

سه شنبه  
۱۴۰۳

## صبح امروز

خراسان رضوی

یک فعال سیاسی اصولگرایی:

## اصولگرایان شاخص به دنبال استعفای ظریف نیستند

۲

گزارش

نوسان بازارهای مالی دستخوش بحران های خاورمیانه است:

## فرمول های عجیب و غریب برای درمان اقتصاد بیمار ایران



مرتضی افقه با اشاره به فرمول های ارائه شده برای حل بحران های اقتصادی کشور گفت: تعجب می کنم از اقتصادخوانده هایی که مرتب برای حل مشکلات کشور فرمول های ناسازگار و خشک صرفاً اقتصادی را تجویز می کنند...

۴

گزارش

کاهش اقبال به قالب های غیرداستان:

## سلام به عصر تیک تاک



گزارش ها از بازار کتاب در ۲۰۲۴ حکایت از رشد فروش «داستان» در جهان دارد، در حالی که فروش کتاب های غیر داستانی به چالشی برای تولیدکنندگان آن تبدیل شده است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، قالب داستان در پنج سال گذشته فروش خوبی در میان کتاب های منتشر شده در جهان داشته است. موفقیت این ژانر در اعتمادسازی مخاطبان را می توان در عوامل مختلفی جستجو کرد...

۵

گزارش

از هر دو نفر، یک نفر به پوکی استخوان دچار است!

## یک هشدار جدی از بیماری خاموش



رئیس اداره بیماری های عضلانی-اسکلتی دفتر مدیریت بیماری های غیرواگیر وزارت بهداشت، پوکی استخوان را بیماری خاموش و مرتبط با افزایش سن خواند و ضمن تشریح عوامل زمینه ساز ابتلا به این بیماری و چگونگی کنترل آن، گفت: تصور می کنیم که بیش از نیمی از جمعیت کشور یعنی یک نفر از هر دو نفر...

۷



معاون وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد:

عزم دولت برای ساخت ۱.۵ میلیون مسکن

حساب هزینه ها چه می شود؟!

## دکترین هسته ای و طناب نظامی گرای

اینکه این نوع نظامی گرای مطلقاً یکسونگر می تواند چنین صدای رسایی بیابد، ترسناک است. هر گونه حرکت به سوی تسلیحات هسته ای پیامدهای محاسبه ناپذیر، بلندمدت و بسیار خطرناکی می تواند برای ایران و ملتش داشته باشد. بی تعارف ایران یگانه داشته ماست؛ بزرگ ترین داشته ماست؛ ...

است برنامه های هسته ای که رسماً و زیر نظر نهادهای بین المللی، «صلح آمیز» نامیده شده، هزینه ای هنگفت به ایران و چند نسل از مردمانش تحمیل کرده است، حال مدعیان تغییر دکترین هسته ای بر مبنای چه محاسبه فایده و ضرری از حرکت به سمت تسلیحات هسته ای دم می زنند؟ مگر این مملکت چقدر توان سرمایه سوزی دارد؟ اصلاً نفس

تا این سو و آن سو در رسانه ها برخی از «تغییر دکترین هسته ای» صحبت می کنند و منظور از این تعبیر سنگین احتمالاً به زبان ساده ساختن بمب اتم و حرکت به سوی تسلیحات هسته ای است. نفس این که کسانی به این سادگی درباره این مسئله حرف می زنند، بدون در نظر گرفتن هزینه های آن برای ایران و مردمش، دلهره آور است. بیش از بیست سال

برخی حرف ها را باید به وقتش گفت؛ تا دیر نشده است؛ فردا نه تنها ممکن است دیر باشد، حتی ممکن است سخن گفتن درباره اش هم ناگزیر ممنوع باشد. جدای از این، عقل حکم می کند شهروند مسئول در برابر خطرهایی که تأمل ناشده در سیاست مطرح می شود، موضع گیری کند. در این روزها از راهروهای مجلس

# یک فعال سیاسی اصولگرایی؛ اصولگرایان شاخص به دنبال استعفای ظریف نیستند



شاید به این دلیل انجام می‌شود که سرنوشت آنها با سرنوشت دولت چهاردهم گره خورده و حالانگران هستند.

آن جریان سیاسی که در هر انتخاباتی از فردی حمایت می‌کند باید از قبل نسبت به آن فرد شناخت داشته باشد که اگر آن فرد رئیس جمهور شد، چه خط و مشی را پیگیری خواهد کرد و تا چه اندازه می‌خواهد به حامیان خود بها بدهد، همان زمان باید مسیر خودشان را انتخاب کنند.

به عبارت دیگر این درست نیست که یک جریان سیاسی از فردی حمایت کند و بعد هم انتظار داشته باشد که همه اقداماتی که آن فرد باید انجام دهد را به او دیکته کنند و فرد اجرا کند. این خیلی صحیح نیست. البته در زمان

مرحوم رئیسی هم همین اتفاق افتاد، یعنی جریان اصولگرا که از او حمایت کرد، انتظاراتی که در مورد انتصابات از رئیسی داشتند، جدای از اینکه انتصابات درست بود یا خیر، اما او برخی از آن انتظارات را برآورده کرد و برخی را هم برآورده نکرد و در درون اصولگرایان مورد انتقاد قرار می‌گرفت که چرا چنین انتخابی انجام داده است.

منظور این است که این قبیل موارد همیشه مطرح بوده و مطلب جدیدی نیست که یک وقتی یک جریان از فردی حمایت می‌کند از او انتظار باشد که مهره آنها شود و هر آنچه آنها دیکته می‌کنند را انجام دهند، این غلط است.

نکته دیگر این است که حتی اگر بگوییم ظریف در ابتدای شروع به کار دولت در نتیجه فشار اصلاح‌طلبان استعفا داد اما الان اصولگرایان حاضر در مجلس خواستار اخراج او از دولت هستند

من این حرف را قبول ندارم، نگویید اصولگرایان. یک جریان خاصی از اصولگرایان که تعداد آنها محدود هستند، آن هم یکی دو نفر از این طیف، چنین ادعایی می‌کنند. اصولگرایان مجلس که اکثریت مجلس را تشکیل می‌دهند و همینطور اصولگرایان شاخصی که در مجلس نیستند و خارج از مجلس هستند، هیچ کدام از آنها اصلاً چنین ادعایی ندارند که ظریف استعفا بدهد، نه تنها چنین ادعایی ندارند بلکه تا به الان همکاری خوبی با دولت پزشکیان داشتند و با مشی که پزشکیان دارد فکر می‌کنم این همکاری ادامه پیدا خواهد کرد.

به غیر از یکی دو چهره اصولگرا، بقیه نمایندگان دولت پزشکیان را همراهی می‌کنند. در نتیجه وقتی یک نفر از نمایندگان آن هم در یکی از طیف‌های کوچک اصولگرایان است و چنین موردی را می‌گوید، نباید به اصولگرایان تعمیم داد.

وفاق ملی که مطرح می‌کند، آسیب وارد می‌شود. لذا پزشکیان در این موارد سکوت کرده است.

اما واقعاً تحت فشار بوده، در حقیقت پزشکیان توسط اطرافیان تحت فشار بود و همچنین از طرف جریان و جناحی که او را حمایت کرد تحت فشار بود، یک شاهد این قضیه که عیان شد این بود روزی که هیئت دولت را به مجلس معرفی کرد، ظریف استعفا داد و از سوی جریان اصلاح‌طلب به سرعت مورد انتقاد قرار گرفت، اما پزشکیان سکوت کرد و بعد هم جریان اصلاح‌طلبی برای اینکه راه خودشان را از پزشکیان جدا کنند، سکوت کردند.

بنابراین پزشکیان در انتخاب هیئت دولت طبیعتاً تحت فشار بوده و به همین تناسب در مرحله پایین‌تر برای انتخاب استانداران هم پزشکیان و هم وزیر کشور تحت فشارهایی بودند. در مجموع انتخاب‌هایی که تا الان به عنوان استاندار کردند، صرف نظر از مسئله کارآمدی آنها که نمی‌دانیم تا چه اندازه کارآمد هستند و آینده مشخص خواهد کرد اما تلاش دولت ظاهراً بر این بوده که اجازه ندهند افرادی که برای استانداری انتخاب می‌شوند، به لحاظ

سیاسی افراد پررنگی باشند که بعد تعبیر شود که یا تحت فشار قرار گرفته و یا برخی از جریان‌ها و شخصیت‌های سیاسی کشور سهم خواهی کردند که استاندار این کشور را آن کسی که ما معرفی می‌کنیم، بگذار.

ظاهراً نشانه‌ای برای چنین قضایاتی نداریم، این قضایات که یا پزشکیان تحت فشار بوده و یا به خاطر سهم‌خواهی‌ها برخی از استانداران برای سهمیه فلان جریان و یا فلان افراد گذاشته است. لذا در انتخاب استانداران چنین نشانه‌هایی را مشاهده نمی‌کنیم.

انتقاد جریان حامی پزشکیان از عملکرد او

این سمت عمدتاً مقام اجرایی است و به لحاظ اجرایی باید با وزیر کشور، هیئت دولت، رئیس جمهور و سیاست‌های رئیس جمهور کاملاً هماهنگ باشد اگر به این ترتیب نباشد، باید آن فرد را به عنوان استاندار انتخاب نکنند چراکه این مورد به هماهنگی و یکپارچگی دولت آسیب خواهد زد.

دولت فقط در تهران نیست بلکه استانداران و فرمانداران شاخه‌های آن هستند، لذا همگی باید هماهنگ و یکدست باشند، آن استاندار و یا آن فرماندار باید سیاست‌های کلی رئیس جمهور، هیئت دولت و وزیر کشور را قبول داشته باشد و با آن هماهنگ باشد، مه صرفاً به لحاظ سیاسی و جناحی.

اما هماهنگی سیاسی هم یکی از هماهنگی‌های مورد نیاز است.

بله، منتها به همین دلیل می‌گویم انتخاب‌هایی که تا الان صورت گرفته، انتخاب‌هایی نبوده که این افراد به لحاظ سیاسی با دولت زاویه داشته باشند و از طرف دیگر هیچ کدام چهره‌های شاخص جناحی که علت انتخاب آنها جناحی باشد، تا الان وجود نداشته است و این اقدام کاملاً درست و منطقی است.

برخی بر این باور هستند که پزشکیان را برای انتخاب استانداران تحت فشار قرار دادند، عده‌ای نیز به سهم‌دهی پزشکیان به جریان رقیب با هدف کاهش چالش‌ها اشاره می‌کنند، به نظر شما در انتصاب استانداران رویکرد سهم دهی محور بوده و یا تحت فشار قرار گرفتن پزشکیان؟ اگر این ادعا را داشته باشیم که رئیس جمهور از ابتدایی که رئیس جمهور شد و می‌خواست کابینه و مدیران دولت را انتخاب کند، تحت فشار نبوده، این حرف غلط است و می‌دانیم تحت فشار بوده است، منتها پزشکیان نخواسته این موارد را بر ملا کند، به خاطر اینکه به نظریه

افراد مشهور سیاسی پیدا نمی‌شود که این نشان می‌دهد اولاً وزیر کشور آن اقدامی که اصلاح‌طلبان نگران بودند را انجام نداد، ثانیاً پزشکیان و هیئت دولت هم تلاش کرد که استان‌ها تحت تاثیر سیاسی بودن استانداران قرار نگیرند.

لذا تلاش کردند افرادی را به عنوان استانداران انتخاب کنند، که افراد توانا برای این مسئولیت باشند. به نظر بنده از بُعد سیاسی انتخاب استانداران خارج از چارچوب‌های مطرح سیاسی بوده، به این ترتیب که هر دولتی با هر گرایشی می‌آمده، استاندار را هم از آن تیپ انتخاب می‌کرده است. در مورد انتخاب استانداران توسط دولت چهاردهم این نکته خیلی پررنگ نیست.

لذا هم آن اتهام‌ها به وزیر کشور اشتباه بود هم اینکه اگر الان کسانی بخواهند انتقاد کنند که هیئت دولت به صورت جناحی استانداران را انتخاب می‌کند و از وفاق به دور است، به نظر من این انتقاد الان نیفتاده، به این معنی که نه از این جناح خیلی استاندار گذاشتند و نه از آن جناح که در نهایت بگوییم وفاق رعایت نشده است. بنابراین استانداران منتخب دولت چهاردهم خیلی سبقت سیاسی که منظور همان جناحی بودن است، ندارند.

البته برخی بر این باور هستند که استانداران منتخب فعلی بیشتر کام اصولگرایان را شیرین کرده است.

نکته این است که کدام یکی از استاندارانی که تا الان انتخاب شدند را نمی‌توانید بگویید از نظر سیاسی اصولگرا محسوب می‌شوند و یا اصلاح‌طلب. نمی‌خواهم بگویم هیچ کدام از این استانداران گرایش‌های اصولگرایان یا اصلاح‌طلبی ندارند بلکه منظور این است که در میان آنها چهره معروف اصولگرایی و یا اصلاح‌طلبی نیست. در واقع خصوصیات دیگر بر مسئله جناحی بسیار غلبه دارد.

استفاده از چهره‌های غیرهمسو با دولت آن هم در جایگاه استاندار، که بالاترین رده مدیریتی یک استان است و ریاست شورای تأمین را برعهده دارد، می‌تواند به پاشنه آشیلی برای دولت تبدیل شود؟

اساساً مدیرانی که انتخاب می‌شوند، مخصوصاً مدیر یک استان باید هماهنگ با هیئت دولت، وزیر کشور و سیاست‌های کلی رئیس جمهور باشد، اگر نباشد سنگ رو سنگ بند نخواهد شد، لذا حتماً باید هماهنگ باشد. منتها این هماهنگی را از بُعد جناحی داریم نگاه می‌کنیم، مشکل همه ما این است، استاندار باید در امور اجرایی هماهنگ باشد چراکه یک مقام اجرایی است و خیلی سیاسی نیست که این بُعد را پر رنگ کنیم.

فعال سیاسی اصولگرایی می‌گوید: اصولگرایان مجلس که اکثریت مجلس را تشکیل می‌دهند و همینطور اصولگرایان شاخصی که در مجلس نیستند و خارج از مجلس هستند، هیچ کدام از آنها اصلاً چنین ادعایی ندارند که ظریف استعفا بدهد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ تاکنون تکلیف ۱۳ استانداری از ۳۱ استانداری مشخص شده و وزیر کشور هم گفته طی یکی دو هفته آینده تکلیف بقیه مشخص خواهد شد. اما همین تعدادی هم که تا امروز توسط دولت چهاردهم منصوب شده اند از گزند انتقادات دور نمانده اند و گاهی توسط حامیان دولت مورد نقد قرار می‌گیرند. چنانچه انتصاب استاندار اصفهان مورد انتقاد اصلاح‌طلبان قرار گرفت.

اما ناصر ایمانی که مشی اصولگرایی بر نظرات او غلبه دارد، بر این باور است که این انتقادات از جانب حامیان دولت درباره انتصاب استانداران درست نیست چراکه یک جریان سیاسی وقتی از فردی در انتخابات ریاست جمهوری حمایت می‌کند، باید در مورد آن فرد و عملکردش مطمئن باشد.

از نظر این چهره اصولگرا اقدامات دولت چهاردهم در انتصاب استانداران قابل دفاع است و از این رو اصولگرایان نه تنها دولت را همراهی می‌کنند بلکه در مورد استعفای ظریف از دولت هم هیچ ادعایی ندارند و فقط یک یا دو نفر آن هم از طیفی که در جریان اصولگرایی بر اقلیت قرار دارند، چنین ادعایی را دارند، بنابراین نباید این قضیه را به کل جریان اصولگرایی منتسب کرد. در ادامه گفتگو با ناصر ایمانی، فعال سیاسی اصولگرا را می‌خوانید:

آقای ایمانی! ارزیابی شما از عملکرد دولت چهاردهم در انتخاب استانداران به چه صورت است؟

ابتدا به این نکته اشاره می‌کنم که برخلافی برخی از آقایان جریان اصلاح‌طلب که به شدت پزشکیان را بابت انتخاب آقای اسکندر مومنی تحت فشار قرار داده بودند و نگران بودند که با حضور او انتصابات جناحی در وزارت کشور اتفاق بیافتد، اصلاً این اتفاق نیفتاد. این نکته بسیار مهمی است چراکه بسیاری در مورد مومنی، پزشکیان را تحت فشار قرار دادند اما این اتفاق صورت نگرفت و وزیر کشور افراد جناحی را برای استانداران به هیئت دولت معرفی نکرد.

همه آقایانی که به عنوان استاندار معرفی شدند، تقریباً یا سبقت سیاسی و جناحی ندارند و یا اگر دارند به اندازه‌های کم‌رنگ است که تحت الشعاع خصوصیات دیگر آنها نظیر تحصیلات و سابقه آنها قرار گرفته است. یعنی از میان استاندارانی که مشخص شدند، در میان آنها

## ۱/۲ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۶۰۷۶۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض آقای عباسعلی صالحیان فرزند یوسفعلی به شماره شناسنامه ۲۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۲/۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۸ اصلی از اراضی صالح آباد دهستان مه ولات واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۶۰۷۶۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مذکور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۲۵۸۳/۹۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۸ اصلی از اراضی صالح آباد دهستان مه ولات واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی

و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۶۰۷۶۴۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مذکور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۸۲/۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۸ اصلی از اراضی صالح آباد دهستان مه ولات واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالک رسمی زهرا گرمه بایگی و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۶۰۷۶۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مذکور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۹/۳۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۸ اصلی از اراضی صالح آباد دهستان مه ولات واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی زهرا گرمه بایگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند

مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۱. م.الف. ۵۴۵

### سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

#### ۱/۱ | آگهی نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی

#### وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۳۰۱۱۰۰۵۴۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۶/۱۶ هیات اول موضوع قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلامعارض جعفر نودهی فرزند محمدعلی در ششدانگ یکپاب ساختمان به مساحت ۱۷۲/۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۵۳۲ فرعی مجزا شده از ۵۱ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواری خریداری از مالکیت رسمی محمد رضا غفوری غروی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف. ۴۰۳/۶۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۱  
رئیس ثبت اسناد و املاک سبزواری - علی آب باریکی

## حساب هزینه‌ها چه می‌شود؟!

## دکترین هسته‌ای و طناب نظامی گرای

## مهدی تدینی

برخی حرف‌ها را باید به وقتش گفت؛ تا دیر نشده است؛ فردا نه تنها ممکن است دیر باشد، حتی ممکن است سخن گفتن درباره‌اش هم ناگزیر ممنوع باشد. جدای از این، عقل حکم می‌کند شهروند مسئول در برابر خطرهایی که تأمل‌ناشده در سیاست مطرح می‌شود، موضع‌گیری کند.

در این روزها از راهروهای مجلس تا این سو و آن سو در رسانه‌ها برخی از «تغییر دکترین هسته‌ای» صحبت می‌کنند و منظور از این تعبیر سنگین احتمالاً به زبان ساده ساختن بمب اتم و حرکت به سوی تسلیحات هسته‌ای است. نفس این که کسانی به این سادگی درباره این مسئله حرف می‌زنند، بدون در نظر گرفتن هزینه‌های آن برای ایران و مردمش، دلپره‌آور است. بیش از بیست سال است برنامه‌های هسته‌ای که رسماً و زیر نظر نهادهای بین‌المللی، «صلح‌آمیز» نامیده شده، هزینه‌های هنگفت به ایران و چند نسل از مردمانش تحمیل کرده است، حال مدعیان تغییر دکترین هسته‌ای بر مبنای چه محاسبه فایده و ضرری از حرکت به سمت تسلیحات هسته‌ای دم می‌زنند؟ مگر این مملکت چقدر توان سرمایه‌سوزی دارد؟ اصلاً نفس اینکه این



نوع نظامی گرای مطلقاً یک‌سونگر می‌تواند چنین صدای رسایی بیاید، ترسناک است. هر گونه حرکت به سوی تسلیحات هسته‌ای پیامدهای محاسبه‌ناپذیر، بلندمدت و بسیار خطرناکی می‌تواند برای ایران و ملتش داشته باشد. بی‌تعارف ایران یگانه داشته ماست؛ بزرگ‌ترین داشته ماست؛ هم پدر و مادر و هم فرزند ماست. نمی‌توان تصمیم‌گیری درباره سرنوشت یگانه داشته‌مان را به کسانی واگذار کنیم که سایر تصمیماتشان را دیده‌ایم. کسانی

که دم از تغییر دکترین هسته‌ای می‌زنند باید دقیق توضیح دهند آیا حساب هزینه‌هایی را که به کشور تحمیل می‌شود کرده‌اند؟ از ظواهر امر برمی‌آید که درگیری با اسرائیل رو به تشدید می‌رود. و این طور که پیداست این درگیری به بهترین بهانه تبدیل شده تا کسانی که گویا از اول هم بدشان نمی‌آمده است کار به اینجا برسد، اینک از ضرورت تغییر دکترین صحبت کنند. ترسم این است که اگر تنش با اسرائیل بالا بگیرد، جوی احساسی و برافروخته

ایجاد شود که دیگر نتوان از عقلانیت صحبت کرد؛ دیگر نتوان توسنی را که عمداً رم داده شده است، آرام کرد. اما محاسبه آنچه رخ خواهد داد، اصلاً سخت نیست، فقط کافی است ذهن را از تلقینات نظامی گرایانه دور نگه داریم، همان گونه که بیست سال پیش می‌شد حدس زد چه مسیری در انتظار پرونده هسته‌ای است. تسلیحات هسته‌ای در دست جمهوری اسلامی همه بازرگان دور و نزدیک مرتبط را علیه ایران خواهد کرد. حتی کشورهای دوست بمب اتم در دست ایران را تحمل نخواهند کرد. همسایگانمان برآشفته خواهند شد و همین همکاری اندک را با ایران قطع خواهند کرد. تصور می‌کنید حتی روسیه و چین قدرت اتمی ایران را تهدید نمی‌بینند؟ روسیه از فضای جامعه ایران آگاه است و می‌داند نمی‌توان با اطمینان گفت همیشه دولتی روس دوست در ایران در قدرت خواهد بود. ایران و روسیه ممکن است در بلندمدت انواع اختلافات را داشته باشند. پس بمب اتم حتی در نظر روسیه برای ایران میوه ممنوعه است. اما در مقابل، روسیه که ایران را رقیب خود در بازار انرژی می‌داند، اصلاً بدش نمی‌آید ایران برای همیشه از بازارهای نفت و انرژی حذف شود و حتی به خریدار گاز روسیه بدل نشود. پس بهترین گزینه انزوی هر چه

بیشتر ایران است و لغزیدن به سمت تغییر دکترین هسته‌ای این خواسته روسیه را محقق می‌کند. چین نیز شرکای پرسودتر عربستان و امارات را به ما نمی‌فروشد و در این برآشفته‌گی علیه ما خواهد بود.

برآشفته‌گی ترکیه، عربستان و امارات نیز مثل روز روشن است و چه بسا این کشورها را به سمت اسرائیل سوق خواهد داد. همان قدرتهایی نیز که بیش از دو دهه است با برنامه هسته‌ای «صلح‌آمیز» جمهوری اسلامی مشکل داشته‌اند، به سوی بدترین سناریوها حرکت خواهند کرد و بعید است دیگر ابزار «توی شورای امنیت» نیز بتواند به ایران کمک کند. فقط کارت خوبی خواهد شد، برای امتیاز گرفتن روسیه و چین از آمریکا و اروپا، وقتی همسایگان ترسیده باشند و گزینه تو نیز از کار بیفتد، بدترین سناریوها را در سطح رسمی شورای امنیت می‌توان نوشت و اجرا کرد؛ البته لازم نیست به جنگ فکر کنید، به تحریم‌هایی کمرشکن تر از قبل فکر کنید که در عرض یک دهه بدون جنگ عصاره این کشور و مردمش را می‌کشند. نظامی‌گرایی بدترین عزیمتگاه برای برنامه‌ریزی و تضمین آینده و توسعه یک کشور است. سر به‌روزی مردم قمار نکنید و با طناب نظامی‌گرایی وارد هیچ چاهی نشوید که برنرفتی ندارد.

## کامیاب نوری

## سکوت مرگ بار جهانیان

## دیگر خون بویی ندارد

آنچه رژیم اسرائیل در غزه و لبنان کرده و می‌کند، نه در تاریخ جنگ های فلسطین و اسرائیل سابقه دارد، نه در تاریخ جنگ های معاصر می‌توان مشابهی برای آن یافت.

کشتار مردم غیرنظامی با نقض تمام معیارهای انسانی و حقوق بشری و حقوق بین‌الملل جنگ در وسیعترین سطح ممکن در حال وقوع است.

غزه با دو میلیون جمعیت بی دفاع در برابر پیشرفته‌ترین و مرگبارترین سلاح ها و تجهیزات نظامی اسرائیل از آثار حیات تهی می‌شود. مرگ در ویرانه‌های غزه پایکوبی می‌کند. لبنان زیر آتش اسرائیل تجربه‌های تازه از خون و مرگ را می‌گذراند. اسرائیل برای کشتن یک نفر ده خانه را خراب می‌کند و صد نفر را به دیار نیستی می‌فرستد.

خون کودک و زن و پیر و جوان و بیمار را می‌ریزد. ماندگان را از آب و غذا و دارو محروم می‌کند. هیچ مرزی برای کشتن و ویرانگری نمی‌شناسد و همچنان ادامه می‌دهد.

جهان اما ساکت است.

اروپا و ایالات متحده آمریکا از گل نازک‌تر به اسرائیل نمی‌گویند. آنها چندان

بدشان نمی‌آید از آنچه اسرائیل با مردمان غزه و لبنان می‌کند. آنها طبیعی است. آنها منافع خود را می‌جویند. حتی اگر قرار باشد این منافع در جنگی هول‌انگیز از چشمه‌های خون فلسطینی‌ها و لبنانی‌ها بیرون بیاید. اسرائیل مجاز است در جنگی که لااقل تاریخ

معاصر به خود ندیده‌است هر جنایتی را به خونین‌ترین شکل خود مرتکب شود. شگفتا! یحیی سنوار که می‌گویند طراح

عملیات ۱۷ اکتبر و کشته شدن ۱۲۰۰ اسرائیلی بوده، به همراه دیگر اعضای حماس شایسته مرگ‌اند اما نتانیاو و ارتش اسرائیل

هم نگران نیست.

که ۴۲ هزار نفر را کشته‌اند مستحق تشویق و حمایت! رژیم حاکم بر اسرائیل سرخوش و سرمست از آنچه بی‌رحمانه در یک سال گذشته کرده‌است سرکش‌تر از هر زمان به دنبال تفوق و تسلط و توسعه قدرت بیشتر در خاورمیانه است و از همراهی متحدان غربی‌اش



مدن، بمب‌های سنگرشکن و سربازانی تا ریشه دندان مسلح، ضعف و ترسی شگفت پنهان شده‌است.

آنها مدرن‌ترین و مرگ‌آورترین تجهیزات نظامی را علیه مردمی به کار گرفته‌اند که نه قدرت دفاعی دارند، نه سلاحی موثر.

برای کشتن یک دو سه نفر چندین هواپیما بلند می‌کنند و ۲۰۰ تن بمب می‌ریزند. در چنین کارزار نابرابری آنکه قدرتمندتر است به شکلی پارادوکسیکال خود را ترسیده و مرعوب می‌بیند. این ترس او را به جنایت‌های جنون‌آمیز بیشتر می‌کشاند

پهپادی که تصویر آخرین لحظه‌های زندگی یحیی سنوار را ثبت می‌کند با یک تکه چوبی که سنوار به سمت آن پرتاب می‌کند مورد حمله قرار می‌گیرد. گویی نبرد چوب است با پهپاد. سنوار در نفس‌های آخر هم دست از مبارزه نمی‌کشد. این تصویر سندی تمام‌نماست از نابرابری جنگی که در آن اسرائیل با آن همه تجهیزات جنگی در برابر مردمان و مبارزانی صفا‌آرایی می‌کند که با دست خالی می‌جنگند. مردمانی که از همه جهان چیزی نمی‌خواهند، جز اندکی خاک؛ خاکی که از آن خودشان بود و اشغال شد.

جهانی که بوی تند خون را نمی‌شنود، میدان را برای خونریزی قرق می‌کند.

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره فیضی عارفی به شناسنامه شماره ۵۴ کد ملی ۰۹۰۲۲۴۴۴۳۴۴ فرزند نوروز علی در شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۴۷۴/۶۷ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۵۳۷ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از کل مالکیت مشاعی متقاضی (خانم زهره فیضی عارفی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۱۶. الف. ۴۵۴

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۶. الف. ۵۹۴

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و تربت حیدریه

۱/۴/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی  
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۰۱۲۰۰۷۸۷۶ هیات اول کلاس ۵۷۵-۱۴۰۳ موضوع

۱/۳/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۰۰۸۳۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی عساریان فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۶ و صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۱۳۴۸۲/۳۶ متر مربع قسمتی از اراضی سیوکی پلاک شماره ۸۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی عزیز الله قرائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت

نوسان بازارهای مالی دستخوش بحرانهای خاورمیانه است؛

# فرمول‌های عجیب و غریب برای درمان اقتصاد بیمار ایران



اقتصادی برای اقتصاد ایران نتیجه بخش نخواهد بود.

## تک نرخی شدن ارز اکنون راهکار نیست

این استاد دانشگاه درباره دو مساله مطرح شده در روزهای اخیر یعنی قیمت بنزین و همچنین طرح موضوع تک نرخی شدن ارز و تاثیر این عوامل بر بی ثباتی بازارهای سرمایه نیز گفت: اینکه شاید دولت در پس پرده تمایل به افزایش قیمت بنزین و یا تک نرخی کردن ارز دارد، قطعاً به خاطر مساله کسری بودجه‌ای است که گرفتار آن شده است؛ اما بخش قابل توجهی از دلایل طرح این مسائل متأسفانه متأثر از نگاه غلطی است که طرفداران اقتصاد آزاد بدون توجه به تاثیرات غیراقتصادی، مرتب این تصور را برای بهبود شرایط اقتصادی به دولت تلقین و پمپاژ می‌کنند. اصلاً فرض کنید که قیمت ارز نیمی به رقم بازار آزاد برسد، خوب آیا پس از آن نیز باز می‌خواهند تابع بازار آزاد باشند و همین طور رقم ارز را افزایش بدهند؟ بعد با تبعات تورمی این اقدام چه خواهند کرد؟ در حالی که دولت یکی از اهداف خودش را کاهش تورم دانسته است، این اقدام می‌تواند افزایش شدید تورم را به دنبال داشته باشد.

می‌دانم شاخص‌های اصلی بازار سرمایه و اقتصاد در ایران از تلاطم بایستند. با این روند هر چه بیشتر برویم و هر چه احتمال درگیری مستقیم ایران و اسرائیل بیشتر شود، خوب طبیعی است که بی ثباتی‌های بازار نیز ادامه دار خواهد شد.

## بازار جهانی طلا زیر سایه تحولات خاورمیانه

مرتیضی افقه در ادامه با اشاره به رکوردزنی طلا در بازار جهانی، اما همچنان با تاکید بر تحولات سیاسی گفت: اکنون متغیر اصلی و بی رقیب در بازار سرمایه داخل همچنان همان تنش‌های جدی سیاسی و سایه گسترده جنگ در منطقه است. حتی افزایش قیمت طلای جهانی نیز احتمالاً بی تاثیر از تحولات تند و خشن سیاسی در منطقه خاورمیانه نیست. خاورمیانه یک منطقه بسیار تاثیرگذار بر اقتصاد جهانی است و افزایش قیمت طلای جهانی نیز بی تاثیر از تحولات و تنش‌ها در این منطقه نیست و این یعنی حتی درباره ریشه‌های افزایش قیمت طلای جهانی نیز می‌توان به تحولات سیاسی در منطقه اشاره کرد.

این استاد دانشگاه در ادامه نیز افزود: در مساله افزایش قیمت طلا در بازارهای ایران حتماً بخشی از دلایل آن را باید در صعودی شدن قیمت طلای جهانی دانست، اما شتاب بالای این افزایش قیمت داخلی را باید مربوط به تنش در منطقه و اوج گیری و افزایش هر روز درگیری‌ها دانست؛ به خصوص با ورود حزب الله و لبنان به درگیری و روبرویی مستقیم با اسرائیل پس از اتفاقات غزه و حماس، احساس تنش در کشور را نیز افزایش داده و بی ثباتی این شاخص‌ها نیز متأثر از همین شرایط است. مرتضی افقه تاکید کرد: اکنون هیچ اقدام

این استاد دانشگاه همچنین با اشاره به فرمول‌های ارائه شده برای حل بحران‌های اقتصادی کشور گفت: من در این میان تعجب می‌کنم از اقتصادخوانده‌هایی که مرتب برای حل مشکلات کشور فرمول‌های ناسازگار و خشک صرفاً اقتصادی را تجویز می‌کنند. فرمول‌هایی همچون افزایش قیمت بنزین و یا تک نرخی کردن قیمت ارز اساساً در چنین شرایطی جوابگو نیست و حالا از جمله نسخه‌هایی شده که برخی از اقتصاددانان و از جمله خود آقای همتی، وزیر اقتصاد متأسفانه به آن اشاره می‌کنند.

## اثر نگران‌کننده درگیری‌های خاورمیانه

بر بازارهای سرمایه ایران  
مرتضی افقه با اشاره به امکان وقوع جنگ تمام عیار در منطقه نیز می‌گوید: زمانی که جنگ اسرائیل و لبنان و درگیری و تنش در غزه در حال اوج گیری بیشتر است و درگیری‌ها مدام عمیق‌تر می‌شود، خوب طبیعی است که اثر نگران‌کننده بر روی کارگزاران اقتصادی در داخل، چه مصرف‌کننده و چه تولیدکننده و سرمایه‌گذار خواهد گذاشت و در این شرایط رفتارهای هیجانی بازارها چه در بخش ارز و طلا و حتی ارزاق هم کاملاً طبیعی است. به خصوص از دیروز که گفته شد محل سکونت نخست وزیر اسرائیل مورد هدف قرار گرفت و فضا سازی رسانه‌ای رخ داده که گفته شد این اقدام از سوی اسرائیلی‌ها تلافی خواهد شد، خیلی واضح منجر به تشدید تنش شده است. کما اینکه اکنون متغیر اصلی تاثیرگذار بر شاخص‌های اقتصادی نیز همین تنش‌های منطقه است و تا این تنش فروکش نکند بعيد

تثبیت کرد. از سوی دیگر بورس تهران روز یکشنبه‌ای سرخ و خونبار را از سر گذراند و در نهایت نیز ۹۴ درصد سهم‌ها منفی شدند و به این ترتیب شاخص کل بورس تهران با ریزش ۱۹ هزار و ۹۵۹ واحدی در ارتفاع ۲ میلیون و ۲۱ هزار و ۱۱۷ واحدی قرار گرفت و برای دومین روز متوالی در هفته جاری، نزولی شد؛ شاخص کل بورس تهران، نسبت به روز گذشته (شنبه) ۰.۹۸ درصد افت کرد.

به این ترتیب بازارهای سرمایه ایران تقریباً در همه ابعاد روزی عجیب را تجربه کردند و همزمان با سرخ شدن بازار بورس، طلا و دلار مسیر پرواز را پیش گرفتند.

## ثبات حلقه گمشده اقتصاد ایران

مرتضی افقه، اقتصاددان و استاد دانشگاه، اما درباره این آشفتگی و بی ثباتی در بازارهای اصلی سرمایه کشور می‌گوید: توجه کنید که پیشرفت و رونق اقتصادی یک پیش نیاز بسیار ضروری به نام ثبات را لازم دارد و این ثبات باید در همه ابعاد باشد؛ یعنی برای رونق و پیشرفت اقتصادی به ثبات در داخل و حوزه سیاست خارجی نیاز است. به خصوص برای کشوری همچون ایران که به شدت، به تجارت خارجی و فروش نفت خود وابسته است این وضعیت حتی تشدید می‌شود. ایران از جمله کشورهایی است که نیاز دارد نفت بفروشد تا بتواند بخش بزرگی از نیازهای خود را از خارج کشور تامین کند. در این شرایط زمانی که در خاورمیانه، تنش چنان بالا بگیرد که افق را برای آینده تیره و تار کرده است، خوب این طبیعی‌ترین وضعیت است که ثبات بازارهای مالی به شدت دستخوش تغییر و بحران شود.

مرتضی افقه با اشاره به فرمول‌های ارائه شده برای حل بحران‌های اقتصادی کشور گفت: تعجب می‌کنم از اقتصادخوانده‌هایی که مرتب برای حل مشکلات کشور فرمول‌های ناسازگار و خشک صرفاً اقتصادی را تجویز می‌کنند. فرمول‌هایی همچون افزایش قیمت بنزین و یا تک نرخی کردن قیمت ارز اساساً در چنین شرایطی جوابگو نیست و حالا از جمله نسخه‌هایی شده که برخی از اقتصاددانان و از جمله خود آقای همتی، وزیر اقتصاد متأسفانه به آن اشاره می‌کنند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴؛ بازارهای سرمایه ایران یکی از عجیب‌ترین یکشنبه‌های خود را سپری کردند. در حالی که بازارهای جهانی در تعطیلات آخر هفته به سر می‌برند، قیمت طلای جهانی بر روی رکورد خود باقی ماند، اما در نهایت ماندگاری اونس جهانی در منطقه ۲۷۲۰ دلاری و جهش یک کانالی دلار، تبدیل به عوامل اصلی رشد قیمت‌ها در بازار سرمایه ایران شد و البته که تشدید تنش‌ها در منطقه نیز بر این روند اثر گذاشت.

قیمت سکه امامی روز یکشنبه ۲۹ مهر ۱۴۰۳، اما شگفتی ساز شد و به ناگهان سقف تازه‌ای را ثبت کرد و از مرز ۵۴ میلیون تومان گذشت. تنها با فاصله ۳۰ دقیقه از این رکوردزنی بود که قیمت سکه امامی مرز ۵۵ میلیون تومان را نیز رد کرد و به این ترتیب دو رکورد افزایش قیمت را در یک روز قیمت سکه شکست. دلار، اما با یک پیشروی عجیب تا مرز ۶۵ هزار تومان پیشروی کرد. هر چند بعدتر با بازگشت به عقب بر روی رقم ۶۴ هزار تومان ایستاد، اما به نظر می‌رسد افزایش یک کانال را دربارہ خود

## ۱۷/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۰۶/۱۲۰۰۸۲۸۳ هیات اول کلاسسه ۱۴۰۳/۰۳۰۶/۱۲۰۰۸۲۸۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین نیازی اوندری به شناسنامه شماره ۹۰۱ کد ملی ۰۹۰۴۷۶۳۲۱ فرزند محمد در ششدانگ یکپایه منزل مسکونی به مساحت ۲۱۸/۶۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۲۵۱۵ فرعی از ۲۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم سمیه گلکار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۱۶ م.الف. ۵۰۳

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

## ۱۷/۶ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۰۶/۰۸۰۰۳۴۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طریق شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای قاسم هادی پور به شناسنامه شماره ۱۵۹۱ کدملی ۰۹۳۸۶۵۰۸۲۳ صادره فرزند احمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالکیت صدیقه و فاطمه شهرت هر دو رضائیان به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و با عنایت به نامه شماره ۵۲۳۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۷ مدیریت محترم جهاد کشاورزی که با صدور سند مخالفت نموده و موافقت اداره مسکن شهرسازی به شماره ۳۷۵۱۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ و بررسیهای محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۱۹/۲ متر مربع

انتشار اولین آگهی و در روستاهای تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم .. اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۳۵۲۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

## ۱۷/۸ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۰۶/۰۸۰۰۳۷۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طریق شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم مرادعلی آفتاب گرد به شناسنامه شماره ۳۶۷۸۵ کدملی ۰۹۳۲۰۰۴۸۷۳ صادره فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت خانم مرضیه قدیری بید آخوندی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ . یک باب ساختمان . به مساحت ۱۴۳/۳۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۴۲ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در صورت اعتراض نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاهای تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۳۵۳۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

پلاک شماره ۱۹۱-۱۹۶-۲۰۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای تاریخ الصاق تا در صورت تیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۳۵۲۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

## ۱۷/۷ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد

سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۰۶/۰۸۰۰۳۴۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طریق شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم ثمانه زوار به شناسنامه شماره ۱۰۷۶۲ کدملی ۰۹۳۴۱۶۸۱۹۹ صادره فرزند رضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالکیت صدیقه و فاطمه شهرت هر دو رضائیان به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و با عنایت به نامه شماره ۵۲۳۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۷ مدیریت محترم جهاد کشاورزی که با صدور سند مخالفت نموده و موافقت اداره مسکن شهرسازی به شماره ۳۷۵۱۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ و بررسیهای محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۱۹/۲ متر مربع پلاک شماره ۱۹۱-۱۹۹-۲۰۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای تاریخ الصاق تا در صورت تیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ

# سلام به عصر تیک‌تاک

گزارش‌ها از بازار کتاب در ۲۰۲۴ حکایت از رشد فروش «داستان» در جهان دارد، در حالی که فروش کتاب‌های غیر داستانی به چالشی برای تولیدکنندگان آن تبدیل شده است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، قالب داستان در پنج سال گذشته فروش خوبی در میان کتاب‌های منتشر شده در جهان داشته است. موفقیت این ژانر در اعتمادسازی مخاطبان را می‌توان در عوامل مختلفی جست‌وجو کرد. از جمله این دلایل، رشد و توسعه کتاب‌های الکترونیک و همچنین فروش تصاعدی آن در سال‌های گذشته است. با افزایش محبوبیت پلتفرم‌های دیجیتال، کتاب‌های داستان الکترونیکی به طور قابل توجهی گسترش یافته‌اند. رشد این بسترها سبب شد تا مخاطبانی که عموماً در سایه بوده و کمتر دست به کتاب می‌شده‌اند نیز به خوانندگان پر و پا قرص تبدیل شوند که از جمله این‌ها، می‌توان به زنان خانه‌دار و سالمندان اشاره کرد که میزان استفاده آنها از کتاب‌های صوتی در پنج سال گذشته روند رو به رشد قابل تاملی داشته است.

از دیگر عواملی که در این زمینه می‌توان یاد کرد، شیوع بیماری کرونا و خانه‌نشینی و قرنطینه بسیاری از مردم جهان بود. تعداد قابل توجهی از مردم در این ایام به مطالعه کتاب روی آوردند که قالب داستان، عموماً انتخاب اول مخاطبان در سراسر جهان بوده است. از سوی دیگر، کارشناسان بر این باورند که ظهور و محبوبیت بیشتر ژانرهای مختلف داستان‌نویسی، مانند فانتزی و رمان‌های معما، نیز بر فروش این دسته از کتاب‌ها تأثیر گذاشته



است.

گزارش مشترک از GfK Entertainment و Nielsen BookData برای دوره ژانویه تا اوت نشان می‌دهد که قالب داستان در سال ۲۰۲۴ نیز از محبوبیت بالایی برخوردار بوده و میزان فروش آن در قیاس با دیگر قالب‌ها، روند رو به رشدی را تجربه کرده است. در این گزارش، ۱۶ منطقه در جهان مورد ارزیابی و بررسی قرار گرفته است. این بررسی‌ها حکایت از آن دارد که ۱۴ منطقه از مناطق شانزده‌گانه بررسی شده، درآمدشان از فروش این دسته از آثار افزایش یافته و در ۹ منطقه نیز تولید کتاب در حوزه کودک و نوجوان افزایش یافته است. در مقابل، انتشار کتاب‌های غیر داستانی، به معضل و چالشی برای ناشران آنها تبدیل شده است. بر این اساس، طبق بررسی انجام شده تنها در پنج کشور شاهد رشد در این حوزه‌ها بوده‌ایم. این کاهش، این کاهش، تأثیر زیادی بر عملکرد کلی بازار داشته است. طبق آمارهای ارائه شده در این گزارش، هند با رشد قابل توجه ۱۸٫۳ درصدی، با فروش

۲۷ میلیون کتاب در صدر قرار دارد. همچنین کشورهایی که اسپانیولی یا پرتغالی‌زبان هستند، از نظر فروش، در رده‌های بعدی این فهرست جای می‌گیرند: مکزیک با ۱۶٫۱ درصد، اسپانیا با ۱۲٫۳ درصد، برزیل با ۹٫۵ درصد و پرتغال با ۹ درصد. برخلاف این بازارها، فرانسه با ۰٫۶ درصد و بریتانیا با ۰٫۸ درصد از کاهش اندک درآمد حکایت دارند؛ در حالی که ایتالیا بدون تغییر باقی مانده و تغییرات کمی معادل ۰٫۱ داشته است. در این میان، نیوزیلند با ۹٫۳ درصد بیشترین افت را در سال ۲۰۲۴ در میان مناطق بررسی شده داشته است. تغییرات در بازارهای کتاب بررسی شده حکایت از دو قطبی بودن بازار نشر در حوزه داستان در سال ۲۰۲۴ میلادی دارد. با اینکه بخش داستان و ادبیات کودک و نوجوان عملکرد خوبی دارند، اما حوزه غیرداستانی همچنان تحت فشار است.

**افزایش قیمت‌ها به آرامی**

یکی دیگر از یافته‌های این گزارش نشان می‌دهد که افزایش قیمت‌ها نسبت به سال‌های

گذشته کمتر شده است. اگرچه میانگین قیمت‌ها در ۱۲ منطقه مورد بررسی همچنان در حال افزایش است (به عنوان مثال در بریتانیا ۱٫۹ به ۹۰٫۲ پوند رسیده است)، ۱۲ منطقه دیگر افزایش قیمت کمتری دارند و حتی در برخی موارد قیمت‌ها نسبت به سال گذشته کاهش یافته است که این روند شامل ایرلند و هلند می‌شود.

تأثیر TikTok بر فروش کتاب‌های داستانی بخشی از ژانرهای داستانی که بیشترین رشد را دارند شامل رمان‌های جنایی و هیجان‌انگیز هستند که فروش آن‌ها در سه چهارم کشورهای مورد بررسی افزایش یافته است. افزایش درآمد در بخش جنایی و هیجان‌انگیز از مثبت سه درصد در والونی (منطقه‌ای در جنوب بلژیک) تا مثبت ۵۶ درصد در پرتغال متغیر است. کتاب‌های علمی تخیلی و فانتزی نیز عملکرد بهتری دارند و نرخ رشد دو رقمی را در همه مناطق نشان می‌دهند. رمان‌های عاشقانه نیز به محبوبیت رسیده‌اند.

این گزارش همچنین به تأثیر شبکه‌های اجتماعی پرمخاطب بر میزان فروش کتاب نیز پرداخته است. به اعتقاد پژوهشگران، جامعه TikTok، به ویژه BookTok، نقش کلیدی در ترویج ژانرهای جنایی، علمی و تخیلی، فانتزی و عاشقانه داشته‌اند. تعداد کاربران تیک‌تاک به‌طور مداوم در جهان در حال افزایش است و یکی از محبوب‌ترین شبکه‌های اجتماعی در جهان به شمار می‌رود.

تا سال ۲۰۲۳، تخمین زده می‌شود که تیک‌تاک بیش از یک میلیارد کاربر فعال ماهانه در سطح جهانی داشته باشد. این فضا توانسته

بستر مناسبی برای ذائقه‌سازی و هدایت افکار عمومی باشد. به طوری که در حوزه کتاب و به ویژه قالب داستان، تأثیر این شبکه اجتماعی بر فروش نویسندگانی چون فریدا مک‌فادن برای اقبال به خرید مجموعه «خدمتکار» و ربکا یاروس (تأثیر این شبکه اجتماعی و بسیاری از ژانرهای دیگر داستانی ایفا می‌کند و به نویسندگانی همچون فریدا مک‌فادن (سری کتاب‌های خدمتکار)، ربکا یاروس برای فروش انثاری چون «Fourth Wing» که در ایران با عناوینی چون بال چهارم یا جناح چهارم منتشر شده، ضریب فروش داده است.

**«عادت‌های اتمی» قاعده را به هم زد**

به نظر می‌رسد کاهش اقبال به قالب‌های غیر داستانی را می‌توان در عوامل متعددی جست‌وجو کرد؛ از جمله فقدان انتشار آثار بیوگرافی رجل سیاسی که در سال‌های گذشته در صدر عناوین پرفروش قرار داشته‌اند. با این حال، برخی از عناوین توانسته‌اند از این قاعده مستثنی باشند. از جمله کتاب «عادت‌های اتمی»، اثر جیمز کلیور که آن را می‌توان از منظری در قالب کتاب‌های انگیزشی قرار داد. این کتاب که در ایران هم منتشر شده، روی عادت‌ها، تصمیم‌گیری و بهبود پیوسته متمرکز شده است. در واقع نویسنده در این کتاب، به سبکی جالب و روان به مخاطب یاد می‌دهد که چگونه با شناخت عادت‌های کوچک و مدیریت آنها، هر روز یک درصد بهتر شود. متن روی جلد هم حکایت از این هدف دارد: «تغییرات کوچک، نتایج بزرگ». این اثر در ۱۳ منطقه بررسی شده در گزارش حاضر، از پرفروش‌ترین کتاب‌های غیر داستانی بوده است.

۰۹۰۲۴۳۰۸۸۲ فرزند حبیب اله در شش‌دانگ یک‌باب ساختمان (با کاربری مزروعی) به مساحت ۱۵۰/۷۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۰۹ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای مهدی صنعت پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۱ م.الف.۴۲۸

**احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

**۱۴۰۳/۱۱/۱۳ آگهی نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد (۱۳) قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۹۴۱/۱۰۰۶۲۷۱۰۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا/ خانم غلامعباس قاسمی زاوه نسبت به شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۹۸/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۲۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که (خریداری از عبدالجلیل پور باقری) تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصداق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصداق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض نگردد با معترض و گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف. ۳۴۵۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱

**بشیر پاشائی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد**

اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۱ م.الف.۴۵۷

**احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

**۱۴۰۳/۱۱/۱۱ آگهی نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد (۱۳) قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۲۰۰۷۲۴۸۸/۱۰۰۶۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۲۴۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر ایزدپناه به شناسنامه شماره ۷۴۷۶ کد ملی ۰۹۰۲۴۱۱۹۲۶ فرزند کاظم در شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۲۴۶۸/۸۲ متر مربع ، پلاک ثبتی ۹۴ فرعی از ۲۷ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین باقری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۱ م.الف.۴۲۹

**احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

**۱۴۰۳/۱۱/۱۲ آگهی نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد (۱۳) قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۰۰۸۰۶۱/۱۰۰۶۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۰۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین خزاعی فدافن به شناسنامه شماره ۹۲۷۷ کد ملی

**۱۴۰۳/۱۱/۹ آگهی نامه قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۲۹/۰۰۶۲۶۶۰۰۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حمیده محمودی فرزند یحیی بشماره شناسنامه ۳۹ صادره از کاشمر در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۹/۲۵ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۰۵ فرعی از ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در سیدی قائم ۱۳ پلاک ۱۷/۱ خریداری از مالک رسمی آقای محمد هنر پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف. ۳۵۴۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱

**ابوالقاسم نظام زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک مشهد**

**۱۴۰۳/۱۱/۵ آگهی نامه قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۲۹/۰۰۶۲۶۶۰۰۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن گلشنی راد به شناسنامه شماره ۹ کد ملی ۰۹۰۲۲۲۳۱۰۰ فرزند شیر علی در شش‌دانگ یک‌باب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۲/۲ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۲۳۷ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی جهانگیر عبدالله نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این



# یک هشدار جدی از بیماری خاموش



رئیس اداره بیماری‌های عضلانی-اسکلتی دفتر مدیریت بیماری‌های غیرواگیر وزارت بهداشت، پوکی استخوان را بیماری خاموش و مرتبط با افزایش سن خواند و ضمن تشریح عوامل زمینه‌ساز ابتلا به این بیماری و چگونگی کنترل آن، گفت: تصور می‌کنیم که بیش از نیمی از جمعیت کشور یعنی یک نفر از هر دو نفر به پوکی استخوان یا کمبود ماده معدنی استخوان، دچار باشند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز»، دکتر فاطمه حاجی ولی‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه «پوکی استخوان» یکی از بیماری‌های متابولیک استخوان است، اظهار کرد: استخوان‌ها، استقامت و استحکام خود را به دلیل بیماری پوکی استخوان از دست می‌دهند و ماده معدنی داخل استخوان کم می‌شود. همچنین این احتمال وجود دارد که در معماری و زیرساخت استخوانی، تغییراتی ایجاد شود؛ بنابراین استخوان‌ها شکننده می‌شوند و با ضربه کوچک و بدون شدت دچار شکستگی می‌شوند.

**پوکی استخوان، بیماری دوران سالمندی**  
وی با بیان اینکه پوکی استخوان در روند افزایش سن رخ می‌دهد، توضیح داد: توده معدنی استخوان‌ها با افزایش سن کاهش می‌یابد و به زوال دچار می‌شود؛ بنابراین پوکی استخوان، یک بیماری است که به دوران سالمندی محسوب می‌شود. پس از دوران یائسگی در زنان نیز روند از دست‌دادن بافت استخوانی به دلیل تغییرات هورمونی در میان زنان سرعت بیشتری می‌گیرد. به طور معمول، با پوکی استخوان با افزایش سن و پس از یائسگی مواجه می‌شویم.

**«پوکی استخوان ثانویه» و نقش عوامل محیطی در بروز آن**

رئیس اداره بیماری‌های عضلانی اسکلتی وزارت بهداشت درباره «پوکی استخوان ثانویه» نیز توضیح داد: گاهی اوقات، مصرف برخی داروهای خاص مانند مصرف طولانی مدت داروهای کورتون‌دار و همچنین ابتلا به برخی بیماری‌ها مانند انواع سرطان، روماتوئید آرتریت و برخی بیماری‌های جانبی ممکن است به پوکی استخوان منجر شود. اما در مجموع هنگامی که سخن از بیماری پوکی استخوان به میان می‌آید، منظور پوکی استخوان ناشی از افزایش سن است.

**افزایش سن و وضعیت ترانک استخوان‌ها**  
وی با بیان اینکه توده استخوانی به طور معمول تا ۳۰ سالگی به بیشترین میزان خود می‌رسد، افزود: استخوان، یک بافت است که «ساخت»، «برداشت» و «از دست‌رفتن» استخوان به طور مداوم در آن وجود دارد و

یک امر طبیعی است. هرچه میزان متابولیسم و ساخت استخوان بیشتر باشد، تراکم استخوان نیز بیشتر می‌شود.

رئیس اداره بیماری‌های عضلانی اسکلتی وزارت بهداشت ادامه داد: انسان‌ها، بیشترین میزان توده استخوانی خود را تا ۳۰ سالگی به دست می‌آورند. عواملی مانند تغذیه، فعالیت بدنی و ژنتیک در به دست‌آوردن بیشترین میزان توده استخوانی نقش دارند و ژنتیک در این زمینه مهم‌ترین عامل است. پس از ۳۰ سالگی، میزان برداشت مواد معدنی از استخوان‌ها با افزایش سن کاهش می‌یابد و پیشی می‌گیرد. با توجه به پیشی گرفتن برداشت مواد معدنی از استخوان‌ها نسبت به ساخت مواد معدنی، با از دست دادن توده استخوانی مواجه می‌شویم و از دست دادن توده استخوانی با تغییرات هورمونی و ورود به دوران یائسگی در زنان، روند سریع‌تری به خود می‌گیرد و سبب پوکی استخوان می‌شود.

**تخمین پوکی استخوان در نیمی از جمعیت کشور**

وی با اشاره به نقش شرایط سنی در بروز پوکی استخوان تاکید کرد: پوکی استخوان در زنان بالای ۵۰ سال و مردان بالای ۷۰ سال، شیوع بیشتری دارد و در حقیقت بیماری مختص این سنین است. بررسی‌ها بیانگر این است که یک زن از هر ۳ زن بالای ۵۰ سال و از هر ۵ مرد بالای ۵۰ سال، یک نفر دچار شکستگی ناشی از پوکی استخوان می‌شود. تصور می‌کنیم که بیش از نیمی از جمعیت کشور یعنی یک نفر از هر دو نفر به پوکی استخوان یا کمبود ماده معدنی استخوان دچار باشند.

**پوکی استخوان در زنان بیشتر از مردان**  
حاجی ولی‌زاده با بیان اینکه عوامل مختلفی در پیشگیری از پوکی استخوان نقش دارند، تاکید کرد: همانطور که عوامل مختلفی در

پیشگیری از پوکی استخوان نقش دارند، عوامل محیطی، ژنتیکی و جنسیت افراد نیز در ابتلا به این بیماری نقش آفرینی می‌کنند. برخی از فاکتورهایی که سبب ابتلا به پوکی استخوان می‌شوند «غیرقابل کنترل» هستند؛ به طور مثال، میزان ابتلا به پوکی استخوان در زنان نسبت به مردان بیشتر است. بررسی‌ها بیانگر این است که میزان ابتلا به پوکی استخوان در افراد سفیدپوست نسبت به افراد سیاه‌پوست بیشتر است. همچنین میزان ابتلا به پوکی استخوان در افرادی که بستگان آنها به پوکی استخوان مبتلا هستند یا شکستگی ناشی از این بیماری را تجربه کرده‌اند، بیشتر است. به طور قطع، ژنتیک، ذخیره ژنتیک، فامیل و رنگ پوست افراد را نمی‌توان تغییر داد.

**نقش تغذیه در پیشگیری از پوکی استخوان**

وی ادامه داد: برخی عواملی منجر به پوکی استخوان می‌شوند که با اقدامات مداخله‌ای قابل کنترل هستند. تغذیه، نقش مهمی در پیشگیری از ابتلا به پوکی استخوان دارد؛ مصرف کلسیم به مقدار کافی که بیشترین میزان آن در لبنیات وجود دارد، سبب «مینرالیزه شدن استخوان» و افزایش استحکام استخوان‌ها می‌شود و از پوکی استخوان جلوگیری می‌کند. مصرف لبنیات و کلسیم تا پیش از ۳۰ سالگی، نقش مهمی در پیشگیری از ابتلا به پوکی استخوان دارد و همچنین مصرف لبنیات و ویتامین D پس از ۳۰ سالگی می‌تواند روند پوکی استخوان را به تاخیر اندازد و جایگزینی استخوان‌ها بهتر شود.

**تبعات ناشی از پوکی استخوان**  
رئیس اداره بیماری‌های عضلانی اسکلتی دفتر مدیریت بیماری‌های غیرواگیر وزارت بهداشت با بیان اینکه پوکی استخوان یک بیماری خاموش است، گفت: پوکی استخوان به خودی خود هیچ علامتی ندارد و ممکن است با دردهای مزمن در ناحیه کمر و استخوان‌ها بروز کند. افراد مبتلا به پوکی استخوان ممکن است

«کوتاه شدن و خمیده شدن قد» و «از دست دادن راستایی ستون فقرات» را تجربه کنند؛ اما شکستگی ناشی از پوکی استخوان، مهم‌ترین عارضه این بیماری است.

**فوت یک‌پنجم افراد دچار شکستگی لگن**  
وی ادامه داد: افرادی که به شکستگی ناشی از پوکی استخوان دچار می‌شوند، به طور معمول، کیفیت زندگی خود را از دست می‌دهند و به زندگی عادی باز نمی‌گردند. ضعف و ناتوانی، همراه همیشگی افراد می‌شود که به شکستگی ناشی از پوکی استخوان مبتلا می‌شوند. متأسفانه، حدود یک‌پنجم افرادی که دچار شکستگی لگن ناشی از پوکی استخوان می‌شوند، جان خود را از دست می‌دهند.

حاجی ولی‌زاده با بیان اینکه پوکی استخوان در میان زنان شایع‌تر است، تاکید کرد: تغییرات هورمونی که در دوران یائسگی سبب از دست دادن هورمون‌های استروژن در زنان می‌شود و سرعت از دست دادن ماده معدنی استخوان آنها بیشتر می‌شود. همچنین، استخوان‌های زنان نسبت به مردان نازک‌تر، ظریف‌تر و باریک‌تر است؛ ظرفیت استخوان‌ها، میزان شکنندگی آنها را افزایش می‌دهد.

**نقش کلسیم و ویتامین D در سلامت استخوان‌ها**

رئیس اداره بیماری‌های عضلانی اسکلتی دفتر مدیریت بیماری‌های غیرواگیر وزارت بهداشت با اشاره به اهمیت اصلاح سبک زندگی نیز توضیح داد: پوکی استخوان هم راه درمان و هم راه پیشگیری دارد. رسیدگی به تغذیه در تمام ادوار زندگی، مصرف کافی کلسیم و ویتامین D، فعالیت بدنی برای قوی‌تر شدن استخوان‌ها و عضلات، رعایت الگوی زندگی سالم مانند اجتناب از مصرف سیگار و مشروبات الکلی، مواردی هستند که سبب پیشگیری از پوکی استخوان می‌شوند.

حاجی‌زاده گفت: رژیم غذایی در ساخت و حفظ سلامت استخوان‌ها در تمام مراحل زندگی از نوزادی تا بزرگسالی و حتی میانسالی، نقش مهمی دارد. غذایی که مصرف می‌کنیم باید سرشار از کلسیم و ویتامین D باشد. کلسیم، مهم‌ترین ماده معدنی موجود در استخوان است و ویتامین D به جذب درست و بیشتر آن کمک می‌کند. بنابراین برای حفظ استحکام استخوان‌ها به مصرف روزانه و کافی کلسیم و ویتامین D نیاز داریم. اگر رژیم غذایی حاوی کافی کلسیم نباشد، مصرف مکمل‌های کلسیم و ویتامین D به ویژه برای زنان که بیشتر در معرض پوکی استخوان هستند، توصیه می‌شود.

وی ادامه داد: تشخیص زودهنگام پوکی استخوان می‌تواند از عارضه شدید پوکی استخوان یعنی شکستگی ناشی از این بیماری جلوگیری کند. امروزه، درمان‌های بسیاری برای پوکی استخوان وجود دارد که به بهبود زندگی افراد کمک می‌کند.

**ضرورت فعالیت‌های ورزشی**  
رئیس اداره بیماری‌های عضلانی اسکلتی دفتر مدیریت بیماری‌های غیرواگیر وزارت بهداشت با اشاره به اهمیت فعالیت‌های ورزشی نیز گفت: انجام فعالیت‌های بدنی مناسب با تحمل وزن و فشار بر روی استخوان‌ها، ورزش‌های استقامتی و ورزش‌هایی که تعادل افراد را بالاتر می‌برند، در پیشگیری از عوارض پوکی استخوان، به تاخیر انداختن پوکی استخوان و جلوگیری از روند ابتلا به پوکی استخوان نقش دارند.

**توقف خودسرانه در مان، ممنوع**

حاجی ولی‌زاده درباره درمان پوکی استخوان خاطرنشان کرد: مصرف طولانی مدت و بدون وقفه داروهای پیگشیری‌کننده و درمان‌کننده پوکی استخوان بسیار مهم است. اگر افراد مبتلا به پوکی استخوان خواهان داشتن توده استخوانی با وضعیت مناسب هستند، می‌بایست از داروهای خوراکی حداقل به مدت پنج سال استفاده کنند. بنابراین، قطع خودسرانه داروها، پرهیز از مصرف دارو و مصرف نامنظم داروها سبب شکست درمان می‌شود.

**کمبود دستگاه‌های تراکم سنجنش استخوان**

وی همچنین در پاسخ به سوال ایستادبراره دستگاه‌های تراکم سنجنش استخوان، با بیان اینکه با کمبود دستگاه‌های تراکم سنجنش استخوان روبرو هستیم، گفت: اغلب دستگاه‌های سنجنش تراکم استخوان‌ها در پایتخت و مراکز استان‌ها مستقر هستند و با کمبود این دستگاه‌ها در سایر نقاط کشور مواجه هستیم. ۸ دستگاه سنجنش تراکم استخوان به ازای هر یک میلیون نفر در کشور وجود دارد که اغلب این دستگاه‌ها در شهر تهران و برای بخش خصوصی است. انتظار می‌رود که ۱۰ تا ۱۲ دستگاه سنجنش تراکم استخوان به ازای هر یک میلیون نفر در کشور وجود داشته باشد. رئیس اداره بیماری‌های عضلانی اسکلتی دفتر مدیریت بیماری‌های غیرواگیر وزارت بهداشت تاکید کرد: از طرفی هم کیفیت دستگاه‌های سنجنش تراکم استخوان، چندان مورد بررسی قرار نمی‌گیرد و نیاز داریم که ارزیابی یکپارچه از وضعیت عملکرد دستگاه‌های سنجنش تراکم استخوان در کشور داشته باشیم.

## ۱۱/۲۱/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۹۲۰۱۵۹۲۰۲۲۰۰۱۵۹۲۰۳۰۶۰۲۰۶۰۳۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید سعید عبداللهی فرزند سید علی کد ملی ۰۹۴۰۷۱۲۸۶۵ بشماره شناسنامه ۲۰۳ صادره از مشهد دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۹۶۳۵ متر مربع پلاک ۲ فرعی از ۴۲۸ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای سید علی عبداللهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۱۷

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

## ۱۱/۲۰/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۹۴۰۱۵۹۴۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۵۹۴۰۳۰۶۰۳۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بی مرضیه عبداللهی فرزند سید علی کد ملی ۰۹۳۳۳۲۵۰۲۹ بشماره شناسنامه ۹۶۱۹۷ صادره از مشهد دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۹۶۳۵ متر مربع پلاک ۲ فرعی از ۴۲۸ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای سید علی عبداللهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۱۷

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

## ۱۱/۱۹/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۹۲۰۱۵۹۲۰۲۲۰۰۱۵۹۲۰۳۰۶۰۲۰۶۰۳۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد عبداللهی فرزند سید علی کد ملی ۰۹۴۳۲۲۶۳۵۱ بشماره شناسنامه ۷۲۹ صادره از مشهد دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۹۶۳۵ متر مربع پلاک ۲ فرعی از ۴۲۸ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای سید علی عبداللهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۱۷

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

