، اعتبار و باز هم اعتبار

ایوب کرد، مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای سیستان و بلوچستان، اظهار داشت: «پیشرفت‌های لجستیکی خوبی انجام شده اما تنها حلقه مفقوده ابر پروژه توسعه کریدور شرق، تخصیص اعتبار است و اگر به توصیه رهبری نبود، پروژه تا همینجا هم پیش نمی‌رفت. برای مثال در بخش جاده‌ای، هزارو ۹۵ کیلومتر مسافت شمال به جنوب است و ۹۵۵ کیلومتر تبدیل به جاده شده است و یکی از ده پروژه مهم راه در کشور است اما ادامه پیشرفت همین پروژه هم منوط به تخصیص اعتبار است.»

او تصریح کرد: لازم است این پروژه از هر منبعی که ممکن است تأمین اعتبار شود. وی افزود: ریل زاهدان به چابهار و زاهدان به مشهد در حال احداث است

وی تصریح کرد: توقع داریم ارتباط ما به این جلسات خلاصه نشود، تکالیف دستگاه‌ها دنبال شود و نظارت بر این امور صورت بگیرد تا کریدورها صاحب پیدا کنند. در کشور ما کریدورها صاحب ندارند.

او بیان داشت: امروز ما با حداقل ظرفیت ۲۰ میلیون تن ترانزیت آسیای میانه به افغانستان از طریق چابهار مواجه هستیم که توان تأمین زیرساخت‌هایش را نداریم. در حالیکه بخش خصوصی آمادگی سرمایه‌گذاری در بخش‌های توسعه و بهره‌برداری کریدور شرق را دارد.»

افغانستان معطل نمی‌ماند

سیدت، رئیس اتاق مشترک ایران و افغانستان، نیز افزود: «از اهداف اصلی توسعه چابهار بحث ترانزیت است اما با این شیوه که تا کنون رفته‌ایم این خواسته‌ها محقق نخواهد شد. پیشنهاد می‌کنم کارگروه مرکزی با محوریت خراسان رضوی در این استان تشکیل شود و ریاست این کارگروه به صورت دوره‌های دوساله بین استانداران استان‌های شرقی تغییر کند.»

او تأکید کرد: برای توسعه این کریدور، انگیزه‌های بسیاری از سمت افغانستان وجود دارد اما مسلمان معطل نمی‌مانند. در هر بازه زمانی کوتاه یک ایده و یک مسیر جدید در حال ایجاد است و ما بدلیل تحریم‌های خارجی و قصور و کوتاهی، از این مسیرها جامی‌مانیم.»

مشکل لاین حل اعتبار و سوخت

جعفری، معاون هماهنگی استان خراسان جنوبی، بر نیاز به اعتبارات ملی برای پروژه کریدور شرق، نوسازی ناوگان باری و توسعه زیرساخت‌های رفاهی و خدماتی تأکید کرد و گفت: «اعتبار ویژه برای توسعه زیرساخت‌های رفاهی و خدماتی کریدور‌ها لازم است. به جذب اعتبارات برای ناوگان باری نیازمندیم اما ما ناوگان سرپایی نداریم و باید نوسازی شود. برای توسعه خدمات زیرساختی کریدور نیازمند اعتبار ویژه‌ایم. نیاز به تسریع در روند پروژه راه آهن منتهی به مرزها داریم. اما ما این که بودجه آن با دستور حضرت آقا مشخص شده بود، سازمان برنامه بودجه و وزیر راه و شهرسازی آن را از دستور کار خارج

به گزارش خبرنگار «صبح امروز» سومین نشست کارگروه هماهنگی توسعه کریدور شرق کشور با حضور «آقا محمدی» رئیس گروه اقتصادی دفتر مقام معظم رهبری و عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام، و جمعی از مدیران دولتی و خصوصی استان‌های شرقی کشور برگزار شد.

تقویت ترانزیت چابهار

در این نشست دکتر ریگی، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد چابهار، اعلام کرد: «اندیشه و بنیان تاسیس منطقه آزاد چابهار مولود طرح توسعه محور شرق بود. از اهداف این طرح خروج از بن بستهای توسعه در شرق کشور است تا بتوانند نقش مهمی در ترانزیتی و کریدوری منطقه آزاد چابهار داشته باشند.»

او گفت: زیر بنای تحولات سیاسی در ایران با اقتصاد است. لذا وقتی امنیت بین‌المللی می‌شود که اقتصاد بین‌المللی شود از این رو برای افزایش ضریب امنیت ایران باید ترانزیت چابهار را تقویت کنیم. وی افزود: هم‌افزایی و تعالی برنامه‌های تجاری مثل لجستیک چابهار، مشهد، تبریز و تمام مناطق آزاد و ویژه در این منطقه موضوع اصلی این نشست‌ها است.»

کریدورهای صاحبند!

حامد صالحی، دبیر کارگروه هماهنگی توسعه شرق، تأکید کرد: «مستند کریدور شرق در سال ۸۴ مورد تأیید هیات وزیران قرار گرفت و وظایفی هم برای دستگاه‌های مختلف مشخص کردند تا توسعه محقق شود. اما هیچ وقت پیگیری نشد و دستگاه‌های اجرایی نتوانستند مصوبات شان را انجام دهند. اینک فلسفه ایجاد این کارگروه هم افزایی بین دستگاه‌هاست. لذا دبیرخانه و کمیته‌های استانی تشکیل دادیم که همه فعال شدند به جز سیستان و بلوچستان.»

گره‌هایی که باز نشد



یادآوری سریال‌های ناتمام نمایش خانگی برای مخاطبان، ناراحتی‌شان را به دنبال دارد. هنوز هم بسیاری، از «قهوه تلخ» بدون پایان‌بندی مشخص، «جزیره» و «میدان سرخ» و خیلی از موارد دیگر گلایه دارند. از نظریه‌ساز می‌خواهند که جلوی بی‌تعهدی این عرصه را بگیرند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، در سال‌های گذشته تولید و پخش چندین سریال در شبکه نمایش خانگی نیمه کاره رها شده و مخاطب علی‌رغم پرداخت حق اشتراک در میانه یک قصه نطفه و نیمه رها می‌شود و هیچ مرجع قانونی برای ایفای حق مخاطب وجود ندارد. حتی برخی از آنها را به صورت لوح فشرده خریداری کرده که از آنها هم خبری نیست.

شروع ناتمامی از دهه ۹۰

سال ۱۳۹۱ سریال «قهوه تلخ» مهران مدیری بعد از دو سال از شروع پخش نیمه تمام ماند. بعد از این سریال، مجموعه «قلب یخی» ساخته محمدحسین لطیفی (فصل ۱ و ۲) و سامان مقدم (فصل ۳) هم بی‌آن که پایانی داشته باشد و با وعده ساخته شدن فصل چهارم، رها شد و این انگار آغاز زنجیره سریال‌های ناتمام بود.

البته مهران مدیری بعدها «ویلا» من، «شوخی کردم» و حتی در سال‌های اخیر «هیولا» و «دراکولا» را برای نمایش خانگی ساخت که هیچ‌کدام نتوانستند تجربه موفقیت‌آمیز «قهوه تلخ» را تکرار کنند. این روزها هم او با یک «قهوه پدري» در راه نمایش خانگی است و باید دید این سریال چقدر به موفقیت‌های گذشته‌ی مهران مدیری نزدیک است.

اما هنوز هم مخاطب از او به خاطر نیمه کاره ماندن «قهوه تلخ» و تماشای قانونی آن، گلایه دارد. همچون دیگرانی که بعدها آمدند و آثارشان را نیمه کاره رها کردند بی‌آنکه متعهد به حقوق مخاطب باشند. البته این رویه به گونه‌ای دیگر در سال‌های اخیر هم ادامه پیدا کرد. البته برخی این ناتمام ماندن‌ها را ضعف در ساخت، استقبالی نکردن مخاطب و بسیاری موارد دیگر عنوان کردند. شاید مشکلات مالی و اختلافات گروهی هم مزید بر علت شده باشد. نمونه‌ی بارز آن «اله» کمال تبریزی بود که سال ۱۳۹۳ با بازی محسن تنابنده، بهنام تشکر، مهران احمدی، هانیه توسلی و احمد

مهران بیرون آمد. اما این سریال برخلاف «شاه‌گوش» داود میرباقری مورد توجه قرار نگرفت و گفته می‌شود بی‌رغبتی تماشاگران به آن و نارضایتی تهیه‌کننده، باعث شد پرونده‌ای به جای بیش از بیست قسمت، در چهارده قسمت و بدون هیچ پایان‌بندی مشخصی بسته شود. این اتفاق بعدها برای «میدان سرخ» هم به گونه‌ای دیگر افتاد. ابراهیم ابراهیمیان سریالی را سال ۱۴۰۰ به نمایش خانگی آورد که واقعا بیننده را منتظر قسمت بعدی خودش نگه نمی‌داشت. به نظر می‌رسید پلتفرم پخش‌کننده خیلی رغبت نداشت ادامه پیدا کند. اما با این اوصاف خبرهایی هم کم و بیش به گوش می‌رسید فصل دوم سریال آماده است و در مراحل فنی قرار دارد؛ اما تا به امروز از فصل دوم «میدان سرخ» خبری نیست.

مخاطبان چشم انتظار قسمت پایانی

سریالی بعدی «امستردام» است که هنوز هم مخاطبان علاقه‌مند خود را منتظر قسمت پایانی‌اش نگه داشته؛ سریالی که هنگامه قاضیانی، شهرام حقیقت‌دوست، مهدی پاکدل، مجتبی پیرزاده، روشنک گرامی و مینا ساداتی در آن به ایفای نقش پرداختند. البته این سریال هم چندان موفق نبود اما با این اوصاف توجه به حقوق مخاطب، مسئله دیگری است. گفته می‌شود علت توقف پخش، اختلافات مالی پلتفرم پخش‌کننده و گروه سازنده است.

دو سریال سیروس مقدم در نمایش خانگی، با سریال‌های او در تلویزیون قابل مقایسه نبود. هم از حیث فنی و هم توجه به حقوق مخاطب؛ چرا که آقای کارگردان برای اولین بار سال ۱۳۹۸ با «خواب‌زده» به نمایش خانگی آمد و نتوانست مورد نظر مخاطب قرار بگیرد.

در یک فصل و ۲۴ قسمت پخش شد، اما داستان ناتمام ماند و فصل بعدی هم هرگز پخش نشد. بعدها اظهارنظری از سیروس مقدم بیرون آمد که او گفته بود: «فصل دوم، علی‌رغم این که تولید شد و تدوین و موسیقی و افکت و صداگذاری‌ها انجام و آماده پخش شد، به ناگهان متوقف شد و تا به امروز هم، هیچ دلیل روشن و قانع‌کننده‌ای توسط پلتفرم به تهیه‌کننده و کارگردان ارائه نشده است.»

اما او یک بار دیگر این تجربه

تا جایی پیش رفت که خبرهایی درباره شکایت حقوقی بهرام رادان از سازندگان و پلتفرم‌های پخش‌کننده هم به گوش رسید. تنها اقدامی که سازندگان «رقص روی شیشه» برای رساندن داستان به نقطه پایانی انجام دادند در قسمت دوازدهم و دقیقا زمانی که مخاطب پیگیر سرنوشت شخصیت‌ها شده بود با استفاده از داستان‌گویی یک راوی، سرنوشت شخصیت‌ها را بازگو کرد و به آن خاتمه داد. در این پایان ناتمام این مجموعه هم گویی نه مخاطبانی که با وعده و وعیدهای تبلیغاتی پلتفرم‌ها حق اشتراک خریداری کرده بودند مطالبه‌ای داشتند و نه سازندگان آن اقدامی برای ارائه توضیح یا عذرخواهی از مخاطبان خود انجام دادند.

«عشق تعطیل نیست» بیژن بیرنگ پروژه دیگری بود که بی‌توجه به حقوق مخاطب به دلایل نامعلومی، بعد از پخش قسمت پنجم، به کارشان پایان دادند. یا سریال «مردم معمولی» رامبد جوان که به دلیل انتقادات زیاد به ضعیف بودن سریال، تصمیم به حذف ۶ قسمت از پلتفرم پخش‌کننده گرفتند و شروع دوباره از قسمت هفتم، مخاطبان را شگفت‌زده کرد.

«نوبت لیلی» به گفته کارگردانش، گره‌گشایی‌ها به فصل بعدی مربوط می‌شد. اما این فصل بعدی از راه نرسید و سریال با داستانی ناتمام و گره‌گشایی نشده باقی ماند. اتفاقی که هنوز برای ادامه «جنگل آسفالت» نیفتاده است. بسیاری از مخاطبان در فضای مجازی نسبت به یک باره تمام شدن «جنگل آسفالت» انتقاد شدیدی داشتند.

تهیه‌کننده سریال که اسماعیل محمدی هم دیگر تجربه ناتمام شبکه نمایش خانگی به شمار می‌رود. پخش این سریال که به زندگی ناصرالدین شاه قاجار با بازی حامد کمالی می‌پرداخت، مرداد ۱۴۰۰ شروع شد، اما بعد از پخش ۶ قسمت اعلام شد که قسمت هفتم، آخرین قسمت این سریال خواهد بود. چرا که پلتفرم پخش‌کننده اعلام کردند به خاطر ممیزی‌های فراوان و عدم ایجاد پیوستگی میان سکانس‌ها و پلان‌ها، تصمیم گرفتند قسمت هفتم، آخرین قسمت این سریال باشد.

خبری از ادامه نیست

اما این اتفاق تاکنون نیفتاده است؛ شاید در آینده بتوانیم منتظر ادامه این سریال باشیم. همچون سریال «سیاوش» که هنوز خبری از ادامه آن نیست. گره‌هایی در فصل اول این سریال به وجود آمد که در قسمت‌های بعدی می‌بایست گره‌گشایی اتفاق بیفتد اما تاکنون خبری نشده است. یادآوری این آثار و بی‌تعهدی‌شان نوعی تذکر و هشدار به نهادهای نظارتی محسوب می‌شود. به نظر می‌رسد نهادهای نظارتی بایستی از برخی سازندگان بی‌تعهد نسبت به مخاطب و آثار نیمه‌کاره‌ای از خودشان به جای گذاشته‌اند یک فرآیندی را اتخاذ کنند تا شاهد این اتفاقات نباشیم.

در واقع کارگردانان و تهیه‌کنندگان شکست خورده که سریال‌هایی بی‌کیفیت ارائه داده‌اند به علاوه سازندگان بی‌تعهد در ساخت سریال‌شان که نیمه‌کاره رها نشود جزو اتفاقاتی است که بایستی نظارت‌کنندگان بر نمایش خانگی خصوصاً «ساترا» یک تمهیدات جدی ببینند.

را تکرار کرد؛ این بار با جزیره! این سریال برخلاف تصور، تبدیل به دومین شکست‌مقدم در شبکه نمایش خانگی شد. سریال بازیگران شناخته شده‌ای مثل اکبر زنجانی‌پور، محمدرضا فروتن، بیتا فرهی، میتر حجار، هنگامه قاضیانی و بهنام تشکر را داشت و حتی امیر مقاره خواننده هم در آن بازی می‌کرد که تصور می‌شد تماشاگران بسیاری را جذب کند. اما چنین اتفاقی نیفتاد. سریال شکست خورد و سیروس مقدم یک بار دیگر توضیح «خواب‌زده» را برای این سریال هم تکرار کرد و این‌طور گفته بود: «بعد از کیش برای ادامه قصه به تهران آمدم؛ حدود یک ماه در تهران پیش رفتیم که به ناگهان توسط تهیه‌کنندگان و به توصیه‌ی پلتفرم، شبانه دستور توقف پروژه داده شد. دوستان پلتفرم معتقد بودند که کار در نیامده و ضعیف است.»

در این مسیر، قبله عالم حامد محمدی هم دیگر تجربه ناتمام شبکه نمایش خانگی به شمار می‌رود. پخش این سریال که به زندگی ناصرالدین شاه قاجار با بازی حامد کمالی می‌پرداخت، مرداد ۱۴۰۰ شروع شد، اما بعد از پخش ۶ قسمت اعلام شد که قسمت هفتم، آخرین قسمت این سریال خواهد بود. چرا که پلتفرم پخش‌کننده اعلام کردند به خاطر ممیزی‌های فراوان و عدم ایجاد پیوستگی میان سکانس‌ها و پلان‌ها، تصمیم گرفتند قسمت هفتم، آخرین قسمت این سریال باشد.

پایان ناگهانی بدون اطلاع‌رسانی قبلی

«کلیله و دمنه» مرصیه برومند هم به یک باره تمام شد و بعدها کارگردان در گفت‌وگویی اعلام کرد قرار نیست فصل بعدی این سریال ساخته شود. این اتفاق برای «شبکه مخفی‌زنان» هم افتاد. اما شاید در خصوص سریال «احضار» و «رقص روی شیشه» انتقادات و اعتراض‌ها بیشتر هم بشود. چرا که سریال پرستاره «رقص روی شیشه» با تبلیغات بسیاری مخاطب را آماده پخش کرد و در حالی که به نظر می‌آمد این مجموعه یکی از عاشقانه‌های موفق شبکه نمایش خانگی شود بدون اطلاع‌رسانی قبلی ناگهان در قسمت ۱۲ به کار خود پایان داد.

در آن زمان جدایی بازیگران اصلی از پروژه به خاطر مسائل مالی و عمل نکردن سرمایه‌گذار به تعهداتش، به عنوان علت ناقص ماندن «رقص روی شیشه» خبرساز شد. این موضوع

خبر

محاکمه جدید پولانسکی در آمریکا حل و فصل شد



رومن پولانسکی در لس‌آنجلس به دلیل تعرض به یک فرد خردسال در سال ۱۹۷۳ به دادگاه نمی‌رود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از وایتی، وکیل پولانسکی، الکساندر روفوس-ایزاکس به خبرگزاری فرانسه گفته است که پرونده پولانسکی که به تازگی در آمریکا مطرح شده بود، با رضایت طرفین حل شد و اکنون به طور رسمی محاکمه وی در اگوست ۲۰۲۵ منتفی شده است. گلوریا آرد، وکیل شاکلی هم تایید کرد که طرفین با رضایت متقابل، شکایت را حل و فصل کردند. در این دادخواست که ژوئن ۲۰۲۳ ارائه شد، ادعا شده بود که پولانسکی به یک دختر جوان در سال ۱۹۷۳ و هنگامی که او زیر سن قانونی بود، تجاوز کرد. گفته شد شاکلی ماه‌ها قبل در یک مهمانی با پولانسکی ملاقات کرده بود و برای شام به خانه‌اش دعوت شده و با نوشیدنی بیهوش شده بود. پولانسکی این ادعا را از طریق وکیل خود رد کرد و در زمان طرح این ادعا اعلام کرد به شدت اتهامات را رد می‌کند و معتقد است محل مناسب برای رسیدگی به این پرونده دادگاه است.

پولانسکی از سال ۱۹۷۸ از آمریکا فراری است و به همین دلیل نمی‌توانست خودش در دادگاه شرکت کند و باید از طریق ویدیویی در دادگاه شرکت می‌کرد. وی آن زمان و در آستانه صدور حکم دادگاه به اتهام تجاوز به یک دختر ۱۳ ساله از کشور فرار کرد و از آن زمان تاکنون بدون ترس از دستگیری نمی‌تواند به کشور بازگردد. در دهه‌های بعد، تلاش‌ها برای حل پرونده جنایی و استرداد او ناموفق بوده است.

این کارگردان به تازگی با محاکمه‌ای به اتهام افترا در پاریس از سوی بازیگر شارلوت لوئیس روبه‌رو شد که مدعی بود این کارگردان در ۱۶ سالگی به او تجاوز کرده است. در مصاحبه‌ای در سال ۲۰۱۹ با مجله فرانسوی پاریس مچ، پولانسکی ادعای لوئیس را دروغ فجیع خواند و لوئیس هم از او برای افترا شکایت کرد. در ماه می، پولانسکی از این اتهامات تبرئه شد.

وزیر فرهنگ و ارشاد:

پیگیر پرونده «نیلوفر حامدی» و «اله» محمدی هستیم

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی با اشاره به آخرین وضعیت پرونده «نیلوفر حامدی» و «اله محمدی»، گفت: هم بنده و هم وزیر دادگستری پیگیر مسئله آنان هستیم.



به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگاران، سید عباس صالحی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در جمع خبرنگاران با اشاره به آخرین وضعیت پرونده «نیلوفر حامدی» و «اله محمدی»، گفت: همان طوری که سخنگوی محترم دولت نیز مطرح کرد و چندین بار نیز مطرح شده است، هم بنده و هم وزیر دادگستری، نامه‌ای که وکلای دو خبرنگار تهیه کرده بودند را به آقای اژه‌ای منتقل کردیم و پیگیر مسئله آنان هستیم. به گزارش خبرنگار مهر، وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در خصوص احتمال بازگشت برخی چهره‌ها و هنرمندان ممنوع‌الکار اظهار کرد: پیش از این هم گفتیم دوستان ما بررسی می‌کنند یک فرآیندی دارد کسانی که احیاناً برای آنها محرومیت‌های کم یا زیادی اتفاق افتاده است در این فرآیند بررسی می‌شوند، لذا کارهایی صورت گرفته و امیدواریم خبرهای خوبی هم برسد که به شما اطلاع می‌دهیم.



برف پائیزی ارتفاعات درگز را سفیدپوش کرد



رئیس اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌های شهرستان درگز از بارش برف و سفیدپوش شدن گردنه تیوان خبر داد. هاشم بهمنیار در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: بارندگی از

ساعت ۲۲:۳۰ صبح امروز آغاز و تمامی حوزه را فرا گرفت و بارش برف نیز از ساعت ۸:۳۰ نیز در گردنه تیوان آغاز شد. وی با بیان اینکه هرچند بارش برف قطع شده اما نیروها همچنان در گردنه تیوان مستقر بوده و در آماده‌باش کامل قرار دارند، افزود: اکنون ۷ نیرو در قالب چهار اکیپ به همراه تجهیزات مورد نیاز در گردنه تیوان مستقر هستند.

رئیس اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌های شهرستان درگز با اشاره به اینکه در حال حاضر یک دستگاه لودر، دو دستگاه شن و نمک پاش و یک دستگاه سواری در گردنه تیوان حضور دارد و در آماده‌باش کامل به سر می‌برد، تصریح کرد: حدود ۱۰ کیلومتر در حوزه شهرستان درگز پاشش نمک داشته‌ایم. وی اظهار کرد: هرچند اکنون در جاده‌های مواصلاتی این شهرستان با مشکل خاصی مواجه نیستیم و تردد جریان دارد اما از رانندگان تقاضا داریم با توجه به بارش برف با رعایت سرعت مطمئنه در گردنه تیوان تردد نکنند.

بهمنیار با بیان اینکه تمامی محورها در این حوزه استحقاقی باز و تردد روان و بدون مشکل انجام می‌شود، از کلیه رانندگان درخواست کرد: قبل از حرکت از طریق شماره ارتباطی ۱۴۱ از آخرین وضعیت مسیر تردد خود اطلاع یابند، همچنین در صورت بروز مشکل در محورهای مواصلاتی شهرستان درگز با تلفن ۰۵۱-۴۶۲۳۳۷۰ تماس بگیرند.

استاندار خراسان رضوی در بازدید از محور شادمهر به کاشمر که به گذرگاه خونین شهرت دارد، ایجاد بانس دوم در این مسیر را جزو اولویت‌های نخست استان خراسان رضوی اعلام کرد.



مهدی علی نیاذ

به گزارش خبرنگار صبح امروز غلامحسین مظفری روز گذشته در بازدید از روستای زلزله زده محمدیه از توابع بخش مرکزی کاشمر در جمع خبرنگاران اظهار کرد: به نظر می‌رسد با تلاش‌های انجام شده تا پایان سال ۱۷ کیلومتر دو بانده شود و ادامه آن از خلیل‌آباد تا بردسکن هم ضرورتی جدی است.

وی با بیان اینکه جاده پرخطر و پرتردد است جزو اولویت اول استان است، تصریح کرد: از مسئولان مربوطه خواسته شده در تأمین منابع هر کاری لازم بود انجام دهند. چون بودجه عمرانی سقف مشخص و محدودی دارد، با این منابع پروژه‌ها تکمیل نخواهد شد ولی در شیوه تأمین منابع در حال بررسی هستیم تا از طریق مولدسازی یا فروش اوراق مشارکت بتوانیم سرعت بیشتری به پروژه داد.

استاندار خراسان رضوی در بازدید از محور شادمهر به کاشمر:

ایجاد بانس دوم در گذرگاه خونین اولویت نخست خراسان رضوی است



حل شده و پیشرفت پروژه‌ها خوب است. مظفری اظهار کرد: زلزله خردادماه شهرستان کاشمر اگر چه خسارت‌های زیادی به جا گذاشته اما به رغم نبود منابع مالی پیشرفت فیزیکی پروژه مطلوب است.

وی گفت: به سهم خود از همراهی مردم و استاندار قبل که زحمات زیادی به اتفاق مدیران اجرایی و با محوریت بنیاد مسکن متحمل شده و کارهای خوبی انجام داده‌اند به طوری که بیش از حد توقع کار انجام شده، تشکر میکنم.

استاندار خراسان رضوی افزود: به نظر می‌رسد تا زمستان فرصت برای تکمیل پروژه‌ها هست و باید تلاش این باشد که پروژه‌های با پیشرفت فیزیکی بالا پایان یابد. البته تعدادی از منازل به زمستان نمی‌رسد که باید

استاندار خراسان رضوی خاطر نشان کرد: علیرغم ۵ کیلومتری که از خلیل‌آباد تا بردسکن اجرا شده حجم ترافیک بالاست و پر ترافیک ترین و پر مخاطره ترین جاده‌هاست و ضرورت دارد توانمان را برای این کار بگذاریم.

مظفری گفت: با توجه به تأمین منابع دولتی انجام این پروژه به سرعت نشدنی است اما از اولویتهاست و باید به زودی انجام شود.

استاندار خراسان رضوی تصریح کرد: با توجه به اینکه هنوز منابع بانکی مورد نیاز بازسازی مناطق زلزله زده کاشمر به جریان نیفتاده و مصوبه تسهیلات بانکی به دلیل مسائل مالی و مغایرت‌هایی که داشته به استان ابلاغ نشده اما با تلاش حوزه عمران استانداری و زحماتی که بنیاد مسکن متقبل شده‌اند بخش زیادی از مسائل

برای آن‌ها تدابیری اندیشید. مظفری گفت: حجم تخریب‌هایی که انجام شده بالاست به طوری که بیش از ۹۰۰ واحد در روستاها و ۶۰۰ واحد در شهر تخریب شده اما تا این مرحله خوب پیشرفت داشته‌اند. تسهیلات بازسازی مناطق زلزله‌زده کاشمر هنوز ابلاغ نشده است

استاندار خراسان رضوی افزود: با حجم بالای خسارت زلزله خوشبختانه همه استان‌ها و شهرهای اطراف کمک کردند و اگر این همراهی نبود این حادثه به بحران تبدیل می‌شد اما در سایه همراهی مردم و همکاری همه دستگاه‌ها وضعیت روال عادی گرفته است.

وی افزود: در این شرایط که عموم مردم دچار آسیب شده‌اند باید تلاش کنیم تا زودتر واحدهای مقاوم ایجاد شود و سازمان مدیریت برنامه‌ریزی کشور با رفع مشکل منابع مالی به گونه‌ای برنامه‌ریزی کند تا این پروژه‌ها به سرانجام برسد.

استاندار خراسان رضوی نیز از روز گذشته وارد منطقه ترشیز شده و از شهرهای کاشمر، بردسکن، خلیل‌آباد و کوهسرخ نیز بازدید داشته است. وی همچنین از اولین منزل مسکونی که پس از زمین لرزه احداث شده و اکنون در آن سکونت دارند بازدید کرد

۱۷/۵۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۷۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس امانی فرزند محمد ابراهیم به شماره شناسنامه ۵۸ صادره از رشتخوار در دودانگ مشاع از شش‌دانگ اعیان یکباب مغازه به مساحت کل ۵۵/۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۷۱۰ فرعی از اراضی موسی آباد پلاک ۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف و امور خیریه تربت حیدریه و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۷۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی عبدالهیان فرزند محمد اسماعیل به شماره شناسنامه ۳۲۸ صادره از کاشمر در چهار دانگ مشاع از شش‌دانگ اعیان یکباب مغازه به مساحت کل ۵۵/۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۷۱۰ فرعی از اراضی موسی آباد پلاک ۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف و امور خیریه تربت حیدریه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۱ م.الف ۶۰۳ سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۷/۵۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۷۴۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس شیبانی نژاد فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۲۱۸۶ صادره از تربت حیدریه در یکباب ساختمان دامداری به مساحت ۱۰۰۵/۹۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۹ فرعی از اراضی ملکی پلاک ۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۱ م.الف ۶۰۷ سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۷/۴۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۸۳۳۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه جعفری فرزند جعفریه شماره شناسنامه ۱۳۱۵ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۱۵/۶۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۵۳ فرعی از اراضی ملکی

پلاک ۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی عباس جعفری و خاور فطری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۱ م.الف ۶۰۹ سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۷/۵۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۱۲۰۰۴۳۲۰ هیات اول کلاسه ۱۰۲۰-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیرحسین نساجیان به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۲۹۲۹۰۶ کد ملی ۰۸۹۰۲۹۲۹۰۶ فرزند فریدون در شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۶۴۲/۳۷ متر مربع ، پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای فریدون نساجیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۲ م.الف ۵۰۶ احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

تجمع موافقان فیلترینگ نماد دو قطبی سازی است!

جواد امام دبیر کل مجمع ایثارگران در نامه‌ای از وزیر کشور خواسته است تا مجوز تجمع موافقان رفع فیلترینگ در کشور را صادر کند. این شرایط که مخالفان آن بدون هیچ منع قانونی بتوانند تجمع برگزار کنند اما موافقان رفع فیلترینگ، چنین امکانی را نداشته باشد، نمونه بارز تبعیض اجتماعی و نقض حقوق شهروندی به شمار می‌رود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تجارت نیوز؛ دو هفته پیش، زمانی که بازنشستگان فولاد در اعتراض به شرایط بد معیشتی و درمانی خود در مقابل ساختمان ریاست جمهوری دست به تجمع اعتراضی زدند، با برخورد نامناسب نیروی‌های پلیس مواجه شدند؛ بازنشستگانی که بهترین سال‌های عمر خود را صرف خدمت به این آب و خاک کرده‌اند اما حالا اجازه ندارند صدای اعتراض خود را با یک تجمع مسالمت‌آمیز به گوش مسئولان برسانند. اما در روزهای گذشته و وقتی اخبار مربوط به فیلترینگ باز هم به محل مناقشه و سوال تبدیل شد؛ به گونه‌ای که مردم تاکید داشتند رئیس دولت باید به وعده‌ای که در ابتدای راه در این مورد داده است عمل کند، ناگهان تجمعی خودجوش از طرف طرفداران فیلترینگ شکل گرفت. تجمعی که در آن افراد به راحتی پلاکارد در دست، شعار می‌دهند، مصاحبه می‌کنند و صدای اعتراض خود را به گوش نه تنها مسئولان که تمامی مردم می‌رسانند. آنها معتقدند برداشتن فیلترینگ کار اشتباهی است و جوانان را به ورطه نابودی می‌کشاند.



مسئله در این گزارش خواست تجمع کنندگان نیست. مسئله این است که چرا برخی افراد می‌توانند به راحتی و هر زمان که قصد کردند. منافع آنها اقتضا کرد، در خیابان‌های شهر بدون هیچ اعتراض و مزاحمتی دست به تجمع بزنند اما وقتی نوبت به بازنشستگان و دیگر اقشار جامعه می‌رسد، مسئولان معتقدند که برگزاری بدون مجوز تجمعات، غیر قانونی است و باید با تجمع کنندگان برخورد کرد. شاید به همین دلیل است که جواد امام دبیر کل مجمع ایثارگران در نامه‌ای از وزیر کشور خواسته است تا مجوز تجمع موافقان رفع فیلترینگ در کشور را صادر کند. این شرایط که مخالفان آن بدون هیچ منع قانونی بتوانند تجمع برگزار کنند اما موافقان رفع فیلترینگ، چنین امکانی را نداشته باشد، نمونه بارز تبعیض اجتماعی و نقض حقوق شهروندی به شمار می‌رود.

دو قطبی سازی در جامعه فاجعه‌بار است

علی اسکندری، کارشناس ارشد جامعه‌شناسی در این باره به تجارت نیوز می‌گوید: متأسفانه سال‌هاست دو قطبی سازی در جامعه ما به صورت عیان و آشکار در دستور کار مسئولان و سیاستگذاران قرار گرفته است. این همان تقسیم مردم به خودی و غیر خودی است. اما اگر این روند ادامه پیدا کند نتایج فاجعه‌باری در جامعه خواهد داشت. او می‌افزاید: در شرایطی که کشور کم و بیش در شرایط جنگی قرار دارد، حمایت و پشتیبانی تمامی افراد جامعه اهمیت زیادی دارد. اگر قرار باشد سیاست‌های کلی همچنان بر تقسیم

جامعه به خودی و غیر خودی اصرار داشته باشند، چگونه می‌توان از تمامی مردم انتظار داشت در شرایط سخت همراه باشند.

این جامعه‌شناس می‌گوید: تجربه به ما ثابت کرده است که شعار به تنهایی نمی‌تواند راهگشای مشکلات باشد. اینکه رئیس‌جمهور با شعا وفاق ملی بر سر کار بیاید اما تضادهای و تعارض‌ها در عملکرد بخش‌ها و گروه‌های مختلف جامعه آشکار و عیان باشد، نتیجه آن چیزی که انتظار می‌رود نخواهد شد.

فروپاشی اجتماعی یکی از عوارض دو قطبی سازی جامعه است

فرهاد مهدوی، جامعه‌شناس نیز در گفتگو با تجارت نیوز تاکید می‌کند: متأسفانه اینکه تعداد اندکی در جامعه با حمایت‌های قانونی و البته رفتارهای فراقانونی، می‌توانند صدای بلند جامعه را به خود اختصاص دهند، مسئله‌ای است که باید از ابعاد گوناگون مورد بررسی قرار بگیرد. مساله اینجاست که اگر قرار باشد، هر تجمعی با مجوز قانونی برگزار شود، نهادهای قانونی باید این مجوز را برای همه اقشار به یک شکل صادر کنند.

او می‌افزاید: چنین برخوردهای به فروپاشی اجتماعی می‌انجامد. همین امروز نیز چنین مشکلی در جامعه وجود دارد. اینکه تعداد اندکی از افراد، از تمامی امکانات قانونی و فراقانونی بهره‌مندند و اکثریت جامعه در فشار و تبعیض به سر می‌برند، نشان از بی‌توجهی به حقوق شهروندی توسط سیاستگذاران و سیاستمداران است. این جامعه‌شناس در ادامه می‌گوید: ادامه این روند به واگرایی سیاسی منجر می‌شود. شرایط

کنونی جامعه ما به گونه‌ای است که بیش از هر زمان دیگری به همراهی مردم و مسئولان نیاز دارد. اگر قرار باشد چنین رفتارهای نابخردانه‌ای شکاف بین مردم و مسئولان را عمیق کند، نمی‌توان به تحقق آن وفاق ملی مد نظر، امیدوار بود. مهدوی می‌افزاید: مشکلات اقتصادی و اجتماعی در ایران به اندازه کافی به بی‌تفاوتی و واگرایی افراد جامعه منجر شده است. ما اگر می‌خواهیم مردم را همراه نظام سیاسی داشته باشیم، باید برای موافقان و مخالفان طرح‌ها و برنامه‌ها به یک اندازه امکان اظهار نظر را فراهم کنیم.

این کارشناس مسایل اجتماعی تاکید می‌کند: گروکشی و باج‌خواهی اجتماعی به نفع عده‌ای محدود، به ضرر کل جامعه تمام می‌شود. مسئولان باید این مسئله را مد نظر داشته باشند که اگر برگزاری تجمعات بدون مجوز، غیر قانونی است، باید برای تمام دسته‌ها و اقشار جامعه ممنوع باشد و اگر قرار است هر گروه و دسته‌ای، با هر تفکر و اندیشه‌ای برای ابراز نظر خود با برگزاری تجمع ابراز وجود کند، این امر باید در چارچوب قانون رخ بدهد. او می‌گوید: وقتی بازنشستگان برای اینکه بتوانند صدای خود را به گوش مسئولان برسانند تجمع می‌کنند و با آنها برخورد قهرآمیز می‌شود یا کارگران، پرستاران و دانشجویان برای رساندن صدای اعتراض خود به مسئولان راهی جز تجمع ندارند و در نهایت هم با آنها برخورد می‌شود، چرا عده‌ای می‌توانند بدون هیچ منع قانونی برای تحمیل نظر خود بر اکثریت جامعه، دست به تجمع بزنند و هیچ‌کس هم مانع آنها نشود.

۱۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۳۵۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی نیرومندالفتی فرزند سید کاظم بشماره شناسنامه ۸۷۰۲ صادره از فریمان کد ملی ۰۸۴۸۵۰۶۴۷۲ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۹۵۱۳ متر مربع پلاک فرعی از ۳۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای سید احمد شاه بکائول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۰ الف ۱۸۴

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۳۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی نیرومندالفتی فرزند سید کاظم کد ملی ۰۸۴۸۵۰۶۴۷۲ بشماره شناسنامه ۸۷۰۲ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۹۶۵ متر مربع پلاک فرعی از ۳۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای سید احمد شاه بکائول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت

متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۰ الف ۱۸۳

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۱/۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۳۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی نیرومندالفتی فرزند سید کاظم کد ملی ۰۸۴۸۵۰۶۴۷۲ بشماره شناسنامه ۸۷۰۲ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۳۲۴ متر مربع پلاک فرعی از ۳۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای سید احمد شاه بکائول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۰ الف ۱۸۶

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۱/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۳۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد

ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی نیرومندالفتی فرزند سید کاظم کد ملی ۰۸۴۸۵۰۶۴۷۲ بشماره شناسنامه ۸۷۰۲ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۳۵۸ متر مربع پلاک فرعی از ۳۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای سید حبیب اله عبدالهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۰ الف ۱۸۵

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۳۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی نیرومندالفتی فرزند سید کاظم کد ملی ۰۸۴۸۵۰۶۴۷۲ بشماره شناسنامه ۸۷۰۲ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۸۳۳۲ متر مربع پلاک فرعی از ۳۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای سید حبیب اله عبدالهی و سید احمد شاه بکائول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۰ الف ۱۸۵

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
♦ سازمان آگهیها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳۰ پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵
♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲-۰۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۱/۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۰۰۸۲۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرض محمدزاده فدردی فرزند محمد حسن به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ اعیان یکباب مغازه به مساحت ۲/۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۸ فرعی از اراضی ضیاءالدین سفلی پلاک ۱۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای عبدالرضا تربتی و سید احمدوقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۱. م.الف ۵۹۹

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۱۱/۱۲ آگهی اصلاحی

پیرو آگهی ۱۸۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۷ و ۱۴۰۳/۶/۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۱ که انتشار آن در روزنامه صبح امروز و پیرو آگهی ۵۵۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۷ و ۱۴۰۳/۵/۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۱ که انتشار آن در روز نامه هدف و اقتصاد منتشر گردیده مورد تقاضای آقای مرتضی یوسفلی زاده بشماره کلاسه ۱۴۰۲-۴۴۲ نوع ملک یک قطعه محوطه با بنای احداثی می باشد که در آگهی های مذکور یک قطعه محوطه ذکر گردیده است. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۱۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۰

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تایباد

۱۱/۱۱/۱۳ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۰۱۱۰۰۵۴۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۱ و ۱۴۰۳/۰۳/۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض علیرضا ابارشی فرزند حبیب و رضا دشتی فرزند عباس و ولیلا نوده فرزند علی اکبر هر کدام دودانگ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۷/۸۹ متر مربع پلاک ۷۲۸۴ فرعی مجزا شده از ۳۱۲۴ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش سبزواری خریداری از مالکیت رسمی محمدرضا فشتنقی و محمدرکابی و محمدرضا فشتنقی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۳/۶۲۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۸/۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزواری- علی آب باریکی

۱۱/۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۳۷۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی فلاح هاشمیان

فرزند سید مهدی بشماره شناسنامه ۳۱۶ صادره از کاشمر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸۵ اصلی واقع در اراضی شیر آب دهستان رخ بخش ۵ خراسان رضوی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای سید مهدی ورثه سید باقر فلاح و مالکیت رسمی مهدی فلاح و برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۰۶۰۰۳۷۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید علی فلاح هاشمیان فرزند سید مهدی بشماره شناسنامه ۳۱۶ صادره از کاشمر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸۵ اصلی واقع در اراضی شیر آب دهستان رخ خراسان رضوی بخش ۵ حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای سید مهدی ورثه سید باقر فلاح و مالکیت رسمی مهدی فلاح محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۳۶۹. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۷/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۸/۱۵

سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۱۱/۱۵ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۹۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۳ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقای احسان قاسمی نصر آباد نسبت به ۲ سهم مشاع از ۱۶ سهم ششدانگ یک محوطه محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۴۷۴/۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۲ فرعی از ۷۶ اصلی واقع بخش ۹ مشهد (خریداری از آقای مظفر حاج آقا جانی) تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض: گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۱۵. م.الف ۳۶۸

پهروز صائبی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۱/۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای حسن رجبی اول قصر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۵۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد (از سهم مشاعی خودش) تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۱۵. م.الف ۳۵۶۸

پهروز صائبی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۱/۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۶۶۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام محمد ملائی فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۶۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار به مساحت ۲۲۳۶۷ متر مربع قسمتی از اراضی واسط پلاک ۱۸۷ اصلی دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالک رسمی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۰۶۰۰۶۶۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام محمد ملائی فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۶۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار به مساحت ۴۸۴۶ متر مربع قسمتی از اراضی واسط پلاک ۱۸۷ اصلی دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالک رسمی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۰۶۰۰۶۶۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام محمد ملائی فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۶۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار به مساحت ۸۸۳۶۳ متر مربع قسمتی از اراضی واسط پلاک ۱۸۷ اصلی دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالک رسمی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۰۶۰۰۶۶۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام محمد ملائی فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۶۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار به مساحت ۲۴۴۲۱ متر مربع قسمتی از اراضی واسط پلاک ۱۸۷ اصلی دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالک رسمی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای حسن رجبی اول قصر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۵۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد (از سهم مشاعی خودش) تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه