

درخشش «باران سیاه» در چشمانم

۵



پخش شده
۱۹
۷
۱۴۰۳

صبح امروز

خراسان رضوی

آینده FATF از نگاه بهارستان نشینان؛

تحولات تاثیرگذار بر FATF

۲

گزارش

جرافارابی و کانون به پخش فیلم ورود نمی کنند؟

برگزیدگانی که رنگ پرده نقره‌ای رانمی بینند



با توجه به آنکه اغلب سینماگران کودک از کمبود آثار در این زمینه شکایت دارند و عده‌ای دیگر معتقدند که سهم سینمای کودک در اکران باید بیشتر از این باشد، اما واقعیت امر این است که فیلم‌های برگزیده جشنواره فیلم کودک، هنوز به اکران عمومی نرسیده‌اند...



گزارش

هشدار نسبت به تعلل دولت چهاردهم:

وضعیت خود به خود خوب نمی‌شود، به چهار اقدام فوری فکر کنید



معاون پیشین بانک مرکزی می‌گوید: دولت چهاردهم در تصمیم‌گیری‌ها کند عمل کرده و من نگرانم چند ماه دیگر بهبود کافی و شایسته‌ای در وضعیت شاخص‌های کلان کشور مشاهده نشود. به ویژه در زمینه انتصابات دولت باید سریع‌تر اقدام کند...



گزارش

فاجعه افت معدل دانش آموزان؛

طراحی سؤالاتی فراتر از توان؟



معلم دبیرستان البرز با اشاره به فقر شدید مدارس دولتی عادی در تأمین معلمان توانمند گفت: یکی از دلایل اصلی افت نمرات دانش‌آموزان همین مسئله «فقر شدید معلمان دولتی عادی در تأمین معلمان توانمند» است.

به گزارش خبرنگار روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم؛ افت میانگین معدل دانش‌آموزان...



مظفری استاندار خراسان رضوی شد:

اصلاح طلبان برنده دوئل انتخاب استاندار

وضعیت در ۷ ایالت کلیدی چگونه است؟

بهره‌برداری نتانیاها و ترامپ از جنگ غزه

فلسطین و لبنان را بخشی از کمپین انتخاباتی مشترک ترامپ - نتانیاها در راستای تضعیف دموکرات‌ها و بخصوص شکست کاملاً هریس در هفت ایالت کلیدی چرخشی در انتخابات پیش رو دانست. ائتلافی که با هدف تعمیق هر چه بیشتر جنگ و با هدف وارد ساختن ایران به درون آن، قصد دارد تا علاوه بر شکست دموکرات‌ها، با اجرای پیمان تعلیقی ابراهیم و حتی گسترش آن، نظم جدیدی در خاورمیانه مستقر کند...

جدید که در روز بیستم ژانویه صورت خواهد گرفت؛ فرصت کافی در اختیار نتانیاها خواهد بود تا حتی در صورت پیروزی دموکرات‌ها در انتخابات، دولت جدید را در عمل انجام شده قرار داده و با حمایت ناگزیر آمریکا از جنگ به نفع اسرائیل، مانع از انعقاد برجام دو میان ایران و ایالات متحده شود. بنابراین، می‌توان از ترامپ و نتانیاها به عنوان دو متحد طبیعی یاد کرد که موفقیت هر یک از این دو می‌تواند، عامل و ضامن موفقیت دیگری شود. فلذا شاید بتوان جنگ اسرائیل در

اما در این میان اسرائیل مایل است، در این فاصله کمتر از یک ماه مانده تا روز انتخابات، با وارد کردن ایران به جنگ، علاوه بر اینکه شانس پیروزی دونالد ترامپ را در برابر رقیبش کاملاً هریس بالاتر می‌برد، می‌خواهد از امکان هر نوع مذاکره و مصالحه و آشننگتن با تهران در فردای پیروزی هر یک از دو کاندیدا نیز جلوگیری کند. از منظر اسرائیل، اگر تا روز برگزاری انتخابات در روز سه شنبه پنجم نوامبر، بتوان ایران را درگیر جنگ ساخت از آن پس تا روز تحلیف رئیس‌جمهور

با گسترده تر شدن دامنه جنگ غزه و سرایت آن به لبنان در ماه سپتامبر و شعله ورتر شدن آتش جنگ در دو هفته اخیر و احتمال درگیر شدن ایران، شاید بتوان تصویر دقیق‌تری از اهداف اسرائیل در گسترش جنگ ارائه داد. به عبارت دیگر، یکی از اهداف جانبی حملات اسرائیل به غزه و لبنان و همچنین کشاندن ایران به جنگ را می‌توان در راستای تلاش‌های نتانیاها به منظور پیروزی ترامپ و شکست دادن هریس در انتخابات ریاست جمهوری پیش رو ارزیابی کرد.

یادداشت

حکم رانی ایرانی اسلامی خوب



حکمرانی مجموعه ای از اقدامات عمومی و خصوصی، سازمانی و فردی برای راهبری و برنامه ریزی مشترک امور در حوزه جغرافیای سیاسی مشخص است که ارکان حکومت را با جامعه مدنی و سرمایه

اجتماعی مرتبط می سازد. حکمران خوب دارای یک تفکر سیستماتیک متشکل از برنامه ریزی استراتژیک و سیاستگذار در جغرافیای حکمرانی خویش می باشد. حکمران می تواند به ارتقاء سرمایه اجتماعی یک نظام سیاسی کمک نماید و از طرفی می تواند موجبات سقوط جامعه سیاسی یا اجتماعی ذیل مدیریت حکمرانی خود را فراهم نماید. بنابراین توجه به مولفه های حکمران خوب محلی یا منطقه ای بالاخص در جغرافیای سیاسی هر استان ضروریست تا شعار دولت چهاردهم که همانا وفاق سیاسی اجتماعی می باشد، محقق گردد.

تجربه نشان داده در استفاده از مدیران فاقد شناخت مولفه های علم سیاست و تشکیلات سازمانی به مدل حکمرانی خوب آسیب زده و سرمایه اجتماعی و نخبگانی را یسدت تضعیف می نماید. در ادامه به برخی از شاخصه های حکمران خوب در سطح مدیریت استانی اشاره می گردد. امیدواریم که دولت چهاردهم با نگاه به این شاخصه ها و با در نظر گرفتن بوم هر استان نسبت به شناسایی و انتخاب حکمران خوب توجه ویژه نماید.

۱. سابقه مدیریت سیاسی دینی و تشکیلاتی برای استفاده از تمام ظرفیت های جامعه نخبگانی و جلب مشارکت همگلی

۲. نگاه توسعه پایدار سیاسی، امنیتی و اقتصادی با رویکرد عدالت محور

۳. توجه ویژه به سرمایه انسانی سازمان و توزیع متوازن ماموریت ها با رویکرد بنیانه گام دوم انقلاب

۴. دارای توانمندی طراحی، هویت سازی، آینده نگری و راهبری

۵. دارای قدرت اجماع سازی و پاسخگویی در راستای تحقق دیپلماسی محلی

۶. اثربخشی، کارآمدی و شناخت عمیق و گسترده از سیستم

۷. توجه به منافع ملی و مردمی با رویکرد مردم محوری و مردم سالاری دینی و همساز کردن منافع متضاد و متنوع موجود

۸. قانون مداری و شفافیت در عملکرد با پیوست رسانه ای فعال و صادق

۹. توانایی در ارتباط گیری بین نهادی و سازمانی در راستای جذب سرمایه های داخلی و خارجی

۱۰. ظرفیت استفاده از فن آوری های نوین و دیجیتال در راستای توسعه زیرساخت های حوزه های مختلف حکمرانی علم

سیاست استاندارد توسعه سیاسی

امیر فریدنیافعال سیاسی اجتماعی

آینده FATF از نگاه بهارستان نشینان؛

تحولات تاثیرگذار بر FATF



حسینی در پاسخ به این پرسش که الزام درباره بازگشت FATF به مجلس را بر اساس چه اصل قانونی مطرح می کنید، تصریح کرد: به این دلیل که آن فرآیند طی شده و اگر قرار باشد اتفاق جدیدی بیافتد مجددا باید از مجلس شروع شود.

این نماینده مجلس شورای اسلامی ضمن ارزیابی فضای مجلس برای طرح مجدد FATF اظهار کرد: بنده مشاهده نکردم که در مجلس بحث خاصی در این مورد پیش بیاید یعنی من ندیدم جزو موضوعات اولویت دار باشد چراکه درگیر موضوعات دیگر هستیم، لذا هنوز در مجلس خیلی در این مورد بحث نشده است.

حسینی در واکنش به اینکه بسیاری می گویند ما که در حال انجام ملزومات FATF هستیم، بنابراین بهتر است این لایحه تصویب شود، به نظر شما تصویب FATF تا چه اندازه لازم و مورد نیاز است؟ خاطرنشان کرد: در هر صورت FATF مزایا و معایب خاص خود را دارد لذا باید مجددا به صورت تخصصی در کمیسیون مطرح شود و سپس به صحن بیاید و به جمع بندی در این مورد برسیم.

وی در پاسخ به اینکه شما تا چه اندازه با این اظهارات که گفته می شود در حال حاضر ملزومات FATF را رعایت می کنیم، موافق هستید، یادآور شد: این نکته را باید افرادی که می گویند پاسخ بدهند.

بروجردی در پاسخ به اینکه این اظهارات شما دال بر امیدواری برای تصویب FATF است، تصریح کرد: اینکه دست ما به عنوان مجلس نیست و دست مجمع است. فکر می کنم با توجه به اینکه FATF خیلی فراز و نشیب داشته، باید آن را به نقطه ای برساند که راه حلی ایجاد شود.

این نماینده مجلس شورای اسلامی درباره مخالفت ادامه دار تندروها با FATF نیز خاطرنشان کرد: نمی دانم. در حقیقت به دلیل اینکه تحولات منطقه نوسان دارد، از عواملی است که به عنوان متغیر می تواند تاثیرگذار باشد.

حسینی: FATF در اولویت نیست
اماد در حالی که بروجردی بر کوتاه شدن دست مجلس از FATF تاکید می کند، اسماعیل حسینی، عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی معتقد است که دست مجلس در قضایه FATF باز است.

اسماعیل حسینی، عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی در گفتگو با خبرگزاری خبرآنلاین ضمن ارزیابی فضای مجلس و مجمع تشخیص مصلحت نظام برای تصویب FATF گفت: باید مجددا FATF به مجلس بیاید و راجع به آن تصمیم گیری شود.

وی در واکنش به اینکه این امکان وجود دارد که FATF از مجمع تشخیص مصلحت نظام به مجلس برگردد، افزود: باید این اتفاق بیافتد.

این لایحه را بررسی کند.
بروجردی: فکر می کنم در مورد FATF به نتیجه برسیم

«علاءالدین بروجردی»، عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی در گفتگو با خبرگزاری خبرآنلاین درباره اظهارات اخیر وزیر اقتصاد مبنی تلاش دولت برای فراهم کردن زمینه اجرای FATF، گفت: تکلیف پرونده هایی که از خاکریز مجلس عبور کردند و به مجمع تشخیص مصلحت نظام رفتند، مشخص است. آنها باید تصمیم گیری کنند و براساس آن تصمیم اقدامات بعدی انجام شود. بنابراین سیر کار کاملا روشن و مشخص است. لذا منتظر هستیم که ببینیم مجمع تشخیص مصلحت نظام چه تصمیمی می گیرد.

وی در پاسخ به این سوال که فکر می کنید فضای مجمع تشخیص مصلحت نظام تا چه اندازه به نفع این خواسته دولت چهاردهم است، افزود: در هر صورت این تصمیم به رای اعضای مجمع تشخیص مصلحت نظام گره خورده است. البته پزشکین به عنوان رئیس جمهور کشور که مسئولیت اداره کشور را برعهده دارد، طبیعتا دلسوز و به دنبال رفع مشکلات است و باید پاسخگو باشد. بنابراین هر دو به وظیفه خودشان عمل می کنند و امیدواریم که خروجی تصمیم مجمع به نفع منافع ملی کشور باشد.

دو نماینده مجلس احتمالات درباره تصویب یا رد پرونده FATF در مجمع تشخیص را مورد بررسی قرار دادند.

پرونده FATF بالاخره با تصویب بسته خواهد شد؟ سوالی که از زمان روی کار آمدن دولت چهاردهم به عنوان یک مطالبه مطرح می شود و با خبر رئیس جمهور مبنی براینکه نامه ای را درباره این پرونده به مجمع تشخیص فرستاده تبدیل به یک دستور کار ویژه برای دولت شده است. اما آیا فضای مجمع تشخیص آماده بررسی مجدد FATF و تصویب آن است؟ فرید موسوی از جمله چهره های اصلاح طلب مجلس به خبرگزاری خبرآنلاین گفته بود که از جانب مجمع تشخیص مصلحت نظام باد موافق می وززد و حتی مخالفین هم به توافق راضی شدند.

علاءالدین بروجردی، عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس شورای اسلامی در این مورد پاسخ مبهمی به خبرگزاری خبرآنلاین می دهد و ضمن تاکید بر اینکه تصمیم گیر نهایی اعضای مجمع هستند، نقش تحولات منطقه را تصویب آن موثر می داند.

اما پاسخ اسماعیل حسینی، عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی به اینکه بالاخره FATF تصویب می شود یا خیر، متفاوت است و می گوید اگر قرار باشد FATF تصویب شود، مجلس بار دیگر باید

به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۵۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱۷۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر آرا شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۵۰۰۲۸۷۷ و ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۵۰۰۳۰۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات

۱۱۷۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۵۰۰۲۸۷۷ و ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۵۰۰۳۰۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین انتظاری مقدم فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۲۴۸۷ صادره از تربت حیدریه در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۹ متر قسمتی از پلاک شماره ۹۵ فرعی از اراضی یحیی آباد پلاک ۲۲۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین مستقیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی

مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم علی محمدی سعد آبادی به شناسنامه شماره ۱۷۰ کد ملی ۰۷۴۸۵۴۵۶۷۰ صادره تایباد فرزند غلامحسین و آقای ناصر فاضلی به شناسنامه شماره ۳۷۱۴ کد ملی ۰۷۴۸۳۷۶۸۶۰ صادره تایباد فرزند فاضل در سه دانگ از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۸۲/۰۴ متر مربع پلاک شماره ۳ فرعی از ۲۶۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت متقاضی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹ م.الف ۶۲۸

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

مجتبیٰ لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشاپور

سبد محصولات صادراتی کشور متنوع می شود

معاون سازمان توسعه تجارت گفت: باید بازارهای جدید صادراتی در کشور ایجاد شود تا بتوانیم سبد محصولات صادراتی کشور را متنوع کنیم. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا سید محمد صادق قنادزاده معاون سازمان توسعه تجارت در یک برنامه خبری گفت: با توجه

به شعار سال که رونق تولید از سوی مقام معظم رهبری نامگذاری شده است باید به دنبال رونق تولید و در نتیجه افزایش صادرات برویم چرا که رونق تولید یک پایه صادرات است اگر ما نتوانیم برای کشور بازارهای مناسبی پیدا کنیم به رونق تولید دست پیدا نخواهیم کرد. معاون سازمان

توسعه تجارت اضافه کرد: ما باید بازارهای جدید صادراتی در کشور ایجاد کنیم تا بتوانیم ظرفیت سازی برای تولید داخل داشته باشیم، تولید و صادرات دو روی یک سکه هستند و همگام با یکدیگر باید پیش بروند چرا که متنوع کردن سبد کالاهای تجاری کشور برای ما حائز اهمیت است.



هشدار نسبت به تعلل دولت چهاردهم:

وضعیت خود به خود خوب نمی شود، به چهار اقدام فوری فکر کنید



انتظارات تورمی را به نحوی فراهم کرده که امروز برای همگان محسوس است. به ویژه اینکه در همین سال جاری اتفاقات گوناگونی برای ایران رخ داد که به نسبت هیجانی که در جامعه به وجود آورد، تبعات تورمی آن شدید نبود. او با یادآوری چند برهه زمانی، از جمله دوره اخیر که قیمت دلار مقداری بالا رفت تصریح کرد: «به هر روی در بازار ارز افراد فرصت طلب و سفته بازان قهاری هم وجود دارند که از لحظات هم نهایت بهره را می برند و همین لحظات هم هست که ناگهان قیمت بالا می رود ولی به هر روی در ۱۸ ماه گذشته این نوسانات به نحوی بوده که جای نگرانی زیادی هم باقی نمی گذاشت»

سید علی با تاکید بر اینکه انتظارات تورمی در کل کم اثرتر از گذشته هستند، عنوان کرد: «صرف اینکه نوسانات بازار ارز کنترل شده، نباید این گونه تفسیر شود که اکنون سیاستگذار پولی به همین دلخوش کند و به وظایف دیگر خود، بی توجه باشد. هم اکنون باید از فرصت بهره جست و اقدامات و تصمیماتی که به سود معیشت مردم و صلاح اقتصاد کشور است را در دستور کار

معاون پیشین بانک مرکزی می گوید: دولت چهاردهم در تصمیم گیری ها کند عمل کرده و من نگرانم چند ماه دیگر بهبود کافی و شایسته ای در وضعیت شاخص های کلان کشور مشاهده نشود. به ویژه در زمینه انتصابات دولت باید سریع اقدام کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، در سالیهای گذشته انتظارات تورمی به عاملی مهم و اثرگذار بر شاخص های کلان اقتصاد ایران مانند تورم و نرخ ارز تبدیل شدند. به نحوی که هر هیجان یا تنش سیاسی و منطقه ای به سرعت خود را در شاخص های کلان اقتصاد ایران منعکس می کرد. این در حالی است که بررسی ها نشان می دهد در یکی دو سال گذشته لاف لاف بازار ارز بهتر مدیریت شد که همین امر نیز به مانی برای اثرات مضاعف انتظارات تورمی تبدیل شد.

سید کمال سید علی، کارشناس اقتصاد پولی و معاون اسبق ارزی بانک مرکزی، در تبیین بخشی از وضع موجود به خبرنگارآنلاین توضیح داد: «در حال حاضر می توانم بگویم یک سال و نیم است که در بازار ارز ثباتی نسبی مشاهده می شود. ثبات ارزی به تدریج زمینه کاهش

چهار اقدام فوری را در دستور کار قرار دهد، افزود: «بانک مرکزی باید در پی این باشد که تا جای ممکن منابع کشور را مدیریت کند. مثلا تا جای ممکن پولهای کشور که در خارج هستند را به ایران بازگرداند. همچنین تلاش کند تا جای ممکن از کشورهایی که می توانیم نسبه خرید کنیم، همچنین اف ای تی اف باید مشکلی را هر چه زودتر رفع و رجوع کنند. این اقدامات در تداوم همان رویکرد سیاسی دولت چهاردهم مبنی بر تنش زدایی هم هست. باید زمینه لازم همین امروز هم آنقدر فراهم باشد که بخشی از اهداف کلان و توسعه ای را هم پی بگیریم»

این کارشناس حوزه پولی درباره اینکه دولت کند عمل می کند، تاکید کرد: «بله واقعا دولت کند عمل کرده است. باید ۶ ماه دیگر وضعیت بخشی از شاخص های فعلی کشور مثل نقدینگی، کسری بودجه یا اضافه برداشت بانکها به گونه ای باشد که تحول و بهبود قابل لمس و اندازه گیری باشد. این امر نیازمند استفاده کامل از فرصتهاست نه اینکه خیلی آهسته گام برداریم و فکر کنیم وضعیت خود به خود خوب می شود.»

سیاستگذار پولی باید با این چشم انداز که در نهایت باید ارز تک نرخ شود، اما امروز امکانات کافی برای آن فراهم نیست، باید وضع موجود را مدیریت کند. یعنی تلاش ها حول این صورت بگیرد که نرخ ارز ترجیحی و نیمایی، تا جای ممکن، نزدیک به نرخ بازار باشد. یا لافل نرخ ارز صادراتی به نرخ بازار نزدیک تر شوند تا حتی المقدور بستر فرصت طلبی و رانت جویی گسترده نشود.»

گذاشت. من احساس می کنم در این امر تعلل می شود.» معاون پیشین بانک مرکزی در توضیح تعلل دولت گفت: «در انتصابات کند عمل می شود و این کندی خود را سطوح مختلف، از نظام بانکی تا وزارت صنعت، معدن و تجارت قابل مشاهده است. این در حالی است که فرصت اصلاحات محدود است.» در پاسخ به سیاستهای مشخصی که بانک مرکزی باید در پیش بگیرد، تاکید کرد: «

۱۱/۱۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۵۰۱۲۷۹۹/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد فرخ آبادی فرزند محمدرضا در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۱۴/۸۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا سیرجانی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۶۸۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۷ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۵۰۱۲۸۰۲/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد باغبانی فرزند علی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی مسعود، منصور، مرجانه، لیدازری، وحیده و سعیده شهرت همگی سعیدی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۶۲۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۵۰۱۲۷۹۹/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا جوکار فرزند محمد در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۸ متر مربع از پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی مسعود، منصور، مرجانه، لیدازری، وحیده و سعیده شهرت همگی سعیدی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۶۲۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۵۰۱۲۴۷۵/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد سعادت نژاد فرزند محمدحسن در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی مسعود، منصور، مرجانه، لیدازری، وحیده و سعیده شهرت همگی سعیدی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۶۲۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۵۰۱۲۸۰۰/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا محمدی فرزند محمدابراهیم در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی مسعود، منصور، مرجانه، لیدازری، وحیده و سعیده شهرت همگی سعیدی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۶۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۵۰۱۱۵۳۵/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن بهرامیان خلیل آباد فرزند غلامرضا در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۳۳۷ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر خیرآبادی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۶۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

توصیه پزشکيان به استانداران

رئیس جمهور ضمن تبریک و آرزوی موفقیت برای استانداران خراسان رضوی، فارس و یزد، از آنان خواست همه تلاش خود را برای تحقق گفتمان وفاق ملی و بکارگیری مدیران بر اساس توانمندی‌ها فارغ از جنسیت و باور و قومیت به کار بگیرند. به گزارش ایسنا، مسعود پزشکیان رئیس

جمهور در سخنانی ضمن توصیه استانداران جدید به تلاش مستمر برای تحقق گفتمان وفاق ملی و همچنین اهداف دولت در بخش‌های مختلف اقتصادی، سیاسی، فرهنگی و اجتماعی، بر لزوم توجه به استفاده از ظرفیت جوانان نخبه، بانوان و اقوام و مذاهب مختلف بدون در نظر گرفتن

رویکردهای جناحی تأکید کرد. پزشکیان همچنین از استانداران جدید خواست در توسعه استان‌ها برای رفع کمبود در حوزه فضاهای آموزشی، استفاده بهینه از ظرفیت‌های استان‌های محل مأموریت خود و رسیدگی جدی به محرومان را در دستور کار خود داشته باشند.

مظفری استاندار خراسان رضوی شد:

اصلاح طلبان برنده دوئل انتخاب استاندار



محمد علی نادر

در حالی که نمایندگان مجلس شورای اسلامی بر خلاف قوانین و نظر صریح رهبری با گرایش اصولگرایی افرادی را به وزیر کشور پیشنهاد کردند و برخی از اصولگرایان حامی رقیب انتخاباتی پزشکان در تلاش بودند گزینه‌های خود را به دولت تحمیل کنند اما سرانجام دکتر غلامحسین مظفری که جزو نفرات پیشنهادی ستاد انتخاباتی دکتر پزشکیان بود، امروز در جلسه هیئت دولت به عنوان استاندار خراسان رضوی منصوب شد تا به نگرانی‌ها در نخستین گام برای تغییر در رویکرد حاکم بر استان پایان داده شود. اکنون می‌توان گفت رای بیشتر مردم مورد توجه قرار گرفت و استاندار با گرایش اصلاح طلبی انتخاب شده است.

به گزارش صبح امروز در جلسه چهارشنبه ۱۸ مهر ماه ۱۴۰۳ هیئت دولت به ریاست دکتر مسعود پزشکیان، استانداران خراسان رضوی، فارس و یزد معرفی شدند که غلامحسین مظفری به عنوان استاندار خراسان رضوی منصوب شد.

مظفری کیست؟

غلامحسین مظفری گزینه ستاد انتخاباتی پزشکیان، بومی و با گرایش سیاسی اصلاح طلبی است، او چهره‌ای میانه‌رو و مورد قبول اصلاح طلبان است که سابقه دوستی و رابطه‌ای نزدیک با محمد باقر

قالیباغ رئیس مجلس شورای اسلامی دارد. مظفری اول اردیبهشت سال ۱۳۴۷ در روستای مظفری آباد نیشابور به دنیا آمده و زمانی که دانشجوی دانشگاه فردوسی در رشته مهندسی کشاورزی بود به جبهه اعزام می‌شود البته برادرش غلامحسن نیز در جنگ تحمیلی ایران و عراق به شهادت رسیده است.

چهره‌ای دانشگاهی و فرماندار دولت اصلاحات

مظفری را می‌توان فردی چند بعدی دانست، چرا که ابتدا با استخدام در جهاد دانشگاهی و خدمت در این مرکز علمی و پژوهشی، به ریاست جهاد دانشگاه خراسان نیز رسیده است و پس از آن در سال ۱۳۷۷ از سوی وزیر کشور دولت خاتمی به عنوان فرماندار شهرستان نیشابور انتخاب و تا این سال ۷۹ نیز به عنوان معاون برنامه و اداری و مالی استانداری خراسان منصوب شد.

فعالیت در کسوت نمایندگی مجلس و حوزه اقتصادی

یکی از ویژگی‌های خاص دکتر مظفری در میان افرادی که برای سکنداری استانداری انتخاب شده بودند داشتن سابقه نمایندگی مجلس و فعالیت در حوزه اقتصادی است، او از سال ۱۳۸۳ تا ۱۳۸۷ نماینده مردم نیشابور در مجلس شورای اسلامی بود. با پایان خدمت در مجلس شورای اسلامی او فعالیت در حوزه اقتصادی را ادامه داد و عضو هیئت مدیره و معاون سازمان اقتصادی کوثر بود، پس از آن نیز به عنوان عضو هیئت مدیره و قائم مقام بانک شهر فعالیت کرد



Shah



این استان سالانه پذیرای بیش از ۳۰ میلیون زائر و مسافر است و حدود ۵۰ درصد مراکز اقامتی کشور در مشهد قرار دارد، هم‌چنین حدود ۵۰ درصد گردشگران خارجی زائرانی هستند که به مشهد مقدس سفر می‌کنند

و به عنوان معاون توسعه مدیریت و منابع انسانی استانداری تهران منصوب شد. اما بعد از آن با پیشنهاد علیرضا رشیدیان استاندار وقت خراسان رضوی با ابلاغ وزیر کشور به عنوان معاون استاندار و فرماندار

و در مرداد ماه ۱۳۹۲ به عنوان مدیر عامل بانک شهر منصوب شد.

سابقه معاونت در استانداری تهران و خراسان رضوی

مظفری دوباره به وزارت کشور بازگشت

استاندار خراسان رضوی اعلام کرد:

رئوس برنامه‌ها؛ تأکید بر ضرورت وفاق و بهره‌مندی از مواهب استان



توانمندسازی و بهره‌مندی از این امکان مؤثر، در دستور کار بنده خواهد بود.

استاندار خراسان رضوی در پایان، با اشاره به حضور نخبگان در استان گفت: ما باید از ظرفیت‌های نخبگان استفاده کنیم. چالش‌ها و مشکلات مهم استان با استفاده از نظرات نخبگان برطرف خواهد شد و همه باید برای اعتلای خراسان رضوی تلاش کنیم.

وی ادامه داد: در این مسیر، با تأکید بر ضرورت وفاق و بهره‌مندی از مواهب استان باید قدم برداریم. از تمام ظرفیت‌های استان برای رشد و بالندگی هرچه بیشتر استفاده خواهیم کرد. بار دیگر از اعتماد دولت چهاردهم و رئیس جمهوری تشکر می‌کنم و امیدوارم به عنوان خدمتگزار صدیق برای مردم بتوانیم در راستای پیشبرد اهداف دولت و محرومیت‌زدایی حرکت نماییم.

استان است که خوشبختانه زیرساخت‌های مطلوبی داریم و دستگاه‌هایی مانند شهرداری مشهد و استان قدس رضوی می‌توانند به رشد و بالندگی بیشتر استان کمک کنند.

مقام عالی دولت در خراسان رضوی تصریح کرد: یقیناً کارهای خوبی در استان اتفاق افتاده است که ادامه خواهد یافت و نواقص و کاستی‌ها جبران خواهد شد. توسعه و آبادانی استان، استفاده از ظرفیت‌های مشهد به عنوان دومین کلانشهر ایران و مرکز استان، نهادها و دستگاه‌های اداری فعال و پویا، از مهم‌ترین اقدامات ما خواهند بود.

مظفری همچنین به اهمیت بخش خصوصی اشاره کرد و یادآور شد: بخش خصوصی در خراسان رضوی از رتبه و اهمیت بالایی برخوردار است و ۸۰ درصد سرمایه‌گذاری‌های ما در استان، از بخش خصوصی حاصل می‌شود.

استاندار جدید خراسان رضوی گفت: با تأکید بر ضرورت وفاق برای بهره‌مندی از مواهب استان قدم بر خواهیم داشت و از تمام ظرفیت‌های استان برای رشد و بالندگی هرچه بیشتر استفاده خواهیم کرد.

به گزارش صبح امروز غلامحسین مظفری با قدردانی از حسن اعتماد آقای رئیس جمهور و هیئت محترم دولت اظهار کرد: خوشبختانه کابینه نظر مساعدی درباره خراسان رضوی داشتند و این انتخاب با رای کامل هیئت دولت انجام شد که نشان از توجه ویژه اعضای آن به استان خراسان رضوی دارد.

استاندار جدید خراسان رضوی تصریح کرد: استان خراسان رضوی و شهر مشهد متعلق به امام رضا (ع) است و باید در شأن و جایگاه ولی‌نعمتان قدم برداریم و خادم خوبی باشیم. گام اول، بهره‌مندی از ظرفیت‌های متعدد در

با ما تماس بگیرید:

۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱ - ۰۹۳۶۰۵۶۶۶۳۶

روزنامه
صبح امروز

شرایط ویژه اشتراک انبوه

برای پیک موتوری‌ها، باربری‌ها و شرکت‌های خدماتی



بر خورد با اخلاگران بازار ارز در فضای مجازی

رئیس پلیس فتا تهران گفت: کسانی که در کانال‌ها و سایت‌ها از هیجانات اجتماعی سوءاستفاده کرده و قیمت‌های کاذبی درج می‌کنند را با جدیت دنبال کرده و تعداد کثیری از این کانال‌ها را شناسایی کردیم. وی افزود: با همکاری پلیس امنیت اقتصادی برخورد قاطعی با اخلاگران

فنا تهران گفت: کسانی که در کانال‌ها و سایت‌ها از هیجانات اجتماعی سوءاستفاده کرده و قیمت‌های کاذبی درج می‌کنند را با جدیت دنبال کرده و تعداد کثیری از این کانال‌ها را شناسایی کردیم. وی افزود: با همکاری پلیس امنیت اقتصادی برخورد قاطعی با اخلاگران

فاجعه افت معدل دانش آموزان؛

طراحی سؤالاتی فراتر از توان؟



روبه‌رو می‌شوند در حالی که تدریس دروس به آنها در این سطح نبوده است و این تفاوت چشمگیر در سطح آموزشی باعث ناتوانی آن‌ها در پاسخگویی به سؤالات می‌شود. در این زمینه، علیرضا کربلایی، معلم دبیرستان البرز در گفت‌وگو با تسنیم به بررسی این معضل می‌پردازد و به چالش‌های موجود در طراحی سؤالات امتحانی و ناتوانی دانش‌آموزان در مواجهه با آن‌ها اشاره می‌کند. این گفت‌وگو نشان‌دهنده نیاز فوری به ارتقاء کیفیت آموزش و توجه به توانمندی‌های معلمان در مدارس دولتی است.

این معلم دبیرستان البرز درباره دشواری سؤالات طراحی‌شده در امتحانات نهایی و ناتوانی دانش‌آموزان از پاسخگویی گفت: در امتحانات خرداد ۱۴۰۳، طراحی سؤالات نسبت به سال گذشته بهتر بود البته می‌پذیرم که فرایند برگزاری امتحانات با مشکلاتی مانند تأخیر در توزیع کارت ورود به جلسه و طولانی شدن تصحیح اوراق همراه بود. طراحان خاص برای سؤالات خاص! وی افزود: طراحی سؤالات امتحانات نهایی خرداد ۱۴۰۳ استانداردتر بود، زیرا امسال از طراحی استفاده شد که در کلاس‌های درس حضور دارند. در سال‌های گذشته، طراحان سؤالات کمتر در کلاس‌ها فعال بودند یا فقط با گروه‌های خاصی از دانش‌آموزان

معلم دبیرستان البرز با اشاره به فقر شدید مدارس دولتی عادی در تأمین معلمان توانمند گفت: یکی از دلایل اصلی افت نمرات دانش‌آموزان همین مسئله «فقر شدید مدارس دولتی عادی در تأمین معلمان توانمند» است.

به گزارش خبرنگار روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم؛ افت میانگین معدل دانش‌آموزان کشور در امتحانات نهایی و رسیدن میانگین معدل پایه دوازدهم به عدد فاجعه‌بار ۱۰٫۹۸ نگرانی‌هایی را نسبت به وضعیت و کیفیت آموزش ارائه‌شده در مدارس کشور به‌همراه داشته و عملکرد وزارت آموزش و پرورش را با نقدهای جدی مواجه ساخته است. با این حال برخی معلمان و کارشناسان آموزشی معتقدند که تنها مقصر ماجرای افت معدل دانش‌آموزان کشور کیفیت پایین آموزش‌های مدارس نیست هرچند کیفیت پایین دلیل اصلی است اما باید نیم‌نگاهی هم به وضعیت دشواری سؤالات و طراحی سؤالات بالاتر از سطح کتاب درسی داشت.

هم‌اکنون یکی از چالش‌های عمده‌ای که دانش‌آموزان مدارس دولتی عادی با آن مواجه‌اند، کمبود معلمان توانمند و متخصص و ارائه آموزش‌های باکیفیت است به‌طوری‌که شرایطی دانش‌آموزان در امتحانات نهایی با سؤالات پیچیده و مفهومی

خبر

خروج وضعیت شرکت‌های دارویی از حالت بحران



وزیر بهداشت گفت: شرکت‌های دارویی اذعان دارند که شرایطشان از حالت بحران خارج شده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، محمدرضا ظفرقندی وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در مورد آخرین اقدامات دولت در زمینه تولید دارو

و کمبود ارز، گفت: طی این یک ماه نشست‌های متعددی را با دکتر پزشکیان رئیس محترم جمهور و دکتر عارف معاون محترم اول داشتیم و خوشبختانه برای رفع یا کاهش مشکلات کمبود دارو و نقدینگی تولیدکنندگان و ارز دارو همکاری بسیار خوبی در سطح دولت، رئیس جمهور و سازمان برنامه و بودجه صورت گرفته است. وی افزود: طی این مدت حدود ۱۰ همت از مسیرهای مختلف مانند صندوق توسعه ملی با اذن رهبر معظم انقلاب (مد ظله العالی)، بیمه و جاهای مختلف به حساب شرکت‌های دارویی واریز شده است و شرکت‌ها اذعان دارند که شرایط شأن از حالت بحران خارج شده است البته در کشور با مشکلات ارزی مواجه هستیم.

ظفرقندی تأکید کرد: باید بدانیم که میزان ارز موجود برای وزارتخانه‌های بهداشت و درمان و آموزش پزشکی و جهاد کشاورزی و صمت محدود است و دیدگاه دولت و دکتر پزشکیان این است که تأمین ارز دارو و تجهیزات پزشکی در اولویت باشد و اولویت همین مقدار ارزی که داریم بخش بهداشت است.

وزیر بهداشت: سهمیه ورودی

رشته‌های پزشکی بازبینی می‌شود



وزیر بهداشت درمان و آموزش پزشکی گفت: سهمیه ورودی رشته‌های پزشکی به دستور رئیس جمهور و توسط کارگروه تخصصی در شورای عالی انقلاب فرهنگی بازبینی می‌شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، محمدرضا

ظفرقندی روز چهارشنبه در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران درباره سهمیه‌های ورودی رشته‌های پزشکی در دانشگاه‌ها اظهار داشت: اینکه سهمیه‌های ورودی رشته پزشکی بیش از حد است را همه اذعان دارند و این موضوع در شورای عالی انقلاب فرهنگی نیز مطرح شد و رئیس جمهور دستور دادند که کارگروهی متشکل از وزارت علوم، وزارت بهداشت و سازمان سنجش این سهمیه‌ها را بازبینی کنند.

وی درباره تأمین ارز داروهای کمیاب برای بیماری‌های صعب‌العلاج توضیح داد: برنامه دولت این است که در این زمینه تأمین ارز برای داروهای که مواد اولیه آن وارداتی است، صورت گیرد و برای داروهایی که در داخل تولید می‌شود نیز تأمین لازم انجام شود.

ظفرقندی درباره پرداخت‌های صورت گرفته به پرستاران، داروخانه و صنایع دارویی نیز گفت: بخش عمده از مطالبات پرستاران و شرکت‌های تولیدی دارویی که از مدتها قبل به تعویق افتاده بود، از منابعی چون صندوق توسعه ملی، دولت و بیمه پرداخت شده است. وی ادامه داد: در مورد اضافه‌کاری پرستاران که حدود ۷ ماه از سال ۱۴۰۲ تا اردیبهشت ۱۴۰۳ باقی مانده بود، بخشی زیادی از آن پرداخت شده است و در زمینه دارو نیز بخشی از مطالبات پرداخت شده و بقیه آن به مرور زمان پرداخت می‌شود.

سلامت و بهداشت و زیست‌شناسی، سؤالات پیچیده‌ای طراحی شد، اما سطح سؤالات ریاضی کاهش یافت و به سطح کتاب درسی رسید. وی درباره دلایل افت نمرات در امتحانات نهایی گفت: بسیاری از دانش‌آموزان از مدارس دولتی عادی هستند و کیفیت این مدارس هر سال کاهش می‌یابد. وزارت آموزش و پرورش و شورای عالی انقلاب فرهنگی به این نتیجه رسیده‌اند که باید کیفیت مدارس دولتی ارتقاء یابد. تنوع مدارس نیز باعث کاهش توجه به دانش‌آموزان مدارس دولتی عادی شده است.

مدارس دولتی عادی خالی از

معلمان توانمند

وی همچنین اشاره کرد: در زمان وزارت آقای صحرایی اعلام شد که معلمان مدارس خاص باید ساعاتی از تدریس خود را در مدارس دولتی عادی بگذرانند اما این موضوع به اجرا در نیامد و معلمان توانمند به مدارس خاص منتقل شدند. اگر معلمان توانمند به مدارس دولتی عادی اختصاص داده شوند، کیفیت آموزش افزایش می‌یابد.

این معلم دبیرستان البرز اضافه کرد: میانگین معدل کل کشور ۱۰٫۹۸ است که شامل مدارس سمپاد، شاهد و نمونه دولتی می‌شود و این نشان‌دهنده پایین‌تر بودن نمرات در مدارس دولتی عادی است.

چاره‌ای جز کاهش سطح دشواری

سؤالات نیست

وی تأکید کرد: اگر آموزش و پرورش نتواند معلمان توانمند برای مدارس دولتی تأمین کند، چاره‌ای جز کاهش سطح دشواری سؤالات امتحانات نهایی ندارد.

کربلایی همچنین به این نکته اشاره کرد که انگیزه دانش‌آموزان مدارس دولتی عادی برای درس خواندن کاهش یافته است و گفت: در جلسه امتحانات نهایی، شاهد بودیم که ۱۵ دقیقه پس از توزیع برگه‌ها، ۱۵ درصد دانش‌آموزان جلسه را ترک کردند و انگیزه‌ای برای پاسخگویی نداشتند.

ارسال نامه ترمیم مبلغ اضافه‌کاری پرستاران به دولت

و همچنین ارز مورد نیاز برای تأمین مواد اولیه دارو به تفصیل مورد بررسی قرار گرفت تا نیازهای صنایع دارویی به سرعت با حمایت‌های هیات دولت برطرف شود و در ماه‌های آینده شاهد کاهش کمبود اقلام دارویی در کشور باشیم.

بنابر اعلام ویدا، وی خاطرنشان کرد: از دیگر موضوعات مهم در این دو جلسه، ماندگاری اعضای علمی و مشکلات

میزان موظف اضافه‌کاری مورد بررسی قرار گرفت و راهکار اصلاح این مشکل و ترمیم مبلغ به ازای هر ساعت اضافه‌کاری کادر درمان پس از برگزاری جلسات تخصصی با مسئولان پرستاری دانشگاه‌ها و انجمن‌های پرستاری در نامه‌ای به هیات دولت منعکس شده تا مراحل قانونی آن طی شود.

صادق نیت ادامه داد: مشکلات حوزه درمان و حل مشکل کمبودهای دارویی

اخیر شورای معاونان وزارت بهداشت مهمترین مشکلات جامعه پرستاری مطرح و راهکارهای حل آنها بررسی شد. از مهمترین مشکلات پرستاران عزیز، توزیع منابع مالی جهت پرداخت معوقات به آنها بود که عملکرد دانشگاه‌ها در این زمینه مورد ارزیابی قرار گرفت.

وی ادامه داد: همچنین مبلغ اضافه‌کاری به ازای هر ساعت کار پرستاران و

مشاور وزیر بهداشت و مدیرکل حوزه وزارتی در تشریح دو جلسه اخیر شورای معاونان وزارت بهداشت، گفت: در این دو نشست مشکلات جامعه خدم پرستاری به تفصیل مطرح و در مورد آنها تصمیم‌گیری شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، دکتر خسرو صادق نیت با بیان این مطلب، اظهار داشت: در دو جلسه



دانشجویان مقاطع مختلف به ویژه تخصصی و فوق تخصصی بود که راهکارهایی برای آنها پیشنهاد شد.



- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳۰ پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۰۵۱-۳۸۹۲۳۴۵۲ - سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸



■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تأیید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۱/۱۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۲۲۳/۰۵۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رجبعلی پرک فرزند علی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۷/۶۵ متر مربع از پلاک شماره ۸ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی عرب خانم شفق فرزند حسین محرز گردیده است.

لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۳۶۲۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۶۸۳/۰۵۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عین آبادی فرزند عباس در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۹/۳۰ متر مربع از پلاک شماره ۷۵ فرعی از ۲۲۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد ابراهیم سیرجانی و خانم عادلہ بذرگری محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۳۶۲۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۲۲۱/۰۵۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیداحمد حسینی فرزند سیدیوسف در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۷/۹۰ متر مربع از پلاک شماره ۹۷۱ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای سید یوسف حسینی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۳۶۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳۰ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده است جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور بخش ۲ پلاک ۲۱۴ اصلی. ۱) شرکت بهروری انرژی باغ اورنگ به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۲۷۱۴۹ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۳۵۲ متر مربع خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۱۸۴۷/۰۵۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵ (۲) شرکت بهروری انرژی باغ اورنگ به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۲۷۱۴۹ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۶۵۸/۷۵ متر مربع خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۱۸۴۷/۰۵۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵ (۳) شرکت بهروری انرژی باغ اورنگ به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۲۷۱۴۹ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۳۰ متر مربع خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۱۸۴۸/۰۵۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵ (۴) شرکت بهروری انرژی باغ اورنگ به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۲۷۱۴۹ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۲۴۹/۷۸ متر مربع خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۱۸۴۹/۰۵۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو

روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۳۶۱۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۷۸۸/۰۵۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا حسینی فرزند یوسفعلی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۴ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۷ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی سوادی فرزند رجبعلی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۳۶۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۰۶۰۰۳۷۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی فلاح هاشمیان فرزند سید مهدی بشماره شناسنامه ۳۱۶ صادره از کاشمر در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸۵ اصلی واقع در اراضی شیر آب دهستان رخ بخش ۵ خراسان رضوی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای سید مهدی ورثه سید باقر فلاح و مالکیت رسمی مهدی فلاح و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۰۶۰۰۳۷۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی فلاح هاشمیان فرزند سید مهدی بشماره شناسنامه ۳۱۶ صادره از کاشمر در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸۵ اصلی واقع در اراضی شیر آب دهستان رخ خراسان رضوی بخش ۵ حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای سید مهدی ورثه سید باقر فلاح و مالکیت رسمی مهدی فلاح محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۳۶۹. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۵

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۱۸ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۹۴۲/۱۰۰۳۶۰۳۰۴۲۷۱۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا/ خانم احسان قاسمی نصر آباد نسبت به ۲ سهم مشاع از ۱۶ سهم شش‌دانگ یک محوطه محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۴۷۴/۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۲ فرعی از ۷۶ اصلی واقع بخش ۹ مشهد (خریداری از آقای مظفر حاج آقا جانی) تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص دینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره گاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم

دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض: گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵

بهرز صائبی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۱/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۲۷۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای حسن رجبی اول قصر نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد (از سهم مشاعی خودش) تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص دینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵

بهرز صائبی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۱/۲۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۰۶۰۰۶۶۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام محمد ملائی فرزند حسینیعلی به شماره شناسنامه ۶۴ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار به مساحت ۲۲۳۶۷ متر مربع قسمتی از اراضی واسط پلاک ۱۸۷ اصلی دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالک رسمی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۰۶۰۰۶۶۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام محمد ملائی فرزند حسینیعلی به شماره شناسنامه ۶۴ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه زمین دیمه به مساحت ۱۴۸۴۶ متر مربع قسمتی از اراضی واسط پلاک ۱۸۷ اصلی دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالک رسمی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۰۶۰۰۶۶۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام محمد ملائی فرزند حسینیعلی به شماره شناسنامه ۶۴ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار به مساحت ۸۸۳۶۳ متر مربع قسمتی از اراضی واسط پلاک ۱۸۷ اصلی دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالک رسمی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۰۶۰۰۶۶۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام محمد ملائی فرزند حسینیعلی به شماره شناسنامه ۶۴ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار به مساحت ۲۴۴۲۱ متر مربع قسمتی از اراضی واسط پلاک ۱۸۷ اصلی دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالک رسمی متقاضی و سهم الارث متقاضی و غلام حیدر زیور پور ورثه حسینیعلی ملائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه